Приложение № 1 к протоколу № 18

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 02.04.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» энергопринимающих устройств МБОУ «Окуневская СОШ», максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 170 кВт (Кемеровская обл. - Кузбасс, Промышленновский район, д. Усть - Тарсьма, ул. Школьная, д. 3 по индивидуальному проекту.

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
* Федеральный Закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее по тексту – Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база рассмотрена с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

МБОУ «Окуневская СОШ» обратилось в адрес филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» (далее – ПАО «Россети Сибирь») с заявкой от 03.11.2023 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств общеобразовательной организации (учреждения).

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская обл. - Кузбасс, Промышленновский район, д. Усть - Тарсьма, ул. Школьная, д. 3.
2. Ранее присоединенная максимальная мощность – 30 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность – 170 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) – 200 кВт.
3. Уровень напряжения – 0,4 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – III категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию – 12.2023.

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, общая мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя с учетом ранее присоединенной мощности 200 кВт, учитывая, что предельно допустимая нагрузка силового трансформатора номинальной мощностью 100 кВА в ТП-156 составляет 97,65 кВт, при максимальной мощности, возможной к потреблению от ТП-156, 222,977 кВт перспективная загрузка составит 228 %, что превышает 105 %, предусмотренные п. 5.3.14, п. 5.3.15 ПТЭ.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с п. 28 б) Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств заявителя мощностью 170 кВт к электрическим сетям ПАО «Россети Сибирь».

Таким образом, исходя из документов, представленных ПАО «Россети Сибирь», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств МБОУ «Окуневская СОШ» ПАО «Россети Сибирь» разработало технические условия № 8000580520 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 20.4200.3684.23.

В соответствии с п.21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 170 кВт, согласования с Филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Сибири не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ПАО «Россети Сибирь» требуется:

1. Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. 2 от ТП-156 с заменой существующих проводов на провода марки СИП-2 3\*95+1\*95 протяженностью 0,021 км (п. 10.2.1 ТУ).
2. Реконструкция ТП-156 в части замены силового трансформатора 100 кВА на трансформатор большей номинальной мощности (п. 10.2.2. ТУ).
3. Замена коммутационного аппарата в ячейке ф. 2 РУ 0,4 кВ ТП-156 с номинальным током 100 кВА на автоматический выключатель 0,4 кВ с номинальным током не менее 286 А (п. 10.2.3 ТУ).
4. Монтаж комплекса коммерческого учета электрической энергии (п. 10.2.4 ТУ).

Согласно заключению (приложение к письму от 02.02.2024 № 1.4/01/114), мероприятия не включены в утвержденную приказом Минэнерго России от 19.12.23 № 23@ инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 27@.

Затраты вышестоящей сетевой организации отсутствуют.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, т. к. она подтверждается заявкой Шмидт А.Я.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 170 | 170 | 0 |

**Объем капитальных вложений, подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом необходимой валовой выручки объем капитальных вложений ПАО «Россети Сибирь» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств МБОУ «Окуневская СОШ» - 38,050 тыс. руб. (без НДС).

Расчет предприятием и экспертами выполнен на основании постановления РЭК Кузбасса от 29.12.2023 № 778:

Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения С8.2.31-20 кВ 37 194,7 руб./за точку учета (ставка) × 1 шт. (количество точек учета) = 37 194,7 руб. = 37,195 тыс. руб. (без НДС).

В ценах 2025 года (ИЦП 2025 г. – 104,6), по предложению предприятия, объем капитальных вложений – 37 194,7/2+37 194,7/2\*1,046 = 38 050,18 руб. = 38,050 тыс. руб. (без НДС).

Учитывая, что в технических условиях указано - ввод в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя в 2024 году, предлагается учесть объем капитальных вложений в размере **37,195** тыс. руб. (без НДС).

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с предлагаемым ПАО «Россети Сибирь» расчетом необходимой валовой выручки расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют 762 899,030 руб. = 762,899 тыс. руб. – реконструкция ТП-156 в части замены существующего силового трансформатора 100 кВА на трансформатор большей номинальной мощности (п. 10.2.2. ТУ), замена коммутационного аппарата в ячейке ф. 2 РУ 0,4 кВ ТП-156 с номинальным током 100 кВА на автоматический выключатель 0,4 кВ с номинальным током не менее 286 А (п. 10.2.3 ТУ), реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. 2 от ТП-156 с заменой существующих проводов на провода марки СИП-2 3\*95+1\*95 протяженностью 0,021 км (п. 10.2.1 ТУ). Расчеты представлены в таблицах.

Таблицы – Предложение предприятия (реконструкция существующих сетей)

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 1 Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. 2 от ТП-156 (п. 10.2.1 ТУ) |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. ПНР | 99 476,42 | 0,00 | 5 399,22 | 0,00 | 2 244,34 | 107 119,98 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **99 476,42** | **0,00** | **5 399,22** | **0,00** | **2 244,34** | **107 119,98** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052; 2025 – 1,046** | **107 056,13** | **0,00** | **5 810,62** | **0,00** | **2 415,35** | **115 282,09** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 2 Реконструкция ТП-156 с заменой силового трансформатора 100 кВА на силовой трансформатор большего номинала (п. 10.2.2. ТУ). |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. Оборудование, отсутствующее в СНБ 4. ПНР | 24 378,98 | 545 799,95 | 5 967,77 | 0,00 | 12 329,54 | 588 476,24 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **24 378,98** | **545 799,95** | **5 967,77** | **0,00** | **12 329,54** | **588 476,24** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052; 2025 – 1,046** | **26 236,56** | **587 387,72** | **6 422,49** | **0,00** | **13 269,00** | **633 315,78** |

Таблица 2

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 3 Замена коммутационного аппарата в ячейке присоединения РУ 0,4 кВ ТП-156 (п. 10.2.3 ТУ). |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. ПНР | 654,51 | 9 884,02 | 2 471,67 | 0,00 | 278,42 | 13 288,62 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **654,51** | **9 884,02** | **2 471,67** | **0,00** | **278,42** | **13 288,62** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052; 2025 – 1,046** | **704,38** | **10 637,14** | **2 660,00** | **0,00** | **299,63** | **14 301,16** |

Таблицы – Предложение РЭК Кузбасса (реконструкция существующих сетей)

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 1 Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. 2 от ТП-156 (п. 10.2.1 ТУ) |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. ПНР | 99 476,42 | 0,00 | 5 399,22 | 0,00 | 2 244,34 | 107 119,98 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **99 476,42** | **0,00** | **5 399,22** | **0,00** | **2 244,34** | **107 119,98** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052** | **104 649,19** | **0,00** | **5 679,98** | **0,00** | **2 361,05** | **112 690,22** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 2 Реконструкция ТП-156 с заменой силового трансформатора 100 кВА на силовой трансформатор большего номинала (п. 10.2.2. ТУ). |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. Оборудование, отсутствующее в СНБ 4. ПНР | 24 378,98 | 545 799,95 | 5 967,77 | 0,00 | 12 329,54 | 588 476,24 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **24 378,98** | **545 799,95** | **5 967,77** | **0,00** | **12 329,54** | **588 476,24** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052** | **25 646,69** | **574 181,55** | **6 278,09** | **0,00** | **12 970,68** | **619 077,00** |

Таблица 2

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  | **Сметная стоимость, руб. без НДС** | **Общая сметная стоимость, руб. без НДС** |
| **Строительно-монтажных работ** | **оборудования** | **пуско-наладочные работы** | **проектно-изыскательские работы** | **строительный контроль** |
| 1 | Локальный сметный расчет (СМЕТА) № 3 Замена коммутационного аппарата в ячейке присоединения РУ 0,4 кВ ТП-156 (п. 10.2.3 ТУ). |  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 1. Демонтажные работы Раздел 2. Монтажные работы Раздел 3. ПНР | 654,51 | 9 884,02 | 2 471,67 | 0,00 | 278,42 | 13 288,62 |
|  | **ВСЕГО по смете** | **654,51** | **9 884,02** | **2 471,67** | **0,00** | **278,42** | **13 288,62** |
|  | **ИПЦ 2024 – 1,052** | **688,54** | **10 397,99** | **2 600,20** | **0,00** | **292,90** | **13 979,63** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Стоимость по предложению ПАО «Россети Сибирь», руб. без НДС** | **Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. без НДС** |
| Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. 2 от ТП-156 (п. 10.2.1 ТУ) | 115 282,09 | 112 690,22 |
| Реконструкция ТП-156 с заменой силового трансформатора 100 кВА на силовой трансформатор большего номинала (п. 10.2.2. ТУ). | 633 315,78 | 619 077,00 |
| Замена коммутационного аппарата в ячейке присоединения РУ 0,4 кВ ТП-156 (п. 10.2.3 ТУ). | 14 301,16 | 13 979,63 |
| **ВСЕГО** | **762 899,03** | **745 746,85** |

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину, в связи с корректировкой индексации и учесть расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение, связанные с мероприятиями на существующих электросетевых объектах, в размере 745 746,85 руб. = **745,747** тыс. руб.

В соответствии с п.32 Основ при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии учитываются расходы сетевой организации на инвестиции, которые связаны с фактическим осуществленным технологическим присоединением, в том числе не учтенные в инвестиционной программе, за исключением включаемых в плату за технологическое присоединение расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Заявка на технологическое присоединение представлена с соблюдением всех условий пункта 13 (2) и пункта 9 (п.п. а, б, в, и) Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 13,950 тыс. руб. в соответствии с приложением №1 Постановления РЭК № 778 от 29.19.2023 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» в т.ч.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №ставки | Наименование стандартизированной тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 13,950 | 13,950 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,350 | 6,350 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 7,600 | 7,600 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго - РЭС» энергопринимающих устройств МБОУ «Окуневская СОШ», максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 170 кВт (Кемеровская обл. - Кузбасс, Промышленновский район, д. Усть - Тарсьма, ул. Школьная, д. 3 по индивидуальному проекту в размере **51,145** тыс. руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00** тыс. руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **37,195** тыс. руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **13,950** тыс. руб.

Приложение № 2 к протоколу № 18

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 02.04.2024

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств МБОУ «Окуневская СОШ» по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.** **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,350 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 37,195 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 37,195 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 0,00 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 7,600 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 51,145 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 170 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 745,747 тыс. руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 3 к протоколу № 18

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 02.04.2024

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Теплотон М» (г. Мариинск)**, о закрытии тарифного дела «Об установлении тарифа на тепловую энергию
на территории Мариинского муниципального округа на 2024 год для
ООО «Теплотон М» № РЭК/143-ТТНМ-2024 от 12.02.2024.

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Теплотон М» по расчету тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

При осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Теплотон М» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

*Полное наименование юридического лица:* Общество с ограниченной ответственностью «Теплотон М».

*Сокращённое наименование юридического лица:* ООО «Теплотон М».

*ИНН:* 5405088203.

*Местонахождение:* 630005 РФ, г. Новосибирск, ул. Большевистская,
д. 122-17.

*Фактическое местонахождение:* 652150, Кемеровская область – Кузбасс, г. Мариинск, пер. Южный, д. 1.

*Руководитель организации:* Клюева Наталья Николаевна, директор.

*Учредитель:* Клюева Наталья Николаевна, 17.03.1974 г.р., паспорт: серия 32 19 № 022099, выдан ГУ МВД России по Кемеровской области 21.03.2019, код подразделения 420-016.

ООО «Теплотон М» основано решением единственного учредителя № 1 от 22.08.2023.

Организация осуществляет производство тепловой энергии на территории г. Мариинск. Потребителями услуг являются (категория потребителей) «население».

В состав организации входит 1 котельная, расположенная по адресу: г. Мариинск, пер. Южный, 1/3.

Поставщиками угля являются АО «Чулым-Уголь» (уголь 2 БВР) и ООО «Кузбасстопливосбыт» (уголь Др).

Количество котлов в котельной (по заявлениям организации) составляет – 2 шт. (модель котла в соответствии с расчётом амортизационных отчислений (стр. 114 том 1) - КВр) общей мощностью 2,0 Гкал/ч.

Система теплоснабжения в двухтрубном исполнении, тупиковая, работающая по температурному графику 80/60 градусов теплоносителя. Общая протяжённость сетей (по заявлениям организации), в двухтрубном исчислении составляет 1320 м. Горячее водоснабжение отсутствует.

ООО «Теплотон М» применяет упрощённую систему налогообложения по схеме доходы, уменьшенные на величину расходов (уведомление о переходе на упрощённую систему налогообложения № б/н от 22.08.2023 (стр. 232 том 1).

Владение и использование котельной и сопутствующее технологическое оборудование ООО «Теплотон М» осуществляет на основе договора аренды нежилого помещения № 02/09 от 01.09.2023 с ООО «Стройпартнёр», действующего до 01.08.2024 с автопролонгацией (стр. 285-290 том 1).

ООО «Теплотон М» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа на 2024 год (исх. № 26 от 08.02.2024,
вх. № 858 от 12.02.2024) и представило пакет обосновывающих документов
в 1 томе на 383 листах. В дальнейшем, в ответ на запрос РЭК Кузбасса № М-2-49/575-02 от 13.02.2024, были предоставлены дополнительные материалы сопроводительным письмом № 6 от 19.02.2024 (вх. № 1060 от 20.02.2024).

На основании заявления ООО «Теплотон М» открыто тарифное дело
№ РЭК/143-ТТНМ-2024 от 12.02.2024 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую на территории Мариинского муниципального округа на 2024 год для ООО «Теплотон М».

В процессе анализа представленных материалов экспертами РЭК Кузбасса установлено, что ООО «Теплотон М» осуществляет производство и реализацию тепловой энергии на котельной, расположенной по адресу: г. Мариинск, пер. Южный, 1/3. Ранее на этой котельной осуществляло деятельность ООО «Комплекс Услуги» ИНН 5406776080 (далее – ООО «Комплекс Услуги»). Использование котельной осуществляется на основании договора аренды нежилого помещения (котельной) № 02/09 от 01.09.2023. В соответствии с данным договором ООО «Стройпартнёр» (арендодатель) передаёт, а ООО «Теплотон М» (арендатор) принимает за плату во временное пользование нежилое двухэтажное здание (котельную) и котёл водогрейный КВр-1,0. ООО «Стройпартнёр», во свою очередь, владеет данным имуществом на основании договора безвозмездного пользования нежилым помещением № б/н от 31.08.2023, заключённого с владельцем данного имущества физическим лицом – Мораш Ольгой Владимировной.

Экспертами установлено, что действие договора аренды котельной и одного из котлов в составе котельной № 02/09 от 01.09.2023 (между ООО «Теплотон М» и ООО «Стройпартнёр») заканчивается 01.08.2024. В дальнейшем ООО «Теплотон М» представило скорректированный договор аренды котельной с котлом № 02-02 от 14.02.2024, заключённый с ООО «Стройпартнёр». В соответствии с данным договором срок аренды устанавливается на период с 14.02.2024 по 31.12.2024.

В предоставленных материалах отсутствовали документы подтверждающие владение/право пользования тепловыми сетями. Экспертами РЭК Кузбасса был направлен запрос в администрацию Мариинского муниципального округа № М-2-49/764-01 от 04.03.2024, с просьбой предоставить информацию об используемых ООО «Теплотон М» тепловых сетях в процессе производства и реализации тепловой энергии.

РЭК Кузбасса был получен ответ администрации Мариинского муниципального округа № 01-2/328 от 20.03.2024 (вх. № 1748 от 20.03.2024) содержащий следующую информацию. Орган самоуправления, на основании вышеуказанного запроса РЭК Кузбасса, обратился за соответствующей информацией в КУМИ Администрации Мариинского муниципального округа (№ 01-4/272 от 07.03.2024) на что был получен ответ КУМИ № 01-15/539 от 12.03.2024 о том что к котельной, расположенной по адресу г. Мариинск, пер. Южный, 1, используемой ООО «Теплотон М» подключены тепловые сети:

- протяжённостью 500 м, расположенная по адресу г. Мариинск, пер. Южный, 1. Кадастровый номер 42:27:0104011:1011, являющаяся муниципальной собственностью Мариинского муниципального округа. Указанные сети в настоящее время переданы по договору аренды № 2/17 от 04.08.2017 ООО «Комплекс Услуги»;

- протяжённостью 820 м, расположенная по адресу г. Мариинск, пер. Южный, 1. Данная тепловая сеть включена в реестр бесхозяйных объектов Мариинского муниципального округа. В настоящее время передана по договору безвозмездного пользования ООО «Комплекс Услуги».

В соответствии с договором № 2/17 от 04.08.2017 Управление по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения (Арендодатель) передаёт за плату во временное владение ООО «Комплекс Услуги» (Арендатор) тепловые сети, протяжённостью 500 м, инвентарный № 2883, кадастровый № 42:27:0000000:0000:2883/29 (данный кадастровый номер не совпадает с кадастровым номером тепловых сетей протяжённостью 500 м, указанным в ответ КУМИ).

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ от 25.03.2024 ООО «Комплекс Услуги» находится в стадии исключения юридического лица из ЕГРЮЛ, но является действующей организацией. Документы, подтверждающие заключение каких-либо договорных отношений (в отношении тепловых сетей) между ООО «Комплекс Услуги» и ООО «Теплотон М» в РЭК Кузбасса не представлены. В актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения Мариинского муниципального округа (постановление администрации Мариинского муниципального округа от 21.11.2023 № 1086-П) также отсутствует информация об используемых ООО «Теплотон М» тепловых сетях.

Также, в соответствии с вышеуказанной схемой теплоснабжения, в котельной, находящейся в пользовании ООО «Теплотон М» находится 2 котла марки КВр-1. В соответствии с договором № 02-02 от 14.02.2024 ООО «Теплотон М» передан только один котёл марки КВр-1,0. Второй котёл, находящийся в котельной, расположенной по адресу г. Мариинск, пер. Южный, 1/3, передан ООО «Комплекс Услуги», в соответствии с договором аренды № 2/17 от 04.08.2017 между Управлением по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения и ООО «Комплекс Услуги». В данном договоре котёл фигурирует под маркой КВЦ-1,16.

В соответствии с техническими отчётами № 1067/23 и № 1068/23 по техническому диагностированию технического устройства, установленного в котельной ООО «Теплотон М», г. Мариинск, пер. Южный 1 в котельной находятся котлы марок КВр-0,6 и КВр-0,7.

Таким образом у ООО «Теплотон М» не оформлено должным образом сопутствующее технологическое оборудование, необходимое для производства заявленного объёма тепловой энергии (по договру аренды ООО «Теплотон М» передан только один котёл не установленной марки (либо КВр-1,0, либо КВЦ-1,16, либо КВр-0,6, либо Квр-0,7). Также у ООО «Теплотон М» отсутствует необходимый комплекс оборудования (отсутствие в пользовании тепловых сетей) для передачи и реализации потребителям тепловой энергии.

**3. Выводы**

Учитывая вышеизложенное экспертами РЭК Кузбасса предлагается закрыть тарифное дело № РЭК/143-ТТНМ-2024 от 12.02.2024 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую на территории Мариинского муниципального округа на 2024 год для ООО «Теплотон М».