Приложение № 1 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**по материалам, представленным ООО санаторий «Кедровый Бор»,
для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных предприятия на территории Кемеровского муниципального округа на 2024 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось
ООО санаторий «Кедровый бор» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию
от котельных предприятия на территории Мариинского муниципального округа
на 2024 год.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

ООО санаторий «Кедровый бор» осуществляет теплоснабжение санатория и двух многоквартирных домов д. Подъяково.

ООО санаторий «Кедровый бор» ранее не осуществлял регулируемую государством деятельность.

Подъем воды осуществляется от собственных скважин. Далее холодная вода проходит очистку в модульную очистную установку.

В котельной установлено 4 котла суммарной производительностью 5,92 Гкал/ч. Три котла работают в отопительный период, один котел установлен в пристройке к котельной и в отопительный период находится на консервации.

Уголь поступает на склад, далее грейфером подается в дробилку и конвейером в бункеры угля котлов. Согласно фактическому графику работы котлов – в холодные месяца в работе 2 котла. Бак запаса холодной воды установлен вне помещения котельной. Система теплоснабжения открытая, работает по температурному графику 95/70 оС.

Общая протяженность тепловых сете 906м в двухтрубном исчислении. Частично наземное, частично подземное расположение.

Тепло к дому №1 идет от котельной через гаражи (котельная-гаражи=47,5м; гаражи-дом №1=45м).

Тепло к дому №2 идет от котельной через бассейн (котельная- бассейн=117,5м; бассейн-дом №2=85 м).

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельного предприятия представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия уставных и регистрационных документов;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет нормативов удельных расходов топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- копии режимных карт;

- расчет удельного расхода топлива/

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| **По видам топлива** |
| **Каменный уголь** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 5037,11 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 217,54 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 146,63 |
| % | \* | \* | \* | \* | \* | 2,91 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 4890,48 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 224,06 |

\* ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности по данному узлу теплоснабжения

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом
от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2024 год составит:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2024 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную тепловую энергию, кг.у.т./Гкал |
| ООО санаторий «Кедровый Бор» (Кемеровский муниципальный округ),ИНН 4234006397 | Каменный уголь |
| 224,1 |

Приложение № 2 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**по материалам, представленным ООО санаторий «Кедровый Бор», для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на территории Кемеровского муниципального округа на 2024 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось
ООО санаторий «Кедровый Бор» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных Кемеровского муниципального округа на 2024 год.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

ООО санаторий «Кедровый бор» осуществляет теплоснабжение санатория и двух многоквартирных домов д. Подъяково.

ООО санаторий «Кедровый бор» ранее не осуществлял регулируемую государством деятельность.

Подъем воды осуществляется от собственных скважин. Далее холодная вода проходит очистку в модульную очистную установку.

В котельной установлено 4 котла суммарной производительностью 5,92 Гкал/ч. Три котла работают в отопительный период, один котел установлен в пристройке к котельной и в отопительный период находится на консервации.

Уголь поступает на склад, далее грейфером подается в дробилку и конвейером в бункеры угля котлов. Согласно фактическому графику работы котлов – в холодные месяца в работе 2 котла. Бак запаса холодной воды установлен вне помещения котельной. Система теплоснабжения открытая, работает по температурному графику 95/70 оС.

Общая протяженность тепловых сете 906м в двухтрубном исчислении. Частично наземное, частично подземное расположение.

Тепло к дому №1 идет от котельной через гаражи (котельная-гаражи=47,5м; гаражи-дом №1=45 м).

Тепло к дому №2 идет от котельной через бассейн (котельная- бассейн=117,5м; бассейн-дом №2=85 м).

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- расчеты нормативов создания запасов топлива на котельной;

- обоснование и расчет ННЗТ;

- обоснование и расчет НЭЗТ;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- способы и время доставки топлива;

- данные о вместимости складов для твердого топлива и объеме емкостей для жидкого топлива;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- размер ОНЗТ с разбивкой на ННЗТ и НЭЗТ, утвержденный на предшествующий, планируемый год;

- характеристика применяемого топлива;

- перечень теплосилового оборудования находящего в хозяйственном ведении предприятия;

- расчет НУР;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- сертификаты качества угля;

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом от 27.07.2010
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2024 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2024 год**

тыс. т.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив создания запасов топлива, |
| Общий запас топлива | в том числе: |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| ООО санаторий «Кедровый Бор» (Кемеровский муниципальный округ), ИНН 4234006397 | Каменный уголь | 0,116 | 0,022 | 0,094 |

Приложение № 3 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО санаторий «Кедровый бор»
для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые
на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, на 2024 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью санаторий «Кедровый бор».

Сокращенное наименование организации – ООО санаторий «Кедровый бор».

Юридический адрес: 650505, Кемеровская область-Кузбасс,
Кемеровский район, д. Подъяково, ул. Кедровый бор, д.3.

Фактический адрес: 650505, Кемеровская область-Кузбасс,
Кемеровский район, д. Подъяково, ул. Кедровый бор, д.3.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор: Борисенко Олеся Викторовна.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – заместитель директора по экономике Токарева Наталья Анатольевна, т. 8 (3842) 69-32-72.

ООО санаторий «Кедровый бор»,применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ООО санаторий «Кедровый бор» осуществляет теплоснабжение санатория
и двух многоквартирных домов д. Подъяково.

ООО санаторий «Кедровый бор» ранее не осуществлял регулируемую государством деятельность.

Имущественный комплекс (котельная) принадлежит на праве собственности ООО санаторий «Кедровый бор» (далее предприятие). Свидетельство о государственной регистрации права от 03.06.2016 года (стр. 192 том 1).

Основным видом деятельности предприятия является оказание санаторно-курортной помощи в рамках действующей лицензии. Выписка ЕГРЮЛ от 20.02.2024 года (стр. 63-74 том 1). Дополнительном видом деятельности является производства пара и горячей воды, передача пара и горячей воды, представлены дополнительные материалы письмом исх. 291 от 21.03.2024 года (вх. 2481 от 12.04.2024)

На территории предприятия расположена котельная с установленной тепловой мощностью 5,9 Гкал/час.

В котельной установлены 4 котла:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Тип и количество котлов | Производительность котельной, Гкал/ч | установленная мощность котельной, Гкал/ч. | Расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | Г од ввода в эксплуатацию котла | Вид топлива |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Котельная ООО санаторий «Кедровый бор» | Водогр. | КВм-2,0-КБ №1 | 1,7 | 5,9 | 1,4 | 2023 | Каменный уголь |
| Водогр. | КВм-1,72 №2 | 1,6 | 2012 | Каменный уголь |
| Водогр. | КВм-1,72 №3 | 1,6 | 2012 | Каменный уголь |
| Водогр. | КВр-1,16 №4 (летнее ГВС) | 1 | 2020 | Каменный уголь |

Топливом является каменный уголь марки ССр Кедровского угольного разреза по договору с АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (договор № 307/21 от 14.12.2021, ДС от 05.12.2022).

Поставка угля со склада АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» на склад котельной ООО санаторий «Кедровый бор» осуществляется автотранспортом по договору оказания услуг по перевозке №1860-22-2
от 30.03.2022 с АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь».

Уголь поступает на склад, далее грейфером подается в дробилку
и конвейером в бункеры угля котлов. Согласно графику работы котлов –
в холодные месяца в работе 2 котла. Бак запаса холодной воды установлен вне помещения котельной. Система теплоснабжения открытая, работает
по температурному графику 95/70 С.

Общая протяженность тепловых сетей 906 м в двухтрубном исчислении. Частично наземное, частично подземное расположение.

Тепло к дому №1 идет от котельной через гаражи (котельная-гаражи = 47,5 м; гаражи-дом №1=45 м).

Тепло к дому №2 идет от котельной через бассейн (котельная- бассейн = 117,5 м; бассейн-дом №2 = 85 м).

Вода поступает из собственных скважин. Очистка стоков производится
на собственной станции биологической очистки сточных вод.

Система теплоснабжения открытая, отопительный период 242 дня. Бухгалтерский учет затрат на предприятии ведется в соответствии с Учетной политикой для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом предприятия от 20.07.2023 от №74-б.1. (стр.75-166 том 1.).

ООО санаторий «Кедровый бор», обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением об установления тарифов
на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа, на 2024 год исх. от 28.02.2024 № 210 (вх. № 1312 от 29.02.2024). Письмом исх. б/н от 20.03.2024 года (вх. 1760
от 20.03.2024) представлен дополнительный пакет документов. Письмом
исх. 291 от 21.03.2024 года (вх. 2481 от 12.04.2024) представлен дополнительный пакет документов на электронную почту. Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело «Об установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа на 2024 год ООО санаторий «Кедровый бор» № РЭК/144-КБ-2024 от 04.03.2024.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО санаторий «Кедровый бор» (Кемеровский муниципальный округ) по расчету тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования
в сфере теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методическими указаниями
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО санаторий «Кедровый бор» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

**Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат
и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии
на 2024 год**

**Баланс тепловой энергии**

ООО санаторий «Кедровый бор» производит и передает тепловую энергию от котельной учреждения расположенной на территории организации, с целью ее дальнейшего использования для собственных нужд, а также для
ее дальнейшей передачи потребителям Кемеровского муниципального округа.

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются
на основании необходимой валовой выручки, определенной
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Схема теплоснабжения на 2024 год актуализирована постановлением Администрации Кемеровского муниципального округа от 04.09.2023 № 3068-п
«Об утверждении схемы теплоснабжения Кемеровского муниципального округа до 2043 года» (http://www.akmrko.ru/upload/inblock/a47/3068).

В связи с тем, что данные по ООО санаторий «Кедровый бор» в схеме теплоснабжения отсутствуют, объем полезного отпуска тепловой энергии
на 2024 год эксперты принимают по предложению предприятия, который рассчитан в соответствии с требованиями, предъявленными Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированным в Минюсте РФ
за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденным Приказом Минэнерго России
от 30 декабря 2008 г. №323.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса
от 25.04.2024 № \_\_\_\_ и составляет 2,91 % или:

0,147 тыс. Гкал. = 5,037 тыс. Гкал. (выработка тепловой энергии котельной) × 2,91 %.

Суммарный полезный отпуск тепловой энергии на 2024 год составляет
4,890 тыс. Гкал, полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок составляет 0,374 тыс. Гкал.

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2024 года приняты
на основании, плановых значений баланса тепловой энергии, представленного организацией на 2024 год.

0,186 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 0,188 тыс. Гкал. (2 полугодие) = 0,374 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

49,6 % (1 полугодие) = 0,186 тыс. Гкал. ÷ 0,374 тыс. Гкал.

50,4% (2 полугодие) = 0,188 тыс. Гкал. ÷ 0,374 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО санаторий «Кедровый бор» на 2024 год представлен в таблице 2.

Таблица 2.

Баланс ООО санаторий «Кедровый бор» на 2024 год

| № п/п | Показатель | Ед. изм*.* | Объем потребления теплоэнергии на 2024 год | в том числе |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие 2024 | 2 полугодие 2024 |
| 1 | Нормативная выработка | тыс. Гкал | 5,037 | 2,425 | 2,465 |
| 2 | Расход на собственные нужды котельной | тыс. Гкал | 0,147 | 0,073 | 0,074 |
| 3 | Полезный отпуск в сеть  | тыс. Гкал | 4,890 | 2,425 | 2,465 |
| 4 | Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | Полезный отпуск (потребительский рынок + производственные нужды) | тыс. Гкал | 4,890 | 2,425 | 2,465 |
| 6 | Полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе: | тыс. Гкал | 0,374 | 0,186 | 0,188 |
|  |  - отпуск жилищным организациям | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  |  - отпуск бюджетным потребителям | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  |  - отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 0,374 | 0,186 | 0,188 |
| 7 | Отпуск на производственные нужды | тыс. Гкал | 4,890 | 2,240 | 2,276 |

**Расходы на сырье и материалы**

По данной статье предприятием планируются расходы
в размере 466 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет расходов на сырье и материалы (стр. 24-27 том 1).

Информация о расходе технической соли и концентрата минерального
на установку химводоочистки за 2023 год (стр. 608-613 том 2).

Договор ООО «Евразийская соляная компания» от 12.07.2023 г.
на поставку соли технической (стр.614-617 том 2).

Договор с ООО «Еврокомплект-Сервис» на ремонтные работы на станции химводоочистки от 13.04.2023 г. (стр. 618-621 том 2).

Договор с ООО «Энерго-химическая компания» на поставку соли технической от 18.04.2023 г. (стр. 622-625 том 2).

Расчет расхода реагентов на ХВО (стр. 626 том 3).

Сметная стоимость материалов на 2023 год (стр. 627-628 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 10.01, 10.06, 10.08, 10.09 за 2023 год (стр. 629-654 том 3).

Материалы на эксплуатацию за 2023 год (лимитно-заборные карты
на отпуск материалов со склада (стр. 655-692 том 3).

Расчет расходов на спецодежду и молоко на 2024 год (стр.693 том 3).

Приказ №14-а от 15.02.2023 г. «О внесении изменений и дополнений
в перечень норм спецодежды, спецобуви, СИЗ (стр. 694 том 3).

Приказ №2-а от 17.01.2023 г. «О замене молока денежной компенсацией» (стр. 695-696 том 3).

Перечень профессий и должностей работников, по условиям труда которым, бесплатно выдается специальная одежда, специальная обувь, средства индивидуальной защиты по итогам специальной оценки условий труда
от 28.02.2023 г. (стр. 697-716 том 3).

Личная карточка учета выдачи СИЗ. Карточка учета спецодежды
(стр. 717-718 том. 3).

Средние потребительские цены на товары и услуги по Кемеровской области-Кузбассу в декабре 2022 года (интернет-портал Кемеровостата, Официальная статистика). Молоко цены Росстат на 2023 год (стр. 719-740
том 3).

**Расходы на материалы**

На данные расходы предприятие планирует 110 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье по расчету экспертов составили:

**109 тыс. руб.** = 102 тыс. руб. (факт 2023 года) ×1,072 ИЦП (2024/2023).

**Расходы на химические реагенты**

На данные расходы предприятие планирует 176 тыс. руб.

Количество соли технической по факту 2023 года составляет 8 тонн. Цена по договору № 17Т/23 с ООО «Евразийская соляная компания» от 12.07.2023 г. на 2024 год составит: 5 644 руб. = 5 250 руб. (цена по договору на 2023 год) ×1,075 ИЦП производство химических веществ и химических продуктов (2024/2023).

Итого на соль техническую **45 тыс. руб. =** 8 тонн × 5644 руб./тн.

Количество смолы ионообменной (катионит) на ежегодную досыпку
0,4 тонны.

Цена за мешок 20,5 кг. по договору №21-04/23ПМ от 13.04.2023 г.
с ООО «Еврокомплект-Сервис» в 2024 составит: 6 558 руб./меш. =
6100 руб./меш (цена за мешок 20,5 кг. по договору №21-04/23ПМ в 2023 г.) ×1,075 ИЦП производство химических веществ и химических продуктов (2024/2023).

400 кг/20,5 кг=19,5 мешков.

Итого на смолу ионообменную по расчету экспертов 128 тыс. руб. **=**
19,5 мешков × 6 558 руб./меш.

В связи с тем, что предложение предприятия по расходам на смолу ионообменную не превышает экономически обоснованный уровень,
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по предложению предприятия в размере **118 тыс. руб.**

Экономически обоснованные расходы на химические реагенты
по расчету экспертов составили: **163 тыс. руб**. =45 тыс. руб. + 118 тыс. руб.

**Расходы на инвентарь**

На данные расходы предприятие планирует 10 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье по расчету экспертов составили:

**10 тыс. руб.** = 8,82 тыс. руб. (факт 2023 года) ×1,072 ИЦП (2024/2023).

**Расходы на охрану труда**

На данные расходы предприятие планирует 151 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье по расчету экспертов согласно карточкам учета специальной одежды и СИЗ персонала котельной на 2024 год составили: **58 тыс. руб.** = 54 тыс. руб. (расходы
на охрану труда по ценам 2023 года) ×1,072 ИЦП (2024/2023).

**Расходы на канцелярские товары**

На данные расходы предприятие планирует 3 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье по расчету экспертов составили:

**3 тыс. руб.** = 3 тыс. руб. (факт 2023 года) ×1,072 ИЦП (2024/2023).

Экономически обоснованные расходы по статье сырье и материалы
на 2024 год составят: **343** тыс. руб. = 109 тыс. руб. (расходы на материалы)
+ 163 тыс. руб. (расходы на химические реагенты) + 10 тыс. руб. (расходы
на инвентарь) + 58 тыс. руб. (расходы на охрану труда) +3 тыс. руб. (расходы на канцелярские товары) и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере **123 тыс. руб.,** подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные

**Расходы на топливо**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается,
в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
4 403 тыс. руб.

Для выработки тепловой энергии на котельной применяют каменный уголь марки ССР.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки угля с АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (договор № 307/21 от 14.12.2021, ДС от 05.12.2022). Поставка угля со склада АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» на склад котельной ООО санаторий «Кедровый бор» осуществляется автотранспортом по договору оказания услуг по перевозке №1860-22-2 от 30.03.2022 с АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь».

Для анализа цены на топливо экспертами использована средняя цена, сложившаяся на Санкт-Петербургской Международной товарно-сырьевой бирже за 2023 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила:

- по марке угля марки ССР (Qнр – 6 333 ккал./кг) – 2 763,58 руб./т.

Эксперты рассчитали биржевую цену угля на 2024 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 по «Углю энергетическому каменному» на 2024/2023 = 1,050:

- по марке угля марки ССр 2 763,58 руб./т × 1,050
= 2 901,76 руб./т.

Эксперты рассчитали цену угля на 2024 год согласно счетов-фактур, представленных предприятием за 2023 год, (дополнительный материал, представленный письмом №291 от 21.03.2024 (вх. № 2481 от 12.04.2024 г. стр. 27-288) с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 по «Углю энергетическому каменному» 2024/2023 = 1,050:

2 002,08 руб./т ×1,050 = 2 102,18 руб./т.

На основании проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2024 год по предложениям ООО санаторий «Кедровый бор» -
**2 102,18 руб./т.** не превышает расчетную и принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

**Доставка угля**

Цена доставки угля на 2024 год, заявленная ООО санаторий «Кедровый бор» составляет 580,71 руб./т.

Экспертами, в соответствии с пунктом 29 (г) Основ ценообразования, произведен альтернативный расчет стоимости доставки и буртовки угля. При расчете обоснованности расходов по доставке и буртовке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации «Сборник информационно-аналитических материалов «Цены в строительстве» № 07 от июля 2023 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998
№ 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р).

Плановая стоимость автомобиля грузоподъёмностью до 10 т за 2023 год, определена согласно данным каталога, в размере 2 046,27 руб./м-ч. (без НДС).

Дальность возки угля принята экспертами из данных, представленных предприятием, согласно которым плечо доставки составляет 48 км. Средняя скорость движения принимается равной 45 км/ч. Расчет стоимости доставки угля на 2024 год представлен в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| км. (туда-обратно) 43 км\*2 | Расход натураль-ного топлива по факту 2022 года | кол-во рейсов, Камаз 55102 15,6 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погрузку/разгруз-ку, (2 часа на 1 рейс) | Время на один рейс | Общее время достав-ки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподьем-ность до 30 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=1/4 | 6 | 7=5+6 | 8 | 9 | 10=8\*9 |
| 86 | 1 211 | 120 | 45 | 2,00 | 3,30 | 5,30 | 636 | 2 046,27 | 1301 |

Согласно расчету, стоимость доставки одной тонны угля на 2023 год составляет:

1 301 тыс. руб. (расходы на доставку) ÷ 1 211 т (расход натурального топлива) × 1000 = 1 074,32 руб./т.

Эксперты рассчитали стоимость доставки одной тонны угля с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 22.09.2023 «Транспорт» (исключая трубопроводный) на 2024 год и она составила:

1 074,32 руб./т. × 1,061 (ИЦП на транспорт (2024/2023)) = 1 139,85 руб./т. (без НДС).

На основании проведенных расчетов эксперты делают вывод,
что наименьшей является цена автодоставки угля на 2024 год, предложенная предприятием. Следовательно, в расчет стоимости затрат на топливо принимается цена – **580,78 руб./т.**

**Буртовка и подача угля в котельную**

Буртовка осуществляется экскаватором на колесном ходу ЭО-2626.

Цена буртовки и подачи угля в котельную на 2024 год по предложению предприятия составляет 848,00 руб./т.

Эксперты рассчитали цену буртовки и подачи угля в котельную на 2023

согласно данным каталога (без НДС). Расчет затрат на буртовку и подачу угля представлен в таблице 4

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  | Ед. изм. | Значение |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Годовая потребность в угле | т | 1 211,00 |
| 2 | Подталкивание угля, ЭО-2626 и подача в котельную (2 час х 360 дн.) зима | маш x час | 720,00 |
| 3 | Стоимость маш x час | руб/м x ч | 925,51 |
| 4 | Расчёт среднего тарифа на транспорт в действующих ценах ((п.2 \*п.3) : п.1) | руб/м x ч | 550,26 |

Цена буртовки и подачи угля в котельную на 2024 год в соответствии
с альтернативным расчетом экспертов с учетом с учетом ИЦП по транспорту составит:

550,26 руб./т × 1,061 (индекс 2024/2023) = 583,83 руб./т. (без НДС) Итого

На основании проведенных расчетов эксперты делают вывод,
что наименьшей является цена буртовки и подачи угля в котельную на 2024 год, предложенная экспертами. Следовательно, в расчет стоимости затрат
на топливо принимается цена – **583,83 руб./т.**

Цена угля с учетом доставки, буртовки и подачи угля в котельную
на 2024 год составит: 2 102,18 руб./т (цена топлива на 2024 год) + 580,78 руб./т (цена транспортировки автотранспортом) +583,83 (цена буртовки и подачи угля в котельную) = **3 266,79 руб./т.**

Низшая теплота сгорания топлива принимается экспертами
на основании удостоверений о качестве угля Филиала
АО «УК «Кузбассразрезуголь» Кедровский угольный разрез на уровне
6 333 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят
на основании принимаемой низшей теплоты сгорания - **0,905** (6 333/7 000).

Удельный расход условного топлива утверждён постановлением
РЭК Кузбасса от 14.12.2023 № \_\_\_\_ в размере **224,1 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 224,1 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,905 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **247,6 кг.н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск тепловой энергии в сеть на 2024 год составляет 4,890 тыс. Гкал.

Объём натурального топлива при этом составит: 4,890 тыс. Гкал (отпуск
в сеть) × 247,6 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива)
= **1 211 т** (объём топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2024 год составляют: 1 211 т (объём топлива - уголь) × 3 266,79 руб./т (цена топлива
на 2024 год с доставкой) = **3 956** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами
к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 447 тыс. руб. подлежат исключению
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия)**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
3 569 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор энергоснабжения № 500191 от 01.12.2016 г. с ОАО «Кузбасская энергетическая сбытовая компания» и дополнительное соглашение к нему
(стр. 543-581 том 2), считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по предусмотренным им основаниям, а также основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ
и Основными положениями. Поставка электроэнергии осуществляется
по уровню напряжения СН2 по одноставочному тарифу.

Технические паспорта на электрооборудование котельной (стр. 203-237 том 1).

Расчет расходов на электроэнергию (стр. 36-39 том 1).

Счета-фактуры и акты приема-передачи электроэнергию за 2023 год
(стр. 582-587 том 2, а также дополнительный материал, представленный письмом исх. б/н от 20.03.2023 года (вх. 1760 от 20.03.2024 года)).

Эксперты рассчитали средневзвешенный тариф на электрическую энергию за 2023 год на основе данных представленных счетов-фактур, который составил 5,82568 руб./кВтч. (без НДС).

Предприятием заявлен необходимый расход электрической энергии (мощности) котельной учреждения (стр. 36-39 том 1) и составляет
458,99 тыс. кВтч. При расчете электрической энергии предприятием завышен расход теплоносителя. Экесперты пересчитали расход электрической энергии
на нормативный и он составил 197,73 тыс. кВтч.

Расходы на приобретение электрической энергии на 2024 год составляют: 5,82568 руб./кВтч (средневзвешенный тариф электрической энергии за 2023 год) ×1,056 (ИЦП на электрическую энергию 2024/2023) × 197,73 тыс. кВтч (расход электрической энергии) = **1 216 тыс. руб.** и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2024 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере **2 353 тыс. руб.,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год,
как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
66 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии ООО санаторий «Кедровый бор» используется вода из собственных скважин.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Расчет объема холодной воды, для производства тепловой энергии (стр. 40-42 том 1).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Необходимый объем потребления холодной воды принят
в соответствии с расчетом объема холодной воды, для производства тепловой энергии на 2024 год за исключением расхода воды на ШЗУ котельными
и составляет **679 куб. м. =** 764 куб.м. – 85 куб.м.

Стоимость холодной воды, согласно смете расходов на производство питьевой воды на 2024 год составляет 86,19 руб./ куб.м.

Экономически обоснованные расходы на холодную воду в 2024 году, составят: 679 куб. м (плановый объем воды на 2024 год)
× 86,19 руб. куб. м (цена 1 куб. м. на 2024 г.) / 1000 = **59 тыс. руб.**

Расходы в размере 7 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

**Расходы на водоотведение**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
 83 тыс. руб.

Для обоснования затрат на водоотведение материалы
не представлены.

В связи с этим затраты по данной статье в размере **83 тыс. руб.** исключаются из НВВ на 2024 год как экономически необоснованные
и документально неподтверждённые.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Согласно Положению по бухгалтерскому учету № 6/01 «Учет основных средств», (утверждено приказом Минфина № 26н от 30.03.2001) через амортизацию происходит погашение стоимости объектов основных средств.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа

Амортизационные отчисления определяются в соответствии
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предложения предприятия по амортизационным отчислениям составляют 1 722 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие материалы:

Инвентарные карточки объектов основных средств (дополнительный материал, представленный письмом №б/н от 20.03.2024 года
(вх. 7284 от 13.12.2023 года стр. 5-26)).

Расчёт амортизационных отчислений на 2024 год представлен
в таблице 5.

Таблица 5

Расчёт амортизационных отчислений на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| инв № | Наименование | дата ввода в экспл | Балансовая стоимость, тыс.руб. | СПИ по БУ у п/п | Амортизационная группа | Сумма месячной амортиз | Сумма годовой амортиз | примечание экспертов |
| 00-000050 | Здание котельной | 05.01.2001 | 8393 | 706 | группа 10 (от 15 до 20 лет) | 12 | 143 |  |
| 00-000091 | Водопровод наружний | 27.04.2001 | 329 | 706 | группа 10 (от 5 до 7 лет) | 0 | 6 |  |
| 00-004013 | Теплотрасса от столовой до корпуса №2 | 23.11.2017 | 2022 | 180 | группа 6 (от 7 до 10 лет) | 11 | 135 |  |
| 00-002647 | Трубопровод от тепловой камеры до корпуса №1, до бассейна до котельной, до гараж. Боксов | 31.07.2007 | 2325 | 300 | группа 8 (от 7 до 10 лет) | 8 | 93 |  |
| 00-003577 | Установка скребковая углеподачи УСУ-30 | 22.10.2013 | 1234 | 180 | группа 6 (от 10 до 15 лет) | 7 | 82 |  |
| БП-004227 | Котел КВм-2,0 МВт с топкой ТЛПХ-1,1/3,0 и блока котла КВм-2,0 | 31.07.2023 | 4130 | 120 | группа 5 (от 5 до 7 лет) | 34 | 413 |  |
| 00-004150 | Котел стальной водогрейный КВм-2,0 МВт с механической топкой ТШПм | 30.07.2021 | 1959 | 120 | группа 5 (от 5 до 7 лет) | 16 | 196 |  |
| 00-003576 | Котлоагрегат водогрейный КВ-Р1,5-95 | 22.10.2013 | 3464 | 120 | группа 5 (от 5 до 7 лет) | 0 | 0 | к 2024 году самортизировано |
| 00-004111 | Котел КВр-1,16 МВт (1,0Гкал) | 07.06.2020 | 477 | 120 | группа 5 (от 10 до 15 лет) | 4 | 48 |  |
| 00-002007 | Аппарат газоочистки ПМ - | 30.09.2004 | 175 | 84 | группа 4 (от 10 до 15 лет) | 0 | 0 | к 2024 году самортизировано |
| 00-003866 | Установка химводоочистки | 19.12.2014 | 1001 | 180 | группа 6 (от 10 до 15 лет) | 6 | 67 |  |
|   | ИТОГО |  | 25509 |   |   | 98 | 1183 |   |

Таким образом, сумма амортизационных отчислений, используемая
при расчёте НВВ на 2024 год, составят **1 183 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере **539 тыс. руб.,** подлежат исключению из НВВ
на 2024 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на оплату труда**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2024 год в размере 4 580 тыс. руб. Численность персонала составляет 9 чел. ППП, и 4 чел. АУП средняя заработная плата в размере 41 807 руб./чел./мес.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет расходов на оплату труда, расчет нормативной численности работников (стр. 850-853 том 3).

Статистические формы П-4 за 2023 год (дополнительный материал представленный письмом №291 от 21.03.2024 г. (вх. №2481 от 12.04.2024 г.)).

Штатное расписание ООО санаторий «Кедровый бор» (выписка котельная
и тепловые сети) на 2023 год (стр. 854 том 3).

При анализе фонда оплаты труда эксперты опирались на пункт 42 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». При определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Эксперты проанализировали расчет нормативной численности на 2024 год, согласно которому предложение предприятия составляет 14 чел. Согласно данным предыдущего периода 2023 года плановая численность составляла 9 чел., а фактическая численность составляла 9,25 человек. Относительно предыдущего периода, на котельной ООО санаторий «Кедровый бор» не происходило изменений, обосновывающих необходимость увеличения численности персонала.

Затраты на оплату труда на 2024 год составят: 9,25 чел. (средняя численность из статистического отчета П-4 за 2023 г.) × 28 604 руб./чел. (средняя заработная плата по статистическому отчету П-4 за 2023 год) × на 1,072 ИЦП (2024/2023) × 12 ÷ 1 000 = **3 404 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2024 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 1 176 тыс. руб. подлежат исключению
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ
 (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
1 392 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

По оценке экспертов, на 2024 год фонд оплаты труда предприятия
на реализацию тепловой энергии составил 3 404 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды **на 2024 год** составят:

3 404 тыс. руб. (плановое значение расходов на оплату труда на 2024 год)
× 30,2 % (процент отчислений на социальные нужды) = **1 028 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 364 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год,
как экономически необоснованные.

**5.10. Расходы на ремонт основных средств**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов
к ремонтной программе на 2024 год, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на сумму 4 614,80 тыс. руб.,
в том числе:

* Выполнение капитальных ремонтов на сумму 4 199,30 тыс. руб.
* Выполнение текущих ремонтов на сумму 415,50 тыс. руб.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования
до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием были представлены: акты осмотра, локальные сметные расчеты, коммерческие предложения, план
на текущий и капитальный ремонты на 2024 год.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании
в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год
к предыдущему году).

Был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий. В качестве обоснования был представлен график ремонтов
на 2024 год и акты обследования. По результатам анализа специалисты выявили, что предприятие предлагает провести капитальный ремонт котлов № 1, 2, 3
в один год.

Экспертами принимается во внимание, что наработка котлов должна составлять не менее 50 000 часов, продолжительность отопительного периода составляет 5 808 часов, соответственно замена котла производится не ранее чем через 8 лет эксплуатации. Соответственно учитывая, что при плановой нагрузке котельной достаточно работы только одного котла, необходимо менять 1 котел
в 8 лет для надежной работы котельных, но учитывая, что в рабочем и исправном состоянии должен быть так же один котел, предлагается принять в ремонтную программу затраты на капитальный ремонт только одного котла

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий.
В качестве обоснования представлены локальные сметные расчет. По результатам анализа, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, специалисты считают стоимость заявленных мероприятий обоснованной.

Таким образом, специалисты, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем
и качество, с учетом замечаний, предлагает принять к расчету тарифа объем средств на выполнение ремонтов в сфере теплоснабжения, согласно приложению 1, на сумму 2 111,80 тыс. руб. в том числе:

* Выполнение капитальных ремонтов на сумму 1 696,30 тыс. руб.
* Выполнение текущих ремонтов на сумму 415,50 тыс. руб.

Приложение 1

Справка к программе ремонтного обслуживания ООО санаторий «Кедровый бор» в сфере теплоснабжения
на 2024 год

**Без НДС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Способ | Вид ремонта | Стоимость ремонтов по предложению предприятия, тыс. руб. | Подтверждающие документы  | Стоимость ремонтов по мнению экспертов, тыс. руб. | Замечания |
|
| 1 | Ремонт котла КВм-2,0 КБ № 1 котельная ООО Санаторий "Кедровый бор" | Подрядный | КР | 1596,10 | Дефектная ведомость, материальная ведомость, ведомость объемов работ, локальный сметный расчет | 1 596,10 | Х |
| 2 | Ремонт котла КВм-2,0 КБ № 2 котельная ООО Санаторий "Кедровый бор" | Подрядный | КР | 1210,50 | Дефектная ведомость, материальная ведомость, ведомость объемов работ, локальный сметный расчет | 0,00 | Необходимо перенести на последующий период |
| 3 | Ремонт котла КВм-1,72 КБ № 3 котельная ООО Санаторий "Кедровый бор" | Подрядный | КР | 1292,50 | Дефектная ведомость, материальная ведомость, ведомость объемов работ, локальный сметный расчет | 0,00 | Необходимо перенести на последующий период |
| 4 | Ремонт труб коллектора котла КВм-2,0 КБ № 1, котельная ООО Санаторий "Кедровый бор" | Подрядный | КР | 100,20 | Дефектная ведомость, материальная ведомость, ведомость объемов работ, локальный сметный расчет | 100,20 | Х |
| 5 | Текущий ремонт тепловой изоляции тепловой сети на участках от корпуса 1 до жилого дома 1, протяженность участка 236 м | Подрядный | ТР | 415,50 | Дефектная ведомость, материальная ведомость, ведомость объемов работ, локальный сметный расчет | 415,50 | Х |
| Итого | 4 614,80 | Х | 2 111,80 | Х |
| в т.ч. капитальные ремонты | 4199,30 |   | 1696,30 |   |
| в т.ч. текущие ремонты | 415,50 |   | 415,50 |   |

**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере
1 213 тыс. руб., в том числе расходы на услуги связи в размере 17 тыс. руб., расходы на перевозку трудящихся в размере 592 тыс. руб., расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг
в размере 200 тыс. руб., расходы на услуги охраны в размере 210 тыс. руб., расходы на производственно-экологический контроль в размере 44 тыс. руб., расходы на вывоз ЗШО в размере 150 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по статье расходы услуги связи, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор ЮЛ/КЕ-00067 от 01.04.2009 с ООО «Кузбассвязуголь» (стр. 866-869 том 3).

Счета-фактуры и акты к договору ЮЛ/КЕ-00067 от 01.04.2009
с ООО «Кузбассвязуголь» за 4 квартал 2023 года.

Итого экономически обоснованные расходы на услуги связи составили:

**17 тыс. руб**. = 16 тыс. руб. ×1,072 (ИЦП (2024/2023)).

По статье расходы на оказание услуг по перевозке трудящихся предприятие планирует 592 тыс. руб.

Для расчета затрат по данной статье были рассмотрены
и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор №1860/22-2 от 31.03.2022 с АО УК «Кузбассразрезуголь»
на перевозку грузов и пассажиров (стр.882-891 том 3).

Расчет расходов по перевозке трудящихся (стр. 892 том 3).

Эксперты рассчитали расходы на перевозку трудящихся: стоимость маш./часа по договору№1860/22-2 от 31.03.2022 составляет 790 руб., автобус работает ежедневно по 12 часов. Стоимость автобуса за сутки составляет
790 руб. × 12 часов = 9 480 руб.

Итого экономически обоснованные расходы на услуги связи составили:

**165 тыс. руб.** = 9 480 руб. (стоимость по договору за сутки) ×
366 (количество дней в 2024 году) / 203 чел. (среднесписочная численность сотрудников ООО санаторий «Кедровый бор») × 9 (количество работников котельной принимаемая экспертами для расчета НВВ)
× 1,072 (ИЦП (2024/2023)) /1000.

По статье расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг предприятие планирует 200 тыс. руб.

Для расчета затрат по данной статье были рассмотрены
и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор №3979-ТТВВ-2023 от 08.12.2023 г с ООО «ГЭТ» на организацию расчета тарифов на тепловую энергию, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение на 2024 год (стр. 899-903 том 3).

Сумма по договору составляет 399 тыс. руб.

Расходы на тепловую энергию и горячее водоснабжение принимаются экспертами в доле 50% от стоимости договора: **200 тыс. руб.** = 399 тыс. руб. × 50%.

По статье расходы на услуги охраны предприятие планирует 210 тыс. руб.

Для расчета затрат по данной статье были рассмотрены
и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор №25А/21 от 01.12.2021 г. с ООО ОП «Град» на охрану объекта (стр. 893-896 том 3).

Акты выполненных работ к договору №25А/21 от 01.12.2021 г.
за 4 квартал 2023 года (стр. 896-898).

Эксперты рассчитали расходы на охрану в доле площади занимаемой котельной в размере 7,3 %. Сумма по договору №25А/21 от 01.12.2021 г.
за один час на одного охранника составляет 110 руб./час, всего три охранника

Экономически обоснованные расходы по данной статье составили
227 тыс. руб. = 110 руб./час (стоимость 1-го часа по договору) ×3 (количество охранников) ×24 (количество часов в сутки) ×366 дней×7,3% (доля площади, занимаемая котельной) × 1,072 (ИЦП (2024/2023)) /1000

В связи с тем, что предложение предприятия по расходам на охрану объекта не превышает экономически обоснованный уровень,
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по предложению предприятия в размере **210 тыс. руб.**

По статье расходы на производственно-экологический контроль предприятие планирует 44 тыс. руб.

Для расчета затрат по данной статье были рассмотрены
и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор №1060ПУ-22пв-сзз от 08.12.2022 с ООО «ЦЭУТ» «Эксперт» на проведение инструментальных измерений производственных факторов в целях контроля за состоянием атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны промплощадки и измерений промышленных выбросов в атмосферу (стр. 904-907 том 3).

Акт оказанных услуг по договору №1060ПУ-22пв-сзз от 08.12.2022
с ООО «ЦЭУТ» «Эксперт» за 4 квартал 2023 года.

Экономически обоснованные расходы по данной статье составили
**44 тыс. руб.** = 10 250 руб. (стоимость услуг за один квартал) ×4 (количество кварталов) × 1,072 (ИЦП (2024/2023)) /1000.

По статье расходы на вывоз ЗШО предприятие планирует 150 тыс. руб.

Для расчета затрат по данной статье были рассмотрены
и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор №25/2023-п от 14.02.2023 года с ООО "Экопром" на вывоз ЗШО на полигон (стр. 909-915 том 3).

Акт оказанных услуг по договору №25/2023-п от 14.02.2023 года
с ООО «Экопром» (стр.916-920 том 3).

Согласно актам оказанных услуг по договору №25/2023-п от 14.02.2023 года фактически вывезено ЗШО на полигон ООО «Экопром» 65 тн., транспорт наемный.

При расчете обоснованности расходов на транспортировку ЗШО экспертами использовалась данные статистической отчетности
для соответствующего субъекта Российской Федерации «Сборник информационно-аналитических материалов «Цены в строительстве» № 07
от июля 2023 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан
в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области
от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р,
от 17.02.2003 № 143-р). Таким образом, стоимость маш./часа на автомобиль самосвал грузоподъемностью до 10 тн составляет 2046,27 руб.

На 2024 год стоимость машино/часа составит 2 171,09 руб. = 2046,27 руб. × 1,061 ИЦП на транспорт (2024/2023)

На вывоз ЗШО в объеме 65 тонн требуется 10 рейсов, время на один рейс составляет 2 часа.

Итого затрат на вывоз ЗШО наемным транспортом составит

 43 тыс. руб.= 2 171,09 руб. (стоимость одного машино/часа) × 2 часа (время на один рейс) × 10 (количество рейсов).

Стоимость захоронения 1 тн ЗШО на полигоне ООО «Экопром», согласно договору №25/2023-п от 14.02.2023 на 2024 год составляет:

917,66 руб. = 878,98 руб. (стоимость захоронения 1 тн ЗШО по договору на 2023 год) × 1,044 ИЦП организация сбора и утилизации отходов (2024/2023)

Итого стоимость захоронения ЗШО составляет:

60 тыс. руб**.** = 917,66 руб. × 65 тн

Итого экономически обоснованные расходы по статье вывоз ЗШО составляют: **103 тыс. руб.** = 43 тыс. руб. (транспортировка ЗШО) + 60 тыс. руб (захоронение ЗШО).

Всего экономически обоснованные расходы по данной статье
на 2024 год составят: **739** тыс. руб. = 17 тыс. руб. (услуги связи)
+ 165 тыс. руб. (услуги по перевозке трудящихся) + 200 тыс. руб. (расходы
на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг) + 210 тыс. руб. (расходы на охрану объекта) + 44 тыс. руб. (расходы
на производственно-экологический контроль) + 103 тыс. руб. (расходы
на вывоз ЗШО) и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 474 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год,
как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 7 тыс. руб.

По данной статье предприятие представило следующие обосновывающие материалы и копии документов:

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду
за 2023 год (стр. 925-949 том 3).

Проанализировав представленные документы, эксперты предлагают принять плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду предложению предприятия в размере **7 тыс. руб.**

Корректировка предложений организации не проводилась.

**Расходы на обучение персонала**

По данной статье предприятием расходы не планируются.

**Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции**

**Налог на имущество организаций**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере
142 тыс. руб.

По данной статье предприятие представило следующие обосновывающие материалы и копии документов:

Налоговая декларация за 2023 год (дополнительный материал, представленный письмом исх. б/н от 20.03.2024 года (вх. 1760 от 20.03.2024 года) стр. 300-319).

Расчёт налога на имущество на 2024 год (дополнительный материал, представленный письмом исх. б/н от 20.03.2024 года (вх. 1760 от 20.03.2024 года) стр. 320).

Расчёт экспертов налога на имущество на 2024 год представлен
в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт налога на имущество на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование ОС | Остаточная стоимость на 01.01.2024 | Амортизация за месяц | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Среднего-довая стоимость ОС за 2024 год |
| Здание котельной | 5123,97 | 14,88 | 5109,09 | 5094,21 | 5079,32 | 5064,44 | 5049,56 | 5034,68 | 5019,80 | 5004,92 | 4990,04 | 4975,16 | 4960,28 | 4945,40 | 4122,26 |
| Водопровод наружний | 199,32 | 14,88 | 184,44 | 169,56 | 154,68 | 139,80 | 124,91 | 110,03 | 95,15 | 80,27 | 65,39 | 50,51 | 35,63 | 20,75 | 4122,26 |
| Теплотрасса от столовой до корпуса №2 | 1201,76 | 16,71 | 1185,05 | 1168,35 | 1151,64 | 1134,93 | 1118,23 | 1101,52 | 1084,81 | 1068,11 | 1051,40 | 1034,69 | 1017,98 | 1001,28 | 4122,26 |
| Трубопровод от тепловой камеры до корпуса №1, до бассейна до котельной, до гараж. Боксов | 798,13 | 9,65 | 788,48 | 778,84 | 769,19 | 759,55 | 749,90 | 740,26 | 730,61 | 720,97 | 711,32 | 701,68 | 692,03 | 682,39 | 4122,26 |
| Итого среднегодовая стоимость ОС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 7 691 |
| Ставка налога на имущество |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,20% |
| Налог на имущество в 2024 году |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **169** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Расходы
по налогу на имущество организаций» не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере **142 тыс. руб.**

**5.14.2. Налог на землю**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере
3 тыс. руб.

Для обоснования затрат по налогу на землю материалы
не представлены.

В связи с этим затраты по данной статье в размере **3 тыс. руб.** исключаются из НВВ на 2024 год как экономически необоснованные
и документально неподтверждённые.

**5.14.3. Транспортный налог**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере
2 тыс. руб.

Для обоснования затрат по налогу на землю предприятием представлены следующие материалы:

Расчет транспортного налога за 2023 год (стр. 954 том 3).

Эксперты проверили расчет и согласились с его правильностью
и предлагают принять расходы по транспортному налогу по предложению предприятия в размере **2 тыс. руб.**

**5.14.4. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 915 тыс. руб.

Эксперты, рассчитав в соответствии с вышеуказанными требованиями расчетную предпринимательскую прибыль, предлагают включить в НВВ предприятия:

Расчет: 10 547 × 5% = **527 тыс. руб**. (на производство тепловой энергии).

**Необходимая валовая выручка**

Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 7.

Таблица 7.

Расчет необходимой валовой выручки ООО санаторий «Кедровый бор».

тыс. руб.

|  |
| --- |
| **Смета расходов, принимаемая при установлении тарифов на тепловую энергию ООО санаторий "Кедровый бор" на 2024 год.** |
|  |  |  |  |  |  |
| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Предложения предприятия на 2024 год | Предложения экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **22 264** | **14 192** | **-8 072** |
| 1.1 |  - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 466 | 343 | -123 |
| 1.2 |  - расходы на топливо | тыс. руб. | 4 403 | 3 956 | -447 |
| 1.3 |  - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия) | тыс. руб. | 3 569 | 1 216 | -2 353 |
| 1.4 |  - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 66 | 59 | -7 |
| 1.5 |  - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 |  - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 1 722 | 1 183 | -539 |
| 1.7 |  - оплата труда | тыс. руб. | 4 580 | 3 404 | -1 176 |
| 1.8 |  - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 1 392 | 1 028 | -364 |
| 1.9 |  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 4 615 | 2 112 | -2 503 |
| 1.10 |  - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (стоки) | тыс. руб. | 83 | 0 | -83 |
| 1.11 |  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.12 |  - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 1 213 | 739 | -474 |
| 1.13 |  - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 7 | 7 | 0 |
| 1.14 |  - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.15 |  - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.16 |  - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.17 |  - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 1 | 1 | 0 |
| 1.18 |  - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 147 | 144 | -3 |
| *1.18.1* |  *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | 142 | 142 | 0 |
| *1.18.2* |  *- земельный налог* | *тыс. руб.* | 3 | 0 | -3 |
| *1.18.3* |  *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | 2 | 2 | 0 |
| *1.18.4* |  *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | 410 | 311 | -99 |
| 2.1 |  - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 |  - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 |  - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 410 | 311 | -99 |
| 2.4 |  - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. |   | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 5 | **Расчетная предпринимательская прибыль** | тыс. руб. | 915 | 527 | -388 |
| 6 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 7 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **23 589** | **15 030** | **-8 559** |
|   | НВВ на 1-е полугодие | тыс. руб. |  | 7 455 |  |
|   | НВВ на 2-е полугодие | тыс. руб. |  | 7 575 |  |
| 7.1 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | **1 804** | **1 149** |  |
|   | НВВ на потребительский рынок на 1-е полугодие |   |  | **570** |  |
|   | НВВ на потребительский рынок на 2-е полугодие |   |  | **579** |  |
|   | **Полезный отпуск тепловой энергии** на потребительский рынок | тыс. Гкал | **0,374** | **0,374** |  |
|   | 1-е полугодие | тыс. Гкал | 0,186 | 0,186 |  |
|   | 2-е полугодие | тыс. Гкал | 0,188 | 0,188 |  |
|   | **Тариф на производство тепловой энергии (год)** |   | **4 823,53** | **3 072,19** |  |
|   | **1-е полугодие** |   | 4 885,03 | 3 072,71 |  |
|   | **2-е полугодие** |   | 4 885,03 | 3 071,68 |  |

**Тарифы на производство тепловой энергии
ООО санаторий «Кедровый бор»**

Тариф на производство тепловой энергии ООО санаторий «Кедровый бор» на 2024 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки
на расчетный период регулирования, представлены в таблице 8.

Таблица 8.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии
ООО санаторий «Кедровый бор» на 2024 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | НВВ, тыс. руб. | Полезный отпуск, тыс. Гкал | Тариф по предложению экспертов, руб./Гкал |
| 2024 год | 1 149 | 0,374 | 3 072,19 |
| I полугодие  | 570 | 0,186 | 3 072,71 |
| II полугодие  | 579 | 0,188 | 3 071,68 |

Тарифы по полугодиям принимаются на уровне среднегодового значения: 3072,19 руб.

**Расчет тарифов ООО санаторий «Кедровый бор» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)**

Предприятие ООО санаторий «кедровый бор» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории кемеровского муниципального округа в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), который состоит
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Все расходы на производство теплоносителя экспертами учтены
в смете затрат на тепловую энергию, соответственно **стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды**.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый
для осуществления горячего водоснабжения ООО санаторий «Кедровый бор» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению
на территории Кемеровской области»:

|  |  |
| --- | --- |
| С изолированными стояками | С неизолированными стояками |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для ООО санаторий «Кедровый бор», реализуемую на потребительском рынке кемеровского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.04.2024 № 71.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2024 год для ООО санаторий «Кедровый бор»
на следующем уровне:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | Неизолированные стояки | Изолированные стояки | Неизолированные стояки | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО санаторий «Кедровый бор» | с 26.04.2024 | 303,98 | 301,03 | 300,01 | 288,22 | 253,32 | 250,86 | 264,38 | 254,55 | 86,19 | 3 072,19 | х | х |
| с 01.07.2024 | 303,98 | 301,03 | 300,01 | 288,22 | 253,32 | 250,86 | 264,38 | 254,55 | 86,19 | 3 072,19 | х | х |

Таблица 9.

Приложение № 4 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Тарифы ООО санаторий «Кедровый бор»** **на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального
округа, на период с 26.04.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО санаторий«Кедровый бор» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифовпо схеме подключения (без НДС) |
| Одноставочныйруб./Гкал | с 26.04.2024 | 3 072,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 072,19 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* |
| Одноставочныйруб./Гкал | с 26.04.2024 | 3 686,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 686,63 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 5 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Тарифы** **ООО санаторий «Кедровый бор» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа,
на период с 26.04.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | Компонент на теплоно-ситель,руб./м³ (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | Неизолированные стояки | Изолированные стояки | Неизолированные стояки | Односта-вочный, руб./Гкал\*\* (без НДС) | Двухставочный |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО санаторий «Кедровый бор»  | с 26.04.2024 | 303,98 | 301,03 | 300,01 | 288,22 | 253,32 | 250,86 | 264,38 | 254,55 | 86,19 | 3 072,19 | х | х |
| с 01.07.2024 | 303,98 | 301,03 | 300,01 | 288,22 | 253,32 | 250,86 | 264,38 | 254,55 | 86,19 | 3 072,19 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО санаторий «Кедровый бор» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.04.2024 № 71.

Приложение № 6 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Пояснительная записка**

**к проекту постановления РЭК Кузбасса «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 673 «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Кемеровской области - Кузбасса для АО «Кузбасс-пригород»»**

Тарифы на перевозку пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении при условии возмещения потерь в доходах, возникающих вследствие регулирования тарифов, за счет соответствующих бюджетов Российской Федерации согласно постановлению Правительства РФ от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» подлежат государственному регулированию.

АО «Кузбасс-пригород» осуществляет перевозку пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Кемеровской области -Кузбасса.

На основании обращения АО «Кузбасс-пригород» (исх. от 11.04.2024 № 180, вх. от 12.04.2024 № 2488) в г. Кемерово в связи с проведением капитального ремонта автомобильного моста через реку Томь и с целью недопущения социальной напряженности и повышения транспортной доступности жителей областного центра перевозку пассажиров на участке «Кемерово – Притомье – Забойщик». Правительством Кузбасса гарантируется включение поездов в государственный заказ на транспортное обслуживание и компенсации выпадающих доходов, возникших при государственном регулировании тарифов. Для организации движения электропоездов планируется задействовать 2 дополнительных электропоезда в 4-х вагонном исполнении с услугами управления и эксплуатации локомотивными бригадами Западно - Сибирской железной дороги АО РЖД, дополнительный штат разъездных билетных кассиров и сотрудников транспортной безопасности АО «Кузбасс-пригород».

 АО «Кузбасспригород» предложено установить следующие тарифы на проезд пассажиров, не имеющих права бесплатного проезда железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по маршруту «Кемерово – Притомье – Забойщик»:

|  |  |
| --- | --- |
| Маршрут перевозок | Тариф, руб. |
| Забойщик –Кемерово | 70,0 |
| Притомье – Кемерово | 27,0 |

Экономически обоснованный тариф пересмотру не подлежит.

Согласно п. 30 Методики тариф за проезд пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в субъекте Российской Федерации устанавливается регулирующим органом с учетом доступности для населения услуг железнодорожного пассажирского транспорта в пригородном сообщении, обеспечивающих оптимизацию ценовых и временных параметров перевозок, качества пассажирских перевозок, устанавливающих уровень комфортности подвижных составов, их наполняемости, скорости и графика движения составов на маршруте и других параметров, а также максимального уровня платы, определяемого на основании стоимости альтернативного способа проезда (смежным видом транспорта в пригородном или межрегиональном сообщении, либо железнодорожным транспортом в дальнем следовании). При этом тариф за проезд устанавливается с учетом реальных располагаемых доходов населения соответствующего субъекта Российской Федерации, опубликованных органом государственной статистики, в субъекте, и его рост не может превышать уровень индекса потребительских цен (в среднем по году) в соответствии с одобренным Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 26 (часть I), ст. 3378; 2016, № 26 (часть I), ст. 3879; № 27 (часть I), ст. 4210; 2017, № 45, ст. 6573) прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период регулирования.

Тарифы устанавливаются впервые. Уровень платы населения проанализирован и не превышает максимальной стоимости альтернативного способа проезда (в пригородном (до 50 км) и междугородном сообщении автомобильным транспортом), таблица по сравнению стоимости представлена ниже.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Участок | Расстояние, км | Стоимость проезда в автобусе, руб.  | Предлагаемая стоимость проезда, руб. |
| Кемерово-ст. Забойщик (г. Березовский) | 36 | от 85 до 104 руб. | 70,0 |
| Кемерово- Предкомбинат | 3 | 27,0 | 27,0 |
| Кемерово- Правотомск | 8 | 27,0 | 27,0 |
| Кемерово- 50 км | 10 | 27,0 | 27,0 |
| Кемерово- 51 км | 17 | 27,0 | 27,0 |
| Кемерово- Притомье | 21 | 27,0 | 27,0 |

 На основании вышеизложенного предлагаем установить тарифы на проезд пассажиров, не имеющих права бесплатного проезда железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по маршруту «Кемерово – Притомье – Забойщик» на предложенном уровни и внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2023 № 673 «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Кемеровской области - Кузбасса для АО «Кузбасс-пригород» следующие изменения:

 1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Тарифы на услуги по перевозке пассажиров, не имеющих права бесплатного проезда железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Кемеровской области – Кузбасса кроме маршрутов «Новокузнецк – Чугунаш», «Новокузнецк Северный – Новокузнецк», «Кемерово – Притомье – Забойщик» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению».

 1.2. Дополнить пунктом 1.6. следующего содержания:

 «1.6. Тарифы на услуги по перевозке пассажиров, не имеющих права бесплатного проезда железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по маршруту «Кемерово – Притомье – Забойщик» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению».

 1.3. В нумерационном заголовке приложения слово «Приложение» заменить словами «Приложение № 1».

Приложение № 7 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

Тарифы на услуги по перевозке пассажиров, не имеющих права бесплатного проезда железнодорожным транспортом в пригородном сообщении по маршруту «Кемерово – Притомье – Забойщик»

|  |  |
| --- | --- |
| Маршрут перевозок | Тариф, руб. |
| Забойщик –Кемерово | 70,0 |
| Притомье –Кемерово | 27,0 |

 ».

Приложение № 8 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленнымООО «Ресурс-Гарант» ( пгт. Тисуль

Тисульского муниципального округа) для

установления тарифов на подключение (технологическое присоединение)

к централизованной системе водоснабжения на 2024-2027 годы

ООО «Ресурс-Гарант» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с материалами для установления платы на подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения на 2024-2027 годы (вх. от 20.03.2024 № 1761).

Заявление об установлении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на территории пгт. Тисуль Тисульского муниципального округ на 2024-2027 годы, а также обосновывающие материалы, были направлены предприятием **в электронном виде** в формате шаблона DOCS.FORM.6.42 посредством Единой информационно-аналитической системы (далее – ЕИАС).

Организация предложила установить на территории пгт. Тисуль Тисульского муниципального округа тарифы на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на 2024-2027 годы в размере (Таблица 1).

Таблица 1

**Стоимость строительства сетей водоснабжения**

**протяженностью на 1 км по предложению предприятия**

 тыс.руб. НДС не облагается

|  |  |
| --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **открытым способом**, 1 км |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| диаметр Ду 20 мм | 4 584,89 | 4 768,28 | 4 959,02 | 5 157,38 |
| диаметр Ду 500 мм | 46 037,36 | 47 878,85 | 49 794,01 | 51 785,77 |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **закрытым способом (прокол)**, 1 км |
| **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| диаметр Ду 20 мм | 12 305,38 | 12 797,60 | 13 309,50 | 13 841,88 |
| диаметр Ду 63 мм | 12 957,98 | 13 476,30 | 14 015,35 | 14 575,97 |
| диаметр Ду 110 мм | 13 323,61 | 13 856,55 | 14 410,82 | 14 987,25 |
| диаметр Ду 500 мм | 62 113,46 | 64 598,00 | 67 181,92 | 69 869,20 |

На основании представленных документов, в соответствии с пунктом 17 «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»), открыто дело «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2024-2027 годы для ООО «Ресурс-Гарант» (пгт. Тисуль Тисульского муниципального округа)» за № 7-ВС.

Главным консультантом Региональной энергетической комиссии Городовой М.Б. (далее – «специалист РЭК Кузбасса»), проанализированы представленные ООО «Ресурс-Гарант» материалы и произведен расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2024-2027 годы.

При подготовке заключения специалист РЭК Кузбасса руководствовался следующими нормативными документами:

1. Федеральным законом от 23.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
3. Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания).
4. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.03.2023 № 159/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
5. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в сфере водоснабжения и водоотведения.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения»
(далее – Основы) установлено:

Пункт 83. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

Пункт 85. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 86. При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В составе заявки ООО «Ресурс-Гарант» (вх. от 20.03.2024 № 1761, доп. материалы вх. от 01.04.2024 № 2105) представлены следующие документы:

- Заявление;

-Опись документов;

-Устав ООО "Ресурс-Гарант" (копия);

-Свидетельство ОГРН (копия);

-Свидетельство ИНН (копия);

-Выписка из ЕГРЮЛ (копия);

-Приказ №5 БУ об учетной политики (копия);

-Учетная политика ООО «Ресурс-Гарант» (копия);

-Решение №3 Единственного участника ООО «Ресурс-Гарант» от 02.03.2023 (копия);

-Уведомление о переходе на УСН (копия);

-Уведомление Росстат (копия);

-Бухгалтерская отчетность за 2021 год (копия);

-Бухгалтерская отчетность за 2022 год (копия);

-Налоговая декларация по водному налогу за 2021 год (копия);

-Налоговая декларация по водному налогу за 2022 год (копия);

-Налоговая декларация по водному налогу за 2023 год (копия);

-Форма 22-ЖКХ (сводная) за 2021 год (копия);

-Форма 22-ЖКХ (сводная) за 2022 год (копия);

-Форма 22-ЖКХ (сводная) за 2023 год (копия);

-Форма 1-водопровод за 2021 год (копия);

-Форма 1-водопровод за 2022 год (копия);

-Форма 1-водопровод за 2023 год (копия);

-Концессионное соглашение от 28.02.2022г.(копия);

-Локальный сметный расчет (смета) №1 подключение частного дома к водопроводным сетям (закрытым способом) (д=63мм-85м), пгт. Тисуль, ул. Ленина, 128 и технические условия (копии);

-Локальный сметный расчет (смета) №1 подключение частного дома к водопроводным сетям (закрытым способом) (д=20мм-40м), пгт. Тисуль, ул. Советская, 63/1 и технические условия (копии);

-Локальный сметный расчет (смета) №1 подключение частного дома к водопроводным сетям (закрытым способом) квартальной застройки на 3-ех этажных домах (труба д=110мм протяженностью 200) расположенной на земельном участке по адресу, пгт. Тисуль, ул. Фрунзе, 60 и технические условия (копии);

-Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения с 2024-2027гг. (проколом) (копия);

-Локальный сметный расчет (смета) №1 подключение жилого дома (открытым способом), расположенного по адресу, пгт. Тисуль, ул. Матросова, 2а и технические условия (копии);

-Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения с 2024-2027гг. (открытым способом) (копия);

-Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2023 г. ООО «Ресурс-Гарант» (копия);

-Оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.01.2 за 2023 г. ООО «Ресурс-Гарант» (копия).

В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

, (50)

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

**Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку**

Согласно пункту 117 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

, (51)

где:

 - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

 - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

В соответствии с разделом 1 Приложения 8 Методических рекомендаций в состав расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), включаются:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей

1.1.1. расходы на проектирование

1.1.2. расходы на сырье и материалы

1.1.3. расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)

1.1.4. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций

1.1.5. оплата труда и отчисления на социальные нужды

1.1.6. прочие расходы

1.2. Внереализационные расходы, всего

1.2.1. расходы на услуги банков

1.2.2. расходы на обслуживание заемных средств

1.3. Налог на прибыль

Организация не предлагает расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку*.* Регулятором в соответствии с предложением организации тариф за подключаемую нагрузку не устанавливается.

**Расчет ставки тарифа за протяженность сети**

Согласно пункту 118 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

, (52)

, (52.1)

где:

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

 - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

 - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d, определенный в соответствии с формулой (3.1);

 - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

 - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения принята при расчете тарифов на подключение исходя из заявок, которая представлена в Таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес объекта | Протяженность водопроводной сети, м. | Диаметр подключаемого трубопровода, мм | Способ прокладки | Объем водопотребления, м3/сут. | Стоимость за подключение к водопроводной сети, тыс.руб. |
| 1 | п.г.т.Тисуль ул.Советская, 63/1 | 40 | 20 | Закрытый способ (прокол) | 0,2 | 492,215 |
| 2 | п.г.т.Тисуль ул.Ленина, 128 | 83 | 63 | Закрытый способ (прокол) | 0,2 | 1075,512 |
| 3 | п.г.т.Тисуль ул.Фрунзе, 60 | 200 | 110 | Закрытый способ (прокол) | 51,84 | 2664,721 |
| 4 | п.г.т.Тисуль ул.Матросова, 2а | 27 | 20 | Открытый способ | 0,25 | 123,792 |

Расчет коэффициентов дифференциации, стоимости мероприятий по строительству в разрезе диаметров представлен в Таблице 3.

Таблица 3

|  |
| --- |
| **Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра и способа прокладки** |
| Виды прокладываемых трубопроводов | Сметная стоимость строительства 1 км., тыс.руб. |  Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d |
| **Холодное водоснабжение** |
| **закрытым способом** |
| диаметр Ду до 40 мм(включительно)  | 12305,38 | 0,1981 |
| диаметр Ду свыше 40 до 70 мм(включительно) | 12957,98 | 0,2086 |
| диаметр Ду свыше 100 мм до 150 мм (включительно) | 13323,61 | 0,2145 |
| диаметр Д 500 мм | 62113,46 |   |
| **Холодное водоснабжение** |
| **открытым способом** |
| диаметр Ду до 40 мм(включительно)  | 4584,89 | 0,0996 |
| диаметр Д 500 мм | 46037,36 |   |

Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм) представлен в Таблице 4.

Таблица 4

|  |
| --- |
| **Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм)** |
| Показатели | Создаваемые трубопроводы |
| закрытым способом |
| Холодное водоснабжение |
| диаметр Ду до 40 мм (включительно)  | диаметр Ду свыше 40 до 70 мм (включительно) | диаметр Ду свыше 100 мм до 150 мм (включительно) | Всего |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства, м. в год  | 40,0000 | 83,0000 | 200,0000 | 323,0000 |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм), м. в год | 7,9245 | 17,3153 | 42,9009 | 68,1406 |
| Показатели | Создаваемые трубопроводы |
| открытым способом |
| Холодное водоснабжение |
| диаметр Ду до 40 мм (включительно)  |   |   | Всего |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства, м. в год  | 27,0000 |   |   | 27,0000 |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм), м. в год | 2,6889 |   |   | 2,6889 |

 С учетом проведенного анализа предлагается утвердить тарифы на подключение согласно Таблице 5.

Таблица 5



Затраты на строительство сетей водоснабжения, заявленные предприятием, подтверждены локальными сметными расчетами.

При расчете стоимости строительства сетей водоснабжения предприятие ООО «Ресурс-Гарант» применило индексацию для перехода от цен 2024 года в цены 2025 года 4%; 2026 – 4%; 2027 – 4%, что не превышает прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 – 2027 годы, опубликованный на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации от 22.09.2023г.

С учетом проведенного анализа и предложений предприятия предлагается утвердить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ресурс-гарант» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории пгт.Тисуль Тисульский муниципальный округ в следующем размере (Таблица 6):

Таблица 6

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единицаизмерения | Период |
| с 01.05.2024по 31.12.2024 | с 01.01.2025по 31.12.2025 | с 01.01.2026по 31.12.2026 | с 01.01.2027по 31.12.2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()**: |
| 1. При открытом способе прокладки диаметром d: |
| 1.1. | до 40 мм (включительно) | тыс. руб./км | 4 584,90 | 4 768,30 | 4 959,03 | 5 157,39 |
| 2. При закрытом способе прокладки (прокол) диаметром d: |
| 2.1. | до 40 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 305,38 | 12 797,59 | 13 309,50 | 13 841,87 |
| 2.2. | от 40 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 957,98 | 13 476,30 | 14 015,35 | 14 575,96 |
| 2.3. | от 100 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 13 323,61 | 13 856,55 | 14 410,81 | 14 987,24 |

Приложение № 9 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Ресурс-Гарант» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов, которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории пгт. Тисуль Тисульского муниципального округа**

 (НДС не облагается)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единицаизмерения | Период |
| с 01.05.2024по 31.12.2024 | с 01.01.2025по 31.12.2025 | с 01.01.2026по 31.12.2026 | с 01.01.2027по 31.12.2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()**: |
| 1. При открытом способе прокладки диаметром d: |
| 1.1. | до 40 мм (включительно) | тыс. руб./км | 4 584,90 | 4 768,30 | 4 959,03 | 5 157,39 |
| 2. При закрытом способе прокладки (прокол) диаметром d: |
| 2.1. | до 40 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 305,38 | 12 797,59 | 13 309,50 | 13 841,87 |
| 2.2. | от 40 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 957,98 | 13 476,30 | 14 015,35 | 14 575,96 |
| 2.3. | от 100 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 13 323,61 | 13 856,55 | 14 410,81 | 14 987,24 |

Примечание:

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

,

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./м3 в сутки;

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м3/сутки;

**** - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения, создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Приложение № 10 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ОАО «Киселевское ПТУ» для установления предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях**

В целях исполнения постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональной энергетической комиссией Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) проведен анализ экономической обоснованности увеличения тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях АО «Киселевское ПТУ», в соответствии с действующими Порядком регулирования тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Кемеровской области и Методическими рекомендациями по финансовому обоснованию таких тарифов, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.08.2017г. №139 (далее - Методические рекомендации).

Согласно п. 2.2. Порядка регулирования тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Кемеровской области, утвержденного постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.08.2017 № 139 (далее – Порядок регулирования) основанием для установления тарифов на транспортные услуги является экономическая обоснованность предлагаемых к установлению тарифов. При этом согласно п. 3.7. Порядка регулирования, регулирующий орган проводит оценку экономической обоснованности расходов на оказание транспортных услуг субъектом регулирования.

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности.

В соответствии с п. 2.6. Методических рекомендаций при определении расчетных значений экономически обоснованных расходов, учитываемых при установлении тарифов на транспортные услуги, регулирующий орган использует:

- экономически обоснованные объемы потребления, сырья, материалов, выполненных работ, (услуг) на основании действующих на железнодорожном транспорте рекомендаций, правил, среднесетевых норм, нормативов численности, периодичности и объемов необходимых работ по содержанию и ремонту основных фондов и (или) на основании экспертных оценок, исходя из анализа статистических показателей за предыдущие три года, проводимых контрольных замеров (исследований) субъектом регулирования;

- цены (тарифы), сведения о которых получены из следующих источников информации (в приоритетном порядке):

- цены (тарифы) на потребляемые субъектом регулирования товары (работы, услуги), установленные регулирующим органом в случае, если цены на товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

- цены, установленные в договорах, в том числе заключенных по результатам проведения торгов и иных закупочных процедур, обеспечивающих целевое и эффективное расходование денежных средств. Проведение торгов и иных закупочных процедур осуществляется в соответствии с действующим законодательством;

- прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период:

 индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

 темпа роста цен на электрическую энергию, топливо;

 темпа роста цен на капитальное строительство;

 темпа роста цен производителей промышленной продукции (без продукции ТЭКа) и пр.;

- сведения о расходах на приобретаемые товары, работы, услуги, производимых другими субъектами регулирования, оказывающими аналогичные транспортные услуги;

- рыночные цены на потребляемые товары и услуги, сложившиеся в Кемеровской области, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, а также рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, функционирующих на территории Российской Федерации;

- данные бухгалтерского учета и отчетности субъекта регулирования за предыдущий период регулирования, а также данные, полученные по результатам мероприятий по контролю.

Для прогнозирования расходов организации на период регулирования специалист опирался на Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов Минэкономразвития России от 22.09.2023. При формировании статей затрат анализировались расходы за отчетный период 2023 года и период регулирования 2024 год, к статьям затрат применялся: индекс потребительских цен (ИПЦ) согласно данному прогнозу на 2024 год 107,2% (ИПЦ 107,2); индекс цен производителей обеспечения электрической энергией 105,6% (ИЦП 105,6); индекс цен производителей производства нефтепродуктов 107,7% (ИЦП 107,7).

При расчете тарифа использовался метод экономически обоснованных затрат в соответствии с п.3.1. Методических рекомендаций № 139.

Основная деятельность ОАО «Киселевское ПТУ»:

1. Деятельность промышленного железнодорожного транспорта грузовые перевозки;
2. Прочие виды деятельности, не запрещённые законодательством Российской Федерации.

Протяженность путей ОАО «Киселевское ПТУ» составляет 64,8 км, класс путей 5, стрелочных переводов 107, переездов 15, локомотивов 13 ед., в том числе локомотивов марки ТЭМ 2 - 7 ед., локомотивов марки ТЭМ18 - 6 ед., путевых машин 9 (основные технические показатели том 1 стр. 83).

Объемы по перевозке грузов, подаче и уборке вагонов на период регулирования специалист предлагает принять в размере 69369 тыс. ткм: объем перевозки по протоколам принят в соответствии с представленными протоколами согласования объемов с потребителями (том 1 стр.390), объем по прочим потребителям (без протоколов согласования) принят в среднем за три года; по маневровой работе, выполняемой локомотивом ОАО «Киселевское ПТУ» в размере 2823 локомотиво-часов - объем работы локомотива принят в соответствии с протоколами; объем пропуска подвижного состава в размере 749000 тн в соответствии с протоколом согласования объемов с АО «Прокопьевское транспортное управление» (по договору 50% объемов перевозки); по отстою подвижного состава в размере 1636737 вагоно-часов - в среднем за три года (2021, 2022, 2023).

Величина экономически обоснованных расходов на регулируемый период по предложению организации составляет 678004 тыс. руб.

Отчетным периодом, доходы и расходы по которому подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью, является 2023 год.

Согласно п. 2.9 Методических рекомендаций регулирующий орган при определении экономически обоснованных расходов не учитывает (исключает из расчетной базы) необоснованные расходы субъекта регулирования, вызванные нерациональным использованием производственных ресурсов и финансированием за счет поступлений от оказания услуг, тарифы на которые подлежат государственному регулированию, иной деятельности, не относящейся к этим услугам.

При проведении анализа экономической обоснованности представленных для расчёта тарифов материалов считаем экономически обоснованными расходы по статьям затрат на следующем уровне:

1. Расходы на оплату труда ОАО «Киселевское ПТУ» предлагает принять в сумме 244793 тыс. руб.

Согласно п. 4.3. Методических рекомендаций № 139 в статье затрат фонд оплаты труда учитываются затраты на оплату труда и налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала, занятого в работах по транспортировке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, помощников машинистов, составителей поездов, приемосдатчиков, рабочих, занятых ремонтом и техобслуживанием локомотивов, монтеров пути, стрелочников, прочего производственного персонала.

Численность основного производственного персонала на регулируемый период определяется на основании фактической расстановки основного производственного персонала за отчетный период, корректируется с учетом анализа планируемых на регулируемый период объемов работ, изменения технологии и т.п., при этом полученные показатели не должны превышать нормативных значений.

Для подтверждения затрат организацией представлен коллективный договор (том 3 стр.324), штатное расписание (том 3 стр.318), расчет затрат (приложение №1) на период регулирования (том 9 стр.129).

На период регулирования предприятие предлагает принять численность рабочего персонала 270 человек на основании представленной статформы П-4 за 1 кв 2024 года. Специалист РЭК предлагает принять численность по предложению организации в количестве 270 человек.

 В отчетном периоде средняя заработная плата составила 70479 руб., на период регулирования организацией заявлена среднемесячная заработная плата 75554 руб. Специалист предлагает принять среднемесячную заработную плату по факту 2023 года с учетом индекса Минэкономразвития России 107,2 % на 2024 год. Среднемесячная заработная плата составит 75554 руб., на уровне предложения организации.

 Расходы на оплату труда на период регулирования специалист предлагает принять с учетом численности и среднемесячной заработной платы в размере 244793 тыс. руб.

1. Расходы на налоги и сборы ОАО «Киселевское ПТУ» предлагает принять в сумме 74417 тыс. руб.

Согласно п. 4.3. Методических рекомендаций расчет налогов и сборов с фонда оплаты труда производится в процентах от расходов на оплату труда основного производственного персонала в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Для подтверждения затрат организацией представлено: уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (том 9 стр.128). Процент страховых взносов 30,40% (доп. тарифы страховых взносов по профессиям с классами условий труда 3.1, 3.2 сводные ведомости результатов проведения спец. оценки условий труда, форма ЕФС-1 за 2023 год (том 3 стр. 141, стр.169-180).

Специалист предлагает принять расходы в соответствии с принятым фондом оплаты труда с учетом представленного уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Налоги и сборы с фонда оплаты труда специалист предлагает принять в размере 74417 тыс. руб.

1. Расходы на топливо и ГСМ организация предлагает принять сумме 52717 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.4 Методических рекомендаций, затраты на топливо и ГСМ рассчитываются в соответствии с приложениями № 2, № 3 к Методическим рекомендациям.

В составе расходов на топливо, расходуемое на эксплуатационные
нужды железнодорожного транспорта, принимается стоимость всех видов
топлива (бензина, дизельного топлива, мазута, газа, масел, нефти и т.д.).

Расход топлива по службе подвижного состава включается в пределах норм, разработанных и утвержденных субъектом регулирования, на основе контрольных замеров, объективно учитывающих их зависимость от технического состояния каждого тепловоза и особенности работы на конкретном участке, а также на основе данных анализа фактического расхода топлива за предыдущий отчетный период.

Натуральный расход смазочных материалов рассчитывается по видам смазочных материалов и их потребности на регулируемый период, который не должен превышать 4% от расхода дизельного топлива.

Для обоснования затрат на топливо и ГСМ предприятием представлены расчеты затрат в соответствии с приложениями № 2, № 3 к Методическим рекомендациям, расчет затрат на ГСМ, нормы расхода топлива и масел (том 9 стр. 77), договоры на поставку топлива, данные бухгалтерского учета (том 3).

Расходы на топливо и ГСМ специалист предлагает принять в размере 50592 тыс. руб. по факту отчетного периода 2023 года с учетом изменения объемов перевозки на период регулирования и с учетом индекса Минэкономразвития России 107,7% на 2024 год.

4. Расходы на аренду основных средств организация предлагает принять в сумме 79 тыс. руб.

В обоснование расходов предоставлены: расчет затрат на аренду (том 9 стр. 86), договор аренды оборудования с АО «УК «Кузбассразрезуголь» от 01.01.2022 (том 9 стр.87) на сумму 33 руб./месяц (396 руб./год); договор аренды посещения 10,56 кв.м с Кемеровской дистанцией ГС ОАО «РЖД» с уведомлением о повышении арендной платы от 09.06.2023 (58264,56 руб./год без НДС), договор на возмещение коммунальных расходов с Кемеровской дистанцией ГС (калькуляция затрат на сумму 6215,04 руб./год).

Согласно п.4.6. Методических рекомендаций экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа по основным средствам, непосредственно участвующим в процессе оказания транспортных услуг, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю (лизингодателю) амортизации, налога на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Специалист предлагает принять затраты на аренду в соответствии с представленными договорами в сумме 64,9 тыс. руб.

5. Материальные расходы организация предлагает принять в сумме 5547 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.7 Методических рекомендаций материальные расходы включают в себя расходы на приобретение сырья и (или) материалов, используемых в процессе перевозки (выполнения работ, оказания услуг):

на приобретение материалов, используемых на производственные и хозяйственные нужды (проведение испытаний, контроля, содержание, эксплуатацию основных средств и иные подобные цели);

на обеспечение охраны труда и техники безопасности;

на приобретение инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования, спецодежды и другого имущества, не являющегося амортизируемым;

на приобретение комплектующих изделий и пр.

В соответствии с п.4.7. Методических рекомендаций затраты представлены в соответствии с приложением № 5 к Методическим рекомендациям.

Организацией представлен расчет затрат в соответствии с Приложением № 5 к Методическим рекомендациям (том 9 стр.97), данные бухгалтерского учета (обороты счета 10 за 2023 год, ОСВ по сч.10 том 9 стр.98-113). В данные расходы организация относит приобретение спецодежды, инструмента, прочих материалов (хозяйственные товары), а также материалы по охране труда.

Специалист предлагает принять затраты в сумме 4529 тыс. руб. по факту отчетного периода с учетом индекса ИПЦ Минэкономразвития России 107,2% на 2024 год.

6. Расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств организация предлагает принять в сумме 35196 тыс. руб. из них:

Расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств, проводимых хозяйственным способом, организация предлагает принять в сумме 25771 тыс. руб., расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств, проводимых подрядом, организация предлагает принять в сумме 9425 тыс. руб.

Исходной базой для определения расходов на ремонты и техническое обслуживание являются:

планы проведения ремонтных работ производственно-технических объектов на основании графиков планово-предупредительных ремонтов, разработанных и утвержденных на предприятии, дефектных ведомостей, фактической потребности в проведении тех или иных ремонтов и т.д., но не выше нормативных показателей;

стоимость материалов, запчастей на единицу ремонта и т.д.

При определении затрат учитываются:

срок службы основных фондов;

продолжительность межремонтных сроков;

регламент проведения ремонтных работ по каждому виду основных фондов, а также их элементов и конструкций;

сметы затрат на проведение ремонтных работ.

Кроме того, дополнительно организацией заявлены:

- затраты на ремонт кровли локомотивного депо в сумме 11023 тыс.руб. (затраты 2024 года) по договору № 69/ПЗ строительного подряда (на ремонтные работы) от 17.08.2023 с ООО «АГРИК-Кровельные системы», на работы по текущему ремонту здания локомотивного депо, допсоглашение к договору от 07.11.2023 о стоимости работ 19540,68 тыс.руб. (без НДС) (том 9 стр.316), сводные расчеты договорной цены, сметные расчеты, локальные ресурсные сметные расчеты (том 9 стр.317-333). Затраты предлагаем принять по предложению организации в сумме 11023 тыс.руб.

- затраты на текущий ремонт тепловоза (ТР-3) ТЭМ2 №446 в сумме 9835 тыс.руб. по договору № 96-2024/ЛТПС от 12.04.2024 с ООО «ЛокоТех ПромСервис» на выполнение ремонтов. Предлагаем принять затраты на выполнение ТР-3 тепловоза ТЭМ2 №446 на сумму 9835 тыс.руб.

Всего по статье Расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств специалист предлагает принять затраты на сумму 53005 тыс. руб., в том числе хозяйственным способом на сумму 23702 тыс. руб., подрядом на сумму 29303 тыс. руб.

Расчет затрат с обоснованиями отклонений без учета дополнительных затрат по ремонтам представлен в Приложении №2 к данному экспертному заключению.

7. Расходы на приобретение электрической энергии организация предлагает принять в сумме 5660 тыс. руб. Организацией предоставлен расчет затрат на электроэнергию (том 9 стр.76), данные бухгалтерского учета, договоры (том последний доп.). Затраты принимаются в сумме 5437 тыс.руб. по факту отчетного периода с индексом Минэкономразвития России 105,6 % на период регулирования.

8. Прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг, организация предлагает принять в сумме 26494 тыс. руб. Представлена расшифровка прочих расходов, реестр договоров, с обосновывающими документами (том 8 стр.230-394, том 9 стр.2-75). В данные расходы организация включает затраты на услуги коммунального характера, расходы на подготовку кадров, охранные услуги, медосмотр и пр.

Специалист предлагает принять расходы в размере 23470 тыс. руб.

Расшифровка прилагается:

**Расшифровка прочих расходов, связанных с производством и реализацией транспортных услуг**









9. Накладные расходы организация предлагает принять в сумме 73566 тыс. руб.

Накладные расходы рассчитываются в соответствии с пунктом 4.11 Методических рекомендаций.

Общепроизводственные расходы, предоставляются по форме согласно приложению № 9 к Методическим рекомендациям и включают следующие затраты соответствующих вспомогательных производственных подразделений субъекта регулирования:

оплату труда вспомогательного производственного персонала;

отчисления на социальные нужды от расходов по оплате труда;

содержание зданий, сооружений, инвентаря;

охрана труда вспомогательного персонала;

затраты на электроэнергию, тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение в производственных зданиях и сооружениях;

прочие общепроизводственные расходы.

Общепроизводственные затраты на услуги вспомогательных производств организация предлагает принять в сумме 40910 тыс. руб.

Организацией представлены обосновывающие документы: данные бухгалтерского учета, распределение общепроизводственных расходов (том доп.).

В составе общепроизводственных затрат на услуги вспомогательных производств организация предлагает принять затраты на оплату труда в размере 26252 тыс. руб., среднемесячную заработную плату в размере 68364 руб., налоги и сборы с фонда оплаты труда в размере 7981 тыс. руб. Численность организация предлагает принять в количестве 32 человек, на основании представленной статформы П-4 за 1 кв 2024 года. Специалист РЭК предлагает принять численность по предложению организации в количестве 32 человек. Среднемесячную заработную плату общепроизводственного персонала специалист предлагает принять по факту отчетного периода 2023 года с индексом Минэкономразвития России 107,2 % на период регулирования 2024 года в размере 68364 руб. на уровне предложения организации. Затраты на оплату труда персонала составят 26252 тыс. руб.

Налоги и сборы с фонда оплаты труда организация предлагает принять в сумме 7981 тыс.руб. Налоги и сборы с фонда оплаты труда специалистом принимаются в соответствии с принятым фондом оплаты труда с учетом представленного уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Для подтверждения затрат организацией представлено: уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (том 9 стр.128). Процент страховых взносов 30,40% (доп. тарифы страховых взносов по профессиям с классами условий труда 3.1, 3.2 сводные ведомости результатов проведения спец. оценки условий труда, форма ЕФС-1 за 2023 год (том 3 стр. 141, стр.169-180).

Затраты на налоги и сборы с фонда оплаты труда общепроизводственного персонала составят 7981 тыс. руб.

Прочие затраты на услуги вспомогательных производств специалист предлагает принять в сумме 5431 тыс. руб. на основании распределения прочих расходов, связанных с производством и реализацией транспортных услуг, распределения общепроизводственных расходов:

**Распределение прочих расходов, связанных с производством и реализацией транспортных услуг**



Расчет затрат на услуги вспомогательных производств:



Всего по статье услуги вспомогательных производств специалист предлагает принять затраты в сумме 39663 тыс. руб.

Общехозяйственные расходы предоставляются по форме согласно приложению № 10 к настоящим Методическим рекомендациям и включают в себя расходы:

на оплату труда административно-управленческого персонала и отчисления на социальные нужды;

по содержанию зданий и сооружений общеэксплуатационного характера;

на содержание пожарно-охранной сигнализации, вневедомственной охраны;

на обучение персонала;

по оплате сторонним организациям, индивидуальным предпринимателям на оплату услуг связи, канцелярских, юридических, информационных, аудиторских услуг;

прочие административные расходы.

Общехозяйственные расходы (26 счет) организаций предлагает принять в сумме 32656 тыс. руб.

Организацией представлены обосновывающие документы оборотно-сальдовая ведомость по сч.26, распределение общехозяйственных расходов (том доп.), расшифровка общехозяйственных расходов.

В составе общехозяйственных расходов затраты на оплату труда организация предлагает принять в размере 22330 тыс. руб. Численность организация предлагает принять в количестве 17 человек, на основании представленной статформы П-4 за 1 кв 2024 года. Специалист РЭК предлагает принять численность по предложению организации в количестве 17 человек. Среднемесячную заработную плату общехозяйственного персонала специалист предлагает принять в размере 109463 руб. по факту отчетного периода 2023 года с индексом Минэкономразвития России 107,2 % на период регулирования 2024 год на уровне предложения организации. Затраты на оплату труда общехозяйственного персонала составят 22330 тыс. руб.

Налоги и сборы с фонда оплаты труда организация предлагает принять в сумме 6788 тыс.руб. Налоги и сборы с фонда оплаты труда специалистом принимаются в соответствии с принятым фондом оплаты труда с учетом представленного уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Для подтверждения затрат организацией представлено: уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (том 9 стр.128). Процент страховых взносов 30,40% (доп. тарифы страховых взносов по профессиям с классами условий труда 3.1, 3.2 сводные ведомости результатов проведения спец. оценки условий труда, форма ЕФС-1 за 2023 год (том 3 стр. 141, стр.169-180). Затраты на налоги и сборы с фонда оплаты труда общехозяйственного персонала составят 6788 тыс. руб.

Прочие общехозяйственные расходы специалист предлагает принять в сумме 3041 тыс. руб. на основании распределения прочих расходов, связанных с производством и реализацией транспортных услуг, распределения общехозяйственных расходов.

**Распределение прочих расходов, связанных с производством и реализацией транспортных услуг**



Расчет общехозяйственных расходов:



Всего по статье Общехозяйственные расходы специалист предлагает принять затраты в сумме 32160 тыс. руб.

Всего накладные расходы специалист РЭК предлагает принять в сумме 71823 тыс. руб.

10. Амортизация основных средств предлагается организацией в размере 57263 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.14. Методических рекомендаций амортизация основных средств, используемых непосредственно при оказании транспортных услуг, учитывается при установлении тарифов на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Расчет амортизационных отчислений субъекта регулирования на очередной период регулирования производится в соответствии с приложением № 11 к настоящим Методическим рекомендациям.

Амортизируемое имущество распределяется по группам согласно классификатору основных средств, включаемых в амортизационные группы, в соответствии с действующим законодательством.

Организацией предоставлены: расчет затрат, анализ счета 02 за 2023 год, ОСВ по сч. 01, 02, анализ счета 02 за 2022 год. Затраты принимаются по предложению организации за исключением объектов основных средств, не принятых к бухгалтерскому учету.

Затраты по амортизации объектов основных средств, планируемых к приобретению на период регулирования в сумме 3483 тыс. руб. не принимается, так как данные объекты ОС не приняты к учету.

Затраты принимаются в размере 53780 тыс. руб.

11. Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями, включая уплату процентов за предоставление в пользование средств кредитов и займов (за исключением средств кредитов и займов, включая уплату процентов по кредитам и займам, привлекаемых на реализацию инвестиционной программы), определяются в соответствии с пунктом 2.11 Методических рекомендаций, предлагаются организацией в сумме 1496 тыс. руб.

Организацией предоставлены данные бухгалтерского учета 2023 год, ОСВ по сч.91.02, расчет необходимого размера нормативной прибыли, договор с банком от 20.04.2022 № 11693/Цо/ЗП. Затраты принимаются по предложению организации в размере 1496 тыс. руб.

12. Нормативная прибыль предлагается организацией в сумме 33207 тыс. руб., рассчитывается в соответствии с пунктом 4.15 Методических рекомендаций.

Учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

 расходы на развитие производства (капитальные вложения) на период регулирования;

экономически обоснованные расходы на выплаты социального характера, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

прочие расходы, предусмотренные действующим законодательством;

средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам, размер которых определен с учетом положений, предусмотренных пунктом 2.11 настоящих Методических рекомендаций.

Расчет нормативной прибыли субъектом регулирования производится в соответствии с приложением № 12 к Методическим рекомендациям.

В составе нормативной прибыли организация предлагает включить расходы на развитие производства в сумме 15088 тыс. руб., на выплаты социального характера в сумме 17407 тыс. руб., прочие расходы за счет прибыли в сумме 713 тыс. руб.

Предоставлена справка об использовании нормативной прибыли, справка об использовании амортизационных отчислений, расчет нормативной прибыли, план инвестиций на 2024 год с приложением обосновывающих материалов.

Согласно представленному расчету необходимого размера нормативной прибыли, обосновывающих документов предлагаем принять к расходам на развитие производства:



В качестве источника финансирования расходов предлагаем использовать амортизационные отчисления по предложению организации.

Расходы на выплаты социального характера организация предлагает принять в сумме 17407 тыс. руб.

 Согласно статье 41 Трудового кодекса Российской федерации содержание и структура коллективного договора определяются сторонами.

В коллективный договор могут включаться обязательства работников и работодателя по следующим вопросам:

формы, системы и размеры оплаты труда;

выплата пособий, компенсаций;

механизм регулирования оплаты труда с учетом роста цен, уровня инфляции, выполнения показателей, определенных коллективным договором;

занятость, переобучение, условия высвобождения работников;

рабочее время и время отдыха, включая вопросы предоставления и продолжительности отпусков;

улучшение условий и охраны труда работников, в том числе женщин и молодежи;

соблюдение интересов работников при приватизации государственного и муниципального имущества;

экологическая безопасность и охрана здоровья работников на производстве;

гарантии и льготы работникам, совмещающим работу с обучением;

оздоровление и отдых работников и членов их семей;

частичная или полная оплата питания работников;

контроль за выполнением коллективного договора, порядок внесения в него изменений и дополнений, ответственность сторон, обеспечение нормальных условий деятельности представителей работников, порядок информирования работников о выполнении коллективного договора;

отказ от забастовок при выполнении соответствующих условий коллективного договора;

 другие вопросы, определенные сторонами.

В коллективном договоре с учетом финансово-экономического положения работодателя могут устанавливаться льготы и преимущества для работников, условия труда, более благоприятные по сравнению с установленными законами, иными нормативными правовыми актами, соглашениями.

Затраты на социальные выплаты, напрямую не связанные с осуществлением регулируемой деятельности организации, расходы на их выплату не могут перекладываться на потребителей ресурса, то есть данные расходы не являются экономически обоснованными.

В соответствии с представленным расчетом, отчетом по выплате, ОСВ по сч.91.02 за 1 кв.2024 (представлено доп.) в расчет предлагаем включить выплаты мобилизованным в сумме 4640,0 тыс. руб., затраты на оздоровление работников 908,3 тыс.руб., затраты на проезд к месту отдыха и обратно 789,9 тыс.руб., льготы на отопление жилья работникам 1672,1 тыс.руб. Всего на сумму 8010 тыс.руб.

Прочие расходы за счет прибыли организация предлагает принять в сумме 713 тыс. руб. Обосновывающих материалов организацией не представлено, в соответствии с п.2.9. Методических рекомендаций затраты не принимаются как экономически необоснованные.

13. Налоги и сборы организация предлагает принять в сумме 25474 тыс. руб., в том числе налог на имущество 13231 тыс. руб., земельный налог 12184 тыс. руб., транспортный налог 48 тыс. руб., прочие налоги и сборы 11 тыс. руб.

Фактические затраты за 2023 год составили 8017 тыс. руб. Организацией представлены: расчет налога (том 301-314), ОСВ, документы, обосновывающие ставки.

Затраты по налогам и сборам специалист предлагает принять в сумме 25470 тыс. руб., в том числе:

налог на имущество 13231 тыс. руб., представлен расчет налога (том 301-314), ОСВ.

земельный налог 12184 тыс. руб., представлен расчет налога, документы, обосновывающие ставку налога, кадастровую стоимость (том 3 стр.252-289). Увеличение налога по сравнению с предыдущим периодом в связи с повышением кадастровой стоимости земельных участков. Затраты предлагаем принять по предложению.

транспортный налог 44 тыс. руб., представлен расчет налога, документы, обосновывающие ставки налога (том 3 стр.290-299). Затраты предлагаем принять по факту отчетного периода.

прочие налоги и сборы 11 тыс. руб. Представлен расчет платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу (том 9 стр.300). Фактические затраты составили 13,037 т.р. (ОСВ по сч.26 за 2023 стр.155). Затраты предлагаем принять по предложению.

14. Экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении тарифов на транспортные услуги в отчетном периоде регулирования организация предлагает принять в сумме 19541 тыс.руб.

Организацией представлен договор № 69/ПЗ строительного подряда (на ремонтные работы) от 17.08.2023 с ООО "АГРИК-Кровельные системы", на работы по текущему ремонту здания локомотивного депо, дополнительно соглашение к договору от 07.11.2023 о стоимости работ 19540,68 тыс.руб. (без НДС) (том 9 стр.316), сводные расчеты договорной цены, сметные расчеты, локальные ресурсные сметные расчеты (том 9 стр.317-333). По факту за 2023 год представлен счет-фактура от 17.11.2023 на сумму 8518 тыс.руб., акт о приемке выполненных работ, справка о стоимости выполненных работ и затрат (том 7 стр.298-310). Затраты предлагаем принять в сумме подтвержденного факта 2023 года 8518 тыс.руб.

Согласно представленным данным бухгалтерского учета на предприятии не ведется раздельный учет расходов по видам регулируемой деятельности.

Специалист РЭК предлагает распределение расходов по видам деятельности (между перевозкой грузов, маневровой работой, пробегом подвижного состава, отстоем подвижного состава и нерегулируемой деятельности) произвести в соответствии со ст. 272 Налогового кодекса РФ - в доле по выручке за отчетный период, с пересчетом на плановые объемы периода регулирования и действующих тарифов.

В учетной политике не прописан механизм распределения затрат. Расходы по каждой услуге принимаются в доле выручки, рассчитанной из действующего уровня тарифов и плановых объемов, за минусом плановой выручки предприятия от прочих нерегулируемых видов деятельности:



Величину экономически обоснованных расходов на регулируемый период специалист предлагает принять в сумме 651812 тыс. руб., в том числе на перевозку грузов 551387 тыс. руб., на маневровую работу локомотива 9166 тыс. руб., на пропуск подвижного состава 4430 тыс. руб., на отстой подвижного состава 7887 тыс. руб. Сумма затрат на прочую нерегулируемую деятельность на период регулирования специалист предлагает принять по предложению организации на период регулирования а в размере 78942 тыс.руб.

На основании вышеизложенного, предлагаемый уровень предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ОАО «Киселевское ПТУ» по предложению специалиста составит:

Перевозка грузов, подача и уборка вагонов по подъездным железнодорожным путям в размере 7,95 рублей за тоннокилометр.

Маневровая работа, выполняемая локомотивом ОАО «Киселевское ПТУ», в размере 3246,76 рублей за локомотиво-час.

Пропуск подвижного состава по подъездным железнодорожным путям в размере 5,91 рублей за тонну.

Отстой подвижного состава на подъездных железнодорожных путях в размере 4,82 рублей за вагоно-час.

Расчет тарифа прилагается (Приложение №1).

Приложение № 1







Приложение № 2







Ремонт машин и оборудования в составе прочих затрат на содержание и ремонт

(строка 5.1 Расчета затрат по на ремонт, текущее содержание железнодорожных путей необщего пользования, стрелочных переводов и локомотивов)



Приложение № 11 к протоколу № 25

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.04.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

во исполнение предписания Федеральной антимонопольной службы России

 от 27.02.2024 № СП/15700/24

В целях исполнения предписания Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24, поступившего в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса вх. от 29.02.2024 № 1265, проведен дополнительный анализ с учетом выводов Федеральной антимонопольной службы России.

Предписанием Федеральной антимонопольной службы России признано, что Региональная энергетическая комиссия Кузбасса нарушила положения пункта 16 Основ ценообразования № 484 и пункта 91 Методических указаний № 1638/16.

Региональной энергетической комиссии Кузбасса предписано в срок 01.06.2024 (включительно) устранить нарушения законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с ТКО, допущенные Региональной энергетической комиссией Кузбасса при установлении единого тарифа на услугу регионального оператора ООО «Чистый Город Кемерово» по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2023 год, а именно:

- провести дополнительный анализ пересчитав расходы регионального оператора ООО «Чистый Город Кемерово» по статье собственные расходы (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров) 2023 года в соответствии с мотивировочной частью настоящего предписания, по итогам которого определить и исключить из состава НВВ величину экономически необоснованных средств, учтенных в 2023 году, отразив в экспертном заключении соответствующий анализ и расчеты в соответствии с пунктом 18 Правил регулирования тарифов;

- пересмотреть иные расходы, размер которых зависит от пересматриваемых статей затрат в настоящем предписании.

По результатам исполнения пункта 2 настоящего предписания органу исполнительной власти Кемеровской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с ТКО не позднее 01.06.2024 исключить экономически необоснованные расходы из состава необходимой валовой выручки ООО «Чистый Город Кемерово», установленной на 2024 год, и в случае необходимости принять и ввести в действие решение о пересмотре тарифов в сфере обращения с ТКО для ООО «Чистый Город Кемерово» на 2024 год.

Экспертом Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) в настоящем экспертном заключении проведен дополнительный анализ и произведен пересчет расходов регионального оператора ООО «Чистый Город Кемерово» по статье собственные расходы (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров) 2023 года расходов с учетом выводов, изложенных в предписании Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24, а также пересмотрены иные расходы, размер которых зависит от пересматриваемых статей затрат согласно предписанию.

По всем иным вопросам экономической обоснованности расходов ООО «Чистый Город Кемерово» по утверждению предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по зоне деятельности СЕВЕР, на период 2023-2028 годы, не отраженным в настоящем экспертном заключении, следует руководствоваться экспертным заключением РЭК Кузбасса от 21.11.2022.

**Анализ собственных расходов (в части прочих расходов,**

**в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов)**

В предписании Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24 изложено следующее:

*«Органом регулирования при формировании НВВ регионального оператора на 2023 год учтены собственные расходы (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов) в размере 248076,72 тыс. руб., рост данных расходов на 2023 год составил 108,10 % (248076,72 тыс. руб. / 229485,71 тыс. руб.). Расчет указанных расходов на 2023 год осуществлялся исходя из анализа фактически сложившихся расходов 2021 года (подтвержденных бухгалтерской и статистической отчетностью) с учетом ИПЦ, 2022 года в размере 113,9% и ИПЦ 2023 года 106,0%.*

*Ввиду наличия особенностей формирования единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренных главой VI Методических указаний № 1638/16, учет собственных расходов регионального оператора на 2023 год необходимо осуществлять в соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1638/16, исходя из увеличения расходов, учтенных органом регулирования в составе НВВ регионального оператора 2022 года, на ИПЦ 2023 года в размере 1,06.».*

С учетом данного вывода органом регулирования был проведен пересчет собственных расходов (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов) на 2023 год в соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1638/16, исходя из увеличения расходов, учтенных органом регулирования в составе НВВ регионального оператора 2022 года, на ИПЦ 2023 года в размере 1,06.

Таким образом, собственные расходы регионального оператора 2022 года составляют 229485,71 тыс. руб. (в том числе расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов 216080,73 тыс. руб., прочие расходы 13404,98 тыс. руб.), исходя из увеличения расходов, учтенных органом регулирования в составе НВВ регионального оператора 2022 года, на ИПЦ 2023 года в размере 1,06, собственные расходы составили 243254,85 тыс. руб. (в том числе расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов 229045,57 тыс. руб., прочие расходы 14209,28 тыс. руб.), регулятором при утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2023 год учтены собственные расходы в размере 248076,72 тыс. руб. (в том числе расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов 238474,35 тыс. руб., прочие расходы 9602,37 тыс. руб.), **сложившаяся разница экономически необоснованных средств подлежащая исключению составила (-4821,86) тыс. руб.** (в том числе расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов (-9428,78) тыс. руб., прочие расходы 4606,91 тыс. руб.).

**Корректировка статьи «Расчетная предпринимательская прибыль»**

В предписании Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24 изложено следующее:

*«Органу регулирования необходимо пересчитать взаимозависимые статьи затрат, учитывая выводы, отраженные в мотивировочной части настоящего предписания, результаты отразить в экспертном заключении согласно пункту 18 Правил регулирования тарифов № 484.».*

Согласно пункту 90(1) Методических указаний расчетная предпринимательская прибыль регионального оператора определяется в размере 5% от расходов на транспортирование твердых коммунальных отходов, выполняемых региональным оператором самостоятельно (за исключением расходов на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с осуществлением деятельности по транспортированию твердых коммунальных отходов), и расходов на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно разъяснениям, ФАС России от 27.07.2018 № ВК/58887/18 о направлении информации по вопросу особенностей регулирования предельных единых тарифов регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с пунктами 29 и 44 Основ ценообразования необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя, в том числе, расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации, при этом ввиду наличия особенностей формирования единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренных главой IV Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регионального оператора определяется в размере 5% от собственных расходов регионального оператора, за исключением:

- расходов на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с осуществлением деятельности по транспортированию твердых коммунальных отходов в соответствии с договорами, заключаемыми региональным оператором с операторами, осуществляемыми транспортирование твердых коммунальных отходов;

- расходов на оказание комплексной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2016 № 881 «О проведении уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами» для субъектов Российской Федерации – городов федерального значения;

- сбытовых расходов регионального оператора, определяемых в соответствии с пунктом 89 Методических указаний.

Регулятором приняты к учету в необходимой валовой выручке расходы по данной статье на 2023 год в сумме 12132,41 тыс. руб., рассчитаны как 5% от суммы расходов на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами 238474,35 тыс. руб. и услуг РКЦ по ИЖС и прямых договоров 4173,92 тыс. руб. (238474,35 тыс. руб. + 4173,92 тыс. руб.) \* 5% = 12132,41 тыс. руб.

В соответствии с предписанием Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24 органом регулирования был проведен пересчет собственных расходов (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов) на 2023 год в соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1638/16, исходя из увеличения расходов, учтенных органом регулирования в составе НВВ регионального оператора 2022 года, на ИПЦ 2023 года в размере 1,06, следовательно изменились данные исходя из которых рассчитывается расчетная предпринимательская прибыль.

Таким образом, с учетом пересчета собственных расходов (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов) на 2023 год в соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1638/16, исходя из увеличения расходов, учтенных органом регулирования в составе НВВ регионального оператора 2022 года, на ИПЦ 2023 года в размере 1,06 скорректированная расчетная предпринимательская прибыль на 2023 год составит 11989,37 тыс. руб. рассчитаны как 5% от суммы расходов на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов и операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами 229045,57 тыс. руб. и услуг РКЦ по ИЖС и прямых договоров 10741,76 тыс. руб. (229045,57 тыс. руб. + 10741,76 тыс. руб.) \* 5% = 11989,37 тыс. руб., **сложившаяся разница экономически необоснованных средств подлежащая исключению составила (-143,04) тыс. руб.**

**Корректировка статьи «Величина изменения НВВ,**

**проводимого в целях сглаживания»**

Учитывая результаты рассмотрения наблюдения за соблюдением обязательных требований в отношении Региональной энергетической комиссии Кузбасса по вопросу об установлении тарифов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Чистый Город Кемерово» в ходе проведения заседания Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению вопросов о государственном контроле (надзоре) за реализацией исполнительными органами субъектов Российской Федерации полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами № 7, которое состоялось 20.02.2024 в формате видео-конференц-связи, регулятором произведена корректировка статьи «Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания». Таким образом, «Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания» принятая к учету в необходимой валовой выручке на 2023 год в сумме 151010,84 тыс. руб. уменьшена на 4964,91 тыс. руб., с учетом корректировки составит 146045,93 тыс. руб.

Информация, используемая для пересчета собственных расходов (в части прочих расходов, в том числе на заключение и обслуживание договоров, за исключением транспортных расходов и сбытовых расходов в разрезе статей расходов и пересчета зависимых статей, а также корректировка величины изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания приведена в Приложении 1.

**Необходимая валовая выручка и единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами**

По результатам исполнения пункта 2 предписания Федеральной антимонопольной службы России от 27.02.2024 № СП/15700/24 необходимая валовая выручка ООО «Чистый Город Кемерово» на 2023 год составила 1760356,66 тыс. руб., объем 4028276,12 м3, единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами 437,00 руб./м3 (НДС не облагается). Соответственно необходимость пересмотра тарифов в сфере обращения с ТКО для ООО «Чистый Город Кемерово» на 2024 год отсутствует.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ООО "Чистый Город Кемерово"** |  |  |  |  |  |  | **Приложение № 1** |
| **единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами** |  |  |  |  |  |  |  |
| **по зоне деятельности СЕВЕР** |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **2022 год (с учетом корректировки)** | **2023 год**  | **Обоснование отклонений** | **2023 год**  | **Подлежит исключению, пересчету**  | **Обоснование отклонений** |
| **Утверждено регулирующим органом** | **Предложение организации (2 версия)** | **Утверждено регулирующим органом** | **Предложение регулирующего органа в соответствии с Предписанием ФАС РФ от 27..02.2024 №СП/15700/24** |
|  | **Общий объём ТКО** | **м3** | **4 067 123,67** | **4 028 203,25** | **4 028 276,12** | В соответствии с территориальной схемой в редакции постановления от 19.10.2022 № 696 Приложение Б3. Расширенный баланс, целевые показатели на соответствующий год | **4 028 276,12** | **0,00** | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
|  | **Себестоимость** | **тыс. руб.** | **1 586 333,71** | **2 312 764,02** | **1 875 327,30** |   | **1 870 505,44** | **-4 821,86** |   |
| **1** | **СОБСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА** | **тыс. руб.** | **1 353 391,12** | **1 984 134,68** | **1 587 718,52** |   | **1 582 896,66** | **-4 821,86** |   |
| **1.1** | **Расходы на сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов**  | **тыс. руб.** | **1 123 905,41** | **1 515 666,52** | **1 329 986,02** | рассчитано исходя из значений плана 2022года 1123905,41т.р./4067123,67м3 в пересчете на объемы 2023года 4028276,12м3 с учетом ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 год 106,0% (прогноз от 28.09.2022) с учетом показателя ∆t, в том числе: Промышленновский МО 2,6444247; Беловский ГО и Беловский МО 1,4719848; Гурьевский МО 1,5966955; Тайгинский ГО и Яшкинский МО 1,8694557 в связи с изменением среднего расстояния транспортирования отходов  | **1 329 986,02** | **0,00** | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| **1.2** | **Расходы на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов**  | **тыс. руб.** | **216 080,73** | **376 464,50** | **238 474,35** |   | **229 045,57** | **-9 428,78** | рассчитано от плана 2022 года с учетом ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 год 106,0% (прогноз от 28.09.2022) |
| **1.3** | **Сбытовые расходы регионального оператора** | **тыс. руб.** | **0,00** | **81 529,29** | **9 655,79** |   | **9 655,79** | **0,00** | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| **1.4** | **Прочие расходы** | **тыс. руб.** | **13 404,98** | **10 474,38** | **9 602,37** |   | **14 209,28** | **4 606,91** | рассчитано от плана 2022 года с учетом ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 год 106,0% (прогноз от 28.09.2022) |
| **2** | **РАСХОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА ПО ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ, ЗАХОРОНЕНИЮ ТКО НА ОБЪЕКТАХ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ОБРАЩЕНИЯ С ТКО** | **тыс. руб.** | **232 942,59** | **328 629,34** | **287 608,78** |   | **287 608,78** | **0,00** | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| **3** | **Валовая прибыль** | **тыс. руб.** | **11 400,32** | **18 986,72** | **12 259,61** |   | **12 116,57** | **-143,05** |   |
| 3.1 | Прибыль на социальное развитие | тыс. руб. | 89,60 | 130,80 | 127,20 | на уровне факта 1п-я 2022 года по карточке счета 91.02 "Материальная помощь" в пересчете на год с учетом ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 год 106,0% (прогноз от 28.09.2022) | 127,20 | 0,00 | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| 3.4 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 11 310,72 | 18 823,22 | 12 132,41 | расчетная предпринимательская прибыль определена органом регулирования в соответствии с положениями пункта 90(1) Методических указаний №1638/16 в размере 5% от расходов на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов | 11 989,37 | -143,05 | расчетная предпринимательская прибыль определена органом регулирования в соответствии с положениями пункта 90(1) Методических указаний №1638/16 в размере 5% от расходов на заключение и обслуживание договоров с собственниками твердых коммунальных отходов |
| 3.5 | Налог на прибыль | тыс. руб. |   | 32,70 | 0,00 | не принято в расчет в соответствии с п.23) статьи 270 Налогового кодекса РФ | 0,00 | 0,00 | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| **8** | **Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания** | **тыс руб** | **86 382,32** |  | **-151 010,84** | произведен возврат положительного сглаживания учтенный при тарифном регулировании в 2022 году в размере (-86382,32т.р.) и дополнительным учетом отрицательного сглаживания в размере (-64628,52т.р.), при этом величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания, рассчитывается в размере не более 12% необходимой валовой выручки в соответствии с Методическими указаниями и соответствует значению 8% | **-146 045,93** | **4 964,91** | скорректировано в целях сохранения НВВ и предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами 2023 года без изменения, с учетом ислючения экономически необоснованных расходов из состава необходмой валовой выручки 2023 года |
|  | **Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания до исполнения представления ФАС** | **тыс руб** |  |  |  |   | **-151 010,84** |  | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
|  | **Корректировка Величины изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания с учетом исполнения представления ФАС** | **тыс руб** |  |  |  |   | **-4 964,91** |  | скорректировано в целях сохранения НВВ и предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами 2023 года без изменения, с учетом ислючения экономически необоснованных расходов из состава необходмой валовой выручки 2023 года |
| **9** | **Корректировка НВВ** | **тыс руб** | **-53 530,64** | **59 996,38** | **23 780,59** | согласно расчету | **23 780,59** | **0,00** | в редакции экспертного заключения от 21.11.2022 |
| **10** | **НВВ (НДС не облагается)** | **тыс. руб.** | **1 630 585,70** | **2 466 409,27** | **1 760 356,66** |   | **1 760 356,66** | **0,00** |   |
| **11** | **Тариф (НДС не облагается)** | **руб./м3** | **400,92** | **612,29** | **437,00** | **109,0%** | **437,00** | **0,00** |  |