Приложение № 80 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «УТС», для расчета величины НВВ и определения уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системе ГВС, реализуемые на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа,   
на 2025 год

**Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «УТС» (г. Междуреченск) по расчету тарифов на тепловую энергию 2023-2027 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом в электронном виде через систему ЕИАС (DOCS.FORM.6.42).

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «УТС»   
(г. Междуреченск) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023-2027 годы.

Экспертная оценка расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2023-2027 год долгосрочного периода регулирования, производилась на основе индексации установленных тарифов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8%.

**Общая характеристика предприятия**

Тарифы ООО «УТС» на 2023-2027 годы подлежат регулированию согласно положениям п.1 п.2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «УТС» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем».

Сокращенное наименование: ООО «УТС».

ОГРН 1184205011550

ИНН 4205369653

КПП 420501001

ООО «УТС» осуществляет производственную деятельность на территории Междуреченского городского округа.

ООО «УТС» ведет хозяйственную деятельность на основании временного владения и пользования имуществом переданного по договору аренды заключенному с ООО «Коммунэнерго» № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022. В состав имущества входят 6 котельных и 2 ПНС. 4 котельных работают на каменном угле, 2 котельные работают на электроэнергии. На котельных ООО «УТС» установлено 20 котлов.

Таблица 1

| Наименование котельной | Тип котла | | Номинальная производительность котла, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная 4а-5а | Паровой | ДКВР 20/13 №1 | 11,4 |
| Паровой | ДКВР 20/13 №2 | 11,4 |
| Паровой | ДКВР 20/13 №3 | 11,4 |
| Котельная № 12 | Паровой | ДКВР 6,5/13 №1 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №2 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №3 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №4 | 3,7 |
| Котельная п. Камешок | Водогрейный | Е 1/9 № 1 | 0,6 |
| Водогрейный | КВр-0,7к № 2 | 0,6 |
| Водогрейный | Е 1/9 № 3 | 0,6 |
| Водогрейный | КО – 525 № 4 | 0,451 |
| Водогрейный | КО – 525 № 5 | 0,451 |
| Котельная п. Майзас | Водогрейный | ЭВАН - 36 | 0,0306 |
| Водогрейный | ЭВАН - 36 | 0,0306 |
| Котельная №1 п. Теба | Водогрейный | ЭВАН – 120 № 1 | 0,103 |
| Водогрейный | ЭВАН – 120 № 2 | 0,103 |
| Водогрейный | COMPACT CA – 200 № 3 | 0,2 |
| Водогрейный | TANSAN SKBP – 250 № 4 | 0,25 |
| Котельная №1 п. Ортон | Водогрейный | HP-18 | 0,35 |
| Водогрейный | HP-18 | 0,35 |

Общая установленная мощность котельных ООО «УТС» на конец 2023 года составляет 62,97 Гкал/ч.

Котельная № 12 функционирует 7 266 часов, котельная № 4а-5а функционирует 7 272 часа, остальные котельные функционируют 5 808 часов.

Котельная п. Камешок оказывает услуги по отоплению и горячему водоснабжению. Остальные поселковые котельные (котельные посёлков Теба, Ортон-1, Майзас) несут только отопительную нагрузку.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 14,31 км. Система теплоснабжения, открытая с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

ООО «УТС» применяет общую систему налогообложения.

**Определение необходимой валовой выручки   
на тепловую энергию на 2025 год**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Междуреченского муниципального округа актуализирована на 2025 год постановлением администрации от 14.08.2024 г. №1972-п (<https://mrech.ru/upload/file/post/2024_08_14_457887.pdf>).

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ   
от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Междуреченского муниципального округа, актуализированной на 2025 год, в размере 111 557 Гкал.

В соответствии с пунктом 40 Методических указаний, объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования. Следовательно, потери тепловой энергии принимаются на уровне, принятом на первый год долгосрочного периода регулирования, и составят 13 164 Гкал (потери тепловой энергии утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 777).

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2021-2023 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 2.

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по населению ООО «УТС» г. Междуреченск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 96966,31 |  |
| 2022 | 95614,64 | -1,39 |
| 2023 | 92178,70 | -3,59 |
| 2025 | 89880,00 | -2,49 |

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2025 год (норматив удельного расхода условного топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 19.11.2024 № 358).

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «УТС»   
г. Междуреченск на 2025 год

Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п |  | | Электрокотельные | | | Угольные котельные | | | Год всего | 1 полугодие всего | 2 полугодие всего |
| Год | 1 полугодие | 2 полугодие | Год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Выработка | | 440,81 | 230,65 | 210,16 | 127 336,26 | 66 629,33 | 60 706,93 | 127 777,07 | 66 859,99 | 60 917,08 |
| 2. | Отпуск в сеть | | 440,81 | 230,65 | 210,16 | 124 280,19 | 65 030,23 | 59 249,96 | 124 721,00 | 65 260,89 | 59 460,11 |
| 3. | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | | 407,00 | 212,96 | 194,04 | 111 150,00 | 58 159,79 | 52 990,21 | 111 557,00 | 58 372,76 | 53 184,24 |
|  | жилищные организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 89 880,00 | 47 030,16 | 42 849,84 | 89 880,00 | 47 030,16 | 42 849,84 |
| бюджетные организации | 407,00 | 212,96 | 194,04 | 14 902,42 | 7 797,77 | 7 104,65 | 15 309,42 | 8 010,73 | 7 298,69 |
| прочие организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 367,58 | 3 331,87 | 3 035,71 | 6 367,58 | 3 331,87 | 3 035,71 |
| 4. | Потери в сетях предприятия | | 33,81 | 17,69 | 16,12 | 13 130,19 | 6 870,44 | 6 259,75 | 13 164,00 | 6 888,13 | 6 275,87 |
| 5. | Расход на собственные нужды | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 056,07 | 1 599,10 | 1 456,97 | 3 056,07 | 1 599,10 | 1 456,97 |

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «УТС», устанавливается в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024,   
в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «УТС» в 2025 году составит 62,97 Гкал/ч. Установленная тепловая мощность в 2024 году составляет 53,12 Гкал/ч. Таким образом, индекс изменения количества активов по производству тепловой энергии составит: (62,97 Гкал/ч – 53,12 Гкал/ч) ÷ 53,12 Гкал/ч = 0,1854.

Согласно данным предприятия, количество условных единиц ООО «УТС» в 2025 году составит 316,96 у.е. Условные единицы в 2024 году составляют 316,96 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов по передаче тепловой энергии составит: (316,96 у.е. – 316,96 у.е.) ÷ 316,96 у.е. = 0,00.

Таким образом, индекс изменения количества активов с учетом изменений установленной тепловой мощности источников тепловой энергии и условных единиц в доле на тепловую энергию составит: (0,1854 + 0,00) ÷ 2 = 0,0927

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 281 878,15 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет операционных расходов ООО «УТС»   
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2023 год\* | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,003 | 0,0927 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 316,13 | 316,96 | 316,96 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 53,12 | 53,12 | 62,97 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | **236 561,22** | **251 622,58** | **281 878,15** |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «УТС» в размере 236 561,22 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 892.

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 5.

Таблица 5

Распределение операционных расходов ООО «УТС» по статьям на 2025 год

тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2025 год** | **Предложение экспертов  на 2025 год** | **Корректировка предложения предприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 4 220,47 | 4 206,31 | -14,15 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 62 049,90 | 61 841,74 | -208,16 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 161 262,74 | 160 721,75 | -540,99 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 43 312,13 | 43 166,83 | -145,30 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 069,96 | 2 063,01 | -6,95 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 64,37 | 64,16 | -0,21 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 568,90 | 567,00 | -1,90 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 2 302,73 | 2 295,00 | -7,73 |
| 10 | Другие расходы | 6 975,76 | 6 952,35 | -23,40 |
|  | **ИТОГО операционных расходов** | 282 826,94 | 281 878,15 | -948,79 |

**Неподконтрольные расходы**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности*

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 620,09 тыс. руб. на расходы по водоотведению.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет затрат на водоотведение в 2025 году (стр. 276 том 2).

Расчет объемов отводимых стоков от котельных на 2025 г. (стр. 277 том 2)

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1832 от 25.01.2021 с МУП «Междуреченский водоканал» (стр. 239 том 2).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Эксперты, проанализировав расчет объемов отводимых стоков, и принимают объем отводимых стоков на уровне установленного ранее на 2024 год в размере 13,147 тыс. м3.

- 1-е полугодие 2024 года – 6,86 тыс. м³;

- 2-е полугодие 2024 года – 6,29 тыс. м³.

Тариф на водоотведение, согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.09.2024 № 198 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (Междуреченский городской округ)» составляет:

- с 01.01.2025 – 44,55 руб./м³;

- с 01.07.2025 – 44,55 руб./м³.

Расходы на водоотведение, по мнению экспертов, составят: (6,86 тыс. м3 × 44,55 руб./м3 + 6,29 тыс. м³. × 44,55 руб./м³.) = 585,71 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 34,38 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически необоснованные

*Арендная плата*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 4 900,17 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с п. 45 и п. 65 Основ ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договоры аренды земли, имущества, оборудования; Разрешение на использование земель (стр. 46 – 279 том 1);

Расчет арендной платы за землю, за имущество на 2025 год (стр. 282 том 2);

Реестр и счет-фактуры по аренде за 1 кв. 2024 г. (стр.284-342 том 2);

Информационная справка Кузбасской торгово-промышленной палаты о стоимости аренды за м2 на 01.03.2024 (стр. 343 том 2);

Справка по арендной плате на 2025г. (стр. 17 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Справка-расчет налога на имущество ООО «Коммунэнерго» за 2023г. (стр. 18 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Ведомость амортизации ОС ООО «Коммунэнерго» за 2024г, (стр. 19 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Справка-расчет налога на имущество ООО «Коммунэнерго» за 2024г. (стр. 24 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Справка-расчет налога на имущество ООО «Коммунэнерго» за 2023г. (стр. 26 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Расчеты-уведомления арендной платы за землю на 2023г. КУМИ-ООО «Коммунэнерго» (стр. 32-41 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Договор аренды № КЭ 1-19/24 ОТ 17.04.2024 заключенный с ООО «Коммунэнерго» (стр. 42 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Согласно приказу МЭР РФ от 23.04.2013 № 217 ставка арендной платы земельных участков составляет 0,7% от кадастровой стоимости.

Сумма арендной платы по арендуемым участкам представлена в таблице 6.

Таблица 6

Земельный налог по арендуемым земельным участкам

| **Наименование** | **№ договора** | **Сумма арендной платы тыс. руб.** |
| --- | --- | --- |
| Арендная плата за землю (котельная № 4а5а) 42:28:0902003:131 | № КЭ 1-17/23 от 24.05.2023 | 15,82 |
| Арендная плата за землю (котельная № 12) 42:28:0902001:22 | № КЭ 1-18/23 от 24.05.2023 | 18,11 |
| Арендная плата за землю (п. Камешек) 42:28:2102011:43 | № КЭ 1-53/22 от 7.12.2022 | 1,77 |
| Арендная плата за землю (п. Ортон) 42:08:0101013:320 | КЭ 1-51/22 от 07.12.2022 | 0,71 |
| Арендная плата за землю (п. Теба) 42:08:0101009:648 | № КЭ 1-52/22 от 07.12.2022 | 1,63 |
| Арендная плата за землю (п. Теба) 42:08:0101009:647 | № КЭ 1-54/22 от 07.12.2022 | 0,70 |
| Арендная плата за землю (под размещение шлака) 42:28:0902002:55 | № 12239 от 28.12.2020 | 70,11 |
| Арендная плата за землю (под размещение пункта весового контроля автомобилей) 42:28:0901004 | № 75 от 13.10.2021  № 75/1 от 10.10.2024 | 3,84 |
| Арендная плата за землю (под размещение тепловых сетей) 42:28:1004011 | № 100 от 28.06.2022 | 0,75 |
| Арендная плата за землю (под размещение тепловых сетей) 42:28:1002007 | № 118 от 31.01.2023 | 13,59 |
| Арендная плата за землю (под размещение тепловых сетей) 42:28:1002007 | № 117 от 31.01.2023 | 2,26 |
| Арендная плата за землю (под размещение тепловых сетей) 42:28:0901004, 42:28:0902003 | № 119 от 28.02.2023 | 1,10 |
| Арендная плата за землю (под размещение тепловых сетей) 42:28:0901004, 42:28:1002007 | № 120 от 28.02.2023 | 2,67 |
| Итого. |  | 133,04 |

Таким образом, арендная плата земельных участков в 2025 году, по мнению экспертов, составит: 133,04 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

ООО «УТС» представлен договор аренды объекта муниципального недвижимого имущества № 4/24 от 01.07.2024 заключенный с МБДОУ № 8. (стр. 51 том 1 доп. материалов от 16.10.2024). Согласно п. 1.4 данного договора имущество передается арендатору для размещения отопительных электроприборов. Арендная плата по договору составляет 8,16 тыс. руб. Расчет арендной платы представлен в приложении № 1 к данному договору. Расчет арендной платы произведен в соответствии с методикой, утверждённой органами самоуправления. Эксперты предлагают включить в НВВ предприятия на 2025 год расходы по данному договору в размере 8,16 тыс. руб., как экономически обоснованные.

ООО «УТС» представлен договор аренды оборудования (аренда сервера) № 1449/19 от 01.06.2019 заключенный с ООО «Кузбасская энергосетевая компания» (стр. 241 том 1), стоимость аренды по договору составляет 5 тыс. руб. в год, эксперты предлагают принять стоимость по договору в размере 5,00 тыс. руб. в год.

ООО «УТС» представлен договор аренды (тепловая сеть протяжённостью 62 м., кадастровый номер 42:28:1004004:602) № КЭ 1-44/22 от 17.10.2022 заключенный с ООО «Коммунэнерго» (стр. 228 том 1) стоимость аренды по договору составляет 5 955,50 тыс. руб. в год, экспертами выполнен расчет арендной платы в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, сумма аренды по договору № КЭ 1-44/22 от 17.10.2022 составляет 5 798 руб. (4 899,96 руб. (амортизация ОС) + 898,33 руб. (налог на недвижимое имущество)). Эксперты предлагают учесть данные затраты в НВВ на 2025 год.

ООО «УТС» представлен договор аренды (тепловая сеть протяжённостью 155 м., кадастровый номер 42:28:1004004:711) № КЭ 1-25/23 от 01.08.2023 заключенный с ООО Коммунэнерго (стр. 234 том 1) Доп. соглашение № 1 от 07.08.2024г. к дог. № КЭ 1-25/23 от 01.08.2023 заключенному с ООО «Коммунэнерго» (стр. 50 том 1 доп. материалов от 16.10.2024) стоимость аренды по договору составляет 6 907 руб. в год, экспертами выполнен расчет арендной платы в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, сумма аренды по договору № КЭ 1-25/23 от 01.08.2023 составляет 6 849 руб. (5 700 руб. (амортизация ОС) + 1 149 руб. (налог на недвижимое имущество)). Эксперты предлагают учесть данные затраты в НВВ на 2025 год.

Согласно представленной ведомости начисления амортизации имущества, переданного по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022 заключенному с ООО «Коммунэнерго» (стр.29 том 1 доп. материалов от 16.10.2024), амортизация котельных на 2025 год составит 2 834,62 тыс. руб., Среднегодовая стоимость недвижимого имущества, согласно представленной ведомости начисления амортизации, в 2025 году составит 8 511,67 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество составит: 8 511,67 тыс. руб. × 2,2% (налоговая ставка) = 187,26 тыс. руб.

Согласно договору № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022, аренда складских помещений составляет 1 069,73 тыс. руб. Согласно договору аренды площадь арендуемых складских помещений составляет 465,10 м2, цена аренды за м2 составляет 191,67 руб./м2. Предприятием представлена справка о рыночной стоимости арендной платы за складские помещения. Согласно данной справке средняя арендная плата составляет 120,00 - 450,00 руб./м2. Так как арендная плата складских помещений по договору не превышает рыночную стоимость арендной платы, то экспертами предлагается включить в НВВ предприятия на 2025 год арендную плату, согласно условиям договора, в размере 1 069,73 тыс. руб. (465,10 м2 × 191,67 руб./м2 ÷ 1000 × 12).

Арендная плата по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022 заключенному с ООО «Коммунэнерго» составит: 2 834,62 тыс. руб. (амортизация ОС) + 187,26 тыс. руб. (налог на недвижимое имущество) + 1 069,73 тыс. руб. (аренда складов) = 4 091,61 тыс. руб.

Арендная плата, по мнению экспертов, на 2025 год составит: 133,04 тыс. руб. (аренда земельных участков) + 8,16 тыс. руб. (аренда муниципального имущества) +5,00 тыс. руб. (аренда сервера) + 5,8 тыс. руб. (аренда тепловых сетей) + 6,85 тыс. руб. (аренда тепловых сетей) + 4 091,61 тыс. руб. (арендная плата по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022) = 4 250,46 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2024 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 649,71 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,   
в том числе:*

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 31.05.2023 № 881.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
106,28 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Декларацию о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год (стр.111 том 4)

Эксперты проанализировали представленный в качестве обоснования документы.

Согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год плата за выбросы веществ в атмосферный воздух в пределах ПДВ составила 35,02 тыс. руб. Плата за размещение отходов в пределах лимита в 2023 году составила 46,53 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют: 35,02 тыс. руб. (плата за выбросы в пределах ПДВ) + 46,53 тыс. руб. (плата за размещение отходов в пределах лимита) = 81,55 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 24,73 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
28,52 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет расходов на страхование в 2025 году ООО «УТС» (стр. 66 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Полис ОСАГО владельцев транспортных средств № ХХХ 0320590153 от 19.06.2023 г. Ингосстрах (стр. 67 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Полис ОСАГО владельцев транспортных средств № ХХХ 0419172504 от 19.06.2024 г. Ингосстрах (стр. 69 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Договор ОСГО владельца опасных производственных объектов № 4205369653-060524 от 06.05.2024 Росгосстрах (стр. 73 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Полис ОСГО владельца опасных производственных объектов № RGOX12440308056000 Росгосстрах (стр. 75 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Договор страхования расходов по локализации и ликвидации последствий ЧС, №186-64208130-24-0100 от 06.05.2024 г. (стр. 80 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Полис к договору страхования расходов по локализации и ликвидации последствий ЧС №186-64208130-24-0100 от 06.05.2024 г. (стр. 88 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2025 год в размере 28,52 тыс. руб. (3,43 тыс. руб. договор №186-64208130-24-0100 от 06.05.2024 + 15,54 тыс. руб. договор № 4205369653-060524 от 06.05.2024 + 9,55 тыс. руб. полис ОСАГО владельцев транспортных средств № ХХХ 0419172504 от 19.06.2024).

Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует.

*Налоговые платежи*

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 827,96 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет налога на имущество на 2025 год. (стр. 92 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Экспертами был произведен расчет налога на недвижимое имущество и представлен в таблице 7

Таблица 7

Расчет налога на имущество

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая остаточная стоимость ОС, руб. | Налог на имущество, 2,2%, тыс. руб. |
| 2025 | 208 757 196,98 | 14 731 008,04 | 194 026 188,94 | 201 391 692,96 | **4 430,62** |

Расходы в размере 3 397,34 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы на услуги банка в размере 1 440,89 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет расходов на услуги банка (стр. 26 том 3).

Оборотно-сальдовую ведомость по счету 91 за 2023 год (стр. 88 том 4).

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 91 за 2023 год, расходы на услуги банка за 2023 год составили 1 289,93 тыс. руб. Расходы по данной статье, по расчетам экспертов, составят: 1 289,93 тыс. руб. (фактические расходы ООО «УТС» на услуги банка за 2023 год) × 1,08 (ИПЦ 2024/2023) × 1,058 (ИПЦ 2025/2024) = 1 463,01 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы на уровне предложения предприятия в размере 1 440,89 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня предложения.

Корректировка предприятия отсутствует.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 50 470,02 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлены следующие документы:

Расчет отчислений на социальные нужды на 2025 год (стр. 29 том 3).

Уведомление о размере страховых взносов от 08.04.2022 (стр. 30 том 3). Процент отчислений 0,2%.

Фонд оплаты труда согласно таблице 5 на 2025 год составил 160 721,75 тыс. руб. На основе планового размера фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, которая составила 48 537,97 тыс. руб. (160 721,75 тыс. руб. × 30,2% = 48 537,97 тыс. руб.).

Расходы в размере 1 932,05 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы по сомнительным долгам*

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 779,93 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Справку-расчет резервов по сомнительным долгам за декабрь 2023 года (стр. 35 том 3).

Оборотно-сальдовую ведомость по счету 63 за 2023 год (стр. 34 том 3).

Протокол заседания членов комиссии по инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности от 31.12.2023 (стр. 36 том 3).

Проанализировав представленные документы, эксперты предлагают исключить данные расходы в полном объёме, так как данные расходы учтены в факте 2023 года.

*Амортизация основных средств и нематериальных активов*

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 23 000,00 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2025 год, (стр. 91 доп. материалов от 16.10.2024)

инвентарные карточки объектов основных средств ООО «УТС» (стр. 153 – 204 том 3).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств с учетом реконструкции сетей для увеличения перспективной производительности котельной ввода в 2025 году.

Расчет амортизационных отчислений представлен в таблице 8.

Таблица 8

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация,  руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2025 | 376 998 779,63 | 24 418 002,79 | 352 580 776,84 | 24 418,00 |

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2025 год согласно предложению предприятия в размере 23 000,00 тыс. руб. т. к. данная сумма расходов не превышает расчетную.

*Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

В соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», неподконтрольные расходы включают в себя расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8 589,54 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Инвестиционную программу на 2023-2027 годы. (стр. 250 том 3)

Договор займа № 131Д/ФНБ от 29.09.2022 заключенный с Государственной корпорацией – Фонд (стр. 260 том 3);

Дополнительное соглашение № 1 от 17.02.2023 к договору № 131Д/ФНБ   
от 29.09.2022 (стр. 286 том 3);

Лист расчета затрат на финансирование проекта (стр. 287 том 3);

Бухгалтерская справка (стр. 288 том 3)

Эксперты проанализировали все представленные материалы, согласно бухгалтерской справки годовая ставка по процентам составляет 3,00 %, в соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э величина расходов по процентам не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта, на дату рассмотрения материалов и составления данного экспертного заключения 18.12.2024 ключевая ставка Банка России составляет 21,00%, в таком случае что процентная ставка не превышает ставку Центрального банка Российской Федерации, эксперты предлагают включить данные расходы в ННВ на 2025 год на в размере 8 587,54 тыс. руб.

Расходы в размере 2,00 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Налог на прибыль*

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 189,00 тыс. руб.

Согласно данному экспертному заключению, нормативная прибыль   
ООО «УТС» на 2025 год составит 0,00 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

0,00 тыс. руб. (нормативная прибыль на 2025 год) ÷ 0,75 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,25 (25% налог на прибыль) = 0,00 тыс. руб.

Расходы в размере 189,00 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр неподконтрольных расходов

(приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2025 год** | **Предложение экспертов на 2025 год** | **Отклонение**  **(4-3)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 620,09 | 585,71 | -34,38 |
| 1.2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 4 900,17 | 4 250,46 | -649,71 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 9 403,65 | 5 981,58 | -3 422,07 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 106,28 | 81,55 | -27,73 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 28,52 | 28,52 | 0,00 |
| 1.4.3 | налоговые платежи | 7 827,96 | 4 430,62 | -3 397,34 |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 440,89 | 1 440,89 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 50 470,02 | 48 537,97 | -1 932,05 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 7 779,93 | 0,00 | -7 779,93 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 23 000,00 | 23 000,00 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 8 589,54 | 8 587,54 | -2,00 |
|  | ИТОГО | 104 763,40 | 90 943,26 | -13 820,14 |
| 2 | Налог на прибыль | 189,00 | 0,00 | -189,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого неподконтрольных расходов** | **104 952,40** | **90 943,26** | **-14 009,14** |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 129 525,63 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет топлива на 2025 год, приложение 4.4 (стр. 11 том 1 доп. материалов от 16.10.2024);

Сводную таблицу по расходам на топливо ООО «УТС» на 2025 год (стр. 8 том 2)

Договор поставки угля заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» № УТС-086-11-23-ЗЦ от 26.12.2023 (стр. 9 том 2).

Реестр счет-фактур за 1 квартал 2024 г. (стр. 16 том 2)

Справку о количестве и качестве угля ООО «УТС» за 2023 год с приложением протоколов испытания угля (стр. 110 том 5).

Пояснительную записку к расчету затрат на транспорт по углю на 2025 год (стр. 33 том 2)

Акт замеров расстояний от угольных складов до котельных, хронометраж времени на доставку угля (стр. 34 том 2)

Расчет затрат на автомобильные перевозки угля на 2025 год (стр. 35 том 2)

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ИП Веснов Е. В. № УТС-052-12-22-ЗК (ЭФ) от 09.01.2023 (стр. 36 том 2)

Договор, заключенный с ООО «Теплоснаб» на оказание транспортных услуг № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 (стр. 45 том 2)

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ИП Веснов Е.В. № УТС-070-07-23-ЗЦ от 28.07.2023 (стр. 54 том 2)

Расчет расходов транспорта по статье буртовка на 2025 год (стр. 61 том 2)

Договор оказания услуг, заключенный с ИП Веснов Е.В. № УТС-045-11-22-ЗК (ЭФ) от 19.12.22 (стр. 62 том 2)

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ИП Придубко Е.А. № УТС-008-02-23-ЗЦ от 28.02.2023 (стр. 74 том 2)

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ИП Веснов Е. В. № УТС-051-12-22-А(ЭФ) от 09.01.2023 (стр. 82 том 2)

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ООО «Сибтрак» № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.22 (стр. 95 том 2)

Плановые затраты по статье автомобильные перевозки (доставка) угля на 2025 год ООО «УТС» (стр. 13 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Расчет расходов на буртовку на 2025 год ООО «УТС» (стр. 14 том 1 доп. материалов от 16.10.2024)

Расчет стоимости затрат по разгрузке и хранению топлива в 2025 году (стр. 105 том 2)

Договор № 17/2023 от 01.11.2023 оказания услуг по хранению и предоставлению ЖД путей для разгрузки угля заключенный с МУП «МТСК» (стр. 106 том 2)

Договор оказания услуг ИП Бессонов И.А. № УТС-099-12-23-ЗЦ от 22.01.2024 (стр. 110 том 2)

Реестр счет-фактур за хранение и разгрузку угля в 1 квартале 2024 года (стр. 116 том 2)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитывался экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2024 № 358, и составит 191,20 кг у.т./Гкал для каменного угля.

Согласно протоколам испытания за 2023 год, низшая теплота сгорания составила 4 774 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное составляет 0,682.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки Др, составляет – 34 842,19 т.

При определении плановой цены топлива на 2025 год эксперты руководствовались пп. б) в) и г) п. 28 Основ ценообразования. В обоснование стоимости угля обществом представлен договор поставки угольной продукции заключенный между ООО «УТС» и АО ХК «СДС-Уголь» от 26.12.2023 № УТС-086-11-23-ЗЦ Марки Др, согласно извещению о закупке № УТС-086-11-23-ЗЦ, а также итоговому протоколу к закупке № 32312989656 от 04.12.2023, закупка признана несостоявшейся так как не было подано ни одной заявки на участияв закупке. Ввиду отсутствия проведенных торгов представленный обществом договор, не отвечает требованиям подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов»

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «Др» за 11 месяцев 2024 года на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля марки «Др» за 11 месяцев 2024 года составила 2 213,59 руб./т. (без НДС), исходя базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2025 год, при базовой калорийности, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Уголь энергетический каменный» на 2025 г., 2025/2024 = 1,040 составит 2 302,13 руб./т (без НДС) = 2 213,59 руб./т × 1,040.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности (7000 ккал/кг).

Заявленная ООО «УТС» калорийность согласно протоколам испытания 4 774 ккал/кг. Рыночная цена угля, сложившаяся на бирже приведенная к цене 2025 года с учетом ИЦП и приведенная к величине калорийности, составит 1 570,05 руб./т = 2 302,13 руб./т / 7000 ккал/кг × 4 774 ккал/кг.

Стоимость ж/д доставки составляет 550,04 руб./т. (483 руб./т. × 1,00 ИЦП по ж/д перевозки 2024/2023 × 1,138 ИЦП по ж/д перевозки 2025/2024) принята экспертами из договора № УТС-007-02-23-ЗКП от 21.04.2023. (стр. 499 том 4).

Цена угля на 2025 год, заявленная ООО «УТС», составляет 2 203,55 руб./т   
(с учетом ЖД доставки до станции).

На основании проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2025 год по предложениям ООО «УТС» выше уровня рыночной цены, сложившиеся в Кузбассе на бирже по углю, марка «Др» за 11 месяцев 2024 года приведенной к 2025 году и с учетом ЖД доставки до станции.

Таким образом эксперты принимают в расчет цену угля, сложившуюся на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» марка «Др» в размере 2 120,09 руб/т. (1 570,05 руб./т. + 550,04 руб/т.).

Предприятием представлен договор на пользование железнодорожным тупиком, весами, доставку вагонов 17/2023 от 01.11.2023 заключенный с МУП «МТСК». Цена услуг по предоставлению железнодорожных путей, согласно договору, составляет 100,31 руб./т. Цена предоставления железнодорожных путей на 2025 год составит: 100,31 руб./т. (цена предоставления ж/д путей согласно договору) × 1,058 (ИПЦ 2025/2024) = 106,13 руб./т. Согласно таблицы 10 объем угля в 2025 году составит 34 842,19 т. Стоимость услуг по предоставлению железнодорожных путей в 2025 году составит: 106,13 руб./т × 34 842,19 т ÷ 1000 = 3 697,73 тыс. руб.

Разгрузка вагонов осуществляется ручным способом. Согласно представленным договорам № УТС-055-12-22-3Ц от 09.01.2023 заключенный с ИП Веснов Е.В. (стр. 72 том 5) цена разгрузки одного вагона составляет за вагон 4 800,00 руб./вагон, № УТС-099-12-23-3Ц от 22.01.2024 заключенный с ИП Бессонов И.А. (стр. 110 том 2) цена разгрузки одного вагона составляет за вагон 6 000,00 руб./вагон.

Эксперты предлагают принять в расчет цену на разгрузку вагонов согласно договору № УТС-055-12-22-3Ц от 09.01.2023 в размере 4 800,00 руб./вагон.   
С применением ИПЦ 2024/2023 1,08 и ИПЦ 2025/2024 1,058 таким образом цена разгрузки вагонов в 2025 году составит 5 484,67 руб./вагон (4 800,00 × 1,08 ×1,058).

Согласно таблице 10 объем угля в 2025 году составит 34 647,27 т. Исходя из объемов угля, количество вагонов в 2024 году составит: 34 842,19 т. ÷ 68,98 т. (количество тонн в одном вагоне) = 505 вагонов. Стоимость разгрузки вагонов в 2025 году составит: 5 484,67 руб./вагон × 505 вагонов ÷ 1000 = 2 769,76 тыс. руб.

При определении расходов на доставку угля от поставщика до котельных экспертами исследованы представленные обществом договора № УТС-052-12-22-ЗК (ЭФ) от 09.01.2023 г. заключенный с ИП Веснов Е.В., № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 г. заключенный с ООО «Теплоснаб», № УТС-070-07-23-ЗК (ЭФ) от 28.07.2023 заключенный с ИП Веснов Е.В.

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования произведен альтернативный расчет стоимости доставки угля до котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 от июля 2023 года часть 3 (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р,   
от 17.02.2003 № 143-р).

Плановая стоимость услуг самосвала за 2023 год, грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога, код ресурса 40-0052, в размере 2 131,51 руб./м./час с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Транспорт» (исключая трубопроводный) составила:

2 046,27 руб./м./час × 1,23 (индекс 2024/2023) × 1,043 (индекс 2025/2024) = 2 734,49 руб./м.-ч. (без НДС).

При расчете тарифов на 2024 год по данной статье экспертами была применена в расчет стоимость м./час из договора № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 г. заключенный с ООО «Теплоснаб» в размере 1 413,34 руб. м/час. Эксперты предлагают проиндексировать данную стоимость м./час с применением индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Транспорт» (исключая трубопроводный) таким образом стоимость м./час составила:1 474,11 руб.

На основании проведенного анализа эксперты делают вывод, что цена перевозки угля на 2025 год по договору № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 проиндексированная на индекс цен производителей Минэкономразвития в размере 1 474,11 руб./м./час является ниже цены маш./час представленной в каталоге «Сборник информационно-аналитических материалов» № 10 от июля 2023 года часть 3. Таким образом эксперты предлагают учесть в расчете на доставку топлива цену в размере 1 474,11 руб./м./час.

Эксперты провели расчет доставки топлива до котельных (таблица 10), согласно расчету, стоимость автомобильной перевозки в 2025 году составит 4 454,77 тыс. руб. (127,86 руб./т)

Дальность возки угля принята экспертами согласно представленного ООО «УТС» расчета по доставки угля (стр. 13 доп. материалов от 16.10.2024).

Расчет стоимости доставки угля на 2025 год представлен в таблице 10

Таблица 10

Расчет доставки топлива до котельных

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние км. | Расход натурального топлива в 2024 году | кол-во рейсов | Грузоподьемность тн. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля | Расходы на доставку, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=1/5 | 7 | 8=6+7 | 9=3\*8 | 10 | 11=9\*10 |
| 6,00 | 20 762 | 1038 | 20 | 10 | 0,60 | 1,00 | 1,60 | 1661 | 1 474,11 | 2 448 502,72 |
| 6,00 | 13 767 | 688 | 20 | 10 | 0,60 | 1,00 | 1,60 | 1101 | 1 474,11 | 1 622 999,10 |
| 22,00 | 146 | 18 | 8 | 10 | 2,20 | 1,00 | 3,20 | 58 | 1 474,11 | 85 498,59 |
| 50,00 | 167 | 21 | 8 | 10 | 5,00 | 1,00 | 6,00 | 126 | 1 474,11 | 185 738,32 |
| 85,00 | 167 | 8 | 20 | 10 | 8,50 | 1,00 | 9,50 | 76 | 1 474,11 | 112 032,64 |
| Итого | 34 842 |  |  |  |  |  |  |  |  | 4 454 771,37 |

Эксперты провели расчет стоимости буртовки, погрузки (таблица 11), согласно расчету, цена буртовки, погрузки 1 тонны составит 499,84 руб./т. таким образом стоимость буртовки, погрузки в 2025 году составит: 499,84 руб./т × 34 842,19 т (объем каменного угля на 2025 год) ÷ 1000 = 17 415,62 тыс. руб.

Таблица 11

Расчет буртовки, погрузки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Количество часов | Стоимость 1маш/ч руб. (расчет  2024 года) | Стоимость 1маш/ч руб. (план 2025 года с применением (ИЦП 2025/2024) | Стоимость тыс.руб. | Примечания |
| Погрузчик 4 куб | 824,86 | 3 183,00 | 3 319,87 | 2 738,44 | Договор № УТС-045-11-22-ЗК от 19.12.2022г. ИП Веснов Е.В. (стр. 125 том 22) |
| Погрузчик 3 куб | 6 405,86 | 2 042,43 | 2 130,25 | 13 646,07 | Договор № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 г. ООО "Теплоснаб (стр. 179 том 22) |
| Погрузчик 2 куб | 322,29 | 2 122,00 | 2 213,25 | 713,30 | Договор № УТС-008-02-23-ЗЦ от 28.02.2023 г. ИП Придубко Е.А. (стр. 57 том 24) |
| Экскаватор | 95,73 | 3 183,00 | 3 319,87 | 317,81 | Договор № УТС-051-12-22-А (ЭФ) от 09.01.2023 г. ИП Веснов Е.В. (стр. 202 том 22) |
| **Итого** | **7 648,74** |  |  | **17 415,62** |  |

Расчет затрат на топливо представлен в таблице 12.

Таблица 12

Расчет затрат на топливо ООО «УТС» на 2025 год

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 |  | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 0,00 |
| 2 |  | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1 |  | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1.1 |  | то же в % к выработке электроэнергии | % | 0,00 |
| 2.2 |  | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.2.1 |  | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,00 |
| 3 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 4 |  | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 0,00 |
| 4.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 5 |  | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 |  | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 0,00 |
| 7 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 124,28 |
| 7.1 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии (угольная котельная) | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8 |  | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8.1 |  | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,00 |
| 9 |  | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 124,28 |
| 10 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 11 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч |  |
| 12 |  | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 0,00 |
| 13 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 124,28 |
| 14 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 191,20 |
| 14.1 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | кг/Гкал | 191,20 |
| 15 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 23,76 |
| 15.1 |  | Расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | тыс. тут | 23,76 |
| 16 |  | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 23,76 |
| 16.1 |  | Расход т у.т. (каменный уголь) | тыс. тут | 23,76 |
| 17 |  | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 100,00 |
| 18 |  | Расход условного топлива | тыс. тут | 23,76 |
| 18.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 23,76 |
| 18.1.1 |  | Марка Др | тыс. тут | 23,76 |
| 18.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 23,76 |
| 19 |  | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 20 |  | Переводной коэффициент |  | 0,682 |
| 20.1 |  | уголь всего, в том числе: |  | 0,682 |
| 20.1.1 |  | Марка Др |  | 0,682 |
| 21 |  | Расход натурального топлива |  | 34,84 |
| 21.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 34,84 |
| 21.1.1 |  | Марка Др | тыс. тнт | 34,84 |
| 21.3.3 |  | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 22 |  | Индекс роста цен натурального топлива | % |  |
| 22.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 23 |  | Цена натурального топлива | руб./тнт | 2 120,09 |
| 23.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2 120,09 |
| 23.1.1 |  | Марка Др | руб./тнт | 2 120,09 |
| 24 |  | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 24.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 24.1.1 |  | Марка Др | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 24.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 25 |  | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 25.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 26 |  | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 27 |  | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 0,00 |
| 28 |  | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 29 |  | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 |  | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 30.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 30.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 73 868,47 |
| 31 |  | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 3 108,63 |
| 31.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 3 108,63 |
| 31.5 |  | на производство тепловой энергии | руб./тут | 3 108,63 |
| 32 |  | Цена натурального топлива с учетом перевозки | руб./тнт | 2 120,09 |
| 32.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2 120,09 |
| 33 |  | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 594,37 |

Стоимость натурального топлива с учетом перевозки, по мнению экспертов, в 2025 году составит: 73 868,47 тыс. руб. (стоимость топлива) + 4 454,77 тыс. руб. (стоимость автомобильной перевозки каменного угля) + 17 415,62 тыс. руб. (стоимость буртовки, погрузки) + 3 697,73 тыс. руб. (стоимость предоставления ж/д путей) + 2 769,76 тыс. руб. (стоимость разгрузки вагонов) = 102 206,35 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 27 319,28 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 46 293,46 тыс. руб., на производство тепловой энергии.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Приложение 4.7. Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (стр.123 том 2);

Расчет стоимости услуг на потребление электрической энергии в 2025 году (стр.124 том 2)

Потребление эл. энергии объектами ООО «УТС», подключенными к сетям ОАО «Кузбассэнергосбыт» на 2025 год (стр.125 том 2)

Расчеты расхода электрической энергии на производственные нужды по котельной № 12 (до реконструкции) (стр.126 том 2)

Расчеты расхода электрической энергии на производственные нужды по котельной № 12 (после реконструкции) (стр.131 том 2)

Договор № 700867 от 02.12.2019 заключенный с ПАО "Кузбассэнергосбыт" (стр. 145 том 2)

Договор № 700965 от 02.12.2019 заключенный с ПАО "Кузбассэнергосбыт" (стр. 202 том 2)

Реестр счетов-фактур на покупку электроэнергии за 2023 (стр. 131 том 5).

Цена электроэнергии за 2023 года согласно счетам фактур составила 4,77 руб./тыс. Цена электроэнергии на 2025 год, по мнению экспертов, составит: 4,77 руб./кВтч × 1,51 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2024/2023) × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2025/2024) = 5,51 руб./кВтч.

Экспертами был скорректирован объем э/э, принятый на первый год долгосрочного периода регулирования. Объем э/э на 2025 год составит 6 179,84 кВтч. Корректировка обусловлена изменением планового полезного отпуска на 2025 год относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования.

Стоимость электроэнергии в 2025 году составит: 6 179,84 кВтч × 5,51 руб./кВтч = 34 028,55 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 12 264,91 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду*

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 10 242,32 тыс. руб.

Предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя» (стр. 228 том 2).

Расчетный объем водопотребления котельных на 2025 год (стр. 221 том 2).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1832 от 09.02.2023 заключенный с МУП «Междуреченский водоканал» (стр. 239 том 2). Срок действия договора по 31.12.2023 с автопролонгацией.

Реестр счетов-фактур на потребление холодной воды за 1 квартал 2024 года (стр. 232 том 2).

Реестр и счет-фактуры на холодную воду и водоотведение за 2022 год. (стр. 188 том 5)

Экспертами был скорректирован объем холодной воды, принятый на первый год долгосрочного периода регулирования. Корректировка обусловлена изменением планового полезного отпуска на 2025 год относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования.

Объем холодной воды на 2025 год составил 302,46 тыс. м³ в том числе:

1 – полугодие 2025 года – 157,71 тыс. м³.

2 – полугодие 2025 года – 144,75 тыс. м³.

Поставщиком холодной воды для ООО «УТС» является   
МУП «Междуреченский Водоканал». При определении плановой цены на холодную воду на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тариф на холодную воду принят экспертами согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.09.2024 № 198 в размере:

с 01.01.2024 – 33,53 руб./м³

с 01.07.2024 – 34,07 руб./м³

Таким образом, стоимость холодной воды, по мнению экспертов, на   
2025 год составит 10 219,80 тыс. руб. (157,71 тыс. м³ × 33,53 руб./м³ + 144,75 тыс. м³ × 34,07 руб./м³).

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 22,52 тыс. руб. и обусловлена сокращением объема холодной воды.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2025 год на уровне 146 454,70 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 13.

Таблица 13

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя ООО «УТС» на 2025 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 129 525,63 | 102 206,35 | -27 319,28 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 46 293,46 | 34 028,55 | -12 264,91 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 10 242,32 | 10 219,80 | -22,52 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 186 061,41 | 146 454,70 | -39 606,71 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 756,82 тыс. руб. денежные выплаты социального характера.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расходы по статье «Исполнение социальной сметы» ООО «УТС» (стр. 205 том 3)

Пояснительную записку к программе социального развития по ООО «УТС» (стр. 206 том 3)

Коллективный договор на 2022-2025 годы (стр. 207 том 3)

Договор № 27/03 от 27.03.2024 г. заключенный с МБДОУ «Чайка» (стр. 237 том 3)

Договор поставки № ИП-49 от 17.11.2023г. (новогодние подарки) (стр. 245 том 3)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы предлагают исключить данные расходы в полном объёме на 2025 год.

Корректировка в сторону снижения составила 756,82 тыс. руб. как экономически необоснованные расходы.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.10.2022 № 348 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Управление тепловых систем» на 2023 - 2027 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации на сумму 23 000 тыс. руб. (в части 2025 года).

Таким образом, затраты по данной статье на 2025 год, по мнению экспертов, составят: 0,00 тыс. руб. (расходы по коллективному договору).

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 21 377,95 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(281 878,18 тыс. руб. (ОР) + 82 355,72 тыс. руб. (НР) + 44 248,35 тыс. руб. (РЭР)) ×5% = 20 424,11 тыс. руб.

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо

Расходы в размере 953,84 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ предприятия на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

В качестве обоснования предприятие представило следующие материалы в формате DOCS.FORM.6.42(v1.0.1) (том № 4, № 5)

Для обоснования затрат ООО «УТС» представлены следующие документы:

Пояснительная записка по фактическим показателям за 2023 г.

Бухгалтерская финансовая отчетность за 2023 год

Приказ № 389 от 31.12.2023 г. «Об утверждении учетной политики»

Учетная политика для целей бухгалтерского учета

Учетная политика для целей налогообложения

Фактическое исполнение сметы расходов ООО «УТС» г. Междуреченска за 2023 год

Оборотно-сальдовая ведомость ООО «УТС» по счету 20 за 2023 год

Оборотно-сальдовая ведомость ООО «УТС» по счету 26 за 2023 год

Оборотно-сальдовая ведомость ООО «УТС» по счету 08.13 (кап. ремонт) за 2023 год

Оборотно-сальдовая ведомость ООО «УТС» по счету 91 за 2023 год

Приложение 5.3 Реестр неподконтрольных расходов

Приложение 5.9 Расчет необходимой валовой выручки

Расчет количества условных единиц, относимых к активам ООО «УТС», осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя

Пояснительная записка к расчету количества условных единиц

Анализ счета 69 ООО «УТС» за 2023 год

Расчет по страховым взносам ООО «УТС» за 2023 год

Налоговая декларация по налогу на прибыль ООО «УТС» за 2023 г.

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год

Расчет платы за негативное воздействие за 2023 год

Справка об арендной плате за 2023 год ООО «УТС»

Реестр счет-фактур арендной платы за 2023 год

Ведомость амортизации ОС за 2023 г. ООО «Коммунэнерго»

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций ООО «УТС» за 2023 г.

Справка- расчет резервов по сомнительным долгам за 2023 г.

Протокол заседания комиссии ООО «УТС» о начислении резерва по сомнительным долгам за 2023 г.

Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками

Карточка счета 91.02. за 2023 г

ОСВ по счету 63 за 2023 год

Акт сверки взаимных расчетов за 2023 год «Население»

Акт сверки взаимных расчетов за 2023 год «УК»

Фактическая структуры заработной платы за 2023 год

Обороты счета 10 за 2023 г.

Реестр счет-фактур за выполненные работы и услуги производственного характера за 2023 год

Реестр счет - фактур за выпаленные прочие (иные) работы за 2023 год ООО «УТС»

Реестр счет-фактур за услуги «Обучение» в 2023 году ООО «УТС»

Реестр счет - фактур по статье «Автоуслуги» за 2023 год ООО «УТС»

Обороты счета 10.03.1 за 2023 г.

Сводная таблица по расходам на топливо ООО «УТС» за 2023 год

Реестр счет-фактур «Уголь» за 2023 год ООО «УТС»

Договор поставки угля заключенный с ООО «ИнтерТЭК» № УТС-042-10-22-ЗКП от 29.11.2022

Договор поставки угля заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» № 547-ТУ от 10.02.2023

Договор поставки угля заключенный с ООО «ЮгТрансСибирь» № 11/04 от 17.04.2023

Договор поставки угля заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» № УТС-007-02-23-ЗКП от 21.04.2023

Реестр счет - фактур по статье «Автоперевозки (уголь)» за 2023 год

Договор по перевозке угля заключенный с ООО «ЖСК» № УТС-056-12-22-ЗЦ от 27.01.2023

Договор по перевозке угля заключенный с ИП «Веснов Е.В» № УТС-052-12-22-ЗК(ЭФ) от 09.01.2023

Договор по перевозке угля заключенный с ИП «Веснов Е.В» № УТС-070-07-23-ЗЦ от 28.07.2023

Договор по перевозке угля заключенный с ИП «Москвин И.В.» № УТС-054-12-22-ЗК(ЭФ) от 09.01.2023

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ООО «Теплоснаб» № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023

Реестр счет-фактур по статье «Буртовка, погрузка» за 2023 год

Договор оказания транспортных услуг, заключенный с ИП «Веснов Е.В» № УТС-088-11-23-ЗЦ от 25.12.2023

Договор оказания транспортных услуг, заключенный с ИП «Веснов Е.В» № УТС-051-12-22-А (ЭФ) от 09.01.2023

Договор оказания транспортных услуг, заключенный с ИП «Веснов Е.В» № УТС-045-11-22-ЗК (ЭФ) от 19.12.2022

Договор оказания транспортных услуг, заключенный с ИП «Придубко Е.А.» № УТС-008-02-23-ЗЦ от 28.02.2023

Договор на оказание транспортных услуг заключенный с ООО «Теплоснаб» № УТС-050-12-22-ЗЦ от 09.01.2023

Договор оказания транспортных услуг, заключенный с ООО «Сибтрак» № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022

Реестр счет-фактур за хранение и разгрузку угля в 2023 году

Договор № УТС-047-12-22-ЗК (ЭФ) от 26.12.2022 г. на оказание услуг по разгрузке полувагонов ЖД транспорта заключенный с ООО «РИТЕК Холдинг»

Договор № УТС-055-12-22-ЗЦ от 09.01.2023 г. на оказание услуг по разгрузке полувагонов ЖД транспорта заключенный с ИП Веснов Е.В.

Договор № 17/2023 от 01.11.2023 оказания услуг по хранению и предоставлению ЖД путей для разгрузки угля заключенный с МУП «МТСК»

Договор № 33/2022 от 01.04.2022 оказания услуг по хранению и предоставлению ЖД путей для разгрузки угля заключенный с МУП «МТСК»

Приложение 4.4 Расчет расхода топлива по электростанциям (котельным) за 2023 г.

Приложение 4.5 Расчет баланса топлива за 2023 г.

Справка о количестве и качестве угля по ООО «УТС» за 2023 год

Удостоверение № 609 от 17.05.2023

Сертификат качества № 001 от 14.02.2023

Удостоверение № 811 от 05.07.2023

Приложение 4.7 Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы 2023 г.

Справка о расходах электрической энергии за 2023 год

Реестр счет-фактур за электроэнергию в 2023 году

Приложение 4.1 Фактический баланс тепловой энергии за 2023 год

Полезный отпуск тепловой энергии по месяцам за 2023 год

Форма № 46-ТЭ (полезный отпуск) за 2023 год

Приложение 4.2 Расчет полезного отпуска теплоносителя за 2023 год

Расходы на приобретение холодной воды в 2023 году

Объем фактической реализации ГВС за 2023 год

Реестр счет-фактур на холодную воду за 2023 год

ОСВ по счету 01 за 2023 год

ОСВ по счету 07 за 2023 год

ОСВ по счету 08 за 2023 год

ОСВ по счету 02 за 2023 год

Ведомость амортизации за 2023 г.

Справка о вводе-выводе основных средств за 2023 год

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**Операционные расходы**

Так как 2023 год является первым годом долгосрочного периода, согласно пункту 56 Методических указаний, фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне базовых значений в размере 236 561,22 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 0,00 тыс. руб. на производство теплоносителя.

**Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год, принятых экспертами, представлен в Таблице 14.

Таблица 14

Реестр неподконтрольных расходов ООО «УТС» за 2023 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 425,66 |
| 1.2 | Арендная плата | 4 883,06 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 757,68 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 81,55 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 18,61 |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 1 367,59 |
| 1.4.4 | иные расходы | 1 289,93 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 39 607,97 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 232,97 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 884,24 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 |
|  | ИТОГО | 57 791,58 |
| 2 | Налог на прибыль | 7 401,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 65 192,58 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя ООО «УТС» за 2023 год постатейно представлен в таблице 15.

Таблица 15

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии   
ООО «УТС» за 2023 год

Тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
| 1 | Расходы на топливо | 88 880,84 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 29 640,69 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 9 411,94 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО: | 127 933,47 |

Расходы из прибыли принимаются на установленном уровне для сопоставимости параметров расчета.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2023 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

Расчет фактической необходимой валовой выручки по производству тепловой энергии ООО «УТС» за 2023 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 236 561,22 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 65 192,58 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 127 933,47 |
| 4 | Прибыль | 20 486,33 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 16 295,25 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 117,84 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | Ограничения, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 397,10 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 475 983,80 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 458 812,46 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | 17 171,34 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Таблица 17

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 475 983,80 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии с 01.01.2023 по 31.12.2023 | тыс. руб. | 458 812,46 |
| 3 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) с 01.01.2023 по 31.12.2023 | тыс. Гкал | 112,915 |
| 4 | Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023 (постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 895) | руб./Гкал | 4 063,33 |
| 5 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 17 171,34 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 17 171,34 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2025 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058(2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2025 год необходимо включить 19 475,32 тыс. руб.

При этом, эксперты считают необходимым отметить, что согласно Приложению № 10 к протоколу № 78 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.12.2023 при расчёте тарифов на 2024 год, корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» составила 64 290,26 тыс. руб., и была исключена из расчета НВВ на 2024 год на производство тепловой энергии.

Эксперты предлагают учесть в НВВ на 2025 год (третий год долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027) всю сумму в полном объеме, в размере 64 290,26 тыс. руб. на производство тепловой энергии

**Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 112,91 тыс. Гкал ÷ 119,36 тыс. Гкал × 22 652,00 тыс. руб. = 21 429,23 тыс. руб.

= 22 652,00 тыс. руб. × (22 652,00 тыс. руб. ÷ 21 429,23 тыс. руб. – 1) = 1 292,54 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, пунктом 51 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, корректировка валовой выручки осуществляется в связи с неисполнением инвестиционной программы.

Так как объем фактического исполнения инвестиционной программы превышает плановый расчетный размер инвестиционной программы, дельта КИП имеет положительное значение, а значит не применяется.

**Расчет необходимой валовой выручки на каждый расчетный период регулирования ООО «УТС»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении» общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Учитывая изложенное, а также в целях соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают сумму в размере 76 557,79 тыс. руб. учесть в НВВ предприятия в последующих периодах регулирования».

Таблица 18

Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2025 г.

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 282 629,29 | 281 878,15 | -751,14 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 104 952,40 | 90 943,26 | -14 009,14 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 186 061,41 | 146 454,70 | -39 606,71 |
| 4 | Прибыль | 756,82 | 0,00 | -756,82 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 21 377,95 | 20 424,11 | -953,84 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 36 333,71 | 83 765,58 | 47 431,87 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Ограничения, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 64 290,26 | -76 557,79 | -140 848,05 |
| **11** | **ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок** | **696 401,84** | **546 908,02** | **-149 493,82** |

**Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС»**

Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС» на 2025 год, рассчитанные

на основании необходимой валовой выручки, представлены в Таблице 19.

Таблица 19

Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС» на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 53,373 | 4 575,31 | 0,00% | 267 073,47 |
| июль - декабрь | 53,184 | 5 261,61 | 15,00% | 279 834,55 |
|  |  |  |  |  |
| год | 117,073 |  |  | 546 908,02 |

**Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

*Расходы на холодную воду (для теплоносителя)*

Таким образом, значение компонента теплоноситель равно значению тарифа на холодную воду.

Поставщиком холодной воды является МУП «Междуреченский водоканал» (г. Междуреченск)

Тариф на холодную воду принят экспертами согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.09.2024 № 198. Таким образом, тарифы составили:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 33,53 руб./м3;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 34,07 руб./м3;

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «УТС», которые составляют:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 4 575,31 руб./Гкал;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5 261,61 руб./Гкал;

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «УТС» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023-2027 годы для ООО «УТС» на период с 01.01.2025 – 31.12.2025 в следующем виде (таблица 20)

Таблица 20

**Тарифы на горячую воду для ООО «УТС», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «УТС» | с 01.01.2023 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.01.2024 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 338,92 | 334,52 | 358,68 | 341,11 | 282,43 | 278,77 | 298,90 | 284,26 | 33,53 | 4 575,31 | х | х |
| с 01.01.2025 | 338,92 | 334,52 | 358,68 | 341,11 | 282,43 | 278,77 | 298,90 | 284,26 | 33,53 | 4 575,31 | х | х |
| с 01.07.2025 | 384,36 | 379,31 | 407,09 | 386,89 | 320,30 | 316,09 | 339,24 | 322,41 | 34,07 | 5 261,61 | х | х |
| с 01.01.2026 | 305,52 | 301,58 | 323,29 | 307,50 | 254,60 | 251,32 | 269,41 | 256,25 | 30,95 | 4 111,30 | х | х |
| с 01.07.2026 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.01.2027 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.07.2027 | 327,11 | 322,87 | 346,13 | 329,22 | 272,59 | 269,06 | 288,44 | 274,35 | 33,03 | 4 403,61 | х | х |

**Анализ представленных материалов ООО «УТС»   
для определения тарифов на горячую воду в закрытой системе   
горячего водоснабжения на 2023 - 2027 годы в части 2025 года**

Материалы ООО «УТС» по расчету тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту Основы ценообразования).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данному виду деятельности, в соответствии с Основами ценообразования. Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

**Производственная программа**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Общество с ограниченной ответственность «Управление тепловых систем» (ООО «УТС») |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650993, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Н. Островского, д. 32, офис 317 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ООО «УТС», направленных на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
| с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 100,48 | 54,49 | 53,72 | 56,20 | 49,58 | 58,74 | 50,64 | 59,99 | 52,92 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии

7. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2023 | 31.12.2027 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Показатели качества горячей воды | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |
| Факт 2023 года | - | - | - |
| Ожидаемые значения 2024 года | - | - | - |
| План 2025 года | - | - | - |
| План 2026 года | - | - | - |
| План 2027 года | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2023 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производст-венной программы 2027 год | Эффективность производственной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2022 - 2023 гг. ООО «УТС» на потребительском рынке   
Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2022 год,  тыс. руб | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб |
| Горячее водоснабжение | - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

1. **Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.**

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», горячее водоснабжение относится к регулируемым видам деятельности в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Предложение предприятия по расчету двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения включает:

- компонент на тепловую энергию;

- компонент на холодную воду.

В соответствии с пунктом 92 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значение компонента на тепловую энергию определяется органом регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями.

Тарифы на тепловую энергию для ООО «УТС», реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022   
№ 892 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «УТС», на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на 2023-2027 годы».

Компонент на тепловую энергию для установления двухкомпонентного тарифа на горячую воду принимается в размере цены на тепловую энергию представлены в таблице 21.

Таблица 21

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2025 | 4 575,31 |
| с 01.07.2025 | 5 261,61 |

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значения компонента на холодную воду приняты в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 748 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский Водоканал» (Междуреченский муниципальный округ)» и представлены в таблице 22.

Таблица 22

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) |
|
| с 01.01.2025 | 33,53 |
| с 01.07.2025 | 34,07 |

Размеры двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на 2025 год для ООО «УТС» представлены в таблице № 23.

Таблица 23

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3  (с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) |
| ООО «УТС» | с 01.01.2025 | 40,24 | 33,53 | 4 575,31 | 5 490,37 |
| с 01.07.2025 | 40,88 | 34,07 | 5 261,61 | 6 313,93 |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «УТС»**

Сравнительный анализ динамики расходов на производство тепловой энергии, и теплоносителя в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 24 – 27.

Расходы на производство тепловой энергии

**Реестр операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 24

| Тыс. руб.№ п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год. | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 754,82 | 4 206,31 | 451,49 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 55 203,92 | 61 841,74 | 6 637,82 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 143 470,58 | 160 721,75 | 17 251,17 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 38 533,49 | 43 166,83 | 4 633,34 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 841,58 | 2 063,01 | 221,43 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 57,27 | 64,16 | 6,89 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 506,14 | 567,00 | 60,86 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 2 048,67 | 2 295,00 | 246,34 |
| 10 | Другие расходы | 6 206,12 | 6 952,35 | 746,24 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 251 622,58 | 281 878,15 | 30 255,57 |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 25

| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 545,89 | 585,71 | 39,83 |
| 2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 4 895,33 | 4 250,46 | - 644,86 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 387,10 | 5 981,58 | 3 594,48 |
| 4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 99,35 | 81,55 | -17,80 |
| 4.2 | расходы на обязательное страхование | 10,51 | 28,52 | 18,01 |
| 4.2 | налоговые платежи | 1 263,61 | 4 430,62 | 3 167,01 |
| 4.4 | услуги банков | 1 013,63 | 1 440,89 | 427,26 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 43 328,11 | 48 537,97 | 5 209,85 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 7 600,32 | 0,00 | - 7 779,93 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 16 039,33 | 23 000,00 | 6 960,67 |
| 8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 8 566,00 | 8 587,54 | 21,54 |
|  | ИТОГО | 83 362,08 | 90 943,26 | 7 581,18 |
| 2 | Налог на прибыль | 6 622,00 | 0,00 | - 6 622,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 89 984,08 | 90 943,26 | 959,18 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии**

Таблица 26

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика |
| 1 | Расходы на топливо | 98 296,91 | 102 206,35 | 3 909,43 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 32 716,71 | 34 028,55 | 1 311,84 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 9 807,58 | 10 219,80 | 412,22 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 140 821,20 | 146 454,70 | 5 633,50 |

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

Таблица 27

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 251 622,58 | 281 878,15 | 30 255,57 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 89 984,08 | 90 943,26 | 959,18 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 140 821,20 | 146 454,70 | 5 633,50 |
| 4 | Прибыль | 26 486,18 | 0,00 | -26 486,18 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 18 067,13 | 20 424,11 | 2 356,98 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 41 701,14 | 83 765,58 | 42 064,44 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Ограничения, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -64 290,26 | -76 557,79 | -12 267,52 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 504 392,04 | 546 908,02 | 42 515,97 |

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «УТС» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 063,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 063,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 575,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 575,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 261,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 111,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 271,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 271,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 403,61 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 876,00 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 876,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 490,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 5 490,37 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2025 | 6 313,93 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 933,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 125,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 125,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 284,33 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 81 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке Междуреченского   
муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «УТС» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 28,71 | х |
| с 01.01.2024 | 28,71 | х |
| с 01.07.2024 | 33,53 | х |
| с 01.01.2025 | 33,53 | х |
| с 01.07.2025 | 34,07 | х |
| с 01.01.2026 | 30,95 | х |
| с 01.07.2026 | 31,61 | х |
| с 01.01.2027 | 31,61 | х |
| с 01.07.2027 | 33,03 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 28,71 | х |
| с 01.01.2024 | 28,71 | х |
| с 01.07.2024 | 33,53 | х |
| с 01.01.2025 | 33,53 | х |
| с 01.07.2025 | 34,07 | х |
| с 01.01.2026 | 30,95 | х |
| с 01.07.2026 | 31,61 | х |
| с 01.01.2027 | 31,61 | х |
| с 01.07.2027 | 33,03 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 34,45 | х |
| с 01.01.2024 | 34,45 | х |
| с 01.07.2024 | 40,24 | х |
| с 01.01.2025 | 40,24 | х |
| с 01.07.2025 | 40,88 | х |
| с 01.01.2026 | 37,14 | х |
| с 01.07.2026 | 37,93 | х |
| с 01.01.2027 | 37,93 | х |
| с 01.07.2027 | 39,64 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 82 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Тарифы ООО «УТС» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «УТС» | с 01.01.2023 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.01.2024 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 338,92 | 334,52 | 358,68 | 341,11 | 282,43 | 278,77 | 298,90 | 284,26 | 33,53 | 4 575,31 | х | х |
| с 01.01.2025 | 338,92 | 334,52 | 358,68 | 341,11 | 282,43 | 278,77 | 298,90 | 284,26 | 33,53 | 4 575,31 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.07.2025 | 384,36 | 379,31 | 407,09 | 386,89 | 320,30 | 316,09 | 339,24 | 322,41 | 34,07 | 5 261,61 | х | х |
| с 01.01.2026 | 305,52 | 301,58 | 323,29 | 307,50 | 254,60 | 251,32 | 269,41 | 256,25 | 30,95 | 4 111,30 | х | х |
| с 01.07.2026 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.01.2027 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.07.2027 | 327,11 | 322,87 | 346,13 | 329,22 | 272,59 | 269,06 | 288,44 | 274,35 | 33,03 | 4 403,61 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «УТС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 893 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 12.12.2023 № 522, от 19.12.2024 № 687).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «УТС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 892 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 12.12.2023 № 521,   
от 19.12.2024 № 686).

».

Приложение № 83 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Производственная программа**

**ООО «УТС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Общество с ограниченной ответственность «Управление тепловых систем» (ООО «УТС») |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, Кемеровская обл., г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32, |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ООО «УТС» направленных на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 3 500 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 | 1 897,92 | 1 602,08 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | -  - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | -  - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | -  - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
| с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 100,48 | 54,49 | 53,72 | 63,64 | 54,58 | 58,74 | 50,64 | 59,99 | 52,92 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии

7. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2023 | 31.12.2027 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Показатели качества горячей воды | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |
| Факт 2023 года | - | - | - |
| Ожидаемые значения 2024 года | - | - | - |
| План 2025 года | - | - | - |
| План 2026 года | - | - | - |
| План 2027 года | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ООО «УТС» на потребительском рынке   
Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2023 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производст-венной программы 2027 год | Эффективность производственной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2022 - 2023 гг. ООО «УТС» на потребительском рынке   
Междуреченского муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2022 год,  тыс. руб | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб |
| Горячее водоснабжение | - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ООО «УТС» на потребительском рынке   
Междуреченского муниципального округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

**Тарифы ООО «УТС» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС)\*\* | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3  (с НДС)\* | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный,  руб./Гкал (без НДС)\*\*\* | Одноставочный,  руб./Гкал (с НДС) \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «УТС» | с 01.01.2023 | 28,71 | 34,45 | 4 063,33 | 4 876,00 |
| с 01.01.2024 | 28,71 | 34,45 | 4 063,33 | 4 876,00 |
| с 01.07.2024 | 33,53 | 40,24 | 4 575,31 | 5 490,37 |
| с 01.01.2025 | 33,53 | 40,24 | 4 575,31 | 5 490,37 |
| с 01.07.2025 | 34,07 | 40,88 | 5 261,61 | 6 313,93 |
| с 01.01.2026 | 30,95 | 37,14 | 4 111,30 | 4 933,56 |
| с 01.07.2026 | 31,61 | 37,93 | 4 271,43 | 5 125,71 |
| с 01.01.2027 | 31,61 | 37,93 | 4 271,43 | 5 125,71 |
| с 01.07.2027 | 33,03 | 39,64 | 4 403,61 | 5 284,33 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду МУП «Междуреченский Водоканал» установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=C18106DD17A2578ECECDD9BE29D3F3CC4201837E18D2B78BCDAACB3BC594BFC95AB2184A2CD23C832A325C529E05E0E411pDk5G) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 748. (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.07.2023 № 87, от 17.09.2024 № 198).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «УТС», реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 892. (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 12.12.2023 № 521, от 19.12.2024 № 686).

».

Приложение № 84 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Изменения в экспертное заключение   
Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным МУП «МТСК», для корректировки тарифов**

**на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС, реализуемые**

**на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на 2025 год»**

1. В разделе 4 «Определение необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2025 год» экспертного заключения:

1.1. Изложить абзацы 8, 9, 10 подраздела «Расходы по сомнительным долгам» в разделе 4.3 «Неподконтрольные расходы» на странице 16 экспертного заключения в новой редакции:

«Согласно оборотно-садьдовой ведомости счета 63, безнадежная задолженность по состоянию на октябрь 2024 года составляет 23 561,25 тыс. руб.

Так как безнадежная к взысканию задолженность не превышает 2% НВВ по категории потребителей «Население», эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия, как экономически обоснованные, затраты по данной статье в размере 18 603,34 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует».

1.2. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 1.6 «расходы по сомнительным долгам» таблицы 5 численное значение «9 837,57» заменить на «18 603,34».

1.3. В пятом столбце «корректировки предложения предприятия» строки 1.6 «расходы по сомнительным долгам» таблицы 5 численное значение «-8 765,77» заменить на «0,00».

1.4. Итоговое значение «предложения экспертов на 2025 год» в четвертом столбце строки «Итого» таблицы 5 изложить в редакции «125 802,52».

1.5. Итоговое значение «корректировка предложения предприятия» в пятом столбце строки «Итого» таблицы 5 изложить в редакции «-40 509,74».

1.6. Итоговое значение «предложения экспертов на 2025 год» в четвертом столбце строки «Итого неподконтрольных расходов» таблицы 5 изложить в редакции «130 646,32».

1.7. Итоговое значение «корректировка предложения предприятия» в пятом столбце строки «Итого неподконтрольных расходов» таблицы 5 изложить в редакции «-40 513,08».

1. В разделе 5 «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию»:

2.1. В строке 1.5 «Отчисления на социальные нужды» таблицы 11 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «101 738,09».

2.2. В строке 1.6 «Расходы по сомнительным долгам» таблицы 11 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «17 006,89».

2.3. В строке «ИТОГО» таблицы 11 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «134 961,65».

2.4. В строке 4. «Итого неподконтрольных расходов» таблицы 11 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «138 525,07».

2.5. В строке 2. «Неподконтрольные расходы» таблицы 13 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «138 525,07».

2.6. В строке 12. «ИТОГО необходимая валовая выручка» таблицы 13 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «1 154 805,32».

2.7. В строке 14. «Дельта НВВ» таблицы 13 значение «Факт 2023 года» изложить в редакции «24 591,36».

2.8. В строке 1. «Фактическая необходимая валовая выручка» в четвертом столбце таблицы 14 значение изложить в редакции «1 154 805,32».

2.9. В строке 10. «Дельта НВВ» в четвертом столбце таблицы 14 значение изложить в редакции «24 591,36».

2.10. Изложить абзацы 4, 5 на странице 42 экспертного заключения в следующей редакции:

«Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 24 591,36 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2025 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023) и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2025 год необходимо включить 28 099,07 тыс. руб.»

1. В разделе 6 «Расчет необходимой валовой выручки на каждый расчетный период регулирования МУП «МТСК:

3.1. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 2. «неподконтрольные расходы» таблицы 15 численное значение «121 880,55» заменить на «130 646,32».

3.2. В пятом столбце «корректировка предложения предприятия» строки 2. «неподконтрольные расходы» таблицы 15 численное значение «- 49 278,85» заменить на «-40 513,08».

3.3. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 7. «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» таблицы 15 численное значение «3 696,15» заменить на «28 099,07».

3.4. В пятом столбце «корректировка предложения предприятия» строки 7. «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» таблицы 15 численное значение «3 696,15» заменить на «28 099,07».

3.5. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 12. «ИТОГО необходимая валовая выручка» таблицы 15 численное значение «1 288 393,17» заменить на «1 321 561,86».

3.4. В пятом столбце «корректировка предложения предприятия» строки 12. «ИТОГО необходимая валовая выручка» таблицы 15 численное значение «-82 779,70» заменить на «-49 611,01».

1. В разделе 7. «Тарифы на тепловую энергию МУП «МТСК»:

4.1. Во втором столбце «НВВ» строки «с 01 июля по 31 декабря» таблицы 16 численное значение «642 283,66» заменить на «675 452,35».

4.2. Во втором столбце «НВВ» строки «Итого год» таблицы 16 численное значение «1 288 393,17» заменить на «1 321 561,86».

4.3. В четвертом столбце «Тарифы по предложению экспертов, руб./Гкал» строки «с 01 июля по 31 декабря» таблицы 16 численное значение «3 227,77» заменить на «3 394,45».

4.4. В четвертом столбце «Тарифы по предложению экспертов, руб./Гкал» строки «Итого год» таблицы 16 численное значение «3 085,58» заменить на «3 165,02».

4.5. В пятом столбце «Темп роста к предыдущему периоду, %)» строки «с 01 июля по 31 декабря» таблицы 16 численное значение «9,19%» заменить на «14,83%».

4.6. В пятом столбце «Темп роста к предыдущему периоду, %)» строки «Итого год» таблицы 16 численное значение «8,91%» заменить на «11,72%».

1. В разделе 8. «Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования МУП «МТСК»:

5.1. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 1.6. «Расходы по сомнительным долгам» таблицы 18 численное значение «9 837,57» заменить на «18 603,34».

5.2. В пятом столбце «динамика расходов» строки 1.6. «Расходы по сомнительным долгам» таблицы 18 численное значение «-3 132,51» заменить на «5 633,26».

5.3. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки «ИТОГО» таблицы 18 численное значение «117 036,75» заменить на «125 802,52».

5.4. В пятом столбце «динамика расходов» строки «ИТОГО» таблицы 18 численное значение «241,06» заменить на «9 006,83».

5.5. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 4. «Итого неподконтрольных расходов» таблицы 18 численное значение «121 880,55» заменить на «130 646,32».

5.6. В пятом столбце «динамика расходов» строки 4. «Итого неподконтрольных расходов» таблицы 18 численное значение «1 681,45» заменить на «10 447,22».

5.7. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 2. «Неподконтрольные расходы» таблицы 20 численное значение «121 880,55» заменить на «130 646,32».

5.8. В пятом столбце «динамика расходов» строки 2. «Неподконтрольные расходы» таблицы 20 численное значение «1 681,45» заменить на «10 447,22».

5.9. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 7. «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» таблицы 20 численное значение «3 696,15» заменить на «28 099,07».

5.10. В пятом столбце «динамика расходов» строки 7. «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» таблицы 20 численное значение «21 888,05» заменить на «46 290,97».

5.9. В четвертом столбце «предложение экспертов на 2025 год» строки 12. «ИТОГО необходимая валовая выручка» таблицы 20 численное значение «1 288 393,17» заменить на «1 321 561,86».

5.10. В пятом столбце «динамика расходов» строки 12. «ИТОГО необходимая валовая выручка» таблицы 20 численное значение «104 559,01» заменить на «137 727,70».

1. В разделе 9 «Тарифы на горячую воду»:

6.1. Абзац шестой подраздела «*Расходы на холодную воду (для теплоносителя)»* изложить в новой редакции:

«- 3 394,45 руб./Гкал. с 01.07.2025».

6.2. Таблицу 21 изложить в новой редакции:

Таблица 21

Тарифы на горячую воду для МУП «МТСК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «МТСК» | с 01.01.2025 | 233,21 | 230,38 | 245,99 | 234,64 | 194,34 | 191,98 | 204,99 | 195,53 | 33,53 | 2 956,13 | х | х |
| с 01.07.2025 | 262,48 | 259,21 | 277,14 | 264,11 | 218,73 | 216,01 | 230,95 | 220,09 | 34,07 | 3 394,45 | х | х |

**Долгосрочные тарифы МУП «МТСК» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| МУП «МТСК» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 498,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 601,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 722,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 722,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 722,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 956,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 956,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 394,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 917,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 984,22 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 998,73 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 121,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 266,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 266,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 266,72 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 547,36 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 547,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 073,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 501,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 581,07 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 85 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Тарифы МУП «МТСК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 |
| МУП «МТСК» | с 01.01.2022 | 185,40 | 183,00 | 196,20 | 186,60 | 154,50 | 152,50 | 163,50 | 155,50 | 18,56 | 2 498,94 | | х | х |
| с 01.07.2022 | 197,66 | 195,17 | 208,90 | 198,91 | 164,72 | 162,64 | 174,08 | 165,76 | 23,20 | 2 601,40 | | х | х |
| с 01.12.2022 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2 722,27 | | х | х |
| с 01.01.2023 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2 722,27 | | х | х |
| с 01.01.2024 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2 722,27 | | х | х |
| с 01.07.2024 | 262,48 | 259,21 | 277,14 | 264,11 | 218,73 | 216,01 | 230,95 | 220,09 | 34,07 | 3 394,45 | | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2025 | 233,21 | 230,38 | 245,99 | 234,64 | 194,34 | 191,98 | 204,99 | 195,53 | 33,53 | | 2 956,13 | х | х |
| с 01.07.2025 | 251,59 | 248,50 | 265,54 | 253,14 | 209,66 | 207,08 | 221,28 | 210,95 | 34,07 | | 3 227,77 | х | х |
| с 01.01.2026 | 221,78 | 218,99 | 234,40 | 223,19 | 184,82 | 182,49 | 195,33 | 185,99 | 26,10 | | 2 917,72 | х | х |
| с 01.07.2026 | 227,38 | 224,51 | 240,26 | 228,82 | 189,48 | 187,09 | 200,22 | 190,68 | 27,14 | | 2 984,22 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для МУП «МТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.12.2021 № 715 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 668, от 28.11.2023 № 375, от 31.10.2024 № 305).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МУП «МТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.12.2021 № 714 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 667, от 28.11.2023 № 374, от 31.10.2024 № 304, от 19.12.2024 № 690). ».

Приложение № 86 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик»,

для корректировки уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системах горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (ред. от 23.12.2016) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики».

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики».

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Министерства экономического развития РФ, одобренным   
на заседании Правительства РФ 24.09.2024 года, опубликованным 30.09.2024   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», в соответствии с которыми, индекс потребительских цен (далее ИПЦ) на 2025 год составил 105,8 %.

**2.Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплоэнергетик» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлениями от 25.04.2024 № КТ-исх-3-14-5/24, КТ-исх-3-14-1/24 (вх. № 3073, 3074 от 27.04.2024) на установление тарифов на теплоноситель и тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, а также представило пакет обосновывающих документов для корректировки НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и ГВС, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год. Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/70-ТЭК-2025 от 27.04.2024 Документы предприятие представило по системе ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик».

ИНН 4202030492

КПП 420201001

Юридический адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

Фактический адрес: 652645, Кемеровская область, г. Белово,   
пгт. Новый городок, ул. Мусоргского, д. 39.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Пятков Василий Владимирович

ООО «Теплоэнергетик» находится на общей системе налогообложения.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет централизованное теплоснабжение потребителей г. Белово.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В рамках данного экспертного заключения рассматривается основной узел.

Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению от 22 сентября 2016 года № б/н. Срок действия данного соглашения 10 лет по 22 сентября 2025 года. Концессионное соглашение заключено только в части тепловой энергии.

На обслуживании предприятия по рассматриваемому узлу теплоснабжения, согласно концессионному соглашению, находилось   
13 котельных, с присоединенными к ним тепловыми сетями протяженностью 59,07 км. Тепловые сети проложены надземным и подземным способом в двухтрубном исполнении. Температурный график 95/70°С, за исключением тепловых сетей котельной №10 – 130/70°С и котельной №11 – 105/70°С. Одна котельная мощностью 189,5 Гкал/час, одна котельная мощностью 44,7 Гкал/час, шесть котельных мощностью от 3 до 20 Гкал/ч, пять котельных мощностью до 3 Гкал/час.

В соответствии со сценарием развития строительства, реконструкции и модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой мощности источников тепловой (использование существующих резервов) по рассматриваемому узлу теплоснабжения.

Котельная № 10 основного узла переключена на Беловскую ГРЭС осенью 2021 года. Весной 2022 года на Беловскую ГРЭС переключены нагрузки котельной 33 квартала и котельной микрорайона «Сосновый».

Кроме того, котельные школ №7 и № 21 в 2023 году переведены на электроотопление.

Согласно таблицам № 2.3.1 - 2.3.19 № 2.3.1 (стр. 32-50) актуализированной схемы теплоснабжения на 2025 год в 2024 году были предусмотрены следующие изменения:

1. Котельная №2 (зона теплоснабжения 3) - вывод из эксплуатации, в связи с переключением нагрузок на электроотопление в 2024 году.
2. Котельная №3 (зона теплоснабжения 4) - вывод из эксплуатации, переключение нагрузок на котельную ООО «ТВК» в 2024 году.

Данный сценарий реализовался в рамках отнесения Беловского городского округа к ценовой зоне теплоснабжения с 2022 года (Распоряжение Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-р).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2025 год рассчитываются в соответствии   
с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования по тепловой энергии   
на 2016 – 2025 годы утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2016 № 516   
«Об установлении ООО «Теплоэнергетик» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Белово, на 2016 – 2025 годы»   
(в ред. постановления РЭК Кемеровской области от 19.12.2019 № 680).

Долгосрочные тарифы на теплоноситель, на второй долгосрочный период регулирования, установлены постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 19 декабря 2019 № 682 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке г. Белово, на 2020-2025 годы» (в ред. постановлений РЭК Кузбасса от 05.11.2020 № 312,   
от 20.12.2021 № 857, от 28.11.2022 № 857, от 19.12.2023 № 628).

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) по корректировке тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде, в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

**5. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-Р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный   
в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельные цены на тепловую энергию на 2025 год, утверждены с учетом Распоряжения Губернатора Кемеровской области – Кузбасса «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год установлены для ООО «Теплоэнергетик» постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» для ООО «Теплоэнергетик» (основной узел, 12 котельных) в размерах, представленных в таблице 1.

Таблица 1

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

**на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) \* | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) \* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 17 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10 (Беловская ГРЭС), 11, 33 квартала (Беловская ГРЭС), пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» (Беловская ГРЭС) | 3 978,48 | 4 774,18 | 5 413,95 | 6 496,74 |

**6. Тарифы на теплоноситель**

**6.1. Открытая система горячего водоснабжения**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2025 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельных используется покупная от МУП «Водоканал» и ООО «ЭнергоКомпания».

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

**6.2. Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Плановый объем отпуска теплоносителя на сторону экспертами принят на основании предложений предприятия на уровне полезного отпуска на потребительский рынок в размере 637,823 тыс. руб.

Объем теплоносителя на производственные нужды котельных по мнению предприятия должен составить 79,548 тыс. м3. Предприятием предоставлена разбивка баланса теплоносителя на 2025 год по полугодиям,   
1 полугодие –0,48 %, 2 полугодие – 0,52 %. Эксперты предлагают принять разбивку баланса на 2025 по предложению предприятия.

Баланс теплоносителя сведен в таблице 2

Таблица 2

Баланс теплоносителя по открытой системе теплоснабжения

| Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2025 год | Предложения  экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Теплоноситель всего, в том числе: | тыс. м3 | 717,371 | 717,371 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | тыс. м3 | 637,823 | 637,823 |
| население | тыс. м3 | 577,409 | 577,409 |
| бюджет | тыс. м3 | 46,66 | 46,66 |
| иные | тыс. м3 | 13,76 | 13,76 |
| производственные нужды предприятия | тыс. м3 | 79,55 | 79,55 |
| собственные нужды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 |

Эксперты плановый баланс на 2025 год принимают на уровне данных предприятия.

В соответствии с п.51 Приказа Минэнерго России от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» (вместе с «Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии») в состав общего расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных в виде горячей воды или пара входят следующие элементы затрат: растопка, продувка котлов; обдувка поверхностей нагрева; подогрев мазута; деаэрация (выпар); технологические нужды ХВО; отопление и хозяйственные нужды.

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325

«Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»), при расчете тарифов на тепловую энергию учитывались нормативные потери теплоносителя с утечкой, потери теплоносителя со сливами систем отопления, потери теплоносителя с пуском после плановых ремонтов, потери теплоносителя с заполнением систем отопления, потери теплоносителя со сливами систем отопления.

**7. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов** **на теплоноситель на 2025 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на пятый год второго расчётного долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоэнергетик», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле (10) п.36 Методических указаний.



(тыс. руб.), (10)

где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=C900C6394900DBF8BB7EA1C365ED8A617304A4C1B5EFB85C0491D09FD9D98C408643496EC8737104D844B4768ED3E8CC9D78375D4FD8250E34r9L) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год в соответствии с [пунктом 38](consultantplus://offline/ref=C900C6394900DBF8BB7EA1C365ED8A617304A4C1B5EFB85C0491D09FD9D98C408643496EC8737107DC44B4768ED3E8CC9D78375D4FD8250E34r9L) Методических указаний.

Предприятие представило информацию в части снижения количества условных единиц, относимых к активам организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «Теплоэнергетик» на 2023 год до 3 113,13 у.е. (по расчетной присоединительной тепловой мощности, изменениям протяженности и диаметрам сетей, изменениям по подкачивающим насосным станциям и тепловым узлам). На 2024 год количество у.е. составляло 6 737,19 у.е. Изменение в сторону снижения составило 3 624,06 у.е. в связи с произведенными переключениями нагрузок, соответственно произошло снижение установленной тепловой мощности.

Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии по факту 2023 года скорректирована на основании представленных данных, отраженных в отчете по шаблону REESTR.HEART.SOURCE.2023\_ТЭК и составила 102,62 Гкал/ч.

На 2025 год эксперты предлагают учесть установленную тепловую мощность согласно схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года, актуализированной на 2025 год (утверждена постановлением Администрации Беловского городского округа № 2387-п от 05.06.2024 (<https://www.belovo42.ru/SZ/2024/05/08/29017-2025-god.html)>) в размере 88,33 Гкал/ч.

Изменения количества активов (ИКА) в 2023 году составил  
– 1,25843, на 2025 год -1,30418. Снижение мощностей с 377,904 Гкал/ч. до 88,33 Гкал/час не участвует в пересчете уровня операционных расходов на 2025 год.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

 = 16 804,23 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×-0,53792) = 10 500,12 тыс. руб.

Где 16 804,23 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2024 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2025 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | -0,53792 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 6 737,19 | 3 113,13 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 377,904 | 88,33 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 16 804,23 | 10 500,12 |

Индекс снижения уровня операционных расходов на 2025 год составил – 37,52 %. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

**8. Расчет неподконтрольных расходов на 2025 год**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

Предприятие заявило затраты на неподконтрольные расходы в сумме

21 403,00 тыс. руб. из них:

- расходов на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в размере 4 182,00 тыс. руб.;

- отчисления на социальные нужды в размере 3 388,00 тыс. руб.;

- амортизация ОС и нематериальных активов в размере 12 100 тыс. руб.;

- налог на имущество в размере 3 865 тыс. руб.;

- налог на прибыль в размере 1 733 тыс. руб.

Расходы на налоги и сборы и другие обязательные платежи не принимаются в расчет в виду отсутствия экономического обоснования.

Все заявленные затраты не учитывается, поскольку все вышеперечисленные затраты в открытой системе теплоснабжения учитываются при расчете тарифов на тепловую энергию.

**8.1 Отчисления на социальные нужды**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022   
№ 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.

Положение настоящего пункта не применяется при исчислении страховых взносов по дополнительным тарифам на обязательное пенсионное страхование, установленным статьей 428 настоящего Кодекса, и страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, а также отдельных категорий работников организаций угольной промышленности, установленных статьей 429 настоящего Кодекса.»

То есть с 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменяются, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30 % в т.ч:

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998   
№ 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или

2 021,03 тыс. руб.= (6 692,17 тыс. руб. \*0,302), против заявленных предприятием 3 388,00 тыс. руб.

Корректировка расходов по статье на 2025 год по отношению предложений предприятия в сторону снижения составила 1 366,97 тыс. руб. в связи с тем, что были скорректированы (операционные расходы) ФОТ ППП.

**8.2 Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Документы, обосновывающие данные расходы предприятие представило в формате шаблона DOCS.FORM.6.42., том 5 ТЭК Амортизация, стр. 1-234.

Представлены:

- 4.10 амортизация \_12 мес\_2023 ТЭК (согласно представленным вложениям, амортизация распределяется процентом между узлами горячего водоснабжения. Согласно приложению 6.6 к Методическим указания № 760-э, при расчете тарифов на теплоноситель включается амортизация основных фондов непосредственно участвующих в процессе водоподготовки)

- реестр 04 счета и 900 (на счете 04 отражается вновь введенное оборудование в рамках концессионного соглашения; в части теплоносителя концессионное соглашение не заключалось);

- амортизация основной узел;

- карточки учета ОС по котельной №34, по имуществу, относящемуся к производству тепловой энергии (в рамках данного экспертного заключения рассматриваются расходы, относящиеся к производству теплоносителя по основному узлу ООО Теплоэнергетик»);

Принцип распределения затрат определяется согласно Приложению 1 к Учетной политике для целей бухгалтерского учета генерирующей компании ООО «Теплоэнергетик» (раздел Том № 17 ТЭК УП).

Предприятие заявило расходы по статье в размере 12 100 тыс. руб.

Представлен перечень ОС "Амортизации теплоэнергетик за 2023 год», амортизация данного имущества (насос, бойлерная установка) в случаях недоочистки воды в целях ГВС относится к затратам на тепловую энергию, и принимается в нулевой отметке.

Корректировка расходов по статье на 2025 год в сторону снижения по отношению предложений предприятия составила 12 100 тыс. руб.

**9. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**9.1 Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлен объем воды на производство теплоносителя 717,371 тыс. м³ и затраты в размере 56 205 тыс. руб.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 717,371 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 2).

Услугу по водоснабжению в 2025 году будут оказывать следующие предприятия МУП «Водоканал», ООО «ЭнергоКомпания», Беловская ГРЭС.

Эксперты принимают прогнозные доли от каждого поставщика, 0,48 на 0,52.

МУП «Водоканал» (договор от 01.12.2014 № 58). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 586 (тарифы НДС не облагаются). Средний плановый тариф покупки на 2025 год принят в размере 59,30 руб./м3.

В связи с тем, что ООО «Водоснабжение» утратило законное право владения и пользование объектами систем холодного водоснабжения Беловского городского округа, нагрузка по обслуживанию потребителей, приходящаяся ранее на вышеназванную организацию были переведены на признанного нового гарантирующего поставщика МУП «Водоканал».

ООО «ЭнергоКомпания» (договор № 74 В от 21.10.2013 с доп. соглашениями (последнее соглашение от 01.02.2023). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 408 (в ред. от 24.10.2024). Средний тариф покупки воды питьевого качества 27,15 руб./м3.

Беловская ГРЭС (договор № ТЕПЛ-22/93). Приобретается теплоноситель. Тарифы на теплоноситель, поставляемый от   
АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 605 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 589) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке пгт. Инской Беловского городского округа и Мысковского городского округа, на 2024-2028 годы». Стоимость теплоносителя принята в расчет согласно экспертному заключению по средней цене 13,87 руб./м3.

Тарифы согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, рассчитана как среднегодовая, исходя из стоимости воды и теплоносителя.

Средний тариф покупки воды и теплоносителя на 2025 год принят в расчет на уровне 43,48 руб./м3.

Всего плановые расходы на 2025 год по данной статье принимаются экспертами в размере 31 188,09 тыс. руб.

Расчет расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя в открытой системе для ООО «Теплоэнергетик» (на 2025 год представлен в таблице 4.

Данные по предполагаемым тарифам сведены в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поставщиков | Объем покупки 2025 | тариф 1 полугодия | тариф 2 полугодия | Сумма 2025 эксперты |
| тыс. м3 | руб./м3 | руб./м3 | тыс. руб. |
| 1 | МУП «Водоканал» | 464,767 | 55,82 | 62,52 | 27 562,54 |
| 3 | ООО «ЭнергоКомпания» | 9,25 | 25,55 | 28,62 | 251,104 |
| 4 | Беловская ГРЭС | 243,354 | 13,05 | 14,62 | 3 374,44 |
|  | ИТОГО | 717,371 | 43,48 | | 31 188,09 |

**9.2. Стоимость электроэнергии**

Поставка электрической энергии осуществляется –   
ОАО «Кузбассэнергосбыт» (договоры от 01.04.2008 г. № 2256э, 2257э).

Фактическая стоимость электрической энергии за 2023 год по данным предприятия, по рассматриваемому узлу теплоснабжения, сложилась на уровне 4,77 руб./кВтч.

При расчете количества электроэнергии на 2025 год, требуемого при производстве теплоносителя, принят объём потребления в количестве 311,50 тыс. кВт\*ч., с учётом корректировки объёма электроэнергии согласно пункту 34 Методических указаний № 760-э.

Экспертами в расчетах учтена цена электрической энергии, сложившаяся по факту 2023 года по данным предприятия согласно вкладке КСбн расчетного файла «4.7\_реестр СЧФ 12мес2023\_расх ЭЭ+ЭМ\_на хоз нуж\_ ТЭК» с учетом индексов изменения стоимости электроэнергии (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2024) на 2024 год – 105,1 % и   
на 2025 год – 109,8 %.

Плановый тариф на электроэнергию на 2025 год сложился:

4,77 руб./кВт\*ч\*1,051\*1,098 = 5,50 руб./кВт\*ч

Плановые расходы по статье на 2025 год составили 1 714,69 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 22 255,31 тыс. руб.

**10. Результаты деятельности (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования за 2023 год**

Предприятие заявило затраты по данной статье в сумме 10 838,91 тыс. руб. Своим предложением предприятие предполагает, что ограничение НВВ при корректировке 2023 года в сумме 10 838,91 тыс. руб., произведенное в соответствии со ст.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении» должна быть возвращена предприятию при корректировке необходимой валовой выручки для расчета тарифов на теплоноситель на 2024 год.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Исходя из формулы (22) видно, что  - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

Год (i-2) при корректировке НВВ 2025 – это 2023 год.

Окончательный расчет с предприятием возникает в момент расчета по факту отработанного года. То есть, фактически сложившиеся расходы предприятия по итогу 2023 года будут рассматриваются при корректировке НВВ для расчета тарифов на 2025 год.

При определении фактических расходов предприятия по итогу 2023 года ограничение в размере 10 838,91 тыс. руб., учтенное при утверждении тарифов на 2023 год не снижает фактические затраты 2023 года. Корректировка НВВ рассчитана как разница между фактически сложившимися расходами с учетом положений Методических указаний и необходимой валовой выручкой 2023 года, которая рассчитывается через фактический полезный отпуск теплоносителя в полугодиях и утвержденными тарифами по полугодиям, без учета уровня собираемости платежей.

Таким образом, эксперты принимают затраты по статье в нулевой оценке.

**11. Нормативная прибыль**

Предприятие заявляет нормативную прибыль в сумме 524,00 тыс. руб. (форма 4.6), которые представляют собой выплаты социального характера. Выплаты социального характера в 2023 году предприятие не осуществляло.

Соответственно, заявленная предприятием сумма расходов из прибыли, не принимается экспертами в НВВ 2025 года.

**12. Предпринимательская прибыль**

Предприятие заявило предпринимательскую прибыль в сумме 4 674,00 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть предпринимательскую прибыль в нулевой оценке ввиду отсутствия экономического обоснования.

**13. Корректировка необходимой валовой выручки   
с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов   
на теплоноситель за 2023 год (Основной узел)**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила 44 035,77 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 43 135,85 тыс. руб.

Состав затрат следующий.

Затраты на энергетические ресурсы составили 29 254,42 тыс. руб.

Стоимость воды 27 123,82 тыс. руб. на 570,753 м3 по средней цене покупки 47,52 руб./м3.

Стоимость теплоносителя, приобретаемого от Беловской ГРЭС 464,79 тыс. руб. на объем 39 025,00 м3 по цене 11,91 руб./м3.

Фактические операционные расходы составили 10 645,84 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы сложились на уровне 1 691,00 тыс. руб., в том числе отчисления на соц. нужды 1 691,00 тыс. руб.

Корректировка НВВ по итогам 2023 принята на уровне утвержденной при расчете планового на 2025сумме 2 444,50 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия с потребительского рынка за 2023 год составила 37 923,83 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» на 2023 год утверждены постановлениями РЭК Кузбасса от 20.12.2021 № 857 и от 28.11.2022 № 857.

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» за 2023 год представлен в таблице 5.

Таблица 5

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО «Теплоэнергетик» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Корректировка НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Итого за год | 715 070 | 53,04 | 37 923,83 | 43 135,85 | 5 212,02 |

Тарифы в таблице 6 отражены согласно Постановлению РЭК Кузбасса от 19.12.2019 № 682 (в редакции постановлений от 05.11.2020 № 312;  
от 20.12.2021 № 857; от 28.11.2022 № 857, от 19.12.2023 № 628).

По факту 2023 года у предприятия образовалась положительная Дельта НВВ в размере 5 212,02 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

По мнению экспертов, в целях исключения резкого роста тарифов на теплоноситель данную сумму эксперты предлагают учесть в следующих периодах регулирования.

**14. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик»**

**на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» на 2025 год.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов  на 2025 год | Динамика  расходов  (5 – 4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 16 804,23 | 17 601,00 | 10 500,12 | -10 500,12 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 320,78 | 21 403,00 | 2 021,03 | -19 381,97 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 45 818,44 | 56 205,00 | 32 902,78 | -23 302,22 |
| 4 | Нормативная прибыль | 0,00 | 524,00 | 0,00 | -524,00 |
| 5 | Предпринимательская прибыль | 0,00 | 4 674,00 | 0,00 | -4 674,00 |
| 6 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя | 65 943,45 | 100 407 | 45 423,94 | -54 983,06 |
| 6.1 | Необходимая валовая выручка, относимая на потребительский рынок | 38 389,18 | 100 407 | 40 386,96 | -60 020,04 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ 2022 года) | 739,24 | 35 758,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ 2023 года) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | -1 254,39 | 14 591,00 | 0,00 | -14 591,00 |
| 10 | Корректировка по итогу работы в 2023 году котельных 30 и 34 кварталов | 0,00 | 0,00 | -5 805,13 | 5 805,13 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010  № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | -857,00 | 857,00 |
| 12 | Итого необходимая валовая выручка, с учетом корректировки | 65 428,31 | 150 756,00 | 38 761,81 | -111 994,19 |
| 12.1 | Необходимая валовая выручка с учетом корректировки, относимая на потребительский | 37 874,03 | 150 756,00 | 33 724,83 | -117 031,17 |

Величина необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год по расчету экспертов составит 38 761,81, в т.ч. на потребительский рынок в размере 33 724,83 тыс. руб. Корректировка суммы НВВ на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составит 111 994,19 тыс. руб. в т.ч. на потребительский рынок 117 031,17 тыс. руб.

**15. Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель на 2025 год**

Расчет тарифов на теплоноситель по узлу ООО «Теплоэнергетик» на 2025 год представлен в таблице 7.

Таблица 7

Тариф на теплоноситель узла теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» на потребительский рынок Беловского городского округа на 2025 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 306,155 | 49,77 | 0,00 | 15 237,33 |
| 2 | с 01.07.2025 | 331,668 | 55,74 | 12,00 | 18 487,50 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 637,823 | 52,87 | 0,00 | 33 724,83 |

**16.Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 8

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2025 по 31.12.2025 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Таблица 10

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 49,77 | 59,72 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| с 01.07.2025 | 55,74 | 66,89 | х | х |

**16.Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения**

Для ООО «Теплоэнергетик» (основной узел) тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) устанавливаются впервые. Ранее, по данному узлу теплоснабжения, тарифы на ГВС устанавливались только для открытой системы теплоснабжения.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

Основные документы, рассматриваемые в рамках тарифного дела ООО «Теплоэнергетик»:

- реестр потребителей горячего водоснабжения с закрытой системой ГВС ООО «Теплоэнергетик» (раздел 6.2, 6.3);

- пояснительная записка о схеме подготовки горячей воды на нужды потребителей (раздел 6.1);

- производственная программа ООО "Теплоэнергетик» в сфере горячего водоснабжения (раздел 6.4).

Эксперты провели сверку заявленного «Реестра потребителей с закрытой системой ГВС», представленного предприятием, со Схемой теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года (Актуализация на 2025 год с обосновывающими материалами к схеме теплоснабжения Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения, приложение 1), и отмечают.

В «Реестре потребителей с закрытой системой ГВС», представленном ООО «Теплоэнергетик», отражены потребители, получающие горячее водоснабжение по закрытой схеме от ЦТП 32 и ЦТП 33 квартала.

Исходя из пояснительной записки от предприятия о схеме подготовки горячей воды на нужды потребителей потребители котельной №10 были переключены на осенне-зимний период 2021-2022 на Беловскую ГРЭС через ЦТП – 32 и котельной № 33 квартала были переключены на осенне-зимний период 2021-2022 на Беловскую ГРЭС через ЦТП – 33.

Данные котельные были переключены на Беловскую ГРЭС (котельная № 10 - осенью 2021 года, котельная 33 квартала - весной 2022 года).

Баланс теплоносителя на 2025 год по закрытой системе теплоснабжения представлен в таблице 9. Баланс теплоносителя принят согласно данным предприятия

Таблица 11

Баланс теплоносителя по закрытой системе теплоснабжения на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы | Предложения экспертов | в том числе ЦТП 32 | в том числе ЦТП 33 |
| измерения |
|  | на 2025 год | на 2025 год | на 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | м3 | 96971,62 | 17959,36 | 79012,26 |
| население | м3 | 88682,73 | 13658,01 | 75024,72 |
| бюджет | м3 | 4085,4 | 2467,7 | 1617,7 |
| иные | м3 | 4203,49 | 1833,65 | 2369,84 |

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федеральный закона от 07.12.2011   
№ 416-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Холодная вода приобретается от МУП «Водоканал».

Значение компонента на холодную воду на 2025 год принято экспертами согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 586 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,   
д. Грамотеино)» на уровне:

1 полугодие – 55,82 руб./м³;

2 полугодие – 62,52 руб./м³.

Стоимость покупной воды на 2025 год составила:

5 902,77 тыс. руб. = 46,47 тыс. м³ \* 55,82 руб./м³ + 50,50 тыс. м³ \* 65,52 руб./м³.

Стоимость компонента тепловая энергия в горячей воде отображена в таблице 12.

Таблица 12

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2025 по 31.12.2025 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,06580 | 0,0548 |

На основании вышесказанного, эксперты предлагают установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «Теплоэнергетик» в следующем виде:

Таблица 14

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», реализуемую в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*  (без НДС) | для населения, руб./м3  (с НДС)) | Одноставочный для населения, руб./Гкал   (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей, руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 55,82 | 66,98 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 14.11.2024 № 354 |
| с 01.07.2025 | 62,52 | 75,02 |

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Беловского городского округа,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 46,65 | x |
| с 01.01.2022 | 46,65 | x |
| с 01.07.2022 | 48,66 | х |
| с 01.12.2022 | 53,04 | х |
| с 01.01.2023 | 53,04 | х |
| с 01.01.2024 | 49,77 | х |
| с 01.07.2024 | 49,77 | х |
| с 01.01.2025 | 49,77 | х |
| с 01.07.2025 | 55,74 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 46,65 | x |
| с 01.01.2022 | 46,65 | х |
| с 01.07.2022 | 48,66 | х |
| с 01.12.2022 | 53,04 | х |
| с 01.01.2023 | 53,04 | х |
| с 01.01.2024 | 49,77 | х |
| с 01.07.2024 | 49,77 | х |
| с 01.01.2025 | 49,77 | x |
| с 01.07.2025 | 55,74 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 53,95 | x |
| с 01.07.2020 | 53,95 | x |
| с 01.01.2021 | 53,95 | x |
| с 01.07.2021 | 55,98 | x |
| с 01.01.2022 | 55,98 | х |
| с 01.07.2022 | 58,39 | х |
| с 01.12.2022 | 63,65 | х |
| с 01.01.2023 | 63,65 | х |
| с 01.01.2024 | 59,72 | х |
| с 01.07.2024 | 59,72 | х |
| с 01.01.2025 | 59,72 | x |
| с 01.07.2025 | 66,89 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 87 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Производственная программа ООО «Теплоэнергетик»** **в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения, реализуемая на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Теплоэнергетик» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652600, Кемеровская область - Кузбасс, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусорского, д. 39, этаж 1-2. |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2025 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2025 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1. | Отпущено горячей воды по  категориям потребителей | м3 | 46 546,06 | 50 424,92 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 46 546,06 | 50 424,92 |
| 1.1.1. | Потребителям  в жилищном секторе | м3 | 42 567,84 | 46 115,16 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 1 960,80 | 2 124,20 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 2 017,44 | 2 185,56 |
| 1.2. | На собственные нужды   производства | м3 | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2025 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 2 594,08 | 3 308,68 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2025 | 31.12.2025 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План  2025 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2023 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества

обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

**Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в закрытой системе водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке** **Беловского городского округа,   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*  (без НДС) | для населения, руб./м3  (с НДС) | Одноставочный для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный для прочих потребителей, руб./Гкал (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2025 | 55,82 | 66,98 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 |
| с 01.07.2025 | 62,52 | 75,02 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2024 № 586.

Приложение № 88 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа,**

**на период с 01.01.2020-30.11.2022**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./ Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2 343,63 | x | x |
| с 01.07.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2 343,63 | x | x |
| с 01.01.2021 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2 343,63 | x | x |
| с 01.07.2021 | 231,67 | 217,10 | 244,49 | 230,21 | 193,06 | 180,92 | 203,74 | 191,84 | 46,65 | 2 428,00 | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2022 | 231,67 | 217,10 | 244,49 | 230,21 | 193,06 | 180,92 | 203,74 | 191,84 | 46,65 | 2 428,00 | x | x |
| с 01.07.2022 | 235,67 | 220,97 | 248,60 | 234,19 | 196,39 | 184,14 | 207,17 | 195,16 | 48,66 | 2 449,87 | x | x |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7E2553498C22910A0C5BA9923276935B9C3CC623E07D06302A64DD094F54A310596D147D9828AFCFB26E20C03FE4EC909AC91P9h2G) на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик», реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
от 19.12.2019 № 682 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.11.2020 № 312,  
от 20.12.2021 № 857).

\*\*\* Цена на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергетик», реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, установлена постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 818   
«Об утверждениипредельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год».

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе горячего**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского**

**городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2025**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.01.2023 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.01.2024 | 49,77 | 59,72 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 275 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 275 | х | х |
| с 01.07.2024 | 49,77 | 59,72 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 275 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 275 | х | х |
| с 01.01.2025 | 49,77 | 59,72 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.07.2025 | 55,74 | 66,89 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 354 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2019 № 682 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 19.12.2024 № 692).».

Приложение № 89 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Энергоресурс» для установления   
тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда) на период 2025-2027 годы

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии, с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 105,8.

**Общая характеристика предприятия**

Письмом от 22.11.2024 года № 1862 (вх. от 22.11.2024 № 7893) в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса направлены заявление и материалы ООО «Энергоресурс» об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на 2025-2027 годы ООО «Энергоресурс» на территории Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда).

Документы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления ООО «Энергоресурс» открыто тарифное дело   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые ООО «Энергоресурс» потребителям пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда на территории Прокопьевского муниципального округа, на 2025-2027 годы», № РЭК/134-ЭнергоресурсАрт-2025 от 26.11.2024.

Письмом от 13.12.2024 № 2091 (вх. № 8435 от 13.12.2024)  
представлены дополнительные пакеты документов.

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Энергоресурс».

Сокращенное наименование организации – ООО «Энергоресурс».

Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью.

ИНН/КПП 4205284720/420501001.

Юридический адрес: 650099, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 10, оф. 312.

Фактический адрес: 650099, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 10, оф. 312.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон –директор Хараман Сергей Викторович, 8 (3842) 90-07-94.

Предприятие зарегистрировано 26.03.2014 года.

ООО «Энергоресурс» находится на общей системе налогообложения. Все расчеты в данном экспертном заключении произведены без учета НДС.

ООО «Энергоресурс» является многоотраслевым предприятием.

Предприятие оказывает комплекс жилищно-коммунальных услуг (поставка теплоэнергии и горячей воды, питьевое водоснабжение, отведение сточных вод, обслуживание общедомового имущества и др.) населению и юридическим лицам.

Помимо рассматриваемого узла теплоснабжения и горячего водоснабжения в Прокопьевском муниципальном округе, предприятие оказывает данные услуги на территории Беловского и Кемеровского муниципальных округов, а также услуги питьевого водоснабжения, водоотведения.

Предприятию имущество передано на основании договоров аренды муниципального имущества (объекты теплоснабжения), заключенным с администрацией Прокопьевского муниципального округа от 17.06.2024 г. б/н (котельная ПСХ-1 п. Краснобродский), от 01.08.2024 б/н (котельная п.Артышта), а также договора на оказание услуг по содержанию и тех. обслуживанию объектов ЖКХ, заключенного с КУМС Прокопьевского муниципального округа от 16.04.2024 б/н (котельная п. Большая Талда).

Переданные на обслуживание ООО «Энергоресурс» по Прокопьевскому муниципальному округу 3 котельные работают на угле. В котельных установлено 11 котлов суммарной мощностью 85,533 Гкал/час. В котельных применяются котлы КВм, КВр, типа ЕЕ-25-14С. Список котельных, переданных на обслуживание   
ООО «Энергоресурс», представлен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень котельных Прокопьевского узла теплоснабжения на обслуживание ООО «Энергоресурс» по договорам аренды

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/№ | Объект | Установленная мощность котельных, Гкал/час | Количество котлов на котельной, шт. | Вид загрузки топлива |
| 1 | - котельная, ул. Комсомольская, 15, пгт. Краснобродский | 75,00 | 4 | механическая |
| 2 | - котельная, ул. Юбилейная, 16, п. Артышта | 3,20 | 3 | ручная |
| 3 | - котельная, ул. Вахрушева, с. Большая Талда | 7,33 | 4 | механическая |
|  | ИТОГО | 85,53 | 11 |  |

Выполнением работ по оказанию услуг по техническому обслуживанию имущества по договору аутсорсинга № 12/23-06 от 18.12.2023 «На оказание услуг аутсорсинга по содержанию и эксплуатации объектов ЖКХ» осуществляет   
ИП Лузякина А. Е. (согласно выписке ЕГРИП основной вид экономической деятельности (ОКВЭД) 35.30.5, код дополнительного вида деятельности для аутсорсинга по ОКВЭД 78.10).

Согласно приложению 1.1. к договору аутсорсинга ООО «Энергоресурс» обеспечивает исполнителя (ИП Лузякина А. Е.) материалами, необходимыми для выполнения всех видов работ, ГСМ для содержания техники и оборудования, обеспечение спецодеждой и т. д. В техническом задании данного приложения описан рабочий функционал персонала для оказания услуг по аутсорсингу.

Поставщиками топлива являются: АО «УК «Кузбассразрезуголь» (отгрузка угля на котельные п. Артышта и п. Большая Талда), ООО «Белкомерц» (отгрузка угля на котельную пгт. Краснобродский). Поставляется марка топлива ДР.

Доставка топлива со склада поставщика до угольного складов котельных осуществляется собственным автомобильным транспортом ООО «Энергоресурс» (КАМАЗ 55111).

На котельных пгт. Краснобродский и п. Большая Талда топливоподача и золоудаление осуществляется механическим способом, на котельной п. Артышта котлы оборудованы топкой с ручным забросом и неподвижной решёткой. Во всех котельных имеется склад для хранения угля, подпиточные баки, душевые комнаты, бытовые комнаты.

Водоснабжение:

- котельная пгт. Краснобродский - на технологические и питьевые нужды котельной используется очищенная вода собственного подъема.

- котельная п. Артышта - используется вода от собственных скважин.

- котельная п. Большая Талда – используется вода от собственных скважин

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70°С, для целей отопления и горячего водоснабжения.

Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении составляет 25,88 км. Котельные подают горячую воду абонентам по открытой схеме. Горячее водоснабжение осуществляется только в отопительный период.

Потребителями тепловой энергии являются население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия используется для нагрева теплоносителя, используемого для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке.

По рассматриваемым котельным предприятие отпускает тепловую энергию только в горячей воде. Горячее водоснабжение предприятие осуществляет только в отопительный период. Предприятие работает по открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения).

Тарифы ООО «Энергоресурс» подлежат регулированию в соответствии с положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку предприятие производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «Энергоресурс» посредством имущественного комплекса теплоснабжения, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

При расчете долгосрочных тарифов первого долгосрочного периода регулирования 2025 – 2027 гг. экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год первого долгосрочного периода рассчитывался методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) по установлению тарифов и уровня НВВ на 2025-2027 г.г. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы предприятием представлены по системе ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025-2027 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2025-2027 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов экономических элементов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа операционных расходов, неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, с учетом данных о работе имеющегося на балансе предприятия оборудования с учетом данных о работе ООО «Энергокомпания» и ООО «Бастет» (предыдущих предприятий, эксплуатировавших переданное в адрес ООО «Энергоресурс» имущество расположенное на территории Прокопьевского муниципального округа) за 2022 год (за 2023 год отчеты отсутствуют).

**Тепловой баланс на первый год второго долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения согласно п.18 Методических указаний, осуществляется с учетом:

- необходимости обеспечения баланса тепловой нагрузки и тепловой мощности, баланса теплоносителя по системам теплоснабжения с учетом технологических ограничений в соответствии с планами вводов источников тепловой энергии и тепловых сетей на расчетный период регулирования, определенными в соответствии с инвестиционными программами регулируемых организаций;

- соблюдения требований законодательства Российской Федерации;

- количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с III главой Методических указаний № 760-э;

- минимизации с учетом технологических ограничений и потерь в тепловых сетях расходов на топливо для обеспечения теплоснабжения потребителей в системах теплоснабжения без возможности перераспределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии (для систем теплоснабжения с единственным источником тепловой энергии или без избытка тепловых мощностей) в соответствии с пунктом 19 Методических указаний;

- минимизации с учетом технологических ограничений полных расходов на обеспечение теплоснабжения потребителей в системах теплоснабжения с возможностью перераспределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в соответствии с пунктом 20 Методических указаний.

Согласно п. 21. Методических указаний №760-э объем полезного отпуска тепловой энергии, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций в сфере теплоснабжения (за исключением объема тепловой энергии, произведенной в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, определяется органом регулирования с учетом договоров поставки тепловой энергии, оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, теплоснабжения, заключенных между регулируемой организацией и потребителями, а также данных о фактическом объеме полезного отпуска за 3 предыдущих расчетных периода регулирования в системе теплоснабжения, в которой осуществляет свою деятельность регулируемая организация.

Схема теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа на 2025 год актуализирована постановлением администрации Прокопьевского муниципального округа от 28.06.2024 № 80-п (https://prokopmo.ru/upload/medialibrary/cba/iuol6w362er8j8xp1xx9mba0s1lpd5wf/Актуализированная%20схема%20теплоснабжения%20Прокопьевского%20мунциипального%20округа%20по%20состоянию%20на%202025%20года%20на%20период%20до%202039%20года.zip).

В актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа отсутствует информация об объеме полезного отпуска тепловой энергии от котельных ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на территории Прокопьевского муниципального округа.

В связи с этим специалисты РЭК Кузбасса полагают целесообразным принять полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок на уровне предложения предприятия, в размере 80 315,24 Гкал, в соответствии со схемой теплоснабжения, объемы представлены в таблице 1.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Таким образом, в соответствии с п. 22 и п. 22(1) Основ ценообразования по всем группам потребителей объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается отсутствие динамики полезного отпуска по данному предприятию, так как по данному узлу предприятие регулируется впервые.

Потери тепловой энергии при передаче принимаются в соответствии с утвержденными постановлением РЭК Кузбасса от 12.12.2024 № 518 и составляют 8 673 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 1,64 % или 1 479,77 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Энергоресурс» по узлу теплоснабжения Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский,   
п. Артышта, с. Большая Талда)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 97 313,24 | 90 467,70 | 48 541,70 | 41 926,01 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 96 190,24 | 88 987,94 | 47 747,72 | 41 240,22 |
| 3 | Полезный отпуск | Гкал | 80 315,24 | 80 315,20 | 43 094,26 | 37 221,98 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 80 061,00 | 80 061,00 | 42 957,84 | 37 103,16 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 54 006,64 | 54 006,60 | 28 978,01 | 25 028,63 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 10 475,79 | 10 475,80 | 5 620,93 | 4 854,86 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 15 578,57 | 15 578,57 | 8 358,90 | 7 219,67 |
| 5 | - производственные нужды | Гкал | 254,21 | 254,24 | 136,42 | 117,82 |
| 6 | Потери, всего | Гкал | 16 998,00 | 10 152,80 | 5 447,61 | 4 705,16 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 1 123,00 | 1 479,77 | 793,99 | 685,78 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 15 875,00 | 8 673,00 | 4 653,62 | 4 019,38 |

Таким образом, полезный отпуск на 2025 год по узлу теплоснабжения Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) принимается в расчет в размере 80 315,24 Гкал, в том числе полезный отпуск на потребительский рынок в размере 80 061,00 Гкал. Отпуск на производственные нужды в размере 254,24 Гкал. Нормативные потери в сетях 8 672,70 Гкал. Доли полезного отпуска по полугодиям: 1 полугодие – 53,7 %;   
2 полугодие – 46,3 %.

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на первый год   
первого долгосрочного периода регулирования**

Предприятие в своих предложениях заявило базовый уровень операционных расходов, в сумме 147 647,26 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 37 Методических указаний 760-э, при расчете базового уровня операционных расходов учитываются следующие расходы:

1) расходы на сырье и материалы;

2) расходы на ремонт основных средств;

3) расходы на оплату труда;

4) расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями;

5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг и других работ, и услуг;

6) расходы на служебные командировки;

7) расходы на обучение персонала;

8) лизинговый платеж, арендная плата, определяемые в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования;

9) другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

Указанные выше расходы определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

В операционные расходы не включаются амортизация основных средств и нематериальных активов, расходы на погашение и обслуживание заемных средств, расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

При установлении базового уровня операционных расходов учитываются результаты анализа обоснованности расходов регулируемой организации, понесенных в последнем году предыдущего долгосрочного периода регулирования, и результаты проведения контрольных мероприятий.

Базовый уровень операционных расходов на 2025 год принимается в размере 122 176,95 тыс. руб., в том числе по статьям затрат:

**Расходы на сырье и материалы**

По данной статье рассматриваются вспомогательные материалы на текущий ремонт выполняемый хоз. способом, а также на текущее содержание и техническое обслуживание; горюче-смазочные материалы на транспорт и горюче-смазочные материалы для обслуживания оборудования котельных; хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы для осуществления деятельности по обслуживанию котельных ООО «Энергоресурс» по рассматриваемым трём котельным Прокопьевского муниципального района. Всего по статье предприятием заявлены расходы в размере 4 463,13 тыс. руб., в том числе: вспомогательные материалы – 229,90 тыс. руб.; сырьё и материалы – 3 057,00 тыс. руб.; ГСМ - 1 097,26 тыс. руб.; расходы на канцелярские товары – 78,98 тыс. руб.

**Вспомогательные материалы**

Предприятием заявлены расходы на приобретение компьютерного оборудования и оргтехники в сумме 229,90 тыс. руб., в обоснование расходов представлены документы (п. 44 ЕИАС DOCS.FORM.6.42)

- расчет затрат на покупку оргтехники;

- счет на оплату от 21.06.2024 № КК7-026246 «ДНС Ритейл».

Согласно представленным документам предприятием планируется приобретение оргтехники для оборудования 6 рабочих мест на рассматриваемых трех котельных, включая рабочее место участка водоснабжения. Эксперты проверили представленный расчет и принимают затраты на 5 рабочих мест (исключены затраты на рабочее место участка водоснабжения) в размере 202,98 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия составила 26,92 тыс. руб. в сторону снижения.

**Сырьё и материалы**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 3 057,00 тыс. руб.

В качестве обоснования планируемых расходов по статье «Сырьё и материалы» представлены следующие документы (п. 19 ЕИАС DOCS.FORM.6.42):

- расчет затрат на материалы для текущего ремонта оборудования;

- расчет затрат на текущий ремонт тепловых сетей п. Артышта, с подтверждающими документами.

Эксперты провели анализ представленных расчетов и отмечают: согласно представленному расчету на ремонт оборудования предприятием планируются работы, относящиеся к капитальному ремонту (ремонт шлакового сброса котла, ремонт обмуровки конвективного блока, ремонт дутьевых зон топочного пространства и т.п.). На капитальный ремонт затраты учтены в статье «Ремонт основных средств».

Расходы на текущий ремонт эксперты принимают исходя из представленного расчета расходов на ремонт тепловых сетей, в размере 1 769,84 тыс. руб. (на заявлены на ремонт материалы: краска для внутренних работ, олифа, проволока стальная, винты самонарезающие, электроды и т.п.).

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 1 287,16 тыс. руб.

**ГСМ, автозапчасти**

Предприятием заявлены расходы на ГСМ в сумме 1 097,26 тыс. руб.

В качестве обоснования статьи ГСМпредприятие представило **с**ледующие документы (п. 21 ЕИАС DOCS.FORM.6.42):

- расчет затрат на ГСМ по Прокопьевскому подразделению (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда);

- реестр произведенных заправок ГСМ (количество и стоимость топлива) период с мая по сентябрь 2024 г.;

- товарная накладная ООО «НК-Трейд» № 5114 от 31.08.2024 г.;

- карточка сч 20.01 по статье затрат «ГСМ» ООО «Энергоресурс» за апрель-сентябрь 2024 года (раздел 12 дополнительных материалов).

Подход по определению затрат у предприятия следующий:

Предприятием заявлено, что котельные п. Артышта, с. Большая Талда обслуживает транспорт предприятия, относящийся к узлу теплоснабжения п. Терентьевский и ст. Терентьевской Прокопьевского муниципального округа, занятость транспорта на рассматриваемых котельных определена на 25% общего времени. В пгт. Краснобродский отдельная техника для обслуживания котельной и сетей, занятость 100%.

Эксперты отмечают, что в приведенном расчете предприятия отсутствует обоснование затрат относительно времени работы транспорта, расстояния. Расчет затрат ГСМ предприятием произведен на основании покупки ГСМ за сентябрь 2024 года, а не фактического расхода.

Эксперты отмечают, что предприятием представлена карточка счета 20.01 по статье «ГСМ» за период апрель-сентябрь 2024 по рассматриваемым котельным, по которой видно, что в статье затрат «ГСМ» отражаются расходы на автомобильное топливо, запасные части к автомобилям, масла. Также эксперты отмечают, что в апреле по договору аренды передана котельная с. Большая Талда, остальные две котельные (пгт. Краснобродский и п. Артышта) переданы в третьем квартале 2024г, в связи с чем эксперты предлагают учесть в расчет статьи затрат «ГСМ» расходы, сложившиеся у предприятия в третьем квартале 2024 года, в пересчете расходов на год, с учетом ИПЦ на 2025/2024 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 г. Всего расходы на ГСМ и запчасти, по расчету экспертов составили 828,45 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 268,81 тыс. руб.

**Расходы на канцелярию**

Предприятие заявило расходы на приобретение канцелярских принадлежностей в размере 78,97 тыс. руб., в качестве обосновывающих документов представлены (п. 21 DOCS.FORM.6.42):

- плановый расчет потребности в канцтоварах на 2024 год по Прокопьевскому МО (п. Артышта, с. Большая Талда, пгт. Краснобродский), с обоснованием стоимости;

Эксперты отмечают, что расходы, по предложению предприятия, предлагаются исходя из планируемых расходов на 2024 с увеличением цены на 2025 год на 8%, и включают затраты с учетом НДС.

Эксперты скорректировали расчет предприятия в части НДС, с применением ИПЦ на 2025 год, утвержденный Минэкономразвития РФ 30.09.2024. Всего расходы по статье, по расчету экспертов составили 64,46 тыс. руб. (73,12 тыс. руб. / 1,2 \* 1,058 (ИПЦ 2025/2024)).

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 14,51 тыс. руб., по вышеуказанным причинам.

Всего расходы по статье «Расходы на сырьё и материалы», по расчету экспертов составили 2 865,73 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия составила 1 597,40 тыс. руб. в сторону снижения.

**Программа капитального ремонтного обслуживания**

**ООО «Энергоресурс»**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2025 год на территории Прокопьевского муниципального округа, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в сфере теплоснабжения на сумму 9 426.59 тыс. руб.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием были представлены: план график мероприятий ремонтной программы на 2025 год, локальные сметные расчеты, дефектные ведомости, ведомости материалов, план-график ремонтов   
на 2025-2027 годы.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Специалистами РЭК Кузбасса был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий, а также анализ стоимости выполнения мероприятий. По результатам анализа в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, специалисты считают стоимость и необходимость заявленных мероприятий обоснованной.

Таким образом, специалисты, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение ремонтов в сфере теплоснабжения на территории Прокопьевского муниципального округа, согласно таблице 3, на сумму 9 426,59 тыс. руб.

Таблица 3

Справка к программе ремонтного обслуживания ООО «Энергоресурс»   
в сфере теплоснабжения на территории Прокопьевского муниципального   
округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Способ | Вид ремонта | Стоимость ремонтов по предложению предприятия, тыс. руб. | Подтверждающие документы | Стоимость ремонтов по мнению экспертов, тыс. руб. | Замечания |
|
| 1 | Капитальные ремонты | | Х | 9 426,59 | Х | 9 426,59 | Х |
| 1 | Ремонт тепловых сетей ул. Новая, 34А -  ул. Жданова, 11, пгт. Краснобродский, Прокопьевский муниципальный округ | подряд | КР | 1902,05 | Локальный сметный расчет, ведомость материалов, Дефектная ведомость | 1 902,05 | Х |
| 2 | Ремонт тепловых сетей ул. Гагарина -  ул. Гагарина,6 (больница), пгт. Краснобродский, Прокопьевский | подряд | КР | 1323,36 | Локальный сметный расчет, ведомость материалов, Дефектная ведомость | 1 323,36 | Х |
| 3 | Ремонт тепловых сетей ул. Комсомольская - ул. Комсомольская, 24,  пгт. Краснобродский, Прокопьевский | подряд | КР | 1366,55 | Локальный сметный расчет, ведомость материалов, Дефектная ведомость | 1 366,55 | Х |
| 4 | Ремонт емкости для хранения воды,  пгт. Краснобродский, Прокопьевский | подряд | КР | 4834,62 | Локальный сметный расчет, ведомость материалов, Дефектная ведомость | 4 834,62 | Х |
| Итого | | | | 9 426,59 | Х | 9 426,59 | Х |

**Затраты на оплату труда**

По данной статье учтены затраты на оплату труда АУП ООО «Энергоресурс», по арендованным котельным Прокопьевского муниципального округа.

Предприятием представлены предложения, обосновывающие фонд оплаты труда на уровне 15 527,59 тыс. рублей, на численность 19 человек и среднюю заработную плату 68 103,46 руб./чел./мес.

В качестве обосновывающих документов предприятие представило:

- расчет нормативной численности (п. 23 ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- расчет затрат на аутсорсинг (п. 22 ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии   
ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт. Краснобродский , п.Артышта , с.Большая Талда на 2025-2027 годы (п. 14 дополнительных материалов).

Согласно представленному расчету нормативной численности рассматриваемых котельных Прокопьевского МО (участок Красный Брод и Артышта) планируется численность персонала на уровне 147,764 единицы, в том числе АУП – 19,63 ед., ППП – 128,764 ед. Согласно представленной предприятием «Сметы расходов по производству и реализации тепловой энергии по ООО "Энергоресурс" (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на 2025-2027гг» предприятие заявляет численность АУП в количестве 19 ед., согласно утвержденной РЭК Кузбасса численности на 2024 г.

Остальной персонал (ППП), обслуживающий котельные и тепловые сети, работает по договору аутсорсинга № 12/23-06 от 18.12.2023 «На оказание услуг аутсорсинга по содержанию и эксплуатации объектов ЖКХ», заключенному с ИП Лузякиной Анастасией Евгеньевной, (д/с № 1 от 16.04.2024, д/с № 2 от 17.06.2024, д/с № 3 от 16.08.2024), по которому на тепловую энергию фактически приходится 124 единицы производственного персонала (аутсорсинг рассчитывается в статье «Иные работы и услуги производственного характера» (статья 6.4 заключения).

Итого численность персонала, относимого на тепловую энергию заявлена на уровне 124 +19 = 143 единицы.

Ранее рассматриваемые имущественные комплексы обслуживали:   
ООО «Энергокомпания» (котельная ПСХ-1 пгт. Краснобродский), ООО «Бастет» (котельная п. Артышта). Котельная п. Большая Талда ранее не регулировалась, т.к. введена в эксплуатацию в 2023 году. При установлении тарифов на тепловую энергию эксперты опирались на расчет нормативной численности, представленный предприятием, а также утвержденный РЭК Кузбасса на 2024 год.

Эксперты, проанализировав представленные документы отмечают, что расчет нормативной численности персонала по аутсорсингу выполнен согласно приказу Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства». При расчете нормативной численности предприятием применен 4-х сменный режим работы персонала, при том, что данные рекомендации рассчитаны на 3-х сменный режим работы. По расчету экспертов количество ППП составит 114,57 единиц. В расчете общего количества ППП присутствуют аппаратчики ХВО, эксперты предлагают три единицы указанной профессии отнести в состав затрат сметы расходов на теплоноситель на 2025 ООО «Энергоресурс» (для обслуживания оборудования ХВО скважин подъема собственной воды), поскольку вода проходит химочистку, в целях горячего водоснабжения. Всего в смете расходов на теплоснабжение экспертами учтено 111,57 единиц ППП.

Численность персонала, непосредственно задействованного в технологическом процессе выработки и передачи тепловой энергии в количестве 111,57 единиц, отражена в услугах по аутсорсингу в статье «Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договору со сторонней организацией».

Общая нормативная численность АУП определялась согласно приказу Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» (нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятия). Согласно расчету нормативной численности, ФОТ ООО «Энергоресурс» рассчитывался исходя из численности рабочих в количестве 124 единиц. Эксперты произвели расчет численности АУП на количество ППП 114,57 единиц. Нормативная численность предприятия административно-управленческого персонала принята в размере 15 единиц, так же принята численность ППП (водители) в размере 5 единиц.

Средняя заработная плата, принята на 2025 год на уровне 57 304,45 руб./чел./мес., исходя из уровня средней заработной платы утвержденной РЭК Кузбасса для ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на 2024 год, с учетом ИПЦ на 2025 – 1,058, утвержденным Минэкономразвития РФ 30.09.2024 (54 163 руб./чел./мес. \* 1,058).

Фонд оплаты труда ООО «Энергоресурс», рассчитанный исходя из среднего уровня заработной платы 57 304,45 руб./мес. и численности 19 единиц, составил 13 065,42 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на оплату труда относительно предложений предприятия составила 2 462,17 тыс. руб. в сторону снижения, за счет корректировки средней заработной платы персонала.

**Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Согласно п.30. Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» расходы, предусмотренные [подпунктами 8](consultantplus://offline/ref=310AEE9AFEEE3DDAA7DF9D7AC9478755CB39287F92558A0EA836343027B84F056097267523AC0CF5c9u3L) и [9 пункта 24](consultantplus://offline/ref=310AEE9AFEEE3DDAA7DF9D7AC9478755CB39287F92558A0EA836343027B84F056097267523AC0CF5c9u2L) настоящих Методических указаний, в случае если они могут быть выполнены хозяйственным способом, определяются с учетом предоставленной регулируемой организацией сметы с приложением расшифровки каждой статьи такой сметы, составленной в соответствии с требованиями, установленными настоящими Методическими указаниями для соответствующей составляющей расходов.

П.24. Методических указаний говорит: Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

8) расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями;

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями: вывоз шлака (раздел 12), работы по техническому регламенту (раздел 24), а также иные работы и услуги производственного характера (аутсорсинг) (раздел 22).

**Вывоз шлака**

Расходы на транспортировку и вывоз шлака от котельных. Предприятием расходы по доставке шлака на р-з Талдинский и его погрузку заявлены в размере   
4 718,32 тыс. руб., в том числе вывоз шлака 3 772,92 тыс. руб., погрузка – буртовка 945,40 тыс. руб.

Конкурсные процедуры на автомобильную транспортировку шлака не проводились, т. к. шлак вывозится собственным транспортом на р/з Талдинский.

Экспертами произведен альтернативный расчет цены вывоза шлака на место складирования, с учетом сложившегося объема шлака.

Объем шлака зависит от зольности, зольность принята на уровне 11,59 % для угля, поставляемого ООО «Белкомерц», 10,92% для угля, поставляемого АО «ХК «Кузбассразрезуголь», согласно дополнительно представленным сертификатам качества. Всего плановый расчет объема шлака, по расчету экспертов составил 2 610,65 т.

Стоимость вывоза шлака рассчитана исходя из перевозимых объёмов шлака от котельных до разреза Талдинский, количества рейсов, расстояния и время доставки, время на погрузку-разгрузку угля и стоимости м/час. Для расчета эксперты опирались на стоимость м/часа по калькуляции предприятия, исходя из себестоимости на 2024 год, с учетом ИЦП на «транспорт за исключением трубопроводного» на 2025 – 1,043 (утвержден Минэкономразвития РФ 30.09.2024), на уровне 1 932,18 руб. маш./час (без НДС). Стоимость м/час автомобиля КАМАЗ (самосвал) 55111, в размере 1 932,18 руб. маш./час. (без НДС) не превышает стоимости 1 маш./часа автомобиля грузоподъёмностью 10 тонн (2 625,14 руб. маш./час = 2 046,27 руб. маш./час \* 1,23 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023) \* 1,043 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2025/2024) согласно данных из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р).

ООО «Энергоресурс» эксплуатирует автомобили Камаз 55111 (с объемом кузова 6,6 м3) на данном виде перевозок. Расчет веса шлака в Камазе. В 1 м3 содержится шлака котельного 1000 кг/м3, или 1 т/м3 (согласно «Справочным таблицам весов строительных материалов» Е. В. Макаров, Н. Д. Светлаков)

6,6 м3 \* 1 т/м3 = 6,6 т

Дальность перевозки шлака принята экспертами исходя из расчета средневзвешенного расстояния вывоза шлака от котельных до разреза Талдинский – 101,06 км. Время на пробег от предприятия до пункта подачи и обратно определяется из расчета технической скорости передвижения автотранспорта 40 км/час, согласно прейскуранту № 13-01-01, утвержденному постановлением Госкомцен РСФСР от 8 февраля 1989 г. № 67, составило – 3,4455 ч. (исходя из среднего расстояния).

Норма времени простоя транспортного средства 0,92 часа. Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автотранспортных средств утверждены постановлением Минтруда РФ от 17.10.2000 № 76 «Об утверждении межотраслевых норм времени на погрузку, разгрузку вагонов, автотранспорта и складские работы».

Расчет стоимости вывоза шлака на 2025 год представлен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет стоимости машино-часа доставки шлака до котельных

ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский,   
п.Артышта, п.Большая Талда

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Среднее расстояние доставки угля (туда-обратно), км | Объем вывозимого шлака,  т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (55 мин) | Время на один рейс | кол-во рейсов,  автотранспорт грузоподъемностью  6,6 т. | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля согласно калькуляции, руб.маш./час  (без НДС) | Стоимость вывоза по планируемой цене,   тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4=1/3 | 5 | 6=4+5 | 7=2/6,6т | 8=7\*6 | 9 | 10=9\*8/1000 |
| 101,058 | 2 610,95 | 40 | 2,5265 | 0,92 | 3,4465 | 395,60 | 1 363,26 | 1 932,18 | 2 634,06 |

Стоимость вывоза шлака, по расчету экспертов составила 2 634,06 тыс. руб., при количестве перевозимого шлака 2 610,65 т.

Предприятием планируются расходы по погрузке, разгрузке, буртовке на уровне 945,40 тыс. руб.

Стоимость погрузки-разгрузки и буртовки шлака на 2025 год предприятия сформирована согласно расчету стоимости машино-часа работы погрузчика МТ-82 (1 919,13 руб./т (с НДС)) и количестве часов работы погрузчика – 492,62.

Эксперты произвели альтернативный расчет стоимости буртовки шлака. Количество часов работы принято из расчета времени загрузки КАМАЗа 1 ч, всего в учет принимается 395,6 ч. (количество машин, необходимое для вывоза шлака). Стоимость машино-часа работы трактора МТ-82 (тракторы на пневмоколесном ходу 59кВт) 1 340,04 руб. маш./час ( 1 044,55 руб. маш./час (без НДС) \* 1,23 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023) \* 1,043 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2025/2024), согласно данных из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р).

Всего расходы на буртовку, погрузку шлака на 2025 год составят

530,12 тыс. руб. = 1 340,04 руб. маш./час х 2 610,95 т шлака.

Расходы на вывоз и буртовку шлака составили

2 634,37 + 530,12 = 3 164,49 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 553,83 тыс. руб., в связи с приведенным расчетом экспертов.

**Работы по техническому регламенту**

Предприятие заявило расходы по статье на уровне 3 520,80 тыс. руб.

Расходы включают затраты на разработку проектов СЗЗ, нормативов допустимых выбросов, лабораторные исследования воздуха, почвы, инвентаризацию стационарных источников и выбросов вредных веществ в атмосферу, экспертиза промышленной безопасности и пр. (п 24, п. 40 DOCS.FORM.6.42, п.17 дополнительных материалов). Предприятием представлены:

-коммерческие предложения ООО «Промэкс», ООО «Экоинженерпроект»;

-расчет расходов на оформление разрешительной документации на котельные;

-расчет затрат на проведение обследования оборудования котельных.

Планируется проведение технической диагностики и экспертиза промышленной безопасности зданий и оборудования котельной пгт. Краснобродский, а также ЭПБ металлической дымовой трубы котельной п. Артышта. Согласно представленному расчету затраты на выполнение планируемых работ составят 435,00 тыс. руб.

Пунктом 4 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 20.10.2020 № 420 (далее - ФНП № 420), установлено, что техническое устройство, применяемое на опасном производственном объекте, подлежит экспертизе (если техническим регламентом не установлена иная форма оценки соответствия указанного устройства обязательным требованиям):

до начала применения на опасном производственном объекте;

по истечении срока службы или при превышении количества циклов нагрузки такого технического устройства, установленных его производителем;

при отсутствии в технической документации данных о сроке службы такого технического устройства, если фактический срок его службы превышает десять лет;

(в ред. Приказа Ростехнадзора от 20.02.2024 N 60)

после проведения работ, связанных с изменением конструкции, заменой материала несущих элементов такого технического устройства, либо восстановительного ремонта после аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в результате которых было повреждено такое техническое устройство.

Пунктом 5 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 20.10.2020 № 420 (далее - ФНП № 420), установлено, что здания и сооружения на опасном производственном объекте, предназначенные для осуществления технологических процессов, хранения сырья или продукции, перемещения людей и грузов, локализации и ликвидации последствий аварий, подлежат экспертизе:

в случае истечения срока эксплуатации здания или сооружения, установленного проектной документацией;

в случае отсутствия проектной документации либо отсутствия в проектной документации данных о сроке эксплуатации здания или сооружения;

после аварии на опасном производственном объекте, в результате которой были повреждены несущие конструкции данных зданий и сооружений;

по истечении сроков безопасной эксплуатации, установленных заключениями экспертизы.

На основании изложенного если техническое устройство, здание котельной входит в состав опасного производственного объекта, то в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 116-ФЗ оно подлежит экспертизе промышленной безопасности в случаях, установленных пунктом 5 ФНП № 420.

Эксперты отмечают, что предприятием не обосновано проведение планируемых мероприятий, в связи с чем эксперты не принимают заявленные расходы в расчет НВВ на 2025 год.

Экспертами проведен анализ предложений предприятия в части расходов на оформление разрешительной документации. Эксперты отмечают, проект санитарно-защитной зоны устанавливаются согласно постановлению Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», лабораторные исследования атмосферного воздуха и измерения физических воздействий на атмосферный воздух проводятся на границе санитарно-защитной зоны промышленных объектов и производств, а также в жилой застройке лабораториями, аккредитованными в установленном порядке на проведение таких работ согласно п. 2.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Расходы приняты согласно представленному предприятием расчету, исходя из трехлетнего долгосрочного периода, в размере 1 050,00 тыс. руб.

Эксперты отмечают, что из представленных предложений, только у ООО «Промэкс» зарегистрированы виды деятельности позволяющие проводить лабораторные исследования и проектные работы, согласно выпискам ЕГРН.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 2 470,80 тыс. руб.

**Иные работы и услуги производственного характера**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 102 863,36 тыс. руб., в том числе ФОТ 75 884,83 тыс. руб., ЕСН 22 913,93 тыс. руб., вознаграждение по договору 5 % от ФОТ 4 064,60 тыс. руб. включающие в себя оплата услуг по содержанию котельных и тепловых сетей по договору аутсорсинга № 06/24-01 от 01 июня 2024 года «На оказание услуг аутсорсинга по содержанию и эксплуатации объектов ЖКХ» (п. 23 DOCS.FORM.6.42), исходя из численности 124 единицы.

Как уже было описано в статье 6.3. «Затраты на оплату труда» численность рабочих и руководителей принята на основании скорректированного расчета нормативной численности предприятия.

Численность производственного персонала, принята в данной статье в смете на теплоснабжение в размере 111,57 единиц.

Среднюю заработную плату по аутсорсингу эксперты принимают на уровне утвержденной РЭК на 2024, с учетом ИПЦ 2025/2024 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024. в размере 49 791,48 руб./чел./мес. (47 060 руб./чел./мес. \* 1,058), что ниже, чем средняя заработная плата на 2025 года по Прокопьевскому муниципальному округу (на 2024 по профессии – 55 826,00 руб./чел./мес., на 2025 с учетом ИПЦ 2025/2024 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024 – 59 064,00 руб./чел./мес. (среднемесячная заработная плата по Кузбассу по данным Кемеровостата, в соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области (<https://rosstat.gov.ru/dbscripts/munst/munst32/> DBInet.cgi)).

Представлена выкопировка данных органа статистики (Кемеровостат).

|  |  |
| --- | --- |
| **Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) (с 2017 года), рубль, Прокопьевский муниципальный округ, Муниципальный округ, Прокопьевский муниципальный округ, январь-сентябрь** | |
|  | **2024** |
| **Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха** | 55826 |

Экспертами учитывают расходы на вознаграждение по договору аутсорсинга в размере 5% от ФОТ, как экономически обоснованные, покрывающие затраты на обучение персонала, прохождение медицинской комиссии и прочие расходы (по условиям договора персонал подготовлен и обучен), также эксперты отмечают, что предприятие с своей смете затрат не заявляет расходы на обучение и подготовку, медицинские осмотры производственного персонала.

Всего расходы на аутсорсинг в смете расходов на теплоэнергию на 2025 год составили 91 131,08 тыс. руб. = 49 791,48 руб./чел./мес. х 12 х 111,57 ед.(ФОТ) + 20 132,17 тыс. руб. (ЕСН) + 4 336,08 тыс. руб. (5 %).

Всего расходы по статье затрат «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» приняты экспертами в размере 95 345,20 тыс. руб.   
(3 164,11 тыс. руб. (вывоз и буртовка шлака) + 1 050,00 тыс. руб. (работы по техническому регламенту) + 91 131,08 тыс. руб. (иные работы и услуги производственного характера (аутсорсинг)).

Корректировка в сторону снижения составила 15 757,28 тыс. руб.

**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых   
по договорам с организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 772,38 тыс. руб., включающие, относящиеся к деятельности по теплоснабжению расходы на: услуги связи – 116,50 тыс. руб.; информационные, юридические, аудиторские и консультационные услуги – 541,89 тыс. руб.; коммунальные услуги – 28,15 тыс. руб.; расходы на охрану труда – 1 266,45 тыс. руб.; иные работы и услуги – 819,40 тыс. руб. (п. 25, 26, 27, 28, 39 DOCS.FORM.6.42, п.8, 9, 13 дополнительных материалов)

**Расходы на связь.**

Представлены предложения предприятия в размере 116,50 тыс. руб. затраты рассчитаны исходя из расходов на услуги связи по рассматриваемым котельным, согласно представленным документам: приложение № 1 от 19.11.2024 к договору, заключенному с ПАО «МТС» (предоставление доступа в Интернет); документы на оплату услуг связи и Доступа в Интернет от ПАО «Вымпелком», ООО Кузбасссвязьуголь», ООО «Т2 Мобайл».

Эксперты принимают расходы на услуги связи согласно представленному предприятием расчету затрат на услуги связи на месяц, в пересчете на год, с учетом ИПЦ на 2025 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции на период до 2027 года от 30.09.2024, утвержденному Минэкономразвития РФ, в размере   
113,82 тыс. руб.

**Коммунальные расходы**

К данной статье относятся затраты на вывоз ТКО, представлен договор на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенный с ООО «ЭкоТек» от 05.07.2021 № 147764-2021/ТКО (п. 8 дополнительных материалов).

Расчет затрат на вывоз ТКО произведен в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 09.12.2021 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экологические технологии».

Всего затраты на вывоз ТКО составили 26,98 тыс. руб. (вывоз двух контейнеров 0,75 м3 с периодичностью два раза в месяц).

**Расходы на информационно-консультационные услуги**

Расходы на информационные, юридические, аудиторские и консультационные услуги планируются предприятием в размере 541,89 тыс. руб. Представлены договоры на оказание услуг по анализу, подготовке, экспертизе материалов по нормативам технологических потерь при передаче тепловой энергии, на оказание услуг по анализу, подготовке, экспертизе материалов по нормативам удельных расходов топлива и по созданию запасов топлива на котельных, консультанционные услуги на 2024, 2025-2027 г.г, заключенные с ОАО АЭЭ.

Эксперты предлагают принять расходы по статье в размере 457,92 тыс. руб., (из заявленных расходов исключен НДС). Корректировка предложений предприятия составила 83.97 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на охрану труда**

В данной статье затрат заявлены расходы в размере 1 266,45 тыс. руб.

Заявленные расходы включают в себя затраты на приобретение спецодежды, в размере 851,35 тыс. руб. и смывающих и обезвреживающих средств, в размере 415,10 тыс. руб.

В обоснование планируемых расходов предоставлены (п. 27 DOCS.FORM.6.42):

- расчет затрат на охрану труда на 2024 год по Прокопьевскому МО

(п. Артышта, с. Большая Талда, пгт. Краснобродский);

- расчет затрат на приобретение спецодежды, с обоснованием стоимости;

- расчет смывающих и регенерирующих средств, с обоснованием стоимости.

Эксперты проанализировали предоставленные материалы и отмечают, что расходы на обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты, спец. одеждой производится за счет средств, учитываемых в договоре аутсорсинга, согласно условиям договора (заключен с ИП Лузякина А.Е. № 06/24-01 от 01.06.2024 года «На оказание услуг аутсорсинга по содержанию и эксплуатации объектов ЖКХ»).

Расходы по статье экспертами не приняты. Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 1266,45 тыс. руб.

**Иные работы и услуги**

ООО «Энергоресурс» планируются расходы на пожарную сигнализацию и видеонаблюдение, техническое обслуживание электроустановок зданий (ЭУЗ), дистанционный мониторинг узлов учета тепловой энергии (диспетчерское обслуживание) на 2025 год в размере 819,40 тыс. руб.

В разделе 28 DOCS.FORM.6.42 представлены договоры заключенные с ООО «Стройавтоматика» от 13.11.2023 № 11/23-1 (дистанционный мониторинг узлов учета ТЭ, от 13.11.2023 № 11/23-5 (ТО охранно-пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения), от 24.11.2023 № 11/23-8 (работы по ТО электроустановок). К договорам заключены дополнительные соглашения на обслуживание рассматриваемых котельных.

Эксперты принимают затраты по статье согласно стоимости услуг, определенной в договорах на 2024. с учетом ИПЦ на 2025 год 1,058 (согласно прогнозу показателей инфляции на период до 2027 Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024) в размере 802,70 тыс. руб.

Всего расходы по статье «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями», по расчету экспертов, составили 1 401,43 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия составила 1 370,95 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на служебные командировки**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Расходы на обучение персонала**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Арендная плата (прочего имущества)**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Лизинговые платежи**

Предприятие заявляет в расходы на 2025 год лизинговые платежи в размере 3 007,13 тыс. руб. Представлен: расчет затрат на лизинг, договор поставки № 2/42/23 от 04.04.2023, заключенный с ООО «Глобал импорт» (п. 30 DOCS.FORM.6.42).

Эксперты отмечают, что представленный договор не является договором лизинга и не относится к периоду начала аренды рассматриваемых котельных. Эксперты не принимают в расходы заявленные предприятием расходы на лизинговые платежи, так как заявленные расходы не подтверждены документально.

Корректировка предложений предприятия составила 3 007,13 тыс. руб. в сторону снижения расходов.

**Другие расходы**

**Расходы на услуги банка**

ООО «Энергоресурс» заявлены расходы по статье в размере 1 377,85 тыс. руб.

Предприятием планируются расходы на услуги банка на уровне утвержденных расходов на 2024 для предыдущего оператора котельной пгт. Краснобродский   
ООО «Энергоркомпания», с учетом увеличения расходов на 2025 год на 8%.

Эксперты отмечают, что фактические расходы за 2022 ООО «Бастет», отраженные в BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT2022 (подтверждено бухгалтерскими документами п.29 Факт 2022 DOCS.FORM.6.42) на услуги банка составили 19,997 тыс. руб. Фактические расходы на услуги банка за 2023   
ООО «Энергокомпания», отраженные в BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT 2023ПСХ1 не подтверждены бухгалтерскими документами DOCS.FORM.6.42(v1.0.2)ПСХ-1.

Эксперты принимают расходы на услуги банка по фактическим подтвержденным расходам ООО «Бастет» на уровне факта 2022 года с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ, утверждены 30.09.2024 года, увеличив в 3 раза, т. к. затраты рассчитываются на три котельные.

Расходы на услуги банков принимаются в размере 72,59 тыс. руб. = 19,997 тыс. руб. \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058 \* 3.

Корректировка расходов в сторону снижения составила 1 305,26 тыс. руб.

Таким образом величина операционных расходов на 2025 год составит 122 176,95 тыс. руб. Предприятием заявлены расходы по данному разделу на уровне 147 677,14 тыс. руб.

Корректировка операционных расходов относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 25 500,19 тыс. руб., в связи с проведенными расчетами.

Таблица 5

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО «Энергоресурс» на 2025 год постатейно

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение от предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырье и материалы | 4 463,13 | 2 865,73 | -1 597,40 |
| 2 | Ремонт основных средств | 9 426,59 | 9 426,59 | 0,00 |
| 3 | Оплату труда | 15 527,59 | 13 065,42 | -2 462,17 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 111 102,48 | 95 345,20 | -15 757,28 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 741,89 | 1 401,43 | -1 370,95 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Лизинговый платеж | 3 007,13 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 1 377,85 | 72,59 | -1 305,26 |
| 11 | Итого операционных расходов | 147 647,14 | 122 176,95 | -25 500,19 |

На последующие годы долгосрочного периода регулирования операционные расходы определены регулирующим органом по формуле 10 пункта 36 Методических указаний и отражены в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 - 2027 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Плановые показатели операционных расходов на долгосрочный период | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,043 | 0,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 486,28 | 486,28 | 486,28 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 85,33 | 85,33 | 85,33 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 122 176,95 | 126 156,25 | 129 890,48 |

Расходы на 2025-2027 гг. по статьям расходов отражены в приложении № 2 к экспертному заключению.

**Неподконтрольные расходы**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования, величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение)**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 101,96 тыс. руб., при объеме стоков 1,91 тыс. м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

- договоры на водоотведение предыдущих операторов, заключенные с   
ООО «Энергоресурс» (ООО «Энергокомпания» от 10.01.2023 № Кб-54.23/В;   
ООО «Бастет» от 01.01.2024 №Ар-7.24/В (п. 2, 3 доп. материалов от 28.10.2024 ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- по контрагенту ООО «Бастет» ОСВ по сч. 62, за 2024, счет-фактура №1532 от 16.04.2024г., приложение №1 к договору № Ар-7.24/В на водоотведение (раздел 32. Реализация Бастет шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- по контрагенту ООО «Энергокомпания» ОСВ по сч. 62, за 2023, счета-фактуры за 2023г., приложение №1 к договору № К8-54.23/В на водоснабжение и водоотведение (раздел 32. Реализация Энергокомпания шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- сводная информация и Смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок   
пгт Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда на 2024 год (п. 14 дополнительных материалов);

- пояснительная записка по воде и водоотведению п.10 дополнительных материалов).

Предприятием заявлен объем сточных вод согласно фактическим объемам оказанных услуг водоотведения для ООО «Бастет» и ООО «Энергокомпания».

Экспертами принят объем водоотведения на 2024 год по предложению предприятия.

Цена водоотведения 1 м3 воды, на 2024 год предлагается принять на уровне средневзвешенной цены, на уровне 50,63 руб./м3 (без НДС). Затраты приняты исходя из тарифа на водоотведение, установленного на 2024 для   
ООО «Энергоресурс» постановлением РЭК Кузбасса от 14.12.2023 № 586 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
ООО "Энергоресурс" (пгт. Краснобродский, п. Артышта Прокопьевского муниципального округа)». Стоимость затрат на воду в целях осуществления теплоснабжения принимается в расчет в размере 96,62 тыс. руб.

Расчет расходов по рассматриваемой статье, принятых экспертами в составе затрат неподконтрольных расходов ООО «Энергоресурс» сведен в таблицу 7.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности на 2025 год

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид расходов | Предложение ООО «Энергоресурс» | Предложение экспертов | Отклонение от предложений предприятия |
| Объем сточных вод, тыс. м3 | 1,91 | 1,91 |  |
| Средневзвешенный тариф на 2024 год, руб. м3 (без НДС) | 53,38 | 50,63 |  |
| Всего: | 101,96 | 96,62 | -5,34 |

Корректировка предложений предприятия в сторону уменьшения составила 5,34 тыс. руб. в связи с приведенным расчетом.

**Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 3 315,20 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

В соответствии с п.45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг.

Экспертами проанализированы договоры аренды муниципального имущества котельных и тепловых сетей, заключенные с администрацией Прокопьевского муниципального округа от 17.06.2024 б/н, 01.08.2024 б/н, с КУМС администрации Прокопьевского МО от 16.04.2024 б/н. Представлен расчет амортизации и налога на имущество на арендуемое имущество. Эксперты проанализировали представленный расчет и принимают расходы в размере налога на имущество – 50,50 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия составила 3 264,70 тыс. руб. в сторону снижения.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов (неподконтрольные расходы)**

Предприятием расходы по статье не заявлены.

**Расходы на обязательное страхование (ОСАГО)**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075, расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 33,88 тыс. руб. В обоснование заявленных затрат обществом представлены:

- свод расходов на обязательное страхование 2025 год;

- полисы ОСАГО на транспорт переданный по договору аренды, полис ОСГО ОПО Котельная ПСХ-1 пгт. Краснобродский (раздел 2 дополнительных материалов).

Эксперты приняли в расчет НВВ на 2025 год экономически обоснованные расходы на уровне предложений предприятия, в размере 33,88 тыс. руб.

**Налоги**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» – 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4 689,33 тыс. руб., отчисления с заработной платы АУП предприятия.

Эксперты приняли затраты по статье в размере

3 945,76 тыс. руб. = 13 065,42 тыс. руб \* 30,2%

Корректировка в сторону снижения составила 743,57 тыс. руб., в связи с произведенным расчетом.

**Налог на прибыль**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Резерв по сомнительным долгам.**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

После проведенного анализа, сумма экономически обоснованных неподконтрольных расходов на 2025 год, составила 4 126,75 тыс. руб.

Корректировка неподконтрольных расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения, составила 4 013,62 тыс. руб. по причинам описанных выше в статьях затрат. Свод неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025-2027 год представлен в таблице 8 и 9.

Таблица 8

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год, приложение 5.3 Методических указаний

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 3 | 4 | 5 = 4-3 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 101,96 | 96,62 | -5,34 |
| 2 | Аренда | 3 315,20 | 50,50 | -3 264,70 |
| 3 | Амортизация | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на обязательное страхование | 33,88 | 33,88 | 0,00 |
| 5 | Налоги, в т.ч.: | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 4 689,33 | 3 945,76 | -743,57 |
| 7 | Неподконтрольные расходы, без учета налога на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО неподконтрольные расходы | 8 140,37 | 4 126,75 | -4 013,62 |

Таблица 9

Реестр неподконтрольных расходов ООО «Энергоресурс» по узлу   
теплоснабжения Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский,   
п. Артышта, с. Большая Талда) на тепловую энергию на 2026-2027 гг.,   
приложение 5.3 Методических указаний

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения экспертов на 2026 год | Предложения экспертов на 2027 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 101,03 | 102,99 |
| 2 | Аренда | 50,50 | 50,50 |
| 3 | Амортизация | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на обязательное страхование | 33,88 | 33,88 |
| 5 | Налоги, в т.ч.: | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 4 074,27 | 4 194,87 |
| 7 | Неподконтрольные расходы, без учета налога на прибыль | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО неподконтрольные расходы | 4 259,67 | 4 382,24 |

**Расходы на покупку энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**Расходы на топливо**

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования № 1075, расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

При этом плановая (расчетная) цена на топливо в силу пункта 37 Основ ценообразования определяется органом регулирования в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, согласно подпунктам а), б), в) которого используются источники информации о ценах (тарифах) и расходах, в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

При расчете цен использовались основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год, в том числе: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году); цены на природный газ; предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей; динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

ООО «Энергоресурс» заявило на 2025 год расходы по статье в сумме 68 005,65 тыс. руб., в том числе: стоимость угля марки Др - 35 253,37 тыс. руб., при расчетном объеме угля 22 975,12 тонн, расходы на транспортировку в сумме 27 714,83 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы (п. 13, 46 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42):

- расчет необходимого объема угля, затрат на покупку угля на 2024 г (в разрезе котельных);

- плановый расчет времени доставки угля собственным грузовым транспортом от складов угля поставщика до котельных Прокопьевского муниципального округа на 2025 год;

- плановый расчет стоимости доставки угля, вывоза шлака, буртовки угля собственным транспортом;

- расчет стоимости 1 часа работы транспорта ООО «Энергоресурс» в 2024 году;

- договор на поставку угля, заключенный с ООО «Белкомерц» от 01.09.2024 № 09/24-01;

- договор на поставку угля, заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь» от 26.12.2023 № 01/14-24;

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский , п.Артышта , с.Большая Талда на 2025 год (п. 14 дополнительных материалов);

- плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" на 2025 год (п. 16 дополнительных материалов).

В качестве основного топлива для котельных Прокопьевского муниципального округа принят каменный уголь марок Др. Ранее на рассматриваемых котельных использовался уголь: марки ДР на котельной   
пгт. Краснобродский, марки Сср на котельной п. Артышта, по котельной с.Большая Талда информация отсутствует (ранее не регулировалась), предприятием планируется использовать на котельной уголь марки Др.

Поставка топлива осуществляется от двух поставщиков топлива -   
ООО «Белкомерц» отгружает уголь для котельной пгт. Краснобродский (представлен договор поставки угольной продукции от 01.09.2024 № 09/24-01), отгрузка с ЗАО «Шахта Беловская (расстояние до склада котельной 50 км)), АО «УК «Кузбассразрезуголь» отгружает уголь на котельные п. Артышта и с. Большая Талда (представлен договор на поставку угля от 26.12.2023 № 01/14-24), отгрузка с Талдинского поля (расстояния до складов котельных 75 км и 10 км соответственно).

Доставка угля от склада поставщика до рассматриваемых котельных осуществляется собственным транспортом (КАМАЗ 55111), расходы на доставку учитываются на основании калькуляции стоимости машиночаса, представленной предприятием.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива (каменный уголь) в размере 190,6 кг.у.т./Гкал (утверждён постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.12.2024   
№ 519).

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарок Др, согласно расчету экспертов, составил 22 697,98 тонн. Средневзвешенный тепловой эквивалент принят в расчет в размере 0,747 согласно представленным сертификатам калорийности, за сентябрь-октябрь 2024 года.

Плановая (расчетная) цена на топливо согласно пункту 37 Основ ценообразования определяется органом регулирования в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования. Эксперты при определении плановых цен используют источники информации о ценах (тарифах) и расходах, в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

В соответствии с положениями пункта 1 части 3.1 статьи 3 Закона о закупках 223-ФЗ, конкурентные закупки осуществляются путем проведения торгов (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс), аукцион (открытый аукцион, аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок (запрос котировок в электронной форме, закрытый запрос котировок), запрос предложений (запрос предложений в электронной форме, закрытый запрос предложений).

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др на 2025 год экспертами исследованы представленные обществом договоры поставки угля марки Др:

1. № 01/14-24 от 26.12.2023, заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь» (документы закупок расположены по адресу: https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfoId=16090189). Договор размещен на официальном сайте zakupki.gov.ru. Согласно извещению о закупке № 32313045602, а также итоговому протоколу к закупке, договор заключен с помощью проведения открытого конкурса, в закупке два участника.

Таким образом, представленный договор на поставку угля, заключен с помощью проведение открытого конкурса соответствует подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

Эксперты признают цену угля (на основании представленного договора, заключенного с АО «УК «Кузбассразрезуголь») с учетом ИЦП «уголь энергетический каменный» на 2025 год 1,04, согласно прогнозу показателей инфляции на период до 2027 года Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024, в размере 1 587,87 руб./т (1526,80 руб./т \* 1,058) (без НДС) экономически обоснованной.

По данному договору осуществляется поставка угля на котельные п. Артышта и п. Большая Талда. Объем угля для данных котельных по расчету экспертов составил 2954,74 т. (приложение № 1), соответственно стоимость угля для котельных п. Артышта и с. Большая Талда по рассматриваемому договору принята в размере 4 691,19 тыс. руб. = 1 587,87 руб./т. \* 2 954,39 т. / 1000.

2. № 09/24-01 от 01.09.2024, заключенный с ООО «Белкомерц», по договору производится поставка угля на котельную пгт. Краснобродский. Рассматриваемый договор заключен без проведения торгов. Ввиду отсутствия торгов, представленный обществом договор, не отвечает подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов». Цена угля по представленному договору, признана экспертами экономически не обоснованной.

Цена угля по договору составила 1526,80 руб./т. (без НДС). На 2025 год с учетом ИЦП «уголь энергетический каменный» 1,04, согласно прогнозу показателей инфляции на период до 2027 года Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024, цена угля составила 1 587,87 руб./т (1526,80 руб./т \* 1,058) (без НДС)

Так как цена угля по договору, заключенному с ООО «Белкомерц» (без проведения конкурсных процедур) аналогично цене договора, заключенному с АО «УК «Кузбассразрезуголь» (конкурс состоялся), эксперты принимают в расчет стоимости угля цену 1 587,87 руб./т. (без НДС).

Объем угля для котельной пгт. Краснобродский по расчету экспертов составил 19 743,59 т. (приложение № 1), стоимость угля принята в размере 31 350,29 тыс. руб. = 1 587,87 руб./т. \* 19 743,59 т.

Всего затраты на покупку угля принимаются в размере   
36 041,49 тыс. руб. = 31 350,29 тыс. руб. + 4 691,19 тыс. руб.

Доставка угля со складов поставщика до котельных ООО «Энергоресурс» осуществляется собственным транспортом предприятия, в связи с чем конкурсные процедуры на перевозку топлива не проводились. Цена перевозки собственным транспортом заявлена предприятием на уровне 1 085,93 руб./т. Эксперты провели анализ формирования цены за перевозку тонны угля и считают цену, заявленную предприятием экономически необоснованной. Цена доставки угля сформирована исходя из стоимость перевозки топлива, которая рассчитана исходя из перевозимых объёмов угля от центрального склада до котельных, количества рейсов, расстояния и времени доставки, времени на погрузку-разгрузку угля и стоимости м/часа (2 520,90 руб. маш./час (с НДС)). Эксперты отмечают, что в расчете стоимости доставки учтена стоимость м/часа с учетом НДС, а также плановые накопления в размере 5%.

Экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива с учетом сложившегося объема.

Цена доставки топлива рассчитана исходя из перевозимых объёмов угля от центрального склада до котельных, количества рейсов, расстояния и время доставки, время на погрузку-разгрузку угля и стоимости м/час. Для расчета эксперты опирались на стоимость м/часа по калькуляции предприятия на уровне 1 932,18 руб. маш./час (без НДС) (из калькуляции предприятия исключены плановые накопления). Стоимость м/час автомобиля КАМАЗ (самосвал) 55111, по калькуляции предприятия в размере 1 932,18 руб. маш./час. (без НДС) не превышает стоимости 1 маш./часа автомобиля грузоподъёмностью 10 тонн 2 625,14 руб. маш./час (= 2 046,27 руб. маш./час \* 1,23 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023) \* 1,043 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2025/2024)), согласно данным из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р).

ООО «Энергоресурс» эксплуатирует автомобили Камаз 55111 (с объемом кузова 6,6 м3) на данном виде перевозок. Определим вес каменного угля в Камазе. Одна тонна угля имеет насыпной вес 1,2-1,5 т/м3.

6,6 м3 \* 1,5 т/м3 = 9,9 т

Дальность перевозки угля принята экспертами исходя из расчета средневзвешенного расстояния доставки топлива до котельных – 101,06 км. Время на пробег от предприятия до пункта подачи и обратно определяется из расчета технической скорости передвижения автотранспорта 40 км/час, согласно прейскуранту № 13-01-01, утвержденному постановлением Госкомцен РСФСР от 8 февраля 1989 г. № 67, составило – 3,4455 ч. (исходя из среднего расстояния).

Норма времени простоя транспортного средства 0,92 часа. Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автотранспортных средств утверждены постановлением Минтруда РФ от 17.10.2000 № 76 «Об утверждении межотраслевых норм времени на погрузку, разгрузку вагонов, автотранспорта и складские работы».

Расчет стоимости доставки угля на 2025 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расчет стоимости машино-часа доставки угля до котельных   
ООО «Энергоресурс» на потребительский рынок пгт Краснобродский,   
п.Артышта , п.Большая Талда

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Среднее расстояние доставки угля (туда-обратно), км | Расход натурального топлива, план на 2024 год, т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (55 мин) | Время на один рейс | кол-во рейсов,  автотранспорт грузоподъемностью 9,9 т. | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля согласно калькуляции, руб.маш./час  (без НДС) | Стоимость доставки по планируемой цене,   тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4=1/3 | 5 | 6=4+5 | 7=2/9,9т | 8=7\*6 | 9 | 10=9\*8/1000 |
| 101,058 | 22 700,65 | 40 | 2,5265 | 0,92 | 3,4465 | 2 292,99 | 7 902,73 | 1 932,18 | 15 371,99 |

Стоимость доставки угля, по расчету экспертов составила 15 267,68 тыс. руб., при количестве перевозимого топлива 22 697,98 т. Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов составила 672,64 руб./т, что ниже, чем по расчету предприятия – 1 085,93 руб./т, соответственно к дальнейшему расчету доставки каменного угля по котельным принимается расчет экспертов.

Предприятием планируются расходы по погрузке, разгрузке, буртовке на уровне 4 853,16 тыс. руб., при цене – 210,40 руб./т и объеме угля 23 089,71 т.

Экспертами произведен альтернативный расчет стоимости буртовки угля на 2025 год.

Для расчета эксперты опирались на данные, представленные предприятием: буртовка угля производится собственным транспортом. Погрузчик толкает уголь в бункер топливоподачи, среднее время наполнения бункера от 50 до 80 минут, при объеме бункера 14-16 тонн. Ежедневно производится порядка 5-6 загрузок.

Для расчета эксперты провели сравнительный анализ стоимости м/часа экскаватора-бульдозера ЭО 2621 по калькуляции предприятия, со стоимостью «Тракторы на пневмоколесном ходу (80 л.с)» согласно данным из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р).

Стоимость м/час экскаватора-бульдозера ЭО 2621, по калькуляции предприятия составила 1 754,20 руб. маш./час. (без НДС) (из калькуляции предприятия исключены плановые накопления). Стоимость работы м/часа «Тракторы на пневмоколесном ходу (80 л.с)» согласно справочнику 1 340,04 руб. маш./час (= 1 044,55 руб. маш./час \* 1,23 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023) \* 1,043 (ИПЦ «транспорт с исключением трубопроводного» 2025/2024), согласно прогнозу показателей инфляции на период до 2027 года опубликованному Минэкономразвития РФ 30.09.2024). Для расчета стоимости буртовки угля на котельных эксперты принимают стоимость работы м/часа «Тракторы на пневмоколесном ходу (80 л.с)», с учетом прогнозных показателей инфляции Минэкономразвития РФ, в размере 1 340,04 руб.маш./час., как экономически обоснованную.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расход натурального топлива,  т | Объем бункера топливоподачи, т | Количество подач угля в бункер | Стоимость м/ч погрузчика, руб. маш/ч | Стоимость буртовки угля, тыс. руб. | Цена буртовки угля,  руб./т |
| 22 697,98 | 15 | 1513,38 | 1 340,04 | 2 027,75 | 89,34 |

Цена погрузки-разгрузки и буртовки угля сортомарки Др на 2025 год по расчету экспертов составила 2 027,75 тыс. руб. При цене буртовки 89,34 руб./т.

Скорректированные расходы по статье «Топливо Уголь» на 2025 год составили 53 336,91 тыс. руб., в том числе, стоимость топлива – 36 041,49 тыс. руб., стоимость транспортировки и буртовки – 17 295,43 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо на 2025 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения, составила   
20 248,92 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

**Расходы на электроэнергию**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Заявленные предприятием расходы на покупку электроэнергии в целях производства тепловой энергии составили 39 524,97 тыс. руб. (5 228,17 тыс. кВтч.) из расчета 7,56 руб./кВтч.

В качестве обосновывающих документов представлены:

- договор энергоснабжения заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт»   
№ 652798 от 01.04.2021г., дополнительное соглашение б/н от 27.06.2024 г. (п. 17, 18 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- договор энергоснабжения заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт»   
№ 501172 от 01.06.2024г., дополнительное соглашение б/н от 28.08.2024 г. (п. 15, 16 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- расчет объемов потребления электроэнергии по котельной с. Большая Талда (п. 14 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда на 2025-2027 годы (п. 14 дополнительных материалов);

- плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" на 2025-2027 годы (п. 16 дополнительных материалов).

Эксперты принимают объем электрической энергии на 2025 год в размере утвержденного РЭК Кузбасса для ООО «Энергоресурс» (пгт Краснобродский, п.Артышта , с.Большая Талда) на 2024 год, для определения которого эксперты опирались на объем расхода электроэнергии по фактическим данным на производство тепловой энергии из шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT. (ООО «Энергокомпания» ПСХ-1), BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT. (ООО» Бастет») (по факту 2023 года предприятие не отчитывалось), который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018 является официальной отчетностью, а также на представленный ООО «Энергоресурс» расчет годового расхода электроэнергии по котельной с. Большая Талда.

Эксперты в целом приняли объем потребления электрической энергии на 2025 год по ООО «Энергоресурс» в размере 5 228,17 тыс. кВт\*ч.

ООО «Энергоресурс» представлены договоры энергоснабжения заключенные с ПАО «Кузбассэнергосбыт», № 501172 от 01.06.2024г. и № 652798 от 01.04.2021г., а также дополнительные соглашения к ним подписанные в связи с включением дополнительных точек поставки электроэнергии по котельным пгт. Краснобродский и п. Артышта.

Уровень цены на электроэнергию принимается на уровне, сложившемся по предыдущим операторам с ИЦП электроэнергии на 2023/2022 год – 111,8, 2024/2023 – 105,1, 2025/2024 – 109,8 (эксперты руководствовались Прогнозом показателей инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024).

Экспертами принимается в расчет средневзвешенная цена электроэнергии 6,48 руб./кВтч (без НДС).

Расходы по статье на 2025год, в части теплоснабжения, принимаются в размере 33 870,37 тыс. руб.

Корректировка затрат по статье «Расходы на электроэнергию» относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5 654,59 тыс. руб.

**Расходы на приобретение холодной воды**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Водоснабжение котельных осуществляется от собственных скважин (переданы с основным имуществом по договорам аренды).

В качестве обосновывающих документов, представлены следующие документы:

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда на 2024 год (п. 14 дополнительных материалов);

- плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" на 2024 год (п. 16 дополнительных материалов).

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды, требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

ООО «Энергоресурс» предлагает в НВВ на 2025 год учесть затраты по статье в размере 1 889,77 тыс. руб., при объеме воды 30,28 тыс. м3 и цене 62,42 руб./м3.

Водоснабжение котельных осуществляется от собственных скважин водозабора.

Эксперты предлагают принять объем холодной воды в размере 28,95 тыс. м3, на уровне утвержденного объема на 2024, который принят согласно фактически сложившимся объемам потребления холодной воды:

- ООО «Бастет» по факту 2022 года – 1,84 тыс. м3,

- ООО «Энергокомпания» ПСХ-1 по факту 2023 года – 26,26 тыс. м3.

В связи с тем, что котельная № 9 п. Большая Талда новая (введена в эксплуатацию в 2023 году) и по ней отсутствуют данные о фактическом потреблении ХВС на нужды котельной, эксперты принимают объем ХВС по предложению предприятия – 0,85 тыс. м3.

Цена воды, предлагаемая предприятием, установлена на холодную воду для ООО «Энергоресурс» постановлением РЭК Кузбасса № 586 от 14.12.2023 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 12.11.2024 № 338). Эксперты не согласны с данным предложением, в связи с тем, что холодная вода на котельных используется из собственных скважин водозабора, а не является покупаемым ресурсом.

Цена холодной воды из скважин собственного подъема устанавливается на уровне цены за 1 м3 теплоносителя (приложение № 3).

Средневзвешенная цена холодной воды, по расчету экспертов составила – 34,63 руб./м3. Стоимость затрат на воду в целях осуществления теплоснабжения принимается в расчет в размере 1 002,51 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия составила 887,26 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на теплоноситель**

Предложения предприятия по данной статье на 2025 год составили   
1 903,15 тыс. руб. на плановый объем теплоносителя 24,39 тыс. м3.

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии   
ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда на 2025-2027 годы (п. 14 дополнительных материалов);

- плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" на 2025-2027 годы   
(п. 16 дополнительных материалов).

Эксперты предлагают принять средневзвешенную стоимость и объем теплоносителя, используемого в технологическом процессе выработки тепла, в размере 34,63 руб./м3 при объеме 21,54 тыс. м3, с учетом нормативных потерь теплоносителя, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.12.2024 № 518 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций на 2025 год».

Стоимость теплоносителя принята на уровне 34,63 руб./м3 (приложение № 3 к экспертному заключению).

Всего расходы на теплоноситель по расчету экспертов составили 745,96 тыс. руб. (приложение № 1)

Корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения составила 1 157,19 тыс. руб. в связи с корректировкой экспертами стоимости и объемов теплоносителя (приложение № 1, 3).

Расходы по статье на 2026-2027 гг. рассчитаны с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ по соответствующим видам экономической деятельности (опубликованы на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024) и отражены в приложении № 2 к экспертному заключению.

Таблица 12

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов  на 2025 | Предложение экспертов  на 2026 | Предложение экспертов  на 2027 |
| 1 | Расходы на топливо | 53 336,91 | 55 431,81 | 57 181,25 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 33 870,37 | 35 225,19 | 36 634,19 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 002,51 | 1 072,23 | 1 105,34 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 745,96 | 797,84 | 822,47 |
| 6 | ИТОГО | 88 955,76 | 91 729,22 | 94 920,79 |

**Необходимая валовая выручка на первый**

**долгосрочный период регулирования 2025-2027 ООО «Энергоресурс»**

Плановая экономически обоснованная необходимая валовая выручка по производству и передаче тепловой энергии ООО «Энергоресурс» Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на 2025 год заявлена в размере 272 721,21 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок в сумме 271 857,89 тыс. руб.

По мнению экспертов, в результате корректировки затрат, необходимая валовая выручка на 2025 год принимается в сумме 215 259,46 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок необходимая валовая выручка составила 214 578,05 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом экономически обоснованных тарифов на 2025 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом экономически обоснованных затрат на 2025 год ООО «Энергоресурс» Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда)

| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Предложения ООО «Энергоресурс» на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 147 677,14 | 122 176,95 | -25 500,19 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 8 140,37 | 4 126,75 | -4 013,62 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | тыс. руб. | 116 903,69 | 88 955,76 | -27 947,92 |
| 4 | Денежные выплаты социального характера | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | тыс. руб. |  |  |  |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 272 721,21 | 215 259,46 | -57 461,74 |
| 8.1 | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 271 857,89 | 214 578,05 | -57 279,84 |

Корректировка необходимой валовой выручки, в сторону снижения, от заявленных предприятием расходов, составила 57 461,74 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 57 279,84 тыс. руб.

Величина НВВ на долгосрочный период регулирования 2026-2027 годы представлена в таблице 14 (приложение 5.9 Методических указаний).

Таблица 14

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2027 | Предложение экспертов  на 2027 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 126 156,25 | 129 890,48 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 259,67 | 4 382,24 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 91 729,22 | 94 920,79 |
| 4 | Денежные выплаты социального характера | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 221 145,14 | 229 193,51 |
| 8.1 | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 221 441,94 | 228 467,99 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2025 год представлен в таблице 15.

Таблица 15

Тарифы ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2025 год

| № п/п | 2025 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 42,96 | 2 537,13 | 0,00 | 108 989,62 |
| 2 | с 01.07.2025 | 37,10 | 2 845,81 | 12,17 | 105 588,43 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 80,06 | 2 680,18 |  | 214 578,05 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2026 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

Тарифы ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2026 год

| № п/п | 2026 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2026 | 42,96 | 2 845,81 | 0,00 | 122 249,85 |
| 2 | с 01.07.2026 | 37,10 | 2 673,41 | -6,06 | 99 192,09 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 80,06 | 2 765,92 | 3,20 | 221 441,94 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2027 год представлен в таблице 17.

Таблица 17

Тарифы ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда), на 2027 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2027 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2027 | 42,96 | 2 673,41 | 0,00 | 114 843,92 |
| 2 | с 01.07.2027 | 37,10 | 3 062,38 | 14,55 | 113 624,07 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 80,06 | 2 853,67 | 3,17 | 228 467,99 |

[**Расчет необходимой валовой выручки и расчет тарифов   
на теплоноситель на 2025-2027 год**](#_Toc51570925)**ы**

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента   
на тепловую энергию.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону.

На предприятии для производства теплоносителя, используется вода собственного подъема, которая используется в целях подготовки воды для теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Присоединение системы горячего водоснабжения по «открытой» схеме с непосредственным отбором воды на нужды горячего водоснабжения из тепловой сети. Отбор воды на нужды горячего водоснабжения жилых домов многоэтажной застройки, объектов инфраструктуры осуществляется непосредственно от тепловых узлов; у потребителей индивидуальной застройки – непосредственно из сетей теплопотребления.

Горячее водоснабжение осуществляется круглый год.

На котельной пгт. Краснобродский для производства теплоносителя, используется вода собственного подъема из 4х скважин Канашского участка Иганинского месторождения подземных вод, расположенных в Прокопьевском районе на расстоянии 18 км от пгт. Краснобродский. На котельных п. Артышта и с. Большая Талда из скважин водозабора котельных.

Очистке подвергается вся вода, как для осуществления отопления, так и обеспечения горячего водоснабжения.

Подготовке (умягчению на натрий - катионитовых фильтрах) подвергается вся вода, идущая на выработку тепловой энергии и теплоноситель для горячего водоснабжения, кроме используемой для хозбытовых нужд в качестве холодной воды, а также идущая на взрыхление и отмывку натрий-катионитовых фильтров.

Объем теплоносителя принят на уровне предложений предприятия, за исключением потребления на собственные нужды, данные объемы учтены в смете на теплоэнергию, 170 115,14 м³.

Структура планового объема отпуска теплоносителя, принятая в расчет, отражена в таблице 18.

Таблица 18

Баланс теплоносителя ООО «Энергоресурс»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов | | |
| 2025 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель | м³ | 194 504,16 | 170 115,14 | 85 057,57 | 85 057,57 |
| Теплоноситель на сторону, в т.ч. | м³ | 170 098,34 | 170 098,34 | 85 049,17 | 85 049,17 |
| - жилищные организации | м³ | 146 220,21 | 146 220,21 | 73 110,11 | 73 110,11 |
| - бюджетные организации | м³ | 8 358,31 | 8 358,31 | 4 179,16 | 4 179,16 |
| - прочие потребители | м³ | 15 519,82 | 15 519,82 | 7 759,91 | 7 759,91 |
| Производственные нужды | м³ | 16,80 | 16,80 | 8,40 | 8,40 |
| Собственные нужды предприятия | м³ | 24 389,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Разбивку баланса теплоносителя на 1 и 2 полугодие 2025 года эксперты принимают в доле: 1 полугодие – 50,0 %, 2 полугодие – 50,0 %.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

* 1. **Операционные расходы**

**Стоимость реагентов, используемых при водоподготовке**

Предприятие на 2025 год предлагает расходы по статье на уровне   
2 036,33 тыс. руб., включающие расходы на реагенты, используемые в процессе химводоподготовки и относимые на теплоноситель (соль, катионит).

Объем реагентов экспертами принят исходя из представленного (п. 43 ЕИАС DOCS.FORM.6.42) расчета расхода поваренной соли и катионита, исходя из нормативов потребления химреагентов для водоподготовительной установки. Вода собственного подъема подвергается очистке и доведения до питьевого качества. (Расход реагентов принят в размере – соль техническая 450,37 т, катионит 1,82 т).

Цена реагентов на 2025 год принята исходя из представленных товарных накладных за 2024 год по ООО «Энергоресурс» (без НДС), с учетом ИЦП «химические продукты» 2025/2024 1,044, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024г. Стоимость реагентов на 2025 год составила – 2 464,94 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 571,40 тыс. руб.

**ГСМ**

Предприятием заявлены расходы на ГСМ в размере 450,06 тыс. руб.

Водозабор для котельной пгт. Краснобродский производится из 4х скважин Канашского участка Иганинского месторождения подземных вод, расположенных в Прокопьевском районе на расстоянии 18 км от пгт. Краснобродский. Ежедневно автотранспортом предприятия (УАЗ) доставляется рабочий персонал до Канашского участка водозабора. Также в зимний период для расчистки дороги от снега используется трактор МТЗ-80. Эксперты проверили расчет расходов на ГСМ, предложенный предприятием, и скорректировали его в части цены бензина и дизельного топлива, экспертами применен ИЦП «химические продукты» на 2025 год 1,044, согласно прогнозу показателей инфляции опубликованному 30.09.2024 Минэкономразвития РФ.

Всего расходы на ГСМ, по расчету экспертов составили 436,69 тыс. руб., корректировка предложений предприятия в сторону снижения затрат составила 13,37 тыс. руб.

**Услуги производственного характера**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 980,44 тыс. руб., включающие в себя оплату услуг по содержанию котельных и тепловых сетей по договору аутсорсинга № 06/24-01 от 01 июня 2024 года «На оказание услуг аутсорсинга по содержанию и эксплуатации объектов ЖКХ» (п. 22 DOCS.FORM.6.42).

Как уже было описано в статье 6.3 «Затраты на оплату труда» численность рабочих и руководителей принята на основании скорректированного расчета нормативной численности предприятия.

Численность производственного персонала, принята в данной статье в смете на теплоноситель в размере 3 единиц.

Среднюю заработную плату по аутсорсингу эксперты принимают на уровне утвержденной РЭК на 2024, с учетом ИПЦ 2025/2024 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024. в размере 49 791,48 руб./чел./мес. (47 060 руб./чел./мес. \* 1,058), что ниже, чем средняя заработная плата на 2025 года по Кузбассу (на 2024 по профессии –   
55 826,00 руб./чел./мес., на 2025 с учетом ИПЦ 2025/2024 1,058, согласно прогнозу показателей инфляции Минэкономразвития РФ, опубликованному 30.09.2024 – 59 064,00 руб./чел./мес. (среднемесячная заработная плата по Кузбассу по данным Кемеровостата, в соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области (<https://rosstat.gov.ru/dbscripts/munst/munst32/> DBInet.cgi)).

Представлена выкопировка данных органа статистики (Кемеровостат).

|  |  |
| --- | --- |
| **Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) (с 2017 года), рубль, Прокопьевский муниципальный округ, Муниципальный округ, Прокопьевский муниципальный округ, январь-сентябрь** | |
|  | **2024** |
| **Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха** | 55826 |

Экспертами учитывают расходы на вознаграждение по договору аутсорсинга в размере 5% от ФОТ, как экономически обоснованные, покрывающие затраты на обучение персонала, прохождение медицинской комиссии и прочие расходы (по условиям договора персонал подготовлен и обучен), также эксперты отмечают, что предприятие с своей смете затрат не заявляет расходы на обучение и подготовку производственного персонала.

Всего расходы на аутсорсинг в смете расходов на теплоноситель на 2025 год составили 2 450,42 тыс. руб. = 49 791,48 руб./чел./мес. х 12 х 3 ед.(ФОТ) + 541,33 тыс. руб. (ЕСН) + 116,69 тыс. руб. (5 %).

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 2 530,02 тыс. руб.

Таблица 19

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО «Энергоресурс» на 2025 год постатейно

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение от предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Стоимость реагентов | 3 036,33 | 2 464,94 | -571,40 |
| 2 | ГСМ | 450,06 | 436,69 | -13,37 |
| 3 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 980,44 | 2 450,42 | -2 530,02 |
| 5 | Итого операционных расходов | 8 466,83 | 5 352,05 | -3 114,78 |

На последующие годы долгосрочного периода регулирования операционные расходы определены регулирующим органом по формуле 10 пункта 36 Методических указаний и отражены в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 - 2027 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Плановые показатели операционных расходов на долгосрочный период | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,042 | 0,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 486,28 | 486,28 | 486,28 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 85,33 | 85,33 | 85,33 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 5 352,05 | 5 526,37 | 5 689,95 |

Расходы на 2025-2027 гг. по статьям расходов отражены в приложении № 3 к экспертному заключению.

* 1. **Неподконтрольные расходы**

Предприятием неподконтрольные расходы в смете затрат на теплоноситель на 2025-2027 годы не заявлялись.

* 1. **Расходы на покупные энергетические ресурсы**

Объем воды в расчет в целях обеспечения горячего водоснабжения на потребительский рынок принимается в объеме 170 098,34 м³.

Расходы на покупные энергетические ресурсы по предложению предприятия на 2025 год - 13 011,66тыс. руб., в т. ч.: покупная вода – 12 141,73 тыс. руб., покупная электроэнергия – 869,93 тыс. руб.

**Расходы на электроэнергию**

Заявленные предприятием расходы на покупку электроэнергии в целях производства теплоносителя составили 869,93 тыс. руб. (115,07 тыс. кВтч.) из расчета 7,56 руб./кВтч.

В качестве обосновывающих документов представлены:

- договор энергоснабжения заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт»   
№ 652798 от 01.04.2021г., дополнительное соглашение б/н от 27.06.2024 г. (п. 17, 18 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- договор энергоснабжения заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт»   
№ 501172 от 01.06.2024г., дополнительное соглашение б/н от 28.08.2024 г. (п. 15, 16 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- расчет объемов потребления электроэнергии по котельной с. Большая Талда (п. 14 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42);

- смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Энергоресурс" на потребительский рынок пгт Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда на 2025-2027 годы (п. 15 дополнительных материалов);

- плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" на 2025-2027 годы (п. 16 дополнительных материалов).

Эксперты принимают объем электрической энергии на 2025 год в размере утвержденного РЭК Кузбасса для ООО «Энергоресурс» (пгт Краснобродский, п.Артышта , с.Большая Талда) на 2024 год, для определения которого эксперты опирались на объем расхода электроэнергии по фактическим данным на производство тепловой энергии из шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT. (ООО «Энергокомпания» ПСХ-1), BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT. (ООО» Бастет») (по факту 2023 года предприятие не отчитывалось), который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018 является официальной отчетностью, а также на представленный ООО «Энергоресурс» расчет годового расхода электроэнергии по котельной   
с. Большая Талда.

Эксперты в целом приняли объем потребления электрической энергии на 2025 год по ООО «Энергоресурс» в размере 5 228,17 тыс. кВт\*ч.

ООО «Энергоресурс» представлены договоры энергоснабжения заключенные с ПАО «Кузбассэнергосбыт», № 501172 от 01.06.2024г. и № 652798 от 01.04.2021г., а также дополнительные соглашения к ним подписанные в связи с включением дополнительных точек поставки электроэнергии по котельным пгт. Краснобродский и п. Артышта.

Уровень цены на электроэнергию принимается на уровне, сложившемся по предыдущим операторам с ИЦП электроэнергии на 2023/2022 год – 111,8, 2024/2023 – 105,1, 2025/2024 – 109,8 (эксперты руководствовались Прогнозом показателей инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024).

Экспертами принимается в расчет средневзвешенная цена электроэнергии 6,48 руб./кВтч (без НДС).

Расходы по статье на 2025год, в части теплоносителя, по расчету экспертов, составили 745,45 тыс. руб.

Корректировка затрат по статье «Расходы на электроэнергию» относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 124,48 тыс. руб.

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлена стоимость холодной воды в размере 12 141,73 тыс. руб., исходя из цены холодной воды по постановлению РЭК Кузбасса для   
ООО «Энергоресурс» – 62,42 руб./м3.

В целях обеспечения горячего водоснабжения предприятие использует воду собственного подъема со скважин котельных, что не является покупным ресурсом. Эксперты расходы на покупную воду принимают в нулевой оценке.

Всего расходы на энергетические ресурсы, по расчету экспертов, приняты в составе НВВ для расчета тарифа на теплоноситель в размере 745,45 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 12 266,21 тыс. руб.

Расходы по статье на 2026-2027 гг. рассчитаны с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ по соответствующим видам экономической деятельности (опубликованы на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024) и отражены в приложении № 3 к экспертному заключению.

Таблица 21

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов  на 2025 | Предложение экспертов  на 2026 | Предложение экспертов  на 2027 |
| 1 | Расходы на электрическую энергию | 745,45 | 775,27 | 806,28 |
| 2 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | ИТОГО | 745,45 | 775,27 | 806,28 |

* 1. **Необходимая валовая выручка ООО «Энергоресурс» на 2025 год, относимая на производство теплоносителя.**

Плановая экономически обоснованная необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя ООО «Энергоресурс» Прокопьевский муниципальный округ (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на 2025 год заявлена предприятием в размере 21 478,49 тыс. руб.

По расчету экспертов, в результате корректировки затрат, необходимая валовая выручка на 2025 год составила 6 097,50 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок необходимая валовая выручка составила 6 096,90 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом экономически обоснованных тарифов на 2025 год представлен в таблице 22.

Таблица 22

Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом экономически обоснованных затрат на 2025 год ООО «Энергоресурс» Прокопьевский муниципальный округ

| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Предложения ООО «Энергоресурс» на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Энергетические ресурсы | тыс. руб. | 13 011,66 | 745,45 | -12 266,21 |
| 2 | Операционные расходы | тыс. руб. | 8 466,83 | 5 352,05 | -3 114,78 |
| 3 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс. руб. |  | -205,60 |  |
| 5 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя | тыс. руб. | 21 478,49 | 5 891,90 | -15 586,59 |
| 5.1 | в том числе на производство теплоносителя (потребительский рынок) | тыс. руб. | 21 476,37 | 5 891,32 | -15 429,09 |

Корректировка необходимой валовой выручки, в сторону снижения, от заявленных предприятием расходов, составила 15 586,59 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 15 429,09 тыс. руб.

Величина НВВ на долгосрочный период регулирования 2026-2027 годы представлена в таблице 23 (приложение 5.9 Методических указаний).

Таблица 23

**Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2026 | Предложение экспертов  на 2027 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Энергетические ресурсы | 775,27 | 806,28 |
| 2 | Операционные (подконтрольные) расходы | 5 526,37 | 5 689,95 |
| 3 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 |
| 4 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 6 301,64 | 6 496,23 |
| 4.1 | в т. ч. на потребительский рынок | 6 301,02 | 6 495,59 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2025 год представлен в таблице 24.

Таблица 24

Тариф ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском   
рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2025 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2025 | 85 049,17 | 32,67 | 0 | 2 778,91 |
| 2 | с 01.07.2025 | 85 049,17 | 36,60 | 12,0 | 3 112,41 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 170 098,34 | 34,63 |  | 5 891,32 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2026 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

Тариф ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском   
рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2026 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2026 | 85 049,17 | 36,60 | 0 | 3 112,41 |
| 2 | с 01.07.2026 | 85 049,17 | 37,49 | 2,45 | 3 188,61 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 170 098,34 | 37,04 | 6,95 | 6 301,02 |

Расчет тарифов ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2027 год представлен в таблице 26.

Таблица 26

Тариф ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2027 год

| № п/п | Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | с 01.01.2027 | 85 049,17 | 37,49 | 0 | 3 188,61 |
| 2 | с 01.07.2027 | 85 049,17 | 38,88 | 3,71 | 3 306,98 |
| 3 | Год (стр.1+стр.2) | 170 098,34 | 38,18 | 3,09 | 6 495,59 |

**Тарифы на горячую воду ООО «Энергоресурс» Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда) на 2025-2027 годы**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Энергоресурс», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от \_\_\_.12.2024 №\_\_\_ «Об установлении тарифов ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2025 - 2027 годы».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Энергоресурс» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2025-2027 годы   
для ООО "Энергоресурс" Прокопьевский МО (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
п. Большая Талда), представленные в таблице 27.

Таблица 27

Тарифы ООО «Энергоресурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения),   
реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский,   
п. Артышта, п. Большая Талда), на период с 2025 по 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| с 01.01.2025 | 204,83 | 202,39 | 215,80 | 206,05 | 170,69 | 168,66 | 179,83 | 171,71 | 32,67 | 2 537,13 | х | х |
| с 01.07.2025 | 229,69 | 226,96 | 241,98 | 231,06 | 191,41 | 189,13 | 201,65 | 192,55 | 36,60 | 2 845,81 | х | х |
| с 01.01.2026 | 229,69 | 226,96 | 241,98 | 231,06 | 191,41 | 189,13 | 201,65 | 192,55 | 36,60 | 2 845,81 | х | х |
| с 01.07.2026 | 219,52 | 216,95 | 231,06 | 220,79 | 182,93 | 180,79 | 192,55 | 183,99 | 37,49 | 2 673,41 | х | х |
| с 01.01.2027 | 219,50 | 216,95 | 231,06 | 220,79 | 182,92 | 180,79 | 192,55 | 183,99 | 37,49 | 2 673,41 | х | х |
| с 01.07.2027 | 246,58 | 243,64 | 259,80 | 248,04 | 205,48 | 203,03 | 216,50 | 206,70 | 38,88 | 3 062,38 | х | х |

Приложения к экспертному заключению:

1. Плановые и физические показатели по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения ООО «Энергоресурс» Прокопьевского МО (пгт. Краснобродский, п. Артышта, п. Большая Талда)   
на 2025-2027 годы.

2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения   
ООО «Энергоресурс» Прокопьевского МО (пгт. Краснобродский, п. Артышта,   
с. Большая Талда) на 2025-2027 годы.

3. Смета расходов по производству и реализации теплоносителя   
ООО «Энергоресурс» Прокопьевского МО (пгт. Краснобродский, п. Артышта, п. Большая Талда) на 2025-2027 годы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Плановые физические показатели ООО "Энергоресурс" по производству, транспортировке и реализации тепловой энергии отпускаемой на потребительский рынок Прокопьевского муниципального округа (пгт.Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда) на 2025-2027 годы** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено РЭК на 2024 год** | **Предложения ООО "Энергоресурс" на 2025 год** | **Предложения экспертов на 2025 год** | **Отклонение от предложений предприятия** | **Предложения экспертов на 2026 год** | **Предложения экспертов на 2027 год** |
|  | **1** | **2** | **6** | **6** | **6** |  | **6** | **6** |
|  | **Производство и отпуск тепловой энергии** | |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество котельных | шт. | 3,00 | 3,00 | 3,00 |  | 3,00 | 3,00 |
|  | Нормативная выработка | Гкал | 90 467,71 | 97 313,24 | 90 467,71 | -6 845,53 | 90 467,71 | 90 467,71 |
|  | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 88 987,94 | 96 190,24 | 88 987,94 | -7 202,30 | 88 987,94 | 88 987,94 |
|  | -от котельной пгт.Краснобродский |  | 77 189,74 |  | 77 189,74 |  | 77 189,74 | 77 189,74 |
|  | -от котельной п.Артышта |  | 7 998,53 |  | 7 998,53 |  | 7 998,53 | 7 998,53 |
|  | -от котельной с. Большая Талда |  | 3 799,67 |  | 3 799,67 |  | 3 799,67 | 3 799,67 |
|  | Полезный отпуск, в том числе: | Гкал | 80 315,24 | 80 315,24 | 80 315,24 | 0,00 | 80 315,24 | 80 315,24 |
|  | - на потребительский рынок, в том числе: | Гкал | 80 061,00 | 80 061,00 | 80 061,00 | 0,00 | 80 061,00 | 80 061,00 |
|  | - отпуск жилищным | Гкал | 54 006,64 | 54 006,64 | 54 006,64 | 0,00 | 54 006,64 | 54 006,64 |
|  | - отпуск бюджетным | Гкал | 10 475,79 | 10 475,79 | 10 475,79 | 0,00 | 10 475,79 | 10 475,79 |
|  | - отпуск иным потребителям | Гкал | 15 578,57 | 15 578,57 | 15 578,57 | 0,00 | 15 578,57 | 15 578,57 |
|  | - на производственные нужды | Гкал | 254,24 | 254,24 | 254,24 | 0,00 | 254,24 | 254,24 |
|  | Расход на собственные нужды | Гкал | 1 479,77 | 1 123,00 | 1 479,77 | 356,77 | 1 479,77 | 1 479,77 |
|  | Потери в сетях предприятия | Гкал | 8 672,70 | 15 875,00 | 8 672,70 | -7 202,30 | 8 672,70 | 8 672,70 |
|  | Доли |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 полугодие |  | 0,537 | 0,000 | 0,537 |  | 0,537 | 0,537 |
|  | 2 полугодие |  | 0,463 | 0,000 | 0,463 |  | 0,463 | 0,463 |
|  | **Топливо** | | | | | | | |
|  | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 190,60 | 190,62 | 190,60 |  | 190,60 | 190,60 |
|  | -уголь каменный (марка Др) | кг у.т./Гкал | 190,60 | 190,62 | 190,60 |  | 190,60 | 190,60 |
|  | Тепловой эквивалент |  | 0,747 |  | 0,747 |  | 0,747 | 0,747 |
|  | -уголь каменный (марка Др) АО "ХК "Кузбассразрезуголь" |  | 0,761 | 0,000 | 0,761 |  | 0,761 | 0,761 |
|  | -уголь каменный (марка Др) ООО "Белкомерц" |  | 0,745 | 0,000 | 0,745 |  | 0,745 | 0,745 |
|  | Удельный расход натурального топлива | кг/Гкал | 255,07 | 1526,80 | 255,07 |  | 255,07 | 255,07 |
|  | -уголь каменный (марка Др) п. Артышта, с. Большая Талда | кг/Гкал | 250,41 |  | 250,41 |  | 250,41 | 250,41 |
|  | -уголь каменный (марка Др) пгт. Краснобродский | кг/Гкал | 255,78 |  | 255,78 |  | 255,78 | 255,78 |
|  | Расход натурального топлива, без неснижаемого запаса топлива, в том числе: | т | **22 698,01** | **23 089,71** | **22 697,98** |  | **22 697,98** | **22 697,98** |
|  | -уголь каменный (марка Др) п. Артышта, с. Большая Талда | т | 2 954,42 |  | 2 954,39 |  | 2 954,42 | 2 954,42 |
|  | -уголь каменный (марка Др) пгт. Краснобродский | т | 19 743,59 |  | 19 743,59 |  | 19 743,77 | 19 743,77 |
|  | **Цена натурального топлива (средняя):** | **руб./т** | **1 526,80** | **1 648,94** | **1 587,87** | -61,07 | **1 646,62** | **1 691,08** |
|  | -уголь каменный (марка Др) | руб./т | 1 526,80 | 1 648,94 | 1 587,87 | -61,07 | 1 646,62 | 1 691,08 |
|  | **Стоимость топлива** | **тыс. руб.** | **34 659,34** | **38 073,64** | **36 041,49** | -2 032,15 | **37 375,38** | **38 384,51** |
|  | -уголь каменный (марка Др) п. Артышта, с. Большая Талда | тыс. руб. | 4 510,81 | 0,00 | 4 691,19 | 4 691,19 | 4 864,82 | 4 996,17 |
|  | -уголь каменный (марка Др) пгт. Краснобродский | тыс. руб. | 30 144,51 | 0,00 | 31 350,29 | 31 350,29 | 32 510,56 | 33 388,34 |
|  | **Расходы по транспортировке угля, в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **19 816,54** | **29 932,01** | **17 295,43** | -12 636,58 | **18 056,43** | **18 796,74** |
|  | Стоимость перевозки автомобильным транспортом до котельных | тыс. руб. | 15 370,17 | 25 073,85 | 15 267,68 | -9 806,18 | 15 939,45 | 16 592,97 |
|  | - объем перевозимого угля | т | 22 698,01 | 23 089,71 | 22 697,98 | -391,73 | 22 697,98 | 22 697,98 |
|  | - цена перевозки автомобильным транспортом | руб./т | 677,16 | 1 085,93 | 672,64 | -413,29 | 702,24 | 731,03 |
|  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | Стоимость буртовки угля |  | 4 444,04 | 4 858,16 | 2 027,75 | -2 830,41 | 2 116,97 | 2 203,77 |
|  | - объем угля | т | 22 698,01 | 23 089,71 | 22 697,98 | -391,73 | 22 697,98 | 22 697,98 |
|  | - цена буртовки |  | 195,79 | 210,40 | 89,34 | -121,07 | 93,27 | 97,09 |
|  | **Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке** | **тыс. руб.** | **54 475,88** | **68 005,65** | **53 336,91** | -14 668,74 | **55 431,81** | **57 181,25** |
|  | Средняя стоимость угля с учетом доставки, в т.ч.; | руб./т | 2 400,03 | 2 945,28 | 2 349,85 | -595,43 | 2 442,15 | 2 519,22 |
|  | - доставка угля | руб./т | 873,05 | 1 296,34 | 761,98 | -534,35 | 795,51 | 828,12 |
|  | Расход натурального топлива на неснижаемый запас угля | т |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | **Стоимость расходов на неснижаемый запас топлива с учетом транспортировки** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
|  | **Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке с учетом неснижаемого запаса топлива** | **тыс. руб.** | **54 475,88** | **68 005,65** | **53 336,91** | -14 668,74 | **55 431,81** | **57 181,25** |
|  | **Электроэнергия (Общий расход э/э по узлу теплоснабжения Прокопьевский муниципальный округ)** | | | | | | | |
|  | **Общий расход электроэнергии на производство тепловой энергии, в т.ч.:** | **тыс. кВт\*ч** | **5 228,17** | **5 228,17** | **5 228,17** | 0,00 | **5 228,17** | **5 228,17** |
|  | -по СН I всего | тыс. кВт\*ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | -по СН II всего | тыс. кВт\*ч | 5 228,17 | 5 228,17 | 5 228,17 | 0,00 | 5 228,17 | 5 228,17 |
|  | -по низкому напряжению | тыс. кВт\*ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Общий расход электроэнергии на производство теплоносителя на потребительский рынок, в т.ч.:** | **тыс. кВт\*ч** | **115,07** | **115,07** | **115,07** | 0,00 | **115,07** | **115,07** |
|  | -в том числе по СН I |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | -в том числе по СН II | тыс. кВт\*ч | 115,07 |  | 115,07 | 115,07 | 115,07 | 115,07 |
|  | -по низкому напряжению | тыс. кВт\*ч |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | **Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреб.эл.энергии, в т.ч.:** | **руб./кВт\*ч** | **5,90** | **7,56** | **6,48** | -1,08 | **6,74** | **7,01** |
|  | -по СН II | руб./кВт\*ч |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | -по низкому напряжению | руб./кВт\*ч |  |  |  | 0,00 |  |  |
|  | Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 58,75 | 54,35 | 58,75 | 4,40 | 58,75 | 58,75 |
|  | ***Стоимость электроэнергии*** | **тыс. руб.** | **30 847,33** | **40 394,89** | **34 615,83** | -5 779,07 | **36 000,46** | **37 440,48** |
|  | ***на тепловую энергию*** | ***тыс. руб.*** | **30 179,32** | **39 524,97** | **33 870,37** | -5 654,59 | **35 225,19** | **36 634,19** |
|  | ***на теплоноситель*** | ***тыс. руб.*** | **668,02** | **869,93** | **745,45** | -124,48 | **775,27** | **806,28** |
|  | **Вода и канализация для производства тепловой энергии** | | | | | | | |
|  | Общее количество воды : | тыс. м3 | 28,95 | 30,28 | 28,95 | -1,33 | 28,95 | 28,95 |
|  | - итого собственный подъем | тыс. м3 | 28,95 |  | 28,95 | 28,95 | 28,95 | 28,95 |
|  | - итого покупная вода | тыс. м3 | 0,00 | 30,28 | 0,00 | -30,28 | 0,00 | 0,00 |
|  | Общее количество стоков, всего | тыс. м3 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 0,00 | 1,91 | 1,91 |
|  | Количество теплоносителя | тыс. м3 | 21,54 | 24,39 | 21,54 | -2,85 | 21,54 | 21,54 |
|  | Цена воды | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |
|  | Цена воды собственного подъема | руб./м3 | 32,67 | 62,42 | 34,63 | -27,79 | 37,04 | 38,18 |
|  | Цена покупной воды |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Себестоимость теплоносителя | руб./м3 | 32,67 | 78,03 | 34,63 | -43,40 | 37,04 | 38,18 |
|  | Цена водоотведения | руб./м3 | 49,39 | 53,38 | 50,63 | -2,75 | 52,94 | 53,97 |
|  | ***Стоимость воды и ТН всего*** | **тыс. руб.** | **1 649,66** | **3 792,92** | **1 748,47** | **-2 044,45** | **1 870,07** | **1 927,81** |
|  | ***Стоимость воды*** |  | **945,85** | **1 889,77** | **1 002,51** | **-887,26** | **1 072,23** | **1 105,34** |
|  | ***Стоимость канализования сточных вод*** | **тыс. руб.** | **94,24** | **101,96** | **96,62** | **-5,34** | **101,03** | **102,99** |
|  | ***Стоимость теплоносителя*** | **тыс. руб.** | **703,80** | **1 903,15** | **745,96** | **-1 157,19** | **797,84** | **822,47** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по ООО "Энергоресурс" (пгт. Краснобродский, п. Артышта, с. Большая Талда) на 2025-2027гг** | | | | |  |  |  | Приложение № 2 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Показатели |  | **Утверждено РЭК Кузбасса на 2024г** | **Предложение ООО "Энергоресурс" на 2025 год** | **Предложения экспертов на 2025г** | **Отклонение от предложений предприятия** | **Предложения экспертов на 2026г** | **Предложения экспертов на 2027г** |
|  | Количество котельных | шт | **3** | **3** | **3** |  | **3** | **3** |
|  | Нормативная выработка | Гкал | 90467,7 | 97313,2 | 90467,7 | -6845,5 | 90467,7 | 90467,7 |
|  | Полезный отпуск | Гкал | 80315,2 | 80315,2 | 80315,2 | 0,0 | 80315,2 | 80315,2 |
|  | Полезный отпуск на потреб.рынок | Гкал | 80061,0 | 80061,0 | 80061,0 | 0,0 | 80061,0 | 80061,0 |
|  | Отпуск жилищным | Гкал | 54006,6 | 54006,6 | 54006,6 | 0,0 | 54006,6 | 54006,6 |
|  | Отпуск бюджетным | Гкал | 10475,8 | 10475,8 | 10475,8 | 0,0 | 10475,8 | 10475,8 |
|  | Отпуск иным потребителям | Гкал | 15578,6 | 15578,6 | 15578,6 | 0,0 | 15578,6 | 15578,6 |
|  | Отпуск на производственные нужды | Гкал | 254,2 | 254,2 | 254,2 | 0,0 | 254,2 | 254,2 |
|  | Потери, в том числе: | Гкал | 10152,5 | 16998,0 | 10152,5 | -6845,5 | 10152,5 | 10152,5 |
|  | Расход на собственные нужды | Гкал | 1479,8 | 1123,0 | 1479,8 | 356,8 | 1479,8 | 1479,8 |
|  | Потери в сетях предприятия | Гкал | 8672,7 | 15875,0 | 8672,7 | -7202,3 | 8672,7 | 8672,7 |
|  | доли полезного отпуска |  |  |  |  |  |  |  |
|  | с 1 января |  | 0,54 |  | 0,54 |  | 0,54 | 0,54 |
|  | с 1 июля |  | 0,46 |  | 0,46 |  | 0,46 | 0,46 |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | |
|  | **энергетические ресурсы** | тыс.руб. | **86 304,85** | **99 796,88** | **88 955,76** | -10 841,12 | **91 729,22** | **94 920,79** |
| 1.1 | **Расходы на топливо с учетом транспорта** | тыс.руб. | **54 475,88** | **68 005,65** | **53 336,91** | -14 668,74 | **55 431,81** | **57 181,25** |
|  | в том числе натуральное топливо | тыс.руб. | 34 659,34 | 38 073,64 | 36 041,49 | -2 032,15 | 37 375,38 | 38 384,51 |
|  | -уголь каменный | т | 22 698,01 |  | 22 697,98 |  | 22 697,98 | 22 697,98 |
|  | цена топлива | руб./т | 1 526,80 |  | 1 587,87 |  | 1 646,62 | 1 691,08 |
|  | процент роста цены топлива | % |  | *-100,00* | *4,00%* |  | *3,70%* | *2,70%* |
|  | в том числе транспорт топлива | тыс.руб. | 19 816,54 | 29 932,01 | 17 295,43 | -12 636,58 | 18 177,49 | 19 031,84 |
|  | цена транспортировки | руб./т | 873,05 |  | 761,98 | 761,98 | 795,51 | 828,12 |
|  | процент роста цены транспортировки | % |  | *-100,00* | *-12,72%* | 99,87 | *4,40%* | *4,10%* |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | тыс.руб. | **30 179,32** | **27 998,34** | **33 870,37** | 5 872,03 | **35 225,19** | **36 634,19** |
|  | Расход э/э | тыс.кВтч | 5 228,17 | 5 228,17 | 5 228,17 | 0,00 | 5 228,17 | 5 228,17 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч | руб.кВт\*ч | 5,90 | 7,56 | 6,48 | -1,08 | 6,74 | 7,01 |
|  | процент роста цены электроэнергии | % |  | *28,13* | *9,80%* | -28,03 | *4,00%* | *4,00%* |
| 1.3 | **Расходы на холодную воду** | тыс.руб. | **945,85** | **1 889,73** | **1 002,51** | -887,22 | **1 072,23** | **1 105,34** |
|  | объем холодной воды | тыс.м3 | 28,95 | 23,92 |  | -23,92 |  |  |
|  | цена холодной воды | руб./м3 | 32,67 | 59,30 |  | -59,30 |  |  |
|  | % роста тарифа на воду |  |  | *81,49* | *-100,00%* | -82,49 | *#ДЕЛ/0!* | *#ДЕЛ/0!* |
| 1.4 | **Расходы на теплоноситель** | тыс.руб. | **703,80** | **1 903,15** | **745,96** | -1 157,19 | **797,84** | **822,47** |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходы** | | | | | | | | |
| 2 | **Операционные расходы, в т.ч.:** | тыс.руб. | **113 735,48** | **147 647,26** | **122 176,95** | -25 470,31 | **126 156,25** | **129 890,48** |
| 2.1 | Сырье и материалы | тыс.руб. | 1 634,93 | 4 463,13 | 2 865,73 | -1 597,40 | 2 959,06 | 3 046,65 |
| 2.2 | Ремонт основных средств | тыс.руб. | 8 818,33 | 9 427,20 | 9 426,59 | -0,61 | 9 733,61 | 10 021,73 |
| 2.3 | Оплата труда | тыс.руб. | 12 349,16 | 15 527,59 | 13 065,42 | -2 462,17 | 13 490,96 | 13 890,29 |
|  | - в том числе ППП | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 3 438,27 | 3 438,27 | 3 550,25 | 3 655,34 |
|  | - в том числе АУП | тыс.руб. | 12 349,16 | 15 527,59 | 9 627,15 | -5 900,44 | 9 940,70 | 10 234,95 |
|  | численность, всего | чел | 19,00 | 19,00 | 19,00 | 0,00 | 19,62 | 20,20 |
|  | - в том числе ППП | чел | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 5,00 | 5,16 | 5,32 |
|  | - в том числе АУП | чел | 19,00 | 19,00 | 14,00 | -5,00 | 14,46 | 14,88 |
|  | средняя зарплата | руб./мес. | 54 163,00 | 68 103,46 | 57 304,45 | -10 799,01 | 59 170,86 | 60 922,32 |
| 2.4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс.руб. | 88 453,51 | 111 102,48 | 95 345,20 | -15 757,28 | 98 450,59 | 101 364,73 |
|  | - вывоз шлака от котельной | тыс.руб. | 3 159,95 | 4 718,32 | 3 164,11 | -1 554,21 | 3 267,17 | 3 363,88 |
|  | - работы по техническому регламенту | тыс.руб. | 3 260,00 | 3 520,80 | 1 050,00 | -2 470,80 | 1 084,20 | 1 116,29 |
|  | - иные работы и услуги производственного характера | тыс.руб. | 82 033,56 | 102 863,36 | 91 131,08 | -11 732,28 | 94 099,22 | 96 884,56 |
| 2.5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | тыс.руб. | 2 410,94 | 2 741,89 | 1 401,43 | -1 340,46 | 1 447,07 | 1 489,91 |
|  | - расходы на оплату услуг связи | тыс.руб. | 55,39 | 107,59 | 113,82 | 6,23 | 117,53 | 121,01 |
|  | - расходы на коммунальные услуги | тыс.руб. | 6,09 | 6,57 | 26,98 | 20,41 | 27,86 | 28,69 |
|  | - расходы на оплату информац., юридических, аудит.услуг | тыс.руб. | 418,13 | 541,89 | 457,92 | -83,97 | 472,83 | 486,83 |
|  | - расходы на охрану труда | тыс.руб. | 1 172,64 | 1 266,45 | 0,00 | -1 266,45 | 0,00 | 0,00 |
|  | - расходы на оплату других работ и услуг | тыс.руб. | 758,70 | 819,40 | 802,70 | -16,70 | 828,85 | 853,38 |
| 2.6 | Расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7 | Расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.8 | Арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.9 | Лизинговый платеж | тыс.руб. | 0,00 | 3 007,13 | 0,00 | -3 007,13 | 0,00 | 0,00 |
| 2.10 | Другие расходы, в т.ч.: | тыс.руб. | 68,61 | 1 377,85 | 72,59 | -1 305,26 | 74,96 | 77,18 |
|  | -услуги банков | тыс.руб. | 68,61 | 1 377,85 | 72,59 | -1 305,26 | 74,96 | 77,18 |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | |
| 3 | **Неподконтрольные расходы** | тыс.руб. | **3 729,45** | **8 140,37** | **4 126,75** | -4 013,62 | **4 259,67** | **4 382,24** |
| 3.1 | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями,  осуществляющими регулируемые виды деятельности** |  | **94,24** | **101,96** | **96,62** | -5,34 | **101,03** | **102,99** |
| 3.2 | **Аренда в т.ч.:** | тыс.руб. | **0,00** | **3 315,20** | **50,50** | -3 264,70 | **50,50** | **50,50** |
|  | *- аренда имущества КУМИ* | тыс.руб. | 0,00 | 3 315,20 | 50,50 | -3 264,70 | 50,50 | 50,50 |
|  | *- арендная плата за землю* | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | **Амортизация итого** | тыс.руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
|  | *амортизация имущества* | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | **Расходы на обязательное страхование (ОСАГО, ОПО)** | тыс.руб. | **0,00** | **33,88** | **33,88** | 0,00 | **33,88** | **33,88** |
| 3.5 | **Налоги** | тыс.руб. | 0,00 | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | земельный налог | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | транспортный налог | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | налог на имущество организации итого: | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | налог на прибыль | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | **Отчисления на социальные нужды** | тыс.руб. | **3 729,45** | **4 689,33** | **3 945,76** | -743,57 | **4 074,27** | **4 194,87** |
|  | Отчисления с заработной платы АУП | тыс.руб. | 3 729,45 | 4 689,33 | 2 907,40 | -1 781,93 | 3 002,09 | 3 090,95 |
|  | Отчисления с заработнойлаты ППП | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 1 038,36 | 1 038,36 | 1 072,18 | 1 103,91 |
| 3.8 | **Резерв по сомнительным долгам** | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| 3.9 | **% за кредит** | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| **Прибыль** | | | | | | | | |
| 4 | **Нормативная прибыль** | тыс.руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
|  | **нормативный уровень прибыли** | % | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
| 5 | **Предпринимательская прибыль** | тыс.руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
| 6 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс.руб. | **203 769,78** | **255 584,52** | **215 259,46** | -40 325,06 | **222 145,14** | **229 193,51** |
|  | **НВВ на потребительский рынок** | тыс.руб. | **203 125,11** | **254 775,45** | **214 578,05** | -40 197,40 | **221 441,94** | **228 467,99** |
|  | ***рост НВВ*** | *%* |  | ***25,43*** |  |  |  |  |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
|  | **НВВ, с учетом корректировки, связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"** |  | **203 769,78** | **255 584,52** | **215 259,46** | -40 325,06 | **222 145,14** | **229 193,51** |
|  | **НВВ на потребительский рынок, с учетом корректировки, связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"** | тыс.руб. | **203 125,11** | **254 775,45** | **214 578,05** | -40 197,40 | **221 441,94** | **228 467,99** |
|  | ***рост НВВ учетом ограничений*** | *%* |  | ***25,43*** |  |  |  |  |
| 8 | **средний тариф** | руб./Гкал | **2 537,13** | **3 182,27** | **2 680,18** |  | **2 765,92** | **2 853,67** |
|  | ***рост среднего тарифа*** | *%* |  | ***25,43*** | **5,64%** |  | **3,20%** | **3,17%** |
|  | Тариф с 01 января | *руб./Гкал* |  |  | **2 537,13** |  | **2 845,81** | **2 673,41** |
|  | Тариф с 01 июля | *руб./Гкал* | **2 537,13** |  | **2 845,81** |  | **2 673,41** | **3 062,38** |
|  | ***Рост тарифа по полугодиям*** | *%* |  |  | **12,17%** |  | **-6,06%** | **14,55%** |
| 7 | **Полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:** | тыс. Гкал | **80,06** | **80,06** | **80,06** |  | **80,06** | **80,06** |
|  | 1 полугодие | тыс.Гкал |  | 44,83 | 42,96 |  | 42,96 | 42,96 |
|  | 2 полугодие | тыс.Гкал |  | 35,23 | 37,10 |  | 37,10 | 37,10 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 |  |  |
| ***Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя ООО "Энергоресурс" на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт.Краснобродский, п.Артышта, с.Большая Талда)на 2024 год*** | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед.изм.** | **2024** | **2025** | | | **2026** | **2027** |
| **Утверждено РЭК** | **предложение ООО "Энергоресурс"** | **Предложение экспертов** | **Отклонение от предложений предприятия** | **Предложение экспертов** | **Предложение экспертов** |
| 1 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Теплоноситель всего** | м3 | **170 115,14** | **194 504,16** | **170 115,14** | -24 389,02 | **170 115,14** | **170 115,14** |
|  | **Теплоносителя всего, в том числе** | -"- | **170 098,34** | **170 098,34** | **170 098,34** | 0,00 | **170 098,34** | **170 098,34** |
|  | - жилищные организации | -"- | 146 220,21 | 146 220,21 | 146 220,21 | 0,00 | 146 220,21 | 146 220,21 |
|  | - бюджетные организации | -"- | 8 358,31 | 8 358,31 | 8 358,31 | 0,00 | 8 358,31 | 8 358,31 |
|  | - прочие потребители | -"- | 15 519,82 | 15 519,82 | 15 519,82 | 0,00 | 15 519,82 | 15 519,82 |
|  | **Производственные нужды** | **-"-** | **16,80** | **16,80** | **16,80** | 0,00 | **16,80** | **16,80** |
|  | **Собственные нужды предприятия** | -"- | **0,00** | **24 389,02** | **0,00** | -24 389,02 | **0,00** | **0,00** |
|  | **Энергетические ресурсы** | | | | | | | |
| 1 | **Энергетические ресурсы** | тыс. руб. | **668,02** | **13 011,66** | **745,45** | -12 266,21 | **775,27** | **806,28** |
|  | Объем ээ на теплоноситель |  | 115,07 | 115,07 | 115,07 | 0,00 | 115,07 | 115,07 |
|  | Тариф 3/э |  | 5,90 | 7,56 | 6,48 | -1,08 | 6,74 | 7,01 |
|  | **Расходы на э/э** |  | **668,02** | **869,93** | **745,45** | -124,48 | **775,27** | **806,28** |
|  | **Стоимость исходной воды** | тыс. руб. | **0,00** | **12 141,73** | **0,00** | -12 141,73 | **0,00** | **0,00** |
|  | - объем исходной воды | м3 | 0,00 | 194 504,16 | 0,00 | -194 504,16 | 0,00 | 0,00 |
|  | - цена исходной воды | р./м3 | 0,00 | 62,42 | 0,00 | -62,42 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Операционные расходы** | | | | | | | |
| 2 | **Операционные расходы** | тыс. руб. | **4 890,90** | **8 466,83** | **5 352,05** | -3 114,78 | **5 526,37** | **5 689,95** |
|  | стоимость реагентов, а так же фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке | тыс. руб. | **2 685,11** | **3 036,33** | **2 464,94** | -571,40 | **2 545,22** | **2 620,56** |
|  | - объем соли | т | 450,98 | 450,37 | 450,37 | 0,00 | 450,37 | 450,37 |
|  | - объем катионита | т | 7,17 | 1,82 | 1,82 | 0,00 | 1,82 | 1,82 |
|  | - цена соли | р./т | 5 000,00 | 6 480,00 | 5 220,00 | -1 260,00 | 5 390,02 | 5 549,56 |
|  | -цена катионита | р./т | 60 000,00 | 64 800,00 | 62 640,00 | -2 160,00 | 64 680,23 | 66 594,76 |
|  | ГСМ на транспорт | тыс. руб. |  | **450,06** | **436,69** | -13,37 | **450,92** | **464,26** |
|  | услуги производственного характера | тыс. руб. | **2 205,80** | **4 980,44** | **2 450,42** | -2 530,02 | **2 530,23** | **2 605,13** |
|  | **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | |
| 3 | **Неподконтрольные расходы** | тыс. руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
|  | **Водный налог** | тыс. руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** |
|  | только с собственного подъема | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя** | **тыс. руб.** | **5 558,92** | **21 478,49** | **6 097,50** | -15 380,99 | **6 301,64** | **6 496,23** |
|  | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя на потребительский рынок | тыс. руб. | 5 558,37 | 21 476,37 | 6 096,90 | -15 379,47 | 6 301,02 | 6 495,59 |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс. руб. |  |  | -205,60 |  |  |  |
| **5** | **Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя** | **тыс. руб.** | **675,19** | **21 478,49** | **5 891,90** | -15 586,59 | **6 301,64** | **6 496,23** |
|  | Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя на потребительский рынок | тыс. руб. | 670,22 | 21 320,41 | 5 891,32 | -15 429,09 | 6 301,02 | 6 495,59 |
| **6** | **Тариф на Теплоноситель** | **р./м3** | **32,67** | **110,42** | **34,63** | -75,78 | **37,04** | **38,18** |
|  | Рост среднегодового тарифа | % |  |  |  |  | 6,95% | 3,09% |
|  | **Тариф на Теплоноситель с 01 января** | **р./м3** |  |  | 32,67 |  | 36,60 | 37,49 |
|  | **Тариф на Теплоноситель с 01 июля** | **р./м3** |  |  | 36,60 |  | 37,49 | 38,88 |
|  | Рост тарифа по полугодиям | % |  |  | 12,00% |  | 2,45% | 3,71% |

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Энергоресурс» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа   
(пгт. Краснобродский, ул. Комсомольская, 15, п. Артышта,   
ул. Юбилейная, 16, с. Большая Талда, ул. Вахрушева),   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тивности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «Энергоресурс» | 2025 | 122 176,95 | х | x | x | 190,6 кг.у.т/  Гкал  уголь | x | x |
| 8 672,70 Гкал |
| 2026 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «Энергоресурс» на тепловую   
энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, ул. Комсомольская, 15, п. Артышта, ул. Юбилейная, 16, с. Большая Талда, ул. Вахрушева),   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-  ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «Энергоресурс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 2 537,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 845,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 845,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 673,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 673,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 062,38 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 3 044,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 414,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 414,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 208,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 208,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 674,86 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 90 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Энергоресурс»**

**для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, ул. Комсомольская, 15, п. Артышта,   
ул. Юбилейная, 16, с. Большая Талда, ул. Вахрушева),   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень прибыли | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тивности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «Энергоресурс» | 2025 | 5 352,05 | х | х | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | х | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | х | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «Энергоресурс» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (пгт. Краснобродский, ул. Комсомольская, 15,   
п. Артышта, ул. Юбилейная, 16, с. Большая Талда, ул. Вахрушева),   
на период с 01.01.2025 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО  «Энергоресурс» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2025 | 32,67 | x |
| с 01.07.2025 | 36,60 | x |
| с 01.01.2026 | 36,60 | x |
| с 01.07.2026 | 37,49 | x |
| с 01.01.2027 | 37,49 | x |
| с 01.07.2027 | 38,88 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2025 | 32,67 | x |
| с 01.07.2025 | 36,60 | x |
| с 01.01.2026 | 36,60 | x |
| с 01.07.2026 | 37,49 | x |
| с 01.01.2027 | 37,49 | x |
| с 01.07.2027 | 38,88 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2025 | 39,20 | x |
| с 01.07.2025 | 43,92 | x |
| с 01.01.2026 | 43,92 | x |
| с 01.07.2026 | 44,99 | x |
| с 01.01.2027 | 44,99 | x |
| с 01.07.2027 | 46,66 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 91 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «Энергоресурс» на горячую воду в открытой системе горячего  водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального  округа (пгт. Краснобродский, ул. Комсомольская, 15, п. Артышта, ул. Юбилейная, 16, с. Большая Талда,  ул. Вахрушева), на период с 01.01.2025 по 31.12.2027**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО  «Энергоресурс» | с 01.01.2025 | 204,83 | 202,39 | | 215,80 | 206,05 | 170,69 | 168,66 | 179,83 | 171,71 | 32,67 | 2 537,13 | х | х | | с 01.07.2025 | 229,69 | 226,96 | | 241,98 | 231,06 | 191,41 | 189,13 | 201,65 | 192,55 | 36,60 | 2 845,81 | х | х | | с 01.01.2026 | 229,69 | 226,96 | | 241,98 | 231,06 | 191,41 | 189,13 | 201,65 | 192,55 | 36,60 | 2 845,81 | х | х | | с 01.07.2026 | 219,52 | 216,95 | | 231,06 | 220,79 | 182,93 | 180,79 | 192,55 | 183,99 | 37,49 | 2 673,41 | х | х | | с 01.01.2027 | 219,50 | 216,95 | | 231,06 | 220,79 | 182,92 | 180,79 | 192,55 | 183,99 | 37,49 | 2 673,41 | х | х | | с 01.07.2027 | 246,58 | 243,64 | | 259,80 | 248,04 | 205,48 | 203,03 | 216,50 | 206,70 | 38,88 | 3 062,38 | х | х | |
| \* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  \*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Энергоресурс», реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 696.  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Энергоресурс», реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 695. |

Приложение № 92 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТеплоЭнергСбыт» для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду   
в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Предприятие эксплуатирует на правах аренды (арендодатель ООО «ИТЦ», от 31.12.2018 №1А/2018, от 31.12.2018 №2А/2018) 2 котельные мощностью 1,26 Гкал/час с присоединенными тепловыми сетями, обеспечивающую тепловой энергией бюджетные организации, население и иных потребителей Топкинского района, присоединенных к тепловым сетям ООО «ТеплоЭнергоСбыт» (далее – ООО «ТЭС»).

Система теплоснабжения, открытая с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети 95/70˚С.

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический марки Др (класс 0 – 300).

Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору от 01.10.2017 № 540174.

Система налогообложения, применяемая на предприятии, – упрощенная. Все цены в экспертном заключении приведены с учётом НДС.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «ТЭС», подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024-2028 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета фактических расходов 2022 года и плановых операционных расходов 2024 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.12.2023 № 529 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
ООО «ТеплоЭнергоСбыт» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на 2024 - 2028 годы».

ООО «ТЭС» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке НВВ   
и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2025 год (исх. № 126 от 27.04.2024, вх. № 3217 от 02.05.2024, дополнительные документы представленные сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024, вх. № 8195 от 04.12.2024)   
и представило пакет обосновывающих документов в формате отчётной формы DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления ООО «ТЭС» открыто тарифное дело   
№ РЭК/115-ТЭС-2025 от 03.05.2024 «О корректировке НВВ   
и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчёту   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчётов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «ТЭС» по расчёту тарифов на 2025 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2024-2028 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчётно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несёт руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТЭС» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчёта тарифов на 2025 год, производилась на основе корректировки расчёта операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчёта затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2023 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым:

- ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %;

- ИПЦ по углю энергетическому каменному на 2024 год составляет   
101,4 %, на 2025 – 104,0 %;

- ИПЦ по электроэнергии на 2024 год составляет 105,1 %, на 2025 –   
109,8 %;

- ИПЦ по водоснабжению и водоотведению на 2024 год составляет 106,7 %, на 2025 – 108,1 %;

- ИПЦ по транспорту на 2024 год составляет 123,0 %, на 2025 –   
104,3 %.

**Анализ расходов ООО «ТЭС»**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Объём потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объём потерь тепловой энергии для ООО «ТеплоЭнергоСбыт» утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 07.12.2023 № 489   
и составляет **0,386 тыс. Гкал.**

Объём реализации тепловой энергии на потребительский рынок на 2025 год, в соответствии с актуализированной на 2025 год схемой теплоснабжения Топкинского муниципального округа, утверждённой постановлением Администрации Топкинского муниципального округа от 25.06.2024 № 1072-п, составляет **3,381 тыс. Гкал.**

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии ООО «ТЭС» на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объём тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Отпуск в сеть | тыс. Гкал | 3,767 | 2,147 | 1,620 |
| 2. | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 3,381 | 1,927 | 1,454 |
| 3. | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 3,381 | 1,927 | 1,454 |
| 4. | Производственные нужды | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5. | Потери | тыс. Гкал | 0,386 | 0,220 | 0,166 |

Объёмы тепловой энергии по полугодиям 2025 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии   
на потребительский рынок за 2023 год, согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2023:

1,641 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 1,260 тыс. Гкал. (2 полугодие)   
= 2,902 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,57 (1 полугодие) = 2,147 тыс. Гкал. ÷ 3,767 тыс. Гкал.

0,43 (2 полугодие) = 1,620 тыс. Гкал. ÷ 3,767 тыс. Гкал.

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием расходов не заявлено.

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
806,64 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на арендную плату (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом   
№ 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Договор аренды имущества в пос. Трещёвский с автопролонгацией   
№ 2А/2019 от 01.01.2019 (DOCS.FORM.6.42 п. 60).

Договор аренды имущества в дер. Малый Корчуган с автопролонгацией № 1А/2019 от 01.01.2019 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка п. Трещёвский со сроком действия до 06.04.2071 № 49-2022 от 06.04.2022 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с договором № 2А/2019 от 01.01.2019 по аренде котельной и теплотрассы в пос. Трещёвский арендные платежи рассчитываются по формуле: А = Сб × На / 100, где

А – арендные платежи в месяц;

Сб – балансовая стоимость имущества;

На – норма амортизационных отчислений в месяц.

Таким образом сумма аренды на 2025 год, по объектам теплоснабжения пос. Трещёвский составит: ((3600,000 тыс. руб. [балансовая стоимость котельной, в соответствии с договором] × 0,42 [норма амортизации в месяц, по 8-й амортизационной группе] / 100) + (1828,696 тыс. руб. [балансовая стоимость теплотрассы, в соответствии с договором] × 0,98 [норма амортизации в месяц, по 5-й амортизационной группе] / 100)) × 12 [количество месяцев в году] = 396,49 тыс. руб.

В соответствии с договором № 1А/2019 от 01.01.2019 по аренде котельной в дер. Малый Корчуган арендные платежи рассчитываются по формуле: А = Сб × На / 100, где

А – арендные платежи в месяц;

Сб – балансовая стоимость имущества;

На – норма амортизационных отчислений в месяц.

Таким образом сумма аренды на 2025 год, по объекту теплоснабжения дер. Малый Корчуган составит: (7749,337 тыс. руб. [балансовая стоимость котельной, в соответствии с договором] × 0,42 [норма амортизации в месяц, по 8-й амортизационной группе] / 100) × 12 [количество месяцев в году] = 390,57 тыс. руб.

В соответствии с договором № 49-2022 от 06.04.2022 по аренде земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в дер. Малый Корчуган арендные платежи рассчитываются по формуле: А = Кст × Кв × Ки × Ку × Кк × Кп × Кпр, где

А – арендные платежи в месяц;

Кст – кадастровая стоимость земель;

Кв – коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка;

Ки – коэффициент, учитывающий уровень инфляции;

Ку – коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка;

Кк – коэффициент, учитывающий особые категории арендаторов;

Кп – понижающий коэффициент;

Кпр – коэффициент перехода.

Таким образом сумма аренды на 2025 год, по земельному участку пос. Малый Корчуган составит: 1433,01144 тыс. руб. (Кст) × 0,01 (Кв) × 1,1821 (Ки) × 1 (Ку) × 1 (Кк) × 0,97 (Кп) × 0,93 (Кпр) + 795,76452 тыс. руб. (Кст) × 0,01 (Кв) × 1,138 (Ки) × 1 (Ку) × 1 (Кк) × 1 (Кп) × 1 (Кпр) = 23,77 тыс. руб.

Таким образом общая сумма арендных платежей на 2023 год составляет 396,49 тыс. руб. + 390,57 тыс. руб. + 23,77 тыс. руб. = **810,82 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации, для расчёта НВВ на 2025 год принимаются предложения организации в размере **806,64 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1,76 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT., в разрезе затрат на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду.

В соответствии с декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год сумма платежей за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах допустимых норм, составила **1,76 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Иные расходы, в том числе:**

**Транспортный налог**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
0,96 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на транспортный налог (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Сообщение об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № 4249239 от 21.03.2024 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с вышеуказанным сообщением об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога сумма составляет 0,96 тыс. руб.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка предложения предприятия не проводилась.

**Налог при УСНО**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
242,0 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на налог при УСН (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Налоговая декларация по налогу при УСНО за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на налог при УСНО.

Налогооблагаемая ставка по данному налогу составляет 15 % при формуле доход - расход. Налогооблагаемой базой является разница между товарной выручкой организации на 2025 год и суммой расходов на приобретение энергетических ресурсов, неподконтрольных и операционных расходов.

Таким образом сумма налога при УСНО на 2023 год составит: 17 096,94 тыс. руб. (товарная выручка за 2025 год) – 16 587,50 тыс. руб. (расходы организации на 2025 год) × 15 % (налоговая ставка) = **76,42 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 165,58 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %. Согласно ст. 427 Налогового кодекса РФ, субъекты МСП с выплат свыше МРОТ платят взносы по тарифу 15%.   
МРОТ с 01.01.2025 составляет 22 440 рублей в месяц (с учетом НДФЛ).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 445,10 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда предприятия   
на реализацию тепловой энергии составил 5 002,48 тыс. руб. Фонд оплаты труда при минимальном МРОТ составит 3 231,36 тыс. руб. (22 440 руб. × 12 чел. × 12 мес.).

Отчисления на социальные нужды **на 2025 год** составят:

**1 245,08 тыс. руб.** (3 231,36 тыс. руб. × 30,2 % + (5 002,48 тыс. руб. – 3 231,36 тыс. руб.) × 15,2 %). Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 1 200,02 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация**

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учёта.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

По данной статье предприятием планируются амортизационные начисления в размере 847,65 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на амортизацию (дополнительно представленные документы с сопроводительным письмом № 597 от 08.12.2023 (вх. № 7137 от 08.12.2023)).

Расчёт амортизационных отчислений по основным средствам за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на амортизационные отчисления.

Учитывая положения статьи 43 постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 экспертами рассчитан экономически обоснованный размер амортизационных отчислений на 2025 год на максимальные сроки полезного использования по объектам основных средств, участвующих в процессе производства и реализации тепловой энергии.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2025 год составили **847,65 тыс. руб.,** что совпадает с предложениями организации. Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Налог на прибыль**

По данной статье предприятием расходов не заявлено.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
6 788,21 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии   
ООО «ТЭС» используется уголь марки Др, приобретаемый у ООО «Белкоммерц».

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на топливо (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)) DOCS.FORM.6.42 п. 5).

Плановые физические показатели на 2025 год, в разрезе затрат на топливо (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Уведомление № б/н от б/д об увеличении стоимости угля с 04.12.2024 (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Договор поставки угля № БК/EXW/270816 от 11.08.2016 с ООО «Белкоммерц» (ч. 2 DOCS.FORM.6.42) с допсоглашениями

Договор оказания автотранспортных услуг по перевозке, погрузке, разгрузке, буртовке угля № б/н от 17.12.2020 с ООО «ТеплоЭнергоСбытПлюс» (ч. 2 DOCS.FORM.6.42)

Конкурсная документация по закупкам топлива от 30.05.2024 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по доставке топлива от 29.09.2021 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Цена топлива, согласно предложениям организации составляет 3 174,0 руб./т.

В соответствии с представленными документами по конкурсным процедурам на покупку топлива, конкурс признан несостоявшимся. В связи с этим, расчёт затрат на приобретение топлива будет производиться по средней цене угля марки Др, сформировавшейся на Санкт-Петербургской товарно-сырьевой бирже за 2023 год, с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ на 2024 и 2025 годы.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2023 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила:

- по марке угля марки Др (Qнр – 5 150 ккал./кг) – 1 409,43 руб./т с НДС;

Эксперты рассчитали биржевую цену угля на 2025 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по «Углю энергетическому каменному» на 2024/2023 = 1,014 и 2025/2024 = 1,040:

- по марке угля марки Др (1 409,43 руб./т × 1,014 × 1,040 =   
1 486,33 руб./т;

Расчётная цена угля по представленным организацией материалам (3 174,0 руб./т.) выше расчётной биржевой цены угля той же марки (1 486,33 руб./т). В связи с этим, для расчёта затрат на топливо на 2025 год, экспертами применяется расчётная цена топлива сформировавшаяся на Санкт-Петербургской товарно-сырьевой бирже за 2023 год, с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 – **1 486,33 руб./т.**

В соответствии с конкурсной документацией на услуги доставки топлива на торги заявилось два участника (без указания наименований). Конкурс признан состоявшимся, выбран лот с наименьшей ценой. Расчёт затрат на доставку топлива будет осуществляться в соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования.

Цена доставки топлива в 2023 году, согласно представленным материалам, составила 2 693,0 руб./т.

Эксперты рассчитали цену доставки угля, на 2025 год, с применением индекса цен производителей по транспорту: на 2024 год = 1,230, на 2025 год = 1,043 опубликованном на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024:

2 693,0 руб./т × 1,230 (индекс) × 1,043 (индекс) = **3 454,83 руб./т.**

Таким образом цена топлива с доставкой на 2025 год будет составлять **4 941,16 руб./т** (1 486,33 руб./т + 3 454,83 руб./т).

Низшая теплота сгорания топлива принимается экспертами в соответствии с договором поставки угля № БК/EXW/270816 от 11.08.2016  
на уровне 5 150 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное, в соответствии с вышеуказанными дополнительными соглашениями к договору поставки топлива составляет ̶ **0,736.**

Удельный расход условного топлива утверждён постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2024 № 415  
в размере **226,40 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 226,40 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,736 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **307,7 кг н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск тепловой энергии в сеть на 2025 год составляет 3,767 тыс. Гкал.

Объём натурального топлива при этом составит: 3,767 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 307,7 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **1 159 т** (объём топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2025 год составляют: 1 159 т (объём топлива) × 4 941,16 руб./т (цена топлива,   
на 2025 год с доставкой) = **5 727,32** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 1 060,89 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 158,54 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на электроэнергию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Плановые физические показатели на 2025 год, в разрезе затрат на электроэнергию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Счёт-фактура № 273398/611 от 31.10.2024 на электроэнергию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт потребления электроэнергии котельными за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на электроэнергию.

Счёт-фактуры за электроэнергию за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору от 01.10.2017 № 540174 (данный договор, в материалах организации на корректировку тарифов на 2025 год, не представлен).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2023 года, в соответствии с представленными организацией счёт-фактурами на покупку электроэнергии, составляет 8,88332 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2025 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2024/2023 в размере 1,051, на 2025/2024 в размере 1,098, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024:

8,88332 руб./кВтч ×1,051 (индекс) × 1,098 (индекс) =   
**10,25133** **руб./кВтч.**

Необходимо отметить, что объём электрической энергии в 2025 году   
не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании   
на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 50 Методических указаний   
по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объём электроэнергии на 2025 год на уровне плана 2024 –   
2028 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

95,31 тыс. кВт\*ч. (расход электрической энергии, принятый на 2024 – 2028 годы) × 10,25133 руб./кВтч. (плановая цена покупки электрической энергии на 2025 год) = **977,03 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 181,51 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
171,42 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии   
ООО «ТЭС» используется вода, приобретаемая у МКП «Тепло».

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на холодную воду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Плановые физические показатели на 2025 год, в разрезе затрат на холодную воду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт потребления воды котельными за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на холодную воду.

Счёт-фактуры за холодную воду от МКП "Тепло" за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Тарифы на холодную воду для МКП «Тепло» утверждён постановлением РЭК КО от 12.11.2024 № 341 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 425 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «Тепло» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)» в части 2025 года» и составляют:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года 78,53 руб. куб. м.

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года 86,83 руб. куб. м.

Необходимо отметить, что объём холодной воды в 2025 году   
не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании   
на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 50 Методических указаний   
по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет 1,788 тыс. м3.

Таким образом расходы на холодное водоснабжение на 2025 год,   
с учётом объёмов воды по полугодиям (0,57/0,43) составят: 1,788 тыс. куб. м. (общий объём воды) × 0,57 (доля воды в 1-ом полугодии) × 78,53 руб. куб. м. (тариф на воду в 1-ом полугодии 2025 года) + 1,788 тыс. куб. м. (общий объём воды) × 0,43 (доля воды в 2-ом полугодии) × 86,83 руб. куб. м. (тариф на воду в 2-ом полугодии 2025 года) = **146,81 тыс. руб.**

Эксперты признают данный размер затрат экономически обоснованным и предлагают к включению в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 24,61 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 109,50 тыс. руб. В данную статью организацией включаются расходы на выплаты социального характера (материальная помощь сотрудникам, выплаты на профессиональные праздники).

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на выплаты социального характера (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт по выплатам социального характера за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 73.03 за 2023 год.

Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 73.01 за 2023 год.

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на социальное развитие.

В связи с отсутствием экономического обоснования и документального подтверждения (отсутствует, должным образом зарегистрированный, коллективный договор) в представленных материалах, затраты по данной статье, при расчёте НВВ на 2025 год, принимаются в размере **0 тыс. руб.**

Расходы в размере 109,50 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расчётная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 834,60 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на расчётно-предпринимательскую прибыль (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчётная предпринимательская прибыль рассчитывается экспертами на 2023 в соответствии с п. 74(1) Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 в размере 5 % от текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 настоящего документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов: ((7 239,77+2 978,51+6 369,22)-5 245,38) × 5% = **509,44 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 325,16 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных**

**при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,  
если регулируемая организация в течение расчётного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования при установлении для неё регулируемых цен (тарифов),  
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчётный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчёта тарифов взамен прогнозных, в том числе с учётом фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учёта уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой  
с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов, рассчитывается  
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утверждённого тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учётом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, за 2023 год:

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2019 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2018 № 725 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ТеплоЭнергоСбыт» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на 2019 - 2023 годы» в размере 4 703,59 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованному на сайте: 30.09.2024, индекс потребительских цен за 2020 год (отчет) составил 103,4 %; индекс потребительских цен за 2021 год (отчет) составил 106,7 %; индекс потребительских цен за 2022 год (отчет) составил 113,8 %; индекс потребительских цен за 2023 год (отчет) составил 105,9 %

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2023 год, по мнению экспертов, составит 6 007,39 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 2.

Таблица 2

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | | Предложение экспертов | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2019\* | | 2020 | 2021 | | 2022 | 2023 | | |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | | 1,034 | 1,067 | 1,138 | | | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 0,01 | | 0,01 | 0,01 | 0,01 | | | 0,01 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 0 | | 0 | 0 | 0 | | | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | | 7,2 | 7,20 | 7,20 | | | 7,20 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | | 0,75 | 0,75 | 0,75 | | | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 4703,59 | | 4815,00 | 5 086,23 | 5 730,25 | | | 6 007,65 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учёте. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на арендную плату предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на арендную плату (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт арендных платежей по котельным д. Малый Корчуган и пос. Трещёвский за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды имущества в пос. Трещёвский с автопролонгацией № 2А/2019 от 01.01.2019 (DOCS.FORM.6.42 п. 60).

Договор аренды имущества в дер. Малый Корчуган с автопролонгацией № 1А/2019 от 01.01.2019 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка п. Трещёвский со сроком действия до 06.04.2071 № 49-2022 от 06.04.2022 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт экспертов по сумме аренды за 2023 год в соответствии с договорами аренды.

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT., в разрезе затрат на арендную плату.

В подтверждение расходов по плате за выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT., в разрезе затрат на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду.

В подтверждение расходов по расходам на транспортный налог предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на транспортный налог (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Сообщение об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № 4249239 от 21.03.2024 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

В подтверждение расходов по налогу при УСНО предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на налог при УСН (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Налоговая декларация по налогу при УСНО за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на налог при УСНО.

В подтверждение расходов по отчислениям на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды.

В подтверждение расходов по амортизации предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на амортизацию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт амортизационных отчислений по основным средствам за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на амортизационные отчисления.

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Таблица 3

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии** **на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 790,01 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 336,81 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 334,81 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 026,28 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 847,65 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |
|  | ИТОГО | 3 000,75 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 000,75 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Расходы на топливо

По данной статье затрат организацией заявляются расходы в размере 4 816,12 тыс. руб.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на топливо» за 2023 год предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на топливо (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)) DOCS.FORM.6.42 п. 5).

Фактические физические показатели за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт потребления угля котельными в 2023 году (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода угля в 2023 году (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расходов по доставке угля за 2023 год.

Договор поставки угля № БК/EXW/270816 от 11.08.2016, заключённый с ООО «Белкоммерц» (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Договор оказания автотранспортных услуг по перевозке, погрузке, разгрузке, буртовке угля № б/н от 17.12.2020, заключённый с ООО «ТеплоЭнергоСбытПлюс» (ч. 2 DOCS.FORM.6.42)

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на топливо.

Конкурсная документация по закупкам топлива от 30.05.2024 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по доставке топлива от 29.09.2021 (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Счет-фактуры по приобретению топлива за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.),

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов   
на 2023 год – 215,0 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 2,902 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT),

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку).

В соответствии с представленными материалами конкурс на приобретение топлива признан не состоявшимся, соответственно расходы на приобретение топлива будут рассчитываться в соответствии с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования как сложившуюся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже средневзвешенную цену угля марки Др за 2023 год с каллорийностью 5150 ккал/кг.

Конкурс на услуги доставки топлива признан состоявшимся соответственно расходы на приобретение топлива будут рассчитываться в соответствии с подпунктом б) пункта 29 Основ ценообразования.

Средневзвешенная цена топлива марки Др сложившуюся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год составляет 1 409,43 руб./т. Цена доставки топлива, в соответствии с договором, заключённым по результатам проведения торгов составляет 2 693,0 руб./т.

Таким образом цена условного топлива с доставкой за 2023 составила: **5 543,83 руб./т.у.т.** = 1 409,43 руб./т. (цена натурального топлива) + 2 693,0 руб./т. (цена доставки топлива) ÷ 0,740 (переводной коэффициент (тепловой эквивалент) угля марки Др).

Экономически обоснованные расходы на топливо за 2023 год, принимаются экспертами в размере **3 458,58 тыс. руб.** = 215,0 кг у.т. / Гкал × 2,902 тыс. Гкал × 5 543,83 руб./т.у.т.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов рассчитываются по формуле (30) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.),

где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса   
(за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный   
при установлении тарифов в i-м году;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на электрическую энергию» за 2023 год предприятием представлены:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на электроэнергию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Фактические физические показатели за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт потребления электроэнергии котельными за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42.

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на электроэнергию.

Счёт-фактуры за электроэнергию за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Тариф на покупку электрической энергии за 2023 год, составил:

8,88332 руб./кВт\*ч. = 888,20 тыс. руб. (фактические расходы за 2023 год) ÷ 99,985 тыс. кВт\*ч (фактический объем потребленной электроэнергии   
за 2023 год).

Плановый объем потребления электрической энергии на 2023 год составляет 100,90 тыс. кВт\*ч.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за 2023 год составил 2,902 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT).

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии при установлении тарифов на 2023 год составил 3,586 тыс. Гкал.

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на электрическую энергию» за 2023 год, принимаются экспертами, в размере   
**725,28 тыс. руб.** = 100,90 тыс. кВт\*ч. × 2,902 тыс. Гкал ÷ 3,586 тыс. Гкал × 8,88332 руб./кВт\*ч.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на холодную воду»   
за 2023 год предприятием представлены:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Фактические физические показатели за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт потребления воды котельными за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на холодную воду.

Счёт-фактуры за холодную воду от МКП «Тепло» за 2023 год (ч. 1 DOCS.FORM.6.42).

Тарифы на холодную воду для МКП «Тепло» установлены постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 425 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)» и составили в 2023 году 71,25 руб. куб. м.

Плановый объем потребления холодной воды на 2023 год составляет 1,94 тыс. куб. м.

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на холодную воду» за 2023 год, составят   
**112,27 тыс. руб.** = 1,94 тыс. куб. м. × 2,902 тыс. Гкал ÷ 3,586 тыс. Гкал × 71,25 руб. / куб. м.

Таблица 4

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**   
**на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 3 458,58 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 725,28 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 112,27 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 4 296,13 |

4. В обоснование затрат по фактической прибыли, в размере 109,50 тыс. руб. организацией представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год в разрезе затрат на выплаты социального характера (дополнительно представленные документы сопроводительным письмом № 253 от 04.12.2024 (вх. № 8195 от 04.12.2024)).

Расчёт по выплатам социального характера за 2023 год (ч. 2 DOCS.FORM.6.42).

Оборотно-сальдовая ведомость по счёту 73.03 за 2023 год.

оборотно-сальдовая ведомость по счёту 73.01 за 2023 год.

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на социальное развитие.

В связи с отсутствием у предприятия, зарегистрированного должным образом, коллективного договора с работниками указанные расходы признаются экспертами экономически необоснованными и подлежат исключению из фактического НВВ предприятия за 2023 год.

Таким образом фактическая прибыль у организации отсутствует.

Таблица 5

**Смета расходов (сводный расчёт фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)** **на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 6 007,65 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 000,75 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 4 296,13 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 386,47 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 132,00 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 13 823,00 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объёма полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Таблица 6

**Расчёт корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 13 823,0 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 13 092,84 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 7 405,49 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 5 687,35 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT) | тыс. Гкал | 2,902 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 1,641 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 1,260 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК от 03.12.2020 № 498) | руб./Гкал | 4 512,16 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 03.12.2020 № 498) | руб./Гкал | 4 512,16 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 730,16 |

Размер корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 456,92 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,080 (2024/2023)   
и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом корректировка с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет **834,31 тыс. руб.**

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2025 год**

Таблица 7

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчёта расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,565 | 1,058 | -0,507 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 | 0,000 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 14,31 | 14,31 | 0,000 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 | 0,000 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,000 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11058,48 | 7 239,77 | -3818,710 |

Расчёт операционных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2025 года натепловую энергию =   
6 912,0 тыс. руб. (операционные расходы 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 ×   
(1 + 0,75×0) = **7 239,77 тыс. руб.**

Таблица 8

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2025 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 806,64 | 806,64 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 245,00 | 79,14 | -165,86 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1,76 | 1,76 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 242,96 | 77,38 | -165,58 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 445,10 | 1 245,08 | -1 200,02 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 847,65 | 847,65 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 4 344,39 | 2 978,51 | -1 365,88 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 344,39 | 2 978,51 | -1 365,88 |

Расчёт неподконтрольных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 9

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2025 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 6 788,21 | 5 727,32 | -1 060,89 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 158,54 | 977,03 | -181,51 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 171,42 | 146,81 | -24,61 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 8 118,17 | 6 851,16 | -1 267,01 |

Расчёт расходов на приобретение энергетических ресурсов произведён   
в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 10

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 058,48 | 7 239,77 | -3 818,71 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 344,39 | 2 978,51 | -1 365,88 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 8 118,17 | 6 851,16 | -1 267,01 |
| 4 | Прибыль | 125,12 | 0,00 | -125,12 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 834,60 | 509,44 | -325,16 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 24 480,76 | 17 578,88 | -6 901,88 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребитительский рынок | 24 480,76 | 17 578,88 | -6 901,88 |

Расчёт необходимой валовой выручки произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на тепловую энергию ООО «ТЭС» на 2025 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 1,927 | 4 945,08 | 0,00 % | 9 530,01 |
| июль - декабрь | 1,454 | 5 536,45 | 11,96 % | 8 048,87 |
| год | 3,381 | 5 199,36 | 10,36 % | 17 578,88 |

**Расчёт тарифов ООО «ТЭС» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие ООО «ТЭС» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Топкинского муниципального округа   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Все расходы на производство теплоносителя экспертами учтены в смете затрат на тепловую энергию, соответственно **стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды** (стр. 13 экспертного заключения).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТЭС» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «ТЭС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.12.2023 № 529 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2024 № 698).

Компонент на теплоноситель для ООО «ТЭС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 425 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.10.2023 № 161, от 12.11.2024 № 341).

Тарифы на теплоноситель составят:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **61,15 руб./** **м3;**

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **68,36 руб./** **м3;**

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год для ООО «ТЭС» на следующем уровне:

Таблица 12

**Тарифы на горячую воду ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (НДС не облагается) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (НДС не облагается) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (НДС не облагается) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ТеплоЭнергоСбыт» | с 01.01.2025 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 61,15 | 4 945,08 | х | х |
| с 01.07.2025 | 369,54 | 365,11 | 389,48 | 371,76 | 369,54 | 365,11 | 389,48 | 371,76 | 68,36 | 5 536,45 |  |  |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
ООО «ТЭС» в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на тепловую энергию**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 112,00 | | 117,31 | | 5,31 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 750,00 | | 785,57 | | 35,57 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 776,00 | | 5 002,48 | | 226,48 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 532,00 | | 557,23 | | 25,23 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 411,00 | | 430,49 | | 19,49 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 32,00 | | 33,52 | | 1,52 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 8,00 | | 8,38 | | 0,38 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 291,00 | | 304,79 | | 13,79 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.2 | Арендная плата | 807,00 | | 806,64 | | -0,36 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 86,00 | | 79,14 | | -6,86 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 8,00 | | 1,76 | | -6,24 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 77,22 | | 77,38 | | 0,16 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 442,00 | | 1 245,08 | | -196,92 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 848,00 | | 847,65 | | -0,35 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 3 183,00 | | 2 978,51 | | -204,49 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 183,00 | | 2 978,51 | | -204,49 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика | |
| 1 | Расходы на топливо | 3 380,00 | | 5 727,32 | | 2 347,32 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 878,00 | | 977,03 | | 99,03 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 131,00 | | 146,81 | | 15,81 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 6 | ИТОГО | 4 389,00 | | 6 851,16 | | 2 462,16 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 6 912,00 | | 7 239,77 | | 327,77 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 183,00 | | 2 978,51 | | -204,49 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 4 389,00 | | 6 851,16 | | 2 462,16 | |
| 4 | Прибыль | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 514,00 | | 509,44 | | -4,56 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | 14 998,00 | | 17 578,88 | | 2 580,88 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка (на потребительский рынок) | 14 998,00 | | 17 578,88 | | 2 580,88 | |

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоЭнергоСбыт» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа,   
на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| ООО «Тепло-Энерго-Сбыт» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2024 | 4 512,16 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2024 | 4 945,08 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2025 | 4 945,08 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2025 | 5 536,45 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2026 | 4 884,56 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2026 | 5 185,84 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2027 | 5 185,84 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2027 | 5 145,47 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2028 | 5 145,47 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2028 | 5 516,23 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | |
|  | Население\* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2024 | | 4 512,16 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2024 | | 4 945,08 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2025 | | 4 945,08 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2025 | | 5 536,45 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2026 | | 4 884,56 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2026 | | 5 185,84 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2027 | | 5 185,84 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2027 | | 5 145,47 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2028 | | 5 145,47 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2028 | | 5 516,23 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 93 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоЭнергоСбыт» на горячую воду открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (НДС не облага-ется) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (НДС не облагается) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «ТеплоЭнерго-Сбыт» | с 01.01.2024 | 301,25 | 297,64 | 317,50 | 303,06 | 301,25 | 297,64 | 317,50 | 303,06 | 55,79 | 4 512,16 | х | х |
| с 01.07.2024 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 61,15 | 4 945,08 | х | х |
| с 01.01.2025 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 330,16 | 326,20 | 347,96 | 332,14 | 61,15 | 4 945,08 | х | х |
| с 01.07.2025 | 369,54 | 365,11 | 389,47 | 371,76 | 369,54 | 365,11 | 389,47 | 371,76 | 68,36 | 5 536,45 | х | х |
| с 01.01.2026 | 343,84 | 339,93 | 361,42 | 345,79 | 343,84 | 339,93 | 361,42 | 345,79 | 78,12 | 4 884,56 | х | х |
| с 01.07.2026 | 366,37 | 362,22 | 385,04 | 368,44 | 366,37 | 362,22 | 385,04 | 368,44 | 84,26 | 5 185,84 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2027 | 366,37 | 362,22 | 385,04 | 368,44 | 366,37 | 362,22 | 385,04 | 368,44 | 84,26 | 5 185,84 | х | х |
| с 01.07.2027 | 364,46 | 360,35 | 382,99 | 366,52 | 364,46 | 360,35 | 382,99 | 366,52 | 84,55 | 5 145,47 | х | х |
| с 01.01.2028 | 364,46 | 360,35 | 382,99 | 366,52 | 364,46 | 360,35 | 382,99 | 366,52 | 84,55 | 5 145,47 | х | х |
| с 01.07.2028 | 388,44 | 384,02 | 408,30 | 390,64 | 388,44 | 384,02 | 408,30 | 390,64 | 88,35 | 5 516,23 | х | х |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «ТЭС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 428 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 425, от 10.10.2023 № 161 от 12.11.2024 № 341).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «ТЭС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.12.2023 № 529 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса, от 19.12.2024 № 698).

».

Приложение № 94 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово),

для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке   
Яшкинского муниципального округа на 2025 год.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8%.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650000, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6

Фактический адрес: 650000, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович.

Письмом от 25.04.2024 № 2024/000224 (вх. от 26.04.2024 № 2978), в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса обратилось ОАО «СКЭК» о корректировке величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год в отношении объектов теплоснабжения Яшкинского муниципального округа.

На основании заявления ОАО «СКЭК» РЭК Кузбасса открыто дело о корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа на 2025 год № РЭК/45-СКЭК-Яшкино-2025 от 26.04.2024.

Письмами от 02.12.2024 № 2024/000591 (вх. № 8139 от 02.12.2024), от 10.12.2024 № 2024/000614 (вх. № 8342 от 11.12.2024) ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ представило дополнительные документы.

Право владения коммунальным комплексом Яшкинского муниципального округа (котельные и тепловые сети) ОАО «СКЭК» осуществляет по концессионному соглашению (КС) № 6/ЯМО от 24.09.2021, сроком   
на 2021-2030 гг.

По заключенному концессионному соглашению обществу переданы в эксплуатацию 21 котельная, работающие на угле. В котельных установлено   
75 котлов суммарной мощностью 115,74 Гкал/час. На предприятии имеются котельные, которые подают тепло только на одно здание. В котельных применяются котлы ДКВР, КЕ, КВр, НР, КВУ-Т, Ланкашир и Сибирь.

До момента заключения концессионного соглашения ОАО «СКЭК» использовал этот же имущественный комплекс с 21.07.2020 года по договору аренды имущества № 6-39-20 от 21.07.2020 заключенного с КУМИ Яшкинского муниципального округа. До передачи имущества ОАО «СКЭК» с 2016 года эксплуатацию котельных осуществлял МУП «Энерго-Сервис».

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) является многоотраслевым предприятием. В сферу деятельности ОАО «СКЭК», связанную с регулируемыми видами деятельности, также входит производство, передача и распределение тепловой энергии по городам Кемерово (ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский), г. Березовский, г. Ленинск-Кузнецкий, г. Тайга, г. Полысаево, Чебулинский муниципальный округ, Промышленновский муниципальный округ (2 концессионных соглашения), Яйский муниципальный округ и рассматриваемый узел теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ. Кроме того, ОАО «СКЭК» осуществляет обеспечение водоснабжением потребителей, сбор и очистку воды, распределение воды, удаление и обработка сточных вод, передача электрической энергии и т. д.

Эксперты, рассмотрев представленные ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Яшкинского муниципального района предложения по установлению тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2025 год, отмечают, что кроме вышеназванных регулируемых видов деятельности предприятие на территории Яшкинского муниципального округа оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению для населения, бюджетных организаций и предприятий разных форм собственности, занимается вывозом ЖБО.

Поставка топлива осуществляется АО «ХК «СДС-Уголь». Поставляется марка топлива Др. Место поставки – разрез «Первомайский» Прокопьевского района.

Перевозчик ООО «СТК-Транс» осуществляет доставку угля по договору №11227-С-МТС от 29.12.2023 г. автомобильным транспортом грузоподъемностью 32 тн. от склада поставщика до угольных складов 9 котельных и на остальные 12 котельных от котельной № 1 пгт. Яшкино осуществляет доставку угля автомобильным транспортом ООО «ТВКХ».

На котельной № 1 пгт. Яшкино имеется закрытый угольный склад, который позволяет принять 2-3 недельный запас угля. На остальных котельных уголь хранится на открытых огороженных площадках.

Подача топлива в котельных осуществляется подталкиванием фронтальным погрузчиком в загрузочные окна. Внутри котельных доставка угля к топкам котлов осуществляется вручную, с помощью тачек, на расстояние от 5 до 50 м (затраты ООО «ТВКХ»).

На котельной №1 подача угля механизирована.

На котельных шлак выносится вручную и накапливается на открытых площадках, с которых вывозится автотранспортом на шлаковый отвал котельной №1. Расстояние ручного перемещения шлака составляет от 10 до 50 м.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 56,66 км. Тепловые сети положены в трех вариантах - в непроходных подземных каналах, бесканально и на надземных опорах. Котельные подают горячую воду абонентам по открытой схеме. Горячее водоснабжение осуществляется только в отопительный период.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии на территории Яшкинского муниципального округа с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Тайгинское ВКХ», далее ООО «ТВКХ») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных.

ООО «ТВКХ» при оказании услуг технического обслуживания котельных, переданных по договору аренды ОАО «СКЭК», в целях обеспечения теплоснабжения, непосредственно и самостоятельно несет расходы:

1. В части расходов, связанных с производством и реализацией продукции, расходы входящие в смету ООО «ТВКХ»:

- закупку сырья и материалов (вспомогательные материалы и ГСМ для машин и механизмов, осуществляющих погрузку-разгрузку, буртовку топлива, а также спецодежда, хозинвентарь, реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы; материалы на текущий и капитальный ремонт, осуществляемый хозспособом; материалы на текущее содержание и техническое обслуживание) .

- ФОТ на содержание обслуживающего персонала по обслуживанию 21 котельной, включая АУП ООО «ТВКХ» цехового и линейного персонала.

- отчисления с ФОТ.

- осуществляет плановый текущий ремонт котельных.

- в части работ и услуг производственного характера осуществляет вывоз шлака, оказывает услуги автотранспорта в части подвозки материалов для текущих ремонтов и обеспечение хозяйственной деятельности котельных, обслуживание датчиков тепла».

- в части осуществления хранения и подачи угля, осуществляет его погрузку, разгрузку, буртовку;

- иные расходы (работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг);

- по арендной плате;

- служебным командировкам;

- другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции, в том числе: налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, прочие налоги.

2. В части внереализационных расходов:

- расходы на услуги банка.

3. В части расходов, не учитываемых в целях налогообложения:

- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору).

4. Налог на прибыль.

В связи с тем, что предприятие ОАО «СКЭК» находится на общей системе налогообложения все расчеты произведены без учета НДС.

По рассматриваемому узлу предприятие отпускает тепловую энергию только в горячей воде.

Тарифы ОАО «СКЭК» подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку предприятие производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на тепловую энергию установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 467 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы».

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на теплоноситель установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 468 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы».

Долгосрочные тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 469 «Об установлении долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы».

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по корректировке уровня НВВ на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы предприятием представлены по системе ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов.**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2025 год, производилась на основе анализа фактической деятельности ОАО «СКЭК» по рассматриваемому узлу теплоснабжения за 2023 год.

**Тепловой баланс предприятия на 2025 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Яшкинского муниципального округа актуализирована на 2025 год постановлением администрации Яшкинского муниципального округа от 28.06.2024 № 765-п (http://www.yashrn.ru/glavnaya/164-administratsiya/zhkkh?layout=plugin).

В соответствии с актуализированной на 2025 год схемой, полезный отпуск тепловой энергии составляет 92 450,01 Гкал.

Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям утверждены концессионным соглашением № 6/ЯМО от 24.09.2021, заключенным между Яшкинским муниципальным округом, ОАО «СКЭК» и Кемеровской областью-Кузбассом, в размере 27295,80 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии для населения представлена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2021 | 68133,91115 |  |
| 2022 | 67276,18 | -1,26 |
| 2023 | 68520,88 | 1,85 |
| план 2025 | 68926,01 | 0,59 в среднем |

Информация по факту за 2021-2023 годы получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов 46TE.STX и BALANCE CALC TARIFF WARM 2022 FACT.

Нормативные потери на собственные нужды приняты в размере 7,7 % от выработки или 9 989,63 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинского муниципального округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 129 735,44 | 70 343,91 | 59 391,53 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 119 745,81 | 64 927,43 | 54 818,38 |
| 3 | Полезный отпуск | 92 450,01 | 50 127,36 | 42 322,65 |
| 3.1 | - жилищные организации | 68 926,01 | 37 372,40 | 31 553,61 |
| 3.2 | - бюджетные организации | 18 207,52 | 9 872,31 | 8 335,21 |
| 3.3 | - прочие | 5 316,48 | 2 882,65 | 2 433,83 |
| 4 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Потери, всего | 37 285,43 | 20 216,55 | 17 068,88 |
| 5.1 | - на собственные нужды котельной | 9 989,63 | 5 416,48 | 4 573,15 |
| 5.2 | - в тепловых сетях | 27 295,80 | 14 800,07 | 12 495,73 |

**Операционные расходы**

Предприятием были заявлены операционные расходы на уровне   
251 921 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

-расчет операционных расходов на тепловую энергию (Приложение 5.2) (раздел 24);

- расчет условных единиц, относимых к активам ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный район на 2023, 2025 годы (раздел 24);

-пояснительная записка к расчету Операционных расходов на 2025 год (раздел 24);

-приложение 3.1 (раздел 14);

-показателях надежности и энергетической эффективности объектов за 2023 год (отчет) Яшкино (раздел 12);

-плановые физические показатели 2023, 2025г ОАО СКЭК по узлу теплоснабжения Яшкинский МО (раздел 3 дополнительных материалов от 02.12.2024);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО 2023, 2025 год (раздел 2 дополнительных материалов от 02.12.2024).

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2025 году по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год изменяется, в связи с мероприятием ИП 2024 года (реконструкция котельной с. Колмогорово с увеличением мощности до   
10,32 Гкал) и составляет 119,61 Гкал/ч. Условные единицы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2025 году относительно 2024 года не изменятся и составят 892 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0,03344.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и опубликованный на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8%.

 = 225 673 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0,03344) = 242 302 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО на 2025 год составит 107,369 %.

Таким образом, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 242 302 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 2.

Таблица 2

Расчет операционных расходов ОАО «СКЭК»

по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ  
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,03344 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 892 | 892 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 115,74 | 119,61 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  | 1,06128 | 1,07369 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 225 673 | 242 302 |

Распределение операционных расходов по статьям приведено   
в таблице 3.

Таблица 3

Распределение операционных расходов ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО по статьям на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Вспомогательные материалы | 587 | 564 | -22 |
| 2 | Оплата труда | 13 246 | 12 740 | -506 |
| 3 | Иные | 3 236 | 3 113 | -124 |
| 4 | Расходы на служебные командировки | 32 | 31 | -1 |
| 5 | Расходы на обучение персонала | 110 | 106 | -4 |
| 6 | Арендная плата (прочего имущества) | 270 | 260 | -10 |
| 7 | Услуги производственного хар-ра | 177 643 | 170 860 | -6 783 |
| 8 | Прочие расходы | 11 046 | 10 624 | -422 |
| 9 | Ремонт основных средств | 45 653 | 43 910 | -1 743 |
| 10 | Услуги банка | 99 | 95 | -4 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 251 921 | 242 302 | -9 619 |

Корректировка операционных расходов, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 9 619 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

**Аренда**

Арендная плата и лизинговый платеж, в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов; на имущество, землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом.

Предприятие по статье «Аренда» на 2025 год планирует расходы, по арендной плате за землю, в размере 315 тыс. руб. В обоснование затрат представлены документы (раздел 25):

- договор аренды земельного участка (с разрешенным использованием: объекты гаражного назначения) с кадастровым номером 42:19:0302013:279, с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа», № 07 от 05.02.2021, со сроком действия с 05.02.2021 по 31.12.2025. Расходы на арендную плату по договору в год составят   
39 838,8 руб. в год. Расходы учитываются в доле, относимой на тепловую энергию, согласно учетной политике, отраженной в Приказе № 320 от 31.12.2020 «О внесении изменений в Учетную политику» (раздел 2), в размере - 91,4 %, в сумме 36 412,66 руб.;

- договор аренды на 3 земельных участка (с разрешенным использованием: под котельную) с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа» № 103 от 11.10.2021 на сумму 56 778,12 руб. в год, со сроком действия с 24.09.2021 по 31.12.2030, с кадастровыми номерами участков:

1. - 42:19:0302013:288,

2. - 42:19:0302014:23,

3. - 42:19:0302026:22;

- договор аренды на 19 земельных участков (с разрешенным использованием: для размещения коммунального хозяйства) с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа» № 104 от 11.10.2021 на сумму 72 844,44 руб. в год, со сроком действия с 24.09.2021 по 31.12.2030, с кадастровыми номерами участков:

1. - 42:19:0106002:593,

2. - 42:19:0106002:592,

3. - 42:19:0106002:590,

4. - 42:19:0106002:595,

5. - 42:19:0212005:970,

6. - 42:19:0112002:470,

7. - 42:19:0101013:1047,

8. - 42:19:0212002:1389,

9. - 42:19:0212002:1384,

10. - 42:19:0212002:1385,

11. - 42:19:0201002:2005,

12. - 42:19:0201002:1994,

13. - 42:19:0201002:1998,

14. - 42:19:0201002:2018,

15. - 42:19:0204002:2687,

16. - 42:19:0113003:1175,

17. - 42:19:0000000:682,

18. - 42:19:0111003:105,

19. - 42:19:0108002:423.

- договор аренды на 1 земельный участок (с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание) с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа» № 81 от 21.11.2022 на сумму 132 130,44 руб. в год, со сроком действия с 09.11.2022 по 31.12.2030, с кадастровым номером участка:

- 42:19:0302013:567.

- договор аренды на 2 земельных участок (с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание) с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа» № 72/1 от 30.09.2022 на сумму 13 499,88 руб. в год, со сроком действия с 24.09.2021 по 31.12.2030, с кадастровыми номерами участков:

- 42:19:0201003:819,

- 42:19:0113003:1431.

-договор аренды 2 земельных участков с МКП «Управление имущественных отношений администрации Яшкинского муниципального округа» № 10 от 01.03.2024 на сумму 3 460,32 руб. в год, со сроком действия с по 31.12.2030, с кадастровыми номерами участков:

- 42:19:0101006:4,

- 42:19:0101006:183.

Затраты по договорам № 10, № 72/1, № 81, № 103 и № 104 учитываются в полном объеме при расчете тарифа на тепловую энергию для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинского муниципального округа.

Эксперты принимают расходы по данной статье в сумме 315 тыс. руб. согласно представленным договорам.

Корректировка заявленных предприятием расходов на 2025 год отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется организацией самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Предприятием заявлены расходы на 2025 год по статье в размере 15 795 тыс. руб. В обоснование заявленных затрат обществом представлены документы (раздел 26 тарифного дела):

- сводная информация по статье «Амортизация ОС» ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО на 2023, 2025 годы;

- аналитические отчеты по сч. 20.26, 25, 26 ОАО «СКЭК» за 2023 год;

- ведомость износа основных средств ОАО «СКЭК» по счету 20.26 за 2023 год;

- ведомость износа основных средств ОАО «СКЭК» по счету 25.01 «группа энергоснабжения ЯМО» за 2023 год;

- ведомость износа основных средств по счету 26.01 за 2023 год;

- акты о приемке-передаче, карточки учета объектов основных средств.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены и проанализированы ведомости износа основных средств по счету 25, по счету 26 и по счету 20.26. Экспертами проведен анализ представленных документов на соответствие п. 43 Основ ценообразования № 1075. В результате экспертами скорректирован представленный предприятием расчет амортизационных начислений: срок использования основных средств пересчитан на максимальный срок полезного использования основных средств. Переоценка стоимости и сроков основных средств, проведенная предприятием не принята экспертами в соответствии с абз.2 п. 43 Основ ценообразования 1075. Расходы на амортизацию ОС по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» принимаются в доле 2,944 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яшкинского района, согласно учетной политике предприятия. и предлагается к учету в НВВ на 2025 год в сумме 105 тыс. руб. Расходы на амортизацию ОС по счету 25 «Общепроизводственные расходы» на 2025 год, принимаются в доле 91,4 %, отнесенной на производство тепловой энергии, по группе энергоснабжения Яшкинского района, согласно учетной политике предприятия, в сумме 245 тыс. руб. По счету 20.26 расходы на амортизацию ОС на 2025 год приняты в размере 93 тыс. руб. Расходы на амортизацию с вновь введенных ОС в рамках заключенного концессионного соглашения для реализации мероприятий утвержденной инвестиционной программы (постановление РЭК Кузбасса № 448 от 28.10.2021 (в ред. от 04.04.2024 № 59)), в соответствии с абз. 5 п. 43 Основ ценообразования 1075 принимаются в размере 13 498 тыс. руб.

Итого расходы на амортизацию ОС на 2025 год принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 13 941 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила   
1 854 тыс. руб.

**Расходы на обязательное страхование**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075, расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 13 тыс. руб. В обоснование заявленных затрат обществом представлены (раздел 31):

- свод расходов на обязательное страхование 2025 год;

- аналитический отчет по счету 25.01 «ОСАГО» за 2025 год;

- аналитический отчет по счету 26.01 «ОСАГО» за 2025 год;

- страховые полисы ОСАГО.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены представленные полисы «ОСАГО» на транспорт, по группе энергоснабжения Яшкинского района (в доле на тепловую энергию 91,4 % согласно УП (раздел 2) и по ОАО «СКЭК» в доле 2,944 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яшкинского района. Расходы на ОСАГО на 2025 предприятием предлагаются из факта 2023 года с учетом ИПЦ. Эксперты, руководствуясь Федеральным законом от 25.04.2002 №40-ФЗ отмечают, что страховые тарифы ОСАГО рассчитываются исходя из базовых ставок и коэффициентов страховых тарифов и не подлежат ежегодной индексации.

Эксперты приняли в расчет НВВ на 2025 год экономически обоснованные расходы на уровне факта 2023 года, в размере 11 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия составила 2 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Обществом заявлены расходы по статье в сумме 725 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 58 тыс. руб.;

- земельный налог 9 тыс. руб.;

- транспортный налог 26 тыс. руб.;

- водный налог 182 тыс. руб.;

- налог на имущество организации 450 тыс. руб., в том числе,

- с имущества, переданного в концессию 430 тыс. руб.,

- с собственного имущества предприятия 20 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

- смета затрат ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО на 2025 год (раздел 2 дополнительных материалов от 02.12.2024);

- расчет водного налога для ОАО «СКЭК» на 2025 год (раздел 34);

- договор водопользования заключенный с Министерством природных ресурсов и экологии Кузбасса от 20.09.2022 № 42-13.01.03.004-Х-ДЗИО-С-2022-15930/00 (раздел 29);

- объемы водопотребления ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО (раздел 29);

- обосновывающие документы по расчету платы за выбросы загрязняющих веществ (раздел 28);

- аналитический отчет по счету 26.01 «Земельный налог» за 2023 год (раздел 27);

- Сообщение об исчисленных налоговым органом суммах налога на имущество, транспортного и земельного налога № 4309154 от 03 04 2024 (раздел 5 дополнительных материалов от 02.12.2024);

- аналитический отчет по счету 26.01 «Транспортный налог» за 2023 год (раздел 30);

- расчет транспортного налога на 2025 год (раздел 30);

- сводная информация по налогу на имущество на 2025 год ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО (раздел 32);

- налоговая декларация по налогу на имущество ОАО «СКЭК» за 2023 год (раздел 32);

- расчет налога на имущество Яшкино 2023, 2025 гг. (раздел 32);

-расчет НИ по кадастровой стоимости 2023 (раздел 32);

- аналитический отчет по счету 68.01 ОАО «СКЭК», по счетам 25.01, 20.26 по узлу теплоснабжения Яшкинский МО за 2023 год (раздел 32).

После проведенного анализа представленных документов, эксперты принимают расходы на 2025 год:

1. Плата за выбросы загрязняющих веществ - 58 тыс. руб., расходы приняты на уровне предложений предприятия (исходя из факта 2023 года в предельно допустимых нормах);

2. Земельный налог – 3 тыс. руб., расходы приняты согласно представленному предприятием расчету земельного налога на 2025 год, в доле общехозяйственных расходов – 1,937 %, относимых на реализацию тепловой энергии Яшкинского района, отраженной в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1. Эксперты проанализировали назначение заявленных земельных участков и принимают к учету в расчет налога на землю расчеты по земельным участкам:

- кадастровый номер 42:24:0101049:742 – административное здание ОАО «СКЭК» г. Кемерово, ул. Кузбасская 6;

- кадастровый номер 42:24:0101049:603 - гараж г. Кемерово, ул. Кирова, 9.

По остальным заявленным кадастровым номерам земельный налог экспертами не принимается, данные участки не участвуют в процессе производства теплоэнергии для потребителей Яшкинского МО;

3. Транспортный налог - 6 тыс. руб., расходы приняты исходя из фактических затрат за 2023 год, согласно распределению транспортных средств и доли общехозяйственных расходов ОАО «СКЭК» в доле 1,937 % и общепроизводственных расходов абонентского отдела ОАО «СКЭК» в Яшкинском муниципальном округе 91,4 %, отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1;

4. Водный налог 182 тыс. руб., расходы приняты по факту 2023 года, на уровне предложений предприятия;

5. Налог на имущество организации 450 тыс. руб., в том числе;

- с имущества, переданного в концессию, 430 тыс. руб.;

- с собственного имущества ОАО «СКЭК» 20 тыс. руб.

Экономически обоснованная общая сумма по налогам на 2025 год составила 698 тыс. руб. Корректировка расходов предприятия на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей по 2025 году составила 27 тыс. руб. в сторону снижения.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 3 998,00 тыс. руб., в размере 30,18% от планируемого ФОТ – 13 246 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Размер страхового тарифа с января 2024 года составляет 0,18% (раздел 33).

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,18 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (12 740 тыс. руб.), всего в сумме 3 845,00 тыс. руб.

Корректировка заявленных предприятием расходов в сторону снижения составила 153 тыс. руб.

После проведенного анализа по разделу неподконтрольные расходы, экономически обоснованный уровень затрат на 2025 год, составил 19 163 тыс. руб. Корректировка относительно предложений предприятия (20 845 тыс. руб.), в сторону снижения, составила 1 682 тыс. руб., по причинам, описанным выше в рассматриваемых статьях. Свод расходов по неподконтрольным расходам   
на 2025 год отражен в таблице 4.

Таблица 4

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» на 2025 год (приложение 5.3 Методических указаний)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения ОАО "СКЭК"  на 2025 г | Предложения экспертов  на 2025 год | Отклонения от предложений предприятия  5=4-3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 315 | 315 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | расходы на обязательное страхование | 13 | 11 | -2 |
| 1.5 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 725 | 698 | -27 |
| 1.5.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 58 | 58 | 0 |
| 1.5.2 | земельный налог | 9 | 3 | -7 |
| 1.5.3 | транспортный налог | 26 | 6 | -20 |
| 1.5.4 | водный налог | 182 | 182 | 0 |
| 1.5.5 | налог на имущество организации | 450 | 450 | 0 |
| 1.6 | Отчисления на социальные нужды | 3 998 | 3 845 | -153 |
| 1.7 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 15 795 | 13 941 | -1 854 |
| 1.9 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
| 1.10 | Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 20 845 | 19 163 | -1 682 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 20 845 | 18 809 | -2 036 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

ОАО «СКЭК» заявило на 2025 год по статье сумму 149 736 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива заявлена в размере 82 950 тыс. руб., при расчетном объеме угля 45 254 т, расходы на транспортировку в размере   
66 787 тыс. руб.

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

Объем потребления натурального топлива, требуемый   
при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя   
из норматива удельного расхода условного топлива, в разрезе котельных ОАО «СКЭК» Яшкино, принятого на основании долгосрочного параметра на 2025 год, отраженного в приложении № 8.1 к концессионному соглашению № 6/ЯМО от 24.09.2021 (раздел 8). Средневзвешенный объем потребления натурального топлива на 2025 год принят в размере 214,53 кг у.т./Гкал., согласно приложению 7.3. к КС (раздел 8).

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру» № 32414200791 поставщиком угля на 2025 год марки «Др» является АО ХК «СДС-Уголь» (конкурс состоялся, подано две заявки), победитель АО ХК «СДС-Уголь» (закупка № 32414200791 размещена по адресу: https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=17568599). Цена угля по рассматриваемой закупке принимается экспертами, как экономически обоснованная.

Поскольку в условиях закупки на поставку угля «марка Др» не отражено качественной характеристики «Низшая теплота сгорания» поставляемого угля, экспертами принимается калорийность угля исходя из сложившегося теплового эквивалента – 0,727, согласно фактическим данным представленным ОАО «СКЭК» по итогу 2023 года.

Расчетный объем натурального топлива, при тепловом эквиваленте топлива – 0,727 составит 35 314 т = 119 746 Гкал \* 214,53 кг у.т./Гкал/0,727/1000.

Цена угля марки ДР на 2025 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру»   
№ 32414200791 составила 1 832,17 руб./т (без НДС)

Расходы на покупку угля принимаются в размере 56 074 тыс. руб.:

64 701 тыс. руб. = 35 314 т. \* 1 832,17 руб./т.

Доставку угля от разреза «Первомайский» Прокопьевского района осуществляет перевозчик ООО «СТК-Транс».

Перевозчик ООО «СТК-Транс» осуществляет доставку угля по договору №11227-С-МТС от 29.12.2023 г. автомобильным транспортом грузоподъемностью 32 тн. от склада поставщика до угольных складов 9 котельных. Основной объем угля на склад котельной № 1 пгт. Яшкино, с которого далее осуществляется доставка автомобильным по договору с ООО «ТВКХ» до остальных 12 котельных.

Договор с ООО «СТК-Транс» №11227-С-МТС от 29.12.2023 г. заключен в результате проведения торгов (конукрс состоялся, было подано 4 заявки, закупка № 32313052372 размещена по адресу: <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfoId=16098433>). Эксперты признают цену перевозки угля по договору с ООО «СТК-Транс» экономически обоснованной.

Расчет доставки представлен в таблице 5.

Таблица 5

Расчет расходов на доставку угля по договору с ООО «СТК-Транс»   
на 2025 год

| **№** | Адрес котельной | Расход натурального топлива, тонн | Доставка угля ООО «СТК-Транс» по договору 11227-С-МТС от 29.12.2023 на 2025 год, руб./т  (без НДС) | Расходы на доставку угля автотранспортом ООО «СТК-Транс» от разреза «Первомайский» до котельных на 2025 год, тыс. руб. (без НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4=2\*3 |
| 1 | Котельная №1 пгт. Яшкино, ул. Гагарина 29а | 23320,96 | 1 299,40 | 30 303 |
| 2 | Котельная п. Яшкинский, ул. Юбилейная, 1б | 1651,42 | 1 299,40 | 2 146 |
| 3 | Центральная котельная №2 пгт. Яшкино, ул. Гагарина 54 | 1443,53 | 1 299,40 | 1 876 |
| 4 | Котельная №6 с. Пача, ул. Ленина 1б | 959,66 | 1 299,40 | 1 247 |
| 5 | Котельная с. Колмогорово, ул. Мирная, 96а | 2600,12 | 1 299,40 | 3 379 |
| 6 | Котельная с. Красноселка, ул. Мира, 17 | 1455,52 | 1 299,40 | 1 891 |
| 7 | Котельная центральная с. Пашково, ул. Мирная, 11 | 1958,33 | 1 299,40 | 2 545 |
| 8 | Котельная центральная с. Поломошное, ул. 70 лет Октября, 2 | 1209,33 | 1 299,40 | 1 571 |
| 9 | Котельная п. Ленинский, ул. Зеленая, 9а | 886,72 | 1 299,40 | 1 152 |
|  | Итого | 35 486 | 1 299,40 | 46 110 |

Стоимость доставки угля, с угольного склада котельной №1 пгт. Яшкино до остальных 12 котельных, предприятием планируется по договору на оказание транспортных услуг №2-ТВКХ от 24.08.2020 с ООО «ТВКХ», который заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют. Данный договор не соответствует п. 28 Основ ценообразования № 1075.

Согласно договору с ООО «ТВКХ» цена перевозки угля на 2024 год – 362,32 руб./т (без НДС), с учетом ИЦП по транспорту цена перевозки угля на 2025 составила 377,90 руб./т = 362,32 \* 1,043.

Эксперты провели сравнительный анализ цены перевозки угля (в пересчете на стоимость машино-часа) по договору ОАО «СКЭК» с ООО «ТВКХ» со стоимостью машино-часа автомобиля-самосвала грузоподъемностью 10 т. согласно справочнику «Сметные цены в строительстве Часть 3 книга 1 №7 июль 2023». Расчеты произведены без учета НДС.

Для анализа учитывались данные по перевозке угля на котельную ОАО «СКЭК» Яшкинский МО «Котельная Тутальская» (ст. Тутальская, ул. М.Ракевича, 31), анализ представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчет стоимости машино-часа доставки угля до котельной   
«Котельная Тутальская»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние от склада до котельной и обратно, км. | Грузоподъ-емность транспорта,  т. | Плановый годовой объем угля на 2024 год,  т. | Скорость движения, км/ч | Время в пути,  ч. | Время погрузки,  ч. | Количество ходок транспорта  7=3/2 | Время в пути в год,  ч.  8=5\*7+6\*7 | Стоимость перевозки по договору, руб. | Стоимость машино-часа перевозки, руб.//ч 10=9/8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 80 | 10 | 512,65 | 50 | 1,6 | 0,5 | 51,265 | 107,66 | 181,09 | 1682,09 |

Стоимость 1 машино - часа автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т принята на основании сметных цен на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», № 7 июль 2023 г.) с учетом ИЦП по транспорту 2024/2023 - 1,23 и 2025/2024 – 1,043, в размере - 2 625,14 руб./ч = 2046,27 руб./ч. \* 1,23 \* 1,043

Стоимость машино-часа, полученная расчетным путем согласно условиям договора ООО «ТКВХ» ниже стоимости машино-часа автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т, с учетом ИЦП по транспорту, согласно сборнику «Цены в строительстве», № 7 июль 2023 г на 943,05 руб.

Эксперты признают цену перевозки угля по договору на оказание транспортных услуг №2-ТВКХ от 24.08.2020 с ООО «ТВКХ» экономически обоснованной. Расчет доставки угля до 12 котельных на 2025 год обслуживаемых ООО «ТВКХ» приведен в таблице 7.

Таблица 7

Расчет расходов по доставке угля до 12 котельных обслуживаемых

ООО «ТВКХ» в 2025 году

| № | Наименование котельной | Расход натурального топлива, тонн | Цена доставки угля  до 12 котельных, с ИЦП на 2025, руб./т (без НДС) | Расходы на доставку угля автотранспортом со склада ООО "КТС" до котельных, тыс. руб. (без НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4=2\*3 |
| 1 | Котельная №3 пгт. Яшкино, пер. Речной 5а | 469,15 | 377,90 | 177,29 |
| 2 | Котельная №5 пгт. Яшкино, ул. Заводская 16 | 249,35 | 377,90 | 94,23 |
| 3 | Котельная №8 с. Пача,  пер. Ленина 17а | 1218,69 | 377,90 | 460,54 |
| 4 | Котельная д. Ботьево,  ул. Школьная, 13 | 853,60 | 377,90 | 322,57 |
| 5 | Котельная №4 пгт. Яшкино, ул. Осиновка 2я-9 | 231,69 | 377,90 | 87,55 |
| 6 | Котельная центральная ст. Литвиново, ул. Больничная, 19 | 1235,88 | 377,90 | 467,03 |
| 7 | Котельная школьная с. Пашково, ул. Леонова, 39 | 751,40 | 377,90 | 283,95 |
| 8 | Котельная школьная ст. Литвиново, ул. Молодежная, 28а | 491,02 | 377,90 | 185,55 |
| 9 | Котельная п. Шахтер,  ул. Центральная, 1а | 587,29 | 377,90 | 221,93 |
| 10 | Котельная школьная с. Поломошное, ул. Бениваленского | 773,11 | 377,90 | 292,16 |
| 11 | Котельная ст. Тутальская,  ул. М.Ракевича, 31 | 479,20 | 377,90 | 181,09 |
| 12 | Котельная п. Акация,  ул. Ленина, 8 | 1950,42 | 377,90 | 737,06 |
|  | Итого | 9 291 |  | 3 511 |

Общая сумма доставки угля до котельных автомобильным транспортом составила 49 620,96 тыс. руб., в том числе: 46 110 тыс. руб. на доставку 35 486 тонн угля до 9 котельных (ООО «СТК-Транс»), и 3 511 тыс. руб. на доставку   
9 291 тонн угля до 12 котельных (ООО «ТВКХ»).

Таким образом, расходы на топливо, с учетом доставки до котельных, в 2025 году составят 114 322 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 64 701 тыс. руб., стоимость доставки 49 620,96 тыс. руб. Расчетная средняя стоимость угля с учетом доставки в 2025 году, составит 3 237,30 руб./т., при цене натурального топлива 1 832,17 руб./т.

Корректировка в сторону снижения, относительно предложений предприятия составила 35 414,00 тыс. руб., по итогу проведенного расчета.

**Расходы на электроэнергию**

Обществом заявлены расходы в сумме 42 785 тыс. руб., при объеме покупки 6 027 тыс. кВт. в обоснование затрат представлены документы (разделы 22 тарифного дела):

- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2025 год, Приложение 4.7;

- аналитический отчет по сч. 20.26 (Покупная электроэнергия) за 2023;

- договор электроснабжения № 320493 от 01.08.2020

с ПАО «Кузбассэнергосбыт» и счет-фактуры;

- договор электроснабжения № 320486 от 01.08.2020

с ПАО «Кузбассэнергосбыт» и счет-фактуры.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 6 027 тыс.кВт\*ч., (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Расчет стоимости 1 кВт\*ч на 2025 год выполнен исходя из средней фактической стоимости, сложившейся в 2023 году, с учетом индекса изменения цен Минэкономразвития Российской Федерации на 2024 и 2025 годы по электрической энергии, опубликованных 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,051 и 2025/2024 = 1,098. Расчетный экономически обоснованный тариф покупки электрической энергии на 2025 год составил 7,014 руб. кВт/ч = 6,08 руб. кВт./ч.\* 1,051 \* 1,098.

Таким образом, расходы на электрическую энергию принимаются на 2025 год в сумме 42 277 тыс. руб. = 6 027 тыс. кВт. \* 7,014 руб. кВт.

Корректировка предложений предприятия на 2025 год в сторону снижения составила 508 тыс. руб.

**Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы в сумме 1 413 тыс. руб., при объеме потребления воды 50,85 тыс. м3, в обоснование затрат представлены (раздел 23 тарифного дела):

- расходы на приобретение холодной воды для нужд теплоснабжения и ГВС на 2025 год (Приложение 4.8);

- пояснительная записка по расходу воды для нужд теплоснабжения Яшкинского МО за 2023 г;

- аналитический отчет по сч. 90.02 за 2023 (Водоснабжение питьевой водой);

- постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.07.2023 № 86 «О внесении изменений в постановление РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)».

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

Экспертами принят объем потребления воды 50,85 тыс. м3. (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии), в том числе 33,45 тыс. м³ предприятие использует воду собственного подъема из реки и 17,40 тыс. м³ предприятие поднимает со скважин.

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды со скважин определена экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 279) на 2025 год, а также доли планового объема реализации тепловой энергии потребителям по полугодиям (1 полугодие –   
54,22 % и 2 полугодие – 45,78 %). Таким образом, среднегодовое значение составило 81,01 руб./м3 (без НДС).

Стоимость воды, собственного подъема из реки, принимается в нулевой оценке, поскольку цена предприятием не заявлена.

Таким образом, расходы на холодную воду, с учетом потребления холодной воды составят 1 409 тыс. руб. = 17,40 тыс. м³ \* 81,01 руб./м³.

Корректировка расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия составила 4 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на водоотведение**

Обществом заявлены расходы в сумме 1 009 тыс. руб., в обоснование затрат представлены (раздел 23 тарифного дела):

- расходы на приобретение холодной воды для нужд теплоснабжения и ГВС на 2025 год (Приложение 4.8);

- аналитический отчет по сч. 90.02 за 2023 (Водоснабжение питьевой водой);

- постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.07.2023 № 86 «О внесении изменений в постановление РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо –Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)». Эксперты принимают размер сточных вод на уровне 26,54 тыс. м3. (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена стоков определена экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо –Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 279) на 2025 год, а также доли планового объема реализации тепловой энергии потребителям по полугодиям (1 полугодие –   
54,22 % и 2 полугодие – 45,78 %). Таким образом, среднегодовое значение составило 35,50 руб./м3 (без НДС). Таким образом, расходы на стоки составили 942 тыс. руб. = 26,54 тыс. м³ \* 35,50 руб./ м³.

Корректировка расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 67 тыс. руб. в сторону снижения.

После проведенного анализа расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, экономически обоснованный уровень затрат на 2025 год, составил 158 951 тыс. руб. = 114 322 тыс. руб. (уголь) + 42 277 тыс. руб. (эл. энергия) + 1 409 тыс. руб. (хво) + 942 тыс. руб. (стоки)

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 представлен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 (приложение 5.4 Методических указаний)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | Предложение ОАО «СКЭК»  на 2025 г | Предложение экспертов  на 2025 год | Отклонения от предложений предприятия 2025 год | Динамика расходов на 2025 к установленному на 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=5-4 | 7=5-3 |
| 2 | Расходы на топливо | 112 092 | 149 736 | 114 322 | -35 414 | 2 230 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 39 141 | 42 785 | 42 277 | -508 | 3 137 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 253 | 1 413 | 1 409 | -4 | 156 |
| 5 | Расходы на водоотведение | 903 | 1 009 | 942 | -67 | 39 |
| 6 | ИТОГО | 153 389 | 194 943 | 158 951 | -35 992 | 5 562 |

Корректировка к предложениям предприятия (194 943 тыс. руб.), в сторону снижения составила 35 992 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

**Прибыль**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. (пункт 74 Основ ценообразования).

Нормативный уровень прибыли на 2025 год рассчитан как произведение плановых расходов и процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 24 сентября 2021 г. № 6/ЯМО, на 2025 год – 4,28 %, в сумме 17 979 тыс. руб. = 420 062 тыс. руб. \* 4,28 %, где 420 062 тыс. руб. это расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку.

Корректировка к предложениям предприятия, в сторону снижения составила 13 677 тыс. руб. = 31 656 тыс. руб. - 17 979 тыс. руб., в связи с произведенным расчетом экспертов.

**Предпринимательская прибыль**

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в   
подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования от 22.10.2012 № 1075, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Предприятием заявлена сумма предпринимательской прибыли в размере 15 899 тыс. руб.

После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли (5 % от расходов, без учета расходов на топливо) в размере 15 287 тыс. руб. ((420 062 тыс. руб. (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку) – 114 322 тыс. руб. (топливо) –) \* 5 %).

Корректировка к предложениям предприятия, в сторону снижения составила 612 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

После проведенного анализа, необходимая валовая выручка, в части тепловой энергии на 2025 год составит 453 328 тыс. руб.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2023 год.**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей:

1. Операционные расходы предприятия приняты с учетом корректировки (согласно пункту 56 Методических указаний), в обоснование произведенных расходов представлены следующие документы:

-Основные производственные показатели ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, приложение 3.1 (раздел 17);

-показатели надежности и энергетической эффективности объектов за 2023 год (отчет) Яшкино (раздел 16);

-расчет среднего диаметра по тепловым сетям для У.Е. по факту 2023 (раздел 28);

-плановые физические показатели 2023г, 2025г ОАО СКЭК по узлу теплоснабжения Яшкинский МО (раздел 21);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО на 2023-2025 год (раздел 47).

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО по факту 2023 года не изменилась по сравнению с установленной плановой тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2023 год.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации и опубликованный на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ по факту 2023 год составляет 105,9%.

Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов составил (0):

, ,

Фактические операционные расходы по факту 2023 года, составили   
231 791 тыс. руб., данные представлены в таблице 9.

Таблица 9

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Утверждено РЭК КО  на 2023г. | Факт, принятый экспертами  за 2023г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,06 | 0,059 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3. | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1. | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 892,00 | 892 |
| 3.2. | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 115,74 | 115,74 |
| 4. | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 212 642 | 231 791 |

*OP*2023 = 221 088 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,00) = 231 791 тыс. руб.,

где 221 088 тыс. руб. это фактические операционные расходы, принятые по итогу 2022г.

Фактические операционные расходы по статьям затрат за 2023 г. представлены в таблице 10.

Таблица 10

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Статьи затрат | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2023г | Факт по данным ОАО «СКЭК» | Факт по данным экспертов за 2023 | Отклонение от утвержденных параметров |
| 1 | Вспомог.материалы | тыс.руб. | 495 | 674 | 540 | 45 |
| 2 | Оплату труда | тыс.руб. | 11 181 | 12 042 | 12 187 | 1 007 |
|  | численность всего | чел. | 23 | 19 | 23 |  |
|  | в том числе ППП | чел. | 17 | 15 | 17 |  |
|  | в том числе АУП | чел. | 6 | 4 | 6 |  |
|  | средняя зарплата | руб./чел./мес. | 41 391 | 52 816 | 44 157 | 2 766 |
| 3 | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 2 732 | 3 300 | 2 978 | 246 |
| 4 | Расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 27 | 23 | 30 | 2 |
| 5 | Расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 93 | 61 | 101 | 8 |
| 6 | Арендная плата | тыс.руб. | 228 | 337 | 249 | 21 |
| 7 | Услуги производственного характера | тыс.руб. | 149 945 | 146 945 | 163 448 | 13 503 |
| 8 | Прочие расходы | тыс.руб. | 9 323 | 2 265 | 10 163 | 840 |
| 9 | Ремонт основных средств | тыс.руб. | 38 535 | 38 561 | 42 005 | 3 470 |
| 10 | Услуги банка | тыс.руб. | 84 | 101 | 91 | 8 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | тыс.руб. | 212 642 | 204 310 | 231 791 | 19 148 |

1. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний).

Арендная плата принята по факту 2023 года по представленным договорам с МКУ «УИО» № 104 от 11.10.2021, № 103 от 11.10.2021, № 81 от 21.11.2022,   
№ 72/1 от 30.09.2022, № 07 от 05.02.2021 (уведомление об изменении арендной платы №272 от 18.03.2022). Расходы приняты в общей сумме 310 тыс. руб.

В обоснование расходов по амортизации собственного имущества ОАО «СКЭК» экспертами проанализированы документы, представленные в разделе 31 тарифного дела: ведомости износа основных средств за 2023 год по счету 26.01 и карточки учета ОС-1 за период с 01.01.2023 по 31.12.2023, ведомость износа основных средств Яшкинского узла по счету 20.26 за период с 01.01.2023 по 31.12.2023, ведомость износа по счету 25 за 2023 год. Затраты приняты в доле общехозяйственных (1,937 %) и общепроизводственных расходов (91,4 %), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1 (раздел 2), расходы принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 454 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование (ОСАГО) за 2023 год приняты, согласно предоставленным документам (раздел 37), в доле общехозяйственных (1,937 %) и общепроизводственных расходов (91,4 %), отраженных в УП (раздел 2) и составили 11,0 тыс. руб.

Плата за выбросы принята согласно декларации за 2023 год (раздел 33) в пределах ПДВ, в размере 58 тыс. руб.

Налог на имущество ОАО «СКЭК» принят согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Налог на имущество» ОАО «СКЭК» в размере 515 тыс. руб. (раздел 5 дополнительных материалов от 02.12.2024).

Земельный налог принят экспертами согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Земельный налог» в размере 3 тыс. руб. (раздел 5 дополнительных материалов от 02.12.2024).

Транспортный налог принят экспертами согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Транспортный налог» в размере 6 тыс. руб. (раздел 5 дополнительных материалов от 02.12.2024).

Водный налог принят согласно аналитическому отчету по счету 20.26 субконто «Плата за пользование водным объектом» (Теплоснабжение Яшкинского района) в размере 182 тыс. руб. (раздел 34).

Ввиду того, что размер отчислений на социальные нужды является производным от размера фонда оплаты труда, экспертами принимаются расходы по отчислениям на социальные нужды исходя из фактических отчислений за 2023 год, в размере 3 489 тыс. руб.

Расходы на списание средств по сомнительным долгам в размере 197,00 тыс. руб. экспертами не принимаются.

В обоснование заявленных расходов предприятием представлены (раздел 34) выгрузки ЕГРН, приказы о списании просроченной задолженности

Эксперты отмечают, что согласно п. 2 ст.266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям:

-невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

-у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Судебная работа по взысканию просроченной задолженности предприятием не проводилась. Списание проводилось на основании отсутствии данных о собственниках в выписках ЕГРН. Эксперты отмечают, что в выписках из ЕГРН, сформированных с 1 марта 2023 года, ФИО собственников объектов недвижимости заменены на фразу «физическое лицо». Это связано со вступлением в силу изменений в Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», принятых Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 266-ФЗ.

Поправками предусмотрено, что содержащиеся в ЕГРН персональные данные (фио и дата рождения) собственника объекта недвижимости и лиц, в пользу которых зарегистрировано то или иное ограничение (обременение), могут предоставляться третьим лицам лишь при наличии в реестре специальной "разрешительной" записи, внесенной по заявлению правообладателя. Такое заявление можно будет подать в отношении одного или нескольких принадлежащих правообладателю объектов недвижимости, а также на случай приобретения в будущем новых объектов.

При отсутствии в ЕГРН соответствующей записи персональные данные правообладателя по общему правилу не будут включаться в выписку из реестра, предоставляемую регистрирующим органом по запросам третьих лиц. Исключение составят лишь прямо предусмотренные законом случаи: запросы уполномоченных органов, а также некоторых частных лиц (супруга, сособственников объекта недвижимости, арендатора или арендодателя и др.).

В связи с чем выписки ЕГРН с отсутствием ФИО собственника, полученные без запросов уполномоченных органов, не являются подтверждением того, что собственник у имущества отсутствует.

Корректировка расходов предприятия составила 197 тыс. руб в сторону снижения.

Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году составили 5 027 тыс. руб., что на 799 тыс. руб. выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия за 2023 год.

Расходы на топливо, по факту 2023 года, в оценке экспертов составили   
99 096 тыс. руб.

В 2023 году предприятием использовался уголь сортомарки «Др». Поставка угля осуществлялась в рамках договора от 14.11.2022 № 534-ТУ с АО ХК «СДС-Уголь». Договор заключен на основании конкурса, (конкурс состоялся, две заявки), победитель АО ХК «СДС-Уголь» (закупка № 32211760859 размещена по адресу: https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/lot-list.html?noticeInfoId=14501931).

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 214,66 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 118 653 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение) – 3 890,67 руб./т. у.т. = 125 472 тыс. руб. (факт расходы на уголь и доставку ОАО «СКЭК» за 2023) / 32 249,37 т.у.т.

32 249,37 т.у.т. = 150 237 Гкал (отпуск ТЭ в сеть по расчету ОАО «СКЭК» за 2023) / 214,66 кг у.т./Гкал

Расходы на топливо, принимаются экспертами в сумме 99 096 тыс. руб. = 214,66 кг у.т./Гкал \* 118 653 Гкал \* 3 890,67 руб./т. у.т. / 1000.

Расходы на покупную электрическую энергию принимаются в пересчете на фактический полезный отпуск 2023 года в сумме 36 203 тыс. руб., при объеме электрической энергии, израсходованной на производство тепловой энергии, в количестве 5 956 тыс. кВт, и её средневзвешенной стоимости 6,08 руб./кВт/ч.

Расходы на холодную воду приняты экспертами в сумме 1 188 тыс. руб. Объем покупной холодной воды, принят пропорционально плановому объему к фактически отпущенной тепловой энергии в 2023 году в количестве 17,80 тыс. м³. Цена холодной воды принята по постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021   
№ 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 453), в размере 66,77 руб./м3 (без НДС).

Расходы на водоотведение приняты экспертами в сумме 797 тыс. руб. Объем стоков принят исходя их фактического объема предприятия в 2023 году в количестве 25 тыс. м³. Цена стоков принята по постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо –Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 453) в размере 31,55 руб./м3 (без НДС).

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 137 285 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии в 2023 году

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК на 2023 | Факт предприятия за 2023 | Факт в оценке экспертов 2023 | Отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=5-3 |
| 1 | Расходы на топливо | 114 622 | 125 472 | 99 096 | -15 526 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 37 375 | 43 899 | 36 203 | -1 172 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |  |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 322 | 1 188 | 1 188 | -134 |
| 5 | Расходы на водоотведение | 920 | 797 | 797 | -123 |
| 6 | Расходы на неснижаемый запас топлива | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5+ стр. 6.) | 154 239 | 171 356 | 137 285 | -16 954 |

4. Нормативный уровень прибыли по факту 2023 год пересчитан исходя из фактически сложившихся расходов, сложившихся в 2023 году и процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 24 сентября 2021 г.   
№ 6/ЯМО, на 2023 год – 9,49 %. Нормативная прибыль принята в сумме 35 502 тыс. руб. = 374 103 тыс. руб. \* 9,49 %, где 374 103 тыс. руб. это расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку.

5. Расчетная предпринимательская прибыль, регулируемой организации принята на уровне плановых значений при расчете НВВ на 2023 год, в размере   
12 824 тыс. руб.

6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ), учтенная при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года, была принята в размере 28 192 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне 28 192 тыс. руб.

7. Согласно пункту 9 Основ ценообразования, пункту 13 Методических указаний № 760-э органы регулирования исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущий период регулирования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций.

Экономически не обоснованные доходы, полученные предприятием в части нормативного уровня прибыли, по факту 2023 года, связанные с выполнением инвестиционной программы, составляют 4 269 тыс. руб. Сумма экономически не обоснованного дохода, это разница между расчетным нормативным уровнем прибыли 35 502 тыс. руб. и утвержденной экономически обоснованной стоимости мероприятий, согласованной в концессионном соглашении и утвержденной инвестиционной программы на 2023 год (31 233 тыс. руб.). Расчёт экономически необоснованного дохода выглядит следующим образом:

4 269 тыс. руб. = 35 502 тыс. руб. (нормативный уровень прибыли) – 31 233 тыс. руб. (стоимость мероприятий по инвестиционной программе).

Общие расходы по корректировке НВВ на 2023 год составили 23 923 тыс. руб. = 28 192 тыс. руб. + (- 4 269 тыс. руб.).

8. Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила   
446 352 тыс. руб. Данные представлены в таблице 13.

Таблица 13

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии

по факту 2023 год

| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт 2023 года по даннымОАО «СКЭК» | Факт 2023 год по расчету экспертов | Отклонения от утвержденных параметров |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 212 642 | 204 310 | 231 791 | 19 149 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 4 228 | 5 296 | 5 027 | 799 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | тыс. руб. | 154 239 | 171 356 | 137 285 | -16 954 |
| 4 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 35 218 | 38 741 | 35 502 | 284 |
| 4.1 | -прибыль на прочие цели | тыс. руб. | 3 985 | 4 439 | 0 | -3 985 |
| 4.2 | -инвестиции на концессию | тыс. руб. | 31 233 | 34 302 | 31 233 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 12 824 | 14 138 | 12 824 | 0 |
| 6 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 28 192 | 28 192 | 23 923 | 0 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 447 343 | 462 033 | 446 352 | -991 |

9. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила   
402 516 тыс. руб. Тариф для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2023 год утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 673 – 4 405,95 руб./Гкал.

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ за 2023 год представлен в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт товарной выручки за 2023 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Итого за год | 91 357,49 | 4 405,95 | 402 516,20 | 450 676 | 43 836 |

По результатам проведенного анализа деятельности предприятия в 2023 году Дельта НВВ (в ценах 2023 г) по тепловой энергии составила:

43 836 тыс. руб. = (450 676 тыс. руб. – 402 516 тыс. руб.).

При регулировании 2023 года Дельта НВВ, по факту деятельности предприятия в 2021 году была учтена предприятию не в полном объеме, в сумме 23 350 тыс. руб. Остаток неучтенной Дельты НВВ 2021 года составил 7 582 тыс. руб. = 30 932 тыс. руб. – 23 350 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

При регулировании 2024 года Дельта НВВ, по факту деятельности предприятия в 2022 году не была учтена предприятию. Неучтенная Дельта НВВ 2022 года составил 66 711.89 тыс. руб. (в ценах 2022 года).

Эксперты предлагают учесть в расчет НВВ на 2025 год:

1. Остаток Дельты НВВ 2021 в размере 7 582 тыс. руб. (в ценах 2021 года), с учетом ИПЦ 2022/2021- 1,138, 2023/2022- 1,059, 2024/2023- 1,08, 2025/2024- 1,058 (согласно прогнозу инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), всего:

10 441 тыс. руб. = 7 582 тыс. руб. \*1,138 \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058

1. Часть Дельты НВВ 2022 в размере 10 165,89 тыс. руб. (в ценах 2022 года), с учетом ИПЦ 2023/2022- 1,059, 2024/2023- 1,08, 2025/2024- 1,058 (согласно прогнозу инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), всего:

12 301 тыс. руб. = 10 165,89 тыс. руб. \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058

1. Остаток Дельты НВВ 2022, в размере 56 565 тыс. руб. (в ценах 2022 года), а также Дельту НВВ 2023, в размере 43 836 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующие периоды регулирования.

**Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2023 году освоило инвестиционную программу в полном объеме.

В соответствии с п. 5.1.2 Методических указаний № 760-Э: «5.1.2. При установлении (корректировке) в 2022 и 2023 годах тарифов регулируемых организаций в сфере теплоснабжения не применяются абзацы седьмой - девятый пункта 51, абзац десятый пункта 51 (за исключением показателя ), пункты 53, 54, абзацы седьмой и восьмой пункта 73, абзац девятый пункта 73 (за исключением показателя) Методических указаний в случае неисполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения и (или) реализации инвестиционной программы в 2022 году с последующим учетом такой корректировки на 2025 год…. (п. 5.1.2 введен Приказом ФАС России от 11.05.2022 № 350/22)» корректировка НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы (дельты КИП) 2022 года не производилась.

При этом эксперты отмечают, что в 2023 году произошло изменение мероприятий инвестиционной программы. В рамках ранее утвержденной инвестиционной программы до внесения изменений на 2023 и последующие годы, ОАО «СКЭК» выполнил проектно-изыскательные работы для мероприятия «Строительство новой котельной взамен существующей котельной № 1».

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 91 660 Гкал / 105 556 Гкал × 28 202 тыс. руб. =   
24 489 тыс. руб.

= 28 202 тыс. руб. × (16 502 тыс. руб. ÷   
24 489 тыс. руб. – 1) = - 9 198 тыс. руб.

ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2022 году освоило инвестиционную программу в неполном объеме, степень выполнения инвестиционной программы составила 58,5%.

Дельта КИП 2022 года подлежит исключению из НВВ на 2025 в полном объеме, в размере 9 198 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 15.

Таблица 15

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии

на 2025 год

| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Утверждено РЭК на 2024 | Предложения на 2025 год ОАО «СКЭК» | Предложения на 2025 год эксперты | Отклонение от предложений предприятия | Динамика расходов на 2025 к установленному на 2024 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 225 673 | 251 921 | 242 302 | -9 619 | 16 629 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 5 108 | 20 845 | 18 809 | -2 036 | 13 701 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | тыс. руб. | 153 389 | 194 943 | 158 951 | -35 992 | 5 562 |
| 4 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 36 419 | 31 656 | 17 979 | -13 677 | -18 440 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 13 604 | 15 899 | 15 287 | -612 | 1 683 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ) | тыс. руб. |  | 188 814 | 22 742 |  |  |
| 7 |  |  |  |  | -9 198 |  |  |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс. руб. | -5 331 |  |  |  |  |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 428 862 | 704 078 | 466 872 | -237 206 | 38 010 |

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 237 206 тыс. руб.

**Расчет тарифов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2025 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2025 год в размере  
466 872 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию данные сведены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение  экспертов  на 2025 год |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 466 872 |
| 1.1 | 1 полугодие | 242 061 |
| 1.2 | 2 полугодие | 224 811 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.Гкал | 92,450 |
| 2.1 | 1 полугодие | 50,127 |
| 2.2 | 2 полугодие | 42,323 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч. | 5 049,99 |
| 3.1 | с 01 января | 4 828,92 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января | 0,00% |
| 3.2 | с 01 июля | 5 311,84 |
| 3.2.1 | Изменение тарифа с 01 июля | 10,00% |

**[Расчет необходимой валовой выручки и расчет тарифов на теплоноситель на 202](#_Toc51570925)5 год**

Основные методологические положения по формированию необходимой валовой выручки для расчета тарифов на теплоноситель методом индексации установленных тарифов

Отношения, связанные с горячим водоснабжением, осуществляемым с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), регулируются Федеральным законом 190-ФЗ «О теплоснабжении», за исключением отношений, связанных с обеспечением качества и безопасности горячей воды.

Согласно п. 19.1 ст.2 Федерального закона 190-ФЗ «О теплоснабжении» открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) - технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети.

Согласно п. 5 ст. 9. того же закона тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

При корректировке тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) экспертами принималась за основу информация предприятия, что ОАО «СКЭК» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится потребителям, подключенным к объектам теплоснабжения Яшкинского муниципального округа, обслуживаемых ОАО «СКЭК» на основании заключенного концессионного соглашения (КС) № 6/ЯМО от 24.09.2021, сроком на 2021-2030 гг.

Для обеспечения горячего водоснабжения используется вода как собственного подъема из пруда пгт. Яшкино, так и вода, поднимаемая со скважин. На воду, очищенную до питьевого качества, поднимаемую со скважин, устанавливаются тарифы Региональной энергетической комиссией Кузбасса. Вода, используемая для подготовки теплоносителя для обеспечения горячего водоснабжения, подлежит дополнительной очистке.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на теплоноситель на 2025 год определена методом индексации установленных тарифов.

Теплоноситель, используемый для осуществления горячего водоснабжения, является продукцией ОАО «СКЭК».

Предлагаемый для установления тариф рассчитывается в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V. Методических указаний).

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель, используемый для обеспечения горячего водоснабжения на сторону.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**Баланс теплоносителя**

Структура планового объема отпуска теплоносителя на сторону экспертами принята на основании планового отпуска ГВС на потребительский рынок в годовом исчислении Яшкинского муниципального округа. Объем отпуска населению согласован Администрацией Яшкинского муниципального округа в расчете возможных экономических последствий для бюджета ЯМО при согласовании долгосрочных параметров.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону. Структура планового объема отпуска теплоносителя, принятая в расчет, отражена в таблице 16.

Таблица 16

Баланс теплоносителя на 2025 год

|  | Показатель | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2025 | Предложения экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Теплоноситель всего, в т.ч. | тыс. м3 | 84,02 | 84,02 |
| 1.1 | Собственные нужды предприятия | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Производственные нужды | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Теплоноситель на сторону, в т.ч. | тыс. м3 | 84,02 | 84,02 |
| 1.3.1 | - жилищные организации | тыс. м3 | 80,07 | 80,07 |
| 1.3.2 | - бюджетные организации | тыс. м3 | 3,00 | 3,00 |
| 1.3.3 | - прочие потребители | тыс. м3 | 0,95 | 0,95 |

**Расходы на прочие покупаемые ресурсы**

Объем воды в расчет в целях обеспечения горячего водоснабжения на потребительский рынок принимается на уровне 84,02 тыс. м3, в том числе объем воды собственного подъема принят в размере 28,05 тыс. м3 и объем воды из скважин в размере 55,97 тыс. м3.

**Стоимость исходной воды**

Предприятие на 2025 год по данной статье планирует расходы в сумме 4 547 тыс. руб.

В целях обеспечения горячего водоснабжения предприятие использует воду как собственного подъема, так и воду, поднимаемую со скважин.

Цена воды со скважин определена экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо –Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 279) на 2025 год, а также доли планового объема реализации тепловой энергии потребителям по полугодиям (1 полугодие –   
54,22 % и 2 полугодие – 45,78 %). Таким образом, среднегодовое значение составило 81,01 руб./м3 (без НДС). В части воды собственного подъема, цена воды принимается в нулевой оценке, поскольку цена предприятием не заявлена.

Таким образом, расходы на холодную воду, с учетом равномерного потребления холодной воды в течении года, составили 4 534 тыс. руб. = 55,97 тыс. м³ \* 81,01 руб./м³). Расчет затрат на воду отражен в таблице 17.

Таблица 17

Расчет стоимости исходной воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Предложение ОАО «СКЭК» на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение от предложения предприятия |
|  | Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 4 436 | 4 534 | -13 |
| 1 | Объем воды, всего, в том числе: | тыс.м3 | 84,02 | 84,02 | 0 |
| 1.1 | Объем воды из скважин | тыс.м3 | 55,97 | 55,97 | 0 |
| 1.2 | Объем воды собственного подъема | тыс.м3 | 28,05 | 28,05 | 0 |
| 2 | Средневзвешенная цена воды | руб./м3 | 54,12 | 53,96 | -0,15 |
| 2.1 | Цена воды со скважин | руб./м3 | 81,23 | 81,01 | -0,22 |
| 2.2 | Цена воды собственного подъема | руб./м3 | 0,00 | 0,00 |  |

**Стоимость электрической энергии**

Предприятие на 2024 год по данной статье планирует расходы в сумме   
5 112 тыс. руб. при объеме потребления 720 тыс. кВт.

Объем электрической энергии рассчитан экспертами исходя из удельного потребления энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска теплоносителя, принимаемого на первый год долгосрочного периода регулирования, в размере 8,57 кВт/тыс.м3. Таким образом, расчетный объем электрической энергии на 2025 год составит 720 тыс. кВт. = 84,02 тыс. м³ \* 8,57 кВт/ тыс. м3.

Расчет стоимости 1 кВт\*ч на 2025 год выполнен исходя из средней фактической стоимости, сложившейся в 2023 году, с учетом индекса изменения цен Минэкономразвития Российской Федерации на 2024 и 2025 годы по электрической энергии, опубликованных 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,051 и 2025/2024 = 1,098. Расчетный экономически обоснованный тариф покупки электрической энергии на 2025 год составил 7,014 руб. кВт/ч.

Таким образом, расходы на электрическую энергию принимаются на 2025 год в сумме 5 051 тыс. руб. = 720 тыс. кВт. \* 7,014 руб. кВт.

**Операционные расходы на производство теплоносителя**

**Расчет базового уровня операционных расходов на 2025 год**

**на производство теплоносителя**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2025 году по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год изменяется, в связи с мероприятием ИП 2024 года (реконструкция котельной с. Колмогорово с увеличением мощности до   
10,32 Гкал) и составляет 119,61 Гкал/ч. Условные единицы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО в 2025 году относительно 2024 года не изменятся и составят 892 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА), согласно формуле (11) равен 0.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и опубликованный на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8%.

Таким образом, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году, по мнению экспертов, составит 2 292 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 18.

Таблица 18

Расчет операционных расходов ОАО «СКЭК» на производство теплоносителя

по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2025  
( год 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 892 | 892 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 115,74 | 119,61 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 189 | 2 292 |

 = 2 189 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75 × 0) = 2 292 тыс. руб.,

Таким образом, рост уровня операционных расходов ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2025 год составил   
104,753 %.

Распределение операционных расходов по статьям приведено   
в таблице 19.

Таблица 19

Распределение операционных расходов на производство теплоносителя ОАО «СКЭК» по статьям на 2025 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | ед. изм. | Предложения ОАО «СКЭК» на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение от предложения предприятия |
| 1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 2 443 | 2 292 | -151 |
| 1.1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 2 065 | 1 936 | -129 |
| 1.1.1 | Реагенты, используемые при водоподготовке | тыс. руб. |  | 31 | 31 |
|  | объем соли | т |  | 5 |  |
|  | цена соли | руб./т |  | 6 114 |  |
| 1.1.2 | Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки и отчисления с заработной платы | тыс. руб. |  | 1 905 | 1 905 |
|  | ФОТ | тыс. руб. |  | 1 464 | 1 464 |
|  | отчисления с фот | тыс. руб. |  | 442 | 442 |
|  | численность | чел. |  | 5 |  |
| 1.2 | Общехозяйственные расходы (СКЭК) | тыс. руб. | 379 | 354 | -25 |

**Неподконтрольные расходы на производство теплоносителя**

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Обществом заявлены расходы по статье на водный налог в сумме 35 тыс. руб.

После проведенного анализа представленных документов, эксперты не принимают планируемые предприятием расходы на 2025 год по водному налогу, в связи с тем, что вся плановая сумма налога учтена в смете плановых расходов на 2025 год на тепловую энергию.

Предприятием заявлены на 2025 год расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя в размере 2 234 тыс. руб. В обоснование требуемых расходов предоставлена информационная записка (раздел 35 тарифного дела). Программа организации и проведения производственного контроля качества питьевой и горячей воды ОАО «СКЭК» подразделение Яшкинского муниципального округа на 2022-2027 годы (раздел 35). В соответствии с п. 37 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» данные расходы относятся к операционным расходам.

В соответствии с п. 33 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», который сообщает, что при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются, эксперты не принимают в расчет НВВ на 2025 год заявленные расходы на доведение воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя.

После проведенного анализа по разделу неподконтрольные расходы, экономически обоснованный уровень затрат на 2025 год, составил 0 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 2 273 тыс. руб.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2023 год.**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей:

1. Операционные расходы предприятия приняты с учетом корректировки (согласно пункту 56 Методических указаний), в обоснование произведенных расходов представлены следующие документы:

-основные производственные показатели ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, приложение 3.1 (раздел 17);

-показатели надежности и энергетической эффективности объектов за 2023 год (отчет) Яшкино (раздел 16);

-расчет среднего диаметра по тепловым сетям для У.Е. по факту 2023 (раздел 28);

-плановые физические показатели 2023г, 2025г ОАО СКЭК по узлу теплоснабжения Яшкинский МО (раздел 21);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО на 2023-2025 год (раздел 47).

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО по факту 2023 года не изменилась по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2023 год.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и опубликованный на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ по факту 2023 год составляет 105,9%.

Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов составил (0):

, ,

Фактические операционные расходы по факту 2023 года, составили   
2 248 тыс. руб., данные представлены в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Утверждено РЭК КО  на 2023г. | Факт, принятый экспертами  за 2023г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,06 | 0,059 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3. | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1. | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 892,00 | 892 |
| 3.2. | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 115,74 | 115,74 |
| 4. | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 062 | 2 248 |

*OP*2022 = 2 144 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,00) = 2 248 тыс. руб.,

где 2 144 тыс. руб. это фактические операционные расходы, принятые в 2022г.

Фактические операционные расходы по статьям затрат за 2023 г. представлены в таблице 21.

Таблица 21

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | ед. изм. | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт по данным экспертов за 2023 год | Отклонение от утвержденных параметров |
| 1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 2 062 | 2 248 | 103 |
| 1.1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 1 743 | 1 900 | 87 |
| 1.1.1 | Реагенты, используемые при водоподготовке | тыс. руб. | 28 | 30 | 2 |
|  | объем соли | т | 5 | 5 | 0 |
|  | цена соли | руб./т | 5 501 | 5 997 | 276 |
| 1.1.2 | Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки и отчисления с заработной платы | тыс. руб. | 1 716 | 1 871 | 86 |
|  | ФОТ | тыс. руб. | 1 317 | 1 436 | 66 |
|  | отчисления с фот | тыс. руб. | 399 | 435 | 20 |
|  | численность | чел. | 5 | 5 | 0 |
| 1.2 | Общехозяйственные расходы (СКЭК) | тыс. руб. | 318 | 347 | 16 |

1. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний).

Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году предприятием не производились. Эксперты принимают неподконтрольные расходы в нулевой оценке, что на 39 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 22.

Таблица 22

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год.

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Приведенный факт 2023 | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Водный налог | 39 | 0 | -39 |
|  | только с собственного подъема | 39 | 0 | -39 |
|  | ИТОГО |  |  |  |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр.1.4+ стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 2 + стр. 3. | 39 | 0 | -39 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов предприятия за 2023 год.

Расходы на покупную электрическую энергию принимаются в пересчете на фактический отпуск теплоносителя за 2023 года в сумме 4 285 тыс. руб., при объеме электрической энергии, израсходованной на производство теплоносителя, в количестве 705 тыс. кВт, и её средневзвешенной стоимости 6,078 руб./кВт/ч.

Расходы на холодную воду приняты экспертами в сумме 3 583 тыс. руб., при общем объеме воды 82,26 тыс. м3 (вода со скважин – 53,66 тыс. м3, вода собственного подъема – 28,59 тыс. м3).

Объем покупной холодной воды, принят согласно пропорционально отношению планового объема к фактически сложившемуся в 2023 году в количестве 53,66 тыс. м³. Цена холодной воды принята по постановлению РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо –Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 453), в размере 66,77 руб./м3 (без НДС). Расходы на воду приняты в размере 3 583 тыс. руб.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 7 868 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 23.

Таблица 23

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии в 2023 году

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК на 2023 | Факт предприятия за 2023 | Факт в оценке экспертов 2023 | Отклонение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=5-3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 926 | 6 969 | 4 285 | -1 761 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 5 447 | 3 583 | 3 583 | -1 275 |
| 5 | Расходы на водоотведение | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Расходы на неснижаемый запас топлива | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5+ стр. 6.) | 11 373 | 10 551 | 7 868 | -3 036 |

4. Расходы из прибыли на прочие цели, произведенные в 2023 году предприятием не заявлены.

6. Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенные при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года, была принята в размере 1 832 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне 1 832 тыс. руб.

7. Фактическая необходимая валовая выручка на производство теплоносителя за 2023 год составила 11 948 тыс. руб.

8. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила   
10 280 тыс. руб. Тариф для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2023 год утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 674, в размере 124,98 руб./м3.

Расчёт товарной выручки на производство теплоносителя ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ за 2023 год представлен в таблице 24.

Таблица 24

Расчёт товарной выручки за 2023 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа, руб./м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Итого за год | 82,26 | 124,98 | 10 280 | 11 948 | 1 667 |

По результатам проведенного анализа деятельности предприятия в 2023 году Дельта НВВ (в ценах 2023 г) по производству теплоносителя составила:

1 667 тыс. руб. = (11 948 тыс. руб. – 10 280 тыс. руб.).

При регулировании 2023 года Дельта НВВ, по факту деятельности предприятия в 2021 году была учтена предприятию не в полном объеме, в сумме   
1 257 тыс. руб. Остаток неучтенной Дельты НВВ 2021 года составил 84 тыс. руб. = 1 341 тыс. руб. – 1 257 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

При регулировании 2024 года Дельта НВВ, по факту деятельности предприятия в 2022 году Дельта НВВ была учтена предприятию не в полном объеме, в сумме 298 тыс. руб. Остаток неучтенной Дельты НВВ 2022 года составил 768 тыс. руб. = 1 066 тыс. руб. – 298 тыс. руб. (в ценах 2022 года).

Эксперты предлагают учесть в расчет НВВ на 2025 год:

1. Остаток Дельты НВВ 2021 в размере 84 тыс. руб. (в ценах 2021 года), с учетом ИПЦ 2022/2021- 1,138, 2023/2022- 1,059, 2024/2023- 1,08, 2025/2024- 1,058 (согласно прогнозу инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), всего:

116 тыс. руб. = 84 тыс. руб. \*1,138 \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058

2. Часть Дельты НВВ 2022 в размере 76 тыс. руб. (в ценах 2022 года), с учетом ИПЦ 2023/2022- 1,059, 2024/2023- 1,08, 2025/2024- 1,058 (согласно прогнозу инфляции Минэкономразвития РФ от 30.09.2024), всего:

92 тыс. руб. = 76 тыс. руб. \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058

3. Остаток Дельты НВВ 2022, в размере 692 тыс. руб. (в ценах 2022 года), а также Дельту НВВ 2023, в размере 1 667 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующие периоды регулирования.

**Расчет необходимой валовой выручки на производство   
теплоносителя ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
Яшкинский муниципальный округ на 2025 год.**

С учетом анализа деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, плановая необходимая валовая выручка, в части производства теплоносителя на 2025 год составит 12 085 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, рассчитанная на основе долгосрочных параметров регулирования на 2021 – 2030 годы и прогнозных параметров регулирования ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ на 2025 год представлена в приложении 3.

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия (20 511 тыс. руб.) в сторону снижения составила 8 426 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

Расчёт необходимой валовой выручки на производство

теплоносителя на 2025 год

| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Предложения на 2025 год ОАО «СКЭК» | Предложения на 2025 год эксперты | Отклонения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 443 | 2 292 | -151 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 2273 | 0 | -2 273 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | тыс. руб. | 9 659 | 9 585 | -74 |
| 4 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ) | тыс. руб. | 6 136 | 208 |  |
| 8 | Необходимая валовая выручка, относимая на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 20 511 | 12 085 | -8 426 |

**Расчет тарифов на теплоноситель ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ**

На основании необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 12 085 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель, данные сведены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение  экспертов  на 2025 год |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 12 085 |
| 1.1 | 1 полугодие | 5 755 |
| 1.2 | 2 полугодие | 6 330 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.м3 | 84,02 |
| 2.1 | 1 полугодие | 42,01 |
| 2.2 | 2 полугодие | 42,01 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч. |  |
| 3.1 | с 01 января | 136,98 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января | 0,00% |
| 3.2 | с 01 июля | 150,68 |
| 3.2.1 | Изменение тарифа с 01 июля | 10,0% |

**Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде, согласно данному экспертному заключению, составляет:

Таблица 27

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2025 | 4 828,92 |
| с 01.07.2025 | 5 311,84 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии   
с постановлением РЭК Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без  полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский муниципальный округ в следующем виде:

Таблица 28

**Тарифы на горячую воду для ОАО «СКЭК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке**

**Яшкинского муниципального округа на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию , руб./Гкал  (без НДС) |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ОАО «СКЭК» | с 01.01.2025 | 479,60 | 474,97 | 500,47 | 481,92 | 399,67 | 395,81 | 417,06 | 401,60 | 136,98 | 4 828,92 |
| с 01.07.2025 | 527,57 | 522,47 | 550,52 | 530,12 | 439,64 | 435,39 | 458,77 | 441,77 | 150,68 | 5 311,84 |
| % изменения тарифов | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* | *10,0%* |

Приложения к экспертному заключению:

1. Плановые и физические показатели по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения Яшкинского муниципального округа на 2025 годы.
2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения Яшкинского муниципального округа на 2025 годы.
3. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа на 2025 годы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | --- | |  | | | |  | | --- | |  | |  |  |  | Приложение № 1   |  | | --- | |  | |  |  |
| **Плановые и фактические показатели по производству и реализации тепловой энергии ОАО "СКЭК" на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа корректировка 2025 года (2021-2030гг)** | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено РЭК  на 2023 год** | **Факт ОАО "СКЭК"  за 2023 год** | **Факт экспертов  за 2023 год** | **Утверждено РЭК на 2024 год** | **Предложения предприятия  на 2025 год** | **Предложения экспертов  на 2025 год** | **Отклонение предложения экмпертов от предложения предприятия** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество котельных | шт. | 21 | 21 | 21 | 21 | 21 | 21 |  |
|  | В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | -до 3,00 | шт. | 15 | 14 | 14,00 | 15 | 14 | 14 |  |
|  | -от 3,00 до 20,00 | шт. | 5 | 6 | 6,00 | 5 | 6 | 6 |  |
|  | - от 20,00 |  | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 1 | 1 |  |
| 1 | Нормативная выработка (1=2+6.1.-7) | Гкал | 139 575 | 160 878 | 129 295 | 130 367 | 129 721 | 129 735 | 14 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть (2=3+6.2.) |  | 128 827 | 150 237 | 118 653 | 120 329 | 119 746 | 119 746 | 0 |
| 3 | Полезный отпуск (3=4+5) | Гкал | 101 532 | 91 357 | 91 357 | 93 033 | 92 450 | 92 450 | 0 |
| 4 | Отпуск на потребительский рынок, в т.ч.: | Гкал | 101 532 | 91 357 | 91 357 | 93 033 | 92 450 | 92 450 | 0 |
| 4.1. | - отпуск жилищным | Гкал | 68 149 | 68 521 | 68 521 | 66 414 | 69 344 | 68 926 | -418 |
| 4.2. | - отпуск бюджетным | Гкал | 26 814 | 17 675 | 17 675 | 20 763 | 17 818 | 18 208 | 390 |
| 4.3. | - отпуск иным потребителям | Гкал | 6 568 | 5 161 | 5 161 | 5 856 | 5 288 | 5 316 | 28 |
| 5 | Отпуск на производственные нужды | Гкал | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 6 | Потери в т.ч.: | Гкал | 38 043 | 69 520 | 37 937 | 37 334 | 37 271 | 37 285 | 14 |
| 6.1. | Расход на собственные нужды | Гкал | 10 747 | 10 641 | 10 641 | 10 038 | 9 976 | 9 990 | 14 |
| 6.2. | Потери в сетях предприятия, в т.ч.: | Гкал | 27 296 | 58 879 | 27 296 | 27 296 | 27 296 | 27 296 | 0 |
| 7 | Покупная тепловая энергия | Гкал | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 8 | Полезный отпуск по периодам |  | 101 532 | 91 357 | 91 357,49 | 93 033 | 92 450 | 92 450 | 0 |
| 8.1. | *1 полугодие* | Гкал | 54 827 | 49 535 | 49 534,98 | 48 200 | 47 898 | 50 127 | 2 230 |
| *%* | *54,00%* | *54,22%* | *54,22%* | *51,81%* | *51,81%* | *54,22%* |  |
| 8.2. | *2 полугодие* | *Гкал* | 46 705 | 41 823 | 41 822,51 | 44 833 | 44 552 | 42 323 | -2 230 |
| *%* | *46,00%* | *45,78%* | *45,8%* | *48,19%* | *48,19%* | *45,78%* |  |
| 8.2. | *Декабрь 2022* | *Гкал* |  |  | 0,00 |  |  |  |  |
| *%* |  |  | *0,0%* |  |  |  |  |
| **Топливо** | | | | | | | | | |
| 9 | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 214,66 | 214,66 | 214,66 | 214,66 | 214,66 | 214,53 |  |
| 9.1 | - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 214,66 | 214,66 | 0,00 | 214,66 | 214,66 | 214,53 |  |
|  | Расход условного топлива | тут |  | 32 249,37 | 25 470,16 |  |  |  |  |
|  | - уголь каменный | тут |  | 32 249,37 | 25 470,16 |  |  |  |  |
|  | Цена условного топлива с учётом транспортировки (перевозки) | руб/тут |  | 3 890,67 | 3 890,67 |  |  |  |  |
| 10 | Тепловой эквивалент |  | 0,670 |  |  | 0,680 | 0,568 | 0,727 |  |
| 10.1 | -уголь каменный "марка СС" (№ 462-ТУ от 05.12.2020) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | -уголь каменный "марка Д" (№ 491-ТУ от 16.08.2021) |  | 0,670 |  |  | 0,680 | 0,568 | 0,727 |  |
| 11 | Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 320,39 |  |  | 315,67 | 377,92 | 294,91 |  |
| 11.1 | -уголь каменный "марка СС" (№ 462-ТУ от 05.12.2020) | кг/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.2 | -уголь каменный "марка Д" (№ 491-ТУ от 16.08.2021) |  | 320,38 |  |  | 315,67 | 377,92 | 294,91 |  |
| 12 | Расход натурального топлива | т | 41 274 | 44 331 |  | 37 984 | 45 254 | 35 314 | -9 940 |
|  | -уголь каменный Др |  |  | 44 331 |  | 37 984 |  | 35 314 | 35 314 |
| 14 | **Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч.** | **т** | **41 274** | **44 331** |  | **37 984** | **45 254** | **35 314** | -9 940 |
| 14.1 | -уголь каменный Др | **т** | 41 274 | 44 331 |  | 37 984 | 45 254 | 35 314 | -9 940 |
| 15 | Цена натурального топлива | руб./т | **1 454,10** | **1 379,75** |  | **1 526,81** | **1 833,00** | **1 832,17** | -0,83 |
|  | -уголь каменный "марка Др" |  | 1 454,10 | 1 379,75 |  | 1 526,81 | 1 833,00 | 1 832,17 | -0,83 |
| 16 | **Стоимость натурального топлива** | тыс. руб. | **60 017** | **61 166** |  | **57 994** | **82 950** | **64 701** | -18 249 |
|  | -уголь каменный Др |  | 60 017 | 61 166 |  | 57 994 | 82 950 | 64 701 | -18 249 |
| 17 | **Расходы по транспортировке** | тыс. руб. | **54 605** | **64 306** |  | **54 098** | **66 787** | **49 620,96** | -17 166 |
| 17.1 | Стоимость ж/д транспортировки топлива (от поставщика до склада ОО "КТС") |  | **29 717** | **31 685** |  | **29 427** | **0** | **0** | 0 |
| 17.1.1 | - цена ж/д перевозки |  | 720,00 | 714,74 |  | 774,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | *% изменения цены доставки* | *%* | *9,9%* | *#ДЕЛ/0!* |  | *7,6%* | *-100,0%* | *-100,0%* |  |
| 17.2 | Разгрузка, погрузка, хранение на складе ООО "КТС" |  | **16 384** | **15 763** |  | **15 998** | **0** | **0** | 0 |
| 17.2.1 | - стоимость услуг ООО "КТС" |  | 396,96 | 394,70 |  | 421,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | *% изменения цены доставки* | *%* | *73,3%* | *#ДЕЛ/0!* |  | *6,1%* | *-100,0%* | *-100,0%* |  |
| 17.3 | Стоимость автоперевозки топлива (ООО "ТСК-Транс") | тыс. руб. |  |  |  |  | 62 017 | 46 110,00 | -15 906,84 |
| 17.3.1 | - цена автоперевозки | руб./т |  |  |  |  | 1 370,42 | 1 299,40 | -71,01 |
|  | *% изменения цены доставки* |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17.3 | Стоимость транспортировки топлива (ООО "АвтоЛидер") | тыс. руб. | 5 194 | 12 771 |  | 5 071 |  |  | -177 |
| 17.3.1 | - цена автоперевозки | руб./т | 170,44 | 355,05 |  | 180,83 |  |  | -9,14 |
|  | *% изменения цены доставки* | *%* | *17,3%* | *-2015,1%* |  | *6,1%* | *-100,0%* | *-100,0%* |  |
| 17.4 | Стоимость транспортировки топлива (ООО "ТВКХ") | тыс. руб. | 3 310 | 4 087 |  | 3 601 | 4 770 | 3 511 | -1 259 |
| 17.4.1 | - цена автоперевозки | руб./т | 306,49 | 341,48 |  | 362,31 | 398,55 | 377,90 | -20,65 |
|  | *% изменения цены доставки* | *%* | *20,1%* | *-970,6%* |  | *18,2%* | *16,7%* | *10,7%* |  |
| 18 | **Расходы на топливо с учетом доставки** | тыс. руб. | **114 622** | **125 472** | **99 096** | **112 092** | **149 736** | **114 322** | -35 414 |
| *% изменения расходов на топливо* | *%* | *16,8%* | *-358,5%* | *-304,2%* | *-2,2%* | *19,3%* | *-8,9%* |  |
| 18.1 | ***- стоимость угля с учетом доставки*** | руб./т | **2 777,10** | **2 830,32** |  | **2 951,02** | **3 308,78** | **3 237,30** | -71,48 |
| *% изменения цены угля с учетом доставки* | % | *22,13%* | *-332,2%* |  | *6,26%* | *16,90%* | *14,38%* |  |
| 18.2 | ***- стоимость угля*** | руб./т | 1 454,11 | 1 379,75 |  | 1 526,80 | 1 832,99 | 1 832,17 | -0,82 |
| *% изменения цены угля* | % | *7,1%* | *-215,4%* |  | *5,0%* | *32,8%* | *32,8%* |  |
| 18.3 | ***- стоимость транспортировки*** | руб./т | 1 322,99 | 1 450,57 |  | 1 424,22 | 1 475,81 | 1 405,14 | -70,68 |
| 19 | *Топливная составляющая тарифа на ТЭ* | *руб./Гкал* | 1 128,93 | 1 373,41 |  | 1 204,86 | 1 619,64 | 1 236,58 | -383,06 |
| 20 | *% затрат в тарифе* | *%* | *34,3%* | *-387,3%* |  | *6,7%* | *17,9%* | *-10,0%* |  |
| **Электроэнергия** | | | |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт | 6 619 | 7 264 | 5 956 | 6 065 | 6 027 | 6 027 | 0 |
| 22 | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. кВт\*ч | 5,646 | 6,04 | 6,08 | 6,453 | 7,100 | 7,014 | -0,086 |
| *% изменения цены на электрическую энергию* | *%* | *10,3%* | *7,0%* | *7,7%* | *14,3%* | *17,5%* | *16,1%* |  |
| 23 | *Удельный расход* | *кВт/Гкал* | *65,19* | *79,51* | *65,19* | *65,19* | *65,19* | *65,19* |  |
| 24 | **Расходы на электроэнергию** | тыс. руб. | **37 375** | **43 899** | **36 203** | **39 141** | **42 785** | **42 277** | -508 |
| *% изменения расходов на электрическую энергию* | *%* | *10,3%* | *17,5%* | *-3,1%* | *4,7%* | *-2,5%* | *-3,7%* |  |
| **Вода и канализация** | | | |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Холодная вода | тыс. м3 | 55,84 | 46,37 | 50,24 | 51,17 | 50,85 | 50,85 | 0,00 |
|  | собственный подъем | тыс. м3 | 36,05 | 28,57 | 32,44 | 33,66 | 33,45 | 33,45 | 0,00 |
|  | покупная | тыс. м3 | 19,79 | 17,80 | 17,80 | 17,51 | 17,40 | 17,40 | 0,00 |
| 26 | *Удельный расход* | *м*³*/Гкал* | *0,55* | *0,53* | *0,55* | *0,55* | *0,55* | *0,55* |  |
| 27 | Цена воды | руб./м3 | 23,67 | 25,63 | 23,66 | 24,50 | 27,79 | 27,71 | -0,08 |
| собственный подъем | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |
| покупная | руб./м3 | 66,77 | 66,77 | 66,77 | 71,60 | 81,23 | 81,01 | -0,22 |
| 28 | **Расходы на воду** | **тыс.руб.** | **1 322** | **1 188** | **1 188** | **1 253** | **1 413** | **1 409** | -4 |
| *% изменения расходов на холодную воду* | *%* | *970,2%* |  | *-10,1%* | *-5,2%* | *18,9%* | *18,6%* |  |
| 29 | Общее количество стоков | тыс. м3 | 29,14 | 25 | 25 | 26,71 | 26,54 | 26,54 | 0,00 |
|  | *Удельный расход* | *м³/Гкал* | *0,29* | *0,29* | *0,28* | *0,29* | *0,29* | *0,29* |  |
| 30 | Цена стоков | руб./м3 | 31,55 | 31,55 | 31,55 | 33,83 | 38,03 | 35,50 | -2,53 |
| *% изменения цены на водоотведение* | *%* | *9,8%* |  | *0,0%* | *7,2%* |  | *12,5%* |  |
| 31 | ***Расходы на канализацию*** | тыс. руб. | **920** | **797** | **797** | **903** | **1 009** | **942** | -67 |
| *% изменения расходов на канализацию* | *%* | *21,1%* |  | *-13,3%* | *-1,8%* |  | *18,1%* |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение № 2 к экспертному заключению   |  | | --- | |  | | | | | |  | |  | | --- | |  | |  |  |  |
| **Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения Яшкинского муниципального округа корректировка 2024 года (2021-2030 годы)** | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| п/п № | Наименование |  | **Утверждено РЭК на 2021 год** | **Утверждено РЭК  на 2022 год** | **Утверждено РЭК на 2023 год** | **ОАО "СКЭК"  факт за 2023 г** | **Факт в оценке экспертов  за 2023 год** | **Отклонение от утвержденных параметров** | **Утверждено РЭК на 2024 год** | **ОАО "СКЭК"  предложения на 2025 г** | **Предложения экспертов  на 2025 год** | **Отклонение предложения экмпертов от предложения предприятия** | **Динамика расходов на 2025 к установленному на 2024 год** |
|  |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  |
|  | Количество котельных | шт | **21** | **21** | **21** | **21** | **21** |  | **21** | **21** | **21** |  |  |  |
| **Баланс выработки тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Нормативная выработка (1=2+6.1.) | тыс. Гкал | 143,919 | 143,919 | 139,575 | 160,878 | 129,295 | -10,280 | 130,367 | 129,721 | 129,735 | 0,014 | -0,632 |  |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть (2=3+6.2.) | тыс. Гкал | 132,852 | 132,852 | 128,828 | 150,237 | 118,653 | -10,174 | 120,329 | 119,746 | 119,746 | 0,000 | -0,583 |  |
| 3 | Полезный отпуск (3=4+5) | тыс. Гкал | 105,556 | 105,556 | 101,532 | 91,357 | 91,357 | -10,174 | 93,033 | 92,450 | 92,450 | 0,000 | -0,583 |  |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 105,556 | 105,556 | 101,532 | 91,357 | 91,357 | -10,174 | 93,033 | 92,450 | 92,450 | 0,000 | -0,583 |  |
| 4.1. | Отпуск жилищным | тыс. Гкал | 74,558 | 74,558 | 68,149 | 68,521 | 68,521 | 0,372 | 66,414 | 69,344 | 68,926 | -0,418 | 2,512 |  |
| 4.2. | Отпуск бюджетным | тыс. Гкал | 21,496 | 21,496 | 26,814 | 17,675 | 17,675 | -9,139 | 20,763 | 17,818 | 18,208 | 0,390 | -2,555 |  |
| 4.3. | Отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 9,502 | 9,502 | 6,568 | 5,161 | 5,161 | -1,407 | 5,856 | 5,288 | 5,316 | 0,028 | -0,540 |  |
| 5 | Отпуск на производственные нужды | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  |
| 6 | Потери, в т.ч.: | тыс. Гкал | 38,363 | 38,363 | 38,043 | 69,520 | 37,937 | -0,106 | 37,334 | 37,271 | 37,285 | 0,014 | -0,049 |  |
| 6.1. | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал | 11,067 | 11,067 | 10,747 | 10,641 | 10,641 | -0,106 | 10,038 | 9,976 | 9,990 | 0,014 | -0,049 |  |
| 6.2. | Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 27,296 | 27,296 | 27,296 | 58,879 | 27,296 | 0,000 | 27,296 | 27,296 | 27,296 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | Распределение полезного отпуска по полугодиям | тыс. Гкал |  | 105,556 | 101,53 | 91,357 | 91,36 | -10,17 | 93,03 | 92,450 | 92,45 | 0,00 | -0,58 |  |
| % изменения полезного отпуска к плану | *%* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 61,524 | 50,510 | 54,827 | 49,535 | 49,535 |  | 48,200 | 47,898 | 50,127 | 2,230 | 1,928 |  |
| *%* | *58,29%* | *51,19%* | *54,00%* | *54,22%* | *54,22%* |  | *51,81%* | *51,81%* | *54,22%* |  |  |  |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 44,032 | 55,046 | 46,705 | 41,823 | 41,823 |  | 44,833 | 44,552 | 42,323 | -2,230 | -2,511 |  |
| *%* | *41,71%* | *48,81%* | *46,00%* | *45,78%* | *45,78%* |  | *48,19%* | *48,19%* | *45,78%* |  |  |  |
| с 01 декабря 2022 | *тыс. Гкал* |  |  |  |  | *0,00* |  |  |  |  |  |  |  |
| *%* |  |  |  |  | *47,00%* |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (приложения 5.4)** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| 8 | **Энергетические ресурсы** | **тыс.руб.** | **117 630** | **123 481** | **154 239** | **171 356** | **137 285** | -16 954 | **153 389** | **194 943** | **158 951** | -35 992 | 5 562 |  |
|  | *% изменения расходов на энергетических ресурсов* | *%* | *2,78%* | *4,97%* | *24,91%* | *11,10%* | *-10,99%* |  | *-0,55%* | *27,09%* | *3,63%* |  |  |  |
| 8.1 | **Расходы на топливо с учетом транспорта** | **тыс.руб.** | **81 448** | **88 702** | **114 622** | **125 472** | **99 096** | -15 526 | **112 092** | **149 736** | **114 322** | -35 414 | 2 230 |  |
| СТОИМОСТЬ ТОПЛИВА С ТРАНСПОРТОМ | тыс.руб. | 81 448 | 88 702 | 114 622 | 125 472 | 99 096 | -15 526 | 112 092 | 149 736 | 114 322 | -35 414 | 2 230 |  |
| *% изменения расходов на топливо* | *%* | *2,92%* | *8,91%* | *29,22%* | *9,47%* | *-13,55%* |  | *-2,21%* | *33,58%* | *1,99%* |  |  |  |
| в том числе натуральное топливо | тыс.руб. | 46 551 | 47 455 | 60 017 | 61 166 |  |  | 57 994 | 82 950 | 64 701 | -18 249 | 6 707 |  |
| - уголь каменный | т | 39 008 | 39 008 | 41 274 | 44 331 |  |  | 37 984 | 45 254 | 35 314 | -9 940 | -2 670 |  |
| - цена топлива | руб./т | 1 193,38 | 1 216,54 | 1 454,10 | 1 380 |  |  | 1 526,81 | 1 833 | 1 832,17 | -0,83 | 305 |  |
| *% изменения цены топлива* | *%* | *-17,76%* | *1,94%* | *19,53%* | *-5,11%* |  |  | *5,00%* | *20,05%* | *20,00%* |  |  |  |
| в том числе транспорт топлива | тыс.руб. | 34 897 | 41 247 | 54 605 | 64 306 |  |  | 54 098 | 66 787 | 49 621 | -17 166 | -4 477 |  |
| - цена транспортировки | руб./т | 894,61 | 1 057,40 | 1 322,99 | 1 450,57 |  |  | 1 424,22 | 1 475,81 | 1 405,14 | -70,68 | -19 |  |
| *% изменения цены транспортировки* | *%* | *57,44%* | *18,20%* | *25,12%* | *9,64%* |  |  | *7,65%* | *3,62%* | *-1,34%* |  |  |  |
| 8.2 | **Расходы на электрическую энергию** | **тыс.руб.** | **34 048** | **33 897** | **37 375** | **43 899** | **36 203** | -1 172 | **39 141** | **42 785** | **42 277** | -508 | 3 137 |  |
| *% изменения расходов на электрическую энергию* | *%* | *-1,47%* | *-0,44%* | *10,26%* | *17,46%* | *-3,14%* |  | *4,72%* | *9,31%* | *8,01%* |  |  |  |
| - объем э/э | тыс.кВтч | 6 882 | 6 619 | 6 619 | 7 264 | 5 956 |  | 6 065 | 6 027 | 6 027 | 0 | -38 |  |
| - тариф за 1 кВт\*ч | руб.кВт\*ч | 4,95 | 5,12 | 5,65 | 6,04 | 6,08 |  | 6,45 | 7,10 | 7,01 | -0,09 | 0,56 |  |
| *% изменения цены электроэнергии* | *%* | *-5,23%* | *3,50%* | *10,26%* | *7,03%* | *7,65%* |  | *14,29%* | *10,02%* | *8,70%* |  |  |  |
| 8.3 | **Расходы на холодную воду** | **тыс.руб.** | **113** | **123** | **1 322** | **1 188** | **1 188** | -134 | **1 253** | **1 413** | **1 409** | -4 | 156 |  |
| *% изменения расходов на холодную воду* | *%* | *1,80%* | *8,85%* | *57,76%* | *-10,14%* | *-10,11%* |  | *-5,19%* | *12,73%* | *12,43%* |  |  |  |
| - объем холодной воды | тыс.м3 | 58,06 | 56,32 | 55,84 | 46,37 | 50,24 |  | 51,17 | 50,85 | 50,85 | 0,00 | -0,32 |  |
| - цена холодной воды | руб./м3 | 1,95 | 2,19 | 23,67 | 25,63 | 23,66 |  | 24,50 | 27,79 | 27,71 | -0,08 | 3,22 |  |
| *% изменения тарифа на воду* | *%* | *-1,02%* | *12,40%* | *979,39%* | *8,29%* | *-0,05%* |  | *3,50%* | *13,45%* | *13,14%* |  |  |  |
| 8.4 | **Расходы на водоотведение** | **тыс.руб.** | **591** | **759** | **920** | **797** | **797** | -123 | **903** | **1 009** | **942** | -67 | 39 |  |
| - объем стоков | тыс.м3 | 30,30 | 30,30 | 29,14 | 25,27 | 25,27 |  | 26,71 | 26,54 | 26,54 | 0,00 | -0,17 |  |
| - цена стоков | руб./м3 | 19,50 | 25,05 | 31,55 | 31,55 | 31,55 |  | 33,83 | 38,03 | 35,50 | -2,53 | 1,67 |  |
| *% изменения тарифа на стоки* | *%* | *-0,93%* | *28,43%* | *25,95%* | *0,00%* | *0,00%* |  | *7,22%* | *12,41%* | *4,94%* |  |  |  |
|  | *Стоимость энергетических ресурсов в цене 1 Гкал* | *руб./Гкал* | *1 114* | *1 170* | *1 519* | *1 876* | *1 503* |  | *1 649* | *2 109* | *1 719* |  |  |  |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.2)** | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | индекс операционных расходов |  |  | 1,033 | 1,0493999 |  | 1,09005276 |  | 1,0612814 | 1,1163097 | 1,07368626 |  |  |  |
| 9 | **Операционные расходы, в т.ч.:** | **тыс.руб.** | **196 240** | **202 632** | **212 642** | **204 310** | **231 791** | 19 149 | **225 673** | **251 921** | **242 302** | **-9 619** | **16 629** |  |
| *% изменения операционных расходов к утвержденному периоду* | *%* | *5,52%* | *3,26%* | *4,94%* | *-3,92%* | *9,01%* |  | *6,13%* | *11,63%* | *7,37%* |  |  |  |
| 9.1 | - вспомог.материалы | тыс.руб. | 457 | 472 | 495 | 674 | 540 | 45 | 525 | 587 | 564 | -22 | 39 |  |
| 9.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 10 318 | 10 654 | 11 181 | 12 042 | 12 187 | 1 007 | 11 866 | 13 246 | 12 740 | -506 | 874 |  |
| численность, всего | чел | 23 | 23 | 23 | 19 | 23 | 0 | 23 | 23 | 23 | 0 | 0 |  |
| в том числе ППП | чел | 17 | 17 | 17 | 15 | 17 | 0 | 17 | 17 | 17 | 0 | 0 |  |
| в том числе АУП | чел | 6 | 6 | 6 | 4 | 6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 1 | 0 |  |
| средняя зарплата | руб./чел. | 38 198 | 39 443 | 41 391 | 52 816 | 44 157 | 2 766 | 43 928 | 49 037 | 47 164 | -1 872 | 3 237 |  |
| 9.3 | - общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 2 521 | 2 603 | 2 732 | 3 300 | 2 978 | 246 | 2 899 | 3 236 | 3 113 | -124 | 214 |  |
| 9.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 25 | 26 | 27 | 23 | 30 | 2 | 29 | 32 | 31 | -1 | 2 |  |
| 9.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 86 | 88 | 93 | 61 | 101 | 8 | 99 | 110 | 106 | -4 | 7 |  |
| 9.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 210 | 217 | 228 | 337 | 249 | 21 | 242 | 270 | 260 | -10 | 18 |  |
| 9.7 | - услуги произв,хар-ра (договор с ТВКХ) | тыс.руб. | 138 379 | 142 887 | 149 945 | 146 945 | 163 448 | 13 503 | 159 134 | 177 643 | 170 860 | -6 783 | 11 726 |  |
| 9.8 | - прочие расходы | тыс.руб. | 8 604 | 8 885 | 9 323 | 2 265 | 10 163 | 840 | 9 895 | 11 046 | 10 624 | -422 | 729 |  |
| 9.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 35 563 | 36 721 | 38 535 | 38 561 | 42 005 | 3 470 | 40 896 | 45 653 | 43 910 | -1 743 | 3 014 |  |
| 9.10 | - услуги банка | тыс.руб. | 77 | 80 | 84 | 101 | 91 | 8 | 89 | 99 | 95 | -4 | 7 |  |
|  | *Стоимость операционных расходов в цене 1 Гкал* | *руб./Гкал* | *1 859* | *1 920* | *2 094* | *2 236* | *2 537* |  | *2 426* | *2 725* | *2 621* |  |  |  |
| **Неподконтрольные расходы (данные согласно реестру Приложения 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 10 | **Неподконтрольные расходы** | **тыс.руб.** | **4 457** | **4 214** | **4 228** | **5 296** | **5 027** | 799 | **5 108** | **20 845** | **18 809** | -2 036 | 13 701 |  |
| *% изменения неподконтрольных расходов к утвержденному периоду* | *%* | *-4,23%* | *-5,45%* | *0,33%* | *25,26%* | *18,90%* |  | *20,81%* | *308,09%* | *268,23%* |  |  |  |
| 10.1 | **Аренда в т.ч.:** | **тыс.руб.** | **154** | **151** | **151** | **310** | **310** | 159 | **323** | **315** | **315** | 0 | -8 |  |
| *- аренда имущества КУМИ* | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *- арендная плата за землю* | тыс.руб. | 154 | 151 | 151 | 310 | 310 | 159 | 323 | 315 | 315 | 0 | -8 |  |
| *договор № 07* | *тыс.руб.* | 32 | 29 | 29 |  | 35 | 6 | 30 |  | 36 |  |  |  |
| *договор № 103* | *тыс.руб.* | 80 | 80 | 80 |  | 57 | -24 | 80 |  | 57 |  |  |  |
| *договор № 81* | *тыс.руб.* |  |  |  |  | 132 | 132 | 165 |  | 132 |  |  |  |
| *договор № 72/1* | *тыс.руб.* |  |  |  |  | 13 | 13 | 6 |  | 13 |  |  |  |
| *договор № 104* | *тыс.руб.* | 42 | 42 | 42 |  | 73 | 31 | 42 |  | 73 |  |  |  |
| *договор № 10* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |  |  |
| *- аренда прочего имущества* | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| 10.2 | **Амортизация итого** | **тыс.руб.** | **733** | **407** | **459** | **500** | **454** | -5 | **444** | **15 795** | **13 941** | -1 854 | 13 497 |  |
| *- амортизация собственного имущества (сч.26)* | *тыс.руб.* | 411 | 221 | 287 | 211 | 185 | -102 | 272 | 211 | 105 | -106 | -167 |  |
| *- амортизация собственного имущества (сч.25)* | *тыс.руб.* | 230 | 93 | 79 | 181 | 176 | 97 | 79 | 181 | 245 | 65 | 166 |  |
| *- амортизация собственного имущества (сч.20.26 видеонаблюдение)* | *тыс.руб.* | 93 | 93 | 93 | 108 | 93 | 0 | 93 | 108 | 93 | -15 | 0 |  |
| *- амортизация вновь введенных ОС (учитывается при расчете инвестиций)* | *тыс.руб.* | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 15 295 | 13 498 | -1 797 | 13 498 |  |
| 10.3 | **Расходы на обязательное страхование** | **тыс.руб.** | **13** | **13** | **12** | **11** | **11** | -2 | **12** | **13** | **11** | -2 | -2 |  |
|  | *- осаго (сч. 20.26)* | *тыс.руб.* | 5 | 5 | 5 |  | 8 | 3 |  |  | 8 |  | 8 |  |
|  | *- осаго (сч. 26)* | *тыс.руб.* | 8 | 8 | 7 |  | 2 | -5 |  |  | 2 |  | 2 |  |
| 10.4 | **Налоги** | **тыс.руб.** | **430** | **415** | **218** | **789** | **763** | 545 | **748** | **725** | **698** | -27 | -50 |  |
| 10.4.1 | Плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс.руб. | 0 | 0 | 10 | 58 | 58 | 48 | 80 | 58 | 58 | 0 | -23 |  |
| 10.4.2 | Земельный налог | тыс.руб. | 13 | 19 | 32 | 9 | 3 | -29 | 31 | 9 | 3 | -7 | -28 |  |
| 10.4.3 | Транспортный налог | тыс.руб. | 40 | 40 | 42 | 26 | 6 | -36 | 40 | 26 | 6 | -20 | -34 |  |
| 10.4.4 | Водный налог | тыс.руб. | 39 | 45 | 34 | 182 | 182 | 148 | 36 | 182 | 182 | 0 | 145 |  |
| 10.4.5. | Налог на имущество организации | тыс.руб. | 338 | 311 | 100 | 515 | 515 | 415 | 560 | 450 | 450 | 0 | -110 |  |
| *- с имущества переданного в концессию* | тыс.руб. | 295 | 271 | 89 | 491 | 491 | 402 | 522 | 430 | 430 | 0 | -92 |  |
| *- с имущества с вновь введенного имущества (на балансе предприятия)* | тыс.руб. |  |  |  | 0 |  | 0 |  | 0 |  |  | 0 |  |
| *- с собственного имущества предприятия* | тыс.руб. | 43 | 40 | 11 | 24 | 24 | 13 | 39 | 21 | 20 | 0 | -18 |  |
| 10.5 | **Отчисления на социальные нужды** | **тыс.руб.** | **3 126** | **3 228** | **3 388** | **3 489** | **3 489** | 101 | **3 581** | **3 998** | **3 845** | -153 | 264 |  |
| 10.6 | **Резерв по сомнительным долгам** | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 | **197** | 0 |  | 0 | 0 | 0 |  | 0 |  |
| 10.7 | **% за кредит** | тыс.руб. | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| 10.8 | **Налог на прибыль** | тыс.руб. | 0,00 |  |  | **0** | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.9 | **Экономически обоснованные расходы не учтенные органом регулирования при установлении тарифов ( по предписанию надзорных органов)** | тыс.руб. |  | 0,00 |  | **0** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *Стоимость неподконтрольных расходов в цене 1 Гкал* |  | *42,22* | *39,92* | *41,64* | *57,97* | *55,03* |  | *54,91* | *225,47* | *203,45* |  |  |  |
| **Итого расходы** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 11 | ИТОГО расходы (11=8+9+10) | тыс.руб. | **318 327** | **330 327** | **371 109** | **380 962** | **374 103** | 2 994 | **384 170** | **467 709** | **420 062** | -47 647 | 35 892 |  |
| % изменения расходов к утвержденному периоду | **%** | **0** | *3,77%* | *15,32%* | *2,66%* | *0,81%* |  | *3,52%* | *21,75%* | *9,34%* |  |  |  |
| **Прибыль** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 12 | Нормативная прибыль | тыс.руб. | 0 | 29 234 | 35 218 | 38 741 | 35 502 | 284 | 36 419 | 31 656 | 17 979 | -13 677 | -18 440 |  |
| нормативный уровень прибыли | *%* | *0,00%* | *8,85%* | *9,49%* | *9,49%* | *9,49%* |  | *9,48%* | *4,28%* | *4,28%* |  |  |  |
| 12.1 | - прибыль на прочие цели | тыс.руб. | 0,00 | 1 032 | 3 985 | 4 439 |  | -3 985 | 4 086,00 | 3 538 | 0,00 | -3 538 | -4 086 |  |
| 12.2 | - инвестиции на концессию | тыс.руб. | 0,00 | 28 202 | 31 233 | 34 302 | 31 233 | 0 | 32 333,00 | 16 182 | 31 477,00 | 15 295 |  |  |
| *Справочно: капитальные вложения* | тыс.руб. |  | 28 202 | 31 233 | 0 | 0 | 0 | 32 333,00 |  | 31 477,00 | 31 477 |  |  |
| 12.3 | Прибыль на мероприятия, направленные на обеспечение требований промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов (котельные ) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  | 11 638 |  |  |  |  |
| 13 | **Предпринимательская прибыль** | тыс.руб. | 11 772 | 12 081 | 12 824 | 14 138 | 12 824 | 0 | 13 604 | 15 899 | 15 287 | -612 | 1 683 |  |
| **Расчет НВВ** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 14 | **Необходимая валовая выручка (НВВ), (14=11+12+13)** | тыс.руб. | **330 099** | **371 642** | **419 151** | **433 841** | **422 429** | 3 278 | **434 193** | **515 264** | **453 328** | -61 936 | 19 135 |  |
| 14.1 | **НВВ на потребительский рынок, (14.1=14/3\*4)** | тыс.руб. | **330 099** | **371 642** | **419 151** | **433 841** | **422 429** | 3 278 | **434 193** | **515 264** | **453 328** | -61 936 | 19 135 |  |
| *% изменения расходов к утвержденному периоду* |  | *10,59%* | *12,59%* | *12,78%* | *3,50%* | 0,78% |  | 3,59% | *18,67%* | 4,41% |  |  |  |
| **15** | **Корректировка НВВ** | тыс.руб. | **0** | **8 379** | **28 192** | **28 192** | **23 923** |  | **-5 331** | **188 814** | **13 544** |  |  |  |
| 15.1 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ) | тыс.руб. |  |  | *28 192* |  | *28 192* |  |  | 188 814 | *22 742* |  |  |  |
| 15.2 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы (дельта КИП) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  | *-9 198* |  |  |  |
| 15.3 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс.руб. |  | 8 379 |  | 28 192 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.4 | Необоснованно полученный доход | тыс.руб. |  |  |  |  | -4 269 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  | -5 331 |  |  |  |  |  |
| **Расчет тарифов** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **16** | **Необходимая валовая выручка (НВВ)** | тыс.руб. |  | **380 021** | **447 343** | **462 033** | **446 352** | -991 | **428 862** | **704 078** | **466 872** | -237 206 | 38 010 |  |
| 16.1 | НВВ на потребительский рынок | тыс.руб. |  | 380 021 | 447 343 | 462 033 | 446 352 |  | 428 862 | 704 078 | 466 872 | -237 206 | 38 010 |  |
| 17 | **НВВ/товарная выручка, (16=14.1+15)** | тыс.руб. | **330 099** | **380 021** | **447 343** | **402 517** | **402 516** | -44 827 | **428 862** | **704 078** | **466 872** | -237 206 | 38 010 |  |
| 17.1 | 1 полугодие | тыс.руб. | 177 188 | 187 626 | 241 565 |  | 0 | 38 602 | 212 365 | 231 294 | 242 061 | 10 767 | 29 696 |  |
| 17.2 | 2 полугодие | тыс.руб. | 152 911 | 192 395 | 205 778 |  | 0 | -131 608 | 216 497 | 472 784 | 224 811 | -247 973 | 8 314 |  |
| 17.3 | декабрь 2022 | тыс.руб. |  |  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 105 556 | 105 556 | 101 532 | 91 357 | 91 357 |  | 93 033 | 92 450 | 92 450 | 0 |  |  |
| 18.1 | 1 полугодие | Гкал | 61 524 | 54 029 | 54 827 | 49 535 | 0 |  | 48 200 | 47 898 | 50 127 | 2 230 |  |  |
| 18.2 | 2 полугодие | Гкал | 44 032 | 51 527 | 46 705 | 41 823 | 0 |  | 44 833 | 44 552 | 42 323 | -2 230 |  |  |
| 18.3 | декабрь 2022 | Гкал |  |  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | средний тариф | руб./Гкал | 3 127,24 | 3 600,18 | 4 405,95 | 3 127,24 | 3 127,24 |  | 4 609,78 | 7 615,76 | 5 049,99 |  |  |  |
|  | средний тариф | % | 8,86498253 |  |  |  |  |  | 5% | 0,65 | 10% |  |  |  |
| 19.1 | с 1 января | руб./Гкал | 2 880,00 | 3 472,69 | 4 405,95 | 4 405,95 | 4 405,95 |  | 4 405,95 | 4 828,92 | 4 828,92 |  |  |  |
| рост тарифа с 1 января | % | 0% | 0% | 18% | 0% | 0% |  | 0% |  | 0% |  |  |  |
| 19.2 | с 1 июля |  | 3 042,92 | 3 733,86 | 4 405,95 | 4 405,95 | 4 405,95 |  | 4 828,92 | 10 611,87 | 5 311,84 |  |  |  |
| рост тарифа с 1 июля |  |  | 8% | 18% |  | 0% |  | 9,60% | 120% | 10,00% |  |  |  |
| 19.4 | с 01 декабря 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | ∆НВВ (тепло) |  |  |  |  | 59 516,46 | 43 836 |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | ∆Рез (тепло) | *тыс.руб.* | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | --- | |  | | Приложение № 3 к экспертному заключению   |  | | --- | |  | |  |  |  |
| **Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа корректировка 2024 года ( 2021-2030гг)** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт ОАО "СКЭК" за 2023 год | Факт экспертов за 2023 год | Отклонение от утвержденных параметров | Утверждено РЭК на 2024 год | Предложения ОАО "СКЭК" на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение предложения экмпертов от предложения предприятия | Динамика расходов на 2025 к установленному на 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 8 | 5 | 6 | 7 | 10 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Баланс теплоносителя** | | | | | | | | | | | |
|  | Теплоносителя всего, в том числе | тыс.м3 | **122,46** | **82,26** | **82,26** | -40,21 | **91,52** | **84,02** | **84,02** | 0,00 | -7,50 |
|  | теплоноситель на сторону | тыс.м3 | 122,46 | 82,26 | 82,26 | -40,21 | 91,52 | 84,02 | 84,02 | 0,00 | -7,50 |
|  | население | тыс.м3 | 110,13 | 78,61 | 78,61 | -31,52 | 83,21 | 80,07 | 80,07 | 0,00 | -3,13 |
|  | объекты соц.сферы и бюджета | тыс.м3 | 10,74 | 2,85 | 2,85 | -7,88 | 6,34 | 3,00 | 3,00 | 0,00 | -3,34 |
|  | прочие | тыс.м3 | 1,59 | 0,79 | 0,79 | -0,80 | 1,98 | 0,95 | 0,95 | 0,00 | -1,02 |
| **Энергетические ресурсы** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Энергетические ресурсы | тыс. руб. | **11 373** | **10 551** | **7 868** | -3 505 | **9 427** | **9 659** | **9 585** | -74 | 158 |
| 1.1 | Стоимость исходной воды | тыс. руб. | **5 447** | **3 583** | **3 583** | -1 864 | **4 365** | **4 547** | **4 534** | -13 | 169 |
| 1.1.1 | Объем исходной воды из скважин | тыс.м3 | 81,58 | 53,66 | 53,66 | -28 | 60,97 | 55,97 | 55,97 | 0,00 | -5 |
| 1.1.2 | Объем исходной воды от д. Талая | тыс.м3 | 40,88 | 28,59 | 28,59 | -12 | 30,55 | 28,05 | 28,05 | 0,00 | -3 |
| 1.2 | Цена исходной воды из скважин | руб./м3 | 66,77 | 66,77 | 66,77 | 0 | 71,60 | 81,23 | 81,01 | -0,22 | 9 |
| 1.2.1 | Цена исходной воды д. Талая | руб./м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 1.2.1 | Средневзвешенная цена воды | руб./м3 | 44,48 | 43,56 | 43,56 | -1 | 47,69 | 54,12 | 53,96 | -0,15 | 6 |
| 1.3 | Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке | тыс. руб. | **5 926** | **6 969** | **4 285** | -1 641 | **5 062** | **5 112** | **5 051** | -61 | -11 |
| 1.3.1 | объм потребляемой энергии насоссами установки хво | тыс. квтч | 1 050 | 1 153 | 705 | -345 | 784 | 720 | 720 | 0 | -64 |
|  | Удельный расход | кВт/м3 | 8,57 | 14,02 | 8,57 | 0 | 8,57 | 7,10 | 8,57 | 1,47 | 0 |
| 1.3.2 | стоимость э/э | руб/квтч | 5,646 | 6,044 | 6,078 | 0,432 | 6,453 | 7,100 | 7,014 | -0,09 | 0,56 |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | | | |
| 2 | Операционные расходы всего | тыс. руб. | **2 062** | **2 064** | **2 248** | 186 | **2 189** | **2 443** | **2 292** | -151 | 103 |
| 2.1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 1 743 | 1 743 | 1 900 | 157 | 1 848 | 2 065 | 1 936 | -129 | 88 |
| 2.1.1 | Реагенты используемые при водоподготовке | тыс. руб. | 28 |  | 30 | 2 | 29 |  | 31 | 31 | 1 |
|  | объем соли | т | 5 |  | 5 | 0 | 5 |  | 5 | 5 | 0 |
|  | цена соли | руб./т | 5 501 |  | 5 997 | 496 | 5 837 |  | 6 114 | 6114 | 277 |
| 2.1.2 | Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки и отчисления с заработной платы | тыс. руб. | **1 716** |  | **1 871** | 155 | **1 819** |  | **1 905** | 1905 | 86 |
|  | ФОТ | тыс. руб. | 1 317 |  | 1 436 | 119 | 1 397 |  | 1 464 | 1464 | 66 |
|  | отчисления с фот | тыс. руб. | 399 |  | 435 | 36 | 422 |  | 442 | 442 | 20 |
|  | численность | чел. | 5 |  | 5 | 0 | 5 |  | 5 | 5 | 0 |
|  | Ср. уровень з/п |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Отчисления с фот ауп |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Общехозяйственные расходы (СКЭК) | тыс. руб. | 318 | 321 | 347 | 29 | 338 | 379 | 354 | -25 | 16 |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | | | |
| 3 | Неподконтрольные расходы |  | 39 | 0 | 0 | -39 | 33 | 2273 | 0 | -2273 | -33 |
| 3.1 | Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 0 |
| 3.1.1 | объем | тыс.м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2 | цена | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | **Водный налог** | **тыс. руб.** | **39** | **0** | **0** | -39 | **33** | **39** | **0** | -39 | -33 |
|  | только с собственного подъема | тыс. руб. | 39 | 0 | 0 | -39 | 33 | 39 | 0 | -39 | -33 |
|  | Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством Российской Федерации параметров качества теплоносителя |  |  |  |  |  |  | 2234 |  | -2234 | 0 |
| **Итого расходы** | | | | | | | | | | | |
| **4** | **ИТОГО расходы (4=1+2+3)** | тыс. руб. | 13 474 | 12 615 | 10 116 | -3 358 | 11 649 | 14 375 | 11 877 | -2 498 | 228 |
| **Прибыль** | | | | | | | | | | | |
| **5** | **Прибыль** | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расчет НВВ** | | | | | | | | | | | |
| 6 | **Необходимая валовая выручка (НВВ), (6=4+5)** | тыс. руб. | 13 474 | 12 615 | 10 116 | -3 358 | 11 649 | 14 375 | 11 877 | -2 498 | 228 |
| 6.1 | **НВВ на потребительский рынок** | тыс. руб. | 13 474 | 12 615 | 10 116 | -3 358 | 11 649 | 14 375 | 11 877 | -2 498 | 228 |
| **Корректировка НВВ** | | | | | | | | | | | |
| **7** | **Корректировка НВВ** | тыс. руб. | 1 832 | 1 832 | 1 832 |  | 338 | 6 136 | 208 |  |  |
| 7.1 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ) | тыс. руб. | 1 832 | 1 832 | 1 832 |  | 338 | 6 136 | 208 |  |  |
| 7.2 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |  | 0 |  | 0 |  |  |
| 7.3 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расчет тарифов** | | | | | | | | | | | |
|  | **Необходимая валовая выручка (НВВ), (6=4+5)** | тыс. руб. | 15 306 | 14 447 | 11 948 | -3 358 | 11 987 | 20 511 | 12 085 | -8 426 | 98 |
|  | **НВВ на потребительский рынок** | тыс. руб. | 15 306 | 14 447 | 11 948 | -3 358 | 11 987 | 20 511 | 12 085 | -8 426 | 98 |
| 8 | НВВ/товарная выручка, (8=6.1+7) | тыс. руб. | 15 306 | 10 280 | 10 280 |  | 11 987 | 20 511 | 12 085 | -8 426 | 98 |
|  | 1 полугодие | тыс. руб. | 6 510 |  | 6 327 |  | 5 719 | 5 755 | 5 755 |  |  |
|  | с 01 июля | тыс. руб. | 8 796 |  | 3 954 |  | 6 268 | 14 756 | 6 330 |  |  |
|  | с 01 декабря 2022 |  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. м3 | 122,46 | 82,26 | 82,26 |  | 91,52 | 84,02 | 84,02 |  |  |
|  | 1 полугодие | тыс. м3 | 61,23 |  | 50,62 |  | 45,76 | 42,01 | 42,01 |  |  |
|  | с 01 июля | тыс. м3 | 61,23 |  | 31,64 |  | 45,76 | 42,01 | 42,01 |  |  |
|  | с 01 декабря 2022 |  |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | руб./м3 | **124,98** | **100,28** | **124,98** |  | **130,98** | **244,11** | **143,83** |  |  |
|  | Рост тарифа среднего тарифа | % | 17,6% |  | 10,0% |  | 4,8% |  | 9,8% |  |  |
| 10.1 | - с 1 января | руб./м3 | **124,98** | **94,23** | **124,98** |  | **124,98** | **136,98** | **136,98** |  |  |
| динамика изменения тарифа к предудущему периоду | % |  |  |  |  | *0,0%* |  | *0,0%* |  |  |
| 10.2 | - с 1 июля | руб./м3 | **124,98** | **106,32** | **124,98** |  | **136,98** | **351,23** | **150,68** |  |  |
| динамика изменения тарифа к предудущему периоду | % |  |  |  |  | *9,60%* | 156,4% | *10,00%* |  |  |
| - с 29 октября 2021 | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| динамика изменения тарифа к предудущему периоду | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| динамика изменения тарифа от утвержденного | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | - с 1 декабря | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ∆НВВ |  |  |  | 1 667 |  |  |  |  |  |  |

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа,   
на период с 29.10.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | | Период | | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | | с 29.10.2021 | | 3 472,69 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2022 | | 3 472,69 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2022 | | 3 733,86 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.12.2022 | | 4 405,95 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2023 | | 4 405,95 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2024 | | 4 405,95 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2024 | | 4 828,92 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2025 | | 4 828,92 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2025 | | 5 311,84 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2026 | | 4 128,38 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2026 | | 4 773,29 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2027 | | 4 773,29 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2027 | | 5 011,05 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2028 | | 5 011,05 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2028 | | 5 506,12 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2029 | | 5 506,12 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2029 | | 6 103,18 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2030 | | 6 103,18 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2030 | | 6 700,60 | | x | | x | | x | | x | | x |
| Двухставоч-ный | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 29.10.2021 | | 4 167,23 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2022 | | 4 167,23 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2022 | | 4 480,63 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.12.2022 | | 5 287,14 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2023 | | 5 287,14 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2024 | | 5 287,14 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2024 | | 5 794,70 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2025 | | 5 794,70 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2025 | | 6 374,21 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2026 | | 4 954,06 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2026 | | 5 727,95 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2027 | | 5 727,95 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2027 | | 6 013,26 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2028 | | 6 013,26 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2028 | | 6 607,34 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2029 | | 6 607,34 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2029 | | 7 323,81 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2030 | | 7 323,81 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2030 | | 8 040,72 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| Двухставоч-ный | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 95 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке  
Яшкинского муниципального округа, на период с 29.10.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 29.10.2021 | 94,23 | x |
| с 01.01.2022 | 94,23 | x |
| с 01.07.2022 | 106,32 | x |
| с 01.12.2022 | 124,98 | x |
| с 01.01.2023 | 124,98 | x |
| с 01.01.2024 | 124,98 | x |
| с 01.07.2024 | 136,98 | x |
| с 01.01.2025 | 136,98 | x |
| с 01.07.2025 | 150,68 | x |
| с 01.01.2026 | 106,16 | x |
| с 01.07.2026 | 109,67 | x |
| с 01.01.2027 | 109,67 | x |
| с 01.07.2027 | 114,46 | x |
| с 01.01.2028 | 114,46 | x |
| с 01.07.2028 | 118,30 | x |
| с 01.01.2029 | 118,30 | x |
| с 01.07.2029 | 123,42 | x |
| с 01.01.2030 | 123,42 | x |
| с 01.07.2030 | 127,61 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 29.10.2021 | 94,23 | x |
| с 01.01.2022 | 94,23 | x |
| с 01.07.2022 | 106,32 | x |
| с 01.12.2022 | 124,98 | x |
| с 01.01.2023 | 124,98 | x |
| с 01.01.2024 | 124,98 | x |
| с 01.07.2024 | 136,98 | x |
| с 01.01.2025 | 136,98 | x |
| с 01.07.2025 | 150,68 | x |
| с 01.01.2026 | 106,16 | x |
| с 01.07.2026 | 109,67 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2027 | 109,67 | x |
| с 01.07.2027 | 114,46 | x |
| с 01.01.2028 | 114,46 | x |
| с 01.07.2028 | 118,30 | x |
| с 01.01.2029 | 118,30 | x |
| с 01.07.2029 | 123,42 | x |
| с 01.01.2030 | 123,42 | x |
| с 01.07.2030 | 127,61 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 29.10.2021 | 113,08 | x |
| с 01.01.2022 | 113,08 | x |
| с 01.07.2022 | 127,58 | x |
| с 01.12.2022 | 149,98 | x |
| с 01.01.2023 | 149,98 | x |
| с 01.01.2024 | 149,98 | x |
| с 01.07.2024 | 164,38 | x |
| с 01.01.2025 | 164,38 | x |
| с 01.07.2025 | 180,82 | x |
| с 01.01.2026 | 127,39 | x |
| с 01.07.2026 | 131,61 | x |
| с 01.01.2027 | 131,61 | x |
| с 01.07.2027 | 137,35 | x |
| с 01.01.2028 | 137,35 | x |
| с 01.07.2028 | 141,96 | x |
| с 01.01.2029 | 141,96 | x |
| с 01.07.2029 | 148,11 | x |
| с 01.01.2030 | 148,11 | x |
| с 01.07.2030 | 153,13 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 96 к протоколу № 90

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке**  **Яшкинского муниципального округа, на период с 15.09.2021 по 31.12.2030**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | с 29.10.2021 | 339,77 | 336,44 | 354,78 | | 341,44 | 283,14 | 280,37 | 295,65 | 284,53 | 94,23 | 3 472,69 | х | х | | с 01.01.2022 | 339,77 | 336,44 | 354,78 | | 341,44 | 283,14 | 280,37 | 295,65 | 284,53 | 94,23 | 3 472,69 | х | х | | с 01.07.2022 | 371,33 | 367,74 | 387,46 | | 373,13 | 309,44 | 306,45 | 322,88 | 310,94 | 106,32 | 3 733,86 | х | х | | с 01.12.2022 | 437,59 | 433,37 | 456,64 | | 439,72 | 364,66 | 361,14 | 380,53 | 366,43 | 124,98 | 4 405,95 | х | х | | с 01.01.2023 | 437,59 | 433,37 | | 456,64 | 439,72 | 364,66 | 361,14 | 380,53 | 366,43 | 124,98 | 4 405,95 | х | х | | с 01.01.2024 | 437,59 | 433,37 | | 456,64 | 439,72 | 364,66 | 361,14 | 380,53 | 366,43 | 124,98 | 4 405,95 | х | х | | с 01.07.2024 | 479,60 | 474,97 | | 500,47 | 481,92 | 399,67 | 395,81 | 417,06 | 401,60 | 136,98 | 4 828,92 | х | х | | с 01.01.2025 | 479,60 | 474,97 | | 500,47 | 481,92 | 399,67 | 395,81 | 417,06 | 401,60 | 136,98 | 4 828,92 | х | х | | с 01.07.2025 | 527,57 | 522,47 | | 550,52 | 530,12 | 439,64 | 435,39 | 458,77 | 441,77 | 150,68 | 5 311,84 | х | х | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |  | с 01.01.2026 | 396,89 | 392,93 | | 414,73 | 398,88 | 330,74 | 327,44 | 345,61 | 332,40 | 106,16 | 4 128,38 | х | х | | с 01.07.2026 | 443,21 | 438,62 | | 463,82 | 445,50 | 369,34 | 365,52 | 386,52 | 371,25 | 109,67 | 4 773,29 | х | х | | с 01.01.2027 | 437,33 | 432,84 | | 457,56 | 439,58 | 364,44 | 360,70 | 381,30 | 366,32 | 109,67 | 4 683,29 | х | х | | с 01.07.2027 | 464,47 | 459,66 | | 486,12 | 466,88 | 387,06 | 383,05 | 405,10 | 389,07 | 114,46 | 5 011,05 | х | х | | с 01.01.2028 | 464,47 | 459,66 | | 486,12 | 466,88 | 387,06 | 383,05 | 405,10 | 389,07 | 114,46 | 5 011,05 | х | х | | с 01.07.2028 | 501,40 | 496,12 | | 525,18 | 504,04 | 417,83 | 413,43 | 437,65 | 420,03 | 118,30 | 5 506,12 | х | х | | с 01.01.2029 | 501,40 | 496,12 | | 525,18 | 504,04 | 417,83 | 413,43 | 437,65 | 420,03 | 118,30 | 5 506,12 | х | х | | с 01.07.2029 | 546,53 | 540,66 | | 572,89 | 549,46 | 455,44 | 450,55 | 477,41 | 457,88 | 123,42 | 6 103,18 | х | х | | с 01.01.2030 | 546,53 | 540,66 | | 572,89 | 549,46 | 455,44 | 450,55 | 477,41 | 457,88 | 123,42 | 6 103,18 | х | х | | с 01.07.2030 | 590,54 | 584,11 | | 619,50 | 593,76 | 492,12 | 486,76 | 516,25 | 494,80 | 127,61 | 6 700,60 | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 28.10.2021 № 468 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2021 № 625,   
от 25.11.2022 № 674, от 27.12.2022 № 1009, от 02.03.2023 № 18, от 21.11.2023 № 327, от «19» декабря 2024 № 701).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 467 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 07.12.2021 № 624, от 25.11.2022 № 673, от 21.11.2023 № 326, от «19» декабря 2024 № 700).».