Приложение № 1 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Анжеро-Судженского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Анжеро-Судженскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 11.07.24 № 126 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Чистая вода» (Анжеро-Судженский городской округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 724 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 463 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года».

от 19.12.2024 № 721 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 753 «Об установлении ООО «ТеплоРесурс» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2020-2025 годы», в части 2025 года».

от 26.11.2024 № 421 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.03.2022 № 81 «Об установлении ООО «Мир тепла» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2022 – 2026 годы», в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 722 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 461 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2024 - 2028 годы» в части 2025 года».

от 19.12.2024 № 719 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 751 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ТеплоРесурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Анжеро – Судженского городского округа, на 2020 -2025 годы», в части 2025 года».

от 28.11.2024 № 420 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.03.2022 № 80 «Об установлении ООО «Мир тепла» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2022-2026 годы», в части 2025 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК:

от 20.12.20243 № 747 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 19.11.2024 № 379 «Об установлении ООО «Анжерский горгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2025 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Анжеро-Судженского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 692 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Анжеро-Судженского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 20.02.2024 № 30, от 14.03.2024 № 49, от 25.04.2024 № 77, от 15.08.2024 № 153, от 03.09.2024 № 177).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Анжеро-Судженского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Анжеро-Судженского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода. | | | | |
| 1.1. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (за исключением пгт Рудничный) | руб/м3 | 31,37 | 38,59 |
| 1.2. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (пгт Рудничный) | руб/м3 | 19,15 | 23,55 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (за исключением пгт Рудничный) | руб/м3 | 20,10 | 24,72 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 3.2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 3.3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | Марка ДР 0 – 200 (300) | | |
| руб/т | 1106,67 | 1438,67 |
| 4.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1736,05 | 2 256,87 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 42,85 | 49,28 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 142 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. По схеме через теплообменник с наружной сетью | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1019,40 | 1412,93 | 57,28 | 60,37 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1108,58 | 1536,54 | 57,28 | 60,37 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 1.2.1 | с полотенцесушителями | 943,50 | 1307,74 | 57,28 | 60,37 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1019,40 | 1412,93 | 57,28 | 60,37 |
| 1. По схеме через теплообменник без наружной сети | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 1062,99 | 1473,36 | 57,28 | 60,37 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 1158,24 | 1605,38 | 57,28 | 60,37 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 980,73 | 1359,33 | 57,28 | 60,37 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 1062,99 | 1473,36 | 57,28 | 60,37 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.06.2019 № 164 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Тепловая энергия (мощность)\*\* | | | | | |
| 1.1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,02580 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.4. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,02190 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1.5. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1.6. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.7. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,01868 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |
| 1.8. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |
| 1.9. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 142 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при наличии приборов учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |
| 2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |
| 3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 2 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (за исключением п.г.т. Рудничный) | руб/м3 | 31,37 | 38,59 |
| 1.2. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (п.г.т. Рудничный) | руб/м3 | 19,15 | 23,55 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 (Анжеро-Судженский городской округ, за исключением п.г.т. Рудничный) | руб/м3 | 20,10 | 24,72 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 3.2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 3.3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/м3 | 121,91 | 149,95 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | Марка ДР 0 – 200 (300) | | |
| руб/т | 1106,67 | 1438,67 |
| 4.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1736,05 | 2 256,87 |
| 5. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 42,85 | 49,28 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 142 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

Приложение № 3 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. По схеме через теплообменник с наружной сетью | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1019,40 | 1412,93 | 57,28 | 60,37 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1108,58 | 1536,54 | 57,28 | 60,37 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 943,50 | 1307,74 | 57,28 | 60,37 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1019,40 | 1412,93 | 57,28 | 60,37 |
| 1. По схеме через теплообменник без наружной сети | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 1062,99 | 1473,36 | 57,28 | 60,37 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 1158,24 | 1605,38 | 57,28 | 60,37 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288,  АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | | ООО «Чистая вода», ИНН 4246023100 | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 980,73 | 1359,33 | 57,28 | 60,37 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 1062,99 | 1473,36 | 57,28 | 60,37 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.06.2019 № 164 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 4 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Тепловая энергия (мощность)\*\* | | | | | |
| 1.1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,02580 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1531,66 | 1893,13 |
| 1.4. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,02190 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1.5. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1.6. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1804,43 | 2230,28 |
| 1.7. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | 0,01868 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |
| 1.8. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |
| 1.9. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 2116,05 | 2615,44 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 142 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Анжеро-Судженского городского округа».

Приложение № 5 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при наличии приборов учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1. | АО «Каскад-Энерго», ИНН 4246003760 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |
| 2. | ООО «ТеплоРесурс», ИНН 4246019288 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |
| 3. | ООО «Мир тепла»,  ИНН 4246022837 | руб/Гкал | 1879,93 | 2323,59 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 6 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Беловского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Беловскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 24,8 %.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 24.10.2024 № 274 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 408 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭнергоКомпания» (Беловский городской округ)» в части 2025 года».

от 15.10.2024 № 247 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 407 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение ООО «Беловские Городские Очистные сооружения» (Беловский городской округ)» в части 2025 года».

от 17.12.2024 № 585 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.11.2023 № 365 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» (Беловский городской округ)» в части 2025 года».

от 17.12.2024 № 586 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино, д. Грамотеино)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 18.12.2024 № 590 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке Беловского городского округа на 2025 год».

от 18.12.2024 № 604 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 01.08.2019 № 208 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО «ЭнергоКомпания» на потребительском рынке, пгт. Бачатский, на 2019-2028 годы», в части 2025 года».

от 19.12.2024 № 694 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 683 «Об установлении ООО «Теплоэнергетик» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Белово, на 2020-2025 годы», в части 2025 года».

от 19.12.2024 № 693 «Об утверждении ООО «Теплоэнергетик» производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 709 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа по узлу теплоснабжения котельная 30 квартала, на 2025 год».

от 18.12.2024 № 602 «Об установлении ООО «ТВК» тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025 год».

ОТ 19.12.2024 № 707 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 705 «Об утверждении ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на 2025 год».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 14.11.2024 № 354 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК Кузбасса

от 20.12.2024 № 747 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

от 10.12.2024 № 511 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Беловского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса

от 19.12.2023 № 693 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Беловского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 05.03.2024 № 39, от 25.04.2024 № 77).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Беловского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Беловского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 24,8%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 24,8%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 - 6.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | руб/м3 | 32,80 | | 44,28 |
| 1.2. | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино, д. Грамотеино), ИНН 4202043124 | руб/м3 | 39,07 | | 52,74 |
| 1.3. | ООО «Энерго Компания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 28,50 | | 34,34 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Белгос», ИНН 4202023230 | руб/м3 | 24,49 | | 33,06 |
| 2.2. | ООО «Энерго Компания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 24,49 | | 33,06 |
| 3. Твердое топливо (уголь ), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Марка ДР 0 – 200 (300) | | | |
| руб/т | 1264,98 | | 1619,17 |
| 3.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | | |
| руб/т | 1985,20 | | 2541,06 |
| 3.3. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300 | | | |
| руб/т | 1264,98 | | 1619,17 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 125 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Беловского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |
| 3. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 666,83 | 955,72 | 56,60 | 63,38 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 727,12 | 1042,13 | 56,60 | 63,38 |
| 4. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 621,48 | 890,73 | 56,60 | 63,38 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 672,41 | 963,71 | 56,60 | 63,38 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 615,09 | 897,51 | 59,72 | 66,89 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 670,71 | 978,66 | 59,72 | 66,89 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 573,26 | 836,48 | 59,72 | 66,89 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 620,23 | 905,02 | 59,72 | 66,89 |
| 7. | С изолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 8. | С неизолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |
| 9. | С изолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 730,02 | 1026,37 | 52,79 | 59,12 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 796,02 | 1119,17 | 52,79 | 59,12 |
| 10. | С неизолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 680,37 | 956,57 | 52,79 | 59,12 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 736,12 | 1034,95 | 52,79 | 59,12 |
| 11. | С изолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 725,87 | 1021,72 | 53,04 | 59,40 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 791,50 | 1114,10 | 53,04 | 59,40 |
| 12. | С неизолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 676,51 | 952,24 | 53,04 | 59,40 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 731,94 | 1030,27 | 53,04 | 59,40 |
| 13. | С изолированными стояками | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 13.1. | с полотенцесушителями | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 13.2. | без полотенцесушителей | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 14. | С неизолированными стояками | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 14.1. | с полотенцесушителями | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 14.2. | без полотенцесушителей | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |
| 3. | С изолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 4. | С неизолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1263,71 | 1579,60 | 20,61 | 25,76 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1377,97 | 1722,42 | 20,61 | 25,76 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1166,95 | 1458,65 | 20,61 | 25,76 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1274,28 | 1592,81 | 20,61 | 25,76 |
| 7. | С изолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 8. | С неизолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 637,98 | 954,73 | 58,34 | 63,44 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 695,66 | 1041,05 | 58,34 | 63,44 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 589,13 | 881,62 | 58,34 | 63,44 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 643,31 | 962,71 | 58,34 | 63,44 |
| 3. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 494,69 | 762,69 | 66,98 | 75,02 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 539,42 | 831,65 | 66,98 | 75,02 |
| 4. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 456,81 | 704,29 | 66,98 | 75,02 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 498,83 | 769,06 | 66,98 | 75,02 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в пределах регионального стандарта площади жилья\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.2. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.3. | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 (улица Боевая дома № 34,36,37,38,42,44,46) | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.4. | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.5. | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.6. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.8. | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) сверх регионального стандарта площади жилья\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь -12,9» | руб./Гкал | 3010,16 | х |
| 2.2. | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 (улица Боевая, дома № 34,36,37,38,42,44,46) | руб./Гкал | 2262,30 | 2827,88 |
| 2.3. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб./Гкал | 2592,62 | х |
| 2.4. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1850,98 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 7 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | руб/м3 | 32,80 | | 44,28 |
| 1.2. | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино, д. Грамотеино), ИНН 4202043124 | руб/м3 | 39,07 | | 52,74 |
| 1.3. | ООО «Энерго Компания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 28,50 | | 34,34 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Белгос», ИНН 4202023230 | руб/м3 | 24,49 | | 33,06 |
| 2.2. | ООО «Энерго Компания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 24,49 | | 33,06 |
| 3. Твердое топливо (уголь ), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Марка ДР 0 – 200 (300) | | | |
| руб/т | 1264,98 | | 1619,17 |
| 3.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | | |
| руб/т | 1985,20 | | 2541,06 |
| 3.3. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300 | | | |
| руб/т | 1264,98 | | 1619,17 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 125 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Беловского городского округа».

Приложение № 8 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |
| 3. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 666,83 | 955,72 | 56,60 | 63,38 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 727,12 | 1042,13 | 56,60 | 63,38 |
| 4. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 621,48 | 890,73 | 56,60 | 63,38 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 672,41 | 963,71 | 56,60 | 63,38 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 615,09 | 897,51 | 59,72 | 66,89 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 670,71 | 978,66 | 59,72 | 66,89 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 573,26 | 836,48 | 59,72 | 66,89 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 620,23 | 905,02 | 59,72 | 66,89 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 7. | С изолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 8. | С неизолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |
| 9. | С изолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 730,02 | 1026,37 | 52,79 | 59,12 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 796,02 | 1119,17 | 52,79 | 59,12 |
| 10. | С неизолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 680,37 | 956,57 | 52,79 | 59,12 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 736,12 | 1034,95 | 52,79 | 59,12 |
| 11. | С изолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 725,87 | 1021,72 | 53,04 | 59,40 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 791,50 | 1114,10 | 53,04 | 59,40 |
| 12. | С неизолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 676,51 | 952,24 | 53,04 | 59,40 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 731,94 | 1030,27 | 53,04 | 59,40 |
| 13. | С изолированными стояками | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 13.1. | с полотенцесушителями | 1345,77 | 1715,92 | 15,66 | 17,54 |
| 13.2. | без полотенцесушителей | 1467,45 | 1871,07 | 15,66 | 17,54 |
| 14. | С неизолированными стояками | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | | | |
| 14.1. | с полотенцесушителями | 1254,25 | 1599,23 | 15,66 | 17,54 |
| 14.2. | без полотенцесушителей | 1357,02 | 1730,27 | 15,66 | 17,54 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 9 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |
| 3. | С изолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4. | С неизолированными стояками: | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | | МУП «Водоканал» (Беловский городской округ, за исключением пгт. Грамотеино,  д. Грамотеино),  ИНН 4202043124 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1263,71 | 1579,60 | 20,61 | 25,76 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1377,97 | 1722,42 | 20,61 | 25,76 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1166,95 | 1458,65 | 20,61 | 25,76 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1274,28 | 1592,81 | 20,61 | 25,76 |
| 7. | С изолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1242,35 | 1552,74 | 21,90 | 27,38 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1354,68 | 1693,13 | 21,90 | 27,38 |
| 8. | С неизолированными стояками: | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | | МУП «Водоканал»  (пгт. Грамотеино, д. Грамотеино Беловского городского округа), ИНН 4202043124 | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1147,23 | 1433,84 | 21,90 | 27,38 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1252,74 | 1565,72 | 21,90 | 27,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 10 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 637,98 | 954,73 | 58,34 | 63,44 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 695,66 | 1041,05 | 58,34 | 63,44 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 589,13 | 881,62 | 58,34 | 63,44 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 643,31 | 962,71 | 58,34 | 63,44 |
| 3. | С изолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 494,69 | 762,69 | 66,98 | 75,02 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 539,42 | 831,65 | 66,98 | 75,02 |
| 4. | С неизолированными стояками: | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 456,81 | 704,29 | 66,98 | 75,02 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 498,83 | 769,06 | 66,98 | 75,02 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 11 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в пределах регионального стандарта площади жилья\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.2. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь» -12,9» котельная «Ивушка») | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.3. | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 (улица Боевая дома № 34,36,37,38,42,44,46) | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.4. | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 30- го квартала, ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.5. | ООО «Теплоэнергетик» по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала, ИНН 4202030492 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.6. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 1.8. | ООО «ТВК», ИНН 4202026697 | руб./Гкал | 1796,50 | 2245,62 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) сверх регионального стандарта площади жилья\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 (котельная МКУ «Сибирь -12,9» | руб./Гкал | 3010,16 | х |
| 2.2. | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 (улица Боевая, дома № 34,36,37,38,42,44,46) | руб./Гкал | 2262,30 | 2827,88 |
| 2.3. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб./Гкал | 2592,62 | х |
| 2.4. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1850,98 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 12 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Березовского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Березовскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 17.12.2024 № 581 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2023 № 726 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»(Березовский городской округ)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 644 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 793 «Об установлении ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2020-2026 годы», в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 642 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 791 «Об установлении ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2020-2026 годы», в части 2025 года».

от 19.11.2024 № 373 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.11.2023 № 358 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная на ст. Бирюлинская долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2024-2028 годы», в части 2025 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК Кузбасса:

от 10.12.2024 № 511 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 19.11.2024 № 379 «Об установлении ООО «Анжерский горгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2025 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Березовского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 694 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Березовского городского округа» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Березовского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Березовского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2-4.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, подвоз питьевой воды, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 38,54 | 47,40 |
| 1. Подвоз питьевой воды | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 65,64 | 80,74 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,09 | 27,17 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 105,35 | 129,58 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп»,  ИНН 4205359172 | Марка ССР 0-300 | | |
| руб/т | 1274,70 | 1631,62 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 52,70 | 60,61 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 152 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Березовского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1228,13 | 1510,66 | 38,54 | 47,40 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1246,46 | 1533,21 | 38,54 | 47,40 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1151,90 | 1416,90 | 38,54 | 47,40 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1219,16 | 1499,64 | 38,54 | 47,40 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб./Гкал | 2118,58 | 2610,09 |
| 1.2. | ОАО «РЖД» (филиал - Кузбасский территориальный участок ЗСД по тепловодоснабжению - СП ЦД по тепловодоснабжению),  ИНН 7708503727 | руб./Гкал | 2118,58 | 2610,09 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 13 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, подвоз питьевой воды, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 38,54 | 47,40 |
| 1. Подвоз питьевой воды | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 65,64 | 80,74 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,09 | 27,17 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 105,35 | 129,58 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп»,  ИНН 4205359172 | Марка ССР 0-300 | | |
| руб/т | 1274,70 | 1631,62 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 52,70 | 60,61 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 152 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Березовского городского округа».

Приложение № 14 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных

систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1228,13 | 1510,66 | 38,54 | 47,40 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1246,46 | 1533,21 | 38,54 | 47,40 |
| 2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1151,90 | 1416,90 | 38,54 | 47,40 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1219,16 | 1499,64 | 38,54 | 47,40 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 15 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2118,58 | 2610,09 |
| 1.2. | ОАО «РЖД» (филиал - Кузбасский территориальный участок ЗСД по тепловодоснабжению - СП ЦД по тепловодоснабжению),  ИНН 7708503727 | руб/Гкал | 2118,58 | 2610,09 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 16 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Калтанского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Калтанскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9 %.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 20.08.2024 № 157 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «Теплосеть» КГО (Калтанский городской округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 03.12.2023 № 481 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 556 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024 – 2028 годы», в части 2025 года».

от 03.12.2023 № 480 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 555 «Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024 – 2028 годы», в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 03.12.2023 № 479 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 554 «Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024-2028 годы», в части 2025 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса:

от 10.12.2024 № 512 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое МАУ «Жилищно-расчетный центр» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Калтанского городского округа Кемеровской области – Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Калтанского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 695 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Калтанского городского округа». (в редакции постановлений РЭК Кузбасса 28.12.2023 № 776, 25.04.2024 № 77, от 20.08.2024 № 159).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Калтанского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных (цен) тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Калтанского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода. | | | | |
| 1.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 41,11 | 50,57 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 24,45 | 30,07 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 70,53 | 86,75 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | МАУ «Жилищно-расчетный центр»,  ИНН 4214045510 | Марка ТР 0-300 | | |
| руб/т | 1223,83 | 1566,50 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением РЭК Кузбасса от 31.03.2020 № 35 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Калтанского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе

горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками | МКП «Теплосеть» КГО, ИНН 4222016778 | | | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 540,81 | 665,07 | 41,11 | 50,57 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 548,88 | 675,00 | 41,11 | 50,57 |
| 2. | С неизолированными стояками | МКП «Теплосеть» КГО, ИНН 4222016778 | | | |
| 2.1. | с полотенцесушителями | 507,24 | 623,79 | 41,11 | 50,57 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 536,86 | 660,22 | 41,11 | 50,57 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0333 Гкал/м2 | руб/Гкал | 713,12 | 891,40 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0344 Гкал/м2 | руб/Гкал | 691,47 | 864,34 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,02145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1106,91 | 1383,64 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0186 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1276,70 | 1595,88 |
| 1.5. | ГБУ «Малиновский дом интернат для граждан, имеющих психические расстройства», ИНН 4222003754 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0333 Гкал/м2 | руб/Гкал | 713,12 | 891,40 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01395 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1702,22 | 2127,78 |
| 2.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,011775 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2016,73 | 2520,91 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,012225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1942,40 | 2428,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.4. |  | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,011175 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2125,40 | 2656,75 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,010425 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2212,27 | 2765,34 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,010125 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2212,27 | 2765,34 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением РЭК Кузбасса от 31.03.2,2020 № 35 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Калтанского городского округа».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) по приборам учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность) по приборам учета | | | | |
| 1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/Гкал | 1079,62 | 1349,52 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 17 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода. | | | | |
| 1.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 41,11 | 50,57 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 24,45 | 30,07 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/м3 | 70,53 | 86,75 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | МАУ «Жилищно-расчетный центр»,  ИНН 4214045510 | Марка ТР 0-300 | | |
| руб/т | 1223,83 | 1566,50 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением РЭК Кузбасса от 31.03.2020 № 35 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Калтанского городского округа».

Приложение № 18 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе

горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками | МКП «Теплосеть» КГО, ИНН 4222016778 | | | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 540,81 | 665,07 | 41,11 | 50,57 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 548,88 | 675,00 | 41,11 | 50,57 |
| 2. | С неизолированными стояками | МКП «Теплосеть» КГО, ИНН 4222016778 | | | |
| 2.1. | с полотенцесушителями | 507,24 | 623,79 | 41,11 | 50,57 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 536,86 | 660,22 | 41,11 | 50,57 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 19 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0333 Гкал/м2 | руб/Гкал | 713,12 | 891,40 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0344 Гкал/м2 | руб/Гкал | 691,47 | 864,34 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,02145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1106,91 | 1383,64 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0186 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1276,70 | 1595,88 |
| 1.5. | ГБУ «Малиновский дом интернат для граждан, имеющих психические расстройства», ИНН 4222003754 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0333 Гкал/м2 | руб/Гкал | 713,12 | 891,40 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01395 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1702,22 | 2127,78 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.2. |  | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,011775 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2016,73 | 2520,91 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,012225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1942,40 | 2428,00 |
| 2.4. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,011175 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2125,40 | 2656,75 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,010425 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2212,27 | 2765,34 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,010125 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2212,27 | 2765,34 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением РЭК Кузбасса от 31.03.2020 № 35 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Калтанского городского округа».

Приложение № 20 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) по приборам учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность) по приборам учета | | | | |
| 1. | МКП «Теплосеть» КГО,  ИНН 4222016778 | руб/Гкал | 1079,62 | 1349,52 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 21 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8 % и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1 %.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Кемеровскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 26,1%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 19.12.2024 № 657 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 676 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 12.12.2024 №523 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 788 «Об установлении ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, на 2020-2026 годы», в части 2025 года».

от 18.12.2023 № 595 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую АО «Кемеровская генерация» на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 665 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Теплоэнерго» на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 685 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 844 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов ООО «НТСК» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, Кемеровского городского округа, на 2022-2031 годы» в части 2025 года».

от 19.12.2024 № 682 «Об установлении ООО «НТСК» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, на 2025 год».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 14.11.2024 № 350 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК Кузбасса:

от 20.12.2024 № 747 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 22.10.2024 № 261 «Об установлении АО «Кемеровомежрайгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2025 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Кемеровского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 696 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 27.02.2024 № 34, 14.03.2024 № 48, 25.04.2024 № 77, 04.06.2024 № 104, 02.07.2024 № 119).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Кемеровского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов0 на коммунальные услуги, оказываемые на территории Кемеровского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 26,1%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 26,1%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 -11.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измере-  ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с центральным отоплением и централизованным горячим водоснабжением, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 57,27 | х |
| 1.2. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 48,61 | 65,62 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.3. |  | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением, с угольным или газовым отоплением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1.4. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1.5. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.2. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением; с централизованным отоплением без централизованного горячего водоснабжения | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.3. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и с газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.4. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением, с угольным или газовым отоплением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.5. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.6. |  | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.7. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.8. | Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 9,24 | 12,66 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения в пределах норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1 005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 1047,93 | 1362,19 | 25,39 | 33,01 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 1142,68 | 1485,35 | 25,39 | 33,01 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 967,69 | 1257,89 | 25,39 | 33,01 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 1056,69 | 1373,58 | 25,39 | 33,01 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения сверх норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | | |
| Горячая вода | | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1785,90 | | 2533,67 | 63,88 | 70,26 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1947,38 | | 2762,75 | 63,88 | 70,26 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1649,16 | | 2339,66 | 63,88 | 70,26 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1800,84 | | 2554,85 | 63,88 | 70,26 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | 1359,87 | | 63,88 | 70,26 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | 1482,82 | | 63,88 | 70,26 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | 1255,74 | | 63,88 | 70,26 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | 1371,24 | | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 882,92 | 63,88 | 70,26 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 962,75 | 63,88 | 70,26 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис»ИНН 4205316725 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения в пределах норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 871,14 | 1179,44 | 15,64 | 17,51 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 949,91 | 1286,08 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 811,90 | 1099,23 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 878,43 | 1189,30 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.3.1. | при наличии полотенцесушителя | 871,14 | 1179,44 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителя | 949,91 | 1286,08 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.4.1. | при наличии полотенцесушителя | 811,90 | 1099,23 | 15,64 | 17,51 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителя | 878,43 | 1189,30 | 15,64 | 17,51 |
| 1.5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.5.1. | при наличии полотенцесушителя | 149,09 | 370,48 | 59,18 | 66,29 |
| 1.5.2. | без полотенцесушителя | 162,57 | 403,98 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.6.1. | при наличии полотенцесушителя | 138,95 | 345,29 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6.2. | без полотенцесушителя | 150,33 | 373,58 | 59,18 | 66,29 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 409,62 | 744,44 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 446,65 | 811,75 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 381,76 | 693,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 413,04 | 750,67 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения сверх норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1682,92 | 2234,66 | 15,64 | 17,51 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 1835,08 | 2436,71 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1568,47 | 2082,69 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 1696,99 | 2253,34 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1682,92 | 2234,66 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителя | 1835,08 | 2436,71 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1568,47 | 2082,69 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителя | 1696,99 | 2253,34 | 15,64 | 17,51 |
| 1.5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5.1. | при наличии полотенцесушителя | 960,86 | 1425,70 | 59,18 | 66,29 |
| 1.5.2. | без полотенцесушителя | 1047,74 | 1554,61 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.6.1. | при наличии полотенцесушителя | 895,52 | 1328,75 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6.2. | без полотенцесушителя | 968,90 | 1437,63 | 59,18 | 66,29 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1785,90 | 2639,47 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 1947,38 | 2878,12 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1664,45 | 2459,97 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 1800,84 | 2661,54 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 7

Льготные цены (тарифы)\* на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1406,24 | 1828,11 |
| 1.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 2206,04 | 2867,85 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 71,87 | 82,65 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Таблица № 8

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемая в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.3.1. | с полотенцесушителями | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителей | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.4.1. | с полотенцесушителями | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителей | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 2. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемая сверх норматива потребления\*\*\* | | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 882,92 | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 962,75 | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 815,31 | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 890,30 | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 2.3. | С изолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 2.3.1. | с полотенцесушителями | 882,92 | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 2.3.2. | без полотенцесушителей | 962,75 | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.4. | С неизолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 2.4.1. | с полотенцесушителями | 815,31 | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.4.2. | без полотенцесушителей | 890,30 | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово».

Таблица № 9

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измере-  ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 1.1. В пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | | |
| 1.1.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтран-спорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.2. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.3. | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.4. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.5. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.6. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 | Многоквартирные жилые дома с электропище-приготовлением, раположенные в п. Предзаводском | руб./Гкал | 1250,17 | 1625,22 |
| 1.1.7. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | Многоквартирные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | руб./Гкал | 1819,91 | 2320,39 |
| 1.1.8. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1819,91 | 2320,39 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.9. | ООО «ЭнергоТепло-Сервис» ИНН 4205316725 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 2.2. Сверх регионального стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | | |
| 2.2.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтран-спорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением домов, расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.2. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.3. | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением домов, расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.4. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.2.5. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | руб./Гкал | 2838,17 | 3618,67 |
| 2.2.6. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 2838,17 | 3618,67 |
| 2.2.7. | ООО «ЭнергоТепло-Сервис» ИНН 4205316725 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах)  Кедровка, Промышленновский | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 10

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе

горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | | | | | |
| 1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | 3383,75 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | 3389,51 | 15,64 | 17,51 |
| 2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | 3379,29 | 15,64 | 17,51 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | 3384,11 | 15,64 | 17,51 |
| 3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | 3383,75 | 15,64 | 17,51 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | 3389,51 | 15,64 | 17,51 |
| 4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | 3379,29 | 15,64 | 17,51 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | 3384,11 | 15,64 | 17,51 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1844,75 | 2574,79 | 59,18 | 66,29 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1780,71 | 2507,41 | 59,18 | 66,29 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1892,95 | 2625,35 | 59,18 | 66,29 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1838,83 | 2568,39 | 59,18 | 66,29 |
| 7. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 691,19 | 1325,70 | 128,74 | 141,61 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 522,85 | 1145,39 | 128,74 | 141,61 |
| 8. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 817,84 | 1461,21 | 128,74 | 141,61 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 675,62 | 1308,86 | 128,74 | 141,61 |
| 9. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42»  ИНН 4205368145) | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | х | 15,64 | х |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | х | 15,64 | х |
| 10. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | х | 15,64 | х |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | х | 15,64 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 11

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб»  ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | 1 803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1 760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 13. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 13.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | х | 63,88 | х |
| 13.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | х | 63,88 | х |
| 14. | С неизолированными стояками | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 14.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | х | 63,88 | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 14.2. | без полотенцесушителя |  | 1760,23 | х | 63,88 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 12

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1.3. | С изолированными стояками | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.3.1. | с полотенцесушителями | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителей | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.4. | С неизолированными стояками | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.4.1. | с полотенцесушителями | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителей | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 13

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 1.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.2. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830) | руб./Гкал | 2789,15 | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.3. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 |  | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.4. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.5. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 22 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измере-  ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с центральным отоплением и централизованным горячим водоснабжением, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 57,27 | х |
| 1.2. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 48,61 | 65,62 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.3. |  | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением, с угольным или газовым отоплением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1.4. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1.5. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 34,00 | 47,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.2. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением; с централизованным отоплением без централизованного горячего водоснабжения | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.3. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и с газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 32,36 | 44,33 |
| 2.4. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением, с угольным или газовым отоплением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.5. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.6. |  | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и централизованного горячего водоснабжения, с горячим водоснабжением путем подогрева холодной воды водонагревателями, с электрическим или газовым пищеприготовлением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.7. | Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 24,90 | 34,11 |
| 2.8. | Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением | руб/м3 | 9,24 | 12,66 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 23 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения в пределах норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1 005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 1047,93 | 1362,19 | 25,39 | 33,01 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 1142,68 | 1485,35 | 25,39 | 33,01 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 967,69 | 1257,89 | 25,39 | 33,01 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 1056,69 | 1373,58 | 25,39 | 33,01 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 24 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения сверх норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | | |
| Горячая вода | | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192  (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1785,90 | | 2533,67 | 63,88 | 70,26 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1947,38 | | 2762,75 | 63,88 | 70,26 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1649,16 | | 2339,66 | 63,88 | 70,26 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1800,84 | | 2554,85 | 63,88 | 70,26 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | 1359,87 | | 63,88 | 70,26 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | 1482,82 | | 63,88 | 70,26 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | 1255,74 | | 63,88 | 70,26 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | 1371,24 | | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 882,92 | | 882,92 | 63,88 | 70,26 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 962,75 | | 962,75 | 63,88 | 70,26 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | ООО «ЭнергоТеплоСервис»ИНН 4205316725 | | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 815,31 | | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 890,30 | | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 25 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения в пределах норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 871,14 | 1179,44 | 15,64 | 17,51 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 949,91 | 1286,08 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 811,90 | 1099,23 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 878,43 | 1189,30 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.3.1. | при наличии полотенцесушителя | 871,14 | 1179,44 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителя | 949,91 | 1286,08 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.4.1. | при наличии полотенцесушителя | 811,90 | 1099,23 | 15,64 | 17,51 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителя | 878,43 | 1189,30 | 15,64 | 17,51 |
| 1.5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.5.1. | при наличии полотенцесушителя | 149,09 | 370,48 | 59,18 | 66,29 |
| 1.5.2. | без полотенцесушителя | 162,57 | 403,98 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.6.1. | при наличии полотенцесушителя | 138,95 | 345,29 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6.2. | без полотенцесушителя | 150,33 | 373,58 | 59,18 | 66,29 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 409,62 | 744,44 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 446,65 | 811,75 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 381,76 | 693,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 413,04 | 750,67 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 26 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения сверх норматива\*\* потребления горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1682,92 | 2234,66 | 15,64 | 17,51 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 1835,08 | 2436,71 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145,  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1568,47 | 2082,69 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 1696,99 | 2253,34 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1682,92 | 2234,66 | 15,64 | 17,51 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителя | 1835,08 | 2436,71 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 1.4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1568,47 | 2082,69 | 15,64 | 17,51 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителя | 1696,99 | 2253,34 | 15,64 | 17,51 |
| 1.5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5.1. | при наличии полотенцесушителя | 960,86 | 1425,70 | 59,18 | 66,29 |
| 1.5.2. | без полотенцесушителя | 1047,74 | 1554,61 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.6.1. | при наличии полотенцесушителя | 895,52 | 1328,75 | 59,18 | 66,29 |
| 1.6.2. | без полотенцесушителя | 968,90 | 1437,63 | 59,18 | 66,29 |
| 1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1785,90 | 2639,47 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 1947,38 | 2878,12 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 1664,45 | 2459,97 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 1800,84 | 2661,54 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 27 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1406,24 | 1828,11 |
| 1.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 2206,04 | 2867,85 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 71,87 | 82,65 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 28 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемая в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 1.3. | С изолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.3.1. | с полотенцесушителями | 709,45 | 922,39 | 25,39 | 33,01 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителей | 773,60 | 1005,79 | 25,39 | 33,01 |
| 1.4. | С неизолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.4.1. | с полотенцесушителями | 655,13 | 851,76 | 25,39 | 33,01 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителей | 715,38 | 930,10 | 25,39 | 33,01 |
| 2. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемая сверх норматива потребления\*\*\* | | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 882,92 | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 962,75 | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 815,31 | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 890,30 | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.3. | С изолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 2.3.1. | с полотенцесушителями | 882,92 | 1359,87 | 63,88 | 70,26 |
| 2.3.2. | без полотенцесушителей | 962,75 | 1482,82 | 63,88 | 70,26 |
| 2.4. | С неизолированными стояками: | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 2.4.1. | с полотенцесушителями | 815,31 | 1255,74 | 63,88 | 70,26 |
| 2.4.2. | без полотенцесушителей | 890,30 | 1371,24 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово».

Приложение № 29 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измере-  ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 1.1. В пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | | |
| 1.1.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтран-спорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.2. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.3. | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 |  | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.4. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.5. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1.1.6. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 | Многоквартирные жилые дома с электропище-приготовлением, раположенные в п. Предзаводском | руб./Гкал | 1250,17 | 1625,22 |
| 1.1.7. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | Многоквартирные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | руб./Гкал | 1819,91 | 2320,39 |
| 1.1.8. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1819,91 | 2320,39 |
| 1.1.9. | ООО «ЭнергоТепло-Сервис» ИНН 4205316725 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1292,74 | 1654,71 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.2. Сверх регионального стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | | |
| 2.2.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (в том числе для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтран-спорт 42» ИНН 4205368145, ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением домов, расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.2. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.3. | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением домов, расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский) | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.4. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 2.2.5. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский | руб./Гкал | 2838,17 | 3618,67 |
| 2.2.6. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 2838,17 | 3618,67 |
| 2.2.7. | ООО «ЭнергоТепло-Сервис» ИНН 4205316725 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище-приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах) | руб./Гкал | 1612,83 | 2064,42 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  | Кедровка, Промышленновский |  |  |  |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 30 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в открытой системе

горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал | | Компонент на теплоноситель, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | | | | | |
| 1. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | 3383,75 | 15,64 | 17,51 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | 3389,51 | 15,64 | 17,51 |
| 2. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830,  АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | 3379,29 | 15,64 | 17,51 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | 3384,11 | 15,64 | 17,51 |
| 3. | С изолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | 3383,75 | 15,64 | 17,51 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | 3389,51 | 15,64 | 17,51 |
| 4. | С неизолированными стояками: | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | 3379,29 | 15,64 | 17,51 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | 3384,11 | 15,64 | 17,51 |
| 5. | С изолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1844,75 | 2574,79 | 59,18 | 66,29 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1780,71 | 2507,41 | 59,18 | 66,29 |
| 6. | С неизолированными стояками: | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1892,95 | 2625,35 | 59,18 | 66,29 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1838,83 | 2568,39 | 59,18 | 66,29 |
| 7. | С изолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 691,19 | 1325,70 | 128,74 | 141,61 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 522,85 | 1145,39 | 128,74 | 141,61 |
| 8. | С неизолированными стояками: | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 817,84 | 1461,21 | 128,74 | 141,61 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 675,62 | 1308,86 | 128,74 | 141,61 |
| 9. | С изолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Спецтранспорт 42»  ИНН 4205368145) | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 2566,81 | х | 15,64 | х |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 2567,99 | х | 15,64 | х |
| 10. | С неизолированными стояками: | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 2565,90 | х | 15,64 | х |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 2566,92 | х | 15,64 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 31 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 2. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб»  ИНН 4205239830, АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | 1 803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 1 760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 3.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 3.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 4. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 4.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 4.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 5. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 5.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 5.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 6. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «Лесная поляна плюс»,  ИНН 4205265799 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 6.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 6.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 7. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 7.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 7.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 8. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | |
| 8.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 8.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 9. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 9.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 9.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 10. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 10.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 10.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 11. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 11.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 11.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 12. | С неизолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | ООО «ЭнергоТеплоСервис» ИНН 4205316725 | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 12.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 12.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 13. | С изолированными стояками | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 13.1. | при наличии полотенцесушителя | 1766,81 | х | 63,88 | х |
| 13.2. | без полотенцесушителя | 1695,72 | х | 63,88 | х |
| 14. | С неизолированными стояками |  | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192  (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям  ООО «Спецтранспорт 42» ИНН 4205368145) | | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | |
| 14.1. | при наличии полотенцесушителя | 1803,58 | х | 63,88 | х |
| 14.2. | без полотенцесушителя | 1760,23 | х | 63,88 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 32 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы)\*\* | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |
| 1.3. | С изолированными стояками | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.3.1. | с полотенцесушителями | 1766,81 | 2508,96 | 63,88 | 70,26 |
| 1.3.2. | без полотенцесушителей | 1695,72 | 2435,62 | 63,88 | 70,26 |
| 1.4. | С неизолированными стояками | ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799 | | | |
| 1.4.1. | с полотенцесушителями | 1803,58 | 2540,43 | 63,88 | 70,26 |
| 1.4.2. | без полотенцесушителей | 1760,23 | 2502,01 | 63,88 | 70,26 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 33 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование регулируемой организации | Вид жилого фонда | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 1.1. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям АО «Теплоэнерго» ИНН 4205049011) | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.2. | АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192 (для потребителей, присоединенных к тепловым сетям ООО «Теплоснаб» ИНН 4205239830) | руб./Гкал | 2789,15 | х |
| 1.3. | АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011 | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.4. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |
| 1.5. | ООО «НТСК», ИНН 5406993045 | руб./Гкал | 2789,15 | 3570,11 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 34 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность),

твердое топливо на территории Киселевского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Киселевскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 12.11.2024 № 343 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 477 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду МП «Исток» (п. Карагайлинский, п. Верх-Чумыш Киселевского городского округа)» в части 2025 года».

от 22.10.2024 № 260 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 406 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» в части 2025 года».

от 05.11.2024 № 324 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (Киселевский городской округ (за исключением п. Карагайлинский, п. Верх-Чумыш), с. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 17.12.2024 № 556 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2023 № 662 «Об утверждении ООО «КОТК» производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период 2024-2028 годы», в части 2025 года».

19.12.2024 № 669 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СТК» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025-2029 годы».

от 19.12.2024 № 668 «Об установлении ООО «СТК» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025 - 2029 годы».

19.12.2024 № 656 «Об установлении ООО «ТК «Актив» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025 - 2029 годы».

от 05.12.2024 № 490 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 848 «Об установлении долгосрочных тарифов МП «Исток» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период 2023 – 2027 годы», в части 2025 года».

от 17.12.2024 № 562 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2023 № 455 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов АО «Знамя» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период 2024-2028 годы», в части 2025 года».

от 26.11.2024 № 425 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2023 № 505 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез) тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселёвского городского округа, на 2024 – 2028 годы» в части 2025 года».

от 26.11.2024 № 403 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025-2029 годы».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.202 № 666 «Об установлении ООО «СТК» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025-2029 годы».

от 17.12.2024 № 555 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 661 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «КОТК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период 2024 - 2028 годы», в части 2025 года».

от 05.12.2024 № 488 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 846 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МП «Исток» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период 2023 - 2027 годы», в части 2025 года».

19.12.2024 № 655 «Об установлении ООО «ТК «Актив» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025-2029 годы».

от 26.11.2024 № 424 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2023 № 504 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез)».

от 26.11.2024 № 402 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2025-2029 годы».

от 17.12.2024 № 561 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2023 № 454 «Об установлении АО «Знамя» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2024-2028 годы», в части 2025 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК Кузбасса:

от 10.12.2024 № 511 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Киселевского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 697«Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Киселевского городского округа» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Киселевского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Киселевского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%. Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 4.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/м3 | 22,92 | 28,19 |
| 1.2. | ООО «Киселевский водоснаб»,  ИНН 4223104956 | руб/м3 | 22,92 | 28,19 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МП «Кристалл», ИНН 4223124159 | руб/м3 | 16,37 | 20,14 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «Тепловая компания Актив», ИНН 4223117521 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.2. | АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», ИНН 4205049090 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.3. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.4. | ООО «Сибирская тепловая компания», ИНН 4223104900 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ССР 0-300, ДР 0-300, ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1431,55 | 1832,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 121 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Киселевского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания», ИНН 4211023156 | | | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 362,87 | 500,74 | 49,24 | 57,61 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 368,28 | 508,21 | 49,24 | 57,61 |
| 2. | С неизолированными стояками | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания»,  ИНН 4211023156 | | | |
| 2.1. | с полотенцесушителями | 340,34 | 469,66 | 49,24 | 57,61 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 360,22 | 497,08 | 49,24 | 57,61 |
| 3. | С изолированными стояками | ООО «Сибирская тепловая компания»,  ИНН 4223104900 | | | |
| 3.1. | с полотенцесушителями | 325,00 | 552,76 | 51,30 | 54,78 |
| 3.2. | без полотенцесушителей | 329,85 | 561,01 | 51,30 | 54,78 |
| 4. | С неизолированными стояками | ООО «Сибирская тепловая компания»,  ИНН 4223104900 | | | |
| 4.1. | с полотенцесушителями | 304,83 | 518,45 | 51,30 | 54,78 |
| 4.1. | без полотенцесушителей | 322,63 | 548,72 | 51,30 | 54,78 |
| 5. | С изолированными стояками | АО «Знамя», ИНН 4211002950 | | | |
| 5.1. | с полотенцесушителями | 846,69 | 1 041,54 | 22,92 | 28,19 |
| 5.2. | без полотенцесушителей | 859,33 | 1 057,09 | 22,92 | 28,19 |
| 6. | С неизолированными стояками | АО «Знамя», ИНН 211002950 | | | |
| 6.1. | с полотенцесушителями | 794,14 | 976,90 | 22,92 | 28,19 |
| 6.2. | без полотенцесушителей | 840,51 | 1 033,94 | 22,92 | 28,19 |
| 7. | С изолированными стояками | ООО «СибСтройСервис», ИНН 4211022988 | | | |
| 7.1. | с полотенцесушителями | 324,63 | 552,76 | 51,32 | 54,78 |
| 7.2. | без полотенцесушителей | 329,48 | 561,01 | 51,32 | 54,78 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8. | С неизолированными стояками | ООО «СибСтройСервис», ИНН 4211022988 | | | |
| 8.1. | с полотенцесушителями | 304,48 | 518,45 | 51,32 | 54,78 |
| 8.2. | без полотенцесушителей | 322,26 | 548,72 | 51,32 | 54,78 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания»,  ИНН 4211023156 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 2. | ООО «Тепловая компания Актив», ИНН 4223117521 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 3. | ООО «Сибирская тепловая компания», ИНН 4223104900 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 4. | ООО «СибСтройСервис»,  ИНН 4211022988 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 5. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 6. | АО «Знамя»,  ИНН 4211002950 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 7. | АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь»,  ИНН 4205049090 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 35 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/м3 | 22,92 | 28,19 |
| 1.2. | ООО «Киселевский водоснаб»,  ИНН 4223104956 | руб/м3 | 22,92 | 28,19 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МП «Кристалл», ИНН 4223124159 | руб/м3 | 16,37 | 20,14 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «Тепловая компания Актив», ИНН 4223117521 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.2. | АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», ИНН 4205049090 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.3. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 3.4. | ООО «Сибирская тепловая компания», ИНН 4223104900 | руб/м3 | 68,98 | 84,85 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ССР 0-300, ДР 0-300, ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1431,55 | 1832,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 121 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Киселевского городского округа».

Приложение № 36 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3 | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | С изолированными стояками | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания», ИНН 4211023156 | | | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 362,87 | 500,74 | 49,24 | 57,61 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 368,28 | 508,21 | 49,24 | 57,61 |
| 2. | С неизолированными стояками | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания»,  ИНН 4211023156 | | | |
| 2.1. | с полотенцесушителями | 340,34 | 469,66 | 49,24 | 57,61 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 360,22 | 497,08 | 49,24 | 57,61 |
| 3. | С изолированными стояками | ООО «Сибирская тепловая компания»,  ИНН 4223104900 | | | |
| 3.1. | с полотенцесушителями | 325,00 | 552,76 | 51,30 | 54,78 |
| 3.2. | без полотенцесушителей | 329,85 | 561,01 | 51,30 | 54,78 |
| 4. | С неизолированными стояками | ООО «Сибирская тепловая компания»,  ИНН 4223104900 | | | |
| 4.1. | с полотенцесушителями | 304,83 | 518,45 | 51,30 | 54,78 |
| 4.1. | без полотенцесушителей | 322,63 | 548,72 | 51,30 | 54,78 |
| 5. | С изолированными стояками | АО «Знамя», ИНН 4211002950 | | | |
| 5.1. | с полотенцесушителями | 846,69 | 1 041,54 | 22,92 | 28,19 |
| 5.2. | без полотенцесушителей | 859,33 | 1 057,09 | 22,92 | 28,19 |
| 6. | С неизолированными стояками | АО «Знамя», ИНН 211002950 | | | |
| 6.1. | с полотенцесушителями | 794,14 | 976,90 | 22,92 | 28,19 |
| 6.2. | без полотенцесушителей | 840,51 | 1 033,94 | 22,92 | 28,19 |
| 7. | С изолированными стояками | ООО «СибСтройСервис», ИНН 4211022988 | | | |
| 7.1. | с полотенцесушителями | 324,63 | 552,76 | 51,32 | 54,78 |
| 7.2. | без полотенцесушителей | 329,48 | 561,01 | 51,32 | 54,78 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8. | С неизолированными стояками | ООО «СибСтройСервис», ИНН 4211022988 | | | |
| 8.1. | с полотенцесушителями | 304,48 | 518,45 | 51,32 | 54,78 |
| 8.2. | без полотенцесушителей | 322,26 | 548,72 | 51,32 | 54,78 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 37 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | ООО «Киселевская объединенная тепловая компания»,  ИНН 4211023156 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 2. | ООО «Тепловая компания Актив», ИНН 4223117521 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 3. | ООО «Сибирская тепловая компания», ИНН 4223104900 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 4. | ООО «СибСтройСервис»,  ИНН 4211022988 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 5. | МП «Исток», ИНН 4211023572 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 6. | АО «Знамя»,  ИНН 4211002950 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |
| 7. | АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь»,  ИНН 4205049090 | руб/Гкал | 1607,75 | 1992,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 38 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Мысковского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Мысковскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 19.11.2024 № 377 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 475 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП МГО «Водоканал» (Мысковский городской округ)» в части 2025 года)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 678 «Об установлении ООО «Тепловая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2025-2029 годы»;

от 19.12.2024 № 617 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 614 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 676 «Об установлении тарифов ООО «Тепловая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2025-2029 годы»;

от 19.12.2024 № 615 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 612 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Кузбассэнерго» на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года»;

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 10.12.2024 № 510 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое МУП Мысковского городского округа «Мысковский Гортоп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Мысковского городского округа Кемеровской области – Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте www.recko.ru во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Мысковского городского округа действуют льготные тарифы установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 700 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Мысковского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77, 07.05.2024 № 87, 23.05.2024 № 96).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Мысковского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Мысковского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 19,14 | 23,54 |
| 1.2. Реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 21,28 | 26,17 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 19,14 | 23,54 |
| 2.2. Реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 21,28 | 26,17 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 17,05 | 20,97 |
| 3.2. Реализуемое свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 18,95 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4. Горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. Горячая вода, реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Тепловая компания»,  ИНН 4205389843 | руб/м3 | 126,57 | 155,68 |
| 4.1.2. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб/м3 | 63,17 | 77,70 |
| 4.2. Горячая вода, реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб/м3 | 140,62 | 172,96 |
| 4.2.2. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб/м3 | 70,15 | 86,28 |
| 5. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 5.1. | МУП МГО «МГТ», ИНН 4214037894 | Марка ТР (0-300) | | |
| руб/т | 1247,50 | 1596,80 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 51 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Мысковского городского округа».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению утвержден Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячая вода, реализуемая в пределах норматива потребления | | | | | |
| 1.1 | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1 271,97 | 1671,97 | 49,87 | 54,86 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1 386,98 | 1823,15 | 49,87 | 54,86 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 1 174,58 | 1543,95 | 49,87 | 54,86 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1 282,61 | 1685,95 | 49,87 | 54,86 |
| 2. Горячая вода, реализуемая свыше норматива потребления | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 1 501,66 | 1954,56 | 49,87 | 54,86 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 1 637,43 | 2131,28 | 49,87 | 54,86 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 1 386,68 | 1804,90 | 49,87 | 54,86 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 1 514,21 | 1970,90 | 49,87 | 54,86 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета в пределах регионального стандарта площади жилья\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\*\* | Единицы измерения | Льготный тариф | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1233,94 | 1526,38 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1251,75 | 1548,41 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1915,50 | 2369,47 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2236,23 | 2766,22 |
| 1.5. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб./Гкал | 566,86 | 701,21 |
| 1.6. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб./Гкал | 574,65 | 710,84 |
| 1.7. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб./Гкал | 879,79 | 1088,3 |
| 1.8. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1026,79 | 1270,14 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2861,00 | 3539,06 |
| 2.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3313,13 | 4098,34 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3415,60 | 4225,10 |
| 2.4. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3496,90 | 4325,67 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3630,53 | 4490,97 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0106 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3630,53 | 4490,97 |
| 2.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1314,12 | 1625,57 |
| 2.8. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1521,26 | 1881,80 |
| 2.9. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1568,03 | 1939,65 |
| 2.10. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1609,24 | 1990,63 |
| 2.11. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1759,58 | 2176,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета сверх регионального стандарта площади жилья\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1371,79 | 1696,90 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1391,27 | 1721,02 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2129,30 | 2633,94 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2485,99 | 3075,17 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.5. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб./Гкал | 629,68 | 778,91 |
| 1.6. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб./Гкал | 638,61 | 789,96 |
| 1.7. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб./Гкал | 977,33 | 1208,96 |
| 1.8. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1141,10 | 1411,54 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3180,12 | 3933,80 |
| 2.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.4. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0106 Гкал/м2 | руб./Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1459,65 | 1805,59 |
| 2.8. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1690,07 | 2090,62 |
| 2.9. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1742,54 | 2155,52 |
| 2.10. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1784,11 | 2206,94 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) по приборам учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. В пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб./Гкал | 2201,60 | 2723,38 |
| 1.2. | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1055,77 | 1305,99 |
| 1. Сверх регионального стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб./Гкал | 2446,18 | 3025,92 |
| 2.2. | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1173,11 | 1451,14 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 39 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 19,14 | 23,54 |
| 1.2. Реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 21,28 | 26,17 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 19,14 | 23,54 |
| 2.2. Реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 21,28 | 26,17 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 17,05 | 20,97 |
| 3.2. Реализуемое свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | МКП МГО «Водоканал», ИНН 4214040978 | руб/м3 | 18,95 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4. Горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. Горячая вода, реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Тепловая компания»,  ИНН 4205389843 | руб/м3 | 126,57 | 155,68 |
| 4.1.2. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб/м3 | 63,17 | 77,70 |
| 4.2. Горячая вода, реализуемая свыше норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб/м3 | 140,62 | 172,96 |
| 4.2.2. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | руб/м3 | 70,15 | 86,28 |
| 5. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 5.1. | МУП МГО «МГТ», ИНН 4214037894 | Марка ТР (0-300) | | |
| руб/т | 1247,50 | 1596,80 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 51 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Мысковского городского округа».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению утвержден Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Приложение № 40 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячая вода, реализуемая в пределах норматива потребления | | | | | |
| 1.1 | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 1 271,97 | 1671,97 | 49,87 | 54,86 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 1 386,98 | 1823,15 | 49,87 | 54,86 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 1 174,58 | 1543,95 | 49,87 | 54,86 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 1 282,61 | 1685,95 | 49,87 | 54,86 |
| 2. Горячая вода, реализуемая свыше норматива потребления | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 1 501,66 | 1954,56 | 49,87 | 54,86 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 1 637,43 | 2131,28 | 49,87 | 54,86 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 1 386,68 | 1804,90 | 49,87 | 54,86 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 1 514,21 | 1970,90 | 49,87 | 54,86 |

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 41 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета в пределах регионального стандарта площади жилья\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\*\* | Единицы измерения | Льготный тариф | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1233,94 | 1526,38 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1251,75 | 1548,41 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1915,50 | 2369,47 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2236,23 | 2766,22 |
| 1.5. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб/Гкал | 566,86 | 701,21 |
| 1.6. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб/Гкал | 574,65 | 710,84 |
| 1.7. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб/Гкал | 879,79 | 1088,3 |
| 1.8. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1026,79 | 1270,14 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2861,00 | 3539,06 |
| 2.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3313,13 | 4098,34 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3415,60 | 4225,10 |
| 2.4. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3496,90 | 4325,67 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3630,53 | 4490,97 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0106 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3630,53 | 4490,97 |
| 2.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1314,12 | 1625,57 |
| 2.8. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1521,26 | 1881,80 |
| 2.9. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1568,03 | 1939,65 |
| 2.10. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1609,24 | 1990,63 |
| 2.11. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1759,58 | 2176,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Приложение № 42 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) при отсутствии приборов учета сверх регионального стандарта площади жилья\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1371,79 | 1696,90 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1391,27 | 1721,02 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2129,30 | 2633,94 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2485,99 | 3075,17 |
| 1.5. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0357 Гкал/м2 | руб/Гкал | 629,68 | 778,91 |
| 1.6. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0352 Гкал/м2 | руб/Гкал | 638,61 | 789,96 |
| 1.7. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0230 Гкал/м2 | руб/Гкал | 977,33 | 1208,96 |
| 1.8. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0197 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1141,10 | 1411,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3180,12 | 3933,80 |
| 2.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.3. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.4. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.5. | 9 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0115 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.6. | 10 - этажные многоквар-тирные дома | 0,0106 Гкал/м2 | руб/Гкал | 3629,89 | 4490,17 |
| 2.7. | АО «Кузбассэнерго», ИНН 4200000333 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0154 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1459,65 | 1805,59 |
| 2.8. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0133 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1690,07 | 2090,62 |
| 2.9. | 3 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0129 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1742,54 | 2155,52 |
| 2.10. | 4-5- этажные многоквар-тирные дома | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1784,11 | 2206,94 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Приложение № 43 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

по приборам учета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. В пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб./Гкал | 2201,60 | 2723,38 |
| 1.2. | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1055,77 | 1305,99 |
| 1. Сверх регионального стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | руб./Гкал | 2446,18 | 3025,92 |
| 2.2. | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | руб./Гкал | 1173,11 | 1451,14 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 44 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Новокузнецкого городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Новокузнецкому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на коммунальную услугу по холодному водоснабжению и водоотведению для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 19.12.2024 № 728 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду Муниципальному казенному предприятию Новокузнецкого городского округа «Водопроводно-канализационное хозяйство» (Новокузнецкий городской округ)»;

от 19.12.2024 № 729 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 389 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение Муниципальному казенному предприятию Новокузнецкого городского округа «Водопроводно-канализационное хозяйство» (Новокузнецкий городской округ)» в части 2025 года»;

от 05.12.2024 № 507 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 683 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Новокузнецкий городской округ, Новокузнецкий муниципальный округ)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 17.12.2024 № 545 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 643 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными ООО «ЭнергоТранзит» на 2023-2025 годы», в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 550 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 790 «Об установлении ООО «СибЭнерго» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2022-2026 годы», в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 537 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 660 «Об установлении ООО «КузнецкТеплоСбыт» долгосрочных тарифов на горя-чую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024-2028 годы», в части 2025 года»;

от 19.12.2024 № 613 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 611 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Кузнецкая ТЭЦ» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 554 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.11.2023 № 362 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные ТЧ-15 на ст. Новокузнецк-Сортировочная долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2024-2028 годы», в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 17.12.2024 № 552 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 625 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные на ст. Абагур - Лесной ПМС-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021-2025 годы», в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 543 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 641 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными ООО «ЭнергоТранзит» на 2023-2025 годы» в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 548 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 788 «Об установлении ООО «СибЭнерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2022-2026 годы», в части 2025 года»;

от 17.12.2024 № 536 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 659 «Об установлении ООО «КузнецкТеплоСбыт» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года»;

от 19.12.2024 № 611 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Кузнецкая ТЭЦ» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024-2028 годы» в части 2025 года»;

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 10.12.2024 № 511 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлены постановлением РЭК Кузбасса от 29.10.2024 № 293 «Об установлении ООО «Тринити» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2025 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Новокузнецкого городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 701 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Новокузнецкого городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 23.01.2024 № 8, 25.04.2024 № 77, 06.08.2024 № 142).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Новокузнецкого городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Новокузнецкого городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1









**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 - 3.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 37,74 | 47,18 |
| 1.2. | МКП «ВКХ»,  ИНН 4217191774  (для потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | 40,90 | 51,12 |
| 1.3. | МКП «ВКХ»,  ИНН 4217191774  (за исключением потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | 40,90 | 51,12 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 21,32 | 26,65 |
| 2.2. | МКП «ВКХ», ИНН 4217191774 | 28,37 | 35,46 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «ЭнергоТранзит», ИНН 5406603432 | руб/м3 | 85,82 | 106,85 |
| 3.2. | АО «Кузнецкая ТЭЦ», ИНН 4205243178 | 85,82 | 106,85 |
| 3.3. | ООО «КузнецкТеплоСбыт», ИНН 4217146884 | 85,82 | 106,85 |
| 3.4. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 85,82 | 106,85 |
| 3.5. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению), ИНН 7708503727 | руб/м3 | 85,82 | 106,85 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300, ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1372,85 | 1784,70 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.06.2018 № 118 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого городского округа» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.07.2018 № 154, от 29.06.2023 № 69).

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду, руб/м3\*\* | | Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4217166136 | | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4217166136 | | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно (за исключением потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб./Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.5. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,70 |
| 1.6. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.7. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.8. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235  Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.9. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.10. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.11. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб./Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.12. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые домов | 0,0366 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.13. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.14. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.15. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.16. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.17. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.18. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.19. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.20. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.21. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые домов | 0,0366 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.22. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.23. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.24. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.25. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.26. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.27. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.28. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.29. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/ м2 | руб./Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.30. |  | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.31. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.32. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.33. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.34. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.35. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.36. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.37. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.38. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб./Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.39. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.40. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.41. |  | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.42. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.43. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.44. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.45. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.2. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.3. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.4. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.5. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.6. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.8. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.9. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.10. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.11. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.12. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 2.13. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.14. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.15. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.16. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.17. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.18. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.19. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.20. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.21. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.22. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.23. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.24. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 2.25. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.26. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.27. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.28. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.29. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.30. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно (для потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | | | | | | |
| 3.1. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 888,39 | 1104,27 |
| 3.2. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб./Гкал | 591,38 | 735,08 |
| 3.3. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб./Гкал | 888,39 | 1104,27 |
| 3.4. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб./Гкал | 591,38 | 735,08 |
| 4. Тепловая энергия (мощность) при наличии приборов учета | | | | | | |
| 4.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | Для всех категорий многоквартирных и жилых домов | - | руб./Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.2. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | - | руб./Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.3. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | - | руб./Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.4. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | - | руб./Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4.5. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | Для всех категорий многоквартирных и жилых домов | - | руб./Гкал | 1585,81 | 1971,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.06.2018 № 118 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого городского округа» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.07.2018 № 154, от 29.06.2023 № 69).

Приложение № 45 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 37,74 | 47,18 |
| 1.2. | МКП «ВКХ»,  ИНН 4217191774  (для потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | 40,90 | 51,12 |
| 1.3. | МКП «ВКХ»,  ИНН 4217191774  (за исключением потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | 40,90 | 51,12 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 21,32 | 26,65 |
| 2.2. | МКП «ВКХ», ИНН 4217191774 | 28,37 | 35,46 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «ЭнергоТранзит», ИНН 5406603432 | руб/м3 | 85,82 | 106,85 |
| 3.2. | АО «Кузнецкая ТЭЦ», ИНН 4205243178 | 85,82 | 106,85 |
| 3.3. | ООО «КузнецкТеплоСбыт», ИНН 4217146884 | 85,82 | 106,85 |
| 3.4. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 85,82 | 106,85 |
| 3.5. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению), ИНН 7708503727 | руб/м3 | 85,82 | 106,85 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300, ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1372,85 | 1784,70 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.06.2018 № 118 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого городского округа» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2018 № 154, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.07.2022 № 177, от 29.06.2023 № 69).

Приложение № 46 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду, руб/м3\*\* | | Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4217166136 | | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4217166136 | | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | |
| 1.2.1. | с полотенцесушителями | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 37,74 | 47,18 | 1585,81 | 1971,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 47 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно (за исключением потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.2. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.3. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.4. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.5. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,70 |
| 1.6. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.7. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.8. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.9. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.10. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.11. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.12. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые домов | 0,0366 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.13. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.14. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.15. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.16. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.17. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.18. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.19. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.20. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.21. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые домов | 0,0366 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.22. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.23. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.24. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.25. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.26. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.27. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.28. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.29. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.30. |  | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.31. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1.32. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.33. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.34. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.35. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.36. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.37. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 1 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 923,69 | 1148,15 |
| 1.38. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 614,87 | 764,28 |
| 1.39. | 3-4- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0366 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1115,52 | 1386,59 |
| 1.40. | 5-9- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0240 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1701,15 | 2114,53 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.41. |  | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 1.42. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.43. | 12 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0269 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1517,76 | 1886,58 |
| 1.44. | 14 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1.45. | 16 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 2.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.2. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.3. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.4. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.5. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.6. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.8. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.9. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.10. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.11. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.12. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 2.13. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.14. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.15. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.16. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.17. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.18. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.19. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.20. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.21. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.22. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.23. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.24. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 2.25. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 4-5- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0268 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1523,42 | 1893,61 |
| 2.26. | 6-7- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0257 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1588,64 | 1974,68 |
| 2.27. | 9 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1708,29 | 2123,40 |
| 2.28. | 10 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0241 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1694,12 | 2105,79 |
| 2.29. | 11 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0237 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1722,68 | 2141,29 |
| 2.30. | 12 - и более этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0235 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1737,36 | 2159,54 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах до 1999 года постройки включительно (для потребителей пос. Абагур – Лесной Новокузнецкого городского округа) | | | | | | |
| 3.1. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 888,39 | 1104,27 |
| 3.2. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 591,38 | 735,08 |
| 3.3. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | 1- этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0442 Гкал/м2 | руб/Гкал | 888,39 | 1104,27 |
| 3.4. | 2 - этажные многоквартирные и жилые дома | 0,0664 Гкал/м2 | руб/Гкал | 591,38 | 735,08 |
| 4. Тепловая энергия (мощность) при наличии приборов учета | | | | | | |
| 4.1. | ООО «ЭнергоТранзит»,  ИНН 5406603432 | Для всех категорий многоквартирных и жилых домов | - | руб/Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.2. | АО «Кузнецкая ТЭЦ»,  ИНН 4205243178 | - | руб/Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.3. | ООО «КузнецкТепло- Сбыт»,  ИНН 4217146884 | - | руб/Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 4.4. | ООО «Сибэнерго», ИНН 4217085977 | - | руб/Гкал | 1585,81 | 1971,16 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4.5. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабже-нию), ИНН 7708503727 | Для всех категорий многоквартирных и жилых домов | - | руб/Гкал | 1585,81 | 1971,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.06.2018 № 118 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого городского округа» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2018 № 154, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.07.2022 № 177, от 29.06.2023 № 69).

Приложение № 48 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Осинниковского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1 %.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Осинниковскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 20.08.2024 № 156 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП ОГО «Теплоэнерго» (Осинниковский городской округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 03.12.2024 № 483 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 558 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении МКП ОГО «Теплоэнерго» долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа, на 2024 – 2028 годы», в части 2025 года.

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 03.12.2024 № 483 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 558 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении МКП ОГО «Теплоэнерго» долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа, на 2024 – 2028 годы», в части 2025 года.

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 10.12.2024 № 514 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое МУП «УГХ» г. Осинники гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Осинниковского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 702 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Осинниковского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77, от 20.08.2024 № 160).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Осинниковского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Осинниковского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

**Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА:**



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2, 3, 4.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | c 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/м3 | 40,30 | 49,57 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/м3 | 28,06 | 34,51 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | |
| 3.1. | МУП «УГХ» г. Осинники,  ИНН 4222013135 | руб/т | 1274,22 | 1631,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги отопления установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 118 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Осинниковского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент  на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент  на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | МКП ОГО «Теплоэнерго», ИНН 4222016746 | | | | |
| 1.1. | с изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 92,46 | 570,96 | 107,05 | 825,18 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 92,46 | 579,48 | 107,05 | 837,50 |
| 1.2. | с неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 92,46 | 535,52 | 107,05 | 773,97 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 92,46 | 566,79 | 107,05 | 819,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | c 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/Гкал | 1730,74 | 2137,46 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 49 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | c 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/м3 | 40,30 | 49,57 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/м3 | 28,06 | 34,51 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | |
| 3.1. | МУП «УГХ» г. Осинники,  ИНН 4222013135 | руб/т | 1274,22 | 1631,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги отопления установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 118 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Осинниковского городского округа».

Приложение № 50 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент  на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент  на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКП ОГО «Теплоэнерго», ИНН 4222016746 | | | | | |
| 1. | с изолированными стояками | | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 92,46 | 570,96 | 107,05 | 825,18 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 92,46 | 579,48 | 107,05 | 837,50 |
| 2. | с неизолированными стояками | | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 92,46 | 535,52 | 107,05 | 773,97 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 92,46 | 566,79 | 107,05 | 819,16 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 51 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | c 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | МКП ОГО «Теплоэнерго»,  ИНН 4222016746 | руб/Гкал | 1730,74 | 2137,46 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 52 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Прокопьевского городского округа на период

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Прокопьевскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9 %.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 07.11.2024 № 335 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2023 № 486 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение АО «ПО Водоканал» (Прокопьевский городской округ)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2024 № 619 «Об установлении МУП «Городское тепловое хозяйство» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 620 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении тарифов МУП «Городское тепловое хозяйство» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 622 «Об установлении ООО «Теплоэнергоремонт» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2025 год».

от 19.12.2024 № 623 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении тарифов ООО «Теплоэнергоремонт» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2025 год».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2024 № 352 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 10.12.2024 № 511 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Прокопьевского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 704 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Прокопьевского городского округа»  (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Прокопьевского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Прокопьевского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9%. Результаты расчетов приведены в таблицах № 1, 2.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единицы измерения | Объём услуг | Размер платы населения на 01.12.2024г., руб. | Начислено населению за месяц, руб. | Индекс увеличения оплаты населением КУ, % | Размер платы населения с 01.07.2025г., руб. | Начислено населению за месяц с учётом предельного индекса, руб. | Индекс увеличения платы населения, % | Увеличение, руб. |
|  |
| **3-х комнатная (60 кв.м.), зарег. 4 чел.** | | | | | | | | | |  |
| Холодная вода | м3 | 20,04 | 31,88 | 638,84 | 35,0% | 43,04 | 862,43 |  |  |  |
| Водоотведение | м3 | 33,52 | 19,61 | 657,39 | 35,0% | 26,47 | 887,27 |  |  |  |
| Горячая вода | м3 | 13,48 | 165,43 | 2 230,06 | 22,0% | 201,83 | 2 720,67 |  |  |  |
| Отопление | Гкал | 1,47 | 2226,48 | 3 276,27 | 21,7% | 2 709,63 | 3 987,22 |  |  |  |
| Эл.энергия \*\* | кВт/ч | 400,00 | 3,29 | 1 316,00 | 12,8% | 3,71 | 1 484,45 |  |  |  |
| ТКО | м3/чел | 0,69 | 707,12 | 488,62 | 12,0% | 791,97 | 547,25 |  |  |  |
| **Итого:** |  |  |  | **8 607,17** |  |  | **10 489,29** | **21,9%** | **1 882,12** |  |
| на человека |  |  |  |  |  |  |  | *на человека* | *470,53* |  |

Таблица № 2. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единицы измерения | Объём услуг | Размер платы населения на 01.12.2024г., руб. | Начислено населению за месяц, руб. | Индекс увеличения оплаты населением КУ, % | Размер платы населения с 01.07.2025г., руб. | Начислено населению за месяц с учётом предельного индекса, руб. | Индекс увеличения платы населения, % | Увеличение, руб. |
|  |
| **2-х комнатная (54 кв.м.), зарег.3 чел.** | | | | | | | | | |  |
| Холодная вода | м3 | 15,03 | 31,88 | 479,13 | 35,0% | 43,04 | 646,82 |  |  |  |
| Водоотведение | м3 | 25,14 | 19,61 | 493,04 | 35,0% | 26,47 | 665,46 |  |  |  |
| Горячая вода | м3 | 10,11 | 165,43 | 1 672,54 | 22,0% | 201,83 | 2 040,50 |  |  |  |
| Отопление | Гкал | 1,32 | 2226,48 | 2 948,64 | 21,7% | 2 709,63 | 3 588,50 |  |  |  |
| Эл.энергия \*\* | кВт/ч | 300,00 | 3,29 | 987,00 | 12,8% | 3,71 | 1 113,34 |  |  |  |
| ТКО | м3/чел | 0,52 | 707,12 | 366,46 | 12,0% | 791,97 | 410,44 |  |  |  |
| **Итого:** |  |  |  | **6 946,82** |  |  | **8 465,05** | **21,9%** | **1 518,23** |  |
| на человека |  |  |  |  |  |  |  | *на человека* | *506,08* |  |

**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.20245 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 3 – 6.

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение (за исключением подвоза питьевой воды). Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | руб/м3 | 31,88 | 43,04 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | руб/м3 | 19,61 | 26,47 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива\*\* | | | | |
| 3.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | руб/т | 1328,49 | 1660,61 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 150 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Прокопьевского городского округа».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение (открытая, закрытая системы)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\* (теплоноси-тель), руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\* (теплоноси-тель), руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2674,94 | 24,30 | 3263,42 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2714,86 | 24,30 | 3312,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2508,91 | 24,30 | 3060,86 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2655,41 | 24,30 | 3239,60 |
| 1. МУП «ГТХ», ИНН 4223121302 | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2674,94 | 24,30 | 3263,42 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2714,86 | 24,30 | 3312,13 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2508,91 | 24,30 | 3060,86 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2655,41 | 24,30 | 3239,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками | ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 2454,96 | 2918,93 | 31,88 | 43,04 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 2491,60 | 2962,50 | 31,88 | 43,04 |
| 2. | С неизолированными стояками | ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | |
| 2.1 | с полотенцесушителями | 2302,59 | 2737,76 | 31,88 | 43,04 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 2437,04 | 2897,63 | 31,88 | 43,04 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению жилом помещении на территории Кемеровской области».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | ООО «ТЭР»,  ИНН 4223117458 | руб/Гкал | 2226,48 | 2709,63 |
| 1.2. | МУП «ГТХ»,  ИНН 4223121302 | 2226,48 | 2709,63 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 53 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение (за исключением подвоза питьевой воды). Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | руб/м3 | 31,88 | 43,04 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | руб/м3 | 19,61 | 26,47 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива\*\* | | | | |
| 3.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | руб/т | 1328,49 | 1660,61 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 150 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Прокопьевского городского округа».

Приложение № 54 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение (открытая, закрытая системы)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\* (теплоноси-тель), руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\* (теплоноси-тель), руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2674,94 | 24,30 | 3263,42 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2714,86 | 24,30 | 3312,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2508,91 | 24,30 | 3060,86 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2655,41 | 24,30 | 3239,60 |
| 1. МУП «ГТХ», ИНН 4223121302 | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 2.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2674,94 | 24,30 | 3263,42 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2714,86 | 24,30 | 3312,13 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 2.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 19,91 | 2508,91 | 24,30 | 3060,86 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителя | 19,91 | 2655,41 | 24,30 | 3239,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 55 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | С изолированными стояками | ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | |
| 1.1. | с полотенцесушителями | 2454,96 | 2918,93 | 31,88 | 43,04 |
| 1.2. | без полотенцесушителей | 2491,60 | 2962,50 | 31,88 | 43,04 |
| 2. | С неизолированными стояками | ООО «ТЭР», ИНН 4223117458 | | АО «ПО Водоканал»,  ИНН 4223030694 | |
| 2.1 | с полотенцесушителями | 2302,59 | 2737,76 | 31,88 | 43,04 |
| 2.2. | без полотенцесушителей | 2437,04 | 2897,63 | 31,88 | 43,04 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению жилом помещении на территории Кемеровской области».

Приложение № 56 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025 по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 1.1. | ООО «ТЭР»,  ИНН 4223117458 | руб/Гкал | 2226,48 | 2709,63 |
| 1.2. | МУП «ГТХ»,  ИНН 4223121302 | 2226,48 | 2709,63 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 57 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тайгинского городского округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области – Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р. С 01.01.2025 по 30.06.2025 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 19,8% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 2,1%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2024 № 144 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Тайгинскому городскому округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2025 утвержден в размере 21,9%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 17.12.2024 № 587 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 611 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тайгинское ВКХ» (Тайгинский городской округ)» в части 2025 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 20.12.2024 № 742 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.12.2021 № 941 «Об утверждении производственной про-граммы и установлении долгосрочных тарифов в сфере горячего водоснабжения в за-крытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на период 2021-2030 годы»

от 20.12.2024 № 744 «Об установлении долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа по котельным № 2, 3, 4, 7, 8, 9, на период 2024-2030 годы.

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 20.12.2024 № 741 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.12.2021 № 940 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тайгинского городского округа, на 2021-2030 годы».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 20.12.2024 № 747 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК от 22.10.2024 № 261 «Об установлении АО «Кемеровомежрайгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2025 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2024 года для населения Тайгинского городского округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 705 «Об установлении льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тайгинского городского округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.04.2024 № 77).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Тайгинского городского округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тайгинского городского округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 не должен превысить 21,9 %.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 31.12.2025, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере 0%, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – в размере 21,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, твердое топливо (уголь) реализуемые в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 32,65 | 40,16 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 1.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 24,12 | 29,67 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка   (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 32,65 | 40,16 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 2.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 24,12 | 29,67 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 30,33 | 37,31 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 3.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 23,23 | 28,57 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 70,10 | 86,22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1133,54 | 1474,23 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1778,84 | 2314,27 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 108 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тайгинского городского округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемое в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготный цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | | |
| 1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 32,65 | 621,06 | 40,16 | 736,85 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 32,65 | 677,22 | 40,16 | 832,91 |
| 2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 32,65 | 573,51 | 40,16 | 705,36 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 32,65 | 626,25 | 40,16 | 770,23 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 108 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тайгинского городского округа».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 58,59 | 67,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность), реализуемую в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготный цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность), в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\*\* | | | | |
| 1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1675,35 | 2069,06 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 133 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тайгинского городского округа».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 58 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, твердое топливо (уголь) реализуемые в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 32,65 | 40,16 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 1.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 24,12 | 29,67 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка   (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 32,65 | 40,16 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 2.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 24,12 | 29,67 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 30,33 | 37,31 |
| для домов с частичной степенью благоустройства | | | | |
| 3.2. | ООО «Тайгинское ВКХ»,  ИНН 4205375960 | руб/м3 | 23,23 | 28,57 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 70,10 | 86,22 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1133,54 | 1474,73 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1778,84 | 2314,27 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 108 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тайгинского городского округа».

Приложение № 59 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемое в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготный цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | | | | | |
| 1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1. | при наличии полотенцесушителя | 32,65 | 621,06 | 40,16 | 736,85 |
| 1.2. | без полотенцесушителя | 32,65 | 677,22 | 40,16 | 832,91 |
| 2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 2.1. | при наличии полотенцесушителя | 32,65 | 573,51 | 40,16 | 705,36 |
| 2.2. | без полотенцесушителя | 32,65 | 626,25 | 40,16 | 770,23 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 108 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тайгинского городского округа».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 60 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 58,59 | 67,38 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 61 к протоколу № 91

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 20.12.2024

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность), реализуемую в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготный цены (тарифы) | |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тепловая энергия (мощность), в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\*\* | | | | |
| 1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1675,35 | 2069,06 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 133 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тайгинского городского округа».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».