Приложение № 41 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез для корректировки НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Киселёвского городского округа на 2025 год

**Общая характеристика предприятия**

Участок тепловодоснабжения и паросилового хозяйства Краснобродского угольного разреза – филиала АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (далее – Краснобродский угольный разрез) эксплуатирует 3 котельных (одна – летнего режима), предназначенных для теплоснабжения и ГВС объектов промплощадки Вахрушевского поля Краснобродского разреза и расположенных на ней иных потребителей,   
а также объектов жилищного фонда города Киселевска (бывший жилищный фонд Вахрушевского разреза, переданный в 2003 году на баланс муниципалитета).

В котельных установлено

3 паровых котла КЕ-10-14С и 4 водогрейных котла: КВТС-6,5 (2 ед.), КВР-0,8-95ОУР, КВ-0,63КБ, Е1/0,9 (паровой котел, переведенный   
в водогрейный режим). Суммарная теплопроизводительность всех котельных 25,78 Гкал/час (номинальная паропроизводительность – 30 т/час).

Система теплоснабжения потребителей комбинированная   
(одно- и двухконтурная с использованием пароводяных водоподогревателей и водо-водяных теплообменников типа Р005-2,65-2К-01). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

Температурный график работы тепловой сети 95/70˚С (температурная срезка предприятием не заявлена).

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический марки ССр (собственная добыча). Доставка угля на склады осуществляется технологическим автомобильным транспортом предприятия (большегрузные автомобили БелАЗ-7555). Подача угля в угольные бункеры котельных осуществляется ленточными конвейерами от технологического комплекса разреза Краснобродский (Вахрушевское поле).

Для выработки тепловой энергии и подпитки системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) используется вода, поставляемая   
ООО «Киселёвский водоснаб» (г. Киселёвск).

Химическая подготовка и умягчение исходной воды проводится   
с использованием Na – катионитовых фильтров (фильтрующий   
и ионообменный материал – смола КУ 2/8). Регенерация фильтров –   
при помощи солевых растворов (противотоком).

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011   
№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в ред. Федеральных законов от 06.12.2011 № 401-ФЗ,   
от 30.12.2012 № 324-ФЗ, от 07.06.2013 № 115-ФЗ, от 02.07.2013 № 160-ФЗ) имеется Положение о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг, принятое в целом по АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», регламентирующее закупочные процедуры по работам, товарам и услугам,   
в том числе, относимым на регулируемые виды деятельности.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024-2028 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета фактических расходов 2023 года и плановых операционных расходов 2025 года, утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2023 № 504 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселёвского городского округа, на 2024-2028 годы».

АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке НВВ   
и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые   
на потребительском рынке Киселёвского городского округа на 2025 год   
(исх. № 04/05/198 от 22.04.2024, вх. № 3148 от 27.04.2024) и представило пакет обосновывающих документов (представлены в электронном виде, посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42). Также, сопроводительным письмом исх. № 04/05/397 от 02.10.2024 (вх. № 6815 от 09.10.2024) были представлены (в электронном виде, посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42) дополнительные документы к ранее направленным материалам.

На основании заявления АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез открыто тарифное дело № РЭК/110-КУР-2025 от 02.05.2024 «О корректировке НВВ   
и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год».

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчёту   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчётов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез по расчёту тарифов на 2025 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2024-2028 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчётно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несёт руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчёта тарифов на 2025 год, производилась на основе корректировки расчёта операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчёта затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2023 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ   
на 2025 год составит 105,8 %.

**Анализ расходов АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» -   
филиал Краснобродский угольный разрез**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчётного объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчётный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования   
или при отсутствии в указанных документах информации об объёмах полезного отпуска тепловой энергии расчётный объём полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учётом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчётный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается, что данные по объёму передаваемой тепловой энергии АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез в актуализированной схеме теплоснабжения Краснобродского городского округа на 2025 год не соответствуют действительности и их применение приведёт к значительному росту тарифа   
на тепловую энергию, в связи с этим баланс тепловой энергии на 2025 год будет определяться с учётом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчётный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Расчёт баланса тепловой энергии проведен экспертами по следующей формуле:

ТЭ2025=ТЭ2023×√(ТЭ2022÷ТЭ2021)×(ТЭ2023÷ТЭ2022),

где ТЭ – объём отпуска тепловой энергии соответствующей группе потребителей соответствующего года.

Таким образом отпуск тепловой энергии:

- на производственные нужды в 2025 году составит, тыс. Гкал:

19,599×√ (20,107÷22,563)×(19,599÷20,107) = 18,266 тыс. Гкал;

- на нужды прочих потребителей, тыс. Гкал:

1,890×√ (1,890÷1,568)×(1,890÷1,890) = 2,075 тыс. Гкал;

- на нужды жилищных организаций (население), тыс. Гкал:

3,657×√ (4,305÷3,579)×(3,657÷4,305) = 3,697 тыс. Гкал;

Объём потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объём потерь тепловой энергии для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез утверждён постановлением РЭК КО от 07.12.2023 № 489 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций на 2024 год» и составляет   
**1,161 тыс. Гкал.**

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез на 2025 год**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объём тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Отпуск тепловой энергии  в сеть | тыс. Гкал | 25,199 | 14,363 | 10,836 |
| 2. | Полезный отпуск тепловой энергии, в том числе: | тыс. Гкал | 24,038 | 13,702 | 10,336 |
| 2.1. | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | тыс. Гкал | 5,772 | 3,290 | 2,482 |
| 2.2. | Производственные нужды | тыс. Гкал | 18,266 | 10,412 | 7,854 |
| 3. | Потери тепловой энергии | тыс. Гкал | 1,161 | 0,662 | 0,499 |

Объёмы тепловой энергии по полугодиям 2025 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии за 2023 год согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2023:

14,240 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 10,906 тыс. Гкал. (2 полугодие) =   
25,146 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии в процентном соотношении   
по полугодиям составила:

0,57 % (1 полугодие) = 14,240 тыс. Гкал. ÷ 25,146 тыс. Гкал.

0,43 % (2 полугодие) = 10,906 тыс. Гкал. ÷ 25,146 тыс. Гкал.

**Динамика баланса тепловой энергии по группе потребителей «население» за 2021-2025 гг., тыс. Гкал**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2021 | 2022 | Динамика 2022/2021 | 2023 | Динамика 2023/2022 | 2025 | Динамика  2025/2023 |
| Население | 3,579 | 4,305 | 1,203 | 3,657 | 0,849 | 3,697 | 1,010 |

**Операционные (подконтрольные) расходы**

Предприятием заявлен на 2025 год уровень операционных расходов   
в размере 55 400 тыс. руб.

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Базовый уровень операционных расходов на производство тепловой энергии Краснобродского угольного разреза составляет на 2024 год   
33 482 тыс. руб.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с пунктом 37 Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для Краснобродского угольного разреза, установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по формуле:

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по формуле:

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно заявленным данным установленная тепловая мощность источников тепловой энергии Краснобродского угольного разреза в 2025 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 25,78 Гкал/ч.

Количество условных единиц так же не изменяется. Соответственно индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году, по расчету экспертов, составит:

35 070 тыс. руб. = 33 482 тыс. руб. (операционные расходы 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 × (1 + 0,75×0).

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 3.

Таблица 3.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено | | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024\* | | 2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - | 1,058 | |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | - | 1% | |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 26,39 | 26,39 | |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,78 | 25,78 | |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 33 482 | 35 070 | |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

**Распределение операционных расходов Краснобродский угольный разрез  
по статьям затрат на 2025 год**

(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

Таблица 4, тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 426 | 829 | 403 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 121 | 1 422 | 301 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 26 178 | 19 950 | -6 228 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 6 000 | 0 | -6 000 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 12 693 | 12 085 | -608 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 47 | 0 | -47 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 141 | 79 | -62 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 8 795 | 705 | -8 090 |
| 11 | ИТОГО уровень операционных расходов | 55 400 | 35 070 | -20 330 |

**Неподконтрольные расходы**

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
299 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на очистку стоков (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение № 2 от 13.04.2020 к Договору водоотведения с МП «Кристалл» № 202 от 03.06.2019 (стр. 146-158 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт стоимости воды на выработку тепловой энергии и отводимых сточных вод на 2025 год (стр. 139 том DOCS.FORM.6.42), в разрезе затрат на водоотведение.

Тариф на водоотведение для МП «Кристалл», утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 22.10.2024 № 260 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 406 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» в части 2025 года» и составляет:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года – 28,64 руб. куб. м.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года – 31,25 руб. куб. м.

Фактический удельный расход водоотведения на выработку тепловой энергии за 2023, в соответствии с Расчётом сброса воды (стр. 50-108 том DOCS.FORM.6.42), составляет 0,326 тыс. куб. м./Гкал.

Соответственно объём водоотведения на 2025 год, с учётом удельного расхода водоотведения на выработку тепловой энергии за 2023 и полезного отпуска на 2025 год составит:

0,326 тыс. куб. м./Гкал × 24,038 тыс. Гкал = 7,831 тыс. куб. м.

Таким образом, затраты на водоотведение на 2025 год, с учётом долей объёма водоотведения по полугодиям, по расчётам экспертов составят: 7,831 тыс. куб. м. (общий объём стоков) × 0,57 (доля стоков в 1-ом полугодии) × 28,64 руб. куб. м. (тариф на стоки в 1-ом полугодии 2025 года) + 7,831 тыс. куб. м. (общий объём стоков) × 0,43 (доля стоков в 2-ом полугодии) × 31,25 руб. куб. м. (тариф на стоки в 2-ом полугодии 2025 года) = **233 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 66 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Арендная плата**

Расходы по данной статье предприятием не заявлены.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2,87 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на плату за выбросы (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налогов, других обязательных платежей и сборов на 2025 год,   
в разрезе затрат на плату за фактическое загрязнение окружающей среды   
(стр. 326 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2025 год (стр. 327 том DOCS.FORM.6.42) на сумму 2,87 тыс. руб.

В соответствии с представленными документами затраты по данной статье на 2025 год составят 2,87 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Плата   
за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере **2,87 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
6 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на налог на имущество (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт необходимой прибыли, принимаемой при установлении тарифов на производство тепловой энергии, в разрезе затрат на налог на имущество   
на 2025 год (стр. 424 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налога на имущество на 2025 год (стр. 425 том DOCS.FORM.6.42).

Экспертами проведён расчёт налога на имущество на 2025 год с учётом корректировки амортизационных отчислений на 2025 год, описанных в разделе «Амортизация» данного экспертного заключения (стр. 14-19). Расчёт налога на имущество на 2025 год приведён в таблице 5:

**Расчёт налога на имущество АО «УК «Кузбассразрезуголь» – филиал Краснобродский угольный разрез на 2025 год**

Таблица 5,руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ОС | Балансовая стоимость | Остаточная стоимость на 01.01.2025 | Ежемесячная амортизация | Среднегодовая стоимость ОС | Налог на имущество 2025 |
| ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КОМПЛЕКСНАЯ КТП-400 6/0,4 | 575000 | 208438 | 2396 | 194063 | 4269 |
| Здание котельной | 426900 | 313060 | 1186 | 305945 | 6731 |
| Здание котельной | 537800 | 394387 | 1494 | 385423 | 8479 |
| Здание столярного цеха | 192700 | 89927 | 1071 | 83503 | 1837 |
| СЕТИ НАРУЖНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ | 130300 | 68046 | 724 | 63702 | 1401 |
| **Итого:** |  | | | | **22718** |

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Налог   
на имущество» не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций   
и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере **6 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на землю**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
58 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на налог на землю (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налогов, других обязательных платежей и сборов на 2025 год,   
в разрезе затрат на налог на землю (стр. 326 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт земельного налога за 2024 год (стр. 328 том DOCS.FORM.6.42).

На основании представленных документов эксперты рассчитали налог на землю на 2025 год: 582,172 м2 (площадь земельного участка под котельной № 2) ÷ 92 139 м2 (общая площадь земельного участка находящегося   
в пользовании, на котором расположена котельная № 2) = 0,63% (доля земельного участка под котельной № 2 в общей площади участка); 1 216 м2 (площадь земельного участка под котельной № 3) ÷ 329 036 м2 (общая площадь земельного участка находящегося в пользовании, на котором расположена котельная № 3) = 0,37% (доля земельного участка под котельной № 3 в общей площади участка); 207 674 тыс. руб. (кадастровая стоимость земельного участка под котельной № 2) × 0,63% × 1,5% (ставка налога   
на землю) + 692 641 тыс. руб. (кадастровая стоимость земельного участка под котельной № 3) × 0,37% × 1,5% = **58 тыс. руб.**

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Налог   
на землю» не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций   
и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере  
**58 тыс. руб**.

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расчёт экспертов совпадает с предложениями предприятия, в связи   
с этим корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие не представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний за какой-либо год.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 906 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
12 169 тыс. руб. (ФОТ на 2024 год) ÷ 24 157 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2024 год) × 25 350 тыс. руб. (операционные расходы на 2025 год) =   
19 950 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2025 год при этом составят:   
19 950 тыс. руб. (планируемый ФОТ на 2025 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) = **6 025 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 1 881 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Амортизация**

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учёта.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

По данной статье предприятием планируются амортизационные начисления в размере 168 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на амортизационные отчисления (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт амортизационных отчислений на 2025 год (стр. 322 том DOCS.FORM.6.42).

Экспертами проведён анализ представленных документов   
на соответствие амортизируемых основных средств группам в соответствии   
с классификатором основных средств, включаемых в амортизационные группы (утверждён Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1   
(в редакции от 27.12.2019) «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»). Также экспертами произведён перерасчёт амортизационных отчислений на максимальные сроки полезного использования основных средств по соответствующим группам. Амортизационные отчисления на 2025 год составили 1 278 тыс. руб.

Расчёт амортизационных отчислений на 2025 год представлен   
в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт амортизационных отчислений на 2025 год, руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Инв.№ | Наиме-нование обору-дования | Дата ввода в эксплу-атацию | Срок полез-ного исполь-зования | Балан-совая стои-мость | Остаточ-ная стоимо-сть на 01.01.25г. | Годовая сумма амортиза-ции 2025г. | Остаточ-ная стоимо-сть на 01.01.  2026г. | **Расчёт экспертов РЭК по аморт-изацион-ным отчисле-ниям на 2025 год** |
| 06\0115110 | ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КОМПЛЕКСНАЯ КТП-400 6/0,4 | 21.03.2012 | 240 | 575000 | 208437,50 | 28750,00 | 179688 | 28750 |
| 06\0120307 | Здание котельной | 22.12.17 | 360 | 426900 | 313060,00 | 14230,00 | 298830 | 14230 |
| 06\120308 | Здание котельной | 22.12.17 | 360 | 537800 | 394386,67 | 17926,67 | 376460 | 17927 |
| 06\0119947 | КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КЭН-П-300 КВТ | 01.10.2017 | 120 | 396653,58 | 72719,82 | 39665,36 | 33054 | 39665 |
| 06\02001506 | СЕТИ НАРУЖНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ | 31.10.2018 | 180 | 130300 | 68045,56 | 8686,67 | 59359 | 8687 |
| 00-000000001569 | Компрессор К-3 | 12.09.2022 | 60 | 293600 | 102760,00 | 58720,00 | 44040 | 58720 |
| 00-000000001870 | Дымосос ДН-13 | 12.09.2022 | 120 | 501863 | 338757,53 | 50186,30 | 288571 | 50186 |
| 00-000000002790 | Таль электрическая ТЭ-320 | 15.12.2022 | 180 | 443672 | 354937,60 | 29578,13 | 325359 | 29578 |
| 00-000000007407 | Подогреватель пароводяной МВН 1436-06 | 29.12.2023 | 180 | 749500 | -49966,67 | 49966,67 | -99933 | 0 |
| 07/14780 | Вентилятор ДН-12,5 | 29.08.2005 | 300 | 154000 | 28746,67 | 6160,00 | 22587 | 6160 |
| 06/0119636 | Грейфер моторный двухчелюстной электрический | 31.08.2017 | 120 | 240677,97 | 40113,00 | 24067,80 | 16045 | 24068 |
| 07/77145 | Дымосос ДН-12,5 | 24.01.2008 | 240 | 122023,72 | 12710,80 | 6101,19 | 6610 | 6101 |
| 06/0120280 | Здание столярного цеха | 22.12.2017 | 180 | 192700 | 89926,67 | 12846,67 | 77080 | 12847 |
| 07/161383 | Комплект изм. приборов и автоматики котла КВТС 6,5 | 31.12.2006 | 300 | 625752,54 | 150180,61 | 25030,10 | 125151 | 25030 |
| 07/77407 | Комплект измерительных приборов 2-х теплообменников | 30.11.2008 | 240 | 893000 | 130229,17 | 44650,00 | 85579 | 44650 |
| 07/77408 | Комплект изм. приборов котла КВТС 6,5 ВТКС | 30.11.2008 | 240 | 690677,97 | 100723,87 | 34533,90 | 66190 | 34534 |
| 07/14588 | Компрессор 4ВУ1-5/9М4 | 25.07.2005 | 300 | 372777 | 68342,45 | 14911,08 | 53431 | 14911 |
| 07/1141 | Конвейер 1С-50-01 | 13.12.2001 | 360 | 153000 | 30600,00 | 5100,00 | 25500 | 5100 |
| 07/16041 | Конвейер скребковый 1С-50-01 | 31.12.2006 | 360 | 212970 | 78089,00 | 7099,00 | 70990 | 7099 |
| 06/0117604 | Котёл водогрейный твердотопливный КВ-08-95 | 24.09.2012 | 300 | 453389,83 | 213093,22 | 18135,59 | 194958 | 18136 |
| 06/0119447 | Котёл водогрейный твердотопливный КВ-08-95 | 18.05.2017 | 120 | 389830,5 | 55225,99 | 38983,05 | 16243 | 38983 |
| 07/961 | Котёл КЕ10-14-СО | 13.12.2001 | 300 | 137600 | 5504,00 | 5504,00 | 0 | 0 |
| 07/962 | Котёл КЕ10-14-СО | 13.12.2001 | 300 | 138600 | 5544,00 | 5544,00 | 0 | 0 |
| 07/77404 | Теплообменник Р005-2,65-2К-01 | 30.11.2008 | 300 | 145120,5 | 45954,83 | 5804,82 | 40150 | 5805 |
| 07/77405 | Теплообменник Р005-2,65-2К-01 | 30.11.2008 | 300 | 145120,5 | 45954,83 | 5804,82 | 40150 | 5805 |
| 07/7 | Котёл КВТС-6,5 | 25.10.2023 | 60 | 1868333,34 | 1058722,23 | 373666,67 | 685056 | 373667 |
| 07/11 | Котёл КВТС-6,5 | 25.10.2023 | 60 | 2038333,34 | 1155055,56 | 407666,67 | 747389 | 407667 |
| ВСЕГО: |  |  |  | 13029195,79 | 208437,50 | 1339319,14 | 3778536 | **1278304,47** |

18

В связи с тем, что предложение организации (168 тыс. руб.) по данной статье затрат ниже расчёта экспертов на 2025 год (1 278 тыс. руб.), в расчёт плановой НВВ на 2025 год принимается предложение Краснобродского угольного разреза в размере **168 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
151 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на налог на прибыль (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт необходимой прибыли, принимаемой при установлении тарифов на производство тепловой энергии, в разрезе затрат на налог на прибыль   
на 2025 год (стр. 424 том DOCS.FORM.6.42).

Экспертами был произведён расчёт налога на прибыль на 2025 год. Налог на прибыль составил 150 тыс. руб.:

598 тыс. руб. × 25 % = **150 тыс. руб.**, где 598 тыс. руб. – прибыль на выплаты социального характера (расчёт выплат социального характера на 2025 год приведён на стр. 19-20 данного экспертного заключения), 25 % - ставка налога на прибыль, в соответствии с изменениями, вносимыми Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 1 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
754 тыс. руб. В данную статью организацией включаются расходы на выплаты социального характера (похороны, юбилеи, профессиональные праздники   
и пр.).

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на выплаты социального характера (прибыль) (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Коллективный договор № б/н от 02.03.2023   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» с Кемеровской территориальной организацией Российского независимого профсоюза работников угольной промышленности на 2023-2025 годы (стр. 109-229 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт необходимой прибыли, принимаемой при установлении тарифов на производство тепловой энергии, в разрезе затрат на выплаты социального характера на 2025 год (стр. 424 том DOCS.FORM.6.42).

Программа социальных льгот и гарантий на 2024 год, в разрезе затрат   
на выплаты социального характера (стр. 429 том DOCS.FORM.6.42).

Эксперты рассчитали затраты по данной статье на 2025 год исходя   
из данных о фактических затратах за 2023 год по данной статье, составляющих 523 тыс. руб. (Расчёт необходимой прибыли, принимаемой   
при установлении тарифов на производство тепловой энергии, в разрезе затрат на выплаты социального характера за 2023 год (стр. 424 том DOCS.FORM.6.42)), с применением ИПЦ Минэкономразвития России   
от 30.09.2024 на 2024/2023 = 1,080 и 2025/2024 = 1,058 на 2025 год.   
Затраты по статье на 2025 год составили **598 тыс. руб.** (523 тыс. руб. × 1,080   
× 1,058).

Расходы в размере 156 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на топливо**

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (в редакции   
от 30.11.2023) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

.

28(1). Для целей установления тарифов в сфере теплоснабжения расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения в 2022 и 2023 годах определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

30. При отсутствии данных, указанных в пункте 29 настоящего документа, обоснованность фактических значений расходов (цен) определяется с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке. Применяемая цена определяется как расчетная цена, сложившаяся за предшествующие 3 года с учетом прогнозных индексов изменения цены по соответствующей отрасли.

31. При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов должны использоваться нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использовать в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
22 714 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии   
АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез используется уголь марки ССр собственной добычи.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода топлива на 2025 год (стр. 124 том DOCS.FORM.6.42).

Сертификат соответствия качества топлива марки ССр на 2025 год   
№ KEY0RU.TY04.H01144/23 (стр. 125-131 том DOCS.FORM.6.42).

Себестоимость добычи 1 т угля за 2024 год (стр. 134 том DOCS.FORM.6.42).

В связи с тем, что при производстве тепловой энергии используется уголь собственной добычи и цены на уголь, не подлежат государственному регулированию стоимость топлива рассчитывается в соответствии   
с подпунктом в) пункта 28 и подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования.

В соответствии с представленными организацией документами цена топлива на 2025 год составит 3 796,98 руб./т. Доставка топлива на 2025 год составит 87,66 руб./т. Цена топлива с доставкой на 2025 год   
по предложениям организации составит 3 796,98 руб./т. + 87,66 руб./т. = **3 884,64 руб./т.**

Для анализа цены на топливо экспертами использована средняя цена, сложившаяся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила:

- по марке угля марки ССр (Qнр – 5 950 ккал./кг) – 2 821,07 руб./т;

Эксперты рассчитали биржевую цену угля на 2025 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по «Углю энергетическому каменному» на 2024/2023 = 1,014 и 2025/2024 = 1,040:

- по марке угля марки ССр (2 821,07 руб./т × 1,014 × 1,040 =   
2 974,99 руб./т.

Доставка топлива осуществляется собственным транспортом посредством автосамосвала БЕЛАЗ-7555 грузоподъёмностью 55 т. экспертами произведён расчёт цены доставки топлива за 2023 год в соответствии с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, используя сметную цену на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», №7, июль 2023 г.). Стоимость 1 маш. - часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 75 т., в соответствии с вышеуказанным сборником за 2023 год составила 6 435,06 руб.

Расчёт цены доставки за 2023 год представлены в таблице 7:

**Расчёт цены доставки топлива за 2023 год**

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние, км. (туда-обратно) | Расход натурального топлива по факту 2023 года, т | кол-во рейсов, Белаз 55 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгруз, (2 часа на 1 рейс) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподьемность до 75 т | Расходы на доставку, тыс. руб. | Цена доставки за 2023 год, руб/т |
| 15 | 5 836 | 106 | 45 | 0,20 | 2,00 | 2,20 | 233 | 6 435,06 | 1 499 | 256,85 |

Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автотранспортных средств утверждены постановлением Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 13.03.1987 № 153/6-142 «Об утверждении Единых норм времени на перевозку грузов автомобильным транспортом и сдельных расценок для оплаты труда водителей».

Таким образом, среднерыночная цена доставки угля автомобильным транспортом по Кемеровской области – Кузбассу, в соответствии с сборником «Цены в строительстве» № 7, июль 2023 г. составила 256,85 руб./т.

Эксперты рассчитали цену доставки угля на 2025 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 по «Транспорту»   
на 2024/2023 = 1,230 и 2025/2024 = 1,043:

- самосвал грузоподъёмностью до 75 т. (256,85 руб./т × 1,230 × 1,043 =   
329,51 руб./т.

Таким образом цена угля, сложившаяся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже, с доставкой на 2025 год составит: 2 974,99 руб./т. + 329,51 руб./т. = **3 304,50 руб./т.**

Также экспертами проанализированы цены на уголь в соответствии   
с представленной организацией отчётной формой WARM.TOPL.Q4.2023. Цена на уголь, в соответствии с данной отчётной формой в 2023 году составила 3 584,05 руб./т.; доставка – 66,27 руб./т.

Эксперты рассчитали цену угля и его доставки на 2025 год, исходя   
из данных отчётной формы WARM.TOPL.Q4.2023 с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 по: «Углю энергетическому каменному» на 2024/2023 = 1,014 и 2025/2024 = 1,040   
и «Транспорту» на 2024/2023 = 1,230 и 2025/2024 = 1,043

- по марке угля марки ССр (3 584,05 руб./т × 1,014 × 1,040 =   
3 779,60 руб./т. + 87,66 руб./т. (66,27 руб./т. × 1,230 × 1,043) = **2 954,34 руб./т.**

Расчётная цена угля по данным отчётной формы WARM.TOPL.Q4.2023 (3 779,60 руб./т.) выше расчётной биржевой цены угля той же марки (2 974,99 руб./т) и ниже цены по предложениям организации (3 796,98 руб./т.). Доставка топлива по предложениям организации (87,66 руб./т.) ниже среднерыночной цены доставки по Кемеровской области - Кузбассу (329,51 руб./т.) и выше расчётной цены доставки по данным отчётной формы WARM.TOPL.Q4.2023 (85,02 руб./т.). В связи с этим, учитывая баланс интересов производителей и потребителей тепловой энергии, в соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,   
для расчёта затрат на топливо на 2025 год, экспертами применяется: наименьшая расчётная биржевая цена угля на 2025 год – **2 974,99 руб./т** инаименьшаярасчётная цена доставки по данным отчётной формы WARM.TOPL.Q4.2023 **– 85,02 руб./т.** Цена топлива с доставкой на 2025 год составит (2 974,99 руб./т. + 85,02 руб./т.) = **3 060,01 руб./т.**

Низшая теплота сгорания топлива принимается экспертами   
на основании Сертификата соответствия качества топлива марки ССр на 2025 год № KEY0RU.TY04.H01144/23 (стр. 125-131 том DOCS.FORM.6.42) на уровне 5 950 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят на основании принимаемой низшей теплоты сгорания ̶ **0,850** (5 950/7 000).

Удельный расход условного топлива утверждён постановлением   
РЭК Кузбасса от 24.10.2024 № 263 в размере **176,00 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 176,00 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,850 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **207,10 кг.н.т./Гкал**   
(расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск тепловой энергии в сеть на 2025 год составляет 25,199 тыс. Гкал.

Объём натурального топлива при этом составит: 25,199 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 207,10 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) =   
**5 219 т** (объём топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2025 год составляют: 5 219 т (объём топлива - уголь) × 3 060,01 руб./т (цена топлива на 2025 год с доставкой) = **15 970** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 6 744 тыс. руб. подлежат исключению   
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
11 075 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение № б/н от 19.12.2023 к договору оказания услуг по передаче электроэнергии № 18.4200.3383.16 от 19.12.2016   
с ПАО «Россети Сибирь» с приложениями (стр. 230-234 том DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение № КП-421/08/27 от 21.02.2024 к договору купли-продажи (поставки) электроэнергии и мощности № КП-421/08 от 07.07.2008 с приложениями (стр. 235-242 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт затрат на электроэнергию, используемую в процессе выработки и транспорта тепловой энергии на 2025 год (стр. 70-73 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии на 2024 год (стр. 164 том 1).

Анализ расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 163 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии на 2025 год, в разрезе удельного расхода электроэнергии (стр. 163 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии на 2025 год, в разрезе средневзвешенного тарифа на электроэнергию (стр. 163 том DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Средневзвешенный тариф на электроэнергию, в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования, принимается на основании отчётной формы BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT полученной через систему ЕИАС и заверенной электронно-цифровой подписью руководителя, которая, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297   
«Об определении форм предоставления информации и необходимых материалов в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области органами местного самоуправления, юридическим лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими регулируемые виды деятельности с использованием федеральной государственной системы», является официальной отчётностью.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2023 года, в соответствии с вышеуказанной отчётной формой, составил 4,42550 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2025 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2024/2023 в размере 1,051, на 2025/2024 в размере 1,098, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024:

4,42550 руб./кВт\*ч ×1,051 (индекс) × 1,098 (индекс) =   
**5,10702** **руб./кВт\*ч.**

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии на 2025 год по предложениям Краснобродского угольного разреза составит   
**4,75943 руб./кВт\*ч.**

Таким образом, тариф на покупку электроэнергии на 2025 год по предложениям организации ниже приведённого к 2025 году фактическому тарифу 2023 года на 0,34759 руб. (6,8 %).

Необходимо отметить, что объём электрической энергии в 2025 году   
не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании   
на 2024 - 2028 годы, в соответствии с пунктом 50 Методических указаний   
по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Соответственно, принимая объём электроэнергии на 2025 год на уровне плана 2024 – 2028 годов, а тариф на электроэнергию на уровне предложений организации, эксперты рассчитали, учитывая баланс интересов производителей и потребителей тепловой энергии, в соответствии   
со 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

2 359,38 тыс. кВтч. (расход электрической энергии, принятый на 2024 – 2028 годы) × 4,75943 руб./кВт\*ч. (средневзвешенный тариф по предложениям Краснобродского угольного разреза) = **11 075 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расчёт экспертов совпадает с предложениями организации соответственно корректировка предложений не проводится.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
507 тыс. руб.

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

При производстве и реализации тепловой энергии   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез используется вода, приобретаемая у ООО «Киселёвский водоснаб».

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение № б/н от 10.11.2016 к Договору водоснабжения с ООО «Киселёвский водоснаб» № 133 от 01.03.2014 (стр. 140-145 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода на выработку и транспорт тепловой энергии на 2025 год (стр. 74-76 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт стоимости воды на выработку тепловой энергии и отводимых сточных вод на 2025 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 139 том DOCS.FORM.6.42).

Тарифы на холодную воду для ООО «Киселёвский водоснаб» утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 05.11.2024 № 324 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО "Киселевский водоснаб" (Киселевский городской округ (за исключением п. Карагайлинский, п. Верх-Чумыш), с. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2025 года» и составляют:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года 51,32 руб. куб. м.

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года 54,78 руб. куб. м.

Объём холодной воды в 2025 году не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании на 2024 - 2028 годы, в соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э.

Объём покупки холодной воды в 2025 году принимается экспертами   
на уровне плана 2024 – 2028 годов и составляет 9,078 тыс. куб. м.

Таким образом затраты на холодное водоснабжение на 2025 год,   
с учётом доли объёмов воды по полугодиям (0,57/0,43) составит:   
9,078 тыс. куб. м. (общий объём воды) × 0,57 (доля воды в 1-ом полугодии) × 51,32 руб. куб. м. (тариф на воду в 1-ом полугодии 2025 года) + 9,078 тыс. куб. м. (общий объём воды) × 0,43 (доля воды в 2-ом полугодии) × (54,78 руб. куб. м. (тариф на воду в 2-ом полугодии 2025 года) =   
**479 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 28 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных**

**при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,  
если регулируемая организация в течение расчётного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования при установлении для неё регулируемых цен (тарифов),  
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчётный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчёта тарифов взамен прогнозных, в том числе с учётом фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учёта уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой  
с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов, рассчитывается  
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утверждённого тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учётом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2023 год:

Согласно данным предприятия количество условных единиц   
и установленная тепловая мощность котельных в 2023 году относительно 2022 года не изменились.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2019 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 07.12.2018 № 716 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвска, на 2019-2023 годы» в размере 22 369 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованному на сайте: 30.09.2024, индекс потребительских цен за 2023 год (отчет) составил 105,9 %;

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2023 год, по мнению экспертов, составит 28 570 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 8.

Таблица 8

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,067 | 1,138 | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 26,39 | 26,39 | 26,39 | 26,39 | 26,39 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,78 | 25,78 | 25,78 | 25,78 | 25,78 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 22369 | 22898 | 24188 | 27251 | 28570 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2023 году неподконтрольные расходы   
(в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Дополнительное соглашение № 2 от 13.04.2020 к Договору водоотведения с МП «Кристалл» № 202 от 03.06.2019 (стр. 146-158 том DOCS.FORM.6.42)

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на очистку стоков за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT,   
в разрезе затрат на водоотведение.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на водоотведение (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ физических показателей за 2023 год, в разрезе затрат   
на холодную воду (стр. 62 DOCS.FORM.6.42).

Анализ физических показателей за 2023 год (стр. 62 DOCS.FORM.6.42), в разрезе объёма холодной воды.

Расчёт стоимости воды на выработку тепловой энергии и отводимых сточных вод за 2023 год, в разрезе затрат на водоотведение (стр. 139 том DOCS.FORM.6.42).

Объём сточных вод за 2023 году в соответствии с расчётами сброса воды (стр. 50-108 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на водоотведение (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42).

По данной статье организацией заявляются расходы за 2023 год   
в размере 236 тыс. руб.

Затраты по данной статье определены экспертами расчётным путём в соответствии с подпунктом а) пункта 29 Основ ценообразования. Услуги водоотведения для Краснобродского угольного разреза осуществляет МП «Кристалл». Объём водоотведения принимается на основании Расчёта объёма сточных вод за 2023 году в соответствии с расчётами сброса воды (стр. 50-108 том DOCS.FORM.6.42) и составляет 8,192 тыс. куб. м. Доли водоотведения по полугодиям, в соответствии с фактическим отпуском тепловой энергии за 2023 год составляют соответственно 0,57 и 0,43. Тарифы на водоотведение для МП «Кристалл» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 450 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 558 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» и составляют в I полугодии 2023 года - 24,13 руб./куб. м., во II полугодии 2023 года – 24,13 руб./куб. м.

Таким образом затраты по данной статье составляют:

(8,192 × 0,57 × 24,13) + (8,192 × 0,43 × 24,13) = **198 тыс. руб.**

Расходы в размере 38 тыс. руб. подлежат исключению из фактической НВВ за 2023 год, как экономически необоснованные.

В подтверждение расходов по плате за выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на плату за выбросы, сбросы   
за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT,   
в разрезе затрат на плату за негативное воздействие на окружающую среду на сумму 2,37 тыс. руб.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на плату за выбросы, сбросы (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налогов, других обязательных платежей и сборов за 2023, в разрезе затрат на плату за фактическое загрязнение окружающей среды (стр. 326 том DOCS.FORM.6.42).

Бухгалтерская справка № 59941 от 31.12.2023, а разрезе затрат на плату за фактическое загрязнение окружающей среды (стр. 326 том DOCS.FORM.6.42), в размере 2,37 тыс. руб.

Расчёт платы за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год (стр. 327 том DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными документами фактические затраты по данной статье за 2023 год составили **2,37 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму экономически обоснованной и включают её в расчёт фактической НВВ за 2023 год.

В подтверждение расходов по расходам на обязательное страхование предприятием представлены следующие документы:

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на обязательное страхование (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42), на сумму 3,21 тыс. руб.

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на страхование имущества.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на страхование имущества (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с представленными документами фактические затраты по данной статье за 2023 год составили **3,21 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму экономически обоснованной и включают её в расчёт фактической НВВ за 2023 год.

В подтверждение расходов по налогу на имущество предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на налог на имущество за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT,   
в разрезе затрат на налог на имущество.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на налог на имущество   
(стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт необходимой прибыли, принимаемой при установлении тарифов на производство тепловой энергии, в разрезе затрат на налог на имущество   
за 2023 год (стр. 424 том DOCS.FORM.6.42).

Отчёт по проводкам по сч. 26 за 2023 год, в разрезе затрат по налогу на имущество (стр. 426-427 том DOCS.FORM.6.42).

По данной статье организацией заявляются фактические расходы за 2023 год в размере 54 тыс. руб.

Затраты по данной статье определяются экспертами расчётным путём, с учётом скорректированных амортизационных отчислений на максимальные сроки полезного использования основных средств.

Расчёт налога на имущество за 2023 год приведён в таблице 9:

Таблица 9

**Расчёт налога на имущество за 2023 год**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ОС | Балансовая стоимость | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Ежемесячная амортизация | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество |
| ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КОМПЛЕКСНАЯ КТП-400 6/0,4 | 575000 | 265938 | 2396 | 251563 | 5534 |
| Здание котельной | 426900 | 341520 | 1186 | 334405 | 7357 |
| Здание котельной | 537800 | 430240 | 1494 | 421277 | 9268 |
| Здание столярного цеха | 192700 | 115620 | 1071 | 109197 | 2402 |
| СЕТИ НАРУЖНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ | 130300 | 85419 | 724 | 81076 | 1784 |
| Итого | | | | | **26345** |

Фактический налог на имущество за 2023 год, по расчётам экспертов составляет **26 тыс. руб.**

Расходы в размере 28 тыс. руб. подлежат исключению из фактической НВВ за 2023 год, как экономически необоснованные.

В подтверждение расходов по налогу на землю предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на налог на землю за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на плату за налог на землю.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на налог на землю (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт налогов, других обязательных платежей и сборов за 2023,   
в разрезе затрат на налог на землю (стр. 326 том DOCS.FORM.6.42).

Отчёт по проводкам по счёту 26 за 2023 год, в разрезе затрат по земельному налогу (стр. 329 том DOCS.FORM.6.42).

По данной статье организацией заявляются расходы в размере   
58 тыс. руб.

Экспертами проведён расчёт налога на землю за 2023 год:

(207674 × 1,5% × 0,63%) + (692641 × 1,5% × 0,37%) = **58 тыс. руб.;** где

207674 тыс. руб. - кадастровая стоимость земельного участка под котельной № 2; 692641 тыс. руб. - кадастровая стоимость земельного участка под котельной № 3; 1,5 % - ставка земельного налога; 0,63 % - доля площади котельной № 2 в общей площади земельного участка (582,175 кв. м ÷ 92139 кв. м); 0,37% - доля площади котельной № 3 в общей площади земельного участка (1216 кв. м ÷ 329036 кв. м).

Эксперты признают данную сумму экономически обоснованной и включают её в расчёт фактической НВВ за 2023 год. В связи с тем, что расчёты экспертов совпадают с предложениями организации, корректировка предложений отсутствует.

В подтверждение расходов по отчислениям на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды.

По данной статье организацией заявляются расходы в размере 8 027 тыс. руб.

Величина расходов по уплате отчислений на социальные нужды определена экспертами расчетным путем:

14 392 тыс. руб. (приведенный ФОТ за 2023 год) × 0,302 (ставка ЕСН) / 100 = **4 346 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму экономически обоснованной и включают её в расчёт фактической НВВ за 2023 год.

Расходы в размере 3 681 тыс. руб. подлежат исключению из фактической НВВ за 2023 год, как экономически необоснованные.

В подтверждение расходов по амортизации предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год, в разрезе затрат на амортизационные отчисления за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на амортизацию.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на отчисления на амортизационные отчисления (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на амортизационные отчисления (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42).

Отчёт по проводкам счёт 23 – счёт 02 за 2023 год в разрезе затрат на амортизационные отчисления (стр. 93-109 том DOCS.FORM.6.42).

Отчёт по амортизации ОС за 2023 год (стр. 323 том DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учёта.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1   
«О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

По данной статье организацией заявляются расходы в размере   
1 143 тыс. руб.

В соответствии с нормами вышеуказанных статей экспертами произведён расчёт амортизационных отчислений за 2023 год. Расчёт представлен в таблице 10:

Таблица 10

**Расчёт амортизационных отчислений за 2023 год**

руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Дата Ввода в Эксплуатацию | Срок Полезного Использования | Сумма амортизации в месяц | Годовая сумма амортизации | Остаточная стоимость на 01.01.2023г. | Расчёт экспертов по амортизации за 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| ПОДСТАНЦИЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ КОМПЛЕКСНАЯ КТП-400 6/0,4 | 21.03.2012 | 240 | 2396 | 28750 | 265938 | 28750 |
| Здание котельной | 22.12.17 | 360 | 1186 | 14230 | 341520 | 14230 |
| Здание котельной | 22.12.17 | 360 | 1494 | 17927 | 430240 | 17927 |
| КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ КЭН-П-300 КВТ | 01.10.2017 | 120 | 3305 | 39665 | 152051 | 39665 |
| СЕТИ НАРУЖНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ | 31.10.2018 | 180 | 724 | 8687 | 85419 | 8687 |
| Компрессор К-3 | 12.09.2022 | 60 | 4893 | 58720 | 220200 | 58720 |
| Дымосос ДН-13 | 12.09.2022 | 120 | 4182 | 50186 | 439130 | 50186 |
| Таль электрическая ТЭ-320 | 15.12.2022 | 180 | 2465 | 29578 | 414094 | 29578 |
| Подогреватель пароводяной МВН 1436-06 | 29.12.2023 | 180 | 4164 | 49967 | 0 | 0 |
| Вентилятор ДН-12,5 | 29.08.2005 | 300 | 513 | 6160 | 41067 | 6160 |
| Грейфер моторный двухчелюстной электрический | 31.08.2017 | 120 | 2006 | 24068 | 88249 | 24068 |
| Дымосос ДН-12,5 | 24.01.2008 | 240 | 508 | 6101 | 24913 | 6101 |
| Здание столярного цеха | 22.12.2017 | 180 | 1071 | 12847 | 115620 | 12847 |
| Комплект изм. приборов и автоматики котла КВТС 6,5 | 31.12.2006 | 300 | 2086 | 25030 | 200241 | 25030 |
| Комплект измерительных приборов 2-х теплообменников | 30.11.2008 | 240 | 3721 | 44650 | 219529 | 44650 |
| Комплект изм. приборов котла КВТС 6,5 ВТКС | 30.11.2008 | 240 | 2878 | 34534 | 169792 | 34534 |
| Компрессор 4ВУ1-5/9М4 | 25.07.2005 | 300 | 1243 | 14911 | 98165 | 14911 |
| Конвейер 1С-50-01 | 13.12.2001 | 360 | 425 | 5100 | 40800 | 5100 |
| Конвейер скребковый 1С-50-01 | 31.12.2006 | 360 | 592 | 7099 | 92287 | 7099 |
| Котёл водогрейный твердотопливный КВ-08-95 | 24.09.2012 | 300 | 1511 | 18136 | 249364 | 18136 |
| Котёл водогрейный твердотопливный КВ-08-95 | 18.05.2017 | 120 | 3249 | 38983 | 133192 | 38983 |
| Котёл КЕ10-14-СО | 13.12.2001 | 300 | 459 | 5504 | 16512 | 5504 |
| Котёл КЕ10-14-СО | 13.12.2001 | 300 | 462 | 5544 | 16632 | 5544 |
| Теплообменник Р005-2,65-2К-01 | 30.11.2008 | 300 | 484 | 5805 | 57564 | 5805 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Теплообменник Р005-2,65-2К-01 | 30.11.2008 | 300 | 484 | 5805 | 57564 | 5805 |
| Котёл КВТС-6,5 | 25.10.2023 | 60 | 31139 | 373667 | 1806056 | 373667 |
| **Итого** | | | | | | **1 289** |

В связи с тем, что расчёт экспертов по данной статье превышает предложение организации, для расчёта фактической НВВ за 2023 год принимаются затраты на уровне предложения организации в размере   
**1 143 тыс. руб.**

В соответствии с фактическим балансом тепловой энергии за 2023 год доля отпуска тепловой энергии на потребительский рынок составляет **22 %** от фактического полезного отпуска за 2023 год.

Таблица 11

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии** **на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 44 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 21 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 1 |
| 1.4.3 | иные расходы | 19 |
|  | налог на имущество | 6 |
|  | земельный налог | 13 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 959 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 252 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 1 276 |
| 2 | Налог на прибыль | 23 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 299 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия   
за 2023 год.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на топливо» за 2023 год предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на топливо за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT в разрезе затрат на топливо (в соответствии с постановлением РЭК КО от № 297 30.10.2018 «Об определении форм предоставления информации и необходимых материалов в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области органами местного самоуправления, юридическим лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими регулируемые виды деятельности с использованием федеральной государственной системы», является официальной отчётностью).

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ физических показателей за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 62 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода топлива за 2023 год (стр. 124 том DOCS.FORM.6.42).

Расходы **на топливо** при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.),

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов   
на 2023 год – 177,4 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 29.09.2022   
№ 298),

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 47,859 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT),

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку).

В соответствии с представленными документами фактическая цена   
на топливо за 2023 год составила 3 584,05 руб./т.; фактическая цена доставки топлива – 66,27 руб./т. Эксперты рассчитали цены на топливо марки ССр, сложившуюся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила 2 821,07 руб./т. Также экспертами рассчитана среднерыночная цена доставки угля автомобильным транспортом по Кемеровской области – Кузбассу за 2023 год, в соответствии с сборником «Цены в строительстве»  
№ 7, июль 2023 г. Цена доставки топлива составила 256,85 руб./т.

В целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей, эксперты считают целесообразным принять для расчёта фактических затрат на топливо за 2023 год, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования: наименьшую цену топлива, сложившуюся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год; наименьшую цену доставки топлива по предложениям организации. Таким образом цена условного топлива с доставкой за 2023 составила: **3 396,87 руб./т.у.т.** = 2 821,07 руб./т. (цена натурального топлива) + 66,27 руб./т. (цена доставки топлива) ÷ 0,850 (переводной коэффициент (тепловой эквивалент) угля марки ССр).

Экономически обоснованные расходы на топливо за 2023 год, принимаются экспертами в размере **16 588 тыс. руб.** = 179,8 кг у.т. / Гкал × 27,160 тыс. Гкал × 3 396,87 руб./т.у.т.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов рассчитываются по формуле (30) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.),

где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса   
(за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный   
при установлении тарифов в i-м году;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на электрическую энергию» за 2023 год предприятием представлены:

Дополнительное соглашение № б/н от 19.12.2023 к договору оказания услуг по передаче электроэнергии № 18.4200.3383.16 от 19.12.2016 с ПАО «Россети Сибирь» с приложениями (стр. 230-234 том DOCS.FORM.6.42).

Дополнительное соглашение № КП-421/08/27 от 21.02.2024 к договору купли-продажи (поставки) электроэнергии и мощности № КП-421/08 от 07.07.2008 с приложениями с АО «Энергопромышленная компания» (стр. 235-242 том DOCS.FORM.6.42).

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на электроэнергию за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ физических показателей за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 62 DOCS.FORM.6.42).

Анализ расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии за 2023 год (стр. 163 том DOCS.FORM.6.42).

Сводный расчёт электроэнергии по филиалу «Краснобродский угольный разрез» за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (том DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на электроэнергию.

Тариф на покупку электрической энергии за 2023 год, составил:

4,42550 руб./кВт\*ч. = 11 728 тыс. руб. (фактические расходы за 2023 год) ÷ 2 650 тыс. кВт\*ч (фактический объем потребленной электроэнергии   
за 2023 год).

Плановый объем потребления электрической энергии на 2023 год составляет 2 359,38 тыс. кВт\*ч.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за 2023 год составил 25,146 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT).

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии при установлении тарифов на 2023 год составил 25,570 тыс. Гкал.

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на электрическую энергию» за 2023 год, принимаются экспертами, в размере   
**10 268 тыс. руб.** = 2 359,38 тыс. кВт\*ч. × 25,146 тыс. Гкал ÷ 25,570 тыс. Гкал × 4,42550 руб./кВт\*ч.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на холодную воду»   
за 2023 год предприятием представлены:

Дополнительное соглашение № б/н от 10.11.2016 к Договору водоснабжения с ООО «Киселёвский водоснаб» № 133 от 01.03.2014 (стр. 140-145 том DOCS.FORM.6.42).

Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии на 2025 год в разрезе затрат на холодную воду за 2023 год (стр. 51-52 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на холодную воду.

Сравнительный анализ деятельности по производству и реализации тепловой энергии за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 59-61 DOCS.FORM.6.42).

Анализ физических показателей за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 62 DOCS.FORM.6.42).

Расчёт стоимости воды на выработку тепловой энергии и отводимых сточных вод за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 139 том DOCS.FORM.6.42).

Объём потреблённой холодной воды за 2023 году в соответствии с расчётами расхода холодной воды (стр. 1-32 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год в разрезе затрат на холодную воду (стр. 78-82 том DOCS.FORM.6.42).

Тарифы на питьевую воду для ООО «Киселёвский водоснаб» установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 768 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (Киселевский городской округ, с. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2023 года» и составили в 2023 году 39,01 руб. куб. м.

Плановый объем потребления холодной воды на 2023 год составляет 15,416 тыс. куб. м.

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на холодную воду» за 2023 год, составят   
**591 тыс. руб.** = 15,416 тыс. куб. м. × 25,146 тыс. Гкал ÷ 25,570 тыс. Гкал × 39,01 руб. / куб. м.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 12.

В соответствии с фактическим балансом тепловой энергии за 2023 год доля отпуска тепловой энергии на потребительский рынок составляет **22 %** от фактического полезного отпуска за 2023 год.

Таблица 12

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**   
**на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 3 659 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 265 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 29 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 5 953 |

В соответствии с фактическим балансом тепловой энергии за 2023 год доля отпуска тепловой энергии на потребительский рынок составляет **22 %** от фактического полезного отпуска за 2023 год.

Таблица 13

**Смета расходов (сводный расчёт фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)** **на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 6 303 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 299 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 953 |
| 4 | Прибыль | 115 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 13 670 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объёма полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Таблица 14

**Расчёт корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 13 670 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 10 735 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 5 142 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 5 593 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT) | тыс. Гкал | 5,547 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 2,657 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 2,890 |
| Тариф с 1 января 2023 года (постановление РЭК от 24.11.2022 № 569) | руб./Гкал | 1 935,33 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 24.11.2022 № 569) | руб./Гкал | 1 935,33 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 2 935 |

Размер корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 2 935 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,080 (2024/2023)   
и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом корректировка с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет **3 353 тыс. руб.**

Предложение предприятия по данной статье составляют 2 433 тыс. руб. При расчёте плановой НВВ на 2025 год экспертами включается размер корректировки на уровне предложений организации.

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2025 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

Расчёт операционных расходов на 2025 год приведён на стр. 8-9 данного экспертного заключения.

Таблица 15

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2025 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 299 | 233 | -67 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 67 | 67 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 3 | 3 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 64 | 64 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 906 | 6 025 | -1 881 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 168 | 168 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 8 440 | 6 492 | -1 948 |
| 2 | Налог на прибыль | 151 | 150 | -1 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 8 591 | 6 643 | -3 897 |

Расчёт неподконтрольных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 17

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2025 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 22 714 | 15 970 | -6 744 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 11 075 | 11 075 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 507 | 479 | -28 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 34 296 | 27 524 | -6 772 |

Расчёт расходов на приобретение энергетических ресурсов произведён   
в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 18

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 55 400 | 35 070 | -20 330 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 8 591 | 6 643 | -1 948 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 34 296 | 27 524 | -6 772 |
| 4 | Прибыль | 754 | 598 | -156 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 2 433 | 0 | -2 433 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 101 474 | 69 835 | -31 639 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 24 280 | 12 875 | -11 405 |
| 13 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" на потребительский рынок | 0 | 2 433 | 2 433 |
| 14 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 0 | -5 678 | -5 678 |

Расчёт необходимой валовой выручки произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на тепловую энергию АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез на 2025 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 19

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 3,290 | 2 121,10 | 0,00% | 6 979 |
| июль - декабрь | 2,482 | 2 375,63 | 12,00% | 5 896 |
| **год** | **5,772** | **2 230,62** | **10,59%** | **12 875** |

**Расчёт тарифов АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Киселёвского городского округа   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Все расходы на производство теплоносителя экспертами учтены в смете затрат на тепловую энергию, соответственно **стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды**.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017   
№ 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой   
на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги   
по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2023 № 504 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_\_.10.2024 № \_\_\_).

Стоимость теплоносителя, для расчёта тарифов на горячее водоснабжение, принята экспертами в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.11.2024 № 324.

Тарифы на теплоноситель составят:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **51,32 руб./** **куб. м.;**

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **54,78 руб./** **куб. м.**

На основании вышеуказанного, учитывая баланс интересов производителей и потребителей коммунальных ресурсов, эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год для АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез на следующем уровне:

Таблица 20

**Тарифы на горячую воду АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Киселёвского городского округа на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «УК «Кузбассразрез-уголь» - филиал Краснобродский угольный разрез | с 01.01.2025 | 181,66 | 179,62 | 190,82 | 182,68 | 151,38 | 149,68 | 159,02 | 152,23 | 35,99 | 2 121,10 | х | х |
| с 01.07.2025 | 208,90 | 206,56 | 219,45 | 210,07 | 174,09 | 172,13 | 182,87 | 175,06 | 54,78 | 2 375,63 | х | х |

52

**Сравнительный анализ динамики расходов   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Краснобродский угольный разрез в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на тепловую энергию**

Таблица 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 791 | | 829 | | 38 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 358 | | 1 422 | | 64 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 19 047 | | 19 950 | | 903 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 11 538 | | 12 085 | | 547 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 75 | | 79 | | 4 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 673 | | 705 | | 32 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 33 482 | | 35 070 | | 1 588 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 247 | | 233 | | -14 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 76 | | 67 | | -9 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 10 | | 3 | | -7 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 66 | | 64 | | -2 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 752 | | 6 025 | | 273 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 194 | | 168 | | -26 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 6 269 | | 6 493 | | 224 | |
| 2 | Налог на прибыль | 72 | | 150 | | 78 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 6 341 | | 6 643 | | 302 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Расходы на топливо | 15 334 | | 15 970 | | 636 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 10 323 | | 11 075 | | 752 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 369 | | 479 | | 110 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 26 026 | | 27 524 | | 1 498 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложения экспертов на 2025 год | | Динамика 2025/2024 | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 33 482 | | 35 070 | | 1 588 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 341 | | 6 643 | | 302 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 26 026 | | 27 524 | | 1 498 | |
| 4 | Прибыль | 362 | | 598 | | 236 | |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 66 211 | | 69 835 | | 3 624 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 13 333 | | 12 875 | | -458 | |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | 1 148 | | 2 433 | | 1 285 | |
| 14 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" на потребительский рынок | -4 509 | | -5 678 | | -1 169 | |

Приложение № 42 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез) на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Киселёвского городского округа, на период   
с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| АО «УК «Кузбасс-разрез-уголь» (филиал Красно-бродский угольный разрез) | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2024 | 1 935,33 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2024 | 2 121,10 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2025 | 2 121,10 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2025 | 2 375,63 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2026 | 2 210,15 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2026 | 2 298,56 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2027 | 2 298,56 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2027 | 2 390,58 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2028 | 2 390,58 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2028 | 2 486,21 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | |
|  | Население\* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2024 | | 2 322,40 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2024 | | 2 545,32 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2025 | | 2 545,32 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2025 | | 2 850,76 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2026 | | 2 652,18 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2026 | | 2 758,27 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2027 | | 2 758,27 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2027 | | 2 868,70 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2028 | | 2 868,70 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2028 | | 2 983,45 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 43 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы** **АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез)   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселёвского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (НДС не облага-ется) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (НДС не облагается) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Красноброд-ский угольный разрез) | с 01.01.2024 | 165,76 | 163,90 | 174,11 | 166,68 | 138,13 | 136,58 | 145,09 | 138,90 | 32,84 | 1 935,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 181,66 | 179,62 | 190,82 | 182,68 | 151,38 | 149,68 | 159,02 | 152,23 | 35,99 | 2 121,10 | х | х |
| с 01.01.2025 | 181,66 | 179,62 | 190,82 | 182,68 | 151,38 | 149,68 | 159,02 | 152,23 | 35,99 | 2 121,10 | х | х |
| с 01.07.2025 | 208,90 | 206,56 | 219,45 | 210,07 | 174,09 | 172,13 | 182,87 | 175,06 | 54,78 | 2 375,63 | х | х |
| с 01.01.2026 | 198,68 | 196,56 | 208,22 | 199,74 | 165,57 | 163,80 | 173,52 | 166,45 | 45,34 | 2 210,15 | х | х |
| с 01.07.2026 | 206,90 | 204,70 | 216,83 | 208,01 | 172,42 | 170,58 | 180,69 | 173,34 | 47,38 | 2 298,56 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2027 | 206,90 | 204,70 | 216,83 | 208,01 | 172,42 | 170,58 | 180,69 | 173,34 | 47,38 | 2 298,56 | х | х |
| с 01.07.2027 | 215,47 | 213,17 | 225,79 | 216,61 | 179,56 | 177,64 | 188,16 | 180,51 | 49,51 | 2 390,58 | х | х |
| с 01.01.2028 | 215,47 | 213,17 | 225,79 | 216,61 | 179,56 | 177,64 | 188,16 | 180,51 | 49,51 | 2 390,58 | х | х |
| с 01.07.2028 | 224,39 | 222,00 | 235,13 | 225,58 | 186,99 | 185,00 | 195,94 | 187,98 | 51,74 | 2 486,21 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез) установлен постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № 768, от 17.01.2023 № 3, от 23.11.2023 № 366, от 23.01.2024 № 5, от 06.08.2024 № 141 05.11.2024 № 324).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Краснобродский угольный разрез) установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2023 № 504 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса, от 28.11.2024 № 424).

».

Приложение № 44 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Гурьевск - сталь» для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду   
в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа на 2025 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Гурьевск - Сталь».

Сокращенное наименование организации – ООО «Гурьевск- Сталь».

Юридический адрес: 652780 Кемеровская область - Кузбасс, Гурьевский муниципальный округ, г. Гурьевск, ул. Ю. Гагарина, 1.

Фактический адрес: 652780 Кемеровская область - Кузбасс, Гурьевский муниципальный округ, г. Гурьевск, ул. Ю. Гагарина, 1.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор: Дворянчиков Владимир Николаевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Экономист Смолянинова Юлия Владимировна,   
т. 8 (38463) 6-53-84.

ООО «Гурьевск- Сталь» применяет общую систему налогообложения,   
в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ООО «Гурьевск- Сталь» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Гурьевск - Сталь» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «Гурьевск - Сталь» посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

Учёт затрат и порядок формирования себестоимости продукции   
ООО «Гурьевск - Сталь» производится в соответствии с учётной политикой организации.

В связи с тем, что имущественный комплекс, на котором   
ОАО «Гурьевский металлургический завод» осуществлял выработку тепловой энергии, в полном составе перешёл в пользование ООО «Гурьевск - Сталь» (договор аренды имущества № 03-15/22 от 14.03.2022) экономически обосновано анализ статьей затрат проводить с использованием подтверждающих документов – фактических данных, относящихся   
к деятельности ОАО «Гурьевский металлургический завод».

ООО «Гурьевск - Сталь» осуществляет эксплуатацию следующих объектов теплоснабжения: котельная № 1, котельная № 2, участок тепловодоснабжения с бойлерной № 1, бойлерной № 2. На балансе завода числится 9 паровых котлов, общей производительностью 143 т/час, 10 пароводяных и 20 водоводяных подогревателей.

Эксплуатацию объектов теплоснабжения осуществляется на основании договора аренды № б/н от 13.09.2024, заключённого с ПАО «Челябинский металлургический комбинат» (ОАО «Гурьевский металлургический завод» было приобретено (договор купли-продажи № 12/24 от 09.08.2024, акт приёма-передачи № б/н от 13.09.2024) ПАО «Челябинский металлургический комбинат», имущественный комплекс ОАО «Гурьевский металлургический завод» передан в аренду ООО «Гурьевск - Сталь»).

Тепловая энергия, производимая на котельных ООО «Гурьевск - Сталь», распределяется на нужды отопления и горячего водоснабжения объектов завода, технологические цели цехов, а также порядка 62 % всего производства отпускается сторонним потребителям: ООО «УК и ТС», ГРОВД, УСЗН, население.

Годовое производство тепловой энергии составляет 118 тыс. Гкал. Количество тепловой энергии, поставляемое сторонним потребителям,   
в виде насыщенного пара составляет – 71 тыс. Гкал, в виде горячей воды   
2,4 тыс. Гкал. Максимальная тепловая нагрузка составляет ≈ 80 Гкал/час.

**Котельная №1.**

Установленная мощность по пару 110 т/час (71 Гкал/час), располагаемая - 85 т/час (55 Гкал/час). Топливом для котельной является каменный уголь марки ДР. Котельная имеет открытый склад угля, одну нитку топливоподачи с ленточными транспортёрами S=650 мм, питателем угля ПК-1 и угольной дробилкой ДДЗ-1Е, вакуумное золоудаление   
и химводоподготовку с Na- катионированием и деаэрацией.

В котельной установлено пять котлов Бийского котельного завода:

№ 1 ДКВр 20х13, 2007 года выпуска, введён в эксплуатацию в 2008 году, после монтажа, взамен изношенного котла. В 2018 году произведена замена металлического газохода котла.

№ 2 ДКВр 20х13, 2005 года выпуска, введён в эксплуатацию в 2006 году, после монтажа, взамен изношенного котла. Батарейный циклон отремонтирован в 2015 году. В 2016 году выполнен капитальный ремонт обмуровки котла.

№ 3 ДКВр 20х13, 2003 года выпуска, введён в эксплуатацию   
в 2004 году, после монтажа, взамен изношенного котла. Механическая топка отремонтирована в 2014 году. Воздухоподогреватель заменён в 2016 году.

№ 4 КЕ-25/14, 1986 года выпуска, введён в эксплуатацию   
в 1991 году. Трубная часть котла, батарейный циклон заменены, водяной экономайзер отремонтирован в 2013 году, воздухоподогреватель и газоходы заменены в 2015 году.

№ 5 КЕ-25/14, 1986 года выпуска, введён в эксплуатацию   
в 1991 году. Трубная часть котла, газоходы заменены в 2014 году, воздухоподогреватель заменён в 2015 году.

**Котельная №2.**

Установленная мощность 33 т/час насыщенного пара.

Топливом для котельной является мазут.

В котельной установлено два котла ДКВр 6,5х13 1959 года выпуска, выработавшие нормативный срок эксплуатации и два котла ДЕ –10/14 1993 года выпуска, находящиеся на консервации. Котельная обеспечена химводоподготовкой с Na – катионитовыми фильтрами производительностью 20 м3/час. Котельная № 2 находится в работе две недели в летний период во время остановки на ремонт котельной № 1. В 2018 году на котле ДКВр 6,5х13 №4 произведена замена трубной части. Дымовая труба котельной отремонтирована в 2015 году.

Бойлерная № 1

Бойлерная № 1 расположена на территории завода отдельно стоящим зданием, введена в работу в 2001 году взамен старой. В бойлерной установлено три пароводяных подогревателя ПП1 – 53-7-II и шесть водоводяных подогревателя ПВ – Z – 14. Пар на бойлерную подается   
из паропровода завода от котельных № 1 и № 2. Бойлерная обеспечивает водяным отоплением объекты завода и ООО «УК и ТС» (жилые дома   
ул. Гагарина и ул. Классена).

Бойлерная № 2

Бойлерная № 2 расположена на территории завода, в здании котельной № 2, введена в работу 1990-1991 годах.

В бойлерной установлено 4 пароводяных подогревателя ПП1 –53-7-II   
и 8 водоводяных подогревателей ПВ – Z – 14 для горячего водоснабжения цехов и объектов завода, а также жилых домов ул. Гагарина и ул. Классена. Водоразбор системы ГВС осуществляется в режиме с ярко выраженными пиками (до 40 м3/час) во время окончания смены в цехах завода. Рядом   
с бойлерной установлен бак-аккумулятор ГВС ёмкостью 89 м3.

Кроме этого, в бойлерной № 2 установлено 3 пароводяных подогревателя ПП1 –53-7-II и 6 водоводяных подогревателей ПВ – Z – 14 для водяного отопления здания заводоуправления, цехов завода, столовой, здания УСЗН, здания ГРОВД, жилых домов по переулку Промышленный.

Характеристика систем отопления:

1. Паровая система — открытая, работает 8760 часов в году, среднегодовая температура пара составляет 125-142 °С, среднегодовая температура наружного воздуха составляет 0,9° С, в отопительный период согласно СНиП 23-01-99 составляет -7,3 °С. Температура исходной воды для подпитки объектов теплоснабжения составляет: в зимний период 5°С,   
в летний 15°С.

2. Водяное отопление работает 5640 часов в году, температурный график системы отопления 95/70°С, среднегодовая температура теплоносителя в отопительном периоде составляет в попадающей магистрали 72°С, в обратной 55 °С.

3. Система ГВС - открытая, работает 8 760 часов в году.

ООО «Гурьевск - сталь» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые   
на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа на 2025 год (исх. от 27.04.2024 № 01-02/168 (вх. от 27.04.2024 № 3147)) и представило пакет обосновывающих документов посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления ООО «Гурьевск - сталь» открыто тарифное дело № РЭК/105-ГС-2025 от 02.05.2024 «О корректировке НВВ   
и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчёту   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчётов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «Гурьевск - сталь» по расчёту тарифов на 2025 год,   
с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2023-2025 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчётно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде, посредством отчётной формы DOCS.FORM.6.42.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несёт руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Гурьевск - сталь» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчёта тарифов на 2025 год, производилась на основе корректировки расчёта операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчёта затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2023 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2023, в соответствии с которым:

- ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %;

- ИПЦ по углю энергетическому каменному на 2024 год составляет 101,4 %, на 2025 – 104,0 %;

- ИПЦ по электроэнергии на 2024 год составляет 105,1 %, на 2025 – 109,8 %;

- ИПЦ по транспорту услугам на 2024 год составляет 123,0 %, на 2025 – 104,3 %;

- ИПЦ по производству нефтепродуктов на 2024 год составляет 115,9 %, на 2025 – 106,0 %;

**Анализ расходов ООО «Гурьевск - сталь»**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчётного объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчётный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования   
или при отсутствии в указанных документах информации об объёмах полезного отпуска тепловой энергии расчётный объём полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учётом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчётный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Баланс тепловой энергии ООО «Гурьевск- Сталь» на 2025 год принимается в соответствии со схемой теплоснабжения Гурьевского муниципального округа актуализированой на 2025 год постановлением Администрации Гурьевского муниципального округа от 17.07.2024 № 1111.

Объём потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объём нормативных потерь тепловой энергии при реализации сторонним потребителям принят в размере **3,827 тыс. Гкал**, в соответствии   
с постановлением РЭК Кузбасса от 08.09.2022 № 259.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии ООО «Гурьевск - сталь» на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объём тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Отпуск в сеть | тыс. Гкал | 118,052 | 63,970 | 50,262 |
| 2. | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 114,232 | 63,970 | 50,262 |
| 3. | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 73,397 | 41,102 | 32,295 |
| 4. | Производственные нужды | тыс. Гкал | 40,836 | 22,868 | 17,968 |
| 5. | Потери | тыс. Гкал | 3,827 | 2,143 | 1,684 |

Баланс тепловой энергии на 2025 год делится по полугодиям   
в соответствии с сформировавшимся фактическим отпуском тепловой энергии за 2023 год. Доли по полугодиям составляют 0,56 и 0,44 соответственно.

**Динамика баланса тепловой энергии по группе потребителей «население» за 2023-2025 гг., тыс. Гкал**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2023 | 2024 | Отклонение 2024/2023 | 2025 | Отклонение 2025/2024 |
| Население | 0,053 | 0,076 | 1,43 | 0,29 | 3,82 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 471,03 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на водоотведение (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на водоотведение (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, а разрезе затрат на водоотведение.

Договор водоотведения № 42/2022 - ВКХ от 28.03.2022, заключённый с ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (стр. 1191-1211 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год, в разрезе затрат на перекачку хозяйственно-бытовых стоков (стр. 1212-1213 том DOCS.FORM.6.42).

Акты распределения хозяйственно-бытовых стоков за 2023 год (стр. 1214-1225 том DOCS.FORM.6.42).

Тариф на водоотведение для ООО «Энергосервис г. Гурьевска», утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 743   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)» и составляет:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года – 37,10 руб. куб. м.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года – 40,44 руб. куб. м.

Удельный расход водоотведения на выработку тепловой энергии по факту 2023 года составил – 0,58 тыс. м3/тыс. Гкал.

Таким образом объём водоотведения на 2025 год, с учётом удельного расхода составит 66,58 тыс. м3 (114,232 Гкал (полезный отпуск на 2025 год) × 0,58).

Таким образом, расходы на водоотведение в 2025 году составят:

66,58 тыс. м3. (общий объём стоков) × 0,56 (доля выработки первого полугодия) × 37,10 руб. м3. (тариф на водоотведение на 1 полугодие 2025 года) + 66,58 тыс. м3. (общий объём стоков) × 0,44 (доля выработки второго полугодия) × 40,44 руб. м3. (тариф на водоотведение на 2 полугодие 2025 года) = **2 568,05 тыс. руб.**

В связи с тем, что расчёты экспертов превышают предложения организации, для расчёта плановой НВВ на 2025 год расходы по данной статье принимаются на уровне предложения организации (**2 471,03 тыс. руб.**).

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Арендная плата**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Транспортный налог**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Госпошлина**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» – 0,2 %.

Организацией представлено Уведомление № б/н от 02.04.2024 отделения ФПСС по Кемеровской области - Кузбассу о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2024 год (стр. 905-908 том DOCS.FORM.6.42). В соответствии с данным уведомлением размер страхового тарифа составляет 1,9 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 1,9 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 31,9 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
10 024,73 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2025 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
29 717 тыс. руб. (ФОТ на 2024 год) ÷ 71 167 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2024 год) × 74 542 тыс. руб. (операционные расходы на 2025 год) =   
31 126 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2025 год при этом составят:   
31 126 тыс. руб. (ФОТ на 2025 год) × 31,9 % (размер социальных отчислений) = **9 929,19 тыс. руб.**

Экономически обоснованный размер затрат, по данной статье, рассчитанный экспертами превышает предложения организации на 283 тыс. руб.

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 95,54 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ   
на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы по сомнительным долгам**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Амортизация**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Налог на прибыль**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Прибыль**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Расходы на топливо**

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (в редакции   
от 30.11.2023) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

28(1). Для целей установления тарифов в сфере теплоснабжения расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения в 2022 и 2023 годах определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

30. При отсутствии данных, указанных в пункте 29 настоящего документа, обоснованность фактических значений расходов (цен) определяется с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке. Применяемая цена определяется как расчетная цена, сложившаяся за предшествующие 3 года с учетом прогнозных индексов изменения цены по соответствующей отрасли.

31. При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов должны использоваться нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использовать в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
79 899,43 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии   
ООО «Гурьевск - сталь» используется уголь марки Др приобретаемый   
у ООО «Кузбасстопливобыт» по договору на поставку угля № 08-101/23 от 29.06.2023 с приложениями, заключённому по результатам проведения конкурсных процедур (стр. 506-521 том 5 DOCS.FORM.6.42).

Также, в летний период, промышленная котельная № 2 ООО «Гурьевск - сталь» осуществляет производство тепловой энергии и горячей воды используя топливо – мазут топочный 100 приобретаемый по договору   
№ с приложениями (стр. 522-527 том 5 DOCS.FORM.6.42). Документация, подтверждающая проведение торгов по приобретению мазута топочного – не представлена.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода топлива на 2025 год (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на топливо.

Расчёт расхода топлива за 2023 год (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по закупке топлива (уголь марки Др) № 3333720 от 23.06.2023; Протокол с конкурентным листом № 383/23 от 23.06.2023 (стр. 576-578 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки угля № 89-К/Д-2022 от 01.04.2022 с приложениями, заключённый с АО «Стройсервис» (стр. 579-588 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки № 08-101/23 от 29.06.2023 с приложениями, заключённый с ООО «Кузбасстопливосбыт» по результатам конкурсных процедур (стр. 589-593 том DOCS.FORM.6.42).

Реестр счетов-фактур за 2023 год в разрезе затрат на топливо (стр. 594-595 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки мазута № 08-094/23 от 13.06.2023 с приложениями, заключённый с ООО «КузбассНефтеТранс» (стр. 595-601 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма WARM.TOPL.Q4.2023.

В связи с тем, что по виду топлива уголь были проведены конкурсные процедуры, затраты, по приобретению данного вида топлива, будут рассчитываться в соответствии с подпунктом «б» пункта 28 Основ ценообразования.

Документация по проведению конкурсных процедур по закупкам мазута топочного марки М-100 не представлена, а также в связи с тем, что произвести расчёт средней цены мазута топочного, сложившейся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год не представляется возможным, затраты, по виду топлива мазут топочный марки М-100, будут производиться в соответствии с подпунктом «г» пункта 29 Основ ценообразования.

В соответствии с конкурсной документацией, в заявке на приобретение угля марки Др участвовали следующие поставщики: ООО «Кузбасстопливосбыт», ООО Торговая компания «Фактор», АО «Стройсервис». Победителем признано ООО «Кузбасстопливосбыт» с ценой топлива равной 2 049,73 руб./т без НДС с доставкой (по условиям договора стоимость доставки отдельно не выделяется).

Эксперты рассчитали цену угля с доставкой, на 2025 год, с применением индексов цен производителей по добыче энергетического каменного угля на 2024/2023 в размере 1,014, на 2025/2024 в размере 1,040 опубликованных на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024: 2 049,73 руб./т × 1,014 (индекс) × 1,040 (индекс) = **2 161,56 руб./т.**

Низшая теплота сгорания топлива принимается экспертами   
на основании условий договора поставки топлива, в соответствии с ГОСТ 25543-2013, 19242-73, Р 51586-2000 на уровне 5 000 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят на основании условий договора поставки топлива ̶ **0,714** (5000/7000).

Удельный расход условного топлива (уголь) утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 24.10.2024 № 263 в размере **182,90 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 182,60 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,714 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **256,1 кг н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск тепловой энергии в сеть на 2025 год, по виду топлива уголь, составляет 117,070 тыс. Гкал.

Объём натурального топлива при этом составит: 117,070 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 256,1 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **29 982 т** (объём топлива).

Цена приобретения мазута топочного марки М-100, за 2023 год, принимается экспертами на основании отчётной формы SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023 (в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297 «Об определении форм предоставления информации и необходимых материалов в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области органами местного самоуправления, юридическим лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими регулируемые виды деятельности с использованием федеральной государственной системы», является официальной отчётностью) в размере 22 667,92 руб./т.

Эксперты рассчитали цену мазута, на 2025 год, с применением индексов цен производителей по производству нефтепродуктов на 2024/2023   
в размере 1,159 и 2025/2024 в размере 1,060 опубликованном на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024: 22 667,92 руб./т × 1,159 (индекс) × 1,060 = **27 848,45 руб./т.**

Низшая теплота сгорания мазута принимается экспертами   
на основании ГОСТ 10585-2013 на уровне 9 687 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят на основании ГОСТ 10585-2013 ̶ **1,38** (9 687/7 000).

Удельный расход условного топлива утверждён постановлением РЭК Кузбасса от 24.10.2024 № 263 в размере **178,30 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 178,30 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 1,38 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **128,8 кг н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск тепловой энергии в сеть, по виду топлива – мазут, на 2025 год составляет 0,982 тыс. Гкал.

Объём натурального топлива при этом составит: 0,982 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 128,8 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **127 т** (объём топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2025 год составляют: 29 982 т (объём топлива - уголь) × 2 161,56 руб./т (цена топлива - уголь, на 2025 год с доставкой) + 127 т (объём топлива - мазут) × 27 848,45 руб./т (цена топлива - мазут) = **68 344,74** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 11 554,69 тыс. руб. подлежат исключению   
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
25 588,38 тыс. руб.

Экспертами был произведён анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Сводная информация и смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт расхода топлива за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Плановая калькуляция электроэнергии на 2025 год (стр. 777 том DOCS.FORM.6.42)

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на электроэнергию.

Расчёт расхода топлива за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт средневзвешенного тарифа на электроэнергию за 2023 год (стр. 603-604 том DOCS.FORM.6.42).

Договор оказания услуг по передаче электрической энергии № 2204-73п от 26.04.2022, заключённый с АО «Электросеть» с приложениями (стр. 676-737 том DOCS.FORM.6.42).

Договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) № 280004 от 21.03.2022, заключённый с ПАО «Кузбассэнергосбыт» с приложениями (стр. 605-627 том DOCS.FORM.6.42).

Счета-фактуры на электроэнергию за 2023 год (стр. 628-675, 738-761 том DOCS.FORM.6.42).

Технические отчёты о потреблении электроэнергии цехами завода за 2023 год (стр. 762-773 том DOCS.FORM.6.42)

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Расчёт затрат по данной статье расходов, в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования, осуществляется на основании представленных организацией подтверждающих документов.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии   
на 2025 год, в соответствии с предложениями организации, составляет 6,54410 руб./кВт\*ч.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2023 года, в соответствии с представленными счетами-фактурами за 2023 год, составляет 5,51992 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2025 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2024/2023 в размере 1,051, на 2025/2024 в размере 1,098, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024:

5,51992 руб./кВт\*ч × 1,051 (индекс) × 1,098 (индекс) =   
**6,36998** **руб./кВт\*.**

Объём потребления электроэнергии рассчитывается экспертами в соответствии с пунктами 34, 50 Методических указаний   
по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» в сопоставимых условиях.

Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии   
по фактическим данным за 2023 год составляет 30,92 кВт/Гкал.

Эксперты рассчитали необходимый объём электроэнергии на 2025 год на основании удельного расхода электроэнергии, который составил 3 650,70 тыс. кВт\*ч (118,052 тыс. Гкал – отпуск ТЭ в сеть × 30,92 кВт/Гкал удельный расход электроэнергии).

Таким образом, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы организации на приобретение электрической энергии:

3 650,70 тыс. кВт\*ч. (расход электрической энергии, принятый на 2025 год) × 6,36998 руб./кВт\*ч. (плановая цена покупки электрической энергии   
на 2025 год) = **23 254,87 тыс. руб.**

Эксперты считаю данную сумму экономически обоснованной и рекомендуют её для включения в НВВ на 2025 год.

Расходы в размере 2 333,51 тыс. руб. подлежат исключению   
из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 500,75 тыс. руб.

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

При производстве и реализации тепловой энергии ООО «Гурьевск - Сталь» используется вода собственного подъёма.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Сводная информация и смета расходов на 2025 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на холодную воду.

Акты о фактическом потреблении питьевой воды за 2023 год (стр. 780-791 том DOCS.FORM.6.42).

Акты распределения технической воды за 2023 год (стр. 796-807 том DOCS.FORM.6.42).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Расчёт затрат по данной статье расходов осуществляется в соответствии с подпунктом «а» пункта 28 Основ ценообразования.

Объём холодной воды в 2025 году не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании на 2023-2025 годы, в соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э и составляет **366,04 тыс. м3**, в том числе **333,56 тыс. м3** – техническая вода; **32,48 тыс. м3** – питьевая вода.

Тарифы на техническую воду для ООО «Гурьевск - Сталь» на 2025 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 22.10.2024 № 256 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 741 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду ООО «Гурьевск-Сталь» (Гурьевский муниципальный округ)» в части 2025 года» и составляют:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года 2,73 руб./ м3;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года 3,13 руб./ м3.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Гурьевск - Сталь» на 2025 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 22.10.2024 № 256 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 741 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду ООО «Гурьевск-Сталь» (Гурьевский муниципальный округ)» в части 2025 года» и составляют:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 года 17,18 руб./ куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 года 17,70 руб./ куб. м.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды в 2025 году, с учетом доли отпуска тепловой энергии (0,56/0,44) составят: 333,56 тыс. м3 (плановый объем технической воды на 2025 год) × 0,56 (доля отпуска тепловой энергии в 1 полугодии 2025 года) × 2,73 руб./м3 **(**значение тарифа на техническую воду в 1 полугодии 2025 года) + 333,56 тыс. м3 (плановый объем технической воды на 2025 год) × 0,44 (доля отпуска тепловой энергии в 2 полугодии 2025 года) × 3,13 руб./м3 **(**значение тарифа   
на техническую воду во 2 полугодии 2025 года) + 32,48 тыс. м3 (плановый объём питьевой воды на 2025 год) × 0,56 (доля отпуска тепловой энергии   
в 1 полугодии 2025 года) × 17,18 руб. м3 **(**значение тарифа на питьевую воду   
в 1 полугодии 2025 года) + 32,48 тыс. м3 (плановый объём питьевой воды   
на 2025 год) × 0,44 (доля отпуска тепловой энергии во 2 полугодии 2025 года) × 17,70 руб. м3 **(**значение тарифа на питьевую воду во 2 полугодии 2025 года) = **1 534,78 тыс. руб.**

Экономически обоснованный размер затрат, по данной статье, рассчитанный экспертами превышает предложения организации   
на 34,03 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Расходы   
на холодную воду» не превышает экономически обоснованный уровень,   
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере   
**1 500,75 тыс. руб**.

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Прибыль**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных**

**при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,  
если регулируемая организация в течение расчётного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования при установлении для неё регулируемых цен (тарифов),  
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчётный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчёта тарифов взамен прогнозных, в том числе с учётом фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учёта уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой  
с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов, рассчитывается  
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утверждённого тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учётом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, за 2023 год:

Согласно данным предприятия количество условных единиц   
и установленная тепловая мощность котельных в 2023 году относительно 2022 года не изменились.

Уровень операционных расходов утвержден на 2022 год постановлением региональной энергетической комиссией Кузбасса   
от 26.11.2022 № 727 «Об установлении ООО «Гурьевск – Сталь» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2023 - 2025 годы» в размере 73 312 тыс. руб.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2023 год, по мнению экспертов, составит 76 861,03 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 3.

Таблица 3

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 | Предложения экспертов на 2023 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 0,01 | 0,01 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 25,35 | 25,35 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 79,90 | 79,90 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 73 312,00 | 76 861,03 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учёте. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на водоотведение (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на водоотведение.

Договор водоотведения № 42/2022 - ВКХ от 28.03.2022, заключённый с ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (стр. 1191-1211 том DOCS.FORM.6.42).

Анализ счёта 23 за 2023 год, в разрезе затрат на перекачку хозяйственно-бытовых стоков (стр. 1212-1213 том DOCS.FORM.6.42).

Акты распределения хозяйственно-бытовых стоков за 2023 год (стр. 1214-1225 том DOCS.FORM.6.42).

По данной статье организацией заявляются расходы за 2023 год   
в размере 2 691,76 тыс. руб.

Затраты по данной статье определены экспертами расчётным путём в соответствии с подпунктом а) пункта 29 Основ ценообразования. Услуги водоотведения для ООО «Гурьевск - Сталь» осуществляет ООО «Энергосервис г. Гурьевска». Объём водоотведения принимается на основании актов распределения хозяйственно-бытовых стоков за 2023 год (стр. 1214-1225 том DOCS.FORM.6.42) и составляет 67,57 тыс. м3. Доли водоотведения по полугодиям, в соответствии с фактическим отпуском тепловой энергии за 2023 год составляют соответственно 0,56 и 0,44. Тарифы на водоотведение для ООО «Энергосервис г. Гурьевска» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 743 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 287 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ЭНЕРГОСЕРВИС г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)» в части 2023 года» и составляют в I полугодии 2023 года – 32,56 руб./ м3, во II полугодии 2023 года – 32,56 руб./ м3.

Таким образом затраты по данной статье составляют:

(67,57 × 0,56 × 32,56) + (67,57 × 0,44 × 32,56) = **2 199,92 тыс. руб.**

Расходы в размере 491,84 тыс. руб. подлежат исключению из фактической НВВ за 2023 год, как экономически необоснованные.

В подтверждение расходов по отчислениям на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды.

Уведомление № 48 от 31.03.2023 отделения ФПСС по Кемеровской области - Кузбассу о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2023 год (стр. 903-904 том DOCS.FORM.6.42).

По данной статье организацией заявляются расходы в размере 10 979,35 тыс. руб.

Общий процент отчислений на социальные нужды, в соответствии с вышеуказанным уведомлением, составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 1,9 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 31,9 %.

Величина расходов по уплате отчислений на социальные нужды определена экспертами расчетным путем:

28 227,39 тыс. руб. (приведённый ФОТ за 2023 год) × 0,319 (ставка ЕСН) / 100 = **9 004,54 тыс. руб.**

Эксперты признают данную сумму экономически обоснованной и включают её в расчёт фактической НВВ за 2023 год.

Расходы в размере 1 974,81 тыс. руб. подлежат исключению из фактической НВВ за 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 4

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2023 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 2 199,92 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 |
|  | налог на имущество | 0 |
|  | земельный налог | 0 |
|  | транспортный налог | 0 |
|  | госпошлина | 0 |
|  | водный налог | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 9 004,54 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 11 204,46 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 11 204,46 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия   
за 2023 год.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на топливо» за 2023 год предприятием представлены следующие документы:

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на топливо.

Расчёт расхода топлива за 2023 год (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Конкурсная документация по закупке топлива (уголь марки Др) № 3333720 от 23.06.2023; Протокол с конкурентным листом № 383/23 от 23.06.2023 (стр. 576-578 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки угля № 89-К/Д-2022 от 01.04.2022 с приложениями, заключённый с АО «Стройсервис» (стр. 579-588 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки № 08-101/23 от 29.06.2023 с приложениями, заключённый с ООО «Кузбасстопливосбыт» (стр. 589-593 том DOCS.FORM.6.42).

Реестр счетов-фактур за 2023 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 594-595 том DOCS.FORM.6.42).

Договор поставки мазута № 08-094/23 от 13.06.2023 с приложениями, заключённый с ООО «КузбассНефтеТранс» (стр. 595-601 том DOCS.FORM.6.42).

Спецификации к договору поставки мазута за 2023 год (стр. 595-601 том DOCS.FORM.6.42).

Расходы **на топливо** при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э:

*уголь марки Др:*

 (тыс. руб.),

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов   
на 2023 год – 182,6 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 29.09.2022   
№ 298),

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 114,951 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT),

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку).

*мазут топочный М-100:*

 (тыс. руб.),

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов   
на 2023 год – 177,7 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 29.09.2022   
№ 298),

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 0,968 тыс. Гкал (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT),

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку).

В соответствии с представленными документами приобретение вида топлива – уголь, в 2023 году, осуществлялось ООО «Гурьевск - Сталь» у двух поставщиков: за период январь-июль у АО «Стройсервис», по договору поставки угля № 89-К/Д-2022 от 01.04.2022, заключённому по результатам проведения конкурсных процедур; за период август-декабрь у ООО «Кузбасстопливосбыт», по договору поставки № 08-101/23 от 29.06.2023, заключённому по результатам проведения конкурсных процедур.

Расчёт затрат по данной статье будет проводиться в соответствии с подпунктом «б» пункта 29 Основ ценообразования. Также учитывая наличие в отчётном периоде нескольких поставщиков экспертами будет рассчитана средневзвешенная цена топлива (уголь) и его доставки за 2023 год.

Проанализировав представленные документы, эксперты установили, что затраты по приобретению топлива (уголь) за 2023 год составили 89 774,12 тыс. руб., затраты на доставку топлива (уголь) составили 6 870,20 тыс. руб. Общее количество приобретённого топлива составило 40 517,20 т.

Таким образом: средневзвешенная цена топлива (уголь) за 2023 год составит 89 774,12 тыс. руб. ÷ 40 517,20 т. = 2 215,70 руб./т.; средневзвешенная цена доставки топлива (уголь) за 2023 год составит 6 870,20 тыс. руб. ÷ 40 517,20 т. = 169,56 руб./т.

Цена условного топлива (уголь) с доставкой за 2023 год составила: 2 215,70 руб./т. (цена натурального топлива) + 169,56 руб./т. (цена доставки топлива) ÷ 0,717 (переводной коэффициент (тепловой эквивалент) угля марки Др, в соответствии с условиями договора) = **3 326,72 руб./т.у.т.**

Документы, по приобретению вида топлива – мазут у ООО «КузбассНефтеТранс», подтверждающие проведение конкурсных процедур в РЭК Кузбасса не представлены. Также, следует отметить, что у экспертов отсутствует возможность расчёта цены топлива (мазут), сложившейся на Санкт-Петербурской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год, в связи с этим затраты по данной статье, по виду топлива – мазут будут, рассчитываться в соответствии с подпунктом «г» пункта 29 Основ ценообразования на основании данных отчётной формы SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.

Цена натурального топлива (мазут) за 2023 год, в соответствии с вышеуказанной отчётной формой составила 22 667,92 руб./т. (затраты на доставку отдельно не выделяются). Цена условного топлива (мазут) с доставкой (отдельно не выделяется) за 2023 год составила: 22 667,92 руб./т. (цена натурального топлива) ÷ 1,37 (переводной коэффициент (тепловой эквивалент) мазута топочного марки М-100, в соответствии с ГОСТ 10585-2013) = **16 545,93 руб./т.у.т.**

Экономически обоснованные расходы на топливо за 2023 год, принимаются экспертами в размере **72 672,96 тыс. руб.** = (182,6 кг у.т. / Гкал × 114,951 тыс. Гкал × 3 326,72 руб./т.у.т.) + (177,7 кг у.т. / Гкал × 0,968 тыс. Гкал × 16 545,93 руб./т.у.т.)

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов рассчитываются по формуле (30) Методических указаний № 760-э:

 (тыс. руб.),

где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса   
(за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный   
при установлении тарифов в i-м году;

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на электрическую энергию» за 2023 год предприятием представлены:

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на электроэнергию.

Расчёт расхода топлива за 2023 год, в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 575 том DOCS.FORM.6.42).

Расчёт средневзвешенного тарифа на электроэнергию за 2023 год (стр. 603-604 том DOCS.FORM.6.42).

Договор оказания услуг по передаче электрической энергии № 2204-73п от 26.04.2022, заключённый с АО «Электросеть» с приложениями (стр. 676-737 том DOCS.FORM.6.42).

Договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) № 280004 от 21.03.2022, заключённый с ПАО «Кузбассэнергосбыт» с приложениями (стр. 605-627 том DOCS.FORM.6.42).

Счета-фактуры на электроэнергию за 2023 год (стр. 628-675, 738-761 том DOCS.FORM.6.42).

Технические отчёты о потреблении электроэнергии цехами завода за 2023 год (стр. 762-773 том DOCS.FORM.6.42).

Тариф на покупку электрической энергии за 2023 год, составил:

**5,51992 руб./кВт\*ч.** = 211728,60 тыс. руб. (фактические расходы за 2023 год в целом по организации) ÷ 38 360,81 тыс. кВт\*ч (фактический объем потребленной электроэнергии за 2023 год в целом по организации).

Плановый объем потребления электрической энергии на 2023 год составляет **3 587,72 тыс. кВт\*ч.**

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за 2023 год составил **116,886 тыс. Гкал** (отчётная форма шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT).

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии при установлении тарифов на 2023 год составил **126,803 тыс. Гкал.**

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на электрическую энергию» за 2023 год, принимаются экспертами, в размере   
**18 255,09 тыс. руб.** = 3 587,72 тыс. кВт\*ч. × 116,886 тыс. Гкал ÷ 126,803 тыс. Гкал × 5,51992 руб./кВт\*ч.

В подтверждение расходов по статье «Расходы на холодную воду»   
за 2023 год предприятием представлены:

Сводная информация и смета расходов за 2023 год, в разрезе затрат на холодную воду (стр. 1-3 том DOCS.FORM.6.42).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT, в разрезе затрат на холодную воду.

Акты о фактическом потреблении питьевой воды за 2023 год (стр. 780-791 том DOCS.FORM.6.42).

Акты распределения технической воды за 2023 год (стр. 796-807 том DOCS.FORM.6.42).

При производстве тепловой энергии ООО «Гурьевск - Сталь» использует техническую и питьевую воду собственного подъёма.

Тарифы на холодную воду для ООО «Гурьевск - Сталь» установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 741 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду ООО «Гурьевск-Сталь» (Гурьевский муниципальный округ)» и составили в 2023 году 15,93 руб. м3 – питьевая вода, 2,55 руб. м3 – техническая вода.

Объём холодной воды, использованной при производстве тепловой энергии в 2023 году, в соответствии с актами о фактическом потреблении питьевой воды и актами распределения технической воды составил 367 056 м3, в том числе 32 948 м3 – питьевая вода, 334 108 м3 – техническая вода. Общие затраты на холодную воду в 2023 году составили 1 376 837 руб. Таким образом средневзвешенный тариф на холодную воду в 2023 году составил: 1 376 837 руб. ÷ 367 056 м3 = **3,75 руб./м3.**

Плановый объем потребления холодной воды на 2023 год составляет 366,037 тыс. м3.

Экономически обоснованные расходы по статье «Расходы   
на холодную воду» за 2023 год, составят   
**1 265,63 тыс. руб.** = 366,037 тыс. м3 × 116,886 тыс. Гкал ÷ 126,803 тыс. Гкал × 3,75 руб. / м3.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**   
**на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 72 672,96 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 18 255,09 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 265,63 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 92 193,68 |

В соответствии с фактическим балансом тепловой энергии за 2023 год доля отпуска тепловой энергии на потребительский рынок составляет **62 %** от фактического полезного отпуска за 2023 год.

Таблица 6

**Смета расходов (сводный расчёт фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)** **на потребительский рынок**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2023 год |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 76 861,03 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 204,46 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 92 193,68 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 180 259,17 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объёма полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2022 год.

Таблица 7

**Расчёт корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ) на потребительский рынок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 111 423,93 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 103 013,00 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 59 153,95 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 43 859,08 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT) | тыс. Гкал | 71,65 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 41,15 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 30,51 |
| Тариф с 1 января 2022 года (постановление РЭК от 25.02.2022 № 44) | руб./Гкал | 1 437,67 |
| Тариф с 1 июля 2022 года (постановление РЭК от 25.02.2022 № 44) | руб./Гкал | 1 437,67 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 8 410,93 |
| Дельта НВВ с применением ИПЦ на 2024 и 2025 |  | 9 610,66 |

Соблюдая баланс интересов производителей и потребителей тепловой энергии, размер корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов в размере 9 610,66 тыс. руб. будет учитываться в НВВ соответствующего периода на протяжении трёх лет. В плановую НВВ на 2025 год будет включёна корректировка в размере **2 627,14 тыс. руб.**, в плановую НВВ 2026 года – 3 491,76 тыс. руб., в плановую НВВ 2027 года – 3 491,76 тыс. руб.

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2025 год**

Таблица 8

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчёта расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,168 | 1,058 | -0,110 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 0,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 25,35 | 25,35 | 0,00 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 79,9 | 79,9 | 0,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 77 571 | 74 542 | -3 029 |

Расчёт операционных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2025 года натепловую энергию =   
71 167 тыс. руб. (операционные расходы 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 ×   
(1 + 0,75×0) = **74 542 тыс. руб.**

Таблица 9

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2025 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 2 471 | 2 471 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 10 025 | 9 929 | -96 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 12 496 | 12 400 | -96 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 12 496 | 12 400 | -96 |

Расчёт неподконтрольных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 10

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2025 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 79 899 | 68 345 | -11 555 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 25 588 | 23 255 | -2 334 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 501 | 1 501 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 106 989 | 93 100 | -13 888 |

Расчёт расходов на приобретение энергетических ресурсов произведён   
в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 11

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 77 571 | 74 542 | -3 029 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 496 | 12 400 | -96 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 106 989 | 93 100 | -13 888 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 197 055 | 180 043 | -17 013 |
| 12 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на потребительский рынок | 0 | 2 627 | 0 |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 125 565 | 118 308 | -7 253 |

Расчёт необходимой валовой выручки произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на тепловую энергию ООО «Гурьевск - сталь» на 2025 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2024 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 12

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 41,102 | 1 557,09 | 0,00% | 64 000 |
| июль - декабрь | 32,295 | 1 681,66 | 8,00% | 54 308 |
| год | **73,397** | **1 611,90** | **8,25%** | **118 308** |

**Расчёт тарифов ООО «Гурьевск - сталь» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие ООО «Гурьевск - сталь» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Гурьевского муниципального округа в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Все расходы на производство теплоносителя экспертами учтены в смете затрат на тепловую энергию, соответственно **стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды**.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый   
для осуществления горячего водоснабжения ООО «Гурьевск - сталь» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «Гурьевск - сталь» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от ...11.2024 № ….

Стоимость теплоносителя, для расчёта тарифов на горячее водоснабжение, принята экспертами в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.10.2024 № 256.

Тарифы на теплоноситель составят: техническая вода

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **2,73 руб./** **м3;**

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **3,13 руб./** **м3;**

питьевая вода

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **17,18 руб./** **м3;**

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **17,70 руб./** **м3;**

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2025 год для ООО «Гурьевск - сталь» на следующем уровне:

Таблица 16

**Тарифы на горячую воду ООО «Гурьевск - сталь»,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Гурьевск - сталь» | с 01.01.2025 | 122,27 | 120,77 | 128,99 | 123,01 | 101,89 | 100,64 | 107,49 | 102,51 | 17,18 | 1 557,09 | х | х |
| с 01.07.2025 | 131,02 | 129,41 | 138,29 | 131,82 | 109,18 | 107,84 | 115,24 | 109,85 | 17,70 | 1 681,66 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
ООО «Гурьевск - сталь» в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на тепловую энергию**

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 281 | | 2 389 | | 108 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 11 833 | | 12 394 | | 561 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 29 717 | | 31 126 | | 1 409 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 613 | | 1 689 | | 76 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 321 | | 336 | | 15 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 25 402 | | 26 608 | | 1 206 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 71 167 | | 74 542 | | 3 375 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК на 2024 год | | Предложение экспертов на 2025 год | | Динамика | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 2 267 | | 2 471 | | 204 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 9 197 | | 9 929 | | 732 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 11 464 | | 12 400 | | 936 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учёту в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 11 464 | | 12 400 | | 936 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 74 233 | | 68 345 | | -5 888 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 24 681 | | 23 255 | | -1 426 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 448 | | 1 501 | | 53 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 100 362 | | 93 100 | | -7 262 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 71 167 | | 74 542 | | 3 375 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 464 | | 12 400 | | 936 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 100 362 | | 93 100 | | -7 262 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | 0 | | 0 | | 0 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 182 993 | | 180 043 | | -2 950 | |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 117 577 | | 118 308 | | 731 | |

Приложение № 45 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Гурьевск - Сталь» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке** **Гурьевского** **муниципального округа, на период с 01.01.2023** **по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «Гурьевск -Сталь» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 1 437,67 | 1 437,67 | 1 437,67 | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 437,67 | 1 437,67 | 1 437,67 | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 557,09 | 1 557,09 | 1 557,09 | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 1 557,09 | 1 557,09 | 1 557,09 | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 1 681,66 | 1 681,66 | 1 681,66 | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
|  | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 1 725,20 | 1 725,20 | 1 725,20 | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 725,20 | 1 725,20 | 1 725,20 | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 868,51 | 1 868,51 | 1 868,51 | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 1 868,51 | 1 868,51 | 1 868,51 | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 017,99 | 2 017,99 | 2 017,99 | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 46 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Гурьевск - Сталь» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Гурьевск - Сталь» | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 112,97 | 111,59 | 119,17 | 113,65 | 94,14 | 92,99 | 99,31 | 94,71 | 15,93 | 1 437,67 | х | х |
| с 01.01.2024 | 112,97 | 111,59 | 119,17 | 113,65 | 94,14 | 92,99 | 99,31 | 94,71 | 15,93 | 1 437,67 | х | х |
| с 01.07.2024 | 122,27 | 120,77 | 128,99 | 123,01 | 101,89 | 100,64 | 107,49 | 102,51 | 17,18 | 1 557,09 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2025 | 122,27 | 120,77 | 128,99 | 123,01 | 101,89 | 100,64 | 107,49 | 102,51 | 17,18 | 1 557,09 | х | х |
| с 01.07.2025 | 131,02 | 129,41 | 138,29 | 131,82 | 109,18 | 107,84 | 115,24 | 109,85 | 17,70 | 1 681,66 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Гурьевск - Сталь», реализуемый на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 741 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.08.2024 № 107, от 22.10.2024 № 256).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Гурьевск - Сталь», реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 26.11.2022 № 727 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 423, от 28.11.2024 № 426).

».

Приложение № 47 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Управление котельных и тепловых сетей», для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой и закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке г. Гурьевска на 2025 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управление котельных и тепловых сетей».

Сокращенное наименование: ООО «УК и ТС»

ИНН 4204007393, КПП 420401001

Адрес предприятия: 652780, Кемеровская область, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 19.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Журавлев Евгений Владимирович.

Письмом от 27.04.2024 № 83 (вх. от 02.05.2024 № 3211), в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса обратилось ООО «УК и ТС» о корректировке величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой и закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год в отношении объектов теплоснабжения Гурьевского городского округа.

Региональной энергетической комиссии Кузбасса открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год ООО «УК и ТС № РЭК/117-УКиТС-2025 от 03.05.2024.

ООО «УК и ТС» эксплуатирует имущество коммунального комплекса на основании концессионного соглашения б/н от 20.03.2019 года с Муниципальное образование Гурьевский муниципальный район, заключенного на основании проведенных конкурсных процедур сроком на 2019-2030 гг.

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на тепловую энергию установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 169 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Тарифы на теплоноситель установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 170 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 171 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 172 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Согласно выписки ЕГРЮЛ от 11.03.2024 основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными. Также, предприятие осуществляет следующие виды деятельности: забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд, сбор и обработка сточных вод, управление эксплуатацией жилого фонда.

ООО «УК и ТС» осуществляет производственную деятельность   
на территории Гурьевского городского округа.

На балансе предприятия находятся 8 угольных котельных, 3 центральных тепловых пункта (бойлерные), 44,229 км тепловых сетей. Основное топливо - уголь марки ДР.

В котельных установлено 18 котлов:

Котельная № 1 Горнорудного района: КВТС-6,5 - 1 шт., КВР- 7,5-2 шт. КВм-4,0КБ - 1. Котельная работает по двухконтурной системе, 1 контур котел - теплообменник - котел, 2 контур теплообменники - потребитель - теплообменник, назначение - обеспечение отопления и горячего водоснабжения потребителю. Механическая углеподача, включающая дробилку т. СМД-108М, конвейер углеподачи - УСУ-1,25, бункера запаса угля ПМЗ и шнековые питатели, для подачи топлива в котел, шлакозолоудаление непрерывного действия. Котельная №1 работает по закрытой системе теплоснабжения.

Котельная ул. Есенина 2а (СО): КВм 2,0 ТТ - 2шт., назначение - обеспечение отоплением потребителя (выработка и транспортировка теплоносителя по сетям). Механическая углеподача в котел с помощью топок ТШПМ и СКИП подъемника угля обеспечивающего подачу угля в бункер ТШПМ. Загрузка на СКИП производится вручную. Котельная ул. Есенина 2а работает по закрытой системе теплоснабжения.

Котельная ул. Есенина 2б (ГВС): КВр - 0,8ТТ – 2 шт, все котлы с ручной подачей топлива. Режим работы круглогодичный с остановкой 14 суток для проведения ремонта и подготовки к подаче теплоносителя на следующий год. Назначение - обеспечение горячего водоснабжения потребителя.

Котельная №3 пер. Больничный: КВр - 1,25 - 1шт., КВр - 1,28 - 1шт с ручной подачей топлива. Назначение - обеспечение отоплением и ГВС (в зимний период) потребителя, открытая система теплоснабжения.

Котельная №4 школы №10: КВр-0,4-2шт. с ручной подачей топлива. Назначение - обеспечение отоплением потребителя. Котельная №4 работает по закрытой системе теплоснабжения.

Котельная №5 школы №15: КВр-0,175-2 шт. с ручной подачей топлива. Назначение - обеспечение отоплением потребителя. Котельная №5 работает по закрытой системе теплоснабжения.

Котельная №7 p-он ул. Мичурина: КВр-0,8- 3шт., с ручной подачей топлива. Назначение - обеспечение отоплением и ГВС (в зимний период) потребителя. Котельная №7 работает по закрытой системе теплоснабжения.

Котельная №8 очистные сооружения: КВр – 0,35 – 1 шт., с ручной подачей топлива. Назначение - обеспечение отоплением и ГВС (в зимний период) потребителя. Котельная №8 работает по закрытой системе теплоснабжения.

Поставщиком тепловой энергии (в паре) для бойлерных № 1, 2, 3 и (в горячей воде) для ул. Э. Классена, ул. Ю. Гагарина является ООО «Гурьевск-Сталь».

Погрузка угля с центрального склада на предприятии, для доставки с основного склада на остальные котельные, осуществляется автотранспортом ООО «ТК Энергосервис г. Гурьевска», в обязательном присутствии ответственного лица за доставку. В целях контроля количества остатков угля, раз в квартал проводится маркшейдерский обмер.

Описание технологического процесса Бойлерной № 1,2 по ул. Кирова, 8.

С котельной ООО «Гурьевск-Сталь» по магистральному трубопроводу 4-й категории Ø 325 мм на бойлерную блок № 1,2 по ул. Кирова поступает пар насыщенный с Т = 115-130°С, Р = 0.5- 4 атм. Проходя через теплообменное оборудование, пар отдавая свою теплоту, конденсируется и по магистральному конденсатопроводу возвращается на котельную ООО «Гурьевск-Сталь». Нагретая вода в соответствии с температурным графиком подается в систему отопления и систему горячего водоснабжения (цикл замкнутый). Исходная вода подается в бак - накопитель исходной воды объемом 50м³ затем насосами подается для обработки на установку умягчения и далее в бак-накопитель хим. очищенной воды объемом 50м3, для подпитки системы горячего водоснабжения.

Описание технологического процесса Бойлерной № 3 по ул. К. Маркса, 16.

На Бойлерную блок №3 по ул. К. Маркса по магистральному трубопроводу Ø 219 мм с котельной ООО «Гурьевск-Сталь» поступает насыщенный пар с Т = 115-130°С, Р=0,5-4 атм. и проходит через теплообменное оборудование.

В процессе теплообмена, пар отдавая свою теплоту конденсируется и по магистральному конденсатопроводу возвращается на котельную ООО «Гурьевск-Сталь», нагретая вода в соответствии с температурным графиком подается в систему отопления и систему горячего водоснабжения до потребителя.

Описание технологического процесса котельной «Горнорудной».

Система теплоснабжения и горячего водоснабжения на котельной, двух - контурная. По схеме: котёл - теплообменник - котел, теплообменник - потребитель - теплообменник.

Исходная вода от поставщика подается в баки-аккумуляторы 2шт. (объемом по 50м3), затем насосами подается для обработки на установку умягчения и далее в бак-накопитель объемом 100м3, для подпитки водой второго контура (ГВС).

Также с фильтров, вода подается в бак - накопитель для подпитки первого контура, объемом 5 м3. С котлов нагретая вода первого контура проходит через теплообменники, нагревает теплоноситель второго контура и поступает в систему горячего водоснабжения и в систему теплоснабжения микрорайона «Горнорудный».

Поставщиками электрической энергии являются:   
ООО «Кузбассэнергосбыт», ООО «Гурьевск-Сталь», ООО «КЭК».

Поставщиками холодной воды: ООО «Гурьевск-Сталь» (техническая вода для производственных нужд) и ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (вода для производства тепловой энергии и ГВС).

Система налогообложения общая. Результаты расчетов выполнены   
без учета НДС.

Согласно учетной политике на предприятии ведется раздельный учет   
(п. 2.5 УП).

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013   
№ 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ

от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

Расчеты в электронном виде содержатся в расчетном файле, которые являются неотъемлемой частью экспертного заключения.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «УК и ТС» на корректировку НВВ на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены в электронном виде через систему ЕИАС контроль отчетности (DOCS.FORM.6.42).

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности   
на 2025 год.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов   
без НДС.

**Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Гурьевского муниципального округа актуализирована постановлением Администрации Гурьевского муниципального округа от 17.07.2024 № 1111.

Проанализировав схему теплоснабжения, эксперты полагают экономически и технологически обоснованным принять полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок в размере 112 567 Гкал (годовая реализация тепловой энергии от котельных, а также годовая реализация тепловой энергии от ООО «Гурьевск сталь») в соответствии со схемой теплоснабжения, объемы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Гкал

|  |  |
| --- | --- |
| Котельная №1 (Горнорудного района) по адресу: ул. Вокзальная 11б | 36434,67 |
| Котельная №2а (отопл. м-на Есенина) по адресу: ул. Есенина 21 | 3856,44 |
| Котельная №2б (ГВС м-на Есенина) по адресу: ул. Есенина 21-7 | 598,43 |
| Котельная №3 (пер. Больничный) по адресу: ул. Революционная 100б | 3431,50 |
| Котельная №4 (школы №10) по адресу: ул.40лет ВЛКСМ 28 | 696,50 |
| Котельная №5 (школы №15) по адресу: ул. Садовая 8 | 607,21 |
| Котельная №7 (ул. Мичурина) по адресу: ул. Мичурина 11а | 675,69 |
| Котельная №8 (Очистные сооружения) по адресу: ул. Вокзальная 1 | 438,56 |
| Бойлерная №1,2,3 УКиТС от котельной №1 ООО "Гурьевск Сталь" (покупная теплоэнергия) | 64637,09 |
| теплосети «УКиТС» ул. Классена, Гагарина от котельной №1 ООО "Гурьевск Сталь" (покупная теплоэнергия) | 1256,45 |

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2020-2023 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 2.

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «УК и ТС» г. Гурьевск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2020 | 85 575,41 |  |
| 2021 | 86 178,08 | 0,70 |
| 2022 | 85 254,03 | -1,07 |
| 2023 | 84 690,69 | -0,66 |
| план 2025 | 84 400,26 | -0,34 в среднем |

Объем полезного отпуска на производственные нужды принят средним за три года.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, принимается на уровне 11 429,00 Гкал, указанном в концессионном соглашении и учитывается для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования, в соответствии с пунктом 40 Методических указаний.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимается на уровне нормативного значения в процентном отношении 2,05 % или 1076 Гкал.

Объемные показатели сведены в таблицу 3.

Таблица 3

Баланс отпуска тепловой энергии от ООО «УК и ТС» на 2025 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Нормативная выработка т/энергии, Гкал | 52 794 | 27 802 | 24 992 |
| Отпуск тепловой энергии в сеть от котельных, Гкал | 51 712 | 27 232 | 24 480 |
| Отпуск тепловой энергии в сеть от котельных, % | 100% | 52,7% | 47,3% |
| Полезный отпуск всего, Гкал | 113 115 | 59 566 | 53 549 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 112 566 | 59 277 | 53 289 |
| - жилищные организации | 84 400 | 44 444 | 39 956 |
| - бюджетные организации | 19 500 | 10 269 | 9 231 |
| - прочие потребители | 8 666 | 4 564 | 4 102 |
| Полезный отпуск на производственные нужды | 549 | 289 | 260 |
| Расход на собственные нужды котельной | 1 082 | 570 | 512 |
| Потери в тепловых сетях всего, Гкал, в т.ч.: | 11 429 | 6 018 | 5 411 |
| - от собственных котельных | 4 512 | 2 376 | 2 136 |
| - от котельной № 1 ООО «Гурьевск сталь» | 6 917 | 3 642 | 3 275 |
| Покупная тепловая энергия, Гкал | 72 832 | 38 352 | 34 480 |

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «УК и ТС», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ   
от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «УК и ТС» в 2025 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 33,63 Гкал/ч. Условные единицы   
ООО «УК и ТС» в 2025 году относительно 2024 года не изменятся и составят 729,06 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма операционных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 78 669 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 4.

Таблица 4

Расчет операционных расходов ООО «УК и ТС»   
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2024 год | Эксперт на 2025 год | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |  |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |  |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |  |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 729,06 | 729,06 |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 33,63 | 33,63 |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |  |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 75 107 | 78 669 | 4,74% |

Распределение операционных расходов ООО «УК и ТС»

по статьям на 2025 год

Таблица 5

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предприятие на 2025 год | Эксперты на 2025 год | Корректировка | Динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 | 7 = 5 / 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 260 | 1 316 | 1 319 | 4 | 4,74% |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 7 438 | 7 894 | 7 791 | -8 715 | 4,74% |
| 3 | Расходы на оплату труда | 43 518 | 51 109 | 45 582 | -5 527 | 4,74% |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 17 518 | 20 995 | 18 349 | -2 646 | 4,74% |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 3 956 | 4 592 | 4 144 | -448 | 4,74% |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 31 | 32 | 32 | 0 | 4,74% |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 172 | 180 | 180 | 0 | 4,74% |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 9 | Арендная плата | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 10 | Другие расходы | 1 213 | 1 266 | 1 271 | 5 | 4,74% |
| **11** | ИТОГО операционных расходов | 75 107 | 87 384 | 78 669 | -8 715 | 4,74% |

**Неподконтрольные расходы**

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год   
в размере 55 тыс. руб., включающие расходы на услуги   
на захоронение золошлаковой смеси и обращение с ТКО.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расчет количества образующегося шлака от котельных на 2025 год.

Расходы на захоронение золошлаковой смеси и обращение с ТКО.

Справка о фактических затратах по обращению с ТКО за 2023 год.

Справка о фактических затратах по обращению с ТКО по ООО «УК и ТС» за 3 месяца 2024г от ООО «Чистый город Кемерово».

Договор на оказание услуг по обращению с ТКО № 103485 от 01.07.2019 с ООО «Чистый город Кемерово». Договор считается ежегодно продленным (п.8.2. договора).

Копии счетов-фактур от ООО «Чистый город Кемерово» за 2024 и 2023 гг.

Постановление РЭК Кузбасса № 584 от 14.12.2023 о внесении изменений в постановление РЭК Кузбасса № 772 от 28.11.2022 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый Город Кемерово» в части 2024 года».

Копия договора № 1 от 06.02.2023г с ООО «Спецавтохозяйство» по захоронению золошлаковой смеси, счет на оплату № 619 от 06.12.2023.

Экспертом проанализированы представленные обществом материалы.

Стоимость захоронения золошлаковой смеси на 2025 год принимаются в соответствии с подпунктом «а» пункта 28) Основ ценообразования по постановлению РЭК Кузбасса от 05.11.2020 № 327 (ред. от 17.10.2024) «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Спецавтохозяйство» (г. Ленинск-Кузнецкий Ленинск-Кузнецкого муниципального округа)» и составляет:

- первое полугодие 333,70 руб./т.;

- второе полугодие 370,09 руб./т.

Объем золошлаковых отходов принимается по фактическому объему золошлаковой смеси в 2023 году, на сожжённый уголь, с пересчетом на нормативный расход угля в 2025 году и принимается в объеме 158 т. = 150 т. / 13 565 т. \* 14 307 т.

Распределение объема золошлаковой смеси по полугодиям, принимается пропорционально выработки тепловой энергии по полугодиям:

- первое полугодие 83 т. = 158 т. \* 52,7%;

- второе полугодие 75 т. = 158 т. \* 47,3%.

Таким образом, расходы на захоронение золошлаковой на 2025 год принимаются в сумме 56 тыс. руб. = (83 т. \* 333,70 руб./т. + 75 т. \* 370,09 руб./т.) / 1000.

Эксперты, проанализировав представленный обществом расчет принимают объемы вывоза ТКО по договору № 103485 от 01.07.2019 с ООО «Чистый город Кемерово», согласно приложению №1 к представленному договору. Согласно приложению, вывоз осуществляется с трех площадок г. Гурьевска, ул. Партизанская, 19, ул. Вокзальная, 11б, ул. Кирова, 8. Объемы вывоза обозначены по 0,75 м3 ежемесячно, с каждой площадки (13,5 м3 в первом полугодии и 13,5 м3 во втором полугодии).

При определении плановой цены на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2025 год эксперты руководствовались с подпунктом «а» пункта 28) Основ ценообразования.

Тарифы на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами приняты экспертами в расчет, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 772 от 28.11.2022 (ред. от 14.12.2023) «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый Город Кемерово» на 2023 – 2028 годы:

- с 01.01.2025 – 501,05 руб./м³;

- с 01.07.2025 – 501,05 руб./м³.

Экономически обоснованные расходы на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, по мнению экспертов, составляют   
14 тыс. руб. = (13,5 м3 \* 501,05 руб./м3 + 13,5 тыс. м3 \* 501,05 руб./м3) / 1000, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы по статье на 2025 год принимаются в сумме 70 тыс. руб. = 56 тыс. руб. + 14 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составит 5 тыс. руб.

**Арендная плата**

В соответствии с п. 45 и п. 65 Основ ценообразования арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 170 тыс. руб.

В обоснование заявленных расходов, предприятием представлены договоры аренды земли с КУМИ Гурьевского муниципального района, заключенные от 12.04.2019 №№ 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, от 15.04.2019 №№ 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, от 11.04.2019 № 222, от 17.04.2019 № 253, от21.04.2016 №№ 21 и 22, с администрацией Гурьевского городского поселения от 21.04.2016 №№ 21 и 22.

Экспертами принимается в расчет НВВ на 2025 год заявленная предприятием арендная плата земельных участков в размере 171 тыс. руб. по представленным договорам аренды.

Корректировка к предложениям предприятия отсутствует.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи   
за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ   
в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся   
к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются на 2025 год расходы   
в размере 50 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 г.

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за   
1 квартал 2024 г.

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду план 2025 г.

Согласно декларации о плате за негативное воздействие   
на окружающую среду за 2023 год плата за выбросы веществ в атмосферный воздух составила 27 тыс. руб.

Экспертами предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду и размещение отходов, на уровне 2023 года, в размере 27 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составит 23 тыс. руб.

**Расходы на обязательное страхование**

По данной статье предприятием планируются на 2025 год расходы   
в размере 47 тыс. руб.

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно подпункту 14 пункта 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12348546697000 (участок тепловых сетей № 1).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12325372237000 (участок тепловых сетей № 2).

Договор (полис) 177-64208070-23-0122 от 03.05.2023г страхования гражданской ответственности от 04.05.2022 членов СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Расходы на 2025 год принимаются согласно представленных предприятием полисов страхования гражданской ответственности опасного объекта и договора страхования гражданской ответственности в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в размере 47 тыс. руб. = 18 тыс. руб.+ 18 тыс.руб.+11 тыс. руб.

Корректировка к предложениям предприятия отсутствует.

**Налог на имущество**

На территории Кемеровской области - Кузбасс налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 №60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

По данной статье предприятие предлагает расходы на 2025 год в сумме 566 тыс. руб., представив в качестве обоснования:

Расчет налога на имущество созданного в период концессионного соглашения.

Расчет налога на имущество ООО «УК и ТС».

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2023 г.

Эксперты, проанализировав представленные обосновывающие документы считают экономически обоснованным включить затраты на уплату налога на недвижимое имущество в 2025 году 458 тыс. руб., в том числе:

- на имущество созданного в период концессионного соглашения (труба дымовая D-630\*12мм L 21 метра и паропровод, конденсатопровод, водопровод технической и водооборотной воды к бойлерным №1,2) исходя из среднегодовой остаточной стоимости амортизируемого имущества, а также ставки налога на имущество организаций 2,2 %, в размере 424 тыс. руб. Налог на имущество созданного в период концессионного соглашения на 2025 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

тыс. руб.

| Объект | Остаточная стоимость на 01.01.2025 | Остаточная стоимость на 01.01.2026 | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество по ставке 2,2% |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| труба дымовая D-630\*12мм L 21 м | 777 | 696 | 736 | 16 |
| Паропровод, конденсатопровод, водопровод технической и водооборотной воды к бойлерным №1,2 | 19 064 | 18 047 | 18 555 | 408 |
| ИТОГО | | | | 424 |

- на имущество муниципальное имущество, переданное по концессионному соглашению (склад, ул. Вокзальная 15А\4, помещение золоуловителя микрорайон Горновский, трубопровод от котельного района «Горнорудный» до ЦТК) исходя из среднегодовой остаточной стоимости амортизируемого имущества, а также ставки налога на имущество организаций 2,2 %, в размере 34 тыс. руб.

Налог на имущество ООО «УК и ТС» на 2025 год представлен в   
таблице 7.

Таблица 7

тыс. руб.

| Объект | Остаточная стоимость на 01.01.2025 | Остаточная стоимость на 01.01.2026 | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество по ставке 2,2% |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Трубопровод от котельного района "Горнорудный" до ЦТК | 191 | 186 | 188 | 4 |
| Склад (ул. Вокзальная 15А\4) | 247 | 232 | 240 | 5 |
| Помещение золоуловителя микрорайон Горновский | 1 214 | 1 055 | 1 135 | 25 |
| ИТОГО | | | | 34 |

Корректировка к предложениям предприятия, в сторону снижения, составила 108 тыс. руб., в связи с исключением из расчета предприятия паропровод, конденсатопровод, водопровод технической и водооборотной воды к бойлерной № 3, планируемый к вводу в эксплуатацию в 2025 году.

**Отчисления на социальные нужды**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 15 435 тыс. руб., от планового ФОТ 51 109 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменены.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополнена п. 5.1 для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливлена единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ).

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред.   
от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности, к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

В качестве обоснования предприятием представлены следующие документы:

Расчет отчислений на социальные нужды.

Уведомление о размере страховых взносов от 15.04.2024.

Согласно представленным документам, общий процент отчислений на социальные нужды составляет 30,2%.

Таким образом, на основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, которая составила 13 766 тыс. руб. = 45 582 тыс. руб. \* 0,302.

Корректировка к предложениям предприятия в сторону снижения составит 1 669 тыс. руб., в связи с принимаемым ФОТ (операционные расходы) и процентом отчислений на социальные нужды.

**Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 4 890 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Акт инвентаризации по резервам по сомнительным долгам.

Оборотная ведомость по сч.63 Резервы по сомнительным долгам за период с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Приказ № 1 от 29.12.2023 о списании дебиторской задолженности.

Реестр дебиторской задолженности по списанию по сомнительным долгам.

Экспертом проанализированы представленные обществом материалы.

Постановлением администрации Гурьевского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасс от 27.10.2022 г. № 1566 ООО «Управление котельных и тепловых сетей» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, в границах зоны деятельности в сфере теплоснабжения на территории города Гурьевска.

Плановый полезный отпуск на 2024 год составил 113,182 тыс. Гкал, по категории «Население» составил 85,021 тыс. Гкал, принимаемая плановая необходимая валовая выручка на 2024 год, составила 264 070 тыс. руб.

Расходы по сомнительным долгам, по расчету экспертов от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для ООО «УК и ТС» на предыдущий расчетный период регулирования, составят   
3 967 тыс. руб. = (264 070 тыс. руб. / 113,182 тыс. Гкал \* 85,021 тыс. Гкал) × 2%

Расходы в размере 923 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 024 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Акт приема-передачи имущества к концессионному соглашению с приложением №1 от 15.04.2019, с указанием остаточной стоимости концессионного имущества.

Расчет амортизационных отчислений на восстановление основных производственных фондов имущества ООО «УК и ТС» на 2025 год.

С учетом представленных документов экономически обоснованные расходы по начислению амортизационных отчислений на 2025 год составят 2 431 тыс. руб., в том числе по концессионному имуществу 940 тыс. руб., и 1 491 тыс. руб. по возведенному, в рамках исполнения концессионного соглашения.

Расходы в размере 593 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, в связи с отсутствием подтверждающих документов (отсутствуют инвентарные карточки планируемых к вводу объектов).

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии со статьей 284 главы 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации с 01.01.2025 составляет 25 % от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием по данной статье заявлена сумма 599 тыс. руб.

Согласно пункту 9. «Нормативная прибыль» данного экспертного заключения нормативная прибыль ООО «УК и ТС» на 2025 год составит 2 068 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере 689 тыс. руб.:

2 068 тыс. руб. (нормативная прибыль на 2025 год) ÷ 0,75 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,25 (25% ставка налога на прибыль)

Общая корректировка неподконтрольных расходов на 2025 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения, составила 3 230 тыс. руб. по причинам описанных выше в статьях затрат.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр неподконтрольных расходов ООО «УК и ТС» на 2025 год

(приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Статья неподконтрольных расходов | Утверждено на 2024 год | Предприятие на 2025 год | Эксперты на 2025 год | Корректировка | Динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 | 7 = 5 / 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 304 | 75 | 70 | -5 | -76,97% |
| 1.2 | Арендная плата | 170 | 171 | 171 | 0 | 0,59% |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 523 | 663 | 532 | -131 | 1,71% |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 13 142 | 15 435 | 13 766 | -1 669 | 4,75% |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 848 | 4 890 | 3 967 | -923 | 3,10% |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 090 | 3 024 | 2 431 | -593 | -21,33% |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.9 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | ИТОГО | 21 077 | 24 258 | 20 937 | -3 321,00 | -0,66% |
| 3 | Налог на прибыль | 588 | 599 | 689 | 90 | 17,26% |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов 4=2+3 | 21 665 | 24 857 | 21 627 | -3 230 | -0,18% |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год   
в размере 31 878 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расчет расхода топлива по электростанциям (котельным) ООО «УК и ТС» (Приложение 4.4).

Расчет баланса топлива ООО «УК и ТС» (Приложение 4.5) .

табл. П.1.9 Расчёт расхода топлива на технологические цели на 2025 год.

Справка о фактических поставках котельного топлива за 3 месяца 2024 года от АО «Стройсервис».

Справка о фактических поставках котельного топлива за 2023 год   
с АО «Стройсервис».

Договор на поставку угля от 12.12.2023 с АО «Стройсервис».

Счета–фактуры на поставку угля с результатами химических анализов Углехимической лаборатории АО «Стройсервис» за январь 2024 года.

Счета–фактуры на поставку угля с результатами химических анализов Углехимической лаборатории АО «Стройсервис» за октябрь 2023 года.

Постановление РЭК Кузбасса № 176 от 17.10.2023 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2024 год».

Постановление РЭК Кузбасса № 177 от 17.10.2023 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год».

Справка о движении угля за 2023 год по ООО «УК и ТС».

Договор от 26.01.2024 на оказание транспортных услуг грузовым транспортом по доставке угля с ИП Ажищев П.П.

Счета-фактуры на перевозку угля от ИП Ажищев П.П. за 2024 и 2023.

Экспертами произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по статье, в соответствии с Основами ценообразования.

ООО «УК и ТС» используется в качестве топлива каменный уголь   
марки «Др».

Расходы на топливо определяются в соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин:

- удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

- расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии;

- плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2025 год, в соответствии с приказами Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 (на отпуск тепла в сеть), на уголь каменный в размере – 199,60 кг.у.т./Гкал (постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от «24» октября 2024 г. № 263).

Низшая теплота сгорания угля принимается в размере 5 050 ккал/кг по средней калорийности, отраженной в технических характеристиках поставляемого угля к закупке № 32312995826.

Таким образом, тепловой эквивалент составит 0,721 = 5050 ккал/кг / 7000 ккал/кг, где 7000 ккал/кг – базовая величина калорийности условного топлива.

Расчетный объем натурального топлива, при тепловом эквиваленте топлива – 0,721, составит 14 307 т = 51 712 Гкал \* 199,60 кг у.т. / Гкал / 0,721 / 1000.

Согласно пункту 37 Основ ценообразования № 1075 плановая (расчетная) цена на топливо определяется органом регулирования в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования при определении плановых значений расходов орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке: а) установленные на очередной период регулирования цены для соответствующей категории потребителей - если цены на соответствующие товары подлежат государственному регулированию; б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов; в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Пунктом 28 Основ ценообразования установлена последовательность применения органом регулирования источников информации о ценах, что обязывает использовать указанные виды цен в строгой очередности.

В случае невозможности использования всех источников информации о ценах, перечисленных в пункте 28 Основ ценообразования, применяется пункт 31 Основ, согласно которому орган регулирования определяет плановые значения расходов исходя из норм и нормативов в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, а в случае их отсутствия - исходя из экспертных оценок, основанных на отчетных данных, представляемых регулируемой организацией.

В связи с отсутствием государственного регулирования цен на уголь, подпункт а) пункта 28 Основ ценообразования в данном случае не применяется.

Поскольку предприятием не представлен договор поставки каменного угля на 2025 год, у эксперта также отсутствуют основания для применения подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования в части использования установленной в договоре цены.

Стоимость угля на 2025 год определена в соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ, согласно которому в порядке очередности подлежат использованию прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

При расчете цены угля на 2025 год экспертами использована экономически обоснованная стоимость угля, по договору, заключенному на 2024 год (извещение о закупке № 32312995826), с АО «Стройсервис» № 106 от 25.12.2023, со сроком исполнения с 01.01.2024 по 31.12.2024. Стоимость угля по договору на 2024 год составляет 1 832,17 руб./т. (с НДС), или   
1 526,81 руб./т. (без НДС), с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 «Уголь каменный» на 2025/2024 = 1,040. Плановая цена угля на 2025 год принимается экспертами на экономически обоснованном уровне в размере 1 587,88 руб./т. (без НДС) =   
1 526,81 руб./т. \* 1,040

Таким образом, расходы на покупку угля на 2025 год составят 22 718 тыс. руб. = 14 307 т. \* 1 587,88 руб./т.

Доставка угля, от поставщика до центрального склада, осуществляется автомобильным транспортом. Ввиду отсутствия договора на доставку угля на 2025 год, заключенного с помощью проведенных торгов, экспертами произведен расчет стоимости угля на 2025 год в соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования. Экспертами отмечается, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента. Экспертами использована цена договора, заключенного на 2024 год (извещение о закупке № 32313143873), с ИП Ажищев № 26 от 26.01.2024, со сроком исполнения с 01.02.2024 по 31.12.2024. Стоимость автоуслуги по перевозке угля на 2024 год составляет 7,50 руб. (НДС не облагается) за 1 тонно-километр.

Расчет расходов на доставку произведен экспертами, исходя из стоимости доставки по договору на 2024 год, с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития РФ от 30.09.2024 «Транспорт» на 2025/2024 = 1,043, дальности возки 81 км и нормативного объема угля на 2025 год, в количестве 14 307 тыс. т. Расчет расходов на доставку угля на 2025 год представлен в таблице 9.

Таблица 9

Расчет расходов на доставку угля на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние, (км) | Объем перевозки, (т) | стоимость, (руб./т/км) | индекс ИЦП на 2025 год по транспорту | Расходы на доставку, (тыс.руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6=1\*2\*3\*4/1000 |
| 81 | 14 307 | 7,50 | 1,043 | 9 065 |

Плановая экономически обоснованная стоимость натурального топлива с учетом перевозки, по мнению экспертов, в 2025 году составит   
31 783 тыс. руб., в том числе:

- 22 718 тыс. руб. стоимость топлива,

- 9 065 тыс. руб. стоимость авто доставки каменного угля.

Расходы в размере 95 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год   
в размере 36 743 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы: электрическую энергию (Приложение 4.7.1).

План потребления электроэнергии ООО «УК и ТС» на 2024-2028.

Годовой план-график ППР электрооборудования ТПиИК на 2025 год.

Годовой план-график ППР электрооборудования ООО «УК и ТС» на 2025 год.

Однолинейные схемы электроснабжения котельной Горнорудная, Мичурина, Очистных сооружений, бойлерных № 1,2,3 Есенина ГВС и СО, школы № 10, школы № 15, Больничный.

Справка о затратах на электроэнергию по «УК и ТС» за 3 месяца 2024.

Справка о затратах на электроэнергию по «УК и ТС» за 2023.

Договор на электроснабжение № 313 от 01.10.2007   
ПАО «Кузбассэнергосбыт» с дополнительными соглашениями.

Счета-фактуры за потребляемую электроэнергию от   
ПАО «Кузбассэнергосбыт» за 2024 и 2023 гг.

Договор энергоснабжения № 03/94/22 от 18.03.2022 с ООО «Гурьевск-Сталь».

Дополнительное соглашение № 1 к договору № 03-94/22 от 18.03.2022 на энергоснабжение с ООО «Гурьевск-Сталь» от 01.01.2024.

Счета-фактуры за потребляемую электроэнергию от ООО «Гурьевс-Сталь» за 2024 и 2023 гг.

Договор энергоснабжения № 1294 от 01.01.2013 с   
ООО «Металлэнергофинанс» с доп. соглашением.

Счет-фактура № 8225/Н от 31.10.2023г за потребляемую электроэнергию от   
ООО «Металлэнергофинанс».

Объем потребления энергетических ресурсов определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний на каждый год долгосрочного периода регулирования в сопоставимых условиях и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний.

Плановый объем электрической энергии на 2025 год принят экспертами в сопоставимых условиях, исходя из удельного потребления энергетического ресурса на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанного на первый год долгосрочного периода регулирования, в размере 4,71 кВт/Гкал. Объем электрической энергии на 2025 год, принимается экспертами, в количестве 5 331 тыс. кВт = 113 115 Гкал \* 4,71 кВт/Гкал / 1000.

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году).

При определении плановой цены поставки электроэнергии на 2025 год эксперты руководствовались пп. в) п. 28 Основ ценообразования. Цена электроэнергии на 2025 год определена исходя из фактически сложившейся среднегодовой цены в 2023 году (экспертами использован шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT), с учетом индексов изменения цен по электрической энергии, согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованный 30.09.2024 на сайте Минэкономразвития РФ, 2024/2023 = 1,051, 2025/2024 = 1,098.

Расчет расходов на электроэнергию, на 2025 год представлен в таблице 10

Таблица 10

Расчет расходов на электроэнергию ООО «УК и ТС» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фактический тариф эл. энергии 2023 год | ИЦП на 2024/2023 год по эл. энергии | ИЦП на 2025/2024 год по эл. энергии | Объем электрической энергии | Итого расходы на 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=1\*2\*3\*4 |
| 5,950 | 1,051 | 1,098 | 5 331 | 36 603 |

Таким образом, экономически обоснованные расходы на электрическую энергию необходимую для производства тепловой энергии на 2025 год, составят 36 603 тыс. руб.

Расходы в размере 140 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду и теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год   
в размере 1 900 тыс. руб., в том числе: холодная вода 337 тыс. руб., теплоноситель 1 523 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расходы на приобретение холодной воды (приложение 4.8.).

Расходы на приобретение теплоносителя (приложение 4.8.).

Таблица П.1.12 Расчет расхода воды на выработку и транспорт тепловой энергии и объема отводимых сточных вод.

Таблица 1.12А Расчёт расхода воды на хозяйственно – питьевые нужды котельной и предприятия в целом.

Таблица 1.12Б Расчёт расхода воды на водоподготовку на котельные: Есенина № 2, Больничный, Горнорудную, Мичурина и бойлерную.

Таблица 1.12В Расчёт расхода воды на технологические цели предприятия.

Договор № 1/2021-ВКХ от 26.01.2021 холодного водоснабжения и водоотведения с ООО «Энергосервис г. Гурьевска».

Дополнительное соглашение к договору № 1/2021-ВКХ от 26.01.2021 холодного водоснабжения и водоотведения с ООО «Энергосервис   
г. Гурьевска».

Справка о фактических затратах на приобретение питьевой и технической воды от ООО «Энергосервис» и ООО «Гурьевск-Сталь» за   
3 месяца 2024 года.

Договор № 03-44/22 от 21.03.2022 на пользование технической водой с   
ООО «Гурьевск-Сталь».

Справка о фактических затратах на приобретение питьевой и технической воды от ООО «Энергосервис», ОАО «ГМЗ», ООО «Гурьевск-Сталь» за 2023 год.

Постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 741 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду ООО «Гурьевск-Сталь» (Гурьевский муниципальный округ)».

Счета-фактуры на техническую воду от ООО «Гурьевск-Сталь» за 2024 и 2023 гг.

Счета-фактуры от ООО «Энергосервис г. Гурьевска» за 2024 и 2023 гг.

Постановление РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)» на период с 01.01.2024 по 31.12.2028.

Экспертами проведен анализ заявленных предприятием расходов.

Объем потребления холодной воды корректируется в соответствии с пунктом 34 Методических указаний в сопоставимых условиях.

Холодное водоснабжение ООО «УК и ТС» осуществляется по договору с ООО «Энергосервис г. Гурьевска» № 1/2021-ВКХ от 26.01.2021.

Плановый объем холодной воды на 2025 год принят экспертами в сопоставимых условиях, исходя из удельного потребления холодной воды на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанного на первый год долгосрочного периода регулирования, в размере 0,007 м³/Гкал. Таким образом, объем холодной воды принимается на 2025 год в количестве 7,55 тыс. м³ = 113 115 Гкал \* 0,007 м³/Гкал / 1000.

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Среднегодовой тариф покупки холодной воды рассчитан согласно постановлению РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)», в равном распределении по полугодиям и принимается в размере 42,29 руб./ м3 = 39,61 руб./ м3 \* 0,5 + 44,96 руб./ м3 \* 0,5.

Таким образом, стоимость холодной воды, по мнению экспертов, на 2025 год составит 319 тыс. руб. = 7,55 тыс. м3 \* 42,29 руб./м3

Плановый объем теплоносителя на 2025 год принят экспертами в сопоставимых условиях, исходя из удельного потребления теплоносителя на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанного на первый год долгосрочного периода регулирования, в размере 0,016 м³/Гкал.

Таким образом, объем теплоносителя принимается на 2025 год в количестве 18,21 тыс. м³ = 113 115 Гкал \* 0,016 м³/Гкал / 1000.

Среднегодовой тариф покупки теплоносителя на 2025 год рассчитан согласно постановлению РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 170 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы», в равном распределении по полугодиям и принимается в размере 47,23 руб./ м3 = 44,56 руб./ м3 \* 0,5 + 49,90 руб./ м3 \* 0,5

Таким образом, расходы на теплоноситель, по мнению экспертов,   
на 2025 год составит 860 тыс. руб. = 18,21 тыс.м3 \* 47,23 руб./м3

Общие расходы на холодную воду и теплоноситель составили 1 179 тыс. руб. = 319 тыс. руб. + 860 тыс. руб.

Расходы на холодную воду и теплоноситель в размере 721 тыс. руб., признаны экономически не обоснованными и подлежат исключению из НВВ на 2025 год.

**Расходы на стоки**

Предприятием заявлены для включения в НВВ на очередной период регулирования расходы на водоотведение от котельной в сумме 406 тыс. руб. при объеме стоков 10,46 м³ при их средней стоимости 38,77 руб./м³.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расходы на водоотведение и вывоз ЖБО (Приложение 4.8.).

Справка о фактических объемах на водоотведение, прием и обработку сточных вод за 3 месяца 2024.

Справка о фактических объемах на водоотведение за 2023.

Счета-фактуры от ООО «Энергосервис г. Гурьевска» на прием и обработку сточных вод за 2024 и 2023.

Плановый объем отводимых от котельных стоков на 2025 год принят экспертами в сопоставимых условиях, исходя из удельного объема отводимых от котельных стоков на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанного на первый год долгосрочного периода регулирования, в размере 0,009 м³/Гкал. Таким образом, объем отводимых от котельных стоков принимается на 2025 год в количестве 10,10 тыс. м³ = 113 115 Гкал \* 0,009 м³/Гкал / 1000.

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Тариф на стоки принимается, исходя из стоимости водоотведения на 2025 год, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)», в равном распределении по полугодиям и принимается в размере   
39,01 руб./ м3 = 37,10 руб./ м3 \* 0,5 + 40,92 руб./ м3 \* 0,5.

Таким образом, расходы на стоки, по мнению экспертов,   
на 2025 год составят 394 тыс. руб. = 10,10 тыс. м3 \* 39,33 руб./м3 и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 12 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

Предприятием заявлены для включения в НВВ на очередной период регулирования расходы на покупку тепловой энергии для реализации услуги по отоплению и ГВС в сумме 115 695 тыс. руб. при объеме покупки 72 768 Гкал и их цене 1 589,92 руб./Гкал.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы: тепловая энергия (Приложение 4.7.2).

Договор № 03-207/23 от 28.11.2023 на поставку тепловой энергии с ООО «Гурьевск-Сталь».

Постановление РЭК Кузбасса № 727 от 26.11.2022 «Об установлении ООО «Гурьевск – Сталь» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2023-2025 годы».

Постановление № 728 от 26.11.2022 «Об установлении ООО «Гурьевск – Сталь» тарифов на горючую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2023-2025 годы».

Акты, счета-фактуры на тепловую энергию от ООО «Гурьевск-Сталь» за 2024 и 2023 гг.

Справка о фактических затратах на покупку тепловой энергии   
за 3 месяца 2024 года.

Справка о фактических затратах на покупку тепловой энергии   
за 2023 год.

Экспертом был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье.

Объем приобретаемой тепловой энергии, в соответствии с балансом тепловой энергии (таблица 3), согласно схемы теплоснабжения актуализированной 2025 год постановлением Администрации Гурьевского муниципального округа от 17.07.2024 № 1111, составляет 72,832 тыс. Гкал, в том числе 38,352 тыс. Гкал в 1-ом полугодии 2025 года и 34,480 тыс. Гкал во 2-ом полугодии 2025 года.

Стоимость покупки тепловой энергии на 2025 год определена в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 26.11.2022 № 727 «Об установлении ООО «Гурьевск - Сталь» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2023-2025 годы». Стоимость покупной тепловой энергии на 2025 год составит:

- с 01.01.2025 – 1 557,09 руб. Гкал

- с 01.07.2025 - 1 681,66 руб. Гкал.

Таким образом, расходы на покупку тепловой энергии на 2025 год, составят 117 701 тыс. руб. = 38,352 тыс. Гкал \* 1 557,09 руб./Гкал + 34,480 тыс. Гкал \*   
1 681,66 руб./Гкал, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2025 год на уровне   
187 661 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 12.

Таблица 12

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя ООО «УК и ТС» на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Статья расходов | Утверждено на 2024 год | Предприятие на 2025 год | Эксперты на 2025 год | Корректировка | Динамика, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=5-4 | 7=5/3 |
| 1 | Расходы на топливо | 30 407 | 31 878 | 31 783 | -95 | 4,52% |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 33 564 | 36 743 | 36 603 | -140 | 9,06% |
| 3 | Расходы на холодную воду | 288 | 337 | 319 | -18 | 10,85% |
| 4 | Расходы на теплоноситель | 762 | 1 523 | 860 | -663 | 12,80% |
| 5 | Расходы на стоки | 343 | 406 | 394 | -12 | 14,76% |
| 6 | Расходы на тепловую энергию | 108 763 | 115 695 | 117 701 | 2 007 | 8,22% |
| 7 | ИТОГО | 174 127 | 186 621 | 187 660 | 1 039 | 7,77% |

Итого, экономически обоснованные плановые расходы предприятия на 2025 год, составят 287 956 тыс. руб. = (187 660 тыс. руб. (энергетические ресурсы) +   
78 669 тыс. руб. (операционные расходы) + 21 627 тыс. руб. (неподконтрольные расходы)).

Корректировка к предложениям предприятия (298 862 тыс. руб.), в сторону снижения составила 10 906 тыс. руб. = 298 862 тыс. руб. – 287 956 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере   
2 397 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УК и ТС» представило:

Положение о выплате материальной помощи в ООО «УК и ТС»

Приказ № 62 от 15.03.2024 «О премировании» работников к юбилейным датам.

Приказ № 212 от 31.07.2023 «Об оказании материальной помощи» сотрудникам, имеющих детей школьного возраста.

Приказ № 101 от 16.04.2023 «Об оказании материальной помощи» в связи с рождением ребенка.

Приказ № 41 от 16.02.2023 «Об оказании материальной помощи» в связи со смертью близких родственников.

Приказ № 20 от 02.02.2024 «Об оказании материальной помощи» в связи со смертью бывшего работника.

Приказ № 25 от 09.02.2024 «Об оказании материальной помощи» сотрудникам, на неотложные нужды.

Приказ № 41 от 22.02.2024 «Об оказании материальной помощи» сотрудникам, в связи с тяжелым материальным положением.

Приказ № 236 от 31.08.2023 «О выплате выходного пособия» в связи с увольнением и выходом на трудовую пенсию.

Приказ № 63 от 15.03.2024 «О премировании» к дню работника ЖКХ.

Приказ № 342 от 24.11.2023 «О премировании» к дню матери.

Приказ № 43 от 28.02.2024 «О премировании» к 8 марта.

Приказ № 35 от 19.02.2024 «О премировании» к 23 февраля.

Приказ № 367 от 20.12.2023 «О поощрении пенсионеров к юбилейным датам».

Договор № 48/04/23 от 19.04.2023 с ГАУ ДО «Детский оздоровительно-образовательный(профильный) центр «Сибирская сказка».

Акт № 124 от 30.06.2023 от ГАУДО ДООЦ «Сибирская сказка».

Договор № 29-05/2023 от 23.05.2023 с МАУ «Физкультурно-оздоровительный ресурсный центр».

Счет-фактура № 0000-00060 от 28.08.2023 от МАУ «ФОРЦ».

Договор № 100 от 30.11.2023 с МБУ «Городской Клуб горняков».

Счет-фактура № КГ00-000036 от 28.12.2023 от МБУ «Городской Клуб горняков».

Счет-фактура № 1 от 29.12.2023 от ИП Лапин Р.Я.

Сумма нормативной прибыли рассчитана в соответствии с пунктом 41 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-э, исходя из условий концессионного соглашения на 2025 год, в размере 0,72 % и принята в размере 2 068 тыс. руб. = (187 660 тыс. руб. (энергетические ресурсы) + 78 669 тыс. руб. (операционные расходы) + 21 627 тыс. руб. (неподконтрольные расходы) - 689 тыс. руб. (налог на прибыль)) \* 0,72%

Расходы в размере 329 тыс. руб., признаны как экономически необоснованные и исключаются из НВВ на 2025 год.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 212 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

78 669 тыс. руб. (операционные расходы) + 70 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 171 тыс. руб. (арендная плата) + 532 тыс. руб. (расходы на уплату налогов и сборов) + 13 766 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления) + 2 431 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 36 603 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 319 тыс. руб. (расходы на холодную воду) + 394 тыс. руб. (расходы на стоки)) × 5% = 6 648 тыс. руб.

Расходы в размере 564 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**Результаты деятельности до перехода   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

Твi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы за 2023 год, определяются исходя из фактических параметров расчета тарифов согласно п. 56 Методических указаний;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**Операционные расходы (факт 2023 года)**

Операционные расходы за 2023 год на производство тепловой энергии рассчитаны экспертами по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2023 года = 62 447 тыс. руб. (базовый уровень 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,034 × (1 + 0,75×0) × (1 – 1%÷100%) × 1,067 × (1 + 0,75×0) × (1 – 1%÷100%) × 1,138 × (1 + 0,75×0) × (1 – 1%÷100%) × 1,059 × (1 + 0,75×0) = 79 758 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы (факт 2023 года)**

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы по амортизации, по факту 2023 года, приняты по фактическим начислениям.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности приняты по факту, согласно данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2023 (является официальной статистической отчетностью, заверен электронно-цифровой подписью руководителя).

Расходы по арендной плате земли приняты по факту, согласно данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2023 (является официальной статистической отчетностью, заверен электронно-цифровой подписью руководителя).

Расходы на уплату налога на имущество подтверждены налоговой декларацией за 2023 год.

Расходы за уплату выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду подтверждены декларацией за 2023 год.

Расходы на обязательное страхование подтверждены копиями полисов обязательного страхования гражданской ответственности за 2023 год.

Размер отчислений на социальные нужды принят на уровне фактических затрат в 2023 году, согласно данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2023 (является официальной статистической отчетностью, заверен электронно-цифровой подписью руководителя).

Расходы по сомнительным долгам подтверждены приказами о списании дебиторской задолженности за 2023 год.

Амортизация основных средств и нематериальных активов приняты согласно оборотно-сальдовой ведомости по сч. 20 за 2023 год.

Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, приняты экспертом в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования, в размере 1 810 тыс. руб. в виде фактически выплаченных процентов по кредитным договорам от 24.11.2022 и от 27.01.2023 с ПАО «Сбербанк». Целью кредитных договоров является пополнение оборотных средств для расчетов по договору   
№ 03-18/22 от 16.03.2022 и № 03-304/22 от 20.10.2022 с ООО «Гурьевск-Сталь», за поставленную тепловую энергию.

Другие расходы, заявленные предприятием в сумме 1 689 тыс. руб., связанные с доплатами заработной платы работникам предприятия до МРОТ, не принимаются в расчет фактических неподконтрольных расходов, в связи с пересчетом операционных расходов на фактический индекс ИПЦ и принимаемым ФОТ за 2023 год, в размере 46 213 тыс. руб., который превышает сложившийся в 2023 году ФОТ и сумму доплат до МРОТ по предприятию на 3 355 тыс. руб. = 46 213 тыс. руб. (нормативный ФОТ) – (41 169 тыс. руб. (фактический ФОТ) + 1 689 тыс. руб. (доплаты до МРОТ)).

Налог на прибыль подтвержден налоговой декларацией по налогу на прибыль за 2023 год.

Рассмотренные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов по факту 2023 года приведен в таблице 13.

Таблица 13

Реестр неподконтрольных расходов ООО «УК и ТС» по факту 2023 года

тыс. руб.

| №  п/п | Статья неподконтрольных расходов | Утверждено на 2023 год | Факт предприятия 2023 год | Факт эксперт 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 586 | 44 | 44 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 193 | 183 | 183 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 109 | 273 | 273 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 12 384 | 10 219 | 10 219 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 314 | 4 890 | 4 890 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 229 | 3 454 | 3 454 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 1 810 | 1 810 | 0 |
| 1.9 | Другие расходы | 0 | 1 689 | 0 | -1 689 |
| 2 | ИТОГО | 19 815 | 22 563 | 20 874 | -1 689 |
| 3 | Налог на прибыль | 517 | 650 | 650 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов 4=2+3 | 20 332 | 23 213 | 21 524 | -1 689 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов   
(факт 2023 года)**

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок за 2023 год, согласно отчетной формы 46-ТЕ составил 112 659 Гкал.

Согласно пункту 49 Методических указаний № 760-э скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2023 году, определяются в соответствии с пунктом 50 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний № 760-э при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя объемы используемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя корректируются при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 118 настоящих Методических указаний, в соответствии с указанным пунктом; стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен. Объемы энергетических ресурсов и холодной воды скорректированы в сопоставимых условиях, на фактический полезный отпуск тепловой энергии.

Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 14.

Таблица 14

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии ООО «УК и ТС» по факту 2023 года

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2023 год | Факт предприятия 2023 год | Факт эксперт 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 2 | Расходы на топливо | 31 290 | 27 040 | 25 756 | -1 284 |
| 3 | Расходы на электрическую энергию | 29 898 | 31 560 | 31 751 | 191 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 276 | 317 | 297 | -20 |
| 5 | Расходы на водоотведение | 330 | 343 | 339 | -4 |
| 6 | Расходы на теплоноситель | 860 | 2 259 | 547 | -1 712 |
| 7 | Расходы на покупную тепловую энергию | 105 273 | 102 112 | 102 112 | 0 |
| 8 | ИТОГО | 167 927 | 163 631 | 160 802 | -2 829 |

Нормативная прибыль, рассчитана в соответствии с пунктом 41 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-э, исходя из условий концессионного соглашения на 2023 год, в размере 0,80 % и принята в размере 2 091 тыс. руб. = (160 802 тыс. руб. (энергетические ресурсы) + 79 758 тыс. руб. (операционные расходы) + 21 524 тыс. руб. (неподконтрольные расходы) – 650 тыс. руб. (фактический налог на прибыль)) \* 0,80 %.

Расчетная предпринимательская прибыль, регулируемой организации принята на уровне плановых значений при расчете НВВ на 2023 год, в размере   
5 889 тыс. руб.

Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, учтенная при корректировки плановой НВВ на 2023 год, в размере 0 тыс. руб. (∆ КИП 2021).

Исключения из НВВ, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов, учтенная при корректировки плановой НВВ на 2023 год, в размере 12 310 тыс. руб.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ на потребительском рынке, которая за 2023 год составила 238 094 тыс. руб. = (79 758 тыс. руб. (ОР) + 21 524 тыс. руб. (НР) + 160 802 тыс. руб. (ЭР) + 2 091 тыс. руб. (П) + 5 889 тыс. руб. (РПП) + (-1 255 тыс. руб. (∆КИП 2020)) + (-9 067 тыс. руб. (∆ НВВ 2020))) / 113 306 Гкал (ПО) \* 112 659 Гкал (ПО на ПР).

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство и передачу тепловой энергии за 2023 год представлен в таблице 15.

Таблица 15

Скорректированный плановый расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии ООО «УК и ТС» на 2023 год

 тыс. руб.

| № п/п | Статья расходов | Утверждено на 2023 год | ФАКТ 2023 год | | отклонения | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| предприятие | эксперты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 -3 | 6=4/2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 70 771 | 70 976 | 79 758 | 8 783 | 12,70% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 20 332 | 23 213 | 21 524 | -1 689 | 5,86% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 167 927 | 163 631 | 160 802 | -2 829 | -4% |
| 4 | Прибыль | 2 068 | 2 776 | 2 091 | -685 | 1,13% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 889 | 5 868 | 5 889 | 20 | 0,00% |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -12 310 | 0 | -12 310 | -12 310 | 0,00% |
| 8 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями |  |  |  |  |  |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 254 677 | 266 465 | 257 756 | -8 709 | 1,21% |
| 9.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 253 231 | 264 943 | 256 284 | -8 659 | 1,21% |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных на 2023 год РЭК Кемеровской области постановлением от 20.06.2019 № 169 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство тепловой энергии от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 16.

Таблица 16

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство и передачу тепловой энергии за 2023 год (∆ НВВ)

тыс. руб.

| №  п/п | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фактическая экономически обоснованная необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 256 284 |
| 2 | Товарная выручка от реализации тепловой энергии на потребительском рынке | тыс. руб. | 251 621 |
| 3 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год)  на потребительский рынок | тыс. Гкал | 112,659 |
| 4 | Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023, постановление РЭК  от 20.06.2019 № 169 | руб./Гкал | 1 977,66 |
| 5 | Дельта НВВ на потребительский рынок  (стр. 1– стр. 2) | тыс. руб. | 4 663 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 4 663 тыс. руб. и подлежит учету в необходимой валовой выручке 2025 года.

В соответствии с пунктом 51 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году, должен быть проиндексирован на индексы потребительских цен 2024 года и 2025 года в соответствии с формулой 21. Индексы потребительских цен приняты в соответствии прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 30.09.2024, в размере, 2024/2023 = 1,080, 2025/2024 = 1,058.

Таким образом, в плановой необходимой валовой выручке на 2025 год необходимо учесть, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов по факту 2023 года, сумму в размере 5 328 тыс. руб. = 4 663 \* 1,080 \* 1,058.

**Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 113 306 Гкал ÷ 114 022 Гкал × 3 525 тыс. руб. = 3 503 тыс. руб.

= 3 525 тыс. руб. × (4 848 тыс. руб. ÷ 3 503 тыс. руб. – 1) = 1 354 тыс. руб.

В соответствии с п. 53 Методических указаний, положительный ∆ КИП не подлежит учету в НВВ на 2025 год.

**Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год регулирования ООО «УК и ТС»**

Плановая необходимая валовая выручка с учетом корректировки, в части тепловой энергии на 2025 год составит 300 206 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 298 749 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 17.

Таблица 17

Расчет необходимой валовой выручки ООО «УК и ТС» на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предприятие на 2025 год | Эксперты на 2025 год | отклонения | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 -3 | 6=4/2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 75 107 | 87 384 | 78 669 | -8 715 | 4,74% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 21 665 | 24 857 | 21 627 | -3 230 | -0,18% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 174 127 | 186 621 | 187 660 | 1 039 | 7,77% |
| 4 | Прибыль | 2 352 | 2 397 | 2 068 | -329 | -12,05% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 6 327 | 7 212 | 6 648 | -564 | 5,08% |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 13 888 | 13 322 | 5 328 | -7 994 | -61,63% |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |  |  |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы |  |  |  |  |  |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010  № 190 «О теплоснабжении» |  |  | -9 372 | -9 372 | -167,49% |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 264 070 | 323 159 | 292 628 | -30 530 | 10,81% |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 262 790 | 321 590 | 291 208 | -30 382 | 10,81% |

При применении корректировки (-9 372), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» сумма НВВ на потребительский рынок на 2025 год составит 291 208 тыс. руб., рост тарифа на тепловую энергию с 01.07.2025, составит 12,0 %.

В случае отсутствия корректировки (-9 372 тыс. руб.) рост тарифа на тепловую энергию с 01.07.2025, составит 19,2%.

Эксперты РЭК Кузбасса предлагают принять необходимую валовую выручку на 2025 год в размере 292 628 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок в размере 291 208 тыс. руб.

**Тарифы на тепловую энергию ООО «УК и ТС»**

Тариф на тепловую энергию ООО «УК и ТС» на 2025 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки на расчетный период регулирования, представлены в таблице 18.

Таблица 18

Тарифы на тепловую энергию ООО «УК и ТС» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 145 101 | 59,276 | 2 447,89 | 0,0 % |
| с 01.07.2025 | 146 107 | 53,290 | 2 741,73 | 12,0 % |
| **2025 год** | **291 208** | **112,566** | **2 587,06** | **10,9 %** |

\* - тариф с 01.07.2024 для ООО «УК и ТС» установлен постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 169 (ред. от 30.11.2023) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГВС**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

По предложению предприятия на 2025 год значение компонента   
на теплоноситель, в открытой системе теплоснабжения, равно 54,23 руб. м³.

**Расходы на холодную воду (теплоноситель ГВС ОТК)**

Объем теплоносителя, в открытой системе теплоснабжения, по котельной пер. Больничный, принят согласно годового потребления объемов горячей воды, отраженного в актуализированной схеме теплоснабжения на 2025 год, в количестве 1 268,60 м³. Хозяйственно питьевые нужды предприятия составят 259,00 м³, нормативные утечки 368,00 м³. Общий объем холодной воды, для производства теплоносителя в открытой системе ГВС составит 1 895,60 м³.

Поставщиком холодной воды является ООО «Энергосервис   
г. Гурьевска» (№ 1/2021-ВКХ от 26.01.2021, с пролонгацией).

Тарифы покупки холодной воды приняты согласно постановлению РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)». Расходы на покупку холодной воды, для производства теплоносителя в открытой системе теплоснабжения, на 2025 год составит 79,29 тыс. руб. = (1 895,60 м³ \* 39,61 руб./м3 + 1 895,60 м³ \* 44,96 руб./м3) / 1000, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

**Операционные расходы (теплоноситель ГВС ОТК)**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «УК и ТС», устанавливается в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024,   
в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источника тепловой энергии ООО «УК и ТС» (котельной пер. Больничный) в 2025 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год и составляет 2,30 Гкал/ч. Условные единицы ООО «УК и ТС» в 2025 году относительно 2024 года не изменятся и составят 4,87 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма операционных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2025 году,   
по мнению экспертов, составит 11,78 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 20.

Таблица 20

Расчет операционных расходов ООО «УК и ТС» для производства теплоносителя в открытой системе теплоснабжения  
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 4,87 | 4,87 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 2,3 | 2,3 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 10,77 | 11,78 |

**Неподконтрольные расходы (теплоноситель ГВС ОТК)**

Неподконтрольные расходы для производства теплоносителя в открытой системе теплоснабжения предприятием не заявлены.

**Корректировка НВВ на основе фактических значений параметров за 2023 год (теплоноситель ГВС ОТК)**

Необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, , рассчитывается с учетом п. 55 Основ ценообразования по формуле:

 (тыс. руб.), (26)

где:

 - фактические операционные расходы года (i-2), определенные в соответствии с [пунктом 56](consultantplus://offline/ref=B323D1634E08F031471A10562D27FB4C0E2BDEA49DDFCF417D398936CB1C8945D0E582E574FCDE7C2BC6E8713B19BBF6080B1A032F028588kCpFM) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - фактические неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований [пунктов 13](consultantplus://offline/ref=B323D1634E08F031471A10562D27FB4C0E2BDDA698DBCF417D398936CB1C8945D0E582E574FCD47128C6E8713B19BBF6080B1A032F028588kCpFM), [45](consultantplus://offline/ref=B323D1634E08F031471A10562D27FB4C0E2BDDA698DBCF417D398936CB1C8945D0E582E574FCD4712CC6E8713B19BBF6080B1A032F028588kCpFM) Основ ценообразования, тыс. руб. В данную величину включаются расходы, связанные с изменениями требований законодательства, изменениями состава активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (без учета расходов, учтенных при определении операционных расходов), и другими изменениями величины неподконтрольных расходов;

 - фактическая нормативная прибыль года (i-2), тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с [пунктом 56](consultantplus://offline/ref=B323D1634E08F031471A10562D27FB4C0E2BDEA49DDFCF417D398936CB1C8945D0E582E574FCDE7C2BC6E8713B19BBF6080B1A032F028588kCpFM) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом [пункта 12](consultantplus://offline/ref=B323D1634E08F031471A10562D27FB4C0E2BDEA49DDFCF417D398936CB1C8945D0E582E574FCDD7125C6E8713B19BBF6080B1A032F028588kCpFM) настоящих Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя ), тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов учтенная на 2023 год составила 0,21 тыс. руб.

Фактический полезный отпуск теплоносителя за 2023 год, составил   
1 076,26 м³.

Товарная выручка за 2023 год составила: 45,87 тыс. руб. = 1 076,26 м³ \* 42,62 руб. м³

= (9,18 тыс. руб. (ОР) + 0,0 тыс. руб. (НР) + 63,71 тыс. руб. (ЭР) + 0,21 тыс. руб. (∆ НВВ) = 73,10 тыс. руб.

НВВ на потребительский рынок в 2023 году составил 46,19 тыс. руб. = 73,10 тыс. руб. / 1 703,46 м³ (выработка теплоносителя за 2023 год) \* 1 076,26 м³(полезный отпуск теплоносителя за 2023 год)

Не дополученные доходы регулируемой организации, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составят: 2,56 тыс. руб. =   
35,75 тыс. руб. (фактическая НВВ на потребительский рынок за 2022 год) – 38,32 тыс. руб. (товарная выручка за 2022 год).

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на индексы потребительских цен приняты в соответствии прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 30.09.2024, в размере, 2024/2023 = 1,080, 2025/2024 = 1,058.

Таким образом, в плановой необходимой валовой выручки на теплоноситель на 2025 год необходимо учесть 0,36 тыс. руб. = 0,32 тыс. руб. ×1,080 × 1,058.

**Расчет необходимой валовой выручки на по теплоносителю на 2025 год ООО «УК и ТС»**

Необходимая валовая выручка рассчитана на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования на 2019 – 2030 годы и прогнозных параметров регулирования ООО «УК и ТС» на 2025 год.

Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 21.

Таблица 21

Расчет необходимой валовой выручки для производства теплоносителя в открытой системе теплоснабжения ООО «УК и ТС» на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12,86 | 11,78 | -1,08 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 77,59 | 79,29 | 1,71 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 3,20 | 0,36 | -2,84 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | -1,91 | 0,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 93,64 | 89,53 | -4,11 |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 62,67 | 59,92 | -2,75 |

**Тарифы на теплоноситель ООО «УК и ТС» на 2025 год**

Тариф на теплоноситель ООО «УК и ТС» на 2025 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки на расчетный период регулирования, представлены в таблице 22.

Таблица 22

Тарифы на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения

ООО «УК и ТС» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск, м3 | Тарифы по предложению экспертов,  руб./м³ | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 28,26 | 634,30 | 44,56 | 0 |
| с 01.07.2025 | 31,65 | 634,30 | 49,90 | 12,0 % |
| **год** | **59,91** | **1 268,60** | **47,23** | **8,4 %** |

\* - на 2024 год для ООО «УК и ТС» постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 170 (ред. от 30.11.2023) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТкрытой СИСТЕМЕ ГВС**

Значение компонента на теплоноситель принимается равным расчетному значению в п. 18 экспертного заключения на 2025 год, в размере:

с 01.01.2025 - 44,56 руб./м³;

с 01.07.2025 - 49,90 руб./м³.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным расчетному значению в п. 14 экспертного заключения на 2025 год, в размере:

с 01.01.2025 - 2 447,89 руб./Гкал;

с 01.07.2025 - 2 741,73 руб./Гкал.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «УК и ТС» приняты   
в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды   
для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению   
на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «УК и ТС» в следующем виде (таблица 23):

Таблица 23

**Тарифы на горячую воду для ООО «УК и ТС», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «УКиТС» | с 01.07.2024 | 213,28 | 210,92 | 223,85 | 214,44 | 177,73 | 175,77 | 186,54 | 178,70 | 44,56 | 2 447,89 | х | х |
| с 01.01.2025 | 213,28 | 210,92 | 223,85 | 214,44 | 177,73 | 175,77 | 186,54 | 178,70 | 44,56 | 2 447,89 | х | х |
| *% изменения тарифов* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | х | х |
| с 01.07.2025 | 238,86 | 236,23 | 250,70 | 240,18 | 199,05 | 196,86 | 208,92 | 200,15 | 49,90 | 2 741,73 | х | х |
| *% изменения тарифов* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | х | х |

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В закрытой СИСТЕМЕ ГВС**

По данным, представленным предприятием, отпуск горячей воды производится от обслуживаемых котельных – «Горнорудного» р-на, котельной по ул. Есенина, котельной ДК, школы №15, школы № 10 и бойлерных №1, №2 и №3. Вода на котельных и ЦТП покупная от   
ООО «Энергоресурс» (№ 1/2021-ВКХ от 26.01.2021).

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федеральный закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.04.2020) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Согласно разделу VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, анализ экономически обоснованных расходов по статьям затрат и прибыли, также расчет необходимой валовой выручку не производится в виду отсутствия таковых расходов, а осуществляется определение двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытых системах теплоснабжения по следующим формулам:

Компонент на холодную воду

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Объем воды, в закрытой системе теплоснабжения, по котельным: №1 (котельная Горнорудного района), № 4 (котельная школы №10), №5 (котельная школы №15), №7 (котельная ул. Мичурина), №8   
(очистные сооружения), котельная по ул. Есенина, и бойлерных № 1, 2, 3, принят согласно реестра годового потребления объемов горячей воды на 2025 год. Объем воды на потребительский рынок составит 262 437 м³, собственные нужды ООО «УК и ТС» 2 874 м³ (факт 2023 года), нормативные утечки 16 938 м³. Кроме того, для умягчения теплоносителя, требуется вода для промывки фильтров, в объеме 19 868 м³. Общий объем холодной воды, необходимый обществу для производства подготовленной холодной воды, для закрытой системы ГВС на 2025 год, составит 299 243 м³, в том числе:

население – 240 105 м³;

бюджет – 14 453 м³;

иные потребители – 5 005 м³;

собственные нужды – 2 874 м³;

нормативные потери теплоносителя в тепловой сети – 16 938 м³;

технологические нужды (отмывка фильтров) – 19 868 м³.

Объем планового отпуска подготовленной холодной воды, на потребительский рынок, по закрытой системе ГВС в 2025 году, принимается в количестве 259 563 м³ = 240 105 м³ + 14 453 м³ + 5 005 м³

Объем приобретаемой холодной воды, для нужд горячего водоснабжения в закрытой системе ГВС в 2025 году, составляет 299 243 тыс. м³, в том числе по полугодиям:

первое полугодие - 159 971 тыс. м³,

второе полугодие - 139 271 тыс. м³.

Поставщиком холодной воды является ООО «Энергосервис   
г. Гурьевска» (№ 1/2021-ВКХ от 26.01.2021, с пролонгацией).

Тарифы покупки холодной воды рассчитан в соответствии с подпунктом а) пункта 28 Основ ценообразования, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)», по полугодиям:

первое полугодие - 39,61 руб./ м³,

второе полугодие – 44,96 руб./ м³.

Таким образом, расходы на холодную воду, для производства теплоносителя в закрытой системе теплоснабжения, на 2025 год составит   
12 598 тыс. руб. = (159 971 м³ \* 39,61 руб./м3 + 139 271 тыс. м³ \* 44,96 руб./ м³) / 1000, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Расходы на приобретение соли заявлены предприятием на 2025 год в размере 1 937 тыс. руб., при объеме реагента 193 т.

Экспертами произведен альтернативный расчет объема соли, пропорционально израсходованного объема реагента и фактически отпущенного теплоносителя в сеть в 2023 году, к плановому отпуску теплоносителя в 2025 году. Расчетный объем соли составил 158 т. = 165 т. / 290 220 м3 \* 279 375 м3.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

В связи с отсутствием в представленном пакете документов договора на покупку соли, заключенного с помощью торгов в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ, заявленная предприятием стоимость соли признана экспертами экономически не обоснованной.

Стоимость соли на 2025 год, определена экспертами в соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования. Экспертами отмечается, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента. Экспертами использована цена договора, заключенного на 2022 год (размещен на официальном сайте zakupki.gov.ru. в разделе «Контракты и договоры» № № 54204007393220000060000), с ООО «Галит» № 45   
от 26.03.2022. Стоимость реагента по договору на 2022 год составляет   
4 691,67 руб./т. (без НДС). Цена соли на 2025 год, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Производство неметаллической минеральной продукции» 2023/2022=1,064, 2024/2023=1,124 и 2025/2024=1,051 составит 5 897,09 руб./т. = 4 691,67 руб./т. \* 1,064 \* 1,124 т \* 1,051.

Таким образом экономически обоснованные расходы на приобретение соли, составят 934 тыс. руб. = 158 т. \* 5 897,09 руб./т.

Предприятием заявлены расходы на приобретение катионита, используемого для снижения жесткости воды, в сумме 683 тыс. руб., на объем катионита 2 100 литров и стоимости 325 руб. /л., для полной замены отработанного катионита на трех фильтрах системы ГВС и одном фильтре котельного контура, котельной Горнорудного района.

Экспертом принимается объем катионита из расчета его постепенной замены раз в три года. Принимаемый объем катионита составит 700 литров.

Экспертом проанализирована заявленная стоимость катионита. В связи с отсутствием, представленного договора, заключенного в результате проведения торгов, экспертом, в соответствии с пп. в) п. 28 Основ ценообразования, использована рыночная цена на катионит у производителя ООО «ТОКЕМ» на 09.11.2024, в размере 257,67 руб./л (без НДС), с учетом индекса роста цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Производство химических веществ» 2025/2024=1,044. Экономически обоснованная цена катионита, принимаемая в расчет на 2025 год, составит 269,00 руб./л. = 257,67 руб./л \* 1,044.

Принимаемы расходы, на покупку катионита на 2025 год составили 188 тыс. руб. = 700 л. \* 269,00 руб./л. / 1000.

Предприятием заявлены расходы на стоки в размере 699 тыс. руб., при объеме стоков 18 040 м³.

Объем воды требуемый для отмывки фильтров химической водоподготовки на 2025 год принимается экспертами, на уровне предложений предприятия, в размере 18 040 м³ что ниже фактического объема 2023 год.

Тарифы на стоки принимается, исходя из стоимости водоотведения на 2025 год, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 30.11.2023 № 473 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергосервис г. Гурьевска» (Гурьевский муниципальный округ)». Расходы на стоки, для отмывки фильтров химической водоподготовки на 2025 год составит 704 тыс. руб. =   
(9 020 м³ \* 37,10 руб./м3 + 9 020 м³ \* 40,92 руб./м3) / 1000, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Недополученные доходы регулируемой организации, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составят: 486 тыс. руб. = 12 703 тыс. руб. (фактическая НВВ на потребительский рынок за 2023 год) – 12 217 тыс. руб. (товарная выручка за 2023 год).

Итого, экономически обоснованные плановые расходы предприятия для подготовки холодной воды в закрытой системе ГВС на 2025 год, составят 14 910 тыс. руб. = 704 тыс. руб. (стоки) + 1 122 тыс. руб. (реагенты) + 12 598 тыс. руб. (холодная вода) + 486 тыс. руб. (корректировка по факту 2023).

Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя в закрытой системе теплоснабжения ООО «УК и ТС» на 2025 год представлен в таблице 24.

Таблица 24

Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя в закрытой системе теплоснабжения ООО «УК и ТС» на 2025 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предприятие на 2025 год | Эксперты на 2025 год | отклонения | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 -3 | 6=4/2 |
| 1 | Стоимость реагентов | 999 | 1 937 | 1 122 | -815 | 12,31% |
| 2 | Расходы на стоки | 651 | 699 | 704 | 10 | 8,91% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 009 | 12 245 | 12 598 | 353 | 4,90% |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 504 | 1 090 | 486 | -605 | 499,56% |
| 7 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» |  |  | -622 | - 622 |  |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 14 163 | 15 971 | 14 288 | -1 684 | 0,88% |

При применении корректировки (-622), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» сумма НВВ на теплоноситель в закрытой системе теплоснабжения на 2025 год составит 14 288 тыс. руб., рост тарифа на теплоноситель в закрытой системе теплоснабжения с 01.07.2025, составит 12,0 %.

В случае отсутствия корректировки (-622 тыс. руб.) рост тарифа на теплоноситель в закрытой системе теплоснабжения с 01.07.2025,   
составит 21,22%.

Эксперты РЭК Кузбасса предлагают принять расходы на производство теплоносителя в закрытой системе теплоснабжения на 2025 год в размере   
14 288 тыс. руб.

**ТАРИФЫ НА ПОДГОТОВЛЕННУЮ ХОЛОДНУЮ ВОДУ В ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ООО «УК и ТС» на 2025 год**

Тариф на холодную воду в закрытой системе горячего водоснабжения ООО «УК и ТС» на 2025 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки на расчетный период регулирования, представлены в таблице 25.

Таблица 25

Тарифы на холодную воду в закрытой системе горячего водоснабжения

ООО «УК и ТС» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск, м3 | Тарифы по предложению экспертов,  руб./м³ | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 6 739 | 131 218 | 51,36 | 0 |
| с 01.07.2025 | 7 548 | 131 218 | 57,52 | 12,0 % |
| **год** | **14 288** | **262 437** | **54,44** | **10,85%** |

\* - на 2024 год для ООО «УК и ТС» постановлением РЭК Кемеровской области от 20.06.2019 № 172 (ред. от 30.11.2023) «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2019 - 2030 годы».

Значение компонента на тепловую энергию принято равным расчетному значению в п. 14 экспертного заключения на 2025 год, в размере:

с 01.01.2025 - 2 447,89 руб./Гкал;

с 01.07.2025 - 2 741,73 руб./Гкал.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «УК и ТС» приняты   
в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды   
для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению   
на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО «УК и ТС» в следующем виде (таблица 26):

Таблица 26

**Тарифы на горячую воду для ООО «УК и ТС», реализуемую в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения, руб./м³  (с НДС) | Компонент на холодную воду, руб./м³  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Односта-вочный, руб./Гкал   (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (с НДС) |
| ООО «УК и ТС» | с 01.01.2025 | 61,63 | 51,36 | 2 447,89 | 2 937,47 |
| с 01.07.2025 | 69,02 | 57,52 | 2 741,73 | 3 290,08 |

Сравнительная динамика стоимости горячей воды, в закрытой системе горячего водоснабжения, по периодам, представлена в таблице 27.

Таблица 27

**Динамика изменения тарифов на горячую воду для ООО «УК и ТС», реализуемую**

**в закрытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «УКиТС» | с 01.07.2024 | 221,44 | 219,08 | 232,01 | 222,60 | 184,53 | 182,57 | 193,34 | 185,50 | 51,36 | 2 447,89 | х | х |
| с 01.01.2025 | 221,44 | 219,08 | 232,01 | 222,60 | 184,53 | 182,57 | 193,34 | 185,50 | 51,36 | 2 447,89 | х | х |
| *% изменения тарифов* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* | х | х |
| с 01.07.2025 | 248,00 | 245,38 | 259,85 | 249,32 | 206,67 | 204,48 | 216,54 | 207,77 | 57,52 | 2 741,73 | х | х |
| *% изменения тарифов* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | *12,0%* | х | х |

**Приложения к заключению:**

1. Физические показатели ООО «УК и ТС» факт 2023, план на 2025 год

2. Смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «УК и ТС» факт 2023, план на 2025 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложение № 1 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Плановые и фактические физические показатели** | | | | | | | | |
|  | **ООО "Управление котельных и тепловых сетей" на 2023-2025 гг.** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Показатели | Ед. изм. | 2023 год | | | 2024 год | 2025 год | | |
| утверждено | ФАКТ | | ПЛАН | ПЛАН | | |
| предприятие | эксперты | эксперты | предприятие | эксперты | отклонения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество котельных | шт. | 8 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Выработка тепловой энергии котельными | Гкал | 53 329 | 49 811 | 47 771 | 52 525 | 52 825 | 52 794 | -31 |
| 2 | Отпуск с коллекторов, в том числе | Гкал | 125 452 | 119 858 | 117 818 | 124 611 | 124 545 | 124 544 | -1 |
| 2.1. | - от котельных | Гкал | 52 289 | 48 841 | 46 802 | 51 480 | 51 777 | 51 712 | -65 |
| 3 | Полезный отпуск, всего | Гкал | 114 023 | 113 306 | 113 306 | 113 182 | 113 116 | 113 115 | -1 |
| 3.1 | Полезный отпуск на потребительском рынке |  | 113 375 | 112 659 | 112 659 | 112 633 | 112 567 | 112 566 | -1 |
| 3.1.1 | - жилищным организациям | Гкал | 86 146 | 84 691 | 84 691 | 85 021 | 84 400 | 84 400 | 0 |
| 3.1.2 | - бюджетным потребителям | Гкал | 19 039 | 19 711 | 19 711 | 19 099 | 19 739 | 19 500 | -239 |
| 3.1.3 | - иным потребителям | Гкал | 8 190 | 8 257 | 8 257 | 8 513 | 8 428 | 8 666 | 238 |
| 3.2 | Производственные нужды предприятия | Гкал | 647 | 647 | 647 | 549 | 549 | 549 | 0 |
| 4 | Собственные нужды источника тепла | Гкал | 1 040 | 970 | 970 | 1 045 | 1 048 | 1 082 | 34 |
| 5 | Потери в сетях предприятия, в т.ч.: | Гкал | 11 429 | 6 552 | 11 429 | 11 429 | 11 429 | 11 429 | 0 |
| 5.1 | - от котелных | Гкал | 4 512 | 6 552 | 4 512 | 4 512 | 4 512 | 4 512 | 0 |
|  | - покупные |  | 6 917 | 0 | 6 917 | 6 917 | 6 917 | 6 917 | 0 |
| 6 | Покупная тепловая энергия | Гкал | 73 163 | 71 017 | 71 017 | 73 131 | 72 768 | 72 832 | 64 |
|  | *Удельный расход на приобретаемую тепловую энергию* |  | *64,17%* | *62,68%* | *62,68%* | *64,61%* | *64,33%* | *64,39%* |  |
| 7 | *Полезный отпуск на ПР 1 полугодия* | *Гкал* | *59 856* | *59 301* | *59 175* | *58 298* | *66 020* | *59 276* |  |
| 7.1 | *Доля откуска ТЭ 1 полугодия* | *%* | *52,8%* | *52,6%* | *52,5%* | *53,5%* | *58,7%* | *52,7%* |  |
| 8 | *Полезный отпуск на ПР 2 полугодия* | *Гкал* | *53 519* | *53 358* | *53 484* | *54 335* | *46 546* | *53 290* |  |
| 8.1 | *Доля откуска ТЭ 2 полугодия* | *%* | *47,2%* | *47,4%* | *47,5%* | *46,5%* | *41,4%* | *47,3%* |  |
|  | **Расходы на покупку тепловой энергии** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Покупная тепловая энергия | Гкал | 73 163 | 71 017 | 71 017 | 73 131 | 72 768 | 72 832 | 64 |
|  | 1 полугодие | Гкал | *40 952* | 40 783 | *40 783* | *42 782* |  | *38 352* |  |
|  | 2 полугодие | Гкал | *30 588* | *30 233* | *30 233* | *30 349* |  | *34 480* |  |
| 10 | Цена покупной тепловой энергии | руб./Гкал | 0,00 |  |  | 1 487,24 | 1 589,92 | 1 616,06 |  |
|  | 1 полугодие | руб./Гкал | *1 438,88* | *1 437,87* | *1 437,87* | *1 437,67* |  | *1 557,09* |  |
|  | 2 полугодие | руб./Гкал | *1 438,88* | *1 437,87* | *1 437,87* | *1 557,09* |  | *1 681,66* |  |
| 11 | Расходы на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | **105 273** | **102 112** | **102 112** | **108 763** | **115 695** | **117 701** | **2 006** |
|  | **Расходы на котельное топливо** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 199,20 | 200,36 | 199,20 | 199,60 |  | 199,60 | 200 |
|  | - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 199,20 |  | 199,20 | 199,60 |  | 199,60 | 200 |
| 12.1. | Расход условного топлива | т.у.т./Гкал | 10 415,94 | 9 785,85 | 9 322,89 |  |  | 10 321,72 | 10 321,72 |
| 12.2. | Цена условного топлива с учетом доставки | руб./т.у.т. | 3 004,05 | 2 763,20 | 2 763,20 | 0,00 |  | 3 079,24 | 3 079,24 |
| 12.3. | Стоимость условного топлива с учетом доставки | тыс. руб. | **31 290** | **27 040** | **25 761** | **-** |  | **-** | **0** |
| 13 | Тепловой эквивалент |  | 0,722 | 0,721 | 0,72 | 0,721 |  | 0,721 | 1 |
| 14 | Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 276,06 | 277,73 | 276,07 | 276,84 |  |  | 0 |
| 15 | Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 14 435 | 13 565 | 12 920,36 | 14 252 | 14 328 | 14 307 | -21 |
| 16 | Цена натурального топлива | руб./т | 1 561,40 | 1 424,75 | 1 424,75 | 1 526,81 | 1 586,36 | 1 587,88 | 2 |
| 17 | Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **22 539** | **19 326** | 18 408,00 | **21 760** | **22 730,00** | **22 718** | **-12** |
| 18 | Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **8 751** | **7 714** | 7 348,00 | **8 647** | **9 148** | **9 065** | **-83** |
|  | - автомобильные перевозки | тыс. руб. | 8 751 | 7 714 | 7 348,00 | 8 647 | 9 148 | 9 065 | -83 |
|  | - стоимость автодоставки | руб./т | 606,23 | 568,70 | 568,70 | 606,72 | 638,48 | 633,61 | -5 |
| 19 | Стоимость 1 т. угля с учетом доставки | руб./т | 2167,64 | 1993,42 | 1 993,44 | 2 133,55 | 2 224,85 | 2 221,50 | -3 |
| 20 | Топливная составляющая в тарифе | руб./Гкал | 275,99 | 240,02 | 228,62 | 269,97 | 283,19 | 282,35 | -1 |
| 21 | ***Расходы на топливо с учетом доставки*** | тыс. руб. | **31 290** | **27 040** | **25 756** | **30 407** | **31 878** | **31 783** | **-95** |
|  | **Электроэнергия** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт | 5 374 | 5 305 | 5 337 | 5 334 | 5 547 | 5 331 | -216 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч | руб. | 5,563 | 5,950 | 5,950 | 6,292 | 6,623 | 6,866 | 0,242 |
|  | *Удельный расход* | *%* | *4,71%* | *4,68%* | *4,71%* | *4,71%* | *4,90%* | *4,71%* |  |
| 24 | ***Затраты на электроэнергию*** | тыс. руб. | **29 898** | **31 560** | **31 751** | **33 564** | **36 743** | **36 603** | **-140** |
|  | **Холодная вода** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м³ | 7,61 | 8,47 | 7,93 | 7,370 | 8,24 | 7,55 | -0,69 |
|  | Тариф на холодную воду, всего, в т.ч.: | тыс. м³ | 36,26 | 37,40 | 37,40 | 39,05 | 40,93 | 42,29 | 1,36 |
|  | *Удельный расход* | *%* | *0,007%* | *0,007%* | *0,007%* | *0,007%* | *0,007%* | *0,007%* |  |
| 25 | ***Затраты на холодную воду*** | тыс.руб | **276** | **317** | **297** | **288** | **337** | **319** | **-18** |
|  | **Теплоноситель** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Общее количество теплоносителя (потери), всего** | **тыс. м³** | **18,36** | **74,84** | **18,13** | **18,23** | **34,68** | **18,21** | -16,47 |
|  | **Тариф теплоносителя (средний)** | **руб./м³** | **46,86** | **30,19** | **30,19** | **41,82** | **45,06** | **47,23** | 2,17 |
|  | *Удельный расход* | *%* | *0,016%* | *0,066%* | *0,016%* | *0,016%* |  | *0,016%* |  |
| 26 | ***Затраты на теплоноситель*** | тыс.руб | **860** | **2 259** | **547** | **762** | **1 563** | **860** | **-703** |
|  | **Водоотведение** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Стоки | тыс. м³ | **10,46** | **10,52** | **10,40** | **10,10** | **10,46** | **10,10** | **-0,36** |
|  | Тариф на стоки | руб./м³ | 31,57 | 32,56 | 32,56 | 33,99 | 38,77 | 39,01 | 0,24 |
|  | *Удельный расход* | *%* | *0,009%* | *0,009%* | *0,009%* | *0,009%* | *0,009%* | *0,009%* |  |
|  | ***Затраты на водотведение*** | тыс.руб | **330** | **343** | **339** | **343** | **406** | **394** | **-12** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложкние № 2 | | | | | | | |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО "УК иТС" на 2023-2025 гг.** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | 2023 год | | | 2024 год | 2025 год | | | |
| утверждено | ФАКТ | | ПЛАН | | | |
| предприятие | эксперты | утверждено | предприятие | эксперты | Отклонения | Динамика |
|  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10=9-8 | 11=9/7 |  |
|  | **Количество котельных** | | | |  | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |  |  |  |
| **Баланс выработки тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Нормативная выработка тепловой энергии котельными (1=1.2+1.5)** | | | | Гкал | **53 329** | **49 811** | **47 771** | **52 525** | **52 825** | **52 794** | **-31** | **0,51%** |  |
| 1.1 | **Отпуск энергии в тепловую сеть, (1.2+1.4) в том числе** | | | | Гкал | **125 452** | **119 858** | **117 818** | **124 611** | **124 545** | **124 544** |  |  |  |
|  | **- от котельных (1.1-1.5)** | | | | Гкал | **52 289** | **48 841** | **46 802** | **51 480** | **51 777** | **51 712** |  |  |  |
| 1.2 | **Полезный отпуск, всего (1.2=1.2.1+1.2.2)** | | | | -"- | **114 023** | **113 306** | **113 306** | **113 182** | **113 116** | **113 115** | **-1** | **-0,06%** |  |
| 1.2.1 | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **113 375** | **112 659** | **112 659** | **112 633** | **112 567** | **112 566** |  |  |  |
| 1.2.1.1 | - жилищные организации | | |  | -"- | 86 146 | 84 691 | 84 691 | 85 021 | 84 400 | 84 400 |  |  |  |
| 1.2.1.2 | - бюджетные организации | | |  | -"- | 19 039 | 19 711 | 19 711 | 19 099 | 19 739 | 19 500 |  |  |  |
| 1.2.1.3 | - прочие потребители | | |  | -"- | 8 190 | 8 257 | 8 257 | 8 513 | 8 428 | 8 666 |  |  |  |
| 1.2.2 | **Полезный отпуск на производственные нужды** | | | | -"- | 647 | 647 | 647 | 549 | 549 | 549 |  |  |  |
| 1.3 | **Потери на собственные нужды источника тепла** | | | | -"- | **1 040** | **970** | **970** | **1 045** | **1 048** | **1 082** |  |  |  |
| 1.3.1 | - на собственные нужды источника тепла |  |  |  | -"- | 1 040 | 970 | 970 | 1 045 | 1 048 | 1 082 |  |  |  |
| 1.4 | **Потери в тепловых сетях, в т.ч.:** | | | | -"- | **11 429** | **6 552** | **11 429** | **11 429** | **11 429** | **11 429** |  |  |  |
| 1.4.1 | - от котельных | | |  |  | 4 512 | 6 552 | 4 512 | 11 429 | 4 512 | 4 512 |  |  |  |
| 1.5 | Покупная тепловая энергия | | |  |  | 73 163 | 71 017 | 71 017 | 73 131 | 72 768 | 72 832 | 64 | -0,41% |  |
| 1.6. | Распределение полезного отпуска по полугодиям | | | | % | 100% |  |  | 100% | 100% | 100% |  |  |  |
| 1.6.1. | 1 полугодие | | | | % | 0,0% | 52,6% | 52,5% | 58,5% | 58,7% | 52,66% |  |  |  |
| 1.6.2. | 2 полугодие | | | | % | 0,0% | 47,4% | 47,5% | 41,5% | 41,4% | 47,3% |  |  |  |
| **Энергетические ресурсы (приложение 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 2 | **Расходы на энергетические ресурсы в т.ч.:** | | | | **тыс.руб.** | **167 927** | **163 631** | **160 802** | **174 127** | **186 621** | **187 660** | **1 039** | **7,77%** |  |
| *динамика изменения расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *17,45%* |  |  | *3,69%* |  |  |  |  |  |
| **2.1** | **Расходы на топливо, в т.ч.:** | | |  | тыс. руб. | **31 290** | **27 040** | **25 756** | **30 407** | **31 878** | **31 783** | **-95** | **4,52%** |  |
|  | *динамика изменения расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *25,32%* | *6,53%* | *17,63%* | *-2,82%* |  |  |  |  |  |
| - натуральное топливо (уголь) |  |  |  | тыс. руб. | **22 539** | **19 326** | **18 408** | **21 760** | **22 730** | **22 718** | **-12** | **4,40%** |  |
| - уголь каменный (цена) | | | | руб./т. | 1 561,40 | 1 424,75 | 1 424,75 | 1 526,81 | 1 586,36 | 1 587,88 | **2** | **4,00%** |  |
| - объем угля | | |  | тыс. т. | 14 435 | 13 565 | 12 920 | 14 252 | 14 328 | 14 307 | **-21** | **0,39%** |  |
| в т.ч. транспорт топлива | | |  | тыс. руб. | **8 751** | **7 714** | **7 348** | **8 647** | **9 148** | **9 065** | **-83** | **4,83%** |  |
| - уголь каменный (цена) | | | | руб./т. | 606,23 | 568,70 | 568,70 | 606,72 | 638,48 | 633,61 | **-5** | **4,43%** |  |
| - объем угля |  |  |  | тыс.т. | 14 435 | 13 565 | 12 920 | 14 252 | 14 328 | 14 307 | **-21** | **0,39%** |  |
| **2.2** | **Расходы на электрическую энергию** | | | | тыс. руб. | **29 898** | **31 560** | **31 751** | **33 564** | **36 743** | **36 603** | **-140** | **9,06%** |  |
|  | - общий расход электроэнергии | | |  |  | 5 374 | 5 305 | 5 337 | 5 334 | 5 547 | 5 331 |  |  |  |
| - средний тариф 1 кВт\*ч | | |  |  | 5,563 | 5,950 | 5,950 | 6,292 | 6,623 | 6,866 |  |  |  |
| **2.3** | **Расходы на холодную воду и теплоноситель** | | | |  | **1 136** | **2 576** | **844** | **1 050** | **1 900** | **1 179** | **-721** | **12,27%** |  |
|  | **Расходы на воду** | |  |  | тыс. руб. | **276** | **317** | **297** | **288** | **337** | **319** | **-18** | **10,85%** |  |
| - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 7,61 | 8,47 | 7,93 | 7,37 | 8,24 | 7,55 |  |  |  |
| - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 36,26 | 37,40 | 37,40 | 39,05 | 40,93 | 42,29 |  |  |  |
| **Расходы на теплоноситель** | | |  | тыс. руб. | **860** | **2 259** | **547** | **762** | **1 523** | **860** | **-663** | **12,80%** |  |
| - объем теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 18,36 | 74,84 | 18,13 | 18,23 | 34,68 | 18,21 |  |  |  |
| - цена теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | руб./м3 | 46,86 | 30,19 | 30,19 | 41,82 | 45,06 | 47,23 |  |  |  |
| **2.4** | **Расходы на стоки** | | |  | тыс. руб. | **330** | **343** | **339** | **343** | **406** | **394** | **-12** | **14,76%** |  |
|  | - объём стоков для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 10,46 | 10,52 | 10,40 | 10,10 | 10,46 | 10,10 |  |  |  |
|  | - цена стоков для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 31,57 | 32,56 | 32,56 | 33,99 | 38,77 | 39,01 |  |  |  |
| **2.5** | **Расходы на на покупную тепловую энергию** | | | | тыс. руб. | **105 273** | **102 112** | **102 112** | **108 763** | **115 695** | **117 701** | **2 007** | **8,22%** |  |
|  | *динамика изменения расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *17,87%* | *7,40%* | *7,40%* | *3,32%* |  | *7,84%* |  |  |  |
| - объем покупки | |  |  | Гкал | 73 163 | 71 017 | 71 017 | 73 131 | 72 768 | 72 832 | 64 | -0,41% |  |
| - цена покупной тепловой энергии | | | | руб./Гкал | 1 438,88 | 0,00 | 0,00 | 1 487,24 | 1 589,92 | 1 616,06 | 26,14 | 8,66% |  |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.2 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | | |  | *1,049* |  | *1,048* | *1,061* | *1,163* | *1,047* |  |  |  |
| 3 | **Операционные расходы, в т.ч.:** | | | | **тыс.руб.** | **70 771** | **70 976** | **79 758** | **75 107** | **87 384** | **78 669** | **-8 715** | **4,74%** |  |
| *динамика изменения операционных расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *4,94%* |  |  | *6,13%* |  |  |  |  |  |
| **3.1** | **Расходы на сырьё и материалы** | | | | **тыс. руб.** | **1 187** | **1 155** |  | **1 260** | **1 316** | **1 319** | **4** | **4,74%** |  |
|  | реагенты | | | | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| вспомогательные материалы | | | | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.2** | **Расходы на ремонт основных средств, в т.ч.:** | | | | **тыс. руб.** | **7 009** | **7 123** | **7 899** | **7 438** | **7 894** | **7 791** | **-8 715** | **4,74%** |  |
|  | - подрядными организациями | | | | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.3** | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | **тыс. руб.** | **41 006** | **41 169** | **46 213** | **43 518** | **51 109** | **45 582** | **-5 527** | **4,74%** |  |
|  | численность всего | | | | тыс. руб. | 135 | 135 | 135 | 135 |  | 135 |  |  |  |
| ср. зарплата | | | | руб./мес. | 25 312 | 25 413 | 28 527 | 26 863 |  | 28 137 |  |  |  |
| **3.4** | **Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, в том числе:** | | | | **тыс. руб.** | **16 507** | **17 101** |  | **17 518** | **20 995** | **18 349** | **-2 646** | **4,74%** |  |
| **3.5** | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:** | | | | **тыс. руб.** | **3 728** | **3 563** |  | **3 956** | **4 592** | **4 144** | **-448** | **4,74%** |  |
| 3.5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | тыс. руб. | 203 | 169 |  | 215 |  | 226 |  |  |  |
| 3.5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | тыс. руб. | 1 404 | 632 |  | 1 490 |  | 1 561 |  |  |  |
| 3.5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | тыс. руб. | 496 | 598 |  | 526 |  | 551 |  |  |  |
| 3.5.4 | - расходы на охрану труда с профосмотром и спец.оценкй труда | | | | тыс. руб. | 795 | 1 178 |  | 844 |  | 884 |  |  |  |
| 3.5.5 | - расходы на оплату других работ и услуг (СЭС, пожарн, проектСЗЗ,пр.контр) | | | | тыс. руб. | 742 | 637 |  | 787 |  | 825 |  |  |  |
| 3.5.6 | - расходы на оплату коммунальных услуг | | | | тыс. руб. | 88 | 349 |  | 93 |  | 98 |  |  |  |
| **3.6** | **Расходы на служебные командировки** | | | | **тыс. руб.** | **29** |  |  | **31** | **32** | **32** | **0** | **4,74%** |  |
| **3.7** | **Расходы на обучение персонала** | | | | **тыс. руб.** | **162** | **119** |  | **172** | **180** | **180** | **0** | **4,74%** |  |
| **3.8** | **Арендная плата помещения конторы** | | | | **тыс. руб.** | **0** | **0** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.9** | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | **тыс. руб.** | **1 143** | **747** |  | **1 213** | **1 266** | **1 271** | **5** | **4,74%** |  |
| 3.9.1 | Расходы на канцелярские товары | | | | тыс. руб. | 121 | 123 |  | 128 |  | 135 |  |  |  |
| 3.9.2 | Прочие другие расходы (абон.обсл.ОПО, ремонт и обслуж.оф.техн) | | | | тыс. руб. | 804 | 326 |  | 853 |  | 894 |  |  |  |
| 3.9.3 | Прочие другие расходы (Услуги банков) | | | | тыс. руб. | 218 | 298 |  | 231 |  | 242 |  |  |  |
| **Неподконтрольные расходы (приложение 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **4** | **Неподконтрольные расходы** | | | | тыс. руб. | **20 332** | **23 213** | **21 524** | **21 665** | **24 857** | **21 627** | **-3 230** | **-0,18%** |  |
| *динамика изменения неподконтрольных расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *-0,53%* |  |  | *6,56%* |  |  |  |  |  |
| **4.1.** | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности:** | | | | тыс. руб. | **586** | **44** | **44** | **304** | **75** | **70** | **-5** | **-76,97%** |  |
| *4.1.1* | расходы на ЗШО (ООО "Спецавтохозяйство") | | | | тыс. руб. | 575 | 30 |  | 291 | 55 | 56 |  |  |  |
|  | *- объем ЗШО* | |  | - 1 полугодие, объем | т. |  |  |  |  | *250* | 83 |  |  |  |
| *- объем ЗШО* | |  | *- 2 полугодие, объем* | *т.* | *1 386* | *150* |  | *1 455* | *75* |  |  |  |
| *- цена размещения ЗШО* | | | *- 1 полугодие* | *руб./т.* |  |  |  |  | 220 | *333,70* |  |  |  |
| *- цена размещения ЗШО* | | | *- 2 полугодие* | *руб./т.* | *415,29* | *200,00* |  | *200,00* | *370,09* |  |  |  |
| *4.1.2* | расходы на ТКО (ООО "Чистый город") | | | | тыс. руб. | 11 | 14 |  | 13 | 20 | 14 |  |  |  |
|  | *- 1 полугодие, объем* | | |  | *м³* | *13,50* |  |  |  |  | *13,50* |  |  |  |
|  | *- 2 полугодие, объем* | | |  | *м³* | *13,50* |  |  |  |  | *13,50* |  |  |  |
|  | *- 1 полугодие, тариф* | | |  | *руб./м³* | *416,96* |  |  |  |  | *501,05* |  |  |  |
|  | *- 2 полугодие, тариф* | | |  | *руб./м³* | *416,96* |  |  |  |  | *501,05* |  |  |  |
| **4.2.** | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | **тыс. руб.** | **193** | **183** | **183** | **170** | **171** | **171** | **0** | **0,59%** |  |
| *4.2.1* | *- аренда имущества КУМИ* | | |  | *тыс. руб.* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *4.2.2* | *- аренда земли* | |  |  | *тыс. руб.* | *193* | *183* |  | *170* | *171* | *171* |  |  |  |
| **4.3.** | **Концессионная плата** | | |  | **тыс. руб.** | **0** | **0** |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.4.** | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | **тыс. руб.** | **109** | **273** | **273** | **523** | **663** | **532** | **-131** | **1,71%** |  |
| *4.4.1* | *- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду,* | | | | *тыс. руб.* | *19* | *27* | *27* | *11* | *50* | *27* | *-23* | *145%* |  |
| *4.4.2* | *- расходы на обязательное страхование* | | | | *тыс. руб.* | *30* | *48* | *48* | *30* | *47* | *47* | *0* | *57%* |  |
| *4.4.3* | *- налог на имущество организации, в том числе* | | | | *тыс. руб.* | *60* | *199* | *199* | *482* | *566* | *458* | *-108* | *-5%* |  |
|  |  | *- с введенного в эксплуатацию имущества (строительство по КС)* | | |  | *22* |  |  | *449* |  |  |  |  |  |
|  |  | *- с собственного имущества предприятия* | | |  | *38* |  |  | *33* |  |  |  |  |  |
| **4.5.** | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | **тыс. руб.** | **12 384** | **10 219** | **10 219** | **13 142** | **15 435** | **13 766** | **-1 669** | **4,75%** |  |
| **4.6.** | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | тыс. руб. | **3 314** | **4 890** | **4 890** | **3 848** | **4 890** | **3 967** | **-923** | **3,10%** |  |
| **4.7.** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов, в т.ч.:** | | | | **тыс. руб.** | **3 229** | **3 454** | **3 454** | **3 090** | **3 024** | **2 431** | **-593** | **-21,33%** |  |
| **4.8.** | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | **тыс. руб.** | **0** | **1 810** | **1 810** |  |  |  |  |  |  |
| **4.9.** | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.8.** | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | **тыс. руб.** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.9.** | **Другие расходы** | |  |  | **тыс. руб.** | **0** | **1 689** | **0** |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО неподконтрольные расходы, без налога на прибыль** | | | | **тыс. руб.** | **19 815** | **22 563** | **20 874** | **21 077** | **24 258** | **20 937** | **-3 321,00** | **-0,66%** |  |
| **4.10** | **Налог на прибыль** | | |  | **тыс. руб.** | **517** | **650** | **650** | **588** | **599** | **689** | **90** | **17,27%** |  |
| **Итого расходы** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **5** | **Итого расходы (4=1+2+3)** | | | | тыс. руб. | **259 030** | **257 820** | **262 085** | **270 899** | **298 862** | **287 956** | **-10 906** | **6,30%** |  |
| *Справочно: динамика изменения расходов к предыдущему периоду* | | | | % | *12,20%* |  |  | *4,58%* | *14,03%* | *6,30%* |  |  |  |
| 5.1. | **Итого расходы без учета величины налога на прибыль** |  |  |  | тыс. руб. | **258 513** | **257 170** | **261 435** | **270 311** | **298 263** | **287 266** | **-10 996** | **6,27%** |  |
| **Прибыль** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **6** | **Прибыль, в т.ч.:** | | | | **тыс. руб.** | **7 957** | **8 645** | **7 980** | **8 678** | **9 609** | **8 716** | **-893** | **0,44%** |  |
| *Справочно:динамика изменения уровня прибыли к предыдущему периоду* | | | | *%* | *-23,89%* | *22,54%* |  | *9,07%* | *20,41%* |  |  |  |  |
| **6.1** | **Нормативный уровень прибыли по концессионному соглашению, в т.ч.:** | | | | **тыс. руб.** | **2 068** | **2 776** | **2 091** | **2 352** | **2 397** | **2 068** | **-329** | **-12,05%** |  |
| *Справочно: нормативный процент прибыли по ДПР* | | | | % | 0,80% |  | 0,80% | 0,87% | 0,80% | 0,72% |  |  |  |
| *6.1.1* | *- экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами* | | | | *тыс. руб.* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *6.1.2* | *- объём капитальных вложений* | | | | *тыс. руб.* | **3 525** | **4 877** | **3 525** | **4 332** | **3 628** | **3 628** |  |  |  |
| **6.2** | **Предпринимательская прибыль** | | | | **тыс. руб.** | **5 889** | **5 868** | **5 889** | **6 327** | **7 212** | **6 648** | **-564** | **5,08%** |  |
| **Расчет необходимой валовой выручки** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **7** | **Необходимая валовая выручка (НВВ) (6=4+5)** | | | | тыс. руб. | **266 987** | **266 465** | **270 065** | **279 577** | **308 471** | **296 672** | **-11 798,76** | **6,11%** |  |
| *Справочно: рост НВВ к предыдущему периоду с учетом корректировки* | | | | % |  |  |  | *4,72%* |  |  |  |  |  |
| **8** | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | | | тыс. руб. | **0** |  |  | **808** | **1 366** | **0** |  |  |  |
| **9** | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов | | | | тыс. руб. | **-12 310** | **0** | **-12 310** | **-575** | **13 322** | **5 328** | **-7 994** | **-1026,63%** |  |
| 9.1 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов (тепловая энергия) (2020 год) | | | | тыс. руб. | **-13 530** |  | **-13 530** | **-14 463** |  |  |  |  |  |
| 9.2 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов (тепловая энергия) (2021 год) | | | | тыс. руб. | **1 221** |  | **1 221** |  |  |  |  |  |  |
| 9.3 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов (тепловая энергия) (2022 год) | | | | тыс. руб. |  |  |  | **13 888** |  |  | **0** | **-100,00%** |  |
| 9.4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов (тепловая энергия) (2023 год) | | | |  |  |  |  |  | **13 322** | **5 328** | **-7 994** | **#ДЕЛ/0!** |  |
| 9.5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов (подготовка холодной воды в закрытой системе ГВС) | | | | тыс. руб. | **0** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **10** | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | | | | тыс. руб. |  |  |  | **-15 740** |  | **-9 372** |  |  |  |
| **11** | НВВ с учетом корректировки (9=6+7+8) | | | | тыс. руб. | **254 677** | **266 465** | **257 756** | **264 070** | **323 159** | **292 628** | **-30 530,28** | **10,81%** |  |
| **11.1.** | **НВВ на потребительский рынок с учетом корректировки (10=9/1.4\*1.4.1)** | | | |  | **253 231** | **264 943** | **256 284** | **262 790** | **321 590** | **291 208** | **-30 382,00** | **10,81%** |  |
| *Справочно: рост НВВ к предыдущему периоду с учетом корректировки* | | | | *%* | *6,15%* |  |  | *3,77%* | *22,38%* | *10,81%* |  |  |  |
| **Расчет тарифов** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **12** | **Полезный отпуск на потребительский рынок** (11=1.4.1), в том числе: | | | | тыс.Гкал | **113,380** | **112,659** | **112,659** | **112,633** | **112,567** | **112,566** | **0,00** | **-0,06%** |  |
|  | *Справочно: динамика изменения к предыдущему периоду* | | | | % | *-2,38%* |  |  | *-0,66%* | *-0,06%* | *-0,06%* |  |  |  |
| 12.1. | 1 полугодие | | | | тыс.Гкал |  | 59,301 | 59,175 | 60,271 | 66,020 | 59,276 |  |  |  |
| 12.2. | 2 полугодие | | | | тыс.Гкал |  | 53,358 | 53,484 | 52,362 | 46,546 | 53,290 |  |  |  |
| 12.3. | декабрь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **13** | **Выручка предприятия от регулируемого вида деятельности** (12=12.1+12.2), в т.ч.: | | | | тыс. руб. | **253 231** | **251 621** | **251 621** | **262 790** | **321 590** | **291 208** | **-30 382,00** | **10,81%** |  |
| *Справочно: динамика изменения к предыдущему периоду* | | | | % | *10,24%* |  |  | *3,77%* | *27,81%* | *10,81%* |  |  |  |
| 13.1. | 1 полугодие (12.1=11.1\*13.1) | | | |  |  | 132 447 |  | 134 613 | 161 611 | 145 101 |  |  |  |
| 13.2. | 2 полугодие (12.2=11.2\*13.2) | | | |  |  | 119 174 |  | 128 177 | 159 979 | 146 107 |  |  |  |
| **14** | **Тариф на тепловую энергию** (среднегодовой 13=12/11), в т.ч.: | | | | руб./Гкал | **2 233,47** | **2 233,47** | **2 233,47** | **2 333,15** | **2 856,88** | **2 587,00** | **-269,88** | **10,88%** |  |
| *изменения тарифа (среднегодовой)* | | | | % | *12,94%* |  |  | *4,46%* | *27,91%* | *10,88%* |  |  |  |
| 14.1. | **Тариф на тепловую энергию (1 полугодие)** | | | | руб./Гкал |  | 2 233,47 |  | 2 233,47 | 2 447,89 | 2 447,89 |  |  |  |
| *изменения тарифа (1 полугодие)* | | | | % |  |  |  | *0,0%* | *0,0%* | *0,0%* |  |  |  |
| 14.2. | **Тариф на тепловую энергию (2 полугодие)** | | | | руб./Гкал |  | **2 233,47** |  | **2 447,89** | **3 436,98** | **2 741,73** |  |  |  |
| *изменения тарифа (2 полугодие)* | | | | % |  |  |  | *9,6%* | *40,4%* | *12,0%* |  |  |  |
| **15** | **∆ НВВ** (14=10-12) | | | | руб./Гкал |  | **13 322** | **4 663** |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 48 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**  **Гурьевского муниципального округа, на период  с 21.06.2019 по 31.12.2030**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар | | от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | ООО «Управление котельных и тепловых сетей» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без НДС) | | | | | | | | | Одноставочный  руб./Гкал | с 21.06.2019 | 1 568,32 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2019 | 2 049,35 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2020 | 2 049,35 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2020 | 2 343,74 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2021 | 2 058,27 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2021 | 2 075,00 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2022 | 1 977,66 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2022 | 1 977,66 | x | x | x | x | x | | с 01.12.2022 | 2 233,47 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2023 | 2 233,47 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2024 | 2 233,47 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2024 | 2 447,89 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2025 | 2 447,89 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2025 | 2 741,73 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2026 | 2 267,07 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2026 | 2 274,31 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2027 | 2 274,31 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2027 | 2 390,73 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2028 | 2 390,73 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2028 | 2 430,07 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2029 | 2 430,07 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2029 | 2 576,87 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2030 | 2 576,87 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2030 | 2 578,82 | x | x | x | x | x | | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x | | Ставка за тепло-вую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x | | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |  | Население (тарифы указываются с НДС) \* | | | | | | | | | Одноставочный  руб./Гкал | с 21.06.2019 | 1 881,98 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2019 | 2 459,22 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2020 | 2 459,22 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2020 | 2 812,49 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2021 | 2 469,92 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2021 | 2 490,00 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2022 | 2 373,19 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2022 | 2 373,19 | x | x | x | x | x | | с 01.12.2022 | 2 680,16 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2023 | 2 680,16 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2024 | 2 680,16 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2024 | 2 937,47 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2025 | 2 937,47 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2025 | 3 290,08 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2026 | 2 720,48 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2026 | 2 729,17 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2027 | 2 729,17 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2027 | 2 868,88 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2028 | 2 868,88 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2028 | 2 916,08 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2029 | 2 916,08 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2029 | 3 092,24 | x | x | x | x | x | | с 01.01.2030 | 3 092,24 | x | x | x | x | x | | с 01.07.2030 | 3 094,58 | x | x | x | x | x | | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x | | Ставка за тепло-вую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x | | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 49 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Управление котельных и тепловых сетей»   
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на период с 21.06.2019 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Управление котельных  и тепловых сетей» | Одноставочный  руб./м3 | с 21.06.2019 | 34,22 | x |
| с 01.07.2019 | 34,22 | x |
| с 01.01.2020 | 32,45 | x |
| с 01.07.2020 | 32,45 | x |
| с 01.01.2021 | 32,45 | x |
| с 01.07.2021 | 33,38 | x |
| с 01.01.2022 | 33,38 | x |
| с 01.07.2022 | 36,10 | x |
| с 01.12.2022 | 42,62 | x |
| с 01.01.2023 | 42,62 | x |
| с 01.01.2024 | 42,62 | x |
| с 01.07.2024 | 44,56 | x |
| с 01.01.2025 | 44,56 | x |
| с 01.07.2025 | 49,90 | x |
| с 01.01.2026 | 43,48 | x |
| с 01.07.2026 | 46,59 | x |
| с 01.01.2027 | 46,59 | x |
| с 01.07.2027 | 47,08 | x |
| с 01.01.2028 | 47,08 | x |
| с 01.07.2028 | 50,34 | x |
| с 01.01.2029 | 50,34 | x |
| с 01.07.2029 | 50,98 | x |
| с 01.01.2030 | 50,98 | x |
| с 01.07.2030 | 54,39 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 21.06.2019 | 34,22 | x |
| с 01.07.2019 | 34,22 | x |
| с 01.01.2020 | 32,45 | x |
| с 01.07.2020 | 32,45 | x |
| с 01.01.2021 | 32,45 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Одноставочный  руб./м3 | с 01.07.2021 | 33,38 | x |
| с 01.01.2022 | 33,38 | x |
| с 01.07.2022 | 36,10 | x |
| с 01.12.2022 | 42,62 | x |
| с 01.01.2023 | 42,62 | x |
| с 01.01.2024 | 42,62 | x |
| с 01.07.2024 | 44,56 | x |
| с 01.01.2025 | 44,56 | x |
| с 01.07.2025 | 49,90 | x |
| с 01.01.2026 | 43,48 | x |
| с 01.07.2026 | 46,59 | x |
| с 01.01.2027 | 46,59 | x |
| с 01.07.2027 | 47,08 | x |
| с 01.01.2028 | 47,08 | x |
| с 01.07.2028 | 50,34 | x |
| с 01.01.2029 | 50,34 | x |
| с 01.07.2029 | 50,98 | x |
| с 01.01.2030 | 50,98 | x |
| с 01.07.2030 | 54,39 | x |
| Население (тарифы указываются с НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 21.06.2019 | 41,06 | x |
| с 01.07.2019 | 41,06 | x |
| с 01.01.2020 | 38,94 | x |
| с 01.07.2020 | 38,94 | x |
| с 01.01.2021 | 38,94 | x |
| с 01.07.2021 | 40,06 | x |
| с 01.01.2022 | 40,06 | x |
| с 01.07.2022 | 43,32 | x |
| с 01.12.2022 | 51,14 | x |
| с 01.01.2023 | 51,14 | x |
| с 01.01.2024 | 51,14 | x |
| с 01.07.2024 | 53,47 | x |
| с 01.01.2025 | 53,47 | x |
| с 01.07.2025 | 59,88 | x |
| с 01.01.2026 | 52,18 | x |
| с 01.07.2026 | 55,91 | x |
| с 01.01.2027 | 55,91 | x |
| с 01.07.2027 | 56,50 | x |
| с 01.01.2028 | 56,50 | x |
| с 01.07.2028 | 60,41 | x |
| с 01.01.2029 | 60,41 | x |
| с 01.07.2029 | 61,18 | x |
| с 01.01.2030 | 61,18 | x |
| с 01.07.2030 | 65,27 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 50 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа,**

**на период с 21.06.2019 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Управление котельных и тепловых сетей» | с 21.06.2019 | 143,45 | 141,94 | 150,23 | 144,20 | 119,54 | 118,28 | 125,19 | 120,17 | 34,22 | 1 568,32 | х | х |
| с 01.07.2019 | 174,85 | 172,88 | 183,71 | 175,84 | 145,71 | 144,07 | 153,09 | 146,53 | 34,22 | 2 049,35 | х | х |
| с 01.01.2020 | 172,72 | 170,76 | 181,57 | 173,70 | 143,93 | 142,30 | 151,31 | 144,75 | 32,45 | 2 049,35 | х | х |
| с 01.07.2020 | 191,94 | 189,68 | 202,07 | 193,07 | 159,95 | 158,07 | 168,39 | 160,89 | 32,45 | 2 343,74 | х | х |
| с 01.01.2021 | 173,30 | 171,34 | 182,20 | 174,30 | 144,42 | 142,78 | 151,83 | 145,25 | 32,45 | 2 058,27 | х | х |
| с 01.07.2021 | 175,51 | 173,52 | 184,48 | 176,51 | 146,26 | 144,60 | 153,73 | 147,09 | 33,38 | 2 075,00 | х | х |
| с 01.01.2022 | 169,15 | 167,26 | 177,70 | 170,11 | 140,96 | 139,38 | 148,08 | 141,76 | 33,38 | 1 977,66 | х | х |
| с 01.07.2022 | 172,42 | 170,52 | 180,96 | 173,38 | 143,68 | 142,10 | 150,80 | 144,48 | 36,10 | 1 977,66 | х | х |
| с 01.12.2022 | 196,94 | 194,80 | 206,59 | 198,01 | 164,12 | 162,33 | 172,16 | 165,01 | 42,62 | 2 233,47 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2023 | 196,94 | 194,80 | 206,59 | 198,01 | 164,12 | 162,33 | 172,16 | 165,01 | 42,62 | 2 233,47 | х | х |
| с 01.01.2024 | 196,94 | 194,80 | 206,59 | 198,01 | 164,12 | 162,33 | 172,16 | 165,01 | 42,62 | 2 233,47 | х | х |
| с 01.07.2024 | 213,28 | 210,92 | 223,85 | 214,44 | 177,73 | 175,77 | 186,54 | 178,70 | 44,56 | 2 447,89 | х | х |
| с 01.01.2025 | 213,28 | 210,92 | 223,85 | 214,44 | 177,73 | 175,77 | 186,54 | 178,70 | 44,56 | 2 447,89 | х | х |
| с 01.07.2025 | 238,86 | 236,23 | 250,70 | 240,18 | 199,05 | 196,86 | 208,92 | 200,15 | 49,90 | 2 741,73 | х | х |
| с 01.01.2026 | 200,17 | 198,00 | 209,96 | 201,26 | 166,81 | 165,00 | 174,97 | 167,72 | 43,48 | 2 267,07 | х | х |
| с 01.07.2026 | 204,37 | 202,19 | 214,20 | 205,46 | 170,31 | 168,49 | 178,50 | 171,22 | 46,59 | 2 274,31 | х | х |
| с 01.01.2027 | 204,37 | 202,19 | 214,20 | 205,46 | 170,31 | 168,49 | 178,50 | 171,22 | 46,59 | 2 274,31 | х | х |
| с 01.07.2027 | 212,57 | 210,28 | 222,90 | 213,72 | 177,14 | 175,23 | 185,75 | 178,10 | 47,08 | 2 390,73 | х | х |
| с 01.01.2028 | 212,57 | 210,28 | 222,90 | 213,72 | 177,14 | 175,23 | 185,75 | 178,10 | 47,08 | 2 390,73 | х | х |
| с 01.07.2028 | 219,04 | 216,71 | 229,54 | 220,20 | 182,53 | 180,59 | 191,28 | 183,50 | 50,34 | 2 430,07 | х | х |
| с 01.01.2029 | 219,04 | 216,71 | 229,54 | 220,20 | 182,53 | 180,59 | 191,28 | 183,50 | 50,34 | 2 430,07 | х | х |
| с 01.07.2029 | 229,39 | 226,92 | 240,53 | 230,63 | 191,16 | 189,10 | 200,44 | 192,19 | 50,98 | 2 576,87 | х | х |
| с 01.01.2030 | 229,39 | 226,92 | 240,53 | 230,63 | 191,16 | 189,10 | 200,44 | 192,19 | 50,98 | 2 576,87 | х | х |
| с 01.07.2030 | 233,62 | 231,13 | 244,75 | 234,85 | 194,68 | 192,61 | 203,96 | 195,71 | 54,39 | 2 578,82 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.06.2019 № 170 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 755, от 20.02.2020 № 20, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 548, от 23.11.2021 № 550, от 24.11.2022 № 511, от 30.11.2023 № 444, от «28» ноября 2024 г. № 429).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «20» июня 2019 № 169 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.06.2019 № 178, от 20.12.2019 № 754, от 20.02.2020 № 20, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 547, от 23.11.2021 № 549, от 24.11.2022 № 510, от 30.11.2023 № 443, от «28» ноября 2024 г. № 428)».

Приложение № 51 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Производственная программа ООО «Управление котельных и тепловых сетей» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения,** **на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на период с 21.06.2019 по 31.12.2030**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Управление котельных и тепловых сетей» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652780, Кемеровская область  г. Гурьевск, ул. Партизанская, 19 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячего водоснабжения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь горячей воды при транспортировке

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб.,  (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2019 | - | - | - | - |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |
| - | 2027 | - | - | - | - |
| - | 2028 | - | - | - | - |
| - | 2029 | - | - | - | - |
| - | 2030 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды в закрытой системе теплоснабжения потребителям ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед.  изм. | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год |
| с 21.06.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 148031,49 | 129129,51 | 216 468,46 | 216 468,46 | 275 216,41 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 146595,83 | 127877,17 | 215 130,00 | 215 130,00 | 272 530,90 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 136891,25 | 119411,75 | 200 345,75 | 200 345,75 | 253 542,13 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 7138,24 | 6226,76 | 10 553,58 | 10 553,58 | 14 253,54 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 2566,35 | 2238,65 | 4 230,68 | 4 230,68 | 4 735,23 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 1435,66 | 1252,34 | 1 338,46 | 1 338,46 | 2 685,51 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | | 2029 год | | 2030 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | | |
| 135733,50 | 135733,50 | 131218,47 | 131218,47 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 | 201006,97 |
| 134387,50 | 134387,50 | 129781,70 | 129781,70 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 | 192619,00 |
| 124658,50 | 124658,50 | 120052,70 | 120052,70 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 | 174566,00 |
| 7226,50 | 7226,50 | 7226,50 | 7226,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 | 14313,50 |
| 2502,50 | 2502,50 | 2502,50 | 2502,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 | 3739,50 |
| 1346 | 1346 | 1436,77 | 1436,77 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 | 8387,97 |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| с 21.06.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 5996,97 | 5996,97 | 5062,03 | 5062,03 | 6476,73 | 6495,92 | 6 874,0 | 9 154,0 | 12 770,80 | 6 757 | 7 406 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | | 2029 год | | 2030 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 6 739 | 7 548 | 7619,28 | 8163,93 | 8163,93 | 8250,61 | 8250,61 | 8820,51 | 8820,51 | 8933,45 | 8933,45 | 9530,67 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «Управление котельных и тепловых сетей»

на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 21.06.2019 | 31.12.2030 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2017  год | Факт  2018  год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Факт 2021 год | Факт 2022 год | Факт 2023 год | Ожидае-мые  значения 2024 год | План 2025 год | План 2026 год | План 2027 год | План 2028 год | План 2029 год | План 2030 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя,  тыс. руб. | |
| 2018 год | | |
| - | - | |
| 2019 год | | |
| - | - | |
| 2020 год | | |
| - | - | |
| 2021 год | | |
| - | | - |
| 2022 год | | |
| - | | - |
| 2023 год | | |
| - | | - |
| 2024 год | | |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 52 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО «Управление котельных и тепловых сетей»**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,**

**реализуемую на потребительском рынке**

**Гурьевского муниципального округа**

**на период с 21.06.2019 по 31.12.2020, с 01.01.2026 по 31.12.2030**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холод-ную воду, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без  поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощ-ность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Управление котельных и тепловых сетей» | с 21.06.2019 | 139,74 | 138,24 | 146,52 | 140,50 | 116,45 | 115,20 | 122,10 | 117,08 | 31,13 | 1 568,32 | х | х |
| с 01.07.2019 | 171,14 | 169,18 | 180,00 | 172,13 | 142,62 | 140,98 | 150,00 | 143,44 | 31,13 | 2 049,35 | х | х |
| с 01.01.2020 | 165,31 | 163,36 | 174,17 | 166,30 | 137,76 | 136,13 | 145,14 | 138,58 | 26,28 | 2 049,35 | х | х |
| с 01.07.2020 | 184,54 | 182,28 | 194,66 | 185,66 | 153,78 | 151,90 | 162,22 | 154,72 | 26,28 | 2 343,74 | х | х |
| с 01.01.2026 | 195,46 | 193,28 | 205,26 | 196,55 | 162,88 | 161,07 | 171,05 | 163,79 | 39,56 | 2 267,07 | х | х |
| с 01.07.2026 | 199,33 | 197,15 | 209,15 | 200,42 | 166,11 | 164,29 | 174,29 | 167,02 | 42,38 | 2 274,31 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2027 | 199,33 | 197,15 | 209,15 | 200,42 | 166,11 | 164,29 | 174,29 | 167,02 | 42,38 | 2 274,31 | х | х |
|  | с 01.07.2027 | 207,47 | 205,18 | 217,80 | 208,62 | 172,89 | 170,98 | 181,50 | 173,85 | 42,83 | 2 390,73 | х | х |
|  | с 01.01.2028 | 207,47 | 205,18 | 217,80 | 208,62 | 172,89 | 170,98 | 181,50 | 173,85 | 42,83 | 2 390,73 | х | х |
|  | с 01.07.2028 | 213,59 | 211,25 | 224,09 | 214,75 | 177,99 | 176,04 | 186,74 | 178,96 | 45,79 | 2 430,07 | х | х |
|  | с 01.01.2029 | 213,59 | 211,25 | 224,09 | 214,75 | 177,99 | 176,04 | 186,74 | 178,96 | 45,79 | 2 430,07 | х | х |
|  | с 01.07.2029 | 223,87 | 221,40 | 235,01 | 225,11 | 186,56 | 184,50 | 195,84 | 187,59 | 46,38 | 2 576,87 | х | х |
|  | с 01.01.2030 | 223,87 | 221,40 | 235,01 | 225,11 | 186,56 | 184,50 | 195,84 | 187,59 | 46,38 | 2 576,87 | х | х |
|  | с 01.07.2030 | 227,72 | 225,24 | 238,86 | 228,96 | 189,77 | 187,70 | 199,05 | 190,80 | 49,48 | 2 578,82 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа на 2021 - 2025 годы**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\* | Одноставочный, руб./Гкал\*  (с НДС)\*\* |
| ООО «Управление котельных и тепловых сетей» | с 01.01.2021 | 31,54 | 26,28 | 2 058,27 | 2 469,92 |
| с 01.07.2021 | 36,68 | 30,56 | 2 075,00 | 2 490,00 |
| с 01.01.2022 | 36,68 | 30,56 | 1 977,66 | 2 373,19 |
| с 01.07.2022 | 48,84 | 40,70 | 1 977,66 | 2 373,19 |
| с 01.12.2022 | 56,23 | 46,86 | 2 233,47 | 2 680,16 |
| с 01.01.2023 | 56,23 | 46,86 | 2 233,47 | 2 680,16 |
| с 01.01.2024 | 56,23 | 46,86 | 2 233,47 | 2 680,16 |
| с 01.07.2024 | 61,63 | 51,36 | 2 447,89 | 2 937,47 |
| с 01.01.2025 | 61,63 | 51,36 | 2 447,89 | 2 937,47 |
| с 01.07.2025 | 69,02 | 57,52 | 2 741,73 | 3 290,08 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на тепловую энергию ООО «Управление котельных и тепловых сетей» на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.06.2019 № 169 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.06.2019 № 178, от 20.12.2019 № 754, от 20.02.2020 № 20, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 547, от 23.11.2021 № 549, от 24.11.2022 № 510, от 30.11.2023 № 443, от «28» ноября 2024 № 428)».

Приложение № 53 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным АО «СУЭК-Кузбасс» для корректировки величины НВВ

и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС,

реализуемые на потребительском рынке г. Полысаево,

Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, в части 2025 года.

1. **НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «СУЭК-Кузбасс» на корректировку НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения в части 2025 года подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом через ЕИАС в электронной форме документов в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2025 год, производилась на основе расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета уровня предпринимательской прибыли и анализа факта 2023 года.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен), в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), опубликованный Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составляет 105,8%,

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов   
без НДС.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование субъекта – Акционерное Общество «Сибирская угольная энергетическая компания» производственная единица Теплосиловое хозяйство.

Сокращенное наименование – АО «СУЭК-Кузбасс» ПЕ ТСХ.

Юридический адрес: 652507, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, 1.

Местонахождение: 652560, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Полысаево, ул. Токарева, 1.

Деятельность предприятие ведет в г. Полысаево.

Руководитель: генеральный директор АО «СУЭК-Кузбасс» ­ Лупия Михаил Григорьевич (решение № 10 единственного акционера АО «СУЭК-Кузбасс» от 24.10.2024), директор ПЕ Теплосиловое хозяйство - Змачинский Сергей Викторович (доверенность от 01.01.2023 № СУЭК-КУЗ-22/1156).

Производственно-отопительная котельная, в состав которой входят три котлоагрегата КЕ-25/14, введена в эксплуатацию в 1986 году. В 2002 году введена в эксплуатацию котельная-пристройка к основному корпусу котельной с размещенным в ней котлоагрегатом КЕ-10/14 для покрытия нагрузок, не предусмотренных основным проектом, а также для работы   
в летний период. Суммарная мощность котельной в соответствии   
с установленными котлоагрегатами составляет 85 т/ч (51,17 Гкал/ч).

АО «СУЭК-Кузбасс» является многоотраслевым предприятием. Основным видом деятельности предприятия является добыча угля, за исключением антрацита, угля коксующегося и угля бурого, подземным способом. В конце 2020 года котельная шахты «Полысаевская» была передана, как и ряд других производственных единиц, на обслуживание   
ПЕ Теплосиловое хозяйство (Приказ № 271-од/Кзб от 24.09.2020   
«О создании новой производственной единицы Теплосиловое хозяйство»   
и Приказ № 283-од/1/Кзб от 30.09.2020 «О внесении изменений в приказ   
о создании новой производственной единицы Теплосиловое хозяйство»).

В настоящее время производственно-отопительная котельная шахты «Полысаевская», расположенная в Кемеровской области г. Полысаево является структурной единицей, входящей в состав ПЕ Теплосиловое хозяйство АО «СУЭК-Кузбасс».

Теплоснабжение производственных объектов и сторонних потребителей осуществляется по температурному графику 95/70°С. Теплоносителем является подготовленная вода от поставщика ОАО «СКЭК», прошедшая дополнительное умягчение на оборудовании котельной. Нагрев теплоносителя до заданных температур происходит в теплообменниках. Нагрев воздуха в калориферной установке, подаваемого в шахту, осуществляется по температурному графику 150/70°С.

Углеподача и шлакоудаление в котельной механизированы. Основным топливом на котельной является длиннопламенный уголь марки Др собственного производства, добываемый и доставляемый автотранспортом   
с ПЕ Шахтоуправление А.Д. Рубана АО «СУЭК-Кузбасс».

Зольно-шлаковые отходы предприятием вывозятся на специализированный полигон.

На балансе предприятия находятся тепловые сети, обслуживающие промышленную площадку шахты, а также сети, подающие тепловую энергию в жилой поселок, до границы балансовой принадлежности с ОАО «СКЭК» г. Полысаево. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 4 619 м. Средний диаметр тепловой сети составляет 165 мм.

Поставщиком электрической энергии на котельную является ООО «ГлавЭнергоСбыт». Электрическая энергия на котельную поставляется по среднему напряжению первого уровня.

АО «СУЭК-Кузбасс» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 4 и п. 5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку АО «СУЭК-Кузбасс» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 377-379 АО «СУЭК-Кузбасс» утверждены долгосрочные тарифы на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Полысаевского городского округа на период с 2024 по 2028 годы.

АО «СУЭК-Кузбасс» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для корректировки тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Полысаевского городского округа, на 2025 год. В качестве метода регулирования тарифов на тепловую энергию предприятием выбран метод индексации установленных тарифов.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Схема теплоснабжения Полысаевского городского округа актуализирована на 2025 год постановлением администрации Полысаевского городского округа от 25.06.2024 № 710 (http://www.polisaevo.ru/deyatelnost/zhizneobespechenie/aktualizatsiya-skhemy-na-2025.php?sphrase\_id=40030). В соответствии с актуализированной на 2025 год схемой теплоснабжения полезный отпуск предприятия составит 45,860 тыс. Гкал. В связи с тем, что предложенный предприятием полезный отпуск тепловой энергии выше указанного в схеме теплоснабжения, специалисты считают обоснованным объем полезного отпуска тепловой энергии, согласно предложению предприятия, в размере 55,520 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. В связи с тем, что в 2022 году предприятие осуществляет теплоснабжение для категории потребителей «население», фактические данные за 2021 год отсутствуют, Информация по факту 2022-2023 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» АО «СУЭК-Кузбасс»

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | - |  |
| 2022 | 70,879 | 0,00 |
| 2023 | 29,53 | -58,34 |
| 2025 | 12,00 | -58,337 в среднем |

Общий объем полезного отпуска на потребительский рынок так же принят согласно предложению предприятия в размере 10,297 тыс. Гкал, в том числе для прочих потребителей 9,229 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Таким образом, объем потерь тепловой энергии принимаются на уровне нормативных, принятых при тарифном регулировании на 2024 - 2028 годы, в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 23.11.2023 № 353 в размере 2,292 тыс. Гкал, в том числе на потребительский рынок 0,735 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 2,86 % или 1,701 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 59,513 | 33,250 | 26,264 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть всего | 57,812 | 32,300 | 25,513 |
| 2.1 | Отпуск тепловой энергии в сеть на потребительский рынок | 11,032 | 6,164 | 4,868 |
| 2.2 | Отпуск тепловой энергии в сеть на производственные нужды | 46,780 | 26,136 | 20,645 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 55,520 | 31,019 | 24,501 |
| 3.1 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 10,297 | 5,753 | 4,544 |
| 3.1.1 | - жилищные организации | 0,071 | 0,040 | 0,031 |
| 3.1.2 | - бюджетные организации | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3.1.3 | - прочие потребители | 10,226 | 5,713 | 4,513 |
| 3.1.4.1 | - в т.ч. ОАО "СКЭК" | 6,713 | 3,751 | 2,962 |
| 3.2 | Полезный отпуск на производственные нужды | 45,223 | 25,266 | 19,957 |
| 4 | Потери, всего | 3,993 | 2,231 | 1,763 |
| 4.1 | - на собственные нужды котельной | 1,701 | 0,950 | 0,751 |
| 4.2 | - в тепловых сетях | 2,292 | 1,281 | 1,012 |
| 4.2.1 | в т.ч. на потребительский рынок | 0,735 | 0,411 | 0,324 |

1. **Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных Тарифов для АО «СУЭК-Кузбасс» на 2025 год**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Долгосрочные параметры регулирования АО «СУЭК-Кузбасс»   
на 2024-2028 годы установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 377.

**5.1. Расчет операционных (подконтрольных) расходов   
на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на 2025 год   
на уровне 35 374 тыс. руб.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «СУЭК-Кузбасс», установлен в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ на период до 2027 года, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливается равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность источников тепловой энергии АО «СУЭК-Кузбасс» в 2025 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год. Условные единицы у АО «СУЭК-Кузбасс» в 2025 году относительно 2024 года не изменятся. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

На 2024 год АО «СУЭК-Кузбасс» были утверждены операционные расходы на производство тепловой энергии в размере 33 772 тыс. руб. (базовый уровень операционных расходов).

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР)   
на производство тепловой энергии на 2025 год в размере 35 374 тыс. руб.:

33 772 тыс. руб. (ОР 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 × (1 + 0,75×0).

Расчёт корректировки операционных расходов на 2025 год и   
их распределение представлены в таблицах 3-4.

Таблица 3

**Расчёт корректировки операционных расходов в части производства тепловой энергии на очередной год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК Кузбасса на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 105,8 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 51,2 | 51,2 |
| 3.2 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 76,4 | 76,4 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) | - | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 33 772 | 35 374 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов на 2025 год**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 8 104 | 8 104 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 308 | 2 308 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 22 222 | 22 222 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 196 | 2 196 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 366 | 366 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 178 | 178 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО уровень операционных расходов | 35 374 | 35 374 | 0 |

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

* 1. **Неподконтрольные расходы**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности*

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием был представлен договор, заключенный с ООО «Чистый город Кемерово» от 01.02.2023 № 120387 с автопролонгацией. Общая сумма по договору 53,84 тыс. руб.

Эксперты, проанализировали представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075. Согласно приложения № 1 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и приложению № 2 «Расчет стоимости с 01.02.2023-31.12.2023», а также дополнительному соглашению № 1 от 01.01.2024 и приложению № 2 «Расчет стоимости с 01.01.2024-31.12.2024» к договору от 01.02.2023 № 120387, заключенному с ОО «Чистый город», объём ТКО, приходящийся на структурное подразделение котельная ш. «Полысаевская» составляет 0,75 м3/мес.

Эксперты выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2025 год составила 5 тыс. руб. (0,75 \* 12 \* ((478,95 + 531,63) / 2)) исходя из объёма и установленного тарифа ООО «Чистый город Кемерово» на 2025 год: 1 полугодие в размере 478,95 руб./м3 без НДС, 2 полугодие в размере 531,63 руб./м3 без НДС, согласно постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 772 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый Город Кемерово».

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Арендная плата*

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

*Концессионная плата*

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

*Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей*

Предприятием заявлены расходы по данной статье всего в размере   
7 354 тыс. руб., в том числе:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 54 тыс. руб.;

- расходы на обязательное страхование в размере 17 тыс. руб.;

- иные расходы, в размере 7 283 тыс. руб., включающие:

- налог на имущество – 837 тыс. руб.;

- налог на землю – 6 446 тыс. руб.

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), в виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 54 тыс. руб.

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год представлена в целом по АО «СУЭК-Кузбасс», без выделения по структурным подразделениям. Согласно представленной ОСВ по данному подразделению, фактическая оплата за 2023 год составила 12 тыс. руб.

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы. Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2025 год, по мнению экспертов, составляют 12 тыс. руб. (на уровне фактических затрат предприятия за 2023 год).

Корректировка предложения предприятия составила 42 тыс. руб. в сторону снижения.

*Расходы на обязательное страхование*

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в 2025 году   
в размере 17 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Расчет фактических расходов на обязательное страхование в 2023 году;

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № GAZX12394509143000. Страховая премия 6,12 тыс. руб. Объект страхования – котельная шахты «Полысаевская», регистрационный номер опасного объекта А68-01923-0052. Срок действия по с 01.07.2023 по 30.06.2024.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № GAZX12465481351000. Страховая премия 6,12 тыс. руб. Объект страхования – котельная (шахты «Полысаевская»), регистрационный номер опасного объекта А68-01923-0052. Срок действия по с 01.07.2024 по 30.06.2025.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № GAZX12336263984000. Страховая премия 8,67 тыс. руб. Объект страхования – участок трубопроводов теплосети котельной шахты «Полысаевская», регистрационный номер опасного объекта А68-01923-0107. Срок действия с 01.07.2023 по 30.06.2024.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № GAZX12411721076000. Страховая премия 8,67 тыс. руб. Объект страхования – участок трубопроводов теплосети котельной шахты «Полысаевская», регистрационный номер опасного объекта А68-01923-0107. Срок действия с 01.07.2024 по 30.06.2025.

Экспертами были изучены и проанализированы представленные обосновывающие документы. Из договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № 4520NL0001ЛК от 04.06.2020 с АО «СОГАЗ» к регулируемому виду деятельности относятся два опасных объекта: котельная шахты «Полысаевская» и участок трубопроводов тепловой сети котельной шахты «Полысаевская». Согласно полисам страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта, ежегодная страховая премия составляет 6,12 тыс. руб. и 8,67 тыс. руб. соответственно по каждому опасному объекту.

Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год затраты на обязательное страхование в размере 15 тыс. руб.   
(6,12 тыс. руб. + 8,67 тыс. руб. = 14,79 тыс. руб.)

Расходы в размере 2 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год   
в размере 7 283 тыс. руб. (837 тыс. руб. – налог на имущество и 6 446 тыс. руб. – налог на землю).

*Налог на имущество*

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 837 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «СУЭК-Кузбасс» представило:

- расчет налога на имущество на 2025 год;

- налоговая декларация по налогу на имущество организаций   
за 2023 год;

- инвентарные карточки основных средств;

- свидетельство о государственной регистрации права собственности   
на здание котельной от 19.02.2009г. регистрационный номер 42АВ 909215.

Согласно представленному расчету, среднегодовая стоимость недвижимого имущества на 2025 год составит 21 384,67 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2025 год затраты на налог на недвижимое имущество в размере 470 тыс. руб. (21 384,67 тыс. руб. (среднегодовая стоимость недвижимого имущества) × 2,2% (налоговая ставка) = 470,46 тыс. руб.)

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 367 тыс. руб.

*Земельный налог*

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2025 год в размере 6 446 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятие представило:

Расчет земельного налога за 2023 год;

Свидетельство о государственной регистрации права собственности   
на земельный участок кадастровый номер: 42:38:0101002:9581 от 12.08.2010 регистрационный номер 42АГ 376940;

Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 10.03.2011 № 4200/001/11-29975;

Расчет земельного налога по сообщению об исчисленной налоговым органом сумме земельного налога за 2023 год в рамках ОКТМО;

Платежные поручения АО «СУЭК-Кузбасс» о фактической оплате авансовых платежей земельного налога за период 2023 года.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы представленные материалы. Согласно Налогового Кодекса РФ, налог за пользование земельным участком начисляется на каждый участок, который находится в собственности юридического лица. Налог начисляется в отношении сформированного земельного участка, поставленного на кадастровый учет в Росреестре. Решением Полысаевского городского совета народных депутатов Кемеровской области от 04.06.2008 № 74 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории города Полысаево» (в редакции от 27.06.2024 № 52) утверждены налоговые ставки земельного налога на территории города Полысаево. Налоговая ставка в отношении прочих земельных участков составляет 1,5% от кадастровой стоимости.

Согласно представленного свидетельства о госрегистрации права собственности объектом права является земельный участок общей площадью 248 777 кв. м. находящийся над горным отводом ОАО «ш. Полысаевская» с разрешенным использованием под центральную промпрощадку. Сумма земельного налога, исчисленная налоговым органом на данный земельный участок за 2023 год составляет 6 446 тыс. руб. На территории данного земельного участка помимо других производственных и административных зданий, строений и сооружений находится котельная шахты «Полысаевская», общей площадью 5 033,8 кв. м. Экспертами предлагается включить в НВВ предприятия на 2025 год сумму исчисленного налоговым органом земельного налога пропорционально площади, занимаемой регулируемой организацией, т.е. 130 тыс. руб.:

(6 446 тыс. руб./248 777 кв. м. \* 5 033,8 кв. м.).

Расходы в размере 6 316 тыс. руб. исключены экспертами из данной статьи, как экономически необоснованные.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов согласно главе 34 Налогового Кодекса Российской Федерации, введенной в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ (ред. от 28.12.2022) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование». Федеральным законом от 14.07.2022 № 263-ФЗ с 01.01.2023 внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

Начиная с 2023 года ст. 425 Налогового Кодекса РФ дополнена п. 3, согласно которому устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование (единый тариф страховых взносов), в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 %;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 6 711 тыс. руб.

Предприятием представлено уведомление о сумме страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Процент отчислений 0,2%. Экспертами в расчет НВВ на 2025 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, принятого в тариф в части операционных расходов.

Фонд оплаты труда согласно таблице 3 (распределение операционных расходов на 2025 год) составит 22 222 тыс. руб. На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, которая составила 6 711 тыс. руб. (22 222 тыс. руб. × 30,2 % = 6 711 тыс. руб.) и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Амортизация основных средств и нематериальных активов*

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установлен Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предложение предприятия по статье амортизация основных средств и нематериальных активов на 2025 год составляет 4 386 тыс. руб.

Предприятием представлены ведомости начисления амортизации   
за 2023 год, отчеты «Амортизация по котельной ш. «Полысаевская»» за 2023 год» на общую сумму 4 386 тыс. руб. Данная сумма амортизационных отчислений отражена с учетом переоценки основных средств.

Эксперты считают экономически обоснованными расходы на данной статье в размере фактических амортизационных отчислений по котельной без учета переоценки за предыдущие периоды. Сумма амортизационных отчислений на 2025 год, согласно расчету экспертов, составила 2 378 тыс. руб. и подлежит к включению в НВВ предприятия.

Таким образом, корректировка по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 008 тыс. руб.

*Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

Предприятием не заявлены расходы по статье.

*Налог на прибыль*

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 314 тыс. руб.

Согласно подразделу «*прибыль*» данного экспертного заключения, нормативная прибыль АО «СУЭК-Кузбасс» на 2025 год составляет 0 тыс. руб. Следовательно, налог на прибыль отсутствует.

Таким образом, корректировка по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 314 тыс. руб.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год приведен в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр неподконтрольных расходов на 2025 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 5 | 5 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 7 354 | 627 | -6 727 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 54 | 12 | -42 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 17 | 15 | -2 |
| 1.4.3 | иные расходы | 7 283 | 600 | -6 683 |
|  | Налог на имущество | 837 | 470 | -367 |
|  | Налог на землю | 6 446 | 130 | -6 316 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 6 711 | 6 711 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам |  | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 386 | 2 378 | -2 008 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 18 456 | 9 721 | -8 735 |
| 2 | Налог на прибыль | 314 | 0 | -314 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 18 770 | 9 721 | -9 049 |

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя  
       
     Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается,   
в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

*Расходы на топливо*

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива   
по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятием заявлены расходы по статье на 2025 год на уровне 38 871 тыс. руб.

Предприятие предлагает взять в расчет расходов на 2025 год плановую цену на уголь 2 514,25 руб. за тонну с учетом доставки.

Структура топлива принята экспертами на уровне предложения предприятия:

- уголь – 100%.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

Теплоснабжающая организация АО «СУЭК-Кузбасс» занимается добычей угля (основной вид деятельности). Для выработки тепловой энергии используют уголь сортомарки Др (0-200 мм) собственного производства, добытый на предприятии АО «СУЭК-Кузбасс» ПЕ «шахта им.А.Д.Рубана». При использовании топлива собственного производства доставка угля осуществляется собственным транспортом.

Согласно отчету WARM.TOPL.Q4.2023\_ ОАО СУЭК-Кузбасс, низшая теплота сгорания угля сортомарки Др за 2023 года составляет 5 180 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 5 180 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,74.

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 197,2 кг.у.т./Гкал (утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 26.11.2024 № \_\_\_). Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 15 406,18 т.н.т.:

(57,81223 тыс. Гкал × 197,2 кг.у.т./Гкал / 0,74).

При оценке экономической обоснованности фактической цены угля по данным предприятия, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю марки ДР за 2023 года на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля марки ДР за 2023 года составила 1 915,73 руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля марки ДР на 2025 год при базовой калорийности (7000 ккал/кг), с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» на 2024 и 2025 год, опубликованный 30.09.2024 в размере 101,4 и 104,0, соответственно, составит 2 020,25 руб./т (без НДС) = 1 915,73 руб./т × 1,014 × 1,04. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила (без НДС):

- по марке угля марки ДР (5 180 ккал. / кг) – 1 494,98 руб./т;

Фактическая средняя цена угля за 2023 год, согласно отчету ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2023, составляет 1 666,12 руб./т. без учета НДС.

Цена угля сортомарки Др, рассчитанная экспертами на 2025 год на основе фактических данных предприятия в размере: 1 666,12 руб./т. × 1,014 (ИЦП по каменному углю 2024/2023) × 1,04 (ИЦП по каменному углю 2025/2024) = 1 757,02 руб./т., превышает среднюю расчетную цену на каменный уголь сортомарки ДР, согласно данным по бирже, пересчитанную на 2025 год, в связи с чем экспертами для расчета расходов на топливо принята расчетная цена по бирже.

Согласно представленного расчета фактического расхода топлива предприятия за 2023 год, цена транспортировки топлива составляет 573,69 руб. за тонну. На 2025 год предприятие планирует учесть в расчетах цену доставки в размере 721,50 руб. за тонну.

При определении расходов на доставку угля экспертами в соответствии с пунктом 30 Основ ценообразования произведен альтернативный расчет стоимости доставки угля до котельной. При расчете обоснованности расходов по доставке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации «Сборник информационно-аналитических материалов» № 07 от июля 2023 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р).

Фактическая стоимость грузового автомобиля КАМАЗ за 2023 год, грузоподъёмностью до 15 т. определена согласно данным каталога (стр.55), в размере 1 847,96 руб./м-ч. без НДС.

Дальность перевозки угля принята экспертами из шаблона WARM.TOPL.Q4.2023.EIAS.eias, согласно которому плечо доставки составляет 8,2 км. Средняя скорость движения принимается равной 50 км/ч. Расчет стоимости доставки угля за 2023 год представлен в таблице 6.

Таблица 6.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **км. (туда-обратно) 8,1 км\*2** | **Расход натураль-ного топлива по факту 2023 года** | **кол-во рейсов, КАМАЗ 15 т.** | **Средняя скорость движения, (км/ч)** | **Время в пути на 1 рейс** | **Время на погруз/ разгруз, (15 мин)** | **Время на один рейс** | **Общее время достав-ки** | **Стоимость м/ч автомобиля грузо-подьемность 15 т** | **Расходы на доставку, тыс. руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5=1/4** | **6** | **7=5+6** | **8=3\*7** | **9** | **10=8\*9** |
| **16,2** | 10 650 | 710 | 50 | 0,32 | 0,50 | 0,82 | 585 | 1 847,96 | 1 081 |

Согласно расчету, стоимость доставки одной тонны угля составляет:

1 081 тыс. руб. (расходы на доставку) ÷ 10 650 т (расход натурального топлива) = 101,50 руб./т. С учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 30.09.2024 «Транспорт» (исключая трубопроводный) цена транспортировки на 2025 год составила: 101,50 руб./т. × 1,23 (индекс 2024/2023) × 1,043 (индекс 2025/2024) = 130,22 руб./т. (без НДС).

На основании проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена доставки угля на 2025 год по расчету экспертов значительно ниже уровня, рассчитанного предприятием, поэтому данная цена принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

Таким образом, по расчётам экспертов, расходы на приобретение топлива на 2025 год с учётом расходов на транспортировку по расчету экспертов составят 25 038 тыс. руб. = 15 406,18 тыс. т.н.т. (плановый расход топлива на производство тепловой энергии) × 1 625,20 руб./т. (цена натурального топлива с учетом транспортировки).

Величина корректировки стоимости топлива с учетом транспортировки в сторону снижения составила 13 832 тыс. руб. в связи с корректировкой объёмов, цены топлива и стоимости доставки.

*Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы*

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 17 659 тыс. руб. Поставщиком электрической энергии является ООО «ГлавЭнергоСбыт» согласно заключенного договора № ГЭС-23/5 от 16.01.2023.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

- затраты на электроэнергию за 2023 год;

- договор № ГЭС-23/5 от 16.01.2023, заключенный с ООО «ГлавЭнергоСбыт» (с автопролонгацией);

- счета-фактуры ООО «ГлавЭнергоСбыт» за 2023 год.

Необходимо отметить, что объем электрической энергии на 2025 год не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таким образом, эксперты берут в расчёт расходов на 2025 год объем электроэнергии на уровне плана 2024 – 2028 годов – 3 157,64 тыс. кВт×ч.

В соответствии с пп. б) и в) п. 28 Постановления Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цена электрической энергии учтена по факту 2023 года по СН-1 – 4,19 руб./кВт×ч (средневзвешенная цена из представленных счетов-фактур = 13 507,5 тыс. руб./ 3 224,39 тыс. кВт×ч). При расчете планируемого тарифа на электроэнергию на 2025 год эксперты к средневзвешенной цене электроэнергии 2023 года, принятой на основании представленных счетов-фактур ООО «ГлавЭнергоСбыт», применили ИЦП Минэкономразвития от 30.09.2024 по обеспечению электроэнергией на 2024 и 2025 годы (105,1% и 109,8% соответственно). Плановая цена электроэнергии на 2025 год по договору электроснабжения № ГЭС-23/5 от 16.01.2023, по мнению экспертов, составит: 4,19 руб./кВтч. × 1,051 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2024/2023) × 1,098 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2025/2024) = 4,84 руб./кВт×ч.

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2025 год составят:

(4,84 руб./кВт×ч × 3 157,64 кВт×ч)/1000 = 15 283 тыс. руб.

Расходы в размере 2 376 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду*

Предприятием заявлены расходы на производство тепловой энергии на уровне 2 466 тыс. руб. на объём потребляемой воды 46,52 тыс. м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

- расчёт расходов на холодную воду на 2025 год;

- договор № 59 от 01.05.2019 с ОАО «СКЭК».

Необходимо отметить, что объем покупки холодной воды и стоков в 2025 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таким образом, эксперты берут в расчёт расходов на 2025 год объём холодной воды на уровне плана 2024 – 2028 годов – 28,36 тыс. м³, в том числе:

- 1-е полугодие – 15,84 м³;

- 2-е полугодие – 12,52 м³.

Поставщиком холодной воды АО «СУЭК-Кузбасс» является   
ОАО «СКЭК» по договору № 59 от 01.05.2019.

При определении плановой цены на холодную воду на 2025 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на холодную воду приняты экспертами в расчет согласно постановлению РЭК Кемеровской области от 28.11.2023 № 409 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Ленинск-Кузнецкий городской округ, Полысаевский городской округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 26.11.2024 № \_\_\_ в части 2025 года). Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2025 год составляет 50,92 руб./м3 в 1 полугодии и 57,03 руб./ м3 во 2 полугодии.

Экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 1 521 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды 28,36 тыс. м3 и установленных тарифов на холодную воду на 2025 год (15,84 тыс. м3 × 50,92 руб./м3 + 12,52 тыс. м3 × 57,03 руб./м3) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 945 тыс. руб., в связи с пересмотром объёмов потребления и прогнозной цены.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на тепловую энергию на 2025 год приведена в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2025 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 38 871 | 25 038 | -13 832 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 17 659 | 15 283 | -2 376 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 466 | 1 521 | -945 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 58 995 | 41 842 | -17 154 |

* 1. **Нормативный уровень прибыли**

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в частности, нормативную прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые   
в соответствии с утвержденными инвестиционными программами,   
за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы,   
в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов   
по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием заявлены расходы по данному виду затрат в размере 942 тыс. руб., однако в материалах тарифного дела не представлены обосновывающие документы.

Согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования АО «СУЭК-Кузбасс» на период 2024-2028 годы нормативный уровень прибыли не установлен, таким образом нормативный уровень прибыли на 2025 год составляет 0 %.

Расходы в размере 942 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ предприятия на 2025 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2025 год на уровне 4 635 тыс. руб.

Размер предпринимательской прибыли в силу пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Эксперты произвели расчёт экономически обоснованной величины расчётной предпринимательской прибыли на 2025 год. После проведенного анализа по статьям затрат, учитывая корректировки плановых расходов, экспертами принимается в расчет сумма предпринимательской прибыли в размере 3 095 тыс. руб.:

(35 374 тыс. руб. (операционные расходы) + 5 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых регулируемыми организациями) + 12 тыс. руб. (плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду) + 15 тыс. руб. (расходы на обязательное страхование) + 470 тыс. руб. (налог на имущество) + 130 тыс. руб. (налог на землю) + 6 711 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 2 378 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 15 283 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 1 521 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5% = 3 095 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 1 540 тыс. руб. и подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованная, в связи проведенной корректировкой всех плановых расходов.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения   
     фактических значений параметров расчета тарифов   
     от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

- смета затрат на производство тепловой энергии за 2023 год;

- затраты на электроэнергию за 2023 год;

- затраты на холодную воду за 2023 год;

- затраты на топливо за 2023 год;

- затраты на амортизацию основных средств за 2023 год;

- оборотно-сальдовые ведомости по статьям затрат за 2023 год;

В расчётах экспертов использованы индексы дефляторы, опубликованные 30.09.2024 на сайте Минэкономразвития России.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы за 2023 год, определяются исходя из фактических параметров расчета тарифов согласно п. 56 Методических указаний по формуле:

;

где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя   
из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный   
на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива, с учетом экономической обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п.п. в) п. 29 Основ ценообразования;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (уровень операционных значений, фактический ИПЦ за 2023 год в соответствии с отчетом Минэкономразвития РФ от 30.09.2024, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных.

Долгосрочные параметры регулирования АО «СУЭК-Кузбасс»   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023 утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 651 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Полысаевского городского округа, на 2019-2023 годы», согласно которым уровень операционных расходов установлен в размере 23 997,30 тыс. руб., индекс эффективности операционных расходов равен 1%, нормативный уровень прибыли 0% на весь долгосрочный период.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 30.09.2024, индекс потребительских цен за 2023 год составил 105,9%.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2023 год, по мнению экспертов, составит 30 650 тыс. руб.

29 235 тыс. руб. (ОР 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,059 × (1 + 0,75×0)

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 8.

Таблица 8

Распределение операционных расходов АО «СУЭК-Кузбасс»   
по статьям за 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт за 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 184 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 838 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 23 852 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 500 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 220 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 46 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 |
| 10 | Другие расходы | 10 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 30 650 |

Неподконтрольные расходы (расходы на обязательное страхование, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы   
(в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Неподконтрольные расходы в размере 27 369 тыс. руб. признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр неподконтрольных расходов на производство

тепловой энергии

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2023года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 659 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 12 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 15 |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 502 |
| 1.4.4 | налог на землю | 130 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 782 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 944 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 10 385 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 10 385 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива, с учетом экономической обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п.п. в) п. 29 Основ ценообразования;

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен   
в таблице 10.

Таблица 10

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 16 698 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 9 767 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 904 |
| 5 | ИТОГО: | 27 369 |

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2023 год представлен в таблице 11.

Таблица 11

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 30 650 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 10 385 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 27 369 |
| 4 | Социальные расходы из прибыли | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 526 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 928 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 72 858 |
| 11.1 | в том числе на потребительский рынок | 17 500 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2023 год.

Таблица 12

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ) за 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Ед. изм. | Значение |
| 1 | | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 17 500 |
| 2 | | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 14 092 |
| 3 | | 1 полугодие | тыс. руб. | 6 653 |
| 4 | | 2 полугодие | тыс. руб. | 4 078 |
| 5 | | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) | Гкал | 8 534,72 |
| 6 | | 1 полугодие | Гкал | 4 563,64 |
| 7 | | 2 полугодие | Гкал | 3 971,08 |
| 8 | | Тариф с 1 января по 30 июня 2023 года. Постановление РЭК Кемеровской области от 20.12.2018 № 651 (в редакции постановления РЭК КО от 06.12.2019 № 565, постановлений РЭК Кузбасса от 14.07.2020 № 136, от 17.12.2020 № 651, от 02.11.2021 № 502, от 28.11.2022 № 802) | руб./Гкал | 1 651,19 |
| 9 | | Тариф с 1 июля по 31 декабря 2023 года. Постановление РЭК Кемеровской области от 20.12.2018 № 651 (в редакции постановления РЭК КО от 06.12.2019 № 565, постановлений РЭК Кузбасса от 14.07.2020 № 136, от 17.12.2020 № 651, от 01.11.2021 № 502 от 28.11.2022 № 802) | руб./Гкал | 1 651,19 |
| 10 | | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 3 408 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 3 408 тыс. руб. и подлежит включению   
в необходимую валовую выручку.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023)   
и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024, и составит 3 894 тыс. руб.

Общая сумма корректировки составляет 3 894 тыс. руб.

**Расчёт необходимой валовой выручки АО «СУЭК-Кузбасс»**

**на 2025 год экономически обоснованным методом**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчёт необходимой валовой выручки АО «СУЭК-Кузбасс» представлен в таблице 13.

Таблица 13

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 35 374 | 35 374 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 18 770 | 9 721 | -9 049 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 58 995 | 41 842 | -17 154 |
| 4 | Прибыль | 942 | 0 | -942 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 4 635 | 3 095 | -1 540 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 7 274 | 3 894 | -3 380 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей |  | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -970 | -970 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 125 990 | 92 956 | -33 035 |
| 12.1 | в том числе на потребительский рынок |  | 19 622 | - |

**6. Тарифы АО «СУЭК-Кузбасс»**

Эксперты, на основании необходимой валовой выручки, определённой в таблице 13, рассчитали тарифы на 2025 год на тепловую энергию, реализуемую АО «СУЭК-Кузбасс» на потребительском рынке г. Полысаево, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ (без НДС):

Таблица 14

Тарифы на тепловую энергию АО «СУЭК-Кузбасс» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период 2025 года | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск, тыс. Гкал | Тарифы по предложению экспертов,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| С 01 января по 30 июня | 10 411,43 | 5,753 | 1 809,74 | 0,00% |
| С 01 июля по 31 декабря | 9 210,27 | 4,544 | 2 026,91 | 12,00% |
| Итого год | 19 621,70 | 10,297 | 1 905,57 | 5,30% |

**7. Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования АО «СУЭК-Кузбасс»**

Сравнительный анализ динамики расходов на производство тепловой энергии, в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны   
в таблицах 15-18.

**Расходы на производство тепловой энергии**

Таблица 15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 7 737 | | 8 104 | | 367 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 203 | | 2 308 | | 104 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 21 216 | | 22 222 | | 1 006 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 097 | | 2 196 | | 99 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 349 | | 366 | | 17 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 170 | | 178 | | 8 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционные расходы | 33 772 | | 35 374 | | 1 602 | |

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | |  | |  | | |  | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | |
| № п/п | | Наименование расхода | | Утверждено на 2024 год | | | | | Предложение экспертов  на 2025 год | | | | | Динамика расходов | | | | |
| 1.1 | | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | | 5 | | | | | 5 | | | | | 0 | | | | |
| 1.2 | | Арендная плата | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 1.3 | | Концессионная плата | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 1.4 | | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | 637 | | | | | 627 | | | | | 10 | | | | |
| 1.4.1 | | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | | 13 | | | | | 12 | | | | | -1 | | | | |
| 1.4.2 | | расходы на обязательное страхование | | 17 | | | | | 15 | | | | | -2 | | | | |
| 1.4.3 | | иные расходы: | | 607 | | | | | 600 | | | | | -7 | | | | |
|  | | Налог на имущество | | 477 | | | | | 470 | | | | | -7 | | | | |
|  | | Налог на землю | | 130 | | | | | 130 | | | | | 0 | | | | |
| 1.5 | | Отчисления на социальные нужды | | 6 407 | | | | | 6 711 | | | | | 304 | | | | |
| 1.6 | | Расходы по сомнительным долгам | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 1.7 | | Амортизация основных средств и нематериальных активов | | 1 588 | | | | | 2 378 | | | | | 790 | | | | |
| 1.8 | | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
|  | | ИТОГО | | 8 637 | | | | | 9 721 | | | | | 1 084 | | | | |
| 2 | | Налог на прибыль | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 3 | | Итого неподконтрольных расходов | | 8 637 | | | | | 9 721 | | | | | 1 084 | | | | |
| Таблица 17  Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,  холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | |
| № п/п | Наименование ресурса | | Утверждено на 2024 год | | | | | Предложение экспертов  на 2025 год | | | | | Динамика расходов | | | | |
| 1 | Расходы на топливо | | 19 013 | | | | | 25 038 | | | | | 6 025 | | | | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | | 14 304 | | | | | 15 283 | | | | | 979 | | | | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 4 | Расходы на холодную воду | | 1 343 | | | | | 1 521 | | | | | 178 | | | | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | | | |
| 6 | ИТОГО | | 34 660 | | | | | 41 842 | | | | | 7 182 | | | | |
| Таблица 18  Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  |  | | | |  |  | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | |
| № п/п | Наименование расхода | | | | Утверждено на 2024 год | | | | | Предложение экспертов  на 2025 год | | | | | Динамика расходов | | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | | | | 33 772 | | | | | 35 374 | | | | | 1 602 | | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | | | | 8 637 | | | | | 9 721 | | | | | 1 084 | | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | | | 34 660 | | | | | 41 842 | | | | | 7 182 | | |
| 4 | Прибыль | | | | 0 | | | | | 0 | | | | | 0 | | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | | | | 2 903 | | | | | 3 095 | | | | | 192 | | |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | | | 2 891 | | | | | 3 894 | | | | | 1 003 | | |
| 7 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | | | | 0 | | | | | -970 | | | | | -970 | | |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка | | | | 82 863 | | | | | 92 956 | | | | | 10 093 | | |
| 9 | В том числе на потребительский рынок | | | | 17 723 | | | | | 19 622 | | | | | 1 899 | | |

**8. Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемый для установления тариф на теплоноситель рассчитан в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются расходы в экономически обоснованном размере.

Поставщиком холодной воды АО «СУЭК-Кузбасс» является   
ОАО «СКЭК» по договору № 59 от 01.05.2019. Постановлением РЭК Кемеровской области от 28.11.2023 № 409 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»   
(Ленинск-Кузнецкий городской округ, Полысаевский городской округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 26.11.2024 № \_\_\_) утверждена стоимость воды на 2025 год. Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2025 год составляет 1 полугодие - 50,92 руб./м3, 2 полугодие 2025 года 57,03 руб./м3.

Эксперты предлагают принять значение компонента на теплоноситель на 2025 год равным тарифам на холодную воду, поскольку предприятие не осуществляет дополнительную очистку приобретаемой воды.

**9. Тариф на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель и включают в себя стоимость 1 м³ исходной воды.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию, принимаемому для АО «СУЭК-Кузбасс» на потребительском рынке г. Полысаево, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ за аналогичный период.

Расходы на подогрев вышеуказанной воды, определяемые как произведение количества тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 м³ подготовленной воды до температуры, установленной в соответствии   
с нормативными правовыми актами, и тарифа на тепловую энергию, установленного в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Тариф на тепловую энергию на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 года составляет:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1 809,74 Гкал (без НДС);

- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2 026,91 Гкал (без НДС);

Тариф на теплоноситель:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 50,92 руб./ м³ (без НДС).

- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 57,03 руб./ м³ (без НДС).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения АО «СУЭК-Кузбасс» по узлу теплоснабжения г. Полысаево (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ) приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 19

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для АО «СУЭК-Кузбасс» по узлу теплоснабжения г. Полысаево, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, в следующем виде:

Таблица 20

Тарифы на горячую воду АО «СУЭК-Кузбасс», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения

на потребительском рынке г. Полысаево, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ (без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «СУЭК-Кузбасс» | с 01.01.2025 | 192,06 | 181,20 | 201,61 | 190,97 | 160,05 | 151,00 | 168,01 | 159,14 | 50,92 | 1 809,74 | х | х |
| с 01.07.2025 | 215,10 | 202,94 | 225,80 | 213,89 | 179,25 | 169,12 | 188,17 | 178,24 | 57,03 | 2 026,91 | х | х |

Приложение № 54 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы АО «СУЭК-Кузбасс»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Полысаево, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| АО «СУЭК-Кузбасс» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 1 651,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 809,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 1 809,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 026,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 1 488,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 1 577,70 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 1 572,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 1 572,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 1 572,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 1 679,79 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 1 981,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 171,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 171,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 432,29 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 1 785,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 1 893,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 1 886,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 1 886,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 1 886,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 015,75 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 55 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

**Долгосрочные тарифы АО «СУЭК-Кузбасс» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Полысаево,**

**Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| АО «СУЭК-Кузбасс» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 46,46 | x |
| с 01.07.2024 | 50,92 | x |
| с 01.01.2025 | 50,92 | x |
| с 01.07.2025 | 57,03 | x |
| с 01.01.2026 | 53,98 | x |
| с 01.07.2026 | 56,41 | x |
| с 01.01.2027 | 56,41 | x |
| с 01.07.2027 | 58,95 | x |
| с 01.01.2028 | 58,95 | x |
| с 01.07.2028 | 61,60 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 46,46 | x |
| с 01.07.2024 | 50,92 | x |
| с 01.01.2025 | 50,92 | x |
| с 01.07.2025 | 57,03 | x |
| с 01.01.2026 | 53,98 | x |
| с 01.07.2026 | 56,41 | x |
| с 01.01.2027 | 56,41 | x |
| с 01.07.2027 | 58,95 | x |
| с 01.01.2028 | 58,95 | x |
| с 01.07.2028 | 61,60 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 55,75 | x |
| с 01.07.2024 | 61,10 | x |
| с 01.01.2025 | 61,10 | x |
| с 01.07.2025 | 68,44 | x |
| с 01.01.2026 | 64,78 | x |
| с 01.07.2026 | 67,69 | x |
| с 01.01.2027 | 67,69 | x |
| с 01.07.2027 | 70,74 | x |
| с 01.01.2028 | 70,74 | x |
| с 01.07.2028 | 73,92 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 56 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы АО «СУЭК-Кузбасс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Полысаево,**  **Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | АО «СУЭК-Кузбасс» | с 01.01.2024 | 175,24 | 165,32 | 183,95 | | 174,24 | 146,03 | 137,77 | 153,29 | 145,20 | 46,46 | 1 651,19 | х | х | | с 01.07.2024 | 192,06 | 181,20 | 201,61 | | 190,97 | 160,05 | 151,00 | 168,01 | 159,14 | 50,92 | 1 809,74 | х | х | | с 01.01.2025 | 192,06 | 181,20 | 201,61 | | 190,97 | 160,05 | 151,00 | 168,01 | 159,14 | 50,92 | 1 809,74 | х | х | | с 01.07.2025 | 215,10 | 202,94 | 225,80 | | 213,89 | 179,25 | 169,12 | 188,17 | 178,24 | 57,03 | 2 026,91 | х | х | | с 01.01.2026 | 172,45 | 163,52 | | 180,31 | 171,56 | 143,71 | 136,27 | 150,26 | 142,97 | 53,98 | 1 488,10 | х | х | | с 01.07.2026 | 181,86 | 172,39 | | 190,19 | 180,91 | 151,55 | 143,66 | 158,49 | 150,76 | 56,41 | 1 577,70 | х | х | | с 01.01.2027 | 181,46 | 172,03 | | 189,77 | 180,52 | 151,22 | 143,36 | 158,14 | 150,43 | 56,41 | 1 572,31 | х | х | | с 01.07.2027 | 184,51 | 175,08 | | 192,82 | 183,56 | 153,76 | 145,90 | 160,68 | 152,97 | 58,95 | 1 572,31 | х | х | | с 01.01.2028 | 184,51 | 175,08 | | 192,82 | 183,56 | 153,76 | 145,90 | 160,68 | 152,97 | 58,95 | 1 572,31 | х | х | | с 01.07.2028 | 195,47 | 185,39 | | 204,34 | 194,46 | 162,89 | 154,49 | 170,28 | 162,05 | 61,60 | 1 679,79 | х | х | |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC17FC187D2E3C4C7DCF00CD8C6E9BF7DA3C44A7B03D0FD1218E16A7ED5A29T12CI) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для АО «СУЭК-Кузбасс», реализуемый на потребительском рынке Полысаевского городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 378 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 433).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для АО «СУЭК-Кузбасс», реализуемую на потребительском рынке Полысаевского городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 377 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2024 № 432). ».