Приложение № 285 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Крапивинского

муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Крапивинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 8,8%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 14.12.2023 № 588 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Тепло - энергетические предприятия» (Крапивинский муниципальный округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 07.12.2023 № 500 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 755 «Об установлении ООО «Тепло-энергетические предприятия» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), на 2017-2026 годы», в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 07.12.2023 № 498 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 753 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Тепло-энергетические предприятия» на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, на 2017-2026 годы», в части 2024 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса:

от 21.11.2023 № 349 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Тепло-энергетические предприятия» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 14.11.2023 № 291 «Об установлении АО «Кузбассгазификация» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Крапивинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 934 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Крапивинского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Крапивинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Крапивинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 8,8%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 8,8%. Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2-3.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, пгт. Крапивинский | руб/м3 | 24,45 | 26,31 |
| 1.2. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Борисово, ул. Санаторий д.1,2 | руб/м3 | 28,45 | 30,61 |
| 1.3. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Борисово | руб/м3 | 22,33 | 24,03 |
| 1.4. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | д. Максимово, с. Арсеново, д. Ключи с. Каменка | руб/м3 | 22,06 | 23,74 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Банново, п. Михайловский | руб/м3 | 16,86 | 18,14 |
| 1.6. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Барачаты, д. Кабаново, п. Красные Ключи, д. Скарюпино, п. Зеленовский, п. Плотниковский, п. Каменный, с. Междугорное, с. Поперечное. | руб/м3 | 15,69 | 16,88 |
| 1.7. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | п. Перехляй, д. Бердюгино, п. Ленинка, с. Тараданово, д. Долгополово, д. Шевели, п. Березовка, д. Новобарачаты, д. Сарапки | руб/м3 | 20,96 | 22,55 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, пгт. Крапивинский, с. Борисово, ул. Санаторий д.1,2 | руб/м3 | 26,00 | 27,98 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 3.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Крапивинский, с. Борисово | руб/м3 | 61,47 | 66,14 |
| 3.2. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, с. Борисово  ул. Санаторий д.1,2, д. Шевели | руб/м3 | 68,36 | 73,56 |
| 1. Тепловая энергия (мощность)\*\* | | | | | |
| пгт. Крапивинский | | | | | |
| 4.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1458,13 | 1568,95 |
| 4.2. | дома объемом от 5000 до 10000 м3 | руб/Гкал | 1735,88 | 1867,81 |
| пгт. Зеленогорский | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4.3. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1153,29 | 1240,94 |
| 4.4. | дома объемом от 5000 до 10000 м3 | руб/Гкал | 1373,03 | 1477,38 |
| 4.5. | дома объемом свыше 10000 м3 | руб/Гкал | 1601,91 | 1723,66 |
| с. Борисово | | | | | |
| 4.6. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1128,39 | 1214,15 |
| 4.7. | дома объемом свыше 10000 м3 | руб/Гкал | 1601,91 | 1723,66 |
| с. Банново | | | | | |
| 4.8. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1001,85 | 1077,99 |
| с. Барачаты, п. Красные Ключи, п. Зеленовский, с. Тараданово | | | | | |
| 4.9. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1111,71 | 1196,20 |
| д. Шевели | | | | | |
| 4.10. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1128,39 | 1214,15 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 5.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия», ИНН 4212427497 | Крапивинский муниципальный округ | Марка ДР (0-300) | | |
| руб/т | 1080,88 | 1167,35 |
| 5.2. | Марка ДПКО (25-200) | | |
| руб/т | 1746,88 | 1886,63 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 130 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Крапивинского муниципального округа».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 45,67 | 49,23 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 286 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, пгт. Крапивинский | руб/м3 | 24,45 | 26,31 |
| 1.2. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Борисово, ул. Санаторий д.1,2 | руб/м3 | 28,45 | 30,61 |
| 1.3. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Борисово | руб/м3 | 22,33 | 24,03 |
| 1.4. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | д. Максимово, с. Арсеново, д. Ключи с. Каменка | руб/м3 | 22,06 | 23,74 |
| 1.5. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Банново, п. Михайловский | руб/м3 | 16,86 | 18,14 |
| 1.6. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | с. Барачаты, д. Кабаново, п. Красные Ключи, д. Скарюпино, п. Зеленовский, п. Плотниковский, п. Каменный, с. Междугорное, с. Поперечное. | руб/м3 | 15,69 | 16,88 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.7. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | п. Перехляй, д. Бердюгино, п. Ленинка, с. Тараданово, д. Долгополово, д. Шевели, п. Березовка, д. Новобарачаты, д. Сарапки | руб/м3 | 20,96 | 22,55 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, пгт. Крапивинский, с. Борисово, ул. Санаторий д.1,2 | руб/м3 | 26,00 | 27,98 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 3.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Крапивинский, с. Борисово | руб/м3 | 61,47 | 66,14 |
| 3.2. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | пгт. Зеленогорский, с. Борисово  ул. Санаторий д.1,2, д. Шевели | руб/м3 | 68,36 | 73,56 |
| 1. Тепловая энергия (мощность)\*\* | | | | | |
| пгт. Крапивинский | | | | | |
| 4.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1458,13 | 1568,95 |
| 4.2. | дома объемом от 5000 до 10000 м3 | руб/Гкал | 1735,88 | 1867,81 |
| пгт. Зеленогорский | | | | | |
| 4.3. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1153,29 | 1240,94 |
| 4.4. | дома объемом от 5000 до 10000 м3 | руб/Гкал | 1373,03 | 1477,38 |
| 4.5. | дома объемом свыше 10000 м3 | руб/Гкал | 1601,91 | 1723,66 |
| с. Борисово | | | | | |
| 4.6. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1128,39 | 1214,15 |
| 4.7. | дома объемом свыше 10000 м3 | руб/Гкал | 1601,91 | 1723,66 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| с. Банново | | | | | |
| 4.8. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1001,85 | 1077,99 |
| с. Барачаты, п. Красные Ключи, п. Зеленовский, с. Тараданово | | | | | |
| 4.9. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1111,71 | 1196,20 |
| д. Шевели | | | | | |
| 4.10. | ООО «Тепло-энергетические предприятия»,  ИНН 4212427497 | дома объемом до 5000 м3 | руб/Гкал | 1128,39 | 1214,15 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 5.1. | ООО «Тепло-энергетические предприятия», ИНН 4212427497 | Крапивинский муниципальный округ | Марка ДР (0-300) | | |
| руб/т | 1080,88 | 1167,35 |
| 5.2. | Марка ДПКО (25-200) | | |
| руб/т | 1746,88 | 1886,63 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 130 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Крапивинского муниципального округа».

Приложение № 287 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 45,67 | 49,23 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 288 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное водоснабжение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ, водоотведение на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Ленинск-Кузнецкому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 8,7%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 21.12.2023 № 732 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Энергоресурс» (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ)».

от 14.12.2023 № 589 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.05.2022 № 116 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение ООО «Энергоресурс» (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, пос. ст. Егозово)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 10.10.2023 № 164 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.08.2017 № 146 «Об установлении ООО «Панфиловец» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2017-2026 годы», в части 2024 года».

от 24.10.2023 № 198 «О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.09.2019 № 268 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Шанс» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020 - 2025 годы» в части 2024 года».

от 16.11.2023 № 310 «О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 02.09.2016 № 126 «Об установлении ООО «Коммунальщик» (с. Красное) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2016-2025 годы», в части 2024 года».

от 16.11.2023 № 309 «О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.06.2016 № 74 «Об установлении ООО «Велес» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2016-2025 годы», в части 2024 года».

от 19.12.2023 № 671 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО УК «Егозово» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2020 - 2022 годы».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлениями РЭК Кузбасса:

от 28.11.2023 № 413 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 14.11.2023 № 291 «Об установлении АО «Кузбассгазификация» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Ленинск-Кузнецкого муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 935 «Об установлении льготных тарифов на холодное водоснабжение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ, водоотведение на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 8,7%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 8,7%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, тепловую энергию (мощность),

твердое топливо (уголь), сжиженный газ, водоотведение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода, реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,72 | 25,52 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка, реализуемое в пределах норматива потребления\*\* (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,72 | 25,52 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) в пределах регионального стандарта площади жилья\*\*\* | | | | |
| 3.1. | ООО «ВЕЛЕС»,  ИНН 4212036655 | п. Демьяновка, п.Клейзавода | | |
| руб/Гкал | 2523,61 | 2715,4 |
| 3.2. | ООО «Панфиловец»,  ИНН 4212021835 | с. Чусовитино | | |
| руб/Гкал | 2740,41 | 2948,68 |
| 3.3. | ООО «Коммунальщик»,  ИНН 4212012358 | с.Красное, с. Ариничево | | |
| руб/Гкал | 3328,48 | 3581,44 |
| 3.4. | ООО «Шанс»,  ИНН 4212025734 | п. Чкаловский, п. Мирный | | |
| руб/Гкал | 2320,82 | 2497,2 |
| 3.5. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | п.ст Егозово | | |
| дома объемом до 5000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2023,41 | х |
| 3.6. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | дома объемом свыше 10000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2350,15 | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4. Тепловая энергия (мощность) сверх регионального стандарта площади жилья\*\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «ВЕЛЕС»,  ИНН 4212036655 | п. Демьяновка, п.Клейзавода | | |
| руб/Гкал | 2523,61 | 2715,4 |
| 4.2. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | п.ст. Егозово | | |
| дома объемом до 5000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2023,41 | х |
| 4.3. | дома объемом свыше 10000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2350,15 | х |
| 4.4. | ООО «Шанс»,  ИНН 4212025734 | п. Чкаловский, п. Мирный | | |
| руб/Гкал | 2483,50 | 2672,25 |
| 4.5. | ООО «Коммунальщик»,  ИНН 4212012358 | с. Красное, с.Ариничево | | |
| руб/Гкал | 3474,13 | 3738,16 |
| 4.6. | ООО «Панфиловец»,  ИНН 4212021835 | с. Чусовитино | | |
| руб/Гкал | 2740,41 | 2948,68 |
| 5. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0 - 300 | | |
| руб/т | 1091,80 | 1179,14 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 45,50 | 49,05 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 7.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 96,33 | 103,65 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 114 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 128 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального района».

Приложение № 289 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, тепловую энергию (мощность),

твердое топливо (уголь), сжиженный газ, водоотведение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода, реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,72 | 25,52 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка, реализуемое в пределах норматива потребления\*\* (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,72 | 25,52 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) в пределах регионального стандарта площади жилья\*\*\* | | | | |
| 3.1. | ООО «ВЕЛЕС»,  ИНН 4212036655 | п. Демьяновка, п.Клейзавода | | |
| руб/Гкал | 2523,61 | 2715,4 |
| 3.2. | ООО «Панфиловец»,  ИНН 4212021835 | с. Чусовитино | | |
| руб/Гкал | 2740,41 | 2948,68 |
| 3.3. | ООО «Коммунальщик»,  ИНН 4212012358 | с.Красное, с. Ариничево | | |
| руб/Гкал | 3328,48 | 3581,44 |
| 3.4. | ООО «Шанс»,  ИНН 4212025734 | п. Чкаловский, п. Мирный | | |
| руб/Гкал | 2320,82 | 2497,2 |
| 3.5. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | п.ст Егозово | | |
| дома объемом до 5000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2023,41 | х |
| 3.6. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | дома объемом свыше 10000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2350,15 | х |
| 4. Тепловая энергия (мощность) сверх регионального стандарта площади жилья\*\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «ВЕЛЕС»,  ИНН 4212036655 | п. Демьяновка, п.Клейзавода | | |
| руб/Гкал | 2523,61 | 2715,4 |
| 4.2. | ООО УК «Егозово»,  ИНН 4212037105 | п.ст. Егозово | | |
| дома объемом до 5000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2023,41 | х |
| 4.3. | дома объемом свыше 10000 м3 | | |
| руб/Гкал | 2350,15 | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.4. | ООО «Шанс»,  ИНН 4212025734 | п. Чкаловский, п. Мирный | | |
| руб/Гкал | 2483,50 | 2672,25 |
| 4.5. | ООО «Коммунальщик»,  ИНН 4212012358 | с. Красное, с.Ариничево | | |
| руб/Гкал | 3474,13 | 3738,16 |
| 4.6. | ООО «Панфиловец»,  ИНН 4212021835 | с. Чусовитино | | |
| руб/Гкал | 2740,41 | 2948,68 |
| 5. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0 - 300 | | |
| руб/т | 1091,80 | 1179,14 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 45,50 | 49,05 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 7.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 96,33 | 103,65 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 114 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 128 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Ленинск-Кузнецкого муниципального района».

Приложение № 290 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Мариинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Мариинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,6%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 31.10.2023 № 223 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду АО «Мариинский ликеро-водочный завод» Мариинский муниципальный округ)»;

от 09.11.2023 № 260 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений - структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Красноярской железной дороги - филиал ОАО «РЖД») (Мариинский муниципальный округ)»;

от 12.10.2023 № 174 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 767 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение муниципальному казенному предприятию Мариинского муниципального округа «Ресурс» (Мариинский муниципальный округ)» в части 2024 года»;

от 24.10.223 № 199 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на подвоз питьевой воды муниципальному казенному предприятию Мариинского муниципального округа «Ресурс» (Мариинский муниципальный округ)»;

от 06.07.2023 № 75 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 761 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный округ)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2023 № 668 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения»;

от 30.11.2023 № 453 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.07.2017 № 107 «Об установлении ООО «А-Энерго» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2017-2022 годы», в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 431 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 546 «Об установлении долгосрочных тарифов МКП ММО «Ресурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на период 2023-2027 годы» в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 665 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «Теплосети» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на период 2024 - 2026 годы».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 30.11.2023 № 451 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.07.2017 № 105 «Об установлении ООО «А-Энерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2017-2022 годы», в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 666 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на 2020-2029 годы», в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 430 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 545 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МКП ММО «Ресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на 2023-2027 годы» в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 663 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Теплосети» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на период 2024 - 2026 годы».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса:

от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2023 № 136 «Об установлении ОАО «Мариинск межрайгаз» розничной цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте www.recko.ru во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Мариинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 916 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Мариинского муниципального округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 13.06.2023 № 62, от 17.10.2023 № 181).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Мариинского муниципального района, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Мариинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,6%.

Результаты расчетов приведены в таблицах № 1 – 2.

Таблица № 1



Таблица № 2



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,6%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Льготные тарифы\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | АО «Мариинский ЛВЗ», ИНН 4213003050 | г. Мариинск | руб/м3 | 13,30 | х |
| 1.2. | ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений - структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Красноярской железной дороги - филиал ОАО «РЖД»), ИНН7708503727 | г. Мариинск | руб/м3 | х | 22,00 |
| 1.3. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск (за исключением микрорайона «Алтай») | руб/м3 | 20,03 | 22,00 |
| 1.4. | г. Мариинск (микрорайон «Алтай») | руб/м3 | 13,30 | 22,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  с. Благовещенка  с. Колеул  с. Обояновка  с. Тенгулы  с. Малопесчанка  п. Зенкино  д. Кирсановка  с. Малый Антибес  с. Большой Антибес  п. Заречный  д. Кайдулы  с. Подъельники  д. Юрьевка  д. Пристань 2-я  п. Кийский  п. ст. Приметкино  с. Приметкино  д. Раевка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  с. Николаевка 2-я  д. Милехино  с. Рубино  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд. 3747 км  п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 40,76 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Подвоз питьевой воды | | | | | |
| 2.1. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | Мариинский муниципальный округ | руб/м3 | 94,90 | 104,20 |
| 3. Водоотведение | | | | | |
| 3.1. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск | руб/м3 | 46,72 | 51,30 |
| 3.2. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 45,66 |
| 3.3. | п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд | руб/м3 | 50,73 | 51,30 |
| 3.4. | с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  р.зд. 3747 км | руб/м3 | 50,73 | 51,30 |
| 1. Водоотведение для абонентов, объекты капитального строительства которых технологически присоединены к центральной системе водоснабжения, но не подключены к централизованной системе водоотведения | | | | | |
| 4.1. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск | руб/м3 | 67,90 | 74,55 |
| 4.2. | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 45,66 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 5.1. | ООО «Теплосети», ИНН 4246024979 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.2. | ООО «ТеплоСнаб»,  ИНН 4213011290 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.3. | ООО «А-Энерго»,  ИНН 4205331498 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.4. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд 3747 км  п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 96,80 | 106,30 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 6.1. | ООО «ТеплоСнаб»,  ИНН 4213011290 | г. Мариинск | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.2. | ООО «Теплосети», ИНН 4246024979 | г. Мариинск (за исключением микрорайона Алтай) | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.3. | г. Мариинск (микрорайон Алтай) | руб/Гкал | 1650,00 | 1875,00 |
| 6.4. | ООО «А-Энерго»,  ИНН 4205331498 | г. Мариинск | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.5. | ООО «Комплекс Услуги», ИНН 5406776080 | г. Мариинск | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 6.6. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.7. | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  д. Пристань 2-я  п. Кийский  п. ст. Приметкино  с. Приметкино  д. Раевка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд. 3747 км | руб/Гкал | 2285,00 | 2285,00 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | | |
| 7.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Мариинский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1014,00 | 1095,12 |
| 7.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1590,00 | 1717,20 |
| 7.3. | ООО «Ресурс-Инвест» ИНН 7701415790 | Мариинский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1014,00 | 1095,12 |
| 7.4. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1590,00 | 1717,20 |
| 1. Сжиженный газ | | | | | |
| 8.1. | ОАО «Мариинскмежрайгаз» ИНН 4213001006 | Мариинский муниципальный округ | руб./кг | 48,05 | 52,80 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 291 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | АО «Мариинский ЛВЗ», ИНН 4213003050 | г. Мариинск | руб/м3 | 13,30 | х |
| 1.2. | ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений - структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Красноярской железной дороги - филиал ОАО «РЖД»), ИНН7708503727 | г. Мариинск | руб/м3 | х | 22,00 |
| 1.3. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск (за исключением микрорайона «Алтай») | руб/м3 | 20,03 | 22,00 |
| 1.4. | г. Мариинск (микрорайон «Алтай») | руб/м3 | 13,30 | 22,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  с. Благовещенка  с. Колеул  с. Обояновка  с. Тенгулы  с. Малопесчанка  п. Зенкино  д. Кирсановка  с. Малый Антибес  с. Большой Антибес  п. Заречный  д. Кайдулы  с. Подъельники  д. Юрьевка  д. Пристань 2-я  п. Кийский  п. ст. Приметкино  с. Приметкино  д. Раевка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  с. Николаевка 2-я  д. Милехино  с. Рубино  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд. 3747 км  п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 40,76 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Подвоз питьевой воды | | | | | |
| 2.1. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | Мариинский муниципальный округ | руб/м3 | 94,90 | 104,20 |
| 3. Водоотведение | | | | | |
| 3.1. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск | руб/м3 | 46,72 | 51,30 |
| 3.2. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 45,66 |
| 3.3. | п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд | руб/м3 | 50,73 | 51,30 |
| 3.4. | с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  р.зд. 3747 км | руб/м3 | 50,73 | 51,30 |
| 1. Водоотведение для абонентов, объекты капитального строительства которых технологически присоединены к центральной системе водоснабжения, но не подключены к централизованной системе водоотведения | | | | | |
| 4.1. | ООО «Горводоканал», ИНН 5406737355 | г. Мариинск | руб/м3 | 67,90 | 74,55 |
| 4.2. | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 37,12 | 45,66 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 5.1. | ООО «Теплосети», ИНН 4246024979 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.2. | ООО «ТеплоСнаб»,  ИНН 4213011290 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.3. | ООО «А-Энерго»,  ИНН 4205331498 | г. Мариинск | руб/м3 | 104,00 | 106,30 |
| 5.4. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд 3747 км  п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/м3 | 96,80 | 106,30 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 6.1. | ООО «ТеплоСнаб»,  ИНН 4213011290 | г. Мариинск | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.2. | ООО «Теплосети», ИНН 4246024979 | г. Мариинск (за исключением микрорайона Алтай) | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.3. | г. Мариинск (микрорайон Алтай) | руб/Гкал | 1650,00 | 1875,00 |
| 6.4. | ООО «А-Энерго»,  ИНН 4205331498 | г. Мариинск | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 6.5. | МКП ММО «Ресурс», ИНН 4213012417 | п. Калининский  п. ст. Антибесская  п. Бобровский  рзд. Калининский  д. Комиссаровка  с. Мальковка  с. Раздольное | руб/Гкал | 2060,00 | 2285,00 |
| 6.6. | с. Белогородка  с. Николаевка 1-я  п. Правдинка  д. Пристань 2-я  п. Кийский  п. ст. Приметкино  с. Приметкино  д. Раевка  с. Красные Орлы  д. Камышенка  д. Петровка  д. Тюменево  п. Первомайский  д. Константиновка  п. Чистопольский  п. 10-й разъезд  с. Суслово  д. Знаменка  д. Ивановка  д. Святогорка  д. Федоровка  рзд. 3747 км | руб/Гкал | 2285,00 | 2285,00 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | | |
| 7.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Мариинский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1014,00 | 1095,12 |
| 7.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1590,00 | 1717,20 |
| 7.3. | ООО «Ресурс-Инвест» ИНН 7701415790 | Мариинский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1014,00 | 1095,12 |
| 7.4. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1590,00 | 1717,20 |
| 1. Сжиженный газ | | | | | |
| 8.1. | ОАО «Мариинскмежрайгаз» ИНН 4213001006 | Мариинский муниципальный округ | руб./кг | 48,05 | 52,80 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 140 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Мариинского муниципального района».

Приложение № 292 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Новокузнецкого муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Новокузнецкому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,6%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 21.11.2023 № 336 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «КТВС НМР» (Новокузнецкий муниципальный округ)»;

от 19.12.2023 № 683 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Новокузнецкий городской округ, Новокузнецкий муниципальный округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 14.11.2023 № 280 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 834 «Об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2023-2027 годы, в части 2024 года»;

от 14.11.2023 № 281 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 835 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2023-2027 годы, в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 14.12.2023 № 574 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Водоканал» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на период 2024 - 2029 годы»;

от 14.11.2023 № 278 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 832 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2023-2027 годы, в части 2024 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 413 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2023 № 137 «Об установлении ООО «Тринити» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Новокузнецкого муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 936 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Новокузнецкого муниципального округа» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2022 № 961).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Новокузнецкого муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Новокузнецкого муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,6%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,6%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/м3 | 22,06 | 24,97 |
| 1.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 22,06 | 24,97 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/ м3 | 17,15 | 19,41 |
| 2.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/ м3 | 17,15 | 19,41 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/ м3 | 85,37 | 96,64 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300, ДГр 0-300, Гр 0-300, Тр 0-300 | | |
| руб/т | 1148,29 | 1240,15 |
| 5. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Тринити», ИНН 4218016983 | руб/кг | 52,78 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 119 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого муниципального района».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | МКП «КТВС НМР»,  ИНН 4252015404 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 163,79 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 181,16 | 24,97 | 1 337,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 091,55 | 24,97 | 1 235,69 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 155,29 | 24,97 | 1 307,85 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 163,79 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 181,16 | 24,97 | 1 337,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 091,55 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 155,29 | 24,97 | 1 337,13 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) при отсутствии приборов учета | | | | | | |
| 1.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом менее 5000м3 | 0,0245 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1227,81 | 1389,91 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом от 5000м3 до 10000 м3 | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1476,08 | 1670,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.3. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом более 10000 м3 | 0,0176 | руб./Гкал | 1708,47 | 1933,99 |
| 1.4. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом менее 5000м3 | 0,0245 | руб./Гкал | 1227,81 | 1389,91 |
| 1.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом от 5000м3 до 10000 м3 | 0,0204 | руб./Гкал | 1476,08 | 1670,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.6. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом более  10000 м3 | 0,0176 | руб./Гкал | 1708,47 | 1933,99 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) при наличии приборов учета | | | | | | |
| 2.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома | - | руб./Гкал | 1119,30 | 1267,05 |
| 2.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома | - | руб./Гкал | 1119,30 | 1267,05 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 119 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого муниципального района».

Приложение № 293 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/м3 | 22,06 | 24,97 |
| 1.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/м3 | 22,06 | 24,97 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/ м3 | 17,15 | 19,41 |
| 2.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | руб/ м3 | 17,15 | 19,41 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | руб/ м3 | 85,37 | 96,64 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДР 0-300, ДГр 0-300, Гр 0-300, Тр 0-300 | | |
| руб/т | 1148,29 | 1240,15 |
| 5. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Тринити», ИНН 4218016983 | руб/кг | 52,78 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 119 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого муниципального района».

Приложение № 294 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 163,79 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 181,16 | 24,97 | 1 337,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 091,55 | 24,97 | 1 235,69 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 155,29 | 24,97 | 1 307,85 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 295 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в нецентрализованной системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 163,79 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 181,16 | 24,97 | 1 337,13 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 22,06 | 1 091,55 | 24,97 | 1 317,46 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 22,06 | 1 155,29 | 24,97 | 1 337,13 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 296 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) при отсутствии приборов учета | | | | | | |
| 1.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом менее 5000м3 | 0,0245 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1227,81 | 1389,91 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом от 5000м3 до 10000 м3 | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1476,08 | 1670,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.3. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом более 10000 м3 | 0,0176 | руб./Гкал | 1708,47 | 1933,99 |
| 1.4. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом менее 5000м3 | 0,0245 | руб./Гкал | 1227,81 | 1389,91 |
| 1.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом от 5000м3 до 10000 м3 | 0,0204 | руб./Гкал | 1476,08 | 1670,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.6. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строитель-ным объемом более  10000 м3 | 0,0176 | руб./Гкал | 1708,47 | 1933,99 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) при наличии приборов учета | | | | | | |
| 2.1. | МКП «КТВС НМР», ИНН 4252015404 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома | - | руб./Гкал | 1119,30 | 1267,05 |
| 2.2. | ООО «Водоканал», ИНН 4217166136 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома | - | руб./Гкал | 1119,30 | 1267,05 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 119 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новокузнецкого муниципального района».

Приложение № 297 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории на территории Прокопьевского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Прокопьевскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,6%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):

от 08.11.2023 № 249 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.06.2021 № 212 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергоресурс» (Прокопьевский муниципальный округ, за исключением пгт. Краснобродский) в части 2024 года»;

от 14.12.2023 № 586 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Энергоресурс» (пгт. Краснобродский, п. Артышта Прокопьевского муниципального округа)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2023 № 638 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.06.2021 № 202 «Об установлении ООО «Энергоресурс» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2021-2030 годы», в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 639 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.08.2021 № 272 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Энергоресурс» на потребительском рынке Прокопьевского муници-пального округа (п. ст. Терентьевская), на 2021-2030 годы», в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 641 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.08.2021 № 273 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Энергоресурс» на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа (п. Большой Керлегеш, п. Калачево), на 2021-2030 годы», в части 2024 года»;

от 19.12.2023 № 640 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.10.2021 № 422 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Энергоресурс» на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2021 2030 годы», в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 426 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез) тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2024-2028 годы»;

от 14.11.2023 № 290 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.02.2022 № 46 «Об установлении ООО «Ясная Поляна» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022-2031 годы» в части 2024 года»;

от 08.11.2023 № 241 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 21.05.2019 № 139 «Об установлении ООО «ЭнергоКомпания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке пгт. Краснобродский, на 2019-2033 годы», в части 2024 года»;

от 12.10.2023 № 167 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 764 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО «Бастет» на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022-2027 годы», в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 19.12.2023 № 636 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.06.2021 № 200 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Энергоресурс» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2021 2030 годы», в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 425 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2024-2028 годы»;

от 14.11.2023 № 288 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.02.2022 № 44 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Ясная Поляна» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы» в части 2024 года»;

от 08.11.2023 № 239 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 21.05.2019 № 137 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ЭнергоКомпания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке пгт. Краснобродский, на 2019-2033 годы», в части периода 2024 года»;

от 23.11.2023 № 357 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2024-2028 годы»;

от 12.10.2023 № 165 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 762 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Бастет» на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2027 годы», в части 2024 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 413 «Об установлении цены на топливо твердое, реализуемое ООО «Алавеста Групп» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области-Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 28.09.2023 № 135 «Об установлении ООО «Краснобродский горгаз» розничной цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год»;

от 28.09.2023 № 137 «Об установлении ООО «Тринити» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Прокопьевского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 937 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Прокопьевского муниципального округа» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2022 № 962).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Прокопьевского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Прокопьевского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,6%.

Результаты расчетов приведены в таблицах № 1 - 2.

Таблица № 1



Таблица № 2



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,6%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 3 - 6.

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ в Прокопьевском муниципальном округе (за исключением пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода (за исключением подвоза питьевой воды) | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,90 | 26,00 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 15,91 | 23,70 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 3.2. | АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез»), ИНН 4205049090 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 3.3. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 4.1. В многоквартирных домах | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.1.2. | АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез»), ИНН 4205049090 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.1.3. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.2. В индивидуальных (частных домах) и одноэтажных домах блокированной застройки | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/Гкал | 1138,50 | 1160,40 |
| 4.2.2. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/Гкал | 1138,50 | 1160,40 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1088,00 | 1175,05 |
| 5.2. | Марка ССр 0-300 | | |
| руб/т | 1238,69 | 1337,80 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Краснобродский горгаз»,  ИНН 4202026930 | руб/кг | 88,42 | 52,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 117 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Прокопьевского муниципального района».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения в Прокопьевском муниципальном округе (за исключением пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ООО «Энергоресурс»,  ИНН 4205284720 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 23,90 | 638,97 | 26,00 | 601,10 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 23,90 | 648,51 | 26,00 | 610,07 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 23,90 | 599,31 | 26,00 | 563,79 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 23,90 | 634,31 | 26,00 | 596,72 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\*Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ в Прокопьевском муниципальном округе

(пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 24,08 | 26,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,74 | 23,70 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 70,89 | 77,20 |
| 3.1.2. | ООО «Бастет», ИНН 4202044270 | руб/м3 | 70,89 | 77,20 |
| 3.2. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 85,87 | 93,50 |
| 3.2.2. | ООО «Бастет», ИНН 4202044270 | руб/м3 | 85,87 | 93,50 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ССр 0-300 | | |
| руб/т | 1238,69 | 1337,80 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Краснобродский горгаз»,  ИНН 4202026930 | руб/кг | 44,25 | 52,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 103 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Краснобродского городского округа».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 122 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Краснобродского городского округа».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) в Прокопьевском муниципальном округе

(пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, имеющих индивидуальные приборы учета расхода тепла, а также в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла, в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\*\* | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1433,52 | 1622,50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.3. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,80 | 1927,55 |
| 1.4. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1433,52 | 1622,50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.6. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,80 | 1927,55 |
| 1.7. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок  Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное  подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел  теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2, ИНН 7708503727 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла, сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 2.1. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0245 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1707,05 | 1932,38 |
| 2.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,22 | 2222,53 |
| 2.3. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,00 | 2644,69 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.4. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,02497 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,97 | 1895,86 |
| 2.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,22 | 2222,53 |
| 2.6. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,0 | 2644,69 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок  Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное  подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел  теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2, ИНН 7708503727 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,02497  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,97 | 1895,86 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 122 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Краснобродского городского округа».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 298 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ в Прокопьевском муниципальном округе (за исключением пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода (за исключением подвоза питьевой воды) | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,90 | 26,00 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 15,91 | 23,70 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 3.2. | АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез»), ИНН 4205049090 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 3.3. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/м3 | 58,66 | 58,70 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 4.1. В многоквартирных домах | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.1.2. | АО «УК «Кузбассразрезуголь» (филиал Талдинский угольный разрез»), ИНН 4205049090 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.1.3. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/Гкал | 358,11 | 365,00 |
| 4.2. В индивидуальных (частных домах) и одноэтажных домах блокированной застройки | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/Гкал | 1138,50 | 1160,40 |
| 4.2.2. | ООО «Ясная поляна», ИНН 4223118934 | руб/Гкал | 1138,50 | 1160,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ДГр 0-300 | | |
| руб/т | 1088,00 | 1175,05 |
| 5.2. | Марка ССр 0-300 | | |
| руб/т | 1238,69 | 1337,80 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Краснобродский горгаз»,  ИНН 4202026930 | руб/кг | 88,42 | 52,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 117 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Прокопьевского муниципального района».

Приложение № 299 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения в Прокопьевском муниципальном округе (за исключением пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ООО «Энергоресурс»,  ИНН 4205284720 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 23,90 | 638,97 | 26,00 | 601,10 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 23,90 | 648,51 | 26,00 | 610,07 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 23,90 | 599,31 | 26,00 | 563,79 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 23,90 | 634,31 | 26,00 | 596,72 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\*Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 300 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ в Прокопьевском муниципальном округе

(пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 24,08 | 26,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | ООО «Энергоресурс», ИНН 4205284720 | руб/м3 | 23,74 | 23,70 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 70,89 | 77,20 |
| 3.1.2. | ООО «Бастет», ИНН 4202044270 | руб/м3 | 70,89 | 77,20 |
| 3.2. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | ООО «ЭнергоКомпания», ИНН 4202044463 | руб/м3 | 85,87 | 93,50 |
| 3.2.2. | ООО «Бастет», ИНН 4202044270 | руб/м3 | 85,87 | 93,50 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172 | Марка ССр 0-300 | | |
| руб/т | 1238,69 | 1337,80 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Краснобродский горгаз»,  ИНН 4202026930 | руб/кг | 44,25 | 52,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 103 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Краснобродского городского округа».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 122 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Краснобродского городского округа».

Приложение № 301 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность) в Прокопьевском муниципальном округе

(пгт. Краснобродский, п. Артышта, п.ст. Дуброво)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, имеющих индивидуальные приборы учета расхода тепла, а также в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла, в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\*\* | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1433,52 | 1622,50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.3. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,80 | 1927,55 |
| 1.4. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1433,52 | 1622,50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.6. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,80 | 1927,55 |
| 1.7. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок  Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное  подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел  теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2, ИНН 7708503727 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0250  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,50 | 1383,90 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла, сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 2.1. | ООО «ЭнергоКомпа-ния»,  ИНН 4202044463 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0245 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1707,05 | 1932,38 |
| 2.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,22 | 2222,53 |
| 2.3. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,00 | 2644,69 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.4. | ООО «Бастет»,  ИНН 4202044270 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,02497 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,97 | 1895,86 |
| 2.5. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,22 | 2222,53 |
| 2.6. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1925,0 | 2644,69 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок  Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное  подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел  теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2, ИНН 7708503727 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,02497  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1705,97 | 1895,86 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 122 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Краснобродского городского округа».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 302 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Промышленновского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Промышленновскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,4%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 14.12.2023 № 592 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Промышленновские коммунальные системы» (Промышленновский муниципальный округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 21.11.2023 № 324 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 668 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения», реализуемую ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на 2019-2025 годы», в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 23.11.2023 № 359 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на 2024 - 2028 годы»;

от 21.11.2023 № 323 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 667 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на 2019-2025 годы», в части 2024 года».

 Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса от 31.10.2023 № 218 «Об установлении ОАО «Промышленнаярайгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Промышленновского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 917 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Промышленновского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Промышленновского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Промышленновского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,4%.

Результаты расчетов приведены в таблицах № 1-3.

Таблица № 1



Таблица № 2



Таблица № 3



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,4%.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 4 - 5.

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | с. Ваганово,  д. Касимовка,  д. Прогресс | руб/м3 | 18,30 | 23,72 |
| 1.2. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | с. Тарасово, с. Труд,  д. Байрак,  д. Еремино, д. Калтышино, д. Протопопово, д. Тарабарино, д. Шипицыно,  д. Шуринка, с. Морозово,  п. ст. Контрольная,  п. Цветущий,  п. 239 км,  п. 251 км,  п. Голубево | руб/м3 | 21,60 | 23,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.3. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | п.г.т. Промышленная, с. Абышево,  с. Березово, с. Журавлево, с. Окунево,  с. Титово,  р-зд. Новый Исток,  д. Васьково,  д. Денисовка,  д. Озерки,  д. Пьяново, д. Усть-Каменка,  д. Усть-Тарсьма,  п. 210 км,  п. ст. Падунская,  п. Ранний, п. Тарсьма),  д. Калинкино,  д. Портнягино,  д. Ушаково, п. Октябрьский,  с. Лебеди,  д. Корбелкино,  д. Подкопенная,  д. Пор-Искитим,  д. Уфимцево,  д. Колычево,  д. Плотниково,  д. Сыромолотная, п. Плотниково,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Первомайский, п. Соревнование,  с. Краснинское,  д. Каменка,  д. Пархаевка,  д. Пушкино, п. Иваново-Родионовский | руб/м3 | 23,40 | 23,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | п.г.т. Промышленная | руб/ м3 | 37,65 | 37,70 |
| 2.2. | д. Колычево,  д. Плотниково,  д. Сыромолотная,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Первомайский, п. Плотниково, п. Соревнование | руб/ м3 | 15,80 | 18,00 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 3.1. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) ИНН 7708503727 | п.г.т.Промышленная | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 3.2. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | п.г.т.Промышленная, с. Морозово, с. Труд, д. Байрак,  д. Еремино, д. Протопопово, д. Тарабарино, п. ст. Контрольная,  п. Цветущий,  п. 239 км,  п. 251 км | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | с. Ваганово, с. Журавлево,  д. Касимовка,  д. Прогресс | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 3.4. | с. Лебеди, с. Окунево  с. Титово  д. Корбелкино,  д. Подкопенная,  д. Пор-Искитим, д. Пьяново,  д. Уфимцево, д. Усть-Каменка,  д. Усть-Тарсьма, п. 210 км , п. Ранний,  п. Тарсьма  р-зд. Новый Исток | руб/Гкал | 2020,00 | 2020,00 |
| 3.5. | с. Абышево,  с. Березово, д. Васьково,  д. Денисовка,  д. Озерки,  п. ст. Падунская | руб/Гкал | 1040,00 | 1180,00 |
| 3.6. | д. Колычево, д. Плотниково,  д. Сыромолотная,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Плотниково,  п. Первомайский, п. Соревнование | руб/Гкал | 1200,00 | 1370,00 |
| 3.7. | с. Тарасово,  д. Калтышино, д. Шипицыно,  д. Шуринка  п. Голубево | руб/Гкал | 1040,00 | 1180,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливо-сбыт», ИНН 4205241533 | Промышленновский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1054,35 | 1138,70 |
| 4.2. | Марка ДПК 50-200, марка ДПКО 25-200, марка ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1654,60 | 1786,97 |
| 1. Сжиженный газ | | | | | |
| 5.1. | ОАО «Промышленная-райгаз», ИНН 4240002390 | Промышленновский муниципальный округ | в баллонах | | |
| руб./кг | 57,95 | 63,60 |
| 5.2. | из групповой резервуарной установки | | |
| руб./кг | 79,18 | 86,90 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 131 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Промышленновского муниципального района».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 84,00 | 147,06 | 51,48 | 894,91 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 84,00 | 149,25 | 51,48 | 905,22 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 84,00 | 137,93 | 51,48 | 836,55 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 84,00 | 145,99 | 51,48 | 885,40 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 303 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| 1.1. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | с. Ваганово,  д. Касимовка,  д. Прогресс | руб/м3 | 18,30 | 23,72 |
| 1.2. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | с. Тарасово, с. Труд,  д. Байрак,  д. Еремино, д. Калтышино, д. Протопопово, д. Тарабарино, д. Шипицыно,  д. Шуринка, с. Морозово,  п. ст. Контрольная,  п. Цветущий,  п. 239 км,  п. 251 км,  п. Голубево | руб/м3 | 21,60 | 23,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.3. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | п.г.т. Промышленная, с. Абышево,  с. Березово, с. Журавлево, с. Окунево,  с. Титово,  р-зд. Новый Исток,  д. Васьково,  д. Денисовка,  д. Озерки,  д. Пьяново, д. Усть-Каменка,  д. Усть-Тарсьма,  п. 210 км,  п. ст. Падунская,  п. Ранний, п. Тарсьма),  д. Калинкино,  д. Портнягино,  д. Ушаково, п. Октябрьский,  с. Лебеди,  д. Корбелкино,  д. Подкопенная,  д. Пор-Искитим,  д. Уфимцево,  д. Колычево,  д. Плотниково,  д. Сыромолотная, п. Плотниково,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Первомайский, п. Соревнование,  с. Краснинское,  д. Каменка,  д. Пархаевка,  д. Пушкино, п. Иваново-Родионовский | руб/м3 | 23,40 | 23,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967 | п.г.т. Промышленная | руб/ м3 | 37,65 | 37,70 |
| 2.2. | д. Колычево,  д. Плотниково,  д. Сыромолотная,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Первомайский, п. Плотниково, п. Соревнование | руб/ м3 | 15,80 | 18,00 |
| 3. Тепловая энергия (мощность) | | | | | |
| 3.1. | ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) ИНН 7708503727 | п.г.т.Промышленная | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 3.2. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | п.г.т.Промышленная, с. Морозово, с. Труд, д. Байрак,  д. Еремино, д. Протопопово, д. Тарабарино, п. ст. Контрольная,  п. Цветущий,  п. 239 км,  п. 251 км | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | с. Ваганово, с. Журавлево,  д. Касимовка,  д. Прогресс | руб/Гкал | 1400,00 | 1580,00 |
| 3.4. | с. Лебеди, с. Окунево  с. Титово  д. Корбелкино,  д. Подкопенная,  д. Пор-Искитим, д. Пьяново,  д. Уфимцево, д. Усть-Каменка,  д. Усть-Тарсьма, п. 210 км , п. Ранний,  п. Тарсьма  р-зд. Новый Исток | руб/Гкал | 2020,00 | 2020,00 |
| 3.5. | с. Абышево,  с. Березово, д. Васьково,  д. Денисовка,  д. Озерки,  п. ст. Падунская | руб/Гкал | 1040,00 | 1180,00 |
| 3.6. | д. Колычево, д. Плотниково,  д. Сыромолотная,  п. Брянский (157 км),  п. Восход, п. Нагорный,  п. Плотниково,  п. Первомайский, п. Соревнование | руб/Гкал | 1200,00 | 1370,00 |
| 3.7. | с. Тарасово,  д. Калтышино, д. Шипицыно,  д. Шуринка  п. Голубево | руб/Гкал | 1040,00 | 1180,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливо-сбыт», ИНН 4205241533 | Промышленновский муниципальный округ | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1054,35 | 1138,70 |
| 4.2. | Марка ДПК 50-200, марка ДПКО 25-200, марка ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1654,60 | 1786,97 |
| 1. Сжиженный газ | | | | | |
| 5.1. | ОАО «Промышленная-райгаз», ИНН 4240002390 | Промышленновский муниципальный округ | в баллонах | | |
| руб./кг | 57,95 | 63,60 |
| 5.2. | из групповой резервуарной установки | | |
| руб./кг | 79,18 | 86,90 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 131 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Промышленновского муниципального района».

Приложение № 304 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал | Компонент на холодную воду\*\*, руб/м3 | Компонент на тепловую энергию\*\*\*, руб/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | | | | |
| 1.1.1. | при наличии полотенцесушителя | 84,00 | 147,06 | 51,48 | 894,91 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителя | 84,00 | 149,25 | 51,48 | 905,22 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | | | | |
| 1.2.1. | при наличии полотенцесушителя | 84,00 | 137,93 | 51,48 | 836,55 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителя | 84,00 | 145,99 | 51,48 | 885,40 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 305 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тисульского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Тисульскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 8,9%.

Экономически обоснованные тарифы на холодное водоснабжение для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 19.09.2023 № 123 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.05.2022 № 138 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Ресурс-Гарант» (пгт. Тисуль Тисульского муниципального округа)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на водоотведение для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 19.09.2023 № 122 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МУП «ТЖКХ» Тисульского муниципального района (пгт. Тисуль Тисульского муниципального округа)».

Экономически обоснованные тарифы на горячее водоснабжение для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 12.12.2024 № 533 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 521 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «Енисей» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск, на период 2023-2027 годы» в части 2024 года»;

от 26.10.2023 № 209 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.10.2019 № 331 «Об установлении ООО «ТЭК» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тисульского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 458 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.06.2019 № 176 «Об установлении ООО «Ресурс-Гарант» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Тисульского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 12.12.2023 № 531 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.06.2019 № 181 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ЖКХ Тамбар» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тисульского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года»;

от 12.12.2024 № 532 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 520 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Енисей» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск, на 2023-2027 годы» в части 2024 года»;

от 30.11.2023 № 456 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.06.2019 № 174 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Ресурс-Гарант» на потребительском рынке Тисульского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года»;

от 26.10.2023 № 207 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.10.2019 № 329 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ТЭК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тисульского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса:

от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливл твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2023 № 138 «Об установлении ООО «Тисульрайгаз» розничной цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Тисульского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 938 «Об установлении льготных тарифов на холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тисульского муниципального округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 30.03.2023 № 32, от 01.09.2023 № 110).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Тисульского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тисульского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 8,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 8,9%.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 - 3.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, подвоз питьевой воды, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб./м3 | 20,89 | 22,48 |
| 1. Подвоз питьевой воды | | | | |
| 2.1. | МУП «ТЖКХ» Тисульского муниципального района», ИНН 4213012375 | руб/м3 | 20,89 | 22,48 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МУП «ТЖКХ» Тисульского муниципального района», ИНН 4213012375 | руб/м3 | 7,52 | 8,09 |
| 4. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | | | |
| 4.1.1.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 101,97 | 109,72 |
| 4.1.1.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 101,97 | 109,72 |
| 4.1.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | | | |
| 4.1.2.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 205,18 | 220,77 |
| 4.1.2.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 211,34 | 227,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.1.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | | |  |
| 4.1.3.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 342,03 | 368,02 |
| 4.1.3.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 325,70 | 350,45 |
| 4.2. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | | | |
| 4.2.1.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 112,17 | 120,69 |
| 4.2.1.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 112,17 | 120,69 |
| 4.2.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | | | |
| 4.2.2.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 205,18 | 220,77 |
| 4.2.2.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 211,34 | 227,40 |
| 4.2.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | | | |
| 4.2.3.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 342,03 | 368,02 |
| 4.2.3.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 325,70 | 350,45 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемый в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 645,00 | 696,6 |
| 5.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1604,09 | 1732,42 |
| 6. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Тисульрайгаз», ИНН 4243006178 | руб/кг | 49,24 | 53,08 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\*Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 147 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тисульского муниципального района».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 151 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тисульского муниципального района».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. В пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | руб/Гкал | 1787,44 | 1923,29 |
| 1.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб/Гкал | 1911,64 | 2056,92 |
| 1.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | руб/Гкал | 1762,97 | 1896,96 |
| 1.4. | ООО «ЖКХ Тамбар», ИНН 4243006153 | руб/Гкал | 1930,28 | 2076,98 |
| 1. Сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | руб/Гкал | 1965,90 | 2115,31 |
| 2.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб/Гкал | 2102,80 | 2262,61 |
| 2.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | руб/Гкал | 1940,00 | 2087,44 |
| 2.4. | ООО «ЖКХ Тамбар», ИНН 4243006153 | руб/Гкал | 2155,20 | 2319,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 306 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, подвоз питьевой воды, водоотведение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/  конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб./м3 | 20,89 | 22,48 |
| 1. Подвоз питьевой воды | | | | |
| 2.1. | МУП «ТЖКХ» Тисульского муниципального района», ИНН 4213012375 | руб/м3 | 20,89 | 22,48 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МУП «ТЖКХ» Тисульского муниципального района», ИНН 4213012375 | руб/м3 | 7,52 | 8,09 |
| 4. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | | | |
| 4.1.1.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 101,97 | 109,72 |
| 4.1.1.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 101,97 | 109,72 |
| 4.1.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | | | |
| 4.1.2.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 205,18 | 220,77 |
| 4.1.2.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 211,34 | 227,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.1.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | | |  |
| 4.1.3.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 342,03 | 368,02 |
| 4.1.3.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 325,70 | 350,45 |
| 4.2. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | | | |
| 4.2.1.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 112,17 | 120,69 |
| 4.2.1.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 112,17 | 120,69 |
| 4.2.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | | | |
| 4.2.2.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 205,18 | 220,77 |
| 4.2.2.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 211,34 | 227,40 |
| 4.2.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | | | |
| 4.2.3.1. | с неизолированными стояками и полотенцесушителями | руб/м3 | 342,03 | 368,02 |
| 4.2.3.2. | с неизолированными стояками и без полотенцесушителей | руб/м3 | 325,70 | 350,45 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемый в пределах норматива потребления\*\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт», ИНН 4205241533 | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 645,00 | 696,6 |
| 5.2. | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/т | 1604,09 | 1732,42 |
| 6. Сжиженный газ | | | | |
| 6.1. | ООО «Тисульрайгаз», ИНН 4243006178 | руб/кг | 49,24 | 53,08 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\*Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 147 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Тисульского муниципального района».

\*\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 151 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тисульского муниципального района».

Приложение № 307 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. В пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | руб/Гкал | 1787,44 | 1923,29 |
| 1.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб/Гкал | 1911,64 | 2056,92 |
| 1.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | руб/Гкал | 1762,97 | 1896,96 |
| 1.4. | ООО «ЖКХ Тамбар», ИНН 4243006153 | руб/Гкал | 1930,28 | 2076,98 |
| 1. Сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | |
| 2.1. | ООО «Енисей», ИНН 5405024680 | руб/Гкал | 1965,90 | 2115,31 |
| 2.2. | ООО «Ресурс-Гарант», ИНН 4213010240 | руб/Гкал | 2102,80 | 2262,61 |
| 2.3. | ООО «ТЭК», ИНН 4213010025 | руб/Гкал | 1940,00 | 2087,44 |
| 2.4. | ООО «ЖКХ Тамбар», ИНН 4243006153 | руб/Гкал | 2155,20 | 2319,00 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения утверждены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 308 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Топкинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Топкинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 8,9%.

*Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, техническую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса):*

от 10.10.2023 № 161 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 425 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)» в части 2024 года».

от 19.10.2023 № 190 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 753 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)» в части 2024 года».

*Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:*

от 12.12.2023 № 530 «Об установлении ООО «ТеплоЭнергоСбыт» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на 2024 - 2028 годы».

от 14.12.2023 № 570 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 821 «Об установлении долгосрочных та-рифов МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Топки (Топкинского муниципального округа), на период 2023-2027 годы», в части 2024 года».

от 14.12.2023 № 573 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 827 «Об установлении долгосрочных тарифов МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на период 2023-2027 годы», в части 2024 года».

*Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:*

от 12.12.2023 № 529 «Об установлении ООО «ТеплоЭнергоСбыт» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на 2024 - 2028 годы».

от 14.12.2023 № 568 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 819 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Топки (Топкинского муниципального округа), на период 2023-2027 годы», в части 2024 года».

от 14.12.2023 № 571 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 825 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на период 2023-2027 годы», в части 2024 года».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбассаот 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК от 14.11.2023 № 291 «Об установлении АО «Кузбассгазификация» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Топкинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 939 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Топкинского муниципального округа.

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Топкинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Топкинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 8,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА (г. Топки):



Таблица № 2. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА (Топкинский муниципальный округ)



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 8,9%.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 3 – 7.

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение в городе Топки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 39,39 | 42,38 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 48,31 | 51,98 |
| 2.1.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 48,31 | 51,98 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 52,12 | 56,08 |
| 2.2.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 52,12 | 56,08 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 12,17 | 13,09 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 146 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Топкинского муниципального района».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) в городе Топки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| 1.1.4. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1080,30 | 1162,40 |
| 1.1.5. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1270,93 | 1367,53 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.6. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.7. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1.1.8. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1851,95 | 1992,69 |
| 1.1.9. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2044,74 | 2200,14 |
| 1.1.10. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.11. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.12. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| 1.1.13. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1080,30 | 1162,40 |
| 1.1.14. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1270,93 | 1367,53 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.15. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.16. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.17. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1851,95 | 1992,69 |
| 1.1.18. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2044,74 | 2200,14 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1.2.4. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1267,85 | 1364,21 |
| 1.2.5. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1491,59 | 1604,95 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.6. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.7. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.8. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2173,45 | 2338,64 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.2.9. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2399,72 | 2582,10 |
| 1.2.10. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.11. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.12. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1.2.13. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1267,85 | 1364,21 |
| 1.2.14. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1491,59 | 1604,95 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.15. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.16. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.17. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2173,45 | 2338,64 |
| 1.2.18. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2399,72 | 2582,10 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Нормативы](consultantplus://offline/ref=F66454E853839927F2F7F424068079C5CC24B1D30AC347E2BFDA16E66A913CFA3504A7D9829B61F91F59A81564F7060E0B1A372C7A042192DDD2BEp6jFE) потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.03.2018 № 56 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение в Топкинском муниципальном округе (за исключением города Топки)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 39,39 | 42,38 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 44,19 | 47,55 |
| 2.1.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 44,19 | 47,55 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 55,41 | 59,62 |
| 2.2.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 55,41 | 59,62 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 21,24 | 22,85 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 22,70 | 24,42 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению и водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 146 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Топкинского муниципального района».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) в Топкинском муниципальном округе (за исключением города Топки)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.4. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.5. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1.1.6. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.7. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.8. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.9. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.10. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.4. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.5. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.6. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.7. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.8. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.9. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.10. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Нормативы](consultantplus://offline/ref=F66454E853839927F2F7F424068079C5CC24B1D30AC347E2BFDA16E66A913CFA3504A7D9829B61F91F59A81564F7060E0B1A372C7A042192DDD2BEp6jFE) потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.03.2018 № 56 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 7

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб./т | ДР 0-200 (300) | |
| 1070,77 | 1167,14 |
| 1.2. | ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 1680,32 | 1831,55 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кузбассгазификация», ИНН 4205001919 | руб/кг | 54,75 | 59,02 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 135 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

Приложение № 309 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение в городе Топки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 39,39 | 42,38 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 48,31 | 51,98 |
| 2.1.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 48,31 | 51,98 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 52,12 | 56,08 |
| 2.2.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 52,12 | 56,08 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 12,17 | 13,09 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014   
№ 146 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Топкинского муниципального района».

Приложение № 310 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) в городе Топки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| 1.1.4. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1080,30 | 1162,40 |
| 1.1.5. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1270,93 | 1367,53 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.6. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.7. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1.1.8. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1851,95 | 1992,69 |
| 1.1.9. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2044,74 | 2200,14 |
| 1.1.10. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.11. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.12. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| 1.1.13. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1080,30 | 1162,40 |
| 1.1.14. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1270,93 | 1367,53 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.15. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.16. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.17. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1851,95 | 1992,69 |
| 1.1.18. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2044,74 | 2200,14 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1.2.4. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1267,85 | 1364,21 |
| 1.2.5. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1491,59 | 1604,95 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.6. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.7. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.8. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2173,45 | 2338,64 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.2.9. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2399,72 | 2582,10 |
| 1.2.10. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.11. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.12. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1.2.13. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,024 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1267,85 | 1364,21 |
| 1.2.14. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0204 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1491,59 | 1604,95 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.15. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.16. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.17. | 3 -этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,014 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2173,45 | 2338,64 |
| 1.2.18. | 4-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01268 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2399,72 | 2582,10 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Нормативы](consultantplus://offline/ref=F66454E853839927F2F7F424068079C5CC24B1D30AC347E2BFDA16E66A913CFA3504A7D9829B61F91F59A81564F7060E0B1A372C7A042192DDD2BEp6jFE) потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.03.2018 № 56 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 311 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение в Топкинском муниципальном округе (за исключением города Топки)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 39,39 | 42,38 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 44,19 | 47,55 |
| 2.1.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 44,19 | 47,55 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 2.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 55,41 | 59,62 |
| 2.2.2. | ООО «ТеплоЭнергоСбыт»,  ИНН 4229007860 | 55,41 | 59,62 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 21,24 | 22,85 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | |
| 3.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | руб/м3 | 22,70 | 24,42 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению и водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 146 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Топкинского муниципального района».

Приложение № 312 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) в Топкинском муниципальном округе (за исключением города Топки)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1.1.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.4. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.5. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| 1.1.6. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1037,08 | 1115,90 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.7. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 716,22 | 770,65 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.8. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 702,63 | 756,03 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.1.9. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1640,96 | 1765,68 |
| 1.1.10. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1899,43 | 2043,79 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.2. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.3. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.4. | МКП «Тепло»,  ИНН 4230032501 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.5. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |
| 1.2.6. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | при наличии приборов учета | | руб./Гкал | 1217,13 | 1309,63 |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.7. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб./Гкал | 840,57 | 904,46 |
| 1.2.8. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0369 Гкал/м2 | руб./Гкал | 824,62 | 887,29 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.9. | ООО «Тепло-ЭнергоСбыт»  ИНН 4229007860 | 1- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0158 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1925,84 | 2072,20 |
| 1.2.10. | 2 -этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,01365 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2229,18 | 2398,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Нормативы](consultantplus://offline/ref=F66454E853839927F2F7F424068079C5CC24B1D30AC347E2BFDA16E66A913CFA3504A7D9829B61F91F59A81564F7060E0B1A372C7A042192DDD2BEp6jFE) потребления коммунальной услуги по отоплению установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.03.2018 № 56 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 313 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб./т | ДР 0-200 (300) | |
| 1070,77 | 1167,14 |
| 1.2. | ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 1680,32 | 1831,55 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кузбассгазификация», ИНН 4205001919 | руб/кг | 54,75 | 59,02 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 135 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Топкинского муниципального района».

Приложение № 314 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тяжинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Тяжинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 9,3 %.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 24.10.2023 № 201 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 614 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Водоканал» (Тяжинский муниципальный округ)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 24.10.2023 № 201 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 614 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Водоканал» (Тяжинский муниципальный округ)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 24.10.2023 № 195 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 505 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «ТГК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тяжинского муниципального округа, на 2023-2027 годы», в части 2024 года».

от 21.11.2023 № 333 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ЗАО «Тяжинское ДРСУ» на потребительском рынке пгт. Тяжинский Тяжинского муниципального округа, на период 2024-2028 годы».

от 28.11.2023 № 402 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2022 № 514 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МКП «Комфорт» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Тяжинского муниципального округа, на период 2023-2027 годы» в части 2024 года».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемая населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК Кузбасса от 19.10.2023 № 191 «Об установлении ООО «Тяжинтрансгаз» розничной цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Тяжинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 940 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Тяжинского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Тяжинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тяжинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 9,3 %.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА (пгт. Тяжинский):



Таблица № 2. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА (с. Чулым):



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 9,3 %.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 3 – 4.

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | c 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МУП «Водоканал»,  ИНН 4213012270 | руб/м3 | 29,49 | 31,73 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | МКП «Комфорт»,  ИНН 4213011357 | руб/м3 | 71,89 | 77,35 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МУП «Водоканал»,  ИНН 4213012270 | руб/м3 | 12,75 | 13,72 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1022,18 | 1120,31 |
| 4.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1604,09 | 1758,08 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Тяжинтрансгаз»,  ИНН 4243015126 | руб/кг | 39,71 | 42,81 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 139 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тяжинского муниципального района».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | | |
| 1.1. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258  Гкал/м2 | руб/Гкал | 997,41 | 1073,21 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1175,02 | 1264,32 |
| 1.3. | ЗАО «Тяжинское ДРСУ»,  ИНН 4243005819 | Все виды благоустройства | | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.4. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 997,41 | 1073,21 |
| 1.5. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1175,02 | 1264,32 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | | |
| 2.1. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.2. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.3. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более  10000 м3 | 0,01868 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1834,80 | 1974,24 |
| 2.4. | ЗАО «Тяжинское ДРСУ»,  ИНН 4243005819 | Все виды благоустройства | | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 2.5. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357  (электрокотель-ные) | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.6. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.7. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 2.8. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.9. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,01868 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1834,80 | 1974,24 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 139 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тяжинского муниципального района».

Приложение № 315 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | c 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | МУП «Водоканал»,  ИНН 4213012270 | руб/м3 | 29,49 | 31,73 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | МКП «Комфорт»,  ИНН 4213011357 | руб/м3 | 71,89 | 77,35 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | МУП «Водоканал»,  ИНН 4213012270 | руб/м3 | 12,75 | 13,72 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1022,18 | 1120,31 |
| 4.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1604,09 | 1758,08 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 5.1. | ООО «Тяжинтрансгаз»,  ИНН 4243015126 | руб/кг | 39,71 | 42,81 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 139 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тяжинского муниципального района».

Приложение № 316 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | | |
| 1.1. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258  Гкал/м2 | руб/Гкал | 997,41 | 1073,21 |
| 1.2. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1175,02 | 1264,32 |
| 1.3. | ЗАО «Тяжинское ДРСУ»,  ИНН 4243005819 | Все виды благоустройства | | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.4. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 997,41 | 1073,21 |
| 1.5. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1175,02 | 1264,32 |
| 2. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | | |
| 2.1. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.2. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.3. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более  10000 м3 | 0,01868 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1834,80 | 1974,24 |
| 2.4. | ЗАО «Тяжинское ДРСУ»,  ИНН 4243005819 | Все виды благоустройства | | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 2.5. | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357  (электрокотель-ные) | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.6. | ООО «Тяжинская генерирующая компания»,  ИНН 4217192224 | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом от 5000 м3 до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.7. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0258 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1329,88 | 1430,95 |
| 2.8. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1566,70 | 1685,77 |
| 2.9. | Многоквар-тирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,01868 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1834,80 | 1974,24 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 139 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Тяжинского муниципального района».

Приложение № 317 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Чебулинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Чебулинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 10,7%.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 24.10.2023 № 200 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 401 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.12.2019 № 876 «Об установлении долгосрочных тарифов ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Чебулинского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 399 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.12.2019 № 874 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Чебулинского муниципального округа, на 2019-2028 годы», в части 2024 года».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК Кузбасса от 26.10.2023 № 211 «Об установлении ООО «Чебуламежрайгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Чебулинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 941 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Чебулинского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Чебулинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Чебулинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 10,7%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА (с. Ивановка):



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 10,7%.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 5.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории пгт. Верх-Чебула, д. Покровка, д. Новоказанка, д. Орлово-Розово, д. Петропавловка, с. Чумай, д. Казанка-20, д. Карачарово, д. Кураково, д. Усманка, с. Николаевка, п. Мурюк, п. Боровой, с. Усть-Серта, с. Курск-Смоленка, д. Шестаково

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 23,90 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 115,15 | 125,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,68 | 21,61 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1940,27 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2853,66 | 2426,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуги максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории с. Алчедат, д. Дмитриевка,

Поселок 1-й, с. Усть-Чебула

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготный тариф | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,23 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 115,88 | 125,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,68 | 21,61 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1936,60 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2426,60 | 2426,60 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-300 | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-300, ДПКО 25-300, ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории с. Ивановка, п. Новоивановский, п. Новоивановский-2, п. Новоивановский-3, п. Новоивановский-4, д. Михайловка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,80 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 114,33 | 125,00 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 3.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1900,15 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 3.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2161,73 | 2426,60 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-300 | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 4.2. | руб/т | Марка ДПК 50-300, ДПКО 25-300,  ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы) \*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Сжиженный газ в баллонах | | | | |
| 1.1. | ООО «Чебуламежрайгаз»,  ИНН 4213011646 | руб/кг | 35,65 | 37,43 |
| 1. Сжиженный газ из групповой резервуарной установки | | | | |
| 2.1. | ООО «Чебуламежрайгаз»,  ИНН 4213011646 | руб/кг | 41,86 | 43,95 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 318 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории пгт. Верх-Чебула, д. Покровка, д. Новоказанка, д. Орлово-Розово, д. Петропавловка, с. Чумай, д. Казанка-20, д. Карачарово, д. Кураково, д. Усманка, с. Николаевка, п. Мурюк, п. Боровой, с. Усть-Серта, с. Курск-Смоленка, д. Шестаково

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 23,90 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 115,15 | 125,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,68 | 21,61 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1940,27 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2853,66 | 2426,60 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200, ДПКО 25-200,  ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуги максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 319 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории с. Алчедат, д. Дмитриевка,

Поселок 1-й, с. Усть-Чебула

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготный тариф | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,23 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 115,88 | 125,00 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,68 | 21,61 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1936,60 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2426,60 | 2426,60 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-300 | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-300, ДПКО 25-300, ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 320 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории с. Ивановка, п. Новоивановский, п. Новоивановский-2, п. Новоивановский-3, п. Новоивановский-4, д. Михайловка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 19,80 | 24,30 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 114,33 | 125,00 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 3.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1900,15 | 2128,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\* | | | | |
| 3.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 2161,73 | 2426,60 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-300 | |
| 1086,75 | 1173,69 |
| 4.2. | руб/т | Марка ДПК 50-300, ДПКО 25-300,  ДО 25-50 | |
| 1705,32 | 1841,75 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальных услуг по отоплению и твердому топливу установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 136 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Чебулинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 321 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы) \*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Сжиженный газ в баллонах | | | | |
| 1.1. | ООО «Чебуламежрайгаз»,  ИНН 4213011646 | руб/кг | 35,65 | 37,43 |
| 1. Сжиженный газ из групповой резервуарной установки | | | | |
| 2.1. | ООО «Чебуламежрайгаз»,  ИНН 4213011646 | руб/кг | 41,86 | 43,95 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 322 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Юргинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Юргинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,2 %.

Экономически обоснованные тарифы питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 22.08.2023 № 100 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 745 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Комфорт» (Юргинский муниципальный округ)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса от 07.12.2023 № 503 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 900 «Об установлении МУП «Комфорт» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2023-2027 годы» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса от 07.12.2023 № 502 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 898 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов МУП «Комфорт» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2023-2027 годы» в части 2024 года».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК от 14.11.2023 № 291 «Об установлении АО «Кузбассгазификация» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Юргинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 918 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Юргинского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Юргинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Юргинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,2%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,2%.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 4.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Наименование территории  (населенный пункт) | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 1.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз,  п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай,  п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 21,00 | 21,00 |
| 1.1.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный,  разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово,  с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая,  д. Пятково | руб/м3 | 18,20 | 21,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка, д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево,  149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево, с. Варюхино | руб/м3 | 14,90 | 18,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 1.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз, п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай, п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 23,30 | 23,30 |
| 1.2.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный, разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово, с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 20,20 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.2.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка,  д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево, 149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково,  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево,  с. Варюхино | руб/м3 | 16,60 | 20,20 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 2.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз,  п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай,  п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 21,00 | 21,00 |
| 2.1.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный,  разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово, с. Верх-Тайменка, п. Реч-ной, д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 18,20 | 21,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.1.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка, д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево,  149-км, с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево, с. Варюхино | руб/м3 | 14,90 | 18,00 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 2.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз, п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай, п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 23,30 | 23,30 |
| 2.2.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный, разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово,  с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 20,20 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.2.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка,  д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево, 149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково,  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево,  с. Варюхино | руб/м3 | 16,60 | 20,20 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | Юргинский муниципальный округ | руб/м3 | 72,56 | 76,19 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | Юргинский муниципальный округ | руб/м3 | 80,64 | 84,67 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 4.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | п. ст. Юрга 2-ая,  п. ст. Арлюк,  д. Талая | руб/м3 | 15,00 | 20,30 |
| 4.1.2. | с. Поперечное,  д. Новороманово,  с. Проскоково | руб/м3 | 20,30 | 20,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 4.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | п. ст. Юрга 2-ая,  п. ст. Арлюк,  д. Талая | руб/м3 | 16,60 | 22,60 |
| 4.2.2. | с. Поперечное,  д. Новороманово,  с. Проскоково | руб/м3 | 22,60 | 22,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 20.05.2015 № 45 «О внесении изменений и дополнений в приказ от 19.06.2014 № 47 «Об установлении нормативом потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Юргинского муниципального района».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния | Едини-цы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла | | | | | | |
| * 1. В пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | в жилых домах до 1999 года постройки | | | | |
| 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб/Гкал | 662,17 | 721,77 |
| 1.1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0455 Гкал/м2 | 526,83 | 574,24 |
| 1.1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,0295 Гкал/м2 | 812,57 | 885,70 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.4. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 |  | 1002,96 | 1093,23 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | |
| 1.1.5. |  | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0155 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1546,50 | 1685,69 |
| 1.1.6. |  | 4-5- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0146  Гкал/м2 | 1641,83 | 1789,59 |
| * 1. Сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | | | |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.1. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб/Гкал | 735,76 | 801,98 |
| 1.2.2. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0455 Гкал/м2 | руб/Гкал | 585,38 | 638,06 |
| 1.2.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,0295 Гкал/м2 | 902,85 | 984,11 |
| 1.2.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | 1114,40 | 1214,70 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.5. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0155 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1718,33 | 1872,98 |
| 1.2.6. | 4-5- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0146  Гкал/м2 | 1824,25 | 1988,43 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0 - 200 (300) | |
| 1086,83 | 1173,79 |
| 1.2. | Марка ДПК 50 - 200, ДПКО 25 - 200, ДО 25 - 50 | |
| 1704,99 | 1841,39 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 56,43 | 62,10 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Приложение № 323 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Наименование территории  (населенный пункт) | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 1.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз,  п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай,  п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 21,00 | 21,00 |
| 1.1.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный,  разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово,  с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая,  д. Пятково | руб/м3 | 18,20 | 21,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка, д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево,  149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево, с. Варюхино | руб/м3 | 14,90 | 18,00 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 1.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз, п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай, п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 23,30 | 23,30 |
| 1.2.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный, разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово, с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 20,20 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.2.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка,  д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево, 149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково,  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево,  с. Варюхино | руб/м3 | 16,60 | 20,20 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 2.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз,  п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай,  п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 21,00 | 21,00 |
| 2.1.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный,  разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово, с. Верх-Тайменка, п. Реч-ной, д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 18,20 | 21,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.1.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка, д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево,  149-км, с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево, с. Варюхино | руб/м3 | 14,90 | 18,00 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 2.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | д. Сарсаз, п.ст. Юрга 2-ая,  д. Старый Шалай, п. Логовой, 14-км., 23-км. | руб/м3 | 23,30 | 23,30 |
| 2.2.2. | д. Зимник,  п. ст. Арлюк,  д. Черный Падун,  п. Васильевка,  п. Линейный, разъезд 31-км.,  д. Юльяновка,  д. Новороманово,  д. Копылово,  с. Большеямное,  д. Колбиха,  д. Кирово,  с. Верх-Тайменка,  п. Речной,  д. Белянино,  д. Митрофаново,  д. Талая, д.Пятково | руб/м3 | 20,20 | 23,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.2.3. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | с. Поперечное,  д. Каип,  д. Любаровка,  д. Лебяжье-Асаново,  п. Юргинский,  п. Кленовка,  д. Шитиково,  д. Бжицкая,  п. Зеленая Горка,  п. ст. Таскаево, 149-км,  с. Проскоково,  д. Безменово, д. Филоново,  п. Заозерный, д. Алабучинка,  д. Сокольники, д. Кожевниково,  д. Макурино,  с. Мальцево,  д. Елгино,  д. Томилово,  д. Милютино,  п. Приречье,  д. Зеледеево,  с. Варюхино | руб/м3 | 16,60 | 20,20 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| * 1. Реализуемая в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | Юргинский муниципальный округ | руб/м3 | 72,56 | 76,19 |
| * 1. Реализуемая сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 3.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | Юргинский муниципальный округ | руб/м3 | 80,64 | 84,67 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| * 1. Реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | | |
| 4.1.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | п. ст. Юрга 2-ая,  п. ст. Арлюк,  д. Талая | руб/м3 | 15,00 | 20,30 |
| 4.1.2. | с. Поперечное,  д. Новороманово,  с. Проскоково | руб/м3 | 20,30 | 20,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| * 1. Реализуемое сверх норматива потребления\*\* | | | | | |
| 4.2.1. | МУП «Комфорт»,  ИНН 4230026593 | п. ст. Юрга 2-ая,  п. ст. Арлюк,  д. Талая | руб/м3 | 16,60 | 22,60 |
| 4.2.2. | с. Поперечное,  д. Новороманово,  с. Проскоково | руб/м3 | 22,60 | 22,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 20.05.2015 № 45 «О внесении изменений и дополнений в приказ от 19.06.2014 № 47 «Об установлении нормативом потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Юргинского муниципального района».

Приложение № 324 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потребле-ния | Едини-цы измере-ния | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не имеющих индивидуальных приборов учета расхода тепла | | | | | | |
| * 1. В пределах стандарта нормативной площади жилого помещения \*\* | | | | | | |
| 1.1.1. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | в жилых домах до 1999 года постройки | | | | |
| 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб/Гкал | 662,17 | 721,77 |
| 1.1.2. | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0455 Гкал/м2 | 526,83 | 574,24 |
| 1.1.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,0295 Гкал/м2 | 812,57 | 885,70 |
| 1.1.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | 1002,96 | 1093,23 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | |
| 1.1.5. | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0155 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1546,50 | 1685,69 |
| 1.1.6. | 4-5- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0146  Гкал/м2 | 1641,83 | 1789,59 |
| * 1. Сверх стандарта нормативной площади жилого помещения\*\* | | | | | | |
| в жилых домах до 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.1. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0362 Гкал/м2 | руб/Гкал | 735,76 | 801,98 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.2.2. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 2 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0455 Гкал/м2 | руб/Гкал | 585,38 | 638,06 |
| 1.2.3. | 3-4- этажные многоквар-тирные и жилые домов | 0,0295 Гкал/м2 | 902,85 | 984,11 |
| 1.2.4. | 5-9- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0239 Гкал/м2 | 1114,40 | 1214,70 |
| в жилых домах после 1999 года постройки | | | | | | |
| 1.2.5. | МУП «Комфорт», ИНН 4230026593 | 1 - этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0155 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1718,33 | 1872,98 |
| 1.2.6. | 4-5- этажные многоквар-тирные и жилые дома | 0,0146  Гкал/м2 | 1824,25 | 1988,43 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 325 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления\*\* | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0 - 200 (300) | |
| 1086,83 | 1173,79 |
| 1.2. | Марка ДПК 50 - 200, ДПКО 25 - 200, ДО 25 - 50 | |
| 1704,99 | 1841,39 |
| 1. Сжиженный газ | | | | |
| 2.1. | АО «Кузбассгазификация»,  ИНН 4205001919 | руб/кг | 56,43 | 62,10 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления на коммунальную услугу по отоплению».

Приложение № 326 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо,

сжиженный газ на территории Яйского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Яйскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 10,9%.

Экономически обоснованные тарифы на холодную воду и водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 19.12.2023 № 679 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яйский муниципальный округ)».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 635 «Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на 2024-2026 год».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2023 № 633 «Об установлении тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на 2024-2026 годы».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2023 № 139 «Об установлении ООО «Анжерский горгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Яйского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 942 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Яйского муниципального округа» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 03.10.2023).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Яйского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Яйского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 10,9%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА:



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 10,9 %.

Размер льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 6.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячее водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь) на территории пгт. Яя, п. Наша Родина, реализуемые в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 16,83 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 16,83 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 13,03 | 14,05 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Таблица № 3

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) на территории пгт. Яя, п. Наша Родина, реализуемая в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Норматив потребления | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | 0,0258  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1509,34 | 1657,26 |
| 1.2. | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1778,11 | 1952,36 |
| 1.3. | 0,0187  Гкал/м2 | руб/Гкал | 2082,56 | 2286,65 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | - | руб/Гкал | 1947,23 | 2138,06 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги отопление установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории д. Арышево, с. Бекет, с. Верх-Великосельское, с. Вознесенка, п. Воскресенка (Суровка), д. Данковка, п. Димитрово, п. Донской, д. Емельяновка, с. Ишим. с. Кайла, д. Малиновка, с. Мальцево, д. Марьевка, д. Медведчиково, д. Михайловка, д. Назаровка, с. Новониколаевка, п. Новоникольское, д. Пономаревка, д. Сергеевка, д. Соболинка, д. Тихеевка, с. Улановка, с. Яя-Борик ,

реализуемые в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 21,33 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 21,33 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 13,03 | 14,05 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 5.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1852,94 | 2034,53 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 6.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 6.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Таблица № 5

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории п. Антоновка, п. Безлесный, п. Майский, п. рзд. Мальцево, п. Новостройка, д. Ольговка, п. Подсобный, п. ст. Судженка, с. Судженка, п. Турат, п. Чиндатский, п. Щербиновка,

реализуемые в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 17,89 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 17,89 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1852,94 | 2034,53 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Таблица № 6

Льготные цены (тарифы)\*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 39,80 | 43,70 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 327 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячее водоснабжение, водоотведение, твердое топливо (уголь) на территории пгт. Яя, п. Наша Родина, реализуемые в пределах норматива потребления\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 16,83 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 16,83 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 13,03 | 14,05 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Приложение № 328 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на тепловую энергию (мощность) на территории пгт. Яя, п. Наша Родина, реализуемая в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Норматив потребления | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, не оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | 0,0258  Гкал/м2 | руб/Гкал | 1509,34 | 1657,26 |
| 1.2. | 0,0219 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1778,11 | 1952,36 |
| 1.3. | 0,0187  Гкал/м2 | руб/Гкал | 2082,56 | 2286,65 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) в жилых домах, оборудованных индивидуальными приборами учета | | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | - | руб/Гкал | 1947,23 | 2138,06 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги отопление установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Приложение № 329 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории д. Арышево, с. Бекет, с. Верх-Великосельское, с. Вознесенка, п. Воскресенка (Суровка), д. Данковка, п. Димитрово, п. Донской, д. Емельяновка, с. Ишим. с. Кайла, д. Малиновка, с. Мальцево, д. Марьевка, д. Медведчиково, д. Михайловка, д. Назаровка, с. Новониколаевка, п. Новоникольское, д. Пономаревка, д. Сергеевка, д. Соболинка, д. Тихеевка, с. Улановка, с. Яя-Борик ,

реализуемые в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 21,33 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 21,33 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Водоотведение | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 13,03 | 14,05 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 5.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1852,94 | 2034,53 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 6.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 6.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Приложение № 330 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь) на территории п. Антоновка, п. Безлесный, п. Майский, п. рзд. Мальцево, п. Новостройка, д. Ольговка, п. Подсобный, п. ст. Судженка, с. Судженка, п. Турат, п. Чиндатский, п. Щербиновка,

реализуемые в пределах норматива потребления \*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | |
| 1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 17,89 | 21,33 |
| 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 17,89 | 21,33 |
| 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 155,53 | 170,77 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | |
| 4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/Гкал | 1852,94 | 2034,53 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 5.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1068,25 | 1153,71 |
| 5.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1677,66 | 1811,87 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 № 48 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яйского муниципального района» (в ред. от 20.05.2015 № 46), норматив потребления коммунальных услуг по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 138 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яйского муниципального района».

Приложение № 331 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сжиженный газ | | | | |
| 1. | ООО «Анжерский горгаз»,  ИНН 4246007405 | руб/кг | 39,80 | 43,70 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 332 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Яшкинского муниципального округа

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 – пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Яшкинскому муниципальному округу предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 утвержден в размере 12,5%.

Экономически обоснованные на питьевую воду, водоотведение для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 31.07.2023 № 86 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.11.2021 № 540 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 21.11.2023 № 328 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 469 «Об установлении долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 21.11.2023 № 326 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 467 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, в части 2024 года».

Цена на топливо твердое для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области - Кузбасса на период с 01.01.2024 по 31.12.2024».

Розничная цена на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд установлена постановлением РЭК от 10.10.2023 №160 «Об установлении АО «Кемеровомежрайгаз» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте [www.recko.ru](http://www.recko.ru) во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Яшкинского муниципального округа действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 943 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Яшкинского муниципального округа».

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Яшкинского муниципального округа, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение тарифов на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные тарифы для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Яшкинского муниципального округа, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 не должен превысить 0 %, на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить 12,5%.

Результаты расчетов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. РАСЧЕТ ПРЕДЕЛЬНОГО ИНДЕКСА:



**Льготные тарифы на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 в размере 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – в размере 12,5 %.

Размер льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги приведены в таблицах № 2 – 4.

Таблица № 2

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, реализуемые в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. На территории пгт. Яшкино, п. Шахтер, д. Воскресенка, с. Мохово | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 1.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 1.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 1.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 0,27 | 0,41 |
| 1. На территории с. Пача, д. Миничево, д. Морковкино, с. Нижнеяшкино, д. Синеречка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 2.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 2.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории п. Акация, д. Власково, д. Зырянка, д. Крылово, д. Нижняя Тайменка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 3.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 3.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 114,72 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 3.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории п.ст. Литвиново, д. Литвиново, д. Балахнино, д. Каленово, д. Корчуганово, с. Красноселка, п. ст. Тальменка, п. Яшкинский, п. Дубровка, д. Ботьево, п.ст. Хопкино, д. Нижнешубино, п. Трактовый | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 103,79 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 4.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории с. Поломошное, п. Осоавиахим, п. Октябрьский, п. Сланцевый Рудник, ст. Тутальская, п. Тутальский Санаторий, с. Пашково, с. Косогорово, д. Мелково, д. Северная | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 5.1.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 5.2.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 5.3.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 5.4.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории п. Ленинский, д. Дауровка, д. Сосновый Острог, д. Верх-Иткара, д. Соломатово, д. Кулаково, д. Иткара, д. Усть-Сосновка, д. Юрты-Константиновы | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 6.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| 6.2. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 6.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| 6.3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 6.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 111,44 | 114,80 |
| 6.4. Водоотведение | | | | |
| 6.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории с. Колмогорово, д. Писаная | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 7.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 7.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 7.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 97,24 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 7.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 9,09 | 10,30 |
| 1. На территории с. Таловка, д. Каменный Брод, д. Клинцовка, д. Крутовка, д. Низовка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 8.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,42 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 8.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,42 | 28,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 143 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яшкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 3

Льготные тарифы\*

на тепловую энергию (мощность), реализуемую в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потреб-ления | Едини-цы измере-ния | Льготный тариф | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. На территории пгт. Яшкино | | | | | | |
| 1.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1928,39 | 2121,06 |
| 1.1.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строитель-ным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1754,43 | 1929,72 |
| 1.1.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строитель-ным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2057,13 | 2255,87 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.4. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2444,45 | 2684,36 |
| * 1. На территории с. Пача, д. Миничево, д. Морковкино, с. Нижнеяшкино, д. Синеречка | | | | | | |
| 1.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1922,66 | 2121,06 |
| 1.2.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1731,58 | 1929,72 |
| 1.2.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2030,34 | 2255,87 |
| * 1. На территории п. Акация, д. Власково, д. Зырянка, д. Крылово, д. Нижняя Тайменка | | | | | | |
| 1.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1979,75 | 2177,69 |
| 1.3.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1912,04 | 2103,21 |
| 1.3.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2241,81 | 2458,68 |
| * 1. На территории п.ст. Литвиново, д. Литвиново, д. Балахнино, д. Каленово, д. Корчуганово, с. Красноселка, п. ст. Тальменка | | | | | | |
| 1.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2133,79 | 2379,55 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.4.2. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1530,55 | 1706,83 |
| 1.4.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1794,63 | 1995,31 |
| * 1. На территории п. Яшкинский, п. Дубровка, д. Ботьево, п.ст. Хопкино, д. Нижнешубино, п. Трактовый | | | | | | |
| 1.5.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2110,97 | 2379,55 |
| 1.5.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1514,57 | 1706,83 |
| 1.5.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1775,88 | 1995,31 |
| * 1. На территории с. Поломошное, п. Осоавиахим, п. Октябрьский, п. Сланцевый Рудник, ст. Тутальская, п. Тутальский Санаторий | | | | | | |
| 1.6.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,90 | 2455,80 |
| 1.6.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.6.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| * 1. На территории п. Ленинский, д. Дауровка, д. Сосновый Острог, д. Верх-Иткара, д. Соломатово, д. Кулаково, д. Иткара, д. Усть-Сосновка, д. Юрты-Константиновы | | | | | | |
| 1.7.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,89 | 2455,80 |
| 1.7.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.7.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| * 1. На территории с. Пашково, с. Косогорово, д. Мелково, д. Северная | | | | | | |
| 1.8.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,89 | 2455,80 |
| 1.8.2. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.8.3. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| * 1. На территории с. Колмогорово, д. Писаная | | | | | | |
| 1.9.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1822,31 | 1978,62 |
| 1.9.2. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1290,69 | 1405,62 |
| 1.9.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1513,38 | 1643,19 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 134 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яшкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Таблица № 4

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1070,89 | 1156,56 |
| 1.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1680,03 | 1814,43 |
| 2. Сжиженный газ | | | | |
| 2. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 52,49 | 55,11 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 333 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, водоотведение, реализуемые в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. На территории пгт. Яшкино, п. Шахтер, д. Воскресенка, с. Мохово | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 1.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 1.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 1.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 1.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 0,27 | 0,41 |
| 1. На территории с. Пача, д. Миничево, д. Морковкино, с. Нижнеяшкино, д. Синеречка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 2.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 2.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 2.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 2.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. На территории п. Акация, д. Власково, д. Зырянка, д. Крылово, д. Нижняя Тайменка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 3.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 3.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 3.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 114,72 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 3.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории п.ст. Литвиново, д. Литвиново, д. Балахнино, д. Каленово, д. Корчуганово, с. Красноселка, п. ст. Тальменка, п. Яшкинский, п. Дубровка, д. Ботьево, п.ст. Хопкино, д. Нижнешубино, п. Трактовый | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 4.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 4.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 4.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 103,79 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 4.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории с. Поломошное, п. Осоавиахим, п. Октябрьский, п. Сланцевый Рудник, ст. Тутальская, п. Тутальский Санаторий, с. Пашково, с. Косогорово, д. Мелково, д. Северная | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 5.1.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 5.2.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,96 | 28,60 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 5.3.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 109,25 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 5.4.1. | ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. На территории п. Ленинский, д. Дауровка, д. Сосновый Острог, д. Верх-Иткара, д. Соломатово, д. Кулаково, д. Иткара, д. Усть-Сосновка, д. Юрты-Константиновы | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 6.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| 6.2. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 6.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 27,04 | 28,60 |
| 6.3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 6.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 111,44 | 114,80 |
| 6.4. Водоотведение | | | | |
| 6.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 12,71 | 13,60 |
| 1. На территории с. Колмогорово, д. Писаная | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 7.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 7.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 22,71 | 25,40 |
| * 1. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | |
| 7.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 97,24 | 114,80 |
| * 1. Водоотведение | | | | |
| 7.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 9,09 | 10,30 |
| 1. На территории с. Таловка, д. Каменный Брод, д. Клинцовка, д. Крутовка, д. Низовка | | | | |
| * 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | |
| 8.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,42 | 28,60 |
| * 1. Холодное водоснабжение при использовании земельного участка (при наличии приборов учета) | | | | |
| 8.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | руб/м3 | 25,42 | 28,60 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 143 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Яшкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 334 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные тарифы\*

на тепловую энергию (мощность), реализуемую в пределах норматива потребления\*\* и стандарта нормативной площади жилого помещения\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Категория дома | Норматив потреб-ления | Едини-цы измере-ния | Льготный тариф | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| * 1. На территории пгт. Яшкино | | | | | | |
| 1.1.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1928,39 | 2121,06 |
| 1.1.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строитель-ным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1754,43 | 1929,72 |
| 1.1.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строитель-ным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2057,13 | 2255,87 |
| 1.1.4. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом более 10000 м3 | 0,0179 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2444,45 | 2684,36 |
| * 1. На территории с. Пача, д. Миничево, д. Морковкино, с. Нижнеяшкино, д. Синеречка | | | | | | |
| 1.2.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1922,66 | 2121,06 |
| 1.2.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1731,58 | 1929,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.2.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2030,34 | 2255,87 |
| * 1. На территории п. Акация, д. Власково, д. Зырянка, д. Крылово, д. Нижняя Тайменка | | | | | | |
| 1.3.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1979,75 | 2177,69 |
| 1.3.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1912,04 | 2103,21 |
| 1.3.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2241,81 | 2458,68 |
| * 1. На территории п.ст. Литвиново, д. Литвиново, д. Балахнино, д. Каленово, д. Корчуганово, с. Красноселка, п. ст. Тальменка | | | | | | |
| 1.4.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2133,79 | 2379,55 |
| 1.4.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1530,55 | 1706,83 |
| 1.4.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1794,63 | 1995,31 |
| * 1. На территории п. Яшкинский, п. Дубровка, д. Ботьево, п.ст. Хопкино, д. Нижнешубино, п. Трактовый | | | | | | |
| 1.5.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2110,97 | 2379,55 |
| 1.5.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1514,57 | 1706,83 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.5.3. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1775,88 | 1995,31 |
| * 1. На территории с. Поломошное, п. Осоавиахим, п. Октябрьский, п. Сланцевый Рудник, ст. Тутальская, п. Тутальский Санаторий | | | | | | |
| 1.6.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,90 | 2455,80 |
| 1.6.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.6.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| * 1. На территории п. Ленинский, д. Дауровка, д. Сосновый Острог, д. Верх-Иткара, д. Соломатово, д. Кулаково, д. Иткара, д. Усть-Сосновка, д. Юрты-Константиновы | | | | | | |
| 1.7.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,89 | 2455,80 |
| 1.7.2. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.7.3. | Многоквар-тирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| * 1. На территории с. Пашково, с. Косогорово, д. Мелково, д. Северная | | | | | | |
| 1.8.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 2247,89 | 2455,80 |
| 1.8.2. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1599,08 | 1746,98 |
| 1.8.3. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом  от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1874,98 | 2042,25 |
| * 1. На территории с. Колмогорово, д. Писаная | | | | | | |
| 1.9.1. | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | При наличии приборов учета | | руб/Гкал | 1822,31 | 1978,62 |
| 1.9.2. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом менее 5000 м3 | 0,0249 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1290,69 | 1405,62 |
| 1.9.3. | Многоквартирные и жилые дома строительным объемом от 5000 м3  до 10000 м3 | 0,0213 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1513,38 | 1643,19 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 134 «Об установлении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Яшкинского муниципального района».

\*\*\* Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 335 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024  по 30.06.2024 | с 01.07.2024  по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Твердое топливо (уголь) | | | | |
| 1.1. | ООО «Кузбасстопливосбыт»,  ИНН 4205241533 | руб/т | Марка ДР 0-200 (300) | |
| 1070,89 | 1156,56 |
| 1.2. | руб/т | Марка ДПК 50-200,  ДПКО 25-200, ДО 25-50 | |
| 1680,03 | 1814,43 |
| 2. Сжиженный газ | | | | |
| 2. | АО «Кемеровомежрайгаз»,  ИНН 4234001529 | руб/кг | 52,49 | 55,11 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 336 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

для установления льготных цен (тарифов) на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо, сжиженный газ на территории Таштагольского муниципального района

**Нормативно методическая база**

Цены (тарифы) подлежат регулированию в соответствии c Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области - Кузбасса».

Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для Кемеровской области - Кузбасса установлен Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3047-р. С 01.01.2024 по 30.06.2024 установлен средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 0%, с 01.07.2024 по 31.12.2024 средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – 9,6% и предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям – 3,0%.

В соответствии с утвержденными параметрами постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 19.12.2023 № 142 - пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год» утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

По Таштагольскому муниципальному району предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2024 не должен превысить на территориях:

Таштагольского городского поселения 8,9%

Казского городского поселения 8,9%

Мундыбашского городского поселения 8,9%

Спасского городского поселения 8,9%

Темиртауского городского поселения 8,9%

Шерегешского городского поселения 8,9%

Каларского сельского поселения 8,9%

Коуринского сельского поселения 8,9%

Кызыл-Шорского сельского поселения 8,9%

Усть-Кабырзинское сельского поселения 8,9%.

С 01.01.2024 по 30.06.2024 индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не должен превысить 0% по всем поселениям Таштагольского муниципального района.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду для населения установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) от 04.07.2023 № 71 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду МКП «Водоканал» ТМР (Таштагольский муниципальный район)».

Экономически обоснованные тарифы на водоотведение для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса от 02.11.2023 № 229 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.03.2021 № 114 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение ООО «Тепло» (Таштагольский муниципальный район)» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на горячую воду для населения установлены постановлениями РЭК Кузбасса:

от 08.11.2023 № 247 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2019 № 580 «Об установлении ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района на 2020-2024 годы» в части 2024 года»;

от 08.11.2023 № 248 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 757 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Таштагольского муниципального района на 2022-2024 годы» в части 2024 года».

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для населения установлены постановлением РЭК Кузбасса:

от 08.11.2023 № 245 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2019 № 578 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района на 2020-2024 годы» в части 2024 года».

Цена на твердое топливо для населения установлена постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 412 «Об установлении цен на топливо твердое, реализуемое ООО «Кузбасстопливосбыт» гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье на территории Кемеровской области – Кузбасса».

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, установлены постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2023 № 137 «Об установлении ООО «Тринити» розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, на 2024 год».

Экспертные заключения размещены на официальном сайте www.recko.ru во вкладке «Документы», разделе «Протоколы заседания Правления РЭК».

**Размер предельных индексов изменения платы граждан на коммунальные услуги**

Предельные индексы () (процентов) на первый год долгосрочного периода регулирования определяются как отношение максимального размера вносимой гражданином платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (в городах федерального значения - в целом) среди всех месяцев очередного года долгосрочного периода по потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) к размеру вносимой этим гражданином платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года с учетом мер дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной в рамках полномочий субъекта Российской Федерации за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален (рублей);

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года (рублей);

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные индексы рассчитываются исходя из существующих на момент проведения расчетов типов благоустройства и набора коммунальных услуг по муниципальному образованию.

На второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы определяются по указанной формуле.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги на территории муниципального образования (в городах федерального значения - в целом) с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) () определяется по формуле:

,

где:

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (рублей) (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек;

 - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета (рублей);

 - меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования и направленной на соблюдение устанавливаемых предельных индексов. Указанные меры учитываются также при замене таких мер в натуральной форме на денежные компенсации (рублей).

Размер вносимой гражданином платы по каждому виду коммунальных услуг, при учете объема потребления которых используются нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

s - количество видов коммунальных услуг;

k - виды коммунальных услуг, входящих в наиболее невыгодный для потребителя набор коммунальных услуг;

 - площадь жилого помещения с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства). Этот показатель используется при расчетах платежей за тепловую энергию для нужд отопления (кв. метров);

 - численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) (человек). Этот показатель используется при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения, а также по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по показаниям приборов учета коммунальных ресурсов на очередной период предстоящего года () определяется по формуле:

,

где:

 - тариф (цена) с учетом надбавки к тарифу (цене) (предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении») на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

 - объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства).

**Анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги**

В декабре 2023 года для населения Таштагольского муниципального района действуют льготные тарифы, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 944 «Об установлении льготных тарифов на холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, тепловую энергию (мощность), твердое топливо на территории Таштагольского муниципального района» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 04.07.2023 № 72).

Проведя анализ соблюдения предельного (максимального) индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленного для Таштагольского муниципального района, специалист РЭК Кузбасса (далее - специалист) пришел к выводу, что применение цен (тарифов) на коммунальные услуги для населения на уровне экономически обоснованных приведет к значительному превышению допустимого роста платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, в целях соблюдения утвержденного предельного (максимального) индекса, необходимо установить льготные цены (тарифы) для населения.

Специалистом проведен расчет индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих. При определении размера льготных цен (тарифов) на коммунальные услуги, оказываемые на территории Таштагольского муниципального района, специалистом принималось во внимание, что размер максимального индекса платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 не должен превысить на территориях:

Таштагольского городского поселения 8,9%

Казского городского поселения 8,9%

Мундыбашского городского поселения 8,9%

Спасского городского поселения 8,9%

Темиртауского городского поселения 8,9%

Шерегешского городского поселения 8,9%

Каларского сельского поселения 8,9%

Коуринского сельского поселения 8,9%

Кызыл-Шорского сельского поселения 8,9%

Усть-Кабырзинское сельского поселения 8,9%.

С 01.01.2024 по 30.06.2024 индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не должен превысить 0% по всем поселениям Таштагольского муниципального района.

Результаты расчетов приведены в таблицах № 1 – 6.

Таблица № 1



Таблица № 2



Таблица № 3



Таблица № 4



Таблица № 5



Таблица № 6



**Льготные цены (тарифы) на коммунальные услуги**

Учитывая результаты произведенных расчетов индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по различным вариантам жилых помещений, с различной степенью благоустройства и количеством проживающих, рекомендую установить Региональной энергетической комиссии Кузбасса льготные цены (тарифы), позволяющие соблюсти предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 на территориях:

Таштагольского городского поселения 8,9%

Казского городского поселения 8,9%

Мундыбашского городского поселения 8,9%

Спасского городского поселения 8,9%

Темиртауского городского поселения 8,9%

Шерегешского городского поселения 8,9%

Каларского сельского поселения 8,9%

Коуринского сельского поселения 8,9%

Кызыл-Шорского сельского поселения 8,9%

Усть-Кабырзинское сельского поселения 8,9%,

с 01.01.2024 по 30.06.2024 соблюсти индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в размере 0% по всем поселениям Таштагольского муниципального района.

Размеры льготных тарифов на коммунальные услуги приведены в таблицах № 7 - 9.

Таблица № 7

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, тепловую энергию (мощность), твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| * 1. В многоквартирных и индивидуальных жилых домах за исключением домов с отоплением твердым топливом (углем) | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Водоканал» ТМР», ИНН 4252015570 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 28,00 | 30,13 |
| 1.1.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 40,87 | 43,98 |
| 1.1.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 28,00 | 30,13 |
| 1.1.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 20,50 | 22,06 |
| 1.1.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 41,87 | 45,05 |
| 1.2. В жилых домах с отоплением твердым топливом (углем) | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Водоканал» ТМР», ИНН 4252015570 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 25,75 | 27,71 |
| 1.2.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 38,45 | 41,37 |
| 1.2.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 24,79 | 26,67 |
| 1.2.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 15,76 | 16,96 |
| 1.2.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 37,80 | 40,67 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. В многоквартирных и индивидуальных жилых домах | | | | | |
| 2.1.1. | ООО «Тепло», ИНН 4252000648 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 13,80 | 14,85 |
| 2.1.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 27,81 | 29,92 |
| 2.1.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 21,42 | 23,05 |
| 2.1.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 21,53 | 23,17 |
| 2.1.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 17,20 | 18,51 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 3.1. | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | г. Таштагол, за исключением ул. Геологической, ул. Калинина, ул. Матросова, ул. Энергетиков | руб/м3 | 111,24 | 119,69 |
| 3.2. | п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Геологическая, ул. Калинина, ул. Матросова | руб/м3 | 125,81 | 135,37 |
| 3.3. | г. Таштагол: ул. Энергетиков | руб/м3 | 66,85 | 71,93 |
| 3.4. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 86,97 | 93,58 |
| 3.5. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 93,63 | 100,75 |
| 3.6. | п.г.т. Мундыбаш, за исключением ул. Вокзальная, д.3, ул. Школьная, д.4А, д.18, д.19 | руб/м3 | 94,24 | 101,40 |
| 3.7. | п.г.т. Мундыбаш:  ул. Вокзальная, д.3, ул. Школьная, д.4А, д.18, д.19 | руб/м3 | 127,57 | 137,27 |
| 3.8. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 126,90 | 136,54 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливо-сбыт», ИНН 4205241533 | Таштагольский муниципальный район | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1119,61 | 1209,18 |
| 4.2. | Марки ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/тн | 1757,18 | 1897,75 |
| 5. Сжиженный газ | | | | | |
| 5.1. | ООО «Тринити»,  ИНН 4218016983 | Таштагольский муниципальный район | руб/кг | 48,20 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению».

Таблица № 8

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/ территория оказания услуги | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  г. Таштагол, за исключением ул. Матросова, ул. Калинина, ул. Энергетиков | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 831,73 | 894,94 |
| 1.2. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 843,06 | 907,13 |
| 1.3. | 3-4 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1348,92 | 1451,44 |
| 1.4. | 5-9 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1509,96 | 1624,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.5. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  г. Таштагол, за исключением ул. Матросова, ул. Калинина, ул. Энергетиков | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.6. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.7. | 3 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.8. | 4,5 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.9. | 9 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1896,64 | 2040,78 |
| 1.10. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Матросова, ул. Калинина | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 965,03 | 1038,37 |
| 1.11. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 967,72 | 1041,27 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.12. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Матросова, ул. Калинина | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1548,26 | 1665,93 |
| 1.13. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1733,17 | 1864,90 |
| 1.14. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2218,94 | 2387,58 |
| 1.15. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2419,21 | 2603,07 |
| 1.16. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2402,55 | 2585,14 |
| 1.17. | 4 - 5 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2779,49 | 2990,73 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.18. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Таштагол, ул. Энергетиков | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб./Гкал | 462,64 | 497,80 |
| 1.19. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Таштагол, ул. Геологическая | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб./Гкал | 969,54 | 1043,23 |
| 1.20. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб./Гкал | 969,54 | 1043,23 |
| 1.21. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2223,18 | 2392,14 |
| 1.22. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2431,11 | 2615,87 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.23. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Каз | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 608,95 | 655,23 |
| 1.24. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 608,95 | 655,23 |
| 1.25. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб./Гкал | 974,32 | 1048,37 |
| 1.26. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1090,65 | 1173,54 |
| 1.27. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.28. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Каз | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1.29. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1.30. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Шерегеш | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 683,82 | 735,79 |
| 1.31. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 683,82 | 735,79 |
| 1.32. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1094,10 | 1177,25 |
| 1.33. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1224,72 | 1317,80 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.34. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Шерегеш | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.35. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.36. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.37. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.38. | 9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.39. | 10 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0111 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.40. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш за исключением ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 648,94 | 698,26 |
| 1.41. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 648,94 | 698,26 |
| 1.42. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1038,31 | 1117,22 |
| 1.43. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1162,3 | 1250,63 |
| 1.44. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.45. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш за исключением ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.46. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.47. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.48. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 813,51 | 875,34 |
| 1.49. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 813,51 | 875,34 |
| 1.50. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Темиртау | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 821,27 | 883,67 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.51. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Темиртау | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 821,27 | 883,67 |
| 1.52. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1314,14 | 1414,01 |
| 1.53. | 5- этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1470,99 | 1582,79 |
| 1.54. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1883,29 | 2026,42 |
| 1.55. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2039,16 | 2194,14 |
| 1.56. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2039,16 | 2194,14 |
| 1.57. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2346,66 | 2525,00 |
| 1.58. | 9 -этажные многоквар-тирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2640,00 | 2840,64 |
| 1.59. | 10 -этажные многоквар-тирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0111 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2663,80 | 2866,25 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению».

Таблица № 9

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду, руб/м3\*\* | | Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\*\* | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. г. Шерегеш | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 921,69 | 822,06 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 935,45 | 834,33 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 1.2.1 | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 864,48 | 771,03 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 914,96 | 816,06 |
| 1. г. Мундыбаш | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 932,90 | 834,01 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 946,83 | 846,46 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 875,00 | 782,24 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 926,09 | 827,92 |
| 1. п.г.т. Каз | | | | | |
| 3.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 3.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 799,26 | 690,26 |
| 3.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 811,19 | 700,56 |
| 3.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 3.2.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 749,66 | 647,41 |
| 3.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 793,43 | 685,22 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Приложение № 337 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на холодное водоснабжение, горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения, твердое топливо (уголь), сжиженный газ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Территория оказания услуги | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение. Питьевая вода | | | | | |
| * 1. В многоквартирных и индивидуальных жилых домах за исключением домов с отоплением твердым топливом (углем) | | | | | |
| 1.1.1. | МКП «Водоканал» ТМР», ИНН 4252015570 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 28,00 | 30,13 |
| 1.1.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 40,87 | 43,98 |
| 1.1.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 28,00 | 30,13 |
| 1.1.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 20,50 | 22,06 |
| 1.1.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 41,87 | 45,05 |
| 1.2. В жилых домах с отоплением твердым топливом (углем) | | | | | |
| 1.2.1. | МКП «Водоканал» ТМР», ИНН 4252015570 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 25,75 | 27,71 |
| 1.2.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 38,45 | 41,37 |
| 1.2.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 24,79 | 26,67 |
| 1.2.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 15,76 | 16,96 |
| 1.2.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 37,80 | 40,67 |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. В многоквартирных и индивидуальных жилых домах | | | | | |
| 2.1.1. | ООО «Тепло», ИНН 4252000648 | г. Таштагол, п.г.т. Спасск | руб/м3 | 13,80 | 14,85 |
| 2.1.2. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 27,81 | 29,92 |
| 2.1.3. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 21,42 | 23,05 |
| 2.1.4. | п.г.т. Мундыбаш | руб/м3 | 21,53 | 23,17 |
| 2.1.5. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 17,20 | 18,51 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3. Горячее водоснабжение. Горячая вода в открытой системе горячего водоснабжения | | | | | |
| 3.1. | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | г. Таштагол, за исключением ул. Геологической, ул. Калинина, ул. Матросова, ул. Энергетиков | руб/м3 | 111,24 | 119,69 |
| 3.2. | п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Геологическая, ул. Калинина, ул. Матросова | руб/м3 | 125,81 | 135,37 |
| 3.3. | г. Таштагол: ул. Энергетиков | руб/м3 | 66,85 | 71,93 |
| 3.4. | п.г.т. Каз | руб/м3 | 86,97 | 93,58 |
| 3.5. | п.г.т. Шерегеш | руб/м3 | 93,63 | 100,75 |
| 3.6. | п.г.т. Мундыбаш, за исключением ул. Вокзальная, д.3, ул. Школьная, д.4А, д.18, д.19 | руб/м3 | 94,24 | 101,40 |
| 3.7. | п.г.т. Мундыбаш:  ул. Вокзальная, д.3, ул. Школьная, д.4А, д.18, д.19 | руб/м3 | 127,57 | 137,27 |
| 3.8. | п.г.т. Темиртау | руб/м3 | 126,90 | 136,54 |
| 4. Твердое топливо (уголь), реализуемое в пределах норматива потребления \*\* | | | | | |
| 4.1. | ООО «Кузбасстопливо-сбыт», ИНН 4205241533 | Таштагольский муниципальный район | Марка ДР 0-200 (300) | | |
| руб/т | 1119,61 | 1209,18 |
| 4.2. | Марки ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50 | | |
| руб/тн | 1757,18 | 1897,75 |
| 5. Сжиженный газ | | | | | |
| 5.1. | ООО «Тринити»,  ИНН 4218016983 | Таштагольский муниципальный район | руб/кг | 48,20 | х |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению».

Приложение № 338 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\* на тепловую энергию (мощность)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации/ территория оказания услуги | Категория дома | Норматив потребле-ния\*\* | Единицы измерения | Льготные цены (тарифы) | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Тепловая энергия (мощность) | | | | | | |
| 1.1. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  г. Таштагол, за исключением ул. Матросова, ул. Калинина, ул. Энергетиков | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 831,73 | 894,94 |
| 1.2. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 843,06 | 907,13 |
| 1.3. | 3-4 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1348,92 | 1451,44 |
| 1.4. | 5-9 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1509,96 | 1624,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.5. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  г. Таштагол, за исключением ул. Матросова, ул. Калинина, ул. Энергетиков | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.6. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.7. | 3 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.8. | 4,5 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1904,40 | 2049,13 |
| 1.9. | 9 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1896,64 | 2040,78 |
| 1.10. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Матросова, ул. Калинина | 1 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 965,03 | 1038,37 |
| 1.11. | 2 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 967,72 | 1041,27 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.12. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/  п.г.т. Спасск, г. Таштагол: ул. Матросова, ул. Калинина | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1548,26 | 1665,93 |
| 1.13. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1733,17 | 1864,90 |
| 1.14. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2218,94 | 2387,58 |
| 1.15. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2419,21 | 2603,07 |
| 1.16. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2402,55 | 2585,14 |
| 1.17. | 4 - 5 -этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2779,49 | 2990,73 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.18. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Таштагол, ул. Энергетиков | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб./Гкал | 462,64 | 497,80 |
| 1.19. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Таштагол, ул. Геологическая | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб./Гкал | 969,54 | 1043,23 |
| 1.20. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб./Гкал | 969,54 | 1043,23 |
| 1.21. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2223,18 | 2392,14 |
| 1.22. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб./Гкал | 2431,11 | 2615,87 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.23. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Каз | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 608,95 | 655,23 |
| 1.24. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 608,95 | 655,23 |
| 1.25. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб./Гкал | 974,32 | 1048,37 |
| 1.26. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1090,65 | 1173,54 |
| 1.27. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.28. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Каз | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб./Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1.29. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1235,84 | 1329,76 |
| 1.30. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Шерегеш | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 683,82 | 735,79 |
| 1.31. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 683,82 | 735,79 |
| 1.32. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1094,10 | 1177,25 |
| 1.33. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1224,72 | 1317,80 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.34. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ г. Шерегеш | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.35. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.36. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.37. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.38. | 9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1.39. | 10 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0111 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1230,41 | 1323,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.40. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш за исключением ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 648,94 | 698,26 |
| 1.41. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 648,94 | 698,26 |
| 1.42. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1038,31 | 1117,22 |
| 1.43. | 5-9 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1162,3 | 1250,63 |
| 1.44. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.45. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш за исключением ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.46. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.47. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1223,99 | 1317,01 |
| 1.48. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Мундыбаш ул. Вокзальная 3, Школьная 12, 16, 18,19, 34, 4А, ул. Сухая 51 | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 813,51 | 875,34 |
| 1.49. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 813,51 | 875,34 |
| 1.50. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Темиртау | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0361 Гкал/м2 | руб/Гкал | 821,27 | 883,67 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.51. | ООО «ЮКЭК», ИНН 4228010684/ п.г.т. Темиртау | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0360 Гкал/м2 | руб/Гкал | 821,27 | 883,67 |
| 1.52. | 3-4 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0225 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1314,14 | 1414,01 |
| 1.53. | 5- этажные многоквартирные дома, жилые дома, до 1999 года постройки | 0,0201 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1470,99 | 1582,79 |
| 1.54. | 1 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0157 Гкал/м2 | руб/Гкал | 1883,29 | 2026,42 |
| 1.55. | 2 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0144 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2039,16 | 2194,14 |
| 1.56. | 3 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0145 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2039,16 | 2194,14 |
| 1.57. | 4,5 - этажные многоквартирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0126 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2346,66 | 2525,00 |
| 1.58. | 9 -этажные многоквар-тирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0112 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2640,00 | 2840,64 |
| 1.59. | 10 -этажные многоквар-тирные дома, жилые дома, после 1999 года постройки | 0,0111 Гкал/м2 | руб/Гкал | 2663,80 | 2866,25 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению установлен Приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 29.06.2012 № 36 «Об утверждении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению».

Приложение № 339 к протоколу № 80

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.12.2023

Льготные цены (тарифы)\*

на горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома | Наименование регулируемой организации | | | |
| Льготные цены (тарифы) | | | |
| Горячая вода | | | |
| Компонент на холодную воду, руб/м3\*\* | | Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал\*\*\* | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. г. Шерегеш | | | | | |
| 1.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 1.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 921,69 | 822,06 |
| 1.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 935,45 | 834,33 |
| 1.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 1.2.1 | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 864,48 | 771,03 |
| 1.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 914,96 | 816,06 |
| 1. г. Мундыбаш | | | | | |
| 2.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 2.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 932,90 | 834,01 |
| 2.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 946,83 | 846,46 |
| 2.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 2.2.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 875,00 | 782,24 |
| 2.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 926,09 | 827,92 |
| 1. п.г.т. Каз | | | | | |
| 3.1. | С изолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 3.1.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 799,26 | 690,26 |
| 3.1.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 811,19 | 700,56 |
| 3.2. | С неизолированными стояками | ООО «Водоканал»,  ИНН 4252014295 | | ООО «ЮКЭК»,  ИНН 4228010684 | |
| 3.2.1. | с полотенцесушителями | 43,49 | 56,03 | 749,66 | 647,41 |
| 3.2.2. | без полотенцесушителей | 43,49 | 56,03 | 793,43 | 685,22 |

\* Льготные цены (тарифы) установлены с учетом пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2017 № 509 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области».

\*\*\* Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».