Приложение № 71 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТЭР», для установления тарифов на теплоноситель на 2024-2028 гг., горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2024 г.

# **Система теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

В соответствии с страницами 19 – 20 актуализированной на 2024 год схемы теплоснабжения г. Прокопьевск до 2034 года, в состав рассматриваемых зон деятельности единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) входит следующая система теплоснабжения:

ООО «Теплоэнергоремонт» (ООО «ТЭР»), ИНН 4223117458, системы теплоснабжения от котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114;

# **Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «ТЭР» (г. Прокопьевск) по установлению тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТЭР» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

# **Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования Прокопьевский городской округ Кемеровской области- Кузбасса на 2024 г.**

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне рассчитывается с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность). Для Прокопьевского городского округа такой график не утверждался.

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.01.2024 по 31.12.2024, утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 277 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год», отражены в таблице 1.

Таблица 1

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2024 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ООО «Теплоэнерго-ремонт»,  ИНН 4223117458 | От котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114 |  |  |  |  |

# 

# **Расчет тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие ООО «Теплоэнергоремонт» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Прокопьевского городского округав открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

ООО «Теплоэнергоремонт» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы, об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год, исх. № 18/907 от 20.04.2023 (вх. № 2349 от 26.04.2023). Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Письмом № 03/2559 от 30.11.2023 (вх. № 6926 от 30.11.2023) представлены дополнительные документы в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления ООО «Теплоэнергоремонт» открыто дело об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы, установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год ООО «Теплоэнергоремонт» № РЭК/31-ТЭР-2024 от 27.04.2023.

# **Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании факта 2022 г., по предложению предприятия (стр. 328, доп. док. часть 21). Покупная вода от АО «ПО Водоканал» (Прокопьевский городской округ) не подвергается дополнительной очистке.

Таблица 2

Баланс теплоносителя ООО «ТЭР»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Теплоносителя всего, в том числе | м³ | 93 877,60 | 93 877,60 |
| Полезный отпуск теплоносителя | м³ | 93 877,60 | 93 877,60 |
| Население | м³ | 91 325,70 | 91 325,70 |
| Бюджетные организации | м³ | 1 878,30 | 1 878,30 |
| Прочие организации | м³ | 673,60 | 673,60 |
| производственные нужды предприятия | м³ | 0,0 | 0,0 |
| Потери в сетях | м³ | 0,0 | 0,0 |

Общее количество теплоносителя эксперты учли на 2024 г. в объеме 93 877,60 м³.

Эксперты считают возможным принять тепловой баланс предприятия на 2025-2028 год в соответствии с балансом на 2024 год, согласно факта 2022 г.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

«**Стоимость исходной воды**»

Для выработки тепловой энергии предприятие использует воду, поставляемую ОАО ПО «Водоканал» (единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения № 100 от 01.01.2023 АО «ПО Водоканал», типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения № 101 от 01.01.2023 АО «ПО Водоканал» (стр.235-290).

Объём потребления на 2024-2028 гг. принят экспертами в соответствии с балансом теплоносителя на 2024-2028 гг.:

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |
| Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |
| Объем исходной воды | м³ | 93 877,60 | 93 877,60 | 93 877,60 | 93 877,60 | 93 877,60 |
| - АО ПО «Водоканал» г. Прокопьевск (1 полуг.2024 г.) | м³ | 50 100,00 | 50 100,00 | 50 100,00 | 50 100,00 | 50 100,00 |
| - АО ПО «Водоканал» г. Прокопьевск (2 полуг.2024 г.) | м³ | 43 777,60 | 43 777,60 | 43 777,60 | 43 777,60 | 43 777,60 |
| Цена исходной воды | руб./ м³ | 39,73 | 43,08 | 44,84 | 44,65 | 45,36 |
| - АО ПО «Водоканал»  г. Прокопьевск (1 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 37,52 | 42,25 | 44,02 | 44,65 | 44,65 |
| - АО ПО «Водоканал»  г. Прокопьевск (2 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 42,25 | 44,02 | 45,78 | 44,65 | 46,17 |

Стоимость воды на 2024-2028 гг. принята экспертами, исходя из тарифов АО «ПО Водоканал», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 05.12.2023 № 486 (с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 37,52 руб./м³, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 42,25 руб./м³, с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 42,25 руб./м³, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 44,02 руб./м³, с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 44,02 руб./м³, с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 45,78 руб./м³, с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 44,55 руб./м³, с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 44,65 руб./м³, с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 44,65 руб./м³, с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 46,17 руб./м³ (вода питьевого качества)).

Таким образом, расходы на приобретение холодной воды на 2024 год эксперты предлагают учесть в размере 3 729,36 тыс. руб., со средним тарифом покупки 39,73 руб./м³ (без НДС). Отклонение от уровня расходов, предложенных предприятием на 2024 год, составит 964,52 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой цены воды.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | всего | | | 1 полугодие 2024 | | | 2 полугодие 2024 | | |
| Полезный отпуск,м3 | Стои-мость воды, тыс. руб. | Тариф, руб./м3 | Полез-  ный отпуск,м3 | Стоимость воды, тыс. руб. | Тариф, руб./м3 | Полезный отпуск,м3 | Стои-мость воды, тыс. руб. | Тариф, руб./м3 |
| Расходы на покупку воды | 93 877,60 | 3 729,36 | 39,73 | 50 100,00 | 1 879,75 | 37,52 | 43777,60 | 1 849,61 | 42,25 |

Всего расходы на воду в 2024 году для ООО «ТЭР» составят:

1 879,75 тыс. руб. + 1 849,61 тыс. руб. = 3 729,36 тыс. руб.

Всего расходы на воду в 2025 - 2028 гг. представлены в таблице 3.

В связи с отсутствием дополнительной подготовки воды в открытой системе теплоснабжения операционные расходы на производство теплоносителя у предприятия отсутствуют.

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации на каждый период регулирования**

**ООО «ТЭР»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

Таблица 5

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |
| 10 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |
| 13 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 3 729,36 | 4 043,81 | 4 209,54 | 4 191,63 | 4 258,18 |

Общая величина НВВ на 2024 год должна составить 3 729,36 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 3 729,36 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2024 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 964,52 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 964,52 тыс. руб. (таблица 6)

Таблица 6

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на теплоноситель по ООО «ТЭР» на 2024 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | 2024 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонения  (4)-(3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 4 693,88 | 3 729,36 | -964,52 |
| 4. | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 4 693,88 | 3 729,36 | -964,52 |
| 7. | в том числе на потребительский рынок | 4 693,88 | 3 729,36 | -964,52 |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 4 693,88 | 3 729,36 | -964,52 |
| 10 | в том числе на потребительский рынок | 4 693,88 | 3 729,36 | -964,52 |

* + 1. **Тарифы ООО «ТЭР» на теплоноситель**

Тарифы на теплоноситель на 2024-2028 гг. ООО «ТЭР» (Прокопьевский городской округ), приведены в таблице 7.

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 50,10 | 37,52 | 0,00% | 1 879,75 |
| июль - декабрь | 43,78 | 42,25 | 12,60% | 1 849,61 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **93,88** | **39,73** | **5,89%** | **3 729,36** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 50,10 | 42,25 | 0,00% | 2 116,73 |
| июль - декабрь | 43,78 | 44,02 | 4,19% | 1 927,08 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **93,88** | **43,08** | **8,43%** | **4 043,81** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2026 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 50,10 | 44,02 | 0,00% | 2 205,40 |
| июль - декабрь | 43,78 | 45,78 | 4,00% | 2004,14 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **93,88** | **44,84** | **4,09%** | **4 209,54** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2027 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 50,10 | 44,65 | -2,46% | 2 236,97 |
| июль - декабрь | 43,78 | 44,65 | 0,00% | 1 954,66 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **93,88** | **44,65** | **-0,42%** | **4 191,63** |
| **2028 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 50,10 | 44,65 | 0,00% | 2 236,97 |
| июль - декабрь | 43,78 | 46,17 | 3,40% | 2 021,21 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **93,88** | **45,36** | **1,59%** | **4 258,18** |

**6.1.3. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды, без дополнительной химподготовки.

Компонент на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергоремонт» равен числовому значению, которое определяется единой теплоснабжающей организацией, равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 277 (4 112,82 руб./Гкал (без НДС)):

Таблица 8.

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)

ООО «ТЭР» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.

руб./Гкал (без НДС)

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 г. | 4 112,82 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 г. | 4 112,82 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТЭР» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесуши-теля |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год для ООО «ТЭР» на следующем уровне:

Таблица 10

**Тарифы**

**ООО «Теплоэнергоремонт» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнерго-ремонт» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | х | х |
| с 01.07.2024 | 42,25 | 50,70 | х | х |

# **Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

Предприятие ООО «Теплоэнергоремонт» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Прокопьевского городского округа в закрытой системе горячего водоснабжения.

ООО «Теплоэнергоремонт» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год, исх. № 18/907 от 20.04.2023 (вх. № 2349 от 26.04.2023). Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Письмом № 03/2559 от 30.11.2023 (вх. № 6926 от 30.11.2023) представлены дополнительные документы в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления ООО «Теплоэнергоремонт» открыто дело об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы, установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год ООО «Теплоэнергоремонт» № РЭК/31-ТЭР-2024 от 27.04.2023.

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: холодная вода и тепловая энергия.

Компонент на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергоремонт», равен числовому значению, которое определяется единой теплоснабжающей организацией, равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 277 (4 112,82 руб./Гкал (без НДС)), на едином уровне в течении 2024 года.

[Тарифы](consultantplus://offline/ref=DFD26B7F6E22203BB3858C1A63B0B06BA271A6CAD3457E08F4F33126399FBEAD844960FA98948C193B4B686F02C6344EE12491E63AE3D94753B5C1D678t1C) на питьевую воду установлены для АО «ПО Водоканал» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2023 № 486.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 для ООО «Теплоэнергоремонт» на следующем уровне:

Таблица 11

**Тарифы ООО «Теплоэнергоремонт» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*\* (без НДС) | для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Теплоэнергоремонт» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 |
| с 01.07.2024 | 42,25 | 50,70 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тарифы](consultantplus://offline/ref=DFD26B7F6E22203BB3858C1A63B0B06BA271A6CAD3457E08F4F33126399FBEAD844960FA98948C193B4B686F02C6344EE12491E63AE3D94753B5C1D678t1C) на питьевую воду установлены для АО «ПО Водоканал» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2023 № 486.

Приложение № 72 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Теплоэнергоремонт» для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый  
на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,   
на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уровень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Тепло-энергоремонт» | 2024 | 0,00 | х | х | x | х | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |

Приложение № 73 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергоремонт»**

**на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «Теплоэнергоремонт» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 37,52 | x |
| с 01.07.2024 | 42,25 | x |
| с 01.01.2025 | 42,25 | x |
| с 01.07.2025 | 44,02 | x |
| с 01.01.2026 | 44,02 | x |
| с 01.07.2026 | 45,78 | x |
| с 01.01.2027 | 44,65 | x |
| с 01.07.2027 | 44,65 | x |
| с 01.01.2028 | 44,65 | x |
| с 01.07.2028 | 46,17 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 37,52 | x |
| с 01.07.2024 | 42,25 | x |
| с 01.01.2025 | 42,25 | x |
| с 01.07.2025 | 44,02 | x |
| с 01.01.2026 | 44,02 | x |
| с 01.07.2026 | 45,78 | x |
| с 01.01.2027 | 44,65 | x |
| с 01.07.2027 | 44,65 | x |
| с 01.01.2028 | 44,65 | x |
| с 01.07.2028 | 46,17 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 45,02 | x |
| с 01.07.2024 | 50,70 | x |
| с 01.01.2025 | 50,70 | x |
| с 01.07.2025 | 52,82 | x |
| с 01.01.2026 | 52,82 | x |
| с 01.07.2026 | 54,94 | x |
| с 01.01.2027 | 53,58 | x |
| с 01.07.2027 | 53,58 | x |
| с 01.01.2028 | 53,58 | x |
| с 01.07.2028 | 55,40 | x |

Приложение № 74 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023

**Тарифы**

**ООО «Теплоэнергоремонт» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнерго-ремонт» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | х | х |
| с 01.07.2024 | 42,25 | 50,70 | х | х |

Приложение № 75 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Производственная программа ООО «Теплоэнергоремонт» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего**

**водоснабжения, реализуемая на потребительском рынке  
Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Теплоэнергоремонт» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 653039, Кемеровская область,  г. Прокопьевск, ул. Институтская, 2г |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям   
ООО «Теплоэнергоремонт»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2024 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 1 039 644,18 | 1 069 233,32 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 1 039 644,18 | 1 069 233,32 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 968 866,23 | 996 440,97 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 56 288,29 | 57 890,31 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 14 489,66 | 14 902,04 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы ООО «Теплоэнергоремонт»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2024 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 39 007,45 | 45 175,11 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы ООО «Теплоэнергоремонт»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2024 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

ООО «Теплоэнергоремонт»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2022 год | Ожидаемые  значения  2023 года | План  2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2023 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2022 год, тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества

обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 76 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Тарифы ООО «Теплоэнергоремонт» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*\* (без НДС) | для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) |
| ООО «Теплоэнергоремонт» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 |

Приложение № 77 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МУП «ГТХ», для установления тарифов на теплоноситель на 2024-2028 гг., горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2024 г.

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

**2. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Муниципальное унитарное предприятие «Городское тепловое хозяйство».

Сокращенное наименование организации – МУП «ГТХ».

ИНН 4223121302

КПП 422301001

Юридический адрес: 653000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Рудничная, 6.

Фактический адрес: 653000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Рудничная, 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Хитрова Марина Валерьевна.

МУП «ГТХ» создано распоряжением администрации г. Прокопьевска № 309-р от 17.05.2018.

МУП «ГТХ» зарегистрировано в ЕГРЮЛ 22.05.2018 (раздел 7 тарифного дела). Учётная политика для целей бухгалтерского учёта МУП «ГТХ» утверждена приказом №205 от 30.12.2018.

Согласно актуализированной схеме теплоснабжения г. Прокопьевска на 2024 г. МУП «ГТХ» будет эксплуатировать 26 котельных с тепловыми сетями на правах хозяйственного ведения. В качестве обоснования предприятием были представлены следующие подтверждающие документы:

1. Договор о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения № 3 от 09.01.2023 с КУМИ г. Прокопьевска (раздел 20 тарифного дела). По данному договору с 01.01.2023 по 31.12.2023 в МУП «ГТХ» переданы котельные и тепловые сети балансовой стоимостью 86 406 498,48 руб., общей остаточной стоимостью 58 966 874,04 руб.

Перечень объектов представлен в таблице 1.

Таблица 1

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **теплового источника** | **Наименование района** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная №1 | Центральный |
| 2 | Котельная №3 | Зенковский |
| 3 | Котельная №9 | Центральный |
| 4 | Котельная №14 | Центральный |
| 5 | Котельная №15 | Центральный |
| 6 | Котельная №17 | Центральный |
| 7 | Котельная №18 | Центральный |
| 8 | Котельная №20 | Центральный |
| 9 | Котельная №24 | Центральный |
| 10 | Котельная №26 | Рудничный |
| 11 | Котельная №34 | Центральный |
| 12 | Котельная №35 | Центральный |
| 13 | Котельная №47 | Зенковский |
| 14 | Котельная №50 | Рудничный |
| 15 | Котельная №53 | Рудничный |
| 16 | Котельная №55 | Центральный |
| 17 | Котельная №56 | Рудничный |
| 18 | Котельная №62 | Зенковский |
| 19 | Котельная №63 | Зенковский |
| 20 | Котельная №64 | Зенковский |
| 21 | Котельная №65 | Зенковский |
| 22 | Котельная №66 | Зенковский |
| 23 | Котельная №67 | Зенковский |
| 24 | Котельная №72 | Рудничный |
| 25 | Котельная №89 | Центральный |
| 26 | Котельная №93 | Центральный |
|  |  | **ВСЕГО:** |

**Примечание:** котельную №62 передали на баланс МУП "ГТХ" в 2022 г.

В 2022 г. закрыли 2 котельные: 61 и 109 (абоненты отсутствуют в связи с закрытием школы).

В котельных предприятия установлено 92 водогрейных котла общей мощностью 29,82 Гкал/час. Тепловая сеть предприятия двух - и четырёхтрубная. Общая протяжённость тепловой сети в двухтрубном исчислении 55,263 км. Система налогообложения, применяемая на предприятии – общая.

Согласно учётной политике предприятия, на предприятии ведётся раздельный учёт доходов и расходов по видам деятельности – тепловая энергия, ГВС (раздел 17 тарифного дела).

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно статье 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку МУП «ГТХ» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и иных потребителей г. Прокопьевска.

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы МУП «ГТХ» (г. Прокопьевск) по установлению тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МУП «ГТХ» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

**5. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования Прокопьевский городской округ Кемеровской области- Кузбасса на 2024 год**

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне рассчитывается с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность). Для Прокопьевского городского округа такой график не утверждался.

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.01.2024 по 31.12.2024, утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2024 год», отражены в таблице 2

Таблица 2

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2024 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | | | |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* | руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | МУП «Городское тепловое хозяйство»,  ИНН 4223121302 | От котельных № 1, 3, 9, 14, 15, 17, 18, 20, 24, 26, 34, 35, 47, 50, 53, 55, 56, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 72, 89, 93, ООО «ОФ «Прокопьевскуголь» | 4 101,07 | 4 921,28 | 4 101,07 | 4 921,28 |

**6. Тарифы на теплоноситель**

**6.1 Открытая система горячего водоснабжения**

ООО «Городское тепловое хозяйство» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы, об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год, исх. № 445 от 26.04.2023 (вх. № 2296 от 26.04.2023). Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Письмом № 1124 от 23.11.2023 (вх. № 6768 от 24.11.2023) представлены дополнительные документы в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления «Городское тепловое хозяйство» открыто дело об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель на 2024-2028 годы, установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год № РЭК/23-ГТХ-2024 от 26.04.2023.

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2024 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что МУП «ГТХ» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельных используется покупная от АО «ПО «Водоканал» и ООО «Киселёвский водоснаб».

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

**6.1.1 Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании схемы теплоснабжения г. Прокопьевска. Схема теплоснабжения города Прокопьевска до 2034 года с актуализацией на 2024 год (актуализированная схема теплоснабжения на 2024 год размещена в разделе ЖКХ на сайте Администрации города Прокопьевска).

Согласно таблице 3.1. «Годовой расход теплоносителя в зонах действия котельных…», открытая система теплоснабжения (ГВС) на 3 котельных МУП «ГТХ» - № 20, № 50, № 55.

Эксперты приняли для расчёта суммарный расход сетевой воды на открытую систему ГВС из таблицы 3.1., т.к. нормативный расход воды на технологические нужды не проходит дополнительную очистку.

Таблица 3

Баланс теплоносителя МУП «ГТХ» на 2024 г. (кот. № 20, № 50, № 55).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Теплоносителя всего, в том числе | м³ | 9 862,60 | 9 862,60 |
| Полезный отпуск теплоносителя | м³ | 9 862,60 | 9 862,60 |
| Население | м³ | 9 642,60 | 9 642,60 |
| Бюджетные организации | м³ | 177,00 | 177,00 |
| Прочие организации | м³ | 43,00 | 43,00 |
| производственные нужды предприятия | м³ | 0,0 | 0,0 |
| Потери в сетях | м³ | 0,0 | 0,0 |

Общее количество теплоносителя эксперты учли в объеме 9 862,60 м³, согласно схеме теплоснабжения (таблица 3.1), актуализированной на 2024 г.

Эксперты считают возможным принять тепловой баланс предприятия на 2025-2028 год в соответствии с балансом на 2024 год, в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения г. Прокопьевска на 2024 год.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

«**Стоимость исходной воды**»

Для выработки тепловой энергии предприятие использует воду, поставляемую ОАО ПО «Водоканал» (единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения № 150 АО «ПО Водоканал» от 03.03.2023 (доп. док. исх.№1124 от 23.11.2023) и ООО «Киселёвский водоснаб» на нужды котельной №20 (договор № 914 от 01.12.2022), (доп. док. исх.№ 1124 от 23.11.2023).

Объём потребления на 2024-2028 гг. принят экспертами в соответствии с балансом теплоносителя на 2024-2028 гг.:

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |
| Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |
| Объем исходной воды | м³ | 9 862,60 | 9 862,60 | 9 862,60 | 9 862,60 | 9 862,60 |
| - АО ПО «Водоканал» г. Прокопьевск (1 полуг.2024 г.) | м³ | 3 667,65 | 3 667,65 | 3 667,65 | 3 667,65 | 3 667,65 |
| - АО ПО «Водоканал» г. Прокопьевск (2 полуг.2024 г.) | м³ | 3 272,18 | 3 272,18 | 3 272,18 | 3 272,18 | 3 272,18 |
| - ООО «Киселевский Водоснаб» (1 полуг. 2024 г.) | м³ | 1 644,06 | 1 644,06 | 1 644,06 | 1 644,06 | 1 644,06 |
| - ООО «Киселевский Водоснаб» (2 полуг. 2024 г.) | м³ | 1 278,71 | 1 278,71 | 1 278,71 | 1 278,71 | 1 278,71 |
| Цена исходной воды | руб./ м³ | 40,02 | 43,32 | 45,26 | 45,74 | 46,88 |
| - АО ПО «Водоканал»  г. Прокопьевск (1 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 37,52 | 42,25 | 44,02 | 44,65 | 44,65 |
| - АО ПО «Водоканал»  г. Прокопьевск (2 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 42,25 | 44,02 | 45,78 | 44,65 | 46,17 |
| - ООО «Киселевский Водоснаб» (1 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 39,01 | 42,77 | 45,34 | 47,38 | 49,51 |
| - ООО «Киселевский Водоснаб» (2 полуг.2024 г.) | руб./ м³ | 42,77 | 45,34 | 47,38 | 49,51 | 51,74 |

Стоимость воды на 2024-2028 гг. принята экспертами, исходя из тарифов АО «ПО Водоканал», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 05.12.2023 № 486 (с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 37,52 руб./м³, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 42,25 руб./м³, с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 42,25 руб./м³, с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 44,02 руб./м³, с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 44,02 руб./м³, с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 45,78 руб./м³, с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 44,55 руб./м³, с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 44,65 руб./м³, с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 44,65 руб./м³, с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 46,17 руб./м³, (вода питьевого качества)) и тарифов ООО «Киселёвский водоснаб», утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 23.11.2023 № 366 (с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 39,01 руб./м³, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 42,77 руб./м³).

В целях определения стоимости питьевой воды на 2025-2028 гг. по ООО «Киселёвский водоснаб» эксперты предлагают использовать для определения тарифа на питьевую воду на 2025 г. тариф 2024 г. по питьевой воде, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 23.11.2023 № 366 по ООО «Киселёвский водоснаб» (с 01.01.2025 по 30.06.2025 равным тарифу 2 полугодия 2024 г. в размере 42,77 руб./м³, а с 01.07.2025 по 31.12.2025 в размере 45,34 руб./м³ (42,77 руб./м³\*1,06), увеличенный на ИЦП по водоснабжению (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2025 год.

Для определения тарифа на питьевую воду на 2026 г. по ООО «Киселёвский водоснаб» эксперты предлагают использовать тариф 2025 г. по питьевой воде, согласно расчету экспертов (с 01.01.2026 по 30.06.2026, равным тарифу 2 полугодия 2025 г. в размере 45,34 руб./м³, а с 01.07.2026 по 31.12.2026 в размере 47,38 руб./м³ (45,34 руб./м³ \* 1,045), увеличенный на ИЦП по водоснабжению (104,5), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2026 год.

Для определения тарифа на питьевую воду на 2027 г. по ООО «Киселёвский водоснаб» эксперты предлагают использовать тариф 2026 г. по питьевой воде, согласно расчету экспертов (с 01.01.2027 по 30.06.2027, равным тарифу 2 полугодия 2026 г. в размере 47,38 руб./м³, а с 01.07.2027 по 31.12.2027 в размере 49,51 руб./м³ (47,38 руб./м³ \* 1,045), увеличенный на ИЦП по водоснабжению (104,5), равным ИЦП по водоснабжению 2026 г. согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023), так как ИЦП на 2027г. принимаем равным ИЦП на 2026 г.

Для определения тарифа на питьевую воду на 2028 г. по ООО «Киселёвский водоснаб» эксперты предлагают использовать тариф 2027 г. по питьевой воде, согласно расчету экспертов (с 01.01.2028 по 30.06.2028, равным тарифу 2 полугодия 2027 г. в размере 49,51 руб./м³, а с 01.07.2028 по 31.12.2028 в размере 51,74 руб./м³ (49,51 руб./м³ \* 1,045), увеличенный на ИЦП по водоснабжению (104,5), равным ИЦП по водоснабжению 2026 г. согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023), так как ИЦП на 2028г. принимаем равным ИЦП на 2026 г. (2026 г. – последний год в прогнозе Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023)).

Таким образом, расходы на приобретение холодной воды на 2024 год эксперты предлагают учесть в размере 394,69 тыс. руб., со средним тарифом покупки 40,02 руб./м³ (без НДС). Отклонение от уровня расходов, предложенных предприятием на 2024 год, составит 5,61 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой цены воды.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | всего | | | 1 полугодие 2024 | | | 2 полугодие 2024 | | |
| Полезный отпуск,м3 | Стоимость воды, тыс. руб. | Ср. тариф, руб./м3 | Полезный отпуск,м3 | Стоимость воды, тыс. руб. | Ср. тариф, руб./м3 | Полезный отпуск,м3 | Стоимость воды, тыс. руб. | Ср. тариф, руб./м3 |
| Расходы на покупку воды | 9 862,60 | 394,69 | 40,02 | 5 312,00 | 201,74 | 37,98 | 4 550,60 | 192,95 | 42,40 |

Всего расходы на воду в 2024 году для МУП «ГТХ» составят:

201,74 тыс. руб. + 192,95 тыс. руб. = 394,69 тыс. руб.

Всего расходы на воду в 2025 - 2028 гг. представлены в таблице 4.

В связи с отсутствием дополнительной подготовки воды в открытой системе теплоснабжения операционные расходы на производство теплоносителя у предприятия отсутствуют.

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации на каждый период регулирования МУП «ГТХ»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

Таблица 6

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |
| 13 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |
| 15 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 394,69 | 427,29 | 446,38 | 451,07 | 462,39 |

Общая величина НВВ на 2024 год должна составить 394,69 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 394,69 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2024 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5,61 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 5,61 тыс. руб. (таблица 7)

Таблица 7

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на теплоноситель по МУП «ГТХ» на 2024 год

тыс. руб.

| N п/п | Наименование расхода | 2024 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонения  (4)-(3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 400,30 | 394,69 | -5,61 |
| 4. | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 400,30 | 394,69 | -5,61 |
| 7. | в том числе на потребительский рынок | 400,30 | 394,69 | -5,61 |
| 8 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 400,30 | 394,69 | -5,61 |
| 10 | в том числе на потребительский рынок | 400,30 | 394,69 | -5,61 |

**19.Тарифы МУП «ГТХ» на теплоноситель**

Тарифы на теплоноситель на 2024-2028 гг. МУП «ГТХ» (Прокопьевский городской округ), приведены в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5 312,00 | 37,84 | 0,00% | 201,74 |
| июль - декабрь | 4 550,60 | 42,56 | 12,48% | 192,95 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **9 862,60** | **40,02** | **5,76%** | **394,69** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5 312,00 | 42,56 | 0,00% | 226,08 |
| июль - декабрь | 4 550,60 | 44,21 | 3,88% | 201,21 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **9 862,60** | **43,32** | **8,25%** | **427,29** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2026 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5 312,00 | 44,21 | 0,00% | 234,84 |
| июль - декабрь | 4 550,60 | 46,48 | 5,14% | 211,54 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **9 862,60** | **45,26** | **4,48%** | **446,38** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2027 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5 312,00 | 45,74 | -1,59% | 242,97 |
| июль - декабрь | 4 550,60 | 45,74 | 0,00% | 208,10 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **9 862,60** | **45,74** | **1,06%** | **451,07** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2028 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. м³ | руб./м³ | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 5 312,00 | 45,74 | 0,00% | 242,97 |
| июль - декабрь | 4 550,60 | 48,22 | 5,44% | 219,42 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **9 862,60** | **46,88** | **2,49%** | **462,39** |

**6.1.2 Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды, без дополнительной химподготовки.

Компонент на тепловую энергию для МУП «Городское тепловое хозяйство» равен числовому значению, которое определяется единой теплоснабжающей организацией, равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 277 (4 101,07 руб./Гкал (без НДС)):

Таблица 9.

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)

МУП «ГТХ» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.

руб./Гкал (без НДС)

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 г. | 4 101,07 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 г. | 4 101,07 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения МУП «ГТХ» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год для МУП «ГТХ» на следующем уровне:

Таблица 11

**Тарифы**

**МУП «Городское тепловое хозяйство» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| МУП «Городское  тепловое хозяйство» | с 01.01.2024 | 37,84 | 45,41 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | х | х |
| с 01.07.2024 | 42,56 | 51,07 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**6.2.** **Закрытая система горячего водоснабжения**

Представленные предприятием материалы для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, подготовлены руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 29.07.2013) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утверждённых Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47, Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.10.2013 года № 192-э/3 «Об установлении предельных индексов максимального возможного изменения действующих тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МУП «ГТХ» (г. Прокопьевск) отпускает горячую воду потребителям г. Прокопьевск, используя закрытую схему теплоснабжения. Подпитка сети ГВС производится водой питьевого качества.

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении», при закрытой системе горячего водоснабжения, для расчета тарифа на горячее водоснабжение **используются два компонента: холодная вода и тепловая энергия.**

Предлагаемый для корректировки тариф рассчитан в соответствии с разделом V.I.3. «Горячее водоснабжение» Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утверждённых Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47.

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на холодную воду.

# **6.2.1 Определение планового полезного отпуска по ГВС на 2024**

Плановый полезный отпуск по ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения (заявлен предприятием на 2024 год в объёме 66 290,76 м3).

Предприятием представлена информация о фактических продажах за 2022 год (доп. док. исх.№ 1124 от 23.11.2023). Эксперты считают предложенный объём реализации ГВС в закрытой системе обоснованным.

**Информация по полезному отпуску ГВС МУП «ГТХ» на 2024 г.**

Таблица 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| 2024 | 2024 |
| Всего полезный отпуск | м3 | 66 290,76 | 66 290,76 |
| в т.ч. жилищные организации | м3 | 55 647,91 | 55 647,91 |
| бюджетные организации | м3 | 4 440,00 | 4 440,00 |
| прочие потребители | м3 | 6 202,85 | 6 202,85 |

# **6.2.2 Расходы на воду на 2024 год**

Для выработки тепловой энергии предприятие использует воду, поставляемую АО ПО «Водоканал» (Прокопьевский городской округ). Представлен единый типовой договор № 150 от 03.03.2023 (доп.док. исх.№ 1124 от 23.11.2023).

Объём потребления принят экспертами в соответствии с балансом ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения на 2024 год.

Для принятия решения по уровню цен на холодную воду в 2024, эксперты опирались на цены на поставку холодной воды, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 05.12.2023 № 486 для АО ПО «Водоканал» (Прокопьевский городской округ). Стоимость воды на 2024 год по ОАО ПО «Водоканал» по вышеуказанному постановлению составила: с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 37,52 руб./м³, с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 42,25 руб./м³ (рост по воде с 01.07.2024 года составил 12,61 %) (вода питьевого качества)).

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения является принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности) для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

На основании вышесказанного эксперты предлагают ограничить уровень тарифа на холодную воду с 01.07.2024 года величиной 41,12 руб./м³ (рост с 01.07.2024 составил 9,6 %). Разница составила 1,13 руб./м³ х ((33,32 тыс. м³ (объем воды за 2 полугодие 2024 г.)) = 37,65 тыс. руб. (величина экономически обоснованных расходов, не учтенных в НВВ 2024 года).

Справочно. Факт ГВС за 2022 г. 66,29 тыс. м³, в том числе факт ГВС за 1 полугодие 2022 г. 32,97 тыс. м³, факт ГВС за 2 полугодие 2022 г. 33,32 тыс. м³ (величина экономически обоснованных расходов, не учтенных в НВВ 2024 года).

Стоимость исходной воды на 2024 г., с ограничением тарифа во 2 полугодии 2024 г., представлена в таблице 13

Таблица 13

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2024** |
| Стоимость исходной воды | тыс. руб. | 2 644,82 |
| Стоимость исходной воды (1 полугодие 2024 г) | тыс. руб. | 1 237,14 |
| Стоимость исходной воды (2 полугодие 2024 г) | тыс. руб. | 1 407,68 |
| Объем исходной воды (1 полугодие 2024 г) | м³ | 32 972,88 |
| Объем исходной воды (2 полугодие 2024 г) | м³ | 33 317,88 |
| Цена исходной воды (1 полугодие 2024 г) | руб./ м³ | 37,52 |
| Цена исходной воды (2 полугодие 2024 г) | руб./ м³ | 42,25 |

**6.2.3 Тарифы на горячую воду**

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения МУП «ГТХ» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МУП «Городское тепловое хозяйство» равен числовому значению, которое определяется единой теплоснабжающей организацией, равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 14.11.2023 № 277 (4 101,07 руб./Гкал (без НДС)):

Таблица 15

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)

МУП «ГТХ» на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.

руб./Гкал (без НДС)

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 г. | 4 101,07 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 г. | 4 101,07 |

На основании вышесказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. для МУП «ГТХ» на следующем уровне:

Таблица 16

Тарифы МУП «Городское тепловое хозяйство»на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) |
| МУП «Городское  тепловое хозяйство» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 |
| с 01.07.2024 | 42,25 | 50,70 |

Приложение № 78 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования МУП «Городское тепловое хозяйство» для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уровень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| МУП «Городское тепловое хозяйство» | 2024 | 0,00 | х | х | x | х | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | х | x | х | x | x |

Приложение № 79 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы МУП «Городское тепловое хозяйство»**

**на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2028**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| МУП «Городское  тепловое хозяйство» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 37,84 | x |
| с 01.07.2024 | 42,56 | x |
| с 01.01.2025 | 42,56 | x |
| с 01.07.2025 | 44,21 | x |
| с 01.01.2026 | 44,21 | x |
| с 01.07.2026 | 46,48 | x |
| с 01.01.2027 | 45,74 | x |
| с 01.07.2027 | 45,74 | x |
| с 01.01.2028 | 45,74 | x |
| с 01.07.2028 | 48,22 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 37,84 | x |
| с 01.07.2024 | 42,56 | x |
| с 01.01.2025 | 42,56 | x |
| с 01.07.2025 | 44,21 | x |
| с 01.01.2026 | 44,21 | x |
| с 01.07.2026 | 46,48 | x |
| с 01.01.2027 | 45,74 | x |
| с 01.07.2027 | 45,74 | x |
| с 01.01.2028 | 45,74 | x |
| с 01.07.2028 | 48,22 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2024 | 45,41 | x |
| с 01.07.2024 | 51,07 | x |
| с 01.01.2025 | 51,07 | x |
| с 01.07.2025 | 53,05 | x |
| с 01.01.2026 | 53,05 | x |
| с 01.07.2026 | 55,78 | x |
| с 01.01.2027 | 54,89 | x |
| с 01.07.2027 | 54,89 | x |
| с 01.01.2028 | 54,89 | x |
| с 01.07.2028 | 57,86 | x |

Приложение № 80 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Тарифы**

**МУП «Городское тепловое хозяйство» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа,**

**на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «Городское  тепловое хозяйство» | с 01.01.2024 | 37,84 | 45,41 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | х | х |
| с 01.07.2024 | 42,56 | 51,07 | х | х |

Приложение № 81 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Производственная программа МУП «Городское тепловое хозяйство»** **в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего**

**водоснабжения, реализуемая на потребительском рынке  
Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МУП «Городское тепловое хозяйство» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 653000, Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Рудничная, 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям   
МУП «Городское тепловое хозяйство»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2024 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 32 972,88 | 33 317,88 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 32 972,88 | 33 317,88 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 27 679,15 | 27 968,76 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 2 208,44 | 2 231,56 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 3 085,29 | 3 117,56 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 |  |  |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы МУП «Городское тепловое хозяйство»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2024 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 1 237,14 | 1 407,68 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы МУП «Городское тепловое хозяйство»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2024 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения МУП «Городское тепловое хозяйство»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2022 год | Ожидаемые  значения  2023 года | План  2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2023 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2022 год, тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества

обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 82 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Тарифы МУП «Городское тепловое хозяйство»на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду | | Компонент на тепловую энергию | |
| для прочих потребителей, руб./м3 \*\* (без НДС) | для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) |
| МУП «Городское  тепловое хозяйство» | с 01.01.2024 | 37,52 | 45,02 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлением РЭК Кузбасса от «14» ноября 2023 № 277 |
| с 01.07.2024 | 42,25 | 50,70 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тарифы](consultantplus://offline/ref=DFD26B7F6E22203BB3858C1A63B0B06BA271A6CAD3457E08F4F33126399FBEAD844960FA98948C193B4B686F02C6344EE12491E63AE3D94753B5C1D678t1C) на питьевую воду установлены для АО «ПО Водоканал» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2023 № 486

Приложение № 83 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МКП «ТЕПЛО», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке г. Топки (Топкинского муниципального округа)

на 2024 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

**2.Общая характеристика предприятия**

МКП «ТЕПЛО» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке тарифов на 2024 г. исх. № 662 от 25.04.2023 (вх. № 2271 от 25.04.2023) и представило пакет обосновывающих документов в электронном виде для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2024 год в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Письмом № 2386 от 20.11.2023 (вх. № 6762 от 23.11.2023) представлены дополнительные документы в электронном виде в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления МКП «ТЕПЛО» открыто дело « О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения г. Топки Топкинского муниципального округа № РЭК/18-МКПТепло-2024 от 26.04.2023.

Муниципальное имущество закреплено на праве оперативного управления в отношении объектов теплоснабжения Топкинского муниципального округа по договору № 27 от 26.03.2018 и дополнительного соглашения от 14.03.2022 года б/н между КУМИ Топкинского муниципального округа и МКП «ТЕПЛО», сроком до 31 декабря 2027 г. (шаблон DOCS.FORM.6.42. п.7 стр.104-173). Дополнительным соглашением от 01.08.2023 к договору №27 от 26.03.2018 между КУМИ Топкинского муниципального округа и МКП «ТЕПЛО» передано здание котельной № 10 с оборудованием на праве оперативного управления. Дополнительным соглашением от 01.09.2023 к договору № 27 от 26.03.2018 между КУМИ Топкинского муниципального округа и МКП «ТЕПЛО» передана тепловая сеть от котельной № 10 на праве оперативного управления (доп. док. п.2 стр. 5-11). До 01.08.2023 котельную № 10 эксплуатировало по договору аренды ООО «ТеплоЭнергоСбыт» (г.Топки)

Полное наименование организации – муниципальное казенное предприятие «ТЕПЛО» ИНН 4230032501.

Сокращенное наименование организации – МКП «ТЕПЛО»

ИНН 4230032501

КПП 423001001

Юридический адрес: 652305, Кемеровская область, г. Топки, ул. Алма-Атинская, д.31

Фактический адрес: 652305, Кемеровская область, г. Топки, ул. Алма-Атинская, д.31

В сфере теплоснабжения и ГВС по узлу теплоснабжения город Топки предприятие эксплуатирует на правах оперативного управления 9 котельных различной мощности (6 котельных установленной тепловой мощностью до 3 Гкал/час, 3 котельных установленной тепловой мощностью от 3 до 20 Гкал/час.

В 2020 году (в пользование предприятия поступила 1 газовая котельная по адресу: г. Топки, ул. Заводская,11, мощностью 2,58 Гкал/час).

С 01.08.2023 МКП «ТЕПЛО» эксплуатирует дополнительно газовую котельную №10 (установленной тепловой мощностью 24,21 Гкал/час (по схеме теплоснабжения) с присоединенными тепловыми сетями (5 565 м)). Котельная №10 находится по адресу: Кемеровская область, г. Топки, ул. Советская, 56 «В».

В котельных предприятия установлено 21 паровых и водогрейных котлов (ДКВР 10/13 – 3 ед., ДКВР 6,5/7 – 3 ед., ДЕ 16/14ГМ – 2 ед., ТТ – 100 – 6 ед., КВ 0,63 – 4 ед., КВр 1,25 – 3 ед).

Система налогообложения – общая.

Расходы предприятия на 2024 год рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы МКП «ТЕПЛО» (г. Топки) по корректировке тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МКП «ТЕПЛО» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2024 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и анализа факта 2022 года.

# 5. Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения утверждена постановлением администрации Топкинского муниципального округа от 23.06.2023 г. №1012-п.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Топкинского муниципального округа, актуализированной на 2024 год в размере 163,611 тыс. Гкал. от собственных источников теплоснабжения.

Объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2024 году принимается согласно постановлению РЭК Кузбасса в размере 21421 Гкал. Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,89 % для газовых котельных и 5,19 % для угольных котельных, всего объем собственных нужд составляет 5,519 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика по полезному отпуску тепловой энергии для населения представлена в таблице1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2019 | 101 879,78 |  |
| 2020 | 99 915,96 | -1,93 |
| 2021 | 98 852,36 | -1,06 |
| 2022 | 119 245,44 | 20,63 |
| 2024 | 126 256,00 | 5,88 в среднем |

В факт 2022 года, в том числе включен полезный отпуск тепловой энергии по котельной № 10, которая в 2022 году обслуживалась другой организацией. В виду передачи в 2023 году дополнительно котельной № 10 динамика имеет искажение. Эксперты считают возможным принять в баланс тепловой энергии на 2024 год фактическое значение по отпуску тепловой энергии по группе потребителей «Население» за 2022 в размере 119,245 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии МКП «ТЕПЛО»   
г. Топки на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 182 728 | 95 943 | 86 785 |
| 2 | Покупная тепловая энергия | Гкал | 7 823 | 4 108 | 3 715 |
| 3 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 185 032 | 97 153 | 87 879 |
| 3.1 | в т.ч. от газовых котельных | Гкал | 167 382 | 87 886 | 79 496 |
| 3.2 | угольных котельных | Гкал | 9 827 | 5 160 | 4 667 |
| 3.3 | покупной тепловой энергии | Гкал | 7 823 | 4 108 | 3 715 |
| 4 | Полезный отпуск | Гкал | 163 611 | 85 906 | 77 705 |
| 5 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 162 116 | 85 121 | 76 995 |
| 5.1 | - жилищные организации | Гкал | 119 245 | 62 611 | 56 634 |
| 5.2 | - бюджетные организации | Гкал | 25 000 | 13 127 | 11 873 |
| 5.3 | - прочие потребители | Гкал | 17 871 | 9 383 | 8 488 |
| 6 | - производственные нужды | Гкал | 1 495 | 785 | 710 |
| 7 | Потери, всего | Гкал | 26 940 | 14 145 | 12 795 |
| 7.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 5 519 | 2 898 | 2 621 |
| 7.1.1 | в т.ч. от газовых котельных | Гкал | 4 981 | 2 615 | 2 366 |
| 7.1.2 | угольных котельных | Гкал | 538 | 282 | 256 |
| 7.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 21 421 | 11 247 | 10 174 |
| 7.2.1 | в т.ч. от газовых котельных | Гкал | 18 096 | 9 502 | 8 594 |
| 7.2.2 | угольных котельных | Гкал | 1 908 | 1 002 | 906 |
| 7.2.3 | покупной тепловой энергии | Гкал | 1 417 | 744 | 673 |

**6.Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2024 год 124 486,20 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы МКП «ТЕПЛО», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц МКП «ТЕПЛО» в 2024 году по сравнению с 2023 г. меняется (добавляется котельная № 10 с тепловой сетью (5,565 км), установленная мощность увеличивается на 24,214 Гкал/ч, количество условных единиц увеличивается на 70,852 (доп. док. п.2 стр. 25-27). Соответственно, количество активов увеличивается по сравнению с 2023 г., то есть индекс изменения количества (ИКА) = 0,489555.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составит 107,2 %.

 = 82 990,80 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,072) × (1+0,75×0,489555) =

120 415,20 тыс.руб.

Где 82 990,80 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2023 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2024 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложения экспертов | |
| утверждено на 2023 | утверждено на 2024 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,489555 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 444,257 | 515,109 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии |  | 73,360 | 97,574 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 82 990,80 | 120 415,20 |

Рост уровня операционных расходов на 2024 год составил 45,09%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия составила 4 071,00 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2024 предложение предприятия | 2024  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 5199,09 | 5029,07 | -170,02 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 13185,86 | 12754,65 | -431,21 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 86681,27 | 83846,58 | -2834,69 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 9171,71 | 8871,77 | -299,94 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 5854,14 | 5662,69 | -191,44 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 107,33 | 103,82 | -3,51 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 308,61 | 298,52 | -10,09 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 3978,20 | 3848,10 | -130,10 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 124486,20 | 120415,20 | -4071,00 |

**7.Расчет неподконтрольных расходов на 2024 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**Водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 381,27 тыс. руб. при объеме водоотведения 27,67 тыс. м³, в том числе объем водоотведения по котельной №10 (план на 2024 г.) – 1,98 тыс. м³ (доп. док. п.2 часть 19).

В качестве обосновывающих документов представлены: Расход на очистку стоков за 2022 г. Карточка счета 20.01. по водоотведению за 2022 г. (п.48 стр. 269-272), справка по водоотведению за 10 мес.2023 г. (факт), включая котельную №10 (с августа по октябрь 2023), план на 2024 г. по водоотведению по котельной №10 (доп. док. п.2 часть 19).

Экспертами принят объем водоотведения на 2024 год в размере 27,67 тыс. м³ (25,69 тыс. м³ (объем водоотведения без учета 10 котельной) по факту 2022 г.+ план на 2024 г (по котельной №10 - 1,98 тыс. м³).

Стоимость водоотведения 1 м³ воды (в г. Топки Топкинского муниципального округа) принята по постановлению РЭК Кузбасса № 753 от 28.11.2022 (в редакции от 19.10.2023 № 190) по МКП «ТЕПЛО» (с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. в размере 13,78 руб/м³ (без НДС), с 01.07.2024 по 31.12.2024 в размере 13,78 руб/м³ (без НДС) (таблица 5).

Действующие тарифы на услуги водоотведения в 2024 году

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | Ед. изм. | Тариф на услуги водоотведения (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенное значение тарифа, исходя из долей планового полезного отпуска (1 полуг. 2024-52,51%, 2 полуг 2024 - 47,49%) |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Водоотведение в г. Топки Топкинского муниципального округа | руб./м3 | 13,78 | 13,78 | 13,78 |

Расходы на водоотведение = (27,67 тыс. м³ \* 13,78 руб./м³) = 381,27 тыс. руб.

Расходы на водоотведение по МКП «ТЕПЛО» составили 381,27 тыс. руб. Корректировки нет

Результаты расчетов сведены в приложении №1 к экспертному заключению.

**Расходы на покупку тепловой энергии**

Предприятием на 2024 год заявлены расходы по статье в сумме 14 716,93 тыс. руб., включающие затраты на приобретение тепловой энергии от ООО «Топкинский цемент» по договору от 15.09.2018 № 018/8-2. (доп. док. п.32 стр. 321-328) в объеме 7 823,00 Гкал, также предприятием представлена карточка счета 20.01 за 2022 г. по статье «покупная тепловая энергия» (доп. док. п.32 стр. 318-320).

Экспертами принят объем покупки тепловой энергии на уровне 7 823,00 Гкал в соответствии со схемой теплоснабжения Топкинского муниципального округа, актуализированной на 2024 г.

Стоимость покупки тепловой энергии принята по постановлению РЭК Кузбасса № 242 от 08.11.2023 на уровне 1 799,03 руб/Гкал (в среднем за год) рассчитанной, исходя из тарифов по полугодиям 2024 года (с 01.01.2022 года -1 635,86 руб/Гкал, с 01.07.2024 года – 1979,44).

средневзвешенный тариф на 2024 г. 1 799,03 руб/Гкал = 1 635,86 руб/Гкал \* 52,51% + 1 979,44 руб/Гкал \* 47,49% (52,51% и 47,49% - доли отпуска тепла по полугодиям).

Всего расходы по статье приняты на уровне 14 073,78 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений в сторону снижения составила 643,15 тыс. руб., в связи с применением экспертами цены покупки тепловой энергии от ООО «Топкинский цемент» отличной от предложений предприятия.

**Арендная плата**

По данной статье предприятие заявило расходы в размере  
2 437,04 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Аренда прочего имущества (аренда тепловой сети и газопровода от Топкинского цемента до кот. № 6, тепловые сети по участку №3., теплотрасса от котельной АО «Автодор») - предприятием заявлены расходы по арендной плате в размере 2 437,04 тыс. руб., согласно арендной плате по договорам (договор б/н от 01.11.2021 г. с ООО «СибДорСтрой», а также договор №266-09-22 от 01.10.2022 г. с ООО «СибДорСтрой») (п.21 стр.231-236, 237-244).

Экспертами принята, по данной оценке, стоимость арендованного имущества, исходя из которой согласно Постановлению Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 (ред. от 28.04.2018) «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» определены амортизационные группы и сроки полезного использования газопровода и тепловых сетей (7 лет) и рассчитана величина амортизации на 2024 год – 241,55 тыс. руб. Расчет арендной платы к договорам аренды имущества с ООО «СибДорСтрой», согласно пункту 45 Методических указаний выполнен экспертами, отражён в приложении № 4 в размере амортизации (241,55 тыс. руб.) и налога на имущество (2,66 тыс. руб.), всего в сумме 244,21 тыс. руб.

Проанализировав представленные документы, эксперты признают экономически обоснованными расходы на аренду в сумме 244,21 тыс. руб. и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 2 192,83 тыс. руб.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 431,45 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

1.Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, и другие виды негативного воздействия на окружающую среду.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 9,22 тыс. руб., на основании факта за 2022 г. Представлены Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год (п.11 стр.315-409), расчет платы за выбросы на 2024 г. (п.12 стр. 73).

В настоящее время платежи за ущерб экологии определяются, в соответствии с Постановлением № 913 Правительства РФ от 13 сентября 2016 года, в фиксированных суммах. Помимо фиксированных ставок, в некоторых случаях применяется также и дополнительный коэффициент к самой фиксированной ставке.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Экономически обоснованные расходы определены в соответствии с пп. б) п.62 Основ ценообразования.

На 2024 г. плата за размещение отходов производства в пределах установленных лимитов на их размещение экспертами рассчитана на уровне 2022 года (9,22 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,167 (1,26/1,08) в размере 10,76 тыс. руб. (9,22 тыс. руб.\*1,167),

где 1,26 - коэффициент установлен на 2023 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 г. № 437 («Установить, что в 2023 году применяются: [ставки](consultantplus://offline/ref=55D04543F1C95223231A2E7C6D171E3CB4444CE6092F1810E2FDF81CA2CE82BF311308E19D204C04E68F6D44BCB89A793DC6262119F0F947K6x2G) платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. № 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", установленные на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,26)

а 1,08 - коэффициент установлен на 2020 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 24.01.2020 г. № 39.

Эксперты приняли стоимость данных расходов на уровне предложения предприятия в размере 9,22 тыс. руб. на уровне фактически сложившихся расходов по статье по итогу 2022 года.

Корректировка отсутствует.

2.Налог на имущество

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 356,60 тыс. руб. (с учетом котельной №10). Представлены плановый расчет налога на недвижимое имущество с учетом котельной №10 на 2024 год (доп.док. п.2 стр.19) в сумме 356,60 тыс. руб., налоговая декларация по налогу на имущество за 2022 г., карточка счета 68.08. за 2022 г. (п.9 стр. 189-312). Эксперты приняли налог на имущество в размере 356,60 тыс. руб. по расчету налога на имущество на 2024 г., по предложению предприятия.

Корректировка отсутствует.

3. Транспортный налог

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5,12 тыс. руб., на основании расчета транспортного налога на 2024 г. в размере фактически начисленного транспортного налога по итогу 2022 года (5,12 тыс. руб.), относящемуся к отоплению по г. Топки.

Представлены справка - расчет транспортного налога за 2022 г. (в целом по МКП «ТЕПЛО»), карточка счета 68.07 за 2022 г. (п.10 стр. 313-314), расчет налогов, включаемых в затраты на тепловую энергию на 2024, с указанием фактического транспортного налога за 2022 г., относящегося к г.Топки в сумме 5,12 тыс. руб. Эксперты приняли транспортный налог в размере 5,12 тыс. руб. в размере фактически начисленного транспортного налога по итогу 2022 года. Корректировка отсутствует.

4. Расходы на обязательное страхование

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 46,02 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

Расходы на обязательное страхование – факт 2021 г., план 2023 (стр. 141-149 доп. документы);

Договоры:

СК РОСГОССТРАХ ПАО № 1-4230032501- от 09.07.2021 договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта; СК РОСГОССТРАХ ПАО № 186-64250010-22-0389 от 11.11.2022 договор страхования расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (п.12 стр. 74-92); СК РОСГОССТРАХ ПАО № 186-64250010-21-0219 от 09.07.2021 договор страхования расходов по локализации последствий чрезвычайных ситуаций (доп. док. стр.158-164); СК РОСГОССТРАХ ПАО № 186-64250010-21-0387 от 09.11.2021 договор страхования расходов по локализации последствий чрезвычайных ситуаций (доп. док. стр. 147-154).

Согласно Федеральным законам № 116-ФЗ от 20.06.1997, №225-ФЗ   
от 27.07.2010 предприятия, эксплуатирующие опасные производственные объекты обязаны страховать гражданскую ответственность за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

Расходы на обязательное страхование эксперты считают экономически обоснованными в сумме 43,22 тыс. руб. в размере фактически начисленных расходов на страхование по итогу 2022 года. Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия, составила 17,29 тыс. руб. в сторону снижения.

Таким образом, эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье в сумме 414,16 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2024 год. Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия, составила 17,29 тыс. руб. в сторону снижения.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 29 644,99 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (стр. 126 доп. документы), размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты страховые взносы в размере в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 25 321,67 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье, на 2024 год относительно предложений предприятия составила 4 323,33 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой статьи «расходы на оплату труда» в операционных расходах.

**Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4 053,79 тыс. руб.

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Предприятие является ЕТО, согласно схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением администрации Топкинского муниципального округа от 23.06.2023 г. №1012-п).

Представлена оборотно - сальдовая ведомость по счету 63 за 2022 г., (доп. док. стр. 146).

Полезный отпуск населению и приравненных к нему категорий потребителей установлен на 2023 год в размере 97 373 тыс. Гкал., без разбивки полезного отпуска по полугодиям в 2023 г., тариф на тепловую энергию на 2023 год установлен без разбивки по полугодиям в размере 2 081,58 руб./Гкал.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты расходы по сомнительным долгам согласно п.25 Методических указаний в размере 4 053,79 тыс. руб. Корректировки нет.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5 159,98 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В качестве обосновывающих документов представлены ведомость амортизации основных средств за 2022 год и плановый расчет амортизации на 2024 год (п.22 стр.315-328).

В соответствии с абз. 5 п. 43 Основ ценообразования 1075 «Амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.» эксперты признают экономически обоснованными расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» в нулевой оценке. По данным предприятия все ОС, переданные в оперативное управление МКП «ТЕПЛО» приобретены за счет бюджетных средств администрации Топкинского муниципального округа и переданы на праве оперативного управления. Инвестиционная программа на 2024 год у МКП «ТЕПЛО» отсутствует.

Таким образом расходы по статье экспертами приняты на нулевом уровне.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 5 159,98 тыс. руб.

**Выпадающие доходы от снижения полезного отпуска**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 794,20 тыс. руб.

Экспертами в рамках анализа фактических расходов за 2022 год были рассмотрены все статьи и произведен расчет дельты НВВ по итогу 2022 года (раздел 9 данного экспертного заключения), дополнительных доходов у предприятия не возникает, соответственно эксперты принимают выпадающие доходы в нулевой оценке.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов на 2024 год | Динамика изменения показателей 2024 года относитель-но 2023 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2024 года относитель- но 2023 года, % |
| 1 | Очистка стоков, канализация | 393,30 | 381,27 | 381,27 | -12,63 | -3,21 |
| 2 | Расходы на покупку тепловой энергии | 12 797,33 | 14 716,93 | 14 073,78 | 1 276,45 | 9,97 |
| 3 | Арендная плата | 249,52 | 2 437,04 | 244,21 | -5,31 | -2,13 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 403,25 | 431,45 | 414,16 | 10,91 | 2,71 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 17 451,83 | 29 644,99 | 25 321,67 | 7 869,84 | 45,09 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 628,16 | 4 053,79 | 4 053,79 | 425,63 | 11,73 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 842,26 | 5 159,98 | 0,00 | -5 842,26 | -100,00 |
| 8 | Выпадающие доходы от снижения полезного отпуска | 0,00 | 1 794,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ИТОГО | 40 766,27 | 58 619,65 | 44 488,88 | 3 722,61 | 9,13 |

**8.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы на 2024 г. по статье 173 365,95 тыс.руб.

В качестве обоснования предприятием представлены: счета-фактуры на уголь за 2022 г. (п.34 стр. 376-415), счета-фактуры на газ за 2022 г. (п.34 стр. 1-266), ООО «Ресурс-Инвест» дог № 411719 от 09.12.2021 г. (п. 34 стр. 267-321); ООО «Ресурс-Инвест» № 418307 от 24.03.2022 г. (п.34 стр. 322-375), договор поставки каменного угля №2022.229188 от 27.12.2022 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд», договоры поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г., письмо ООО «РесурсИнвестТрейд» о стоимости угля и доставки в 2023 г. (доп. док. п.2); поступление и списание дизельного топлива с 10 сч. (п.34 стр.7), оборотно- - сальдовая ведомость по 20 счету г. Топки (п.5 стр.95), оборотно- - сальдовая ведомость по 20,01 счету г. Топки (газ и уголь) (п.34 стр.284-308), договоры на поставку газа №21-5-0371-1-22 от 18.10.2021г, №21-5-0371-22 от 18.10.2021г. с ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово», договоры на поставку газа №21-5-0371-1-23 от 21.11.2022г, №21-5-0371-23 от 21.11.2022г. с ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» (п.34 стр. 309-397), письмо ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» об отключении газа в декабре 2022 г. (п.34 стр. 127-130), расшифровка стоимости угля и стоимости доставки в письме от ООО «РесурсИнвестТрейд» (исх. №69 от 25.08.2023 г.) на директора МКП «Тепло» (доп. док. п.2 стр. 134-135).

Объем потребления котельного топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива, принятого на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2024 год, в соответствии с приказами Минэнерго РФ (на отпуск тепла в сеть), в размере: уголь – 233,8 кг.у.т./Гкал, газ природный – 162,8 кг.у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 30.11.2023 года № 420).

Отпуск тепловой энергии в сеть от газовых котельных составляет 167 382 Гкал, от угольных котельных – 9 827 Гкал.

Расход натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю сортомарок Др – 3 092,86 т., при низшей средней рабочей теплоте сгорания – 5 200 ккал/кг (по договору № 204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд». Корректировка по углю в сторону снижения составила 282,25 т от предложений предприятия.

Руководствуясь п. 28 и п. 30 Основ ценообразования экспертами расходы по статье приняты на 2024 г. в сумме 9 195,14 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 5 093,24 тыс. руб.

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др на 2024 год экспертами исследованы представленные предприятием договоры поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г., письмо ООО «РесурсИнвестТрейд» о стоимости угля в 2023 г. (цена за 1 т угля – 2 495 руб./т (с НДС), цена угля 2 079,16 руб./т (без НДС), доставка угля 1500 руб./т (с НДС), доставка угля 1250 руб./т (без НДС)), поскольку договор заключен с единственным поставщиком, договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования. При определении цены угля на 2024 год эксперты проанализировали следующий подход:

- цена угля сортомарки Др по договорам заключенным в 2023 году в размере 2 079,16 руб./т (без НДС) (договоры поставки угля марки Др №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд»), с учетом ИЦП по энергетическому углю (1,05), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, на 2024 год составила:

2 183,12 руб./т = 2 079,16 руб./т × 1,05.

Стоимость угля (МКП «ТЕПЛО») по договорам поставки угля марки Др №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» с учетом ИЦП по энергетическому углю (1,05) на 2024 составила 2 183,12 руб./т, выше средневзвешенной цены топлива стоимости топлива по Кемеровской области - Кузбассу (1 646,77 руб./т) на 24,57%.

Согласно пункту 31 Основ ценообразования № 1075 были использованы экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Справочно. Цена натурального каменного сортомарки Др по Кемеровской области – Кузбассу на 2024 г. (1 646,77 руб./т) рассчитана экспертами исходя из средневзвешенной сложившейся цены каменного сортомарки Др за 2022 год в размере 1 664,92 руб./т по Кемеровской области – Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022), по каменному углю сортомарки Др, приведенной в цены 2024 года, приведено в таблице 7.

Шаблон WARM.TOPL.Q4.2022 в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Экспертами принята цена натурального топлива в расчет на 2024 год в размере 1 646,77 руб./т. (без НДС), что не превышает приведенной в цены 2024 г. средневзвешенной цены топлива по Кемеровской области 1 646,77 руб./т (без НДС).

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Факт за 2022 год по Кузбассу | Цена по Кузбассу  с ИПЦ 94,2%,  105,0%  на 2024 год | Предложение предприятия на 2024 год по МКП «ТЕПЛО» | Принято в расчет экспертами на 2024 год по МКП «ТЕПЛО» | Отклонение, %  (5/3\*100-100) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| руб./т  (без НДС) | 1 664,92 | 1 646,77 | 2 200,00 | 1 646,77 | 0,00 |

Закупка по автомобильной транспортировке (по договорам поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г.) признана несостоявшейся (договор заключен с единственным поставщиком).

Стоимость доставки автомобильным транспортом согласно договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» составила:

1 250,00 руб./т (без НДС) = 1 500,0 руб./т (с НДС)/1,2 от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до складов котельных (г. Топки Топкинского муниципального округа) с учетом ИЦП по транспортировке угля (1,061), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, стоимость доставки автомобильным транспортом на 2024 год составила:

1 326,25 руб./т = 1 250 руб./т × 1,061

Экспертами проведен альтернативный расчет стоимости транспортных расходов 1 т топлива (угля) от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до территории складов котельных (г. Топки).

Стоимость доставки угля сортомарки Др от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до территории складов котельных (г. Топки Топкинского муниципального округа) (1 662,10 руб./т) рассчитана, исходя из расхода топлива в год (3092,86 т), грузоподъемности автомобиля - самосвала (10 т), нормы времени простоя транспортного средства, грузоподъемностью 10 т (0,2 ч), стоимости 1 маш.-часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью 10 т (2 270,63=2 140,09 руб.\*1,061) принята на 2024 г с учетом ИЦП по транспорту с исключением трубопроводного (106,1), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 г., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, расстояния от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до складов в г. Топки (Топкинском муниципальном округе) (173 км), средней скорости автомобиля-самосвала (50 км/ч).

Стоимость 1 маш. - часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т (2 140,09 руб.) принята на основании сметных цен на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», №7, июль 2023 г.).

Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автотранспортных средств утверждены постановлением Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 13.03.1987 № 153/6-142 «Об утверждении Единых норм времени на перевозку грузов автомобильным транспортом и сдельных расценок для оплаты труда водителей».

Стоимость доставки угля от места отправления продукции до складов котельных Топкинского муниципального округа автомобилем-самосвалом: ((3 092,86 т/10т\*((173км/50км/ч \*2) + (0,2ч\*2))\*2 270,63)/3092,86 т = 1 662,10 руб./т (без НДС).

Стоимость доставки угля по договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» на 2024 год составила 1 326,25 руб./т (без НДС), ниже, чем по альтернативному расчету экспертов (1 662,10 руб./т.). Транспортные расходы (доставка угля) приняты согласно цены транспортных расходов (доставки угля) по договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» увеличенной на ИЦП по транспортировке угля (1,061) в размере 1326,25 руб./т.

Расходы на доставку угля (автотранспортом) составили 4 101,90 тыс. руб. (3 092,86 т \*1 326,25 руб./т).

Предприятие приобретает природный газ.

Низшая теплота сгорания определена на основании фактически сложившейся в 2022 году (по данным шаблона ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2022) и составила 8 330 ккал/тыс. м3.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 160 979,30 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 142 050,65 тыс. руб., стоимость транспортировки – 18 928,65 тыс. руб. на объём топлива – 23 657,82 тыс. м3.

Норматив удельного расхода условного топлива был принят экспертами в расчёт в размере 162,80 кг у.т./Гкал в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 30.11.2023 года № 420.

Объем натурального топлива по природному газу по расчётам экспертов составил 22 898,98 тыс. м3.

Руководствуясь пп.а) п. 28 30 Основ ценообразования стоимость газа природного принята в соответствии с договорами на поставку газа №21-5-0371-1-23 от 21.11.2022г, №21-5-0371-23 от 21.11.2022г. с ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово», цена газа с 01.01.2024 определена согласно приказу ФАС России от 16.11.2022 № 821/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021». Цена на газ (базовая), на базовую калорийность 7900 ккал/куб.м, составит 5 437 руб./тыс. м3.

Цена газа с 01.07.2024 определена согласно приказу ФАС России   
от 12.07.2023 № 454/23 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021» (Зарегистрировано в Минюсте России 14 июля 2023 г. № 74302), Цена на газ (базовая), на базовую калорийность 7900 ккал/куб.м, составит 5 872 руб./1000 м3.

Средневзвешенная стоимость природного газа с учетом долей полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям (0,53 и 0,47) составила 5 643,58 руб./тыс. м³. Расходы на газ составили 129 232,28 тыс. руб.

Плата за снабженческо-сбытовые услуги на 2024 год принимается в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 (ред. от 21.12.2022) «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.11.2022 № 71284) (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.06.2023). Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги по группам потребителей с объемом потребления газа от 1 до 10 до млн. м³/год включительно, в размере 53,49 руб./тыс. м³.

Таким образом, плата за снабженческо-сбытовые услуги принимается в сумме 1 224,87 тыс. руб.

Расходы на оплату услуг по транспортировке газа по газопроводным сетям на 2024 год принимаются в соответствии с Приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 (ред. от 13.09.2023) «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям   
ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Кемеровской области – Кузбасса» по группе потребителей с объемом потребления газа от 1 до 10 млн.м³/год, в размере: c 01.01.2024 – 584,74 руб./тыс. м³, с 01.07.2024 – 625,67 руб./тыс. м³, что с учетом долей полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям 0,53 и 0,47 составит 604,18 руб./тыс. м³.

Таким образом, плата за услугу по транспортировке газа по газопроводным сетям принимается в сумме 13 835,05 тыс. руб.

Расходы на специальную надбавку приняты по постановлению РЭК Кузбасса от 29.12.2022 № 1028 «Об утверждении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» для финансирования Программы газификации Кемеровской области на 2020 - 2024 годы» в размере 64,24 руб./тыс. м³ (с 01.01.2024) и 71,43 руб./тыс. м³ (с 01.01.2024), что с учетом долей полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям 0,52 и 0,47 составит 67,65 руб./тыс. м³. Расходы по данной позиции затрат составили 300,82 тыс. руб.

Всего расходы на топливо составили 155 036,56 тыс. руб., в том числе натуральное топливо 134 325,51 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2024 году относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 18 329,39 тыс. руб. (приложение 1), в связи со снижением расчетных объемов топлива и его стоимости.

**Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 32 992,73 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 5 765,576 тыс. кВт\*ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 5 765,576 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2024 г., с учетом аренды котельной №10 (163 611 Гкал по сравнению с 2023 г. (133 314 Гкал)). Установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 819, утвержден полезный отпуск на 2023 г. в размере 133 314 Гкал (без учета котельной №10), а также утвержден на 2023 г. объем потребления электроэнергии 1 291,35 тыс. кВт\*ч.

Представлены договоры электроснабжения № 540208, № 540209 от 01.01.2021, заключенные с ПАО «Кузбассэнергосбыт», счет - фактуры за 2022 г., (п.33 стр. 1-69, 154-283, 344-403), расчет средневзвешенного тарифа потребления электроэнергии по итогу 2022 года (п.33 стр.341-343).

Цена электрической энергии на 2024 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2022 года (п.33 стр. 341-343) увеличенного на ИЦП по электроэнергии (112,0 и 105,6), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2022) на 2023 и 2024 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2022 год в размере 4,841 руб./кВт\*ч:

4,841 руб./кВт\*ч × 1,12 ×1,056 = 5,72 руб./кВт\*ч.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2024 год составили 32 979,10 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия, составила 13,64 тыс. руб. в сторону снижения в связи со снижением цены по электроэнергии.

**Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 861,48 тыс. руб. на общее количество воды 83,30 тыс. м3 (питьевая вода 36,22 тыс. м³, техническая вода 47,08 тыс. м³).

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 83,30 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведена корректировка объема воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2024 г., с учетом аренды котельной №10 (163 611 Гкал по сравнению с 2023 г. (133 314 Гкал)). Установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 819, утвержден полезный отпуск на 2023 г. в размере 133 314 Гкал (без учета котельной №10), а также утверждено на 2023 г. общее количество воды 67,87 тыс. м3

Представлены карточка сч. 20.01. за 2022 г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки) по воде (п.31 стр. 307-312), оборотно - сальдовая ведомость по 20 счету за 2022 г. по г. Топки (п.5 стр.95).

Объем исходной воды представлен в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объем исходной воды всего, в том числе | тыс.м³ | 83,30 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  **техническая вода** | тыс.м³ | 47,08 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  **питьевая вода** | тыс.м³ | 36,22 |

С 2022 г. держателем тарифа на воду (техническую и питьевую) является МКП «ТЕПЛО». Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (технической) принята в расчет на 2024 год в размере 19,85 руб./м³ (18,97\*52,51+20,83\*47,49)/100, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 18,97 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 20,83 руб./м³ (без НДС). (52,51% и 47,49% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по технической воде) представлены в таблице 9.

Таблица 9

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик  (МКП «ТЕПЛО»  (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоноси-теля  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 |
| Техническая вода | руб./м3 | 18,97 | 20,83 | (18,97\*52,51+20,83\*47,49)/100=19,85 |

Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (питьевая вода в г. Топки Топкинского муниципального округа) принята в расчет на 2024 год в размере 49,49 руб./м³ (47,29 \* 52,51 + 51,93 \* 47,49) по постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023 по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 47,29 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 51,93 руб./м³ (без НДС). (52,51% и 47,49% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по питьевой воде) представлены в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоносителя  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Питьевая вода | руб./м3 | 47,29 | 51,93 | (47,29\*52,51+51,93\*  \*47,49)/100=49,49 |

Всего плановые расходы на 2024 год по данной статье должны составить 2 727,25 тыс. руб. = (47,08 тыс. м3\*19,85 руб./м3+36,22 тыс. м3 \*49,49 руб./м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 134,23 тыс. руб., в связи с уменьшением тарифа на питьевую и техническую воду.

Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов составили 190 742,91 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 18 477,25 тыс. руб., по вышеназванным причинам.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2024 год приведена в таблице 11.

Таблица 11

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2024 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов на 2024 год | Динамика изменения показателей 2024 года относитель-но 2023 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2024 года относитель-но 2023 года, % |
| 1 | Расходы на топливо | 124 942,80 | 173 365,95 | 155 036,56 | 30 093,76 | 24,09 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 23 376,73 | 32 992,73 | 32 979,10 | 9 602,37 | 41,08 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 038,99 | 2 861,48 | 2 727,25 | 688,26 | 33,75 |
| 5 | ИТОГО | 150 358,51 | 209 220,16 | 190 742,91 | 40 384,40 | 26,86 |

### 9. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2022 год

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2022 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 84 959,87 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,138) × (1+0,75×0) = 95 717,49 тыс. руб.

Где 84 959,87 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год.

ИПЦ фактический за 2022 г. учтен в размере 113,8%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2022 год составили 95 717,49 тыс. руб., что на 12,37 % (10 539,25 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблицах 12 и 13.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2021 | Утверж-дено на 2022 | факт 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,067 | 0,043 | 0,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,047797 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 423,924 | 423,924 | 423,924 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 73,68 | 73,68 | 73,68 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 84 959,87 | 85 178,24 | 95 717,49 |

Таблица 13

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Факт  2022 года | Отклоне-ние  (5-4) | % отклоне-ний |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 1 248,49 | 1 402,97 | 154,48 | 12,37 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 8 371,97 | 9 407,85 | 1 035,88 | 12,37 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 54 157,87 | 60 858,92 | 6 701,05 | 12,37 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 13 367,05 | 15 020,98 | 1 653,93 | 12,37 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 5 613,34 | 6 307,89 | 694,55 | 12,37 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,37 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 107,15 | 120,41 | 13,26 | 12,37 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 445,26 | 500,36 | 55,1 | 12,37 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 1 867,09 | 2 098,11 | 231,02 | 12,37 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 85 178,24 | 95 717,49 | 10 539,25 | 12,37 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на очистку стоков в 2022 году составили 416,63 тыс. руб., что на 81,05 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на покупку тепловой энергии в 2022 году составили 8 116,84 тыс. руб., что на 1 512,94 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на арендную плату за 2022 год составили 254,84 тыс. руб., что на 0,00 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на 2022 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2022 году составили 425,08 тыс. руб., что на 23,81 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2022 году составили 13 082,64 тыс. руб., что на 3 273,04 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составили 0,00 тыс. руб., что на 5 227,04 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам составили 0,00 тыс. руб., что на 3900,74 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году составили 22 296,03 тыс. руб., что на 13 971 тыс. руб. (-38,52 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 14.

Таблица 14

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) | % отклонений |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Очистка стоков | 497,68 | 416,63 | -81,05 | -16,29 |
| 2 | Расходы на покупку тепловой энергии | 9 629,78 | 8 116,84 | -1 512,94 | -15,71 |
| 3 | Арендная плата | 254,84 | 254,84 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 401,27 | 425,08 | 23,81 | 5,93 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 16 355,68 | 13 082,64 | -3 273,04 | -20,01 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 900,74 | 0,00 | -3 900,74 | -100,00 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 227,04 | 0,00 | -5 227,04 | -100,00 |
| 8 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Итого неподконтрольных расходов | 36 267,03 | 22 296,03 | -13 971,00 | -38,52 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2022 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2022 году представлены в Приложении №2.

Подходы экспертов в целях определения фактической цены отражены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Фактическая цена, по данным предприятия  за 2022 год | Фактичес-кая цена, принятая экспертами (2022 год) | Основание принятия цены экспертами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Цена натурального топлива, руб./т (без НДС) | 1 925,44 | 1 664,92 | Цена учтена по цене по каменному углю сортомарки Др по Кемеровской области – Кузбассу за 2022 г. (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022) |
| 2 | Транспортировка топлива автотранспортом, руб./т (без НДС) | 1 192,06 | 1 192,06 | Цена ниже цены транспортировки топлива автотранспортом по альтернативному расчету экспертов (п.8 экспертного заключения)  1 199,01 руб./т (без НДС) |
| 4 | Средневзвешенный тариф потребления электрической энергии, руб. кВт\*ч | 4,841 | 4,841 | Фактический средневзвешенный тариф за 2022 г. (4,841 руб. кВт\*ч) |
| 5 | Цена холодной воды (питьевой), руб./м³ | 44,80 | 44,80 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф) по постановлению РЭК Кузбасса № 754 от 28.11.2022г. «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.12.2021 № 972 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)» |
| 6 | Цена воды (технической), руб./м³ | 16,92 | 16,92 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф) по постановлению РЭК Кузбасса № 754 от 28.11.2022г. «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.12.2021 № 972 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)» |

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2022 году составили 130 875,35 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 16.

Таблица 16

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 113 263,08 | 106 788,91 | -6 474,17 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 20 850,97 | 22 199,24 | 1 348,27 |
| 3 | Расходы на воду | 1 465,18 | 1 887,21 | 422,03 |
| 4 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | 2 574,61 | 0,00 | -2 574,61 |
|  | ИТОГО | 138 153,84 | 130 875,35 | -7 278,49 |

4.Фактический налог на прибыль в 2022 году составил 0,00 тыс. руб., что соответствует принятому в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

5.Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» при установлении тарифов на 2022 год была принята в размере – (-8 244,65) тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне – (-8 244,65) тыс. руб.

6. Фактическая необходимая валовая выручка за 2022 год составила 240 644,22 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 237 644,93 тыс. руб.

7. Фактическая товарная выручка предприятия за 2022 год составила 233 613,94 тыс. руб. Тарифы для МКП «ТЕПЛО» на 2022 год утверждены постановлением РЭК КО от 20.12.2019 № 798 (ред. от 28.11.2022 №822) (с 01.01.2022 – 1 837,01 руб./Гкал, с 01.07.2022 по 30.11.2022 – 1 909,71 руб./Гкал, с 01.12.2022 – 2 081,58 руб./Гкал).

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2022 год представлен в таблице 17.

Таблица 17

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потреби-тельский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 64 918,36 | 1 837,01 | 119 255,67 |  |  |
| С 01.07 по 30.11 | 47 157,55 | 1 909,71 | 90 057,25 |  |  |
| С 01.12 по 31.12 | 11 674,32 | 2 081,58 | 24 301,02 |  |  |
| Итого за год | 123 750,23 |  | 233 613,94 | 237 644,93 | 4 030,99 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2024 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2022 г. По итогу анализа деятельности предприятия в 2020 году c необходимой валовой выручки (НВВ) предприятия, для установления тарифов на тепловую энергию на 2022 год, необходимо включить сумму в размере 4 030,99 тыс. руб. (в ценах 2022 года).

Дельта НВВ (в ценах 2022 г) по тепловой энергии составила:

4 030,99 тыс. руб. = (237 644,93 тыс. руб. – 233 613,94 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,058 (2023/2022) и 1,072 (2024/2023), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023 и включению в НВВ 2024 года.

4 030,99 тыс. руб. × 1,058 (ИПЦ) × 1,072 (ИПЦ) = 4 571,85 тыс. руб.

В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на тепловую энергию на 2024 г., эксперты предлагают учесть дельту НВВ в необходимой валовой выручки на тепловую энергию в 2024 г. в сумме 392,99 тыс. руб. (в ценах 2022 г.), а оставшуюся дельту НВВ в размере 3 638 тыс. руб. (в ценах 2022 г.) учесть в последующие периоды (2025-2026 гг.).

**11.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов МКП «ТЕПЛО» на 2024 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования МКП «ТЕПЛО» на 2024 год и составила 352 842,96 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2024 год постатейно отражен в таблице 18.

Таблица 18

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утвержде-но на 2023 год | Предложе-ние предприя-тия на 2024 | Предложе-ние экспертов на 2024 | Отклоне-ние (5-3) | Динамика расходов, % |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 82 990,80 | 124 486,20 | 120 415,20 | 37 424,40 | 45,09 |  |
|  |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 40 766,27 | 58 619,65 | 44 488,88 | 3 722,61 | 9,13 |  |
|  |
|  |
|  |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 150 358,51 | 209 220,16 | 190 742,91 | 40 384,40 | 26,86 |  |
|  |
|  |
|  |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 8 | Итого необходимая валовая выручка | 274 115,58 | 392 326,01 | 355 646,98 | 81 531,40 | 29,74 |  |
|  |
| В том числе на потребительский рынок | 270 953,20 | 388 741,12 | 352 397,25 | 81 444,05 | 30,06 |  |
|  |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | 3 348,92 | 1 010,00 | 445,72 | -2 903,20 | -86,69 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 10 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 277 464,50 | 393 336,01 | 356 092,70 | 78 628,20 | 28,34 |  |
|  |
|  |
|  | В том числе на потребительский рынок | 274 302,12 | 389 751,12 | 352 842,96 | 78 540,84 | 28,63 |  |
|  |

Общая величина НВВ на 2024 год должна составить 356 092,70 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 352 842,96 тыс. руб.

**12.Тарифы МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию на 2024 год**

На основании необходимой валовой выручки на потребительский рынок на 2024 год в размере 352 842,96 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию МКП «ТЕПЛО», данные сведены в таблице 19.

Таблица 19

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. | Наименование показателя | 2024 |
| 1 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал, в том числе: | 162 116,00 |
| 1.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2024) | 85 121,00 |
| 1.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2024) | 76 995,00 |
| 2. | Необходимая валовая выручка, тыс. руб., в том числе: | 352 842,96 |
| 2.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2024) | 177 198,89 |
| 2.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2024) | 175 644,07 |
| 3. | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал, в том числе: | 2 176,48 |
| 3.1. | С 01.01 по 30.06, руб./Гкал (2.1. / 1.1.) | 2 081,58 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01.01,% | 0,00 |
| 3.2. | С 01.07 по 31.12, руб./Гкал  (2.2. / 1.1.) | 2 281,42 |
| 4. | Изменение тарифа с 01.07, % (3.2/3.1) | 9,60 |

**13.Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята   
по предложению предприятия, с учетом котельной №10. Потери в сетях в объеме 24 646,00 м3, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.10.2022 № 321. Объем теплоносителя на собственные нужды предприятия принят экспертами согласно расходу горячей воды на нужды котельных, с учетом котельной № 10 (5 190,08 м3) (доп. док. п.2 стр. 171).

Баланс теплоносителя сведен в таблице 20.

Таблица 20

Баланс теплоносителя

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Предложения экспертов на 2024 год | | |
| Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Теплоноситель всего, в т.ч. | м3 | 381 408,16 | 200 277,43 | 181 130,73 |
| Теплоноситель от собственных источников, в т.ч. | м3 | 361 558,16 | 189 854,19 | 171 703,97 |
| - жилищные организации | м3 | 307 301,39 | 161 363,96 | 145 937,43 |
| - бюджетные организации | м3 | 8 534,64 | 4 481,54 | 4 053,10 |
| - прочие потребители | м3 | 15 886,05 | 8 341,76 | 7 544,29 |
| - собственные нужды предприятия | м3 | 5 190,08 | 2 725,31 | 2 464,77 |
| Потери в сетях | м3 | 24 646,00 | 12 941,61 | 11 704,39 |
| Теплоноситель от сторонних источников (покупка теплоносителя от ООО «Топкинский цемент») | м3 | 19 850,00 | 10 423,24 | 9 426,76 |

**14. Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**на теплоноситель на 2024 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2024 год 5 143,89 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы МКП «ТЕПЛО», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц МКП «ТЕПЛО» в 2024 году по сравнению с 2023 г. меняется (добавляется котельная № 10 с тепловой сетью (5,565 км)), установленная мощность увеличивается на 24,214 Гкал/ч, количество условных единиц увеличивается на 70,852. Соответственно, количество активов увеличивается по сравнению с 2023 г., то есть индекс изменения количества (ИКА) = 0,489555.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составит 107,2 %.

 = 3 114,26 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,072) × (1+0,75×0,489555) = 4 518,62 тыс.руб.

Где 3 114,26 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов

на 2023 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 21

Таблица 21

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2024 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложения экспертов | |
| утверждено на 2023 | утверждено на 2024 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,489555 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 444,257 | 515,109 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии |  | 73,360 | 97,574 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 3 114,26 | 4 518,62 |

Рост уровня операционных расходов на 2024 год составил 45,09%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия составила 625,27 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 22.

Таблица 22

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2024 предложение предприятия | 2024  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке | тыс. руб. | 2 511,21 | 1 972,04 | -539,17 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 2 632,68 | 2 546,58 | -86,10 |
| 3 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 5 143,89 | 4 518,62 | -625,27 |

**15. Расчет неподконтрольных расходов на 2024 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 900,38 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (стр. 126 доп. документы), размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты страховые взносы в размере в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 769,07 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье, на 2024 год относительно предложений предприятия составила 131,31 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой статьи «расходы на оплату труда» в операционных расходах.

**16. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 8 604,74 тыс. руб. на общее количество воды 361,56 тыс. м3 (питьевая вода 37,64 тыс. м³, техническая вода 323,92 тыс. м³).

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 361,56 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 18).

Представлены карточка сч. 20.01. за 2022 г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки) по воде (п.31 стр. 307-312), оборотно - сальдовая ведомость по 20 счету за 2022 г. по г. Топки (п.5 стр.95).

Объем исходной воды представлен в таблице 23.

Таблица 23

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объем исходной воды всего, в том числе | тыс.м³ | 361,56 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  техническая вода | тыс.м³ | 323,92 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  питьевая вода | тыс.м³ | 37,64 |

С 2022 г. держателем тарифа на воду (техническую и питьевую) является МКП «ТЕПЛО». Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (технической) принята в расчет на 2024 год в размере 19,85 руб./м³ (18,97\*52,51+20,83\*47,49)/100, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 18,97 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 20,83 руб./м³ (без НДС). (52,51% и 47,49% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по технической воде) представлены в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик  (МКП «ТЕПЛО»  (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоноси-теля  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 |
| Техническая вода | руб./м3 | 18,97 | 20,83 | (18,97\*52,51+20,83\*47,49)/100=19,85 |

Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (питьевая вода в г. Топки Топкинского муниципального округа) принята в расчет на 2024 год в размере 49,49 руб./м³ (47,29 \* 52,51 + 51,93 \* 47,49) по постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023 по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 47,29 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 51,93 руб./м³ (без НДС). (52,51% и 47,49% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по питьевой воде) представлены в таблице 25.

Таблица 25

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоносителя  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Питьевая вода | руб./м3 | 47,29 | 51,93 | (47,29\*52,51+51,93\*  \*47,49)/100=49,49 |

Всего плановые расходы на 2024 год по данной статье должны составить 8 293,71 тыс. руб. = (323,92 тыс. м3\*19,85 руб./м3+37,64 тыс. м3 \*49,49 руб./м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 311,03 тыс. руб., в связи с уменьшением тарифа на питьевую и техническую воду.

**Стоимость покупки теплоносителя от ООО «Топкинский цемент»**

Предприятием на 2024 год заявлены расходы по статье в сумме 452,67 тыс. руб., при объеме теплоносителя 19,85 тыс. м³ от ООО «Топкинский цемент» по договору от 15.09.2018 № 018/8-2 (доп. док. п.32 стр. 321-328).

Экспертами принят объем покупки теплоносителя на уровне 19,85 тыс. м³, согласно представленному договору. Стоимость покупки теплоносителя принята по постановлению РЭК Кузбасса № 243 от 08.11.2023 года, на уровне 21,07 руб/м³ (в среднем за год), рассчитанном исходя из тарифов по полугодиям 2024 года (с 01.01.2022 – 19,83 руб/м³, с 01.07.2024 – 22,44 руб/м³) и доли отпуска теплоносителя по полугодиям (52,51% и 47,49%).

Расходы по статье составили 418,23 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 34,44 тыс. руб., в связи с уменьшением тарифов на теплоноситель.

**Стоимость электроэнергии**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 330,22 тыс. руб., на общий расход электрической энергии 57,71 тыс. кВт\*ч.

При расчете количества электроэнергии на 2024 год, требуемой при производстве теплоносителя, принят объём потребления в количестве 57,71 тыс. кВт\*ч., с учётом корректировки объёма электроэнергии, в связи с увеличением отпуска теплоносителя на потребительский рынок в 2024 г. по сравнению с 2023 г., в связи с арендой котельной №10 (с 01.08.2023 г.).

Представлены договоры электроснабжения № 540208, № 540209 от 01.01.2021, заключенные с ПАО «Кузбассэнергосбыт», счет - фактуры за 2022 г., (п.33 стр. 1-69, 154-283, 344-403), расчет средневзвешенного тарифа потребления электроэнергии по итогу 2022 года (п.33 стр.341-343).

Цена электрической энергии на 2024 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2022 года (п.33 стр. 341-343) увеличенного на ИЦП по электроэнергии (112,0 и 105,6), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2022) на 2023 и 2024 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2022 год в размере 4,841 руб./кВт\*ч:

4,841 руб./кВт\*ч × 1,12 ×1,056 = 5,72 руб./кВт\*ч.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2024 год составили 330,08 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия, составила 0,14 тыс. руб. в сторону снижения в связи со снижением цены по электроэнергии.

Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов составили 9 042,02 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 345,61 тыс. руб., по вышеназванным причинам.

**17. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2022 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2022 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 2 668,10 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,138) × (1+0,75×0) = 3 005 тыс. руб.

Где 2 668,10 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год.

ИПЦ фактический за 2022 г. учтен в размере 113,8%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2022 год составили 3 005,93 тыс. руб., что на 17,09 % (438,82 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблицах 26 и 27.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2021 | Утверж-дено на 2022 | факт 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,067 | 0,043 | 0,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,04797 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 423,924 | 423,924 | 423,924 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 73,68 | 73,68 | 73,68 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 668,10 | 2567,11 | 3 005,93 |

Таблица 27

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Факт  2022 года | Отклоне-ние  (5-4) | % отклонений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Стоимость реагентов | тыс. руб. | 1 077,14 | 1 261,26 | 184,12 | 17,09 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 1 489,97 | 1 744,67 | 254,70 | 17,09 |
| 3 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 2 567,11 | 3 005,93 | 438,82 | 17,09 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году составили 307,65 тыс. руб., что на 142,32 тыс. руб. (-31,63 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на теплоноситель на 2022 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 28.

Таблица 28

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Отчисления на социальные нужды | 449,97 | 307,65 | -142,32 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 449,97 | 307,65 | -142,32 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение холодной воды предприятия за 2022 год. Цены и объемы по приобретенной холодной воде в 2022 году представлены в Приложении №3.

Затраты на покупку теплоносителя значительно скорректированы в связи с тем, что планировался объем покупки согласно договору от 15.09.2018 № 018/8-2, фактически приобрели меньше.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2022 году составили 6 734,75 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства теплоносителя представлен в таблице 29.

Таблица 29

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 203,40 | 189,44 | -13,96 |
| 3 | Расходы на покупку теплоносителя | 313,34 | 123,73 | -189,61 |
| 4 | Расходы на воду | 5 116,14 | 6 421,59 | 1 305,45 |
|  | ИТОГО | 5 632,88 | 6 734,75 | 1 101,87 |

Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок за 2022 год составила 11 026,04 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2022 год составила 8 192,54 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для МКП «ТЕПЛО» на 2022 год утверждены постановлением РЭК КО от 20.12.2019 № 802 (ред. от 28.11.2022 № 829).

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2022 год представлен в таблице 30.

Таблица 30

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

МКП «ТЕПЛО» за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потреби-тельский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 166 283,14 | 26,83 | 4 461,38 |  |  |
| С 01.07 по 30.11 | 107 806,32 | 28,28 | 3 048,76 |  |  |
| С 01.12 по 31.12 | 20 716,62 | 32,94 | 682,40 |  |  |
| Итого за год | 294 806,08 |  | 8 192,54 | 11 026,04 | 2 833,50 |

Дельта НВВ (в ценах 2022 г) по теплоносителю составила:

2 833,50 тыс. руб. = (11 026,04 тыс. руб. – 8 192,54 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,058 (2023/2022) и 1,072 (2024/2023), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023 и включению в НВВ 2024 года.

2 833,50 тыс. руб. × 1,058 (ИПЦ) × 1,072 (ИПЦ) = 3 213,69 тыс. руб.

В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель на 2024 г., эксперты предлагают не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на теплоноситель в 2024 г. в сумме 2 833,50 тыс. руб. (в ценах 2022 г.), а учесть в последующие периоды (2025-2026 гг.).

**18. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов МКП «ТЕПЛО» на 2024 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования МКП «ТЕПЛО» на 2024 год.

Расчет необходимой валовой выручки на 2024 год постатейно отражен в таблице 31.

Таблица 31

Динамика необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов  на 2024 год | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 3 114,26 | 5 143,89 | 4 518,62 | 1 404,36 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 530,05 | 900,38 | 769,07 | 239,02 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 6 554,15 | 9 387,63 | 9 042,02 | 2 487,87 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | -1 182,20 | -1 182,20 |
| 7 | Итого необходимая валовая выручка | 10 198,46 | 15 431,90 | 13 147,51 | 2 949,05 |
|  | в том числе на потребительский рынок | 10 198,46 | 15 431,90 | 13 147,51 | 2 949,05 |

Необходимая валовая выручка на потребительский рынок на теплоноситель на 2024 год составила 13 147,51 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка на потребительский рынок на теплоноситель на 2024 год должна составить 13 147,51 тыс. руб. с учетом корректировки (-1 182,20 тыс. руб.), соблюдены интересы теплоснабжающей организации и интересы потребителей, согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

**19.Тарифы МКП «ТЕПЛО» на теплоноситель на 2024 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2024 год в размере 13 147,51 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель МКП «ТЕПЛО», данные сведены в таблице 32.

Таблица 32

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2024 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 13 147,51 |
| 1.1 | 1 полугодие | 6 597,14 |
| 1.2 | 2 полугодие | 6 550,37 |
| 2 | Полезный отпуск, м3 | 381 408,16 |
| 2.1 | 1 полугодие | 200 277,43 |
| 2.2 | 2 полугодие | 181 130,73 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: | 34,47 |
| 3.1 | с 1 января | 32,94 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января, % | 0 |
| 3.2 | с 1 июля | 36,16 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля, % | 9,78 |

**20. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2024 год согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде, согласно данному экспертному заключению, составляет:

Таблица 33

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2024 | 2 081,58 |
| с 01.07.2024 | 2 281,42 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения МКП «ТЕПЛО», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 34

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2024 год для МКП «ТЕПЛО» (г. Топки) в следующем виде:

Таблица 35

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Топки** (**Топкинского муниципального округа)**  **на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | МКП «ТЕПЛО» | с 01.01.2023 | 175,42 | 173,41 | 184,40 | 176,41 | 146,18 | 144,51 | 153,67 | 147,01 | 32,94 | 2 081,58 | х | х | | с 01.01.2024 | 175,42 | 173,41 | 184,40 | 176,41 | 146,18 | 144,51 | 153,67 | 147,01 | 32,94 | 2 081,58 | х | х | | с 01.07.2024 | 192,32 | 190,13 | 202,18 | 193,42 | 160,27 | 158,44 | 168,48 | 161,18 | 36,16 | 2 281,42 | х | х | | с 01.01.2025 | 191,87 | 189,70 | 201,68 | 192,96 | 159,89 | 158,08 | 168,07 | 160,80 | 36,33 | 2 271,41 | х | х | | с 01.07.2025 | 193,55 | 191,35 | 203,45 | 194,65 | 161,29 | 159,46 | 169,54 | 162,21 | 36,63 | 2 291,60 | х | х | | с 01.01.2026 | 193,55 | 191,35 | 203,45 | 194,65 | 161,29 | 159,46 | 169,54 | 162,21 | 36,63 | 2 291,60 | х | х | | с 01.07.2026 | 199,93 | 197,65 | 210,23 | 201,08 | 166,61 | 164,71 | 175,19 | 167,57 | 37,06 | 2 381,48 | х | х | | с 01.01.2027 | 199,93 | 197,65 | 210,23 | 201,08 | 166,61 | 164,71 | 175,19 | 167,57 | 37,06 | 2 381,48 | х | х | | с 01.07.2027 | 207,60 | 205,24 | 218,22 | 208,78 | 173,00 | 171,03 | 181,85 | 173,98 | 39,28 | 2 458,05 | х | х | |
| рост с 01.07.2024 9,64 9,78 9,60 |

Приложение 1 Плановые физические показатели МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения г.Топки (2024 г.);

Приложение 2 Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии МКП «ТЕПЛО» по узлу теплоснабжения г. Топки за 2022 г. и на 2024 г.;

Приложение 3 Сводная информация и смета расходов на теплоноситель МКП «ТЕПЛО» по узлу теплоснабжения г. Топки за 2022 г. и на 2024 г.













Приложение № 84 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы**

**МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию, реализуемую**

**на потребительском рынке г. Топки** (**Топкинского муниципального округа), на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | Свы-  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | 7 | | 8 | 9 |
| МКП «ТЕПЛО» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без НДС) | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2023 | 2 081,58 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 2 081,58 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 2 281,42 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2025 | 2 271,41 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2025 | 2 291,60 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2026 | 2 291,60 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2026 | 2 381,48 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2027 | 2 381,48 | | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2027 | 2 458,05 | | x | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | х | х | | х | х | | х | | х | | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | | х | х | | х | | х | | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | | х | х | | х | | х | | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2023 | 2 497,90 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 497,90 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 737,70 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 725,69 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 749,92 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 749,92 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 857,78 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 857,78 | x | | | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 949,66 | x | | | x | | x | | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | | | x | | x | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | | x | | x | | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | 7 | | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | | | x | | x | | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 85 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы**

**МКП «ТЕПЛО» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке г. Топки**

**(Топкинского муниципального округа)**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| МКП «ТЕПЛО» | Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 32,94 | x |
| с 01.01.2024 | 32,94 | x |
| с 01.07.2024 | 36,16 | x |
| с 01.01.2025 | 36,33 | x |
| с 01.07.2025 | 36,63 | x |
| с 01.01.2026 | 36,63 | x |
| с 01.07.2026 | 37,06 | x |
| с 01.01.2027 | 37,06 | x |
| с 01.07.2027 | 39,28 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 32,94 | x |
| с 01.01.2024 | 32,94 | x |
| с 01.07.2024 | 36,16 | x |
| с 01.01.2025 | 36,33 | x |
| с 01.07.2025 | 36,63 | x |
| с 01.01.2026 | 36,63 | x |
| с 01.07.2026 | 37,06 | x |
| с 01.01.2027 | 37,06 | x |
| с 01.07.2027 | 39,28 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 39,53 | x |
| с 01.01.2024 | 39,53 | x |
| с 01.07.2024 | 43,39 | x |
| с 01.01.2025 | 43,60 | x |
| с 01.07.2025 | 43,96 | x |
| с 01.01.2026 | 43,96 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2026 | 44,47 | х |
| с 01.01.2027 | 44,47 | x |
| с 01.07.2027 | 47,14 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 86 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы**

**МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую**

**на потребительском рынке г. Топки (Топкинского муниципального округа),**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 <\*>  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2023 | 175,42 | 173,41 | 184,40 | 176,41 | 146,18 | 144,51 | 153,67 | 147,01 | 32,94 | 2 081,58 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МКП «ТЕПЛО» | с 01.01.2024 | 175,42 | 173,41 | 184,40 | 176,41 | 146,18 | 144,51 | 153,67 | 147,01 | 32,94 | 2 081,58 | х | х |
| с 01.07.2024 | 192,32 | 190,13 | 202,18 | 193,42 | 160,27 | 158,44 | 168,48 | 161,18 | 36,16 | 2 281,42 | х | х |
| с 01.01.2025 | 191,87 | 189,70 | 201,68 | 192,96 | 159,89 | 158,08 | 168,07 | 160,80 | 36,33 | 2 271,41 | х | х |
| с 01.07.2025 | 193,55 | 191,35 | 203,45 | 194,65 | 161,29 | 159,46 | 169,54 | 162,21 | 36,63 | 2 291,60 | х | х |
| с 01.01.2026 | 193,55 | 191,35 | 203,45 | 194,65 | 161,29 | 159,46 | 169,54 | 162,21 | 36,63 | 2 291,60 | х | х |
| с 01.07.2026 | 199,93 | 197,65 | 210,23 | 201,08 | 166,61 | 164,71 | 175,19 | 167,57 | 37,06 | 2 381,48 | х | х |
| с 01.01.2027 | 199,93 | 197,65 | 210,23 | 201,08 | 166,61 | 164,71 | 175,19 | 167,57 | 37,06 | 2 381,48 | х | х |
| с 01.07.2027 | 207,60 | 205,24 | 218,22 | 208,78 | 173,00 | 171,03 | 181,85 | 173,98 | 39,28 | 2 458,05 | х | х |

Приложение № 87 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МКП «ТЕПЛО», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Топкинского муниципального округа

на 2024 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит 107,2.

**2.Общая характеристика предприятия**

МКП «ТЕПЛО» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке тарифов на 2024 г. исх. № 663 от 25.04.2023 (вх. № 2270 от 25.04.2023) и представило пакет обосновывающих документов в электронном виде для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа на 2024 год в формате шаблона DOCS.FORM.6.42. Письмом № 2386 от 20.11.2023 (вх. № 6762 от 23.11.2023) представлены дополнительные документы в электронном виде в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления МКП «ТЕПЛО» открыто дело « О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения Топкинский муниципальный округ (кроме г. Топки) РЭК/19-МКПТеплоТМО-2024.

Муниципальное имущество закреплено на праве оперативного управления в отношении объектов теплоснабжения Топкинского муниципального округа по договору №27 от 26.03.2018 и дополнительного соглашения от 14.03.2022 года б/н между КУМИ Топкинского муниципального района и МКП «ТЕПЛО», сроком до 31 декабря 2027 г. (шаблон DOCS.FORM.6.42. п.7 стр.104-173).

Полное наименование организации – муниципальное казенное предприятие «ТЕПЛО» ИНН 4230032501.

Сокращенное наименование организации – МКП «ТЕПЛО»

ИНН 4230032501

КПП 423001001

Юридический адрес: 652305, Кемеровская область, г. Топки, ул. Алма-Атинская, д.31

Фактический адрес: 652305, Кемеровская область, г. Топки, ул. Алма-Атинская, д.31

В сфере теплоснабжения и ГВС по узлу теплоснабжения Топкинского района предприятие эксплуатирует на правах оперативного управления 17 котельных различной мощности (16 котельных установленной тепловой мощностью до 3 Гкал/час, 1 котельная установленной тепловой мощностью 1,62 Гкал/час ушла на нерегулируемый рынок).

С 01.04.2020г. заключен договор по нерегулируемым ценам с потребителями котельной Топкинская роща. Соответственно, предприятие заявило необходимую валовую выручку на 2024 год на тепловую энергию и теплоноситель без учета расходов по котельной Топкинская роща.

В котельных предприятия установлено 45 водогрейных котлов (НР-18 – 14 ед., КВ – 0,15 – 5 ед., ВК – 100 – 1 ед., Сибирь – 7М – 25 ед., Сибирь – 10М – 3 ед., КВр – 1,25 – 3 ед.).

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети 95/70˚С (со срезкой на 65˚С). Система теплоснабжения 2-х трубная открытая.

Для выработки тепловой энергии и обеспечения горячего водоснабжения подключенных потребителей используется вода собственного подъема (скважины).

На котельной с. Топки для химической подготовки и умягчения исходной воды используется установка Na – катионирования.

На котельных с. Зарубино (детский сад), п. Центральный, с. Черемичкино, п. Рассвет, д. Терехино предусмотрена магнито-импульсная обработка воды. На котельных п. Верх-Падунский, с. Зарубино и с. Глубокое – ультрозвуковая обработка воды.

На остальных котельных МКП «ТЕПЛО» системы подготовки и очистки воды отсутствуют.

Продолжительность отопительного периода 242 дня, подача ГВС в межотопительный период 108 дней.

Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный уголь сортомарки Др (класс 0 – 200 (300)).

МКП «ТЕПЛО» является многоотраслевым предприятием, в сферу деятельности которого входит снабжение тепловой энергией и горячей водой потребителей г. Топки и Топкинского муниципального округа, а также водоснабжением и водоотведением потребителей сельских поселений Топкинского муниципального округа. Предприятие ведет раздельный учет расходов по видам экономической деятельности, согласно учетной политике предприятия.

Система налогообложения – общая.

Расходы предприятия на 2024 год рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы МКП «ТЕПЛО» (Топкинский муниципальный округ) по корректировке тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МКП «ТЕПЛО» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2024 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и анализа факта 2022 года.

# 5. Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения утверждена постановлением администрации Топкинского муниципального округа от 23.06.2023 г. №1012-п.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Топкинского муниципального округа, актуализированной на 2024 год в размере 26,598 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний принимается в размере 6,410 тыс. Гкал (потери тепловой энергии утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 27.10.2023 № 321).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,61 % или 1,236 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика по полезному отпуску тепловой энергии для населения представлена в таблице1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2019 | 15821,15 |  |
| 2020 | 15397,28 | -2,68 |
| 2021 | 15291,04 | -0,69 |
| 2022 | 15257,91 | -0,22 |
| план 2024 | 15076,00 | -1,2 в среднем |

Эксперты считают возможным принять в баланс тепловой энергии значение 15,076 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии МКП «ТЕПЛО»   
Топкинский муниципальный округ (сельские территории) на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 34 244 | 18 507 | 15 737 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 33 008 | 17 839 | 15 169 |
| 3 | Полезный отпуск | Гкал | 26 598 | 14 375 | 12 223 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 25 706 | 13 893 | 11 813 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 15 076 | 8 148 | 6 928 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 10 237 | 5 533 | 4 704 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 393 | 212 | 181 |
| 5 | - производственные нужды | Гкал | 892 | 482 | 410 |
| 6 | Потери, всего | Гкал | 7 646 | 4 132 | 3 514 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 1 236 | 668 | 568 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 6 410 | 3 464 | 2 946 |

**6.Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2024 год 63 404,57 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы МКП «ТЕПЛО», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц МКП «ТЕПЛО» в 2024 году по сравнению с 2023г. не меняется. Соответственно, количество активов остаётся на уровне 2023 года, то есть индекс изменения количества (ИКА) = 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составит 107,2 %.

 = 59 743,49 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,072) × (1+0,75×0) = 63 404,57 тыс.руб.

Где 59 743,49 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2023 год.

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2024 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложения экспертов | |
| утверждено на 2023 | утверждено на 2024 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 148,836 | 148,836 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии |  | 26,71 | 26,71 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 59 743,49 | 63 404,57 |

Рост уровня операционных расходов на 2024 год составил 6,13%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия составила 2 313,27 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2024 предложение предприятия | 2024  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 1 718,35 | 1 657,87 | -60,49 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 5 304,85 | 5 118,12 | -186,73 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 43 343,30 | 41 817,61 | -1525,68 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 5 226,91 | 5 042,92 | -183,99 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 6 122,17 | 5 906,67 | -215,50 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 52,15 | 50,31 | -1,84 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 87,35 | 84,28 | -3,07 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 3 862,76 | 3 726,79 | -135,97 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 65 717,84 | 63 404,57 | -2 313,27 |

**7.Расчет неподконтрольных расходов на 2024 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**Водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 125,35 тыс. руб. при объеме водоотведения 3,13 тыс. м³.

В качестве обосновывающих документов представлены: Расход на очистку стоков за 2022 г. Карточка счета 20.01. по водоотведению за 2022 г. (п.48 стр. 269-272).

Экспертами принят объем водоотведения на 2024 год в размере 2,94 тыс. м³ (по факту 2022 г.).

Стоимость водоотведения 1 м³ воды (в сельских поселениях Топкинского района) принята по постановлению РЭК Кузбасса № 425 от 24.11.2022 (в редакции от 10.10.2023 № 161) по МКП «ТЕПЛО» (с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. в размере 36,52 руб/м³ (без НДС), с 01.07.2024 по 31.12.2024 в размере 40,10 руб/м³ (без НДС) (таблица 5).

Действующие тарифы на услуги водоотведения в 2024 году

Таблица 5.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | Ед. изм. | Тариф на услуги водоотведения (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенное значение тарифа, исходя из долей планового полезного отпуска (1 полуг. 2024-54,05%, 2 полуг 2024 - 45,95%) |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Водоотведение в населенных пунктах Топкинского муниципального округа | руб./м3 | 36,52 | 40,10 | 38,17 |

Расходы на водоотведение = (2,94 тыс. м³ \* 38,17 руб./м³) = 112,26 тыс. руб.

Расходы на водоотведение по МКП «ТЕПЛО» составили 112,26 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье, на 2024 год относительно предложений предприятия составила 13,10 тыс. руб. в сторону снижения в связи с уменьшением объема и цены водоотведения.

Результаты расчетов сведены в приложении №1 к экспертному заключению.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 145,39 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

1.Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, и другие виды негативного воздействия на окружающую среду.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 16,02 тыс. руб., на основании факта за 2022 г. Представлены Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год (п.11 стр.315-409), расчет платы за выбросы на 2024 г. (п.39 стр. 99).

В настоящее время платежи за ущерб экологии определяются, в соответствии с Постановлением № 913 Правительства РФ от 13 сентября 2016 года, в фиксированных суммах. Помимо фиксированных ставок, в некоторых случаях применяется также и дополнительный коэффициент к самой фиксированной ставке.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Экономически обоснованные расходы определены в соответствии с пп. б) п.62 Основ ценообразования.

На 2024 г. плата за размещение отходов производства в пределах установленных лимитов на их размещение экспертами рассчитана на уровне 2022 года (16,02 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,167 (1,26/1,08) в размере 18,7 тыс. руб. (16,02 тыс. руб.\*1,167),

где 1,26 - коэффициент установлен на 2023 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 г. № 437 («Установить, что в 2023 году применяются: [ставки](consultantplus://offline/ref=55D04543F1C95223231A2E7C6D171E3CB4444CE6092F1810E2FDF81CA2CE82BF311308E19D204C04E68F6D44BCB89A793DC6262119F0F947K6x2G) платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. № 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", установленные на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,26)

а 1,08 - коэффициент установлен на 2020 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 24.01.2020 г. № 39.

Эксперты приняли стоимость данных расходов на уровне предложения предприятия в размере 16,02 тыс. руб. на уровне фактически сложившихся расходов по статье по итогу 2022 года.

Корректировка отсутствует.

2.Налог на имущество

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 127,07 тыс. руб. Представлены плановый расчет налога на недвижимое имущество на 2024 год (п.39 стр.99) в сумме 127,07 тыс. руб., налоговая декларация по налогу на имущество за 2022 г., карточка счета 68.08. за 2022 г. (п.9 стр. 189-312). Эксперты приняли налог на имущество в размере 127,07 тыс. руб. по расчету налога на имущество на 2024 г., по предложению предприятия.

Корректировка отсутствует.

3. Транспортный налог

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2,31 тыс. руб., на основании расчета транспортного налога на 2024 г. в размере фактически начисленного транспортного налога по итогу 2022 года (2,31 тыс. руб.) относящемуся к отоплению по району.

Представлены справка - расчет транспортного налога за 2022 г. (в целом по МКП «ТЕПЛО»), карточка счета 68.07 за 2022 г. (п.10 стр. 313-314), расчет налогов, включаемых в затраты на тепловую энергию на 2024, с указанием фактического транспортного налога за 2022 г., относящегося к Топкинскому району в сумме 2,31 тыс. руб. Эксперты приняли транспортный налог в размере 2,31 тыс. руб. в размере фактически начисленного транспортного налога по итогу 2022 года.

Корректировка отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 14 823,41 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (стр. 126 доп. документы), размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты страховые взносы в размере в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 12 628,92 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье, на 2024 год относительно предложений предприятия составила 2 194,49 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой статьи «расходы на оплату труда» в операционных расходах.

**Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 249,14 тыс. руб.

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Предприятие является ЕТО, согласно схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением администрации Топкинского муниципального округа от 23.06.2023 г. №1012-п).

Представлена оборотно - сальдовая ведомость по счету 63 за 2022 г., (доп. док. стр. 146).

Полезный отпуск населению и приравненных к нему категорий потребителей установлен на 2023 год в размере 15 033 тыс. Гкал., без разбивки полезного отпуска по полугодиям в 2023 г., тариф на тепловую энергию на 2023 год установлен без разбивки по полугодиям в размере 4 154,66 руб./Гкал.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты расходы по сомнительным долгам согласно п.25 Методических указаний в размере 1 249,14 тыс. руб. Корректировки нет.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 319,89 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В качестве обосновывающих документов представлены ведомость амортизации основных средств за 2022 год и плановый расчет амортизации на 2024 год (п.22 стр.315-328).

В соответствии с абз. 5 п. 43 Основ ценообразования 1075 «Амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.» эксперты признают экономически обоснованными расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» в нулевой оценке. По данным предприятия все ОС, переданные в оперативное управление МКП «ТЕПЛО» приобретены за счет бюджетных средств администрации Топкинского муниципального округа и переданы на праве оперативного управления. Инвестиционная программа на 2024 год у МКП «ТЕПЛО» отсутствует.

Таким образом расходы по статье экспертами приняты на нулевом уровне.

Корректировка предложений предприятия в сторону снижения составила 2 319,89 тыс. руб.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2024 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов на 2024 год | Динамика изменения показателей 2024 года относительно 2023 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2024 года относитель- но 2023 года, % |
| 1 | Очистка стоков, канализация | 114,16 | 125,35 | 112,26 | -1,90 | -1,66 |
| 2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 200,59 | 145,39 | 145,39 | -55,20 | -27,52 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 11 899,70 | 14 823,41 | 12 628,92 | 0,00 | 6,12 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 1 117,77 | 1 249,14 | 1 249,14 | 131,37 | 11,75 |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 646,40 | 2 319,89 | 0,00 | -2 646,40 | -100,00 |
| 7 | Выпадающие доходы от снижения полезного отпуска | 0,00 | 3726,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | ИТОГО | 15 978,63 | 22 389,77 | 14 135,71 | -1 842,92 | -11,53 |

**8.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы по статье 42 470,65 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлены: счета-фактуры за 2022 г., договоры на поставку топлива № 411719 от 09.12.2021 с ООО «Ресурс-Инвест», № 418307 от 24.03.2022 с ООО «Ресурс-Инвест», расчет потребности натурального топлива на 2022 г., фактический расход угля котельными за 2022 г., анализ счета 10 по углю (п 34. раздел Расходы на топливо), оборотно - сальдовая ведомость по 20 счету за 2022 г. (п.5 стр. 88), карточка счета 20.01 за 2022 по статье транспортные расходы (буртовка угля) (доп. док. п.3), договор поставки каменного угля №2022.229188 от 27.12.2022 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд», договоры поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г., письмо ООО «РесурсИнвестТрейд» о стоимости угля в 2023 г. (доп. док. п.2).

Объем потребления котельного топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива, принятого на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2022 год, в соответствии с приказами Минэнерго РФ (на отпуск тепла в сеть), в размере: уголь – 231,4 кг.у.т./Гкал, (постановление РЭК Кузбасса от 30.11.2023 года № 420).

Расход натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю сортомарок Др – 10 697,37 т, при низшей средней рабочей теплоте сгорания – 5 200 ккал/кг (по договору № 204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд»). Корректировка по углю в сторону снижения составила 950,56 т от предложений предприятия.

1 577,64 руб./т = 1 303,37 руб./т × 1,165 ×1,039

Информация по факту 2022 г. получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2022, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Руководствуясь п. 28 и п. 30 Основ ценообразования экспертами расходы по статье приняты в сумме 31 710,24 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 16 932,10 тыс. руб.

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др на 2024 год экспертами исследованы представленные предприятием договоры поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г., письмо ООО «РесурсИнвестТрейд» о стоимости угля в 2023 г. (цена за 1 т угля – 2 495 руб./т (с НДС), цена угля 2 079,16 руб./т (без НДС), доставка угля 1500 руб./т (с НДС), доставка угля 1250 руб./т (без НДС)), поскольку договор заключен с единственным поставщиком, договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования. При определении цены угля на 2024 год эксперты проанализировали следующий подход:

- цена угля сортомарки Др по договорам заключенным в 2023 году в размере 2 079,16 руб./т (без НДС) (договоры поставки угля марки Др №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд»), с учетом ИЦП по энергетическому углю (1,05), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, на 2024 год составила:

2 183,12 руб./т = 2 079,16 руб./т × 1,05.

Стоимость угля (МКП «ТЕПЛО») по договорам поставки угля марки Др №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» с учетом ИЦП по энергетическому углю (1,05) на 2024 составила 2 183,12 руб./т, выше средневзвешенной цены топлива стоимости топлива по Кемеровской области - Кузбассу (1 646,77 руб./т) на 24,57%.

Справочно. Цена натурального каменного сортомарки Др по Кемеровской области – Кузбассу на 2024 г. (1 646,77 руб./т) рассчитана экспертами исходя из средневзвешенной сложившейся цены каменного сортомарки Др за 2022 год в размере 1 664,92 руб./т по Кемеровской области – Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022), по каменному углю сортомарки Др, приведенной в цены 2024 года, приведено в таблице 7.

Шаблон WARM.TOPL.Q4.2022 в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Экспертами принята цена натурального топлива в расчет на 2024 год в размере 1 646,77 руб./т. (без НДС), что не превышает приведенной в цены 2024 г. средневзвешенной цены топлива по Кемеровской области 1 646,77 руб./т (без НДС).

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Факт за 2022 год по Кузбассу | Цена по Кузбассу  с ИПЦ 94,2%,  105,0%  на 2024 год | Предложение предприятия на 2024 год по МКП «ТЕПЛО» | Принято в расчет экспертами на 2024 год по МКП «ТЕПЛО» | Отклонение, %  (5/3\*100-100) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| руб./т  (без НДС) | 1 664,92 | 1 646,77 | 2 200,00 | 1 646,77 | 0,00 |

Закупка по автомобильной транспортировке (по договорам поставки угля с ООО «РесурсИнвестТрейд» №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г.) признана несостоявшейся (договор заключен с единственным поставщиком).

Стоимость доставки автомобильным транспортом согласно договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» составила:

1 250,00 руб./т (без НДС) = 1 500,0 руб./т (с НДС)/1,2 от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до складов котельных (Топкинского муниципального округа) с учетом ИЦП по транспортировке угля (1,061), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, стоимость доставки автомобильным транспортом на 2024 год составила:

1 326,25 руб./т = 1 250 руб./т × 1,061

Экспертами проведен альтернативный расчет стоимости транспортных расходов 1 т топлива (угля) от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до территории складов котельных (г. Топки).

Стоимость доставки угля сортомарки Др от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до территории складов котельных (Топкинского муниципального округа) (1 662,10 руб./т) рассчитана, исходя из расхода топлива в год (10 281,99 т), грузоподъемности автомобиля - самосвала (10 т), нормы времени простоя транспортного средства, грузоподъемностью 10 т (0,2 ч), стоимости 1 маш.-часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью 10 т (2 270,63=2 140,09 руб.\*1,061) принята на 2024 г с учетом ИЦП по транспорту с исключением трубопроводного (106,1), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2023) на 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования, расстояния от места отправления продукции (г. Белово и Ленинск-Кузнецкий район) до складов в Топкинском муниципальном округе (173 км), средней скорости автомобиля-самосвала (50 км/ч).

Стоимость 1 маш. - часа (без НДС) автомобиля-самосвала, грузоподъемностью до 10 т (1 638 руб.) принята на основании сметных цен на эксплуатацию автотранспортных средств (сборник «Цены в строительстве», №7, июль 2023 г.).

Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автотранспортных средств утверждены постановлением Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 13.03.1987 № 153/6-142 «Об утверждении Единых норм времени на перевозку грузов автомобильным транспортом и сдельных расценок для оплаты труда водителей».

Стоимость доставки угля от места отправления продукции до складов котельных Топкинского муниципального округа автомобилем-самосвалом: ((10281,99 т/10т\*((3,46ч \*2) + (0,2ч\*2))\*2270,63)/10281,99 т = 1 662,10 руб./т (без НДС).

Стоимость доставки угля по договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» на 2024 год составила 1 326,25 руб./т (без НДС), ниже, чем по альтернативному расчету экспертов (1 662,10 руб./т.). Транспортные расходы (доставка угля) приняты согласно цены транспортных расходов (доставки угля) по договорам №197-08-23 от 22.08.2023 г. и №204-08-23 от 22.08.2023 г. с ООО «РесурсИнвестТрейд» увеличенной на ИЦП по транспортировке угля (1,061) в размере 1326,25 руб./т.

Расходы на доставку угля (автотранспортом) составили 13 636,49 тыс. руб. (10 281,99 т \*1 326,25 руб./т).

При определении плановой цены на транспортировку (буртовку) угля сортомарки Др на 2024 год экспертами исследованы договоры (№5/СТ от 21.01.2020, №ЮТ-292-09/19 от 25.09.2019), карточка счета 20.01. за 2022 г. «транспортные расходы (буртовка угля)» (доп. док. п.3), поскольку договоры не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования, стоимость транспортных расходов (буртовки угля) на 2024 г. принимаем, исходя из фактической стоимости буртовки угля за 2022 г. (карточка счета 20.01, «транспортные расходы (буртовка угля)»)/расход натурального топлива (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022), с учетом ИЦП по грузоперевозкам (109,0%) и (106,1%), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 22.09.2022 (без НДС) на 2023 и 2024 гг., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования в размере

111,03 руб./т.= (1 263,96 тыс. руб./13 164,98 т.\* 1,09 \*1,061)\*1000.

Произведено сравнение стоимости буртовки по договорам со стоимостью буртовки за 2022 года по Кемеровской области - Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2020), приведенной в цены 2022 года. Стоимость буртовки (МКП «ТЕПЛО») по договорам ниже стоимости транспортных расходов (буртовки угля) по Кемеровской области - Кузбассу на 50,48% (Таблица 8).

Справочно: Сравнение цены транспортировки (буртовки угля), принятой за основу для МКП «ТЕПЛО» на 2022 год с фактической ценой транспортировки топлива иными видами перевозок (буртовки угля) за 2020 год по Кемеровской области - Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2020) по каменному углю сортомарки Др приведено в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Факт 2022 года по Кузбассу | Цена по Кузбассу  с ИПЦ 109,0%,  106,1%  на 2024 год | Предложение предприятия на 2024 год по МКП «ТЕПЛО» | Принято в расчет экспертами на 2022 год по МКП «ТЕПЛО» | Отклонение, %  (5/3\*100-100) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Транспортировка (буртовка угля), руб./т (без НДС) | 193,86 | 224,20 | 111,03 | 111,03 | -50,48 |

Информация по факту 2022 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2022, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Итого стоимость транспортных услуг (доставка, буртовка топлива) составила = 1 326,25 руб./т + 111,03 руб./т = 1 437,28 руб./т. (без НДС).

Расходы на транспортные услуги (автотранспортом) составили 14 778,14 тыс. руб.

Общая сумма расходов на топливо на 2024 год принимается экспертами в сумме 31 710,24 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2024 году относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 10760,41 тыс. руб. (приложение №1), в связи со снижением расчетных объемов топлива и стоимости угля и транспортировки.

**Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 10 530,74 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 1 291,37 тыс. кВт\*ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 1 291,35 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2024 г. по сравнению с 2023 г.) Установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 825, утвержден полезный отпуск на 2023 г. размере 26 598 Гкал, а также утвержден на 2023 г. объем потребления электроэнергии 1 291,35 тыс. кВт\*ч.

Представлены договоры электроснабжения № 540208, № 540209 от 01.01.2021, заключенные с ПАО «Кузбассэнергосбыт», счет - фактуры за 2022 г., (п.33 стр. 1-69, 154-283, 344-403), расчет средневзвешенного тарифа потребления электроэнергии по итогу 2022 года (п.33 стр.341-343).

Цена электрической энергии на 2024 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2022 года (п.33 стр. 341-343) увеличенного на ИЦП по электроэнергии (112,0 и 105,6), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 22.09.2022) на 2023 и 2024 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2022 год в размере 6,539 руб./кВт\*ч:

6,652 руб./кВт\*ч × 1,12 ×1,056 = 7,868 руб./кВт\*ч.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2024 год составили 10 160,01 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год, относительно предложений предприятия, составила 370,74 тыс. руб. в сторону снижения в связи со снижением расчетных объемов потребления электроэнергии и цены по электроэнергии.

**Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 835,13 тыс. руб. на общее количество воды 14,61 тыс. м3 (питьевая вода 11,96 тыс. м³, техническая вода 2,65 тыс. м³).

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 14,61 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методических указаний произведена корректировка объема воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2024 г. по сравнению с 2023 г.), так как полезный отпуск в 2024 г. не изменился по сравнению с 2023 г. (первый год долгосрочного периода 2023-2027 гг.) эксперты принимают объем воды на производство тепловой энергии в 2024 г. равным объему воды на 2023 г.

Представлены карточка сч. 20.01. за 2022 г. по МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты) подъем воды (тепловая энергия) (п.48 стр. 256-268), оборотно - сальдовая ведомость по 20 счету за 2022 г. по населенным пунктам Топкинского округа (п.5 стр.96).

Объем исходной воды представлен в таблице 9.

Таблица 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объем исходной воды всего, в том числе | тыс.м³ | 14,61 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  **техническая вода** | тыс.м³ | 2,65 |
| МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)  **питьевая вода** в сельских поселениях Топкинского округа | тыс.м³ | 11,96 |

В целях определения стоимости технической воды на 2024 г. эксперты предлагают использовать тариф 2022 г. по технической воде, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 972 от 30.12.2021 по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинский муниципальный округ)

С 2022 г. держателем тарифа на воду (техническую и питьевую) является МКП «ТЕПЛО». Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (технической) принята в расчет на 2024 год в размере 19,82 руб./м³ (18,97\*54,05+20,83\*45,95)/100, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 18,97 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 20,83 руб./м³ (без НДС). (54,05% и 45,95% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по технической воде) представлены в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик  (МКП «ТЕПЛО»  (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоноси-теля  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 |
| Техническая вода | руб./м3 | 18,97 | 20,83 | (18,97\*54,05+20,83\*45,95)/100=19,82 |

Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (питьевая вода в сельских поселениях Топкинского района) принята в расчет на 2024 год в размере 62,28 руб./м³ (59,6\*54,05 + 65,44\*45,95) по постановлению РЭК Кузбасса № 161 от 10.10.2023 по МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 59,60 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 65,44 руб./м³ (без НДС). (54,05% и 45,95% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по питьевой воде) представлены в таблице 7.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоносителя  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Питьевая вода | руб./м3 | 59,60 | 65,44 | (59,60\*54,05+65,44\*  \*45,95)/100=62,28 |

Всего плановые расходы на 2024 год по данной статье должны составить 797,17 тыс. руб. = (2,65 тыс. м3\*19,82 руб./м3+11,96 тыс. м3 \*62,28 руб./м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 37,95 тыс. руб., в связи с уменьшением тарифа на питьевую и техническую воду.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приведена в таблице 12.

Таблица 12

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2022 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов на 2024 год | Динамика изменения показателей 2024 года относитель-но 2023 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2024 года относитель-но 2023 года, % |
| 1 | Расходы на топливо | 32 427,46 | 42 470,65 | 31 710,24 | -717,22 | -2,21 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 9 157,00 | 10 530,74 | 10 160,01 | 1 003,01 | 10,95 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 758,64 | 835,13 | 797,17 | 38,53 | 5,08 |
| 5 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 42 343,10 | 53 836,51 | 42 667,41 | 324,31 | 0,77 |

### 

### 9. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2022 год

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2022 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 51 970,87 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,138) × (1+0,75×0) = 58 551,42 тыс. руб.

Где 51 970,87 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год.

ИПЦ фактический за 2022 г. учтен в размере 113,8%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2022 год составили 58 551,42 тыс. руб., что на 16,69 % (8 376,39 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблицах 13 и 14.

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2021 | Утверж-дено на 2022 | факт 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,067 | 0,043 | 0,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 148,836 | 148,836 | 148,836 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,5 | 25,5 | 25,5 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 51 970,87 | 50 175,03 | 58 551,42 |

Таблица 14

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Факт  2022 года | Отклоне-ние  (5-4) | % отклоне-ний |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 1 217,70 | 1 420,98 | 203,28 | 16,69 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 7 903,47 | 9 222,90 | 1 319,43 | 16,69 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 33 627,73 | 39 241,66 | 5 613,93 | 16,69 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 3 049,01 | 3 558,02 | 509,01 | 16,69 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 2 768,86 | 3 231,10 | 462,24 | 16,69 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 61,20 | 71,41 | 10,21 | 16,69 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 150,94 | 176,14 | 25,2 | 16,69 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 1 396,13 | 1 629,20 | 233,07 | 16,69 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 50 175,03 | 58 551,42 | 8 376,39 | 16,69 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на очистку стоков в 2022 году составили 99,75 тыс. руб., что на 16,42 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2022 году составили 219,11 тыс. руб., что на 20,56 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2022 году составили 11 017,76 тыс. руб., что на 862,19 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составили 0,00 тыс. руб., что на 2 183,17 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические расходы по налогу на прибыль составили 0,00 тыс. руб., равны принятым в расчет расходам по налогу на прибыль при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году составили 11 336,62 тыс. руб., что на 1 325,12 тыс. руб. (10,47 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 15.

Таблица 15

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очистка стоков | 83,33 | 99,75 | 16,42 |
| 2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 239,67 | 219,11 | -20,56 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 10 155,57 | 11 017,76 | 862,19 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2183,17 | 0,00 | -2 183,17 |
| 7 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 12 661,74 | 11 336,62 | -1 325,12 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2020 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2020 году представлены в Приложении №2.

Подходы экспертов в целях определения фактической цены отражены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Фактическая цена, по данным предприятия  за 2022 год | Фактичес-кая цена, принятая экспертами (2022 год) | Основание принятия цены экспертами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Цена натурального топлива, руб./т (без НДС) | 1 134,70 | 1 134,70 | Цена учтена по цене по каменному углю сортомарки Др по Кемеровской области – Кузбассу за 2022 г. (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022) |
| 2 | Транспортировка топлива автотранспортом, руб./т (без НДС) | 1 134,70 | 1 134,70 | Цена ниже цены транспортировки топлива автотранспортом по альтернативному расчету экспертов (п.8 экспертного заключения)  1 199,01 руб./т (без НДС) |
| 3 | Транспортировка топлива (буртовка угля), руб./т (без НДС) | 96,01 | 96,01 | Цена ниже цены по транспортировке топлива иными видами перевозок по Кемеровской области – Кузбассу за 2022 г. (шаблон WARM.TOPL.Q4.2022) 193,86 руб./т (без НДС) |
| 4 | Средневзвешенный тариф потребления электрической энергии, руб. кВт\*ч | 6,652 | 6,652 | Фактический средневзвешенный тариф за 2022 г. (6,652 руб. кВт\*ч) |
| 5 | Цена холодной (питьевой) воды, руб./м³ | 53,91 | 53,91 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф) по постановлению РЭК Кузбасса № 426 от 24.11.2022 «О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.11.2019 № 495 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП «Тепло» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)» |
|  | Цена технической воды, руб./м³ | 17,01 | 17,01 | Средневзвешенная цена (регулируемый тариф) по постановлению РЭК Кузбасса № 754 от 28.11.2022г. «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.12.2021 № 972 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)» |

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2022 году составили 40 657,53 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 17.

Таблица 17

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 30 465,66 | 31 770,58 | 1 304,92 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 8 460,46 | 8 247,36 | -213,1 |
| 3 | Расходы на воду | 650,73 | 639,59 | -11,14 |
|  | ИТОГО | 39 576,85 | 40 657,53 | 1 080,68 |

4.Фактический налог на прибыль в 2022 году составил 0,00 тыс. руб., равен принятому в расчет налогу на прибыль при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

5.Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» при установлении тарифов на 2022 год была принята в размере – (-7432,80) тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты данную корректировку принимают на нулевом уровне.

6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год (по итогу деятельности предприятия в 2020 году) были приняты в размере 5 265,80 тыс. руб.

7. Фактическая необходимая валовая выручка за 2022 год составила 123 798,31 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 119 319,26 тыс. руб.

8. Фактическая товарная выручка предприятия за 2022 год составила 93 198,78 тыс. руб. Тарифы для МКП «ТЕПЛО» на 2022 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 828 (с 01.01.2022 – 3 654,57 руб./Гкал, с 01.07.2022 – 3 811,59 руб./Гкал, с 01.12.2022 – 4 154,66 руб./Гкал).

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2022 год представлен в таблице 18.

Таблица 18

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потреби-тельский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 13 364,42 | 3 654,57 | 48 841,20 |  |  |
| С 01.07 по 30.11 | 8 768,17 | 3 811,59 | 33 420,67 |  |  |
| С 01.12 по 31.12 | 2 632,44 | 4 154,66 | 10 936,91 |  |  |
| Итого за год | 24 765,03 |  | 93 198,78 | 119 319,26 | 26 120,48 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2024 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2022 г. По итогу анализа деятельности предприятия в 2022 году в необходимую валовую выручку (НВВ) предприятия, для установления тарифов на тепловую энергию на 2024 год, необходимо включить сумму в размере 26 120,48 тыс. руб. (в ценах 2022 года).

Дельта НВВ (в ценах 2022 г) по тепловой энергии составила:

26 120,48 тыс. руб. = (119 319,26 тыс. руб. – 93 198,78 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,058 (2023/2022) и 1,072 (2024/2023), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023 и включению в НВВ 2024 года.

26 120,48 тыс. руб. × 1,058 (ИПЦ) × 1,072 (ИПЦ) = 29 625,22 тыс. руб.

В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на тепловую энергию на 2024 г., эксперты предлагают не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на тепловую энергию в 2024 г. в сумме 26 120,48 тыс. руб. (в ценах 2022 г.), а учесть в последующие периоды (2025-2026 гг.).

**10.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов МКП «ТЕПЛО» на 2024 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования МКП «ТЕПЛО» на 2024 год и составила 111 510,37 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2024 год постатейно отражен в таблице 19.

Таблица 19

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утвержде-но на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2023 | Предложе-ние экспертов на 2024 | Отклоне-ние (5-3) | Динамика расходов, % |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 59 743,49 | 65 717,84 | 63 404,57 | 3 661,08 | 6,13 |  |
|  |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 978,63 | 22 389,77 | 14 135,71 | -1 842,92 | -11,53 |  |
|  |
|  |
|  |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 42 343,10 | 53 836,51 | 42 667,41 | 324,31 | 0,77 |  |
|  |
|  |
|  |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 8 | Итого необходимая валовая выручка | 118 065,23 | 141 944,12 | 120 207,69 | 2 142,46 | 1,81 |  |
|  |
| В том числе на потребительский рынок | 114 101,31 | 137 176,07 | 116 176,37 | 2 075,06 | 1,82 |  |
|  |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" | -7 305,80 | 0,00 | -4 666,00 | 2 639,8 | -36,13 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 10 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 110 759,43 | 141 944,12 | 115 541,69 | 4 782,26 | 4,32 |  |
|  |
|  |
| 11 | В том числе на потребительский рынок | 106 795,51 | 137 176,07 | 111 510,37 | 4 714,86 | 4,41 |  |
|  |

Общая величина НВВ на 2024 год должна составить 115 541,69 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 111 510,37 тыс. руб. с учетом корректировки (- 4 666,00 тыс. руб.), связанной с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

**11.Тарифы МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию на 2024 год**

На основании необходимой валовой выручки на потребительский рынок на 2024 год в размере 111 510,37 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию МКП «ТЕПЛО», данные сведены в таблице 20.

Таблица 20

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п. | Наименование показателя | 2024 |
| 1 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал, в том числе: | 25 706,00 |
| 1.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2024) | 13 893,00 |
| 1.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2024) | 11 813,00 |
| 2. | Необходимая валовая выручка, тыс. руб., в том числе: | 111 510,37 |
| 2.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2024) | 57 725,23 |
| 2.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2024) | 53 785,14 |
| 3. | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал, в том числе: | 4 337,91 |
| 3.1. | С 01.01 по 30.06, руб./Гкал (2.1. / 1.1.) | 4 154,66 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01.01,% | 0,00 |
| 3.2. | С 01.07 по 31.12, руб./Гкал  (2.2. / 1.1.) | 4 553,47 |
| 4. | Изменение тарифа с 01.07, % (3.2/3.1) | 9,60 |

**12.Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята   
по предложению предприятия. Потери в сетях в объеме 5 027,30 м3, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.10.2022 № 321.

Баланс теплоносителя сведен в таблице 21.

Таблица 21

**Баланс теплоносителя на 2024 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Предложения экспертов на 2024 год | | |
| Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель всего, в т.ч. | м3 | 20 538,54 | 11 101,08 | 9 437,46 |
| Теплоноситель на сторону, в т.ч. | м3 | 15 511,24 | 8 383,83 | 7 127,41 |
| - жилищные организации | м3 | 14 707,74 | 7 949,53 | 6 758,21 |
| - бюджетные организации | м3 | 801,01 | 432,95 | 368,06 |
| - прочие потребители | м3 | 2,49 | 1,35 | 1,14 |
| - собственные нужды предприятия | м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Потери в сетях | м3 | 5 027,30 | 2 717,26 | 2 310,04 |

**13. Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**на теплоноситель на 2024 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2024 год в сумме 1 036,89 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы МКП «ТЕПЛО», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц МКП «ТЕПЛО» в 2024 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2023 год. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составит 107,2 %.

 = 946,44 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,072) × (1+0,75×0) = 1004,44 тыс.руб.

Где 946,44 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2023 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 22.

Таблица 22

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2024 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложения экспертов | |
| утверждено на 2023 | утверждено на 2024 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 148,836 | 148,836 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии |  | 26,71 | 26,71 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 946,44 | 1 004,44 |

Рост уровня операционных расходов на 2024 год составил 6,13%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия составила 32,45 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 23.

Таблица 23

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2024 предложение предприятия | 2024  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке Расходы на сырьё | тыс. руб. | 114,89 | 114,89 | 0,00 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 922,00 | 889,55 | -32,45 |
| 3 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 1036,89 | 1004,44 | -32,45 |

**14. Расчет неподконтрольных расходов на 2024 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 315,33 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (стр. 126 доп. документы), размер страхового тарифа с января 2023 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год приняты страховые взносы в размере в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 268,64 тыс. руб. Корректировка плановых расходов по статье, на 2024 год относительно предложений предприятия составила 46,69 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой статьи «расходы на оплату труда» в операционных расходах.

**15. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 162,63 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 20,538 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 20,538 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 16).

Представлены карточка сч. 20.01. за 2022 г. по МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты) подъем воды (теплоноситель) (п.48 стр. 256-268), оборотно - сальдовая ведомость по 20 счету за 2022 г. по населенным пунктам Топкинского округа (п.5 стр.96).

Объем исходной воды представлен в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объем исходной воды всего, в том числе | м³ | 20 538,54 |
| МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа)  **техническая вода** | м³ | 7 545,67 |
| МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа)  **питьевая вода** в сельских поселениях Топкинского округа | м³ | 12 992,87 |

В целях определения стоимости технической воды на 2024 г. эксперты предлагают использовать тариф 2022 г. по технической воде, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 972 от 30.12.2021 по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинский муниципальный округ)

С 2022 г. держателем тарифа на воду (техническую и питьевую) является МКП «ТЕПЛО». Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (технической) принята в расчет на 2024 год в размере 19,82 руб./м³ (18,97\*54,05+20,83\*45,95)/100, согласно постановлению РЭК Кузбасса № 190 от 19.10.2023г. по МКП «ТЕПЛО» (г. Топки Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 18,97 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 20,83 руб./м³ (без НДС). (54,05% и 45,95% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по технической воде) представлены в таблице 25.

Таблица 25

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик  (МКП «ТЕПЛО»  (г. Топки Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоноси-теля  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 |
| Техническая вода | руб./м3 | 18,97 | 20,83 | (18,97\*54,05+20,83\*45,95)/100=19,82 |

Стоимость водоснабжения 1 м³ воды (питьевая вода в сельских поселениях Топкинского района) принята в расчет на 2024 год в размере 62,28 руб./м³ (59,6\*54,05 + 65,44\*45,95) по постановлению РЭК Кузбасса № 161 от 10.10.2023 по МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа) (тариф с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 в размере 59,60 руб./м³ (без НДС), тариф с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 в размере 65,44 руб./м³ (без НДС). (54,05% и 45,95% - доли полезного отпуска по полугодиям 2024 г. по тепловой энергии).

Тарифы на услуги водоснабжения (по питьевой воде) представлены в таблице 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик МКП «ТЕПЛО» (населенные пункты Топкинского муниципального округа) | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения/теплоносителя  (без НДС) на 2024 год | | Средневзвешенный тариф |
| с 01.01.2024 | с 01.07.2024 | 2024 год |
| Питьевая вода | руб./м3 | 59,60 | 65,44 | (59,60\*54,05+65,44\*  \*45,95)/100=62,28 |

Всего плановые расходы на 2024 год по данной статье должны составить 958,83 тыс. руб. = (7,546 тыс. м3\*19,82 руб./м3+12,993 тыс. м3 \*62,28 руб./м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 203,8 тыс. руб., в связи с уменьшением тарифа на питьевую и техническую воду.

**16. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2022 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2022 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 923,710 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,138) × (1+0,75×0) = 1040,67 тыс. руб.

Где 923,710 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год.

ИПЦ фактический за 2022 г. учтен в размере 113,8%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 22.09.2023, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 22.09.2023.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2022 год составили 1 040,67 тыс. руб., что на 12,37 % (114,58 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Фактические операционные расходы представлены в таблицах 27 и 28.

Таблица 27

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2021 | Утверж-дено на 2022 | факт 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,067 | 0,043 | 0,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 148,836 | 148,836 | 148,836 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 25,5 | 25,5 | 25,5 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 923,710 | 926,09 | 1 040,67 |

Таблица 28

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Факт  2022 года | Отклоне-ние  (5-4) | % отклонений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Стоимость реагентов | тыс. руб. | 171,08 | 192,25 | 21,17 | 12,37 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 755,01 | 848,42 | 93,41 | 12,37 |
| 3 | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 926,09 | 1 040,67 | 114,58 | 12,37 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические неподконтрольные расходы в 2022 году составили 199,64 тыс. руб., что на 28,37 тыс. руб. (-12,44 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 29.

Таблица 29

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Отчисления на социальные нужды | 228,01 | 199,64 | -28,37 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 228,01 | 199,64 | -28,37 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение холодной воды предприятия за 2022 год. Цены и объемы по приобретенной холодной воде в 2022 году представлены в Приложении №2.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение холодной воды в 2022 году составили 836,33 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 30.

Таблица 30

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Факт  2022 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на воду | 927,39 | 836,33 | -91,06 |
|  | ИТОГО | 927,39 | 836,33 | -91,06 |

Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок за 2022 год составила 1 941,64 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2022 год составила 1 274,14 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для МКП «ТЕПЛО» на 2022 год утверждены постановлением РЭК КО от 20.12.2019 № 802 (ред. от 28.11.2022 № 829).

Расчёт товарной выручки МКП «ТЕПЛО» за 2020 год представлен в таблице 31.

Таблица 31

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

МКП «ТЕПЛО» за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| С 01.01 по 30.06. | 9 238,60 | 78,85 | 728,46 |  |  |
| С 01.07 по 30.11. | 4 376,89 | 82,23 | 359,91 |  |  |
| С 01.12 по 31.12 | 1 895,75 | 97,99 | 185,76 |  |  |
| Итого за год | 15 511,24 |  | 1 274,14 | 2 076,64 | 802,50 |

Дельта НВВ (в ценах 2022 г) по теплоносителю составила:

802,50 тыс. руб. = (2 076,64 тыс. руб. – 1 274,14 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,058 (2023/2022) и 1,072 (2024/2023), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023 и включению в НВВ 2024 года.

802,50 тыс. руб. × 1,058 (ИПЦ) × 1,072 (ИПЦ) = 910,18 тыс. руб. В связи со значительным ростом необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель на 2024 г., предлагаем не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на теплоноситель в 2024 г. в сумме 802,50 тыс. руб. (в ценах 2022 г.), а учесть в последующие периоды (2025-2026 гг.).

**17. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов МКП «ТЕПЛО» на 2024 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования МКП «ТЕПЛО» на 2024 год.

Расчет необходимой валовой выручки на 2024 год постатейно отражен в таблице 32.

Таблица 32

**Динамика необходимой валовой выручки на теплоноситель методом**

**индексации установленных тарифов**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2023 год | Предложе-ние предприятия на 2024 год | Предложе-ние экспертов  на 2024 год | Динамика  расходов  (5 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 946,44 | 1 036,89 | 1 004,44 | 58,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 253,13 | 315,33 | 268,64 | 15,51 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 1 324,03 | 1 162,63 | 958,83 | -365,20 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2022 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 0,00 | -130,57 | -130,57 |
| 6 | Итого необходимая валовая выручка | 2 523,60 | 2 514,85 | 2 101,35 | -422,25 |
| в том числе на потребительский рынок | 2 523,60 | 2 514,85 | 2 101,35 | -422,25 |

Необходимая валовая выручка на потребительский рынок на теплоноситель на 2024 год должна составить 2 101,35 тыс. руб. с учетом корректировки (-130,57 тыс. руб.), соблюдены интересы теплоснабжающей организации и интересы потребителей, согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

**18.Тарифы МКП «ТЕПЛО» на теплоноситель на 2024 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2024 год в размере 2 101,35 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель МКП «ТЕПЛО», данные сведены в таблице 33.

Таблица 33

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2024 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 2 101,35 |
| 1.1 | 1 полугодие | 1 087,80 |
| 1.2 | 2 полугодие | 1 013,55 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | 20 538,54 |
| 2.1 | 1 полугодие | 11 101,08 |
| 2.2 | 2 полугодие | 9 437,46 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: | 102,31 |
| 3.1 | с 1 января | 97,99 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января, % | 0,00 |
| 3.2 | с 1 июля | 107,40 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля, % | 9,60 |

**19. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2022 год согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде, согласно данному экспертному заключению, составляет:

Таблица 34

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2024 | 4 154,66 |
| с 01.07.2024 | 4 553,47 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения МКП «ТЕПЛО», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 35

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2024 год для МКП «ТЕПЛО» (Топкинский муниципальный округ) в следующем виде:

Таблица 36

**Тарифы МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения,  
реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, на 2023-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МКП «ТЕПЛО» | с 01.01.2023 | 388,80 | 384,82 | 406,75 | | 390,80 | 324,00 | 320,68 | 338,96 | 325,67 | 97,99 | 4154,66 | х | х |
| с 01.01.2024 | 388,80 | 384,82 | | 406,75 | 390,80 | 324,00 | 320,68 | 338,96 | 325,67 | 97,99 | 4154,66 | х | х |
| с 01.07.2024 | 426,13 | 421,76 | | 445,80 | 428,32 | 355,11 | 351,47 | 371,50 | 356,93 | 107,40 | 4553,47 | х | х |
| с 01.01.2025 | 456,68 | 451,86 | | 478,44 | 459,11 | 380,57 | 376,55 | 398,70 | 382,59 | 106,65 | 5035,36 | х | х |
| с 01.07.2025 | 473,87 | 469,04 | | 495,62 | 476,29 | 394,89 | 390,87 | 413,02 | 396,91 | 120,97 | 5035,36 | х | х |
| с 01.01.2026 | 473,87 | 469,04 | | 495,62 | 476,29 | 394,89 | 390,87 | 413,02 | 396,91 | 120,97 | 5035,36 | х | х |
| с 01.07.2026 | 479,48 | 474,62 | | 501,30 | 481,91 | 399,57 | 395,52 | 417,75 | 401,59 | 124,78 | 5051,21 | х | х |
| с 01.01.2027 | 479,48 | 474,62 | | 501,30 | 481,91 | 399,57 | 395,52 | 417,75 | 401,59 | 124,78 | 5051,21 | х | х |
| с 01.07.2027 | 508,01 | 503,09 | | 530,11 | 510,46 | 423,34 | 419,24 | 441,76 | 425,38 | 144,98 | 5116,86 | х | х |

рост с 01.07.2024 9,6% 9,6% 9,6%

Приложение 1 Плановые физические показатели МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения Топкинский район (2024 г.);

Приложение 2 Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения Топкинский район за 2022 г. и на 2024 г.;

Приложение 3 Сводная информация и смета расходов по производству и реализации теплоносителя МКП «Тепло» по узлу теплоснабжения Топкинский район за 2022 г. и на 2024 г









Приложение № 88 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

от «28» ноября 2022 г. № 825

**Долгосрочные тарифы\*\***

**МКП «ТЕПЛО» на тепловую энергию, реализуемую**

**на потребительском рынке Топкинского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| МКП «ТЕПЛО» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 154,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 154,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 553,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 5 035,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 035,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 5 035,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 051,21 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 051,21 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 116,86 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 985,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 985,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 464,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 6 042,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 6 042,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 6 042,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 6 061,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 6 061,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 6 140,23 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы для потребителей Топкинского муниципального округа, за исключением потребителей г. Топки».

Приложение № 89 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса  
 от «28» ноября 2022 г. № 826

**Долгосрочные тарифы\*\***

**МКП «ТЕПЛО» на теплоноситель, реализуемый на**

**потребительском рынке Топкинского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| МКП «ТЕПЛО» | Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 97,99 | x |
| с 01.01.2024 | 97,99 | x |
| с 01.07.2024 | 107,59 | x |
| с 01.01.2025 | 106,65 | x |
| с 01.07.2025 | 120,97 | x |
| с 01.01.2026 | 120,97 | x |
| с 01.07.2026 | 124,78 | x |
| с 01.01.2027 | 124,78 | x |
| с 01.07.2027 | 144,98 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 97,99 | x |
| с 01.01.2024 | 97,99 | x |
| с 01.07.2024 | 107,59 | x |
| с 01.01.2025 | 106,65 | x |
| с 01.07.2025 | 120,97 | x |
| с 01.01.2026 | 120,97 | x |
| с 01.07.2026 | 124,78 | x |
| с 01.01.2027 | 124,78 | x |
| с 01.07.2027 | 144,98 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2023 | 117,59 | x |
| с 01.01.2024 | 117,59 | x |
| с 01.07.2024 | 129,11 | x |
| с 01.01.2025 | 127,98 | x |
| с 01.07.2025 | 145,16 | x |
|  |  | с 01.01.2026 | 145,16 | x |
| с 01.07.2026 | 149,74 | x |
| с 01.01.2027 | 149,74 | x |
| с 01.07.2027 | 173,98 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* Тарифы для потребителей Топкинского муниципального округа, за исключением потребителей г. Топки».

Приложение № 90 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

«Приложение

к постановлению Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса  
 от «28» ноября 2022 г. № 827

**Долгосрочные тарифы\*\*\*\***

**МКП «ТЕПЛО» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке**

**Топкинского муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 <\*>  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МКП «ТЕПЛО» | с 01.01.2023 | 388,80 | 384,82 | 406,75 | 390,80 | 324,00 | 320,68 | 338,96 | 325,67 | 97,99 | 4 154,66 | х | х |
| с 01.01.2024 | 388,80 | 384,82 | 406,75 | 390,80 | 324,00 | 320,68 | 338,96 | 325,67 | 97,99 | 4 154,66 | х | х |
| с 01.07.2024 | 426,36 | 421,99 | 446,03 | 428,54 | 355,30 | 351,66 | 371,69 | 357,12 | 107,59 | 4 553,47 | х | х |
|  | с 01.01.2025 | 456,68 | 451,86 | 478,44 | 459,11 | 380,57 | 376,55 | 398,70 | 382,59 | 106,65 | 5 035,36 | х | х |
| с 01.07.2025 | 473,87 | 469,04 | 495,62 | 476,29 | 394,89 | 390,87 | 413,02 | 396,91 | 120,97 | 5 035,36 | х | х |
| с 01.01.2026 | 473,87 | 469,04 | 495,62 | 476,29 | 394,89 | 390,87 | 413,02 | 396,91 | 120,97 | 5 035,36 | х | х |
| с 01.07.2026 | 479,48 | 474,62 | 501,30 | 481,91 | 399,57 | 395,52 | 417,75 | 401,59 | 124,78 | 5 051,21 | х | х |
| с 01.01.2027 | 479,48 | 474,62 | 501,30 | 481,91 | 399,57 | 395,52 | 417,75 | 401,59 | 124,78 | 5 051,21 | х | х |
| с 01.07.2027 | 508,01 | 503,09 | 530,11 | 510,46 | 423,34 | 419,24 | 441,76 | 425,38 | 144,98 | 5 116,86 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF37AB18D765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E041B2EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на теплоноситель для МКП «ТЕПЛО», реализуемый на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 826.

\*\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF578B18C765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E08192EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на тепловую энергию для МКП «ТЕПЛО» , реализуемую на потребительском рынке Топкинского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 825.

\*\*\*\* Тарифы для потребителей Топкинского муниципального округа, за исключением потребителей г. Топки».

Приложение № 91 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным ООО «Водоканал» для установления тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа на 2024 - 2029 годы

### Общая характеристика предприятия

ООО «Водоканал» (далее предприятие) ИНН 4217166136, в установленный срок обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию (от 29.04.2023 № ВДК-Исх-3143/2023 (вх. от 28.04.2023 № 2626)). Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело РЭК/72-Водоканал-2024 от 03.05.2023 на третий долгосрочный период регулирования 2024-2029 гг. методом индексации установленных тарифов (на 6 лет до конца действия договора аренды № 82/314 от 30.10.2015). Предприятием представлены документы к расчету тарифов на 2024-2029 год через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии с пп.1) ч. 2.2 статьи 8 и п. 4) ч. 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, а также другим теплоснабжающим организациям.

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Водоканал».

Сокращенное наименование организации – ООО «Водоканал».

Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью.

Юридический адрес: 654005, Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей д. 98.

Фактический адрес: 654005, Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей д. 98.

ООО «Водоканал» является одной из наиболее крупных организаций коммунального комплекса в Кемеровской области, обеспечивающей водоснабжение и водоотведение в городе Новокузнецк. При этом, доля тепловой энергии в выручке предприятия составляет 0,4 %.

Котельная Драгунского цеха водоснабжения находится в аренде у ООО «Инвестор» (договор аренды № 82/314 от 30.10.2015) и предназначена для отопления производственных зданий и сооружений, жилых домов поселка, коттеджей, детского сада, магазина.

В здании котельной установлены три паровых котла ДКВР-4/13 общей тепловой мощностью 7,2 Гкал/час.

Котлы работают на твердом топливе – каменном угле Кузнецкого бассейна. Система теплоснабжения – водяная двухтрубная.

Температура воды в подающем трубопроводе, при расчетной температуре наружного воздуха – 39 Со, для проектирования отопления, принята 95 Со, в обратном трубопроводе – 70 Со.

Тепловые сети на площадке ДЦВС выполнены в непроходных железобетонных каналах, магистральный теплопровод до жилых домов и поселка коттеджей выполнен надземным способом.

Тарифы для предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.4 и п.5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Водоканал» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ ВДК-Вн-П-296/2018 от 29.12.2018, том 1, стр. 175 представленных обосновывающих материалов). На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся к выработке и транспортировке тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле 0,66 %, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

Система налогообложения – общая. Все цены в экспертном заключении приведены без учёта НДС.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2024 год составит (далее – прогноз Минэкономразвития) 107,2 %.

### 2. Нормативно-методическая основа проведения анализа и материалов

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012

№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории Кемеровской области – Кузбасса»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 05.09.2018 № 543 «Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

### Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней

Материалы ООО «Водоканал» по расчету тарифов на 2024-2028 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом. Документы предприятием направлены в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018 являются официальной отчетностью.

### Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Водоканал» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2024 - 2029 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2024 - 2028 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2022 года.

### Анализ расходов ООО «Водоканал»

### Тепловой баланс на первый год третьего долгосрочного периода регулирования

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Котельная предприятия расположена в селе Атаманово Центрального сельского поселения Новокузнецкого муниципального района.

Схема теплоснабжения Новокузнецкого муниципального округа актуализирована на 2024 год постановлением администрации Новокузнецкого муниципального округа от 28.06.2023 № 25 (https://www.admnkr.ru/grazhdanam/zhilishchno-kommunalnoe-khozyajstvo/  
skhemy- teplosnabzheniya).

Согласно вышеуказанной схеме, полезный отпуск котельной предприятия составит 13 230 Гкал. Относительно предыдущего года, объем полезного отпуска значительно снизился, в связи с тем, что данное снижение в схеме теплоснабжения никак не обосновано, специалисты РЭК Кузбасса предлагают принять к расчету уровень полезного отпуска с учетом фактического полезного отпуска за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Таким образом, объем полезного отпуска предлагается принять в размере 15 759,87 Гкал.

Объем нормативных потерь тепловой энергии на 2024 год принят согласно постановлению РЭК Кузбасса от 07.12.2023 № 489 в размере 2 133 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2020-2022 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. В таблице 1 представлен отпуск тепловой энергии на население за 2020-2022 годы.

Таблица 1

| Факт | Население, Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2020 | 3035,22 |  |
| 2021 | 3129,48 | 3,11 |
| 2022 | 3179,44 | 1,60 |
| 2024 | 3254,19 | 2,35 в среднем |

Объем полезного отпуска на производственные нужды принят на уровне предыдущего периода в размере 11,301 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,02 % или 0,369 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Водоканал» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | тыс. Гкал | 18,262 | 9,950 | 8,312 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 17,893 | 9,749 | 8,144 |
| 3 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 15,760 | 8,587 | 7,173 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 4,459 | 2,430 | 2,029 |
| 4.1 | - жилищные организации | тыс. Гкал | 3,254 | 1,773 | 1,481 |
| 4.2 | - бюджетные организации | тыс. Гкал | 0,365 | 0,199 | 0,166 |
| 4.3 | - прочие потребители | тыс. Гкал | 0,840 | 0,458 | 0,382 |
| 5 | - производственные нужды | тыс. Гкал | 11,301 | 6,157 | 5,144 |
| 6 | Потери, всего | тыс. Гкал | 2,502 | 1,363 | 1,139 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | тыс. Гкал | 0,369 | 0,201 | 0,168 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | тыс. Гкал | 2,133 | 1,162 | 0,971 |

На 2025-2029 год тепловой баланс принят на вышеуказанном уровне.

### Расчет базового уровня операционных (подконтрольных) расходов на 2024 год (первый год третьего долгосрочного периода регулирования)

Руководствуясь главой V Методических указаний при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

При расчете долгосрочных тарифов первого долгосрочного периода регулирования 2024 – 2029 гг. экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год долгосрочного периода рассчитывается методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с методическими указаниями.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов определяется на основе долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются.

Перечень долгосрочных параметров представлен в п.33 «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, а также отражен в Приложении 7 **«**Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", утвержденного Приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования и состоит из суммы:

- операционных (подконтрольных) расходов в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 36](consultantplus://offline/ref=27CF135CC0B4D54169046CF7462A9BB8753920A5344B8238F33084CCD7513E02FFE1DB45E9C66F77r3uBI) Методических указаний;

- неподконтрольных расходов в i-м году, определяемых в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=7A7A0E796C8B38B47954DEDF5511AF81D82BD6CA20C356854822DAA1B30F9FE130B6EDDBB582CA92I726I) Методических указаний(рассчитываются методом экономически обоснованных расходов);

- расходов на покупку энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), и потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 40](consultantplus://offline/ref=B5E595AE0006D6F51FDAF0866D26BEEBA506A37998DB1538D53C669A09BF32687E7A34BAF4F4C766O435I) Методических указаний;

- прибыли, устанавливаемой на i-й год в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=7AC5FA05B95596F0430D9C850127ADBF3E7179C24FF2388885E85AD17382438EEF656F962DD56F4Ef1L0J) Методических указаний;

- величины, определяющей результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, определяемой в соответствии с пунктом 42 Методических указаний.

Расчет долгосрочных параметров по ООО «Водоканал» произведен далее в экспертном заключении, а результаты представлены в таблице 2.

Таблица 2

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием

метода и индексации установленных тарифов \*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Базовый уровень операционных  Расходов \*\* | Индекс эффективности  операционных расходов \*\*\* | Нормативный  уровень прибыли \*\*\*\* | Уровень надежности теплоснабжения \*\*\*\*\* | | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности \*\*\*\*\* | | | Реализация программ в области  энергосбережения и повышения  энергетической эффективности \*\*\*\*\*\* |
| количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям |
| тыс.  руб. | % | % | Разы/ (Гкал/ч) | Разы/км | Кг у.т./  Гкал | Гкал/м2; м3/м2 | Гкал | Да/нет |
| 2024 | 18 282,70 | х | 0,00 | х | х | 186,60 | х | 2133,00 | Нет |
| 2025 | х | 1 | 0,00 | х | х | х | х | х | Нет |
| 2026 | х | 1 | 0,00 | х | х | х | х | х | Нет |
| 2027 | х | 1 | 0,00 | х | х | х | х | х | Нет |
| 2028 | х | 1 | 0,00 | х | х | х | х | х | Нет |
| 2029 | х | 1 | 0,00 | х | х | х | х | х | Нет |

\* Расчет базового уровня операционных расходов приведен ниже, по тексту экспертного заключения.

\*\* Базовый уровень операционных расходов (первый год долгосрочного периода) рассчитывается методом экономически обоснованных расходов - п. 37 Методических указаний.

\*\*\* Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в соответствии с п. 3 Приложения 1 к Методическим указаниям.

\*\*\*\* Нормативный уровень прибыли устанавливается в соответствии с п.41 Методических указаний.

\*\*\*\*\* Расчет выполнен согласно «Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения…», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452. Информация для расчета данных показателей предприятием не предоставлена.

\*\*\*\*\*\* Соответствует «Требованиям к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области», утверждённым постановлением Постановление РЭК Кузбасса от 20.10.2020 № 267.

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний, методом экономически обоснованных расходов.

### Расходы на сырьё и вспомогательные материалы

Предприятием заявлены расходы по статье на 2024 год уровне 315,44 тыс. руб. включающие вспомогательные материалы для хозяйственных нужд (чистящие средства, инструменты, канцтовары, химические реактивы и пр.) 82,55 тыс. руб., реагенты для ХВО 61,22 тыс. руб., спецодежда и средства защиты 171,68 тыс. руб.

Представлены расчеты, анализ счетов и ОСВ по счетам 20, 23 (п. 4 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42.).

Расходы по вышеперечисленным позициям ООО «Водоканал» рассчитывало от факта 2022 года, согласно анализу счетов и ОСВ по счетам 20, 23 за 2022 год с применением ИПЦ Минэкономразвития России до 2024 года.

Экспертами расходы на вспомогательные материалы включают: МТО АУП (канцтовары, техоснащение), МТО Инструмент, техоснащение, МТО Личная гигиена, МТО Содержание производственных объектов, ВМТО Химреактивы. К данным расходам применены ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 - 2024 год 105,8% и 107,2%, что составило 84,35 тыс. руб.

84,35 = (1,66+42,401+8,66+17,88+3,77)\*1,058\*1,072. Приняты предложения предприятия 82,55 тыс. руб.

Расходы на реагенты для ХВО приняты по ОСВ по счету 23. К данным расходам применены ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 - 2024 год 105,8% и 107,2%, что составило 63,72 тыс. руб.

63,72 = (56,18)\*1,058\*1,072. Приняты предложения предприятия 61,22 тыс. руб.

Расходы на спецодежду и средства защиты приняты по ОСВ по счету 23. К данным расходам применены ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 - 2024 год 105,8% и 107,2%, что составило 185,55 тыс. руб.

185,55 = (143,03+10,051+10,514)\*1,058\*1,072. Приняты предложения предприятия 171,68 тыс. руб.

Всего расходы по статье составили 315,44 тыс. руб.

Результаты расчетов сведены в приложение 2.

### Расходы на ремонт основных средств

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2024 - 2028 годы, которая предусматривает выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения в 2024 году на сумму 5140,41 тыс. руб., в том числе 2653,19 тыс. руб. расходы на текущий ремонт, 2487,22 тыс. руб. расходы на капитальный ремонт.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием представлена ремонтная программа. В состав обосновывающих документов вошли:

- акт технического осмотра с приложением № 1;

- план ремонта котельной ДЦВС ООО «Водоканал» на 2024 – 2029 годы;

- график ППР оборудования котельной ДЦВС ООО «Водоканал» для ежегодного выполнения;

- договор №Р-2811-2022 на выполнение работ по техническому обслуживанию систем вентиляции производственных объектов;

- прейскурант № 11-09 на проведение поверки средств измерений и оказания других услуг (работ) по основным видам деятельности на 2023 год ФБУ «Кузбасский ЦСМ»;

- расшифровка расходов на техническое обслуживание на 2024 год

- динамика освоения средств по программе ремонтного обслуживания за 2020 – 2022 годы;

- заключение экспертизы промышленной безопасности № ЭПБ-51-21 на здание котельной, эксплуатируемое ООО «Водоканал» на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная» рег. № А68-00462-0001 по адресу: 654216, РФ, Кемеровская область, Новокузнецкий район, с. Атаманово, территория Драгунского цеха водоснабжения;

- локальные сметные расчеты.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Был проведен анализ технической необходимости выполнения в 2024 году мероприятия капитального и текущего ремонта. В качестве обоснования была представлена программа капитального ремонта, план ремонта котельной ДЦВС ООО «Водоканал» на 2024 – 2029 годы, график ППР оборудования котельной ДЦВС ООО «Водоканал» для ежегодного выполнения, динамика освоения средств по программе ремонтного обслуживания за 2020 – 2022 годы, заключение экспертизы промышленной безопасности № ЭПБ-51-21.

В части капитального ремонта предприятием предлагается ремонт окон (с установкой легкосбрасываемых конструкций) на здании котельной (необходимость мероприятия обосновано в заключении экспертизы промышленной безопасности № ЭПБ-51-21), также покраска, побелка, ремонт кладки обмуровки котла ДКВР-4/13 (необходимость мероприятия обосновано в акте технического осмотра).

В части текущего ремонта предприятием предлагается учесть затраты на планово-предупредительные ремонты оборудования, выполняемые ежегодно.

Проанализировав представленные документы, эксперты считают, что необходимость проведения ремонтов обоснована.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлены локальные сметные расчеты. По результатам анализа, в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам.

Таким образом, экспертная группа, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, предлагает принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных ремонтов в части теплоснабжения на 2024 год в размере 5140,41 тыс. руб. согласно предложениям предприятия.

### Расходы на оплату труда

Предприятием представлены предложения, обосновывающие фонд оплаты труда на уровне 22 966,02 тыс. рублей. ФОТ рассчитан, исходя из уровня средней заработной платы 63116,41 руб./чел./мес. и численности промышленно-производственного персонала (ППП) и АУП – 30,32 единицы, в том числе ППП – 24,07 единиц (представлены: расчет расходов по оплате труда на 2024 год, выписки из штатного расписания на 2023 и 2024 год, Сведения о численности и заработной плате П-4 за 2022 год, отраслевое тарифное соглашение 2023-2025, Приказ Минстроя №154-пр от 23.03.2020, расчет нормативов численности и пр. (п. 38 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Эксперты, проанализировав представленные документы считают экономически обоснованным принять численность и ФОТ ППП и АУП на уровне среднегодового фактического уровня 2022 года, согласно статистической форме П-4 за 2022 год. Численность, принятая в расчет НВВ на 2024 год, составила по (ППП) и АУП – 20,17 единиц, в том числе ППП – 18,84 единиц.

Средняя заработная плата на 2024 год была принята на уровне средней заработной платы по данным Кемеровостата за 2022 год (Сфера «Занятость и заработная плата», раздел D «Обеспечение электрической энергией, газом и паром», январь – декабрь 2022 года – 40 221,00 руб./чел/мес. с применением ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 - 2024 год 105,8% и 107,2%, что составило 45 617,69 руб./чел/мес. Предложения предприятия 63 116,41 руб./чел/мес.

Расходы по статье на 2024 год составили 11 039,48 тыс. руб.

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

### Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3 901,51 тыс. руб. включающие в себя: аттестацию рабочих мест, замеры выбросов, подготовка технической документации, проектные работы, медосмотры, транспортные услуги.

Расходы по вышеперечисленным позициям ООО «Водоканал» рассчитывало от факта 2022 года, согласно ОСВ по счету 23 за 2022 год с применением ИПЦ Минэкономразвития России до 2024 года.

В качестве обоснования представлены расчеты, договоры, ОСВ по счету 23 и пр. Также дополнительно в электронном виде представлены: договор с ООО «Абагурский карьер» №30-21-255 от 01.06.2021 на поставку золошлаковой смеси от сжигания углей и пояснения о расстоянии до него (для определения расходов на вывоз шлака), пояснительные записки о необходимости применения бульдозера и погрузчика, принскрин с интернетресурса Гугл Карты территории котельной с указанием расстояния от угольного склада до бункера котельной (для расчета расходов при работе погрузчика), принскрин с интернетресурса Гугл Карты с определением расстояния перевозки шлака, договор № У-1602-2023 от 31.03.2023 с ООО «Транзит – Б» и др. (п. 4, 16, 21, 35 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Расходы на аттестацию рабочих мест, замеры выбросов, подготовка технической документации, проектные работы, режимная наладка, медосмотры приняты экспертами на уровне фактических за 2022 год с применением ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 и 2024 год на уровне предложений предприятия, и составили 395,57 тыс. руб.

Скорректированы расходы, имеющие периодичность проведения от 3 до 5 лет. Такие расходы учтены в НВВ на 2024 год в размере 1/6 расходов по позициям (6 лет длительность долгосрочного периода).

Транспортные услуги по предложению предприятия составили 3588,42 тыс. руб. включающие расходы на услуги экскаватора при ремонтных работах, погрузчика при подаче угля с угольного склада в бункер – накопитель в котельной (расстояние 101,9 м, наполнение бункера-накопителя 2 раза в день или 4 часа работы в день), расходы на вывоз шлака с котельной (вывозится для утилизации в ООО «Абагурский карьер» по договору № 30/21/225 от 01.06.2021, расстояние 16,1 км, представлен принскрин с интернетресурса Гугл Карты с определением расстояния перевозки шлака в ООО «Абагурский карьер»), услуги автокрана (погрузка-разгрузка, ремонтные работы), услуги бульдозера (В июне-июле буртовка угля на угольном складе в период его завоза. На участке теплоснабжения бульдозер используется для выполнения периодических работ по максимальной загрузке склада угля, он производит буртовку угля на уровень выше, фронтальный погрузчик с данной работой не может справиться).

Стоимость машино-часа используемой техники (ООО «Транзит – Б» по договору № У-1602-2023 от 31.03.2023) не превышает рыночных цен, согласно информационной системе ИНТЕРНЕТ.

Эксперты считают целесообразным услуги погрузчика и бульдозера, работающие на погрузке и буртовке угля, перенести в статью «Топливо с расходами по транспортировке» в размере 2005,74 и 229,2, соответственно, в сумме 2234,94 тыс. руб.

Расходы на услуги экскаватора и крана приняты экспертами в НВВ 2024 года на уровне 49,44 + 34,24 тыс. руб., соответственно, в сумме 83,68 тыс. руб.

Расходы на вывоз шлака предприятие заявляет на уровне 1269,8 тыс. руб. при объеме шлака 621 т (расчётная величина, исходя из фактической калорийности угля по сертификатам качества за 2022 год 13,56%) и цене доставки 2044,8 руб./т. Дальность возки составляет 16,1 км и стоимость машино-часа составляет 920 руб./маш-час.

Экспертами выполнен альтернативный расчет стоимости автоперевозки шлака собственным транспортом, с учетом сложившегося объема шлака 604,62 т.

В соответствии с пп. г п. 29 Основ ценообразования для определения стоимости машино-часа экспертами использован каталог «Цены в строительстве» Часть 3, Книга 1 № 7 июль 2023 (Территориальный каталог текущих средних сметных цен на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан, распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе).

ООО «Водоканал» эксплуатируют автомобиль ЗИЛ 45085 с максимальной грузоподьемностью 5,5 т (с объемом кузова 3,8 м3) на данном виде перевозок. Определим вес шлака в самосвале. Одна тонна шлака имеет насыпной вес 0,9 т/м3.

3,8 м3 \* 0,9 т/м3 = 3,42 т

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 8 тонн составляет 1915,25 руб./маш.-ч. (в ценах 2023 года, №п/п 2113 стр. 622). Таким образом, с учетом ИЦП транспорт на 2024 год 106,1% согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 22.09.2023 экономически обоснованная стоимость машино-часа на 2024 год составит 2032,08 руб./маш.-ч.

Расстояния перевозки угля по котельным приведено в таблице 3. Средняя скорость движения автомобиля 50 км./ч. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем шлака составил 604,62 т и отражен в таблице 3.

Таблица 3

Перевозка шлака автотранспортом на 2024 год



Цена доставки шлака по альтернативному расчету экспертов (917,41 руб./т) сложилась ниже чем по расчету предприятия (2044,8 руб./т), соответственно к дальнейшему расчету доставки шлака принимаем цену доставки по расчету экспертов 917,41 руб./т.

Расходы на автотранспортировку шлака составили 521,27 тыс. руб.

Всего расходы по статье составили 1000,52 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2024 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 900,99 тыс. руб., в связи переносом буртовки и погрузки угля в статью «Топливо …» и корректировкой перевозки шлака.

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

### Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

Предприятием на 2024 год заявлены расходы по статье на уровне 110,84 тыс. руб. включающие в себя: услуги электросвязи (1,36 тыс. руб.); информационные, юридические услуги, консалтинговые услуги (91,06 тыс. руб.); другие работы и услуги (18,41 тыс. руб.).

В качестве подтверждения представлены: расчеты, ОСВ по счету 23 и 20 за 2022 год (п. 4 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Расходы на услуги связи приняты экспертами по ОСВ счета 23 за 2022 год.

Для приведения фактических расходов 2022 года в цены 2024 года, экспертами применялся ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 год в размере 105,8 %, на 2024 год 107,2%. Расходы по позиции затрат составили 1,47 тыс. руб. 1,47 тыс. руб. =1,298 х 1,058 х 1,072. Эксперты приняли расходы по предложению предприятия 1,36 тыс. руб.

Расходы на информационные (сопровождение ПО) и консалтинговые услуги приняты экспертами по ОСВ счета 23 за 2022 год. Для приведения фактических расходов 2022 года в цены 2024 года, экспертами применялся ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 год в размере 105,8 %, на 2024 год 107,2%. Расходы по позиции затрат составили 98,37 тыс. руб.

98,37 тыс. руб. = (62,23+24,5) х 1,058 х 1,072. Эксперты приняли расходы по предложению предприятия 91,06 тыс. руб.

Расходы на иные работы и услуги (услуги по начислению платежей населению) приняты экспертами по ОСВ счета 20 за 2022 год. Для приведения фактических расходов 2022 года в цены 2024 года, экспертами применялся ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 год в размере 105,8 %, на 2024 год 107,2%. Расходы по позиции затрат составили 19,90 тыс. руб.

19,90 тыс. руб. = 17,54 х 1,058 х 1,072. Эксперты приняли расходы по предложению предприятия 18,41 тыс. руб.

Итого расходы по статье составили 110,83 тыс. руб.

### Расходы на обучение персонала

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 32,14 тыс. руб., включающие расходы на обучение персонала предприятия.

В качестве подтверждения представлены: расчеты, ОСВ по счету 23 за 2022 год (п. 4 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Расходы на обучение приняты экспертами по ОСВ счета 23 за 2022 год. Для приведения фактических расходов 2022 года в цены 2024 года, экспертами применялся ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 год в размере 105,8 %, на 2024 год 107,2%. Расходы по позиции затрат составили 70,93 тыс. руб.

70,93 тыс. руб. = 62,54 х 1,058 х 1,072. Эксперты приняли расходы по предложению предприятия 32,14 тыс. руб.

### 5.2.7.Другие расходы, связанные с производством и

### (или) реализацией продукции

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 643,88 тыс. руб., включающие общехозяйственные и общепроизводственные расходы.

В качестве подтверждения представлены: расчеты, ОСВ по счетам 25 и 26 за 2022 год (п. 5 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Экспертами выполнен альтернативный расчет величины данных расходов. Общехозяйственные расходы (сч. 26) относятся на тепловую энергию в доле 0,4% (пропорционально выручке по тепловой энергии в общем объеме выручки ООО «Водоканал»). Общепроизводственные расходы (сч. 25) выделяются на непосредственно относимые затраты на тепловую энергию.

Для приведения фактических расходов 2022 года в цены 2024 года, экспертами применялся ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023 год в размере 105,8 %, на 2024 год 107,2%. Расходы по позиции затрат составили 698,00 тыс. руб.

698,00 тыс. руб. = (139 489,65 (сч. 26) х 0,004 + 57,47 (сч. 25)) х 1,058 х 1,072. Эксперты приняли расходы по предложению предприятия 643,88 тыс. руб.

Таким образом, величина базового уровня операционных расходов на 2024 год составила 18 282,70 тыс. руб. Предприятием заявлены расходы по данному разделу на уровне 33 110,24 тыс. руб.

Корректировка операционных расходов относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 14 827,54 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат отражена в приложении 2.

Величина базового уровня операционных расходов на 2024 год (рассчитанного методом экономически обоснованных расходов) составила 18 282,70 тыс. руб.

На 2025-2029 гг. третьего долгосрочного периода регулирования корректируются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) в соответствии с приложением 5.2 к Методическим указаниям (таблица 4).



На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ составил:

на 2025 год 104,2%;

на 2026-2029 год 104,0% (2026 год – последний год прогноза).

На 2025-2029 год установленная тепловая мощность источников тепловой энергии и протяженность тепловых сетей не меняется по сравнению с 2024 годом, в связи с этим, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Величина уровня операционных расходов на 2025 - 2029 год (рассчитанного методом индексации) приведена в таблице 4.

Таблица 4

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2025 - 2029 год долгосрочного периода регулирования**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,072 | 1,042 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 103,59 | 103,59 | 103,59 | 103,59 | 103,59 | 103,59 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы |  | 18282,70 | 18860,07 | 19418,33 | 21194,22 | 20584,91 | 21194,22 |
| 6 |  |  |  | 1,0316 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |

Определим скорректированную величину операционных расходов на 2025-

- 2029 год.

ОР2025=18282,70 тыс. руб.\*(1-1/100)\*(1+0,042)\*(1+0,75\*0,00)= 18 860,07 тыс.руб.

ОР2026=18 860,07 тыс. руб.\*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*0,00)= 19 418,33 тыс.руб.

ОР2027=19 418,33 тыс. руб.\*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*0,00)= 19 993,11тыс.руб.

ОР2028=21 194,22 тыс. руб.\*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*0,00)= 20 584,91 тыс.руб.

ОР2029=20 584,91 тыс. руб.\*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*0,00)= 21 194,22 тыс.руб.

Рост уровня операционных расходов на 2025-2029 год составил:

2025 год – 3,16 %;

2026-2029 год – 2,96%.

Данные индексы операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы по соответствующим периодам.

Информация о величине расходов в разрезе статей затрат на 2024 -2029 годы отражена в приложении 2 к экспертному заключению, в разделе операционные расходы.

### Неподконтрольные расходы

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включает в себя:

а) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

в) концессионную плату;

г) арендную плату;

д) расходы по сомнительным долгам (подпункт «а» пункта 47);

е) отчисления на социальные нужды и включает величину амортизации основных средств.

ж) налог на прибыль.

### Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение, покупная тепловая энергия (за исключением покупки потерь при передаче тепловой энергии)

### 6.1.1.Арендная плата

Расходы по статье не заявлены.

### 6.2. Арендная плата

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 1 587,13 тыс. руб., включающие арендные платежи по договору аренды с ООО «Инвестор» от 30.10.2015 № 82/314.

Представлены: договор аренды с ООО «Инвестор» от 30.10.2015 № 82/314, расчет амортизационных отчислений по арендуемому имуществу ООО «Инвестор», котельная и вспомогательное оборудование (п. 37 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Данная величина арендной платы в размере 1587,13 тыс. руб. состоит из амортизации 1460,78 тыс. руб. (по расчету) и налог на имущество 126,35 тыс. руб. (дополнительно представлен расчет амортизационных отчислений (по мах. сроку) и налога на имущество, заверенный гл. бухгалтером ООО «Инвестор»).

Эксперты отмечают, что по факту 2022 года размер арендной платы составил 332,24 тыс. руб., что ниже чем предлагаемая величина арендной платы 1587,13 тыс. руб., подтвержденной расчетом величины амортизационных отчислений и предлагают принять расходы по статье на уровне факта 2022 года с ИПЦ Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2023-2024 году 105,8% и 107,2%, что составит 376,82 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 210,31 тыс. руб., в связи с исключением необоснованных расходов.

На 2025-2029 год расходы приняты на неизменном уровне 376,82 тыс. руб.

Величина расходов по статье отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

### 6.3.Расходы по налогу на загрязнение окружающей среды

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4,62 тыс. руб., включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду. В качестве подтверждающих документов представлена ОСВ по счету 23 за 2022 год, расчет налога за загрязнение на 2024 год (п. 4, 37 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

В соответствии с подпунктом б) пункта 62 Основ ценообразования расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, подлежат учету в структуре неподконтрольных расходов.

Согласно п 10) п.24 ч. IV Методических указаний №760-Э плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности принимаются в состав затрат в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), в виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

На 2024 г. плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду экспертами рассчитаны на уровне 2022 года в пределах НДВ, ТН 2,67 тыс. руб.) с учетом коэффициента 1,167 (1,26/1,08) в размере 3,12 тыс. руб. (2,67 тыс. руб.\*1,167),

где:

1,26 - коэффициент установлен на 2023 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 20.03.2023 г. № 437 («Установить, что в 2023 году применяются: ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. № 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", установленные на 2018 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,26);

1,08 - коэффициент установлен на 2020 г., согласно Постановлению Правительства РФ от 24.01.2020 г. № 39

На 2025-2029 год расходы приняты на неизменном уровне 3,12 тыс. руб.

### 6.4.Расходы на обязательное страхование

Предложения предприятия на производство тепловой энергии по статье составляют 6,68 тыс. руб. по страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств, и обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта.

В качестве обоснования представлены: копии договоров с АО «СОГАЗ», анализ счета 23 за 2022 год (п. 4, 37 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

В соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» на ООО «Водоканал» возлагается обязанность по страхованию транспорта, используемого в производственной деятельности.

Статья 263 Налогового кодекса предусматривает, что расходы по обязательному страхованию включаются в состав расходов, связанных с производством и реализацией, т.е. такие расходы включаются в себестоимость продукции и признаются экономически обоснованными.

Эксперты предлагают принять расходы в сумме 6,68 тыс. руб.

На 2025-2029 год расходы приняты на неизменном уровне 6,68 тыс. руб.

### 6.5.Расходы по налогу на имущество

Согласно ст.374 Налогового Кодекса Российской Федерации объектами налогообложения для российских организаций с 2019 года признается недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Эксперты отмечают, что согласно п.3.3. ст.380 НК РФ часть II налоговые ставки, определяемые законами субъектов Российской Федерации в отношении имущества, указанного в [пункте 25 статьи 381](consultantplus://offline/ref=0A07C2029EC404B2C7AD4641413FC8C20F28209DEE43F4DE0AEDBBA00AD3C1E4685B24F6782F5Fm6E4K) НК РФ ч.II (т.е. льготы в части движимого имущества) теряют свою актуальность, поскольку с 01.01.2019 года все движимое имущество ушло из-под налогообложения.

По данной статье предприятие предлагает расходы на 2024 год в сумме 8,57 тыс. руб., согласно представленной предприятием справки-расчету по налогу на имущество на 2024 год (п. 37 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Экспертами приняты расходы по статье по справки - расчета предприятия на 2024 год, в размере 5,89 тыс. руб.

На 2025-2029 год расходы приняты на неизменном уровне 5,89 тыс. руб.

### 6.6.Отчисления на социальные нужды

Предприятие предлагает учесть расходы на 2024 год в сумме 89 330,90 тыс. руб.

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» на 2024 год включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием не представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Экспертами в расчет НВВ на 2024 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,0 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 3 598,42 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения на 2024 год составила 3 934,44 тыс. руб., в связи с корректировкой ФОТ в сторону снижения.

Расходы по статье на 2025 – 2029 год приняты в размере 30,0 % от ФОТ, определённого в операционных расходах и информация отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

### 6.7.Амортизация основных средств

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с п. 43 Основ ценообразования по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предложения предприятия по амортизационным отчислениям на производство тепловой энергии составляют 720,25 тыс. руб. на 2024 год. Представлены: расчет амортизации на 2024 год, ОСВ по счету 23 за 2022 год (п. 4, 37 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Эксперты отмечают, что расчет амортизационных отчислений выполнен исходя из максимального срока полезного использования и предлагают принять расходы по статье на 2024-2029 годы на уровне 719,16 тыс. руб.

Величина расходов по статье на 2025-2029 годы отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

### 6.8.Налог на прибыль

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2024 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Налог на прибыль на 2024 - 2029 годы принят на нулевом уровне в связи с отсутствием налогооблагаемой базы.

Величина «Неподконтрольных расходов» на 2024 год составила 4 423,51 тыс. руб. Предприятием заявлены расходы 9 895,45 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения на 2024 год составила 5 471,94 тыс. руб., по выше названным причинам.

Величина расходов по разделу на 2025-2029 годы отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

### 7.Расходы на покупку энергетических ресурсов

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

### 7.1.Расходы на топливо

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013.

Предприятием на 2024 год заявлены расходы по статье на уровне 11 263,42 тыс. руб. на объём топлива - 4 304,13 тонн (стоимость натурального топлива с учётом транспортировки, в договоре отсутствует выделение доставки из стоимости топлива). Но предприятие разделяет цену топлива на 2024 год: 1 814,84 руб./т стоимость котельного топлива и 647,39 руб./т автомобильная транспортировка (согласно информации в письме ООО «Профессиональная комплектация» № 2703-1/23 от 27.03.20123 на запрос ООО «Водоканала» от 24.03.2023 б/н об разделении цены угля по договору, на цену угля и его транспортировку).

Предприятие приобретает уголь сортомарки Др. Представлены: договоры поставки угольной продукции № 280 от 10.08.2021, №295 от 14.09.2022, от 26.07.2023 № 344 (дополнительно в электронном виде) с ООО «Профессиональная комплектация», информационные письма о закупках у единственного поставщика, счета-фактуры за 2022 год, транспортные накладные за 2021 год, сертификаты качества котельного топлива, анализ счетов 10.03, 23 за 2022 год (п. 4, 10 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 186,60 кг у.т./Гкал (утверждён постановлением РЭК от 07.12.2023 № 490).

Низшая теплота сгорания экспертами принята по факту 2022 года и составила 5243 ккал/кг., при этом переводной коэффициент составил 0,749 (расчет предприятия по сертификатам качества угля п. 11 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Таким образом, по расчетам экспертов объем натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю 4 457,72 тонн.

В соответствии с п. 18 приложения № 1 Положения о закупках товаров, работ и услуг ООО «Водоканал» договоры на поставку угольной продукции заключаются с единственным поставщиком. Предприятие предлагает принять стоимость топлива на 2024 год в размере 1814,84 руб./т и 647,39 руб./т стоимость автомобильной транспортировки.

В связи с тем, что конкурс не состоялся (закупка у единственного поставщика)), применение положений пп. б п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю «марка Др» в 2022 году и на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/).

Средняя цена угля «марка Др» за 2022 год по бирже составила 2070,00 руб./т. (без НДС), исходя базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля «марка Др» на 2024 год при базовой калорийности, с учетом изменения индекса цен производителей (ИЦП) Минэкономразвития России от 22.09.2023 «Уголь энергетический каменный» на 2023 и 2024 год 94,2 % и 105,0 %, составит 2047,43 руб./т (без НДС) = 2070 руб./т х 0,942 х 1,05.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности.

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене в рублях за тонну условного топлива к базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Для определения фактической цены угля, приведенной к фактической калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи \* индекс целевой калорийности (фактической)/ базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Таким образом, экономически обоснованная биржевая цена угля «марки Др», с учетом принимаемой фактической калорийности угля 5243 ккал/кг от поставщика ООО «Профессиональная комплектация», составит 1533,53 руб./т. (без НДС) = 2047,43 руб./т (без НДС) \* 5243 / 7000, которая принята в расчет НВВ 2024 года. Предприятием заявлено 1814,84 руб./т.

Всего расходы на топливо на 2024 год составили 6 836,05 тыс. руб.

В связи с отсутствием конкурсных процедур, экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива (уголь Др). Цена перевозки автомобильным транспортом заявлена предприятием на уровне 647,39 руб./т.

Для определения стоимости машино-часа экспертами использован каталог «Цены в строительстве» Часть 3, Книга 1 за 1 полугодие 2023 года (№ 7 Июль 2023) (Территориальный каталог текущих средних сметных цен на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан, распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе.

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства самосвал, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль грузоподъемностью до 30 тонн составляет 2 705,88 руб./маш.-ч. (в ценах 2023 года, №п/п 2122 стр. 622). С учетом ИЦП по транспорту Минэкономразвития России от 22.09.2023 на 2024 год 107,2%, стоимость машино-часа в 2024 году составит 2 900,70 руб./маш.-ч =2140,44\*1,143\*1,063

Расстояния перевозки угля до котельной приведено в таблице 5 и составляет 30 км в одну сторону по факту 2022 года.

Факт 2022 года принят на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2022.

Средняя скорость движения автомобиля 40 км./ч. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут.

Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов (278,47 руб./т) сложилась ниже чем по расчету предприятия (647,39 руб./т), соответственно к дальнейшему расчету доставки каменного угля по котельным принимаем результат альтернативного расчета экспертов 278,47 руб./т.

Стоимость доставки каменного угля до котельной составила 1 256,66 тыс. руб.

Таблица 5

Перевозка угля сортомарки Др транспортом ООО «Профессиональная комплектация» на 2024 год (альтернативны расчет).



Эксперты считают целесообразным услуги погрузчика и бульдозера, работающие на погрузке и буртовке угля из статьи «Услуги производственного характера», перенести в статью «Топливо с расходами по транспортировке» в размере 2005,74 и 229,2, соответственно, в сумме 2234,94 тыс. руб. (в ценах 2024 года). Расходы на 1 метрическую тонну составили 501,36 руб./т.

Всего стоимость топлива с транспортировкой составила 10 312,32 тыс. руб., в том числе котельное топливо 6 836,05 тыс. руб.

Величина корректировки расходов на топливо относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 951,10 тыс. руб. ввиду корректировки объёмов топлива, его цены и цены транспортировки.

Подробные данные представлены в приложении 1 к настоящему экспертному заключению.

### 7.2. Расходы на электроэнергию

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 338,90 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 497,57 тыс. кВт×ч. Поставка электрической энергии осуществляется ООО «ЭнергоРесурс» по договору энергоснабжения № 036-Э/16/278 от 01.11.2016. Представлены счета-фактуры за 2022 год, акты выполненных работ, вышеназванный договор (п. 22, 36 шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42).

Количество электроэнергии принято по предложению предприятия 497,57 тыс. кВт/ч., которое рассчитано как среднее по факту 4 лет (2019-2022).

Цена электроэнергии принята по предложению предприятия 4,7 руб./кВт\*ч, что не превышает факта 2022 года с ИЦП Минэкономразвития России от 22.09.2023 по обеспечению электроэнергией на 2023 и 2024 годы 112,0% и 1,05,6%, соответственно, что составит 4,9 руб./кВт\*ч (4,9 руб./кВт\*ч =4,14 руб./кВт\*ч х 1,12 х 1,056).

Информация по факту 2019-2022 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.202Х.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Расходы составили 2 436,33 тыс. руб.

Подробные данные представлены в приложениях 1 и 2 к настоящему экспертному заключению.

### 7.3. Расходы на холодную воду

Предприятием заявлены расходы на уровне 2 358,09 тыс. руб. при объёме потребления воды в 46,41 тыс. м3.

Расход воды на технологические нужды принят по предложению предприятия 46,41 тыс. м³, что ниже чем факт 2022 года и сопоставимо с предыдущим долгосрочным периодом 45,69 тыс. м³ (2023 год)

Информация по факту 2022 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

В целях осуществления теплоснабжения предприятия использует холодную воду собственного подъема, на которую РЭК Кузбасса устанавливаются регулируемые тарифы.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ воды рассчитана из тарифов на воду ООО «Водоканал», согласно предварительному экспертному анализу Региональной энергетической комиссии Кузбасса на 2024 год.

Стоимость воды на 2024 год принята по прогнозу на уровне 50,81 руб./м3. Всего расходы составили 2 358,09 тыс. руб.

Подробные данные представлены в приложениях 1 и 2 к настоящему экспертному заключению.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2024 год приведена в таблице 6.

Таблица 6

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2024 год**

**(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)** тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 год | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Динамика изменения показателей 2024 года относительно 2023 года, +/- |
| 1 | Расходы на топливо | 8 701,72 | 11 263,42 | 10 312,32 | -951,10 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 105,95 | 2 338,90 | 2 436,33 | 97,44 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | х | х | х | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 454,62 | 2 358,09 | 2 358,09 | 0,00 |
| 5 | Расходы связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств | х | х | х | х |
| 7 | ИТОГО | 12 262,29 | 15 960,72 | 15 106,74 | -853,97 |

### 8.Нормативная прибыль

### 8.1. Выплаты социального характера

Предприятием заявлены расходы по статьям в сумме 176,67 тыс. руб., в соответствии с положением о социальных льготах, коллективным договором ООО «Водоканал», также предоставлены ОСВ по счету 91.02 за 2022 год, договоры и др. обосновывающие документы.

Состав расходов приведен в расшифровке Соцпакет\_2022-2024 п/п № 17.4 шаблона DOCS.FORM.6.42(v1.0.2).xls. Расчет расходов на соц. льготы и гарантии основан на индексации фактического уровня 2022 г. Фактические затраты подтверждаются данными бухгалтерского учета (ОСВпо сч. 91.02 за 2022 г. Соцпакет п/п № 17.3 шаблона DOCS.FORM.6.42(v1.0.2).xls).

Предприятие на 2024 год предусматривает:

* Организация спортивных мероприятий.
* Новогодние подарки детям.
* Детские путевки в оздоровительный лагерь.
* Материальная помощь.

Экспертами проведен анализ расходов из прибыли ООО «Водоканал» на 2024 год.

Согласно п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя, в том числе экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статьей 270 Налогового Кодекса установлено, что при определении налоговой базы не учитываются следующие расходы: в виде расходов на любые виды вознаграждений, предоставляемых руководству или работникам помимо вознаграждений, выплачиваемых на основании трудовых договоров (контрактов) (п. 21); в виде сумм материальной помощи работникам (п. 23); в виде надбавок к пенсиям, единовременных пособий уходящим на пенсию ветеранам труда (п. 25), расходы на оплату занятий в спортивных секциях, кружках или клубах, а также другие аналогичные расходы произведенные в пользу работников (п.29) т.е. данные расходы не могут приниматься в состав затрат в целях расчета тарифов на тепловую энергию.

- детский отдых, , взрослый отдых – экспертами не учитываются в качестве расходов по налогу на прибыль организаций в соответствии с п. 29 ст. 270 НК РФ;

- выплаты работникам премий и соответственно отчислений на социальные нужды с начисленных премий – экспертами не учитываются в качестве расходов по налогу на прибыль организаций в соответствии с п. 22 ст. 270 НК РФ;

- приобретение новогодних подарков – экспертами не учитываются в качестве расходов по налогу на прибыль организаций в соответствии с п. п. 16, 21 ст. 270 НК РФ;

- материальная помощь на погребение и в случае заболевания, требующего длительного дорогостоящего лечения – экспертами не учитываются в качестве расходов по налогу на прибыль организаций в соответствии с п. 23 ст. 270 НК РФ;

Таким образом, заявленная предприятием сумма расходов из прибыли, не принимается экспертами в НВВ 2024 года.

### Предпринимательская прибыль

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 383,38 тыс. руб.

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на топливо. Величина расчётной предпринимательской прибыли составила 1 375,03 тыс. руб.

27 500,64 тыс. руб. \* 5% = 1 375,03 тыс. руб.

27 500,64 тыс. руб. = 15 106,74 (ресурсы) - 10 312,32 (топливо) + 18 282,70 (ОР) + 4 423,51 (НР) – 0,00 (налог на прибыль).

### 11.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию за 2022 год (∆НВВ2022)

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний)и фактической цены таких ресурсов;

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль;

- расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

-корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определены исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы на 2022 год по ООО «Водоканал», принимаются экспертами в соответствии с формулой (27) Методических указаний. К фактическому уровню операционных расходов за 2021 год (третий год второго долгосрочного периода) применен прогноз Минэкономразвития России от 22.09.2023, в соответствии с которым фактический ИПЦ на 2022 год составил 113,8 %.

Протяженность тепловых сетей в 2022 году и мощность котельной не изменилась по отношению к 2021 году, поэтому индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Таким образом индекс изменения операционных расходов (далее ОР) составил 112,67 %. Таким образом фактические операционные расходы в 2022 году будут равны фактическому уровню ОР за 2021 год с применением индекса изменения операционных расходов на 2022 год ко всем статьям данного раздела.

12 343,25 тыс. руб. \* 112,67 % = 13 906,15 тыс. руб. Расчет операционных расходов приведен в таблице 7.

Таблица 7

**Расчет фактических операционных расходов на производство тепловой энергии за 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| Факт 2021 | Факт 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,067 | 1,13,8 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,0001 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 103,59 | 103,59 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 12 343,25 | 13 906,15 |
| 6 | Индекс изменения ОР |  | 1,0563 | 1,1266 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Экспертами использовалась информация по факту 2022 года, полученная через систему ЕИАС и заверенная электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Также использовалась информация предоставленная предприятием направлены в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018 являются официальной отчетностью.

Фактические расходы на арендную плату в 2022 году составили 332,0 тыс. руб., что на 1 184,92 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год (ОСВ по счету 23 п. 4 шаблона DOCS.FORM.6.42 – далее ссылка на пункт). На 2024 год расходы по статье приняты на фактическом уровне 2022 года с индексацией до 2024 года (см. п. 6.2 заключения).

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2022 году составили 16,18 тыс. руб., что на 81,01 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год за счет снижения налога на имущество (частично самортизировано имущество) (п. 4.).

Фактические расходы на социальные отчисления в 2022 году 3 081,28 тыс. руб., что на 465,74 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год (п. 4 ОСВ по сч. 23).

Фактические расходы на амортизационные отчисления в 2022 году составили 1 504,08 тыс. руб., что на 522,97 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2022 год (ОСВ по сч. 23 п.4).

Расходы на уплату налога на прибыль предлагается принять на нулевом уровне в связи с отсутствием налогооблагаемой базы) (на 2022 год предложения были меньше чем в обосновывающих документах, которые готовил другой специалист).

Фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы составили 4 933,78 тыс. руб., что на 277,21 тыс. руб. ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии представлен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утвержде-но РЭК на 2022 год | Факт предприя-тия за 2022 год | Факт по оценке экспер-тов за 2022 год | Отклоне-ние от утвержден-ного плана 2022 года, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Количество котельных |  | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Неподконтрольные расходы | | | | | | |
| 1 | Арендная плата, в т.ч. | т.р. | 1 517,16 | 332,24 | 332,24 | -78,10 |
| 2 | - аренда имущества КУМИ | т.р. |  |  |  |  |
| 3 | - аренда земли | т.р. |  |  |  |  |
| 4 | - аренда прочего имущества | т.р. | 1 517,16 | 332,24 | 332,24 | -78,10 |
| 6 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч. | т.р. | 97,19 | 16,18 | 16,18 | -83,35 |
| 7 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | т.р. | 1,53 | 2,67 | 2,67 | 74,51 |
| 8 | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | т.р. |  |  |  |  |
| 9 | - расходы на обязательное страхование | т.р. | 8,16 | 5,78 | 5,78 | -29,15 |
| 10 | - налог на имущество организации | т.р. | 87,50 | 7,73 | 7,73 | -91,17 |
| 11 | - налог на загрязнение окружающей среды | т.р. |  |  |  |  |
| 12 | - земельный налог | т.р. |  |  |  |  |
| 13 | -транспортный налог | т.р. |  |  |  |  |
| 14 | Отчисления на социальные нужды, в т.ч.: | т.р. | 2 615,54 | 3 081,34 | 3 081,28 | 17,81 |
| 15 | - отчисления ППП | -"- | 2 358,82 | 2 814,28 | 2 953,30 | 25,20 |
| 16 | - отчисления АУП | -"- | 121,00 | 115,19 | 127,98 | 5,77 |
| 17 | - отчисления ремонтный персонал |  |  |  |  |  |
| 18 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | т.р. | 981,11 | 1 504,08 | 1 504,08 | 53,50 |
| 22 | Налог на прибыль | т.р. | 0,00 | 31,84 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | ИТОГО (неподконтрольные расходы) | т.р. | 5 210,99 | 5 124,87 | 4 933,78 | 5 210,99 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен на такие ресурсы. Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены топлива.

Экспертами использовалась информация по факту 2022 года, полученная через систему ЕИАС и заверенная электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов 46TE.STX и BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Также использовалась информация, предоставленная предприятием в электронном виде в виде шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42.

Полезный отпуск на потребительский ранок принят экспертами по форме BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2022.FACT, что составило 16 339,29 Гкал. Потери принимаются на уровне, утвержденном на 2022 год 2282,00 Гкал.

Расчет на топливо и его транспортировку выполнен аналогично разделу 7.1 «Топливо с расходами по транспортировки».

Количество электроэнергии и воды выполнено в соответствии с п. 34 Методических указаний, цены приняты по вышеназванному шаблону.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов составила 12 176,80 тыс. руб.

Расчет энергетических ресурсов выполнен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчет энергетических ресурсов за 2022 год**

| Показатели | Ед. изм. | Утверж-дено РЭК на 2022 год | Факт предприя-тия за 2022 год | Факт по оценке экспер-тов за 2022 год | Отклонение от факта предприя-тия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| Производство и отпуск тепловой энергии | | |  |  |  |
| Количество котельных | шт. | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |
| -до 3,00 | шт. | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 |
| Нормативная выработка | тыс. Гкал | 18153,00 | 18980,82 | 18952,86 | -27,96 |
| Полезный отпуск | тыс. Гкал | 15510,00 | 16339,29 | 16339,29 | 0,00 |
| Отпуск жилищным организациям | тыс. Гкал | 3024,00 | 3179,44 | 3179,44 | 0,00 |
| Отпуск бюджетным потребителям | тыс. Гкал | 512,00 | 395,97 | 395,97 | 0,00 |
| Отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 1233,00 | 913,38 | 913,38 | 0,00 |
| Отпуск на производственные нужды | тыс. Гкал | 10741,00 | 11850,50 | 11850,50 | 0,00 |
| Отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 4769,00 | 4488,79 | 4488,79 | 0,00 |
| Расход на собственные нужды | тыс. Гкал | 361,00 | 359,53 | 331,57 | -27,96 |
| Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 2282,00 | 2282,00 | 2282,00 | 0,00 |
| Топливо | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 186,40 | 163,00 | 186,60 | 23,60 |
| уголь каменный | кг у.т./Гкал | 186,40 | 163,00 | 186,60 | 23,60 |
| Тепловой эквивалент |  | 0,79 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| уголь каменный |  | 0,79 | 0,75 | 0,75 | 0,00 |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 236,85 | 217,62 | 249,13 | 31,51 |
| уголь каменный | кг/Гкал | 236,85 | 217,62 | 249,13 | 31,51 |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 4214,01 | 4016,80 | 4639,16 | 622,36 |
| уголь каменный | т | 4214,01 | 4016,80 | 4639,16 | 622,36 |
| Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % | 0,00 | 0,70 | 0,00 | -0,70 |
| -при автомобильных перевозках перевозках | % | 0,00 | 0,20 | 0,00 | -0,20 |
| -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % | 0,00 | 0,50 | 0,00 | -0,50 |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 4214,01 | 4016,80 | 4639,16 | 622,36 |
| -уголь каменный | т | 4214,01 | 4016,80 | 4639,16 | 622,36 |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1368,02 | 1666,54 | 1551,32 | -115,22 |
| уголь каменный | руб./т | 1368,02 | 1666,54 | 1551,32 | -115,22 |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 5764,86 | 6694,15 | 7196,81 | 502,65 |
| уголь каменный | тыс. руб. | 5764,86 | 6694,15 | 7196,81 | 502,65 |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. |  | 2343,12 | 1594,78 | -748,34 |
| автомобильные перевозки | тыс. руб. | 2193,39 | 2343,12 | 1311,97 | -1031,15 |
| автомобильные перевозки | руб./т | 520,50 | 583,33 | 282,80 | -300,53 |
| *Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке* | тыс. руб. | 7958,25 | 9037,27 | 8508,78 | -528,50 |
| Электроэнергия | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 535,29 | 479,01 | 563,91 | 84,91 |
| -по ВН | тыс. кВт\*ч | 535,29 | 479,01 | 563,91 | 84,91 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 3,82 | 4,14 | 4,14 | 0,00 |
| -по ВН | руб./кВт\*ч | 3,82 | 4,14 | 4,14 | 0,00 |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 29,34 | 25,24 | 29,34 | 4,10 |
| *Стоимость электроэнергии* | тыс. руб. | 2045,13 | 1985,36 | 2337,28 | 351,92 |
| *Стоимость электроэнергии по предложению* | тыс. руб. | 1937,69 |  | 1985,36 | 1985,36 |
| Вода и канализация | | | | | |
| Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 45,69 | 69,48 | 48,13 | -21,35 |
| -собственный подъём | тыс. м3 | 45,69 | 69,48 | 48,13 | -21,35 |
| Тариф на воду | руб./м3 | 29,97 | 27,65 | 27,65 | 0,00 |
| Удельный расход | м3/Гкал | 2,50 |  | 2,50 | 2,50 |
| *Стоимость воды* | тыс. руб. | 1368,97 | 1921,09 | 1330,74 | -590,36 |
| *Стоимость воды по предложению* | тыс. руб. | 1361,85 |  |  |  |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии за 2022 год представлен в таблице 10

Таблица 10

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии за 2022 год**

**(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2022 год | Факт  предприятия за 2023 год | ФАКТ 2022 года по оценке экспертов экспертов | Отклонение от факта предприятия, +/- |
| 1 | Расходы на топливо | 7 958,25 | 9 037,27 | 8 791,58 | -245,69 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 937,69 | 1 985,36 | 2 337,28 | 351,92 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | х | х | х | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 361,85 | 1 921,09 | 1 330,74 | -590,36 |
| 5 | Расходы связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств | х | х | х | х |
| 7 | ИТОГО | 11 257,79 | 12 943,73 | 12 459,60 | -484,12 |

4. Величина прибыли на социальное развитие приняты на нулевом уровне. Прибыль на социальное развитие не учитывалась с учетом положений п.74 Методических указаний № 760-э и в статьи 270 НК РФ (подробные причины указаны в разделе 8 «Нормативная рибыль5. Величина фактического выполнения инвестиционной программы за 2022 год составила 21 814,43 тыс. руб. (утверждено на 2022 год за счет прибыли 22 467,16 тыс. руб. – постановление РЭК Кузбасса от 31.10.2022 № 345).

6. Величина предпринимательской прибыли принимается на уровне, учтенном в НВВ 2022 года на уровне 1041,88 тыс. руб.

7. Величина корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, принята на уровне, учтенном в НВВ 2022 года на уровне 1302,20 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии за 2022 год представлен в таблице 11.

Таблица 11

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии) за 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Факт экспертов за  2022 года,  тыс. руб. | Отклонение, +/- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 17 279,36 | 13 906,15 | -3 373,21 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 124,87 | 4 933,78 | -191,09 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 943,73 | 12 459,60 | -484,12 |
| 4 | Нормативная прибыль | 159,19 | 0,00 | -159,19 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 305,98 | 1 041,88 | -264,10 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2018 |  |  |  |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2020 | 0,00 | 1 302,20 | 1 302,20 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы |  |  |  |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 36 653,93 | 33 643,62 | -3 010,31 |
| 11.1 | в том числе на потребительский рынок | 10 250,21 | 10 187,15 | -63,06 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. |  | 8 745,50 |  |
| 13 | ∆НВВ 2022  (Стр. 13 = стр. 11.1 – стр. 12.) |  | 1 441,65 |  |

Товарная выручка предприятия от реализации тепловой энергии на потребительском рынке за 2022 год составила 1441,65 тыс. руб. Товарная выручка предприятия, рассчитана как произведение фактического полезного отпуска (4 488,79 Гкал), полезного отпуска по периодам 2022 года и утвержденных тарифов 2022 года (постановления РЭК Кузбасса от 21.10.2021 № 436, от 24.11.2022 № 538) с 01.01.2022 – 1 889,50 руб./Гкал (2 445,74 Гкал), с 01.07.2022 – 1 970,75 руб./Гкал. (1530,24 Гкал), с 01.12.2022 – 2 161,73 руб./Гкал. (512,8100 Гкал).

### 12. Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2024 год

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом ЭОР на 2024 год приведен в таблице 12

Таблица 12

### Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов на 2024 год

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям) тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка к предложениям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 33 110,24 | 19 237,95 | -13 872,29 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 9 895,45 | 4 423,51 | -5 471,94 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 15 960,72 | 15 106,74 | -853,97 |
| 4 | Нормативная прибыль |  |  |  |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 383,38 | 1 375,03 | -1 008,35 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2018 |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов ∆НВВ 2022 | 0,00 | 1 635,08 | 1 635,08 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей |  |  |  |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2022 году | 0,00 | -2 657,77 | 2 657,77 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 61 526,47 | 38 165,30 | - 23 361,17 |
| 13 | В т. ч. на потребительский рынок | 18 438,08 | 10 064,83 | -8 373,25 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

∆НВВ2022 в ценах 2024 года составила 1 635,08 тыс. руб. Эксперты считают целесообразным в НВВ 2024 года включить ∆НВВ 2022 в полном размере.

**13.Тарифы на тепловую энергию ООО «Водоканал» реализуемую на потребительский рынок Новокузнецкого муниципального округа**

**на 2024 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2024 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024** | Полезный отпуск | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Действующий по 31.12.2023 |  | 2 161,73 |  |  |
| с 01.01.2024 | 2 407,86 | 2 161,73 | 0,00 | 5 205,15 |
| с 01.07.2024 | 2 051,14 | 2 369,26 | 9,60 | 4 859,68 |

Таблица 14

**Тарифы на 2025-2029 годы подлежащие корректировке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2025-2029** | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост |
| руб./Гкал | % |
| 1 | 2 | 3 |
| с 01.01.2025 | 2 369,26 | 0,00 |
| с 01.07.2025 | 2 819,19 | 18,99 |
| с 01.01.2026 | 2 658,93 | -5,68 |
| с 01.07.2026 | 2 658,93 | 0,00 |
| с 01.01.2027 | 2 658,93 | 0,00 |
| с 01.07.2027 | 2 844,87 | 6,99 |
| с 01.01.2028 | 2 832,92 | -0,42 |
| с 01.07.2028 | 2 832,92 | 0,00 |
| с 01.01.2029 | 2 832,92 | 0,00 |
| с 01.07.2029 | 3 031,78 | 7,02 |

Подробная информация отражена в приложениях 1-4.

Приложения:

1. Плановые физические показатели ООО "Водоканал" на 2024 год.
2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Водоканал" на 2024 -2029 год.
3. Фактические физические показатели ООО "Водоканал" за 2022 год.
4. Сводная информация по фактической смете расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО "Водоканал" за 2022 год.

















Приложение № 92 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Водоканал» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на период**

**с 01.01.2024 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тивности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Водоканал» | 2024 | 18 282,70 | х | 0,00 | x | 186,60 кг.у.т/  Гкал | x | x |
| 2133,00 Гкал |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |

Приложение № 93 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 14.12.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «Водоканал» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2024 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Водоканал» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Односта-вочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 2 161,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 369,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 369,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 819,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 658,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 658,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 658,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 844,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 832,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 2 832,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 2 832,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 031,78 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Односта-вочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 | 2 594,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 843,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 843,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 383,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 190,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 190,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 190,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 413,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 399,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 3 399,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 3 399,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 638,14 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса

Российской Федерации (часть вторая).