Приложение № 1 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово),  
для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию,

горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,

реализуемую на потребительском рынке по узлу теплоснабжения

Промышленновский муниципальный округ

по КС 2015 года и по КС 2018 года

на 2025 год

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения   
и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452  
 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 05.2010 № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики   
и теплоэнергетики»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)  
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013   
№ 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Министерства экономического развития РФ, одобренным   
на заседании Правительства РФ 24.09.2024 года, опубликованным 30.09.2024   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», в соответствии с которыми, индекс потребительских цен (далее ИПЦ) на 2025 год составил 105,8 %.

**2. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6

Фактический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) находится на общей системе налогообложения.

В сферу деятельности ОАО «СКЭК» связанную с регулируемыми видами деятельности входит производство, передача и распределение тепловой энергии по городам Кемерово (ж.р. Кедровка, ст. Латыши,   
ж.р. Промышленновский), г. Березовский, г. Ленинск-Кузнецкий, г. Тайга, Полысаевский городской округ, Чебулинский муниципальный округ, Промышленновский муниципальный округ (2 концессионных соглашения), Яшкинский муниципальный округ, Яйский муниципальный округ, а также входят обеспечение водоснабжения потребителей, сбор и очистка воды, распределение воды, удаление и обработка сточных вод, передача электрической энергии и т. д.

Предприятие впервые обратилось в адрес РЭК Кузбасса за установлением ему тарифа на тепловую энергию на данной территории в 2015 году, когда на обслуживании последнего находились 38 котельных.

На 2016-2018 годы постановлением РЭК от 01.12.2015 № 758   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) на потребительском рынке Промышленновского района на 2016-2018 годы» предприятию уже устанавливались тарифы на базе 46 котельных, которые были переданы предприятию согласно концессионному соглашению от 10.11.2015 № б/н. (далее – КС 2015 года). Второй долгосрочный период регулирования установлен на 2019-2025 годы. На второй долгосрочный период регулирования расчет был выполнен на 46 котельных. Перечень котельных представлен в таблице 1.

Таблица 1

| № п/п | Наименование | Адрес нахождения котельной | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная №15 | пгт Промышленная | ул. Тельмана | 35а |
| 2 | Котельная №16 | пгт Промышленная | ул. Рябиновая | 3б |
| 3 | Котельная №11, а в договоре с Дедковским №3 | пгт Промышленная | ул. Механическая | 4а |
| 4 | Котельная №18 | пгт Промышленная | ул. Фасадная | 7б |
| 5 | Котельная №14 | пгт Промышленная | ул. Некрасова | 20д |
| 6 | Котельная  №ЭЧ-17 (№9) | пгт Промышленная | ул. Коммунистическая | 13а |
| 7 | Котельная №10 | пгт Промышленная | ул. Октябрьская | 2г |
| 8 | Котельная №13 | пгт Промышленная | ул. Комарова | 72в |
| 9 | Котельная №3 | пгт Промышленная | ул. Весенняя | 40б |
| 10 | Котельная №2 | пгт Промышленная | ул. Тельмана | 11а |
| 11 | Котельная №1 | пгт Промышленная | ул. Коммунистическая | 1в |
| 12 | Котельная №19 | с Ваганово | ул. Центральная | 22а |
| 13 | Котельная №20 | с Ваганово | ул. Центральная | 3б |
| 14 | Котельная №21 | д Прогресс | ул. Центральная | 3б |
| 15 | Котельная №15 | с Журавлево | ул. Центральная | 47г |
| 16 | Котельная №23 | с Морозово | ул. Кооперативная | 40 |
| 17 | Котельная №26 | д Уфимцево | пер. Школьный | 3 |
| 18 | Котельная №27 | с Лебеди | ул. Центральная | 38 |
| 19 | Котельная №1, а в договоре с Дедковским №19 | п Плотниково | ул. Майская | 1а |
| 20 | Котельная №2 | п Плотниково | ул. Полевая | 1б |
| 21 | Котельная №3 | д Колычево | ул. Весенняя | 12а |
| 22 | Котельная №7 | д Усть-Каменка | ул. Центральная | 54/1 |
| 23 | Котельная №5 | д Усть-Тарсьма | ул. Школьная | 30 |
| 24 | Котельная №6 | с Титово | ул. Советская | 57а |
| 25 | Котельная №10 | д Озерки | ул. Школьная | 1 |
| 26 | Котельная №8 | д Васьково | ул. Новая | 1 |
| 27 | Котельная №9 | п.ст Падунская | ул. Калинина | 15 |
| 28 | Котельная №14 | д Шуринка | пер. Школьный | 5а |
| 29 | Котельная №11 | с Тарасово | ул. Заречная | 82г |
| 30 | Котельная №12 | с Тарасово | ул. Центральная | 96б |
| 31 | Котельная №13 | с Тарасово | ул. Центральная | 43к |
| 32 | Котельная №4 | д Пьяново | ул. Коммунистическая | 108б |
| 33 | Котельная №1 | с Окунево | ул. Садовая | 10 |
| 34 | Котельная №3 в договоре с Дековским это 35 котельная | с Окунево | пер. Вокзальный | 6 |
| 35 | Котельная терморобот | с Краснинское | ул. Центральная | 8б |
| 36 | Котельная терморобот | с Краснинское | ул. Советская | 3а |
| 37 | Котельная терморобот | с Краснинское | ул. Центральная | 11 |
| 38 | Котельная терморобот | с Краснинское | ул. Спортивная | 2а |
| 39 | Котельная терморобот | п Соревнование | ул.Береговая | 1 |
| 40 | Котельная терморобот | д Пор-Искитим | ул.Советская | 7 |
| 41 | Котельная терморобот | с Труд | ул. Школьная | 11 |
| 42 | Котельная терморобот | с Ваганово | ул. Центральная | 15 |
| 43 | Котельная терморобот | д Калинкино | пер. Школьный | 2 |
| 44 | Котельная терморобот | д Калинкино | пер. Школьный | 5 |
| 45 | Котельная терморобот | д Каменка | ул. Федирко | 71а |
| 46 | Котельная №2 | с Окунево | пер. Почтовый | 12 |

По узлу теплоснабжения по концессионному соглашению от 06.12.2018 (далее – КС 2018 года) предприятие эксплуатирует на правах пользования и распоряжения (концедент – КУМИ администрации Промышленновского муниципального округа) 22 котельные (терморобот).

Перечень котельных – термороботов представлен ниже в таблице 2.

Таблица 2

| № п/п. | Наименование | Адрес нахождения котельной | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная -терморобот | пгт Промышленная | ул.Песочная | 13 |
| 2 | Котельная -терморобот | пгт Промышленная | пер. Индустриальный | 9 |
| 3 | Котельная -терморобот | пгт Промышленная | ул. Рабочая | 1 |
| 4 | Котельная- терморобот | д Каменка | ул. Фердико | 90 |
| 5 | Котельная -терморобот | п.ст Падунская | ул. Весенняя | 10 |
| 6 | Котельная -терморобот | п.ст Падунская | ул. Миронова | 1 |
| 7 | Котельная- терморобот | с Труд | ул. Советская | 2 |
| 8 | Котельная -терморобот | п Голубево | ул. Молодежная | 1а |
| 9 | Котельная -терморобот | д Еремино | ул. Магистральная | 52 |
| 10 | Котельная -терморобот | д Протопопово | пер. Школьный | 4 |
| 11 | Котельная -терморобот | с Труд | ул. Мира | 15А |
| 12 | Котельная -терморобот | с Морозово | ул. Молодежная | 5 |
| 13 | Котельная -терморобот | с Абышево | ул. Мира | 47 |
| 14 | Котельная -терморобот | д Каменка | ул. Федирко | 80а |
| 15 | Котельная -терморобот | д Калинкино | ул. Школьная | 3-1 |
| 16 | Котельная -терморобот | д Уфимцево | ул. Молодежная | 10а |
| 17 | Котельная -терморобот | д Портнягино | ул. Школьная | 20 |
| 18 | Котельная- терморобот | д Шуринка | ул. Баклыкова | 67 |
| 19 | Котельная -терморобот | д Озерки | ул. Центральная | 63 |
| 20 | Котельная -терморобот | д Васьково | ул. Центральная | 55 |
| 21 | Котельная -терморобот | п Плотниково | ул. Лесная | 10 |
| 22 | Котельная -терморобот | п Голубево | СДК, библиотека |  |

Для производства тепловой энергии по концессионному соглашению   
от 05.11.2015 в 2023 году использовали энергетический каменный уголь марки ДО (13-30), Др.

Поставщиком угля марки ДО (13-30) и Др на 2023 год, был определен   
АО ХК «СДС-Уголь». Доставку марки угля ДО (13-30) и угля марки Др   
от склада поставщика по адресу ООО «ШУ «Майское» со склада № 1 до складов по адресам пгт. Промышленная, ул. Рябиновая 3б, ул. Механическая 4а, ул. Майская 1а, с. Окунево, пер. Вокзальный 6а, осуществлялась   
ИП Дедковским Е.А. В 2024 году доставку марки Др осуществлялась силами ООО «СТК-Транс».

Внутреннее перемещение угля ДО (13-30) и Др от центральных складов до малых котельных осуществлялась силами ООО «ПКС».

Также погрузку, фасовку и затарку угля марки ДОМ в мешки МКР   
0,9 т. проводил ООО «ПКС»

По узлу теплоснабжения по концессионному соглашению от 06.12.2018 в 2023 году использовали уголь марки ДО (13-30).

Поставщиком угля был определен АО ХК «СДС-Уголь». Доставку марки угля ДО (13-30) от склада поставщика по адресу   
ООО «ШУ «Майское» со склада № 1 до угольного склада по адресу пгт. Промышленная, ул. Рябиновая 3б, осуществлял ИП Дедковский Е.А.   
ООО «ПКС» производил фасовку угля ДОМ в мешки, его хранение и погрузку в транспорт для развозки по автоматизированным блочным котельным.

В 2025 году предприятием планирует использовать также уголь марки 3БОМ по двум концессионным соглашениям.

Поставщиком угля определен ООО «Сибуголь». Доставку от склада поставщика по адресу Красноярский край, с. Большие Сыры, ул. Ленина 38 до угольного склада котельной № 2. По адресу пгт. Промышленная,   
ул. Рябиновая 3б в 2024 году осуществлял ИП Акулов Р.Д. Далее ООО «ПКС» грузит мешки в машины и развозит уголь БОМ до термороботов.

Погрузку, фасовку и затарку угля марки ДОМ в мешки МКР 0,9 т. проводит ООО «ПКС» и развозит по автоматизированным блочным котельным.

Потребителями тепловой энергии являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Поставку воды и осуществление водоотведения обеспечивает ООО «ПКС». В качестве поставщика электрической энергии выступает   
ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Техническим обслуживанием котельных согласно договору   
от 02.07.2015 № 6-11-2015 занимаются ООО «Промышленновские коммунальные системы».

В том числе, последнее занимается ремонтом переданного на техническое обслуживание оборудования.

Система теплоснабжения – закрытая.

На предприятии ведется раздельный учет затрат по видам регулируемой деятельности.

В рамках концессионного соглашения (КС 2015 года) в 2023-2025 годах, планируется:

1. Строительство теплотрассы 2Ду200 от УТ8 до ТК10. Закольцовка между котельными № 2 и № 1.
2. Строительство теплотрассы 2Ду200 от УТ41 до УТ91. Закольцовка между котельными № 1 и № 4.

Затраты на строительство теплотрасс предусмотрены необходимой валовой выручкой для расчета тарифов.

Ввод котельных-термороботов по (КС 2018 года) предприятием был произведен в 2019-2020 годах за счет бюджетных средств. Данные затраты в необходимую валовую выручку для расчета тарифов на тепловую энергию не входят, согласно приложению 4 Концессионного соглашения от 06.12.2018 № б/н.

Затраты на строительство теплотрасс предусмотрены необходимой валовой выручкой для расчета тарифов.

ОАО «СКЭК» (далее предприятие) ИНН 4205153492 по (КС 2015), в установленный срок обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию, ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения (исх. от 25.04.2024 № 217/3, вх. РЭК Кузбасса от 26.04.2024 № 2992) и установления тарифов на тепловую энергию по (КС 2018) (исх. от 23.04.2024 № 214/3, вх. РЭК Кузбасса  
от 26.04.2024 № 2991).

Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыты дела   
№ РЭК/53-СКЭК-Промышленная 1-2025 от 26.04.2024 седьмой год второго долгосрочного периода (КС 2019-2025 гг.) в рамках концессионного соглашения от 10.11.2015 (46 котельных) и в рамках концессионного соглашения от 06.12.2018 № РЭК/54-СКЭК-Промышленная 2-2025   
от 26.04.2024 (22 терморобота). Документы предприятие представило в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

В 2024 году оба концессионных соглашений были продлены до 2026 года дополнительными соглашениями от 16.12.2024 № 8 к концессионному соглашению от 10.11.2015 № б/н и от 18.12.2024 № 1 к концессионному соглашению от 06.12.2018 № б/н.

В рамках открытых дел № РЭК/53-СКЭК-Промышленная1-2025   
от 26-04.2024 и № РЭК/54-СКЭК-Промышленная 2-2025 от 26.04.2024   
ОАО «СКЭК» обратилось с просьбой об установлении на 2025 год единого тарифа на тепловую энергию по двум узлам теплоснабжения, представив в рамках открытых дел письмами от 18.12.2024 №2024/638   
(вх. РЭК от 18.12.2024 № 8563 и от 18.12.2024 № 2024/637  
(вх. РЭК от 18.12.2024 № 8562) и объединенную смету по двум узлам теплоснабжения, т.к. ОАО «СКЭК» является ЕТО на обоих территориях, обслуживаемых концессионными соглашениями.

Также в рамках рассматриваемых дел устанавливается тариф на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения, ранее устанавливаемый для территории обслуживаемой 46 котельными.

Основанием продления концессионных соглашений послужило увеличение инвестиционных вложений предприятия в сумме 14 920,83 тыс. руб. (без НДС) в 2025 году по КС 2015 года, в связи с необходимостью исполнения мероприятий, направленных на обеспечение требований безопасности: устройство ограждения, системы видеонаблюдения котельной № 1 (антитеррористические мероприятия), а также существующей задолженностью по результатам регулирования тарифов в предшествующие периоды по обоим узлам теплоснабжения.

Объединение тарифов по концессиям от 10.11.2015 № б/н и   
от 06.12.2018 № б/н в единые тарифы и продление сроков действия обоих концессионных соглашений до 31.12.2026 года, позволяет равномерно распределить объем средств сглаживания (с учетом антитеррористических мероприятий) при равномерном росте тарифов на тепловую энергию в 2025 и 2026 годах.

В рамках данного экспертного заключения затраты рассматриваются отдельно по каждому концессионному соглашению и в целом по двум концессионным соглашениям.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по корректировке тарифов на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2025 год производилась на основе расчета операционных расходов, учтенных на 2024 год, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, и анализа факта деятельности предприятия за 2023 года.

**5. Тепловой баланс предприятия на 2025 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Схема теплоснабжения Промышленновского муниципального округа актуализирована на 2025 год постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 17.06.2024 № 681-П (https://admprom.ru/жизнеобеспечение/жилищно-коммунальное-хозяйство/).

Актуализированная схема теплоснабжения Промышленновского муниципального округа не содержит информации о плановом полезном отпуске тепловой энергии ОАО «СКЭК» на 2025 год на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа. В связи с этим специалисты предлагают принять обоснованным объем полезного отпуска   
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии   
за последние 3 года. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по концессионному соглашению б/н от 10.11.2015 представлена в таблице 3

Таблица 3

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год по (КС 2015 года)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 86391,45 |  |
| 2022 | 85635,20 | -0,88 |
| 2023 | 85655,26 | 0,02 |
| план 2025 | 85290,00 | -0,43 в среднем |

Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» по (КС 2015) представлена в таблице 4.

Таблица 4

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год

(КС 2015 года)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 53 717,51 |  |
| 2022 | 53 977,70 | 0,48 |
| 2023 | 54 643,24 | 1,23 |
| план 2025 | 55 112,00 | 0,86 в среднем |

Информация по факту 2021-2023 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Объем потерь тепловой энергии на 2025 год принят на уровне, зафиксированном концессионным соглашением от 10.11.2015 года № б/н, в размере 23 106,82 Гкал.

Нормативные потери на собственные нужды приняты в размере 3,30 % от выработки или 3 699,17 Гкал/ч.

Таблица 5

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год  
по (КС 2015 года)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2  полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 112 095,99 | 63 554,84 | 48 541,15 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 108 396,82 | 61 457,53 | 46 939,29 |
| 3 | Полезный отпуск | 85 290,00 | 48 356,70 | 36 933,30 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 85 290,00 | 48 356,70 | 36 933,30 |
| 4.1 | - жилищные организации | 55 112,00 | 31 246,74 | 23 865,26 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 24 302,40 | 13 778,68 | 10 523,72 |
| 4.3 | - прочие | 5 875,60 | 3 331,28 | 2 544,32 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 26 805,99 | 15 198,14 | 11 607,85 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 3 699,17 | 2 097,31 | 1 601,86 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 23 106,82 | 13 100,83 | 10 005,99 |

Доли полезного отпуска по полугодиям на 2025 год:

1 полугодие 0,57

2 полугодие 0,43

Таблица 6

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год  
по (КС 2018 года)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 3 657,05 |  |
| 2022 | 3 537,40 | -3,27 |
| 2023 | 3 468,60 | -1,94 |
| план 2025 | 3 378,00 | -2,61 в среднем |

Таблица 7

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год

по (КС 2018 года)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 241,44 |  |
| 2022 | 241,33 | -0,05 |
| 2023 | 267,65 | 10,91 |
| план 2025 | 282,00 | 5,43 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии на 2025 год принят на уровне, зафиксированном концессионным соглашением, в размере 425,7 Гкал.

Нормативные потери на собственные нужды приняты в размере 1,5 % от выработки или 57,92 Гкал/ч.

Сводный баланс тепловой энергии по (КС 2018 года) представлен в таблице 8.

Таблица 8

Баланс тепловой энергии ООО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год

по (КС 2018 года)

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2  полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 3 861,62 | 2 442,61 | 1 419,01 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 3 803,70 | 2 405,97 | 1 397,73 |
| 3 | Полезный отпуск | 3 378,00 | 2 136,70 | 1 241,30 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 3 378,00 | 2 136,70 | 1 241,30 |
| 4.1 | - жилищные организации | 282,00 | 178,37 | 103,63 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 2 977,62 | 1 883,45 | 1 094,17 |
| 4.3 | - прочие | 118,38 | 74,88 | 43,50 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 483,62 | 305,91 | 177,71 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 57,92 | 36,64 | 21,28 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 425,70 | 269,27 | 156,43 |

Доли полезного отпуска по полугодиям на 2025 год:

1 полугодие 0,63

2 полугодие 0,37

Общий сводный баланс тепловой энергии по КС 2015 года и КС 2018 года представлен в таблице 9.

Таблица 9

Общий баланс тепловой энергии ООО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновского муниципального округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | КС 2015 года | КС 2018 года |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 115 957,61 | 112 095,99 | 3 861,62 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 112 200,52 | 108 396,82 | 3 803,70 |
| 3 | Полезный отпуск | 88 668,00 | 85 290,00 | 3 378,00 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 88 668,00 | 85 290,00 | 3 378,00 |
| 4.1 | - жилищные организации | 55 394,00 | 55 112,00 | 282,00 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 27 280,02 | 24 302,40 | 2 977,62 |
| 4.3 | - прочие | 5 993,98 | 5 875,60 | 118,38 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 27 289,61 | 26 805,99 | 483,62 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 3 757,09 | 3 699,17 | 57,92 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 23 532,52 | 23 106,82 | 425,70 |

**6. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово), в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Предприятием заявлены операционные расходы на 2025 год в сумме 182 107,92 тыс. руб. из них:

- по КС 2015 года в размере 170 066,17 тыс. руб.;

- по КС 2018 года в размере 12 041,75 тыс. руб.

Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии   
на 2025 год по КС 2015 года по сравнению с 2024 годом не меняется. Изменяются только условные единицы в связи с технологическим присоединением объекта капитального строительства в 2022 году. Данное строительство осуществлялось в связи с подключением заявителей в 2022 году с подключаемой нагрузкой до 0,1 Гкал/час (вновь подключенные объекты принимаются в расчет только по факту отчетности за год).

Увеличение условных единиц по мнению предприятия на 0,58 у.е. по сравнению с 2023 годом. Увеличение условных единиц по мнению экспертов на 0,57 у.е.

Увеличение условных единиц, связанное с технологическим присоединением по факту 2022 года объектов капитального строительства к тепловым сетям для потребителей с подключаемой нагрузкой   
до 0,1 Гкал/час:

* 1. тепловой сети от сущ. надземной т/трассы ду250 до границы з/у по ул. Крупской, 108, пгт. Промышленная Ду 32 мм, L=22 м (двухтрубная магистраль) **0,242 у.е.**;
  2. тепловой сети\_пгт. Промышленная, пер. Мичурина, 2 Ду 32 мм (двухтрубная магистраль), L=17 м **0,187 у.е**.;
  3. тепловой сети\_пгт. Промышленная, ул. Матросова, 7 Ду 32 мм (двухтрубная магистраль), L=13 м **0,143 у.е**.

В плане у.е. на 2024 год учтено технологическое присоединение объектов в 2021 (1,63 у.е., учтено в плане 2023 года и достигли 891,6 у.е.) и 2022 годах 0,57 у.е. (учтено в плане на 2024 год)   
и достигли 891,6+0,57 = 892,17 у.е. против заявленных 892,18 у.е.

При установление плановых операционных расходов на 2025 год экспертами были учтены 0,445 у.е. при подключении ФАП с. Лебеди   
Ду 48мм, L=40 м. В результате чего, количество плановых условных единиц ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ (КС 2015) на 2025 год достигло уровня 892,615 у.е.

Количество условных единиц ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ в 2025 году всего увеличилось на 0,445 у.е. по сравнению с у.е. принятыми в расчет плана 2024 года и достигло уровня 892,615 у.е.

Индекс изменения количества активов (ИКА) составит 0,00049654.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8.

 = 162 305,62 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0,000496) = 170 066,17 тыс. руб.

Где 162 305,62 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2024 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год по

(КС 2015 года) долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,072 | 0,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00064154 | 0,00049654 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 892,17 | 892,615 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 89,89 | 89,89 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 162 305,62 | 170 066,17 |

Рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 1,04781%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 11.

Таблица 11

Плановые операционные (подконтрольные) расходы по (КС 2015 года)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2025 предложение предприятия | 2025  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на вспомогательные материалы | тыс. руб. | 249,72 | 249,72 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 23 328,84 | 23 328,84 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 6 138,63 | 6 138,63 | 0,00 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 136 815,49 | 136 815,49 | 0,00 |
| 5 | Расходы на иные услуги | тыс. руб. | 2 910,28 | 2 910,28 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,05 | 0,05 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 5,06 | 5,06 | 0,00 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 536,12 | 536,12 | 0,00 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 81,89 | 81,89 | 0,00 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 170 066,17 | 170 066,17 | 0,00 |

Количество условных единиц ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ по концессионному соглашению от 06.12.2018 в 2025 году по сравнению с 2024 годом не изменится. Так как при расчете плановых значение на 2024 год, было учтено увеличение условных единиц, связанное со строительством тепловой сети Промышленновский МО, с. Абышева, ул. Мира 47В в рамках технологического подключения в 2022 году.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8.

 = 11 496,59 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0,00) = 12 041,75 тыс. руб.

Где 11 496,59 руб. плановый уровень операционных расходов   
на 2024 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен   
в таблице 12.

Таблица 12

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов по (КС 2018 года)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,072 | 0,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 9,765 | 9,765 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 2,51 | 2,51 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 496,59 | 12 041,75 |

Рост уровня операционных расходов на 2025 год составил 1,04742 %. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 13.

Таблица13

Плановые операционные (подконтрольные) расходы по КС 2018 года

на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2025 предложение предприятия | 2025  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 10 641,33 | 10 641,34 | 0,00 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 1 400,41 | 1 400,41 | 0,00 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 12 041,75 | 12 041,75 | 0,00 |

**7. Корректировка неподконтрольных расходов на 2025 год**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии   
с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**7.1. Очистка стоков**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 152,25 тыс. руб. из них:

- КС 2015 года в размере 1 081,21 тыс. руб.;

- КС 2018 года в размере 71,04 тыс. руб.

Расходы на стоки ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ по концессионному соглашению б/н от 10.11.2015 складываются из услуг по водоотведению, осуществляемых силами ООО «ПКС» (договор №73 от 01.06.2015), а также, услуг по откачке стоков АС-машинами (договор с ООО «ПКС» от 31.12.2019 № 01/01-2020).

Стоимость затрат на стоки принята экспертами на 2025 год в сумме 1 081,21 тыс. руб. от фактических расходов по итогу 2023 года 937,39 тыс. руб. (аналитический отчет 90.02 Теплоснабжение п. Промышленная объекты КС 2015) с учетом ИЦП на 2024, 2025 годы 106,7 и 108,1.

Расходы по статье предприятием заявлено по КС 2018 года в размере 71,04 тыс. руб.

Расходы на стоки ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ складываются из услуг по откачке стоков АС-машинами (договор с ООО «ПКС» от 31.12.2019 № 01/01-2020).

Стоимость затрат на стоки принята экспертами на 2025 год по КС 2018 года в сумме 71,04 тыс. руб. по предложению предприятия.

**7.2. Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
13,49 тыс. руб.

- по КС 2015 года в размере 13,28 тыс. руб.;

- по КС 2018 года в размере 0,21 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализированы договоры аренды земельных участков с КУМИ Промышленновского муниципального округа (№ 1055 от 01.12.2022; № 529 от 01.01.2019; № 529,  
№ 530, № 531,№ 532, № 533, № 535, № 536,№ 537 от 01.01.2019; № 729 от 17.09.2019; №731 от 27.09.2019; № 732, № 733 от 27.09.2019; № 759 от 24.10.2019;№ 762 от 28.10.2019; № 778 от 12.11.2019; №885 от 12.03.2020;  
№ 990 от 04.08.2020; № 991 от 04.08.2020).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы на аренду земли по концессионному соглашению б/н от 10.11.2015 в сумме 13,49 тыс. руб. и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия отсутствуют.

**7.3. Концессионная плата**

По статье концессионная плата предприятие заявляет расходы в сумме 12 тыс. руб. их них:

- по КС 2015 года в размере 12 тыс. руб.;

- по КС 2018 года в размере 0 тыс. руб.

Концессионная плата принимается согласно концессионному соглашению от 10.11.2015 в сумме 12,0 тыс. руб. (из расчета 1,0 тыс. руб.   
в месяц). Концессионная плата согласно КС 2018 года принимается в нулевой отметке.

Всего расходы по данной статье на 2025 год принимаются экспертами в размере 12 тыс. руб.

**7.4. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлена сумма в размере 4 271,55 тыс. руб. из них:

- по КС 2015 года в размере 2 993,91 тыс. руб.;

- по КС 2018 года в размере 1 277,64 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализированы представленные обосновывающие материалы:

- аналитический отчет по счету 90.02 Себестоимость продаж Теплоснабжение п. Промышленная Объекты КС 2015 года.

- аналитический отчет по счету 20.26 «Плата за загрязнение окружающей среды за 2023 год;

- аналитический счет 76.07 «Расчеты по плате за негативное воздействие на окружающую среду;

- декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год;

- расчет по транспортному налогу за 2023 год;

- расчет земельного налога за 2023 год;

- расчет на имущество организации за 2023 год;

- налоговая декларация по налогу на имущество;

*Плату за выбросы и сбросы загрязняющих* веществ предприятие   
по КС 2015 года заявило в сумме 121,53 тыс. руб. и 25,42 тыс. руб.   
по КС 2018 года.

На 2025 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитаны на уровне 2023 года в пределах НДВ в сумме 27,59 тыс. руб. из них:

- по КС 2015 года в размере 23,40 тыс. руб. (22,33 тыс. руб.\*1,048);

- по КС 2018 года в размере 4,19 тыс. руб. (4,00 тыс. руб.\*1,048),

где:

1,32 - коэффициент установлен на 2024 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 17.04.2024 № 492 («Установить, что в 2024 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации

от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», установленные   
на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,32);

1,26 - коэффициент установлен на 2023 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 № 437.

Общая корректировка в части выбросов и сбросов загрязняющих веществ в сторону снижения составила 119,36 тыс. руб. относительно предложений предприятия.

*Налог на имущество,* заявленный организацией на 2025 год по поданной статье, составят 3 566,20 тыс. руб. из них:

- по КС 2015 года в сумме 2 774,27 тыс. руб. на уровне факта 2023 года , состоит из трех частей: налога на имущество ОАО «СКЭК» Промышленновский муниципальный округ в сумме 186,67 тыс. руб., налога на имущество с имущества, полученного в концессию в сумме 1 655,12 тыс. руб., налог на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе, отраженной в концессионном соглашении   
в сумме 902,48 тыс. руб.

- по КС 2018 года в размере 821,93 тыс. руб. налога на имущество в рамках концессионного соглашения в сумме 813,29 тыс. руб., налог на имущество собственное в размере 8,64 тыс. руб.

Эксперты считают экономически обоснованной всю заявленную по налогу на имущество сумму в размере 3 566,20 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия отсутствуют.

*Земельный налог* на 2025 год принят экспертами согласно представленному расчету на 2023 год в доле общехозяйственных расходов по КС 2015 года (0,01%) от имущества (земельный налог гаражи, административное здание г. Кемерово) в размере 0,014 тыс. руб.  
(было заявлено предприятием 0,05 тыс. руб. по КС 2018 года в доле общехозяйственных расходов (0 %) в нулевой отметке. Всего по данной статье принят приняты затраты в размере 0,014 тыс. руб.

Корректировка по данной статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составит 0,036 тыс. руб.

*Транспортный налог* учтен на уровне факта предприятия за 2023 год по (КС 2015 года) в размере процента распределения общехозяйственных расходов 0,01 % в размере 0,019 тыс. руб. и процента распределения общепроизводственных расходов 46,64 % в размере 4,39 тыс. руб., всего в сумме 4,41 тыс. руб. (предприятием заявлены расходы в размере 122,49 тыс. руб.) и по (КС 2018 года) в размере процента распределения общепроизводственных расходов 8,36 % в размере 0,79 тыс. руб.(предприятием заявлены расходы в размере 5,20 тыс. руб.).

Всего по данной статье принят приняты затраты в размере 5,20 тыс. руб.

*В части расходов на обязательное страхование «ОСАГО»* на 2025 год страховые расходы не индексируются соответственно Эксперты принимают затраты на ОСАГО на 2025 год на уровне фактических расходов за 2023 год по итогу 2023 года по КС 2015 года в размере 4,72 тыс. руб. Заявлено было 5,58 тыс. руб.

По КС 2018 года в размере 0,85 тыс. руб. Заявлено предприятием   
1,0 тыс. руб.

Общая корректировка статьи в части *расходов* на обязательное страхование «ОСАГО» составит 1,01 тыс. руб. в сторону снижения относительно предложений предприятия.

Таким образом расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей на 2025 год приняты в сумме 4 028,90 тыс. руб.   
(заявлено предприятием 4 271,55 тыс. руб.).

Сумма корректировки в размере 242,65 тыс. руб. подлежит исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованная.

**7.5. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 284,33 тыс. руб., из них:

- по КС 2015 года в размере 1 860,00 тыс. руб.;

- по КС 2018 года в размере 424,32 тыс. руб.

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий. году

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022   
№ 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.

Положение настоящего пункта не применяется при исчислении страховых взносов по дополнительным тарифам на обязательное пенсионное страхование, установленным статьей 428 настоящего Кодекса, и страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, а также отдельных категорий работников организаций угольной промышленности, установленных статьей 429 настоящего Кодекса.»

То есть с 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменяются, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30 %.

Предприятие предоставило уведомление ФСС РФ «О страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» от 08.04.2022, согласно уведомлению – 0,3 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год приняты страховые взносы в размере 30,3 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 2 284,32 тыс. руб., в том числе:

- по КС 2015 года в размере 1 860,00 тыс. руб.= (6 138,63 тыс. руб.\*0,303);

- по КС 2018 года в размере 424,32 тыс. руб. = (1 400,41\*0,303).

**7.6. Расходы по сомнительным долгам**

Расходы по статье «Расходы по сомнительным долгам» предприятием не заявлены.

**7.7. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием представлен расчет амортизации в виде сводной информации по статье «Амортизация ОС» ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения «Промышленновский район на 2025 год и ведомости износа по счету 20.26. Заявленная сумма по статье на 2025 год по КС 2018 года составила 90,28 тыс. руб. Эксперты приняли затраты в размере 84,99 тыс. руб., в том числе 67,95 тыс. руб. по амортизации основных средств и нематериальных активов по концессионному соглашению, по счету 25 принимаются в доле 8,36 %, отнесенной на производство тепловой энергии, по группе энергоснабжения березовского городского округа, в размере – 17,04 тыс. руб.

Таким образом, неподконтрольные расходы составили 7 151,63 тыс. руб.

Корректировка плановых неподконтрольных расходов на 2025 год относительно предложений предприятия (7 399,57 тыс. руб.) составила 247,94 тыс. руб. в сторону снижения.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год по КС 2015 года представлен в таблице 14.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год по КС 2018 года представлен в таблице 15.

Таблица 14

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию   
по (КС 2015 года) на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Очистка стоков | 1 081,21 | 1 081,21 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата за землю | 13,28 | 13,28 | 0,00 |
| 3 | Концессионная плата | 12,00 | 12,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 2 993,91 | 2 776,82 | -217,09 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 1 860,00 | 1 860,00 | 0,00 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Амортизация ОС и НМА | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 5 960,41 | 5 743,31 | -217,09 |

Таблица 15

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию   
по (КС 2018 года) на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Очистка стоков | 71,04 | 71,04 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата за землю | 0,21 | 0,21 | 0,00 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 1 277,64 | 1 252,08 | -25,56 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 424,32 | 424,32 | 0,00 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Амортизация ОС и НМА | 90,28 | 84,99 | -5,29 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 1 439,16 | 1 408,32 | -30,85 |

**8. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**8.1. Расходы на топливо на 2025 год**

По данной статье предприятием планируются общие расходы в размере 158 049,83 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива в размере 85 150 тыс. руб., затраты на транспортировку в размере 66 738 тыс. руб., затраты на фасовку и затарку угля в размере 6 162 тыс. руб.

Норматив удельного расхода условного топлива по КС 2015 года отражен в приложении № 7.3 к концессионному соглашению б/н от 10.11.2015, в размере 218,15 кг. у.т./Гкал, по концессионному соглашению б/н от 06.12.2018 года отраженного в приложении № 6.3 к концессионному соглашению б/н от 06.12.2018, в размере 227,60 кг. у.т./Гкал.

Поскольку в представленных договорах на поставку угля марок Др, ДО, 3БОМ и конкурсной документации не отражены качественные характеристики поставляемого угля, и в виду отсутствия, в представленном пакете документов, сертификатов качества по поставщикам «низшая теплота сгорания» принимается экспертами исходя из сертификатов качества от поставщиков угольной продукции других предприятий, приобретающих уголь от тех же поставщиков.

Таблица 16

Расчет необходимого нормативного количества угля по КС 2015 года и КС 2018 года на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | 2025 год | Марка угля | Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал | Тепловой эквивалент | Удельный расход натурального топлива кг/Гкал | Отпуск в сеть, Гкал | Расход натурального топлива, тнт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3/4 | 6 | 7=5\*6/100 |
| 1 | КС 2015 года |  | 218,15 |  | 300,61 | 108 396,82 | 32 585 |
|  | -ДО |  | 218,15 | 0,836 | 260,94 | 9 809,60 | 2 560 |
|  | -Др (0-200) |  | 218,15 | 0,724 | 301,31 | 67 658,02 | 20 386 |
|  | -3БОМ |  | 218,15 | 0,700 | 311,64 | 30 929,20 | 9 639 |
| 2 | КС 2018 года |  | 227,60 | 0,700 | 325,14 | 3 803,70 | 1 294,08 |
|  | -3БОМ |  | 227,60 | 0,700 | 325,14 | 3 803,70 | 1 294,08 |
| 3 | ИТОГО |  |  |  |  |  | 33 879,08 |

Предприятие предполагает использовать в 2025 году по КС 2015 года марки топлива Др, ДО и 3БОМ. Плановый расход топлива согласно заявке предприятия 36 028 т. Предприятие, по рассматриваемому узлу теплоснабжения, использует топливо марки 3БОМ для котельных, работающих в автоматическом режиме (термороботы, 11 котельных) топливо марки ДО будет использовать для котельной № 4. Всего по данному узлу теплоснабжения обслуживаются 46 котельных.

Объем натурального топлива угля рассчитан исходя из удельного расхода топлива на производство 1 Гкал, планового отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных, и калорийности по маркам угля, используемого на котельных в качестве основного топлива.

Таким образом, общий нормативный расход угля составит 32 585 т.,   
в том числе по маркам:

- уголь каменный (ДО) – 2 560 т.,

- уголь каменный (Др) – 20 386 т.,

- уголь бурый (3БОМ) – 9 639 т.

Цена угля марки ДО на 2025 год принята экспертом в соответствии   
с пп. б) п. 28 Основ ценообразования, исходя из заключенного с помощью торгов договора на 2025 год с АО ХК «СДС-УГОЛЬ» (протокол № 3/ОК-6934 от 09.12.2024, номер закупки 32414199702) в размере 2 850,12 руб. т.

Расходы на покупку угля ДО принимаются затраты   
в размере 7 296 тыс. руб. = (2 560т.\*2 850,12 руб. т./1000).

Цена угля марки Др (0-200) на 2025 год принята экспертом в соответствии с пп. б) п. 28 Основ ценообразования, исходя из заключенного с помощью торгов договора на 2025 год с АО ХК «СДС-УГОЛЬ» (протокол №3/ОК-6938 от 06.12.2024, номер закупки 32414200443) в размере 1 833,00 руб. т.

Расходы на покупку угля Др принимаются затраты в размере 37 368 тыс. руб. = (20 386 т.\*1 833,00/1000).

Цена угля марки 3БОМ (10 – 50) фасованного в МКР на 2025 год.  
Цена угля марки 3БОМ ООО «Сибуголь» (протокол № 3/ОК-6930 от 02.12.2024. номер закупки 3241400637) в размере 3 000,00 руб. т.

Таким образом, расходы на покупку угля 3БОМ в размере 28 917 тыс. руб. = (9 639 т. \* 3 000,00 руб. т./1000).

Цена доставки угля марки ДО от склада поставщика до склада центрального пгт. Промышленная, ул. Рябиновая 3Б, рассчитана экспертом в соответствии с пп. в) п. 28 Основ ценообразования, исходя из заключенного с помощью торгов договора на 2024 год с ИП Дедковский Е.А. № 11153-С-МТС от 22.12.2023 (номер закупки 32313056249), с ИЦП по транспорту Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год – 1,043 %.

Расходы на доставку угля марки ДО принимаются в размере 2 436 тыс. руб. (2 560 т.\* 951,74/1000).

Цена доставки угля марки Др (0-200) на 2025 год, от склада поставщика до угольных складов предприятия, рассчитана в соответствии   
пп. в) п. 28 Основ ценообразования, исходя из заключенного с помощью торгов договора на 2024 год с ООО «СТК-Транс» № 11226-С-МТС от 29.12.2023 (номер закупки 32313052344), с ИЦП по транспорту Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год – 1,043 %.

Расходы на доставку угля марки Др (0-200) принимаются в размере 17 489 тыс. руб.

С котельных № 3, № 19, № 35 производится доставка топлива марки   
Др (0-200) на малые котельные силами ООО «ПКС» (в качестве обоснования представлен договор № 233/11-2023 от 29.12.2023 на оказание транспортных услуг, цена перевозки 366,83 руб./т.) с ИЦП по транспорту Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 на 2025 год – 1,043 %. Цена доставки на 2025 год составит 382,61 руб./т.

Расходы на доставку угля марки Др (0-200) силами ООО «ПКС»   
на 2025 год составит 3 900 тыс. руб.

Кроме того, ООО «ПКС» оказывает услуги по фасовке угля марки   
ДО (13-30) в мешки МКР весом 0,9 т., а также погрузку/разгрузку угля марки БОМ (согласно договору от 29.12.2023 № 234/11-2023, стоимость услуг по договору 366,83 руб./т.) с ИЦП по транспорту Минэкономразвития РФ   
от 30.09.2024 на 2025 год – 1,043 %. Цена перевозки будет осуществляться автомобилями КАМАЗ и на 2025 год составит 382,61 руб./т.

Расходы на услуги по фасовке угля марки ДО на 2025 год составят   
979 тыс. руб. (2 560 т.\*382,61 руб./т/1000).

Расходы на услуги по погрузке/разгрузке угля марки 3БОМ на 2025 год составит 4 911 тыс. руб.

Общая стоимость затрат на топливо с расходами на транспортировку по концессионному соглашению б/н от 10.11.2015 принимается экспертами в сумме 131 697 тыс. руб.

Стоимость затрат на натуральное топливо составило 73 581,00 тыс. руб., в том числе:

- затраты на уголь марки ДО в размере 7 296 тыс. руб.;

- затраты на уголь марки Др в размере 37 368 тыс. руб.;

- затраты на уголь марки 3БОМ в размере 28 917 тыс. руб.

Стоимость транспортировки топлива без затарки составила 52 225,67 тыс. руб., в том числе:

- затраты на перевозку топлива марки ДО принимаются   
в сумме 2 436 тыс. руб.;

- затраты на перевозку топлива марки Др принимаются   
в сумме 21 389 тыс. руб.;

- затраты на перевозку угля марки 3БОМ принимаются в размере 28 401 тыс. руб.

Плюс дополнительно по статье учитываются расходы на погрузку/разгрузку, фасовку угля марки ДО и 3БОМ, силами ООО «ПКС»,   
в сумме 5 889,89 тыс. руб.

Корректировка статьи, относительно предложений предприятия 149 685,80 тыс. руб., составила 17 988,80 тыс. руб. в сторону снижения.

По КС 2018 года, на 2025 год предприятие предлагает использовать топливо марки 3БОМ для котельных, работающих в автоматическом режиме (термороботы). Всего по данному узлу теплоснабжения обслуживаются  
22 котельные.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8 364,03 тыс. руб. в том числе стоимость натурального топлива в размере 3 882,25 тыс. руб., затраты на транспортировку в размере 3 812,98 тыс. руб., стоимость расходов по погрузке/разгрузке, фасовке и затарке угля – 668,80 тыс. руб.

Объем натурального топлива угля рассчитан исходя из удельного расхода топлива на производство 1 Гкал, планового отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных, и калорийности по маркам угля, используемого на котельных в качестве основного топлива.

Расчетный объем натурального топлива на 2025 год по КС 2018 года составит 1 294,08 т.

Цена угля марки 3БОМ (10 – 50) фасованного в МКР на 2025 год рассчитана экспертом в соответствии с пп. в) п. 28 Основ ценообразования, исходя из заключенного с помощью торгов договора на 2025 год   
с ООО «Сибуголь» (протокол №3/ОК-6930 от 02.12.2024, номер закупки 32414200637), в размере 3 000,00 руб./т.

Таким образом, расходы на покупку угля 3БОМ (10 – 50) принимаются в сумме 3 882,25 тыс. руб. = (1 294,08 т. \* 3 000,00 руб./т./ 1000).

Также ООО «ПКС» оказывает услуги по разгрузке/погрузке угля марки БОМ (согласно договору от 29.12.2023 № 234/11-2023, стоимость услуг по договору 488,48 руб./т.) с ИЦП по транспорту Минэкономразвития РФ   
от 30.09.2024 на 2025 год – 1,043 %. Цена перевозки будет осуществляться автомобилями КАМАЗ и на 2025 год составит 516,82 руб./т.

Расходы на услуги по фасовке угля марки ДО на 2025 год составят 668,80 тыс. руб. (1 294,08 т.\* 516,82 руб./т/1000).

Расходы по данной статье на 2025 год принимаются в размере   
7 984,39 тыс. руб., в том числе, стоимость натурального топлива – 3 710,24 тыс. руб., стоимость расходов по транспортировке – 3 644,04 тыс. руб., стоимость расходов по погрузке/разгрузке, фасовке и затарке угля – 630,11 тыс. руб.

Корректировка статьи, относительно предложений предприятия (8 364,03 тыс. руб.), составила 379,64 тыс. руб. в сторону снижения.

**8.2. Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по КС 2015 год по статье на уровне 49 459,11 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 7 150,05 тыс. кВт\*ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 7 099,77 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведен расчет объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии по отношению к базовому периоду).

Договор энергоснабжения от 01.06.2015 № 200270, заключен   
с ОАО «Кузбасская энергетическая сбытовая компания», действующие   
до 25.05.2016 с дальнейшей пролонгацией.

Эксперты предлагают принять плановую цену на электрическую энергию на 2025 год 6,92 руб./кВт\*ч, исходя из предложения предприятия.

Таким образом, по статье расходы на электрическую энергию на 2025 год составили 49 459,11 тыс. руб. корректировка отсутствует.

Предприятием заявлены расходы по КС 2018 года по статье на уровне 1 278,57 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 157,20 тыс. кВт\*ч.

В соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии пропорционально изменению полезного отпуска тепловой энергии.

Объем потребления электроэнергии составил 149,40 тыс. кВт\*ч.

Договор энергоснабжения от 01.06.2019 № 640614, заключен   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2025.

Эксперты предлагают принять плановую цену на электрическую энергию на 2025 год 8,13руб./кВт\*ч,

Таким образом, расходы по данной статье на 2025 год эксперты приняли в сумме 1 214,61 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 63,96 тыс. руб. в сторону снижения.

**8.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по КС 2015 года по статье на уровне 3 607,11 тыс. руб. на объем воды 46,98 тыс. м3. Средняя цена воды 76,78 руб./м3.

Экспертами принят объем потребления воды 46,15 тыс. м3.   
(в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Цена воды в целях обеспечения водоснабжения, принята экспертами на 2025 год согласно постановлению РЭК Кузбасса от 14.12.2023 № 592   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Промышленновские коммунальные системы» в части 2025 года» (в редакции от 10.12.2024 № 508). Средневзвешенный тариф на 2025 год принят в размере 74,49 руб. м3. (72,33\*0,57+77,36\*0,43).

Расходы на холодную воду на 2025 год приняты в размере 3 437,79 тыс. руб. (46,15 тыс. м3 \* 74,49 руб. м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 169,32 тыс. руб. в сторону снижения.

Предприятием заявлены расходы по КС 2018 года по статье на уровне 32,67 тыс. руб. на объем воды 0,43 тыс. м3. Средняя цена воды 76,60 руб./м3.

Экспертами принят объем потребления воды 0,43 тыс. м3.   
(в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Цена воды в целях обеспечения водоснабжения, принята экспертами на 2025 год согласно постановлению РЭК Кузбасса от 14.12.2023 № 592   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Промышленновские коммунальные системы»  
в части 2025 года» (в редакции от 10.12.2024 № 508). Средневзвешенный тариф на 2025 год принят в размере 74,19 руб. м3. (72,33\*0,63 + 77,36\*0,37).

Расходы на холодную воду на 2025 год приняты в размере 31,87 тыс. руб. (0,43 тыс. м3 \* 74,19 руб. м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 0,8 тыс. руб. в сторону снижения.

**9. Прибыль**

Затраты из прибыли предусмотрены для метода обеспечения доходности инвестированного капитала, которые состоят из суммы возврата инвестированного капитала и дохода на инвестированный капитал.

Предприятием по КС 2018 года заявлены расходы по статье нормативная прибыль на уровне 3 091,43 тыс. руб.

Для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ нормативный уровень прибыли на 2025 год установлен приложением № 7 к Дополнительному соглашению № 1 от 04.12.2019 к концессионному соглашению № б/н от 06.12.2018 в размере 13,35 %.

В соответствии с пунктом 41 Методических указаний, исходя из скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год эксперты принимают нормативный уровень прибыли в сумме 3 027,90 тыс. руб.

Энергетические ресурсы (9 230,86 тыс. руб.) + операционные расходы (12 041,75 тыс. руб.) + неподконтрольные расходы (1 408,32 тыс. руб.) х 13,35 % = 3 027,90 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, относительно предложений предприятия в сторону снижения, составила 63,53 тыс. руб., в связи с изменением расчетной базы и процента уровня нормативной прибыли для определения нормативного уровня прибыли.

**9.1. Предпринимательская прибыль**

Предприятием по КС 2018 года заявлены расходы по статье на уровне 739,64 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Эксперты приняли предпринимательскую прибыль в сумме 734,83 тыс. руб.

(Энергетические ресурсы 9 230,86 тыс. руб. – расходы на топливо 7 984,39 тыс. руб.+ операционные расходы 12 041,75 тыс. руб.   
+ неподконтрольные расходы 1 408,32 тыс. руб.) \*5 % = 734,83 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составит 4,81 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с изменением расчетной базы для определения предпринимательской прибыли.

**9.2. Возврат инвестиционного капитала**

Положениями КС 2015 года, предусмотрен возврат инвестированного капитала предприятию начиная с 2017 года. На 2025 год предприятие заявило сумму инвестиционного капитала в размере 29 403,68 тыс. руб. Эксперты предлагают учесть сумму возврата инвестиционного капитала на 2025 в сумме 29 364,80 тыс. руб., чтобы до конца действия концессионного соглашения предприятию в полном объёме был возвращен инвестированный капитал, с учетом изменений, внесенных в инвестиционную программу согласно дополнительному соглашению от 16.12.2024 № 8 к концессионному соглашению от 10.11.2015 № б/н.

Возврат инвестиционного капитала по годам составил:

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Факт 2018 | Факт 2019 | Факт 2020 | Факт 2021 | Факт  2022 | Факт  2023 | План  на 2024 | План  на 2025 |
| Возврат инвести-  ционного капитала | 6 052,07 | 7 644,50 | 8 748,95 | 8 748,95 | 14 482,85 | 14 482,85 | 14 482,85 | 29 364,80 |

**9.3. Доход на инвестированный капитал**

Доход инвестированного капитала по КС 2015 года, состоит из чистого оборотного капитала и дохода на базу ежегодного инвестированного капитала.

Чистый оборотный капитал (ЧОК), согласно пункту 71 Методических указаний, должен составлять 5% от НВВ. Однако, учитывая значительный рост тарифа на тепловую энергию при такой прибыли, а также учитывая недостаточность средств в бюджете муниципального образования, по согласованию с предприятием ЧОК ограничен размером 2,5 %. Было принято решение, что неучтенный в расчетном периоде 2016-2018 годах, ЧОК, рассчитанный в размере 2,5 %, будет учтен при расчете НВВ, начиная с 2021 года, в соответствии с расчетами, согласованными при заключении концессионного соглашения.

В связи с внесенными изменениями в схему теплоснабжения муниципального образования, внесены изменения по уровню абсолютных величин чистого оборотного капитала. При этом процент размера остался неизменным – 2,5%.

Чистый оборотный капитал (ЧОК) в 2025 году принимается экспертами в сумме 44 107,28 тыс. руб., а именно:

- гасится остаток долга перед предприятием за 2020 год в сумме  
7,98 тыс. руб. (в ценах 2025 года), с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024);

- гасится долг за 2021 год в размере 8 592,59 тыс. руб. (в ценах 2025 года), с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ  
от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020, от 30.09.2021, от 28.09.2022,  
от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг за 2022 год в размере 8 907,81 тыс. руб. (в ценах 2025 года), с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ   
от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020, от 30.09.2021, от 28.09.2022,   
от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг за 2023 год в размере 9 227,23 тыс. руб. (в ценах 2025 года), с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ  
от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020, от 30.09.2021, от 28.09.2022,  
от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг за 2024 год 8 899,03 тыс. руб. (в ценах 2025 года),  
с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018,  
от 30.09.2019, от 26.09.2020, от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023,  
от 30.09.2024).

- гасится долг за 2025 год 8 472,65 тыс. руб. (в ценах 2025 года)  
с учетом ИПЦ на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105, на 2024 год – 108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 30.09.2019, от 26.09.2020, от 30.09.2021,   
от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

Всего чистого оборотного капитала при корректировке тарифов  
на 2025 год отдали в сумме 44 107,28 тыс. руб. (предприятие заявило 45 815,97 тыс. руб.).

7,54 тыс. руб. + 8 592,59 тыс. руб. + 8 907,81 тыс. руб.+ 9 227,23 тыс. руб. + 8 899,03 тыс. руб. + 8 472,65 тыс. руб.= 44 107,28 тыс. руб.

Необходимая величина ЧОК на 2025 год составила 44 107,28 тыс. руб.

Корректировка плановых значений в отношении предложений предприятия на 2025 год составит 1 708,69 тыс. руб. в сторону снижения.

**9.4. Доход на базу ежегодного инвестированного капитала**

Норма доходности для расчета тарифов в сфере теплоснабжения  
с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала по КС 2015 года принята в расчет на уровне 11,93 %.

На 2025 год предприятие заявило сумму 51 249,36 тыс. руб.

Доход на базу ежегодного инвестированного капитала в 2025 году принимается экспертами в сумме 49 108,03 тыс. руб., а именно:

- гасится остаток долга перед предприятием за 2019 год в сумме 12 788,15 тыс. руб. (в ценах 2025 года) с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9,  
на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг перед предприятием за 2020 год в сумме 14 980,75 тыс. руб. (в ценах 2025 года). с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг перед предприятием за 2022 год в сумме 8 282,07 тыс. руб. (в ценах 2025 года). с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг перед предприятием за 2023 год в сумме 5 912,20 тыс. руб. (в ценах 2025 года). с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- гасится долг перед предприятием за 2024 год в сумме 3 646,25 тыс. руб. (в ценах 2025 года). с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

- - гасится долг перед предприятием на 2025 год в сумме 3 498,61 тыс. руб. (в ценах 2025 года). с учетом ИПЦ на 2018 год – 102,9, на 2019 год – 104,5, на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,8, на 2023 год – 105,9, на 2024 год -108,0, на 2025 год – 105,8 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 01.10.2018, от 30.09.2019, от 26.09.2020,  
от 30.09.2021, от 28.09.2022, от 22.09.2023, от 30.09.2024).

Таким образом, при корректировке 2025 года, в части дохода на базу ежегодного инвестированного капитала отдаются все долги. Всего в сумме 12 788,15 тыс. руб. +14 980,75 тыс.руб.+8 282,07 тыс. руб. + 5 912,20 тыс. руб. + 3 646,25 тыс. руб. + 3 498,61 тыс. руб. = 49 108,03 тыс. руб.

Таким образом, расходы из прибыли на 2025 год принимаются экспертами в сумме 126 469,01 тыс. руб. (предприятие заявило   
126 469,01 тыс. руб.)

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 3 888,9 тыс. руб. в сторону снижения, так как отданы все долги прошлых лет.

**10. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию за 2023 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы по (КС 2015 года) определенны исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Увеличение условных единиц по мнению экспертов на 0,57 у.е.

Увеличение условных единиц, связанное с технологическим присоединением по факту 2022 года объектов капитального строительства к тепловым сетям для потребителей с подключаемой нагрузкой до 0,1 Гкал/час:

1.1 тепловой сети от сущ. надземной т/трассы ду250 до границы з/у по ул. Крупской, 108, пгт. Промышленная Ду 32 мм, L=22 м (двухтрубная магистраль) 0,242 у.е.;

1.2 тепловой сети пгт. Промышленная, пер. Мичурина, 2 Ду 32 мм (двухтрубная магистраль), L=17 м 0,187 у.е.;

1.3 тепловой сети пгт. Промышленная, ул. Матросова, 7 Ду 32 мм (двухтрубная магистраль), L=13 м 0,143 у.е.

В плане у.е. на 2024 год учтено технологическое присоединение объектов в 2021 (1,63 у.е., учтено в плане 2023 года и достигли 891,6 у.е.) и 2022 годах 0,57 у.е. (учтено в плане на 2024 год) и достигли 891,6+0,57 = 892,17 у.е. против заявленных 892,18 у.е.

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 164 002,75 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,0,59) × (1+0,75×0,0006415) = 172 024,85 тыс. руб.

Где 164 002,75 тыс. руб. это фактический уровень операционных (подконтрольных) расходов за 2022 год. Уровень фактических операционных расходов представлен в таблице 18.

Таблица 18

Уровень фактических операционных (подконтрольных) расходов

по (КС 2015 года) за 2023 год   
долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период  регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | Факт  2022 | Факт  2023 |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,138 | 0,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0018349 | 0,0006415 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 891,60 | 892,17 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 89,89 | 89,89 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 164 002,75 | 172 024,85 |

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год составили 172 024,85 тыс. руб., что на 4,89 % (8 022,10 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год 164 002,75 тыс. руб.

Фактические операционные расходы по КС 2015 года представлены в таблице 19.

Таблица 19

Фактические операционные (подконтрольные)

по (КС 2015 года) расходы за 2023 год   
долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Факт  2023 года предприятие | Факт  2023 года эксперты | Отклонение  (6-4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 224,46 | 364,15 | 252,60 | 28,14 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 20 968,71 | 20 963,61 | 23 597,62 | 2 628,91 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 5 517,57 | 6 090,98 | 6 209,33 | 691,76 |
| 4 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 122,973,63 | 103 186,00 | 138 391,22 | 15 417,59 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 2 615,84 | 2 615,84 | 2 943,80 | 327,96 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,05 | 0,12 | 0,05 | 0,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 4,55 | 20,48 | 5,12 | 0,57 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 481,88 | 439,50 | 542,29 | 7,13 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 152 860,28 | 172 026,01 | 172 024,84 | 19 164,56 |

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 11 300,79 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,0) = 12 212,58 тыс. руб.

Где 11 300,79 тыс. руб. это фактический уровень операционных (подконтрольных) расходов по мнению экспертов за 2022 год.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2023 год составили 12 212,58 тыс. руб., что на 16,21 % (1 703,34 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год. При расчете плановых значений на 2024 год учтено изменение количества условных единиц с 9,38 у.е. до 9,765 у.е. Увеличение условных единиц связано со строительством тепловой сети Промышленновский МО,   
с. Абышева, ул. Мира 47В в рамках технологического подключения в 2022 году.

Также отклонения фактических операционных расходов от плановых сложились за счет изменения ИПЦ за 2023 год (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2024), в соответствии с которым ИПЦ за 2023 год – 105,9.

Уровень фактических операционных расходов по итогу 2023 года, принятый экспертами по КС 2018 года отражен в таблице 20.

Таблица 20

Уровень фактических операционных (подконтрольных)расходов

по КС 2018 года за 2023 год   
долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период  регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | План  2023 | Факт  2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,06 | 0,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 9,38 | 9,765 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 2,51 | 2,51 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 10 509,24 | 12 212,58 |

Фактические операционные расходы по КС 2018 года представлены в таблице 21.

Таблица 21

Фактические операционные (подконтрольные) расходы

по КС 2018 года за 2023 год   
долгосрочного периода регулирования 2019-2026 гг.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Факт экспертов  2023 года | Отклонение  (5-4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 9 287,05 | 10 764,76 | 1 477,71 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 1 222,19 | 1 447,82 | 225,63 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 10 509,24 | 12 212,58 | 1 703,33 |

2. Неподконтрольные расходы по КС 2015 года включают расходы на очистку стоков, расходы на арендную плату, расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, расходы на обязательное страхование, отчисления на социальные нужды, расходы по сомнительным долгам, расходы на категорирование объектов ТЭК, расходы на услуги банка (проценты по кредитам и займам), расходы связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/час, а также амортизацию основных средств и нематериальных активов. В целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы по КС 2015 года на очистку стоков за 2023 год составили 937,39 тыс. руб., что на 296,09 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на 2023 год.

Фактические расходы на арендную плату за 2023 год составили   
12,69 тыс. руб., что на 4,62 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на 2023 год.

Фактические расходы на концессионную плату в 2023 году составили 12,00 тыс. руб., что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2023 году составили 2 775,75 тыс. руб., что на 2 097,60 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2023 году составили 1 881,43 тыс. руб., что на 209,60 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы по амортизации с собственных основных средств предприятия в 2023 году составили 0 тыс. руб. что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Предприятие заявило расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает   
0,1 Гкал/час. в сумме 355,92 тыс. руб.

В затраты экспертами приняты следующие расходы

- затраты на выполнение работ на технологическое присоединение согласно акту о приемке выполненных работ от 15.04.2022   
№ 1 в размере 258,218 тыс. руб.;

- затраты для реализации услуг по подключению к сетям теплоснабжения согласно счету 90 «Продажи» в размере 13,07 тыс. руб.

За минусом оплаты двух заявителей, каждый по 550 рублей согласно Постановлению РЭК Кузбасса от 22.10.2020 № 269.

Таким образом, расходы по плате за подключение приняты экспертами в размере 270,38 тыс. руб. = (258,218 тыс. руб.+ 13,07 тыс. руб.)- (0,550/1,2\*2)

Фактические неподконтрольные расходы по концессионному соглашению б/н от 10.11.2015 в 2023 год составили 5 904,45 тыс. руб., что на 2 822,63 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству тепловой энергии представлен в таблице 22.

Таблица 22

Реестр фактических неподконтрольных расходов по КС 2015 год за 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт  экспертов  2023 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очистка стоков | 1 233,48 | 937,39 | -296,09 |
| 2 | Арендная плата | 17,31 | 12,69 | -4,62 |
| 3 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 4 873,34 | 2 775,75 | -2 097,60 |
| 4 | Концессионная плата | 12,00 | 12,00 | 0,00 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 1 671,82 | 1 881,43 | 209,60 |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 919,13 | 0,00 | -919,13 |
| 7 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 14,83 | 14,83 |
| 8 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/час | 0,00 | 270,38 | 270,38 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 8 727,08 | 5 904,45 | -2 822,63 |

Фактические расходы по КС 2018 года на очистку стоков за 2023 год составили 62,94 тыс. руб., что на 329,45 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на 2023 год.

Фактические расходы на арендную плату за 2023 год составили   
0,21 тыс. руб., что на 0,15 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на 2023 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2023 году составили 1 154,94 тыс. руб., что на 697,82 тыс. руб. ниже принятого в расчет установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы на амортизацию (с объектов ОАО «СКЭК»)  
за 2023 год составили 84,99 тыс. руб., что на 20,28 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на 2023 год.

Фактические неподконтрольные расходы концессионному соглашению б/н от 06.12.2018 года в 2023 году составили 1 303,08 тыс. руб., что на 1 007,14 тыс. руб. выше уровня (2 310,22 тыс. руб.), принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Реестр фактических неподконтрольных расходов по КС 2018 года для производства тепловой энергии представлен в таблице 23.

Таблица 23

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт  экспертов  2023 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очистка стоков | 392,39 | 62,94 | -329,45 |
| 2 | Арендная плата | 0,36 | 0,21 | -0,15 |
| 3 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 1 852,76 | 1 154,94 | -697,82 |
| 4 | Амортизация (с объектов ОАО «СКЭК») | 64,71 | 84,99 | 20,28 |
| 5 | Компенсация выпадающих доходов | 0 | 413,11 | 413,11 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 2 130,05 | 1 303,08 | -1 007,14 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема, приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

*Фактические расходы на топливо*

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия за 2023 г.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на i-й год кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии на i-й году,

- фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определяемая в i-м году в соответствии с приложением 4.5 к Методическим указаниям.

Единицей условного топлива (у. т.) считают теплотворная способность 1 кг каменного угля = 7000 ккал. Тонна условного топлива (т. у. т.) — единица измерения энергии, равная 7000 ккал, определяющаяся как количество энергии, выделяющееся при сгорании 1 тонны каменного угля.

Для пересчета натурального топлива в условное применяют, калорийный эквивалент Эк, величина которого определяется отношением низшей теплоты сгорания конкретного рабочего топлива Q 1 r к теплоте сгорания условного топлива Эк = Q 1 r / 7000. Перевод натурального топлива в условное производится умножением количества натурального топлива на калорийный эквивалент (Эк) Ву = Вн / Эк

Где:

Ву - количество условного топлива,

Вн - количество натурального топлива.

Пунктом 56 Методических указаний № 760-э предусмотрен расчет корректировки, согласно которому расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в i-м году определяются исходя из фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных по формуле (30).

 (тыс. руб.), (30)

Где:

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в i-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году;

Фактические расходы предприятия на покупку электрической энергии, на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности, составили 36 218,95 тыс. руб., при объеме покупки 5 861,84 тыс. кВт\*ч и её стоимости 6,18 руб./кВт\*ч.

Таблица 24

Расчет фактической цены на условное топливо по КС 2015 года

по данным ОАО «СКЭК» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид топлива | Стоимость натурального топлива, тыс. руб. | Расход натурального топлива, т | Цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. | Тепловой эквивалент | Цена условного топлива с учетом доставки, руб./т.у.т. |
| 1 | 2 | 3 | 4=2/3\*1000 | 5 | 6=4/5 |
| (ДР 0-200) | 82 105 | 33 085,08 | 1 392,30 | 0,724 | 3 427,66 |
| (ДО) | 5 462 | 1 459,55 | 2 205,61 | 0,836 | 4 476,00 |
|  | 87 566 | 34 544,63 |  |  |  |

Так как отсутствуют материалы подтверждающие фактические показатели о низшей теплоте сгорания приобретенного в 2023 году топлива по маркам угля (сертификаты качества топлива). При определении средней низшей теплоты сгорания угля, использовались сертификаты качества от поставщиков угольной продукции по другим предприятиям, приобретающих уголь от тех же поставщиков.

Средний тепловой эквивалент для угля марки «ДО» принимается исходя из средней калорийности угля по сертификатам качества от поставщика АО ХК «СДС-Уголь» (производитель ООО «Шахтоуправление «Майское») за январь – октябрь 2023 года 0,836 = 5 854 ккал / 7 000 ккал.

Также исходя из средней фактической низшей теплоты сгорания угля «марка Др» от АО ХК «СДС-Уголь» (отгрузка угля от   
ООО «Шахтоуправление «Майское») принят по средней калорийности, исходя из минимального и максимального значения низшей теплоты сгорания поставленного угля в 2023 и составит 0,724 = (5014 ккал+5127 ккал)/7000).

Таблица 25

Расходы на топливо по видам (маркам) при производстве тепловой энергии ОАО «СКЭК» на 2023 год по КС 2015 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид топлива | Удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов (bi,k), кг у.т./Гкал | Отпуск ТЭ  в сеть,  тыс. Гкал | Цена условного топлива с учетом доставки ЦТᶲᵢ, руб./т. | Расходы на топливо,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2\*3\*4/1000 |
| (ДР 0-200) | 218,15 | 103,49 | 3 427,66 | 77 384 |
| (ДО) | 218,15 | 5,27 | 4 476,00 | 5 148 |
| ИТОГО |  | 598,088 |  | 82 532 |

Экономически обоснованные расходы по КС 2015 года на топливо по факту 2023 года составят 82 532 тыс. руб.

Расходы на топливо по КС 2018 года при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива, учтенный при установлении тарифов на 2022 год – 191,10 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой  
с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году.

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение)

- по концессионному соглашению:

4 303,58 руб./т.у.т. = 3 507,24 тыс. руб. (факт расходы на уголь и доставку  
ОАО «СКЭК» за 2023) / 814,96 т.у.т. \*1000.

814,96 т.у.т. = 3 580,67 Гкал (отпуск ТЭ в сеть ОАО «СКЭК» за 2023) \* 227,60 кг у.т./Гкал /1000

Расходы на топливо по КС 2018 года, принимаются экспертами   
в сумме 3 507,24 тыс. руб. (814,96 т.у.т. \* 4 303,58 руб./т.у.т.).

*Фактические расходы на электроэнергию*

Расчетный объем потребления электрической энергии по КС 2015 года за 2023 год в сопоставимых условиях составит 7 130,17 тыс. кВт\*ч (7 207,53 тыс. кВт\*ч (плановый расход электроэнергии на 2023 год) / 109 691,31 Гкал (плановый отпуск тепловой энергии на 2023 год) \* 108 762,07 Гкал (фактический отпуск тепловой энергии в 2023 году).

Фактическая стоимость электрической энергии за 2023 год принимается на уровне фактической стоимости предприятия, в размере   
6,18 руб./кВт\*ч.

Нормативные фактические расходы на приобретение электрической энергией за 2023 год, в сопоставимых условиях, составят 44 064,45 тыс. руб. (7 130,17 тыс. кВт\*ч \* 6,18 руб./кВт\*ч / 1000).

Фактическое несение расходов регулируемой организацией в меньшем размере, чем утверждено нормативными правовыми актами об установлении тарифов, подлежащих государственному регулированию, в отсутствие доказательств проведения мероприятий по оптимизации расходов, не может являться достаточным основанием для признания образовавшейся разницы между плановым и фактическим уровнем таких расходов экономией средств, которая должна быть оставлена в распоряжении регулируемой организации.

Экономически необоснованные доходы, не соответствующие принципам экономии расходов на приобретение энергетических ресурсов, определенным пунктом 66 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации  
от 22.10.2012 № 1075, подлежат исключению из необходимой валовой выручки регулируемых организаций в соответствии с положениями пункта 9 Основ ценообразования № 1075 и пункта 13 Методических указаний  
№ 760-э.

Поскольку, в представленной программе энергосбережения, отсутствуют мероприятия направленные на снижение потребления энергетических ресурсов (электроэнергия), а также отсутствует расчет экономии энергетических ресурсов за 2023 год, эксперты принимают  
в расчет НВВ за 2023 год, фактический объем потребления ресурса 5 861,84тыс. кВт\*ч. Экономически обоснованные расходы по КС 2015 года на приобретение электрической энергии по факту 2023 года принимаются  
в сумме 36 215,95 тыс. руб. = 5 861,84 кВт\*ч \* 6,18 руб./кВт\*ч / 1000.

Расчетный объем потребления электрической энергии по КС 2018 года за 2023 год в сопоставимых условиях составит 153,41 тыс. кВт\*ч (161,74 тыс. кВт\*ч (плановый расход электроэнергии на 2023 год) / 3 657 Гкал (плановый отпуск тепловой энергии на 2023 год) \* 3 468,60 Гкал (фактический отпуск тепловой энергии в 2023 году).

Фактическая стоимость электрической энергии за 2023 год принимается на уровне фактической стоимости предприятия, в размере   
7,27 руб./кВт\*ч.

Таким образом, фактические расходы на приобретение электрической энергией по КС 2018года в 2023 году, в сопоставимых условиях, составят 1 115,26 тыс. руб. = 153,41 тыс. кВт\*ч \* 7,27 руб./кВт\*ч / 1000.

*Фактические расходы на холодную воду*

Фактические расходы предприятия на покупку холодной воды по  
КС 2015 года, составили 3 234,39 тыс. руб., при объеме покупки 46,21 тыс. м³ и её стоимости 70,00 руб. м³.

Расчет расходов на холодную воду произведен в соответствии  
с формулой (30) Методических указаний № 760-э.

Нормативный объем потребления холодной воды за 2023 год в сопоставимых условиях составит 46,45 тыс. м³ (46,85 тыс. м³ (плановый расход холодной воды на 2023 год) / 109 691,31 Гкал (плановый отпуск тепловой энергии на 2023 год) \*   
108 762,07 Гкал (фактический отпуск тепловой энергии в 2023 году).

Фактическая стоимость холодной воды за 2023 год принимается в размере 70,00 руб. м³ (Постановление РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 600).

Таким образом, нормативные фактические расходы на приобретение холодной воды в 2023 году, в сопоставимых условиях, составят 3 251,50 тыс. руб. = 46,85 тыс. м³ \* 70,00 руб. м³

Поскольку, в представленной программе энергосбережения, отсутствуют мероприятия направленные на снижение потребления энергетических ресурсов (холодная вода), а также отсутствует расчет экономии энергетических ресурсов за 2023 год, эксперты принимают в расчет НВВ за 2023 год, фактический объем потребления ресурса 46,21 тыс. м³. Экономически обоснованные расходы по КС 2015 года на приобретение холодной воды по факту 2023 года принимаются в сумме 3 423,80 тыс. руб. = 46,21 тыс. м³ \* 70,00 руб. м³

Фактические расходы предприятия по КС 2018 года на покупку холодной воды, составили 28,35 тыс. руб., при объеме покупки 0,41 тыс. м³ и её стоимости 70,00 руб. м³.

Фактический объем потребления холодной воды за 2023 год в сопоставимых условиях составит 0,40 тыс. м³ (0,426 тыс. м³ (плановый расход холодной воды на 2023 год) / 3 580,66 Гкал (плановый отпуск тепловой энергии на 2023 год) \*   
3 468,60 Гкал (фактический отпуск тепловой энергии в 2023 году).

Фактическая стоимость холодной воды за 2023 год принимается в соответствии с пп. а) п. 29 Основ ценообразования, в размере 70,00 руб. м³ (Постановление РЭК Кемеровской области от 25.11.2022 № 600).

Таким образом, нормативные фактические расходы на приобретение холодной воды в 2023 году по КС 2018 года, в сопоставимых условиях, составят 28,26 тыс. руб. = 0,40 тыс. м³ \* 70,00 руб. м³.

По расчетам экспертов, фактические расходы по КС 2015 года на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 127 016,44 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 26.

Таблица 26

Реестр фактических расходов на приобретение

энергетических ресурсов, холодной воды по КС 2015 года за 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год, (тыс. руб.) | Факт экспертов  2023 года  (тыс. руб.) | Отклонение,  (тыс. руб.)  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 103 601,34 | 87 566,10 | -16 035,24 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 42 189,98 | 36 215,95 | -5 974,03 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 1 886,34 | 3 234,39 | 1 348,05 |
|  | ИТОГО | 147 677,67 | 127 016,44 | -20 661,22 |

По расчетам экспертов, фактические расходы КС 2018 года на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 4 650,76 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 27.

Таблица 24

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды по КС 2018 года за 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год, (тыс. руб.) | Факт экспертов  2023 года  (тыс. руб.) | Отклонение,  (тыс. руб.)  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 4 549,01 | 3 507,24 | -1,041,77 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 178,31 | 1 115,26 | -63,05 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 17,08 | 28,26 | 11,17 |
|  | ИТОГО | 5 744,39 | 4 650,76 | -1 093,63 |

4. Возврат инвестиционного капитала за 2023 год составил 14 482,85 тыс. руб., что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

5. Доход на инвестиционный капитал в 2023 году составил 19 738,23 тыс. руб., в том числе чистый оборотный капитал в 2023 году составил 7 828,87 тыс. руб., доход на базу ежегодного инвестированного капитала в 2023 году составил 11 909,36 тыс. руб., что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

6. Нормативный уровень прибыли для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ КС 2018 года на 2023 год концессионным соглашением от 06.12.2018 года установлен в размере 9,19 % и составил в размере 1 669,49 тыс. руб.

7. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74 (1) Основ ценообразования.

Фактическая предпринимательская прибыль по КС 2018 года составила 700,74 тыс. руб. на уровне утвержденного значения на 2023 год.

8.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год по КС 2015 года составила 42 366,33 тыс. руб., что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

9. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год по КС 2018 года составила 19 534,51 тыс. руб., что равно принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

10. Необходимая валовая выручка по КС 2015 года принимается согласно пункту 51 Методических указаний.

Фактическая необходимая валовая выручка по КС 2015 года за 2023 год составила 337 971,56 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 337 971,56 тыс. руб.

11. Фактическая товарная выручка предприятия по КС 2015 года за 2023 год составила 381 533,15 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 20.12.2018 № 679   
(в ред. от 25.11.2022 № 679) на 2023 год.

По результатам анализа по итогу 2023 года Дельта НВВ сложилась отрицательная в размере -183,52 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

381 533,15 тыс. руб. – 381 716,67 тыс. руб. = -183,52 тыс. руб.

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ по КС 2015 года за 2023 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ по КС 2015 года за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 85,66 | 4 456,43 | 381 716,67 | 381 533,15 | -183,52 |

Рассчитанный размер корректировки по КС 2015 года в целях учета НВВ на 2025 год, в соответствии с п. 51 Методических указаний подлежит увеличению на ИПЦ 2024 года 108,0 и 2025 года 105,8 (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2024) и составит -209,70 тыс. руб.  
(в ценах 2025 года).

12. Необходимая валовая выручка по КС 2018 года принимается согласно пункту 51 Методических указаний.

Фактическая необходимая валовая выручка по КС 2018 года за 2023 год составила 40 071,16 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок  
40 071,16 тыс. руб.

13. Фактическая товарная выручка предприятия по КС 2018 года  
за 2023 год составила 15 457,56 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 19.02.2019 № 43   
(в ред. от 25.11.2022 № 681).

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ по КС 2018 года за 2023 год представлен в таблице 26.

Таблица 26

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ

по КС 2018 года за 2023 год

| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 3,47 | 4 456,43 | 15 457,56 | 40 071,16 | 24 613,60 |

По результатам анализа по итогу 2023 года по КС 2018 года   
Дельта НВВ сложилась в размере 24 613,60 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

Рассчитанный размер корректировки в целях учета НВВ на 2025 год, в соответствии с п. 51 Методических указаний подлежит увеличению на ИПЦ 2024 года 108,0 и 2025 года 105,8 (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2024) и составит 28 124,48 тыс. руб. (в ценах 2025 года).

**11. Расчет необходимой валовой выручки методом обеспечения доходности инвестированного капитала ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ на 2025 год в рамках (КС 2015 года) составила 482 773,35 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 26.

Таблица 26

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию

по КС 2015 года на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 162 305,62 | 170 066,17 | 7 760,55 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 887,03 | 5 743,31 | -1 143,72 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 143 373,09 | 184 593,46 | 41 220,37 |
| 4 | Расходы из прибыли | 68 232,50 | 122 580,11 | 54 347,61 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2019 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2020 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2021 год | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2022 год | 21 685,14 | 0,00 |  |
| 9 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год |  | -209,70 |  |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 402 409,61 | 482 773,35 | 80 363,74 |

Общая величина НВВ по КС 2015 года на 2025 год составила 482 773,35 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 482 773,35 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 31 521,57 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 31 521,57 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 27.

Таблица 27

Расчёт необходимой валовой выручки по КС 2015 года

на тепловую энергию

по КС 2015 года на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2025 | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 170 066,17 | 170 066,17 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 960,41 | 5 743,31 | 217,10 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 202 752,02 | 184 593,46 | -18 158,56 |
| 4 | Расходы из прибыли | 126 469,01 | 122 580,11 | -3 888,90 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 047,31 | 0,00 | -9 047,31 |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год | 0,00 | -209,70 | 209,70 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 514 294,92 | 482 773,35 | -31 521,57 |

По итогам регулирования предыдущих лет экономически обоснованные расходы по КС 2015 года, в виде Дельты НВВ за 2023 год полностью отражены в составе затрат необходимой валовой выручки с ИПЦ, а именно:

экономически обоснованные расходы по итогу 2023 года признаны и приняты регулирующем органом при установлении тарифов на 2025 год в сумме -183,52 тыс. руб. (в ценах 2023 года). В ценах 2025 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2024 год – 108,0 и ИПЦ на 2025 год – 105,8 (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2024) составили -209,70 тыс. руб.= (183,52 тыс. руб.\*1,08\*1,058).

Необходимая валовая выручка (НВВ) по КС 2018 года на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования на 2025 год и составила 54 568,15 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки по КС 2018 года на 2025 год постатейно отражен в таблице 28.

Таблица 28

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
по КС 2018 года на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 496,59 | 12 041,75 | 545,16 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 757,37 | 1 408,32 | -349,14 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 6 198,56 | 9 230,86 | 1 362,54 |
| 4 | Нормативная прибыль | 4 390,44 | 3 027,90 | -1 362,54 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 728,43 | 734,83 | 6,40 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за (Дельта НВВ за 2019-2021 года) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2022 год) | 19 945,09 | 0,00 | -19 945,09 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2023 год) | 0,00 | 28 124,48 | 28 124,48 |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -27 593,55 | 0,00 | 27 593,55 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 16 922,93 | 54 568,15 | 37 645,22 |

Отклонение от утвержденных значений в 2025 году в сторону увеличения составила 37 645,22 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 28.

Общая величина НВВ по КС 2018 года на 2025 год составила   
54 568,15 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 54 568,15 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть в НВВ на 2025 год по КС 2018 года всю дельту НВВ 2023 28 124,48 тыс. руб. с учетом ИПЦ на 2024 г. 108,0 и на 2025 г. 105,8 в полном объеме.

Корректировка значений относительно предложений предприятия в 2025 году в сторону снижения составила 9 478,85 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 11.

Корректировка относительно предложений предприятия на 2025 год отражена постатейно в таблице 28.

Таблица 29

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию

по КС 2018 года на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12 041,75 | 12 041,75 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 439,16 | 1 408,32 | -30,84 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 9 675,85 | 9 230,86 | -444,99 |
| 4 | Нормативный уровень прибыли | 3 091,43 | 3 027,90 | -63,53 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 739,64 | 734,83 | -4,81 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 37 059,18 | 0 | - 37 059,18 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за период (Дельта НВВ за 2023 год) | 0,00 | 28 124,48 | 28 124,48 |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 64 047,00 | 54 568,15 | -9 478,85 |

Объединенный расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ

по КС 2015 года и КС 2018 года на 2025 год

Таблица 30

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 182 107,92 | 182 107,92 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 7 399,56 | 7 151,63 | -247,93 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 212 428 | 193 824 | -18 604 |
| 4 | Расчетные расходы из прибыли | 126 469 | 122 580 | -3 889 |
| 5 | Нормативный уровень прибыли | 3 831,06 | 3 027,90 | -803,16 |
| 6 | Расчетная предпринимательская прибыль | 739,64 | 734,83 | -4,81 |
| 7 | Необходимая валовая выручка, всего | 532 235,43 | 509 426,72 | -22 808,71 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 047,31 | 0,00 | -9 047,31 |
| 9 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 37 059,18 | 0,00 | -37 059,18 |
| 10 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за период (Дельта НВВ за 2023 год) | 0,00 | 27 914,78 | 27 914,78 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -85 744,29 | 85 744,29 |
| 12 | Итого необходимая валовая выручка, с учетом корректировки | 578 341,92 | 451 597,21 | -126 744,71 |

**12. Задолженность регулятора**

Общая задолженность за период с 2016 по 2025 годы по КС 2015 года составила 122 580,11 тыс. руб., в том числе:

1. задолженность по доходам на вложенный капитал в сумме 93 215,31 тыс. руб.
2. задолженность за тело вложенных средств 29 364,80 тыс. руб.

Данные сведены в таблице 31.

Таблица 31

Расчеты по вложенному капиталу по итогу деятельности

ОАО «СКЭК» в 2015 – 2025 годах на территории

Промышленновского муниципального округа по КС 2015 года

тыс. руб.

|  |  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация по расчетам за тело вложенных средств | план | 54 468,64 | 12 739,83 | 7 458,47 | 0,00 | 28 864,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  | 14 920,83 | 118 451,77 |
| фактически вложено предприятием | 54 468,64 | 12 739,40 | 7 731,16 | 0,00 | 28 935,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 103 874,88 |
| фактически возвращено предприятию при тарифном регулировании |  |  | 6 052,17 | 7 644,50 | 8 748,95 | 8 710,05 | 14 482,85 | 14 482,85 | 14 482,85 | 14 482,85 | 29 364,80 | 74 604,12 |
| необходимо вернуть предприятию до конца действия концессионного соглашения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 43 847,65 |
| Доход на вложенный капитал | долг |  | 8 017,95 | 8 907,79 | 8 185,78 | 15 273,48 | 10 281,60 | -9,27 | 6 901,96 | 5 174,16 |  | 3 498,61 | 66 232,06 |
| в ценах 2024 |  | 0,00 | 13 639,85 | 12 181,03 | 12 087,10 | 14 159,50 | 0,00 | 7 828,04 |  | 3 446,36 |  |  |
| в ценах 2025 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 788,15 | 14 980,75 | 0,00 | 8 282,07 | 5 912,20 | 3 646,25 | 3 498,61 | *49 108,03* |
| Чистый оборотный капитал (ЧОК) | долг |  | 4 266,16 | 5 448,67 | 5 744,82 | 6 633,28 | 5,47 | 6 292,39 | 7423,43 | 8 075,36 |  | 8 472,65 | 52 362,23 |
| в ценах 2024 |  | 6 319,16 | 6 474,94 | 8 548,71 | 9 445,75 | 7,54 | 8 121,54 | 8 419,48 |  | 8 411,18 |  |  |
| в ценах 2025 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,98 | 8 592,59 | 8 907,81 | 9 227,23 | 8 899,03 | 8 472,65 | 44 107,28 |
| Итого задолженность по доходам на вложенный капитал | долг |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 122 580,11 |

**13. Тарифы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ на тепловую энергию на 2025 год**

На основании общей необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 451 597,21 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию, данные сведены в таблице 32.

Таблица 32

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2025 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь - Июнь | 50,74 | 4 884,22 | 0,00 | 247 842,12 |
| 2 | Июль - Декабрь | 37,92 | 5 372,64 | 10,00 | 203 755,08 |

**14. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении», при закрытой системе горячего водоснабжения, для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: холодная вода и тепловая энергия.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2025 год согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 33

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 4 884,22 |
| с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 5 372,64 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 34

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышесказанного, эксперты предлагают принять расчетные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ на следующем уровне:

Тарифы на горячую воду

ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения

Промышленновский муниципальный округ,   
реализуемую в закрытой системе горячего

водоснабжения на потребительском рынке

Таблица 35

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на холодную воду, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию руб./Гкал   (без НДС) |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ОАО «СКЭК»  по узлу теплоснабжения Промышлен-  новский муниципальный округ | с 01.01.2025 | 338,03 | 334,12 | 355,61 | 339,99 | 72,33 | 4 884,22 |
| с 01.07.2025 | 369,63 | 365,33 | 388,97 | 371,78 | 77,36 | 5 372,64 |

Приложение к заключению:

1. Смета расходов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Промышленновский муниципальный округ, в рамках КС 2015 года и КС 2018 года на 2025 год (корректировка).







Приложение № 2 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 1

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области  
от «20» декабря 2018 г. № 667

**Долгосрочные параметры регулирования**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»**

**Для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2026**

| Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Размер инвести-рованного капитала | Норматив доходности инвестированного капитала | | Срок возврата инвести-рованно-го капитала | Уровень надежности теплоснабже-ния | Показатели энергосбережения  и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Норма доходности на старый капитал | Норма доходности на новый капитал |
| тыс. руб. | % | тыс.  руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2016 | 118393,82 |  |  |  |  |  |  |  | х | х |
| 2019 | x | 1,00 | 28864,00 | 11,93 | х | 7 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,935 Гкал/м2 |
| 21539,53 Гкал |
| 2020 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 6 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 2021 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 5 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 2022 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 4 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 3 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | 2024 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 2 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 1 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859Гкал/м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | 11,93 | х | 0 | 0,347 разы/км | 218,15 кгут/Гкал | x | x |
| 0,347 разы/ (Гкал/час) | 1,859 Гкал/ м2 | x | x |
| 23106,82 Гкал |

«Приложение № 2

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области  
от «20» декабря 2018 г. № 667

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском**

**рынке Промышленновского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2026 \*\***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | Свы-  ше 13,0 кг/см2 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | 8 | | | 9 |
| ОАО «Северо– Кузбасская энергети-ческая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2 748,30 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2019 | 3 023,13 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2020 | 3 023,13 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2020 | 3 255,91 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2021 | 3 255,91 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2021 | 3 506,62 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2022 | 3 506,62 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2022 | 3 776,63 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.12.2022 | 4 456,43 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2023 | 4 456,43 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2024 | 4 456,43 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2024 | 4 884,22 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2025 | 4 884,22 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2025 | 5 372,64 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2026 | 3 776,58 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2026 | 3 776,58 | | x | | x | x | | x | | | x |
| Двухставочный | х | х | | х | | х | х | | х | | | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | | х | | х | х | | х | | | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | | х | | х | х | | х | | | х |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | | 7 | | 8 | 9 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 3 297,96 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2019 | 3 627,76 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2020 | 3 627,76 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2020 | 3 907,09 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2021 | 3 907,09 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2021 | 4 207,94 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2022 | 4 207,94 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2022 | 4 531,96 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.12.2022 | 5 347,72 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2023 | 5 347,72 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2024 | 5 347,72 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2024 | 5 861,06 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2025 | 5 861,06 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2025 | 6 447,17 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.01.2026 | 3 776,58 | | x | | x | x | | x | | | x |
| с 01.07.2026 | 3 776,58 | | x | | x | x | | x | | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | x | | x | | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | x | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | x | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы установлены в отношении объектов теплоснабжения согласно концессионным соглашениям от 10.11.2015 № б/н» и от 06.12.2018 № б/н».

Приложение № 3 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 1

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

от 20 декабря 2018 г. № 668

**Производственная программа ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе водоснабжения на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2026**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кузбасская,  д. 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | | |
| Наименование показателя | тыс. руб. в год | | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | | |
| - | 2019 | - | - | - | - | |
| - | 2020 | - | - | - | - | |
| - | 2021 | - | - | - | - | |
| - | 2022 | - | - | - | - | |
| - | 2023 | - | - | - | - | |
| - | 2024 | - | - | - | - | |
| - | 2025 | - | - | - | - | |
| - | 2026 | - | - | - | - | |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» направленных на улучшение качества

горячей воды на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского

муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке

Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 22563,50 | 22463,51 | 22101,95 | 22101,95 | 22563,50 | 22463,51 | 20270,90 | 18147,59 | 22463,51 | 18311,35 | 16448,65 | 22563,50 | 22463,51 | 22563,50 | 22463,51 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 22563,50 | 22463,51 | 22101,95 | 22101,95 | 22563,50 | 22463,51 | 20270,90 | 18147,59 | 22463,51 | 18311,35 | 16448,65 | 22563,50 | 22463,51 | 22563,50 | 22463,51 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 21122.00 | 21122.01 | 20799,90 | 20799,99 | 21122.00 | 21122.01 | 19093,43 | 17150,75 | 21122.01 | 17505,56 | 15724,44 | 21122.00 | 21122.01 | 21122.00 | 21122.01 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 1187,23 | 1187,23 | 1165,05 | 1165,05 | 1187,23 | 1187,23 | 1030,47 | 866,84 | 1187,23 | 727,78 | 612,22 | 1187,23 | 1187,23 | 1187,23 | 1187,23 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 254,27 | 254,27 | 137,00 | 137,00 | 254,27 | 254,27 | 147,00 | 130,00 | 254,27 | 78,01 | 111,99 | 254,27 | 254,27 | 254,27 | 254,27 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке

Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производствен-ной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. \* | 686,83 | 766,71 | 751,03 | 796,11 | 787,24 | 856,76 | 773,12 | 716,83 | 930,74 | 1281,79 | 1261,94 | 967,97 | 1621,84 | 1281,79 | 1261,94 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии.

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы Расчет эффективности производственной программы

ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского

муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2019 | 31.12.2026 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем

горячего водоснабжения ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2019 год | Факт  2020 год | Факт  2021 год | Факт  2022 год | Ожидаемые значения  2023 год | План  2024 год | План  2025 год | План  2026 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского

муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде  2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы  2024 года | Эффектив-ность производ-  ственной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10.Отчет об исполнении производственной программы

за 2019-2023 годы ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2017 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2018 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2019 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2020 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2021 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2022 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2023 год, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 11.Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 2

к постановлению региональной

энергетической компании

Кемеровской области

от 20 декабря 2018 г. № 668

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа,**

**на период 2019 - 2020 годы**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на холодную воду,  руб./м3  \*\*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-енце-суши-телями | без поло-енце-суши-телей | с поло-енце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ОАО «Северо-  Кузбасская  энергетическая  компания» | с 01.01.2019 | 215,94 | 213,30 | 227,81 | 217,26 | 179,95 | 177,75 | 189,84 | 181,05 | 30,44 | 2 748,30 | x | x |
| с 01.07.2019 | 238,13 | 235,22 | 251,18 | 239,58 | 198,44 | 196,02 | 209,32 | 199,65 | 33,98 | 3 023,13 | x | x |
| с 01.01.2020 | 238,13 | 235,22 | 251,18 | 239,58 | 198,44 | 196,02 | 209,32 | 199,65 | 33,98 | 3 023,13 | x | x |
| с 01.07.2020 | 255,77 | 252,65 | 269,83 | 257,33 | 213,14 | 210,54 | 224,86 | 214,44 | 36,02 | 3 255,91 | x | x |

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в закрытой**

**системе водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского**

**муниципального округа, на 2021 - 2026 годы**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\* | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС)\*\* |
| ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» | с 01.01.2021 | 41,87 | 34,89 | 3 255,91 | 3 907,09 |
| с 01.07.2021 | 45,77 | 38,14 | 3 506,62 | 4 207,94 |
| с 01.01.2022 | 45,77 | 38,14 | 3 506,62 | 4 207,94 |
| с 01.07.2022 | 47,40 | 39,50 | 3 776,63 | 4 531,96 |
| с 01.12.2022 | 84,00 | 70,00 | 4 456,43 | 5 347,72 |
| с 01.01.2023 | 84,00 | 70,00 | 4 456,43 | 5 347,72 |
| с 01.01.2024 | 84,00 | 70,00 | 4 456,43 | 5 347,72 |
| с 01.07.2024 | 92,06 | 76,72 | 4 884,22 | 5 861,06 |
| с 01.01.2025 | 86,80 | 72,33 | 4 884,22 | 5 861,06 |
| с 01.07.2025 | 92,83 | 77,36 | 5 372,73 | 6 447,28 |
| с 01.01.2026 | 53,54 | 44,62 | 3 776,58 | 4 531,90 |
| с 01.07.2026 | 53,54 | 44,62 | 3 776,58 | 4 531,90 |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF37AB18D765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E041B2EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 667 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 795, в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 586, от 07.12.2021 № 617, от 25.11.2022 № 679, от 21.11.2023 № 323, от 20.12.2024 № 734).

Приложение № 4 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 1

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области  
от «19» февраля 2019 г. № 43

**Долгосрочные параметры регулирования**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания»**

**для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке**

**Промышленновского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения  и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|  |  | тыс. руб. | % | тыс. руб. |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2018 | 4758,98 |  |  |  |  |  |  |
| 2019 | x | 1,00 | 0,00 |  | 228,57 кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2020 | x | 1,00 | 0,00 |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал | x | x |
| 2021 | x | 1,00 | 0,00 |  | 227,60  кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал | x | x |
| 2022 | x | 1,00 | 0,00 |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | 9,19 |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 22,57 |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 112,07 Гкал | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 13,35 |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 425,70 Гкал | x | x |
| 2026 |  |  |  |  | 227,60 кгут/Гкал | x | x |
| 425,70 Гкал | x | x |

Приложение № 5 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ОАО «СКЭК», для расчета   
величины НВВ и установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемых на потребительском рынке   
Яйского муниципального округа на 2024-2033 годы**

### Нормативно правовая база

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013   
№ 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании   
Правительства РФ и опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

### Общая характеристика предприятия

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6.

Фактический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович.

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) является многоотраслевым предприятием.

В сферу деятельности ОАО «СКЭК», связанную с регулируемыми видами деятельности, входит производство, передача и распределение тепловой энергии по г. Кемерово (ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский), г. Березовский, г. Ленинск-Кузнецкий, г. Тайга, Полысаевский городской округ, Чебулинский муниципальный округ, Промышленновский муниципальный округ   
(2 концессионных соглашения), Яшкинский муниципальный округ, а также входят обеспечение водоснабжения потребителей, сбор и очистка воды, распределение воды, удаление и обработка сточных вод, передача электрической энергии и т. д.

Письмом от 18.12.2024 № 2024/000634/3исх (вх. от 18.12.2024 № 8559), в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса обратилось ОАО «СКЭК» с заявлением на установление тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) реализуемые на потребительском рынке Яйского муниципального округа на 2024-2033 годы, в связи с заключением концессионного соглашения № 2023/ЯЯ от 11.11.2024, сроком на период с 2024 по 2033 годы.

На основании заявления ОАО «СКэк» РЭК Кузбасса открыто дело «Об установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Яйского муниципального округа на 2024 - 2033 годы ОАО «СКЭК» № РЭК/156-СКЭК-Яя-2024 от 18.12.2024.

Эксперты, рассмотрев представленные ОАО «СКЭК» Яйского муниципального округа предложения по установлению тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2024-2033 годы, отмечают, что кроме выше названных регулируемых видов деятельности предприятие на территории Яйского муниципального округа оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению для населения, бюджетных организаций и предприятий разных форм собственности, занимается вывозом ЖБО.

До момента заключения концессионного соглашения ОАО «СКЭК» использовал этот же имущественный комплекс с 01.08.2023 года по договору аренды имущества № 6-11-23 от 01.08.2023 заключенного с КУМИ Яйского муниципального округа. До передачи имущества ОАО «СКЭК» эксплуатацию котельных осуществлял МУП «ЯТО».

На обслуживание ОАО «СКЭК» по Яйскому муниципальному округу, по заключенному концессионному соглашению, переданы 21 котельная, работающие на угле. В котельных установлено 50 котлов суммарной мощностью 52,17 Гкал/час. На предприятии имеются котельные, которые подают тепло только на одно здание. В котельных применяются котлы КВ, КВм, КВр, НР, ZOTA «Тополь-М». Список котельных, переданных на обслуживание ОАО «СКЭК», представлен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень передаваемых котельных Яйского узла теплоснабжения   
в 2024 году на обслуживание ОАО СКЭК

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| П/№ | Объект | Мощность котельных, Гкал/час | Вид загрузки топлива |
| 1 | - котельная № 4 «Поселковая», ул. Ленина,10 а, пгт. Яя; | 11,60 | механическая |
| 2 | - котельная № 2 «Центральная», ул. Ленинградская, 1 а, пгт. Яя; | 4,30 | механическая |
| 3 | - котельная № 23 ул. Юбилейная,96, пгт. Яя; | 3,19 | ручная |
| 4 | - котельная № 1, пер. Юбилейный, 14, пгт. Яя; | 1,96 | ручная |
| 5 | - котельная № 3, «Новая больница», ул. Авиационная,32а, пгт. Яя; | 2,80 | ручная |
| 6 | - котельная № 31 ул. Пионерская, 1 А, пгт. Яя; | 4,30 | механическая |
| 7 | - котельная по ул. Омская, пгт. Яя; | 0,80 | ручная |
| 8 | - котельная № 27, «совхоз Яйский», ул. Трактовая, 159, пгт. Яя; | 1,55 | ручная |
| 9 | - котельная «Береговая», пер. Осоавиахимовский,15, помещение 1, пгт. Яя; | 2,76 | ручная |
| 10 | - котельная № 19, ул. Западная 80/1, пгт. Яя; | 1,20 | ручная |
| 11 | - котельная п. Безлесный, ул. Советская 8; | 0,80 | ручная |
| 12 | - котельная с. Судженка; | 0,80 | ручная |
| 13 | - котельная п.ст. Судженка (школа) Механическая 8; | 0,90 | ручная |
| 14 | - котельная п.ст. Судженка (администрация) Механическая 4; | 0,02 | ручная |
| 15 | - котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а; | 1,38 | ручная |
| 16 | - котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а; | 0,60 | ручная |
| 17 | - котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный; | 2,00 | ручная |
| 18 | - котельная с. Ишим, пер Садовый; | 2,60 | ручная |
| 19 | - котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка; | 1,38 | ручная |
| 20 | - котельная д. Марьевка, ул. Школьная, д.8 а; | 3,43 | ручная |
| 21 | - котельная с. Улановка, ул. Ленина, д.105 | 3,80 | ручная |
|  | ИТОГО | 52,17 | ручная |

На обслуживании у муниципалитета остались 3 котельных (д. Ольговка,   
с. Кайла и котельная в пгт. Яя, ул. Западная 65).

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии на территории Яйского муниципального округа с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Березовские Коммунальные Системы», далее ООО «БКС») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных.

Поставщиком топлива является ООО «Кузбасстопливосбыт». Поставляется марка топлива ДР и ДМСШ. Уголь ДР планируется сжигать на котельных, оборудованных котлами с ручными топками, уголь ДМСШ – на котельных с котлами оборудованными механизированными топками (ранее на рассматриваемых котельных использовался уголь марки ДР).

Доставка топлива со склада поставщика до угольного склада котельной пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12, осуществляется автомобильным транспортом ООО «Кузбасстопливосбыт».

Дальнейшая развозка топлива с угольного склада в пгт. Яя, будет осуществляться силами ООО «БКС» автотранспортом, арендованным у ОАО «СКЭК», вместимостью 10 м3, насыпной массой от 1,2-1,5 т/м3. Объем перевозимого угля за ходку 12 т, уголь доставляется на остальные котельные (всего 20 котельных).

На всех котельных предприятия, кроме трех, топливоподача и золоудаление осуществляется вручную, котлы работают на твердом топливе (уголь). Водоснабжение от собственных скважин и водозабора.

Химическая подготовка воды для осуществления теплоснабжения отсутствует. Сток вод местный. Во всех котельных имеется склад для хранения угля, подпиточные баки, душевые комнаты, бытовые комнаты.

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70°С, для целей отопления и горячего водоснабжения.

Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении составляет 39,31 км. Тепловые сети положены в двух вариантах - в непроходных подземных каналах и на надземных опорах. Котельные подают горячую воду абонентам по открытой схеме. Горячее водоснабжение осуществляется только в отопительный период.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии на территории Яйского муниципального округа с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Березовские коммунальные системы», далее ООО «БКС») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных.

ОАО «СКЭК» Яйского муниципального округа в целях теплоснабжения непосредственно самостоятельно несёт расходы: по закупке топлива, энергетических ресурсов; на капитальные ремонты; по ФОТ и отчислениям с него (абонентский отдел); по плате за выбросы с котельных; на прочие затраты (связь, канцелярия, обслуживание офисной техники) кроме коммунальных услуг, необходимых для обслуживания абонентского отдела; по обслуживанию заемных средств; на капитальные вложения; по налоговым платежам в неподконтрольных расходах.

В 2024 году ООО «БКС» при оказании услуг технического обслуживания котельных, переданных по договору аренды ОАО «СКЭК», в целях обеспечения теплоснабжения, непосредственно и самостоятельно несет расходы, связанные с производством и реализацией продукции:

- по закупке сырья и материалов (вспомогательные материалы и ГСМ для машин и механизмов, осуществляющих погрузку-разгрузку, буртовку топлива, а также спецодежда, хозинвентарь, материалы на текущий ремонт, материалы на текущее содержание и техническое обслуживание);

- ФОТ на содержание обслуживающего персонала по обслуживанию 21 котельной, включая АУП ООО «БКС» цехового и линейного персонала;

- отчисления с ФОТ;

- на осуществление планового текущего ремонта котельных;

- осуществляет вывоз шлака, оказывает услуги автотранспорта в части подвозки материалов для текущих ремонтов и обеспечения хозяйственной деятельности котельных, обслуживать датчики тепла;

- в части осуществления хранения и подачи угля, осуществлять его погрузку, разгрузку, буртовку;

- иные расходы (работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг);

- арендная плата автотранспортных средств;

- служебные командировки;

- другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции, в том числе: налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, прочие налоги.

Существующие схемы теплоснабжения пгт. Яя и сельских поселений Яйского муниципального округа не содержат информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии в разрезе котельных.

Потребителями тепловой являются население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия используется для нагрева теплоносителя, используемого для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке.

ОАО «СКЭК» работает по стандартной системе налогообложения.

По рассматриваемому узлу предприятие отпускает тепловую энергию только в горячей воде. Горячее водоснабжение предприятие осуществляет только в отопительный период. Предприятие работает по открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения).

Тарифы ОАО «СКЭК» Яйский МО подлежат регулированию в соответствии с положениями статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку предприятие производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ОАО «СКЭК» посредством имущественного комплекса теплоснабжения, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

При расчете долгосрочных тарифов первого долгосрочного периода регулирования 2024 – 2033 гг. экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год долгосрочного периода рассчитывался методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

В своих подходах, при определении плановых расходов на 2024 год для   
ОАО «СКЭК», по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ, эксперты учитывали за основу расходы предприятия, определенные для расчета долгосрочных параметров регулирования для заключения концессионного соглашения.

### Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.

Материалы ОАО «СКЭК» Яйский МО по установлению тарифов и уровня НВВ на 2024-2033 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы предприятием представлены по системе ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

### Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2024-2033 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2024-2033 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов экономических элементов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа операционных расходов, неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2022 года.

### Тепловой баланс предприятия на 2024 год

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Котельные предприятия расположены на территории Яйского муниципального округа. Экспертами отмечается наличие актуализированной постановлением от 28.04.2023 № 477 схемы теплоснабжения Яйского муниципального округа на 2024 год.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э эксперты проанализировали схему теплоснабжения на предмет наличия в ней данных о полезном отпуске тепловой энергии на 2024 год. В результате анализа определено, что полезный отпуск тепловой энергии на 2024 год по котельным предприятия имеется в полном объеме.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. Экспертами отмечается, что по данному узлу теплоснабжения динамика отпуска тепловой энергии отсутствует, так как предприятие осуществляет свою деятельность в данном узле с 2023 года. Полезный отпуск по группе потребителей население принимаем на уровне, учтенном в 2023 году.

Экспертами проанализирована схема теплоснабжения и отмечается, что в схеме теплоснабжения отсутствует информация о полезном отпуске тепловой энергии для предприятия ОАО «СКЭК», разбивка по полезному отпуску тепловой энергии в разрезе котельных отсутствует. Эксперты предлагают учесть полезный отпуск тепловой энергии на уровне, учтенном при регулировании на 2023 год.

Объем потерь тепловой энергии принят на уровне нормативного значения, согласно приложению 7.1.6 концессионного соглашения от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,43% или 2,305 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Кемерово по узлу теплоснабжения Яйского муниципального округа на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 67,206 | 37,107 | 30,099 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 64,901 | 35,834 | 29,067 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 52,158 | 28,798 | 23,360 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 51,924 | 28,669 | 23,255 |
| 4.1 | - жилищные организации | 31,909 | 17,618 | 14,291 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 15,751 | 8,697 | 7,054 |
| 4.3 | - прочие потребители | 4,264 | 2,354 | 1,910 |
| 5 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0,234 | 0,129 | 0,105 |
| 6 | Потери, всего | 15,048 | 8,309 | 6,739 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 2,305 | 1,273 | 1,032 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 12,743 | 7,036 | 5,707 |

### Расчет операционных (подконтрольных) расходов

### Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год, первый год первого долгосрочного периода регулирования

Предприятие в своих предложениях заявило базовый уровень операционных расходов, в сумме 131 136,98 тыс. руб.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемой организации, определяются органом регулирования на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются ([пункт 51](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058653D3DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274DEC69978ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) Основ ценообразования 1075).

Согласно [части 12.1 статьи 10](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058E55D1DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D1C59A78ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) Закона о теплоснабжении в случае, если долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера) установлены концессионным соглашением, предметом которого являются объекты теплоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности, и в установленном Правительством Российской Федерации порядке согласованы с органом регулирования, он обязан использовать их в качестве долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в порядке, установленном Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Для регулируемых организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, долгосрочные тарифы устанавливаются на основе значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера или арендатора, предусмотренных конкурсной документацией и согласованных органом регулирования в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058653D3DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D4CC9078ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) регулирования цен, а также значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (арендатора), указанных в конкурсном предложении концессионера (арендатора) на право заключения концессионного соглашения или договора аренды ([пункт 51](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058653D3DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274DEC69978ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) Основ ценообразования).

К долгосрочным параметрам государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, являющимся критериями конкурса и устанавливаемым в конкурсной документации, относятся в том числе: базовый уровень операционных расходов, показатели энергосбережения и энергетической эффективности и нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации установленных тарифов ([часть 13](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058E55D1DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D2C59178ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G), [пункты 1](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058E55D1DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D2C49B78ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G), [2](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058E55D1DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D2C49A78ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) и [4 части 14 статьи 28.1](consultantplus://offline/ref=444A7FDC2C3A975EDEA645CBCE680897701B058E55D1DA6C74CC2E4FE6EE0818309BCD89E274D2C49C78ABCCCB1A323B1ECBA135FE273FEEl9c4G) Закона о теплоснабжении).

Базовый уровень операционных расходов для производства тепловой энергии, принимаемый на 2024 год в размере 131 136,98 тыс. руб. определен на основании пункта 51 Основ ценообразования, пункта 12 Правил установления долгосрочных параметров в размере, предусмотренном концессионным соглашением 131 136,98 тыс. руб., в том числе по статьям затрат:

* + 1. **Расходы на сырьё и вспомогательные материалы**

Предприятием в расчете тарифа на теплоэнергию на 2024 год заявлены расходы на сырье и материалы в сумме 180,45 тыс. руб. (раздел 32, 33). В затратах по статье учитываются следующие расходы:

- ГСМ и масла на транспорт, не включая ГСМ на доставку топлива;

- запасные части;

- прочие материалы;

- специнвентарь;

- спецодежда.

Эксперты согласились с предложением предприятия и приняли в учете базового уровня операционных расходов затраты на сырьё и вспомогательные материалы, на экономически обоснованном уровне, в сумме 180,45 тыс. руб. Расчет выполнен на основании фактических затрат ОАО «СКЭК» за 2022 год по счету 26.01 «Общехозяйственные расходы» (раздел 32), в пересчете на 2024 год, с учетом доли распределения затрат на узел теплоснабжения Яйский муниципальный округ – 0,433%, отраженной в пункте 3.5.3 учетной политики ОАО «СКЭК» (Приказ о внесении изменений в учетную политику от 30.06.2023 № 166/1, раздел 2), с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, на 2023/2022 = 1,058 и 2024/2023 = 107,2 и аналитическому отчету по счету 25.01 «Общепроизводственные расходы» за 2022 год (раздел 33), в пересчете на 2024 год, с учетом доли распределения затрат ОАО «СКЭК» на узел теплоснабжения Яйский муниципальный округ – 0,019%, (доля приходящаяся на прочие цеховые расходы определенная от ФОТ абонентского отдела в сфере теплоснабжения ОАО СКЭК за 2022 год), в доле затрат, приходящихся на теплоснабжение 83,75%, согласно п. 3.5.34 (Приказ о внесении изменений в учетную политику от 30.06.2023 № 166/1, раздел 2) с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, на 2023/2022 = 1,058 и 2024/2023 = 107,2.

Расходы на сырье и материалы ОАО «СКЭК» отражены в таблице 3.

Таблица 3

Расходы на сырье и материалы ОАО «СКЭК» на 2024 год

| Статья расходов | Ед. изм. | сч.26 | сч.25,01 | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ГСМ и масла | тыс. руб. | 22,19 | 36,28 | 58,47 |
| Запасные части | тыс. руб. | 1,69 | 2,09 | 3,78 |
| Прочие материалы | тыс. руб. | 4,23 | 14,40 | 18,63 |
| Малоценные ОС | тыс. руб. | 17,43 | 74,45 | 91,88 |
| Специнвентарь и спецодежда | тыс. руб. | 0,24 | 7,45 | 7,69 |
| Итого | тыс. руб. | 45,78 | 134,67 | 180,45 |

Корректировка расходов относительно предложений предприятия отсутствует.

* + 1. **Программа капитального ремонтного обслуживания   
       ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйского   
       муниципального округа на 2024 год**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2024 год, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на сумму 12 206,46 тыс. руб.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием представлена ремонтная программа. В состав обосновывающих документов вошли:

- программа ОАО «СКЭК» капитального ремонта котельных и тепловых сетей Яйского муниципального округа на 2024 год;

- перспективный график ОАО «СКЭК» ремонтов объектов теплоснабжения Яйского МО на 2024-2028 гг.;

- локальные сметные расчеты;

- дефектные ведомости.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий. В качестве обоснования были представлены программа ОАО «СКЭК» капитального ремонта котельных и тепловых сетей Яйского муниципального округа на 2024 год, перспективный график ОАО «СКЭК» ремонтов объектов теплоснабжения Яйского МО на 2024-2028 гг., дефектные ведомости. По результатам анализа эксперты считают необходимость выполнения заявленных мероприятий обоснованными в полном объеме.

Был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлены локальные сметные расчеты. По результатам анализа, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам.

Таким образом,экспертная группа, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, предлагает принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на 2024 год в размере 12 206,46 тыс. руб.

Программа ремонтного обслуживания представлена в таблице 4.

Таблица 4

Программа ОАО «СКЭК» ремонтного обслуживания объектов теплоснабжения Яйского муниципального округа на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта, инвентарный номер | Вид ремо-нта | Способ  ремонта  (подряд;  х/способ) | Состав работы, физический объем | Стоимость по предложению предприятия, тыс. руб. (без НДС) | | | Наименование документов, обосновывающих стоимость ремонта | Наименование  документов,  обосновывающих  необходимость  ремонта | Стоимость по предложению экспертов, тыс. руб. (без НДС) | | |
| Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. матери-алы | Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. матери-алы |
| 1 | Капитальный ремонт здания котельной с, Ишим ул. Молодёжная | КР | подряд | Ремонт кровли 250м2 | 861 | 537 | 324 | Локальная смета №3.1.я | Дефектная ведомость №3.1.я | 861 | 537 | 324 |
| 2 | Капитальный ремонт здания котельной с. Улановка ул. Ленина, 105 | КР | подряд | Ремонт несущей стены здания, кровли, пола | 2 411 | 1 515 | 896 | Локальная смета №3.2.я | Дефектная ведомость №3.2.я | 2 411 | 1 515 | 896 |
| 3 | Капитальный ремонт здания котельной №19 п.г.т. Яя, ул. Западная, 80/1 | КР | подряд | Ремонт кровли 322,4м2 | 787 | 662 | 125 | Локальная смета №3.3.я | Дефектная ведомость №3.3.я | 787 | 662 | 125 |
| 4 | Капитальный ремонт участков трубопровода тепловых сетей L=282.5 м. п.г.т. Яя, ул. Осоавиахимовская, 2а – пер. Новосибирский, 1 | КР | подряд | Капитальный ремонт  участков  трубопроводов, | 2 400 | 1 560 | 840 | Локальная смета №4.1.я | Дефектная ведомость №4.1.я | 2 400 | 1 560 | 840 |
| 5 | Капитальный ремонт участков трубопровода тепловых сетей L=653 м. п.г.т. Яя, ул.Трактовая, ул. Садовая | КР | подряд | Капитальный ремонт  участков  трубопроводов, | 5 749 | 3 777 | 1 972 | Локальная смета №4.2.я | Дефектная ведомость №4.2.я | 5 749 | 3 777 | 1 972 |
|  |  |  |  | Итого | 12 207 | 8 050 | 4 157 |  |  | 12 207 | 8 050 | 4 157 |

* 1. 1. **Расходы на оплату труда**

Согласно подпункту в) пункта 58 Основ ценообразования в состав операционных расходов регулируемой организации, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаются расходы на оплату труда.

По данной статье учитываются затраты ППП и АУП ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ (абонентский отдел).

Предприятием представлены предложения, обосновывающие фонд оплаты труда на уровне 3 048,44 тыс. рублей, на численность 5,86 человек и среднюю заработную плату 43 332,52 руб./чел./мес. (согласно утвержденным параметрам концессионного соглашения от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ).

В качестве обосновывающих документов предприятие представило (раздел 19, 40):

- выписка из штатного расписания по состоянию на 01.01.2023 ОАО «СКЭК»;

- сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения ОАО «СКЭК» Яйского муниципального округа на 2024-2033 гг.

По данной статье предприятие учитывает расходы на оплату труда персонала, занимающийся только сбытом тепловой энергии и теплоносителя (абонентский отдел - ППП).

Затраты на оплату труда (с отчислениями) промышленно – производственного персонала котельных относятся к расходам подрядной организации ООО «БКС» и рассматриваются в статье «Услуги производственного характера».

Предприятие предлагает принять численность отдела сбыта энергии в размере 5,86 чел.

Эксперты отмечают, что согласно табл.8 «Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства Часть II Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий» нормативное количество работников энергосбыта зависит от количества потребителей тепловой энергии (ед.) и отпущенного количества тепловой энергии тыс. Гкал.

Для количества потребителей от 3001 до 5000, при отпуске тепловой энергии от 51 до 250 тыс. Гкал согласно табл. 8 необходимо 5-6 человек сотрудников. Эксперты считают, что нормативную численность ППП ОАО «СКЭК» необходимо принять в размере по предложению предприятия (см. Таблица 5).

Таблица 5.

Расчет численности ППП ОАО «СКЭК» для Яйского МО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование функций управления |  | колич, чел. | распределение сч.25 согласно учетной политике | | | Интервал для нормирования | Нормативная численность, чел | Источник, пункт раздела, номер таблицы | Примечание к расчету |
| ТЭ | ВС | ВО |
| 83,75% | 13,37% | 2,88% |
| Группа энергоснаб жения Яя | Ведущий специалист | 1 |  |  |  | 3001-5000 ед. потребите лей, 51-250 тыс.Гкал | 5-6 | раздел 2.2.6, таблица 8 | 4931 абонент  51,771 тыс.Гкал |
| Инженер | 1 |
| Специалист | 3 |
| Техник | 2 |
|  | ИТОГО | 7 | 5,86 | 0,94 | 0,20 |  |  |  |  |

Согласно п. 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют, в соответствии с Методическими указаниями, размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности за 2022 год, в соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области для вида деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха, составляет 40 221,00 руб./чел./мес. (данные за 2023 год на момент написания экспертного заключения на сайте Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области отсутствуют). С учетом индексации на 2024 год среднемесячная заработная плата составит:

40 422,13 руб./чел./мес. × 1,072 (ИПЦ 2024/2023) = 45 617,69 руб./чел./мес.

Эксперты сравнили уровень предлагаемой на 2024 год заработной платы ППП – 43 332,52 руб./чел./мес. со средней заработной платой работников организаций по производству, передаче и распределению пара и горячей воды по данным Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области. Предлагаемая предприятием среднемесячная заработная плата ППП в размере 43 332,52 руб./чел./мес. не превышает среднюю заработную плату работников организаций по производству, передаче и распределению пара и горячей воды, по данным Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области.

Таким образом, Фонд оплаты труда на 2024 год предлагается принять в сумме 3 048,44 тыс. руб.

* + 1. **Иные (общехозяйственные) расходы ОАО «СКЭК»**

В базовом уровне иные расходы ОАО «СКЭК» экспертами учтены в соответствии с утвержденными операционными расходами в ДПР в концессионном соглашении в размере 1 235,24 тыс. руб., а также в соответствии с предложением предприятия.

Включают в себя общехозяйственные расходы ОАО «СКЭК», по сч. 26 «общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» и по сч. 25 «общепроизводственные расходы» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ, с учетом доли затрат согласно учетной политике предприятия, а также расходы на приобретение оргтехники и обустройство компьютерной сети и телефонии для филиала Яйского МО приняты в размере 381,93 тыс. руб.

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы по статьям затрат ОАО «СКЭК» в оценке экспертов отражены в таблице 6.

Таблица 6

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы по статьям затрат ОАО «СКЭК» на 2024 год

тыс. руб.

|  | Статья расходов | сч.26 | сч.25.01 | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Услуги связи | 15,20 | 106,2 | 121,22 |
|  | *ГТС и МТС* | *13,00* | *8,71* | *21,71* |
|  | *Сотовая связь* | *0,84* | *95,74* | *96,58* |
|  | *Услуги связи прочие* | *1,36* | *1,57* | *2,93* |
| 2 | Информационные, консультационные услуги | 91,59 | 139,91 | 231,50 |
| 3 | Аудиторские услуги | 3,09 | 0,00 | 3,09 |
| 4 | Юридические услуги | 122,02 | 0,00 | 122,02 |
| 5 | Обслуживание а/транспорта | 14,19 | 22,58 | 36,77 |
| 6 | Обслуживание вычислит. и иной техники | 11,04 | 10,99 | 22,03 |
| 7 | Поверка оборудования | 0,42 | 2,49 | 2,91 |
| 8 | Расходы на канцелярские товары | 7,87 | 31,14 | 39,01 |
| 9 | Техобслуж.сетей,оборуд.,трансп.средств | 0,79 | 0,00 | 0,79 |
| 10 | Расходы на обеспечение норм.усл.труда и ТБ | 33,78 | 32,99 | 66,77 |
| 11 | Расходы на прочую литературу, подписку | 0,43 | 0,13 | 0,56 |
| 12 | Списание программного обеспечения | 19,86 | 0,00 | 19,86 |
| 13 | Обслуживание кассовых аппаратов | 0,65 | 10,75 | 11,4 |
| 14 | Прочие, прочие расходы, прочие услуги, телеграфноо.поч.услуги | 0,77 | 0,77 | 1,54 |
| 15 | Размещение информации в СМИ | 2,57 | 5,98 | 8,55 |
| 16 | Расходы по оформлению тех.документации | 0,00 | 0,70 | 0,7 |
| 17 | Расходы по охране имущества | 12,31 | 35,26 | 47,57 |
| 18 | Транспортные услуги | 0,24 | 2,34 | 2,58 |
| 19 | Комунальные услуги (вода, тепло, эл.энергия) | 9,91 | 26,28 | 36,19 |
| 20 | Вывоз мусора | 0,72 | 1,74 | 2,46 |
| 21 | ДМС | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Добровольн. страхов. имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Представительские расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | Страхование ответственности | 0,18 | 0,00 | 0,18 |
| 25 | Услуги инкассации | 2,39 | 0,00 | 2,39 |
| 26 | Химреагенты, химпосуда | 0,00 | 3,23 | 3,23 |
| 27 | Ремонт ОС (кроме имущества КУМИ), ремонт арендованных ОС | 9,09 | 60,90 | 69,99 |
|  | Итого | 359,11 | 494,20 | 853,31 |

Всего расходы по статье в оценке экспертов составили 1 235,24 тыс. руб.

* + 1. **Расходы на служебные командировки**

Время командировки считается рабочим, поэтому день, проведенный вне постоянного рабочего места, должен быть оплачен по среднему заработку сотрудника (ст. 167 ТК РФ).

Кроме того, в общем случае компенсируются следующие расходы (ст. 168 ТК РФ): на проезд; по найму жилья; суточные; иные, прописанные в локальном нормативном акте, согласованные с руководством, расходы по командировкам.

В базовом уровне расходы на служебные командировки экспертами учтены в соответствии с утвержденными операционными расходами в ДПР в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ, в размере 5,61 тыс. руб.

Включают в себя затраты на служебные командировки по сч. 26 «общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» и по сч. 25 «общепроизводственные расходы» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ, с учетом доли затрат согласно учетной политике предприятия (общехозяйственные расходы в доле 0,433%, общепроизводственные расходы в доле 83,75%, согласно учетной политике предприятия).

Расходы на служебные командировки ОАО «СКЭК» отражены в таблице 7.

Таблица 7

Расходы на служебные командировки ОАО «СКЭК» на 2024 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статья расходов | сч.26 | сч.25.01 | Итого |
| Расходы на служебные командировки | 3,01 | 2,60 | 5,61 |
| Итого | 3,01 | 2,60 | 5,61 |

* + 1. **Расходы на обучение персонала**

В базовом уровне расходы на обучение персонала экспертами учтены в соответствии с утвержденными ДПР в концессионном соглашении от 11.11.2024   
№ 2023/ЯЯ, в размере 24,67 тыс. руб.

Включают в себя расходы ОАО «СКЭК» на обучение персонала по сч. 26 «общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» и по сч. 25 «общепроизводственные расходы» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ, с учетом доли затрат согласно учетной политике предприятия (общехозяйственные расходы в доле 0,433%, общепроизводственные расходы в доле 83,75%, согласно учетной политике предприятия).

Расходы на обучение сотрудников ОАО «СКЭК» отражены в таблице 8.

Таблица 8

Расходы на обучение ОАО «СКЭК» на 2024 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статья расходов | сч.26 | сч.25.01 | Итого |
| Расходы на обучение | 6,06 | 18,61 | 24,67 |
| Итого | 6,06 | 18,61 | 24,67 |

* + 1. **Арендная плата**

В базовом уровне расходы по арендной плате экспертами учтены в соответствии с утвержденными ДПР в концессионном соглашении от 11.11.2024   
№ 2023/ЯЯ, в размере 77,06 тыс. руб.

Включают в себя расходы ОАО «СКЭК» на арендную плату по сч. 26 «общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» и по сч. 25 «общепроизводственные расходы» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ, с учетом доли затрат согласно учетной политике предприятия (общехозяйственные расходы в доле 0,433%, общепроизводственные расходы в доле 83,75%, согласно учетной политике предприятия).

Расходы на арендную плату ОАО «СКЭК» отражены в таблице 9.

Таблица 9

Расходы на арендную плату ОАО «СКЭК» на 2024 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статья расходов | сч.26 | сч.25.01 | Итого |
| Аренда офиса и прочего имущества | 77,03 | 0,03 | 77,06 |
| Итого | 77,03 | 0,03 | 77,06 |

* + 1. **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями   
       (затраты ОАО «СКЭК»)**

Согласно п.30. Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» расходы, предусмотренные [подпунктами 8](consultantplus://offline/ref=310AEE9AFEEE3DDAA7DF9D7AC9478755CB39287F92558A0EA836343027B84F056097267523AC0CF5c9u3L) и [9 пункта 24](consultantplus://offline/ref=310AEE9AFEEE3DDAA7DF9D7AC9478755CB39287F92558A0EA836343027B84F056097267523AC0CF5c9u2L) настоящих Методических указаний, в случае если они могут быть выполнены хозяйственным способом, определяются с учетом предоставленной регулируемой организацией сметы с приложением расшифровки каждой статьи такой сметы, составленной в соответствии с требованиями, установленными настоящими Методическими указаниями для соответствующей составляющей расходов.

П.24. Методических указаний говорит: Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

8) расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями;

9) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг;

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями: вывоз шлака, энергетические обследования, а также услуги подразделений предприятия

Данная статья в полном объеме отражает затраты ООО «БКС», в части исполнения работ в рамках договора технического обслуживания.

Затраты ООО «БКС» рассчитываются методом экономически обоснованных расходов.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «БКС») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных (содержание промышленно-производственного, цехового и административно-управленческого персонала, связанного с обеспечением технологических процессов и т.п.). Ниже рассматриваются составляющие затрат подрядной организации, формирующие общую сумму расходов по данной статье. Водоотведение сточных вод от котельных является затратами ОАО «СКЭК».

ОАО «СКЭК» представило расшифровку стоимости договора на техническое обслуживание в части тепловой энергии ООО «БКС» по Яйскому филиалу в виде сметы затрат ООО «БКС» по техническому обслуживанию оборудования, сетей и сооружений теплоснабжения процесса по производству и транспортировке теплоэнергии на территории пгт. Яя (без электрокотлов).

ООО «БКС», в части теплоснабжения, осуществляет свою деятельность   
на 21 котельной, распределенных по участкам, отраженным в таблице 12 (МУП «ЯТО» ранее обслуживало 24 котельные, 3 из которых остались на обслуживании у муниципалитета (д. Ольговка, с. Кайла и пгт. ЯЯ ул. Западная, 65).

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| П/№ | Перечень передаваемых котельных Яйского узла теплоснабжения в 2023 году на обслуживание ОАО «СКЭК» | Мощность котельных, Гкал/час | Вид загрузки топлива |
| 1 | - котельная № 4 «Поселковая», ул. Ленина,10 а, пгт. Яя; | 11,60 | механическая |
| 2 | - котельная № 2 «Центральная», ул. Ленинградская, 1 а, пгт. Яя; | 4,30 | механическая |
| 3 | - котельная № 23 ул. Юбилейная,96, пгт. Яя; | 3,19 | ручная |
| 4 | - котельная № 1, пер. Юбилейный, 14, пгт. Яя; | 1,96 | ручная |
| 5 | - котельная № 3, «Новая больница», ул. Авиационная,32а, пгт. Яя; | 2,80 | ручная |
| 6 | - котельная № 31 ул. Пионерская, 1 А, пгт. Яя; | 4,30 | механическая |
| 7 | - котельная по ул. Омская, пгт. Яя; | 0,80 | ручная |
| 8 | - котельная № 27, «совхоз Яйский», ул. Трактовая, 159, пгт. Яя; | 1,55 | ручная |
| 9 | - котельная «Береговая», пер. Осоавиахимовский,15, помещение 1, пгт. Яя; | 2,76 | ручная |
| 10 | - котельная № 19, ул. Западная 80/1, пгт. Яя; | 1,20 | ручная |
| 11 | - котельная п. Безлесный, ул. Советская 8; | 0,80 | ручная |
| 12 | - котельная с. Судженка; | 0,80 | ручная |
| 13 | - котельная п.ст. Судженка (школа) Механическая 8; | 0,90 | ручная |
| 14 | - котельная п.ст. Судженка (администрация) Механическая 4; | 0,02 | ручная |
| 15 | - котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а; | 1,38 | ручная |
| 16 | - котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а; | 0,60 | ручная |
| 17 | - котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный; | 2,00 | ручная |
| 18 | - котельная с. Ишим, пер Садовый; | 2,60 | ручная |
| 19 | - котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка; | 1,38 | ручная |
| 20 | - котельная д. Марьевка, ул. Школьная, д.8 а; | 3,43 | ручная |
| 21 | - котельная с. Улановка, ул. Ленина, д.105 | 3,80 | ручная |
|  | ИТОГО | 52,17 | ручная |

Таким образом, 10 котельных находятся в пгт. Яя и 11 котельных в сельских поселениях Яйского муниципального округа.

В рамках тарифа на тепловую энергию, по данной статье, учитываются расходы ООО «БКС» по оказанию услуг на техническое обслуживание оборудования, сетей и сооружений теплоснабжения, обслуживание процесса по производству с помощью материалов подрядчика, а также транспортирование тепловой энергии, согласно договору технического обслуживания объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения Яйского муниципального округа с ООО «БКС» от 01.08.2023г № 6-15-23, сроком до 31.07.2024 (с автопролонгацией).

Смета на услуги ООО «БКС» на 2024 год, в части тепловой энергии заявлена в сумме 108 787,79 тыс. руб. При анализе статей, эксперты опирались на план, утвержденный для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО на 2023 год, поскольку предприятие приступило к обслуживанию узла теплоснабжения Яйский МО с 01.08.2023, при утверждении плановой НВВ на 2023 год эксперты опирались на фактические затраты 2022 года предыдущего оператора МУП «ЯТО».

Расшифровка расходов, одобренная экспертами, отражена в Таблице 11.

Таблица 11

Смета затрат ООО «БКС» по техническому обслуживанию

оборудования, сетей и сооружений теплоснабжения и обслуживание процесса по производству и транспортировке теплоэнергии

на территории пгт. Яя (без электрокотлов)

| № п/п | Статья затрат | Ед.  измерения | Предложения экспертов на 2024 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основные материалы, в т.ч. | тыс. руб. | 5 333,00 |
| 1.1. | ГСМ | тыс. руб. | 1 897,00 |
| 1.2. | Запчасти (автозапчасти) | тыс. руб. | 976,00 |
| 1.3. | ТО зданий и помещений (материалы) | тыс. руб. | 392,00 |
| 1.4. | ТО оборудования (материалы) | тыс. руб. | 1 779,00 |
| 1.5. | ТО сетей (материалы) | тыс. руб. | 289,00 |
| 2. | Заработная плата, в т.ч. | тыс. руб. | 69 299,00 |
| 2.1. | Оплата труда ППП | тыс. руб. | 58 717,00 |
| 2.2. | Оплата труда АУП | тыс. руб. | 10 582,00 |
| 3. | Прочие, в т.ч. | тыс. руб. | 3 117,00 |
| 3.1. | услуги связи | тыс. руб. | 323,00 |
| 3.2. | расходы на оплату услуг охраны (видеонаблюдение) | тыс. руб. | 136,00 |
| 3.3. | спецодежда | тыс. руб. | 2 313,00 |
| 3.4. | консультационные услуги | тыс. руб. | 295,00 |
| 3.5. | расходы на типографию | тыс. руб. | 50,00 |
| 4. | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 99,00 |
| 5. | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 617,00 |
| 6. | Арендная плата (прочего имущества) | тыс. руб. | 3285,00 |
| 7. | Услуги производственного характера (со сторонними организациями), в т. ч: | тыс. руб. | 1 535,00 |
| 7.1. | размещение произв. отходов (в части захоронения -вывоз шлака) | тыс. руб. | 1 121,00 |
| 7.2. | лабораторные анализы | тыс. руб. | 414,00 |
| 8. | Другие расходы, в т.ч.: | тыс. руб. | 4 376,00 |
| 8.1. | охрана труда | тыс. руб. | 536,00 |
| 8.2. | ремонт и содержание орг. техники | тыс. руб. | 6,00 |
| 8.3. | услуги по обслуживанию ККТ | тыс. руб. | 5,00 |
| 8.4. | ежедневный медицинский предрейсовый осмотр | тыс. руб. | 58,00 |
| 8.5. | канцелярские товары | тыс. руб. | 178,00 |
| 8.6. | почтовые расходы | тыс. руб. | 41,00 |
| 8.7. | программное обеспечение | тыс. руб. | 152,00 |
| 8.8. | приобретение оргтехники | тыс. руб. | 160,00 |
| 8.9. | ОХР (хозтовары, инструменты) | тыс. руб. | 260,00 |
| 8.10 | затраты на воду (административное здание) | тыс. руб. | 39,00 |
| 8.11 | затраты на тепловую энергию (административное здание, здания УОТ и автогараж) | тыс. руб. | 2 241,00 |
| 8.12 | затраты на электрическую энергию (административное здание) | тыс. руб. | 88,00 |
| 8.13 | затраты на оплату коммунальных услуг (ЖБО администр. здание) | тыс. руб. | 18,00 |
| 8.14 | затраты на оплату коммунальных услуг (ТКО администр. здание) | тыс. руб. | 13,00 |
| 8.15 | текущий ремонт ОС (автомобилей) | тыс. руб. | 582,00 |
| 8.16 | издания в СМИ | тыс. руб. | 0,00 |
| 9. | Услуги банка по обслуживанию текущей деятельности | тыс. руб. | 81,00 |
| 10. | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 21 046,00 |
| 10.1. | Расходы на обязательное страхование (объектов, ОСАГО) | тыс. руб. | 22,00 |
| 10.2. | Плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс. руб. | 73,00 |
| 10.3. | Отчисления с заработной платы АУП | тыс. руб. | 3 199,00 |
| 10.4. | Отчисления с заработной платы ППП | тыс. руб. | 17 752,00 |
| 11. | Сметная прибыль | тыс. руб. | 0,00 |
| 11.1. | Прибыль на соц. развитие | тыс. руб. | 0,00 |
|  | Итого стоимость услуг  технического обслуживания, в т.ч.: | тыс. руб. | 108 788,00 |

Описание подходов и принимаемый уровень затрат по статьям затрат ООО «БКС» в части оказания услуг по производству тепловой энергии рассматривается ниже.

**Расходы ООО «БКС», связанные с производством и реализацией продукции**

* + - 1. **Основные материалы (ООО «БКС»)**

Структура затрат по статье «Основные материалы» принята экспертами согласно с утвержденными операционными расходами в ДПР в концессионном соглашении, в размере 5 333 тыс. руб. Предлагаемые затраты представлены в таблице12.

Таблица 12

Затраты на основные материалы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Статья затрат | Стоимость работ |
| 1. | Основные материалы, в т.ч. | 5 333,00 |
| 1.1. | ГСМ | 1 897,00 |
| 1.2. | Запчасти (автозапчасти) | 976,00 |
| 1.3. | ТО зданий и помещений (материалы) | 392,00 |
| 1.4. | ТО оборудования (материалы) | 1 779,00 |
| 1.5. | ТО сетей (материалы) | 289,00 |

**ГСМ**

В базовом уровне расходы на ГСМ экспертами учтены в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ, в размере 1 897 тыс. руб.

Затраты на ГСМ для филиала Яйского МО приняты исходя из необходимости проведения работ по содержанию котельных и тепловых сетей, (затраты на ГСМ на транспорт осуществляющий буртовку и погрузку топлива (затраты ООО «БКС»), транспортировки пробоотборщика, который обязан ежедневно объезжать все объекты с целью забора проб на проведение анализа на предмет соответствия воды ГОСТу, вывоза шлака и прочих затрат на ГСМ).

Структура затрат на ГСМ отражена в таблице 13

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  |
|  | Наименование направлений использования ГСМ | | | Ед. измерения | Предложения экспертов | |
| 1. | расходы на ГСМ по прочим работам | | | тыс. руб. | 636,00 | |
| 2. | расходы по буртовки и погрузки угля на центральном угольном складе | | | тыс. руб. | 100,00 | |
| 3. | расходы на транспортировку шлака на полигон | | | тыс. руб. | 838,00 | |
| 4. | расходы на транспортировку пробоотборщика | | | тыс. руб. | 323,00 | |
|  | итого | | | тыс. руб. | 1 897,00 | |

**Запчасти ООО БКС**

Расходы на запчасти ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на запчасти ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 910,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на запчасти на 2024 год составили 976,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**ТО Зданий и помещений, ТО оборудования (материалы) и ТО сетей**

Расходы на ТО Зданий и помещений, ТО оборудования (материалы) и ТО сетей ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Расходы на ТО Зданий и помещений, ТО оборудования (материалы) и ТО сетей ООО «БКС» на 2024 год составили 289 тыс. руб. (270 тыс. руб. (утверждено на 2023 год) \* 1,072).

По статьям ТО Зданий и помещений, ТО оборудования (материалы) и ТО сетей по ООО «БКС»в части Яйского узла теплоснабжения, учтены затраты в суммах, указанных в таблице 14.

Таблица 14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование затрат | Предложение экспертов  на 2024 год,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ТО зданий и помещений (материалы) | 392,00 |
| 2 | ТО оборудования (материалы) пропорционально выработке взяли затраты БКС | 1 779,00 |
| 3 | ТО сетей (материалы) пропорционально протяженности сетей | 289,00 |

Всего затраты по статье «Основные материалы» на 2024 год по расчету экспертов составили 5 333,00 тыс. руб.

* + - 1. **Расходы на оплату труда (ООО «БКС»)**

Численность предприятия принята на уровне утвержденной на 2023 год для ООО «БКС» по филиалу Яйского МО – 188 человек, в том числе АУП – 18 человек, ППП – 170 человек.

Средняя заработная плата работников ООО «БКС» принята в размере 30 717,47 руб./мес. (средняя заработная плата ППП - 28 782,66 руб./мес., АУП – 48 990,61 руб./мес.).

Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности за 2022 год, в соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области (<https://gks.ru/dbscripts/munst/munst32/DBInet.cgi>) для вида деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха, составляет 34 540,70 руб./чел./мес. (данные за 2023 год на сайте Федеральной службы государственной статистики Кемеровской области на момент написания экспертного заключения отсутствуют). С учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024 (1,072) и 2023 (1,058) годы среднемесячная заработная плата на 2024 составит:

34 540,70 руб./чел./мес. × 1,058 (ИПЦ 2023/2022) × 1,072 (ИПЦ 2024/2023) = 39 175,23 руб./чел./мес.

Представлена выкопировка данных органа статистики (Кемеровостат).

|  |  |
| --- | --- |
| **Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности (по okved2) (с 2017 года), рубль, Яйский муниципальный округ, Муниципальный округ, Яйский муниципальный округ, январь-декабрь** | |
|  | **2022** |
| **Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха** | 34540,7 |

Эксперты приняли среднюю заработную плату для ППП и АУП по предложению предприятия. Средняя заработная плата ООО «БКС», согласно расчету экспертов составила 30 717,47 руб./чел./мес., что не превышает среднюю заработную плату по виду деятельности по данным статистики.

Экспертами рассчитан ФОТ ООО «БКС»:

ФОТ ППР (28 782,66 руб./чел./мес. × 170 чел. ×12 мес. ÷ 1 000) = 58 717,00 тыс. руб.

ФОТ АУП (48 990,61 руб./чел./мес. × 18 чел. ×12 мес. ÷ 1 000) = 10 582,00 тыс. руб.

Предложения экспертов сведены в таблицу 15.

Таблица 15

Оплата труда на 2024 год в целях услуг технического обслуживания производства тепловой энергии по узду теплоснабжения

Яйский муниципальный округ для ООО «БКС»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 6 |
| 1.5 | - оплата труда всего, в том числе: | тыс.руб. | 69 299 |
|  | ППП | тыс.руб. | 58 717 |
|  | АУП | тыс.руб. | 10 582 |
|  | численность всего, в том числе: | чел. | 188 |
|  | ППП | чел. | 170 |
|  | АУП | чел. | 18 |
|  | Средняя заработная плата на человека всего, в том числе: | руб./мес. | 30 717,47 |
|  | ППП | руб./мес. | 28 782,66 |
|  | АУП | руб./мес. | 48 990,61 |

Таким образом, эксперты предлагают принять фонд оплаты труда на 2024 год, в целях заключения договора на техническое обслуживание, в сумме 69 299,00 тыс. руб., в том числе ФОТ ППП 58 717,00 тыс. руб., ФОТ АУП 10 582,00 тыс. руб.

Корректировка по данной статье относительно предложений предприятия отсутствует.

* + - 1. **Прочие расходы**

**Услуги связи (ООО «БКС»)**

Расходы на услуги связи ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на услуги связи ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 301,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на спецодежду на 2024 год составили 323,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Расходы на оплату услуг охраны (видеонаблюдение) (ООО «БКС»)**

Расходы на охрану и видеонаблюдение ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на охрану и видеонаблюдение ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 127,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на охрану и видеонаблюдение на 2024 год составили 136,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Расходы на спецодежду (ООО «БКС»)**

Расходы на спецодежду ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на спецодежду ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 2 157,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на спецодежду на 2024 год составили 2 313,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Консультационные услуги (ООО «БКС»)**

Расходы на консультационные услуги ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на консультационные услуги ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 275,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на консультационные услуги на 2024 год составили 295,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Расходы на типографию (ООО «БКС»)**

Расходы на типографию ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на типографию ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 47,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на типографию на 2024 год составили 50,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

Всего затраты по статье «Прочие расходы» по расчету экспертов составили 3 117,00 тыс. руб. Затраты по статьям расходов сведены в таблицу 16.

Таблица 16

Прочие расходы ООО «БКС»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Статья затрат | Предложения экспертов |
| 3. | Прочие, в т.ч. | 3 117,00 |
| 3.1. | услуги связи | 323,00 |
| 3.2. | расходы на оплату услуг охраны (видеонаблюдение) | 136,00 |
| 3.3. | спецодежда | 2 313,00 |
| 3.4. | консультационные услуги | 295,00 |
| 3.5. | расходы на типографию | 50,00 |

* + - 1. **Командировочные расходы (ООО «БКС»)**

Согласно пункту 44 Основ ценообразования в состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаются расходы на служебные командировки.

Расходы на служебные командировки ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на служебные командировки ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 92,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на служебные командировки на 2024 год составили 99,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

* + - 1. **Расходы на обучение персонала (ООО «БКС»)**

Расходы на обучение персонала ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на обучение персонала ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 575,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на обучение персонала на 2024 год составили 617,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

* + - 1. **Арендная плата (прочего имущества) (ООО «БКС»)**

В расчет арендной платы (прочего имущества) принимается автомобильный транспорт согласно таблица 17.

Таблица 17

Перечень автотранспортных средств, заявленных в аренду

для производственной деятельности

| № п.п. | Наименование транспортного средства | Кол-во, ед. | Обоснование использования транспорта |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ПОГРУЗЧИК ФРОНТАЛЬНЫЙ XCMG LW330FN | 1 | погрузка угля в автотранспорт, закачка угля в котельные |
| 2 | АВТОМОБИЛЬ УАЗ 390945 | 2 | доставка АВР бригад |
| 3 | Легковой автомобиль | 1 | деятельность управления |
| 4 | ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК CUKUROVA 885 | 1 | АВР |
| 5 | АВТОСАМОСВАЛ КАМАЗ 65115-А5 | 1 | вывоз грунта, доставка ТМЦ |
| 6 | АВТОМОБИЛЬ ГАЗ 330232 | 1 | нужды ОМТС, ремонтные работы, хозяйственной деятельности |
| 7 | Нива TRAVEL | 3 | 3 ед. для начальников смен (объезд котельных) |
|  | Итого | 10 |  |

Общее количество транспортных единиц, принимаемых экспертами в аренде транспорта, составит 10 единиц.

В соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, арендная плата включается в состав необходимой валовой выручки в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. При этом экономически обоснованный уровень арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Сумма амортизации автомобилей в аренде рассчитывается экспертами на новый транспорт. Принимаемая экспертами стоимость автотранспортных средств представлена в таблице 18.

Таблица 18

Заявленная предприятием и принимаемая экспертами стоимость автотранспортных средств, передаваемых в аренду в 2024 году

| № п.п. | Наименование транспортного  средства | Кол-во, ед. | Стоимость транспорта,  руб. (без НДС) | | Обоснование стоимости транспортных средств |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предприятие | Эксперты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ПОГРУЗЧИК ФРОНТАЛЬНЫЙ XCMG LW330FN | 1 | 6 166 667 | 5 254 810 | цена определена согласно стоимости нового погрузчика, в сети интернет в г. Кемерово, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 2 | АВТОМОБИЛЬ УАЗ 390945 | 2 | 1 208 333 | 1 214 933 | цена определена согласно стоимости нового автомобиля, в сети интернет в г. Кемерово, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 3 | Легковой автомобиль | 1 | 1 916 667 | 1 229 584 | Экспертом выбран автомобиль Лада Веста версии Комфорт, цена определена на новый автомобиль в сети интернет в г. Кемерово, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 4 | АВТОСАМОСВАЛ КАМАЗ 65115-А5 | 1 | 5 250 000 | 5 806 667 | стоимость в интернете превышает заявленную предприятием стоимость. Таким образом, стоимость принимается на уровне предложения предприятия, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 5 | АВТОМОБИЛЬ ГАЗ 330232 | 1 | 2 486 667 | 2 538 853 | цена определена согласно стоимости нового автомобиля, в сети интернет в г. Кемерово, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 6 | Нива TRAVEL | 3 | 1 041 667 | 1 007 054 | цена определена согласно стоимости нового автомобиля, в сети интернет в г. Кемерово, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
| 7 | ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК CUKUROVA 885 | 1 | 8 750 000 | 9 380 000 | стоимость в интернете превышает заявленную предприятием стоимость. Таким образом, стоимость принимается на уровне предложения предприятия, с учетом ИПЦ утвержденных Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 – 1,072 |
|  | Итого | 10 | 26 820 000 | 26 431 902 |  |

При расчете экономически обоснованного размера амортизации, срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В силу абзаца первого статьи 357 Налогового кодекса налогоплательщиками транспортного налога признаются лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 358.

В соответствии со ст. 356 НК РФ транспортный налог устанавливается Налоговым кодексом и законами субъектов Российской Федерации о налоге, вводится в действие в соответствии с настоящим Кодексом законами субъектов Российской Федерации о налоге и обязателен к уплате на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. Статья 2 Закона Кемеровской области от 28 ноября 2002 г. № 95-ОЗ «О транспортном налоге» устанавливает налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя, или валовой вместимости транспортных средств. В связи с этим при расчете транспортного налога следует руководствоваться выше приведенной статьей.

Мощность двигателя транспортных средств, определена экспертами в соответствии с техническими данными передаваемых в аренду автомобилей.

Расчет транспортного налога и амортизационных начислений арендодателю, проведенный экспертами, представлен в таблице 19.

Таблица 19

Расчет арендной платы транспортных средств

| № п.п. | Наименование транспортного средства | Кол-во, ед. | Цена (без НДС) | СПИ, мес | Амортиза-ция в год | Мощ-ность, л.с. | Ставка транспорт-ного налога  (с каждой л.с.) | Транспорт-ный налог в год, руб | ИТОГО прямые расходы, руб в год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10=9\*3 |
| 1 | ПОГРУЗЧИК ФРОНТАЛЬНЫЙ XCMG LW330FN | 1 | 5 254 810 | 108 | 583 868 | 125,00 | 25,00 | 3 125,00 | 586 993 |
| 2 | АВТОМОБИЛЬ УАЗ 390945 | 2 | 1 214 933 | 84 | 173 562 | 112,00 | 40,00 | 4 480,00 | 356 084 |
| 3 | Легковой автомобиль Лада Веста (Комфорт) | 1 | 1 229 584 | 60 | 245 917 | 90,00 | 5,50 | 495,00 | 246 412 |
| 4 | АВТОСАМОСВАЛ КАМАЗ 65115-А5 | 1 | 5 806 667 | 120 | 580 667 | 300,00 | 85,00 | 25 500,00 | 606 167 |
| 5 | АВТОМОБИЛЬ ГАЗ 330232 | 1 | 2 538 853 | 84 | 362 693 | 106,00 | 40,00 | 4 240,00 | 366 933 |
| 6 | Нива TRAVEL | 3 | 1 007 054 | 60 | 201 411 | 80,00 | 5,50 | 440,00 | 403 702 |
| 7 | ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК CUKUROVA 885 | 1 | 9 380 000 | 120 | 938 000 | 101,00 | 25,00 | 2 525,00 | 940 525 |
|  | ИТОГО | 10 | 26 431 902 |  | 3 086 117 |  |  | 40 805,00 | 3 506 815 |

Расходы по аренде автотранспорта принимаются в размере 3 285,00 тыс. руб. (587 тыс. руб.(погрузчик фронтальный XCMG LW330FN только на котельных) + 940 тыс. руб. (экскаватор-погрузчик CUKUROVA 885 только на котельных) + 606 тыс. руб. (автосамосвал КАМАЗ 65115-А5 только на котельных) + 1 373 тыс. руб.\*83,86 % на вид деятельности – теплоснабжение, согласно учетной политике ООО «БКС»).

* + - 1. **Услуги производственного характера (ООО «БКС»)**

**Размещение производственных отходов в части захоронения**

Стоимость услуг по размещению золошлаковой смеси от сжигания углей на ближайшем полигоне ТКО, включенном в государственный реестр объектов размещения отходов за № 42-00322-З-00552-070715, принимается по коммерческому предложению МП «КомСАХ», в размере 336,00 руб./т. Расходы на утилизацию золошлаковой смеси от сжигания углей принимаются в сумме 1 121 тыс. руб.

**Лабораторные анализы исследований горячей воды**

Расходы на проведения лабораторных исследований горячей воды ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на проведения лабораторных исследований горячей воды ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 386,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на проведения лабораторных исследований горячей воды на 2024 год составили 414,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

* + - 1. **Другие расходы ООО «БКС»**

**Охрана труда.**

Расходы на охрану труда ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на охрану труда ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 500,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на охрану труда на 2024 год составили 536,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Ремонт и содержание орг. техники.**

Расходы на ремонт и содержание орг. техники ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на ремонт и содержание орг. техники ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 6,00 тыс. руб., что не превышает предложение предприятия. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Услуги по обслуживанию ККТ.**

Расходы на услуги по обслуживанию ККТ ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на услуги по обслуживанию ККТ ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 5,00 тыс. руб., что не превышает предложение предприятия. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Ежедневный медицинский предрейсовый осмотр**

Расходы на проведение ежедневных медицинских предрейсовых осмотров ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на проведение ежедневных медицинских предрейсовых осмотров ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 54,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на на проведение ежедневных медицинских предрейсовых осмотров на 2024 год составили 58,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Канцелярские товары.**

Расходы на канцелярские товары ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на канцелярские товары ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 166,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на канцелярские товары на 2024 год составили 178,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Почтовые расходы**.

Расходы на почтовые расходы ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на почтовые расходы ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 38,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на почтовые расходы на 2024 год составили 41,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Программное обеспечение**

Затраты на приобретение программного обеспечения приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на программное обеспечение ООО «БКС» на 2024 год составили 152 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Приобретение оргтехники**

Затраты на приобретение оргтехники приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на приобретение оргтехники ООО «БКС» на 2024 год составили 160 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует

**ОХР (хозтовары, инструменты)**

Расходы на хоз. товары, инструменты ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на хоз. товары, инструменты ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 242,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на хоз. товары, инструменты на 2024 год составили 260,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

**Затраты на воду ООО «БКС».**

Расходы на воду приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на воду ООО «БКС» на 2024 год составили 39 тыс. руб.

**Затраты на тепловую энергию (административное здание, здания УОТ и автогараж) ООО «БКС».**

Расходы на тепловую энергию (административное здание, здания УОТ и автогараж) ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024   
№ 2023/ЯЯ. Затраты на тепловую энергию (административное здание, здания УОТ и автогараж) ООО «БКС» на 2024 год составили 2 241 тыс. руб.

**Затраты на электроэнергию (административное здание) ООО «БКС».**

Расходы на электроэнергию (административное здание) ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2024 год, учтенных в операционных расходах, отраженных в концессионном соглашении. Затраты на электроэнергию (административное здание) ООО «БКС» на 2024 год составили 88 тыс. руб.

**Затраты на оплату коммунальные услуг (ЖБО административное здание)  
ООО «БКС»**

Расходы на оплату коммунальные услуг (ЖБО административное здание) ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на оплату коммунальные услуг (ЖБО административное здание) на 2024 год составили 18,00 тыс. руб.

**Затраты на оплату коммунальные услуг (ТКО административное здание)**

Расходы на оплату коммунальные услуг (ТКО административное здание) ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на оплату коммунальные услуг (ТКО административное здание) на 2024 год составили 13,00 тыс. руб.

**Текущий ремонт ОС (автомобилей) ООО «БКС»**

Расходы на текущий ремонт ОС (автомобилей) ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на текущий ремонт ОС (автомобилей) на 2024 год составили 582,00 тыс. руб.

Расходы по статье «Другие расходы ООО «БКС» сведены в таблицу 20

Таблица20

Расходы на оплату других работ, услуг (ООО «БКС») на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | Предложения  ОАО «СКЭК» на 2024 год | Предложения экспертов на 2024 год | Отклонение от предложений предприятия |
| Охрана труда | тыс. руб. | 536,00 | 536,00 | 0,00 |
| Ремонт и содержание орг. техники | тыс. руб. | 6,00 | 6,00 | 0,00 |
| услуги по обслуживанию ККТ | тыс. руб. | 5,00 | 5,00 | 0,00 |
| ежедневный медицинский предрейсовый осмотр | тыс. руб. | 58,00 | 58,00 | 0,00 |
| канц. товары | тыс. руб. | 178,00 | 178,00 | 0,00 |
| почтовые расходы | тыс. руб. | 41,00 | 41,00 | 0,00 |
| программное обеспечение | тыс. руб. | 152,00 | 152,00 | 0,00 |
| Приобретение оргтехники | тыс. руб. | 160,00 | 160,00 | 0,00 |
| ОХР (хозтовары, инструменты) | тыс. руб. | 260,00 | 260,00 | 0,00 |
| затраты на воду | тыс. руб. | 39,00 | 39,00 | 0,00 |
| затраты на тепловую энергию (административное здание, здания УОТ и автогараж) | тыс. руб. | 2 241,00 | 2 241,00 | 0,00 |
| электроэнергия | тыс. руб. | 88,00 | 88,00 | 0,00 |
| вывоз ЖБО | тыс. руб. | 18,00 | 18,00 | 0,00 |
| вывоз ТКО | тыс. руб. | 13,00 | 13,00 | 0,00 |
| текущий ремонт ОС | тыс. руб. | 582,00 | 582,00 | 0,00 |
| Итого | тыс. руб. | 4 376,00 | 4 376,00 | 0,00 |

* + - 1. **Расходы на услуги банка ООО «БКС»**

Расходы на услуги банка ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Расходы на услуги банка ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2023 год, в размере 76,00 тыс. руб., с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 на 2024/2023 = 107,2. Затраты на услуги банка на 2024 год составили 81,00 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

* + - 1. **Неподконтрольные расходы ООО «БКС»**

**Расходы на обязательное страхование**

Расходы на обязательное страхование ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Затраты на обязательное страхование на 2024 год составили 22,00 тыс. руб.

**Плата за выбросы загрязняющих веществ.**

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

В данных затратах утверждается плата за размещение золошлаковых отходов.

Расходы на размещение золошлаковых отходов ООО «БКС» приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты размещение золошлаковых отходов на 2024 год составили 73,00 тыс. руб.

**Отчисления на социальные нужды (ООО «БКС»)**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению об установлении надбавки к страховому тарифу от 05.04.2023 – 0,234 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,234 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,234 %.

Всего величина социальных отчислений на 2024 год будет равняться 30,234% от ФОТ или 20 952,00 тыс. руб., в том числе отчисления с заработной платы ППП 17 752,00 тыс. руб., с заработной платы АУП 3 199,00 тыс. руб.

* + - 1. **Необходимая валовая выручка (ООО «БКС»)**

Плановая экономически обоснованная необходимая валовая выручка на технологическое обслуживание производства и передачи тепловой энергии для   
ООО «БКС» принимается экспертами в сумме 108 788,00 тыс. руб.

* + 1. **Другие расходы (ОАО «СКЭК»)**

Данная статья состоит из трех подстатей: расходы на экологическую программу ОАО «СКЭК» 2 073,81 тыс. руб., расходы на экспертные услуги 1 912,32 тыс. руб. и расходы по организации кассового обслуживания 1 859,17 тыс. руб.

В составе статьи учтены расходы на лабораторные исследование качества атмосферного воздуха на границах предварительной (расчетной) санитарно-защитной зоны, установление санитарно-защитных зон котельных, получение решения об установлении СЗЗ в Роспотребнадзоре, проведение лабораторных исследований качества и ингредиентный состав дымовых газов на выходе из дымовых труб, определение эффективности работы ГОУ по очистке газа на котельных, инвентаризация источников выбросов. Расходы включаются в НВВ в соответствии с: Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Приказом Минприроды России от 15.09.2017 № 498 «Об утверждении Правил эксплуатации установок очистки газа».

Расчет принят экспертами в соответствии с периодичностью проведения лабораторных исследований и получения разрешений. Всего затраты на экологическую программу в оценке экспертов составили 1 600,00 тыс. руб.

Расходы на экспертные услуги приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ. Затраты на экспертные услуги на 2024 год составили 1 614,58 тыс. руб.

Согласно п. 31 (1) Основ ценообразования не допускается включение   
в состав экономически обоснованных расходов регулируемых организаций расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги.

Эксперты рассчитали расходы на ЕРКЦ по МУП «ЯТО» согласно проценту вознаграждения по договору между ОАО «СКЭК» и МП «ЕРКЦ Яйского района», с учетом ИПЦ на 2024 год, утвержденных Минэкономразвития РФ 22.09.2023 – 1,072. Сумма расходов на 2024 согласно расчету экспертов составила 2 328,38 тыс. руб.

Согласно расчету численности представленному ОАО «СКЭК» нормативная численность Яйского филиала составит 12 человек, соответственно ФОТ составит 6 239,89 тыс. руб. Эксперты отмечают, что в штатном расписании ОАО «СКЭК» заявлена численность сотрудников 5,86 человек при ФОТ 3 048,44 тыс. руб., в сумме с затратами на ЕРКЦ – 5 376,82 тыс. руб., что ниже затрат на нормативную численность. Эксперты признают расходы на ЕРКЦ как экономически обоснованные и предлагают учесть их в состав НВВ в сумме 2 328,38 тыс. руб.

Всего затраты по статье «Другие расходы» по расчету экспертов составили 5 543,43 тыс. руб.

* + 1. **Расходы на услуги банка ОАО «СКЭК»**

Расходы на услуги банка приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Согласно учетной политике ОАО «СКЭК» распределение расходов на услуги банка в целом производится согласно установленному проценту в рамках учетной политики. Согласно Аналитическому отчету по ОАО «СКЭК», за 2022 год, общая сумма услуг банка по предприятию составила 5 664 964,26 руб. На 2024 год предприятие предлагает сумму затрат по статье в размере 5 664 964,26 \* 0,433 % \* 105,8 % \* 107,2 % / 1000 = 27,82 тыс. руб.

Таким образом величина операционных расходов на 2024 год составит 131 136,98 тыс. руб.

### Операционные расходы на 2025 год

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яшкинский МО, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также условные единицы ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО в 2025 году по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год не изменяются. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и опубликованный на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8%.

 = 131 136,98 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0) = 137 355,50 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО на 2025 год составит 104,74 %.

Таким образом, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 137 355,50 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 21.

Таблица 21

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Плановые показатели операционных расходов на долгосрочный период | |
| 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 436,32 | 436,32 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 52,17 | 52,17 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 131 136,98 | 137 355,50 |

Распределение операционных расходов по статьям приведено   
в таблице 22.

Таблица 22

Распределение операционных расходов ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО по статьям на 2024 -2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Вспомогательные материалы | 180,45 | 189,01 |
| 2 | Ремонт основных средств | 12 206,46 | 12 785,29 |
| 3 | Оплата труда | 3 048,44 | 3 193,00 |
| 4 | Иные | 1 235,24 | 1 293,82 |
| 5 | Расходы на служебные командировки | 5,61 | 5,88 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | 24,67 | 25,84 |
| 7 | Арендная плата (прочего имущества) | 77,06 | 80,72 |
| 8 | Услуги производственного хар-ра | 108 787,79 | 113 943,51 |
| 9 | Прочие расходы | 5 543,43 | 5 806,30 |
| 10 | Услуги банка | 27,82 | 29,14 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 131 136,98 | 137 355,50 |

### Операционные расходы на 2026-2033 годы

Операционные расходы на 2026-2033 годы определены регулирующим органом по формуле 10 пункта 36 Методических указаний и отражены в таблице 23.

Таблица 23

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2026-2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Плановые показатели операционных расходов на долгосрочный период | | | | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 436,32 | 436,32 | 436,32 | 436,32 | 436,32 | 436,32 | 436,32 | 436,32 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 52,17 | 52,17 | 52,17 | 52,17 | 52,17 | 52,17 | 52,17 | 52,17 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 139 282,53 | 143 405,29 | 147 650,08 | 152 020,53 | 156 520,33 | 161 153,34 | 165 923,48 | 170 834,81 |

Операционные расходы на 2026-2033 гг. по статьям расходов отражены в приложении № 2 к экспертному заключению.

### Неподконтрольные расходы

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования, величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

* 1. **Неподконтрольные расходы на 2024 год**

### Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение)

По данным предприятия на котельных отсутствует централизованное водоотведение, а у 6 котельных имеются выгребные ямы, данные представлены в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| пп/п | Обекты | Адрес | Водоотведение (выгребная яма), м3/год |
|
| 1 | Котельная №4 | Яя, ул. Ленина, 10А | 1146 |
| 2 | Котельная №2 | Яя, ул. Ленинградская, 1А | 759 |
| 3 | Котельная №1 | Яя, пер. Юбилейный, 14 | 154 |
| 4 | Котельная №31 | Яя, ул. Пионерская, 1А | 672 |
| 5 | Котельная №27 | Яя, ул. Трактовая, 159 | 154 |
| 6 | Котельная №19 | Яя, ул. Западная, 80/1 | 154 |
| Итого | | | 3 038 |

Расходы на водоотведение приняты экспертами на уровне экономически обоснованных расходов, учтенных в НВВ на 2024 год, для расчета долгосрочных параметров регулирования, закрепленных в концессионном соглашении.

Затраты на стоки принимаются экспертами в сумме 634,33 тыс. руб.

### Аренда

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 38,54 тыс. руб.

Предприятию земельные участки переданы согласно договору аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Яйского муниципального округа № 50/23 от 20.10.2023г., заключенному с КУМИ Яйского МО (раздел 58).

Арендной платы принимается в размере 37,81 тыс. руб., на уровне экономически обоснованных расходов, в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования в концессионном соглашении от 11.11.2024 № 2023/ЯЯ.

Эксперты принимают затраты по представленному договору аренды земли, как экономически обоснованные.

Всего расходы по статье затрат «Арендная плата» приняты экспертами в размере 37,81 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 0,73 тыс. руб.

### Амортизация основных средств и нематериальных активов

Предприятие заявляет расходы по статье в размере 180,07 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется организацией самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В обоснование заявленных затрат обществом представлены документы (раздел 59 тарифного дела):

- сводная информация по статье «Амортизация ОС» ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО на 2024 - 2033 годы с обосновывающими документами;

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого была рассмотрена и проанализирована ведомость износа основных средств по счету 26. Экспертами проведен анализ представленных документов на соответствие п. 43 Основ ценообразования № 1075. В результате экспертами скорректирован представленный предприятием расчет амортизационных начислений: срок использования основных средств пересчитан на максимальный срок полезного использования основных средств. Переоценка стоимости и сроков основных средств, проведенная предприятием не принята экспертами в соответствии с абз.2 п. 43 Основ ценообразования 1075. Расходы на амортизацию ОС по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» принимаются в доле 0,433 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яйского района, согласно учетной политике предприятия. и предлагается к учету в НВВ на 2025 год в сумме 40,04 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 140,03 тыс. руб.

### Расходы на обязательное страхование

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075, расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2,85 тыс. руб. В обоснование заявленных затрат обществом представлены (раздел 60):

- свод расходов на обязательное страхование 2024 год;

- аналитический отчет по счету 25.01 «ОСАГО» за 2022 год (раздел 33.11);

- аналитический отчет по счету 26.01 «ОСАГО» за 2022 год (раздел 32.32);

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Эксперты, руководствуясь Федеральным законом от 25.04.2002 №40-ФЗ отмечают, что страховые тарифы ОСАГО рассчитываются исходя из базовых ставок и коэффициентов страховых тарифов и не подлежат ежегодной индексации.

Эксперты приняли в расчет НВВ на 2024 год экономически обоснованные расходы на уровне факта 2022 года, в размере 2,85 тыс. руб., в соответствии с предложением предприятия.

### Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Обществом заявлены расходы по статье в сумме 1028,64 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 169,15 тыс. руб.;

- земельный налог 2,06 тыс. руб.;

- транспортный налог 5,86 тыс. руб.;

- налог на имущество организации 520,40 тыс. руб.;

- налог с вновь введенного имущества в рамках КС (на балансе предприятия) 36,51 тыс. руб.;

- налог на прибыль 324,87 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы (раздел 61):

- обосновывающие документы по расчету платы за выбросы загрязняющих веществ;

- аналитический отчет по счету 26.01 «Земельный налог» за 2022 год;

- расчет земельного налога на 2024 год;

- аналитический отчет по счету 26.01 «Транспортный налог» за 2022 год;

- расчет транспортного налога на 2024 год;

- налоговая декларация по налогу на имущество ОАО «СКЭК» за 2022 год;

После проведенного анализа представленных документов, эксперты принимают расходы на 2024 год:

1. Плата за выбросы загрязняющих веществ.

Согласно п 10) п.24 ч.IV Методических указаний №760-Э плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности принимаются в состав затрат в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятие просит учесть расходы по статье в размере 169,15 тыс. руб.

В связи с тем, что ОАО «СКЭК» осуществляет свою деятельность на узле теплоснабжения Яйский МО с 01.08.2023, эксперты предлагают учесть плату за негативное воздействие на окружающую среду исходя из факта 2022 года предыдущего оператора - МУП «ЯТО».

Согласно отчетности МУП «ЯТО» за 2022 год выбросы в пределах установленных лимитов составили 71,09 тыс. руб.

На 2024 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитаны на уровне 2022 года в пределах НДВ, ТН (71,09 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,167 (1,26/1,08) в размере 82,94 тыс. руб. (71,09 тыс. руб.\*1,167),

где:

1,26 - коэффициент установлен на 2023 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 г. № 437 («Установить, что в 2023 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", установленные на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,26);

1,08 - коэффициент установлен на 2020 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 24.01.2020 г. № 39

Предложения предприятия и экспертов сведены в таблицу 25.

Таблица 25

Плата за негативное воздействие (ОАО «СКЭК»)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Факт 2022г МУП «ЯТО» | Предложение ОАО «СКЭК» на 2024г | Предложение экспертов на 2024г | Примечание |
| сч.26 | Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 71,09 | 169,15 | 82,94 | Расчет выбросов загрязняющих веществ от котельных Яйского р-на;  Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду ОАО «СКЭК» за 2022 |

1. Расходы на земельный налог приняты согласно представленному предприятием расчету земельного налога на 2024 год, в доле общехозяйственных расходов, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в УП предприятия. Эксперты проанализировали назначение заявленных земельных участков и принимают к учету в расчет налога на землю расчеты по трем земельным участкам:

- кадастровый номер 42:24:0101049:742 – административное здание ОАО «СКЭК» г. Кемерово, ул. Кузбасская 6;

- кадастровый номер 42:24:0101049:1101 - Здание ТП-608, г. Кемерово, ул. Кирова, 11

- кадастровый номер 42:24:0101049:603 - гараж г. Кемерово, ул. Кирова, 9

Всего расходы на земельный налог приняты в размере 0,77 тыс. руб.

3. Транспортный налог – 5,86 тыс. руб., расходы приняты на уровне предложений предприятия, в доле общехозяйственных расходов, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в УП предприятия;

4. Налог на имущество организации 5,20 тыс. руб., принят по предложению предприятия, в доле общехозяйственных расходов, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в УП предприятия.

Налог с имущества переданного в концессию, а также с вновь введенного имущества, согласно мероприятиям концессионного соглашения, учитывается в соответствии с п. 11 закона Кемеровской области - Кузбасса от 26.11.2003 № 60-ОЗ «О налоге на имущество организаций»: «для организаций - концессионеров в отношении объектов электросетевого хозяйства, теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или отдельных объектов таких систем, переданных и (или) созданных в соответствии с концессионным соглашением, заключенным после 1 января 2023 года, исчисленная сумма налога за 2024 - 2028 годы уменьшается на 50 процентов», расходы приняты на уровне:

- с имущества, переданного в концессию 520,40 тыс. руб.;

- с вновь введенного имущества 1,10 тыс. руб.

5. Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Согласно п. 9.1, данного отчета, размер налога на прибыль составляет: 324,87 тыс. руб. = 1 299,50 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,8 (проведение к размеру прибыли до налогообложения) × 0,2 (налог на прибыль).

Экономически обоснованная общая сумма по налогам на 2024 год составила 941,15 тыс. руб.

### Отчисления на социальные нужды

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,183%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,183 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (3 048,44 тыс. руб.), всего в сумме 920,11 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

### Резерв по сомнительным долгам.

Расходы по статье предприятием не заявлены.

После проведенного анализа, сумма экономически обоснованных неподконтрольных расходов на 2024 год, составила 2 576,30 тыс. руб.

Свод неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год представлен в таблице 26.

Таблица 26

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год, приложение 5.3 Методических указаний

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2024 год | Предложения экспертов на 2024 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 3 | 4 | 5 = 4-3 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 634,43 | 634,33 | -0,10 |
| 2 | Аренда | 38,54 | 37,81 | -0,73 |
| 3 | Амортизация | 180,07 | 40,04 | -140,03 |
| 4 | Расходы на обязательное страхование | 2,85 | 2,85 | 0,00 |
| 5 | Налоги, в т.ч.: | 1 028,64 | 941,15 | -87,49 |
|  | - плата за выбросы загрязняющих веществ | 169,15 | 82,94 | -86,21 |
| - земельный налог | 2,06 | 0,77 | -1,29 |
| - транспортный налог | 5,86 | 5,86 | 0,00 |
| - налог на имущество | 5,20 | 5,20 | 0,00 |
|  | - налог на имущество с имущества, переданного в концессию | 520,40 | 520,40 | 0,00 |
|  | - налог на имущество с вновь введенного имущества | 1,10 | 1,10 | 0,00 |
|  | - налог на прибыль | 324,87 | 324,87 | 0,00 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 920,11 | 920,11 | 0,00 |
| 7 | ИТОГО неподконтрольные расходы | 2 804,54 | 2 576,30 | -228,34 |

* 1. **Неподконтрольные расходы на 2025 год**

### Аренда

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 38,54 тыс. руб.

Предприятию земельные участки переданы согласно договору аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Яйского муниципального округа № 50/23 от 20.10.2023г., заключенному с КУМИ Яйского МО (раздел 58).

Согласно представленному договору, сумма арендной платы составляет 38,54 тыс. руб.

Эксперты принимают затраты по представленному договору аренды земли, как экономически обоснованные.

Всего расходы по статье затрат «Арендная плата» приняты экспертами в размере 38,54 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

### Амортизация основных средств и нематериальных активов

Предприятие заявляет расходы по статье в размере 324,46 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется организацией самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В обоснование заявленных затрат обществом представлены документы (раздел 59 тарифного дела):

- сводная информация по статье «Амортизация ОС» ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО на 2024- 2033 годы с обосновывающими документами;

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Экспертами проведен анализ представленных документов на соответствие п. 43 Основ ценообразования № 1075. В результате экспертами скорректирован представленный предприятием расчет амортизационных начислений: срок использования основных средств пересчитан на максимальный срок полезного использования основных средств. Переоценка стоимости и сроков основных средств, проведенная предприятием не принята экспертами в соответствии с абз.2 п. 43 Основ ценообразования 1075. Расходы на амортизацию ОС по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» принимаются в доле 0,412 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яйского района, согласно учетной политике предприятия. и предлагается к учету в НВВ на 2025 год в сумме 22,29 тыс. руб. Расходы на амортизацию ОС по счету 25 «Общепроизводственные расходы» на 2025 год, принимаются в доле 83,75 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яйского района, согласно учетной политике предприятия. и предлагается к учету в НВВ на 2025 год в сумме 133,33 тыс. руб. Расходы на амортизацию с вновь введенных ОС в рамках заключенного концессионного соглашения для реализации мероприятий утвержденной инвестиционной программы, в соответствии с абз. 5 п. 43 Основ ценообразования 1075 принимаются в размере 144,39 тыс. руб.

Эксперты признают экономически обоснованными расходы в размере 300,01 тыс. руб., согласно предложению предприятия, и предлагают принять указанную сумму в НВВ на 2025 год. Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 24,45 тыс. руб.

### Расходы на обязательное страхование

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075, расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2,45 тыс. руб. В обоснование заявленных затрат обществом представлены (раздел 60):

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Эксперты, руководствуясь Федеральным законом от 25.04.2002 №40-ФЗ отмечают, что страховые тарифы ОСАГО рассчитываются исходя из базовых ставок и коэффициентов страховых тарифов и не подлежат ежегодной индексации.

Эксперты приняли в расчет НВВ на 2025 год экономически обоснованные расходы на уровне факта 2023 года, в размере 0,55 тыс. руб., в доле 0,412 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Яйского района, согласно учетной политике предприятия.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 1,90 тыс. руб.

### Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Обществом заявлены расходы по статье в сумме 4723,61 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 169,15 тыс. руб.;

- земельный налог 2,06 тыс. руб.;

- транспортный налог 5,75 тыс. руб.;

- налог на имущество организации 1996,08 тыс. руб.;

- налог на прибыль 2 550,58 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы (раздел 61, 74, 76):

- обосновывающие документы по расчету платы за выбросы загрязняющих веществ;

- аналитический отчет по счету 26.01 «Земельный налог» за 2023 год;

- расчет земельного налога на 2025 год;

- аналитический отчет по счету 26.01 «Транспортный налог» за 2023 год;

- расчет транспортного налога на 2025 год;

- сводная информация по налогу на имущество на 2025 год ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО;

- налоговая декларация по налогу на имущество ОАО «СКЭК» за 2023 год;

- аналитический отчет по счету 68.01 ОАО «СКЭК», по счетам 25.01, 20.26 по узлу теплоснабжения Яйский МО за 2023 год.

После проведенного анализа представленных документов, эксперты принимают расходы на 2025 год:

1. Плата за выбросы загрязняющих веществ.

Согласно п 10) п.24 ч.IV Методических указаний №760-Э плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности принимаются в состав затрат в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятие просит учесть расходы по статье в размере 169,15 тыс. руб.

В связи с тем, что ОАО «СКЭК» осуществляет свою деятельность на узле теплоснабжения Яйский МО с 01.08.2023, эксперты предлагают учесть плату за негативное воздействие на окружающую среду исходя из факта 2023 года в пересчете на полезный отпуск 2025 года.

На 2025 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитаны на уровне 2023 года в пределах НДВ, ТН (13,91 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,048 (1,32/1,26), в пересчете на полезный отпуск 2025 года в размере 34,61 тыс. руб. (13,91 тыс. руб.\*1,048/21971,10\*52158,40),

где:

1,32 - коэффициент установлен на 2024 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 17.04.2024 № 492 («Установить, что в 2024 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации   
от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие   
на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», установленные   
на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,32);

1,26 - коэффициент установлен на 2023 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 № 437.

Корректировка предложения предприятия по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в сторону снижения расходов составила 134,54 тыс. руб., в связи с произведенным расчетом и исключением из затрат ИЦП Минэкономразвития.

2. Земельный налог – 0,56 тыс. руб., расходы приняты согласно представленному предприятием расчету земельного налога на 2025 год, в доле общехозяйственных расходов – 0,412 %, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1. Эксперты проанализировали назначение заявленных земельных участков и принимают к учету в расчет налога на землю расчеты по земельным участкам:

- кадастровый номер 42:24:0101049:742 – административное здание ОАО «СКЭК» г. Кемерово, ул. Кузбасская 6;

- кадастровый номер 42:24:0101049:603 - гараж г. Кемерово, ул. Кирова, 9.

По остальным заявленным кадастровым номерам земельный налог экспертами не принимается, данные участки не участвуют в процессе производства теплоэнергии для потребителей Яйского МО.

3. Транспортный налог – 0,78 тыс. руб., расходы приняты на уровне предложений предприятия, в доле общехозяйственных расходов – 0,412 %, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1.

4. Налог на имущество организации 1 996,09 тыс. руб., принят по предложению предприятия, в доле общехозяйственных расходов, относимых на реализацию тепловой энергии Яйского района, отраженной в УП предприятия.

Налог на имущество с имущества переданного в концессию, а также с вновь введенного имущества, согласно мероприятиям концессионного соглашения, учитывается в соответствии с п. 11 закона Кемеровской области - Кузбасса от 26.11.2003 № 60-ОЗ «О налоге на имущество организаций»: «для организаций - концессионеров в отношении объектов электросетевого хозяйства, теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или отдельных объектов таких систем, переданных и (или) созданных в соответствии с концессионным соглашением, заключенным после 1 января 2023 года, исчисленная сумма налога за 2024 - 2028 годы уменьшается на 50 процентов», расходы приняты на уровне:

- с имущества, переданного в концессию 1341,49 тыс. руб.;

- с вновь введенного имущества 630,32 тыс. руб.

5. Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Согласно п. 9.2, данного отчета, размер налога на прибыль составляет: 2546,72 тыс. руб. = 7 640,17 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,75 (проведение к размеру прибыли до налогообложения) × 0,25 (налог на прибыль).

Экономически обоснованная общая сумма по налогам на 2025 год составила 4 558,55 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 165,07 тыс. руб.

### Отчисления на социальные нужды

Предприятием заявлено в расходы по статье в размере 963,65 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,18%.

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,18 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (3 193,00 тыс. руб.), всего в сумме 963,65 тыс. руб. Корректировка предложений предприятия отсутствует.

### Резерв по сомнительным долгам.

Расходы по статье предприятием не заявлены.

После проведенного анализа, сумма скорректированных неподконтрольных расходов на 2025 год, составила 5 861,29 тыс. руб.

Свод неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год представлен в таблице 27.

Таблица 27

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год, приложение 5.3 Методических указаний

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 3 | 4 | 5 = 4-3 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 684,39 | 0,00 | -684,39 |
| 2 | Аренда | 38,54 | 38,54 | 0,00 |
| 3 | Амортизация | 324,46 | 300,01 | -24,45 |
| 4 | Расходы на обязательное страхование | 2,45 | 0,55 | -1,90 |
| 5 | Налоги, в т.ч.: | 4 723,61 | 4558,55 | -165,07 |
|  | - плата за выбросы загрязняющих веществ | 169,15 | 34,61 | -134,54 |
| - земельный налог | 2,06 | 0,56 | -1,50 |
| - транспортный налог | 5,75 | 0,78 | -4,97 |
| - налог на имущество | 4,07 | 4,07 | 0,00 |
|  | - налог на имущество с имущества, переданного в концессию | 1361,70 | 1 341,49 | -20,21 |
|  | - налог на имущество с вновь введенного имущества | 630,32 | 630,32 | 0,00 |
|  | - налог на прибыль | 2 550,58 | 2 546,72 | -3,86 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 963,65 | 963,65 | 0,00 |
| 7 | ИТОГО неподконтрольные расходы | 6 737,10 | 5 861,29 | -875,81 |

Корректировка неподконтрольных расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения, составила 875,81 тыс. руб. по причинам описанных выше в статьях затрат.

Свод неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2026-2033 годы представлен в таблице 28.

Таблица 28

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2026-2033 годы, приложение 5.3 Методических указаний

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложе-ния экспертов на 2026 год | Предложе-ния экспертов на 2027 год | Предложе-ния экспертов на 2028 год | Предложе-ния экспертов на 2029 год | Предложе-ния экспертов на 2030 год | Предложе-ния экспертов на 2031 год | Предложе-ния экспертов на 2032 год | Предложе-ния экспертов на 2033 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 702,65 | 734,27 | 767,31 | 801,84 | 837,93 | 875,63 | 915,04 | 956,21 |
| 2 | Аренда | 37,81 | 37,81 | 37,81 | 37,81 | 37,81 | 37,81 | 37,81 | 37,81 |
| 3 | Амортизация | 548,04 | 2 002,77 | 2 301,53 | 2 299,19 | 3 335,30 | 3 335,08 | 14 501,65 | 12 595,73 |
| 4 | Расходы на обязательное страхование | 2,85 | 2,85 | 2,85 | 2,85 | 2,85 | 2,85 | 2,85 | 2,85 |
| 5 | Налоги, в т.ч.: | 3 939,08 | 5 873,59 | 7 526,99 | 7 523,79 | 7 726,97 | 7 160,01 | 6 054,39 | 4 245,87 |
|  | - плата за выбросы загрязняющих веществ | 82,94 | 82,94 | 82,94 | 82,94 | 82,94 | 82,94 | 82,94 | 82,94 |
| - земельный налог | 0,77 | 0,77 | 0,77 | 0,77 | 0,77 | 0,77 | 0,77 | 0,77 |
| - транспортный налог | 5,86 | 5,86 | 5,86 | 5,86 | 5,86 | 5,86 | 5,86 | 5,86 |
| - налог на имущество | 2 439,55 | 5 330,90 | 7 305,86 | 5 981,44 | 4 689,90 | 3 378,60 | 2 318,99 | 1 009,42 |
| - налог на прибыль | 1 409,96 | 453,13 | 131,56 | 1 452,78 | 2 947,50 | 3 691,83 | 3 645,83 | 3 146,88 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 977,26 | 1 006,19 | 1 035,97 | 1 066,64 | 1 098,21 | 1 130,72 | 1 164,19 | 1 198,65 |
| 7 | ИТОГО неподконтрольные расходы | 6 207,70 | 9 657,49 | 11 672,47 | 11 732,13 | 13 039,07 | 12 542,10 | 22 675,93 | 19 037,12 |

### Расходы на покупку энергетических ресурсов

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

* 1. **Расходы на покупку энергетических ресурсов на 2024 год**

### Расходы на топливо

ОАО «СКЭК» заявило на 2024 год по расходы по статье в сумме 65 814,04 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива заявлена в сумме 36 225,16 тыс. руб., расходы на транспортировку в сумме 29 588,88 тыс. руб.

Поставка топлива осуществляется ООО «Кузбасстопливосбыт» (представлены договоры поставки угольной продукции от 19.08.2023 № Яя/23-ДМСШ и от 19.08.2023 № Яя/23-Др). В качестве основного топлива для котельных Яйского муниципального округа принят каменный уголь марок Др и ДМСШ. Уголь Др планируется сжигать на котельных, оборудованных котлами с ручными топками, уголь ДМСШ – на котельных с котлами, оборудованными механизированными топками. Ранее на рассматриваемых котельных использовался уголь марки ДР.

Поставка всего объема каменного угля осуществляется по следующей схеме: ООО «Кузбасстопливосбыт» осуществляет поставку каменных углей до склада в   
пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12. Доставка топлива с центрального склада, осуществляется ООО «БКС», по договору на оказание транспортных услуг от 31.08.2023 № 191у/Яя/23, автомобильным транспортом грузоподъемностью 15 т до угольных складов котельных, расположенных по адресам (всего 19 котельных):

- котельная № 4 «Поселковая», пгт. Яя, ул. Ленина,10 а;

- котельная № 2 «Центральная», пгт. Яя, ул. Ленинградская, 1 а;

- котельная № 23, пгт. Яя ул. Юбилейная, 96;

- котельная № 3, пгт. Яя, «Новая больница», ул. Авиационная, 32а;

- котельная № 31, пгт. Яя, ул. Пионерская, 1 А;

- котельная № 27, «совхоз Яйский», пгт. Яя, ул. Трактовая, 159;

- котельная «Береговая», пгт. Яя, пер. Осоавиахимовский, 15, помещение 1;

- котельная № 19, пгт. Яя, ул. Западная, 80/1;

- котельная п. Безлесный, ул. Советская, 8;

- котельная с. Судженка;

- котельная п.ст. Судженка (школа) Механическая, 8;

- котельная п.ст. Судженка (администрация) Механическая, 4;

- котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а;

- котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а;

- котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный;

- котельная с. Ишим, пер Садовый;

- котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка;

- котельная д. Марьевка, ул. Школьная, 8а;

- котельная с. Улановка, ул. Ленина, 105.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования № 1075, расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

Таблица 29

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Котельные, работающие на угле «марка Др» | Отпуск ТЭ в сеть, Гкал | Удельный расход УТ |
| - котельная № 23 ул. Юбилейная,96, пгт. Яя; | 2602,64 | 229,39 |
| - котельная № 1, пер. Юбилейный, 14, пгт. Яя; | 1994,87 | 229,49 |
| - котельная № 3, «Новая больница», ул. Авиационная,32а, пгт. Яя; | 3184,46 | 229,30 |
| - котельная № 27, «совхоз Яйский», ул. Трактовая, 159, пгт. Яя; | 874,99 | 233,00 |
| - котельная «Береговая», пер. Осоавиахимовский,15, помещение 1, пгт. Яя; | 3436,12 | 222,82 |
| - котельная № 19, ул. Западная 80/1, пгт. Яя; | 894,56 | 248,75 |
| - котельная п. Безлесный, ул. Советская 8; | 1336,51 | 228,07 |
| - котельная с. Судженка; | 681,45 | 232,44 |
| - котельная п.ст. Судженка (школа) Механическая 8; | 383,85 | 243,00 |
| - котельная п.ст. Судженка (администрация) Механическая 4; | 73,03 | 278,53 |
| - котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а; | 1591,99 | 228,25 |
| - котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а; | 994,88 | 233,16 |
| - котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный; | 1448,13 | 238,97 |
| - котельная с. Ишим, пер Садовый; | 1224,44 | 242,28 |
| - котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка; | 1703,81 | 238,19 |
| - котельная д. Марьевка, ул. Школьная, д.8 а; | 2493,76 | 228,61 |
| - котельная с. Улановка, ул. Ленина, д.105 | 2926,49 | 225,23 |
| Средний удельный расход условного топлива | 27845,98 | 230,81 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Котельные, работающие на угле «марка ДМСШ» | Отпуск ТЭ в сеть, Гкал | Удельный расход УТ |
| - котельная № 4 «Поселковая», ул. Ленина,10 а, пгт. Яя; | 17548,72 | 211,16 |
| - котельная № 2 «Центральная», ул. Ленинградская, 1 а, пгт. Яя; | 10174,72 | 210,10 |
| - котельная № 31 ул. Пионерская, 1 А, пгт. Яя; | 9332,26 | 207,51 |
| Средний удельный расход условного топлива | 37055,70 | 209,95 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Котельные | Отпуск ТЭ в сеть, Гкал | Удельный расход УТ |
| - Котельные, работающие на угле «марка Др» | 27845,98 | 230,81 |
| - Котельные, работающие на угле «марка ДМСШ» | 37055,70 | 209,95 |
| Средневзвешенный удельный расход условного топлива | 64 901,68 | 218,09 |

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании долгосрочного параметра на 2024 год, отраженного в приложении № 7.1.3 к концессионному соглашению № 2023/ЯЯ от 11.11.2024, в размере 218,09 кг у.т./Гкал.

Расчет объема потребления натурального топлива, требуемый   
при производстве тепловой энергии, произведен экспертами исходя   
из норматива удельного расхода условного топлива, по маркам угля, в разрезе котельных.

«Низшая теплота сгорания» поставляемого угля, экспертами принимается исходя из представленных сертификатов калорийности углей поставщика продукции ООО «Кузбасстопливосбыт» (уголь «марка ДМСШ» калорийность согласно сертификату 5483 ккал/кг, уголь «марка Др» калорийность 5317 ккал/кг).

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент составит

- угля «марка Др»

0,7596 = 5317 ккал/кг / 7000 ккал/кг,

- угля «марка ДМСШ» составит

0,7833 = 5483 ккал/кг / 7000 ккал/кг,

где 7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива

Расчетный объем натурального топлива угля «марка Др», при тепловом эквиваленте топлива – 0,7596, составит

8 461,39 т = 27 845,98 Гкал \* 230,81 кг у.т./Гкал/0,7596/1000.

Расчетный объем натурального топлива угля «марка ДМСШ», при тепловом эквиваленте топлива – 0,7833, составит

9 932,43 т = 37 055,70 Гкал \* 209,95 кг у.т./Гкал/0,7833/1000.

Общий нормативный расход угля на 2023 год составит

18 393,82 т = 8 461,39 т + 9 932,43 т.

Расчет стоимости затрат на топливо на 2024 год произведен экспертами в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами в концессионном соглашении № 2023/ЯЯ от 11.11.2024г.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

В обоснование стоимости угля обществом представлены договоры поставки угольной продукции от 19.08.2023 № Яя/23-ДМСШ и от 19.08.2023 № Яя/23-Др с ООО «Кузбасстопливосбыт» на поставку угля марок «Др» и «ДМСШ». Предприятие в своих предложениях заявляет цену угля исходя из фактической цены угля 2023 года с учетом ИЦП (уголь энергетический каменный) на 2024 год – 1,05 (уствержден Минэкономразвития РФ 22.09.2023). Эксперты отмечают, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента. Договоры размещены на официальном сайте zakupki.gov.ru. Согласно извещениям о закупке № 32312595827 и № 32312595866, а также итоговым протоколам к закупкам, договоры заключены с помощью проведения открытого конкурса.

В соответствии с положениями пункта 1 части 3.1 статьи 3 Закона о закупках 223-ФЗ, конкурентные закупки осуществляются путем проведения торгов (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс), аукцион (открытый аукцион, аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок (запрос котировок в электронной форме, закрытый запрос котировок), запрос предложений (запрос предложений в электронной форме, закрытый запрос предложений).

Таким образом, представленные договоры на поставку угля, заключенные с помощью проведение открытого конкурса соответствует подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

Эксперты признают цены углей по заключенным договорам экономически обоснованной.

Цена угля марки ДР на 2024 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО, принята экспертами согласно договору поставки угольной продукции с ООО «Кузбасстопливосбыт» № Яя/23-Др от 19.08.2023, с учетом ИЦП по углю энергетическому каменному 2024/2023 – 1,05. Цена угля марки Др на 2024 составила 1 696,40 руб./т (без НДС) = 1 615,62 руб./т (без НДС) \* 1,05.

Цена угля марки ДМСШ на 2024 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО, принята экспертами согласно договору поставки угольной продукции с ООО «Кузбасстопливосбыт» № Яя/23-ДМСШ от 19.08.2023, с учетом ИЦП по углю энергетическому каменному 2024/2023 – 1,05. Цена угля марки Др на 2024 составила 1 487,50 руб./т (без НДС) = 1 416,67 руб./т (без НДС) \* 1,05.

Расходы на покупку угля принимаются в размере

29 128,37 тыс. руб. = 8 461,39т \* 1 696,40 руб./т + 9 932,43 т \* 1 487,50 руб./т.

Доставка до центрального склада угля марок «Др» и «ДМСШ» осуществляется в рамках договоров поставки ООО «Кузбасстопливосбыт» (от 19.08.2023 № Яя/23-ДМСШ и от 19.08.2023 № Яя/23-Др). Стоимость доставки на 2024 год принята по договорам с учетом ИЦП (транспорт с исключением трубопроводного) на 2024 – 1,061 (утвержден Минэкономразвития РФ 22.09.2023). Стоимость доставки по расчету экспертов на 2024 год составила:

1 175,35 руб./ т (без НДС) = 1 107,78 руб./т. (без НДС) \* 1,061.

Расходы на доставку угля, до центрального склада в пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12, составят

21 619,16 тыс. руб. = 18 393,82 т. \* 1 175,35 руб./т.

Доставка угля с центрального склада до котельных осуществляется транспортом ООО «БКС» по договору от 31.08.2023 № 191у/Яя/23. Согласно представленному договору перевозка угля ООО «БКС» осуществляется автомобилем КАМАЗ грузоподъемностью 7 т.

Экспертами стоимость доставки рассчитана исходя из перевозимых объёмов угля от центрального склада до котельных, количества рейсов, расстояния и время доставки, время на погрузку-разгрузку угля и стоимости м/час. Грузоподъемность автомобиля КАМАЗ принята экспертами согласно данным ОАО «СКЭК», перевозка угля осуществляется автосамосвалом КАМАЗ 65115-А5, грузоподъемность данного автомобиля 14 000 кг. Стоимость м/час автомобиля КАМАЗ (самосвал) заявленная предприятием в размере 1 891,76 руб. маш./час. не превышает стоимости автомобиля грузоподъёмностью 12 тонн (2 192,17 руб. маш./час) согласно данных из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Общая стоимость развозки угля с центрального склада до котельных принимается экспертами в размере 2 292,82 тыс. руб. Расчет на доставку представлен в таблице 30.

Таблица 30

Расчет доставки угля с центрального склада до котельных.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объем перевозки с центрального склада | Количество ходок КАМАЗ (12 тн) | Расстояние  от места погрузки, км | Скорость движения, км/ч | Время в пути, ч | Время погрузки-разгрузки, ч | Всего время, ч | Стоимость м/час, руб/ч без НДС | Итого затраты на перевозку, тыс. руб. без НДС |
| - котельная № 4 | 4730,96 | 394 | 2 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 223 | 1891,76 | 421,86 |
| - котельная № 2 | 2729,17 | 227 | 2,4 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 132 | 1891,76 | 249,71 |
| - котельная № 23 | 786 | 66 | 0,5 | 30,0 | 0,0 | 0,5 | 34 | 1891,76 | 64,32 |
| - котельная № 3, | 961,36 | 80 | 3,4 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 49 | 1891,76 | 92,70 |
| - котельная № 31 | 2472,3 | 206 | 1,5 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 113 | 1891,76 | 213,77 |
| - котельная № 27, | 268,4 | 22 | 0,2 | 30,0 | 0,0 | 0,5 | 11 | 1891,76 | 20,81 |
| - котельная «Береговая» | 1007,95 | 84 | 4,3 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 54 | 1891,76 | 102,16 |
| - котельная № 19 | 292,95 | 24 | 2,8 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 14 | 1891,76 | 26,48 |
| - котельная п. Безлесный | 401,31 | 33 | 29,5 | 30,0 | 1,0 | 0,5 | 49 | 1891,76 | 92,70 |
| - котельная с. Судженка; | 208,53 | 17 | 12,8 | 30,0 | 0,4 | 0,5 | 16 | 1891,76 | 30,27 |
| - котельная п.ст. Судженка (школа) | 122,8 | 10 | 22,4 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 12 | 1891,76 | 22,70 |
| - котельная п.ст. Судженка (администрация) | 26,78 | 2 | 22,4 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 2 | 1891,76 | 3,78 |
| - котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а; | 478,39 | 40 | 35,9 | 30,0 | 1,2 | 0,5 | 68 | 1891,76 | 128,64 |
| - котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а; | 305,4 | 25 | 12,9 | 30,0 | 0,4 | 0,5 | 23 | 1891,76 | 43,51 |
| - котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный; | 455,6 | 38 | 19,7 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 44 | 1891,76 | 83,24 |
| - котельная с. Ишим, пер Садовый; | 390,56 | 33 | 50,8 | 30,0 | 1,7 | 0,5 | 72 | 1891,76 | 136,21 |
| - котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка; | 534,3 | 45 | 53,9 | 30,0 | 1,8 | 0,5 | 103 | 1891,76 | 194,85 |
| - котельная д. Марьевка, ул. Школьная, д.8 а; | 750,57 | 63 | 13,8 | 30,0 | 0,5 | 0,5 | 60 | 1891,76 | 113,51 |
| - котельная с. Улановка, ул. Ленина, д.105 | 867,76 | 72 | 40,6 | 30,0 | 1,4 | 0,5 | 133 | 1891,76 | 251,60 |
|  | 18393,82 |  |  |  |  |  |  |  | 2292,82 |

Таким образом, общие расходы на доставку угля и развозку до котельных составят

23 911,98 тыс. руб. = 21 619,16 тыс. руб. + 2 292,82 тыс. руб.

Услуги по разгрузке, хранению и перемещению угля на складах котельных рассматриваются в статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями», исполняет ООО «БКС» в рамках договора на техническое обслуживание.

Таким образом, расходы на уголь и его доставку принимаются экспертами на экономически обоснованном уровне, в размере

53 040,35 тыс. руб. = 29 128,37 тыс. руб. (уголь) + 23 911,98 тыс. руб. (транспортные расходы).

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 12 773,69 тыс. руб.

### Расходы на электроэнергию

Заявленные предприятием расходы на покупку электроэнергии в целях производства тепловой энергии составили 18 603,50 тыс. руб. (3 275,82 тыс. кВтч.) из расчета 5,68 руб./кВтч.

В качестве обосновывающих документов представлены:

- расходы на прочие покупные ресурсы (электроэнергию) (приложение 4.7);

- плановые объемы расхода электроэнергии на производство тепловой энергии;

- договор энергоснабжения ПАО «Кузбассэнергосбыт» № 330513 от 01.08.2023 года;

- сводная информация по объему и стоимости электроэнергии на нужды теплоснабжения по Яйскому МО (за январь-апрель 2023);

- счет-фактуры на покупку электроэнергии за январь-апрель 2023 года по МУП «ЯТО».

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний, исходя из объема потребления энергетического ресурса, холодной воды, теплоносителя в расчетном периоде регулирования, определяемый с учетом фактических значений объема потребления такого энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования и плановой (расчетной) стоимости покупки единицы энергетического ресурса, холодной воды, теплоносителя в расчетном периоде регулирования.

Эксперты в целом приняли объем потребления электрической энергии на 2024 год по ОАО «СКЭК» Яйский МО на уровне утвержденных долгосрочных параметров в концессионном соглашении от 11.11.2024 №2023/ЯЯ.

Объем потребляемой электроэнергии на 2024 год для ОАО «СКЭК» на тепловую энергию эксперты приняли на уровне 3 275,82 тыс. кВтч.

Экспертами принимается в расчет средневзвешенная цена электроэнергии 5,68 руб./кВтч (без НДС), в том числе по СН II – 5,23 руб./кВтч (без НДС), по НН – 6,05 руб./кВтч (без НДС).

Расходы по статье на 2024год, в части теплоснабжения, по мнению экспертов, составят 18 603,50 тыс. руб.

Корректировка затрат по статье «Расходы на электроэнергию» относительно предложений предприятия отсутствует.

### Расходы на приобретение холодной воды (затраты ОАО «СКЭК»)

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 541.29 тыс. руб., при объеме воды 23,92 тыс. м3 и цене 64,43 руб./м3.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Водоснабжение котельных осуществляется как от собственных скважин, так и из собственного подъема речной воды.

В качестве обосновывающих документов, представлены следующие документы:

- расходы на приобретение холодной воды на 2023 год ОАО «СКЭК» для нужд теплоснабжения, горячего водоснабжения Яйского муниципального округа (приложение 4.8);

- водный баланс по котельным Яйского муниципального округа.

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды, требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

Водоснабжение котельных осуществляется от собственных скважин водозабора ОАО «СКЭК». В качестве исходной воды используется питьевая вода.

Эксперты проверили расчет расхода воды для собственных нужд котельных предприятия на 2024 год по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ.

По предложению предприятия плановый объем воды на 2024 год составляет 23,92 тыс. м3. Эксперты принимают его в расчет.

Водный баланс по котельным представлен в таблице 31.

Таблица 31.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Натуральные показатели | Ед. изм. | Централизованное водоснабжение |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Собственные нужды котельной | м³ | 15 698,00 |
| 1.1 | ХВО | м³ |  |
| 1.2 | ШЗУ | м³ | 1 655,00 |
| 1.3 | Охлаждение оборудования | м³ |  |
| 1.4 | Расход воды на хоз-бытовые нужды котельных | м³ | 3 688,00 |
| 1.5 | Влажная уборка СНИП Котельные установки | м³ | 2 620,00 |
| 1.6 | Обмывка котлов | м³ | 7 735,00 |
| 2 | Технологические потери при передаче тепловой энергии, 1,5 объема сетей на заполнение сетей и утечки | м³ | 8 225,74 |
| 3 | Всего воды в целях теплоснабжения | м³ | 23 923,74 |

Таким образом, эксперты предлагают учесть объем воды на тепловую энергию в объеме 23 923,74 м3. по цене утверждаемой РЭК Кузбасса.

Цена холодной питьевой воды определена экспертами согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 679 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яйский муниципальный округ)», на 2024 год, на уровне – 56,11 руб./ м³.

Стоимость затрат на воду в целях осуществления теплоснабжения принимается в расчет в сумме 1 342,34 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 198,95 тыс. руб.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2024 представлен в таблице 32.

Таблица 32

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2024 (приложение 5.4 Методических указаний)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение ОАО «СКЭК»  на 2024 г | Предложение экспертов  на 2024 год | Отклонения от предложений предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-3 |
| 2 | Расходы на топливо | 65 814,04 | 53 040,35 | -12 773,69 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 18 603,50 | 18 60,3,50 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 541,29 | 1 342,34 | -198,95 |
| 6 | ИТОГО | 85 958,83 | 72 986,19 | -12 972,64 |

Корректировка к предложениям предприятия, в сторону снижения составила 12 972,64 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

* 1. **Расходы на покупку энергетических ресурсов на 2025 год**

### Расходы на топливо

ОАО «СКЭК» Яйский МО заявило на 2025 год по расходы по статье в сумме 78 976,85 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива заявлена в сумме 43 470,20 тыс. руб., расходы на транспортировку в размере 35 506,66 тыс. руб.

Поставка топлива осуществляется ООО «Кузбасстопливосбыт». В качестве основного топлива для котельных Яйского муниципального округа принят каменный уголь марок Др и ДМСШ. Уголь Др планируется сжигать на котельных, оборудованных котлами с ручными топками, уголь ДМСШ – на котельных с котлами, оборудованными механизированными топками. Ранее на рассматриваемых котельных использовался уголь марки ДР.

Схема поставки всего объема каменного угля в 2025 году остается такой же как в 2024 году.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании долгосрочного параметра на 2025 год, отраженного в приложении № 7.1.3 к концессионному соглашению № 2023/ЯЯ от 11.11.2024, в размере 218,09 кг у.т./Гкал.

Расчет объема потребления натурального топлива, требуемый   
при производстве тепловой энергии, произведен экспертами исходя   
из норматива удельного расхода условного топлива, по маркам угля, в разрезе котельных.

«Низшая теплота сгорания» поставляемого угля, экспертами принимается исходя из представленных сертификатов калорийности углей поставщика продукции ООО «Кузбасстопливосбыт» (уголь «марка ДМСШ» калорийность согласно сертификату 5483 ккал/кг, уголь «марка Др» калорийность 5317 ккал/кг).

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент составит

- угля «марка Др»

0,7596 = 5317 ккал/кг / 7000 ккал/кг,

- угля «марка ДМСШ» составит

0,7833 = 5483 ккал/кг / 7000 ккал/кг,

где 7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива

Расчетный объем натурального топлива угля «марка Др», при тепловом эквиваленте топлива – 0,7596, составит

8 461,39 т = 27 845,98 Гкал \* 230,81 кг у.т./Гкал/0,7596/1000.

Расчетный объем натурального топлива угля «марка ДМСШ», при тепловом эквиваленте топлива – 0,7833, составит

9 932,43 т = 37 055,70 Гкал \* 209,95 кг у.т./Гкал/0,7833/1000.

Общий нормативный расход угля на 2023 год составит

18 393,82 т = 8 461,39 т + 9 932,43 т.

Расчет стоимости затрат на топливо на 2025 год произведен экспертами в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами в концессионном соглашении № 2023/ЯЯ от 11.11.2024г.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

В обоснование стоимости угля обществом представлены договоры поставки угольной продукции от 26.12.2023 № Яя/24-ДМСШ и от 26.12.2024 № Яя/24-Др с ООО «Кузбасстопливосбыт» на поставку угля марок «Др» и «ДМСШ».

Эксперты отмечают, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента. Договоры размещены на официальном сайте zakupki.gov.ru. Согласно извещениям о закупке № 32312977776 и № 32312977701, а также итоговым протоколам к закупкам, договоры заключены с помощью проведения открытого конкурса (в каждом протоколе 2 участника).

В соответствии с положениями пункта 1 части 3.1 статьи 3 Закона о закупках 223-ФЗ, конкурентные закупки осуществляются путем проведения торгов (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс), аукцион (открытый аукцион, аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок (запрос котировок в электронной форме, закрытый запрос котировок), запрос предложений (запрос предложений в электронной форме, закрытый запрос предложений).

Таким образом, представленные договоры на поставку угля, заключенные с помощью проведение открытого конкурса соответствует подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

Эксперты признают цены углей по заключенным договорам экономически обоснованной.

Цена угля марки ДР на 20254 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО, принята экспертами согласно договору поставки угольной продукции с ООО «Кузбасстопливосбыт» № Яя/24-Др от 26.12.2023, с учетом ИЦП по углю энергетическому каменному 2025/2024 – 1,04. Цена угля марки Др на 2025 составила 1 837,42 руб./т (без НДС) = 1 766,75 руб./т (без НДС) \* 1,04.

Цена угля марки ДМСШ на 2025 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО, принята экспертами согласно договору поставки угольной продукции с ООО «Кузбасстопливосбыт» № Яя/24-ДМСШ от 26.12.2023, с учетом ИЦП по углю энергетическому каменному 2025/2024 – 1,04. Цена угля марки Др на 2025 составила 1 620,16 руб./т (без НДС) = 1 575,85 руб./т (без НДС) \* 1,04.

Расходы на покупку угля принимаются в размере

31 639,30 тыс. руб. = 8 461,39т \* 1 837,42 руб./т + 9 932,43 т \* 1 620,16 руб./т.

Доставка до центрального склада угля марок «Др» и «ДМСШ» осуществляется в рамках договоров поставки ООО «Кузбасстопливосбыт» (от 26.12.2024 № Яя/24-ДМСШ и от 26.12.2024 № Яя/24-Др). Стоимость доставки на 2025 год принята по договорам с учетом ИЦП (транспорт с исключением трубопроводного) на 2025 – 1,043 (утвержден Минэкономразвития РФ 30.09.2024). Стоимость доставки по расчету экспертов на 2025 год составила:

1 152,52 руб./ т (без НДС) = 1 105 руб./т. (без НДС) \* 1,043.

Расходы на доставку угля, до центрального склада в пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12, составят

21 199,15 тыс. руб. = 18 393,82 т. \* 1 152,52 руб./т.

Доставка угля с центрального склада до котельных осуществляется транспортом ООО «БКС» по договору от 31.08.2023 № 191у/Яя/23. Согласно представленному договору перевозка угля ООО «БКС» осуществляется автомобилем КАМАЗ грузоподъемностью 7 т.

Экспертами стоимость доставки рассчитана исходя из перевозимых объёмов угля от центрального склада до котельных, количества рейсов, расстояния и время доставки, время на погрузку-разгрузку угля и стоимости м/час. Грузоподъемность автомобиля КАМАЗ принята экспертами согласно данным ОАО «СКЭК», перевозка угля осуществляется автосамосвалом КАМАЗ 65115-А5, грузоподъемность данного автомобиля 14 000 кг. Стоимость м/час автомобиля КАМАЗ (самосвал) 2 278,39 руб. маш./час (1 783,00 руб. маш./час \* 1,23 \* 1,043   
(с применением ИЦП «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023, 2025/2024, опубликованных Минэкономразвития РФ 30.09.2024) и не превышает стоимости автомобиля грузоподъёмностью 15 тонн (3 058,55 руб. маш./час =  
2 384,11 руб. маш./час \* 1,23 \* 1,043 (с применением ИЦП «транспорт с исключением трубопроводного» 2024/2023, 2025/2024, опубликованных Минэкономразвития РФ 30.09.2024)), согласно данных из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Общая стоимость развозки угля с центрального склада до котельных принимается экспертами в размере 2 772,31 тыс. руб. Расчет на доставку представлен в таблице 33.

Таблица 33

Расчет доставки угля с центрального склада до котельных.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объем перевозки с центрального склада | Количество ходок КАМАЗ (12 тн) | Расстояние  от места погрузки, км | Скорость движения, км/ч | Время в пути, ч | Время погрузки-разгрузки, ч | Всего время, ч | Стоимость м/час, руб/ч без НДС | Итого затраты на перевозку, тыс. руб. без НДС |
| - котельная № 4 | 4730,96 | 394 | 2 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 223 | 2 287,39 | 510,09 |
| - котельная № 2 | 2729,17 | 227 | 2,4 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 132 | 2 287,39 | 301,94 |
| - котельная № 23 | 786 | 66 | 0,5 | 30,0 | 0,0 | 0,5 | 34 | 2 287,39 | 77,77 |
| - котельная № 3, | 961,36 | 80 | 3,4 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 49 | 2 287,39 | 112,08 |
| - котельная № 31 | 2472,3 | 206 | 1,5 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 113 | 2 287,39 | 258,48 |
| - котельная № 27, | 268,4 | 22 | 0,2 | 30,0 | 0,0 | 0,5 | 11 | 2 287,39 | 25,16 |
| - котельная «Береговая» | 1007,95 | 84 | 4,3 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 54 | 2 287,39 | 123,52 |
| - котельная № 19 | 292,95 | 24 | 2,8 | 30,0 | 0,1 | 0,5 | 14 | 2 287,39 | 32,02 |
| - котельная п. Безлесный | 401,31 | 33 | 29,5 | 30,0 | 1,0 | 0,5 | 49 | 2 287,39 | 112,08 |
| - котельная с. Судженка; | 208,53 | 17 | 12,8 | 30,0 | 0,4 | 0,5 | 16 | 2 287,39 | 36,60 |
| - котельная п.ст. Судженка (школа) | 122,8 | 10 | 22,4 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 12 | 2 287,39 | 27,45 |
| - котельная п.ст. Судженка (администрация) | 26,78 | 2 | 22,4 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 2 | 2 287,39 | 4,57 |
| - котельная с. Кайла (школа), ул. Жихарева, 14а; | 478,39 | 40 | 35,9 | 30,0 | 1,2 | 0,5 | 68 | 2 287,39 | 155,54 |
| - котельная д. Яя-Борик, ул. Центральная, 71а; | 305,4 | 25 | 12,9 | 30,0 | 0,4 | 0,5 | 23 | 2 287,39 | 52,61 |
| - котельная с. Новониколаевка, пер. Школьный; | 455,6 | 38 | 19,7 | 30,0 | 0,7 | 0,5 | 44 | 2 287,39 | 100,65 |
| - котельная с. Ишим, пер Садовый; | 390,56 | 33 | 50,8 | 30,0 | 1,7 | 0,5 | 72 | 2 287,39 | 164,69 |
| - котельная с. Вознесенка, ул. 10 Пятилетка; | 534,3 | 45 | 53,9 | 30,0 | 1,8 | 0,5 | 103 | 2 287,39 | 235,60 |
| - котельная д. Марьевка, ул. Школьная, д.8 а; | 750,57 | 63 | 13,8 | 30,0 | 0,5 | 0,5 | 60 | 2 287,39 | 137,24 |
| - котельная с. Улановка, ул. Ленина, д.105 | 867,76 | 72 | 40,6 | 30,0 | 1,4 | 0,5 | 133 | 2 287,39 | 304,22 |
|  | 18393,82 |  |  |  |  |  |  |  | 2772,31 |

Таким образом, общие расходы на доставку угля и развозку до котельных составят

23 971,46 тыс. руб. = 21 199,15 тыс. руб. + 2 772,31 тыс. руб.

Таким образом, расходы на уголь и его доставку принимаются экспертами на экономически обоснованном уровне, в размере

55 610,76 тыс. руб. = 31 639,30 тыс. руб. (уголь) + 23 971,46 тыс. руб. (транспортные расходы).

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 23 366,09 тыс. руб.

### Расходы на электроэнергию

Заявленные предприятием расходы на покупку электроэнергии в целях производства тепловой энергии составили 22 324,20 тыс. руб. (3 275,82 тыс. кВтч.) из расчета 6,81 руб./кВтч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 3 275,82 тыс.кВт\*ч., (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Расчет стоимости 1 кВт\*ч на 2025 год выполнен исходя из средней фактической стоимости, сложившейся в 2023 году, с учетом индекса изменения цен Минэкономразвития Российской Федерации на 2024 и 2025 годы по электрической энергии, опубликованных 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,051 и 2025/2024 = 1,098. Расчетный экономически обоснованный тариф покупки электрической энергии на 2025 год составил 5,98 руб. кВт/ч = 5,19 руб. кВт./ч.\* 1,051 \* 1,098.

Таким образом, расходы на электрическую энергию принимаются на 2025 год в сумме 19 592,56 тыс. руб. = 3 275,82 тыс. кВт. \* 5,98 руб. кВт.

Корректировка предложений предприятия на 2025 год в сторону снижения составила 2 731,64 тыс. руб.

### Расходы на приобретение холодной воды (затраты ОАО «СКЭК»)

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 802,77 тыс. руб., при объеме воды 23,92 тыс. м3 и цене 75,36 руб./м3.

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

Экспертами принят объем потребления воды 23,92 тыс. м3. (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды со скважин определена экспертами согласно экспертному заключению Региональной энергетической комиссии Кузбасса для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яйский муниципальный округ), на 2025 год, на уровне – 75,28 руб./ м³.

Таким образом, расходы на холодную воду составили 1 800,88 тыс. руб. = 23,92 тыс. м³ \* 75,28 руб./м³.

Корректировка расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия составила 1,89 тыс. руб. в сторону снижения.

### Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (водоотведение)

По данным предприятия на котельных отсутствует централизованное водоотведение, а у 4 котельных имеются выгребные ямы, данные представлены в таблице 34.

Таблица 34

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Обекты | Адрес | Водоотведение (выгребная яма), м3/год |
|
| 1 | Котельная №4 | Яя, ул. Ленина, 10А | 1146 |
| 2 | Котельная №2 | Яя, ул. Ленинградская, 1А | 759 |
| 3 | Котельная №1 | Яя, пер. Юбилейный, 14 | 154 |
| 4 | Котельная №31 | Яя, ул. Пионерская, 1А | 672 |
| Итого | | | 2 731 |

Расходы на водоотведение приняты экспертами согласно представленному ОАО «СКЭК» договору на оказание услуг спецавтотранспорта по вывозу сточных вод от котельных пгт. Яя от 25.04.2024 № ЯЯ-ЖБО/24, заключенному с ООО «Березовские коммунальные системы».

Затраты на стоки принимаются экспертами в сумме 616,20 тыс. руб.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 представлен в таблице 35.

Таблица 35

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 (приложение 5.4 Методических указаний)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение ОАО «СКЭК»  на 2025 г | Предложение экспертов  на 2025 год | Отклонения от предложений предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-3 |
| 2 | Расходы на топливо | 78 976,85 | 55 610,76 | -23 366,09 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 22 324,20 | 19 592,56 | -2 731,64 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 802,77 | 1 800,88 | -1,89 |
| 5 | Расходы на водоотведение | 0,00 | 616,20 | 616,20 |
| 6 | ИТОГО | 103 103,82 | 77 620,40 | -25 483,43 |

Корректировка к предложениям предприятия, в сторону снижения составила 25 483,43 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

Расходы по статье на 2026-2033 гг. рассчитаны с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ по соответствующим видам экономической деятельности (опубликованы на сайте Минэкономразвития РФ 22.09.2023) и отражены в приложении № 2 к экспертному заключению.

Таблица 36

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложе-ние экспертов  на 2026 | Предложе-ние экспертов  на 2027 | Предложе-ние экспертов  на 2028 | Предложе-ние экспертов  на 2029 | Предложе-ние экспертов  на 2030 | Предложе-ние экспертов  на 2031 | Предложе-ние экспертов  на 2032 | Предложе-ние экспертов  на 2033 |
| 1 | Расходы на топливо | 57 567,52 | 59 785,03 | 62 024,15 | 64 507,95 | 66 704,50 | 69 383,51 | 72 172,91 | 75 077,39 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 20 100,52 | 20 904,54 | 21 740,72 | 22 610,35 | 23 514,77 | 24 455,36 | 25 433,57 | 26 450,92 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 818,93 | 1 869,90 | 1 954,54 | 2 041,35 | 2 162,12 | 2 319,06 | 2 445,17 | 2 521,73 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 79 486,98 | 82 559,47 | 85 719,41 | 89 159,66 | 92 381,39 | 96 157,92 | 100 051,66 | 104 050,04 |

### 

### Нормативная прибыль

* 1. **Нормативная прибыль на 2024 год**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. (пункт 74 Основ ценообразования).

Нормативный уровень прибыли на 2024 год рассчитан как произведение плановых расходов и процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 11.11.2024 г. № 2023/ЯЯ, на 2024 год – 0,63 %, в сумме   
1 299,50 тыс. руб. = 206 374,59 тыс. руб. \* 0,63 %, где 206 374,59 тыс. руб. это расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку.

* 1. **Нормативная прибыль на 2025 год**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. (пункт 74 Основ ценообразования).

Нормативный уровень прибыли на 2025 год рассчитан как произведение плановых расходов и процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 11.11.2024 г. № 2023/ЯЯ, на 2025 год – 3,50 %, всего 7 640,17 тыс. руб. = 218 290,46 тыс. руб. \* 3,50 %, где 218 290,46 тыс. руб. это расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку.

### Расчетная предпринимательская прибыль

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль на 2024 год**

Размер предпринимательской прибыли в силу пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 682,96 тыс. руб.

После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли (5 % от расходов, без учета расходов на топливо) в размере 7 682,96 тыс. руб. ((206 699,96 тыс. руб. (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку) – 53 040,35 тыс. руб. (топливо) –) \* 5 %).

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль на 2025 год**

Размер предпринимательской прибыли в силу пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 261,32 тыс. руб.

После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли (5 % от расходов, без учета расходов на топливо) в размере 8 261,32 тыс. руб. ((220 837,18 тыс. руб. (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку) – 55 610,76 тыс. руб. (топливо) –) \* 5 %).

### Расчет необходимой валовой выручки на первый 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024-2033 годы для ОАО «СКЭК»

Необходимая валовая выручка на потребительском рынке, рассчитанная методом экономически обоснованных затрат на 2024 год, составила 215 681,92 тыс. руб., на потребительский рынок 214 756,06 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
на 2024 год представлен в таблице 37.

Таблица 37

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом экономически обоснованных тарифов на 2024 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов  на 2024 | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 131 136,98 | 131 136,98 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 804,54 | 2 576,30 | -228,25 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 85 958,83 | 72 986,19 | -12 972,64 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 383,33 | 1 299,50 | -83,83 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 704,32 | 7 682,96 | -21,36 |
| 6 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 228 987,29 | 215 681,92 | -13 305,37 |
|  | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 228 002,20 | 214 756,06 | -13 246,15 |

Сумма корректировки НВВ на 2024 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 13 305,37 тыс. руб., на потребительский рынок 13 246,15 тыс. руб.

### Результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний № 760-э величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, рассчитывается по формуле 13, может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, (13)

где:

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=7C28AA2D0E34AA5365046BCF4A181231A1441F5BAF66E7E1B4C680CEA395C5EC6119EBA3A78A62467906AD1A467914E6DAFCB55F73F72BB1z631J) Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

Необходимая валовая выручка, определяемая на i-й год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитывается с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования.

Фактический полезный отпуск на потребительский рынок, за 2023 год, согласно форме 46-ТЭ, составил 21 971,10 Гкал. Фактическая товарная выручка за 2023 год, составила 83 036,09 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по факту 2023 года составили 105 992,29 тыс. руб., в том числе:

Расходы на топливо, по факту 2023 года, в оценке экспертов составили   
25 250,63 тыс. руб.

В качестве основного топлива для котельных Яйского муниципального округа использовался каменный уголь марок Др и ДМСШ. Уголь Др применяялся на котельных, оборудованных котлами с ручными топками, уголь ДМСШ – на котельных с котлами, оборудованными механизированными топками. В 2023 году поставка топлива осуществлялась ООО «Кузбасстопливосбыт», представлены договоры поставки угольной продукции от 19.08.2023 № Яя/23-ДМСШ (протокол № 32312595866) и от 19.08.2023 № Яя/23-Др (протокол № 32312595827), договоры заключены после проведения конкурсных процедур, конкурсы признаны состоявшимися. Доставка до центрального склада угля марок «Др» и «ДМСШ» осуществлялась в рамках вышеуказанных договоров поставки топлива.

Доставка угля с центрального склада до котельных осуществляется транспортом ООО «БКС» по договору от 31.08.2023 № 191у/Яя/23. Стоимость м/час автомобиля КАМАЗ (самосвал), согласно представленному договору, 1 783,00 руб. маш./час. не превышает стоимости автомобиля грузоподъёмностью 12 тонн (2 192,17 руб. маш./час) согласно данных из статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 июль 2023 год (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р).

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 218,90 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 27 339,03 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение) – 4 219,33 руб./т. у.т. = 25 337,66 тыс. руб. (факт расходы на уголь и доставку ОАО «СКЭК» за 2023) / 6 005,14 т.у.т.

5 984,51 т.у.т. = 27 339,03 Гкал (отпуск ТЭ в сеть по расчету ОАО «СКЭК» за 2023) / 218,90 кг у.т./Гкал

Расходы на топливо, принимаются экспертами в размере 25 250,63 тыс. руб. = 5 984,51 т.у.т. \* 4 219,33 руб./т. у.т. / 1000.

Расходы на покупную электрическую энергию принимаются по факту 2023 года, сложившемуся у предприятия в 2023 году, за отработанный период в размере 7 650,84 тыс. руб., при объеме электрической энергии, израсходованной на производство тепловой энергии, в количестве 1 476,60 тыс. кВт, и её средневзвешенной стоимости 5,18 руб./кВт/ч.;

Расходы на холодную воду приняты экспертами в размере 258,44 тыс. руб. В размере фактически понесенных расходов ОАО «СКЭК». При объеме покупной холодной воды 4,79 тыс. м³. Цена холодной воды принята по постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса № 147 от 29.09.2023, в размере 53,91 руб. м³.;

В обоснование расходов по амортизации собственного имущества ОАО «СКЭК» экспертами проанализированы документы, представленные в разделе 59 тарифного дела: ведомости износа основных средств за 2023 год по счету 26.01 и карточки учета ОС-1 за период с 01.01.2023 по 31.12.2023, ведомость износа основных средств Яйского узла по счету 20.26 за период с 01.01.2023 по 31.12.2023, ведомость износа по счету 25 за 2023 год. Затраты приняты в доле общехозяйственных (0,412 %) и общепроизводственных расходов (83,75 %), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1, расходы принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 49,34 тыс. руб.

Фактический средний уровень оплаты труда, на единицу персонала, по сложившемуся факту предприятия за 2023 год, в размере 47 610,17 руб. / мес./чел., не превышает средний уровень заработной платы за 2023 год, на основании статистических данных о средней заработной плате работников организаций по видам экономической деятельности, государственной статистики по Кемеровской области – Кузбассу по Яйскому муниципальному округу (ссылка https://rosstat.gov.ru/dbscripts/munst/munst32/DBInet.cgi), в размере   
47 843,10 руб./мес./чел. (ОАО «СКЭК» является многоотраслевым предприятием, экспертами сравнивается средний уровень оплаты труда по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха). Численность принимается экспертами на уровне фактической, в количестве 5,90 ед. Расходы по факту 2023 года на оплату труда АУП экспертами не принимается, в связи с тем, что предприятием не подтверждено увеличение фактической численности АУП, расходы на ФОТ АУП рассчитаны исходя из доли общехозяйственных расходов (0,412%). Таким образом, экономически обоснованный уровень фонда оплаты труда по факту 2023 года, признается экспертами на уровне 1 404,50 тыс. руб. = 47 610,17 руб. / мес./чел. \* 5 мес. \* 5,90 ед. / 1000;

Ввиду того, что размер отчислений на социальные нужды является производным от размера фонда оплаты труда, экспертами принимаются расходы по отчислениям на социальные нужды исходя из фактического процента отчислений за 2023 год, в размере 30,25 %, в сумме 424,82 тыс. руб. = 1 404,50 тыс. руб. (ЭО ФОТ) \* 30,25 %;

Расходы на капитальный ремонт принимаются на уровне отчетных данных, по факту 2023 года, в сумме 15 303,26 тыс. руб.;

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, на техническое обслуживание объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения Яйского муниципального округа, приняты по фактическим расходам, согласно аналитическому отчету ОАО «СКЭК» по счету 20.26 «Генерация и транспортировка тепловой энергии» за период с 01.08.2023-31.12.2023, в сумме 50 315 тыс. руб.;

В прочих расходах учтены затраты на проведение экспертиз создания запасов топлива, удельных расходов условного топлива и технологических потерь при передаче тепловой энергии и расходы по организации кассового обслуживания. Расходы приняты в сумме 1 831,72 тыс. руб. в размере фактически понесенных расходов в 2023 году.

Плата за выбросы принята согласно декларации за 2023 год в пределах ПДВ, в размере 13,91 тыс. руб. Заявленная предприятием сумма за сверхлимитные выбросы экспертами не принимается;

Арендная плата принята по факту 2023 года по двум представленным договорам: договор аренды земельных участков с КУМИ Яйского МО № 50/23 от 20.10.2023 и договор аренды имущества КУМИ № 6-11-23 от 01.08.2023г. Расходы приняты в общей сумме 60,78 тыс. руб., в размере фактически понесенных расходов в 2023 году.

Налог на имущество ОАО «СКЭК» принят согласно представленному расчету ОАО «СКЭК» в размере 1,72 тыс. руб.

Земельный налог принят экспертами согласно представленному расчету ОАО «СКЭК» в размере 0,14 тыс. руб.

Транспортный налог принят экспертами согласно представленному расчету ОАО «СКЭК» в размере 1,37 тыс. руб.

Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей приняты исходя из нормативного объема неснижаемого запаса (постановление РЭК Кузбасса № 142 от 29.09.2023) 738 т. Расходы на нормативные запасы принимаются на экономически обоснованном уровне в размере 1 941,13 тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты согласно аналитическому отчету ОАО «СКЭК» по сету 91 субконто «Услуги банка» с 01.08.2023 по 31.12.2023, в размере 10,56 тыс. руб.;

Расходы на обслуживание заемных средств, заявленные предприятием в размере 1 053,11 тыс. руб. принимаются в заявленном объеме.

В обоснование заявленных расходов предприятием представлены   
(раздел 65, 67):

-служебная записка «процент распределения» тарифно-экономического отдела;

- расчет дефицита денежных средств помесячно по ОАО «СКЭК» Яйский МО за 2023г

-кредитные соглашения, заключенные с банками ПАО ВТБ и ПАО Сбербанк. В представленных соглашениях предмет договора - финансирование текущей деятельности и деятельности предприятия согласно Уставу. Кредитные соглашения бессрочные, до исполнения обязательств;

-акты сверок взаимных расчетов с кредитными учреждениями; расчет среднего процента по кредитам за 2023 год;

-расчет кассового разрыва в 2023 году.

Иные расходы: затраты на общехозяйственные расходы ОАО «СКЭК» приняты в размере 0,412 % (отражен в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1) расходы принимаются на экономически обоснованном уровне по факту 2023 года, согласно счету 26.01 субконто «Общехозяйственные расходы» ОАО «СКЭК» с 01.08.2023 по 31.12.2023, за исключением расходов на добровольное медицинское страхование, страхование имущества, так как данные виды страхования не являются обязательными, обеспечение нормальных условий труда и спецодежду, не учитываемых в целях налогообложения. Общепроизводственные расходы абонентского отдела Яшкинского узла приняты в доле 83,75 % (отражен в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1) по факту 2023 года, согласно счету 25.01 субконто «Общепроизводственные расходы» ОАО «СКЭК» с 01.08.2023 по 31.12.2023. Всего расходы приняты по факту 2023 года в размере 297,70 тыс. руб.

Таким образом, экономически обоснованные расходы по факту 2023 года составили 105 992,29 тыс. руб., на потребительский рынок 105 752,31 тыс. руб. Принимаемые экспертами расходы по факту 2023 года отражены в приложении к экспертному заключению № 2.

(∆Рез) 23 956,21 тыс. руб. = 103 421,52 тыс. руб. (фактическая приведенная НВВ за 2023 год) – 82 036,09 тыс. руб. (товарная выручка за 2023 год).

По итогу анализа деятельности предприятия в 2023 году Дельта РЕЗ 2023 по тепловой энергии составила 23 956,21 тыс. руб.

В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки на 2025 год для установления тарифов на тепловую энергию эксперты предлагают Дельту РЕЗ учесть в НВВ на 2025 год в неполном объеме, в размере 4 194,90 тыс. руб.

Остаток Дельты РЕЗ в размере 19 761,31 тыс. руб.= 23 956,21 тыс. руб. – 4 194,90 тыс. руб., будет учтен в последующих периодах регулирования.

### Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год долгосрочного

**периода регулирования 2024-2033 годы для ОАО «СКЭК»**

Необходимая валовая выручка на потребительском рынке, рассчитанная методом индексации установленных тарифов на 2025 год, составила 240 934,30 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
на 2025 год представлен в таблице 38.

Таблица 38

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 137 355,50 | 137 355,50 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 737,10 | 5 861,29 | -875,81 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 103 103 82 | 77 620,40 | -25 483,43 |
| 4 | Нормативная прибыль | 8 563,98 | 7 640,17 | -923,81 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 8 410,98 | 8 261,32 | -149,66 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | -6 000 | 0 |  |
| 7 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 18 898,98 | 4 194,90 |  |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 277 070,36 | 240 933,57 | -36 136,79 |
|  | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 275 972,80 | 239954,25 | -36 018,55 |

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 36 136,76 тыс. руб., на потребительский рынок 36 018,55 тыс. руб.

Величина НВВ на долгосрочный период регулирования 2026-2033 годы представлена в таблице 39 (приложение 5.9 Методических указаний).

Таблица 39

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации   
установленных тарифов на 2026-2033 гг.**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2026 | Предложение экспертов  на 2027 | Предложение экспертов  на 2028 | Предложение экспертов  на 2029 | Предложение экспертов  на 2030 | Предложение экспертов  на 2031 | Предложение экспертов  на 2032 | Предложение экспертов  на 2033 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 139 282,53 | 143 405,29 | 147 650,08 | 152 020,53 | 156 520,33 | 161 153,34 | 165 923,48 | 170 834,81 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 207,70 | 9 657,49 | 11 672,47 | 11 732,13 | 13 039,07 | 12 542,10 | 22 675,93 | 19 037,12 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 79 486,98 | 82 559,47 | 85 719,41 | 89 159,66 | 92 381,39 | 96 157,92 | 100 051,66 | 104 050,04 |
| 4 | Нормативная прибыль | 5 111,90 | 0,00 | 0,00 | 3 520,64 | 8 463,41 | 11 440,75 | 89,96 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 8 370,48 | 8 791,86 | 9 150,89 | 9 420,22 | 9 761,81 | 10 023,49 | 10 823,91 | 10 942,23 |
| 6 | Дельта РЕЗ | 2497,70 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" |  |  | -1 500,00 | -3 500,00 | -5 000,00 | -1 479,10 |  |  |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 240 957,29 | 244 414,11 | 252 692,85 | 262 353,17 | 275 166,01 | 289 838,49 | 299 564,92 | 304 864,20 |
|  | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 239 954,29 | 243 359,06 | 251 594,11 | 261 225,04 | 274 004,08 | 288 644,40 | 298 286,29 | 303 559,68 |

**Расчет тарифов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» по узлу   
 теплоснабжения Яйский муниципальный округ**

Расчет тарифов ОАО «СКЭК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского МО, на 2024 год представлен в таблице 40

Таблица 40

Тариф ОАО «СКЭК» на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Яйского МО, на 2024 год

| № п/п | Показатель | Ед. изм. | 2024 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 214 756,06 |
| 1.1 | 1 полугодие | тыс. руб. | 107 288,71 |
| 1.2 | 2 полугодие | тыс. руб. | 107 467,35 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | Гкал | 51 924,40 |
| 2.1 | 1 полугодие | Гкал | 28 669,20 |
| 2.2 | 2 полугодие | Гкал | 23 255,20 |
| 3 | Среднегодовой тариф | руб./Гкал | 4 135,94 |
| 3.1 | 1 полугодие | руб./Гкал | 3 742,29 |
| 3.2 | 2 полугодие | руб./Гкал | 4 621,22\* |

- \* на 2024 год для ОАО «СКЭК» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса № 633 от 19.12.2023 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на 2024-2026 годы» установлены тарифы на тепловую энергию на 2024 год в размере:

- первое полугодие 3 742,29 руб./Гкал;

- второе полугодие 4 101,55 руб./Гкал.

В связи с заключенным концессионным соглашением № 2023/ЯЯ от 11.11.2024 и проведенным расчетом, экономически обоснованный уровень тарифов составил:

- первое полугодие 3 742,29 руб./Гкал;

- второе полугодие 4 621,22 руб./Гкал.

Предлагаемый к утверждению тариф на тепловую энергию, принимаемый в связи с заключением концессионного соглашения – 4 621,22 руб. Гкал. Рост к действующему – 4 101,55 руб./Гкал, составит 12,67%.

Расчет тарифов ОАО «СКЭК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского МО, на 2025 год представлен в таблице 41.

Таблица 41

Тариф ОАО «СКЭК» на тепловую энергию, реализуемую

на потребительском рынке Яйского МО, на 2025 год

| № п/п | Показатель | Ед. изм. | 2025 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 239 954,25 |
| 1.1 | 1 полугодие | тыс. руб. | 132 486,84 |
| 1.2 | 2 полугодие | тыс. руб. | 107 467,41 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | Гкал | 51 924,40 |
| 2.1 | 1 полугодие | Гкал | 28 669,20 |
| 2.2 | 2 полугодие | Гкал | 23 255,20 |
| 3 | Среднегодовой тариф | руб./Гкал | 4 621,22 |
| 3.1 | 1 полугодие | руб./Гкал | 4 621,22 |
| 3.2 | 2 полугодие | руб./Гкал | 4 621,22 |

Расчет тарифов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ на 2026-2033 представлен в таблице 42.

Таблица 42

Расчет тарифов тепловую энергию на 2026-2033

| № п/п | Показатель | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 239 954,29 | 243 359,06 | 251 594,11 | 261 225,04 | 274 004,08 | 288 644,40 | 298 286,29 | 303 559,68 |
| 1.1 | 1 полугодие | тыс. руб. | 132 486,96 | 132 486,82 | 136 684,43 | 141 661,82 | 147 398,75 | 156 080,33 | 163 426,33 | 166 256,73 |
| 1.2 | 2 полугодие | тыс. руб. | 107 467,33 | 110 872,24 | 114 909,68 | 119 563,22 | 126 605,33 | 132 564,07 | 134 859,96 | 137 302,95 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | Гкал | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 | 51 924,40 |
| 2.1 | 1 полугодие | Гкал | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 | 28 669,20 |
| 2.2 | 2 полугодие | Гкал | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 | 23 255,20 |
| 3 | Среднегодовой тариф | руб./Гкал | 4 621,22 | 4 686,79 | 4 845,39 | 5 030,87 | 5 276,98 | 5 558,93 | 5 744,62 | 5 846,18 |
| 3.1 | с 1 января | руб./Гкал | 4 621,22 | 4 621,22 | 4 767,63 | 4 941,25 | 5 141,36 | 5 444,18 | 5 700,41 | 5 799,13 |
| 3.2 | с 1 июля | руб./Гкал | 4 621,22 | 4 767,63 | 4 941,25 | 5 141,36 | 5 444,18 | 5 700,41 | 5 799,13 | 5 904,19 |
| *% изменения тарифа с 1 июля* | *%* | 0,00% | 3,17% | 3,64% | 4,05% | 5,89% | 4,71% | 1,73% | 1,81% |

### [Расчет необходимой валовой выручки и расчет тарифов на теплоноситель на 2024-2033 год](#_Toc51570925)ы

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента   
на тепловую энергию.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону.

Объем теплоносителя принят на уровне предложений предприятия 27 785 м³.

Структура планового объема отпуска теплоносителя, принятая в расчет, отражена в таблице 43.

Таблица 43

Баланс теплоносителя на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | Предложения экспертов на 2024 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель на сторону, в т.ч. | м³ | 27 785 | 13 892,50 | 13 892,50 |
| - жилищные организации | м³ | 25 781 | 12 890,50 | 12 890,50 |
| - бюджетные организации | м³ | 1 808 | 904,00 | 904,00 |
| - прочие потребители | м³ | 196 | 98,00 | 98,00 |

Экспертами предлагается принять баланс отпуска теплоносителя на 2025- 2033 гг. принять на уровне 2024 года.

Экспертами не приняты в расчет тарифа на теплоноситель для обеспечения горячего водоснабжения на потребительском рынке (включены в НВВ для расчета тарифов на тепловую энергию на 2024 год) объем потерь теплоносителя в сетях предприятия (заполнение сети, утечки, промывка, опрессовка).

**Расходы на прочие покупаемые ресурсы**

Объем воды в расчет в целях обеспечения горячего водоснабжения на потребительский рынок принимается на уровне 27 785 м³.

**Стоимость исходной воды**

В целях обеспечения горячего водоснабжения предприятие использует собственную воду, на которую устанавливаются регулируемые тарифы.

Поскольку предприятие отпускает горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения, цену исходной воды эксперты предлагают принять согласно экспертному заключению Региональной энергетической комиссии Кузбасса для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яйский муниципальный округ), на 2024-2033 годы:

с 01.01.2024 – 53,91 руб./ м³;

с 01.07.2024 – 74,94 руб./ м³;

с 01.01.2025 – 74,94 руб./ м³;

с 01.07.2025 – 75,77 руб./ м³;

с 01.01.2026 – 75,77 руб./ м³;

с 01.07.2026 – 79,56 руб./ м³;

с 01.01.2027 – 79,56 руб./ м³;

с 01.07.2027 – 82,98 руб./ м³;

с 01.01.2028 – 82,98 руб./ м³;

с 01.07.2028 – 86,33 руб./ м³;

с 01.01.2029 – 86,33 руб./ м³;

с 01.07.2029 – 90,60 руб./ м³;

с 01.01.2030 – 90,60 руб./ м³;

с 01.07.2030 – 96,96 руб./ м³;

с 01.01.2031 – 96,96 руб./ м³;

с 01.07.2031 – 105,11 руб./ м³;

с 01.01.2032 – 105,11 руб./ м³;

с 01.07.2032 – 111,44 руб./ м³;

с 01.01.2033 – 111,44 руб./ м³;

с 01.07.2033 – 117,91 руб./ м³.

Тарифы на теплоноситель и расчет затрат на покупную воду для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский муниципальный округ представлен в таблице 44.

Таблица 44

Тарифы на теплоноситель и расчет затрат на покупную воду   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО   
на 2024-2033 годы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск,  тыс. м3 | Тарифы,  руб./Гкал | НВВ,  тыс. руб. |
| 2024 | | | |
| с 01.01.2024 | 13,8925 | 53,91 | 748,94 |
| с 01.07.2024 | 13,8925 | 74,94 | 1 041,10 |
| 2024 год | 27,785 | 64.43 | 1 790,05 |
| 2025 | | | |
| с 01.01.2025 | 13,8925 | 74,94 | 1 041,10 |
| с 01.07.2025 | 13,8925 | 75,77 | 1 052,63 |
| 2025 год | 27,785 | 75.36 | 2 093,74 |
| 2026 | | | |
| с 01.01.2026 | 13,8925 | 75,77 | 1 052,63 |
| с 01.07.2026 | 13,8925 | 79,56 | 1 105,29 |
| 2026 год | 27,785 | 77.67 | 2 157,92 |
| 2027 | | | |
| с 01.01.2027 | 13,8925 | 79,56 | 1 105,29 |
| с 01.07.2027 | 13,8925 | 82,98 | 1 152,80 |
| 2027 год | 27,785 | 81.27 | 2 258,09 |
| 2028 | | | |
| с 01.01.2028 | 13,8925 | 82,98 | 1 152,80 |
| с 01.07.2028 | 13,8925 | 86,33 | 1 199,34 |
| 2028 год | 27,785 | 84.66 | 2 352,14 |
| 2029 | | | |
| с 01.01.2029 | 13,8925 | 86,33 | 1 199,34 |
| с 01.07.2029 | 13,8925 | 90,60 | 1 258,66 |
| 2029 год | 27,785 | 88.47 | 2 458,00 |
| 2030 | | | |
| с 01.01.2030 | 13,8925 | 90,60 | 1 258,66 |
| с 01.07.2030 | 13,8925 | 96,96 | 1 347,02 |
| 2030 год | 27,785 | 93.78 | 2 605,68 |
| 2031 | | | |
| с 01.01.2031 | 13,8925 | 96,96 | 1 347,02 |
| с 01.07.2031 | 13,8925 | 105,11 | 1 460,24 |
| 2031 год | 27,785 | 101.04 | 2 807,26 |
| 2032 | | | |
| с 01.01.2032 | 13,8925 | 105,11 | 1 460,24 |
| с 01.07.2032 | 13,8925 | 111,44 | 1 548,18 |
| 2032 год | 27,785 | 108.28 | 3 008,42 |
| 2033 | | | |
| с 01.01.2033 | 13,8925 | 111,44 | 1 548,18 |
| с 01.07.2033 | 13,8925 | 117,91 | 1 638,06 |
| 2033 год | 27,785 | 114.68 | 3 186,24 |

### Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Яйский МО на 2024-2033 годы

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ОАО «СКЭК», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 20.12.2024 №\_\_\_ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на период 2024-2033 годы».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2024-2026 годы   
для ОАО «СКЭК» по Яйскому муниципальному округу, представленные в таблице 45.

Таблица 45

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яйский муниципальный округ,

на период с 01.01.2024 по 31.12.2033

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| с 01.01.2024 | 308,99 | 305,40 | 325,15 | 310,79 | 257,49 | 254,50 | 270,96 | 258,99 | 53,91 | 3 742,29 | х | х |
| с 01.07.2024 | 391,60 | 387,17 | 411,56 | 393,82 | 326,33 | 322,64 | 342,97 | 328,18 | 74,94 | 4 621,22 | х | х |
| Рост тарифа | 26,74% | 26,77% | 26,58% | 26,72% | 26,74% | 26,77% | 26,58% | 26,72% | 39,01% | 23,49% |  |  |
| с 01.01.2025 | 391,60 | 387,17 | 411,56 | 393,82 | 326,33 | 322,64 | 342,97 | 328,18 | 74,94 | 4 621,22 | х | х |
| с 01.07.2025 | 392,59 | 388,16 | 412,56 | 394,81 | 327,16 | 323,47 | 343,80 | 329,01 | 75,77 | 4 621,22 | х | х |
| с 01.01.2026 | 392,59 | 388,16 | 412,56 | 394,81 | 327,16 | 323,47 | 343,80 | 329,01 | 75,77 | 4 621,22 | х | х |
| с 01.07.2026 | 397,14 | 392,71 | 417,11 | 399,36 | 330,95 | 327,26 | 347,59 | 332,80 | 79,56 | 4 621,22 | х | х |
| с 01.01.2027 | 397,14 | 392,71 | 417,11 | 399,36 | 330,95 | 327,26 | 347,59 | 332,80 | 79,56 | 4 621,22 | х | х |
| с 01.07.2027 | 410,81 | 406,24 | 431,40 | 413,10 | 342,34 | 338,53 | 359,50 | 344,25 | 82,98 | 4 767,63 | х | х |
| с 01.01.2028 | 410,81 | 406,24 | 431,40 | 413,10 | 342,34 | 338,53 | 359,50 | 344,25 | 82,98 | 4 767,63 | х | х |
| с 01.07.2028 | 426,16 | 421,42 | 447,50 | 428,53 | 355,13 | 351,18 | 372,92 | 357,11 | 86,33 | 4 941,25 | х | х |
| с 01.01.2029 | 426,16 | 421,42 | 447,50 | 428,53 | 355,13 | 351,18 | 372,92 | 357,11 | 86,33 | 4 941,25 | х | х |
| с 01.07.2029 | 444,35 | 439,42 | 466,56 | 446,82 | 370,29 | 366,18 | 388,80 | 372,35 | 90,60 | 5 141,36 | х | х |
| с 01.01.2030 | 444,35 | 439,42 | 466,56 | 446,82 | 370,29 | 366,18 | 388,80 | 372,35 | 90,60 | 5 141,36 | х | х |
| с 01.07.2030 | 471,74 | 466,52 | 495,26 | 474,36 | 393,12 | 388,77 | 412,72 | 395,30 | 96,96 | 5 444,18 | х | х |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| с 01.01.2031 | 471,74 | 466,52 | 495,26 | 474,36 | 393,12 | 388,77 | 412,72 | 395,30 | 96,96 | 5 444,18 | х | х |
| с 01.07.2031 | 498,25 | 492,78 | 522,88 | 500,99 | 415,21 | 410,65 | 435,73 | 417,49 | 105,11 | 5 700,41 | х | х |
| с 01.01.2032 | 498,25 | 492,78 | 522,88 | 500,99 | 415,21 | 410,65 | 435,73 | 417,49 | 105,11 | 5 700,41 | х | х |
| с 01.07.2032 | 512,29 | 506,72 | 537,35 | 515,08 | 426,91 | 422,27 | 447,79 | 429,23 | 111,44 | 5 799,13 | х | х |
| с 01.01.2033 | 512,29 | 506,72 | 537,35 | 515,08 | 426,91 | 422,27 | 447,79 | 429,23 | 111,44 | 5 799,13 | х | х |
| с 01.07.2033 | 526,92 | 521,24 | 552,42 | 529,75 | 439,10 | 434,37 | 460,35 | 441,46 | 117,91 | 5 904,19 | х | х |

Приложения к экспертному заключению:

1. Плановые и физические показатели по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения ОАО «СКЭК» Яйского муниципального округа на 2024-2033 годы.

2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения ОАО «СКЭК» Яйского муниципального округа на 2024-2033 год.























Приложение № 6 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**Яйского муниципального округа, на период с 21.12.2024 по 31.12.2033**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2024 | 131 136,98 | x | 0,63 % | x | 218,90 кгут/Гкал | x | x |
| 1,83 Гкал/м2 |
| 12 743,26 Гкал |
| 2025 | x | 1,00 | 3,50 % | x | 218,90 кгут/Гкал | x | x |
| 1,83 Гкал/м2 |
| 12 743,26Гкал |
| 2026 | x | 1,00 | 2,29 % | x | 218,64 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 12 948,30 Гкал |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 217,88 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 023,30 Гкал |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 216,76 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 098,30 Гкал |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 2029 | x | 1,00 | 1,40 % | x | 216,76 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 098,30 Гкал |
| 2030 | x | 1,00 | 3,27 % | x | 216,14 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 133,30 Гкал |
| 2031 | x | 1,00 | 4,30 % | x | 216,14 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 133,30 Гкал |
| 2032 | x | 1,00 | 0,03 % | x | 216,14 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 133,30 Гкал |
| 2033 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 216,14 кгут/Гкал | x | x |
| 1,81 Гкал/м2 |
| 13 133,30 Гкал |

Приложение № 7 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа,   
на период с 21.12.2024 по 31.12.2033**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | |
| Одноставочный руб./Гкал | с 21.12.2024 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2025 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2025 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2026 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2026 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2027 | 4 621,22 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2027 | 4 767,63 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2028 | 4 767,63 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2028 | 4 941,25 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2029 | 4 941,25 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2029 | 5 141,36 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2030 | 5 141,36 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2030 | 5 444,18 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2031 | 5 444,18 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2031 | 5 700,41 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2032 | 5 700,41 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2032 | 5 799,13 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2033 | 5 799,13 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2033 | 5 904,19 | x | x | x | x | | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./ Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 21.12.2024 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2025 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2025 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2026 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2026 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2027 | 5 545,46 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2027 | 5 721,16 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2028 | 5 721,16 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2028 | 5 929,50 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2029 | 5 929,50 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2029 | 6 169,63 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2030 | 6 169,63 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2030 | 6 533,02 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2031 | 6 533,02 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2031 | 6 840,49 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2032 | 6 840,49 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2032 | 6 958,96 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2033 | 6 958,96 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2033 | 7 085,03 | x | x | x | x | | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 8 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов   
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке   
Яйского муниципального округа,   
на период с 21.12.2024 по 31.12.2033**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень прибыли | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тивности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2024 | 0,00 | х | х | x | x | x | x |
| 2025 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2026 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2027 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2028 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2029 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2030 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2031 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2032 | x | х | х | x | x | x | x |
| 2033 | x | х | х | x | x | x | x |

Приложение № 9 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», на теплоноситель, реализуемый на потребительском   
рынке Яйского муниципального округа, на период   
с 21.12.2024 по 31.12.2033 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | | | вода | пар | | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 21.12.2024 | 74,94 | х | | с 01.01.2025 | 74,94 | х | | с 01.07.2025 | 75,77 | х | | с 01.01.2026 | 75,77 | х | | с 01.07.2026 | 79,56 | х | | с 01.01.2027 | 79,56 | х | | с 01.07.2027 | 82,98 | х | | с 01.01.2028 | 82,98 | х | | с 01.07.2028 | 86,33 | х | | с 01.01.2029 | 86,33 | х | | с 01.07.2029 | 90,60 | х | | с 01.01.2030 | 90,60 | х | | с 01.07.2030 | 96,96 | х | | с 01.01.2031 | 96,96 | х | | с 01.07.2031 | 105,11 | х | | с 01.01.2032 | 105,11 | х | | с 01.07.2032 | 111,44 | х | | с 01.01.2033 | 111,44 | х | | с 01.07.2033 | 117,91 | х | | Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 21.12.2024 | 74,94 | х | | с 01.01.2025 | 74,94 | х | | с 01.07.2025 | 75,77 | х | | с 01.01.2026 | 75,77 | х | | с 01.07.2026 | 79,56 | х | | с 01.01.2027 | 79,56 | х | | с 01.07.2027 | 82,98 | х | | с 01.01.2028 | 82,98 | х | | с 01.07.2028 | 86,33 | х | | с 01.01.2029 | 86,33 | х | | с 01.07.2029 | 90,60 | х | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |  |  | с 01.01.2030 | 90,60 | х | | с 01.07.2030 | 96,96 | х | | с 01.01.2031 | 96,96 | х | | с 01.07.2031 | 105,11 | х | | с 01.01.2032 | 105,11 | х | | с 01.07.2032 | 111,44 | х | | с 01.01.2033 | 111,44 | х | | с 01.07.2033 | 117,91 | х | | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 21.12.2024 | 89,93 | х | | с 01.01.2025 | 89,93 | х | | с 01.07.2025 | 90,92 | х | | с 01.01.2026 | 90,92 | х | | с 01.07.2026 | 95,47 | х | | с 01.01.2027 | 95,47 | х | | с 01.07.2027 | 99,58 | х | | с 01.01.2028 | 99,58 | х | | с 01.07.2028 | 103,60 | х | | с 01.01.2029 | 103,60 | х | | с 01.07.2029 | 108,72 | х | | с 01.01.2030 | 108,72 | х | | с 01.07.2030 | 116,35 | х | | с 01.01.2031 | 116,35 | х | | с 01.07.2031 | 126,13 | х | | с 01.01.2032 | 126,13 | х | | с 01.07.2032 | 133,73 | х | | с 01.01.2033 | 133,73 | х | | с 01.07.2033 | 141,49 | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 10 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа,**  **на период с 21.12.2024 по 31.12.2033**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | с 21.12.2024 | 391,60 | 387,17 | 411,56 | | 393,82 | 326,33 | 322,64 | 342,97 | 328,18 | 74,94 | 4 621,22 | х | х | | с 01.01.2025 | 391,60 | 387,17 | 411,56 | | 393,82 | 326,33 | 322,64 | 342,97 | 328,18 | 74,94 | 4 621,22 | х | х | | с 01.07.2025 | 392,59 | 388,16 | 412,56 | | 394,81 | 327,16 | 323,47 | 343,80 | 329,01 | 75,77 | 4 621,22 | х | х | | с 01.01.2026 | 392,59 | 388,16 | 412,56 | | 394,81 | 327,16 | 323,47 | 343,80 | 329,01 | 75,77 | 4 621,22 | х | х | | с 01.07.2026 | 397,14 | 392,71 | 417,11 | | 399,36 | 330,95 | 327,26 | 347,59 | 332,80 | 79,56 | 4 621,22 | х | х | | с 01.01.2027 | 397,14 | 392,71 | 417,11 | | 399,36 | 330,95 | 327,26 | 347,59 | 332,80 | 79,56 | 4 621,22 | х | х | | с 01.07.2027 | 410,81 | 406,24 | 431,40 | | 413,10 | 342,34 | 338,53 | 359,50 | 344,25 | 82,98 | 4 767,63 | х | х | | с 01.01.2028 | 410,81 | 406,24 | 431,40 | | 413,10 | 342,34 | 338,53 | 359,50 | 344,25 | 82,98 | 4 767,63 | х | х | | с 01.07.2028 | 426,16 | 421,42 | 447,50 | | 428,53 | 355,13 | 351,18 | 372,92 | 357,11 | 86,33 | 4 941,25 | х | х | | с 01.01.2029 | 426,16 | 421,42 | 447,50 | | 428,53 | 355,13 | 351,18 | 372,92 | 357,11 | 86,33 | 4 941,25 | х | х | | с 01.07.2029 | 444,35 | 439,42 | 466,56 | | 446,82 | 370,29 | 366,18 | 388,80 | 372,35 | 90,60 | 5 141,36 | х | х | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |  | с 01.01.2030 | 444,35 | 439,42 | 466,56 | | 446,82 | 370,29 | 366,18 | 388,80 | 372,35 | 90,60 | 5 141,36 | х | х | | с 01.07.2030 | 471,74 | 466,52 | 495,26 | | 474,36 | 393,12 | 388,77 | 412,72 | 395,30 | 96,96 | 5 444,18 | х | х | | с 01.01.2031 | 471,74 | 466,52 | 495,26 | | 474,36 | 393,12 | 388,77 | 412,72 | 395,30 | 96,96 | 5 444,18 | х | х | | с 01.07.2031 | 498,25 | 492,78 | 522,88 | | 500,99 | 415,21 | 410,65 | 435,73 | 417,49 | 105,11 | 5 700,41 | х | х | | с 01.01.2032 | 498,25 | 492,78 | 522,88 | | 500,99 | 415,21 | 410,65 | 435,73 | 417,49 | 105,11 | 5 700,41 | х | х | | с 01.07.2032 | 512,29 | 506,72 | 537,35 | | 515,08 | 426,91 | 422,27 | 447,79 | 429,23 | 111,44 | 5 799,13 | х | х | | с 01.01.2033 | 512,29 | 506,72 | 537,35 | | 515,08 | 426,91 | 422,27 | 447,79 | 429,23 | 111,44 | 5 799,13 | х | х | | с 01.07.2033 | 526,92 | 521,24 | 552,42 | | 529,75 | 439,10 | 434,37 | 460,35 | 441,46 | 117,91 | 5 904,19 | х | х |   \* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  \*\* Тариф на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Яйского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса  от 20.12.2024 № 739.  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса  от 20.12.2024 № 738. |

Приложение № 11 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово),

для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения реализуемых на потребительском рынке Тайгинского городского округа

на период 2024-2025 гг.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6.

Фактический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово,   
ул. Кузбасская, 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович.

Письмом от 25.04.2024 № 2024/000220/3-исх (вх. от 26.04.2024 № 2986), в адрес Региональной энергетической комиссией Кузбасса обратилось   
ОАО «СКЭК» на корректировку НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа   
на 2025 год.

ОАО «СКЭК» эксплуатирует тепло сетевой коммунальный комплекс Тайгинского городского округа по заключенному концессионному соглашению от 03.11.2021 № 5/ТГО (Центральная котельная, котельная «Приют», котельная № 1, котельная «Д/сад», котельная «Диспансер», котельная п. Кузель) и договору аренды муниципального имущества № 6-24-23 от 01.09.2023 (котельные № 2, 3, 4, 7, 8, 9, котельная «Лесхоз»).

Региональной энергетической комиссии Кузбасса открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2025 год для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» № РЭК/55-СКЭКт-2025 от 26.04.2024.

19.12.2024 ОАО «СКЭК» представило заявление об установлении долгосрочных параметров регулирования, необходимой валовой выручки, долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системах горячего водоснабжения, в связи с заключением концессионного соглашения № 2024/ТГО от 16.12.2024 г. по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9. ОАО «СКЭК» просит установить долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на период 2024-2030 годы и установить единые тарифы с узлом теплоснабжения по котельным по котельным: Центральная котельная, котельная «Приют», котельная № 1, котельная «Д/сад», котельная «Диспансер», котельная п. Кузель на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системах теплоснабжения на территории Тайгинского городского округа для ОАО «СКЭК» на период 2024-2030 годов.

Региональной энергетической комиссии Кузбасса открыто дело   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9 и единых долгосрочных тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2024 - 2030 годы для ОАО «СКЭК» № РЭК/157-СКЭК-Тайга-2024 от 19.12.2024.

По заключенному концессионному соглашению от 03.11.2021 № 5/ТГО (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) обществу переданы в эксплуатацию 7 ЦТП, тепловые сети в г. Тайга и 6 котельных, работающие на угле (суммарная тепловая мощность 89,03 Гкал/час):

- центральная котельная;

- котельная № 1 ул. Почтовая, 135;

- котельная р. Кузель ул. Школьная, 14;

- котельная ул. Трудовые резервы, 18;

- котельная д/с ул. Рабочая, 179;

- котельная, п. Кедровый, 1.

Дополнительным соглашением № 1 от 01.11.2022 изменено техническое задание концессионного соглашения, с добавлением мероприятия по установке блочно-модульной котельной (300 кВт) для подключения многоквартирного жилого дома г. Тайга по улице Герцена, 12.

Блочно-модульная котельная (300 кВт) по адресу г. Тайга ул. Герцена, 12, введена в эксплуатацию в конце 2023 года (инвентарная карточка основного средства от 25.11.2023).

В котельных предприятия установлено 15 котлов следующих типов: паровые котлы КЕ-25-14 (6 шт), водогрейные котлы: КВЖТ-0,3 (2 шт.), КВМ – 100 (2 шт), Logano G221 (1 шт.), КВр-1,16 (2 шт.), Шухова (1 шт.), НР-18 (1 шт).

Тепловая сеть предприятия от котельной «Диспансер» и котельной «Приют», а также от 7 ЦТП выполнены по четырехтрубной схеме.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 22,00 км (из них двухтрубная тепловая сеть 5,24 км, четырехтрубная тепловая сеть 16,76 км). Схема теплоснабжения потребителей, по концессионному соглашению от 03.11.2021 № 5/ТГО, закрытая.

Отбор теплоносителя из тепловой сети не предусмотрен. Горячее водоснабжение осуществляется от котельных «Диспансер» и «Приют» и 7-ми ЦТП (источник тепловой энергии – Центральная котельная г. Тайга) по отдельным трубопроводам горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжение по закрытой схеме теплоснабжения осуществляется круглогодично.

Потребителями тепловой энергии являются население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия используется для нагрева холодной воды, используемой для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке.

По заключенному концессионному соглашению от 16.12.2024 № 2024/ТГО (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО) переданы 6 котельных, № 2, 3, 4, 7, 8, 9 работающие на угле марки Др (суммарная тепловая мощность 13,4 Гкал/час). Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70°С, для целей отопления и горячего водоснабжения. Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 4,64 км. Тепловые сети положены в двух вариантах – поземная безканальная прокладка и на надземных опорах. Котельные подают горячую воду абонентам по открытой схеме. Горячее водоснабжение осуществляется только в отопительный период.

Для производства тепловой энергии используется каменный уголь марки Др 0-200 (300) мм. Поставка угля, используемого для выработки тепловой энергии на котельных, осуществляется от АО ХК «СДС-Уголь». Доставка будет производиться ж. д. транспортом с разреза Первомайский до железнодорожной станции Тайга ЗСЖД маршрутами по 40-43 вагона.

Со станции Тайга ЗСЖД поставленные от поставщика топлива вагоны с углем локомотивом перевозчика - ОАО «РЖД», на основании договора №3/43 от 01.01.2021, подаются на место выгрузки – угольный склад Центральной котельной г. Тайга, ул. Таежная, 11, к которому ведет железнодорожный путь необщего пользования. Количество одновременно подаваемых вагонов с углем составляет не более 4 шт.

ОАО «СКЭК» уплачивает Перевозчику:

1.Сбор за подачу и уборку вагонов локомотивом за каждый его выход;

2.Ежесуточную плату за пользование железнодорожным путем необщего пользования;

3.Штрафы за задержку вагонов на железнодорожном пути необщего пользования;

Со склада Центральной котельной г. Тайга, ул. Таежная, 11 грузовым автотранспортом уголь доставляется на малые котельные:

- котельная «Приют», ул. Трудовые резервы, 18;

- котельная № 2 пр. Пролетарский, 9;

- котельная № 3 ул. Почтовая, 70;

- котельная № 4 ул. Чернышевского, 3;

- котельная № 7 ул. Школьная, 7;

- котельная № 8 ул. Восточная, 82;

- котельная № 9 ул. Советская, 250.

Распределение управленческих расходов между участками предприятия, задействованных при выработке тепловой энергии и обеспечении горячей водой потребителей производится согласно проценту зафиксированному учетной политикой предприятия.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии на территории Тайгинского городского округа с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Тайгинское ВКХ», далее ООО «ТВКХ») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных.

ООО «ТВКХ» при оказании услуг технического обслуживания котельных, в целях обеспечения теплоснабжения, непосредственно и самостоятельно несет расходы:

- по закупке сырья и материалов (вспомогательные материалы и ГСМ для машин и механизмов, осуществляющих погрузку-разгрузку, буртовку топлива, а также спецодежда, хозинвентарь, реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы; материалы на текущий и капитальный ремонт, осуществляемый хозспособом; материалы на текущее содержание и техническое обслуживание).

- ФОТ на содержание обслуживающего персонала по обслуживанию котельных, включая АУП ООО «ТВКХ» цехового и линейного персонала;

- отчисления с ФОТ;

- осуществлять плановый текущий ремонт котельных;

- в части работ и услуг производственного характера осуществлять вывоз шлака, оказывать услуги автотранспорта в части подвозки материалов для текущих ремонтов и обеспечения хозяйственной деятельности котельных, обслуживать приборы учета тепловой энергии»;

- в части осуществления хранения и подачи угля, осуществлять его погрузку, разгрузку, буртовку;

- иные расходы (работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг);

- арендная плата;

- служебные командировки;

- другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции, в том числе: налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, прочие налоги;

- расходы на услуги банка;

- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору).

В связи с тем, что предприятие ОАО «СКЭК» находится на общей системе налогообложения все расчеты произведены без учета НДС.

Тарифы ОАО «СКЭК» подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку предприятие производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

Расчеты в электронном виде содержатся в расчетном файле, которые являются неотъемлемой частью экспертного заключения.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) на корректировку НВВ на 2024-20205 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности   
на 2025 год.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов   
без НДС.

**Тепловой баланс предприятия на 2024 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Котельные предприятия расположены на территории Тайгинского городского округа.

Экспертами отмечается наличие актуализированной постановлением   
от 28.06.2023 № 318-п схемы теплоснабжения Тайгинского городского округа на сайте Администрации Тайгинского городского округа.

Экспертами предлагается принять объединенный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год принять согласно актуализированной схемы теплоснабжения в размере 136,141 тыс. Гкал, в том числе по концессии   
от 03.11.2021№ 5/ТГО - 123,699 тыс. Гкал, и по концессии от 16.12.2024   
№ 2024/ТГО - 12,442 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии принят на уровне долгосрочного параметра, отраженного в концессионных соглашениях, в размере 16,590 тыс. Гкал, учтенного в концессионном соглашении от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 15,057 тыс. Гкал и в концессионном соглашении от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 1,533 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельных по двум концессиям, принимаются на уровне нормативного значения в размере   
5,783 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии на 2024 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Тайга на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 158,514 | 85,198 | 73,316 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 152,731 | 82,089 | 70,642 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 136,141 | 73,173 | 62,968 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 127,852 | 68,717 | 59,135 |
| 4.1 | - жилищные организации | 82,734 | 44,468 | 38,266 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 18,265 | 9,817 | 8,448 |
| 4.3 | - прочие потребители | 26,853 | 14,433 | 12,420 |
| 5 | Полезный отпуск на потребительский рынок в паре | 8,289 | 4,455 | 3,834 |
| 6 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Потери, всего | 22,373 | 12,025 | 10,348 |
| 7.1 | - на собственные нужды котельной | 5,783 | 3,108 | 2,675 |
| 7.2 | - в тепловых сетях | 16,590 | 8,917 | 7,673 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2024 год (ЭР)**

* 1. **Расходы на топливо**

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

Объем потребления условного топлива, по каждой котельной, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя   
из норматива удельного расхода условного топлива, по каждой котельной, принятого на основании долгосрочных параметров в соответствующем периоде отраженных в концессионных соглашениях № 5/ТГО от 03.11.2021 и   
от 16.12.2024 № 2024/ТГО. Расчет расхода условного топлива на 2024 год представлен в таблице 2.

Таблица 2

Расчет расхода условного топлива ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Тайга на 2024 год

|  | Название котельной | Марка угля | Удельный расход топлива | Отпуск ТЭ в сеть | Расход условного топлива |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| кг.у.т/Гкал | Гкал | т.у.т/Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3\*4/1000 |
| 1 | Центральная котельная | ДР | 183,93 | 135 235 | 24 874 |
| 2 | Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | ДР | 249,16 | 1 230 | 97 |
| 3 | Котельная р. Кузель ул. Школьная, 14а | ДР | 295,04 | 388 | 92 |
| 4 | Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | ДР | 241,15 | 425 | 294 |
| 5 | Котельная д/с ул. Рабочая, 179 | 3БОМ | 217,00 | 122 | 26 |
| 6 | Котельная, п. Кедровый, 1 | 3БОМ | 217,00 | 1 356 | 267 |
| 7 | Котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | ДР | 223,80 | 2 785 | 624 |
| 8 | Котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | ДР | 226,20 | 2 205 | 499 |
| 9 | Котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | ДР | 225,60 | 2 389 | 539 |
| 10 | Котельная № 7 ул. Школьная, 7 | ДР | 228,60 | 3 005 | 687 |
| 11 | Котельная № 8 ул. Восточная, 82 | ДР | 227,50 | 1 541 | 351 |
| 12 | Котельная № 9 ул. Советская, 250 | ДР | 225,60 | 2 050 | 463 |
| 13 | ДР ВСЕГО | | 188,81 | 151 253 | 28 558 |
| ДР по КС 5/ТГО | | 185,01 | 137 278 | 25 397 |
| ДР по КС 2024/ТГО | | 226,19 | 13 975 | 3 161 |
| 3БОМ по КС 5/ТГО | | 217,00 | 1 478 | 321 |

Согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру» № 32211760966 поставщиком угля на 2024 год марки «Др» является с АО ХК «СДС-Уголь». Ввиду того, что в договоре не отражена качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля, экспертом принимается низшая теплота сгорания на уровне 5500 ккал/кг. Данные о качественных характеристиках продаваемых марок угля приняты экспертом из открытых источников информации размещённых на официальном сайте АО ХК «СДС-Уголь» (https://sds-ugol.ru).

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент по углю марки «Др», составит 0,786 = 5500 ккал/кг / 7000 ккал/кг (7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива).

Согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру» № 32211762378 поставщиком угля на 2024 год марки «3БОМ» является с ООО «Сибуголь». Ввиду того, что в договоре не отражена качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля, низшая теплота сгорания поставляемого угля, принимается экспертами на уровне средней теплоты сгорания 4900 ккал/кг, информация о качественных характеристиках продаваемых марок угля размещена на официальном сайте ООО «Сибуголь».

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент по углю марки «3БОМ», составит 0,700 = 4900 ккал/кг / 7000 ккал/кг.

Расчетный объем натурального топлива на 2024 год, по котельным представлен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет объема натурального топлива по котельным ОАО «СКЭК»

по узлу теплоснабжения г. Тайга на 2024 год

|  | Название котельной | Марка угля | Расход условного топлива | Тепловой эквивалент | Расход натурального топлива |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | т.у.т/Гкал | тонн |
| 1 | Центральная котельная | ДР | 24 874 | 0,786 | 31 658 |
| 2 | Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | ДР | 97 | 0,786 | 390 |
| 3 | Котельная р. Кузель ул. Школьная, 14а | ДР | 92 | 0,786 | 146 |
| 4 | Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | ДР | 294 | 0,786 | 130 |
| 5 | Котельная д/с ул. Рабочая, 179 | 3БОМ | 26 | 0,700 | 38 |
| 6 | Котельная, п. Кедровый, 1 | 3БОМ | 267 | 0,700 | 420 |
| 7 | Котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | ДР | 624 | 0,786 | 794 |
| 8 | Котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | ДР | 499 | 0,786 | 635 |
| 9 | Котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | ДР | 539 | 0,786 | 686 |
| 10 | Котельная № 7 ул. Школьная, 7 | ДР | 687 | 0,786 | 874 |
| 11 | Котельная № 8 ул. Восточная, 82 | ДР | 351 | 0,786 | 446 |
| 12 | Котельная № 9 ул. Советская, 250 | ДР | 463 | 0,786 | 589 |
| 13 | ИТОГО, в том числе: |  | 28 879 | 0,785 | 36 806 |
| ДР ВСЕГО | | 28 558 | 0,786 | 36 348 |
| ДР по КС 5/ТГО | | 25 397 | 0,786 | 32 324 |
| ДР по КС 2024/ТГО | | 3 161 | 0,786 | 4 024 |
| 3БОМ | | 321 | 0,700 | 458 |

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

**5.1.1. Расходы на уголь по концессии от 03.11.2021 № 5/ТГО** принимаются в размере 83 035 тыс. руб., в том числе:

по марке «ДР», в сумме 48 807 тыс. руб. Затраты рассчитаны экспертом исходя, из нормативного годового объема угля, в количестве 32 324 тонн, в том числе 7 500 тонн угля остаток угля с 2023 года по цене 1 454,10 руб./т (без НДС) (договор с АО ХК «СДС-Уголь» № 530-ТУ от 28.11.2022, закупка   
№ 32211760966) и объема угля, приобретаемого в 2024 году, в количестве 24 824 т. (32 324 т. – 7 500 т.) по стоимости 1 526,80 руб./т (договор с АО ХК «СДС-Уголь» № 575-ТУ от 25.12.2023, закупка № 32312971904).

Таким образом, расходы на покупку угля «ДР» на 2024 год принимаются в сумме

48 807 тыс. руб. = (7 500 т.\* 1454,10 руб./т.+24 824 т.\* 1526,80 руб./т) / 1000.

Средняя стоимость покупки угля «ДР» на 2024 год составит 1 509,93 руб./т = 48 807 тыс. руб. / 32 324 т. \* 1000.

Стоимость угля марки «3БОМ» на 2024 год принимается экспертами по договору с ООО «Сибуголь» № 268-12/23 от 15.01.2024 (извещение о закупке № 32312995089). Экономически обоснованная цена угля принимается на уровне договорной цены, без учета доставки, принимается в размере 2 583,33 руб./т. (без НДС).

В связи с проведенным расчетом, расходы на покупку угля марки «3БОМ» на 2024 год составят 1 054 тыс. руб. = 408 т. \* 2 583,33 руб./т. / 1000.

Общие расходы на покупку угля (без доставки) составят 49 861 тыс. руб. = 48 807 тыс. руб. (ДР) + 1 054 тыс. руб. (3БОМ).

Доставку угля от грузоотправителя ООО «Шахтоуправление «Майское» (Прокопьевский район, п. Октябрьский) до г. Тайга планируется осуществлять железнодорожным транспортом. Стоимость доставки угля железнодорожным транспортом на 2024 год принята экспертами исходя из стоимости доставки одной тонны угля, отраженной в договоре с АО ХК «СДС-Уголь» № 575-ТУ от 25.12.2023, закупка № 32312971904 размещенному на официальном сайте zakupki.gov.ru (извещение о закупке № 32312971904), в размере 910,10 руб./т. (без НДС). Расходы на доставку угля железнодорожным транспортом на 2024 год принимаются в сумме 29 418 тыс. руб. = 32 324 т \* 910,10 руб./т / 1000.

Стоимость услуги по содержанию ж/д тупика и услуги по маневровым работам с выходом локомотива на подачу и уборку вагонов в 2024 году, принимаются в сумме 2 406 тыс. руб. исходя из фактической стоимости маневровых работ, сложившихся в 2023 году 69,18 руб./т. = 3 012,13 тыс. руб. /   
43 540,80 тонн (данные бухгалтерской отчетности по сч. 10,03 и 20.26), с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам, согласно прогнозу Минэкономразвития 2024/2023 = 1,076 (опубликован 22.09.2023), в пересчете на нормативный объем котельного топлива марки «Др».

2 406 тыс. руб. = 32 324 т. \* 69,18 руб./т. \* 1,076 / 1000.

Стоимость доставки угля марки «Др», от центрального склада (ул. Таёжная, 11) до котельных № 1 (ул. Почтовая, 135), р. Кузель (ул. Школьная, 14а), Котельная ул. Трудовые резервы, 18, планируется предприятием осуществлять автотранспортом грузоподъёмностью 10 т., по договору №3-ТВКХ от 09.12.2020 с ООО «ТВКХ». Экспертами отмечается, что представленный договор заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют, экспертами соответственно не принимаются в расчет, в целях обоснования цены по доставке угля представленные ОАО «СКЭК».

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования проведен альтернативный расчет стоимости доставки угля с центрального склада до малых котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля с центрального склада использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» за 2023 год (выпуск январь 2024 года, каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Стоимость самосвала грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога в 2023 году, код ресурса 40-0052, в размере 2 046,27 руб./м/ч. С учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по транспорту 2024/2023 = 1,230. Стоимость составит 2 516,91 руб./м/ч. = 2 046,27 руб./м/ч \* 1,23. Расстояние доставки угля с центрального склада до котельных, экспертом определено согласно расчету маршрута, в Гугл карты. Рассчитав нормативный объем перевозимого угля, зная расстояние доставки до котельной, экспертами проведен расчет затрат доставки угля до котельных. Расходы на доставку угля до котельных в 2024 году принимаются в сумме 152 тыс. руб. Экономически обоснованная средняя стоимость доставки угля, обслуживаемой ООО «ТВКХ» в 2024 году, составила 228,23 руб./т. = 152 тыс. руб. / 666 т \* 1000. Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных в 2024 году, представлен в таблице 5.

Таблица 5.

Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных,

в 2024 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название котельной | км. (туда-обратно) от центрального склада | Плановый расход натурального топлива | кол-во рейсов, КАМАЗ 10 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподъёмность 10 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | 12,00 | 390 | 39 | 30 | 0,40 | 0,50 | 0,90 | 35,10 | 2 516,91 | 88 |
| Котельная  р. Кузель ул. Школьная, 14а | 21,20 | 146 | 15 | 30 | 0,71 | 0,50 | 1,21 | 18,10 | 2 516,91 | 46 |
| Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | 1,20 | 130 | 13 | 30 | 0,04 | 0,50 | 0,54 | 7,02 | 2 516,91 | 18 |
| ИТОГО |  | 666 |  |  |  |  |  |  |  | 152 |

Стоимость доставки угля марки «3БОМ», до котельных (ул. Рабочая, 179, п. Кедровый, 1) планируется осуществлять автотранспортом поставщика. Стоимость доставки принимается согласно заключенного с помощью торгов договора с   
ООО «Сибуголь» № 268-12/23 от 15.01.2024 (извещение о закупке   
№ 32312995089), в размере 2 333,33 руб. /т. (без НДС). Стоимость доставки угля марки «3БОМ» до котельных, составит 1 069 тыс. руб. = 458 т. \* 2 333,33 руб. /т. / 1000.

Общая стоимость доставки угля до котельных составит 33 045 тыс. руб. = 29 418 тыс. руб. (жд) + 2 406 тыс. руб. (маневровые) + 152 тыс. руб. (авто уголь «ДР») + 1 069 тыс. руб. (авто уголь «3БОМ»).

Таким образом, расходы на топливо, по концессии от 03.11.2021 № 5/ТГО, с учетом доставки до котельных, в 2024 году составят 83 035 тыс. руб. = 49 990 тыс. руб.(уголь) + 33 045 тыс. руб.(доставка)

**5.1.2. Расходы на уголь по концессии от 16.12.2024 № 2024/ТГО** принимаются в размере 10 561 тыс. руб., в том числе:

по марки «ДР», в сумме 6 142 тыс. руб. исходя из нормативного объема угля, в 2024 году, в количестве 4 023 т. и стоимости 1 526,80 руб./т (договор с АО ХК «СДС-Уголь» № 575-ТУ от 25.12.2023, закупка № 32312971904), 6 142 тыс. руб. = 4 023 т. \* 1 526,80 руб./т / 1000.

Доставку угля от грузоотправителя ООО «Шахтоуправление «Майское» (Прокопьевский район, п. Октябрьский) до г. Тайга планируется осуществлять железнодорожным транспортом. Стоимость доставки угля железнодорожным транспортом на 2024 год принята экспертами исходя из стоимости доставки одной тонны угля, отраженной в договоре с АО ХК «СДС-Уголь» № 575-ТУ от 25.12.2023, закупка № 32312971904 размещенному на официальном сайте zakupki.gov.ru (извещение о закупке № 32312971904), в размере 910,10 руб./т. (без НДС). Расходы на доставку угля железнодорожным транспортом на 2024 год принимаются в сумме 3 661 тыс. руб. = 4 023 т \* 910,10 руб./т / 1000.

Стоимость услуги по содержанию ж/д тупика и услуги по маневровым работам с выходом локомотива на подачу и уборку вагонов в 2024 году, принимаются в сумме 2 406 тыс. руб. исходя из фактической стоимости маневровых работ, сложившихся в 2023 году 69,18 руб./т. = 3 012,13 тыс. руб. / 43 540,80 тонн (данные бухгалтерской отчетности по сч. 10.03 и 20.26), с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам, согласно прогнозу Минэкономразвития 2024/2023 = 1,076 (опубликован 22.09.2023), в пересчете на нормативный объем котельного топлива марки «Др».

299 тыс. руб. = 4 023 т. \* 69,18 руб./т. \* 1,076 / 1000.

Стоимость доставки угля марки «Др», от центрального склада до котельных № 2 (пр. Пролетарский, 9), № 3 (ул. Почтовая, 70), № 4 (ул. Чернышевского, 3), № 7 (ул. Школьная, 7), № 8 (ул. Восточная, 82), № 9 (ул. Советская, 250), планируется предприятием осуществлять автотранспортом грузоподъёмностью 10 т., по договору №3-ТВКХ от 09.12.2020 с ООО «ТВКХ». Экспертами отмечается, что представленный договор заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют, экспертами соответственно не принимаются в расчет, в целях обоснования цены по доставке угля представленные ОАО «СКЭК».

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования проведен альтернативный расчет стоимости доставки угля с центрального склада до малых котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля с центрального склада использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» за 2023 год (выпуск январь 2024 года, каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Стоимость самосвала грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога в 2023 году, код ресурса 40-0052, в размере 2 046,27 руб./м/ч. С учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по транспорту 2024/2023 = 1,230. Стоимость составит 2 516,91 руб./м/ч. = 2 046,27 руб./м/ч \* 1,23. Расстояние доставки угля с центрального склада до котельных, экспертом определено согласно расчету маршрута, в Гугл карты. Рассчитав нормативный объем перевозимого угля, зная расстояние доставки до котельной, экспертами проведен расчет затрат доставки угля до котельных. Расходы на доставку угля до котельных в 2024 году принимаются в сумме 680 тыс. руб. Экономически обоснованная средняя стоимость доставки угля, обслуживаемой ООО «ТВКХ» в 2024 году, составила 169,03 руб./т. = 680 тыс. руб. / 4 024 т \* 1000. Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных в 2024 году, представлен в таблице 6.

Таблица 6.

Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных,

в 2024 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название котельной | км. (туда-обратно) от центрального склада | Плановый расход натурального топлива | кол-во рейсов, КАМАЗ 10 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподъёмность 10 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| № 2 | 5,40 | 794 | 79 | 30 | 0,18 | 0,50 | 0,68 | 53,72 | 2 516,91 | 135 |
| № 3 | 4,10 | 635 | 64 | 30 | 0,14 | 0,50 | 0,64 | 40,75 | 2 516,91 | 103 |
| № 4 | 1,60 | 686 | 69 | 30 | 0,05 | 0,50 | 0,55 | 38,18 | 2 516,91 | 96 |
| № 7 | 9,00 | 874 | 87 | 30 | 0,30 | 0,50 | 0,80 | 69,60 | 2 516,91 | 175 |
| № 8 | 3,50 | 446 | 45 | 30 | 0,12 | 0,50 | 0,62 | 27,75 | 2 516,91 | 70 |
| № 9 | 5,50 | 589 | 59 | 30 | 0,18 | 0,50 | 0,68 | 40,32 | 2 516,91 | 101 |
| ИТОГО |  | 4024 |  |  |  |  |  |  |  | 680 |

Общая стоимость доставки угля до котельных составит 4 640 тыс. руб. = 3 661 тыс. руб. (жд) + 299 тыс. руб. (маневровые) + 680 тыс. руб. (авто).

Таким образом, расходы на топливо, по концессии от 16.12.2024 № 2024/ТГО, с учетом доставки до котельных, в 2024 году составят 10 782 тыс. руб. = 6 142 тыс. руб. (уголь) + 4 640 тыс. руб. (доставка).

Общие расходы на покупку и доставку угля до котельных в 2024 году составят 93 817 тыс. руб. = 83 035 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 10 782 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

* 1. **Расходы на электроэнергию**

Объем электрической энергии принимается экспертами исходя из удельного потребления энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, отраженного в концессионном соглашении:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 51,20 кВт/Гкал,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 74,22 кВт/Гкал.

Таким образом, объем электрической энергии на 2024 год принимается в количестве:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 6 333 тыс. кВт. (123 699 Гкал \* 51,20 кВт/Гкал / 1000),

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 923 тыс. кВт. (12 442 Гкал \* 74,22 кВт/Гкал / 1000).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Расчет стоимости 1 кВт\*ч на 2024 год выполнен исходя из средней фактической стоимости, сложившейся в 2023 году, с учетом индекса изменения цен Минэкономразвития Российской Федерации год по электрической энергии, опубликованных 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,051, и составил:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО - 5,719 руб. кВт/ч = 5,441 руб. кВт./ч. \* 1,051,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО - 5,707 руб. кВт/ч = 5,430 руб. кВт./ч. \* 1,051

Таким образом, расходы на электрическую энергию принимаются на 2024 год в сумме:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, 36 220 тыс. руб. = 6 333 тыс. кВт. \* 5,719 руб. кВт,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, 5 270 тыс. руб. = 923 тыс. кВт. \* 5,707 руб. кВт.

Общие расходы на электрическую энергию на 2024 год составили 41 490 тыс. руб. = 36 220 тыс. руб. + 5 270 тыс. руб.

* 1. **Расходы на холодную воду**

Поставщиком холодной воды является ООО «ТВКХ» согласно договору № 6 –ТВВ от 12.12.2020 (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) и № 8-ТВВ от 01.09.2023 (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

Объем холодной воды принимается экспертами исходя из удельного потребления энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, отраженного в концессионном соглашении:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 0,73 м³/Гкал,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 0,22 м³/Гкал.

Таким образом, объем холодной воды на 2024 год принимается:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 90,30 тыс. м³ = 123 699 Гкал \* 0,73 м³ / Гкал / 1000,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 2,70 тыс. м³ = 12 442 Гкал \* 0,22 м³ / Гкал / 1000.

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды на 2024 год, определена экспертами как среднегодовая, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)», на уровне 82,08 руб./ м³ = (78,32 + 85,84) / 2

Таким образом, плановые расходы на холодную воду в 2024 году, составят:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 7 412 тыс. руб. = 90,30 тыс. м³ \* 82,08 руб./м³,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 222 тыс. руб. = 2,70 тыс. м³ \* 82,08 руб./м³.

Общие плановые расходы на холодную воду на 2024 год составят 7 634 тыс. руб. = 7 412 тыс. руб. + 222 тыс. руб.

* 1. **Расходы на водоотведение**

Услуги водоотведения для ОАО «СКЭК» согласно договору № 6 –ТВВ от 28.12.2020 и № 8 –ТВВ от 01.09.2023, оказывает ООО «ТВКХ».

Объем стоков принят согласно плановых договорных величин, в размере:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО - 48,53 тыс. м³ (приложение № 6 к договору 6 –ТВВ от 28.12.2020),

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО - 0,02 тыс. м³ (приложение № 6 к договору № 8 –ТВВ от 01.09.2023).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена стоков на 2024 год, определена экспертами как среднегодовая, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)», на уровне 58,74 руб./ м³ = (56,05+61,43) / 2.

Таким образом, плановые расходы на стоки в 2024 году, составят:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 2 851 тыс. руб. = 48,53 тыс. м³ \* 58,74 руб./м³,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 1 тыс. руб. = 0,02 тыс. м³ \* 58,74 руб./м³.

Общие плановые расходы на водоотведение на 2024 год составят 2 852 тыс. руб. = 2 851 тыс. руб. + 1 тыс. руб.

После проведенного анализа расходов на приобретение котельного топлива, энергетических ресурсов, холодной воды и водоотведения, общий экономически обоснованный уровень затрат на 2024 год по двум концессиям, составил 145 793 тыс. руб., в том числе:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 129 518 тыс. руб.,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 16 275 тыс. руб.

Свод расходов на приобретение энергетических ресурсов представлен в таблице 7.

Таблица 7

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов ОАО «СКЭК» по г. Тайга на 2024 год

| № пп | Статья расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов  на 2024 год | КС  от 03.11.2021 № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024 № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1. | 3.2. |
| 1 | Энергетические ресурсы | тыс.руб. | 145 793 | 129 518 | 16 275 |
| 1.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 93 817 | 83 035 | 10 782 |
| 1.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 41 490 | 36 220 | 5 270 |
| 1.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 7 634 | 7 412 | 222 |
| 1.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 2 852 | 2 851 | 1 |

**Операционные расходы (ОР)**

6.1. Операционные расходы по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ОАО «СКЭК», устанавливается в размере 1%.

При определении операционных расходов на 2024 год эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» в 2024 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2023 год и составляет 89,03 Гкал/ч. Условные единицы   
ОАО «СКЭК» в 2024 году относительно 2023 года не изменятся и составят 497,78 у.е. (приведены в соответствии с актуальным расчетом от заключения концессионного соглашения). Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Сумма операционных расходов по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2024 году,   
по мнению экспертов, составит 185 324 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 8.

Таблица 8

Расчет операционных расходов ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО  
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2023 год | Предложения экспертов на 2024 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,060 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 497,78 | 497,78 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 89,03 | 89,03 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 174 623 | 185 324 |

6.2. Операционные расходы по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

Операционные расходы по концессионному соглашению от 16.12.2024 № 2024/ТГО, принимаются в размере базового уровня операционных расходов на 2024 год, в концессионном соглашении в сумме 30 278 тыс. руб.

Расходы по статьям затрат постатейно отражены в таблице 9.

Таблица 9

Базовый уровень операционных расходов ОАО «СКЭК» на 2024 год   
по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные расходы, в т.ч.: | тыс.руб. | 30 278 |
| 1.1 | - вспомогательные материалы | тыс.руб. | 31 |
| 1.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 343 |
| численность, всего | чел | 0,27 |
| средняя зарплата | руб./чел. | 105 772 |
| 1.3 | - расходы на оплату иных работ и услуг | тыс.руб. | 1 029 |
| 1.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 1 |
| 1.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 2 |
| 1.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 11 |
| 1.7 | - услуги произв, хар-ра (договор с ООО ТВКХ) | тыс.руб. | 23 544 |
| 1.8 | - прочие расходы | тыс.руб. | 0 |
| 1.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 5 307 |
| 1.10 | - услуги банка | тыс.руб. | 10 |

Общая сумма операционных расходов, включаемая в НВВ на 2024 год, составит 215 602 тыс. руб. = 185 324 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 30 278 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Общие операционные расходы по статьям затрат по двум концессиям отражены в таблице 10.

Таблица 10

Расчет общего уровня операционных расходов ОАО «СКЭК» на 2024 год по двум концессиям

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Статья расходов | Ед. изм | ОР на 2024г. | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024 № 2024/ТГО |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1 | Операционные расходы, в т.ч.: | тыс.руб. | 215 602 | 185 324 | 30 278 |
| 1.1 | - вспомогательные материалы | тыс.руб. | 419 | 388 | 31 |
| 1.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 8 978 | 8 636 | 343 |
| численность, всего | чел | 7 | 7 | 0,27 |
| средняя зарплата | руб./чел. |  | 105 674 | 105 772 |
| 1.3 | - расходы на оплату иных работ и услуг | тыс.руб. | 3 459 | 2 430 | 1 029 |
| 1.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 30 | 29 | 1 |
| 1.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 85 | 83 | 2 |
| 1.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 165 | 154 | 11 |
| 1.7 | - услуги произв, хар-ра (договор с ООО ТВКХ) | тыс.руб. | 130 623 | 107 079 | 23 544 |
| 1.8 | - прочие расходы | тыс.руб. | 3 191 | 3 191 | 0 |
| 1.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 68 555 | 63 248 | 5 307 |
| 1.10 | - услуги банка | тыс.руб. | 96 | 86 | 10 |

**Неподконтрольные расходы (НР)**

**Аренда**

Арендная плата и лизинговый платеж, в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов; на имущество, землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом.

Предприятие по статье «Аренда земельных участков» планирует расходы в сумме 617 тыс. руб. В обоснование затрат обществом представлены договоры аренды земельных участков, расположенных под объектами теплоснабжения и горячего водоснабжения, переданных ОАО «СКЭК» на основании концессионного соглашения от 03.11.2021 № 5/ТГО, заключенных с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тайгинского городского округа. Реестр договоров с указанием кадастровых номеров, объектов, расположенных на участках и их годовой стоимости аренды по договорам представлен в таблице 11.

Таблица 11

Реестр договоров земельных участков под объектами теплоснабжения ОАО «СКЭК» г. Тайга по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

| № п/п | № договора | Кадастровый номер земельного участка | Объект, расположенный на земельном участке | Адрес | Стоимость по договору |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | № 1180 от 02.06.2022 | 42:33:0101003:88 | Склад угля эстакадного типа | г. Тайга, ул. Таежная,  д 11-г | 140 534,40 |
| 2 | № 1179 от 02.06.2022 | 42:33:0101003:503 | Котельная | г. Тайга, ул. Таежная,  д 11 | 206 043,00 |
| 3 | № 1242 от 17.11.2021 | 42:33:0102013:84 | ЦТП-2 | г. Тайга, ул. Щетинкина, д 65 | 46 569,60 |
| 4 | № 1243 от 17.11.2021 | 42:33:0103003:152 | ЦТП-7 | г. Тайга, ул. Мира,  д 62б | 26 987,24 |
| 5 | № 1244 от 17.11.2021 | 42:33:0103010:40 | ЦТП-3 | г. Тайга, ул. Лермонтова, д 20 | 54 523,68 |
| 6 | № 1245 от 17.11.2021 | 42:33:0102017:1612 | ЦТП-5 | г. Тайга, пр. Кирова,  д 9 | 16 087,00 |
| 7 | № 1235 от 17.11.2021 | 42:33:0102016:96 | ЦТП-6 | г. Тайга, ул. Октябрьская, д 2 | 6 504,48 |
| 8 | № 1236 от 17.11.2021 | 42:33:0104002:156 | Котельная | г. Тайга, ул. Почтовая, д 135д | 12 092,80 |
| 9 | № 1241 от 17.11.2021 | 42:33:0102012:73 | ЦТП-1 | г. Тайга, ул. Щетинкина, строение 61/1 | 19 375,44 |
| 10 | № 1237 от 17.11.2021 | 42:33:0103014:51 | ЦТП-4 | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, д 38а | 11 432,64 |
| 11 | № 1238 от 17.11.2021 | 42:33:0401001:51 | Котельная | г. Тайга, п. Кедровый, р-н психоневрологического интерната | 1 932,88 |
| 12 | № 1239 от 17.11.2021 | 42:33:0101002:267 | Котельная | ТГО, г. Тайга, ул. Трудовые резервы, д 18 | 5 895,16 |
| 13 | № 1240 от 17.11.2021 | 42:19:0206002:649 | Котельная | ТГО, рзд. Кузель, ул. Школьная, 14 | 2 129,44 |
| 14 | № 903 от 17.02.2022 | 42:33:0104011:252 | Участок под ком. объекты | г. Тайга, ул. Рабочая, № 179 | 2 782,68 |
| 15 | ИТОГО |  |  |  | 552 890,44 |

Эксперты проанализировали представленные договоры и принимают расходы по данной статье на уровне предложений предприятия, в сумме 553 тыс. руб.

Аренда земли по концессионному соглашению от 16.12.2024 № 2024/ТГО принимается по договору аренды земельных участков между КУМИ администрации ТГО и ОАО «СКЭК» № 768 от 25.10.2023, в размере 37 тыс. руб. Реестр кадастровых номеров, объектов, расположенных на участках и их годовой стоимости аренды по договору представлен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр земельных участков под котельными ОАО «СКЭК» г. Тайга по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная | Кадастровый номер котельной | Сумма арендной платы, руб. |
| 1 | - котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | 42:33:0105002:168 | 5 639 |
| 2 | - котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | 42:33:0105004:119 | 1 851 |
| 3 | - котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | 42:33:0101003:397 | 5 886 |
| 4 | - котельная № 7 ул. Школьная, 7 | 42:33:0201001:278 | 18 004 |
| 5 | - котельная № 8 ул. Восточная, 82 | 42:33:0103013:201 | 2 101 |
| 6 | - котельная № 9 ул. Советская, 250 | 42:33:0104005:122 | 3 294 |
|  | ИТОГО |  | 36 775 |

Общая сумма аренды земельных участков, включаемая в НВВ на 2024 год, составит 590 тыс. руб. = 553 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 37 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с п. 73 Основ ценообразования, величина амортизации основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в году, предшествующем долгосрочному периоду регулирования, в соответствии с методическими указаниями с учетом остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов по данным бухгалтерского учета регулируемой организации.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности, включаемой в НВВ амортизации. Экспертами принимается в расчет амортизационные начисления по счету 25.01 на максимальный срок полезного использования основных средств, отраженный в пункте 3.1 Приказ от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику». Затраты приняты в доле общехозяйственных – 2,021 % (пункт 3.5.3 Учетной политики) и общепроизводственных расходов – 69,4 % (пункт 3.5.31 Учетной политики), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1, в сумме 59 тыс. руб., по счету 26 амортизация принимаются в доле 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Тайгинского городского округа (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО), согласно учетной политике предприятия (Приказ от 30.06.2023 № 166/1), в сумме 187 тыс. руб.

Амортизационные отчисления, по созданному имуществу в концессионном соглашении, принимаются согласно плану ввода объектов, отраженных в инвестиционной программе на 2021-2030 годы, утвержденной Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 919   
от 23.12.2021 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Тайгинского городского округа на 2021 - 2030 годы» и будут скорректированы, с учетом фактического ввода. Расходы по амортизации на 2024 год, по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 5 943 тыс. руб.

Амортизация по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, по счету 26, принимается в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Тайгинского городского округа, согласно учетной политике предприятия (Приказ от 30.06.2023 № 166/1), в сумме 14 тыс. руб.

Расчет амортизационных начислений ОАО «СКЭК» на 2024 год представлен в таблице 12.

Таблица 12

Расчет амортизационных начислений ОАО «СКЭК» на 2024 год

| Статья расходов | Ед. изм. | Амортизация | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| Амортизация собственного имущества ОАО «СКЭК» | тыс.руб. | 5 957 | 5 943 | 14 |
| *- амортизация собственного имущества (сч.25)* | *тыс.руб.* | 59 | *59* | *0* |
| *- амортизация собственного имущества (сч.26)* | *тыс.руб.* | 201 | *187* | *14* |
| *- амортизация имущества с вновь введенных ОС* | *тыс.руб.* | 5 697 | *5 697* | *0* |

**Расходы на обязательное страхование**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075 расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены представленные полисы ОСАГО по транспорту отдела энергоснабжения Тайгинский городской округ (в доле на тепловую энергию 69,4 % согласно пункту 3.5.31 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику») и по ОАО «СКЭК» (в доле 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженной в пункте 3.5.3 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику»), в размере 7 тыс. руб. = (206446,93 руб. \* 2,026% + 2 820 руб.)/1000.

Расходы на обязательное страхование по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, на 2024 год принимаются согласно пункту 3.5.31 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику») и по ОАО «СКЭК» (в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику»), в размере 0 тыс. руб. = (206446,93 руб. \* 0,15 %)/1000.

Общая сумма расходов на обязательное страхование, включаемая в НВВ на 2024 год, составит 7 тыс. руб. = 7 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 0 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

После проведенного анализа представленных документов, эксперты принимают расходы по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2024 год, в сумме 4 678 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 28 тыс. руб., расходы приняты по факту 2022 года в пределах НДВ по декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год, без учета сверх нормативных выбросов;

- земельный налог 21 тыс. руб., расходы приняты по факту 2022 года по объектам ОАО «СКЭК», согласно аналитическому отчету за период 01.01.2022 - 31.12.2022. Затраты приняты 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2024 год, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

- транспортный налог 27 тыс. руб., расходы приняты по факту 2022 года согласно аналитическому отчету за период 01.01.2022 - 31.12.2022. Затраты приняты 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2024 год, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

- налог на недвижимое имущество по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2024 год 4 602 тыс. руб., в том числе;

- с имущества переданного в концессию 3 776 тыс. руб., расчет выполнен исходя из среднегодовой остаточной стоимости недвижимого имущества (171 644 тыс. руб.), переданного по концессионному соглашению и ставки налога на недвижимое имущество 2,2% (3 776 тыс. руб. = 171 644 тыс. руб. \* 2,2%);

- с имущества ОАО «СКЭК» 21 тыс. руб. Расчет налога на недвижимое имущество ОАО «СКЭК» произведен следующим образом:

1) согласно среднегодовой стоимости здания ТП-608 (г. Кемерово, ул. Кирова, 11 и Кузбасская 6), ставки налога 2,2% и доли 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

2) согласно кадастровой стоимости гаража (г. Кемерово, ул. Кирова, 9) ставки налога 2 % (статья 2. закона Кемеровской области № 60-ОЗ от 26.11.2003 «О налоге на имущество организаций») и доли 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

- расходы по уплате налога на имущество построенного (реконструированного) по концессионному соглашению экспертами принимается, в сумме 805 тыс. руб., с учетом корректировки по факту ввода основных средств в 2022 году.

Расходы по уплате налогов по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО на 2024 год, принимаются в сумме 5 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 3 тыс. руб., расходы приняты по факту 2023 года в пределах НДВ по декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год, без учета сверх нормативных выбросов;

- с имущества ОАО «СКЭК» 2 тыс. руб. Расчет налога на недвижимое имущество ОАО «СКЭК», согласно среднегодовой стоимости имущества, в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО.

Общая сумма расходов по уплате налогов, включаемая в НВВ на 2024 год, составит 4 690 тыс. руб. = 4 678 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 12 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Свод расходов по уплате налогов ОАО «СКЭК» на 2024 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

Свод расходов по уплате налогов ОАО «СКЭК» на 2024 год

| Статья расходов | Ед. изм. | Налоги на 2024 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| Налоги, в том числе: | *тыс. руб.* | 4 683 | 4 678 | 5 |
| плата за выбросы загрязняющих веществ | *тыс. руб.* | 31 | 28 | 3 |
| земельный налог | *тыс. руб.* | 21 | 21 | 0 |
| транспортный налог | *тыс. руб.* | 27 | 27 | 0 |
| с имущества переданного в концессию | *тыс. руб.* | 3 776 | 3 776 | 0 |
| с имущества с вновь введенного имущества (на балансе предприятия) | *тыс. руб.* | 805 | 805 | 0 |
| с собственного имущества предприятия (сч.26) | *тыс. руб.* | 23 | 21 | 2 |

**Отчисления на социальные нужды**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.»

В 2023 году отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменились, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Размер страхового тарифа с января 2024 года составляет 0,180%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,18 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (8 978 тыс. руб.), всего в сумме 2 709 тыс. руб., в том числе 2 606 тыс. руб., по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО и 103 тыс. руб., по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО.

**Плата за услуги по передаче тепловой энергии**

Объем передачи тепловой энергии согласно приложения № 1 к договору № 42/1 ПТЭ от 19.07.2022 составляет 668 Гкал в год.

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии принят согласно постановлению РЭК Кузбасса «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на 2023-2025 годы» от 28.11.2022 № 855.

Таким образом, расходы на услуги по передаче принимаются в сумме   
1 343 тыс. руб. = 1 914,67 руб./Гкал \* 668 Гкал \* 0,54 + 2123,78 руб./Гкал \* 668 Гкал \* 0,46 /1000

После проведенного анализа по разделу неподконтрольные расходы, общий экономически обоснованный уровень затрат по двум концессиям на 2024 год, составил 15 296 тыс. руб.

Расчёт неподконтрольных расходов ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2024 год представлен в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт неподконтрольных расходов ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2024 год

| № пп | Стать расходов | Ед. изм. | НР на 2024 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1. | Неподконтрольные расходы (НР) | *тыс. руб.* | 15 289 | 15 130 | 159 |
| 1.1 | Аренда | *тыс. руб.* | 590 | 553 | 37 |
| 1.2 | Амортизация | *тыс. руб.* | 5 957 | 5 943 | 14 |
| 1.3 | Расходы на обязательное страхование | *тыс. руб.* | 7 | 7 | 0 |
| 1.4 | Налоги | *тыс. руб.* | 4 683 | 4 678 | 5 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | *тыс. руб.* | 2 709 | 2 606 | 103 |
| 1.6 | Плата за услуги по передаче тепловой энергии | *тыс. руб.* | 1 343 | 1 343 | 0 |

После проведенного анализа статей затрат, плановые расходы (себестоимость (РО)) на производство тепловой энергии на 2024 год по двум концессиям составили 376 684 тыс. руб. = 145 793 (ЭР) + 215 602 (ОР) + 15 289 (НР).

Плановые расходы (себестоимость (РО)) для производства тепловой энергии ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на 2024 год по двум концессиям представлены в таблице 15.

Таблица 15

Плановые расходы (себестоимость (РО)) ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2024 год

| № пп | Стать расходов | Ед. изм. | НР на 2024 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1. | Себестоимость (РО) | *тыс. руб.* | 376 684 | 329 972 | 46 712 |
| 1.1 | Энергетические ресурсы (ЭР) | *тыс. руб.* | 145 793 | 129 518 | 16 275 |
| 1.2 | Операционные расходы (ОР) | *тыс. руб.* | 215 602 | 185 324 | 30 278 |
| 1.3 | Неподконтрольные расходы (НР) | *тыс. руб.* | 15 289 | 15 130 | 159 |

**Прибыль**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. (пункт 74 Основ ценообразования).

Нормативный уровень прибыли на 2024 год принят на уровне процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 11,25 %. Нормативный уровень прибыли на 2024 год принимается в сумме 37 122 тыс. руб. = 329 974 тыс. руб. \* 11,25 %.

Нормативный уровень прибыли по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО на 2024 год, составляет 0 %.

Общая сумма расходов по нормативному уровню прибыли, включаемых в НВВ на 2024 год, составит 37 122 тыс. руб. = 37 122 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 0 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Предпринимательская прибыль**

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в   
подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования от 22.10.2012 № 1075, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли 5 % от расходов, без учета расходов на топливо, в размере:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 12 280 тыс. руб. = ((329 974 тыс. руб. (РО) – 83 035 тыс. руб. (топливо) – 1 343 тыс. руб. (услуги по передаче ТЭ)) \* 5 %) тыс. руб.,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 1 796 тыс. руб. = ((46 712 тыс. руб. (РО) – 10 782 тыс. руб. (топливо)) \* 5 %) тыс. руб.

Общая предпринимательская прибыль, включаемая в НВВ на 2024 год, составит 14 076 тыс. руб. = 12 280 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 1 796 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2022 год**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей:

**Операционные расходы**

Операционные расходы за 2022 год на производство тепловой энергии рассчитаны экспертами по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2022 года = 161 154 тыс. руб. (базовый уровень операционных расходов 2021 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,138 × (1 + 0,75×0) =   
181 559 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний). Затраты принимаются в доле относящихся к узлу Тайгинский городской округ.

Арендная плата принята по факту 2022 года на основании аналитического отчета по счету 20.26 Генерация и транспортировка тепловой энергии, субконто «Аренда земли» за 2022 год и аналитический отчет по счету 20.26 Генерация и транспортировка тепловой энергии, субконто «Аренда имущества КУМИ» за 2022 год, и составила 548 тыс. руб.

В обоснование расходов по амортизации собственного имущества   
ОАО «СКЭК» экспертами проанализированы ведомости износа основных средств по счету 26.01, 25,01, 20.26. Затраты приняты в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на максимальный срок полезного использования, в доле общехозяйственных (2,026%) и общепроизводственных расходов (69,40%), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 31.12.2020 № 320, расходы принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 1 030 тыс. руб.;

Расходы на обязательное страхование (ОСАГО) на 2022 год приняты, согласно предоставленным документам, в доле общехозяйственных (2,026%) и общепроизводственных расходов (69,40%), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 31.12.2020 № 320 и составили 9 тыс. руб.

Плата за выбросы принята согласно декларации за 2022 год в пределах ПДВ, в размере 28 тыс. руб.;

Налог на имущество ОАО «СКЭК» принят согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Налог на имущество» с собственного имущества ОАО «СКЭК» 37 тыс. руб. и с имущества переданного в концессию 5 124 тыс. руб., с вновь введенного имущества 26 тыс. руб., всего на сумму 15 518 тыс. руб.;

Земельный налог принят экспертами согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Земельный налог» 32 тыс. руб.;

Транспортный налог принят экспертами согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Транспортный налог» 41 тыс. руб.;

Отчисления на социальные нужды принимаются на уровне фактических отчислений за 2022 год, в сумме 3 050 тыс. руб.;

Плата за услуги по передаче тепловой энергии составила 284 тыс. руб.

Фактические экономически обоснованные неподконтрольные расходы в 2022 году составили 10 209 тыс. руб., что на 2 342 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифов на тепловую энергию на 2022 год.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 16.

Таблица 16

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | утверждено на 2022 год | факт  ОАО "СКЭК"  2022 год | факт экспертов  2022 год | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-2 | 6=4/2 |
|  | Неподконтрольные расходы | 12 551 | 10 525 | 10 209 | -2 342 | -18,66% |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.2 | Арендная плата | 537 | 548 | 548 | 11 | 2,05% |
| 1.3 | Амортизация | 1 493 | 1 147 | 1 030 | -463 | -31,01% |
| 1.4 | Расходы на обязательное страхование | 12 | 9 | 9 | -3 | -25,00% |
| 1.5 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 5 006 | 5 487 | 5 288 | 282 | 5,63% |
| 1.5.1 | плата за выбросы загрязняющих веществ | 0 | 29 | 28 | 28 |  |
| 1.5.2 | земельный налог | 19 | 32 | 32 | 13 | 68,42% |
| 1.5.3 | транспортный налог | 41 | 41 | 41 | 0 | 0,00% |
| 1.5.4 | налог на имущество | 4 946 | 5 187 | 5 187 | 241 | 4,87% |
| 1.6 | Отчисления на социальные нужды | 2 350 | 3 050 | 3 050 | 700 | 29,79% |
| 1.7 | Резерв по сомнительным долгам | 3 153 |  |  | -3 153 | -100,00% |
| 1.8 | Плата за услуги по передаче тепловой энергии | 0 | 284 | 284 | 284 | 100,00% |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов**

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия за 2022 г.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2022 год – 185,26 кг у.т./Гкал,

- фактический нормативный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022 году - 135 985 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение) - 2 446,58 руб./т. у.т. = 75 626 тыс. руб. (факт расходы на уголь и доставку ОАО «СКЭК» за 2022) / 30 910,98 т.у.т.

30 910,98 т.у.т. = 166 852 Гкал (отпуск ТЭ в сеть по расчету ОАО «СКЭК» за 2022) / 185,26 кг у.т./Гкал

Расходы на топливо, принимаются экспертами в сумме 61 636 тыс. руб. = 185,26 кг у.т./Гкал \* 135 985 Гкал \* 2 446,58 руб./т. у.т. / 1000.

Расходы на покупную электрическую энергию приняты, согласно фактическому объему отпуска тепловой энергии и принимаемому удельному расходу электрической энергии на 1 Гкал в 2022 году, в количестве 6 192 тыс. кВт = 135 985 Гкал \* 51,20 кВт/Гкал и её средневзвешенной стоимости 4,880 руб./кВт/ч., в сумме 30 215 тыс. руб.

Расходы на холодную воду приняты, согласно фактическому объему отпуска тепловой энергии и принимаемому удельному расходу воды на 1 Гкал в 2022 году в количестве 88,28 тыс. м³ = 135 985 Гкал \* 0,73 м³/Гкал. Цена холодной воды принята по постановлению РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 538 (в редакции от 14.12.2021 № 704, от 25.11.2022 № 612), в размере 61,88 руб.м³.

Расходы на водоотведение приняты, согласно фактическому объему стоков в количестве 37,94 тыс. м³. Цена водоотведения принята по постановлению РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 538 (в редакции от 14.12.2021 № 704, от 25.11.2022 № 612), в размере 43,50 руб.м³.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2022 году составили   
108 788 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 17.

Таблица 17

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии в 2022 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расхода | утверждено на 2022 год | факт  ОАО "СКЭК"  2022 год | факт экспертов  2022 год | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-2 | 6=4/2 |
| 1 | Энергетические ресурсы | 118 167 | 119 010 | 98 964 | -19 203 | -16,25% |
| 1.1 | Расходы на топливо | 75 072 | 75 626 | 61 636 | -13 436 | -17,90% |
| 1.2 | Расходы на электрическую энергию | 34 219 | 33 713 | 30 215 | -4 004 | -11,70% |
| 1.3 | Расходы на холодную воду | 6 410 | 8 021 | 5 463 | -947 | -14,77% |
| 1.4 | Расходы на водоотведение | 2 466 | 1 650 | 1 650 | -816 | -33,09% |

**Расходы из прибыли**

Нормативный уровень прибыли на 2022 год составляет 24 075 тыс. руб. в соответствии с установленным в концессионном соглашении процентом прибыли на 2022 год, в размере 8,01 % (300 556 тыс. руб. \* 8,01%)

**Расчетная предпринимательская прибыль**

Расчетная предпринимательская прибыль, регулируемой организации принята на уровне плановых значений при расчете НВВ на 2022 год, в размере   
11 102 тыс. руб.

**Фактическая необходимая валовая выручка**

Фактическая экономически обоснованная необходимая валовая выручка за 2022 год составила 335 733 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок   
335 733 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки по факту 2022 года постатейно отражен в таблице 18.

Таблица 18

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии

по факту 2022 года

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | утверждено на 2022 год | Факт  ОАО "СКЭК"  2022 год | Факт  эксперт  2022 год | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-2 | 6=4/2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 166 403 | 174 172 | 181 559 | 15 156 | 9,11% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 551 | 10 525 | 10 209 | -2 342 | -18,66% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 128 033 | 128 875 | 108 788 | -19 245 | -15,03% |
| 4 | Прибыль | 24 590 | 25 101 | 24 075 | -515 | -2,09% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 11 102 | 11 404 | 11 102 | 0 | 0,00% |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ) |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -3 165 | 0 | 0 | 3 165 | -100,00% |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 339 514 | 350 077 | 335 733 | -3 781 | -1,11% |
| 9 | НВВ на потребительский рынок | 339 514 | 350 077 | 335 733 | -3 781 | -1,11% |

**Фактическая товарная выручка за 2022 год**

Фактическая товарная выручка предприятия за 2022 год составила   
288 787 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Тайгинский городской округ на 2022 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940:

- с 01.01.2022 – 2 294,80 руб./Гкал,

- с 01.07.2022 – 2 400,07 руб./Гкал,

- с 01.12.2022 – 2 784,00 руб./Гкал (в редакции от 28.11.2022 № 853).

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО Тайгинский городской округ за 2022 год представлен в таблице 19.

Таблица 19

Расчёт товарной выручки за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | ∆ НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| с 01.01.2022 | 64 808 | 2 294,80 | 148 721 |  |  |
| с 01.07.2022 | 42 122 | 2 400,07 | 101 095 |  |  |
| с 01.12.2022 | 13 998 | 2 784,00 | 38 972 |  |  |
| Итого за год | 120 928 |  | 288 787 | 335 733 | 46 945 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки за 2022 год, по итогу анализа деятельности предприятия ∆ НВВ 2022 по тепловой энергии составила 46 945 тыс. руб. = 335 733 тыс. руб. – 288 787 тыс. руб. (в ценах 2022 года).

∆ НВВ 2022, подлежащая включению в НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний, в ценах 2024 года составил 53 244 тыс. руб., с учетом применения ИПЦ, опубликованных на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023.

53 244 тыс. руб. = 46 945 тыс. руб. × 1,058 (ИПЦ 2023/2022) × 1,072 (ИПЦ 2024/2023)

Эксперты предлагают дельту НВВ 2022, в размере 53 244 тыс. руб.   
(в ценах 2024 года) учесть при расчете НВВ на 2024 год в полном объеме.

**Расчет величины НВВ и установления уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2024 г**

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на компенсацию потерь принимается в размере 321 461 тыс. руб.

При расчете НВВ на компенсацию потерь баланс отпуска тепловой энергии принимался по Центральной котельной, исходя из подключенного к тепловой системе передатчика тепловой энергии ООО «СЭР». Сводный баланс тепловой энергии на компенсацию потерь представлен в таблице 20.

Таблица 20

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
г. Тайга на компенсацию потерь на 2024 год

Тыс. Гкал

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 140,475 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 135,235 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 120,353 |
| 3.1 | 1 полугодие | 64,509 |
| 3.2 | 2 полугодие | 55,844 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 112,064 |
| 4.1 | - в том числе потери ООО «СЭР» | 0,215 |
| 5 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0 |
| 6 | Потери на собственные нужды котельной | 5,240 |
| 7 | Потери в тепловых сетях | 14,882 |

Расходы на топливо принимаются в размере 75 833 тыс. руб. Расчет стоимости угля по Центральной котельной на отпуск в сеть для компенсации потерь представлен в таблице 21.

Таблица 21

Расходы на топливо ОАО «СКЭК» г. Тайга для компенсации потерь на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отпуск ТЭ в сеть, Гкал | норматив расхода топлива | Тепловой эквивалент | Расход натурального топлива, т | цена угля, руб./т | цена доставки, руб./т | ППЖТ, руб./т | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4=1\*2/3/1000 | 5 | 6 | 7 | 8=4\*5+4\*6+4\*7 |
| 135 235 | 183,93 | 0,786 | 31 658 | 1 509,93 | 807,00 | 74,44 | 75 833 |

Расходы на покупную электрическую энергию приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2022 году, в размере 56,12 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 20 515 тыс. руб. = 36 554 тыс. руб. \* 56,12 %.

Расходы на холодную воду приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2022 году, в размере 98,06 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 7 268 тыс. руб. = 7 412 тыс. руб. \* 98,06 %.

Расходы на водоотведение приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившихся в 2022 году, в размере 100,0 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 2 851 тыс. руб. = 2 851 тыс. руб. \* 100,0 %.

Операционные расходы приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившихся в 2022 году, в размере 85,57 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 158 581 тыс. руб. = 185 324 тыс. руб. \* 85,57 %.

Неподконтрольные расходы приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившихся в 2022 году, в размере 85,57 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 12 948 тыс. руб. = 15 132 тыс. руб. \* 85,57 %.

Нормативный уровень прибыли на 2024 год составляет 31 275 тыс. руб. в соответствии с установленным в концессионном соглашении процентом прибыли на 2024 год, в размере 11,25 % (277 997 тыс. руб. \* 11,25 %).

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемая в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования от 22.10.2012 № 1075, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Сумма предпринимательской прибыли принимается 5 % от расходов, без учета расходов на топливо, в размере 10 108 тыс. руб. = ((277 997 тыс. руб. (РО) – 75 833 тыс. руб. (топливо)) \* 5 %).

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на компенсацию потерь принимается в размере 319 380 тыс. руб. Свод расходов НВВ для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2024 год представлен в таблице 22.

Таблица 22

Расчёт необходимой валовой выручки для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2024 год

| №  п/п | Показатели | НВВ на 2024 год, тыс. руб. |
| --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 158 581 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 948 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 106 468 |
| 4 | Прибыль | 31 275 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 10 108 |
| 6 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 319 380 |

**Тарифы ОАО «СКЭК»** **на потребительском рынке Тайгинского городского округа на тепловую энергию поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2024 год**

Расчет тарифов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2024 год представлен в таблице 23.

Таблица 23

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на потребительском рынке Тайгинского городского округа

на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2024 | 163 888 | 64,51 | 2 540,53 | \* - 8,42% |
| с 01.07.2024 | 155 492 | 55,84 | 2 784,42 | 9,60% |
| 2024 год | 319 380 | 120,35 | 2 653,69 | - 4,34% |

\* - тариф с 01.01.2023 для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 28.12.2021 № 940 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021 - 2030 годов» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 853).

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения** **Тайгинский городской округ на 2024 год**

Общая необходимая валовая выручка, на общий отпуск тепловой энергии на потребительском рынке (136,141 тыс. Гкал), составит 481 134 тыс. руб. (таблица 24).

Таблица 24

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | НВВ  на 2024 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 2.1 | 2.2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 215 602 | 185 324 | 30 278 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 289 | 15 130 | 159 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 145 793 | 129 518 | 16 275 |
| 4 | Прибыль | 37 122 | 37 122 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 14 076 | 12 280 | 1 796 |
| 6 | (∆ НВВ) 2022 | 53 244 | 53 244 | 0 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 481 126 | 432 618 | 48 508 |

При применении корректировки (-71 784), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» сумма НВВ на потребительский рынок (в воде) на 2024 год составит 409 342 тыс. руб., рост тарифа на тепловую энергию с 21.12.2024, по отношению к действующему с 01.07.2024 (постановление РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (ред. от 14.12.2023 № 560) составит 5,00 %.

В случае отсутствия корректировки (-71 784 тыс. руб.) рост тарифа на тепловую энергию с 21.12.2024, составит 132,4 %.

Эксперт предлагает принять общую необходимую валовую выручку на 2024 год на потребительский рынок в размере 409 342 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии принимаемой для расчета тарифов на 2024 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии в воде  
на 2024 год

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | утверждено  на 2024 год  пост РЭК от 14.12.2023 № 560 | НВВ  на 2024 год | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024  № 2024/ТГО | изменение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 | 4 = 3-2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 185 324 | 215 602 | 185 324 | 30 278 | 30 278 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 132 | 15 289 | 15 130 | 159 | 157 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 126 996 | 145 793 | 129 518 | 16 275 | 18 797 |
| 4 | Прибыль | 36 838 | 37 122 | 37 122 | 0 | 284 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 12 297 | 14 077 | 12 280 | 1 797 | 1 780 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (∆ НВВ 2022) | 53 244 | 53 244 | 53 244 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -70 168 | -71 784 | -71 784 | 0 | -1 616 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 359 663 | 409 342 | 360 834 | 48 508 | 49 679 |

Необходимая валовая выручка, конечным потребителям из тепловой сети (135,926 тыс. Гкал = 136,141 тыс. Гкал – 0,215 тыс. Гкал), составит 408 771 тыс. руб. = 409 342 тыс. руб. – 571 тыс. руб. (0,115 Гкал \* 2 540,53 руб. Гкал + 0,100 Гкал \* 2 784,42 руб. Гкал, НВВ от реализации ООО «СЭР»).

В виду того, что предприятие реализует тепловую энергию в воде и в паре, экспертами распределена необходимая валовая выручка на НВВ в воде и НВВ в паре. Расчет представлен в таблице 26.

Таблица 26

Распределение необходимой валовой выручки на 2024 год по видам реализации на потребительском рынке (вода, пар)

| Показатели | Ед. изм. | НВВ  на 2024 год | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| НВВ на 2024 год | *тыс. руб.* | 409 342 | 360 826 | 48 508 |
| НВВ (вода), в том числе: | *тыс. руб.* | 384 589 | 336 073 | 48 508 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 196 501 | 170 960 | 25 540 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 132 512 | 116 567 | 15 945 |
| с декабря | *тыс. руб.* | 55 576 | 48 554 | 7 023 |
| НВВ (пар), в том числе: | *тыс. руб.* | 24 183 | 24 183 | 0 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 13 336 | 13 336 | 0 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 7 254 | 7 254 | 0 |
| с декабря | *тыс. руб.* | 3 593 | 3 593 | 0 |
| НВВ (передача), в том числе: | *тыс. руб.* | 571 | 571 | 0 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 293 | 293 | 0 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 278 | 278 | 0 |

**Расчет тарифов на тепловую энергию реализуемую в воде ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2024 год**

На основании общей необходимой валовой выручки потребительский рынок по двум концессиям на 2024 год в размере 384 589 тыс. руб., экспертом рассчитаны тарифы на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» в воде на потребительском рынке Тайгинского городского округа, после объединения НВВ двух концессий, данные сведены в таблице 27.

Таблица 27

Расчет тарифов ОАО «СКЭК» в воде на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2024 | 196 501 | 68,278 | 2 871,78 |  |
| с 01.07.2024 | 132 512 | 42,012 | 3 148,64 |  |
| с 21.12.2024 | 55 576 | 17,347 | 3 203,81 | \* 5,00% |
| 2024 год | 384 589 | 127,637 | 3 007,31 |  |

\* - тариф с 01.07.2024 для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 28.12.2021 № 940 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021 - 2030 годов» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 560).

**Тарифы на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения**

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федеральный закона от 07.12.2011   
№ 416-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Значение компонента на холодную воду на 2024 год принято экспертами согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 611 (в редакции от 30.11.2023 № 471) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)», на уровне:

- с 21.12.2024 - 85,84 руб./ м³.

Значение компонента на тепловую энергию на 2024 год принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ОАО «СКЭК», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на уровне:

- с 21.12.2024 – 3 201,81 руб./Гкал (без НДС).

Тарифы ОАО «СКЭК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на отражены в таблице 28.

Таблица 28

**Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа,**

**на период с 21.12.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) |
| ОАО «СКЭК» | с 01.07.2024 | 85,84 | 103,01 | 3 051,26 | 3 661,51 |
| с 21.12.2024 | 85,84 | 103,01 | 3 203,81 | 3 844,57 |
| % изменения | 0,00% |  | 5,00% |  |

[**Расчет необходимой валовой выручки и расчет тарифов на теплоноситель на 2024 год**](#_Toc51570925)

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190 - ФЗ «О теплоснабжении», тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента   
на тепловую энергию.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону.

Объем теплоносителя на 2024 год принят на уровне предложений предприятия 14 856 м³.

Структура планового объема отпуска теплоносителя, принятая в расчет, отражена в таблице 29.

Таблица 29

Баланс теплоносителя на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | Предложения экспертов на 2024 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель на потребительском рынке, в т.ч. | м³ | 14 856 | 7 428 | 7 428 |
| - жилищные организации | м³ | 10 529 | 5 264,5 | 5 264,5 |
| - бюджетные организации | м³ | 3 245 | 1 622,5 | 1 622,5 |
| - прочие потребители | м³ | 1 082 | 541 | 541 |

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**Стоимость исходной воды**

Холодная вода, для реализации услуги горячего водоснабжения, приобретается предприятием от ООО «ТВКХ» по договору № 6-24-23 от 01.09.2023. В связи с тем, что дополнительной очистки и умягчения сырой воды не производится, экспертом предлагается принять тарифы на теплоноситель на 2024 год, равным стоимости покупки холодной воды от ООО «ТВКХ», согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса № 611   
от 25.11.2022 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)», с 21.12.2024 в размере - 85,84 руб./ м³.

**Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» с 21.12.2024 по 31.12.2024**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на холодную воду.

Значение компонента на тепловую энергию на 2024 год принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ОАО «СКЭК», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на уровне:

- с 21.12.2024 – 3 201,81 руб./Гкал (без НДС).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения с 21.12.2024 по 31.12.2024   
для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9, представленные в таблице 30.

Таблица 30

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа по узлу теплоснабжения - котельные № 2, 3, 4, 7, 8, 9, на период 21.12.2024 по 31.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 01.07.2024 | 376,27 | 372,25 | 394,36 | 378,29 | 313,56 | 310,21 | 328,63 | 315,24 | 85,84 | 4 186,08 \* | х | х |
| 21.12.2024 | 312,16 | 309,07 | 325,99 | 313,69 | 260,13 | 257,56 | 271,66 | 261,41 | 85,84 | 3 203,81 | х | х |
| *% изменения* | -17,04% | -16,97% | -17,34% | -17,08% | -17,04% | -16,97% | -17,34% | -17,08% | 0,00% | -23,47% |  |  |

\* - тариф на тепловую энергию ОАО «СКЭК», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 630 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа по узлу теплоснабжения - котельные № 2, 3, 4, 7, 8, 9, котельная «Лесхоз», на период 2024 - 2026 годы».

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию за 2023 год по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей:

**Операционные расходы по факту за 2023 год по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО**

Операционные расходы по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО за 2023 год на производство и реализацию тепловой энергии рассчитаны экспертами по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Расчетные операционные расходы 2023 года = 161 154 тыс. руб. (базовый уровень операционных расходов 2021 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,138 × (1 + 0,75×0) × (1 – 1%÷100%) × 1,059 × (1 + 0,75×0) = 190 348 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы по факту за 2023 год по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО**

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний). Затраты принимаются в доле относящихся к узлу Тайгинский городской округ.

Арендная плата принята по факту 2023 года на основании аналитического отчета по счету 20.26 Генерация и транспортировка тепловой энергии, субконто «Аренда земли» за 2023 год и аналитический отчет по счету 20.26 Генерация и транспортировка тепловой энергии, субконто «Аренда имущества КУМИ» за 2022 год, и составила 161 тыс. руб.

В обоснование расходов по амортизации собственного имущества   
ОАО «СКЭК» экспертами проанализированы ведомости износа основных средств по счету 26.01, 25,01, 20.26. Затраты приняты в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на максимальный срок полезного использования, в доле общехозяйственных (2,026%) и общепроизводственных расходов (69,40%), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 31.12.2020 № 320, расходы принимаются на экономически обоснованном уровне, в размере 2 017 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование (ОСАГО) на 2023 год приняты, согласно предоставленным документам, в доле общехозяйственных (2,026%) и общепроизводственных расходов (69,40%), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 31.12.2020 № 320 и составили 5 тыс. руб.

Плата за выбросы принята согласно декларации за 2023 год в пределах ПДВ, в размере 30 тыс. руб.

Земельный налог принят экспертами согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Земельный налог» 10 тыс. руб.

Транспортный налог принят согласно распределению транспортных средств и доли общехозяйственных расходов ОАО «СКЭК», в доле 2,026 % (3 859 руб.) и общепроизводственных расходов абонентского отдела ОАО «СКЭК», в г. Тайга 100 % (438 руб.), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику», от 30.06.2023 № 166/14, общая сумма составила 5 тыс. руб.

Налог на имущество ОАО «СКЭК» принят согласно аналитическому счету 26.01 субконто «Налог на имущество» с собственного имущества ОАО «СКЭК» 23 тыс. руб., с имущества переданного в концессию 4 522 тыс. руб., с вновь введенного имущества 242 тыс. руб., всего на сумму 4 787 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды принимаются на уровне фактических отчислений за 2023 год, в сумме 3 056 тыс. руб.

Плата за услуги по передаче тепловой энергии составила 1 555 тыс. руб.

Расходы по осуществлению кадастрового учета приняты на основании фактических понесенных в 2023 году, в сумме 92 тыс. руб., подтвержденных бухгалтерской отчетностью.

Фактические экономически обоснованные неподконтрольные расходы в 2023 году составили 11 718 тыс. руб., что на 34 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 31.

Таблица 31

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год

по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

| №  п/п | Наименование расхода | утверждено на 2023 год тыс. руб. | факт  ОАО "СКЭК"  2023 год тыс. руб. | факт экспертов  2023 год тыс. руб. | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-2 | 6=4/2 |
| 1 | Неподконтрольные расходы | 11 752 | 11 782 | 11 718 | -34 | -0,29% |
| 1.1 | Арендная плата | 553 | 161 | 161 | -392 | -70,87% |
| 1.2 | Амортизация | 2 969 | 2 059 | 2 017 | -952 | -32,06% |
| 1.3 | Расходы на обязательное страхование | 10 | 5 | 5 | -5 | -50,00% |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 4 475 | 4 855 | 4 831 | 356 | 7,96% |
| 1.4.1 | плата за выбросы загрязняющих веществ | 46 | 30 | 30 | -16 | -33,93% |
| 1.4.2 | земельный налог | 22 | 10 | 10 | -12 | -55,57% |
| 1.4.3 | транспортный налог | 42 | 28 | 4 | -38 | -90,36% |
| 1.4.4 | налог на имущество | 4 365 | 4 786 | 4 787 | 422 | 9,67% |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 466 | 3 056 | 3 056 | 590 | 23,93% |
| 1.6 | Расходы по осуществлению гос. кадастрового учета | 0 | 92 | 92 | 92 | -100,00% |
| 1.7 | Плата за услуги по передаче тепловой энергии | 1 279 | 1 555 | 1 555 | 276 | 21,58% |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО**

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия за 2023 г.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k – расчетный средний удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 185,14 кг у.т./Гкал, в том числе на угле марки «ДР 0-200» - 185,01 кг у.т./Гкал, на угле марки «3БОМ» - 217,00 кг у.т./Гкал (таблица 32).

Таблица 32

Расчет среднего удельного расхода топлива по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Название котельной | Групповой норматив расхода топлива | Отпуск ТЭ в сеть | Расход условного топлива |
| кг.у.т/Гкал | Гкал | т.у.т/Гкал |
| 1 | Центральная котельная (ДР) | 183,93 | 133 174 | 24 495 |
| 2 | Котельная р. Кузель (ДР) | 295,04 | 388 | 115 |
| 3 | Котельная ул. Трудовые резервы, 18 (ДР) | 241,15 | 425 | 102 |
| 4 | Котельная п. Кедровый (3БОМ) | 217,00 | 464 | 101 |
| 5 | Котельная ул. Рабочая (3БОМ) | 217,00 | 54 | 12 |
| 6 | Котельная ул. Почтовая (ДР) | 249,16 | 1 208 | 301 |
| 7 | Котельная БМК (3БОМ) | 217,00 | 37 | 8 |
| 8 | ИТОГО | 185,14 | 135 751 | 25 133 |
| 8.1 | (ДР 0-200) | 185,01 | 135 196 | 25 013 |
| 8.2 | (3БОМ) | 217,00 | 555 | 120 |

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году - 135 751 Гкал, в том числе на угле марки «ДР 0-200» - 135 196 Гкал, на угле марки «3БОМ» - 555 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение):

на угле марки «ДР 0-200» - 2 824,86 руб./т.у.т. = 2 219,53 тыс. руб. (фактическая цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. за 2023) / 0,786 (тепловой эквивалент). Ввиду того, что предприятием не представлена фактическая качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля по сертификатам качества поставщика, экспертом принимается низшая теплота сгорания на уровне 5500 ккал/кг. Данные о качественных характеристиках продаваемых марок угля приняты экспертом из открытых источников информации размещённых на официальном сайте АО ХК «СДС-Уголь» (https://sds-ugol.ru). 0,786 = 5500 ккал/кг / 7000 ккал/кг (7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива),

на угле марки «3БОМ» - 8 014,56 руб./т.у.т. = 5 610,19 (фактическая цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. за 2023) \* 0,700 (тепловой эквивалент). Ввиду того, что предприятием не представлена фактическая качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля по сертификатам качества поставщика, экспертом принимается низшая теплота сгорания на уровне 4900 ккал/кг = (4800+5000)/2. Данные о качественных характеристиках продаваемых марок угля приняты экспертом из открытых источников информации размещённых на официальном сайте поставщика ООО «Сибуголь». 0,700 = 4900 ккал/кг / 7000 ккал/кг (7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива),

Расходы на топливо по факту 2023 года, принимаются экспертом в сумме 71 620 тыс. руб. Расчет представлен в таблице 33.

Таблица 33

Расчет расходов на топливо по факту 2023 года ОАО «СКЭК»

по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Марка угля | Стоимость натурального топлива, тыс. руб. | Расход натурального топлива, т | Цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. | Тепловой эквивалент | Цена условного топлива с учетом доставки, руб/т. | Удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов, кг у.т./Гкал | Нормативный отпуск ТЭ в сеть, тыс. Гкал | Расход условного топлива, т | Расходы на топливо, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 = 2 / 3 | 5 | 6 = 4 / 5 | 7 | 8 | 9 = 7 \* 8 | 10 = 6 \* 9 |
| (ДР 0-200) | 89 402 | 40 280 | 2 219,53 | 0,786 | 2 824,86 | 185,01 | 135,196 | 25 013 | 70 658 |
| (3БОМ) | 966 | 172 | 5 610,19 | 0,700 | 8 014,56 | 217,00 | 0,555 | 120 | 962 |
|  | 90 368 | 40 452 | 2 234 |  |  |  | 135,751 | 25 133 | 71 620 |

Расходы на покупную электрическую энергию по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО приняты, согласно фактическому объему отпуска тепловой энергии на потребительский рынок и принимаемому удельному расходу электрической энергии на 1 Гкал в 2023 году, в количестве 6 180 тыс. кВт = 120 694 Гкал \* 51,20 кВт/Гкал и её средневзвешенной стоимости 5,441 руб./кВт/ч., в сумме 33 625 тыс. руб.

Расходы на холодную воду приняты, согласно фактическому объему отпуска тепловой энергии на потребительский рынок и принимаемому удельному расходу воды на 1 Гкал в 2023 году в количестве 88,11 тыс. м³ = 120 694 Гкал \* 0,73 м³/Гкал. Среднегодовая цена холодной воды принята по постановлению РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 538, в размере 78,32 руб.м³. Расходы на холодную воду составили 6 901 тыс. руб. = 88,11 тыс. м³ \* 78,32 руб.м³ / 1000.

Расходы на водоотведение приняты, согласно фактическому объему стоков в количестве 44,86 тыс. м³. Среднегодовая цена водоотведения принята по постановлению РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 538, в размере 56,05 руб.м³. Расходы составили 2 514 тыс. руб.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили   
114 660 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 34.

Таблица 34

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии в 2023 году по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расхода | Ед. изм. | утверждено на 2023 год | факт  ОАО "СКЭК"  2023 год | факт экспертов  2023 год | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=5-3 | 7=5/3 |
| 1 | Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | *тыс. Гкал* | 129,375 | 120,694 | 120,694 | -8,681 | -6,71% |
| 2 | Энергетические ресурсы | *тыс. руб.* | 122 291 | 136 394 | 114 660 | -7 631 | -6,24% |
| 2.1 | Расходы на топливо тыс. руб. | *тыс. руб.* | 78 122 | 90 368 | 71 620 | -6 502 | -8,32% |
| 2.2 | Расходы на электрическую энергию | *тыс. руб.* | 34 052 | 36 612 | 33 625 | -427 | -1,25% |
| 2.3 | Расходы на холодную воду | *тыс. руб.* | 7 397 | 6 901 | 6 901 | -496 | -6,71% |
| 2.4 | Расходы на водоотведение | *тыс. руб.* | 2 720 | 2 514 | 2 514 | -206 | -7,57% |

После проведенного анализа статей затрат по факту 2023 года по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, фактические скорректированные расходы (себестоимость (РО)) на производство тепловой энергии на 2023 год составит 316 726 тыс. руб. = 114 660 (ЭР) + 190 348 (ОР) + 11 718 (НР).

**Расходы из прибыли**

Нормативный уровень прибыли на 2023 год составляет 25 750 тыс. руб. в соответствии с установленным в концессионном соглашении процентом прибыли на 2023 год, в размере 8,13 % (316 726 тыс. руб. \* 8,13%).

**Расчетная предпринимательская прибыль**

Расчетная предпринимательская прибыль, регулируемой организации принята на уровне плановых значений при расчете НВВ на 2023 год, в размере   
11 463 тыс. руб.

**Корректировка НВВ**

Корректировка НВВ принимается на уровне подтвержденной, учтенной в плане на 2023 год, в сумме 14 956 тыс. руб., в том числе: ∆ КИП (2021 г.), в размере 8 316 тыс. руб. и ∆Рез (2021 г.) в размере 6 640 тыс. руб.

**Фактическая необходимая валовая выручка по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО за 2023 год**

Фактическая экономически обоснованная необходимая валовая выручка за 2023 год составила 344 067 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки по факту 2023 года по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО постатейно отражен в таблице 35.

Таблица 35

Расчёт необходимой валовой выручки ОАО «СКЭК» на производство тепловой энергии по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО по факту 2023 года

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | утверждено на 2023 год | Факт  ОАО "СКЭК"  2023 год | Факт  эксперт  2023 год | отклонения тыс. руб. | динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-3 | 6=4/3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 174 623 | 167 387 | 190 348 | 22 961 | 13,72% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 752 | 11 782 | 11 718 | -64 | -0,54% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 122 291 | 136 394 | 114 660 | -21 734 | -15,93% |
| 4 | Прибыль | 25 095 | 27 522 | 25 750 | -1 772 | -6,44% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 11 463 | 11 463 | 11 463 | 0 | 0,00% |
| 6 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы  (∆ КИП) | 8 316 | 0 | 8 316 | 0 | 0,00% |
| 7 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез) | 6 640 | 0 | 6 640 | 0 | 0,00% |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ) | 360 180 | 354 548 | 368 895 | 14 347 | 4,05% |

**Фактическая товарная выручка по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО за 2023 год**

Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила   
336 608 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (в редакции от 28.11.2022 № 853),

с 01.01.2023 – 2 774,11 руб./Гкал, для теплосетевых организаций, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (тариф с коллектора),

с 01.01.2023 – 2 784,00 руб./Гкал, на потребительском рынке для конечных потребителей.

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО за 2023 год представлен в таблице 36.

Таблица 36

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Отпуск тепловой энергии | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (3 × 4)/1000 | скорректированная НВВ 2023 год,  тыс. руб. | ∆ НВВ (2023 г), тыс. руб.  (6– 5) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| с 01.01.2023 | на потребительском рынке | 120 694 | 2 784,00 | 336 012 |  |  |
| с 01.01.2023 | с коллектора | 215 | 2 774,11 | 596 |  |  |
| 2023 год |  | 120 909 |  | 336 608 | 344 067 | 7 458 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки за 2023 год, по итогу анализа деятельности предприятия ∆ НВВ 2023 по тепловой энергии составила 32 286 тыс. руб. = 344 067 тыс. руб. – 336 608 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (∆ НВВ)**

Согласно пункту 12 Методических указаний № 760-э если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

В целях недопущения роста платы граждан за тепловую энергию, экспертом предлагается сумму ∆ НВВ 2023 не учитывать в НВВ на 2025 год. ∆ НВВ 2023 года в сумме 32 286 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующих периодах, не позднее 2027 года.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2023 год по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Согласно пункту 24 Методических указаний № 760-э расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

1) расходы на топливо;

2) расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодную воду, теплоноситель;

3) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, определяемые в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования;

4) расходы на сырье и материалы;

5) расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом;

6) оплата труда и отчисления на социальные нужды;

7) амортизация основных средств и нематериальных активов;

8) расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями;

9) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг;

10) плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

11) арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи, определяемые в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования;

12) расходы на служебные командировки;

13) расходы на обучение персонала;

14) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль;

15) другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе налоговые платежи (налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, водный налог, прочие налоги), расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

**Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023**

**Расходы на топливо**

Расходы на приобретение топлива рассчитываются по формуле 2, предусмотренной пунктом 26 Методических указаний



где:

bi,k – расчетный средний удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 185,14 кг у.т./Гкал, в том числе на угле марки «ДР 0-200» - 185,01 кг у.т./Гкал, на угле марки «3БОМ» - 217,00 кг у.т./Гкал, таблица 37.

Таблица 37

Расчет среднего удельного расхода топлива по договору аренды

№ 6-24-23 от 01.09.2023

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Название котельной | Групповой норматив расхода топлива | Отпуск ТЭ в сеть | Расход условного топлива |
| кг.у.т/Гкал | Гкал | т.у.т/Гкал |
| 1 | - котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | 223,8 | 957 | 214 |
| 2 | - котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | 226,2 | 757 | 171 |
| 3 | - котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | 225,6 | 821 | 185 |
| 4 | - котельная № 7 ул. Школьная, 7 | 228,6 | 1 032 | 236 |
| 5 | - котельная № 8 ул. Восточная, 82 | 227,5 | 529 | 120 |
| 6 | - котельная № 9 ул. Советская, 250 | 225,6 | 704 | 159 |
| 7 | - котельная «Лесхоз» пр. Пролетарский, 87 | 273,3 | 40 | 11 |
| 8 | ИТОГО | 226,58 | 4 841 | 1 097 |
| 8.1 | (ДР 0-200) | 226,58 | 4 841 | 1 097 |

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году на угле марки «ДР 0-200» – 4 841 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо, с учетом затрат на его доставку и хранение, определяется на i-й расчетный период регулирования в соответствии с приложениями 4.4 и 4.5 к Методическим указаниям, составила - 3 270,88 руб./т.у.т. = 2 569,98 тыс. руб. (фактическая цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. за 2023) / 0,786 (тепловой эквивалент). Ввиду того, что предприятием не представлена фактическая качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля по сертификатам качества поставщика, экспертом принимается низшая теплота сгорания на уровне 5500 ккал/кг. Данные о качественных характеристиках продаваемых марок угля приняты экспертом из открытых источников информации размещённых на официальном сайте АО ХК «СДС-Уголь». 0,786 = 5500 ккал/кг / 7000 ккал/кг (7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива).

Расходы на топливо ОАО «СКЭК» по факту 2023 года по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023, принимаются экспертом в сумме 3 587 тыс. руб. Расчет представлен в таблице 38.

Таблица 38

Расчет расходов на топливо по факту 2023 года ОАО «СКЭК»

по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Марка угля | Стоимость натурального топлива, тыс. руб. | Расход натурального топлива, т | Цена натурального топлива с учетом доставки, руб./т. | Тепловой эквивалент | Цена условного топлива с учетом доставки, руб/т. | Удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов, кг у.т./Гкал | Нормативный отпуск ТЭ в сеть, тыс. Гкал | Расход условного топлива, т | Расходы на топливо, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 = 2 / 3 | 5 | 6 = 4 / 5 | 7 | 8 | 9 = 7 \* 8 | 10 = 6 \* 9 |
| (ДР 0-200) | 3 963 | 1 542 | 2 569,98 | 0,786 | 3 270,88 | 185,01 | 226,58 | 1 096 | 3 587 |

**Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодную воду, теплоноситель**

В соответствии с пунктом 27 Методических указаний № 760-э расходы на приобретение энергетических ресурсов (за исключением топлива), холодной воды и теплоносителя в i-м расчетном периоде регулирования, РРi, рассчитываются по формуле 5



где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса, холодной воды, теплоносителя в i-м расчетном периоде регулирования, определяемый с учетом фактических значений объема потребления такого энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования;

ЦРi,z - стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса, холодной воды, теплоносителя в i-м расчетном периоде регулирования.

Фактический объем электрической энергии за 2023 год составил 373 тыс. кВт\*ч.

Фактическая стоимость электрической энергии за 2023 год составила 5,430 руб./кВт\*ч.

Фактические расходы на покупку эклектической энергии за 2023 год договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023 составили 2 025 тыс. руб. = 373 тыс. кВт\*ч \* 5,430 руб./кВт\*ч /1000.

Фактический объем холодной воды за 2023 год составил 4,83 тыс. м³.

Среднегодовая цена холодной воды принята по постановлению РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 538, в размере 78,32 руб.м³. Расходы на холодную воду составили 378 тыс. руб. = 4,83 тыс. м³ \* 78,32 руб.м³ / 1000.

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность**

Фактические расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, предприятием не заявлены.

**Расходы на сырье и материалы**

Расходы на сырье и материалы принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 6 тыс. руб.

**Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом**

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 13 230 тыс. руб.

**Оплата труда и отчисления на социальные нужды**

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 195 тыс. руб., в том числе 156 тыс. руб. оплата труда ОАО «СКЭК» и 39 тыс. руб. отчисления на социальные нужды (25,34%).

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов принимаются в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на максимальный срок полезного использования, в доле общехозяйственных (0,15%), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 31.12.2020 № 320, расходы принимаются на экономически обоснованном уровне, на период с сентября по декабрь 2023 год, в размере 2 тыс. руб.

**Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями**

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 6 492 тыс. руб., по договору с ООО «ТВКХ» (№ 6-25-23 от 01.09.2023).

**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг**

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 834 тыс. руб.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в сумме 3 тыс. руб. по декларации НВОС, без учета сверхлимитных выбросов.

**Арендная плата**

Расходы по арендной плате, принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 76 тыс. руб., в том числе 41 тыс. руб. по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023, 24 тыс. руб. по договору аренды земельных участков № 768 от 25.10.2023 и 11 тыс. руб. аренда имущества ОАО «СКЭК».

**Расходы на служебные командировки**

Расходы на служебные командировки принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 1 тыс. руб.

**Расходы на обучение персонала**

Расходы на обучение персонала принимаются на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 1 тыс. руб.

**Расходы на страхование**

Расходы на страхование производственных объектов, обществом не заявлены.

**Налоговые платежи (налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, водный налог, прочие налоги), расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары**

Налог на имущество ОАО «СКЭК» принят на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности, в сумме 1 тыс. руб.

После проведенного анализа, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, составили 26 836 тыс. руб.

**Внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку**

В соответствии с пунктом 25 Методических указаний, в состав тарифов включаются внереализационные расходы:

а) расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования;

б) расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей;

в) расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов;

г) другие обоснованные расходы, в том числе расходы на услуги банков, расходы на обслуживание заемных средств, определяемые органами регулирования в размере, не превышающем сумму выплаты процентов, рассчитанную исходя из ключевой ставки Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта.

В соответствии с подпунктом б) пункта 25 обществом заявлены расходы на создание нормативного запаса топлива в сумме 3 366 тыс. руб. Экспертом признаются экономически обоснованными затраты на нормативный запас топлива, на уровне документально подтверждённых на основании годовой бухгалтерской отчетности и принимаются в расчет НВВ по факту 2023 года, в сумме 3 366 тыс. руб.

После проведенного анализа, внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку ОАО «СКЭК» договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023 за 2023 год, составили 3 366 тыс. руб.

**Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023**

Фактическая экономически обоснованная необходимая валовая выручка за 2023 год составила 30 202 тыс. руб. = 26 836 тыс. руб. (расходы, связанные с производством) + 3 366 тыс. руб. (внереализационные расходы).

**Фактическая товарная выручка за 2023 год**

Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила   
9 155 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023 на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 267 «Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа по узлу теплоснабжения - котельные № 2, 3, 4, 7, 8, 9, котельная «Лесхоз» Тайгинского городского округа, на 2023 год», с 15.11.2023 – 3 717,66 руб./Гкал.

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по договору аренды производственного имущества с КУМИ Тайгинского городского округа № 6-24-23 от 01.09.2023 за 2023 год представлен в таблице 39.

Таблица 39

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» по договору аренды

№ 6-24-23 от 01.09.2023 за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | скорректированная НВВ 2023 год,  тыс. руб. | ∆ НВВ (2023 г), тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 год | 2,462 | 3 717,66 | 9 155 | 30 202 | 21 048 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки за 2023 год, до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆ Рез 2023) по тепловой энергии составила 21 048 тыс. руб. = 30 202 тыс. руб. – 9 155 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

В целях недопущения роста платы граждан за тепловую энергию, экспертом предлагается сумму ∆ Рез 2023 не учитывать в НВВ на 2025 год. ∆ НВВ 2023 года в сумме 21 048 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующих периодах, не позднее 2027 года.

**Тепловой баланс предприятия на 2025 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Котельные предприятия расположены на территории Тайгинского городского округа. Экспертами отмечается наличие актуализированной постановлением от 27.06.2024 № 483-п схемы теплоснабжения Тайгинского городского округа.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э эксперты проанализировали схему теплоснабжения на предмет наличия в ней данных о полезном отпуске тепловой энергии на 2025 год. В результате анализа определено, что полезный отпуск тепловой энергии на 2025 год по котельным предприятия имеется в полном объеме.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Экспертами предлагается принять объединённый по двум концессиям объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год согласно актуализированной схемы теплоснабжения в размере 136,712 тыс. руб. Объем полезного отпуска тепловой энергии, при расчете тарифов на 2024 год, по двум концессиям (с 21.12.2024 по 31.12.2024) принять на уровне 2025 года, в размере 136,712 тыс. руб.

Объем потерь тепловой энергии принят на уровне нормативного 16,590 тыс. Гкал, учтенного в концессионном соглашении от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 15,057 тыс. Гкал и в концессионном соглашении от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 1,533 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельных по двум концессиям, принимаются на уровне нормативного значения в размере   
5,787 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Тайга на 2025 год по концессиям представлен в таблице 40.

Таблица 40

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Тайга на 2025 год по концессиям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | КС  от 03.11.2021 № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024 № 2024/ТГО |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 159,089 | 143,078 | 16,011 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 153,302 | 137,741 | 15,561 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 136,712 | 122,684 | 14,028 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 129,275 | 115,247 | 14,028 |
| 4.1 | - жилищные организации | 80,663 | 73,127 | 7,536 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 19,461 | 15,705 | 3,756 |
| 4.3 | - прочие потребители | 29,151 | 26,415 | 2,736 |
| 4.3.1 | - в том числе потери ООО "СЭР" | 0,215 | 0,215 | 0,000 |
| 5 | Полезный отпуск на потребительский рынок в паре | 7,437 | 7,437 | 0,000 |
| 6 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 7 | Потери на собственные нужды котельной | 22,377 | 5,337 | 0,450 |
| 8 | Потери в тепловых сетях | 16,590 | 15,057 | 1,533 |

Сводный баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Тайга на 2025 год по полугодиям представлен в таблице 41.

Таблица 41

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Тайга на 2025 год по концессиям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 159,089 | 86,742 | 72,347 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 153,302 | 83,588 | 69,714 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 136,712 | 74,544 | 62,168 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 129,275 | 70,495 | 58,780 |
| 4.1 | - жилищные организации | 80,663 | 43,977 | 36,686 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 19,461 | 10,625 | 8,836 |
| 4.3 | - прочие потребители | 29,151 | 15,893 | 13,258 |
|  | - в том числе потери ООО «СЭР» | 0,215 | 0,115 | 0,100 |
| 5 | Полезный отпуск на потребительский рынок в паре | 7,437 | 4,049 | 3,388 |
| 6 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 7 | Потери, всего | 22,377 | 12,198 | 10,179 |
| 7.1 | - на собственные нужды котельной | 5,787 | 3,154 | 2,633 |
| 7.2 | - в тепловых сетях | 16,590 | 9,044 | 7,546 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 год (ЭР)**

**27.1 Расходы на топливо**

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

Объем потребления условного топлива, по каждой котельной, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя   
из норматива удельного расхода условного топлива, по каждой котельной, принятого на основании долгосрочных параметров в соответствующем периоде отраженных в концессионных соглашениях № 5/ТГО от 03.11.2021 и   
от 16.12.2024 № 2024/ТГО. Расчет расхода условного топлива на 2025 год представлен в таблице 42.

Таблица 42

Расчет расхода условного топлива ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Тайга на 2025 год

|  | Название котельной | Марка угля | Удельный расход топлива | Отпуск ТЭ в сеть | Расход условного топлива |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| кг.у.т/Гкал | Гкал | т.у.т/Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3\*4/1000 |
| 1 | Центральная котельная | ДР | 183,93 | 134 025 | 24 651 |
| 2 | Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | 3БОМ | 217,00 | 1 208 | 262 |
| 3 | Котельная р. Кузель ул. Школьная, 14а | 3БОМ | 217,00 | 381 | 83 |
| 4 | Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | ДР | 241,15 | 417 | 100 |
| 5 | Котельная д/с ул. Рабочая, 179 | 3БОМ | 217,00 | 120 | 26 |
| 6 | Котельная, п. Кедровый, 1 | 3БОМ | 217,00 | 1 331 | 289 |
| 7 | Котельная БМК, Герцена, 17 | 3БОМ | 217,00 | 259 | 56 |
| 8 | Котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | ДР | 223,80 | 3 112 | 696 |
| 9 | Котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | ДР | 226,20 | 2 451 | 554 |
| 10 | Котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | ДР | 225,60 | 2 640 | 596 |
| 11 | Котельная № 7 ул. Школьная, 7 | ДР | 228,60 | 3 329 | 761 |
| 12 | Котельная № 8 ул. Восточная, 82 | ДР | 227,50 | 1 733 | 394 |
| 13 | Котельная № 9 ул. Советская, 250 | ДР | 225,60 | 2 298 | 518 |
| 14 | ДР ВСЕГО | | 188,47 | 150 003 | 28 271 |
| ДР по КС 5/ТГО | | 184,11 | 134 442 | 24 752 |
| ДР по КС 2024/ТГО | | 226,19 | 15 561 | 3 520 |
| 3БОМ по КС 5/ТГО | | 217,00 | 3 299 | 716 |

Согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру» № 32414200566 поставщиком угля на 2025 год марки «Др» является с АО ХК «СДС-Уголь». Ввиду того, что в договоре не отражена качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля, экспертом принимается низшая теплота сгорания на уровне 5500 ккал/кг. Данные о качественных характеристиках продаваемых марок угля приняты экспертом из открытых источников информации размещённых на официальном сайте АО ХК «СДС-Уголь».

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент по углю марки «Др», составит 0,786 = 5500 ккал/кг / 7000 ккал/кг (7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива).

Согласно проведенной закупке на сайте «Закупки гов.ру» № 32414200531 поставщиком угля на 2025 год марки «3БОМ» является с ООО «Сибуголь». Ввиду того, что в договоре не отражена качественная характеристика «низшая теплота сгорания» поставляемого угля, низшая теплота сгорания поставляемого угля, принимается экспертами на уровне средней теплоты сгорания 4900 ккал/кг = (4800+5000)/2, информация о качественных характеристиках продаваемых марок угля размещена на официальном сайте ООО «Сибуголь».

В виду выше сказанного, принимаемый в расчет тепловой эквивалент по углю марки «3БОМ», составит 0,700 = 4900 ккал/кг / 7000 ккал/кг.

Расчетный объем натурального топлива на 2025 год, по котельным представлен в таблице 43.

Таблица 43

Расчет объема натурального топлива по котельным ОАО «СКЭК»

по узлу теплоснабжения г. Тайга на 2025 год

|  | Название котельной | Марка угля | Расход условного топлива | Тепловой эквивалент | Расход натурального топлива |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | т.у.т/Гкал | тонн |
| 1 | Центральная котельная | ДР | 24 651 | 0,786 | 31 658 |
| 2 | Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | 3БОМ | 262 | 0,700 | 390 |
| 3 | Котельная р. Кузель ул. Школьная, 14а | 3БОМ | 83 | 0,700 | 146 |
| 4 | Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | ДР | 100 | 0,786 | 130 |
| 5 | Котельная д/с ул. Рабочая, 179 | 3БОМ | 26 | 0,700 | 38 |
| 6 | Котельная, п. Кедровый, 1 | 3БОМ | 289 | 0,700 | 420 |
| 7 | Котельная БМК, Герцена, 17 | 3БОМ | 56 | 0,700 |  |
| 8 | Котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | ДР | 696 | 0,786 | 794 |
| 9 | Котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | ДР | 554 | 0,786 | 635 |
| 10 | Котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | ДР | 596 | 0,786 | 686 |
| 11 | Котельная № 7 ул. Школьная, 7 | ДР | 761 | 0,786 | 874 |
| 12 | Котельная № 8 ул. Восточная, 82 | ДР | 394 | 0,786 | 446 |
| 13 | Котельная № 9 ул. Советская, 250 | ДР | 518 | 0,786 | 589 |
| 14 | ИТОГО, в том числе: | | 28 987 | 0,785 | 36 924 |
| ДР ВСЕГО | | 28 271 | 0,786 | 35 981 |
| ДР по КС 5/ТГО | | 24 752 | 0,786 | 31 502 |
| ДР по КС 2024/ТГО | | 3 520 | 0,786 | 4 479 |
| 3БОМ | | 716 | 0,700 | 1 023 |

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

**27.1.1. Расходы на покупку угля по концессии от 03.11.2021 № 5/ТГО** принимаются в размере 100 959 тыс. руб., в том числе:

по марки «ДР», в сумме 62 218 тыс. руб. Затраты рассчитаны экспертом исходя, из нормативного годового объема угля, в количестве 31 502 тонн, по цене 1 975,05 руб./т (без НДС) (договор с АО ХК «СДС-Уголь», закупка   
№ 32414200566)

62 218 тыс. руб. = (31 502 т.\* 1 975,05 руб./т.) / 1000.

Стоимость угля марки «3БОМ» на 2025 год принимается экспертами по договору с ООО «Сибуголь» (извещение о закупке № 32414200531). Экономически обоснованная цена угля учтена на уровне договорной цены, без учета доставки и принимается в размере 3 191,33 руб./т. (без НДС).

В связи с проведенным расчетом, расходы на покупку угля марки «3БОМ» на 2025 год составят 3 265 тыс. руб. = 1 023 т. \* 3 191,33 руб./т. / 1000.

Общие расходы на покупку угля (без доставки) составят 65 483 тыс. руб. = 62 218 тыс. руб. (ДР) + 3 265 тыс. руб. (3БОМ);

Доставку угля от грузоотправителя ООО «Шахтоуправление «Майское» (Прокопьевский район, п. Октябрьский) до г. Тайга планируется осуществлять железнодорожным транспортом. Стоимость доставки угля железнодорожным транспортом на 2025 год принята экспертами исходя из стоимости доставки одной тонны угля, отраженной в договоре с АО ХК «СДС-Уголь», размещенному на официальном сайте zakupki.gov.ru (извещение о закупке № 32414200566), в размере 949,23 руб./т. (без НДС). Расходы на доставку угля железнодорожным транспортом на 2025 год принимаются в сумме 29 903 тыс. руб. = 31 502 т \* 949,23 руб./т / 1000.

Стоимость услуги по содержанию ж/д тупика и услуги по маневровым работам с выходом локомотива на подачу и уборку вагонов в 2025 году, принимаются в сумме 2 669 тыс. руб. исходя из фактической стоимости маневровых работ, сложившихся в 2023 году 69,18 руб./т. = 3 012,13 тыс. руб. /   
43 540,80 тонн (данные бухгалтерской отчетности по сч. 10,03 и 20.26), с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам, согласно прогнозу Минэкономразвития 2024/2023 = 1,076 и 2025/2024 = 1,138 (опубликован 30.09.2024), в пересчете на нормативный объем котельного топлива марки «Др».

2 669 тыс. руб. = 31 502 т. \* 69,18 руб./т. \* 1,076 \* 1,138 / 1000.

Стоимость доставки угля марки «Др», от центрального склада (ул. Таёжная, 11) до котельной ул. Трудовые резервы, 18, планируется предприятием осуществлять автотранспортом грузоподъёмностью 10 т., по договору №3-ТВКХ от 09.12.2020 с ООО «ТВКХ». Экспертами отмечается, что представленный договор заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют, экспертами соответственно не принимаются в расчет, в целях обоснования цены по доставке угля представленные ОАО «СКЭК».

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования проведен альтернативный расчет стоимости доставки угля с центрального склада до малых котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля с центрального склада использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» за 2023 год (выпуск январь 2024 года, каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Стоимость самосвала грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога в 2023 году, код ресурса 40-0052, в размере 2 046,27 руб./м/ч. С учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по транспорту 2024/2023 = 1,230 и 2025/2024 = 1,043. Стоимость составит 2 625,14 руб./м/ч. = 2 046,27 руб./м/ч \* 1,23 \* 1,043. Расстояние доставки угля с центрального склада до котельной, экспертом определено согласно расчету маршрута, в Гугл карты. Рассчитав нормативный объем перевозимого угля, зная расстояние доставки до котельной, экспертами проведен расчет затрат доставки угля до котельной. Расходы на доставку угля до котельной в 2025 году принимаются в сумме 20 тыс. руб. Экономически обоснованная средняя стоимость доставки угля, обслуживаемой ООО «ТВКХ» в 2025 году, составила 156,25 руб./т. = 20 тыс. руб. / 128 т \* 1000. Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельной в 2025 году, представлен в таблице 44.

Таблица 44

Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельной, ул. Трудовые резервы, 18, в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название котельной | км. (туда-обратно) от центрального склада | Плановый расход натурального топлива | кол-во рейсов, КАМАЗ 10 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподъёмность 10 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| Котельная ул. Трудовые резервы, 18 | 1,20 | 128 | 13 | 30 | 0,04 | 0,50 | 0,54 | 7,02 | 2 625,14 | 20 |

Стоимость доставки угля марки «3БОМ», до центрального склада (г. Тайга ул. Таёжная, 11) планируется осуществлять автотранспортом поставщика. Стоимость доставки принимается согласно заключенного с помощью торгов договора с   
ООО «Сибуголь» (извещение о закупке № 32414200531), в размере 2 433,67 руб. /т. (без НДС). Стоимость доставки угля марки «3БОМ» до котельных, составит 2 490 тыс. руб. = 1 023 т. \* 2 433,67 руб. /т. / 1000.

Расходы на доставку угля марки «3БОМ», от центрального склада (ул. Таёжная, 11) до котельных (ул. Почтовая, 135, ул. Школьная 14, ул. Рабочая, 179, п. Кедровый, 1 и ул. Герцена, 17), планируется предприятием осуществлять автотранспортом грузоподъёмностью 10 т., по договору №3-ТВКХ от 09.12.2020 с ООО «ТВКХ». Экспертами отмечается, что представленный договор заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют, экспертами соответственно не принимаются в расчет, в целях обоснования цены по доставке угля представленные ОАО «СКЭК».

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования проведен альтернативный расчет стоимости доставки угля с центрального склада до малых котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля с центрального склада использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» за 2023 год (выпуск январь 2024 года, каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Стоимость самосвала грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога в 2023 году, код ресурса 40-0052, в размере 2 046,27 руб./м/ч. С учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по транспорту 2024/2023 = 1,230 и 2025/2024 = 1,043. Стоимость составит 2 625,14 руб./м/ч. = 2 046,27 руб./м/ч \* 1,23 \* 1,043. Расстояние доставки угля с центрального склада до котельных, экспертом определено согласно расчету маршрута, в Гугл карты. Рассчитав нормативный объем перевозимого угля, зная расстояние доставки до котельных, экспертами проведен расчет затрат доставки угля до котельных. Расходы на доставку угля до котельной в 2025 году принимаются в сумме 394 тыс. руб. Экономически обоснованная средняя стоимость доставки угля, обслуживаемой ООО «ТВКХ» в 2025 году, составила 385,14 руб./т. = 394 тыс. руб. / 1023 т \* 1000. Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельной в 2025 году, представлен в таблице 45.

Таблица 45

Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных (ул. Почтовая, 135, ул. Школьная 14, ул. Рабочая, 179, п. Кедровый, 1 и ул. Герцена, 17), в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название котельной | км. (туда-обратно) от центрального склада | Плановый расход натурального топлива | кол-во рейсов, КАМАЗ 10 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподъёмность 10 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| Котельная № 1 ул. Почтовая, 135 | 12,00 | 375 | 38 | 15 | 0,80 | 0,50 | 1,30 | 49,40 | 2 625,14 | 130,00 |
| Котельная р. Кузель ул. Школьная 14 | 21,20 | 118 | 12 | 15 | 1,41 | 0,50 | 1,91 | 22,96 | 2 625,14 | 60,00 |
| Котельная д/с ул. Рабочая, 179 | 11,60 | 37 | 4 | 15 | 0,77 | 0,50 | 1,27 | 5,09 | 2 625,14 | 13,00 |
| Котельная, п. Кедровый, 1 | 17,00 | 413 | 41 | 15 | 1,13 | 0,50 | 1,63 | 66,97 | 2 625,14 | 176,00 |
| Котельная БМК, Герцена, 17 | 3,50 | 80 | 8 | 15 | 0,23 | 0,50 | 0,73 | 5,87 | 2 625,14 | 15,00 |
| ИТОГО |  | 1023 |  |  |  |  |  |  |  | 394,00 |

Общая стоимость доставки угля до котельных составит 35 476 тыс. руб. = 29 903 тыс. руб. (жд) + 2 669 тыс. руб. (маневровые) + 20 тыс. руб. (авто уголь «ДР») + 1 069 тыс. руб. (авто «3БОМ» до ЦС) + 394 тыс. руб. (авто «3БОМ» с ЦС до МК).

Таким образом, расходы на топливо, по концессии от 03.11.2021 № 5/ТГО, с учетом доставки до котельных, в 2025 году составят 100 959 тыс. руб. = 65 483 тыс. руб.(уголь) + 35 476 тыс. руб.(доставка)

**27.1.2. Расходы на покупку угля по концессии от 16.12.2024 № 2024/ТГО** на 2025 год принимаются в размере 14 469 тыс. руб., в том числе:

по марки «ДР», в сумме 8 846 тыс. руб. исходя из нормативного объема угля, в 2025 году, в количестве 4 479 т. и стоимости 1 975,05 руб./т (без НДС) (договор с АО ХК «СДС-Уголь», закупка № 32414200566)

8 846 тыс. руб. = 4 479 т. \* 1 975,05 руб./т / 1000;

Доставку угля от грузоотправителя ООО «Шахтоуправление «Майское» (Прокопьевский район, п. Октябрьский) до г. Тайга планируется осуществлять железнодорожным транспортом. Стоимость доставки угля железнодорожным транспортом на 2025 год принята экспертами исходя из стоимости доставки одной тонны угля, отраженной в договоре с АО ХК «СДС-Уголь», размещенному на официальном сайте zakupki.gov.ru (извещение о закупке № 32414200566), в размере 949,23 руб./т. (без НДС). Расходы на доставку угля железнодорожным транспортом на 2025 год принимаются в сумме 4 252 тыс. руб. = 4 479 т \* 949,23 руб./т / 1000.

Стоимость услуги по содержанию ж/д тупика и услуги по маневровым работам с выходом локомотива на подачу и уборку вагонов в 2025 году, принимаются в сумме 379 тыс. руб. исходя из фактической стоимости маневровых работ, сложившихся в 2023 году 69,18 руб./т. = 3 012,13 тыс. руб. /   
43 540,80 тонн (данные бухгалтерской отчетности по сч. 10,03 и 20.26), с учетом индексации тарифов по ж/д перевозкам, согласно прогнозу Минэкономразвития 2024/2023 = 1,076 и 2025/2024 = 1,138 (опубликован 30.09.2024), в пересчете на нормативный объем котельного топлива марки «Др».

379 тыс. руб. = 4 479 т. \* 69,18 руб./т. \* 1,076 \* 1,138 / 1000.

Стоимость доставки угля марки «Др», от центрального склада до котельных № 2 (пр. Пролетарский, 9), № 3 (ул. Почтовая, 70), № 4 (ул. Чернышевского, 3), № 7 (ул. Школьная, 7), № 8 (ул. Восточная, 82), № 9 (ул. Советская, 250), планируется предприятием осуществлять автотранспортом грузоподъёмностью 10 т., по договору №3-ТВКХ от 09.12.2020 с ООО «ТВКХ». Экспертами отмечается, что представленный договор заключен без конкурсных процедур, данные о проведении закупки по представленному договору на официальном сайте zakupki.gov.ru отсутствуют, экспертами соответственно не принимаются в расчет, в целях обоснования цены по доставке угля представленные ОАО «СКЭК».

Экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования проведен альтернативный расчет стоимости доставки угля с центрального склада до малых котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля с центрального склада использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» за 2023 год (выпуск январь 2024 года, каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 г. № 504-р, от 20.05.1998 г.№ 487-р, от 27.10.1998 г. № 1153-р, от 17.02.2003 г. № 143-р). Стоимость самосвала грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога в 2023 году, код ресурса 40-0052, в размере 2 046,27 руб./м/ч. С учетом индекса изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по транспорту 2024/2023 = 1,230 и 2025/2024 = 1,043. Стоимость составит 2 625,14 руб./м/ч. = 2 046,27 руб./м/ч \* 1,23 \* 1,043. Расстояние доставки угля с центрального склада до котельных, экспертом определено согласно расчету маршрута, в Гугл карты. Рассчитав нормативный объем перевозимого угля, зная расстояние доставки до котельных, экспертами проведен расчет затрат доставки угля до котельных. Расходы на доставку угля до котельной в 2025 году принимаются в сумме 992 тыс. руб. Экономически обоснованная средняя стоимость доставки угля, обслуживаемой ООО «ТВКХ» в 2025 году, составила 221,48 руб./т. = 992 тыс. руб. / 4 479 т \* 1000. Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных в 2025 году, представлен в таблице 46.

Таблица 46

Расчет затрат на доставку угля с центрального склада до котельных,

в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название котельной | км. (туда-обратно) от центрального склада | Плановый расход натурального топлива | кол-во рейсов, КАМАЗ 10 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (30 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподъёмность 10 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| № 2 | 5,40 | 886 | 89 | 15 | 0,36 | 0,50 | 0,86 | 76,54 | 2 625,14 | 201 |
| № 3 | 4,10 | 705 | 71 | 15 | 0,27 | 0,50 | 0,77 | 54,91 | 2 625,14 | 144 |
| № 4 | 1,60 | 758 | 76 | 15 | 0,11 | 0,50 | 0,61 | 46,11 | 2 625,14 | 121 |
| № 7 | 9,00 | 968 | 97 | 15 | 0,60 | 0,50 | 1,10 | 106,70 | 2 625,14 | 280 |
| № 8 | 3,50 | 502 | 50 | 15 | 0,23 | 0,50 | 0,73 | 36,67 | 2 625,14 | 96 |
| № 9 | 5,50 | 660 | 66 | 15 | 0,37 | 0,50 | 0,87 | 57,20 | 2 625,14 | 150 |
| ИТОГО |  | 4 479 |  |  |  |  |  |  |  | 992 |

Общая стоимость доставки угля до котельных составит 5 623 тыс. руб. =4 252 тыс. руб. (жд) + 379 тыс. руб. (маневровые) + 992 тыс. руб. (авто).

Таким образом, расходы на топливо, по концессии от 16.12.2024 № 2024/ТГО, с учетом доставки до котельных, в 2025 году составят 14 469 тыс. руб. = 8 846 тыс. руб. (уголь) + 5 623 тыс. руб. (доставка).

Общие расходы на покупку и доставку угля до котельных в 2025 году составят 115 428 тыс. руб. = 100 959 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 14 469 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**27.2 Расходы на электроэнергию**

Объем электрической энергии принимается экспертами исходя из удельного потребления энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, отраженного в концессионном соглашении:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 51,20 кВт/Гкал,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 74,22 кВт/Гкал.

Таким образом, объем электрической энергии на 2025 год принимается в количестве:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 6 281 тыс. кВт. (122 684 Гкал \* 51,20 кВт/Гкал / 1000),

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 1 041 тыс. кВт. (14 028 Гкал \* 74,22 кВт/Гкал / 1000).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Расчет стоимости 1 кВт\*ч на 2025 год выполнен исходя из средней фактической стоимости, сложившейся в 2023 году, с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития Российской Федерации год по электрической энергии, опубликованных 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,051, 2025/2024 = 1,098 и составил:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО - 6,279 руб. кВт/ч = 5,441 руб. кВт./ч. \* 1,051 \* 1,098,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО - 6,266 руб. кВт/ч = 5,430 руб. кВт./ч. \* 1,051 \*1,098

Таким образом, расходы на электрическую энергию принимаются на 2025 год в сумме:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, 39 443 тыс. руб. = 6 281 тыс. кВт. \* 6,279 руб. кВт,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, 6 523 тыс. руб. = 1 041 тыс. кВт. \* 6,266 руб. кВт.

Общие расходы на электрическую энергию на 2025 год составили 45 966 тыс. руб. = 39 443 тыс. руб. + 6 523 тыс. руб.

**27.3 Расходы на холодную воду**

Поставщиком холодной воды является ООО «ТВКХ» согласно договору   
№ 6 –ТВВ от 12.12.2020 (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) и № 8-ТВВ от 01.09.2023 (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Расчёт расхода воды на технологические нужды включает объем потерь сетевой воды, включающий в себя полуторный объем заполнения сети и утечки через запорную арматуру, объем воды на наполнение систем отопления и вентиляции абонентов, расход воды на продувку котлов и воды требуемой предприятию на собственные хозяйственно-бытовые нужды, систему ХВО, прочие технологические нужды.

Объем холодной воды принимается экспертами исходя из удельного потребления энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, отраженного в концессионном соглашении:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 0,73 м³/Гкал,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 0,22 м³/Гкал.

Таким образом, объем холодной воды на 2025 год принимается:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 89,56 тыс. м³ = 122 684 Гкал \* 0,73 м³ / Гкал / 1000,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в размере 3,05 тыс. м³ = 14 028 Гкал \* 0,22 м³ / Гкал / 1000.

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды на 2025 год, определена экспертами как среднегодовая, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)» (редакция от 17.12.2024 № 587), на уровне 127,09 руб./ м³ = (85,84 +168,33) / 2

Таким образом, плановые расходы на холодную воду в 2025 году, составят:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 11 382 тыс. руб. = 89,56 тыс. м³ \* 127,09 руб./м³,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 387 тыс. руб. = 3,05 тыс. м³ \* 127,09 руб./м³.

Общие плановые расходы на холодную воду на 2025 год составят 11 769 тыс. руб. = 11 382 тыс. руб. + 387 тыс. руб.

**27.4 Расходы на водоотведение**

Услуги водоотведения для ОАО «СКЭК» согласно договору № 6 –ТВВ от 28.12.2020 и № 8 –ТВВ от 01.09.2023, оказывает ООО «ТВКХ».

Объем стоков принят согласно плановых договорных величин, в размере:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО - 48,53 тыс. м³ (приложение № 6 к договору 6 –ТВВ от 28.12.2020),

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО - 0,02 тыс. м³ (приложение № 6 к договору № 8 –ТВВ от 01.09.2023).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена стоков на 2025 год, определена экспертами как среднегодовая, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)» (редакция от 17.12.2024 № 587), на уровне 109,26 руб./ м³ = (61,43 + 157,08) / 2.

Таким образом, плановые расходы на стоки в 2025 году, составят:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 5 302 тыс. руб. = 48,53 тыс. м³ \* 109,26 руб./м³,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 3 тыс. руб. = 0,02 тыс. м³ \* 109,26 руб./м³.

Общие плановые расходы на водоотведение на 2025 год составят 5 305 тыс. руб. = 5 302 тыс. руб. + 3 тыс. руб.

После проведенного анализа расходов на приобретение котельного топлива, энергетических ресурсов, холодной воды и водоотведения, общий экономически обоснованный плановый уровень затрат на 2025 год по двум концессиям, составил 178 468 тыс. руб., в том числе:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 157 086 тыс. руб.,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 21 382 тыс. руб.

Свод расходов на приобретение энергетических ресурсов представлен в таблице 47.

Таблица 47

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов ОАО «СКЭК» по г. Тайга на 2025 год

| № пп | Статья расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов  на 2025 год | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1. | 3.2. |
| 1 | Энергетические ресурсы | тыс.руб. | 178 468 | 157 086 | 21 382 |
| 1.1 | Расходы на топливо | тыс.руб. | 115 428 | 100 959 | 14 469 |
| 1.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 45 966 | 39 443 | 6 523 |
| 1.3 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | 11 769 | 11 382 | 387 |
| 1.4 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | 5 305 | 5 302 | 3 |

**Операционные расходы (ОР)**

21.1. Операционные (подконтрольные) расходы по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ОАО «СКЭК», устанавливается в размере 1%.

При определении операционных расходов на 2025 год эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» в 2025 году изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 89,29 Гкал/ч, в связи с вводом в эксплуатацию котельной по ул. Герцена, 17. Условные единицы ОАО «СКЭК» в 2025 году относительно 2024 года изменятся и составят 498,31 у.е., в связи с присоединением тепловой сети от котельной по ул. Герцена, 17. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0,004 = (498,31-497,78) / 497,78+(89,29-89,03) / 89,03.

Расчет условных единиц по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес котельной | 2024 год | 2025 год |
| 1 | Расчет условных единиц: | 497,78 | 498,31 |
| 1.1 | Центральная ул. Таежная 11 | 488,30 | 488,30 |
| 1.2 | Котельной №1 ул. Почтовая, 135 | 4,38 | 4,38 |
| 1.3 | Котельной д/сад ул. Рабочая, 179 | 0,22 | 0,22 |
| 1.4 | Котельной ул. Трудовые резервы, 18 | 1,33 | 1,33 |
| 1.5 | Котельной Кузель ул. Школьная 14 | 0,88 | 0,88 |
| 1.6 | Котельной п. Кедровый, 1 | 2,67 | 2,67 |
| 1.7 | Котельной БМК, Герцена, 17 | - | 0,53 |

Расчет установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес котельной | 2024 год | 2025 год |
| 1 | Установленная тепловая мощность: | 89,03 | 89,29 |
| 1.1 | Центральная ул. Таежная 11 | 84 | 84 |
| 1.2 | Котельной №1 ул. Почтовая, 135 | 1,6 | 1,6 |
| 1.3 | Котельной д/сад ул. Рабочая, 179 | 0,03 | 0,03 |
| 1.4 | Котельной ул. Трудовые резервы, 18 | 0,6 | 0,6 |
| 1.5 | Котельной Кузель ул. Школьная 14 | 0,8 | 0,8 |
| 1.6 | Котельной п. Кедровый, 1 | 2 | 2 |
| 1.7 | Котельной БМК, Герцена, 17 | - | 0,26 |

Сумма операционных расходов по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 194 683 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 48.

Таблица 48

Расчет операционных расходов ОАО «СКЭК» по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

на 2025 год

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,004 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 497,78 | 498,31 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 89,03 | 89,29 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 185 324 | 194 692 |

6.2. Операционные (подконтрольные) расходы по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ОАО «СКЭК» в 2025 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 13,4 Гкал/ч. Условные единицы ОАО «СКЭК» в 2025 году относительно 2024 года не изменятся и составят 52,65 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0 = (52,65 - 52,65) / 52,65 + (13,4 - 13,4) / 13,4.

Расчет условных единиц по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес котельной | 2024 год | 2025 год |
| 1 | Расчет условных единиц: | 13,4 | 13,4 |
| 1.1 | Котельной №2 | 2,40 | 2,40 |
| 1.2 | Котельной №3 | 2,40 | 2,40 |
| 1.3 | Котельной №4 | 2,00 | 2,00 |
| 1.4 | Котельной №7 | 3,00 | 3,00 |
| 1.5 | Котельной №8 | 2,00 | 2,00 |
| 1.6 | Котельной №9 | 1,60 | 1,60 |

Расчет установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес котельной | 2024 год | 2025 год |
| 1 | Установленная тепловая мощность: | 52,65 | 52,65 |
| 1.1 | Котельной №2 | 10,78 | 10,78 |
| 1.2 | Котельной №3 | 10,56 | 10,56 |
| 1.3 | Котельной №4 | 11,73 | 11,73 |
| 1.4 | Котельной №7 | 12,87 | 12,87 |
| 1.5 | Котельной №8 | 1,50 | 1,50 |
| 1.6 | Котельной №9 | 5,21 | 5,21 |

Сумма операционных расходов по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году, по мнению экспертов, составит 31 713 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 49.

Таблица 49

Расчет операционных расходов ОАО «СКЭК» по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

на 2025 год

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 52,65 | 52,65 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 13,4 | 13,4 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 30 278 | 31 713 |

Общая сумма операционных расходов, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 226 405 тыс. руб. = 194 692 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 31 713 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Общие операционные расходы по статьям затрат по двум концессиям отражены в таблице 50.

Таблица 50

Расчет общего уровня операционных расходов ОАО «СКЭК» на 2025 год

по двум концессиям

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Статья расходов | Ед. изм | ОР на 2025г. | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024 № 2024/ТГО |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1 | Операционные расходы, в т.ч.: | тыс.руб. | 226 405 | 194 692 | 31 713 |
| 1.1 | - вспомогательные материалы | тыс.руб. | 440 | 408 | 32 |
| 1.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 9 431 | 9 072 | 359 |
| численность, всего | чел | 7 | 7 | 0 |
| средняя зарплата | руб./чел. | 111 001 | 111 010 | 110 786 |
| 1.3 | - расходы на оплату иных работ и услуг | тыс.руб. | 3 631 | 2 553 | 1 078 |
| 1.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 31 | 30 | 1 |
| 1.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 89 | 87 | 2 |
| 1.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 173 | 162 | 12 |
| 1.7 | - услуги произв, хар-ра (договор с ООО ТВКХ) | тыс.руб. | 137 147 | 112 486 | 24 660 |
| 1.8 | - прочие расходы | тыс.руб. | 3 352 | 3 352 | 0 |
| 1.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 72 010 | 66 451 | 5 559 |
| 1.10 | - услуги банка | тыс.руб. | 100 | 90 | 10 |

**Неподконтрольные расходы (НР)**

**Аренда**

Арендная плата и лизинговый платеж, в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов; на имущество, землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом.

Предприятие по статье «Аренда земельных участков» планирует расходы в сумме 617 тыс. руб. В обоснование затрат обществом представлены договоры аренды земельных участков, расположенных под объектами теплоснабжения и горячего водоснабжения, переданных ОАО «СКЭК» на основании концессионного соглашения от 03.11.2021 № 5/ТГО, заключенных с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Тайгинского городского округа. Реестр договоров с указанием кадастровых номеров, кадастровой стоимости участков, объектов, расположенных на участках представлен в таблице 51.

Таблица 51

Реестр договоров земельных участков под объектами теплоснабжения

ОАО «СКЭК» г. Тайга по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО

| № п/п | № договора | Кадастровый номер земельного участка | Объект, расположенный на земельном участке | Адрес | Кадастровая стоимость,  руб. без НДС | Факт за 2023 года,  руб. без НДС |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | № 1235 от 17.11.2021 | 42:33:0102016:96 | ЦТП-6 | г. Тайга, ул. Октябрьская, д 2 | 772 945,53 | 5 410,64 |
| 2 | № 1236 от 17.11.2021 | 42:33:0104002:156 | Котельная | г. Тайга, ул. Почтовая, д 135д | 1 603 160,88 | 11 222,12 |
| 3 | № 1237 от 17.11.2021 | 42:33:0103014:51 | ЦТП-4 | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, д 38а | 563 436,56 | 3 943,56 |
| 4 | № 1238 от 17.11.2021 | 42:33:0401001:51 | Котельная | г. Тайга, п. Кедровый, р-н психоневрологического интерната | 643 501,80 | 4 504,52 |
| 5 | № 1239 от 17.11.2021 | 42:33:0101002:267 | Котельная | ТГО, г. Тайга, ул. Трудовые резервы, д 18 | 126 130,20 | 882,92 |
| 6 | № 1240 от 17.11.2021 | 42:19:0206002:649 | Котельная | ТГО, рзд. Кузель, ул. Школьная, 14 | 484 518,38 | 3 391,64 |
| 7 | № 1241 от 17.11.2021 | 42:33:0102012:73 | ЦТП-1 | г. Тайга, ул. Щетинкина, строение 61/1 | 913 232,52 | 6 392,64 |
| 8 | № 1245 от 17.11.2021 | 42:33:0102017:1612 | ЦТП-5 | г. Тайга, пр. Кирова, д 9 | 763 295,20 | 5 343,08 |
| 9 | № 903 от 17.02.2022 | 42:330104011:252 | Коммунальное обслуживание | г. Тайга, северо-восточнее № 179 по ул. Рабочая | 119 889,90 | 2 782,64 |
| 10 | № 1179 от 02.06.2022 | 42:33:0101003:503 | Котельная | г. Тайга, ул. Таежная, д 11 | 4 585 477,32 | 32 098,32 |
| 11 | № 1180 от 02.06.2022 | 42:33:0101003:88 | Склад угля эстакадного типа | г. Тайга, ул. Таежная, д 11-г | 3 157 700,26 | 22 103,88 |
| 12 | № 1242 от 17.11.2021 | 42:33:0102013:84 | ЦТП-2 | г. Тайга, ул. Щетинкина, д 65 | 1 092 705,49 | 7 648,92 |
| 13 | № 1243 от 17.11.2021 | 42:33:0103003:152 | ЦТП-7 | г. Тайга, ул. Мира, д 62б | 1 189 792,97 | 8 328,56 |
| 14 | № 1244 от 17.11.2021 | 42:33:0103010:40 | ЦТП-3 | г. Тайга, ул. Лермонтова, д 20 | 6 605 166,11 | 46 236,12 |
| 15 | № 753 от 22.08.2023 | 42:33:0401001:170 | Коммунальное обслуживание | г. Тайга, п. Кедровый, севернее психоневрологического интерната | 304 156,35 | 2 224,90 |
| 16 | № 778 от 20.11.2023 | 42:33:0105005:254 | Коммунальное обслуживание | г. Тайга, северо-восточнее ул. Герцена, д. 17 | 52 479,63 | 383,89 |
| 17 | № 110 от 03.05.2023 | 42:33:0104002:289 | Коммунальное обслуживание | г. Тайга, южнее ул.Почтовая, д. 135 | 319 828,14 | 2 339,54 |
| 15 | ИТОГО |  |  |  |  | **165 237,90** |

Экспертов принимаются расходы по арендной плате за земельные участки, в сумме 165 тыс. руб., исходя фактически расходов по аренде земельных участков в 2023 году, по данным бухгалтерского учета ОАО «СКЭК», с учетом годовой суммы аренды по договорам № 753 от 22.08.2023, № 778 от 20.11.2023 и № 110 от 03.05.2023, заключенных в 2023 году.

Аренда земли по концессионному соглашению от 16.12.2024 № 2024/ТГО принимается по договору аренды земельных участков между КУМИ администрации ТГО и ОАО «СКЭК» № 768 от 25.10.2023, в размере 37 тыс. руб. Реестр кадастровых номеров, объектов, расположенных на участках и их годовой стоимости аренды по договору представлен в таблице 52.

Таблица 52

Реестр земельных участков под котельными ОАО «СКЭК» г. Тайга по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная | Кадастровый номер котельной | Сумма арендной платы, руб. |
| 1 | - котельная № 2 пр. Пролетарский, 9 | 42:33:0105002:168 | 5 639 |
| 2 | - котельная № 3 ул. Почтовая, 70 | 42:33:0105004:119 | 1 851 |
| 3 | - котельная № 4 ул. Чернышевского, 3 | 42:33:0101003:397 | 5 886 |
| 4 | - котельная № 7 ул. Школьная, 7 | 42:33:0201001:278 | 18 004 |
| 5 | - котельная № 8 ул. Восточная, 82 | 42:33:0103013:201 | 2 101 |
| 6 | - котельная № 9 ул. Советская, 250 | 42:33:0104005:122 | 3 294 |
| 7 | ИТОГО |  | 36 775 |

Общая сумма аренды земельных участков, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 202 тыс. руб. = 165 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 37 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с п. 73 Основ ценообразования, величина амортизации основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в году, предшествующем долгосрочному периоду регулирования, в соответствии с методическими указаниями с учетом остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов по данным бухгалтерского учета регулируемой организации.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности, включаемой в НВВ амортизации. Амортизация на 2025 год, по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО принимается в расчет амортизационных начислений по счету 25.01 на максимальный срок полезного использования основных средств, отраженный в пункте 3.1 Приказ от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику». Затраты приняты в доле общехозяйственных – 2,021 % (пункт 3.5.3 Учетной политики) и общепроизводственных расходов – 69,4 % (пункт 3.5.31 Учетной политики), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику» от 30.06.2023 № 166/1, в сумме 7 тыс. руб., по счету 26 амортизация принимаются в доле 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Тайгинского городского округа (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО), согласно учетной политике предприятия (Приказ от 30.06.2023 № 166/1), в сумме 110 тыс. руб.

Амортизационные отчисления, по созданному имуществу в концессионном соглашении, принимаются согласно плану ввода объектов, отраженных в инвестиционной программе на 2021-2030 годы утвержденной Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 919   
от 23.12.2021 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Тайгинского городского округа на 2021 - 2030 годы» и будут скорректированы, с учетом фактического ввода. Амортизация с вновь введенных ОС в рамках заключенного концессионного соглашения, учитываются в соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования, в достаточной части финансирования, для реализации капитальных вложений в соответствии с концессионным соглашением регулируемой организации на 2025 год, в размере 8 560 тыс. руб. = 55 009 тыс. руб. (кап. вложения по КС на 2025 год) - 46 449 тыс. руб. (нормативный уровень прибыли на капитальные вложения на 2025 год).

Амортизация по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, по счету 26, принимаются в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии Тайгинского городского округа, согласно учетной политике предприятия (Приказ от 30.06.2023 № 166/1), в сумме 8 тыс. руб.

Расчет амортизационных начислений ОАО «СКЭК» на 2025 год представлен в таблице 53.

Таблица 53

Расчет амортизационных начислений ОАО «СКЭК» на 2025 год

| Статья расходов | Ед. изм. | Амортизация | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| Амортизация собственного имущества ОАО «СКЭК» | тыс.руб. | 8 685 | 8 677 | 8 |
| *- амортизация собственного имущества (сч.25)* | *тыс.руб.* | 7 | 7 | 0 |
| *- амортизация собственного имущества (сч.26)* | *тыс.руб.* | 118 | 110 | 8 |
| *- амортизация имущества с вновь введенных ОС* | *тыс.руб.* | 8 560 | 8 560 | 0 |

**Расходы на обязательное страхование**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования № 1075 расходы на обязательное страхование подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены представленные полисы ОСАГО по транспорту отдела энергоснабжения Тайгинский городской округ (в доле на тепловую энергию 69,4 % согласно пункту 3.5.31 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику») и по ОАО «СКЭК», в сумме 2,28 тыс. руб. = 3,28 тыс. руб. \* 69,4 %, (в доле 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику»), в размере 2,71 тыс. руб. = 133,78 тыс. руб. \* 2,026%. Общая сумма на страхование принимается в сумме 5 тыс. руб. = 2,28 тыс. руб. +2,71 тыс. руб.

Расходы на обязательное страхование по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, на 2025 год принимаются согласно пункту 3.5.31 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику») и по ОАО «СКЭК» (в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа от 30.06.2023 № 166/1 «О внесении изменений в Учетную политику»), в размере 0 тыс. руб. = (133,78 тыс. руб. \* 0,15 %)/1000.

Общая сумма расходов на обязательное страхование, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 5 тыс. руб. = 5 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 0 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

После проведенного анализа представленных документов, эксперты принимают расходы по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2025 год, в сумме 4 099 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 30 тыс. руб., расходы приняты по факту 2023 года в пределах НДВ по декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год, без учета сверх нормативных выбросов;

- земельный налог 10 тыс. руб., расходы приняты по факту 2023 года по объектам ОАО «СКЭК», согласно аналитическому отчету за период 01.01.2022 - 31.12.2022. Затраты приняты 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2025 год, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

- транспортный налог 4 тыс. руб., расходы приняты согласно распределению транспортных средств и доли общехозяйственных расходов   
ОАО «СКЭК», в доле 2,026 % (3 859 руб.) и общепроизводственных расходов абонентского отдела ОАО «СКЭК», в г. Тайга 100 % (438 руб.), отраженных в приказе «О внесении изменений в учетную политику»,   
от 30.06.2023 № 166/1;

- налог на недвижимое имущество по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО на 2025 год 4 055 тыс. руб., в том числе;

- с имущества переданного в концессию 3 316 тыс. руб., расчет выполнен исходя из среднегодовой остаточной стоимости недвижимого имущества (150 725 тыс. руб.), переданного по концессионному соглашению и ставки налога на недвижимое имущество 2,2% (3 316 тыс. руб. = 150 725 тыс. руб. \* 2,2%);

- с имущества ОАО «СКЭК» 21 тыс. руб. Расчет налога на недвижимое имущество ОАО «СКЭК» произведен следующим образом:

1) согласно среднегодовой стоимости здания ТП-608 (г. Кемерово, ул. Кирова, 11 и Кузбасская 6), ставки налога 2,2% и доли 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

2) согласно кадастровой стоимости гаража (г. Кемерово, ул. Кирова, 9) ставки налога 2 % (статья 2. закона Кемеровской области № 60-ОЗ от 26.11.2003 «О налоге на имущество организаций») и доли 2,026 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, отраженный в пункте 3.5.3 Приказа № 166/1 от 30.06.2023 «О внесении изменений в Учетную политику»;

- расходы по уплате налога на имущество построенного (реконструированного) по концессионному соглашению экспертами принимается, в сумме 718 тыс. руб., исходя из среднегодовой остаточной стоимости недвижимого имущества (32 616 тыс. руб.), и ставки налога на недвижимое имущество 2,2% (718 тыс. руб. = 32 616 тыс. руб. \* 2,2%).

Расходы по уплате налогов по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО на 2025 год, принимаются в сумме 12 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы загрязняющих веществ 10 тыс. руб., расходы приняты по факту 2023 года в пределах НДВ по декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год, без учета сверх нормативных выбросов;

- с имущества ОАО «СКЭК» 2 тыс. руб. Расчет налога на недвижимое имущество ОАО «СКЭК», согласно среднегодовой стоимости имущества, в доле 0,15 %, отнесенной на реализацию тепловой энергии по узлу Тайгинский городской округ по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО.

Общая сумма расходов по уплате налогов, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 4 111 тыс. руб. = 4 099 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 12 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

Свод расходов по уплате налогов ОАО «СКЭК» на 2025 год представлен в таблице 54.

Таблица 54

Свод расходов по уплате налогов ОАО «СКЭК» на 2025 год

| Статья расходов | Ед. изм. | Налоги на 2025 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| Налоги, в том числе: | *тыс. руб.* | 4 111 | 4 099 | 12 |
| плата за выбросы загрязняющих веществ | *тыс. руб.* | 40 | 30 | 10 |
| земельный налог | *тыс. руб.* | 10 | 10 |  |
| транспортный налог | *тыс. руб.* | 4 | 4 | 0 |
| с имущества переданного в концессию | *тыс. руб.* | 4 057 | 4 055 | 2 |
| с имущества с вновь введенного имущества (на балансе предприятия) | *тыс. руб.* | 3 316 | 3 316 | 0 |
| с собственного имущества предприятия (сч.26) | *тыс. руб.* | 718 | 718 | 0 |

**Отчисления на социальные нужды**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.»

В 2023 году отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменились, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Размер страхового тарифа с января 2024 года составляет 0,180%.

Экспертами в расчет НВВ на 2025 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,18 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (9 431 тыс. руб.), всего в сумме 2 846 тыс. руб., в том числе 2 738 тыс. руб., по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО и 108 тыс. руб., по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО.

**Плата за услуги по передаче тепловой энергии**

Объем передачи тепловой энергии согласно приложения № 1 к договору № 42/1 ПТЭ от 19.07.2022 составляет 668 Гкал в год.

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии принят согласно постановлению РЭК Кузбасса «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на 2023-2025 годы» от 28.11.2022 № 855.

Таким образом, расходы на услуги по передаче принимаются в сумме   
1 472 тыс. руб. = 2123,78 руб./Гкал \* 668 Гкал \* 0,545 + 2300,61 руб./Гкал \* 668 Гкал \* 0,455 /1000.

После проведенного анализа по разделу неподконтрольные расходы, общий экономически обоснованный уровень затрат по двум концессиям на 2025 год, составил 17 322 тыс. руб.

Расчёт неподконтрольных расходов ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2025 год представлен в таблице 55.

Таблица 55

Расчёт неподконтрольных расходов ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2025 год

| № пп | Стать расходов | Ед. изм. | НР на 2025 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1. | Неподконтрольные расходы (НР) | *тыс. руб.* | 17 314 | 17 156 | 158 |
| 1.1 | Аренда | *тыс. руб.* | 202 | 165 | 37 |
| 1.2 | Амортизация | *тыс. руб.* | 8 685 | 8 677 | 8 |
| 1.3 | Расходы на обязательное страхование | *тыс. руб.* | 5 | 5 | 0 |
| 1.4 | Налоги | *тыс. руб.* | 4 104 | 4 099 | 5 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | *тыс. руб.* | 2 846 | 2 738 | 108 |
| 1.6 | Плата за услуги по передаче тепловой энергии | *тыс. руб.* | 1 472 | 1 472 | 0 |

После проведенного анализа статей затрат, плановые расходы (себестоимость (РО)) на производство тепловой энергии на 2025 год по двум концессиям составили 422 179 тыс. руб. = 178 468 (ЭР) + 226 396 (ОР) + 17 315 (НР).

Плановые расходы (себестоимость (РО)) для производства тепловой энергии ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на 2025 год по двум концессиям представлены в таблице 56.

Таблица 56

Плановые расходы (себестоимость (РО)) ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу на производство тепловой энергии на 2025 год

| № пп | Стать расходов | Ед. изм. | НР на 2025 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1. | Себестоимость (РО) | *тыс. руб.* | 422 187 | 368 934 | 53 253 |
| 1.1 | Энергетические ресурсы (ЭР) | *тыс. руб.* | 178 468 | 157 086 | 21 382 |
| 1.2 | Операционные расходы (ОР) | *тыс. руб.* | 226 405 | 194 692 | 31 713 |
| 1.3 | Неподконтрольные расходы (НР) | *тыс. руб.* | 17 314 | 17 156 | 158 |

**Нормативная прибыль на 2025 год**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. (пункт 74 Основ ценообразования).

Нормативный уровень прибыли на 2025 год принят на уровне процента прибыли установленным в концессионном соглашении от 03.11.2021 № 5/ТГО, в размере 12,59 %. Нормативный уровень прибыли на 2025 год принимается в сумме 46 449 тыс. руб. = 368 934 тыс. руб. \* 12,59 %.

Нормативный уровень прибыли по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО на 2025 год, составляет 4,18 %. Нормативный уровень прибыли на 2025 год принимается в сумме 2 226 тыс. руб. = 53 253 тыс. руб. \* 4,18 %.

Общая сумма расходов по нормативному уровню прибыли, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 48 675 тыс. руб. = 46 449 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 2 226 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Предпринимательская прибыль на 2025 год**

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в   
подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования от 22.10.2012 № 1075, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли 5 % от расходов, без учета расходов на топливо, в размере:

- по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО, в сумме 13 325 тыс. руб. = ((368 934 тыс. руб. (РО) – 100 959 тыс. руб. (топливо) – 1 476 тыс. руб. (услуги по передаче ТЭ)) \* 5 %) тыс. руб.,

- по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, в сумме 1 939 тыс. руб. = ((53 253 тыс. руб. (РО) – 14 469 тыс. руб. (топливо)) \* 5 %) тыс. руб.

Общая сумма предпринимательской прибыли, включаемая в НВВ на 2025 год, составит 15 264 тыс. руб. = 13 325 тыс. руб. (КС от 03.11.2021 № 5/ТГО) + 1 939 тыс. руб. (КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО).

**Корректировка НВВ**

Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез 2021), в связи с недопущением резкого изменения уровня тарифов на 2023 год, в целях сохранения интересов потребителей и производителей, экспертами произведен учет не дополученных средств в 2021 году (∆Рез), в НВВ на 2023 год, в сумме 6 640 тыс. руб. Оставшиеся средства, в сумме 13 415 тыс. руб. предполагалось учесть в последующих периодах, на 2024 и 2025 гг. в соответствии с п. 13 Основ ценообразования № 1075. В виду того, что в НВВ на 2024 год не учтены экономически обоснованные затраты (∆Рез 2021), экспертом учитываются в составе НВВ на 2025 год ∆Рез 2021, в сумме 13 415 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 51 Методических указаний, ∆ НВВ 2023 учитывается в расчете НВВ на 2025 год с учетом индексов потребительских цен, определенных на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размещенного на сайте Минэкономразвития России от 30.09.2024.

После проведенного анализа расходов, общая НВВ на 2025 год составит 486 117 тыс. руб. Расчет представлен в таблице 57.

Таблица 57

Расчет плановой НВВ ОАО «СКЭК» по Тайгинскому городскому округу по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год

| № пп | Стать расходов | Ед. изм. | НР на 2025 год | КС от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 |
| 1. | НВВ 2025 год | *тыс. руб.* | 499 541 | 442 123 | 57 418 |
| 1.1 | Энергетические ресурсы (ЭР) | *тыс. руб.* | 178 468 | 157 086 | 21 382 |
| 1.2 | Операционные расходы (ОР) | *тыс. руб.* | 226 405 | 194 692 | 31 713 |
| 1.3 | Неподконтрольные расходы (НР) | *тыс. руб.* | 17 314 | 17 156 | 158 |
| 1.4 | Нормативная прибыль | *тыс. руб.* | 48 675 | 46 449 | 2 226 |
| 1.5 | Предпринимательская прибыль | *тыс. руб.* | 15 264 | 13 325 | 1 939 |
| 1.6 | ∆ Рез 2021 | *тыс. руб.* | 13 415 | 13 415 | 0 |

**Расчет величины НВВ и установления уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2025 г**

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на компенсацию потерь принимается в размере 390 141 тыс. руб.

При расчете НВВ на компенсацию потерь баланс отпуска тепловой энергии принимался по Центральной котельной, исходя из подключенного к тепловой системе передатчика тепловой энергии ООО «СЭР». Сводный баланс тепловой энергии на компенсацию потерь представлен в таблице 58.

Таблица 58

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
г. Тайга на компенсацию потерь на 2025 год

Тыс. Гкал

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 139 218 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 134 025 |
| 2.1 | 1 полугодие | 73 109 |
| 2.2 | 2 полугодие | 60 916 |
| 3 | Отпуск тепловой энергии на потери ООО «СЭР | 215 |
| 3.1 | 1 полугодие | 115 |
| 3.2 | 2 полугодие | 110 |
| 5 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0 |
| 6 | Потери на собственные нужды котельной | 5,193 |
| 7 | Потери в тепловых сетях | 14 882 |

Расходы на топливо принимаются в размере 94 404 тыс. руб. Расчет стоимости угля по Центральной котельной на отпуск в сеть для компенсации потерь представлен в таблице 59.

Таблица 59

Расходы на топливо ОАО «СКЭК» г. Тайга для компенсации потерь на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отпуск ТЭ в сеть, Гкал | норматив расхода топлива | Тепловой эквивалент | Расход натурального топлива, т | цена угля, руб./т | цена доставки, руб./т | ППЖТ, руб./т | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4=1\*2/3/1000 | 5 | 6 | 7 | 8=4\*5+4\*6+4\*7 |
| 134 025 | 183,93 | 0,786 | 31 374 | 1 975,05 | 949,23 | 84,71 | 94 404 |

Расходы на покупную электрическую энергию приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2023 году, в размере 57,98 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 22 868 тыс. руб. = 39 443 тыс. руб. \* 57,98 %.

Расходы на холодную воду приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2023 году, в размере 93,54 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 10 647 тыс. руб. = 11 382 тыс. руб. \* 93,54 %.

Расходы на водоотведение приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2023 году, в размере 100,0 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 5 302 тыс. руб. = 5 302 тыс. руб. \* 100,0 %.

Операционные расходы приняты в доле распределения мощности котельной и условных единиц между обслуживаемыми котельными, от Центральной котельной, в размере 97,39 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 189 623 тыс. руб. = 194 692 тыс. руб. \* 97,39 %.

Неподконтрольные расходы приняты в доле распределения затрат ОАО «СКЭК» между обслуживаемыми котельными, а также без учета затрат на передачу тепловой энергии от Центральной котельной сложившимся в 2023 году, в размере 86,69 % от общего объема потребления. Расходы принимаются в сумме 13 597 тыс. руб. = 17 156 тыс. руб. \* 86,69 %.

После проведенного анализа статей затрат, расходы на поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (себестоимость (РО)) составят 336 441 тыс. руб. = 133 221 (ЭР) + 189 623 (ОР) + 13 597 (НР).

Нормативный уровень прибыли на 2025 год составляет 42 358 тыс. руб. в соответствии с установленным в концессионном соглашении процентом прибыли на 2025 год, в размере 12,59 % (336 441 тыс. руб. \* 12,59 %).

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования от 22.10.2012 № 1075, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Сумма предпринимательской прибыли принимается 5 % от расходов, без учета расходов на топливо, в размере 12 102 тыс. руб. = ((336 441 тыс. руб. (РО) – 94 404 тыс. руб. (топливо)) \* 5 %).

Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез 2021), в связи с недопущением резкого изменения уровня тарифов на 2023 год, в целях сохранения интересов потребителей и производителей, экспертами произведен учет не дополученных средств в 2021 году (∆Рез), в НВВ на 2023 год, в сумме 6 640 тыс. руб. Оставшиеся средства, в сумме 13 415 тыс. руб. предполагалось учесть в последующих периодах, на 2024 и 2025 гг. в соответствии с п. 13 Основ ценообразования № 1075. В виду того, что в НВВ на 2024 год не учтены экономически обоснованные затраты (∆Рез 2021), экспертом учитываются в составе НВВ на 2025 год ∆Рез 2021, в сумме 13 415 тыс. руб. В целях учета в НВВ на компенсацию потерь принимаются в доле, относимой на выработку тепловой энергии от Центральной котельной в размере 13 053 тыс. руб. = 13 415 тыс. руб. / 137 741 Гкал \* 134 025 Гкал.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов на компенсацию потерь принимается в размере 403 955 тыс. руб. Свод расходов НВВ для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2025 год представлен в таблице 60.

Таблица 60

Расчёт необходимой валовой выручки для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2025 год

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | НВВ на 2025 год |
| --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 189 623 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 13 597 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 133 221 |
| 4 | Прибыль | 42 358 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 12 102 |
| 6 | ∆ Рез 2021 | 13 053 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 403 954 |

При применении корректировки (-13 813 тыс. руб.), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» сумма НВВ на потребительский рынок (в воде) на 2025 год составит 390 141 тыс. руб., рост тарифа на тепловую энергию с 21.12.2024, по отношению к действующему с 01.07.2024 (постановление РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (ред. от 14.12.2023 № 560) составит 10,00 %.

В случае отсутствия корректировки (-13 813 тыс. руб.) рост тарифа на тепловую энергию с 01.07.2025, составит 18,14 %.

Эксперт предлагает принять общую необходимую валовую выручку на 2025 год для расчета тарифов на компенсацию потерь, в размере 390 141 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2025 год представлен в таблице 61.

Таблица 61

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии для расчета тарифов на компенсацию потерь на 2025 год

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | НВВ  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 189 623 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 13 597 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 133 221 |
| 4 | Прибыль | 42 358 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 12 102 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез 2021) | 13 053 |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -13 813 |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 390 141 |

**Тарифы ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа на тепловую энергию поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2025 год**

Расчет тарифов на тепловую энергию ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2025 год представлен в таблице 62.

Таблица 62

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на потребительском рынке Тайгинского городского округа

на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 203 567 | 73,109 | 2 784,42 | \* 0,0% |
| с 01.07.2025 | 186 574 | 60,916 | 3 062,82 | 10,00% |
| 2025 год | 390 141 | 134,025 | 2 910,96 |  |

\* - тариф с 01.07.2024 для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 28.12.2021 № 940 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021 - 2030 годов» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 560).

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Тайгинский городской округ на 2025 год**

Общая необходимая валовая выручка, на общий отпуск тепловой энергии на потребительском рынке, составит 499 541 тыс. руб., в том числе по КС от 03.11.2021 № 5/ТГО 442 123 тыс. руб. и 57 418 тыс. руб. по КС от 16.12.2024 № 2024/ТГО, расчет представлен в пункте 32 данного экспертного заключения.

При применении корректировки (- 41 764), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» сумма НВВ на потребительский рынок (в воде) на 2025 год составит 432 243 тыс. руб., рост тарифа на тепловую энергию с 21.12.2024, по отношению к действующему с 01.07.2024 (постановление РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (ред. от 20.12.2024 № ­­­­\_\_\_\_) составит 10,00 %.

В случае отсутствия корректировки (- 41 764 тыс. руб.) рост тарифа на тепловую энергию на потребительский рынок (в воде) с 01.07.2025, составит 31,04 %.

Эксперт предлагает принять общую необходимую валовую выручку на 2025 год на потребительский рынок в размере 457 777 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии принимаемой для расчета тарифов на 2025 год представлен в таблице 63.

Таблица 63

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии в воде  
на 2025 год

тыс. руб.

| №  п/п | Показатели | утверждено  на 2024 год | НВВ  на 2025 год | КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО | КС  от 16.12.2024  № 2024/ТГО | Изменение, тыс. руб. | Динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 3.1 | 3.2 | 4 = 3-2 | 5=3/2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 215 602 | 226 405 | 194 692 | 31 713 | 10 803 | 5,01% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 289 | 17 314 | 17 156 | 158 | 2 025 | 13,24% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 145 793 | 178 468 | 157 086 | 21 382 | 32 675 | 22,41% |
| 4 | Прибыль | 37 122 | 48 675 | 46 449 | 2 226 | 11 553 | 31,12% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 14 076 | 15 264 | 13 325 | 1 939 | 1 188 | 8,44% |
| 7 | ∆ Рез 2021 | 0 | 13 415 | 13 415 | 0 | 13 415 | 100% |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -71 784 | -41 764 | -31 304 | -10 460 | 30 029 | -41,83% |
| 10 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 409 342 | 457 777 | 410 819 | 46 958 | 48 435 | 11,83% |

Необходимая валовая выручка, конечным потребителям из тепловой сети (136,497 тыс. Гкал = 136,712 тыс. Гкал – 0,215 тыс. Гкал), составит 457 151 тыс. руб. = 457 777 тыс. руб. – 626 тыс. руб. (0,115 Гкал \* 2 784,42 руб. Гкал + 0,100 Гкал \* 3 062,82 руб. Гкал, НВВ от реализации ООО «СЭР»).

В виду того, что предприятие реализует тепловую энергию в воде, в паре и с коллекторов теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь, экспертами распределена необходимая валовая выручка на НВВ в воде и НВВ в паре. Расчет представлен в таблице 64.

Таблица 64

Распределение необходимой валовой выручки на 2025 год по видам реализации на потребительском рынке (вода, пар)

| Показатели | Ед. изм. | НВВ  на 2025 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| НВВ на 2024 год | *тыс. руб.* | 457 777 |
| НВВ (вода), в том числе: | *тыс. руб.* | 432 244 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 225 810 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 206 433 |
| НВВ (пар), в том числе: | *тыс. руб.* | 24 908 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 13 012 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 11 896 |
| НВВ (передача), в том числе: | *тыс. руб.* | 626 |
| 1 полугодие | *тыс. руб.* | 320 |
| 2 полугодие | *тыс. руб.* | 306 |

**Расчет тарифов на тепловую энергию реализуемую в воде ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2025 год**

На основании необходимой валовой выручки на потребительском рынке в воде по двум концессиям на 2025 год в размере 432 244 тыс. руб., экспертом рассчитаны тарифы на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» в воде на потребительском рынке Тайгинского городского округа, после объединения НВВ двух концессий, данные сведены в таблице 65.

Таблица 65

Расчет тарифов ОАО «СКЭК» в воде на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 225 810 | 70,482 | 3 203,81 | \* |
| с 01.07.2025 | 206 433 | 58,578 | 3 524,06 | 10,00% |
| 2025 год | 432 243 | 129,060 | 3 349,17 |  |

\* - тариф с 21.12.2024 для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 28.12.2021 № 940 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021 - 2030 годов».

**Тарифы на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения**

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федеральный закона от 07.12.2011   
№ 416-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Значение компонента на холодную воду на 2025 год принято экспертами согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 611 (в редакции от 17.12.2024 № 578) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)», на уровне:

- с 01.01.2025 - 85,84 руб./ м³;

- с 01.07.2025 - 168,33 руб./ м³.

Значение компонента на тепловую энергию на 2025 год принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ОАО «СКЭК», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на уровне:

- с 01.01.2025 - 3 203,81 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2025 - 3 524,06 руб./Гкал (без НДС).

Тарифы ОАО «СКЭК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, отражены в таблице 66.

Таблица 66

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период с 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) |
| ОАО «СКЭК» | с 01.01.2025 | 85,84 | 103,01 | 3 203,81 | 3 844,57 |
| с 01.07.2025 | 168,33 | 202,00 | 3 524,06 | 4 228,87 |
| % изменения | 96,10% |  | 10,00% |  |

[**Расчет необходимой валовой выручки и расчет тарифов на теплоноситель на 2025 год**](#_Toc51570925)

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190 - ФЗ «О теплоснабжении», тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов   
с использованием компонента на теплоноситель и компонента   
на тепловую энергию.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону.

Объем теплоносителя на 2025 год принят на уровне предложений предприятия 14 856 м³.

Структура планового объема отпуска теплоносителя, принятая в расчет, отражена в таблице 67.

Таблица 67

Баланс теплоносителя на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | Предложения экспертов на 2025 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель на потребительском рынке, в т.ч. | м³ | 18 056,00 | 9 028,00 | 9 028,00 |
| - жилищные организации | м³ | 13 729,00 | 6 864,50 | 6 864,50 |
| - бюджетные организации | м³ | 3 245,00 | 1 622,50 | 1 622,50 |
| - прочие потребители | м³ | 1 082,00 | 541,00 | 541,00 |

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

**Стоимость исходной воды**

Холодная вода, для реализации услуги горячего водоснабжения, приобретается предприятием от ООО «ТВКХ» по договору № 6-24-23 от 01.09.2023. В связи с тем, что дополнительной очистки и умягчения сырой воды не производится, экспертом предлагается принять тарифы на теплоноситель на 2025 год, равным стоимости покупки холодной воды от ООО «ТВКХ», согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса № 611   
от 25.11.2022 (в редакции от 17.12.2024 № 578) «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)»:

- с 01.01.2025 - 85,84 руб./ м³;

- с 01.07.2025 - 168,33 руб./ м³.

**Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» с 01.01.2025 по 31.12.2025**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на холодную воду.

Значение компонента на тепловую энергию на 2025 год принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ОАО «СКЭК», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на уровне:

- с 01.01.2025 - 3 203,81 руб./Гкал (без НДС);

- с 01.07.2025 - 3 524,06 руб./Гкал (без НДС).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения с 01.01.2025 по 31.12.2025   
для ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9, представленные в таблице 68.

Таблица 68

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9,

на период 01.01.2025 по 31.12.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 01.01.2025 | 312,16 | 309,07 | 325,99 | 313,69 | 260,13 | 257,56 | 271,66 | 261,41 | 85,84 | 3 203,81 | х | х |
| 01.07.2025 | 432,05 | 428,66 | 447,28 | 433,74 | 360,04 | 357,22 | 372,73 | 361,45 | 168,33 | 3 524,06 | х | х |
| *% изменения* | *38,41%* | *38,69%* | *37,20%* | *38,27%* | *38,41%* | *38,69%* | *37,20%* | *38,27%* | *96,10%* | *10,00%* |  |  |

Приложения к экспертному заключению:

1. Плановые и физические на 2022, 2024 гг.
2. Сводная информация и смета расходов на 2022, 2024 гг.
3. Плановые и физические на 2023, 2025 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение № 1 | |
| **Плановые и физические показатели по производству и реализации тепловой энергии по узлу теплоснабжения Тайгинского городского округа на 2022 и 2024 гг** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 2022 год | | | 2024 год | |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **ОАО "СКЭК" ФАКТ КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперты ФАКТ КС  от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт  КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | | |
| Количество котельных | шт. | 6 | 6 | 6 | 6 | 7 |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |  |
| -до 3,00 | шт. | 4 | 4 | 4 | 5 | 6 |
| -от 3,00 до 20,00 | шт. | 1 | 1 | 1 |  | 1 |
| -от 20,00 до 100,00 | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Нормативная выработка | Гкал | 166 231 | 173 279 | 141 254 | 144 132 | 14 382 |
| Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть | Гкал | 160 031 | 166 852 | 135 985 | 138 756 | 13 975 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  |  | 137 278 | 13 975 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  |  |  | 1 478 |  |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 144 974 | 120 928 | 120 928 | 123 699 | 12 442 |
| *в горячей воде* | Гкал | *132 901* | *112 638* | *112 638* | *115 410* | *12 442* |
| Отпуск жилищным | Гкал | 83 791 | 73 412 | 73 412 | 72 804 | 9 930 |
| Отпуск бюджетным | Гкал | 16 155 | 15 728 | 15 728 | 16 381 | 1 884 |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 32 955 | 23 499 | 23 499 | 26 225 | 628 |
| *в том числе потери ООО "СЭР"* | Гкал |  |  |  | 215 |  |
| *в паре* | *Гкал* | *12 073* | *8 289* | *8 289* | *8 289* |  |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 12 073 | 8 289 | 8 289 | 8 289 |  |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал |  |  |  |  |  |
| Потери, в том числе: | Гкал | 21 207 | 52 351 | 20 326 | 21 207 | 1 940 |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 6 200 | 6 427 | 5 269 | 5 376 | 407 |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 15 057 | 45 924 | 15 057 | 15 057 | 1 533 |
| Доли отпуска тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие | % | 55,26% | 53,60% | 53,60% | 55,22% |  |
| 2 полугодие | % | 44,74% | 46,40% | 46,40% | 44,78% |  |
| **Топливо на производство** | | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 185,26 | 185,26 | 185,26 | 189,08 | 226,19 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  |  | 185,01 | 226,19 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  |  |  | 217,00 |  |
| Тепловой эквивалент |  | 0,716 | 0,738 |  | 0,800 | 0,786 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  | 0,716 |  |  | 0,786 | 0,786 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  |  |  | 0,700 |  |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 258,90 | 250,88 |  | 236,26 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива | т | 29 647,34 | 30 910,98 | 25 192,56 | 28 878,97 |  |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  |  | 28 558,33 |  |
| - уголь бурый (3БОМ) | т |  |  |  | 320,64 |  |
| Цена условного топлива, с учетом доставки | руб./т |  | 2 446,58 | 2 446,58 | 2 875,28 |  |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  |  |  |  |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  |  |  |  |  |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли, срезки. без неснижаемого запаса топлива, в том числе: | т | 41 431 | 41 860 |  | 32 782 | 4 023 |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* | т | 41 431 | 41 847 |  | 32 324 | 4 023 |
| *- уголь бурый (3БОМ)* | т |  | 13 |  | 458 |  |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 295,46 | 1 196,99 |  | 1 524,92 | 1 526,80 |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* | руб./т | 1 295,46 | 1 196,65 |  | 1 509,93 | 1 526,80 |
| *- уголь бурый (3БОМ)* |  |  | ***2 333,33*** |  | 2 583,33 |  |
| **Стоимость нормативного топлива** | **тыс. руб.** | **53 672** | **50 106** |  | **49 990** | **6 142** |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* |  |  |  |  | **48 807** |  |
| *- уголь бурый (3БОМ)* |  |  |  |  | **1 183** |  |
| **Стоимость расходов по транспортировке, в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **21 400** | **25 520** |  | **33 045** | **4 640** |
| **Стоимость ж/д перевозки** | **тыс. руб.** | **18 958,00** | **22 378** |  | **29 418** | **3 661** |
| количество перевозимого угля (каменный) |  |  |  |  |  |  |
| Цена перевозки ж/д | руб./т. | 457,57 | 620,00 |  | 910,10 | 910,10 |
| *% роста* |  |  |  |  | *21,35* |  |
| **Автомобильная перевозка угля 3БОМ от поставщтка до котельных (ул. Рабочая, ул. Почтовая)** | **тыс. руб.** |  | *14,89* |  | **1 069** |  |
| количество перевозимого угля (3БОМ) | т |  | *12,76* |  | 458 |  |
| Цена перевозки угля (3БОМ) | руб/т |  | *1 166,67* |  | 2 333,33 |  |
| **Перевозка угля (3БОМ) с ЦК на МК** |  |  |  |  |  |  |
| Количество перевозимого угля с ЦК на МК |  |  |  |  |  |  |
| Цена погрузки/разгрузки+перевозки угля с ЦК на МК |  |  |  |  |  |  |
| **Автомобильная перевозка угля (ДР 0-200) с ЦК на МК** | **тыс.руб.** | **210,00** | **292** |  | **152** | **680** |
| количество перевозимого угля с ЦК на МК | т | 1 203,00 | 1 024 |  | 666 | 4 023 |
| Цена перевозки угля с ЦК на МК | руб/т | 174,80 | 285,32 |  | 228,23 | 169,03 |
| **Стоимость затрат на подачу вагонов ж/дорогой+польз подъездными путями (затраты ОАО "СКЭК")** | **тыс. руб.** | **2 232,00** | **2 835** |  | **2 406** | **299** |
| **Пользование ж/д путями** | **тыс. руб.** | **1 322,00** |  |  |  |  |
| - цена польз ж/д путями | руб./сут. | 3 621,39 |  |  |  |  |
| **Подача и уборка вагонов в ж/д тупик** | **тыс. руб.** | **910,00** |  |  |  |  |
| - цена подачи вагонов | руб./т | 21,96 | 67,75 |  | 74,44 | 74,44 |
| ***% роста*** |  | *516,51* |  |  | ***18,83*** |  |
| **Стоимость затрат на услуги по выгрузке угля марки ДР, чистке и уборке вагонов на подъеуздных путях необщего пользования** |  |  |  |  |  |  |
| **Количество угля марки Др** |  |  |  |  |  |  |
| Цена услуги по выгрузке |  |  |  |  |  |  |
| **Стоимость топлива с расходами на транспортировку** | **тыс. руб.** | **75 072** | **75 626** | **61 636** | **83 035** | **10 782** |
| -уголь каменный (ДР 0-200) | тыс. руб. | 1 295,46 | 1 196,99 |  | 80 783 | 10 782 |
| - уголь бурый (3БОМ) | тыс. руб. |  |  |  | 2 252 |  |
| Стоимость топлива с расходами на транспортировку, в т.ч.: | руб./т |  |  |  | 2 532,95 | 2 680,09 |
| -уголь каменный (ДР 0-200) | руб./т |  |  |  | 2 499,17 | 2 680,09 |
| - уголь бурый (3БОМ) | руб./т |  |  |  |  |  |
| **Электроэнергия** | | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 7 423 | 6 909 | 6 192 | 6 333 | 923 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреб.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 4,610 | 4,880 | 4,880 | 5,719 | 5,707 |
| ***% роста*** |  | ***1%*** |  |  | *11,25%* |  |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | *51,20* | *57,13* | *51,20* | *51,20* | *74,22* |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **34 219** | **33 713** | **30 215** | **36 220** | **5 270** |
| **Вода и теплоноситель** | | | | | | |
| Общее количество воды в виде воды и теплоносителя, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 105,83 | 129,62 | 88,28 | 90,30 | 2,70 |
| -объем воды | тыс. м3 | 105,83 |  | 88,28 | 90,30 |  |
| *Удельный расход* | *м³/Гкал* | *0,73* | *1,07* | *0,73* | *0,73* | *0,22* |
| - тариф на воду | руб./м3 | 60,57 | 61,88 | 61,88 | 82,08 | 82,08 |
| ***% роста тарифа на воду*** |  |  |  |  |  |  |
| ***Стоимость воды*** | **тыс. руб.** | **6 410** | **8 021** | **5 463** | **7 412** | **222** |
| **Водоотведение** | | | | | | |
| Общее количество стоков | тыс. м3 | 59,00 | 37,94 | 37,94 | 48,53 | 0,02 |
| *Удельный расход* | *м³/Гкал* |  |  |  |  |  |
| Тариф на стоки | руб./м3 | 41,80 | 43,50 | 43,50 | 58,74 | 58,74 |
| ***% роста тарифа на водоотведение*** |  | ***9,81*** |  |  | ***4,80*** |  |
| ***Стоимость канализации*** | **тыс. руб.** | **2 466** | **1 650** | **1 650** | **2 851** | **1** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 |
| |  | | --- | | **Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения г. Тайга,  на 2022, 2024 годы** | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Показатель | Ед. изм. | **Утверждено  на 2022 год КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **ОАО "СКЭК" ФАКТ 2022 год КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт ФАКТ 2022 год КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **2024 год** | | |
| **Основной + 6 малых** | **Эксперт  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт  КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Количество котельных | шт | **6** | **6** | **6** | 12 | 6 | 6 |
|  | Нормативная выработка | тыс. Гкал | 166,231 | 173,279 | 141,361 | 158,514 | 144,132 | 14,382 |
|  | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 160,031 | 166,852 | 135,985 | 152,731 | 138,756 | 13,975 |
|  | Полезный отпуск на потреб.рынок | тыс. Гкал | 144,974 | 120,928 | 120,928 | 136,141 | 123,699 | 12,442 |
|  | *в горячей воде* | тыс. Гкал | 132,901 | 112,638 | 112,638 | 127,852 | 115,410 | 12,442 |
|  | - отпуск жилищным | тыс. Гкал | 83,791 | 73,412 | 73,412 | 82,734 | 72,804 | 9,930 |
|  | - отпуск бюджетным | тыс. Гкал | 16,155 | 15,728 | 15,728 | 18,265 | 16,381 | 1,884 |
|  | - отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 32,955 | 23,499 | 23,499 | 26,853 | 26,225 | 0,628 |
|  | *- в том числе потери ООО "СЭР"* | *тыс. Гкал* |  |  |  | *0,215* | *0,215* | *0,000* |
|  | *в паре* | тыс. Гкал | 12,073 | 8,289 | 8,289 | 8,289 | 8,289 |  |
|  | - отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 12,073 | 8,289 | 8,289 | 8,289 | 8,289 | 0,000 |
|  | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал | 6,200 | 6,427 | 5,376 | 5,783 | 5,376 | 0,407 |
|  | Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 15,057 | 45,924 | 15,057 | 16,590 | 15,057 | 1,533 |
|  | доли полезного отпуска |  |  |  |  |  |  |  |
|  | с 1 января |  | 0,553 | 0,536 | 0,536 | 73,173 | 0,536 | 0,552 |
|  | с 1 июля |  | 0,447 | 0,464 | 0,464 | 62,968 | 0,464 | 0,448 |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (данные согласно реестру приложения 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | |
| **1** | **Энергетические ресурсы** | **тыс.руб.** | **128 033** | **128 875** | **108 788** | **145 793** | **129 518** | **16 275** |
| 1.1 | **Расходы на топливо с учетом транспорта** | **тыс.руб.** | **75 072** | **75 626** | **61 636** | **93 817** | **83 035** | **10 782** |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | **тыс.руб.** | **34 219** | **33 713** | **30 215** | **41 490** | **36 220** | **5 270** |
| 1.3 | **Расходы на холодную воду** | **тыс.руб.** | **6 410** | **8 021** | **5 463** | **7 634** | **7 412** | **222** |
| 1.4 | **Расходы на водоотведение** | **тыс.руб.** | **2 466** | **1 650** | **1 650** | **2 852** | **2 851** | **1** |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.2 Методических указаний)** | | | | | | | | |
|  | **индекс операционных расходов** |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Операционные расходы, в т.ч.:** | тыс.руб. | 166 403 | 174 172 | 181 559 | 215 602 | 185 324 | 30 278 |
| *динамика расходов, %* | *%* |  | *4,67%* | *9,11%* |  |  | 0 |
| 2.1 | - вспомог.материалы | тыс.руб. | 349 | 489 | 381 | 419 | 388 | 31 |
| 2.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 7 754 | 10 885 | 8 460 | 8 978 | 8 636 | 343 |
| 2.3 | - общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 2 182 | 4 210 | 2 381 | 3 459 | 2 430 | 1 029 |
| 2.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 26 | 19 | 29 | 30 | 29 | 1 |
| 2.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 74 | 45 | 81 | 85 | 83 | 2 |
| 2.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 138 | 905 | 150 | 165 | 154 | 11 |
| 2.7 | - услуги произв,хар-ра (договор с ТВКХ) | тыс.руб. | 96 146 | 96 147 | 104 903 | 130 623 | 107 079 | 23 544 |
| 2.8 | - другие расходы | тыс.руб. | 2 865 | 5 158 | 3 126 | 3 191 | 3 191 | 0 |
| 2.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 56 791 | 56 141 | 61 964 | 68 555 | 63 248 | 5 307 |
| 2.10 | - услуги банка по обслуживанию текущей деятельности | тыс.руб. | 77 | 173 | 84 | 96 | 86 | 10 |
| **Неподконтрольные расходы (Приложение 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | |
| 3 | **Неподконтрольные расходы** | **тыс.руб.** | **12 551** | **10 525** | **10 209** | **15 289** | **15 130** | **159** |
| **3.1** | **Аренда КУМИ в т.ч.:** | тыс.руб. | 537 | 548 | 548 | 590 | 553 | 37 |
|  | *- налог на имущество* | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| *- аренда имущества КУМИ* | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| *- арендная плата за землю* | тыс.руб. | 537 | 548 | 548 | 590 | 553 | 37 |
| 3.2 | **АРЕНДА прочего имущества** | тыс.руб. |  |  | 0 |  |  |  |
| 3.3 | **Амортизация итого** | тыс.руб. | 1 493 | 1 147 | 1 030 | 5 957 | 5 943 | 14 |
|  | *амортизация собственного имущества (сч.25)* | тыс.руб. | 137 | 143 | 137 | 59 | 59 | 0 |
| *амортизация собственного имущества (сч.26)* | тыс.руб. | 319 | 395 | 284 | 201 | 187 | 14 |
| *- амортизация имущества с вновь введенных ОС (учитывается при расчете инвестиций)* | тыс.руб. | 1 037 | 609 | 609 | 5 697 | 5 697 | 0 |
| 3.4 | **Расходы на обязательное страхование** | тыс.руб. | 12 | 9 | 9 | 7 | 7 | 0 |
| 3.5 | **Налоги** | тыс.руб. | 5 006 | 5 487 | 5 288 | 4 683 | 4 678 | 5 |
|  | плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс.руб. | 0 | 29 | 28 | 31 | 28 | 3 |
| земельный налог | тыс.руб. | 19 | 32 | 32 | 21 | 21 | 0 |
| транспортный налог | тыс.руб. | 41 | 41 | 41 | 27 | 27 | 0 |
| 3.5.1 | **налог на имущество организации итого:** | тыс.руб. | 4 946 | 5 187 | 5 187 | 4 604 | 4 602 | 2 |
|  | в том числе с имущества переданного в концессию | тыс.руб. | 4 938 | 5 124 | 5 124 | 3 776 | 3 776 |  |
| в том числе с имущества с вновь введенного имущества (на балансе предприятия) | тыс.руб. |  | 26 | 26 | 805 | 805 |  |
| в том числе с собственного имущества предприятия (сч.26) | тыс.руб. | 8 | 37 | 37 | 23 | 21 | 2 |
| налог на прибыль | тыс.руб. | 0 | 198 | 0 | 0 | 0 |  |
| 3.6 | **Отчисления на социальные нужды** | тыс.руб. | 2 350 | 3 050 | 3 050 | 2 709 | 2 606 | 103 |
|  | **Отчисления с заработной платы АУП** | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| **Отчисления с заработнойлаты ППП** | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 3.7 | **Резерв по сомнительным долгам** | тыс.руб. | 3 153 | 0 | 0 |  | 0 |  |
| 3.8 | **% за кредит** | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 |  | 0 |  |
| 3.9 | **Плата за услуги по передаче тепловой энергии** | тыс.руб. |  | 284 | 284 | 1 343 | 1 343 |  |
| 3.10 | **Неснижаемый запас топлива** | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 3.11 | **Прочие неподконтрольные расходы (расходы по осуществлению гос. кадастрового учета)** | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы** | | | | | | | | |
| **4** | **Итого расходы (себестоимость), для компенсации потерь в сетях** | тыс.руб. | 306 987 | 313 572 | 300 272 | 375 341 | 328 629 | 46 712 |
| **4.1.** | **Итого расходы (себестоимость) конечным потребителям** | тыс.руб. | 306 987 | 313 572 | 300 556 | 376 684 | 329 972 | 46 712 |
| **Прибыль** | | | | | | | | |
| **5** | **Нормативная прибыль** | тыс.руб. | **24 590** | **25 101** | **24 075** | **37 122** | **37 122** | **0** |
| **нормативный уровень прибыли** | % | 8,01% | 8,01% | 8,01% |  | 11,25% | 0,00% |
| 5.1. | *- прибыль на прочие цели* | *тыс.руб.* |  |  |  |  | 346 | 0 |
| 5.2. | *- прибыль на соц выплаты по кол договору* | *тыс.руб.* |  |  |  |  | 0 | 0 |
| 5.3. | *- прибыль на капитальные вложения* | *тыс.руб.* |  |  |  |  | 36 776 | 0 |
|  | Справочно: капитальные вложения | тыс.руб. | 24 959 | 24 959 | 24 959 |  | 42 473 |  |
| **6** | **Предпринимательская прибыль** | **тыс.руб.** | **11 102** | **11 404** | **11 102** | **14 076** | **12 280** | **1 796** |
| **Корректировка необходимой валовой выручки согласно (Приложение 5.9 Методических указаний)** | | | | | | | | |
| **7** | Корректировка НВВ | тыс.руб. | **-3 165** | **0** | **0** | **-18 540** | **-18 540** | **0** |
| 7.1 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (∆ НВВ) | тыс.руб. |  |  |  | 53 244 | 53 244 | 0 |
| 7.1.1. | (∆ НВВ) 2021 | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 7.1.2. | (∆ НВВ) 2022 | тыс.руб. |  |  |  | 53 244 | 53 244 | 0 |
| 7.1.3. | (∆ НВВ) 2023 | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 7.2 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы (∆ КИП 2021) | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  |
| 7.2.1. | (∆ КИП 2022) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 7.2.2. | (∆ КИП 2023) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 7.3 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез) за 2021 год | тыс.руб. |  |  |  | 0,00 |  |  |
| 7.4 | Экономически не обоснованные доходы | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| 7.5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс.руб. | -3 165,00 |  |  | -71 784 | -71 784 |  |
| 8 | **НВВ всего** | тыс.руб. | **339 514** | **350 077** | **335 733** | **409 342** | **360 834** | **48 508** |
| 8.1 | **НВВ без выручки на передачу** | **тыс.руб.** | **339 514** | **349 793** | **335 449** | **408 771** | **360 264** | **48 508** |
| 9 | **Товарная выручка на потребительский рынок, в т.ч.:** | **тыс.руб.** | **339 514** | **288 787** | **288 787** | **409 342** | **360 834** | **48 508** |
| 9.1 | **Товарная выручка (вода)** | тыс.руб. | **311 240** | **269 001** | **269 001** | **384 589** | **336 081** | **48 508** |
| 1 полугодие | тыс.руб. | 168 533 | 138 607 | 138 607 | 196 501 | 170 960 | 25 540 |
| 2 полугодие | тыс.руб. | 142 708 | 130 394 | 130 394 | 132 512 | 116 567 | 15 945 |
| с декабря | тыс.руб. |  |  |  | 55 576 | 48 554 | 7 023 |
| 9.2 | **Товарная выручка (пар)** | тыс.руб. | **28 274** | **19 787** | **19 787** | **24 183** | **24 183** |  |
| 1 полугодие | тыс.руб. | 15 310 | 10 114 | 10 114 | 13 336 | 13 336 |  |
| 2 полугодие | тыс.руб. | 12 964 | 9 673 | 9 673 | 7 254 | 7 254 |  |
| с декабря | тыс.руб. |  |  |  | 3 593 | 3 593 |  |
| 9.3 | Товарная выручка (потери ООО СЭР) | тыс.руб. |  |  |  | **571** | **571** |  |
| с 1 января | тыс.руб. |  |  |  | 293 | 293 |  |
| с 1 июля | тыс.руб. |  |  |  | 278 | 278 |  |
| 10 | **Полезный отпуск на потребительский рынок, в т.ч.:** | тыс.Гкал |  | 120,928 | 120,928 | 136,141 | 123,699 | 12,442 |
| 10.1 | Полезный отпуск (вода) | тыс.Гкал | 132,90 | 112,638 | 112,638 | 127,637 | 115,195 | 12,442 |
| *1 полугодие* | тыс.Гкал | 73,441 | 60,400 | 60,400 | 68,278 | 61,408 | 6,870 |
| *2 полугодие* | тыс.Гкал | 59,460 | 39,165 | 39,165 | 42,012 | 38,203 | 3,809 |
| *с декабря* | тыс.Гкал |  | 13,073 | 13,073 | 17,347 | 15,584 | 1,763 |
| 10.2 | Полезный отпуск (пар) | тыс.Гкал | 12,07 | 8,289 | 8,289 | 8,289 | 8,289 |  |
| *с 1 января* | тыс.Гкал | 6,67 | 4,407 | 4,407 | 4,790 | 4,790 |  |
| *с 1 июля* | тыс.Гкал | 5,40 | 2,956 | 2,956 | 2,377 | 2,377 |  |
| *с декабря* | тыс.Гкал |  | 0,926 | 0,926 | 1,12 | 1,12 |  |
| 10.3 | *Полезный отпуск (потери ООО СЭР)* | тыс.Гкал |  |  |  | 0,215 | 0,215 |  |
| *с 1 января* | тыс.Гкал |  |  |  | 0,115 | 0,115 |  |
| *с 1 июля* | тыс.Гкал |  |  |  | 0,100 | 0,100 |  |
| 11 | **Тариф на тепловую энергию для компенсации потерь** | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф с 1 января | руб/Гкал |  |  |  |  | 2 540,53 |  |
|  | Тариф с 1 июля | руб/Гкал |  |  |  |  | 2 784,42 |  |
| 12 | **Тариф на тепловую энергию (вода)** | руб/Гкал | **2 341,90** | **2 388,18** | **2 388,18** | **3 007,31** | **2 908,01** | **3 927,44** |
|  | *рост тарифа от предыдущего периода* | *%* |  |  | *1,98%* |  | *4,45%* |  |
|  | Тариф с 1 января | руб/Гкал | **2 294,80** | **2 294,80** | **2 294,80** | 2 871,78 | 2 784,00 | 3 717,66 |
|  |  |  |  |  |  |  | 0,00% |  |
|  | Тариф с 1 июля | руб/Гкал | **2 400,07** | **2 400,07** | **2 400,07** | 3 148,64 | 3 051,26 | 4 186,08 |
|  | Рост с 1 июля | *%* | *4,59%* | *4,59%* | *4,59%* | 9,64% | 9,60% | 12,60% |
|  | Тариф с декабря | руб/Гкал |  |  |  | 3 203,81 | 3 121,54 | 3 983,33 |
|  | Рост с декабря |  |  |  |  | 5,00% | 2,30% | -4,84% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 | |
| **Плановые и физические показатели по производству и реализации тепловой энергии по узлу теплоснабжения Тайгинского городского округа на 2023 и 2025 гг** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 2023 год | | | 2023 год | | | 2025 год | | | |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **ОАО "СКЭК" ФАКТ КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперты ФАКТ КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Утверждено по договору аренды  № 6-24-23 от 01.09.2023** | **ОАО "СКЭК" ФАКТ договору аренды  № 6-24-23 от 01.09.2023** | **Эксперты ФАКТ договору аренды  № 6-24-23 от 01.09.2023** | **ОАО "СКЭК" ПЛАН 2025 год КС 5/ТГО** | **ОАО "СКЭК" ПЛАН 2025 год АРЕНДА** | **Эксперты ПЛАН КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт ПЛАН КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | | | | | | | |
| Количество котельных | шт. | 6 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 6 | 7 | 6 |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -до 3,00 | шт. | 4 | 5 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 5 | 6 | 5 |
| -от 3,00 до 20,00 | шт. | 1 | 1 |  | 1 | 1 | 1 |  | 1 |  | 1 |
| -от 20,00 до 100,00 | шт. | 1 | 1 | 1 |  |  |  | 1 |  | 1 |  |
| Нормативная выработка | Гкал | 150 028 | 164 621 | 141 390 | 14 494 | 5 019 | 5 019 | 143 077 | 13 172 | 143 078 | 16 011 |
| Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть | Гкал | 144 432 | 158 982 | 135 751 | 14 091 | 4 841 | 4 841 | 137 741 | 12 806 | 137 741 | 15 561 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  | 143 080 |  | 135 196 | 14 091 | 4 841 | 4 841 |  |  | 134 442 | 15 561 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  | 1 352 |  | 555 |  |  |  |  |  | 3 299 |  |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 129 375 | 120 694 | 120 694 | 12 558 | 2 462 | 2 462 | 122 684 | 11 273 | 122 684 | 14 028 |
| *в горячей воде* | Гкал | *119 184* | *113 256* | *113 256* | *12 558* | *2 462* | *2 462* | *114 657* | *11 273* | *115 247* | *14 028* |
| Отпуск жилищным | Гкал | 75 170 | 73 479 | 73 479 | 10 046 | 1 830 | 1 830 | 74 208 | 8 935 | 73 127 | 7 536 |
| Отпуск бюджетным | Гкал | 13 680 | 14 763 | 14 763 | 1 884 | 340 | 340 | 15 246 | 1 435 | 15 705 | 3 756 |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 30 334 | 25 014 | 25 014 | 628 | 292 | 292 | 25 203 | 903 | 26 415 | 2 736 |
| *в том числе потери ООО "СЭР"* | Гкал | 215 |  |  |  |  |  | 0 |  | 215 |  |
| *в паре* | *Гкал* | *10 191* | *7 438* | *7 438* |  |  |  | *8 026* |  | *7 437* |  |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 10 191 |  |  |  |  |  | 8 026 |  |  |  |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери, в том числе: | Гкал | 20 653 | 43 927 | 20 696 | 1 936 | 2 557 | 2 557 | 20 394 | 1 899 | 20 394 | 1 983 |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 5 596 | 5 639 | 5 639 | 403 | 179 | 179 | 5 337 | 366 | 5 337 | 450 |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 15 057 | 38 288 | 15 057 | 1 533 | 2 378 | 2 378 | 15 057 | 1 533 | 15 057 | 1 533 |
| Доли отпуска тепловой энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие | % | 55,11% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 полугодие | % | 44,89% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Топливо на производство** | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 185,28 | 185,28 | 185,14 | 226,58 | 226,58 | 226,58 | 184,71 | 225,35 | 184,90 | 0,00 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  | 185,01 | 226,58 | 226,58 | 226,58 |  |  | 184,11 | 226,19 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  |  | 217,00 |  |  |  |  |  | 217,00 |  |
| Тепловой эквивалент |  | 0,784 | 0,622 |  | 0,786 | 0,587 |  | 0,622 | 0,587 |  |  |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  | 0,786 |  | 0,786 | 0,786 | 0,587 | 0,786 |  |  | 0,786 | 0,786 |
| - уголь бурый (3БОМ) |  | 0,686 |  | 0,700 |  |  |  |  |  | 0,700 |  |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 236,19 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход условного топлива | т | 34 112 |  | 25 133 |  |  |  |  |  | 25 468,03 | 0,00 |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  |  | 25 013 | 3 193 | 1 097 | 1 097 |  |  | 24 752,06 | 0,00 |
| - уголь бурый (3БОМ) | т |  |  | 120 |  |  |  |  |  | 715,97 |  |
| Цена условного топлива, с учетом доставки | руб./т |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - уголь каменный (ДР 0-200) |  |  | 3 569,66 | 2 824,86 |  | 4 377,88 | 3 270,88 |  |  |  |  |
| - уголь бурый (3БОМ) |  |  | 9 022,85 | 8 014,56 |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли, срезки. без неснижаемого запаса топлива, в том числе: | т | 34 112 | 42 629 |  | 4 063 | 1 542 |  | 40 947 | 4 916 | 32 525 | 4 479 |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* | т | 33 684 | 40 280 |  | 4 063 | 1 542 |  | 39 626 | 4 916 | 31 502 | 4 479 |
| *- уголь бурый (3БОМ)* | т | 428 | 172 |  |  |  |  | 1 321 |  | 1 023 |  |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 466,17 | 1 417,90 |  | 1 454,10 | 1 413,65 |  | 1 873,88 | 1 833,00 |  |  |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* | руб./т | 1 454,10 | 1 413,65 |  | 1 454,10 | 1 413,65 |  | 1 833,00 | 1 833,00 | 1 975,05 | 1 975,05 |
| *- уголь бурый (3БОМ)* |  | 2 416,66 | 2 412,20 |  |  |  |  | 3 100,00 |  | 3 191,33 |  |
| **Стоимость нормативного топлива** | **тыс. руб.** | **50 014** | **57 357** |  | **5 909** | **2 180** |  | **76 730** | **9 011** | **65 483** | **8 846** |
| *- уголь каменный (ДР 0-200)* |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **62 218** | **8 846** |
| *- уголь бурый (3БОМ)* |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **3 265** | **0** |
| **Стоимость расходов по транспортировке, в т.ч.:** | **тыс. руб.** | **28 108** | **33 011** |  | **3 590** | **1 783** |  | **54 662** | **8 006** | **35 476** | **5 623** |
| **Стоимость ж/д перевозки** | **тыс. руб.** | **25 263** | **29 542** |  | **3 048** | **1 131** |  | **43 276** | **5 369** | **29 903** | **4 252** |
| количество перевозимого угля (каменный) |  | 33 684 |  |  |  |  |  |  |  | **31 502** | **4 479** |
| Цена перевозки ж/д | руб./т. | 750,00 | 733,42 |  | 750,00 | 733,42 |  | 1 092,12 | 1 092,12 | 949,23 | 949,23 |
| *% роста* |  | *63,91%* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Автомобильная перевозка угля 3БОМ от поставщтка до котельных (ул. Рабочая, ул. Почтовая)** | **тыс. руб.** | **606** | **230** |  |  |  |  | **3 699** |  | **2 490** |  |
| количество перевозимого угля (3БОМ) | т | 428 |  |  |  |  |  | 1 321 |  | 1 023 |  |
| Цена перевозки угля (3БОМ) | руб/т | 1 416,67 |  |  |  |  |  | 2 800,00 |  | 2 433,67 |  |
| **Перевозка угля (3БОМ) с ЦК на МК** |  |  | 59,74 |  |  |  |  | **1 087,91** |  | **394,00** |  |
| Количество перевозимого угля с ЦК на МК |  |  |  |  |  |  |  | 1 321,14 |  | 1 023,00 |  |
| Цена погрузки/разгрузки+перевозки угля с ЦК на МК |  |  |  |  |  |  |  | 823,46 |  | 385,14 |  |
| **Автомобильная перевозка угля (ДР 0-200) с ЦК на МК** | **тыс.руб.** | **129** | **261** |  | **406** | **558** |  | **459** | **1 875** | **20** | **992** |
| количество перевозимого угля с ЦК на МК | т | 698 | 872 |  | 4 063 | 1 864 |  | 1 203 | 4 916 | 128 | 4 479 |
| Цена перевозки угля с ЦК на МК | руб/т | 184,81 | 299,58 |  | 99,86 | 299,58 |  | 381,43 | 381,43 | 156,25 | 221,48 |
| **Стоимость затрат на подачу вагонов ж/дорогой+польз подъездными путями (затраты ОАО "СКЭК")** | **тыс. руб.** | **2 110** | **2 918** |  | **137** | **94** |  | **3 694** | **458** | **2 669** | **379** |
| **Пользование ж/д путями** | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  | **1 521** | **189** |  |  |
| - цена польз ж/д путями | руб./сут. |  |  |  |  |  |  | **4 685** | **4 685** |  |  |
| **Подача и уборка вагонов в ж/д тупик** | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  | **2 173** | **270** |  |  |
| - цена подачи вагонов | руб./т | 62,64 | 72,45 |  |  | 60,79 |  | 54,83 | 54,83 | 84,71 | 84,71 |
| ***% роста*** |  | ***-100,00*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Стоимость затрат на услуги по выгрузке угля марки ДР, чистке и уборке вагонов на подъеуздных путях необщего пользования** |  |  |  |  |  |  |  | **2 446** | **303** |  |  |
| **Количество угля марки Др** |  |  |  |  |  |  |  | **39 626** | **4 916** |  |  |
| Цена услуги по выгрузке |  |  |  |  |  |  |  | **62** | **62** |  |  |
| **Стоимость топлива с расходами на транспортировку** | **тыс. руб.** | **78 122** | **90 368** | **71 620** | **9 499** | **3 963** | **3 587** | **131 392** | **17 017** | **100 959** | **14 469** |
| -уголь каменный (ДР 0-200) | тыс. руб. | 76 352,90 | 89 402 |  | 9 499 | 3 963,24 |  | 122 508,98 | 17 016,73 | 94 810 | 14 469 |
| - уголь бурый (3БОМ) | тыс. руб. | 1 769,33 | 966 |  |  |  |  | 8 882,64 |  | 6 149 | 0 |
| Стоимость топлива с расходами на транспортировку, в т.ч.: | руб./т | 2 290,16 | 2 119,84 |  | 2 337,58 | 2 569,96 |  | 3 208,83 | 3 461,50 | 3 104,03 | 3 230,50 |
| -уголь каменный (ДР 0-200) | руб./т | 2 266,74 | 2 219,53 |  | 2 337,58 | 2 569,98 |  | 3 091,65 | 3 461,50 | 3 009,63 | 3 230,50 |
| - уголь бурый (3БОМ) | руб./т | 4 133,95 | 5 610,19 |  |  |  |  | 6 723,46 |  | 6 010,75 |  |
| **Электроэнергия** | | | | | | | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 6 624 | 6 728 | 6 180 | 932 | 373 | 373 | 6 281 | 837 | 6 281 | 1 041 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреб.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 5,141 | 5,441 | 5,441 | 5,356 | 5,430 | 5,430 | 7,836 | 7,836 | 6,279 | 6,266 |
| ***% роста*** |  | *11,51%* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | *51,20* | *55,75* | *51,20* | *74,22* | *151,44* |  |  |  | *51,20* | *74,22* |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **34 052** | **36 612** | **33 625** | **4 992** | **2 025** | **2 025** | **49 219** | **6 556** | **39 443** | **6 523** |
| **Вода и теплоноситель** | | | | | | | | | | | |
| Общее количество воды в виде воды и теплоносителя, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 94,44 | 88,11 | 88,11 | 2,73 | 4,83 | 4,83 | 89,56 | 2,45 | 89,56 | 3,05 |
| -объем воды | тыс. м3 | 94,44 | 88,11 |  |  |  |  | 89,56 | 2,45 |  |  |
| *Удельный расход* | *м³/Гкал* | *0,73* | *0,73* | *0,73* | *0,22* | *1,96* |  | *0,73* | *0,22* | *0,73* | *0,22* |
| - тариф на воду | руб./м3 | 78,32 | 78,32 | 78,32 | 78,32 | 78,32 | 78,32 | 118,42 | 118,42 | 127,09 | 127,09 |
| ***% роста тарифа на воду*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Стоимость воды*** | **тыс. руб.** | **7 397** | **6 901** | **6 901** | **214** | **378** | **378** | **10 605** | **290** | **11 382** | **387** |
| **Водоотведение** | | | | | | | | | | | |
| Общее количество стоков | тыс. м3 | 48,53 | 44,86 | 44,86 | 0,50 | 0,00 | 0,00 | 48,53 | 0,50 | 48,53 | 0,02 |
| *Удельный расход* | *м³/Гкал* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тариф на стоки | руб./м3 | 56,05 | 56,05 | 56,05 | 56,05 |  |  | 102,74 | 102,74 | 109,26 | 109,26 |
| ***% роста тарифа на водоотведение*** |  | ***34,11*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Стоимость канализации*** | **тыс. руб.** | **2 720** | **2 514** | **2 514** | **28** | **0** | **0** | **4 986** | **51** | **5 302** | **3** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | | | | |  |  |  | Приложение № 4 |  |
| |  | | --- | | **Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения г. Тайга,  на 2023, 2025 годы** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Показатель | Ед. изм. | **2023 год** | | | | | | **2025 год** | | | | |
| **Утверждено  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **ОАО "СКЭК" КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Утверждено  на 2023 год АРЕНДА** | **ОАО "СКЭК" 2023 год АРЕНДА** | **Эксперт ФАКТ 2023 год  АРЕНДА** | **ОАО "СКЭК"  2 КС** | **Общий** | **Эксперт  КС от 03.11.2021  № 5/ТГО** | **Эксперт  КС от 16.12.2024  № 2024/ТГО** | **Эксперт тариф генерации** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 10.1. | 10.2. | 11 |
|  | Количество котельных | шт | **6** | **6** | **6** | **7** | **7** | **7** | 13 | 13 | 7 | 6 |  |
|  | Нормативная выработка | тыс. Гкал | 150,028 | 164,621 | 141,390 | 14,494 | 3,106 | 5,019 | 156,250 | 159,089 | 143,078 | 16,011 | 139,218 |
|  | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 144,432 | 158,982 | 135,751 | 14,091 | 2,984 | 4,841 | 150,547 | 153,302 | 137,741 | 15,561 | 134,025 |
|  | Полезный отпуск на потреб.рынок | тыс. Гкал | 129,375 | 120,694 | 120,694 | 12,558 | 2,462 | 2,462 | 133,957 | 136,712 | 122,684 | 14,028 | 119,143 |
|  | *в горячей воде* | тыс. Гкал | 119,184 | 113,256 | 113,256 | 12,558 | 2,462 | 2,462 | 125,931 | 129,275 | 115,247 | 14,028 | 119,143 |
|  | - отпуск жилищным | тыс. Гкал | 75,170 | 73,479 | 73,479 | 10,046 | 1,830 | 1,830 | 83,144 | 80,663 | 73,127 | 7,536 | 0,000 |
|  | - отпуск бюджетным | тыс. Гкал | 13,680 | 14,763 | 14,763 | 1,884 | 0,340 | 0,340 | 16,681 | 19,461 | 15,705 | 3,756 | 0,000 |
|  | - отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 30,334 | 25,014 | 25,014 | 0,628 | 0,292 | 0,292 | 26,106 | 29,151 | 26,415 | 2,736 | 0,000 |
|  | *- в том числе потери ООО "СЭР"* | *тыс. Гкал* | *0,215* | *0,000* | *0,215* | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,215* | *0,215* | *0,215* | *0,000* | *0,215* |
|  | *в паре* | тыс. Гкал | 10,191 | 7,438 | 7,438 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 8,026 | 7,437 | 7,437 | 0,000 | 7,437 |
|  | - отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 10,191 | 7,438 | 7,438 |  |  |  | 8,026 | 7,437 | 7,437 | 0,000 | 7,437 |
|  | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал | 5,596 | 5,639 | 5,639 | 0,403 | 0,121 | 0,179 | 5,703 | 5,787 | 5,337 | 0,450 | 5,193 |
|  | Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 15,057 | 38,288 | 15,057 | 1,533 | 0,522 | 2,378 | 16,590 | 16,590 | 15,057 | 1,533 | 14,882 |
|  | доли полезного отпуска |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | с 1 января |  | 0,551 | 65,715 | 0,544 |  |  |  |  | 0,5461 | 0,5455 | 0,5520 | 0,5455 |
|  | с 1 июля |  | 0,449 | 54,979 | 0,456 |  |  |  |  | 0,4539 | 0,4545 | 0,4480 | 0,4545 |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (данные согласно реестру приложения 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | **Энергетические ресурсы** | **тыс.руб.** | **122 291** | **136 394** | **114 660** | **17 663** | **6 366** | **9 356** | **220 116** | **178 468** | **157 086** | **21 382** | **133 221** |
| 1.1 | **Расходы на топливо с учетом транспорта** | **тыс.руб.** | **78 122** | **90 368** | **71 620** | **9 499** | **3 963** | **3 587** | **148 408** | **115 428** | **100 959** | **14 469** | **94 404** |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | **тыс.руб.** | **34 052** | **36 612** | **33 625** | **4 992** | **2 025** | **2 025** | **55 775** | **45 966** | **39 443** | **6 523** | **22 868** |
| 1.3 | **Расходы на холодную воду** | **тыс.руб.** | **7 397** | **6 901** | **6 901** | **214** | **378** | **378** | **10 895** | **11 769** | **11 382** | **387** | **10 647** |
| 1.4 | **Расходы на водоотведение** | **тыс.руб.** | **2 720** | **2 514** | **2 514** | **28** | **0** | **0** | **5 038** | **5 305** | **5 302** | **3** | **5 302** |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.2 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |
|  | **индекс операционных расходов** |  |  |  | 1,090 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Операционные расходы, в т.ч.:** | тыс.руб. | 174 623 | 167 387 | 190 348 | 28 995 | 20 736 | 20 736 | 228 952 | 226 405 | 194 692 | 31 713 | 189 623 |
| *динамика расходов, %* | *%* |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,051 | 1,047 |  |
| 2.1 | - вспомог.материалы | тыс.руб. | 366 | 283 | 399 |  | 6 | 6 | 408 | 440 | 408 | 32 |  |
| 2.2 | - оплата труда | тыс.руб. | 8 137 | 10 638 | 8 870 |  | 156 | 156 | 9 073 | 9 431 | 9 072 | 359 |  |
|  | в том числе ППП | тыс.руб. | 3 389 | 64 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе АУП | тыс.руб. | 4 748 | 90 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| численность, всего | чел | 15 | 15 |  |  |  |  |  | 7 | 7 | 0 |  |
| в том числе ППП | чел | 9 | 0 |  |  |  |  |  |  | 9 |  |  |
| в том числе АУП | чел | 6 | 0 |  |  |  |  |  |  | 6 | 0 |  |
| средняя зарплата | руб/чел/мес | 46 019 | 60 164 |  |  |  |  |  | 111 001 | 111 010 | 110 786 |  |
| средняя зарплата ППП | тыс.руб. | 31 304 | 591 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| средняя зарплата АУП | тыс.руб. | 69 261 | 1 307 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | - общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 2 290 | 2 904 | 2 496 | 1 092 | 0 | 0 | 3 631 | 3 631 | 2 553 | 1 078 |  |
| 2.4 | - расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 27 | 71 | 29 |  | 1 | 1 | 30 | 31 | 30 | 1 |  |
| 2.5 | - расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 78 | 70 | 85 |  | 1 | 1 | 87 | 89 | 87 | 2 |  |
| 2.6 | - арендная плата (прочего имущества) | тыс.руб. | 145 | 764 | 158 |  | 11 | 11 | 162 | 173 | 162 | 12 |  |
| 2.7 | - услуги произв,хар-ра (договор с ТВКХ) | тыс.руб. | 100 896 | 95 303 | 109 982 | 23 821 | 6 492 | 6 492 | 139 209 | 137 147 | 112 486 | 24 660 |  |
|  | *- оплата труда ООО "ТВКХ"* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  | *79 339* | *62 574* | *16 764* |  |
|  | *- ППП* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  | *71 533* | *55 576* | *15 957* |  |
|  | *- АУП* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  | *7 806* | *6 998* | *807* |  |
|  | *- численность всего, в том числе* | *чел* |  |  |  |  |  |  |  | *235* | *184* | *51* |  |
|  | *- ППП* | *чел* |  |  |  |  |  |  |  | *222* | *172* | *50* |  |
|  | *- АУП* | *чел* |  |  |  |  |  |  |  | *13* | *12* | *1* |  |
|  | *- заработная плата, в том числе* | *руб. чел мес* |  |  |  |  |  |  |  | *28 134* | *28 340* | *27 393* |  |
|  | *- ППП* | *руб. чел мес* |  |  |  |  |  |  |  | *26 852* | *26 926* | *26 595* |  |
|  | *- АУП* | *руб. чел мес* |  |  |  |  |  |  |  | *50 036* | *48 599* | *67 289* |  |
|  | *- отчисления на социальные нужды ООО "ТВКХ"* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  | *23 960* | *18 897* | *5 063* |  |
|  | *- прочие услуги ООО "ТВКХ"* | *тыс.руб.* |  |  |  |  |  |  |  | *33 848* | *31 015* | *2 833* |  |
| 2.8 | - другие расходы | тыс.руб. | 3 007 | 1 619 |  |  | 834 | 834 | 3 353 | 3 352 | 3 352 | 0 |  |
| 2.9 | - ремонт основных средств | тыс.руб. | 59 596 | 55 628 |  | 4 073 | 13 232 | 13 230 | 72 908 | 72 010 | 66 451 | 5 559 |  |
| 2.10 | - услуги банка по обслуживанию текущей деятельности | тыс.руб. | 81 | 106 |  | 9 | 4 | 4 | 90 | 100 | 90 | 10 |  |
| **Неподконтрольные расходы (Приложение 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | **Неподконтрольные расходы** | **тыс.руб.** | **11 752** | **11 782** | **11 718** | **28** | **3 488** | **110** | **22 371** | **17 314** | **17 156** | **158** | **13 597** |
| **3.1** | **Аренда КУМИ в т.ч.:** | тыс.руб. | 553 | 161 | 161 |  | 64 | 65 | 454 | 202 | 165 | 37 |  |
|  | *- налог на имущество* | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *- аренда имущества КУМИ* | тыс.руб. |  |  |  |  | 41 | 41 | 122 |  |  |  |  |
| *- арендная плата за землю* | тыс.руб. | 553 | 161 | 161 |  | 24 | 24 | 332 | 202 | 165 | 37 |  |
| 3.2 | **АРЕНДА прочего имущества** | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 |  |  |
| 3.3 | **Амортизация итого** | тыс.руб. | 2 969 | 2 059 | 2 017 |  | 7 | 2 | 12 159 | 8 685 | 8 677 | 8 |  |
|  | *амортизация собственного имущества (сч.25)* | тыс.руб. | 137 | 143 | 137 |  |  |  | 143 | 7 | 7 | 0 |  |
| *амортизация собственного имущества (сч.26)* | тыс.руб. | 244 | 230 | 194 |  | 7 | 2 | 247 | 118 | 110 | 8 |  |
| *- амортизация имущества с вновь введенных ОС (учитывается при расчете инвестиций)* | тыс.руб. | 2 588 | 1 686 | 1 686 |  |  |  | 11 769 | 8 560 | 8 560 | 0 |  |
| 3.4 | **Расходы на обязательное страхование** | тыс.руб. | 10 | 5 | 5 |  | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 0 |  |
| 3.5 | **Налоги** | тыс.руб. | 4 475 | 4 855 | 4 831 | 28 | 12 | 4 | 4 929 | 4 104 | 4 099 | 5 |  |
|  | плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс.руб. | 46 | 30 | 30 | 28 | 10 | 3 | 69 | 33 | 30 | 3 |  |
| земельный налог | тыс.руб. | 22 | 10 | 10 |  | 0 |  | 11 | 10 | 10 |  |  |
| транспортный налог | тыс.руб. | 42 | 28 | 4 |  | 1 | 0 | 30 | 4 | 4 | 0 |  |
| 3.5.1 | **налог на имущество организации итого:** | тыс.руб. | 4 365 | 4 786 | 4 787 |  | 1 | 1 | 4 819 | 4 057 | 4 055 | 2 |  |
|  | в том числе с имущества переданного в концессию | тыс.руб. | 4 357 | 4 522 | 4 522 |  | 0 | 0 | 3 316 | 3 316 | 3 316 | 0 |  |
| в том числе с имущества с вновь введенного имущества (на балансе предприятия) | тыс.руб. |  | 242 | 242 |  | 0 | 0 | 1 482 | 718 | 718 | 0 |  |
| в том числе с собственного имущества предприятия (сч.26) | тыс.руб. | 8 | 23 | 23 |  | 1 | 1 | 21 | 23 | 21 | 2 |  |
| налог на прибыль | тыс.руб. | 0 | 0 |  |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |
| 3.6 | **Отчисления на социальные нужды** | тыс.руб. | 2 466 | 3 056 | 3 056 |  | 39 | 39 | 2 749 | 2 846 | 2 738 | 108 |  |
|  | **Отчисления с заработной платы АУП** | тыс.руб. |  |  |  |  | 39 |  |  |  |  |  |  |
| **Отчисления с заработнойлаты ППП** | тыс.руб. |  |  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |  |
| 3.7 | **Резерв по сомнительным долгам** | тыс.руб. | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.8 | **% за кредит** | тыс.руб. | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.9 | **Плата за услуги по передаче тепловой энергии** | тыс.руб. | 1 279 | 1 555 | 1 555 |  |  |  | 2 074 | 1 472 | 1 472 |  |  |
| 3.10 | **Неснижаемый запас топлива** | тыс.руб. |  |  |  |  | 3 366 |  |  |  |  |  |  |
| 3.11 | **Прочие неподконтрольные расходы (расходы по осуществлению гос. кадастрового учета)** | тыс.руб. | 0 | 92 | 92 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого расходы** | | | | | | | | | | | | | |
| **4** | **Итого расходы (себестоимость), для компенсации потерь в сетях** | тыс.руб. | 307 387 | 314 008 | 315 171 | 46 686 | 30 590 | 30 202 | 469 365 | 420 715 | 367 462 | 53 253 | 336 441 |
| **4.1.** | **Итого расходы (себестоимость) конечным потребителям** | тыс.руб. | 308 666 | 315 563 | 316 726 | 46 686 | 30 590 | 30 202 | 471 440 | 422 187 | 368 934 | 53 253 | 336 441 |
| **Прибыль** | | | | | | | | | | | | | |
| **5** | **Нормативная прибыль** | тыс.руб. | **25 095** | **27 522** | **25 750** |  | **12** | **0** | **65 546** | **48 675** | **46 449** | **2 226** | **42 358** |
| **нормативный уровень прибыли** | % | 8,13% |  | 8,13% |  |  |  |  |  | 12,59% | 4,18% | 12,59% |
| 5.1. | *- прибыль на прочие цели* | *тыс.руб.* |  |  | -837 |  |  |  |  | 226 | 0 | 226 |  |
| 5.2. | *- прибыль на соц выплаты по кол договору* | *тыс.руб.* |  | 485,20 | 0 |  | 5,89 | 0,00 |  | 0 | 0 | 0 |  |
| 5.3. | *- прибыль на капитальные вложения* | *тыс.руб.* |  |  | 26 587 |  |  |  |  | 48 449 | 46 449 | 2 000 |  |
|  | Справочно: капитальные вложения | тыс.руб. | 28 273 | 28 733 | 28 273 |  |  |  |  | 57 009 | 55 009 | 2 000 |  |
| **6** | **Предпринимательская прибыль** | **тыс.руб.** | **11 463** | **11 463** | **11 463** |  |  |  | **16 048** | **15 264** | **13 325** | **1 939** | **12 102** |
| **Корректировка необходимой валовой выручки согласно (Приложение 5.9 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |
| **7** | Корректировка НВВ | тыс.руб. | **14 956** | **0** | **14 956** |  |  | **0** | **99 016** | **-28 349** | **-17 889** | **-10 460** | **-760** |
| 7.1 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (∆ НВВ) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  | 61 093,91 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1.1. | (∆ НВВ) 2021 | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1.2. | (∆ НВВ) 2022 | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1.3. | (∆ НВВ) 2023 | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы (∆ КИП 2021) | тыс.руб. | 8 316 |  | 8 316 |  |  |  |  | 0 |  |  |  |
| 7.2.1. | (∆ КИП 2022) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  | 0 |  |  |  |
| 7.2.2. | (∆ КИП 2023) | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  | 0 |  |  |  |
| 7.3 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (∆Рез) за 2021 год | тыс.руб. | 6 640 |  | 6 640 |  |  |  | 37 922 | 13 415 | 13 415 | 0 | 13 053 |
| 7.4 | Экономически не обоснованные доходы | тыс.руб. |  |  | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  | -41 764 | -31 304 | -10 460 | -13 813 |
| 8 | **НВВ всего** | тыс.руб. | **360 180** | **354 548** | **368 895** | **46 686** | **30 602** | **30 202** | **652 050** | **457 777** | **410 819** | **46 958** | **390 141** |
| 8.1 | **НВВ без выручки на передачу** | **тыс.руб.** | **358 901** | **352 993** | **367 340** |  |  |  | **651 194** | **457 151** | **410 193** | **46 958** | **626** |
| 9 | **Товарная выручка на потребительский рынок, в т.ч.:** | **тыс.руб.** | **360 180** | **336 608** | **336 608** |  |  |  | **652 050** | **457 777** | **410 821** | **46 956** | **626** |
| 9.1 | **Товарная выручка (вода)** | тыс.руб. | **331 808** | **315 306** | **315 306** | **46 686** | **9 155** | **9 155** | **614 223** | **432 243** | **385 283** | **46 956** |  |
| 1 полугодие | тыс.руб. | 0 |  |  |  |  |  | 326 660 | 225 810 | 201 044 | 24 809 |  |
| 2 полугодие | тыс.руб. | 331 808 |  |  |  |  |  | 287 563 | 206 433 | 184 239 | 22 147 |  |
| с декабря | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.2 | **Товарная выручка (пар)** | тыс.руб. | **27 093** | **20 706** | **20 706** |  |  |  | **36 971** | **24 908** | **24 912** |  |  |
| 1 полугодие | тыс.руб. | 11 604 |  |  |  |  |  | 19 784 | 13 012 | 12 972 |  |  |
| 2 полугодие | тыс.руб. | 15 489 |  |  |  |  |  | 17 187 | 11 896 | 11 940 |  |  |
| с декабря | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.3 | Товарная выручка (потери ООО СЭР) | тыс.руб. |  | **596** | **596** |  |  |  | **855** | **626** | **626** |  | **390 141** |
| с 1 января | тыс.руб. |  | 325 | 325 |  |  |  | 320 | 320 | 320 |  | 203 577 |
| с 1 июля | тыс.руб. |  | 272 | 272 |  |  |  | 535 | 306 | 306 |  | 186 564 |
| 10 | **Полезный отпуск на потребительский рынок, в т.ч.:** | тыс.Гкал | 129,375 | 120,69 | 120,909 |  |  |  | 133,957 | 136,712 |  |  |  |
| 10.1 | Полезный отпуск (вода) | тыс.Гкал | 119,184 | 113,256 | 113,256 | 12,56 | 2,46 | 2,46 | 125,716 | 129,060 | 115,032 | 14,028 |  |
| *1 полугодие* | тыс.Гкал |  |  |  |  |  |  | 68,069 | 70,482 | 62,752 | 7,743 |  |
| *2 полугодие* | тыс.Гкал |  |  |  |  |  |  | 57,647 | 58,578 | 52,280 | 6,285 |  |
| *с декабря* | тыс.Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | Полезный отпуск (пар) | тыс.Гкал | 10,191 | 7,438 | 7,438 |  |  |  | 8,03 | 7,437 | 7,437 |  |  |
| *с 1 января* | тыс.Гкал | 5,62 |  |  |  |  |  | 4,44 | 4,061 | 4,049 |  |  |
| *с 1 июля* | тыс.Гкал | 4,57 |  |  |  |  |  | 3,58 | 3,376 | 3,388 |  |  |
| *с декабря* | тыс.Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.3 | *Полезный отпуск (потери ООО СЭР)* | тыс.Гкал |  | 0,215 | 0,215 |  |  |  | 0,00 | 0,21500 | 0,215 |  | 134,025 |
| *с 1 января* | тыс.Гкал |  | 0,117 | 0,117 |  |  |  | 0,00 | 0,11500 | 0,115 |  | 73,113 |
| *с 1 июля* | тыс.Гкал |  | 0,098 | 0,098 |  |  |  | 0,00 | 0,10000 | 0,100 |  | 60,912 |
| 11 | **Тариф на тепловую энергию для компенсации потерь** | руб/Гкал | **2 774,11** | **2 774,11** | **2 774,11** |  |  |  |  |  |  |  | 2 910,95 |
|  | Тариф с 1 января | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  | 2 784,42 | 2 784,42 |  | 2 784,42 |
|  | Тариф с 1 июля | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  | 3 062,82 | 3 062,82 |  | 3 062,82 |
| 12 | **Тариф на тепловую энергию (вода)** | руб/Гкал | **2 784,00** | **2 784,00** | **2 784,00** | **3 717,66** | **3 717,66** | **3 717,66** | **4 885,81** | **3 349,17** |  |  |  |
|  | *рост тарифа от предыдущего периода* | *%* |  |  |  |  |  |  | *66,72%* |  |  |  |  |
|  | Тариф с 1 января | руб/Гкал | 2 784,00 |  |  |  |  |  | 3 099,83 | 3 203,81 | 3 203,81 | 3 203,81 |  |
|  |  |  | #ССЫЛКА! |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Тариф с 1 июля | руб/Гкал | #ДЕЛ/0! |  |  |  |  |  | 4 988,35 | 3 524,06 | 3 524,06 | 3 524,06 |  |
|  | Рост с 1 июля | *%* | *#ДЕЛ/0!* |  |  |  |  |  | 60,92% | 10,00% |  |  | 10,00% |
|  | Тариф с декабря | руб/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Рост с декабря |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 12 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 1

к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса

от 28 декабря 2021 г. № 940

**Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**Тайгинского городского округа по котельным: Центральная котельная, котельная «Приют»,** **котельная № 1, котельная «Д/сад», котельная «Диспансер», котельная п. Кузель на период с 29.12.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во | |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2021 | 161 154 | x | 3,21% | x | 185,10 кгут/Гкал | x | x | |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 2022 | x | 1,00 | 8,01 % | x | 185,10 кгут/Гкал | x | x | |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 2023 | x | 1,00 | 8,13 % | x | 185,00 кгут/Гкал | x | x | |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
|  | 2024 | x | 1,00 | 11,25 % | x | 184,81 кгут/Гкал | x | x | |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 2025 | x | 1,00 | 12,59 % | x | 184,71 кгут/Гкал | x | x | |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 2026 | x | 1,00 | 14,11 % | x | 184,71 кгут/Гкал | x | x |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00 Гкал |
| 2027 | x | 1,00 | 11,58 % | x | 184,46 кгут/Гкал | x | x |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00  Гкал |
| 2028 | x | 1,00 | 5,05 % | x | 184,46 кгут/Гкал | x | x |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00  Гкал |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 184,46 кгут/Гкал | x | x |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00  Гкал |
| 2030 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 184,46 кгут/Гкал | x | x |
| 1,86 Гкал/м2 |
| 15 057,00  Гкал |

Приложение № 2

к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса

от 28 декабря 2021 г. № 940

**Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9,  
на период с 21.12.2024 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во | |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2024 | 30 278 | 1,00 | 0,00 % | x | 224,95  кгут/Гкал | x | x | |
| 2,15 Гкал/м2 |
| 1532,70 Гкал |
| 2025 | x | 1,00 | 4,18 % | x | 224,95 кгут/Гкал | x | x | |
| 2,15 Гкал/м2 |
| 1532,70  Гкал |
| 2026 | x | 1,00 | 6,02 % | x | 221,06 кгут/Гкал | x | x |
| 2,15  Гкал/м2 |
| 1532,70 Гкал |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 217,00 кгут/Гкал | x | x |
| 2,15  Гкал/м2 |
| 1511,30  Гкал |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 217,00 кгут/Гкал | x | x |
| 2,15  Гкал/м2 |
| 1511,30 Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 2029 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 217,00кгут/Гкал | x | x |
| 2,15  Гкал/м2 |
| 1511,30 Гкал |
| 2030 | x | 1,00 | 0,00 % | x | 217,00 кгут/Гкал | x | x |
| 2,15  Гкал/м2 |
| 1511,30  Гкал |

Приложение № 3

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от 28 декабря 2021 г. № 940

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, реализуемую на** **потребительском рынке Тайгинского городского округа на период с 01.01.2023 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
|  | с 01.01.2023 | 2 774,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 540,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 784,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 784,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 062,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 991,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 220,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 220,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 374,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 374,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 3 505,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 3 505,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 670,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 3 670,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 3 795,34 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

Приложение № 4

к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса

от «28» декабря 2021 г. № 940

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Тайгинского городского округа,**

**на период с 29.12.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | | Период | | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | | с 29.12.2021 | | 2 294,80 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2022 | | 2 294,80 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2022 | | 2 400,07 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.12.2022 | | 2 784,00 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2023 | | 2 784,00 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2024 | | 2 784,00 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2024 | | 3 051,26 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 21.12.2024 | | 3 203,81 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2025 | | 3 203,81 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2025 | | 3 524,06 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2026 | | 2 807,52 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2026 | | 2 980,55 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2027 | | 2 980,55 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2027 | | 3 077,39 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2028 | | 3 077,39 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2028 | | 3 219,91 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2029 | | 3 219,91 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2029 | | 3 374,73 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2030 | | 3 374,73 | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2030 | | 3 435,90 | | x | | x | | x | | x | | x |
| Двухставоч-ный | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 29.12.2021 | | 2 753,76 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2022 | | 2 753,76 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2022 | | 2 880,08 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.12.2022 | | 3 340,80 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2023 | | 3 340,80 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2024 | | 3 340,80 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2024 | | 3 661,51 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 21.12.2024 | | 3 844,57 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2025 | | 3 844,57 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2025 | | 4 228,87 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2026 | | 3 369,02 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2026 | | 3 576,66 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2027 | | 3 576,66 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2027 | | 3 692,87 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2028 | | 3 692,87 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2028 | | 3 863,89 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2029 | | 3 863,89 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2029 | | 4 049,68 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.01.2030 | | 4 049,68 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| с 01.07.2030 | | 4 123,08 | | x | | x | | x | | x | | x | |
| Двухставоч-ный | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | | x | | x | | х | | x | | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 13 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 1

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «28» декабря 2021 г. № 941

**Производственная программа**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»**

**в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Тайгинского городского округа на период с 29.12.2021 по 31.12.2030**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, Кемеровская область,  г. Кемерово, ул. Кузбасская, д. 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», направленных

на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке

Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2021 год | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | |
| с 29.12. по 31.12 | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 2290,79 | 134 011,47 | 134 011,47 | 257 765,04 | 134 160,54 | 120 315,35 | 119 058,52 | 119 058,52 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 2290,79 | 134 011,47 | 134 011,47 | 226 234,18 | 134 160,54 | 120 315,35 | 119 058,52 | 119 058,52 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 2034,98 | 119 046,62 | 119 046,62 | 20 654,92 | 118 468,95 | 107 765,51 | 105 000 | 105 000 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 167,31 | 9 787,45 | 9 787,45 | 10 875,94 | 10 238,72 | 7 816,20 | 9 086,46 | 9 086,46 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 88,50 | 5 177,40 | 5 177,40 | 257 765,04 | 5 452,86 | 4 733,64 | 4 969,36 | 4 969,36 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | | 13 | 14 | 15 | | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | | 21 |
| 2026 год | | | 2027 год | | | 2028 год | | 2029 год | | 2030 год | | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | | с 01.01.  по 30.06. | | с 01.07.  по 31.12 | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| 134 011,47 | 134 011,47 | | 134 011,47 | | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | |
| 134 011,47 | 134 011,47 | | 134 011,47 | | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | 134 011,47 | |
| 119 046,62 | 119 046,62 | | 119 046,62 | | 119 046,62 | 119 046,62 | 119 046,62 | 119 046,62 | 119 046,62 | 119 046,62 | 119 046,62 | |
| 9 787,45 | 9 787,45 | | 9 787,45 | | 9 787,45 | 9 787,45 | 9 787,45 | 9 787,45 | 9 787,45 | 9 787,45 | 9 787,45 | |
| 5 177,40 | 5 177,40 | | 5 177,40 | | 5 177,40 | 5 177,40 | 5 177,40 | 5 177,40 | 5 177,40 | 5 177,40 | 5 177,40 | |
| - | - | | - | | - | - | - | - | - | - | - | |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2021 год | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | |
| с 29.12. по 31.12 | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. \* | 130 | 7 606 | 8 747 | 20 188 | 10 507 | 10 328 | 10 220 | 20 041 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | | 11 | 12 | 13 | | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2026 год | | | 2027 год | | | 2028 год | | 2029 год | | 2030 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | | с 01.01.  по 30.06. | | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 9 858 | 10 263 | | 10 263 | | 10 683 | 10 683 | 11 122 | 11 122 | 11 577 | 11 577 | 12 052 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии.

7. График реализации мероприятий производственной

программы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 29.12.2021 | 31.12.2030 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2021 год | Факт 2022 год | Факт 2023 год | Ожидаемые значения  2024 год | План 2025 год | План 2026 год | План 2027 год | План 2028 год | План 2029 год | План 2030 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2021 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производст-венной программы 2030 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2022 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2023 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

на потребительском рынке Тайгинского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 2  
к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «28» декабря 2021 г. № 941

**Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду**

**в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке**

**Тайгинского городского округа, на период с 29.12.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\*\* | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС)\* |
| ОАО «Северо – Кузбасская  энергетическая компания» | с 29.12.2021 | 56,76 | 68,11 | 2 294,80 | 2 753,76 |
| с 01.01.2022 | 56,76 | 68,11 | 2 294,80 | 2 753,76 |
| с 01.07.2022 | 65,27 | 78,32 | 2 400,07 | 2 880,08 |
| с 01.12.2022 | 78,32 | 93,98 | 2 784,00 | 3 340,80 |
| с 01.01.2023 | 78,32 | 93,98 | 2 784,00 | 3 340,80 |
| с 01.01.2024 | 78,32 | 93,98 | 2 784,00 | 3 449,83 |
| с 01.07.2024 | 85,84 | 103,01 | 3 051,26 | 3 661,51 |
| с 21.12.2024 | 85,84 | 103,01 | 3 203,81 | 3 844,57 |
| с 01.01.2025 | 85,84 | 103,01 | 3 203,81 | 3 844,57 |
| с 01.07.2025 | 168,33 | 202,00 | 3 524,06 | 4 228,87 |
| с 01.01.2026 | 73,56 | 88,27 | 2 807,52 | 3 369,02 |
| с 01.07.2026 | 76,58 | 91,90 | 2 980,55 | 3 576,66 |
| с 01.01.2027 | 76,58 | 91,90 | 2 980,55 | 3 576,66 |
| с 01.07.2027 | 79,72 | 95,66 | 3 077,39 | 3 692,87 |
| с 01.01.2028 | 79,72 | 95,66 | 3 077,39 | 3 692,87 |
| с 01.07.2028 | 82,99 | 99,59 | 3 219,91 | 3 863,89 |
| с 01.01.2029 | 82,99 | 99,59 | 3 219,91 | 3 863,89 |
| с 01.07.2029 | 86,39 | 103,67 | 3 374,73 | 4 049,68 |
| с 01.01.2030 | 86,39 | 103,67 | 3 374,73 | 4 049,68 |
| с 01.07.2030 | 89,93 | 107,92 | 3 435,90 | 4 123,08 |

\*Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Тайгинского городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25 ноября 2022 г. № 611 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 471,   
от 17.12.2024 № 587).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 853, от 14.12.2023 № 560, от 20.12.2024 № 741).

Приложение № 14 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Приложение № 1

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «20» декабря 2024 г. № 743

**Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9,**

**на период с 21.12.2024 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | 2024 | 0 | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2030 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

Приложение № 15 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9,**

**на период с 21.12.2024 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
|  | с 21.12.2024 | 85,84 | x |
| с 01.01.2025 | 85,84 | x |
| с 01.07.2025 | 168,33 | x |
| с 01.01.2026 | 103,38 | x |
| с 01.07.2026 | 113,78 | x |
| с 01.01.2027 | 113,78 | x |
| с 01.07.2027 | 125,16 | x |
| с 01.01.2028 | 125,16 | x |
| с 01.07.2028 | 128,79 | x |
| с 01.01.2029 | 128,79 | x |
| с 01.07.2029 | 133,94 | x |
| с 01.01.2030 | 133,94 | x |
| с 01.07.2030 | 139,30 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
|  | с 21.12.2024 | 85,84 | x |
| с 01.01.2025 | 85,84 | x |
| с 01.07.2025 | 168,33 | x |
| с 01.01.2026 | 103,38 | x |
| с 01.07.2026 | 113,78 | x |
| с 01.01.2027 | 113,78 | x |
| с 01.07.2027 | 125,16 | x |
| с 01.01.2028 | 125,16 | x |
| с 01.07.2028 | 128,79 | x |
| с 01.01.2029 | 128,79 | x |
| с 01.07.2029 | 133,94 | x |
| с 01.01.2030 | 133,94 | x |
| с 01.07.2030 | 139,30 | x |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | |
|  |  | с 21.12.2024 | 103,01 | | x | |
| с 01.01.2025 | 103,01 | | x | |
| с 01.07.2025 | 202,00 | | x | |
| с 01.01.2026 | 124,06 | | x | |
| с 01.07.2026 | 136,54 | | x | |
| с 01.01.2027 | 136,54 | | x | |
| с 01.07.2027 | 150,19 | | x | |
| с 01.01.2028 | 150,19 | | x | |
| с 01.07.2028 | 154,55 | | x | |
| с 01.01.2029 | 154,55 | | x | |
| с 01.07.2029 | 160,73 | | x | |
| с 01.01.2030 | 160,73 | | x | |
| с 01.07.2030 | 167,16 | | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 16 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа**  **по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9, на период с 21.12.2024 по 31.12.2030**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | с 21.12.2024 | 312,16 | 309,07 | | 325,99 | 313,69 | 260,13 | 257,56 | 271,66 | 261,41 | 85,84 | 3 203,81 | х | х | | с 01.01.2025 | 312,16 | 309,07 | | 325,99 | 313,69 | 260,13 | 257,56 | 271,66 | 261,41 | 85,84 | 3 203,81 | х | х | | с 01.07.2025 | 432,05 | 428,66 | | 447,28 | 433,74 | 360,04 | 357,22 | 372,73 | 361,45 | 168,33 | 3 524,06 | х | х | | с 01.01.2026 | 319,31 | 316,44 | | 332,23 | 320,75 | 266,09 | 263,70 | 276,86 | 267,29 | 103,38 | 2 991,01 | х | х | | с 01.07.2026 | 346,75 | 343,67 | | 360,67 | 348,30 | 288,96 | 286,39 | 300,56 | 290,25 | 113,78 | 3 220,31 | х | х | | с 01.01.2027 | 346,75 | 343,67 | | 360,67 | 348,30 | 288,96 | 286,39 | 300,56 | 290,25 | 113,78 | 3 220,31 | х | х | | с 01.07.2027 | 370,50 | 367,26 | | 385,08 | 372,12 | 308,75 | 306,05 | 320,90 | 310,10 | 125,16 | 3 374,75 | х | х | | с 01.01.2028 | 370,50 | 367,26 | | 385,08 | 372,12 | 308,75 | 306,05 | 320,90 | 310,10 | 125,16 | 3 374,75 | х | х | | с 01.07.2028 | 383,38 | 380,02 | | 398,52 | 385,07 | 319,48 | 316,68 | 332,10 | 320,89 | 128,79 | 3 505,39 | х | х | | с 01.01.2029 | 383,38 | 380,02 | | 398,52 | 385,07 | 319,48 | 316,68 | 332,10 | 320,89 | 128,79 | 3 505,39 | х | х | | с 01.07.2029 | 400,33 | 396,80 | | 416,18 | 402,10 | 333,61 | 330,67 | 346,82 | 335,08 | 133,94 | 3 670,41 | х | х | | с 01.01.2030 | 400,33 | 396,80 | | 416,18 | 402,10 | 333,61 | 330,67 | 346,82 | 335,08 | 133,94 | 3 670,41 | х | х | | с 01.07.2030 | 414,92 | 411,28 | | 431,32 | 416,74 | 345,77 | 342,73 | 359,43 | 347,28 | 139,30 | 3 795,34 | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2024 № 743.

\*\*\* Тариф тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.12.2021 № 940 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022   
№ 853, от 14.12.2023 № 560, от 20.12.2024 № 741).

Приложение № 17 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «СЭР» для корректировки тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии в контуре теплоснабжения   
ОАО «СКЭК» на территории Тайгинского городского округа, на 2025 год

# Общая характеристика предприятия

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнергоРесурс».

Сокращенное наименование организации: ООО «СЭР».

ОГРН 1174205012189, ИНН 4213011759, КПП 421301001.

Юридический адрес: 652150, Кемеровская Область - Кузбасс, район Мариинский, город Мариинск, улица Ленина, дом 32, офис 305.

Фактический адрес: 652150, Кемеровская Область - Кузбасс, район Мариинский, город Мариинск, улица Ленина, дом 32, офис 305.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Новиков Вадим Валерьевич.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СЭР» подлежат государственному регулированию.

ООО «СЭР» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 24.04.2024 № 41/042/24 (вх. № 2949   
от 25.04.2024) и представило пакет обосновывающих документов  
для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемой на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на 2025 год, методом индексации установленных тарифов. Документы представлены в электронной форме в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании пп. а) п. 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»   
РЭК Кузбасса открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии на потребительском рынке Тайгинского городского округа на 2025 год ООО для «СибЭнергоРесурс»   
№ РЭК/41-СЭР-2025 от 26.04.2024 и направлено извещение в адрес   
ООО «СЭР» (письмо от 26.04.2024 № М-4-8/1420-02).

Письмом от 10.12.2024 № 24/75 (вх. № 8377 от 11.12.2024) представлен дополнительный пакет документов в электронной форме в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

Предприятие осуществляет передачу тепловой энергии по тепловым сетям, в рамках системы теплоснабжения (двухтрубной тупиковой), обслуживаемой ОАО «СКЭК», от ЦТП – 4 до конечных потребителей. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная. Потребителем тепловой энергии, передаваемой по сетям ООО «СЭР» является население.

Представлен договор на оказание услуг по передаче тепловой энергии   
от 19.07.2022 № 42/1 ПТЭ, заключенный с ОАО «СКЭК», действующий   
с 19.07.2022 до 31.12.2022, с приложениями (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 2. Договор № 421 ПТЭ от 19.07.2022).

Дополнительное соглашение № 2 от 01.11.2022 к договору   
№ 42/1 ПТЭ на оказание услуг по передаче тепловой энергии от 19.07.2022, ежегодно автоматически пролонгирующее договор № 42/1 ПТЭ от 19.07.2022 (DOCS.FORM.6.42. (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 3. Доп. соглашение № 2   
от 01.11.2022).

За поставленную тепловую энергию потребитель оплачивает   
ОАО «СКЭК», который рассчитывается с ООО «СЭР» за услуги по передаче тепловой энергии. Потребители подключены к тепловой сети по открытой схеме теплоснабжения. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты. Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 95/70°С.

ООО «СЭР» создано на основании Протокола общего собрания учредителей № 1 от 04.05.2017. Свою деятельность осуществляет  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (DOCS.FORM.6.42. Раздел 6. Устав ООО СЭР № 2).

ООО «СЭР» применяет упрощенную систему налогообложения   
с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов»,   
в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны с учетом НДС. Обществом представлено Уведомление   
о переходе на упрощенную систему налогообложения (форма № 26.2-1) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 16. Уведомление о замене налогообложения).

Также в пакете обосновывающих материалов были представлены следующие документы:

Смета затрат ООО СЭР на 2025 год и по факту 2023 года (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 7. Смета ООО СЭР предложение предприятия   
на 2025 год).

Карточка предприятия ООО «СЭР» (DOCS.FORM.6.42. Раздел 5. Карточка СибЭнергоРесурс).

Приказ № 1 от 14.07.2017 О вступлении в должность Генерального директора Общества (DOCS.FORM.6.42. Раздел 7. Приказ № 1).

Протокол общего собрания учредителей ООО «СЭР» № 1 от 04.05.2017 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 8. Протокол № 1).

Положение об учётной политике ООО «СЭР», утвержденное решением единственного участника № 3 от 15.10.2019 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 9. Положение об учетной политике ООО СЭР на 2022 год. Раздел 10. Положение об учетной политике СЭР).

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «СЭР» (ИНН ОГРН) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 10. Свидетельство ООО СЭР).

Выписка из ЕГРЮЛ от 20.03.2023 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 11. Лист записи из ЕГРЮЛ).

Выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2024 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 17. Выписка из ЕГРЮЛ от 19.04.2024).

Решение единственного учредителя об учреждении ООО «СЭР» № 1   
от 14.11.2018 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 12. Решение № 1 от 14.11.2018   
ООО СЭР).

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ООО «СЭР», утвержденное решением единственного участника № 4 от 19.01.2022   
ООО «СЭР» (DOCS.FORM.6.42. Раздел 15. Решение № 4, положение о закупке. Раздел 21. Положение о закупке товаров ООО СЭР).

Выписка из ЕГРН на объект недвижимости от 13.01.2022 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 18. Выписка из ЕГРН Теплотрасса).

Положение о закупочной комиссии ООО «СибЭнергоРесурс», утвержденное Решением единственного участника № 4 от 19.01.2022   
ООО «СЭР» (DOCS.FORM.6.42. Раздел 24. Положение о закупочной комиссии).

Справка о форме отчетности П-4 DOCS.FORM.6.42. Раздел 25. Справка форма отчетности П-4).

Справка о форме отчетности 46-ТЭ (DOCS.FORM.6.42. Раздел 26. Справка форма отчетности 46-ТЭ).

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 год (DOCS.FORM.6.42. Раздел 29. Упрощенная бухгалтерская отчетность).

Полезный отпуск от ЦТП-4 факт 2023 года (DOCS.FORM.6.42. Раздел 3. Полезный отпуск от ЦТП- 4 факт 2023).

Положение об оплате труда, премировании и материальном стимулировании работников ООО «СЭР» (DOCS.FORM.6.42. Раздел 37. Положение об оплате труда ООО СЭР).

Технический паспорт на сооружения тепловые сети по ул. 40 лет Октября от ЦТП № 4 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 27. Тех паспорт теплотрассы).

Бухгалтерский баланс на 31.12.2023 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 28. Бухгалтерская отчетность, упрощенная за январь-декабрь 2023)).

Согласно выписке, из ЕГРЮЛ от 04.12.2024, полученной экспертами   
на официальном сайте Федеральной налоговой службы, основным видом экономической деятельности ООО «СЭР» по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности является «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха» (код ОКВЭД 35.30).

Дополнительными видами деятельности являются:

Торговля электроэнергией (код ОКВЭД 35.14).

Обеспечение работоспособности тепловых сетей (код ОКВЭД 35.30.5).

Деятельность в области права (код ОКВЭД 69.10).

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (код ОКВЭД 70.22).

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (код ОКВЭД 71.12).

Деятельность по предоставлению инженерно-технических консультаций в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности использования энергетических ресурсов (код ОКВЭД 71.12.8).

Деятельность центров обработки телефонных вызовов (код ОКВЭД 82.20).

Деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях прочая (код ОКВЭД 84.25.9).

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СЭР», подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2023 – 2025 годы,   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2025 года, утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 855   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа,   
на 2023-2025 годы»

# Нормативно правовая база

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной ООО «Мир тепла» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым   
индекс потребительских цен (ИЦП) (2024/2023) составляет 1,080;

индекс потребительских цен (ИЦП) (2025/2024) составляет 1,058;

# Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней

Материалы ООО «СЭР» по корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075   
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Заявление и расчетно-обосновывающие материалы представлены в орган регулирования в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Нумерация страниц отсутствует.

# Анализ соответствия ООО «СЭР» критериям отнесения владельцев собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей   
и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям.

Согласно абз. 3 п. 6 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя установленные организациям, не соответствующим критериям отнесения к теплосетевым организациям, не применяются такими организациями и подлежат отмене органами регулирования с 1 сентября 2022 года.

Согласно пункту 56(1) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения,   
при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых   
она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2- трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности   
и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) постановления Правительства РФ от 08.08.2012   
№ 808, теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным   
в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

В целях проведения анализа отнесения к критериям теплосетевых организаций, экспертами проанализированы материалы, представленные   
ООО «СЭР».

**Анализ соответствия ООО «СЭР» критериям пункта 56(1):**

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг   
по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения,   
при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении.

В качестве обоснования права владения имуществом предприятием предоставлен договор аренды теплотрассы от 10.01.2022 № 1, заключенный   
с ИП Новиковой Валентиной Владимировной, владеющей имуществом   
на праве собственности, расположенным по адресу: Кемеровская область,   
г. Тайга, от котельной по ул. 40 лет Октября до пр. Кирова, 74. Кадастровый номер объекта № 42:33:0000000:454. (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.01.01. Договор аренды теплотрассы № 1). Срок действия договора 364 дня с момента установления тарифа. Договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределенный срок, если ни одна из сторон не заявит о желании его расторгнуть.

Дополнительное соглашение к договору аренды теплотрассы № 1   
от 10.01.2022, заключенное с ИП Новиковой Валентиной Владимировной. Арендная плата устанавливается в размере 44 000 руб. (без НДС) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.1. Доп. соглашение к договору № 1 аренды теплотрассы).

Согласно техническому паспорту тепловой сети (DOCS.FORM.6.42. Раздел 27. Тех паспорт теплотрассы), протяженность сетей   
в 2-трубном исчислении составляет 736,4 м. Также представлена выписка   
из ЕГРН об объекте недвижимости в качестве подтверждения права собственности и протяженности тепловой сети (DOCS.FORM.6.42. Раздел 19. Выписка из ЕГРН).

Предприятие соответствует данному пункту, т.к. договор заключен   
на неопределенный срок, и организация владеет сетями более 500 метров   
в двухтрубном исчислении.

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности   
и (или) на ином законном основании тепловым сетям.

Собственных теплопотребляющих установок ООО «СЭР» не имеет,   
то есть соответствует указанному требованию, соответственно критерий соблюден.

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг   
с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования.

В документах ООО «СЭР» представлен договор на оказание услуг   
по диспетчерскому управлению тепловыми сетями от 18.02.2024   
№ 1-ДУ, заключенный с ООО «Энергосбытовая компания Сибири», действующий по 31.12.2024, с автопролонгацией (DOCS.FORM.6.42. Раздел 64. Договор № 1-ДУ-2024), соответственно, данный критерий соблюден.

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно сопроводительному письму к дополнительному пакету документов от 10.12.2024 № 24/75 (вх. № 8377 от 11.12.2024), сайт размещен   
по адресу: www.ser-energy.ru. Во время проверки сайт доступен. Соответственно, критерий соблюден.

Таким образом, ООО «СЭР» соответствует всем критериям пункта 56(1).

**Анализ соответствия ООО «СЭР» критериям пункта 56(2).**

Теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

Согласно схеме теплоснабжения Тайгинского городского округа, утвержденной постановлением главы Тайгинского городского округа   
от 27.06.2024 № 483-п «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Тайгинского городского округа до 2030 года (актуализация   
на 2025 год)», ООО «СЭР» не имеет статуса единой теплоснабжающей организации. Данный критерий не соблюден.

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных   
во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным   
в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

ООО «СЭР» не является концессионером, соответственно данному критерию не соответствует.

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

Объем тепловой энергии, передаваемой по сетям ООО «СЭР»   
в системе теплоснабжения ОАО «СКЭК» на территории Тайгинского городского округа занимает 0,6% (0,668 тыс. Гкал /119,143 тыс. Гкал).

Таким образом, ООО «СЭР» не соответствует ни одному критерию пункта 56(2).

На основании проведенного анализа, эксперты делают заключение о том, что ООО «СЭР» соответствует совокупности критериев п. 56(1),   
и соответствует статусу теплосетевой организации.

# Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «СЭР» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

# Анализ расходов ООО «СЭР» на 2025 год

## Баланс тепловой энергии

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения -   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Передача тепловой энергии по тепловым сетям   
ООО «СЭР» осуществляется через ЦТП-4 от котельных ОАО «СКЭК».

Схема теплоснабжения Тайгинского городского округа утверждена постановлением администрации Тайгинского городского округа от 27.06.2024 № 483-п «Об утверждении актуализированной схема теплоснабжения Тайгинского городского округа до 2030 года (актуализация на 2025 год) (http://adm-tayga.ru/2016-01-28-08-45-02/gradostroitelstvo/200-dokumenty/normativnye-pravovye-akty).

Информация об объеме тепловой энергии, передаваемой через сети   
ООО «СЭР» в схеме теплоснабжения Тайгинского городского округа отсутствует, в связи с этим, специалисты РЭК Кузбасса предлагают принять объем полезного отпуска, транспортируемый по сетям  
ООО «СЭР» на 2025 год согласно договору на оказание услуг по передаче тепловой энергии от 19.07.2022 № 42/1 ПТЭ, заключенному с ОАО «СКЭК»   
в размере 667,997 Гкал. Данный объем подтвержден ресурсоснабжающей организацией ОАО «СКЭК». Тепловая энергия, передаваемая по сетям   
ООО «СЭР», передается только населению, проживающему по следующим адресам, указанным в таблице 1:

**Отпуск тепловой энергии от ЦТП – 4**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Единицы измерения | Точка поставки | Гкал |
| МКД | | | |
| 1 | Гкал | г. Тайга, ул. Кирова, 72 | 168,888 |
| 2 | Гкал | г. Тайга, ул. Кирова, 71 | 153,746 |
| 3 | Гкал | г. Тайга, ул. Кирова, 74 | 207,135 |
| Частный сектор | | | |
| 4 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября,40 | 2,560 |
| 5 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября,60 | 10,100 |
| 6 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, 61 | 8,811 |
| 7 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, 64 | 13,037 |
| 8 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, 65 | 16,903 |
| 9 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, 69 | 10,460 |
| 10 | Гкал | г. Тайга, ул. 40 лет Октября, 77 | 3,050 |
| 11 | Гкал | г. Тайга, пер. Гончарный, 3 | 44,955 |
| 12 | Гкал | г. Тайга, ул. Кирова, 70 | 28,352 |
| Итого | | | 667,997 |

Объем потерь тепловой энергии, принят в размере 0,215 тыс. Гкал   
на основании постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471. Доля отпуска по полугодиям принята по плановой разбивке ОАО «СКЭК»:

1 полугодие - 0,512;

2 полугодие - 0,488.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

**Отпуск тепловой энергии ООО «СибЭнергоРесурс» на 2025 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы измерения | Предложение экспертов на 2025 год | | |
| Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Поступление тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 0,883 | 0,452 | 0,431 |
| Потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 0,215 | 0,110 | 0,105 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 0,668 | 0,342 | 0,326 |

## Неподконтрольные расходы

## Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

По данной статье предприятием расходы не планируются.

## Арендная плата

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 560 тыс. руб.

Для обоснования затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Инвентарная карточка ИП Новиковой В.В. на объект тепловые сети   
с первоначальной стоимостью 5 025 тыс. руб. (DOCS.FORM.6.42. Раздел 19. Инвентарная карточка).

Договор аренды теплотрассы № 1 от 10.01.2022, заключенный между ИП Новиковой В.В. и ООО «СЭР», с автопролонгацией, с приложением. Арендная плата составляет 41 000 руб. (без НДС) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.01.01. Договор аренды теплотрассы № 1).

Дополнительное соглашение б/н от 01.04.2023 к договору аренды теплотрассы № 1 от 10.01.2022, заключенному между ИП Новиковой В.В.   
и ООО «СЭР». Арендная плата устанавливается в размере 44 000 руб.   
(без НДС) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.1. Доп. соглашение   
к договору № 1 аренды теплотрассы).

Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 4. ИП Новикова В.В. Уведомление о постановке на налоговый учет).

Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения   
ИП Новикова В.В. (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 5. ИП Новикова В.В. УСН 6%).

ИП Новикова В.В., передавшая сети в аренду ООО «СЭР», осуществляет свою деятельность на упрощенной системе налогообложения «доходы», при которой ИП не начисляет амортизацию для расчета налога при УСН (п. 1 ст. 346.18 НК РФ).

Согласно письму Министерства финансов Российской Федерации   
от 02.06.2021 № и 03-11-11/43679 ИП при применении УСН, ведет бухгалтерский учет основных средств только с целью определения остаточной стоимости основных средств в отчетном (налоговом) периоде, чтобы не потерять право на применение упрощенной системы налогообложения с начала того квартала, в котором может быть допущено данное превышение.

Поскольку согласно п. 45 Методических указаний № 760-э экономически обоснованная арендная плата состоит из амортизации, налога на имущество, налога на землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду, которые ИП Новикова В.В. не платит, затраты по арендной плате тепловых сетей признаны экспертами   
экономически не обоснованными в заявленном размере 560 тыс. руб.   
и принимаются в нулевой оценке.

## Концессионная плата

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расходы на обязательное страхование**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Налог на имущество**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

## Отчисления на социальные нужды

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (0,2 %).

Организацией представлено:

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Вид деятельности 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (DOCS.FORM.6.42. Раздел 22. Уведомление о страховом тарифе 2023 г).

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний юридического лица (кроме государственных (муниципальных) учреждений). Вид деятельности 10.71 Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения (DOCS.FORM.6.42. Раздел 23. ФСС 0,4% 2020 г).

Так как виды деятельности, указанные в уведомлениях, не имеют отношения к услугам по передаче тепловой энергии, то ставка страховых взносов принимается на уровне базовой и равна 30,2% = 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве).

Согласно ст. 427 Налогового кодекса РФ, субъекты МСП с выплат свыше МРОТ платят взносы по тарифу 15%. МРОТ с 01.01.2025 составляет 22 440 рублей в месяц (с учетом НДФЛ).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
**1 570 тыс. руб.**

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
153 тыс. руб. (ФОТ на 2024 год) ÷ 613 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2024 год) × 642 тыс. руб. (операционные расходы на 2025 год) =   
160 тыс. руб.

Фонд оплаты труда при минимальном МРОТ составит 88 тыс. руб. (22 440 руб. × 0,326 чел. (численность, утвержденная на долгосрочный период) × 12 мес.).

Отчисления на социальные нужды **на 2025 год** составят:

**37 тыс. руб.** (88 тыс. руб. × 30,2 % + (160 тыс. руб. –   
88 тыс. руб.) × 15,2 %). Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 1 533 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

## Амортизация основных средств и нематериальных активов

Согласно ФСБУ 6/2020 «Основные средства» к основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или   
для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

## Налог на прибыль

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции ФЗ-176 от 12.07.2024) составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии   
со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

Затраты по неподконтрольным расходам сведены в таблицу 9.

## Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается,   
в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

## Расходы на топливо

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

## Расходы на электрическую энергию

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

## Расходы на тепловую энергию

По данной статье предприятием планируются расходы в размере **749 тыс. руб.**

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет расходов на тепловую энергию (DOCS.FORM.6.42. Раздел 51. Расходы на тепловую энергию).

При определении плановой цены тепловой энергии на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

Согласно постановлению РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021-2030 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 853, от 14.12.2023 № 560, от \_\_\_.12.2024 № \_\_\_\_), тариф   
на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии составляет:

с 01.01.2025 - 3 341,30 руб./Гкал. (с НДС);

с 01.07.2025 - 3 675,38 руб./Гкал. (с НДС).

Потери тепловой энергии в сетях ООО «СЭР» согласно постановлению РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471 составляют 0,215 тыс. Гкал.

Доля фактического отпуска тепловой энергии по полугодиям   
ООО «СКЭК» за 2023 год составила:

1 полугодие – 0,512;

1 полугодие – 0,488.

Экономически обоснованные расходы на компенсацию нормативных технологических потерь на 2025 год составят: (0,215 тыс. Гкал × 0,512 (доля   
1 полугодия) × 3 341,30 руб./Гкал) + (0,215 тыс. Гкал × 0,488 (доля 2 полугодия) × 3 675,38 руб./Гкал) = **753 тыс. руб.**

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье составляет 749 тыс. руб., в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей, эксперты считают целесообразным принять расходы по предложению предприятия   
в размере **749 тыс. руб.**

Корректировка относительно предложений предприятия   
не проводилась.

## Расходы на теплоноситель

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 15 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет расходов на теплоноситель (DOCS.FORM.6.42. Раздел 52. Расходы на теплоноситель).

Плановый объем потерь теплоносителя на 2025 год принят экспертами на уровне нормативных потерь теплоносителя, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471 в размере 185,31 м3.

При определении плановой цены теплоносителя на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

ООО «СЭР» оказывает услуги по передаче тепловой энергии от ЦТП-4, принадлежащей ОАО «СКЭК». В свою очередь ОАО «СКЭК» приобретает холодную воду в целях осуществления теплоснабжения у ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ).

Тарифы на холодную воду для ООО «Тайгинское ВКХ» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)»   
(в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 471,   
от 17.12.2024 № 587). Тарифы на питьевую воду на 2025 год составляют:

с 01.01.2025 – 85,84 руб./м3 (без НДС);

с 01.07.2025 – 168,33 руб./м3 (без НДС).

Доля фактического отпуска тепловой энергии по полугодиям   
ООО «СКЭК» за 2023 год составила:

1 полугодие – 0,512;

1 полугодие – 0,488.

Экономически обоснованные расходы на теплоноситель на 2025 год составят:

(185,31 м3 × 0,512 (доля 1 полугодия) × 85,84 руб./ м3 × 1,2) +   
(185,31 м3 × 0,488 (доля 2 полугодия) × 168,33 руб./ м3 × 1,2) ÷ 1 000 = 28 тыс. руб. (с НДС).

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье составляет 15 тыс. руб., в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей, эксперты считают целесообразным принять расходы по предложению предприятия   
в размере **15 тыс. руб.**

Корректировка относительно предложений предприятия   
не проводилась.

Затраты на покупку энергетических ресурсов сведены в таблицу 10.

**Прибыль**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

## Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных   
в подпунктах 2 – 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне **559 тыс. руб.**

Организацией представлен расчет расчетной предпринимательской прибыли по предложению предприятия на 2025 год (DOCS.FORM.6.42. Раздел 56. Расчетная предпринимательская прибыль).

При установлении долгосрочных тарифов на 2023 – 2025 годы экспертами была рассчитана величина расчетной предпринимательской прибыли на 2025 год в размере 33 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075, расчетная предпринимательская прибыль включается   
в состав валовой выручки регулируемой организации на весь срок долгосрочного периода регулирования, в течение которого   
не корректируется (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

В связи с вышеизложенным, экономически обоснованный размер расчетной предпринимательской прибыли на 2025 год составляет   
**33 тыс. руб.**

Расходы в размере 526 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

# Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22), где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**1. Операционные расходы**

Согласно данным предприятия, количество условных единиц   
ООО «СЭР» в 2023 году относительно 2022 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами   
на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний).

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2023 год постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 28.11.2022 № 855 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемые на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на 2023-2025 годы» в размере 578 тыс. руб. (базовый уровень).

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 год приведены в таблице 3.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2023\* год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 8,10 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 578 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

**2. Неподконтрольные расходы**

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение фактических расходов по арендной плате за 2023 год предприятием представлена следующая документация:

Инвентарная карточка ИП Новиковой В.В. на объект тепловые сети   
с первоначальной стоимостью 5 025 тыс. руб. (DOCS.FORM.6.42. Раздел 19. Инвентарная карточка).

Договор аренды теплотрассы № 1 от 10.01.2022, заключенный между ИП Новиковой В.В. и ООО «СЭР», с автопролонгацией, с приложением. Арендная плата составляет 41 000 руб. (без НДС) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.01.01. Договор аренды теплотрассы № 1).

Дополнительное соглашение б/н от 01.04.2023 к договору аренды теплотрассы № 1 от 10.01.2022, заключенному между ИП Новиковой В.В.   
и ООО «СЭР». Арендная плата устанавливается в размере 44 000 руб.   
(без НДС) (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.1. Доп. соглашение   
к договору № 1 аренды теплотрассы).

Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 4. ИП Новикова В.В. Уведомление о постановке на налоговый учет).

Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения ИП Новикова В.В. (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 5. ИП Новикова В.В. УСН 6%).

Акты за аренду теплотрассы за январь-декабрь 2023 (DOCS.FORM.6.42. Раздел 49.1.2.-49.1.13. Акты).

ИП Новикова, передавшая сети в аренду ООО «СЭР», осуществляет свою деятельность на упрощенной системе налогообложения «доходы»,   
при которой ИП не начисляет амортизацию для расчета налога при УСН   
(п. 1 ст. 346.18 НК РФ).

Согласно письму Министерства финансов Российской Федерации   
от 02.06.2021 № и 03-11-11/43679 ИП при применении УСН, ведет бухгалтерский учет основных средств только с целью определения остаточной стоимости основных средств в отчетном (налоговом) периоде, чтобы не потерять право на применение упрощенной системы налогообложения с начала того квартала, в котором может быть допущено данное превышение.

Поскольку согласно п. 45 Методических указаний № 760-э экономически обоснованная арендная плата состоит из амортизации, налога на имущество, налога на землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду, которые ИП Новикова В.В. не платит, затраты по арендной плате тепловых сетей по факту 2023 года признаны экспертами экономически не обоснованными в заявленном размере 519 тыс. руб. и принимаются в нулевой оценке.

В подтверждение фактических расходов по уплате отчислений   
на социальные нужды предприятием представлено:

Оборотно-сальдовая ведомость ООО «СЭР» по счету 70 за 2023 год (DOCS.FORM.6.42. Часть 2. 6. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 70   
за 2023 год).

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Вид деятельности 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (DOCS.FORM.6.42. Раздел 22. Уведомление о страховом тарифе 2023 г).

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний юридического лица (кроме государственных (муниципальных) учреждений). Вид деятельности 10.71 Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения (DOCS.FORM.6.42. Раздел 23. ФСС 0,4% 2020 г).

Так как виды деятельности, указанные в уведомлениях, не имеют отношения к услугам по передаче тепловой энергии, то ставка страховых взносов принимается на уровне базовой и равна 30,2% = 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве).

Согласно ст. 427 Налогового кодекса РФ, субъекты МСП с выплат свыше МРОТ платят взносы по тарифу 15%. МРОТ с 01.01.2023 составляет 16 242 рубля в месяц (с учетом НДФЛ).

Согласно вышеуказанной ОСВ, фактический фонд оплаты труда в 2023 году составил 2 057 тыс. руб. Так как данная ОСВ представлена в целом   
по предприятию по всем видам деятельности, а организацией не ведется раздельный учет, экспертам не представляется возможным выделить фактический ФОТ за 2023 год на регулируемый вид деятельности. В связи   
с этим, для расчета фактических затрат за 2023 год по статье «Отчисления   
на социальные нужды» экспертами принимается в расчет плановый ФОТ 2023 года, учтенный в плановой НВВ 2023 года, в размере 144 тыс. руб.

Фонд оплаты труда при минимальном МРОТ составил 64 тыс. руб.   
(16 242 руб. × 0,326 чел. (численность, утвержденная на долгосрочный период) × 12 мес.).

Величина фактических затрат за 2023 год по статье «Отчисления   
на социальные нужды» составила:

**31 тыс. руб.** (64 тыс. руб. × 30,2 % + (144 тыс. руб. –   
64 тыс. руб.) × 15,2 %).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 4.

**Реестр фактических неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы (госпошлина) | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 31 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 31 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 31 |

**3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний).**

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия   
за 2023 год.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов рассчитываются по [формуле (30)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455254&dst=100390) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.), где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса   
(за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный   
при установлении тарифов в i-м году;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году.

**«Расходы на тепловую энергию»** за 2023 год.

По данной статье учтены нормативные потери тепловой энергии   
в сетях ООО «СЭР», утвержденные постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 471 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемой организации на 2023 год».

Согласно данному постановлению, нормативы потерь тепловой энергии в сетях ООО «СЭР» составили 0,215 тыс. Гкал.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за 2023, согласно официальной форме отчетности, шаблону BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT. составил 0,668 тыс. Гкал.

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии   
при установлении тарифов на 2023 год составил 0,668 тыс. Гкал.

Фактическая стоимость покупки единицы энергетического ресурса   
в 2023 году, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 28.12.2021 № 940   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021-2030 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 853) составила   
3 328,93 руб./Гкал (с НДС).

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на тепловую энергию» за 2023 год, принимаются экспертами в размере   
**716 тыс. руб.** = 0,215 тыс. Гкал (плановый объем тепловой энергии) ×   
0,668 тыс. Гкал (фактический объем полезного отпуска тепловой энергии) ÷ 0,668 тыс. Гкал (плановый объем полезного отпуска тепловой энергии) × 3 328,93 руб. / Гкал. (тариф на тепловую энергию).

**«Расходы на теплоноситель»** за 2023 год:

По данной статье учтены нормативные потери теплоносителя в сетях ООО «СЭР» согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 471 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя   
по тепловым сетям регулируемой организации на 2023 год».

Согласно данному постановлению, нормативы потерь теплоносителя   
в сетях ООО «СЭР» составили 0,185 тыс. м³.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за 2023, согласно официальной форме отчетности, шаблону BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT. составил 0,668 тыс. Гкал.

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии   
при установлении тарифов на 2023 год составил 0,668 тыс. Гкал.

Стоимость покупного теплоносителя утверждена   
для ООО «Тайгинское ВКХ» постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022   
№ 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)» с 01.01.2023 в размере 93,98 руб. м³ (с НДС).

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на теплоноситель» за 2023 год по расчету экспертов составляют:  
**21 тыс. руб.** = 0,185 тыс. м³ (плановый объем теплоносителя) ×   
0,668 тыс. Гкал (фактический объем полезного отпуска тепловой энергии) ÷ 0,668 тыс. Гкал (плановый объем полезного отпуска тепловой энергии) × 93,98 руб. м³ (тариф на теплоноситель).

Так как предложение предприятия по данной статье по факту 2023 года составляет 17 тыс. руб., с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, эксперты признают данную величину экономически обоснованной и предлагают учесть затраты по статье «Расходы на теплоноситель» в размере **17 тыс. руб.**

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 5.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 716 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 17 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 733 |

4. Фактическая прибыль у ООО «СЭР» отсутствует.

5. Величина предпринимательской прибыли принимается на уровне, учтенном в плановой НВВ 2023 года, в размере 31 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2023 год представлен в таблице 6.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 578 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 31 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 733 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 31 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 342 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Эксперты произвели расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ).

## Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 1 342 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 1 278 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT) | тыс. Гкал | 0,668 |
| Тариф с 1 января по 31 декабря 2023 года (постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022  № 855) | руб./Гкал | 1 914,67 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 64 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 64 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,080 (2024/2023)   
и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет 73 тыс. руб.

Величина корректировки (∆ НВВ за 2023 год), предложенная   
ООО «СЭР» на 2025 год, составляет 0 тыс. руб. С целью соблюдения баланса интересов производителя и потребителей тепловой энергии, эксперты предлагают учесть в НВВ на 2025 год величину корректировки в размере, предложенном предприятием **0 тыс. руб.**

## Корректировка в связи с неисполнением ремонтной программы за 2023 год

Федеральный законодатель, закрепляя гарантии в области ценообразования, в виде сохранения экономии, получаемой от сокращения издержек, предполагал, что сохранение сэкономленных средств   
в распоряжении регулируемой организации подвигнет последнюю   
к стимулированию роста эффективности работы предприятия.   
ООО «СЭР» по итогам 2023 года не освоило ремонтный фонд   
в полном объеме, тем самыми не подтвердило экономическую обоснованность и целесообразность заявленных ремонтов.

Фактически понесенные расходы регулируемой организации   
по ремонтам за 2023 год в меньшем размере, чем предусмотрено тарифной базой, само по себе в отсутствие доказательств проведения мероприятий   
по оптимизации расходов, а также доказательств реального   
и объективного повышения эффективности работы организации в указанный период, не может являться достаточным основанием для признания образовавшейся разницы между плановым и фактическим уровнем таких расходов экономией средств, которая должна быть оставлена в распоряжении регулируемой организации. Таким образом, не освоение средств на ремонты является не экономией, а неисполнением обязательств предприятия.

В качестве экономии операционных расходов может рассматриваться только разница между запланированным регулируемой организацией уровнем операционных расходов, и фактически понесенным   
в рассматриваемом периоде, которая образовалась без ущерба запланированным объемам мероприятий. Также основанием может служить тот факт, что предприятие в данный момент формирует накопление средств   
для проведения особо сложного и дорогого капитального ремонта в течении более одного рассматриваемого периода регулирования, при условии,   
что в предыдущих периода указанные либо аналогичные ремонты данного оборудования не осуществлялись.

Предприятием по итогам 2023 года не произведены мероприятия   
по ремонту основных средств на сумму **217 тыс. руб.**

В целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемой организации и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье на 2025 год в размере **0 тыс. руб.,**   
с исключением из НВВ предприятия в последующие периоды регулирования   
в размере 217 тыс. руб.

# Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2025 год

### Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования на услуги по передаче тепловой энергии

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 | 1,058 | - |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 8,10 | 8,10 | 8,10 | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 613 | 7 688 | 642 | -7 046 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2025 года натепловую энергию =   
613 тыс. руб. (операционные расходы 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 × (1 + 0,75×0) = **642 тыс. руб.**

### Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на 2025 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 560 | 0 | -560 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 570 | 37 | -1 533 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 2 130 | 37 | -2 093 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 130 | 37 | -2 093 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

### Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2025 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 749 | 749 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 15 | 15 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 764 | 764 | 0 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 7 688 | 642 | -7 046 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 130 | 37 | -2 093 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 764 | 764 | 0 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 559 | 33 | -526 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка расходов за неиспользование средств ремонтной программы за 2023 год | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 11 141 | 1 476 | -9 665 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

# Тарифы ООО «СЭР» на услуги по передаче тепловой энергии в контуре теплоснабжения ОАО «СКЭК» на территории Тайгинского городского округа на 2025 год

Тарифы ООО «СЭР» на услуги по передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ОАО «СКЭК» на территории Тайгинского городского округа на 2025 годы рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 0,342 | 2 123,78 | 0,0% | 726 |
| июль - декабрь | 0,326 | 2 300,61 | 8,3% | 750 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **0,668** | **2 209,58** | **9,9%** | **1 476** |

# Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования ООО «СЭР»

**Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 230 | | 241 | | 11 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 153 | | 160 | | 7 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 230 | | 241 | | 11 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционных расходов | 613 | | 642 | | 29 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия  на окружающую среду в пределах установленных нормативов  и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 46 | | 37 | | -9 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств  и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 46 | | 37 | | -9 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 46 | | 37 | | -9 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 636 | | 749 | | 113 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 15 | | 15 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 651 | | 764 | | 113 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 613 | | 642 | | 29 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 46 | | 37 | | -9 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | 651 | | 764 | | 113 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 33 | | 33 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка расходов за неиспользование средств ремонтной программы за 2023 год | 0 | | 0 | | 0 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 343 | | 1 476 | | 133 | |

Приложение № 18 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «28» ноября 2022 г. № 855

**Долгосрочные тарифы на** **услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СЭР», реализуемой на потребительском рынке Тайгинского городского округа на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «СЭР» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 1 914,67 | x |
| с 01.01.2024 | 1 914,67 | x |
| с 01.07.2024 | 2 123,78 | x |
| с 01.01.2025 | 2 123,78 | x |
| с 01.07.2025 | 2 300,61 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией  (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x |
| x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

Приложение № 20 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Производственная программа**

**ООО «ТВК» (Беловский городской округ)**

**в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «ТВК» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652614, Кемеровская область-Кузбасс, г. Белово, пгт. Грамотеино,  мкр-н «Листвяжный» 5, строение 1 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| Капитальный ремонт | 2024 | 293,30 | Предупреждение перерывов в подаче воды посредством обновления основных средств | - | - |
| 2025 | 307,21 |
| 2026 | 311,52 |
| 2027 | 320,74 |
| 2028 | 330,23 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| Капитальный ремонт | 2024 | 1039,33 | Предупреждениеперебоев в процессе отведения сточных вод, восстановление эксплуатацион-ных качеств объектов системы водоотведения посредством обновления основных средств | - | - |
| 2025 | 1088,62 | - | - |
| 2026 | 1103,89 | - | - |
| 2027 | 1136,56 | - | - |
| 2028 | 1170,21 | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению

и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения

(в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)

и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи воды и объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 277 390 | 277 390 | 230 192 | 230 192 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | 277 390 | 277 390 | 230 192 | 230 192 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 277 390 | 277 390 | 230 192 | 230 192 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 277 390 | 277 390 | 230 192 | 230 192 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 | 277 390 |
| 1.9.1. | Потребитель-ский рынок | м3 | 275 401 | 275 401 | 228 771 | 228 771 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 275 401 | 275 401 | 228 771 | 228 771 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 | 275 401 |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | 1 989 | 1 989 | 1 421 | 1 421 | 1 989 | 1 989 | 1 989 | 1 989 | 1 989 | 1 989 |
| 2. Водоотведение | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 84 326 | 84 326 | 85 454 | 85 454 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 84 326 | 84 326 | 85 454 | 85 454 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 |
| 2.3.1. | Потребитель-ский рынок | м3 | 79 869 | 79 869 | 79 774 | 79 774 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 79 869 | 79 869 | 79 774 | 79 774 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 | 79 869 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | 4 458 | 4 458 | 5 680 | 5 680 | 4 458 | 4 458 | 4 458 | 4 458 | 4 458 | 4 458 |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 84 326 | 84 326 | 85 454 | 85 454 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 | 84 326 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, тыс. руб. | 3883,46 | 4255,16 | 3531,14 | 4166,47 | 4563,06 | 4937,54 | 4937,54 | 5303,69 | 5303,69 | 5631,01 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения,  тыс. руб. | 6783,20 | 9920,98 | 10053,62 | 10951,73 | 10024,70 | 10335,87 | 10335,87 | 10518,01 | 10518,01 | 10543,31 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение и водоотведение | 01.01.2024 | 31.12.2028 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности

объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2022 год | Ожидаемые значения 2023 год | План 2024 год | План 2025 год | План 2026 год | План 2027 год | План 2028 год | План 2029 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. Показатели качества воды | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | | | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2024 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2029 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды  (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды  (в процентах) | - | - | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения  (в процентах) | - | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения  (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 0,98 | 0,98 | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 1,05 | 1,05 | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за 2022 - 2023 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 2022 год | | |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт объектов холодного водоснабжения (приобретение и установка электронасоса скважинного JETEX C6 SS3) | 158,07 |
| Итого: | | 158,07 |
| 2. Водоотведение | | |
| 2.1. | Капитальный ремонт объектов водоотведения | 0,00 |
| Итого: | | 0,00 |
| 2023 год | | |
| 3. Холодное водоснабжение питьевой водой | | |
| 3.1. | Капитальный ремонт объектов холодного водоснабжения | 0,00 |
| Итого: | | 0,00 |
| 4. Водоотведение | | |
| 4.1. | Капитальный ремонт объектов водоотведения | 0,00 |
| Итого: | | 0,00 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 21 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ООО «ТВК» (Беловский городской округ)**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг, потребителей | Тариф, руб./м3 | | | | | | | | | |
| 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1. Питьевая вода | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Прочие потребители  (без НДС) | 14,00 | 15,34 | 15,34 | 18,10 | 16,45 | 17,80 | 17,80 | 19,12 | 19,12 | 20,30 |
| 2. Водоотведение | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Прочие потребители  (без НДС) | 80,44 | 117,65 | 117,65 | 128,16 | 118,88 | 122,57 | 122,57 | 124,73 | 124,73 | 125,03 |

Приложение № 22 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

# Заключение

# по уровню цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории

# Кемеровской области-Кузбасса на 2025 год.

# 

Цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, согласно постановлению Правительства РФ от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» подлежат государственному регулированию.

Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасстопливосбыт» (далее – ООО «Кузбасстопливосбыт») реализует уголь гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье (далее - население) на территории 19 муниципальных образований Кемеровской области через 14 филиалов:

Анжеро-Судженский городской округ,

Беловский городской округ, Беловский муниципальный округ,

Гурьевский муниципальный округ,

Ижморский муниципальный округ,

Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ,

Мариинский муниципальный округ, Чебулинский муниципальный округ,

Промышленновский муниципальный округ,

Тайгинский городской округ,

Таштагольский муниципальный район,

Топкинский муниципальный округ,

Тяжинский муниципальный округ, Тисульский муниципальный округ,

Юргинский городской округ, Юргинский муниципальный округ,

Яшкинский муниципальный округ,

Яйский муниципальный округ.

На 2025 год ООО «Кузбасстопливосбыт» заключен договор на поставку угля с АО «КТК».

На территории муниципальных образования поставляется уголь марок: ДР, ДО, ДПКО, ДПК. Стоимость угля поставщика принималась специалистом в соответствии с представленным договором поставки. Уголь отпускается населению со склада ООО «Кузбасстопливосбыт» (на складских территориях) либо самовывозом со складов поставщиков (на самовывозных территориях).

Цена угля для населения складывается из стоимости угля поставщика, издержек обращения ООО «Кузбасстопливосбыт» (расходы на реализацию, хранение, погрузку-разгрузку угля и т.п.), провозной платы (жд тарифа) (в случае, если уголь доставляется на склад жд транспортом).

ООО «Кузбасстопливосбыт» находится на общей системе налогообложения.

Специалистом Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – специалист) рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса области видам деятельности.

Для прогнозирования расходов организации на период регулирования специалист опирался на Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов Минэкономразвития России от 30.09.2024.

При формировании статей затрат анализировались расходы за отчетный период 2023 год, прогнозировались затраты на текущий период 2024 г. и период регулирования 2025 год, к статьям затрат применялся: индекс потребительских цен (ИПЦ) согласно данному прогнозу на 2024 год 108,0% (ИПЦ 108,0%), а также индекс потребительских цен (ИПЦ) на 2025 год 105,8% (ИПЦ 105,8%).

Фактические расходы организации подтверждены данными бухгалтерского учета, счет-фактурами, договорами поставки и проч.

Анжеро-Судженский филиал

Анжеро-Судженский филиал (складская территория) обеспечивает углем население Анжеро-Судженского городского округа.

По информации организации, филиал оснащен кассами для выписки угля на территории угольного склада г. Анжеро-Судженска. Угольный склад работает круглогодично, оборудован погрузочной техникой (2 ед.), весовым оборудованием (3 ед.), подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Потребитель вывозит уголь самостоятельно либо автотранспортом филиала.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт» АО «КТК» поставляет в Анжеро-Судженский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн., ДПК по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн, ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 72988,24 тн, в том числе население 60583,86 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 61028 тн, в том числе население 58800 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023. Объемы на 2025 год по предложению специалиста составят 72988,24 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 34645,49 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 567,53 руб./тн.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 1,72 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 903,73 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» КТК №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ МЭР 105,8 на 2025 год в сумме 840,65 руб.

По пояснениям организации в Беловском и Яшкинском филиалах в 2025 году объемы реализации угля не достигнут фактических показателей 2023 года: в Беловском филиале исключен объем остатков ДМСШ (за 2022г) в объеме 22266 тн: прекращение собственной переработки угля из марки Др (выход готовой продукции: сортовых марок и ДМСШ). В 2023г была продажа остатков), в Яшкинском филиале прекращение договора с ОАО «СКЭК» с января 2024г. Исключение объема 39 936,08 тн.

С целью недопущения значительного роста цен по Беловскому и Яшкинскому филиалам сумма выпадающих доходов от невыполнения объемов по Беловскому и Яшкинскому филиалам распределена по филиалам ООО «КТС» пропорционально расчетной НВВ на 2025 год:



На Анжеро-Судженский филиал распределенная сумма выпадающих доходов принимается в размере 1917,82 тыс.руб.

По расчету специалиста расходы на реализацию и переработку угля составили 34873,91 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составили 477,80 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расшифровка расчета стоимости угля представлена в приложении 1.

Беловский филиал

Беловский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Беловского городского округа, Беловского муниципального округа.

По информации организации, Беловский филиал оснащен административным зданием с двумя кассами, а также имеется угольный склад с круглогодичным графиком работы, оборудованный всеми необходимыми техническими средствами (погрузочной техникой 4 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов, весовым оборудованием 2 ед.). Территория и техническое оснащение угольного склада позволяет осуществлять приемку угля как в ЖД вагонах, так и большегрузным транспортом. В 2022 году добавились затраты по площадке временного хранения угля д. Осиновка Беловского филиала.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПК.

Поставщики угля: АО «КТК».

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт» АО «КТК» поставляет в Беловский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1877,47 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 2988,72 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 86640,48 тн, в том числе население 48405,30 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 57893 тн., в том числе население 48405 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

По пояснениям организации в Беловском филиале в 2025 году объемы реализации угля не достигнут фактических показателей 2023 года: в Беловском филиале исключен объем остатков ДМСШ (за 2022г) в объеме 22266 тн: прекращение собственной переработки угля из марки Др (выход готовой продукции: сортовых марок и ДМСШ). В 2023г была продажа остатков.

С целью недопущения значительного роста цен по Беловскому филиалу, для соблюдения индекса роста цены для населения на 2025 год, сумма выпадающих доходов от невыполнения объемов распределена по филиалам ООО «КТС» пропорционально расчетной НВВ на 2025 год.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023 года. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 86640,48 тн, в том числе население 48405,3 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 42862,66 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 740,38 руб./тн.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 7,20 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

По расчету специалиста расходы на реализацию и переработку угля составили 34966,6 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составили 403,58 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой.



Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 2.

Гурьевский филиал

Гурьевский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Гурьевского городского округа.

По информации организации, филиал оснащен кассой на территории угольного склада г. Гурьевска. Склад оборудован погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед. Поставка угля производится автотранспортом с угольных предприятий Беловского МО.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт» АО «КТК» поставляет в Гурьевский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1877,47 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 2988,72 руб./тн., ДПКО по цене 2988,72 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 32827,31 тн, в том числе население 31967,19 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 32450 тн, в том числе население 31900 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 32827,31 тн, в том числе население 31967,19 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 32016,47 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 986,64 руб./тн.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 20,53 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

На Гурьевский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 988,02 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 31134,75 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 948,44 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет стоимости представлен в приложении 3.

Ижморский филиал

Ижморский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Ижморского муниципального района.

По информации организации, филиал оснащен кассой для выписки угля на территории угольного склада пгт. Ижморский. Склад оборудован погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт» АО «КТК» поставляет в Ижморский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 24704,49 тн, в том числе население 12021,44 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 24700 тн, в том числе население 12150 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 24704,49 тн, в том числе население 12021,44 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 13474,17 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 545,51 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 4.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 13,87 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 966,24 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г (том 3 стр.228). Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 с индексом ИПЦ Минэкономразвития России 105,8 на 2025 год.

На Ижморский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 387,5 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 12686,05 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 513,51 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 4.

Кемеровский филиал

Кемеровский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Кемеровского городского округа, Кемеровского муниципального округа.

По данным организации, филиал оснащен 2 кассами для выписки угля (Левый и Правый берег), 2 угольными складами оборудованными площадками для хранения угля с разделением по маркам, погрузочной техникой 4 ед., весовым оборудованием 3 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов (на Правом и Левом берегу). Поставка угля производится жд транспортом на склады (Левый берег - ст. Кемерово-Сортировочная, Правый берег - ст. Правотомск). На склад Правый берег услуги по подаче-уборке вагонов осуществляет АО УК «Северный Кузбасс».

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования. Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт» АО «КТК» поставляет в Кемеровский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 138103 тн, в том числе население 122771 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 121680 тн, в том числе население 114000 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023 года. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 138103 тн, в том числе население 122771 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 77100,29 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 633,63 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 5.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 169,22 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 729,36 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от №650 от 10.04.24г (том 3 стр.228). Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России 105,8 на 2025 год.

На Кемеровский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 4578,3 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 72274,41 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 523,34 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 5.

Мариинский филиал

Мариинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Мариинского муниципального округа, Чебулинского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен кассами для выписки угля на территории угольного склада г. Мариинска, оборудован погрузочной техникой 2 ед., весовым оборудованием 2 ед., подъездными пути, эстакадой для выгрузки вагонов. Поставка угля производится жд транспортом на угольный склад ст. Мариинск КРЖД.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Мариинский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 67264,91 тн, в том числе население 61843,84 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 66600 тн, в том числе население 61950 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год среднегодовые объемы по факту 2023 г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 67264,91 тн, в том числе население 61843,84 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 32601,14 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 489,51 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 6.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 74,59 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 1058,34 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России 105,8 на 2025 год в размере 907 руб./тн.

На Мариинский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 2081,99 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 31879,54 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 473,94 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 6.

Промышленновский филиал

Промышленновский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Промышленновского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен 2 кассами для выписки угля в пгт. Промышленная, в п. Падунка. 2 угольных склада. Склад в пгт. Промышленная принадлежит Кемеровской МЧ (структура ОАО РЖД), оборудован погрузочной техникой 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки угля, весовое оборудование 1 ед. Склад в п. Падунка оборудован погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед. Поставка угля производится на склад пгт. Промышленная (ст. Промышленная ЗСЖД) жд транспортом с последующим перемещением автотранспортом на угольный склад п. Падунка.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Промышленновский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 62022,09 тн, в том числе население 61062,56 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 62000 тн, в том числе население 61100 тн.

Специалист считает обоснованным принять объемы по факту 2023 в размере 62022,09 тн, в том числе население 61062,56 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 41589,21 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 670,79 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 7.

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.1. за 2023 год помимо реализации угля, организация осуществляет иные виды деятельности, расходы по которым не выделены в бух. учете и относятся на реализацию угля. Учетной политикой организации не предусмотрено выделение расходов по прочим видам деятельности, выручка от которых менее 5%, расходы учитываются на счете 44. Специалист считает экономически необоснованным отнесение расходов по прочим видам деятельности на реализацию угля населению. Расчетная сумма расходов по данным видам деятельности составит 69,49 тыс.руб., исключается из необходимой валовой выручки.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 569,98 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 202 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2024 год 105,8 в размере 530,26 руб./тн.

На Промышленновский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 2179,09 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 40248,71 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 648,94 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 7.

Тайгинский филиал

Тайгинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Тайгинского городского округа.

По информации организации, филиал оснащен кассой для выписки угля на территории склада г. Тайга. Склад оборудован погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Поставка угля осуществляется жд транспортом на склад (ст. Тайга ЗСЖД)

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Тайгинский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 13390,59 тн, в том числе население 11820,61 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 13320 тн, в том числе население 11800 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 13390,59 тн, в том числе население 11820,61 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 10831,20 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 813,15 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 8.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 926,24 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г (том 3 стр.228). Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2024 год 105,8 в размере 862,03 руб./тн.

На Тайгинский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 452,27 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 9756,58 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 728,61 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 8.

Таштагольский филиал

Таштагольский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Таштагольского муниципального района.

По информации организации, филиал оснащен кассами - 2 кассы в г. Таштагол, 1 касса в п. Темиртау (в период организации угольного склада с июля по сентябрь). 2 угольных склада: в г. Таштагол оснащен погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Склад в п. Темиртау работает с июля по сентябрь. Поставка угля осуществляется жд транспортом (ст. Таштагол ЗСЖД, ст. Ахпун ЗСЖД). Поставка на ст. Ахпун - только в период работы склада п. Темиртау.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Таштагольский муниципальный район уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 29515,03 тн, в том числе население 27881,54 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 28035 тн, в том числе население 26500 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 29515,03 тн, в том числе население 27881,54 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 18657,32 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 665,5 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 9.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 988,36 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 942,92 руб./тн.

На Таштагольский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 1009,54 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 18130,78 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 614,29 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 9.

Топкинский филиал

Топкинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Топкинского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен 2 кассами для выписки угля в г. Топки. 2 угольных склада - в г. Топки - оборудован площадками под хранение угля с разделением по маркам, погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием - 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Угольный склад в п. Шишино Топкинского округа - носит сезонный характер работы - с июля по сентябрь. Поставка угля осуществляется жд транспортом (ст. Топки ЗСЖД) на склад г. Топки с последующей перевозкой автотранспортом на склад п. Шишино.

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Топкинский муниципальный округ уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 49139,17 тн, в том числе население 46740,88 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 49135 тн, в том числе население 46950 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 49139,17 тн, в том числе население 46740,88 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 28481,69 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 579,66 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 11.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 669,71 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 623,26 руб./тн.

На Топкинский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 1632,82 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 27502,8 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 559,69 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 10.

Тяжинский филиал

Тяжинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Тяжинского муниципального округа, Тисульского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен 1 кассой на территории склада пгт. Тяжинский. 2 склада угля: 1 пгт. Тяжинский оборудован площадками под хранение угля, погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Склад в п. Итат работает с июля по сентябрь. Поставка угля производится жд транспортом (ст. Тяжин КРЖД, ст. Итат).

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Тяжинский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 36648,06 тн, в том числе население 27963,16 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 16800 тн, в том числе население 15900 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 36648,06 тн, в том числе население 27963,16 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 23494,33 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 1398,47 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 11.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 1172,19 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК Кузбасса на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 1005,56 руб./тн.

На Топкинский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 891,55 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 23277,68 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 635,17 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 11.

Юргинский филиал

Юргинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Юргинского городского округа, Юргинского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен кассами на территории склада г. Юрга. Склад оборудован погрузочной техникой 1 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов (принадлежит Кемеровской МЧ ОАО РЖД). Поставка угля производится жд транспортом (ст. Юрга-1 ЗСЖД).

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Юргинский филиал уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 34124,21 тн, в том числе население 30825,5 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 33750 тн, в том числе население 30900 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 34124,21 тн, в том числе население 30825,5 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 22493,73 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 666,48 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 12.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 830,48 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 773,04 руб./тн.

На Юргинский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 1154,27 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 21900,01 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 641,77 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 12.

Яшкинский филиал

Яшкинский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Яшкинского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен 1 кассой для выписки угля на территории угольного склада пгт. Яшкино. Склад оборудован площадками под хранение угля, погрузочной техникой 2 ед., весовым оборудованием 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов. Поставка угля производится жд транспортом на склад (ст. Яшкино ЗСЖД).

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Яшкинский муниципальный округ уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 63694,86 тн, в том числе население 22092,04 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 23390 тн, в том числе население 22100 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 63694,86 тн, в том числе население 22092,04 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 18689,46 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 799,04 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 13.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 903,73 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 840,65 руб./тн.

По пояснениям организации в Яшкинском филиале в 2025 году объемы реализации угля не достигнут фактических показателей 2023 года: в Яшкинском филиале прекращение договора с ОАО «СКЭК» с января 2024г. Исключение объема 39 936,08 тн.

С целью недопущения значительного роста цен по Беловскому и Яшкинскому филиалам сумма выпадающих доходов от невыполнения объемов по Беловскому и Яшкинскому филиалам распределена по филиалам ООО «КТС» пропорционально расчетной НВВ на 2025 год.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 21727,04 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 341,11 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 13.

Яйский филиал

Яйский филиал ООО «Кузбасстопливосбыт» обеспечивает углем население Яйского муниципального округа.

По информации организации, филиал оснащен кассой на складе. Склад принадлежит Кемеровской МЧ (структура ОАО "РЖД"), оборудован погрузочной техникой 1 ед., подъездными путями, эстакадой для выгрузки вагонов, весовым оборудованием. Подача/уборка вагонов осуществляется Кемеровской МЧ по договору с КТС. Поставка угля производится жд транспортом на склад в пгт. Яя (ст. Яя ЗСЖД).

Марки отпускаемого угля: ДР, ДО, ДПКО, ДПК.

Поставщик угля: АО «КТК», представлен договор на период регулирования.

Согласно расшифровкам ООО «Кузбасстопливосбыт», АО «КТК» поставляет в Яйский муниципальный округ уголь марки ДР по цене 3000 руб./тн, ДО по цене 6000 руб./тн, ДПК по цене 6000 руб./тн, ДПКО по цене 6000 руб./тн. Цены угля указаны без НДС.

РЭК Кузбасса предлагает принять цены на уголь на уровне цен 2024 года с учетом роста 20%, согласно среднегодовому росту цен на уголь на 2025 год, который составил 20% от отпускной цены на уголь 2024 года в следующем размере: ДР по цене 1999,92 руб./тн, ДО по цене 2850,16 руб./тн, ДПК по цене 3111,17 руб./тн., ДПКО по цене 3111,17 руб./тн.

Объем переработки угля по факту отчетного периода составил 26493 тн, в том числе население 25551 тн, на период регулирования организация предлагает принять объем переработки угля в размере 26380 тн, в том числе население 25500 тн.

Специалистом РЭК были проанализированы фактические объемы переработки угля организации за 2021, 2022, 2023 гг. в результате которого выявлено, что фактические объемы переработки угля ежегодно превышают заявленные.

Считаем обоснованным принять в расчет на 2025 год объемы по факту 2023г. На период регулирования предлагаем принять объемы в размере 26493 тн, в том числе население 25551 тн.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять расходы на реализацию и переработку угля в размере 22263,19 тыс.руб. Издержки обращения в расчёте на 1 тонну угля составят 843,94 руб./тн. Расшифровка стоимости угля представлена в приложении 14.

ООО «Кузбасстопливосбыт» предлагает принять провозную плату (жд тариф) в сумме 926,24 руб./тн. Организацией представлено письмо с изменениями от АО «КТК» №650 от 10.04.24г. Затраты принимаются по плану РЭК на 2024 год с индексом ИПЦ Минэкономразвития России на 2025 год 105,8 в размере 862,04 руб./тн.

На Яйский филиал распределенная сумма выпадающих доходов Беловского и Яшкинского филиалов принимается в размере 917,89 тыс.руб.

Итого общая сумма необходимой валовой выручки на переработку и реализацию угля на период регулирования составит 22260,39 тыс.руб., издержки обращения из расчета на тонну угля 840,25 руб./тн.

Учитывая необходимость соблюдения индекса изменения платежей граждан за коммунальные услуги, предлагаем утвердить цены на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье с календарной разбивкой:



Расчет представлен в приложении 14.

**Расчет накладных расходов (расходов головного подразделения)**

ООО «Кузбасстопливосбыт» представлена расшифровка расходов головного подразделения за отчетный период. По данным организации расходы на реализацию и переработку угля составили за 2023 год 67136,83 тыс.руб., распределение расходов организацией произведено исходя из общих объемов выручки. На период регулирования расходы головного подразделения по предложению организации составили 84973,68 тыс.руб.

Изучив представленные организацией материалы, специалист предлагает экономически обоснованным принять затраты в размере 72647,99 тыс.руб.

Расчет с пояснениями изложен в приложении 15.

Распределение расходов согласно структуре выручки по филиалам изложено в приложении 16.

Теплота сгорания угля низшая определена согласно договору поставки угля на период регулирования.

Приложение 1







Приложение 2







Приложение 3







Приложение 4







Приложение 5









Приложение 6









Приложение 7









Приложение 8







Приложение 9









Приложение 10









Приложение 11









Приложение 12









Приложение 13







Приложение 14









Приложение 15







Приложение 16



Приложение № 23 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье,**

**на территории Кемеровской области – Кузбасса**

**на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Наименование организации | Марка топлива (уголь) | Теплота сгорания низшая, ккал/кг | Цена на условиях франко-склад организации без учета доставки до потребителя, руб./тонну с НДС | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Анжеро-Судженский городской округ | ООО «Кузбасс-топливосбыт» ИНН 4205241533 | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3534,36 | 4141,35 |
| ДО 25-50 | 5220 | 4326,88 | 5002,34 |
| ДПК 50-200 | 5228 | 4587,89 | 5315,55 |
| ДПКО 25-200 | 5181 | 4631,51 | 5393,63 |
| 2 | Беловский городской округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 2354,99 | 2974,08 |
| ДО 25-50 | 5181 | 3370,30 | 4098,35 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 3514,92 | 4329,49 |
| 3 | Беловский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 2354,99 | 2974,08 |
| ДО 25-50 | 5181 | 3370,30 | 4098,35 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 3514,92 | 4329,49 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4 | Гурьевский муниципальный округ |  | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3087,76 | 3473,39 |
| ДО 25-50 | 5220 | 4050,94 | 4661,75 |
| ДПК 50-200 | 5228 | 4191,18 | 4843,20 |
| ДПКО 25-200 | 5181 | 4161,40 | 4724,60 |
| 5 | Ижморский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3616,70 | 4274,90 |
| ДО 25-50 | 5220 | 4376,47 | 5115,43 |
| ДПК 50-200 | 5228 | 4718,79 | 5615,44 |
| ДПКО 25-200 | 5181 | 4637,47 | 5428,64 |
| 6 | Кемеровский городской округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3281,36 | 4018,81 |
| ДО 25-50 | 5220 | 4103,70 | 4857,90 |
| ДПК 50-200 | 5228 | 4364,71 | 5171,10 |
| ДПКО 25-200 | 5181 | 4419,01 | 5448,18 |
| 7 | Мариинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3544,13 | 4235,30 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4363,87 | 5077,33 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4624,87 | 5390,53 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4662,11 | 5619,23 |
| 8 | Промышленновский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3247,15 | 4002,61 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4057,76 | 4835,24 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4379,88 | 5416,29 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4318,77 | 5148,45 |
| 9 | Тайгинский городской округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3808,89 | 4462,03 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4612,89 | 5328,97 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4906,06 | 5754,08 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4873,90 | 5642,18 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 10 | | Таштагольский муниципальный район |  | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3708,91 | 4376,28 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4547,32 | 5288,85 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4808,32 | 5602,05 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4829,85 | 5857,73 |
| 11 | | Топкинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3297,42 | 3942,63 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4121,82 | 4839,74 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4417,39 | 5340,79 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4382,82 | 5152,95 |
| 12 | | Тяжинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 4547,21 | 4353,45 |
| ДО 25-50 | 5181 | 5322,15 | 5389,07 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 5583,16 | 5702,28 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 5670,73 | 5705,98 |
| 13 | | Юргинский городской округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3606,42 | 4193,81 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4385,03 | 5117,98 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4708,41 | 5701,86 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4646,04 | 5431,18 |
| 14 | | Юргинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3606,42 | 4193,81 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4385,03 | 5117,98 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4708,41 | 5701,86 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4646,04 | 5431,18 |
| 15 | | Чебулинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3544,13 | 4235,30 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4363,87 | 5077,33 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4624,87 | 5390,53 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4662,11 | 5619,23 |
| 16 | | Яшкинский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3517,28 | 3896,63 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4314,13 | 4838,31 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4649,13 | 5247,10 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4575,13 | 5151,52 |
| 17 | | Яйский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3835,80 | 4656,21 |
| ДО 25-50 | 5181 | 4651,41 | 5462,94 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 4966,90 | 5971,87 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 4912,41 | 5776,15 |
| 18 | | Тисульский муниципальный округ | ДР 0-200 (300) | 5200 | 4319,98 | 4353,45 |
| ДО 25-50 | 5181 | 5127,30 | 5389,07 |
| ДПК 50-200 | 5220 | 5388,31 | 5702,28 |
| ДПКО 25-200 | 5228 | 5442,17 | 5705,98 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 19 | Кемеровский муниципальный округ | |  | ДР 0-200 (300) | 5200 | 3281,36 | 4018,81 |
| ДО 25-50 | 5220 | 4103,70 | 4857,90 |
| ДПК 50-200 | 5228 | 4364,71 | 5171,10 |
| ДПКО 25-200 | 5181 | 4419,01 | 5448,18 |