

Экспертное заключение**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств ВРУ-0,4 кВ административного здания Юргинского городского суда Кемеровской области максимальная мощность 227,22 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, ул. Волгоградская, д. 12) по индивидуальному проекту

«27» февраля 2026 года

г. Кемерово

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
- Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной.

Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Анализ заявки на технологическое присоединение

10.10.2025 Управление Судебного департамента в Кемеровской области - Кузбассе обратилось в адрес ООО «Кузбасская энергосетевая компания» с заявкой №01-985/25 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств ВРУ-0,4 кВ административного здания.

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств (Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, ул. Волгоградская, д. 12).
2. Ранее присоединенная максимальная мощность – 53,3 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность – 227,22 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) – 280,52 кВт.
3. Уровень напряжения – 0,4 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 2 категория.
5. Планируемый год ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию – 2026 год.

Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых

организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, в целях присоединения энергопринимающих устройств заявителя и в связи с обеспечением надежного и качественного электроснабжения планируемых и существующих электрических нагрузок, является осуществление технического перевооружения: в РУ-10 кВ КТП № 207 - 10/0,4 кВ ООО «Кузбасская энергосетевая компания» осуществляет монтаж трансформатора 400 кВА взамен 160 кВА.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии с пп. а) п. 28 Правил техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств ВРУ-0,4 кВ административного здания мощностью 227,22 кВт к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» отсутствует.

Таким образом, исходя из документов, представленных ООО «Кузбасская энергосетевая компания», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

$$ПТП = P + P_{И} + P_{ТП} + P_{разв}$$

где:

P - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

P_{II} - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

P_{III} - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

$P_{разв}$ - расходы на выполнение мероприятий, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами ЕНЭС, определяемые сетевой организацией по сметам, выполненным с применением сметных нормативов, входящим в состав проектной документации, тыс. руб.

Анализ технических условий на технологическое присоединение

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств - ВРУ-0,4 кВ административного здания, ООО «Кузбасская энергосетевая компания» разработало технические условия № 01-985/25 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 227,22 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам, для присоединения заявителя ООО «Кузбасская энергосетевая компания» требуется выполнить:

1. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,075 км) от РУ 0,4 кВ I с.ш. КТП №207-10/0,4 кВ до кабельного приямка (п. 10.3.1. ТУ);

2. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,075 км) от РУ 0,4 кВ II с.ш. КТП №207-10/0,4 кВ до кабельного прямка (п. 10.3.2. ТУ);

3. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (ориентировочная длина трассы 0,040 км) от кабельного прямка до точки присоединения №1 (10.3.3. ТУ);

4. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (ориентировочная длина трассы 0,040 км) от кабельного прямка до точки присоединения №2 (10.3.4. ТУ);

5. Установку средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (10.3.5. ТУ).

Анализ величины максимальной мощности

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтвержденной заявкой Управления Судебного департамента в Кемеровской области -Кузбасса

| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
|---|---|--------------------------------------|
| 227,22 | 227,22 | 0 |

Объем капитальных вложений и расходы сетевой организации, связанные с развитием существующей инфраструктуры подлежащих включению в плату за технологическое присоединение

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ООО «Кузбасская энергосетевая компания» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств ВРУ-0,4 кВ административного здания, составит – **1 845 075,66 руб.**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизированных тарифных ставок утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463. Вместе с тем постановлением РЭК Кузбасса от 02.12.2025 № 382 утверждены стандартизированные тарифные ставки, формулы платы, платы для заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области – Кузбасса на 2026 год .

Учитывая изложенное предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере – **1 448 716,16 руб.**

947 116,52 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,15 км) (п. 10.3.1, п. 10.3.2 ТУ);

423 250,97 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (ориентировочная длина трассы 0,08 км) (п. 10.3.3, п. 10.3.4 ТУ);

78 348,66 руб. - Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (п. 10.3.5 ТУ);

| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ООО «КЭНК», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
|---|------------|---|---|
| Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее | 0,15 км | 689 276,14 | 947 116,52 |
| Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине | 0,08 км | 1 082 341,76 | 423 250,97 |
| Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения | 2 шт | 73 457,76 | 78 348,66 |
| ВСЕГО | | 1 845 075,66 | 1 448 716,16 |

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее:

6 314 110,16 руб./за км (ставка $C_{3.1.2.1.3.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) \times 0,15 км (протяженность кабельной линии) = **947 116,52 руб.**

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже, прокладываемые путем горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине:

5 290 637,16 руб./за км (ставка $C_{3.6.2.1.3.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) \times 0,08 км (протяженность кабельной линии) = **423 250,97 руб.**

Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения:

39 174,33 руб./за точку учета (ставка $C_{8.2.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) \times 2 шт. (количество точек учета) = **78 348,66 руб.**

Расчеты выполнены экспертами РЭК Кузбасса на основании постановления РЭК Кузбасса от 02.12.2025 № 382 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2026 год», с учетом требований Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22.

Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации отсутствуют.

В соответствии с абз. 27 п. 17 Правил включение в состав платы за технологическое присоединение инвестиционной составляющей на покрытие расходов, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети, за исключением расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка заявителя, не допускается, за исключением случаев технологического присоединения генерирующих объектов к объектам электросетевого хозяйства, соответствующим критериям отнесения к единой национальной (общероссийской) электрической сети.

В соответствии с представленными материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения

к электрическим сетям, включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **684 530 руб.**

ООО «КЭнК» необходимо выполнить следующее мероприятие:

Техническое перевооружение РУ-10 кВ КТП № 207-10/0,4 кВ: Монтаж трансформатора 400 кВА взамен 160 кВА.

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, включаемые в плату за технологическое присоединение, связанные с мероприятиями на существующих электросетевых объектах, в размере **663 292,74 руб.**

Корректировка связана с:

- исключением затрат на зимнее удорожание, т.к. отсутствует подтверждение необходимости проведения работ в зимнее время;

- исключением затрат на содержание службы заказчика-застройщика, т. к. они ранее учтены в тарифе на передачу;

- исключением непредвиденных затрат, т.к. в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, их включение носит рекомендательный характер. Кроме того, необходимость в них обуславливается уточнением, изменением и исправлением выполненных проектных решений, что может быть учтено в договоре с проектной организацией без дополнительных затрат.

- учетом индексации на 2026 год (ИЦП – 1,054), т.к. планируемое выполнение работ по технологическому присоединению будет осуществлено в 2026 году.

Расчеты представлены в таблицах.

Таблица – Предложение предприятия (реконструкция существующих сетей)

| № пп | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | |
|---|---|--|--|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта | | | | | | | |
| 2.1 | 1 | 7897.2 – Замена трансформатора | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| | | Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства " | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 7. Благоустройство и озеленение территории | | | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-7 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-8 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | |
| 9.1 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%*0,9 | 0,57 | 3,45 | | | 4,02 |
| 9.2 | Расчет №1 | Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом | | | | 9,17 | 9,17 |
| 2.2 | 2 | 7897.2 -ПНР | | | | 12,44 | 12,44 |
| | | Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты" | 0,57 | 3,45 | | 21,61 | 25,63 |
| | | Итого по Главам 1-9 | 15,30 | 92,61 | 495,60 | 21,61 | 625,12 |
| Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль | | | | | | | |
| 10.1 | Письмо ООО «КЭНК» от 22.01.2021 №18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 №34/СО-20/4373 | Затраты на Содержание службы заказчика - застройщика (технический надзор) 5% от суммы затрат по итогам глав 1-9 (кроме прочих затрат главы 1 с п.1.1.1. по п. 1.1.3. и прочих затрат п. 9.3. главы 9) | | | | 31,26 | 31,26 |
| | | Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль" | | | | 31,26 | 31,26 |
| Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы | | | | | | | |
| 12.2 | 7716,1 | Проектные работы | | | | 8,21 | 8,21 |
| | | Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение" | | | | 8,21 | 8,21 |

| № пп | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|--|--|--------------------|--------------|---------------|--------|
| | | | строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| | | контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы" | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-12 | 15,30 | 98,61 | 495,60 | 61,08 | 664,59 |
| Непредвиденные затраты | | | | | | | |
| 13.1 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 0,46 | 2,78 | 14,87 | 1,83 | 19,94 |
| | | Итого "Непредвиденные затраты" | 0,46 | 2,78 | 14,87 | 1,83 | 19,94 |
| | | Итого с учетом "Непредвиденные затраты" | 15,76 | 95,39 | 510,47 | 62,91 | 684,53 |

Таблица – Предложение РЭК (реконструкция существующих сетей)

| № пп | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | |
|---|---|---|--|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта | | | | | | | |
| 2.1 | 1 | 7897.2 -- Замена трансформатора | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| | | Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства " | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 7. Благоустройство и озеленение территории | | | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-7 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-8 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | | 599,49 |
| Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | |
| 9.1 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%*0,9 | | | | | |
| 9.2 | Расчет №1 | Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом | | | | 9,17 | 9,17 |
| 2.2 | 2 | 7897.2 -ПНР | | | | 12,44 | 12,44 |
| | | Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты" | | | | 21,61 | 21,61 |
| | | Итого по Главам 1-9 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | 21,61 | 621,1 |
| Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль | | | | | | | |
| 10.1 | Письмо ООО «КЭнК» от 22.01.2021 №18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 №34/СО-20/4373 | Затраты на Содержание службы заказчика - застройщика (технический надзор) 5% от суммы затрат по итогам глав 1-9 (кроме прочих затрат главы 1 с п.1.1.1. по п. 1.1.3. и прочих затрат п. 9.3. главы 9) | | | | | |
| | | Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль" | | | | | |
| Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы | | | | | | | |
| 12.2 | 7716,1 | Проектные работы | | | | 8,21 | 8,21 |
| | | Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального" | | | | 8,21 | 8,21 |

| № пп | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|---|--|--------------------|--------------|---------------|---------|
| | | | строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ | монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |
| | | строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы" | | | | | |
| | | Итого по Главам 1-12 | 14,73 | 89,16 | 495,60 | 29,82 | 629,31 |
| Непредвиденные затраты | | | | | | | |
| 13.1 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | | | | | |
| | | Итого "Непредвиденные затраты" | | | | | |
| | | Итого с учетом "Непредвиденные затраты" | 14,73 | 89,16 | 495,60 | 29,82 | 629,31 |
| | | Итого в ценах на 2026 г. (ИЦП 2026г. – 1,054) | 15,53 | 93,97 | 522,36 | 31,43 | 663,293 |

Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по формуле и устанавливается в тыс. руб.:

$$ПТП = P + P_{и} + P_{тп} + P_{разв} \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

P - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс.руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

$P_{и}$ - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

$P_{тп}$ - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

$P_{разв}$ - расходы на выполнение мероприятий, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами ЕНЭС, определяемые сетевой организацией по сметам, выполненным с применением сметных нормативов, входящим в состав проектной документации, тыс. руб.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 18,016 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса от 02.12.2025 № 382 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2026 год» в т.ч.

| № ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения | |
|----------|---|---|-----------------|
| | | Постоянная схема | Временная схема |
| | | тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| C_1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством | 18,016 | 18,016 |

| | | | |
|--------------------|---|--------|-------|
| | объектов электросетевого хозяйства | | |
| C _{1.1.} | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 9,482 | 9,482 |
| C _{1.2.2} | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,534, | 8,534 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств ВРУ-0,4 кВ административного здания, мощность 227,22 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, ул. Волгоградская, д. 12) по индивидуальному проекту в размере **2 130 024,90 руб.** в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00 руб.**

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» – **1 448 716,16 руб.**

- расходы, связанные с развитием существующей инфраструктуры – **663 292,74 руб.**

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **18 016 руб.**

Начальник отдела
информационной безопасности
и цифровизации, совмещающий
обязанности заместителя
председателя РЭК Кузбасса



М. Г. Саврасов