Приложение № 1 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» в секторе А,

максимальной мощностью 1 956 кВт (Кемеровская область - Кузбасс,  гора Зеленая, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, з/у с к.н. 42:12:0102010:852, 42:12:0102010:812, 42:12:0102010:848, 42:12:0102010:821, 42:12:0102010:822, 42:12:0102010:1127) по индивидуальному проекту.

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств гостиница «Олимпия»:

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
* Федеральный Закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
* Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
* Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее по тексту – Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база рассмотрена с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

**Анализ заявки на технологическое присоединение**

ООО «Олимпия» подало в адрес ООО «Кузбасская энергосетевая компания» заявку вх. № 01УС01340 от 29.03.2022 на технологическое присоединение энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия».

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств – Кемеровская область - Кузбасс, гора Зеленая, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, з/у с к.н. 42:12:0102010:852, 42:12:0102010:812, 42:12:0102010:848, 42:12:0102010:821, 42:12:0102010:822, 42:12:0102010:1127.
2. Максимальная мощность энергопринимающих устройств–1956 кВт.
3. Уровень напряжения – 0,4 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения: 137,1 кВт – 1 категория, 1738,1 кВт – 2 категория, 80,8 кВт – 3 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию – 2025 г. (1 этап 2023-2024 гг., 2 этап 2024-2025 гг.).

**Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту**

В соответствии с п.28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя;

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, в целях присоединения энергопринимающих устройств заявителя и в связи с наличием ограничений на максимальную мощность на ПС 110/35/6 кВ «Зеленая», ООО «Кузбасская энергосетевая компания» в адрес ООО «ЕвразЭнергоТранс» направило заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств ВЛ-35 кВ Шерегеш-I-Ключевая-II цепь с отпайками, ВЛ-35 кВ Зеленая-Ключевая-I цепь с отпайками, ПС 35/6 кВ «Спорткомплекс», ПС 35/6 кВ «Ключевая», ПС 35/6 кВ «Снежная». ООО «ЕвразЭнергоТранс» подготовлены и направлены в адрес ООО «Кузбасская энергосетевая компания» договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ЕЭТ-23-2/3-19 и технические условия.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с п. 28 а), б) Правил отсутствует техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью 1956 кВт к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания».

Таким образом, исходя из документов, представленных ООО «Кузбасская энергосетевая компания», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

*ПТП = Р + РИ + РТП*

где:

*Р* - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

*РИ* - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

*РТП* - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

**Анализ технических условий на технологическое присоединение**

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» ООО «Кузбасская энергосетевая компания» разработало технические условия.

В соответствии с п.21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность 1956 кВт, согласования не требуется.

Согласно представленным материалам для присоединения заявителя ООО «Кузбасская энергосетевая компания» требуется:

1. Реконструкция трансформаторной подстанции ПС 35/6 кВ «Спортивная (Спорткомплекс)» (п. 10.2.1. ТУ).
2. Техническое перевооружение РП-ТАШ 10 (п. 10.2.2. ТУ).
3. Реконструкция КЛ-6 кВ ф. 6-6 РП-ТАШ 10 и ф. 6-5 РП-ТАШ 10 (п. 10.2.3. ТУ).
4. Реконструкция РП-ТАШ 4 (п. 10.2.4. ТУ).
5. Реконструкция КЛ-6 кВ ф. 6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф. 6-11-154 РП- ТАШ 4 (п.10.2.5. ТУ).
6. Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА ТП-ТАШ 786-6/0,4 кВ, ТП-ТАШ 794-6/0,4 кВ (п. 10.3.1, п. 10.3.2 ТУ).
7. Строительство кабельной линии 1-10 кВ в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее, ориентировочная длина трассы 0,05 км, от РУ 6 кВ ТП-ТАШ 154 6/0,4 кВ до РУ-6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 786 6/0,4 кВ и от РУ 6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 786 6/0,4 кВ до РУ-6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 794 6/0,4 кВ (п. 10.3.3 ТУ).
8. Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (п. 10.3.4 ТУ).

Мероприятия не включены в утвержденную постановлением РЭК Кемеровской области от 31.10.2019 № 394 (в редакции постановления РЭК КО от 31.12.2019 № 897, в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 30.10.2020 № 307, от 29.10.2021 № 482, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 31.10.2022 № 333) инвестиционную программу ТСО на 2020-2024 годы.

Согласно представленным материалам для присоединения энергопринимающих устройств заявителя, в рамках договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ООО «ЕвразЭнергоТранс» № ЕЭТ-23-2/3-19, затраты вышестоящей сетевой организации составят 14 870,00 руб. (без НДС).

Размер платы за технологическое присоединение определен в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 29.11.2022 № 947:

14,870 тыс. руб./шт. *(ставка)* × 1 шт. *(кол-во техприсоединений)* = 14,870 тыс. руб.

Предлагается учесть в составе платы за технологическое присоединение расходы вышестоящей сетевой организации ООО «ЕвразЭнергоТранс» в размере **14,870** тыс. руб.

**Анализ величины максимальной мощности**

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную ООО «Олимпия», так как она подтверждена заявкой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт | Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт | Величина корректировки мощности, кВт |
| 1 956 | 1 956 | 0 |

**Объем капитальных вложений, подлежащий включению в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом необходимой валовой выручки объем капитальных вложений ООО «Кузбасская энергосетевая компания» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» – 11 323 038,467 руб. = 11 323,038 тыс. руб.:

1. 5 519 252,910 руб. - Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА ТП-ТАШ 786-6/0,4 кВ (п. 10.3.1 ТУ).
2. 5 374 802,602 руб. - Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА ТП-ТАШ 794-6/0,4 кВ (п. 10.3.2 ТУ).
3. 287 765,875 руб. - Строительство кабельной линии 1-10 кВ в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее, ориентировочной длиной трассы 0,05 км, от РУ 6 кВ ТП-ТАШ 154 6/0,4 кВ до РУ-6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 786 6/0,4 кВ и от РУ 6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 786 6/0,4 кВ до РУ-6 кВ проектируемой ТП-ТАШ 794 6/0,4 кВ (п. 10.3.3 ТУ).
4. 141 217,080 руб. - Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (п. 10.3.4 ТУ).

Расчет предприятия выполнен по утвержденным стандартизированным ставкам в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 29.11.2022 № 947.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ООО «КЭнК», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА | 1 шт.  (1941 кВт) | 5 519 252,910 | 5 519 252,910 |
| Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА | 1 шт.  (1890,2 кВт) | 5 374 802,602 | 5 374 802,602 |
| Строительство кабельной линии 1-10 кВ в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее | 0,05 км | 287 765,875 | 287 765,875 |
| Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения | 4 шт. | 141 217,080 | 141 217,080 |
| ВСЕГО |  | 11 323 038,467 | 11 323 038,467 |

1. Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА С5.1.2.6.26/0,4 кВ 2 843,51 руб./кВт (ставка) × 1941 кВт = 5 519 252,910 руб.
2. Строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа с установкой двух силовых трансформаторов мощностью 1000 кВА С5.1.2.6.26/0,4 кВ 2 843,51 руб./кВт (ставка) × 1890,2 кВт = 5 374 802,602 руб.

Единовременная суммарная мощность с группы точек присоединения №1-4 составляет 1886 кВт, суммарная мощность группы точек присоединения №5-8 составляет 1875,2 кВт. При включении максимальной мощности по одной из групп точек присоединения, вторая группа точек присоединения находится в резерве. Точки присоединения №9 и №10, суммарной мощностью 70 кВт, не резервируются.

1. Строительство кабельной линии 1-10 кВ в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее С3.1.2.1.3.21-10 кВ 5 755 317,49 руб./км × 0,05 км = 287 765,875 руб.
2. Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения С8.2.20,4 кВ и ниже 35 304,27 руб./за точку учета (ставка) × 4 шт. (количество точек учета) = 141 217,080 руб.

Расчеты экспертами РЭК Кузбасса выполнены на основании постановления РЭК Кузбасса от 29.11.2022 № 947 (С5.1.2.6.26/0,4 кВ, С3.1.2.1.3.21-10 кВ, С8.2.20,4 кВ и ниже) согласно требованиям Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22. С учетом индексации (ИЦП 2024 г. – 105,2; 2025 г. – 105,1) объем капитальных вложений составил 12 215 588,298 руб. = 12 215,588 тыс. руб. Предлагается учесть объем капитальных вложений ООО «Кузбасская энергосетевая компания» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» в размере **12 215,588** тыс. руб.

**Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение**

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы), в размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с предлагаемым ООО «Кузбасская энергосетевая компания» расчетом необходимой валовой выручки расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение составляют 124 715 321,83 руб. = 124 715,322 тыс. руб. – реконструкция ПС 35/6 кВ «Спортивная (Спорткомплекс)», РП-ТАШ 10, РП-ТАШ 4, реконструкция КЛ-6 кВ ф. 6-6 РП-ТАШ 10 и ф. 6-5 РП-ТАШ 10 и КЛ-6 кВ ф. 6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф. 6-11-154 РП-ТАШ 4 (п. 10.2.1., п. 10.2.2., п. 10.2.4., п. 10.2.3., п.10.2.5. ТУ).

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение, связанные с мероприятиями на существующих электросетевых объектах, в размере 114 525 919,52 руб. = **114 525,920** тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество | Стоимость по предложению ООО «КЭнК», руб. | Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб. |
| Реконструкция трансформаторной подстанции ПС 35/6 кВ «Спортивная (Спорткомплекс)» | 1 шт. | 78 038 430,98 | 72 122 154,92 |
| Техническое перевооружение РП-ТАШ 10 | 1 шт. | 5 100 449,53 | 4 702 729,84 |
| Реконструкция КЛ-6 кВ ф. 6-6 РП-ТАШ 10 и ф. 6-5 РП-ТАШ 10 | 0,45 км | 5 344 648,77 | 4 784 963,34 |
| Реконструкция РП-ТАШ 4 | 1 шт. | 34 582 862,36 | 31 439 153,23 |
| Реконструкция КЛ-6 кВ ф. 6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф. 6-11-154 РП-ТАШ 4 | 0,08 км | 1 648 930,19 | 1 476 918,19 |
| ВСЕГО |  | 124 715 321, 83 | 114 525 919,52 |

Корректировка связана с:

- исключением затрат на зимнее удорожание, т. к. отсутствует подтверждение необходимости проведения работ в зимнее время;

- исключением затрат на содержание службы заказчика-застройщика, т. к. они ранее учтены в тарифе на передачу;

- исключением непредвиденных затрат, т. к. в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, их включение носит рекомендательный характер. Кроме того, необходимость в них обуславливается уточнением, изменением и исправлением выполненных проектных решений, что может быть учтено в договоре с проектной организацией без дополнительных затрат. Расчеты представлены в таблицах.

Таблицы – Предложение предприятия (реконструкция существующих сетей)

Реконструкция трансформаторной подстанции ПС 35/6 кВ "Спортивная (Спорткомплекс)"

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  | |
| 1 | 02-01-01 | Такелаж трансформатора |  | 585 580,00 |  |  | 585 580,00 |  |
| 2 | 02-01-02 | Замена силовых трансформаторов 6,3 МВА на 10 МВА ПС Спорткомплекс | 942 856,00 | 2 964 137,00 | 57 813 140,00 |  | 61 720 133,00 |  |
| 3 | 02-01-03 | Кабельное хозяйство | 555 421,00 | 43 355,00 |  |  | 598 776,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 4 | 09-01-01 | Пусконаладочные работы |  |  |  | 499 934,00 | 499 934,00 |  |
| 5 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 | 57 983,32 | 139 051,89 |  |  | 197 035,21 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 57 983,32 | 139 051,89 |  | 499 934,00 | 696 969,21 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 1 556 260,32 | 3 732 123,89 | 57 813 140,00 | 499 934,00 | 63 601 458,21 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  | |
| 6 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% | 77 813,02 | 186 606,19 | 2 890 657,00 | 24 996,70 | 3 180 072,91 |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | | 77 813,02 | 186 606,19 | 2 890 657,00 | 24 996,70 | 3 180 072,91 |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  | |
| 7 |  | Проектные и изыскательские работы работы "Реконструкция ПС 35/6 кВ Спорткомплекс" |  |  |  | 3 448 021,16 | 3 448 021,16 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 3 448 021,16 | 3 448 021,16 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 1 634 073,34 | 3 918 730,08 | 60 703 797,00 | 3 972 951,86 | 70 229 552,28 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  | |
| 8 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 49 022,20 | 117 561,90 | 1 821 113,91 | 119 188,56 | 2 106 886,57 |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 49 022,20 | 117 561,90 | 1 821 113,91 | 119 188,56 | 2 106 886,57 |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 1 683 095,54 | 4 036 291,98 | 62 524 910,91 | 4 092 140,42 | 72 336 438,85 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 9 | Прогнозный уровень цен (год окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 132 671,69 | 318 164,75 | 4 928 588,63 | 322 567,06 | 5 701 992,13 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 132 671,69 | 318 164,75 | 4 928 588,63 | 322 567,06 | 5 701 992,13 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 1 815 767,23 | 4 354 456,73 | 67 453 499,54 | 4 414 707,48 | 78 038 430,98 |  |

Техническое перевооружение объекта: РП-ТАШ 10

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  | |
| 1 | 1 | 1. Электрооборудование ш.5745 | 95 974,00 | 259 296,00 | 2 972 213,00 |  | 3 327 483,00 |  |
| 2 | 2 | 2. Система диспетческого контроля ш.5745 | 28 853,00 | 119 013,00 | 160 657,00 |  | 308 523,00 |  |
| 3 | 3 | 3. Релейная защита ш.5745 | 2 885,00 | 109 306,00 | 370 876,00 |  | 483 067,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 4 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 | 4 942,45 | 18 870,70 |  |  | 23 813,15 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 4 942,45 | 18 870,70 |  |  | 23 813,15 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 132 654,45 | 506 485,70 | 3 503 746,00 |  | 4 142 886,15 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  | |
| 5 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% | 6 632,72 | 25 324,29 | 175 187,30 |  | 207 144,31 |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | | 6 632,72 | 25 324,29 | 175 187,30 |  | 207 144,31 |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  | |
| 6 | Смета №1 | Проектные и изыскательские работы |  |  |  | 240 045,00 | 240 045,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 240 045,00 | 240 045,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 139 287,17 | 531 809,99 | 3 678 933,30 | 240 045,00 | 4 590 075,46 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  | |
| 7 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 4 178,62 | 15 954,30 | 110 368 | 7 201,35 | 137 702,27 |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 4 178,62 | 15 954,30 | 110 368,00 | 7 201,35 | 137 702,27 |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 143 465,79 | 547 764,29 | 3 789 301,30 | 247 246,35 | 4 727 777,73 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 8 | Прогнозный уровень цен (год  окончания  строительства  2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 11 308,83 | 43 178,07 | 298 695,46 | 19 489,44 | 372 671,80 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 11 308,83 | 43 178,07 | 298 695,46 | 19 489,44 | 372 671,80 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 154 774,62 | 590 942,36 | 4 087 996,76 | 266 735,79 | 5 100 449,53 |  |

Реконструкция КЛ-6 кВ Ф-6-6 РП-ТАШ 10 и Ф-6-5 РП ТАШ 10

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | 1 | Монтаж 2КЛ-6кВ от РУ-6 кВ РП-ТАШ 10 до РУ-6 кВ РП-ТАШ 4 | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4141 059,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 2 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 | 12 852,00 | 146 617,58 |  |  | 159 469,58 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 12 852,00 | 146 617,58 |  |  | 159 469,58 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 344 945,00 | 3 935 185,58 |  | 20 398,00 | 4 300 528,58 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 3 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% | 17 247,25 | 196 759,28 |  | 1 019,90 | 215 026,43 |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | | 17 247,25 | 196 759,28 |  | 1 019,90 | 215 026,43 |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 4 | Смета №1 | Проектные работы |  |  |  | 262 182,00 | 262 182,00 |  |
| 5 | Смета №2 | Изыскательские работы |  |  |  | 32 102,00 | 32 102,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 294 284,00 | 294 284,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 362 192,25 | 4 131 944,86 |  | 315 701,90 | 4 809 839,01 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 6 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 10 865,77 | 123 958,35 |  | 9 471,06 | 144 295,18 |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 10 865,77 | 123 958,35 |  | 9 471,06 | 144 295,18 |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 373 058,02 | 4 255 903,21 |  | 325 172,96 | 4 954 134,19 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 7 | Прогнозный уровень цен (год  окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 29 406,67 | 335 475,83 |  | 25 632,08 | 390 514,58 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 29 406,67 | 335 475,83 |  | 25 632,08 | 390 514,58 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 402 464,69 | 4 591 379,04 |  | 350 805,04 | 5 344 648,77 |  |

Реконструкция РП-ТАШ 4

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | 1 | 1. Электрооборудование ш.3747 | 1 277 468,00 | 1 572 398,00 | 10 769 448,00 |  | 13 619 314,00 |  |
| 2 | 2 | 2. Общестроительные работы ш.3747 | 11 088 850,00 | 99 274,00 |  |  | 11 188 124,00 |  |
| 3 | 3 | 3. Пожарная сигнализация ш.3747 | 21 248,00 | 182 455,00 | 3 632,00 |  | 207 335,00 |  |
| 4 | 4 | 4. Охранная сигнализация ш.3747 | 3 157,00 | 24 102,00 | 36,00 |  | 27 295,00 |  |
| 5 | 5 | 5. Релейная защита ш.3747 | 5 371,00 | 173 092,00 | 801,00 |  | 179 264,00 |  |
| 6 | 6 | 6. Система диспетчерского контроля ш.3747 | 154 709,00 | 141 855,00 | 365 701,00 |  | 662 265,00 |  |
| 7 | 7 | 7. Система учета электроэнергии ш.3747 | 36 002,00 | 98 791,00 | 122 378,00 |  | 257 171,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 12 586 805,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 140 768,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 12 586 805,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 140 768,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
| 2 | 8 | 8.Врем электроснабжение 3747 | 335 312,00 |  |  |  | 335 312,00 |  |
|  | **Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"** | | 335 312,00 |  |  |  | 335 312,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 12 922 117,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 476 080,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 3 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87% | 500 085,93 | 88 699,12 |  |  | 588 785,05 |  |
| 4 | Письмо ООО "КЭнК" | Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом |  |  |  | 766 215,50 | 766 215,50 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 500 085,93 | 88 699,12 |  | 766 215,50 | 1 355 000,55 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 13 422 202,93 | 2 380 666,12 | 11 261 996,00 | 766 215,50 | 27 831 080,55 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 5 | Письма ООО "КЭнК" от 22.01.2021 № 18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 № 34/СО-20/4373 | Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия 5% |  |  |  | 1 391 554,03 | 1 391 554,03 |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  | 1 391 554,03 | 1 391 554,03 |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 6 | Смета №1 | Проектные работы и изыскательские работы |  |  |  | 1 899 710,00 | 1 899 710,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 1 899 710,00 | 1 899 710,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 13 422 202,93 | 2 380 666,12 | 11 261 996,00 | 4 057 479,53 | 31 122 344,58 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 7 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 402 666,09 | 71 419,98 | 337 859,88 | 121 724,39 | 933 670,34 |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 402 666,09 | 71 419,98 | 337 859,88 | 121 724,39 | 933 670,34 |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 13 824 869,02 | 2 452 086,10 | 11 599 855,88 | 4 179 203,92 | 32 056 014,92 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 8 | Прогнозный уровень цен (год окончания  строительства  2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 1 089 759,13 | 193 288,14 | 914 370,24 | 329 429,93 | 2 526 847,44 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 1 089 759,13 | 193 288,14 | 914 370,24 | 329 429,93 | 2 526 847,44 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 14 914 628,15 | 2 645 374,24 | 12 514 226,12 | 4 508 633,85 | 34 582 862,36 |  |

Реконструкция КЛ 6 кВ Ф-6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф.6-11-154 ТП-ТАШ 154

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  | |
| 1 | ЛС | Реконструкция КЛ 6 кВ Ф-6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф.6-11-154 ТП-ТАШ 154 | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 2 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 | 15 879,27 | 33 030,37 |  |  | 48 909,64 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 15 879,27 | 33 030,37 |  |  | 48 909,64 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 426 196,27 | 886 528,37 |  | 7 598,00 | 1 320 322,64 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  | |
| 3 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% | 21 309,81 | 44 326,42 |  | 379,90 | 66 016,13 |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | | 21 309,81 | 44 326,42 |  | 379,90 | 66 016,13 |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  | |
| 4 | Смета №1 | Проектные работы |  |  |  | 91 885,00 | 91 885,00 |  |
| 5 | Смета №2 | Изыскательские работы |  |  |  | 5 707,00 | 5 707,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 97 592,00 | 97 592,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 447 506,08 | 930 854,79 |  | 105 569,90 | 1 483 930,77 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  | |
| 6 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% | 13 425,18 | 27 925,64 |  | 3 167,10 | 44 517,92 |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 13 425,18 | 27 925,64 |  | 3 167,10 | 44 517,92 |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 460 931,26 | 958 780,43 |  | 108 737,00 | 1 528 448,69 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 7 | Прогнозный уровень цен (год  окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 36 333,37 | 75 576,83 |  | 8 571,30 | 120 481,50 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 36 333,37 | 75 576,83 |  | 8 571,30 | 120 481,50 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 497 264,63 | 1 034 357,26 |  | 117 308,30 | 1 648 930,19 |  |

Таблицы – Предложение РЭК (реконструкция существующих сетей)

Реконструкция трансформаторной подстанции ПС 35/6 кВ "Спортивная (Спорткомплекс)"

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | 02-01-01 | Такелаж трансформатора |  | 585 580,00 |  |  | 585 580,00 |  |
| 2 | 02-01-02 | Замена силовых трансформаторов 6,3 МВА на 10 МВА ПС Спорткомплекс | 942 856,00 | 2 964 137,00 | 57 813 140,00 |  | 61 720 133,00 |  |
| 3 | 02-01-03 | Кабельное хозяйство | 555 421,00 | 43 355,00 |  |  | 598 776,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 |  | 62 904 489,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 4 | 09-01-01 | Пусконаладочные работы |  |  |  | 499 934,00 | 499 934,00 |  |
| 5 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | |  |  |  | 499 934,00 | 499 934,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 | 499 934,00 | 63 404 423,00 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 6 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 7 |  | Проектные и изыскательские работы "Реконструкция ПС 35/6 кВ Спорткомплекс" |  |  |  | 3 448 021,16 | 3 448 021,16 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 3 448 021,16 | 3 448 021,16 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 | 3 947 955,16 | 66 852 444,16 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 8 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 1 498 277,00 | 3 593 072,00 | 57 813 140,00 | 3 947 955,16 | 66 852 444,16 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 9 | Прогнозный уровень цен (год окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 118 103,18 | 283 227,49 | 4 557 178,57 | 311 201,51 | 5 269 710,76 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 118 103,18 | 283 227,49 | 4 557 178,57 | 311 201,51 | 5 269 710,76 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 1 616 380,18 | 3 876 299,49 | 62 370 318,57 | 4 259 156,67 | 72 122 154,92 |  |

Техническое перевооружение объекта: РП-ТАШ 10

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | 1 | 1. Электрооборудование ш.5745 | 95 974,00 | 259 296,00 | 2 972 213,00 |  | 3 327 483,00 |  |
| 2 | 2 | 2. Система диспетчерского контроля ш.5745 | 28 853,00 | 119 013,00 | 160 657,00 |  | 308 523,00 |  |
| 3 | 3 | 3. Релейная защита ш.5745 | 2 885,00 | 109 306,00 | 370 876,00 |  | 483 067,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 4 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции -4,3%\*0,9=3,87 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 |  | 4 119 073,00 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 5 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 6 | Смета №1 | Проектные и изыскательские работы |  |  |  | 240 045,00 | 240 045,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 240 045,00 | 240 045,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 | 240 045,00 | 4 359 118,00 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 7 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 127 712,00 | 487 615,00 | 3 503 746,00 | 240 045,00 | 4 359 118,00 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 8 | Прогнозный уровень цен (год  окончания  строительства  2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 10 067,03 | 38 436,74 | 276 186,28 | 18 921,79 | 343 611,84 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 10 067,03 | 38 436,74 | 276 186,28 | 18 921,79 | 343 611,84 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 137 779,03 | 526 051,74 | 3 779 932,28 | 258 966,79 | 4 702 729,84 |  |

Реконструкция КЛ-6 кВ Ф-6-6 РП-ТАШ 10 и Ф-6-5 РП ТАШ 10

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | 1 | Монтаж 2КЛ-6кВ от РУ-6 кВ РП-ТАШ 10 до РУ-6 кВ РП-ТАШ 4 | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 2 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 20 398,00 | 4 141 059,00 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 3 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 4 | Смета №1 | Проектные работы |  |  |  | 262 182,00 | 262 182,00 |  |
| 5 | Смета №2 | Изыскательские работы |  |  |  | 32 102,00 | 32 102,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 294 284,00 | 294 284,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 314 682,00 | 4 435 343,00 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 6 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 332 093,00 | 3 788 568,00 |  | 314 682,00 | 4 435 343,00 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 7 | Прогнозный уровень цен (год  окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 26 177,56 | 298 637,66 |  | 24 805,12 | 349 620,34 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 26 177,56 | 298 637,66 |  | 24 805,12 | 349 620,34 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 358 270,56 | 4 087 205,66 |  | 339 487,12 | 4 784 963,34 |  |

Реконструкция РП-ТАШ 4

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  | |
| 1 | 1 | 1. Электрооборудование ш.3747 | 1 277 468,00 | 1 572 398,00 | 10 769 448,00 |  | 13 619 314,00 |  |
| 2 | 2 | 2. Общестроительные работы ш.3747 | 11 088 850,00 | 99 274,00 |  |  | 11 188 124,00 |  |
| 3 | 3 | 3. Пожарная сигнализация ш.3747 | 21 248,00 | 182 455,00 | 3 632,00 |  | 207 335,00 |  |
| 4 | 4 | 4. Охранная сигнализация ш.3747 | 3 157,00 | 24 102,00 | 36,00 |  | 27 295,00 |  |
| 5 | 5 | 5. Релейная защита ш.3747 | 5 371,00 | 173 092,00 | 801,00 |  | 179 264,00 |  |
| 6 | 6 | 6. Система диспетчерского контроля ш.3747 | 154 709,00 | 141 855,00 | 365 701,00 |  | 662 265,00 |  |
| 7 | 7 | 7. Система учета электроэнергии ш.3747 | 36 002,00 | 98 791,00 | 122 378,00 |  | 257 171,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 12 586 805,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 140 768,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 12 586 805,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 140 768,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  | |
| 2 | 8 | 8.Врем электроснабжение 3747 | 335 312,00 |  |  |  | 335 312,00 |  |
|  | **Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"** | | 335 312,00 |  |  |  | 335 312,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 12 922 117,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 |  | 26 476 080,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 3 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87% |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Письмо ООО "КЭнК" | Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом |  |  |  | 766 215,50 | 766 215,50 |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | |  |  |  | 766 215,50 | 766 215,50 |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 12 922 117,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 | 766 215,50 | 27 242 295,50 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  | |
| 5 | Письма ООО "КЭнК" от 22.01.2021 № 18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 № 34/СО-20/4373 | Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия 5% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  | |
| 6 | Смета №1 | Проектные работы и изыскательские работы |  |  |  | 1 899 710,00 | 1 899 710,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 1 899 710,00 | 1 899 710,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 12 922 117,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 | 2 665 925,50 | 29 142 005,50 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  | |
| 7 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 12 922 117,00 | 2 291 967,00 | 11 261 996,00 | 2 665 925,50 | 29 142 005,50 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  | |
| 8 | Прогнозный уровень цен (год  окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 1 018 598,80 | 180 666,59 | 887 738,10 | 210 144,24 | 2 297 147,73 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 1 018 598,80 | 180 666,59 | 887 738,10 | 210 144,24 | 2 297 147,73 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 13 940 715,80 | 2 472 633,59 | 12 149 734,10 | 2 876 069,74 | 31 439 153,23 |  |

Реконструкция КЛ 6 кВ Ф-6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф.6-11-154 ТП-ТАШ 154

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |  |
| 1 | ЛС | Реконструкция КЛ 6 кВ Ф-6-5-154 РП-ТАШ 4 и ф.6-11-154 ТП-ТАШ 154 | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |  |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 2 | Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37 | Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%\*0,9=3,87 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 7 598,00 | 1 271 413,00 |  |
| **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** | | | | | | | |  |
| 3 | Приказ ООО "КЭНК" от 11.02.2021 № 33 | Содержание службы заказчика - застройщика 5% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"** | |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |  |
| 4 | Смета №1 | Проектные работы |  |  |  | 91 885,00 | 91 885,00 |  |
| 5 | Смета №2 | Изыскательские работы |  |  |  | 5 707,00 | 5 707,00 |  |
|  | **Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"** | |  |  |  | 97 592,00 | 97 592,00 |  |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 105 190,00 | 1 369 005,00 |  |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |  |
| 6 | Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179 | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3% |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого с учетом "Непредвиденные затраты"** | | 410 317,00 | 853 498,00 |  | 105 190,00 | 1 369 005,00 |  |
| **Дополнительные работы и затраты** | | | | | | | |  |
| 7 | Прогнозный уровень цен (год  окончания строительства 2025) | Прогнозные индексы-дефляторы на 2025 г. (год окончания строительства), данные Минэкономразвития РФ "Строительство" (2024=1,052; 2025=1,052\*1,051=1,105652) | 32 343,65 | 67 277,83 |  | 8 291,71 | 107 913,19 |  |
|  | **Итого "Дополнительные работы и затраты"** | | 32 343,65 | 67 277,83 |  | 8 291,71 | 107 913,19 |  |
|  | **Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"** | | 442 660,65 | 920 775,83 |  | 113 481,71 | 1 476 918,19 |  |

**Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства**

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по [формуле](#Par2) и устанавливается в тыс. руб.:

ПТП = Р + Ри + Ртп (тыс. руб.)

где:

Р - стоимость мероприятий, перечисленных в [пункте 16](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFb8G) (за исключением [подпункта «б»)](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFbEG) Методических указаний (тыс. руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

Ри - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» ([подпункт «б» пункта 16](consultantplus://offline/ref=97947A72311A8D1E6F4F837012C8E432DFC28379EE6F3AA7580BE8043DBD679E5E8BF5CCE5235A9FVFbEG) Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

Ртп - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 14,870 тыс. руб. в соответствии с приложением №1 Постановления РЭК № 947 от 29.11.2022 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2022, 2023 годы» в т.ч.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  ставки | Наименование стандартизированной  тарифной ставки | Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения | |
| Постоянная схема | Временная схема |
| тыс. руб./шт. | тыс. руб./шт. |
| С1 | Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства | 14,870 | 14,870 |
| С1.1. | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,420 | 6,420 |
| С1.2.2 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,450 | 8,450 |

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» в секторе А, максимальной мощностью 1 956 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, гора Зеленая, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, з/у с к.н. 42:12:0102010:852, 42:12:0102010:812, 42:12:0102010:848, 42:12:0102010:821, 42:12:0102010:822, 42:12:0102010:1127) по индивидуальному проекту в размере **12 245,328** тыс. руб. в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **14,870** тыс. руб.

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **12 215,588** тыс. руб.

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **14,870** тыс. руб.

Приложение № 2 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

**Об установлении платы за технологическое присоединение**

**к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств гостиницы «Олимпия» по индивидуальному проекту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Плата за технологическое присоединение, тыс. руб.**  **(без НДС)** |
| 1 | Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю | 6,420 |
| 2 | Выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации | 12 230,458 |
| 2.1 | расходы на выполнение мероприятий «последней мили» | 12 215,588 |
| 2.2 | расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации | 14,870 |
| 3 | Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий | 8,450 |
|  | ИТОГО плата за технологическое присоединение | 12 245,328 |

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение рассчитана исходя из присоединяемой мощности 1 956 кВт.

2. Расходы, не включаемые в плату за технологическое присоединение, составляют 114 525,920 тыс. руб. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» данные расходы подлежат учету при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии.

Приложение № 3 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса к постановлению

«Об установлении ООО СПК «Чистогорский» тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2022 год»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственный производственный комплекс «Чистогорский».

Сокращенное наименование организации – ООО «СПК «Чистогорский».

Юридический адрес: 654235, Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, пос. Чистогорский.

Фактический адрес: 654235, Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, пос. Чистогорский.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Стогний Владимир Иванович.

Объектами системы теплоснабжения предприятие владеет на правах собственности.

Основным видом деятельности предприятия является свиноводство. Также предприятие осуществляет деятельность по производству тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды. Котельная ООО «СПК «Чистогорский» расположена на территории предприятия и предназначена для теплоснабжения и горячего водоснабжения объектов производственного назначения (объекты свиноводства, иные здания и помещения технологического и бытового назначения), а также иных потребителей, в том числе теплоснабжающей организации (МПК «КТВС Новокузнецкого района»), обеспечивающей теплоснабжение населения, жилищных организаций, объектов социального назначения и иных потребителей пос. Чистогорский Новокузнецкого муниципального округа. Система теплоснабжения потребителей – комбинированная (одно- и двухконтурная) с использованием пароводяных теплообменников. Второй контур – открытый, с непосредственным отбором теплоносителя из сети.

В здании котельной установлены паровые и водогрейные котлы   
(КЕ-25-14С – 2 ед., КЕВ-25-14С (КЕ-25-14С переведенный в водогрейный режим) – 1 ед., КВ-ТС-20-150П – 2 ед.) суммарной производительностью   
84,00 Гкал/час (номинальная паропроизводительность – 50,00 т/час).

Топливом для котельных служит уголь каменный сортомарки ДО, поставляемый железнодорожным транспортом до склада потребителя   
через подъездные пути ЗАО «Обогатительная фабрика «Антоновская» в рамках заключенного договора поставки угля с АО «Стройсервис» (на декабрь 2021 г.).

Водоснабжение котельной осуществляется в рамках договора холодного водоснабжения, заключенного с ООО «Славино».

На котельной ООО «СПК «Чистогорский» установлена натрий-катионитовая установка очистки исходной воды. Фильтрующие   
и ионообменные материалы – смолы КУ-2/8 и комплексонат ОПТИОН-313-2 (комплексонат Zn). Регенерация фильтров производится при помощи солевых растворов (противотоком). Для защиты второго котлового (закрытого) контура используется установка обессоливания мембранного типа «Обратный осмос»   
и используется такие реагенты как аминат К и оксид Na.

Поставка электрической энергии осуществляется в соответствии   
с договором электроснабжения, заключенным с ООО «Южсибэнергосбыт».

Тепловая энергия передается по тепловым сетям протяженностью   
12,886 км в 2-х трубном исполнении, находящихся в собственности предприятия.

Предприятие в соответствии с требованиями законодательства в сфере теплоснабжения ведет раздельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения. Расходы, согласно представленной учетной политике предприятия (стр. 23-37 том 1), распределяются пропорционально Гкал, выработанным на передачу тепловой энергии, на производство горячей воды и собственное потребление.

Предприятие с 01.01.2019 работает на общей системе налогообложения (согласно ст. 145 и 346.1 НК РФ с 01.01.2019 плательщики ЕСХН признаются плательщиками НДС (п. 5 ст. 9 ФЗ №335-ФЗ от 27.11.2017)). В связи с тем,   
что предприятие ООО «СПК «Чистогорский» является плательщиком НДС расчеты в настоящем экспертном заключении, в части 2022 года, произведены без учета НДС. ООО «СПК «Чистогорский» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «СПК «Чистогорский» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «СПК «Чистогорский», подлежат государственному регулированию. Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета фактических расходов 2020 года и плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2018 № 580 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «СПК «Чистогорский» на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2019 - 2023 годы».

**Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700   
«О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2022 год составит 104,3.

**Основание для пересмотра тарифов**

Постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 751«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 485 «Об установлении ООО СПК «Чистогорский» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019 - 2023 годы» в части 2022 года» в отношении ООО СПК «Чистогорский» внесены изменения в тарифы на производство тепловой энергии на 2022 год.

В соответствии с п. 51 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» пересмотр тарифов и (или) долгосрочных параметров осуществляется органом регулирования тарифов по заявлению регулируемой организации при наличии вступившего в законную силу решения суда, предусматривающего необходимость пересмотра тарифов и (или) долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Решением Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 предписано РЭК Кузбасса:

1. Произвести перерасчет расходов (показателей) по статье затрат «Расходы на топливо» на 2022 год, в том числе «Расходы на натуральное топливо» на 2022 год, «Расходы на транспортировку» на 2022 год.

2. Учесть при установлении тарифов на производство тепловой энергии для ООО СПК «Чистогорский» на 2022 год расходы по статье затрат «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» в сумме 5 689,37 тыс. руб.

3.Пересмотреть необходимую валовую выручку   
ООО СПК «Чистогорский» и тарифы на производство тепловой энергии на 2022 год, включив экономически обоснованные расходы, по статьям затрат «Расходы на топливо» и «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов», обеспечив их введение в действие с 01.01.2022.

**Статья «Расходы на топливо»**

**Натуральное топливо**

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитывался экспертами при утверждении тарифов на производство тепловой энергии на 2022 г., исходя из норматива удельного расхода условного топлива в размере – 178,6 кг. у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 10.08.2021 № 282).

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки ДО составил 51 639,73 т. Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,729 (низшая теплотворная способность 5103 ккал/кг принята по факту 2020 года). Удельный расход условного топлива и расчетный объем натурального топлива в рамках дела №3а-202/2023 не оспаривались.

Представленный в тарифном деле договор на поставку угля каменного сортомарки ДО с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 (доп. докум. том 1 стр. 1-10), доп. соглашения №1 от 15.06.2020 (доп. докум. том 1 стр. 33), №24/42-116470/07 от 28.09.2021 (доп. докум. том 1 стр. 36) (заключен не по результатам торгов).

Во исполнении решения Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 РЭК Кузбасса направила запрос в адрес ООО СПК «Чистогорский» (исх. № М-2-29/2661 от 14.09.2023) о предоставлении ООО СПК «Чистогорский» информации по топливу, использованному в 2020 году по регулируемому виду деятельности. Были запрошены цены за 1 тонну списанного топлива, в том числе цена натурального топлива, ж/д тариф, услуги ППЖТ (подача и уборка вагонов, пользование подъездными путями)), а также конкурсная документация по проведению закупок топлива.

На запрос РЭК Кузбасса от 14.09.2023 № M-2-29/2661-02 ООО СПК «Чистогорский» письмом от 20.09.2023 № ЮМ/12-603 (вх. от 20.09.23 № 5167) предоставило информацию по топливу, использованному в 2020 году по регулируемому виду деятельности без расшифровки запрашиваемой цены списанного топлива (цена за 1 тонну списанного топлива, в том числе цена натурального топлива, ж/д тариф).

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации в полном объеме РЭК Кузбасса был произведен расчет натурального топлива (угля сортомарки ДО) на 2022 г. самостоятельно.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

В своем исследовании уровня цены натурального топлива и ж/д тарифа регулирующий орган использовал материалы дела на корректировку тарифов на производство тепловой энергии на 2022 г., а именно договор поставки угольной продукции с ЗАО «Стройсервис» № 66-К/Д-2016 от 03.11.2016 (доп. докум. том 1 стр. 1-10), доп. соглашение №1 от 15.06.2020 (доп. докум. том 1 стр. 33), №24/42-116470/07 от 28.09.2021 (доп. докум. том 1 стр. 36). Кроме того, РЭК Кузбасса рассмотрела документы запрошенные РЭК Кузбасса дополнительно (запрос РЭК Кузбасса от 14.09.2023 № M-2-29/2661-02) по цене топлива на 2020 г. ООО СПК «Чистогорский» письмом от 20.09.2023 № ЮМ/12-603 (вх. от 20.09.23 № 5167), предоставило документы, а именно: протокол №123.29 оценки и сопоставления заявок на участие в тендере от 11.12.2019 (информация о проведении тендера была размещена на сайте АО «Аграрная Группа»), доп. соглашение №23 от 10.12.2020 к договору поставки угля с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016.

Часть 2 статьи 1 ФЗ от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» устанавливающая общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг говорит о том, что под действие настоящего закона подпадают организации,

осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения.

ООО СПК «Чистогорский» осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения, соответственно должен осуществлять закупки, согласно ФЗ от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (пп.1, п.2 ФЗ от 18.07.2011 № 223-ФЗ).

Согласно части 3.1. статьи 3 ФЗ от 18.07.2011 № 223-ФЗ«О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»:

«3.1. Конкурентные закупки осуществляются следующими способами:

1) путем проведения торгов (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс), аукцион (открытый аукцион, аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок (запрос котировок в электронной форме, закрытый запрос котировок), запрос предложений (запрос предложений в электронной форме, закрытый запрос предложений);

2) иными способами, установленными положением о закупке и соответствующими требованиям [части 3](consultantplus://offline/ref=89DC72EB8E59F6002CF113BF8478C9ED1CA5B8CC7D2C3885196ED8C4A6D0AF0E8BCA00AB07443CAFEF1B96F1ECAC4560B79F495F0Fg4u7H) настоящей статьи».

Исходя из того, что:

1. Договор поставки угля с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 был заключен не по результатам торгов, не размещен на официальном сайте zakupki.gov.ru;
2. Доп. соглашение № 1 от 15.06.2020 и доп. соглашение № 23 от 10.12.2020 к договору поставки угля с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 г. представленные предприятием в целях обоснования уровня цены на уголь, также не были размещены на официальном сайте zakupki.gov.ru. Кроме того, протокол №123.29 оценки и сопоставления заявок на участие в тендере от 11.12.2019 размещен на сайте АО «Аграрная Группа»;
3. Тендер согласно части 3 статьи 3 ФЗ от 18.07.2011 № 223-ФЗ не является конкурентной закупкой, у экспертов отсутствовало основание для применения п.п. «а» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 (цены на топливо (уголь) не подлежат государственному регулированию) и п.п. «б» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации. Стоимость угля с транспортировкой (1 990 руб./т (без НДС), без выделения натурального топлива и ж/д тарифа по представленному доп. соглашению №1 от 15.06.2020, признана экспертами экономически не обоснованной (договор был заключен не по результатам торгов).

В целях определения цены натурального топлива регулирующий орган применил п.п. «в» пункта 28 Основ ценообразования № 1075, скорректировав фактическую цену топлива (угля марки ДО) на прогнозные индексы потребительских цен.

Фактическая цена топлива (угля марки ДО) определена в расчет согласно пункту 29 Основ ценообразования № 1075, в котором содержится перечень источников информации о фактических значениях расходов (цен), последовательно используемых в приоритетном порядке для определения фактических значениях расходов (цен), содержится в пункте 29 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

Таким образом, у экспертов отсутствовало основание для применения п.п. «а» пункта 29 Основ ценообразования № 1075 (цены на топливо (уголь) не подлежат государственному регулированию) и п.п. «б» пункта 29 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении фактических значений расходов (цен) на уголь регулируемой организации (договор с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 был заключен не по результатам торгов).

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с п.п. в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю «марка ДО» в 2020 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля «марка ДО» за 2020 год составила 1 480,12 руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг) (Таблица №1).

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» 2020 год** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| марка угля |  | янв | фев | мар | апр | май | июн | июл | авг | сен | окт | нояб | дек | ср. цена  за 2020 год (с НДС) | ср. цена  за 2020 год  на 7000 ккал  (без НДС) | Ср. цена на 2021 с учетом ИЦП (16,5 %) на 7000 ккал  (без НДС) | Ср. цена на 2022 с учетом ИЦП (3,9 %) на 7000 ккал  (без НДС) |
| Рядовой необогащ.  марки Д (7000 ккал) | цена, руб. (с НДС) | 1 710 | 1 807 | 1 706 | 1 700 | 1 763 | 1 887 | 1 897 | 1 855 | 1 765 | 1 782 | 1 865 | 1 701 | 1776,15 | 1480,12 | 1724,34 | 1791,59 |
| динамика изменения к предыду-щему периоду, (%) | -2% | 6% | -6% | 0% | 4% | 7% | 1% | -2% | -5% | 1% | 5% | -9% | -4,02% |  |  |  |

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене в рублях за тонну условного топлива базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Расчетная (плановая) цена угля «марка ДО» на 2022 г. при базовой калорийности (7000 ккал/кг), с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» на 2021,2022 гг. от 30.09.2021 - 116,5 и 103,9 составит 1 791,59 руб./т (без НДС) = 1 480,12 руб./т \* 1,165\*1,039.

Для определения фактической цены угля, приведенной к целевой калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи \* индекс целевой калорийности / базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Экономически обоснованная цена угля «марки ДО», с учетом принимаемой калорийности 5103 ккал/кг от поставщика ЗАО «Стройсервис», на 2022 год принимается в расчет в размере 1 306,07 руб./т. (без НДС) =   
1 791,59 руб./т (без НДС) \* 5103 / 7000.

Регулирующий орган признает экономически обоснованной цену угля «марки ДО» на 2022 г. в размере 1 306,07 руб./т.

**Транспортировка топлива ж/д перевозками**

В целях подготовки в Правительство РФ информации о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива теплоснабжающие предприятия представляют информацию по топливу в шаблоне WARM.TOPL в Единой Информационно-Аналитической системе (ЕИАС) сбора и свода отчетности Министерства финансов РФ.

ФАС России в письме от 21.10.2020 № ВК/91503/20 указал, что информация, представляемая теплоснабжающими организациями о фактически сложившихся ценах и объемах потребления топлива в формате заполненной формы шаблона WARM.TOPL. должна предоставляться с выделением транспортных расходов.

В связи с тем, что ООО «СПК «Чистогорский» в шаблонеWARM.TOPL.Q4.2020 за 2020 г. не выделило ж/д тариф заложенный в цене поставляемого топлива в строку «транспортировка топлива ж/д перевозками», отразив по данной строке только расходы на дополнительные услуги ж/д транспорта: подача и уборка вагонов ЗАО «ОФ «Антоновская», пользование подъездными путями ОАО «РЖД») в размере 77,75 руб./т. РЭК Кузбасса направил запрос от 14.09.2023 № M-2-29/2661-02 о предоставлении информации по списанному топливу за 2020 г. с учетом расшифровки затрат на 1 т.:

* натуральное топливо;
* ж/д тариф;
* ж/д тариф на доп. услуги.

В ответ на запрос РЭК Кузбасса от 14.09.2023 № M-2-29/2661-02, ООО СПК «Чистогорский» письмом от 20.09.2023 № ЮМ/12-603 (вх. от 20.09.23 № 5167) не предоставило полную информацию по топливу, использованному в 2020 году по регулируемому виду деятельности, а именно не отразил в представленных документах цену натурального топлива без ж/д тарифа и цену ж/д тарифа.

РЭК Кузбасса так же направил запрос в адрес ООО СПК «Чистогорский» от 11.09.2023 № М-2-29/2604, о том что ООО СПК «Чистогорский» предоставило информацию по топливу, использованному в 2022 году по регулируемому виду деятельности, выделив цену списанного угля без ж/д доставки и цену ж/д доставки.

Поскольку ООО СПК «Чистогорский» не предоставило разбивку затрат на топливо и цены списанного топлива на стоимость натурального топлива без затрат на его транспортировку и саму транспортировку по итогу 2020 года, а договор с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 был заключен не по результатам торгов, договор не размещен на официальном сайте zakupki.gov.ru., согласно данного экспертного заключения, раздел Статья «Расходы на топливо» натуральное топливо.

Регулирующий орган самостоятельно произвел расчет планового значения ж/д тарифа на 2022 г. Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году).

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

Так как, у регулирующего органа отсутствовало основание для применения п.п. «а» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 (тариф на транспортировку топлива ж/д перевозками не подлежат государственному регулированию) и п.п. «б» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации.

Регулирующий орган применил п.п. «в» пункта 28 Основ ценообразования № 1075, использовав фактический ж/д тариф 2020 г., увеличив его на индекс потребительских цен.

Фактический ж/д тариф регулирующий орган определил согласно пункту 29 Основ ценообразования № 1075.

Перечень источников информации о фактических значениях расходов (цен), последовательно используемых в приоритетном порядке для определения фактических значениях расходов (цен), содержится в пункте 29 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

Таким образом, у экспертов отсутствовало основание для применения п.п. «а» пункта 29 Основ ценообразования № 1075 (ж/д тариф не подлежит государственному регулированию) и п.п. «б» пункта 29 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении фактических значений расходов (цен) на ж/д транспортировку угля регулируемой организации, так как договор с ЗАО «Стройсервис» №66-К/Д-2016 от 03.11.2016 был заключен не по результатам торгов, п.п. «в» пункта 29 Основ ценообразования № 1075, так как ж/д тарифы не торгуются на биржах.

Согласно подпункту г) пункту 29 Основ ценообразования были использованы рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте РФ, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах.

Ж/д тариф регулирующий орган принял для расчета тарифов на тепловую энергию по ООО СПК «Чистогорский» на 2022 год, из расчета средневзвешенного сложившегося ж/д тарифа за 2020 год в размере 168,16 руб./т по Кемеровской области – Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2020), с учетом ИЦП по грузоперевозкам 116,3 и 104,1, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2021) на 2021 г. и 2022 г., в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования.

Цена ж/д тарифа на 2022 год составила:

203,59 руб./т = 168,16 руб./т × 1,163 × 1,041

Шаблон WARM.TOPL.Q4.2020 в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Результаты анализа принятия решения по уровню транспортировки топлива ж/д транспортом представлены в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Факт за 2020 год по Кузбассу | Цена по Кузбассу  с ИПЦ 116,3%,  104,1%  на 2022 год | Предложе-ние предприятия на 2022 год по ООО СПК  «Чистогорс-кий»  (400 руб./т  \*1,041) | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год по ООО СПК  «Чистогорс-кий» | По решению суда на 2022 (дело №3а-202/2023) на 2022 год по ООО СПК  «Чистогорс-кий» | Отклоне-ние, %  (6/5\*100-100) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Транспортировка топлива ж/д перевозками по углю марки ДО  (без НДС), руб./т | 168,16 | 203,59 | 416,40 | 416,40 | 203,59 | -51,11 |

После проведенного расчета в целях исполнения Решения Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 «расходы на натуральное топливо» на 2022 год составили 67 445,10 тыс. руб. (51 639,73 т \* 1 306,07 руб./т), исходя из цены натурального топлива (угля сортомарки «ДО») в размере 1 306,07 руб./т (без учета НДС и расходов на ж/д транспортировку) в соответствии с рыночной ценой, сложившейся в Кузбассе по углю «марка ДО» в 2020 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» на 2021,2022 гг. от 30.09.2021 - 116,5 и 103,9 и объема натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки ДО (51 639,73 т).

Корректировка в расчете расходов на натуральное топливо в 2022 году относительно утвержденных расходов на 2022 г. в сторону снижения составили 34 693,79 тыс. руб.

Расходы на ж/д транспортировку на 2022 год составили 10 513,25 тыс. руб. (51 639,73 т \* 203,59 руб./т), исходя из средневзвешенного сложившегося ж/д тарифа за 2020 год по Кемеровской области – Кузбассу (шаблон WARM.TOPL.Q4.2020), с учетом ИЦП по грузоперевозкам 116,3 и 104,1, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 30.09.2021) на 2021 г. и 2022 г. в размере 203,59 руб./т и объема натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки ДО (51 639,73 т).

Корректировка в расчете расходов на ж/д перевозки в 2022 году относительно утвержденных расходов на 2022 г. в сторону снижения составили 10 989,53 тыс. руб.

Расходы на подачу и уборку вагонов, пользование подъездными путями ОАО «РЖД» сохранены без изменений, в размере утвержденных расходов на 2022 г. в сумме 4 860,88 тыс. руб. (в рамках судебного дела №3а-202/2023 не оспаривались).

После проведенного расчета расходы по статье затрат «Расходы на топливо» на 2022 год составили 82 819,23 тыс. руб., что на 45 683,32 тыс. руб. ниже учтенных ранее.

Расчет затрат на топливо на 2022 представлен   
в таблице 3.

Таблица 3

Расчет затрат на топливо на 2022 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено РЭК Кузбасса   на 2022 год** | **По решению суда на 2022 (дело №3а-202/2023)** | **Отклонение от утв.2022, +/-,  10-9** |
|  |
| 1 | 2 | 9 | 10 | 11 |  |
| **Топливо** | | | | |  |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 178,60 | 178,60 | 0,00 |  |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | **178,60** | **178,60** | 0,00 |  |
| Тепловой эквивалент |  | 0,729 | 0,729 | 0,000 |  |
| - уголь каменный |  | 0,729 | 0,729 | 0,000 |  |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 244,99 | 244,99 | 0,00 |  |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 244,99 | 244,99 | 0,00 |  |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 51639,73 | 51639,73 | 0,00 |  |
| -уголь каменный | т | 51639,73 | 51639,73 | 0,00 |  |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 51639,73 | 51639,73 | 0,00 |  |
| -уголь каменный | т | 51639,73 | 51639,73 | 0,00 |  |
| Цена натурального топлива , без учета ж/д тарифа | руб./т | 1977,91 | 1306,07 | -671,84 |  |
| -уголь каменный | руб./т | 1977,91 | 1306,07 | -671,84 |  |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **102138,89** | **67445,10** | **-34693,79** |  |
| -уголь каменный | тыс. руб. | 102138,89 | 67445,10 | -34693,79 |  |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **26363,66** | **15374,13** | **-10989,53** |  |
| - железнодорожные перевозки | тыс. руб. | 21502,78 | 10513,25 | -10989,53 |  |
| - погрузка, разгрузка, услуги тракт. парка | тыс. руб. | 4860,88 | 4860,88 | 0,00 |  |
| Стоимость 1 тонны угля с учетом доставки | руб./т | 2488,44 | 1603,79 | -884,65 |  |
| ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **128 502,55** | **82 819,23** | **-45 683,32** |  |

**Статья «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 год»**

При расчете тарифов на производство тепловой энергии на 2022 г., в целях корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год, экспертами был проведен анализ деятельности предприятия в 2020 году. По итогу анализа деятельности предприятия в 2020 году в необходимую валовую выручку предприятия, для установления тарифов на тепловую энергию на 2022 год, необходимо было включить дельту НВВ в размере 5 146,05 тыс. руб. (в ценах 2020 года).

Дельта НВВ (в ценах 2020 г) составила по тепловой энергии

5 146,05 тыс. руб. = (45 699,08 тыс. руб. – 40 553,03 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2022 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 106,0 (2021/2020) и 104,3 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021 и включению в НВВ 2022 года в размере 5 689,37 тыс. руб. (5 146,05 тыс. руб. × 1,06 (ИПЦ) × 1,043 (ИПЦ))

Согласно п.13 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 экспертами дельта НВВ учтена в целях корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год в нулевом размере.

В целях исполнения Решения Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 расходы по статье затрат «корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» составила 5 689,37 тыс. руб., что на 5 689,37 тыс. руб. выше учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию на 2022 г.

**Необходимая валовая выручка**

Расчёт необходимой валовой выручки, учтенный регулятором   
до корректировки и с учетом экономически обоснованных расходов   
в соответствии с решением Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу №3а-202/2023,представлен в таблице № 4.

Таблица № 4

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 г | Расчет НВВ на 2022 год по решению Кемеровского областного суда  от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 | Корректи-ровка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 41 826,24 | 41 826,24 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 16 024,92 | 16 024,92 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 171 918,01 | 126 234,69 | -45 683,32 |
| 4 | Нормативная прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 229 769,17 | 184 085,85 | -45 683,32 |
| 12 | В том числе на потребительский рынок | 43 166,50 | 34 584,02 | -8 582,48 |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (потребительский рынок) | 0,00 | 5 689,37 | 5 689,37 |
| 14 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 229 769,17 | 189 775,22 | -39 993,95 |
| 15 | в том числе на потребительский рынок | 43 166,50 | 40 273,39 | -2 893,11 |
| 16 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -1 486,80 | -1 486,80 | 0,00 |
| 17 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 228 282,37 | 188 288,42 | -39 993,95 |
| 18 | в том числе на потребительский рынок | 41 679,70 | 38 786,59 | -2 893,11 |

**Расчёт тарифов ООО СПК «Чистогорский» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого района на 2022 год**

Расчет тарифов на услуги по производству тепловой энергии на 2022 год представлен в таблице 5.

**Тарифы ООО СПК «Чистогорский» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого района**

**на 2022 год**

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. | Наименование показателя | Утверждено на 2022 | По решению суда на 2022 (дело №3а-202/2023) | Корректи-ровка от утв.2022,  +/-, |
| 1 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал, в том числе: | 36 902,97 | 36 902,97 | 0,00 |
| 1.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2022) | 22 768,45 | 22 768,45 | 0,00 |
| 1.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2022) | 14 134,52 | 14 134,52 | 0,00 |
| 2. | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок, тыс. руб., в том числе: | 41 679,70 | 38 786,59 | -2 893,11 |
| 2.1. | 1 полугодие (01.01.-30.06.2022) | 25 298,71 | 25 298,71 | 0,00 |
| 2.2. | 2 полугодие (01.07.-31.12.2022) | 16 380,99 | 13 487,88 | -2 893,11 |
| 3. | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (среднегодовой), в том числе: | 1 169,73 | 1 434,86 | 265,13 |
| 3.1. | С 01.01 по 30.06, руб./Гкал | 1 111,13 | 1 111,13 | 0,00 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01.01, % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | С 01.07 по 31.12, руб./Гкал | 1 158,94 | 954,25 | -204,69 |
| 4. | Изменение тарифа с 01.07, % | 4,30 | -14,12 | -18,42 |

Тариф на услуги по производству тепловой энергии, с 01.01.2022 по 30.06.2022 установлен в размере 1 111,13 руб./Гкал, с 01.07.2022 по 31.12.2022 в размере 1 158,94 руб./Гкал постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 751 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 485 «Об установлении ООО СПК «Чистогорский» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019 - 2023 годы» в части 2022 года».

Во исполнении решения Кемеровского областного суда от 05.05.2023 по делу № 3а-202/2023 предлагается правлению РЭК Кузбасса тарифы распространить на правоотношения, возникшие с 01.01.2022,   
установить тариф с 01.01.2022 в размере 1 111,13 руб./Гкал, с 01.07.2022 г. 954,25 руб./Гкал.

Приложение № 4 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

**Тарифы ООО СПК «Чистогорский»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
Новокузнецкого муниципального округа,**

**на период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО СПК «Чистогорский» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Односта-вочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1111,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 954,25 | x | x | x | x | x |
| Двухста-вочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | |
| Односта-вочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1333,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1145,10 | x | x | x | x | x |
| Двухста-вочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 5 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

по результатам рассмотрения заявки

ООО «Кузбассоблгаз» на утверждение стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка заявителя на 2023 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее – РЭК) обратилось ООО «Кузбассоблгаз» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка заявителя:

- стандартизированная тарифная ставка (Спр) на проектирование сети газопотребления, в расчете на одно подключение (технологическое присоединение);

- стандартизированная тарифная ставка (СГ) на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии, в расчете на 1 км;

- стандартизированная тарифная ставка (Спрг) на установку пункта редуцирования газа пропускной способностью, в расчете на 1 шт.;

- стандартизированная тарифная ставка (Соу) на установку отключающих устройств (без учета стоимости отключающего устройства), в расчете на 1 шт.;

- стандартизированная тарифная ставка () на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя, в расчете на 1 км;

- стандартизированная тарифная ставка (Спу) на установку прибора учета газа (без учета стоимости прибора учета газа), в расчете на 1 шт.

-стандартизированная тарифная ставка (Сгио) на установку газоиспользующего оборудования.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных предприятием, являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации";
  + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. СБЦП 81 - 2001-01. Территориальное планирование и планировка территорий. (утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом № 260 от 28.05.2010 г.
  + Сборник цен и общественно необходимых затрат труда (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель (утвержден Приказом Роскомзема от 28.12.1995 №70)
  + Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (одобрен письмом Государственным комитетом Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 22.06.1998 № 9-4/84);
  + Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках (утвержден в Госстрое РФ 26.09.2000);
  + Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства (утвержден постановлением Госстроя СССР от 16 июля 1981 года №121);
  + Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания (утвержден и введен в действие с 01.01.2004 г. постановлением Госстроя России от 23.12.2003 № 213);
  + Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. (приложение № 4 к приказу Министерства строительства и ЖКХ РФ от 27.02.2015 № 140/пр);
  + Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (Утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145);
  + «Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» (утв. Приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35)
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение, (принят и введен в действие Письмом Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02);
  + Укрупненные нормативы цены строительства НЦС 81-02-15-2017 утвержденные Приказом Минстроя России от 21 июля 2017 г. № 1012/пр;
  + Методическое пособие по расчету затрат на службу заказчика-застройщика МДС 81-7.2000 (Рекомендовано к применению письмом Минстроя РФ от 13 декабря 1995 г. № ВБ-29/12-347;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

Согласно пункту 13 Правил, в случае, если заявитель обратился к исполнителю с просьбой осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ его земельного участка, и (или) по проектированию сети газопотребления, и (или) по установке газоиспользующего оборудования, и (или) по строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и (или) по установке прибора учета газа, в договоре о подключении указываются расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) в пределах границ земельного участка заявителя, и (или) расчет размера стоимости услуг по установке газоиспользующего оборудования, и (или) расчет размера стоимости услуг по строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства и (или) по установке прибора учета газа, величины которых устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Таким образом, исходя из представленных материалов, эксперты провели экспертизу расчета стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка заявителя.

**Перечень представленных материалов**

1. Заявление об установлении стандартизированных тарифных ставок;
2. Cмета на проектные (изыскательские работы) Проектирование сети газопотребление;
3. Cмета на проектные (изыскательские работы) Проектирование сети газопотребление;
4. Локальный сметный расчет (смета) стальной газопровод (надземного) типа прокладки, наружным диаметром 25 мм и менее, строительство газопровода и устройство системы электрохимической защиты от коррозии;
5. Локальный сметный расчет (смета) стальной газопровод (надземного) типа прокладки, наружным диаметром 32 мм и менее, строительство газопровода и устройство системы электрохимической защиты от коррозии;
6. Локальный сметный расчет (смета) стальной газопровод (надземного)типа прокладки, наружным диаметром 65 мм и менее, строительство газопровода и устройство системы электрохимической защиты от коррозии;
7. Локальный сметный расчет (смета) полиэтиленовый газопровод, наружным диаметром 32 мм и менее;
8. Локальный сметный расчет (смета) полиэтиленовый газопровод, наружным диаметром 63мм и менее;
9. Локальный сметный расчет (смета) полиэтиленовый газопровод, наружным диаметром 100 мм и менее;
10. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка пункта редуцирования газа в настенном исполнениии, пропускной способностью до 10 м3/час;
11. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка пункта редуцирования газа с установкой обогревателя (без стоимости обогревателя);
12. Локальный сметный расчет (смета) ГРПШ до 10м3;
13. Локальный сметный расчет (смета) ГРПШ до 10м3 с установкой обогревателя (без стоимости обогревателя);
14. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка отключающих устройств;
15. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Устройство внутреннего газопровода 15мм. Газоснабжение жилого дома;
16. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Устройство внутреннего газопровода 20мм. Газоснабжение жилого дома;
17. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Устройство внутреннего газопровода 25мм. Газоснабжение жилого дома;
18. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Устройство внутреннего газопровода 32мм. Газоснабжение жилого дома;
19. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка прибора учета газа (без стоимости оборудования);
20. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Газовая плита 2-х комфорочная;
21. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Газовая плита 4-х комфорочная;
22. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка котла настенного (без стоимости устройств);
23. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка котла настенного (без стоимости устройств) с установкой трубы дымоходной;
24. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка котла напольного (без стоимости устройств);
25. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Установка котла напольного (без стоимости устройств) с установкой трубы дымоходной;
26. Локальный сметный расчет (смета) газоснабжение. Внутренние устройства. Газовый конвектор (без стоимости оборудования).

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (Спр) на проектирование сети газопотребления, в расчете** **на одно подключение (технологическое присоединение)**

Предложения предприятия приведены в Таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спр) на проектирование сети газопотребления: | | |
| 1.1. | при использовании газа на коммунально-бытовые нужды: | руб. за 1 присоединение | 14 280 |
| 1.2. | при использовании газа на иные нужды: | 83 830 |

Размер ставок определен на основании смет на проектные работы.

Эксперты, проанализировав расчет предлагаемых предприятием стандартизированнх тарифных ставок Спр, предлагают утвердить их на уровне предложения предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (СГ) на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии, в расчете на 1 км**

Предложения предприятия приведены в Таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (СГ) на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии: | | |
| 1.1. | стальных газопроводов надземного (наземного) типа прокладки, наружным диаметром: | | |
| 1.1.1. | 25 мм и менее | руб./км | 1 828 721,62 |
| 1.1.2. | 26-38 мм | 1 987 190,65 |
| 1.1.3. | 58-76 мм | 2 718 572,29 |
| 1.2. | полиэтиленовых газопроводов, наружным диаметром: | | |
| 1.2.1. | 32 мм и менее | руб./км | 3 001 324,14 |
| 1.2.2. | 33-63 мм | 4 551 577,76 |
| 1.2.3. | 64-90 мм | 8 576 841,12 |

Размер ставок определен в соответствии с локальными сметными расчетами на строительство газопроводов без учета эффективной ставки налога на прибыль в соответствии с типом материала, диапазоном диаметров и типу прокладки.

Эксперты, проанализировав расчеты предлагаемых предприятием стандартизированных тарифных ставок (СГ), предлагают утвердить их на уровне предложений предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (Спрг) на установку пункта редуцирования газа, в расчете на 1 шт.**

Предложения предприятия приведены в Таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спрг) на установку пункта редуцирования газа: | | |
| 1.1. | в настенном и нишевом исполнении, пропускной способностью: | | |
| 1.1.1 | до 10 м³/час | руб./шт. | 62 839,30 |
| 1.1.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 63 313,27 |
| 1.2. | отдельно стоящий, пропускной способностью (без учета стоимости фундамента и ограждения): | | |
| 1.2.1. | до 10 м³/час | руб./шт. | 124 357,16 |
| 1.2.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 124 831,13 |

Размер ставок определен на основании локальных сметных расчетов на установку пункта редуцирования газа в различном исполнении.

Эксперты, проанализировав расчеты предлагаемых предприятием стандартизированных тарифных ставок Спрг, предлагают утвердить их на уровне предложений предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (Соу) на установку отключающих устройств (без учета стоимости отключающего устройства), в расчете на 1 шт.**

Предложения предприятия приведены в Таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Соу) на установку отключающих устройств (без учета стоимости отключающего устройства): | руб./шт. | 9 748,76 |

Размер ставки определен на основании локального сметного расчета на установку отключающего устройства.

Эксперты, проанализировав расчет предлагаемой предприятием стандартизированной тарифной ставки (Соу), предлагают утвердить ее на уровне предложения предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки () на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя, в расчете на 1 км**

Предложения предприятия приведены в Таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки () на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя: | | |
| 1.1. | стальных газопроводов, диаметром: | | |
| 1.1.1. | 11-15 мм | руб./км | 1 075 173,26 |
| 1.1.2. | 16-20 мм | 1 250 213,96 |
| 1.1.3. | 21-25 мм | 1 476 812,32 |
| 1.1.4. | 26-32 мм | 1 739 186,69 |

Размер ставок определен на основании сметных расчетов по диапазону диаметров для стального газопровода

Эксперты, проанализировав расчеты предлагаемых предприятием стандартизированных тарифных ставок , предлагают утвердить их на уровне предложений предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (Спу) на установку прибора учета газа (без учета стоимости прибора учета газа),** **в расчете на 1 шт.**

Предложения предприятия приведены в Таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спу) на установку прибора учета газа (без учета стоимости прибора учета газа): | руб./шт. | 2 000,03 |

Размер ставки определен на основании локального сметного расчета на установку прибора учета газа, без учета стоимости прибора учета газа.

Эксперты, проанализировав расчеты предлагаемой предприятием стандартизированной тарифной ставки Спу, предлагают утвердить ее на уровне предложения предприятия.

**Расчет стандартизированной тарифной ставки (Сгио) на установку газоиспользующего оборудования, в расчете на 1 шт.**

Предложения предприятия приведены в Таблице 7.

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Сгио) на установку газоиспользующего оборудования (без учета стоимости материалов и оборудования): | | |
| 1.1. | установка газовой плиты бытовой двухкомфорочной | руб./шт. | 1 536,91 |
| 1.2. | установка газовой плиты бытовой четырехкомфорочной | руб./шт. | 1 691,90 |
| 1.3. | установка котла настенного | руб./шт. | 11 299,33 |
| 1.4. | установка котла напольного (без обустройства фундамента) | руб./шт. | 9 585,50 |
| 1.5. | установка газового конвектора | руб./шт. | 6 585,72 |

Размер ставок определен на основании локальных сметных расчетов по видам газоиспользующего оборудования. Кроме того, предприятием предложены к утверждению стандартизированные тарифные ставки на установку котла настенного и котла напольного с монтажом дымоходной трубы. В соответствии с пунктом 40 Методических указаний, размер платы за технологическое присоединение, определяемый в соответствии с настоящим разделом, не включает в себя расходы на проведение пусконаладочных работ газоиспользующего оборудования, систем дымоудаления и вентиляции. Таким образом, утвердить стандартизированные тарифные ставки на установку котла настенного и котла напольного с монтажом дымоходной трубы не представляется возможным ввиду того, что дымоходная труба является системой дымоудаления.

Эксперты, проанализировав расчеты предлагаемых предприятием стандартизированных тарифных ставок СГИО предлагают утвердить их на уровне предложений предприятия.

**Сводная таблица предлагаемых к утверждению стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка заявителя для   
ООО «Кузбассоблгаз» на 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спр) на проектирование сети газопотребления: | | | |
| 1.1. | при использовании газа на коммунально-бытовые нужды: | руб. за 1 присоединение | | 14 280 |
| 1.2. | при использовании газа на иные нужды: | 83 830 |
| 2. | Размер стандартизированной тарифной ставки (СГ) на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии: | | | |
| 2.1. | стальных газопроводов надземного (наземного) типа прокладки, наружным диаметром: | | | |
| 2.1.1. | 25 мм и менее | руб./км | 1 828 721,62 | |
| 2.1.2. | 26-38 мм | 1 987 190,65 | |
| 2.1.3. | 58-76 мм | 2 718 572,29 | |
| 2.2. | полиэтиленовых газопроводов, наружным диаметром: | | | |
| 2.2.1. | 32 мм и менее | руб./км | 3 001 324,14 | |
| 2.2.2. | 33-63 мм | 4 551 577,76 | |
| 2.2.3. | 64-90 мм | 8 576 841,12 | |
| 3. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спрг) на установку пункта редуцирования газа: | | | |
| 3.1. | в настенном и нишевом исполнении, пропускной способностью: | | | |
| 3.1.1 | до 10 м³/час | руб./шт. | 62 839,30 | |
| 3.1.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 63 313,27 | |
| 3.2. | отдельно стоящий, пропускной способностью (без учета стоимости фундамента и ограждения): | | | |
| 3.2.1. | до 10 м³/час | руб./шт. | 124 357,16 | |
| 3.2.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 124 831,13 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 4. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Соу) на установку отключающих устройств (без учета стоимости отключающего устройства): | руб./шт. | 9 748,76 | |
| 5. | Размер стандартизированной тарифной ставки () на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя: | | | |
| 5.1. | стальных газопроводов, диаметром: | | | |
| 5.1.1. | 11-15 мм | руб./км | 1 075 173,26 | |
| 5.1.2. | 16-20 мм | 1 250 213,96 | |
| 5.1.3. | 21-25 мм | 1 476 812,32 | |
| 5.1.4. | 26-32 мм | 1 739 186,69 | |
| 6. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спу) на установку прибора учета газа (без учета стоимости прибора учета газа): | руб./шт. | 2 000,03 | |
| 7. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Сгио) на установку газоиспользующего оборудования (без учета стоимости материалов и оборудования): | | | |
| 7.1. | установка газовой плиты бытовой двухкомфорочной | руб./шт. | 1 536,91 | |
| 7.2. | установка газовой плиты бытовой четырехкомфорочной | руб./шт. | 1 691,90 | |
| 7.3. | установка котла настенного | руб./шт. | 11 299,33 | |
| 7.4. | установка котла напольного (без обустройства фундамента) | руб./шт. | 9 585,50 | |
| 7.5. | установка газового конвектора | руб./шт. | 6 585,72 | |

Приложение № 6 к протоколу № 54

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 26.09.2023

**Стандартизированные тарифные ставки,** **используемые для определения размера платы за технологическое присоединение внутри границ земельного участка заявителя для**

**ООО «Кузбассоблгаз» на период  
 с 27.09.2023 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование стандартизированных тарифных ставок | Единица измерения | | Размеры стандартизированных тарифных ставок (НДС не облагается, без налога на прибыль) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спр) на проектирование сети газопотребления: | | | |
| 1.1. | при использовании газа на коммунально-бытовые нужды: | руб. за 1 присоединение | | 14 280 |
| 1.2. | при использовании газа на иные нужды: | 83 830 |
| 2. | Размер стандартизированной тарифной ставки (СГ) на строительство газопровода и устройств системы электрохимической защиты от коррозии: | | | |
| 2.1. | стальных газопроводов надземного (наземного) типа прокладки, наружным диаметром: | | | |
| 2.1.1. | 25 мм и менее | руб./км | 1 828 721,62 | |
| 2.1.2. | 26-38 мм | 1 987 190,65 | |
| 2.1.3. | 58-76 мм | 2 718 572,29 | |
| 2.2. | полиэтиленовых газопроводов, наружным диаметром: | | | |
| 2.2.1. | 32 мм и менее | руб./км | 3 001 324,14 | |
| 2.2.2. | 33-63 мм | 4 551 577,76 | |
| 2.2.3. | 64-90 мм | 8 576 841,12 | |
| 3. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спрг) на установку пункта редуцирования газа: | | | |
| 3.1. | в настенном и нишевом исполнении, пропускной способностью: | | | |
| 3.1.1 | до 10 м³/час | руб./шт. | 62 839,30 | |
| 3.1.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 63 313,27 | |
| 3.2. | отдельно стоящий, пропускной способностью (без учета стоимости фундамента и ограждения): | | | |
| 3.2.1. | до 10 м³/час | руб./шт. | 124 357,16 | |
| 3.2.2 | до 10 м³/час с установкой обогревателя для шкафа автоматики (без учета стоимости обогревателя) | руб./шт. | 124 831,13 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 4. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Соу) на установку отключающих устройств (без учета стоимости отключающего устройства): | руб./шт. | 9 748,76 | |
| 5. | Размер стандартизированной тарифной ставки () на устройство внутреннего газопровода объекта капитального строительства заявителя: | | | |
| 5.1. | стальных газопроводов, диаметром: | | | |
| 5.1.1. | 11-15 мм | руб./км | 1 075 173,26 | |
| 5.1.2. | 16-20 мм | 1 250 213,96 | |
| 5.1.3. | 21-25 мм | 1 476 812,32 | |
| 5.1.4. | 26-32 мм | 1 739 186,69 | |
| 6. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Спу) на установку прибора учета газа (без учета стоимости прибора учета газа): | руб./шт. | 2 000,03 | |
| 7. | Размер стандартизированной тарифной ставки (Сгио) на установку газоиспользующего оборудования (без учета стоимости материалов и оборудования): | | | |
| 7.1. | установка газовой плиты бытовой двухкомфорочной | руб./шт. | 1 536,91 | |
| 7.2. | установка газовой плиты бытовой четырехкомфорочной | руб./шт. | 1 691,90 | |
| 7.3. | установка котла настенного | руб./шт. | 11 299,33 | |
| 7.4. | установка котла напольного (без обустройства фундамента) | руб./шт. | 9 585,50 | |
| 7.5. | установка газового конвектора | руб./шт. | 6 585,72 | |