Приложение № 1 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Баталова В.В., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 340 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Таргай, кадастровый номер 42:09:1006001:1959) по индивидуальному проекту

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* Трудовой кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178
«О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления

доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

Баталов В.В. обратился в адрес филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» (далее - ПАО «Россети Сибирь») с заявкой
от 15.03.2024 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилых домов.

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Таргай, кадастровый номер 42:09:1006001:1959.
2. Ранее присоединенная максимальная мощность - 0 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность - 340 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) - 340 кВт.
3. Уровень напряжения – 10 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 3 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию - 2025 год.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, при рассмотрении возможности присоединения энергопринимающих устройств Баталова В.В. по предварительным расчетам с учетом перспективной нагрузки и текущей заявке величина отклонения напряжения на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л составит 20,80%, что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 32144-2013 (10%). Таким образом, присоединение объекта заявителя, приведет к нарушению условий электроснабжения для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации, а также ухудшению условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии
с пп. а) п. 28 Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилых домов, мощностью 340 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилых домов ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия № 8000594923 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 340 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Строительство ЛЭП 10 кВ от точки, указанной в пункте № 7 настоящих ТУ, до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом (п. 10.2.1. ТУ);
2. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 10 кВ Тип и место установки разъединителя определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
3. Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.3. ТУ);
4. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
5. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);
6. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ).
7. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.7. ТУ).

Затраты вышестоящей сетевой организации отсутствуют.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтверждением заявкой
Баталова В.В.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 340 | 340 | 340 |

**Объем капитальных вложений,**

**подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилых домов составляет – **549 527,66 руб.**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизированных тарифных ставок, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 29.12.2023

№ 778. На момент утверждения платы вышеуказанное постановление утратило силу, расчет экспертами выполнен на основании действующего постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более

150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год»

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере - **682 803,98 руб.**

452 146,93 руб. - Строительство ЛЭП 10 кВ от точки, указанной в пункте № 7 настоящих ТУ, до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом (п. 10.2.1. ТУ);

230 657,05 руб.- Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.3. ТУ);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Воздушные линии 1-20 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные | 0,100 км. | 326 343,04 | 452 146,93 |
| Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) 1-20 кВ и ниже трехфазные прямого включения | 1 | 223 184,62 | 230 657,05 |
| **ВСЕГО** |  | **549 527,66** | **682 803,98** |

Строительство воздушной линии 1-20 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные:

4 428 471,41 руб./за км (ставка С2.3.1.4.2.1.1-20 кВ) × 0,100 км (протяженность кабельной линии) = 442 847,14 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 442 847,14 /2+442 847,14 /2\*1,042 = 452 146,93 руб.

Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности)
1-20 кВ и ниже трехфазные прямого включения:

225 912,88 руб./за точку учета (ставка С8.2.31-20 кВ) × 1 шт. (количество точек учета) = 225 912,88 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 225 912,88 /2+225 912,88 /2\*1,042 = 230 657,05 руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям,**

**не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленными ПАО «Россети Сибирь» материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **123 219 165,47 руб.**

ПAO «Россети-Сибирь» необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 10 кВ Тип и место установки разъединителя определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
2. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
3. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);
4. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ).
5. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.7. ТУ).

Также вышеуказанные мероприятия ПАО «Россети Сибирь» необходимо выполнить для подключения объекта энергосетевого хозяйства следующих заявителей Каутер М.П., Журавлева С.Я., Никогосяна В.Н., СНТ «МОНОЛИТ».

Отмечаем, что указанные мероприятия и расходы ранее были учтены РЭК Кузбасса при принятии постановления от 18.03.2025 № 82 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала
ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Никогосяна В.Н. по индивидуальному проекту». Следовательно, расходы в размере **128 948 856,67 руб.** уже учтены органом регулирования, как не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

В случае отказа заявителей (СНТ «МОНОЛИТ», Каутер М.П.,
Журавлева С.Я., Никогосян В.Н.) от заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ПАО «Россети Сибирь», вышеуказанные мероприятия подлежат выполнению данной сетевой организацией, а затраты на данные мероприятия в размере
**128 948 856,67 руб.** при их документальном подтверждении будут учтены при установлении тарифа для заявителя Баталов В.В. на услуги по передаче электрической энергии.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 16,552 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса № 463 от 30.11.2024 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» в т.ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 16,552 | 16,552 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 | 7,912 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 | 8,640 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Сибирь» энергопринимающих устройств КТП для электроснабжения жилых домов Боталова В.В. максимальной мощностью
340 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, Таргай, кадастровый номер 42:09:1006001:1959) по индивидуальному проекту в размере **699 355,98** руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00** руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **682 803,98** руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **16 552** руб.

Приложение № 2 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Баталова В.В. по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.** **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 682,804 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 682,804 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 699,356 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 340 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 0,00 руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 3 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Журавлева С.Я., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 100 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
поселок Таргайский дом отдыха, кадастровый номер 42:09:2508001:1241)
по индивидуальному проекту

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* Трудовой кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178
«О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

Журавлев С.Я. обратился в адрес филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» (далее - ПАО «Россети Сибирь») с заявкой
от 24.11.2023 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилого дома.

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
поселок Таргайский дом отдыха, кадастровый номер 42:09:2508001:1241.
2. Ранее присоединенная максимальная мощность - 0 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность - 100 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) - 100 кВт.
3. Уровень напряжения - 10 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 3 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию - 2025 год.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, при рассмотрении возможности присоединения энергопринимающих устройств Журавлева С.Я. по предварительным расчетам с учетом перспективной нагрузки и текущей заявке величина отклонения напряжения на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л составит 29,63%, что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 32144-2013 (10%). Таким образом, присоединение объекта заявителя, приведет к нарушению условий электроснабжения для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации, а также ухудшению условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии
с пп. а) п. 28 Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств - КТП для электроснабжения жилого дома, мощностью 100 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – КТП для электроснабжения жилого дома ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия № 8000580787 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 100 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Строительство ЛЭП 10 кВ от точки, указанной в пункте №7 настоящих ТУ, до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки ЛЭП, марки и сечение линий определить проектом (п. 10.2.1. ТУ);
2. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 10 кВ Тип и место установки разъединителя определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
3. Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.3. ТУ);
4. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
5. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);
6. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ);
7. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.7. ТУ);

Затраты вышестоящей сетевой организации отсутствуют.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтверждением заявкой
Журавлева С.Я.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 100 | 100 | 0 |

**Объем капитальных вложений,**

**подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств - КТП для электроснабжения жилого дома составляет – **549 527,66 руб.**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизированных тарифных ставок, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 29.12.2023

№ 778. На момент утверждения платы вышеуказанное постановление утратило силу, расчет экспертами выполнен на основании действующего постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более

150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год»

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере - **682 803,98 руб.**

- 452 146,93 руб. - Строительство ЛЭП 10 кВ от точки, указанной в пункте №7 настоящих ТУ, до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки ЛЭП, марки и сечение линий определить проектом (п. 10.2.1. ТУ);

- 230 657,05 руб. - Выполнение монтажа комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.3. ТУ);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Строительство ВЛ на железобетонных опорах, 1-20 кВ изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до100 квадратных мм включительно одноцепные (п. 10.2.1. ТУ); | 0,100 км | 326 343,04 | 452 146,93 |
| Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 1-20 кВ трехфазные косвенного включения (п. 10.2.3. ТУ). | 1 шт. | 223 184,62 | 230 657,05 |
| **ВСЕГО** |  | **549 527,66** | **682 803,98** |

Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 1-20 кВ трехфазные косвенного включения:

225 912,88 руб./за точку учета (ставка С8.2.31-20 кВ) × 1 шт. (количество точек учета) = 225 912,88 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 225 912,88 /2+225 912,88 /2\*1,042 = 230 657,05 руб.

Строительство воздушной линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные:

4 428 471,41 руб./за км (ставка С2.3.1.4.2.11-20 кВ) × 0,100 км (протяженность воздушной линии) = 442 847,14 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 442 847,14 /2+442 847,14 /2\*1,042 = 452 146,93 руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям,**

**не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленными ПАО «Россети Сибирь» материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **123 219 165,47 руб.**

ПAO «Россети-Сибирь» необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 10 кВ Тип и место установки разъединителя определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
2. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
3. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);
4. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ);
5. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.7. ТУ);

Также вышеуказанные мероприятия ПАО «Россети Сибирь» необходимо выполнить для подключения объекта энергосетевого хозяйства следующих заявителей Каутер М.П., Баталов В.В., Никогосяна В.Н., СНТ «МОНОЛИТ».

Отмечаем, что указанные мероприятия и расходы ранее были учтены РЭК Кузбасса при принятии постановления от 18.03.2025 № 82 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала
ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Никогосяна В.Н. по индивидуальному проекту». Следовательно, расходы в размере **128 948 856,67 руб.** уже учтены органом регулирования, как не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

В случае отказа заявителей (СНТ «МОНОЛИТ», Каутер М.П.,
Баталов В.В., Никогосян В.Н.) от заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ПАО «Россети Сибирь», вышеуказанные мероприятия подлежат выполнению данной сетевой организацией, а затраты на данные мероприятия в размере
**128 948 856,67 руб.** при их документальном подтверждении будут учтены при установлении тарифа для заявителя Журавлева С.Я. на услуги по передаче электрической энергии.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 16,552 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса № 463 от 30.11.2024 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» в т.ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 16,552 | 16,552 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 | 7,912 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 | 8,640 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Сибирь» энергопринимающих устройств КТП для электроснабжения жилого дома Журавлева С.Я. максимальной мощностью
100 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, поселок Таргайский дом отдыха, кадастровый номер 42:09:2508001:1241) по индивидуальному проекту в размере **699 355,98** руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00** руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **682 803,98** руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **16 552** руб.

Приложение № 4 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Журавлева С.Я. по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.** **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 682,804 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 682,804 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 699,356 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 100 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 0,00 руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 5 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Каутер М.П., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 60 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Сосновское сельское поселение, СТД «Таргайское», здание № 23) по индивидуальному проекту

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* Трудовой кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178
«О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

Каутер М.П. обратилась в адрес филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» (далее - ПАО «Россети Сибирь») с заявкой
от 29.02.2024 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств – Малоэтажная жилая застройка (Индивидуальный жилой дом/Садовый/Дачный дом).

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Сосновское сельское поселение, СТД «Таргайское», здание № 23.
2. Ранее присоединенная максимальная мощность - 0 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность - 60 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) - 60 кВт.
3. Уровень напряжения – 0,4 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 3 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию - 2025 год.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, при рассмотрении возможности присоединения энергопринимающих устройств Каутер М.П. по предварительным расчетам с учетом перспективной нагрузки и текущей заявке величина отклонения напряжения на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л составит 30,19%, что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 32144-2013 (10%). Таким образом, присоединение объекта заявителя, приведет к нарушению условий электроснабжения для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации, а также ухудшению условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии
с пп. а) п. 28 Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств – Малоэтажная жилая застройка (Индивидуальный жилой дом/Садовый/Дачный дом), мощностью 60 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – Малоэтажная жилая застройка (Индивидуальный жилой дом/Садовый/Дачный дом) ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия № 8000594062 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 60 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Строительство ТП 6(10) кВ. Тип, мощность силовых трансформаторов уточнить проектом (п. 10.2.1. ТУ);
2. Строительство ЛЭП-6(10) кВ от точки, указанной в пункте № 7 настоящих ТУ, до проектируемой ТП 6(10) кВ (п.10.2.1.) Протяженность и характеристики ЛЭП уточнить проектом. (п. 10.2.2. ТУ);
3. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 6 (10) кВ. Тип и место установки разъединителя определить проектом. (п. 10.2.3. ТУ);
4. Строительство ЛЭП 0,4 кВ от проектируемой ТП 6(10) кВ (п.10.2.1) до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
5. Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.5. ТУ);
6. Запроектировать и построить (установить) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ). Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ).
7. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.7. ТУ).
8. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.8. ТУ).
9. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ).

Затраты вышестоящей сетевой организации отсутствуют.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтверждением заявкой
Каутер М.П.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 60 | 60 | 0 |

**Объем капитальных вложений,**

**подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – Малоэтажная жилая застройка (Индивидуальный жилой дом/Садовый/Дачный дом) составляет - **1 391 563,44** **руб.**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизированных тарифных ставок, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 29.12.2023

№ 778. На момент утверждения платы вышеуказанное постановление утратило силу, расчет экспертами выполнен на основании действующего постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более

150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год»

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере - **2 086 368,60 руб.**

1 374 422,84 руб. - Строительство ТП 6(10) кВ. Тип, мощность силовых трансформаторов уточнить проектом (п. 10.2.1. ТУ);

452 146,93 руб. - Строительство ЛЭП-6(10) кВ от точки, указанной в пункте № 7 настоящих ТУ, до проектируемой ТП 6(10) кВ (п.10.2.1.) Протяженность и характеристики ЛЭП уточнить проектом. (п. 10.2.2. ТУ);

181 537,14 руб. - Строительство ЛЭП 0,4 кВ от проектируемой ТП 6(10) кВ (п.10.2.1) до границы, установленной правоустанавливающими документами заявителя. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);

78 261,69 руб. - Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.5. ТУ);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) 10/6 кВ мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа | 93 кВт | 847 621,89 | 1 374 422,84 |
| Воздушные линии 1-20 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные | 0,100 км. | 326 343,04 | 452 146,93 |
| Воздушные линии 0,4 кВ и ниже на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные | 0,10 км. | 153 232,25 | 181 537,14 |
| Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазные прямого включения | 2 шт. | 64 366,26 | 78 261,69 |
| **ВСЕГО** |  | **1 391 563,44** | **2 086 368,60** |

Строительство однотрансформаторной подстанции (за исключением РТП) 10/6 кВ мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа:

14 474,77 руб./за кВт (ставка С5.2.1.2.1.10/0,4 кВ) × 93 кВт (объем мощности) = 1 346 153,61 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года
1 346 153,61 /2+1 346 153,61 /2\*1,042 = 1 374 422,84 руб.

Строительство воздушной линии 1-20 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные:

4 428 471,41 руб./за км (ставка С2.3.1.4.2.1.1-20 кВ) × 0,100 км (протяженность кабельной линии) = 442 847,14 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 442 847,14 /2+442 847,14 /2\*1,042 = 452 146,93 руб.

Строительство воздушной линии 0,4 кВ и ниже на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные:

1 778 032,73 руб./за км (ставка С2.3.1.4.1.1.0,4 кВ и ниже) × 0,10 км (протяженность кабельной линии) = 177 803,27 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 177 803,27 /2+177 803,27 /2\*1,042 = 181 537,14 руб.

Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазные прямого включения:

38 326,00 руб./за точку учета (ставка С8.2.1.0,4 кВ и ниже) × 2 шт. (количество точек учета) = 76 652,00 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 76 652,00 /2+76 652,00 /2\*1,042 = 78 261,69 руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям,**

**не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленными ПАО «Россети Сибирь» материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **123 219 165,47 руб.**

ПAO «Россети-Сибирь» необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре ЛЭП 6 (10) кВ. Тип и место установки разъединителя определить проектом. (п. 10.2.3. ТУ);
2. Запроектировать и построить (установить) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ). Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.6. ТУ).
3. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.7. ТУ).
4. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.8. ТУ).
5. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ).

Также вышеуказанные мероприятия ПАО «Россети Сибирь» необходимо выполнить для подключения объекта энергосетевого хозяйства следующих заявителей Журавлева С.Я., Баталова В.В., Никогосяна В.Н.,
СНТ «МОНОЛИТ».

Отмечаем, что указанные мероприятия и расходы ранее были учтены РЭК Кузбасса при принятии постановления от 18.03.2025 № 82 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала
ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Никогосяна В.Н. по индивидуальному проекту». Следовательно, расходы в размере **128 948 856,67 руб.** уже учтены органом регулирования, как не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

В случае отказа заявителей (СНТ «МОНОЛИТ», Журавлев С.Я.,
Баталов В.В., Никогосян В.Н.) от заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ПАО «Россети Сибирь», вышеуказанные мероприятия подлежат выполнению данной сетевой организацией, а затраты на данные мероприятия в размере
**128 948 856,67 руб.** при их документальном подтверждении будут учтены при установлении тарифа для заявителя Каутер М.П. на услуги по передаче электрической энергии.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 16,552 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса № 463 от 30.11.2024 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» в т.ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 16,552 | 16,552 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 | 7,912 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 | 8,640 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Сибирь» энергопринимающих устройств малоэтажной жилой застройки (индивидуальный жилой дом/садовый/дачный дом) Каутер М.П. максимальной мощностью 60 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, Сосновское сельское поселение, СТД «Таргайское», здание № 23) по индивидуальному проекту в размере
**2 102 920,60** руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00** руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **2 086 368,60** руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **16 552** руб.

Приложение № 6 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Каутер М.П. по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.** **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 2 086,369 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 2 086,369 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 2 102,921 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 60 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 0,00 руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 7 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» объекта электросетевого хозяйства СНТ «МОНОЛИТ», максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 445 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Куртуковское сельское поселение СНТ «Монолит», кадастровый номер 42:09:1044001:76) по индивидуальному проекту

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* Трудовой кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178
«О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

СНТ «МОНОЛИТ» обратилось в адрес филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» (далее - ПАО «Россети Сибирь») с заявкой
от 14.12.2023 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств – КТП-4-100.

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,
Куртуковское сельское поселение СНТ «Монолит», кадастровый номер 42:09:1044001:76.
2. Ранее присоединенная максимальная мощность - 85 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность - 445 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) - 530 кВт.
3. Уровень напряжения - 10 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 3 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию - 2025 год.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, при рассмотрении возможности присоединения энергопринимающих устройств СНТ «МОНОЛИТ» по предварительным расчетам с учетом перспективной нагрузки и текущей заявке величина отклонения напряжения на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л составит 32,12%, что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 32144-2013 (10%). Таким образом, присоединение объекта заявителя, приведет к нарушению условий электроснабжения для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации, а также ухудшению условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии
с пп. а) п. 28 Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств – КТП-4-100, мощностью 445 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – КТП-4-100 ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия № 8000584822 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 445 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Выполнить монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.1. ТУ);
2. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
3. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.3. ТУ);
4. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
5. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);

Затраты вышестоящей сетевой организации отсутствуют.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтверждением заявкой
СНТ «МОНОЛИТ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 445 | 445 | 0 |

**Объем капитальных вложений,**

**подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств – КТП-4-100 составляет – **223 184,62 руб.,**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизированных тарифных ставок, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 29.12.2023

№ 778. На момент утверждения платы вышеуказанное постановление утратило силу, расчет экспертами выполнен на основании действующего постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более

150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год»

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере - **230 657,05 руб.**

- Выполнение монтажа комплекса коммерческого учета электрической энергии в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442) (п. 10.2.1. ТУ);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 1-20 кВ трехфазные косвенного включения (п. 10.2.2. ТУ). | 1 шт. | 223 184,62 | 230 657,05 |
| **ВСЕГО** |  | **223 184,62** | **230 657,05** |

Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 1-20 кВ трехфазные косвенного включения:

225 912,88 руб./за точку учета (ставка С8.2.31-20 кВ) × 1 шт. (количество точек учета) = 225 912,88 руб., стоимость работ в ценах 2025 года. В ценах 2026 года 225 912,88 /2+225 912,88 /2\*1,042 = 230 657,05 руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям,**

**не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленными ПАО «Россети Сибирь» материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **123 219 165,47 руб.**

ПAO «Россети-Сибирь» необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Запроектировать и построить (установить) пункт автоматического регулирования напряжения (ПАРН/ВДТ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.2. ТУ);
2. Выполнить реконструкцию ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Номера опор реконструируемого участка линии, марку, тип и сечение провода определить проектом (п. 10.2.3. ТУ);
3. Выполнить реконструкцию ПС 35 кВ Сосновская в части замены трансформаторов тока и выключателя в РУ 10 кВ ПС 35 кВ Сосновская. Объем необходимых мероприятий, параметры и характеристики оборудования определить проектом (п. 10.2.4. ТУ);
4. Запроектировать и построить (установить) устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ) на ВЛ 10 кВ Ф-10-17-Л. Тип, мощность и место установки оборудования определить проектом (п. 10.2.5. ТУ);

Также вышеуказанные мероприятия ПАО «Россети Сибирь» необходимо выполнить для подключения объекта энергосетевого хозяйства следующих заявителей Каутер М.П., Журавлева С.Я., Баталова В.В., Никогосяна В.Н.

Отмечаем, что указанные мероприятия и расходы ранее были учтены РЭК Кузбасса при принятии постановления от 18.03.2025 № 82 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала
ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства заявителя Никогосяна В.Н. по индивидуальному проекту». Следовательно, расходы в размере **128 948 856,67 руб.** уже учтены органом регулирования, как не включаемые в плату за технологическое присоединение и подлежащие учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

В случае отказа заявителей (Каутер М.П., Журавлев С.Я., Баталов В.В., Никогосян В.Н.) от заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ПАО «Россети Сибирь», вышеуказанные мероприятия подлежат выполнению данной сетевой организацией, а затраты на данные мероприятия в размере
**128 948 856,67 руб.** при их документальном подтверждении будут учтены при установлении тарифа для объекта электросетевого хозяйства
СНТ «МОНОЛИТ» на услуги по передаче электрической энергии.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 16,552 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса № 463 от 30.11.2024 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» в т.ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 16,552 | 16,552 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 | 7,912 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 | 8,640 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Сибирь» энергопринимающих устройств малоэтажной жилой застройки КТП-4-100 СНТ «МОНОЛИТ» максимальной мощностью 445 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, Куртуковское сельское поселение СНТ «Монолит», кадастровый номер 42:09:1044001:76) по индивидуальному проекту в размере **247 209,05 руб.** в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00** руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **230 657,05** руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **16 552** руб.

Приложение № 8 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства СНТ «МОНОЛИТ» по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.** **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 7,912 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 230,657 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 230,657 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,640 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 247,209 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 445 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 0,00 руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 9 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТеплоЭнергоСбытПлюс», для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2025 год

**1. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСбытПлюс».

Сокращенное наименование организации – ООО «ТЭС+».

Юридический адрес: 652300 Кемеровская область - Кузбасс,
г. Топки, ул. Советская, 48.

Фактический адрес: 652300 Кемеровская область - Кузбасс,
г. Топки, ул. Советская, 48.

ООО «ТЭС+» применяет упрощённую систему налогообложения,
в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны с учётом НДС.

ООО «ТЭС+» осуществляет свою деятельность в соответствии
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «ТЭС+» подлежат государственному регулированию. В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства
РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые
ООО «ТЭС+» посредством арендуемого теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами
28 и 31 Основ ценообразования.

03.02.2025 ООО «ТЭС+» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением исх. № 7 от 03.02.2025 (вх. № 592
от 03.02.2025) об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2025 год.

Письмами № 10 от 13.03.2025 (вх. № 1461 от 14.03.2025), № 11
от 21.03.2025 (вх. № 1638 от 21.03.2025) ООО «ТЭС+» были представлены дополнительные материалы.

05.02.2025 Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/136-ТЭС+-2025 «Об установлении тарифов на услуги
по передаче тепловой энергии на территории Топкинского муниципального округа на 2025 год ООО «ТЭС+».

Учёт затрат и порядок формирования себестоимости продукции
ООО «ТЭС+» производится в соответствии с учётной политикой организации.

Основным видом деятельности ООО «ТЭС+» является передача тепловой энергии по тепловым сетям. На техническом обслуживании
ООО «ТЭС+» находятся тепловые сети, к которым подключены потребители г. Топки.

ООО «ТЭС+» соответствует критериям отнесения к теплосетевым организациям, утверждённым постановления Правительства РФ от 25.11.2021 № 2033.

Типы прокладок трубопроводов - надземная. Повышающих насосных станций и центральных тепловых пунктов – нет.

По информации, предоставленной ООО «ТЭС+», протяжённость
в двухтрубном исчислении тепловых сетей в г. Топки, находящихся в эксплуатации и техническом обслуживании ООО «ТЭС+» составляет 2 348 м.

**2. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «ТЭС+» (Топкинский муниципальный округ) по расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя на 2025 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013
№ 760-э.

Расчетно - обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42 по системе ЕИАС.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТЭС+» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности
на 2025 год.

**5. Анализ соответствия ООО «ТЭС+» (Топкинский муниципальный округ) критериям отнесения владельцев объектов собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2021 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей
и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг
по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения,
к теплосетевым организациям.

Установленные п. 56(1) и п. 56(2) критерии, применяются с 01.09.2022. Организациям не соответствующим критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды
в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям, тарифы не устанавливаются.

Согласно пункту 56(1) отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при
их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых
она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых
она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек
и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых
она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее
1 километра в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых
она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности
и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг
с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных
во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие какому-либо критерию п. 56(2) и отмечается следующее:

В соответствии со схемой теплоснабжения на 2025 год ООО «ТЭС+»
не является единой теплоснабжающей организацией и не соответствует
пп. а) п. 56(2). Данная организация отсутствует в схеме теплоснабжения.

Тепловые сети, используемые ООО «ТЭС+» для передачи тепловой энергии и теплоносителя, эксплуатируются в соответствии с договором аренды № 1/2024 от 27.12.2024, заключённым с ООО «ТеплоЭнергоСбыт». Таким образом ООО «ТЭС+» не является концессионером
и не соответствует пп. б) п. 56(2).

Согласно актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения Топкинского муниципального округа, годовая выработка тепловой энергии котельной № 10 (к которой подключены тепловые сети эксплуатируемые ООО «ТЭС+») составляет 30,995 тыс. Гкал, передаваемый
на потребительский рынок ООО «ТЭС+» объём тепловой энергии составляет 24,704 тыс. Гкал, что составляет 83 %. Таким образом ООО «ТЭС+» осуществляет передачу более 50% присоединенных тепловых нагрузок
и соответствует пп. в) п. 56(2).

Проведя анализ на соответствие какому-либо критерию
п. 56(2), эксперты отмечают, что ООО «ТЭС+» соответствует статусу теплосетевой организации.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) Суммарная численность населения Топкинского муниципального округа, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу за 2024 год составила 40,525 тыс. человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 500 метров в 2-трубном исчислении. Согласно договору аренды протяженность участка тепловой сети с кадастровым номером 42:35:0000000:69 составляет 782 метра в двухтрубном исчислении. Таким образом, ООО «ТЭС+» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «ТЭС+» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи
с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «ТЭС+»
не превышает 20 %. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,
что ООО «ТЭС+» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) Согласно штатному расписанию (п. 30 материалов тарифного дела), штат организации состоит из 7,45 единиц. Диспетчеры в штатном расписании
не предусмотрены.

В тарифном деле представлен договор на оказание услуг
по диспетчерскому управлению тепловыми сетями, заключенный с ИП Торопов И.А. № 1-ДУ от 30.01.2025. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают, что ООО «ТЭС+» соответствует критерию пп. в) п. 56(1).

г) Официальный сайт организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» расположен по адресу: https://tes-plus.i-gkh.ru/. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,
что ООО «ТЭС+» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

Проведя анализ на соответствие совокупности критериям
п. 56(1), эксперты отмечают, что ООО «ТЭС+» соответствует критериям подпунктов, а), б), в) и г) пункта 56(1).

Таким образом, эксперты делают заключение
о том, что ООО «ТЭС+» соответствует статусу теплосетевой организации.

**6. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат
и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии
на 2025 год**

БАЛАНС ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

ООО «ТЭС+» передает тепловую энергию, выработанную котельной
№ 10 г. Топки, эксплуатируемую МКП «ТЕПЛО».

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются
на основании необходимой валовой выручки, определенной
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования
в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» отсутствует в схеме теплоснабжения Топкинского муниципального округа, а также установление тарифов на 2025 год производится для неё впервые формирование баланса тепловой энергии на основании динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние
3 года не применимо. Баланс формируется на основании предложений организации, с учётом баланса тепловой энергии МКП «ТЕПЛО».

Объём отпускаемой тепловой энергии на потребительский рынок
в виде горячей воды составит 24,704 тыс. Гкал.

Объём нормативных потерь тепловой энергии при реализации сторонним потребителям принят в размере 1,175 тыс. Гкал, в соответствии
с постановлением РЭК Кузбасса от 03.04.2025 № \_\_\_.

Баланс тепловой энергии ООО «ТЭС+» на 2025 год представлен
в таблице 1.

Таблица 1.

Баланс ООО «ТЭС+» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Баланс ТЭ на 2025 год в соответствии с данными организации (так как новая, в схеме нет, динамика 3-х лет не применима) | 1-е полугодие | 2-е полугодие | Доля потребительского рынка в полезном отпуске |
| Отпущено из сети потребителям | 24,704 | 12,352 | 12,352 | 100,00 |
| Потери | 1,175 | 0,588 | 0,587 |   |
| Получено в сеть | 25,879 | 12,940 | 12,939 |   |

РАСХОДЫ НА СЫРЬЁ И МАТЕРИАЛЫ

По данной статье предприятием расходов не заявлено.

РАСХОДЫ НА ПРОЧИЕ ПОКУПАЕМЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ (тепловая энергия, теплоноситель)

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
3 539,82 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

В расчёт расходов по данной статье принимается объём потерь, утверждённый постановлением РЭК Кузбасса от 03.04.2025 № \_\_\_: тепловой энергии в размере 1,175 тыс. Гкал, теплоносителя в размере 1,950220 тыс. м3.

Также в расчёт затрат по данной статье принимаются тарифы
на тепловую энергию и теплоноситель, установленные для единой теплоснабжающей организации МКП «ТЕПЛО» на: тепловую энергию
I полугодие 2025 года – 2 737,70 руб./Гкал, II полугодие 2025 года – 3 011,59 руб./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 21.11.2024 № 392); теплоноситель I полугодие 2025 года – 43,39 руб./м3, II полугодие 2025 года
– 47,74 руб./м3 (постановление РЭК Кузбасса от 21.11.2024 № 393).

Доли передачи тепловой энергии по полугодиям принимается
на основании предложений организации и составляют 0,5/0,5.

Таким образом затраты по данной статье по расчётам экспертов составят: [1,175 тыс. Гкал × 0,5 × 2 737,70 руб./Гкал + 1,175 тыс. Гкал × 0,5
× 3 011,59 руб./Гкал] + [1,950220 тыс. м3 × 0,5 × 43,39 руб./м3+ 1,950220 тыс. м3 × 0,5 × 47,74 руб./м3] = **3 467,72 тыс. руб.**

Расходы в размере 72,10 тыс. руб., подлежат исключению
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

По данной статье предприятием расходы не заявлены.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА

По данной статье организацией планируются расходы в размере
5 628,02 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на оплату труда
(п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Штатное расписание на 2025 год (п. 30 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт нормативной численности ППП (п. 17 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

По статье «Расходы на оплату труда» экспертами произведен расчёт нормативной численности производственного персонала в соответствии
с приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства».

Нормативная численность на обслуживание и ремонт трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей в соответствии с п. 2.8. Приказа Госстроя № 65, с учетом количества участков тепловой сети, отличающихся диаметром, составила 2,73 чел. Расчет численности на обслуживание
и ремонт трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей представлен в таблице 2.

Таблица 2

Расчет численности на обслуживание и ремонт трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| количество тепловых камер | протяженность i-го участка тепловой сети, м | диаметр, м  | коэффициент, учитывающий количество труб в тепловой сети | коэффициент для трубопроводов горячей воды - 1,3 | коэффициент, учитывающий способ прокладки теплопроводов | V - объем обслуживания и ремонта трубопроводов у.е. | Норматив численности рабочих в смену, чел.до 5 у.е. по формуле 0,22 + 0,222 V | Кол-во рабочих при 5-ти дневном графике работы |
| Nᵢ |   | Lᵢ | dʸᵢ | Kᵢᵏ | KTi | Kni | V | чел./смену | чел. |
| 0 | 0,001 | 2348 |  |  |  |  |  | 2,275 | 2,275 |
| 0 | 0,001 | 491 | 0,2 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,09575 | 0,241 | 0,241 |
| 0 | 0,001 | 23 | 0,08 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,00179 | 0,22 | 0,22 |
| 0 | 0,001 | 80 | 0,057 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,00445 | 0,221 | 0,221 |
| 0 | 0,001 | 83 | 0,15 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,01214 | 0,223 | 0,223 |
| 0 | 0,001 | 250 | 0,15 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,03656 | 0,228 | 0,228 |
| 0 | 0,001 | 782 | 0,15 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,11437 | 0,245 | 0,245 |
| 0 | 0,001 | 311 | 0,15 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,04548 | 0,23 | 0,23 |
| 0 | 0,001 | 23 | 0,057 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,00128 | 0,22 | 0,22 |
| 0 | 0,001 | 172 | 0,1 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,01677 | 0,224 | 0,224 |
| 0 | 0,001 | 133 | 0,1 | 1 | 1,3 | 0,75 | 0,01297 | 0,223 | 0,223 |

Таким образом, после проведённого расчёта производственного персонала, нормативная численность, с учетом коэффициента невыходов (1,2), составила – 2,73 чел. = 2,275 чел. × 1,2.

Нормативный расчет численности управленческого персонала выполнен в соответствии с приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74
«Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов
и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий» (вместе
с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 2. Нормативы численности руководителей, специалистов
и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий»). Расчетная нормативная численность общего руководства предприятия в соответствии
с таблицей 1 приказа Госстроя России № 74, составляет 13 единиц управленческого персонала, что соответствует численности работников предприятия до 150 человек.

Таким образом, расчетная нормативная численность управленческого персонала, с учетом коэффициента невыходов (1,2) составит
0,28 ед. = 13 / 150 \* 2,73 \* 1,2

Итого общая нормативная численность персонала ООО «ТЭС+» составила: 3,01 шт. ед. = 2,73 + 0,28.

В связи с тем, что у организации имеются договоры на техническое обслуживание и капитальные ремонты тепловых сетей, заключённые
с ИП Торопов И.А. промышленно-производственный персонал исключается из расчёта фонда оплаты труда на 2025 год.

Уровень заработной платы по предприятию принимается экспертом
в расчет на уровне средней заработной платы в Топкинском муниципальном округе по соответствующему виду экономической деятельности по данным Федеральной службы государственной статистики, по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха». Расчет среднего уровня заработной платы
на 2024 год выполнен исходя из открытых данных Единой межведомственной информационно – статистической системы (ЕМИСС) Федеральной службы государственной статистики за 2024 год
по Кемеровской области – Кузбассу, в размере 50 624,70 руб./мес. чел. Средний уровень заработной платы, с учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ на 2025/2024 равный 105,8 составил 53 560,93 руб. / мес. чел. = 50 624,70 руб./мес. чел. × 1,058.

Таким образом, после проведенного расчета расходы на оплату труда
на 2025 год принимаются в сумме **179,96 тыс. руб.** = 0,28 шт. ед. × 53 560,93 руб. / мес. чел. × 12 мес. ÷ 1 000.

Расходы в размере 5 448,06 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ
на 2025 год, как экономически необоснованные.

ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
**1 716,55 тыс. руб.**

В расходы по статье «налоги на ФОТ» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и фонд социального страхования (30 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства
РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве
и профессиональных заболеваний» (в зависимости от опасности
или вредности труда, в данном случае 0,2 %).

Организацией представлено Уведомление фонда пенсионного
и социального страхования РФ по Кемеровской области - Кузбассу
№ б/н от 27.03.2024 о страховом тарифе на ОСС от НС и ПЗ
(п. 31 DOCS.FORM.6.42) в соответствии с которым тариф составляет 0,5 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,5 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,5 %.

Согласно ст. 427 Налогового кодекса РФ, субъекты МСП с выплат свыше МРОТ платят взносы по тарифу 15%. В Кузбассе МРОТ без учёта районного коэффициента составляет 22 440 рублей в месяц (с учетом НДФЛ) с 01.01.2025.

Экономически обоснованными признаются расходы в размере
**27,45 тыс. руб.** (75,40 тыс. руб. (22 440 руб./мес. × 1,5 × 0,28 чел. × 12 мес.) × 30,5% + (179,96 тыс. руб. (ФОТ на 2025 год) – 75,40 тыс. руб.) ×15,5.

Расходы в размере 1 689,10 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Ранее ремонтных программ для предприятия не утверждалось.

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов
к ремонтной программе на 2025 год, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на сумму **8 965,00 тыс. руб.**

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии
и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием были представлены:

- план график мероприятий ремонтной программы на 2025 год.

- локальные сметные расчеты;

- расчеты потребности в материалах;

- ведомости объемов работ;

- дефектные ведомости.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих
ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии
с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования,
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах)
и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период
до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году)
для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год
к предыдущему году).

Специалистами РЭК Кузбасса был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий. В качестве подтверждения необходимости выполнения мероприятий предприятием приложены дефектные ведомости. Специалистами отмечается, что согласно дефектным ведомостям, а также сметных расчетов, капитальный ремонт тепловых сетей выполняется путем полной замены тепловых сетей. Соответственно в данном случае необходимо учитывать, что согласно «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» срок службы составляет минимум 30 лет для новых сетей, согласно приказа Минэнерго РФ от 30.06.2003 № 275 «Об утверждении инструкции по продлению срока службы трубопроводов II, III, IV категории» срок службы составляет 30 лет для сетей, проложенных ранее. Анализ достаточности/переизбытка предлагаемых предприятием работ специалистами рассчитан исходя из материальной характеристики тепловых сетей (сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину). Материальная характеристика тепловых сетей
по данным предприятия составляет 699,18 м2, таким образом, для планомерного обновления тепловых сетей необходимо заменять их в размере 23,306 м2 (699,18 м2/30 лет = 23,306 м2). Экспертами отмечается, что предложенный предприятием объем замены тепловых сетей составляет 201,96 м2, что является избыточным.

В связи с тем, что предприятие будет выполнять равномерно выполнять ремонт тепловых сетей, в том числе и замену тепловой изоляции, в течении всего нормативного срока эксплуатации, специалисты считают включение в ремонтную программу отдельных работ по замене тепловой изоляции необоснованным.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий.
В качестве обоснования стоимости представлены локальные сметные расчеты. По результатам анализа, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета специалисты считают заявленную стоимость обоснованной в полном объеме.

Таким образом, специалисты, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение ремонтов в сфере теплоснабжения, на сумму
**643,47 тыс. руб.**

РАСХОДЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, УСЛУГ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 9 850,00 тыс. руб. на оказание услуг по техническому обслуживанию тепловых сетей.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на выполнение работ
и услуг производственного характера (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Договор на оказание услуг по техническому обслуживанию тепловых сетей № 1-ТО.ТС от 30.01.2025, заключённый с ИП Торопов Игорь Анфиногенович (п. 25 DOCS.FORM.6.42).

Протокол № 1 от 19.01.2025 вскрытия конвертов на участие в запросе предложений № 32414367068 оказания услуг ООО «ТЭС+», протокол № 2 от 19.01.2025 рассмотрения заявок на участие в запросе предложений № 32414367068 оказания услуг для нужд ООО «ТЭС+», протокол № 3
от 19.01.2025 оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений № 32414367068 (п. 34, 35, 36 DOCS.FORM.6.42).

Экспертами проведён анализ экономической обоснованности, объёмов и необходимости работ по техническому обслуживанию тепловых сетей приведённых в локальном сметном расчёте № ОТС/2025-01, размещённом на торговой площадке https://zakupki.gov.ru для формирования цены лота № 32414367068 для проведения конкурсных процедур. Экспертами установлено, что часть работ относится к капитальным ремонтам (вырезка и врезка контрольных участков, очистка участков от мусора, вывоз мусора), часть работ экономически необоснована (проверка эффективности устройств электрозащиты тепловых сетей). Данные виды работ исключаются из списка работ, предусмотренных договором на оказание услуг по техническому обслуживанию тепловых сетей № 1-ТО.ТС от 30.01.2025.

Таким образом сумма затрат по техническому обслуживанию тепловых сетей составит **2 559,43 тыс. руб**., в том числе: 1 938,57 – оплата труда рабочих, 619,66 тыс. руб. – эксплуатация машин, 1,19 тыс. руб. затраты на материалы.

Расходы в размере 7 290,57 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ИНЫХ РАБОТ И УСЛУГ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
5 777,17 тыс. руб., в том числе: 79,50 тыс. руб. – расходы на услуги связи; 50,42 тыс. руб. – расходы на услуги охраны; 64,38 тыс. руб. – расходы
на охрану труда; 198,00 тыс. руб. – расходы на услуги по расчёту нормативов технологических потерь; 560,00 тыс. руб. – расходы на услуги по подготовке обосновывающих материалов тарифного дела; 4 824,87 тыс. руб. – услуги
по диспетчерскому управлению тепловыми сетями.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на оплату иных работ, услуг (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Протокол № 1 от 19.01.2025 вскрытия конвертов на участие в запросе предложений № 32414367068 оказания услуг ООО «ТЭС+», протокол № 2
от 19.01.2025 рассмотрения заявок на участие в запросе предложений
№ 32414367068 оказания услуг для нужд ООО «ТЭС+», протокол № 3
от 19.01.2025 оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений № 32414367068 (п. 34, 35, 36 DOCS.FORM.6.42).

Договор на оказание услуг по диспетчерскому управлению тепловыми сетями № 1-ДУ от 30.01.2025, заключённый с ИП Торопов Игорь Анфиногенович (п. 26 DOCS.FORM.6.42).

Договор на оказание услуг по подготовке обосновывающих материалов для расчёта тарифов на передачу тепловой энергии, составление баланса передачи тепловой энергии на 2025-2026 годы № 1-ТРФ от 30.01.2025, заключённый с ИП Торопов Игорь Анфиногенович (п. 27 DOCS.FORM.6.42).

Договор на оказание услуг по организации расчёта нормативов
и экспертизы материалов для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя № 2 от 30.01.2025, заключённый с ИП Торопов Игорь Анфиногенович (п. 28 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на услуги связи ПАО «Ростелеком» на 2025 год
(п. 38 DOCS.FORM.6.42).

Счёт за услуги связи ПАО «Ростелеком» № 642000089404 от 31.12.2024 за декабрь 2024 года (п. 39 DOCS.FORM.6.42).

Договор об оказании услуг связи № 642000089404 от 01.02.2025, заключённый с ПАО «Ростелеком» (п. 3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461
от 14.03.2025).

Расчёт расходов на услуги охраны на 2025 год ФГКУ «УВО ВНГ России по Кемеровской области – Кузбассу» (п. 40 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-фактура № ТП3286 от 31.12.2024 ФГКУ «УВО ВНГ России
по Кемеровской области – Кузбассу» за декабрь 2024 года
(п. 41 DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение к № 9 от 18.12.2024 к договору № 22/3
от 01.04.2014, заключённому с ФГКУ «УВО ВНГ России по Кемеровской области – Кузбассу» на услуги охраны (п. 2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461
от 14.03.2025).

Расчёт расходов на охрану труда на 2025 год (п. 42 DOCS.FORM.6.42). За 2024 год сумма 64,38250 тыс. руб.

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа предложений организаций, реализующих спецодежду, обувь, СИЗ
(п. 42 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-оферта № ST000002785 от 12.02.2025 ООО «ТД «Кузнецкий Альянс» (п. 4.1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Коммерческое предложение ООО «Кузбасс-Техноавиа» № б/н
от 12.03.2025 (п. 4.2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Коммерческое предложение ГК «Восток-Сервис» № 663 от 11.03.2025 (п. 4.3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

- у*слуги по диспетчерскому управлению тепловыми сетями:*

Проанализировав представленные документы, эксперты установили, что конкурсные процедуры на заключение договора по диспетчерскому управлению тепловыми сетями проведены в полном объёме (заявки поданы
3 участниками, выбран лот с наименьшей ценой), торги признаны состоявшимися.

Эксперты считают данные затраты экономически обоснованными
и документально подтверждёнными и предлагают их к включению в плановую НВВ 2025 года в размере **4 824,87 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- подготовка обосновывающих материалов* *тарифного дела:*

Проанализировав представленные документы, эксперты установили, что конкурсные процедуры на заключение договора на подготовку обосновывающих материалов тарифного дела проведены в полном объёме (заявки поданы 3 участниками, выбран лот с наименьшей ценой), торги признаны состоявшимися.

В конкурсной документации, расчётная цена услуг составляет 300 тыс. руб. На торги выставлена цена лота в размере 600 тыс. руб. В соответствии с устными пояснениями организации цена лота в размере 600 тыс. руб. связана с тем, что в 2025 году подготовка обосновывающих материалов тарифного дела будет осуществляться 2 раза (первый раз на 2025 год, второй раз на долгосрочный период 2026-2028 годов).

В связи с тем, что данный расчёт осуществляется на текущий период регулирования (2025 год), цена победившего лота по данному виду услуг составила 560 тыс. руб., экспертами принято решение включить в расходы по данной статье затрат только расходы на подготовку обосновывающих материалов тарифного дела на 2025 год в размере 50 % от суммы победившего лота, что составляет **280 тыс. руб.**

Эксперты считают данные затраты экономически обоснованными и документально подтверждёнными и предлагают их к включению в плановую НВВ 2025 года.

Расходы в размере 280 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- услуги по расчёту нормативов технологических потерь:*

Проанализировав представленные документы, эксперты установили, что конкурсные процедуры на заключение договора на услуги по расчёту нормативов технологических потерь проведены в полном объёме (заявки поданы 3 участниками, выбран лот с наименьшей ценой), торги признаны состоявшимися.

Эксперты считают данные затраты экономически обоснованными
и документально подтверждёнными и предлагают их к включению в плановую НВВ 2025 года в размере **198,00 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- услуги связи:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленным счётом за услуги связи
ПАО «Ростелеком» № 642000089404 от 31.12.2024 за декабрь 2024 года
(п. 39 DOCS.FORM.6.42) затраты на услуги связи за декабрь 2024 года составили 3,87 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 года составили 3,87 тыс. руб. (затраты на услуги связи за декабрь 2024 года) × 1,058 (ИПЦ на 2025 год) × 12 (количество месяцев в году) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **37,26 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 42,24 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

 *- услуги охраны:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленной счёт-фактурой № ТП3286
от 31.12.2024 ФГКУ «УВО ВНГ России по Кемеровской области – Кузбассу» за декабрь 2024 года (п. 41 DOCS.FORM.6.42) затраты на услуги охраны
за декабрь 2024 года составили 3,97 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 года составили 3,97 тыс. руб. (затраты на услуги связи за декабрь 2024 года) × 1,058 (ИПЦ на 2025 год) × 12 (количество месяцев в году) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **38,18 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 12,24 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- затраты на охрану труда (спецодежда):*

В связи с тем, что промышленно-производственный персонал исключён из расчёта фонда оплаты труда на 2025 год, затраты на охрану труда (приобретение спецодежды) также исключаются из расчёта НВВ
на 2025 год.

Расходы в размере 64,38 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

Итого затраты по статье расходы на оплату иных работ и услуг на 2025 год составят: 4 824,87 тыс. руб. + 560,00 тыс. руб. + 198,00 тыс. руб. + 37,26 тыс. руб. + 38,18 тыс. руб. + 0,00 тыс. руб. = **5 658,31 тыс. руб.**

Расходы в размере 118,86 тыс. руб. подлежат исключению
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА, КОНЦЕССИОННАЯ ПЛАТА, ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

По данной статье планируются расходы в размере 7 325,57 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на арендные платежи
(п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды № 1/2024 от 27.12.2024 с приложениями
(п. 3 DOCS.FORM.6.42).

Инвентарные карточки учёта основных средств переданных в аренду ООО «ТЭС+» (п. 32 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт арендных платежей на 2025 год (п. 1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2024 год (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом
№ 11 от 21.03.2025, вх. № 1638 от 21.03.2025).

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации
об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

ООО «ТЭС+» арендует тепловые сети у ООО «ТеплоЭнергоСбыт»
по договору аренды № 1/2024 от 27.12.2024 (п. 3 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными инвентарными карточками учёта основных средств переданных в аренду ООО «ТЭС+» (п. 32 DOCS.FORM.6.42) все основные средства (тепловые сети), переданные в аренду самортизированы.

Таким образом, учитывая нормы пункта 45 Основ ценообразования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» в расчёт затрат по данной статье принимается только налог на имущество, уплачиваемый
ООО «ТеплоЭнергоСбыт» за тепловые сети, переданные в аренду
ООО «ТЭС+» в размере **427,35 тыс. руб.**

Расходы в размере 6 898,22 тыс. руб. подлежат исключению
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА СЛУЖЕБНЫЕ КОМАНДИРОВКИ

По данной статье организацией расходов не заявлено.

РАСХОДЫ НА ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

По данной статье организацией расходов не заявлено.

ДРУГИЕ РАСХОДЫ

По данной статье планируются расходы в размере 1 382,03 тыс. руб.,
в том числе: приобретение МФУ для офиса – 44,00 тыс. руб.; заправка картриджей офисной техники – 9,44 тыс. руб.; приобретение программы
«1С Бухгалтерия» – 25,50 тыс. руб.; приобретение программы «Контур Экстерн» - 16,50 тыс. руб.; приобретение программы «Консультант Плюс»
– 123,39 тыс. руб.; приобретение канцелярских товаров – 35,23 тыс. руб.; приобретение хозяйственных товаров – 43,81 тыс. руб.; почтовые расходы
– 24,14 тыс. руб.; подписка на периодические печатные издания – 9,37 тыс. руб.; затраты на мобильную связь – 50,40 тыс. руб.; аренда помещений офиса – 143,09 тыс. руб.; коммунальные расходы на содержание помещений
– 101,35 тыс. руб.; аренда транспорта – 106,20 тыс. руб.; ГСМ на арендуемый транспорт – 184,60 тыс. руб.; налог по упрощённой системе налогообложения – 465,00 тыс. руб.

Для обоснования затрат по данным расходам представлены следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на общехозяйственные расходы (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение интернет-магазина LAD RM по стоимости МФУ BROTHER DCP-L2540DW (п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение № б/н от б/д ООО «ДНС Ритейл»
(п. 5.1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом
№ 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт-оферта № 68161426-0154 от 05.03.2025 ООО «Интернет Решения» (п. 5.2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт на оплату № ОЛР00001724 от 05.03.2025 ООО «ЛАД РМ»
(п. 5.3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом
№ 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-договор на оплату № 146 от 10.01.2025 ООО «СофтТехСнаб»
на оплату программы 1С на год (п. 7 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-оферта № 2593392193 от 20.01.2025 на право пользования программой «Контур.Экстерн» АО «ПФ «СКБ Контур»
(п. 49 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-оферта № 2593383193 от 27.02.2025 АО «ПФ «СКБ Контур»
на использование программы «Контур.Экстерн» на 1 год (п. 8.1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт-оферта № 25931818662 от 03.03.2025 АО «ПФ «СКБ Контур» на использование программы «Контур.Диадок» на 2 года (п. 8.2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Счёт-фактура № К12-0346 от 28.12.2024 ООО «Компания ЛАД-ДВА» за услуги по адаптации и сопровождению СПС Консультант Универсал смарт комплект оптимальный за декабрь 2024 года.

Договор поставки, адаптации и сопровождения экземпляров систем Консультант Плюс № 178/2025 от 03.03.2025 (п. 9 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на приобретение канцтоваров на 2025 год
(п. 50 DOCS.FORM.6.42).

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа предложений (п. 50 DOCS.FORM.6.42).

Счёт № 0LW/3454918/7082280 от 13.03.2025 ООО «Комус»
(п. 10.1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Ценовое предложение № ОМУТ-000531 от 07.03.2025 ООО «Офисные мелочи» (п. 10.2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт на оплату № 3411 от 11.03.2025 ООО «Волна К»
(п. 10.3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на приобретение хозяйственных товаров на 2025 год (п. 51 DOCS.FORM.6.42).

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа предложений (п. 51 DOCS.FORM.6.42).

Счёт на оплату № 0LW/3454918/7082321 от 13.03.2025 ООО «Комус» (п. 14.1 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт на оплату № 3456 от 11.03.2025 ООО «Волна К»
(п. 14.2 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт на оплату № 2509-180019-48165 от 06.03.2025
ООО «ВсеИнструменты.ру» (п. 14,3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461
от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на почтовые расходы на 2025 год
(п. 52 DOCS.FORM.6.42).

Оферта на оказание услуг почтовой связи, дополнительных и иных услуг, а также услуг, связанных с доставкой груза № 63-24-ТФДд от б/д
АО «Почта России» (п. 13 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42)

Расчёт расходов на приобретение подписных периодических изданий (п. 53 DOCS.FORM.6.42)

Коммерческое предложение Почта России на приобретение подписки на «Российская газета» (п. 54 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение Почта России на приобретение подписки на газету «Провинция» (п. 55 DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки периодических печатных изданий (по подписке)
№ 027019/12/10/0004 от 23.12.2020, заключённый с АО «Почта России»
(п. 12 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение сотового оператора «t2» на 2025 год
(п. 56 DOCS.FORM.6.42).

Договор об оказании услуг связи № б/н от 31.01.2025, заключённый
с ООО «Т2 Мобайл» (п. 11 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды помещений № б/н от 31.12.2024, заключённый
с ООО «ТеплоЭнергоСбыт» (п. 57 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на коммунальные платежи за арендуемые помещения на 2025 год (п. 58 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды транспортных средств № 1А/2025 от 01.01.2025, заключённый с ООО «Инновационно-технический центр»
(п. 59 DOCS.FORM.6.42).

Пояснительная записка по аренде транспортного средства
(п. 16 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт-фактура № 1 от 31.01.2025 на аренду транспорта за январь 2025 года (п. 16 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Платёжное поручение № 41 от 11.02.2025 по аренде транспортного средства (п. 16 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Счёт-фактура № 5 от 28.02.2025 на аренду транспорта за февраль 2025 года (п. 16 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Платёжное поручение № 77 от 05.03.2025 по аренде транспортного средства (п. 16 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт общехозяйственных расходов на 2025 год
(п. 45 DOCS.FORM.6.42).

Акт № 60 от 22.11.2024 на заправку 4 картриджей ИП Парфенов С.Г. (п. 47 DOCS.FORM.6.42).

Договор на техническое обслуживание копировально-множительного оборудования и оргтехники № б/н от 28.12.2024, заключённый
с ИП Парфёнов С.Г. (п. 6 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025).

Расчёт расходов на приобретение ГСМ для арендуемого транспорта
на 2025 год (п. 60 DOCS.FORM.6.42).

Данные сайта AzsPrice.ru по стоимости бензина марки АИ-95 с учётом индексации на 2025 год (п. 61 DOCS.FORM.6.42).

- *приобретение многофункционального устройства МФУ BROTHER DCP-L2540DW:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными документами наиболее выгодное коммерческое предложение на приобретение МФУ представил интернет-магазин LAD RM в размере 44,00 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 44,00 тыс. руб. (коммерческое предложение на приобретение МФУ интернет-магазин LAD RM) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **33,35 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 10,65 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

- *заправка картриджей:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб.
÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленным договором на техническое обслуживание копировально-множительного оборудования и оргтехники
№ б/н от 28.12.2024, заключённый с ИП Парфёнов С.Г., стоимость заправки картриджей на 2025 год составит 10,00 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 10,00 тыс. руб. (стоимость заправки картриджей в соответствии
с договором) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности)
= **7,58 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 1,86 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- приобретение программы «1С Бухгалтерия»:*

В связи с тем, что представленные, обосновывающие данные затраты, документы выставлены в адрес ООО «ТеплоЭнергоСбыт» (другого юридического лица), эксперты признают расходы по данной статье
не подтверждёнными документально и исключают их расчёта плановой НВВ на 2025 год.

*-* *приобретение программы «Контур Экстерн»:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными счётами-офертами (№ 2593383193 от 27.02.2025 АО «ПФ «СКБ Контур» на использование программы «Контур.Экстерн», № 25931818662 от 03.03.2025 АО «ПФ «СКБ Контур»
на использование программы «Контур.Диадок») затраты на приобретение программы «Контур Экстерн» составят 51,50 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 51,50 тыс. руб. (стоимость приобретения программы) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **39,04 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации, для расчёта НВВ на 2025 год принимаются предложения организации в размере **16,50 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- приобретение программы «Консультант Плюс»:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленным договором поставки, адаптации
и сопровождения экземпляров систем Консультант Плюс № 178/2025
от 03.03.2025 стоимость приобретения данной программы составляет
111,82 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 111,82 тыс. руб. (стоимость приобретения программы) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **84,76 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 38,63 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- приобретение канцелярских товаров:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб.
÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными коммерческими предложениями наиболее выгодную стоимость приобретения канцелярских товаров предлагает ООО «Волна К» (счёт на оплату № 3411 от 11.03.2025
ООО «Волна К» (п. 10.3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025))
в размере 18,07 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 18,07 тыс. руб. (стоимость приобретения канцтоваров) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **13,70 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 21,53 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- приобретение хозяйственных товаров:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными коммерческими предложениями наиболее выгодную стоимость приобретения хозяйственных товаров предлагает ООО «Волна К» (счёт на оплату № 3456 от 11.03.2025
ООО «Волна К» (п. 10.3 дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 10 от 13.03.2025, вх. № 1461 от 14.03.2025))
в размере 33,23 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 33,23 тыс. руб. (стоимость приобретения хозтоваров) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **25,19 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 18,62 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- затраты на почтовые расходы:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб.
÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленным расчётом расходов на почтовые расходы на 2025 год (п. 52 DOCS.FORM.6.42) ООО «ТЭС+» приобретаются: конверты почтовые С5, в количестве 20 единиц, по цене 439,92 руб.
за единицу; конверты почтовые С4, в количестве 20 единиц, по цене 504,62 руб. за единицу; затраты на пересылку простых писем весом до 20 гр.
– 0,78790 тыс. руб.; затраты на пересылку заказных писем – 1,82995 тыс. руб.; затраты на пересылку простой бандероли – 0,63540 тыс. руб.; затраты на пересылку заказной бандероли – 1,14372 тыс. руб.

Экспертами для расчёта затрат по данной статье принимаются средние цены конвертов, размещённые на официальном сайте АО «Почта России»: конверта почтового С5 в размере 6 руб. за единицу; конверта почтового С4
в размере 9 руб. за единицу.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: [0,006 тыс. руб. (цена приобретения конвертов С5) × 20 (количество конвертов)] + [0,009 тыс. руб. (цена приобретения конвертов С4) × 20 (количество конвертов)] + 0,744 тыс. руб. (стоимость пересылки 20 единиц простых писем в 2024 году) + 1,728 тыс. руб. (стоимость пересылки 20 единиц заказных писем в 2024 году) + 0,6 тыс. руб. (стоимость пересылки 10 единиц простых бандеролей в 2024 году) + 1,08 тыс. руб. (стоимость пересылки 10 единиц заказных бандеролей в 2024 году) × 1,058 (ИПЦ
на 2025 год) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **3,56 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 20,58 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- затраты на подписку на периодические печатные издания:*

В связи с отсутствием экономического обоснования приобретения периодических печатных изданий, при наличии доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и системе «Консультант Плюс» эксперты исключают затраты по данной статье расходов из расчёта плановой НВВ на 2025 год.

*- затраты на мобильную связь:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными коммерческими предложением сотового оператора «t2» затраты на мобильную связь в 2025 году составят 50,40 тыс. руб.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 50,40 тыс. руб. (затраты на мобильную связь) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **38,20 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 12,20 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- аренда офисных помещений:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

Расчёт затрат на аренду офисных помещений произведён ООО «ТЭС+» в соответствии с нормами пункта 45 Основ ценообразования, исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей. Эксперты признают стоимость арендных платежей в размере 143,09 тыс. руб. экономически обоснованной.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 143,09 тыс. руб. (затраты на арендные платежи) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **108,46 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 34,63 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- коммунальные расходы на содержание помещений:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В данную статью расходов организацией включаются приобретение следующих коммунальных ресурсов: 24,51 Гкал тепловой энергии; 0,96 м3 горячего водоснабжения; 6,916 м3 холодного водоснабжения; 13,832 м3 водоотведения; 2 216,28 кВт\*ч электроэнергии. Объёмы потреблённых ресурсов умножаются на соответствующие тарифы, установленные для поставщика коммунальных ресурсов (МКП «ТЕПЛО» за исключением электроэнергии). Общая сумма затрат на коммунальные ресурсы, планируемая ООО «ТЭС+» на 2025 год составляет 101,35 тыс. руб. Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной.

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 101,35 тыс. руб. (затраты на коммунальные ресурсы) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **76,83 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 24,52 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- аренда служебного транспорта:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленными документами ООО «ТЭС+» арендует легковой автомобиль по договору аренды транспортных средств
№ 1А/2025 от 01.01.2025 у ООО «Инновационно-технический центр». Стоимость аренды в месяц составляет 8,85 тыс. руб. (счёт-фактуры № 1 от 31.01.2025 и № 5 от 28.02.2025). Стоимость аренды транспортного средства
в год составляет 106,20 тыс. руб. (8,85 тыс. руб. × 12 мес.)

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 106,20 тыс. руб. (затраты на аренду легкового автомобиля) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **80,50 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 25,70 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- приобретение ГСМ для служебного транспорта:*

В связи с тем, что ООО «ТЭС+» осуществляет несколько видов экономической деятельности, данные затраты являются общехозяйственными, эксперты рассчитали затраты по данной статье пропорционально доходам организации от каждого вида экономической деятельности (согласно учётной политике организации).

Планируемая НВВ на 2025 год составляет 19 751,47 тыс. руб. Общий доход организации за 2024 год, в соответствии с отчётом о финансовых результатах за 2024 год составил 6 314,00 тыс. руб. Доля доходов
по регулируемому виду деятельности составила 75,8 % (19 751,47 тыс. руб. ÷ (19 751,47 тыс. руб. + 6 314,00) × 100).

В соответствии с представленным расчётом стоимости ГСМ
для арендуемого транспорта на 2025 год (п. 60 DOCS.FORM.6.42) затраты
на приобретение ГСМ составят 184,60 тыс. руб. = 3 062,87 л. (количество израсходованного бензина марки АИ-95 за год) × 60,27 руб. (цена бензина марки АИ-95).

Таким образом затраты по данной статье расходов на 2025 год составили: 184,60 тыс. руб. (затраты на приобретение ГСМ) × 75,8 % (доля доходов по регулируемому виду деятельности) = **139,93 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 44,67 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

*- налог при упрощённой системе налогообложения:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
465,0 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на прочие налоги - УСН (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Налогооблагаемой базой принимается НВВ на 2025 год составляющая 13 312,25 тыс. руб. Ставка принимается в размере 1 % от доходов (минимальный налог при упрощённой системе налогообложения).

Таким образом расходы по данной статье составят: 13 312,25 тыс. руб.
× 1 % = **133,12 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 331,88 тыс. руб., подлежат исключению из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

По данной статье планируются расходы на услуги банков в размере
115,90 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на услуги банков (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на услуги банков на 2025 год (п. 43 DOCS.FORM.6.42). За 2024 год 84,24564 тыс. руб.

Прайс-лист на расчётно-кассовое обслуживание ПАО «Сбербанк»
(п. 44 DOCS.FORM.6.42).

В связи с отсутствием в представленных документах договора
на расчётно-кассовое обслуживание эксперты признают данные расходы документально не подтверждёнными и исключают их из расхода НВВ
на 2025 год.

Расходы в размере 115,90 тыс. руб., подлежат исключению
из плановой выручки на 2025 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА)

По данной статье организацией расходы не заявлены.

РАСЧЁТНАЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ПРИБЫЛЬ

По данной статье планируются расходы в размере 2 215,00 тыс. руб.

Для обоснования затрат по расходам на техническое обслуживание оборудования организацией материалы представлены:

Смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на расчётную предпринимательскую прибыль (п. 62 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется
в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Таким образом расходы по данной статье составят: 9 977,65 тыс. руб.
× 5 % = **498,88 тыс. руб.**

Расходы в размере 1 716,12 тыс. руб. подлежат исключению
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Необходимая валовая выручка**

Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 3.

Таблица 3.

Расчет необходимой валовой выручки ООО «ТЭС+» на 2025 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **44 184,16** | **13 586,07** | **-30 598,09** |
| 1.1 |  - расходы на сырье и материалы, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | расходы на холодную воду |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | вспомогательные материалы |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 |  - расходы на топливо | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 |  - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (тепловая энергия) | тыс. руб. | 3 539,82 | 3 467,72 | -72,10 |
| 1.4 |  - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 |  - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 |  - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 |  - оплата труда | тыс. руб. | 5 628,02 | 179,96 | -5 448,06 |
| 1.8 |  - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 1 716,55 | 27,45 | -1 689,10 |
| 1.9 |  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 8 965,00 | 643,47 | -8 322 |
| 1.10 |  - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (стоки) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.11 |  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 9 850,00 | 2 559,43 | -7 290,57 |
| 1.12 |  - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 5 777,17 | 5 378,31 | -398,86 |
| 1.13 |  - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.14 |  - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 7 325,57 | 427,35 | -6 898,22 |
| 1.15 |  - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.16 |  - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.17 |  - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.18 |  - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 1 382,03 | 902,38 | -479,65 |
|   |  - прочие расходы |   | 917,03 | 761,68 |   |
| *1.18.1* |  *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | 465,00 | 133,12 | -331,88 |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | 115,90 | 0,00 | -115,90 |
| 2.1 |  - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 |  - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 |  - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 |  - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4.1 |  - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 115,90 | 0,00 | -115,90 |
| 2.4.2 |  - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 |  - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 |  - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 |  - резервный фонд | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 |  - прочие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | **Расчетная предпринимательская прибыль** | тыс. руб. | 2 215,00 | 498,88 | -1 716,12 |
| 6 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **46 515,06** | **14 084,95** | **-32 430,11** |
|   | НВВ на 1-е полугодие | тыс. руб. |  | 7 042,48 |  |
|   | НВВ на 2-е полугодие | тыс. руб. |  | 7 042,48 |  |
| 7.1 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | **46 515,06** | **14 084,95** | **-32 430** |
|   | НВВ на потребительский рынок на 1-е полугодие | тыс. руб.  |  | **7 042,48** |  |
|   | НВВ на потребительский рынок на 2-е полугодие |  тыс. руб. |  | **7 042,48** |  |
|   | **Полезный отпуск тепловой энергии** | тыс. Гкал | **24,70** | **24,70** | **0,00** |
|   | 1-е полугодие | тыс. Гкал |  | 12,35 |  |
|   | 2-е полугодие | тыс. Гкал |  | 12,35 |  |
|   | **Тариф на производство тепловой энергии (год)** | руб./Гкал  | **1 882,90** | 570,15 | **-1 312,75** |
|   | **1-е полугодие** |  руб./Гкал  |  | 570,15 |  |
|   | **2-е полугодие** |  руб./Гкал  |  | 570,15 |  |

**7. Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
ООО «ТЭС+»**

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
ООО «ТЭС+» на 2025 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки на расчетный период регулирования, представлены
в таблице 4.

Таблица 4.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя
ООО «ТЭС+» на 2025 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | НВВ, тыс. руб. | Полезный отпуск, тыс. Гкал | Тариф по предложению экспертов, руб./Гкал |
| 2025 год | 14 084,95 | 24,70 | 570,15 |
| I полугодие 2025 года | 7 042,48 | 12,35 | 570,15 |
| II полугодие 2025 года | 7 042,48 | 12,35 | 570,15 |

Приложение № 10 к протоколу № 26

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.04.2025

**Тарифы ООО «ТеплоЭнергоСбытПлюс»** **на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на период с 09.04.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО «ТеплоЭнерго-СбытПлюс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифовпо схеме подключения (НДС не облагается) |
| Одноставочныйруб./Гкал | с 09.04.2025 | 570,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 570,15 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население\* |
| Одноставочныйруб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

(НДС не облагается)

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.