Приложение № 1 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь» объекта электросетевого хозяйства

Администрации Топкинского муниципального округа, «промышленных предприятий», с максимальной мощностью 224 580 кВт (Кемеровская обл. - Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, г. Топки, ул. Пугачева, 4, к.н. 42:35:0000000:534)

по индивидуальному проекту.

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
* Федеральный Закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее по тексту – Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база рассмотрена с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

Администрация Топкинского муниципального округа подала в адрес ПАО «Россети Сибирь» заявку от 11.01.2024 на технологическое присоединение объекта электросетевого хозяйства, «промышленных предприятий».

В соответствии с заявкой:

1. Кемеровская обл. - Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, г. Топки, ул. Пугачева, 4, к.н. 42:35:0000000:534.
2. Присоединяемая максимальная мощность – 224 580 кВт.
3. Уровень напряжения – 10 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 1 категория 63 000 кВт, 2 категория 161 580 кВт.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию – 07.2025 – 112 580 кВт I этап, 12.2028 – 49 000 кВт и 12.2028 – 63 000 кВт II этап.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п.28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, в целях присоединения энергопринимающих устройств заявителя общей мощностью 224 580 кВт необходимо строительство ВЛ 110 кВ с каналами связи. Устройства сбора и передачи телеметрической информации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи являются, в том числе, устройствами обработки параметров электроэнергетического режима энергосистемы, передачи информации и команд управления и реализации управляющих воздействий, что является необходимостью, связанной с устранением ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства. Кроме того, в связи с наличием ограничения на максимальную мощность ПАО «Россети Сибирь» направлены заявки на технологическое присоединение в адрес ПАО «Россети» и ОАО «РЖД».

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с п. 28 в), г) Правил отсутствует техническая возможность на присоединение объекта электросетевого хозяйства (промышленных предприятий) Администрации Топкинского муниципального округа общей мощностью 224 580 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения объекта электросетевого хозяйства (промышленных предприятий) Администрации Топкинского муниципального округа ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия.

В соответствии с п.21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 224 580 кВт, технические условия согласованы Филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Сибири 26.02.2024.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Строительство новой ПС 110/10 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 40 МВА каждый, с дальнейшим расширением ПС и установкой дополнительных силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (пп. 1.1, 1.7 ТУ).
2. Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево-Разъезд-79, Топки тяговая-Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (пп. 1.2, 1.3 ТУ).
3. Строительство новой ПС 110/10 кВ Топкинские теплицы с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.4 ТУ).
4. Строительство двух ЛЭП 110 кВ от ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс до ПС 110 кВ Топкинские теплицы, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс – Топкинские теплицы 1 цепь, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс – Топкинские теплицы 2 цепь (п. 1.5 ТУ).
5. Строительство двух ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ).
6. Строительство необходимого для 1, 2 этапов количества ЛЭП 10 кВ, ТП 10 кВ для электроснабжения предприятий (пп. 1.6, 1.9 ТУ).
7. Оснащение новых ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс и ПС 110 кВ Топкинские теплицы микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА) (п. 2.1 ТУ).
8. Оснащение ЛЭП 10 кВ и ТП 10 кВ микропроцессорными устройствами РЗА (пп. 2.2, 2.10 ТУ).
9. Оснащение ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс микропроцессорными устройствами АОСН с реализацией управляющих воздействий на отключение нагрузки Заявителя (п. 2.3. ТУ).
10. Оснащение ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (с учетом расширения) и ПС 110 кВ Топкинские теплицы устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» и телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи (пп. 2.4, 2.5, 2.6, 2.14 ТУ).
11. Выполнение учета электроэнергии (пп. 2.7, 2.15 ТУ).
12. Оснащение перечисленных в пп.2.1 – 2.7 ТУ, пп. 2.9 – 2.15 устройств источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов (пп. 2.8, 2.16 ТУ).
13. Оснащение ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс и двух ЛЭП 110 кВ отпаек от ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА) (п. 2.9 ТУ).
14. Выполнение на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс установки устройств ОН, а также каналообразующей аппаратуры для возможности приема управляющих воздействий на ОН от внешних устройств, с их оснащением на ПС 220 кВ Кемеровская (пп. 2.11, 2.12 ТУ).

Согласно заключению (приложение к письму от 28.02.2024 №1.4/01/162 «Об утверждении платы за технологическое присоединение Администрации Топкинского муниципального округа») мероприятия не включены в утвержденную приказом Минэнерго России от 19.12.2023 №23@ инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь» на 2024 – 2028 годы и изменения, вносимые в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 27@.

В рамках договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «РЖД» № 64565-02-24/З-СИБ, затраты вышестоящей сетевой организации составят 17,850 тыс. руб. (без НДС).

Расчет затрат вышестоящей организации ОАО «РЖД» выполнен согласно постановлению РЭК Кузбасса от 29.12.2023 № 778 по утвержденным стандартизированным ставкам:

17 850,00 руб./шт. (ставка С1) × 1 шт. (кол-во техприсоединений) = 17 850,00 руб. = 17,850 тыс. руб. (без НДС).

Предлагается учесть в составе платы за технологическое присоединение расходы вышестоящей сетевой организации ОАО «РЖД» в размере 17,850 тыс. руб. (без НДС).

В рамках договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети» № 5/24-ТП-М2 затраты вышестоящей сетевой организации составят 1 257,494 тыс. руб. (без НДС).

Расчет затрат вышестоящей организации ПАО «Россети» выполнен в соответствии с приказом ФАС России от 21.12.2023 № 1026/23.

Предлагается учесть в составе платы за технологическое присоединение расходы вышестоящей сетевой организации ПАО «Россети» в размере 1 257,494 тыс. руб. (без НДС).

Итого затраты вышестоящих сетевых организаций составят – **1 275,344** тыс. руб. (без НДС).

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, т. к. она подтверждается заявкой Администрации Топкинского муниципального округа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 224 580 | 224 580 | 0 |

**Объем капитальных вложений, подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом необходимой валовой выручки объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Администрации Топкинского муниципального округа – 2 429 422,358 тыс. руб.:

1. 1 442 261,993 тыс. руб. - Строительство новой ПС 110/10 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 40 МВА каждый, с дальнейшим расширением ПС и установкой дополнительных силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (пп. 1.1, 1.7 ТУ), с оснащением устройствами (пп. 2.1, 2.6, пп. 2.2, 2.7, пп. 2.3, 2.9, пп. 2.4, 2.10, п. 2.5, п. 2.12 ТУ).
2. 62 369,707 тыс. руб. - Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево-Разъезд-79, Топки тяговая-Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (пп. 1.2, 1.3 ТУ).
3. 648 620,408 тыс. руб. - Строительство новой ПС 110/10 кВ Топкинские теплицы с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.4 ТУ).
4. 109 146,987 тыс. руб. - Строительство двух ЛЭП 110 кВ от ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс до ПС 110 кВ Топкинские теплицы, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 1 цепь, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 2 цепь (п. 1.5 ТУ) и строительство двух ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ).
5. 148 655,003 тыс. руб. - Строительство необходимого для 1, 2 этапов количества ЛЭП 10 кВ, ТП 10 кВ для электроснабжения предприятий (пп. 1.6, 1.9 ТУ).
6. 10 266,492 тыс. руб. - Выполнение учета электроэнергии (пп. 2.7, 2.15 ТУ).
7. 8 101,768 тыс. руб. - Оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ).

Расчет предприятия в размере 2 429 422,358 тыс. руб. выполнен локальными сметными расчетами, по проектам-аналогам, а также по утвержденным стандартизированным ставкам согласно постановлению РЭК Кузбасса от 29.12.2023 № 778, с пересчетом в цены 2025 года.

Таблица 1

| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», тыс. руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| Строительство новой ПС 110/10 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 40 МВА каждый, с дальнейшим расширением ПС и установкой дополнительных силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.1, 1.7 ТУ), с оснащением устройствами (п. 2.1, 2.6, п. 2.2, 2.7, п. 2.3, 2.9, п. 2.4, 2.10, п. 2.5, п. 2.12 ТУ). | 168 180 кВт | 1 442 261,993 | 1 239 031,731 |
| Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево-Разъезд-79, Топки тяговая-Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.2, 1.3 ТУ). Воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные. | 4 км | 62 369,707 | 62 369,707 |
| Строительство новой ПС 110/10 кВ Топкинские теплицы с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.4 ТУ). Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 40 МВА до 63 МВА включительно открытого типа. | 117 180 кВт (по предложению предприятия),  56 400 кВт (согласно заявке на тех. присоединение) | 648 620,408 | 624 376,020 |
| Строительство двух ЛЭП 110 кВ от ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс до ПС 110 кВ Топкинские теплицы, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс – Топкинские теплицы 1 цепь, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс – Топкинские теплицы 2 цепь (п. 1.5 ТУ) и строительство двух ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская – Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ). Воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные | 7,0 км. | 109 146,987 | 109 146,987 |
| Строительство необходимого для 1, 2 этапов количества ЛЭП 10 кВ, ТП 10 кВ для электроснабжения предприятий (п. 1.6, 1.9 ТУ). | 11,5 км. | 148 655,003 | 46 999,492 |
| Выполнение учета электроэнергии (п. 2.7, п. 2.15 ТУ). Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) (трехфазный, косвенного включения). | 46 шт. | 10 266,492 | 10 266,492 |
| Оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ). | 11 км. | 8 101,768 | 0,00 |
| **Всего:** |  | **2 429 422,358** | **2 092 190,429** |

1. Строительство новой ПС 110/10 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 40 МВА каждый, с дальнейшим расширением ПС и установкой дополнительных силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.1, 1.7 ТУ), с оснащением устройствами (п. 2.1, 2.6, п. 2.2, 2.7, п. 2.3, 2.9, п. 2.4, 2.10, п. 2.5, п. 2.12 ТУ). Расчет стоимости по проекту аналогу № 1, выполненный предприятием, представлен в таблице.

Предложение предприятия Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | | | | | **Общая сметная стоимость,  руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **прочие** |
| 1 | Проект-аналог. "Строительство ПС 110/10 кВ «Ковыльная» (уст-ка тр-ров 2\*16 МВА)" (без учета стоимости силовых трансформаторов) | | 11 544 820,00 | 89 961 390,00 | 3 568 440,00 | 1 101 330,00 | 1 845 960,00 | 108 021 940,00 |
|  | **Глава 1. Подготовка территории строительства** | |  |  |  |  |  |  |
|  | ОСР 01-01 | Подготовка территории строительства | 81 440,00 |  |  |  |  | 81 440,00 |
|  | Расчет №01-01 | Определение на местности и закрепление мест установки опор линии электропередачи |  |  |  |  | 220,00 | 220,00 |
|  | Расчет №01-02 | Разбивка осей и габаритов ПС |  |  |  |  | 25 990,00 | 25 990,00 |
|  | **Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"** | | **81 440,00** |  |  |  | **26 210,00** | **107 650,00** |
|  | **Глава 2. Основные объекты строительства** | |  |  |  |  |  |  |
|  | ОСР 02-01 | Основные объекты строительства. ПС Ковыльная | 8 670 580,00 | 85 175 840,00 |  |  |  | 93 846 420,00 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | **8 670 580,00** | **85 175 840,00** |  |  |  | **93 846 420,00** |
|  | **Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи** | |  |  |  |  |  |  |
|  | ОСР 05-01 | Сети связи. ПС Ковыльная | 502 000,00 | 3 596 700,00 |  |  |  | 4 098 700,00 |
|  | **Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"** | | **502 000,00** | **3 596 700,00** |  |  |  | **4 098 700,00** |
|  | **Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения** | |  |  |  |  |  |  |
|  | ОСР 06-01 | Наружные сети и сооружения | 82 650,00 | 438 570,00 |  |  |  | 521 220,00 |
|  | **Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"** | | **82 650,00** | **438 570,00** |  |  |  | **521 220,00** |
|  | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | |  |  |  |  |  |  |
|  | ОСР 07-01 | Благоустройство и озеленение территории | 2 202 960,00 |  |  |  |  | 2 202 960,00 |
|  | **Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"** | | **2 202 960,00** |  |  |  |  | **2 202 960,00** |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | **11 539 630,00** | **89 211 110,00** |  |  | **26 210,00** | **100 776 950,00** |
|  | **Глава 8. Временные здания и сооружения** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | **11 539 630,00** | **89 211 110,00** |  |  | **26 210,00** | **100 776 950,00** |
|  | **Глава 9. Прочие работы и затраты** | |  |  |  |  |  |  |
|  | 09.01.2001 | Аварийный запас | 3 360,00 | 625 050,00 |  |  |  | 628 410,00 |
|  | 02.01.2011 | ЗИП | 1 830,00 | 125 230,00 |  |  |  | 127 060,00 |
|  | Регламент СО 3.025/0-05 п. 5 ПАО "МРСК Сибири" | Пусконаладочные работы "вхолостую" 4% от стоимости ОБ |  |  | 3 568 440,00 |  |  | 3 568 440,00 |
|  | Расчет 09-01 | Затраты по ежедневной перевозке рабочих |  |  |  |  | 11 810,00 | 11 810,00 |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | **5 190,00** | **750 280,00** | **3 568 440,00** |  | **11 810,00** | **4 335 720,00** |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | **11 544 820,00** | **89 961 390,00** | **3 568 440,00** |  | **38 020,00** | **105 112 670,00** |
|  | **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | |  |  |  |  |  |  |
|  | Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 | Строительный контроль (технический надзор) 1,72% |  |  |  |  | 1 807 940,00 | 1 807 940,00 |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  | **1 807 940,00** | **1 807 940,00** |
|  | **Итого по Главе 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | |  |  |  |  |  |  |
|  | 12-01-01 | Статическое испытание свай |  |  |  | 115 220,00 |  | 115 220,00 |
|  | Приложение 2 к договору №14.2200.3727.19 | ПИР по новому строительству объекта электросетевого комплекса, принадлежащего ОАО "МРСК Сибири" ПС 110 кВ Ковыльная |  |  |  | 838 320,00 |  | 838 320,00 |
|  | Приложение 2 к договору №14.2200.3727.19 | Стоимость экспертизы |  |  |  | 147 790,00 |  | 147 790,00 |
|  | **Итого по Главе 12. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  | **1 101 330,00** |  | **1 101 330,00** |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | **11 544 820,00** | **89 961 390,00** | **3 568 440,00** | **1 101 330,00** | **1 845 960,00** | **108 021 940,00** |
|  | **Непредвиденные затраты** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | **11 544 820,00** | **89 961 390,00** | **3 568 440,00** | **1 101 330,00** | **1 845 960,00** | **108 021 940,00** |
|  | **Всего по сводному расчету** | | **11 544 820,00** | **89 961 390,00** | **3 568 440,00** | **1 101 330,00** | **1 845 960,00** | **108 021 940,00** |
|  | Итого сметная стоимость в уровне на 01.01.2000 без учета стоимости силовых трансформаторов | | 11 544 820,00 | 89 961 390,00 | 3 568 440,00 | 1 101 330,00 | 1 845 960,00 | 108 021 940,00 |
| 2 | Строительство новой ПС 110/10 кВ с установкой силовых трансформаторов номинальной мощностью 2х40 МВА, 2х63 МВА (п. 1.1, 1.7 ТУ) без учета стоимости силового трансформатора | | 11 544 820,00 | 89 961 390,00 | 3 568 440,00 | 1 101 330,00 | 1 845 960,00 | 108 021 940,00 |
|  | **Итого в ценах на 01.01.2001** | | **11 544 820,00** | **89 961 390,00** | **3 568 440,00** | **1 101 330,00** | **1 845 960,00** | **108 021 940,00** |
|  | Пересчёт стоимости работ в цены 4 кв 2023 (индексы к ФЕР: Письмо Минстроя от 01.12.2023 №74669-ИФ/09 Кпр=15,06; Кпнр=43,5, Письмо Минстроя от 28.11.2023 №73528 ИФ/09 Кпир=5,67; Письмо Минстроя от 08.12.2023 №76452-АЛ/09 Кобор=6,47; Кпроч=12,82) | | 173 864 989,20 | 582 050 193,30 | 155 227 140,00 | 6 244 541,10 | 23 665 207,20 | 941 052 070,80 |
|  | Трансформатор типа ТРДН-40000/110/10 УХЛ1 (КП ООО "Партнер-ТТ" от 09.02.2024 № КП052) 2х40 МВА | |  | 179 462 000,00 |  |  |  | 179 462 000,00 |
|  | Трансформатор типа ТРДН-63000/110/10 (КП ООО "Партнер-ТТ" от 09.02.2024 № КП052) 2х63 МВА | |  | 219 634 000,00 |  |  |  | 219 634 000,00 |
|  | Всего стоимость оснащения объекта в ценах на 4 кв. 2023 г. | | 173 864 989,20 | 981 146 193,30 | 155 227 140,00 | 6 244 541,10 | 23 665 207,20 | 1 340 148 070,80 |
|  | **Всего стоимость в ценах 2025 года (ИПЦ: 2024 г.-105,2; 2025 г.-104,6) без НДС** | | **187 112 805,92** | **1 055 905 608,64** | **167 054 827,16** | **6 720 350,15** | **25 468 401,33** | **1 442 261 993,20** |

РЭК Кузбасса предлагается скорректировать предложенную величину стоимости мероприятия. Учитывая, что пунктом 1.1. ТУ на I этапе предусмотрено строительство ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 40 МВА каждый, а пунктом 1.7. ТУ на II этапе строительства - расширение ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс с установкой двух дополнительных трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА каждый, при этом из представленного расчета стоимости по проекту-аналогу №1 не следует, что производится строительство четырехтрансформаторной ПС, так как расчет стоимости № 1 выполнен по проекту аналогу «Строительство ПС 110/10 кВ «Ковыльная» (установка трансформаторов 2х16 МВА)» и данным проектом-аналогом не предусматривается никаких работ по расширению ПС. Данный проект-аналог не соответствует принятым техническим решениям. Кроме того, номинальная мощность трансформаторов на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (2\*40 МВА, 2\*63 МВА) не позволяет подключить запрашиваемую максимальную мощность энергопринимающих устройств в размере 168 180 кВт, поэтому экспертами предлагается определить затраты по стандартизированным тарифным ставкам с максимально-возможной загрузкой силовых трансформаторов.

Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 40 МВА до 63 МВА включительно открытого типа С7.2.6.1110/6(10) кВ 7 757,22 руб./кВт (ставка) × ((2\*40 000 кВА)\*0,93=74 400) кВт (возможная к подключению максимальная мощность) = 577 137 168 руб. = 577 137,168 тыс. руб.

С учетом индексации (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС-

(577 137,168/2) + (577 137,168/2×1,046) = 590 411,323 тыс. руб.

Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 40 МВА до 63 МВА включительно открытого типа С7.2.7.1110/6(10) кВ 5 410,80 руб./кВт (ставка) × ((2\*63 000 кВА)\*0,93=117 180) кВт (возможная к подключению максимальная мощность) = 634 037 544 руб. = 634 037,544 тыс. руб.

С учетом индексации (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС-

(634 037,544/2) + (634 037,544/2×1,046) = 648 620,408 тыс. руб.

Всего стоимость мероприятия, составит - 590 411,323 тыс. руб.+ 648 620,408 тыс. руб.= 1 239 031,731 тыс. руб. (без НДС).

1. Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево-Разъезд-79, Топки тяговая-Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.2, 1.3 ТУ).

Воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные С2.2.2.3.3.2.1110 кВ и выше 15 241 863,88 руб./км (ставка) × 4 км (ориентировочная длина ВЛ 110 кВ) = 60 967 455,52 руб. = 60 967,456 тыс. руб.

В ценах 2025 года (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС

(60 967,456/2) + (60 967,456/2\*1,046) = 62 369,707 тыс. руб.

1. Строительство новой ПС 110/10 кВ Топкинские теплицы с установкой двух силовых трансформаторов 110/10 кВ номинальной мощностью 63 МВА (п. 1.4 ТУ).

Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 40 МВА до 63 МВА включительно открытого типа С7.2.7.1110/6(10) кВ 5 410,80 руб./кВт (ставка) × 56 400 кВт (присоединяемая максимальная мощность) = 305 169 120 руб. = 305 169,120 тыс. руб.

В связи с тем, что категория надежности электроснабжения - 2 и электроприемники второй категории в нормальных режимах работы должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания (ПУЭ 1.2.20), стоимость по данному мероприятию составит 305 169,120 тыс. руб.\*2 = 610 338,240 тыс. руб.

С учетом индексации (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС=

(610 338,240/2) + (610 338,240/2×1,046) = 624 376,020 тыс. руб.

В связи с тем, что заявленная мощность от ПС Топкинские теплицы составляет 56 400 кВт, РЭК Кузбасса предлагает скорректировать расчет стоимости по стандартизированной ставке до 624 376,020 тыс. руб. (без НДС).

1. Строительство двух ЛЭП 110 кВ от ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс до ПС 110 кВ Топкинские теплицы, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 1 цепь, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 2 цепь (п. 1.5 ТУ) и строительство двух ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ).

Воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные С2.2.2.3.3.2.1.110 кВ и выше 15 241 863,88 руб./км (ставка) × 7,0 км (ориентировочная длина ЛЭП 110 кВ) = 106 693 047,16 руб. = 106 693,047 тыс. руб.

В ценах 2025 года (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС =

(106 693,047/2) + (106 693,047/2\*1,046) = 109 146,987 тыс. руб.

1. Строительство необходимого для 1, 2 этапов количества ЛЭП 10 кВ, ТП 10 кВ для электроснабжения предприятий (п. 1.6, 1.9 ТУ). Стоимость мероприятий по локальным сметным расчетам предприятия № 6.1, № 6.2 составляет 148 655,003 тыс. руб. (без НДС).

Учитывая развитие ОЭЗ Топкинского МО, с целью снятия ограничения на заявленную мощность потребителей присоединенных к электрической сети ТСО в дальнейшем, а также - отсутствие обоснований прокладки КЛ 10 кВ в траншее с защитой трубой, предлагается расчет стоимости определить для КЛ 10 кВ общей протяженностью 11,5 км по стандартизированной тарифной ставке для кабельных линий в траншеях сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно.

Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с тремя кабелями в траншее С 3.1.1.1.8.3 1-10 кВ 3 995 026,72 руб./км × 11,5 км = 45 942 807,280 руб. = 45 942,807 тыс. руб.

В ценах 2025 года (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС -

(45 942,807/2) + (45 942,807/2\*1,046) = 46 999,492 тыс. руб.

1. Выполнение учета электроэнергии (п. 2.7, п. 2.15 ТУ).

Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) (трехфазный, косвенного включения). С8.2.31-20 кВ 218 166,78 руб./за точку учета (ставка) × 46 шт. (количество точек учета) =10 035 671,88 руб. = 10 035,672 тыс. руб.

В ценах 2025 года (ИЦП 2025 г. - 104,6) без НДС -

(10 035,672/2) + (10 035,672/2\*1,046) = 10 266,492 тыс. руб.

1. Оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ). Расчет стоимости мероприятий по подвеске ОКСН протяженностью 11 км предприятием выполнен по проекту-аналогу № 10.1 в размере 8 101,768 тыс. руб. (без НДС).

В связи с тем, что данные затраты включены в стоимость мероприятий по строительству заходов ВЛ 110 кВ Буреничево-Разъезд-79, Топки тяговая-Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс, строительству двух ЛЭП 110 кВ от ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс до ПС 110 кВ Топкинские теплицы, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 1 цепь, ВЛ 110 кВ ОЭЗ Кузбасс - Топкинские теплицы 2 цепь и строительству двух ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс, определенных по стандартизированной тарифной ставке, РЭК Кузбасса предлагается исключить эти затраты в размере 8 101,768 тыс. руб. (без НДС) из расчета объема капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь».

Расчеты по п. 2, п. 3, п. 4, п. 6 выполнены экспертами на основании постановления РЭК Кузбасса от 29.11.2022 № 947 (С7.2.7.1110/6(10) кВ, С 2.2.2.3.3.2.1 110 кВ и выше, С 8.2.3 1-20 кВ) согласно требованиям Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22.

Предлагается учесть объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Администрации Топкинского муниципального округа в размере **2 092 190,429** тыс. руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с предлагаемым филиалом ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго - РЭС» расчетом необходимой валовой выручки расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют 132 676,915 тыс. руб. (без НДС):

- 11 306,325 тыс. руб. (без НДС) строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево - Разъезд-79 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.2 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 2.2;

- 11 306,325 тыс. руб. (без НДС) строительство заходов ВЛ 110 кВ Топки тяговая - Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.3 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 3.2;

- 22 094,249 тыс. руб. (без НДС) строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (строительство временного обводного участка ВЛ 110 кВ), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (демонтаж временного обводного участка ВЛ 110 кВ, 0,5 км) расчет стоимости по проектам-аналогам №№ 7.2 - 7.4;

- 12 486,110 тыс. руб. (без НДС) оснащение ПС 220 кВ Кемеровская микропроцессорными устройствами МКПА с функциями АОПО ВЛ 110 кВ Кемеровская - Буреничево, ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топки тяговая, ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс I цепь с отпайками и ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс II цепь с отпайками (основной и дублирующий комплект), с организацией канала ПА на реализацию управляющего воздействия от данных устройств АОПО до устройств ОН на проектируемой ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 2.8 ТУ) (организация канала ПА) расчет стоимости по проекту-аналогу № 8;

- 75 483,906 тыс. руб. (без НДС) оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ) (реконструкция – подвеска ОКГТ на существующих ВЛ) расчет стоимости по проекту-аналогу № 10.2.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», тыс. руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, тыс. руб. |
| Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево - Разъезд-79 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.2 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 2.2. | 0,6 км | 11 306,325 | 0,00 |
| Строительство заходов ВЛ 110 кВ Топки тяговая - Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.3 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 3.2. | 0,6 км | 11 306,325 | 0,00 |
| Строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (строительство временного обводного участка ВЛ 110 кВ), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (демонтаж временного обводного участка ВЛ 110 кВ, 0,5 км) расчет стоимости по проектам-аналогам №№ 7.2 - 7.4. | 0,85 км  0,5 км (временный обводной  участок ВЛ 110 кВ) | 22 094,249 | 0,00 |
| Оснащение ПС 220 кВ Кемеровская микропроцессорными устройствами МКПА с функциями АОПО ВЛ 110 кВ Кемеровская - Буреничево, ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топки тяговая, ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс I цепь с отпайками и ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс II цепь с отпайками (основной и дублирующий комплект), с организацией канала ПА на реализацию управляющего воздействия от данных устройств АОПО до устройств ОН на проектируемой ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 2.8 ТУ) (организация канала ПА) расчет стоимости по проекту-аналогу № 8. | 7,0 км. | 12 486,110 | 0,00 |
| Оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ) (реконструкция – подвеска ОКГТ на существующих ВЛ) расчет стоимости по проекту-аналогу № 10.2. | 119,23 км. | 75 483,906 | 0,00 |
| **Всего:** |  | **132 676,915** | **0,00** |

1. Строительство заходов ВЛ 110 кВ Буреничево - Разъезд-79 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.2 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 2.2, строительство заходов ВЛ 110 кВ Топки тяговая - Разъезд-54 на ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.3 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную) расчет стоимости по проекту-аналогу № 3.2 – общая стоимость мероприятий по расчетам предприятия составила 22 612,650 тыс. руб. Учитывая, что в п.п. 1.2., 1.3. ТУ указано об определении при проектировании необходимости мероприятий в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную, а также принятые технические решения не соответствуют утвержденной схеме внешнего электроснабжения, экспертами предлагается исключить данные затраты из общих расходов сетевой организации не включаемых в плату за технологическое присоединение.
2. Строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (реконструкция в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (строительство временного обводного участка ВЛ 110 кВ), строительство отпаек ЛЭП 110 кВ от ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-1 и ВЛ 110 кВ Кемеровская-Топкинская-2 до ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 1.8 ТУ) (демонтаж временного обводного участка ВЛ 110 кВ, 0,5 км) расчет стоимости по проектам-аналогам №№ 7.2 - 7.4. – общая стоимость мероприятий по расчетам предприятия составила 22 094,249 тыс. руб.

Учитывая, что в п. 1.8. ТУ указано об определении при проектировании необходимости мероприятий в части замены промежуточной опоры на анкерную отпаечную, экспертами предлагается исключить данные затраты из общих расходов сетевой организации, не включаемых в плату за технологическое присоединение. Также, предлагается исключить расходы на строительство временного обводного участка ВЛ 110 кВ и демонтаж временного обводного участка ВЛ 110 кВ.

Расчёт стоимости мероприятий по п. 1.8 ТУ произведён по ставкам. Весь комплекс затрат по мероприятиям, необходимым для технологического присоединения особой экономической зоны является единым технологически связанным объектом и должен выполняться по одному проекту. Установка новых анкерных опор (или использование ближайших существующих) определяется проектом и включается в гл. 2 СФР, временные объекты включаются в гл. 8 СФР. Указанные работы учтены в общей сметной стоимости, определённой по стандартизированным тарифным ставкам.

1. Оснащение ПС 220 кВ Кемеровская микропроцессорными устройствами МКПА с функциями АОПО ВЛ 110 кВ Кемеровская - Буреничево, ВЛ 110 кВ Кемеровская - Топки тяговая, ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс I цепь с отпайками и ВЛ 110 кВ Кемеровская - ОЭЗ Кузбасс II цепь с отпайками (основной и дублирующий комплект), с организацией канала ПА на реализацию управляющего воздействия от данных устройств АОПО до устройств ОН на проектируемой ПС 110 кВ ОЭЗ Кузбасс (п. 2.8 ТУ) (организация канала ПА) расчет стоимости по проекту-аналогу № 8 – стоимость мероприятий по расчетам предприятия составила 12 486,110 тыс. руб. Учитывая, что данные мероприятия указаны не в п. 2.8 ТУ, а в п. 2.12 ТУ, а также то, что выполняется данное мероприятие ПАО «Россети Сибирь» согласно п. 4.2 ТУ путем урегулирования отношений с третьими лицами (ПАО «Россети»), экспертами предлагается исключить данные затраты из общих расходов сетевой организации не включаемых в плату за технологическое присоединение.
2. Оснащение впервые вводимого основного (первичного) электротехнического оборудования на объектах электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине. (пп. 2.3, 2.9 ТУ). Оснащение вновь сооружаемого объекта электросетевого хозяйства, телефонной связью для оперативных переговоров с оперативным персоналом ПАО «Россети Сибирь» по двум независимым каналам связи в каждом направлении, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине (пп. 2.4, 2.10 ТУ) (реконструкция – подвеска ОКГТ на существующих ВЛ) расчет стоимости по проекту-аналогу № 10.2. – стоимость мероприятий по расчетам предприятия составила 96 363,625 тыс. руб. Расчет стоимости мероприятий выполнен предприятием по проекту аналогу № 10.2. С учетом замены ВОЛС марки ОКГТ на ОКСН затраты на организацию каналов связи по предложению предприятия составят 75 483,906 тыс. руб.

Учитывая, что п.п. 2.4, 2.6. ТУ, на которые ссылается предприятие при включении данных мероприятий в расчет расходов сетевой организации, не включаемых в плату за технологическое присоединение, содержат мероприятия в отношении объектов электросетевого хозяйства, электроснабжение которых осуществляется путем строительства ЛЭП 110 кВ и стоимость по строительству ЛЭП 110 кВ определена по стандартизированным тарифным ставкам, а соответственно включает затраты на вышеуказанные мероприятия по оснащению, экспертами предлагается исключить данные затраты из общих расходов сетевой организации не включаемых в плату за технологическое присоединение.

Кроме того, не представлена схема, подтверждающая необходимость выполнения этих мероприятий на протяженности 119,23 км, нет обоснования устройства кольца через ПС 110 кВ Юргинская.

По предложению РЭК Кузбасса расходы сетевой организации, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составят **0,00** тыс. руб.

В соответствии с п.32 Основ при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии учитываются расходы сетевой организации на инвестиции, которые связаны с фактическим осуществленным технологическим присоединением, в том числе не учтенные в инвестиционной программе, за исключением включаемых в плату за технологическое присоединение расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в [пункте 16](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFb8G) (за исключением [подпункта «б»)](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFbEG) Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» ([подпункт «б» пункта 16](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFbEG) Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 17,850 тыс. руб. в соответствии с приложением №1 Постановления РЭК № 778 от 29.19.2023 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» в т.ч.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  ставки | Наименование стандартизированной  тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения | |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 17,850 | 17,850 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,350 | 6,350 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 11,500 | 11,500 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго - РЭС» объекта электросетевого хозяйства Администрации Топкинского муниципального округа, «промышленных предприятий», с максимальной мощностью 224 580 кВт (Кемеровская обл. - Кузбасс, Топкинский муниципальный округ, г. Топки, ул. Пугачева, 4, к.н. 42:35:0000000:534) по индивидуальному проекту в размере **2 093 483,623** тыс. руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **1 275,344** тыс. руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **2 092 190,429** тыс. руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **17,850** тыс. руб.

Приложение № 2 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» объекта электросетевого хозяйства Администрации Топкинского муниципального округа по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.**  **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,350 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 2 093 465,773 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 2 092 190,429 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 1 275,344 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 11,500 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 2 093 483,623 |

Примечание:

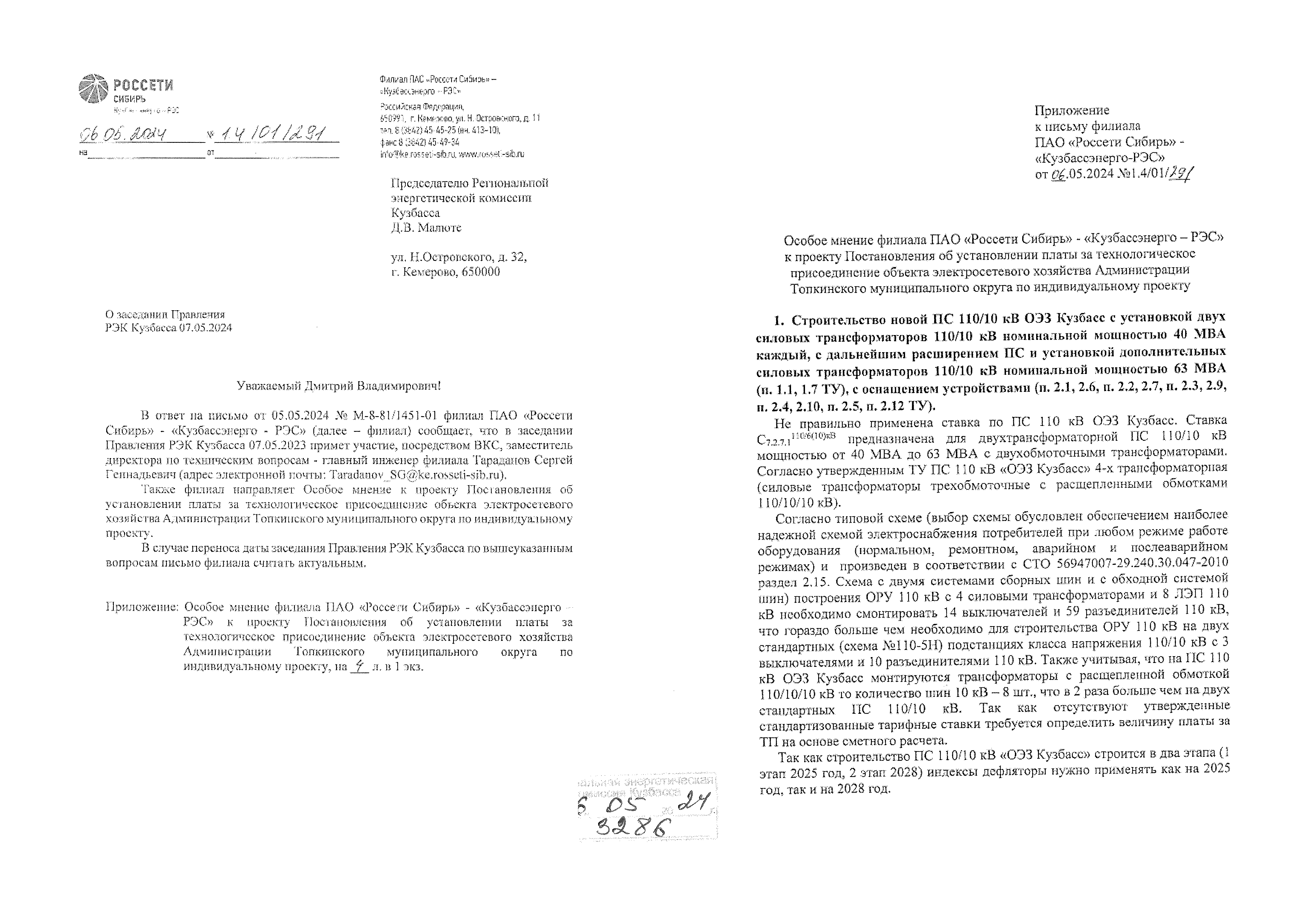
Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 224 580 кВт.

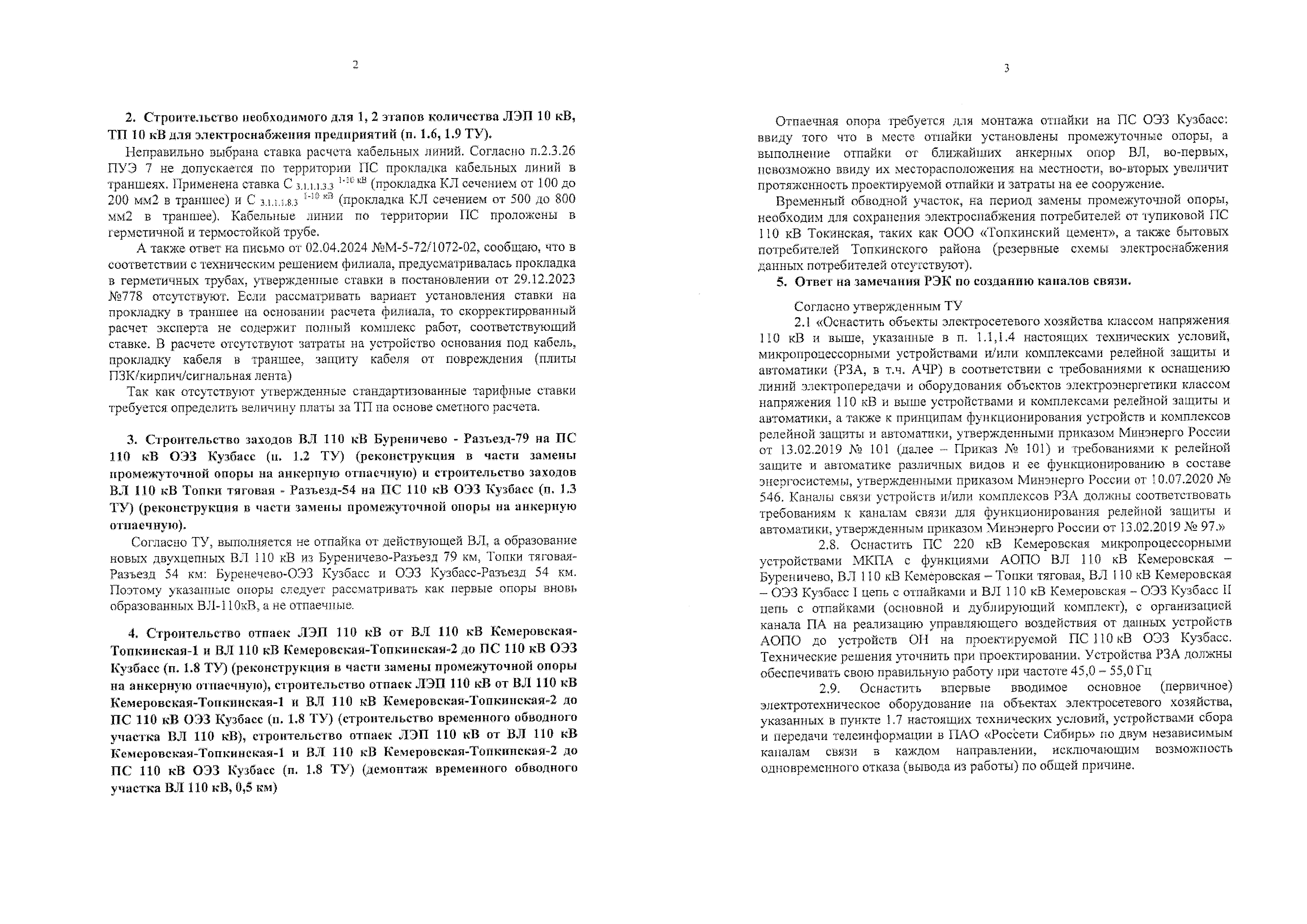
Приложение № 3 к протоколу № 27

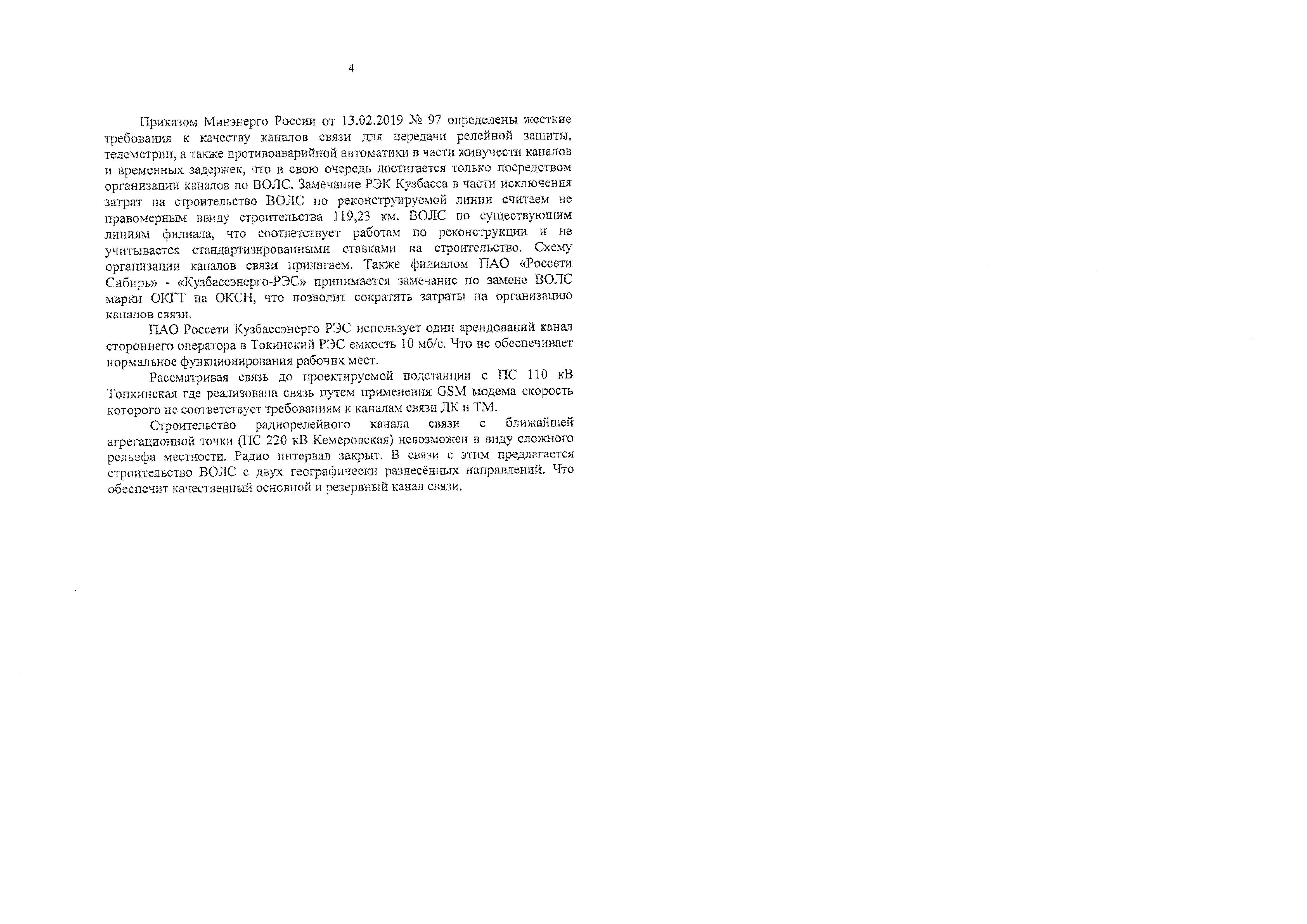
заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024







Приложение № 4 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «СибГазификация»   
для утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «СибГазификация»

за 1 квартал 2024 года

Нормативно-методической основой проведения анализа являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»)   
    (далее – Основные положения);
  + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018   
    № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение, (принят и введен в действие Письмом Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

ООО «СибГазификация» представило в РЭК Кузбасса сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение   
за 1 квартал 2024 года.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило:

1. Сведения о фактических расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем 2 пункта 26 (22) основных положений, за 1 квартал 2024 г.
2. Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 1 квартал 2024 года по завершенным объектам.
3. Копии договора купли-продажи будущей вещи в рамках догазификации от 13.07.2022 г. № 28/02-22/ДКП-05-184/2022. с протоколом разногласий к договору, Приложений № 1 и № 2 к договору.
4. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 08
5. Акт приемки законченного строительством объектов газораспределительной системы «Строительство сетей газораспределения жилой застройки, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, с. Бунгур» от 29.03.2024 г.
6. Строительный паспорт подземного газопровода «Строительство сетей газораспределения жилой застройки, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, село Бунгур
7. Локальная смета № 1 на выполнение строительно-монтажных работ по строительству сетей, определенные в соответствии с НЦС.
8. Смета № 2 на установку вытяжной свечи Ду50 с комплексом АСКЗП
9. Локальная смета № 3 на отсыпку дорог щебнем
10. Локальная смета № 4 на устройство полиэтиленовых футляров
11. Локальная смета № 5 на систему охранного телевидения
12. Локальная смета № 6 на молниезащиту и заземление
13. Локальная смета № 7 на снос древесно-кустарниковой растительности
14. Сводная таблица к локальным сметам
15. Пояснительная записка к расчету стоимости строительства по сборникам НЦС
16. Проектная документация Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта»
17. Проектная документация Раздел 6.2 «Система охранного телевидения»
18. Проектная документация Раздел 6.3 «Конструкции железобетонные»

Согласно п. 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Кроме того, в соответствии с рекомендациями ФАС России исполнительным органам субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по определению расходов ГРО от 25.05.2023   
№ ВК/40718/23, в случае отсутствия утвержденных НЦС или в случае выполнения работ, не учтенных в показателях НЦС, регулирующим органам допускается использование данных о стоимости объектов, аналогичных но назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или использование расчетного метода с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, для определения экономически обоснованных расходов за подключение в рамках догазификации.

В соответствии с представленными данными, ООО «СибГазификация» в   
1 квартале 2024 года осуществило строительство сетей газораспределения жилой застройки, расположенных по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, с. Бунгур, созданных в соответствии с договором купли-продажи будущей вещи в рамках догазификации от 13.07.2022 г. № 28/02-22/ДКП-05-184/2022, заключенного между ООО «Газпром газификация» и ООО «СибГазификация». В соответствии с п. 45 Методических указаний, сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 4 Методических указаний, подтверждаются актом законченного строительства объекта. Фактические расходы предприятия составили 198 152 447 руб. без НДС. Экономически обоснованные расходы, в соответствии с представленной сметой на выполнение строительно-монтажных работ по строительству сетей, составленной в соответствии с НЦС и с использованием расчетного метода с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, определены в размере 199 912 638,18 руб. без НДС. Экспертной группой был проведен сравнительный анализ фактических расходов с расходами, определенными в соответствии с НЦС. Фактические расходы не превысили расходы, определенные в соответствии НЦС. Таким образом, в соответствии с п. 46 Методических указаний, расходы в размере 198 152 447 руб. без НДС принимаются экспертной группой, как экономически обоснованные.

Учитывая вышеуказанное, экспертная группа предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «СибГазификация» за 1 квартал 2024 года газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, в размере 198 152 447 руб. без НДС.

Приложение 1

**Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования   
за 1 квартал 2024 года по завершённым объектам**

| № | Населенный пункт | Наименование объекта | Код объекта 1 | Фактические расходы, руб. без НДС | Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в т.ч. распределение по источникам финансирования | | | |
| Тариф на транспор-тировку  газа | Спец-надбавка | Средства ЕОГ | Иные средства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ,  с. Бунгур | Строительство сетей газораспределения жилой застройки | 42-22-003-127 | 198 152 447,00 | 198 152 447,00 | - | - | 198 152 447,00 | - |
| Всего | х | х | х | 198 152 447,00 | 198 152 447,00 | - | - | 198 152 447,00 | - |

Приложение № 5 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Кузбассоблгаз»   
для утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз»   
за 1 квартал 2024 года

Нормативно-методической основой проведения анализа являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»)   
    (далее – Основные положения);
  + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018   
    № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение, (принят и введен в действие Письмом Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

ООО «Кузбассоблгаз» представило в РЭК Кузбасса сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение за   
1 квартал 2024 года.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило:

1. Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 1 квартал 2024 года;
2. Реестр подключений (технологического присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений;
3. Пообъектный расчет расходов на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудование.

Согласно п. 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

В соответствии с представленными данными, ООО «Кузбассоблгаз» за   
1 квартал 2024 года осуществило три фактических присоединения газоиспользующего оборудования. Экспертной группой был проведен сравнительный анализ фактических расходов со стандартизированными тарифными ставками, действующими в период выполнения работ. Фактические расходы не превысили стандартизированные тарифные ставки, действующие в период выполнения работ.

Учитывая вышеуказанное, экспертная группа предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 1 квартал 2024 года газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, в размере 8,84 тыс. руб. (НДС не облагается).

Приложение 1

Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 1 квартал 2024 года по завершённым объектам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт | Наименование объекта | Код объекта 1 | Фактические расходы,  тыс. руб.  (НДС не облагается) | Экономически обоснованные расходы, тыс. руб. (НДС не облагается) | | | | | |
| Всего | в т.ч. распределение по источникам финансирования | | | | |
| Тариф на транспор-тировку  газа | Спецнадбавка | Средства ЕОГ | Иные средства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Кемеровский городской округ | Догазификация населения на сети газоснабжения Рудничного района, район ул.3-я Нагорная, города Кемерово | 042-22-001-001 | 3,17 | 3,17 | - | - | - | 3,17 |
| 2 | Кемеровский городской округ | Догазификация населения на сети газоснабжения Рудничного района г. Кемерово. Район Красной горки | 042-22-001-010 | 2,53 | 2,53 | - | - | - | 2,53 |
| 3 | Кемеровский муниципальный округ | Догазификация населения на сети газоснабжения коттеджного поселка "Журавлевы горы" | 042-22-001-004 | 3,14 | 3,14 | - | - | - | 3,14 |
| Всего | х | х | х | 8,84 | 8,84 | - | - | - | 8,84 | |

Примечание:

1. ААА-ББ-ГГГ - 33333:

ААА - код региона;

ББ - год, в котором объект включен в программу газификации;

ГГГ - код ГРО (3 последние цифры ИНН);

ЗЗЗЗЗЗ - уникальный код проекта.

Приложение № 6 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

установления нормативов потерь холодной питьевой воды в централизованных системах водоснабжения ООО санаторий «Кедровый бор» при ее транспортировке на территории Кемеровского муниципального округа на 2024-2025 годы

В связи с тем, что ООО санаторий «Кедровый бор» (далее – Предприятие)   
не обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) с заявкой на установление нормативов потерь холодной питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке на территории Кемеровского муниципального округа на 2024-2025 годы, специалисты РЭК Кузбасса, в соответствии с п. 45 приказа Мистроя России от 28.10.2022 № 917/пр «Об утверждении порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, Технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения» направили в адрес предприятия письмо от 14.03.2024 № М-5-45/856-02 о необходимости в течении 10 дней предоставить в РЭК Кузбасса имеющиеся документы, необходимые для установления нормативов потерь воды, указанные в запросе в соответствии с пунктом 36 вышеуказанного Порядка.

В связи с тем, что предприятие не предоставило в указанный срок необходимый пакет документов, специалисты РЭК Кузбасса предлагают принять нормативы потерь холодной питьевой воды в централизованных системах водоснабжения в нулевом объеме.

**Предложение по установлению нормативов потерь холодной питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке на территории Кемеровского муниципального округа на 2024-2025 годы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Норматив потерь питьевой и технической воды в централизованных системах водоснабжения при её производстве и транспортировке по годам, % | |
| 2024 | 2025 |
| ООО санаторий «Кедровый Бор» (Кемеровский муниципальный округ), ИНН 4234006397 | Производство холодной воды | |
| 0,00 | 0,00 |
| Транспортировка холодной питьевой воды | |
| 0,00 | 0,00 |

Приложение № 8 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Производственная программа**

**ООО санаторий «Кедровый бор» (Кемеровский муниципальный округ,**

**д. Подъяково, ул. Кедровый бор, д. 1, д. 2) в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на период**

**с 08.05.2024 по 31.12.2025**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО санаторий «Кедровый бор» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650505, Кемеровская область-Кузбасс, д. Подъяково, ул. Кедровый бор, д. 3 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт | 2024 | 892,15 | - | - | - |
| 1.2. | 2025 | 892,15 | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| 2.1. | Капитальный ремонт | 2024 | 475,15 | - | - | - |
| 2.2. | 2025 | 475,15 | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | |
| 1.1. | Текущий ремонт | 2024 | 138,18 | - | - | - |
| 1.2. | 2025 | 143,98 | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| 2.1. | Текущий ремонт | 2024 | 2,50 | - | - | - |
| 2.2. | 2025 | 2,61 | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи питьевой воды и объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024 год | | 2025 год | |
| с 08.05. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 20210,3 | 67245,0 | 67245,0 | 67245,0 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 | - | - | - | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | - | - | - | - |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | - | - | - | - |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | - | - | - | - |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | - | - | - | - |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | - | - | - | - |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | - | - | - | - |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 20210,3 | 67245,0 | 67245,0 | 67245,0 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 20210,3 | 67245,0 | 67245,0 | 67245,0 |
| 1.9.1. | Потребительский рынок | м3 | 113,8 | 378,5 | 378,5 | 378,5 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | 113,8 | 378,5 | 378,5 | 378,5 |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | - | - | - | - |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | 20096,5 | 66866,5 | 66866,5 | 66866,5 |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 11787,4 | 39220,0 | 39220,0 | 39220,0 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | - | - | - | - |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 11787,4 | 39220,0 | 39220,0 | 39220,0 |
| 2.3.1. | Потребительский рынок | м3 | 113,8 | 378,5 | 378,5 | 378,5 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | 113,8 | 378,5 | 378,5 | 378,5 |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | - | - | - | - |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | 11673,7 | 38841,5 | 38841,5 | 38841,5 |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 11787,4 | 39220,0 | 39220,0 | 39220,0 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2024 год | | 2025 год | |
| с 08.05. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, тыс. руб. | 354,29 | 1356,33 | 1356,33 | 1431,65 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения, тыс. руб. | 826,30 | 2749,32 | 2734,03 | 2734,03 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение и водоотведение | 08.05.2024 | 31.12.2025 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План 2024 год | План 2025 год | План 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 0,320 | 0,320 | 0,320 |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 0,696 | 0,696 | 0,696 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2024 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | - |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 0 | 0 | - |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 0,320 | 0,320 | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 0,696 | 0,696 | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 2023 год | |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | |
| - | - |
| 1. Водоотведение | |
| - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 9 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ООО санаторий «Кедровый бор» (Кемеровский муниципальный округ,**

**д. Подъяково, ул. Кедровский бор, д. 1, д. 2)**

**на период с 08.05.2024 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуг, потребителей | Тариф, руб./м3 | | | |
| 2024 год | | 2025 год | |
| с 08.05.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | Население  (с НДС)\* | 22,74 | 24,20 | 24,20 | 25,55 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | Население  (с НДС)\* | 84,12 | 84,12 | 83,65 | 83,65 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 10 к протоколу № 27

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 07.05.2024

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\* | | Компонент на холодную воду, руб/м3\*\*\* | |
| с 09.02.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | с 09.02.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячая вода, реализуемая в пределах норматива потребления | | | | | |
| 1.1 | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | МКП МГО «Водоканал»,  ИНН 4214040978 | |
| 1.1.1 | с полотенцесушителями | 1835,29 | 1974,82 | 17,79 | 19,14 |
| 1.1.2 | без полотенцесушителей | 1862,69 | 2004,29 | 17,79 | 19,14 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | МКП МГО «Водоканал»,  ИНН 4214040978 | |
| 1.2.1 | с полотенцесушителями | 1721,38 | 1852,24 | 17,79 | 19,14 |
| 1.2.2 | без полотенцесушителей | 1821,90 | 1960,40 | 17,79 | 19,14 |
| 2. Горячая вода, реализуемая свыше норматива потребления | | | | | |
| 2.1 | С изолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | МКП МГО «Водоканал»,  ИНН 4214040978 | |
| 2.1.1 | с полотенцесушителями | 2038,79 | 2190,07 | 19,78 | 21,28 |
| 2.1.2 | без полотенцесушителей | 2069,22 | 2222,76 | 19,78 | 21,28 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «Тепловая компания», ИНН 4205389843 | | МКП МГО «Водоканал»,  ИНН 4214040978 | |
| 2.2.1 | с полотенцесушителями | 1912,24 | 2054,14 | 19,78 | 21,28 |
| 2.2.2 | без полотенцесушителей | 2023,91 | 2174,09 | 19,78 | 21,28 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».