Приложение № 108 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания» для установления долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям, кроме тепловых сетей, эксплуатируемых по договору аренды № 1923 от 21.02.2024, реализуемые на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025-2027 годы

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская теплоэнергетическая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибТЭКО».

Юридический адрес: 650002 Кемеровская область - Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Институтская, 1-121.

Фактический адрес: 650002 Кемеровская область - Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Институтская, 1-121.

ООО «СибТЭКО» применяет упрощённую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны с учётом НДС.

ООО «СибТЭКО» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010  
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибТЭКО» подлежат государственному регулированию. В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства  
РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые  
ООО «СибТЭКО» посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

ООО «СибТЭКО» не обращалось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) с заявлением об утверждении долгосрочных параметров регулирования и установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на территории Юргинского городского округа на 2025-2027 годы. В связи с этим РЭК Кузбасса было принято решение, в соответствии с пунктом 2 приказа ФСТ от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», об открытии тарифного дела № РЭК/135-СТЭКОмси-2025 от 29.11.2024 по инициативе органа регулирования.

Учёт затрат и порядок формирования себестоимости продукции  
ООО «СибТЭКО» производится в соответствии с учётной политикой организации.

Основным видом деятельности ООО «СибТЭКО» является передача тепловой энергии по тепловым сетям. На балансе и техническом обслуживании ООО «СибТЭКО» находятся тепловые сети, к которым подключены потребители г. Юрга по зависимой схеме.

Система ГВС открытого типа. Потребителями тепловой энергии являются административные здания и жилые дома.

Тепловые сети ООО «СибТЭКО» работают по графику регулирования температуры теплоносителя круглогодично кроме периода, затраченного   
на испытания и ремонт тепловых сетей.

ООО «СибТЭКО» соответствует критериям отнесения к теплосетевым организациям, утверждённым постановления Правительства РФ от 25.11.2021 № 2033.

Типы прокладок трубопроводов надземная, внутри подвалов  
и поземная прокладка в непроходных каналах (по данным организации),   
в том числе:

- надземная – 1 716 м (5,7 %);

- внутри подвалов – 1 256 м (4,2 %);

- подземная в непроходных каналах – 27 249 м (90,1 %).

Средства автоматического регулирования и защиты (САРЗ)   
на тепловых сетях ООО «СибТЭКО» отсутствуют.

На балансе ООО «СибТЭКО» ПНС и ЦТП отсутствуют.

В соответствии с приложением № 1 к договору аренды № 1923   
от 21.02.2024 протяжённость передаваемых в аренду муниципальных тепловых сетей составляет 23 426 м в однотрубном исчислении.

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы по расчету тарифов на 2025-2027 годы ООО «СибТЭКО» в орган регулирования не представлены. В связи с этим, далее, в данном экспертном заключении, расчёт затрат для формирования плановой НВВ на 2025 год будет осуществляться на основании имеющихся в органе регулирования данных (расчёт долгосрочных параметров регулирования, по материалам, направленным ООО «СибТЭКО», для участия в конкурсе на заключение концессионного соглашения на эксплуатацию муниципальных объектов теплоснабжения Юргинского городского округа).

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
   об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней провести не представляется возможном, в связи с непредоставлением ООО «СибТЭКО» материалов в орган регулирования.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым:

- ИПЦ на 2025 год – 104,2 %;

- ИЦП по обеспечению электрической энергией, газом, паром на 2025 – 104,2 %.

**4.1.** **Анализ соответствия ООО «СибТЭКО» (Юргинский городской округ) критериям отнесения владельцев объектов собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2021 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей   
и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг   
по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения,   
к теплосетевым организациям.

Установленные п. 56(1) и п. 56(2) критерии, применяются с 01.09.2022. Организациям не соответствующим критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды   
в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям, тарифы не устанавливаются.

Согласно пункту 56(1) отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых   
она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек   
и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее   
1 километра в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности   
и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг   
с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных   
во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие какому-либо критерию п. 56(2) и отмечается следующее:

В схеме теплоснабжения на 2024 год статус единой теплоснабжающей организации присвоен ООО «Интеграл», являющегося единственным гарантирующим поставщиком тепловой энергии на потребительском рынке Юргинского городского округа. Таким образом ООО «СибТЭКО»   
не является единой теплоснабжающей организацией и не соответствует   
пп. а) п. 56(2).

Тепловые сети, используемые ООО «СибТЭКО» для передачи тепловой энергии и теплоносителя, принадлежат ей на праве собственности. Таким образом ООО «СибТЭКО» не является концессионером   
и не соответствует пп. б) п. 56(2).

Согласно отчётной формы ЕИАС REESTR.HEAT.SOURCE.2024, подключенная нагрузка ООО «Интеграл» по узлу обслуживания Юргинский городской округ составляет 352 Гкал/час. Подключенная нагрузка   
ООО «СибТЭКО» составляет 0,37 Гкал/час, что составляет 0,12   
% присоединенных тепловых нагрузок. Таким образом ООО «СибТЭКО» осуществляет передачу менее 50% присоединенных тепловых нагрузок   
и не соответствует пп. в) п. 56(2).

Проведя анализ на соответствие какому-либо критерию   
п. 56(2), эксперты отмечают, что ООО «СибТЭКО» не соответствует статусу теплосетевой организации.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) Суммарная численность населения Юргинского городского округа, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу за 2023 год составила   
81,6 тысяч человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 500 метров в 2-трубном исчислении. Согласно представленной выписке из единого государственного реестра недвижимости протяженность участка тепловой сети с кадастровым номером 42:36:0102001:23321 составляет 608 метров. Таким образом,   
ООО «СибТЭКО» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «СибТЭКО» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи   
с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «СибТЭКО»   
не превышает 20 %. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) Согласно Штатному расписанию от 14.09.2022 (стр. 109 том 1), штат организации состоит из 63,5 единиц. Диспетчеры в штатном расписании   
не предусмотрены.

В тарифном деле представлен договор диспетчерского управления, заключенный с ООО «Теплоснаб» № 01-ДУ от 01.03.2024 на оказание услуг   
по диспетчерскому управлению тепловыми сетями. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают, что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию   
пп. в) п. 56(1).

г) Официальный сайт организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» расположен по адресу http://сибтэко.рф/. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

Проведя анализ на соответствие совокупности критериям   
п. 56(1), эксперты отмечают, что ООО «СибТЭКО» соответствует критериям подпунктов, а), б), в) и г) пункта 56(1).

Таким образом, эксперты делают заключение о том,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует статусу теплосетевой организации.

1. **Определение долгосрочных и прогнозных параметров регулирования на производство тепловой энергии для ООО «СибТЭКО»**

**5.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

ООО «СибТЭКО» подало заявление на долгосрочный период регулирования методом индексации на 2025-2027 годы.

**5.1.1) Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами   
с учётом положений пункта 37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 5.1.1.1-5.1.1.10 операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов,   
в соответствии с главой IV Методических указаний.

**5.1.1.1) расходы на сырье и материалы**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 8 837 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 8 837 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **9 116 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.2) расходы на ремонт основных средств**

**5.1.1.3) расходы на оплату труда**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 40 440 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 40 440 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **41 717 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.4) Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 9 003 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 9 003 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **9 287 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых   
по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг   
по стратегическому управлению организацией и других работ, услуг**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 7 735 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 7 735 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **7 979 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.6) расходы на обучение персонала**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 304 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 304 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **313 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.7) арендная плата**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 1 903 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 1 903 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **1 963 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

**5.1.1.8) другие расходы**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 75 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 75 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **79 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Таблица 1

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)** (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | - | 9 116 | - |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | - | 7 519 | - |
| 3 | Расходы на оплату труда | - | 41 717 | - |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | - | 9 287 | - |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | - | 7 979 | - |
| 6 | Расходы на служебные командировки | - | 0 | - |
| 7 | Расходы на обучение персонала | - | 313 | - |
| 8 | Лизинговый платеж | - | 0 | - |
| 9 | Арендная плата | - | 1 963 | - |
| 10 | Другие расходы | - | 79 | - |
| 11 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | - | 77 973 | - |

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

 где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

,

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию,   
и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования приведен   
в таблице 3.

Таблица 2

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предло-жения экспер-тов | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - | 1,042 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 186,833 | 186,833 | 186,833 | 186,833 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 75 586 | 77 973 | 80 280 | 82 656 |

**5.1.2.) Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «СибТЭКО» устанавливается в размере 1%.

**5.1.3) Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом   
41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной   
или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации   
не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется   
по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости   
в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога   
на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога   
на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

В иных случаях нормативная прибыль определяется в соответствии   
с формулой:



где:

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые   
в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации   
на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой,   
за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы   
на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых   
на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы,   
в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов   
по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 13](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7789CA534F04752BC33ACF2479481F413E0EB34AF1983F38C7G) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые   
при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых   
на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7788CC534404752BC33ACF2437C9G) Российской Федерации, тыс. руб.

В данном случае регулируемая организация обслуживает частный   
(не государственный) теплосетевой комплекс, соответственно   
к ней применяется формула:

.

**5.1.4) Уровень надежности теплоснабжения**

Уровень надежности, должен соответствовать утвержденным   
в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов   
на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения предприятия должен быть произведен согласно Правилам определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452, на основании исходных данных, представленных предприятием, за достоверность которых в соответствии с законодательством несет ответственность предприятие.

Для ООО «СибТЭКО» не предусматривались мероприятия   
по повышению уровня надежности теплоснабжения.

**5.1.5) Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

В отношении ООО «СибТЭКО» не утверждалась программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2025 – 2027 годы.

* 1. **Прогнозные параметры регулирования**

На каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

**5.2.1) Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией   
при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен   
на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024,   
в соответствии с которым ИПЦ на планируемый долгосрочный период составят:

на 2025 год – 1,042;

на 2026 год – 1,040;

на 2027 год – 1,040.

**5.2.2) Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии   
с приложением 2 к Методическим указаниям,

- в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

У ООО «СибТЭКО» отсутствует установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, в связи с отсутствием источника, производящего тепловую энергию (организация является передатчиком тепловой энергии).

**5.2.3 Неподконтрольные расходы**

**5.2.3.1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием расходов не заявлено.

**5.2.3.2) Арендная плата**

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.3) Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.4) Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**5.2.3.4.1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.4.2) Налог на имущество**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 640 тыс. руб. на 2024 год.

В связи с тем, что органе регулирования отсутствует информация об изменении имущественного комплекса организации расходы по данной статье утверждаются на уровне плановых 2024 года в размере **640 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Экономически обоснованные расходы на налог на имущество на 2026 год составляют:

640 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2025 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на налог на имущество на 2027 год составляют:

640 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2026 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.4.3) Транспортный налог**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 51 тыс. руб. на 2024 год.

В связи с тем, что органе регулирования отсутствует информация об изменении имущественного комплекса организации расходы по данной статье утверждаются на уровне плановых 2024 года в размере **51 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Экономически обоснованные расходы на транспортный налог на 2026 год составляют:

51 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2025 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на транспортный налог на 2027 год составляют:

51 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2026 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.4.4) Налог по упрощённой системе налогообложения**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 977 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по потребительским ценам Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 977 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **1 181 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Экономически обоснованные расходы на налог при УСН на 2026 год составляют:

1 228 тыс. руб. (1 181 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2026 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на налог при УСН на 2027 год составляют:

1 277 тыс. руб. (1 228 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2027 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.5) Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) включаются:

- сумма страховых взносов, в соответствии с федеральным законом   
от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие не представило Уведомление Кузбасского регионального отделения Фонда социального страхования РФ о страховом тарифе   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний, в связи с этим размер страхового тарифа принимается экспертами на уровне базового и составляет   
0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет:   
30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на передачу тепловой энергии составил   
6 090 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2025 год при этом составят:   
41 717 тыс. руб. (ФОТ на 2025 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений)   
= **12 599 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Отчисления на социальные нужды на 2026 год при этом составят:   
42 951 тыс. руб. (ФОТ на 2026 год) × 30,20 % (размер социальных отчислений) = 12 971 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2027 год при этом составят:   
44 222 тыс. руб. (ФОТ на 2027 год) × 30,20 % (размер социальных отчислений) = 13 355 тыс. руб.

**5.2.3.6) Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.7) Амортизация основных средств и нематериальных активов**

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.8) Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.9) Налог на прибыль**

У организации отсутствуют расходы по данной статье.

**5.2.3.10) Суммарная экономия от снижения операционных расходов   
и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя**

Данная величина определяется как достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования   
и подлежит включению и включаемая в необходимую валовую выручку   
в первые пять лет очередного долгосрочного периода регулирования   
(в соответствии с пунктами 43 - 44 Методических указаний).

Предприятие не представило расчет суммарной экономии от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расчет неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Реестр неподконтрольных расходов на 2025-2027 годы**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предло-жения экспер-тов | Предложение экспертов | | | | |
| 2024 | 2025 | 2026 | | 2027 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 668 | 1 873 | | 1 920 | | 1 969 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 668 | 1 872 | | 1 919 | | 1 968 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 12 213 | 12 599 | | 12 971 | | 13 355 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 13 881 | 14 472 | | 14 891 | | 15 324 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 13 881 | 14 472 | | 14 891 | | 15 324 | |

**5.2.4) Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

ООО «СибТЭКО» передает тепловую энергию, произведённую единой теплоснабжающей организацией Юргинского городского округа   
ООО «Интеграл».

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)   
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.   
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации   
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования   
в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями   
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В связи с тем, что ООО «СибТЭКО» отсутствует в схеме теплоснабжения Юргинского городского округа, а также в связи с тем, что деятельность в сфере теплоснабжения организация начала в 2024 году, формирование баланса тепловой энергии на основании динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года не применимо. Баланс формируется   
на основании имеющихся в органе регулирования данных.

Объём отпускаемой тепловой энергии на потребительский рынок   
в виде горячей воды составит 335,202 тыс. Гкал.

Объём нормативных потерь тепловой энергии при реализации сторонним потребителям принят в размере 5,274 тыс. Гкал, в соответствии   
с постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2024 № 609.

Баланс тепловой энергии ООО «СибТЭКО» на 2024 год представлен   
в таблице 4.

Таблица 4

Баланс ООО «СибТЭКО» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Баланс ТЭ на 2025 год в соответствии с данными организации (так как новая, в схеме нет, динамика 3-х лет не применима) | 1-е полугодие | 2-е полугодие | Доля потребительского рынка в полезном отпуске |
| Отпущено потребителям | 335,202 | 187,517 | 147,685 | 100 % |
| Получено в сеть от ООО "Интеграл" | 340,476 | 190,467 | 150,009 |  |
| Потери | 5,274 | 2,950 | 2,324 |  |
|  | доли по полугодиям в соответствии с данными организации | 0,56 | 0,44 |  |

**5.2.5) Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**5.2.5.1) Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (тепловая энергия, теплоноситель)**

По данной статье затрат, при расчёте долгосрочных параметров регулирования, были утверждены расходы в размере 9 176 тыс. руб. на 2024 год.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год с применением индекса-дефлятора по обеспечению электрической энергией, газом, паром Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год: 9 176 тыс. руб. (затраты 2024 года) × 1,042 (индекс-дефлятор) = **9 562 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затраты экономически обоснованной и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Экономически обоснованные расходы на расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2026 год составляют:

9 944 тыс. руб. (9 562 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2026 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2027 год составляют:

10 342 тыс. руб. (9 944 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2027 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на передачу тепловой энергииприведена в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложения экспертов | | Предложение экспертов | | | | | |
| 2024 | | 2025 | 2026 | | | 2027 |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | | | 0 | 0 | | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | | | 0 | 0 | | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 9 172 | 9 557 | | | 9 939 | 10 337 | | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | | | 0 | 0 | | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 | 5 | | | 5 | 5 | | |
| 6 | ИТОГО | 9 176 | 9 562 | | | 9 944 | 10 342 | | |

**6. Расчётная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Срок действия договора аренды муниципальных тепловых сетей   
№ 1923 от 21.02.2024 заканчивается 01.02.2025, в связи с этим расходы по данной статье принимаются на уровне **0 тыс. руб.**

**7. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования ООО «СибТЭКО»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый   
i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | | 2026 | 2027 | | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 77 973 | 80 280 | | 82 656 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 14 472 | 14 891 | | 15 324 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 9 562 | 9 944 | | 10 342 | |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | | 0 | | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | | 0 | | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 102 005 | 105 116 | | 108 322 | | |
| 12 | Итого НВВ на потребительский рынок | 102 005 | 105 116 | | 108 322 | | |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | 0 | 0 | | 0 | | |
| 14 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на потребительский рынок | 0 | 0 | | 0 | | |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Расчет долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «СибТЭКО»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 187,517 | 304,31 | -5,34 | 57 063 |
| июль - декабрь | 147,685 | 304,31 | 0,00% | 44 942 |
| год | **335,202** | **304,31** | **0,03%** | **102 005** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2026 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 187,517 | 304,31 | 0,00% | 57 063 |
| июль - декабрь | 147,685 | 325,37 | 6,92% | 48 052 |
| год | **335,202** | **313,59** | **3,05%** | **105 116** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2027 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 187,517 | 325,37 | 0,00% | 61 012 |
| июль - декабрь | 147,685 | 320,34 | -1,55% | 47 310 |
| год | **335,202** | **323,16** | **3,05%** | **108 322** |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования ООО «СибТЭКО»**

**Расходы на производство тепловой энергии**

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 8 837 | | 9 116 | | 279 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 7 289 | | 7 519 | | 230 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 40 440 | | 41 717 | | 1 277 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 9 003 | | 9 287 | | 284 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 7 735 | | 7 979 | | 244 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 304 | | 313 | | 10 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 1 903 | | 1 963 | | 60 | |
| 10 | Другие расходы | 75 | | 79 | | 4 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 75 586 | | 77 973 | | 2 388 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 668 | | 1 873 | | 205 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 668 | | 1 872 | | 204 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 12 213 | | 12 599 | | 386 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 13 881 | | 14 472 | | 591 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 13 881 | | 14 472 | | 591 | |
|  |  |  |

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,  холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 9 172 | | 9 557 | | | 385 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 | | 5 | | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 9 176 | | 9 562 | | | 385 | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | |  | | |  | |

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | | | | | |  | |
|  | |  | |  | |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | | Наименование расхода | | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | | Операционные (подконтрольные) расходы | | 75 586 | | 77 972 | | 2 387 | |
| 2 | | Неподконтрольные расходы | | 13 881 | | 14 472 | | 591 | |
| 3 | | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | 9 176 | | 9 562 | | 385 | |
| 4 | | Прибыль | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | | Расчетная предпринимательская прибыль | | 4 932 | | 0 | | -4 932 | |
| 6 | | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | | ИТОГО необходимая валовая выручка | | 103 575 | | 102 005 | | -1 570 | |
| 12 | | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | | 103 575 | | 102 005 | | -1 570 | |
| 13 | | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 14 | | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на потребительский рынок | | 0 | | 0 | | 0 | |

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования   
долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
по сетям ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания», реализуемые   
на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период   
с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффектив-ности операцион-ных расхо-дов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надеж-ности  тепло-снабже-ния | Показа- тели энерго-сбереже-ния  и энерге-тической эффек-тивности | Реализация программ  в области энерго-сбере-жения  и повы-  шения энергети-ческой эффек-тивности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топ-ливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Сибирская теплоэнер-гетическая компания» | 2025 | 77 973 | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2026 | х | 1,00 | x | x | x | х | х |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания», реализуемые   
на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период   
с 01.01.2025 по 31.12.2027**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Сибирская теплоэнерге-тическая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 304,31 | x |
| с 01.07.2025 | 304,31 | x |
| с 01.01.2026 | 304,31 | x |
| с 01.07.2026 | 325,37 | x |
| с 01.01.2027 | 325,37 | x |
| с 01.07.2027 | 320,34 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения,   
не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

Приложение № 109 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания» для установления долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям, кроме тепловых сетей, эксплуатируемых по договору аренды № 1923 от 21.02.2024, реализуемые на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025-2027 годы

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская теплоэнергетическая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибТЭКО».

Юридический адрес: 650002 Кемеровская область - Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Институтская, 1-121.

Фактический адрес: 650002 Кемеровская область - Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Институтская, 1-121.

ООО «СибТЭКО» применяет упрощённую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны с учётом НДС.

ООО «СибТЭКО» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010  
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибТЭКО» подлежат государственному регулированию. В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства  
РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые  
ООО «СибТЭКО» посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

30.10.2024 ООО «СибТЭКО» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением исх. № 169 от 30.10.2024 (вх. № 7337 от 30.10.2024) об установлении тарифов на услуги  
по передаче тепловой энергии на 2025-2027 годы. РЭК Кузбасса было открыто тарифное дело на услуги по передаче тепловой энергии на 2025-2027 годы № РЭК/131-СТЭКО-2025 от 30.10.2024.

Письмами № 189 от 22.11.2024 (вх. № 7906 от 22.11.2024), № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) ООО «СибТЭКО» были представлены дополнительные материалы.

30.10.2024 Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/131-СТЭКО-2025 «Об утверждении долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2025-2027 годы ООО «СибТЭКО».

Учёт затрат и порядок формирования себестоимости продукции  
ООО «СибТЭКО» производится в соответствии с учётной политикой организации.

Основным видом деятельности ООО «СибТЭКО» является передача тепловой энергии по тепловым сетям. На балансе и техническом обслуживании ООО «СибТЭКО» находятся тепловые сети, к которым подключены потребители г. Юрга по зависимой схеме.

Система ГВС открытого типа. Потребителями тепловой энергии являются административные здания и жилые дома.

Тепловые сети ООО «СибТЭКО» работают по графику регулирования температуры теплоносителя круглогодично кроме периода, затраченного   
на испытания и ремонт тепловых сетей.

ООО «СибТЭКО» соответствует критериям отнесения к теплосетевым организациям, утверждённым постановления Правительства РФ от 25.11.2021 № 2033.

Типы прокладок трубопроводов надземная, бесканальная  
и в непроходных каналах, в том числе в однотрубном исчислении:

- надземная – 6,01 м (0,2 %);

- бесканальная – 2 176,34 м (72,4 %);

- подземная в непроходных каналах – 823,64 м (27,4 %).

Средства автоматического регулирования и защиты (САРЗ)   
на тепловых сетях ООО «СибТЭКО» отсутствуют.

На балансе ООО «СибТЭКО» ПНС и ЦТП нет.

По информации предоставленной ООО «СибТЭКО» протяжённость в однотрубном исчислении тепловых сетей в г. Юрга, находящихся на балансе и техническом обслуживании ООО «СибТЭКО» составляет 3 006 м в однотрубном исчислении, из них, находящиеся   
в собственности – 2 324 м, по договору аренды тепловых сетей у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024) – 682 м.

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «СибТЭКО» по расчету тарифов на 2025-2027 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде, посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
   об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2025-2027 годы, производилась на основе расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной   
ООО «СибТЭКО» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025-2027 годы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым:

- ИПЦ на 2024 год составит 108,0 %, на 2025 год – 105,8 %;

- ИЦП по водоснабжению и водоотведению на 2024 год составляет 106,7 %, на 2025 – 108,1 %;

- ИЦП по транспорту на 2024 год составляет 123,0 %, на 2025 –   
104,3 %.

**4.1.** **Анализ соответствия ООО «СибТЭКО» (Юргинский городской округ) критериям отнесения владельцев объектов собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2021 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей   
и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг   
по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения,   
к теплосетевым организациям.

Установленные п. 56(1) и п. 56(2) критерии, применяются с 01.09.2022. Организациям не соответствующим критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды   
в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям, тарифы не устанавливаются.

Согласно пункту 56(1) отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых   
она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек   
и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее   
1 километра в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых   
она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности   
и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг   
с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных   
во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие какому-либо критерию п. 56(2) и отмечается следующее:

В схеме теплоснабжения на 2024 год статус единой теплоснабжающей организации присвоен ООО «Интеграл», являющегося единственным гарантирующим поставщиком тепловой энергии на потребительском рынке Юргинского городского округа. Таким образом ООО «СибТЭКО»   
не является единой теплоснабжающей организацией и не соответствует   
пп. а) п. 56(2).

Тепловые сети, используемые ООО «СибТЭКО» для передачи тепловой энергии и теплоносителя, принадлежат ей на праве собственности. Таким образом ООО «СибТЭКО» не является концессионером   
и не соответствует пп. б) п. 56(2).

Согласно отчётной формы ЕИАС REESTR.HEAT.SOURCE.2024, подключенная нагрузка ООО «Интеграл» по узлу обслуживания Юргинский городской округ составляет 352 Гкал/час. Подключенная нагрузка   
ООО «СибТЭКО» составляет 0,37 Гкал/час, что составляет 0,12   
% присоединенных тепловых нагрузок. Таким образом ООО «СибТЭКО» осуществляет передачу менее 50% присоединенных тепловых нагрузок   
и не соответствует пп. в) п. 56(2).

Проведя анализ на соответствие какому-либо критерию   
п. 56(2), эксперты отмечают, что ООО «СибТЭКО» не соответствует статусу теплосетевой организации.

Экспертами РЭК Кузбасса проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) Суммарная численность населения Юргинского городского округа, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу за 2023 год составила   
81,6 тысяч человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 500 метров в 2-трубном исчислении. Согласно представленной выписке из единого государственного реестра недвижимости протяженность участка тепловой сети с кадастровым номером 42:36:0102001:23321 составляет 608 метров. Таким образом,   
ООО «СибТЭКО» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «СибТЭКО» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи   
с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «СибТЭКО»   
не превышает 20 %. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) Согласно Штатному расписанию от 14.09.2022 (стр. 109 том 1), штат организации состоит из 63,5 единиц. Диспетчеры в штатном расписании   
не предусмотрены.

В тарифном деле представлен договор диспетчерского управления, заключенный с ООО «Теплоснаб» № 01-ДУ от 01.03.2024 на оказание услуг   
по диспетчерскому управлению тепловыми сетями. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают, что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию   
пп. в) п. 56(1).

г) Официальный сайт организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» расположен по адресу http://сибтэко.рф/. Таким образом, эксперты РЭК Кузбасса считают,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

Проведя анализ на соответствие совокупности критериям   
п. 56(1), эксперты отмечают, что ООО «СибТЭКО» соответствует критериям подпунктов, а), б), в) и г) пункта 56(1).

Таким образом, эксперты делают заключение о том,   
что ООО «СибТЭКО» соответствует статусу теплосетевой организации.

1. **Определение долгосрочных и прогнозных параметров регулирования на производство тепловой энергии для ООО «СибТЭКО»**

**5.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

ООО «СибТЭКО» подало заявление на долгосрочный период регулирования методом индексации на 2025-2027 годы.

**5.1.1) Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами   
с учётом положений пункта 37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 5.1.1.1-5.1.1.10 операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов,   
в соответствии с главой IV Методических указаний.

**5.1.1.1) расходы на сырье и материалы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
 1 853 тыс. руб., в том числе: затраты на приобретение оборудования   
для оснащения бригад – 1 008 тыс. руб.; затраты на приобретение топлива для бензогенераторов – 103 тыс. руб.; затраты на топливо для автопарка – 179 тыс. руб.; затраты на материалы для текущих ремонтов –   
562 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на сырьё и материалы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на сырьё и материалы, в разрезе затрат на вспомогательные материалы и текущий ремонт (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Сводная таблица стоимости материалов, эксплуатации машин и механизмов из текущих смет на эксплуатацию и текущий ремонт тепловых сетей на 2025 год (стр. 304 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт оборудования для оснащения бригад для проведения работ на тепловых сетях на 2025-2027 год (стр. 345 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Договор клиентского счёта № 000-249439 от 22.09.2021 с ООО «Леруа Мерлен Восток» (стр. 346-353 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки № 21 от 05.03.2020 с ООО «Торговый Дом Мир Сварки» (стр. 354-356 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов топлива для бензогенераторов Huter DY9500LX на 2024 год (стр. 357 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт количества топлива для автопарка ООО «СибТЭКО» на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом   
№ 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт затрат на топливо для автопарка ООО «СибТЭКО» на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Оферта к заключению Договора поставки товара № б/н от 09.01.2020 с ООО «Газпромнефть - Корпоративные продажи» (стр. 360-371 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Локальные сметные расчёты (стр. 312-342 том 1 DOCS.FORM.6.42): № 1-25-ТР, 2-25-ТР, 3-25-ТР, 1-25-ТО.

*- приобретение оборудования для оснащения ремонтных бригад:*

По данной статье организацией планируются затраты в размере 1 008 тыс. руб. В данные затраты включены расходы на приобретение инструмента необходимого для ремонта и обслуживания тепловых сетей (углошлифовальные машины, сварочное оборудование, бензогенераторы и пр.)

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **1 008 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- приобретение ГСМ для бензогенераторов:*

По данной статье организацией планируются затраты в размере 103 тыс. руб. В соответствии с представленными организацией материалами количество генераторов составляет 1 шт.; расход топлива генератором составляет 1,87 л/час; количество работы часов в год – 1 944; цена топлива (бензин АИ-92) составляет 53,0 руб./л.

Исходя из вышеуказанного экспертами проведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 1 944 час. (количество часов работы в год) × 1,87 л/час (расход топлива в час) × 53,0 руб./л. (цена топлива) ÷ 1 000 = 193 тыс. руб.

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **103 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- затраты на ГСМ для автопарка организации:*

По данной статье организацией планируются затраты в размере 179 тыс. руб. В данные затраты включены расходы на приобретение горюче-смазочных материалов для автопарка организации.

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **179 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание тепловых сетей:*

По данной статье организацией планируются затраты в размере 562 тыс. руб. В данные затраты включены расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание тепловых сетей.

Экспертами проведён расчёт затрат по данной статье на основании представленных организацией локальных сметных расчётов: №№ 1-25-ТР, 2-25-ТР, 3-25-ТР, 1-25-ТО (стр. 312-342 том 1 DOCS.FORM.6.42). В связи с наличием в штате организации оснащённой ремонтной бригады для расчёта затрат экспертами принимались только расходы на приобретение материалов (электроды, ветошь, краска, метизы и пр.) и эксплуатацию машин и механизмов: 2,82694 + 66,39991 + 3,92723 + 86,27546 + 4,35123 + 100,9704 + 2,97255 + 215,21509 (суммы затрат на материалы и эксплуатацию машин и механизмов) × 1,2 (включение НДС, так как организация находится на УСН) = 580 тыс. руб.

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **562 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

Всего затраты по статье «Расходы на приобретение сырья и материалов» составили **1 853 тыс. руб.** (1 008 тыс. руб. + 103 тыс. руб. + 179 тыс. руб. + 562 тыс. руб.), что совпадает с предложениями организации.

Корректировка предложений организации не проводилась.

**5.1.1.2) расходы на ремонт основных средств**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2025-2027 годы, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на сумму 11363 тыс. руб.Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием представлена ремонтная программа (том 1 стр. 372). В состав обосновывающих документов вошли планы ремонтов на 2025 год включительно (том. 1 стр. 372), дефектная ведомость № 1/25-КР Тепловая сеть г. Юрга (том. 1 стр. 373-374), локальный сметный расчет № 1/25-КР на капитальный ремонт участка теплотрассы 2Ду 100 мм от ОП-1 до К-3 мкр. «Солнечный – 3», протяженностью 206 м (том. 1 стр. 375-397), закупка №3246516 капитальный ремонт участка теплотрассы 2Ду 100 мм от ОП-1 до К-3 мкр. «Солнечный – 3», протяженностью 206 м (том 1 стр. 398-399), протокол № 3/25 заседания комиссии по закупкам о проведении закупки у единственного поставщика от 29.10.2024 (том. 1 стр. 400), извещение № 3/25 о проведении закупки у единственного поставщика (том. 2 стр. 4-5), договор   
№ КР/2025 на выполнение работ по ремонту тепловых сетей от 01.01.2025 (том. 2 стр. 6-22)

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Экспертами был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий. В качестве подтверждения необходимости выполнения мероприятий предприятием приложена дефектная ведомость. Экспертами отмечается, что согласно дефектной ведомости, а также сметного расчета, капитальный ремонт тепловых сетей выполняется путем полной замены тепловых сетей. Соответственно, в данном случае необходимо учитывать, что согласно «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» срок службы составляет минимум 30 лет для новых сетей, согласно приказа Минэнерго РФ от 30.06.2003 № 275 «Об утверждении Инструкции по продлению срока службы трубопроводов II, III, IV категорий» срок службы составляет 30 лет для сетей, проложенных ранее. Анализ достаточности/переизбытка предлагаемых предприятием работ экспертами рассчитан исходя из материальной характеристики тепловых сетей (сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину). Материальная характеристика тепловых сетей по данным предприятия составляет 254,26 м кв., таким образом, для планомерного обновления тепловых сетей необходимо заменять их в размере 8,48 м кв./год   
254,26 м кв /30 лет = 8,48 м кв./год). Экспертами отмечается, что предложенный предприятием объем замены тепловых сетей составляет   
44,5 м кв., что является избыточным.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлены локальные сметные расчеты. По результатам анализа, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам. Экспертами отмечается, что предприятию в расчете фонда оплаты труда включен весь необходимый персонал, согласно расчета нормативной численности, соответственно у предприятия достаточно рабочих для выполнения ремонтов собственными силами (хозяйственным способом), соответственно эксперты предлагают учесть в стоимости ремонтных работ только стоимость материалов

Экспертная группа, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, по совокупности корректировки объемов работ и стоимости работ, объем средств на выполнение капитальных ремонтов на 2025 год предлагает принять в размере 836,7 тыс. руб. с НДС. Данные затраты сложились следующим образом, из 11362 тыс. руб. 4392,937 тыс. руб. приходятся затраты на материалы, которые были приведены к необходимому объему работ, путем вычисления средней стоимости м кв. материальной характеристики по предложению предприятия и умножения на необходимое количество ремонта по материальные характеристики ((4392,4 тыс. руб./ 44,5 м кв.)8,5 м кв.= 836,7 тыс. руб.). Учитывая, что предприятие выходит на долгосрочный период регулирования (3 года) и долгосрочная программа ремонтного обслуживания на 3 года не представлена эксперты считают экономически обоснованным принять данную цифру на три года. Таким образом, годовой ремонтный фонд составляет **279 тыс. руб.**

Корректировка ремонтного фонда в сторону снижения составила 11083 тыс. руб. (11362 тыс. руб. - 279 тыс. руб.=- 11083 тыс. руб.).

**5.1.1.3) расходы на оплату труда**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 993 тыс. руб. Численность персонала составляет 9,4 шт. ед., средняя заработная плата в размере 70 796,48 руб./чел./мес.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на оплату труда (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Штатное расписание на 01.03.2024 (стр. 97 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Положение о заработной плате, премировании и иных выплатах № б/н от 16.02.2016 ООО «СибТЭКО» с приложениями (стр. 98-106 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Положение об отпусках № б/н от 16.02.2016 ООО «СибТЭКО» (стр. 107-112 том 1 DOCS.FORM.6.42).

Предложение по оплате труда и численности персонала на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт нормативной численности персонала на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с расчётами организации проведёнными в соответствии с приказами Госстроя России № 65 от 22.03.1999 и № 74 от 12.10.1999 нормативная численность персонала составляет 9,4 шт. ед., в том числе: 8 шт. ед. – численность промышленно-производственного персонала, 1,4 шт. ед. – численность административно-управленческого персонала.

Фактическая численность сотрудников, в соответствии с представленными документами, составляет 9,4 шт. ед., что совпадает с нормативной численностью.

Согласно данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу, средняя заработная плата за 2023 год в Кемеровской области - Кузбассе, по виду экономической деятельности «Производство, передача и распределение пара   
и горячей воды; кондиционирование воздуха» составила 47 197,0 руб./чел./мес. Средняя зарплата работников данной отрасли на 2025 год составит, с применением индексов-дефляторов по потребительским ценам на 2024 год (1,080) и 2025 год (1,058) Минэкономразвития РФ от 30.09.2024, составит 47 197,0 руб./чел./мес. × 1,080 × 1,058 = **53 929,18 руб./чел./мес.**

Средняя заработная плата работников ООО «СибТЭКО», запланированная на 2025 год составляет **70 796,48 руб./чел./мес.**, что выше среднеотраслевой на 16 867,30 руб. (70 796,48 руб. – 53 929,18 руб.). В связи с этим, для расчёта ФОТ на 2025 год, принимается среднеотраслевая заработная плата в размере **53 929,18 руб./чел./мес.**

Затраты на оплату труда на 2025 год составят: 9,4 чел. ×   
53 929,18 руб./чел. × 12 ÷ 1 000 = **6 090 тыс. руб.** Данные затраты предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы по данной статье, в размере 1 903 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

**5.1.1.4) Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 1 051 тыс. руб., в том числе: 120 тыс. руб. - услуги по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на опасном производстве; 61 тыс. руб. - обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов на собственные и арендованные сети; 420 тыс. руб. - диспетчерское управление тепловыми сетями на собственные и арендованные сети; 250 тыс. руб. - разработка проектов на капитальный ремонт участков тепловых сетей; 200 тыс. руб. - экспертиза промышленной безопасности после капитального ремонта участков тепловых сетей.

*- услуги по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на опасном производстве:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 120 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Коммерческое предложение ООО «Служба экологической безопасности» на аварийно-спасательные работы/ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций на опасном производстве № б/н от 23.09.2024 (стр. 28 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Расчёт расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **120 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов на собственные и арендованные сети:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 61 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Коммерческое предложение СО «РЕСО-Гарантия» на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов № б/н от б/д (стр. 29 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение АО «АльфаСтрахование» на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов № б/н от б/д (стр. 30-32 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение САО Страховой дом «ВСК» на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев опасных объектов № б/н от б/д (стр. 33-38 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы эксперты установили, что во всех трёх вышеперечисленных коммерческих предложениях страховая премия составляет 51 тыс. руб.

Таким образом, при формировании плановой НВВ на 2025 год расходы по данной статье будут приниматься в размере **51 тыс. руб.**

Расходы по данной статье, в размере 10 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

*- затраты на диспетчерское управление тепловыми сетями:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 420 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение по диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «Теплоснаб» № 9 от 20.03.2024 на сумму 3 873 тыс. руб. (стр. 39 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор № 01-ДУ от 01.01.2025 с приложениями на диспетчерское управление тепловыми сетями, заключённый с ООО «Теплоснаб» (стр. 47-63 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Коммерческое предложение по диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «РемСтрой+» № 90 от 16.10.2024 на сумму 4 050 (стр. 41 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение по диспетчерскому управлению тепловыми сетями ООО «ПромРесурс» № 54 от 15.10.2024 на сумму 4 180 тыс. руб. (стр. 40 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по торгам на заключение договора по диспетчерскому управлению тепловыми сетями (стр. 42-46 том 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленной конкурсной документацией (Закупка № 3246038 от 29.10.2024, Протокол заседания комиссии № 2/25 от 29.10.2024, Извещение о проведении закупки у единственного поставщика № 2/25) победителем конкурса признано ООО «Теплоснаб» с наименьшей ценой закупки 3 873 тыс. руб.

Данные суммы затрат включают в себя диспетчерское управление всем теплосетевым комплексом, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 3 873 тыс. руб. (цена услуг победителя торгов) × 10,8 % (доля тепловых сетей) = **418 тыс. руб.**

Эксперты считают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы по данной статье, в размере 2 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

*- разработка проектов на капитальный ремонт участков тепловых сетей:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 250 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение ООО «Промэкс» на проектные работы для проведения капитального ремонта участков трубопроводов № 144/24 от 10.10.2024 на сумму 350 тыс. руб. (стр. 64 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение Ассоциации «Кузбасский центр научно-технического обеспечения «Промбезопасность» на разработку проектов на капитальный ремонт участков тепловых сетей № б/н от 15.10.2024 на сумму 250 тыс. руб. (стр. 65 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Коммерческое предложение АО Научно-производственный коммерческий центр «Энергия» на разработку проектов на капитальный ремонт участков тепловых сетей № 74 от 08.10.2024 на сумму 300 тыс. руб. (стр. 66 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы экспертами установлено, что в затраты по данной статье организацией включаются расходы с наименьшей ценой, предложенной Ассоциации «Кузбасский центр научно-технического обеспечения «Промбезопасность», в размере **250 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- экспертиза промышленной безопасности после капитального ремонта участков тепловых сетей:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 200 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение ООО «Промэкс» на экспертизу промышленной безопасности капитального ремонта участков трубопроводов № 144/24 от 10.10.2024 на сумму 270 тыс. руб. (стр. 64 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Коммерческое предложение Ассоциации «Кузбасский центр научно-технического обеспечения «Промбезопасность» на экспертизу промышленной безопасности после капитального ремонта участков тепловых сетей № б/н от 15.10.2024 на сумму 200 тыс. руб. (стр. 65 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Коммерческое предложение АО Научно-производственный коммерческий центр «Энергия» на экспертизу промышленной безопасности капитального ремонта участков тепловых сетей № 74 от 08.10.2024 на сумму 220 тыс. руб. (стр. 66 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы экспертами установлено, что в затраты по данной статье организацией включаются расходы с наименьшей ценой, предложенной Ассоциации «Кузбасский центр научно-технического обеспечения «Промбезопасность», в размере **200 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму затрат не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

Всего затраты по статье «Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» составили **1 039 тыс. руб.** (120 тыс. руб. + 51 тыс. руб. + 418 тыс. руб. + 250 тыс. руб. + 200 тыс. руб.).

Расходы по данной статье, в размере 12 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

**5.1.1.5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых   
по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг   
по стратегическому управлению организацией и других работ, услуг**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
394 тыс. руб., в том числе: 1,3 тыс. руб. - услуги сотовой связи; 2,57 тыс. руб. - услуги связи; 260 тыс. руб. - юридические услуги; 1,45 тыс. руб.   
- информационные услуги (использование программы «Контур.Экстерн»);  
 4,78 тыс. руб. - информационные услуги (использование программы «1С»);   
0,24 тыс. руб. - информационные услуги (услуги WEB-страницы сайта);   
65 тыс. руб. - информационные услуги (услуги системного администрирования); 43,27 тыс. руб. - обслуживание автопарка (технические осмотры и страхование транспортных средств); 8 тыс. руб. – расходы на ОСАГО; 8,13 тыс. руб. – расходы на услуги банков.

*- услуги сотовой связи:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1,30 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Договор № 673125620 от 27.06.2018 с ПАО «Вымпелком» с приложениями (стр. 68-70 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Счёт на оплату услуг сотовой связи от 25.09.2024 (стр. 71 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье за 2024 год составили 12 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на услуги сотовой связи по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2025 год по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 12 тыс. руб. (затраты по данной статье за 2024 год) × 10,8 % (доля тепловых сетей) × 1,058 (индекс-дефлятор на 2025 год) = **1,36 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **1,30 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- услуги связи:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2,57 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на услуги связи (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Договор № ЗС-42-КРП-699/22 от 27.12.2022 с АО «Зап-СибТранстелеком» с приложениями (стр. 72-77 том 2 DOCS.FORM.6.42)

Письмо об увеличении с 01.04.2024 стоимости услуг на 10 % ООО «ТТК-Связь» (стр. 78 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье за 2024 год составили 24 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на услуги связи по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2025 год по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 24 тыс. руб. (затраты по данной статье за 2024 год) × 10,8 % (доля тепловых сетей) × 1,058 (индекс-дефлятор на 2025 год) = **2,71 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **2,57 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- юридические услуги:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 260 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Договор об оказании услуг № ЭБ.8-2025 от 01.01.2025 с ИП Диков Сергей Игоревич (стр. 87-100 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение на юридическое обслуживание ООО «Траст Лойер» № б/н от б/д на сумму 3 600 тыс. руб. (стр. 81 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение на юридическое обслуживание ООО «Комплексная Бизнес Безопасность» № б/н от б/д на сумму 4 200 тыс. руб. (стр. 80 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Коммерческое предложение на юридическое обслуживание ИП Диков С.И. № б/н от б/д на сумму 2 400 тыс. руб. (стр. 79 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по торгам на оказание юридических услуг (стр. 82-86 том 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленной конкурсной документацией (Закупка № 3244740 от 29.10.2024, Протокол заседания комиссии № 1/25 от 29.10.2024, Извещение о проведении закупки у единственного поставщика № 1/25.) победителем конкурса признан ИП Диков С.И. с наименьшей ценой закупки 2 400 тыс. руб.

Данные суммы затрат включают в себя юридические услуги на весь теплосетевой комплекс, находящийся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 2 400 тыс. руб. (цена услуг победителя торгов) × 10,8 % (доля тепловых сетей) = **259 тыс. руб.**

Эксперты считают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы по данной статье, в размере 1 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

*- информационные услуги (использование программы «Контур.Экстерн»):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1,45 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Счёт-оферта № 24931197814 от 12.03.2024 от АО «Производственная фирма «СКБ Контур» (стр. 101 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье за 2024 год составили 13 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на информационные услуги (использование программы «Контур.Экстерн») по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2025 год по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 13 тыс. руб. (затраты по данной статье за 2024 год) × 10,8 % (доля тепловых сетей) × 1,058 (индекс-дефлятор на 2025 год) = **1,53 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **1,45 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- информационные услуги (использование программы «1С»):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 4,78 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Сублицензионный договор № 049/290324/001 от 29.03.2024 с ООО «Директ проект» (стр. 102-109 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье за 2024 год составили 44 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на информационные услуги (использование программы «1С») по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2025 год по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 44 тыс. руб. (затраты по данной статье за 2024 год) × 10,8 % (доля тепловых сетей) × 1,058 (индекс-дефлятор на 2025 год) = **5,03 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **4,78 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- информационные услуги (услуги WEB-страницы сайта):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 0,24 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Договор возмездного оказания услуг № 87619 от 13.02.2018 с ООО «Вебхост» (стр. 110-118 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **0,24 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- информационные услуги (услуги системного администрирования):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 65 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Договор по оказанию услуг системного администрирования № 159ИТ/20 от 09.01.2020, заключённый с ИП Захаров Денис Сергеевич с приложениями (стр. 119-123 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье за 2020 год составили 600 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на информационные услуги (услуги системного администрирования) по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2021, 2022, 2023, 2024 и 2025 годы по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 600 тыс. руб. (затраты по данной статье за 2020 год) × 10,8 % (доля тепловых сетей) × 1,067 × 1,139 × 1,059 × 1,080 × 1,058 (индексы-дефляторы на соответствующие годы) = **95 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **65 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*- обслуживание автопарка (технические осмотры):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 43,27 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на проведение работ по обязательному техническому обслуживанию автопарка ООО «СибТЭКО» на 2025 год (стр. 124 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор на техническое обслуживание и ремонт автомобилей № б/н от 10.02.2022 с ООО «Ай-Би-Эм» для KIA Sportage (стр. 125-128 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор № SC2609 от 21.01.2023 с ООО «Бизнес Кар Кузбасс» на обслуживание Toyota Land Cruiser (стр. 129-131 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Договор на техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств № 05/06/2024 от 05.06.2024 (стр. 132- 137 том2 DOCS.FORM.6.42). На автомобиль HAVAL F7X.

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье планируемые организацией на 2025 год составляют 399 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на обслуживание автопарка организации по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 399 тыс. руб. (планируемый размер затрат) × 10,8 % (доля тепловых сетей) = **43,13 тыс. руб.**

Эксперты считают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы по данной статье, в размере 0,14 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

*- расходы на ОСАГО:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт затрат на ОСАГО на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Страховые полисы ОСАГО (стр. 139-142 том 2 DOCS.FORM.6.42): № ХХХ 0356953599 от 14.11.2023 на GAZelle Next (стр. 139 том 2); № ХХХ 0372899080 от 17.01.2024 на Toyota Land Cruiser (стр. 1077 том 3); № ХХХ 0374060658 от 22.01.2024 на HAVAL F7X (стр. 1079 том 3); № ХХХ 0374054747 от 27.01.2024 на KIA SPORTAGE (стр. 1081 том 3).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье, планируемые организацией на 2025 год, составляют 60 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на ОСАГО по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 60 тыс. руб. (планируемый размер затрат) × 10,8 % (доля тепловых сетей) = **7 тыс. руб.**

Эксперты считают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы по данной статье, в размере 1 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

*- расходы на услуги банков:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8,13 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт расходов на оплату иных работ, услуг на 2025 год (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на услуги банков на 2025 год (стр. 143 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Заявление о присоединении к договору-конструктору от 11.03.2020 (стр. 144-147 том 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными материалами всего затраты по данной статье, планируемые организацией на 2025 год, составляют 75 тыс. руб.

Данная сумма затрат включают в себя затраты на ОСАГО по всему теплосетевому комплексу, находящимся в эксплуатации ООО «СибТЭКО». Доля тепловых сетей, для которых производится расчёт тарифов в данном экспертном заключении (собственные тепловые сети и тепловые сети арендованные у ООО «Специализированный застройщик «СТРОЙПРОСПЕКТ» (договор аренды № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024)) составляет 10,8 %.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год: 75 тыс. руб. (планируемый размер затрат) × 10,8 % (доля тепловых сетей) = **8,11 тыс. руб.**

Эксперты считают данную сумму затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы по данной статье, в размере 0,02 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

Итого затраты по статье расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, на 2025 год, составили   
**392 тыс. руб.** (1,30 тыс. руб. + 2,57 тыс. руб. + 259 тыс. руб. + 1,45 тыс. руб. + 4,78 тыс. руб. + 0,24 тыс. руб. + 65 тыс. руб. + 43,13 тыс. руб. + 7 тыс. руб. + 8,11 тыс. руб.).

Расходы по данной статье, в размере 2 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

**5.1.1.6) расходы на обучение персонала**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 135 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на обучение персонала (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов на обучение персонала на 2025-2027 годы (стр. 148 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Конкурентный лист на обучение персонала (стр. 149 том 2 DOCS.FORM.6.42); АНО ДПО «Учебно-методический центр ОТ и ПБ» - 141 тыс. руб., Учебный центр ООО «Вертикаль» - 152 тыс. руб., АНО ДПО «Промышленная безопасность учебный центр» - 135 тыс. руб.

В соответствии с представленным конкурентным листом поставщиком услуг выбрано АНО ДПО «Промышленная безопасность учебный центр» с наименьшей ценой закупки 135 тыс. руб.

Эксперты считают данную сумму затрат, в размере **135 тыс. руб.**, экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ на 2025 год.

Корректировка предложений организации не проводилась.

**5.1.1.7) другие расходы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
221 тыс. руб., в том числе: 1 тыс. руб. – почтовые расходы; 13 тыс. руб. – хозяйственные расходы; 16 тыс. руб. – расходы на питьевую воду; 152 тыс. руб. – затраты на медосмотры и средства индивидуальной защиты; 39 тыс. руб. – расходы на канцтовары.

*– почтовые расходы:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на почтовые расходы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт других расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на почтовые расходы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **1 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*– хозяйственные расходы (офисная мебель):*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 13 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на хозяйственные расходы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт других расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на хозяйственные расходы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные документы, эксперты считают сумму затрат в размере **13 тыс. руб.** не превышающей экономически обоснованный уровень и предлагают её к включению в плановую НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

*– расходы на питьевую воду:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 16 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Расчёт других расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на обеспечение питьевой водой (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Договор купли-продажи питьевой бутилированной воды № б/н от 19.03.2020.

Среднее потребление питьевой воды человеком в сутки по данным Управления Федеральной по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Алтай (https://04.rospotrebnadzor.ru/index.php/press-center/healthy-lifestyle/18255-06042023.html) составляет 2,65 литров сутки.

В соответствии с представленным договором купли-продажи питьевой бутилированной воды № б/н от 19.03.2020 стоимость питьевой воды в 2020 году составила 0,007 тыс. руб./л.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт затрат по данной статье на 2025 год, с учётом прогнозного индекса потребительских цен на 2021, 2022, 2023, 2024 и 2025 годы по данным Минэкономразвития от 30.09.2024: 2,65 л. (количество литров в сутки на человека) × 9,4 (количество шт. ед. персонала) × 365 (количество дней в году) × 0,007 тыс. руб./л (цена 1 л. питьевой воды в 2020 году) × 1,067 × 1,139 × 1,059 × 1,080 × 1,058 (индексы-дефляторы на соответствующие годы) = **96 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут приниматься предложения организации в размере **16 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

*– затраты на медосмотры и средства индивидуальной защиты:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 151 тыс. руб., в том числе: 70 тыс. руб. - затраты на спецодежду; 51 тыс. руб. - затраты на смывающие и обеззараживающие средства; 30 тыс. руб. – затраты на медосмотры. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на ТБ и ОТ (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт других расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на охрану труда (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт стоимости СИЗ (спецодежда) с конкурентным листом (стр. 162-163 том 2 DOCS.FORM.6.42); АО «ТД Тракт» - 70 тыс. руб., ООО «Восток-Сервис» - 105 тыс. руб., ООО «Техноавиа» - 144 тыс. руб.

Каталог спецодежды (стр. 164-201 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки № б/н от 02.04.2024, заключённый с АО «Торговый дом Тракт» (стр. 202-206 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт стоимости медицинских осмотров (стр. 207 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор на оказание медицинских услуг № 92 от 14.04.2022 с приложениями, заключённый с ООО Поликлиника «Центр медицинских осмотров» (стр. 208-211 том 2 DOCS.FORM.6.42).

В части приобретения спецодежды, в соответствии с представленным конкурентным листом поставщиком спецодежды выбран АО «ТД Тракт», с наименьшей ценой поставки **70 тыс. руб.** Эксперты признают данные затраты экономически обоснованными и включают их в НВВ на 2025 год.

В части приобретения смывающих и обеззараживающих средств, эксперты проанализировав представленные документы считают сумму затрат, в размере **51 тыс. руб.**, не превышающей экономически обоснованный уровень и включают её в плановую НВВ 2025 года.

В части затрат на медосмотры, в соответствии с представленным договором на оказание медицинских услуг № 92 от 14.04.2022 с ООО Поликлиника «Центр медицинских осмотров» цена медосмотра составляет: мужчины - 2,1 тыс. руб.; женщины - 3,3 тыс. руб. В связи с тем, что в представленных организацией материалах отсутствует информация о половой принадлежности персонала ООО «СибТЭКО» стоимость медосмотров принимается к расчёту как среднеарифметическая величина стоимости медосмотра равная 2,7 тыс. руб. в 2022 году и рассчитывается на численность персонала ООО «СибТЭКО» подлежащую медосмотрам и составляющую 6 чел.

Таким образом затраты по данной статье, с учётом индексов потребительских цен на 2023, 2024, и 2025 годы Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 составят: 2,7 тыс. руб. (среднеарифметическая величина стоимости медосмотра) × 6 (количество сотрудников подлежащая медосмотрам) × 1,059 × 1,080 × 1,058 (индексы-дефляторы на соответствующие годы)  
= **20 тыс. руб.**

*- расходы на канцтовары:*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 39 тыс. руб. В обоснование данных затрат организацией представлены следующие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на канцтовары (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки № ОМУТ-002814 от 20.09.2023 с ООО «Офисные мелочи» (стр. 212-213 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт других расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на канцтовары (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные материалы эксперты признают сумму затрат, в размере **39 тыс. руб.**, экономически обоснованной и включают её в расчёт плановой НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

Итого затраты по статье другие расходы, на 2025 год, составили   
**210 тыс. руб.** (1 тыс. руб. + 13 тыс. руб. + 16 тыс. руб. + 141 тыс. руб. + 39 тыс. руб.).

Расходы по данной статье, в размере 11 тыс. руб. исключаются   
из расчёта НВВ на 2025 год как экономически необоснованные.

Таблица 1

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)** (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 853 | 1 853 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 11 363 | 279 | -11 084 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 7 993 | 6 090 | -1 903 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 051 | 1 039 | -12 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 394 | 392 | -2 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 250 | 0 | -250 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 135 | 135 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 134 | 0 | -134 |
| 10 | Другие расходы | 221 | 210 | -11 |
| 11 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 23 394 | 9 998 | -13 396 |

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

 где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

,

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию,   
и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования приведен   
в таблице 3.

Таблица 2

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предло-жения организа-ции | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,042 | - | 1,043 | 1,040 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,255787877 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 14,954 | 14,954 | 14,954 | 14,954 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 23 394 | 9 998 | 10 324 | 10 629 |

**5.1.2.) Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «СибТЭКО» устанавливается в размере 1%.

**5.1.3) Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом   
41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной   
или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации   
не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется   
по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости   
в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога   
на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога   
на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

В иных случаях нормативная прибыль определяется в соответствии   
с формулой:



где:

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые   
в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации   
на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой,   
за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы   
на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых   
на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы,   
в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов   
по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 13](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7789CA534F04752BC33ACF2479481F413E0EB34AF1983F38C7G) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые   
при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых   
на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7788CC534404752BC33ACF2437C9G) Российской Федерации, тыс. руб.

В данном случае регулируемая организация обслуживает частный   
(не государственный) теплосетевой комплекс, соответственно   
к ней применяется формула:

.

**5.1.4) Уровень надежности теплоснабжения**

Уровень надежности, должен соответствовать утвержденным   
в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов   
на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения предприятия должен быть произведен согласно Правилам определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452, на основании исходных данных, представленных предприятием, за достоверность которых в соответствии с законодательством несет ответственность предприятие.

Для ООО «СибТЭКО» не предусматривались мероприятия   
по повышению уровня надежности теплоснабжения.

**5.1.5) Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

В отношении ООО «СибТЭКО» не утверждалась программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2025 – 2027 годы.

* 1. **Прогнозные параметры регулирования**

На каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

**5.2.1) Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией   
при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен   
на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024,   
в соответствии с которым ИПЦ на планируемый долгосрочный период составят:

на 2025 год – 1,058;

на 2026 год – 1,043;

на 2027 год – 1,040.

**5.2.2) Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии   
с приложением 2 к Методическим указаниям,

- в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

У ООО «СибТЭКО» отсутствует установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, в связи с отсутствием источника производящего тепловую энергию (организация является передатчиком тепловой энергии).

**5.2.3 Неподконтрольные расходы**

**5.2.3.1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием расходов не заявлено.

**5.2.3.2) Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
360 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2024-2035 годы, в разрезе затрат на арендные платежи (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды тепловых сетей № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024 (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт арендной платы на 2025-2027 годы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт арендной платы на 2025-2027 годы (стр. 150 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Извещение КУМИ г. Юрга о проведении аукциона на продажу права на заключение договора аренды на нежилое помещение в г. Юрга (стр. 151-152 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Выкопировка с электронной площадки России РТС тендер о проведении торгов на аренду нежилого помещения в г. Юрга процедура № 21000029160000000041 от 17.09.2024 (стр. 153-154 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Письмо № 01-12/2222 от 18.09.2024 КУМИ г. Юрга в адрес ООО «СибТЭКО» с предложением о заключении договора аренды нежилого помещения, в следствии признания торгов несостоявшимися (стр. 155 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды нежилого помещения № 1925 от 01.10.2024 с приложениями, заключённый с КУМИ г. Юрги (стр. 156-160 том 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Учитывая вышеизложенное экспертами произведён расчёт экономически обоснованного уровня затрат по данной статье: 329 тыс. руб. (сумма амортизационных отчислений по арендуемому имуществу) + 50 тыс. руб. (налог на имущество по арендуемому имуществу) = 379 тыс. руб.

В связи с тем, что экономически обоснованный уровень затрат по данной статье (379 тыс. руб.) превышает уровень затрат по данной статье, предложенный организацией и прописанный как арендные платежи в договоре аренды тепловых сетей № 07/10/2024-ТС от 07.10.2024 (дополнительные документы, представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42). При формировании плановой НВВ на 2025 год будут применяться расходы на уровне предложений организации, составляющие **360 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

**5.2.3.3) Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.2.3.4) Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**5.2.3.4.1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

Организацией не заявлены расходы по данной статье.

**5.2.3.4.2) Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на налог на имущество (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт амортизационных отчислений и налога на имущество на 2025 год, в разрезе затрат на налог на имущество (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налога на имущество на 2025-2027 годы (стр. 218 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Эксперты рассчитали налог на имущество на 2025 год, только на тепловые сети принадлежащие ООО «СибТЭКО» на праве собственности, исходя из среднегодовых стоимостей имущества, участвующего в производстве   
и реализации тепловой энергии. Сумма среднегодовой стоимости имущества на 2025 год составила 371 тыс. руб.; ставка налога на имущество составляет 2,2 %. Таким образом затраты по налогу на имущество на 2025 год составили: 371 тыс. руб. × 2,2 % = **8 тыс. руб.**, что совпадает с предложениями организации.

Корректировка предложений организации не проводилась.

Экономически обоснованные расходы на налог на имущество на 2026 год составляют:

8 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2025 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на налог на имущество на 2027 год составляют:

8 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2026 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.4.3) Транспортный налог**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на транспортный налог (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт транспортного налога на 2025-2027 годы (стр. 220 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Проанализировав представленные материалы эксперты признают сумму затрат, в размере **2 тыс. руб.**, экономически обоснованной и включают её в расчёт плановой НВВ 2025 года.

Корректировка предложений организации не проводилась.

Экономически обоснованные расходы на транспортный налог на 2026 год составляют:

2 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2025 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на транспортный налог на 2027 год составляют:

2 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2026 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.4.4) Налог по упрощённой системе налогообложения**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
287 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на налог при УСН (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налога по УСН на 2025-2027 годы (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Налогооблагаемой базой принимается НВВ на 2025 год составляющая 12 252 тыс. руб. Ставка принимается в размере 1 % от доходов (минимальный налог при упрощённой системе налогообложения).

Таким образом расходы по данной статье составят: 12 252 тыс. руб.   
× 1 % = 123 тыс. руб.

Расходы в размере 164 тыс. руб. подлежат исключению   
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Экономически обоснованные расходы на налог при УСН на 2026 год составляют:

128 тыс. руб. (123 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2026 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на налог при УСН на 2027 год составляют:

133 тыс. руб. (128 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2027 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.5) Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) включаются:

- сумма страховых взносов, в соответствии с федеральным законом   
от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие не представило Уведомление Кузбасского регионального отделения Фонда социального страхования РФ о страховом тарифе   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний, в связи с этим размер страхового тарифа принимается экспертами на уровне базового и составляет   
0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет:   
30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 414 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на передачу тепловой энергии составил   
6 090 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2025 год при этом составят:   
6 090 тыс. руб. (ФОТ на 2025 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений)   
= **1 839 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы по данной статье в размере 575 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Отчисления на социальные нужды на 2026 год при этом составят:   
6 288 тыс. руб. (ФОТ на 2026 год) × 30,20 % (размер социальных отчислений) = 1 899 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2027 год при этом составят:   
6 474 тыс. руб. (ФОТ на 2027 год) × 30,20 % (размер социальных отчислений) = 1 955 тыс. руб.

**5.2.3.6) Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.2.3.7) Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учёта.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

По данной статье предприятием планируются амортизационные отчисления в размере 66 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на амортизационные отчисления (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт амортизационных отчислений и налога на имущество на 2025 год, в разрезе затрат на амортизационные отчисления (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Расчёт амортизационных отчислений и налога на имущество на 2025 год (стр. 219 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт амортизационных отчислений (стр. 222-223 том 2 DOCS.FORM.6.42).

Инвентарные карточки основных средств (тепловых сетей) № БП-000100 от 28.07.2023, БП-000101 от 03.10.2023, БП-000099 от 28.07.2023 (стр. 225-230 том2 DOCS.FORM.6.42).

Учитывая положения статьи 43 постановления Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 экспертами рассчитан экономически обоснованный размер амортизационных отчислений на 2025 год на максимальные сроки полезного использования только по тепловым сетям, принадлежащим организации на праве собственности.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2025 год составили **45 тыс. руб.**

Расходы по данной статье в размере 21тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Экономически обоснованные расходы на амортизационные отчисления на 2026 год составляют:

45 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2025 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на амортизационные отчисления на 2027 год составляют:

45 тыс. руб. (принимаются равными затратам 2026 года),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.3.8) Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.2.3.9) Налог на прибыль**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.2.3.10) Суммарная экономия от снижения операционных расходов   
и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя**

Данная величина определяется как достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования   
и подлежит включению и включаемая в необходимую валовую выручку   
в первые пять лет очередного долгосрочного периода регулирования   
(в соответствии с пунктами 43 - 44 Методических указаний).

Предприятие не представило расчет суммарной экономии от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расчет неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Реестр неподконтрольных расходов на 2025-2027 годы**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предло-жения организ-ации | Предложение экспертов | | | | |
| 2025 | 2025 | 2026 | | 2027 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 360 | 360 | | 360 | | 360 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 297 | 133 | | 187 | | 193 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 297 | 133 | | 187 | | 192 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 414 | 1 839 | | 1 899 | | 1 955 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 66 | 45 | | 45 | | 45 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 3 137 | 2 377 | | 2 491 | | 2 553 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 137 | 2 377 | | 2 491 | | 2 553 | |

**5.2.4) Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

ООО «СибТЭКО» передает тепловую энергию, произведённую единой теплоснабжающей организацией Юргинского городского округа   
ООО «Интеграл».

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)   
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.   
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации   
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования   
в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями   
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В связи с тем, что ООО «СибТЭКО» отсутствует в схеме теплоснабжения Юргинского городского округа, а также в связи с тем, что деятельность в сфере теплоснабжения организация начала в 2024 году, формирование баланса тепловой энергии на основании динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года не применимо. Баланс формируется   
на основании предложений организации.

Объём отпускаемой тепловой энергии на потребительский рынок   
в виде горячей воды составит 9,553 тыс. Гкал.

Объём нормативных потерь тепловой энергии при реализации сторонним потребителям принят в размере 0,566 тыс. Гкал, в соответствии   
с постановлением РЭК Кузбасса от 24.10.2024 № 262.

Баланс тепловой энергии ООО «СибТЭКО» на 2024 год представлен   
в таблице 4.

Таблица 4

Баланс ООО «СибТЭКО» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Баланс ТЭ на 2025 год в соответствии с данными организации (так как новая, в схеме нет, динамика 3-х лет не применима) | 1-е полугодие | 2-е полугодие | Доля потребительского рынка в полезном отпуске |
| Отпущено потребителям | 9,553 | 5,063 | 4,490 | 100 % |
| Получено в сеть от ООО "Интеграл" | 10,119 | 5,363 | 4,756 |  |
| Потери | 0,566 | 0,300 | 0,266 |  |
|  | доли по полугодиям в соответствии с данными организации | 0,53 | 0,47 |  |

**5.2.5) Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**5.2.5.1) Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (тепловая энергия, теплоноситель)**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 164 тыс. руб., в том числе 1 163,38 тыс. руб. – тепловая энергия, 0,62 тыс. руб. - теплоноситель

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

В расчёт расходов по данной статье принимается объём потерь, утверждённый постановлением РЭК Кузбасса от 24.10.2024 № 262: тепловой энергии в размере 0,566 тыс. Гкал, теплоносителя в размере 0,4221 тыс. м3.

Также в расчёт затрат по данной статье принимаются тарифы   
на компенсацию потерь, установленные для единой теплоснабжающей организации ООО «Интеграл» на: тепловую энергию I полугодие 2025 года – 1 972,81 руб./Гкал, II полугодие 2025 года – 2 289,79 руб./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2024 № 711); теплоноситель (в данном случае принимается тариф на теплоноситель на потребительский рынок)   
I полугодие 2025 года – 1,18 руб./м3, II полугодие 2025 года –   
1,32 руб./м3 (постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2024 № 712).

Доли передачи тепловой энергии по полугодиям принимается   
на основании предложений организации и составляют 0,53/0,47.

Таким образом затраты по данной статье по расчётам экспертов составят: [0,566 тыс. Гкал × 0,53 × 1 972,81 руб./Гкал + 0,566 тыс. Гкал × 0,47 × 2 289,79 руб./Гкал] + [0,4221 тыс. м3 × 0,53 × 1,18 руб./м3 +   
0,4221 тыс. м3 × 0,47 × 1,32 руб./м3] = **1 201 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации, для расчёта плановой НВВ на 2025 год будут применяться предложения организации в размере **1 164 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

Экономически обоснованные расходы на расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2026 год составляют:

1 211 тыс. руб. (1 164 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2026 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2027 год составляют:

1 260 тыс. руб. (1 211 тыс. руб. × 1,040 (ИПЦ на 2027 год)),   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на передачу тепловой энергииприведена в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложения организации | Предложение экспертов | | | | | | | |
| 2025 | 2025 | | | 2026 | | 2027 | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 1 164 | | 1 164 | 1 211 | | 1 259 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 1 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 6 | ИТОГО | 1 164 | | 1 165 | 1 211 | | 1 260 | |

**6. Расчётная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 327 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило:

Смета расходов на 2025-2027 годы, в разрезе затрат на расчётную предпринимательскую прибыль (дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 191 от 27.11.2024 (вх. № 8043 от 28.11.2024) представленные посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42).

Эксперты рассчитали расчётную предпринимательскую прибыль на 2025 год в соответствии с пунктом 74 Основ ценообразования. В соответствии с данным пунктом предпринимательская прибыль на 2025 год определена в размере 5 процентов текущих расходов, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Текущие расходы ООО «СибТЭКО» на 2025 год для расчёта расчётной предпринимательской прибыли составили 12 252 тыс. руб., в том числе: 1 853 тыс. руб. – расходы на сырьё и материалы, 45 тыс. руб. – амортизация основных средств, 6 090 тыс. руб. – ФОТ, 1 839 тыс. руб. – отчисления на социальные нужды, 279 тыс. руб. – ремонт основных средств, 1 039 тыс. руб. – расходы на выполнение работ, услуг производственного характера, 382 тыс. руб. – расходы на оплату иных работ, услуг, 135 тыс. руб. – расходы на обучение персонала, 210 тыс. руб. – другие расходы, 133 тыс. руб. – налоги.

Таким образом расчётная предпринимательская прибыль на 2025 год составила: 12 252 тыс. руб. (расходы организации) × 5 % (процент предпринимательской прибыли) = **613 тыс. руб.**

Расходы в размере 714 тыс. руб. подлежат исключению   
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**7. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования ООО «СибТЭКО»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый   
i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | | 2026 | 2027 | | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 998 | 10 324 | | 10 629 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 377 | 2 491 | | 2 553 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 165 | 1 211 | | 1 260 | |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 613 | 637 | | 663 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 14 152 | 14 663 | | 15 105 | | |
| 12 | Итого НВВ на потребительский рынок | 14 152 | 14 663 | | 15 105 | | |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | 0 | 0 | | 0 | | |
| 14 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на потребительский рынок | 0 | 0 | | 0 | | |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчет долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «СибТЭКО»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5,063 | 1 393,52 | 0,00% | 7 056 |
| июль - декабрь | 4,490 | 1 580,49 | 13,42% | 7 097 |
| год | **9,553** | **1 481,40** | **6,31%** | **14 152** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2026 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5,063 | 1 580,49 | 0,00% | 8 003 |
| июль - декабрь | 4,490 | 1 483,40 | -6,14% | 6 661 |
| год | **9,553** | **1 534,86** | **3,61%** | **14 663** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2027 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5,063 | 1 483,40 | 0,00% | 7 511 |
| июль - декабрь | 4,490 | 1 691,25 | 14,01% | 7 594 |
| год | **9,553** | **1 581,09** | **3,01%** | **15 105** |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования ООО «СибТЭКО»**

**Расходы на производство тепловой энергии**

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 197 | | 1 853 | | 656 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 279 | | 279 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 468 | | 6 090 | | 5 622 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 346 | | 1 039 | | 693 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 289 | | 392 | | -897 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 5 | | 135 | | 130 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 15 | | 210 | | 195 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 3 320 | | 9 998 | | 6 678 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 216 | | 360 | | 144 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 103 | | 133 | | 30 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 103 | | 133 | | 30 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 141 | | 1 839 | | 1 698 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 45 | | 45 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 505 | | 2 377 | | 1 872 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 505 | | 2 377 | | 1 872 | |
|  |  |  |

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,  холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 567 | | 1 164 | | | 597 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 1 | | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 567 | | 1 165 | | | 597 | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | |  | | |  | |

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | | | | | |  | |
|  | |  | |  | |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | | Наименование расхода | | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | | Операционные (подконтрольные) расходы | | 3 320 | | 9 998 | | 6 678 | |
| 2 | | Неподконтрольные расходы | | 505 | | 2 377 | | 1 872 | |
| 3 | | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | 567 | | 1 165 | | 597 | |
| 4 | | Прибыль | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | | Расчетная предпринимательская прибыль | | 191 | | 613 | | 422 | |
| 6 | | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | | ИТОГО необходимая валовая выручка | | 4 583 | | 14 152 | | 9 569 | |
| 12 | | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | | 4 583 | | 14 152 | | 9 569 | |
| 13 | | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 14 | | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на потребительский рынок | | 0 | | 0 | | 0 | |

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования   
долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
по сетям ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания», реализуемые   
на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период   
с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффектив-ности операцион-ных расхо-дов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надеж-ности  тепло-снабже-ния | Показа- тели энерго-сбереже-ния  и энерге-тической эффек-тивности | Реализация программ  в области энерго-сбере-жения  и повы-  шения энергети-ческой эффек-тивности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топ-ливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Сибирская теплоэнер-гетическая компания» | 2025 | 9 998 | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2026 | х | 1,00 | x | x | x | х | х |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания», реализуемые   
на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период   
с 01.01.2025 по 31.12.2027**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Сибирская теплоэнерге-тическая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 1 393,52 | x |
| с 01.07.2025 | 1 580,49 | x |
| с 01.01.2026 | 1 580,49 | x |
| с 01.07.2026 | 1 483,40 | x |
| с 01.01.2027 | 1 483,40 | x |
| с 01.07.2027 | 1 691,25 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

\*\* Для потребителей тепловой энергии находящихся по адресам: ул. Александра Веденина д. 2, д 2А, д. 4, д. 6, д. 6А, д. 8, д. 8А; ул. Краматорская д. 17А, д. 19, д. 19А, д. 21, д. 21А, д. 23, д. 23А; ул. Фестивальная д. 16, д. 16/1, д. 18, д. 18/1; Проспект победы 24 к1, Проспект победы 24 к2, Проспект победы 24, Проспект победы 20,  
ул. А. Веденина, 1А к.1, ул. А. Веденина, 1А к.2, Проспект Кузбасский, 24, Проспект Кузбасский, 26.

Приложение № 110 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Теплосети» для определения величины НВВ и уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2025 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Теплосети» по расчету тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на услуги по передаче тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2025 год, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

Экспертная оценка расходов ООО «Теплосети», принимаемых для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования производилась методом экономически обоснованных расходов.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен), в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Теплосети» по передаче тепловой энергии, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые сети».

Сокращенное наименование: ООО «Теплосети».

ИНН 4246023140

КПП 424601001

ООО «Теплосети» оказывает услуги на территории Юргинского городского округа.

Адрес: 652055, Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский городской округ, ул. Заводская 2а.

Генеральный директор: Проскоков Алексей Николаевич.

ООО «Теплосети» применяет общую систему налогообложения. В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

Основным видом деятельности ООО «Теплосети» является передача выработанной ООО «Интеграл» и котельными ООО «Юргинские котельные» тепловой энергией предприятий жилищно-коммунального хозяйства, бюджетных организаций и прочих предприятий Юргинского городского округа, через магистральные и внутриквартальные сети, находящиеся в эксплуатации предприятия.

Протяженность сетей Юргинского городского округа, находящихся на обслуживании ООО «Теплосети» составляет 103 093,55 м., в том числе:

- сети от ООО «Интеграл» – 99 362,65 м., из которых:

магистральные трубопроводы – 19 305,00 м.;

квартальные магистрали – 35 204,00 м.;

частный сектор – 7 768,00 м.;

арендованные у КУМИ – 20 101,55 м.;

ввода МКД – 14 348,00 м.;

- сети от ООО «Юргинские котельные» - 6 367,00 м., в том числе:

бесхозяйные ввода МКД – 542,00 м.

Вышеуказанные сети переданы ООО «Теплосети» по договорам аренды имущества:

- № 1892 от 15.10.2021 с КУМИ г. Юрги;

- № 30-08/2021 от 01.09.2021 с ИП Тютюн В.Ф.;

- № 2-09/2021 от 01.09.2021 с ООО «ЮТСК»;

- № 2/2021-ТС от 01.09.2021 с ООО «Юргинские котельные».

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия.

Предприятие применяет общую систему налогообложения, в связи с этим все расчеты произведены без учета НДС.

Кроме основного вида деятельности (услуги по передаче тепловой энергии) предприятие предполагает оказывать автотранспортные услуги сторонним организациям. В связи с этим затраты распределены между видами деятельности следующим образом: основная деятельность – 89,38 %, прочая деятельность – 10,62 %.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 1 п. 2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

В связи с тем, что один из источников тепловой энергии осуществляющих отпуск тепловой энергии в г. Юрга является ТЭЦ ООО «Интеграл», формирование балансов должно проводится с учетом требований главы III Методических указаний, согласно которым объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). При формировании баланса на 2025 год были приняты объемы выработки и объем отпуска тепловой энергии в сеть от   
ООО «Интеграл» согласно сводному прогнозному балансу на 2025 год, принятому в соответствии с приказом ФАС РФ от 11.10.2024 № 720/24-ДСП.

Еще одним источником тепловой энергии является ООО «Юргинские котельные». Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Экспертами отмечается, что схема теплоснабжения города Юрги актуализирована на 2025 год постановлением Администрации Юргинского городского округа от 28.06.2024 №861 (https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=http://pravo.yurga.org/helpers/ord.php/57615/861.doc). Полезный отпуск тепловой энергии от   
ООО «Юргинские котельные» принят в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения и составил 17,105 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Необходимо отметить, что объем потерь тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования принят в размере   
95,331 тыс. Гкал, в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022   
№ 471. Ввиду того, что часть ранее эксплуатируемых предприятием тепловых сетей передана ООО «СибТЭКО», эксперты считают экономически обоснованным скорректировать объем потерь тепловой энергии на величину нормативных потерь, утвержденных для ООО «СибТЭКО» на 2025 год   
(5,274 тыс. Гкал).

Таким образом, баланс тепловой энергии ООО «Тепловые сети» в части передачи тепловой энергии принимается в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения (передача от котельных «Юргинские котельные») и в соответствии со сводным прогнозным балансом (передача от  ТЭЦ ООО «Интеграл» и представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс передачи тепловой энергии ООО «Тепловые сети» на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм*.* | Объем потребления теплоэнергии на 2025 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2025 | 2 полугодие 2025 |
| 1 | Получено в сеть | тыс. Гкал. | 620,383 | 343,676 | 276,707 |
| 2 | Потери при передаче | тыс. Гкал. | 90,057 | 49,889 | 40,168 |
| 4 | Отдано из сети | тыс. Гкал. | 530,326 | 293,787 | 236,539 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 878 ООО «Теплосети» были установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2023 - 2025 годы.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплосети», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Количество условных единиц ООО «Теплосети» в 2025 году меняется со значения 2 308,389 до значения 2 161,573, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен -0,0636 = (2161,573-2308,389)/2308,389.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

 = 116 826,96 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75 × -0,0636) = 122 060,98 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Теплосети» на 2025 год составил 104,48 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 2 и 3.

Таблица 2

Расчёт корректировки операционных расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Показатель | Единицы измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,072 | 0,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 2 308,389 | 2 161,573 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  | 1,06128 | 1,0448 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 116 826,97 | 122 060,98 |

Таблица 3

Распределение операционных расходов на 2025 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 9 703,15 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 33 398,72 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 66 481,93 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 458,59 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 663,03 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 184,93 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 57,40 |
| 8 | Арендная плата | 4 113,23 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 122 060,98 |

**4.2. Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 380 тыс. руб. в т.ч.: расходы на услуги по водоотведению, договор холодного водоснабжения и водоотведения № 939 от 01.09.2021 с ООО «ВодСнаб», расходы на вывоз и утилизацию ТКО, договор № 114423 от 01.09.2021 с ООО «Чистый город Кемерово»). Расходы на холодную воду в размере 221,33 тыс. руб. перенесены экспертами в статью «Расходы на холодную воду».

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость водоотведения на 2025 год составила 109,12 тыс. руб. исходя из объёма водоотведения в 3,7 тыс. м3 и цены водоотведения в 2025 году согласно постановлению РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 686, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 417: 1 полугодие – 27,37 руб./м3, 2 полугодие – 60,47 руб./м3 (27,37 руб./м3 × 2,02 м3 + 32,04 руб./м3 × 1,68 м3 = 109,12 тыс. руб.).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость услуг по обращению с ТКО на 2025 год составила 45,47 тыс. руб. исходя из объёма ТКО в 90,00 м3 и цены услуг в 2025 году: 1 полугодие – 478,95 руб./м3 НДС не облагается, 2 полугодие – 531,63 руб./м3 (тарифы утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 772, в редакции постановления от 28.11.2024 № 443).

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт расходы по статье в размере 154,59 тыс. руб.

Таким образом, корректировка по статье в сторону снижения составила 4,08 тыс. руб. ввиду корректировки цены услуг по обращению с ТКО и цены водоотведения.

**4.2.2. Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 6 653,64 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки и единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы на аренду в размере 6 653,64 тыс. руб. как экономически обоснованные согласно представленного предприятием расчёта.

**4.2.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4,48 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составила 0,04 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы на 2025 год затраты в размере 0,04 тыс. руб.

Таким образом, корректировка по статье в сторону снижения составила 4,44 тыс. руб. за счёт исключения расходов на сверхлимитные выбросы.

**4.2.3.2. Расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 119,92 тыс. руб.

В качестве обоснования расходов предприятием представлен расчёт расходов на обязательное страхование, договоры страхования, страховые полисы.

Проанализировав представленные материалы, экспертами произведён расчёт расходов на обязательное страхование на 2025 год согласно фактическим расходам, понесённым в 2023 году в размере 128,76 тыс. руб. с учётом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 годы в размере 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2024) и доли, приходящейся на передачу тепловой энергии 89,38 %. Таким образом расходы по расчётам экспертов составят 128,76 тыс. руб. × 89,38 % × 108,0 % × 105,8 % = 131,50 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье в размере 119,92 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.3.3. Налог на имущество организации**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 44,84 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст. 2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налогом на имущество организации облагается только недвижимое имущество и состоит из налога на имущество, полученного в концессию и налога на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе.

Рассмотрев представленные материалы, экспертами произведён расчёт налога на имущество на 2025 год исходя из среднегодовой стоимости имущества в размере 2 038,19 тыс. руб. × 2,2 % = 44,84 тыс. руб.

**4.2.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 20 087,45 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 20 077,54 тыс. руб.

Таким образом, корректировка по статье в сторону снижения составила 9,91 тыс. руб. за счёт корректировки размера страховых взносов.

**4.2.3. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 134,74 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 134,74 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.2.4. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 180,00 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2025 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 25% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 25 % от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 179,19 тыс. руб. (537,58 × 0,25/0,75 = 179,19).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,81 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

**4.2.5. Реестр неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии на 2025 год**

Таблица 7

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 158,67 | 154,59 | -4,08 |
| 2 | Арендная плата | 6 653,64 | 6 653,64 | 0,00 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 169,24 | 164,80 | -4,44 |
| 3.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду | 4,48 | 0,04 | -4,44 |
| 3.2 | расходы на обязательное страхование | 119,92 | 119,92 | 0,00 |
| 3.3 | налог на имущество | 44,84 | 44,84 | 0,00 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 20 087,45 | 20 077,54 | -9,91 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 134,74 | 134,74 | 0,00 |
| 6 | Налог на прибыль | 180,00 | 179,19 | -0,81 |
|  | **ИТОГО** | 27 383,74 | 27 364,51 | -19,23 |

**4.3. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 8.

**4.3.1. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 8 271,03 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 178,14 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 585584 от 01.09.2021.

Эксперты предлагают согласиться с уровнем потребления, предложенным предприятием, в размере 1 215,95 тыс. кВт×ч исходя из удельного потребления электрической энергии, утверждённого в базовом периоде регулирования – 1,96 кВт×ч/Гкал.

Экспертами выполнен расчёт стоимости электрической энергии исходя из среднего уровня тарифов по факту 2023 года по СН II – 5,89 руб./кВт×ч, по НН – 7,29 руб./кВт×ч с учётом ИЦП на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы (105,1 % и 109,8 % соответственно, прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024). Таким образом, цена электрической по расчётам экспертов в 2025 году составит по СН II – 6,80 руб./кВт×ч, по НН – 8,41 руб./кВт×ч. Стоимость электрической энергии в 2025 году по расчётам экспертов составит 8 270,62 тыс. руб. = 6,80 руб./кВт×ч × 1 214,61 тыс. кВт×ч + 8,41 руб./кВт×ч × 1,34 тыс. кВт×ч.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,41 тыс. руб. в связи с корректировкой цены электрической энергии.

**4.3.2.** **Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 221,33 тыс. руб. на объём потребляемой воды 3,34 тыс. м3. При этом данные расходы учтены предприятием в статье «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности». Экспертами данные расходы перенесены в статью «Расходы на холодную воду».

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 3,51 тыс. м³, исходя из удельного потребления воды, утверждённого в базовом периоде регулирования – 6,62 м3/Гкал.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость холодной воды на 2025 год составила 205,87 тыс. руб., исходя из объёма воды в 3,51 тыс. м3 и цены холодной воды в 2024: 1 полугодие – 57,13 руб./м3, 2 полугодие – 60,47 руб./м3 (постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 686, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 417). Расчёт выполнен пропорционально объёму отпуска из сети: 1 полугодие – 54,48 %, 2 полугодие – 45,52 %.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 15,46 тыс. руб. в связи с корректировкой цены воды.

**4.3.3. Расходы на тепловую энергию**

Предприятие заявило расходы по статье в размере 202 865,32 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчет расходов на покупную тепловую энергию для собственных нужд и компенсации тепловых потерь в сетях ООО «Теплосети» на 2025 год.

Объем тепловой энергии на 2025 год на производственные нужды ООО «Теплосети» составит по мнению экспертов 2,072 тыс. Гкал. Объем потерь при передаче тепловой энергии на 2025 год составит 90,057 тыс. Гкал.

Экспертами выполнен расчёт затрат на покупную тепловую энергию, с учетом объёма покупной тепловой энергии на производственные нужды 2,072 тыс. Гкал и объёма тепловой энергии, приобретаемой с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2025 год в размере 90,057 тыс. Гкал и цены на тепловую энергию согласно тарифам, утверждённым постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2024 № 711, (тепловая энергия на потребительском рынке –   
2 742,37 руб./Гкал, тепловая энергия, приобретаемая с целью компенсации потерь тепловой энергии – 2 099,44 руб./Гкал – средневзвешенные тарифы на 2025 год согласно тарифам ООО «Интеграл» на 2025 год). Таким образом, расходы на покупную тепловую энергию на 2025 год составят 194 751,62 тыс. руб. = 2,072 тыс. Гкал × 2 742,37 руб./Гкал + 90,057 тыс. Гкал × 2 099,44 руб./Гкал.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 8 113,70 тыс. руб. в связи с корректировкой цены тепловой энергии и её объёмов.

**4.3.4. Расходы на теплоноситель**

Предприятие заявило расходы по статье в размере 338,44 тыс. руб.

Объём теплоносителя принят экспертами в размере потерь теплоносителя при передаче по сетям ООО «Теплосети» в размере 269,96 тыс. м3 (утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471) за минусом потерь в сетях ООО «СибТЭКО» в размере 3,36 тыс. м3.

Экспертами выполнен расчет расходов на покупной теплоноситель для компенсации потерь в сетях ООО «Теплосети» на 2025 год, которые составили 337,64 тыс. руб., исходя из объёма теплоносителя в размере 266,60 тыс. м3 и цены теплоносителя на 2025 год: 1 полугодие – 1,18 руб./м3, 2 полугодие – 1,37 руб./м3 (утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 712). Расчёт выполнен пропорционально объёму отпуска из сети: 1 полугодие – 54,48 %, 2 полугодие – 45,52 %.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,80 тыс. руб. в связи с корректировкой цены и объёмов теплоносителя.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

| Наименование ресурса | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов на 2025 | Отклонение | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 8 271,03 | 8 270,62 | -0,41 |
| Расходы на тепловую энергию | тыс. руб. | 221,33 | 205,87 | -15,46 |
| Расходы на воду | тыс. руб. | 202 865,32 | 194 751,62 | -8 113,70 |
| Расходы на теплоноситель |  | 338,44 | 337,64 | -0,80 |
| Итого | тыс. руб. | 211 696,12 | 203 565,75 | -8 130,37 |

**4.4. Прибыль**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Эксперты предлагают учесть расходы из прибыли в соответствии с установленным нормативным уровнем прибыли в размере 0,12 % от необходимой валовой выручки в текущем расчетном периоде в соответствии с пунктами 74 и 75 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Таким образом, расходы из прибыли в НВВ на 2025 год составят 537,59 тыс. руб.

0,12 × 335 454,19 тыс. руб. / (100 – (0,12 / (1-25) = 537,59 тыс. руб.

**4.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием на 2025 год заявлена предпринимательская прибыль в размере 7 890,48 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли размер которой составил 7 879,40 тыс. руб. = 157 588,04 тыс. руб. × 0,05.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 11,08 тыс. руб. в связи с общей корректировкой затрат, входящих в расчёт предпринимательской прибыли.

**4.6 Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 809,89 тыс. руб. или 12,75 % за счёт роста объёмов передачи тепловой энергии и цены электрической энергии.

1.2. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды выше плановых на 42,54 тыс. руб. или 27,00 % за счёт роста объёмов передачи тепловой энергии и цены холодной воды.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 110 081,19 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 1 к данному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 22 279,05 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2023 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2023.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Теплосети» на 2023 год утверждены постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 878.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Теплосети» за 2023 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 415,88 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Отдано из сети, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 524,047 | 615,09 | 322 336,07 | 307 145,06 | -15 191,01 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит исключению из плановой необходимой валовой выручки ООО «Теплосети» на 2025 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 годы (108,0 %) и (105,8 %) и составит -17 357,85 тыс. руб.

**4.7. Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии на 2025 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 121 461,78 | 122 060,98 | 599,20 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 27 383,74 | 27 364,51 | -19,23 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 211 696,12 | 203 565,75 | -8 130,37 |
| 4 | Нормативная прибыль | 720,00 | 537,59 | -182,41 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 890,48 | 7 879,40 | -11,08 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | -17 357,85 | -17 357,85 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 369 152,12 | 344 050,37 | -25 101,75 |

**4.8. Тарифы на передачу тепловой энергии на 2025 год**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2025 год 34,12 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ на 2025 год составит 344 050,37 – 34,12 = 344 016,25 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 344 016,25 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 530,33 тыс. Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Теплосети» на 2025 год (представлены в таблице 10).

Таблица 10

Тарифы на передачу тепловой энергии ООО «Теплосети»   
на 2025 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 344 016,25 |
| 1.1 | 1 полугодие | 177 713,03 |
| 1.2 | 2 полугодие | 166 303,22 |
| 2 | Полезный отпуск из сети, тыс. Гкал | 530,326 |
| 2.1 | 1 полугодие | 288,922 |
| 2.2 | 2 полугодие | 241,404 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 615,09 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 688,90 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 12,00 % |

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловые сети» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемый на потребительском рынке Юргинского**

**городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепловые сети» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 688,90 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | х | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2023 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.01.2024 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2024 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.01.2025 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2025 | х | х | х | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |

(без НДС)

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 111 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Юргинские котельные» для определения величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2025 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Юргинские котельные» по расчету тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 880 ООО «Юргинские котельные» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2023 – 2027 годы.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2025 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2024.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Юргинские котельные» по выработке тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Юргинские котельные»

Сокращённое наименование: ООО «Юргинские котельные»

ИНН: 4230032075

КПП: 423001001

ОГРН: 1174205021275

Адрес: ул. Заводская, д. 2А, г. Юрга, Кемеровская область, Россия, 652055, тел: (38451) 7-77-78

Генеральный директор: Кукарских Сергей Анатольевич

Основным видом деятельности ООО «Юргинские котельные» является выработка тепловой энергии котельными и теплоснабжение жилого сектора г. Юрги.

10 котельных переданы ООО «Юргинские котельные» на основании договоров аренды:

- №2/2017 от 31.10.2017 и №3 от 28.08.207 с ИП Тютюн В.Ф.;

- №2 от 01.12.2019 с ООО «Юргинская теплосетевая компания».

На котельных установлены 30 водогрейных котлов с ручным забросом топлива и ручным золоудалением.

Режим регулирования отпуска тепла осуществляется по графику качественного регулирования 150/70°С.

Климат г. Юрги резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и жарким летом. Средняя месячная температура воздуха изменяется от -18,8º С в январе до +17,5º С в июле (СНиП 23-01-99 от 01.01.2003).

Расчётные температуры:

наиболее холодной пятидневки -39º С;

абсолютный минимум -53º С;

среднегодовая температура +0,9º С.

Продолжительность отопительного периода со среднесуточной температурой +8 ºС и ниже – 251 суток (кроме котельной №7 – 344 суток). Средняя температура отопительного сезона -8,3 º С.

Основным топливом является кузнецкий каменный уголь марки «ДР».

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (приказ №1 от 29.12.2017, том № 1, стр. 26-54 представленных материалов).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Юргинские котельные» подлежат государственному регулированию.

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию на первый долгосрочный период с 2020 по 2022 годы утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 764.

Система налогообложения, применяемая на предприятии – общая.

В связи с этим все расчёты в данном экспертном заключении приведены без учёта НДС.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается, что схема теплоснабжения города Юрги актуализирована на 2025 год постановлением Администрации Юргинского городского округа от 28.06.2024 №861 (https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=http://pravo.yurga.org/helpers/ord.php/57615/861.doc). Полезный отпуск тепловой энергии принят в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения и составил   
17,105 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельных приняты на уровне нормативного значения в размере 2,75 % или 0,484 тыс. Гкал.

Таким образом, баланс тепловой энергии на производство тепловой энергии принимается в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения и представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс производства тепловой энергии на котельных   
ООО «Юргинские котельные» на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | *Ед. изм.* | Объем потребления теплоэнергии на 2025 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2025 | 2 полугодие 2025 |
| 1 | Выработка на котельных | тыс. Гкал. | 17,589 | 10,263 | 7,326 |
| 2 | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал. | 0,484 | 0,282 | 0,202 |
| 3 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 17,105 | 9,981 | 7,124 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 880 ООО «Юргинские котельные» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2023-2027 годы.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Юргинские котельные», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Юргинские котельные» в 2025 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

 = 68 284,30 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,058)×(1+0,75×0) = 71 522,34 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Юргинские котельные» на 2025 год составил 104,742 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 2 и 3.

Таблица 2

Расчёт корректировки операционных расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Показатель | Единицы измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,072 | 0,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  | 1,06128 | 1,04742 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 68 284,30 | 71 522,34 |

Таблица 3

Распределение операционных расходов на 2025 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 570,68 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 002,07 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 54 985,05 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 7 457,07 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 889,91 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 46,85 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 176,47 |
| 8 | Арендная плата | 394,24 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 71 522,34 |

**4.2. Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 9,02 тыс. руб. как расходы на вывоз и утилизацию ТКО, договор № 107400 от 01.03.2020 с ООО «Чистый город Кемерово».

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость услуг по обращению с ТКО на 2025 год составила 9,10 тыс. руб. исходя из объёма ТКО в 18,00 м3 и цены услуг в 2025 году: 1 полугодие - 9 м3 × 478,95 руб./м3 + 9 м3 × 531,63 руб./м3 (тарифы утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 772, в редакции постановления от 28.11.2024 № 443).

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 9,02 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.2. Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 828,90 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки из единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 828,90 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.2.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4,46 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составила 4,49 тыс. руб.

Таким образом, проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы на 2025 год затраты в размере 4,02 тыс. руб. согласно представленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

Корректировка по статье в сторону снижения составила 1,21 тыс. руб.

**4.2.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 17 623,41 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

В соответствии с п. 2 ст. 428 НК РФ для поательщиков, указанных в пп.1 п.1 статьи 419, в отношении выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц, занятых на видах работ, указанных в пунктах 2-18 части 1 ст. 30 ФЗ № 400-ФЗ от 28.12.2013 «О страховых пенсиях» и в связи с проведением специальной оценки условий труда применяется дополнительный тариф страховых взносов на обязательное пенсионное страхование в размере 4 % согласно ст. 428 п. 3 НК РФ.

В связи с тем, что в ООО «Юргинские котельные имеются профессии относящиеся к данному списку, размер страховых взносов принимается в размере 32,54 %. Экспертами выполнен расчёт страховых взносов на 2025 год в размере 32,54 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 17 894,02 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 17 623,41 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 693,74 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений согласно приложению 4.10 Методических указаний.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 1 132,61 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.2.6. Налог на прибыль**

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2025 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 25% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 707,05 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 25 % от величины расходов из прибыли. Таким образом, экспертами выполнен расчёт затрат, которые составили 812,69 тыс. руб. (2 438,07 × 0,25/0,75).

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 707,05 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.7.** **Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии на 2025 год**

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии на 2025 год представлен в таблице 4.

Таблица 4

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 9,02 | 9,02 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата | 828,90 | 828,90 | 0,00 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 4,49 | 4,02 | -0,47 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 17 623,41 | 17 623,41 | 0,00 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 132,61 | 1 132,61 | 0,00 |
| 6 | Налог на прибыль | 707,05 | 707,05 | 0,00 |
|  | **ИТОГО** | 20 305,48 | 20 305,01 | -0,47 |

**4.3. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по выработке тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 8.

**4.3.1. Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 17 893,50 тыс. руб.

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Расчетный объем натурального топлива на 2025 год по расчётам экспертов составляет по энергетическому каменному углю 5 343,53 т, исходя из норматива удельного расхода топлива 224,30 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 415) и теплового эквивалента 0,718 (5 028,50 ккал/кг согласно представленных протоколов испытания угля по факту 2023 года).

Поставщиком котельного топлива является ОАО «СУЭК-Кузбасс» (договор поставки угля № СУЭК-КУЗ-24/1251С от 08.04.2024, заключен по итогам состоявшегося открытого запроса предложений).

Экспертами выполнен расчёт цены топлива на 2025 год, согласно пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», исходя из цены согласно договору от 08.04.2024 № СУЭК-КУЗ-24/1251С заключенного с ОАО «СУЭК-Кузбасс» - 1 526,8 руб./т, с учетом индекса изменения стоимости энергетического каменного угля на 2025 год – 104,0 % (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), которая составила 1 587,87 руб./т без НДС.

Экспертами выполнен расчёт стоимости угля, исходя из цены 1 587,87 руб./т без НДС и объёма топлива 5 343,53 тонн, которая составила 8 484,83 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены транспортировки топлива ж/д транспортом, исходя из цены согласно договору от 08.04.2024 № СУЭК-КУЗ-24/1251С заключенному с ОАО «СУЭК-Кузбасс» - 872,10 руб./т, с учетом применения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе на 2025 год 113,8 %, которая составила 992,45 руб./т без НДС.

Экспертами выполнен расчёт стоимости транспортировки топлива ж/д транспортом, исходя из цены 992,45 руб./т без НДС и объёма топлива 5 343,53 тонн, которая составила 5 303,18 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены транспортировки угля автомобильным транспортом согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2023 году на уровне 247,37 руб./т (НДС не облагается) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2024 и 2025 годы – 123,0 % и 104,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2025 год составит 317,35 руб./т, что меньше средневзвешенных значений по Юргинскому городскому округу за 1 полугодие 2024 года - 773,04 руб./т. Таким образом, стоимость транспортировки топлива автомобильным транспортом на 2025 год составит 317,35 руб./т × 5 343,53 т = 2 596,65 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены разгрузки, погрузки, буртовки топлива на 2025 год, согласно пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», исходя из цены, согласно договору от 14.03.2024 № 14/А, заключенному с ИП Ануфреевым С.Н. по результатам открытого запроса предложений, признанного состоявшимся, в размере 290,00 руб./т, с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2025 год – 104,3 (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024), которая составила 302,47 руб./т.

Таким образом, стоимость разгрузки, погрузки, буртовки топлива составит на 2025 год 765,02 тыс. руб.

Общие расходы на топливо с учётом транспортировки на 2025 год составят по расчётам экспертов 17 100,03 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 793,47 тыс. руб. в связи с корректировкой объёмов топлива.

**4.3.2. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 9 206,81 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 399,80 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договорам № 585357 от 01.12.2019 и № 585358 от 01.12.2019, с доп. соглашением от 03.02.2021.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём электрической энергии на уровне 1 391,97 тыс. кВт×ч, исходя из удельного потребления электрической энергии, утверждённого в базовом периоде регулирования – 79,14 кВт×ч/Гкал.

Экспертами выполнен расчёт стоимости электрической энергии исходя из среднего уровня тарифов по факту 2023 года – 5,86 руб./кВт, с учётом ИЦП на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы (105,1 % и 109,8 % соответственно, прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024). Таким образом, цена электрической энергии по расчётам экспертов в 2025 году составит 6,76 руб./кВт. Стоимость электрической энергии в 2025 году по расчётам экспертов составит 9 409,71 тыс. руб. = 6,76 руб./кВт × 1 391,97 тыс. кВт×ч.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 9 206,81 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.3.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 1 594,24 тыс. руб. на объём потребляемой воды 26,364 тыс. м3.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 26,342 тыс. м³ исходя из удельного потребления воды, утверждённого в базовом периоде регулирования – 1,54 м3/Гкал.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость холодной воды на 2025 год составила 1 541,57 тыс. руб., исходя из объёма воды в 26,342 тыс. м3 и цены холодной воды в 2025 году согласно постановлению РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 686, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 417: 1 полугодие – 57,13 руб./м3, 2 полугодие – 60,47 руб./м3 (57,13 руб./м3 × 15,371 м3 + 60,47 руб./м3 × 10,971 м3 = 1 541,57 тыс. руб.).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 52,67 тыс. руб. в связи с корректировкой цены холодной воды и объёмов её потребления.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлены в таблице 5.

Таблица 5

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2025 | Предложения экспертов на 2025 | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- |
| Расходы на топливо | 17 893,50 | 17 100,03 | -793,47 |
| Расходы на электрическую энергию | 9 206,81 | 9 206,81 | 0,00 |
| Расходы на воду | 1 594,24 | 1 541,57 | -52,67 |
| Итого | 28 694,55 | 27 848,41 | -846,14 |

**4.4. Прибыль**

Предприятием заявлены расходы из прибыли на 2025 год в размере 3 329,80 тыс. руб., в том числе выплаты социального характера – 646,55 тыс. руб., инвестиционная программа в части расходов из прибыли – 2 683,25 тыс. руб.

Рассмотрев представленные материалы, эксперты предлагают принять в расчёт расходы в размере 2 438,07 тыс. руб. как экономически обоснованные, в том числе 256,38 тыс. руб. – выплаты социального характера, 2 181,69 тыс. руб. – расходы из прибыли на финансирование инвестиционной программы (согласно инвестиционной программе, утверждённой постановление РЭК Кузбасса от 31.10.2022 № 347 расходы на капитальные вложения составляют 3 314,30 тыс. руб., с учётом амортизации как источника финансирования инвестиционной программы учтённой в НВВ на 2025 год в размере 1 132,61 тыс. руб., расходы из прибыли на финансирование инвестиционной программы составят 2 181,69 тыс. руб.).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 891,73 тыс. руб.

**4.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием на 2025 год заявлена предпринимательская прибыль на уровне 5 133,72 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2025 год предпринимательскую прибыль в размере 5 093,43 тыс. руб. 101 868,68 тыс. руб. × 0,05 = 5 093,43 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 40,29 тыс. руб.

**4.6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошёл рост суммы затрат на 128,26 тыс. руб. или 1,00 % за счет роста количества топлива и его цены.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 378,25 тыс. руб. или 4,87 % за счёт роста цены электрической энергии.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды ниже плановых на 13,49 тыс. руб. или 0,89 % за счёт снижения полезного отпуска тепловой энергии.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 64 341,45 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 1 к данному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 13 424,53 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2023 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2023.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Юргинские котельные» на 2023 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.11.2022 № 880.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Юргинские котельные» за 2023 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило -3 022,98 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 16,966 | 6 266,56 | 106 318,46 | 103 295,48 | -3 022,98 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит исключению из плановой необходимой валовой выручки ООО «Юргинские котельные» на 2025 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 годы (108,0 % и 105,8 % соответственно) и составит 3 454,18 тыс. руб.

**4.7 Расчёт необходимой валовой выручки на 2025 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 7.

Таблица 7

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование показателя | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение от предложений предприятия |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 71 527,05 | 71 522,34 | -4,71 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 20 305,48 | 20 305,01 | -0,47 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 28 694,55 | 27 848,41 | -846,14 |
| 4 | Нормативная прибыль | 3 329,80 | 2 438,07 | -891,73 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 133,72 | 5 093,43 | -40,29 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 265,41 | -3 454,18 | -12 719,59 |
| 7 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 138 256,01 | 123 753,09 | -14 502,92 |

тыс. руб.

**4.8 Тарифы на тепловую энергию на 2025 год на основании необходимой валовой выручки**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2025 год 401,92 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ на 2025 год составит 123 753,09 – 401,92= 123 351,17 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 123 351,17 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 17,105 тыс. Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Юргинские котельные» на 2025 год (представлены в таблице 8).

Таблица 8

Тарифы на тепловую энергию ООО «Юргинские котельные»   
на 2025 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 123 351,17 |
| 1.1 | 1 полугодие | 68 551,01 |
| 1.2 | 2 полугодие | 54 800,16 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | 17,105 |
| 2.1 | 1 полугодие | 9,981 |
| 2.2 | 2 полугодие | 7,124 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 6 868,15 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 7 692,33 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 12,00 % |

**Долгосрочные тарифы ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2023** **по 31.12.2027**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Юргинские котельные» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 6 868,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 6 868,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 7 692,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 6 570,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 6 927,30 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2027 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 112 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТеплоРесурс», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Анжеро-Судженского

городского округа на 2025 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раз-дельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.03.2023 № 33);

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

1. **Общая характеристика предприятия**

ООО «ТеплоРесурс» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке тарифов на 2025 г. исх. № 246 от 27.04.2024 (вх. № 3137 от 27.04.2024) и представило пакет обосновывающих документов в электронном виде для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа на 2025 год. Письмом № 703 от 05.12.2024 (вх. № 8240 от 05.12.2024) представлены дополнительные документы в электронном виде.

На основании заявления ООО «ТеплоРесурс» открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, поставляемых потребителям ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год» № РЭК/100-ТеплоРесурс-2025 от 02.05.2024.

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоРесурс».

Сокращенное наименование организации: ООО «ТеплоРесурс».

ИНН 4246019288, КПП 424601001, ОГРН 1144246000470.

Юридический адрес: 652491, Кемеровская Область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, поселок городского типа Рудничный, улица Советская, дом 2А.

Почтовый адрес: 652491, Кемеровская Область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, пгт. Рудничный, улица Советская, 2а.

Электронная почта: teplosnab06@mail.ru

Телефон:/факс 8 (38453) 6-47-26

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Баранов Евгений Сергеевич.

ООО «ТеплоРесурс» применяет общую систему налогообложения.

Основным видом деятельности предприятия является централизованное теплоснабжение и горячее водоснабжение производственных цехов предприятия, жилых домов, бюджетных организаций и прочих объектов г. Анжеро-Судженск, присоединенных к тепловым сетям ООО «ТеплоРесурс».

Предприятие отпускает тепловую энергию, как в паре, так и в горячей воде. Расчет произведен только на регулируемый рынок (без пара).

На обслуживании у ООО «ТеплоРесурс» находятся объекты теплоснабжения, в том числе 23 котельные различной мощности (11 котельных установленной тепловой мощностью до 3 Гкал/час, 9 котельных установленной тепловой мощностью от 3 до 20 Гкал/час, 3 котельных установленной тепловой мощностью от 20 до 100 Гкал/час) и тепловые сети протяженностью 70,632 км. Предприятие осуществляет деятельность по теплоснабжению населения и юридических лиц г. Анжеро-Судженска и пгт. Рудничный. Предприятие владеет котельными на основании договоров аренды с физическими и юридическими лицами, а также 2-мя котельными и тепловыми сетями на правах концессионных соглашений (переданы путем присоединения ООО «ТеплоСервис» ИНН 4246017756 к ООО «ТеплоРесурс») с Комитетом по управлению муниципальным имуществом г. Анжеро-Судженска. Кроме того, предприятие обслуживает сети в рамках концессионных соглашений.

В сентябре 2021 году закрыли котельную №11 в связи с тем, что она обслуживала 1 ветхое здание, которое перестало эксплуатироваться.

Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный уголь сортомарки Др (класс 0-300 (200)). Поставщиком угля для предприятия является ООО «Алавеста Групп». Доставка топлива с угледобывающих предприятий ООО «Алавеста Групп» на угольные склады, используемые ООО «ТеплоРесурс», осуществляется железнодорожным транспортом через подъездные пути ОАО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление».

Развозка угля на склады котельных – автомобильным транспортом   
по договорам с ИП Сорокин М.В. и ИП Лукин С.В.

Система ГВС - открытая. Продолжительность отопительного периода составляет 242 дня. Подача ГВС производится 352 дня, в том числе 110 дней   
в неотопительном периоде с учётом остановки котельных для проведения ремонтных работ на 14 дней.

Дополнительно для теплоснабжения Восточного жилого района в г. Анжеро-Судженске предприятию передано имущество в составе ПНС (далее ПНС Восточная) для обеспечения гидравлического режима работы тепловой сети, и тепловых сетей Д297 мм, Д 219 – L=306 м; Д300 мм, Д150 мм- L= 447 м; Д530 мм-L=1115 м, запитанных от котельной № 25. ООО «ТеплоРесурс» эксплуатирует ПНС Восточная с 16.02.2023 г.

В настоящее время к сети теплоснабжения подключаются объекты согласно таблице 1

Таблица 1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Район** | **Тип застройки** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Об-щая площадь, м2** | **Зона действия источника** | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | | **Расход воды на ГВС, м3/ч** | **Расход теплоносителя на компенсацию нормативных утечек из систем теплопотребления и тепловых сетей, м3/ч** | **Годовой полезный отпуск, Гкал** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отопление** | **вентиляция** | **ГВС ср.ч.** | **суммарная** | **отопление** | **вентиляция** | **ГВС** | **суммарная** |
| 1 | Ж/д ул. Сосновая, 56 | Восточный район | жил. (МКД) | 2023 | 4441 | Кот. №25 ООО "ТеплоРесурс" | 0,3490 | 0 | 0,0960 | 0,4450 | 1,75 | 0,084 | 995,2 | 0 | 499,3 | 1494,5 |
| 2 | Ж/д ул. Сосновая, 57 | Восточный район | жил. (МКД) | 2023 | 2830 | Кот. №25 ООО "ТеплоРесурс" | 0,2310 | 0 | 0,0741 | 0,3051 | 1,35 | 0,058 | 743,7 | 0 | 319,4 | 1063,1 |
| 3 | Ж/д ул. Сосновая, 58 | Восточный район | жил. (МКД) | 2023 | 2630 | Кот. №25 ООО "ТеплоРесурс" | 0,2149 | 0 | 0,0731 | 0,2880 | 1,33 | 0,054 | 691,2 | 0 | 296,9 | 988,0 |
| 4 | Ж/д ул. Сосновая, 59 | Восточный район | жил. (МКД) | 2023 | 2630 | Кот. №25 ООО "ТеплоРесурс" | 0,2149 | 0 | 0,0731 | 0,2880 | 1,33 | 0,054 | 691,2 | 0 | 296,9 | 988,0 |
| 5 | Ж/д ул. Сосновая, 60 | Восточный район | жил. (МКД) | 2023 | 7200 | Кот. №25 ООО "ТеплоРесурс" | 0,5675 | 0 | 0,1397 | 0,7072 | 2,54 | 0,134 | 1613,5 | 0 | 809,7 | 2423,2 |
| Итого | | | | | | | 1,5773 | 0 | 0,456 | 2,0333 | 8,3 | 0,384 | 4734,8 | 0 | 2222,2 | 6956,8 |

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоРесурс» подлежат государственному регулированию.

В связи с тем, что предприятие ООО «ТеплоРесурс» находится на общей системе налогообложения все расчеты в настоящем экспертном заключении произведены без учета НДС.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии   
с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э.

Долгосрочные параметры регулирования с указанием уровня операционных расходов на 2020 год, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2025 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 751 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ТеплоРесурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Анжеро-Судженска, на 2020-2025 годы» (в ред. постановления РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 685).

Долгосрочные параметры регулирования по ПНС Восточная с указанием уровня операционных расходов на 2023 год, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2025 года, утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 21.11.2023 № 329 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования ООО «ТеплоРесурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, по повысительной насосной станции площадью 294,8 кв. м с оборудованием (кадастровый номер 42:20:0102002:559) и двухтрубной тепловой сети (диаметрами 150 мм, 219 мм, 297 мм, 300 мм, 530 мм) протяженностью 1,868 км, на 2023 - 2025 годы»

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ООО «ТеплоРесурс» по корректировке тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
    об установлении тарифов.**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности   
на 2025 год.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения.

Эксперты отмечают, что схема теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа актуализирована на 2025 год постановлением Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 28.06.2024 г. №474 и размещена на официальном сайте муниципального образования (https://www.anzhero.ru/organy-vlasti/administratsiya/organy-mestnogo-samoupravleniya/upravlenie-zhilishchno-kommunalnogo-khozyaystva/skhema-teplosnabzheniya.php). В соответствии с актуализированной на 2025 год схемой теплоснабжения, полезный отпуск на 2025 год составит 189 920,85 Гкал. Эксперты считают экономически обоснованным принять полезный отпуск в соответствии с актуализированной на 2025 год схемой теплоснабжения.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Экспертами были проанализированы данные по полезному отпуску для населения за 2021-2023 годы. Информация по факту 2021-2023 гг. получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT и представлена в таблице 2.

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население», ООО «ТеплоРесурс»  
Анжеро-Судженский городской округ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2021 | 148176,85 |  |
| 2022 | 149245,74 | 0,72 |
| 2023 | 148011,58 | -0,83 |
| 2025 | 147933,45 | -0,05 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Потери тепловой энергии при передаче принимаются на уровне нормативных, принятых при тарифном регулировании на 2020 год, в размере 47 795 Гкал и нормативных потерь по вновь переданному участку теплоснабжения ПНС Восточная, согласно договору аренды в размере 2483 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,37 % или 5 831 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «ТеплоРесурс»

(Анжеро-Судженский городской округ)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 246 030 | 139 825 | 106 205 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 240 199 | 136 511 | 103 688 |
| 3 | Полезный отпуск всего | Гкал | 189 921 | 107 937 | 81 984 |
| 3.1 | в т.ч. в паре | Гкал | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 189 921 | 107 937 | 81 984 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 147 933 | 84 074 | 63 859 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 26 365 | 14 984 | 11 381 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 15 623 | 8 879 | 6 744 |
| 5 | Потери, всего | Гкал | 56 109 | 31 888 | 24 221 |
| 5.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 5 831 | 3 314 | 2 517 |
| 5.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 47 795 | 27 163 | 20 632 |
| 5.3 | - в тепловых сетях ПНС Восточная | Гкал | 2 483 | 1 411 | 1 072 |

1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов   
   на очередной год долгосрочного периода регулирования с учетом ПНС Восточная**

Предприятием заявлены операционные расходы на производство тепловой энергии на 2025 год в сумме 289 303,86 тыс. руб. и по ПНС Восточная 2 501,04 тыс. руб., всего 291 804,90 тыс. руб.

Согласно п. 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ТеплоРесурс», в соответствии с п. 52 Методических указаний,   
по формуле:



Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «ТеплоРесурс» и ПНС Восточная в 2025 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

=269 881,20 тыс. руб.× (1-1/100)×(1+0,058)×(1+0,75×0)=

= 282 678,98 тыс. руб.

Где 269 881,20 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2024 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен   
в таблице 4.

**По ПНС Восточная на 2025 год:**

= 2 387,81 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0) =

= 2 501,04 тыс. руб.

Где 2 387,81 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2024 год.

Таблица 4

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2025 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

(без ПНС Восточная)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено  на 2024 | Предложение экспертов на 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0, 00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1016,33 | 1016,33 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 166,73 | 166,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 269 881,20 | 282 678,98 |

Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 104,74 % (282 678,98 тыс. руб. /269 881,20 тыс. руб.). Данный индекс применим ко всем статьям операционных расходов.

Таблица 5

Распределение операционных (подконтрольных) расходов  
 на производство тепловой энергии

(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

(без ПНС Восточная)

| № п/п | Наименование расхода | Предложе-ние предприя-тия на 2025 год | Предложе-ние экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | 4 930,97 | 4 819,02 | -111,95 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 15 487,30 | 15 135,69 | -351,61 |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | 249 058,98 | 243 404,55 | -5 654,43 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполненный по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений  предприятия, общехозяйственные | 11 923,84 | 11 653,13 | -270,71 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 5 417,57 | 5 294,57 | -123 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 20,85 | 20,37 | -0,48 |
| 8 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 9 | Другие расходы | 2 406,27 | 2 351,64 | -54,63 |
|  | ИТОГО | 289 303,86 | 282 678,98 | -6 624,88 |

Таблица 6

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2025 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

(по ПНС Восточная)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено  на 2024 | Предложение экспертов на 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0, 00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 74,6 | 74,6 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 387,81 | 2 501,04 |

Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 104,74 % (2 501,04 тыс. руб. /2 387,81 тыс. руб.). Данный индекс применим ко всем статьям операционных расходов.

Таблица 7

Распределение операционных (подконтрольных) расходов  
 на производство тепловой энергии

(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

(по ПНС Восточная)

| № п/п | Наименование расхода | Предложе-ние предприя-тия на 2025 год | Предложе-ние экспертов на 2025 год | Корректиров-ка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 802,67 | 784,44 | -18,23 |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | 1256,28 | 1227,76 | -28,52 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполненный по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений  предприятия, общехозяйственные | 318,12 | 310,90 | -7,22 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 182,07 | 177,94 | -4,13 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 2 501,04 | 2 501,04 | 0,00 |

**7. Неподконтрольные расходы**

Согласно абзацу 4 п. 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с п.   
62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии   
с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды

8) разработка и утверждение программы производственного экологического контроля по решению суда

**7.1 Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (с учетом ПНС Восточная)**

Предприятием на 2025 год заявлены расходы по статье в сумме 1 619,18 тыс. руб., в том числе на услуги водоотведения 1,028 тыс. руб. (на общее количество стоков 34,34 тыс. м3 (поставщик услуг ООО «Чистая вода» - 34,34 тыс. м3), размещение золошлаковых отходов 6 261,47 тыс. руб.

Предприятием представлены:

- Физические показатели ООО «ТеплоРесурс» по водоотведению (факт 2023, план 2025);

- Справка об использовании холодной воды 2023 год (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение, реагенты);

- Отчет о затратах на водоотведение факт 2023 г. (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение, реагенты);

- Карточка счета 20.01 за 2023 г. по статье: «водоотведение» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение, реагенты п.9);

- Счета-фактуры (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение п.11-21);

- Договор холодного водоснабжения № 257вр от 20.01.2022   
с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение п.27);

- Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022   
с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение, реагенты п.10);

- Договор об оказании услуг по обращению с отходами № 24 от 01.01.2024   
с МП «КомСАХ» (Раздел Расходы на ЗШО и ПО п.4).

Экспертами принят объем водоотведения в размере 23,86 тыс. м³ по фактическому объему водоотведения за 2023 г., а также принят объем водоотведения на 2025 г. по ПНС Восточная в размере 0,03 тыс. м³ по рабочему проекту ПНС Восточная.

Объём водоотведения в размере 23,86 тыс. м3, учитывает объём стоков на ХВО и хозяйственно-бытовые нужды предприятия.

Расходы на услуги водоотведения в сумме 970,08 тыс. руб. (в том числе по ПНС Восточная в сумме 1,02 тыс. руб.) рассчитаны экспертами в соответствии с пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

Поставку водоотведения осуществляет:

1. ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ) (договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022).

Тариф утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 11.07.2024 № 126 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ)» по периодам:

- с 01.01.2025 г. –39,82 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2025 г. – 41,65 руб./м³ (без НДС).

Средневзвешенный тариф водоотведения от ООО «Чистая вода» на 2025 г. составил 40,61 руб./м³ (без НДС) (доли по полугодиям составили 0,5683 и 0,4317 исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии (2023 г.).

Расходы на водоотведение на 2025 год эксперты предлагают учесть в размере 970,08 тыс. руб., с тарифом покупки 40,61 руб./м³ (без НДС).

Эксперты произвели расчёт расходов по договору   
с МП «КомСАХ» на захоронение золошлаковых отходов исходя из количества шлака в объёме 11 474,18 тонн, определённого расчётным путём, учитывая зольность угля марки Др по договору с ООО «Алавеста Групп», согласно расчету средней зольности угля (15,29%) (11 594,03 т = 75 827,53 т × 0,1529). Всего расходы на нормативное количество шлака должны составить 11 594,03 т × (500 руб./1000 \*1,058) = 6 133,24 тыс. руб.

1,058 - ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год, согласно Прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024

Эксперты предлагают принять расходы на размещение золошлаковых отходов в размере 6 133,24 тыс. руб. Корректировка относительно предложений предприятия на 2025 год в сторону снижения составила 128,23 тыс. руб.

Всего расходы по статье на 2025 год приняты в сумме 7 103,32 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 777,33 тыс. руб.

**7.2. Арендная плата с ПНС Восточная**

Согласно п. 45 Методических указаний, арендная плата   
включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации   
об аукционе, если арендная плата являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора)   
на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием на 2025 год заявлены расходы по статье в размере 9 516,56 тыс. руб., в том числе аренда зданий котельных и оборудования, земельных участков, подъездного пути – 2 685,75 тыс. руб., а также аренда ПНС Восточная и тепловых сетей – 6 830,81 тыс. руб., согласно таблице 5.

23.10.2023 года между КУМИ администрации Анжеро-Судженского городского округа и ООО «ТеплоРесурс» заключен договор №755 аренды муниципального имущества Анжеро-Судженского городского округа на 2023-2025 годы в отношении объектов теплоснабжения – повысительной насосной станции площадью 294,8 кв.м с оборудованием (кадастровый номер 42:20:0102002:559) и двухтрубной тепловой сети (диаметрами 150 мм, 219 мм, 297 мм. 300 мм, 530 мм) протяженностью 1,868 км (аренда ПНС Восточная и тепловых сетей) на сумму 6 830,81 тыс. руб. в год (с НДС) (474 362,00 руб./мес. (без НДС)\*12 мес.\*1,2) (раздел Аренда п.63).

Экспертами на 2025 год предлагается учесть в НВВ по данной статье расходы в сумме 7 799,60 тыс. руб., в том числе аренда зданий котельных и оборудования, земельных участков, подъездного пути – 968,79 тыс. руб., в том числе аренда ПНС Восточная и тепловых сетей – 6 830,81 тыс. руб., исключая из расчета экономически не обоснованные расходы по аренде земельных участков в сумме 936,08 тыс. руб. (п.1.2 табл.8), а также экономически не обоснованные расходы по аренде зданий котельных в сумме 730,85 тыс. руб. (п.2.2 табл.8), по аренде оборудования котельных в сумме 50,02 тыс. руб. (п.2.4 табл.8).

Данная сумма принята экспертами на основании расчета арендной платы к договорам аренды имущества. Информация отражена в таблице 8.

Корректировка относительно предложений предприятия на 2025 год   
в сторону снижения составила 1 716,96 тыс. руб.

Арендная плата по ООО «ТеплоРесурс»

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Договор | Размер действую-щей АП в год (тыс.руб.  без НДС)- факт 2024 | Факт 2023 года | План 2024 года | **Планируемая арендная плата в смету 2025 год** | **Арендная плата на 2025 по расчету экспертов** | Объект | Контра-гент | Амортизация | Налог на имущество | Налог на землю | Оценка ООО "ЦБОиЭ" | Арендная плата по договору с Куми | Всего, тыс.  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  | 7 | 8 |  |  |  |  |  |  |
| **1.** | **Арендная плата за землю** | **1 180,162** | **808,862** | **169,612** | **1 643,759** | **707,675** |  |  | **0,00** | **0,00** | **707,88** | **0,00** | **1 113,16** | **707,88** |
| 1.1. | Договор аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 28.12.2018 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 14.05.2019 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 по 31.12.2022 г. Соглашение от 01.02.2022 года к договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 - 31.12.2028 г. | 19,920 | 19,920 | 17,990 | 17,990 | 17,990 | Земельный участок, кадастровый номер 42:20:0103025:24 - Котельная №7, ул.Беловская, 19 | АСПЕКТ ООО | 0,00 |  | 17,99 |  |  | 17,99 |
| 12,120 | 12,120 | 10,800 | 10,800 | 10,800 | Земельный участок, кадастровый номер 42:20:0103001:38 - Котельная №26, ул.Водоканальная, 79 | 0,00 |  | 10,80 |  |  | 10,80 |
| 66,480 | 66,480 | 8,440 | 8,440 | 8,440 | Земельный участок, кадастровый номер 42:20:0101028:31 - Котельная №1, ул.Тульская, 9 | 0,00 |  | 8,44 |  |  | 8,44 |
| 1.2. | Договор субаренды недвижимого имущества от 01.10.2024 г. Срок действия с 01.09.2024 по 30.07.2025 г. | 59,500 | 0,000 | 0,000 | 178,500 | 88,683 | Земельный участок S=3767 кв.м (№42:20:0102019:4277), ул.Ангарская, д.13- Котельная №23 | АСПЕКТ ООО |  |  | 88,68 |  | 177,93 | 88,68 |
|  | 2,500 | 0,000 | 0,000 | 7,500 | 7,500 | Земельный участок S=912 кв.м (№42:20:0102023:577), ул.Новобольничная, д.79- Котельная №5 |  |  | 7,50 |  | 7,45 | 7,50 |
|  | 78,500 | 0,000 | 0,000 | 235,500 | 17,604 | Земельный участок S=767 кв.м (№42:20:0101047:1589), ул.Мира, д.2а- Мех.мастерские |  |  | 17,60 |  | 235,47 | 17,60 |
|  | 230,800 | 0,000 | 0,000 | 692,400 | 64,030 | Земельный участок S=2586 кв.м (№42:20:0101053:121), ул.Герцена, д.7- Железнодорожный тупик |  |  | 64,03 |  | 692,31 | 64,03 |
| 1.3. | Договор аренды имущества №9 от 14.06.2018, Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №9 от 14.06.2018 г. от 29.06.2018 года. | 246,217 | 246,217 | 22,485 | 30,112 | 30,112 | Земельный участок, S=6951 кв.м., кадастровый номер: 42:20:0103048:128 | Кузнецова Светлана Владимировна ИП | 0,00 |  | 30,11 |  |  | 30,11 |
|  | период 01.07.2018 г.- 31.12.2022 г. |  |  |  | *Котельная №16* |  |  |  |  |  |  |
|  | Соглашение к договору аренды имущества №9 от 14.06.2018 г от 04.03.2022 г. |  |  |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость) - 2007,44880 тыс. руб \* 1,50% = 30,11173 тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |
|  | период 01.07.2018 г.- 31.12.2028 г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Дата гос.регистрации: 26.03.2022 г.№42:20:0103048:268-42/072/2022-5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4. | Договор аренды недвижимого имущества от 13.06.2018; Дополнительное соглашение от 29.06.2018 г к Договору аренды недвижимого имущества от 13.06.2018 г. период 01.07.2018 г. - 31.12.2022 г. | 450,4656 | 450,4656 | 97,845 | 450,47 | 450,47 | Земельный участок, кадастровый номер 42:20:1101021:21 | Липунова Лариса Владимировна ИП |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | *Котельная №14* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость)- 30031,08752 тыс.руб. \* 1,50% = 450,46631 тыс. руб.* | 0,00 |  | 450,67 |  |  | 450,67 |
| Соглашение от 11.11.2021 г к договору аренды недвижимого имущества от 13.06.2018 г. Период 01.07.2018 г.- 31.12.2028 г. | 13,6596 | 13,6596 | 12,052 | 12,052 | 12,052 | Земельный участок, кадастровый номер 42:20:1101014:18 | 0,00 |  | 12,05 |  |  | 12,05 |
|  |  |  |  |  | *Котельная №15* |  |  |  |  |  |  |  |
| Дата гос.регистрации: 23.12.2021 г.№42:20:1101021:138-42/072/2021-3 |  |  |  |  |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость) - 803,44719 тыс.руб. \* 1,50% =12,05171 тыс. руб.* |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** | **Арендная плата за имущество** | **7 247,73** | **2 554,60** | **7829,32** | **7 872,80** | **7 091,92** |  |  | **110,42** | **171,46** | **0,00** | **730,85** | **6 830,81** | **7 843,55** |
| 2.1. | Договор аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 28.12.2018 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 14.05.2019 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 по 31.12.2022 г. Соглашение от 01.02.2022 года к договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 - 31.12.2028 г. | 12,203 | 12,203 | 0,940 | 0,930 | 0,930 | Здание мастерской с котельной, кадастровый номер 42:20:0101001:1072 - Котельная №30 | АСПЕКТ ООО | 0,64 | 0,29 |  |  |  | 0,93 |
| 7,080 | 7,080 | 5,860 | 5,780 | 5,780 | Котельная №4, кадастровый номер 42:20:0101029:231 |  | 4,00 | 1,78 |  |  |  | 5,78 |
| 6,240 | 6,240 | 5,180 | 5,100 | 5,100 | Котельная №5, кадастровый номер 42:20:0102023:345 |  | 3,53 | 1,57 |  |  |  | 5,10 |
| 2,880 | 2,880 | 2,390 | 2,360 | 2,360 | Котельная №6, кадастровый номер 42:20:0102034:750 |  | 1,63 | 0,73 |  |  |  | 2,36 |
| 7,320 | 7,320 | 6,120 | 6,030 | 6,030 | Котельная №7, кадастровый номер 42:20:0103025:232 |  | 4,18 | 1,85 |  |  |  | 6,03 |
| 6,000 | 6,000 | 4,970 | 4,900 | 4,900 | Котельная №10, кадастровый номер 42:20:0103041:736 |  | 3,38 | 1,52 |  |  |  | 4,90 |
| 6,000 | 6,000 | 4,955 | 4,880 | 4,880 | Котельная №18, кадастровый номер 42:20:0102064:433 |  | 3,37 | 1,51 |  |  |  | 4,88 |
| 2,400 | 2,400 | 1,960 | 1,920 | 1,920 | Котельная №19, кадастровый номер 42:20:0102041:153 |  | 1,33 | 0,59 |  |  |  | 1,92 |
| 6,480 | 6,480 | 5,380 | 5,350 | 5,350 | Котельная №20, кадастровый номер 42:20:0103086:498 |  | 3,66 | 1,69 |  |  |  | 5,35 |
| 56,880 | 56,880 | 47,340 | 46,630 | 46,630 | Котельная №23, кадастровый номер 42:20:0102019:938 |  | 32,18 | 14,45 |  |  |  | 46,63 |
| 5,160 | 5,160 | 4,250 | 4,190 | 4,190 | Котельная №24, кадастровый номер 42:20:0103001:350 |  | 2,90 | 1,29 |  |  |  | 4,19 |
| 2,400 | 2,400 | 0,490 | 0,480 | 0,480 | Котельная №25, кадастровый номер 42:20:0101053:130 |  | 0,33 | 0,15 |  |  |  | 0,48 |
| 2,400 | 2,400 | 0,623 | 0,610 | 0,610 | Котельная №29, кадастровый номер 42:20:1101042:588 |  | 0,42 | 0,19 |  |  |  | 0,61 |
| 39,840 | 39,840 | 33,220 | 32,720 | 32,720 | Котельная №1, кадастровый номер 42:20:0101028:37 |  | 22,58 | 10,14 |  |  |  | 32,72 |
| 27,960 | 27,960 | 23,310 | 22,970 | 22,970 | Котельная №1, кадастровый номер 42:20:0101028:36 |  | 15,85 | 7,12 |  |  |  | 22,97 |
| 5,640 | 5,640 | 4,680 | 4,610 | 4,610 | Здание рембазы, кадастровый номер 42:20:0101047:519 |  | 3,18 | 1,43 |  |  |  | 4,61 |
| 2.2. | Договор аренды недвижимого имущества от 01.07.2022 г на период с 01.07.2022 по 31.05.2023 г. Договор аренды недвижимого имущества от 01.06.2023 г на срок от 01.06.2023 по 30.04.2024. Договор аренды недвижимого имущества от 01.05.2024 г на срок от01.05.2024 по 31.03.2025 г. Справка№58-10/23 от 24.10.2023 г. о рыночной арендной плате недвижимого имущества-ООО "Центральное бюро оценки и экспертизы" | 730,848 | 426,330 | 312,327 | 730,848 | 0,000 | Котельная №8, ул.Тырганская, 1а. Кадастровый номер: 42:20:0103030:65 | ЖИЛЬЕ МП |  |  |  | 730,85 |  | 730,85 |
| 2.3. | Договор аренды имущества №9 от 14.06.2018, Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №9 от 14.06.2018 г. от 29.06.2018 года. | 95,783 | 95,783 | 16,486 | 88,081 | 88,081 | Котельная №16, S=587,30 кв.м, кадастровый номер 42:20:0103048:268 | Кузнецова Светлана Владимировна ИП |  | 88,08 |  |  |  | 88,08 |
|  | период 01.07.2018 г.- 31.12.2022 г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Соглашение к договору аренды имущества №9 от 14.06.2018 г от 04.03.2022 г. |  |  |  |  |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость) - 17616,13985 тыс. руб \* 0,50% = 88,081 тыс. руб.* |  |  |  |  |  |  |  |
|  | период 01.07.2018 г.- 31.12.2028 г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Дата гос.регистрации: 26.03.2022 г.№42:20:0103048:268-42/072/2022-5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. | Договор аренды недвижимого имущества от 13.06.2018; Дополнительное соглашение от 29.06.2018 г к Договору аренды недвижимого имущества от 13.06.2018 г. период 01.07.2018 г. - 31.12.2022 г. | 10,6944 | 10,6944 |  | 10,694 | 10,694 | Здание котельной №14, кадастровый номер 42:20:1101042:158, оборудование котельной | Липунова Лариса Владимировна ИП | 0,00 | 26,73 |  |  |  | 26,73 |
| 30,420 | 30,42 | 30,42 | 30,420 |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость) - 5346,970 тыс. руб \* 0,50% = 26,73485 тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |
| Соглашение от 11.11.2021 г к договору аренды недвижимого имущества от 13.06.2018 г. Период 01.07.2018 г.- 31.12.2028 г. Дата гос.регистрации: 23.12.2021 г.№42:20:1101021:138-42/072/2021-3 | 3,156 | 3,156 |  | 3,156 | 3,156 | Здание котельной №15, кадастровый номер 42:20:1101042:638, оборудование котельной | 0,00 | 7,89 |  |  |  | 7,89 |
|  | 19,6044 | 19,6044 | 19,6044 | 19,604 |  | *Налогооблагаемая база (кадастровая стоимость) -1577,89113 тыс.руб \* 0,50% = 7,889455 руб.* |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5. | Договор аренды имущества от 25.02.2019 г. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  | Котельная №3, пер.Аптекарский ,1 | Теплоснабжение ООО | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 |
| период 01.11.2019 г.-неопределенный срок | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  | Котельная №9, ул.Просвещения, 32а | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.6. | Договор аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 28.12.2018 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г., Дополнительное соглашение от 14.05.2019 года к Договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 по 31.12.2022 г. Соглашение от 01.02.2022 года к договору аренды недвижимого имущества от 14.06.2018 г. Период 01.07.2018 - 31.12.2028 г. | 468,000 | 468,000 | 468,000 | 9,720 | 9,720 | Подъездной путь не общего назначения (тупик), кадастровый номер 42:20:0000000:282, | АСПЕКТ ООО | 7,26 | 2,46 |  |  |  | 9,72 |
| 2.7. | Договор №755 аренды муниципального имущества от 23.10.2023 г. Период: с 23.10.2023 по 31.12.2025 г. | 5 692,344 | 1303,73 | 6 830,81 | 6 830,81 | 6 830,81 | Имущество КУМИ: Теплотрасса Д 297мм, Д 219 мм- 306 м; Д 300 мм, Д 150 мм - 447 м; Д 530 мм-1115 м; ПНС-294,80 м2 | КУМИ администрации Анжеро-Судженского г.о. |  |  |  |  | 6 830,81 | 6 830,81 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по аренде ОС (Неподконтрольные расходы):** | 8 427,90 | 3 363,46 | 7 998,93 | **9 516,56** | **7 799,60** |  |  | 110,42 | 171,46 | 707,88 | 730,85 | 7 943,98 | 9 664,59 |
|  | минус подьездной путь (экономически необоснованные расходы) |  | 458,28 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | минус аренда земельных уч. (п.п.1.3) (экономически необоснованные расходы) |  | 216,11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого 2023 | | 2 689,07 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**7.3. Концессионная плата**

По данной статье предприятием расходы не заявлены.

**7.4. Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год заявлены расходы по статье в размере 394,63 тыс. руб.

**7.4.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, других вредных воздействий утвержден постановлением Правительства РФ от 31.05.2023 № 881.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

- выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

- сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

- размещение отходов;

- другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 24.01.2020 № 39).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 298,81 тыс. руб. В качестве обоснования представлены:

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2023 (Доп. документы п.27);

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2023 г. (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г.).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Экономически обоснованные расходы определены в соответствии с пп. б) п.62 Основ ценообразования.

На 2025 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду экспертами рассчитываются от факта 2023 года   
в пределах ПДВ с учетом коэффициента 1,048 (1,32/1,26), что составит 137,88 тыс. руб. (131,57 тыс. руб. × 1,048), где:

1,32 - коэффициент установлен на 2024 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 17.04.2024 № 492;

1,26 - коэффициент установлен на 2023 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 № 437.

Изменения коэффициента на 2025 год действующее законодательство не предусматривает.

На 2025 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами приняты в пределах НДВ, ТН в размере 137,88 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения составила 160,93 тыс. руб.

**7.4.2. Расходы на страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 46,28 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

Расходы на обязательное страхование – факт 2023 г. (Раздел Расходы на обязательное страхование);

Договор № 432-729-411973/23-ОС об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте от 16.08.2023 г.-СПАО «Ингосстрах»;

Договор СРО № 0011719051 страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.07.2023 г - ООО «Зетта Страхование» (Раздел Расходы на обязательное страхование);

Согласно Федеральным законам № 116-ФЗ от 20.06.1997, №225-ФЗ   
от 27.07.2010 предприятия, эксплуатирующие опасные производственные объекты обязаны страховать гражданскую ответственность за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

Расходы на обязательное страхование эксперты считают экономически обоснованными в сумме 19,97 тыс. руб. в размере фактически начисленных расходов на страхование по итогу 2023 года. Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 26,31 тыс. руб. в сторону снижения.

**7.4.3. Имущественные налоги (налог на имущество, транспортный налог)**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 49,54 тыс. руб., в том числе налог на имущество 48,78 тыс. руб., транспортный налог 0,72 тыс. руб. В качестве обоснования представлены:

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2023 год (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г. п.19);

Справка-расчет налога на имущество за 2023 год на сумму 60,80 тыс. руб. (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г. п.18);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г.);

Справка-расчет транспортного налога за 2023 г. на сумму 0,72 тыс. руб. (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г. п.22);

Анализ счета 68.07 (транспортный налог) за 2023 г. (Раздел Бухгалтерские документы за 2023 г.);

Расчет налога на имущество предприятия на 2025 г. по инвестиционной программе 2023-2025 гг. в размере 21,30 тыс. руб. (доп. документы), а также расчет налога на имущество на 2025 г. в размере 27,48 тыс. руб. (доп. документы).

Эксперты приняли на 2025 г. налог на имущество всего в размере 48,78 тыс. руб. (21,30 тыс. руб. + 27,48 тыс. руб.), согласно расчету налога на имущества на 2025 г., а также транспортный налог в размере 0,72 тыс. руб., в размере фактически начисленного транспортного налога по итогу 2023 года, всего имущественные налоги в размере 49,50 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 0,04 тыс. руб. в сторону снижения.

Корректировка плановых расходов на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2025 году относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 187,28 тыс. руб.

**7.5. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 79 588,27 тыс. руб., в том числе по ПНС Восточная 399,44 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменены.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ).

п. 5.1. «Для плательщиков, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 419](consultantplus://offline/ref=065D6D2C3C9434C2C3BE13FCEF8DEE9124B8A13D816CB42532E3A9CD56E9D9AC812B1172143D83258B34E82F51639ECDF203164935A81Fg9WFD) Налогового кодекса Российской Федерации, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов».

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Предприятие представило: «Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО «ТеплоРесурс» (утв. 21.02.2020) (доп. документы п.20), действует в течение 5 лет. В отчете о проведении специальной оценки условий труда (в таблице 1) по подклассу 3.2 (вредный) количество рабочих мест составляет 112 ед., численность занятых на них работников (подкласс 3.2) составляет 299 чел.

Справочно. В соответствии с п.3 ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ подклассу 3.2 соответствует дополнительный тариф страхового взноса 4,0%.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,28 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, размер страхового тарифа с января 2024 года составляет 0,28%.

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год приняты страховые взносы в размере 31,80 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 77 793,08 тыс. руб., в том числе по ПНС Восточная 390,43 тыс. руб., где 31,8 % - процент страховых взносов рассчитанный, исходя из факта 2023 г.

31,8% = ((62 973,57 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды (факт 2023 г.)/198 059,90 тыс. руб. (расходы на оплату труда за 2023 г. (факт предприятия за 2023 г.)) \* 100.

Эксперты рассчитали на 2025 г. страховые взносы (31,8 %) по итогу факта 2023 г. с учетом результатов проведения специальной оценки условий труда и дополнительного тарифа страховых взносов (4,0%) по подклассу условий труда (3.2).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия составила 1 795,19 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой ФОТ, учтённого в операционных расходах.

**7.6. Расходы по сомнительным долгам**

ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год заявлены расходы в сумме 477,02 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием был представлены:

Приказ ООО «ТеплоРесурс» от 31.03.2023 № 31-03 «О списании дебиторской задолженности, признанной безнадежным долгом (349,62 тыс. руб.);

Приказ ООО «ТеплоРесурс» от 30.06.2023 № 30-06 «О списании дебиторской задолженности, признанной безнадежным долгом (233,73 тыс. руб.) (Раздел бухгалтерские документы п.27-28);

Расчет резерва по сомнительным долгам на 31.12.2023 г. (Раздел бухгалтерские документы п.33).

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Полезный отпуск населению и приравненных к нему категорий потребителей установлен на 2024 год в размере 149 499,00 Гкал., тариф на тепловую энергию на 2024 год установлен на 1 полугодие в размере 3 265,41 руб./Гкал, на 2 полугодие 3 578,96 руб./Гкал.

Эксперты приняли расходы по сомнительным долгам в сумме 477,02 тыс. руб., по предложению предприятия, которые не превышают 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации (ООО «ТеплоРесурс») на 2024 г.

Корректировка отсутствует.

**7.7. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Величина амортизационных отчислений по данным предприятия  
на 2025 год запланирована в размере 9 494,65 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Эксперты, изучив обосновывающие материалы, признают расходы   
в сумме 9 494,65 тыс. руб., рассчитанные на основе расчета расходов   
на амортизацию, с учетом оставшегося срока полезного использования основных средств.

Корректировка отсутствует.

**7.8 Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

По данной статье предприятием расходы не заявлены.

**7.9 Разработка и утверждение программы производственного экологического контроля по решению суда**

Предприятием заявлены расходы на 2025 г. по статье в размере 5 824,65 тыс. руб. (таблица 9).

В качестве обоснования представлены:

Договоры заключенные с ООО «Атон-Кузбасс»: №249-23 от 02.02.2023 на разработку нормативной экологической документации, (раздел Экология п.1), № 407671-ОИ от 08.09.2023 г. (экологическая безопасность и охрана труда), № 407621-ОИ от 08.09.2023 г. (экологическая безопасность и охрана труда), договор № 1336-22 от 03.06.2022 г., договор № 1337-22 от 05.08.2022 г., договор № 1335-22 от 02.06.2022 г. (раздел Экология);

Расчет затрат на разработку документов в области экологии на 2025 г. (доп. документы);

Коммерческое предложение от ООО «ТрудЭксперт-Восток»;

Коммерческое предложение Зеленый щит;

Коммерческое предложение от ООО «Атон-Кузбасс» (раздел Экология п.16-18);

Решение Анжеро-Судженского городского суда Кемеровской области от 07.02.2024 г. по Делу № 2-290/2024 42RS0001-01-2023-002640-15 (раздел Экология п.15).

Таблица 9

Программы производственного экологического контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Предложение предприятия на 2025 г.,  тыс. руб. |
| 1. | Разработка проектов нормативов допустимых выбросов (НДВ) | 769,50 |
| 2. | Санитарно-эпидемиологическая экспертиза проекта НДВ | 304,00 |
| 3. | Паспортизация отходов I-IV класса | 1034,00 |
| 4. | Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР) | 204,00 |
| 5. | Декларация о воздействии на окружающую среду (ДВОС) | 267,30 |
| 6. | Программа экологического контроля (ПЭК) | 724,50 |
| 7. | Разработка проектов санитарно-защитной зоны (СЗЗ) | 1694,00 |
| 8. | Санитарно-эпидемиологическая экспертиза проекта СЗЗ | 352,00 |
| 9. | Утверждение границ СЗЗ (кадастровые работы) | 440,00 |
| 10 | Лабораторные исследования промышленных выбросов | 35,35 |
| 11. | Всего | **5 824,65** |

В качестве обоснования представлены:

Договоры заключенные с ООО «Атон-Кузбасс»: №249-23 от 02.02.2023 на разработку нормативной экологической документации, (раздел Экология п.1), № 407671-ОИ от 08.09.2023 г. (экологическая безопасность и охрана труда), № 407621-ОИ от 08.09.2023 г. (экологическая безопасность и охрана труда), договор № 1336-22 от 03.06.2022 г., договор № 1337-22 от 05.08.2022 г., договор № 1335-22 от 02.06.2022 г. (раздел Экология);

Расчет затрат на разработку документов в области экологии на 2025 г. (доп. документы);

Коммерческое предложение от ООО «ТрудЭксперт-Восток»;

Коммерческое предложение Зеленый щит;

Коммерческое предложение от ООО «Атон-Кузбасс» (раздел Экология п.16-18);

Решение Анжеро-Судженского городского суда Кемеровской области от 07.02.2024 г. по Делу № 2-290/2024 42RS0001-01-2023-002640-15 (раздел Экология п.15).

Разработка мероприятий производственного экологического контролядействует в течение 5 лет, эксперты предлагают учесть сумму 5 824,65 тыс. руб. равными долями в течение 5 лет в размере 1 164,93 тыс. руб. (5 824,65тыс. руб./5 лет). Корректировка по статье в сторону снижения составила 4 659,72 тыс. руб.

**7.10 Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2025 год в размере 1 021,27 тыс. руб.

Налог на прибыль в соответствии со статьей 284 части второй Налогового кодекса Российской Федерации с 01.01.2025 составляет 25 % от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере: 3 063,81 тыс. руб. (размер прибыли на инвестиционную программу) ÷ 0,75 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,25 (25% налог на прибыль) = 1 021,27 тыс. руб.

Корректировка отсутствует.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на производство и передачу тепловой энергии в 2025 году, по мнению экспертов, составит 105 061,21 тыс. руб., в том числе по ПНС Восточная – 7 222,26 тыс. руб.

Корректировка плановых неподконтрольных расходов на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила   
9 136,48 тыс. руб.

Таблица 10

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2025 год (приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверж-дено на 2024 год | Предложе-ние предприя-тия на 2025 год (Всего с ПНС Восточ-ная) | Предло-жение экспертов  на  2025 год  (Всего с ПНС Восточ-ная) | Динамика измене-ния показате-лей 2025 года относи-тельно 2024 года в абс. выр. | Динам. измене-ния показат. 2025 года относи-тельно 2024 года, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 4 994,53 | 7 880,65 | 7 103,32 | 2 108,79 | 42,22 |
| 1.2 | Арендная плата | 7 998,94 | 9 516,56 | 7 799,60 | -199,34 | -2,49 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 435,65 | 394,63 | 207,35 | -228,3 | -52,40 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окруж. среду в пределах установлен. нормативов и (или) лимитов | 284,85 | 298,81 | 137,88 | -146,97 | -51,60 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 44,12 | 46,28 | 19,97 | -24,15 | -54,74 |
| 1.4.3 | налог на имущество организаций | 106,68 | 49,54 | 49,50 | -57,18 | -53,60 |
| 1.4.4 | гос. пошлина за аттестацию по промбезоп. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 70 721,07 | 79 588,27 | 77 793,08 | 7 072,01 | 10,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 450,87 | 477,02 | 477,02 | 26,15 | 5,80 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 7 789,39 | 9 494,65 | 9 494,65 | 1 705,26 | 21,89 |
| 1.8 | Разработка и утверждение программы производственного экологического контроля по решению суда | 0,00 | 5 824,65 | 1 164,93 | 1 164,93 | 0,00 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 1 021,27 | 1 021,27 | 1 021,27 | 0,00 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 92 390,44 | 114 197,69 | 105 061,21 | 12 670,77 | 13,71 |

**8. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**8.1 Расходы на топливо**

Предложения предприятия по статье составили 257 067,01 тыс. руб.,   
в том числе 157 552,35 тыс. руб. расходы на натуральное топливо,   
90 447,38 тыс. руб. расходы на транспортировку топлива, 9 067,28 тыс. руб. резерв на неснижаемый запас.

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов эксперты произвели расчёт затрат на топливо, необходимое для производства тепловой энергии.

Объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2025 год, в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 (на отпуск тепла в сеть) в размере 230,00 кг.у.т./Гкал. (утверждён постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.10.2024 № 263).

Расход натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю сортомарок Др – 75 827,53 т при тепловом эквиваленте, принятом в расчет в размере 0,730 (низшая средняя рабочая теплота сгорания – 5100 ккал/кг принята согласно договору поставки угля № 80 от 25.12.2023 г., заключенному с ООО «Алавеста Групп»). Корректировка по углю в сторону снижения составила 1 439,24 т от предложений предприятия, в связи с тем, что предприятие в своем расчете использует тепловой эквивалент в размере 0,715.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др на 2025 год экспертами исследован представленный предприятием договор № 80 от 25.12.2023 на поставку каменного угля сортомарки Др в 2024 г. с ООО «Алавеста Групп» (документы закупки расположены по адресу: <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=16057360>, поскольку договор заключен с единственным поставщиком и конкурс признан не состоявшимся (не подана ни одна заявка), договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования.

При определении цены угля на 2025 год эксперты проанализировали следующий подход:

ООО «ТеплоРесурс» заключили договор поставки № 80 от 25.12.2023 на поставку каменного угля сортомарки Др в 2024 г. с ООО «Алавеста Групп» (Раздел Топливо п. 103) по цене – 3 150 руб./т. (с НДС, с учетом ж/д перевозки), 2 625,00 руб./т. (без НДС, с учетом ж/д перевозки).

Ж/д тариф ООО «Кузбасстопливосбыт» в размере 741,20 руб./т. (без НДС) на 2024 г. выделен экспертами из цены угля, согласно Заключению по уровню цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области на 2023 г. по Анжеро-Судженскому филиалу, индексация ж/д тарифа в 2024 г составила 0%.

Ж/д тариф ООО «Кузбасстопливосбыт» рассчитан экспертами на 2025 г. в размере 843,49 руб./т., с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам на 2024 г. (0%), на 2025 г. (13,8%), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024).

Цена угля каменного сортомарки Др на 2025 г. по договору № 80 от 25.12.2023, рассчитана экспертами без ж/д тарифа в размере 741,20 руб./т., с учетом ИЦП по углю 104,0, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2025 г., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, в размере

1 959,15 руб./т. ((2 625 руб./т - 741,20 руб./т.) \*1,04)), превышает цену угля каменного сортомарки Др по договору № ЯЯ/24-Др от 26.12.2023 г. заключенному по торгам, по итогу открытого конкурса № 3 от 06.12.2023 г. (Извещение № 32312977701) между ОАО «СКЭК» и ООО «Кузбасстопливосбыт» с ценой угля 1 тонны угля на 2025 г. с учетом ИЦП по углю 1,04, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2025 г., в целях приведения в цены 2025 г., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, в размере

1 837,42 руб./т. = (1 766,75 руб./т (цена угля на 2024 г. (по договору № ЯЯ/24-Др от 26.12.2023 г., заключенному по торгам) ×1,04).

Эксперты признают цену угля (сортомарки Др) на 2025 г. в размере 1 837,42 руб./т. экономически обоснованной, согласно подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов»

Всего расходы на натуральное топливо на 2025 год составили 139 327,02 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения, относительно предложений предприятия по итогу проведенного расчета, составила 18 225,33 тыс. руб.

Стоимость транспортировки угля железнодорожным транспортом от поставщика до станции г. Березовского заявлена предприятием в размере 65 173,75 тыс. руб. В обоснование представлены документы: договор поставки № 80 от 25.12.2023 на поставку каменного угля сортомарки Др в 2024 г. с ООО «Алавеста Групп» (Раздел Топливо п. 103) (с учетом ж/д перевозки). Средняя стоимость железнодорожной доставки заявлена на 2025 г. в размере 843,49 руб./т. Экспертами проанализирована заявленная стоимость услуг по доставке угля железнодорожным транспортом, признана экономически обоснованной.

В своих расчетах эксперты оттолкнулись от уровня стоимости ж/д тарифа принятого в расчет по услугам ООО «Кузбасстопливосбыт» в размере 741,20 руб./т. утвержденного на 2023 г. согласно Заключению по уровню цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса на 2023 годпо Анжеро-Судженскому филиалу, с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам на 2024 г. (0%), на 2025 г. (13,8%), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) , цена ж/д тарифа на 2025 год составила:

843,49 руб./т. (без НДС) = 741,20 руб./т × 1,00 × 1,138

Расходы на доставку угля железнодорожным транспортом составили   
63 959,43 тыс. руб., снижение от предложений предприятия на 1 214,32 тыс. руб.

Расходы на транспортировку топлива автомобильным транспортом заявлены предприятием в сумме 10741,42 тыс. руб. В обоснование представлены документы: договор №3 оказания транспортных услуг от 10.01.2023 с ИП Лукин С.В., договор № 4 оказания транспортных услуг от 29.01.2023 с ИП Лукин С.В., договор № 01/02/23 от 01.02.2023 с ИП Качаев (Раздел Транспорт). Предприятие не проводило конкурсные процедуры на автоперевозку угля (сортомарки Др).

Экспертами проанализированы заявленные предприятием затраты на перевозку угля автомобильным транспортом и представленный предприятием отчёт WARM.TOPL.Q4.2023. На основании п. 28 и п. 31 Основ ценообразования эксперты приняли расходы на доставку угля автомобильным транспортом в размере 139,02 руб./т., исходя из фактически сложившихся расходов за 2023 год 108,36 руб./т., с учетом ИЦП по грузоперевозкам (123,0 и 104,3), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2024 и 2025 гг.

Экспертами приняты расходы на доставку угля автомобильным транспортом на 2025 г. в размере 139,02 руб./т., ниже, чем по альтернативному расчету экспертов (262,51 руб./т.), исходя из стоимости 1 маш.-часа (без НДС) 2 625,14 руб., согласно сметных цен на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», №7, июль 2023 г.).

В соответствии с п.31 Основ ценообразования экспертами проведен альтернативный расчет стоимости транспортных расходов 1 т топлива (угля) от места отправления продукции (ст. г. Березовского) до территории котельных (ООО «ТеплоРесурс») на 2025 г.

Стоимость доставки угля сортомарки Др от места отправления продукции (ст. г. Березовского) до территории котельных (ООО «ТеплоРесурс») (262,51 руб./т (без НДС)) рассчитана на 2025 год, исходя из расхода топлива в год (75 827,53 т), грузоподъемности автомобиля - самосвала (10 т), нормы времени простоя транспортного средства, грузоподъемностью 10 т (0,2 ч), стоимости 1 маш.-часа (с НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью 10 т (2 046,27 руб.\*1,23\*1,043), расстояния от места отправления продукции (ст. г Березовского) до котельных (ООО «ТеплоРесурс») (75 км), средней скорости автомобиля-самосвала (60 км/ч).

Стоимость 1 маш. - часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т (2 625,14 руб.) принята на 2025 г. на основании сметных цен на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», №7, июль 2023 г.), стоимость 1 маш. - часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т (2 625,14 руб.= 2 046,27 руб.\*1,23\*1,043) принята на 2025 г. с учетом ИЦП по транспорту с исключением трубопроводного (123,0) и (104,3), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2024, 2025 гг. соответственно, в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования.

Стоимость доставки угля от места отправления продукции (ст. г. Березовского) до котельных (ООО «ТеплоРесурс») автомобилем-самосвалом: ((75 827,53 т/10т\*((75км/60км/ч \*2) + (0,2ч\*2)) \* 2625,14 руб.)/75 827,53 т = 262,51 руб./т (без НДС).

Таким образом, расходы на доставку угля от станции до центральных складов принимаются в размере 10 541,34 тыс. руб., что на 200,08 тыс. руб. меньше заявленных предприятием.

Расходы на погрузку, разгрузку топлива (в том числе услуги ПТУ по поставке вагонов в угольный склад), услуги тракторного парка заявлены предприятием в сумме 14 532,21 тыс. руб. В обоснование представлены документы: Договор на подачу, уборку вагонов с ОАО «ПТУ» № 2 от 10.12.2018, № 2 от 01.12.2023 г. (Раздел Услуги РЖД и ПТУ), договор на оказание транспортных услуг №27.2023 от 10.05.2023 ИП Латынин, договор № 4 от 29.01.2023 г. оказания транспортных услуг ИП Лукин С.В. (Раздел Транспорт).

Экспертами проанализированы заявленные предприятием расходы на погрузку, разгрузку топлива (в том числе услуги ПТУ по поставке вагонов в угольный склад) и представленный предприятием отчёт WARM.TOPL.Q4.2023. На основании п. 28 и п. 31 Основ ценообразования эксперты приняли затраты на погрузку, разгрузку топлива, услуги тракторного парка в размере 188,08 руб./т., исходя из фактически сложившихся расходов за 2023 год 146,61 руб./т., с учетом ИЦП по грузоперевозкам (123,0 и 104,3), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2024 и 2025 гг.

Информация по факту 2023 г. получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2023, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Таким образом, затраты на погрузку, разгрузку топлива, услуги тракторного парка принимаются в размере 14 261,52 тыс. руб., что на 270,69 тыс. руб. меньше заявленных предприятием.

По результатам расчёта экспертов, корректировка плановых расходов   
на топливо с расходами по транспортировке в 2025 году, относительно предложений предприятия, составила 19 910,42 тыс. руб. в сторону снижения.

Предприятием заявлен резерв на неснижаемый запас топлива в количестве 2 825 т. на сумму 9 067,28 тыс. руб.

Эксперты считают обоснованным принять только разницу в цене между ценами топлива с затратами на перевозку в 2025 и 2024 годах на 2 855 т. (неснижаемый запас согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.10.2024 № 264).

Эксперты произвели расчет расходов на создание резерва:

(2 825 т \* (3 008,00 руб/т – 2 650,61 руб/т) /1000 = 1 009,63тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по резерву на неснижаемый запас топлива в 2025 году, относительно предложений предприятия, составила 8 057,65 тыс. руб. в сторону снижения.

Всего расходы по статье на 2025 год составят 229 098,94 тыс. руб. Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 27 968,07 тыс. руб.

**8.2 Расходы на электроэнергию с ПНС Восточная**

Предприятием на 2025 год заявлены расходы на приобретение электрической энергии в сумме 87 283,67 тыс. руб. на общий объем потребления в количестве 15 067,61 тыс. кВт×ч., в том числе по СН2 – 14 760,06 тыс. кВт×ч., по НН – 307,55 тыс. кВт×ч, а также заявлены расходы по ПНС Восточная на приобретение электрической энергии в сумме 8 209,65 тыс. руб. на общий объем потребления в количестве 1 145,00 тыс. кВт×ч., в том числе по СН2 – 1 145,00 тыс. кВт×ч. Средний тариф на электрическую энергию заявлен на уровне 5,68 руб./кВт×ч, по ПНС Восточная средний тариф на электрическую энергию заявлен на уровне 7,17 руб./кВт×ч, всего средний тариф на электрическую энергию заявлен на уровне 5,79 руб./кВт×ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 13 721,27 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2025 г. по сравнению с 2020 г.).

Кроме того, экспертами принят в расчет объем потребления электроэнергии по ПНС Восточная в размере 1 145 тыс. кВт\*ч., на уровне нормативного объема потребления электроэнергии, принятого на 2024 г.

Предприятие представило в качестве обоснования расходов:

Расходы электрической энергии по котельным – факт 2023 г. (Раздел электроэнергия);

Информация о покупке и расходовании электроэнергии в 2023 г. (Раздел электроэнергия);

Физические показатели (расчет затрат на электроэнергию на 2025 г., в том числе на ПНС Восточная) (Раздел электроэнергия);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01, счету 26 за 2023 г. (раздел Бухгалтерские документы за 2023);

Договоры электроснабжения с ПАО «Кузбассэнергосбыт» по уровням напряжения ВН, СН2 и НН (договоры №№ 301062, 301063 от 01.01.2019)   
(Раздел электроэнергия п.10, п.26);

Счёт-фактуры к договорам электроснабжения за 2023 год (Раздел электроэнергия п.12-20, п.23-24, п.28-38).

Цена электрической энергии на 2025 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2023 года, увеличенного на ИЦП по электроэнергии (105,1 и 109,8), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2024 и 2025 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2025 год в размере 5,66 руб./кВт\*ч:

4,91 руб./кВт\*ч × 1,051 ×1,098 = 5,66 руб./кВт\*ч.

Цена электрической энергии по ПНС Восточная на 2025 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2023 года, увеличенного на ИЦП по электроэнергии (105,1 и 109,8), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2024) на 2024 и 2025 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2025 год в размере 6,19 руб./кВт\*ч:

6,01 руб./кВт\*ч × 1,051 ×1,098 = 6,94 руб./кВт\*ч.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2025 год составили 81 247,09 тыс. руб., в том числе по ПНС Восточная 7 624,93 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 6 036,58 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой расчетных объемов потребления электроэнергии и среднего тарифа по электроэнергии.

* 1. **Расходы на холодную воду с ПНС Восточная**

Предприятием на 2025 год заявлены расходы по статье в сумме 3 947,81 тыс. руб. при объеме воды 79,84 тыс. м³ и цене 49,45 руб./ м³, в том числе расходы на холодную воду по ПНС Восточная в сумме 0,57 тыс. руб. при объеме воды 0,01 тыс. м³ и цене 49,45 руб./ м³.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 77,25 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведена корректировка объема воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2025 г. по сравнению с 2020 г.), в том числе объем воды по ПНС Восточная принят в размере 0,01 тыс. м³ согласно Проектной документации по ПНС Восточная.

ООО «ТеплоРесурс» приобретает воду питьевого качества   
у ООО «Чистая вода» (договоры № 976 от 25.01.2022, № 257вр от 20.01.2022).

В качестве обоснования и подтверждения расходов представлены следующие документы:

Справка об использовании холодной воды 2023 год (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Карточка счета 20.01 за 2023 г. по статьям: «холодное водоснабжение», «водоотведение» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Счета-фактуры и реестр счет-фактур (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Договор холодного водоснабжения № 257вр от 20.01.2022   
с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение п.64);

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022 с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Экспертами был произведён расчёт в соответствии с пп. а) п. 28 Основ ценообразования, исходя из тарифов питьевой воды ООО «Чистая вода», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса № 126 от 11.07.2024. (тариф с 01.01.2025 года – 47,73 руб./м3, с 01.07.2025 года – 50,31 руб./м3).

Средневзвешенный тариф покупки воды от ООО «Чистая вода» на 2025 г. составил 48,84 руб./м³ (без НДС) (доли по полугодиям составили 0,5683 и 0,4317 исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии (2023 г.)).

Таким образом, расходы на приобретение холодной воды на 2025 год эксперты предлагают учесть в размере 3 773,41 тыс. руб., в том числе расходы на приобретение холодной воды по ПНС Восточная – 0,49 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия составила 174,40 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой расчетных объемов воды на производство тепловой энергии и среднего тарифа покупки воды.

**8.4 Расходы на теплоноситель с ПНС Восточная**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 8 310,05 тыс. руб. на общее количество теплоносителя 115,14 тыс. м³, в том числе расходы на теплоноситель по ПНС Восточная в сумме 925,26 тыс. руб. при объеме теплоносителя 12,82 тыс. м³.

Стоимость 1 м³ теплоносителя, согласно п. 38 Основ ценообразования,   
с учётом пп. а) п.28 Основ, рассчитана как средневзвешенная, в размере 61,08 руб./м3 (без НДС), согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 752 от 20.12.2019 (ред. от \_\_\_.\_\_\_.2024 № \_\_).(тариф с 01.01.2025 года – 58,37 руб./м3, с 01.07.2025 года – 64,19 руб./м3) (доли по полугодиям составили 0,5683 и 0,4317 исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии (2023 г.))

По данной статье учитывается объем теплоносителя на потери   
в тепловых сетях, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области №647 от 19.12.2019 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2020 год» в объеме 102,32 тыс. м3, также учитывается объем теплоносителя на потери в тепловых сетях по ПНС Восточная в объеме 12,82 тыс. м3, согласно долгосрочных параметров регулирования согласованных Региональной энергетической комиссией Кузбасса (исходящее письмо № М-2-56/3161-01 от 18.10.2023).

Расходы на теплоноситель на 2025 год эксперты предлагают учесть   
в размере 7 032,98 тыс. руб., в том числе по ПНС Восточная в размере 783,07 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия составила 1 277,06 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой цены теплоносителя на производство тепловой энергии.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на 2025 год приведена в таблице 11.

Таблица 11

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя на 2025 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 247 999,73 | 228 089,31 | -19 910,42 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 87 283,67 | 81 247,09 | 6 036,58 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 3 947,81 | 3 773,41 | -174,4 |
| 4 | Расходы на теплоноситель | 8 310,05 | 7 032,98 | -1 277,07 |
| 5 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | 9 067,28 | 1 009,63 | -8 057,65 |
| 6 | ИТОГО | 355 065,93 | 321 152,42 | -35 456,12 |

По результатам произведенного экспертами собственного расчёта плановых расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 год, корректировка относительно предложений предприятия, составила 35 456,12 тыс. руб. в сторону снижения.

1. **Нормативная прибыль с ПНС Восточная**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 063,81 тыс. руб., являющиеся источником финансирования инвестиционной программы.

Постановлением РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 289 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 634 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоРесурс» на 2023 - 2025 годы» утверждена инвестиционная программа на 2025 год в сумме 12 558,46 тыс. руб., в том числе: за счет амортизации 9 494,65 тыс. руб., из прибыли 3 063,81 тыс. руб.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии по ПНС Восточная предусмотрен в размере 0% на 2025 г. Нормативный уровень прибыли установлен долгосрочными параметрами регулирования (письмо РЭК Кузбасса № М-2-56/3161-01 от 18.10.2023), в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли составляет: на 2025 год – 0,00%.

Экономически обоснованная величина затрат по данной статье на 2025 год, по мнению экспертов, составит 3 063,81 тыс. руб.

Корректировка отсутствует.

1. **Расчетная предпринимательская прибыль** **с ПНС Восточная**

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 25 226,14 тыс. руб., в том числе расходы по статье по ПНС Восточная в сумме 943,39 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая   
в соответствии с п. 74(1) Основ ценообразования определяется   
в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов   
на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По расчёту экспертов предпринимательская прибыль составит всего: 23 157,08 тыс. руб. = (282 678,98 тыс. руб. (ОР) + 97 838,95 тыс. руб. (НР) + 83 644,99 тыс. руб. (РЭР) - 1 021,27 (Налог на прибыль)) ×5%,

в том числе по расчёту экспертов предпринимательская прибыль составит по ПНС Восточная: 906,59 тыс. руб. = (2 501,04 тыс. руб. (ОР) + 7 222,26 тыс. руб. (НР) + 8 408,49 тыс. руб. (РЭР)) ×5%,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы   
в части производства тепловой энергии за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо.

Эксперты считают экономически обоснованными принять расходы   
на расчётном уровне в размере 24 063,67 тыс. руб. в том числе расходы по статье по ПНС Восточная в сумме 906,59 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия составит 1 162,47 тыс. руб. в сторону снижения.

**11. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 271 881,44 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75) =

= 285 043,22 тыс. руб.

Где 271 881,44 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год.

ИПЦ фактический за 2023 г. учтен в размере 105,9%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024.

**По ПНС Восточная**

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний). 2023 год является базовым.

1. Операционные расходы по ПНС Восточная за 2023 год принимаются экспертами на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний), пересчитанных на количество дней аренды (68 дней), согласно заключенного договора № 755 от 23.10.2023 г. аренды муниципального имущества Анжеро-Судженского городского округа на 2023-2025 годы в отношении объектов теплоснабжения – повысительной насосной станции площадью 294,8 кв.м с оборудованием в размере 419,23 тыс. руб.=

= (2 250,30 тыс. руб./365 дней\*68 дней) (таблица 14).

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год составили 285 043,22 тыс. руб., что на 12,09 % (30 745,39 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблицах 12 и 13.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2022 факт | Утверж-дено на 2023 | Факт 2023  в оценке экспертов |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,138 | 0,06 | 0,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,001504 | 0,00210 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1016,33 | 1016,33 | 1016,33 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 166,38 | 166,73 | 166,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 271 881,44 | 254 297,83 | 285 043,22 |

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение  (5-4) | % отклоне-ний |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 4 335,19 | 4 859,33 | 524,14 | 12,09 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 13 616,05 | 15 262,28 | 1 646,23 | 12,09 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 218 966,58 | 245 440,32 | 26 473,74 | 12,09 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 10 483,15 | 11 750,59 | 1 267,44 | 12,09 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 4 762,99 | 5 338,85 | 575,86 | 12,09 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 18,33 | 20,55 | 2,22 | 12,09 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 0,00 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 2 115,53 | 2 371,30 | 255,77 | 12,09 |
| 10 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 254 297,83 | 285 043,22 | 30 745,39 | 12,09 |

Фактические операционные расходы за 2023 год по ПНС Восточная составили 419,23 тыс. руб., что на 81,37 % (-1 831,07 тыс. руб.) ниже базового уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год (таблица 14).

Фактические операционные расходы по ПНС Восточная представлены в таблицах 14 и 15

Таблица 14

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | План 2023 (базовый период) | Факт 2023  (пересчитан на фактические дни аренды ПНС Восточная (68 дней) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,060 | 1,060 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 74,6 | 74,6 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 250,30 | 419,23 |

Таблица 15

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 год по ПНС Восточная

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Факт  2023г (пересчитан на фактические дни аренды ПНС Восточная (68 дней) | Отклоне-ние  (5-4) | % отклоне-ний |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 705,69 | 131,47 | -574,22 | -81,37 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 1 104,49 | 205,77 | -898,72 | -81,37 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 279,68 | 52,10 | -227,58 | -81,37 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 160,44 | 29,89 | -130,55 | -81,37 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 2 250,30 | 419,23 | -1831,07 | -81,37 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 16.

Таблица 16

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год

(с ПНС Восточная)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение  (4-3) | % откло-нений |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Очистка стоков | 1 869,74 | 805,20 | -1 064,54 | -56,94 |
| 2 | Расходы на утилизацию ЗШО | 3 538,96 | 3 059,48 | -479,48 | -13,55 |
| 3 | Арендная плата | 1 298,93 | 2 689,07 | 1 390,14 | 107,02 |
| 4 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 399,20 | 213,06 | -186,14 | -46,63 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 66 303,08 | 62 973,57 | -3 329,51 | -5,02 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 583,35 | 583,35 | 0,00 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 6 857,20 | 7 428,76 | 571,56 | 8,34 |
| 8 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 |
| 9 | Разработка и утверждение программы производственного экологического контроля | 0,00 | 263,95 | 263,95 | 0,00 |
| 10 | Итого неподконтрольных расходов | 80 267,11 | 78 016,45 | -2 250,66 | -2,80 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 229,60 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии в сеть в 2023 году – 239 991,94 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку) – 3 807,37 руб./т.у.т. = (236 560,84 тыс. руб. (расходы на уголь и доставку ООО «ТеплоРесурс» (факт за 2023)) / 62 132,41 т.у.т. (расход условного топлива по факту 2023 г. (по данным ООО «ТеплоРесурс»)))\*1000. Так как договоры на покупку каменного угля (марки Др) заключены не по результатам торгов, средняя фактическая цена угля сложилась на уровне 1 884,51 руб./т. Эксперты сравнили с ценой каменного угля, заключенного по результатам торгов (эксперты использовали цену каменного угля, установленную в договоре, заключенном между ОАО «СКЭК» и ООО «Кузбасстопливосбыт» в размере 1 615,62 руб./т (№ закупки 32312595827). Эксперты признают цену угля (сортомарки Др) на 2023 г. в размере 1 615,62 руб./т экономически обоснованной, соответственно фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку) – 3 538,48 руб./т.у.т. (таблица 12). Цена в расчет принята на уровне заключенной по ОАО «СКЭК» (1615,62 руб./т).

62 132,41 т.у.т. = 86 898,48 т (расход натурального топлива ООО «ТеплоРесурс» за 2023) \* 0,715 (тепловой эквивалент).

Расходы на топливо с расходами по транспортировке, принимаются экспертами в сумме 194 977,70 тыс.руб. = 229,60 кг у.т./Гкал \* 239 991,94 Гкал \* 3 538,48 руб./т.у.т./ 1000.

Фактические расходы предприятия на покупку холодной воды, на основании данных бухгалтерской отчетности, составили 2 882,20 тыс. руб., при объеме покупки 71,88 тыс. м³ и её стоимости 40,10 руб. м³. Удельное потребление составило 0,38 м³/Гкал (71,88 тыс. м³/189 920,86 Гкал) \*1000.

Пунктом 56 Методических указаний № 760-э предусмотрен расчет корректировки, согласно которому расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в i-м году определяются исходя из фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных по формуле (30).

 (тыс. руб.), (30)

Где:

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в i-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году;

Расчет расходов на холодную воду произведен в соответствии с формулой (30) Методических указаний № 760-э.

Расчетный объем потребления холодной воды за 2023 год в сопоставимых условиях составит 77,24 тыс. м³ (76,24 тыс. м³ (плановый расход воды на 2023 год) / 187451 (плановый отпуск тепловой энергии на 2023 год) \* 189 920,86 Гкал (фактический отпуск тепловой энергии в 2023 году). Удельное потребление холодной воды 0,41 м³/Гкал.

Фактическая стоимость холодной воды за 2023 год принимается в соответствии с пп. а) п. 29 Основ ценообразования, в размере 40,10 руб. м³ (Постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 770).

Таким образом, плановые фактические расходы на приобретение холодной воды в 2023 году, в сопоставимых условиях, составят 3 097,32 тыс.руб. = 77,24 тыс. м³ \* 40,10 руб. м³ / 1000.

Фактическое несение расходов регулируемой организацией в меньшем размере, чем утверждено нормативными правовыми актами об установлении тарифов, подлежащих государственному регулированию, в отсутствие доказательств проведения мероприятий по оптимизации расходов, не может являться достаточным основанием для признания образовавшейся разницы между плановым и фактическим уровнем таких расходов экономией средств, которая должна быть оставлена в распоряжении регулируемой организации.

Экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, определенным пунктом 66 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, подлежат исключению из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в соответствии с положениями пункта 9 Основ ценообразования № 1075 и пункта 13 Методических указаний № 760-э.

Поскольку, в представленной программе энергосбережения, отсутствуют мероприятия направленные на снижение потребления энергетических ресурсов (холодная вода), эксперты принимают в расчет НВВ за 2023 год, фактически понесенные предприятием затраты в сумме 2 882,20 тыс. руб.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2023 год, данные отражены в Приложении №1.

Подходы экспертов в целях определения фактической цены отражены в таблице 17.

Определения фактической цены ресурсов по итогу 2023 года

Таблица 17

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Фактическая цена, по данным предприятия  за 2023 год | Фактичес-кая цена, принятая экспертами (2023 год) | Основание принятия цены экспертами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Цена условного топлива с доставкой, руб./т (без НДС) | 3 807,37 | 3 538,48 | При определении фактической стоимости угля, в соответствии с п.п. б) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы цена на каменный уголь, установленная в договоре, заключенном в результате проведения торгов (эксперты использовали цену каменного угля, установленную в договоре, заключенном между ОАО «СКЭК» и ООО «Кузбасстопливосбыт»  в размере 1 615,62 руб./т (№ закупки 32312595827), приняли ее как экономически обоснованную цену на уголь каменный (Др) |
| 2 | Средневзвешенный тариф потребления электрической энергии, руб. кВт\*ч | 4,98 | 4,98 | Фактический средневзвешенный тариф за 2023 г. (4,98 руб. кВт\*ч), по ПНС Восточная средневзвешен-ный тариф за 2023 г. (6,01 руб. кВт\*ч) |
| 3 | Цена холодной воды (питьевой), руб./м³ | 40,10 | 40,10 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф на питьевую воду) по постановлению РЭК Кузбасса  от 28.11.2022 № 770 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (г. Анжеро-Судженский городской округ)» |
| 4 | Цена водоотвведения, руб./м³ | 33,71 | 33,71 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф на водоотведение) по постановлению РЭК Кузбасса  от 28.11.2022 № 770 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (г. Анжеро-Судженский городской округ)» |

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 270 832,03 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 18.

Таблица 18

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 191 293,28 | 194 977,70 | 3 684,42 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 57 085,82 | 67 490,84 | 10 405,02 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 3 027,91 | 2 882,20 | -145,71 |
| 4 | Расходы на теплоноситель | 5 438,57 | 4 828,70 | -609,87 |
| 5 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | 687,38 | 652,59 | -34,79 |
| 6 | ИТОГО | 257 532,95 | 270 832,03 | 13 299,08 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «Теплоресурс» на 2023 год установлен постановлением РЭК КО от 20.12.2019 г. № 751 в размере 0,00%.

Фактический уровень прибыли за 2023 год составил 0,00 тыс. руб.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования.

Фактическая предпринимательская прибыль за 2023 год составила 20 005,86 тыс. руб., принята на уровне утвержденной на 2023 год.

6. Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила 584 915,46 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 584 915,46 тыс. руб.

7. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 553 248,34 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоРесурс» на 2023 год утверждены постановлением РЭК КО от 20.12.2019 № 751 (ред. от 07.12.2021 № 627, ред. от 25.11.2022 № 685) (с 01.01.2023 – 3 265,41 руб./Гкал, с 01.07.2023 – 3 265,41 руб./Гкал).

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоРесурс» за 2023 год представлен в таблице 19.

Таблица 19

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоРесурс» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потреби-тельский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 107 937,03 | 3 265,41 | 352 458,66 |  |  |
| 2 полугодие | 81 983,83 | 3 265,41 | 267 710,82 |  |  |
| Итого за год | 189 920,86 |  | 620 169,48 | 654 316,79 | 34 147,31 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2025 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2023 г. По итогу анализа деятельности предприятия в 2023 году в необходимую валовую выручку (НВВ) предприятия, для установления тарифов на тепловую энергию на 2025 год, необходимо включить сумму в размере 34 147,31 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

Дельта НВВ (в ценах 2023 г) по тепловой энергии составила:

34 147,31 тыс. руб. = (654 316,79 тыс. руб. – 620 169,48 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2025 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 и включению в НВВ 2025 года.

34 147,31 тыс. руб. × 1,08 (ИПЦ) × 1,058 (ИПЦ) = 39 018,08 тыс. руб.

В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на тепловую энергию на 2025 г., предлагаем не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на тепловую энергию в 2025 г. в сумме 34 147,31 тыс. руб. (в ценах 2023 г.), а учесть в последующие периоды.

**12. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:



- объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

- объем фактического исполнения инвестиционной программы;

- плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где



- фактический объем полезного отпуска;

- плановый объем полезного отпуска.

На 2023 г. утверждена инвестиционная программа в размере 6 590,60 тыс. руб. (постановление РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 634 (ред. от 19.11.2024 г. №363).

Не выполнено 4 мероприятия по инвестиционной программе 2023 г.:

«Реконструкция тепловой сети по ул. Мира, 14 (Ду 80мм L=18м)» на сумму 52,29 тыс. руб.

«Реконструкция тепловой сети по ул. Мира, 1Б (Ду 50мм L=9м)» на сумму 52,29 тыс. руб.

«Реконструкция тепловой сети по ул. Мира, 18 (Ду 80мм L=46м)» на сумму 76,49 тыс. руб.

«Реконструкция тепловой сети по ул. Кадровая, 15 (Ду 50мм L=10м)» на сумму 52,29 тыс. руб.

Итого не выполнено на сумму 233,360 тыс. руб.

Выполнено 2 мероприятия инвестиционной программы 2023 г. по демонтажу котла № 1 «Ланкаширского» на сумму 863,79 тыс. руб., демонтажу солевого насоса К65-35 на сумму 4,25 тыс. руб., всего затраты по демонтажу на сумму 868,04 тыс. руб. отражены на 91.02 счете (за счет расходов предприятия), таким образом мероприятия инвестиционной программы выполнены на сумму 3029,16 тыс. руб., в том источник амортизация в размере 2 161,12 тыс. руб., расходы предприятия (сч. 91.02) в размере 868,04 тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов составила 3 328,08 тыс. руб.= (6 590,60 тыс. руб. - 233,36 тыс. руб. (не выполнены 4 мероприятия) – 3 029,16 тыс. руб. (выполнена инвестиционная программа 2023 г.).

Согласно абзацу 6 п.66 Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 17.10.2024) экономия инвестиционной не исключается из состава необходимой валовой выручки при условии ввода производственных объектов в эксплуатацию не позднее срока, определенного для реализации соответствующего мероприятия в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

=  189 920,86 Гкал / 187 451 Гкал × 6 590,60 тыс. руб. =   
6 677,43 тыс. руб.

= 6 590,60 тыс. руб. × (3 029,16 тыс. руб. ÷   
6 677,43 тыс. руб. – 1) = - 3600,83 тыс. руб.

= -3 600,83 тыс. руб.+3 328,08 тыс. руб.(экономия)=

= - 272,75 тыс. руб.

В случае, если предприятие не направит 70% экономии на инвестиционные мероприятия в последующие периоды регулирования, экономия будет снята в полном объеме.

**13.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год и составила 714 937,77 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Отклонение  (4-3) | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 272 269,01 | 285 180,02 | 12 911,01 | 4,74 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 92 390,44 | 105 061,21 | 12 670,77 | 13,71 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 297 325,65 | 321 152,42 | 23 826,77 | 8,01 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 3 063,81 | 3 063,81 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 22 485,10 | 24 063,67 | 1 578,57 | 7,02 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2022 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | -272,75 | -272,75 | 0,00 |
| 10 | Итого необходимая валовая выручка | 684 470,19 | 738 248,38 | 53 778,19 | 7,86 |
| В том числе на потребительский рынок | 684 470,19 | 738 248,38 | 53 778,19 | 7,86 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | -15 632,00 | -23 310,61 | -7 678,61 | 49,12 |
| 12 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 668 838,19 | 714 937,77 | 46 099,58 | 6,89 |
| В том числе на потребительский рынок | 668 838,19 | 714 937,77 | 46 099,58 | 6,89 |

**14. Расчет тарифов на тепловую энергию ООО «****ТеплоРесурс»**

**на 2025 год**

Плановая экономически обоснованная необходимая валовая выручка по производству и передаче тепловой энергии ООО «ТеплоРесурс» в 2025 году равна 714 937,77 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 714 937,77 тыс. руб. (см. таблицу 21).

Таблица 21

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2025 год |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 714 937,77 |
| 1.1 | 1 полугодие | 386 301,68 |
| 1.2 | 2 полугодие | 328 636,09 |
| 2 | Полезный отпуск, тыс. Гкал | 189 921,00 |
| 2.1 | 1 полугодие | 107 937,00 |
| 2.2 | 2 полугодие | 81 984,00 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал |  |
| 3.1 | с 01.01.2025 | 3 578,96 |
| 3.2 | с 01.07.2025 | 4 008,54 |
| 4 | Рост тарифа, % | 12,00 |

**15. Расчет тарифов на теплоноситель**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента   
на тепловую энергию.

Тарифы на теплоноситель на 2020-2025 годы установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 752 (ред. от 21.11.2023 г. № 331) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоРесурс» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2020 - 2025 годы».

Тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020-2025 годы установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 753 (ред. от 21.11.2023 г. № 332) «Об установлении ООО «ТеплоРесурс» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2020-2025 годы»

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э.

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2025 г. экспертами принята в размере 440,08 тыс. м³. Объем теплоносителя   
на технологические нужды предприятия принят экспертами на уровне, учтенном в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии 102 319,40 м³ (Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 647). Потери теплоносителя в тепловых сетях ПНС Восточная в размере 12 820 м³ установлены долгосрочными параметрами регулирования (ДПР), согласованные Региональной энергетической комиссией Кузбасса (исходящее письмо № М-2-56/3161-01 от 18.10.2023).

Таблица 22

Баланс теплоносителя на 2025 год с ПНС Восточная

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | | | | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2025 год | | |
| Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель всего, в т.ч. | | | | тыс. м3 | 440,08 | 235,00 | 205,08 |
| Теплоноситель на сторону, в т.ч. | | | | тыс. м3 | 387,69 | 207,03 | 180,66 |
| - жилищные организации | | | | тыс. м3 | 240,04 | 128,18 | 111,86 |
| - бюджетные организации | | | | тыс. м3 | 25,84 | 13,80 | 12,04 |
| - прочие потребители | | | | тыс. м3 | 6,68 | 3,56 | 3,11 |
| - производственные нужды предприятия (потери) | | | | тыс. м3 | 102,32 | 54,64 | 47,68 |
| - производственные нужды предприятия (потери ПНС Восточная) | | | | тыс. м3 | 12,82 | 6,85 | 5,97 |
| Технологические нужды (отмывка системы ХВО) | | | | тыс. м3 | 52,39 | 27,98 | 24,41 |
|  |  |  |  |  |

Эксперты считают обоснованным объём поставки теплоносителя принять в доле, аналогичной объёму реализации теплоносителя в 2023 году:   
1 полугодие – 53,4%, 2 полугодие – 46,6%.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**17. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов   
на теплоноситель на 2025 год**

Согласно п. 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год второго долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы   
ООО «ТеплоРесурс», в соответствии с п. 52 Методических указаний,   
по формуле:



Количество условных единиц ООО «ТеплоРесурс» в 2025 году   
по сравнению с 2024 годом не меняется.

Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

=553,29 тыс. руб.×(1-1/100)×(1+0,058)×(1+0,75×0)= 579,52 тыс. руб.

Где 553,29 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2024 год.

Операционные расходы состоят только из химических реагентов. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 23.

Таблица 23

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2025 год долгосрочного периода регулирования на теплоноситель

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утвержде-но на 2023 | Утверждено на 2024 | Предложение экспертов на 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,002103 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1016,33 | 1016,33 | 1016,33 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 166,73 | 166,73 | 166,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 521,34 | 553,29 | 579,52 |

Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 104,74% (579,52 тыс. руб. / 553,29 тыс. руб.). Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Предприятием были заявлены расходы на уровне 593,11 тыс. руб. Уровень операционных расходов по оценке экспертов составил 579,52 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия составит 13,58 тыс. руб. в сторону снижения.

**18. Неподконтрольные расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием заявлены расходы на услуги водоотведения в сумме 3 034,14 тыс. руб. (на общий объем стоков 52,38 тыс. м3, в том числе от ООО «Чистая вода» – 25,56 тыс. м3, от ООО «Сети-Ком» – 26,82 тыс. м3).

Экспертами приняты стоки в количестве 23,36 тыс. м3 (договор водоотведения, заключенный с ООО «Чистая вода») по итогу факта 2023 г.

Предприятием представлены:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя – факт 2023 г., план 2025 г.;

Физические показатели ООО «ТеплоРесурс» по водоотведению (факт 2023, план 2025);

Приложение 4.8 Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя. Расходы на водоотведение (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Карточка счета 20.01 за 2023 г. по статье: «водоотведение» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Счета-фактуры и реестр счет-фактур (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Договор холодного водоснабжения № 257вр от 20.01.2022   
с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение п.64);

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022 с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение).

Расходы на услуги водоотведения в сумме 948,71 тыс. руб. рассчитаны экспертами в соответствии с пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

Водоотведение осуществляет:

1. ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ) (договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022).

Тариф утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 11.07.2024 № 126 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ)» по периодам:

- с 01.01.2025 г. –39,82 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2025 г. – 41,65 руб./м³ (без НДС).

Средневзвешенный тариф водоотведения от ООО «Чистая вода» на 2025 г. составил 40,61 руб./м³ (без НДС) (доли по полугодиям составили 0,5683 и 0,4317 исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии (2023 г.)).

Расходы на водоотведение на 2025 год эксперты предлагают учесть в размере 948,71 тыс. руб., с объемом стоков 23,36 тыс. м3 (на уровне факта 2023 г.), со средневзвешенным тарифом покупки 40,61 руб./м³ (без НДС).

Корректировка относительно предложений предприятия составит 2 085,43 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой объемов стоков и средневзвешенного тарифа по водоотведению.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство и передачу теплоносителя в 2025 году, по мнению экспертов, составит 948,71 тыс. руб.

Таблица 24

Реестр неподконтрольных расходов на 2025 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Ед. изм. | Предложе-ние предприятия на 2025 год | Предложе-  ние  экспертов на 2025 год | Расходы, не включаемые в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на стоки | тыс. руб. | 3034,14 | 948,71 | -2 085,43 |
| 1.1 | Объем стоков (покупка) | тыс. м3 | 52,38 | 23,36 | -29,02 |
| 1.2 | Цена стоков (покупка) | руб. / м3 | 57,92 | 40,61 | -17,31 |
|  | ИТОГО неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 3 034,14 | 948,71 | -2 085,43 |

**19.** **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с ПНС Восточная**

**19.1 Расходы на холодную воду**

Предприятием на 2025 год заявлены расходы по статье в сумме 21 779,05 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 440,08 тыс. м³ и цене 49,49 руб./м³.

ООО «ТеплоРесурс» приобретает воду питьевого качества   
у ООО «Чистая вода» (договоры № 976 от 25.01.2022, № 257вр от 20.01.2022).

В качестве обоснования и подтверждения расходов представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя – факт 2023 г., план 2025 г.;

Справка об использовании холодной воды 2023 год (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Карточка счета 20.01 за 2023 г. по статьям: «холодное водоснабжение», «водоотведение» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Счета-фактуры и реестр счет-фактур (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Договор холодного водоснабжения № 257вр от 20.01.2022   
с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение п.64);

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 976 от 25.01.2022 с ООО «Чистая вода» (Раздел Холодное водоснабжение, водоотведение);

Экспертами был произведён расчёт в соответствии с пп. а) п. 28 Основ ценообразования, исходя из тарифов питьевой воды ООО «Чистая вода», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса № 126 от 11.07.2024 (тариф с 01.01.2025 года – 47,73 руб./м3, с 01.07.2025 года – 50,31 руб./м3).

Средневзвешенный тариф покупки воды от ООО «Чистая вода» на 2025 г. составил 48,84 руб./м³ (без НДС) (доли по полугодиям составили 0,5683 и 0,4317 исходя из фактического полезного отпуска тепловой энергии (2023 г.)).

Таким образом, расходы на приобретение холодной воды на 2025 год эксперты предлагают учесть в размере 21495,13 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 440,08 тыс. м³.

Корректировка относительно предложений предприятия составит 283,92 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой средневзвешенного тарифа по холодной воде.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на 2025 год приведена в таблице 25.

Таблица 25

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на 2025 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Расходы, не включа-емые  в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 21 779,05 | 21 495,13 | 0,00 |
| 2 | Объем исходной воды (покупка) | тыс. м3 | 440,08 | 440,08 | 0,00 |
| 3 | Цена исходной воды (покупка) | руб. / м3 | 49,49 | 48,84 | 0,00 |
|  | ИТОГО расходов на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 21 779,05 | 21 495,13 | 0,00 |

**20.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2023 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 494,19 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0) = 584,37 тыс. руб.

Где 494,19 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год.

ИПЦ фактический за 2023 г. учтен в размере 105,9 %, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год составили 584,37 тыс. руб., что на 12,09 % (63,53 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2022 факт | Утвержде-но на 2023 | факт 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,138 | 0,06 | 0,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 |  | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,0015 | 0,0021 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1016,33 | 1016,33 | 1016,33 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 166,73 | 166,73 | 166,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 557,39 | 521,34 | 584,37 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), должны быть документально подтверждены и фактически отражены в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на очистку стоков в 2023 году составили 787,47 тыс. руб., что на 2 044,46 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Реестр неподконтрольных расходов за 2023 год представлен в таблице 27

Таблица 27

Реестр неподконтрольных расходов за 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Ед. изм. | Утверждено  на 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на стоки | тыс. руб. | 2 831,93 | 787,47 | -2 044,46 |
| 1.1 | Объем стоков (покупка) | тыс. м3 | 52,39 | 23,36 | -29,03 |
| 1.2 | Цена стоков (покупка) | руб. / м3 | 54,06 | 33,71 | -20,35 |
|  | ИТОГО неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 2 831,93 | 787,47 | -2 044,46 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2023 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2023 году представлены в Приложении №3.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 17 568,68 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства теплоносителя представлен в таблице 28.

Таблица 28

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на воду, тыс. руб. | 18 020,50 | 17 568,68 | -451,82 |
| 3.1 | Объем исходной воды, м³ | 453,69 | 438,12 | -15,57 |
| 3.2 | Цена исходной воды (средневзвешенный тариф), руб./ м³ | 39,72 | 40,10 | 40,10 |
|  | ИТОГО | 18 020,50 | 17 568,68 | -451,82 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «Теплоресурс» на 2023 год отсутствует, так как мероприятия касаемые теплоносителя в инвестиционной программе отсутствуют.

5. Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила 18 940,52 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 18 940,52 тыс. руб.

6. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 20 544,31 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоРесурс» на 2023 год утверждены постановлением постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 686.

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоРесурс» за 2023 год представлен в таблице 29.

Таблица 29

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоРесурс» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительс-кий рынок, м³ | Размер тарифа, руб./м³ | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 229 150,88 | 53,26 | 12 204,58 |  |  |
| 2 полугодие | 156 585,30 | 53,26 | 8 339,73 |  |  |
| Итого за год | 385 736,18 |  | 20 544,31 | 18 940,52 | -1 603,79 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2025 год, был проведен анализ деятельности предприятия в 2023 году. По итогу анализа деятельности предприятия в 2023 году с необходимой валовой выручки предприятия, для установления тарифов на теплоноситель на 2025 год, необходимо исключить сумму в размере 1 707,80 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

Дельта НВВ (в ценах 2023 г) по теплоносителю составила:

- 1 603,79 тыс. руб. (18 940,52 тыс. руб. – 20 544,31 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2025 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 и исключению из НВВ 2025 года.

- 1 603,79 тыс. руб. × 1,08 (ИПЦ) × 1,058 (ИПЦ) = - 1 832,55 тыс. руб.

Справочно. В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель на 2024 г., экспертами не была учтена корректировка в необходимой валовой выручки на теплоноситель в 2024 г. в сумме 4 596,13 тыс. руб. (в ценах 2022 г.), по итогу деятельности предприятия в 2022 году.

В целях установления тарифов на теплоноситель на 2025 г., эксперты предлагают учесть корректировку в необходимой валовой выручки на тепловую энергию в 2025 г. в сумме 2 156 тыс. руб. (в ценах 2022 г.). Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 г. (в ценах 2025 г.) составит 2 490,02 тыс. руб. = (2 057,78\*1,059\*1,08\*1,058), оставшаяся корректировка в размере 2 538,35 тыс. руб.= (4 596,13-2 057,78) (в ценах 2022 г.) будет учтена в последующие периоды.

Всего корректировка в целях установления тарифов на теплоноситель, на 2025 год составит 657,47 тыс.руб. = (-1 832,55 тыс.руб.+2 490,02 тыс.руб.).

**21. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель**

**методом индексации установленных тарифов**

**ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год**

Согласно п. 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования на 2020 – 2025 годы и прогнозных параметров регулирования ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год.

Таблица 30

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на теплоноситель по ООО «ТеплоРесурс» на 2025 год

тыс. руб.

| N п/п | Наименование расхода | 2025 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонения  (4)-(3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 593,11 | 579,52 | -13,58 |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 3 034,14 | 948,71 | -2 085,43 |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 21 779,05 | 21 495,13 | -283,92 |
| 4. | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 2 574,56 | 657,47 | -1 917,09 |
| 6. | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 27 980,85 | 23 680,83 | -4 300,02 |
| 7. | в том числе на потребительский рынок | 27 980,85 | 23 680,83 | -4 300,02 |

**22. Тарифы** **ООО «ТеплоРесурс» на теплоноситель на 2025 год**

Общая величина НВВ на производство теплоносителя на 2025 год составила 23 680,83 тыс. руб. (таблица 31).

Полезный отпуск на потребительский рынок составил 387,69 тыс. м3.

Таблица 31

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2025 год |
| 1 | НВВ на потребительском рынке, тыс. руб. | 23 680,83 |
| 1.1 | 1 полугодие | 12 084,11 |
| 1.2 | 2 полугодие | 11 596,72 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительском рынке, тыс. м3 | 387,69 |
| 2.1 | 1 полугодие | 207,03 |
| 2.2 | 2 полугодие | 180,66 |
| 3 | Тариф, руб./ м3 |  |
| 3.1 | с 01.01.2025 года | 58,37 |
| 3.2 | с 01.07.2025 года | 64,19 |
| 4 | Рост тарифа, % | 9,97 |

**23. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2025 год, согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 32

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2025 | 3 578,96 |
| с 01.07.2025 | 4 008,54 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТеплоРесурс», приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.06.2019 № 164 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Анжеро-Судженского городского округа»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0634 | 0,0583 | 0,0685 | 0,0634 |

Таблица 33

Таблица 34

Тарифы ООО «ТеплоРесурс» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³ \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м³ (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м³ \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ООО «ТеплоРесурс» | с 01.01.2025 | 342,34 | 320,42 | 364,24 | 342,34 | 285,28 | 267,02 | 303,53 | 285,28 | 58,37 | 3578,96 |
| с 01.07.2025 | 382,00 | 357,47 | 406,52 | 382,00 | 318,33 | 297,89 | 338,77 | 318,33 | 64,19 | 4008,54 |
| Рост тарифов с 01.07.2025 | % |  |  |  |  | 11,59 | 11,56 | 11,61 | 11,59 | 9,97 | 12,00 |

Приложение 1 Физические показатели за 2023 г. и на 2025 г. ООО «ТеплоРесурс»;

Приложение 2 Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 г. и на 2025 г.;

Приложение 3 Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя за 2023 г. и на 2025 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | Приложение 1 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ФИЗИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ООО "ТеплоРесурс" (г. Анжеро-Судженск) за 2023 г. и на 2025 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Показатели | | Единица измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | | | Факт эксперты за 2023 год | | | План РЭК за 2024 год | | | Предложение предприятия на 2025 год | | | Предложения экспертов на 2025 | | | Отклонение | | |
| Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 14 | 15 | 16 | 8 | 9 | 10 | 8 | 9 | 10 |
| А | Количество котельных | |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 |
|  | в том числе мощностью, Гкал/ч | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | до 3,0 |  | 10 | 10 |  | 10 | 10 |  | 10 | 10 |  | 10 | 10 |  | 10 | 10 |  | 10 | 0 | 0 | 0 |
|  |  | от 3,00 до 20,00 |  | 9 | 9 |  | 9 | 9 |  | 9 | 9 |  | 9 | 9 |  | 9 | 9 |  | 9 | 0 | 0 | 0 |
|  |  | от 20,00 до 100,00 |  | 3 | 3 |  | 3 | 3 |  | 3 | 3 |  | 3 | 3 |  | 3 | 3 |  | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Б | **Нормативная выработка тепловой энергии** | | **Гкал** | **241 364,51** | **255 034,26** | **2 276,08** | **257 310,34** | **243 898,61** | **2 276,08** | **246 174,69** | **250 063,00** | **2 483,00** | **252 546,00** | **243 675,86** | **2 483,00** | **246 158,86** | **243 547,00** | **2 483,00** | **246 030,00** | **- 128,86** | **0,00** | **- 128,86** |
|  | Отпуск в сеть | | Гкал | 235 246,00 | 248 915,75 | 2 276,08 | 251 191,83 | 237 715,86 | 2 276,08 | 239 991,94 | 244 103,00 | 2 483,00 | 246 586,00 | 237 715,86 | 2 483,00 | 240 198,86 | 237 716,00 | 2 483,00 | 240 199,00 | 0,14 | 0,00 | 0,14 |
|  | Полезный отпуск | | Гкал | 187 451,00 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 196 308,00 | 0,00 | 196 308,00 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 189 921,00 | 0,00 | 189 921,00 | 0,14 | 0,00 | 0,14 |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | **Гкал** | **187 451,00** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **196 308,00** | **0,00** | **196 308,00** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **189 921,00** | **0,00** | **189 921,00** | **0,14** | **0,00** | **0,14** |
|  |  | жилищные организации | Гкал | 147 861,55 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 149 499,00 |  | 149 499,00 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 147 933,00 |  | 147 933,00 | - 78,58 | 0,00 | - 78,58 |
|  |  | бюджетные организации | Гкал | 30 231,89 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 236,00 |  | 26 236,00 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 365,00 |  | 26 365,00 | 49,43 | 0,00 | 49,43 |
|  |  | прочие потребители | Гкал | 9 357,56 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 20 573,00 |  | 20 573,00 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 15 623,00 |  | 15 623,00 | 29,29 | 0,00 | 29,29 |
|  |  | производственные нужды | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Потери, всего** | | **Гкал** | **53 913,51** | **65 113,40** | **2 276,08** | **67 389,48** | **53 977,75** | **2 276,08** | **56 253,83** | **53 755,00** | **2 483,00** | **56 238,00** | **53 755,00** | **2 483,00** | **56 238,00** | **53 626,00** | **2 483,00** | **56 109,00** | **- 129,00** | **0,00** | **- 129,00** |
|  |  | на собственные нужды котельных | Гкал | 6 118,51 | 6 118,51 |  | *6 118,51* | *6 182,75* |  | *6 182,75* | 5 960,00 | 0,00 | *5 960,00* | 5 960,00 | 0,00 | *5 960,00* | 5 831,00 | 0,00 | *5 831,00* | - 129,00 | 0,00 | *- 129,00* |
|  |  | в тепловых сетях, всего | Гкал | 47 795,00 | 58 994,89 | 2 276,08 | 61 270,97 | 47 795,00 | 2 276,08 | 50 071,08 | 47 795,00 | 2 483,00 | 50 278,00 | 47 795,00 | 2 483,00 | 50 278,00 | 47 795,00 | 2 483,00 | *50 278,00* | 0,00 | 0,00 | *0,00* |
|  |  | *в том числе* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  |  | *по утвержденным нормативам* | *Гкал* | *47 795,00* | *47 795,00* | *2 276,08* | *50 071,08* | *47 795,00* | *2 276,08* | *50 071,08* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  |  | *с учетом показаний установленных приборов учета* | *Гкал* |  | *11 199,89* |  | *11 199,89* |  |  |  |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| **1.1.** | **Расходы на топливо, всего** | | **тыс.руб.** | **191 980,66** | **241 858,38** | **2 143,51** | **244 001,88** |  |  | **195 630,29** | **212 283,09** |  | **212 283,09** | **254 503,36** | **2 563,65** | **257 067,01** | **229 098,94** |  | **229 098,94** | **-25 404,42** | **-2 563,65** | **-27 968,07** |
| 1.1.1. | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | | кг у.т/Гкал | 229,60 | 247,35 | 247,35 | 247,35 |  |  | 229,60 | 230,60 |  | 230,60 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 |  | 230,00 | 0,00 | - 230,00 | 0,00 |
|  | уголь каменный | кг у.т/Гкал | 229,60 | 247,35 | 247,35 | 247,35 |  |  | 229,60 | 230,60 |  | 230,60 | 230,00 | 230,00 | 230,00 | 230,00 |  | 230,00 | 0,00 | - 230,00 | 0,00 |
| 1.1.2. | Тепловой эквивалент | |  | 0,75 | 0,715 | 0,715 | 0,715 |  |  | 0,715 | 0,71 |  | 0,71 | 0,715 | 0,715 | 0,715 | 0,73 |  | 0,73 | 0,01 | - 0,72 | 0,01 |
|  | уголь каменный |  | 0,75 | 0,715 | 0,715 | 0,715 |  |  | 0,715 | 0,71 |  | 0,71 | 0,715 | 0,715 | 0,715 | 0,73 |  | 0,73 | 0,01 | - 0,72 | 0,01 |
| 1.1.3. | Удельный расход натурального топлива, в т.ч. | | кг/Гкал | 305,15 | 345,94 | 345,94 | 345,94 |  |  | 321,12 | 324,79 |  | 324,79 | 321,68 | 321,68 | 321,68 | 315,69 |  | 315,69 | - 5,99 | - 321,68 | - 5,99 |
|  | уголь каменный | кг/Гкал | 305,15 | 345,94 | 345,94 | 345,94 |  |  | 321,12 | 324,79 |  | 324,79 | 321,68 | 321,68 | 321,68 | 315,69 |  | 315,69 | - 5,99 | - 321,68 | - 5,99 |
| 1.1.4. | Расход натурального топлива | | т | 71 784,20 | 86 111,08 | 787,40 | 86 898,48 |  |  | 77 065,94 | 80 088,35 |  | 80 088,35 | 76 468,04 | 798,73 | 77 266,77 | 75 827,53 |  | 75 827,53 | - 640,51 | - 798,73 | -1 439,24 |
|  | уголь каменный | т | 71 784,20 | 86 111,08 | 787,40 | 86 898,48 |  |  |  | 80 088,35 |  | 80 088,35 | 76 468,04 | 798,73 | 77 266,77 | 75 827,53 |  | 75 827,53 | - 640,51 | - 798,73 | -1 439,24 |
|  | Расход условного топлива | | т |  |  |  | 62 132,41 |  |  | 55 102,15 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.6. | Средневзвешенный интегральный коэффициент К | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.7. | Расход натурального топлива с учетом естественной убыли и потерь, всего, в т.ч. | | т | 71 784,20 | 86 111,08 | 787,40 | 86 898,48 |  |  | 77 065,94 | 80 088,35 |  | 80 088,35 | 76 468,04 | 798,73 | 77 266,77 | 75 827,53 |  | 75 827,53 | - 640,51 | - 798,73 | -1 439,24 |
|  | уголь каменный | т | 71 784,20 | 86 111,08 | 787,40 | 86 898,48 |  |  | 77 065,94 | 80 088,35 |  | 80 088,35 | 76 468,04 | 798,73 | 77 266,77 | 75 827,53 |  | 75 827,53 | - 640,51 | - 798,73 | -1 439,24 |
| 1.1.8. | Цена натурального топлива без учета ж/д тарифа | | руб/т | 1 827,87 | 1 884,51 | 1 884,51 | 1 884,51 |  |  | 1 615,62 | 1 646,77 |  | 1 646,77 | 2 039,07 | 2 039,07 | 2 039,07 | 1 837,42 |  | 1 837,42 | - 201,65 | -2 039,07 | - 201,65 |
|  |  | уголь каменный | руб/т | 1 827,87 | 1 884,51 | 1 884,51 | 1 884,51 |  |  | 1 615,62 | 1 646,77 |  | 1 646,77 | 2 039,07 | 2 039,07 | 2 039,07 | 1 837,42 |  | 1 837,42 | - 201,65 | -2 039,07 | - 201,65 |
| 1.1.9. | Стоимость топлива, всего в том числе | | тыс.руб. | 131 212,43 | 162 277,10 | 1 483,86 | 163 760,95 |  |  | 124 509,28 | 131 887,29 |  | 131 887,29 | 155 923,69 | 1 628,67 | 157 552,35 | 139 327,02 |  | 139 327,02 | -16 596,67 | -1 628,67 | -18 225,33 |
|  |  | уголь каменный | тыс.руб. | 131 212,43 | 162 277,10 | 1 483,86 | 163 760,95 |  |  | 124 509,28 | 131 887,29 |  | 131 887,29 | 155 923,69 | 1 628,67 | 157 552,35 | 139 327,02 |  | 139 327,02 | -16 596,67 | -1 628,67 | -18 225,33 |
| 1.1.10. | Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | | тыс.руб. | 60 080,85 | 72 140,24 | 659,65 | 72 799,89 | 11 298,27 | 0,00 | 64 562,60 | 80 395,80 |  | 80 395,80 | 89 512,40 | 934,98 | 90 447,38 | 88 762,29 |  | 88 762,29 | - 750,11 | - 934,98 | -1 685,09 |
| 1.1.10.1. |  | автомобильные перевозки | тыс.руб. | 9 596,11 | 9 331,23 | 85,32 | 9 416,55 |  |  | 8 351,07 | 9 575,20 |  | 9 575,20 | 10 630,39 | 111,04 | 10 741,42 | 10 541,34 |  | 10 541,34 | - 89,04 | - 111,04 | - 200,08 |
| *руб/т* | *133,68* | *108,36* | *108,36* | *108,36* |  |  | *108,36* | *119,56* |  | *119,56* | *139,02* | *139,02* | *139,02* | *139,02* |  | *139,02* | *0,00* | *- 139,02* | *0,00* |
| 1.1.10.2. |  | железнодорожные перевозки | тыс.руб. | 41 835,08 | 50 184,68 | 458,89 | 50 643,57 |  |  | 44 913,27 | 59 361,49 |  | 59 361,49 | 64 500,03 | 673,72 | 65 173,75 | 63 959,43 |  | 63 959,43 | - 540,60 | - 673,72 | -1 214,32 |
| *руб/т* | *582,79* | *582,79* | *582,79* | *582,79* |  |  | *582,79* | *741,20* |  | *741,20* | *843,49* | *843,49* | *843,49* | *843,49* |  | *843,49* | *0,00* | *- 843,49* | *0,00* |
| 1.1.10.3. |  | погрузка, разгрузка, услуги тракторного парка, всего | тыс.руб. | 8 649,66 | 12 624,33 | 115,44 | 12 739,77 | 11 298,27 | 0,00 | 11 298,27 | 11 459,12 |  | 11459,12 | 14 381,98 | 150,22 | 14 532,21 | 14 261,52 |  | 14261,52 | - 120,47 | - 150,22 | -270,69 |
| *руб/т* | *120,50* | *146,61* | *146,61* | *146,61* |  |  | *146,61* | *143,08* |  | *143,08* | *188,08* | *188,08* | *188,08* | *188,08* |  | *188,08* | *0,00* | *- 188,08* | *0,00* |
|  | *в том числе* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | 0,00 | 0,00 |
|  | *а) услуги ПТУ и РЖД по поставке вагонов в угольный склад* | *тыс.руб.* | *1 394,15* | *5 852,49* | *53,51* | *5 906,00* |  |  | *5 237,74* | *1 846,97* |  | *1 846,97* | *6 667,31* | *24,04* | *6 691,35* | *6 611,46* |  | *6 611,46* | *- 55,85* | *- 24,04* | *- 79,88* |
|  | *б) работа тракторной техники в угольном складе* | *тыс.руб.* | *7 255,51* | *6 771,85* | *61,92* | *6 833,77* |  |  | *6 060,53* | *9 612,14* |  | *9 612,14* | *7 714,67* | *126,19* | *7 840,86* | *7 650,05* |  | *7 650,05* | *- 64,62* | *- 126,19* | *- 190,81* |
|  | *в) прочее* | *тыс.руб.* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  | *0,00* |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| 1.1.11. | Транспортировка угля | | руб/т | 836,96 | 837,76 | 837,76 | 837,76 |  |  |  | 1 003,84 |  | 1 003,84 | 1 170,59 | 1 170,59 | 1 170,59 | 1 170,58 |  | 1 170,58 | 0,00 | -1 170,59 | 0,00 |
| 1.1.12. | Стоимость угля с учетом доставки | | руб/т | 2 664,84 | 2 722,27 | 2 722,27 | 2 722,27 |  |  |  | 2 650,61 |  | 2 650,61 | 3 209,66 | 3 209,66 | 3 209,66 | 3 008,00 |  | 3 008,00 | - 201,65 | -3 209,66 | - 201,65 |
| 1.1.13 | Цена условного топлива с учетом доставки | | руб/т |  |  |  | 3 927,13 |  |  | 3 538,48 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке** | | **тыс.руб.** | **191 293,28** | **234 417,33706** | **2 143,50684** | **236 560,84390** |  |  | **194 977,70277** | **212 283,09** |  | **212 283,09** | **245 436,08** | **2 563,65** | **247 999,73** | **228 089,31** |  | **228 089,31** | **-17 346,77** | **-2 563,65** | **-19 910,42** |
| 1.1.13. | Резерв на неснижаемый запас топлива | | тыс.руб. | 687,38 | 7 441,04 | 0,00 | 7 441,04008 |  |  | **652,59110** | 0,00 |  | 0,00 | 9 067,28 | 0,00 | 9 067,28 | 1 009,63 |  | 1 009,63 | -8 057,65 | 0,00 | -8 057,65 |
| *руб/т* |  | *2 623,78* |  | *2 623,78* |  |  | *2 530,01* | 0,00 |  | 0,00 | *3 209,66* | *3 209,66* | *3 209,66* | 357,39 |  | 357,39 | -2 852,27 | -3 209,66 | -2 852,27 |
| *т* | *257,94* | *2 836,00* | *0,00* | *2 836,00* |  |  | *257,94* | *2 855,00* |  | *2 855,00* | *2 825,00* | *0,00* | *2 825,00* | *2 825,00* |  | *2 825,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| 1.1.14. | ***Всего расходов на топливо:*** | | ***тыс.руб.*** | ***191 980,66*** | ***241 858,37714*** | ***2 143,50684*** | ***244 001,88398*** |  |  | ***195 630,29387*** | ***212 283,09*** |  | ***212 283,09*** | ***254 503,36*** | ***2 563,65*** | ***257 067,01*** | ***229 098,94*** |  | ***229 098,94*** | ***-25 404,42*** | ***-2 563,65*** | ***-27 968,07*** |
| **1.2.** | **Расходы на электрическую энергию, всего** | | **тыс.руб.** | **57 085,82** | **68 311,66** | **5 654,90** | **73 966,56** | **65 473,89** | **2 016,94** | **67 490,84** | **68 205,12** | **7 085,79** | **75 290,91** | **79 074,02** | **8 209,65** | **87 283,67** | **73 622,16** | **7 624,93** | **81 247,09** | **-5 451,86** | **- 584,72** | **-6 036,58** |
| 1.2.1. | Общий расход электроэнергии, всего в т.ч : | | тыс.кВт.ч | 13 542,82 | 13 922,613 | 940,360 | 14 862,973 | 13 721,261 | 335,400 | 14 056,661 | 13 840,38 | 1 145,00 | 14 985,38 | 13 922,61 | 1 145,00 | 15 067,61 | 13 721,27 | 1 145,00 | 14 866,27 | - 201,34 | 0,00 | - 201,34 |
|  |  | по ВН | тыс.кВт.ч |  | 0,000 |  | 0,000 |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-1 | тыс.кВт.ч |  | 59,624 |  | 59,624 |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-2 | тыс.кВт.ч | 13 084,07 | 13 555,436 | 940,360 | 14 495,796 | 13 256,461 | 335,400 | 13 591,861 | 12 929,86 | 1 145,00 | 14 074,86 | 13 615,06 | 1 145,00 | 14 760,06 | 13 256,47 | 1 145,00 | 14 401,47 | - 358,59 | 0,00 | - 358,59 |
|  |  | по НН | тыс.кВт.ч | 458,76 | 307,553 |  | 307,553 | 464,800 |  | 464,800 | 910,52 |  | 910,52 | 307,55 |  | 307,55 | 464,80 |  | 464,80 | 157,25 | 0,00 | 157,25 |
| 1.2.2. | Средневзвешенный тариф за 1 кВт.ч потребленной электроэнергии, в т.ч. | | руб. | *2,37* | *2,59720* | *5,77066* | *2,79798* | *2,59720* | *5,77066* | *2,79798* | *2,87946* | *6,18846* | *3,13230* | *2,99880* | *7,17000* | *3,31577* | *2,99716* | *6,65933* | *3,22886* | *-0,00164* | *-0,51067* | *-0,08691* |
|  |  | *по ВН* | *руб.* |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0 | 0 | *0,00000* |
|  |  | *по СН-1* | *руб.* |  | *2,16190* |  | *2,16190* | *2,16190* |  | *2,16190* |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0 | 0 | *0,00000* |
|  |  | *по СН-2* | *руб.* | *2,23* | *2,49350* | *5,77066* | *2,70609* | *2,49350* | *5,77066* | *2,70609* | *2,77432* | *6,18846* | *2,82353* | *2,87749* | *7,17000* | *3,21048* |  |  |  | *- 2,87749* | *- 7,17000* | *-3,21048* |
|  |  | *по НН* | *руб.* | *6,29* | *7,25220* |  | *7,25220* | *7,25220* |  | *7,25220* | *7,91000* |  | *7,91000* | *8,36902* | *0,00000* | *8,36902* |  |  |  | *- 8,36902* | 0,00 | *-8,36902* |
| 1.2.3. | *Средний тариф 1 кВт.ч* | | *руб.* | *2,37* | *2,59720* | *5,77066* | *2,79798* |  |  | *2,79798* | *2,87946* | *6,18846* | *3,13230* | *2,99880* | *7,17000* | *3,31577* | *2,99716* | *6,65933* | *3,27922* | *-0,00164* | *-0,51067* | *-0,03655* |
| 1.2.4. | Затраты на энергию | | тыс.руб. | 32 096,49 | 36 159,75256 | 5 426,49616 | 41 586,24872 | 37 394,72684 | 1 935,47877 | 39 330,20561 | 39 852,85 | 7 085,79 | 46 938,64 | 41 751,10 | 8 209,65 | 49 960,75 | 41 124,83 | 7 624,93 | 48 749,76 | - 626,27 | - 584,72 | -1 210,99 |
| 1.2.5. | Заявленная мощность | | кВт | 13 708,23 | 15 970,00 | 0,00 | 15 970,00 | 13 848,67 | 40,18 | 13 888,85 | 13 763,62 | 0,00 | 13 763,62 | 15 970,00 | 0,00 | 15 970,00 | 13 888,86 | 0,00 | 13 888,86 | -2 081,14 | 0,00 | -2 081,14 |
|  |  | по ВН | кВт | 3 244,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-1 | кВт |  | 94,00 | 0,00 | 94,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-2 | кВт | 10 463,79 | 15 876,00 | 0,00 | 15 876,00 |  |  |  | 13 763,62 | 0,00 | 13763,62 | 15 970,00 | 0,00 | 15 970,00 |  |  |  | -15 970,00 | 0,00 | -15970,00 |
| 1.2.6. | Тариф на заявленную мощность | | руб/кВт |  | 2 027,57 | 0,00 | 2 027,57 | 2 027,57 | 2 027,57 | 2 027,57 | 2 059,94 | 0,00 | 2 059,94 | *2 337,065* | *0* | *2 337,065* | 2 339,81 | 0,00 | 2 339,81 | 2,75 | 0,00 | 2,75 |
|  |  | по ВН | руб/кВт | 2 084,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-1 | руб/кВт |  | 2 429,80 | 0,00 | 2 429,80 | 2 429,80 |  | 2 429,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | по СН-2 | руб/кВт | 1 741,99 | 2 025,19 | 0,00 | 2 025,19 | 2 025,19 |  | 2 025,19 | 2 059,94 | 0,00 | 2 059,94 | *2 337,065* |  | *2 337,065* | #ДЕЛ/0! | 0,00 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! | 0,00 | #ДЕЛ/0! |
| 1.2.7. | Затраты на мощность | | тыс.руб. | 24 989,33 | 32 151,90905 | 228,40153 | 32 380,31058 | 28 079,16666 | 81,46441 | 28 160,63107 | 28 352,27 | 0,00 | 28 352,27 | 37 322,92 | 0,00 | 37 322,92 | 32 497,34 | 0,00 | 32 497,34 | -4 825,59 | 0,00 | -4 825,59 |
| 1.2.8. | Средний тариф 1 кВт.ч | | руб. | *4,22* | *4,91* | *6,01* | *4,98* | *4,91* | *6,01* | *4,98* | *5,19* | *6,19* | *5,02* | *5,68* | *7,17* | *5,79* | *5,66* | *6,94* | *5,74* | *- 0,02* | *- 0,23* | *- 0,05* |
| 1.2.9. | Удельный расход электроэнергии на ПО | | кВт.ч/Гкал | *72,25* | *73,31* |  | *78,26* | *72,25* |  | *74,01* | *70,50* |  | *76,34* | *73,31* |  | *79,34* | *72,25* |  | *78,28* | *- 1,06* | *0,00* | *- 1,06* |
| 1.2.10. | **Всего расходов на электроэнергию** | | **тыс.руб.** | **57 085,82** | **68 311,66161** | **5 654,89769** | **73 966,55930** | **65 473,89350** | **2 016,94318** | **67 490,83668** | **68 205,12** | **7 085,79** | **75 290,91** | **79 074,02** | **8 209,65** | **87 283,67** | **73 622,16** | **7 624,93** | **81 247,09** | **-5 451,86** | **- 584,72** | **-6 036,58** |
| **1.3.** | **Расходы на воду, всего** | | **тыс.руб.** | **21 048,41** | **20 014,71080** | **436,17171** | **20 450,883** | **20 015,111** |  | **20 450,88** | **21 480,83** | **537,96** | **22 018,79** | **25 091,842** | **635,021** | **25 726,863** | **24 641,87** | **626,67** | **25 268,54** | **- 449,97** | **- 8,36** | **- 458,32** |
|  | Объем воды | тыс.куб.м | **529,93** | 499,11997 | 10,8771 | **509,99707** | **499,12995** |  | **536,91237** | 512,30 | 12,83 | **525,13** | 507,087 | 12,832 | **519,919** | 504,50 | 12,83 | **517,33** | - 2,58 | 0,00 | **- 2,59** |
|  | Цена воды | руб/куб.м | 39,72 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 |  | 40,10 | 41,93 | 41,93 | 41,93 | 49,48 | 49,49 | 49,48 | 48,84 | 48,84 | 48,84 | - 0,64 | - 0,65 | - 0,64 |
|  | Удельный расход воды на выработку | *м3/Гкал* | *2,196* | *1,957* | *4,779* | *1,982* |  |  | *2,181* | *2,049* | *5,167* | *2,079* | *2,081* | *5,168* | *2,112* | *2,071* | *5,167* | *2,103* | *- 0,010* | *- 0,001* | *- 0,009* |
|  | в том числе | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1. | ***Расходы на воду в ТЭ*** | | **тыс.руб.** | **3 027,91** | **2 882,20** | **0,00** | **2 882,203** | **2 882,203** |  | **2 882,203** | **3 347,26** | **0,42** | **3 347,68** | **3 947,240** | **0,573** | **3 947,813** | **3 772,92** | **0,49** | **3 773,41** | **- 174,32** | **- 0,08** | **- 174,41** |
|  | Объем воды для теплоснабжения | тыс.куб.м | 76,24 | 71,87539 | 0,00000 | 71,87539 | 71,87539 |  | 71,87539 | 79,83 | 0,01 | 79,8400 | 79,828 | 0,012 | 79,840 | 77,24 | 0,01 | 77,2546 | - 2,58 | 0,00 | - 2,5854 |
|  | Цена воды для теплоснабжения | руб/куб.м | 39,72 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 |  | 40,10 | 41,93 | 41,93 | 41,93 | 49,45 | 49,45 | 49,45 | 48,84 | 48,84 | 48,84 | - 0,60 | - 0,60 | - 0,60 |
|  | Удельный расход на выработку | *м3/Гкал* | *0,407* | *0,378* | *0,000* | *0,378* | *0,378* |  | *0,378* | *0,407* | *1,62* | *0,407* | *0,420* | *1,616* | *0,420* | *0,407* | *1,50* | *0,407* | *- 0,014* | *- 0,11* | *- 0,014* |
| 1.3.2. | ***Расходы на воду в ТН*** | | **тыс.руб.** | **18 020,50** | **17 132,51** | **436,17** | **17 568,679** | **17 132,908** | **435,771** | **17 568,679** | **18 133,57** | **537,54** | **18 671,11** | **21 144,602** | **634,448** | **21 779,050** | **20 868,96** | **626,18** | **21 495,13** | **- 275,65** | **- 8,27** | **- 283,92** |
|  | Объем теплоносителя для теплоснабжения | тыс.куб.м | 453,69 | 427,24458 | 10,87710 | 438,12168 | 427,25456 | 10,86711 | 438,12167 | 432,4700 | 12,8200 | 445,29 | 427,259 | 12,820 | 440,079 | 427,2592 | 12,8200 | 440,08 | 0,0002 | 0,0000 | 0,00 |
|  | Цена теплоносителя для теплоснабжения | руб/куб.м | 39,72 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 41,93 | 41,93 | 41,93 | 49,49 | 49,49 | 49,49 | 48,84 | 48,84 | 48,84 | - 0,65 | - 0,65 | - 0,65 |
|  | Удельный расход на выработку | *м3/Гкал* | *1,880* | *1,675* | *4,779* | *1,703* | *1,752* |  | *1,780* | *1,729* | *5,163* | *1,763* | *1,753* | *5,163* | *1,788* | *1,754* | *5,163* | *1,789* | *0,001* | *0,000* | *0,001* |
|  | ***Изменение цены*** | | |  |  |  | ***101,0*** |  |  |  |  |  | ***104,6*** |  |  | ***118,0*** |  |  | ***118,2*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***0,2*** |
| **1.4.** | **Расходы на стоки, всего** | | **тыс.руб.** | **1 869,74** | **1 591,821** | **0,848** | **1 592,669** | **1 591,821** | **0,848** | **1 592,669** | **4 136,67** | **0,88** | **4 137,55** | **4 206,789** | **1,028** | **4 207,817** | **1 917,76** | **1,02** | **1 918,78** | **-2 289,03** | **- 0,01** | **-2 289,03** |
|  | Объем стоков, всего | | тыс.куб.м | 53,58 | 47,224 | 0,025 | 47,249 | 47,224 | 0,025 | 47,249 | 86,70 | 0,03 | 86,73 | 86,70 | 0,03 | 86,73 | 47,22 | 0,03 | 47,25 | - 39,48 | 0,00 | - 39,48 |
|  |  | *в том числе* |  |  |  |  |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***0,00*** | ***0,00*** | ***0,00*** |
|  | *"Чистая вода" ООО* | | *тыс.м3* | *52,55* | *47,224* | *0,025* | *47,249* | 47,224 | 0,025 | 47,249 | *59,88* | *0,03* | *59,91* | *45,20* | *0,025* | *45,22* | *47,22* | *0,03* | *47,25* | *2,03* | *0,00* | *2,03* |
|  | *"Сети-Ком" ООО* | | *тыс.м3* | *1,03* | *0,000* | *0,000* | *0,000* | 0,000 | 0,000 | 0,000 | *26,82* | *0,00* | *26,82* | *41,50* | *0,00* | *41,50* |  | *0,00* | *0,00* | *- 41,50* | *0,00* | *- 41,50* |
|  |  | Цена стоков | руб/куб.м | 34,90 | 33,708 | 33,708 | 33,708 | 33,708 | 33,708 | 33,708 | 47,71 | 34,97 | 47,71 | 48,52 | 40,86 | 48,52 | 40,61 | 40,61 | 40,61 | - 7,91 | - 0,25 | - 7,91 |
|  |  | *в том числе* |  |  |  |  |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  | *"Чистая вода" ООО* | | *руб/куб.м* | *34,21* | *33,708* | *33,708* | *33,708* | 33,708 | 33,708 | 33,708 | *56,27* | *56,27* | *36,21* | *40,86* | *40,86* | *40,86* | *40,61* | *40,61* | *40,61* | *- 0,25* | *- 0,25* | *- 0,25* |
|  | *"Сети-Ком" ООО* | | *руб/куб.м* | *70,30* | *0,000* | *0,000* | *0,000* | 0,000 | 0,000 | 0,000 | *73,39* | *73,39* | *73,39* | *56,86* | *56,86* | *56,86* | *73,39* | *73,39* | *73,39* | *16,53* | *16,53* | *16,53* |
|  | Удельный расход стоков на объем воды | | *м3/м3* | *0,10* | *0,095* | *0,002* | *0,093* | 0,095 | 0,002 | 0,093 | *0,17* | *0,00* | *0,17* | *0,17* | *0,00* | *0,17* | *0,09* | *0,00* | *0,09* | *- 0,08* | *0,00* | *- 0,07* |
|  | *в том числе* | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1. | ***Расходы на стоки в ТЭ*** | | **тыс.руб.** | **1 869,74** | **804,35** | **0,85** | **805,20267** | **804,35458** | **0,84809** | **805,20267** | **1 274,20** | **0,88** | **1 275,08** | **1 618,15** | **1,028** | **1 619,18** | **969,05** | **1,02** | **970,08** | **- 649,10** | **- 0,01** | **- 649,10** |
|  |  | Объем стоков для теплоснабжения | тыс.куб.м | 53,57 | 23,86243 | 0,0252 | 23,8876 | 23,8624 | 0,0252 | 23,8876 | 34,32 | 0,02516 | 34,34 | 34,31 | 0,02516 | 34,34 | 23,86 | 0,02516 | 23,89 | - 10,45 | 0,00000 | - 10,45 |
|  |  | Цена стоков для теплоснабжения | руб/куб.м | 34,90 | 33,71 | 33,71 | 33,71 | 33,71 | 33,71 | 33,71 | 37,13 | 34,97 | 37,13 | 47,16 | 40,86 | 47,15 | 40,61 | 40,61 | 40,61 | - 6,55 | - 0,25 | - 6,54 |
|  |  | Удельный расход стоков на объем воды | *м3/м3* | *0,70* | *0,33* |  | *0,33* |  |  | *0,33* | *0,43* | *2,52* | *0,43* | *0,43* | *2,17* | *0,43* | *0,31* | *2,52* | *0,31* | *- 0,12* | *0,34* | *- 0,12* |
| 1.4.2. | ***Расходы на стоки в ТН*** | | **тыс.руб.** | **2 831,93** | **787,47** | **0,00** | **787,46627** | **787,46627** | **0,00000** | **787,46627** | **2 862,47** | **0,00** | **2 862,47** | **2 588,64** | **0,00** | **2 588,64** | **948,71** | **0,00** | **948,71** | **-1 639,93** | **0,00** | **-1 639,93** |
|  |  | Объем стоков для теплоснабжения | тыс.куб.м | 52,39 | 23,361 | 0,00 | 23,361 | 23,361 | 0,000 | 23,361 | 52,39 | 0,00 | 52,39 | 52,39 | 0,00 | 52,39 | 23,36 | 0,00 | 23,36 | - 29,02 | 0,00 | - 29,02 |
|  |  | Цена стоков для теплоснабжения | руб/куб.м | 54,06 | 33,71 |  | 33,71 | 33,71 | 0,00 | 33,71 | 54,64 | 54,64 | 54,64 | 49,42 | 57,92 | 49,42 | 40,61 |  | 40,61 | - 8,81 | - 57,92 | - 8,81 |
|  |  | Удельный расход стоков на объем воды | *м3/м3* | *0,12* | *0,05* | *0,00* | *0,05* | 0,05 | 0,00 | 0,05 | *0,12* | *0,00* | *0,12* | *0,12* | *0,00* | *0,12* | *0,05* | *0,00* | *0,05* | *- 0,07* | *0,00* | *- 0,07* |
|  | ***Изменение цены*** | | |  |  |  | ***62,4*** |  |  |  |  |  | ***162,1*** |  |  | ***90,4*** |  |  | ***118,5*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***28,1*** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И СМЕТА РАСХОДОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И РЕАЛИЗАЦИИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ООО "ТеплоРесурс" (г.Анжеро-Судженск) за 2023 г. и на 2025 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  | 1,05105565 |  |  |  | 1,04841 | 0,18630137 |  |  |  |  |  |  |  | 1,04742 | 1,04742 |  | 1,04742 | 1,04742 |  |  |  |  |  |
| № | Показатели | | Едини-ца измере-ния | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | | | Факт 2023 в оценке экспертов | | | План РЭК за 2024 год | | | Предложение предприятия на 2025 год | | | Предложения экcпертов 2025 | | | Отклонение | | |  |  |  |  |
| Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: |  |  |  |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 8 | 9 | 10 | 14 | 15 | 16 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  |  |  |  |
| А | Количество котельных | | ед. | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 | 22 |  | 22 |  |  |  |  |
| Б | **Нормативная выработка тепловой энергии** | | **Гкал** | **241364,51** | **255 034,26** | **2 276,08** | **257 310,34** | **243 898,61** | **2 276,08** | **246 174,69** | **250 063,00** | **2 483,00** | **252 546,00** | **243 675,86** | **2 483,00** | **246 158,86** | **243 547,00** | **2 483,00** | **246 030,00** | **-128,86** | **0,00** | **-128,86** |  |  |  |  |
|  | Отпуск в сеть | | Гкал | 235246,00 | 248 915,75 | 2 276,08 | 251 191,83 | 237 715,86 | 2 276,08 | 239 991,94 | 244 103,00 | 2 483,00 | 246 586,00 | 237 715,86 | 2 483,00 | 240 198,86 | 237 716,00 | 2 483,00 | 240 199,00 | 0,14 | 0,00 | 0,14 |  |  |  |  |
|  | Полезный отпуск | | Гкал | 187451,00 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 196 308,00 | 0,00 | 196 308,00 | 189 920,86 | 0,00 | 189 920,86 | 189 921,00 | 0,00 | 189 921,00 | 0,14 | 0,00 | 0,14 |  |  |  |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | **Гкал** | **187451,00** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **196 308,00** | **0,00** | **196 308,00** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **189 921,00** | **0,00** | **189 921,00** | **0,14** | **0,00** | **0,14** |  |  |  |  |
|  |  | жилищные организации | Гкал | 147861,55 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 149 499,00 |  | 149 499,00 | 148 011,58 |  | 148 011,58 | 147 933,00 |  | 147 933,00 | -78,58 | 0,00 | -78,58 |  |  |  |  |
|  |  | бюджетные организации | Гкал | 30231,89 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 236,00 |  | 26 236,00 | 26 315,57 |  | 26 315,57 | 26 365,00 |  | 26 365,00 | 49,43 | 0,00 | 49,43 |  |  |  |  |
|  |  | прочие потребители | Гкал | 9357,56 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 20 573,00 |  | 20 573,00 | 15 593,71 |  | 15 593,71 | 15 623,00 |  | 15 623,00 | 29,29 | 0,00 | 29,29 |  |  |  |  |
|  |  | производственные нужды | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  | **Потери, всего** | | **Гкал** | **53913,51** | **65 113,40** | **2 276,08** | **67 389,48** | **53 977,75** | **2 276,08** | **56 253,83** | **53 755,00** | **2 483,00** | **56 238,00** | **53 755,00** | **2 483,00** | **56 238,00** | **53 626,00** | **2 483,00** | **56 109,00** | **-129,00** | **0,00** | **-129,00** |  |  |  |  |
|  |  | на собственные нужды котельных | Гкал | 6118,51 | 6 118,51 |  | *6 118,51* | *6 182,75* | *0,00* | *6 182,75* | 5 960,00 | 0,00 | *5 960,00* | 5 960,00 | 0,00 | *5 960,00* | 5 831,00 | 0,00 | *5 831,00* | -129,00 | 0,00 | *-129,00* |  |  |  |  |
|  |  | в тепловых сетях, всего | Гкал | 47795,00 | 58 994,89 | 2 276,08 | 61 270,97 | 47 795,00 | 2 276,08 | 50 071,08 | 47 795,00 | 2 483,00 | 50 278,00 | 47 795,00 | 2 483,00 | 50 278,00 | 47 795,00 | 2 483,00 | 50 278,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | *в том числе* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
|  |  | *по утвержденным нормативам* | *Гкал* | *47795,00* | *47 795,00* | *2 276,08* | *50 071,08* | *47 795,00* | *2 276,08* | *50 071,08* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *47 795,00* | *2 483,00* | *50 278,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
|  |  | *с учетом показаний установленных приборов учета* | *Гкал* |  | *11 199,89* |  | *11 199,89* |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* |  |  | *0,00* |  |  |  |  |
| **1.** | **Энергетические ресурсы** | | **тыс.руб.** | **257532,95** | **317417,33** | **8345,32** | **325762,65** | **268351,49** | **2480,55** | **270832,03** | **289526,40** | **7799,24** | **297325,64** | **344909,41** | **11699,13** | **356608,54** | **312743,93** | **8408,49** | **321152,42** | **-32165,48** | **-3290,64** | **-35456,12** |  |  |  |  |
| **1.1.** | **Расходы на топливо, всего** | | **тыс.руб.** | **191980,66** | **241858,38** | **2143,51** | **244001,88** | **195630,29** | **0,00** | **195630,29** | **212283,09** | **0,00** | **212283,09** | **254503,36** | **2563,65** | **257067,01** | **229098,94** | **0,00** | **229098,94** | **-25404,42** | **-2563,65** | **-27968,07** |  |  |  |  |
| **1.2.** | **Расходы на электрическую энергию, всего** | | **тыс.руб.** | **57085,82** | **68311,66** | **5654,90** | **73966,56** | **65473,89** | **2016,94** | **67490,84** | **68205,12** | **7085,79** | **75290,91** | **79074,02** | **8209,65** | **87283,67** | **73622,16** | **7624,93** | **81247,09** | **-5451,86** | **-584,72** | **-6036,58** |  |  |  |  |
| **1.3.** | **Расходы на воду** | | **тыс.руб.** | **3027,91** | **2 882,20** | **0,00** | **2 882,20** | **2 882,20** | **0,00** | **2 882,20** | **3347,26** | **0,42** | **3347,68** | **3947,24** | **0,57** | **3947,81** | **3772,92** | **0,49** | **3773,41** | **-174,32** | **-0,08** | **-174,41** |  |  |  |  |
|  |  | Объем воды для теплоснабжения | тыс.куб.м | 76,24 | 71,88 | 0,00 | 71,88 | 71,88 | 0,00 | 71,88 | 79,83 | 0,01 | 79,84 | 79,83 | 0,01 | 79,84 | 77,24 | 0,01 | 77,25 | -2,58 | 0,00 | -2,59 |  |  |  |  |
|  |  | Цена воды для теплоснабжения | руб/куб.м | 39,72 | 40,10 | 40,10 | 40,10 | 40,10 |  | 40,10 | 41,93 | 41,93 | 41,93 | 49,45 | 49,45 | 49,45 | 48,84 | 48,84 | 48,84 | -0,60 | -0,60 | -0,60 |  |  |  |  |
| **1.4.** | **Расходы на стоки** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Объем стоков для теплоснабжения | тыс.куб.м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Цена стоков для теплоснабжения | руб/куб.м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **1.5.** | **Расходы на теплоноситель** | | **тыс.руб.** | **5438,57** | **4365,09** | **546,92** | **4912,01** | **4365,09** | **463,60** | **4828,70** | **5690,93** | **713,03** | **6403,96** | **7384,78** | **925,26** | **8310,05** | **6249,91** | **783,07** | **7032,98** | **-1134,87** | **-142,19** | **-1277,07** |  |  |  |  |
|  |  | Объем теплоносителя для теплоснабжения | тыс.куб.м | 102,11 | 102,32 | 12,82 | 115,14 | 102,32 | 10,87 | 113,19 | 102,32 | 12,82 | 115,14 | 102,32 | 12,82 | 115,14 | 102,32 | 12,82 | 115,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Цена теплоносителя для теплоснабжения | руб/куб.м | 53,26 | 42,66 | 42,66 | 42,66 | 42,66 | 42,66 | 42,66 | 55,62 | 55,62 | 55,62 | 72,17 | 72,17 | 72,17 | 61,08 | 61,08 | 61,08 | -11,09 | -11,09 | -11,09 |  |  |  |  |
| **2.** | **Операционные расходы** | | **тыс.руб.** | **254297,83** | **243 357,30** | **99,44** | **243 456,74** | **285 043,22** | **419,23** | **285 462,45** | **269881,20** | **2387,81** | **272269,01** | **289303,86** | **2501,04** | **291804,90** | **282678,98** | **2501,04** | **285180,02** | **-6624,88** | **0,00** | **-6624,88** |  |  |  |  |
|  | *Индекс операционных расходов* | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **2.1.** | **Расходы на сырье и материалы, всего** | | **тыс.руб.** | **4335,19** | **806,52** | **1,75** | **808,27** | **4 859,33** | **0,00** | **4 859,33** | **4600,85** | **0,00** | **4600,85** | **4930,97** | **0,00** | **4930,97** | **4819,02** | **0,00** | **4819,02** | **-111,95** | **0,00** | **-111,95** |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  | *4335,19* | *806,52* | *1,75* | *808,27* | *4859,33* | *0,00* | *4859,33* | *4600,85* | *0,00* | *4600,85* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *4819,02* | *0,00* | *4819,02* | *4819,02* | *0,00* | *4819,02* |  |  |  |  |
| **2.2.** | **Расходы на ремонт основных средств, всего** | | **тыс.руб.** | **13616,05** | **19 633,89** | **85,81** | **19 719,71** | **15 262,28** | **131,47** | **15 393,75** | **14 450,45** | **748,93** | **15 199,38** | **15 487,30** | **802,67** | **16 289,97** | **15 135,69** | **784,44** | **15 920,13** | **-351,61** | **-18,22** | **-369,83** |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  | *0,00* | *19 633,89* | *85,81* | *19 719,71* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **2.3.** | **Расходы на оплату труда, всего** | | **тыс.руб.** | **218966,58** | **198059,90** | **0,00** | **198059,90** | **245440,32** | **205,77** | **245646,08** | **232384,86** | **1172,17** | **233557,03** | **249058,98** | **1256,28** | **250315,25** | **243404,55** | **1227,76** | **244632,31** | **-5654,43** | **-28,51** | **-5682,94** |  |  |  |  |
|  | Численность | чел | 650,00 | 405,70 | 0,00 | 405,70 | 650,00 | 3,00 | 653,00 | 650,00 | 3,00 | 653,00 | 650,00 | 3,00 | 653,00 | 650,00 | 3,00 | 653,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  | Средняя заработная плата | руб/чел | *28072,64* | *40682,75* |  | *40682,75* | *31466,71* | *5715,78* | *31348,40* | *29792,93* | *32560,28* | *29805,64* | *31930,64* | *34896,55* | *31944,26* | *31205,71* | *34104,54* | *31219,03* | *-724,93* | *-792,01* | *-725,23* |  |  |  |  |
|  | в том числе | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 2.3.1. | Оплата труда - ОПП | | тыс.руб. | 182874,32 | 163251,67 | 0,00 | 163251,67 | 204984,39 |  | 204984,39 | 194080,86 | 1172,17 | 195253,03 | 208006,58 | 1256,28 | 209262,86 | 203284,17 | 1227,76 | 204511,93 | -4722,41 | -28,51 | -4750,93 |  |  |  |  |
|  | Численность | чел | 574,00 | 370,20 | 0,00 | 370,20 | 574,00 |  | 574,00 | 574,00 | 3,00 | 577,00 | 574,00 | 3,00 | 577,00 | 574,00 | 3,00 | 577,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  | Средняя заработная плата | руб/чел | *26549,70* | *36748,53* |  | *36748,53* | *29759,64* |  | *29759,64* | *28176,66* | *32560,28* | *28199,46* | *30198,40* | *34896,55* | *30222,83* | *29512,80* | *34104,54* | *29536,67* | *-685,60* | *-792,01* | *-686,15* |  |  |  |  |
| 2.3.2. | Оплата труда - Управление | | тыс.руб. | 36092,26 | 34808,23 | 0,00 | 34808,23 | 40455,93 |  | 40661,69 | 38304,00 | 0,00 | 38304,00 | 41052,39 | 0,00 | 41052,39 | 40120,38 | 0,00 | 40120,38 | -932,02 | 0,00 | -932,01 |  |  |  |  |
|  | Численность | чел | 76,00 | 35,50 |  | 35,50 | 76,00 |  | 79,00 | 76,00 | 0,00 | 76,00 | 76,00 | 0,00 | 76,00 | 76,00 | 0,00 | 76,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  | Средняя заработная плата | руб/чел | *39574,85* | *81709,46* |  | *81709,46* | *44359,57* |  | *42892,08* | *42000,00* |  | *42000,00* | *45013,59* |  | *45013,59* | *43991,64* |  | *43991,65* | *-1021,95* | *0,00* | *-1021,94* |  |  |  |  |
| **2.4.** | **Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, всего** | | **тыс.руб.** | **10483,15** | **19137,79** | **2,50** | **19140,28** | **11750,59** | **52,10** | **11802,70** | **11125,56** | **296,82** | **11422,38** | **11923,84** | **318,12** | **12241,96** | **11653,13** | **310,90** | **11964,03** | **-270,71** | **-7,22** | **-277,93** |  |  |  |  |
| 2.4.3. |  | Поверка качества угля | тыс.руб. |  | 70,00 |  | 70,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 2.4.4. |  | Обращение с ТКО (сч.№26) | тыс.руб. |  | 17,03 |  | 17,03 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **2.5.** | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:** | | **тыс.руб.** | **4762,99** | **5030,90** | **3,60** | **5034,50** | **5338,85** | **29,89** | **5368,74** | **5054,87** | **169,88** | **5224,75** | **5417,57** | **182,07** | **5599,64** | **5294,57** | **177,94** | **5472,51** | **-123,00** | **-4,13** | **-127,13** |  |  |  |  |
| **2.6.** | **Расходы на служебные командировки** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **2.7.** | **Расходы на обучение персонала** | | **тыс.руб.** | **18,33** | **92,24** | **0,00** | **92,24** | **20,55** |  | **20,55** | **19,45** |  | **19,45** | **20,85** | **0,00** | **20,85** | **20,37** |  | **20,37** | **-0,47** | **0,00** | **-0,47** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  |  | *92,24* |  | *92,24* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **2.8.** | **Арендная плата помещения управления** | | **тыс.руб.** |  | **306,45** | **0,00** | **306,45** | **0,00** |  |  |  |  |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Аренда административного здания ул. Милицейская 64 (сч.26) | тыс.руб. |  | 56,35 |  | 56,35 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Субаренда имущества (сч.26) | тыс.руб. |  | 195,69 |  | 195,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Субаренда нежилого помещения ул К.Маркса,8 | тыс.руб. |  | 54,40 |  | 54,40 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | Аренда недвижимого имущества (сч.26) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  |  | *306,45* |  | *306,45* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **2.9.** | **Другие расходы, всего, в т.ч.** | | **тыс.руб.** | **2115,53** | **289,61** | **5,78** | **295,39** | **2371,30** |  | **2371,30** | **2245,17** |  | **2245,17** | **2406,27** | **0,00** | **2406,27** | **2351,64** |  | **2351,64** | **-54,63** | **0,00** | **-54,63** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  |  | *289,61* | *5,78* | *295,39* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **3.** | **Неподконтрольные расходы** | | **тыс.руб.** | **80267,11** | **79 560,87** | **1 304,58** | **80 865,45** | **76 711,87** | **1 304,58** | **78 016,45** | **85 203,81** | **7 186,63** | **92 390,44** | **106 966,41** | **7 231,28** | **114 197,69** | **97 838,95** | **7 222,26** | **105 061,21** | **-9 127,46** | **-9,02** | **-9 136,48** |  |  |  |  |
| **3.1.** | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, всего** | | **тыс.руб.** | **5408,70** | **3863,84** | **0,85** | **3864,68** | **3863,84** | **0,85** | **3864,68** | **4993,65** | **0,88** | **4994,53** | **7879,62** | **1,03** | **7880,65** | **7102,30** | **1,02** | **7103,32** | **-777,32** | **-0,01** | **-777,33** |  |  |  |  |
| 3.1.1. |  | Канализация | тыс.руб. | 1869,74 | 804,35 | 0,85 | 805,20 | 804,35 | 0,85 | 805,20 | 1274,20 | 0,88 | 1275,08 | 1618,15 | 1,03 | 1619,18 | 969,05 | 1,02 | 970,08 | -649,10 | -0,01 | -649,10 |  |  |  |  |
|  | *Объем стоков для теплоснабжения* | *тыс.куб.м* | *53,57* | *23,86* | *0,03* | *23,89* | *23,86* | *0,03* | *23,89* | *34,31* | *0,03* | *34,34* | *34,31* | *0,03* | *34,34* | *23,86* | *0,03* | *23,89* | *-10,45* | *0,00* | *-10,45* |  |  |  |  |
|  | *Цена стоков для теплоснабжения* | *руб/куб.м* | *34,90* | *33,71* | *33,71* | *33,71* | *33,71* | *33,71* | *33,71* | *37,14* | *29,33* | *37,13* | *47,16* | *40,86* | *47,15* | *40,61* | *40,61* | *40,61* | *-6,55* | *-0,25* | *-6,54* |  |  |  |  |
| 3.1.2. |  | Расходы на утилизацию ЗШО | тыс.руб. | 3538,96 | 3059,48 |  | 3059,48 | 3059,48 |  | 3059,48 | 3719,45 |  | 3719,45 | 6261,47 |  | 6261,47 | 6133,24 |  | 6133,24 | -128,23 | 0,00 | -128,23 |  |  |  |  |
| Расход топлива в год | | т |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 77266,77 |  | 77266,77 | 75827,53 | 0,00 | 75827,53 | -1439,24 | 0,00 | -1439,24 |  |  |  |  |
| Зольность топлива | | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15,29 |  | 15,29 | 15,29 |  | 15,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| Объем ЗШО | | т |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 11814,09 |  | 11814,09 | 11594,03 | 0,00 | 11594,03 | -220,06 | 0,00 | -220,06 |  |  |  |  |
| *Цена по договору без НДС \* дефлятор 106,0* | | *руб/т* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *530,00* |  | *530,00* | *529,00* |  | *529,00* | *-1,00* | *0,00* | *-1,00* |  |  |  |  |
| 3.1.3. |  | Размещение (в части захоронения) отходов прои-ва IV-V класса опасности | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **3.2.** | **Арендная плата, всего , в т.ч.:** | | **тыс.руб.** | **1298,93** | **2059,73** | **1303,73** | **3363,46** | **1385,34** | **1303,73** | **2689,07** | **1168,12** | **6830,81** | **7998,93** | **2685,74** | **6830,81** | **9516,56** | **968,79** | **6830,81** | **7799,60** | **-1716,96** | **0,00** | **-1716,96** |  |  |  |  |
| 3.2.1. |  | Аренда зданий котельных | тыс.руб. | 461,75 | 732,84 |  | 732,84 | 732,85 |  | 732,85 | 480,49 |  | 480,49 | 982,24 |  | 982,24 | 251,39 |  | 251,39 | -730,85 | 0,00 | -730,85 |  |  |  |  |
| 3.2.2. |  | Аренда земельных участков | тыс.руб. | 318,56 | 808,86 |  | 808,86 | 592,75 |  | 592,75 | 169,61 |  | 169,61 | 1643,76 |  | 1643,76 | 707,68 |  | 707,68 | -936,08 | 0,00 | -936,08 |  |  |  |  |
| 3.2.3. |  | Аренда оборудования котельной | тыс.руб. | 50,02 | 50,02 |  | 50,02 | 50,02 |  | 50,02 | 50,02 |  | 50,02 | 50,02 |  | 50,02 | 0,00 |  | 0,00 | -50,02 | 0,00 | -50,02 |  |  |  |  |
| 3.2.4. |  | Аренда подъездного пути | тыс.руб. | 468,60 | 468,00 |  | 468,00 | 9,72 |  | 9,72 | 468,00 |  | 468,00 | 9,72 |  | 9,72 | 9,72 |  | 9,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.2.5. |  | Аренда зданий котельных | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.2.6. |  | Аренда муниципального имущества (ПНС и тепловых сетей) | тыс.руб. |  | 0,00 | 1303,73 | 1303,73 | 0,00 | 1303,73 | 1303,73 | 0,00 | 6830,81 | 6830,81 | 0,00 | 6830,81 | 6830,81 | 0,00 | 6830,81 | 6830,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **3.3.** | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, всего, в т.ч.** | | **тыс.руб.** | **399,20** | **213,53** | **0,00** | **213,53** | **213,06** | **0,00** | **213,06** | **435,65** | **0,00** | **435,65** | **394,63** | **0,00** | **394,63** | **207,35** | **0,00** | **207,35** | **-187,27** | **0,00** | **-187,27** |  |  |  |  |
| 3.3.1. |  | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, плата за размещение отходов | тыс.руб. | 248,67 | 131,57 |  | 131,57 | 131,57 |  | 131,57 | 284,85 | 0,00 | 284,85 | 298,81 |  | 298,81 | 137,88 | 0,00 | 137,88 | -160,92 | 0,00 | -160,92 |  |  |  |  |
| 3.3.2. |  | Расходы на обязательное страхование | тыс.руб. | 15,32 | 19,97 | 0,00 | 19,97 | 19,97 | 0,00 | 19,97 | 44,12 | 0,00 | 44,12 | 46,28 | 0,00 | 46,28 | 19,97 | 0,00 | 19,97 | -26,31 | 0,00 | -26,31 |  |  |  |  |
| 3.3.2.1. | *Страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта* | | *тыс.руб.* | *10,11* | *12,50* |  | *12,50* | *12,50* |  | *12,50* | *37,59* |  | *37,59* | *39,43* |  | *39,43* | *12,50* |  | *12,50* | *-26,94* | *0,00* | *-26,94* |  |  |  |  |
| 3.3.2.2. | *Страхование гражданской ответственности за причинение вреда* | | *тыс.руб.* | *5,21* | *7,48* |  | *7,48* | *7,48* |  | *7,48* | *6,53* |  | *6,53* | *6,85* |  | *6,85* | *7,48* |  | *7,48* | *0,63* | *0,00* | *0,63* |  |  |  |  |
| 3.3.3. |  | Имущественные налоги | тыс.руб. | 120,27 | 61,99 | 0,00 | 61,99 | 61,52 | 0,00 | 61,52 | 106,68 | 0,00 | 106,68 | 49,54 | 0,00 | 49,54 | 49,50 | 0,00 | 49,50 | -0,04 | 0,00 | -0,04 |  |  |  |  |
| 3.3.3.1. | *Налог на имущество организаций* | | *тыс.руб.* | 119,58 | 61,27 |  | 61,27 | 60,80 |  | 60,80 | 88,37 |  | 88,37 | *27,48* |  | 27,48 | 27,48 |  | 27,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.3.3.2. | *Налог на имущество организаций- ИП* | | *тыс.руб.* |  |  |  | 0,00 |  |  |  | 17,59 |  | 17,59 | *21,30* |  | 21,30 | 21,30 |  | 21,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.3.3.2. | *Транспортный налог* | | *тыс.руб.* | 0,69 | 0,72 |  | 0,72 | 0,72 |  | 0,72 | 0,72 |  | 0,72 | *0,76* |  | 0,76 | 0,72 |  | 0,72 | -0,04 | 0,00 | -0,04 |  |  |  |  |
| 3.3.4. | Государственная пошлина за аттестацию по промбезопасности | | тыс.руб. | 14,94 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  | *всего:* |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **3.4.** | **Отчисления на социальные нужды** | | **тыс.руб.** | **66303,08** | **62973,57** | **0,00** | **62973,57** | **62973,57** |  | **62973,57** | **70366,13** | **354,94** | **70721,07** | **79188,84** | **399,44** | **79588,27** | **77402,65** | **390,43** | **77793,08** | **-1786,19** | **-9,01** | **-1795,20** |  |  |  |  |
|  | в том числе | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.4.1. | ОПП | | тыс.руб. |  | 52837,51 |  | 52837,51 |  |  |  |  |  |  | 66442,82 | 399,44 | 66842,25 | 64644,37 | 390,43 | 65034,80 | -1798,45 | -9,01 | -1807,46 |  |  |  |  |
|  | Взносы ФСС от НС и ПЗ | тыс.руб. |  | *450,55* |  | *450,55* |  |  |  |  |  |  | *566,57* | *2,86* | *569,42* |  |  |  | -566,57 | -2,86 | -569,42 |  |  |  |  |
|  | Страховые взносы | тыс.руб. |  | *52386,96* |  | *52386,96* |  |  |  |  |  |  | *65876,25* | *332,29* | *66208,54* |  |  |  | -65876,25 | -332,29 | -66208,54 |  |  |  |  |
| 3.4.2. | Управление | | тыс.руб. |  | 10136,05 |  | 10136,05 |  |  |  |  |  |  | 12746,02 |  | 12746,02 | 12758,28 | 0,00 | 12758,28 | 12,26 | 0,00 | 12,26 |  |  |  |  |
|  | Взносы ФСС от НС и ПЗ | тыс.руб. |  | *97,15* |  | *97,15* |  |  |  |  |  |  | *122,17* |  | *122,17* |  |  |  | -122,17 | 0,00 | -122,17 |  |  |  |  |
|  | Страховые взносы | тыс.руб. |  | *10038,90* |  | *10038,90* |  |  |  |  |  |  | *12623,85* |  | *12623,85* |  |  |  | -12623,85 | 0,00 | -12623,85 |  |  |  |  |
| **3.5.** | **Расходы по сомнительным долгам ( сч.90.02)** | | **тыс.руб.** |  | **583,35** |  | **583,35** | **583,35** | **0,00** | **583,35** | **450,87** | **0,00** | **450,87** | **477,02** |  | **477,02** | **477,02** | **0,00** | **477,02** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |
| **3.6.** | **Амортизация основных средств** | | **тыс.руб.** | **6857,20** | **9602,90** | **0,00** | **9602,90** | **7428,76** | **0,00** | **7428,76** | **7789,39** | **0,00** | **7789,39** | **9494,65** | **0,00** | **9494,65** | **9494,65** | **0,00** | **9494,65** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |
|  | в том числе | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.1. | Амортизация основных средств | | тыс.руб. |  | 9543,79 |  | 9543,79 | 7377,24 |  | 7377,24 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.2. | Амортизация НМА | | тыс.руб. |  | 9,68 |  | 9,68 | 9,68 |  | 9,68 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.3. | Амортизация основных средств (сч.№26-управление) | | тыс.руб. |  | 49,43 |  | 49,43 | 41,84 |  | 41,84 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.4. | Амортизация основных средств (концессия) | | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.5. | Амортизация основных средств- ИП (концессия) | | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 3.6.6. | Амортизация основных средств- ИП | | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **3.7.** | **Налог на прибыль** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1021,27 |  | 1021,27 | 1021,27 |  | 1021,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **3.8** | **Разработка и утверждение программы произв экологич контр по решению суда** | |  |  | **263,95** | **0,00** | **263,95** | **263,95** | **0,00** | **263,95** |  |  |  | **5 824,65** |  | **5 824,65** | **1 164,93** |  | **1164,93** | **-4 659,72** | **0,00** | **-4659,72** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **4.** | **Нормативная прибыль** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3063,81 |  | 3063,81 | 3063,81 |  | 3063,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 4.1. | ДМС (менее 5 лет облагается налогом на прибыль) | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 4.2. | Денежные выплаты социального характера | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 4.3. | Расходы связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы на обслуживание заемных средств | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 4.4. | Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе консервацию) и вывод из консервации основных средств | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| 4.5. | Инвестиционная программа | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3063,81 |  | 3063,81 | 3063,81 |  | 3063,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **5.** | **Предпринимательская прибыль** | | **тыс.руб.** | **20005,86** |  |  |  | 20005,86 |  | **20005,86** | **21 616,42** | **868,68** | **22 485,10** | **24 282,75** | **943,39** | **25 226,14** | **23 157,08** | **906,59** | **24 063,67** | **-1 125,67** | **-36,80** | **-1 162,47** |  |  |  |  |
| **6.** | **Необходимая валовая выручка, всего, в том числе** | | **тыс.руб.** | **612103,75** | **640 335,50** | **9 749,34** | **650 084,84** | **650 112,43** | **4 204,36** | **654 316,79** | **666 227,83** | **18 242,36** | **684 470,19** | **768 526,24** | **22 374,84** | **790 901,08** | **719 482,75** | **19 038,38** | **738 521,13** | **-49 043,49** | **-3 336,46** | **-52 379,95** |  |  |  |  |
| 6.1. |  | на потребительский рынок | тыс.руб. | 612103,75 | 640 335,50 | 9 749,34 | 650 084,84 | 650 112,43 | 4 204,36 | 654 316,79 | 666 227,83 | 18 242,36 | 684 470,19 | 768 526,24 | 22 374,84 | 790 901,08 | 719 482,75 | 19 038,38 | 738 521,13 | -49 043,49 | -3 336,46 | -52 379,95 |  |  |  |  |
| **7.** | **Тариф на тепловую энергию** | | **руб/Гкал** | *3265,41* |  |  | *3 422,92* |  |  | *3445,21* |  |  | *3486,72* |  |  | *4164,37* |  |  | *3888,57* | 0,00 | 0,00 | *-275,80* |  |  |  |  |
| **8.** | **Рост тарифа на тепловую энергию** | | **%** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **9.** | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен на основе долгосрочных параметров регулирования | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
| **11.** | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 30 575,54 | 9 677,65 | 40 253,19 |  |  | 0,00 | -30575,54 | -9677,65 | -40253,19 |  |  |  |  |
| **12.** | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | -272,75 |  | -272,75 | -272,75 | 0,00 | -272,75 |  |  |  |  |
| **13.** | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  | 0,00 | -15632,00 |  | -15632,00 |  |  |  | -23310,61 |  | -23310,61 | -23310,61 | 0,00 | -23310,61 |  |  |  |  |
|  | Убыток (-) | | тыс.руб. |  | *-1710,05* | *-9749,34* | *-11459,39* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
| **14.** | **Необходимая валовая выручка с учетом корректировок, всего , в том числе** | |  | **612103,75** | **640 335,50** | **9 749,34** | **650 084,84** | **650112,43** | **4204,36** | **654 316,79** | **650 595,83** | **18 242,36** | **668 838,19** | **799 101,78** | **32 052,49** | **831 154,27** | **695 899,39** | **19 038,38** | **714 937,77** | **-103 202,39** | **-13 014,11** | **-116 216,50** |  |  |  |  |
|  | на потребительский рынок |  | 612103,75 | 640 335,50 | 9 749,34 | 650 084,84 | 650112,43 | 4204,36 | 654316,79 | 650595,83 | 18242,36 | 668838,19 | 799101,78 | 32052,49 | 831154,27 | 695899,39 | 19038,38 | 714937,77 | -103202,39 | -13014,11 | -116216,50 |  |  |  |  |
|  |  | **Тариф на тепловую энергию** | **руб/Гкал** | ***3265,41*** |  |  | ***3 422,92*** |  |  | ***3 445,21*** |  |  | ***3 407,09*** |  |  | ***4 376,32*** |  |  | ***3 764,40*** | ***0,00*** | ***0,00*** | ***-611,92*** |  |  |  |  |
| **15.** | **Товарная выручка за год** | | **тыс.руб.** | **612103,76** | **638 625,45** | **0,00** | **638 625,45** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **650595,83** | **0,00** | **650595,83** | **799101,78** | **32052,49** | **831154,27** | **695899,39** | **19038,38** | **714937,77** | **-103202,39** | **-13014,11** | **-116216,50** |  |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | тыс.руб. | 339097,35 | 360 743,52 |  | 360 743,52 |  |  |  | 351377,71 |  | 351377,71 | 386301,79 |  | 386301,79 | 386302,21 | 0,00 | 386301,68 | 0,42 | 0,00 | -0,11 |  |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | тыс.руб. | 273006,41 | 277 881,94 |  | 277 881,94 |  |  |  | 299218,12 |  | 317460,48 | 412799,99 |  | 444852,48 | 309597,19 | 19038,38 | 328636,09 | -103202,80 | 19038,38 | -116216,39 |  |  |  |  |
| **16.** | **Полезный отпуска** | | **Гкал** | **187451,00** | **189 920,86** | **0,00** | **189 920,86** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **196308,00** | **0,00** | **196308,00** | **189920,86** | **0,00** | **189920,86** | **189921,00** | **0,00** | **189921,00** | **0,14** | **0,00** | **0,14** |  |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | Гкал | 103845,36 | 107 937,03 |  | 107 937,03 |  |  |  | 107606,00 |  | 107606,00 | 107937,03 |  | 107937,03 | 107937,00 |  | 107937,00 | -0,03 | 0,00 | -0,03 |  |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | Гкал | 83605,64 | 81 983,83 |  | 81 983,83 |  |  |  | 88702,00 |  | 88702,00 | 81983,83 |  | 81983,83 | 81984,00 |  | 81984,00 | 0,17 | 0,00 | 0,17 |  |  |  |  |
| **17.** | **Тариф** | | **Гкал** | ***3265,41*** | ***3 362,59*** |  | ***3 362,59*** |  |  |  | ***3314,16*** |  | ***3314,16*** | ***4207,55*** |  | ***4376,32*** | ***3664,15*** |  | ***3764,40*** | ***-543,40*** | ***0,00*** | ***-611,92*** |  |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | Гкал | *3265,41* | *3 342,17* |  | *3 342,17* |  |  |  | *3265,41* |  | *3265,41* | *3578,96* |  | *3578,96* | *3578,96* |  | *3578,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | Гкал | *3265,41* | *3 389,47* |  | *3 389,47* |  |  |  | *3373,30* |  | *3578,96* | *5035,14* |  | *5426,10* | *3776,31* |  | *4008,54* | *-1258,83* | *0,00* | *-1417,56* |  |  |  |  |
|  | **Рост тарифа с 1 июля** | | **%** |  |  |  | ***102,98*** |  |  | ***#ДЕЛ/0!*** |  |  | ***109,60*** |  |  | ***151,61*** |  |  | ***112,00*** | **0,00** | **0,00** | ***-39,61*** |  |  |  |  |
|  | **Товарная выручкка** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***620169,48*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***34147,32*** |  |  |  |  |  |  |  | **НВВ 1 полуг** | ***386301,68*** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | **НВВ 2 полуг** | ***328636,09*** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***714937,77*** |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И СМЕТА РАСХОДОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ И РЕАЛИЗАЦИИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ООО "ТеплоРесурс" (г.Анжеро-Судженск)за 2023 г. и на 2025 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 1,120903074 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,04742 |  |  |  |  |
| № | Показатели | | Единица измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | | | Факт предприятия в оценке экспертов за 2023 год | | | План РЭК за 2024 год | | | Предложение предприятия на 2025 год | | | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение |  |  |  |
| Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные |  |  |  |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |  |  | 8 | 9 | 10 | 14 | 15 | 16 | 8 |  |  |  |  |
|  | **Теплоносителя всего, в том числе** | | **тыс.м3** | **453,70** | **427,25456** | **10,86711** | **438,122** | **427,255** | **10,867** | **438,122** | **432,47232** | **12,82000** | **445,290** | **427,259** | **12,820** | **440,07917** | **440,07917** | **0,00000** |  |  |  |
|  | Теплоноситель на сторону, в т.ч.: | | тыс.м3 | 401,31 | 374,86917 | 10,86711 | 385,736 | 374,869 | 10,867 | 385,736 | 380,08493 | 12,82000 | 392,90 | 374,87 | 12,82 | 387,69 | 387,69 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | население | тыс.м3 | 262,05 | 240,03950 |  | 240,039 | 240,039 |  | 240,039 | 242,58725 |  | 242,587 | 240,04 |  | 240,04 | 240,04 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | объекты соц.сферы и бюджета | тыс.м3 | 26,54 | 25,83504 |  | 25,835 | 25,835 |  | 25,835 | 27,71759 |  | 27,718 | 25,84 |  | 25,84 | 25,84 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | иные | тыс.м3 | 10,40 | 6,67524 |  | 6,675 | 6,675 |  | 6,675 | 7,46069 |  | 7,461 | 6,68 |  | 6,68 | 6,68 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | пар | тыс.м3 | 0,00 | 0,00000 |  | 0,000 | 0,000 |  | 0,000 | 0,00000 |  | 0,000 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | производственные нужды предприятия (потери) | тыс.м3 | 102,32 | 102,31940 |  | 102,319 | 102,319 |  | 102,319 | 102,32 |  | 102,319 | 102,32 |  | 102,32 | 102,32 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | производственные нужды предприятия (потери) ПНС | тыс.м3 | 0,00 | 0,00000 | 10,86711 | 10,867 | 0,000 | 10,867 | 10,867 | 0,00000 | 12,82 | 12,820 | 0,00 | 12,82 | 12,82 | 12,82 | 0,00 |  |  |  |
|  |  | собственные нужды предприятия | тыс.м3 | 0,00 | 0,00000 |  | 0,000 | 0,000 |  | 0,000 | 0,00000 |  | 0,000 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |
|  | Технологические нужды (отмывка систем ХВО) | | тыс.м3 | 52,39 | 52,38539 |  | 52,385 | 52,385 |  | 52,385 | 52,39 |  | 52,39 | 52,39 |  | 52,39 | 52,39 | 0,00 |  |  |  |
|  | **1. ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Стоимость исходной воды** | | **тыс.руб.** | **18 020,50** | **17 132,90778** | **435,77107** | **17 568,67885** | **17 132,90778** | **435,77107** | **17 568,67885** | **18 133,56** | **537,54** | **18 671,11** | **21144,60** | **634,45** | **21779,05** | **21495,13** | **-283,92** |  |  |  |
|  | **Объем исходной воды** | | **тыс.м3** | **453,69** | **427,254558** | **10,867** | **438,122** | **427,255** | **10,867** | **438,122** | **432,47** | **12,82** | **445,29** | **427,26** | **12,82** | **440,08** | **440,08** | **0,00** |  |  |  |
|  |  | собственная | тыс.м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | покупка | тыс.м3 | 453,69 | 427,254558 | 10,87 | 438,12 | 427,25 | 10,87 | 438,12 | 432,47 | 12,82 | 445,29 | 427,26 | 12,82 | 440,08 | 440,08 | 0,00 |  |  |  |
|  | **Цена исходной воды** | | **руб/куб.м** | ***39,72*** | ***40,10*** | ***40,10*** | ***40,10*** | ***40,10*** | ***40,10*** | ***40,10*** | ***41,93*** | ***41,93*** | ***41,93*** | ***49,49*** | ***49,49*** | ***49,49*** | ***48,84*** | ***-0,65*** |  |  |  |
|  |  | собственная | руб/куб.м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | покупка | руб/куб.м | *39,72* | *40,10* | *40,10* | *40,10* | *40,10* | *40,10* | *40,10* | *41,93* | *41,93* | *41,93* | *49,49* | *49,49* | *49,49* | *48,84* | *-0,65* |  |  |  |
|  | **Расходы на электрическую энергию (мощность)** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | ИТОГО (Уровень расходов на энергетические ресурсы) | | тыс.руб. | **18 020,50** | **17 132,91** | **435,77** | **17 568,68** | **17 132,91** | **435,77** | **17 568,68** | **18 133,56** | **537,54** | **18 671,11** | **21144,60** | **634,45** | **21779,05** | **21495,13** | **-283,92** |  |  |  |
|  | **2. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионнообменных материалов, используемых при водоподготовке** | | **тыс.руб.** | **521,34** | **657,66** | **16,73** | **674,39** | **584,37** |  | **584,37161** | **537,36** | **15,93** | **553,28751** | **576,03** | **17,08** | **593,11** | **579,52** | **-13,58** |  |  |  |
|  |  | объем соли (концентрат минеральный - галит) | т | 122,13 | 140,43 | 3,57 | 144,00 | 122,13 |  | 122,13 | 118,61 | 3,52 | 122,13 | 110,20 | 3,27 | 113,47 | 122,13 | 8,66 |  |  |  |
|  |  | объём соли таблетированной | кг |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | объем катионита | т | 2,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,67 |  | 2,67 | 2,60 | 0,08 | 2,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,67 | 2,67 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | *цена соли (концентрат минеральный - галит)* | *руб/т* | *2 927,69* | *4 683,24* | *4 683,24* | *4 683,24* | *3 281,66* |  | *3 281,66* | *3 107,10* | *3 107,10* | *3 107,10* | *5557,77* | *5557,77* | *5557,77* | *3254,44* | *-2303,33* |  |  |  |
|  |  | *цена соли таблетированной* | *руб/кг* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *0,00* |  |  |  |
|  |  | *цена катионита* | *руб/т* | *61 227,88* |  |  |  | *68 630,52* |  | *68 630,52* | *64 979,92* | *64 979,92* | *64 979,92* | *138444,94* | *138444,94* | *138444,94* | *68061,27* | *-70383,67* |  |  |  |
| № | Показатели | | Единица измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | | | Факт предприятия в оценке экспертов за 2023 год | | | План РЭК за 2024 год | | | Предложение предприятия на 2025 год | | | План РЭК на 2025 год | Отклонение |  |  |  |
| Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные |  |  |  |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |  |  | 8 | 9 | 10 | 14,00 | 15,00 | 16,00 | 8,00 | -8,00 |  |  |  |
|  |  | затраты на соль (концентрат минеральный - галит) | тыс. руб. | 357,56 | 657,65860 | 16,72738 | 674,39 | 400,79 |  | 400,79 | 368,55 | 10,92 | 379,47 | 612,47 | 18,16 | 630,63 | 397,46 | -233,16 |  |  |  |
|  |  | затраты на таблетированную соль | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | затраты на катионит | тыс. руб. | 163,78 | 0,00000 | 0,00 | 0,00 | 183,58 |  | 183,58 | 168,81 | 5,00 | 173,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 182,06 | 182,06 |  |  |  |
|  | **Расходы на ремонт основных средств** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Расходы на оплату труда, всего** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Рост операционных расходов** | | **%** |  |  |  | ***129,36*** |  |  |  |  |  | ***82,04*** |  |  | ***107,20*** |  | -107,20 |  |  |  |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | | тыс.руб. | **521,34** | **657,66** | **16,73** | **674,39** | **584,37** | **0,00** | **584,37** | **537,36** | **15,93** | **553,29** | **612,47** | **18,16** | **593,11** | **579,52** | **-13,58** |  |  |  |
|  | **3. НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности:** | | **тыс.руб.** | **2 831,93** | **787,46627** | **0,00** | **787,46627** | **787,46627** |  | **787,46627** | **2 862,47** | **0,00** | **2 862,47** | **3034,14** | **0,00** | **3034,14** | **948,71** | **-2085,43** |  |  |  |
|  | расходы на стоки | | тыс.руб. | 2 831,93 | 787,47 | 0,00 | 787,47 | 787,47 |  | 787,47 | 2 862,47 | 0,00 | 2 862,47 | 3034,14 | 0,00 | 3034,14 | 948,71 | -2085,43 |  |  |  |
|  |  | объем стоков | тыс.м3 | 52,39 | 52,39 | 0,00 | 52,39 | 23,36 |  | 23,36 | 52,39 | 0,00 | 52,39 | 52,38 | 0,00 | 52,38 | 23,36 | -29,02 |  |  |  |
|  |  | *"Чистая вода" ООО* | *тыс.м3* | *23,57* | *23,36* | *0,00* | *23,36* | *23,36* |  | *23,36* | *25,56* | *0,00* | *25,56* | *25,56* |  | *25,56* | *23,36* | *-2,20* |  |  |  |
|  |  | *"Сети-Ком" ООО* | *тыс.м3* | *28,81* | *29,02* | *0,00* | *29,02* |  |  | *0,00* | *26,8229* | *0,00* | *26,82* | *26,82* |  | *26,82* |  | *-26,82* |  |  |  |
|  |  | цена стоков | руб/м3 | 54,06 | *15,03* |  | *15,03* | *33,71* |  | *33,71* | *54,64* |  | *54,64* | *57,92* |  | *57,92* | *40,61* | *-17,31* |  |  |  |
|  |  | *"Чистая вода" ООО* | *руб/м3* | *34,21* | *33,71* | *33,71* | *33,71* | *33,71* |  | *33,71* | *34,97* | *33,71* | *34,97* | *37,07* | *35,73* | *37,07* | *40,61* | *3,54* |  |  |  |
|  |  | *"Сети-Ком" ООО* | *руб/м3* | *70,30* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  | *0,00* | *73,39* | *0,00* | *73,39* | *77,79* |  | *77,79* |  | *-77,79* |  |  |  |
|  |  | затраты на стоки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  | *"Чистая вода" ООО* | тыс. руб. | *806,33* | *787,47* | *0,00* | *787,47* | *787,47* |  |  | *893,94* | *0,00* | *893,94* | *947,57* | *0,00* | *947,57* | *948,71* | *1,13* |  |  |  |
|  |  | *"Сети-Ком" ООО* | тыс. руб. | *2 025,60* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |  |  |  | *1 968,53* | *0,00* | *1 968,53* | *2086,57* | *0,00* | *2086,57* | *0,00* | *-2086,57* |  |  |  |
|  | ИТОГО (неподконтрольные расходы) | | тыс.руб. | **2 831,93** | **787,47** | **0,00** | **787,47** | **787,47** | **0,00** | **787,47** | **2 862,47** | **0,00** | **2 862,47** | **3034,14** | **0,00** | **3034,14** | **948,71** | **-2085,43** |  |  |  |
|  | **4. ПРИБЫЛЬ** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **ИТОГО (Прибыль)** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии** | | **тыс.м3** | **401,31** | **374,87** | **10,87** | **385,736** | **374,869** | **10,867** | **385,736** | **380,08** | **12,82** | **392,90** | **374,87** | **12,82** | **387,69** | **387,69** | **0,00** |  |  |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя** | | **тыс.руб.** | **21 373,77** | **18 578,03** | **452,50** | **19 030,53** | **18 504,75** | **435,77** | **18 940,52** | **21 533,39** | **553,47** | **22 086,86** | **24791,21** | **652,60** | **25406,30** | **23023,36** | **-2382,93** |  |  |  |
|  | **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **2590,53** | **-15,97** | **2574,56** | **657,47** | **-1917,09** |  |  |  |
|  | **Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»** | | **тыс.руб.** |  |  |  |  |  |  |  | **-108,25** | **-3,65** | **-111,90** |  |  |  |  | **0,00** |  |  |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя** | |  | **21 373,77** | **18 578,03** | **452,50** | **19 030,53** | **18 504,75** | **435,77** | **18 940,52** | **21 425,14** | **549,82** | **21 974,96** | **27381,74** | **636,63** | **27980,85** | **23680,83** | **-4300,02** |  |  |  |
|  |  | ***Прибыль (+), Убыток (-)*** | ***тыс.руб.*** |  | ***-2 590,526*** | ***15,970*** | ***-2 574,556*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | **Стоимость 1 куб.м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций** | | ***руб/куб.м*** | ***53,26*** | ***49,56*** | ***41,64*** | ***49,34*** | ***49,36*** | ***40,10*** | ***49,10*** | ***56,37*** | ***42,89*** | ***55,93*** | ***73,04*** | ***49,66*** | ***72,17*** | ***61,08*** | ***-11,09*** |  |  |  |
|  | Рост тарифа на теплоноситель | | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| № | Показатели | | Единица измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | | |  |  |  | План РЭК за 2024 год | | | Предложение предприятия на 2025 год | | | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение |  |  |  |
| Котельные | ПНС | Всего: |  |  |  | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные | ПНС | Всего: | Котельные |  |  |  |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |  |  | 8 | 9 | 10 | 14,00 | 15,00 | 16,00 | 8,00 | -8,00 |  |  |  |
|  | **Товарная выручка за год** | | **тыс.руб.** | **21 373,77** | **15 987,507** | **468,468** | **16 455,975** |  |  |  |  |  | **21 974,96** | **0,00** | **0,00** | **27980,85** | **23680,83** | **-4300,02** |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | тыс.руб. | 11 247,607 | 8 081,09 | 206,11 | 8 287,197 |  |  |  |  |  | 11 195,47 |  |  | 12257,14 | 12084,11 | -173,03 |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | тыс.руб. | 10 126,168 | 7 906,42 | 262,36 | 8 168,779 |  |  |  |  |  | 10 779,49 |  |  | 15723,72 | 11596,72 | -4127,00 |  |  |  |
|  | **Полезный отпуск** | | **тыс.м3** | **401,319** | **374,869** | **10,867** | **385,736** |  |  |  |  |  | **392,90** | **0,00** | **0,00** | **387,69** | **387,69** | **0,00** |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | тыс.м3 | 211,179 | 204,77 | 5,22 | 209,99 |  |  |  |  |  | 210,21 |  |  | 209,99 | 207,03 | -2,96 |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | тыс.м3 | 190,140 | 170,10 | 5,64 | 175,75 |  |  |  |  |  | 182,70 |  |  | 175,75 | 180,66 | 4,92 |  |  |  |
|  | **Тариф** | | **руб/м3** | **53,26** | ***42,65*** | ***43,11*** | ***42,66*** |  |  |  |  |  | ***55,93*** |  |  | **72,17** | **61,08** | **-11,09** |  |  |  |
|  |  | 1 полугодие | руб/м3 | *53,26* | *39,46* | *39,46* | *39,46* |  |  |  |  |  | *53,26* |  |  | *58,37* | *58,37* | *0,00* |  |  |  |
|  |  | 2 полугодие | руб/м3 | *53,26* | *46,48* | *46,48* | *46,48* |  |  |  |  |  | *58,37* |  |  | *89,47* | *64,19* | *-25,28* |  |  |  |
|  | Рост с 1 июля | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *109,59* |  |  | *153,28* | *109,97* | *-43,31* |  |  |  |
|  |  | товарная выручка |  |  |  |  |  |  |  | 20544,30895 |  | НВВ 1 полуг | 11195,61683 |  |  |  | 12084,10854 |  |  |  |  |
|  |  | дельта нвв |  |  |  |  |  |  |  | -1603,79 |  | НВВ 2 полуг | 10779,35 |  |  |  | 11596,72104 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 21974,9637 |  |  |  | 23680,82957 |  |  |  |  |

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «ТеплоРесурс» на тепловую энергию, реализуемую**

**на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы-  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «ТеплоРесурс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2 659,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 766,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 766,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 766,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 766,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 885,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 265,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 265,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 265,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 578,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 578,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 008,54 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 190,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 320,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 320,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 320,34 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2022 | 3 320,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 462,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 918,49 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 918,49 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 918,49 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 294,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 294,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 810,25 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 113 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «ТеплоРесурс» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «ТеплоРесурс» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2020 | 26,91 | x |
| с 01.07.2020 | 26,91 | x |
| с 01.01.2021 | 26,91 | x |
| с 01.07.2021 | 36,85 | x |
| с 01.01.2022 | 33,23 | x |
| с 01.07.2022 | 33,23 | x |
| с 01.12.2022 | 53,26 | x |
| с 01.01.2023 | 53,26 | x |
| с 01.01.2024 | 53,26 | x |
| с 01.07.2024 | 58,37 | x |
| с 01.01.2025 | 58,37 | x |
| с 01.07.2025 | 64,19 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2020 | 26,91 | x |
| с 01.07.2020 | 26,91 | x |
| с 01.01.2021 | 26,91 | x |
| с 01.07.2021 | 36,85 | x |
| с 01.01.2022 | 33,23 | x |
| с 01.07.2022 | 33,23 | x |
| с 01.12.2022 | 53,26 | x |
| с 01.01.2023 | 53,26 | x |
| с 01.01.2024 | 53,26 | x |
| с 01.07.2024 | 58,37 | x |
| с 01.01.2025 | 58,37 | x |
| с 01.07.2025 | 64,19 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2020 | 32,29 | x |
| с 01.07.2020 | 32,29 | x |
| с 01.01.2021 | 32,29 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2021 | 44,22 | x |
| с 01.01.2022 | 39,88 | x |
| с 01.07.2022 | 39,88 | x |
| с 01.12.2022 | 63,91 | x |
| с 01.01.2023 | 63,91 | x |
| с 01.01.2024 | 63,91 | x |
| с 01.07.2024 | 70,04 | x |
| с 01.01.2025 | 70,04 | x |
| с 01.07.2025 | 77,03 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 114 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоРесурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Анжеро – Судженского городского округа**  **на период с 01.01.2020 по 31.12.2025** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «ТеплоРесурс» | с 01.01.2020 | 234,59 | 218,32 | 250,87 | | 234,59 | 195,49 | 181,93 | 209,06 | 195,49 | 26,91 | 2 659,09 | х | х |
| с 01.07.2020 | 242,80 | 225,86 | 259,73 | | 242,80 | 202,33 | 188,22 | 216,44 | 202,33 | 26,91 | 2 766,95 | х | х |
| с 01.01.2021 | 242,80 | 225,86 | | 259,74 | 242,80 | 202,33 | 188,22 | 216,45 | 202,33 | 26,91 | 2 766,95 | х | х |
| с 01.07.2021 | 254,72 | 237,79 | | 271,66 | 254,72 | 212,27 | 198,16 | 226,38 | 212,27 | 36,85 | 2 766,95 | х | х |
| с 01.01.2022 | 250,38 | 233,45 | | 267,32 | 250,38 | 208,65 | 194,54 | 222,77 | 208,65 | 33,23 | 2 766,95 | х | х |
| с 01.07.2022 | 259,43 | 241,76 | | 277,09 | 259,43 | 216,19 | 201,47 | 230,91 | 216,19 | 33,23 | 2 885,82 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.12.2022 | 312,35 | 292,36 | | 332,33 | 312,35 | 260,29 | 243,63 | 276,94 | 260,29 | 53,26 | 3 265,41 | х | х |
| с 01.01.2023 | 312,35 | 292,36 | | 332,33 | 312,35 | 260,29 | 243,63 | 276,94 | 260,29 | 53,26 | 3 265,41 | х | х |
| с 01.01.2024 | 312,35 | 292,36 | | 332,33 | 312,35 | 260,29 | 243,63 | 276,94 | 260,29 | 53,26 | 3 265,41 | х | х |
| с 01.07.2024 | 342,34 | 320,42 | | 364,24 | 342,34 | 285,28 | 267,02 | 303,53 | 285,28 | 58,37 | 3 578,96 | х | х |
| с 01.01.2025 | 342,34 | 320,42 | | 364,24 | 342,34 | 285,28 | 267,02 | 303,53 | 285,28 | 58,37 | 3 578,96 | х | х |
| с 01.07.2025 | 382,00 | 357,47 | | 406,52 | 382,00 | 318,33 | 297,89 | 338,77 | 318,33 | 64,19 | 4 008,54 | х | х |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF37AB18D765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E041B2EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на теплоноситель для ООО «ТеплоРесурс», реализуемый на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 752 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 614, от 07.12.2021 № 628, от 25.11.2022 № 686, от 21.11.2023 № 331, от 19.12.2024 № 720).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоРесурс», реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 751 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 613, от 07.12.2021 № 627, от 25.11.2022 № 685, от 21.11.2023 № 330, от 19.12.2024 № 719).».

Приложение № 115 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным АО «Каскад-энерго», для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения) на потребительском рынке

Анжеро-Судженского городского округа на 2025 год

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «Каскад-энерго» (Анжеро-Судженский городской округ) по корректировке уровня НВВ и долгосрочных тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в электронном виде через систему ЕИАС.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной АО «Каскад-энерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых для расчета тарифов на 2025 год, производилась на основе анализа операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2023 года.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – акционерное общество   
«Каскад-энерго».

Сокращенное наименование организации – АО «Каскад-энерго».

ИНН/КПП 4246003760/424601001

Юридический адрес: 652470 Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 4.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Ливенцев Олег Дмитриевич.

АО «Каскад-энерго» применяет общую систему налогообложения.

АО «Каскад-энерго» осуществляет теплоснабжение потребителей на территории Анжеро-Судженского городского округа.

В соответствии с утвержденной учетной политикой на предприятии ведется раздельный учет затрат на электрическую, тепловую энергию и теплоноситель. Доля затрат на 2025 год, которые не считаются прямым счетом, приходящаяся на производство тепловой энергии, составляет 66 %; передачу тепловой энергии 17%; на теплоноситель – 8 %; на производство электроэнергии – 9 %.

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на тепловую энергию АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 461 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы».

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 462 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы».

Долгосрочные тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 463 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы.

**Определение необходимой валовой выручки АО «Каскад-энерго» на 2025 год**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

**Баланс тепловой энергии**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на  основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Эксперты отмечают наличие на официальном сайте Анжеро-Судженского городского округа (https://www.anzhero.ru/upload/medialibrary/15e/mmdav3hjy1h88nkf6cvmi3xz7krlrw5d/%D0%9E%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D1%81%D1%85%D0%B5%D0%BC%D1%8B%20%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%90%D0%A1%D0%93%D0%9E%20%D0%BD%D0%B0%202025%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BF%D0%B8%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B5.docx), схемы теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа, актуализированной на 2025 год постановлением Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 28.06.2024 № 474 «Об утверждении схемы теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа (актуализация на 2025 год) и определении единой теплоснабжающей организации в системе тепло-снабжения на территории Анжеро-Судженского городского округа». В соответствии со схемой, отпуск тепловой энергии коллекторов в 2025 году составит 283,34 тыс. Гкал, отпуск тепловой энергии в сеть в 2025 году составит 266,18 тыс. Гкал. Также вышеуказанные объемы приняты в сводном прогнозном балансе на 2025 год, утвержденном приказом ФАС России от 11.11.2024 № 720/24-ДСП.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии

по категории потребителей «Население» АО «Каскад-Энерго»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2021 | 2022 | 2023 | 2025 |
| Полезный отпуск по категории потребителей «Население», тыс. Гкал. | 153,000 | 154,300 | 153,940 | 154,415 |
| Динамика изменения, % | - | 0,85 | -0,23 | 0,31 |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Таким образом, объем потерь тепловой энергии принимаются на уровне нормативных, принятых при тарифном регулировании на 2024 - 2028 годы, в размере 16,661 тыс. Гкал, в соответствии с постановлением РЭК Кузбасс от 17.10.2023 № 175.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

**Баланс АО «Каскад-энерго» на 2025 год**

| № | Показатель | *Ед. изм.* | Объем тепловой энергии на 2025 | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие 2025 года | 2 полугодие 2025 года |
| 1 | Отпуск с коллекторов | тыс. Гкал. | **283,341** | **166,220** | **117,121** |
| 2 | Расход на хоз. бытовые нужды | тыс. Гкал. | **17,165** | **9,127** | **8,038** |
| 3 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | **266,176** | **157,093** | **109,083** |
| 4 | Потери тепловой энергии по сетям  ОАО «Каскад-Энерго» | тыс. Гкал. | **16,661** | **9,833** | **6,828** |
| 5 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | тыс. Гкал. | **249,515** | **147,260** | **102,255** |
| 5.1 | *прямые потребители с коллекторов*  *ОАО «Каскад-Энерго», в т.ч.* | тыс. Гкал. | **68,866** | **40,644** | **28,222** |
|  | жилищные организации | тыс. Гкал. | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | бюджетные потребители | тыс. Гкал. | 36,438 | 21,505 | 14,933 |
|  | иные потребители | тыс. Гкал. | 32,428 | 19,247 | 13,289 |
| 5.2 | *отпущено в сети ООО «Новая сетевая компания»* | тыс. Гкал. | **180,649** | **106,616** | **74,033** |
|  | в т.ч. потери по сетям ООО «Новая сетевая компания» | тыс. Гкал. | 23,164 | 13,671 | 9,493 |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии из сетей ООО «Новая сетевая компания»,  в т.ч. | тыс. Гкал. | **157,485** | **92,945** | **64,380** |
|  | жилищные организации | тыс. Гкал. | 154,415 | 91,133 | 63,282 |
|  | бюджетные учреждения | тыс. Гкал. | 2,681 | 1,582 | 1,099 |
|  | иные потребители | тыс. Гкал. | 0,389 | 0,230 | 0,159 |

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «Каскад-энерго», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии АО «Каскад-энерго» в 2025 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 170,00 Гкал/ч. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) **на тепловую энергию** на 2025 год в размере 196 057,59тыс. руб.:

187 181,45 тыс. руб. (ОР 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 × (1 + 0,75×0)

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году, по мнению экспертов, составит 196 057,59 тыс. руб. Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**на тепловую энергию**

**(приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| 2024\* | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 170 | 170 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 187 181,45 | 196 057,59 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере 187 181 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 461 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы».

Распределение операционных расходов по статьям на тепловую энергию приведено в таблице 4.

Таблица 4

Распределение операционных расходов АО «Каскад-энерго» по статьям на 2025 год на тепловую энергию

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 204,84 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 26 944,55 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 140 739,32 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 11 409,34 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 5 381,01 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 33,11 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 231,88 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 113,54 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | **196 057,59** |

Также предприятием были заявлены операционные расходы на теплоноситель на 2025 год в размере 14 738,20 тыс. руб.

Так как установленная тепловая мощность источника тепловой энергии АО «Каскад-энерго» на 2025 год не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) **на теплоноситель** на 2025 год в размере 14 738,20тыс. руб.:

14 070,96 тыс. руб. (ОР 2024 года) × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0)

Расчёт корректировки операционных расходов на теплоноситель и их распределение представлены в таблицах 5-6.

Таблица 5

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на теплоноситель**

**(приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2024\* | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 14 070,96 | 14 738,20 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере 14 070,96 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 462 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы».

Таблица 6

Распределение операционных расходов АО «Каскад-энерго» по статьям на 2025 год на теплоноситель

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 067,13 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 218,96 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 6 450,56 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 103,76 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 861,75 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 3,15 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 22,08 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 10,81 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | **14 738,20** |

**Расчет неподконтрольных расходов**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включает в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

***Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей***

Предприятием заявлены расходы по данной статье **на тепловую энергию** в размере 2 825,27 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 730,28 тыс. руб.;

- расходы на обязательное страхование в размере 81,05 тыс. руб.;

- иные расходы, в размере 2 013,94 тыс. руб., включающие:

- налог на имущество – 799,82 тыс. руб.;

- налог на землю – 35,16 тыс. руб.;

- транспортный налог – 65,76 тыс. руб.

- другие расходы (содержание здравпункта) – 1 113,20 тыс. руб.

Предприятием заявлены расходы по данной статье **на теплоноситель** в размере 260,13 тыс. руб., в том числе:

- расходы на обязательное страхование в размере 66,02 тыс. руб.;

- иные расходы, в размере 194,11 тыс. руб., включающие:

- налог на имущество – 77,09 тыс. руб.;

- налог на землю – 3,39 тыс. руб.;

- транспортный налог – 6,34 тыс. руб.

- другие расходы (содержание здравпункта) – 107,29 тыс. руб.

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 31.05.2023 № 881 «Об утверждении правил исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельного положения акта Правительства Российской Федерации».

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 730,28 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Планируемые затраты по экологии для АО «Каскад-энерго» на 2025 год.

Декларация о воздействии на окружающую среду.

Отчет по проводкам счетов 26, 68 за 2023 год в разрезе затрат на плату за загрязнение окружающей среды в пределах ПДВ.

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования и действующим законодательством.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитываются на уровне 2023 года   
в пределах норматива допустимых выбросов (НДВ) с учетом коэффициента 1,048 (1,32/1,26), где:

1,32 - коэффициент установлен на 2024 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 17.04.2024 № 492 («Установить, что в 2024 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации   
от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие   
на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», установленные   
на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,32);

1,26 - коэффициент установлен на 2023 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 № 437.

Согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах НДВ составила 41,27 тыс. руб., плата за размещение отходов производства в пределах установленного лимита составила 335,82 тыс. руб. Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют: 41,27 тыс. руб. (плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах НДВ) + 335,82 тыс. руб. (плата за размещение отходов производства в пределах установленного лимита) = 377,09 тыс. руб.

По расчетам экспертов, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду на 2025 год в пределах НДВ составит 395,19 тыс. руб. (377,09 тыс. руб. (плата за выбросы в пределах НДВ за 2023 год, согласно налоговой декларации) × 1,048) и предлагается к включению в НВВ предприятия **на тепловую энергию** на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 335,09 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на тепловую энергию на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно подпункта 14 пункта 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части производства и передачи тепловой энергии в размере 81,05 тыс. руб., в части производства и передачи теплоносителя в размере 66,02 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет расходов на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль АО «Каскад-энерго» на 2025 год.

Обороты счета 20 (производственные расходы) в части расходов на страхование.

Отчет по проводкам 25,76 «ОСАГО» за 2023 год.

Отчет по проводкам 20,76 «ОСАГО» за 2023 год.

Отчет по проводкам 26,76 «ОСАГО» за 2023 год.

Генеральный договор обязательного страхования № 23322ХХХ00013 от 17.12.2023 по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств, заключенный с САО «ВСК».

Договор обязательного страхования № 2432091600007 от 05.03.2024, заключенный с САО «ВСК» на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Срок действия договора с 08.04.2024 по 07.04.2025. Объекты страхования: склад сырьевой, котельная, участок транспортный.

Согласно представленным оборотно-сальдовым ведомостям фактические расходы по статье «Расходы на обязательное страхование» за 2023 год составили 134,84 тыс. руб., в том числе:

- расходы на ОСАГО составили 65,97 тыс. руб., из них на производство тепловой энергии составили 51,38 тыс. руб., на передачу тепловой энергии составили 8,50 тыс. руб., на теплоноситель – 3,05 тыс. руб.;

- расходы на страхование имущества составили 4,33 тыс. руб. (опасный производственный объект – участок транспортный в части доли отнесения затрат на тепловую энергию – 3,63 тыс. руб., в доли отнесения затрат на теплоноситель – 0,34 тыс. руб.;

- расходы на страхование опасного производственного объекта – котельная, в размере 8,90 тыс. руб. (данные расходы относятся только на производство тепловой энергии),

- расходы на страхование опасного производственного объекта – склад сырьевой, в размере 55,65 тыс. руб. (данные расходы относятся только на теплоноситель).

Эксперты предлагают расходы на 2025 год по данной статье учесть на уровне фактических затрат предприятия за 2023 год.

Таким образом, экономически обоснованные расходы по данной статье в части отнесения затрат **на тепловую энергию**, по мнению экспертов, составляют 72,41 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 8,64 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на тепловую энергию на 2025 год, как экономически необоснованные.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части отнесения затрат **на теплоноситель**, по мнению экспертов, составляют 59,04 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 6,98 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на теплоноситель на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием учитываются расходы по налогу на имущество, налог на землю, транспортный налог и прочие расходы.

*Налог на имущество*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 799,82 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 77,09 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет налога на имущество на 2025 год.

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2023 год.

Согласно представленным материалам, среднегодовая стоимость недвижимого имущества на 2025 год составит 43 801,63 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество на 2025 год составит: 43 801,63 тыс. руб. × 2,2% (налоговая ставка на недвижимое имущество) = 963,64 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **тепловой энергии**, по мнению экспертов, составляют: 963,64 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на тепловую энергию) = 799,82 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **теплоносителя**, по мнению экспертов, составляют: 963,64 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на теплоноситель) = 77,09 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Налог на землю*

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 35,16 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 3,39 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2023 год «Налог на землю».

Согласно представленному отчету по проводкам за 2023 год, земельный налог составил 42,36 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **тепловой энергии**, по мнению экспертов, составляют: 42,36 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на тепловую энергию) = 35,16 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **теплоносителя**, по мнению экспертов, составляют: 42,36 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на теплоноситель) = 3,39 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Транспортный налог*

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 65,76 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 6,34 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68, в разрезе затрат на транспортный налог.

Расчет транспортного налога (поквартально).

Согласно представленному отчету по проводкам за 2023 год, транспортный налог составил 79,23 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **тепловой энергии**, по мнению экспертов, составят: 79,23 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на тепловую энергию) = 65,76 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части **теплоносителя**, по мнению экспертов, составляют: 79,23 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на теплоноситель) = 6,34 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Другие прочие расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 1 113,20 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 107,30 тыс. руб.

Данные затраты включают расходы на содержание здравпункта.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 (общехозяйственные расходы) за 1 квартал 2024 года в части расходов на здравпункт.

Отчет по проводкам 91.02,10.

Анализ счета 26 за 2023 год в разрезе затрат на здравпункт.

Отчет по проводкам 26,10 «материалы на содержание здравпункта» за 1 квартал 2024 год.

Отчет по проводкам 26,70; 26,96 «расходы на оплату труда».

Отчет по проводкам 26,69 «отчисления на социальные нужды».

Экспертами были проанализированы представленные обосновывающие документы в соответствии с Основами ценообразования. В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Согласно [подпункту 7 пункта 1 статьи 264](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=18668) Налогового кодекса Российской Федерации, расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности, предусмотренных законодательством РФ, а также расходы, связанные с содержанием помещений и инвентаря здравпунктов, находящихся непосредственно на территории организации, относятся к прочим расходам, связанным с производством и реализацией.

Согласно подпункту 9 пункта 37 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, при расчете базового уровня операционных расходов учитываются другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности.

Таким образом, данные затраты не относятся к налогам, сборам и другим обязательным платежам и должны быть учтены в операционных расходах.

Эксперты предлагают исключить данные затраты из неподконтрольных расходов в полном объеме. Корректировка предложения предприятия в сторону снижения в части **тепловой энергии** на 2025 год составила 1 113,20 тыс. руб.

Также эксперты предлагают исключить из расчета НВВ на **теплоноситель** расходы по данной статье в полном объеме, т.е. в размере 107,30 тыс. руб., как экономически необоснованные. Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 107,30 тыс. руб.

Таким образом, расходы по статье «Иные расходы», по мнению экспертов, на 2025 год в части **тепловой энергии** составят: 799,82 тыс. руб. (налог на имущество) + 35,16 тыс. руб. (земельный налог) + 65,76 тыс. руб. (транспортный налог) = 900,74 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы по статье «Иные расходы», на 2025 год в части **теплоносителя** составят: 77,09 тыс. руб. (налог на имущество) + 3,39 тыс. руб. (земельный налог) + 6,34 тыс. руб. (транспортный налог) = 86,82 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

***Отчисления на социальные нужды***

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают в себя отчисления на социальные нужды.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов согласно главе 34 Налогового Кодекса Российской Федерации, введенной в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ (ред. от 28.12.2022) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование». Федеральным законом от 14.07.2022 № 263-ФЗ с 01.01.2023 внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

Начиная с 2023 года ст. 425 Налогового Кодекса РФ дополнена п. 3, согласно которому устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование (единый тариф страховых взносов), в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 %;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда).

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год: на тепловую энергию в размере 42 615,87 тыс. руб., на теплоноситель в размере 1 953,23 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Отчисления на социальные нужды за 2023 год.

Обороты счета 20 (производственные расходы), 26 (общехозяйственные расходы) в части расходов по отчислениям на социальные нужды.

Анализ счета 96 (распределение оценочных обязательств по видам деятельности).

Приказ ОСФР по Кемеровской области-Кузбассу от 02.09.2024 № 148-СН «Об установлении надбавки к страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Согласно представленным материалам, страховой тариф составляет 30,28%.

Плановый фонд оплаты труда на 2025 год в части затрат на тепловую энергию, согласно таблице 4 составит 140 739,32 тыс. руб.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся **на тепловую энергию** в размере 42 615,87 тыс. руб. (140 739,32 тыс. руб. × 30,28% = 42 615,87 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,28%.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Плановый фонд оплаты труда на 2025 год в части затрат на теплоноситель, согласно таблице 6 составит 6 450,56 тыс. руб.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся **на теплоноситель** в размере 1 953,23 тыс. руб. (6 450,56 тыс. руб. × 30,28% = 1 953,23 тыс. руб.).

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

***Расходы по сомнительным долгам***

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год только в части тепловой энергии в размере 43,57 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 63 (резерв по сомнительным долгам).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02. «Резерв по сомнительным долгам».

Согласно представленным материалам, безнадёжная задолженность за 2023 год по категории потребителей «Население» составила 43,57 тыс. руб.

Полезный отпуск по категории «Население» на 2024 год составляет 5,176 тыс. Гкал и 151,025 тыс. Гкал. Тарифы на 2024 год утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 461 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы» в размере 2 044,68 руб./Гкал и 2 240,96 руб./Гкал для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Новая сетевая компания».

По расчету экспертов, 2% необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население» на 2024 год, составили: (86,91 тыс. Гкал × 2 044,68 руб. / Гкал + 64,07 тыс. Гкал × 2 240,96 руб. / Гкал) × 2% = 6 425,42 тыс. руб.

Фактическая безнадёжная задолженность на 2024 год в размере 43,57 тыс. руб. не превышает 2% необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», в связи с чем, экспертами предлагается по данной статье затрат учесть расходы на уровне предложения предприятия и включить их в НВВ на 2025 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

***Амортизация основных средств и нематериальных активов***

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установлен Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год: в части тепловой энергии в размере 23 413,21 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 2 256,70 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Ведомость амортизации ОС за 2023 год.

Расчет амортизации основных средств на 2025 год.

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановой амортизации **в части** **тепловой энергии** на 2025 год: (289,78 тыс. руб. (амортизация зданий) + 11 762,56 тыс. руб. (амортизация машин и оборудования) + 6 889,85 тыс. руб. (амортизация сооружений и тепловых сетей) + 317,42 тыс. руб. (амортизация транспортных средств) + 4 741,89 тыс. руб. (амортизация объектов инвестпрограммы на 2024 год) + 4 207,19 тыс. руб. (амортизация объектов инвестпрограммы на 2025 год)) × 83% (процент отнесения затрат на  тепловую энергию) = 23 413,21 тыс. руб., и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованную.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Величина плановой амортизации **в части** **теплоносителя** на 2025 год составит: (289,78 тыс. руб. (амортизация зданий) + 11 762,56 тыс. руб. (амортизация машин и оборудования) + 6 889,85 тыс. руб. (амортизация сооружений и тепловых сетей) + 317,42 тыс. руб. (амортизация транспортных средств) + 4 741,89 тыс. руб. (амортизация объектов инвестпрограммы на 2024 год) + 4 207,19 тыс. руб. (амортизация объектов инвестпрограммы на 2025 год)) × 8% (процент отнесения затрат на теплоноситель) = 1 943,04 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

***Налог на прибыль***

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год: в части тепловой энергии в размере 3 057,16 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 294,67 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль **в части тепловой энергии** в размере:

7 710,61 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на тепловую энергию) ÷ 0,75 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,25 (25% налог на прибыль) = 2 570,20 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 486,96 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год в части тепловой энергии, как экономически необоснованные.

Налог на прибыль на 2025 год **в части** **теплоносителя** составит: 449,72 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на теплоноситель) ÷ 0,75 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,25 (25% налог на прибыль) = 149,91 тыс. руб.

Расходы в размере 144,76 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Таким образом неподконтрольные расходы на 2025 год **на тепловую энергию** составят 70 011,19 тыс. руб. Общая сумма корректировки предложения предприятия в сторону снижения составила 1 943,89 тыс. руб. Реестр неподконтрольных расходов на 2025 год на тепловую энергию представлен в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр неподконтрольных расходов**

**на тепловую энергию АО «Каскад-энерго» на 2025 год**

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 825,27 | 1 368,34 | -1 456,93 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 730,28 | 395,19 | -335,09 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 81,05 | 72,41 | -8,64 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 013,94 | 900,74 | -1 113,20 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 42 615,87 | 42 615,87 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 43,57 | 43,57 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 23 413,21 | 23 413,21 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 68 897,92 | 67 440,99 | -1 456,93 |
| 2 | Налог на прибыль | 3 057,16 | 2 570,20 | -486,96 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **71 955,08** | **70 011,19** | **-1 943,89** |

Неподконтрольные расходы на 2025 год **на теплоноситель** составят 4 505,70 тыс. руб. Общая сумма корректировки предложения предприятия в сторону снижения составила 259,03 тыс. руб. Реестр неподконтрольных расходов на 2025 год на теплоноситель представлен в таблице 8.

Таблица 8

**Реестр неподконтрольных расходов на теплоноситель на 2025 год**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 260,13 | 145,86 | -114,27 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 66,02 | 59,04 | -6,98 |
| 1.4.3 | иные расходы | 194,11 | 86,82 | -107,29 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 953,23 | 1 953,23 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 256,70 | 2 256,70 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 4 470,06 | 4 355,79 | -114,27 |
| 2 | Налог на прибыль | 294,67 | 149,91 | -144,76 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **4 764,73** | **4 505,70** | **-259,03** |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии на 2025 год в размере 241 620,43 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Приложение 4.4. «Расчет расхода топлива на 2025 год».

Приложение 4.5. «Расчет баланса топлива за 2023 год».

Затраты на топливо АО «Каскад-энерго» за 2023 год.

Характеристика углей, используемых на предприятии за 2023 год.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2023 год (производственные расходы) в части расходов на уголь.

Карточка счета 20 «выработка теплоэнергии» в разрезе затрат расходов на уголь за 2023 год.

Карточка счета 20 «выработка электроэнергии» в разрезе расходов на уголь за 2023 год.

Договор поставки угля № 87 от 26.11.2022, заключенный с АО «Русский Уголь». Срок действия договора по 31.12.2023 без автопролонгации. Цена угля 2587,12 руб./т. с учетом доставки.

Договор поставки угля № 2023.219954 от 20.11.2023, заключенный с АО «Русский Уголь».

Протокол подведения итогов конкурса № 289234 от 17.11.2023.

Договор № 26 от 01.09.2023 с АО «Анжеро-Судженское ПТУ» на подачу, уборку вагонов на места выгрузки. Срок действия договора до 01.09.2026 с пролонгацией.

Затраты на топливо АО «Каскад-энерго» за 1 квартал 2024 года.

Удостоверения качества угля за 2023 год.

Удостоверения о качества угля за 1 квартал 2024 года.

Реестр счетов-фактур на покупку угля за 2023 год с приложением счетов-фактур.

Счета-фактуры на покупку угля за 1 квартал 2024 года.

Плановая производственная программа на 2025 год.

Факт и план отпуска на 2025 год.

Баланс электроэнергии за 2023 год.

Сводная таблица потребления электроэнергии в 2025 году.

Договор поставки угля № 2024.229287 от 18.11.2024, заключенный с АО «Кузбасская Топливная Компания» (АО «КТК») с приложением конкурсной документации (дополнительные материалы тарифного дела).

Эксперты проанализировали все представленные предприятием документы.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию принимается экспертами в расчет в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.10.2024 № 263 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2025 год», который составляет 180,40 кг/Гкал.

Структура топлива принимается на уровне предложения предприятия:

Уголь - 100%.

При определении плановой цены на уголь на 2025 год эксперты руководствовались пп. б) п. 28 Основ ценообразования. Согласно представленному в дополнительных материалах к тарифному делу договору поставки угля № 2024.229287 от 18.11.2024, заключенному с АО «Кузбасская Топливная компания» в результате проведения торгов, цена угля с учетом доставки в 2025 году составит 3 396,35 руб./т., в том числе цена угля – 2 461,12 руб./т., цена транспортировки угля – 935,23 руб./т.

Согласно данным предприятия, фактическая калорийность за 2023 год составляет 5 194 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 5 194 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,742.

При определении плановой цены доставки угля на 2025 год эксперты руководствовались пп. а), б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Доставка угля осуществляется железнодорожным транспортом. Согласно представленному договору № 2024.229287 от 18.11.2024, заключенному с АО «Кузбасская Топливная компания», цена железнодорожной доставки угля в 2025 году составляет 935,23 руб./т.

Подача, уборка вагонов на места выгрузки осуществляется АО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» согласно заключенного договора № 26 от 01.09.2023. Предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях АО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление» установлены постановлением РЭК Кузбасса от 21.12.2023 № 729 «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях АО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление». Плата за железнодорожные перевозки грузов и услуги по использованию инфраструктуры РЖД устанавливается на основании постановления ФЭК России от 17.06.2003 № 47-т/5 (ред. от 07.06.2023) «Об утверждении Прейскуранта № 10-01 «Тарифы на перевозки грузов и услуги инфраструктуры, выполняемые российскими железными дорогами» (Тарифное руководство № 1, части 1 и 2)» (Зарегистрировано в Минюсте России 09.07.2003 № 4882). Средневзвешенная цена транспортировки по факту 2023 года, согласно представленных счетов-фактур составила 75,88 руб./т (без НДС). С учетом применения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе», по оценке экспертов на 2025 год 1,138, стоимость ж/д перевозки по расчету экспертов составила 86,35 руб./т (без НДС) = 75,88 руб./т (без НДС) × 1,138.

С учетом всех затрат, цена на услуги ж/д доставки, а также уборки, подачи вагонов на 2025 год, по расчету экспертов, составит: 935,23 руб./т + 86,35 руб./т = 1 021,58 руб./т.

Таким образом, цена натурального топлива (угля сортомарки Др) с учетом перевозки принята экспертами в расчет на 2025 год в размере 2 461,12 руб./т. + 1 021,58 руб./т. = 3 482,70 руб./т. без учета НДС.

Подробный расчет расходов на топливо представлен в таблице 9, подготовленный в соответствии с приложением 4.4. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 9

Расчет расхода топлива (физические показатели)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Период регулирования |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 32,58 |
| 2 | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 16,87 |
| 2.1 | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 1,67 |
| 2.1.1 | то же в % к выработке электроэнергии | % | 5,13 |
| 2.2 | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 15,20 |
| 2.2.1 | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,05 |
| 3 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 15,71 |
| 4 | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 7,35 |
| 4.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 46,79 |
| 5 | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 8,36 |
| 7 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 283,34 |
| 8 | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 17,17 |
| 8.1 | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 6,06 |
| 9 | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 266,18 |
| 10 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 15,71 |
| 11 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч | 1 564,80 |
| 12 | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 24,58 |
| 13 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 283,34 |
| 14 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 180,40 |
| 15 | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 51,11 |
| 16 | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 75,70 |
| 17 | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 67,52 |
| 18 | Расход условного топлива | тыс. тут | 75,70 |
| 18.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 75,70 |
| 18.2 | мазут | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3 | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 | др. виды топлива | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.1 | Газ доменный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.2 | Газ коксовый | тыс. тут | 0,00 |
| 18.5 | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 51,11 |
| 19 | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 19.2 | мазут | % | 0,00 |
| 19.3 | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 19.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 19.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 19.4 | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 19.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 19.4.2 | Газ коксовый | % |  |
| 20 | Переводной коэффициент |  |  |
| 20.1 | уголь всего, в том числе: |  | 0,742 |
| 20.2 | мазут |  | 0,00 |
| 20.3 | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 | газ лимитный |  |  |
| 20.3.2 | газ сверхлимитный |  |  |
| 20.3.3 | газ коммерческий |  |  |
| 20.4 | др. виды топлива |  | 0,00 |
| 20.4.1 | Газ доменный |  |  |
| 20.4.2 | Газ коксовый |  |  |
| 21 | Расход натурального топлива |  |  |
| 21.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 102,02 |
| 21.2 | мазут | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.3 | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 | др. виды топлива | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.1 | Газ доменный | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.2 | Газ коксовый | тыс. тнт | 0,00 |
| 22 | Индекс роста цен натурального топлива |  |  |
| 22.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 22.2 | мазут | % |  |
| 22.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 22.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 22.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 22.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 22.4 | др. виды топлива | % |  |
| 22.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 22.4.1 | Газ коксовый | % |  |
| 23 | Цена натурального топлива |  |  |
| 23.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2 461,12 |
| 23.2 | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 23.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 23.4.1 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 24 | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 251 079,76 |
| 24.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 251 079,76 |
| 24.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 169 541,04 |
| 25 | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 169 541,04 |
| 25.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 169 541,04 |
|  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.2 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 26 | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 26.2 | мазут | % |  |
| 26.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 26.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 26.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 26.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 26.4 | др. виды топлива | % |  |
| 27 | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1 021,58 |
| 27.2 | мазут | руб./тнт |  |
| 27.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 27.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 28 | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 104 220,20 |
| 28.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 104 220,20 |
| 28.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 70 374,45 |
| 29 | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 70 374,45 |
| 29.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 70 374,45 |
| 29.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 355 299,96 |
| 30.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 355 299,96 |
| 30.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 239 915,49 |
| 31 | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 4 693,67 |
| 31.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 4 693,67 |
| 31.2 | мазут | руб./тут | 0,00 |
| 31.3 | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 | др. виды топлива | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.1 | Газ доменный | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.2 | Газ коксовый | руб./тут | 0,00 |
| 31.5 | на производство тепловой энергии | руб./тут | 4 693,67 |
| 32 | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  | 3 482,70 |
| 32.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 3 482,70 |
| 32.2 | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 32.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 33 | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 901,34 |

Стоимость натурального топлива с учетом доставки на производство тепловой энергии на 2025 год составила 239 915,49 тыс. руб. (строка 30.5), и предлагается к включению НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 1 704,94 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на электрическую энергию*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 1 865,01 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 896,32 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы в 2025 году».

Планово-производственная программа на 2025 год.

Справка по выполнению производственной программы по выработке и отпуску электроэнергии АО «Каскад-энерго» за 2023 год, отпуск электроэнергии в разрезе контрагентов.

Расчет приведенного факта 2023 года потребления энергоресурсов-расходы на покупную электроэнергию.

Карточка счета 20 «выработка электроэнергии».

Расходы на покупную электроэнергию АО «Каскад-энерго» с реестром счет-фактур за 2023 год.

Обороты счета 20 (производственные расходы) в части расходов на электроэнергию за 2023 год.

Отчет по проводкам 20,60; 20,25 за 2023 год «выработка горячей воды».

Отчет по проводкам 20,60; 20,25 за 2023 год «выработка теплоэнергии».

Отчет по проводкам 20,60; 20,25 за 2023 год «выработка электроэнергии».

Отчет по проводкам 20,43 за 2023 год себестоимость электроэнергии АО «Каскад-энерго».

Расходы на покупную электроэнергию АО «Каскад-энерго» с реестром счет-фактур за 1 квартал 2024 года.

Договор электроснабжения № 301496 от 01.05.2021, заключенный с ПАО «Кузбасская энергетическая сбытовая компания» (ПАО «Кузбассэнергосбыт»).

Договор электроснабжения № 301450 от 01.01.2021, заключенный с ПАО «Кузбасская энергетическая сбытовая компания».

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы за 2023 год».

Эксперты проанализировали представленные материалы и предлагают к включению в расчет объём электроэнергии на 2025 год на уровне плана 2024 года, согласно п. 50 Методических указаний, в размере:

- **в части тепловой энергии** 250,160 тыс. кВт., в том числе по договору электроснабжения № 301450 от 01.01.2021, заключенного с ПАО «Кузбассэнергосбыт» в размере 52,503 тыс. кВтч и по договору электроснабжения № 301496 от 01.05.2021, заключенного с ПАО «Кузбассэнергосбыт» в размере 197,657 тыс. кВтч;

- **в части теплоносителя** 264,178 тыс. кВт., в том числе покупная электроэнергия на розничном рынке (по договорам, заключенным с ПАО «Кузбассэнергосбыт») в размере 22,930 тыс. кВт и электроэнергия собственного производства в размере 241,248 тыс. кВт.

При определении плановой цены электрической энергии на 2025 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 10 месяцев 2024 года по договору электроснабжения № 301450 от 01.01.2021 составила 6,586 руб./кВтч. Фактическая цена электроэнергии за 10 месяцев 2024 года по договору электроснабжения № 301496 от 01.05.2021 составила 6,705 руб./кВтч. Фактическая цена собственной электроэнергии за 10 месяцев 2024 года, согласно отчету по проводкам 20, 43, составила 2,68 руб./кВтч. При расчете планируемого тарифа на электроэнергию на 2025 год эксперты к средневзвешенной цене электроэнергии 2024 года, принятой на основании представленных счетов-фактур ПАО «Кузбассэнергосбыт», применили ИЦП Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по обеспечению электроэнергией на 2025 год - 109,8%. Плановая цена электроэнергии на 2025 год по договору электроснабжения № 301450 от 01.01.2021, по мнению экспертов, составит: 6,586 руб./кВтч. × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2025/2024) = 7,231 руб./кВтч. Плановая цена электроэнергии на 2025 год по договору электроснабжения № 301496 от 01.05.2021, по мнению экспертов, составит: 6,705 руб./кВтч. × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2025/2024) = 7,362 руб./кВтч. Плановая цена собственной электроэнергии на 2025 год, по мнению экспертов, составит: 2,68 руб./кВтч. × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2025/2024) =2,94 руб./кВтч.

Расчет расходов на электрическую энергию на 2025 год в части тепловой энергии АО «Каскад-энерго» представлен в таблице 10.

Расчет расходов на электрическую энергию на 2025 год в части теплоносителя АО «Каскад-энерго» представлен в таблице 11.

Таблица 10

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (физические показатели)

АО «Каскад-энерго» в части тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс.кВт·ч (тыс. Гкал) | Расчетная мощность, тыс. кВт (Гкал/ч) | Тариф | | | Затраты на покупку,  тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |
| руб./кВт·ч (руб./Гкал) | руб./MBт  в мес.  (тыс. руб./  Гкал/ч в мес.) | руб./тыс.  кВт·ч (руб./Гкал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8=3×7 | 9=4×6 | 10=8+9 |
| Период регулирования 2025 | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 250,160 | 0,00 | 7,3345 | 0,00 | 0,00 | 1 834,80 | 0,00 | 1 834,80 |
| 1.1 | Договор электроснабжения № 301450 от 01.01.2021 | 52,503 | 0,00 | 7,231 | 0,00 | 0,00 | 379,65 | 0,00 | 379,65 |
| 1.2 | Договор электроснабжения № 301496 от 01.05.2021 | 197,657 | 0,00 | 7,362 | 0,00 | 0,00 | 1 455,15 | 0,00 | 1 455,15 |
|  | Итого | 250,160 | 0,00 | 7,3345 | 0,00 | 0,00 | 1 834,80 | 0,00 | **1 834,80** |

Таблица 11

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (физические показатели)

АО «Каскад-энерго» в части теплоносителя

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс.кВт·ч  (тыс. Гкал) | Расчетная мощность, тыс. кВт (Гкал/ч) | Тариф | | | Затраты на покупку, тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |  |  |  |
| руб./кВт·ч (руб./Гкал) | руб./MBт  в мес.  (тыс. руб./  Гкал/ч в мес.) | руб./тыс.  кВт·ч (руб./Гкал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8=3×7 | 9=4×6 | 10=8+9 |
| Период регулирования 2025 | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 264,178 | 0,00 | 3,325 | 0,00 | 0,00 | 878,31 | 0,00 | 878,31 |
| 1.1 | ОАО «Кузбассэнергосбыт»  (договор электроснабжения № 301450 от 01.01.2021 и договор электроснабжения № 301496 от 01.05.2021) | 22,930 | 0,00 | 7,33 | 0,00 | 0,00 | 168,08 | 0,00 | 168,08 |
| 1.2 | Электроэнергия собственного производства | 241,248 | 0,00 | 2,944 | 0,00 | 0,00 | 710,23 | 0,00 | 710,23 |
|  | Итого | 264,178 | 0,00 | 3,325 | 0,00 | 0,00 | 878,31 | 0,00 | 878,31 |

Таким образом, стоимость электроэнергии в 2025 году **на тепловую** **энергию** составит: 1 834,80 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия как экономически обоснованная.

Расходы в размере 30,21 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год в части тепловой энергии, как экономически необоснованные.

Стоимость электроэнергии в 2025 году **на теплоноситель**, по расчету экспертов, составит 878,31 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 18,01 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год в части производства и передачи теплоносителя, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду и стоки*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 11 440,78 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 26 983,75 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды в 2025 году».

Справка о предъявленных к оплате счет-фактур за потреблённую воду и канализацию (без НДС) за 2023 год.

Справка распределения воды по видам продукции за 2023 год.

Справка распределения сточной воды по видам продукции за 2023 год.

Справка о прогнозном водопотреблении и водоотведении в 2025 году.

Расходы на водоснабжение, водоотведение АО «Каскад-энерго», с указанием объема и цен с приложением реестра счетов-фактур за 2023 год.

Обороты счета 20 (производственные расходы) в части расходов на водоснабжение, водоотведение.

Отчет по проводкам 20,60 «водоснабжение» за 2023 год «выработка горячей воды».

Отчет по проводкам 20,60 «водоснабжение» за 2023 год «выработка теплоэнергии».

Отчет по проводкам 20,60 «водоотведение» за 2023 год «выработка теплоэнергии».

Отчет по проводкам 20,60 «водоснабжение» за 2023 год «выработка электроэнергии».

Отчет по проводкам 20,60 «водоотведение» за 2023 год «выработка электроэнергии».

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 24 от 29.12.2022, заключенный с ООО «Чистая вода».

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 24 от 29.12.2023, заключенный с ООО «Чистая вода».

Расчеты количества сырой воды по АО «Каскад-энерго» на 2025 год.

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды в 2025 году».

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход холодной воды и объем водоотведения принят экспертами на уровне плана 2024 года и составляет:

- **на тепловую энергию** объем холодной воды в размере 203,584 тыс. м3 (120,155 тыс. м3 в 1-ом полугодии 2025 года и 83,429 тыс. м3 во 2-ом полугодии 2025 года) и объём стоков в размере 37,182 тыс. м3 (21,945 тыс. м3 в 1-ом полугодии 2025 года и 15,237 тыс. м3 во 2-ом полугодии 2025 года);

- **на теплоноситель** объем водоснабжения в размере 471,625 тыс. м3 (253,734 тыс. м3 в 1-ом полугодии 2025 года и 217,891 тыс. м3 во 2-ом полугодии 2025 года) и объём водоотведения в размере 90,081 тыс. м3 (48,464  тыс. м3 в 1-ом полугодии 2025 года и 41,617 тыс. м3 во 2-м полугодии 2025 года).

При определении плановой цены на холодную воду на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на холодную воду приняты экспертами в расчет согласно постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 11.07.2024 № 126 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ)» на 1-е полугодие 2025 года в размере 47,73 руб./м3 и на 2-е полугодие 2025 года в размере 50,31 руб./м3.

При определении плановой цены на водоотведение на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на водоотведение приняты экспертами в расчет согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 11.07.2024 № 126 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ)» на 1-е полугодие 2025 года в размере 39,82 руб./м3 и на 2-е полугодие 2025 года в размере 41,65 руб./м3.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают к включению в НВВ на 2025 год расходы на водоснабжение и водоотведение в следующем размере:

- **на тепловую энергию** стоимость холодной воды на 2025 год, по мнению экспертов, составит: 120,155 тыс. м3 × 47,73 руб./м3 + 83,429 тыс. м3 × 50,31 руб./м3 = 9 932,31 тыс. руб., расходы на водоотведение на 2025 год, по мнению экспертов, составят: 21,945 тыс. м3 × 39,82 руб./м3 + 15,237 тыс. м3 × 41,65 руб./м3 = 1 508,47 тыс. руб. Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2025 год составят: 9 932,31 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды на 2025 год) + 1 508,47 тыс. руб. (расходы на водоотведение на 2025 год) = **11 440,78 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 137,06 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

- **на теплоноситель** стоимость холодной воды на 2025 год, по мнению экспертов, составит: 253,734 тыс. м3 × 47,73 руб./м3 + 217,891 тыс. м3 × 50,31 руб./м3 = 23 072,82 тыс. руб., расходы на водоотведение на 2025 год, по мнению экспертов, составят: 48,464 тыс. м3 × 39,82 руб./м3 + 41,617 тыс. м3 × 41,65 руб./м3 = 3 663,19 тыс. руб. Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2025 год составят: 23 072,82 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды на 2025 год) + 3 663,19 тыс. руб. (расходы на водоотведение на 2025 год) = **26 736,01 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 247,74 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Таким образом, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2025 год в части тепловой энергии на уровне 253 191,07 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 12.

Таблица 12

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**АО «Каскад-энерго» в части тепловой энергии**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 241 620,43 | 239 915,49 | -1 704,94 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 865,01 | 1 834,80 | -30,21 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 11 577,84 | 11 440,78 | -137,06 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | **255 063,28** | **253 191,07** | **-1 872,21** |

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2025 год в части теплоносителя на уровне 27 614,32 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 13.

Таблица 13

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**АО «Каскад-энерго» в части теплоносителя на 2025 год**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 896,32 | 878,31 | -18,01 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 26 983,75 | 26 736,01 | -247,74 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | **27 880,07** | **27 614,32** | **-265,75** |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год:

- **в части тепловой энергии** в размере 9 171,48 тыс. руб., включающие в себя расходы на социальные выплаты в размере 865,38 тыс. руб., а также прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в размере 8 306,10 тыс. руб.;

- **в части теплоносителя** в размере 884,00 тыс. руб., включающие в себя расходы на социальные выплаты в размере 83,41 тыс. руб., а также прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в размере 800,59 тыс. руб.;

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет нормативной прибыли АО «Каскад-энерго» на 2025 год.

Согласно п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации помимо расходов на капитальные вложения включает в себя расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, а также экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами. Планируемые АО «Каскад-энерго» прочие расходы в части тепловой энергии в размере 865,38 тыс. руб. и в части теплоносителя в размере 83,41 тыс. руб., не относятся к нормативной прибыли регулируемой организации и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2025 год в полном объеме, как экономически необоснованные.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.11.2023 № 232 «Об утверждении АО «Каскад-энерго» инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2024 № 364) инвестиционная программа в части тепловой энергии и теплоносителя утверждена на 2025 год в общем объеме 33 830,24 тыс. руб.

Согласно утвержденной инвестиционной программы уровень распределения расходов на реализацию инвестиционной программы по видам деятельности составляет 92% на производство тепловой энергии и 8% на производство теплоносителя. Таким образом, в 2025 году распределение объема финансирования инвестиционной программы по видам деятельности, по мнению экспертов, составит: на производство тепловой энергии 31 123,82 тыс. руб. (33 830,24 тыс. руб. × 92%) и на производство теплоносителя - 2 706,42 тыс. руб. (33 830,24 тыс. руб. × 8%).

Исходя из того, что общая величина амортизации в части тепловой энергии и теплоносителя на 2025 год планируется экспертами в размере 25 669,91 тыс. руб. (23 413,21 тыс. руб. амортизация в части тепловой энергии + 2 256,70 тыс. руб. амортизация в части теплоносителя) прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, составит: на производство тепловой энергии 7 710,61 тыс. руб. (31 123,82 тыс. руб. – 23 413,21 тыс. руб.), на производство теплоносителя 449,72 тыс. руб. (2 706,42 тыс. руб. – 2 256,70 тыс. руб.), и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в части тепловой энергии в размере 10 892,66 тыс. руб., в части теплоносителя в размере 2 250,20 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По расчету экспертов предпринимательская прибыль на 2025 год в части тепловой энергии составит: (154 045,25 тыс. руб. (операционные расходы только в части производства тепловой энергии) + 1 459,00 тыс. руб. (расходы на электроэнергию на производство тепловой энергии) + 9 097,49 тыс. руб. (расходы на приобретение холодной воды на производство тепловой энергии) + 33 483,90 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды в части производства тепловой энергии) + 18 617,73 тыс. руб. (амортизационные отчисления в части производства тепловой энергии) + 395,19 тыс. руб. (плата за выбросы в окружающую среду) + 63,91 тыс. руб. (расходы на страхование в части производства тепловой энергии) + 716,25 тыс. руб. (расходы на налоговые платежи в части производства тепловой энергии)) × 5% = 10 893,94 тыс. руб.

По расчету экспертов предпринимательская прибыль на 2025 год в части теплоносителя составит: (14 738,20 тыс. руб. (операционные расходы) + 145,86 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 1 953,23 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 2 256,70 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 878,31 тыс. руб. (расходы на покупку электроэнергии) + 26 736,01 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды)) × 5% = 2 335,42 тыс. руб.

Данные суммы подлежат включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22),

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия, фактическое количество условных единиц в 2023 году относительно 2022 года не изменилось и составило 508,82 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов равен 0.

По расчету экспертов, фактические операционные расходы за 2023 год составили 179 128,55 тыс. руб.

ОРiф= 170 857,35 тыс. руб. × [(1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0)] = 179 128,55 тыс. руб.

Расчет операционных расходов за 2023 год на тепловую энергию представлен в таблице 14.

Таблица 14

Расчет операционных расходов АО «Каскад-энерго»

на тепловую энергию

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,067 | 1,138 | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,02 | 0,02 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 484,93 | 496,88 | 508,82 | 508,82 | 508,82 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 170 | 170 | 170 | 170 | 170 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 136 134,68 | 141 445,96 | 151 654,82 | 170 857,35 | 179 128,55 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов на тепловую энергию АО «Каскад-энерго» в размере 136 134,68 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы».

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию теплоносителя, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия, количество условных единиц в 2023 году относительно 2022 года не изменилось. Таким образом, индекс изменения количества активов равен 0.

По расчету экспертов, фактические операционные расходы за 2023 год на теплоноситель составили 14 256,21 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на теплоноситель за 2023 год представлен в таблице 15.

Таблица 15

Расчет операционных расходов АО «Каскад-энерго»

на теплоноситель

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,067 | 1,138 | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,02 | 0,02 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 484,93 | 496,88 | 508,82 | 508,82 | 508,82 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 161,95 | 11 426,04 | 12 069,67 | 13 597,93 | 14 256,21 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов на теплоноситель АО «Каскад-энерго» в размере 11 161,95 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов на тепловую энергию за 2023 год, принятых экспертами, представлен в таблице 16.

Таблица 16

**Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

**АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 608,44 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 377,09 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 72,41 |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 158,94 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 38 202,58 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 43,57 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 13 009,14 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 |
|  | ИТОГО | **52 863,73** |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **52 863,73** |

Реестр фактических неподконтрольных расходов на теплоноситель за 2023 год, принятых экспертами, представлен в таблице 17.

Таблица 17

**Реестр неподконтрольных расходов на теплоноситель**

**АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 169,41 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 59,04 |
| 1.4.3 | иные расходы | 110,37 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 555,04 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 430,92 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
|  | ИТОГО | **3 155,37** |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **3 155,37** |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов на тепловую энергию АО «Каскад-энерго» за 2023 год постатейно представлен в таблице 18.

Таблица 18

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**на тепловую энергию АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 178 631,92 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 563,50 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 12 893,61 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | **193 089,03** |

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго» за 2023 год постатейно представлен в таблице 19.

Таблица 19

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

Тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 420,41 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 29 694,21 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | **32 114,62** |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний). Фактические расходы из прибыли в 2023 году, включающие расходы на капитальные вложения (инвестиции) из прибыли отсутствуют в связи с неисполнением инвестиционной программы.

Эксперты соглашаются с позицией Федеральной антимонопольной службы, изложенной в Письме от 07.06.2023 N ВК/44694/23, которой отмечено, что в случае если по итогам долгосрочного периода регулирования фактические операционные расходы по отчетным данным регулируемой организации меньше операционных расходов, учтенных при установлении долгосрочных тарифов, и указанное снижение не является экономией средств в понимании пункта 66 Основ ценообразования, данные средства исключаются органом регулирования из необходимой валовой выручки регулируемой организации в очередном долгосрочном периоде регулирования в случае признания указанных средств экономически необоснованными доходами в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования.

Эксперты провели анализ фактических затрат по статье расходы на ремонт основных средств за 2022 – 2023 годы на основании представленных отчётных данных АО «Каскад-энерго», и выявили что данные расходы по статье ремонт основных средств меньше расходов, определенных на основе фактических значений параметров взамен прогнозных за 2022 – 2023 гг., при этом данная разница не является экономией операционных расходов. Таким образом эксперты считают данную сумму необоснованными доходами и исключают из необходимой валовой выручки регулируемой организации за 2023 год.

Расчет необоснованных расходов представлен в таблице 20

Таблица 20

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование расхода | Факт  АО «Каскад-энерго» тыс. руб. | Утверждено РЭК Кузбасса  (по Методике),  тыс. руб. | Сумма необоснованных доходов,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 = 3 – 2 |
| Расходы на ремонт основных средств  2022 года, всего | 15 906,59 | 24 5928 421 | 8 685,73 |
| в том числе: |  |  |  |
| на тепловую энергию | 14 538,28 | 20 808,85 | 6 270,57 |
| на теплоноситель | 1 368,31 | 3 783,47 | 2 415,16 |
| Расходы на ремонт основных средств  2023 года, всего | 14 164,93 | 23 434,65 | 9 269,72 |
| в том числе: |  |  |  |
| на тепловую энергию | 12 946,44 | 19 829,28 | 6 882,84 |
| на теплоноситель | 1 218,49 | 3 605,37 | 2 386,88 |
| ИТОГО: |  |  | 17 955,45 |
| в том числе: |  |  |  |
| на тепловую энергию |  |  | 13 153,41 |
| на теплоноситель |  |  | 4 802,04 |

Данные расходы учтены в общей сумме корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (строка 7 таблиц 21-22).

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2023 год представлены в таблицах 21-22.

Таблица 21

**Расчет фактической необходимой валовой выручки**

**по тепловой энергии АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 179 128,55 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 52 863,73 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 193 089,03 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 793,29 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -30 001,56 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -18 938,73 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **383 934,31** |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде | 387 528,78 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | -3 594,47 |

Таблица 22

**Расчет фактической необходимой валовой выручки**

**на теплоноситель АО «Каскад-энерго» за 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 14 256,21 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 155,37 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 32 114,62 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 386,23 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -7 372,70 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -1 782,47 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **42 757,26** |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованного теплоносителя за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде | 46 657,11 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | -3 899,85 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на тепловую энергию от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 23.

Таблица 23

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 383 934,31 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 387 528,78 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 234 067,60 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 153 461,18 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) | тыс. Гкал | 240,316 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 145,151 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 95,165 |
| 8 | Тариф на тепловую энергию с 01.01.2023 по 30.12.2023  (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 554) | руб./Гкал | 1 612,58 |
| 9 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -3 594,47 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию составляет 3 594,47 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки предприятия на 2025 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2025 год в части тепловой энергии необходимо исключить 4 107,19 тыс. руб.

При этом, эксперты считают необходимым отметить, что согласно Приложению № 10 к протоколу № 68 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.10.2021 при расчёте тарифов на тепловую энергию на 2022 год, размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов на тепловую энергию от значений, учтенных при установлении тарифов составлял 13 787,15 тыс. руб., однако в соответствии с п. 13 Основ ценообразования, в целях равномерного распределения затрат в течение долгосрочного периода регулирования эксперты исключили из необходимой валовой выручки предприятия на 2022 год только 4 500,00 тыс. руб., расходы в размере 10 742,80 тыс. руб. подлежали исключению в последующих периодах регулирования. Эксперты предлагают учесть данную корректировку в НВВ предприятия на 2025 год. Согласно Приложению № 97 к протоколу № 75 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 при расчёте тарифов на тепловую энергию на 2024 год, корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» составила 72 058,17 тыс. руб., и была исключена из расчета НВВ на 2024 год. Эксперты предлагают включить данную корректировку в НВВ предприятия на 2025 год в полном объеме.

На основании вышеизложенного эксперты рассчитали общий размер корректировки на 2025 год в части тепловой энергии, который составил 57 208,18 тыс. руб.: (– 4 107,19 тыс. руб. (отрицательная дельта НВВ) – 10 742,80 тыс. руб. (неучтенная корректировка предыдущего периода) + 72 058,17 тыс. руб. (корректировка по ст. 3, учтенная в 2024 году).

Таким образом эксперты предлагают включить в расчет НВВ на тепловую энергию на 2025 год расходы в размере 57 208,18 тыс. руб.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на теплоноситель от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 24.

Таблица 24

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 42 757,26 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 46 657,11 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 25 104,48 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 21 552,63 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) | тыс. Гкал | 417,25 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 224,508 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 192,744 |
| 8 | Тариф на теплоноситель с 01.01.2023 по 30.12.2023  (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 555) | руб./Гкал | 111,82 |
| 9 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -3 899,85 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель составляет 3 899,85 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки предприятия на 2025 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2025 год в части теплоносителя необходимо исключить 4 456,12 тыс. руб.

При этом, эксперты считают необходимым отметить, что согласно Приложению № 97 к протоколу № 75 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 при расчёте тарифов на теплоноситель на 2024 год, корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» составила 7 625,50 тыс. руб., и была исключена из расчета НВВ на теплоноситель на 2024 год. Эксперты предлагают включить данную корректировку в НВВ предприятия на теплоноситель на 2025 год в полном объеме.

Таким образом, общий размер корректировки на 2025 год в части теплоносителя составил 3 169,38 тыс. руб.: (– 4 456,12 тыс. руб. (отрицательная дельта НВВ) + 7 625,50 тыс. руб. (возврат корректировки по ст. 3 ФЗ, учтенной в 2024 году).

**Корректировка необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

,

где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 ,

где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Сумма собственных средств предприятия на выполнение мероприятий инвестиционной программы, запланированных на 2023 год, составила 22 115,57 тыс. руб., в том числе на тепловую энергию 20 346,32 тыс. руб., на теплоноситель 1 769,25 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия в доле отнесения затрат на тепловую энергию и теплоноситель составило 11 107,98 тыс. руб., в том числе на тепловую энергию 10 219,34 тыс. руб., на теплоноситель 888,64 тыс. руб.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

- в части затрат на тепловую энергию:

= 240,316 тыс. Гкал ÷ 243,892 тыс. Гкал × 20 346,32 тыс. руб. = 20 048,00 тыс. руб.

= 20 346,32 тыс. руб. × (10 219,34 тыс. руб. ÷ 20 048,00 тыс. руб. – 1) = -9 974,91 тыс. руб.

- в части затрат на теплоноситель:

= 417,252 тыс. куб. м. ÷ 416,651 тыс. куб. м. × 1 769,25 тыс. руб. = 1 771,80 тыс. руб.

= 1 769,25 тыс. руб. × (888,64 тыс. руб. ÷ 1 771,80 тыс. руб. – 1) = -881,89 тыс. руб.

В связи с изменениями в Основах ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.04.2022 № 582, а также положениями пункта 5.1.2. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, в случае неисполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения и (или) реализации инвестиционной программы в 2022 году при регулировании на 2024 год полученный размер корректировки не применяется, а учитывается при регулировании на 2025 год.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за 2022 год выглядит следующим образом:

Сумма собственных средств предприятия на выполнение мероприятий инвестиционной программы, запланированных на 2022 год, составила 44 045,79 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 27 952,51 тыс. руб. (63,46%), при этом , в связи с неисполнением инвестиционной программы имела отрицательное значение (-15 176,40) тыс. руб. (в том числе, в части тепловой энергии в размере (-13 870,90) тыс. руб., в части теплоносителя (-1 305,50) тыс. руб.)

Таким образом, общая сумма корректировки НВВ на 2025 год в сторону снижения в связи с неисполнением инвестиционной программы за 2022 – 2023 годы по мнению экспертов составит:

- в части отнесения затрат на тепловую энергию в размере 23 845,81 тыс. руб. ((-9 974,91 тыс. руб.) + (-13 870,90 тыс. руб.). Данная сумма подлежит исключению из НВВ предприятия на 2025 год.

- в части отнесения затрат на теплоноситель в размере 2 187,39 тыс. руб. ((-881,89 тыс. руб.) + (-1 305,50 тыс. руб.). Эксперты предлагают на очередной период регулирования исключить из НВВ на теплоноситель часть экономически обоснованных расходов в размере 2 052,09 тыс. руб., оставшуюся сумму 135,30 тыс. руб. учесть в НВВ предприятия при установлении тарифов в последующие периоды регулирования.

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760- э.

Таблица 25

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии АО «Каскад-энерго» на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 196 057,59 | 196 057,59 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 71 955,08 | 70 011,19 | -1 943,89 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 255 063,28 | 253 191,07 | -1 872,21 |
| 4 | Нормативная прибыль | 9 171,48 | 7 710,61 | -1 460,87 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 10 892,66 | 10 893,94 | 1,28 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -4 130,74 | 57 208,18 | 61 338,92 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -25 729,28 | -23 845,81 | 1 883,47 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 72 058,00 | -109 763,84 | -181 821,84 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **585 338,07** | **461 462,93** | **-123 875,14** |

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении, общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения является принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей на очередной период регулирования, эксперты предлагают исключить из необходимой валовой выручки на тепловую энергию 2025 года часть экономически обоснованных расходов, в размере 109 763,84 тыс. руб. и учесть их при установлении тарифов в последующие периоды регулирования.

**Тарифы на тепловую энергию АО «Каскад-энерго»**

Тарифы на тепловую энергию, получаемую потребителями от станции с коллекторов, рассчитанные на основании рассчитанной необходимой валовой выручки на 2025 год, представлены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| январь - июнь | 147,260 | 1 695,30 | 0,00% | 249 649,88 |
| июль - декабрь | 102,255 | 2 071,42 | 22,19% | 211 813,05 |
| **2025 год** | **249,515** | **1 849,44** |  | **461 462,93** |

Тарифы на тепловую энергию, получаемую потребителями через сети ООО «Новая сетевая компания» на 2025 год, представлены в таблице 27.

Таблица 27

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф  АО «Каскад-Энерго» | Тариф  ООО «Новая сетевая компания» | Конечный тариф  АО «Каскад-Энерго» через сети ООО «Новая сетевая компания» | Рост |
| руб./Гкал | руб./Гкал | руб./Гкал | % |
| 1 | 2 | 3 | 4=2+3 | 5 |
| январь - июнь | 1 695,30 | 545,66 | 2 240,96 | 0,00% |
| июль - декабрь | 2 071,42 | 505,68 | 2 577,10 | 15,00% |

Таблица 28

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 14 738,20 | 14 738,20 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 764,73 | 4 505,70 | -259,03 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 27 880,07 | 27 614,32 | -265,75 |
| 4 | Нормативная прибыль | 884,00 | 449,72 | -434,28 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 250,20 | 2 335,42 | 85,22 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 915,06 | 3 169,38 | 1 254,32 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -2 318,29 | -2 052,09 | 266,20 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 7 626,00 | 0,00 | -7 626,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **57 739,97** | **50 760,65** | **-6 979,32** |

**Тарифы на теплоноситель АО «Каскад-энерго»**

Тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, представлены в таблице 29.

Таблица 29

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. куб. м | руб./куб. м | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| январь – июнь | 211,434 | 122,56 | 0,00 % | 25 913,35 |
| июль – декабрь | 181,566 | 136,85 | 11,66% | 24 847,30 |
| 2025 год | 393,00 | 129,16 |  | 50 760,65 |

**Динамика расходов на тепловую энергию в сравнении с предыдущим периодом регулирования**

Таблица 30

**Операционные (подконтрольные) расходы**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4-3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 10 697,56 | 11 204,84 | 507,28 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 25 724,69 | 26 944,55 | 1 219,86 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 134 367,61 | 140 739,32 | 6 371,71 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 10 892,80 | 11 409,34 | 516,54 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 5 137,40 | 5 381,01 | 243,61 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 31,61 | 33,11 | 1,50 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 221,38 | 231,88 | 10,50 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 108,40 | 113,54 | 5,14 |
|  | ИТОГО операционных расходов | **187 181,45** | **196 057,59** | **8 876,14** |

Таблица 31

**Реестр неподконтрольных расходов**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 474,57 | 1 368,34 | -1 106,23 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 349,84 | 395,19 | 45,35 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 64,52 | 72,41 | 7,89 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 060,21 | 900,74 | -1 159,47 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 40 686,51 | 42 615,87 | 1 929,36 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 55,49 | 43,57 | -11,92 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 20 401,88 | 23 413,21 | 3 011,33 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 63 618,45 | 67 440,99 | 3 822,54 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 754,09 | 2 570,20 | -183,89 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **66 372,54** | **70 011,19** | **3 638,65** |

Таблица 32

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 183 389,65 | 239 915,49 | 56 525,84 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 888,71 | 1 834,80 | -53,91 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 9 593,66 | 11 440,78 | 1 847,12 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов | **194 872,02** | **253 191,07** | **58 319,05** |

Таблица 33

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 187 181,45 | 196 057,59 | 8 876,14 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 66 372,54 | 70 011,19 | 3 638,65 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 194 872,02 | 253 191,07 | 58 319,05 |
| 4 | Нормативная прибыль | 11 016,34 | 7 710,61 | -3 305,73 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 9 867,93 | 10 893,94 | 1 026,01 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 16 709,70 | 57 208,18 | 40 498,48 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | -23 845,81 | -23 845,81 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -72 058,17 | -109 763,84 | -37 705,67 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **413 961,81** | **461 462,93** | **47 501,12** |

**Динамика расходов по теплоносителю в сравнении с предыдущим периодом регулирования**

Таблица 34

**Операционные (подконтрольные) расходы**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 018,82 | 1 067,13 | 48,31 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 118,50 | 2 218,96 | 100,46 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 6 158,52 | 6 450,56 | 292,04 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 008,52 | 2 103,76 | 95,24 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 732,19 | 2 861,75 | 129,56 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 3,01 | 3,15 | 0,14 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 21,08 | 22,08 | 1,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 10,32 | 10,81 | 0,49 |
|  | ИТОГО операционных расходов | **14 070,96** | **14 738,20** | **667,24** |

Таблица 35

**Реестр неподконтрольных расходов на теплоноситель**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 266,87 | 145,86 | -121,01 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 70,67 | 59,04 | -11,63 |
| 1.4.3 | иные расходы | 196,20 | 86,82 | -109,38 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 864,80 | 1 953,23 | 88,43 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 943,04 | 2 256,70 | 313,66 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 4 074,71 | 4 355,79 | 281,08 |
| 2 | Налог на прибыль | 262,29 | 149,91 | -112,38 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **4 337,00** | **4 505,70** | **168,70** |

Таблица 36

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 626,67 | 878,31 | 251,64 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 22 360,35 | 26 736,01 | 4 375,66 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Итого расходов на приобретение энергетических ресурсов | **22 987,02** | **27 614,32** | **4 627,30** |

Таблица 37

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 14 070,96 | 14 738,20 | 667,24 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 337,00 | 4 505,70 | 168,70 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 22 987,02 | 27 614,32 | 4 627,30 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 049,17 | 449,72 | -599,45 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 056,63 | 2 335,42 | 278,79 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 10 660,54 | 3 169,38 | -7 491,16 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | -2 052,09 | 266,20 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -7 625,50 | 0,00 | -7 626,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **47 535,82** | **50 760,65** | **-6 979,32** |

**Расчет тарифов на производство горячей воды   
АО «Каскад-энерго»**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения АО «Каскад-энерго» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.06.2019 № 164:

Таблица 38

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0634 | 0,0583 | 0,0685 | 0,0634 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для АО «Каскад-энерго» в следующем виде:

Таблица 39

**Тарифы на горячую воду для АО «Каскад-энерго», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «Каскад-энерго» | с 01.01.2025 | 317,57 | 303,85 | 331,28 | 317,57 | 264,64 | 253,21 | 276,07 | 264,64 | 122,56 | 2 240,96 | х | х |
| с 01.07.2025 | 360,29 | 344,51 | 376,06 | 360,29 | 300,24 | 287,09 | 313,38 | 300,24 | 136,85 | 2 577,10 | х | х |

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго»**

**на тепловую энергию для потребителей, подключенных к тепловым сетям АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке**

**Анжеро-Судженского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| АО «Каскад-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 1 612,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 695,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 1 695,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 071,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 1 915,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 129,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 129,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 272,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 272,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 490,34 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 1 935,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 034,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 034,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 485,70 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 298,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 554,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 554,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 726,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 726,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 988,41 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на тепловую энергию   
для потребителей, подключенных к тепловым сетям  
ООО «Новая сетевая компания» на потребительском рынке  
Анжеро-Судженского городского округа,   
на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регулируе-  мой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5  кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0  кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| АО «Каскад-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 2 044,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 240,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 240,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 577,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 484,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 720,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 720,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 887,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 887,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 3 129,91 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепло-вую энергию,  руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 2 453,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 689,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 689,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 092,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 981,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 264,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 264,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 464,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 464,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 3 755,89 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепло-вую энергию,  руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 116 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

|  |
| --- |
| **Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028** |

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| АО «Каскад-Энерго» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 111,82 | x |
| с 01.07.2024 | 122,56 | x |
| с 01.01.2025 | 122,56 | x |
| с 01.07.2025 | 136,85 | x |
| с 01.01.2026 | 123,59 | x |
| с 01.07.2026 | 124,31 | x |
| с 01.01.2027 | 124,31 | x |
| с 01.07.2027 | 123,73 | x |
| с 01.01.2028 | 123,73 | x |
| с 01.07.2028 | 125,78 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 111,82 | x |
| с 01.07.2024 | 122,56 | x |
| с 01.01.2025 | 122,56 | x |
| с 01.07.2025 | 136,85 | x |
| с 01.01.2026 | 123,59 | x |
| с 01.07.2026 | 124,31 | x |
| с 01.01.2027 | 124,31 | x |
| с 01.07.2027 | 123,73 | x |
| с 01.01.2028 | 123,73 | x |
| с 01.07.2028 | 125,78 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 134,18 | x |
| с 01.07.2024 | 147,07 | x |
| с 01.01.2025 | 147,07 | x |
| с 01.07.2025 | 164,22 | x |
| с 01.01.2026 | 148,31 | x |
| с 01.07.2026 | 149,17 | x |
| с 01.01.2027 | 149,17 | x |
| с 01.07.2027 | 148,48 | x |
| с 01.01.2028 | 148,48 | x |
| с 01.07.2028 | 150,94 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 117 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа   
на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «Каскад-Энерго» | с 01.01.2024 | 289,74 | 277,22 | 302,26 | 289,74 | 241,45 | 231,02 | 251,88 | 241,45 | 111,82 | 2 044,68 | х | х |
| с 01.07.2024 | 317,57 | 303,85 | 331,28 | 317,57 | 264,64 | 253,21 | 276,07 | 264,64 | 122,56 | 2 240,96 | х | х |
| с 01.01.2025 | 317,57 | 303,85 | 331,28 | 317,57 | 264,64 | 253,21 | 276,07 | 264,64 | 122,56 | 2 240,96 | х | х |
| с 01.07.2025 | 360,29 | 344,51 | 376,06 | 360,29 | 300,24 | 287,09 | 313,38 | 300,24 | 136,85 | 2 577,10 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2026 | 337,31 | 322,10 | 352,51 | 337,31 | 281,09 | 268,42 | 293,76 | 281,09 | | 123,59 | 2 484,24 | х | х |
| с 01.07.2026 | 356,14 | 339,49 | 372,78 | 356,14 | 296,78 | 282,91 | 310,65 | 296,78 | 124,31 | | 2 720,34 | х | х |
| с 01.01.2027 | 356,14 | 339,49 | 372,78 | 356,14 | 296,78 | 282,91 | 310,65 | 296,78 | | 124,31 | 2 720,34 | х | х |
| с 01.07.2027 | 368,15 | 350,47 | 385,81 | 368,15 | 306,79 | 292,06 | 321,51 | 306,79 | | 123,73 | 2 887,35 | х | х |
| с 01.01.2028 | 368,15 | 350,47 | 385,81 | 368,15 | 306,79 | 292,06 | 321,51 | 306,79 | | 123,73 | 2 887,35 | х | х |
| с 01.07.2028 | 389,06 | 369,90 | 408,22 | 389,06 | 324,22 | 308,25 | 340,18 | 324,22 | | 125,78 | 3 129,91 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «Каскад-Энерго» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 462 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 723).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «Каскад-Энерго» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 461 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 722). ».