Приложение № 74 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «НТСК», для установления тарифов   
на тепловую энергию, на потребительском рынке Кемеровского муниципального района, Топкинского муниципального района, теплоноситель и горячую воду на потребительском рынке Кемеровского городского округа, Кемеровского муниципального района, Топкинского муниципального района на 2025 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
   об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «НТСК» на расчет тарифов на тепловую энергию и теплоноситель на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом в электронном виде через систему ЕИАС (DOCS.FORM.6.42).

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «НТСК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания».

Сокращенное наименование: ООО «НТСК».

ОГРН 1185476068909

ИНН/КПП 5406993045/540601001

ООО «НТСК» осуществляет производственную деятельность   
на территории Кемеровского и Топкинского муниципальных округов, Кемеровского городского округа.

Имущественный комплекс, передан во временное владение и пользование в соответствии с концессионным соглашением № 5 от 01.11.2021.

ООО «НТСК» применяет общую систему налогообложения.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 1 п. 2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении», поскольку ООО «НТСК» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Определение необходимой валовой выручки**
2. **Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Предприятие эксплуатирует котельную №24, котельную №25, которые расположены на территории Кемеровского муниципального округа, а также котельную №54, расположенную на территории Топкинского муниципального округа. Эксперты отмечают наличие на официальном сайте Кемеровского муниципального округа актуализированной на 2025 год постановлением   
от 13.08.2024 № 3237-п схемы теплоснабжения (https://www.akmrko.ru/administraciya/gkh/index7.php). Суммарный полезный отпуск по котельным 24, 25, согласно актуализированной на 2025 год схемы теплоснабжения, составит 2 158 Гкал. Эксперты считают экономически обоснованным принять полезный отпуск в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения.

Экспертами отмечается наличие актуализированной на 2025 год постановлением от 25.07.2024 №1072-п схемы теплоснабжения Топкинского муниципального округа на сайте Администрации Топкинского муниципального района (<https://www.admtmo.ru/sfery-deyatelnosti/zhkkh/skhemy/), однако данных о котельной №54 в ней не содержится.>

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Эксперты проанализировали данные о полезном отпуске населения за 2021-2023 годы. Также был проанализирован фактический полезный отпуск за 2021-2023 годы по котельной №54. Информация по факту 2021-2023 годов получена через систему ЕИАС в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT и заверена электронно-цифровой подписью руководителя.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2021 | 1273,95 |  |
| 2022 | 1262,33 | -0,91 |
| 2023 | 708,75 | -43,85 |
| 2025 | 550,11 | -22,38 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
котельной №54

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2021 | 152,01 |  |
| 2022 | 106,42 | -29,99 |
| 2023 | 114,80 | 7,87 |
| 2025 | 102,10 | -11,06 в среднем |

Эксперты отмечают, что полезный отпуск котельной №54 по предложению предприятия составляет 298 Гкал, что превышает рассчитанный экспертами полезный отпуск с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 2 года, на 192%. Эксперты считают экономически обоснованным принять полезный отпуск котельной №54 на уровне предложения предприятия.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Нормативные потери тепловой энергии при передаче принимаются в соответствии с утвержденными постановлением РЭК Кемеровской области от 28.10.2021 №452 и составляют 2 145 Гкал. В связи с тем, что в вышеуказанных нормативах была учтена котельная №19, которая в настоящее время не эксплуатируется предприятием, эксперты предлагают принять в расчет нормативные потери тепловой энергии, не учитывая потери в тепловых сетях от котельной №19, в размере 2 145- 293=1 852 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,9 % и составляют 128,66 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «Новосибирская теплосетевая компания» (котельные, расположенных на территории Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа)

Гкал

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 4 438,03 | 2 440,92 | 1 997,11 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 4 308,00 | 2 369,40 | 1 938,60 |
| 3 | Полезный отпуск | 2 456,00 | 1 350,80 | 1 105,20 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 2 456,00 | 1 350,80 | 1 105,20 |
| 4.1 | - жилищные организации | 550,11 | 302,56 | 247,55 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 1 905,89 | 1 048,24 | 857,65 |
| 4.3 | - прочие потребители | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 1 980,66 | 1 089,36 | 891,30 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 128,66 | 70,76 | 57,90 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 1 852,00 | 1 018,60 | 833,40 |

1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «НТСК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность на производство тепловой энергии в 2025 году составит 4,83 Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность в 2024 году составляет 4,83 Гкал/ч. Таким образом, индекс изменения количества активов равен нулю.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство тепловой энергии в 2025 году, по мнению экспертов, составит 16 205 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 4.

Таблица 4.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2021\* | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 | 1,06 | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | -0,758 | 0,286 | -0,320 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 112,715 | 33,46 | 43,04 | 34,54 | 34,54 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,581 | 4,78 | 7,10 | 4,83 | 4,83 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 33 789,00 | 15 054,82 | 19 187,31 | 15 471,66 | 16 205,33 |

\* – базовый уровень операционных расходов закреплён приложением к концессионному соглашению № 5 от 01.11.2021.

Согласно данным предприятия, количество условных единиц ООО «НТСК» и установленная тепловая мощность источников тепловой энергии в 2025 году не изменятся. Таким образом, индекс изменения количества активов в доле на производство теплоносителя равен 0. Расчет операционных расходов на производство теплоносителя приведен в таблице 5

Таблица 5

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство теплоносителя (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021\* | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 | 1,06 | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | - 0,089 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 112,72 | 112,72 | 112,72 | 104,23 | 104,23 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,58 | 25,58 | 25,58 | 23,29 | 23,29 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 578,11 | 596,94 | 626,43 | 620,24 | 649,65 |

\* – базовый уровень операционных расходов закреплён приложением к концессионному соглашению № 5 от 01.11.2021.

1. **Расчет неподконтрольных расходов**

*7.1. Арендная плата*

В расходы по данной статье включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год на производство тепловой энергии в размере 1 390 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Договор аренды движимого имущества № ОПС\_НТСК-22/1037 от 16.10.2022 с АО «Теплоэнерго».

Дополнительное соглашение № 1 к договору № ОПС\_НТСК-22/1037 от 16.10.2022

Дополнительное соглашение № 2 к договору № ОПС\_НТСК-22/1037 от 30.05.2023

Дополнительное соглашение № 3 к договору № ОПС\_НТСК-22/1037 от 23.01.2024

Договор аренды движимого и не движимого имущества № ОПС\_НТСК-22/1038 от 16.10.2022 с АО «СибЭК».

Дополнительное соглашение № 1 к договору № ОПС\_НТСК-22/1038 от 16.10.2022

Дополнительное соглашение № 2 к договору № ОПС\_НТСК-22/1038 от 30.05.2023

Дополнительное соглашение № 3 к договору № ОПС\_НТСК-22/1038 от 21.08.2023

Дополнительное соглашение № 4 к договору № ОПС\_НТСК-22/1038 от 23.01.2024

Договор аренды муниципального имущества г. Кемерово № 21/749 от 16.11.2021 с КУМИ г. Кемерово. Предмет договора: аренда движимого и недвижимого имущества (объекты системы холодного водоснабжения котельных № 24, 25, 54), срок действия договора до 30.10.2031.

Дополнительное соглашение № 1 к договору № 21/749 от 31.05.2023

Договор аренды муниципального имущества г. Кемерово № 23/786 от 31.12.2023 с КУМИ г. Кемерово. Предмет договора: аренда движимого и недвижимого имущества (объекты системы теплоснабжения котельных № 24, 25, 54), срок действия договора с 01.01.2024 по 30.10.2031.

Согласно договору аренды муниципального имущества № 21/749 от 16.11.2021, ООО «НТСК» принимает во временной владение и пользование объекты систем водоснабжения котельных № 24, 25, 54. Арендная плата определена в соответствии с постановлением администрации города Кемерово от 03.10.2014 № 2551 «Об утверждении методики определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Кемерово» в размере 43,45 тыс. руб.

Эксперты произвели расчет арендной платы согласно пункту 45 Основ ценообразования. Таким образом расходы на 2025 год по договору № ОПС\_НТСК-22/1038 от 16.10.2022 составили 28,38 тыс. руб., по договору № ОПС\_НТСК-22/1037 от 16.10.2022 составили 18,81 тыс. руб.

Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год арендную плату в размере 90,63 тыс. руб. (43,45 тыс. руб. + 28,38 тыс. руб. + 18,81 тыс. руб.)

Расходы в размере 1 299,37 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год в связи с отсутствием экономического обоснования.

*7.2. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 17.04.2024 № 492).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7,00 тыс. руб.

По данной статье предприятием в качестве обосновывающих материалов представлены следующие документы:

Расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2025 год

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год. Плата за выбросы в атмосферный воздух в пределах ПДВ за 2023 год составила 2,88 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять в расчет затраты на плату за негативное воздействие на окружающую среду на уровне платы за выбросы в атмосферный воздух в пределах ПДВ за 2023 год за исключением выбросов котельной № 19 в размере: 2,88 тыс. руб. (плата за негативное воздействие на окружающую среду на 2023 год) – 0,80 тыс. руб. (плата за негативное воздействие на окружающую среду по котельной № 19) = 2,08 тыс. руб.

Расходы в размере 4,92 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*7.3. Налог на имущество*

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 591,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

В качестве обосновывающих документов ООО «НТСК» представило:

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2023 год.

Расчет налога на имущество на 2025 год.

Экспертами был произведен расчет налога на недвижимое имущество и представлен в таблице 6

Таблица 6

Расчет налога на имущество

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая остаточная стоимость ОС, руб. | Налог на имущество, 2,2%, руб. |
| 2025 | 2 385 478,79 | 344 888,50 | 2 259 192,91 | 2 040 590,29 | **48 686,76** |

Расходы в размере 1 542,31 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*7.5. Водный налог*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 8,00 тыс. руб. на производство теплоносителя.

По данной статье предприятием в качестве обосновывающих материалов представлен:

Расчет водного налога на 2025 год.

Налоговая декларация по водному налогу за 2023 год.

Согласно декларации за 2023 год, общий объём воды, забранной из водного объекта, составил 12,19 тыс. м³ в том числе 8,13 тыс. м³ на производство питьевой воды и 4,06 тыс. м³ на производство теплоносителя. Эксперты предлагают принять в расчет объём в части производства теплоносителя на 2025 год в размере 4,06 тыс. м³.

Согласно п. 1 ст. 333.12 НК РФ, налоговая ставка в рублях за 1 тыс. м3 воды, забранной из подземных водных объектов бассейна реки Обь, составляет 330 руб./м3.

В соответствии с подпунктом а) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления применяется в 2025 году с коэффициентом 4,65.

Налоговая ставка для прочих потребителей составит: 330 руб./м3 × 4,65 = 1 534,50 руб./м3.

Водный налог для прочих потребителей, по мнению экспертов, составит: 1 534,50 руб./м3 × 4,06 тыс. м3 / 1000 = 6,23 тыс. руб.

Расходы на водный налог на 2025 год, по мнению экспертов, составят: 6,23 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год на производство теплоносителя, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 2,00 тыс. руб., в части производства тепловой энергии подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные тыс. руб. Корректировка расходов на производство теплоносителя составили 1,77 тыс. руб.

*7.6. Другие расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 607,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии на услуги банка.

В связи недостаточным экономическим обоснованием данных затрат экспертами предлагается исключить затраты на услуги банка на 2025 год в полном объеме в размере 607,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

*7.8. Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 254,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 18,00 тыс. руб. на производство теплоносителя.

В качестве обосновывающих документов предприятие представило уведомление о размере страховых взносов, согласно которому размер страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,2%

Фонд оплаты труда на 2025 год на производство тепловой энергии, по мнению экспертов, составит 830,36 тыс. руб. Отчисления на социальные нужды на производство тепловой энергии составят: 830,36 тыс. руб. × 30,2% = 250,77 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически обоснованные.

Фонд оплаты труда на 2025 год на производство теплоносителя, по мнению экспертов, составит 60,68 тыс. руб. Отчисления на социальные нужды на производство теплоносителя составят: 60,68 тыс. руб. × 30,2% = 18,00 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство теплоносителя на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 3,23 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически необоснованные.

*7.9. Амортизация основных средств и нематериальных активов*

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 9 313,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 1 035,00 тыс. руб. на производство теплоносителя.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлен:

Расчет амортизации основных средств на 2025 год;

Инвентарные карточки имущества, переданного по концессионному соглашению, а также приложение к концессионному соглашению № 5 от 01.11.2021.

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств.

Расчет амортизации представлен таблице 7

Таблица 7

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2023 | 7 992 028 | 896 246 | 7 095 782 | 896 |
| 2024 | 7 095 782 | 896 246 | 6 199 536 | 896 |
| 2025 | 6 199 536 | 896 246 | 5 303 290 | **896** |

Эксперты предлагают принять сумму амортизации в размере 896 тыс. руб.   
и включить в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически обоснованные расходы.

Расходы в размере 8 416,75 тыс. руб., в части производства тепловой энергии и 1 035,00 тыс. руб. в части производства теплоносителя, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*7.10. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

В соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», неподконтрольные расходы включают в себя расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 14 436,00тыс. руб. на покрытие кассового разрыва.

В связи недостаточным экономическим обоснованием данных затрат экспертами предлагается исключить затраты на выплаты по договорам займа и кредитным договорам на 2025 год в полном объеме в размере 14 436,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

*7.11. Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 365,00 тыс. руб.

Согласно п. 62 Основ ценообразования, а также п. 39 Методических указаний, расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, не входят в состав неподконтрольных расходов при применении метода индексации установленных тарифов.

В связи с чем, экспертами предлагается исключить данные расходы из НВВ предприятия на 2025 год в полном объеме.

*7.12. Налог на прибыль*

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 452,00 тыс. руб. в части производства тепловой энергии и 29,00 тыс. руб. в части производства теплоносителя.

В связи с отсутствием нормативной прибыли на 2025 год в части производства тепловой энергии и в части производства теплоносителя эксперты предлагают исключить затраты из НВВ предприятия в полном объем.

Корректировка расходов по данной статье относительно предложений предприятия составила 452,00 тыс. руб. в части производства тепловой энергии и 29,00 тыс. руб. в части производства теплоносителя в сторону снижения.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 8

Расчет неподконтрольных расходов на производство теплоносителя приведен в таблице 9

Таблица 8.

Реестр неподконтрольных расходов ООО «НТСК» на 2025 год на производство тепловой энергии

(приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 1 390,00 | 90,63 | -1 299,37 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 259,00 | 56,81 | -2 202,19 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 7,00 | 2,08 | -4,92 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 252,00 | 54,73 | -2 197,27 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 254,00 | 250,77 | -3,23 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 9 313,00 | 896,25 | -8 416,75 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 14 436,00 | 0,00 | -14 436,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 1 365,00 | 0,00 | -1 365,00 |
|  | ИТОГО | 29 017,00 | 1 294,46 | -27 722,54 |
| 2 | Налог на прибыль | 452,00 | 0,00 | -452,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 29 469,00 | 1 294,46 | -28 174,54 |

Таблица 9.

Реестр неподконтрольных расходов ООО «НТСК» на 2025 год на производство теплоносителя (приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 23,00 | 20,79 | -2,21 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 15,00 | 14,57 | -0,43 |
| 1.4.3 | иные расходы | 8,00 | 6,23 | -1,77 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 18,00 | 18,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 035,00 | 0,00 | -1 035,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 1 076,00 | 38,79 | -1 037,21 |
| 2 | Налог на прибыль | 29,00 | 0,00 | -29,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 105,00 | 38,79 | -1 066,21 |

**8. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

*8.1 Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на топливо   
на 2025 год в размере 5 599,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «НТСК» представило:

Приложение 4.4.

Договор поставки угольной продукции № 1/22 от 11.11.2021 заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь».

Дополнительное соглашение к договору от 16.11.2022 № 1/22 от 11.11.2021 срок действия договора до 31.12.2023.

Приложение № 2 от 30.10.2023 к договору № 1/22 от 11.11.2021

Расчет затрат на уголь на 2025 год.

Расчет расходов на транспортные услуги по доставке угля на 2025 год.

Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию принимается экспертами в расчет в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2024 № 415 и составит 233,10 кг/Гкал по углю каменному.

При определении плановой цены на уголь на 2025 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28, Основ ценообразования.

Согласно представленному приложению № 2 от 30.10.2023 к договору № 1/22 от 11.11.2021 заключенного с АО «УК «Кузбассразрезуголь» цена одной тонны без транспортировки составляет 3 000,00 руб./т. (без НДС). Ввиду отсутствия проведенных торгов представленный обществом договор, не отвечает требованием подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов»

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «ССр» в 2023 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https:// https://spimex.com/indexes/coal/territorial/). Средняя цена угля марки «ССр» за 2023 год составила 3 054,65 руб./т. (без НДС), исходя базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2025 год, при базовой калорийности, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Уголь энергетический каменный» на 2024 и 2025 гг., 2024/2023=1,014 и 2025/2024=1,04, составит 3 221,31 руб./т (без НДС) = 3 054,65 руб./т × 1,014 × 1,04.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности (7000 ккал/кг).

Согласно представленному отчету по калорийности топлива за 2023 год, фактическая калорийность составила 6 307,88 ккал/кг. Рыночная цена угля, сложившаяся на бирже приведенная к цене 2025 года с учетом ИЦП и приведенная к соответствующей величине калорийности, составит 2 902,86 руб./т = 3 221,31 руб./т / 7000 ккал/кг × 6 307,88 ккал/кг.

Из расчетной цены, приведенной к единой величине калорийности, видно, что рыночная цена угля марки «ССр», ниже цены угля, представленной предприятием.

Таким образом, экономически обоснованная цена угля марки «ССр» на 2025 год, принимается на уровне сложившйся на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» марка «ССр» в размере 2 902,86 руб./т.

Доставка угля марки ССр, согласно представленным документам, производится автотранспортом. Цена доставки одной тонны составляет 2 089,93 руб./т.

В целях проведения расчета стоимости доставки топлива экспертами использован каталог «Цены в строительстве» № 10 октябрь 2023 года Часть 3 (Территориальный каталог текущих средних сметных цен на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан, распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе).

Согласно каталогу «Цены в строительстве» стоимость машино-часа самосвала грузоподъемностью до 10 т на октябрь 2023 года составила 2 131,51 руб. маш./ч (без НДС) (стр. 657 раздела 40 «Сметные цены на эксплуатацию автотранспортных средств») с учетом ИЦП (2024/2023, 2025/2024) по транспорту цена составляет 2 734,49 руб. маш./ч.

Экспертами для расчета затрат на перевозку угля была учтена стоимость согласно каталогу «Цены в строительстве» машино-часа самосвала грузоподъемностью до 10 т

Расчет доставки представлен в таблице 10

Таблица 10

Расчет доставки угольной продукции до котельных

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельных | Годовая потребность в натуральном топливе предложение экспертов тонн | Количество рейсов при грузоподьемности  10 тонн | Расстояние вывозки угля по котельным км | Время одного рейса со средней скоростью 60 км/ч. Мин. + 60 мин на погрузку/разкрузку | Время доставки всего топлива ч. | С/стоимость 1 машино-часа согласно предложения предприятия | Затраты по вывозке угля тыс.рублей |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2. Котельная № 24 | 533 | 53 | 50 | 143 | 127 | 2 734,49 | 347,45 |
| 3. Котельная № 25 | 396 | 40 | 130 | 277 | 183 | 2 734,49 | 499,61 |
| 4. Котельная № 54 | 185 | 19 | 100 | 227 | 70 | 2 734,49 | 191,91 |
| ИТОГО | 1 114 |  |  |  |  |  | **1 038,97** |

Таким образом цена доставки одной тонны составляет 932,33 руб./т. (1 038,97 тыс. руб. ÷ 1 114 тонн × 1000) что на 1 157,60 руб. меньше предложения предприятия.

Расходы на транспортировку угля принимаются в размере 1 038,97 тыс. руб.

Расчет расходов на топливо на 2025 год представлен в таблице 11.

Таблица 11.

Расчет расходов на топливо ООО «НТСК» на 2025 год

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 5 |
| 1 |  | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 0,00 |
| 2 |  | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1 |  | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1.1 |  | то же в % к выработке электроэнергии | % | 0,00 |
| 2.2 |  | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.2.1 |  | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,00 |
| 3 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 4 |  | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 0,00 |
| 4.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 5 |  | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 |  | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 0,00 |
| 7 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 4,308 |
| 8 |  | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8.1 |  | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,00 |
| 9 |  | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 4,308 |
| 10 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 11 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч | 0,00 |
| 12 |  | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 0,00 |
| 13 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 4,308 |
| 14 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 233,10 |
| 15 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 1,00 |
| 16 |  | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 1,00 |
| 17 |  | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 100,00 |
| 18 |  | Расход условного топлива | тыс. тут | 1,00 |
| 18.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 1,00 |
| 18.2 |  | мазут | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 |  | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 |  | др. виды топлива | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тут | 0,00 |
| 18.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 1,00 |
| 19 |  | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 19.2 |  | мазут | % | 0,00 |
| 19.3 |  | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 |  | газ лимитный | % | 0,00 |
| 19.3.2 |  | газ сверхлимитный | % | 0,00 |
| 19.3.3 |  | газ коммерческий | % | 0,00 |
| 19.4 |  | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 19.4.1 |  | Газ доменный | % | 0,00 |
| 19.4.2 |  | Газ коксовый | % | 0,00 |
| 20 |  | Переводной коэффициент |  | 0,90 |
| 20.1 |  | уголь всего, в том числе: |  | 0,90 |
| 20.2 |  | мазут |  | 0,00 |
| 20.3 |  | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 |  | газ лимитный |  | 0,00 |
| 20.3.2 |  | газ сверхлимитный |  | 0,00 |
| 20.3.3 |  | газ коммерческий |  | 0,00 |
| 20.4 |  | др. виды топлива |  | 0,00 |
| 20.4.1 |  | Газ доменный |  | 0,00 |
| 20.4.2 |  | Газ коксовый |  | 0,00 |
| 21 |  | Расход натурального топлива | тыс. тнт | 1,11 |
| 21.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 1,11 |
| 21.2 |  | мазут | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.3 |  | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 |  | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 |  | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 |  | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 |  | др. виды топлива | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тнт | 0,00 |
| 22 |  | Индекс роста цен натурального топлива |  | 0,00 |
| 22.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 0,00 |
|  |  |  |  | 0,00 |
| 22.2 |  | мазут | % | 0,00 |
| 22.3 |  | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 22.3.1 |  | газ лимитный | % | 0,00 |
| 22.3.2 |  | газ сверхлимитный | % | 0,00 |
| 22.3.3 |  | газ коммерческий | % | 0,00 |
| 22.4 |  | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 22.4.1 |  | Газ доменный | % | 0,00 |
| 22.4.1 |  | Газ коксовый | % | 0,00 |
| 23 |  | Цена натурального топлива |  | 2 902,86 |
| 23.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2 902,86 |
| 23.2 |  | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 23.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 24 |  | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 3 234,88 |
| 24.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 3 234,88 |
| 24.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 3 234,88 |
| 25 |  | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 3 234,88 |
| 25.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 3 234,88 |
|  |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.2 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 26 |  | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  | 0,00 |
| 26.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 26.2 |  | мазут | % | 0,00 |
| 26.3 |  | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 26.3.1 |  | газ лимитный | % | 0,00 |
| 26.3.2 |  | газ сверхлимитный | % | 0,00 |
| 26.3.3 |  | газ коммерческий | % | 0,00 |
| 26.4 |  | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 27 |  | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  | 932,33 |
| 27.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 932,33 |
| 27.2 |  | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 27.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 28 |  | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 1 038,97 |
| 28.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 1 038,97 |
| 28.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 1 038,97 |
| 29 |  | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 1 038,97 |
| 29.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 1 038,97 |
| 29.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 |  | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 4 273,85 |
| 30.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 4 273,85 |
| 30.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 4 273,85 |
| 31 |  | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 4 256,00 |
| 31.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 4 256,00 |
| 31.2 |  | мазут | руб./тут | 0,00 |
| 31.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 |  | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 |  | др. виды топлива | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.1 |  | Газ доменный | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тут | 0,00 |
| 31.5 |  | на производство тепловой энергии | руб./тут | 4 256,00 |
| 32 |  | Цена натурального топлива с учетом перевозки | руб./тнт | 3 835,19 |
| 32.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 3 835,19 |
| 32.2 |  | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 32.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 33 |  | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 992,07 |

Расходы на топливо в 2025 году, по мнению экспертов, составят 4 273,85 тыс. руб. стоимость топлива согласно стр. 25 таблицы 11 и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 1 325,15 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*8.2. Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 1 161,00 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 38,00 тыс. руб. на производство теплоносителя.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены следующие документы:

Расчет расходов на покупку электроэнергии.

Приложение 4.7.

Расчет объема электроэнергии пообъектно.

Договор энергоснабжения № 501130 от 17.11.2020 с ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Договор энергоснабжения № 293261 от 01.12.2020 с ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Договор энергоснабжения № 293262 от 01.12.2020 с ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Счет-фактуры за 2023 по дог. № 501130 от 17.11.2020

Счет-фактуры за 2023 по дог. № 293261 от 01.12.2020

Счет-фактуры за 2023 по дог. № 293262 от 01.12.2020

Расчет расходов на покупку ЭЭ и ЭМ на 2025 год.

Поставка электрической энергии осуществляется на уровне СН2 и НН.

Объемы используемых энергетических ресурсов на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 настоящих Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 настоящих Методических указаний:

объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Экспертами был скорректирован объем э/э относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2025 год и составил 91,23 тыс. кВтч.

Цена электроэнергии за 2023 года согласно счетам фактур составила 5,55 руб./тыс. Цена электроэнергии на 2025 год, по мнению экспертов, составит: 5,55 руб./кВтч × 1,051 × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2024/2023 и 2025/2024) = 6,41 руб./кВтч.

Стоимость электроэнергии в 2025 году составит: 91,23 тыс. кВтч. × 6,41 руб./кВтч = 584,79 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 576,21 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически необоснованные.

Расходы на производство теплоносителя учтены в расходах на тепловую энергию, корректировка относительно предложения предприятия составила 38,00 тыс. руб.

*8.3. Расходы на холодную воду*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 98,00 тыс. руб., на производство тепловой энергии 33,00 тыс. руб., на производство теплоносителя 65,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 3112 от 25.12.2020 заключенный с ОАО «СКЭК»

Расчет расходов на покупку воды на 2025 год.

Поставщиками холодной воды для ООО «НТСК» являются ОАО «СКЭК»

Согласно представленному расчету, (приложение 4.8) объем холодной воды на 2025 год, составит 1,754 тыс. м3, на производство тепловой энергии 0,593 тыс. м3, на производство теплоносителя 1,161 тыс. м3.

Эксперты принимают в расчет расходов на холодную воду объём, представленный предприятием.

В соответствии с пп. а) и в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье на 2025 год составили 32,99 тыс. руб. на производство тепловой энергии исходя из объёма потребления воды в 0,593 тыс. м³, и на производство теплоносителя 64,58 тыс. руб. исходя из объёма потребления воды в 1,161 тыс. м³ в том числе:

Производство тепловой энергии:

- 1-е полугодие 2025 года – 326 м³;

- 2-е полугодие 2025 года – 267 м³.

Производство теплоносителя:

- 1-е полугодие 2025 года – 639 м³;

- 2-е полугодие 2025 года – 522 м³.

И тариф на питьевую воду на 2025 год в том числе:

- с 01.01.2025 – 53,23 руб./м³ (постановление РЭК Кузбасса № 657 от 19.12.2024);

- с 01.07.2025 – 58,55 руб./м³ (постановление РЭК Кузбасса № 657 от 19.12.2024)

Расходы на холодную воду на производство тепловой энергии на 2024 год составят: 326 м3 × 53,23 руб./м3 + 267 м3 × 58,55 руб./м3 = 32,99 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы на холодную воду на производство теплоносителя на 2025 год составят: 639 м3 × 53,23 руб./м3 + 522 м3 × 58,55 руб./м3 = 64,58 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения в части производства тепловой энергии составила 0,01 тыс. руб.

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения в части производства теплоносителя составила 0,42 тыс. руб.

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2025 год в таблице 12.

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство теплоносителя на 2025 год в таблице 13.

Таблица 12.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя ООО «НТСК» на 2025 год в части производства тепловой энергии

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 5 599,00 | 4 273,85 | -1 325,15 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 161,00 | 584,79 | -576,21 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 33,00 | 32,99 | -0,01 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 6 793,00 | 4 891,62 | -1 901,38 |

Таблица 13.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя ООО «НТСК» на 2025 год в части производства теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 38,00 | 0,00 | -38,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 65,00 | 64,58 | -0,42 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 103,00 | 64,58 | -38,42 |

**9. Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2,00 тыс. руб.

Согласно приложению № 4 к концессионному соглашению № 5 от 01.11.2021 процент нормативной прибыли на производство тепловой энергии составляет 0%, на производство теплоносителя 0%. В связи с этим эксперты предлагают исключить затраты на нормативную прибыль из НВВ предприятия на 2025 год в полном объеме.

**10. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 354,00 тыс. руб. в части производства тепловой энергии и 86,00 тыс. руб. в части производства теплоносителя.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на производство тепловой энергии:

(16 205,33 тыс. руб. (операционные расходы) + 90,63 тыс. руб. (арендная плата) + 56,81 тыс. руб. (расходы на уплату налогов и сборов) + 250,77 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления) + 896,25 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 584,79 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 32,99 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5% = 905,88 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в части производства тепловой энергии составила 448,12 тыс. руб. в сторону снижения.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на производство теплоносителя:

(649,65 тыс. руб. (операционные расходы) + 20,79 тыс. руб. (расходы на уплату налогов и сборов) + 18,33 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления) + 64,58 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5% = 37,67 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в части производства теплоносителя составила 48,33 тыс. руб. в сторону снижения.

**11. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

В качестве обоснования предприятие представило следующие материалы в формате DOCS.FORM.6.42(v1.0.1):

1-предприятие НТСК 2023;

Форма 1-ТЕП НТСК ТМО 2023;

Форма 1-ТЕП НТСК КМО 2023;

Форма 1-ТЕП НТСК Кемерово 2023;

Форма 2-ТП (водхоз) ОП НТСК Кемерово 2023;

Форма 2-цены приобретения НТСК 07 2023;

Форма 2-Цены приобретения на 30;04;2023;

2-цены приобретения НТСК 03;2023;

2-Цены ООО НТСК (5406993045-540601001) Форма 2-цены приобретения за январь 2023 года;

2-цены НТСК 10;2023;

2-цены НТСК 12;2023;

2-цены НТСК 11;2023;

2-цены НТСК 09;2023;

2-цены НТСК 08;2023;

2-цены НТСК 06;2023;

2-цены НТСК 05;2023;

4-ТЭР НТСК Кемерово 2023;

22-ЖКХ НТСК Кемерово 2023;

22-ЖКХ НТСК Кем; округ 2023;

Форма 23-Н НТСК Кемерово 2023;

Ввод-выбытие Y311 ОСП ООО НТСК в г; Кемерово;

Движение КВ Y311 ОСП ООО НТСК в г; Кемерово;

АЗ ГБО НТСК 2023 (1);

Налог на прибыль НТСК 2023;

Налог на имущество организаций НТСК 2023;

Водный налог НТСК 2023 (4246);

Водный налог НТСК 2023 (4205);

ЕФС-1 (4ФСС) за 4кв 2023 НТСК;

ЕФС-1 (4ФСС) за 3кв 2023 НТСК;

ЕФС-1 (4ФСС) за 2кв 2023 НТСК;

ЕФС-1 (4ФСС) за 1кв 2023 НТСК;

ОСВ НТСК 2023;

Форма П-1 НТСК 12;2023;

Форма П-1 НТСК 11;2023;

Форма П-1 НТСК 10;2023;

Форма П-1 НТСК 09;2023;

Форма П-1 НТСК 08;2023;

Форма П-1 НТСК 07;2023;

Форма П-1 НТСК 06;2023;

Форма П-1 НТСК 05;2023;

Форма П-1 НТСК 04;2023;

Форма П-1 НТСК 03;2023;

Форма П-1 НТСК 02;2023;

Форма П-1 НТСК 01;2023;

ООО НТСК ОСП в г; Кемерово (5406993045-420545001) Форма П-2 за 2023 год;

Форма П-3 НТСК 12;2023;

Форма П-3 НТСК 11;2023;

Форма П-3 НТСК 10;2023;

Форма П-3 НТСК 09;2023;

Форма П-3 НТСК 07;2023;

Форма П-3 НТСК 06;2023;

Форма П-3 НТСК 05;2023;

Форма П-3 НТСК 04;2023;

Форма П-3 НТСК 03;2023;

Форма П-3 НТСК 02;2023;

Форма П-3 НТСК 01;2023;

12 2023 ОП НТСК Форма П-4;

11 2023 ОП НТСК Форма П-4;

10 2023 ОП НТСК Форма П-4;

09 2023 ОП НТСК Форма П-4;

08 2023 ОП НТСК Форма П-4;

07 2023 ОП НТСК Форма П-4;

06 2023 ОП НТСК Форма П-4;

05 2023 ОП НТСК Форма П-4;

04 2023 ОП НТСК Форма П-4;

03 2023 ОП НТСК Форма П-4;

02 2023 ОСП НТСК Форма П-4;

01 2023 ОСП НТСК Форма П-4;

Приложение 2, 3;1 ТМО НТСК;

Приложение 2, 3;1 КМО НТСК;

Приложение 2, 3;1 КГО НТСК;

Приложение 4.2;

Приложение 4.1;

Приложения 4.1 и 4;2 Кемерово за 2023 г;

РСД НТСК (Y311) 2023г;

РЭК РСД за 12 мес. 2023 НТСК г; Кемерово ТЭ;

Топливо 2023 год приложение 4.5;

Топливо 2023 год приложение 4.4;

Расчет нишей теплоты сгорания 2023 г;

ППЖТ факт 2023г;

Калорийность топлива по видам 2023г (котельные НТСК);

ТТ-23б дизель 3 кв. 23г;

газ сч.ф. декабрь 2023г; НТСК;

газ сч.ф. ноябрь 2023г; НТСК;

газ сч.ф. октябрь 2023г; НТСК;

газ сч.ф. сентябрь 2023г; НТСК;

газ сч.ф. август 2023г; НТСК;

газ сч.ф. июль 2023г; НТСК;

уголь сч.ф март 2023г; НТСК(Проминвест-Уголь);

газ сч.ф март 2023г; НТСК;

уголь сч.ф февраль 2023г; НТСК(Проминвест-Уголь);

газ сч.ф февраль 2023г; НТСК;

газ сч.ф январь 2023г; НТСК;

Форма 11 НТСК 2023;

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**Операционные расходы**

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

ОРiф= 15 054,82 тыс. руб. × [(1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,00)] = 15 783,62 тыс. руб.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год на производство тепловой энергии составили 15 783,62 тыс. руб.

ОРiф= 596,94 тыс. руб. × [(1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,00)] = 625,84 тыс. руб.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год на производство теплоносителя составили 625,84 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы по арендной плате в части имущества, используемого в регулируемой деятельности, составили 196,79 тыс. руб.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2023 году в части производства тепловой энергии составили 79,92 тыс. руб.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2023 году в части производства теплоносителя составили 4,71 тыс. руб.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2023 году в части производства тепловой энергии составили 38,20 тыс. руб.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2023 году в части производства теплоносителя составили 14,00 тыс. руб.

Фактические расходы по амортизации основных средств и не материальных активов в 2023 году составили 896,25 тыс. руб.

Фактически неподконтрольные расходы в 2023 году в части производства тепловой энергии составили 1 211,16 тыс. руб. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству тепловой энергии представлен в таблице 14.

Фактически неподконтрольные расходы в 2023 году в части производства теплоносителя составили 18,71 тыс. руб. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству теплоносителя представлен в таблице 15.

Таблица 14

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Арендная плата  в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 196,79 |
| 1.2 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 79,92 |
| 1.3 | Отчисления на социальные нужды | 38,20 |
| 1.4 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 896,25 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 1 211,16 |

Таблица 15

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 4,71 |
| 1.2 | Отчисления на социальные нужды | 14,00 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 18,71 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году, в целях настоящей статьи, составили 5 228,97 тыс. руб. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 16.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году, в целях настоящей статьи, составили 171,64 тыс. руб. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 17

Таблица 16

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 4 462,43 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 680,08 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 86,46 |
| 4 | ИТОГО | 5 228,97 |

Таблица 17

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 171,64 |
| 4 | ИТОГО | 171,64 |

Фактическая нормативная прибыль проанализирована экспертами   
в 2023 году составила 976,14 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год

Расчётная предпринимательская прибыль в 2023 году в части производства тепловой энергии составила 1 091,44 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Расчётная предпринимательская прибыль в 2023 году в части производства теплоносителя составила 70,92 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования в 2023 году в части производства тепловой энергии составили в размере 11 785,45 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования в 2023 году в части производства теплоносителя составили в размере 309,46 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2023 году в части производства тепловой энергии составила – 19 705,54 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2023 году в части производства теплоносителя составила – 906,84 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ в части производства тепловой энергии, которая за 2023 год составила 16 371,24 тыс. руб.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ в части производства теплоносителя, которая за 2023 год составила 289,73 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2023 год представлен в таблице 18.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство теплоносителя за 2023 год представлен в таблице 19

Таблица 18

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)

тыс.руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 15 783,62 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 211,16 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 228,97 |
| 4 | Прибыль (нормативная прибыль) | 976,14 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 091,44 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 11 785,45 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -19 705,54 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 16 371,24 |

Таблица 19

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство теплоносителя

тыс.руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 625,84 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 18,71 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 171,64 |
| 4 | Прибыль (нормативная прибыль) | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 70,92 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 309,46 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -906,84 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 289,73 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области - Кузбасса на 2023 год.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство тепловой энергии от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 20.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство теплоносителя от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 21.

Таблица 20

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

тыс. руб.

| № | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 16 371,24 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 13 307,00 |
| 3 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) | тыс. Гкал | 3,447 |
| 4 | Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023 (постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 562 | руб./Гкал | 3 858,63 |
| 5 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 3 064,24 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 3 064,24 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2025 год.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «НТСК» на 2025 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 гг. (108,0) и (105,8) и составит 3 501,33 тыс. руб.

Таблица 21

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство теплоносителя (дельта НВВ)

тыс. руб.

| № | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 289,73 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 210,00 |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. м³ | 4,664 |
| 12 | Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023 постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 562 | руб./м³ | 45,00 |
| 13 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 79,73 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 79,73 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2025 год.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «НТСК» на 2025 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 гг. (108,0) и (105,8) и составит 91,10 тыс. руб.

При этом, эксперты считают необходимым отметить, что согласно Приложению № 11 к протоколу № 74 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 при расчёте тарифов на 2024 год, корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» составила 36 688,80 тыс. руб., и была исключена из расчета НВВ на 2024 год на производство тепловой энергии, 1 497,71 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Эксперты предлагают учесть в НВВ на 2025 год (четвертый год долгосрочного периода регулирования 2022 – 2031) всю сумму в полном объеме, в размере 36 688,80 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 1 497,71 тыс. руб. на производство теплоносителя.

**12. Расчет необходимой валовой выручки ООО «НТСК»**

Необходимая валовая выручка ООО «НТСК» на 2025 год на производство тепловой энергии составила 10 947,45 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год на производство тепловой энергии постатейно отражен в таблице 22.

Необходимая валовая выручка ООО «НТСК» на 2025 год на производство теплоносителя составила 681,37 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год на производство теплоносителя постатейно отражен в таблице 23.

Таблица 22.

НВВ на 2025 год ООО «НТСК» на производство тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 16 393,00 | 16 205,33 | -187,67 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 29 469,00 | 1 294,46 | -28 174,54 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 793,00 | 4 891,62 | -1 901,38 |
| 4 | Прибыль | 2,00 | 0,00 | -2,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 354,00 | 905,88 | -448,12 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 69 080,00 | 36 688,80 | -32 391,20 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 19 040,00 | 3 501,33 | -15 538,67 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -52 539,97 | -52 539,97 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 142 131,00 | 10 947,45 | -131 183,55 |

Таблица 23.

НВВ на 2025 год ООО «НТСК» на производство теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 650,00 | 649,65 | -0,35 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 105,00 | 38,79 | -1 066,21 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 103,00 | 64,58 | -38,42 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 86,00 | 37,67 | -48,33 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 1 724,00 | 1 497,71 | -226,29 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 145,00 | 91,10 | -53,90 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -1 698,12 | -1 698,12 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 813,00 | 681,37 | -3 131,63 |

**13. Тарифы на тепловую энергию на 2022-2031 годы на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 на основании необходимой валовой выручки**

Тарифы на тепловую энергию ООО «НТСК» на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки, представлены в таблице 24.

Тарифы на теплоноситель ООО «НТСК» на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки, представлены в таблице 25.

Таблица 24.

Тарифы на тепловую энергию ООО «НТСК» на период с 01.01.2025   
по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| с 01.01. по 30.06 | 1 350,80 | **4 229,06** | 0,00% | 5 712,61 |
| с 01.07. по 31.12 | 1 105,20 | **4 736,55** | 12,00% | 5 234,83 |

Таблица 25.

Тарифы на теплоноситель ООО «НТСК» на период с 01.01.2025   
по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| с 01.01. по 30.06 | 4 620 | **49,32** | 0,00% | 227,86 |
| с 01.07. по 31.12 | 8 210 | **55,24** | 12,00% | 453,51 |

**14. Тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «НТСК» в соответствии с таблицей 24.

Значение компонента на теплоноситель принято равным тарифам на теплоноситель ООО «НТСК» в соответствии с таблицей 25.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «НТСК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2022-2031 годы в части 2025 года для ООО «НТСК» в следующем виде:

Таблица 26.

Тарифы на горячую воду для ООО «НТСК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа   
на 2022-2031 годы на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |  |  | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2022 | 293,09 | 272,72 | 311,02 | 291,06 | 244,24 | 227,27 | 259,18 | 242,55 | 39,58 | 3 394,08 | х | х |
| с 01.07.2022 | 305,70 | 284,46 | 324,38 | 303,58 | 254,75 | 237,05 | 270,32 | 252,98 | 41,28 | 3 540,03 | х | х |
| с 01.12.2022 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.01.2023 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.01.2024 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.07.2024 | 335,26 | 331,20 | 353,53 | 337,28 | 279,38 | 276,00 | 294,61 | 281,07 | 49,32 | 4 229,06 | х | х |
| с 01.01.2025 | 335,26 | 331,20 | 353,53 | 337,28 | 279,38 | 276,00 | 294,61 | 281,07 | 49,32 | 4 229,06 | х | х |
| с 01.07.2025 | 375,49 | 370,94 | 395,95 | 377,76 | 312,91 | 309,12 | 329,96 | 314,80 | 55,24 | 4 736,55 | х | х |
| с 01.01.2026 | 353,78 | 349,66 | 372,34 | 355,85 | 294,82 | 291,38 | 310,28 | 296,54 | 61,15 | 4 295,41 | х | х |
| с 01.07.2026 | 384,42 | 380,00 | 404,27 | 386,62 | 320,35 | 316,67 | 336,89 | 322,18 | 70,32 | 4 596,09 | х | х |
| с 01.01.2027 | 384,42 | 380,00 | 404,27 | 386,62 | 320,35 | 316,67 | 336,89 | 322,18 | 70,32 | 4 596,09 | х | х |
| с 01.07.2027 | 418,08 | 413,35 | 439,32 | 420,43 | 348,40 | 344,46 | 366,10 | 350,36 | 80,87 | 4 917,82 | х | х |
| с 01.01.2028 | 418,08 | 413,35 | 439,32 | 420,43 | 348,40 | 344,46 | 366,10 | 350,36 | 80,87 | 4 917,82 | х | х |
| с 01.07.2028 | 453,47 | 448,37 | 476,41 | 456,01 | 377,89 | 373,64 | 397,01 | 380,01 | 88,95 | 5 311,25 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2029 | 453,47 | 448,37 | 476,41 | 456,01 | 377,89 | 373,64 | 397,01 | 380,01 | 88,95 | 5 311,25 | х | х |
| с 01.07.2029 | 483,88 | 478,46 | 508,20 | 486,58 | 403,23 | 398,72 | 423,50 | 405,48 | 96,96 | 5 629,93 | х | х |
| с 01.01.2030 | 483,88 | 478,46 | 508,20 | 486,58 | 403,23 | 398,72 | 423,50 | 405,48 | 96,96 | 5 629,93 | х | х |
| с 01.07.2030 | 512,72 | 507,05 | 538,26 | 515,56 | 427,27 | 422,54 | 448,55 | 429,63 | 105,69 | 5 911,43 | х | х |
| с 01.01.2031 | 512,72 | 507,05 | 538,26 | 515,56 | 427,27 | 422,54 | 448,55 | 429,63 | 105,69 | 5 911,43 | х | х |
| с 01.07.2031 | 564,40 | 558,20 | 592,27 | 567,49 | 470,33 | 465,17 | 493,56 | 472,91 | 119,45 | 6 450,16 | х | х |

Таблица 27

Тарифы на горячую воду для ООО «НТСК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Кемеровского городского округа на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3 (без НДС), | руб./м3  (с НДС), | Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2025 | 49,32 | 59,18 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.07.2025 | 55,24 | 66,29 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | х | х |

**15. Производственная программа**

**Предприятием была представлена производственная программа ООО «НТСК», реализуемая на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, на оказание услуг горячего водоснабжения в закрытой системе ГВС на 2022-2031 годы.**

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности производственной программы в соответствии с Основами ценообразования.

Предложение экспертов в части производственной программы представлено в таблицах 28-38.

Таблица 28.

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Общество с ограниченной ответственность «Новосибирская теплосетевая компания» (ООО «НТСК») |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4, оф. 40 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Таблица 29.

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
|  |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |
| - | 2031 | - | - | - | - |

Таблица 30.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ООО «НТСК», направленных на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |
| - | 2031 | - | - | - | - |

Таблица 31.

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |
| - | 2031 | - | - | - | - |

Таблица 32.

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 33.

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб.\* |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 412 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 484 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3 324 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 942 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 1 032 |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 565 |
| с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 848 |
| с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 1 780 |
| с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 1 897 |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 1 897 |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 2 019 |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 2 019 |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 2 168 |
| с 01.01.2029 по 30.06.2029 | 2 168 |
| с 01.07.2029 по 31.12.2029 | 2 292 |
| с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 2 292 |
| с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 2 404 |
| с 01.01.2031 по 30.06.2031 | 2 404 |
| с 01.07.2031 по 31.12.2031 | 2 606 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии.

Таблица 34.

7. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2022 | 31.12.2031 |

Таблица 35.

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Показатели качества горячей воды | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |
| Факт 2020 года | - | - | - |
| Факт 2021 года | - | - | - |
| Факт 2022 года | - | - | - |
| Факт 2023 года | - | - | - |
| Ожидаемые значения 2024 года | - | - | - |
| План 2025 года | - | - | - |
| План 2026 года | - | - | - |
| План 2027 года | - | - | - |
| План 2028 года | - | - | - |
| План 2029 года | - | - | - |
| План 2030 года | - | - | - |
| План 2031 года | - | - | - |

Таблица 36.

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2022 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2031 год | Эффективность производственной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Таблица 37

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2021 - 2023 гг ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2021 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2022 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - |

Таблица 38.

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

**16. Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», горячее водоснабжение относится к регулируемым видам деятельности в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Предложение предприятия по расчету двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения включает:

- компонент на тепловую энергию;

- компонент на холодную воду.

В соответствии с пунктом 92 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значение компонента на тепловую энергию определяется органом регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями.

Компонент на тепловую энергию для установления двухкомпонентного тарифа на горячую воду принимается в расчет согласно таблице 22 данного экспертного заключения.

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду применяется в расчет на уровне тарифов АО «СКЭК» на питьевую воду на 2025 год в том числе:

прогнозные тарифы на 2025 год на обеспечение холодной водой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 53,23 руб./м³;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 58,55 руб./м³.

Размеры двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, на 2022-2031 годы для ООО «НТСК» представлены в таблице 39.

Размеры двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 для ООО «НТСК» представлены в таблице 40

Таблица 39.

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа,   
на 2022-2031 годы для ООО «НТСК»

| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Одноставочный,  руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал  (с НДС) \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2022 | 38,17 | 45,80 | 3 394,08 | 4 072,90 |
| с 01.07.2022 | 41,74 | 50,09 | 3 540,03 | 4 248,04 |
| с 01.12.2022 | 53,05 | 63,66 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.01.2023 | 53,05 | 63,66 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.01.2024 | 48,57 | 58,28 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.07.2024 | 53,23 | 63,88 | 4 229,06 | 5 074,87 |
| с 01.01.2025 | 53,23 | 63,88 | 4 229,06 | 5 074,87 |
| с 01.07.2025 | 58,55 | 70,26 | 4 736,55 | 5 683,86 |
| с 01.01.2026 | 47,20 | 56,64 | 4 295,41 | 5 154,49 |
| с 01.07.2026 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.01.2027 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.07.2027 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| с 01.01.2028 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| с 01.07.2028 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.01.2029 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.07.2029 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.01.2030 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.07.2030 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| с 01.01.2031 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| с 01.07.2031 | 59,29 | 71,15 | 6 450,16 | 7 740,19 |

Таблица 40

Тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель (с НДС),  руб./м3 | Компонент на теплоноситель (без НДС),  руб./м3 | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный для населения, руб./Гкал (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей,  руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2025 | 58,28 | 53,23 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 |
| с 01.07.2025 | 70,26 | 58,55 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 |

**17. Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «НТСК»**

Сравнительный анализ динамики расходов, в сравнении с предыдущими периодами регулирования на производство тепловой энергии указаны   
в таблицах 41 – 44.

Таблица 41

Реестр операционных (подконтрольных) расходов

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 | 1,06 | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | -0,758 | 0,286 | -0,320 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 112,715 | 33,46 | 43,04 | 34,54 | 35,08 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,581 | 4,78 | 7,10 | 4,83 | 483 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 33 789,00 | 15 054,82 | 19 187,31 | 15 471,66 | 16 205,33 |

Таблица 42

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 59,38 | 90,63 | 31,25 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 68,28 | 56,81 | -11,48 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 237,83 | 250,77 | 12,94 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 896,00 | 896,25 | 0,25 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 1 202,11 | 1 294,46 | 92,34 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 1 202,11 | 1 294,46 | 92,34 |

Таблица 43

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на топливо | 3 511,66 | 4 273,85 | 762,19 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 541,21 | 584,79 | 43,58 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 66,58 | 32,99 | -33,59 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 4 119,45 | 4 891,62 | 772,18 |

Таблица 44

Расчет необходимой валовой выручки

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 15 471,66 | 16 205,33 | 733,67 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 202,11 | 1 294,46 | 92,34 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 4 119,445 | 4 891,62 | 772,18 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Предпринимательская прибыль | 867,05 | 905,88 | 38,83 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 21 124,34 | 36 688,80 | 15 564,46 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 3 790,38 | 3 501,33 | -289,06 |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении» | -36 688,80 | -52 539,97 | -15 851,17 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 9 886,19 | 10 947,45 | 1 061,25 |

Сравнительный анализ динамики расходов, в сравнении с предыдущими периодами регулирования на производство теплоносителя указаны   
в таблицах 45 – 48.

Таблица 45

Реестр операционных (подконтрольных) расходов

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 | 1,06 | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | -0,089 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 112,715 | 112,72 | 112,72 | 104,23 | 104,23 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,58 | 25,58 | 25,58 | 23,29 | 23,29 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 578,11 | 596,94 | 626,43 | 620,24 | 649,65 |

Таблица 46

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 17,75 | 20,79 | 3,04 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 17,38 | 18,00 | 0,62 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 35,13 | 38,79 | 3,66 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 35,13 | 38,79 | 3,66 |

Таблица 47

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 374,98 | 64,58 | -310,40 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 374,98 | 64,58 | -310,40 |

Таблица 48

Расчет необходимой валовой выручки

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 620,24 | 649,65 | 29,41 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 35,13 | 38,79 | 3,66 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 374,98 | 64,58 | -310,40 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |  | 0,00 |
| 5 | Предпринимательская прибыль | 51,52 | 37,67 | -13,85 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 972,13 | 1 497,71 | 525,58 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 56,51 | 91,10 | 34,59 |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении» | 1 497,71 | -1 698,12 | -200,41 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 612,81 | 681,37 | 68,56 |

**Долгосрочные тарифы ООО «НТСК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «НТСК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3 394,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 540,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 858,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 858,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 858,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 229,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 229,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 736,55 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 295,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 596,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 596,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 917,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 917,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5 311,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 5 311,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 5 629,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 5 629,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 5 911,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2031 | 5 911,43 | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2031 | 6 450,16 | х | х | х | х | х |
| Двухставочный | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | х | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 4 072,90 | x | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2022 | 4 248,04 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.12.2022 | 4 630,36 | x | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2023 | 4 630,36 | x | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2024 | 4 630,36 | x | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2024 | 5 074,87 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2025 | 5 074,87 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2025 | 5 683,86 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2026 | 5 154,49 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2026 | 5 515,31 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2027 | 5 515,31 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2027 | 5 901,38 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2028 | 5 901,38 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2028 | 6 373,50 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2029 | 6 373,50 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2029 | 6 755,92 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2030 | 6 755,92 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2030 | 7 093,72 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.01.2031 | 7 093,72 | х | | х | | х | х | х | |
| с 01.07.2031 | 7 740,19 | х | | х | | х | х | х | |
| Двухставочный | х | х | х | | х | | х | х | х | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | | х | | х | х | х | |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | | х | | х | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 75 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «НТСК» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа, Кемеровского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| ООО «НТСК» | Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 39,58 | x |
| с 01.07.2022 | 41,28 | x |
| с 01.12.2022 | 45,00 | x |
| с 01.01.2023 | 45,00 | x |
| с 01.01.2024 | 45,00 | x |
| с 01.07.2024 | 49,32 | x |
| с 01.01.2025 | 49,32 | x |
| с 01.07.2025 | 55,24 | x |
| с 01.01.2026 | 61,15 | x |
| с 01.07.2026 | 70,32 | x |
| с 01.01.2027 | 70,32 | x |
| с 01.07.2027 | 80,87 | x |
| с 01.01.2028 | 80,87 | x |
| с 01.07.2028 | 88,95 | x |
| с 01.01.2029 | 88,95 | x |
| с 01.07.2029 | 96,96 | x |
| с 01.01.2030 | 96,96 | x |
| с 01.07.2030 | 105,69 | x |
| с 01.01.2031 | 105,69 | х |
| с 01.07.2031 | 119,45 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 39,58 | x |
| с 01.07.2022 | 41,28 | x |
| с 01.12.2022 | 45,00 | x |
| с 01.01.2023 | 45,00 | x |
| с 01.01.2024 | 45,00 | x |
| с 01.07.2024 | 49,32 | x |
| с 01.01.2025 | 49,32 | x |
| с 01.07.2025 | 55,24 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2026 | 61,15 | x |
| с 01.07.2026 | 70,32 | x |
| с 01.01.2027 | 70,32 | x |
| с 01.07.2027 | 80,87 | x |
| с 01.01.2028 | 80,87 | x |
| с 01.07.2028 | 88,95 | x |
| с 01.01.2029 | 88,95 | x |
| с 01.07.2029 | 96,96 | x |
| с 01.01.2030 | 96,96 | x |
| с 01.07.2030 | 105,69 | x |
| с 01.01.2031 | 105,69 | x |
| с 01.07.2031 | 119,45 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 47,50 | x |
| с 01.07.2022 | 49,54 | x |
| с 01.12.2022 | 54,00 | x |
| с 01.01.2023 | 54,00 | x |
| с 01.01.2024 | 54,00 | x |
| с 01.07.2024 | 59,18 | x |
| с 01.01.2025 | 59,18 | x |
| с 01.07.2025 | 66,29 | x |
| с 01.01.2026 | 73,38 | x |
| с 01.07.2026 | 84,38 | x |
| с 01.01.2027 | 84,38 | x |
| с 01.07.2027 | 97,04 | x |
| с 01.01.2028 | 97,04 | x |
| с 01.07.2028 | 106,74 | x |
| с 01.01.2029 | 106,74 | x |
| с 01.07.2029 | 116,35 | x |
| с 01.01.2030 | 116,35 | x |
| с 01.07.2030 | 126,82 | x |
| с 01.01.2031 | 126,82 | x |
| с 01.07.2031 | 143,34 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 76 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), на потребительском рынке Кемеровского городского округа,   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель \* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3 (без НДС), | руб./м3  (с НДС), | Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2025 | 49,32 | 59,18 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 350\_\_\_ | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350\_\_\_ | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.07.2025 | 55,24 | 66,29 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | х | х |

\* Компонент на теплоноситель для ООО «НТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 842 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 563, от 28.11.2023 № 381,   
от 19.12.2024 № 681).

Приложение № 77 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2022 | 269,06 | 265,80 | 283,73 | 270,70 | 224,22 | 221,50 | 236,44 | 225,58 | 39,58 | 3 394,08 | х | х |
| с 01.07.2022 | 280,63 | 277,24 | 295,92 | 282,34 | 233,86 | 231,03 | 246,60 | 235,28 | 41,28 | 3 540,03 | х | х |
| с 01.12.2022 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.01.2023 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.01.2024 | 305,89 | 302,18 | 322,56 | 307,74 | 254,91 | 251,82 | 268,80 | 256,45 | 45,00 | 3 858,63 | х | х |
| с 01.07.2024 | 335,26 | 331,20 | 353,53 | 337,28 | 279,38 | 276,00 | 294,61 | 281,07 | 49,32 | 4 229,06 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2025 | 335,26 | 331,20 | 353,53 | 337,28 | 279,38 | 276,00 | 294,61 | 281,07 | 49,32 | 4 229,06 | Х | х |
| с 01.07.2025 | 375,49 | 370,94 | 395,95 | 377,76 | 312,91 | 309,12 | 329,96 | 314,80 | 55,24 | 4 736,55 | х | х |
| с 01.01.2026 | 353,78 | 349,66 | 372,34 | 355,85 | 294,82 | 291,38 | 310,28 | 296,54 | 61,15 | 4 295,41 | х | х |
| с 01.07.2026 | 384,42 | 380,00 | 404,27 | 386,62 | 320,35 | 316,67 | 336,89 | 322,18 | 70,32 | 4 596,09 | х | х |
| с 01.01.2027 | 384,42 | 380,00 | 404,27 | 386,62 | 320,35 | 316,67 | 336,89 | 322,18 | 70,32 | 4 596,09 | х | х |
| с 01.07.2027 | 418,08 | 413,35 | 439,32 | 420,43 | 348,40 | 344,46 | 366,10 | 350,36 | 80,87 | 4 917,82 | х | х |
| с 01.01.2028 | 418,08 | 413,35 | 439,32 | 420,43 | 348,40 | 344,46 | 366,10 | 350,36 | 80,87 | 4 917,82 | х | х |
| с 01.07.2028 | 453,47 | 448,37 | 476,41 | 456,01 | 377,89 | 373,64 | 397,01 | 380,01 | 88,95 | 5 311,25 | х | х |
| с 01.01.2029 | 453,47 | 448,37 | 476,41 | 456,01 | 377,89 | 373,64 | 397,01 | 380,01 | 88,95 | 5 311,25 | х | х |
| с 01.07.2029 | 483,88 | 478,46 | 508,20 | 486,58 | 403,23 | 398,72 | 423,50 | 405,48 | 96,96 | 5 629,93 | х | х |
| с 01.01.2030 | 483,88 | 478,46 | 508,20 | 486,58 | 403,23 | 398,72 | 423,50 | 405,48 | 96,96 | 5 629,93 | х | х |
| с 01.07.2030 | 512,72 | 507,05 | 538,26 | 515,56 | 427,27 | 422,54 | 448,55 | 429,63 | 105,69 | 5 911,43 | х | х |
| с 01.01.2031 | 512,72 | 507,05 | 538,26 | 515,56 | 427,27 | 422,54 | 448,55 | 429,63 | 105,69 | 5 911,43 | х | х |
| с 01.07.2031 | 564,40 | 558,20 | 592,27 | 567,49 | 470,33 | 465,17 | 493,56 | 472,91 | 119,45 | 6 450,16 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «НТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 842 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 24.11.2022 № 563, от 28.11.2023 № 381, от 19.12.2024 № 681).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «НТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 841 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 24.11.2022 № 562, от 28.11.2023 № 380, от 19.12.2024 № 680).

».

Приложение № 78 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

по вопросу «Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа на 2025 год»

ООО «НТСК» подано заявление на установление платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей.

Согласно п. 4 пп. в) Основ ценообразования, органы регулирования устанавливают плату за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей.

Главой IX.VII Методических указаний, определяется методика расчета вышеуказанной платы.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, оказываемые единой теплоснабжающей организацией в отношении категорий (групп) социально значимых потребителей, предусмотренных пунктом 115 Основ ценообразования и находящихся в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, устанавливается равной:

 (тыс. руб./Гкал/ч в мес.),

где:

 - ставка за мощность единого тарифа на тепловую энергию (мощность) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации или, если в зоне ее деятельности установлен одноставочный единый тариф на тепловую энергию (мощность), расчетная величина ставки за тепловую мощность двухставочного единого тарифа на тепловую энергию (мощность), рассчитанная в соответствии с главой IX.IV настоящих Методических указаний.

В соответствии с вышеуказанной главой ставка за мощность ЕТО рассчитывается по формуле 98:

 (тыс. руб./Гкал/ч в мес.),

где:

 - средневзвешенная стоимость производимой и (или) приобретаемой единой теплоснабжающей организацией единицы тепловой энергии (мощности) в виде пара и (или) воды в i-й расчетный период регулирования, определяемая в соответствии с главой IX.III настоящих Методических указаний, руб./Гкал (тыс. руб./Гкал/ч в мес.);

 - ставка за содержание тепловой мощности двухставочного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые r-той регулируемой организацией, паровые тепловые сети или водяные тепловые сети которой используются для теплоснабжения потребителей по единому тарифу на тепловую энергию (мощность), до тепловых пунктов такой организации, определяемая в соответствии с главой IX.II настоящих Методических указаний на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб./Гкал/ч в мес.;

 - суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка по пару или по воде потребителей (с учетом мощности, поддерживаемой для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, приобретающих услуги по поддержанию резервной тепловой мощности), теплопотребляющие установки которых подключены до тепловых пунктов, эксплуатируемых r-той регулируемой организацией, с использованием паровых тепловых сетей или водяных тепловых сетей которой осуществляется теплоснабжение потребителей по единому тарифу на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, Гкал/ч;

 - суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка по пару или по воде потребителей (с учетом мощности, поддерживаемой для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, приобретающих услуги по поддержанию резервной тепловой мощности), теплопотребляющие установки которых подключены после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых r-той регулируемой организацией, с использованием паровых тепловых сетей или водяных тепловых сетей которой осуществляется теплоснабжение потребителей по единому тарифу на тепловую энергию (мощность), в i-том расчетном периоде регулирования, Гкал/ч.;

 - суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка по пару или по воде потребителей единой теплоснабжающей организации (с учетом мощности, поддерживаемой для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, приобретающих услуги по поддержанию резервной тепловой мощности), теплопотребляющие установки которых подключены до тепловых пунктов в i-том расчетном периоде регулирования, Гкал/ч;

М - количество месяцев в расчетном периоде регулирования;

ИнРi,1,р - расходы по сомнительным долгам и расходы на осуществление деятельности по сбыту тепловой энергии и теплоносителя, относящиеся к потребителям единой теплоснабжающей организации до тепловых пунктов, в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб.

Исходя из вышеприведённой формулы, а также плановых НВВ на 2025 год (в соответствии с установленными тарифами) ЕТО рассчитана плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии.

Расчет представлен в таблице 1.

Таблица 1.

Расчет платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для ООО «НТСК» на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | НВВ источника тепловой энергии на производство тепловой энергии на 2025 год, тыс. руб. | 10 947,45 |
| 2. | Расходы на топливо источника тепловой энергии, тыс. руб. | 4 273,85 |
| 3. | Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии, Гкал/ч. | 2,995 |
| 4. | Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии,  руб./Гкал/ч в мес.  Стр. 4 = (стр. 1 – стр. 2) ÷ стр. 3 ÷ 12 × 1000 | 185 687,20 |

**Плата ООО «НТСК» за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности**

**при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Топкинского муниципального округа на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

без НДС

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в зоне деятельности ЕТО, руб./Гкал/час в мес. |
| ООО «НТСК» | 185 687,20 |

Приложение № 79 к протоколу

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

«Приложение № 1   
к постановлению Региональной энергетической   
комиссии Кузбасса  
от 20 декабря 2021 г. № 844

**Производственная программа**

**ООО «НТСК» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа на период с 01.01.2022 по 31.12.2031**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Общество с ограниченной ответственность «Новосибирская теплосетевая компания» (ООО «НТСК») |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4, оф. 40 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |
| - | 2031 |  |  |  |  |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ООО «НТСК», направленных на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |  |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 11 736 | 11 736 | 5 419 | 16 184 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 | 11 736 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб.\* |
| 1 | 2 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 412 |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 484 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3 324 |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 942 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 1 032 |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 565 |
| с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 848 |
| с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 1 780 |
| с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 1 897 |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 1 897 |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 2 019 |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 2 019 |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 2 168 |

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
| с 01.01.2029 по 30.06.2029 | 2 168 |
| с 01.07.2029 по 31.12.2029 | 2 292 |
| с 01.01.2030 по 30.06.2030 | 2 292 |
| с 01.07.2030 по 31.12.2030 | 2 404 |
| с 01.01.2031 по 30.06.2031 | 2 404 |
| с 01.07.2031 по 31.12.2031 | 2 606 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии.

7. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2022 | 31.12.2031 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Показатели качества горячей воды | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |
| Факт 2020 года | - | - | - |
| Факт 2021 года | - | - | - |
| Факт 2022 года | - | - | - |
| Факт 2023 года | - | - | - |
| Ожидаемые значения 2024 года | - | - | - |
| План 2025 года | - | - | - |
| План 2026 года | - | - | - |
| План 2027 года | - | - | - |
| План 2028 года | - | - | - |
| План 2029 года | - | - | - |
| План 2030 года | - | - | - |
| План 2031 года | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2022 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производст-венной программы 2031 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2021 - 2023 гг. ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2021 год,  тыс. руб | Фактическое значение показателя за 2022 год,  тыс. руб | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб |
| Горячее водоснабжение | - | - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ООО «НТСК» на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 2   
к постановлению Региональной   
энергетической комиссии Кузбасса

от 20 декабря 2021 г. № 844

**Тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа,   
на период с 01.01.2022 по 31.12.2031**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду  для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный,  руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал (с НДС) \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2022 | 38,17 | 45,80 | 3 394,08 | 4 072,90 |
| с 01.07.2022 | 41,74 | 50,09 | 3 540,03 | 4 248,04 |
| с 01.12.2022 | 53,05 | 63,66 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.01.2023 | 53,05 | 63,66 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.01.2024 | 48,57 | 58,28 | 3 858,63 | 4 630,36 |
| с 01.07.2024 | 53,23 | 63,88 | 4 229,06 | 5 074,87 |
| с 01.01.2025 | 53,23 | 63,88 | 4 229,06 | 5 074,87 |
| с 01.07.2025 | 56,60 | 67,92 | 4 736,55 | 5 683,86 |
| с 01.01.2026 | 47,20 | 56,64 | 4 295,41 | 5 154,49 |
| с 01.07.2026 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.01.2027 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.07.2027 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | с 01.01.2028 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| с 01.07.2028 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.01.2029 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.07.2029 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.01.2030 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.07.2030 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| с 01.01.2031 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| с 01.07.2031 | 59,29 | 71,15 | 6 450,16 | 7 740,19 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2025**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду (с НДС),  руб./м3 | Компонент на холодную воду (без НДС),  руб./м3 | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный для населения, руб./Гкал (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей,  руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «НТСК» | с 01.12.2022 | 63,66 | 53,05 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 378 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 378 |
| с 01.01.2023 | 63,66 | 53,05 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 378 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 378 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
|  | с 01.01.2024 | 58,28 | 48,57 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 273 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 273 | |
| с 01.07.2024 | 63,88 | 53,23 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 273 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 273 | |
| с 01.01.2025 | 63,88 | 53,23 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
|  | с 01.07.2025 | 70,26 | 58,55 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 350 | |

«Приложение № 3   
к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса

от «20» декабря 2021 г. № 844

**Тарифы ООО «НТСК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на период с 01.01.2022 по 30.11.2022   
и с 01.01.2026 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный,  руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал (с НДС) \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «НТСК» | с 01.01.2022 | 38,17 | 45,80 | 3 394,08 | 4 072,90 |
| с 01.07.2022 по 30.11.2022 | 41,74 | 50,09 | 3 394,08 | 4 072,90 |
| с 01.01.2026 | 47,20 | 56,64 | 4 295,41 | 5 154,49 |
| с 01.07.2026 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.01.2027 | 49,07 | 58,88 | 4 596,09 | 5 515,31 |
| с 01.07.2027 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| с 01.01.2028 | 50,78 | 60,94 | 4 917,82 | 5 901,38 |
| с 01.07.2028 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.01.2029 | 52,65 | 63,18 | 5 311,25 | 6 373,50 |
| с 01.07.2029 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.01.2030 | 54,86 | 65,83 | 5 629,93 | 6 755,92 |
| с 01.07.2030 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| с 01.01.2031 | 57,08 | 68,50 | 5 911,43 | 7 093,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | с 01.07.2031 | 59,29 | 71,15 | 6 450,16 | 7 740,19 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».