Приложение № 1 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МУП «Комфорт», для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
МУП «Комфорт» (далее – Предприятие) с заявлением на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных.

В эксплуатации МУП «Комфорт» находятся 24 муниципальных котельных на праве хозяйственного ведения. В котельных установлен 71 котел, 69 водогрейных и 2 паровых. Из них 1 котельная д. Талая работает на газе, не автоматизированная, в ручном режиме. Остальные 23 котельные в качестве топлива используют Камышанский уголь марки ДР, размер кусков 0-300 мм, средняя низшая теплота сгорания 5110 ккал/кг. Топливо поставляется железнодорожным транспортом по Договору заключенному с АО «СУЭК – Кузбасс».

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф.

Предприятие на утверждение норматива удельного расхода топлива (далее – НУР) заявило значение в размере 216,6 кг.у.т./Гкал.

В результате анализа представленных расчетов специалистами РЭК Кузбасса выявлены следующие замечания:

1. Предприятием принят удельный расход по котлам (таблица 3 расчета предприятия), установленным в котельной п. ст. Юрга-2 в соответствии таблицей 1 Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» (далее – Порядок) (171,3 кг у.т./Гкал), однако при расчете применяются уже другие значения (таблица 23 расчета предприятия).
2. Предприятием не верно произведен расчет потерь с продувочной водой. Расчет производится согласно п. 52 Порядка. Предприятием применены коэффициенты отличные от указанных в п. 45 Порядка. Необходимо отметить, что при наличии на паровых котлах одновременно и непрерывной и периодической продувки коэффициент, согласно информационному письму Минэнерго России от 21.09.2009 «О повышении качества подготовки расчетов и обоснований нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от отопительных (производственно-отопительных) котельных», применяется в размере 1,0101.
3. При расчете расхода тепловой энергии на хозяйственно-бытовые нужды предприятием температура горячей воды учтена согласно температурного графика в то время, как должна применяться температура воды, подаваемой для нужд ГВС 65 0С (стр. 27 расчета, таблица 9).

Проведя поверочный расчет, эксперты предлагают к утверждению значения удельных расходов топлива на уровне 213 кг у.т. /Гкал для угольных котельных и 161,3 кг у.т./Гкал для газовой котельной.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

| показатели | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 138176,00 | 138161,61 | 134293,46 | 134111,64 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 203,1 | 202,49 | 202,85 | 202,8762 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 3631,80 | 3617,41 | 3225,47 | 3219,22 |
| % | 2,62 | 2,62 | 2,41 | 2,40 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 134544,20 | 134544,20 | 131067,99 | 130892,42 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 213, 6 | 212,89 | 212,87 | 212,8893 |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 124773,58 | 124759,19 | 121321,76 | 120539,61 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 207,96 | 207,30 | 207,83 | 207,97 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 3326,58 | 3312,19 | 3271,65 | 2912,91 |
| % | 2,39 | 2,38 | 2,41 | 2,42 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 121447,00 | 121447,00 | 118050,11 | 117626,69 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 213,0 | 212,26 | 212,87 | 213,02 |
| *Газ* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 13402,43 | 13402,43 | 13322,67 | 13572,03 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 157,63 | 157,63 | 157,63 | 157,63 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 305,23 | 305,23 | 304,79 | 306,30 |
| % | 2,28 | 2,28 | 2,29 | 2,26 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 13097,20 | 13097,20 | 13017,88 | 13265,73 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 161,30 | 161,30 | 161,32 | 161,27 |

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2025 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2025 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| организация | Вид топлива | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, кг у.т./кВтч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| МУП «Комфорт» (Юргинский муниципальный округ),  ИНН 4230026593 | Каменный уголь | - | 213,0 |
| Природный газ |  | 161,3 |

Приложение № 2 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МП «Исток» г. Киселевск для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию   
от котельных МП «Исток» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
МП «Исток» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных.

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительная записка;

- расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- материалы, обосновывающие значения нормативов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненное ОАО «АЭЭ».

Предприятию распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Киселевска от 03.07.2019 № 410-р передано имущество на праве хозяйственного ведения.

В состав переданного имущества входят котельные №№ 19, 34 (ЦТП), 33, 34, 49, 50, котельная Гидроузел и тепловые сети от данных котельных протяженностью 36,096 км в двухтрубном исчислении.

Температурный график работы тепловых сетей 110/70°С котельные №№ 19, 34 (открытый водоразбор), котельная № 33 115/70 °С (открытый водоразбор), котельная № 34 (ЦТП) 110/70 °С (закрытый водоразбор), №50 95/70 °С (открытый водоразбор), котельная Гидроузел 95/70 °С (закрытый водоразбор)

В эксплуатации находятся 6 котельных и 2 тепловых пункта, имущество передано предприятию на праве хозведения.

Котельные работают на твердом топливе, каменном угле марки ДГр, влажность - 21%, зольность -16,5%, низшая теплота сгорания 4999 ккал/кг. Топливо от поставщиков поступает на открытые склады котельных, кроме котельной №34 – закрытый угольный склад.

В котельных эксплуатируется 8 паровых котлов: КЕ 10/14С - 4шт, ДКВР 10/13 - 4шт., а также 4 водогрейных котла: КВ-ТС-20 150П – 2шт, НР18 – 4 шт, КВр-0,93 – 2 шт.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | |
| **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** |
| **план** | **план** | **план** | **расчет** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 165076,79 | 166343 | 166343 | 167852 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 183,90 | 184,2 | 184,2 | 184,5 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 5252,39 | 5330 | 5330 | 4932 |
| % | 3,18 | 3,2 | 3,2 | 2,9 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 159824,40 | 161013 | 161013 | 162920 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 190,0 | 190,2 | 190,2 | 190,2 |

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2025 год составят:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую,  г. у.т./кВт. ч | Тепловую,  кг у.т./Гкал |
| МП «Исток», ИНН 4211023572  (Киселевский городской округ) | - | 190,2 |

Приложение № 3 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МКП «ТЕПЛО» Топкинского муниципального округа для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных МКП «ТЕПЛО» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса   
обратилось МКП «ТЕПЛО» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных МКП «ТЕПЛО».

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительная записка;

- расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- материалы, обосновывающие значения нормативов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненное ОАО «АЭЭ».

Котельные г. Топки производят тепловую энергию в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения жилых домов, объектов социально-культурного назначения и прочих потребителей.

В МКП «ТЕПЛО» администрацией Топкинского муниципального округа в лице КУМИ передано в оперативное управление 10 котельных в г. Топки (с 01.08.2023г- передана газовая котельная №10):

В обслуживании предприятия находятся 4 котельные, работающие на каменном угле (кот № 4,11,12, котельная по ул. Алма- Атинская, 31) и 6 котельных, работающих на природном газе (кот № 2, 3, 6, 8, 10 ул. Заводская, 11). На котельных установлены водогрейные котлы типа: ТТ-100; КВ 4-115, КВГМ 4,65-115, КВр-1,25-95, КВ-0,63, а также паровые котлы типа: ДКВР 10/13; ДЕ 16/14. На котельной №2 котлы ДКВР 6,5/13 переведены в водогрейный режим. Всего котлов на котельных г. Топки- 33 шт.

Продолжительность отопительного периода в 2025 г. составит 242 суток. В летний период котельные г. Топки работают 109 суток на горячее водоснабжение.

Котельные Топкинского муниципального округа (сельские территории) производят тепловую энергию в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения жилых домов, объектов социально-культурного назначения и прочих потребителей округа.

В сельских поселениях находятся 16 котельных, работающих на каменном угле (в т.ч. 1 котельная в Топкинской роще.) Все котлы - 44 шт., установленные на котельных- водогрейные.

Продолжительность отопительного периода в 2025 г составит 242 суток. В летний период котельные сельских территорий не работают, кроме котельной в Топкинской роще.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

| показатели | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| план | план | план | расчет |
| Топкинский муниципальный округ г. Топки по видам топлива | | | | |
| газ | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 136955,4 | 141527,52 | 178153,73 | 174519,35 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 159,44 | 159,32 | 157,90 | 158,15 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 4464,42 | 4500,54 | 5148,90 | 5135,52 |
| % | 3,26 | 3,18 | 2,89 | 2,94 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 132491 | 137027 | 173005 | 169384 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 164,83 | 164,58 | 162,84 | 163,09 |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 10356,65 | 10393,34 | 10357,21 | 10357,21 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 221,62 | 221,61 | 221,61 | 221,61 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 537,43 | 538,13 | 537,99 | 537,99 |
| % | 5,19 | 5,18 | 5,19 | 5,19 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 9819 | 9855 | 9819 | 9819 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 233,84 | 233,79 | 233,83 | 233,83 |

| показатели | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| план | план | план | расчет |
| Топкинский муниципальный округ сельские территории (всего) | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 36085,08 | 36012,51 | 36013,56 | 36256,58 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 222,76 | 222,74 | 222,74 | 222,67 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 1346,03 | 1337,33 | 1337,31 | 1319,44 |
| % | 3,73 | 3,71 | 3,71 | 3,64 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 34739,06 | 34675,19 | 34676,24 | 34937,14 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,46 | 231,39 | 231,40 | 231,14 |
| в т.ч. Топкинский муниципальный округ регулируемый вид деятельности | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 34330,99 | 34258,38 | 34259,43 | 34502,51 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 222,99 | 222,94 | 222,94 | 222,87 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 1244,56 | 1235,82 | 1235,81 | 1218,00 |
| % | 3,63 | 3,61 | 3,61 | 3,53 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 33086,43 | 33022,56 | 33023,62 | 33284,51 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,45 | 231,35 | 231,35 | 231,08 |
| Топкинский муниципальный округ не регулируемый вид деятельности (котельная Топкинская роща) | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 2034,00 | 1754,97 | 1754,97 | 1755,02 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | 217,33 | 218,70 | 218,70 | 218,70 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 103,97 | 102,34 | 102,34 | 102,40 |
| % | 5,11 | 5,83 | 5,83 | 5,83 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 1930,03 | 1652,63 | 1652,63 | 1652,63 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 229,03 | 232,25 | 232,25 | 232,25 |

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2025 год составит:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной на 2025 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | Вид топлива | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, кг у.т./кВтч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| МКП «ТЕПЛО» Топкинский муниципальный округ г. Топки  ИНН 4230032501 | Топкинский муниципальный округ г. Топки | | |
| Каменный уголь | - | 233,8 |
| Газ | - | 163,1 |
| Топкинский муниципальный округ сельские территории всего | | |
| Каменный уголь | - | 231,1 |
| в т.ч. Топкинский муниципальный округ регулируемый вид деятельности | | |
| Каменный уголь | - | 231,1 |
| Топкинский муниципальный округ не регулируемый вид деятельности (котельная Топкинская роща) | | |
| Каменный уголь | - | 232,3 |

Приложение № 4 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным АО «Знамя» г. Киселевск для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельнойАО «Знамя» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
АО «Знамя» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной АО «Знамя».

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительная записка по котельной;

- расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- материалы, обосновывающие значения нормативов.

Предприятию на праве собственности принадлежит котельная. В котельной установлено 3 котла КЕ-25-14. Режимные карты составлены в 2020 году по результатам режимно-наладочных испытаний. Котельная работает круглый год с перерывом на 14 дней для регламентных работ.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | | | |
| **2022 г.** | | **2023 г.** | | **2024 г.** | **2025 г.** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 47167,23 | 45720 | 43915,24 | 43143 | 44545,47 | 43650,11 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./кал | 190,74 | 183,02 | 191,29 | 204 | 191,16 | 191,34 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 1517,54 | 1500 | 959,24 | 936 | 968,47 | 957,11 |
| % | 3,19 | 3,2 | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 2,19 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 45649,69 | 44220 | 42956,00 | 42206 | 43577,00 | 42693,00 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 197,02 | 189,2 | 195,5 | 209 | 195,41 | 195,63 |

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2025 год составит:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую,  г. у.т./кВт. ч | Тепловую,  кг у.т./Гкал |
| АО «Знамя» ИНН 4211002950  (Киселевский городской округ) | - | 195,6 |

Приложение № 5 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МУП «Комфорт», для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
МУП «Комфорт» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

В эксплуатации МУП «Комфорт» находятся 24 муниципальных котельных на праве хозяйственного ведения. В котельных установлен 71 котел, 69 водогрейных и 2 паровых. Из них 1 котельная д. Талая работает на газе, не автоматизированная, в ручном режиме. Остальные 23 котельные в качестве топлива используют Камышанский уголь марки ДР, размер кусков 0-300 мм, средняя низшая теплота сгорания 5110 ккал/кг. Топливо поставляется железнодорожным транспортом по Договору заключенному с АО «СУЭК – Кузбасс».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- данные о вместимости складов для твердого топлива;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельные предприятия на 2025 год составят:

Предложение по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива  на 1 октября 2024 г. | | |
| Общий  запас  топлива | в том числе | |
| эксплуатационный запас | неснижаемый  запас |
| МУП «Комфорт» (Юргинский муниципальный округ), ИНН 4230026593 | Каменный Уголь | 9,164 | 7,877 | 1,287 |
| Дизель | 0,278 | 0,237 | 0,041 |

Приложение № 6 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МП «Исток» г. Киселевск для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных МП «Исток» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось МП «Исток» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных МП «Исток».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительную записку по котельной;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной, выполненной ОАО «АЭЭ».

Предприятию распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом от 03.07.2019 № 410-р передано имущество на праве хозяйственного ведения.

В состав переданного имущества входят котельные №№ 19, 34 (ЦТП), 33, 34, 49, 50, котельная Гидроузел и тепловые сети от данных котельных протяженностью 36,096 км в двухтрубном исчислении.

Температурный график работы тепловых сетей 110/70°С котельные №№ 19, 34 (открытый водоразбор), котельная № 33 115/70 °С (открытый водоразбор), котельная № 34 (ЦТП) 110/70 °С (закрытый водоразбор), №50 95/70 °С (открытый водоразбор), котельная Гидроузел 95/70 °С (закрытый водоразбор)

В эксплуатации находятся 6 котельных и 2 тепловых пункта, имущество передано предприятию на праве хозведения.

Котельные работают на твердом топливе, каменном угле марки ДГр, влажность - 21%, зольность -16,5%, низшая теплота сгорания 4999 ккал/кг. Топливо от поставщиков поступает на открытые склады котельных, кроме котельной №34 – закрытый угольный склад.

В котельных эксплуатируется 8 паровых котлов: КЕ 10/14С - 4шт, ДКВР 10/13 - 4шт., а также 4 водогрейных котла: КВ-ТС-20 150П – 2шт, НР18 – 4 шт, КВр-0,93 – 2 шт.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2025 год составят:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс.тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий запас топлива | в том числе | |
| неснижаемый запас | эксплуатационный запас |
| МП «Исток» (Киселевский городской округ),  ИНН 4211023572 | Каменный уголь | 11,557 | 1,580 | 9,977 |

Приложение № 7 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МКП «ТЕПЛО» Топкинский муниципальный округ для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных МКП «ТЕПЛО» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось МКП «ТЕПЛО» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных МКП «ТЕПЛО».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительная записка;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной, выполненное ОАО «АЭЭ».

Котельные г. Топки производят тепловую энергию в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения жилых домов, объектов социально-культурного назначения и прочих потребителей.

В МКП «ТЕПЛО» администрацией Топкинского муниципального округа в лице КУМИ передано в оперативное управление 10 котельных в г. Топки (с 01.08.2023г- передана газовая котельная №10):

В обслуживании предприятия находятся 4 котельные, работающие на каменном угле (кот № 4,11,12, котельная по ул. Алма- Атинская, 31) и 6 котельных, работающих на природном газе (кот № 2, 3, 6, 8, 10 ул. Заводская, 11). На котельных установлены водогрейные котлы типа: ТТ-100; КВ 4-115, КВГМ 4,65-115, КВр-1,25-95, КВ-0,63, а также паровые котлы типа: ДКВР 10/13; ДЕ 16/14. На котельной №2 котлы ДКВР 6,5/13 переведены в водогрейный режим. Всего котлов на котельных г. Топки- 33 шт.

Продолжительность отопительного периода в 2025 г. составит 242 суток. В летний период котельные г. Топки работают 109 суток на горячее водоснабжение.

Котельные Топкинского муниципального округа (сельские территории) производят тепловую энергию в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения жилых домов, объектов социально-культурного назначения и прочих потребителей округа.

В сельских поселениях находятся 16 котельных, работающих на каменном угле (в т.ч. 1 котельная в Топкинской роще.) Все котлы - 44 шт., установленные на котельных- водогрейные.

Продолжительность отопительного периода в 2025 г составит 242 суток. В летний период котельные сельских территорий не работают, кроме котельной в Топкинской роще.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2025 год составят:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид  топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий запас топлива | в том числе | |
| неснижаемый запас | эксплуатационный запас |
| МКП «ТЕПЛО»  (Топкинский муниципальный округ),  ИНН 4230032501 (по узлу теплоснабжения г. Топки) | Каменный уголь | 0,762 | 0,111 | 0,651 |
| Дизельное топливо | 2,778 | 0,421 | 2,357 |
| МКП «ТЕПЛО»  (Топкинский муниципальный округ),  ИНН 4230032501 (по узлу теплоснабжения сельские территории) | Каменный уголь | 3,122 | 0,470 | 2,652 |

Приложение № 8 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным АО «Знамя» г. Киселевск для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной АО «Знамя» на 2025 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось АО «Знамя» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельной АО «Знамя».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительная записка по котельной;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной (далее – ННЗТ).

Предприятию на праве собственности принадлежит котельная. В котельной установлено 3 котла КЕ-25-14. Режимные карты составлены в 2020 году по результатам режимно-наладочных испытаний. Котельная работает круглый год с перерывом на 14 дней для регламентных работ.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2025 год составят:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс.тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий запас топлива | в том числе | |
| неснижаемый запас | эксплуатационный запас |
| АО «Знамя» (Киселевский  городской округ), ИНН 4211002950 | Каменный уголь | 0,958 | 0,337 | 0,621 |

Приложение № 9 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ПАО «ЮК ГРЭС» для корректировки величины НВВ и уровня тарифов

на производство тепловой энергии и теплоносителя на 2025 год.

1. **НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «Об естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Оценка достоверности данных, Приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ПАО «ЮК ГРЭС» для корректировки НВВ на 2025 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены в электронном виде   
в формате шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – публичное акционерное общество «Южно-Кузбасская ГРЭС».

Сокращенное наименование организации – ПАО «ЮК ГРЭС».

Юридический адрес: 652740 Кемеровская область, г. Калтан,   
ул. Комсомольская, 20.

Фактический адрес: 652740 Кемеровская область, г. Калтан,   
ул. Комсомольская, 20.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Управляющий директор Ткачев Алексей Васильевич.

Предприятие включено в Реестр энергоснабжающих организаций Кемеровской области, в отношении которых осуществляется государственное регулирование постановлением Региональной энергетической комиссии от 01.07.2006 № 53.

Основным видом деятельности ПАО «ЮК ГРЭС» является комбинированное производство электрической и тепловой энергии.

Теплоснабжение города Калтан осуществляется от Бойлерных установок № 1, 2 ЮК ГРЭС по температурному графику 105/70.

Теплоснабжение города Осинники осуществляется от Бойлерной установки № 3 ЮК ГРЭС по температурному графику 150/70.

На станции установлено 8 паровых конденсационных турбин с нерегулируемым отбором общей установленной мощностью 554 МВт и 11 барабанных пылеугольных энергетических котлов установленной мощностью 506 Гкал/ч.

ПАО «ЮК ГРЭС» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ПАО «ЮК ГРЭС» ведет раздельный учет затрат на предприятии по видам продукции в соответствии с учетной политикой предприятия.

ПАО «ЮК ГРЭС» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ПАО «ЮК ГРЭС» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ПАО «ЮК ГРЭС» посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию, так как подключены к системе теплоснабжения городов Калтан и Осинники, через которую оказываются услуги теплоснабжения населению.

Плановые расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024 – 2028 годы с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2025 года, утверждены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 552 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника ПАО «ЮК ГРЭС», реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024 - 2028 годы» и № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ПАО «ЮК ГРЭС» на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024 - 2028 годы». .

По итогам 2023 года в соответствии с бухгалтерским балансом и отчетом о финансовых результатах за 2023 год ПАО «ЮК ГРЭС» в целом сработало с убытком 1 627 125 тыс. руб. (стр. 165 - 167, 178 - 179 том 1).

1. **Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

**4.1. Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии и теплоносителя**

В соответствии с п. 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс).

Полезный отпуск тепловой энергии принят в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2025 год, утвержденным приказом ФАС России от 11.10.2024 № 720/24-ДСП. Согласно сводному прогнозному балансу, отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, составляет 671,020 тыс. Гкал, отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) составляет 646,160 тыс. Гкал. Баланс тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Баланс ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год** | | | | | |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем потребления теплоэнергии на 2025 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2025 | 2 полугодие 2025 |
| 1 | Отпуск с коллекторов | тыс. Гкал. | 671,020 | 375,452 | 295,568 |
| 2 | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал. | 24,860 | 14,206 | 10,654 |
| 3 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 646,160 | 361,246 | 284,914 |

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами отражена в таблице 2.

Таблица 2

Баланс теплоносителя ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Полезный отпуск теплоносителя, м³ | 1 067 046 | 539 265 | 527 781 |

**4.2. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на производство тепловой энергии на 2025 год на уровне 219 866 тыс. руб.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах.

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ПАО «ЮК ГРЭС», установлен в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» в 2025 году не изменится   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2024 год. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ на 2025 год и плановый период до 2027 года, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

Базовый уровень операционных расходов ПАО «ЮК ГРЭС» в размере 209 914 тыс. руб. утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 552 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника ПАО «ЮК ГРЭС», реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2024-2028 годы».

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на производство тепловой энергии на 2025 год в размере 219 868тыс. руб.:

209 914 тыс. руб. (ОР 2024 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,058 × (1 + 0,75×0)

Расчёт корректировки операционных расходов на 2025 год и их распределение представлены в таблицах 3 и 4.

Таблица 3

**Расчёт корректировки операционных расходов в части производства тепловой энергии на 2025 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 506 | 506 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 209 914 | 219 868 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов на 2025 год на производство тепловой энергии**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 21 889 | 21 889 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 51 634 | 51 634 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 107 282 | 107 282 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 22 240 | 22 240 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 13 748 | 13 748 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 98 | 98 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 368 | 370 | 2 |
| 8 | Лизинговый платеж | 2607 | 2607 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 219 866 | 219 868 | 2 |

Корректировка предложения предприятия в части операционных расходов на производство тепловой энергии на 2025 год составила 2 тыс. руб. в сторону увеличения, так как предприятие при расчёте операционных расходов на второй год очередного долгосрочного периода регулирования не руководствовалось п. 49 Основ ценообразования.

Также предприятием были заявлены операционные расходы на теплоноситель на 2025 год в размере 7 593 тыс. руб.

Так как установленная тепловая мощность источника тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ на 2025 год и плановый период до 2027 года, опубликованным на сайте 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ на 2025 год составит 105,8 %.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на производство теплоносителя на 2025 год в размере 7 593тыс. руб.:

7 249 тыс. руб. (ОР 2024 года) × (1-1/100) × (1+0,058) × (1+0,75×0)

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 5-6.

Таблица 5

**Расчёт корректировки операционных расходов в части производства теплоносителя на 2025 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2024 год | Предложение экспертов  на 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 506 | 506 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 7 249 | 7 593 |

Таблица 6

**Распределение операционных расходов на 2025 год**

**на производство теплоносителя**

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 788 | 1 788 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 815 | 1 815 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 3 990 | 3 990 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 7 593 | 7 593 | 0 |

Корректировка предложения предприятия в части операционных расходов на производство теплоносителя на 2025 год отсутствует.

**4.3. Неподконтрольные расходы**

**4.3.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.3.2. Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.3.3. Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 3 692 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 206-208, стр. 254-256 том 1, стр. 5- 6, стр.47-400 том 9, 1-219 том 10):

- договор № 8499 от 01.10.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**447**, площадь земельного участка 3 742 м², ставка арендной платы - 2 394,88 руб. в месяц, оплата в год - 28 738,56 руб. Новый договор № 8631 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8495 от 01.10.2022 заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**21**, площадь земельного участка 3 161 м², сумма ежемесячной оплаты - 2 023,04 руб., оплата в год - 24 276,48 руб. Новый договор № 8627 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8507 от 01.11.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.11.2022 по 31.10.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**20**, площадь земельного участка 8 565 м², сумма ежемесячной оплаты - 5 481,60 руб., оплата в год - 65 779,20 руб. Новый договор № 8644 от 01.11.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.11.2023 по 31.10.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8468 от 20.08.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 02.08.2022 по 31.07.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**102**, площадь земельного участка 5 824 м², ежемесячная оплата в размере 15 872,90 руб., оплата в год - 190 474,85 руб. Новый договор № 8600 от 01.08.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.08.2023 по 31.07.2024, сумма ежемесячной оплаты изменена с учетом изменения кадастровый стоимости объекта и составила 4 911,36 руб. в месяц, оплата в год - 58 936,34 руб. Доп. соглашение № 1 от 16.01.2024 к договору № 8600 от 01.08.2023, заключенному с МКУ УМИ КГО, сумма ежемесячной оплаты изменена и составила 5 132,37 руб. в месяц, оплата в год - 61 588,48 руб.;

- договор № 8496 от 01.10.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**458**, площадь земельного участка 1 402 577 м², ежемесячная оплата - 897 649,28 руб., оплата в год – 10 771 791,36 руб. Новый договор № 8628 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8497 от 01.10.2022 заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2143**, площадь земельного участка 156 098 м², сумма ежемесячной оплаты - 99 902,72 руб.; оплата в год - 1 198 832,64 руб. Новый договор № 8629 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

договор № 8498 от 01.10.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**466**, площадь земельного участка 24 131 м², ставка арендной платы - 15 443,84 руб. в месяц, оплата в год - 185 326,08 руб. Новый договор № 8630 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8500 от 01.10.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2022 по 30.09.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**459**, площадь земельного участка 34 219 м², ставка арендной платы - 21 900,16 руб. в месяц, оплата в год - 262 801,92 руб. Новый договор № 8632 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8506 от 01.11.2022 заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.11.2022 по 31.10.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**446**, площадь земельного участка 30 768 м², ставка арендной платы - 19 691,52 руб. в месяц, оплата в год - 236 298,24 руб. Новый договор № 8643 от 01.10.2023, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.10.2023 по 30.09.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

- договор № 8517 от 01.12.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.12.2022 по 30.11.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0100000:**6**, площадь земельного участка 10 168 м², ставка арендной платы - 6 507,52 руб. в месяц, оплата в год - 78 090,24 руб.;

- договор № 8530 от 01.01.2023 заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.01.2023 по 31.12.2023, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2687**, площадь земельного участка 32м², ставка арендной платы -, 61,44 руб. в месяц, оплата в год - 245,76 руб. Новый договор № 8665 от 01.01.2024, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.01.2024 по 31.12.2024, сумма оплаты оставлена без изменения;

;

- договор № 7659 от 27.05.2019, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.1. действует с 01.01.2019 по 27.05.2029, кадастровый номер объекта 42:37:0102002:**3314**, площадь земельного участка 65 027 м², размер арендной платы 2% от кадастровой стоимости, согласно дополнительного соглашения № 1 от 27.11.2019 сумма ежемесячных платежей снижена до 34 158,33 руб. Размер арендной платы в годовом начислении составляет 409 900 руб., согласно дополнительного соглашения № 2 от 16.01.2024 сумма ежемесячных платежей изменена до 41 121,17 руб. Размер арендной платы в годовом исчислении составляет 493 454 руб.;

- договор № 8192 от 05.03.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 05.03.2021 до 05.03.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0101001:**3392**, площадь земельного участка 172 226 м², размер арендной платы в месяц – 153 137,50 руб., оплата в год - 1 837 650 руб.;

- договор № 8194 от 10.03.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 10.03.2021 до 10.03.2024, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2326**, площадь земельного участка 13 846 м², размер арендной платы в месяц – 11 541,67 руб., оплата в год - 138 500 руб.;

- договор № 8232 от 19.05.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 19.05.2021 до 19.05.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2685**, площадь земельного участка 260 067 м², размер арендной платы в месяц – 175 500,00 руб., оплата в год – 2 106 000 руб.;

- договор № 8314 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**96**, площадь земельного участка 47 419 м², размер арендной платы в месяц 32 758,33 руб., оплата в год - 393 100,00 руб.;

- договор № 8315 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2098**, площадь земельного участка 29 500 м², размер арендной платы в месяц – 20 383,33 руб., оплата в год - 244 600,00 руб.;

- договор № 8316 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2127**, площадь земельного участка 55 447 м², размер арендной платы в месяц – 38 308,33 руб., оплата в год - 459 700,00 руб.;

- договор № 8317 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2134**, площадь земельного участка 11 125 м², размер арендной платы в месяц – 7 683,33 руб., оплата в год - 92 200,00 руб.;

- договор № 8318 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2140**, площадь земельного участка 15 283 м², размер арендной платы в месяц – 10 558,33 руб., оплата в год - 126 700,00 руб.;

- договор № 8319 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2195**, площадь земельного участка 3 342 м², оплата с 20.10.2021 по 31.12.2021 - 6 146,72 руб., размер арендной платы в месяц – 2 575,00 руб., оплата в год - 30 900,00 руб.;

- договор 8320 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2362**, площадь земельного участка 11 369 м², размер арендной платы в месяц – 7 850,00 руб., оплата в год - 94 200,00 руб., договор расторгнут досрочно;

- договор 8321 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2702**, площадь земельного участка 25 243 м², размер арендной платы в месяц – 17 441,67 руб., оплата в год - 209 300,00 руб.;

- договор № 8322 от 20.10.2021, заключенный с МКУ УМИ КГО согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 20.10.2021 до 20.10.2026, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2703**, площадь земельного участка 13 038 м², размер арендной платы в месяц – 9 008,33 руб., оплата в год - 108 100,00 руб.;

- договор № 8426 от 15.05.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО согласно п.2.2. действие договора распространяется на отношения с 15.05.2022 до 15.05.2027, кадастровый номер объекта 42:37:0103001:**2738**, площадь земельного участка 2 142 м², размер арендной платы в месяц - 1 533,33 руб., оплата в год - 18 400,00 руб.;

- договор № 47 от 22.09.2022, заключенный с МКУ УМИ КГО, согласно п.2.2 действие договора распространяется на отношения с 22.09.2022 до 21.09.2023, кадастровый номер объекта 42:31:0109004:**220**, площадь земельного участка 2 142 м², размер арендной платы в квартал – 1 551,36 руб., оплата в год - 6 205,44 руб.

Обороты счета 91.02 за 2023 год в разрезе арендной платы на землю.

Согласно пункту 45 Основ ценообразования, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

Экспертами в ходе экономического анализа установлено, что договоры аренды земельных участков были заключены с МКУ «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа» в результате проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков. Согласно представленной конкурсной документации и договоров аренды из 26 земельных участков - 18 относятся к виду разрешенного использования для размещения промышленных объектов, в основном под золоотвалы, и 8 для размещения иных объектов промышленности (для размещения индустриального парка). Экспертами исключены из общего расчета затраты по договорам аренды земельных участков, не относящихся к регулируемому виду деятельности.

Согласно пп.6 п.3 Решения Калтанского городского Совета народных депутатов от 21.09.2005 № 318 (ред. от 26.10.2023) «О введении земельного налога на территории муниципального образования – городского округа «Город Калтан» в отношении прочих земельных участков налоговая ставка составляет 1,5%.

Эксперты признают экономически обоснованными расходы предприятия на 2025 год по данной статье в размере 15 545 тыс. руб. (расходы на аренду земельных участков) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 2 605 тыс. руб.

Расходы в размере 1 087 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**4.3.4. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.3.4.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), в виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 248 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 283, 388 том 1, дополнительные материалы):

декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год;

отчет по проводкам за 2023 год в разрезе выбросы в пределах ПДВ;

отчет по проводкам за 2023 год в разрезе выбросы сверх пределов ПДВ.

Эксперты признают экономически обоснованными фактические затраты за 2023 год в разрезе платы за загрязнение окружающей среды в пределах установленных лимитов согласно представленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду:

1 054 тыс. руб. (общие расходы станции) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 177 тыс. руб.

Расходы в размере 71 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

**4.3.4.2. Расходы на страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 317 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие договоры:

- договор № 19/23-МЖД от 30.03.2023 об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (гидротехнические сооружения системы ВГЗУ; гидротехнические сооружения системы ТВС), заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Срок действия договора с 07.04.2023 по 06.04.2024. Общая сумма страховой премии 61,12 тыс. руб. Новый договор № 18/24-МЖД от 03.04.2024 об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, заключенный с АО СК «БАСК». В перечень опасных объектов, подлежащих страхованию, согласно приложению № 1 к данному договору включены: гидротехнические сооружения системы ВГЗУ ЮК ГРЭС, гидротехнические сооружения системы ТВС ЮК ГРЭС. Срок действия договора с 07.04.2024 по 06.04.2025. Общая сумма страховой премии по вышеуказанным опасным объектам составляет 41,76 тыс. руб.;

- договор № 18/23-МЖД от 20.03.2023 об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Срок действия договора с 01.04.2023 по 31.03.2024. Общая сумма страховой премии 443 445 рублей. Новый договор № 2432091600009 от 18.03.2024 об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, заключенный с САО «ВСК». В перечень опасных объектов, подлежащих страхованию, согласно приложению № 1 к данному договору включены: площадка главного корпуса ГРЭС, площадка подсобного хозяйства ГРЭС, площадка мостового крана, участок транспортный, площадка хранения мазутного топлива, площадка шахты «им.В.И.Ленина» бойлерная № 1, бойлерная № 2, участок трубопроводов теплосети «им.В.И.Ленина», котельная ЦОФ «Кузбасская», котельная ЦОФ «Сибирь», котельная шахты «им.В.И.Ленина», котельная разреза «Сибиргинский». Общая сумма страховой премии по вышеуказанным опасным объектам составляет 347,82 тыс. руб. В расчет НВВ включена сумма страхования по данному договору в размере 298,35 тыс. руб., за исключением страхования объектов, не относящихся к регулируемому виду деятельности;

- договор № 24/23-МЖД от 03.04.2023 ОСАГО, заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Страховая премия 17 тыс. руб.;

- договор № 81/23-МЖД от 27.06.2023 ОСАГО, заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Страховая премия 8 тыс. руб.;

- договор № 110/23-МЖД от 01.09.2023 ОСАГО, заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Страховая премия 18 тыс. руб.;

- договор № 111/23-МЖД от 01.09.2023 ОСАГО, заключенный с АО Страховая компания «БАСК». Страховая премия 31 тыс. руб.;

- договор № 119/23-МЖД от 20.09.2023 ОСАГО, заключенный с АО Страховая компания «БАСК» (страхование спецтехники: поливомоечная машина КАМАЗ и самосвал SHACHMAN). Страховая премия 32 тыс. руб.

По расчетам экспертов, экономически обоснованные расходы на 2025 год по данной статье составляют: 446 тыс. руб. (общие расходы станции) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 75 тыс. руб.,   
и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 242 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**4.3.4.3. Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе   
в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации   
и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 395 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 282 том 1, стр. 329-400 том 10, стр. 1-23 том 11, дополнительные материалы):

- отчет по проводкам за 2023 год в разрезе налога на имущество;

- обороты счета 91.02 «Прочие доходы и расходы» за 2023 год в разрезе налогов, учитываемых для целей налогового учета и не учитываемых для целей налогового учета;

- налоговая декларация по налогу на имущество за 2023 год;

- сообщение об исчисленных налоговым органом суммах транспортного налога, налога на имущество организаций, земельного налога № 4134323 от 20.03.2024;

- справка-расчет налога на имущество за 2023 год ПАО «ЮК ГРЭС».

Согласно представленной налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2023 год, сумма налога составляет 7 945 тыс. руб. При этом в бухгалтерском отчете отражены расходы на налог на имущество, учитываемый для целей налогового учета в размере 8 354 тыс. руб. В данные расчеты включено имущество, не относящееся к регулируемому виду деятельности.

Предприятием дополнительно представлена справка-расчет налога на недвижимое имущество ПАО «ЮК ГРЭС» за 2023 год с пообъектной расшифровкой недвижимого имущества, включенного в налоговую декларацию. Эксперты проанализировали фактические данные за 2023 год и из расчета исключены суммы исчисленного налога на жилые квартиры, теплотрассы и другие объекты, находящиеся на балансе предприятия и не относящиеся к затратам по регулируемому виду деятельности. Таким образом, эксперты признают экономически обоснованными расходами по данной статье затраты в размере 1 254 тыс. руб.: 7 485 тыс. руб. (сумма налога за 2023 год × 16,76% (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 141 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**4.2.4.4. Земельный налог**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками,   
на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 244 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 282 том 1, стр. 244 том 3, дополнительные материалы):

сообщение об исчисленной налоговым органом сумме земельного налога № 4134323 от 20.03.2024 на сумму 8 075 тыс. руб.;

обороты счета 91.02 за 2023 год в разрезе налогов, учитываемых и не учитываемых для целей налогового учета;

Справка-расчет земельного налога за 2023 год.

Согласно письму Министерства финансов Российской Федерации от 19 июня 2019 г. № 03-05-05-02/44672 в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 363 и пунктом 5 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации в целях обеспечения полноты уплаты транспортного налога и земельного налога в связи с отменой с 1 января 2021 года обязанности налогоплательщиков-организаций по представлению в налоговые органы соответствующих налоговых деклараций налоговые органы будут направлять указанным налогоплательщикам сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах транспортного и земельного налогов. Сообщение об исчисленной сумме налога будет составляться на основе информации, имеющейся у налогового органа, в том числе на основе сведений из Единого государственного реестра налогоплательщиков, сведений, полученных от органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, регистрацию транспортных средств ([пункт 5 статьи 83](consultantplus://offline/ref=513567F338C7C02118CB99E86E166ACA671CE77F9C7B59EC7671DE3DFD76024AAEB4C5542ED9AEAABE2A19777C60CD123F98A7C94F39Z8e4I), [пункты 4](consultantplus://offline/ref=513567F338C7C02118CB99E86E166ACA671CE77F9C7B59EC7671DE3DFD76024AAEB4C5512DD3ABAABE2A19777C60CD123F98A7C94F39Z8e4I), [13 статьи 85](consultantplus://offline/ref=513567F338C7C02118CB99E86E166ACA671CE77F9C7B59EC7671DE3DFD76024AAEB4C55724D2ACAABE2A19777C60CD123F98A7C94F39Z8e4I) Налогового кодекса).

Согласно предоставленной предприятием справки-расчета земельного налога за 2023 год сумма исчисленного земельного налога составляет 8 075 тыс. руб. В данный расчет включен земельный участок под кадастровым номером 42:37:0102001:304. Согласно публичной кадастровой карте Госреестра вышеуказанный земельный участок предназначен под индивидуальное жилищное строительство. Таким образом, земельный налог, учитываемый для целей налогового учета, исчисленный налоговым органом за 2023 год составляет 8 057 тыс. руб. (без учета земельного участка под индивидуальное жилищное строительство).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье в размере фактических расходов за 2023 год: 8 057 тыс. руб. (затраты станции на уплату земельного налога) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 1 350 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчет НВВ на 2025 год расходы по данной статье по предложению предприятия в размере 1 244 тыс. руб., так как они не превышает экономически обоснованные расходы по расчету экспертов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**4.2.4.5. Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
25 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 282 том 1, стр. 19 том 11, дополнительные материалы):

сообщение об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № 4134323 от 20.03.2024;

обороты счета 91.02 за 2023 год в разрезе транспортного налога на сумму 148 тыс. руб.;

справка-расчет транспортного налога.

Согласно письму Министерства финансов Российской Федерации от 19 июня 2019 г. № 03-05-05-02/44672 в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 363 и пунктом 5 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации в целях обеспечения полноты уплаты транспортного налога и земельного налога в связи с отменой с 1 января 2021 года обязанности налогоплательщиков-организаций по представлению в налоговые органы соответствующих налоговых деклараций налоговые органы будут направлять указанным налогоплательщикам сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах транспортного и земельного налогов.

В соответствии с сообщением об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога сумма налога в целом по предприятию за 2023 год составила 148 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье по мнению экспертов составляют: 148 тыс. руб. (общие расходы станции) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 25 тыс. руб.,   
и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**4.3.4.6. Водный налог**

В соответствии с главой 25.2. части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, осуществляющие пользование водными объектами, признаются налогоплательщиками водного налога.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 18 090 тыс. руб., на производство теплоносителя 1 547 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 312 том 1, стр. 377-400 том 5, стр. 1-4 том 6):

- обороты счета 91.02 за 2023 год в разрезе платы за пользование водными объектами на сумму 60 392,404 тыс. руб.;

- договор водопользования с департаментом природных ресурсов и экологии Кемеровской области от 18.11.2016 № 42-13.01.03001-Р-ДЗВО-С-2016-01024/00 с дополнительными соглашениями с Министерством природных ресурсов и экологии Кузбасса № 16 от 20.04.2021, № 17 от 27.07.2021.

В соответствии с пунктом 1 статьи 333.12. части второй Налогового кодекса (редакция от 29.10.2024), налоговая ставка за тыс. куб. м воды, взятой с поверхности рек, входящих в бассейн реки Обь, куда относится территория Кемеровской области составляет 270 руб./тыс. куб. м.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 333.12. части второй Налогового кодекса, налоговые ставки, установленные в пункте 1 настоящей статьи, применяются:

в 2023 году - с коэффициентом 3,52 (270 руб./тыс. м³ × 3,52 =   
950,40 руб./тыс. м³);

в 2025 году - с коэффициентом 4,65 (270 руб./тыс. м³ × 4,65 =   
1255,50 руб./тыс. м³).

Экспертами произведен расчет водного налога на производство тепловой энергии на основе фактического значения за 2023 год:

60 392,404 тыс. руб. (фактические затраты предприятия на забор воды   
в 2023 году) ÷ 950,40 руб./ тыс. м³. (налоговая ставка за 2023 год) =   
63 544,20 тыс. м³. (забранной воды) × 1 255,50 руб./тыс. м³. (налоговая ставка   
на 2025 год) = 79 779,743 тыс. руб. (затраты станции всего) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) =   
13 371 тыс. руб. Данная сумма затрат предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 4 719 тыс. руб. исключены из расчета НВВ на производство тепловой энергии, как экономически необоснованные.

Предприятием запланирован объем забора воды для производства теплоносителя на 2025 год в размере 1 067 тыс. м³.

Экспертами предлагается включить в расчет НВВ на 2025 год на производство теплоносителя 1 340 тыс. руб.:

(1 067 тыс. м³ (плановый объем забора воды) × 1 255,50 руб./ тыс. м³ (налоговая ставка на 2025 год)) / 1000.

Расходы в размере 207 тыс. руб. исключены из расчета НВВ на производство теплоносителя, как экономически необоснованные.

**4.3.4.7. Иные расходы**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.3.5. Отчисления на социальные нужды**

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, Неподконтрольные расходы включают в себя отчисления на социальные нужды.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов согласно главе 34 Налогового Кодекса Российской Федерации, введенной в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ (ред. от 28.12.2022) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование». Федеральным законом от 14.07.2022 № 263-ФЗ с 01.01.2023 внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

Начиная с 2023 года ст. 425 Налогового Кодекса РФ дополнена п. 3, согласно которому устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование (единый тариф страховых взносов), в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 %;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 24.12.2022 № 2423) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») (согласно уведомлению - 0,28 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (единый тариф страховых взносов) + 0,28 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,28%.

По данной статье предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (дополнительные материалы).

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии – 33 558 тыс. руб. и 1 248 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Общий фонд оплаты труда на 2025 год на производство тепловой энергии составляет 107 282 тыс. руб.

Исходя из расходов, приходящихся на фонд оплаты труда, эксперты рассчитали величину затрат по данной статье на производство тепловой энергии в размере 32 485 тыс. руб. (107 282 тыс. руб. × 30,28 %).

Расходы, приходящиеся на фонд оплаты труда на 2025 год на производство теплоносителя составляют 3 990 тыс. руб. Эксперты рассчитали величину затрат по данной статье на производство теплоносителя в размере 1 208 тыс. руб. (3 990 тыс. руб. × 30,28 %).

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2025 год расходы по данной статье в размере:

- на производство тепловой энергии – 32 485 тыс. руб.;

- на производство теплоносителя – 1 208 тыс. руб.

**4.3.6. Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.3.7. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или   
для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 32 965 тыс. руб. и на производство теплоносителя 172 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ПАО «ЮК ГРЭС» представило следующие материалы (стр. 208-256, том 1, дополнительные материалы):

Обороты счета 02 за 2023 год.

Анализ ведомости по амортизации основных средств за 2023 год (по объектам) на сумму 217 575 тыс. руб., в том числе:

- здания – 4 961 тыс. руб.;

- сооружения – 61 752 тыс. руб.;

- машины и оборудование – 122 946 тыс. руб.;

- офисное оборудование – 1 243 тыс. руб.;

- производственный и хозяйственный инвентарь – 356 тыс. руб.;

- транспортные средства – 11 367 тыс. руб.;

- земельные участки – 13 765 тыс. руб.;

- другие виды основных средств – 1 185 тыс. руб.

Уточненный расчет амортизационных отчислений по ПАО «ЮК ГРЭС» за 2023 год и плановый на 2025 год (дополнительные материалы).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Согласно пункту 27 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» стоимость основных средств погашается посредством начисления амортизации.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован фактический и плановый расчет начисления амортизации в разрезе мест эксплуатации, амортизационных групп и соответствия срокам полезного использования (дополнительные материалы тарифного дела). Уточненный расчёт на 2025 год выполнен по объектам, с указанием балансовой стоимости, величины амортизационных отчислений и произведен с учетом максимального срока полезного использования, предусмотренного соответствующей амортизационной группе. Из расчета исключены амортизационные отчисления на жилые квартиры, земельные участки, тепловые сети. В общей сумме амортизационных отчислений учтена модернизация основных средств в соответствии с действующим законодательством (в подтверждение расчета предприятием представлены инвентарные карточки учета основных средств). Общая сумма амортизационных отчислений на 2025, согласно расчету экспертов, составила 79 364 тыс. руб.

Таким образом, эксперты рассчитали размер плановой амортизации на 2025 год:

79 364 тыс. руб. (годовой размер амортизационных отчислений станции) × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 13 301 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 19 664 тыс. руб.

Так же эксперты предлагают исключить из расчета НВВ на производство теплоносителя расходы по данной статье в размере 172 тыс. руб. в полном объеме, как экономически необоснованные. Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 172 тыс. руб.

**4.3.8. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, рассчитанную исходя из ключевой ставки Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**4.3.9. Налог на прибыль**

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2025 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 25% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию приведен в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр неподконтрольных расходов**

**на производство тепловой энергии на 2025 год**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 3 692 | 2 605 | -1 087 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 21 319 | 16 146 | -5 173 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 248 | 177 | -71 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 317 | 75 | -242 |
| 1.4.3 | иные расходы, в том числе: | 20 754 | 15 894 | -4 860 |
|  | налог на имущество | 1 395 | 1 254 | -141 |
|  | налог на землю | 1 244 | 1 244 | 0 |
|  | транспортный налог | 25 | 25 | 0 |
|  | водный налог | 18 090 | 13 371 | -4 719 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 33 558 | 32 485 | -1 073 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 32 965 | 13 301 | -19 664 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 91 534 | 64 537 | -26 997 |
| 2 | Налог на прибыль |  |  | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 91 534 | 64 537 | -26 997 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**4.3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

**4.3.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
308 861 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

приложение 4.4. Расчет расхода топлива за 2023 год и план на 2025 год;

приложение 4.5. Расчет баланса топлива за 2023 год и план на 2025 год;

реестр полученных счетов-фактур за мазут за 2023 год;

реестр полученных счетов-фактур за уголь за 2023 год;

отчет по проводкам доставка топлива за 2023 год;

договор поставки угольной продукции № 275 от 07.10.2014, заключенный с ООО «БФЗ», ДС от 29.11.2021 к договору ООО БЗФ № 275 (продление), спецификации № 14, 15 к Договору №275;

договор поставки угольной продукции № 12/23 от 12.04.2023, заключенный с АО «УК Кузбассразрезуголь», ДС № 1 от 14.07.2023 к договору поставки № 12/23 (продление);

договор поставки угольной продукции № 1454 БК/21 от 20.12.2021, заключенный с ПАО «Угольная компания Южный Кузбасс» с приложением спецификаций по каждому месяцу поставки, ДС от 15.11.2023 к договору № 1454 ЮК/21 (продление на 2024 год);

договор поставки угольной продукции № ДГРУ7-795/ДГРУ7-000857 от 03.04.2015, заключенный с АО «Распадская угольная компания», приложение № 35 от 05.12.2022 к договору № ДГРУ7-795/ДГРУ7-000857, ДС от 27.02.2023 к договору № ДГРУ7-795/ДГРУ7-000857 (продление на 2023 год), дополнительные соглашения к договору № ДГРУ7-795/ДГРУ7-000857 от 26.04.2023, 28.06.2023 (продление) с приложением спецификаций;

договор поставки нефтепродуктов № 500-22-0000-00002139 от 12.12.2022, заключенный с ПАО «Угольная компания «Южный Кузбасс» с приложением доп.соглашений и спецификаций по каждому месяцу поставки;

договор поставки нефтепродуктов № 200 от 01.10.2020, заключенный с ООО «СибПром» (поставка мазута), дополнительное соглашение № 13 от 14.12.2023 (изменение количества и цены поставки),

договор поставки нефтепродуктов (мазута М-100) № 01/02-15 от 02.02.2015 с ООО Топливная компания «Нафтатранс плюс» с приложением конкурсной документации, договор заключен с автопролонгацией по соглашению сторон, с приложением дополнительных соглашений и спецификаций №№ 41-53 по каждому месяцу поставки;

договор на оказание услуг по обеспечению железнодорожным подвижным составом по доставке грузов № Р-014/21 от 28.01.2021, заключенный с ООО «Мечел-Транс», дополнительное соглашение № 4 от 26.12.2022, № 5 от 19.10.2023 (изменение условий) с приложением ежемесячной калькуляции оказанных услуг;

договор № 3 от 01.01.2019, заключенный с ООО «Южно-Кузбасское промышленно-транспортное управление (ПТУ)» на оказание услуг по перевозке грузов железнодорожным транспортом Российской Федерации с приложением калькуляций и дополнительных соглашений (изменение стоимости и продление срока действия договора);

постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 13.10.2022 № 314 «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «ЮК ПТУ».

Эксперты проанализировали все представленные документы.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию ПАО «ЮК ГРЭС» утвержден Приказом Минэнерго России от 25.07.2024 № 902 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической энергии, а также нормативов расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более на 2025 год», в соответствии с которым он составляет 199,0 кг у.т./Гкал.

Доля распределения топлива по предложению предприятия (Приложение 4.4) выглядит следующим образом:

- 99,27 % - уголь;

- 0,73 % - мазут;

Поставщиками угольной продукции в 2025 году является:

- ПАО «Южный Кузбасс» по договору № 1454 ЮК/21 от 20.12.2021 (с учетом пролонгации и соглашений по изменению цены и стоимости поставок);

- АО «Распадская угольная компания» по договору № ДГРУ7-795/ДГРУ7-000857 от 03.04.20 (с учетом дополнительных соглашений и приложений к договору);

- АО «УК Кузбассразрезуголь» по договору поставки угольной продукции № 12/23 от 12.04.2023;

- ООО №БФЗ» по договору поставки угольной продукции № 275 от 07.10.2014 (с учетом дополнительных соглашений и приложений к договору).

Поставщиками мазута в 2025 году являются:

- ПАО «Угольная компания «Южный Кузбасс» по договору № 500-22-0000-00002139 от 12.12.2022;

- ООО «СибПром» по договору № 200 от 01.10.2020;

- ООО Топливная компания «Нафтатранс плюс» по договору № 01/02-15 от 02.02.2015 (с учетом дополнительных соглашений и спецификаций).

В соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 297 информация, представляемая регулируемыми организациями в виде электронных форм в формате регионального сегмента Федеральной государственной информационной системы «Единая Информационно-Аналитическая Система» через модуль «ЕИАС Мониторинг - Управление мониторингами» принимается РЭК Кузбасса в качестве официальной отчетности.

В дальнейшем при анализе эксперты использовали фактические данные за 12 месяцев 2023 года, представленные ПАО «ЮК ГРЭС» в шаблоне ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2023.

Для расчета расходов на топливо на 2025 год калорийность эксперты предлагают учесть исходя из фактических данных за 2023 года, согласно шаблону ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2023:

- уголь – 5 292 ккал/кг;

- мазут – 9 857 ккал/кг.

Поскольку договоры заключены с единственным поставщиком и конкурсы признаны несостоявшимися, то данные договоры не отвечают требованиям подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При оценке экономической обоснованности фактической цены на топливо по вышеуказанным договорам, в соответствии с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, эксперты принимают в качестве экономически обоснованной цены угля на 2025 год рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

По данным шаблона SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM. 2023.FACT средняя фактическая цена угля в Кузбассе составляет 1 602,37 руб./т. Исходя из этого, плановая цена угля в Кузбассе на 2025 год должна составить: 1 602,37 руб./т (цена угля в Кузбассе в 2023 году) × 1,014 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2024/2023) × 1,040 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2025/2024) = 1 689,80 руб./т.

По данным шаблона предприятия WARM.TOPL.Q4.2023.EIAS фактическая цена угля за 2023 год составила 992,01 руб./т. Плановая цена угля, без учета доставки, для ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год должна составить: 992,01 руб./т (цена угля в 2023 году) × 1,014 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2024/2023) × 1,040 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2025/2024) = 1 046,13 руб./т. Данная цена не превышает средний показатель по региону и предлагается экспертами для включения в расчет затрат на топливо.

По данным шаблона SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023. FACT средняя фактическая цена мазута в Кузбассе составляет 21 999,96 руб./т Плановая цена мазута в Кузбассе на 2025 год без учета транспортировки должна составить: 21 999,96 руб./т (цена мазута в Кузбассе в 2023 году) × 1,159 (ИЦП на нефтепродукты (2024/2023)) × 1,060 (ИЦП на нефтепродукты (2025/2024)) = 27 027,83 руб./т.

По данным шаблона предприятия WARM.TOPL.Q4.2023.EIAS фактическая цена мазута за 2023 год составила 22 401,34 руб./т. Исходя из этого, плановая цена мазута, без учета доставки, для ПАО «ЮК ГРЭС» в 2025 году должна составить: 22 401,34 руб./т. × 1,159 (ИЦП на нефтепродукты (2024/2023)) × 1,060 (ИЦП на нефтепродукты (2025/2024)) = 27 520,94 руб./т. Данная цена превышает средний плановый показатель по региону, в связи с чем эксперты предлагают включить в расчет затрат на топливо средний плановый показатель цены мазута в Кузбассе на 2025 год в размере 27 027,83 руб./т.

Доставка угольной продукции и мазута осуществляется железнодорожным транспортом.

В соответствии с п. 28 Основ ценообразования для расчёта плановой стоимости доставки угольной продукции и мазута на 2025 год эксперты применили индексы дефляторы регулируемых цен (тарифов) на 2025-2027 годы, опубликованные 30.09.2024 на сайте Минэкономразвития России, согласно которым железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе 2024 год – 0%, 2025 год - 113,8% соответственно, к средней фактической стоимости доставки 1 тонны угля или мазута, сложившейся за 2023 года, согласно шаблону ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2023.

Плата за железнодорожные перевозки грузов и услуги по использованию инфраструктуры РЖД устанавливается на основании постановления ФЭК России от 17.06.2003 № 47-т/5 (ред. от 07.06.2023) «Об утверждении Прейскуранта № 10-01 «Тарифы на перевозки грузов и услуги инфраструктуры, выполняемые российскими железными дорогами» (Тарифное руководство № 1, части 1 и 2)» (Зарегистрировано в Минюсте России 09.07.2003 № 4882). Тарифы на транспортные услуги ООО «ЮК ПТУ» установлены постановлением РЭК Кузбасса от 13.10.2022 № 314 «Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «ЮК ПТУ». Фактическая цена транспортировки в 2023 году по данным предприятия составила: по угольной продукции - 396,52 руб./т (без НДС), цена транспортировки мазута – 442,07 руб./т (без НДС). С учетом применения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе», по оценке экспертов на 2024 год – 0, на 2025 год 1,138, стоимость ж/д перевозки по расчету экспертов на 2025 год составила: по угольной продукции 451,24 руб./т (без НДС) = 396,52 руб./т (без НДС) \* 1,138, по мазуту 503,08 руб./т. (без НДС) = 442,07 руб./т (без НДС) \* 1,138.

Эксперты принимают цену доставки ж/д транспортом на уровне предложения предприятия в размере 447,18 руб./т (без НДС) по угольной продукции и 490,50 руб./т (без НДС) по мазуту, т.к. они не превышают расчетные данные экспертов.

Подробный расчет расходов на топливо представлен в таблице 8, подготовленный в соответствии с приложением 4.4. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э:

Таблица 8

Расчет расхода топлива

(физические показатели)

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | | Период регулирования  2025 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |
| 1 | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | | 1 566,000 | |
| 2 | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | | 207,231 | |
| 2.1 | на производство электроэнергии | млн. кВтч | | 166,376 | |
| 2.1.1 | то же в % к выработке электроэнергии | % | | 10,624 | |
| 2.2 | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | | 40,855 | |
| 2.2.1 | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | | 0,061 | |
| 3 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | | 1 358,769 | |
| 4 | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | | 2,209 | |
| 4.1 | то же в % к отпуску с шин | % | | 0,163 | |
| 5 | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | | 6,432 | |
| 5.1 | то же в % к отпуску с шин | % | | 0,473 | |
| 6 | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | | 1 350,128 | |
| 7 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | | 671,020 | |
| 8 | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | | 24,860 | |
| 8.1 | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | | 3,705 | |
| 9 | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | | 646,160 | |
| 10 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | | 1 358,769 | |
| 11 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч | | 488,000 | |
| 12 | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | | 663,079 | |
| 13 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | | 671,020 | |
| 14 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | | 199,000 | |
| 15 | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | | 133,533 | |
| 16 | Расход т у.т., всего | тыс. тут | | 796,612 | |
| 17 | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | | 16,7600 | |
| 18 | Расход условного топлива | тыс. тут | | 796,612 | |
| 18.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | | 790,797 | |
|  |  |  | |  | |
| 18.2 | мазут | тыс. тут | | 5,815 | |
| 18.3 | газ всего, в том числе: | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.3.1 | газ лимитный | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.3.3 | газ коммерческий | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.4 | др. виды топлива | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.4.1 | Газ доменный | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.4.2 | Газ коксовый | тыс. тут | | 0,000 | |
| 18.5 | на производство тепловой энергии | тыс. тут | | 133,512 | |
| 19 | Доля | % | | 100,000 | |
| 19.1 | уголь всего, в том числе: | % | | 99,270 | |
|  |  |  | |  | |
| 19.2 | мазут | % | | 0,730 | |
| 19.3 | газ всего, в том числе: | % | | 0,000 | |
| 19.3.1 | газ лимитный | % | |  | |
| 19.3.2 | газ сверхлимитный | % | |  | |
| 19.3.3 | газ коммерческий | % | |  | |
| 19.4 | др. виды топлива | % | | 0,000 | |
| 19.4.1 | Газ доменный | % | |  | |
| 19.4.2 | Газ коксовый | % | |  | |
| 20 | Переводной коэффициент |  | |  | |
| 20.1 | уголь всего, в том числе: |  | | 0,760 | |
|  |  |  | |  | |
| 20.2 | мазут |  | | 1,410 | |
| 20.3 | газ всего, в том числе: |  | | 0,000 | |
| 20.3.1 | газ лимитный |  | |  | |
| 20.3.2 | газ сверхлимитный |  | |  | |
| 20.3.3 | газ коммерческий |  | |  | |
| 20.4 | др. виды топлива |  | | 0,000 | |
| 20.4.1 | Газ доменный |  | |  | |
| 20.4.2 | Газ коксовый |  | |  | |
| 21 | Расход натурального топлива |  | |  | |
| 21.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | | 1 040,522 | |
|  |  |  | |  | |
| 21.2 | мазут | тыс. тнт | | 4,124 | |
| 21.3 | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | | 0,000 | |
| 21.3.1 | газ лимитный | млн. куб. м | | 0,000 | |
| 21.3.2 | газ сверхлимитный | млн. куб. м | | 0,000 | |
| 21.3.3 | газ коммерческий | млн. куб. м | | 0,000 | |
| 21.4 | др. виды топлива | тыс. тнт | | 0,000 | |
| 21.4.1 | Газ доменный | тыс. тнт | | 0,000 | |
| 21.4.2 | Газ коксовый | тыс. тнт | | 0,000 | |
| 22 | Индекс роста цен натурального топлива |  | |  | |
| 22.1 | уголь всего, в том числе: | % | |  | |
|  |  |  | |  | |
| 22.2 | мазут | % | |  | |
| 22.3 | газ всего, в том числе: | % | |  | |
| 22.3.1 | газ лимитный | % | |  | |
| 22.3.2 | газ сверхлимитный | % | |  | |
| 22.3.3 | газ коммерческий | % | |  | |
| 22.4 | др. виды топлива | % | |  | |
| 22.4.1 | Газ доменный | % | |  | |
| 22.4.1 | Газ коксовый | % | |  | |
| 23 | Цена натурального топлива |  | |  | |
| 23.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | | **1 046,13** | |
|  |  |  | |  | |
| 23.2 | мазут | руб./тнт | | **27 027,83** | |
| 23.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 23.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 23.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 23.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 23.4 | др. виды топлива | руб./тнт | | 0,000 | |
| 23.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | |  | |
| 23.4.1 | Газ коксовый | руб./тнт | |  | |
| 24 | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | | 1 199 992,644 | |
| 24.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | | 1 088 521,641 | |
|  |  |  | |  | |
| 24.2 | мазут | тыс. руб. | | 111 471,003 | |
| 24.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 24.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | | 201 118,767 | |
| 25 | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | | 201 118,767 | |
| 25.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | | 182 436,227 | |
|  |  |  | |  | |
|  | мазут | тыс. руб. | | 18 682,540 | |
| 25.2 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.3 | газ лимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.3.1 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.3.2 | газ коммерческий | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 25.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 26 | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  | |  | |
| 26.1 | уголь всего, в том числе: | % | |  | |
|  |  |  | |  | |
| 26.2 | мазут | % | |  | |
| 26.3 | газ всего, в том числе: | % | |  | |
| 26.3.1 | газ лимитный | % | |  | |
| 26.3.2 | газ сверхлимитный | % | |  | |
| 26.3.3 | газ коммерческий | % | |  | |
| 26.4 | др. виды топлива | % | |  | |
| 27 | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  | |  | |
| 27.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | | 447,18 | |
|  |  |  | |  | |
| 27.2 | мазут | руб./тнт | | 490,500 | |
| 27.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 27.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 27.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 27.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | |  | |
| 27.4 | др. виды топлива | руб./тнт | | 0,000 | |
| 27.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | |  | |
| 27.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт | |  | |
| 28 | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | | 467 323,754 | |
| 28.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | | 465 300,782 | |
|  |  |  | |  | |
| 28.2 | мазут | тыс. руб. | | 2 022,971 | |
| 28.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 28.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | | 78 323,461 | |
| 29 | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | | 78 323,461 | |
| 29.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | | 77 984,411 | |
|  |  |  | |  | |
| 29.2 | мазут | тыс. руб. | | 339,050 | |
| 29.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 29.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30 | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | | 1 667 316,398 | |
| 30.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | | 1 553 822,424 | |
|  |  |  | |  | |
| 30.2 | мазут | тыс. руб. | | 113 493,974 | |
| 30.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | | 0,000 | |
| 30.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | | **279 442,228** | |
| 31 | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | | 2 093,009 | |
| 31.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тут | | 1 964,882 | |
|  |  |  | |  | |
| 31.2 | мазут | руб./тут | | 19 516,546 | |
| 31.3 | газ всего, в том числе: | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.3.1 | газ лимитный | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.3.3 | газ коммерческий | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.4 | др. виды топлива | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.4.1 | Газ доменный | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.4.2 | Газ коксовый | руб./тут | | 0,000 | |
| 31.5 | на производство тепловой энергии | руб./тут | | 2 093,009 | |
| 32 | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  | |  | |
| 32.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | | **1 493,310** | |
|  |  |  | |  | |
| 32.2 | мазут | руб./тнт | | **27 518,330** | |
| 32.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 32.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 32.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 32.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | | 0,000 | |
| 32.4 | др. виды топлива | руб./тнт | | 0,000 | |
| 32.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | | 0,000 | |
| 32.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт | | 0,000 | |
| 33 | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | | 432,466 | |

В результате приведенного в таблице 9 расчета, стоимость натурального топлива с учетом перевозки на производство тепловой энергии на 2025 год составила 279 442 тыс. руб. (строка 30.5) Эксперты считают получившуюся величину экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Расходы в размере 29 419 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год,   
как экономически необоснованные.

**4.3.2. Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
43 900 тыс. руб.

Для нужд административно-бытового хозяйства станции ПАО «ЮК ГРЭС» покупает электрическую энергию у ПАО «Кузбассэнергосбыт» наравне с прочими потребителями. Для собственных нужд станции (для работы технологических процессов) ПАО «ЮК ГРЭС» покупает электрическую энергию на оптовом рынке электрической энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 91-220, том 2 материалов тарифного дела):

расчет на прочие покупаемые энергетические ресурсы согласно приложению 4.7 с разбивкой по поставщикам электроэнергии и мощности с выделением затрат электроэнергии на тепло за 2023 год (стр. 197, том 1)

договор купли-продажи электрической энергии по результатам конкурентного отбора ценовых заявок на сутки вперед № 0199-RSV-U-KP-14 от 30.06.2014, заключенный с ОАО «Центр финансовых расчетов», действующий с 01.08.2014, заключенный на неопределенный срок, который может быть изменен или расторгнут по предусмотренным договором обстоятельствам, а также по основаниям, предусмотренным законодательством РФ (стр. 91 – 107 том 2);

договор энергоснабжения № 200171 от 01.03.2022, заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт», вступающий в силу с первого числа месяца, следующего за датой возврата подписанной потребителем оферты, заключенный на неопределенный срок, который может быть изменен или расторгнут по предусмотренным договором обстоятельствам, а также по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ и Основными положениями (стр.108-146 том 2);

договор энергоснабжения № 200436 от 01.02.2021, заключенный с ПАО «Кузбассэнергосбыт», дополнительное соглашение от 25.01.2022 к договору энергоснабжения № 200436 от 01.02.2021, заключенному с ПАО «Кузбассэнергосбыт», вступающему в силу с первого числа месяца, следующего за датой возврата подписанной потребителем оферты, заключенный на неопределенный срок, который может быть изменен или расторгнут по предусмотренным договором обстоятельствам, а также по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ и Основными положениями (стр. 147, том 2);

счета-фактуры по договорам электроэнергии № 200436, №20071 за 2023 год (стр. 148-220, том 2);

обороты счета 60.01 за 2023 год в разрезе договоров и затрат на приобретение мощности и электрической энергии на розничном рынке.

Расчет платы за потребленную электроэнергию для нужд административно-бытового хозяйства станции и расчет электрической энергии, приобретаемой на оптовом рынке электроэнергии, расходуемой на собственные нужды для работы технологических процессов станции, за 2023 год, произведенный на основании расчета на прочие покупаемые энергетические ресурсы согласно приложению 4.7 с разбивкой по поставщикам электроэнергии и мощности с выделением затрат электроэнергии на тепло за 2023 год, а также на основании данных отчета BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2023.FACT за 2023 год, в соответствии с которым средневзвешенный фактический тариф за 2023 год составил 1,44  руб./кВт ч.

С учетом индекса цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2024/2023 и 2025/2024 в размере 1,051 и 1,098 соответственно, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2024, цена электрической энергии, приобретаемой на собственные нужды, в 2025 году составит: 1,44 руб./кВт ч (цена 2023 года) × 1,051 × 1,098 (индексы цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2024/2023 и 2025/2024) = 1,66 руб./кВт ч (цена электроэнергии на собственные нужды для работы технологических процессов станции, приобретаемой на рынке электрической энергии).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии на 2025 год не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Экономически обоснованный объем электрической энергии в 2025 году при этом составил:

169 222 тыс. кВт ч × 16,70 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 28 260 тыс. кВт ч. Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2025 год на уровне плана 2024 – 2028 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии на производство тепловой энергии:

1,66 руб./кВт ч (цена электроэнергии на собственные нужды) × 28 260 тыс. кВт ч (объем электроэнергии) = 46 912 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчет НВВ на 2025 год расходы по данной статье в размере предложения предприятия 43 900 тыс. руб., так как они не превышает расходы по расчету экспертов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**4.3.3. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 359 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на приобретение холодной воды(помесячно)

Приложение 4.8 Расходы на приобретение холодной воды за 2023 год.

Обороты счета 20.01 за 2023 год в разрезе водоснабжения и водоотведения.

Расчет плана водопотребления и водоотведения на 2025 год.

Договор водоснабжения и водоотведения № 022/02132/121ВОК   
от 15.08.2019, заключенный с ООО «Водоканал».

Дополнительно предприятием представлены новые договоры, заключенные в 2024 году:

- типовой договор холодного водоснабжения № 033/02132/1907ВО от 04.06.2024, заключенный с МКП ОГО «ТЕПЛОЭНЕРГО». Датой начала подачи (потребления) холодной воды является 01.06.2024;

- договор водоотведения № 033/02132/1395ВК от 04.06.2024, заключенный с МКП «ТЕПЛОСЕТЬ» КГО. Датой начала приема сточных вод является 01.06.2024.

Необходимо отметить, что объем покупки холодной воды и стоков   
в 2025 году не корректируется относительно объема, принятого   
при регулировании на 2024 - 2028 годы, в соответствии с п. 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экономически обоснованный объем покупки холодной воды и стоков на 2025 год на производство тепловой энергии составил:

88 365 м³ × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 14 809,98 м³. (холодная вода), в том числе 1 полугодие 2025 года 8 293,59 м³, 2 полугодие 2025 года 6 516,39 м³;

100 915 м³ × 16,76 % (процент отнесения расходов на выработку тепловой энергии) = 16 913,36 м³. (стоки), в том числе 1 полугодие 2025 года 9 471,48 м³, 2 полугодие 2025 года 7 441,88 м³.

Превышение объема отводимых стоков над объемами покупной воды объясняется тем, что предприятие использует не только покупную холодную воду, но и осуществляет забор воды из р. Кондома и р. Ольжерас (данные указаны в статье «Водный налог»).

Водоснабжение г. Калтан осуществляется от трех магистральных водоводов, которые находятся в эксплуатационном ведении МКП ОГО «Теплоэнерго», соответственно тариф на питьевую воду взят экспертами в расчет в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.08.2024 № 156 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП ОГО «Теплоэнерго» (Осинниковский городской округ)». Согласно данному постановлению на 2025 год установлены тарифы на питьевую воду в первом полугодии 2025 года в размере 77,05 руб./м³, во втором полугодии 2023 года в размере 89,21 руб./м³.

Постановлением Региональной энергетической комиссии от 20.08.2024 № 157 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «Теплосеть» КГО (Калтанский городской округ), тариф на водоотведение в городе Калтан в первом полугодии 2025 года составляет 110,65 руб./м³, во втором полугодии 2025 года составляет 127,25 руб./м³.

Таким образом, принимая объем холодной воды и стоков на 2025 год  
на уровне плана 2024 – 2028 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия по данной статье:

8 293,59 м³ (объем потребления холодной воды 1 полугодия) × 77,05 руб./куб. м (тариф на холодную воду 1 полугодия 2025 года) + 6 516,39 м³ (объем потребления холодной воды 2 полугодия) × 89,21 руб./м³ (тариф на холодную воду 2 полугодия 2023 года) = 1 220 тыс. руб. на холодную воду;

9 471,48 м³ (объем стоков 1 полугодия) × 110,65 руб./м³ (тариф на водоотведение 1 полугодия 2025 года) + 7 441,88 м³ (объем стоков 2 полугодия) × 127,25 руб./м³ (тариф на водоотведение 2 полугодия 2025 года) = 1 995 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчет НВВ на 2025 год экономически обоснованные расходы по данной статье в размере 3 215 тыс. руб. (1 220 тыс. руб. + 1 995 тыс. руб.)

Расходы в размере 529 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2025 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на тепловую энергию приведена в таблице 9.

Таблица 9

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2025 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия  на 2025 | Предложение экспертов  на 2025 | Корректировка |
| 1 | Расходы на топливо | 308 861 | 279 442 | -29 419 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 43 900 | 43 900 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 3 744 | 3 215 | -529 |
| **5** | **ИТОГО** | **366 505** | **326 557** | -29 948 |

**4.4. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах   
2 - 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне 17 952 тыс. руб. в части производства тепловой энергии.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на производство тепловой энергии:

(219 868 тыс. руб. (операционные расходы) + 0 тыс. руб. (расходы   
на оплату услуг, оказываемых регулируемыми организациями) + 2 605 тыс. руб. (арендная плата) + 177 тыс. руб. (плата за выбросы) + 75 тыс. руб. (расходы   
на страхование) + 1 254 тыс. руб. (налог на имущество) + 1 244 тыс. руб. (налог на землю) + 25 тыс. руб.(транспортный налог) + 13 371 тыс. руб. (водный налог) + 32 485 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 13 301 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 43 900 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 3 215 тыс. руб. (расходы на холодную воду) × 5% = 16 576 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия при этом составила   
1 376 тыс. руб. в сторону уменьшения в связи с корректировкой НВВ относительно предложения предприятия.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

Твi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы за 2023 год, определяются исходя из фактических параметров расчета тарифов согласно п. 56 Методических указаний по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**Операционные расходы**

Согласно отчетности предприятия, фактические условные единицы и установленная тепловая мощность в 2023 году относительно 2022 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов равен 0.

Фактические операционные расходы за 2023 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

Расчет операционных расходов за 2023 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расчет операционных расходов ПАО «ЮК ГРЭС»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измере-ния | Долгосрочный период регулирования | | | | |
| год | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,03 | 1,067 | 1,138 | 1,059 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 165,25 | 165,25 | 165,25 | 165,25 | 165,25 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 506 | 506 | 506 | 506 | 506 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 133 501 | 136 131 | 143 799 | 162 007 | 169 850 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ПАО «ЮК ГРЭС» в размере 133 501 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 562 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника ПАО «ЮК ГРЭС», реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2019 - 2023 годы».

**Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы по арендной плате подтверждаются представленным предприятием оборотами счета 26 за 2023 год в разрезе аренды земли, оборотами счета 91.02 за 2023 год в разрезе договоров с МКУ УМИ КГО.

Расходы по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов подтверждаются представленными предприятием оборотами счета 20.01, 91.02, в разрезе платы за загрязнение окружающей среды в пределах норм за 2023 год.

Расходы на обязательное страхование подтверждаются представленными предприятием договорами, оборотами счетов 20.01, 25, 26 в разрезе страхования имущества за 2023 год.

Расходы по уплате налога на имущество подтверждаются представленной предприятием налоговой декларацией по налогу на имущество за 2023 год, оборотами счета 91.02 в размере налогов учитываемых и не учитываемых для целей налогового учета.

Расходы по уплате земельного налога подтверждаются представленными предприятием оборотами счетов 20.01, 91.02 в разрезе налога на землю за 2023 год, сообщением налогового органа об исчисленной налоговым органом сумме земельного налога № 4134323 от 20.03.2024.

Расходы по уплате транспортного налога подтверждаются представленными предприятием оборотами счетов 20.01, 91.02 в разрезе транспортного налога за 2023 год, сообщением налогового органа об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога.

Расходы по уплате водного налога подтверждаются представленными предприятием оборотами счетов 20.01, 91.02 в разрезе водного налога за 2023 год.

Размер отчислений на социальные нужды подтверждается представленными приказом об установлении надбавки к страховому тарифу на 2023 год и уведомлением о размере страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2023 год.

Размер амортизационных отчислений подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20.01 в разрезе амортизации, ведомости амортизации ОС за 2023 год.

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 11.

Таблица 11

Реестр неподконтрольных расходов на производство

тепловой энергии

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2023 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 4 845 |
| 1.3 | Концессионная плата |  |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 20 658 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 282 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 164 |
| 1.4.3 | Иные расходы | 20 212 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 17 217 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 21 313 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 64 033 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 64 033 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 12.

Таблица 182

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2023 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 302 626 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 37 769 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию |  |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 307 |
| 5 | Расходы на теплоноситель |  |
| 6 | ИТОГО: | 341 702 |

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ, которая за 2023 год составила 572 929 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии за 2023 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)

 тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2023 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 169 850 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 64 033 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 341 702 |
| 4 | Социальные расходы из прибыли | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 133 589 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | -136 245 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 572 929 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2023 год.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство тепловой энергии от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 572 929 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 527 328 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 295 017 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 232 311 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2023 год) | тыс. Гкал | 609,177 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 340,808 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 268,369 |
| 8 | Тариф с 1 января 2023 года, постановление РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 562  (в ред. постановления РЭК Кузбасса от 10.12.2020 № 541) | руб./Гкал | 865,64 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2023 года, постановление РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 562  (в ред. постановления РЭК Кузбасса от 10.12.2020 № 541) | руб./Гкал | 865,64 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 45 601 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 45 601 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2025 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,08 (2024/2023)   
и 1,058 (2025/2024), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку   
на 2025 год необходимо включить 52 106 тыс. руб.

1. **Расчёт необходимой валовой выручки ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год**

Расчёт необходимой валовой выручки ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год представлен в таблицах 15-16.

Таблица 15

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 219 866 | 219 868 | 2 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 91 534 | 64 537 | -26 997 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 356 505 | 326 557 | -29 948 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 17 952 | 16 576 | -1 376 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 115 677 | 52 106 | -63 571 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная  с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | 0 | 0 |
|  | Корректировка НВВ по представлению прокуратуры |  | -44 053 | -44 053 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 801 534 | 635 590 | -165 944 |

Таблица 16

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов**

**на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 7 593 | 7 593 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 967 | 2 548 | -419 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 10 560 | 10 141 | -419 |

1. **Тарифы на производство тепловой энергии и теплоносителя ПАО «ЮК ГРЭС»** **на 2025 год.**

Эксперты рассчитали тарифы на производство тепловой энергии для ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год (без НДС):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Период** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| **2025** | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 полугодие | 361,246 | 948,72 | 0,00% | 342 721 |
| 2 полугодие | 284,914 | 1 027,92 | 8,35% | 292 869 |
| **год** | **646,160** | **983,64** | **3,68%** | **635 590** |

Эксперты рассчитали тарифы на производство теплоносителя для ПАО «ЮК ГРЭС» на 2025 год (без НДС):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Период** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| **2025** | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 полугодие | 539,265 | 8,79 | 0,00% | 4 740 |
| 2 полугодие | 527,781 | 10,23 | 16,38% | 5 401 |
| **год** | **1 067,046** | **9,50** | **8,12%** | **10 141** |

Сравнительный анализ динамики расходов на производство тепловой энергии, в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 17 – 20.

Сравнительный анализ динамики расходов на производство теплоносителя, в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 21 – 24.

1. **Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
   с предыдущими периодами регулирования ПАО «ЮК ГРЭС»**

**Расходы на производство тепловой энергии**

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 20 898 | | 21 889 | | 991 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 49 296 | | 51 634 | | 2 338 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 102 425 | | 107 282 | | 4 857 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 21 233 | | 22 240 | | 1 007 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 13 126 | | 13 748 | | 622 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 94 | | 98 | | 4 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 353 | | 370 | | 17 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 2 489 | | 2 607 | | 118 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционные расходы | 209 914 | | 219 868 | | 9 954 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 3 095 | | 2 605 | | 490 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 8 528 | | 16 146 | | 7 618 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 315 | | 177 | | -138 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 91 | | 75 | | -16 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 8 121 | | 15 894 | | 7 773 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 31 014 | | 32 485 | | 1 471 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 30 135 | | 13 301 | | -16 834 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 5 611 | | 0 | | -5 611 | |
|  | ИТОГО | 78 383 | | 64 537 | | -13 846 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 78 383 | | 64 537 | | -13 846 | |

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 265 664 | | 279 442 | | 13 778 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 41 692 | | 43 900 | | 2 208 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию |  | |  | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 419 | | 3 215 | | 1 796 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель |  | |  | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 308 775 | | 326 557 | | 17 782 | |

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 209 914 | | 219 868 | | 9 954 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 78 383 | | 64 537 | | -13 846 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 308 775 | | 326 557 | | 17 782 | |
| 4 | Прибыль | 16 290 | | 16 576 | | 286 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 54 931 | | 52 106 | | -2 825 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -107 691 | | 0 | | 107 691 | |
|  | Корректировка по представлению прокуратуры |  | | -44 053 | | -44 053 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 560 602 | | 635 590 | | 74 988 | |

**Расходы на производство теплоносителя**

Таблица 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 707 | | 1 788 | | 81 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 733 | | 1 815 | | 82 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 3 809 | | 3 990 | | 181 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционные расходы | 7 249 | | 7 593 | | 344 | |

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 142 | | 1 340 | | 198 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 142 | | 1 340 | | 198 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 153 | | 1 208 | | 55 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 172 | | 0 | | -172 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 2 467 | | 2 548 | | 81 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 467 | | 2 548 | | 81 | |

Таблица 23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 0 | | 0 | | 0 | |

Таблица 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2024 год | | Предложение экспертов  на 2025 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 7 249 | | 7 593 | | 344 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 467 | | 2 548 | | 81 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 380 | | 0 | | -380 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | -1 356 | | 0 | | 1356 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 8 740 | | 10 141 | | 1401 | |

Приложение № 10 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Долгосрочные тарифы ПАО «ЮК ГРЭС» на тепловую энергию**

**на коллекторах источника ПАО «ЮК ГРЭС», реализуемую   
на потребительском рынке Калтанского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ПАО «ЮК ГРЭС» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2024 | 865,64 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 948,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 948,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 1 027,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 1 065,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 1 196,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 1 196,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 1 343,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 1 343,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 1 508,88 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2024 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2024 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2025 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2025 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2026 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2026 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2027 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2027 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2028 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2028 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | х | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 11 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Долгосрочные тарифы ПАО «ЮК ГРЭС» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Калтанского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ПАО «ЮК ГРЭС» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 8,02 | x |
| с 01.07.2024 | 8,79 | x |
| с 01.01.2025 | 8,79 | x |
| с 01.07.2025 | 10,23 | x |
| с 01.01.2026 | 9,75 | x |
| с 01.07.2026 | 10,51 | x |
| с 01.01.2027 | 10,51 | x |
| с 01.07.2027 | 11,49 | x |
| с 01.01.2028 | 11,49 | x |
| с 01.07.2028 | 12,40 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 8,02 | x |
| с 01.07.2024 | 8,79 | x |
| с 01.01.2025 | 8,79 | x |
| с 01.07.2025 | 10,23 | x |
| с 01.01.2026 | 9,75 | x |
| с 01.07.2026 | 10,51 | x |
| с 01.01.2027 | 10,51 | x |
| с 01.07.2027 | 11,49 | x |
| с 01.01.2028 | 11,49 | x |
| с 01.07.2028 | 12,40 | x |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | | 9,62 | | x |
| с 01.07.2024 | | 10,55 | | x |
| с 01.01.2025 | | 10,55 | | x |
| с 01.07.2025 | | 12,28 | | x |
| с 01.01.2026 | | 11,70 | | x |
| с 01.07.2026 | | 12,61 | | x |
| с 01.01.2027 | | 12,61 | | x |
| с 01.07.2027 | | 13,79 | | x |
| с 01.01.2028 | | 13,79 | | x |
| с 01.07.2028 | | 14,88 | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 12 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО ХК «СДС-Энерго», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа  
 на 2025 год

1. **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013   
№ 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2025 год составит 105,8.

1. **Общая характеристика предприятия**

Письмом от 26.04.2024 № 603 (вх. № 2977 от 26.04.2024), в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса обратилось ООО ХК «СДС-Энерго» и представило тарифное дело для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС в открытой системе теплоснабжения, реализуемых на потребительском рынке   
г. Междуреченска на 2025 год.

На основании заявления ООО ХК «СДС-Энерго» РЭК Кузбасса открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель ГВС (в открытой системе), поставляемые потребителям ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год» № РЭК/48-СДС-Энерго-2025 от 26.04.2024.

Представлены дополнительные материалы письмом исх. № 1473 от 21.10.2024 г (вх. № 7099 от 21.10.2024 г).

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС-Энерго».

Сокращенное наименование организации – ООО ХК «СДС-Энерго».

ИНН 4250003450, КПП 420501001, ОГРН 1064250010241.

Юридический адрес: 650066, Кемеровская область - Кузбасса, г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 53/2, оф. 401.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Чупахин Евгений Валентинович.

ООО ХК «СДС-Энерго» находится на общей системе налогообложения.

Место нахождения Междуреченской котельной: 652870, Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, 65 км, пикеты 8-10 станции Междуреченск.

ООО ХК «СДС-Энерго»включает в себя котельную в г. Междуреченск, которая предназначена для обеспечения теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения подключенных потребителей: 77 жилых домов,   
63 объекта индивидуального предпринимательства, 17 объектов бюджетной сферы, 24 объектов ОАО «РЖД».

ООО ХК «СДС-Энерго» осуществляет следующие виды деятельности:

Регулируемые:

производство, передача и сбыт тепловой энергии в горячей воде, теплоносителя и ГВС потребителям г. Междуреченск Кемеровской области-Кузбасса;

-услуги по передаче электрической энергии;

-услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям;

-подключение к системе теплоснабжения.

Нерегулируемые:

-услуги по сдаче имущества в аренду;

-услуги по оперативному и техническому обслуживанию электрических сетей;

-прочая деятельность.

Предприятие осуществляет свою деятельность согласно Уставу.

Основание владения имуществом, находящимся в собственности ООО ХК «СДС-Энерго»:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Характеристика объекта | Кадастровый номер | №, дата свидетельства |
| 1 | Комплекс зданий и сооружений железнодорожной котельной | Адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, 65 км., пикеты 8-10 станции Междуреченск | 42:28:0000000:815 | 42 АД 528819 от 24.03.2014 |
| 2 | Здание ЦТП № 1 | Общая площадь 34,3 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, Западный район, район Дома связи по ул. Вокзальной | 42:28:0701009:78 | 42 АД 528820 от 24.03.2014 |
| 3 | Здание ЦТП № 2 | Общая площадь 52,9 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, Западный район, район пересечения ул. Дзержинского и ул. Вокзальной | 42-42-05/009/2008-748 | 42 АД 528822 от 24.03.2014 |
| 4 | Сооружение, назначение: сооружения железнодорожного транспорта | Протяженность 62 м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, 65 км., пикеты 8-10 станция Междуреченск, в районе железнодорожной котельной | 42:28:0701025:78 | 42 АД 528818 от 24.03.2014 |
| 5 | Земельный участок | Общая площадь 134,49 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, Западный район, район пересечения ул. Дзержинского и ул. Вокзальной | 42:28:0701016:2 | 42 АД 528824 от 24.03.2014 |
| 6 | Земельный участок | Общая площадь 11 070,37 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск | 42:28:07001025:28 | 42 АД 528821 от 24.03.2014 |
| 7 | Земельный участок | Общая площадь 139,1 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, Западный район, район Дома связи по улице Вокзальной | 42:28:0701009:2 | 42 АД 528823 от 24.03.2014 |
| 8 | Эстакада для организации перехода теплотрассы через железнодорожные пути в парке «Б» станции Междуреченск | Протяженность 84 м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, парк «Б» станции Междуреченск (66 км, ПК 9+57) | 42:28:0701025:77 | 42-АД 060548 от 09.08.2012 |
| 9 | Здание, нежилое, гараж | Общая площадь: 564 кв.м.Адрес: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а | 42:28:0701011:32 | Выписка из ЕГРН от 26.01.2021г. |
| 10 | Земельный участок | Общая площадь 1839 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д.62 а | 42:28:0701011:1 | Выписка из ЕГРН от 26.01.2021г. |
| 11 | Здание, нежилое, АБК | Общая площадь: 305,4 кв.м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д.62 а | 42:28:0701011:31 | Выписка из ЕГРН от 26.01.2021г. |
| 12 | Строительство тепловой сети в квартале № 46 от угла поворота существующей тепловой сети у МКД по ул. Вокзальная, 36 до ТК-7 (ПАО "Тепло") у МКД по ул. Дзержинского, 8 | Протяженность: 129 м., адрес: Кемеровская обл.-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, квартал № 46 от угла поворота существующей тепловой  сети у МКД по ул. Вокзальная, 36 от ТК-7 (ПАО "Тепло") у МКД по ул. Дзержинского, 8 | 42:28:0702006:6005 | Выписка из ЕГРН от 21.12.2021г. |
| 13 | Тепловая сеть Т1, Т2 от УТ1 (ТК-4) до УТ2 сущ. (ТК-10 сущ.) | Протяженность: 53 м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, район жилых домов ул. Дзержинского, 4 и ул. Вокзальная, 30 | 42:28:0702006:5791 | Выписка из ЕГРН от 29.05.2018г. |
| 14 | Тепловая сеть Т1, Т2 от УТ3 сущ. (ТК-7 сущ.) до УТ4 сущ. (ТК-26 сущ.) | Протяженность: 48 м., адрес: Кемеровская обл., г. Междуреченск, район жилых домов ул. Пушкина, д.21,23 и ул. Вокзальная, 18 | 42:28:0702006:5790 | Выписка из ЕГРН от 24.05.2018г. |
| 15 | Тепловая сеть в квартале №47 г.Междуреченск от ТК-33 у МКД по ул.Вокзальная, 48 до ТК-17 у МКД по ул. Пушкина, 37 | Протяженность: 125 м., адрес: Кемеровская обл.-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, квартал №47 от ТК-33 у МКД по ул.Вокзальная, 48 до ТК-17 у МКД по ул. Пушкина, 37 | 42:28:0702005:4620 | Выписка из ЕГРН от 04.09.2020г. |
| 16 | Строительство тепловой сети в квартале № 46 от новой ТК -15 у МКД по ул. Вокзальная, 36 до ТК-3 по ул. Вокзальная 30 | Протяженность: 129 м. адрес: РФ, Кемеровская обл. - Кузбасс, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, квартал № 46 от новой ТК -15 у МКД по ул. Вокзальная, 36 до ТК-3 по ул. Вокзальная 30 | 42:28:0702006:6009 | Выписка из ЕГРН от 16.03.2021г. |

Протяженность тепловых сетей от котельной составляет 11 990 метров, в том числе 8 900 м. подземная прокладка в железобетонных лотках; 3 090 м надземная прокладка на низких железобетонных опорах и по технологической эстакаде над железнодорожными путями станции (протяженность тепловой сети в двухтрубном исполнении).

Котельная построена и введена в эксплуатацию в 1971 году.

Установленная тепловая мощность котельной – 37 Гкал/ч.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка составляет 28,632 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии потребителям производится в виде горячей воды по расчетным величинам. Температурный график 95-70 С.

Схема теплоснабжения котельной одноконтурная, с двухтрубной тепловой сетью и открытым водоразбором. Теплоносителем является сетевая вода.

Котельная предназначена для производства горячей воды, идущей на нужды отопления и горячего водоснабжения зданий и сооружений части населения г. Междуреченск. Горячее водоснабжение организовано по «открытой» схеме.

На котельной установлено три котлоагрегата: 1 котел ДКВр 10/13 и   
2 котла КВ-Р-11,63-95 (КВ-ТС-10-95), работающих на твердом топливе с фракцией 0-200 мм.

На котлоагрегатах № 1, 3 установлены полумеханические топки ПМЗ-РПК с пневмомеханическими забрасывателями и решеткой с поворотными колосниками. Котлоагрегат № 2 оборудован механической топкой с цепной чешуйчатой решеткой обратного хода и пневмомеханическими забрасывателями топлива.

Основной вид топлива – каменный уголь марки Др (0-200 мм). Резервный вид топлива отсутствует.

Вместимость склада для хранения твердого топлива – 3 400 тонн.

Доставка топлива осуществляется железнодорожным транспортом, в качестве резервной схемы используется доставка автомобильным транспортом. Разгрузка вагонов происходит на закрытом угольном складе. Транспорт угля в приемный бункер осуществляется бульдозером, далее уголь измельчается до заданной фракции и по ленточному конвейеру тракта топливоподачи подается в бункер котлов.

Шлак с топки котла и зола с батарейных золоулавителей удаляется в шлаковый канал, откуда зола вместе со шлаковым ковшом системы ПСК подается в накопительный бункер. Из бункера шлак автотранспортом вывозится на отвал.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО ХК «СДС-Энерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО ХК «СДС-Энерго» посредством имущественного комплекса теплоснабжения, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024 – 2028 гг. утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 30.11.2023 № 448 «Об установлении ООО ХК «СДС – Энерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Междуреченска, на период 2024-2028 годы».

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Междуреченск) по корректировке тарифов на 2025 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены по системе ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
    об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО ХК «СДС-Энерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2025 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2025 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2023 года.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Междуреченского муниципального округа актуализирована на 2025 год постановлением администрации Междуреченского МО от 14.08.2024 г. № 1972-п (<https://mrech.ru/upload/file/post/2024_08_14_457887.pdf>).

Эксперты считают обоснованным принять показатель полезного отпуска тепловой энергии в соответствии со схемой теплоснабжения Междуреченского муниципального округа (актуализированной на 2025 год), в размере 68,975 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2021-2023 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 2.

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по населению ООО ХК «СДС-Энерго» г. Междуреченск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 56061,28 |  |
| 2022 | 55680,62 | -0,68 |
| 2023 | 55382,90 | -0,53 |
| 2025 | 55046,82 | -0,61 в среднем |

В соответствии с пунктом 40 Методических указаний, объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования. Следовательно, потери тепловой энергии принимаются на уровне, принятом на первый год долгосрочного периода регулирования, и составят   
11, 094 тыс. Гкал (утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.10.2023   
№ 175).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2025 год (норматив удельного расхода условного топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 17.10.2023 № 176).

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс отпуска тепловой энергии от ООО ХК «СДС-Энерго»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | тыс. Гкал | 81,165 | 42,117 | 39,048 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 80,069 | 41,548 | 38,521 |
| 3 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 68,975 | 35,791 | 33,184 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 68,975 | 35,791 | 33,184 |
| 4.1 | - жилищные организации | тыс. Гкал | 55,047 | 28,564 | 26,483 |
| 4.2 | - бюджетные организации | тыс. Гкал | 4,752 | 2,466 | 2,286 |
| 4.3 | - прочие потребители | тыс. Гкал | 9,176 | 4,761 | 4,415 |
| 5 | - производственные нужды | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 6 | Потери, всего | тыс. Гкал | 12,190 | 6,326 | 5,864 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | тыс. Гкал | 1,096 | 0,569 | 0,527 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | тыс. Гкал | 11,094 | 5,757 | 5,337 |

1. **Расчет операционных расходов**

Предприятием были заявлены операционные расходы на уровне 177 619,59 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы: расчет количества условных единиц с обосновывающими документами (раздел 55, стр. 2445); расчет среднего диаметра по тепловым сетям для У.Е. 2025 (раздел 55, стр. 2446-2447); расчет операционных расходов на тепловую энергию (раздел 116, дополнительных материалов); таблица 3.1 с пояснительной запиской (раздел 54, стр.2443-2444); сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99, дополнительных материалов); реестр тепловых нагрузок потребителей, подключенных к сетям Междуреченской котельной (по состоянию на 01.01.2024 г.) (раздел 58, стр. 2468-2472).

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2025 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО ХК «СДС-Энерго», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Общая протяженность эксплуатируемых тепловых сетей от Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» составляет 11 990 м., в том числе 8 900 м. подземная прокладка в железобетонных лотках, 3 090 м. надземная прокладка на низких железобетонных опорах и по железнодорожному пешеходному мосту (тепловая сеть указана в двухтрубном исполнении).

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии   
ООО ХК «СДС-Энерго» по данным предприятия в 2025 году составит   
37,0 Гкал/ч, что связано с реализацией в 2022 году, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 12.10.2020 № 346, мероприятий инвестиционной программы «Реконструкция котла ДКВр10-13 № 2 (СМР, ПНР)». Эксперты принимают на 2025 год установленную тепловую мощность источника тепловой энергии равной 37 Гкал/ч, что подтверждено данными REESTR.HEAT.SOURCE. 2024\_ООО ХК СДС-Энерго, который в соответствии с постановлением РЭК КО №297 от 30.10.2018г. является официальной отчетностью.

Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности предприятия в 2025 году снизилось в сравнении с 2024, что связано со снижением тепловой нагрузки потребителей в 2023 году, согласно Реестру тепловых нагрузок потребителей и как факт изменение показателя расчетной присоединительной тепловой мощности.

Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0,072.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 24.09.2024, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2024, в соответствии с которым, ИПЦ на 2025 год составит 105,8.

 = 160 906,02 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,058)×(1+0,75×0,072) = 177 612,68 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год составил 110,382864 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 4 и 5.

Таблица 4

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год

долгосрочного периода регулирования

| № п/ п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,058 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,000 | 0,072 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 212,99 | 212,85 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 34,50 | 37,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % |  | 1,10382864 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 160 906,02 | 177 612,68 |
| Таблица 5  Распределение операционных (подконтрольных) расходов  ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год постатейно  тыс. руб. | | | | |
| №п/п | Наименование расхода | | Предложения экспертов на 2025 год | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | | 5 416,45 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | | 26 083,45 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | | 111 022,28 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | | 3 711,41 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | | 12 770,47 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | | 128,60 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | | 997,14 | |
| 8 | Лизинговый платеж | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | | 5 979,23 | |
| 10 | Другие расходы | | 11 503,65 | |
| 11 | Итого (11=1+2+3+4+5+6+7+8+9+10) | | 177 612,68 | |

1. **Расчет неподконтрольных расходов**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования, величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

* 1. **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 761,76 тыс. руб., при объеме стоков 4,664 тыс. м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

- таблица 5.3 «Реестр неподконтрольных расходов на 2025» (раздел 106, дополнительных материалов);

- договор холодного водоснабжения и водоотведения заключенный с МУП «Междуреченский Водоканал» от 17.01.2024 № 1353 (раздел 66,   
стр. 2764-2797);

- расчет расходов по статье на 2025 с пояснительной запиской (раздел 107, дополнительных материалов);

- сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99, дополнительных материалов).

Предприятием заявлен объем сточных вод согласно объемам, указанным в договоре заключенным с МУП «Междуреченский Водоканал» от 17.01.2024 № 1353. В расходы по статье заявлены: плата за водоотведение –   
211,93 тыс. руб.; плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов – 423,86 тыс. руб.; плата за негативное воздействие на окружающую среду – 105,97 тыс. руб.

Экспертами принят объем водоотведения на 2025 год 4,66 тыс. м3, в соответствии с договором, заключенным с МУП «Междуреченский Водоканал», от 17.01.2024 № 1353 (в связи с тем, что водоотведение не относится к энергетическим ресурсам, а учитывается в составе неподконтрольных расходов).

Тариф на водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» на 2025г установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 748 (в ред. от 17.09.2024 № 198). В 1 полугодии – 44,55 руб./м3; во 2 полугодии – 44,55 руб./м3 (без НДС).

Плата за негативное воздействие на окружающую среду принимается экспертами в размере 22,275 руб./м3 (с-но постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» при расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в отношении сточных вод, к тарифу на водоотведение, действующему для абонента, применяется коэффициент компенсации, равный 0,5).

Плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов экспертами не принимается.

Расчет расходов по рассматриваемой статье, принятых экспертами в составе затрат неподконтрольных расходов ООО ХК «СДС-Энерго» сведен в таблицу 6.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности на 2025 год

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид расходов | Объем сточных вод, тыс. м3 | Тариф на 2025 год, руб. м3 (без НДС) | Расходы на 2025 |
| Плата за водоотведение | 4,66 | 44,55 | 207,60 |
| Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 4,66 | 22,275 | 103,80 |
| Всего: |  |  | 311,40 |

Всего расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, по расчету экспертов, составили 311,40 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия в сторону уменьшения составила 450,36 тыс. руб. в связи с приведенным расчетом.

* 1. **Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 848,79 тыс. руб. (в том числе аренда земли 25,47 тыс. руб., аренда тепловых сетей   
1 823,32 тыс. руб.)

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

- приложение 5.3 реестр неподконтрольных расходов на 2025 год (раздел 106, дополнительных материалов);

- смета затрат ООО ХК «СДС-Энерго» по котельной г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99, дополнительных материалов);

- ОСВ по счету 20.01 за 2023 по статье затрат «Аренда земельных участков» (раздел 5);

- обороты счета 76.05 за 2023 по контрагенту КУМИ г. Междуреченск (раздел 15, стр. 480);

- расчет расходов на аренду земли с обосновывающими материалами на 2025 гг. (договор аренды земли № 10375/1 от 24.05.2018г.; разрешения на использование земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитута № 52/1 от 12.10.2022г., № 62 от 12.11.2020г., № 63 от 12.11.2020г., № 68/1 от 09.04.2024г., № 69/1 от 09.04.2024г.) (раздел 71,   
стр. 2861-2928);

- расчет расходов на аренду тепловых сетей ПАО «Тепло» с обосновывающими материалами (раздел 72, стр. 2805-2860).

Экспертами приняты расходы на аренду земельных участков исходя из кадастровой стоимости земельных участков (информация расположена по адресу http://roscadastr.com/map/kemerovskaya-oblast) и ставки арендной платы на землю в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.04.2013 № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности РФ и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепловодоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод». Размер арендной платы за землю 25,44 тыс. руб. принят согласно предоставленным документам (договор аренды земли № 10375/1 от 24.05.2018г.; разрешения на использование земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитута № 52/1 от 12.10.2022г., № 62 от 12.11.2020г., № 63 от 12.11.2020г., № 68/1 от 09.04.2024г., № 69/1 от 09.04.2024г.), корректировка затрат по статье «Аренда земли» на 0,03 тыс. руб. произведена в связи с исключением коэффициентов индексации.

Экспертами проанализированы договоры аренды тепловых сетей заключенные с ПАО «Тепло» № А-08/2017 от 01.07.2017г., № А-04/2019   
от 01.09.2019г., № А-02/2020 от 01.08.2020г. (раздел 70 стр. 2807-2860).

В соответствии с п.45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду. В представленных документах отсутствует расчет арендной платы.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1 (ред. от 27.12.2019) «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» определены амортизационные группы и сроки полезного использования тепловых сетей (5 лет). Остаточная стоимость арендованных сетей на начало 2025 составляла 0,00 руб., соответственно амортизация сетей составила 0,00 руб., налог на имущество 0,00 руб.

Эксперты предлагают включить в НВВ предприятия на 2025 год затраты по статье в размере 25,44 тыс. руб. Затраты в размере 1 823,32 тыс. руб. (аренда тепловых сетей) эксперты признают экономически необоснованными, согласно пункту 45 Основ ценообразования и предлагают исключить из НВВ предприятия на 2025 год.

Корректировка предложений предприятия в сторону уменьшения составила 1 823,35 тыс. руб.

* 1. **Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 3 066,57 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы:

- приложение 5.3 реестр неподконтрольных расходов на 2025 год (раздел 106, дополнительных материалов);

- смета затрат по ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год (раздел 99, дополнительных материалов);

- расчет расходов на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей на 2025 год (раздел 108, дополнительных материалов);

- декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 (раздел 11, стр. 374-456);

- расчет расходов по статье затрат «Плата за НВОС» на 2025, с пояснительной запиской (раздел 75, стр. 2930-2932);

- расчет суммы платы по объекту негативного воздействия на 2024 (раздел 75, стр. 2933);

- ОСВ по счету 20.01 по статье затрат «Платежи за предельно допустимые выбросы в пределах лимита» за 2023 (раздел 13, стр. 373);

- налоговая декларация по налогу на имущество за 2023 (раздел 11, стр. 203-238);

- справка-расчет налога на имущество за 2023, с пояснительной запиской (раздел 11, стр. 202, 239-370);

- расчет налога на имущество на 2025, с пояснительной запиской (раздел 76, стр. 2971-2972, раздел 109, дополнительных материалов);

- расчет расходов по статье затрат «Транспортный налог» на 2025, с пояснительной запиской и документами, подтверждающими право собственности на транспортные средства (раздел 77, 2973-2992);

- ОСВ по счету 20.01 по статье затрат «Транспортный налог» за 2023 (раздел 12, стр. 371);

- расчет расходов по статье затрат «Государственная пошлина» на 2025 (раздел 78, стр. 2993-2995);

- расчет расходов по статье затрат «ОСАГО» и КАСКО» на 2025 с пояснительной запиской (раздел 79, стр. 2996-3009);

- договоры ОСАГО и КАСКО № ЕI-0001594032 от 15.09.2023, № ЕI-0001854917 от 07.11.2023, № ЕI-0000976340 от 18.04.2023, № ЕI-0001090875 от 17.05.2023, ЕI-0000863450 от 14.03.2023 заключенные с АО «АльфаСтрахование» (раздел 79, стр. 3010-3097);

- расчет расходов по статье затрат «Страхование расходов на локализацию и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций» на 2025 с обосновывающими документами (раздел 80, стр. 3098-3135);

- расчет расходов по статье затрат на 2025 «Страхование ответственности члена СРО», с пояснительной запиской и обосновывающими документами (раздел 81, стр. 3136-3184).

Согласно пп б) п 62 Основ ценообразования 1075, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

**Плата за негативное воздействие на окружающую среду**

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 31.05.2023   
№ 881.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), в виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятием заявлены расходы по статье «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, и другие виды негативного воздействия на окружающую среду» в размере 31.82 тыс. руб.

На 2025 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитаны на уровне 2023 года в пределах НДВ, ТН (19,25 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,048 (1,32/1,26) в размере 20,17 тыс. руб. (19,25 тыс. руб.\*1,048),

где:

1,32 - коэффициент установлен на 2024 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 17.04.2024 № 492 («Установить, что в 2024 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации   
от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие   
на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», установленные   
на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,32);

1,26 - коэффициент установлен на 2023 год, согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 № 437.

Корректировка предложения предприятия по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в сторону снижения расходов составила 13,74 тыс. руб., в связи с произведенным расчетом и исключением из затрат ИЦП Минэкономразвития.

**Расходы по налогу на имущество**

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ. Согласно ст. 3 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере   
2,2 % от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ), для гаражей, машино-мест ставка налога на имущество организаций установлена в размере 2% от налогооблагаемой базы.

Предприятием заявлены расходы по налогу на имущество 2 887,77 тыс. руб.

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Плановые затраты по статье по расчету экспертов составили   
2 829,40 тыс. руб.

Корректировка предложений предприятия составила 58,38 тыс. руб. в сторону уменьшения, в связи с исключением из расчета объектов, не принятых на баланс предприятия.

**Транспортный налог**

По статье «Транспортный налог» предприятием планируются расходы в размере 47,50 тыс. руб.

Транспортный налог принят согласно предложению предприятия и в соответствии с представленными расчетными документами.

Корректировка предложения предприятия по транспортному налогу, отсутствует.

**Прочие налоги**

В составе прочих налогов предприятием заявлены расходы на оплату госпошлины, в размере 5,20 тыс. руб.

Данные расходы экспертами не признаются в структуре затрат в соответствии с Основами ценообразования 1075.

Корректировка составила 5,20 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы на 2025 год в размере 92,19 тыс. руб., в том числе на ОСАГО 23,11 тыс. руб., на КАСКО 63,07 тыс. руб., на страхование ответственности члена СРО 4,45 тыс. руб., на страхование расходов на локализацию и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций 1,56 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть расходы на ОСАГО на 2025 в размере   
22,95 тыс. руб., расходы на страхование ответственности членов СРО в размере 4,03 тыс. руб., расходы на страхование расходов на локализацию и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций в размере 1,5 тыс. руб. Расходы на КАСКО исключить из плановых расходов, в связи с тем, что КАСКО относится к добровольным видам страхования.

Корректировка в сторону снижения составила 63,71 тыс. руб. за счет исключения из расчета расходов на КАСКО и исключение пересчета на ИПЦ Минэкономразвития РФ (страховые тарифы рассчитываются исходя из базовых ставок и коэффициентов страховых тарифов и не подлежат ежегодной индексации).

* 1. **Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием расходы по сомнительным долгам в составе плановой НВВ на 2025 год не заявлены.

* 1. **Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 33 771,00 тыс. руб., от ФОТ – 109 347,56 тыс. руб. (раздел 80).

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»). Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 04.03.2024, согласно которому размер страхового тарифа на обязательное социальное страхование от н/сл на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,4%.

Экспертами при расчете НВВ на 2025 год учитывались страховые взносы в размере 30,40 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (111 022,28 тыс. руб.), всего в сумме 33 750,77 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье в размере 33 750,77 тыс. руб., корректировка в сторону снижения составила   
20,23 тыс. руб.

* 1. **Амортизация основных средств и нематериальных активов**

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 14 824,02 тыс. руб.

В подтверждение основных средств, находящихся на балансе предприятия и необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности представлены следующие обосновывающие материалы:

- сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99 дополнительных материалов);

- ведомость амортизации ОС за 2023 год (раздел 05);

- расчет амортизации ООО ХК «СДС-Энерго» Междуреченская котельная на 2025 (раздел 83).

Экспертами произведен расчет по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» на 2025 исходя из остаточной стоимости имущества на 01.09.2024, в пересчете на оставшийся срок полезного использования, исходя из максимального срока полезного использования, в соответствии с определяемой амортизационной группой. Для   
ООО ХК «СДС-Энерго» постановлением РЭК Кузбасса от 03.11.2023 № 234 «Об утверждении ООО ХК «СДС-Энерго» инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы», утверждена инвестиционная программа на 2025 год. Источником выполнения данной программы на плановый период является амортизация в размере 11 135,70 тыс. руб.

Эксперты признают экономически обоснованными расходы в размере 11 135,70 тыс. руб. (в рамках инвестиционной программы) и предлагают принять указанную сумму в НВВ на 2025 год.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 3 688,32 тыс. руб.

* 1. **Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 25% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 675,45 тыс. руб.

Согласно п. 9, данного отчета, нормативная прибыль принимается экспертами в нулевой оценке, соответственно налог на прибыль так же принимается в нулевой оценке.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 675,45 тыс. руб., в связи с вышеуказанными причинами.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год представлен в таблице 7.

Таблица 7

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2025 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год | Динамика изменения показателей 2025 года относительно 2024 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2025 года относительно 2024 года, % |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 373,82 | 761,76 | 311,40 | 62,41 | 16,70 |
| 2 | Арендная плата | 25,48 | 1848,79 | 25,44 | -0,04 | -0,14 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 3 005,19 | 3 066,57 | 2 925,55 | -79,65 | -2,65 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 30 576,10 | 33 771,00 | 33 750,77 | 3 174,67 | 10,38 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 14 188,39 | 14 824,02 | 11 135,70 | -3 052,69 | -21,52 |
| 7 | Налог на прибыль | 468,23 | 675,45 | 0,00 | -468,23 | -100,00 |
| 8 | ИТОГО | 48637,21 | 54 947,59 | 48 148,87 | -488,34 | -1,00 |

1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

* 1. **Расходы на топливо**

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

При этом плановая (расчетная) цена на топливо в силу пункта 37 Основ ценообразования определяется органом регулирования в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, согласно подпунктам а), б), в) которого используются источники информации о ценах (тарифах) и расходах, в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе: прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году); цены на природный газ; предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей; динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 50 359,46 тыс. руб., в том числе расходы на покупку угля сортомарки Др – 29 302,22 тыс. руб.; расходы транспортировку топлива – 21 057,24 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

- таблица 4.4 «Расчет расхода топлива по электростанциям (котельным)» на 2025, с пояснительной запиской (раздел 104, стр. 57 дополнительных материалов);

- расчет транспортных расходов по статье «Топливо» за 9 месяцев 2024 г. (раздел 104, стр. 58 дополнительных материалов);

- расчет баланса топлива на 2025 г, таблица 4.5 (раздел 66, стр. 2481);

- карточка счета 10.03. «Уголь Др» 2024 (раздел 104, стр. 59-67 дополнительных материалов);

- данные по калорийности угля с протоколами испытаний за январь-сентябрь 2024 (раздел 104, стр. 290-302 дополнительных материалов);

- договор заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» № М-117/2023 от 21.12.2023 (раздел 63, стр. 2494-2544);

- договор № 6/4 от 18.04.2022 заключенный с ОАО «РЖД» на подачу и уборку вагонов (раздел 63, стр. 2553-2607);

- договор № У-04/2023 от 27.02.2023 заключенный с ИП Веснов Е.В. на разгрузку вагонов ручным способом (раздел 64, стр. 2608-2626);

- счета-фактуры на поставку и транспортировку угля, выставленные АО ХК «СДС-Уголь» за январь-сентябрь 2024 (раздел 104, стр.68-107 дополнительных материалов);

-счета-фактуры на подачу-разгрузку вагонов, выставленные ОАО «РЖД» за январь-сентябрь 2024 (раздел 104, стр 108-275 дополнительных материалов);

- акты выполненных работ на оказание услуг по разгрузке вагонов ручным способом с ИП Весновым Е. В. За январь-сентябрь 2024 (раздел 104, стр. 276-289 дополнительных материалов);

-реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 г., приложение 5.4 (раздел 103 дополнительных материалов);

-физические показатели по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025г. (раздел 99 дополнительных материалов);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99 дополнительных материалов);

-положение о закупке товаров, работ, услуг (раздел 41).

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива (каменный уголь) в размере 174,60 кг.у.т./Гкал (утверждён постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.10.2024 № 263).

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарок Др, согласно расчету экспертов, составил 18 453,77 тонн (Приложение № 1). Тепловой эквивалент принят в расчет в размере 0,75757 согласно представленным сертификатам калорийности, за 9 месяцев 2024 года. Корректировка предложений предприятия по объему угля отсутствует.

Поскольку плановая (расчетная) цена на топливо в силу пункта 37 Основ ценообразования определяется органом регулирования в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования. Эксперты при определении плановых цен используют источники информации о ценах (тарифах) и расходах, в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др на 2025 год экспертами исследован договор, заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» № М-117/2023 от 21.12.2023. Договор заключен в соответствии с разделом 2 Приложения №1 Положения о закупке, в соответствии с которым   
АО ХК «СДС-Уголь» включен в перечень взаимозависимых лиц.   
В соответствии с ФЗ № 223-ФЗ (пункт 13 часть 4 ст. 1) и Положением о закупке (п.п.12 пункта 1 статьи 2.3. Положения о закупках) законодательство о закупках и Положение о закупках не регулирует отношения в случаях, связанных с осуществлением Заказчиком закупок товаров, работ, услуг у юридических лиц, которые признаются взаимозависимыми с ним лицами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Но, в связи с тем, что теплоснабжение подпадает под действие ФЗ 09.07.2010 г. № 190   
«О теплоснабжении» предприятие должно проводить торги. Ввиду того, что предприятием торги не проводились по вышеуказанным причинам, представленные обществом договоры, не отвечают требованиям подпункта б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов». Стоимость угля по представленным договорам, признана экспертами экономически не обоснованной.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю «марка Др» в 2023 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля «марка Др» за 2023 год составила 1 915,73 (2 070,00) руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля «марка Др» на 2025 г. при базовой калорийности (7000 ккал/кг), с учетом изменения ИЦП «Уголь энергетический каменный» по оценке экспертов на 2024, 2025 гг. 1,014 и 1,04 составит 2 020,25 руб./т (без НДС) = 1 915,73 руб./т \* 1,014 \* 1,04.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности.

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене в рублях за тонну условного топлива к базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Для определения фактической цены угля, приведенной к целевой калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи \* индекс целевой калорийности / базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Экономически обоснованная цена угля «марки Др» рассчитанная от базовой биржевой калорийности на 2025 г., с учетом принимаемой калорийности 5 303 ккал/кг от поставщика АО ХК «СДС-Уголь», составила  
1 530,48 руб./т. (без НДС) = 2 020,25 руб./т (без НДС) \* 5303 / 7000.

Цена угля «марки Др» на 2025 г. рассчитана исходя из договора поставки топлива, заключенного с АО ХК «СДС-Уголь», № М-117/2023 от 21.12.2023   
(1 526,80 руб./т (без НДС)), учетом изменения ИЦП «Уголь энергетический каменный» на 2025 104 % (согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024), в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования), составила:

1 587,87 руб./т (без НДС) = 1 526,80 руб./т \* 1,04.

Цена угля «марки Др» рассчитанная экспертами на 2025 г., исходя из договора поставки топлива на 2025 г. в размере 1 587,87 руб./т. (без НДС) превышает аналогичный показатель на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (1 530,48 руб./т. (без НДС)).

Цена угля, заявленная предприятием 1 587,87 руб./т, превышает аналогичный показатель на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (1 530,48 руб./т. (без НДС)). Эксперты признают цену угля «марки Др» на 2025 г. в размере 1 530,48 руб./т, рассчитанную от базовой биржевой калорийности от цены по бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» на 2025 г., с учетом принимаемой калорийности, экономически обоснованной.

Таким образом, расходы на натуральное топливо по расчету экспертов составили:

28 243,19 тыс. руб. = 1 530,48 руб./т \* 18 453,77 т. / 1000

Доставка угля осуществляется АО ХК «СДС-Уголь» по договору от 21.12.2023 № М-117/2023 железнодорожным транспортом на угольный склад предприятия вместимостью 3 400 тонн. Согласно п. 3.1. договора на поставку топлива «Поставка Товара осуществляется на условиях «СРТ-станция ЗСЖД грузополучателя» (Инкотермс 2000).». Стоимость транспортных и иных сопутствующих расходов на единицу товара на условиях СРТ станция назначения: Междуреченск. Плата за железнодорожные перевозки грузов и услуги по использованию инфраструктуры РЖД устанавливается на основании постановления ФЭК России от 17.06.2003 № 47-т/5 (ред. от 07.06.2023) «Об утверждении Прейскуранта № 10-01 «Тарифы на перевозки грузов и услуги инфраструктуры, выполняемые российскими железными дорогами» (Тарифное руководство № 1, части 1 и 2)» (Зарегистрировано в Минюсте России 09.07.2003 № 4882). Цена транспортировки в 2024 году составила 813,20 руб./т (без НДС). С учетом применения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе», (согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024) на 2025 г. 113,8 %, стоимость ж/д перевозки по расчету экспертов составила 925,42 руб./т (без НДС) = 813,20 руб./т (без НДС) \* 1,138. Плановая цена на 2025 ж/д доставки угля по предложению предприятия – 925,43 руб./т (без НДС), что выше расчета экспертов. Эксперты принимают цену доставки ж/д транспортом на уровне договора на 2024, с учетом применения ИЦП «Железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе», (согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024) на 2025 г. 113,8 %, в размере 925,42 руб./т (без НДС).

Плановые расходы на ж/д перевозки приняты в расчет в размере:

17 077,52 тыс. руб. = 925,42 руб./т \* 18 453,77 т. / 1000

Предприятием планируются расходы по подаче-разгрузке вагонов и разгрузке вагонов ручным способом в размере 2 503,46 тыс. руб.

Предприятием заключен договор на подачу и уборку вагонов,   
с ОАО «РЖД» от 18.04.2022 № 6/4. Договор заключен с единственным поставщиком. Согласно пп б) п. 3 ч. 2 ст. 5 «Положения о закупке товаров, работ, оказание услуг» (относится к сфере деятельности субъектов естественных монополий в соответствии с ФЗ 147-ФЗ от 17.08.1995 "О естественных монополиях"), без проведения закупочных процедур. Цена подачи-уборки вагонов на 2025 год, по расчету экспертов, составила 131,93 руб./т. (без НДС) исходя из цены, сложившейся по факту 9 месяцев 2024 (на основании представленных счетов-фактур ОАО «РЖД») (рост цен на железнодорожные перевозки грузов в регулируемом секторе на 2025 год (согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024) составит 13,8%.)

Плановые расходы подачи-уборки вагонов приняты в расчет в размере:

2 434,62 тыс. руб. = 131,93 руб./т. \* 18 453,77 / 1000

На услуги по разгрузке вагонов ручным способом заключен договор с   
ИП Веснов Е.В. от 01.03.2022 №У-08/2022. Договор заключен в соответствии с пп б) п 28 Основ ценообразования, посредством проведения открытого конкурса. Торги признаны состоявшимися (2 участника), договор заключен на основании НМЦ, материалы торгов размещены по адресу: <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfoId>= 14898046).

По расчету экспертов цена разгрузки вагонов ручным способом на   
2025 год, составит 78,47 руб./т (НДС не облагается) исходя из цены, сложившейся по факту за 9 месяцев 2024 (рост ИПЦ на 2025 год, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024, составит 5,8%.)

Плановые расходы на разгрузку вагонов ручным способом приняты в размере:

1 448,15 тыс. руб. = 78,47 руб./т. \* 18 453,77 / 1000

Всего расходы на транспортировку составили 20 960,29 тыс. руб.

Скорректированные расходы по статье «Расходы на топливо», на 2025 год, составили 49 203,48 тыс. руб., в том числе, стоимость топлива – 28 243,19 тыс. руб., стоимость транспортировки – 20 960,29 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2025 году, относительно предложений предприятия, составила 1 155,98 тыс. руб. в сторону снижения.

* 1. **Расходы на электрическую энергию**

Предложения предприятия на приобретение электрической энергии 16 447,66 тыс. руб., при объеме 3 385,72 тыс. кВт\*ч. Средневзвешенная стоимость электроэнергии в расчете предприятия 4,84 руб./ кВт\*ч.

В качестве обосновывающих документов представлены (раздел 65):

-договор энергоснабжения, заключенный с ООО «Энергосбытовая компания Кузбасса» от 16.08.2022 № ЭС-160/22 (стр. 2635-2716);

-расчет расходов на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2025 (таблица 4.7), с пояснительной запиской (стр. 2627-2628);

-расчет расходов электроэнергии на выработку и транспорт тепловой энергии на 2025 с пояснительной запиской (стр. 2630-2632);

-прогнозируемая стоимость покупки электроэнергии в 2025 (стр. 2633-2634);

-ОСВ по счету 60.01 за 2023 (стр. 2755);

-счет-фактура за 2023 от ООО «ЭСКК» (стр. 2717-2754);

-реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 г., приложение 5.4 (раздел 103 дополнительных материалов);

-физические показатели по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г.Междуреченск на 2025г. (раздел 99дополнительных материалов);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99 дополнительных материалов).

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 3 152,29 тыс.кВт\*ч., (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведен расчет объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии за 2023, в соответствии с представленными документами, составляет   
4,20 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2025 год в размере 4,84 руб./кВт\*ч., с учетом ИЦП «Электроэнергия», согласно прогнозу Минэкономразвития РФ опубликованному 30.09.2024, 2025/2024 и 2024/2023 109,8 % и 105,1 % соответственно (4,20 руб./кВт\*ч. \* 105,1 % \* 109,8 %).

Расчет расходов на электроэнергию представлен в таблице 8.

Таблица 8

Расчет электроэнергии на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед. изм. | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Отклонение от предложений предприятия |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 3 385,72 | 3152,29 | -233,43 |
| -по высокому напряжению | тыс. кВт\*ч | 3 317,07 | 3116,54 | -200,53 |
| -по СН I | тыс. кВт\*ч |  |  |  |
| -по СН II | тыс. кВт\*ч | 68,33 | 33,71 | -34,62 |
| -по низкому напряжению | тыс. кВт\*ч | 0,32 | 2,05 | 1,73 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. | 4,84 | 4,84 | 0,00 |
| -по высокому напряжению | руб. | 4,8244 | 4,8244 | 0,00 |
| -по СН I | руб. |  |  |  |
| -по СН II | руб. | 6,47 | 6,47 | 0,00 |
| -по низкому напряжению | руб. | 8,28 | 8,28 | 0,00 |
| *Стоимость электроэнергии* | тыс. руб. | 16 447,66 | 15 270,47 | -1 177,19 |

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2025 год составили 15 270,47 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье «Электроэнергия» на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 1 177,19 тыс. руб. в сторону уменьшения.

* 1. **Расходы на холодную воду**

Предложения предприятия по данной статье на 2025 год 1 670,48 тыс. руб. при объеме воды 71,39 тыс. м3.

В качестве обосновывающих документов представлены:

-расходы на приобретение холодной воды для производства тепловой энергии на 2025 год (таблица 4.8.1), пояснительная записка (раздел 68, стр. 2761-2762);

-баланс потребления холодной воды на 2025 (раздел 68, стр. 2763);

-договор холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Междуреченский Водоканал» от 17.01.2024 № 1353 (раздел 68, стр. 2764-2797);

-постановление РЭК Кузбасса от 31.07.2023 № 87 О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 748 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский Водоканал» (Междуреченский городской округ)» в части 2024 года» (раздел 68, стр. 2798-2799);

- расчет средней цены приобретаемой воды в 2023 году (раздел 32, стр. 1835);

-счет-фактуры за 2023 от МУП «Междуреченский Водоканал» (раздел 32, стр. 1837-1869);

-реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 г., приложение 5.4 (раздел 103 дополнительных материалов);

-физические показатели по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г.Междуреченск на 2025г. (раздел 99 дополнительных материалов);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99 дополнительных материалов).

Поставщиком воды является МУП «Междуреченский Водоканал». Экспертами принят объем потребления воды 49,42 тыс. м3. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Стоимость 1 м3 холодной воды, поставляемой МУП «Междуреченский Водоканал» на 2025 год предлагается принять на уровне 33,79 руб./м3 (без НДС). Затраты приняты исходя из тарифа на водоснабжение, установленного на 2025 (постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 748 (в ред. от 17.09.2024 № 198 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (Междуреченский муниципальный округ)). В 1 полугодии – 33,53 руб./м3; во   
2 полугодии – 34,07 руб./м3. Исходя из установленных тарифов, а также доли полезного отпуска в 2025 году (1 полугодие 51,89 %, 2 полугодие 48,11 %).

Всего расходы на холодную воду составят по расчёту экспертов 1 669,98 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия, составила 0,43 тыс. руб. в сторону уменьшения.

* 1. **Расходы на теплоноситель**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 738,85 тыс. руб. при объеме воды на технологические нужды 21,97 тыс. м3.

В качестве обосновывающих документов представлены:

-расходы на приобретение холодной воды для производства теплоносителя на 2025, таблица 4.8.2, с пояснительной запиской (раздел 68, стр. 2761-2762);

-расчет полезного отпуска теплоносителя на 2025, с пояснительной запиской (раздел 92, стр. 3357-3360);

-реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 г., приложение 5.4 (раздел 103 дополнительных материалов);

-физические показатели по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025г. (раздел 99 дополнительных материалов);

-сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (раздел 99 дополнительных материалов).

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 21,97 тыс. м3., в соответствии с п. 34 Методическими указаниями (произведен расчет объема потребления воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Экспертами стоимость 1 м3 теплоносителя, согласно пункту 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) пункта 28 Основ ценообразования, рассчитана как среднегодовая, в размере 24,67 руб./м3 (без НДС). Расчёт стоимости теплоносителя произведён на общее количество теплоносителя, поступающее в тепловую сеть, с учётом ГВС потребителей. Всего расходы на теплоноситель в тепловой энергии (на технологические нужды) составят 542,02 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год относительно предложений предприятия, составила 196,84 тыс. руб. в сторону уменьшения, в связи с корректировкой стоимости 1 м3 теплоносителя.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 год представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2024 год | Предложения предприятия на 2025 год | Предложения экспертов на 2025 год | Отклонение (5-4) | Динамика расходов (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на топливо | 42 676,95 | 50 359,46 | 49 203,48 | -1 155,98 | 6 526,53 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 14 221,18 | 16 447,66 | 15 270,47 | -1 177,19 | 1 049,29 |
| 3 | Расходы на покупную тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 498,55 | 1 670,48 | 1 669,98 | -0,50 | 171,42 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 483,25 | 738,85 | 542,02 | -196,84 | 58,77 |
| 6 | ИТОГО | 58 879,93 | 69 216,45 | 66 685,94 | -2 530,51 | 7 806,00 |

1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с п. 74 Основ ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

Предприятием заявлены расходы по статье «Выплаты социального характера» на 2025 год в размере 2 701,79 тыс. руб.

Заявленные расходы экспертами не принимаются, у предприятия отсутствует коллективный договор.

Сумма нормативной прибыли рассчитана в соответствии с абз. 2 пункта 41 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-э, который гласит:

«В иных случаях нормативная прибыль определяется в соответствии с [формулой 12.1](#Par4) настоящего пункта.

, (12.1)

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 13](consultantplus://offline/ref=D9893652CB00B359D508E1405BB77FE80D7BF4BA9D21A42243C42B1CA7A185F3E28E576F59A5D5AE5C2DC63F8CF52FCE7C45AB338FA63289hFS1D) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=D9893652CB00B359D508E1405BB77FE80D7AF4BC9C20A42243C42B1CA7A185F3F08E0F635AA5C2AA5838906ECAhAS3D) Российской Федерации, тыс. руб.».

Расходы по статье на 2025 год приняты в нулевой оценке, согласно инвестиционной программе, утвержденной постановлением РЭК Кузбасса от 03.11.2023 № 234 «Об утверждении ООО ХК «СДС-Энерго» инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы». Расходы на капитальные вложения приняты по статье затрат в нулевой оценке. Все мероприятия инвестиционной программы на 2025 год должны быть исполнены за счет амортизации.

Корректировка предложений предприятия в сторону уменьшения составила 2 701,79 тыс. руб. по вышеуказанным причинам.

1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

Размер предпринимательской прибыли в силу пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 537,44 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(177 612,68 тыс. руб. (операционные расходы) + 311,40 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 25,44 тыс. руб. (арендная плата) +   
2 925,55 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 33 750,77 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления) +   
11 135,70 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 15 270,47 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 2 211,99 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5% = 12 162,20 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2025 год, относительно предложений предприятия составила 375,24 тыс. руб. в сторону снижения.

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2023 год.**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей (см. Приложение 2):

1. Операционные расходы предприятия приняты с учетом корректировки (согласно пункту 56 Методических указаний);

Предприятием представлен расчет количества условных единиц за 2023 (раздел 17, стр. 692);

Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности предприятия по факту 2023 года снизилось в сравнении с планом на 2023, что связано со снижением тепловой нагрузки потребителей в 2023 году, согласно Реестру тепловых нагрузок потребителей и как факт изменение показателя расчетной присоединительной тепловой мощности, а также увеличилась установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, что связано с реализацией в 2022 году, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 12.11.2020 № 346, мероприятий инвестиционной программы «Реконструкция котла ДКВр10-13 № 2 (СМР, ПНР)» (, эксперты считают необходимым скорректировать среднегодовое количество условных единиц (УЕ) и среднегодовую установленную тепловую мощность.

Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов составил (0,072):

, ,

Фактические операционные расходы в 2023 году, составили   
174 230,48 тыс. руб., данные представлены в таблице 10

Таблица 10

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Утверждено РЭК КО  на 2023г. | Факт, принятый экспертами  за 2023г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,06 | 0,059 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3. | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,149 | 0,072 |
| 3.1. | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 212,99 | 212,85 |
| 3.2. | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 34,50 | 37,00 |
| 4. | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 159 842,61 | 174 230,48 |

*OP*2023 = 157 692,92 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,72) = 174 230,48 тыс. руб.,

где 157 692,92 тыс. руб. это фактические операционные расходы, принятые в 2022г.

Фактические операционные расходы по статьям затрат за 2023 г. представлены в таблице 11

Таблица 11

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Статьи затрат | Ед. изм. | Утверждено на 2023г | Факт по данным экспертов 2023г. | Отклонение |
| 1 | Расходы на сырье и материалы | тыс.руб. | 15 290,40 | 16 666,73 | 1 376,33 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс.руб. | 9 441,24 | 10 291,08 | 849,83 |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | тыс.руб. | 104 761,62 | 114 191,50 | 9 429,88 |
|  | численность всего | чел. | 121 | 121 |  |
|  | ср. зарплата | руб./чел./мес. | 72 149,88 | 78 644,29 | 6 494,41 |
|  | ФОТ ППП | тыс.руб. | 55 086,29 | 60 044,76 | 4 958,47 |
|  | численность ППП | чел. | 81 | 81 |  |
|  | ср зарплата ППП | руб./чел./мес. | 56 673,13 | 61 774,44 | 5 101,30 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс.руб. | 3 556,32 | 3 876,43 | 320,11 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | тыс.руб. | 11 835,42 | 12 900,76 | 1 065,34 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс.руб. | 295,81 | 322,44 | 26,63 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 1 349,03 | 1 470,46 | 121,43 |
| 8 | Лизинговый платеж | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | тыс.руб. | 6 530,45 | 7 118,27 | 587,82 |
| 10 | Другие расходы, в том числе: | тыс.руб. | 6 782,32 | 7 392,82 | 610,50 |
| 11 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. | 159 842,61 | 174 230,48 | 14 387,87 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний).

В подтверждение неподконтрольных расходов предприятием представлены следующие обосновывающие документы: декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 (раздел 13); декларация по налогу на имущество за 2023 с пояснительной запиской и обосновывающими документами (раздел 11); декларация по налогу на прибыль за 2023, с расшифровкой формирования налога по регулируемым видам деятельности (раздел 10); справка-расчет земельного налога за 2023 (раздел 14); справка о составе фактической арендной платы по арендуемому имуществу с подтверждающими бухгалтерскими документами в разрезе арендодателей и договоров (раздел 15); информация по амортизационным отчислениям за 2023 год, с подтверждающими бухгалтерскими документами в рамках регулируемых видов деятельности (разделы 5, 16); сведения о создании резерва по сомнительным долгам (раздел 18); фактической исполнение сметы расходов (физических показателей) с бухгалтерскими документами, подтверждающими фактические затраты (оборотно-сальдовые ведомости, отчеты по проводкам по счетам бухгалтерского учета 10, 20, 23, 24, 25, 26, 90, 91 (разделы 5, 20); Расшифровка затрат по транспортному налогу за 2023 г. с обосновывающими материалами (раздел 119 дополнительных материалов); сводная информация по всем начислениям на социальные нужды с ФОТ в разрезе регулируемой деятельности (раздел 19); справка по распределению затрат счета 26 "Общехозяйственные расходы" по подразделениям за 2023 год (раздел 118 дополнительных материалов); реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов за 2023 табл. 5.4, реестр неподконтрольных расходов за 2023 табл. 5.3, расчет НВВ методом индексации тарифов за 2021 табл. 5.9 (раздел 6); фактическая структура заработной платы и форма статистической отчетности П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» (раздел 9); сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск за 2023 год (раздел 6)

Фактические расходы на очистку стоков в 2023 году составили 348,66 тыс. руб., что на 33,82 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы по арендной плате в 2023 году составили 25,23 тыс. руб., что на 0,36 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2023 году составили 3 412,13 тыс. руб., что на 832,97 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2023 году составили 31 248,97 тыс. руб., что на 598,56 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов приняты в рамках исполнения инвестиционной программы за 2023 год в размере 11 383,02 тыс. руб., что на 332,85 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Фактические расходы по налогу на прибыль приняты в нулевой оценке, принятой в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год., налог учтен исходя из нулевой нормативной прибыли, установленной и фактически сложившейся в 2023 году.

Фактические расходы по сомнительным долгам составили 443,55 тыс. руб., что на 443,55 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год. В обоснование правомерности списанных сумм просроченной дебиторской задолженности предоставлены документы: Судебные приказы о взыскании, Постановления об окончании исполнительных производств, Акты о наличии обстоятельств, в соответствии с которыми исполнительные документы возвращаются взыскателю, приказы о списании дебиторской задолженности. Реестр списанных сумм в 2023 году за счет резерва по сомнительным долгам в приложении 4.

Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году составили 46 861,57 тыс. руб., что на 311,65 тыс. руб. (6,69 %) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2023 год.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год.

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Приведенный факт 2023 | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 382,48 | 348,66 | -33,82 |
| 1.2 | Арендная плата | 24,87 | 25,23 | 0,36 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей. | 2 579,17 | 3 412,13 | 832,97 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 31 847,53 | 31 248,97 | -598,56 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 443,55 | 443,55 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 11 715,87 | 11 383,02 | -332,85 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 |  |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  |  |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр.1.4+ стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 46 549,92 | 46 861,57 | 311,65 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя предприятия за 2023 год.

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) регулятор использует источники информации о ценах (тарифах) в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку   
и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

В обоснование стоимости угля за 2023 год обществом представлен договор поставки угля, заключенный с ООО ХК СДС-Уголь № М-83/2022 от 12.12.2022. Договор заключен в соответствии с разделом 2 Приложения №1 Положения о закупке, в соответствии с которым АО ХК «СДС-Уголь» включен в перечень взаимозависимых лиц. В соответствии с ФЗ № 223-ФЗ (пункт 13 часть 4 ст. 1) и Положением о закупке (п.п.12 пункта 1 статьи 2.3. Положения о закупках) законодательство о закупках и Положение о закупках не регулирует отношения в случаях, связанных с осуществлением Заказчиком закупок товаров, работ, услуг у юридических лиц, которые признаются взаимозависимыми с ним лицами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Но, в связи с тем, что теплоснабжение подпадает под действие ФЗ 09.07.2010г. №190 «О теплоснабжении» предприятие должно проводить торги. Ввиду того, что предприятием торги не проводились по вышеуказанным причинам, представленные обществом договоры, не отвечают требованиям подпункта б) пункта 29 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов». Стоимость угля по представленным договорам, признана экспертами экономически не обоснованной. Цена угля по договору 1 454,10 руб./т (без НДС). Фактическая цена угля по данным учета ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023 год составила 1 430,91 руб./т (без НДС) (ОСВ по сч. 10, отчет WARM.TOPL.Q4.2023 СДС-Энерго.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю «марка Др» в 2023 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля «марка Др» за 2023 год составила 1 915,73 (2 070,00) руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг).

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности.

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене в рублях за тонну условного топлива к базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Для определения фактической цены угля, приведенной к целевой калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи \* индекс целевой калорийности / базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Экономически обоснованная цена угля «марки Др» рассчитанная от базовой биржевой калорийности за 2023 г., с учетом фактического теплового эквивалента 0,75, составила:

1 436,80 руб./т. (без НДС) = 1 915,73 руб./т (с НДС) \* 0,75,

что выше фактической цены угля марки Др ООО «СДС-Энерго» за 2023 г (1 430,91 руб./т (без НДС)).

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитываются на основании формулы (29) Методических указаний № 760-э

 (тыс. руб.), (29)

где:

bi,k - удельный расход топлива учтенный при установлении тарифов на 2023 год – 173,30 кг у.т./Гкал,

- фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году – 77 404,08 Гкал,

- фактическая цена на условное топливо (с учетом затрат на его доставку и хранение) - 2 852,90 руб./т. у.т. = 36 454,09 тыс. руб. (факт расходы на уголь и доставку ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023) / 12 777,9 т.у.т.

12 777,9 т.у.т. = 77 404,08 Гкал (отпуск ТЭ в сеть по расчету ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023) / 165,08 кг у.т./Гкал (по данным ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023)

Расходы на топливо, принимаются экспертами в сумме 38 269,21 тыс. руб. = 173,30 кг у.т./Гкал (утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 11.08.2022 №208) \*   
77 404,08 Гкал \* 2 852,90 руб./т. у.т. / 1000.

Цены и объемы по электрической энергии и по холодной воде в 2023 году представлены в Приложении №1.

Подходы экспертов в целях определения фактической цены отражены в таблице 13.

Таблица 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Фактическая цена, по данным предприятия  за 2023 год | Фактическая цена, принятая экспертами (2023 год) | Основание принятия цены экспертами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3 | Средневзвешенный тариф потребления электрической энергии, руб. кВт\*ч | 4,20 | 4,20 | Фактический средневзвешенный тариф за 2023 г., согласно бухгалтерским документам |
| 4 | Цена холодной воды, руб./м³ | 28,71 | 28,71 | Тариф на воду (регулируемый тариф) по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области:  № 748 от 28.11.2022г. «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП "Междуреченский водоканал" (Междуреченский муниципальный округ)» |

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2023 году составили 54 605,43 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 14.

Таблица 14

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии в 2023 году

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК на 2023 | Факт предприятия за 2023 | Факт в оценке экспертов 2023 | Отклонение (5-4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на топливо | 34 774,05 | 36 454,08 | 38 269,21 | 1 815,13 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 12 787,57 | 13 048,64 | 13 692,02 | 643,38 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 749,58 | 1 248,23 | 2 187,15 | 938,92 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 376,25 | 457,05 | 457,05 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 49 687,45 | 51 208,00 | 54 605,43 | 3 397,43 |

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство и передачу тепловой энергии за 2023 год представлен в таблице 15.

Таблица 15

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство   
тепловой энергии)

 тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт 2023 года | | Отклонение от факта предприятия | Отклонение от утвержденного РЭК на 2023 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| предприятие | эксперты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-3 | 6=4-2 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 159 842,61 | 155 645,64 | 174 230,48 | 18 584,84 | 14 387,87 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 46 549,92 | 54 857,28 | 46 861,57 | -7 995,71 | 311,65 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 49 687,45 | 51 208,00 | 54 605,43 | 3 397,43 | 4 917,98 |
| 4 | Нормативная прибыль | 0,00 | 5 507,81 | 0,00 | -5 507,81 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 11 065,30 | 11 065,30 | 11 065,30 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -8 373,88 |  | -8 373,88 |  |  |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |  |  |
| 10 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" |  |  |  |  |  |
| 11 | ИТОГО необходимая  валовая выручка: | 258 771,39 | 278 284,03 | 278 388,89 | 104,83 | 19 617,50 |
| 11.1 | В том числе на  потребительский рынок | 258 771,39 | 278 284,03 | 278 388,89 | 104,83 | 19 617,50 |

4. Корректировка, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года, была принята в размере -8 373,88 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне – 8 373,88 тыс. руб.

5. Фактическая необходимая валовая выручка за 2023 год составила 278 388,89 тыс. руб.

6. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 266 274,16 тыс. руб. Тариф для ООО ХК «СДС-Энерго» на 2023 год утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 524 в размере 3 952,46 руб./Гкал).

Расчёт товарной выручки ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

Расчёт товарной выручки ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2023 | 67 369,19 | 3 952,46 | 266 274,16 |  |  |
| Итого | 67 369,19 | 3 952,46 | 266 274,16 | 278 388,89 | 12 114,73 |

По результатам анализа деятельности предприятия в 2023 году Дельта НВВ сложилась 12 114,73 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

Кроме того, по итогу фактической деятельности предприятия в 2022 года, сохранилась задолженность, в части Дельты НВВ в размере 26 026,71 тыс. руб. (в ценах 2022 года), так же имеется задолженность дельты НВВ за 2022 год по теплоносителю, в размере 807,64 тыс. руб.

Эксперты предлагают при корректировке необходимой валовой выручки в целях установления тарифа на 2025 год, в связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель на 2025 год:

- учесть дельту НВВ 2022 года по теплоносителю в корректировке необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2025 год в сумме 807,64 тыс. руб. (в ценах 2022 года), что с учетом ИПЦ прогноза показателей инфляции, опубликованного на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 на 2023/2022 – 1,059, 2024/2023 – 1,08, 2025/2024 – 1,058 составит:

977,29 тыс. руб. = 807,64 тыс. руб. \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058;

- учесть часть дельты НВВ 2022 по тепловой энергии в размере 6 336,71 тыс. руб, в корректировке НВВ на тепловую энергию на 2025 год (в ценах 2022 года) что с учетом ИПЦ прогноза показателей инфляции, опубликованного на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 на 2023/2022 – 1,059, 2024/2023 – 1,08, 2025/2024 – 1,058 составит:

7 667,77 тыс. руб. = 6 336,71 тыс. руб. \* 1,059 \* 1,08 \* 1,058;

- остаток Дельты НВВ 2022 по тепловой энергии 19 690 тыс. руб.   
(26 026,71 тыс. руб. – 6 336,71 тыс. руб.) (в ценах 2022 года) учесть при корректировке НВВ 2026 года;

- Дельту НВВ 2023, в размере 12 114,73 тыс. руб. (в ценах 2023 года) учесть в последующие периоды регулирования.

1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 67 369,19 Гкал / 65 471,00 Гкал × 11 383,02 тыс. руб. =   
12 055,55 тыс. руб.

= 11 715,87 тыс. руб. × (11 383,02 тыс. руб. ÷   
12 055,55 тыс. руб. – 1) = - 653,58 тыс. руб.

ООО ХК «СДС-Энерго» в 2023 году освоило инвестиционную программу по утвержденным мероприятиям в полном объеме, при этом сложилась экономия средств (Дельта КИП) в размере 653,58 тыс. руб. Так же ООО ХК «СДС-Энерго» в 2022 году освоило инвестиционную программу по утвержденным мероприятиям в полном объеме, при этом сложилась экономия средств (Дельта КИП) в размере 845,47 тыс. руб.

Всего экономия инвестиционных расходов по завершенным мероприятиям инвестиционной программы за 2022 и 2023 годы составила:

1 499,05 тыс. руб. = (845,47 тыс. руб. + 653,58 тыс. руб.).

В соответствии с абз. 5 и 6 п. 66 Основ ценообразования № 1075: «Экономия инвестиционных расходов по завершенному мероприятию инвестиционной программы, достигнутая в результате проведения закупок в соответствии с Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и (или) в результате реализации мероприятия инвестиционной программы регулируемой организацией самостоятельно (с подтверждением произведенных расходов на основании представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности, в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), не исключается из состава необходимой валовой выручки при условии ввода производственных объектов в эксплуатацию не позднее срока, определенного для реализации соответствующего мероприятия в соответствии с утвержденной инвестиционной программой (с учетом изменений, внесенных в установленном порядке), а также достижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и реализации мероприятий, включенных в утвержденную инвестиционную программу (с учетом изменений, внесенных в установленном порядке). При этом не менее 70 процентов экономии инвестиционных расходов направляется на финансирование других мероприятий инвестиционной программы, в том числе мероприятий, фактические экономически обоснованные расходы на реализацию которых подтверждены в соответствии с пунктом 13 настоящего документа и превысили их плановую стоимость, определенную в утвержденной инвестиционной программе (с учетом изменений, внесенных в установленном порядке). Оставшаяся часть указанной экономии инвестиционных расходов остается в распоряжении регулируемой организации и используется ею по своему усмотрению.» эксперты корректировку НВВ 2025 в связи с неисполнением инвестиционной программы (дельты КИП) не производят. При этом эксперты отмечают, что   
ООО ХК «СДС-Энерго» обязано направить не менее 70 процентов образовавшейся экономии на мероприятия инвестиционной программы в последующие периоды регулирования.

1. **Расчет необходимой валовой выручки ООО ХК «СДС-Энерго» методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2025 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Расчет необходимой валовой выручки на 2025 год постатейно отражен в таблице 17.

Таблица 17

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 | Корректировка предложения предприятия (5-4) | Динамика расходов (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 160 906,02 | 177 619,59 | 177 612,68 | -6,91 | 16 706,65 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 48 637,21 | 54 947,59 | 48 148,87 | -6 798,73 | -488,34 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 58 879,98 | 69 216,45 | 66 685,94 | -2 530,51 | 7 806,00 |
| 4 | Денежные выплаты социального характера | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 11 263,90 | 12 537,44 | 12 162,20 | -375,24 | 898,30 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов |  | 39 917,30 | 8 645,06 |  |  |
| 7 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |  |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | -2 852 |  |  |  |  |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 278 708,00 | 356 940,16 | 313 254,74 | -43 685,42 | 34 546,75 |
|  | необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 278 708,00 | 356 940,16 | 313 254,74 | -43 685,42 | 34 546,75 |

Сумма корректировки НВВ на 2025 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 34 546,75 тыс. руб.

**Тарифы ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на тепловую энергию на 2025 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 313 247,75 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию данные сведены в таблице 18.

Таблица 18

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 154 196,26 | 35,60 | 4 331,90 | 0,00 |
| с 01.07.2025 | 159 058,48 | 33,38 | 4 765,16 | 10,00 |
| **2025 год** | **313 254,74** | **68,98** | **4 541,57** | **9,83** |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения на 2025 год**

При расчете тарифов на горячую воду экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО ХК «СДС-Энерго» отпускает горячую воду потребителям г. Междуреченска от котельной, используя открытую схему теплоснабжения.

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Правил расчета цен (тарифов) в сфере теплоснабжения , утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

В соответствии с пунктом 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с

законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

* 1. **Объем отпуска теплоносителя**

Плановый объем отпуска теплоносителя по предложению предприятия на 2025 год составит 194 176,89 м3.

Плановый объем отпуска теплоносителя, указанный в схеме теплоснабжения Междуреченского городского округа, актуализированной на 2025 год (Схема теплоснабжения Междуреченского муниципального округа актуализирована на 2025 год постановлением от 14.08.2024 г. №1972-п (<https://mrech.ru/upload/file/post/2024_08_14_457887.pdf>), составляет 194,176 м3. Эксперты предлагают согласиться с объемом полезного отпуска теплоносителя заявленным предприятием 194 176,89 м3.

Баланс теплоносителя представлен в таблице 19.

Таблица 19

Баланc теплоносителя ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.  изм. | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов на 2025 год |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Теплоноситель всего, в том числе | м³ | 215 645,89 | 215 645,89 | 215 645,89 |
| Теплоноситель на сторону, в т.ч: | м³ | 194 176,89 | 194 176,89 | 194 176,89 |
| - население | м³ | 180 705,86 | 180 705,86 | 180 705,86 |
| - объекты соц. сферы и бюджета | м³ | 6 170,04 | 6 170,04 | 6 170,04 |
| - иные | м³ | 7 300,99 | 7 300,99 | 7 300,99 |
| - собственные нужды предприятия | м³ | 6 253,00 | 6 253,00 | 6 253,00 |
| - потери | м³ | 15 216,00 | 15 216,00 | 15 216,00 |

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по статье расходы на теплоноситель, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы: таблица 6.6 «Расчет тарифа на теплоноситель на 2025» (раздел 114 дополнительных материалов); сводная информация и смета расходов на теплоноситель по котельной ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Междуреченск, на 2025 (раздел 115 дополнительных материалов); таблица 4.2 «Расчет полезного отпуска теплоносителя» с пояснительной запиской (раздел 92); таблица 4.8.2 «Расходы на приобретение холодной воды для производства теплоносителя» с пояснительной запиской (раздел 93); расчет операционных (подконтрольных) расходов ООО ХК «СДС-Энерго» Междуреченская котельная (теплоноситель) на 2025, таблица 5.2 (раздел 116 дополнительных материалов); расчет тарифа на ГВС на 2025 (раздел 117 дополнительных материалов).

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке г. Междуреченска, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на 2025 год на следующем уровне:

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов** **на теплоноситель на 2025 год**

Предприятием операционные расходы на 2025 не заявлены. В базовом периоде (2024 год) операционные расходы ООО ХК «СДС-Энерго» не устанавливались, т.к. стоимость теплоносителя на 2024 год включала в себя затраты на покупную воду и амортизацию.

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов на 2025 год**

**Отчисления на социальные нужды**

Расходы по статье предприятием не заявлялись.

**Налог на имущество**

Расходы по статье предприятием не заявлялись

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Расходы по статье предприятием не заявлялись.

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы на 2025 год по статье на уровне 7 288,83 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 215,646 тыс. м3.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 215,646 тыс. м3, согласно балансу теплоносителя – таблица 17.

Услугу по водоснабжению оказывает МУП «Междуреченский Водоканал». Стоимость 1 м3 холодной воды, поставляемой МУП «Междуреченский Водоканал» на 2025 год предлагается принять на уровне 33,79 руб./м3 (без НДС). Затраты приняты исходя из тарифа, установленного на 2025 (постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 748 (в ред. от 17.09.2024 № 198)). В 1 полугодии – 33,53 руб./м3; во 2 полугодии – 34,07 руб./м3. Исходя из установленных тарифов, а также доли полезного отпуска в 2025 году (1 полугодие 51,89 %, 2 полугодие 48,11 %).

Всего расходы по расчету экспертов должны составить 7 286,63 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила   
2,20 тыс. руб.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

1.Операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний).

Предприятием представлен расчет количества условных единиц за 2023 (раздел 15, стр. 692);

Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности предприятия по факту 2023 года снизилось в сравнении с планом на 2023, что связано со снижением тепловой нагрузки потребителей в 2023 году, согласно Реестру тепловых нагрузок потребителей и как факт изменение показателя расчетной присоединительной тепловой мощности, а также увеличилась подключенная нагрузка установленная тепловая мощность источника тепловой энергии,, что связано с реализацией в 2022 году, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 12.11.2020 № 346, мероприятий инвестиционной программы «Реконструкция котла ДКВр10-13 № 2 (СМР, ПНР)», эксперты считают необходимым скорректировать среднегодовое количество условных единиц (УЕ) и среднегодовую установленную тепловую мощность.

Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов составил (0,072):

, ,

Фактические операционные расходы в 2023 году, составили 341,14 тыс. руб., данные представлены в таблице 20

Таблица 20

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Утверждено РЭК КО  на 2023г. | Факт, принятый экспертами  за 2023г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,06 | 0,059 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3. | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,149 | 0,072 |
| 3.1. | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 212,99 | 212,85 |
| 3.2. | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 34,50 | 37,00 |
| 4. | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 312,98 | 341,14 |

*OP*2023 = 308,76 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,059) × (1+0,75×0,72) = 341,14 тыс. руб.,

где 308,76 тыс. руб. это фактические операционные расходы, принятые в 2022г.

Фактические операционные расходы за 2023 г. представлены в таблице 21.

Таблица 21

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | Факт  2023 года | Отклонение  (6-4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Стоимость реагентов | тыс. руб. | 312,98 | 466,68 | 341,14 | 28,16 |
| 2 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 312,98 | 466,68 | 341,14 | 28,16 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2023 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году составили 60,94 тыс. руб., что соответствует уровню расходов, принятых в расчёт при установлении тарифа на теплоноситель на 2023 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 22.

Таблица 22

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2023 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | Факт в оценке экспертов  2023 года | Отклонение  (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 60,94 | 69,96 | 60,94 | 0,00 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 60,94 | 69,96 | 60,94 | 0,00 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение холодной воды предприятия за 2023 год. Цены и объемы по приобретенной холодной воде в 2023 году представлены в Приложениях № 1 и № 3.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение холодной воды в 2023 году составили 6 205,71 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство и передачу теплоносителя за 2023 год представлен в таблице 23.

Таблица 23

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство   
тепловой энергии)

 тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 год | Факт 2023 года | | Отклонение от факта предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| предприятие | эксперты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=4-3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 312,98 | 466,68 | 341,14 | -125,54 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 60,94 | 69,96 | 60,94 | -9,02 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 486,13 | 6 205,71 | 6 205,71 | 0,00 |
|  | Денежные выплаты социального характера | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -874,72 |  | -874,72 |  |
| 6 | ИТОГО необходимая  валовая выручка: | 4 985,33 | 6 742,35 | 5 733,07 | -1 009,28 |
| 6.1 | В том числе на  потребительский рынок | 4 985,33 | 6 742,35 | 5 733,07 | -1 009,28 |

4. Корректировка, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, по итогу 2021 года, была принята в размере -874,72 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне – 874,72 тыс. руб.

5. Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок за 2023 год составила 5 733,07 тыс. руб.

6. Фактическая товарная выручка предприятия за 2023 год составила 4 185,88 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО ХК «СДС-Энерго» на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022   
№ 525.

Расчёт товарной выручки ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023 год представлен в таблице 24.

Таблица 24

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО ХК «СДС-Энерго» за 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 101 318,22 | 21,48 | 2 176,32 |  |  |
| 2 полугодие | 93 555,26 | 21,48 | 2 009,56 |  |  |
| Итого за год | 194 873,48 |  | 4 185,88 | 5 733,07 | 1 547,19 |

Размер Дельты НВВ 2023 по расчету экспертов составил 1 547,19 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

Эксперты отмечают, что по факту 2022 года имеется задолженность по Дельте НВВ в размере 807,64 тыс. руб. (в ценах 2022).

Эксперты предлагают задолженность по Дельте НВВ 2022 учесть при корректировке необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на тепловую энергию на 2025 год.

Согласно п.13 Основ ценообразования № 1075 «В случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.».

Эксперты предлагают учесть Дельту НВВ 2023 в последующих периодах регулирования.

* 1. **Расчет необходимой валовой выручки по теплоносителю** **на 2025 год**

Необходимая валовая выручка, рассчитанная на основе долгосрочных параметров регулирования на 2024 – 2028 годы и прогнозных параметров регулирования ООО ХК «СДС-Энерго» на 2025 год представлена в приложении 3.

Общая величина скорректированной необходимой валовой выручки на производство теплоносителя на 2025 год по расчету экспертов составила 7 286,63 тыс. руб.

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель   
методом индексации установленных тарифов на 2025 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

**Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов на 2025 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 год | Предложение экспертов  на 2025 | Корректировка предложения предприятия  (4-3) | Динамика расходов (4-2) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 60,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -60,94 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 691,25 | 7 288,83 | 7 286,63 | -2,20 | 595,38 |
| 4 | Денежные выплаты социального характера | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов |  |  |  |  |  |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |  |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | -1 898,20 |  | -1 966,50 |  |  |
| 10 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 4 853,99 | 7 288,83 | 5 320,13 | -1 968,70 | 466,14 |

Таким образом, НВВ по теплоносителю на 2025 год составит   
5 320,13 тыс. руб.

**Тарифы ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения**

**г. Междуреченск на теплоноситель на 2025 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 5 320,13 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель, данные сведены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. м3 | Тарифы,  руб./ м3 | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| с 01.01.2025 | 2 639,26 | 112,12 | 23,54 | 0,00 |
| с 01.07.2025 | 2 680,87 | 103,53 | 25,90 | 10,00 |
| **2025 год** | **5 320,13** | **215,65** | **24,67** | **9,60** |

1. **Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 27

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2025 | 4 331,90 |
| с 01.07.2025 | 4 765,16 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО ХК «СДС-Энерго», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 28

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2025 год для ООО ХК «СДС-Энерго» в следующем виде:

Таблица 29

Тарифы на горячую воду ООО ХК «СДС-Энерго»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Междуреченск на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на холодную воду, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Одноставочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО ХК "СДС-Энерго" | с 01.01.2025 | 311,04 | 306,88 | 329,75 | 313,12 | 259,20 | 255,73 | 274,79 | 260,93 | 23,54 | 4 331,90 | х | х |
| с 01.07.2025 | 342,14 | 337,57 | 362,74 | 344,44 | 285,12 | 281,31 | 302,28 | 287,03 | 25,90 | 4 765,16 | х | х |
|  | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,03% | 10,00% |  |  |

Приложения к заключению:

1. Физические показатели ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск

2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по котельной   
ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год

3. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя по котельной   
ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год

4. Реестр списанных сумм ООО ХК «СДС-Энерго» по узлу теплоснабжения г. Междуреченск в 2023 году   
за счет резерва по сомнительным долгам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 1 |
|  | **Физические показатели по котельной ООО ХК "СДС-Энерго" (г.Кемерово)  по узлу теплоснабжения г. Междуреченск на 2025 год (2024-2028 годы )** | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено РЭК  на 2023 год** | **Факт предприятия 2023г.** | **Факт 2023г. в оценке экспертов** | **Оклонение от утвержденных параметров на 2023** | **Утверждено РЭК на 2024 год** | **Предложение предприятия 2025г.** | **Предложение экспертов на 2025 год** | **Отклонение от предложения предприятия** |
|  |
|  | **Производство и отпуск тепловой энергии** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество котельных | шт. | 1 | 1 | 1 |  | 1 | 1 | 1 |  |
|  | Нормативная выработка | Гкал | 75 941,00 | 78 744,85 | 78 744,85 | 2 803,85 | 79 570,00 | 81 165,00 | 81 165,00 | -22,00 |
|  | Отпуск в всеть | Гкал | 74 718,00 | 77 404,08 | 77 404,08 | 2 686,08 | 78 496,00 | 80 069,00 | 80 069,00 | 0,00 |
|  | Полезный отпуск | Гкал | 65 471,00 | 67 369,19 | 67 369,19 | 1 898,19 | 67 402,00 | 68 975,00 | 68 975,00 | 0,00 |
|  | Отпуск жилищным организациям | Гкал | 56 061,00 | 55 382,90 | 55 382,90 | -678,10 | 55 681,00 | 55 047,00 | 55 047,00 | 0,00 |
|  | Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 3 401,00 | 4 089,23 | 4 089,23 | 688,23 | 4 279,00 | 4 752,00 | 4 752,00 | 0,00 |
|  | Отпуск прочим потребителям | Гкал | 6 009,00 | 7 897,06 | 7 897,06 | 1 888,06 | 7 442,00 | 9 176,00 | 9 176,00 | 0,00 |
|  | Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 65 471,00 | 67 369,19 | 67 369,19 | 1 898,19 | 67 402,00 | 68 975,00 | 68 975,00 | 0,00 |
|  | Расход на собственные нужды | Гкал | 1 223,00 | 1 340,77 | 1 340,77 | 117,77 | 1 074,00 | 1 096,00 | 1 096,00 | -22,00 |
|  | Потери в сетях предприятия | Гкал | 9 247,00 | 10 034,89 | 10 034,89 | 787,89 | 11 094,00 | 11 094,00 | 11 094,00 | 0,00 |
|  | Доли полезного отпуска за 1 полугодие |  | 0,5342 | 0,5350 | 0,5350 | 0,00 | 0,5189 | 0,5161 | 0,5189 |  |
|  | Доли полезного отпуска за 2 полугодие |  | 0,4658 | 0,4650 | 0,4650 | 0,00 | 0,4811 | 0,4839 | 0,4811 |  |
|  | **Топливо** | | | | | | | | | |
|  | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 173,30 | 165,08 | 173,30 | 0,00 | 174,60 | 174,60 | 174,60 | 0,00 |
|  | - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 173,30 | 165,08 | 173,30 | 0,00 | 174,60 | 174,60 | 174,60 | 0,00 |
|  | Расход условного топлива | тут |  | 12 777,89 | 13 414,13 |  |  |  |  |  |
|  | - уголь каменный | тут |  | 12 777,90 | 13 414,13 |  |  |  |  |  |
|  | Цена условного топлива с учетом транспортировки (перевозки) | руб/тут |  | 2 852,90 | 2 852,90 |  |  |  |  | 0,00 |
|  | Тепловой эквивалент |  | 0,73 | 0,75 | 0,75 | 0,02 | 0,74 | 0,76 | 0,76 | 0,00 |
|  | - уголь каменный |  | 0,73 | 0,75 | 0,75 | 0,02 | 0,74 | 0,76 | 0,76 | 0,00 |
|  | Удельный расход натурального топлива, в т. ч. |  | 235,87 | 221,55 |  |  | 235,69 | 230,47 | 230,47 | 0,00 |
|  | -уголь каменный | кг/Гкал | 235,87 | 221,55 |  |  | 235,69 | 230,47 | 230,47 | 0,00 |
|  | Расход натурального топлива, всего, в т. ч. |  | 17 624,04 | 17 149,23 |  |  | 18 500,81 | 18 453,77 | 18 453,77 | 0,00 |
|  | -уголь каменный | т | 17 624,04 | 17 149,23 |  |  | 18 500,81 | 18 453,77 | 18 453,77 | 0,00 |
|  | Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. |  | 17624,04 | 17 149,23 |  |  | 18500,81 | 18 453,77 | 18453,77 | 0,00 |
|  | -уголь каменный | т | 17624,04 | 17 149,23 |  |  | 18500,81 | 18 453,77 | 18453,77 | 0,00 |
|  | Цена натурального топлива |  | 1454,10 | 1 430,91 |  |  | 1526,80 | 1 587,87 | 1530,48 | -57,39 |
|  | -уголь каменный | руб./т | 1454,10 | 1 430,91 |  |  | 1526,80 | 1 587,87 | 1530,48 | -57,39 |
|  | Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 25627,12 | 24 538,96 |  |  | 28247,04 | 29 302,22 | 28243,19 | -1 059,03 |
|  | -уголь каменный | тыс. руб. | 25627,12 | 24 538,96 |  |  | 28247,04 | 29 302,22 | 28243,19 | -1 059,03 |
|  | Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | 9146,93 | 11 915,13 |  |  | 14429,91 | 21 057,24 | 20960,29 | -96,95 |
|  | железнодорожные перевозки | тыс. руб. | 7487,61 | 10 792,54 |  |  | 10877,77 | 17 077,66 | 17077,52 | -0,15 |
|  | - цена доставки | руб./т | 424,85 | 629,33 |  |  | 587,96 | 925,43 | 925,42 | -0,01 |
|  | погрузка, разгрузка, услуги тракт. парка | тыс. руб. | 1659,32 | 1 122,58 |  |  | 2258,39 | 3 979,57 | 2434,62 | -1 544,96 |
|  | -цена подачи-уборки вагонов | руб./т | 42,71 | 65,46 |  |  | 122,07 | 135,66 | 131,93 | -3,73 |
|  | Разгрузка вагонов ручным способом | тыс. руб. |  |  |  |  | 1293,74 | 1 476,12 | 1448,15 | -27,96 |
|  | -цена разгрузки вагонов | руб./т | 51,44 |  |  |  | 69,93 | 79,99 | 78,47 | -1,52 |
|  | ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **34 774,05** | **36 454,08** | **38 269,21** | 3 495,15 | **42 676,95** | **50 359,46** | **49 203,48** | -1 155,98 |
|  | **Электроэнергия** | | | | | | | | | |
|  | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 3165,81 | 3 104,52 | 3 257,59 | 91,79 | 3080,40 | 3 385,72 | 3152,29 | -233,43 |
|  | -по высокому напряжению | тыс. кВт\*ч |  | 3 056,88 |  | 0,00 | 3045,46 | 3 317,07 | 3116,54 | -200,53 |
|  | -по СН I | тыс. кВт\*ч |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | -по СН II | тыс. кВт\*ч |  | 46,40 |  |  | 32,94 | 68,33 | 33,71 | -34,62 |
|  | -по низкому напряжению | тыс. кВт\*ч |  | 1,24 |  |  | 2,00 | 0,32 | 2,05 | 1,73 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. | 4,04 | 4,20 | 4,20 | 0,16 | 4,617 | 4,84 | 4,844 | 0,00 |
|  | -по высокому напряжению | руб. | 4,0393 | 4,18 |  |  | 4,5964 | 4,8244 | 4,8244 | 0,00 |
|  | -по СН I | руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | -по СН II | руб. |  | 5,61 |  |  | 6,28 | 6,47 | 6,47 | 0,00 |
|  | -по низкому напряжению | руб. |  | 7,17 |  | 0,00 | 8,02 | 8,28 | 8,28 | 0,00 |
|  | ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **12 787,57** | **13 048,64** | **13 692,02** | 904,45 | **14 221,18** | **16 447,66** | **15 270,47** | -1 177,19 |
|  | **Вода и канализация** | | | | | | | | | |
|  | Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 91,55 | 64,76 | 97,46 | 5,91 | 69,76 | 71,39 | 71,39 | 0,00 |
|  | МУП "Водоканал" | тыс. м3 | 74,03 | 43,48 | 76,18 | 2,15 | 48,30 | 49,42 | 49,42 | 0,00 |
|  | теплоносителя | тыс. м3 | 17,52 | 21,28 | 21,28 | 3,76 | 21,47 | 21,97 | 21,97 | 0,00 |
|  | Общее количество стоков, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 0,00 | 9,00 | 4,66 | 4,66 | 4,55 |
|  | МУП "Водоканал" | тыс. м3 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 0,00 | 9,00 | 4,66 | 4,66 | 4,55 |
|  | Тариф на теплоноситель | руб./м3 | 21,48 | 21,48 | 21,48 | 0,00 | 22,51 | 33,63 | 24,67 | -8,96 |
|  | Тариф на воду МУП "Междуреченский Водоканал" Постановление от 06.11.2019 №399 | руб./м3 | 23,63 | 28,71 | 28,71 | 5,08 | 31,03 | 33,80 | 33,79 | -0,01 |
|  | Тариф на стоки | руб./м3 | 42,50 | 38,74 | 38,74 | -3,76 | 41,54 | 45,44 | 44,55 | -0,89 |
|  | ***Стоимость воды и канализации, всего, в том числе*** | тыс. руб. | **2 508,30** | **2 053,97** | **2 992,86** | 484,56 | **2 355,62** | **2 621,27** | **2 419,60** | 1,11 |
|  | **стоимость воды** | тыс. руб. | 1 749,58 | 1 248,25 | 2 187,15 | 437,57 | 1 498,55 | 1 670,48 | 1 669,98 | -0,43 |
|  | **стоимость теплоносителя** |  | 376,25 | 457,05 | 457,05 | 80,81 | 483,25 | 738,85 | 542,02 | -196,84 |
|  | **стоимость канализации** | тыс. руб. | 382,48 | 348,66 | 348,66 | -33,82 | 373,82 | 211,93 | 207,60 | 198,38 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2 |  |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **по производству и реализации тепловой энергии по котельной ООО ХК "СДС-Энерго"(г.Кемерово)  по узлу теплоснабжения г. Междуреченск корректировка 2025 г (период 2024-2028)** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 1,166756 | #ССЫЛКА! | #ССЫЛКА! |  | 1,029600 |  | 0,000000 |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023 год | Факт 2023г в оценке экспертов | Отклонение от утвержденных параметров | Утверждено РЭК на 2024 год | Предложение предприятия на 2025 | Предложение экспертов на 2025 год | Отклонение предложения экмпертов от предложения предприятия | Динамика расходов | |
|  |
| абс. | % |  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  |
| **Баланс тепловой энергии** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 1 | 1 | 1 |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | |  | Гкал | **75941,00** | **78 744,85** | **78 744,85** | 2 803,85 | **79570,00** | **81 165,00** | **81165,00** | 0,00 | 1595,00 | 2% |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **65471,00** | **67 369,19** | **67 369,19** | 1 898,19 | **67402,00** | **68 975,00** | **68975,00** | 0,00 | 1573,00 | 2% |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** |  |  |  | -"- | **65471,00** | **67 369,19** | **67 369,19** | 1 898,19 | **67402,00** | **68 975,00** | **68975,00** | 0,00 | 1573,00 | 2% |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 56061,00 | 55 382,90 | 55 382,90 | -678,10 | 55681,00 | 55 047,00 | 55047,00 | 0,00 | -634,00 | -1% |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 3401,00 | 4 089,23 | 4 089,23 | 688,23 | 4279,00 | 4 752,00 | 4752,00 | 0,00 | 473,00 | 11% |  |
|  | - прочие потребители, всего, в т.ч.: | | | | -"- | 6009,00 | 7 897,06 | 7 897,06 | 1 888,06 | 7442,00 | 9 176,00 | 9176,00 | 0,00 | 1734,00 | 23% |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |
|  | **Потери, всего** | | | | -"- | **10470,00** | **11 375,66** | **11 375,66** | 905,66 | **12168,00** | **12 190,00** | **12190,00** | 0,00 | 22,00 | 0% |  |
|  | - на собственные нужды котельной | | | | -"- | 1223,00 | 1 340,77 | 1 340,77 | 117,77 | 1074,00 | 1 096,00 | 1096,00 | 0,00 | 22,00 | 2% |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 9247,00 | 10 034,89 | 10 034,89 | 787,89 | 11094,00 | 11 094,00 | 11094,00 | 0,00 | 0,00 | 0% |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя   приложение 5.4 Методических указаний** | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | |  | т.р. | **34 774,05** | **36 454,08** | **38 269,21** | 1 815,13 | **42 676,95** | **50 359,46** | **49 203,48** | -1 155,98 | 6 526,53 | 15% |  |
|  | - газ природный | | |  | -"- |  | 25 357,30 |  |  |  | 25 357,30 |  | #ССЫЛКА! | #ССЫЛКА! | #ССЫЛКА! |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | |  | т.р. | **12 787,57** | **13 048,64** | **13 692,02** | 904,45 | **14 221,18** | **16 447,66** | **15 270,47** | -1 177,19 | 1 049,29 | 7% |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **2 125,83** | **1 705,28** | **2 644,20** | 518,38 | **1 981,80** | **2 409,33** | **2 211,99** | -197,34 | 230,19 | 12% |  |
|  | - расходы холодная вода | | |  | т.р. | 1 749,58 | 1 248,23 | 2 187,15 | 437,57 | 1 498,55 | 1 670,48 | 1 669,98 | -0,50 | 171,42 | 11% |  |
|  | - расходы теплоноситель | | | | т.р. | 376,25 | 457,05 | 457,05 | 80,81 | 483,25 | 738,85 | 542,02 | -196,84 | 58,77 | 12% |  |
|  | - объём воды холодная вода | | | | м3 | 74 033,42 | 43 477,11 | 76 180,65 | 2 147,22 | 48 295,44 | 49 422,54 | 49 422,54 | 0,00 | 1 127,10 | 2% |  |
|  | - объём воды теплоноситель | | | | м3 | 17 516,15 | 21 278,16 | 21 278,16 | 3 762,01 | 21 469,00 | 21 970,03 | 21 970,03 | 0,00 | 501,03 | 2% |  |
|  | - цена холодная вода | | | | руб/м3 | 23,63 | 28,71 | 28,71 | 5,08 | 31,03 | 33,80 | 33,79 | -0,01 | 2,76 | 9% |  |
|  | - цена воды теплоноситель | | |  | руб/м3 | 21,48 | 21,48 | 21,48 | 0,00 | 22,51 | 33,63 | 24,67 | -8,96 | 2,16 | 10% |  |
|  | **ИТОГО ресурсы:** | | | | т.р. | **49 687,45** | **51 208,00** | **54 605,43** | 4 917,98 | **58 879,93** | **69 216,45** | **66 685,94** | -2 530,51 | 7 806,00 | 13% |  |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов ( базовый уровень) приложение 5.1 Методических указаний** | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы** | | |  | т.р. | **15290,40** | **3 769,78** | **16 666,73** | 1 376,33 | **4906,97** | **5 416,66** | **5416,45** | -0,21 | 509,48 | 10,38% |  |
| 1.1 | реагенты | |  |  | т.р. | 0,00 |  | 0,00 |  | 468,91 | 517,61 | 517,59 | -0,02 | 48,69 | 10,38% |  |
| 1.2 | вспомогательные материалы (в т.ч. материалы на ремонт хоз. способом) | | | | т.р. | 15290,40 | 3 769,78 | 16 666,73 | 1 376,33 | 4438,06 | 4 899,05 | 4898,86 | -0,19 | 460,80 | 10,38% |  |
| 1.3 | хоз. инвентарь | |  |  | т.р. | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | |  | т.р. | **9441,24** | **21 338,00** | **10 291,08** | 849,83 | **23629,98** | **26 084,46** | **26083,45** | -1,02 | 2453,47 | 10,38% |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | |  | т.р. | **104761,62** | **104 080,44** | **114 191,50** | 9 429,88 | **100579,27** | **111 026,60** | **111022,28** | -4,32 | 10443,01 | 10,38% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 55086,29 |  | 60 044,76 | 4 958,47 | 60889,67 | 67 214,38 | 67211,76 | -2,62 | 6322,09 | 10,38% |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 121,00 |  | 121,00 | 0,00 | 140,00 | 140,00 | 140,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 81,00 |  | 81,00 | 0,00 | 95,00 | 95,00 | 95,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 72149,88 |  | 78 644,29 | 6 494,41 | 59868,61434 | 66 087,26 | 66 084,69 | -2,57 | 6216,08 | 10,38% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 56673,13 |  | 61 774,44 | 5 101,30 | 53411,99000 | 58 959,98 | 58 957,68 | -2,29 | 5545,69 | 10,38% |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предпр-я, общехозяйственные** | | | | т.р. | **3556,32** | **3 002,49** | **3 876,43** | 320,11 | **3362,30** | **3 711,55** | **3711,41** | -0,14 | 349,10 | **10,38%** |  |
| 4.1 | услуги спецтехники | | |  | т.р. | 597,54 | 393,67 | 651,33 | 53,79 | 249,24 | 275,13 | 275,12 | -0,01 | 25,88 | 10,38% |  |
| 4.2 | анализ качества топлива и шлака, маркшейдерские замеры количества угля на складе | | | | т.р. | 480,21 | 296,70 | 523,44 | 43,23 | 380,63 | 420,17 | 420,15 | -0,02 | 39,52 | 10,38% |  |
| 4.3 | оперативное обслуживание имущества, поверка и настройка приборов и средств измерений | | | | т.р. | 233,08 | 146,51 | 254,06 | 20,98 | 105,96 | 116,96 | 116,96 | 0,00 | 11,00 | 10,38% |  |
| 4.4 | экспертиза промышленной безопасности | | |  | т.р. | 636,01 | 330,50 | 693,26 | 57,25 | 371,81 | 410,43 | 410,41 | -0,02 | 38,60 | 10,38% |  |
| 4.5 | услуги по режимной наладке котлов | | |  | т.р. | 1609,48 | 901,63 | 1 754,35 | 144,87 | 1155,27 | 1 275,27 | 1275,22 | -0,05 | 119,95 | 10,38% |  |
| 4.6 | прочие услуги производственного характера | | | |  |  | 933,48 |  | 0,00 | 1099,40 | 1 213,60 | 1213,55 | -0,05 | 114,15 | 10,38% |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **11835,42** | **7 737,45** | **12 900,76** | 1 065,34 | **11569,25** | **12 770,97** | **12770,47** | -0,50 | 1201,22 | 10,38% |  |
|  | **с организациями, включая:** | | |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | |  | -"- | 506,80 | 588,69 | 552,42 | 45,62 | 672,22 | 742,04 | 742,02 | -0,03 | 69,80 | 10,38% |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | |  | -"- | 5005,39 | 4 121,53 | 5 455,93 | 450,55 | 5692,78 | 6 284,10 | 6283,85 | -0,24 | 591,07 | 10,38% |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 4379,83 | 2 012,14 | 4 774,07 | 394,24 | 2122,24 | 2 342,68 | 2342,59 | -0,09 | 220,35 | 10,38% |  |
| 5.4 | - расходы на оплату других работ и услуг | | | | -"- | 1943,39 | 1 015,11 | 2 118,32 | 174,93 | 3082,01 | 3 402,14 | 3402,01 | -0,13 | 320,00 | 10,38% |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- | **295,81** | **139,12** | **322,44** | 26,63 | **116,50** | **128,60** | **128,60** | -0,01 | 12,10 | 10,38% |  |
| 7 | **Расходы на обучение персонала** | | |  | -"- | **1 349,03** | **1 048,22** | **1 470,46** | 121,43 | **903,35** | **997,18** | **997,14** | -0,04 | 93,79 | 10,38% |  |
| 8 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |
| 9 | **Арендная плата** | |  |  | -"- | **6 530,45** | **5 947,29** | **7 118,27** | 587,82 | **5 416,81** | **5 979,46** | **5 979,23** | -0,23 | 562,42 | 10,38% |  |
| 10 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | **6 782,32** | **8 582,85** | **7 392,82** | 610,50 | **10 421,59** | **11 504,10** | **11 503,65** | -0,45 | 1082,06 | 10,38% |  |
| 10.1 | Расходы на услуги банков | | |  | т.р. | 74,33 | 1 363,29 | 81,02 | 6,69 | 234,19 | 258,52 | 258,51 | -0,01 | 24,32 | 10,38% |  |
| 10.2 | Услуги почтампта (марки, конверты и т.д.) | | | | т.р. | 64,27 | 40,83 | 70,06 | 5,79 | 60,66 | 66,96 | 66,96 | 0,00 | 6,30 | 10,38% |  |
| 10.3 | Расходы по охране труда: смывающие и обезвреживающие, спец. одежда, СИЗ, спец. молоко,чистая вода, знаки-правила безопасности, плакаты, медикаменты-аптечка) | | | | т.р. | 2748,93 | 3 647,00 | 2 996,37 | 79,50 | 4984,41 | 5 502,15 | 5501,93 | -0,21 | 517,52 | 10,38% |  |
| 10.4 | Паспортизация опасных расходов | | |  | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |
| 10.5 | Пожарная сигнализация | | |  | т.р. | 273,93 | 233,99 | 298,58 | 24,66 | 320,30 | 353,57 | 353,56 | -0,01 | 33,26 | 10,38% |  |
| 10.6 | Страхование : Осаго | | |  | т.р. | 197,73 | 0,00 | 215,52 | 17,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 10.7 | Техническое обслуживание ККМ,ЭКЛЗ, Голограмма | | | | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |
| 10.8 | Затраты на эксплуатацию собственного автотранспорта и автотракторной техники | | | | т.р. | 509,76 | 1 418,17 | 555,65 | 45,89 | 1211,76 | 1 337,63 | 1337,58 | -0,05 | 125,82 | 10,38% |  |
| 10.9 | Подписка и тех. Литература | | |  | т.р. | 74,41 | 9,03 | 81,10 | 6,70 | 110,37 | 121,83 | 121,83 | 0,00 | 11,46 | 10,38% |  |
| 10.10 | нормативный запас топлива | | |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  |  |
| 10.11 | прочие |  |  |  | т.р. | 2838,95 | 1 870,53 | 3 094,49 | 255,54 | 3499,90 | 3 863,44 | 3863,29 | -0,15 | 363,39 | 10,38% |  |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **159 842,61** | **155 645,64** | **174 230,48** | 14 387,87 | **160 906,02** | **177 619,59** | **177 612,68** | -6,91 | 16706,65 | 10,38% |  |
| **Неподконтрольные расходы, приложение 5.3 Методических указаний** | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности** | | | | т.р. | **382,48** | **348,66** | **348,66** | -33,82 | **373,82** | **761,76** | **311,40** | -450,36 | -62,41 | -16,70% |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. | **24,87** | **1 848,55** | **25,23** | 0,36 | **25,48** | **1 848,79** | **25,44** | -1823,35 | -0,04 | -0,14% |  |
| 12.1 | - аренда имущества (КУМИ) | | |  | т.р. |  |  |  | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 12.2 | - аренда земли (КУМИ) | | |  | т.р. | 24,87 | 25,23 | 25,23 | 0,36 | 25,48 | 25,47 | 25,44 | -0,03 | -0,04 | -0,14% |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | |  | т.р. | 0,00 | 1 823,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 823,32 | 0,00 | -1823,32 | 0,00 | 0,00% |  |
| 13 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **2579,17** | **3 470,71** | **3 412,13** | 832,97 | **3 005,19** | **3 066,57** | **2 925,55** | -141,03 | -79,65 | -2,65% |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | | | | т.р. | 17,05 | 19,25 | 19,25 | 2,19 | 22,52 | 33,91 | 20,17 | -13,74 | -2,35 | -10,42% |  |
|  | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | |  | т.р. | 0,00 | 80,69 | 28,48 | 28,48 | 26,72 | 92,19 | 28,48 | -63,71 | 1,76 |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | |  | т.р. | 2 518,60 | 3 318,81 | 3 318,80 | 800,20 | 2 909,16 | 2 887,77 | 2 829,40 | -58,38 | -79,77 | -2,74% |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
| 14.6 | - прочие налоги | |  |  | т.р. | 0,00 | 5,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,20 | 0,00 | -5,20 | 0,00 |  |  |
| 14.7 | -транспортный налог | | |  | т.р. | 43,52 | 46,76 | 45,61 | 2,09 | 46,79 | 47,50 | 47,50 | 0,00 | 0,71 | 1,52% |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **31847,53** | **31 248,97** | **31 248,97** | -598,56 | **30 576,10** | **33 771,00** | **33 750,77** | -20,23 | 3174,67 | 10,38% |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | **11715,87** | **16 119,89** | **11 383,02** | -332,85 | **14 188,39** | **14 824,02** | **11 135,70** | -3688,32 | -3052,69 | -21,52% |  |
| 24 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. | **0,00** | **1 376,95** | **0,00** | 0,00 | **468,23** | **675,45** | **0,00** | -675,45 | -468,23 | -100,00% |  |
| 25 | **Выпадающие доходы** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **Экономия средств** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 27 | **Расходы по сомнительным долгам** | | |  | т.р. |  | **443,55** | **443,55** | 443,55 |  | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | |  | т.р. | **46549,92** | **54 857,28** | **46 861,57** | 311,65 | **48 637,21** | **54 947,59** | **48 148,87** | -6798,73 | -488,34 | -1,00% |  |
| 28 | **Нормативная прибыль** | | | | т.р. | **0,00** | **5 507,81** | **0,00** | 0,00 | **1 872,93** | **2 701,79** | **0,00** | -2701,79 | -1872,93 | -100% |  |
| 28.1 | Выплаты социального характера | | |  | т.р. | 0,00 | 5 445,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 701,79 | 0,00 | -2701,79 | 0,00 |  |  |
| 28.2 | Прочие расходы по прибыли | | |  | т.р. |  | 62,64 |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
| 28.3 | Инвестиционная программа | | |  | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 872,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1872,93 |  |  |
| 28.4 | Инвестиционная программа Всего | | |  |  | 11715,87 | 11 383,02 | 11 383,02 | -332,85 | 16 061,32 | 11 135,70 | 11 135,70 | 0,00 |  | -31% |  |
| 29 | **Предпринимательская прибыль** | | |  | т.р. | **11065,30** | **11 065,30** | **11 065,30** | 0,00 | **11 263,90** | **12 537,44** | **12 162,20** | -375,24 | 898,30 | 8% |  |
| 30 | **Корректировка всего** | | | | т.р. | **-8 373,88** |  | **-8 373,88** | 0,00 |  | **39 917,30** | **8 645,06** | -31272,24 | 8645,06 |  |  |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов 2023 | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов 2022 | | | |  |  |  |  |  |  |  | 7 667,77 |  |  |  |  |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов ТН 2022 | | | |  |  |  |  |  |  |  | 977,29 |  |  |  |  |
| 32 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | |  | **258 771,39** | **278 284,03** | **278 388,89** | 19 617,50 | **281 560,00** | **356 940,16** | **313 254,74** | -43685,42 | 31694,75 | 11% |  |
| 33 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | | | т.р. |  |  |  |  | -2 852,00 |  |  |  |  |  |  |
| 34 | **НВВ, с учетом корректировки, связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"** | | | | т.р. | **258 771,39** | **278 284,03** | **278 388,89** | 19 617,50 | **278 708,00** | **356 940,16** | **313 254,74** | -43685,42 | 34546,75 | 12% |  |
| 34.1 | в том числе на потребительский рынок | | |  | т.р. | **258 771,39** | **278 284,03** | **278 388,89** | 19 617,50 | **278 708,00** | **356 940,16** | **313 254,74** | -43685,42 | 34546,75 | 12% |  |
| 35 | **Тариф на тепловую энергию** | | |  | руб./Гкал | **3 952,46** | **3 952,46** | **3 952,46** |  | **4 135,01** | **5 174,92** | **4 541,57** |  |  | 10% |  |
|  | рост тарифа | | | | % | 6,38 |  |  |  | 4,62 |  | 9,83 |  |  |  |  |
| 35.1 | **Тариф на тепловую энергию в горячей воде (без НДС) c 01 января** | | | | руб./Гкал | **3 952,46** | **3 952,46** | **3 952,46** |  | **3 952,46** | **4 331,90** | **4 331,90** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 35.2 | **Тариф на тепловую энергию в горячей воде (без НДС) c 01 июля** | | | | руб./Гкал | **3 952,46** | **3 952,46** | **3 952,46** |  | **4 331,90** | **6 073,91** | **4 765,16** |  |  |  |  |
|  | **Рост тарифа по полугодиям** | | | |  |  |  | 0,00 |  | 9,60% |  | 10,00% |  |  |  |  |
| 37 | тованая выруч | |  |  |  |  |  | **266 274,16** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 38 | дельта НВВ | |  |  |  |  |  | **12 114,73** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 39 | дельта с учетом индексов | | |  |  |  |  | **13 842,77** |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 3 |
|  | **Сводная информация и смета расходов на теплоноситель по котельной ООО ХК "СДС-Энерго"(г.Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Междуреченск,  корректировка 2025 года (2024-2028)** | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | **#ССЫЛКА!** |  | **#ССЫЛКА!** |  | **#ССЫЛКА!** |  |  |  |
|  | № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт предприятия за 2023г. | Факт в оценке экспертов 2023г. | Отклонение от утвержденного на 2023 | Утверждено РЭК на 2024г. | Предложение предприятия на 2025г. | Предложение экспертов на 2025г. | Отклонение от предложений предприятия | Динамика | |
|  |
|  | абс. | % |
|  |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  | **Теплоноситель всего, в том числе** | м³ | **232 145,51** | **216 151,63** | **216 151,63** | -15993,88 | **215 645,89** | **215 645,89** | **215 645,89** | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | **Теплоноситель на сторону, в т.ч:** | м³ | **214 629,36** | **194 873,47** | **194 873,47** | -19755,89 | **194 176,89** | **194 176,89** | **194 176,89** | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | - население | м³ | 201 255,48 | 178 619,70 | 178 619,70 | -22635,78 | 180 705,86 | 180 705,86 | 180 705,86 | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | - объекты соц.сферы и бюджета | м³ | 4 009,28 | 6 628,19 | 6 628,19 | 2618,91 | 6 170,04 | 6 170,04 | 6 170,04 | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | - иные | м³ | 9 364,60 | 9 625,58 | 9 625,58 | 260,98 | 7 300,99 | 7 300,99 | 7 300,99 | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | **- собственные нужды предприятия** | м³ | **6 253,00** | **5 045,36** | **5 045,36** | -1207,64 | **6 253,00** | **6 253,00** | **6 253,00** | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  |  | **- потери** | м³ | **11 263,15** | **16 232,80** | **16 232,80** | 4969,65 | **15 216,00** | **15 216,00** | **15 216,00** | 0,00 | 0,00 | 0% |
| **Приложение 5.9 Методических указаний** | **1. Энергетические ресурсы, приложение 5.4 Методических указаний** | | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Стоимость исходной воды** | тыс. руб. | **5 486,13** | **6 205,71** | **6 205,71** | 719,59 | **6 691,25** | **7 288,83** | **7 286,63** | -2,20 | 595,38 | 9% |
|  | **Объем исходной воды** | **м³** | **232 145,51** | **216 151,63** | **216 151,63** | -15993,88 | **215 645,89** | **215 645,89** | **215 645,89** | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  | **Цена исходной воды** | руб./ м³ | **23,63** | **28,71** | **28,71** | 5,08 | **31,03** | **33,80** | **33,79** | -0,01 | 2,76 | 9% |
| **1** | **ИТОГО (Уровень расходов на энергетические ресурсы)** | тыс. руб. | **5 486,13** | **6 205,71** | **6 205,71** | 719,59 | **6 691,25** | **7 288,83** | **7 286,63** | -2,20 | 595,38 | 9% |
| **2. Операционные расходы, приложение 5.1 Методических указаний** | | | | | | | | | | | | |
| **2.1** | **Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке** | **тыс. руб.** | **312,98** | **466,68** | **341,14** | 28,16 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
| **2** | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | тыс. руб. | **312,98** | **466,68** | **341,14** | 28,16 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
| **3. Неподконтрольные расходы, приложение 5.3 Методических указаний** | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| **3.1** | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | **тыс. руб.** | 0,00 | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.1.1 | - налог на имущество организации | тыс. руб. | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **3.2** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | **тыс. руб.** | **60,94** | **69,96** | **60,94** | 0,00 | **60,94** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | -60,94 | -100% |
| **3** | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | тыс. руб. | **60,94** | **69,96** | **60,94** | 0,00 | **60,94** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | -60,94 | -100% |
| **4. Прибыль** | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (Прибыль)** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 |  |
|  | Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. куб. м | **232,15** | **216,15** | **216,15** | -15,99 | **215,65** | **215,65** | **215,65** | 0,00 | 0,00 | 0% |
|  | **Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя** | **тыс. руб.** | **5860,05** | **6 742,35** | **6 607,79** | 747,74 | **6 752,19** | **7 288,83** | **7 286,63** | -2,20 | 534,44 | 8% |
|  | **НВВ с учетом корректировки в тепле** | **тыс. руб.** |  | **6 742,35** | **6 607,79** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | тыс. руб. |  |  |  |  | -1 898,20 |  | -1 966,50 |  |  |  |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов |  | -874,72 |  | **-874,72** | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
|  | **НВВ, с учетом корректировки, связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении"** | **тыс. руб.** | **4985,33** | **6 742,35** | **5 733,07** | 747,74 | **4 853,99** | **7 288,83** | **5 320,13** | -1968,70 | 466,14 | -377% |
|  |  | Стоимость 1 куб. м теплоносителя, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций | руб./куб. м | 21,48 | 31,19 | 21,48 |  | 22,51 | 37,54 | 24,67 |  |  |  |
|  |  | **Тариф на теплоноситель (без НДС) c 01 января** | **руб./куб. м** | **21,48** | **21,48** | **21,48** |  | **21,48** |  | **23,54** |  |  |  |
|  |  | **Тариф на теплоноситель (без НДС) c 01 июля** | **руб./куб. м** | **21,48** | **21,48** | **21,48** |  | **23,54** |  | **25,90** |  |  |  |
|  |  | Рост тарифа по полугодиям | % | 9,02 |  |  |  | 9,58% |  | 10,00% |  |  |  |
|  |  | **тованая выручка** | **тыс. руб.** |  | **4185,88** | **4185,88** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **дельта НВВ** | **тыс. руб.** |  |  | **1547,19** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **дельта с учетом идексов** | **тыс. руб.** |  |  | **1767,88** |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 5.2.1 | |  | Приложение 4 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на тепловую энергию** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Утверждено РЭК на 2022 год | Факт за 2022 год | Утверждено РЭК на 2023 год | Факт за 2023 год | Утверждено РЭК на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год в долгосрочке | Предложение экспертов на 2025 год | Предложение экспертов на 2026 год | Предложение экспертов на 2027 год | Предложение экспертов на 2028 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 5 | 8 | 9 | 8 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,043 | 0,138 | 0,06 | 0,059 | 0,072 | 0,042 | 0,058 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3. | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,000 | -0,003 | 0,149 | 0,072 | 0,000 | 0,000 | 0,072 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3.1. | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 214,00 | 212,99 | 212,99 | 212,85 | 212,99 | 212,99 | 212,85 | 212,99 | 212,99 | 212,99 |
| 3.2. | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 29,90 | 34,5 | 34,50 | 37 | 34,50 | 34,5 | 37,00 | 34,50 | 34,50 | 34,50 |
| 4. | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 136 997,45 | 157 692,92 | 159 842,61 | 174 230,48 | 160 906,02 | 165 987,43 | 177 612,68 | 170 900,66 | 175 959,32 | 181 167,72 |
|  |  |  | 1,03256567 | 1,151064583 | 1,166756058 | 1,09001275 |  | 1,03158 | 1,103828642 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |
| 5. | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 268,25 | 308,76 | 312,98 | 341,14 |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 13 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО ХК «СДС – Энерго» на тепловую   
энергию, реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО ХК  «СДС – Энерго» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2024 | 3 952,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 331,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 331,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 765,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 765,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 614,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 614,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 631,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 631,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 702,62 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2024 | 4 742,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 198,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 5 198,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 718,19 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2026 | 5 718,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 537,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 537,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 557,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 5 557,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5 643,14 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 14 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

**Долгосрочные тарифы ООО ХК «СДС – Энерго» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Междуреченского муниципального округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО ХК  «СДС-Энерго» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2024 | 21,48 | x |
| с 01.07.2024 | 23,54 | x |
| с 01.01.2025 | 23,54 | x |
| с 01.07.2025 | 25,90 | x |
| с 01.01.2026 | 25,90 | x |
| с 01.07.2026 | 35,70 | x |
| с 01.01.2027 | 35,70 | x |
| с 01.07.2027 | 36,55 | x |
| с 01.01.2028 | 36,55 | x |
| с 01.07.2028 | 38,51 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2024 | 21,48 | x |
| с 01.07.2024 | 23,54 | x |
| с 01.01.2025 | 23,54 | x |
| с 01.07.2025 | 25,90 | x |
| с 01.01.2026 | 25,90 | x |
| с 01.07.2026 | 35,70 | x |
| с 01.01.2027 | 35,70 | x |
| с 01.07.2027 | 36,55 | x |
| с 01.01.2028 | 36,55 | x |
| с 01.07.2028 | 38,51 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2024 | 25,78 | x |
| с 01.07.2024 | 28,25 | x |
| с 01.01.2025 | 28,25 | x |
| с 01.07.2025 | 31,08 | x |
| с 01.01.2026 | 31,08 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2026 | 42,84 | x |
| с 01.01.2027 | 42,84 | x |
| с 01.07.2027 | 43,86 | x |
| с 01.01.2028 | 43,86 | x |
| с 01.07.2028 | 46,21 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 15 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.11.2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО ХК «СДС-Энерго» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского муниципального района,**  **на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3  (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./ м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО ХК «СДС-Энерго» | с 01.01.2024 | 283,79 | 280,00 | 300,86 | 285,68 | 236,49 | 233,33 | 250,72 | 238,07 | 21,48 | 3 952,46 | х | х | | с 01.07.2024 | 311,04 | 306,88 | 329,75 | 313,12 | 259,20 | 255,73 | 274,79 | 260,93 | 23,54 | 4 331,90 | х | х | | с 01.01.2025 | 311,04 | 306,88 | 329,75 | 313,12 | 259,20 | 255,73 | 274,79 | 260,93 | 23,54 | 4 331,90 | х | х | | с 01.07.2025 | 342,14 | 337,57 | 362,74 | 344,44 | 285,12 | 281,31 | 302,28 | 287,03 | 25,90 | 4 765,16 | х | х | | с 01.01.2026 | 342,14 | 337,57 | 362,74 | 344,44 | 285,12 | 281,31 | 302,28 | 287,03 | 25,90 | 4 765,16 | х | х | | с 01.07.2026 | 344,05 | 339,62 | 363,98 | 346,27 | 286,71 | 283,02 | 303,32 | 288,56 | 35,70 | 4 614,20 | х | х | | с 01.01.2027 | 344,05 | 339,62 | 363,98 | 346,27 | 286,71 | 283,02 | 303,32 | 288,56 | 35,70 | 4 614,20 | х | х | | с 01.07.2027 | 346,20 | 341,75 | 366,20 | 348,42 | 288,50 | 284,79 | 305,17 | 290,35 | 36,55 | 4 631,43 | х | х | | с 01.01.2028 | 346,20 | 341,75 | 366,20 | 348,42 | 288,50 | 284,79 | 305,17 | 290,35 | 36,55 | 4 631,43 | х | х | | с 01.07.2028 | 353,20 | 348,68 | 373,51 | 355,45 | 294,33 | 290,57 | 311,26 | 296,21 | 38,51 | 4 702,62 | х | х | |
|  |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 449 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.11.2024 № 388).

\*\*\* Установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.11.2023 № 448 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.11.2024 № 387).».