Приложение № 1 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Пояснительная записка**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса к проекту постановления** **«О внесении изменений в постановление Региональной**

**энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152**

**«Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Мариинска** **(Мариинского муниципального округа),**

**на 2020-2029 годы»», к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на** **потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),**

**на 2020-2029 годы»», к проекту постановления** **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),**

**на 2020-2029 годы»**

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы»(в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 03.12.2020 № 495, от 23.09.2021 № 355, от 30.12.2021 № 964, от 25.11.2022 № 689, от 19.12.2023 № 666, от 19.12.2024 № 624) установлены тарифы на тепловую энергию на 2020 – 2029 годы, постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),

на 2020-2029 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 496, от 23.09.2021 № 356, от 30.12.2021 № 965, от 25.11.2022 № 690, от 19.12.2023 № 667, от 19.12.2024 № 625) установлены тарифы на теплоноситель на 2020 – 2029 годы, постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 497, от 23.09.2021 № 357, от 30.12.2021 № 966, от 25.11.2022 № 691, от 19.12.2023 № 668, от 19.12.2024 № 626) установлены тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2020-2029 годы.

Организация обратилась в РЭК Кузбасса с заявлением о пересмотре тарифов на 2025 годы в связи с тем, что становится плательщиком НДС со ставкой 5% исх. от 21.01.2025 № 08 (вх. № 291 от 21.01.2025).

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ (ред. от 12.12.2024) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025) внесены изменения в статью 164 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ:

б) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. При реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав организации и индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, вправе производить налогообложение соответствующих операций по одной из налоговых ставок:

1) 5 процентов - в случае выполнения одного из следующих условий:

за календарный год, предшествующий календарному году, начиная с которого организация или индивидуальный предприниматель переходит на упрощенную систему налогообложения, у указанных организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в порядке, установленном главой 23, 25 или 26.1 настоящего Кодекса, а также в порядке, установленном Федеральным законом от 25 февраля 2022 года № 17-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения», не превысила в совокупности 250 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

за предшествующий налоговый период по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, не превысила в совокупности 250 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, организация или индивидуальный предприниматель начинает исполнять обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога.

Если в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, превысила в совокупности 250 миллионов рублей, такие организация или индивидуальный предприниматель начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором имело место указанное превышение, утрачивает право на применение налоговой ставки 5 процентов. При этом в целях определения указанной величины доходов учитываются в том числе полученные в календарном году применения упрощенной системы налогообложения доходы в рамках применения специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения»;

2) 7 процентов - в случае выполнения одного из следующих условий:

за календарный год, предшествующий календарному году, начиная с которого организация или индивидуальный предприниматель переходит на упрощенную систему налогообложения, у указанных организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в порядке, установленном главой 23, 25 или 26.1 настоящего Кодекса, а также в порядке, установленном Федеральным законом от 25 февраля 2022 года № 17-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения», не превысила в совокупности 450 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

за предшествующий налоговый период по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, не превысила в совокупности 450 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, организация или индивидуальный предприниматель начинает исполнять обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога, либо утрачивает право на применение налоговой ставки в размере 5 процентов.

Если в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, превысила в совокупности 450 миллионов рублей, такие организация или индивидуальный предприниматель начиная с 1-го числа месяца, в котором имело место указанное превышение, утрачивает право на применение налоговых ставок в размере 5 процентов и 7 процентов. При этом в целях определения указанной величины доходов учитываются в том числе полученные в календарном году применения упрощенной системы налогообложения доходы в рамках применения специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения».»

ООО «ТеплоСнаб» представлена книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения за 2024 год. Доходы организации за 2024 год, согласно представленного документа, составили 158 149,44 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 основанием для пересмотра тарифов является решение регионального органа регулирования тарифов, принятое в связи с освобождением регулируемой организации от уплаты налога на добавленную стоимость или возложением на нее обязанности по уплате налога на добавленную стоимость, а также в связи с изменением ставки налога на добавленную стоимость.

В соответствии с Методическими рекомендациями по НДС для УСН письмо ФНС России от 17 октября 2024 г. № СД-4-3/11815@ в случае, если доходы за 2024 год составили от 60 млн рублей до 250 млн рублей применяется ставка НДС 5% с 01.01.2025.

Таким образом, предлагаем внести изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы»(в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 03.12.2020 № 495, от 23.09.2021 № 355, от 30.12.2021 № 964, от 25.11.2022 № 689, от 19.12.2023 № 666, от 19.12.2024 № 624)

утвердив тарифы на тепловую энергию:

для населения с учетом НДС 5%:

в первом полугодии 2025 года на уровне 5 266,82 руб./Гкал, во втором полугодии 2025 г. на уровне 5 794,08 руб./Гкал;

для прочих потребителей без НДС:

в первом полугодии 2025 года на уровне 5 016,02 руб./Гкал, во втором полугодии 2025 года на уровне 5 518,17 руб./Гкал.

Предлагаем внести изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 496, от 23.09.2021 № 356, от 30.12.2021 № 965, от 25.11.2022 № 690, от 19.12.2023 № 667, от 19.12.2024 № 625)

утвердив тарифы на теплоноситель:

для населения с учетом НДС 5%:

в первом полугодии 2025 года на уровне 20,08 руб./м3, во втором полугодии 2025 года на уровне 22,47 руб./м3;

для прочих потребителей без НДС:

в первом полугодии 2025 года на уровне 19,12 руб./м3, во втором полугодии 21,40 руб./м3.

Предлагаем внести изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 497, от 23.09.2021 № 357, от 30.12.2021 № 966, от 25.11.2022 № 691, от 19.12.2023 № 668, от 19.12.2024 № 626) установлены тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2020-2029 годы

утвердив тарифы на горячую воду на 2025 г. в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), для населения с учетом НДС 5%, для прочих потребителей без НДС, согласно приложению:

Приложение

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского**

**муниципального округа), на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*\*\*(с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «ТеплоСнаб» | с 01.01.2025 | 306,59 | 302,38 | 325,55 | 308,70 | 291,99 | 287,98 | 310,05 | 294,00 | 19,12 | 5 016,02 | х | х |
| с 01.07.2025 | 337,67 | 333,03 | 358,52 | 339,99 | 321,59 | 317,17 | 341,45 | 323,80 | 21,40 | 5 518,17 | х | х |

\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153.

\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152.

\*\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Действие постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Приложение № 2 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального округа),**

**на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «ТеплоСнаб» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 24.07.2020 | 3 357,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 357,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 424,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 903,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 230,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 543,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 400,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4 400,31 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (НДС не облагается) | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3 424,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 198,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 016,02 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 5 016,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 518,17 | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 24.07.2020 | 4 029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4 029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4 109,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 076,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 5 039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5 452,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 5 280,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 5 280,37 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3 424,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 198,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 016,02 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2025 | 5 266,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 794,08 | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российс-

кой Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость.».

Приложение № 3 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб», на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «ТеплоСнаб» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| с 01.01.2026 | 20,74 | x |
| с 01.07.2026 | 20,74 | x |
| с 01.01.2027 | 20,74 | x |
| с 01.07.2027 | 22,09 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |
| с 01.01.2024 | 17,45 | x |
| с 01.07.2024 | 19,12 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2025 | 19,12 | x |
| с 01.07.2025 | 21,40 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| с 01.01.2026 | 22,09 | x |
| с 01.07.2026 | 22,25 | x |
| с 01.01.2027 | 22,25 | x |
| с 01.07.2027 | 24,13 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям  (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |
| с 01.01.2024 | 17,45 | x |
| с 01.07.2024 | 19,12 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2025 | 19,12 | x |
| с 01.07.2025 | 21,40 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 17,88 | x |
| с 01.01.2021 | 17,88 | x |
| с 01.07.2021 | 20,50 | x |
| с 01.01.2026 | 24,89 | x |
| с 01.07.2026 | 24,89 | x |
| с 01.01.2027 | 24,89 | x |
| с 01.07.2027 | 26,51 | x |
| с 01.01.2028 | 26,51 | x |
| с 01.07.2028 | 26,70 | x |
| с 01.01.2029 | 26,70 | x |
| с 01.07.2029 | 28,96 | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |
| с 01.01.2024 | 17,45 | x |
| с 01.07.2024 | 19,12 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2025 | 20,08 | x |
| с 01.07.2025 | 22,47 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость.».

Приложение № 4 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**  **(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке** **г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),**  **на период с 24.07.2020 по 31.12.2021, с 01.01.2026 по 31.12.2029**  Таблица 1   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*(с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «ТеплоСнаб» | с 24.07.2020 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.01.2021 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.07.2021 | 244,06 | 240,77 | 258,85 | 245,70 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 17,08 | 3 424,62 | х | х | | с 01.01.2026 | 279,70 | 275,94 | 296,56 | 281,57 | 233,08 | 229,95 | 247,13 | 234,64 | 20,74 | 3 903,22 | х | х | | с 01.07.2026 | 301,04 | 296,99 | 319,32 | 303,08 | 250,87 | 247,49 | 266,10 | 252,57 | 20,74 | 4 230,40 | х | х | | с 01.01.2027 | 299,03 | 295,00 | 317,17 | 301,04 | 249,19 | 245,83 | 264,31 | 250,87 | 20,74 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2027 | 300,65 | 296,62 | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.01.2028 | 300,65 | 296,62 | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2028 | 323,30 | 318,95 | 342,94 | 325,49 | 269,42 | 265,79 | 285,78 | 271,24 | 22,25 | 4 543,62 | х | х | | с 01.01.2029 | 313,96 | 309,73 | 332,96 | 316,07 | 261,63 | 258,11 | 277,47 | 263,39 | 22,25 | 4 400,31 | х | х | | с 01.07.2029 | 316,21 | 311,99 | 335,22 | 318,32 | 263,51 | 259,99 | 279,35 | 265,27 | 24,13 | 4 400,31 | х | х |   \* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  \*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153.  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152.  **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**  **(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского**  **муниципального округа), на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**  Таблица 2   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*(НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\* (НДС не облагается) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*\*  (НДС не облагается) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО «ТеплоСнаб» | с 01.01.2022 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 17,08 | 3 424,62 | х | х | | с 01.07.2022 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 17,89 | 4 198,77 | х | х | | с 01.12.2022 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 | х | х | | с 01.01.2023 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 | х | х | | с 01.01.2024 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 | х | х | | с 01.07.2024 | 291,99 | 287,98 | 310,05 | 294,00 | 291,99 | 287,98 | 310,05 | 294,00 | 19,12 | 5 016,02 | х | х |   \* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации  на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога  на добавленную стоимость.  \*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153.  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152.».  **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**  **(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского**  **муниципального округа), на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**  Таблица 3   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*\*\*(с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*  (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «ТеплоСнаб» | с 01.01.2025 | 306,59 | 302,38 | 325,55 | 308,70 | 291,99 | 287,98 | 310,05 | 294,00 | 19,12 | 5 016,02 | х | х | | с 01.07.2025 | 337,67 | 333,03 | 358,52 | 339,99 | 321,59 | 317,17 | 341,45 | 323,80 | 21,40 | 5 518,17 | х | х |   \* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153.  \*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152.  \*\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).». |

Приложение № 5 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Коммунальщик» для установления тарифов на услуги по производству тепловой энергии на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2025 год

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 02.09.2016 № 126 «Об установлении ООО «Коммунальщик» (с. Красное) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2016-2025 годы» установлены тарифы на услуги по производству тепловой энергии на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2016-2025 годы.

Организация обратилась в РЭК Кузбасса с заявлением об установлении тарифов на 2025 год со ставкой НДС 5% исх. от 17.01.2025 № 5 (вх. № 201 от 17.01.2025).

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ (ред. от 12.12.2024) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025) внесены изменения в статью 164 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ:

б) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. При реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав организации и индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, вправе производить налогообложение соответствующих операций по одной из налоговых ставок:

1) 5 процентов - в случае выполнения одного из следующих условий:

за календарный год, предшествующий календарному году, начиная с которого организация или индивидуальный предприниматель переходит на упрощенную систему налогообложения, у указанных организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в порядке, установленном главой 23, 25 или 26.1 настоящего Кодекса, а также в порядке, установленном Федеральным законом от 25 февраля 2022 года № 17-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения», не превысила в совокупности 250 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

за предшествующий налоговый период по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, не превысила в совокупности 250 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, организация или индивидуальный предприниматель начинает исполнять обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога.

Если в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, превысила в совокупности 250 миллионов рублей, такие организация или индивидуальный предприниматель начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором имело место указанное превышение, утрачивает право на применение налоговой ставки 5 процентов. При этом в целях определения указанной величины доходов учитываются в том числе полученные в календарном году применения упрощенной системы налогообложения доходы в рамках применения специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения»;

2) 7 процентов - в случае выполнения одного из следующих условий:

за календарный год, предшествующий календарному году, начиная с которого организация или индивидуальный предприниматель переходит на упрощенную систему налогообложения, у указанных организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в порядке, установленном главой 23, 25 или 26.1 настоящего Кодекса, а также в порядке, установленном Федеральным законом от 25 февраля 2022 года № 17-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения», не превысила в совокупности 450 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

за предшествующий налоговый период по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, не превысила в совокупности 450 миллионов рублей, и такие организация или индивидуальный предприниматель не имеет оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога;

в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, организация или индивидуальный предприниматель начинает исполнять обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога, либо утрачивает право на применение налоговой ставки в размере 5 процентов.

Если в течение налогового периода по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, у организации или индивидуального предпринимателя сумма доходов, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 настоящего Кодекса, превысила в совокупности 450 миллионов рублей, такие организация или индивидуальный предприниматель начиная с 1-го числа месяца, в котором имело место указанное превышение, утрачивает право на применение налоговых ставок в размере 5 процентов и 7 процентов. При этом в целях определения указанной величины доходов учитываются в том числе полученные в календарном году применения упрощенной системы налогообложения доходы в рамках применения специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения».»

ООО «Коммунальщик» представлена книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения за 2024 год.

Доходы организации за 2024 год, согласно представленного документа, составили 77 409,43 тыс. руб.

В соответствии с Методическими рекомендациями по НДС для УСН письмо ФНС России от 17 октября 2024 г. № СД-4-3/11815@ в случае, если доходы за 2024 год составили от 60 млн рублей до 250 млн рублей применяется ставка НДС 5% с 01.01.2025.

Таким образом, постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 02.09.2016 № 126 «Об установлении ООО «Коммунальщик» (с. Красное) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2016-2025 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.12.2016 № 401, от 21.11.2017 № 391, от 14.12.2018 № 524, от 17.12.2019 № 623, от 17.12.2019 № 624, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.11.2020 № 441, от 14.09.2021 № 333, от 28.11.2022 № 885, от 16.11.2023 № 309, от 17.12.2024 № 567) предлагаем привести в соответствие с действующим законодательством, изложив приложение № 3 в новой редакции и дополнив постановление приложением № 4 и распространить на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Приложение № 6 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Долгосрочные тарифы ООО «Коммунальщик» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2017 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Коммуналь-щик» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 127,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 213,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 972,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 127,11 | x | x | х | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 213,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

».

Приложение № 7 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Долгосрочные тарифы ООО «Коммунальщик» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2017 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Коммуналь-щик» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 213,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 718,69 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (с НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2019 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x | x | х | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 423,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 954,62 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

Приложение № 8 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2024 № 514 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое МУП «УГХ» г. Осинники гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Осинниковского городского округа Кемеровской области – Кузбасса»

Цены на топливо твердое, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, согласно постановлению Правительства РФ от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» подлежат государственному регулированию.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники (далее – МУП «УГХ» г. Осинники) реализует уголь гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье.

В РЭК Кузбасса поступили заявления МУП «УГХ» г. Осинники о внесении изменений в постановление в связи с возложением на субъекта регулирования обязанности по уплате налога на добавленную стоимость в размере 5% и реорганизацией в форме преобразования в ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» г. Осинники.

В соответствии со статьей 2 Федерального Закона от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» с 01.01.2025 г. вступают в силу изменения в части уплаты налога на добавленную стоимость (НДС) организациями, применяющими УСН.

Для организаций, применяющих УСН и имеющих доход от 60 млн. до 250 млн. руб. в год, устанавливается пониженная ставка НДС в размере 5%.

Организация является плательщиком УСН.

Согласно данным бухгалтерского учета выручка с января 2024г. по октябрь 2024г. составила 93,0 млн. руб., что находится в вышеуказанных пределах (от 60 млн. до 250 млн. руб. в год), при которых устанавливается ставка НДС в размере 5%.

В соответствии с постановлением администрации Осинниковского городского округа от 10.09.2024 № 951-п «О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Управление городским хозяйством» города Осинники» (далее – МУП «УГХ» г. Осинники) в форме преобразования его в общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» г. Осинники (далее – ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» г. Осинники). Предприятием представлены обосновывающие документы.

Предлагаем внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2024 № 514 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое МУП «УГХ» г. Осинники гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса» следующие изменения:

1. В заголовке, пункте 1 слова «МУП «УГХ» г. Осинники, ИНН 4222013135», заменить словами «ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» г. Осинники, ИНН 4214045729».
2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Марка топлива (уголь) | Теплота сгорания низшая,  ккал/кг | Цена на условиях франко-склад организации без учета доставки до потребителя, руб./тонну (без НДС) | | Цена на условиях франко-склад организации для населения без учета доставки до потребителя, руб./тонну с НДС\* | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»  г. Осинники,  ИНН 4214045729 | ТР  0-300 | 6136 | 2339,52 | 2799,54 | 2456,50 | 2939,52 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 9 к протоколу № 8

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 06.02.2025

**Цена на топливо твердое, реализуемое ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство» г. Осинники гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Осинниковского городского округа Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.01.2025 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Марка топлива (уголь) | Теплота сгорания низшая,  ккал/кг | Цена на условиях франко-склад организации без учета доставки до потребителя, руб./тонну (без НДС) | | Цена на условиях франко-склад организации для населения без учета доставки до потребителя, руб./тонну с НДС\* | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»  г. Осинники,  ИНН 4214045729 | ТР  0-300 | 6136 | 2339,52 | 2799,54 | 2456,50 | 2939,52 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

».