Приложение № 22 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным ООО «СибСтройСервис» для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на услуги по производству тепловой энергии   
и горячей воды в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемой   
на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2024 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700   
«О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройСервис».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибСтройСервис».

ИНН 4211022988, КПП 421101001

Основной вид деятельности – строительство жилых и не жилых зданий.

Дополнительный вид деятельности – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

Юридический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Фактический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Кошаташян Серго Акопович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – экономист Лазарева Ирина Ивановна, тел. (384-64) 3-43-69.

ООО «СибСтройСервис» является строительной организацией и для отопления построенных домов оказывает услуги по отоплению и горячему водоснабжению.

Имущественный комплекс котельная № 12 передан ООО «СибСтройСервис» по договору аренды № 3-19 от 01.01.2019 с физическим лицом Кошаташян Серго Акопович.

Тепловые сети от котельной №12 переданы ООО «СибСтройСервис» по следующим договорам:

Договор аренды муниципального имущества № 2А-2019 от 01.01.2019   
с КУМИ Киселевского городского округа;

Договор аренды имущества № А01/23 от 01.02.2023 с ИП Кошаташян С.А.

Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении по котельной №12-к составляет по состоянию на 01.01.2023 года 6 534,7 м в 2-х трубном исчислении.

В котельной установлено 6 водогрейных котлов, в том числе:

КВм 1,8КБ - 2 шт.;

КВм 2,5КБ - 4 шт.

Общая установленная мощность котельной – 11,70 Гкал/час.

Потребляемая мощность котельной – 8,841 Гкал/час, в том числе:

отопление – 6,751 Гкал/час;

горячая вода – 2,090 Гкал/час.

На котельной механизирована подача топлива в бункера, механизирована подача топлива в котлы, механизировано золоудаление шлака.

На котельной имеются 2 резервные емкости для запаса холодной воды. Объем резервных емкостей составляет – 200 м3. Поставку холодной воды осуществляет ООО «Киселевский водоснаб».

Котельная № 12-к не имеет угольного склада закрытого типа. На территории котельной оборудована площадка для хранения угля общей площадью 400 м2. Доставка топлива на котельную осуществляется автомобильным транспортом с пункта погрузки АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь».

ООО «СибСтройСервис» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Постановлениями региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 560, от 20.12.2019 № 763 предприятию установлены долгосрочные параметры и утверждены долгосрочные тарифы на тепловую энергию и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке г. Киселевска, на 2020-2024 годы.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 123 от 29.12.2018).

На предприятии не ведется раздельный учет расходов по видам деятельности. Расходы, связанные с производством и передачей тепловой энергии, формируются на 23 счёте.

ООО «СибСтройСервис» применяет общую систему налогообложения,   
в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые   
в состав НВВ, указаны без учета НДС.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибСтройСервис» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СибСтройСервис» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Киселевского городского округа актуализирована на 2024 год постановлением администрации Киселевского городского округа от 30.06.2023 № 91 (http://gkhkis.ru/aktualizaciya-sxemy-teplosnabzheniya-na-2024-god). Эксперты отмечают отсутствие в актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения Киселевского городского округа данных о полезном отпуске от котельной ООО «СибСтройСервис». В связи с этим объем полезного отпуска тепловой энергии принимается с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Таким образом, в соответствии с п. 22 и п. 22(1) Основ ценообразования по всем группам потребителей объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Информация по факту 2020-2022 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей «Бюджет», «Население» и «Прочие» представлены в таблицах 1-3.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по бюджетным потребителям ООО «СибСтройСервис»

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2020 | 1800,06 |  |
| 2021 | 1595,25 | -11,38 |
| 2022 | 1149,29 | -27,96 |
| 2024 | 923,26 | -19,67 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «СибСтройСервис»

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2020 | 16999,24 |  |
| 2021 | 17175,26 | 1,04 |
| 2022 | 16742,21 | -2,52 |
| 2024 | 16617,82 | -0,74 в среднем |

Таблица 3

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по прочим потребителям ООО «СибСтройСервис»

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Прочие», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2020 | 80,98 |  |
| 2021 | 70,95 | -12,39 |
| 2022 | 170,23 | 139,94 |
| 2024 | 278,78 | -63,77 в среднем |

Таким образом объем полезного отпуска тепловой энергии с учетом фактических значений полезного отпуска за 2020-2022 годы составил 17 819,87 Гкал, что ниже предложения предприятия (18 050 Гкал) на 1,27%. Эксперты считают экономически обоснованным принять полезный отпуск на уровне предложения предприятия в размере 18 050 Гкал.

Расход тепловой энергии на потери в сетях предприятия принят по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 436 от «19» ноября 2019 г. – 2476,00 Гкал (значение потерь тепловой энергии в долгосрочном периоде регулирования не пересматривается).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 1,49 % или 310,46 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 4.

Таблица 4

Баланс тепловой энергии ООО «СибСтройСервис» на 2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии, Гкал | 20 836,46 | 11 186,05 | 9 650,41 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | 20 526,00 | 11 019,38 | 9 506,62 |
| 3 | Полезный отпуск, Гкал | 18 050,00 | 9 690,14 | 8 359,86 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 18 050,00 | 9 690,14 | 8 359,86 |
| 4.1 | - жилищные организации, Гкал | 16 617,82 | 8 921,27 | 7 696,55 |
| 4.2 | - бюджетные организации, Гкал | 1 100,02 | 590,55 | 509,47 |
| 4.3 | - прочие потребители, Гкал | 332,16 | 178,32 | 153,84 |
| 5 | - производственные нужды, Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего, Гкал | 2 786,46 | 1 495,91 | 1 290,55 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной, Гкал | 310,46 | 166,67 | 143,79 |
| 6.2 | - в тепловых сетях, Гкал | 2 476,00 | 1 329,24 | 1 146,76 |

1. **Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис» на 2024 год**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на производство   
и передачу тепловой энергии на 2024 год на уровне 37 255 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «СибСтройСервис», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний,   
по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии   
с которым, ИПЦ на 2024 год составит 107,2%.

На 2020 год ООО «СибСтройСервис» были утверждены операционные расходы на производство и передачу тепловой энергии.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на производство тепловой энергии на 2024 год в размере 25 626 тыс. руб.:

(ОР 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072 × (1 + 0,75×0) = 25 626 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на передачу тепловой энергии на 2024 год в размере 11 096 тыс. руб.:

(ОР 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072 × (1 + 0,75 × 0,054) = 11 096 тыс. руб.

Расчёт корректировки операционных расходов на 2024 год и их распределение представлены в таблицах 5-6.

Таблица 5

**Расчёт корректировки операционных расходов в части производства тепловой энергии на 2024 год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2023 год | Предложение экспертов  2024 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 104,0 | 107,2 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) в части производства тепловой энергии | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 11,7 | 11,7 |
| 4 | Индекс изменения количества активов (ИКА)  в части передачи ТЭ | - | -0,093 | 0,054 |
| 4.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 121,5 | 128,07 |
| 5 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) | - | 0,75 | 0,75 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе: | тыс. руб. | 34 194 | 36 721 |
| 6.1 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 24 146 | 25 626 |
| 6.2 | на услуги по передаче тепловой энергии | тыс. руб. | 10 048 | 11 096 |

Таблица 6

**Распределение операционных расходов на 2024 год**(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов на 2024 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 749 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 4 538 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 26 974 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 366 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 980 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 37 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 |
| 10 | Другие расходы | 77 |
| 11 | ИТОГО операционных расходов, в том числе: | 36 721 |
| 11.1 | на производство тепловой энергии | 25 626 |
| 11.2 | на услуги по передаче тепловой энергии | 11 096 |

* 1. **Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования. Предприятием заявлены расходы по статье в размере 63 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные расчетно-обосновывающие материалы:

Расчет объема водоотведения по котельной №12К на 2024 год (стр. 25 представленных материалов);

Договор водоотведения №46-19 от 03.06.2019 года с МП «Кристалл»   
(стр. 27 представленных материалов).

Экспертами был скорректирован объем сточных вод относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2024 и составил 2 181 м³:

1-е полугодие – 1 220 м³;

2-е полугодие – 961 м³.

Для расчета расходов по данной статье эксперты предлагают учесть прогнозный тариф на 2024 год на водоотведение МП «Кристалл» с применением индексов дефляторов, опубликованных 28.09.2022 на сайте Минэкономразвития России на 2024 год «Водоснабжение, водоотведение…..» – 104,4% со 2-го полугодия 2024 года., и составили:

с 01.01.2024 – 24,13 руб./м³;

с 01.07.2024 – 25,19 руб./м³ (24,13 руб./м³ ×1,044).

Расчёт экспертов по расходам на отводимые сточные воды:

(1 220 м³ × 24,13 руб./м³ + 961 м³ × 25,19 руб./м³)/1000 = 54 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2024 год расходы   
на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в размере 54 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 9 тыс. руб. в связи с корректировкой планового полезного отпуска и объёма сточных вод.

**4.2.2. Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по статье

**4.2.3. Арендная плата**

В расходы по данной статье включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности,   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии на 2024 год в размере 1 816 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет арендной платы к договору аренды недвижимого имущества № 01/23 от 01.02.2023. (стр. 54 представленных материалов);

Договор аренды недвижимого имущества (Тепловые сети) № А01/23   
от 01.02.2023 с ИП Кошаташян С.А. (стр. 55 представленных материалов);

Договор аренды земельного участка № 16319 от 05.06.2020 с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 144 том 1 (факт 2022 года));

Договор аренды муниципального имущества №2А-2019 от 01.01.2019   
с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 151 том 1 (факт 2022 года));

Договор аренды недвижимого имущества (Котельная) №3-/19 от 01.10.2019   
с Кошаташян С.А. (стр. 165 том 1 (факт 2022 года));

Договор купли-продажи недвижимого имущества (Котельная) от 26.05.2017 (Котельная) (стр. 168 том 1 (факт 2022 года));

Договор аренды земельного участка № 14181 от 05.04.2018 с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 170 том 1 (факт 2022 года)).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет среднегодовой остаточной стоимости имущества для определения налога   
на имущество, а также величины арендной платы. Расходы по договору аренды недвижимого имущества (Котельная) №3-/19 от 01.10.2019 с Кошаташян С.А. предлагается исключить так как договор заключен с физическим лицом и не представляется возможным произвести расчет амортизационных отчислений так как отсутствуют инвентарные карточки. Расходы по имуществу КУМИ Киселевского городского округа предлагается исключить в полном объёме в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Расчет арендной платы представлен в таблицах 7-8.

Таблица 7

Расчет арендной платы оборудования котельной

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2021 | 2 024 985 | 428 213 | 1 596 772 |  |
| 2022 | 1 596 772 | 376 434 | 1 220 337 |  |
| 2023 | 1 220 337 | 339 450 | 880 887 | **339** |
| 2024 | 880 887 | 339 450 | 541 437 | **339** |

Таблица 8

Расчет арендной платы тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая стоимость ОС, руб. | Налог на имущество 2,2%, руб. | Аренда земельного участка под тепловые сети договор № 16319 от 05.06.2020 | Амортизация + налог на имущество + аренда земельного участка тыс.руб. |
| 2021 | 2 431 331 | 347 333 | 2 083998 |  |  |  |  |
| 2022 | 2 083 998 | 347 333 | 1 736 665 |  |  |  |  |
| 2023 | 1 736 665 | 347 333 | 1 389 332 | 1 456 127 | 32 035 | 114 575 | **494** |
| 2024 | 1 389 332 | 347 333 | 1 041 999 | 1 135 512 | 24 981 | 114 575 | **487** |

Таким образом, расходы по данной статье на 2024 год, по мнению экспертов, составят 826 тыс. руб. (339 тыс. руб. + 487 тыс. руб.) и предлагаются   
к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2024 год, как экономически обоснованным.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 990 тыс. руб. в связи отсутствием подтверждающих документов.

**4.2.4. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.4.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 2 тыс. руб.

Предприятием была представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год (стр. 59 представленных материалов). Сумма платы согласно декларации 2 тыс. руб., в том числе:

В пределах лимита – 2 тыс. руб.;

Плата за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год   
в пределах установленных лимитов равна 2 тыс. руб., эксперты предлагают включить данные расходы в расчет НВВ на 2024 год.

**4.2.4.2. Расходы на страхование**

Страхование гражданской ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов предусмотрено федеральным законом РФ от 27 июля 2010 года №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте».

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.4.3. Налог на имущество**

Согласно ст. 374 Налогового Кодекса Российской Федерации объектами налогообложения для российских организаций признается недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе   
в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 922 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет налога на имущество (стр.75 представленных материалов).

Экспертами произведен анализ представленных материалов и произведен расчет. Расчет налога на имущество представлен в таблице 9.

Таблица 9

Расчет налога на имущество.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Среднегодовая стоимость ОС, тыс. руб. | Налог на имущество 2,2%, тыс. руб. |
| 2023 | 29 423,29 | 647 |
| 2024 | 36 039,13 | 793 |

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 129 тыс. руб. в связи пересчетом стоимости основных средств.

**4.2.4.4. Земельный налог**

Согласно ст.388 Налогового Кодекса Российской Федерации налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.4.5. Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 16 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет транспортного налога на 2024 год (стр. 74 представленных материалов);

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы и предлагают исключить данные расходы из расчета НВВ на 2023 год   
в полном объеме, так как недостаточно обосновывающих материалов.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 16 тыс. руб.

**4.2.5. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

Сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

Сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

Сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Предприятие запланировало по данной статье на 2024 год 8 223 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет расходов по статье «Отчисление на социальные нужды» на 2024 год

(стр. 76 представленных материалов);

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний   
в размере 0,20% (стр. 77 представленных материалов).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,20 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,20 %.

Исходя из расходов, приходящихся на фонд оплаты труда, эксперты рассчитали величину затрат по данной статье в размере 8 146 тыс. руб. (26 974 тыс. руб. × 30,20 %), учитывая значение, указанное в уведомлении   
о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,20%.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2024 год расходы по данной статье в размере 8 146 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 77 тыс. руб.

**4.2.6. Расходы по сомнительным долгам**

Предприятие является единой теплоснабжающей организацией (далее по тексту ЕТО)

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2024 год расходы по статье   
в сумме 1 365 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлены:

Расчет резерва по сомнительным долгам на 2024 год (стр. 79 представленных материалов).

В соответствии с п. 25 Методических указаний расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По расчетам экспертов расходы по сомнительным долгам исходя из средневзвешенного тарифа 2023 года и планового полезного отпуска по категории Население на 2023 год, составили 3 287,79 руб./Гкал \* 17,040 тыс. Гкал \* 2% = 1 121 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2024 год расходы в размере 1 121 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 244 тыс. руб.

**4.2.7. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Согласно Положению по бухгалтерскому учету №6/01 «Учет основных средств» (утверждено приказом Минфина №26н от 30.03.2001) через амортизацию происходит погашение стоимости объектов основных средств.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

Использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

Использование более 12 месяцев;

Способность приносить доход;

Если не планируется дальнейшая перепродажа.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4 629 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Ведомость амортизации за 2022 год (стр. 85 представленных материалов);

Расчет амортизации на 2024 год (стр.80 представленных материалов);

Справка расчет амортизации за январь 2023 года (стр. 83 представленных материалов);

Инвентарные карточки учета основных средств (стр.84 представленных материалов).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств с учетом планируемого ввода:

Угольный склад (ввод 12.2023);

Ремонтно-механический цех и гараж (ввод 12.2023, 12.2024);

Система автоматизации котлов (ввод 12.2024).

Расчет амортизации представлен таблице 10.

Таблица 10

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2021 | 15 168 654 | 1 516 865 | 13 651 789 |  |
| 2022 | 24 017 049 | 2 553 391 | 33 651 121 | 2 553 |
| 2023 | 33 651 121 | 3 874 678 | 40 315 052 | 3 875 |
| 2024 | 40 315 052 | 4 325 186 | 44 336 482 | **4 325** |

Эксперты предлагают принять сумму амортизации в размере 4 325 тыс. руб.   
и включить в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2024 год, как экономически обоснованным.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 304 тыс. руб.

**4.2.8. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.9. Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.10. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы на 2024 год по данной статье в размере 2 410 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2024 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20%   
от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Анализ расходов, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль произведен в разделе Расходы из прибыли настоящего экспертного заключения. Экономически обоснованный уровень расходов из прибыли по расчётам экспертов составляет 7 388 тыс. руб.

Налог на прибыль на 2024 год составит 1 847тыс. руб.:

(7 388тыс. руб. / 80%) × 20%

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ налог на прибыль в размере 1 847 тыс. руб.

Корректировка расходов по данной статье относительно предложений предприятия составила 563 тыс. руб. в сторону снижения.

Реестр неподконтрольных расходов на 2024 год приведен в таблице 11

Таблица 11

**Реестр неподконтрольных расходов на 2024 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов |
| --- | --- | --- | --- |
| 2024 | 2024 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 63 | 54 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 816 | 826 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 941 | 795 |
| 1.4.1 | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2 | 2 |
| 1.4.2 | Расходы на обязательное страхование | 0 | 0 |
| 1.4.3 | Иные расходы | 938 | 793 |
|  | Налог на имущество | 922 | 793 |
|  | Транспортный налог | 16 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 8 223 | 8 146 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 1 365 | 1 121 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 629 | 4 325 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 |
| 1.9 | Расходы связанные с созданием нормативного запаса топлива | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 17 037 | 15 268 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 410 | 1 847 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 19 447 | 17 115 |

**4.3. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1. Расходы на топливо**

Предложения предприятия по статье составили 9 494 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор на поставку угля марки ДГр № 4/5-23 от 27.12.2022   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь»» без учета транспортировки сроком до 31.12.2023. (стр.143 представленных материалов)

Предметом договора является поставка угля марки ДГр. Цена одной тонны по договору составляет 1 567,00 руб. без учета НСД.

Договор об оказании услуг по перевозке угля от 01.03.2022 № 08/23 с ИП Авитесян А.А. (стр. 215 представленных материалов).

Предметом договора является оказание транспортных услуг по перевозке угля марки ДГр. Стоимость по доставке угля по данному договору составляет   
260 (двести шестьдесят) рублей за одну тонну, НСД не облагается.

Извещение о проведении закупки у единственного поставщика (стр. 147 - 150 представленных материалов).

Счет – фактуры, результаты химических анализов качества угля за 1 квартал (стр.151-214 представленных материалов).

Расчет расходов на топливо по котельной № 12 на 2024г. (стр. 141 материалов).

Проанализировав представленные документы, экспертами рассчитан объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, исходя из удельного расхода условного топлива, принятого в соответствии   
с постановлением РЭК Кузбасса от «23» ноября 2023 № 354 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2024 год», в размере 194,0 кг у.т./Гкал и теплового эквивалента в размере 0,804 согласно низшей теплоты сгорания каменного угля 5 629 ккал/кг, в соответствии с представленным предприятием анализом по качеству угля.

Расход условного топлива, планируемый на производство тепловой энергии на 2024 год, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива   
194,0 кг.у.т./Гкал, и планового отпуска тепловой энергии в сеть ‒ 20 526 Гкал и составляет 3 982 т.у.т.

Расход натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии на 2024 год, рассчитан экспертами исходя из условного топлива 3 982 т.у.т и теплового эквивалента в размере 0,804 и составляет 4 953 т.

В силу пункта 1 части 3.1 статьи Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» торги (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс) относятся к конкурентным закупкам.

Поскольку представленные договоры, заключенные не по результатам торгов, у органа регулирования отсутствуют основания для применения п.п. «б» пунтка 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «Др» в 2022 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля марки «Др» за 2022 год составила 2 070,00 руб./т. (без НДС), исходя базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2024 год, при базовой калорийности, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 22.09.2023 «Уголь энергетический каменный» на 2023 и 2024 гг., 2023/2022=0,942 и 2024/2023=1,05, составит 2 047,44 руб./т (без НДС) = 2 070,00 руб./т × 0,942 × 1,05.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности (7000 ккал/кг).

Заявленная ООО «СибСтройСервис» калорийность согласно протоколам испытания 5 629 ккал/кг. Рыночная цена угля, сложившаяся на бирже приведенная к цене 2024 года с учетом ИЦП и приведенная к величине калорийности, составит 1 646,45 руб./т = 2 047,44 руб./т / 7000 ккал/кг × 5 629 ккал/кг.

На основании проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2024 год по предложениям ООО «СибСтройСервис» с применением ИЦП по углю каменному 2024/2023 (105,0%) 1 645,88 руб./т.= (1 567,50 × 1,05), является ниже уровня рыночной цены, сложившиеся в Кузбассе на бирже по углю, марка «Др» за 2022 год приведённых к 2024 году и принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

Перевозка угля марки ДГр, согласно представленным документам, производится автотранспортом. Стоимость перевозки одной тонны угля марки ДГр по договору № 08/23 с ИП Авитесян А.А. от 01.01.2023г. (стр. 215 представленных материалов) составляет 260 руб./т.

В целях проведения анализа стоимости перевозки угля экспертами был использован шаблона ЕИАС WARM.TOPL.Q2.2023 где средневзвешенная стоимость перевозки одной тонны угля по Киселевскому городскому округу за первое полугодие 2023г. составила 550,45 руб., С учетом ИЦП 2024г. опубликованным на сайте 28.09.2022 Минэкономразвития РФ, стоимость перевозки одной тонны угля на 2024 год составит 584,03 руб.= (550,45×1,05).

Проанализировав договор на транспортировку угля, представленный предприятием и сравнив анализ, проведенный экспертами для выявления средневзвешенной цены перевозки угля Киселевского городского округа, эксперты предлагают принять цену транспортировки в размере 260 руб. из договора № 08/23 от 01.01.2023 как экономически обоснованной. Принимаемая в расчет цена является ниже средневзвешенной цены, по Киселевскому городскому округу.

Стоимость топлива на 2024 год по расчетам экспертов составила:

Расход условного топлива ‒ 3 982 т.у.т.;

Расход натурального топлива ‒ 4 953 т.;

Цена натурального топлива без перевозки – 1 645,88 руб./т.;

Стоимость перевозки угля – 260 руб./т.

Общая сумма затрат по топливу – 9 472 тыс. руб.

(1 645,88\*4 953/1000) + (260 \*4 953 /1000) = 8 152 + 1 288 = 9 440

Таким образом, стоимость натурального топлива с учетом перевозки на производство тепловой энергии на 2024 год составила 9 440 тыс. руб. исходя из расчетного объема натурального топлива в размере 4 953 т. Эксперты считают получившуюся величину экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 54 тыс. руб.

**4.3.2. Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы**

Предложение предприятия на приобретение электрической энергии на 2024 год составляют 7 125 тыс. руб. за 1 206 тыс. кВт.×ч.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 660422 от 01.05.2022 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 239 представленных материалов);

Счета-фактуры и акты приема-передачи электрической энергии за 2022 год от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр.42 том № 2 факт 2022 года);

Счета-фактуры электрической энергии за 1 квартал 2023 года от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр.279 представленных материалов).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 настоящих Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 настоящих Методических указаний:

объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Необходимо отметить, что объем электрической энергии на 2024 год скорректирован относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода 2020 год к плановому полезному отпуску на 2024 года. Таким образом, объем электроэнергии на 2024 год составит 1 027 тыс. кВт×ч.

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Поставщиком электрической энергии ООО «СибСтройСервис» на производственные нужды является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 660422 от 01.05.2022 (уровень напряжения НН, СН-2).

Средневзвешенный тариф на электрическую энергию за 2022 год был рассчитан экспертами на основании представленного предприятием отчета за 2022 год в разрезе расходов на электрическую энергию и составил: 5,21 руб. / кВт×ч.

По результатам проведенного анализа, в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования, тарифы на электроэнергию на 2024 год учтены на уровне фактического средневзвешенного тарифа 2022 года с применением индексов дефляторов, опубликованных 22.09.2023 на сайте Минэкономразвития России на 2023 и 2024 годы «Обеспечение электрической энергией…..» – 112,0% и 105,6%,   
и составили:

6,16 руб./кВт×ч (5,21 руб. кВт×ч × 112,0% ×105,6%)

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2024 год расходы на покупку электрической энергии для производства тепловой энергии в размере 6 325 тыс. руб. ((1 027 кВтч × 6,16 руб./кВт×ч.)/1000).

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 800 тыс. руб. в связи с корректировкой планового полезного отпуска и объёма электрической энергии.

**4.3.3. Расходы на холодную воду**

Предложение предприятия на приобретение холодной воды на 2024 год составляют 337 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор холодного водоснабжения № 159 от 01.05.2015 с ОАО «ПО Водоканал» (стр. 289 представленных материалов);

Дополнительное соглашение (к договору № 159 от 01.05.2015) от 10.01.2021. (стр. 304 представленных материалов);

Счета-фактуры от ООО «Киселевский водоснаб» за 1 квартал 2023 года (стр. 305 представленных материалов).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Расчёт расходов на холодную воду на технологические нужды произведён экспертами с учетом положений Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 настоящих Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 настоящих Методических указаний:

объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Необходимо отметить, что объем воды на технологические нужды на 2024 год скорректирован относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода 2020 год к плановому полезному отпуску на 2024 года. Таким образом, объем электроэнергии на 2024 год составит 7 203 м³.

Поставщиком холодной воды ООО «СибСтройСервис» является ООО «Киселевский водоснаб».

В связи с тем, что в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования, договорные цены на тепловую энергию начинают индексироваться со второго полугодия 2024 года.

В соответствии с пп. а) и в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье на 2024 год составили 287 тыс. руб. исходя из объёма потребления воды в 7 203,32 м³ в том числе:

- 1-е полугодие 2024 года – 3 707,18 м³;

- 2-е полугодие 2024 года – 3 496,14 м³.

И прогнозный тариф на питьевую воду на 2024 год в том числе:

- с 01.01.2024 – 39,01 руб./м³;

- с 01.07.2024 – 42,77 руб./м³.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2024 год расходы на покупку холодной воды на технологические нужды для производства тепловой энергии в размере 294 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 43 тыс. руб. в связи с корректировкой планового полезного отпуска и объёма холодной воды.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на тепловую энергию приведена в таблице 12.

Таблица 12

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2024 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 9 494 | 9 440 | -54 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 7 125 | 6 325 | -800 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 337 | 294 | -43 |
| 5 | ИТОГО | 16 956 | 16 052 | -904 |

**4.4. Расчёт предпринимательской прибыли**

В соответствии с п. 48(2) Методических указаний (введен Постановлением Правительства РФ от 05.05.2017 № 534) при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

Являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

Владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

В соответствии с п. 74(1) Методических указаний расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Методических указаний.

Расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Методических указаний (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Предложение предприятия в части расчетной предпринимательской прибыли 3 088 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2024 год 2 930тыс. руб.:

(36 721 тыс. руб. (ОР) + 17 115 тыс. руб. (НР) + 6 619 тыс. руб. (РЭР)) ×5%,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо.

Корректировка предложения предприятия 158 тыс. руб. в сторону снижения за счёт корректировки вышеуказанных расходов.

**4.5. Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 388 тыс. руб.:

Расходы на финансирование инвестиционной программы в размере 7 388. руб.;

В качестве обоснования предприятием были предоставлены следующие материалы:

Расходы на финансирование инвестиционной программы (стр.282 представленных материалов);

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 361 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибСтройСервис» на 2020 - 2024 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 11 713 тыс. руб. (в части 2024 года). Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 11 713 тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2024 год) – 4 325 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2024 год) = 7 388 тыс. руб**.**

Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

**4.6. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Инвестиционная программа предприятия на 2020-2024 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 361. Сумма собственных средств предприятия на выполнение мероприятий инвестиционной программы, запланированных на 2022 год, составила 11 555,38 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 7 393,98 тыс. руб. (64%)

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 18 062,73 тыс. Гкал ÷ 20 423,01 тыс. Гкал × 11 555,38 тыс. руб. = 10 219,36 тыс. руб.

= 11,555,38 тыс. руб. × (7 393,98 тыс. руб. ÷ 10 219,36 тыс. руб. – 1) = - 3 194,76 тыс. руб.

В связи с изменениями в Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.04.2022 № 582, а также положениями пункта 5.1.2. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, в случае неисполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения и (или) реализации инвестиционной программы в 2022 году при регулировании на 2024 год полученный размер корректировки не применяется, а учитывается при регулировании на 2025 год.

**4.7. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

Твi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

Операционные расходы, рассчитываемые по формуле:



Неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

Фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия, фактические условные единицы в 2022 году (в части передачи тепловой энергии) составили 128,07 у.е., в 2021 году 127,69 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов составит: (128,07 у.е. – 127,69 у.е.) ÷ 127,69 у.е. = 0,003. Расчет операционных расходов за 2022 год представлен в таблице 13

Таблица 13

Расчет операционных расходов ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020\* | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,067 | 1,138 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,702 | 0,003 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 75,03 | 127,69 | 128,07 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 11,7 | 11,7 | 11,7 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 28 389 | 33 452 | 37 725 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «СибСтройСервис» в размере 28 389 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 05.12.2019 № 560 «Об установлении   
ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на 2020-2024 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 580, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.10.2021 № 437, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.09.2022 № 260, Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 890).

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2022 год, принятых экспертами, представлен в таблице 14.

Таблица 14

Реестр неподконтрольных расходов ООО «СибСтройСервис» за 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2022 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 50 |
| 1.2 | Арендная плата | 877 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 6 799 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 827 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0 |
|  | ИТОГО | 10 556 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 10 556 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя ООО «СибСтройСервис» за 2022 год постатейно представлен в таблице 15.

Таблица 15

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии   
ООО «СибСтройСервис» за 2022 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2022 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 7 127 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 556 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 234 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО | 12 917 |

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ, которая за 2022 год составила 60 346 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2022 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)

тыс.руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2022 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 37 715 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 10 556 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 917 |
| 4 | Прибыль (нормативная прибыль) | 9 002 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 658 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -4 430 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -8 072 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 60 346 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2022 год.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство тепловой энергии от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 17.

Таблица 17

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

тыс. руб.

| № | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 60 346 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | **56 607** |
| 3 | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | тыс. руб. | 29 990 |
| 4 | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | тыс. руб. | 20 941 |
| 5 | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | тыс. руб. | 5 675 |
| 6 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2022 год) | тыс. Гкал | **18,062** |
| 7 | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | тыс. Гкал | 9,696 |
| 8 | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | тыс. Гкал | 6,639 |
| 9 | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | тыс. Гкал | 1,726 |
| 10 | Тариф с 1 января 2022 года, постановление РЭК Кузбасса от 21.10.2021 № 437 | руб./Гкал | 3 092,92 |
| 11 | Тариф с 1 июля 2022 года, постановление РЭК Кузбасса от 21.10.2021 № 437 | руб./Гкал | 3 154,19 |
| 12 | Тариф с 1 декабря 2022 года, постановление РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 890 | руб./Гкал | 3 287,79 |
| 13 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 3 739 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 3 379 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2024 год.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «СибСтройСервис» на 2024 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2023 и 2024 гг. (105,8) и (107,2) и составит 4 241 тыс. руб.

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона «О теплоснабжении» общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2024 год 23 130 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования.

1. **Расчёт необходимой валовой выручки ООО «СибСтройСервис» на 2024 год**

Расчет необходимой валовой выручки ООО «СибСтройСервис» на 2024 год представлен в таблице 18.

Таблица 18

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации   
установленных тарифов на 2020-2024 годы**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 37 255 | 36 721 | -534 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 19 447 | 17 115 | -2 332 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 16 956 | 16 059 | -897 |
| 4 | Прибыль | 7 388 | 7 388 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 088 | 2 930 | -158 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 500 | 4 241 | -259 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 871 | 871 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -23 340 | -23 340 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 89 505 | 61 984 | -27 521 |

1. **Тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на 2024**

Таблица 19

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 9,690 | 3 287,79 | 0,00% | 31 859,14 |
| июль - декабрь | 8,360 | 3 603,45 | 9,60% | 30 124,86 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 18,050 |  |  | **61 984,00** |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «СибСтройСервис»**

Сравнительный анализ динамики расходов, в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 20 – 23.

Таблица 20

Реестр операционных (подконтрольных) расходов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 629 | 1 749 | 120 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 4 226 | 4 538 | 312 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 25 117 | 26 974 | 1 856 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 203 | 2 366 | 163 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 913 | 980 | 67 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 35 | 37 | 2 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 72 | 77 | 5 |
|  | ИТОГО операционные расходы | 34 194 | 36 721 | 2 527 |

Таблица 21

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Динамика расходов |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 67 | 54 | -13 |
| 1.2 | Арендная плата | 833 | 826 | -7 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 573 | 795 | 222 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 585 | 8 146 | 561 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 1 034 | 1 121 | 87 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 875 | 4 325 | 451 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 13 967 | 15 268 | 1 301 |
| 2 | Налог на прибыль | 1 666 | 1 847 | 181 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 15 633 | 17 115 | 1 482 |

Таблица 22

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на топливо | 7 705 | 9 440 | 1 735 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 6 156 | 6 325 | 169 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 269 | 294 | 25 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 14 130 | 16 052 | 1 922 |

Таблица 23

Расчет необходимой валовой выручки

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 34 194 | 36 721 | 2 527 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 633 | 17 115 | 1 482 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 14 130 | 16 052 | 1 922 |
| 4 | Прибыль | 6 664 | 7 388 | 724 |
| 5 | Предпринимательская прибыль | 2 729 | 2 930 | 201 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -8 068 | 4 241 | 12 309 |
| 7 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 871 | 871 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -23 340 | -23 340 |
| 10 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 65 282 | 61 984 | -3 298 |

1. **Анализ представленных материалов ООО «СибСтройСервис» для определения тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 - 2024 годы в части 2024 года**

Материалы ООО «СибСтройСервис» по расчету тарифов на 2024 год подготовлены в соответствии с требованиями Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту Основы ценообразования).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данному виду деятельности, в соответствии с Основами ценообразования. Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. **Производственная программа**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СибСтройСервис» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652715, Кемеровская область,  г. Киселёвск, ул. Краснобродская, д. 5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - |  | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - |  | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - |  | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых

для реализации производственной программы   
ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12 | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 572,52 | 705,66 | 782,15 | 733,89 | 1 479,85 | 1 415,35 | 3 040,74 | 1 937,86 | 1 825,28 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Факт  2021 год | Факт  2022 год | Ожидаемые значения 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2020 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2019-2022 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2019 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2022 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

1. **Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.**

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении», горячее водоснабжение относится к регулируемым видам деятельности в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Предложение предприятия по расчету двухкомпонентного тарифа   
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения включает:

- компонент на тепловую энергию;

- компонент на холодную воду.

В соответствии с пунктом 92 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значение компонента на тепловую энергию определяется органом регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями.

Тарифы на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2019   
№ 560 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «СибСтройСервис», на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы».   
(в ред. от 15.12.2020 № 580, в ред. от 21.10.2021 № 437, от 08.09.2022 № 260,   
от 28.11.2022 № 890).

Компонент на тепловую энергию для установления двухкомпонентного тарифа на горячую воду принимается в размере цены на тепловую энергию представлены в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2024 | 3 287,79 |
| с 01.07.2024 | 3 603,45 |

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значения компонента на холодную воду приняты в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020   
№ 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (Киселевский городской округ (за исключением п. Карагайлинский), с. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» (в ред. от 07.10.2021 № 405, в ред. от 28.11.2022 № 768, от 17.01.2023 № 3). с учетом индекса изменения стоимости водоснабжения на 2024 104,4 % и представлены в таблице 25.

Таблица 25

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) |
|
| с 01.01.2024 | 39,01 |
| с 01.07.2024 | 42,77 |

Размеры двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2024 год для ООО «СибСтройСервис» представлены в таблице № 26.

Таблица 26

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3  (с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2024 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,35 |
| с 01.07.2024 | 51,32 | 42,77 | 3 603,45 | 4 324,14 |

Приложение № 23 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»  
 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «СибСтрой-Сервис» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 154,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 287,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 287,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 287,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 603,45 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 785,03 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.12.2022 | 3 945,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 945,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 945,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 324,14 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энегрию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 24 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Производственная программа ООО «СибСтройСервис»   
 в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СибСтройСервис» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652715, Кемеровская область,  г. Киселёвск, ул. Краснобродская, д. 5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | С 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых

для реализации производственной программы   
ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 572,52 | 705,66 | 782,15 | 733,89 | 1 479,85 | 1 415,35 | 3 040,74 | 1 937,86 | 1 825,28 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,   
энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Факт  2021 год | Факт  2022 год | Ожидаемые значения 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2019-2022 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2019 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2022 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 25 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»   
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую   
на потребительской рынке Киселевского городского округа,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холод-ную воду, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2020 | 239,88 | 236,76 | 253,92 | 241,44 | 199,90 | 197,30 | 211,60 | 201,20 | 23,05 | 3 250,93 | х | х |
| с 01.07.2020 | 250,01 | 246,89 | 264,05 | 251,57 | 208,34 | 205,74 | 220,04 | 209,64 | 31,49 | 3 250,93 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа,**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2024**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС)\*\* | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС)\*\* | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\*\* | Одноставочный, руб./Гкал\*  (с НДС)\*\*\* |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2021 | 37,79 | 31,49 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2021 | 39,30 | 32,75 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.01.2022 | 35,75 | 29,79 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2022 | 37,90 | 31,58 | 3 154,19 | 3 785,03 |
| с 01.12.2022 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,35 |
| с 01.01.2023 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,35 |
| с 01.01.2024 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,35 |
| с 01.07.2024 | 51,32 | 42,77 | 3 603,45 | 4 324,14 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду ООО «Киселевский водоснаб» установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=C18106DD17A2578ECECDD9BE29D3F3CC4201837E18D2B78BCDAACB3BC594BFC95AB2184A2CD23C832A325C529E05E0E411pDk5G) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № 768, от 17.01.2023 № 3, от 23.11.2023 № 366).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвска, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области 05.12.2019 № 560 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 580, от 21.10.2021   
№ 437, от 08.09.2022 № 260, от 28.11.2022 № 890, от 28.11.2023 № 386).».

Приложение № 26 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ЭнергоТранзит», для корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024 год, в контуре теплоснабжения котельных

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит».

Сокращенное наименование организации – ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «ЭнергоТранзит» производит и реализует на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду.

В соответствии с учетной политикой предприятия, на предприятии ведется раздельный учет затрат.

ООО «ЭнергоТранзит» эксплуатирует комплекс теплоснабжения на основании договоров аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.2021, заключенного с ООО «СтройТехПроект» на передачу во временное владение   
и пользование тепловых сетей и котельных, действующего до 31.12.2026   
без автопролонгации (стр. 15 том 1.3), № ГТС-1-22/КОР-1-22 от 01.01.2022, заключенного с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей, действующего до 01.12.2022 с автопролонгацией (стр. 26 том 1.5).

Расчет экономически обоснованных расходов производится на основании плановых расчетов, конкурсной документации и фактических данных о ценах на энергоресурсы.

ООО «ЭнергоТранзит» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования) цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «ЭнергоТранзит», подлежат государственному регулированию.

Плановые расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

ООО «ЭнергоТранзит» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ)   
по расчету тарифов на 2024 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075   
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в электронном виде   
в формате шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того,   
что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной   
ООО «ЭнергоТранзит» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности   
на 2024 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2024 год, производилась методом индексации установленных тарифов.

**Анализ расходов ООО «ЭнергоТранзит»   
на производство, передачу, сбыт тепловой энергии**

**5.1. Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год   
и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения в административных границах Новокузнецкого городского округа в 2023 году актуализировалась приказом Минэнерго России от 08.09.2023 № 232тд. Эксперты отмечают отсутствие в актуализированной схеме теплоснабжения данных о полезном отпуске тепловой энергии.

ООО «ЭнергоТранзит» с 2022 года осуществляет деятельность в контуре котельных Новокузнецкого городского округа, соответственно динамика полезного отпуска тепловой энергии отсутствует. Для осуществления данной деятельности предприятию переданы в аренду четыре котельные: Абашевская районная, Зыряновская районная, Байдаевская центральная, Куйбышевская центральная.

Таким образом, при отсутствии в актуализированной схеме теплоснабжения данных о полезном отпуске тепловой энергии, а также отсутствии статистических данных эксперты предлагают объем полезного отпуска тепловой энергии принять на уровне, учтенном при тарифном регулировании на 2022, 2023 год в размере 377,968 тыс. Гкал, что также соответствует предложению предприятия на 2024 год. Эксперты отмечают, что фактический полезный отпуск тепловой энергии в 2022 году сложился на уровне 350,213 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.   
На 2024 год потери тепловой энергии принимаются на уровне, учтённом   
при регулировании на 2023 год, в размере 58,035 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,83 % или 8,128 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии отсутствует.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Баланс тепловой энергии ООО «ЭнергоТранзит»   
Новокузнецкий городской округ на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии на 2024 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | **Выработка тепловой энергии** | **тыс. Гкал** | **444,131** | **239,236** | **204,895** |
| 2. | **Собственные нужды котельных** | **тыс. Гкал** | **8,128** | 4,378 | 3,750 |
| 3. | **Отпуск тепловой энергии в сеть (полезный отпуск)** | **тыс. Гкал** | **436,003** | **234,858** | **201,145** |
| 3.1. | в т.ч. полезный отпуск конечным потребителям | тыс. Гкал | 377,968 | 203,597 | 174,371 |
| 3.2. | потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 58,035 | 31,261 | 26,774 |

**5.2. Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений пункта 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для   
ООО «ЭнергоТранзит», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составляет 107,2 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источника тепловой энергии в 2024 году составит 356,8 Гкал/ч. В 2023 году установленная мощность составляла 352,8 Гкал/ч. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (356,8 – 352,8) ÷ 352,8 = 0,01134.

Операционные расходы 2024 года **на производство** тепловой энергии   
= 427 979 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072  
× (1 + 0,75×0,01134) = **458 067 тыс. руб.**

Согласно данным предприятия количество условных единиц в 2024 году составит 1 401,05 у.е. Количество условных единиц в 2023 году составляло 1 418,79 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (1 401,05 – 1 418,79) ÷ 1 418,79 = –0,01250.

Операционные расходы 2024 года на передачу тепловой энергии   
= 144 076 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072 × (1 + 0,75×–0,01250) = **151 471 тыс. руб.**

Распределение операционных расходов представлено в таблицах 2-6.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на **производство** тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,01134 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 352,8 | 356,8 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 427 979 | 458 067 |

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по **передаче** тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | -0,01250 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1 418,79 | 1 401,05 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 144 076 | 151 471 |

Распределение операционных расходов ООО «ЭнергоТранзит»   
на **производство** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 22 532 | 22 532 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 60 050 | 60 050 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 172 530 | 172 530 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 110 695 | 110 695 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 91 077 | 91 077 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 246 | 246 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 937 | 937 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 458 067 | 458 067 | 0 |

Распределение операционных расходов ООО «ЭнергоТранзит»   
на услуги по **передаче** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 7 714 | 7 684 | -30 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 58 655 | 58 432 | -223 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 37 264 | 37 122 | -142 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 46 925 | 46 747 | -178 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 101 | 101 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 109 | 108 | -1 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 1 282 | 1 277 | -5 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 152 050 | 151 471 | -579 |

Распределение операционных расходов ООО «ЭнергоТранзит»   
на **реализацию** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 30 246 | 30 216 | -30 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 118 705 | 118 482 | -223 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 209 794 | 209 652 | -142 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 157 620 | 157 442 | -178 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 91 178 | 91 178 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 355 | 354 | -1 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 2 219 | 2 214 | -5 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 610 117 | 609 538 | -579 |

**5.3. Расчет неподконтрольных расходов**

**5.3.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 948 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет объема передачи тепловой энергии от котельных   
ООО «ЭнергоТранзит» на 2024 год по тепловым сетям, переданным   
по концессионному соглашению (стр. 9 том 3.2).

Расчет расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (стр. 8 том 3.2). С целью учета расходов по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, переданным ООО «ЭнергоТранзит» в соответствии с концессионным соглашением, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы   
по данной статье:

3,330 тыс. Гкал (объем 1 полугодия) × 454,89 руб./Гкал (плановый тариф 1 полугодия) + 3,049 тыс. Гкал (объем 2 полугодия) × 538,86 руб./Гкал (плановый тариф 2 полугодия) = **3 158 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 790 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.2. Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 115 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 3 377 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Абашевскую районную котельную (стр. 14 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание бойлерной «БЦК № 1»   
(стр. 16 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание котельной (стр. 18 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание насосной (стр. 20 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 22 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 24 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание гаража для бульдозера (стр. 26 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 28 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 30 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 32 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание насосно-фильтровальной станции (стр. 34 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание противопожарной насосной (стр. 36 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание солевого склада (стр. 38   
том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание котельной с галереями подачи угля и золоудаления (стр. 40 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание перекачивающей насосной станции КЦК (стр. 42 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание бойлерной (стр. 44 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание насосной технической воды (стр. 46 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание весовой (стр. 48 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание (стр. 50 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание бокса тяжелой техники   
(стр. 52 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание бытового помещения   
(стр. 54 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Здание склада (стр. 56 том 3.1).

Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.2021, заключенный   
с ООО «СтройТехПроект» на передачу во временное владение и пользование тепловых сетей и котельных, действующий до 31.12.2026 без автопролонгации (стр. 15 том 1.3). Конкурсная документация (стр. 19 том 1.3). Дополнительное соглашение от 10.01.2022 об изменении состава имущества и стоимости арендной платы (стр. 1 том 1.5).

Расчет арендной платы по максимальным срокам полезного использования **по котельным** на сумму **10 192 тыс. руб.** (стр. 4 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Расчет арендной платы по максимальным срокам полезного использования **по складам** на сумму **1 275 тыс. руб.** (стр. 3 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: 10 192 + 1 275 = **11 467 тыс. руб**.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» на тепловые сети от Куйбышевской центральной котельной (стр. 76 том 1.5).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» на тепловые сети от Зыряновской районной котельной (стр. 76 том 1.5).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» на тепловые сети от Абашевской районной котельной (стр. 80 том 1.5).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» на тепловые сети от Байдаевской центральной котельной (стр. 2 том 1.6).

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости   
об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты   
(стр. 4-51 том 1.6).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Тепловые сети Абашевской районной котельной (стр. 58 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Тепловые сети Байдаевской центральной котельной (стр. 60 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Тепловые сети Зыряновской районной котельной (стр. 62 том 3.1).

Инвентарная карточка от 23.06.2022 на Тепловые сети Куйбышевской центральной котельной (стр. 64 том 3.1).

Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.2021, заключенный   
с ООО «СтройТехПроект» на передачу во временное владение и пользование тепловых сетей и котельных, действующий до 31.12.2026 без автопролонгации (стр. 15 том 1.3). Конкурсная документация (стр. 19 том 1.3). Технические и иные характеристики тепловых сетей (стр. 23 том 1.3).

Расчет арендной платы по максимальным срокам полезного использования **по тепловым сетям** к договору на сумму **2 313 тыс. руб.** (стр. 9 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Инвентарная карточка от 06.10.2022 на Тепловые сети от ТК-21   
до западной стены здания по ул. К.Маркса, 20а (стр. 67 том 3.1)

Инвентарная карточка от 06.10.2022 на Тепловые сети от ТК-30 до стены зания по ул. Димитрова, 28б (стр. 69 том 3.1).

Инвентарная карточка от 06.10.2022 на Тепловые сети от ТК-50/2 до стены здания по ул. Челюскина, 21 (стр. 71 том 3.1).

Инвентарная карточка от 06.10.2022 на Тепловые сети от ТК-64 до стены зания по ул. Димитрова, 40 (стр. 73 том 3.1).

Инвентарная карточка от 18.04.2023 на Тепловые сети от ТК-74 до стены здания по ул. Щебелинская, 14.

Договор аренды № ГТС-1-22/КОР-1-22 от 01.01.2022, заключенный   
с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей, действующий   
до 01.12.2022 с автопролонгацией (стр. 26 том 1.5). Дополнительное соглашение от 10.01.2023 об изменении состава имущества и стоимости арендной платы   
(стр. 33 том 1.5).

Расчет арендной платы по максимальным срокам полезного использования **по тепловым сетям** к договору на сумму **2 тыс. руб.** (стр. 8 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Экономически обоснованные расходы на **передачу** тепловой энергии   
при этом составят: 2 313 + 2 = **2 315 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 648 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
1 062 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.3. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
241 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 124705-2019/ТКО/КОР-28-19 от 17.10.2019, заключенный   
с ООО «Экологические технологии» (ООО «ЭкоТек») на оказание услуг   
по обращению с твердыми коммунальными отходами, действующий бессрочно с автопролонгацией (стр. 56 том 3.3). Дополнительное соглашение № 2   
от 17.10.2019 об изменении объектов забора ТКО (стр. 67 том 3.3). Дополнительное соглашение № 5 от без даты об изменении объектов забора ТКО (стр. 81 том 3.3).

Расчет затрат на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (стр. 163 том 3.2), в соответствии с которым расходы по указанному договору составят:

76,125 куб. м (объем 1 полугодия) × 645,18 руб./куб. м (плановый тариф   
1 полугодия) + 76,125 куб. м (объем 2 полугодия) × 691,63 руб./куб. м (плановый тариф 2 полугодия) = **102 тыс. руб.**

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2022 год (стр. 164 том 3.2).

Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками категория 2 - Куйбышевская центральная котельная на сумму 45 тыс. руб. (стр. 1 том 3.3).

Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками категория 2 - Зыряновская районная котельная на сумму 32 тыс. руб. (стр. 5 том 3.3).

Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками категория 2 - Байдаевская центральная котельная на сумму 24 тыс. руб. (стр. 9 том 3.3).

Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками категория 2 - Абашевская районная котельная на сумму 21 тыс. руб. (стр. 13 том 3.3).

Экономически обоснованный размер платы за негативное воздействие   
на окружающую среду составит:

45 + 32 + 24 + 21 = **122 тыс. руб**.

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: 102 + 122 = **224 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 17 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.4. Расходы на обязательное страхование**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 10 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ПАО СК «Росгосстрах» на площадку козлового крана Зыряновской районной котельной на сумму **2 тыс. руб.** (стр. 45 том 3.2).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ПАО СК «Росгосстрах» на группу котельных   
на сумму **9 тыс. руб.** (стр. 47 том 3.2).

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: 2 + 9 = **11 тыс. руб**.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ПАО СК «Росгосстрах» на участок трубопровода теплосети Орджоникидзевского района на сумму **9 тыс. руб.** (стр. 46 том 3.2).

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: **9 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 1 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
1 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.5. Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 348 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 602 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Инвентарные карточки на объекты основных средств (стр. 52 - 160 том 3.2).

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **производстве** тепловой энергии,   
на сумму **635 тыс. руб.** (стр. 49 том 3.2). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **передаче** тепловой энергии, на сумму **543 тыс. руб.** (стр. 49 том 3.2). Эксперты проверили представленный расчет   
и согласились с его правильностью.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 713 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
59 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.6. Уплата государственной пошлины**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 153 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2022 год в разрезе уплаты госпошлины на сумму **900 тыс. руб.** (стр. 154 том 5).

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 253 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.7. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 1 том 13.1). Размер страхового тарифа   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,20 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
52 104 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 11 254 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: 172 530 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **52 104 тыс. руб**.

Экономически обоснованные расходы на **передачу** тепловой энергии   
при этом составят: 37 122 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **11 211 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

На производство тепловой энергии корректировка предложения предприятия отсутствует.

Расходы в размере 43 тыс. руб. на передачу тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

На производство тепловой энергии корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.8. Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи   
266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется   
по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше   
90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения   
от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается   
50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней   
- не увеличивает сумму создаваемого резерва.

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
21 643 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого был рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.3. Структура полезного отпуска на 2024 год (в т.ч. указан 2023 год) (стр. 6 том 2.2), в соответствии с которым плановый объем полезного отпуска на категорию потребителей «Население» на 2023 год составил   
304,787 тыс. Гкал.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но **не более 2 процентов** необходимой валовой выручки, относимой **на население** и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Применив тарифы, утвержденные постановлением РЭК Кузбасса   
от 17.12.2021 № 783, эксперты рассчитали **максимальный размер резерва**   
по сомнительным долгам:

304,787 тыс. Гкал × 3 221,88 руб./Гкал (тариф на 2023 год)   
× 2 % (максимальный размер резерва) = **19 640 тыс. руб**.

Реестр дебиторской задолженности по населению на 01.01.2023 (стр. 104 том 3.3). Дебиторская задолженность на 01.01.2023 составила 86 018 тыс. руб.,   
в том числе по которой есть постановления о **невозможности взыскания**   
на сумму **10 096 тыс. руб**.

Судебные приказы о взыскании с должников в пользу   
ООО «ЭнергоТранзит» сумм задолженности за жилые помещения (стр. 140   
том 3.4).

Постановления об окончании исполнительного производства   
и возвращении исполнительных документов взыскателю (стр. 199 том 3.4).

В связи с тем, что размер безвозвратных долгов, подтвержденный постановлениями об окончании и возвращении исполнительных документов взыскателю, меньше максимального размера резерва по сомнительным долгам, эксперты признают экономически обоснованным размером резерва величину безвозвратных долгов в размере **10 096 тыс. руб**.

Эксперты признают указанную величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 11 547 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.9. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
10 384 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 3 362 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Инвентарные карточки на объекты основных средств (стр. 52 - 160 том 3.2).

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **производстве** тепловой энергии,   
на сумму **10 384 тыс. руб.** (стр. 57 том 3.2). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **передаче** тепловой энергии, на сумму **3 362 тыс. руб.** (стр. 57 том 3.2). Эксперты проверили представленный расчет   
и согласились с его правильностью.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.10. Налог на прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 242 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 37 594 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Размер налога на прибыль **на производство** тепловой энергии составляет: 0 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,8 (проведение к размеру прибыли   
до налогообложения) × 0,2 (налог на прибыль) = **0 тыс. руб.**

Размер налога на прибыль **на передачу** тепловой энергии составляет:   
138 643 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,8 (проведение к размеру прибыли до налогообложения) × 0,2 (налог на прибыль) = **34 661 тыс. руб.**

Расходы в размере 2 242 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
2 933 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблицах 7 – 9.



**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 3 948 | 3 158 | -790 |
| 1.2 | Арендная плата | 12 115 | 11 467 | -648 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 754 | 1 770 | -984 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 241 | 224 | -17 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 12 | 11 | -1 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 501 | 1 535 | -966 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 52 104 | 52 104 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 21 643 | 10 096 | -11 547 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 10 384 | 10 384 | 0 |
|  | ИТОГО | 102 948 | 88 979 | -13 969 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 242 | 0 | -2 242 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 105 189 | 88 979 | -16 210 |

**Реестр неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 3 377 | 2 315 | -1 062 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 612 | 552 | -60 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 10 | 9 | -1 |
| 1.4.3 | иные расходы | 602 | 543 | -59 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 11 254 | 11 211 | -43 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 362 | 3 362 | 0 |
|  | ИТОГО | 18 605 | 17 440 | -1 165 |
| 2 | Налог на прибыль | 37 594 | 34 661 | -2 933 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 56 199 | 52 101 | -4 098 |

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 3 948 | 3 158 | -790 |
| 1.2 | Арендная плата | 15 492 | 13 782 | -1 710 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 366 | 2 322 | -1 044 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 241 | 224 | -17 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 22 | 20 | -2 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 103 | 2 078 | -1 025 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 63 358 | 63 315 | -43 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 21 643 | 10 096 | -11 547 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 13 746 | 13 746 | 0 |
|  | ИТОГО | 121 553 | 106 419 | -15 134 |
| 2 | Налог на прибыль | 39 836 | 34 661 | -5 175 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 161 388 | 141 080 | -20 308 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**5.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

**5.4.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
277 195 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Характеристики поставляемого угля на отопительные котельные   
ООО «СибЭнерго» за 2022 год (4 котельные ООО «СибЭнерго» перешли   
в ООО «ЭнергоТранзит») (стр. 1 том 4.2).

Протокол испытаний № 021 от 10.01.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 18 том 4.2).

Протокол испытаний № 022 от 10.01.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 26 том 4.1).

Протокол испытаний № 094 от 07.02.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 28 том 4.1).

Протокол испытаний № 196 от 14.03.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 30 том 4.1).

Протокол испытаний № 372 от 04.05.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 32 том 4.1).

Протокол испытаний № 373 от 04.05.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 34 том 4.1).

Протокол испытаний № 589 от 29.06.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 36 том 4.1).

Протокол испытаний № 809 от 19.09.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 38 том 4.1).

Протокол испытаний № 924 от 25.10.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 40 том 4.1).

Протокол испытаний № 936 от 28.10.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 42 том 4.1).

Протокол испытаний № 1058 от 23.11.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 44 том 4.1).

Протокол испытаний № 1065 от 25.11.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 46 том 4.1).

Протокол испытаний № 1162 от 19.12.2022 ООО «Центра экспертизы угля» на уголь ДР (0-300) (стр. 48 том 4.1).

В соответствии с представленными протоколами испытаний средневзвешенное значение низшей теплоты сгорания составляет 4 996 ккал/кг.

**Переводной коэффициент** условного топлива в натуральное при этом составит: 4 996 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = **0,714.**

Договор № 13-12/22/ЭТ-ПУС/КОР-344-22 от 13.12.2022, заключенный   
с ООО «Промугольсервис» на поставку угля марки ДГр (0-300) не менее   
5500 ккал/кг без указания цены, действующий до 31.12.2023   
без автопролонгации (стр. 6 том 4.1).

Договор № КОР-329-22 от 28.12.2022, заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь» на поставку угольной продукции марки ДР класса крупности 0-300 мм, калорийностью 5150 ккал/кг, действующий до 31.12.2023 без автопролонгации (стр. 16 том 4.1).

В соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 297 информация, представляемая регулируемыми организациями в виде электронных форм в формате регионального сегмента Федеральной государственной информационной системы «Единая Информационно-Аналитическая Система» через модуль «ЕИАС Мониторинг - Управление мониторингами» принимается РЭК Кузбасса в качестве официальной отчетности. В качестве официальной отчетности, содержащей цены на топливо, экспертами рассмотрена электронная форма WARM.TOPL.Q4.2022. В соответствии с ней средневзвешенная цена угля марки ДР за 2022 год составила 1 664,92 руб./т.

Экономически обоснованная **средняя цена угля** марки ДР на 2024 год   
в среднем **по Кемеровской области ­– Кузбассу** составит: 1 664,92 руб./т (цена 2022 года) × 0,942 (ЦИП на уголь энергетический (2023/2022)) × 1,050 (ЦИП на уголь энергетический (2024/2023)) = **1 646,77 руб./т.**

В связи с тем, что предприятие не представило конкурсную документацию, эксперты в качестве экономически обоснованной цены угля принимают проиндексированную фактическую цену 2023 года, указанную в шаблоне ЕИАС WARM.TOPL.Q2.2023, в соответствии с подпунктом в) пункта 28 и подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования.

Экономически обоснованная **цена угля** при этом составит:

1 533,60 руб./т (средневзвешенная **цена угля** за 1 полугодие 2023 года)   
× 1,050 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2024/2023) = **1 610,28 руб./т**.

Так как цена угля по данным предприятия не превышает средней   
по субъекту, она признается экономически обоснованной и принимается к расчету расходов по данной статье.

Экономически обоснованная **цена перевозки** угля при этом составит:

578,22 руб./т (средневзвешенная цена перевозки угля за 1 полугодие 2023 года) × 1,061 (ИЦП на транспорт, с исключением трубопроводного 2024/2023)   
= 613,49 руб./т.

Экономически обоснованная цена угля с учетом перевозки при этом составит:

1 610,28 руб./т + 613,49 руб./т = **2 223,77 руб./т.**

Удельный расход топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса   
от 17.10.2023 № 176 в размере 202,10 кг у.т./Гкал.

Расход натурального топлива при этом составит:

202,10 кг у.т./Гкал (удельный расход топлива) ÷ 0,714 (переводной коэффициент) = 283,17 кг н.т./Гкал.

Объем натурального топлива при этом составит:

436,003 тыс. Гкал (отпуск тепловой энергии в сеть) × 283,17 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **123 463 т**.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство тепловой энергии составят:

123 463 т (объем натурального топлива) × 2 223,77 руб./т (цена топлива)   
= **274 553 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 2 642 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.4.2. Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
164 315 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 25 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Реестр счетов-фактур по договору электроснабжения № 114095   
от 01.09.2021 за 2022 год (стр. 9 том 4.5).

Реестр счетов-фактур по договору электроснабжения № 120800   
от 01.09.2021 за 2022 год (стр. 11 том 4.5).

Реестр счетов-фактур по договору электроснабжения № 120787   
от 01.09.2021 за 2022 год (стр. 12 том 4.5).

Реестр счетов-фактур по договору электроснабжения № 120788   
от 01.09.2021 за 2022 год (стр. 13 том 4.5).

Средневзвешенная цена электрической энергии в соответствии   
с представленными реестрами составила 4,77023 руб./кВтч.

Экономически обоснованная цена электроэнергии на 2024 год при этом составит: 4,77023 руб./кВтч × 1,120 (ИЦП на обеспечение электрической энергией 2023/2022) × 1,056 (ИЦП на обеспечение электрической энергией 2024/2023) = **5,64185 руб./кВтч**.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Расходы по данной статье на производство тепловой энергии составят:

27 169 тыс. кВтч (плановый объем на долгосрочный период)   
× 5,64185 руб./кВтч (плановая цена) = **153 283 тыс. руб**.

Расходы по данной статье на передачу тепловой энергии составят:

4 тыс. кВтч (плановый объем на долгосрочный период) × 5,64185 руб./кВтч (плановая цена) = **23 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 11 032 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 2 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.4.3. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 709 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Расходы на **водоснабжение** на производство тепловой энергии, составят:

64,875 тыс. куб. м (объем 1 полугодия) × 48,81 руб./куб. м (плановый тариф 1 полугодия) + 55,563 тыс. куб. м (объем 2 полугодия) × 53,59 руб./куб. м (плановый тариф 2 полугодия) = **6 144 тыс. руб**.

Расходы на **водоотведение** на производство тепловой энергии, составят:

35,495 тыс. куб. м (объем 1 полугодия) × 19,81 руб./куб. м (плановый тариф 1 полугодия) + 30,399 тыс. куб. м (объем 2 полугодия) × 21,75 руб./куб. м (плановый тариф 2 полугодия) = **1 364 тыс. руб**.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство тепловой энергии, составят:

6 144 + 1 364 = **7 508 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 201 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на приведена в таблицах 10 – 12.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на производство тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 277 195 | 274 553 | -2 642 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 164 315 | 153 283 | -11 032 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7 709 | 7 508 | -201 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 449 219 | 435 344 | -13 875 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на передачу тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 25 | 23 | -2 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 25 | 23 | -2 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на реализацию тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 277 195 | 274 553 | -2 642 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 164 340 | 153 306 | -11 034 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7 709 | 7 508 | -201 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 449 244 | 435 367 | -13 877 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен   
в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**5.5. Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 967 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 150 377 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

В соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 28.10.2021 № 447   
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения в контуре котельных на 2022-2026 годы» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 16.11.2023 № 305), размер инвестиционной программы на 2024 год составляет 152 389 тыс. руб. Вся инвестиционная программа направлена на реконструкцию тепловых сетей и относится к передаче тепловой энергии.

Экономически обоснованные расходы по данной статье при этом составят:

152 389 тыс. руб. (общий размер инвестиций) – 13 746 тыс. руб. (общий амортизационный фонд) = **138 643 тыс. руб.** (на передачу тепловой энергии).

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 8 967 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
11 734 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год,   
как экономически необоснованные.

**5.6. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется   
в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку   
на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах   
2 – 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов   
на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне 33 064 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 9 082 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

При установлении долгосрочных тарифов на 2023 – 2025 годы экспертами была рассчитана величина расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год в размере 33 064 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 9 082 тыс. руб.   
на передачу тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075, расчетная предпринимательская прибыль включается   
в состав валовой выручки регулируемой организации на весь срок долгосрочного периода регулирования в течение которого не корректируется (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

В связи с вышеуказанным, экономически обоснованный размер расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год составляет **33 064 тыс. руб**.   
на **производство** тепловой энергии, **9 082 тыс. руб**. на **передачу** тепловой энергии.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.7. Корректировка с целью учета отклонения фактических   
значений параметров расчета тарифов от значений,   
учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования   
в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 49 Методических указаний орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования   
с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее в настоящей главе - скорректированная плановая НВВ), ,   
по формуле:

 (тыс. руб.) (20)

где:

 - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы   
в i-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа   
в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования по [формуле (10)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BDEB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I)   
с применением уточненных значений индекса потребительских цен   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

 - скорректированные неподконтрольные расходы в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии   
с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые   
в соответствии с [пунктом 50](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137E78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированная нормативная прибыль, определяемая   
в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования на i-й год по [формуле (12)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7FD1B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) с применением величины    
и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i-м году, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год   
в соответствии с [пунктом 42](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7EDDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

РППi - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая   
в соответствии с [пунктом 74(1)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8364C018292A9CEE68EFF6AF70F951335AF80AX9I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки   
по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137D7ED0B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации   
до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (), рассчитывается по [формуле (13)](#Par2)   
и может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, (13)

где:

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных   
с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные   
в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=8310649A28D83E0E7F62A482D2E13CBBE7DC6D37B7B2D503193ADD396B0E5D125CDFEF88DCA8642ECCDA919D6F202C9B0186C2F1D7AD8534MDa2I) настоящих Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

Данные указанного расчета приведены в таблице 13.

**Расчет расходов на производство тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **850 219** | **913 625** | **63 406** |
| 1.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 13 491 | 13 694 | 203 |
| 1.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 190 168 | 197 565 | 7 397 |
| 1.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (эл. эн.) | тыс. руб. | 97 703 | 122 961 | 25 258 |
| 1.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 13 831 | 3 851 | -9 980 |
| 1.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 0 | 4 547 | 4 547 |
| 1.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 246 688 | 141 907 | -104 781 |
| 1.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 74 500 | 44 301 | -30 199 |
| 1.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 54 594 | 108 013 | 53 419 |
| 1.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 2 516 | 2 621 | 105 |
| 1.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 100 979 | 175 083 | 74 104 |
| 1.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 31 105 | 78 286 | 47 181 |
| 1.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 84 | 568 | 484 |
| 1.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 22 875 | 19 031 | -3 844 |
| 1.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 28 | 28 |
| 1.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 519 | 269 | -250 |
| 1.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 1 166 | 900 | -266 |
| *1.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | *1 166* | *900* | *-266* |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | **62 070** | **62 070** | **0** |
| 2.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 62 070 | 62 070 | 0 |
| 2.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | **75 351** | **59 288** | **-16 063** |
| 3.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 75 351 | 59 288 | -16 063 |
| 3.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | **18 838** | **14 822** | **-4 016** |
| 5 | **Расчетная предпринимательская прибыль** | тыс. руб. | **33 003** | **0** | **-33 003** |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении» | тыс. руб. | **-82 185** | **0** | **82 185** |
| 7 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **957 296** | **1 049 805** | **92 509** |

 = 957 296 тыс. руб. (плановые расходы на 2022 год)   
– 1 049 805 тыс. руб. (фактически понесенные расходы в 2022 году)   
= –92 509 тыс. руб.

При этом, плановая выручка от реализации тепловой энергии на 2022 год составляет:

198,761 тыс. Гкал (полезный отпуск 1 полугодия 2022 года)   
× 2 428,35 руб./Гкал (тариф 1 полугодия 2022 года) + 179,207 тыс. Гкал (полезный отпуск 2 полугодия 2022 года) × 2 648,53 руб./Гкал (тариф 2 полугодия 2022 года) = 957 296 тыс. руб.

Фактическая выручка от реализации тепловой энергии на 2022 год составляет:

188,647 тыс. Гкал (полезный отпуск 1 полугодия 2022 года)   
× 2 428,35 руб./Гкал (тариф 1 полугодия 2022 года) + 121,385 тыс. Гкал (полезный отпуск за июль - ноябрь 2022 года) × 2 648,53 руб./Гкал (тариф на июль – ноябрь 2022 года) + 40,181 тыс. Гкал (полезный отпуск декабря 2022 года)   
× 3 221,88 руб./Гкал (тариф декабря 2022 года) = 909 051 тыс. руб.

Недополученные доходы при этом составили:

= 957 296 тыс. руб. (плановая выручка 2022 года)   
– 909 051 тыс. руб. (фактическая выручка 2022 года) = 48 245 тыс. руб.

Таким образом, величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год составила:

= 48 245 тыс. руб. () – (–92 509) тыс. руб. ()   
= **140 754 тыс. руб**.

**5.8. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый   
расчётный период регулирования**

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 458 067 | 458 067 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 105 189 | 88 979 | -16 210 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 449 219 | 435 344 | -13 875 |
| 4 | Прибыль | 8 967 | 0 | -8 967 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 33 064 | 33 064 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 142 347 | 121 048 | -21 299 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 37 959 | -184 438 | -222 397 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 234 812 | 952 064 | -282 748 |

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на передачу тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 152 050 | 151 471 | -579 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 56 199 | 52 101 | -4 098 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 25 | 23 | -2 |
| 4 | Прибыль | 150 377 | 138 643 | -11 734 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 9 082 | 9 082 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 24 749 | 19 706 | -5 043 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -34 865 | -34 535 | 330 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 357 617 | 336 491 | -21 126 |

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на реализацию тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 610 117 | 609 538 | -579 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 161 388 | 141 080 | -20 308 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 449 244 | 435 367 | -13 877 |
| 4 | Прибыль | 159 344 | 138 643 | -20 701 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 42 146 | 42 146 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 167 096 | 140 754 | -26 342 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 3 094 | -218 973 | -222 067 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 592 429 | 1 288 555 | -303 874 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**5.9. Расчет тарифов на тепловую энергию**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, представлены в таблице 17.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 203,597 | 3 221,88 | 0,00% | 655 965 |
| июль - декабрь | 174,371 | 3 627,84 | 12,60% | 632 590 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 377,968 | 3 409,16 | 5,81% | 1 288 555 |

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, представлены в таблице 18.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 234,858 | 2 063,66 | 0,00% | 484 667 |
| июль - декабрь | 201,145 | 2 323,68 | 12,60% | 467 397 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 436,003 | 2 183,62 | 5,81% | 952 064 |

**5.10. Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на производство тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 28 361 | | 30 216 | | 1 855 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 111 685 | | 118 482 | | 6 797 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 196 507 | | 209 652 | | 13 145 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 147 888 | | 157 442 | | 9 554 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 85 190 | | 91 178 | | 5 988 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 333 | | 354 | | 21 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 2 090 | | 2 214 | | 124 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 572 055 | | 609 538 | | 37 483 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 2 890 | | 3 158 | | 268 | |
| 1.2 | Арендная плата | 13 871 | | 13 782 | | -89 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 154 | | 2 322 | | -832 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 251 | | 224 | | -27 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 29 | | 20 | | -9 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 874 | | 2 078 | | -796 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 59 345 | | 63 315 | | 3 970 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 10 096 | | 10 096 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 8 415 | | 13 746 | | 5 331 | |
|  | ИТОГО | 87 675 | | 106 419 | | 18 744 | |
| 2 | Налог на прибыль | 19 149 | | 34 661 | | 15 512 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 106 824 | | 141 080 | | 34 256 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 203 354 | | 274 553 | | 71 199 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 132 686 | | 153 306 | | 20 620 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7 184 | | 7 508 | | 324 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 343 224 | | 435 367 | | 92 143 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 572 055 | | 609 538 | | 37 483 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 106 824 | | 141 080 | | 34 256 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 343 224 | | 435 367 | | 92 143 | |
| 4 | Прибыль | 76 595 | | 138 643 | | 62 048 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 39 980 | | 42 146 | | 2 166 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 140 754 | | 140 754 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 79 091 | | -218 973 | | -298 064 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 217 768 | | 1 288 555 | | 70 787 | |

**Анализ расходов ООО «ЭнергоТранзит»   
на производство теплоносителя**

**6.1. Расчетный объем отпуска теплоносителя**

В соответствии с предложением предприятия полезный отпуск химически очищенной воды на 2024 год составит 1 529,924 тыс. куб. м:

с 01.01. – 837,336 тыс. куб. м;

с 01.07. – 692,588 тыс. куб. м.

**6.2. Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений пункта 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО »ЭнергоТранзит», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составляет 107,2 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Операционные расходы 2024 года на производство **теплоносителя**   
= 30 643 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072   
× (1 + 0,75×0) = **32 521 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов представлен в таблице 19.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство **теплоносителя** (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 30 643 | 32 521 |

Распределение операционных расходов представлено в таблице 20.

Распределение операционных расходов   
на производство **теплоносителя** по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 600 | 600 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 31 513 | 31 513 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 294 | 294 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 114 | 114 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 32 521 | 32 521 | 0 |

**6.3. Расчет неподконтрольных расходов**

**6.3.1. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 1 том 13.1). Размер страхового тарифа   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,20 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 517 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы на производство **теплоносителя** при этом составят: 31 513 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **9 517 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 21.

Реестр неподконтрольных расходов на производство **теплоносителя**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 9 517 | 9 517 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 9 517 | 9 517 | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 9 517 | 9 517 | 0 |

**6.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

**6.4.1. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
84 171 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Расходы на **водоснабжение** составят:

898,860 тыс. куб. м (объем 1 полугодия) × 48,81 руб./куб. м (плановый тариф 1 полугодия) + 743,476 тыс. куб. м (объем 2 полугодия)   
× 53,59 руб./куб. м (плановый тариф 2 полугодия) = **83 716 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 455 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов приведена в таблице 22.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год**(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 84 171 | 83 716 | -455 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 84 171 | 83 716 | -455 |

**6.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется   
в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку   
на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах   
2 – 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов   
на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне 6 225 тыс. руб.

При установлении долгосрочных тарифов на 2023 – 2025 годы экспертами была рассчитана величина расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год в размере 6 225 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075, расчетная предпринимательская прибыль включается   
в состав валовой выручки регулируемой организации на весь срок долгосрочного периода регулирования в течение которого не корректируется (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

В связи с вышеуказанным, экономически обоснованный размер расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год составляет **6 225 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**6.6. Корректировка с целью учета отклонения фактических   
значений параметров расчета тарифов от значений,   
учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования   
в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 49 Методических указаний орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку   
на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования   
с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее в настоящей главе - скорректированная плановая НВВ), ,   
по формуле:

 (тыс. руб.) (20)

где:

 - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы   
в i-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа   
в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования по [формуле (10)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BDEB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I)   
с применением уточненных значений индекса потребительских цен   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

 - скорректированные неподконтрольные расходы в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии   
с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые   
в соответствии с [пунктом 50](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137E78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированная нормативная прибыль, определяемая   
в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования на i-й год по [формуле (12)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7FD1B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) с применением величины    
и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i-м году, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год   
в соответствии с [пунктом 42](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7EDDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

РППi - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая   
в соответствии с [пунктом 74(1)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8364C018292A9CEE68EFF6AF70F951335AF80AX9I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки   
по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137D7ED0B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации   
до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (), рассчитывается по [формуле (13)](#Par2)   
и может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, (13)

где:

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые   
при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных   
с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные   
в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=8310649A28D83E0E7F62A482D2E13CBBE7DC6D37B7B2D503193ADD396B0E5D125CDFEF88DCA8642ECCDA919D6F202C9B0186C2F1D7AD8534MDa2I) настоящих Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

Данные указанного расчета приведены в таблице 23.

**Расчет расходов на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **102 272** | **56 209** | **-46 063** |
| 1.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 445 | 434 | -11 |
| 1.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (эл. эн.) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 59 436 | 40 880 | -18 556 |
| 1.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 32 558 | 11 250 | -21 308 |
| 1.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 9 833 | 3 645 | -6 188 |
| 1.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| *1.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| *1.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 2.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 |  | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 3.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 5 | **Расчетная предпринимательская прибыль** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ  «О теплоснабжении» | тыс. руб. | **102 272** | **56 209** | **-46 063** |
| 7 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **102 272** | **56 209** | **-46 063** |

 = 102 272 тыс. руб. (плановые расходы на 2022 год)   
– 56 209 тыс. руб. (фактически понесенные расходы в 2022 году)   
= 46 063 тыс. руб.

При этом, плановая выручка от реализации тепловой энергии на 2022 год составляет:

982,076 тыс. куб. м (полезный отпуск 1 полугодия 2022 года)   
× 52,38 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2022 года) + 885,460 тыс. куб. м (полезный отпуск 2 полугодия 2022 года) × 57,41 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2022 года) = 102 272 тыс. руб.

Фактическая выручка от реализации тепловой энергии на 2022 год составляет:

520,177 тыс. куб. м (полезный отпуск 1 полугодия 2022 года)   
× 52,38 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2022 года) + 418,807 тыс. куб. м (полезный отпуск за июль - ноябрь 2022 года) × 57,41 руб./куб. м (тариф на июль – ноябрь 2022 года) + 88,369 тыс. куб. м (полезный отпуск декабря 2022 года)   
× 69,47 руб./куб. м (тариф декабря 2022 года) = 57 430 тыс. руб.

Недополученные доходы при этом составили:

= 102 272 тыс. руб. (плановая выручка 2022 года)   
– 57 430 тыс. руб. (фактическая выручка 2022 года) = 44 842 тыс. руб.

Таким образом, величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год составила:

= 44 842 тыс. руб. () – 46 063 тыс. руб. () =   
–1 221 тыс. руб.

**6.7. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый   
расчётный период регулирования**

Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство **теплоносителя**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 32 521 | 32 521 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 9 517 | 9 517 | 0 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 84 171 | 83 716 | -455 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 6 225 | 6 225 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | -1 221 | -1 221 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 19 478 | -18 412 | -37 890 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 150 691 | 112 346 | -38 345 |

**6.8. Расчет тарифов на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. куб. м | руб./куб. м | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 837,336 | 69,47 | 0,00% | 58 170 |
| июль - декабрь | 692,588 | 78,22 | 12,60% | 54 176 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 1 529,924 | 73,43 | 5,70% | 112 346 |

**6.9. Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 565 | | 600 | | 35 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 29 694 | | 31 513 | | 1 819 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 277 | | 294 | | 17 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 107 | | 114 | | 7 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 30 643 | | 32 521 | | 1 878 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 8 968 | | 9 517 | | 549 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 8 968 | | 9 517 | | 549 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 8 968 | | 9 517 | | 549 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 80 162 | | 83 716 | | 3 554 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 80 162 | | 83 716 | | 3 554 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 30 643 | | 32 521 | | 1 878 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 8 968 | | 9 517 | | 549 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 80 162 | | 83 716 | | 3 554 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 989 | | 6 225 | | 236 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | -1 221 | | -1 221 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -19 478 | | -18 412 | | 1 066 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 106 284 | | 112 346 | | 6 062 | |

**Тарифы на горячую воду ООО «ЭнергоТранзит», реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2024 год**

Предприятие ООО «ЭнергоТранзит» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Новокузнецкого городского округа в **открытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно пункту 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «ЭнергоТранзит» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 641 «Об установлении   
ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными   
ООО «ЭнергоТранзит», на 2023 - 2025 годы» (в редакции постановления   
РЭК Кузбасса от 28.11.2023 № 388).

Компонент на теплоноситель для ООО «ЭнергоТранзит» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 642 «Об установлении   
ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными ООО «ЭнергоТранзит», на 2023 - 2025 годы» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2023   
№ 389).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год для ООО «ЭнергоТранзит» в контуре котельных   
в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду ООО «ЭнергоТранзит»,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на потребительском   
рынке Новокузнецкого городского округа на 2024 год в контуре котельных**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ЭнергоТранзит» | с 01.01.2024 | 316,50 | 297,17 | 333,52 | 314,57 | 263,75 | 247,64 | 277,93 | 262,14 | 69,47 | 3 221,88 | х | х |
| с 01.07.2024 | 357,01 | 335,21 | 376,20 | 354,83 | 297,51 | 279,34 | 313,50 | 295,69 | 78,36 | 3 634,28 | х | х |

Приложение № 27 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «ЭнергоТранзит» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными ООО «ЭнергоТранзит», на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | | Вода | Отборный пар давлением | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Энерго-Транзит» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2023 | | 3 221,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | | 3 221,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | | 3 627,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | | 3 221,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | | 3 213,41 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2023 | | 3 866,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | | 3 866,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | | 4 353,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | | 3 866,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | | 3 856,09 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 28 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую котельными ООО «ЭнергоТранзит» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии** **на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |
| ООО «Энерго-Транзит» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2023 | 2 063,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 063,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 323,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 099,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 236,27 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 29 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «ЭнергоТранзит» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа котельными ООО «ЭнергоТранзит», на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «ЭнергоТранзит» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 69,47 | x |
| с 01.01.2024 | 69,47 | x |
| с 01.07.2024 | 78,22 | x |
| с 01.01.2025 | 92,14 | x |
| с 01.07.2025 | 123,03 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 69,47 | x |
| с 01.01.2024 | 69,47 | x |
| с 01.07.2024 | 78,22 | x |
| с 01.01.2025 | 92,14 | x |
| с 01.07.2025 | 123,03 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 83,36 | x |
| с 01.01.2024 | 83,36 | x |
| с 01.07.2024 | 93,86 | x |
| с 01.01.2025 | 110,57 | x |
| с 01.07.2025 | 147,64 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 30 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «ЭнергоТранзит» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения   
(горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа   
котельными ООО «ЭнергоТранзит», на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО  «Энерго-Транзит» | с 01.01.2023 | 316,50 | 297,17 | 333,52 | 314,57 | 263,75 | 247,64 | 277,93 | 262,14 | 69,47 | 3 221,88 | х | х |
| с 01.01.2024 | 316,50 | 297,17 | 333,52 | 314,57 | 263,75 | 247,64 | 277,93 | 262,14 | 69,47 | 3 221,88 | х | х |
| с 01.07.2024 | 356,38 | 334,61 | 375,53 | 354,20 | 296,98 | 278,84 | 312,94 | 295,17 | 78,22 | 3 627,84 | х | х |
| с 01.01.2025 | 343,70 | 324,37 | 360,72 | 341,77 | 286,42 | 270,31 | 300,60 | 284,81 | 92,14 | 3 221,88 | х | х |
| с 01.07.2025 | 380,16 | 360,88 | 397,12 | 378,23 | 316,80 | 300,73 | 330,93 | 315,19 | 123,03 | 3 213,41 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «ЭнергоТранзит» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 642 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 389).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «ЭнергоТранзит» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 641 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2023 № 388).

».

Приложение № 31 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2024 год, в контуре теплоснабжения котельных

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибЭнерго».

Юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 80, оф. 627.

Фактический адрес: 654007, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 42.

ИНН/КПП: 4217085977/540601001.

ООО «СибЭнерго» производит и реализует на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду.

ООО «СибЭнерго» эксплуатирует комплекс теплоснабжения на основании договоров аренды № ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020, заключенного   
с ООО «СтройТехПроект» на аренду котельных и имущества, действующего   
до 01.12.2030 без автопролонгации (стр. 90 том 1.2), № ГТС-28-16/СГ-9-16   
от 30.11.2016, заключенного с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей, действующего до 31.12.2026 (доп. соглашение) без автопролонгации (стр. 72 том 1.3), № КОР-278-22/СГ-107-22 от 13.10.2022, заключенного с ООО «ЭнергоТранзит» на аренду тепловой сети от котельной № 32, расположенной на ул. Садопарковая, 32, действующего до 13.10.2032 без автопролонгации (стр. 38 том 1.4).

Расчет экономически обоснованных расходов производится на основании плановых расчетов, конкурсной документации и фактических данных о ценах   
на энергоресурсы.

ООО «СибЭнерго» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СибЭнерго», подлежат государственному регулированию.

Плановые расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

В соответствии с учетной политикой предприятия (стр. 28 том 1.2)   
на предприятии ведется раздельный учет затрат.

ООО «СибЭнерго» применяет общую систему налогообложения, в связи   
с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно-методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «СибЭнерго» по расчету тарифов на 2024 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены в электронном виде в формате шаблона ЕИАС DOCS.FORM.6.42.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того,   
что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной   
ООО «СибЭнерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2024 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2024 год, производилась методом индексации установленных тарифов.

**Анализ расходов ООО «СибЭнерго»   
на производство, передачу, реализацию тепловой энергии**

**5.1. Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год   
и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения в административных границах Новокузнецкого городского округа в 2023 году актуализирована приказом Минэнерго России   
от 08.09.2023 № 232тд. Эксперты отмечают отсутствие в актуализированной схеме теплоснабжения данных о полезном отпуске тепловой энергии.

Эксперты проанализировали данные о полезном отпуске тепловой энергии за последние 3 года. Однако экспертами отмечается, что с 2022 года   
из обслуживания организации выбыли четыре котельные на которые, приходилось 82 % полезного отпуска тепловой энергии. Соответственно учитывать фактический полезный отпуск тепловой энергии и его динамику   
не представляется возможным. Фактически полезный отпуск тепловой энергии за 2022 год сложился на уровне 77,300 тыс. Гкал.

Предложения предприятия по объему полезного отпуска составляют 83,152 тыс. Гкал. Экспертам экономически целесообразно принять полезный отпуск тепловой энергии на уровне предложения предприятия на 2024 год.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается   
и принимаются в размере предыдущего периода регулирования на уровне   
17,341 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,04 % или 3,119 тыс. Гкал.

Согласно пункту 22(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии   
за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии отсутствует.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Баланс тепловой энергии ООО «СибЭнерго»   
Новокузнецкий городской округ на 2024 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии на 2024 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | **Выработка тепловой энергии** | **тыс. Гкал** | **103,612** | **53,628** | **49,984** |
| 2. | **Собственные нужды котельных** | **тыс. Гкал** | **3,119** | 1,614 | 1,505 |
| 3. | **Отпуск тепловой энергии в сеть (полезный отпуск)** | **тыс. Гкал** | **100,493** | **52,014** | **48,479** |
| 3.1. | в т.ч. полезный отпуск конечным потребителям | тыс. Гкал | 83,152 | 43,039 | 40,113 |
| 3.2. | потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 17,341 | 8,976 | 8,365 |

**5.2. Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений пункта 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов   
для ООО «СибЭнерго», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составляет 107,2 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источника тепловой энергии в 2024 году составит 83,69 Гкал/ч. В 2023 году установленная мощность составляла 82,92 Гкал/ч. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (83,69 – 82,92) ÷ 82,92 = 0,009334.

Операционные расходы 2024 года **на производство** тепловой энергии   
= 191 349 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072 × (1 + 0,75×0,009334) = **204 497 тыс. руб.**

Согласно данным предприятия количество условных единиц в 2024 году составит 340,99 у.е. Количество условных единиц в 2023 году составляло   
347,07 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (340,99 – 347,07) ÷ 347,07= –0,017524.

Операционные расходы 2024 года **на передачу** тепловой энергии  
 = 49 736 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072 × (1 + 0,75×–0,017524) = **52 090 тыс. руб.**

Распределение операционных расходов представлено в таблицах 2-6.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на **производство** тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | -0,032777 | 0,009334 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 82,92 | 83,69 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 191 349 | 204 497 |

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по **передаче** тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,037516 | -0,017524 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 347,07 | 340,99 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 49 736 | 52 090 |

Распределение операционных расходов ООО «СибЭнерго»   
на **производство** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 10 239 | 10 239 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 24 235 | 24 235 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 120 945 | 120 945 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 23 809 | 23 809 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 24 747 | 24 747 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 460 | 460 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 62 | 62 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 204 497 | 204 497 | 0 |

Распределение операционных расходов ООО «СибЭнерго»   
на услуги по **передаче** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 210 | 3 210 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 11 978 | 11 978 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 13 530 | 13 530 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 19 183 | 19 183 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 844 | 844 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 3 345 | 3 345 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 52 090 | 52 090 | 0 |

Распределение операционных расходов ООО «СибЭнерго»   
на **реализацию** тепловой энергии по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 13 449 | 13 449 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 36 213 | 36 213 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 134 475 | 134 475 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 42 992 | 42 992 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 25 591 | 25 591 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 460 | 460 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 3 407 | 3 407 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 256 587 | 256 587 | 0 |

**5.3. Расчет неподконтрольных расходов**

**5.3.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
17 094 тыс. руб. на **передачу** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № СГ-112-21/КОР-89-21 от 02.10.2021, заключенный   
с ООО «ЭнергоТранзит» на оказание услуг по передаче тепловой энергии   
и теплоносителя и поставки тепловой энергии и теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях   
и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2021   
с автопролонгацией (стр. 1 том 2.2). Доп. соглашение от 01.12.2021   
на уменьшение полезного отпуска (стр. 25 том 2.2).

Расчет объема передачи тепловой энергии от котельных   
ООО «СибЭнерго» на 2024 год по тепловым сетям ООО «ЭнергоТранзит»   
(стр. 30 том 2.2).

Экономически обоснованные расходы по данной статье составят:

15,679 тыс. Гкал (объем 1 полугодия) × 454,89 руб./Гкал (плановый тариф 1 полугодия) + 15,077 тыс. Гкал (объем 2 полугодия) × 538,86 руб./Гкал (плановый тариф 2 полугодия) = **15 257 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 1 837 тыс. руб. на передачу тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.2. Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 787 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 5 697 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости   
об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости:

Котельная Аабагур-Лесной 1, ул. Земнухова, 43 (стр. 94 том 1.4), (стр. 20 том 1.5), (стр. 40 том 1.5).

Котельная Аабагур-Лесной 2, пр. Дагестанский, 14 (стр. 98 том 1.4),   
(стр. 12 том 1.5), (стр. 16 том 1.5).

Котельная Аабагур-Лесной 3, ул. Пинская, 43А (стр. 100 том 1.4).

Котельная № 32, ул. Садопарковая, 32 (стр. 102 том 1.4), (стр. 36 том 1.4), (стр. 88 том 1.5).

Котельная № 6, ул. 375 км, 34 (стр. 112 том 1.4), (стр. 24 том 1.5).

Котельная Листвяги, ул. Суданская, 52 (116 том 1.4), (стр. 58 том 1.5),   
(стр. 68 том 1.5), (стр. 78 том 1.5).

Котельная ОРК «Таргай», п. Таргайский Дом Отдыха, ул. Лесная, 5Г   
(стр. 8 том 1.5), (стр. 28 том 1.5), (стр. 32 том 1.5).

Котельная «Притомская», пос. Притомский, ш. Притомское, 26 (стр. 38   
том 1.5), (стр. 42 том 1.5), (стр. 96 том 1.5).

Котельная Разъезд Абагуровский-1, ул. Кондомская, 10 (стр. 50 том 1.5).

Котельная Разъезд Абагуровский-2, ул. Спортивная, 11А (стр. 46 том 1.5).

Котельная РТРС (Телецентр), ул. Черемнова, 82/3 (стр. 54 том 1.5).

Котельная ст. Полосухинской, ул. Станционная, 16 (стр. 10 том 1.5).

Договор № ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020, заключенный   
с ООО «СтройТехПроект» на аренду котельных и имущества, действующий   
до 01.12.2030 без автопролонгации (стр. 90 том 1.2). Дополнительное соглашение от 31.12.2021 (стр. 98 том 1.5). Акт приема-передачи (стр. 30 том 1.3). Конкурсная документация (стр. 66 том 1.3). Расчет стоимости арендной платы   
на сумму **4 684 тыс. руб.** (стр. 25 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-704/2 на Тепловые сети от котельной «Притомская» до ЦТП, протяженностью 3 670 м, по адресу, г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Капитальная, шоссе Притомское. Кадастровый номер: 42:30:0000000:3104 (стр. 76 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-712/2 на Тепловые сети от котельной ОРК «Таргай», протяженностью 3 026 м, по адресу, г. Новокузнецк, п. Таргайский Дом Отдыха. Кадастровый номер: 42:09:2508001:835 (стр. 78 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-703/2 на Тепловые сети от котельной посёлка Листвяги, протяженностью 10 056 м, по адресу, г. Новокузнецк, Куйбышевский район. Кадастровый номер: 42:30:0000000:2856 (стр. 80 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-696/2 на Тепловые сети от котельной №6, протяженностью 954 м, по адресу, г. Новокузнецк, пр. Читинский. Кадастровый номер: 42:30:0000000:1353 (стр. 82 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-693/2 на Тепловые сети от котельной Абагур-Лесной №1, протяженностью 6 297 м, по адресу, г. Новокузнецк, Центральный район. Кадастровый номер: 42:30:0000000:2738 (стр. 86 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-709/2 на Тепловые сети от котельной Абагур-Лесной №2, протяженностью 7 855 м, по адресу, г. Новокузнецк, Центральный район. Кадастровый номер: 42:30:0000000:2754 (стр. 88 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-694/2 на Тепловые сети от котельной Абагур-разъезд №1, протяженностью 1 246 м, по адресу, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Лесогорная. Кадастровый номер: 42:30:0211022:188 (стр. 90 том 1.4).

Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2015   
№42-42/006-42/102/114/2015-699/2 на Тепловые сети от котельной Абагур-разъезд №2, протяженностью 1 893 м, по адресу, г. Новокузнецк, Куйбышеский район. Кадастровый номер: 42:30:0000000:2855 (стр. 92 том 1.4).

Распоряжение Администрации города Новокузнецка от 01.02.2021   
№ 113 о передаче ООО «СибЭнерго» бесхозяйных сетей теплоснабжения   
от теплоисточника «Котельная № 2 Абагур-Лесной» города Новокузнецка   
для обеспечения их эксплуатации (стр. 16 том 1.4).

Распоряжение Администрации города Новокузнецка от 07.09.2020 № 1260 о передаче ООО «СибЭнерго» бесхозяйных сетей теплоснабжения   
от теплоисточника «Котельная поселка Листвяги» города Новокузнецка   
для обеспечения их эксплуатации (стр. 16 том 1.4).

Договор № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016, заключенный   
с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей, действующий   
до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 72 том 1.3). Конкурсная документация (стр. 82 том 1.3). Дополнительное соглашение № 3 от 01.03.2019 о продлении срока действия договора до 31.12.2022 без автопролонгации (стр. 90 том 1.3). Дополнительное соглашение от 23.08.2021 об изменении состава имущества и пролонгации до 31.12.2026 (стр. 92 том 1.3). Акт приема-передачи (стр. 98 том 1.3). Расчет стоимости арендной платы на сумму **1 546 тыс. руб.** (стр. 33 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Договор № КОР-278-22/СГ-107-22 от 13.10.2022, заключенный   
с ООО «ЭнергоТранзит» на аренду тепловой сети от котельной № 32, расположенной на ул. Садопарковая, 32, действующий до 13.10.2032 без автопролонгации (стр. 38 том 1.4). Конкурсная документация (стр. 44 том 1.4). Расчет стоимости арендной платы на сумму **3 390 тыс. руб.** (стр. 34 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Экономически обоснованные расходы на **передачу** тепловой энергии при этом составят: 1 546 + 3 390 = **4 936 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 103 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
761 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.3. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
576 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 56 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № СГ-64-18 от 28.06.2018, заключенный с ООО «ЭкоТек»   
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, действующий бессрочно с автопролонгацией (стр. 42 том 2.2).

Распределение косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе платы за загрязнение окружающей среды на сумму 49 тыс. руб. (стр. 59 том 2.2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год в разрезе услуг   
по обращению с ТКО на сумму 62 тыс. руб. (стр. 17 том 4.1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год в разрезе услуг   
по утилизации отходов на сумму 51 тыс. руб. (стр. 17 том 4.1).

Экономически обоснованные расходы по данной статье на **производство** тепловой энергии при этом составят: 49 + 62 + 51 = **162 тыс. руб**.

Распределение косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе вывоза мусора (ТКО)   
на сумму **56 тыс. руб**. на **передачу** тепловой энергии (стр. 59 том 2.2).

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 414 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Корректировка предложения предприятия, в части передачи тепловой энергии, отсутствует.

**5.3.4. Расходы на обязательное страхование**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № СГ-136-22 от 14.11.2022, заключенный с ПАО СК «Росгосстрах» об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте: группа котельных: котельная поселка Притомский, котельная поселка Листвяги на сумму **9 тыс. руб.**, действующий до 14.11.2023 без автопролонгации (стр. 35 том 2.2). Страховой полис к договору (стр. 38   
том 2.2).

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.5. Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 417 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 10 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Инвентарные карточки учета объектов основных средств (стр. 66 том 2.3).

Расчет амортизационных отчислений и налога на имущество на 2024 год   
в контуре котельных, в части основных средств участвующих в **производстве** тепловой энергии на сумму **52 тыс. руб**. (стр. 35 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Расчет амортизационных отчислений и налога на имущество на 2024 год   
в контуре котельных, в части основных средств участвующих в **передаче** тепловой энергиина сумму **10 тыс. руб**. (стр. 35 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 1 365 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Корректировка предложения предприятия, в части передачи тепловой энергии, отсутствует.

**5.3.6. Уплата государственной пошлины**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 396 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 151 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Распределение косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 91.02 за 2022 год в разрезе государственной пошлины на сумму 1 396 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии (стр. 59 том 2.2).

Распределение косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 91.02 за 2022 год в разрезе государственной пошлины на сумму 151 тыс. руб. на **передачу** тепловой энергии (стр. 59 том 2.2).

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.7. Водный налог**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
23 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2006 № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися   
в федеральной собственности» и подпунктом а) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации   
от 30.12.2006 № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» ставка платы за пользование водными объектами в 2024 году составит **1 094 руб./тыс. куб. м**.

Экономически обоснованные расходы по данной статье составят:

16,889 тыс. куб. м (плановый объем забора воды) × 1 094 руб./тыс. куб. м = **18 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 5 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.7. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 91 том 5.3). Размер страхового тарифа   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,20 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
36 525 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 4 086 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экономически обоснованные расходы на **производство** тепловой энергии при этом составят: 120 945 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **36 525 тыс. руб**.

Экономически обоснованные расходы на **передачу** тепловой энергии   
при этом составят: 13 530 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **4 086 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.8. Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше   
90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45   
до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается   
50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва.

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 881 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого был рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.3. Структура полезного отпуска на 2024 год (в т.ч. указан 2023 год) (стр. 67 том 2.1), в соответствии с которым плановый объем полезного отпуска на категорию потребителей «Население» на 2023 год составил   
60,783 тыс. Гкал.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования, внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но **не более 2 процентов** необходимой валовой выручки, относимой **на население** и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Применив тарифы, утвержденные постановлением РЭК Кузбасса   
от 17.12.2021 № 788, эксперты рассчитали **максимальный размер резерва**   
по сомнительным долгам:

60,783 тыс. Гкал × 4 600,09 руб./Гкал (тариф на 2023 год) × 2 % (максимальный размер резерва) = **5 592 тыс. руб**.

Копии постановлений об исполнительном производстве и возвращении исполнительных документов взыскателю в связи с невозможностью взыскания (стр. 3 том 8.1).

Реестр просуженной задолженности ООО «СибЭнерго», составленный на основании постановлений о **невозможности взыскания** на сумму   
**6 842 тыс. руб**. (стр. 20 том 13.1).

В связи с тем, что размер безвозвратных долгов, подтвержденный постановлениями об окончании и возвращении исполнительных документов взыскателю, больше максимального размера резерва по сомнительным долгам, эксперты признают экономически обоснованным размером резерва   
их максимальную величину в размере **5 592 тыс. руб**. и предлагают   
ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 289 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.9. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 172 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 26 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Инвентарные карточки учета объектов основных средств (стр. 66 том 2.3).

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **производстве** тепловой энергии   
на сумму **2 172 тыс. руб**. (стр. 35 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Расчет амортизации основных средств на 2024 год в контуре котельных,   
в части основных средств участвующих в **передаче** тепловой энергии **26 тыс. руб**. (стр. 35 том 13.1). Эксперты проверили представленный расчет   
и согласились с его правильностью.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.3.10. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным   
договорам, включая проценты по ним**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 238 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

Предприятие не представило обосновывающих материалов по данной статье.

Расходы в размере 3 238 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.3.11. Налог на прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 685 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 2 021 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Размер налога на прибыль **на производство** тепловой энергии составляет: 277 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,8 (проведение к размеру прибыли   
до налогообложения) × 0,2 (налог на прибыль) = **69 тыс. руб.**

Размер налога на прибыль **на передачу** тепловой энергии составляет:   
68 тыс. руб. (нормативная прибыль) ÷ 0,8 (проведение к размеру прибыли   
до налогообложения) × 0,2 (налог на прибыль) = **17 тыс. руб.**

Расходы в размере 1 616 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
2 004 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблицах 7 – 9.

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 4 787 | 4 684 | -103 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 421 | 1 637 | -1 784 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 576 | 162 | -414 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9 | 9 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 836 | 1 466 | -1 370 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 36 525 | 36 525 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 5 881 | 5 592 | -289 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 172 | 2 172 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 3 238 | 0 | -3 238 |
|  | ИТОГО | 56 024 | 50 610 | -5 414 |
| 2 | Налог на прибыль | 1 685 | 69 | -1 616 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |  | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 57 709 | 50 679 | -7 030 |

**Реестр неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 17 094 | 15 257 | -1 837 |
| 1.2 | Арендная плата | 5 697 | 4 936 | -761 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 217 | 217 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 56 | 56 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 161 | 161 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 086 | 4 086 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 26 | 26 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 27 120 | 24 522 | -2 598 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 021 | 17 | -2 004 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 29 141 | 24 539 | -4 602 |

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 17 094 | 15 257 | -1 837 |
| 1.2 | Арендная плата | 10 484 | 9 620 | -864 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 638 | 1 854 | -1 784 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 632 | 218 | -414 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9 | 9 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 997 | 1 627 | -1 370 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 40 611 | 40 611 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 5 881 | 5 592 | -289 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 198 | 2 198 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 3 238 | 0 |  |
|  | ИТОГО | 83 144 | 75 132 | -8 012 |
| 2 | Налог на прибыль | 3 706 | 86 | -3 620 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 86 850 | 75 218 | -11 632 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**5.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

**5.4.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
86 925 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет характеристик поставляемого угля на отопительные котельные ООО «СибЭнерго» за 2022 год (стр. 90 том 2.4).

Протокол испытаний (стр. 91 том 2.4).

Протокол испытаний (стр. 2 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 4 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 6 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 8 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 10 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 12 том 2.5).

Протокол испытаний (стр. 14 том 2.5).

В соответствии с представленными протоколами испытаний средневзвешенное значение низшей теплоты сгорания составляет 4 935 ккал/кг.

**Переводной коэффициент** условного топлива в натуральное при этом составит: 4 935 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = **0,705.**

Договор № СГ-26-23/КОР-55-23 от 17.04.2023, заключенный   
с ООО «ЭнергоТранзит» на поставку угля, действующий до 31.12.2023   
без автопролонгации (стр. 74 том 2.4). Конкурсная документация (стр. 84   
том 2.4).

Договор заключен в результате проведения торгов, но действует до конца 2023 года. В связи с этим, экономически обоснованная цена угля составит:

1 035,20 руб./т (средневзвешенная **цена угля** за 1 полугодие 2023 года)   
× 1,050 (ИЦП на уголь энергетический каменный 2024/2023) = 1 086,96 руб./т.

Экономически обоснованная **цена перевозки** угля при этом составит:

532,40 руб./т (средневзвешенная цена перевозки угля за 1 полугодие   
2023 года) × 1,061 (ИЦП на транспорт, с исключением трубопроводного 2024/2023) = 564,88 руб./т.

Экономически обоснованная цена угля с учетом перевозки при этом составит:

1 086,96 руб./т + 564,88 руб./т = **1 651,84 руб./т.**

Удельный расход топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса   
от 17.10.2023 № 176 в размере 223,30 кг у.т./Гкал.

Расход натурального топлива при этом составит:

223,30 кг у.т./Гкал (удельный расход топлива) ÷ 0,705 (переводной коэффициент) = 316,74 кг н.т./Гкал.

Объем натурального топлива при этом составит:

100,493 тыс. Гкал (отпуск тепловой энергии в сеть) × 316,74 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = 31 830 т.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство тепловой энергии составят:

31 830 т (объем натурального топлива) × 1 651,84 руб./т (цена топлива)   
= 52 578 тыс. руб.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 34 347 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.4.2. Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
43 998 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения № 113744 от 18.12.2017, заключенный   
с ООО «Энергосбыт», действующий до 31.12.2017 с автопролонгацией (стр. 27 том 3.4).

Счета-фактуры на электроэнергию ООО «Энергосбыт» за 2022 год   
(стр. 6 том 9.4).

Договор электроснабжения (первая ценовая категория) № 113740   
от 29.11.2017, заключенный с ООО «Энергосбыт», действующий бессрочно   
с автопролонгацией (стр. 59 том 3.4).

Счета-фактуры на электроэнергию ООО «Энергосбыт» за 2022 год (стр. 34 том 9.4).

Договор электроснабжения (третья ценовая категория) № 113741   
от 29.11.2017, заключенный с ООО «Энергосбыт», действующий бессрочно   
с автопролонгацией (стр. 76 том 3.4).

Счета-фактуры на электроэнергию ООО «Энергосбыт» за 2022 год (стр. 71 том 9.4).

Средневзвешенная цена электрической энергии в соответствии   
с представленными счетами-фактурами составила 4,76231 руб./кВтч.

Экономически обоснованная цена электроэнергии на 2024 год при этом составит: 4,76231 руб./кВтч × 1,120 (ИЦП на обеспечение электрической энергией 2023/2022) × 1,056 (ИЦП на обеспечение электрической энергией 2024/2023) = **5,63248 руб./кВтч**.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Расходы по данной статье на производство тепловой энергии составят:

7 408,000 тыс. кВтч (плановый объем на долгосрочный период)   
× 5,63248 руб./кВтч (плановая цена) = **41 725 тыс. руб**.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 2 273 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.4.3. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 630 тыс. руб. на **производство** тепловой энергии.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 5990/СГ-58-18   
от 16.04.2018, заключенный с ООО «Водоканал», действующий до 01.02.2023   
без автопролонгации (стр. 44 том 3.2).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1170/СГ-56-19   
от 01.01.2019, заключенный с МКП «ВКХ», действующий до 01.01.2020   
с автопролонгацией (стр. 10 том 3.3).

ООО «Водоканал», счета-фактуры за 2022 год (стр. 43 том 11.1).

МКП «ВКХ», счета-фактуры за 2022 год (стр. 68 том 11.1).

МКП «КТВС НМР», счета-фактуры за 2022 год (стр. 95 том 11.1).

Средневзвешенный тариф на холодную воду в соответствии   
с представленными счетами-фактурами составил **38,58 руб./куб. м**.

Экономически обоснованный средний тариф на холодную воду в 2024 году составит: 38,58 руб./куб. м (средневзвешенная цена 2022 года) × 1,083 (ИЦП   
на водоснабжение, водоотведение 2023/2022) × 1,044 (ИЦП на водоснабжение, водоотведение 2024/2023) = **43,62 руб./куб. м.**

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство тепловой энергии при этом составили:

436,524 тыс. куб. м (плановые объемы водопотребления) × 43,62 руб./куб. м. (средний тариф на 2024 год) × 38,27% (доля отнесения холодной воды   
на производство тепловой энергии) = **7 288 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 5 342 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на приведена в таблицах 10 – 12.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на производство тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 86 925 | 52 578 | -34 347 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 43 998 | 41 725 | -2 273 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 12 630 | 7 288 | -5 342 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 143 553 | 101 591 | -41 962 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на передачу тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 0 | 0 | 0 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год   
на реализацию тепловой энергии**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 86 925 | 52 578 | -34 347 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 43 998 | 41 725 | -2 273 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 12 630 | 7 288 | -5 342 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 143 553 | 101 591 | -41 962 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен   
в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**5.5. Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы   
на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые   
при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
6 741 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 8 082 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

В соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 357 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа   
на 2020 – 2024 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 19.11.2020   
№ 381, от 16.11.2021 № 532, от 17.11.2022 № 372, от 16.11.2023 № 307), размер инвестиционной программы на 2024 год составляет 2 543 тыс. руб., в том числе 2 042 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 501 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

Экономически обоснованные расходы по данной статье при этом составят:

2 543 тыс. руб. (общий размер инвестиций) – 2 198 тыс. руб. (общий амортизационный фонд) = 345 тыс. руб., в том числе **277 тыс. руб.**   
на **производство** тепловой энергии, **68 тыс. руб.** на **передачу** тепловой энергии.

Эксперты признают получившиеся величины затрат экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 6 464 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 8 014 тыс. руб. на передачу тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

**5.6. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется   
в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку   
на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах   
2 – 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов   
на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне 15 138 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 3 350 тыс. руб. на передачу тепловой энергии.

При установлении долгосрочных тарифов на 2022 – 2026 годы экспертами была рассчитана величина расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год в размере 13 124 тыс. руб. на производство тепловой энергии, 3 350 тыс. руб.   
на передачу тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075, расчетная предпринимательская прибыль включается   
в состав валовой выручки регулируемой организации на весь срок долгосрочного периода регулирования в течение которого не корректируется (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

В связи с вышеуказанным, экономически обоснованный размер расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год составляет **13 124 тыс. руб**.   
на **производство** тепловой энергии, **3 350 тыс. руб**. на **передачу** тепловой энергии.

Расходы в размере 2 014 тыс. руб. на производство тепловой энергии,   
не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению   
из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

На передачу тепловой энергии корректировка предложения предприятия отсутствует.

**5.7. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования   
при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого   
ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска   
и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами   
по группам статей.

Так как 2022 год является первым годом долгосрочного периода регулирования, **фактические операционные расходы** за 2022 год принимаются в размере базового уровня долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения   
в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2022 году неподконтрольные расходы (в соответствии   
с пунктом 39 Методических указаний).

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе электроэнергии (стр. 59 том 2.2), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе услуг по передачи тепловой энергии по сетям ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 17 том 4.1).

Расходы на аренду подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26   
за 2022 год в разрезе амортизации арендованного имущества (стр. 59 том 2.2), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе амортизации арендованного имущества (стр. 17 том 4.1).

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов подтверждаются распределением косвенных затрат   
ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26   
за 2022 год в разрезе платы за загрязнение окружающей среды (стр. 59 том 2.2), оборотно-сальдовой ведомостью о счету 20 за 2022 год в разрезе услуг   
по обращению с ТКО (стр. 17 том 4.1), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе услуг по утилизации отходов (стр. 17 том 4.1).

Расходы на обязательное страхование подтверждаются оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе страхования (стр. 17   
том 4.1).

Расходы на уплату налога на имущество подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе налога на имущество (стр. 59 том 2.2).

Расходы на уплату госпошлины подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе государственной пошлины (стр. 59 том 2.2).

Расходы на уплату водного налога подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе водного налога (стр. 59 том 2.2).

Расходы на отчисления на социальные нужды подтверждаются распределением косвенных затрат ООО «СибЭнерго» по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год в разрезе отчислений на социальные нужды (стр. 59 том 2.2), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе социальных отчислений (стр. 17 том 4.1).

Начисление амортизации основных средств подтверждается оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год в разрезе социальных отчислений амортизационных отчислений (стр. 17 том 4.1).

Налог на прибыль рассчитан экспертами исходя из экономически обоснованной фактической прибыли.

Расчеты неподконтрольных расходов приведены в таблицах 13 – 15.



**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2022 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 14 578 |
| 1.2 | Арендная плата | 6 069 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 168 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 149 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 1 |
| 1.4.3 | иные расходы | 18 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 31 178 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 25 072 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 77 065 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 366 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 79 431 |

**Реестр неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2022 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 30 |
| 1.2 | Арендная плата | 3 856 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 56 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 56 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 444 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 4 386 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 386 |

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2022 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 14 608 |
| 1.2 | Арендная плата | 9 925 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 224 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 205 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 1 |
| 1.4.3 | иные расходы | 18 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 31 178 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 25 516 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 81 451 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 366 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 83 817 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива.

Реестры расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлены в таблицах 16 – 18.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2022 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 71 415 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 32 796 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 5 992 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО: | 110 203 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для передачи тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2022 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО: | 0 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2022 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 71 415 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 32 796 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 5 992 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО: | 110 203 |

Сводные расчеты фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2022 год представлены в таблицах   
19 – 21.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов   
на тепловую энергию) на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2022 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 186 937 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 79 431 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 110 203 |
| 4 | Прибыль | 9 463 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 13 124 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 35 410 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -32 351 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -141 126 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 261 091 |

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов   
на тепловую энергию) на передачу тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2022 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 46 098 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 386 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 350 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 961 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -20 803 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 37 992 |

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов   
на тепловую энергию) на реализацию тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2022 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 233 035 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 83 817 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 110 203 |
| 4 | Прибыль | 9 463 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 16 474 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 40 371 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -32 351 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -161 929 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 299 083 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии   
и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2022 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 299 083 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 243 076 |
| 3 | с 01.01.2022 | тыс. руб. | 97 158 |
| 4 | с 01.06.2022 | тыс. руб. | 106 836 |
| 5 | с 01.12.2022 | тыс. руб. | 39 082 |
| 6 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2022 год) | тыс. Гкал | 77,300 |
| 7 | с 01.01.2022 | тыс. Гкал | 40,010 |
| 8 | с 01.06.2022 | тыс. Гкал | 28,794 |
| 9 | с 01.12.2022 | тыс. Гкал | 8,496 |
| 10 | Тариф с 1 января 2022 года постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 788 | руб./Гкал | 2 428,35 |
| 11 | Тариф с 1 июля 2022 года постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 788 | руб./Гкал | 3 710,35 |
| 12 | Тариф с 1 декабря 2022 года постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 788 | руб./Гкал | 4 600,09 |
| 13 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 56 007 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 56 007 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2024 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом   
51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,058 (2023/2022)   
и 1,072 (2024/2023), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 22.09.2023, и составляет: 56 007 тыс. руб. (дельта НВВ)   
× 1,058 (ИПЦ 2023/2022) × 1,072 (ИПЦ 2024/2023) = **63 522 тыс. руб.**

**5.8. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

В связи с изменениями, внесенными в Основы ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.04.2022 № 582, а также положениями пункта 5.1.2. Методических указаний, в случае неисполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения и (или) реализации инвестиционной программы в 2022 году при регулировании на 2024 год полученный размер корректировки не применяется, а **учитывается** при регулировании **на 2025 год**.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 77,300 тыс. Гкал ÷ 83,152 тыс. Гкал × 9 463 тыс. руб. = 8 797 тыс. руб.

= 9 463 тыс. руб. × (8 806 тыс. руб. ÷ 8 797 тыс. руб. – 1) =   
**10 тыс. руб.**

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, пунктом 51 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, корректировка валовой выручки осуществляется в связи с **неисполнением** инвестиционной программы.

Так как объем фактического исполнения инвестиционной программы превышает плановый расчетный размер инвестиционной программы, дельта КИП имеет положительное значение, а значит **не применяется**.

**5.9. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый   
расчётный период регулирования**

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 204 497 | 204 497 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 57 709 | 50 679 | -7 030 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 143 553 | 101 591 | -41 962 |
| 4 | Прибыль | 6 741 | 277 | -6 464 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 15 138 | 13 124 | -2 014 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 155 992 | 55 513 | -100 479 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -28 026 | -28 026 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 583 630 | 397 655 | -185 975 |

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на передачу тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 52 090 | 52 090 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 29 141 | 24 539 | -4 602 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Прибыль | 8 082 | 68 | -8 014 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 350 | 3 350 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 98 177 | 8 009 | -90 168 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -79 955 | -79 955 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 190 840 | 8 101 | -182 739 |

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на реализацию тепловой энергии**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 271 829 | 256 587 | -15 242 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 86 850 | 75 218 | -11 632 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 143 553 | 101 591 | -41 962 |
| 4 | Прибыль | 14 823 | 345 | -14 478 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 18 488 | 16 474 | -2 014 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 254 169 | 63 522 | -190 647 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -107 981 | -107 981 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 789 712 | 405 756 | -383 956 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**5.10. Расчет тарифов на тепловую энергию**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, представлены в таблице 26.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 43,039 | 4 600,09 | 0,00% | 197 983 |
| июль - декабрь | 40,113 | 5 179,70 | 12,60% | 207 773 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 83,152 | 4 879,70 | 6,08% | 405 756 |

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, представлены в таблице 27.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 52,014 | 3 730,30 | 0,00% | 194 028 |
| июль - декабрь | 48,479 | 4 200,32 | 12,60% | 203 627 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 100,493 | 3 957,05 | 6,08% | 397 655 |

**5.11. Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на реализацию тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 12 646 | | 13 449 | | 803 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 34 113 | | 36 213 | | 2 100 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 126 088 | | 134 475 | | 8 387 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 40 594 | | 42 992 | | 2 398 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 23 962 | | 25 591 | | 1 629 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 430 | | 460 | | 30 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 3 252 | | 3 407 | | 155 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 241 085 | | 256 587 | | 15 502 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 15 535 | | 15 257 | | -278 | |
| 1.2 | Арендная плата | 9 365 | | 9 620 | | 255 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 711 | | 1 854 | | 143 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 136 | | 218 | | 82 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9 | | 9 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 566 | | 1 627 | | 61 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 38 079 | | 40 611 | | 2 532 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 646 | | 5 592 | | 1 946 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 6 673 | | 2 198 | | -4 475 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | |  | |
|  | ИТОГО | 75 009 | | 75 132 | | 123 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 86 | | 86 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 75 009 | | 75 218 | | 209 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 53 645 | | 52 578 | | -1 067 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 32 721 | | 41 725 | | 9 004 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 11 642 | | 7 288 | | -4 354 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 98 008 | | 101 591 | | 3 583 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 241 085 | | 256 587 | | 15 502 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 75 009 | | 75 218 | | 209 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 98 008 | | 101 591 | | 3 583 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 345 | | 345 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 16 474 | | 16 474 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 31 517 | | 63 522 | | 32 005 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -10 590 | | 0 | | 10 590 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -68 996 | | -107 981 | | -38 985 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 382 507 | | 405 756 | | 23 249 | |

**Анализ расходов ООО «СибЭнерго»   
на производство теплоносителя**

**6.1. Расчетный объем отпуска теплоносителя**

В соответствии с предложением предприятия полезный отпуск химически очищенной воды на 2024 год составит 179,106 тыс. куб. м:

с 01.01. – 94,186 тыс. куб. м;

с 01.07. – 84,920 тыс. куб. м.

**6.2. Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений пункта 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов   
для ООО «СибЭнерго», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 22.09.2023, в соответствии с которым ИПЦ на 2024 год составляет 107,2 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источника тепловой энергии в 2024 году составит 83,69 Гкал/ч. В 2023 году установленная мощность составляла 82,92 Гкал/ч. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (83,69 – 82,92) ÷ 82,92 = 0,009334.

Операционные расходы 2024 года на производство **теплоносителя**   
= 19 290 тыс. руб. (операционные расходы 2023 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,072   
× (1 + 0,75×0,009334) = **20 615 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов представлен в таблице 28.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство **теплоносителя** (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2023 год | 2024 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,072 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,009334 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 82,92 | 83,69 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 19 290 | 20 615 |

Распределение операционных расходов представлено в таблице 29.

Распределение операционных расходов ООО «СибЭнерго»   
на производство **теплоносителя** по статьям

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 158 | 1 158 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 19 000 | 19 000 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 457 | 457 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 20 615 | 20 615 | 0 |

**6.3. Расчет неподконтрольных расходов**

**6.3.1. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 1 том 13.1). Размер страхового тарифа   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,20 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев   
на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 738 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы на производство **теплоносителя** при этом составят: 19 000 тыс. руб. (плановый ФОТ) × 30,2 % (процент отчислений) = **5 738 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 30.

Реестр неподконтрольных расходов на производство **теплоносителя**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 738 | 5 738 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 5 738 | 5 738 | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 738 | 5 738 | 0 |

**6.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

**6.4.1. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 020 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 5990/СГ-58-18   
от 16.04.2018, заключенный с ООО «Водоканал», действующий до 01.02.2023   
без автопролонгации (стр. 44 том 3.2).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1170/СГ-56-19   
от 01.01.2019, заключенный с МКП «ВКХ», действующий до 01.01.2020   
с автопролонгацией (стр. 10 том 3.3).

ООО «Водоканал», счета-фактуры за 2022 год (стр. 43 том 11.1).

МКП «ВКХ», счета-фактуры за 2022 год (стр. 68 том 11.1).

МКП «КТВС НМР», счета-фактуры за 2022 год (стр. 95 том 11.1).

Средневзвешенный тариф на холодную воду в соответствии   
с представленными счетами-фактурами составил **38,58 руб./куб. м**.

Экономически обоснованный средний тариф на холодную воду в 2024 году составит: 38,58 руб./куб. м × 1,083 (ИЦП на водоснабжение, водоотведение 2023/2022) × 1,044 (ИЦП на водоснабжение, водоотведение 2024/2023)   
= **43,62 руб./куб. м.**

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя **объемы** используемых энергетических **ресурсов**, холодной воды и теплоносителя **не корректируются**.

Экономически обоснованные расходы по данной статье при этом составили:

436,524 тыс. куб. м (плановые объемы водопотребления)   
× 43,62 руб./куб. м. (средний тариф на 2024 год) × 61,73 % (доля отнесения холодной воды на производство теплоносителя) = **11 754 тыс. руб**.

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают ее к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Расходы в размере 266 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2024 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на приведена в таблице 31.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2024 год**(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 12 020 | 11 754 | -266 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 12 020 | 11 754 | -266 |

**6.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется   
в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку   
на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах   
2 – 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов   
на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Плановый размер расчетной предпринимательской прибыли заявлен предприятием на уровне 2 255 тыс. руб.

При установлении долгосрочных тарифов на 2022 – 2026 годы экспертами была рассчитана величина расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год в размере 2 255 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075, расчетная предпринимательская прибыль включается   
в состав валовой выручки регулируемой организации на весь срок долгосрочного периода регулирования в течение которого не корректируется (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

В связи с вышеуказанным, экономически обоснованный размер расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год составляет **2 255 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**6.6. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый   
расчётный период регулирования**

Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство **теплоносителя**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2024 год | Предложение экспертов на 2024 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 20 615 | 20 615 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 738 | 5 738 | 0 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 020 | 11 754 | -266 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 255 | 2 255 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | -14 465 | -14 465 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 40 628 | 25 897 | -14 731 |

**6.7. Расчет тарифов на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. куб. м | руб./куб. м | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 94,186 | 136,44 | 0,00% | 12 851 |
| июль - декабрь | 84,920 | 153,63 | 12,60% | 13 046 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 179,106 | 144,59 | 5,97% | 25 897 |

**6.8. Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 084 | | 1 158 | | 74 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 17 778 | | 19 000 | | 1 222 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 428 | | 457 | | 29 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 19 290 | | 20 615 | | 1 325 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 369 | | 5 738 | | 369 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 5 369 | | 5 738 | | 369 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 369 | | 5 738 | | 369 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 18 777 | | 11 754 | | -7 023 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 18 777 | | 11 754 | | -7 023 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2023 | | Предложение экспертов  на 2024 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 19 290 | | 20 615 | | 1 325 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 369 | | 5 738 | | 369 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 18 777 | | 11 754 | | -7 023 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 172 | | 2 255 | | 83 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Ограничение, связанное с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -11 777 | | -14 465 | | -2 688 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 33 831 | | 25 897 | | -7 934 | |

**Тарифы на горячую воду ООО «СибЭнерго», реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2024 год**

Предприятие ООО «СибЭнерго» предоставляет коммунальную услугу   
по горячему водоснабжению на территории Новокузнецкого городского округа в **открытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «СибЭнерго» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «СибЭнерго» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 788 «Об установлении   
ООО «СибЭнерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа,   
на 2022 - 2026 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.11.2022   
№ 647, от 20.12.2022 № 983, от 28.11 2023 № 391).

Компонент на теплоноситель для ООО «СибЭнерго» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 650 «Об установлении   
ООО «СибЭнерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа,   
на 2023 - 2025 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 20.12.2022   
№ 983, от 28.11.2023 № 392).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2024 год для ООО «СибЭнерго» в контуре котельных   
в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду ООО «СибЭнерго»,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на потребительском   
рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа   
на 2024 год в контуре котельных**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «СибЭнерго» | с 01.01.2024 | 496,58 | 468,98 | 520,88 | 493,82 | 413,82 | 390,82 | 434,07 | 411,52 | 136,44 | 4 600,09 | х | х |
| с 01.07.2024 | 559,16 | 528,08 | 586,51 | 556,06 | 465,97 | 440,07 | 488,76 | 463,38 | 153,63 | 5 179,70 | х | х |

Приложение № 32 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «СибЭнерго» на тепловую энергию,   
реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | | свыше  13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | 6 | 7 | | | | | 8 | 9 |
| ООО «Сиб-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2022 | | 2 428,35 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2022 | | 3 710,35 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.12.2022 | | 4 600,09 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2023 | | 4 600,09 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2024 | | 4 600,09 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2024 | | 5 179,70 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2025 | | 5 440,98 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2025 | | 5 473,05 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2026 | | 5 473,05 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2026 | | 6 178,37 | | x | x | | x | | | | x | x |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2022 | | 2 914,02 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2022 | | 4 452,42 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.12.2022 | | 5 520,11 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2023 | | 5 520,11 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2024 | | 5 520,11 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2024 | | 6 215,64 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2025 | | 6 529,17 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2025 | | 6 567,66 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.01.2026 | | 6 567,66 | | x | x | | x | | | | x | x |
| с 01.07.2026 | | 7 414,04 | | x | x | | x | | | | x | x |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 |
|  | Двухставочный | | x | | x | x | | x | | | x | x | | | x |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | x | | x | | | x | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | x | | x | | | x | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 33 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «СибЭнерго» на тепловую энергию,   
поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | | | 8 | 9 |
| ООО «Сиб-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2022 | | 1 885,33 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2022 | | 2 063,49 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.12.2022 | | 3 730,30 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2023 | | 3 730,30 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2024 | | 3 730,30 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2024 | | 4 200,32 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2025 | | 3 851,40 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2025 | | 3 852,34 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2026 | | 3 852,34 | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2026 | | 4 417,74 | x | x | | x | | x | x |
| Двухставочный | | x | | x | x | x | | x | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | | x | x | x | | x | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | x | x | | x | | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2022 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2022 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.12.2022 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2023 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2024 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2024 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2025 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2025 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2026 | | x | x | x | | x | | x | x |
| с 01.07.2026 | | x | x | x | | x | | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

».

Приложение № 34 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Долгосрочные тарифы ООО «СибЭнерго» на теплоноситель,   
реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «СибЭнерго» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 136,44 | x |
| с 01.01.2024 | 136,44 | x |
| с 01.07.2024 | 153,63 | x |
| с 01.01.2025 | 170,55 | x |
| с 01.07.2025 | 227,61 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 136,44 | x |
| с 01.01.2024 | 136,44 | x |
| с 01.07.2024 | 153,63 | x |
| с 01.01.2025 | 170,55 | x |
| с 01.07.2025 | 227,61 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 163,73 | x |
| с 01.01.2024 | 163,73 | x |
| с 01.07.2024 | 184,36 | x |
| с 01.01.2025 | 204,66 | x |
| с 01.07.2025 | 273,13 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 35 к протоколу № 74

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2023

**Тарифы ООО «СибЭнерго» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения   
(горячего водоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих пот ребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «СибЭнерго» | с 01.01.2022 | 211,96 | 197,39 | 224,77 | 210,50 | 176,63 | 164,49 | 187,31 | 175,42 | 30,20 | 2 428,35 | х | х |
| с 01.07.2022 | 399,46 | 377,20 | 419,05 | 397,24 | 332,88 | 314,33 | 349,21 | 331,03 | 109,15 | 3 710,35 | х | х |
| с 01.12.2022 | 496,58 | 468,98 | 520,88 | 493,82 | 413,82 | 390,82 | 434,07 | 411,52 | 136,44 | 4 600,09 | х | х |
| с 01.01.2023 | 496,58 | 468,98 | 520,88 | 493,82 | 413,82 | 390,82 | 434,07 | 411,52 | 136,44 | 4 600,09 | х | х |
| с 01.01.2024 | 496,58 | 468,98 | 520,88 | 493,82 | 413,82 | 390,82 | 434,07 | 411,52 | 136,44 | 4 600,09 | х | х |
| с 01.07.2024 | 559,16 | 528,08 | 586,51 | 556,06 | 465,97 | 440,07 | 488,76 | 463,38 | 153,63 | 5 179,70 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2025 | 535,38 | 502,74 | 564,11 | 532,12 | 446,15 | 418,95 | 470,09 | 443,43 | 118,06 | 5 440,98 | х | х |
| с 01.07.2025 | 543,36 | 510,53 | 572,27 | 540,08 | 452,80 | 425,44 | 476,89 | 450,07 | 122,78 | 5 473,05 | х | х |
| с 01.01.2026 | 543,36 | 510,53 | 572,27 | 540,08 | 452,80 | 425,44 | 476,89 | 450,07 | 122,78 | 5 473,05 | х | х |
| с 01.07.2026 | 600,30 | 563,22 | 632,92 | 596,59 | 500,25 | 469,35 | 527,43 | 497,16 | 127,69 | 6 178,37 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «СибЭнерго» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 650 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 20.12.2022 № 983, от 28.11.2023   
№ 392).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «СибЭнерго» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 788 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 647, от 20.12.2022 № 983, от 28.11.2023 № 391).

».