Приложение № 97 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик»   
по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» для корректировки НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системах горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке   
г. Белово (Беловский городской округ) на 2025 год.

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 № 406   
«О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения»);

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»;

Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021   
№ 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области -Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения»;

Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждены Приказом ФСТ России   
от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э);

Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный Приказом ФСТ России   
от 16.07.2014 № 1154-э;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно-методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ и опубликованным на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8 %.

Расчеты в электронном виде содержатся в расчетном файле, который является неотъемлемой частью экспертного заключения.

1. **Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения котельная МКУ Сибирь-12,9 и котельная микрорайона «Ивушка») обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 25.04.2024   
№ КТ-исх-3-14-3/24, КТ-исх-3-14-2/24 (вх. от 27.04.2024 № 3075, 3076) и представило обосновывающие материалы на корректировку НВВ и уровня тарифов на теплоноситель, установление тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения реализуемые на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год.

На основании заявления ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» и котельной микрорайона «Ивушка») открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на теплоноситель, установление тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, по узлам теплоснабжения котельная МКУ Сибирь-12,9 и котельная микрорайона «Ивушка», реализуемые на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик»   
№ РЭК/78-ТЭКивсиб-2025 от 27.04.2024.

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» и котельной микрорайона «Ивушка».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» и котельной микрорайона «Ивушка»).

ИНН 4202030492, КПП 420201001, ОГРН 1074202000597.

Юридический адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

Почтовый адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

ООО «Теплоэнергетик» является сложным комплексом инженерных сооружений с мощной производственной базой, позволяющей производить все виды работ по эксплуатации, ремонту и реконструкции тепловых сетей, и отпуску тепловой энергии. Основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет производственную деятельность на территории Беловского городского округа. Территориальная зона обслуживания ООО «Теплоэнергетик»: центральная часть города Белово, микрорайоны 3-й, 4-й, 6-й, поселки Бабанаково, Новый городок, пос. Чертинский, Колмогоры, микрорайон Финский, Ивушка.

ООО «Теплоэнергетик» в 2025 году будет иметь четыре узла теплоснабжения, по которым установлены отдельные предельные тарифы на тепловую энергию, а именно:

- основной узел теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик», включающий в себя 14 котельных;

- узел котельные микрорайона «Ивушка» и МКУ «Сибирь-12,9»;

- узел котельная 30-го квартала (бывшее ООО «Термаль»);

- узел котельная 34 квартала (бывшее ООО «Теплоснабжение»).

Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению от 01.11.2018 № 1 (срок действия с 01.11.2018 по 31.12.2028).

В рамках концессионного соглашения на обслуживании предприятия по данному узлу теплоснабжения, должны находиться две котельные - котельная микрорайона «ИВУШКА» и котельная МКУ «СИБИРЬ-12,9», с присоединенными к ним тепловыми сетями.

В 2021 году в Белове выполнено закрытие 6 угольных котельных с переключением тепловых нагрузок города на тепловые мощности Беловской ГРЭС. Выполнены работы по строительству центральных тепловых пунктов (ЦТП) для замещения котельных: в т.ч. МКУ «Сибирь-12,9» потребителей переключили, к новым тепловым сетям от Беловской ГРЭС. Всего построено 14 717 м. трубопроводов тепловых сетей в двухтрубном исчислении. Работы проводились в рамках реализации инвестиционного проекта: «Реконструкция системы теплоснабжения Беловского городского округа с реконструкцией (переносом) магистрального трубопровода диаметром 500 мм от котельной №10 до 3 микрорайона в 2020-2022».

Осенью 2021 котельная МКУ «СИБИРЬ-12,9» закрылась, в связи с переключением потребителей через ЦТП «Сибирь» на Беловскую ГРЭС. котельная МКУ Сибирь обладает установленной мощностью 12,9 Гкал/час (установлено 5 котлов КВм-3 по 2,58 Гкал/час). От ПНС 1, возведенной рядом с котельной МКУ «Сибирь – 12,9» проложен новый участок сети протяженностью 1,5 км до ЦТП «Сибирь» для врезки в существующую сеть в целях подачи тепловой энергии по существующим сетям до потребителей, ранее обеспечиваемых тепловой энергией от котельной МКУ «СИБИРЬ-12,9».

Данный сценарий реализовался в рамках отнесения Беловского городского округа к ценовой зоне теплоснабжения с 2022 года (Распоряжение Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-р).

В котельной микрорайона «ИВУШКА», мощностью 8,6 Гкал/час установлено 4 котла КВР-2,5 по 2,15 Гкал/час. Тепловые сети проложены надземным и подземным способом в двухтрубном исполнении. Температурный график 95/70°С.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет следующие виды деятельности: производство, передача и сбыт тепловой энергии в горячей воде и ГВС потребителям г. Белово Кемеровской области-Кузбасса.

Предприятие осуществляет свою деятельность согласно Уставу.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2022 - 2028 годы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Теплоноситель, отпускаемый с котельных МКУ «СИБИРЬ-12,9» и котельной микрорайона «ИВУШКА» не является предметом концессионного соглашения № 1 от 01 ноября 2018 года со сроком действия по 31.12.2028 г.

Тарифы на теплоноситель, на второй долгосрочный период регулирования, установлены постановлением РЭК Кузбасса от 20.12.2021   
№ 859 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка», на 2022 - 2028 годы»

В связи с тем, что предприятие ООО «Теплоэнергетик» применяет общую систему налогообложения все расчеты произведены без учета НДС.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по   
   вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» (г. Белово) о корректировке тарифов на теплоноситель и установлении тарифов на горячую воду в открытой и закрытой системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» (г. Белово) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

1. **Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-р, муниципальное образование «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, в случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельная цена на тепловую энергию на 2025 утверждена с учетом Постановления Губернатора Кемеровской области - Кузбасса от 20.12.2021   
№ 110-пг «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на территории муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» на 2022 – 2031 годы».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.11.2024 № 354 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» и представлены таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | | с 01.07.2025  по 31.12.2025 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) |
| 1 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 3 978,48 | 4 774,18 | 5 413,95 | 6 496,74 |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2025 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения).

По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельной микрорайона «Ивушка» в открытой системе горячего водоснабжения, будет использоваться покупная от МУП «Водоканал». Теплоноситель приобретаемый от АО Кузбассэнерго Беловская ГРЭС будет использоваться потребителя ранее получавшими услугу по обеспечению горячим водоснабжением от котельной МКУ «Сибирь-12,9».

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

* 1. **Определение планового полезного отпуска по ГВС на 2025 год**

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании предложений предприятия на уровне полезного отпуска на потребительский рынок. Объёмы на собственные нужды, предложенные предприятием, экспертами не учитываются, в связи с тем, что основной объём отпуска, это отпуск теплоносителя, который происходит от ЦТП «Сибирь», введенного в эксплуатацию в 2021 вместо котельной МКУ «СИБИРЬ-12,9». Согласно схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года, актуализированной на 2025 год (утверждена постановлением Администрации Беловского городского округа № 2387-п от 05.06.2024 (https://www.belovo42.ru/SZ/2024/05/08/29017-2025-god.html)) котельная МКУ «СИБИРЬ-12,9» выведена из эксплуатации с 15.10.2024 с последующей ликвидацией, в связи с чем нагрузка переключена на БелГРЭС   
АО «Кузбассэнерго».

Предприятием предоставлена разбивка баланса теплоносителя на 2025 год по полугодиям, 1 полугодие –49,31%, 2 полугодие – 50,69%. Эксперты предлагают принять разбивку баланса на 2025 по предложению предприятия.

Планируемые объемы отпуска горячей воды приведены в таблице 2.

Таблица 2

Объемы отпуска горячей воды в открытой системе горячего   
водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения   
котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка»)   
на 2025 год.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Факт 2023 | Предложе-ния предприятия на 2025 | Предложе-ния экспертов на 2025, | в том числе | |
|
| 1-е п/г 2025 | 2-е п/г 2025 |
| Теплоноситель всего | м3 | 51 774,00 | 56 432,00 | 41 312,00 | 20 371,00 | 20 941,00 |
| Всего полезный отпуск на сторону, в т.ч. | м3 | 51 774,00 | 41 312,00 | 41 312,00 | 20 371,00 | 20 941,00 |
| Жилищные организации | м3 | 35 826,00 | 26 749,00 | 26 749,00 | 13 190,00 | 13 559,00 |
| Бюджетные организации | м3 | 14 548,00 | 12 789,00 | 12 789,00 | 6 306,00 | 6 483,00 |
| Прочие потребители | м3 | 1 400,00 | 1 774,00 | 1 774,00 | 875,00 | 899,00 |
| Потери на собственные нужды | м3 | 0,00 | 15 120,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нормативные потери в сетях | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

* 1. **Расчёт операционных (подконтрольных) расходов   
     на теплоноситель на 2025 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоэнергетик», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Экспертами учитывалась информация о том, что произошло подключение абонентов котельной МКУ «СИБИРЬ-12,9» на ЦТП «Сибирь», введенный в эксплуатацию в 2021 году, что подтверждается данными шаблона ЕИАС REESTR.HEAT.SOURCE.2024\_ТЭК. В следствии чего произошло снижение установленной тепловой мощности. Информации об изменении количества условных единиц ООО «Теплоэнергетик» в 2025 году в результате переключения мощностей котельной МКУ «Сибирь» предприятие не представило. Индекс изменения количества активов (ИКА). Согласно формуле (11), составил 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

 = 1 033,75 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×(0)) = 1 082,77 тыс. руб.

Где 1 033,75 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2024 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2028

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 142,24 | 142,24 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 26,1 | 8,6 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 033,75 | 1 082,77 |

Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 104,74195%.

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

Предприятие заявило затраты на неподконтрольные расходы в сумме   
4 199,00 тыс. руб.

Эксперты отказали в полном объеме по следующим статьям затрат.

Расходы на Стоки в сумме 13,00 тыс. руб. не принимаются экспертами, т.к. при расчете расходов на теплоноситель данный вид затрат не учитывается, поскольку все нижеперечисленные затраты в открытой системе теплоснабжения учитываются при расчете тарифов на тепловую энергию.

При расчете затрат на услуги водоотведения, в сфере теплоснабжения в расчет принимаются: стоки с воды используемой в процессе выработки тепловой энергии: на охлаждение оборудования; гидрозолоудаление; на ХВО; на хозпитьевые нужды, нормативные сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима и защиты оборудования; технологически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и других регламентных работ, нормативные затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей.

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5-кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей.( Приказ Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя" (вместе с "Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»).

Кроме того, начиная с 2017 года, расходы на стоки в отчетах предприятия о фактических расходах на водоотведение при производстве теплоносителя, отсутствуют.

Расходы на налоги и сборы и другие обязательные платежи в сумме 834,00 тыс. руб. не принимаются в расчет в виду отсутствия экономического обоснования.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в сумме 3 044 тыс. руб. не принимаются в расчет поскольку в 2023 году у предприятия отсутствовали затраты на амортизацию, а также отсутствовала утвержденная инвестиционная программа на приобретение и строительство основных фондов.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» – 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 193,00 тыс. руб., отчисления с ФОТ предприятия.

Эксперты приняли затраты по статье в размере

96,14 тыс. руб. = 318,36 тыс. руб. \* 30,2%

Корректировка в сторону снижения составила 96,86 тыс. руб., в связи с корректировкой ФОТ (операционные расходы) предприятия.

* 1. **Расходы на энергетические ресурсы**

**Стоимость исходной воды**

Согласно п. 50 Методических указаний, экспертами на 2025 год, принят объем воды на производство теплоносителя в размере 41,312 тыс. м³ (баланс теплоносителя на 2025 год отражен в таблице 2).

Согласно схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года актуализация на 2025 год нагрузки котельной МКУ Сибирь-12,9 переключены на Беловскую ГРЭС в ОЗП 2021-2022 и выведены из эксплуатации с 15.10.2024.

Услугу по водоснабжению узлу теплоснабжения микрорайону «Ивушка» будет оказывать МУП «Водоканал» (договор № 58 от 01.12.2014). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением РЭК Кузбасса от 23.11.2023 № 365 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 585) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» (Беловский городской округ)». Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2025 год принят в размере   
52,87 руб./ м³.

Кроме того, в целях обеспечения потребителей, ранее получающих услугу горячего водоснабжения от котельной МКУ «Сибирь»-12,9» горячей водой, предприятие приобретает теплоноситель у АО Кузбассэнерго Беловская ГРЭС. Тариф на теплоноситель, поставляемый от   
АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 605 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 18.12.2024 № 589) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке Беловского городского округа, Беловского муниципального округа, на 2024-2028 годы». Согласно данному постановлению, тариф на покупной теплоноситель на 2025 год принят на уровне средневзвешенного тарифа с учетом долей полезного отпуска, в размере 13,85 руб./ м³.

Предприятие предложило затраты на приобретение ресурса холодная вода и теплоноситель сумму 1 625,00 тыс. руб. по средней цене покупки 28,80 руб./м3 на объем приобретаемой воды 56 432,00 м3 (форма 4.8).

Эксперты проанализировали предложения предприятия и скорректировали предлагаемый объем покупки холодной воды для открытой системы горячего водоснабжения у МУП «Водоканал» с 14 958 м3 до 4 496 м3. Остальной объём покупки холодной воды, в размере 10 462 м3, учтён при установлении тарифа на ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения.

Расчет расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя в открытой системе для ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка») на 2025 год представлен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя   
 на 2025 год ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения

котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона   
«Ивушка») на 2025 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 926,00 | 237,70 |
| Объем исходной воды | м3 | 14 958,00 | 4 496,00 |
| Цена исходной воды | руб./м3 | 61,91 | 52,87 |
| Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 699,00 | 509,75 |
| Объем исходной воды | м3 | 41 474,00 | 36 816,00 |
| Цена исходной воды | руб./м3 | 16,85 | 13,85 |
| Итого расходы: | тыс. руб. | 1 625,00 | 747,45 |

Всего плановые расходы на 2025 год по данной статье приняты экспертами в размере 747,455 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 877,55 тыс. руб.

**Стоимость расходов на электрическую энергию**

Предприятием заявлены затраты на электроэнергию в сумме 833,00 тыс. руб.

Эксперты отказывают предприятию в заявленных расходах, поскольку все расходы на электрическую энергию учитывались предприятию до перехода в ценовую зону при расчете тарифов на тепловую энергию.

Корректировка плановых значений на приобретение энергетических ресурсов относительно предложений предприятия составит 833,00 тыс. руб. в сторону снижения.

Всего расходы на энергетические ресурсы, по расчету экспертов, приняты в составе НВВ для расчета тарифа на теплоноситель в размере 747,45 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 1 691,05 тыс. руб.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК  на 2024 | Предложение предприятия  на 2025 | Предложение экспертов  на 2025 | Отклонение от предложений предприятия | Отклонение от утвержденного на 2024 |
| 1 | Расходы на холодную воду | 1 780,28 | 926,00 | 237,70 | -668,30 | -1 542,58 |
| 2 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 699,00 | 509,75 | -189,25 | 509,75 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 833,00 | 0,00 | -833,00 | 0,00 |
| 4 | ИТОГО | 1780,28 | 2 458,00 | 747,45 | -1 710,55 | -1 032,83 |

* 1. **Предпринимательская прибыль**

Предприятие заявило предпринимательскую прибыль в сумме 346,00 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть предпринимательскую прибыль в нулевой оценке ввиду отсутствия экономического обоснования.

* 1. **Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**

Предприятие заявило затраты по данной статье в сумме 10 838,91 тыс. руб. Своим предложением предприятие предполагает, что ограничение НВВ при корректировке 2023 года в сумме 1 613,00 тыс. руб., произведенное в соответствии со ст.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» должна быть возвращена предприятию при корректировке необходимой валовой выручки для расчета тарифов на теплоноситель на 2024 год.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Исходя из формулы (22) видно, что  - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

Год (i-2) при корректировке НВВ 2025 – это 2023 год.

Все манипуляции при корректировке НВВ на 2023 год анализируются при корректировке тарифов, устанавливаемых на 2025 год.

Окончательный расчет с предприятием возникает в момент расчета по факту отработанного года. То есть, фактически сложившиеся расходы предприятия по итогу 2023 года будут рассматриваются при корректировке НВВ для расчета тарифов на 2025 год.

При определении фактических расходов предприятия по итогу 2023 года ограничение в размере 1 255,21 тыс. руб., учтенное при утверждении тарифов на 2023 год не снижает фактические затраты 2023 года. Корректировка НВВ рассчитана как разница между фактически сложившимися расходами с учетом положений Методических указаний и необходимой валовой выручкой 2023 года, которая рассчитывается через фактический полезный отпуск теплоносителя в полугодиях и утвержденными тарифами по полугодиям, без учета уровня собираемости платежей.

Таким образом, эксперты принимают затраты по статье в нулевой оценке.

* 1. **Необходимая валовая выручка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов   
     от значений, учтенных при установлении тарифов   
     на теплоноситель на 2023 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 105,9 %.

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

Экспертами учитывалась информация о том, что произошло подключение абонентов котельной МКУ «СИБИРЬ-12,9» на ЦТП «Сибирь», введенный в эксплуатацию в 2021 году, что подтверждается данными шаблона ЕИАС REESTR.HEAT.SOURCE.2023\_ТЭК. В следствии чего произошло снижение установленной тепловой мощности. Информации об изменении количества условных единиц ООО «Теплоэнергетик» в 2023 году в результате переключения мощностей котельной МКУ «Сибирь» предприятие не представило. Индекс изменения количества активов (ИКА) составил 0.

= 1 047,10 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+1,059) × (1+0,75×(0)) = 1 097,79 тыс. руб.

Где 1 047,10 тыс. руб. это фактический уровень операционных (подконтрольных) расходов за 2022 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов за 2023 год долгосрочного периода регулирования 2022-2028

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт в оценке экспертов за 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 142,24 | 142,24 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 26,1 | 8,6 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 974,06 | 1 097,79 |

2. Неподконтрольные расходы согласно представленному предприятием файлу «Расчет ТЭК Ивушка Сибирь 2025\_корр», составили 1 тыс. руб. Фактические неподконтрольные расходы по данным предприятия состоят из налога на прибыль.

Фактические неподконтрольные расходы, по мнению экспертов, в 2023 году составили 0 тыс. руб., что на 173,99,00 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Фактические затраты по налогу на прибыль в сумме 1 тыс. руб. эксперты предлагают исключить, поскольку производство пара и горячей воды (код ОКВЭД 35.30.1) являются одним видом деятельности – тепловая энергия. Соответственно налог на прибыль учитывается при расчете тарифов на тепловую энергию.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение фактического объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя предприятия за 2023 год.

Фактические расходы на приобретение холодной воды по факту 2023 года составили 796,21 тыс. руб.

Тариф на водоснабжение на 2023 год утвержден в размере 53,23 руб./м³ постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2018 № 626 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 627) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду   
МУП «Водоканал» (Беловский городской округ)».

Фактические расходы на приобретение теплоносителя по факту 2023 года составили 438,48 тыс. руб.

Тариф на теплоноситель на 2023 год утвержден в размере 11,91 руб./м³ постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 605 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке Беловского городского округа, Беловского муниципального округа, на 2024-2028 годы».

Фактические расходы на электроэнергию, в оценке экспертов составили 0,00 тыс. руб., поскольку все расходы на электрическую энергию учитывались предприятию до перехода в ценовую зону при расчете тарифов на тепловую энергию.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение холодной воды, теплоносителя и электрической энергии за 2023 год составили 1 234,69 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства теплоносителя представлен в таблице 7.

Таблица 7

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт предприятия за 2023 | Факт в оценке экспертов за 2023 | Отклонение  (5-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на воду | 3 064,41 | 796,00 | 796,21 | -2 338,20 |
| 2 | Расходы на покупку теплоносителя | 0,00 | 438,48 | 438,48 | -438,48 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,39 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | ИТОГО | 3 064,41 | 1 234,87 | 1 234,69 | -1 829,72 |

Корректировка, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года (Дельта НВВ 2021 года), была принята в размере 460,70 тыс. руб. При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне 460,70 тыс. руб.

4. Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год по данным предприятия 1 263,87 тыс. руб. По данным экспертов необходимая валовая выручка составила 2 793,19 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 2 793,19 тыс. руб.

Таблица 8

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов за 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | Факт экспертов  за 2023 год | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 974,06 | 28,00 | 1 097,79 | 123,73 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 173,99 | 1,00 | 0,00 | -173,99 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 3 064,41 | 1 234,87 | 1 234,69 | -1 829,72 |
| 4 | Корректировка, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта 2021) | 460,70 |  | 460,70 |  |
| 5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -1 255,21 |  |  |  |
| 6 | Итого необходимая валовая выручка, в том числе: | 3 417,95 | 1 263,87 | 2 793,19 | -624,76 |
| 6.1 | на потребительский рынок | 2 409,91 | 1 263,87 | 2 793,19 | 383,28 |

4. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 2 599,57 тыс. руб. Тариф на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.12.2022 № 859, в размере 50,21 руб./м³.

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» за 2023 год представлен в таблице 9.

Таблица 9

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 51 774,00 | 50,21 | 2 599,57 | 2 793,19 | 193,61 |

По итогу фактической деятельности предприятия в 2023 году необходимо учесть в необходимой валовой выручке при установлении тарифа на теплоноситель на 2025 год Дельту НВВ 193,61 тыс. руб., в ценах 2023 года, или 221,23 тыс. руб., в ценах 2025 года:

193,61 тыс. руб. × 1,08 (ИПЦ 2024) × 1,058 (ИПЦ 2025) = 221,23 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть в расчет НВВ на 2025 год часть Дельты НВВ 2023 в размере 38 тыс. руб. (в ценах 2023 года), с учетом ИПЦ 2024/2023 - 1,08, 2025/2024 - 1,058 (согласно прогнозу инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), всего:

43,42 тыс. руб. = 38 тыс. руб. \* 1,08 \* 1,058

Остаток Дельты НВВ 2023, в размере 155,61 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующие периоды регулирования.

* 1. **Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка на теплоноситель, рассчитывалась на основе долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» на 2025 год и составила 2 067,04 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 10.

Таблица 10

Необходимая валовая выручка на теплоноситель на 2025 ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» методом индексации   
установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение от предложений предприятия  (5-4) | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные расходы | 1 033,75 | 1 083,00 | 1 082,77 | -0,73 | -49,02 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 184,65 | 4 199,00 | 193,40 | -4 005,60 | 8,75 |
| 3 | Расходы на энергетические ресурсов | 1 780,28 | 2 458,00 | 766,95 | -1 691,05 | -1 013,33 |
| 4 | Предпринимательская прибыль |  |  |  |  |  |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта 2022) | 219,38 | 3 121,00 | 43,42 |  |  |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  | 1 613,00 |  |  |  |
| 7 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя на потребительский рынок | 3 218,05 | 12 821,00 | 2 067,04 | -10 753,96 | -1 151,01 |
|  | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 2 565,82 | 12 821,00 | 2 067,04 | -10 753,96 | -498,78 |

Общая величина скорректированной необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год по расчету экспертов составила 2 067,04 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 10 753,96 тыс. руб.

* 1. **Тарифы ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения   
     котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка»   
     на теплоноситель на 2025 год**

Расчет тарифов ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год представлен в таблице 11.

В целях избежания резкого изменения уровня тарифов в последующие периоды регулирования эксперты предлагают тариф на 2025 год установить на уровне среднегодового значения.

Таблица 11

Тариф ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского   
округа на 2025 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 20,373 | 47,17 | 0,00 | 960,99 |
| 2 | с 01.07.2025 | 20,939 | 52,82 | 12,00 | 1 106,05 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 41,312 | 50,03 | 6,10 | 2 067,04 |

1. **Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 12

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| 2025 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» в следующем виде:

Таблица 14

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 47,17 | 56,60 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| с 01.07.2025 | 52,82 | 63,38 | х | х |

1. **Расчет тарифов** **на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)** **ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка»**

При расчете тарифов на горячую воду экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» отпускает горячую воду потребителям котельной микрорайона «Ивушка», используя как открытую, так и закрытую схему теплоснабжения.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 817,00 тыс. руб., при средней цене холодной воды 62,43 руб./м3 и объеме отпуска горячей воды 13,082 тыс. м3.

В обоснование тарифов на ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения предприятием в тарифном деле представлены документы:

- полезный отпуск 2025 год (Новокузнецк Белово Мыски) (раздел 1, том 15)

- реестр потребителей ООО «Теплоэнергетик» 2025 детализация (раздел 2, том 15);

- договор холодного водоснабжения № 58 от 01.12.2014 с МУП «Водоканал» Беловского городского округа (раздел 4, том 4);

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята согласно представленному предприятием «Реестру потребителей с закрытой схемой ГВС ООО «Теплоэнергетик».

Предприятием предоставлена разбивка баланса теплоносителя на 2025 год по полугодиям, соответственно эксперты принимают разбивку баланса теплоносителя по предложению предприятия на 1 полугодие – 51,54 % и 2 полугодие 2025 – 48,46 %.

Планируемые объемы отпуска горячей воды приведены в таблице 15.

Таблица 15

Объемы отпуска горячей воды ООО «Теплоэнергетик»

по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и   
котельная микрорайона «Ивушка» в закрытой системе горячего   
водоснабжения на 2025 год.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Предложения предприятия на 2025 | Предложе-ния экспертов на 2025, | в том числе | |
|
| 1-е п/г 2025 | 2-е п/г 2025 |
| Холодная вода всего | м3 | 13 082,00 | 13 082,00 | 6 743,00 | 6 340,00 |
| Всего полезный отпуск на сторону, в т.ч. | м3 | 13 082,00 | 13 082,00 | 6 743,00 | 6 340,00 |
| Жилищные организации | м3 | 10 850,00 | 10 850,00 | 5 672,00 | 5 178,00 |
| Бюджетные организации | м3 | - | - | - | - |
| Прочие потребители | м3 | 2 233,00 | 2 233,00 | 1 071,00 | 1 162,00 |
| Производственные нужды | м3 | - | - | - | - |
| Нормативные потери в сетях | м3 | - | - | - | - |

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011  
№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Согласно разделу VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, анализ экономически обоснованных расходов по статьям затрат и прибыли, также расчет необходимой валовой выручки не производится в виду отсутствия таковых расходов, а осуществляется определение двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытых системах теплоснабжения по следующим формулам:

**Компонент на холодную воду**

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Согласно пояснительной записке ООО «Теплоэнергетик» подпитка сети ГВС производится исходной водой по Томскому водоводу МУП «Водоканал» (г. Белово) на котельную микрорайон «Ивушка». Уровень планируемого объема воды на ГВС на потребительский рынок на 2025 год составляет 13 082,00 м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье на 2025 год, в соответствии с Основами ценообразования № 406 от 13.05.2013.

Цена компонента на холодную воду соответствует цене покупной воды, которая определена экспертами согласно постановлению МУП «Водоканал» (договор № 58 от 01.12.2014). Тариф на холодную воду установлен постановлением РЭК Кузбасса от 23.11.2023 № 365 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 585) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» (Беловский городской округ)». Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2025 год принят в размере

1 полугодие – 52,87 руб./м³;

2 полугодие – 52,87 руб./м³.

Стоимость покупной воды на 2025 год составила:

691,70 тыс. руб. = 6 743 м³ \* 52,87 руб./м³ + 6 340,00 м³ \* 52,87 руб./м³

**Компонент на тепловую энергию**

Значение компонента на тепловую энергию при использовании одноставочного тарифа на тепловую энергию определяется по формулам:

,

где:  - компонент на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

При применении двухставочных тарифов на тепловую энергию значение компонента на тепловую энергию рассчитывается по формулам:

,

,

где:

 - компонент на тепловую энергию в части условно переменных расходов, руб./Гкал;

 - ставка тарифа на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - компонент на тепловую энергию в части условно постоянных расходов, тыс. руб./Гкал в час;

 - ставка тарифа на содержание централизованной системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), тыс. руб./Гкал в час.

В случае, если при установлении тарифов на тепловую энергию не были учтены расходы регулируемой организации, предусмотренные [пунктами «б](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFCB4DCF274C11C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DC76NFG0I)», «в», «[г» пункта 92](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFCB4DCF274C11C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DC76NFGEI) Основ ценообразования, такие расходы учитываются при расчете компонента на тепловую энергию.

Следовательно, тарифы на горячую воду в закрытой системе предлагается принять в виде компонентов, согласно таблице 16

Таблица 16

Компонент на тепловую энергию (мощность) ООО «Теплоэнергетик»

по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| 2025 год | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» (г. Белово) приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

Таблица 17

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0653 | 0,0598 |

На основании вышесказанного, эксперты предлагают установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» (г. Белово) в следующем виде:

Таблица 18

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка», реализуемую в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке   
Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3  (без НДС) | для населения, руб./м3  (с НДС) | Одноставочный для населения, руб./Гкал   (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей, руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» | с 01.01.2025 | 52,87 | 63,44 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 |
| с 01.07.2025 | 52,87 | 63,44 |

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Беловского городского округа**

**по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9»,**

**котельная микрорайона «Ивушка», на период с 01.01.2022 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 44,16 | x |
| с 01.07.2022 | 46,06 | x |
| с 01.12.2022 | 50,21 | x |
| с 01.01.2023 | 50,21 | x |
| с 01.01.2024 | 47,17 | x |
| с 01.07.2024 | 47,17 | х |
| с 01.01.2025 | 47,17 | х |
| с 01.07.2025 | 52,82 | х |
| с 01.01.2026 | 53,32 | х |
| с 01.07.2026 | 55,99 | х |
| с 01.01.2027 | 55,99 | x |
| с 01.07.2027 | 58,79 | x |
| с 01.01.2028 | 58,79 | x |
| с 01.07.2028 | 61,73 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 44,16 | x |
| с 01.07.2022 | 46,06 | x |
| с 01.12.2022 | 50,21 | x |
| с 01.01.2023 | 50,21 | x |
| с 01.01.2024 | 47,17 | х |
| с 01.07.2024 | 47,17 | х |
| с 01.01.2025 | 47,17 | x |
| с 01.07.2025 | 52,82 | x |
| с 01.01.2026 | 53,32 | x |
| с 01.07.2026 | 55,99 | x |
| с 01.01.2027 | 55,99 | x |
| с 01.07.2027 | 58,79 | x |
| с 01.01.2028 | 58,79 | x |
| с 01.07.2028 | 61,73 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 52,99 | x |
| с 01.07.2022 | 55,27 | x |
| с 01.12.2022 | 60,25 | x |
| с 01.01.2023 | 60,25 | x |
| с 01.01.2024 | 56,60 | х |
| с 01.07.2024 | 56,60 | х |
| с 01.01.2025 | 56,60 | х |
| с 01.07.2025 | 63,38 | х |
| с 01.01.2026 | 63,98 | х |
| с 01.07.2026 | 67,19 | х |
| с 01.01.2027 | 67,19 | х |
| с 01.07.2027 | 70,55 | х |
| с 01.01.2028 | 70,55 | х |
| с 01.07.2028 | 74,08 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 98 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения**

**котельная МКУ «Сибирь – 12,9», котельная микрорайона «Ивушка», на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 47,17 | 56,60 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.07.2025 | 52,82 | 63,38 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от «19» декабря 2024 № 703.

Приложение № 99 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Производственная программа ООО «Теплоэнергетик»** **по узлу   
теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»** **в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения, реализуемая на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Теплоэнергетик» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652600, Кемеровская область - Кузбасс, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусорского, д. 39, этаж 1-2. |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9»   
и котельная микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий ООО «Теплоэнергетик»  
по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9»

и котельная микрорайона «Ивушка», направленных на улучшение   
качества горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения   
котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная   
микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям   
ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения   
котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная   
микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2025 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1. | Отпущено горячей воды по  категориям потребителей | м3 | 6 743,00 | 6 340,00 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 6 743,00 | 6 340,00 |
| 1.1.1. | Потребителям  в жилищном секторе | м3 | 5 672,00 | 5 178,00 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 1 071,00 | 1 162,00 |
| 1.2. | На собственные нужды   производства | м3 | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы ООО «Теплоэнергетик» по узлу

теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная   
микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2025 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 356,50 | 335,20 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения

котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2025 | 31.12.2025 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик»   
по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9»   
и котельная микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План  2025 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы   
ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения   
котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная   
микрорайона «Ивушка»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы   
ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения   
котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная   
микрорайона «Ивушка»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества

обслуживания абонентов ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»,

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

**Тарифы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9»   
и котельная микрорайона «Ивушка», на горячую воду в закрытой системе водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа,   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*  (без НДС) | для населения, руб./м3  (с НДС) | Одноставочный для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей, руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 52,87 | 63,44 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 |
| с 01.07.2025 | 52,87 | 63,44 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12 2024 № 585.

Приложение № 100 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, для корректировки тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год**

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с "Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения");

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 "Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)";

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021   
№ 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области -Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8 %.

Расчеты в электронном виде содержатся в расчетном файле, которые являются неотъемлемой частью экспертного заключения.

1. **Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 25.04.2024 № КТ-исх-3-14-4/24 (вх. от 27.04.2024 № 3078) и предоставило обосновывающие материалы для корректировке тарифов на теплоноситель и установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского муниципального округа на 2025 год.

На основании заявления ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала) открыто дело «Об корректировке тарифов на теплоноситель на 2025 год и установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год по узлу теплоснабжения котельная № 34 ООО «Теплоэнергетик» № РЭК/103-ТЭК34-2025 от 02.05.2024.

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная   
34-го квартала.

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала).

ИНН 4202030492, КПП 420201001, ОГРН 1074202000597.

Юридический адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

Почтовый адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

ООО «Теплоэнергетик» является сложным комплексом инженерных сооружений с мощной производственной базой, позволяющей производить все виды работ по эксплуатации, ремонту и реконструкции тепловых сетей, и отпуску тепловой энергии. Основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет производственную деятельность на территории Беловского городского округа. Территориальная зона обслуживания ООО «Теплоэнергетик»: центральная часть города Белово, микрорайоны 3-й, 4-й, 6-й, поселки Бабанаково, Новый городок, пос. Чертинский, Колмогоры, микрорайон Финский, Ивушка.

ООО «Теплоэнергетик» в 2025 году будет обслуживать четыре узла теплоснабжения, по которым установлены отдельные предельные тарифы на тепловую энергию, а именно:

- основной узел теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик», включающий в себя 14 котельных;

- узел котельные микрорайона «Ивушка» и МКУ «Сибирь-12,9»;

- узел котельная 30-го квартала (бывшее ООО «Термаль»);

- узел котельная 34 квартала (бывшее ООО «Теплоснабжение»).

Имущественный комплекс котельной 34 квартала ранее обслуживался ООО «Теплоснабжение». На основании договоров купли-продажи недвижимого и движимого имущества, заключенными 14.09.2021 между   
ООО «Теплоэнергетик» и АО «Беловская горэлектросеть» (АО «БГЭС»)   
(№ ТЕПЛ-21/110), и ООО «Теплоэнергетик» и ООО «Теплоснабжение»   
(№ ТЕПЛ-21/109) данный имущественный комплекс передан   
ООО «Теплоэнергетик». В связи с приобретением права собственности   
и владения имуществом котельной 34 квартала, постановлением администрации Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса от 02.11.2021 № 3077-п ООО «Теплоэнергетик» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в зоне действия котельной 34 квартала. Общая установленная мощность котельной составляет 33,6 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении составляет 6,7486 км.

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии   
со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении», поскольку ООО «Теплоэнергетик» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024 – 2026 гг. утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 869 «Об установлении тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО "Теплоэнергетик" на потребительском рынке Беловского городского округа по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на 2023 - 2025 годы».

Тепловая энергия (мощность) и теплоноситель в целях обеспечения горячего водоснабжения приобретаются от АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) по договору от 09.02.2022 № ТЕПЛ-22/95.

В связи с тем, что предприятие ООО «Теплоэнергетик» применяет общую систему налогообложения. все расчеты произведены без учета НДС.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала по корректировке тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
   об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

1. **Предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 №2165-р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, в случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельная цена на тепловую энергию на 2024 утверждена с учетом Постановления Губернатора Кемеровской области - Кузбасса от 20.12.2021 № 110-пг «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на территории муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» на 2022 – 2031 годы».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.11.2024 № 354 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» и представлены таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование единой теплоснабжающей организации | Источники тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) |
| ООО «Теплоэнергетик»  ИНН 4202030492 | Котельная  34-го квартала | 3 639,12 | 4 366,94 | 5 015,48 | 6 018,58 |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2025 год экспертами принималась за основу информация предприятия о том, что   
ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

* 1. **Определение планового полезного отпуска по ГВС   
     на 2025 год**

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании предложений предприятия на уровне полезного отпуска на потребительский рынок. Согласно схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года, актуализированной на 2025 год (утверждена постановлением Администрации Беловского городского округа № 2387-п от 05.06.2024 (https://www.belovo42.ru/SZ/2024/05/08/29017-2025-god.html)) котельная 30 квартала выведена из эксплуатации с 15.10.2024 с последующей ликвидацией, в связи с чем нагрузка переключена на БелГРЭС АО «Кузбассэнерго».

Предприятием предоставлена разбивка баланса теплоносителя на 2024 год по полугодиям, 1 полугодие –49,40%, 2 полугодие – 50,60%. Эксперты предлагают принять разбивку баланса на 2025 на потребительский рынок по предложению предприятия.

Планируемые объемы отпуска горячей воды приведены в таблице 2.

Таблица 2

Объемы отпуска горячей воды ООО «Теплоэнергетик»

(по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала)

на 2025 год.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Факт 2023 | Предложе-ния предприятия на 2025 | Предложе-ния экспертов на 2025, | в том числе | |
|
| 1-е п/г 2025 | 2-е п/г 2025 |
| Теплоноситель всего | м3 | 146 153,00 | 154 612,00 | 154 612,00 | 76 390,00 | 78 222,00 |
| Всего полезный отпуск на сторону, в т.ч. | м3 | 146 153,00 | 154 612,00 | 154 612,00 | 76 390,00 | 78 222,00 |
| Жилищные организации | м3 | 130 122,00 | 137 328,00 | 137 328,00 | 67 850,00 | 69 478,00 |
| Бюджетные организации | м3 | 8 949,00 | 9 620,00 | 9 620,00 | 4 753,00 | 4 867,00 |
| Прочие потребители | м3 | 7 082,00 | 7 664,00 | 7 664,00 | 3 787,00 | 3 877,00 |
| Потери на хозяйственные нужды | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нормативные потери в сетях | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Согласно актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения вывод из эксплуатации рассматриваемой котельной произошел с 15.10.2024 года. Котельная подлежит последующей ликвидации.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на теплоноситель на 2025 год по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала состоит только из затрат на покупку теплоносителя. Операционные расходы у предприятия отсутствуют, поскольку дополнительной подготовке приобретаемый теплоноситель подвергаться не будет.

Соответственно тарифы на теплоноситель по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала будут устанавливаться на уровне тарифов на теплоноситель, устанавливаемых для Беловской ГРЭС.

* 1. **Расходы на энергетические ресурсы**

Предприятием заявлен объем покупного теплоносителя для обеспечения горячего водоснабжения 154,612 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в объеме предложений предприятия 154,612 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 2).

ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала приобретает подготовленный теплоноситель у АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС), представлен договор от 09.02.2022 № ТЕПЛ-22/95.

Согласно пункту 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель, утвержденный для Беловской ГРЭС.

Тариф на теплоноситель, поставляемый от АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 605 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.12.2024 № \_\_\_) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке пгт. Инской Беловского городского округа и Мысковского городского округа, на 2024-2028 годы». Согласно данному постановлению, тарифы на покупной теплоноситель на 2025 год приняты на уровне:

с 01.01.2025 – 13,05 руб./ м³;

с 01.07.2025 – 14,62 руб./ м³.

Всего плановые расходы на 2025 год по данной статье должны составить 2 140,50 тыс. руб.

* 1. **Необходимая валовая выручка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов   
     от значений, учтенных при установлении тарифов   
     на теплоноситель на 2023 год**

Исходя из фактических расходов на покупной теплоноситель, понесенных предприятием в 2023 году, эксперты рассчитали фактическую необходимую валовую выручку 2023 года.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила 1 740,68 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 1 850,30 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» котельная 34 квартала, на 2023 год утверждены постановлениями РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 869 - 12,66 руб./ м3

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» котельная 34-го квартала и корректировки НВВ по итогам 2023 года представлен в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО «Теплоэнергетик» котельная 34-го квартала за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 146 153,00 | 12,66 | 1 850,30 | 1 740,68 | -109,62 |

По итогу фактической деятельности предприятия в 2023 году необходимо исключить из необходимой валовой выручки при установлении тарифа на теплоноситель на 2025 год Дельту НВВ 2023 года 109,62 тыс. руб., в ценах 2023 года, или 125,25 тыс. руб., в ценах 2025 года:

109,62 тыс. руб. × 1,08 (ИПЦ 2024) × 1,058 (ИПЦ 2025) = 125,25 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть данную сумму при формировании НВВ основного узла теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик», поскольку в 2025 году узел теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» котельная 34 квартала будет получать теплоноситель в целях обеспечения потребителей горячим водоснабжением напрямую от Беловской ГРЭС по трубопроводу диаметром 700 мм с температурным графиком 130/70.

* 1. **Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик»** **котельная 34-го квартала на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка на теплоноситель, рассчитывалась на основе долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала на 2025 год и составила 2 140,50 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 4.

Таблица 4

Необходимая валовая выручка на теплоноситель на 2025 ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала   
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение от предложений предприятия  (5-4) | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 3 397,00 | 0,00 | -3 397,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на энергетические ресурсов | 1 862,38 | 2 746,00 | 2 140,50 | -605,50 | 278,12 |
| 4 | Предпринимательская прибыль | 0,00 | 302,00 | 0,00 | -302,00 | 0,00 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 1 022,00 | 0,00 | -1 022,00 | 0,00 |
| 7 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя на потребительский рынок | 1 862,38 | 7 468,00 | 2 140,50 | -5 327,50 | 278,12 |

Общая величина скорректированной необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год по расчету экспертов составила 2 140,50 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5 337,50 тыс. руб.

* 1. **Тарифы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала на теплоноситель на 2025 год**

Расчет тарифов ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год представлен в таблице 5.

Таблица 5

Тариф ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 76,39 | 13,05 | 0,00 | 996,89 |
| 2 | с 01.07.2025 | 78,22 | 14,62 | 12,00 | 1 143,61 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 148,28 | 13,84 | 11,14 | 2 140,50 |

1. **Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 6

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| 2025 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» котельная 34-го квартала, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик» котельная 34-го квартала в следующем виде:

Таблица 8

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» котельная 34-го квартала, реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 13,05 | 15,66 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением  РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| с 01.07.2025 | 14,62 | 17,54 | х | х |

**Тарифы на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплоэнергетик»**

**на потребительском рынке Беловского городского округа,**

**по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 12,66 | х |
| с 01.01.2024 | 11,91 | х |
| с 01.07.2024 | 13,05 | х |
| с 01.01.2025 | 13,05 | х |
| с 01.07.2025 | 14,62 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 12,66 | х |
| с 01.01.2024 | 11,91 | х |
| с 01.07.2024 | 13,05 | х |
| с 01.01.2025 | 13,05 | x |
| с 01.07.2025 | 14,62 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 15,19 | х |
| с 01.01.2024 | 14,29 | х |
| с 01.07.2024 | 15,66 | х |
| с 01.01.2025 | 15,66 | x |
| с 01.07.2025 | 17,54 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 101 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 13,05 | 15,66 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.07.2025 | 14,62 | 17,54 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от «19» декабря 2024 № 706.

Приложение № 102 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик»   
по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала, с целью учета корректировки долгосрочных тарифов на теплоноситель и   
горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемых на потребительском рынке   
Беловского городского округа на 2025 год.**

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с "Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения");

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 "Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)";

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021   
№ 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области -Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно-методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ и опубликованным на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8 %.

Расчеты в электронном виде содержатся в расчетном файле, который является неотъемлемой частью экспертного заключения.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала.

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала).

ИНН 4202030492, КПП 420201001, ОГРН 1074202000597.

Юридический адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

Почтовый адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

ООО «Теплоэнергетик» является сложным комплексом инженерных сооружений с мощной производственной базой, позволяющей производить все виды работ по эксплуатации, ремонту и реконструкции тепловых сетей, и отпуску тепловой энергии. Основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет производственную деятельность на территории Беловского городского округа. Территориальная зона обслуживания ООО «Теплоэнергетик»: центральная часть города Белово, микрорайоны 3-й, 4-й, 6-й, поселки Бабанаково, Новый городок, пос. Чертинский, Колмогоры, микрорайон Финский, Ивушка.

ООО «Теплоэнергетик» в 2025 году будет иметь четыре узла теплоснабжения, по которым установлены отдельные предельные тарифы на тепловую энергию, а именно:

- основной узел теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик», включающий в себя 14 котельных;

- узел котельные микрорайона «Ивушка» и МКУ «Сибирь-12,9»;

- узел котельная 30-го квартала (бывшее ООО «Термаль»);

- узел котельная 34 квартала (бывшее ООО «Теплоснабжение»).

При расчете тарифа на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала) экспертами принята к сведению информация о том, что письмом № исх-3/10-48698/21-0-0 от 12.05.2021 ООО «Сибирская генерирующая компания» в лице директора Кузбасского филиала-заместителя технического директора по развитию   
С.В. Пушкина (вх. РЭК Кузбасса от 12.05.2021 № 2500) обратилось в адрес РЭК Кузбасса с сообщением о том, что 30.04.2021 состоялась реорганизация

ООО «Термаль» в форме присоединения к ООО «Теплоэнергетик» с переходом всех прав и обязанностей. ООО «Термаль» обслуживало котельную 30-го квартала на основании концессионного соглашения от 16.08.2016   
№ К-491 сроком на 10 лет (с 16.08.2016 по 15.08.2026).

ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала) включает в себя котельную в г. Белово, которая предназначена для обеспечения теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения подключенных потребителей: 73 жилых дома, 102 объекта индивидуального предпринимательства, 40 объектов бюджетной сферы, 70 прочих объектов.

ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала) осуществляет следующие виды деятельности: производство, передача и сбыт тепловой энергии в горячей воде и ГВС потребителям г. Белово Кемеровской области-Кузбасса.

Предприятие осуществляет свою деятельность согласно Уставу.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала) подлежат государственному регулированию, поскольку ООО «Теплоэнергетик» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и иных потребителей   
г. Белово.

ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 25.04.2024 № КТ-исх-3-14-6/24 (вх. от 27.04.2024 № 3077) и представило обосновывающие материалы для корректировки НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и установление тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год.

На основании заявления ООО «Теплоэнергетик» (по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала) открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и установление тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025 год по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала ООО «Теплоэнергетик» № РЭК/85-ТЭК30-2025 от 27.04.2024.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024 – 2026 гг. утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 19.12.2023 № 622 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый   
ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала, на 2024-2026 годы».

Тепловая энергия (мощность) в целях обеспечения горячего водоснабжения и теплоноситель приобретаются от АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) по договору от 09.02.2022 № ТЕПЛ-22/95.

В связи с тем, что предприятие ООО «Теплоэнергетик» применяет общую систему налогообложения все расчеты произведены без учета НДС.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по   
   вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала (г. Белово) о корректировке тарифов на теплоноситель и установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала (г. Белово) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

1. **Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-р, муниципальное образование «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, в случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельная цена на тепловую энергию на 2025 утверждена с учетом Постановления Губернатора Кемеровской области - Кузбасса от 20.12.2021   
№ 110-пг «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на территории муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» на 2022 – 2031 годы».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.11.2024 № 354 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» и представлены таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | | с 01.07.2025  по 31.12.2025 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) |
| 1 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | котельная 30-го квартала | 3 490,72 | 4 188,86 | 4 839,53 | 5 807,44 |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2025 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

* 1. **Определение планового полезного отпуска по ГВС на 2025 год**

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании предложений предприятия на уровне полезного отпуска на потребительский рынок. Согласно схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года, актуализированной на 2025 год (утверждена постановлением Администрации Беловского городского округа № 2387-п   
от 05.06.2024 (https://www.belovo42.ru/SZ/2024/05/08/29017-2025-god.html)) котельная 30 квартала выведена из эксплуатации с 15.10.2024 с последующей ликвидацией, в связи с чем нагрузка переключена на БелГРЭС АО «Кузбассэнерго».

Предприятием предоставлена разбивка баланса теплоносителя на 2025 год по полугодиям, 1 полугодие –52,73%, 2 полугодие – 47,27%. Эксперты предлагают принять разбивку баланса на 2025 по предложению предприятия.

Планируемые объемы отпуска горячей воды приведены в таблице 2.

Таблица 2

Объемы отпуска горячей воды ООО «Теплоэнергетик»

(по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала)

на 2025 год.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Факт 2023 | Предложе-ния предприятия на 2025 | Предложе-ния экспертов на 2025, | в том числе | |
|
| 1-е п/г 2025 | 2-е п/г 2025 |
| Теплоноситель всего | м3 | 145 176,00 | 148 282,00 | 148 282,00 | 78 188,00 | 70 094,00 |
| Всего полезный отпуск на сторону, в т.ч. | м3 | 145 176,00 | 148 282,00 | 148 282,00 | 78 188,00 | 70 094,00 |
| Жилищные организации | м3 | 128 769,00 | 130 626,00 | 130 626,00 | 68 878,00 | 61 748,00 |
| Бюджетные организации | м3 | 8 353,00 | 8 591,00 | 8 591,00 | 4 530,00 | 6 061,00 |
| Прочие потребители | м3 | 8 054,00 | 9 065,00 | 9 065,00 | 4 780,00 | 4 285,00 |
| Потери на хозяйственные нужды | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нормативные потери в сетях | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Согласно актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения вывод из эксплуатации рассматриваемой котельной произошел с 15.10.2024 года. Котельная подлежит последующей ликвидации.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на теплоноситель на 2025 год по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала состоит только из затрат на покупку теплоносителя. Операционные расходы у предприятия отсутствуют, поскольку дополнительной подготовке приобретаемый теплоноситель подвергаться не будет.

Соответственно тарифы на теплоноситель по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала будут устанавливаться на уровне тарифов на теплоноситель, устанавливаемых для Беловской ГРЭС.

* 1. **Расходы на энергетические ресурсы**

Предприятием заявлен объем покупного теплоносителя для обеспечения горячего водоснабжения 148,282 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в объеме предложений предприятия 148,282 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 2).

Согласно пункту 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель, утвержденный для Беловской ГРЭС.

Эксперты отмечают, что теплоноситель приобретается у АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС), представлен договор теплоснабжения и горячей воды с АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) от 09.02.2022 № ТЕПЛ-22/95.

Тариф на теплоноситель, поставляемый от АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 605 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.12.2024 № \_\_\_) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке пгт. Инской Беловского городского округа и Мысковского городского округа, на 2024-2028 годы». Согласно данному постановлению, тарифы на покупной теплоноситель на 2025 год приняты на уровне:

с 01.01.2025 – 13,05 руб./ м³;

с 01.07.2025 – 14,62 руб./ м³.

Всего плановые расходы на 2024 год по данной статье должны составить 2 044,85 тыс. руб.

* 1. **Необходимая валовая выручка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов   
     от значений, учтенных при установлении тарифов   
     на теплоноситель на 2023 год**

На 2023 год тарифы на горячую воду для ООО «Теплоэнергетик» котельная 30-го квартала устанавливались для закрытой системы, исходя из представленной предприятием информации, что подпитка сети ГВС производится водой питьевого качества. Предприятие приобретало воду у ООО «Водоснабжение» (г. Белово), подогревало, умягчало на ВПУ и поставляет на потребительский рынок в виде горячей воды. Так же предприятие использовало химические реагенты для промывки теплообменников, котлов и систем отопления.

С мая 2022 произошло переключение с ООО «Водоснабжение» (покупка химочищенной холодной воды) на АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) (приобретение теплоносителя). Исходя из представленных документов, эксперты рассчитали фактические затраты на приобретение теплоносителя у АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС). Расходы сложились на уровне 1 729,05 тыс. руб.

Расходы на реагенты для промывки котлов за 2023 год по данным предприятия не производились, в связи с тем, что в 2023 приобретался теплоноситель (подготовленный и умягченный до питьевого качества).

Корректировка, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года, была принята в размере (-299,12) тыс. руб. При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне (-299,12) тыс. руб.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год, по расчету экспертов, составила 1 429,93 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила   
6 699,87 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» котельная 30-го квартала на 2023 год утверждены постановлениями РЭК Кузбасса: от 28.11.2022 № 831 на 2023 – 46,15 руб./ м³.

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» котельная 30-го квартала и Дельты НВВ за 2023 год представлен в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО «Теплоэнергетик» котельная 30-го квартала за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 148 176,00 | 46,15 | 6 699,87 | 1 429,93 | -4 970,83 |

По итогу фактической деятельности предприятия в 2023 году необходимо исключить из необходимой валовой выручки при установлении тарифа на теплоноситель на 2025 год сумму 4 970,83 тыс. руб., в ценах 2023 года, или 5 679,86 тыс. руб., в ценах 2025 года:

4 970,83 тыс. руб. × 1,08 (ИПЦ 2024) × 1,058 (ИПЦ 2025) = 5 679,86 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть данную сумму при формировании НВВ на 2025 год по основному узлу теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик», поскольку в 2025 году потребители, ранее получающие услугу по горячему водоснабжению от котельной 30 квартала, в 2025 году будут получать теплоноситель через вновь построенную ЦТП от Беловской ГРЭС.

Согласно актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения вывод из эксплуатации, рассматриваемой котельной произошел 15.10.2024 года, котельная подлежит последующей ликвидации. Соответственно тарифы на теплоноситель по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала устанавливаются и будут в последующем устанавливаться на уровне тарифов на теплоноситель, устанавливаемых для Беловской ГРЭС.

* 1. **Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка на теплоноситель, рассчитывалась на основе долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала на 2025 год и составила 2 044,85 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 4.

Таблица 4

Необходимая валовая выручка на теплоноситель на 2025 ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала   
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение от предложений предприятия  (5-4) | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 646,00 | 0,00 | -646,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на энергетические ресурсов | 1 845,96 | 2 519,55 | 2 044,85 | -474,70 | 198,89 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 827,00 | 0,00 | -827,00 | 0,00 |
| 6 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя на потребительский рынок | 1 845,96 | 4 248,55 | 2 044,85 | -2 203,70 | 198,89 |

Общая величина скорректированной необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год по расчету экспертов составила 2 044,85 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 203,70 тыс. руб.

* 1. **Тарифы ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала на теплоноситель на 2025 год**

Расчет тарифов ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год представлен в таблице 5.

Таблица 5

Тариф ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 78,19 | 13,05 | 0,00 | 1 020,35 |
| 2 | с 01.07.2025 | 70,19 | 14,62 | 12,00 | 1 024,50 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 148,28 | 13,79 | 10,78 | 2 044,85 |

1. **Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 6

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| 2025 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик» котельная 30-го квартала, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала в следующем виде:

Таблица 8

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала, реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 13,05 | 15,66 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| с 01.07.2025 | 14,62 | 17,54 | х | х |

**Тарифы на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплоэнергетик»**

**на потребительском рынке Беловского городского округа,**

**по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик»  по узлу теплоснабжения котельная 30-го квартала | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2024 | 11,91 | х |
| с 01.07.2024 | 13,05 | х |
| с 01.01.2025 | 13,05 | х |
| с 01.07.2025 | 14,62 | х |
| с 01.01.2026 | 13,60 | х |
| с 01.07.2026 | 14,14 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2024 | 11,91 | х |
| с 01.07.2024 | 13,05 | х |
| с 01.01.2025 | 13,05 | x |
| с 01.07.2025 | 14,62 | х |
| с 01.01.2026 | 13,60 | х |
| с 01.07.2026 | 14,14 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2024 | 14,29 | х |
| с 01.07.2024 | 15,66 | х |
| с 01.01.2025 | 15,66 | x |
| с 01.07.2025 | 17,54 | х |
| с 01.01.2026 | 16,32 | х |
| с 01.07.2026 | 16,97 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 103 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала, на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 13,05 | 15,66 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| с 01.07.2025 | 14,62 | 17,54 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от «19» декабря 2024 № 708.

Приложение № 104 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Интеграл»**, для установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду на 2025-2029 годы

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Интеграл» по расчету тарифов на 2025-2029 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Руководствуясь главой V Методических указаний при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

При расчете долгосрочных тарифов второго долгосрочного периода регулирования 2025 – 2029 годов экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год долгосрочного периода рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов определяется на основе долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются.

Перечень долгосрочных параметров представлен в п.33 Методических указаний, а также отражен в Приложении 7 Регламента открытия дел.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования и состоит из суммы:

- операционных (подконтрольных) расходов в i-м году, определяемые в соответствии с пунктом 36 Методических указаний;

- неподконтрольных расходов в i-м году, определяемых в соответствии с пунктом 39 Методических указаний (рассчитываются методом экономически обоснованных расходов);

- расходов на покупку энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), и потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые в соответствии с пунктом 40 Методических указаний;

- прибыли, устанавливаемой на i-й год в соответствии с пунктом 41 Методических указаний;

- величины, определяющей результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, определяемой в соответствии с пунктом 42 Методических указаний.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Интеграл» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Интеграл» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025-2029 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на тепловую энергию и теплоноситель, принимаемых для расчета тарифов на 2025-2029 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

Экспертная оценка расходов ООО «Интеграл», принимаемых для расчета тарифов на тепловую энергию на первый год долгосрочного периода регулирования производилась методом экономически обоснованных расходов.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кемеровской области);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2024).

При определении плановых (расчетных) значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Интеграл» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Интеграл».

Сокращённое наименование: ООО «Интеграл».

ИНН: 7707422881

КПП: 770701001

Юридический адрес: ул. Лесная, д. 61, строение 2, цокольный этаж № 0, помещения I, комната 2, г. Москва, Россия, 127055

Почтовый адрес: ул. Шоссейная, д.3, офис № 3, г. Юрга, Кемеровская область - Кузбасс, Россия, 652050

Генеральный директор: Рахимов Собир Расимович.

Основными видами хозяйственной деятельности ООО «Интеграл» являются: выработка тепловой, электрической энергии и производственного пара для нужд ООО «Юргинский машзавод», а также теплоснабжение жилого сектора г. Юрги.

Технические показатели ООО «Интеграл» приведены в таблице 1.

Таблица 1

**Технические показатели ООО «Интеграл»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | 2025 |
| 1 | Установленная мощность | МВт | 85,00 |
| 2 | Располагаемая мощность | МВт | 55,00 |
| 3 | Рабочая мощность | МВт | 44,17 |
| 4 | Собственное потребление мощности | МВт | 22,22 |
| 5 | Установленная тепловая мощность | Гкал/час | 614,00 |
| 6 | Располагаемая тепловая мощность | Гкал/час | 489,00 |

На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности. Фактические затраты, связанные с выработкой электроэнергии и тепловой энергии распределяются пропорционально расходу условного топлива. В плане на 2025-2029 годы доля расходов, относящихся на тепловую энергию, составила 75,40 %.

ООО «Интеграл» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ООО «Интеграл» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Интеграл» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

В соответствии с учетом требований главы III Методики, согласно которой объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее ‒ сводный прогнозный баланс).

При формировании баланса на 2025 год были приняты объемы выработки и отпуска тепловой энергии в сеть от ООО «Интеграл» согласно сводному прогнозному балансу на 2025 год, принятому в соответствии с приказом ФАС РФ от 11.10.2024 № 720/24-ДСП.

Объем покупной тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные» принят в соответствии с актуализированной на 2025 год постановлением Администрации Юргинского городского округа от 28.06.2024 № 861 (https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=http://pravo.yurga.org/helpers/ord.php/57615/861.doc).

Прогнозный баланс отпуска тепловой энергии ООО «Интеграл» для конечных потребителей представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс отпуска тепловой энергии ООО «Интеграл» на 2025 год

| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем потребления теплоэнергии на 2025 год | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие 2025 | 2 полугодие 2025 |
| 1 | Отпуск с коллекторов станции | тыс. Гкал. | 668,643 | 382,798 | 285,845 |
| 2 | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал. | 34,800 | 19,923 | 14,877 |
| 3 | Отпуск в сеть от станции | тыс. Гкал. | 633,843 | 362,875 | 270,968 |
| 3.1 | в сети г. Юрга | тыс. Гкал. | 603,278 | 345,377 | 257,901 |
| 3.2 | отпуск на ООО «Юргинский машзавод» | тыс. Гкал. | 8,377 | 4,796 | 3,581 |
| 3.3 | прямые потребители с коллекторов | тыс. Гкал. | 22,188 | 12,703 | 9,485 |
| 4 | Покупная тепловая энергия от ООО «Юргинские котельные» | тыс. Гкал. | 17,105 | 9,793 | 7,312 |
| 5 | Всего получено в сети г. Юрга | тыс. Гкал. | 620,383 | 355,169 | 265,214 |
| 6 | Потери тепловой энергии (компенсация потерь) | тыс. Гкал. | 95,897 | 54,901 | 40,996 |
|  | в т.ч. |  |  | 0,000 | 0,000 |
| 6.1 | в сетях ООО «Тепловые сети» | тыс. Гкал. | 90,057 | 51,558 | 38,499 |
| 6.2 | в арендованных сетях  ООО «Сибтэко» | тыс. Гкал. | 5,274 | 3,019 | 2,255 |
| 6.3 | в собственных сетях  ООО «Сибтэко» | тыс. Гкал. | 0,566 | 0,324 | 0,242 |
| 7 | Полезный отпуск тепловой энергии конечным потребителям | тыс. Гкал. | 524,486 | 300,268 | 224,218 |
| 7.1 | Жилищные организации | тыс. Гкал. | 401,219 | 229,698 | 171,521 |
| 7.2 | Бюджетные потребители | тыс. Гкал. | 70,441 | 40,327 | 30,114 |
| 7.3 | Иные потребители | тыс. Гкал. | 52,827 | 30,243 | 22,584 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования и прогнозные параметры регулирования на тепловую энергию для ООО «Интеграл»**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования. Первый год долгосрочного периода рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

**4.1.1 Базовый уровень операционных расходов в части тепловой энергии**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 3.1.1.1 – 3.1.1.11 данного экспертного заключения операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

**4.1.1.1 расходы на сырье и материалы**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2025 год на уровне 288 165,50 тыс. руб., в том числе на текущее обслуживание – 85 358,0 тыс. руб. и ремонты, выполняемые хоз. способом – 202 807,30 тыс. руб.

В качестве обоснования затрат по данной статье предприятием представлены следующие расчёты:

|  |  |
| --- | --- |
| Реестр - Расчет затрат на химочистку и химобессоливание воды на 2025г. | |
| Расчеты потребности химреагентов на химочистку и химобессоливание воды | |
| Расчет расхода химических реактивов в лаборатории ТЭЦ | |
| Расчет расхода химический посуды в лаборатории ТЭЦ | |
| Расчет потребности материалов и запчастей лаборатории химического цеха | |
| Пооперационные нормы расхода безводного этилового спирта | |
| Договор № 164-2023 от 28.12.2023г. ООО Баско Галит УПД 2 от 09.01.2024г. | |
| Договор № 15-2024 от 24.01.2024 ООО Комэн Кислота УПД 365 от 04.03.2024г. | |
| Договор № 16-2024 от 24.01.2024г. ООО ЭХК Едкий натр УПД 653 от 18.03.2024г. | |
| Договор № 44-2024 от 04.03.2024г. ООО Метахим Сульфат алюминия | |
| Договор № 45-2024 от 04.03.2024г. ООО Вода Евразии Тринатрийфосфат УПД 211 от 12.03.2024г. | |
| Счет-договор №9795 от 13.03.2024г. - Счет-фактура № К2599 от 01.12.2023г. Всего документов 8 ед. на 8 л. | |
| Реестр - Расчет затрат на материалы на содержание и эксплуатацию ОС на 2025г. |
| Счет - фактура № 8062 от 20.12.2022г. - счет - фактура № 055/2023-0061775 от 29.12.2023г. Всего документов 186 ед. на 237 л. |
| Расчет потребности ламп ТЭЦ на 2025г. Материалы и ПКИ для цеха ТАиИ на 2025г. |
| Реестр - Расчет затрат на материалы на технологию на 2025г. |
| Расчет бил на 2025г. |
| Норма расхода масла Тп-22с на 2025г. в турбинном цехе |
| Нормы расхода масла Ц-52 ТУ0253-01424088086-2001 в котельном цехе |
| Нормы расхода цилиндрового масла Ц-52 |
| Расчет эксплуатационной нормы на трансформаторное масло |
| Норма расхода масла И-40а ГОСТ 20799-75 (годовая) в котельном цехе |
| Нормы расхода масла И -40 в ремонтно–механическом участке |
| Расчёт удельного расхода масла ТЭП-15 (трансмиссионное) |
| Расчёт удельного расхода смазки Литол-24 |
| Расчёт удельного расхода керосина осветительного |
| Нормативный расход щёток - смёток |
| Нормативная потребность в лопатах |
| Нормативная потребность в вениках «сорго» по цеху топливоподачи |
| Расчет потребности в ленте диаграммной |
| Расчёт удельного расхода смазки канатной (торсиол) |
| Договор № ЧТ-82-23-П-34 от 15.02.2023г. Баско ООО Било 1000 шт. Спецификация № 3 от 25.12.2023г |
| Заявка - договор № 12-03-03 от 12.03.2024г. доставка било УПД 749 от 10.03.2024г. |
| Договор №9-24 от 02.02.2024г. Сибирь Оил Масло турбинное УПД ЦБ-1861 от 06.03.2024г. |
| Счет на оплату № УТ-276 от 15.02.2024г. Партс Трейдинг Масло |
| Счет на оплату № ЦБ-1988 от 01.03.2024г. Сибирь-Ойл Литол |
| Счет на оплату № 49 от 29.02.2024г. СнабТехОйл Циатим |
| Договор №27-2023. Диаграммная бумага Счет-фактура 1816 от 05.12.2023г. |
| Счет - фактура № 3 от 22.02.2023г. - товарная накладная № 1599 от 02.11.2023г. Всего документов 15 ед. на 16 л. |
| Реестр - Расчет затрат на ГСМ на 2025г. |
| Договор № 165-2023 от 10.01.2024г. АО Сириус Дизельное топливо УПД № 61 от 18.03.2024г. |
| Счет - фактура № 2 от 13.01.2023г. - счет - фактура № 3217 от 26.12.2023г. Всего документов 23 ед. на 40 л. |
| Расчет ГСМ по цеху топливоподачи |
| Расчёт удельного расхода масла И20-40 по цеху топливоподачи |
| Расчёт удельного расхода масла ТЭП-15 (трансмиссионное) на бульдозере |
| Расчёт удельного расхода смазки Циатим 201 по цеху топливоподачи |
| Расчёт удельного расхода масла ВМГЗ по цеху топливоподачи |
| Потребность в дизельном топливе цеха топливоподачи ТЭЦ |
| Потребность в ГСМ (бензин) для автомобильной техники ТЭЦ |
| Потребность в ГСМ для тяжёлой и автотракторной техники ТЭЦ |
| Годовой график замены масел АТУ на 2025г. |
| Реестр - Затраты на запасные части на 2025г. |
| Спецификация на запчасти на 2025г. |
| Товарная накладная № 22 от 17.01.2023г. - счет - фактура № KEMS-44114 от 29.12.2023г. Всего документов 52 ед. на 65 л. |
| Реестр - Затраты на инструмент и приспособления на 2025г. |
| Счет - фактура № 464 от 27.02.2023г. - счет - фактура № 8954 от 19.12.2023г. Всего документов 20 ед. на 28 л. |
| Расчет затрат на инструмент на 2025г. |
| Реестр затрат на канцелярские товары на 2025г. |
| Договор № 36-2023 от 03.05.2023г. ООО Профимаркет бум. офисная УПД 324685 от 20.12.2023г. |
| Счет на оплату 0LW-3012049-6137604 от 07.04.2023г. - Счет на оплату 0LW-3012049-6445295 от 08.11.2023г. Всего документов 11 ед. на 16 л. |
| Реестр - Затраты на охрану труда на 2025г. |
| Реестр - Затраты на на спецодежду на 2025г. |
| Сводная заявка по потребности в спецодежде, спецобуви и других средствах индивидуальной защиты на 2025г. |
| Перечень работ и профессий ТЭЦ, дающих право на получение спецодежды, спец. обуви и других средств индивидуальной защиты |
| Договор Спецобъединение-К № 12-2024 от 25.01.2024г. Спецодежда Счет 48 от 15.01.2024г. |
| Договор Спецобъединение-К № 38-2024 от 22.02.2024г. Спецодежда Счет 430 от 15.02.2024г. |
| Договор Спецобъединение-К № 58-2024 от 21.03.2024г. Спецодежда Счет 774 от 21.03.2024г. |
| Счет - фактура № 3 от 16.01.2023г. - счет - фактура № 3252 от 28.12.2023г. Всего документов 43 ед. на 69 л. |
| Реестр - Прочие расходы на охрану труда на 2025г. |
| Перечень профессий и работ ТЭЦ, дающих право на получение смывающих и (или) обезвреживающих средств |
| Расчет потребности в смывающих и (или) обезвреживающих средствах |
| Договор № 16-2023 от 23.12.2021г. ООО Профимаркет Хоз. товары |
| Счет на оплату 0LW-3012049-6549408 от 23.01.2024г. - Счет - фактура № 322869 от 14.12.2023г. Всего документов 10 ед. на 17 л. |
| Счет - фактура № 478963 от 11.01.2023г. - счет - фактура № 322869 от 14.12.2023г. Всего документов 16 ед. на 29 л. |

Эксперты проанализировали представленные материалы и предлагают согласиться с объёмом затрат на сырьё и материалы предложенным предприятием. Реестр расходов на сырьё и материалы представлен в таблице 3.

Таблица 3

Реестр расходов на сырьё и материалы ООО «Интеграл» на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Хим. очистка и хим. обессоливание воды | 42 509,80 | 42 509,80 |
| Материалы на содержание и эксплуатацию основных средств | 4 713,20 | 4 713,20 |
| Материалы на технологию | 16 224,70 | 16 224,70 |
| ГСМ | 11 317,50 | 11 317,50 |
| Запасные части | 3 499,30 | 3 499,30 |
| Инструмент | 366,60 | 366,60 |
| Канцелярия | 593,80 | 593,80 |
| Затраты на охрану труда | 6 133,30 | 6 133,30 |
| Расходы на ремонты, выполняемые собственными силами | 202 807,30 | 202 807,30 |
| Итого | 288 165,50 | 288 165,50 |

**4.1.1.2 расходы на ремонт основных средств**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2025 год, которая предусматривает выполнение капитальных и текущих ремонтов на сумму 757677,16 тыс. руб., в том числе в части теплоснабжения 571 288,58 тыс. руб. (75,4%)

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием были представлены: Графики выполнения капитальных и текущих ремонтов на 2025-2029 годы, локальные сметные расчеты на выполнение капитальных ремонтов, сметные расчеты на выполнение текущих ремонтов, ведомости объемов работ, акты о выявленных дефектах, заключения по обследованиям, ведомости объемов работ, локальные ресурсные сметные расчеты.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Специалистами РЭК Кузбасса был проведен анализ технической необходимости и анализ стоимости выполнения заявленных мероприятий. При анализе необходимости выполнения мероприятий специалисты РЭК Кузбасса отмечают отсутствие перспективного плана ремонта энергоблоков/энергоустановок станции на период с 2025 по 2029 гг., экспертиз промышленной безопасности опасных производственных объектов, отсутствие экспертиз строительных конструкций. Таким образом, из ремонтной программы исключены мероприятия по ремонту сосудов, работающих под давлением, ремонту строительных конструкций и ремонту энергоблоков/энергоустановок.

По результатам анализа заявленной стоимости мероприятий, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, специалисты РЭК Кузбасса считают заявленную стоимость обоснованной в полном объеме.

Таким образом, специалисты РЭК Кузбасса, проанализировав представленную ремонтную программу и обосновывающие документы к ней предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение ремонтов в размере 124 587,24 тыс. руб., в том числе в сфере теплоснабжения 93 938,78 тыс. руб. (124587,24\*75,4/100, где 75,4 процент, приходящийся на тепловую энергию).

**4.1.1.3 расходы на оплату труда**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 280 106,90 тыс. руб. в том числе на производство тепловой энергии 244 630,40 тыс. руб., на численность в 484,00 человек (в доле на тепловую энергию 75,40 %) и средней заработной плате 42 119,56 руб./мес.

По данной статье в качестве обосновывающих материалов предприятие представило расчёт расходов на оплату труда и штатное расписание от 01.02.2024.

Эксперты проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, предлагают учесть в НВВ предприятия на 2025 год расходы на уровне 167 151,09 тыс. руб., исходя из фактически понесённых затрат на оплату труда в 2023 году в размере 146 285,00 тыс. руб. на количество персонала в 276 человек с учётом ИПЦ на 2024 и 2025 годы 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024). Таким образом, средняя заработная плата на 2025 год составит 50 468,33 руб./мес., что не превышает среднюю заработную плату за январь – август 2024 года по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха», которая, согласно данным Кемеровостата, составляет 54 062 руб./мес.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 77 479,31 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат с учётом ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ.

**4.1.1.4 расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 23 733,80 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии 17 895,30 тыс. руб. (75,40 %). В качестве обоснования затрат по данной статье предприятием представлен расчёт стоимости услуг производственного характера, фактические затраты, понесённые в 2023 году, расчёт стоимости машино-часов и фактически отработанное время.

Предприятием представлен реестр работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями (см. таблицу 4).

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Сумма, руб. | Примечание |
| 1 | Оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике АО СО ЕЭС | 13 798 012,32 | акт № 1 от 31.01.2023г. - акт№ 12 от 31.12.2023г. Всего докумен! ив 12 ед, на 12 л. |
| 2 | Аренда кислородных баллонов ООО «КОМПЛЕКТ СЕРВИС» | 54 000,00 | акт № 77 от 26.01,2023г. - акт № 1328 от 31.12.2023г. Всего документов 12 ед. на 12 л. |
| 3 | Поверка, аттестация ФБУ «КУЗБАССКИЙ ЦСМ» | 165 450,22 | акт № 05/93 от 09.03.2023г. - акт № 05/1415 от 05.12.2023г. Всего документов 7 ед. на 7 л. |
| 4 | Услуги франтального погрузчика ООО «УК ВЫБОР» (УК РЭУ6/1) | 21 000,00 | счет - фактура № 4312 от 19.12.2023г. |
| 5 | Услуги автовышки | 7 500,00 | счет - фактура № 1186 от 29.12.2023г. |
| 6 | Услуги сторонних организаций - автотранспортные услуги | 169 543,17 | счет - фактура № 3 oil7.01.2023г. - счет - фактура № 10 от 31.01.2023г. Всею документов 21 ед. па 21 л. |
| 7 | Аттестация баллонов ГВС | 28 506,64 | счет - фактура № 202 от 26.01 2023г. - счет - фактура № 3129 от 03.10.2023г. Всего документов 5 ед. на 5 л. |
| 8 | Оказание услуг по обращению с ТКО ООО «ЧИСТЫЙ ГОРОД КЕМЕРОВО» | 68 172,00 | счет - фактура № 1-4087 от 31.01.2023 г. - счет - фактура № 12- 3737 от 31.12.2023г. Всего документов 12 ед. на 12 л. |
| 9 | Услуги по копированию и печати документов | 2 655,00 |  |
| 10 | Противоклещевая обработка ООО «ПРОФДЕЗИНФЕКЦИЯ» | 32 730,30 | акт от 18.05.2023г. |
| 11 | Услуги автовышки ООО «СВ-СЕРВИС г.ЮРГА» | 164 284,00 | акт № 3 от 20.01.2023г. - акт № 8 от 18.04.2023г. Всего документов 6 ед. на 6 л. |
| 12 | Услуги ассенизаторской машины Кучма Георгий Геннадьевич | 2 100,00 | счет - фактура № 2 от 24.01,2023 г. |
| 13 | Оказание услуг по проведению м/осмотров Аврора ООО | 890 100,00 | акт № 1254 от 28.12.2022г. - акт № 1511 от 21.12.2023г. |
| 14 | ООО Услуги автовышки «АЛЕКС» | 21 250,00 | счет - фактура № 254 от 31,03.2023г. - счег - факгура № 1186 от 29.12.2023г. Всего документов 3 ед. на 3 л. |
| 15 | Разовое техническое обслуживание ООО «АЭРОКЛИМАТ» | 28 333,34 |  |
| 16 | Вода питьевая | 584 400,00 | счет - фактура № 1195 от 31.01,2023г. - счет - фактура № авюОО 16767 от 31.12.2023г. Всего документов 12 ед. на 12 л. |
| 17 | Услуга с заменой (установкой) хим. ленты НПО "ПРИБОР" | 341 666,68 | счет - фактура № 10704 от 22.12.2023г, - счет - фактура № 10705 от 22.12.2023 г. Всего документов 2 ед. на 2 л. |
| 18 | Инспекция компрессора СП ООО «ЭНЕРГОСЕРВИС» | 63 350,00 | счет - факгура № 391 от 10 04.2023г. счет - факгура № 1063 от 04.09.2023г. Всего документов 2 ед. на 2 л. |
| 19 | Услуга, монтаж, установка. ООО «Современные электронные кабельные системы» | 13 210,00 |  |
|  | Итого | 16 456 263,67 |  |

Таким образом, фактические расходы по данной статье за 2023 год в доле на тепловую энергию (62,3 %) составили 16 456,26 тыс. руб. × 0,623 = 10 252,25 тыс. руб. При этом предприятие предлагает учесть в фактических расходах за 2023 год сумму в размере 9 845,70 тыс. руб.

Эксперты проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, предлагают учесть в НВВ предприятия на 2025 год расходы на уровне 11 250,09 тыс. руб., исходя из фактически понесённых затрат на оплату работ и услуг производственного характера в 2023 году предложенные предприятием в размере 9 845,70 тыс. руб. с учётом ИПЦ на 2024 и 2025 годы 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024).

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 6 645,21 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат с учётом ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ.

**4.1.1.5 расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 30 858,00 тыс. руб., в том числе на производство тепловой энергии 23 266,90 тыс. руб. (75,40 %).

В качестве обоснования представлен расчёт на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в основу которого легли в том числе и фактически понесенные расходы в предыдущих периодах регулирования.

Предприятием представлен реестр работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями (см. таблицу 5).

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Сумма, руб. | Примечание |
| 1 | 26.02 Командировки и перемещения работников | 297 013,81 |  |
| 2 | 26.03.03 Материалы | 5 999,31 |  |
| 3 | 26.03.06 Услуги сторонних организаций (охрана) | 10 295 356,05 | акт № 12890000005 от 31.01,2023г. - Акт№ 3073 от 31Л2.2023г. Всего документов 70 ед. на 70 л. |
| 4 | 26.04.01 Услуги телефонной, диспетчерской связи | 238 697,49 | счет - фактура № 32 от 31.01.2023 г. - счет - фактура № 20995511376/700 от 31.12.2023г. Всего документов 4 1 ед. на 85 л. |
| 5 | 26.04.02 Услуги сотовой связи, интернет | 686 340,81 |
| 6 | 26.04.03 Канцелярские расходы | 52 869,75 |  |
| 7 | 26.04.04 Почтовые расходы | 138 166,10 |  |
| 8 | 26.04.05Консультационные, информационные, нотариальные услуги | 214 912,48 |  |
| 9 | 26.04.06 Расходы на страхование | 334 838,40 | акт № 1912 от 31.01.2023г. - акт № 34961 от 31.12.2023г. Всего документов 13 ед. на 13 л. |
| 10 | 26.04.07 Расходы на программное обеспечение | 695 329,21 | счет - фактура № 21 от 31.01.2023 г. - счет - фак тура № 21738 от 31.12.2023 г. Всего документов 87 ед. на 143 л. |
| 11 | 26.04.09 Проведение экспертизы тех. документации, технических условий | 6 140 929,12 | акт№ 4 от 31.01.2023г. - акт№ 414 от 31.12.2023г. Всего документов 7 ед. на 7 л. |
| 12 | 26.04.11 Услуги по размещению информационных материалов | 163 368,22 |  |
| 13 | 26.04.12 Расходы на экологию | 736 119,66 | счет - фактура № Гл00-026340 от 30.06.2023г. - акт № 1! 1 от 10.10.2023г. Всею документов 8 ед. на 8 л. |
| 14 | 26.06.03 Материалы | 1 250,00 |  |
| 15 | 26.08.03 Материалы (оргтехника, расходные материалы) | 575 266,64 | товарная накладная № 130 от 02.03.2023г. - счет - фактура № 014/17795 от 13.12.2023г. Всего документов 9 ед. на 20 л. |
| 16 | 26.11.06 Обучение по охране труда и ПБ | 245 800,00 | акт№ 1014 от 17.01.2023г. - акт № 2039 от 29.12,2023г. Всего документов 9 ед. на 10 л. |
| 17 | 6.17.01 Материалы (ГСМ на общехозяйственные расходы, аппарат уравнения) | 26 807,03 |  |
| 18 | 26.17.03 Материалы (ГСМ на общехозяйственные расходы, аппарат уравнения) | 345 730,68 |  |
| 19 | 26.17.06 Услуги сторонних организаций (ремонт автотранспорта на общехозяйственные расходы) | 28 760,00 1 7 |  |
| 20 | 26,20.03 Материалы (продукты питания аппарат управления) | 98 462,44 |  |
|  | Итого: | 21 322 017,20 |  |

Таким образом, фактические расходы по данной статье за 2023 год в доле на тепловую энергию (62,3 %) составили 21 322,02 тыс. руб. × 0,623 = 13 283,62 тыс. руб. При этом предприятие предлагает учесть в фактических расходах за 2023 год сумму в размере 12 594,5 тыс. руб.

Эксперты проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, предлагают учесть в НВВ предприятия на 2025 год расходы на уровне 14 390,98 тыс. руб., исходя из фактически понесённых затрат на оплату иных работ и услуг в 2023 году предложенные предприятием в размере 12 594,50 тыс. руб. с учётом ИПЦ на 2024 и 2025 годы 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024).

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 8 875,92 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат с учётом ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ.

**4.1.1.6 расходы на услуги банков**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 974,30, в том числе на производство тепловой энергии 2 242,60 тыс. руб. (75,40 %).

Эксперты проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, предлагают включить в расчёт затраты на уровне 2 117,31 тыс. руб., исходя из фактически понесенных затрат на оплату услуг банков в 2023 году в размере 1 853,00 тыс. руб. с учётом ИПЦ на 2024 и 2025 годы 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024).

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 125,29 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат с учётом ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ.

**4.1.1.7 иные расходы**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 27 348,40, в том числе на производство тепловой энергии 20 620,70 тыс. руб. (75,40 %).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, предлагают исключить расходы по данной статье в полном объёме, так предприятием не представлено каких-либо материалов, обосновывающих данные затраты.

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 20 620,70 тыс. руб. в сторону снижения.

**4.1.1.8 свод по операционным расходам**

Базовый уровень операционных расходов на тепловую энергию приведен в таблице 6.

Таблица 6

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)** (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 288 165,50 | 288 165,50 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 353 933,80 | 93 938,78 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 244 630,40 | 167 151,09 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 17 895,30 | 11 250,09 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 23 266,90 | 14 390,98 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 2 242,60 | 2 117,31 |
| 7 | Другие расходы | 20 620,70 | 0,00 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 950 755,20 | 577 013,75 |

При расчете долгосрочных тарифов на 2025 – 2029 годы экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год долгосрочного периода рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов определяется на основе долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение которого не изменяются.

Перечень долгосрочных параметров представлен в п.33 Приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», а также отражен в Приложении 7 Приказа ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Долгосрочные параметры регулирования представлены в таблице 7.

Таблица 7

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫРЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОДРЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕММЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

| Год | Базовый уровень операционных  Расходов | Индекс эффективности  операционных расходов | Нормативный  уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | | | | | Реализация программ в области  энергосбережения и повышения  энергетической эффективности |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников (тепловой энергии), уголь/газ | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | |
| тыс.  руб. | % | % | Разы/(Гкал/час) | Разы/км | Кг у.т./  Гкал | Гкал/м2 | м3/м2 | м3 | Гкал | Да/нет |
| 2025 | 577 013,75 | х | 0,6676 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x | x | x | x | x |

Расчет операционных расходов на тепловую энергию на 2025 – 2029 годы представлен в таблице 8.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, в части тепловой энергии**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

Таблица 8

| № п. п. |  | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | х | 104,3 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | х | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х | х | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | х | х | х | х | х |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 614,00 | 614,00 | 614,00 | 614,00 | 614,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х | х | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 577 013,75 | 595 807,09 | 613 442,98 | 631 600,89 | 650 296,28 |
| 6 | Индекс операционных расходов | тыс. руб. | х | 1,03257 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |

**4.1.1.9 индекс эффективности операционных расходов и расчет количества условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы (от 1 до 5%).

Для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов определяется по следующей формуле, но не более 5 процентов:



 - индекс эффективности операционных расходов, определяемый для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс, характеризующий снижение операционных расходов за счет инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс эффективности операционных расходов, определенный по результатам сравнительного анализа расходов для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для предприятия устанавливается в размере 1%.

**4.2 Неподконтрольные расходы**

**4.2.1 расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

**4.2.1.1 расходы на водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 990,14 тыс. руб. на объём отводимых стоков в размере 35,43 тыс. м3 (в доле на производство тепловой энергии 75,40 %).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость водоотведения на 2025 год составила 1 040,47 тыс. руб. исходя из объёма водоотведения в 35,43 тыс. м3 (в доле на производство тепловой энергии и теплоносителя 75,40 %) и цены водоотведения в 2025 году согласно постановлению РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 686, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 417: 1 полугодие – 27,37 руб./м3, 2 полугодие – 32,04 руб./м3 (27,37 руб./м3 × 20,28 м3 + 60,47 руб./м3 × 15,15 м3 = 1 040,47 тыс. руб.).

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 990,14 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.2 арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 17 850,22 тыс. руб., в том числе аренда имущества – 14 050,29 тыс. руб., аренда земли - 3 799,92 тыс. руб. Арендная плата в доле (75,40 %) на производство тепловой энергии составит по расчётам предприятия 13 459,10 тыс. руб. В качестве обоснования представлен расчёт арендной платы, амортизации, налогов на имущество и землю, представлены договоры аренды имущества и земельных участков.

Согласно пункту 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, арендная плата включается в расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным   
в аренду, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

Эксперты проанализировали представленные материалы, предлагают учесть в НВВ предприятия на 2025 год расходы на уровне 6 282,90 тыс. руб., исходя из фактически понесённых затрат на аренду в 2023 году.

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 7 176,20 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат.

**4.2.3 расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1 плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 218,40 тыс. руб. В качестве обоснования представлен расчёт платы за негативное воздействие на окружающую среду в пределах допустимых выбросов.

Эксперты проанализировали представленные материалы, предлагают учесть в НВВ предприятия на 2025 год расходы на уровне 204,56 тыс. руб., исходя из фактически понесённых затрат по данной статье в 2023 году.

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 13,84 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат.

**4.2.3.2 расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 325,90 тыс. руб. В качестве обоснования представлены страховые полисы обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта и транспортных средств.

Эксперты проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, предлагают включить в расчёт затраты в размере 238,35 тыс. руб., исходя из фактически понесенных затрат на оплату услуг обязательного страхования в 2023 году в размере 208,60 тыс. руб. с учётом ИПЦ на 2024 и 2025 годы 108,0 % и 105,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024).

Таким образом, корректировка по статье относительно предложений предприятия составила 87,55 тыс. руб. в сторону снижения за счёт включения в расходы фактически понесённых затрат с учётом ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ.

**4.2.3.3 водный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 943,90 тыс. руб. на объём воды 2 131,7 тыс. м3.

Расходы на оплату водного налога, рассчитаны исходя из ставок платы согласно Постановления правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509. В соответствии с данным постановлением ставка платы водного налога за забор 1000 м3 составит в 2025 году 270 руб. × 4,65 × 1,1 = 1 381,05 руб./ 1000 м3. Таким образом, расходы по статье составят 1 381,05 руб./1000 м3 × 2 131,7 тыс. м3/1000 = 2 943,98 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 2 943,90 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.4 отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 74 856,90 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с представленным уведомлением о страховом тарифе для ООО «Интеграл» 0,6 % (том 1, стр. 259-260, представленных обосновывающих материалов) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Экспертами выполнен расчёт суммы страховых взносов на 2025 год с учётом отчислений в размере 30,6 % от ФОТ (представлено уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для ООО «Интеграл» 0,6 %), определённого в операционных расходах, или 51 148,23 тыс. руб. (167 151,09 тыс. руб. × 30,6 %).

Корректировка расходов на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 23 708,67 тыс. руб. в связи с корректировкой ФОТ, определённого в операционных расходах.

**4.2.5 амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 14 341,80 тыс. руб.

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие представило справку за подписью главного бухгалтера об оборотах по 02 счёту за 2023 год, согласно которой амортизационные отчисления составили 19 021,01 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт затраты по статье на уровне предложений предприятия в доле на тепловую энергию (75,4 %) в размере 14 341,80 тыс. руб. = 19 021,01 тыс. руб. × 0,754.

**4.2.6 реестр неподконтрольных расходов на 2025‑2029 годы**

Расходы на 2026-2029 годы рассчитаны согласно прогнозным индексам Минэкономразвития РФ опубликованным 30.09.2024.

Таблица 9

**Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | % | 2026 | % | 2027 | % | 2028 | % | 2029 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 990,14 | 4,0 | 1 029,75 | 4,0 | 1 070,94 | 4,0 | 1 113,77 | 4,0 | 1 158,32 |
| 2 | Арендная плата | 6 282,90 | 4,3 | 6 553,06 | 4,0 | 6 815,19 | 4,0 | 7 087,79 | 4,0 | 7 371,31 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 386,89 | 4,3 | 3 532,53 | 4,0 | 3 673,83 | 4,0 | 3 820,78 | 4,0 | 3 973,61 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 51 148,23 | - | 52 814,13 | - | 54 377,43 | - | 55 987,00 | - | 57 644,21 |
| 5 | Амортизация основных средств | 14 341,80 | - | 14 341,80 | - | 14 341,80 | - | 14 341,80 | - | 14 341,80 |
|  | **ИТОГО** | **76 149,97** |  | **78 271,26** |  | **80 279,18** |  | **82 351,15** |  | **84 489,25** |

**4.3. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1. расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информацией по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь марки Др (0-300). Поставщиком топлива является ООО «Разрез «Евтинский Новый» по договору от 28.11.2023 № 140/2023.

Природный газ планируется приобретать у ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» по договору поставки газа от 10.09.2021 № 21-5-0491/1/21.

По статье «расходы на топливо» на производство тепловой энергии предприятием планируются расходы в сумме 552 524,63 тыс. руб., в том числе:

- уголь – 493 137,33 тыс. руб.;

- газ – 59 387,30 тыс. руб.

Плановые значения удельного расхода условного топлива на 2025 год, приняты в соответствии с расчётом предприятия, направленным для утверждения в Минэнерго РФ 23.10.2024, на уровне 186,35 кг/Гкал.

Таким образом, плановые значения удельного расхода условного топлива на 2025 год предлагается принять на следующем уровне:

- 456,88 г/кВт×ч на отпущенную электрическую энергию;

- 186,35 кг/Гкал на отпущенную тепловую энергию.

Структура топлива принята экспертами на уровне предложения предприятия:

- уголь – 92,40 %;

- газ природный – 7,60 %.

Низшая теплота сгорания угля определена в размере 5 082,00 ккал/кг, газа – 8 281,00 ккал/м3 согласно фактическим данным за 2023 год.

Таким образом, объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии в 2025 году, составит по расчётам экспертов по углю - 158,57 тыс. тонн, по газу - 8,00 млн. м3.

При определении плановой цены на уголь каменный на 2025 год экспертами проанализирован представленный обществом договор поставки угля от 28.11.2023 № 140/2023, заключенный с ООО «Разрез «Евтинский Новый». Поскольку договор заключен с единственным поставщиком и запрос котировок признан несостоявшимся (протокол № 51 от 13.11.2023), то данный договор не отвечает требованиям подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При оценке экономической обоснованности фактической цены угля по вышеуказанному договору, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю марки ДР в 2023 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля марки ДР» за 2023 год составила 1 915,73 руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля марки ДР на 2025 год при базовой калорийности (7000 ккал/кг), с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» на 2024, 2025 годы от 30.09.2024 – 101,4 и 104,0 составит 2 020,25 руб./т (без НДС) = 1 915,73 руб./т × 1,014 × 1,04. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила (без НДС):

- по углю марки ДР (5 082,00 ккал/кг) – 1 466,70 руб./т.

Экспертами также была рассчитана цена топлива на 2025 год согласно цене указанной в договоре от 28.11.2023 № 140/2023 (2 800 руб./т без НДС) с учетом индекса изменения стоимости топлива на 2024 и 2025 годы – 101,4 % и 104,0 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), которая составила 2 952,77 руб./т без НДС, что выше цены, сложившейся на бирже за 2023 год, в пересчете на фактическую калорийность 5 082,00 ккал/кг, с учетом индекса изменения стоимости энергетического каменного угля на 2024 и 2025 годы. Учитывая не состоявшийся запрос котировок, экспертами в расчёт принимается цена угля, сложившаяся на бирже. Таким образом, стоимость топлива для ООО «Интеграл» на 2025 год составит 1 466,70 руб./т × 158,57 тыс. т = 232 574,62 тыс. руб.

Величина корректировки стоимости топлива в сторону снижения составила 238 485,23 тыс. руб. за счёт корректировки цены и объёма топлива.

В соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, цена транспортировки угля железнодорожным транспортом(АО «РЖД Логистика») в 2024 году составила 795,32 руб./т без НДС (расчёт выполнен исходя из данных, представленных в шаблоне системы ЕИАС WARM.TOPL.Q3.2024.EIAS,который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью), с учётомприменения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе на 2025 год 113,8 %, цена транспортировки в 2025 году составит 905,07 руб./т без НДС. Таким образом, стоимость транспортировки железнодорожным транспортом составит 143 517,61 тыс. руб. = 905,07 руб./т × 158,57 тыс. т.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, цена транспортировки угля железнодорожным транспортом (ООО «СибТрансЛогистик) в 2024 году составила 125,94 руб./т без НДС (расчёт выполнен исходя из цен, утверждённых РЭК Кузбасса постановлением от 04.04.2023 № 36. С учётом индекса ИЦП на транспорт на 2025 год – 104,3 % (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован на сайте 30.09.2024) цена транспортировки в 2025 году составит 131,35 руб./т. Эксперты предлагают согласиться с ценой транспортировки предложенной предприятием в размере 131,23 руб./т без НДС , так как она не превышает экономически обоснованного уровня. Таким образом, стоимость транспортировки угля железнодорожным транспортом на 2025 год составит 20 809,14 тыс. руб. **=** 131,23 руб./т × 158,57 тыс. т = 20 809,14 тыс. руб.

В соответствии с пп. а) и в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 экспертами выполнен расчёт исходя из объёма потребления газа в 8,00 млн. м3 (1 полугодие – 4,58 млн. м3, 2 полугодие – 3,42 млн. м3) и цены природного газа в 2025 году (рассчитана исходя из цены газа с 01.07.2024 году, калорийностью в 8 281,00 ккал/м3– 6 337,59 руб./тыс. м3 (6 046,00 / 7 900 × 8 281,00) (без НДС) (Приказ ФАС России № 906/23 от 28.11.2023   
«Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ»). Данная цена принята в расчёт как цена на газ в 1 полугодии 2025 года, цена на 2 полугодие 2025 года принята с учётом индекса изменения цен на газ на 2025 год 121,3 % (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024), и составила 7 687,50 руб./тыс. м3 (без НДС). Таким образом, средневзвешенная цена газа в 2025 году определена как (4,58 млн. м3 × 6 337,59 руб./тыс. м3 + 3,42 млн. м3 × 7 687,50 руб./тыс. м3)/ 8,00 млн. м3 = 6 914,68 руб./тыс. м3 (без НДС).

Таким образом, расходы на топливо (природный газ) без учёта его транспортировки на 2025 год по мнению экспертов составят 6 914,68 руб./тыс. м3 × 8,00 млн. м3 = 55 317,40 тыс. руб.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Приказом ФАС от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Кемеровской области-Кузбасса, Новосибирской, Томской и Иркутской областей», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, цена транспортировки газа на 2025 год составила 655,90 руб./тыс. м3 без НДС ((4,58 млн. м3 × 625,67 руб./тыс. м3 + 3,42 млн. м3 × 696,37 руб./тыс. м3)/ 8,00 млн. м3).

Таким образом, расходы на транспортировку природного газа на 2025 год по мнению экспертов составят 655,90 руб./тыс. м3 × 8,00 млн. тыс. м3 = 5 247,20 тыс. руб.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, плата за снабженческо-сбытовые услуги на 2025 год составила 427,92 тыс. руб., исходя из объёма потребления газа в 8,00 млн. м3 и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги – 53,49 руб./тыс. м3 без НДС (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщикам газа»). Данная цена не пересматривалась регулирующим органом и является действующей.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, расходы по уплате специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям на 2025 год составила 547,28 тыс. руб., исходя из объёма потребления газа в 8,00 млн. м3 и размера специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа – 68,41руб./тыс. м3 без НДС (постановление РЭК Кузбасса от 28.12.2023 № 770 «Об утверждении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» для финансирования Программы газификации Кемеровской области на 2020-2024 годы».

Таким образом, по расчётам экспертов расходы на топливо в 2025 году составят 458 441,17 тыс. руб.

Общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 94 083,46 тыс. руб. ввиду корректировки объёмов топлива, применения цен, утверждённых приказами ФАС России и постановлениями РЭК Кузбасса, применения индексов изменения цен по прогнозуМинэкономразвития от 30.09.2024, отличных от предложенных предприятием.

**4.3.2 расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3 325,03 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в размере 701,00 тыс. кВт×ч, и размеру заявленной мощности - 1 015,00 кВт.

Экспертами в расчёт на 2025 год приняты объёмы потребления электрической энергии и заявленной мощности согласно предложениям предприятия.

В соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты на электрическую энергию в 2025 году составят 1 334,77 тыс. руб., исходя из объёма потребления электрической энергии в 701,00 тыс. кВт×ч и её цены по факту 2023 года (1,65 руб./кВт×ч без НДС) с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2024 и 2025 годы 105,1 % и 109,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024), которая составит 1,9041 руб./кВт×ч без НДС.

В соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты на заявленную мощность в 2025 году составят 2 100,45 тыс. руб., исходя из объёма заявленной мощности в 1 015,00 кВт и её цены по факту 2023 года (1 793,25 руб./кВт без НДС) с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2024 и 2025 годы 105,1 % и 109,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2024), которая составит 2 069,41 руб./кВт без НДС.

Таким образом, по расчётам экспертов затраты по данной статье на 2025 год составят 3 435,22 тыс. руб. = 1 334,77 тыс. руб. + 2 100,45 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 3 325,03 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.3.3 расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 3 606,95 тыс. руб. на объём потребляемой воды 63,63 тыс. м3. Поставщиком воды является ООО «ВодСнаб» по договору от 11.02.2022 № 1001.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём потребления воды на уровне, предложенном предприятием – 63,63 тыс. м3 (исходя из удельного потребления воды в размере 100,59 м3/Гкал, рассчитанного в базовом периоде регулирования, объём потребления воды по расчётам экспертов составит 63,76 тыс. м3 = 633,844 тыс. Гкал × 100,59 м3/Гкал).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость холодной воды на 2025 год составила 3 726,03 тыс. руб., исходя из объёма воды в 63,63 тыс. м3 и цены холодной воды в 2025 году согласно постановлению РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 686, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 417: 1 полугодие – 57,13 руб./м3, 2 полугодие – 60,47 руб./м3 (57,13 руб./м3 × 36,43 тыс. м3 + 60,47 руб./м3 × 27,20 тыс. м3 = 3 726,03 тыс. руб.).

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 3 606,95 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.3.4 Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 – 2029 годы**

Расходы на 2026-2029 годы рассчитаны согласно прогнозным индексам Минэкономразвития РФ опубликованным 30.09.2024.

Таблица 10

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | % | 2026 | % | 2027 | % | 2028 | % | 2029 |
| 1 | Расходы на топливо | 458 441,17 | 3,7 | 475 403,49 | 2,7 | 488 239,39 | 2,7 | 501 421,85 | 2,7 | 514 960,24 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 3 325,03 | 4,0 | 3 458,03 | 4,0 | 3 596,35 | 4,0 | 3 740,21 | 4,0 | 3 889,81 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 3 606,95 | 4,0 | 3 751,23 | 4,0 | 3 901,28 | 4,0 | 4 057,33 | 4,0 | 4 219,62 |
|  | **ИТОГО** | **465 373,15** |  | **482 612,75** |  | **495 737,02** |  | **509 219,39** |  | **523 069,68** |

**4.4 Нормативная прибыль**

Эксперты предлагают учесть затраты по данной статье на 2025 год в размере 8 214,00 тыс. руб. финансируемые за счёт прибыли, в соответствии с утверждённой инвестиционной программой.

Данные расходы, предусмотренные инвестиционной программой для ООО «Интеграл», утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 282.

**4.5 Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 53 238,50 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2025 год затраты по данной статье в размере 32 287,70 тыс. руб. = 645 753,90 тыс. руб. × 0,05.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 20 950,80 тыс. руб.

**4.6 Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошёл рост суммы затрат на 109 277,90 тыс. руб. или 31,72 % за счет роста цены топлива: уголь – 59,81 %, газ – 20,96 %.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, и составила по расчётам экспертов 22 729,23 тыс. руб. Эксперты предлагают учесть в расчётах фактические расходы предприятия в размере 8 061,80 тыс. руб., так как они не превышают экономически обоснованного уровня.

1.3. Стоимость воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, и составила по расчётам экспертов 3 832,29 тыс. руб. Эксперты предлагают учесть в расчётах фактические расходы предприятия в размере 364,08 тыс. руб., так как они не превышают экономически обоснованного уровня.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 531 816,22 тыс. руб.

1.4. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 59 338,07 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2023 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2023.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Интеграл» на 2023 год утверждены постановлениями РЭК Кузбасса от 17.12.2021 №№ 799, 800 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.11.2022 №№ 886, 887). Тарифы на передачу тепловой энергии по тепловым сетям ООО «Тепловые сети» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 878. Тарифы на покупную тепловую энергию от ООО «Юргинские котельные» утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 880.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Интеграл» за 2023 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 79 819,80 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 11.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб. | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Потребители с коллекторов | | | | | |
| Всего | 43,799 | 1 499,80 | 65 689,74 |  |  |
| Конечные потребители | | | | | |
| Всего | 506,163 | 2 279,57 | 1 153 833,99 |  |  |
| Компенсация потерь | | | | | |
| Всего | 95,331 | 1 635,54 | 155 917,66 |  |  |
| Плата за передачу по сетям ООО «Тепловые сети» | | | | | |
| Всего | 506,163 | 615,09 |  | 311 335,80 |  |
| Покупная тепловая от ООО «Юргинские котельные» | | | | | |
| Всего | 14,179 | 6 266,56 |  | 88 853,55 |  |
| Расходы на производство тепловой энергии ООО «Интеграл» | | | | | |
| Всего |  |  |  | **1 055 071,84** |  |
| Итого | | | | | |
| Итого |  |  | 1 375 441,39 | 1 455 261,19 | 79 819,80 |

**4.7 Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования в части тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 12.

Таблица 12

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 577 013,75 | 595 807,09 | 613 442,98 | 631 600,89 | 650 296,28 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 76 149,97 | 78 271,26 | 80 279,18 | 82 351,15 | 84 489,25 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 465 373,15 | 482 612,75 | 495 737,02 | 509 219,39 | 523 069,68 |
| 4 | Нормативная прибыль | 8 214,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 32 287,70 | 34 064,38 | 35 060,99 | 36 087,48 | 37 144,75 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 79 819,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 179 044,60 | 202 381,69 | 224 716,92 | 248 334,32 |
|  | ИТОГО необходимая валовая выручка | **1 238 858,37** | **1 369 800,08** | **1 426 901,86** | **1 483 975,83** | **1 543 334,28** |

Эксперты считают необходимым отметить, что при утверждении тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии ООО «Интеграл», на 2024 год из НВВ предприятия были исключены расходы, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в размере 135 445,17 тыс. руб. Эксперты предлагают не учитывать данные расходы в НВВ предприятия в 2025 году, а учесть данные затраты в последующих периодах регулирования.

На основании необходимой валовой выручки, определённой в таблице 12, эксперты рассчитали тарифы для ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии на 2025-2029 годы (представлены в таблице 13).

Таблица 13

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии ООО «Интеграл»   
на 2025-2029 годы

| № п/п | Наименование | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 1 238 858,37 | 1 369 800,08 | 1 426 901,86 | 1 483 975,83 | 1 543 334,28 |
| 1.1 | 1 полугодие | 663 841,79 | 770 056,76 | 803 169,56 | 835 295,33 | 868 705,69 |
| 1.2 | 2 полугодие | 575 016,58 | 599 743,32 | 623 732,29 | 648 680,50 | 674 628,59 |
| 2 | Полезный отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | 633,85 | 633,85 | 633,85 | 633,85 | 633,85 |
| 2.1 | 1 полугодие | 362,88 | 362,88 | 362,88 | 362,88 | 362,88 |
| 2.2 | 2 полугодие | 270,97 | 270,97 | 270,97 | 270,97 | 270,97 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | с 1 января | 1 829,37 | 2 122,07 | 2 213,32 | 2 301,85 | 2 393,92 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января, % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 | с 1 июля | 2 122,07 | 2 213,32 | 2 301,85 | 2 393,92 | 2 489,68 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля, % | 16,0 | 4,3 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |

**4.8 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов на каждый расчётный период регулирования в части тепловой энергии, поставляемой теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии**

Эксперты рассчитали тарифы для ООО «Интеграл» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2025-2029 годы (представлены в таблице 14).

Таблица 14

Тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2025-2029 годы

| № п/п | Наименование | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 1 302 460,10 | 1 433 555,98 | 1 493 317,35 | 1 553 051,22 | 1 615 172,56 |
| 1.1 | 1 полугодие | 700 682,93 | 805 902,04 | 840 555,98 | 874 179,92 | 909 146,41 |
| 1.2 | 2 полугодие | 601 777,17 | 627 653,94 | 652 761,37 | 678 871,30 | 706 026,15 |
| 2 | Полезный отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | 620,38 | 620,38 | 620,38 | 620,38 | 620,38 |
| 2.1 | 1 полугодие | 355,17 | 355,17 | 355,17 | 355,17 | 355,17 |
| 2.2 | 2 полугодие | 265,21 | 265,21 | 265,21 | 265,21 | 265,21 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | с 1 января | 1 972,81 | 2 269,06 | 2 366,63 | 2 461,30 | 2 559,75 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января, % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | с 1 июля | 2 269,06 | 2 366,63 | 2 461,30 | 2 559,75 | 2 662,14 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля, % | 15,02 | 4,30 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |

**4.9 Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025 год**

Таблица 15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение экспертов на 2025 год |
| 1 | Расходы на производство тепловой энергии на коллекторах источника тепловой энергии, тыс. руб. | 1 238 858,37 |
| 2 | Расходы на покупку тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные», тыс. руб. | 123 351,16 |
| 3 | Расходы на передачу по тепловым сетям ООО «Теплосети», тыс. руб. | 337 345,64 |
| 4 | Расходы на передачу по тепловым сетям ООО «СибТЭКО», тыс. руб., в т.ч. | 116 157,92 |
|  | Арендованные сети | 102 006,13 |
|  | Собственные сети | 14 151,79 |
| 5 | Компенсация потерь, тыс. руб. | 201 331,63 |
| 6 | Доходы от реализации тепловой энергии с коллекторов, тыс. руб. | 59 749,43 |
| 7 | НВВ на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети» (∑1+2+3+4-5-6), тыс. руб. | 1 554 632,03 |

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2025 год 116 296,96 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ на 2025 год составит 1 554 632,03 – 116 296,95 = 1 438 335,08 тыс. руб.

**4.10 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025 – 2029 годы**

Эксперты рассчитали тарифы для ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025-2029 годы (представлены в таблице 16).

Таблица 16

Тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025-2029 годы

| № п/п | Наименование | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 1 438 335,08 | 1 590 353,94 | 1 656 646,74 | 1 722 912,88 | 1 791 830,56 |
| 1.1 | 1 полугодие | 770 730,47 | 894 044,94 | 932 485,38 | 969 784,79 | 1 008 576,55 |
| 1.2 | 2 полугодие | 667 604,61 | 696 309,00 | 724 161,36 | 753 128,08 | 783 254,01 |
| 2 | Полезный отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | 524,49 | 524,49 | 524,49 | 524,49 | 524,49 |
| 2.1 | 1 полугодие | 300,27 | 300,27 | 300,27 | 300,27 | 300,27 |
| 2.2 | 2 полугодие | 224,22 | 224,22 | 224,22 | 224,22 | 224,22 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | с 1 января | 2 566,80 | 2 977,48 | 3 105,50 | 3 229,72 | 3 358,91 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января, % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | с 1 июля | 2 977,48 | 3 105,50 | 3 229,72 | 3 358,91 | 3 493,27 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля, % | 16,00 | 4,30 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель и горячую воду**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

**5.1 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025 – 2029 годы**

При расчёте НВВ на теплоноситель экспертами был учтён его полезный отпуск в размере 4 209,3 тыс. м3 (по предложению предприятия).

Стоимость исходной воды рассчитана экспертами исходя из ставок платы согласно Постановления правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509. В соответствии с данным постановлением ставка платы водного налога за забор 1000 м3 составит в 2025 году 270 руб. × 4,65 × 1,1 = 1 381,05 руб./ 1000 м3, в 2026 году – 270×4,65×1,1×1,043 = 1 440,44 руб./ 1000 м3, в 2027 году – 270×4,65×1,1×1,043×1,04= 1 498,06 руб./1000 м3, в 2028 году – 270×4,65×1,1×1,043×1,04×1,04= 1 557,98 руб./1000 м3, в 2029 году – 270×4,65×1,1×1,043×1,04×1,04×1,04= 1 620,3 руб./1000 м3.

Затраты по другим статьям были учтены экспертами в НВВ на производство тепловой энергии.

Таким образом, НВВ на теплоноситель на 2025 – 2029 годы составит (см. таблицу 17):

Таблица 17

Расчёт необходимой валовой выручки ООО «Интеграл» на производство теплоносителя, реализуемого на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2025 – 2029 годы

| № п/п | Наименование | Предложения экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Полезный отпуск, тыс. м3 | 4 209,3 | 4 209,3 | 4 209,3 | 4 209,3 | 4 209,3 |
| 2 | Ставка платы руб./1000 м3 | 1 381,05 | 1 440,44 | 1 498,06 | 1 557,98 | 1 620,3 |
| 3 | НВВ (1\*2) | 5 813,25 | 6 063,24 | 6 305,78 | 6 558,01 | 6 820,33 |

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2025 год 504,32 тыс. руб., на 2026 год – 188,48 тыс. руб., на 2027 год – 178,46 тыс., на 2028 год – 178,12 тыс., на 2029 год – 187,88 тыс., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования.

Исходя из вышеизложенного, эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель для ООО «Интеграл» на 2025 – 2029 годы (представлены в таблице 17).

Тарифы ООО «Интеграл» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025-2029 годы

Таблица 18

| № п/п | Наименование | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 5 308,93 | 5 874,77 | 6 127,33 | 6 379,89 | 6 632,45 |
| 1.1 | 1 полугодие | 2 843,59 | 3 301,45 | 3 446,04 | 3 590,63 | 3 735,22 |
| 1.2 | 2 полугодие | 2 465,34 | 2 573,31 | 2 681,28 | 2 789,26 | 2 897,23 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. м3 | 4 209,30 | 4 209,30 | 4 209,30 | 4 209,30 | 4 209,30 |
| 2.1 | 1 полугодие | 2 409,82 | 2 409,82 | 2 409,82 | 2 409,82 | 2 409,82 |
| 2.2 | 2 полугодие | 1 799,52 | 1 799,52 | 1 799,52 | 1 799,52 | 1 799,52 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | с 1 января | 1,18 | 1,37 | 1,43 | 1,49 | 1,55 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | с 1 июля | 1,37 | 1,43 | 1,49 | 1,55 | 1,61 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 16,10 | 4,38 | 4,20 | 4,03 | 3,87 |

**5.2 Расчёт тарифов на горячую воду, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2025 – 2029 годы**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Интеграл».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Интеграл» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области», отражены в таблице 19.

Таблица 19

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 - 2029 годы для ООО «Интеграл» в следующем виде (см. таблицы 20 и 21):

Таблица 20

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2025 по 31.12.2029

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2025 | 120,84 | 119,08 | | 128,74 | 121,72 | 100,70 | 99,23 | 107,28 | 101,43 | 1,18 | 1 829,37 | х | х |
| с 01.07.2025 | 140,17 | 138,13 | | 149,34 | 141,19 | 116,81 | 115,11 | 124,45 | 117,66 | 1,37 | 2 122,07 | х | х |
| с 01.01.2026 | 140,17 | 138,13 | | 149,34 | 141,19 | 116,81 | 115,11 | 124,45 | 117,66 | 1,37 | 2 122,07 | х | х |
| с 01.07.2026 | 146,20 | 144,07 | | 155,76 | 147,26 | 121,83 | 120,06 | 129,80 | 122,72 | 1,43 | 2 213,32 | х | х |
| с 01.01.2027 | 217,88 | 215,58 | | 228,26 | 219,04 | 181,57 | 179,65 | 190,22 | 182,53 | 1,43 | 2 213,32 | х | х |
| с 01.07.2027 | 251,92 | 249,32 | | 263,53 | 253,20 | 209,93 | 207,77 | 219,61 | 211,00 | 1,49 | 2 301,85 | х | х |
| с 01.01.2028 | 152,05 | 149,84 | | 162,00 | 153,16 | 126,71 | 124,87 | 135,00 | 127,63 | 1,49 | 2 301,85 | х | х |
| с 01.07.2028 | 158,14 | 155,83 | | 168,48 | 159,29 | 131,78 | 129,86 | 140,40 | 132,74 | 1,55 | 2 393,92 | х | х |
| с 01.01.2029 | 158,14 | 155,83 | | 168,48 | 159,29 | 131,78 | 129,86 | 140,40 | 132,74 | 1,55 | 2 393,92 | х | х |
| с 01.07.2029 | 164,46 | 162,07 | | 175,21 | 165,65 | 137,05 | 135,06 | 146,01 | 138,04 | 1,61 | 2 489,68 | х | х |

Таблица 21

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети»,

на период с 01.01.2025 по 31.12.2029

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2025 | 168,97 | 166,51 | | 180,06 | 170,21 | 140,81 | 138,76 | 150,05 | 141,84 | 1,18 | 2 566,80 | х | х |
| с 01.07.2025 | 196,01 | 193,15 | | 208,87 | 197,45 | 163,34 | 160,96 | 174,06 | 164,54 | 1,37 | 2 977,47 | х | х |
| с 01.01.2026 | 196,01 | 193,15 | | 208,87 | 197,45 | 163,34 | 160,96 | 174,06 | 164,54 | 1,37 | 2 977,47 | х | х |
| с 01.07.2026 | 204,44 | 201,46 | | 217,86 | 205,93 | 170,37 | 167,88 | 181,55 | 171,61 | 1,43 | 3 105,50 | х | х |
| с 01.01.2027 | 217,88 | 215,58 | | 228,26 | 219,04 | 181,57 | 179,65 | 190,22 | 182,53 | 1,43 | 3 105,50 | х | х |
| с 01.07.2027 | 251,92 | 249,32 | | 263,53 | 253,20 | 209,93 | 207,77 | 219,61 | 211,00 | 1,49 | 3 229,72 | х | х |
| с 01.01.2028 | 212,63 | 209,52 | | 226,57 | 214,18 | 177,19 | 174,60 | 188,81 | 178,48 | 1,49 | 3 229,72 | х | х |
| с 01.07.2028 | 221,12 | 217,91 | | 235,64 | 222,74 | 184,27 | 181,59 | 196,37 | 185,62 | 1,55 | 3 358,91 | х | х |
| с 01.01.2029 | 221,12 | 217,91 | | 235,64 | 222,74 | 184,27 | 181,59 | 196,37 | 185,62 | 1,55 | 3 358,91 | х | х |
| с 01.07.2029 | 229,97 | 226,62 | | 245,06 | 231,65 | 191,64 | 188,85 | 204,22 | 193,04 | 1,61 | 3 493,27 | х | х |

**Долгосрочные тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа,**

**на период с 01.01.2025 по 31.12.2029**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Интеграл» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 2 566,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 977,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 977,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 105,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 105,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 229,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 229,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 3 358,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 3 358,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 493,27 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 3 080,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 572,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 572,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 726,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 726,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 875,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 875,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 030,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 030,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4 191,92 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Долгосрочные тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл»,**

**поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на период с 01.01.2025 по 31.12.2029**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули-руемой организа-ции | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и реду-циро-ванный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО  «Интеграл» | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2025 | 1 972,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 269,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 269,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 366,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 366,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 461,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 461,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 559,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 2 559,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 2 662,14 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |

Приложение № 105 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы на теплоноситель, реализуемый**

**ООО «Интеграл» на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2025 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | |
| ООО «Интеграл» | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2025 | 1,18 | x |
| с 01.07.2025 | 1,37 | x |
| с 01.01.2026 | 1,37 | x |
| с 01.07.2026 | 1,43 | x |
| с 01.01.2027 | 1,43 | x |
| с 01.07.2027 | 1,49 | x |
| с 01.01.2028 | 1,49 | x |
| с 01.07.2028 | 1,55 | x |
| с 01.01.2029 | 1,55 | x |
| с 01.07.2029 | 1,61 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2025 | 1,18 | x |
| с 01.07.2025 | 1,37 | x |
| с 01.01.2026 | 1,37 | x |
| с 01.07.2026 | 1,43 | x |
| с 01.01.2027 | 1,43 | x |
| с 01.07.2027 | 1,49 | x |
| с 01.01.2028 | 1,49 | x |
| с 01.07.2028 | 1,55 | x |
| с 01.01.2029 | 1,55 | x |
| с 01.07.2029 | 1,61 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2025 | 1,42 | x |
| с 01.07.2025 | 1,64 | x |
| с 01.01.2026 | 1,64 | x |
| с 01.07.2026 | 1,72 | x |
| с 01.01.2027 | 1,72 | x |
| с 01.07.2027 | 1,79 | x |
| с 01.01.2028 | 1,79 | x |
| с 01.07.2028 | 1,86 | x |
| с 01.01.2029 | 1,86 | x |
| с 01.07.2029 | 1,93 | x |

(без НДС)

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 106 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Интеграл» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2025** **по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень на-деж-ности теп-лос-наб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энерго-сбережения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Интеграл» | 2025 | 577 013,75 | х | 0,6676 | x | х | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2025** **по 31.12.2029**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Интеграл» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 1 829,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 122,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 122,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 213,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 213,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 301,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 301,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 393,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 2 393,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 2 489,68 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 107 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Долгосрочные тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период

с 01.01.2025 по 31.12.2029\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2025 | 120,84 | 119,08 | | 128,74 | 121,72 | 100,70 | 99,23 | 107,28 | 101,43 | 1,18 | 1 829,37 | х | х |
| с 01.07.2025 | 140,17 | 138,13 | | 149,34 | 141,19 | 116,81 | 115,11 | 124,45 | 117,66 | 1,37 | 2 122,07 | х | х |
| с 01.01.2026 | 140,17 | 138,13 | | 149,34 | 141,19 | 116,81 | 115,11 | 124,45 | 117,66 | 1,37 | 2 122,07 | х | х |
| с 01.07.2026 | 146,20 | 144,07 | | 155,76 | 147,26 | 121,83 | 120,06 | 129,80 | 122,72 | 1,43 | 2 213,32 | х | х |
| с 01.01.2027 | 217,88 | 215,58 | | 228,26 | 219,04 | 181,57 | 179,65 | 190,22 | 182,53 | 1,43 | 2 213,32 | х | х |
| с 01.07.2027 | 251,92 | 249,32 | | 263,53 | 253,20 | 209,93 | 207,77 | 219,61 | 211,00 | 1,49 | 2 301,85 | х | х |
| с 01.01.2028 | 152,05 | 149,84 | | 162,00 | 153,16 | 126,71 | 124,87 | 135,00 | 127,63 | 1,49 | 2 301,85 | х | х |
| с 01.07.2028 | 158,14 | 155,83 | | 168,48 | 159,29 | 131,78 | 129,86 | 140,40 | 132,74 | 1,55 | 2 393,92 | х | х |
| с 01.01.2029 | 158,14 | 155,83 | | 168,48 | 159,29 | 131,78 | 129,86 | 140,40 | 132,74 | 1,55 | 2 393,92 | х | х |
| с 01.07.2029 | 164,46 | 162,07 | | 175,21 | 165,65 | 137,05 | 135,06 | 146,01 | 138,04 | 1,61 | 2 489,68 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы на теплоноситель для ООО «Интеграл», реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 712.

\*\*\* Тарифы на тепловую энергию для ООО «Интеграл», реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 713.

\*\*\*\* Тарифы установлены для потребителей Юргинского городского округа, получающих тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии   
ООО «Интеграл».

Долгосрочные тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети» и сети ООО «СибТЭКО», на период с 01.01.2025 по 31.12.2029\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2025 | 168,97 | 166,51 | | 180,06 | 170,21 | 140,81 | 138,76 | 150,05 | 141,84 | 1,18 | 2 566,80 | х | х |
| с 01.07.2025 | 196,01 | 193,15 | | 208,87 | 197,45 | 163,34 | 160,96 | 174,06 | 164,54 | 1,37 | 2 977,47 | х | х |
| с 01.01.2026 | 196,01 | 193,15 | | 208,87 | 197,45 | 163,34 | 160,96 | 174,06 | 164,54 | 1,37 | 2 977,47 | х | х |
| с 01.07.2026 | 204,44 | 201,46 | | 217,86 | 205,93 | 170,37 | 167,88 | 181,55 | 171,61 | 1,43 | 3 105,50 | х | х |
| с 01.01.2027 | 217,88 | 215,58 | | 228,26 | 219,04 | 181,57 | 179,65 | 190,22 | 182,53 | 1,43 | 3 105,50 | х | х |
| с 01.07.2027 | 251,92 | 249,32 | | 263,53 | 253,20 | 209,93 | 207,77 | 219,61 | 211,00 | 1,49 | 3 229,72 | х | х |
| с 01.01.2028 | 212,63 | 209,52 | | 226,57 | 214,18 | 177,19 | 174,60 | 188,81 | 178,48 | 1,49 | 3 229,72 | х | х |
| с 01.07.2028 | 221,12 | 217,91 | | 235,64 | 222,74 | 184,27 | 181,59 | 196,37 | 185,62 | 1,55 | 3 358,91 | х | х |
| с 01.01.2029 | 221,12 | 217,91 | | 235,64 | 222,74 | 184,27 | 181,59 | 196,37 | 185,62 | 1,55 | 3 358,91 | х | х |
| с 01.07.2029 | 229,97 | 226,62 | | 245,06 | 231,65 | 191,64 | 188,85 | 204,22 | 193,04 | 1,61 | 3 493,27 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы на теплоноситель для ООО «Интеграл», реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 712.

\*\*\* Тарифы на тепловую энергию для ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 711.

\*\*\*\* Тарифы установлены для потребителей Юргинского городского округа за исключением потребителей, получающих тепловую энергию на коллекторах ООО «Интеграл».