Приложение № 82 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик»,  
для корректировки уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2023 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (ред. от 23.12.2016) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики».

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785);

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2023 год составит 106,0.

**2.Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплоэнергетик» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением № 3-14-35583/22-0-0 от 27.04.2022 (вх. № 2646 от 27.04.2022) и представило пакет обосновывающих документов в электронном виде для корректировки НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и ГВС, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2023 год. Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/42-ТЭК-2023 от 29.04.2022. Документы предприятие представило в электронном виде.

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик».

ИНН 4202030492

КПП 420201001

Юридический адрес: 652645, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусоргского, д. 39.

Фактический адрес: 652645, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусоргского, д. 39.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя –Чикалев Николай Николаевич

ООО «Теплоэнергетик» находится на общей системе налогообложения.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет централизованное теплоснабжение потребителей г. Белово.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 24 - 34, том 3).

Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению от 22 сентября 2016 года. Срок действия данного соглашения 10 лет до 31 декабря 2025 года.

На обслуживании предприятия, согласно концессионному соглашению, находится 13 котельных, с присоединенными к ним тепловыми сетями протяженностью 59,07 км. Тепловые сети проложены надземным и подземным способом в двухтрубном исполнении. Температурный график 95/70°С, за исключением тепловых сетей котельной №10 – 130/70°С и котельной №11 – 105/70°С. Одна котельная мощностью 189,5 Гкал/час, одна котельная мощностью 44,7 Гкал/час, шесть котельных мощностью от 3 до 20 Гкал/ч, пять котельных мощностью до 3 Гкал/час.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2023 год рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2016 – 2025 годы утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.12.2016 № 516 «Об установлении ООО «Теплоэнергетик» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
г. Белово, на 2016 – 2025 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 680).

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде, в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

**5. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-Р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный   
в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельная цена на тепловую энергию с 01.12.2012 по 31.12.2023 утверждена с учетом Распоряжения Губернатора Кемеровской области – Кузбасса «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 установлены для ООО «Теплоэнергетик» постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 в размере 3 978,48 руб./Гкал, представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | Котельные №№ 1,2,3,5,6,7,8,10,11,21, 33 квартала, пос. Финский, пос. 8 марта, микрорайон «Сосновый» | 3 978,48 | 4 774,18 |

**6. Тарифы на теплоноситель**

**6.1 Открытая система горячего водоснабжения**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельных используется покупная от МУП «Водоканал», ООО «Водоснабжение» и ООО «ЭнергоКомпания».

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

**6.1.1 Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Согласно схеме теплоснабжения, объем выработки теплоносителя за исключением котельных микрорайона «Ивушка» и МКУ «Сибирь – 12,9», котельной 34–го квартала и котельной 30-го квартала на 2023 год должен составить 1328,7 тыс. м3.

Объем теплоносителя на собственные нужды котельных принят экспертами на уровне, учтённом в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии (14,918 тыс. м3).

Баланс теплоносителя сведен в таблице 2

Таблица 2

Баланс теплоносителя

| Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- |
| Теплоносителя всего, в том числе | тыс. м3 | 1328,8 | 1328,7 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | тыс. м3 | 782,5 | 782,5 |
| население | тыс. м3 | 606,2 | 606,2 |
| бюджет | тыс. м3 | 97,6 | 97,6 |
| иные | тыс. м3 | 63,8 | 63,8 |
| производственные нужды предприятия | тыс. м3 | 14,9 | 14,9 |
| потери в сетях | тыс. м3 | 546,3 | 546,2 |

**7. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов**

**на теплоноситель на 2023 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоэнергетик», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц ООО «Теплоэнергетик» в 2023 году не меняются, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2022 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 15 088,56 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 15 833,93 тыс. руб.

Где 15 088,56 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 6 737,19 | 6 737,19 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 377,904 | 377,904 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 15 088,56 | 15 833,93 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,94%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023  предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё | тыс. руб. | 5 910,00 | 5 742,30 | -167,70 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 10 386,00 | 10 091,63 | -294,37 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 16 296,00 | 15 833,93 | -462,07 |

**8. Расчет неподконтрольных расходов на 2023 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

**8.1 Отчисления на социальные нужды**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.

Положение настоящего пункта не применяется при исчислении страховых взносов по дополнительным тарифам на обязательное пенсионное страхование, установленным статьей 428 настоящего Кодекса, и страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, а также отдельных категорий работников организаций угольной промышленности, установленных статьей 429 настоящего Кодекса.»

То есть с 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменяются, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 3 047,67 тыс. руб.

**8.2 Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Документы, обосновывающие данные расходы предприятие представило в формате шаблона DOCS.FORM.6.42., том 5 ТЭК Амортизация, стр. 1-100.

Принцип распределения затрат определяется согласно разделу 11.1 Учетной политике предприятия, утвержденной Приказом ООО «Сибирская генерирующая компания» (ООО «Теплоэнергетик») от 30.12.2021 № ТЭ/22 (Том 17).

Эксперты предлагают принять расходы в части теплоносителя на уровне 2021 года в размере 159,00 тыс. руб.

Скорректированные плановые расходы по статье на 2023 год составили 3 206,67 тыс. руб.

**9. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**9.1 Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлен объем воды на производство теплоносителя 1 328,8 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 1 328,7 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 2). Услугу по водоснабжению оказывают ООО «Водоснабжение» (договор № 1445 от 01.07.2020). Тариф на водоснабжение ООО «Водоснабжение» установлен экспертным заключением РЭК Кузбасса в размере 48,40 руб./м3.

ООО «ЭнергоКомпания» (договор № 74 В от 21.10.2013). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.02.2019 № 41 (в редакции постановления от 27.09.2022 № 294).

МУП «Водоканал» (договор от 01.12.2014 № 58). Тариф на воду питьевого качества установлен экспертным заключением РЭК Кузбасса в размере 48,94 руб./м3.

Экспертами стоимость 1 м³ воды, согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, рассчитана как среднегодовая, исходя из стоимости воды.

Данные по среднегодовому тарифу сведены в таблице 5

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Плановый объём покупки 2023, м3, в том числе | Ср. тариф руб./м3 | Сумма, тыс. руб. |
| ООО «Энергокомпания» | 26,6 | 24,20 | 643,13 |
| МУП «Водоканал» | 624,5 | 48,94 | 30 563,47 |
| ООО «Водоснабжение» | 677,6 | 48,40 | 32 798,70 |
|  | 1 328,7 | 48,17 | 64 005,29 |

Всего плановые расходы на 2023 год по данной статье должны составить 64 005,29 тыс. руб.

**9.2 Стоимость электроэнергии**

Поставка электрической энергии осуществляется – ОАО «Кузбассэнергосбыт» (договоры от 01.04.2008 г. № 2256э, 2257э).

При расчете количества электроэнергии на 2023 год, требуемой при производстве теплоносителя, принят объём потребления в количестве 382,17 тыс. кВт\*ч., с учётом корректировки объёма электроэнергии согласно п.34 Методических указаний № 760-э.

Экспертами в расчетах учтена цена электрической энергии, сложившаяся по факту 2021 года по данным предприятия с учетом индексов изменения стоимости электроэнергии (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022) на 2022 год – 104,5% на 2023 год – 108,0%.

Тариф на электроэнергию сложился:

3,89 руб./кВт\*ч\*1,045\*1,08= 4,39 руб./кВт\*ч

Скорректированные плановые расходы по статье на 2023 год составили 1 677,82 тыс. руб.

**10. Корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2021 год**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 64 330,12 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 38 035,95 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 36 011,25 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 05.11.2020 № 312.

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» за 2021 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ООО «Теплоэнергетик» за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 425167,30 | 44,96 | 19 115,55 |  |  |
| 2 полугодие | 362179,56 | 46,65 | 16 895,70 |  |  |
| Итого за год | 787346,86 |  | 36 011,25 | 38 035,95 | 2 024,70 |

По мнению экспертов, данную сумму нужно включить в плановую необходимую валовую выручку на теплоноситель ООО «Теплоэнергетик» в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 гг. (113,9) и (106,0) она составит 2 444,50 тыс. руб.

**11. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик»**

**на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» на 2023 год.

Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 7.

Таблица 7

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  расходов  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 15 088,56 | 15 833,93 | 745,37 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 990,56 | 3 206,67 | 216,11 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 47 289,27 | 65 683,49 | 18 394,22 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ 2020 года) | 837,75 | 0,00 | -837,75 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ 2021 года) | 0,00 | 2 444,50 | 2 444,50 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -2 497,51 | -10838,90 | -8 341,39 |
|  | Итого необходимая валовая выручка, в том числе: | 63 708,63 | 76 329,69 | 12 621,06 |
|  | на потребительский рынок | 36 532,34 | 41 500,94 | 4 968,60 |

Поскольку необходимая валовая выручка на потребительском рынке в сумме 41 500,94 тыс. руб. приведет к росту тарифов на теплоноситель с 01.12.2022 на 37,47% эксперты предлагают провести корректировку, связанную с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке на 2023 год в сумме 10 838,90 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

**12.Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2023 год в размере 41 500,94 тыс. руб. эксперты рассчитали тариф на теплоноситель ООО «Теплоэнергетик», данные сведены в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2023 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь – декабрь | 782,518 | 53,04 | 9 | 41 500,94 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**13.Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует предельной цене на тепловую энергию с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 9

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 978,48 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения с 01.12.2022 по 31.12.2023 для ООО «Теплоэнергетик» в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.01.2023 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке г. Белово,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 46,65 | x |
| с 01.01.2022 | 46,65 | x |
| с 01.07.2022 | 48,66 | х |
| с 01.12.2022 | 53,04 | х |
| с 01.01.2023 | 53,04 | х |
| с 01.01.2024 | 51,98 | х |
| с 01.07.2024 | 51,98 | х |
| с 01.01.2025 | 51,98 | х |
| с 01.07.2025 | 56,14 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 46,65 | x |
| с 01.01.2022 | 46,65 | х |
| с 01.07.2022 | 48,66 | х |
| с 01.12.2022 | 53,04 | х |
| с 01.01.2023 | 53,04 | х |
| с 01.01.2024 | 51,98 | х |
| с 01.07.2024 | 51,98 | х |
| с 01.01.2025 | 51,98 | x |
| с 01.07.2025 | 56,14 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 53,95 | x |
| с 01.07.2020 | 53,95 | x |
| с 01.01.2021 | 53,95 | x |
| с 01.07.2021 | 55,98 | x |
| с 01.01.2022 | 55,98 | х |
| с 01.07.2022 | 58,39 | х |
| с 01.12.2022 | 63,65 | х |
| с 01.01.2023 | 63,65 | х |
| с 01.01.2024 | 62,38 | х |
| с 01.07.2024 | 62,38 | х |
| с 01.01.2025 | 62,38 | x |
| с 01.07.2025 | 67,37 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 83 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на период с 2020-30.11.2022 и 2024-2025 годы**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | x | x |
| с 01.07.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Теплоэнер-гетик» | с 01.01.2021 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | x | x |
| с 01.07.2021 | 231,67 | 217,10 | 244,49 | 230,21 | 193,06 | 180,92 | 203,74 | 191,84 | 46,65 | 2428,00 | x | x |
| с 01.01.2022 | 231,67 | 217,10 | 244,49 | 230,21 | 193,06 | 180,92 | 203,74 | 191,84 | 46,65 | 2428,00 | x | x |
| с 01.07.2022 | 235,67 | 220,97 | 248,60 | 234,19 | 196,39 | 184,14 | 207,17 | 195,16 | 48,66 | 2449,87 | x | x |
| с 01.01.2024 | 245,69 | 230,48 | 259,06 | 244,16 | 204,74 | 192,07 | 215,88 | 203,47 | 51,98 | 2533,21 | x | x |
| с 01.07.2024 | 260,42 | 244,00 | 274,87 | 258,78 | 217,02 | 203,33 | 229,06 | 215,65 | 51,98 | 2736,91 | x | x |
| с 01.01.2025 | 258,22 | 241,98 | 272,51 | 256,60 | 215,18 | 201,65 | 227,09 | 213,83 | 51,98 | 2706,40 | x | x |
| с 01.07.2025 | 263,20 | 246,96 | 277,49 | 261,58 | 219,33 | 205,80 | 231,24 | 217,98 | 56,14 | 2706,40 | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик», реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 682 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.11.2020 № 312, от 20.12.2021 № 857).

\*\*\* Цена на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергетик», реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, установлена постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 818 «Об утверждениипредельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год».

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.01.2023 | 53,04 | 63,65 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 857».

Приложение № 84 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» для установления долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2023 год.

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с "Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения");

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 "Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)".

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785);

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2023 год составит 106,0 %.

**2.Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплоэнергетик» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением № 3-14-35571/22-0-0 от 27.04.2022 (вх. № 2645 от 27.04.2022) и представило пакет обосновывающих документов в электронном виде для установления тарифов на теплоноситель и ГВС, реализуемые на потребительском рынке г. Белово по узлам теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» и котельной микрорайона «Ивушка» на 2023 год. Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/53-ТЭКСибИв-2023 от 29.04.2022. Документы предприятие представило в электронном виде.

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплоэнергетик».

ИНН 4202030492

КПП 420201001

Юридический адрес: 652645, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусоргского, д. 39.

Фактический адрес: 652645, Кемеровская область, г. Белово, пгт. Новый городок, ул. Мусоргского, д. 39.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Чикалев Николай Николаевич

ООО «Теплоэнергетик» находится на общей системе налогообложения.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет централизованное теплоснабжение потребителей г. Белово.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 24-34, том 3).

Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению № 1 от 01 ноября 2018 года (стр. 122-142 том 19). Срок действия данного соглашения с 01.11.2018 по 31.12.2028 г.

На обслуживании предприятия по данному узлу теплоснабжения, согласно концессионному соглашению от 01.11.2018 № 1, находятся две котельные - котельная микрорайона «ИВУШКА» и котельная МКУ «СИБИРЬ-12,9», с присоединенными к ним тепловыми сетями.

В котельной МКУ «СИБИРЬ-12,9», мощностью 12,9 Гкал/час установлено 5 котлов КВм-3 по 2,58 Гкал/час. В котельной микрорайона «ИВУШКА», мощностью 8,6 Гкал/час установлено 4 котла КВР-2,5 по 2,15 Гкал/час. Тепловые сети проложены надземным и подземным способом в двухтрубном исполнении. Температурный график 95/70°С.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергетик» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2022 - 2028 годы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2028 годы   
утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.02.2019 № 47 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Белово, по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка», на 2019 – 2028 годы».

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, в электронном виде в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов.

**5. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2165-Р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный   
в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельная цена на тепловую энергию с 01.12.2022 по 31.12.2023 утверждена с учетом Распоряжения Губернатора Кемеровской области – Кузбасса «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 установлены для ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 г. № 380 в размере 3 978,48 руб./Гкал; представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ООО «Теплоэнергетик» (по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь - 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»)  ИНН 4202030492 | Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 3 978,48 | 4 774,18 |

**6. Тарифы на теплоноситель**

**6.1 Открытая система горячего водоснабжения**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельных используется покупная от МУП «Водоканал» и ООО «Водоснабжение».

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

**6.1.1 Баланс теплоносителя**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Согласно схеме теплоснабжения, объем выработки теплоносителя по котельным микрорайона «Ивушка» и МКУ «Сибирь – 12,9» на 2023 год должен составить 63,101 тыс. м3.

Объем теплоносителя на собственные нужды котельных принят экспертами на уровне, учтённом в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии (15,100 тыс. м3).

Баланс теплоносителя сведен в таблице 2

Таблица 2

Баланс теплоносителя

| Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- |
| Теплоносителя всего, в том числе | тыс. м3 | 68,975 | 63,101 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | тыс. м3 | 50,243 | 48,001 |
| Полезный отпуск теплоносителя на  потребительский рынок: | тыс. м3 | 44,401 | 44,401 |
| население | тыс. м3 | 35,067 | 35,067 |
| бюджет | тыс. м3 | 5,645 | 5,645 |
| иные | тыс. м3 | 3,689 | 3,689 |
| производственные нужды предприятия | тыс. м3 | 5,842 | 3,600 |
| собственные нужды предприятия (потери в сетях) | тыс. м3 | 18,732 | 15,100 |

**7.Расчёт операционных (подконтрольных) расходов** **на теплоноситель на 2023 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоэнергетик», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц ООО «Теплоэнергетик» в 2023 году не меняются, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2022 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 928,21 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 974,06 тыс. руб.

Где 928,21 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 142,24 | 142,24 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 26,1 | 26,1 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 928,21 | 974,06 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,94%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023  предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё | тыс. руб. | 1 557,79 | 397,95 | -1 159,84 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 2 255,21 | 576,11 | -1 679,10 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 3 813,00 | 974,06 | -2 838,94 |

**8.Расчет неподконтрольных расходов**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа.

**8.1 Отчисления на социальные нужды**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.

Положение настоящего пункта не применяется при исчислении страховых взносов по дополнительным тарифам на обязательное пенсионное страхование, установленным статьей 428 настоящего Кодекса, и страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, а также отдельных категорий работников организаций угольной промышленности, установленных статьей 429 настоящего Кодекса.»

То есть с 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменяются, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 173,99 тыс. руб.

**9.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**9.1Стоимость исходной воды**

Согласно п. 50 Методических указаний, экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 63,101 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 2). Услугу по водоснабжению узлу теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» оказывает ООО «Водоснабжение» (договор № 1445 от 01.07.2020). Тариф на водоснабжение ООО «Водоснабжение» установлен экспертным заключением РЭК Кузбасса в размере 48,40 руб./м3.

Услугу по водоснабжению узлу теплоснабжения микрорайона «Ивушка» оказывает МУП «Водоканал» (договор № 58 от 01.12.2014). Тариф на воду питьевого качества установлен экспертным заключением РЭК Кузбасса в размере 48,94 руб./м3.

Экспертами стоимость 1 м³ воды, согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, рассчитана как среднегодовая, исходя из стоимости воды.

Общий объём покупки воды для узла теплоснабжения МКУ «Сибирь – 12,9» принят в доле производства теплоносителя.

0,697\*63,101 тыс. м3= 43,981 тыс. м3.

Общий объём покупки воды для узла теплоснабжения микрорайона «Ивушка» принят в доле производства теплоносителя.

0,303\*63,101 тыс. м3= 19,120 тыс. м3..

Данные по среднегодовому тарифу сведены в таблице 5.

Таблица 5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Плановый объём покупки 2023, м3, в том числе | Ср. тариф руб./м3 | Сумма,  тыс. руб. |
| МУП «Водоканал» | 19,120 | 48,94 | 935,73 |
| ООО «Водоснабжение» | 43,981 | 48,40 | 2 128,68 |
|  |  | 48,56 | 3 064,41 |

Всего плановые расходы на 2023 год по данной статье должны составить 3 064,41 тыс. руб.

**10. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 3 286,96 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 2 511,87 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 2 130,29 тыс. руб. Тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 05.11.2020 № 315.

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» за 2021 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт товарной выручки по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа, руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| с 01.01.2021 | 25 954,63 | 42,91 | 1 113,80 |  |  |
| с 01.07.2021 | 23 016,37 | 44,16 | 1 016,49 |  |  |
| Итого за год |  |  | 2 130,29 | 2 511,87 | 381,58 |

По мнению экспертов, данную сумму нужно включить в плановую необходимую валовую выручку на теплоноситель ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 гг. (113,9) и (106,0) она составит 460,70 тыс. руб.

**11. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «Теплоэнергетик» на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» на 2023 год. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 7.

Таблица 7

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  расходов  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 928,21 | 974,06 | 45,85 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 165,80 | 173,99 | 8,19 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 2 473,18 | 3 064,41 | 591,23 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (дельта НВВ 2021 года) | 0,00 | 460,70 | 460,70 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -358,19 | -1 255,21 | -897,02 |
|  | Итого необходимая валовая выручка, в том числе: | 3 209,00 | 3 417,95 | 208,95 |
|  | на потребительский рынок | 2 428,36 | 2 409,91 | -18,45 |

Поскольку необходимая валовая выручка на потребительском рынке в сумме 3 665,12 тыс. руб. приведет к росту тарифов на теплоноситель с 01.12.2022 на 65,77% эксперты предлагают провести корректировку, связанную с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке на 2023 год в сумме 1 255,21 тыс. руб. (в ценах 2023 года).

**12.Тарифы ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения**

**котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка»**

**на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2023 год в размере 2 409,91 тыс. руб. эксперты рассчитали тариф на теплоноситель ООО «Теплоэнергетик», данные сведены в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2023 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь – декабрь | 48,001 | 50,21 | 9 | 2 409,91 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**13.Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует цене на тепловую энергию с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 12

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 978,48 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения с 01.12.2022 по 31.12.2023 для ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь –12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Беловского городского округа с 01.12.2022 по 31.12.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 50,21 | 60,25 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик» по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9» и котельная микрорайона «Ивушка» реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Беловского городского округа с 01.01.2023 по 31.12.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2023 | 50,21 | 60,25 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь – 12,9», котельная микрорайона «Ивушка», на период с 01.01.2022 по 31.12.2028**

(без НДС)

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 44,16 | x |
| с 01.07.2022 | 46,06 | x |
| с 01.12.2022 | 50,21 | x |
| с 01.01.2023 | 50,21 | x |
| с 01.01.2024 | 48,37 | x |
| с 01.07.2024 | 50,79 | х |
| с 01.01.2025 | 50,79 | х |
| с 01.07.2025 | 53,32 | х |
| с 01.01.2026 | 53,32 | х |
| с 01.07.2026 | 55,99 | х |
| с 01.01.2027 | 55,99 | x |
| с 01.07.2027 | 58,79 | x |
| с 01.01.2028 | 58,79 | x |
| с 01.07.2028 | 61,73 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 44,16 | x |
| с 01.07.2022 | 46,06 | x |
| с 01.12.2022 | 50,21 | x |
| с 01.01.2023 | 50,21 | x |
| с 01.01.2024 | 48,37 | х |
| с 01.07.2024 | 50,79 | х |
| с 01.01.2025 | 50,79 | x |
| с 01.07.2025 | 53,32 | x |
| с 01.01.2026 | 53,32 | x |
| с 01.07.2026 | 55,99 | x |
| с 01.01.2027 | 55,99 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2027 | 58,79 | x |
| с 01.01.2028 | 58,79 | x |
| с 01.07.2028 | 61,73 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 52,99 | x |
| с 01.07.2022 | 55,27 | x |
| с 01.12.2022 | 60,25 | x |
| с 01.01.2023 | 60,25 | x |
| с 01.01.2024 | 58,04 | х |
| с 01.07.2024 | 60,95 | х |
| с 01.01.2025 | 60,95 | х |
| с 01.07.2025 | 63,98 | х |
| с 01.01.2026 | 63,98 | х |
| с 01.07.2026 | 67,19 | х |
| с 01.01.2027 | 67,19 | х |
| с 01.07.2027 | 70,55 | х |
| с 01.01.2028 | 70,55 | х |
| с 01.07.2028 | 74,08 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 85 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения**

**котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» на период с 01.01.2022 по 30.11.2022**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Теплоэнерге-тик» | с 01.01.2022 | 245,22 | 229,28 | 259,25 | 243,62 | 204,35 | 191,07 | 216,04 | 203,02 | 44,16 | 2 656,56 | х | х |
| с 01.07.2022 | 247,50 | 231,56 | 261,53 | 245,90 | 206,25 | 192,97 | 217,94 | 204,92 | 46,06 | 2 656,56 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик», реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2021 № 859.

\*\*\* Цена на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергетик», реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка» установлена постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 818 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год»

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлам теплоснабжения котельная МКУ «Сибирь-12,9», котельная микрорайона «Ивушка»,**

**на период с 01.12.2022 по 31.12.2022**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 50,21 | 60,25 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 859».

Приложение № 86 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы**

**ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения),**

**реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа по узлам теплоснабжения**

**котельная МКУ «Сибирь – 12,9», котельная микрорайона «Ивушка», на период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2023 | 50,21 | 60,25 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 859.

Приложение № 87 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово),  
для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке по узлу теплоснабжения г. Березовский (Березовский городской округ) на 2023 год

**1. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (ред. от 23.12.2016) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785);

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2023 год составит 106,0.

**2. Общая характеристика предприятия**

ОАО «СКЭК» (далее предприятие) ИНН 4205153492, в установленный срок обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС (исх. от 27.04.2022 № 2022/000177, вх. РЭК Кузбасса от 29.04.2022 № 2853). Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/94-СКЭК-БГО-2023 от 05.05.2022 на четвертый год второго долгосрочного периода регулирования 2017-2026 гг. методом индексации установленных тарифов. Документы предприятие представило на бумажном носителе.

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6

Фактический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) находится на общей системе налогообложения.

Начиная с 2017 года, в связи с заключением концессионного соглашения от 20.12.2016 №1 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Березовского городского округа, заключенного между ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) и администрацией Березовского городского округа по узлу теплоснабжения г. Березовский, все имущество, ранее эксплуатируемое ОАО «СКЭК» по договору аренды, передано в эксплуатацию ОАО «СКЭК». В связи с заключенным договором концессии, предприятию рассчитаны тарифы методом долгосрочного регулирования тарифов - методом индексации установленных тарифов. Тарифы на первый долгосрочный период регулирования, 2017-2019 годы, были установлены постановлением региональной энергетической комиссии от 29.12.2016 № 736 «Об установлении долгосрочных параметров и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке по узлу теплоснабжения г. Березовский, на 2017-2019 годы». Тарифы на второй долгосрочный период регулирования 2020 - 2026 годы, утверждены постановлениями РЭК Кемеровской области: на тепловую энергию от 20.12.2019 № 791 «Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Березовский, на 2020- 2026 годы»; на теплоноситель от 20.12.2019 № 792 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке г. Березовский на 2020-2026 годы»; на горячую воду от 20.12.2019 № 793 «Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Березовский, на 2020-2026 годы».

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) является многоотраслевым предприятием, в сферу деятельности которого кроме производства, передачи и распределения тепловой энергии по городам Кемерово (ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский), г. Березовский , г. Ленинск-Кузнецкого, Яшкинского муниципального округа, а также Чебулинского муниципального округа и Промышленновского муниципального округа (2 узла теплоснабжения), входят обеспечение водоснабжения потребителей, сбор и очистка воды, распределение воды, удаление и обработка сточных вод, передача электрической энергии и т. д. Кроме того, в 2021 году ОАО «СКЭК» зашло на территории Полысаевского городского округа и Тайгинского городского округа.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии в г. Березовский с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Березовские коммунальные системы», далее ООО «БКС») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных (доставку угля автомобильным транспортом от центрального склада до складов котельных, погрузку-разгрузку, а также перемещение угля на складах и подачу его в котельные, очистку воды, используемой в технологических процессах, канализование сточных вод от котельных, содержание промышленно-производственного, цехового и административно-управленческого персонала, связанного с обеспечением технологических процессов и т.п.).

ОАО «СКЭК» в данной схеме является владельцем, и пользователем основных средств, переданных ему в концессию собственником основных средств, задействованных в процессах генерации, передачи и распределения тепловой энергии, приобретает котельное топливо, воду и электроэнергию, осуществляет капитальные ремонты, а также техническое перевооружение и реконструкцию по котельным и тепловым сетям, занимается реализацией (сбытом) тепловой энергии и теплоносителя.

По рассматриваемому в настоящем экспертном заключении узлу теплоснабжения предприятие эксплуатирует на правах пользования и распоряжения (концедент – КУМИ г. Березовский) 4 котельных различной мощности (1 котельная установленной тепловой мощностью до 3 Гкал/час, 1 котельная установленной тепловой мощностью от 3 до 20 Гкал/час, 2 котельных установленной тепловой мощностью от 20 до 100 Гкал/час), 3 ПНС и 2 центральных тепловых пункта, обеспечивающие тепловой энергией и ГВС бюджетные организации, жилищные организации и иных потребителей города Березовский, присоединенных к тепловым сетям ОАО «СКЭК». Для теплоснабжения потребителей поселка шахты Березовская тепловая энергия приобретается у независимого производителя – ОАО «Угольная компания «Северный Кузбасс» (котельная шахты «Березовская») и передается через ЦТП и тепловые сети ОАО «СКЭК».

В котельных предприятия установлено 13 паровых и водогрейных котлов (КВТС-20 – 4 ед., КЕ-25-14 – 3 ед., КЕ-10-14 – 3 ед., РН-38 – 3 ед.). Суммарная производительность котлов – 142,7 Гкал/час, паропроизводительность – 105 т/час.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети 95/70˚С.

Пароснабжение потребителей осуществляется по зависимой схеме (с непосредственной подачей пара на потребляющие установки подключенных абонентов). Потребители получают пар через однотрубную паровую сеть. Возврат конденсата технологически и организационно не предусмотрен.

Для производства тепловой энергии в 2020 году использовался энергетический каменный уголь сортомарки ССр.

Поставщиком угля для предприятия в 2023 году будет являться ОАО «Холдинговая компания «СДС-Уголь» (г. Кемерово). Доставку топлива на центральные котельные №1 и № 4 будет осуществлять ООО «АвтоЛидер». Развозка угля на угольные склады котельных № 6 и № 7 будет осуществляться в 2023 году автомобильным транспортом ООО «БКС».

ООО «БКС» также оказывает услуги по техническому обслуживанию оборудования, сетей и сооружений теплоснабжения, обслуживанию процесса по производству с помощью материалов подрядчика, а также транспортирование тепловой энергии, согласно договору технического обслуживания от 01.01.2006 года № Д05/150, который ежегодно пролонгируется, в случае если, ни одна из сторон письменно не заявит об отказе.

Потребителями тепловой энергии являются население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия используется для нагрева теплоносителя, используемого для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке.

Кроме отпуска тепловой энергии в горячей воде, предприятие отпускает тепловую энергию в паре. Пар отпускает с котельных № 4 и № 6 (ООО «Конфалье» и бассейн).

На предприятии ведется раздельный учет затрат по видам регулируемой деятельности.

В рамках данного экспертного заключения корректируются тарифы, установленные на 2023 год (четвертый год второго долгосрочного периода регулирования 2020-2026 годы).

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по корректировке тарифов на 2023год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов.**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**5. Тепловой баланс предприятия на 2023 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Березовского городского округа утверждена постановлением администрации Березовского городского округа   
от 23.06.2022 № 531 (http://npa-berez.ru/4960-postanovlenie-531-ot-23062022.html).

Согласно схеме теплоснабжения, объем полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год должен составлять 273,538 тыс. Гкал. Эксперты считают обоснованным принять объем полезного отпуска согласно актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии для населения представлена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2019 | 213810,58 |  |
| 2020 | 216098,54 | 1,07 |
| 2021 | 222733,06 | 3,07 |
| план 2023 | 227343,88 | 2,07 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний. Предложение предприятия по объему потерь тепловой энергии составляет 72,359 тыс. Гкал, эксперты согласились с данным предложением.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,94 % или 5,898 тыс. Гкал.

Объем покупной тепловой энергии принят в соответствии с актуализированной на 2023 год схемой теплоснабжения, на уровне годовой реализации (потребления) тепловой энергии на потребительский рынок   
(для ОАО «СКЭК») от котельная шахты «Березовская», в размере 50 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ОАО «СКЭК» г. Кемерово по узлу теплоснабжения г. Березовский на 2023 год

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 301,795 | 179,262 | 122,533 |
| 1.1 | Объем покупной тепловой энергии | 50,000 | 29,699 | 20,301 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 345,897 | 205,458 | 140,439 |
| 2.1 | в т.ч. отпуск тепловой энергии в сеть от собственных котельных | 295,897 | 175,759 | 120,138 |
| 3 | Полезный отпуск всего | 273,538 | 162,478 | 111,060 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок в горячей воде | 273,430 | 162,414 | 111,016 |
| 4.1 | - жилищные организации | 227,344 | 135,039 | 92,305 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 36,054 | 21,416 | 14,638 |
| 4.3 | - прочие потребители | 10,032 | 5,959 | 4,073 |
| 5 | Полезный отпуск на потребительский рынок в паре | 0,108 | 0,064 | 0,044 |
| 6 | Полезный отпуск на производственные нужды | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 7 | Потери, всего | 78,257 | 46,483 | 31,774 |
| 7.1 | - на собственные нужды котельной | 5,898 | 3,503 | 2,395 |
| 7.2 | - в тепловых сетях | 72,359 | 42,980 | 29,379 |

**6. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2023 год в сумме 378 890,30 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, количество условных единиц, индекс изменения количества активов (ИКА) ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский в 2023 году не меняются.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0.

= 361 054,22 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0,00) = 378 890,30 тыс. руб.

Где 361 054,22 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период  регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,043 | 0,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1 155,14 | 1 155,14 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 136,20 | 136,20 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 361 054,22 | 378 890,30 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,9%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023 предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на вспомогательные материалы | тыс. руб. | 1 230,10 | 1 230,10 | 0,00 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 28 754,96 | 28 754,96 | 0,00 |
| 3 | Расходы на иные услуги | тыс. руб. | 8 199,06 | 8 199,06 | 0,00 |
| 4 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 82,24 | 82,24 | 0,00 |
| 5 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 261,59 | 261,59 | 0,00 |
| 6 | Арендная плата | тыс. руб. | 411,21 | 411,21 | 0,00 |
| 7 | Расходы на услуги производственного характера | тыс. руб. | 304 336,20 | 304 336,20 | 0,00 |
| 8 | Расходы на капитальный ремонт | тыс. руб. | 35 614,94 | 35 614,94 | 0,00 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 378 890,30 | 378 890,30 | 0,00 |

**7. Корректировка неподконтрольных расходов на 2023 год**

Предприятием заявлены неподконтрольные расходы на 2023 год в сумме 112 238,72 тыс. руб.

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**7.1. Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы  
в размере 960,45 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды земельного участка с КУМИ Березовского городского округа от 09.01.2018 № 5, срок действия договора с 09.01.2018 по 31.12.2026 (стр. 285-297, том 2). Стоимость арендной платы за землю по данному договору составляет 7,18 тыс. руб.

Договор аренды земельного участка с КУМИ Березовского городского округа от 18.01.2017 № 6, срок действия договора с 18.01.2017 по 31.12.2026 (стр. 298-304, том 2). Стоимость арендной платы за землю по данному договору составляет 953,27 тыс. руб.

Проанализировав представленные документы, эксперты признают экономически обоснованными расходы на аренду в сумме 960,45 тыс. руб.   
и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

**7.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 874,15 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Аналитический отчет по счету 20.26 «Плата за загрязнение окружающей среды за 2021 год (стр.2 том 4). В настоящее время платежи за ущерб экологии определяются, в соответствии с Постановлением № 913 Правительства РФ от 13 сентября 2016 года, в фиксированных суммах. Помимо фиксированных ставок, в некоторых случаях применяется также и дополнительный коэффициент к самой фиксированной ставке. Эксперты приняли стоимость данных расходов на уровне факта 2021 года, в пределах ПДВ, в размере 103,20 тыс. руб.

Расчет земельного налога на 2023 год с кадастровой стоимости (стр.67 том 6). Эксперты предлагают принять затраты по статье в сумме 140,21 тыс. руб. (на уровне предложений предприятия).

Транспортный налог предлагается учесть на уровне предложений предприятия 183,80 тыс. руб. В качестве обоснования представлен расчет транспортного налога на 2023 год (стр.68-73 том 6) на существующий транспорт, с выделением доли, приходящейся на рассматриваемый узел теплоснабжения 13,429%, согласно приказу от 31.12.2020 № 320 «О внесении изменений в Учетную политику» (стр.160/9 том 1).

Ведомости начисления амортизации в разрезе мест эксплуатации и расчет налога на имущество в сумме 2 414,21 тыс. руб. (стр.2-8 том 3). Налог на имущество организации состоит из трех частей: налога на имущество ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский в сумме 252,44 тыс. руб., налога на имущество с имущества, полученного в концессию в сумме 1 213,38 тыс. руб., налог на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе, отраженной в концессионном соглашении, налог на имущество с объектов, введенных для осуществления теплоснабжения потребителей с подключенной нагрузкой до 0,1 Гкал/час. в сумме 948,39 тыс. руб.

Эксперты считают экономически обоснованной всю заявленную сумму в размере 2 414,21 тыс. руб.

Таким образом, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составили 2 841,42 тыс. руб.

Сумма корректировки в размере 32,73 тыс. руб. подлежит исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованная.

**7.3. Расходы на обязательное страхование (ОСАГО)**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 68,99 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Аналитический отчет по счету 20.26 «ОСАГО» за 2021 год (стр.306 том 2), аналитический отчет по счету 26.01 «ОСАГО» ЗА 2021 год (стр.307 том 2), страховые полисы

Эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье в сумме 68,99 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

**7.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 8 712,75 тыс. руб.

Федеральным законом от 14.07.2022 № 237-ФЗ с 1 января 2023 года внесены изменения в правила расчета и уплаты взносов, состав отчетности и порядок ее сдачи, а также условия назначения пособий.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физического лица, превышающих установленную на соответствующий расчетный период единую предельную величину базы для исчисления страховых взносов, определяемую нарастающим итогом с начала расчетного периода, страховые взносы не взимаются, если иное не установлено настоящей главой.

Положение настоящего пункта не применяется при исчислении страховых взносов по дополнительным тарифам на обязательное пенсионное страхование, установленным статьей 428 настоящего Кодекса, и страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, а также отдельных категорий работников организаций угольной промышленности, установленных статьей 429 настоящего Кодекса.»

То есть с 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменяются, при этом страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

Предприятие предоставило уведомление ФСС РФ «О страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» на 2022 год, согласно уведомлению – 0,3 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,3 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 8 712,75 тыс. руб.

**7.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 18 418,94 тыс. руб., в том числе амортизация с вновь введенных объектов согласно концессионному соглашению – 12 606,00 тыс. руб. и амортизация с имущества предприятия – 5 812,94 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Ведомости начисления амортизации в разрезе мест эксплуатации (стр. 391-393, 398-400 том 2). Расчёты выполнены по объектам, с указанием инвентарных номеров, балансовой стоимости, величины амортизационных отчислений за 2021 год.

Эксперты принимают в расчет НВВ на 2023 год экономически обоснованные расходы по данной статье в сумме 18 418,94 тыс. руб. в том числе амортизация с вновь введенных объектов согласно концессионному соглашению – 12 606,00 тыс. руб. и амортизация с имущества предприятия – 5 812,94 тыс. руб.

**7.6. Покупная энергия**

Предприятие заявило сумму затрат по статье в сумме 73 286,50 тыс. руб.

Объем покупной тепловой энергии принят экспертами в соответствии с актуализированной на 2023 год схемой теплоснабжения, на уровне годовой реализации (потребления) тепловой энергии на потребительский рынок (для ОАО «СКЭК») от котельной шахты «Березовская», в размере 50 000,00 Гкал.

Эксперты приняли средневзвешенную цену покупной энергии на 2023 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский, в размере 1 465,73 руб./Гкал. Эксперты принимают в расчет необходимой валовой выручки на 2023 год экономически обоснованные расходы по данной статье в сумме 73 286,50 тыс. руб.

**7.7. Услуги по передаче тепловой энергии**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5 887,41 тыс. руб.

Услуги по передаче тепловой энергии оказывает ООО «Сибирская тепловая компания» г. Березовский. Эксперты принимают затраты по данной статье в размере 5 887,41 тыс. руб. на уровне плановой необходимой валовой выручки ООО «Сибирская тепловая компания» с увеличением на плановый индекс роста платы граждан на коммунальные услуги на 2023 год.

**7.8. Услуги банка**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 222,14 тыс. руб.

Эксперты проанализировали аналитический отчет по счету 91 за 2021 год по статье «Услуги банка» (стр. 85 том 6) и предлагают принять в расчет НВВ на 2023 год экономически обоснованные расходы по данной статье в размере 1 222,14 тыс. руб., согласно предложению предприятия. Процент отнесения «Прочих доходов и расходов» в отношении реализации теплоэнергии г. Березовский распределяется, согласно Учетной политике ОАО «СКЭК», с 01.01.2021 – 13,63%.

**7.9. Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 807,39 тыс. руб.

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Эксперты провели свой альтернативный расчет. Полезный отпуск населению и приравненных к нему категорий потребителей установлен на 2022 год в размере 209,732 тыс. Гкал., тарифы на тепловую энергию на 2022 год установлены на 1 полугодие в размере 2 721,19 руб./Гкал., на 2 полугодие в размере 2 911,67 руб./Гкал.

Расходы по сомнительным долгам составили 11 773,96 тыс. руб. ((209,732\*0,55\*2 721,19) + (209,732\*0,45\*2 911,67)) \*2%

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье в размере 807,39 тыс. руб., согласно предложению предприятия, так как они не превышают альтернативный расчет.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год представлен в таблице 5.

Таблица 5

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Арендная плата за землю | 960,45 | 960,45 | 0,00 |
| 2 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 18 418,94 | 18 418,94 | 0,00 |
| 3 | Расходы на обязательное страхование (ОСАГО) | 68,99 | 68,99 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 2 874,15 | 2 841,42 | -32,73 |
| 5 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 79 173,91 | 79 173,91 | 0,00 |
| 6 | Отчисления на социальные нужды | 8 712,75 | 8 712,75 | 0,00 |
| 7 | Расходы по сомнительным долгам | 807,39 | 807,39 | 0,00 |
| 8 | Услуги банка | 1 222,14 | 1 222,14 | 0,00 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 112 238,72 | 112 205,99 | -32.73 |

**8. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя**

**8.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
229 820,58 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива в размере 202 448,62 тыс. руб. и затраты на транспортировку в размере 27 371,96 тыс. руб.

Предприятие использует топливо марки ССр.

Объем потребления натурального топлива, необходимый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива, отраженного в приложении № 7.3 к концессионному соглашению № 1 от 20.12.2016, в размере 191,1 кг. у.т./Гкал (стр. 291 том 1).

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю составляет – 69 809,77 т. Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,81 (в соответствии с проведенной экспертизой угля компанией ООО «Э-Визор»).

Фактическая цена натурального топлива марки ССр принята экспертами в размере 1 451,16 руб./т (в соответствии с отчётом WARM.TOPL.Q4.2021 за 2021 год).

В расчетах на 2023 год учтена фактическая цена топлива марки ССр. С учетом ИЦП на 2022 год 153,7%, на 2023 год 87,5% (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) цена марки ССр составила 1 951,63 руб./т.

1 951,63 руб./т = 1 451,16\*1,537\*0,875

Фактическую цену доставки натурального топлива эксперты приняли в размере 299,74 руб./т (в соответствии с отчётом WARM.TOPL.Q4.2021 за 2021 год). Экспертами в расчетах на 2023 год учтена цена транспортировки согласно факту за 2021 год.

С учетом ИЦП на транспорт на 2022 год 114,3%, на 2023 год 106,3% (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) цена транспортировки составила 364,19 руб./т.

364,19 руб./т = 299,74 руб./т\*1,143\*1,063

Скорректированные расходы по статье на 2023 год, по мнению экспертов, составили 163 273,71 тыс. руб., в том числе, стоимость натурального топлива – 136 242,85 тыс. руб., стоимость расходов по транспортировке – 27 030,86 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2023 году, относительно предложений предприятия, составила 64 392,76 тыс. руб. в сторону понижения.

**8.2. Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 84 201,47 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 15 956,56 тыс.кВт\*ч.

В соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии пропорционально изменению полезного отпуска тепловой энергии.

Объем потребления электроэнергии составил 15 955,47 тыс.кВт\*ч.

В качестве обоснования был представлен договор электроснабжения (одноставочник до 670 кВт) № 546с от 22.03.2016 (стр.202-225 том 2), заключенный с ООО «Энергосбытовая компания Кузбасса», действующий до 31.12.2016 с последующей пролонгацией.

Эксперты предлагают принять плановую цену на электрическую энергию на 2023 год 5,28 руб./кВт\*ч, исходя из средней цены сложившейся за 1 кВт\*ч за январь – февраль 2022 года, с учетом ИЦП на 2023 год – 108,0 (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022).

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 84 195,71 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составила 5,76 тыс. руб. в сторону понижения.

**8.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 15 495,15 тыс. руб. на объем воды 256,71 тыс. м3. Средняя цена воды 60,36 руб./м3.

В соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема воды пропорционально изменению полезного отпуска тепловой энергии.

Объем воды составил 256,71 тыс. м3. Цена воды в целях обеспечения водоснабжения, принята экспертами на 2023 год на уровне средневзвешенной цены, согласно данным постановления РЭК от 14.12.2018 № 518 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Березовский)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 538), по тарифам утвержденным на 2023 год, на момент составления данного заключения и долей отпуска тепловой энергии в размере 48,29 руб./м3.

48,29 руб./м3 = (47,35 руб./м3×0,59+49,64 руб./м3×0,41)

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 12 397,51 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составила 3 097,64 тыс. руб. в сторону понижения.

**8.4. Расходы на теплоноситель**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 11 150,20 тыс. руб. при объеме теплоносителя 122,81 тыс. м³.

Экспертами принят объем теплоносителя на производство тепловой энергии в размере 122,81 тыс. м³ (в соответствии с Методическими указаниями произведена корректировка необходимого объёма теплоносителя с учётом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Всего расходы на теплоноситель, по мнению экспертов, составят 11 150,20 тыс. руб., что соответствует предложению предприятия.

**9. Нормативный уровень прибыли**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 71 679,46 тыс. руб.

Для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский нормативный уровень прибыли на 2023 год установлен приложением № 1 к Дополнительному соглашению № 5 от 06.12.2019 к концессионному соглашению № 1 от 20.12.2016 в размере 8,04%.

В соответствии с пунктом 41 Методических указаний, исходя из скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год эксперты принимают нормативный уровень прибыли в сумме 61 273,92 тыс. руб.

Энергетические ресурсы (271 017,13 тыс. руб.) + операционные расходы (378 890,30 тыс. руб.) + неподконтрольные расходы (112 205,99 тыс. руб.) = 762 113,42 тыс. руб.\* 8,04% = 61 273,92 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, относительно предложений предприятия в сторону понижения, составила 10 404,54 тыс. руб., в связи с изменением расчетной базы для определения нормативного уровня прибыли.

**10. Предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 26 140,10 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Эксперты приняли предпринимательскую прибыль в сумме 25 983,29 тыс. руб.

Энергетические ресурсы без топлива (107 743,41 тыс. руб.) + операционные расходы (378 890,30 тыс. руб.) + неподконтрольные расходы (112 205,99 тыс. руб.) – покупная энергия (79 173,91 тыс. руб.) =519 665,79 тыс. руб.\* 5% = 25 983,29 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составит 156,81 тыс. руб. в сторону понижения, в связи с изменением расчетной базы для определения предпринимательской прибыли.

**11. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

= 341 909,96 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,067) × (1+0,75×0,00) = 361 169,75 тыс. руб.

Где 341 909,96 тыс. руб. это фактический уровень операционных (подконтрольных) расходов за 2020 год.

Отклонения фактических операционных расходов от плановых сложились за счёт:

1.Изменения ИПЦ на 2021 год, согласно опубликованным на сайте сценарным условиям Минэкономразвития России от 18.05.2022 года, в соответствии с которыми индекс ИПЦ на 2021 год составил 106,7.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов представлен в таблице 8.

Таблица 8

Уровень фактических операционных (подконтрольных)расходов

за 2021 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период  регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | План  2021 | Факт  2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,036 | 0,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1 155,14 | 1 155,14 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 136,20 | 136,20 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 349 665,62 | 361 169,75 |

Таким образом, фактические операционные расходы за 2021 год составили 361 169,75 тыс. руб., что на 3,2% (11 504,13 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год. Фактические операционные расходы представлены в таблице 9

Таблица 9

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (5-4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 1 135,20 | 1 172,55 | 37,35 |
| 2 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 26 537,03 | 27 410,10 | 873,07 |
| 3 | Иные, в том числе | тыс. руб. | 7 566,65 | 7 815,61 | 248,96 |
| 3.1 | Расходы на оплату услуг связи | тыс. руб. | 205,09 | 211,84 | 6,75 |
| 3.2 | Расходы на оплату услуг ВО | тыс. руб. | 375,90 | 388,27 | 12,37 |
| 3.3 | Расходы на оплату коммунальных услуг | тыс. руб. | 173,22 | 178,92 | 5,70 |
| 3.4 | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 2 201,88 | 2 274,32 | 72,44 |
| 3.5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 4 304,62 | 4 446,24 | 141,62 |
| 3.6 | ДМС | тыс. руб. | 305,94 | 316,02 | 10,08 |
| 4 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 75,90 | 78,39 | 2,49 |
| 5 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 241,41 | 249,36 | 7,95 |
| 6 | Арендная плата | тыс. руб. | 379,49 | 391,97 | 12,48 |
| 7 | Услуги производственного характера |  | 280 862,06 | 290 102,52 | 9 240,46 |
| 8 | Расходы на капремонт |  | 32 867,88 | 33 949,25 | 1 081,37 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 349 665,62 | 361 169,75 | 11 504,13 |

2. Неподконтрольные расходы включают расходы на арендную плату, расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, расходы на обязательное страхование, отчисления на социальные нужды, расходы по сомнительным долгам, расходы на категорирование объектов ТЭК, расходы на услуги банка (проценты по кредитам и займам), расходы связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/час, а также амортизацию основных средств и нематериальных активов. В целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на арендную плату за 2021 год составили 960,45 тыс. руб., что на 5,69 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на 2021 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2021 году составили 3 171,57 тыс. руб., в том числе:

1. Плата за выбросы загрязняющих веществ в сумме 103,20 тыс. руб.;

2. Земельный налог в сумме 98,69 тыс. руб.;

3. Транспортный налог в сумме 182,47 тыс. руб.;

4. Налог на имущество в сумме 2 414,21 тыс. руб.;

5. Налог на прибыль в сумме 373,00 тыс. руб.

Эти расходы на 396,38 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на обязательное страхование в 2021 году составили 57,14 тыс. руб., что на 21,24 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2021 году составили 11 204,82 тыс. руб., что на 3 164,10 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Предприятие заявило фактические расходы по сомнительным долгам по итогу 2021 года в сумме 807,39 тыс. руб. ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский предоставили приказы на списание дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам на основании результатов проведенной инвентаризации (стр. 184 том 3), книгу проводок по счетам 63.62 за 2021 год. Экономически обоснованной предлагается принять сумму по сомнительным долгам в размере 807,39 тыс. руб. (на уровне предложений предприятия).

Фактические расходы на услуги банка в 2021 году составили 1 012,25 тыс. руб., что на 757,93 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год. Данные расходы принимаются экспертами на уровне фактических расходов предприятия.

Фактические расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в 2021 году, составили 75 564,46 тыс. руб., что на 7 919,41 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составили 14 512,27 тыс. руб., что на 1 014,98 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы, связанные с переходом на прямые договоры в 2021 году, составили 9 987,58 тыс. руб., (в том числе на оплату труда 4 056,20 тыс. руб., на аренду программы РИЦ для обслуживания абонентов, перешедших на прямые договора, 5 931,38 тыс. руб.). В плане на 2021 год данные затраты предусмотрены не были.

Фактические неподконтрольные расходы в 2021 году составили 117 277,93 тыс. руб., что на 23 281,94 тыс. руб. выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии представлен в таблице 10.

Таблица 10

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2021 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Арендная плата | 954,76 | 960,45 | 5,69 |
| 2 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 3 567,95 | 3 171,57 | -396,38 |
| 3 | Расходы на обязательное страхование | 35,90 | 57,14 | 21,24 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 8 040,72 | 11 204,80 | 3 164,10 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 807,39 | 807,39 |
| 6 | Фактические расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 67 645,05 | 75 564,46 | 7 919,41 |
| 7 | Расходы на услуги банка | 254,32 | 1 012,25 | 757,93 |
| 8 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 13 497,29 | 14 512,27 | 1 014,98 |
| 9 | Расходы, связанные с переходом на прямые договоры | 0,00 | 9 987,58 | 9 987,58 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 93 995,99 | 117 277,93 | 23 281,94 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2021 году составили 222 454,09 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 11.

Таблица 11

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 130 856,54 | 129 959,57 | -896,97 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 73 980,48 | 73 420,69 | -559,79 |
|  | Расходы на холодную воду | 9 485,06 | 9 829,75 | 344,69 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | 8 808,59 | 9 244,08 | 435,49 |
|  | ИТОГО | 223 130,67 | 222 454,09 | -676,58 |

4.Нормативный уровень прибыли для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский на 2021 год установлен приложением № 8.1 к концессионному соглашению № 1 от 20.12.2016 года в размере 6,84%.

Фактический нормативный уровень прибыли за 2021 год составил 47 916,17 тыс. руб., что на 2 307,58 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования.

Фактическая предпринимательская прибыль за 2021 год составила 23 414,53 тыс. руб., на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2021 год была принята в размере 53 357,15 тыс. руб.

Эксперты при расчете фактической необходимой валовой выручки по итогу 2021 года сохранили данную корректировку на плановом уровне в размере 53 357,15 тыс. руб.

7. Необходимая валовая выручка принимается согласно пункту 51 Методических указаний.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 825 589,63 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 825 589,63 тыс. руб.

9. Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 728 844,97 тыс. руб. Тарифы для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 03.12.2020 № 487.

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский за 2021 год представлен в таблице 12.

Таблица 12

Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский за 2021 год

| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 163,725 | 2 591,61 | 424 310,89 | х | х |
| 2 полугодие | 111,912 | 2 721,19 | 304 534,09 | х | х |
| Итого за год | 275,637 | х | 728 844,97 | 825 589,63 | 96 744,66 |

По результатам анализа по итогу 2021 года Дельта НВВ сложилась положительная в размере 96 744,66 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

**12. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год методом индексации установленных тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский на 2023 год и составила 923 885,83 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 13.

Таблица 13

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 361 054,22 | 378 890,30 | 17 836,08 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 99 746,53 | 112 205,99 | 12 459,46 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 225 310,54 | 271 017,13 | 45 706,59 |
| 4 | Нормативная прибыль | 51 183,90 | 61 273,92 | 10 090,02 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 24 101,22 | 25 983,29 | 1 882,07 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2017 год) | 64 657,59 | 0,00 | -64 657,59 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2018 год) | 8 994,21 | 0,00 | -8 994,21 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 57 051,09 | 62 410,49 | 5 359,40 |
| 9 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 43 915,20 | 51 170,40 | 7 255,20 |
| 10 | Предпринимательская прибыль за 2020 год | 10 501,37 | 10 501,37 | 0,00 |
| 11 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 0,00 | 116 803,70 | 116 803,70 |
| 12 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -163 264,69 | -166 370,76 | -3 106,07 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 783 251,18 | 923 885,83 | 140 634,65 |

Общая величина НВВ на 2023 год составила 923 885,83 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 923 885,83 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 253 972,85 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 253 972,85 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
 тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 378 890,30 | 378 890,30 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 112 238,72 | 112 205,99 | -32,73 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 340 667,39 | 271 017,13 | -69 650,26 |
| 4 | Нормативная прибыль | 71 679,46 | 61 273,92 | -10 405,54 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 26 140,10 | 25 983,29 | -156,81 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2017 год) | 49 874,22 | 0,00 | -49 874,22 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2018 год) | 10 480,14 | 0,00 | -10 480,14 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 66 476,44 | 62 410,49 | -4 065,95 |
| 9 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 51 170,41 | 51 170,40 | -0,01 |
| 10 | Предпринимательская прибыль за 2020 год | 10 502,37 | 10 501,37 | -1,00 |
| 11 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 59 739,13 | 116 803,70 | 57 064,57 |
| 12 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» |  | -166 370,76 | -166 370,76 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 1 177 858,68 | 923 885,83 | -253 972,85 |

По итогам регулирования предыдущих лет экономически обоснованные расходы в виде Дельты НВВ за период с 2019 по 2021 полностью отражены в составе затрат необходимой валовой выручки с ИПЦ по каждому году, а именно:

1. Экономически обоснованные расходы по итогу 2019 года признаны при установлении тарифов на 2023 год в сумме 46 853,61 тыс. руб. (в ценах 2019 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2020 год – 103,4, на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 30.09.2021, от 28.09.2022) составили 62 410,49 тыс. руб.

46 853,61\*1,034\*1,067\*1,139\*1,06 = 62 410,49

2. Экономически обоснованные расходы по предпринимательской прибыли в необходимой валовой выручке по итогу 2020 года в размере 10 501,37 тыс. руб. (в ценах 2020 года) признаны экспертами при установлении тарифов на 2023 год без учета ИПЦ, так как предпринимательская прибыль не индексируется.

4. Экономически обоснованные расходы по итогу 2020 года признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 39 721,42 тыс. руб. (в ценах 2020 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составили 51 170,40 тыс. руб.

39 721,42\*1,067\*1,139\*1,06 = 51 170,40

5. Экономически обоснованные расходы по итогу 2021 года признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 96 744,66 тыс. руб. (в ценах 2021 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составили 116 803,70 тыс. руб.

96 744,66\*1,139\*1,06 = 116 803,70

Поскольку необходимая валовая выручка на потребительском рынке в сумме 1 090 256,59 тыс. руб. приведет к росту тарифов на тепловую энергию на 37% эксперты предлагают провести корректировку, связанную с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке на 2023 год на 166 370,76 тыс. руб. (в ценах 2023 года), в том числе результаты деятельности с 2019 по 2021 годы.

Согласно п.13 Основ ценообразования № 1075 «В случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.».

**13. Тариф ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения**

**г. Березовский на тепловую энергию на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2023 год в размере 923 885,83 тыс. руб. эксперты рассчитали тариф на тепловую энергию ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский. Данные сведены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2023 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь – декабрь | 273,538 | 3 377,54 | 9 | 923 885,83 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**14. Тариф на теплоноситель**

Предлагаемый для установления тариф на теплоноситель рассчитан в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя на сторону экспертами принята на основании предложений предприятия, рассчитанных исходя их фактических объемов.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону, без объема теплоносителя, учитываемого в расчете для собственных нужд предприятия при производстве тепловой энергии.

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2023 год экспертами принята согласно п.21 Методических указаний.

Баланс теплоносителя сведен в таблице 16.

Таблица 16

| Показатели | Единицы измерения | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| --- | --- | --- | --- |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 575 991,70 | 575 991,70 |
| Полезный отпуск теплоносителя | м3 | 575 991,70 | 575 991,70 |
| население | м3 | 524 596,60 | 524 596,60 |
| бюджет | м3 | 40 207,40 | 40 207,40 |
| иные | м3 | 11 187,70 | 11 187,70 |
| Производственные нужды  предприятия | м3 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные нужды предприятия  (потери в сетях) | м3 | 0,00 | 0,00 |

Теплоноситель на собственные нужды предприятия в полном объеме учитывается в стоимости тепловой энергии и используется на промывку и опресовку системы, пополнение подпиточной воды (в виде теплоносителя) на восполнение потерь в открытых системах и трубопроводах (утечки) и в рамках данного экспертного заключения не рассматривается.

Экспертами также не приняты в расчет тарифа на теплоноситель для обеспечения горячего водоснабжения на потребительском рынке объем потерь теплоносителя в сетях предприятия (заполнение сети, утечки, промывка, опрессовка).

Объем теплоносителя, используемого для горячего водоснабжения сторонних потребителей, принимается экспертами в объеме 575,99 тыс. м3.

**15. Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на теплоноситель на 2023 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2023 год в сумме 8 748,50 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, количество условных единиц, индекс изменения количества активов (ИКА) по ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский в 2023 году не меняется.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

= 8 336,67 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0,00) = 8 748,50 тыс. руб.

Где 8 336,67 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 17.

Таблица 17

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1 155,14 | 1 155,14 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 136,20 | 136,20 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 8 336,67 | 8 748,50 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,9%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 18.

Таблица 18

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023 предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 8 748,50 | 8 748,50 | 0,00 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 8 748,50 | 8 748,50 | 0,00 |

**16. Расчет неподконтрольных расходов на 2023 год**

Предприятием не заявлены по данной статье расходы на 2023 год.

**17. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**17.1. Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 34 766,86 тыс. руб.

Объем воды в расчет в целях обеспечения горячего водоснабжения на потребительский рынок принимается на уровне 575,99 тыс. м3.

В целях обеспечения горячего водоснабжения предприятие использует воду собственного подъема.

Поскольку предприятие отпускает горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения, стоимость исходной воды эксперты приняли на уровне принятом для расчета тепловой энергии по данному узлу теплоснабжения, средняя цена которой рассчитана с учетом данных отраженных в постановлении региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2018 № 518 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Березовский)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 537), на момент составления данного заключения ,с учетом долей отпуска тепловой энергии в размере 48,29 руб./м3.

Всего плановые расходы на 2023 год по данной статье должны составить 27 816,64 тыс. руб.

**17.2. Стоимость электроэнергии**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 7 218,63 тыс. руб., на общий расход электрической энергии 1 367,96 тыс. кВт\*ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 1 304,37 тыс.кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Договор электроснабжения № 546с от 22.03.2016 (стр.202-225 том 2), заключенный с ООО «Энергосбытовая компания Кузбасса», действующий до 31.12.2016 с последующей пролонгацией.

Эксперты предлагают принять плановую цену на электрическую энергию на 2023 год 5,28 руб./кВт\*ч, исходя из средней цены сложившейся за 1 кВт\*ч за январь – февраль 2022 года, с учетом ИЦП на 2023 год – 108,0 (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022).

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 7 218,63 тыс. руб.

**18. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2021 год**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 40 244,63 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 40 244,63 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 34 848,52 тыс. руб. Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский за 2021 год представлен в таблице 19.

Таблица 19

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский

за 2021 год

| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 281 161,76 | 63,13 | 17 749,74 | х | х |
| 2 полугодие | 257 939,07 | 66,29 | 17 098,78 | х | х |
| Итого за год | 539 100,83 | х | 34 848,52 | 40 244,63 | 5 396,11 |

По результатам анализа по итогу 2021 года Дельта НВВ сложилась положительная в размере 5 396,11 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

**19. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский на 2023 год. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  расходов  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 8 336,67 | 8 748,50 | 411,83 |
| 2 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 36 138,47 | 35 035,28 | -1 103,19 |
| 3 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 1 525,33 | 0,00 | -1 525,33 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 1 865,54 | 2 173,74 | 308,20 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 0,00 | 6 514,94 | 6 514,94 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -5 819,60 | -5 081,34 | 738,26 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 42 046,41 | 47 391,12 | 5 344,71 |

Необходимая валовая выручка на 2023 год составила 47 391,12 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 47 391,12 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 12 902,48 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 12 902,48 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 21.

Таблица 21

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
 тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  расходов  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 8 748,50 | 8 748,50 | 0,00 |
| 2 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 41 985,49 | 35 035,28 | -6 950,21 |
| 3 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 1 777,33 |  | -1 777,33 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 2 173,74 | 2 173,74 | 0,00 |
| 5 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 5 608,54 | 6 514,94 | 906,40 |
| 6 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» |  | -5 081,34 | -5 081,34 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 60 293,60 | 47 391,12 | -12 902,48 |

По итогам регулирования предыдущих лет экономически обоснованные расходы за период с 2020 по 2021 полностью отражены в составе затрат необходимой валовой выручки с ИПЦ по каждому году, а именно:

1. Экономически обоснованные расходы по итогу 2020 года на производство теплоносителя признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 1 687,38 тыс. руб. (в ценах 2020 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 30.09.2021, от 28.09.2022) составили 2 173,74 тыс. руб.

1 687,38\*1,067\*1,139\*1,06 = 2 173,74

2. Экономически обоснованные расходы по итогу 2021 года на производство теплоносителя признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 5 396,11 тыс. руб. (в ценах 2021 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогнозы Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составили 6 514,94 тыс. руб.

5 396,11\*1,139\*1,06 = 6 514,94

Поскольку необходимая валовая выручка на потребительском рынке в сумме 52 472,46 тыс. руб. приведет к росту тарифов на теплоноситель на 28% эксперты предлагают провести корректировку, связанную с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке на 2023 год на 5 081,34 тыс. руб. (в ценах 2023 года), в том числе результаты деятельности с 2020 по 2021 годы.

Согласно п.13 Основ ценообразования № 1075 «В случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.».

**20.Тариф ОАО «СКЭК» на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2023 год в размере 47 391,12 тыс. руб. эксперты рассчитали тариф на теплоноситель ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский.

Данные сведены в таблице 22.

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2023 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь – декабрь | 575,99 | 82,28 | 16 | 47 391,12 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**21. Тариф на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2023 год согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 23

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3 377,54 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 24

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Березовский в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу   
теплоснабжения г. Березовский, реализуемую в открытой

системе горячего водоснабжения на потребительском рынке

Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на тепло-носитель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ОАО «СКЭК» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 266,02 | 263,32 | 278,18 | 267,37 | 82,28 | 3 377,54 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

Приложения к заключению:

1. Плановые физические показатели по производству, транспортировке и реализации тепловой энергии, на 2023 год (корректировка), отпускаемую на потребительский рынок ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Березовский (концессия на 2017-2026 годы).

2. Смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения г. Березовский (переданные в концессию сроком 2017-2026 годы), обслуживаемых ОАО «СКЭК» на 2023 год (корректировка).

3. Сводная информация и смета расходов по производству теплоносителя по муниципальным объектам теплоснабжения г. Березовский, обслуживаемых ОАО «СКЭК» и передаваемых в концессию сроком на 2017-2026 годы за 2021 год, на 2023 год (корректировка).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Плановые физические показатели по производству, транспортировке и реализации тепловой энергии , на 2023 год (корректировка), отпускаемую на потребительский рынок ОАО "СКЭК" по узлу теплоснабжения г. Березовский (концессия на 2017-2026 годы)** | | | | | | | **Приложение 1** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Предложения экспертов на 2021 год (корректировка)** | **Факт по данным ОАО "СКЭК" за 2021 год** | **Факт по данным экспертов за 2021 год** | **Предложения экспертов на 2022 год** | **Предложение ОАО "СКЭК" на 2023 год (корректировка)** | **Предложения экспертов на 2023 год** |
|  |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | |  |  |  |
| Количество котельных | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |  |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -до 3,00 | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| -от 3,00 до 20,00 | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| -от 20,00 до 100,00 | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Нормативная выработка | Гкал | 304 038,00 | 322 866,85 | 305 965,07 | 306 641,00 | 301 751,38 | 301 795,00 |  |
| Полезный отпуск | Гкал | 276 537,00 | 275 636,92 | 275 636,92 | 279 089,00 | 273 538,40 | 273 538,00 |  |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 276 537,00 | 275 636,92 | 275 636,92 | 279 089,00 | 273 538,40 | 273 538,00 |  |
| в горячей воде | Гкал | 276 417,00 | 275 533,29 | 275 533,29 | 278 975,00 | 273 430,80 | 273 430,00 |  |
| Отпуск жилищным | Гкал | 215 978,00 | 222 733,06 | 222 733,06 | 209 732,00 | 222 715,80 | 227 344,00 |  |
| Отпуск бюджетным | Гкал | 36 486,00 | 31 217,34 | 31 217,34 | 41 372,00 | 30 181,90 | 36 054,00 |  |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 23 953,00 | 21 582,90 | 21 582,90 | 27 871,00 | 20 533,10 | 10 032,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в паре | Гкал | 120,00 | 103,63 | 103,63 | 114,00 | 107,60 | 108,00 |  |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 120,00 | 103,63 | 103,63 | 114,00 | 107,60 | 108,00 |  |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери, в том числе: | Гкал | 80 501,00 | 98 433,46 | 81 531,67 | 80 552,00 | 78 212,98 | 78 257,00 |  |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 5 898,00 | 8 473,18 | 6 928,67 | 5 949,00 | 5 853,98 | 5 898,00 |  |
| Потери в диапазоне спрямления температурного графика | Гкал | 0,00 |  |  |  |  |  |  |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 74 603,00 | 89 960,28 | 74 603,00 | 74 603,00 | 72 359,00 | 72 359,00 |  |
| Покупная теплоэнергия | Гкал | 53 000,00 | 51 203,53 | 51 203,53 | 53 000,00 | 50 000,00 | 50 000,00 |  |
| доля отпуска |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 полугодие |  | 0,61 | 0,50 | 0,50 | 0,55 | 0,59 | 0,59 |  |
| 2 полугодие |  | 0,39 | 0,50 | 0,50 | 0,45 | 0,41 | 0,41 |  |
| **Покупная теплоэнергия** | | | | | | |  |  |
| **Поставщик** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объём покупки | Гкал | 53 000,00 | 51 203,53 | 51 203,53 | 53 000,00 | 50 000,00 | 50 000,00 |  |
| Средневзвешенный тариф покупки | руб./Гкал | 1 224,52 | 1 373,55 | 1 373,55 | 1 455,26 | 1 465,73 | 1 465,73 |  |
| Стоимость | тыс. руб. | 64 899,35 | 70 330,65 | 70 330,65 | 70 925,48 | 73 286,50 | 73 286,50 |  |
| **Топливо на производство покупает СКЭК** | | | | | | | |  |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 |  |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 | 191,10 |  |
| Тепловой эквивалент |  | 0,76 | 0,81 | 0,78 | 0,825 | 0,810 | 0,81 |  |
| - уголь каменный |  | 0,76 | 0,81 | 0,78 | 0,825 | 0,810 | 0,81 |  |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 251,45 | 235,93 | 245,00 | 231,64 | 235,93 | 235,93 |  |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 251,45 | 235,93 | 245,00 | 231,64 | 235,93 | 235,93 |  |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 74 966,52 |  | 73 263,92 | 69 651,20 | 69 809,87 | 69 809,77 |  |
| в том числе Расход натурального топлива на срезку | т |  |  |  |  |  |  |  |
| Суммарный расход натурального топлива с учетом срезки температурного графика, всего, в т. ч. | т | 74 966,52 |  | 73 263,92 | 69 651,20 | 69 809,87 | 69 809,77 |  |
| Естественная убыль натурального топлива, в том числе: | % | 1,20 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| -при автомобильных перевозках | % | 0,40 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % | 0,80 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли, срезки. без неснижаемого запаса топлива, в том числе: | т | 75 866,12 | 73 596,19 | 73 263,92 | 69 651,20 | 69 809,87 | 69 809,77 |  |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 451,16 | 1 450,58 | 1 451,16 | 1 596,28 | 2 900,00 | 1 951,63 |  |
| -уголь каменный ССр | руб./т | 1 451,16 | 1 450,58 | 1 451,16 | 1 596,28 | 2 900,00 | 1 951,63 |  |
| процент роста | % |  | 1,04 |  |  |  |  |  |
| **Стоимость топлива (без неснижаемого запаса топлива) (Статья 1.2 СКЭК)** | **тыс. руб.** | **110 093,75** | **106 756,93** | **106 317,66** | **111 182,47** | **202 448,62** | **136 242,85** |  |
| -уголь каменный на пар | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| -уголь каменный на воду | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| **Стоимость расходов по транспортировке до центральных складов** | **тыс. руб.** | **20 762,79** | **19 625,65** | **21 960,13** | **19 335,17** | **25 424,06** | **25 424,02** |  |
| **Цена перевозки до центральных складов** | **РУБ./ТН** | **273,68** | **266,67** | **299,74** | **277,60** | **364,19** | **364,19** |  |
| процент роста | % |  |  |  |  | 31,19 |  |  |
| **Стоимость расходов по транспортировке до малых котельных** | **тыс. руб.** |  | **2 477,12** | **1 681,78** |  | **1 947,90** | **1 606,84** |  |
| **Цена перевозки до малых котельных** | **РУБ./ТН** |  | **441,49** | **299,74** |  | **441,49** | **364,19** |  |
| процент роста | % |  |  |  |  |  |  |  |
| **Стоимость топлива с расходами на транспортировку** | тыс. руб. | **130 856,54** | **128 859,70** | **129 959,57** | **130 517,65** | **229 820,57** | **163 273,71** |  |
|  |  | **372,66** | **352,46** | **371,06** | **369,01** | **664,42** |  |  |
| **Электроэнергия** | | | | | | | |  |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 17 466,79 | 16 070,98 | 17 601,18 | 17 973,32 | 17 614,46 | 17 623,58 |  |
| -в том числе на теплоноситель для нужд потребителей | тыс. кВт\*ч | 1 336,38 | 1 369,22 | 1 220,83 | 1 387,82 | 1 367,96 | 1 367,96 |  |
| -в том числе на теплоноситель для собственных нужд | тыс. кВт\*ч | 303,44 | 302,39 | 302,45 | 306,24 | 289,94 | 300,15 |  |
| на тепловую энергию | тыс. кВт\*ч | **16 130,40** | 14 399,38 | **16 077,90** | **16 279,26** | **15 956,56** | **15 955,47** |  |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреб.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 4,59 | 4,57 | 4,57 | 4,63 | 5,28 | 5,28 |  |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 57,45 | 49,78 | 57,53 | 58,61 | 58,33 | 58,40 |  |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | 80 109,67 | 73 389,09 | 80 376,83 | 83 267,31 | 92 950,08 | 92 998,21 |  |
| ***на тепловую энергию*** | тыс. руб. | 73 980,48 | 65 755,63 | 73 420,69 | 75 419,02 | 84 201,47 | 84 195,71 |  |
| ***на теплоноситель для нужд потребителей*** | тыс. руб. | 6 129,19 | 6 252,60 | 5 574,97 | 7 848,29 | 7 218,63 | 7 218,63 |  |
| ***на теплоноситель для собственных нужд*** | тыс. руб. | 1 391,70 | 1 380,86 | 1 381,17 | 1 418,76 | 1 529,97 | 1 583,86 |  |
| **Вода и теплоноситель** | | | | | | | |  |
| Общее количество воды в виде воды и теплоносителя, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 344,53 | 343,33 | 343,41 | 340,75 | 379,52 | 379,52 |  |
| - итого собственный подъем у ОАО "СКЭК", покупка от ОАО "СКЭК" | тыс. м3 | 213,48 | 212,74 | 212,79 | 215,45 | 256,71 | 256,71 |  |
| -собственный подъем холодная вода, на нее вода питьевого качества |  | 213,48 | 212,74 | 212,79 | 215,45 | 256,71 | 256,71 |  |
| -собственный подъем воды на теплоноситель на собств нужды, вода питьевого качества | тыс. м3 | 131,05 | 130,59 | 130,62 | 125,30 | 122,81 | 122,81 |  |
| Цена воды питьевого качества | руб./м3 | 44,43 | 46,19 | 46,19 | 48,48 | 60,36 | 48,29 |  |
| Цена теплоносителя на тепловую энергию | руб./м3 | 67,22 | 70,77 | 70,77 | 71,26 | 90,79 | 90,79 |  |
| ***Стоимость воды*** | тыс. руб. | 9 485,06 | 9 827,45 | 9 829,75 | 10 444,57 | 15 495,15 | 12 397,51 |  |
| ***Стоимость теплоносителя для собственных нужд котельной (БКС в договоре тех обсл)*** |  | 8 808,59 | 9 242,04 | 9 244,08 | 8 929,30 | 11 150,20 | 11 150,20 |  |
| ***Стоимость реагентов в цене теплоносителя, затраты ООО "БКС"*** | тыс. руб. | в цене теплоносителя | в цене теплоносителя | в цене теплоносителя | в цене теплоносителя | в цене теплоносителя | в цене теплоносителя |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Смета расходов по производству и реализации тепловой энергии по муниципальным объектам теплоснабжения г. Березовский (переданные в концессию сроком на 2017-2026 годы), обслуживаемых ОАО «СКЭК» на 2023 год (корректировка)** | | | | | | | **Приложение 2** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Утверждено на 2021 год (корректировка)** | **Факт по данным ОАО "СКЭК" за 2021 год** | **Факт по данным экспертов за 2021 год** | **Утверждено на 2022 год (корректировка)** | **Предложение ОАО "СКЭК" на 2023г (корректировка)** | **Утверждено на 2023 год (корректировка)** |
|  | **Количество котельных** | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| **1** | **Полезный отпуск на потреб.рынок** | 276,54 | 275,64 | 275,64 | 279,09 | 273,54 | 273,54 |
|  | **доля тепловой энергии в паре** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00041** | **0,00039** | **0,00039** |
|  | **пар** | 0,12 | 0,10 | 0,10 | 0,114 | 0,108 | 0,108 |
|  | **отпуск иным потребителям** | 0,12 | 0,10 | 0,10 | 0,114 | 0,11 | 0,11 |
|  | **доля тепловой энергии в воде** |  |  |  | **0,99959** | **0,99961** | **0,99961** |
|  | **вода** | 276,42 | 275,53 | 275,53 | 278,98 | 273,43 | 273,43 |
|  | **в том числе: население** | 215,98 | 222,73 | 222,73 | 209,73 | 222,72 | 227,34 |
|  | **бюджет** | 36,49 | 31,22 | 31,22 | 41,37 | 30,18 | 36,05 |
|  | **иные** | 23,95 | 21,58 | 21,58 | 27,87 | 20,53 | 10,03 |
| **2** | **Потери в сетях** | 74,60 | 89,96 | 74,60 | 74,60 | 72,36 | 72,36 |
| **3** | **Покупная тепловая энергия** | 53,00 | 51,20 | 51,20 | 53,00 | 50,00 | 50,00 |
| **4** | **Собственные нужды** | 5,90 | 8,47 | 6,93 | 5,95 | 5,85 | 5,90 |
| **5** | **Выработка** | 304,04 | 322,87 | 305,97 | 306,64 | 301,75 | 301,80 |
|  | **доли полезного отпуска по полугодиям** |  |  |  |  |  |  |
|  | **1 полугодие** | 0,61 | 0,50 | 0,50 | 0,55 | 0,59 | 0,59 |
|  | **2 полугодие** | 0,39 | 0,50 | 0,50 | 0,45 | 0,41 | 0,41 |
| **6** | **Энергетические ресурсы** | **223 130,67** | **213 684,82** | **222 454,09** | **225 310,54** | **340 667,39** | **271 017,13** |
| **6.1** | **Расходы на топливо с учетом транспорта** | **130856,54** | **128859,70** | **129959,57** | **130 517,65** | **229 820,57** | **163 273,71** |
|  | -уголь каменный | 130856,54 | 128859,70 | 129959,57 | 130 517,65 | 229 820,57 | 163 273,71 |
|  | в том числе натуральное топливо | 110093,75 | 106756,93 | 106317,66 | 111 182,47 | 202 448,62 | 136 242,85 |
|  | -уголь каменный | 75866,12 | 73596,19 | 73263,92 | 69 651,20 | 69 809,87 | 69 809,77 |
|  | цена топлива | 1451,16 | 1450,58 | 1451,16 | 1 596,28 | 2 900,00 | 1 951,63 |
|  | **процент роста цены топлива** |  |  |  | 10,00 | 81,67 | 22,26 |
|  | в том числе транспорт топлива | 20762,79 | 22102,77 | 23641,90 | 19 335,17 | 27 371,96 | 27 030,87 |
|  | цена транспортировки | 273,68 | 300,32 | 299,74 | 277,60 | 392,09 | 364,19 |
|  | **процент роста цены транспортировки** |  |  |  | 1,43 | 41,24 | 31,19 |
| **6.2** | **Расходы на электрическую энергию** | **73980,48** | **65755,63** | **73420,69** | **75 419,02** | **84 201,47** | **84 195,71** |
|  | Расход э/э | 16130,40 | 14399,38 | 16077,90 | 16 279,26 | 15 956,56 | 15 955,47 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч | 4,59 | 4,57 | 4,57 | 4,63 | 5,28 | 5,28 |
|  | **процент роста цены электроэнергии к 2017 году** |  |  |  | 1,01 | 13,90 | 13,90 |
| **6.3** | **Расходы на холодную воду** | **9485,06** | **9827,45** | **9829,75** | **10 444,57** | **15 495,15** | **12 397,51** |
|  | объем холодной воды (собственный подъем) | 213,48 | 212,74 | 212,79 | 215,45 | 256,71 | 256,71 |
|  | цена холодной воды (собственный подъем) | 44,43 | 46,19 | 46,19 | 48,48 | 60,36 | 48,29 |
|  | **% роста тарифа на воду** |  |  |  | 9,11 | 24,51 | -0,38 |
| **6.4** | **Расходы на теплоноситель** | **8808,59** | **9242,04** | **9244,08** | **8 929,30** | **11 150,20** | **11 150,20** |
|  | объем теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | 131,05 | 130,59 | 130,62 | 125,30 | 122,81 | 122,81 |
|  | цена теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | 67,22 | 70,77 | 70,77 | 71,26 | 90,79 | 90,79 |
|  | **% роста цены теплоносителя** |  |  |  |  |  |  |
|  | Ресурсы без топлива | 92 274,13 | 84 825,12 | 92 494,52 | 94 792,89 | 110 846,81 | 107 743,41 |
|  | **% роста ресурсов без топлива** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***индекс изменения операционных расходов*** | **1,0258** |  | **1,0563** | **1,0326** | **1,0494** | **1,0494** |
| **7** | **Операционные расходы, в т.ч.:** | **349 665,62** | **367 252,82** | **361 169,75** | **361 054,22** | **378 890,30** | **378 890,30** |
| **7.1** | - вспомог.материалы | 1 135,20 | 2 517,52 | 1 172,55 | 1 172,20 | 1 230,10 | 1 230,10 |
| **7.2** | - оплата труда | 26 537,03 | 35 910,49 | 27 410,10 | 27 401,33 | 28 754,96 | 28 754,96 |
|  | численность всего | 40,00 | 49,30 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
|  | ср. зарплата | 55 285,47 | 60 700,63 | 57 104,38 | 57 086,11 | 59 906,17 | 59 906,17 |
|  | ФОТ ППП | 10 439,33 | 12 168,62 | 10 782,79 | 10 779,34 | 11 311,84 | 11 311,84 |
|  | численность ппп | 21,00 | 21,00 | 21,00 | 21,00 | 21,00 | 21,00 |
|  | ср зарпл ппп | 41 425,92 | 48 288,17 | 42 788,85 | 42 775,16 | 44 888,26 | 44 888,26 |
|  | ФОТ АУП | 16 097,69 | 23 741,87 | 16 627,32 | 16 622,00 | 17 443,12 | 17 443,12 |
|  | численность АУП на тепловую энергию | 19,00 | 28,30 | 19,00 | 19,00 | 19,00 | 19,00 |
|  | ср зарпл АУП | 70 603,93 | 69 911,29 | 72 926,82 | 72 903,49 | 76 504,92 | 76 504,92 |
| **7.3** | - иные | 7 566,65 | 13 523,46 | 7 815,61 | 7 813,09 | 8 199,06 | 8 199,06 |
|  | связь | 205,09 | 522,45 | 211,84 | 211,77 | 222,24 | 222,24 |
|  | охрана | 375,90 | 575,22 | 388,27 | 388,15 | 407,32 | 407,32 |
|  | коммунальные услуги | 173,22 | 325,45 | 178,92 | 178,86 | 187,70 | 187,70 |
|  | юридические, информационные,аудиторские, консультационные | 2 201,88 | 4 515,21 | 2 274,32 | 2 273,59 | 2 385,91 | 2 385,91 |
|  | другие работы, услуги | 4 304,62 | 6 919,53 | 4 446,24 | 4 444,82 | 4 664,39 | 4 664,39 |
|  | ДМС | 305,94 | 665,59 | 316,00 | 315,90 | 331,51 | 331,51 |
| **7.4** | - расходы на служебные командировки | 75,90 | 114,59 | 78,39 | 78,37 | 82,24 | 82,24 |
| **7.5** | - расходы на обучение персонала | 241,41 | 228,63 | 249,36 | 249,28 | 261,59 | 261,59 |
| **7.6** | - арендная плата | 379,49 | 232,60 | 391,97 | 391,85 | 411,21 | 411,21 |
| **7.7** | - услуги произв,хар-ра | 280 862,06 | 280 682,87 | 290 102,52 | 290 009,72 | 304 336,20 | 304 336,20 |
| **7.8** | - кап.ремонт | 32 867,88 | 34 042,65 | 33 949,25 | 33 938,38 | 35 614,94 | 35 614,94 |
| **8** | **Неподконтрольные расходы в т.ч.:** | **93 995,99** | **117 310,65** | **117 277,93** | **99 746,53** | **112 238,72** | **112 205,99** |
| **8.1** | **Аренда КУМИ в т.ч.:** | **954,76** | **960,45** | **960,45** | **953,09** | **960,45** | **960,45** |
|  | *- арендная плата за землю* | 954,76 | 960,45 | 960,45 | 953,09 | 960,45 | 960,45 |
| **8.2** | **Амортизация итого** | **13 497,29** | **14 512,27** | **14 512,27** | **13 765,03** | **18 418,94** | **18 418,94** |
|  | в том числе амортизация имущества КУМИ (с инвестиций) | 7570,43 | 8699,33 | 8699,33 | 8472,00 | 12606,00 | 12606,00 |
|  | амортизация (СКЭК) | 5926,86 | 5812,94 | 5812,94 | 5293,03 | 5812,94 | 5812,94 |
| **8.3** | **Расходы на обязательное страхование** | **35,90** | **57,14** | **57,14** | **61,03** | **68,99** | **68,99** |
| **8.4** | **Налоги** | **3 567,95** | **3 204,29** | **3 171,57** | **2 235,91** | **2 874,15** | **2 841,42** |
|  | плата за выбросы загрязняющих веществ | 52,16 | 135,92 | 103,20 | 51,61 | 135,92 | 103,20 |
|  | земельный налог | 35,97 | 98,69 | 98,69 | 53,61 | 140,21 | 140,21 |
|  | транспортный налог | 106,58 | 182,47 | 182,47 | 180,26 | 183,80 | 183,80 |
|  | налог на имущество, всего, в том числе: | 3 373,25 | 2 414,21 | 2 414,21 | 1 950,43 | 2 414,21 | 2 414,21 |
|  | налог на имущество СКЭК | 1252,64 | 252,44 | 252,44 | 121,72 | 252,44 | 252,44 |
|  | налог на имущество КУМИ + с инвестиц.на концессию | 2120,61 | 2161,77 | 2161,77 | 1828,71 | 2161,77 | 2161,77 |
|  | налог на прибыль расчетная | 0,00 | 373,00 | 373,00 |  | 0,00 |  |
| **8.5** | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч.:** | **67 645,05** | **75 564,46** | **75 564,46** | **73 569,27** | **79 173,91** | **79 173,91** |
|  | Услуги по передаче тепловой энергии ООО "СТК" | 2 745,70 | 5 233,81 | 5 233,81 | 2 643,79 | 5 887,41 | 5 887,41 |
|  | Покупная тепловая энергия | 64 899,35 | 70 330,65 | 70 330,65 | 70 925,48 | 73 286,50 | 73 286,50 |
| **8.6** | **Отчисления на социальные нужды** | **8 040,72** | **11 204,82** | **11 204,82** | **8 302,61** | **8 712,75** | **8 712,75** |
|  | Отчисления ППП | 3 163,12 | 4 895,34 | 4 895,34 | 3 266,14 | 3 427,49 | 3 427,49 |
|  | Отчисления АУП | 4 877,60 | 6 309,48 | 6 309,48 | 5 036,46 | 5 285,27 | 5 285,27 |
| **8.7** | **Прочие неподконтрольные в т.ч.:** | **0,00** | **807,39** | **807,39** | **212,90** | **807,39** | **807,39** |
|  | расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 807,39 | 807,39 | 212,90 | 807,39 | 807,39 |
|  | категорирование объектов ТЭК | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 |  |
| **8.8** | **Услуги банка** | **254,32** | **1012,25** | **1012,25** | **646,69** | **1 222,14** | **1 222,14** |
| **8.9** | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **8.10** | **Расходы связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/час** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **8.11** | **Расходы связанные с переходом на прямые договора, в т.ч.:** | **0,00** | **9 987,58** | **9 987,58** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | оплата труда | 0,00 | 4056,20 | 4056,20 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | расходы по начислению, приему и перечислению платежей не учитываемых в расходах за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с п.10 Приказа ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э | 0,00 | 5931,38 | 5931,38 | 0,00 | 0,00 |  |
| **9** | **Нормативная прибыль** | **45 608,59** | **47 734,67** | **47 916,17** | **51 183,90** | **71 679,46** | **61 273,92** |
|  | **расчетный нормативный уровень прибыли** | **6,84** | **6,84** | **6,84** | **7,46** | **8,04** | **8,04** |
|  | - инвестиции на концессию, в расчет за минусом амортизации с введенных ОС | 34538,00 | 39117,22 | 34538,00 | 39 551,00 | 44 695,00 | 44 695,00 |
|  | **инвестиции в концессии (справочно)** | 39116,00 | 39116,00 | 39116,00 | 48 023,00 | 57 301,00 | 57 301,00 |
|  | **Предпримательская прибыль (5%)** | **23 414,53** | **24 672,56** | **24 750,24** | **24 101,22** | **26 140,10** | **25 983,29** |
|  | % предпринимательской прибыли | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
|  | **разницы в предпринимательской прибыли** |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Предпринимательская прибыль 5%** | **23 414,53** | **24 672,56** | **23 414,53** | **24 101,22** | **26 140,10** | **25 983,29** |
| **10** | **Предпринимательская прибыль в расчет** | **23 414,53** | **24 672,56** | **23 414,53** | **24 101,22** | **26 140,10** | **25 983,29** |
| **11** | **НВВ** | **735 815,41** | **770 655,52** | **772 232,48** | **761 396,40** | **929 615,96** | **849 370,63** |
|  | **в т.ч. НВВ на потребительский рынок** | **735 815,41** | **770 655,52** | **772 232,48** | **761 396,40** | **929 615,96** | **849 370,63** |
| **12** | **Товарная выручка** |  | **728 844,97** | **728 844,97** |  |  |  |
| **13** | **Тариф средний** | **2 660,82** | **2 795,91** | **2 801,63** | **2 728,15** | **3 398,48** | **3 105,13** |
| **14** | **Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  |
| **15** | **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов** | **53357,15** |  | **53357,15** |  | **59 739,15** |  |
| **16** | **Сумма корректировки за период с 2017-2020гг не компенсированная в соответствующих периодах тарифного регулирования** |  |  |  |  | **188 503,57** |  |
| **17** | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |  |  |  |
| **19** | **Необходимая валовая выручка с учетом корректировок** | **789 172,56** |  | **825 589,63** | **761 396,40** | **1 177 858,68** | **849 370,63** |
|  | **в том числе на потребительский рынок** | **789 172,56** |  | **825 589,63** | **761 396,40** | **1 177 858,68** | **849 370,63** |
| **18** | Экономически обоснованные расходы не принятые в связи с ограничением платы граждан |  |  |  |  |  |  |
|  | Товарная выручка 2019 год |  |  |  |  |  |  |
|  | Дельта НВВ, в том числе |  |  | **96 744,66** | **185 119,47** | **188 503,57** | **240 885,96** |
|  | Дельта НВВ 2017 год, с ИПЦ 2018 - 102,9, 2019 - 104,5, 2020 - 103,4, 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 |  |  |  | **64 657,59** | **49 874,22** |  |
|  | Дельта НВВ 2018 год, с ИПЦ 2019 - 104,5, 2020 - 103,4, 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 |  |  |  | **8 994,21** | **10 480,14** |  |
|  | Дельта НВВ 2019 год, с ИПЦ 2020 - 103,4, 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 |  |  |  | **57 051,09** | **66 476,44** | **62 410,49** |
|  | Дельта НВВ 2020 год, с ИПЦ 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 |  |  |  | **43 915,20** | **51 170,41** | **51 170,40** |
|  | Предпринимательская прибыль 2020 год |  |  |  | **10 501,37** | **10 502,37** | **10 501,37** |
|  | Дельта НВВ 2021 года |  |  |  |  |  | **116 803,70** |
|  | ограничиваем НВВ для исключения чрезмерного роста тарифов «Корректировка с учетом положений "Закона о теплоснабжении" Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7) » | **-58467,85** |  |  | **-163 264,69** |  | **-166 370,76** |
|  | **Итого необходимая валовая выручка** | **730 704,71** |  |  | **783 251,18** | **1 177 858,68** | **923 885,83** |
|  | в том числе на потребительский рынок | **730 704,71** |  |  | **783 251,18** | **1 177 858,68** | **923 885,83** |
|  | НВВ 1 полугодие | **436 102,02** |  |  | **419 497,40** | **468 315,22** | **468 314,54** |
|  | НВВ 2 полугодие | **294 602,69** |  |  | **363 753,78** | **709 543,45** | **455 571,29** |
|  | регулируемый рынок (пар+вода с 2020 года) | 730 704,71 |  |  | 782 931,24 | 1 177 395,35 | 923 521,05 |
|  | НВВ 1 полугодие | 436 102,02 |  |  | 419 497,40 | 468 315,22 | 468 314,54 |
|  | пар | 189,24 |  |  | 171,35 | 184,22 | 184,90 |
|  | вода | 435 912,78 |  |  | 419 326,05 | 468 131,01 | 468 129,64 |
|  | НВВ 2 полугодие | 294 602,69 |  |  | 363 753,78 | 709 543,45 | 455 571,29 |
|  | пар | 127,84 |  |  | 148,58 | 279,11 | 179,87 |
|  | вода | 294 474,85 |  |  | 363 605,20 | 709 264,35 | 455 391,42 |
| **20** | **Полезный отпуск** | **276,54** |  |  | **279,09** | **273,54** | **273,538** |
|  | Полезный отпуск на потребительский рынок, всего | 276,54 |  |  | 279,09 | 273,54 | 273,538 |
|  | доли полезного отпуска по полугодиям |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 полугодие | 0,61 |  |  | 0,55 | 0,59 | 0,59 |
|  | 2 полугодие | 0,39 |  |  | 0,45 | 0,41 | 0,41 |
|  | **1 полугодие полезный отпуск на потребительский рынок** | **168,27** |  |  | **154,16** | **160,84** | **160,84** |
|  | в т.ч. пар | 0,07 |  |  | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
|  | в т.ч регулируемый рынок | 168,20 |  |  | 154,10 | 160,78 | 160,78 |
|  | **2 полугодие полезный отпуск на потребительский рынок** | **108,26** |  |  | **124,93** | **112,70** | **112,70** |
|  | в т.ч. пар | 0,05 |  |  | 0,05 | 0,04 | 0,04 |
|  | в т.ч. регулируемый рынок | 108,22 |  |  | 124,88 | 112,65 | 112,65 |
| **21** | **Тариф средний на тепло и пар** | 2 642,34 |  |  | 2 806,46 | 4 306,01 | **3 377,54** |
|  | **Рост среднего тарифа** |  |  |  |  |  | **16,00** |
| **22** | **Тариф в паре** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***с 1 января*** | **2 591,61** |  |  | **2 721,19** | **2 911,67** | **2 911,67** |
|  | ***с 1 июля*** | **2 721,19** |  |  | **2 911,67** | **6 295,98** | **4 042,42** |
|  | *средний тариф на пар* | 2 642,34 |  |  | 2 806,46 | 4 306,01 | 3 377,54 |
|  | ***Рост с 1 июля*** | **5,00** |  |  | **7,00** | **116,23** |  |
| **23** | **Тариф в воде** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***с 1 января*** | **2 591,61** |  |  | **2 721,19** | **2 911,67** | **2 911,67** |
|  | ***с 1 июля*** | **2 721,19** |  |  | **2 911,67** | **6 295,98** | **4 042,42** |
|  | *средний тариф на воду* | 2 642,34 |  |  | **2 806,46** | **4 306,01** | **3 377,54** |
|  | ***Рост с 1 июля*** | **5,00** |  |  | **7,00** | **116,23** |  |
|  |  |  |  | Тариф с 01.12.2022 | 3 377,54 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сводная информация и смета расходов по производству теплоносителя по муниципальным объектам теплоснабжения г. Березовский, обслуживаемых ОАО «СКЭК» и передаваемых в концессию сроком на 2017-2026 годы за 2021 год, на 2023 год (корректировка)** | | | | | | | **Приложение 3** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ед.изм** | **Предложение экспертов на 2021г (корректировка)** | **Факт по данным ОАО "СКЭК" за 2021 год** | **Факт по данным экспертов за 2021 год** | **Предложение экспертов на 2022г (корректировка)** | **Предложения ОАО СКЭК на 2023 год** | **Предложение экспертов на 2023г (корректировка)** |
| Количество котельных | шт | **4,00** | **4,00** | **4,00** | **4,00** | **4,00** | **4,00** |
| **Полезный отпуск на потреб.рынок** | **тыс.м3** | **590,13** | **539,10** | **539,10** | **612,84** | **575,99** | **575,99** |
| **доли отпуска** |  |  |  |  |  |  |  |
| **1 полугодие** |  | **0,50** | **0,52** | **0,52** | **0,50** | **0,50** | **0,50** |
| **2 полугодие** |  | **0,50** | **0,48** | **0,48** | **0,50** | **0,50** | **0,50** |
| **Энергетические ресурсы** | **тыс.руб.** | **32348,67** | **31154,54** | **30478,72** | **36138,47** | **41985,49** | **35035,28** |
| **Стоимость исходной воды** | тыс. руб. | **26219,48** | **24901,94** | **24903,75** | **29708,94** | **34766,86** | **27816,64** |
| Объем исходной воды | тыс.м3 | **590,13** | **539,10** | **539,10** | **612,84** | **575,99** | **575,99** |
| Цена исходной воды | руб./м3 | **44,43** | **46,19** | **46,19** | **48,48** | **60,36** | 48,29 |
| *индексы воды* |  | ***5,16*** |  |  | ***9,11*** | ***24,51*** |  |
| **Расходы на электрическую энергию** | тыс.руб. | **6129,19** | **6252,60** | **5574,97** | **6429,53** | **7218,63** | **7218,63** |
| Расход э/э | тыс.кВтч | **1336,38** | **1369,22** | **1220,83** | **1387,82** | **1367,96** | **1367,96** |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч | руб.кВт\*ч | **4,59** | **4,57** | **4,57** | **4,63** | **5,28** | 5,28 |
| *индексы э/э* |  | ***10,09*** |  |  | ***1,01*** | ***13,90*** |  |
| **операционные расходы, в т.ч.:** | тыс. руб. | **8073,71** | **6880,83** | **8339,34** | **8336,67** | **8748,50** | **8 748,50** |
| - услуги произв,хар-ра | тыс. руб. | 8073,71 | 6246,56 | 8339,34 | 8336,67 | 8748,50 | 8 748,50 |
| общехозяйственные расходы СКЭК | тыс. руб. |  | 634,27 |  |  |  |  |
| *индексы операц расходов* |  | ***1,026*** |  |  | ***1,033*** | ***1,049*** | 1,0494 |
| **неподконтрольные расходы в т.ч.:** | тыс. руб. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **предпринимательская прибыль 5%** |  |  |  |  |  |  |  |
| **НВВ до корректировки** | тыс. руб. | **40422,38** | **38035,37** | **38818,06** | **44475,14** | **50734,00** | **43783,78** |
| **НВВ на потребительский рынок до корректировка** | тыс. руб. | **40422,38** | **38035,37** | **38818,06** | **44475,14** | **50734,00** | **43783,78** |
| **сумма в целях корректировки НВВ на 2023 год** | тыс. руб. |  |  |  |  | **5608,53** |  |
| **Сумма корректировки за прошлые периоды регулирования не компенсированная в соответствующих периодах тарифного регулирования** | тыс. руб. | 1426,57 |  | 1426,57 | 3390,87 | **3951,07** | 8688,68 |
| Дельта НВВ, в том числе | тыс. руб. |  |  |  | 3390,87 | **3951,07** | 8688,68 |
| Дельта НВВ 2019 год, с ИПЦ 2020 - 103,4, 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 | тыс. руб. |  |  |  | 1525,33 | 1777,33 |  |
| Дельта НВВ 2020 год, с ИПЦ 2021 - 106,0, 2022 - 104,3 | тыс. руб. |  |  |  | 1865,54 | 2173,74 | 2173,74 |
| Дельта НВВ 2021 год, с ИПЦ 2022 - 113,9, 2023 - 106,0 |  |  |  |  |  |  | 6514,94 |
| **НВВ на потребительский рынок** | тыс. руб. | **41848,95** | **38035,37** | **40244,63** | **47866,01** | **60293,60** | **52472,46** |
| **Сумма ограничивающая НВВ** | тыс. руб. | **-3661,45** |  |  | **-5819,60** | **0,00** | **-5081,34** |
| **НВВ с корректировкой** |  | **38187,50** |  |  | **42046,41** | **60293,60** | **47391,12** |
| **Товарная продукция** | тыс. руб. |  | **34848,52** | **34848,52** |  |  |  |
| **дельта нвв по итогу года** | тыс. руб. |  |  | **5396,11** |  |  |  |
| **средний тариф по году на теплоноситель** | руб./м3 | **64,71** |  |  | **68,61** | **104,68** | **82,28** |
| рост НВВ |  |  |  |  |  |  |  |
| тариф с 01.01-30.06 | руб./м3 | 63,13 |  |  | 66,29 | 70,93 |  |
| тариф с 01.07-31.12 | руб./м3 | 66,29 |  |  | 70,93 | 138,43 |  |
| рост тарифа со 2-го полугодия |  | **5** |  |  | **7,00** | **95,16** | 16,0 |
|  |  |  |  | Тариф с 01.12.2022 |  |  |  |

**Долгосрочные тарифы ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы-  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «Северо – Кузбасская энергети-ческая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2468,20 | x | 2468,20 | | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2591,61 | x | 2591,61 | | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2591,61 | x | 2591,61 | | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2721,19 | x | 2721,19 | | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2721,19 | x | 2721,19 | | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2911,67 | x | 2911,67 | | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3377,54 | x | 3377,54 | | x | x | x |
|  | с 01.01.2023 | 3377,54 | x | 3377,54 | | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2973,29 | x | 2973,29 | | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3095,56 | x | 3095,56 | | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3095,56 | x | 3095,56 | | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3156,86 | x | 3156,86 | | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3156,86 | x | 3156,86 | | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3188,71 | x | 3188,71 | | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | | х | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2961,84 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3109,93 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3109,93 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3265,43 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3265,43 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3494,00 | x | x | | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4053,05 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4053,05 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3567,95 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3714,67 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3714,67 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3788,23 | x | x | | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3788,23 | x | x | | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3826,45 | x | x | | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 88 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке**

**Березовского городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 64,80 | x |
| с 01.07.2020 | 63,13 | x |
| с 01.01.2021 | 63,13 | x |
| с 01.07.2021 | 66,29 | x |
| с 01.01.2022 | 66,29 | x |
| с 01.07.2022 | 70,93 | x |
| с 01.12.2022 | 82,28 | x |
| с 01.01.2023 | 82,28 | x |
| с 01.01.2024 | 75,64 | x |
| с 01.07.2024 | 73,87 | x |
| с 01.01.2025 | 73,87 | x |
| с 01.07.2025 | 81,34 | x |
| с 01.01.2026 | 81,34 | x |
| с 01.07.2026 | 79,79 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 64,80 | x |
| с 01.07.2020 | 63,13 | x |
| с 01.01.2021 | 63,13 | x |
| с 01.07.2021 | 66,29 | x |
| с 01.01.2022 | 66,29 | x |
| с 01.07.2022 | 70,93 | x |
| с 01.12.2022 | 82,28 | x |
| с 01.01.2023 | 82,28 | x |
| с 01.01.2024 | 75,64 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2024 | 73,87 | x |
| с 01.01.2025 | 73,87 | x |
| с 01.07.2025 | 81,34 | x |
| с 01.01.2026 | 81,34 | x |
| с 01.07.2026 | 79,79 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 77,76 | x |
| с 01.07.2020 | 75,76 | x |
| с 01.01.2021 | 75,76 | x |
| с 01.07.2021 | 79,55 | x |
| с 01.01.2022 | 79,55 | x |
| с 01.07.2022 | 85,12 | x |
| с 01.12.2022 | 98,74 | x |
| с 01.01.2023 | 98,74 | x |
| с 01.01.2024 | 90,77 | x |
| с 01.07.2024 | 88,64 | x |
| с 01.01.2025 | 88,64 | x |
| с 01.07.2025 | 97,61 | x |
| с 01.01.2026 | 97,61 | x |
| с 01.07.2026 | 95,75 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 89 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | | | | Компо-нент на тепло-носи-тель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2020 | 238,88 | 236,52 | 249,55 | 240,07 | 199,07 | 197,10 | 207,96 | 200,06 | 64,80 | 2468,20 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ОАО «Северо – Кузбасская энергети-ческая компания» | с 01.07.2020 | 244,93 | 242,45 | 256,13 | 246,18 | 204,11 | 202,04 | 213,44 | 205,15 | 63,13 | 2591,61 | х | х |
| с 01.01.2021 | 244,93 | 242,45 | 256,13 | 246,18 | 204,11 | 202,04 | 213,44 | 205,15 | 63,13 | 2591,61 | х | х |
| с 01.07.2021 | 257,18 | 254,58 | 268,94 | 258,49 | 214,32 | 212,15 | 224,12 | 215,41 | 66,29 | 2721,19 | х | х |
| с 01.01.2022 | 257,18 | 254,58 | 268,94 | 258,49 | 214,32 | 212,15 | 224,12 | 215,41 | 66,29 | 2721,19 | х | х |
| с 01.07.2022 | 275,18 | 272,40 | 287,77 | 276,59 | 229,32 | 227,00 | 239,81 | 230,49 | 70,93 | 2911,67 | х | х |
| с 01.12.2022 | 319,22 | 315,98 | 333,82 | 320,84 | 266,02 | 263,32 | 278,18 | 267,37 | 82,28 | 3377,54 | х | х |
| с 01.01.2023 | 319,22 | 315,98 | 333,82 | 320,84 | 266,02 | 263,32 | 278,18 | 267,37 | 82,28 | 3377,54 | х | х |
| с 01.01.2024 | 284,87 | 282,01 | 297,71 | 286,30 | 237,39 | 235,01 | 248,09 | 238,58 | 75,64 | 2973,29 | х | х |
| с 01.07.2024 | 290,72 | 287,75 | 304,09 | 292,21 | 242,27 | 239,79 | 253,41 | 243,51 | 73,87 | 3095,56 | х | х |
| с 01.01.2025 | 290,72 | 287,75 | 304,09 | 292,21 | 242,27 | 239,79 | 253,41 | 243,51 | 73,87 | 3095,56 | х | х |
| с 01.07.2025 | 303,68 | 300,66 | 317,33 | 305,21 | 253,07 | 250,55 | 264,44 | 254,34 | 81,34 | 3156,86 | х | х |
| с 01.01.2026 | 303,68 | 300,66 | 317,33 | 305,21 | 253,07 | 250,55 | 264,44 | 254,34 | 81,34 | 3156,86 | х | х |
| с 01.07.2026 | 303,91 | 300,84 | 317,69 | 305,44 | 253,26 | 250,70 | 264,74 | 254,53 | 79,79 | 3188,71 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Березовского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 792 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 488, от «02».12.2021 № 599, от 28.11.2022 № 863).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» , реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 791 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 487, от «02».12.2021 № 598, от 28.11.2022 № 862)».

Приложение № 90 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский,  
для корректировки НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке г. Кемерово (Кемеровский городской округ)

на 2023 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с "Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения");

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)».

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785);

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2023 год составит 106,0 %.

**2.Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания»

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)

ИНН 4205153492

КПП 420501001

Юридический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6

Фактический адрес: 650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Волков Дмитрий Иванович

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) находится на общей системе налогообложения.

Начиная с 2017 года, в связи с заключением концессионного соглашения от 20.12.2016 №б/н в отношении объектов теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, заключенного между ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) и КУМИ г. Кемерово, согласно которому все имущество, ранее эксплуатируемое ОАО «СКЭК» по договору аренды, передано в эксплуатацию ОАО «СКЭК» на основании договора концессии. В связи с заключенным договором концессии предприятию рассчитаны тарифы методом долгосрочного регулирования тарифов - методом индексации установленных тарифов. Первый долгосрочный период регулирования составлял 3 года и действовал 2017-2019 годы (постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.12.2016 №733 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, на 2017-2019 годы» ). Второй период регулирования действует с 01.01.2020 до конца действия концессионного соглашения, т.е. до 31.12.2026 года.

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) является многоотраслевым предприятием, в сферу деятельности которого кроме производства, передачи и распределения тепловой энергии по городам Кемерово (ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский), г. Березовский , г. Ленинск-Кузнецкого, Яшкинского муниципального округа, а также Чебулинского муниципального округа и Промышленновского муниципального округа (2 концессионных соглашения), входят обеспечение водоснабжения потребителей, сбор и очистка воды, распределение воды, удаление и обработка сточных вод, передача электрической энергии и т. д. Кроме того, в 2021 году ОАО «СКЭК» планирует зайти на территории Полысаевского городского округа и Тайгинского городского округа.

ОАО «СКЭК» осуществляет генерацию, передачу и распределение тепловой энергии по ж.р. Кедровка, ст. Латыши и ж.р. Промышленновский с использованием подрядной схемы, в которой подрядная организация (ООО «Березовские коммунальные системы», далее ООО «БКС») осуществляет деятельность, связанную с непосредственной эксплуатацией котельных (доставку угля автомобильным транспортом от центрального склада при котельной №8 (п. Кедровка, ул. Северная) до складов котельных №9 ж.р. Промышленновский и №10 ст. Латыши, а также погрузку-разгрузку и перемещение угля на складах и подачу его в котельные, очистку воды, используемой в технологических процессах, канализование сточных вод от котельных, содержание промышленно-производственного, цехового и административно-управленческого персонала, связанного с обеспечением технологических процессов и т.п.).

ОАО «СКЭК» в данной схеме является концессионером и собственником основных средств, задействованных в процессах генерации, передачи и распределения тепловой энергии, приобретает котельное топливо, воду, электроэнергию, осуществляет капитальные ремонты, а также техническое перевооружение и реконструкцию по котельным и тепловым сетям, занимается реализацией (сбытом) тепловой энергии и теплоносителя. Реагенты самостоятельно приобретает ООО «БКС».

По рассматриваемому в настоящем экспертном заключении узлу теплоснабжения предприятие эксплуатирует на правах пользования и распоряжения (концедент – КУМИ города Кемерово) 3 котельных различной мощности (1 котельная установленной тепловой мощностью до 3 Гкал/час, 1 котельная установленной тепловой мощностью от 3 до 20 Гкал/час, 1 котельная установленной тепловой мощностью от 20 до 100 Гкал/час) и 1 бойлерная, обеспечивающие тепловой энергией и горячей водой бюджетные организации, жилищные организации и иных потребителей города Кемерово, присоединенных к тепловым сетям ОАО «СКЭК».

В котельных предприятия установлено 12 водогрейных котлов (КВТС-20 – 4 ед.-котельная №8 ж.р. Кедровка; КВ-1,8 ШпВТ – 3 ед. и КВм-2,5КВ -2 ед – котельная №9 ж.р. Промышленновский%; КВр-0,4 – 3 ед.- котельная №10 ст. Латыши). Суммарная производительность котлов – 90,15 Гкал/час.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети по котельной ж.р. Кедровка 105/70˚С, по котельным ст. Латыши и ж.р. Промышленновский - 95/70˚С.

Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный уголь сортомарки ССр.

Поставщиком топлива для обеспечения тепловой энергией потребителей узла теплоснабжения ж.р. Кедровка является ОАО «УК «Кузбассразрезуголь».

Доставка угля в 2020 году с угольного склада обогатительной фабрики Кедровского угольного разреза до угольного склада котельной №8 ж.р. Кедровка осуществлялась большегрузным технологическим автомобильным транспортом (БелАЗами) ООО «АвтоЛидер» (договор от 19.12.2018 №3800-Упр).

Развозка угля на угольные склады с угольного склада котельной №8 до котельных №9 и №10 осуществлялась автомобильным транспортом ООО «БКС».

Потребителями тепловой энергии являлись население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия использовалась для нагрева теплоносителя, используемого для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке.

Предприятие работает по общей системе налогообложения.

Тарифы ОАО «СКЭК» с 01.01.2021 года подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку предприятие производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

**5. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 № 2164-Р, муниципальное образование Кемеровский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный   
в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Кемеровский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 установлены для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) постановлением РЭК Кузбасса от 17.11 2022 № 378 в размере 3 733,59 руб./Гкал; представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Кемеровский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12. 2023 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ОАО «СКЭК» (г. Кемерово),  ИНН 4205153492 | Котельные №№ 8, 9, 10 | 3 733,59 | 4 480,31 |

**6. Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя на сторону экспертами принята на основании предложений предприятия, рассчитанных исходя их фактических объемов.

В рамках данного экспертного заключения анализируются затраты на теплоноситель используемого для обеспечения горячего водоснабжения на сторону, без объема теплоносителя, учитываемого в расчете для собственных нужд предприятия при производстве тепловой энергии.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята   
согласно поадресному расчету планового объема реализации:

Баланс теплоносителя сведен в таблице 2

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы измерения | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 273 668,14 | 273 668,14 |
| Полезный отпуск теплоносителя | м3 | 273 668,14 | 273 668,14 |
| население | м3 | 212 957,00 | 212 957,00 |
| бюджет | м3 | 29 647,14 | 29 647,14 |
| иные | м3 | 31 064,00 | 31 064,00 |
| Производственные нужды  предприятия | м3 | 0,00 | 0,00 |
| Собственные нужды предприятия  (потери в сетях) | м3 | 0,00 | 0,00 |

Теплоноситель на собственные нужды предприятия в полном объеме учитывается в стоимости тепловой энергии и используется на промывку и опресовку системы, пополнение подпиточной воды (в виде теплоносителя) на восполнение потерь в открытых системах и трубопроводах (утечки) и в рамках данного экспертного заключения не рассматривается.

Экспертами также не приняты в расчет тарифа на теплоноситель для обеспечения горячего водоснабжения на потребительском рынке объем потерь теплоносителя в сетях предприятия (заполнение сети, утечки, промывка, опрессовка).

Объем теплоносителя, используемого для горячего водоснабжения сторонних потребителей, принимается, по данным предприятия, в объеме 273,668 тыс. м3 (стр.408 том 2).

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на теплоноситель на 2023 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2023 год в сумме 9 928,77 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы, в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии не меняется, в связи с технологическим присоединением по факту 2021 года объектов капитального строительства количество условных единиц ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский на 2023 год увеличилось на 0,60 и достигло уровня 328,81 у.е., соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) составил 0,002031135.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 9 446,99 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0,002031135) = 9 928,77 тыс. руб.

Где 9 446,99 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения

ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

| п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | год | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,00 | 0,002031135 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 328,21 | 328,81 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 90,15 | 90,15 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
|  | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 446,99 | 9 928,77 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 5,1%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения

ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023 предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Услуги производственного характера | тыс. руб. | 8 924,20 | 8 924,20 | 0,00 |
| 2 | Общехозяйственные расходы | тыс. руб. | 1 004,57 | 1 004,57 | 0,00 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 9 928,77 | 9 928,77 | 0,00 |

**Расчет неподконтрольных расходов на 2023 год**

Предприятием не заявлены по данной статье расходы на 2023 год.

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 13 569,56 тыс. руб.

Объем воды в расчет в целях обеспечения горячего водоснабжения на потребительский рынок принимается на уровне 273,668 тыс. м3.

В целях обеспечения горячего водоснабжения предприятие использует воду собственного подъема.

Поскольку предприятие отпускает горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения, стоимость исходной воды эксперты приняли на уровне принятом для расчета тепловой энергии по данному узлу теплоснабжения, средняя цена которой рассчитана с учетом данных отраженных в постановлении региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2018 №777 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 16.11.2021 № 536),с учетом долей отпуска тепловой энергии в размере 40,97 руб./м3.

Всего плановые расходы на 2023 год по данной статье должны составить 11 212,18 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложения предприятия в сторону уменьшения составила 2 357,38 тыс. руб.

**Стоимость электроэнергии**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3 725,83 тыс. руб., на общий расход электрической энергии 743,50 тыс. кВт\*ч.

Экспертами принят объем потребления электроэнергии в размере 743,50 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Поставка электрической энергии осуществляется – ОАО «Кузбассэнергосбыт» (договоры от 01.01.2016 № 530039, 530040).

Эксперты предлагают принять плановую цену на электрическую энергию на 2023 год, исходя из фактически сложившейся цены за 1 кВт\*ч по факту 2021 года, с учетом ИЦП на электроэнергию на 2022 год - 104,5%, на 2023 год – 108,0% (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022).

4,33 руб./кВт\*ч\*1,045\*1,08 = 4,88 руб./кВт\*ч

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 3 629,73 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составила 96,10 тыс. руб. в сторону понижения.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2021 год**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 22 649,62 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 22 649,62 тыс. руб.

Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 19 418,61 тыс. руб. Расчёт товарной выручки ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) за 2021 год представлен в таблице 5.

Таблица 5

Расчёт товарной выручки на теплоноситель

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) за 2020 год

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения

ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 130,6957 | 73,58 | 9 616,59 |  |  |
| 2 полугодие | 125,6830 | 77,99 | 9 802,02 |  |  |
| Итого за год |  |  | 19 418,61 | 22 649,62 | 3 231,01 |

По результатам анализа по итогу 2021 года Дельта НВВ сложилась положительная в размере 3 231,01 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

По мнению экспертов, данную сумму нужно включить в плановую необходимую валовую выручку на теплоноситель ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 гг. (113,9) и (106,0) она составит 3 900,92 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово)**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ), относимая на производство теплоносителя, на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) на 2023 год.

Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
методом индексации установленных тарифов

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения

ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика  расходов  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 446,99 | 9 928,77 | 481,78 |
| 2 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 15 227,85 | 14 841,91 | -385,94 |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 859,17 | 0,00 | -859,17 |
| 3 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 1 656,69 | 1 930,39 | 273,70 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 0,00 | 3 900,92 | 3 900,92 |
| 5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -3 076,00 | -3 815,13 | -739,13 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 24 114,70 | 26 786,86 | 2 672,16 |

Необходимая валовая выручка на 2023 год составила 26 786,86 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 26 786,86 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону понижения составила 6 904,68 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 6 904,68 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 7

Таблица 7

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель

ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения

ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4 – 3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 928,77 | 9 928,77 | 0,00 |
| 2 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов | 17 295,39 | 14 841,91 | -2 453,48 |
| 3 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2019 год) | 1 001,12 | 0,00 | -1 001,12 |
|  | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2020 год) | 1 930,39 | 1 930,39 | 0,00 |
| 4 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (Дельта НВВ за 2021 год) | 3 535,87 | 3 900,92 | 365,05 |
| 5 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -3 815,13 | -3 815,13 |
|  | Итого необходимая валовая выручка | 33 691,54 | 26 786,86 | -6 904,68 |

По итогам регулирования предыдущих лет экономически обоснованные расходы в виде Дельты НВВ за период с 2020 по 2021 полностью отражены в составе затрат необходимой валовой выручки с ИПЦ по каждому году, а именно:

1. Экономически обоснованные расходы по итогу 2020 года признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 1 498,48 тыс. руб. (в ценах 2020 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составили 1 930,39 тыс. руб.

1 498,48\*1,067\*1,139\*1,06 = 1 930,39

2. Экономически обоснованные расходы по итогу 2021 года признаны регулирующим органом при установлении тарифов на 2023 год в сумме 3 231,01 тыс. руб. (в ценах 2021 года). В ценах 2023 года экономически обоснованные расходы с учетом ИПЦ на 2022 год – 113,9, на 2023 год – 106,0 (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составили 3 900,92 тыс. руб.

3 231,01\*1,139\*1,06 = 3 900,92

Поскольку необходимая валовая выручка на потребительском рынке в сумме 30 601,99 тыс. руб. приведет к росту тарифов на теплоноситель с на 32,52% эксперты предлагают провести корректировку, связанную с соблюдением статьи 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке на 2023 год на сумму 3 815,13 тыс. руб. (в ценах 2023 года), в том числе по результатам деятельности 2020 и 2021 годов.

Согласно п.13 Основ ценообразования № 1075 «В случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.».

**Тарифы ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2023 год в размере 26 786,86 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | 2023 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 1 | Январь – декабрь | 273,668 | 97,88 | 16 | 26 786,86 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 9

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 733,59 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения с 01.12.2022 по 31.12.2023 для ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения ж.р. Кедровка, ст. Латыши,

ж.р. Промышленновский, реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |  | |  |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | | Компонент на тепловую энергию | | | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | | | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 97,88 | 117,46 | | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | | | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.01.2023 | 97,88 | 117,46 | | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | | | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 74,89 | x |
| с 01.07.2020 | 73,58 | x |
| с 01.01.2021 | 73,58 | x |
| с 01.07.2021 | 77,99 | x |
| с 01.01.2022 | 77,99 | x |
| с 01.07.2022 | 84,38 | x |
| с 01.12.2022 | 97,88 | x |
| с 01.01.2023 | 97,88 | x |
| с 01.01.2024 | 86,31 | x |
| с 01.07.2024 | 86,10 | x |
| с 01.01.2025 | 86,10 | x |
| с 01.07.2025 | 92,57 | x |
| с 01.01.2026 | 92,57 | x |
| с 01.07.2026 | 92,60 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 74,89 | x |
| с 01.07.2020 | 73,58 | x |
| с 01.01.2021 | 73,58 | x |
| с 01.07.2021 | 77,99 | x |
| с 01.01.2022 | 77,99 | x |
| с 01.07.2022 | 84,38 | x |
| с 01.12.2022 | 97,88 | x |
| с 01.01.2023 | 97,88 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2024 | 86,31 | x |
| с 01.07.2024 | 86,10 | x |
| с 01.01.2025 | 86,10 | x |
| с 01.07.2025 | 92,57 | x |
| с 01.01.2026 | 92,57 | x |
| с 01.07.2026 | 92,60 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 89,87 | x |
| с 01.07.2020 | 88,30 | x |
| с 01.01.2021 | 88,30 | x |
| с 01.07.2021 | 93,59 | x |
| с 01.01.2022 | 93,59 | x |
| с 01.07.2022 | 101,26 | x |
| с 01.12.2022 | 117,46 | x |
| с 01.01.2023 | 117,46 | x |
| с 01.01.2024 | 103,57 | x |
| с 01.07.2024 | 103,32 | x |
| с 01.01.2025 | 103,32 | x |
| с 01.07.2025 | 111,08 | x |
| с 01.01.2026 | 111,08 | x |
| с 01.07.2026 | 111,12 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 91 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе**

**горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке**

**ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, на период с 2020 - 30.11.2022 и 2024-2026 годы**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2020 | 248,75 | 235,57 | 260,34 | 247,43 | 207,29 | 196,31 | 216,95 | 206,19 | 74,89 | 2 195,67 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ОАО  «Северо – Кузбасская  энергетичес-кая компания» | с 01.07.2020 | 254,20 | 240,44 | 266,31 | 252,82 | 211,83 | 200,37 | 221,92 | 210,69 | 73,58 | 2 292,75 | х | х |
| с 01.01.2021 | 254,20 | 240,44 | 266,31 | 252,82 | 211,83 | 200,37 | 221,92 | 210,69 | 73,58 | 2 292,75 | х | х |
| с 01.07.2021 | 269,45 | 254,87 | 282,28 | 267,98 | 224,54 | 212,39 | 235,23 | 223,32 | 77,99 | 2 430,32 | х | х |
| с 01.01.2022 | 269,45 | 254,87 | 282,28 | 267,98 | 224,54 | 212,39 | 235,23 | 223,32 | 77,99 | 2 430,32 | х | х |
| с 01.07.2022 | 291,91 | 276,11 | 305,83 | 290,34 | 243,26 | 230,09 | 254,86 | 241,95 | 84,38 | 2 634,88 | х | х |
| с 01.01.2024 | 291,51 | 275,93 | 305,23 | 289,96 | 242,93 | 229,94 | 254,36 | 241,63 | 86,31 | 2 597,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 218,01 | 208,50 | 226,38 | 217,06 | 181,68 | 173,75 | 188,65 | 180,88 | 86,10 | 1 585,03 | х | х |
| с 01.01.2025 | 218,01 | 208,50 | 226,38 | 217,06 | 181,68 | 173,75 | 188,65 | 180,88 | 86,10 | 1 585,03 | х | х |
| с 01.07.2025 | 341,50 | 322,40 | 358,32 | 339,59 | 284,59 | 268,66 | 298,60 | 282,99 | 92,57 | 3 184,34 | х | х |
| с 01.01.2026 | 341,50 | 322,40 | 358,32 | 339,59 | 284,59 | 268,66 | 298,60 | 282,99 | 92,57 | 3 184,34 | х | х |
| с 01.07.2026 | 190,53 | 183,95 | 196,33 | 189,87 | 158,78 | 153,29 | 163,61 | 158,23 | 92,60 | 1 097,47 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 787 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.11.2020 № 446, от «20».12.2021 № 822).

\*\*\* Цена на тепловую энергию для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа, установлена постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 817 «Об утверждениипредельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Кемеровский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год».

**Долгосрочные тарифы**

**ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ОАО  «Северо – Кузбасская  энергетическая компания» | с 01.12.2022 | 97,88 | 117,46 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с 01.01.2023 | 97,88 | 117,46 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке ж.р. Кедровка, ст. Латыши, ж.р. Промышленновский, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 865».

Приложение № 92 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик», для расчета тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа котельная 34 квартала на 2023 год

**1. Общая характеристика предприятия**

Полное название организации: Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик».

Сокращенное название организации: ООО «Теплоэнергетик».

ИНН 4202030492, КПП 420201001, ОГРН 1074202000597.

Юридический адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

Почтовый адрес: 652600, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, улица Аэродромная, д. 2В, к. 1.

ООО «Теплоэнергетик» является сложным комплексом инженерных сооружений с мощной производственной базой, позволяющей производить все виды работ по эксплуатации, ремонту и реконструкции тепловых сетей,   
и отпуску тепловой энергии. Основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

ООО «Теплоэнергетик» осуществляет производственную деятельность на территории Беловского городского округа. Территориальная зона обслуживания ООО «Теплоэнергетик»: центральная часть города Белово, микрорайоны 3-й, 4-й, 6-й, поселки Бабанаково, Новый городок, пос. Чертинский, Колмогоры, микрорайон Финский, Ивушка. На начало 2022 года на попечении предприятия находилось 18 котельных, центральный тепловой пункт, 3 насосные станции и порядка 73 км тепловых сетей.

Имущественный комплекс котельной 34 квартала ранее обслуживался ООО «Теплоснабжение». На основании договоров купли-продажи недвижимого и движимого имущества, заключенными 14.09.2021 между   
ООО «Теплоэнергетик» и АО «Беловская горэлектросеть» (АО «БГЭС»)   
(№ ТЕПЛ-21/110), и ООО «Теплоэнергетик» и ООО «Теплоснабжение»   
(№ ТЕПЛ-21/109) данный имущественный комплекс передан   
ООО «Теплоэнергетик». В связи с приобретением права собственности   
и владения имуществом котельной 34 квартала, постановлением администрации Беловского городского округа Кемеровской области – Кузбасса от 02.11.2021 № 3077-п ООО «Теплоэнергетик» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в зоне действия котельной 34 квартала. Общая установленная мощность котельной составляет 33,6 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении составляет 6,7486 км.

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии   
со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении», поскольку ООО «Теплоэнергетик» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Тепловая энергия (мощность) в целях обеспечения горячего водоснабжения и теплоноситель приобретаются от АО «Кузбассэнерго» (Беловская ГРЭС) по договору от 01.10.2021 № ТЕПЛ-21/179.

В связи с тем, что предприятие ООО «Теплоэнергетик» применяет общую систему налогообложения. все расчеты произведены без учета НДС.

**2. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) № 1562), (далее – Постановление № 1562 и Правила № 1562);

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021   
№ 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области -Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения»;

Соглашение от 15.11.2021 № 2 Об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области -Кузбасса»;

Постановление Правительства РФ от 23.07.2018 № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения».

Постановление Правительства РФ ОТ 14.11.2022 № 2053   
«Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом в электронном виде через систему ЕИАС в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

**5. Предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 №2165-р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, в случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 рассчитаны с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного Постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 20.12.2021 № 110 – пг.

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.11.2022 № 380 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023» и представлены в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование единой теплоснабжающей организации | Источники тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) \* |
| ООО «Теплоэнергетик»  ИНН 4202030492 | Котельная  34-го квартала | 3 592,97 | 4 311,56 |

**6. Баланс теплоносителя**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным   
к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Вода на котельных используется покупная от АО «Кузбассэнерго». Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители. Баланс теплоносителя отражен   
в таблице 2

Таблица 2

| Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 173 512,00 | 183 066,00 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | м3 | 151 295,00 | 172 217,00 |
| население | м3 | 139 570,00 | 160 492,00 |
| бюджет | м3 | 5 656,00 | 5 656,00 |
| иные | м3 | 6 069,00 | 6 069,00 |
| Собственные нужды | м3 | 10 640,00 | 0,00 |
| Потери теплоносителя при передаче | м3 | 11 577,00 | 10 849,00 |

Баланс теплоносителя на 2024 и 2025 гг. принимается на уровне 2023 года.

**7. Тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год**

Согласно пункту 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды.

Тариф на теплоноситель утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2018 № 522   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Кузбассэнерго»   
на потребительском рынке пгт. Инской Беловского городского округа   
и Мысковского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 699, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 646, от 28.11.2022 №\_\_\_\_\_). Согласно данному постановлению, тариф на теплоноситель на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 составляет 11,91 руб./м3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Теплоноситель, всего | м3 | 183 066,00 |
| Полезный отпуск | м3 | 172 217,00 |
| Тариф на ТН Беловской ГРЭС | руб./м3 | 11,91 |
| Всего НВВ | руб. | 2 180,32 |
| Тариф на ТН для котельной 34 квартала | руб. | 12,66 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от «14» ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31.12.2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

Тарифы на теплоноситель на 2024 и 2025 гг. рассчитаны с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ по соответствующим видам экономической деятельности (опубликованы на сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022) и отражены в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Индекс изменения цен на водоснабжение к предыдущему периоду | Тариф на теплоноситель, руб./м3 |
| с 01.01.2024 | 1 | 12,66 |
| с 01.07.2024 | 1,041 | 13,18 |
| с 01.01.2025 | 1 | 13,18 |
| с 01.07.2025 | 1,040 | 13,71 |

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 4

Компонент на тепловую энергию (мощность) ООО «Теплоэнергетик»,

по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения, приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения с 01.12.2022 по 31.12.2023 для ООО «Теплоэнергетик» в следующем виде:

Таблица 5

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала

реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения с 01.12.2022 по 31.12.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 12,66 | 15,19 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

Таблица 6

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», по узлу теплоснабжения котельная 34-го квартала

реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения с 01.01.2023 по 31.12.2023

| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2023 | 12,66 | 15,19 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.01.2024 | 12,66 | 15,19 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.07.2024 | 13,18 | 15,82 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.01.2025 | 13,18 | 15,82 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.07.2025 | 13,71 | 16,45 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

**Тарифы ООО «Теплоэнергетик» на теплоноситель, реализуемый   
на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала,**

**на период с 24.11.2021 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 24.11.2021 | 10,90 | x |
| с 01.01.2022 | 10,90 | x |
| с 01.07.2022 | 11,83 | x |
| с 01.12.2022 | 12,66 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 24.11.2021 | 10,90 | x |
| с 01.01.2022 | 10,90 | x |
| с 01.07.2022 | 11,83 | x |
| с 01.12.2022 | 12,66 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 24.11.2021 | 13,08 | x |
| с 01.01.2022 | 13,08 | x |
| с 01.07.2022 | 14,20 | x |
| с 01.12.2022 | 15,19 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 93 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на период с 24.11.2021 по 30.11.2022**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Тепло-энергетик» | с 24.11.2021 | 162,89 | 150,47 | 173,82 | 161,65 | 135,74 | 125,39 | 144,85 | 134,71 | 10,90 | 2 070,35 | х | х |
| с 01.01.2022 | 162,89 | 150,47 | 173,82 | 161,65 | 135,74 | 125,39 | 144,85 | 134,71 | 10,90 | 2 070,35 | х | х |
| с 01.07.2022 | 171,67 | 158,60 | 183,16 | 170,36 | 143,06 | 132,17 | 152,63 | 141,97 | 11,83 | 2 176,22 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.11.2021 № 562.

\*\*\* Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год установлены для ООО «Теплоэнергетик» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 818.

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на период с 01.12.2022 по 31.12.2022**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.12.2022 | 12,66 | 15,19 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса  от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 867 ».

Приложение № 94 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплоэнергетик»  
на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 12,66 | x |
| с 01.01.2024 | 12,66 | x |
| с 01.07.2024 | 13,18 | x |
| с 01.01.2025 | 13,18 | x |
| с 01.07.2025 | 13,71 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный,  руб./м3 | с 01.01.2023 | 12,66 | x |
| с 01.01.2024 | 12,66 | x |
| с 01.07.2024 | 13,18 | x |
| с 01.01.2025 | 13,18 | x |
| с 01.07.2025 | 13,71 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный,  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 15,19 | x |
| с 01.01.2024 | 15,19 | x |
| с 01.07.2024 | 15,82 | x |
| с 01.01.2025 | 15,82 | x |
| с 01.07.2025 | 16,45 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 95 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения),   
реализуемую ООО «Теплоэнергетик» на потребительском рынке Беловского городского округа   
по узлу теплоснабжения котельная 34 квартала, на период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент  на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Теплоэнергетик» | с 01.01.2023 | 12,66 | 15,19 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены  на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 869.

Приложение № 96 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТВК», для корректировки НВВ   
и уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа на 2023 год

**1. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ТВК».

Сокращенное наименование организации: ООО «ТВК».

ИНН 4202026697, КПП 420201001, ОГРН 1054202026317.

Юридический адрес: 652614, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, поселок городского типа Грамотеино, микрорайон Листвяжный, дом 5, строение 1.

Фактический адрес: 652614, Кемеровская Область - Кузбасс, город Белово, поселок городского типа Грамотеино, микрорайон Листвяжный, дом 5, строение 1.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя –директор Баранов Александр Александрович.

ООО «ТВК» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 27.04.2022 № 353 (вх. от 27.04.2022 № 2593)   
и представило пакет обосновывающих документов на бумажном носителе для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке Беловского городского округа   
на 2023 год методом индексации установленных тарифов, в рамках второго долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годы.

На основании заявления ООО «ТВК» открыто тарифное дело  
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям ООО «ТВК» на 2023 год» от 28.04.2022   
№ РЭК/23-ТВК-2023.

Общество с ограниченной ответственностью «ТВК» создано   
в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»   
и на основании решения № б/н от 26 августа 2005 года (стр. 34 том 1).

Учредителями ООО «ТВК» являются общество с ограниченной ответственностью «Шахта Листвяжная», акционерное общество Холдинговая компания «СДС-Уголь». ООО «ТВК» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 3 том 1).

Все имущество предприятия находится в долгосрочной аренде, арендодатель ООО «Шахта Листвяжная».

Тепловые сети переданы в аренду по договору от муниципального учреждения «Комитет по земельным ресурсам и муниципальному имуществу города Белово».

Основным видом деятельности предприятия является выработка тепловой энергии и ее реализация организациям, населению (по выручке   
от реализации услуг доля теплоснабжения составляет 94%), дополнительным видом деятельности является водоснабжение потребителей, прием, переработка канализационных стоков.

В котельной, с установленной тепловой мощностью 90 Гкал/час, установлено три водогрейных котла КВТС 20-150 и один водогрейный котел КВ-РФ 29-150. Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический сортомарки Др и ДСШ. Поставщиком топлива является   
ООО «Шахта Листвяжная». Электрическая энергия приобретается   
у ПАО «Кузбассэнергосбыт» и ООО «Шахта Листвяжная». Вода используется покупная от ОАО «СКЭК» г. Ленинск-Кузнецкий через свою ПНС (гидроузел).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «ТВК» подлежат государственному регулированию.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 475 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
ООО «ТВК» на потребительском рынке г. Белово, на 2019 –   
2023 годы», (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 553, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 397).

ООО «ТВК» применяет общую систему налогообложения, в связи   
с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые   
в состав НВВ, указаны без учета НДС.

**2. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017   
№ 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) № 1562), (далее – Постановление № 1562 и Правила № 1562);

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021   
№ 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785);

Постановление Правительства РФ от 23.07.2018 № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены   
на тепловую энергию (мощность) и срока его применения»).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Министерства экономического развития РФ, одобренным   
на заседании Правительства РФ 22.09.2022 года, опубликованным 28.09.2022   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с которыми, индекс потребительских цен (далее ИПЦ) на 2023 год составил 106,0%.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «ТВК» по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТВК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов.

**5. Предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность)**

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 05.08.2021 №2165-р, муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила), предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный   
в соответствии с Правилами, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 рассчитаны с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного Постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 20.12.2021 № 110 – пг.

Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023 установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.11.2022 № 380   
«Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022   
по 31.12.2023» и представлены в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование единой теплоснабжающей организации | Источники тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС) \* |
| ООО «ТВК»  ИНН 4202026697 | Котельная  ООО «ТВК» | 2 448,53 | 2,938,24 |

**6. Расчет тарифов ООО «ТВК» на теплоноситель на 2023 год**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «ТВК» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных.

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ).

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ   
на 2023 год составляет 106,0 %.

Объем планового отпуска теплоносителя на 2023 год принят экспертами на основании на основании предложений предприятия. Плановые объемы реализации теплоносителя отражены в таблице 2.

Таблица 2

Баланс отпуска теплоносителя ООО «ТВК» на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 254 730,00 | 254 730,00 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | м3 | 192 084,00 | 192 084,00 |
| население | м3 | 127 879,00 | 127 879,00 |
| бюджет | м3 | 7 711,00 | 7 711,00 |
| иные | м3 | 56 494,00 | 56 494,00 |
| производственные нужды предприятия | м3 | 60 304,00 | 60 304,00 |
| собственные нужды предприятия (потери в сетях) | м3 | 2 342,00 | 2 342,00 |

**6.1 Расчёт операционных (подконтрольных) расходов   
на теплоноситель на 2023 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ТВК»,   
в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «ТВК» в 2023 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год. Условные единицы ООО «ТВК» в 2023 году относительно 2022 года не изменятся. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

 = 1 778,33 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 1 866,18 тыс. руб.

Где 1 778,33 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов   
на 2022 год. Расчёт корректировки операционных расходов представлен   
в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных)расходов

на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,060 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 778,33 | 1 866,18 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,94%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы к среднегодовым значениям.

Информация о величине в разрезе статей затрат сведена в приложении   
№ 2 к экспертному заключению.

Предприятием были заявлены операционные расходы на уровне 4 516,15 тыс. руб. Уровень операционных расходов по оценке экспертов составил 1 866,18 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по данному разделу на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 649,97 тыс. руб.

**6.2 Неподконтрольные расходы на теплоноситель**

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятие предлагает учесть расходы в сумме 679,80 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С 01.01.2023 страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред.   
от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998   
№ 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний»).

ООО «ТВК» предоставило по данной статье уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2022 год   
в размере 0,2% (стр. 165 том 1).

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, величина социальных отчислений на 2023 год будет равняться 30,2% от ФОТ.

Эксперты принимают по данной статье расходы в сумме 449,44 тыс. руб. (1 488,20 тыс. руб. × 30,2 % = 449,44 тыс. руб.).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 230,36 тыс. руб.

**6.3 Энергетические ресурсы**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 8 204,85 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 254,73 тыс. м³.

Объем воды на производство теплоносителя принят в размере 254,73 тыс. м³, на уровне предложений предприятия.

Услугу по водоснабжению оказывает ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» договор № 119-ЛК от 01.01.2022 (стр. 63 том 1).

Цена воды определена экспертами по постановлению региональной энергетической комиссиеи Кемеровской области от 17.12.2019 № 603   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, питьевой воды, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)» (в редакции в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 748, от 17.12.2021 № 772,   
от 28.11.2022 № \_\_\_) на уровне с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 19,98 руб./ м³.

Кроме того, используется вода собственного подъема. Стоимости затрат по гидроузлу, согласно предоставленной смете (стр. 60 том 1), составляет 12,23 руб. /м³

Всего плановые расходы на 2023 год составили 8 204,85 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложения предприятия, отсутствует.

**Расходы на электроэнергию**

Предприятие предлагает учесть расходы в сумме 6,92 тыс. руб.,   
на общее количество 1,56 тыс. кВт×ч.

Электроснабжение осуществляет ОАО «Кузбассэнергосбыт» договор   
№ 601181 от 10.06.2013 по уровню напряжения СН-2 (стр. 89 том 1).

Объем электроэнергии на 2023 год экспертами принят в количестве 1,56 тыс. кВт×ч.

Экспертами в расчетах на 2023 год учтена стоимость электрической энергии в размере 4,44 руб./кВт×ч. Данная величина сложилась исходя   
из фактических данных 2021 года, полученных через систему ЕИАС   
в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT с учетом индексов изменения стоимости электроэнергии (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022) на 2022 год – 104,5 % на 2023 год – 108,0%   
(3,93 руб./кВт×ч×1,045×1,08).

Таким образом, экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии на 2023 год составили 6,92 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложения предприятия, отсутствует.

**7. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2021 год**

Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 8 715,71 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 7 724,30 тыс. руб.

Тарифы на теплоноситель для ООО «ТВК» на 2021 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 476 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 554, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 398).

Расчёт товарной выручки ООО «ТВК» за 2021 год представлен   
в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | Размер тарифа,  руб./ м3 | Товарная выручка, тыс. руб. | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб. |
| 1 полугодие | 104 937,25 | 42,76 | 4 487,12 |  |  |
| 2 полугодие | 85 857,75 | 42,76 | 3 671,28 |  |  |
| Итого за год | 190 795,00 |  | 8 158,39 | 7 724,30 | - 717,09 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 717,09 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

Рассчитанный размер корректировки 717,09 тыс. руб., в соответствии   
с пунктом 51 Методических указаний, необходимо учесть при формировании необходимой валовой выручки на 2023 год, с учетом ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,06 (2023/2022), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, что составит 865,78 тыс. руб. (в ценах 2023 года). Таким образом, из плановой валовой выручки на 2023 год необходимо исключить 865,78 тыс. руб.

Чтобы не допустить снижение тарифа эксперты предлагают размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов учесть   
в размере 191,65 тыс. руб. Оставшаяся часть будет учитываться органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов)   
в последующих периодах регулирования (2024-2025 годах), но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме (пункт 13 Основ ценообразования № 1075).

**8. Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов ООО «ТВК» на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования на 2019 – 2023 годы и прогнозных параметров регулирования ООО «ТВК» на 2023 год.

Таблица 5

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на теплоноситель по ООО «ТВК» на 2023 год

тыс. руб.

| N п/п | Наименование расхода | 2022 год | 2023 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено РЭК | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонения (5)-(4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 778,33 | 4 561,15 | 1 866,18 | - 2 649,97 |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 432,53 | 861,62 | 449,44 | - 412,18 |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 6 432,95 | 8 211,77 | 8 211,77 | 0,00 |
| 4. | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 787,37 | 0,00 | - 191,65 | - 191,65 |
| 6. | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 9 431,37 | 13 589,54 | 10 335,74 | - 3 253,81 |
| 7. | в том числе на потребительский рынок | 7 305,57 | 10 247,50 | 7 746,75 | - 2 500,75 |

**9. Тарифы** **ООО «ТВК» на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой   
на производство теплоносителя на 2023 год в размере 7 746,75 тыс. руб. эксперты рассчитали тариф на теплоноситель ООО «ТВК», данные сведены в таблице 6.

Таблица 6

Тарифы на теплоноситель ООО «ТВК» на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ на потребительском рынке, тыс. руб. | 7 746,75 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительском рынке, тыс. м3 | 192,08 |
| 3 | Тариф, руб./ м3 | 40,33 |
| 4 | Рост с 1 июля 2022 года, % | 5,96 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 01.12.2022.

**11. Тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год**

Согласно пункта 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует предельной цене   
на тепловую энергию с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно данному экспертному заключению.

Таблица 7

Компонент на тепловую энергию (мощность) ООО «ТВК»

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 2 448,53 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТВК», приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «ТВК» в следующем виде:

Таблица 9

Тарифы на горячую воду ООО «ТВК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения

на потребительском рынке Беловского городского округа, в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ТВК» | с 01.12.2022 | 40,33 | 48,40 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.01.2023 | 40,33 | 48,40 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

**Долгосрочные тарифы на теплоноситель, реализуемый**

**ООО «ТВК» на потребительском рынке Беловского городского округа**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «ТВК» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 23,90 | x |
| с 01.07.2019 | 21,73 | x |
| с 01.01.2020 | 21,73 | x |
| с 01.07.2020 | 42,76 | x |
| с 01.01.2021 | 42,76 | x |
| с 01.07.2021 | 42,76 | x |
| с 01.01.2022 | 38,06 | x |
| с 01.07.2022 | 38,06 | x |
| с 01.12.2022 | 40,33 | x |
| с 01.01.2023 | 40,33 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 23,90 | x |
| с 01.07.2019 | 21,73 | x |
| с 01.01.2020 | 21,73 | x |
| с 01.07.2020 | 42,76 | x |
| с 01.01.2021 | 42,76 | x |
| с 01.07.2021 | 42,76 | x |
| с 01.01.2022 | 38,06 | x |
| с 01.07.2022 | 38,06 | x |
| с 01.12.2022 | 40,33 | x |
| с 01.01.2023 | 40,33 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 28,68 | x |
| с 01.07.2019 | 26,08 | x |
| с 01.01.2020 | 26,08 | x |
| с 01.07.2020 | 51,31 | x |
| с 01.01.2021 | 51,31 | x |
| с 01.07.2021 | 51,31 | x |
| с 01.01.2022 | 45,67 | x |
| с 01.07.2022 | 45,67 | x |
| с 01.12.2022 | 48,40 | x |
| с 01.01.2023 | 48,40 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 97 к протоколу № 88  заседания правления Региональной  энергетической комиссии  Кузбасса от 28.11.2022  **Долгосрочные тарифы ООО «ТВК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на период с 01.01.2019 по 30.11.2022**  Таблица 1   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО «ТВК» | с 01.01.2019 | 113,89 | 112,64 | 119,53 | | 114,53 | 94,91 | 93,87 | 99,61 | 95,44 | 23,90 | 1305,40 | х | х | | с 01.07.2019 | 115,28 | 113,96 | 121,19 | | 115,93 | 96,07 | 94,97 | 100,99 | 96,61 | 21,73 | 1366,51 | х | х | | с 01.01.2020 | 124,96 | 116,76 | 132,17 | | 124,14 | 104,13 | 97,30 | 110,14 | 103,45 | 21,73 | 1366,51 | х | х | | с 01.07.2020 | 150,05 | 141,86 | 157,26 | | 149,23 | 125,04 | 118,22 | 131,05 | 124,36 | 42,76 | 1364,56 | х | х | | с 01.01.2021 | 150,05 | 141,86 | | 157,26 | 149,23 | 125,04 | 118,22 | 131,05 | 124,36 | 42,76 | 1364,56 | х | х | | с 01.07.2021 | 150,05 | 141,86 | | 157,26 | 149,23 | 125,04 | 118,22 | 131,05 | 124,36 | 42,76 | 1364,56 | х | х | | с 01.01.2022 | 144,41 | 136,22 | | 151,62 | 143,59 | 120,34 | 113,52 | 126,35 | 119,66 | 38,06 | 1364,56 | х | х | | с 01.07.2022 | 151,62 | 142,84 | | 159,35 | 150,74 | 126,35 | 119,03 | 132,79 | 125,62 | 38,06 | 1464,17 | х | х | |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТВК», реализуемый на потребительском рынке Беловского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 476 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 554, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11. 2020 № 398, от 20.12.2021 № 853).

\*\*\* Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год установлены для ООО «ТВК» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 818.

**Долгосрочные тарифы ООО «ТВК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель\*\* | | Компонент на тепловую энергию | | | |
| руб./м3  (без НДС) | руб./м3  (с НДС) | Одноставочный, руб./Гкал (без НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал\*  (с НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ТВК» | с 01.12.2022 | 40,33 | 48,40 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |
| с 01.01.2023 | 40,33 | 48,40 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене  на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования постановлением РЭК Кузбасса от 17.11.2022 № 380 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «ТВК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 871.».

Приложение № 98 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Сибирская тепловая компания», для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду   
в открытой и закрытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемых на потребительском рынке г. Киселевска на 2023 год

**1. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Сибирская тепловая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «СТК».

ОГРН 1164205071898, ИНН 4223104900, КПП 422301001.

Юридический адрес: 652552, Кемеровская Область - Кузбасс, г. Киселевск, ул. Краснобродская, дом 6.

Фактический адрес: 652552, Кемеровская Область - Кузбасс, г. Киселевск, ул. Краснобродская, дом 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – генеральный директор Катина Ольга Владимировна.

ООО «СТК» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса с заявлениями от 27.04.2022 № 29/04/02-ПЭО (вх. от 05.05.2022   
№ 2958), от 27.04.2022 № 29/04/03-ПЭО (вх. от 05.05.2022 № 2957), от 27.04.2022 № 29/04/01-ПЭО (вх. от 05.05.2022 № 2956) и представило пакет обосновывающих документов на бумажном носителе для корректировки НВВ   
и уровня тарифа на 2023 год на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой и закрытой системе теплоснабжения, поставляемых потребителям ООО «СТК» методом индексации установленных тарифов.

На основании заявления ООО «СТК» открыто тарифное дело   
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой и закрытой системе теплоснабжения, поставляемую потребителям ООО «СТК» на 2023 год» от 06.05.2022   
№ РЭК/119-СТК-2023.

Долгосрочные параметры регулирования на 2017-2024 годы   
утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 13.12.2016 № 483 «Об установлении ООО «Сибирская тепловая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период 2017-2024 годы», (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2017 № 736, от 12.12.2018 № 498, от 20.12.2019   
№ 724).

Имущественный комплекс передан КУМИ Киселевского городского округа на обслуживание ООО «СТК» по концессионному соглашению № 1   
от 23.11.2016 (стр. 48 том 1). Срок действия соглашения до 31.12.2024.

Основным видом деятельности предприятия является централизованное теплоснабжение потребителей в границах г. Киселёвска. На обслуживании предприятия находится 2 котельные: котельная №3 и котельная №7 (район Красный Камень), установленной мощностью 39,6 Гкал/ч и 45,2 Гкал/ч, соответственно. Всего на обслуживании предприятия находится 7 котлов различной мощности, в т.ч. КЕ-25/14 (3 шт.), КВТС20 (4 шт.). Тепловые сети проложены надземным и подземным способом. Протяжённость сетей 63,11 км,   
в однотрубном исполнении. Котельная №3 имеет открытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения). Котельная № 7 имеет закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения). Температурный график тепловой сети от котельной № 3 и ЦТП котельной № 7 - 105/70 ºС.

В качестве топлива используется уголь каменный марки Др в рамках договора поставки угля, заключенного с АО «СУЭК - Кузбасс».

Доставка осуществляется железнодорожным транспортом   
на железнодорожный тупик предприятия.

Поставка электрической энергии осуществляется в соответствии с договором электроснабжения, заключенным с ОАО «Кузбассэнергосбыт».

Водоснабжение котельных осуществляется ООО «Киселевский водоснаб».

Учёт тепловой энергии по жилищным организациям ведётся расчётным методом и по приборам учёта.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия, в соответствии с Приказом от 22.12.2020 № 73п (стр. 113 том 1).

На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС (предприятие находится на общей системе налогообложения).

**2. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013   
№ 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания) с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808   
«Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Министерства экономического развития РФ, одобренным   
на заседании Правительства РФ 22.09.2022 года, опубликованным 28.09.2022   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с которыми, индекс потребительских цен (далее ИПЦ) на 2023 год составил 106,0%.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «СТК» по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли.

**5. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения-  
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии   
за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии   
за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Киселевского городского округа утверждена постановлением администрации Киселевского городского округа от 24.10.2022 № 184 «Об утверждении схемы теплоснабжения Киселевского городского округа с перспективой до 2036 года. Актуализация на 2023 год.» (http://gkhkis.ru/aktualizaciya-sxemy-vodosnabzheniya-i-vodootvedeniya-2023-god).

Экспертами отмечается отсутствие в актуализированной схеме теплоснабжения информации о полезном отпуске тепловой энергии потребителям.

Руководствуясь пунктом 22 Основ ценообразования экспертами рассмотрены и проанализированы фактические значения полезного отпуска тепловой энергии за 2018-2021 годы, а также их динамика (таблицы 1, 2, 3) (информация по факту 2018-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT). Также экспертами учтен пункт 9 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии главой III Методических указаний.

Данные по отпуску тепловой энергии по группе потребителей «Население» представлены в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по населению ООО «СТК» г. Киселевск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население»,  Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 146932,47 |  |
| 2019 | 144518,36 | -1,64 |
| 2020 | 140470,66 | -2,80 |
| 2021 | 144071,25 | 2,56 |
| план 2023 | 143168,00 | -0,63 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по бюджетным потребителям ООО «СТК» г. Киселевск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет»,  Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 9986,81 | 3,46 |
| 2019 | 9319,44 | -6,68 |
| 2020 | 8718,33 | -6,45 |
| 2021 | 9791,45 | 12,31 |
| план 2023 | 9765,00 | -0,27 в среднем |

Таблица 3

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по прочим потребителям ООО «СТК» г. Киселевск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Прочие», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 8725,92 | -0,73 |
| 2019 | 8210,11 | -5,91 |
| 2020 | 8575,06 | 4,45 |
| 2021 | 10195,16 | 18,89 |
| план 2023 | 10787,00 | 5,81 в среднем |

Из фактических показателей за три года с учетом динамики полезный отпуск тепловой энергии складывается в размере 163,72 тыс. Гкал, что соотносится с уровнем полезного отпуска, принятого при регулировании на 2022 год (163,766 Гкал). Эксперты полагают экономически обоснованным принять полезный отпуск тепловой энергии, сложившийся за три года с учетом динамики (163,720 тыс. Гкал.).

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний. Предприятие в 2022 году обращалось в РЭК Кузбасса для согласования изменений долгосрочных параметров регулирования в концессионном соглашении. При выдаче долгосрочных параметров регулирования РЭК Кузбасса учитывала объем потерь тепловой энергии при передаче в размере 18,596 тыс. Гкал и потерь на собственные нужды котельных в размере 7,86 %, считаем целесообразным принять данные цифры при расчете баланса тепловой энергии на 2023 год.

Согласно пункту 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 4.

Таблица 4

Баланс тепловой энергии ООО «СТК»   
г. Киселевск на 2023 год

тыс. Гкал

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 197,868 | 109,724 | 88,144 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 182,316 | 101,100 | 81,216 |
| 3 | Полезный отпуск | 163,720 | 90,788 | 72,932 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 163,720 | 90,788 | 72,932 |
| 4.1 | - жилищные организации | 143,168 | 79,391 | 63,777 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 9,765 | 5,415 | 4,350 |
| 4.3 | - прочие потребители | 10,787 | 5,982 | 4,805 |
| 5 | - производственные нужды | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 6 | Потери, всего | 34,148 | 18,936 | 15,212 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 15,552 | 8,624 | 6,928 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 18,596 | 10,312 | 8,284 |

**6. Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Таблица 5

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год   
долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию ООО «СТК»

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,060 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 145201,81 | 152374,78 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «СТК» в 2023 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год. Условные единицы ООО «СТК» в 2023 году относительно 2022 года не изменятся. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

=145 201,81 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,060) × (1+0,75×0) = 152 374,78 тыс. руб.

Где 145 201,81 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов   
на 2022 год. Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 104,94 % (152 374,78 тыс. руб. /145 201,81 тыс. руб.). Данный индекс применим ко всем статьям операционных расходов.

Предприятием были заявлены операционные расходы на производство тепловой энергии на 2023 год на уровне 164 564,76 тыс. руб.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на передачу тепловой энергии в 2023 году,   
по мнению экспертов, составит 152 374,78 тыс. руб.

Корректировка по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 12 189,98 тыс. руб.

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 6.

Таблица 6

Распределение операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 3 234,27 | 2 994,70 | - 239,57 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 21 755,44 | 20 143,93 | - 1 611,51 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 106 584,16 | 98 689,07 | - 7 895,09 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс. руб. | 24 787,56 | 22 951,45 | - 1 836,11 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | тыс. руб. | 7 610,04 | 7 046,33 | - 563,71 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 56,43 | 52,25 | - 4,18 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 536,86 | 497,05 | - 39,81 |
|  | ИТОГО операционных расходов | тыс.руб. | 164 564,76 | 152 374,78 | - 12 189,98 |

**7. Неподконтрольные расходы**

**7.1 Расходы на оплату услуг регулируемых организаций**

**Услуги водоотведения и канализации (стоки), вывоз ТКО**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 3 828,90 тыс. руб., включая канализацию 3 816,56 тыс. руб. в объеме 59,00 тыс. м3 и ТКО 12,34 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные   
в соответствии с [пунктами 28](consultantplus://offline/ref=0DC7F746B8699DCD18F8093BA8B9901025B425E3EE97649999ACE1AC6F87CF2C2D9D211FE2FA3DE8F8A601BB9740468F1D7730E76994B48941E5C), [31](consultantplus://offline/ref=0DC7F746B8699DCD18F8093BA8B9901025B425E3EE97649999ACE1AC6F87CF2C2D9D211FE2FA3DEEFEA601BB9740468F1D7730E76994B48941E5C) Основ ценообразования и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя.

По данной статье предприятие представило: договор водоотведения   
от 03.06.2019 № 819 с МП «Кристалл» (стр. 60 том 4), расчет стоимости отводимых вод (стр. 79 том 1); ОСВ по счету 60 за 2021 год (стр. 82 том 4).

На основании анализа представленных материалов, эксперты рассчитали затраты на водоотведение на 2023 год в сумме 1 423,67 тыс. руб., исходя из  объема сточных вод в размере 59,00 тыс. м3 (факт 2021) и тарифа на услуги водоотведения, согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2022 № 558 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 16.12.2021 № 743, от 29.07.2022 № 199, от \_\_.11.2022 № \_\_\_\_) в размере 24,13 руб./м3(без НДС) на 2023 год.

Объем ТКО принят экспертами по договору от 03.05.2018 № 5479-2018/ТКО с ООО «Экологические Технологии» (стр. 122 том 2) в размере 18,00 м³ (1,5 м³ × 12 мес. = 18 м3).

Стоимость 1м³ ТКО принята по постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 09.12.2021 № 653 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Экологические технологии» (в редакции постановления РЭК Кузбасса   
от 25.11.2022 № \_\_\_\_) в размере 645,18 руб./м3 (без НДС) на 2023 год.

Всего расходы ТКО составили 11,61 тыс. руб. (18,00 м3 × 645,18 руб./ м3 =11,61 тыс. руб.)

Итого расходы по водоотведению и вывозу ТКО составили 1 435,28 тыс. руб. (1 423,67 тыс. руб. + 11,61 тыс. руб. = 1 435,28 тыс.руб.)

Корректировка по статье на 2023 год, по водоотведению и вывозу ТКО, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 393,62 тыс. руб., в связи со снижением объемов водоотведения.

**7.2 Арендная плата**

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата   
и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный   
в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона   
на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного   
в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием на 2023 год заявлены расходы по статье в сумме   
2 835,41 тыс. руб., в том числе аренда земельных участков под котельные 502,44 тыс. руб. у КУМИ Киселевского городского округа, субаренда зданий и земли под АБК и производственную базу 2 332,97 тыс. руб.

Представлены договор аренды земельного участка между ООО «СТК»   
и КУМИ Киселевского городского округа от 05.12.2016 № 12686 (стр. 103 том 4), расчет размера платежа арендной платы за фактическое использование земельного участка (стр. 114 том 1), договор субаренды нежилых помещений   
с индивидуальным предпринимателем Катиным Кириллом Александровичем (здание АБК, здание производственной базы) от 29.06.2021 № 29-06/21 АБКиПБ (стр. 92 том 4), договор субаренды земельных участков с индивидуальным предпринимателем Катиным Кириллом Александровичем от 29.06.2021 № 29-06/21 ЗУ.

Расходы по договорам субаренды земли от 29.06.2021 № 29-06/21 ЗУ, здания АБК, производственной базы от 29.06.2021 № 29-06/21 АБКиПБ в сумме 2 332,97 тыс. руб., экспертами не приняты, в связи недопустимостью включения в неподконтрольные расходы аренды непроизводственных объектов (п. 65 Методических указаний). Эксперты также отмечают, что в представленных расчетах отсутствуют расчеты налога на землю, амортизационных отчислений по арендуемым объектам.

Корректировка плановых расходов по данной статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 332,97 тыс. руб.

**7.3 Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду   
и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие   
на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятием по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду заявлены затраты в сумме 43,89 тыс. руб. Предоставлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 129 том 4).

Экспертами принимаются расходы по статье в пределах ПДВ   
и установленных лимитов на уровне 11,26 тыс. руб., что соответствует факту 2021 года.

Корректировка по данной статье относительно предложений предприятия на 2023 год, составила 32,63 тыс. руб. в сторону снижения.

**7.4 Налог на имущество**

На территории Кемеровской области налог на имущество введен   
в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 №60-ОЗ.

Согласно статье 2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена   
в размере 2,2 % от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

По данной статье предприятие заявило свои расходы на 2023 год размере 4 595,49 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Расчёт налога на недвижимое имущество на 2023 год (стр. 200 том 4).

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2021 год (стр. 209 том 4).

Анализ счета 68 за 2021 год в разрезе налога на имущество (стр. 213 том 4).

Эксперты, проанализировав представленные документы считают расходы по статье экономически обоснованными и предлагают включить расходы   
по статье на уровне предложения по расчету 4 595,49 тыс. руб.

**7.5 Транспортный налог**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
22,64 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы: анализ счета 68 за 2021 год в разрезе транспортного налога (стр. 213 том 4), справка-расчет транспортного налога на 2023 год на сумму 22,64 тыс. руб. (стр. 149 том 4).

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились   
с его правильностью.

В соответствии с расчетом, экономически обоснованный размер транспортного налога на 2023 год составляет 22,64 тыс. руб., и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**7.6 Отчисления на социальные нужды**

Предприятие предлагает учесть расходы в сумме 32 188,42 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С 01.01.2023 страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред.   
от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда).

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний»).

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, величина социальных отчислений на 2023 год будет равняться 30,2% от ФОТ.

Эксперты принимают по данной статье расходы в сумме 29 804,10 тыс. руб. (98 689,07 тыс. руб. × 30,2 % = 29 804,10 тыс. руб.).

Корректировка по данной статье относительно предложений предприятия на 2023 год, составила 2 384,32 тыс. руб. в сторону снижения.

**7.7 Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или   
на ином законном основании.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации   
на плановый период регулирования срок полезного использования активов   
и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

По данной статье предприятие предлагает учесть расходы на 2023 год   
в сумме 16 786,56 тыс. руб.

Предприятием представлена в качестве обоснования ведомость начисления амортизационных отчислений на 2023 год.

Амортизационные отчисления экспертами признаются в сумме 16 786,56 тыс. руб., рассчитанной на основе ведомости начисления амортизации, с учетом оставшегося срока полезного использования. Корректировка отсутствует.

**7.8 Расходы по созданию резерва по сомнительным долгам**

В соответствии с пунктом 25 Методических указаний внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Предприятие является ЕТО, что отражено в схеме теплоснабжения Киселевского городского округа на 2023 с перспективой до 2036 года, размещенной по адресу - http://gkhkis.ru/aktualizaciya-sxemy-vodosnabzheniya-i-vodootvedeniya-2023-god.

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2023 год расходы по статье   
в сумме 7 862,08 тыс. руб. Представлены расчет расходов по сомнительным долгам на 2023 год, ОСВ по счету 62 за 2021 год, ОСВ по счету 63 за 2021 год (стр. 159 том 2).

Расходы по созданию резерва по сомнительным долгам рассчитаны исходя из тарифа 2022 года и планового полезного отпуска за 2022 год по группе население составили (2 231,84 руб./Гкал × 86 795,90 Гкал + 2 231,84 руб./Гкал × 76 969,95 Гкал) = 365 499,35 тыс. руб. × 2% = 7 309,99 тыс. руб.

**7.9 Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 150,44 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями.

Налог на прибыль на 2023 год ООО «СТК» экспертами принят на уровне 0,00 руб. В концессионном соглашении на 2023 уровень нормативной прибыли составляет 0 %.

Для включения в НВВ 2023 года экспертами приняты расходы на уровне   
7 309,99 тыс. руб.

Информация о величине неподконтрольных расходов на 2023 год   
в разрезе статей затрат представлена в таблице 7.

Таблица 7

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии   
на 2023 год (приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 3 828,90 | 1 435,28 | -2 393,52 |
| 2 | Арендная плата | 2 835,41 | 502,44 | -2 332,87 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 4 662,03 | 4 629,39 | -32,54 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 32 188,42 | 29 804,10 | -2 384,22 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 7 862,08 | 7 309,99 | -552,10 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 16 786,56 | 16 786,56 | 0,00 |
| 8 | Налог на прибыль | 1 150,44 | 0,00 | -1 150,44 |
|  | Итого неподконтрольные расходы | 64 103,07 | 60 467,77 | -3 635,30 |

**8. Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

**8.1 Расходы на топливо**

Предприятием по данной статье заявлены расходы в размере   
121 096,24 тыс. руб., в том числе стоимость топлива в размере 72 708,56 тыс. руб., стоимость доставки топлива в размере 48 387,68 тыс. руб.

В обоснование расходов обществом представлены расчет расхода топлива (стр. 82 том 1); договор с АО «СУЭК-Кузбасс» от 27.12.2021 № СУЭК-КУЗ-21/5199С (стр. 93 том 1).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

Объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, утвержденного постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.11.2022 (на отпуск тепла   
в сеть), в размере 196,00 кг.у.т./Гкал.

Низшая теплота сгорания принимается, исходя из калорийности, отраженной в договоре поставки угля, в размере 5 100 ккал/кг.

Удельный расход натурального топлива составил: 196,00 кг.у.т./Гкал (норматив удельного расхода условного топлива) ÷ 0,729 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = 269,02 кг/Гкал.

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть на 2023 год составляет 182316,00 Гкал.

Расчетный объем натурального топлива составит: 182 316,00 Гкал (отпуск   
в сеть) × 269,02 кг/Гкал (удельный расход натурального топлива)/1000 =   
49 046,58 тонн.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) регулятор использует источники информации о ценах (тарифах) в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)  
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку   
и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

В обоснование стоимости угля на 2023 год обществом представлен договор поставки угольной продукции от 27.12.2021 № СУЭК-КУЗ-21/5199С   
с АО «СУЭК-Кузбасс» на поставку угля марка «Др». Экспертами отмечается, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке   
на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации   
о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента.   
На официальном сайте zakupki.gov.ru закупка признана несостоявшейся (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/protocols.html?noticeInfoId=14613870).> Ввиду отсутствия проведенных торгов, представленный обществом договор, не отвечает подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «Др» в 2021 году   
на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/).

Средняя цена угля марки «Д» рядовой за 2021 год составила 1 668,41 руб./т. (без НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2023 год марки «Д» рядовой при базовой калорийности, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» в размере 2022 год - 153,7% и 2023 год – 87,5% (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составит 2 243,80 руб./т (без НДС) = 1 668,41 руб./т × 1,537 × 0,875.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности.

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене   
в рублях за тонну условного топлива к базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Для определения фактической цены угля, приведенной к целевой калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи × индекс целевой калорийности / базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Расчетная цена угля на 2023 год марки «Д» рядовой,   
с учетом принимаемой калорийности 5 100 ккал/кг составит 1 634,77 руб./т (без НДС) = 2 243,80 руб./т / 7 000 ккал/кг × 5 100 ккал/кг.

В связи с проведенным анализом, эксперты предлагают принять в расчет цену угля марки «Д» рядовой на 2023 год по предложениям предприятия   
в размере 1 454,17 руб./т.

Данная цена угля за 1 тонну не превышает расчетную цену, сложившуюся в Кузбассе по углю, марки «Д» в 2021 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа», приведенную к цене 2023 года.

Расходы на покупку угля в 2023 году составят 71 322,06 тыс. руб. (1 454,17 руб./т. × 49 046,58 т.)

Доставка топлива осуществляется железнодорожным транспортом  
ОАО «РЖД» по договору от 23.12.2016 № ДУ-1356/16. Цена транспортировки ж/д перевозками принята на уровне предложений предприятия, исходя из цены 2022 года, с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2023 год по транспорту – 106,3% составила 474,66 руб./т (без НДС) = 446,53 руб./т × 1,063. Расходы на ж/д доставку топлива составили 23 280,52 тыс. руб.

Услуги по разгрузке вагонов приняты по договорам с физическими лицами (стр. 253 том 1) в размере 2 900,00 руб./вагон (ручная разгрузка, 4 часа на 1 вагон, 725,00 руб./час) на 2022 год, с учетом ИПЦ Минэкономразвития России   
от 28.09.2022 на 2023 год 106,0% что составит 3 074,00 руб./вагон. Исходя из загрузки вагонов в среднем 70 тонн и нормативного объема угля. Расходы   
по разгрузке составили 2 153,85 тыс. руб. (49 046,58 / 70 т. × 3074 руб./вагон).

Всего расходы на топливо с транспортировкой составили 96 756,43 тыс. руб. Корректировка по статье, относительно предложения предприятия   
в сторону снижения составила 24 339,82 тыс.руб.

**8.2 Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 66 372,19 тыс. руб., на общий объем потребления электрической энергии 13 190,14 тыс. кВт × ч.

По данной статье предприятием представлены следующие обосновывающие материалы: расчет потребления электроэнергии за 2021 год (стр. 275 том 1), реестр счет-фактур за 2021 год (стр.277 том 1), договор энергоснабжения от 01.10.2017 № 661334 ОАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 279 том 1).

При расчете количества электроэнергии на 2023 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами расход электрической энергии скорректирован в сопоставимых условиях относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году, в количестве 13 034,55 тыс. кВт×ч   
(в соответствии с пунктом 34 Методических указаний).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии экспертами рассчитан от фактически сложившейся стоимости в 2021 году 4,33 руб./кВт×ч,   
с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2022 и 2023 год по обеспечению электрической энергией 104,5% и 108,0 % и составила 4,89 руб./кВт×ч.

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС   
и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии   
с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 63 697,73 тыс. руб. (4,89 руб. кВт×ч × 13 034,55 тыс. кВт×ч).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 674,46 тыс. руб.

**8.3 Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 9 107,77 тыс. руб., на общий объем потребления холодной воды   
274,83 тыс. м³.

По данной статье предприятием представлены следующие обосновывающие материалы и копии документов: договор холодного водоснабжения от 01.01.2017 № 186 с ООО «Киселевский водоснаб» (стр. 350 том 1); расчет общего количества воды для выработки и транспорта тепловой энергии (стр. 346 том 1); реестр счет-фактур на водопотребление за 2021 год (стр. 345 том 1).

При расчете количества воды на 2023 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами расход воды скорректирован относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году, в количестве 219,38 тыс. м³ (в соответствии с пунктом 34 Методических указаний).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды определена экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду   
ООО «Киселевский водоснаб» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса   
от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № \_\_\_\_) в размере 39,01 руб./ м3(без НДС)   
на 2023 год.

Таким образом, расходы на холодную воду, составили 8 558,20 тыс. руб. (219,38 тыс. м3 × 39,01 руб./ м3).

Корректировка по статье, относительно предложений предприятия,   
в сторону снижения составила 549,56 тыс. руб., в связи с проведенным расчетом.

**8.4 Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива**

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2023 года расходы по статье в сумме 36 493,56 тыс. руб., включающие затраты на приобретение нормативного запаса топлива, в соответствии с действующим законодательством (пункт 47 Основ ценообразования).

Эксперты проанализировали предложения предприятия и отмечают, что расходы на создание нормативного запаса топлива уже были включены в НВВ 2020 и 2021 года в полном объеме.

Расходы по статье на 2023 год приняты на нулевом уровне.

Всего расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год составили 169 012,36 тыс. руб. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год приведена в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на 2023 год (тыс. руб.)

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка к предложению предприятия, +/- |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 121 096,24 | 96 756,43 | -24 339,82 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 66 372,19 | 63 697,73 | -2 674,46 |
| 3 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | 36 493,56 | 0,00 | -36 493,56 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 9 107,77 | 8 558,20 | -549,56 |
|  | ИТОГО | 233 069,76 | 169 012,36 | -64 057,41 |

**9. Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных   
в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:

 где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости   
в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии   
ООО «СТК» предусмотрен концессионным соглашением от 23.11.2016   
№ 1, в соответствии с которым на 2023 год составляет 0,00 %. Таким образом, нормативный уровень прибыли на 2023 год принимается 0,00 руб.

**10. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 15 149,87 тыс. руб.

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется   
на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний,   
за исключением расходов на топливо.

Эксперты произвели расчет предпринимательской прибыли   
на 2023 год в размере 14 254,92 тыс. руб. = (152 374,78 тыс. руб. (ОР) + 60 467,77 тыс. руб. (НР) + 72 255,93 тыс. руб. (ЭР) – 0,00 тыс. руб. (налог на прибыль)) × 5 %,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы,   
ЭР – расходы на энергетические ресурсы, за исключением расходов   
на топливо.

Эксперты предлагают принять в расчет НВВ предпринимательскую прибыль в размере 14 254,92 тыс. руб.

Корректировка по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения составляет 894,94 тыс. руб.

**11. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| 1 | Расходы на топливо | 75 199,69 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 56 556,07 |
| 3 | Расходы на воду | 6 548,96 |
|  | ИТОГО | 138 304,72 |

11.2. Операционные расходы предприятия экспертами скорректированы на фактический объем полезного отпуска и приняты в размере 148 542,98 тыс. руб.

11.3. Неподконтрольные расходы (отчисления на социальные нужды, амортизация, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, налог на имущество организации, налог на прибыль), проанализированы экспертами на основании представленного предприятием отчёта по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT,   
а также бухгалтерских документов, представленных предприятием в тарифном деле. В целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2021 году экономически обоснованные неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Подробный отчет   
по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

11.4. Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 370 102,19 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 370 102,19 тыс. руб.

11.5. Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 372 267,53 тыс. руб. Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год. Тарифы для ООО «СТК» на 2021 год утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 725 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 13.10.2020 № 260).

В результате выполненных аналитических расчетов выявлено, что   
у предприятия по итогу 2021 года имеется недостаток средств в размере   
11,56 тыс. руб. Это разница между НВВ фактической и товарной выручкой   
за 2021 год (370 102,19 тыс. руб. – 372 267,53 тыс. руб. = – 2 165,34 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022.

Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить – 2 614,31тыс. руб. (– 2 165,34 тыс. руб. × 1,139 × 1,06).

**12. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой   
в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;

 может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа предприятия на 2017-2022 годы утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.12.2016 № 458 «Об установлении плановых и фактических показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения   
и утверждении инвестиционной программы ООО «Сибирская тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2017 - 2022 годы».

Мероприятия по итогу 2021 года выполнены в полном объеме. Выполнение мероприятий в 2021 году составило 102,6 % за счет собственных средств предприятия (источник амортизация). Соответственно, Δ КИП   
не рассчитывался.

**13. Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию ООО «СТК» на 2023 год**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 10

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию

методом индексации установленных тарифов на 2023 год

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка к предложениям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 164 564,76 | 152 374,78 | -12 189,98 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 64 103,07 | 60 467,77 | -3 635,30 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 233 069,76 | 169 012,36 | -64 057,41 |
| 4 | Нормативная прибыль | 4 601,75 | 0,00 | -4 601,75 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 15 149,87 | 14 254,92 | -894,94 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | -2 614,31 | -2 614,31 |
| 7 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 107,65 | 0,00 | - 107,65 |
|  | ИТОГО необходимая валовая выручка | 484 790,08 | 396 688,75 | -88 101,34 |
|  | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 484 790,08 | 396 688,75 | -88 101,34 |

Эксперты предлагают принять необходимую валовую выручку на 2023 год в размере 396 688,75 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок   
в размере 396 688,75 тыс. руб.

**13. Тарифы на тепловую энергию на 2023 для ООО «СТК»**

Тарифы на тепловую энергию, рассчитанные на 2023 год представлены   
в таблице 11

Таблица 11

Расчет тарифа на производство тепловой энергии

ООО «СТК» на 2023 год

| № п. п. | Наименование расхода | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | 396 688,75 |
| 2 | Полезный отпуск, Гкал | 163 720,00 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал | 2 422,97 |
| 4 | Рост, % | 8,56 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 01.12.2022.

**14. Расчет тарифов на горячую воду на 2023 год в закрытой системе теплоснабжения**

При расчете тарифов на горячую воду экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «СТК» отпускает горячую воду потребителям г. Киселёвска от котельных №3 и №7, используя закрытую   
и открытую схему теплоснабжения.

Котельная № 7 имеет закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения). Тарифы на горячую воду в закрытой системе, устанавливаются с 2017 года. Схема теплоснабжения Киселевского городского округа утверждена постановлением администрации Киселевского городского округа от 24.10.2022 № 184 «Об утверждении схемы теплоснабжения Киселевского городского округа с перспективой до 2036 года. Актуализация на 2023 год.» (http://gkhkis.ru/aktualizaciya-sxemy-vodosnabzheniya-i-vodootvedeniya-2023-god).

В соответствии с пунктом 9 статьи 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы   
в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду   
и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Согласно разделу VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России   
от 27.12.2013 № 1746-э, анализ экономически обоснованных расходов по статьям затрат и прибыли, также расчет необходимой валовой выручку не производится в виду отсутствия таковых расходов, а осуществляется определение двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытых системах теплоснабжения по следующим формулам:

**14.1 Компонент на холодную воду**

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Предприятие приобретает воду у ООО «Киселевский водоснаб».

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды определена экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду   
ООО «Киселевский водоснаб» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса   
от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № \_\_\_\_) в размере 39,01 руб./ м3 (без НДС)   
на 2023 год.

**14.2 Компонент на тепловую энергию**

Значение компонента на тепловую энергию при использовании одноставочного тарифа на тепловую энергию определяется по формулам:

,

где:

 - компонент на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

При применении двухставочных тарифов на тепловую энергию значение компонента на тепловую энергию рассчитывается по формулам:

,

,

где:

 - компонент на тепловую энергию в части условно переменных расходов, руб./Гкал;

 - ставка тарифа на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - компонент на тепловую энергию в части условно постоянных расходов, тыс. руб./Гкал в час;

 - ставка тарифа на содержание централизованной системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), тыс. руб./Гкал в час.

В случае, если при установлении тарифов на тепловую энергию не были учтены расходы регулируемой организации, предусмотренные [пунктами «б](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFCB4DCF274C11C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DC76NFG0I)», «в», «[г» пункта 92](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFCB4DCF274C11C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DC76NFGEI) Основ ценообразования, такие расходы учитываются при расчете компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию рассчитан согласно пункта 13 данного заключения.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 01.12.2022.

Тарифы на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения равны:

Таблица 12

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Компонент на холодную воду,  руб./ м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| Ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| с 01.12.2022 | 39,01 | 2422,97 | х | х |
| с 01.01.2023 | 39,01 | 2422,97 | х | х |

**15. Расчет тарифов на горячую воду на 2023 год в открытой системе теплоснабжения**

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель, включающему в себя стоимость 1 м³ исходной воды, с учётом дополнительной химподготовки, электроэнергии, заработной платы персонала   
и других расходов, связанных с выработкой теплоносителя.

В рассматриваемом случае стоимость теплоносителя соответствует стоимости покупной воды без дополнительной ее доочистки.

Согласно пункта 28 Основ ценообразования № 1075 при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует первым источником информации о ценах (тарифах) и расходах, установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Стоимость 1 м³ воды рассчитана из тарифов на холодную воду   
ООО «Киселевский водоснаб», установленных постановлением РЭК Кузбасса   
от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду   
ООО «Киселевский водоснаб» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса   
от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № \_\_\_\_) в размере 39,01 руб./ м3(без НДС)   
на 2023 год.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 01.12.2022.

Тариф на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке   
на 2023 год, составляют:

Таблица 13

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Тариф  руб./ м³ |
| с 01.12.2022 | 39,01 |
| с 01.01.2023 | 39,01 |

Согласно пункта 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель   
и компонента на тепловую энергию.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 01.12.2022.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2023 год и составляет:

Таблица 14

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.12.2022 | 2 422,97 |
| с 01.01.2023 | 2 422,97 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «СТК» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «СТК» в следующем виде (таблица 16).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 01.12.2022.

**Тарифы на горячую воду ООО «СТК», реализуемую в открытой системе горячего**

**водоснабжения (теплоснабжения), на потребительском рынке Киселевского городского округа,   
на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Таблица 16

| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | с 01.12.2022 | 204,98 | 202,66 | 215,45 | 206,15 | 170,82 | 168,88 | 179,54 | 171,79 | 39,01 | 2422,97 | х | х |
| с 01.01.2023 | 204,98 | 202,66 | 215,45 | 206,15 | 170,82 | 168,88 | 179,54 | 171,79 | 39,01 | 2422,97 | х | х |

**16. Приложения к заключению**

1. Физические показатели ООО «СТК» на 2023 год

2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «СТК» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 1 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год ООО "СТК" г.Киселевск** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено на 2021 год | Факт предприятия 2021 год | Факт экспертов 2021 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год |
|  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **197 615,55** | **197 891,47** | **197 907,86** | **198 362,17** | **197 868,00** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | Гкал | **163 765,85** | **164 041,77** | **164 057,86** | **164 311,55** | **163 720,00** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | Гкал | **163 765,85** | **164 041,77** | **164 057,86** | **164 311,55** | **163 720,00** |  |
|  | - жилищные организации | | | | Гкал | 146 468,00 | 144 055,17 | 144 071,25 | 144 535,90 | 143 168,00 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | Гкал | 9 835,49 | 9 791,45 | 9 791,45 | 10 273,62 | 9 765,00 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | Гкал | 7 462,36 | 10 195,16 | 10 195,16 | 9 502,04 | 10 787,00 |  |
|  | - производственные нужды | | | | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | Гкал | **33 849,70** | **33 849,70** | **33 850,00** | **34 050,62** | **34 148,00** |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | Гкал | 15 533,00 | 15 533,00 | 15 533,00 | 15 454,62 | 15 552,00 |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | Гкал | 18 316,70 | 18 316,70 | 18 317,00 | 18 596,00 | 18 596,00 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (данные согласно реестру приложения 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | | | |  |
|  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | тыс.руб | **78 180,18** | **75 184,52** | **75 199,69** | **121 096,24** | **96 756,43** |  |
|  | в т.ч. - уголь каменный | | |  | тыс.руб | 78 180,18 | 75 184,52 | 75 199,69 | 121 096,24 | 96 756,43 |  |
|  | - объём угля | | | | т | 49 563,99 | 49 045,00 | 49 054,90 | 50 000,00 | 49 046,58 |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | тыс.руб | **60 073,52** | **58 138,06** | **58 149,68** | **72 708,56** | **71 322,06** |  |
|  | - каменный уголь | | |  | тыс.руб | 60 073,52 | 58 138,06 | 58 149,68 | 72 708,56 | 71 322,06 |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | тыс.руб | **18 106,65** | **17 046,46** | **17 050,01** | **48 387,69** | **25 434,36** |  |
|  | - каменный уголь | | |  | тыс.руб | 18 106,65 | 17 046,46 | 17 050,01 | 48 387,69 | 25 434,36 |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | тыс.руб | **55 188,09** | **55 556,99** | **56 556,07** | **66 372,19** | **63 697,73** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | тыс.руб | **7 153,95** | **6 840,52** | **6 548,96** | **9 107,77** | **8 558,20** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс.м3 | 219,45 | 229,60 | 219,84 | 274,83 | 219,38 |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 32,60 | 29,79 | 29,79 | 33,14 | 39,01 |  |
| 1.4 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | | | | тыс.руб | 3 814,05 | 0,00 | 0,00 | 36 493,56 | 0,00 |  |
|  | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | | | | тыс.руб | **144 336,27** | **137 582,03** | **138 304,72** | **233 069,76** | **169 012,36** |  |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов ( базовый уровень согласно приложению 5.1 метод.указаний)** | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | тыс.руб | **2 763,71** | **3 872,30** | **2 919,39** | **3 234,27** | **2 994,70** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | тыс.руб | 18 590,18 | 21 288,15 | **19 637,37** | 21 755,44 | 20 143,93 |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | тыс.руб | **91 076,96** | **101 648,40** | **96 207,32** | **106 584,16** | **98 689,07** |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | тыс.руб | **21 181,15** | **21 576,98** | **22 374,29** | **24 787,56** | **22 951,45** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я, общехозяйственные** | | | |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | тыс.руб | **6 502,83** | **5 765,12** | **6 869,13** | **7 610,04** | **7 046,33** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 269,52 | 222,96 | 284,70 | 315,40 | 292,04 |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- | 112,20 | 47,48 | 118,52 | 131,31 | 121,58 |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 202,55 | 1 165,90 | 213,96 | 237,04 | 219,48 |  |
| 5.4 | - расходы на охрану труда | | |  | -"- | 2 969,15 | 1 730,44 | 3 136,40 | 3 474,70 | 3 217,31 |  |
| 5.5 | Расходы на инженерно-технические средства охраны(уст-ка видеонаб) | | | | -"- | 1 696,28 | 3,40 | 1 791,84 | 1 985,10 | 1 838,06 |  |
| 5.6 | коммунальные услуги | | |  | -"- | 0,00 | 845,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.7 | - расходы на оплату других работ и услуг | | | | -"- | 1 253,13 | 1 749,90 | 1 323,72 | 1 466,49 | 1 357,86 |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | тыс.руб | **48,22** | **0,00** | **50,94** | **56,43** | **52,25** |  |
| 7 | **Расходы на обучение персонала** | | | | тыс.руб | **458,71** | **188,87** | **484,55** | **536,86** | **497,05** |  |
| 8 | **Лизинговый платёж** | | |  | тыс.руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 9 | **Арендная плата** | |  |  | тыс.руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 10 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.1 | услуги банка | | | | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** |  |  |  | т.р. | **140 621,76** | **154 339,82** | **148 542,98** | **164 564,76** | **152 374,78** |  |
| **Неподконтрольные расходы (данные согласно реестру Приложения 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Очистка стоков, канализация, вывоз ТКО** | | | | т.р. | **1 318,52** | **1 001,33** | **1 287,31** | **3 828,90** | **1 435,28** |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. | **417,67** | **2 626,98** | **473,20** | **2 835,41** | **502,44** |  |
| 12.1 | - аренда земли КУМИ | | |  | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 502,44 | 502,44 |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. | 417,67 | 473,20 | 473,20 | 322,01 | 0,00 |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. | 0,00 | 2 153,78 | 0,00 | 2 010,96 | 0,00 |  |
| 13 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **5 408,17** | **5 222,24** | **5 199,45** | **4 662,03** | **4 629,39** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | | | | т.р. | 338,37 | 34,05 | 11,26 | 43,89 | 11,26 |  |
|  | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. | 5 067,50 | 5 178,41 | 5 178,41 | 4 595,49 | 4 595,49 |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -транспортный налог | | |  | т.р. | 2,30 | 9,78 | 9,78 | 22,64 | 22,64 |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **27 687,39** | **21 784,64** | **21 784,64** | **32 188,42** | **29 804,10** |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | 21 687,91 | 21 519,18 | 21 519,18 | **16 786,56** | **16 786,56** |  |
| 18 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 20 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. | 6 329,16 | 25,15 | 6 329,16 | 7 862,08 | 7 309,99 |  |
| 21 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 22 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. | 3 864,01 | 9 757,33 | 9 757,33 | 1 150,44 | 0,00 |  |
| 23 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 24 | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** |  |  |  | т.р. | **66 712,83** | **61 936,84** | **66 350,27** | **64 103,07** | **60 467,77** |  |
| 25 | **Прибыль нормативная** | | | | т.р. | **15 456,04** | **5 467,19** | **5 467,19** | **4 601,75** | **0,00** |  |
| 25,1 | **Нормативный уровень прибыли** | | | | % |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. |  | 3 613,58 | 3 613,58 | 4 601,75 | 0,00 |  |
| 27 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 28 | **Прочие расходы по прибыли** | | | | т.р. |  | 1 853,61 | 1 853,61 |  |  |  |
| 29 | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 30 | **Выпадающие доходы** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 30 | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | 13 290,63 | 13 290,63 | 13 290,63 | 15 149,87 | 14 254,92 |  |
| 31 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **380 417,54** | **372 616,51** | **370 102,19** | **481 489,21** | **396 109,83** |  |
| 32 | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **380 417,54** | **372 616,51** | **370 102,19** | **481 489,21** | **396 109,83** |  |
| 33 | Тариф на тепловую энергию | | | | руб/Гкал | **2 322,94** |  |  |  |  |  |
| 34 | Тариф на тепловую энергию с 1 января | | | | руб/Гкал |  |  | **2 267,17** |  |  |  |
| 35 | Тариф на тепловую энергию с 1 июля | | | | руб/Гкал |  |  | **2 271,55** |  |  |  |
| 36 | Выпадающие доходы (прямые договоры) | | | | т.р. |  |  |  | 3 193,22 | 3 193,22 |  |
| 37 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | | | т.р. | **-8 806,64** |  |  | **0,00** | **-2 614,31** |  |
| 38 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | | | т.р. |  |  |  | 107,65 | 0,00 |  |
| 39 | **Необходимая валовая выручка на потребительский рынок с учетом корректировки** | | | | т.р. | **371 610,90** |  |  | **484 790,08** | **396 688,75** |  |
| 40 | **Исключение из НВВ избытка средств по РПП за 2021 год** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 41 | **Необходимая валовая выручка на потребительский рынок с учетом корректировки** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 42 | Тариф на тепловую энергию | | | | руб/Гкал | **2 269,16** |  |  | **2 950,43** | **2 422,97** |  |
| 43 | Тариф на тепловую энергию с 1 января | | | | руб/Гкал | **2 267,17** |  |  | **2 950,43** |  |  |
| 44 | Тариф на тепловую энергию с 1 июля | | | | руб/Гкал | **2 271,55** |  |  | **2 950,43** |  |  |
| 45 | **Рост тарифа на тепловую энергию** | | | | % | **0,19** |  |  | **32,20** | **8,56** |  |



**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Сибирская тепловая компания» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска,   
на период с 01.01.2017 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Ин- декс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топ-ливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | 2017 | 126110,06 | x | 2,49 | 0,00 | 189,85  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,139 Гкал/м2 |
| 18212,11 Гкал |
| 2018 | x | 1,00 | 4,81 | 0,00 | 189,85  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,139 Гкал/м2 |
| 18212,11 Гкал |
| 2019 | x | 1,00 | 4,49 | 0,00 | 189,85  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,139 Гкал/м2 |
| 18212,11 Гкал |
| 2020 | x | 1,00 | 4,36 | 0,00 | 180,61  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,08  Гкал/м2 |
| 18316,70 Гкал |
| 2021 | x | 1,00 | 4,21 | 0,00 | 180,61  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,08  Гкал/м2 |
| 18316,70 Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 2022 | x | 1,00 | 4,22 | 0,00 | 180,61  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,08  Гкал/м2 |
| 18316,70 Гкал |
| 2023 | x | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 196,00  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,549  Гкал/м2 |
| 18596,00 Гкал |
| 2024 | x | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 196,00  кг у.т./Гкал | x | x |
| 1,549  Гкал/м2 |
| 18596,00 Гкал |

».

Приложение № 99 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Сибирская тепловая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период   
с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-  ро-  ванный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2136,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2267,17 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2267,17 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2271,55 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2231,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2231,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2422,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2422,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2365,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2459,54 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | х | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | х | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2563,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2720,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2720,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2725,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2678,21 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2678,21 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2907,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2907,56 | x | х | х | x | x |
| с 01.01.2024 | 2838,90 | x | х | х | x | x |
| с 01.07.2024 | 2951,45 | x | х | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | х | х | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 100 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы ООО «Сибирская тепловая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Киселевского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | Одноставочный, руб./м3 | с 26.02.2021 | 29,79 | x |
| с 01.07.2021 | 29,79 | x |
| с 01.01.2022 | 29,79 | x |
| с 01.07.2022 | 31,58 | x |
| с 01.12.2022 | 39,01 | x |
| с 01.01.2023 | 39,01 | x |
| с 01.07.2024 | 34,42 | x |
| с 01.01.2024 | 35,79 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 26.02.2021 | 29,79 | x |
| с 01.07.2021 | 29,79 | x |
| с 01.01.2022 | 29,79 | x |
| с 01.07.2022 | 31,58 | x |
| с 01.12.2022 | 39,01 | x |
| с 01.01.2023 | 39,01 | x |
| с 01.01.2024 | 34,42 | x |
| с 01.01.2024 | 35,79 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 26.02.2021 | 35,75 | х |
| с 01.07.2021 | 35,75 | x |
| с 01.01.2022 | 35,75 | х |
| с 01.07.2022 | 37,90 | х |
| с 01.12.2022 | 46,81 | x |
| с 01.01.2023 | 46,81 | х |
| с 01.01.2024 | 41,30 | х |
| с 01.01.2024 | 42,96 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 101 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы ООО «Сибирская тепловая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 01.01.2021 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | с 26.02.2021 | 183,74 | 181,57 | 193,55 | 184,84 | 153,12 | 151,31 | 161,29 | 154,03 | 29,79 | 2267,17 | х | х |
| с 01.07.2021 | 184,03 | 181,86 | 193,85 | 185,12 | 153,36 | 151,55 | 161,54 | 154,27 | 29,79 | 2271,55 | х | х |
| с 01.01.2022 | 181,44 | 179,30 | 191,09 | 182,51 | 151,20 | 149,42 | 159,24 | 152,09 | 29,79 | 2231,84 | х | х |
| с 01.07.2022 | 183,59 | 181,45 | 193,24 | 184,66 | 152,99 | 151,21 | 161,03 | 153,88 | 31,58 | 2231,84 | х | х |
| с 01.12.2022 | 204,98 | 202,66 | 215,45 | 206,15 | 170,82 | 168,88 | 179,54 | 171,79 | 39,01 | 2422,97 | х | х |
| с 01.01.2023 | 204,98 | 202,66 | 215,45 | 206,15 | 170,82 | 168,88 | 179,54 | 171,79 | 39,01 | 2422,97 | х | х |
| с 01.01.2024 | 195,74 | 193,46 | 205,96 | 196,87 | 163,12 | 161,22 | 171,63 | 164,06 | 34,42 | 2365,75 | х | х |
| с 01.07.2024 | 203,51 | 201,14 | 214,13 | 204,68 | 169,59 | 167,62 | 178,44 | 170,57 | 35,79 | 2459,54 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Сибирская тепловая компания» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 25.02.2021 № 84 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 28.10.2021 № 456, от «28» ноября 2022 № 875).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «Сибирская тепловая компания» установлен постановлением РЭК Кузбасса от 20.12.2019 № 725 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 13.10.2020 № 260, от 28.10.2021 № 455, от «28» ноября 2022 № 874). »

Приложение № 102 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Производственная программа ООО «Сибирская тепловая компания»   
в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения, реализуемая на потребительском рынке г. Киселевска,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Сибирская тепловая компания» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652718, Киселевск г., Кемеровская область, Феоктистова ул., 2, |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  Н. Островского ул., 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение

качества горячей воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения (в том числе

по снижению потерь воды при транспортировке)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды в

закрытой системе теплоснабжения ООО «Сибирская тепловая компания»

на потребительском рынке г. Киселевска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1 | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 297398,0 | 243325,6 | 297398,0 | 243325,6 | 297398,0 | 243325,6 | 540723,60 | 297398 | 243325 |
| 1.1 | На потребительский рынок | м3 | 297398,0 | 243325,6 | 297398,0 | 243325,6 | 297398,0 | 243325,6 | 540723,60 | 297398 | 243325 |
| 1.1.1 | Потребителям  в жилищном секторе | м3 | 284701,4 | 232937,5 | 284701,4 | 232937,5 | 284701,4 | 232937,5 | 517638,90 | 28470 | 232937 |
| 1.1.2 | Бюджетным организациям | м3 | 8030,4 | 6570,35 | 8030,4 | 6570,35 | 8030,4 | 6570,35 | 14600,75 | 8030 | 6570 |
| 1.1.3 | Прочим потребителям | м3 | 4666,2 | 3817,78 | 4666,2 | 3817,78 | 4666,2 | 3817,78 | 8483,98 | 4666 | 3817 |
| 1.2 | На собственные нужды производства | м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы ООО «Сибирская тепловая компания»

на потребительском рынке г. Киселевска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 | 2024 | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12 | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения,  тыс. руб. | 339,31 | 409,29 | 409,29 | 421,16 | 421,16 | 427,47 | 848,63 | 421,16 | 427,47 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

ООО «Сибирская тепловая компания»

на потребительском рынке г. Киселевска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Ожидаемые значения 2019 год | План 2020 год | План 2021 год | План 2022 год | План 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2020 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | х | х | х |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | х | х | х |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | х | х | х |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2018 - 2021 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2018 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2019 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год, тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2021 год, тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - |  |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества

обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Долгосрочные тарифы ООО «Сибирская тепловая компания» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холод-ную воду,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\* (без НДС) | Ставка за мощность, тыс.руб./  Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | с 01.01.2020 | 168,92 | 166,87 | 178,15 | 169,96 | 140,77 | 139,06 | 148,46 | 141,63 | 24,55 | 2136,41 | х | х |
| с 01.07.2020 | 187,58 | 185,41 | 197,39 | 188,68 | 156,32 | 154,51 | 164,49 | 157,23 | 32,99 | 2267,17 | х | х |

Долгосрочные тарифы ООО «Сибирская тепловая компания» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, с 01.01.2021 по 31.12.2024

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду  для населения,  руб./м3 \*(с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\* | Одноставочный, руб./Гкал\*  (с НДС) \*\* |
| ООО «Сибирская тепловая компания» | с 01.01.2021 | 38,99 | 32,49 | 2267,17 | 2720,60 |
| с 01.07.2021 | 40,50 | 33,75 | 2271,55 | 2725,86 |
| с 01.01.2022 | 36,98 | 30,82 | 2231,84 | 2678,21 |
| с 01.07.2022 | 39,13 | 32,61 | 2231,84 | 2678,21 |
| с 01.12.2022 | 46,81 | 39,01 | 2422,97 | 2907,56 |
| с 01.01.2023 | 46,81 | 39,01 | 2422,97 | 2907,56 |
| с 01.01.2024 | 64,14 | 53,45 | 2365,75 | 4268,17 |
| с 01.07.2024 | 70,60 | 58,83 | 2459,54 | 4694,99 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Сибирская тепловая компания», реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, установлен постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2019   
№ 725 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 13.10.2020 № 260, от 28.10.2021 № 455, от 28.11.2022 № 874.) ».

Приложение № 103 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Теплосети» для определения величины НВВ и уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2023-2025 годы

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Теплосети» по расчету тарифов на 2023-2025 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на услуги по передаче тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2023-2025 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

Экспертная оценка расходов ООО «Теплосети», принимаемых для расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования производилась методом экономически обоснованных расходов.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен), в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Теплосети»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Теплосети» по передаче тепловой энергии, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые сети».

Сокращенное наименование: ООО «Теплосети».

ИНН 4246023140

КПП 424601001

ООО «Теплосети» оказывает услуги на территории Юргинского городского округа.

Адрес: 652055, Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский городской округ, ул. Заводская 2а.

Генеральный директор: Проскоков Алексей Николаевич.

ООО «Теплосети» применяет общую систему налогообложения. В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

Основным видом деятельности ООО «Теплосети» является передача выработанной ООО «Интеграл» и котельными ООО «Юргинские котельные» тепловой энергией предприятий жилищно-коммунального хозяйства, бюджетных организаций и прочих предприятий Юргинского городского округа, через магистральные и внутриквартальные сети, находящиеся в эксплуатации предприятия.

Протяженность сетей Юргинского городского округа, находящихся на обслуживании ООО «Теплосети» составляет 105 729,65 м., в том числе:

- сети от ООО «Интеграл» – 99 362,65 м., из которых:

магистральные трубопроводы – 19 305,00 м.;

квартальные магистрали – 35 204,00 м.;

частный сектор – 7 768,00 м.;

арендованные у КУМИ – 20 101,55 м.;

ввода МКД – 14 348,00 м.;

бесхозяйные тепловые сети – 2 636,10 м.;

- сети от ООО «Юргинские котельные» - 6 367,00 м., в том числе:

бесхозяйные ввода МКД – 542,00 м.

Вышеуказанные сети переданы ООО «Теплосети» по договорам аренды имущества:

- № 1892 от 15.10.2021 с КУМИ г. Юрги;

- № 30-08/2021 от 01.09.2021 с ИП Тютюн В.Ф.;

- № 2-09/2021 от 01.09.2021 с ООО «ЮТСК»;

- № 2/2021-ТС от 01.09.2021 с ООО «Юргинские котельные».

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 1 от 28.08.2021 (стр. 27 том № 1).

Предприятие применяет общую систему налогообложения, в связи с этим все расчеты произведены без учета НДС.

Кроме основного вида деятельности (услуги по передаче тепловой энергии) предприятие предполагает оказывать автотранспортные услуги сторонним организациям. В связи с этим затраты распределены между видами деятельности следующим образом: основная деятельность – 84,4 %, прочая деятельность – 15,6 %.

Так как имущественный комплекс, обслуживаемый ООО «Теплосети», ранее обслуживало ООО «Ю-Транс», в процессе экспертизы использовались также фактические данные ООО «Ю-Транс».

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 1 п. 2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

В связи с тем, что один из источников тепловой энергии осуществляющих отпуск тепловой энергии в г. Юрга является ТЭЦ ООО «Интеграл», формирование балансов должно проводится с учетом требований главы III Методических указаний, согласно которым объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). При формировании баланса на 2023 год были приняты объемы выработки и объем отпуска тепловой энергии в сеть от ООО «Интеграл» согласно сводному прогнозному балансу на 2023 год, принятому в соответствии с приказом ФАС РФ от 27.10.2022 № 767/22-ДСП.

Еще одним источником тепловой энергии является ООО «Юргинские котельные». Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Экспертами отмечается, что схема теплоснабжения города Юрги актуализирована на 2023 год постановлением Администрации г. Юрга от 19.08.2022 № 822-ПА. Схема теплоснабжения г. Юрги размещена на сайте Администрации г. Юрги по адресу <http://pravo.yurga.org/doc_adm.html?id=55169>. Объем поступления тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные» принят в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения и составил 17,096 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, принят в размере 95,331 тыс. Гкал, на основании постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471.

Таким образом, баланс тепловой энергии ООО «Тепловые сети» в части передачи тепловой энергии принимается в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения (передача от котельных «Юргинские котельные»), в соответствии со сводным прогнозным балансом (передача от  ТЭЦ ООО «Интеграл» и представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс передачи тепловой энергии ООО «Тепловые сети» на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | *Ед. изм.* | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год |
|
| 1 | Получено в сеть | тыс. Гкал. | 600,342 |
| 2 | Потери при передаче | тыс. Гкал. | 95,331 |
| 3 | Отдано из сети | тыс. Гкал. | 505,011 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования. Первый год долгосрочного периода (2023 год) рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний.

При определении расходов по статьям данного раздела экспертами учитывались положения пунктов 28-31 Основ ценообразования. Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на передачу тепловой энергии ООО «Теплосети» на 2023-2035 годы.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2024 год составит 104,7 %, на 2025 год – 104,0 %.

**4.1.1 Базовый уровень операционных расходов**

Предприятием заявлен на 2023 год уровень операционных расходов в размере 151 994,29 тыс. руб.

**4.1.1.1 Расходы на приобретение сырья и материалов**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 11 604,86 тыс. руб.

Перечень расходов, предложенных предприятием, и уровень затрат, учтённых экспертами в НВВ на 2023 год, а также причины их корректировки представлены в таблице 2.

Таблица 2

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказываемых услуг, выполняемых работ | Факт 2021 года (ООО «Ю-Транс») | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Причины корректировки расходов на 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Материалы на текущее обслуживание и содержание оборудования и сетей | 1 859,29 | 2 236,55 | 2 236,55 | Расходы приняты экспертами как экономически обоснованные. С учётом фактических затрат 1 859,29 тыс. руб. и ИПЦ на 2022-2023 годы 113,9 % и 106,0 % (согласно Прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) по расчётам экспертов затраты составили бы 2 244,80 тыс. руб. |
| 2 | Материалы на охрану труда | 893,22 | 992,35 | 992,35 | Расходы приняты экспертами как экономически обоснованные. С учётом фактических затрат 893,22 тыс. руб. и ИПЦ на 2022-2023 годы 113,9 % и 106,0 % (согласно Прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) по расчётам экспертов затраты составили бы 1 078,42 тыс. руб. |
| 3 | Канцелярские расходы | 58,35 | 199,96 | 70,91 | С учётом фактических затрат 58,35 тыс. руб. и ИПЦ на 2022-2023 годы 106,0 % и 113,9 % (согласно Прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) по расчётам экспертов затраты составят 70,91 тыс. руб. |
| 4 | Материалы для АТТ, в т.ч.: | 6 516,20 | 8 176,01 | 5 451,02 |  |
| 4.1 | ГСМ | 5 195,88 | 5 889,83 | 5 451,02 | С учётом фактических затрат 5 195,88 тыс. руб. и индекса роста цен на производство нефтепродуктов на 2022-2023 годы 106,4 % и 98,6 % (согласно Прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) по расчётам экспертов затраты составят 5 451,02 тыс. руб. |
| 4.2 | Материалы и запасные части для автотракторной техники | 1 320,32 | 1 428,06 | 0,00 | Данные расходы экспертами исключены из расчёта в полном объёме, так как данные расходы должны входить в расходы на аренду транспортных средств. |
| 4.3 | Расходы на замену шин | 0,00 | 858,12 | 0,00 | Данные расходы экспертами исключены из расчёта в полном объёме, так как данные расходы должны входить в расходы на аренду транспортных средств. |
| 5 | Итого | 9 327,06 | 11 604,87 | 8 750,83 |  |

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по данной статье в размере 8 750,83 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 2 854,03 тыс. руб.

**4.1.1.2 Расходы на ремонт основных средств**

Предприятие представило ремонтную программу на 2023 год на сумму 45 495,75 тыс. руб., в том числе 2 356,97 тыс. руб. – текущий ремонт,   
43 138,78 тыс. руб. – капитальный ремонт.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило графики проведения капитального и текущего ремонта котельного оборудования и тепловых сетей на 2023-2027 гг., дефектные ведомости, акты осмотров, локальные сметные расчеты, ведомости объемов работ, предварительные договоры подряда.

В соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлен локальные сметные расчеты. По результатам анализа в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам.

Эксперты, проанализировав обосновывающие материалы, предлагают принять в НВВ 2023 года ремонтную программу в размере 30 120,77 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составляет 15 374,98 тыс. руб. в сторону снижения.

В таблице 3 представлен план ремонтов с указанием стоимости в разрезе каждого мероприятия и с указанием причин корректировки представлена ремонтной программы.

Таблица 3

Сводный план ремонтов котельного оборудования и тепловых сетей ООО «Теплосети» на 2023год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, инвентарный номер | Вид ремонта (КР,СР,ТР) | Способ ремонта (подряд, х/способ) | Состав работ, физический объем | Ст-ть по предложению предприятия, тыс. руб. (без НДС) | | | | Ст-ть по предложению экспертов, тыс. руб. (без НДС) | | | Размер корректи-ровки, тыс. руб. | Причины корректировки |
| Всего | в т. ч. СМР | | в т. ч. материал | Всего | в т. ч. СМР | в т. ч. материал |  |  |
| 1 | Участок ТК11-ТК12 магистраль I тепловой вывод (часть I) | КР | подряд | Замена трубопровода D=600mm, L=150m | 7961,75 | 4119,91 | | 3841,84 | 7961,75 | 4119,91 | 3841,84 | 0,00 | - |
| 2 | Участок ТК17- ТК18, магистраль I тепловой вывод (часть II) с ремонтом тепловой камеры ТК17 | КР | подряд | Замена трубопровода D=600mm, L=186m | 15374,98 | 7201,38 | | 8173,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -15374,98 | Мероприятие предполагает увеличение диаметра трубопровода. Следовательно, не является ремонтом. |
| 3 | Участок ТК 116- ТК 117 II тепловой вывод (часть III) | КР | подряд | Замена трубопровода D=500mm, L=188m | 7915,51 | 4317,53 | | 3597,98 | 7915,51 | 4317,53 | 3597,98 | 0,00 |  |
| 4 | ТК 83 - ТК 84 I тепловой вывод (часть IV) | КР | подряд | Замена трубопровода D=400mm, L=120m | 5202,92 | 3053,52 | | 2149,40 | 5202,92 | 3053,52 | 2149,40 | 0,00 |  |
| 5 | Участок ТК 116-ТК 117 квартал №256 (часть Ш) | КР | подряд | Замена трубопровода D=250mm, L=188m | 4746,33 | 2798,76 | | 1947,57 | 4746,33 | 2798,76 | 1947,57 | 0,00 |  |
| 6 | Замена минераловатной изоляции на ППУ изоляцию по ул. Лазо | КР | х/способ | Замена изоляции трубопровода D=150mm, L=130m | 237,87 | 0,00 | | 237,87 | 237,87 | 0,00 | 237,87 | 0,00 |  |
| 7 | Ремонт теплотрасс после опрессовки | КР | х/способ | Замена участков трубопроводов | 1699,42 | 0,00 | | 1699,42 | 1699,42 | 0,00 | 1699,42 | 0,00 |  |
| 8 | Текущий ремонт тепловых сетей | ТР | х/способ | Замена сальник. набивки, люков и горловин колодцев, ремонт задвижек ремонт изоляции | 2356,97 | 0,00 | | 2356,97 | 2356,97 | 0,00 | 2356,97 | 0,00 |  |
| ИТОГО | | | | | 45495,75 |  |  | | 30120,77 |  |  | -15374,98 |  |

**4.1.1.3 Расходы на оплату труда**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 80 656,75 тыс. руб. на 141 работника со средней заработной платой 47 710,60 руб./чел. в месяц.

В представленных материалах отсутствует обоснование увеличения численности персонала со 120 до 141 работника. Эксперты предлагают учесть в расчётах численность персонала в количестве 120 работников на уровне, утверждённом для ООО «Теплосети» в прошлом периоде регулирования.

Средняя заработная плата по предложению предприятия составляет 47 710,60 руб./мес., что превышает средний показатель заработной платы по данным Кемеровостата. Средняя заработная плата за январь – август 2022 года по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха», согласно данным Кемеровостата, составляет 39 280,00 руб./мес. Средняя заработная плата на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 39 280,00 руб./мес. × 1,06 (согласно ИПЦ по прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) = 41 636,80 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда на передачу тепловой энергии на 2023 год составят: 120 чел. × 41 636,80 руб./мес. × 12 / 1000 = 59 956,99 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на передачу тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Корректировка в сторону снижения составила 20 699,76 тыс. руб. и обусловлена корректировкой планового размера средней заработной платы и численности персонала ООО «Теплосети».

**4.1.1.4 Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 534,59 тыс. руб.

Перечень расходов, предложенных предприятием, и уровень затрат, учтённых экспертами в НВВ на 2023 год, а также причины их корректировки представлены в таблице 4.

Таблица 4

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказываемых услуг, выполняемых работ | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Причины корректировки расходов на 2023 год |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ТО и ТР АТТ, выполняемые сторонними организациями | 402,78 | 402,78 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2 | Техосмотр транспортных средств (28 единиц) | 26,26 | 26,26 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 3 | Перезарядка и освидетельствование огнетушителей | 52,25 | 52,25 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 4 | Проведение электроиспытаний оборудования производственных и административного здания | 99,20 | 99,20 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 5 | Проведение анализа качества электроэнергии | 98,48 | 82,07 | Из расчёта исключён НДС. |
| 6 | Ремонт электродвигателей, гильотин ножниц, сварочных аппаратов и др. оборудования | 40,47 | 40,47 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 7 | Транспортные услуги со стороны | 83,19 | 83,19 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 8 | Поверка, монтаж, демонтаж, ремонт, испытание, настройка манометров, узлов учета тэр, воды, | 4,37 | 4,37 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 9 | Услуги по выполнению лабораторного контроля качества атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны для объктов ООО "Тепловые сети" - ежеквартально (4 раза в год) | 144,00 | 144,00 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 10 | Проверка пожарн.кранов на водоотдачу (переодичность 2раза/год) - 12 шт\*708\*руб/шт\*2 раза в год\*ИПЦ на 2023г. (4%) | 17,67 | 17,67 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 11 | Размещение и демеркуризация ртутных ламп | 3,31 | 3,31 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 12 | Огнезащитная обработка чердачного помещения (1 раз в 5 лет), экспертиза щепы(ежегодно) | 34,84 | 11,45 | Расходы распределены экспертами на 3 года. |
| 13 | Абонентское обслуживание приброров системы "Глонасс"(приборы установлены на самосвалах- 4 ед техники) | 28,80 | 28,80 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 14 | Ультрозвуковой контроль сварных соединений участков тепловых сетей | 140,00 | 140,00 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 15 | Диагностика технического состояния (2 раза в год) и техническое освидетельствование (1 раз в год) приборов безопасности автотранспортных средств (2 крана)- краны используются только по основной деятельности | 55,75 | 55,75 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 16 | Экспертиза промышленной безопасности подъемных сооружений и ППР автотранспортных средств (2 крана)- краны используются только по основной деятельности | 1 830,40 | 1 830,40 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 17 | Утилизация отработанных маслянных фильтров, шин, аккумуляторов и прочее | 7,17 | 7,17 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 18 | Установка тахогрофов на транспортные средства категории №2 | 580,01 | 0,00 | Исключены в полном объёме, так как данные расходы должны были быть отнесены к инвестиционной программы. |
| 19 | Испытания на максимальную температуру теплоносителя | 450,00 | 90,00 | Расходы распределены экспертами на 5 лет. |
| 20 | Замена автоматических выключателей на ПНС-1 | 435,62 | 0,00 | Исключены в полном объёме, так как относятся к ремонту. |
| 21 | Итого | 4 534,59 | 3 119,14 |  |

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по данной статье в размере 3 119,14 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 1 415,45 тыс. руб.

**4.1.1.5 Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 750,54 тыс. руб.

Перечень расходов, предложенных предприятием, и уровень затрат, учтённых экспертами в НВВ на 2023 год, а также причины их корректировки представлены в таблице 4.

Таблица 4

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказываемых услуг, выполняемых работ | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Причины корректировки расходов на 2023 год |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Иные работы и услуги,** | **4 978,46** | **3 527,79** |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг связи | 205,78 | 205,78 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 1.2. | Расходы на оплату вневедомственной охраны (охрана объектов, ТО охранно-пожарной сигнализации) | 2 430,10 | 2 148,82 | Экспертами расходы на оплату вневедомственной охраны рассчитаны исходя из факта 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (163,83 тыс. руб. × 12 ×1,06 = 2 083,92 тыс. руб., а также расходы на техническое обслуживание пожарной сигнализации в размере 64,90 тыс. руб. приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 1.3. | Коммунальные услуги (утилизация мусора и отходов от производственной деятельности) | 134,01 | 134,01 | Из расчёта исключён НДС. |
| 1.4. | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг и др. услуг | 1 386,84 | 217,44 | Экспертами из расчёта исключены в полном объёме расходы на услуги юриста и системного администратора, так как затраты на оплату труда данных специалистов учтены в статье «расходы на оплату труда». Расходы на услуги по экологическому сопровождению производственной деятельности в размере 217,44 тыс. руб. приняты в расчёт как экономически обоснованные расходы. |
| 1.5. | Обеспечение нормальных условий труда (охрана труда) | 821,74 | 821,74 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| **2** | **Расходы на оплату других работ и услуг** | **772,07** | **677,59** | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
|  | в том числе: |  |  | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.1. | Дератизация, дезинсекция | 33,02 | 33,02 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.2. | Ежемесячное обслуживание программного комплекса 1С | 81,12 | 81,12 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.3. | Экспертиза технологических потерь при передаче тепловой энергии | 66,00 | 66,00 | Расходы распределены экспертами на 3 года. |
| 2.4. | Почтовые расходы | 17,28 | 17,28 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.5. | Предоставление метеоинформации | 118,57 | 118,57 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.6. | Электронная отчетность (лицензия, право пользование программ ЭВМ, электронная подпись, дополнительный сертификат) | 4,95 | 4,95 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.7. | Расходы на рекламу, объявления в СМИ | 35,98 | 20,34 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (19,19 тыс. руб. ×1,06 = 20,34 тыс. руб.) |
| 2.8. | Перерегистрация и ежегодное обновление "Гранд-Сметы" | 69,00 | 0,00 | Исключены в полном объёме как экономически не обоснованные расходы. |
| 2.9. | Услуги нотариуса | 9,10 | 3,60 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (3,4 тыс. руб. ×1,06 = 3,60 тыс. руб.) |
| 2.10. | Ремонт, диагностика оргтехники | 5,81 | 1,48 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (1,4 тыс. руб. ×1,06 = 1,48 тыс. руб.) |
| 2.11. | Аренда сотовых телефонов | 4,68 | 4,68 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.12. | Услуги ОАО «Агентство энергетических экспертиз» | 320,00 | 320,00 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.13. | Использование ЛЭРС УЧЕТ (лицензия, мониторинг) | 6,55 | 6,55 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
|  | **ИТОГО** | **5 750,54** | **4 205,38** |  |

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по данной статье в размере 4 205,38 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 1 545,16 тыс. руб.

**4.1.1.6 Расходы на обучение персонала**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 166,78 тыс. руб. В качестве обоснования предприятием представлен расчёт расходов на обучение персонала, с указанием перечня профессий, по которым планируется обучение в 2023 году (том 24, стр. 1726 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 166,78 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.1.1.7 Расходы на услуги банков**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 75,49 тыс. руб. В качестве обоснования предприятием представлен расчёт расходов по данной статье на 2023 год (том 21, стр. 1527 – том 22, стр. 1576 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы в размере 51,77 тыс. руб. Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 1 квартала 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (12,21 тыс. руб. × 4 × 1,06 = 51,77 тыс. руб.).

Корректировка в сторону снижения составила 23,72 тыс. руб.

**4.1.1.8 Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3 709,53 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки и единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество (том 22, стр. 1577 – том 24, стр. 1725 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 3 709,53 тыс. руб. как экономически обоснованные.

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Теплосети» на 2023 год базовый уровень операционных расходов в размере 110 081,19 тыс. руб.

Структура операционных расходов отражена в таблице 5 данного экспертного заключения.

Таблица 5

Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)

(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 8 750,83 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 30 120,77 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 59 956,99 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 119,14 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 205,38 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | 166,78 |
| 7 | Расходы на услуги банков | 51,77 |
| 8 | Арендная плата | 3 709,53 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | **110 081,19** |

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов. При установлении тарифов на годы, не вошедшие в плановый период прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, применяется индекс потребительских цен, установленный на последний год этого планового периода.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «Теплосети» устанавливается в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Таким образом, учитывая вышеперечисленные нормы, для ООО «Теплосети» экспертами были рассчитаны операционные расходы на каждый расчётный год долгосрочного периода регулирования 2023-2035 годы. Расчётные значения указаны в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатель | Еди-ница изме-рения | Долгосрочный период регулирования | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 104,7 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х |  | 0 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 110 081,19 | 114 102,46 | 117 931,74 |
| 6 | Индекс операционных расходов | х |  | 1,03653 | 1,03356 |

**4.2. Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 126,70 тыс. руб. в т.ч.: расходы на услуги по водоотведению – 89,90 тыс. руб., договор холодного водоснабжения и водоотведения № 939 от 01.09.2021 с ООО «ВодСнаб», расходы на вывоз и утилизацию ТКО – 36,80 тыс. руб., договор № 114423 от 01.09.2021 с ООО «Чистый город Кемерово»).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость водоотведения на 2023 год составила 111,85 тыс. руб. исходя из объёма водоотведения в 4,601 тыс. м3 и цены водоотведения в 2023 году 24,31 руб./м3 (тарифы на водоотведение утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 667, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 431).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов на водоотведение в 2023 году в размере 89,90 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость услуг по обращению с ТКО на 2023 год составила 39,33 тыс. руб. исходя из объёма ТКО в 90,00 м3 и цены услуг в 2023 году 437,00 руб./м3 НДС не облагается (тарифы утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 772).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов в 2023 году в размере 38,60 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт расходы по статье на уровне 126,70 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом индекса изменения стоимости услуг организаций ЖКХ – 103,5 % и 105,4 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022). Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.2. Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 829,00 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки и единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество (том 5, стр. 292 – том 7, стр. 434 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 5 829,00 тыс. руб. как экономически обоснованные.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом ИПЦ – 104,7 % и 104,0 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022). Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5,93 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду (том 7, стр. 438 – 442 представленных материалов) сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составила 5,70 тыс. руб.

Таким образом, проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы на 2023 год затраты в размере 5,70 тыс. руб. согласно представленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом ИПЦ – 104,7 % и 104,0 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022). Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.3.2. Расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 107,66 тыс. руб.

В качестве обоснования расходов предприятием представлен расчёт расходов на обязательное страхование, договоры страхования, страховые полисы (том 7, стр. 443 - 477 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 107,66 тыс. руб. как экономически обоснованные.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом ИПЦ – 104,7 % и 104,0 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022). Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 24 358,34 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 18 107,01 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия составила 6 251,33 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой фонда оплаты труда, определённого в операционных расходах.

На последующие годы долгосрочного периода размер отчислений на социальные нужды отражён в таблице 7.

**4.2.3. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 43,78 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений (том 7, стр. 484 – том 8, стр. 517 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 43,73 тыс. руб. как экономически обоснованные.

На последующие годы долгосрочного периода размер амортизационных отчислений отражён в таблице 7.

**4.2.4. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 280,39 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 94,50 тыс. руб. (377,98 × 0,2/0,8 = 94,50).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 185,90 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по статье отражён в таблице 7.

**4.2.5. Реестр неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии на 2023 -2025 годы**

Таблица 7

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 126,70 | 131,13 | 138,22 |
| 2 | Арендная плата | 5 829,00 | 6 102,96 | 6 347,08 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 113,36 | 118,69 | 123,44 |
| 3.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду | 5,70 | 5,97 | 6,21 |
| 3.2 | расходы на обязательное страхование | 107,66 | 112,72 | 117,23 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 18 107,01 | 18 768,46 | 19 398,33 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 43,78 | 43,78 | 43,78 |
| 6 | Налог на прибыль | 94,50 | 98,94 | 102,89 |
|  | **ИТОГО** | 24 314,35 | 25 263,96 | 26 153,74 |

**4.3. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 8.

**4.3.1. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 6 371,39 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 178,14 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 585584 от 01.09.2021 (том 3, стр. 172 – том 4 стр. 211 представленных материалов).

Эксперты предлагают согласиться с уровнем потребления, предложенным предприятием, в размере 1 178,14 тыс. кВт×ч согласно представленного расчёта необходимого количества электрической энергии для передачи тепловой энергии (том 3, стр. 169 – 171 представленных материалов).

Экспертами выполнен расчёт стоимости электрической энергии исходя из среднего уровня тарифов по факту 2021 года – 4 776,66 руб./1000 кВт, с учётом ИЦП на электрическую энергию на 2022 и 2023 годы (104,5 % и 108,0 % соответственно, прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом, цена электрической по расчётам экспертов в 2023 году составит 5 390,94 руб./1000 кВт = 4 776,66 руб./1000 кВт × 1,045 × 1,080. Стоимость электрической энергии в 2023 году по расчётам экспертов составит 6 351,28 тыс. руб. = 5 390,94 руб./1000 кВт × 1 178,14 тыс. кВт×ч/1000.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 20,11 тыс. руб. в связи с корректировкой цены электрической энергии.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИЦП электрической энергии на 2024 и 2025 годы в размере 105,6 % и 105,2 % соответственно) и представлены в таблице 8.

**4.3.2. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на 2023 год на уровне 157,54 тыс. руб. на объём потребляемой воды 3 344,00 м3.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 3 344,00 м³ (представлен расчёт нормативного расходы холодной воды, том 4, стр. 253 - 254).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость холодной воды на 2023 год составила 265,29 тыс. руб., исходя из объёма воды в 3 344,00 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году 57,66 руб./м3 (тарифы на холодную воду утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 667, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 431).

Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье в 2023 году на уровне 157,54 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статьям были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИЦП холодной воды на 2024 и 2025 годы в размере 104,1 % и 104,0 % соответственно) и представлены в таблице 8.

**4.3.3. Расходы на тепловую энергию**

Предприятие заявило расходы по статье в размере 164 584,93 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчет расходов на покупную тепловую энергию для собственных нужд и компенсации тепловых потерь в сетях ООО «Теплосети» на 2023 год.

Объем тепловой энергии на 2023 год на производственные нужды ООО «Теплосети» составит 2,80 тыс. Гкал. Объем потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год составит 95,331 тыс. Гкал.

Экспертами выполнен расчёт затрат на покупную тепловую энергию, с учетом объёма покупной тепловой энергии на производственные нужды 2,80 тыс. Гкал и объёма тепловой энергии, приобретаемой с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2023 год в размере 95,331 тыс. Гкал и цены на тепловую энергию согласно тарифам, утверждённым постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 800, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 887 (тепловая энергия на потребительском рынке – 2 279,57 руб./Гкал, тепловая энергия, приобретаемая с целью компенсации потерь тепловой энергии – 1 635,54 руб./Гкал). Таким образом, расходы на покупную тепловую энергию на 2023 год составят 162 300,09 тыс. руб. = 2,80 тыс. Гкал × 2 279,57 руб./Гкал + 95,331 тыс. Гкал × 1 635,54 руб./Гкал.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статьям были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (индексы роста цен на услуги организаций ЖКХ на 2024 и 2025 годы в размере 103,5 % и 105,4 % соответственно) и представлены в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

| Наименование ресурса | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2023 | Предложения экспертов на 2024 | Предложения экспертов на 2025 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 6 351,28 | 6706,95 | 7055,72 |
| Расходы на тепловую энергию | тыс. руб. | 162 300,09 | 167 980,59 | 177 051,54 |
| Расходы на воду | тыс. руб. | 157,54 | 164,00 | 170,56 |
| Итого | тыс. руб. | 168 808,91 | 174 851,54 | 184 277,82 |

**4.4. Нормативный уровень прибыли**

Предприятием заявлены расходы из прибыли в размере 1 121,54 тыс. руб. как выплаты социального характера (том 8, стр. 519 – том 9, стр. 557 представленных материалов) согласно коллективному договору от 01.10.2021 № б/н (том 13, стр. 838 – 889 представленных материалов).

Рассмотрев представленные материалы, эксперты предлагают принять в расчёт расходы в размере 377,98 тыс. руб. как экономически обоснованные.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 743,56 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИПЦ на 2024 и 2025 годы в размере 104,7 % и 104,0 % соответственно) и представлены в таблице 8.

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль

Нормативный уровень прибыли на передачу тепловой энергии ООО «Теплосети» на каждый год долгосрочного периода регулирования отражён в таблице 8.

Таблица 8

| № п/п | Показатель | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Нормативный уровень прибыли | % | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| тыс. руб. | 377,98 | 395,75 | 411,57 |

**4.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием на 2023 год заявлена предпринимательская прибыль на уровне 9 449,73 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2023 год предпринимательскую прибыль в размере 7 362,31 тыс. руб. (6 351,28 + 157,54 + 110 081,19 + 24 314,35) × 0,05 = 7 045,22 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 404,51 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были рассчитаны в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя) и представлены в таблице 9.

**4.6. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования в части передачи тепловой энергии**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт необходимой валовой выручки на передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 110 081,19 | 114 102,46 | 117 931,74 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 24 314,35 | 25 263,96 | 26 153,74 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 168 808,91 | 174 851,54 | 184 277,82 |
| 4 | Нормативная прибыль | 377,98 | 395,75 | 411,57 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 045,22 | 7 311,87 | 7 565,59 |
| 6 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 310 627,64 | 321 925,58 | 336 340,45 |

**4.7. Тарифы на передачу тепловой энергии на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 310 627,64 тыс. руб., и полезного отпуска на потребительский рынок 505,011 тыс. Гкал, эксперты рассчитали тарифы на передачу тепловой энергии для ООО «Теплосети» на 2023 год (представлены в таблице 10).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

Таблица 10

Тарифы на передачу тепловой энергии ООО «Теплосети»   
на 2023 год

| п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 310 627,64 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 505,011 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 615,09 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 615,09 |
| 3.3 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 15,85 % |

Долгосрочные тарифы ООО «Тепловые сети» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025 представлены в таблице 11.

Таблица 11

Долгосрочные тарифы ООО «Тепловые сети» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемый на потребительском рынке Юргинского

городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025

(Без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепловые сети» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 665,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 665,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 667,01 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | х | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2023 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.01.2024 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2024 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.01.2025 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2025 | х | х | х | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Тепловые сети», реализуемой на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепловые сети» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 530,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 530,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 615,09 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | х | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | х | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2022 | х | х | х | х | х | х |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |

(Без НДС)

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 104 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Юргинские котельные» для определения величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2023-2027 годы

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Юргинские котельные» по расчету тарифов на 2023-2025 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2023-2027 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

Экспертная оценка расходов ООО «Юргинские котельные», принимаемых для расчета тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на первый год долгосрочного периода регулирования производилась методом экономически обоснованных расходов.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен), в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Юргинские котельные»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Юргинские котельные» по выработке тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Юргинские котельные»

Сокращённое наименование: ООО «Юргинские котельные»

ИНН: 4230032075

КПП: 423001001

ОГРН: 1174205021275

Адрес: ул. Заводская, д. 2А, г. Юрга, Кемеровская область, Россия, 652055, тел: (38451) 7-77-78

Генеральный директор: Кукарских Сергей Анатольевич

Основным видом деятельности ООО «Юргинские котельные» является выработка тепловой энергии котельными и теплоснабжение жилого сектора г. Юрги.

10 котельных переданы ООО «Юргинские котельные» на основании договоров аренды:

- №2/2017 от 31.10.2017 и №3 от 28.08.207 с ИП Тютюн В.Ф.;

- №2 от 01.12.2019 с ООО «Юргинская теплосетевая компания».

На котельных установлены 30 водогрейных котлов с ручным забросом топлива и ручным золоудалением.

Режим регулирования отпуска тепла осуществляется по графику качественного регулирования 150/70°С.

Климат г. Юрги резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и жарким летом. Средняя месячная температура воздуха изменяется от -18,8º С в январе до +17,5º С в июле (СНиП 23-01-99 от 01.01.2003).

Расчётные температуры:

наиболее холодной пятидневки -39º С;

абсолютный минимум -53º С;

среднегодовая температура +0,9º С.

Продолжительность отопительного периода со среднесуточной температурой +8 ºС и ниже – 251 суток (кроме котельной №7 – 344 суток). Средняя температура отопительного сезона -8,3 º С.

Основным топливом является кузнецкий каменный уголь марки «ДР».

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (приказ №1 от 29.12.2017, том № 1, стр. 26-54 представленных материалов).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Юргинские котельные» подлежат государственному регулированию.

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию на первый долгосрочный период с 2020 по 2022 годы утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 764.

Система налогообложения, применяемая на предприятии – общая.

В связи с этим все расчёты в данном экспертном заключении приведены без учёта НДС.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается, что схема теплоснабжения города Юрги актуализирована на 2023 год постановлением Администрации г. Юрга от 19.08.2022 № 822-ПА. Схема теплоснабжения г. Юрги размещена на сайте Администрации г. Юрги по адресу http://pravo.yurga.org/doc\_adm.html?id=55169.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельных приняты на уровне нормативного значения в размере 3,34 % или 0,591 тыс. Гкал.

Таким образом, баланс тепловой энергии на производство тепловой энергии принимается в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения и представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс производства тепловой энергии на котельных   
ООО «Юргинские котельные» на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем потребления теплоэнергии  на 2023 год |
|
| 1 | Выработка на котельных | тыс. Гкал. | 17,687 |
| 2 | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал. | 0,591 |
| 3 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 17,096 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования. Первый год долгосрочного периода (2023 год) рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний.

При определении расходов по статьям данного раздела экспертами учитывались положения пунктов 28-31 Основ ценообразования. Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, ООО «Юргинские котельные» на 2023-2027 годы.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2024 год составит 104,7 %, на 2025 год – 104,0 %, 2026 и 2027 годы – 104,0 % (по последнему году в прогнозе Минэкономразвития РФ).

**4.1.1 Базовый уровень операционных расходов**

Предприятием заявлен на 2023 год уровень операционных расходов в размере 68 954,84 тыс. руб.

**4.1.1.1 Расходы на приобретение сырья и материалов**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 412,98 тыс. руб., в том числе: вспомогательные материалы – 145,72 тыс. руб., спецодежда и СИЗ – 917,93 тыс. руб., канцелярия – 124,66 тыс. руб. В качестве обоснования представлен расчёт потребности материалов на техническое обслуживание котельных, договоры, протоколы закупочных комиссий (том 8, стр. 638 – том 9, стр. 717 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять в расчёт затраты на уровне 1 412,98 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.1.1.2 Расходы на ремонт основных средств**

Предприятие представило ремонтную программу на 2023 год на сумму 2 552,73 тыс. руб., в том числе 805,07 тыс. руб. – текущий ремонт,   
1 747,66 тыс. руб. – капитальный ремонт.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило графики проведения капитального и текущего ремонта котельного оборудования и тепловых сетей на 2023-2027 гг., дефектные ведомости, акты осмотров, локальные сметные расчеты, ведомости объемов работ, предварительные договоры подряда.

В соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлен локальные сметные расчеты. По результатам анализа в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам.

Эксперты, проанализировав обосновывающие материалы, предлагают принять в НВВ 2023 года ремонтную программу в размере 1 801,06 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составляет 751,67 тыс. руб. в сторону снижения.

В таблице 2 представлен план ремонтов с указанием стоимости в разрезе каждого мероприятия и с указанием причин корректировки представлена ремонтной программы.

Таблица 2

Сводный план ремонтов котельного оборудования ООО «Юргинские котельные» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, инвентарный номер | Вид ремонта (КР.СР, ТР) | Состав работ, физический объем | Ст-ть по предложению предприятия, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | Ст-ть по предложению экспертов, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | Размер корректировки, тыс. руб. | | Причины корректировки | |
| Всего | | в т.ч СМР | | материалы | | Всего | | в т.ч СМР | | материалы | |
| 1 | Котельная №3 кап. ремонт котла №1 | КР | Замена 6-ти секций | 396,56 | | 124,11 | | 272,46 | | 396,56 | | 124,11 | | 272,46 | | 0,00 | | - | |
| 2 | Котельная №6 кап. ремонт котла №2 | КР | Замена 6-х секций | 599,43 | | 190,87 | | 408,56 | | 599,43 | | 190,87 | | 408,56 | | 0,00 | | - | |
| 3 | Замена приборов учета тепловой энергии на котельных | КР | Замена преобразователей расхода, температуры, тепловычислителей | 751,67 | | 0,00 | | 751,67 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -751,67 | | Отсутствует подтверждение стоимости приборов учета | |
| 4 | Текущий ремонт котельных | ТР | Ремонт задвижек, смена пускателей, автоматов, ламп накаливания, очистка дымоходов | 805,07 | | 50,72 | | 754,35 | | 805,07 | | 50,72 | | 754,35 | | 0,00 | | - | |
| ИТОГО | | | | | 2552,73 | |  | |  | | 1801,06 | |  | |  | | -751,67 | |  | |

**4.1.1.3 Расходы на оплату труда**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 52 869,51 тыс. руб. на 99 работников со средней заработной платой 44 502,95 руб./чел. в месяц.

Эксперты предлагают учесть в расчётах численность персонала в количестве 99 работников, что соответствует уровню, утверждённому для ООО «Юргинские котельные» в прошлом периоде регулирования.

Средняя заработная плата по предложению предприятия составляет 44 502,95 руб./мес., что превышает средний показатель заработной платы по данным Кемеровостата. Средняя заработная плата за январь – август 2022 года по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха», согласно данным Кемеровостата, составляет 39 280,00 руб./мес. Средняя заработная плата на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 39 280,00 руб./мес. × 1,06 (согласно ИПЦ по прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованному 28.09.2022) = 41 636,80 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда на 2023 год составят: 99 чел. × 41 636,80 руб./мес. × 12 / 1000 = 49 464,52 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Корректировка в сторону снижения составила 3 404,99 тыс. руб. и обусловлена корректировкой планового размера средней заработной платы.

**4.1.1.4 Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 6 791,54 тыс. руб. В качестве обоснования представлен расчёт расходов на оплату работ и услуг производственного характера, договоры, протоколы закупочных комиссий (том 10, стр. 781 – том 12, стр. 943 представленных материалов).

Перечень расходов, предложенных предприятием, и уровень затрат, учтённых экспертами в НВВ на 2023 год, а также причины их корректировки представлены в таблице 3.

Таблица 3

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказываемых услуг, выполняемых работ | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Причины корректировки расходов на 2023 год |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Анализ отходов, замеры вредных выбросов (ежегодно) | 204,00 | 180,20 | Экспертами расходы рассчитаны исходя из цен 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (170,0 тыс. руб.×1,06 = 180,20 тыс. руб.). |
| 2 | Перезарядка и освидетельствование огнетушителей в течение года | 33,25 | 33,25 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 3 | Проведение испытаний эл. оборудования котельных (ежегодно) | 87,36 | 87,36 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 4 | Проведение анализа качества электроэнергии оборудования котельных (1 раз в 2 года) | 83,20 | 41,60 | Расходы распределены экспертами на 2 года. |
| 5 | Измерения сопротивления растеканию тока заземлителей дымоходных труб(ежегодно) | 96,72 | 96,72 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 6 | Ремонт электродвигателей, гильотин ножниц, сварочных аппаратов и др. оборудования | 107,55 | 107,55 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 7 | Транспортные услуги со стороны | 4 469,28 | 4 469,28 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 2021 года с учётом ИЦП по транспорту на 2022 и 2023 годы 114,3 % и 106,3 % соответственно (3 783,74 тыс. руб. × 1,143 ×1,063 = 4 595,28 тыс. руб.). Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье в 2023 году на уровне 4 469,28 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня. |
| 8 | Инвентаризация источников выбросов вредных веществ в атмосферу (ПДВ)(1 раз в 7 лет проводили в 2020г); Разработка проекта нормативов предельно допустимых выбросов вредных веществ в атмосферу (ПДВ)(1 раз в 7 лет проводили в 2020г)Сопровождение проекта в контрольно-надзорных органах при сан-эпидем. экспертизе и утверждении проекта в Росприроднадзоре (1 раз в7 лет проводили в 2020г) Инвентаризация мест образования и накопления отходов, разработка проекта нормативов образования отходов и лимитов с отнесением отходов к конкретному классу опасности (1 раз в 5 лет проводили в 2020г); Разработка программы экологического контроля | 137,05 | 122,54 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из цен 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % и распределения расходов на 5 лет (578 тыс. руб./5 × 1,06 = 122,54 тыс. руб. |
| 9 | Настройка и проверка узлов учёта тепловой энергии на котельных (ПРЭМ), приборов расхода холодной воды; поверка, калибровка манометров | 100,49 | 100,49 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 10 | Проверка пожарных кранов на водоотдачу на котельных | 1,47 | 1,47 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 11 | Контроль качества атмосферного воздуха на границе санитарной-защитной зоны ООО "Юргинские котельные" | 36,00 | 32,74 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из цен 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (30,89 тыс. руб. × 1,06 = 32,74 тыс. руб.). |
| 12 | Услуги на проведение лабораторных испытаний угольной продукции | 63,30 | 63,30 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 13 | Услуги по диспетчеризации котельных | 1 083,84 | 1 083,84 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 14 | Утилизация ртутьсодержащих ламп | 2,82 | 2,82 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 15 | Услуги на проведение инструментально-визуального наружного и внутреннего обследования металлических дымовых труб на котельных (раз в 3 года) | 67,71 | 67,71 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 16 | Услуги на проведение технического диагностирования котлоагрегатов отработавших расчетный ресурс (раз в 3 года) | 71,39 | 71,39 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 17 | Услуги по проведению комплексного обследования строительных конструкций зданий котельных (раз в 5 лет) | 139,92 | 139,92 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 18 | Геодезическая съемка дымовой трубы | 6,20 | 6,20 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 21 | Итого | 6 791,54 | 6 708,38 |  |

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по данной статье в размере 6 708,38 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 83,16 тыс. руб.

**4.1.1.5 Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 768,02 тыс. руб.

Перечень расходов, предложенных предприятием, и уровень затрат, учтённых экспертами в НВВ на 2023 год, а также причины их корректировки представлены в таблице 4.

Таблица 4

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказываемых услуг, выполняемых работ | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Причины корректировки расходов на 2023 год |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Иные работы и услуги,** | **3 033,37** | **2 976,88** |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг связи | 126,01 | 104,36 | Экспертами расходы на оплату вневедомственной охраны рассчитаны исходя из факта 2021 года с учётом ИПЦ на 2023 год 113,9 % и 106,0 % соответственно (86,44 тыс. руб. × 1,139 ×1,06 = 104,36 тыс. руб. |
| 1.2. | Расходы на оплату вневедомственной охраны (охрана объектов, ТО охранно-пожарной сигнализация, ТО системы видеонаблюдения) | 781,71 | 781,71 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 1.3. | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг и др. услуг | 1 386,84 | 1 386,84 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 1.4. | Расходы по размещению (захоронению) отходов | 70,38 | 70,38 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 1.5. | Обеспечение нормальных условий труда (охрана труда) | 668,42 | 633,59 | Экспертами в расчёт приняты расходы на специальную оценку условий труда и приобретение аптечек первой помощи на уровне предложений предприятия с распределением этих расходов равномерно на весь долгосрочный период (5 лет). Остальные затраты приняты как экономически обоснованные расходы. |
| **2** | **Расходы на оплату других работ и услуг** | **1 734,65** | **1 422,08** |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 2.1. | Транспортные услуги со стороны | 1 289,58 | 1 243,96 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 2021 года с учётом ИЦП по транспорту на 2022 и 2023 годы 114,3 % и 106,3 % соответственно (1 023,83 тыс. руб. × 1,143 ×1,063 = 1 243,96 тыс. руб.). |
| 2.2. | Дератизация, дезинсекция | 12,85 | 12,85 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.3. | Ежемесячное обслуживание программного комплекса 1С: Предприятие | 81,12 | 81,12 | Приняты как экономически обоснованные расходы. |
| 2.4. | Экспертиза нормативов удельного расхода топлива, запасов топлива | 99,00 | 79,50 | Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из цен 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (75,00 тыс. руб. × 1,06 = 32,74 тыс. руб.). |
| 2.5. | Почтовые расходы | 15,97 | 4,65 | Экспертами расходы на оплату вневедомственной охраны рассчитаны исходя из факта 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 113,9 % и 106,0 % соответственно (3,85 тыс. руб. × 1,139 ×1,06 = 4,65 тыс. руб. |
| 2.6. | Использование программы для ЭВМ Система "Контур-Экстерн" и оказание технической поддержки | 7,70 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.7. | Услуги нотариуса | 15,00 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.8. | Использование программы "Гранд-Смета" | 69,00 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.9. | Ремонт, диагностика оргтехники | 5,06 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.10. | Аренда сотовых аппаратов | 0,84 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.11. | Услуги АЭЭ (экспертиза тарифа) | 115,75 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
| 2.12. | Мониторинг ЛЭРС-учет | 22,78 | 0,00 | Расходы исключены в полном объёме ввиду отсутствия в обосновывающих материалах расшифровки данных затрат. |
|  | **ИТОГО** | **4 768,0** | **4 398,96** |  |

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по данной статье в размере 4 398,96 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 369,06 тыс. руб.

**4.1.1.6 Расходы на обучение персонала**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 158,75 тыс. руб. В качестве обоснования предприятием представлен расчёт расходов на обучение персонала, с указанием перечня профессий, по которым планируется обучение в 2023 году (том 16, стр. 1272 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 158,75 тыс. руб. как экономически обоснованные.

**4.1.1.7 Расходы на услуги банков**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 46,65 тыс. руб. В качестве обоснования предприятием представлен расчёт расходов по данной статье на 2023 год (том 21, стр. 1 310 – 1 334 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы в размере 51,77 тыс. руб. Экспертами расходы по статье рассчитаны исходя из факта 1 квартала 2022 года с учётом ИПЦ на 2023 год 106,0 % (9,94 тыс. руб. × 4 × 1,06 = 42,15 тыс. руб.).

Корректировка в сторону снижения составила 4,50 тыс. руб.

**4.1.1.8 Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 354,66 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки из единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество (том 6, стр. 393 – том 8, стр. 614 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 354,66 тыс. руб. как экономически обоснованные.

Таким образом, эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, для ООО «Юргинские котельные» на 2023 год базовый уровень операционных расходов в размере 64 341,45 тыс. руб.

Структура операционных расходов отражена в таблице 5 данного экспертного заключения.

Таблица 5

Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)

(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 412,98 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 801,06 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 49 464,52 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 6 708,38 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 398,96 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | 158,75 |
| 7 | Расходы на услуги банков | 42,15 |
| 8 | Арендная плата | 354,66 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | **64 341,45** |

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов. При установлении тарифов на годы, не вошедшие в плановый период прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, применяется индекс потребительских цен, установленный на последний год этого планового периода.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «Юргинские котельные» устанавливается в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Таким образом, учитывая вышеперечисленные нормы, для ООО «Юргинские котельные» экспертами были рассчитаны операционные расходы на каждый расчётный год долгосрочного периода регулирования 2023-2027 годы. Расчётные значения указаны в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатель | Еди-ница изме-рения | Долгосрочный период регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 104,7 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 64 341,45 | 66 691,85 | 68 930,03 | 71 243,32 | 73 634,24 |
| 6 | Индекс операционных расходов | х |  | 1,03653 | 1,03356 | 1,03356 | 1,03356 |

**4.2. Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 7,51 тыс. руб. в т.ч.: расходы на вывоз и утилизацию ТКО – 7,51 тыс. руб., договор № 107400 от 01.03.2020 с ООО «Чистый город Кемерово» (том 5, стр. 375 – 381 представленных материалов).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость услуг по обращению с ТКО на 2023 год составила 7,87 тыс. руб. исходя из объёма ТКО в 18,00 м3 и цены услуг в 2023 году 437,00 руб./м3 НДС не облагается (тарифы утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 772).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов в 2023 году в размере 7,51 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом индекса изменения стоимости услуг организаций ЖКХ – 103,5 % и 105,4 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022), на 2026 и 2027 годы индекс принят по последнему году в прогнозе – 105,4 %. Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.2. Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 817,33 тыс. руб. В качестве обоснования расходов предприятием представлены договоры аренды, ведомости амортизационных отчислений, выписки из единого государственного реестра, подтверждающие право собственности на арендуемое имущество (том 6, стр. 398 – том 8, стр. 614 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 817,33 тыс. руб. как экономически обоснованные.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом ИПЦ – 104,7 % и 104,0 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022), на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 104,0 %. Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4,42 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду (том 8, стр. 617 – 621 представленных материалов) сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составила 2,84 тыс. руб.

Таким образом, проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы на 2023 год затраты в размере 2,84 тыс. руб. согласно представленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть с учётом ИПЦ – 104,7 % и 104,0 % на 2024 и 2025 годы соответственно (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022), на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 104,0 %. Расчёт представлен в таблице 7.

**4.2.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 24 358,34 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

В соответствии с п. 2 ст. 428 НК РФ для поательщиков, указанных в пп.1 п.1 статьи 419, в отношении выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц, занятых на видах работ, указанных в пунктах 2-18 части 1 ст. 30 ФЗ № 400-ФЗ от 28.12.2013 «О страховых пенсиях» и в связи с проведением специальной оценки условий труда применяется дополнительный тариф страховых взносов на обязательное пенсионное страхование в размере 4 % согласно ст. 428 п. 3 НК РФ.

В связи с тем, что в ООО «Юргинские котельные имеются профессии относящиеся к данному списку, размер страховых взносов принимается в размере 32,54 %.

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 32,54 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 16 095,75 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия составила 1 109,81 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой фонда оплаты труда, определённого в операционных расходах.

На последующие годы долгосрочного периода размер отчислений на социальные нужды отражён в таблице 7.

**4.2.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 29,39 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений (том 5, стр. 386 – 387 представленных материалов).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы, предложенные предприятием, в размере 29,39 тыс. руб. как экономически обоснованные.

На последующие годы долгосрочного периода размер амортизационных отчислений отражён в таблице 7.

**4.2.6. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 896,71 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 802,38 тыс. руб. (3 209,51 × 0,2/0,8 = 802,38).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 94,33 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по статье отражён в таблице 7.

**4.2.7. Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии на 2023 -2027 годы**

Таблица 7

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 7,51 | 7,77 | 8,19 | 8,63 | 9,10 |
| 2 | Арендная плата | 817,33 | 855,74 | 889,97 | 925,57 | 962,60 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 2,84 | 2,97 | 3,09 | 3,22 | 3,34 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 16 095,75 | 16 683,73 | 17 243,64 | 17 822,33 | 18 420,45 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 29,39 | 299,60 | 631,00 | 631,00 | 631,00 |
| 6 | Налог на прибыль | 802,38 | 817,18 | 736,87 | 68,68 | 71,43 |
|  | **ИТОГО** | **17 755,20** | **18 667,00** | **19 512,76** | **19 459,44** | **20 097,92** |

**4.3. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по выработке тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 8.

**4.3.1. Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 14 666,70 тыс. руб.

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Расчетный объем натурального топлива на 2023 год составляет по энергетическому каменному углю 5 112,84 т, исходя из норматива удельного расхода топлива 224,3 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 472) и теплового эквивалента 0,75 (согласно шаблону системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2021.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью).

Экспертами выполнен расчёт стоимости угля согласно пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цены договора от 13.09.2022 № СУЭК-КУЗ-22/3789С – 1 286,80 руб./т (дополнительно представленные материалы стр. 2 – 23).

Таким образом стоимость угля составит на 2023 год 6 579,21 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт стоимости транспортировки топлива ж/д транспортом согласно пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цены договора от 13.09.2022 № СУЭК-КУЗ-22/3789С – 770,44 руб./т (дополнительно представленные материалы стр. 2 – 23).

Таким образом стоимость транспортировки ж/д транспортом составит на 2023 год 3 939,14 тыс. руб.

Руководствуясь пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами цена транспортировки топлива автомобильным транспортом принята на уровне – 316,35 руб./т исходя из фактически отработанного времени, фактического количества топлива и стоимости машино-часа по факту 2021 года (дополнительно представленные материалы стр. 32).

Таким образом стоимость транспортировки автомобильным транспортом составит на 2023 год 1 617,45 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены разгрузки, погрузки, буртовки топлива согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 119,14 руб./т (в соответствии с договором № 2/20 от 10.12.2019) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 144,76 руб./т (без НДС).

Таким образом, стоимость разгрузки, погрузки, буртовки топлива составит на 2023 год 740,12 тыс. руб.

Общие расходы на топливо с учётом транспортировки на 2023 год составят по расчётам экспертов 12 875,91 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 790,79 тыс. руб. в связи с корректировкой объёмов топлива, его цены, а также цены транспортировки.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИЦП угля на 2024 и 2025 годы в размере 104,7 % и 103,9 % соответственно, на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 103,9 %, индекс увеличения стоимости транспортировки на 2024 и 2025 годы в размере 105,4 % и 105,1 % соответственно, на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 105,1 %) и представлены в таблице 8.

**4.3.2. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 7 792,33 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 399,80 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договорам № 585357 от 01.12.2019 и № 585358 от 01.12.2019, с доп. соглашением от 03.02.2021 (том 4, стр. 248 – том 5 стр. 340 представленных материалов).

Эксперты предлагают согласиться с уровнем потребления, предложенным предприятием, в размере 1 399,80 тыс. кВт×ч согласно представленного расчёта необходимого количества электрической энергии для выработки тепловой энергии, реализуемой с коллекторов источника тепловой энергии (том 3, стр. 229 представленных материалов).

Экспертами выполнен расчёт стоимости электрической энергии исходя из среднего уровня тарифов по факту 2021 года – 4 913,105 руб./1000 кВт, с учётом ИЦП на электрическую энергию на 2022 и 2023 годы (104,5 % и 108,0 % соответственно, прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом, цена электрической по расчётам экспертов в 2023 году составит 5 544,93 руб./1000 кВт = 4 913,105 руб./1000 кВт × 1,045 × 1,080. Стоимость электрической энергии в 2023 году по расчётам экспертов составит 7 761,78 тыс. руб. = 5 544,93 руб./1000 кВт × 1 399,80 тыс. кВт×ч/1000.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 30,55 тыс. руб. в связи с корректировкой цены электрической энергии.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИЦП электрической энергии на 2024 и 2025 годы в размере 105,6 % и 105,2 % соответственно, на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 105,2 %) и представлены в таблице 8.

**4.3.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на 2023 год на уровне 1 530,15 тыс. руб. на объём потребляемой воды 26,364 тыс. м3.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 26,36 тыс. м³ (представлен расчёт нормативного расходы холодной воды, том 5, стр. 341 - 343).

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость холодной воды на 2023 год составила 1 520,15 тыс. руб., исходя из объёма воды в 26,364 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году 57,66 руб./м3 (тарифы на холодную воду утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 667, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 431).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 10,00 тыс. руб. в связи с корректировкой цены электрической энергии.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статьям были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИЦП холодной воды на 2024 и 2025 годы в размере 104,1 % и 104,0 % соответственно, на 2026 и 2027 годы ИЦП принят по последнему году в прогнозе – 104,0 %) и представлены в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| Наименование ресурса | Предложения экспертов на 2023 | Предложения экспертов на 2024 | Предложения экспертов на 2025 | Предложения экспертов на 2026 | Предложения экспертов на 2027 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расходы на топливо | 12 875,91 | 13 525,16 | 14 132,28 | 14 767,14 | 15 431,03 |
| Расходы на электрическую энергию | 7 761,78 | 8 196,44 | 8 622,66 | 9 071,04 | 9 542,73 |
| Расходы на воду | 1 520,15 | 1 582,47 | 1 645,77 | 1 711,60 | 1 780,07 |
| Итого | 22 157,84 | 23 304,07 | 24 400,71 | 25 549,78 | 26 753,83 |

**4.4. Нормативный уровень прибыли**

Предприятием заявлены расходы из прибыли в размере 3 586,83 тыс. руб., в том числе выплаты социального характера – 619,90 тыс. руб. (согласно коллективному договору, том 17, стр. 1335 – 1336 представленных материалов), инвестиционная программа - 2 996,34 тыс. руб.

Рассмотрев представленные материалы, эксперты предлагают принять в расчёт расходы в размере 3 209,51 тыс. руб. как экономически обоснованные, в том числе 242,60 тыс. руб. – выплаты социального характера, 2 966,91 тыс. руб. – расходы из прибыли на финансирование инвестиционной программы.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 377,32 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования выплаты социального характера были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 (ИПЦ на 2024 и 2025 годы в размере 104,7 % и 104,0 % соответственно, на 2026 и 2027 годы ИПЦ принят по последнему году в прогнозе – 104,0 %) и представлены в таблице 9.

Расходы из прибыли на финансирование инвестиционной программы на последующие годы долгосрочного периода регулирования включены в расчёт согласно инвестиционной программе, утверждённой постановление РЭК Кузбасса от 31.10.2022 № 347

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль

Нормативный уровень прибыли на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, ООО «Юргинские котельные» на каждый год долгосрочного периода регулирования отражён в таблице 9.

Таблица 9

| № п/п | Показатель | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Нормативный уровень прибыли | % | 3,11 | 2,90 | 2,52 | 0,23 | 0,23 |
| тыс. руб. | 3 209,51 | 3 268,70 | 2 947,46 | 274,73 | 285,72 |

**4.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием на 2023 год заявлена предпринимательская прибыль на уровне 4 821,67 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2023 год предпринимательскую прибыль в размере 4 528,81 тыс. руб. 90 576,21 × 0,05 = 4 528,81 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 292,86 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были рассчитаны в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя) и представлены в таблице 10.

**4.6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошёл рост суммы затрат на 155,81 тыс. руб. или 1,44 % за счет роста полезного отпуска тепловой энергии.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 444,23 тыс. руб. или 6,17 % за счёт роста полезного отпуска тепловой энергии.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды выше плановых на 110,55 тыс. руб. или 9,96 % за счёт роста полезного отпуска тепловой энергии.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 43 375,01 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 1 к данному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 9 565,29 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2021 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2021.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Юргинские котельные» на 2021 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 764 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.10.2020 № 278).

По результатам анализа фактических расходов ООО «Юргинские котельные» за 2021 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило -4 025,12 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Итого за год | 18,501 | 4 341,28 | 80 318,02 | 76 292,90 | -4 025,12 |

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 2 к данному экспертному заключению.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Юргинские котельные» на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 годы (113,9 %) и (106,0 %) и составит -4 859,69 тыс. руб.

**4.7. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 11.

Таблица 11

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 64 341,45 | 66 691,85 | 68 930,03 | 71 243,32 | 73 634,24 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 17 755,20 | 18 667,00 | 19 512,76 | 19 459,44 | 20 097,92 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 22 157,84 | 23 304,07 | 24 400,71 | 25 549,78 | 26 753,83 |
| 4 | Нормативная прибыль | 3 209,51 | 3 268,70 | 2 947,46 | 274,73 | 285,72 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 4 528,81 | 4 716,03 | 4 898,72 | 5 070,84 | 5 249,18 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -4 859,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 107 133,13 | 116 647,65 | 120 689,68 | 121 598,10 | 126 020,89 |

**4.8. Тарифы на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 107 133,13 тыс. руб., и полезного отпуска с коллекторов 17,096 тыс. Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии для ООО «Юргинские котельные» на 2023 год (представлены в таблице 12).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

Таблица 12

Тарифы на тепловую энергию ООО «Юргинские котельные»   
на 2023 год

| п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 107 133,13 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 17,096 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 6 266,56 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 6 266,56 |
| 3.3 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 37,27 % |

Долгосрочные тарифы ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027 представлены в таблице 13.

Таблица 13

**Долгосрочные тарифы ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2023** **по 31.12.2027**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Юргинские котельные» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 7 476,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 7 476,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 6 570,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 6 570,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 6 927,30 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 | |
| **Фактические расходы** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **по производству тепловой энергии ООО "Юргинские котельные" за 2021 год** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено на 2020 |  | Утверждено РЭК на 2021 | факт 2021 по данным предприятия | Приведённый факт 2021 года по расчётам экспертов | Отклонение факта по данным предприятия от утверждённого РЭК КО | Отклонение приведённого факта от утверждённого РЭК КО |
|  |
|  |
|  |
|  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 7 |  | 7 | 7 | 7 | 0 | 0 |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **17,748** |  | **17,925** | **19,094** | **19,094** | **1,169** | **1,169** |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **17,152** |  | **17,332** | **18,501** | **18,501** | **1,169** | **1,169** |
|  | **Собственные нужды котельной** |  |  |  | -"- | 0,596 |  | 0,593 | 0,593 | 0,593 | 0,000 | 0,000 |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | | | | |
|  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. |  |  | **10 815,00** | **13 480,14** | **10 970,81** | **2 665,14** | **155,81** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- |  |  | 10 815,00 | 13 480,14 | 10 970,81 | 2 665,14 | 155,81 |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. |  |  | **7 205,00** | **6 605,60** | **7 649,23** | **-599,40** | **444,23** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. |  |  | **1110,00** | **736,19** | **1 220,55** | **-373,81** | **110,55** |  |
|  | **ИТОГО** | | | | т.р. |  |  | **19 130,00** | **20 821,93** | **19 840,60** | **1 691,93** | **710,60** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | **1 977,00** | **1,05633** | **2 028,00** | **2 651,19** | **2 088,36** | **623,19** | **60,36** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **895,00** | **1,05633** | **918,00** | **421,94** | **945,42** | **-496,06** | **27,42** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **28 199,00** | **1,05633** | **28 922,00** | **29 078,75** | **29 787,45** | **156,75** | **865,45** |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **5 223,00** | **1,05633** | **5 357,00** | **5 836,46** | **5 517,21** | **479,46** | **160,21** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **4 375,00** | **1,05633** | **4 487,00** | **3 976,94** | **4 621,44** | **-510,06** | **134,44** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | | -"- | **67,00** | **1,05633** | **68,00** | **35,15** | **70,77** | **-32,85** | **2,77** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **150,00** | **1,05633** | **154,00** | **49,00** | **158,45** | **-105,00** | **4,45** |  |
| 9 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | **Арендная плата** | |  |  | -"- | **176,00** | **1,05633** | **181,00** | **433,10** | 185,91 | 252,10 | 4,91 |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **41 062,00** |  | **42 115,00** | **42 482,53** | **43 375,01** | **367,53** | **1 260,01** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | | | | |  |
|  | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности** | | | | т.р. |  |  | **43,00** | **9,85** | **9,85** | -33,15 | -33,15 |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. |  |  | **785,00** | **784,51** | **784,51** | **-0,49** | **-0,49** |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. |  |  | **7,00** | **6,29** | **2,84** | **-0,71** | **-4,16** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |  | 7,00 | 6,29 | 2,84 | -0,71 | -4,16 |  |
|  |  |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. |  |  | **9 533,00** | **6 847,88** | **6 847,88** | **-2 685,12** | **-2 685,12** |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. |  |  | **0,00** | **7,23** | **7,23** | **7,23** | **7,23** |  |
| 24 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. |  |  | **118,00** | **1 912,98** | **1 912,98** | **1 794,98** | **1 794,98** |  |
| 25 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. |  |  | **10 486,00** | **9 568,74** | **9 565,29** | **-917,26** | **-920,71** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. |  |  | **472,00** | **474,29** | **472,00** | **2,29** | **0,00** |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. |  |  | **3 040,00** |  | **3 040,00** | -3 040,00 | 0,00 |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. |  |  | **0,00** |  |  | **0,00** | **0,00** |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. |  |  | **75 243,00** | **73 347,49** | **76 292,90** | **-1 895,51** | **1 049,90** |  |
|  | **Тариф на тепловую энергию** | | | | руб./Гкал |  |  | **4 341,28** | **3 964,51** | **4 123,72** | **-376,76** | **-217,56** |  |

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Юргинские котельные» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2023** **по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень на-деж-ности теп-лос-наб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энерго-сбережения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Юргинские котельные» | 2023 | 64 341,45 | х | 3,11 | x | х | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 2,90 | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 2,52 | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,23 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,23 | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2023** **по 31.12.2027**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Юргинские котельные» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 7 476,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 7 476,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 6 570,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 6 570,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 7 749,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 6 927,30 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Долгосрочные тарифы ООО «Юргинские котельные» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника, на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Юргинские котельные» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 912,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 4 455,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4 341,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4 341,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4 341,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 565,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 6 266,56 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энегрию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 105 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Тепло-энергетические предприятия»** (Крапивинский муниципальный округ), для установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду реализуемые на потребительском рынке, на 2023 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Тепло-энергетические предприятия» по расчету тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК КО от 26.12.2017 № 753 ООО «Тепло-энергетические предприятия» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Крапивинского муниципального района, на период с 26.12.2017 по 31.12.2026.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2023 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кемеровской области);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Тепло-энергетические предприятия»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Тепло-энергетические предприятия» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Предметом деятельности предприятия является:

- оказание коммунальных услуг населению, бюджетным и прочим предприятиям Крапивинского района.

Вид деятельности:

- производство и реализация тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения

Собственником основных средств является МО Крапивинский муниципальный район. Для осуществления производственной деятельности МО Крапивинский муниципальный район передало основные средства ООО «Тепло-энергетические предприятия» (ИНН 4212427497) на основании концессионного соглашения от 30.10.2017.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 50 от 31.12.2018). На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности.

Деятельность осуществляется в Крапивинском муниципальном районе. Система теплоснабжения – открытая, по температурному графику 95/70. Общая протяженность тепловых сетей – 32,22 км.

Количество установленных котлов – 69, суммарной мощностью 85,243 Гкал/час. Котельная п. Зеленогорский самая крупная, на ней установлено 4 котла типа КВТС с механизированными слоевыми топками.

Снабжение холодной водой осуществляется из подземных скважин. Котельные пгт. Крапивинский и сельских поселений функционируют только в отопительный период. Химводподготовка на котельных отсутствует (кроме котельной п. Зеленогорский).

Основной вид топлива – уголь марки Др, поставщик ОАО «УК Кузбассразрезуголь».

Поставку электроэнергии осуществляет ОАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора энергоснабжения № 552329 от 01.01.2018.

Система налогообложения, применяемая на предприятии – общая.

В соответствии со статьёй 174.1 НК РФ главы 21 НК РФ при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. В связи с вышеизложенным и тем, что предприятие находится на общей системе налогообложения, все расходы на товары и услуги включены в расчёт НВВ без учёта НДС.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 4 и п. 5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Тепло-энергетические предприятия» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

**3. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схемы теплоснабжения Крапивинского муниципального округа (актуализация на 2023 год) утверждены постановлением администрации Крапивинского муниципального округа от 26.04.2022 г. № 637 (https://www.krapivino.ru/sites/default/files/2022/postanovlenie\_ob\_aktualizacii\_shem\_teplosnabzheniya\_na\_2023.doc).

Эксперты отмечают, что в актуализированных на 2023 год схемах теплоснабжения отсутствуют данные о полезном отпуске предприятия.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Таким образом, в соответствии с п. 22 и п. 22(1) Основ ценообразования по всем группам потребителей объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Информация по факту 2019-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей «Население», «Бюджет», «Прочие», «Производственные нужды» представлены в   
таблицах 1-4.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «ТЭП» (Крапивинский муниципальный округ)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 49515,64 |  |
| 2020 | 50847,33 | 2,69 |
| 2021 | 54618,99 | 7,42 |
| 2023 | 57379,17 | 5,05 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по бюджетным потребителям ООО «ТЭП» (Крапивинский муниципальный округ)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 37139,14 |  |
| 2020 | 35475,78 | -4,48 |
| 2021 | 37033,11 | 4,39 |
| 2023 | 37016,65 | -0,04 в среднем |

Таблица 3

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по прочим потребителям ООО «ТЭП» (Крапивинский муниципальный округ)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Прочие», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 4145,55 |  |
| 2020 | 4219,05 | 1,77 |
| 2021 | 4344,78 | 2,98 |
| 2023 | 4448,04 | 2,38 в среднем |

Таблица 4

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии на производственные нужды ООО «ТЭП» (Крапивинский муниципальный округ)

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Производственные нужды», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 1468,47 |  |
| 2020 | 1413,80 | -3,72 |
| 2021 | 1477,08 | 4,48 |
| 2023 | 1482,63 | 0,38 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Потери тепловой энергии при передаче принимаются в соответствии с ранее выданными долгосрочными параметрами регулирования в размере 19 473 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,9 % или 2 320,28 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 5.

Таблица 5

Баланс тепловой энергии ООО «ТЭП» (Крапивинский муниципальный округ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 122 119,77 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 119 799,49 |
| 3 | Полезный отпуск | Гкал | 100 326,49 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 98 843,86 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 57 379,17 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 37 016,65 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 4 448,04 |
| 5 | - производственные нужды | Гкал | 1 482,63 |
| 6 | Потери, всего | Гкал | 21 793,28 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 2 320,28 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 19 473,00 |

**4.** **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-49/2613-01 от 25.07.2017).

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 №115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных статьей 46 указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

30.10.2017 года между МО Крапивинский муниципальный район и ООО «Тепло-энергетические предприятия» заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения Крапивинского муниципального района.

Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли) согласованные региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-49/2613-01 от 25.07.2017).

Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Тепло-энергетические предприятия» на 2023 год.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Тепло-энергетические предприятия», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Тепло-энергетические предприятия» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 81 001,67 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,06)×(1+0,75×0) = 85 003,16 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Тепло-энергетические предприятия» на 2023 год составил 104,94 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 6 и 7.

Таблица 6

Расчёт корректировки операционных расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| год | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,043 | 0,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,03257 | 1,0494 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 81 001,67 | 85 003,16 |

Таблица 7

Распределение операционных расходов на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 11 025,75 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 48 474,62 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 7 120,27 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 105,43 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | 209,26 |
| 7 | Другие расходы | 18 067,83 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 85 003,16 |

**4.2 Неподконтрольные расходы**

**4.2.1 расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 428,08 тыс. руб. на объём отводимых стоков в 7,59 тыс. м3.

Эксперты предлагают согласиться с предлагаемым предприятием объемом отводимых стоков в 6,98 тыс. м3 исходя из нормативного потребления 69,59 м3/Гкал.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 356,47 тыс. руб., исходя из объёма отводимых стоков в 6,98 тыс. м3 и цены водоотведения в 2023 году 51,07 руб./м3 без НДС (рассчитана исходя из цены водоотведения, утверждённой постановлением РЭК Кузбасса от 04.12.2018 № 423, в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_).

Таким образом, размер корректировки по данной статье в сторону снижения составил 71,61 тыс. руб. в связи с корректировкой объёмов водоотведения и цены на услуги по водоотведению.

**4.2.2 расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.2.1 плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 38,09 тыс. руб.

Эксперты предлагают скорректировать расходы по статье до экономически обоснованных, в размере 31,48 тыс. руб. в соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду в пределах установленных лимитов выбросов за 2021 год (том 1-отчётность, стр. 59-63 представленных обосновывающих материалов).

Таким образом, размер корректировки по данной статье в сторону снижения составил 6,61 тыс. руб.

**4.2.2.2 расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 7,65 тыс. руб.

Предприятием не представлено материалов, обосновывающих расходы по данной. В связи с этим, эксперты предлагают исключить из расчёта данные расходы в полном объёме.

Таким образом, размер корректировки по данной статье в сторону снижения составил 7,65 тыс. руб.

**4.2.3 отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 29 092,58 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах.

Таким образом, предлагается принять расходы по статье на 2023 год в размере 14 639,34 тыс. руб. (48 474,62 тыс. руб. × 30,2 % = 14 639,34 тыс. руб.).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия составила 14 453,24 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой ФОТ, учтённого в операционных расходах.

**4.2.4 амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 16 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества.

Эксперты считают необходимым отметить, что, согласно представленным материалам, предприятие отражает имущество, переданное по концессионному соглашению, на забалансовом счёте и там же отражает сумму износа по данным объектам. При этом, вновь вводимое имущество, согласно инвестиционной программе, отражается на балансе концессионера и по нему начисляется амортизация.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений на вновь вводимое имущество, согласно инвестиционной программе, в размере 1 586,45 тыс. руб.

В соответствии с п.4 статьи 259 Налогового кодекса РФ начисление амортизации по объектам амортизируемого имущества, в том числе по объектам основных средств, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, начинается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором этот объект был введен в эксплуатацию, независимо от даты его государственной регистрации. Учитывая то, что в инвестиционной программе предприятия отсутствуют конкретные даты окончания реализации мероприятий данной программы и ввода в эксплуатацию объектов основных средств, эксперты предлагают считать таковой 01 января года, следующего за годом окончания реализации данных мероприятий.

Таким образом, экспертами предлагается согласиться с предложениями предприятия и принять величину амортизационных отчислений на 2023 год на уровне 1 586,45 тыс. руб.

**4.2.5 налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 6 207,33 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 4 867,63 тыс. руб. (19 470,51 × 0,2/0,8 = 4 867,63).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5 358,81 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

**4.2.6 расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые   
в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных   
к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 241,65 тыс. руб. Представлен реестр дебиторской задолженности по населению по состоянию на 01.10.2022 (задолженность свыше 36 месяцев – истёк срок исковой давности).

Эксперты предлагают учесть расходы по статье на уровне 1 325,68 тыс. руб. согласно приказа № 78 от 30.09.2022, что не превышает максимального размера расходов по сомнительным долгам на 2023 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 2 299,96 тыс. руб., что составляет 2 % необходимой валовой выручки, относимой на население на предыдущий период регулирования (49 379,59 Гкал × 2 328,85 руб./Гкал × 2 % = 2 299,96 тыс. руб.).

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, предлагают учесть в расчётах расходы по данной статье в размере 1 325,68 тыс. руб. как безвозвратные долги.

Таким образом, размер корректировки по данной статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составил 1 915,97 тыс. руб.

**4.2.7** **структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год отражена в таблице 8.

Таблица 8

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 428,08 | 356,47 | -71,61 |
| 2 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 45,74 | 31,48 | -14,26 |
| 3 | Отчисления на социальные нужды | 29 092,58 | 14 639,34 | -14 453,24 |
| 4 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 586,45 | 1 586,45 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль | 6 207,33 | 4 867,63 | -1 339,70 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 3 241,65 | 1 325,68 | -1 915,97 |
|  | **ИТОГО** | **40 601,83** | **22 807,04** | **-17 794,78** |

**4.3 Расчёт расходов из прибыли**

Предприятием заявлены расходы из прибыли в размере 24 829,32 тыс. руб.

Прибыль устанавливается в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=A6F6C00F08FDEBE21734ED0D956265A71CCEE283C6A0E73B47DC0E1155DFE16E3A33CF95B70B3FB0q3iFI) Методических указаний по формуле:

,

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на 2023 год установлен для предприятия в размере 9,99 %, включен в долгосрочные параметры регулирования в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Эксперты предлагают учесть расходы из прибыли в соответствии с установленным нормативным уровнем прибыли в размере 9,99 % от необходимой валовой выручки в текущем расчетном периоде в соответствии с пунктами 74 и 75 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Таким образом, расходы из прибыли в НВВ на 2023 год составят 19 470,51 тыс. руб.

9,99 × 195 924,73 тыс. руб. / (100 – (9,99 / (1-20) =19 470,51 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов из прибыли на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5 358,81 тыс. руб., в связи с учётом нормативного уровня прибыли на 202 год, установленного для предприятия в размере 9,99 %.

**4.4 Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 10 385,57 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2023 год затраты по данной статье в размере 6 536,63 тыс. руб. 130 732,61 тыс. руб. × 0,05 = 6 536,63 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 3 848,94 тыс. руб.

**4.5 Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 9.

Таблица 9

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Ед. изм. | Предложения предприятия на 2023 | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Энергетические ресурсы** | тыс. руб. | 108 556,62 | 101 509,13 | -7 047,49 |
| **Расходы на топливо, всего:** | тыс. руб. | 80 779,18 | 78 586,71 | -2 192,46 |
| в т.ч. натуральное топливо | тыс. руб. | 46 237,40 | 44 968,52 | -1 268,88 |
| в т.ч. транспорт топлива | тыс. руб. | 34 541,78 | 33 618,19 | -923,58 |
| **Расходы на электрическую энергию** | тыс. руб. | 21 762,00 | 19 568,61 | 21 762,00 |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | 3 353,80 | 3 353,80 | 3 353,80 |

**4.5.1 расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь марки Др.

Низшая теплота сгорания определена как средневзвешенная по представленному реестру сертификатов качества угля за 2021 год (том 1, стр. 238 – 250 представленных материалов) и составила 5 676,00 ккал/кг.

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 193,50 кг.у.т./Гкал (включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения). Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 28 583,48 тонн.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 80 779,18 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 46 237,40 тыс. руб., стоимость транспортировки – 34 541,78 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены угля согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 1 169,80 руб./т (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости топлива на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 1 573,23 руб./т (без НДС).

Таким образом, стоимость угля на 2023 год составит 1 573,23 руб./т × 28 583,48 т = 44 968,52 тыс. руб.

Величина корректировки стоимости угля в сторону снижения составила 1 268,88 тыс. руб. за счёт корректировки объёма угля и его цены.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цену транспортировки топлива автомобильным транспортом на уровне 888,22 руб./т (НДС не облагается) согласно договору от 06.10.2022 № 109 с ИП Сметаниной О.В. Таким образом, стоимость транспортировки топлива автомобильным транспортом составит 888,22 руб./т × 28 583,48 т = 25 388,42 тыс. руб.

Величина корректировки расходов на транспортировку топлива в сторону снижения составила 357,26 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива.

Экспертами выполнен расчёт цены погрузки, разгрузки и буртовки топлива согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 220,45 руб./т (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 267,85 руб./т.

Таким образом, стоимость погрузки, разгрузки и буртовки на 2023 год составит 220,45 руб./т × 28 583,48 т = 7 656,00 тыс. руб.

Величина корректировки стоимости погрузки, разгрузки и буртовки в сторону снижения составила 1 140,10 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива и цены погрузки, разгрузки и буртовки.

Таким образом, по расчётам экспертов расходы на топливо с учётом транспортировки составили 78 012,94 тыс. руб.

По указанным выше причинам, общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 2 766,24 тыс. руб.

**4.5.2 расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 21 762,00 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 4 629,77 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ОАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 552329 от 01.01.2018.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём электрической энергии на уровне 3 912,73 тыс. кВт×ч, исходя из удельного потребления электрической энергии, утверждённого в базовом периоде регулирования - 39,00 кВт×ч/Гкал, в том числе по СН‑2 в размере 3 385,30 тыс. кВт×ч, по НН - 527,44 тыс. кВт×ч.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цена электрической энергии принята по факту 2021 года по СН-2 – 4 ,12 руб./кВт×ч (без НДС), по НН – 6,43 руб./кВт×ч (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2022 и 2023 годы 104,5 % и 108,0 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022) и составила по СН‑2 – 4,65 руб./кВт×ч (без НДС), по НН – 7,26 руб./кВт×ч (без НДС).

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2023 год составят 4,65 руб./кВт×ч × 3 333,44 тыс. кВт×ч + 7,26 руб./кВт×ч × 527,44 тыс. кВт×ч = 19 570,81 тыс. руб.

Общая величина корректировки расходов на электрическую энергию в сторону снижения составила 2 191,19 тыс. руб. за счёт корректировки объёма электрической энергии.

**4.5.3 расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 3 353,80 тыс. руб. на объём потребляемой воды 69,58 тыс. м3.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём воды на уровне 69,58 тыс. м3, исходя из удельного потребления воды, утверждённого в базовом периоде регулирования – 0,6936 м3/Гкал.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 3 388,55 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 69,58 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году в размере 48,70 руб./м3 без НДС (рассчитана исходя из цены воды утверждённой постановлением РЭК Кузбасса от 04.12.2018 № 423, в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов в 3 353,80 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошёл рост суммы затрат на 4 320,49 тыс. руб. или 8,57 % за счет роста полезного отпуска тепловой энергии и роста стоимости транспортировки.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, исходя из утвержденного удельного расхода электроэнергии на выработку теплоэнергии и фактической цены. Таким образом расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 1 472,24 тыс. руб. или 8,78 % за счёт роста полезного отпуска тепловой энергии и стоимости электрической энергии.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, исходя из удельного расхода воды на выработку теплоэнергии и фактической цены. Таким образом расходы на покупку воды выше плановых на 128,67 тыс. руб. за счёт роста полезного отпуска тепловой энергии.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 79 937,28 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 3 к данному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы (расходы на водоотведение, отчисления на социальные нужды, амортизация, налоги и др.), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 16 627,44 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 3 к данному заключению).

Подробный отчет по показателям представлен в приложении 3 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2021 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2021.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «ТЭП» на 2021 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 753 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 544).

По результатам анализа фактических расходов ООО «ТЭП» за 2021 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило

- 12 476,68 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. руб. | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 55 156,65 | 2 190,61 | 120 826,71 |  |  |
| 2 полугодие | 40 840,24 | 2 221,61 | 90 731,09 |  |  |
| Итого за год | 95 996,89 |  | 211 557,79 | 199 081,11 | - 12 476,68 |

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «ТЭП» на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 годы 113,9,0 % и 106,0 % и составит

- 15 063,60 тыс. руб.

**4.7 Расчёт необходимой валовой выручки на 2023 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 11.

Таблица 11

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование показателя | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Отклонение от предложений предприятия |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 142 940,97 | 85 003,16 | -57 937,81 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 40 601,83 | 22 807,04 | -17 794,78 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 108 556,62 | 100 937,55 | -7 619,07 |
| 4 | Прибыль | 24 829,32 | 19 470,51 | -5 358,81 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 10 385,57 | 6 536,74 | -3 848,83 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 8 285,20 | -15 063,60 | -23 348,80 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 335 646,90 | 219 691,41 | -115 955,49 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 331 239,38 | 216 698,05 | -114 541,33 |

тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 216 698,05 тыс. руб. и полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Тепло-энергетические предприятия» на 2023 год (представлены в таблице 12).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

Таблица 12

Тарифы на тепловую энергию ООО «Тепло-энергетические предприятия»   
на 2023 год

| № п/п | Наименование показателя | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 198 495,70 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 87 647,91 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 2 192,33 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 2 192,33 |
| 3.3 | Изменение тарифа | -5,39 % |

**5.** **Расчет тарифов на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2023 год экспертами принята на уровне предложений предприятия и отражена в таблице 13.

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Полезный отпуск теплоносителя | м3 | 175 729,00 | 175 729,00 |
| - жилищные организации | м3 | 108 968,00 | 108 968,00 |
| - бюджетные организации | м3 | 66 358,00 | 66 358,00 |
| - прочие потребители | м3 | 403,00 | 403,00 |

Баланс теплоносителя.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**5.1. расходы на холодную воду**

Для производства теплоносителя предприятие использует воду собственного подъёма.

В соответствии с пп. а) и в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 8 558,00 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 175 729,00 м3 и цены холодной воды в 2023 году в размере 48,70 руб./м3 без НДС (рассчитана исходя из цены воды утверждённой постановлением РЭК Кузбасса от 04.12.2018 № 423, в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_).

Таким образом, эксперты предлагают установить для ООО «ТЭП» тарифы на теплоноситель согласно данным таблицы 14.

Тарифы на теплоноситель ООО «Тепло-энергетические предприятия»   
на 2023 год

Таблица 14

| № п/п | Наименование показателя | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 8 558,00 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | 175 729,00 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 48,70 |
| 3.1.1. | с 01.01.2023 | 48,70 |
| 3.2 | Изменение тарифа | 6,33 % |

1. **Расчет тарифов на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Тепло-энергетические предприятия».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Тепло-энергетические предприятия» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области», отражены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «Тепло-энергетические предприятия» в следующем виде (см. таблицу 16):

Таблица 16

**Тарифы на горячую воду ООО «Тепло-энергетические предприятия», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа на 2023 год**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенцесуши-телями | без поло-тенцесуши-телей | с поло-тенцесуши-телями | без поло-тенцесуши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Тепло-энергетические предприятия» | с 01.12.2022 | 167,96 | 166,21 | 175,86 | 168,84 | 48,70 | 2 192,33 | х | х |
| с 01.01.2023 | 167,96 | 166,21 | 175,86 | 168,84 | 48,70 | 2 192,33 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепло-энергетические предприятия» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, на период с 01.01.2018 по 31.12.2026**

(Без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепло-энергетические предприятия» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2018 | 1 536,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 1 597,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 1 597,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1 682,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1 682,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 190,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 190,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 221,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 221,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 317,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 192,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 192,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 452,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 550,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 550,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 652,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 652,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 758,50 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2018 | 1 812,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 1 885,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 1 917,49 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.07.2019 | 2 019,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2 019,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 628,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 628,73 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 665,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 665,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 780,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 630,80 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 630,80 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 942,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 060,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 060,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 182,89 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 182,89 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 310,21 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 106 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы ООО «Тепло-энергетические предприятия» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, на период с 27.12.2017** **по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Тепло-энергетические предприятия» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 25,07 | x |
| с 01.01.2018 | 25,07 | x |
| с 01.07.2018 | 26,20 | x |
| с 01.01.2019 | 26,20 | x |
| с 01.07.2019 | 39,99 | x |
| с 01.01.2020 | 35,10 | x |
| с 01.07.2020 | 35,10 | x |
| с 01.01.2021 | 35,10 | x |
| с 01.07.2021 | 38,36 | x |
| с 01.01.2022 | 38,36 | x |
| с 01.07.2022 | 45,80 | x |
| с 01.12.2022 | 48,70 | x |
| с 01.01.2023 | 48,70 | x |
| с 01.01.2024 | 39,29 | x |
| с 01.07.2024 | 40,86 | x |
| с 01.01.2025 | 40,86 | x |
| с 01.07.2025 | 42,50 | x |
| с 01.01.2026 | 42,50 | x |
| с 01.07.2026 | 44,20 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 25,07 | x |
| с 01.01.2018 | 25,07 | x |
| с 01.07.2018 | 26,20 | x |
| с 01.01.2019 | 26,20 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2019 | 39,99 | х |
| с 01.01.2020 | 35,10 | x |
| с 01.07.2020 | 35,10 | x |
| с 01.01.2021 | 35,10 | x |
| с 01.07.2021 | 38,36 | x |
| с 01.01.2022 | 38,36 | x |
| с 01.07.2022 | 45,80 | x |
| с 01.12.2022 | 48,70 | x |
| с 01.01.2023 | 48,70 | x |
| с 01.01.2024 | 39,29 | x |
| с 01.07.2024 | 40,86 | x |
| с 01.01.2025 | 40,86 | x |
| с 01.07.2025 | 42,50 | x |
| с 01.01.2026 | 42,50 | x |
| с 01.07.2026 | 44,20 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 29,58 | x |
| с 01.01.2018 | 29,58 | x |
| с 01.07.2018 | 30,92 | x |
| с 01.01.2019 | 31,44 | x |
| с 01.07.2019 | 47,99 | x |
| с 01.01.2020 | 42,12 | x |
| с 01.07.2020 | 42,12 | x |
| с 01.01.2021 | 42,12 | x |
| с 01.07.2021 | 46,03 | x |
| с 01.01.2022 | 46,03 | x |
| с 01.07.2022 | 54,96 | x |
| с 01.12.2022 | 58,44 | x |
| с 01.01.2023 | 58,44 | x |
| с 01.01.2024 | 47,15 | x |
| с 01.07.2024 | 49,03 | x |
| с 01.01.2025 | 49,03 | x |
| с 01.07.2025 | 51,00 | x |
| с 01.01.2026 | 51,00 | x |
| с 01.07.2026 | 53,04 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 107 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепло-энергетические предприятия» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, на период с 27.12.2017 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Тепло-энергетические предприятия» | с 27.12.2017 | 128,21 | 126,76 | 134,73 | 128,93 | 108,65 | 107,42 | 114,18 | 109,26 | 25,07 | 1 536,38 | х | х |
| с 01.01.2018 | 128,21 | 126,76 | 134,73 | 128,93 | 108,65 | 107,42 | 114,18 | 109,26 | 25,07 | 1 536,38 | х | х |
| с 01.07.2018 | 133,49 | 131,98 | 140,28 | 134,25 | 113,13 | 111,85 | 118,88 | 113,77 | 26,20 | 1 597,91 | х | х |
| с 01.01.2019 | 135,76 | 134,22 | 142,66 | 136,52 | 113,13 | 111,85 | 118,88 | 113,77 | 26,20 | 1 597,91 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.07.2019 | 157,85 | 156,24 | 165,12 | 158,66 | 131,54 | 130,20 | 137,60 | 132,22 | 39,99 | 1 682,97 | х | х |
| с 01.01.2020 | 151,98 | 150,37 | 159,25 | 152,80 | 126,65 | 125,31 | 132,71 | 127,33 | 35,10 | 1 682,97 | х | х |
| с 01.07.2020 | 185,12 | 183,02 | 194,59 | 186,18 | 154,27 | 152,52 | 162,16 | 155,15 | 35,10 | 2 190,61 | х | х |
| с 01.01.2021 | 185,12 | 183,02 | 194,59 | 186,17 | 154,27 | 152,52 | 162,16 | 155,15 | 35,10 | 2 190,61 | х | х |
| с 01.07.2021 | 191,06 | 188,93 | 200,65 | 192,12 | 159,22 | 157,44 | 167,21 | 160,10 | 38,36 | 2 221,61 | х | х |
| с 01.01.2022 | 191,06 | 188,93 | 200,65 | 192,12 | 159,22 | 157,44 | 167,21 | 160,10 | 38,36 | 2 221,61 | х | х |
| с 01.07.2022 | 206,22 | 204,00 | 216,23 | 207,34 | 171,85 | 170,00 | 180,19 | 172,78 | 45,80 | 2 317,14 | х | х |
| с 01.12.2022 | 201,55 | 199,45 | 211,03 | 202,61 | 167,96 | 166,21 | 175,86 | 168,84 | 48,70 | 2 192,33 | х | х |
| с 01.01.2023 | 201,55 | 199,45 | 211,03 | 202,61 | 167,96 | 166,21 | 175,86 | 168,84 | 48,70 | 2 192,33 | х | х |
| с 01.01.2024 | 207,23 | 204,88 | 217,83 | 208,41 | 172,70 | 170,73 | 181,52 | 173,68 | 39,29 | 2 452,30 | х | х |
| с 01.07.2024 | 215,52 | 213,07 | 226,54 | 216,75 | 179,60 | 177,56 | 188,78 | 180,62 | 40,86 | 2 550,39 | х | х |
| с 01.01.2025 | 215,52 | 213,07 | 226,54 | 216,75 | 179,60 | 177,56 | 188,78 | 180,62 | 40,86 | 2 550,39 | х | х |
| с 01.07.2025 | 224,15 | 221,60 | 235,61 | 225,42 | 186,79 | 184,67 | 196,34 | 187,85 | 42,50 | 2 652,41 | х | х |
| с 01.01.2026 | 224,15 | 221,60 | 235,61 | 225,42 | 186,79 | 184,67 | 196,34 | 187,85 | 42,50 | 2 652,41 | х | х |
| с 01.07.2026 | 233,11 | 230,47 | 245,03 | 234,44 | 194,26 | 192,06 | 204,19 | 195,37 | 44,20 | 2 758,50 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Тепло-энергетические предприятия», реализуемый на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 754 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.01.2018 № 4, от 12.12.2018 № 496, от 19.11.2019 № 452, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 545, от 25.11.2021 № 572, от 28.11.2022. № 883).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Тепло-энергетические предприятия», реализуемую на потребительском рынке Крапивинского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 753 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.01.2018 № 4, от 12.12.2018 № 495, от 19.11.2019 № 451, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 544, от 25.11.2021 № 571, от 28.11.2022. № 882).

».

Приложение № 108 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Коммунальщик» (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ)**, для установления тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на 2023 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

1. **Общая характеристика предприятия**

В соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого муниципального района от 12 мая 2016 года, заключенного с МО Ленинск-Кузнецкий муниципальный район, ООО «Коммунальщик» передано 5 котельных, однако, согласно дополнительному соглашению №1 от 02.05.2017 из переданного имущества была исключена одна котельная (ул. Школьная, 7) и тепловые сети к ней (суммарная тепловая мощность 4-ёх котельных составит 6,2 Гкал/час), обеспечивающих тепловой энергией бюджетные организации, население и иных потребителей Ленинск – Кузнецкого муниципального округа (с. Красное и с. Ариничево).

В котельных предприятия установлено 16 водогрейных котлов следующих типов: КВр-0,8, КВр-0,6, КЧМ-0,4, КВр-0,25, НР-18. Практически все котлы с ручной подачей топлива и частично механизированным золоудалением.

Тепловая сеть предприятия двухтрубная, тупиковая. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении – 9,326 км. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С.

ООО «Коммунальщик» имеет Энергетический паспорт потребителя топливно–энергетических ресурсов (рег. №017-027-018).

Схема теплоснабжения на предприятии закрытая. Отбор теплоносителя из сети технологически не предусмотрен.

Установки химводоподготовки и обессоливания исходной воды, а также иные устройства очистки и подготовки, на котельных, эксплуатируемых ООО «Коммунальщик», отсутствуют. Вода поступает непосредственно из артезианских скважин (без какой-либо обработки).

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический сортомарки Др. Поставщиком топлива является ОАО «СУЭК-Кузбасс» (договор поставки угля от 15.04.2021 № СУЭК-КУЗ-21/1756С, заключен по итогам открытого конкурса на основании протокола № 32110074738 от 02.04.2021). Доставка угля осуществляется собственной техникой предприятия.

Постановлением РЭК от 02.09.2016 № 126 предприятию установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период с 02.09.2016 по 31.12.2019. При этом, срок действия концессионного соглашения от 12 мая 2016 года б/н между МО Ленинск-Кузнецкий муниципальный район и ООО «Коммунальщик» составляет 10 лет по 31.12.2025. Постановлениями РЭК № 623 и № 624 от 17.12.2020 внесены изменения в постановление № 126 от 02.09.2016, долгосрочным периодом регулирования является 2016 – 2025 гг.

ООО «Коммунальщик» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для корректировки тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого округа, на 2023 год. В качестве метода регулирования тарифов на тепловую энергию предприятием выбран метод индексации установленных тарифов.

ООО «Коммунальщик» является многоотраслевой организацией, осуществляющей кроме теплоснабжения иные виды деятельности: производство строительно-монтажных работ, оказание жилищно-коммунальных услуг, изготовление строительных материалов (в том числе из вторичного сырья и отходов), оказание транспортных услуг и т.п. На предприятии ведётся раздельный учёт расходов и доходов.

Система налогообложения, применяемая на предприятии, – упрощенная (6% от доходов предприятия), что подтверждается представленными налоговыми декларациями по налогу, уплачиваемому с применением упрощенной системы налогообложения.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Эксперты отмечают наличие на официальном сайте Ленинск-Кузнецкого муниципального округа (<http://zakon.lnkrayon.ru>) актуализированной на 2023 год постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа от 30.06.2022 г. №653 схемы теплоснабжения Краснинского сельского поселения Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, где расположены источники теплоснабжения предприятия. В вышеуказанной схеме присутствуют данные о выработке тепловой энергии в 2022-2027 годах в размере 7717 Гкал. Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Потери тепловой энергии при передаче принимаются в соответствии с ранее выданными долгосрочными параметрами регулирования в размере 1639 Гкал. Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении от выработки 3,6 % или 277,81 Гкал. Таким образом, полезный отпуск на 2023 год составит 7717-277,81-1639=5800,19 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2019-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население», представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по населению ООО «Коммунальщик»   
Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 416,20 |  |
| 2020 | 371,80 | -10,67 |
| 2021 | 400,85 | 7,81 |
| 2023 | 395,13 | -1,43 в среднем |

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Коммунальщик»   
Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 7 717,00 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 7 439,19 |
| 3 | Полезный отпуск | Гкал | 5 800,19 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 5 800,19 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 395,13 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 5 315,06 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 90,00 |
| 5 | - производственные нужды | Гкал | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | Гкал | 1 916,81 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 277,81 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 1 639,00 |

1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Коммунальщик», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 – количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 – установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Коммунальщик» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 5 445,73 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 5 714,75 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Коммунальщик» на 2023 год составил 104,94 %

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 3 и 4.

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,039 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 102,861 | 104,94 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 5 445,73 | 5 714,75 |

Таблица 4

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО «Коммунальщик» постатейно

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 258,58 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 615,88 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 498,89 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 324,31 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 17,09 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 |
| 11 | Итого | **5 714,75** |

1. **Расчет неподконтрольных расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

* 1. **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 37,49 тыс. руб. в том числе плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 20,09 тыс. руб., транспортный налог – 17,40 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расчёт расходы в размере 19,54 тыс. руб., в том числе 2,11 тыс. руб. – плата за выбросы в пределах ПДВ (представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год, том 2, стр. 629 – 710 представленных материалов), транспортный налог – 17,43 тыс. руб. (по транспортному налогу за 2021 год, в доле на тепловую энергию).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону уменьшения составила 17,95 тыс. руб., в связи с исключением расходов на сверхлимитные выбросы.

* 1. **Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 217,94 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 1 394,00 тыс. руб. = 4 615,88 тыс. руб. × 0,302.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия составила 823,94 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой фонда оплаты труда, определённого в операционных расходах.

* 1. **Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 16 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений на 2023 год на переданное в концессию имущество и вновь вводимое, согласно инвестиционной программе ООО «Коммунальщик», в общем размере 852,82 тыс. руб. (том 1, стр. 168 – 212 представленных материалов.

Экспертами предлагается согласиться с предложениями предприятия и принять величину амортизационных отчислений на 2023 год на уровне 852,82 тыс. руб.

* 1. **Налог при УСН**

По данной статье предприятие представило свои предложения на сумму 783,85 тыс. руб. Согласно представленной декларации, объектом налогообложения являются доходы предприятия (6% от доходов за исключением отчислений на социальные нужды, представлена налоговая декларация, том 2, стр. 81-88).

Таким образом, величина налога с дохода принята экспертами по ставке 6 % от налогооблагаемой базы – НВВ, за исключением плановых отчислений ЕСН в размере, не превышающем 50 % от начисленного налога, и составила 698,02 тыс. руб. (23 267,34 × 0,06 × 50%).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 85,53 тыс. руб., в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

Информация о неподконтрольных расходах отражена в таблице 5.

Таблица 5

Реестр неподконтрольных расходов

Тыс. руб.

| № п. п. | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2023 | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 37,49 | 19,54 | -17,95 |
| 2. | Отчисления на социальные нужды | 2 217,94 | 1 394,00 | -823,94 |
| 3. | Амортизация | 852,82 | 852,82 | 0,00 |
| 4. | Налоги при УСНО | 783,85 | 698,02 | -85,83 |
|  | ИТОГО | 3 892,10 | 2 964,38 | -927,72 |

1. **Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Коммунальщик» предусмотрен концессионным соглашением от 12.05.2016. За основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования, в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли в 2023 году составляет 4,7 %. Таким образом, расходы из прибыли составят 1 060,76 тыс. руб.

1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

* 1. **Расходы на топливо**

В соответствии с пунктом 35 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» в случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

Таким образом, объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 227,87 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Расчетный объем натурального топлива, с учетом естественной убыли при автомобильных перевозках, хранении на складе и подаче в котельную составляет по энергетическому каменному углю 2 242,29 т. Предприятием представлен реестр сертификатов качества на приобретаемый уголь за 2021 год, в соответствии с которыми средняя низшая теплота сгорания составляет 5 290 ккал/кг. Таким образом, в расчёт на 2023 год принят тепловой эквивалент в размере 0,756.

Поставщиком котельного топлива планируется ОАО «СУЭК-Кузбасс (договор поставки угля от 15.04.2021 № СУЭК-КУЗ-21/1756С, заключен по итогам открытого конкурса на основании протокола № 32110074738 от 02.04.2021, том 2, стр. 107-108 представленных материалов).

Экспертами в расчётах на 2023 год учтена цена топлива, сложившаяся в 2021 году (1 397,49 руб./т с НДС в соответствии с договором поставки угля 15.04.2021 № СУЭК-КУЗ-21/1756С) с учетом индексов изменения стоимости топлива на 2022 и 2023 годы – 153,7 % и 87,5 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2021) и составила 1 879,45 руб./т с НДС.

Таким образом, стоимость топлива в 2023 году составит 1 879,45 руб./т × 2 242,29 т = 4 214,26 тыс. руб.

Экспертами была рассчитана цена транспортировки топлива на 2023 год, как сложившемся в 2021 году 1 327,41 руб./т с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) и составила 1 612,82 руб./т.

Таким образом, стоимость топлива в 2023 году составит 1 612,82 руб./т × 2 242,29 т = 3 616,39 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении № 2 к данному заключению.

Скорректированные расходы по статье на 2023 год составили 7 830,65 тыс. руб., в том числе, стоимость натурального топлива – 4 214,26 тыс. руб., стоимость транспортировки – 3 616,39 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2023 году, относительно предложений предприятия, составила 194,28 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой объёма топлива, необходимого на производство тепловой энергии.

* 1. **Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 902,53 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 580,87 тыс. кВт×ч.

Количество электроэнергии на 2023 год, требуемой при производстве и передаче тепловой энергии, эксперты предлагают принять на уровне предыдущего периода регулирования – 552,81 тыс. кВт×ч.

Поставка электрической энергии осуществляется ОАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 410201 от 01.01.2018. Экспертами в расчётах на 2023 год учтена цена электрической энергии, сложившаяся в 2021 году (7,80 руб./кВт×ч с НДС) с учетом индексов изменения стоимости электроэнергии (прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022) на 2022 и 2023 годы – 104,5 % и 108,0 %, которая составит 8,78 руб./кВт×ч с НДС.

Таким образом, скорректированные расходы по статье на 2023 год составят 4 853,63 тыс. руб. = 8,78 руб./кВт×ч × 552,81 тыс. кВт×ч.

Корректировка плановых расходов по статье «Электроэнергия» на 2023 год, относительно предложений предприятия, составила 48,90 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой количества электрической энергии, необходимой для производства тепловой энергии.

* 1. **Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 331,03 тыс. руб. на объем воды в 5,15 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 5,15 тыс. м³, (заполнение сети, потери теплоносителя при передаче и ремонтных работах - на основании результатов экспертизы технических нормативов при установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Коммунальщик» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, и расходы на собственные нужды котельной).

Поставщиком воды является ООО «Энергоресурс» в соответствии с договором № К-25/В. Постановлением РЭК КО от 29.12.2018 № 758 были утверждены тарифы для ООО «Энергоресурс» на период 2019-2023 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_).

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 328,21 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 5,15 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году в размере 63,73 руб./м3 с НДС.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составила 2,82 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой цены холодной воды.

Таблица 6

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Отклонение (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 8 024,94 | 7 830,65 | -194,28 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 715,59 | 4 372,69 | -342,90 |
| 3 | Расходы на покупную тепловую энергию | 4 902,53 | 4 853,63 | -48,90 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 331,03 | 328,21 | -2,82 |
| 5 | ИТОГО | 13 258,50 | 13 012,49 | -246,00 |

1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 772,63 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты предлагают учесть расходы по данной статье на уровне 648,95 тыс. руб. = 13 860,96 × 0,05.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 123,68 тыс. руб.

1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа предприятия на 2017-2021 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 № 49. Сумма собственных средств предприятия на выполнение мероприятий инвестиционной программы запланированных на 2021 год составила 1 400,00 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 329,17 тыс. руб.

Таким образом, корректировка НВВ на 2023 год в связи с неисполнением инвестиционной программы по мнению экспертов составит 1 400 тыс. руб. в сторону снижения.

= 5,373 тыс. Гкал/ 5,181 тыс. Гкал × 1 400,00 тыс. руб. = 1 451,92 тыс. руб.

= 1 400,00 тыс. руб. × ((329,17 / 1 451,92) – 1) – 0 = -1 082,60 тыс. руб.

Корректировка НВВ на 2023 год в связи с неисполнением инвестиционной программы по мнению экспертов составит 1 082,60 тыс. руб. в сторону снижения.

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

При проведении данной экспертизы специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли как составных частей тарифа.

При этом эксперты исходили из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность ООО «Коммунальщик».

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

* производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;
* технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;
* количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;
* действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа, экспертами проведен анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования, рассмотрена калькуляция расходов предприятия на производство и передачу тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) должны быть использованы прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период. Таким образом, на момент составления данного отчета эксперты руководствовались сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе. В соответствии с данными сценарными условиями фактический ИПЦ за 2017, 2018, 2019, 2020 и 2021 годы составил 103,7 %, 102,9 %, 104,5 %, 103,4 %, 106,7 % соответственно.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

ОРiф= 5 711,41 тыс. руб. × [(1-1/100)×(1+0,037)×(1+0,75×0)] × [(1‑1/100)×(1+0,029)×(1+0,75×0)] × [(1 1/100)×(1+0,045)×(1+0,75×

(-0,066))×(1+0,75× (-0,2)] × [(1-1/100)×(1+0,034)×(1+0,75×0)] × [(1-1/100)×(1+0,067)×(1+0,75×0)]= 5 586,92 тыс. руб.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2021 год составили 5 586,92 тыс. руб., что на 5,53 % (292,66 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

2. Энергетические ресурсы

2.1. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат на 86,82 тыс. руб. или 1,49 % за счет снижения цены угля.

2.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 668,54 тыс. руб. или 17,58 % за счёт более высокой цены электрической энергии по факту 2021, чем было заложено в тарифе и росту полезного отпуска.

2.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды выше плановых на 15,53 тыс. руб. или 5,71 % за счёт более высокой цены воды по факту 2021, чем было заложено в тарифе, и росту полезного отпуска.

3. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 2 680,40 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2021 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2021.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.11.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Коммунальщик» на 2021 год утверждены постановлением РЭК КО от 02.09.2016 № 126 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.11.2020 № 441). Расчёт товарной выручки ООО «Коммунальщик» за 2021 год представлен в таблице 7.

Расчёт товарной выручки ООО «Коммунальщик» за 2021 год

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 3 008,96 | 3 834,58 | 11 538,10 |  |  |
| 2 полугодие | 2 364,19 | 3 972,62 | 9 392,03 |  |  |
| Итого за год | 5 373,15 |  | 20 930,13 | 21 679,30 | 904,51 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Коммунальщик» на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 годы 113,9 % и 106,0 % соответственно, и составит 904,51 тыс. руб.

**10. Расчет НВВ ООО «Коммунальщик» на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 8.

Таблица 8

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 405,31 | 5 714,75 | -4 690,56 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 892,10 | 2 964,38 | -927,72 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов (топливо), холодной воды и теплоносителя | 13 258,50 | 13 012,49 | -246,00 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 000,00 | 1 060,76 | 60,76 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 772,63 | 693,05 | -79,58 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 200,00 | 904,51 | -295,49 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | -1 082,60 | -1 082,60 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Необходимая валовая выручка | 30 528,54 | 23 267,34 | -7 261,20 |

Общая величина НВВ на 2023 год должна составить 23 267,34 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 23 267,34 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 7 261,20 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 7 261,20 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении № 1 к данному заключению.

**11.** **Тарифы на тепловую энергию на 2023 год на основании необходимой валовой выручки**

На основании необходимой валовой выручки на 2023 год в размере 23 267,34 тыс. руб. и полезного отпуска 5 800,19 Гкал эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Коммунальщик» (представлен в таблице 9).

Таблица 9

Тарифы на тепловую энергию ООО «Коммунальщик»   
на 2023 год

| № п/п | Показатель | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 23 267,34 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 5 800,19 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 4 011,48 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 4 011,48 |
| 3.3 | Изменение тарифа | -2,80 % |

**Долгосрочные тарифы ООО «Коммунальщик» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2017 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Коммуналь‑щик» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 127,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 651,90 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 972,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 972,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 127,11 | x | x | х | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 011,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 651,90 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 109 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Интеграл»**, для установления тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, а также на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду реализуемые на потребительском рынке Юргинского городского округа на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760‑э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Интеграл» по расчету тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 800 ООО «Интеграл» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2022 – 2024 годы.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2023 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2023.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Интеграл»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2021).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Интеграл» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Интеграл».

Сокращённое наименование: ООО «Интеграл».

ИНН: 7707422881

КПП: 770701001

Юридический адрес: ул. Лесная, д. 61, строение 2, цокольный этаж № 0, помещения I, комната 2, г. Москва, Россия, 127055

Почтовый адрес: ул. Шоссейная, д.3, офис № 3, г. Юрга, Кемеровская область - Кузбасс, Россия, 652050

Генеральный директор: Рахимов Собир Расимович.

Основными видами хозяйственной деятельности ООО «Интеграл» являются: выработка тепловой, электрической энергии и производственного пара для нужд ООО «Юргинский машзавод», а также теплоснабжение жилого сектора г. Юрги.

Технические показатели ООО «Интеграл» приведены в таблице 1.

Таблица 1

**Технические показатели ООО «Интеграл»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | 2021 |
| 1 | Установленная мощность | МВт | 85,00 |
| 2 | Располагаемая мощность | МВт | 55,00 |
| 3 | Рабочая мощность | МВт | 44,17 |
| 4 | Собственное потребление мощности | МВт | 22,22 |
| 5 | Установленная тепловая мощность | Гкал/час | 614,00 |
| 6 | Располагаемая тепловая мощность | Гкал/час | 489,00 |

На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности. Фактические затраты, связанные с выработкой электроэнергии и тепловой энергии распределяются пропорционально расходу условного топлива. В плане на 2021 год доля расходов, относящихся на тепловую энергию, составила 80,2%.

ООО «Интеграл» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ООО «Интеграл» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Интеграл» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

В соответствии с учетом требований главы III Методики, согласно которой объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее ‒ сводный прогнозный баланс).

При формировании баланса на 2023 год были приняты объемы выработки и отпуска тепловой энергии в сеть от ООО «Интеграл» согласно сводному прогнозному балансу на 2023 год, принятому в соответствии с приказом ФАС РФ от 27.10.2022 № 767/22-ДСП.

Объем покупной тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные» принят в соответствии с актуализированной на 2023 год постановлением Администрации г. Юрга от 19.08.2022 № 822-ПА схемой теплоснабжения   
г. Юрги. Схема теплоснабжения г. Юрги размещена на сайте Администрации г. Юрги по адресу http://pravo.yurga.org/doc\_adm.html?id=55169.

Объем потерь при передачи тепловой энергии по тепловым сетям   
ООО «Тепловые сети», принят в размере 95,331 тыс. Гкал на основании постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471.

Прогнозный баланс отпуска тепловой энергии ООО «ЮТЭЦ» для конечных потребителей представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс отпуска тепловой энергии ООО «Интеграл» на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год |
|
| 1 | Отпуск с коллекторов станции | тыс. Гкал. | 657,443 |
| 2 | Расход на собственные нужды | тыс. Гкал. | 23,600 |
| 3 | Отпуск в сеть от станции | тыс. Гкал. | 633,843 |
| 3.1 | в сети ООО "Тепловые сети" | тыс. Гкал. | 583,245 |
| 3.2 | тепловая энергия, поступившая в тепловые сети, арендуемые ООО "Интеграл", в т.ч. | тыс. Гкал. | 50,578 |
| 3.2.1 | потери в тепловых сетях, арендуемых ООО "Интеграл" | тыс. Гкал. | 17,400 |
| 3.2.2 | полезный отпуск потребителям, реализуемый через тепловые сети, арендуемые ООО "Интеграл" | тыс. Гкал. | 33,178 |
| 3.3 | прямые потребители с коллекторов | тыс. Гкал. | 0,020 |
| 4 | Покупная тепловая энергия от ООО "Юргинские котельные" | тыс. Гкал. | 17,096 |
| 5 | Всего получено в сеть  ООО "Тепловые сети" | тыс. Гкал. | 600,341 |
| 6 | Потери тепловой энергии в сетях ООО "Тепловые сети" (компенсация потерь) | тыс. Гкал. | 95,331 |
| 7 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО "Тепловые сети" | тыс. Гкал. | 505,010 |
| 7.1 | Жилищные организации | тыс. Гкал. | 403,686 |
| 7.2 | Бюджетные потребители | тыс. Гкал. | 57,501 |
| 7.3 | Иные потребители | тыс. Гкал. | 43,824 |
| 7.3.1 | в т.ч. производственные нужды ООО "Тепловые сети" | тыс. Гкал. | 2,800 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 799 ООО «Интеграл» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на 2022-2024 годы.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на очередной год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Интеграл», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Интеграл» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 507 259,77 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,06)×(1+0,75×0) = 532 318,40 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Интеграл» на 2023 год составил 104,94 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 2 и 3.

Таблица 2

Расчёт корректировки операционных расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % |  | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  | - |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  |  | 1,0494 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 507 259,77 | 532 318,40 |

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

Таблица 3

Распределение операционных расходов на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 117 437,87 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 207 627,22 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 185 347,46 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 16 938,51 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 777,05 |
| 7 | Расходы на услуги банков | 190,29 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | **532 318,40** |

**4.2 Неподконтрольные расходы**

**4.2.1 расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

**4.2.1.1 расходы на водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3 466,10 тыс. руб., в том числе расходы на холодную воду - 2 806,79 тыс. руб., расходы на водоотведение - 659,31 тыс. руб.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, руководствуясь пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, выполнили расчёт, в соответствии с которым, стоимость водоотведения на 2023 год составила 659,31 тыс. руб. исходя из объёма водоотведения в 35,50 тыс. м3 и цены водоотведения в 2023 году 18,57 руб./м3 без НДС (тарифы на водоотведение утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 667, в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 431).

Расходы на холодную воды перенесены экспертами в раздел «расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя».

Таким образом, корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 806,79 тыс. руб.

**4.2.2 расходы на аренду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 7 627,70 тыс. руб., в том числе аренда имущества – 5 001,07 тыс. руб., аренда земли – 2 618,53 тыс. руб. Арендная плата рассчитана предприятием в доле на производство тепловой энергии и теплоносителя – 75,54 %. В качестве обоснования представлен расчёт арендной платы, амортизации, налогов на имущество и землю, представлены договоры аренды имущества и земельных участков (том 1, стр. 206 - 216 представленных обосновывающих материалов).

Согласно пункту 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, арендная плата включается в расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным   
в аренду, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают согласиться с расходами по данной статье на уровне 7 619,60 тыс. руб., так как они не превышают экономически обоснованный уровень.

**4.2.3 расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1 плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 255,40 тыс. руб.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, предлагают включить в расчёт плату за негативное воздействие на окружающую среду в пределах допустимых выбросов, скорректировав её в доле на производство тепловой энергии и теплоносителя 75,54 % (том 1, стр. 217 - 218 представленных обосновывающих материалов). Таким образом, сумма платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду на 2023 год составит 337,74 тыс. руб. × 0,7554 = 255,13 тыс. руб.

Корректировка по данной статье на 2023 год в сторону снижения составит 0,27 тыс. руб.

**4.2.3.2 расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 211,00 тыс. руб.

В качестве обоснования представлен договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за 2021 год с ПАО СК «Росгосстрах» и ООО «Интеграл» (том 1, стр. 220-230 представленных обосновывающих материалов).

Эксперты предлагают согласиться с предложениями предприятия и учесть расходы по данной статье в полном объёме. Таким образом, расходы по статье на 2023 год составят 211,00 тыс. руб.

**4.2.3.3 водный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 266,90 тыс. руб.

Расходы на оплату водного налога, рассчитаны экспертами исходя из ставок платы согласно Постановления правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509 (в редакции постановления Правительства РФ от 24.03.2022 № 456). В соответствии с данным постановлением ставка платы водного налога за забор 1000 м3 составит в 2023 году – 270×3,22×1,1 = 956,34 руб./1000 м3.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём воды на производство тепловой энергии в размере 2 166,00 тыс. м3. Таким образом расходы по статье составят 956,34 руб./1000 м3 × 2 166,00 тыс. м3/1000 = 2 071,43 тыс. руб.

Корректировка по данной статье на 2023 год в сторону снижения составит 195,47 тыс. руб.

**4.2.4 отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 62 911,70 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с представленным уведомлением о страховом тарифе для ООО «Интеграл» 0,6 % (том 1, стр. 228-229, представленных обосновывающих материалов) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах.

Таким образом, предлагается принять расходы по статье на 2023 год в размере 56 716,32 тыс. руб. (185 347,46 тыс. руб. × 30,6 % = 56 716,32 тыс. руб.).

Корректировка расходов на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 17 302,98 тыс. руб. в связи с корректировкой ФОТ, определённого в операционных расходах.

**4.2.5 структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год отражена в таблице 4.

Таблица 4

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 659,31 | 659,31 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата | 7 619,60 | 7 619,60 | 0,00 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 733,30 | 2 537,56 | -195,74 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 74 019,30 | 56 716,32 | -17 302,98 |
| 8 | ИТОГО | 85 031,51 | 67 532,80 | -17 498,71 |
| 9 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Итого неподконтрольных расходов | 85 031,51 | 67 532,80 | -17 498,71 |

**4.3 Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1 расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информацией по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь марки Др (0-300). Поставщиком топлива планируется ООО «Разрез «Задубровский Новый» по договору от 19.08.2021 № 257.

Природный газ планируется приобретать у ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» по договору поставки газа от 10.09.2021 № 21-5-0491/1/21 (том 1, стр. 305-314 представленных обосновывающих материалов).

Плановые значения удельного расхода условного топлива на 2023 год, приняты в соответствии с расчётом предприятия, направленным для утверждения в МинЭнерго РФ 17.11.202, на уровне 205,2 кг/Гкал.

Таким образом, плановые значения удельного расхода условного топлива на 2023 год предлагается принять на следующем уровне.

- 550,60 г/кВт×ч на отпущенную электрическую энергию;

- 205,20 кг/Гкал на отпущенную тепловую энергию.

Структура топлива принята экспертами на уровне предложения предприятия:

- уголь – 92,17 %;

- газ природный – 7,83 %.

Низшая теплота сгорания угля определена в соответствии с условиями договора поставки угольной продукции и составила 5 000 ккал/кг, газа – 8 337 ккал/м3 на уровне предложений предприятия (7900 ккал/м3 в соответствии с договором поставки газа).

Таким образом, объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии в 2023 году, составит по расчётам экспертов по углю - 174,15 тыс. тонн, по газу - 8,87 млн. м3.

В соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, цена угля на 2023 год составит 1 058,67 руб./т без НДС, исходя из цены угля 1 209,91 руб./т (в соответствии с шаблоном системы ЕИАС WARM.TOPL.Q3.2022.EIAS, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью) и индекса изменения стоимости угля на 2023 год – 87,5 % (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом, исходя из объёма потребления угля в 174,15 тыс. тонн и цены 1 058,67 руб./т, стоимость угля на 2023 год составит 184 367,38 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт расходов на доставку угля железнодорожным транспортом, исходя из объёмов потребления угля 174,15 тыс. тонн и цены его транспортировки согласно протоколу согласования договорной цены № 4 к договору № 54-1576/21 от 29.09.2021 с АО «РЖД Логистика» в размере 530 руб./т.

Таким образом, расходы на услуги транспортировки угля составят 92 299,50 тыс. руб. = 530 руб./т. × 174,15 тыс. т.

В соответствии с пп. а) и в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, цена на услуги ООО «СибТрансЛогистик» по транспортировке угля железнодорожным транспортом на 2023 год составила 113,97 руб./т = 93,8 руб./т без НДС (расчёт выполнен исходя из цен, утверждённых РЭК Кузбасса постановлением от 30.03.2021 № 127) × 1,143 × 1,063 (индексы изменения стоимости транспортировки по прогнозу Минэкономразвития от 28.09.2022). Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенной предприятием ценой на услуги ООО «СибТрансЛогистик» на 2023 год в размере 100,78 руб./т.

Таким образом, стоимость услуг ООО «СибТрансЛогистик» по транспортировке угля железнодорожным транспортом на 2023 год составит 17 550,84 тыс. руб.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, исходя из объёма потребления газа в 8,87 млн. м3 и цены природного газа 5 011,00 руб./тыс. м3 без НДС (Приказ ФАС России от 01.07.2022 № 493/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ»), в соответствии с которым, стоимость газа на 2023 год составила 44 447,57 тыс. руб.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость транспортировки газа на 2023 год составит 4 866,45 тыс. руб., исходя из объёма потребления газа в 8,87 млн. м3 (1 полугодие – 4,88 млн. м3, 2 полугодие – 3,99 млн. м3) и цены транспортировки газа в 2023 году 548,64 руб./тыс. м3 (рассчитана как средневзвешенная исходя из объёмов потребления по полугодиям и цены согласно Приказа ФСТ России от 13.01.2020 № 15/20«Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО "Газпром газораспределение Томск" на территории Кемеровской области - Кузбасса, Новосибирской, Томской и Иркутской областей» с 01.07.2022 – 538,93 руб./тыс. м3, с 01.07.2023 – 560,51 руб./тыс. м3).

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, плата за снабженческо-сбытовые услуги на 2023 год составит 447,58 тыс. руб., исходя из объёма потребления газа в 8,87 млн. м3 и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги – 50,46руб./тыс. м3 (приказ ФАС России от 27.12.2021 № 1536/21 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» на территории Кемеровской области – Кузбасса»). Данная цена не пересматривалась регулирующим органом и является действующей.

В соответствии с пп. а) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, расходы по уплате специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям на 2023 год составит 536,99 тыс. руб., исходя из объёма потребления газа в 8,87 млн. м3 и размера специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа – 60,54руб./тыс. м3 без НДС (постановление РЭК Кузбасса от 23.12.2021 № 911 «Об утверждении специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО "Газпром газораспределение Томск" для финансирования Программы газификации Кемеровской области на 2020 - 2024 годы»).

Таким образом, по расчётам экспертов общие расходы на топливо на 2023 год составят 344 516,30 тыс. руб.

Общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 91 460,50 тыс. руб. ввиду корректировки объёмов топлива, применения цен, утверждённых приказами ФАС России и постановлениями РЭК Кузбасса, применения индексов изменения цен по прогнозу Минэкономразвития от 28.09.2022, отличных от предложенных предприятием.

**4.3.2 расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 401,90 тыс. руб., что составляет лишь 7,24 % от утверждённого в базовом периоде регулирования (расходы по данной статье в 2022 году - 19 367,77 тыс. руб.).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов на электрическую энергию в 2023 годы в размере 1 401,90 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

**4.3.3 расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 2 806,79 тыс. руб. на объём потребляемой воды 63,76 тыс. м3. Поставщиком воды является ООО «ВодСнаб» по договору от 11.02.2022 № 1001 (том 1, стр. 198 – 205 представленных материалов).

Эксперты предлагают включить в расчёт объём потребления воды на уровне 63,76 тыс. м3, исходя из общего потребления 84,40 тыс. м3 в доле на производство тепловой энергии 75,54 %.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 3 676,40 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 63,76 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году в размере 57,66 руб./м3 без НДС в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 667 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 431).

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов на холодную воду в 2023 годы в размере 2 806,79 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Предложения предприятия на 2023 | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- |
| Расходы на топливо | 435 976,80 | 344 516,30 | -91 460,50 |
| Расходы на электрическую энергию | 1 401,90 | 1 401,90 | 0,00 |
| Расходы на холодную воду | 2 806,79 | 2 806,79 | 0,00 |
| ИТОГО | 440 185,49 | 348 724,99 | -91 460,50 |

**4.4 Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»**

Предприятием заявлены расходы на уровне 99 533,20 тыс. руб.

Эксперты считают необходимым отметить, что при расчёте тарифов на тепловую энергию для ООО «Интеграл» на 2022 год, была произведена корректировка НВВ, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в результате которой затраты в размере 8 680,56 были перенесены на 2023 год (выписка из протокола № 86 заседания правления РЭК Кузбасса от 17.12.2021).

Эксперты предлагают учесть данные затраты в НВВ 2023 года в размере 2 061,54 тыс. руб., оставшуюся часть экономически обоснованных затрат предлагается учесть в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования.

**4.5 Расчёт необходимой валовой выручки на 2023 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование показателя | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 580 829,80 | 532 318,40 | -48 511,40 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 85 031,51 | 67 532,80 | -17 498,71 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 440 185,49 | 348 724,99 | -91 460,50 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 99 533,20 | 2 061,54 | -97 471,66 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 205 580,00 | 950 637,73 | -254 942,27 |

тыс. руб.

Общая величина НВВ на 2023 год должна составить 950 637,73 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 254 942,27 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 950 637,73 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы для ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии на 2023 год (представлены в таблице 7).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

Таблица 7

Тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Наименование | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 950 637,73 |
| 2 | Полезный отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | 633,843 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 1 499,80 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 1 499,80 |
| 3.3 | Изменение тарифа | 14,15 % |

**4.6 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов в части тепловой энергии, поставляемой теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии** **на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Эксперты рассчитали тарифы для ООО «Интеграл» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2023 годы (представлены в таблице 8).

Таблица 8

Тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на период с 01.01.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Наименование | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 981 880,96 |
| 2 | Отпуск в сеть, тыс. Гкал | 600,342 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 1 635,54 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 1 635,54 |
| 3.3 | Изменение тарифа | 14,57 % |

**4.7 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа** **через сети ООО «Теплосети» на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

ООО «Интеграл» является единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) в г. Юрга в своём контуре и занимается сбытом тепловой энергии конечным потребителям, оплачивая услуги по передаче ООО «Теплосети» (договор от 28.11.2021 № ЮОП-892, том 1, стр. 237 – 268 представленных материалов) и покупку тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные» (договор от 20.10.2021 № ЮОП-888, том 1 стр. 269 – 274 представленных материалов).

На этом основании расчет тарифа на тепловую энергию, поставляемую потребителям на 2023 год, рассчитывается в соответствии с пунктом 93 Основ ценообразования и пунктом 139 Методических указаний по формуле (92) на основании следующих составляющих:

- расходов на производство тепловой энергии на коллекторах источника тепловой энергии - 950 637,73 тыс. руб.;

- расходов на покупку тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные» в размере 107 133,11 тыс. руб.;

- расходов на передачу по тепловым сетям ООО «Теплосети» в размере 310 627,64 тыс. руб.;

- расходов регулируемой организации по сомнительным долгам, определенным как 2 процента необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей согласно п.47 Основ ценообразования. Предприятием заявлены расходы в размере 14 938,13 тыс. руб. (дополнительно представленные материалы вх. от 28.11.2022 № 7487). Эксперты рассчитали максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2023 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 14 617,78 тыс. руб., что составляет 2 % необходимой валовой выручки, относимой на население на предыдущий период регулирования (401,48 тыс. Гкал × 1 820,49 руб./Гкал × 2 % = 14 617,78 тыс. руб.).

Из вышеперечисленных расходов экспертами вычтены доходы ООО «Интеграл» за компенсацию потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче по тепловым сетям ООО «Теплосети» (договор от 29.11.2021 № ЮОП‑893, том 1, стр. 275 – 279 представленных материалов) в размере 155 917,28 тыс. руб., а также доходы от реализации тепловой энергии прямым потребителям с коллекторов источника тепловой энергии в размере 75 889,88 тыс. руб.

Расчёт НВВ и тарифов ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети» на 2023 представлен в таблице 9.

Таблица 9

Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети», на период с 01.01.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Показатели | Предложение экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на производство тепловой энергии на коллекторах источника тепловой энергии, тыс. руб. | 950 637,73 |
| 2 | Расходы на покупку тепловой энергии от ООО «Юргинские котельные», тыс. руб. | 107 133,11 |
| 3 | Расходы на передачу по тепловым сетям ООО «Теплосети», тыс. руб. | 310 627,64 |
| 4 | Расходы по сомнительным долгам, тыс. руб. | 14 617,78 |
| 5 | Компенсация потерь, тыс. руб. | - 155 917,28 |
| 6 | Доходы от реализации тепловой энергии с коллекторов, тыс. руб. | - 75 889,88 |
| 7 | НВВ на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети» (∑1-6), тыс. руб. | 1 151 209,10 |
| 8 | Объем отпуска тепловой энергии из сетей, тыс. Гкал | 505,011 |
| 9 | Тариф на тепловую энергию, реализуемую потребителям, руб./Гкал | 2 279,57 |
| 10 | Изменение тарифа | 5,33 % |

**4.8 Расчёт тарифов на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

ООО «Интеграл» заявлены расходы на передачу тепловой энергии через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл» (договор от 30.07.2021 № 24, том 1, стр. 100 – 124 дополнительно представленных материалов) в размере 42 521,20 тыс. руб.

Рассмотрев представленные материалы, эксперты предлагают включить в расчёт затраты на уровне 32 206,34 тыс. руб. Реестр затрат представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расходы на передачу тепловой энергии через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Показатели | Предложение экспертов на 2023 год | Примечание |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, тыс. руб. | 26 096,52 | Расходы рассчитаны экспертами исходя из потерь тепловой энергии в 17,40 тыс. Гкал (постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 471) и тарифа ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии в размере 1 499,80 руб./Гкал. |
| 2 | Расходы на реализацию мероприятий ремонтной программы, тыс. руб. | 3 201,9 | В связи с тем, что при расчете численности учтен ремонтный персонал, а также в связи с отсутствием в представленных материалах договора подряда, эксперты предлагают отнести способ выполнения этого мероприятия к хозспособу. Таким образом, исключены ФОТ, сметная прибыль и накладные расходы. |
| 3 | Расходы на воду, тыс. руб. | 52,29 | Расходы рассчитаны экспертами исходя из потерь тепловой энергии в 54,68 тыс. м3 и ставки платы водного налога за забор 1000 м3 в размере 956,34 руб./1000 м3 (согласно постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509, в редакции постановления Правительства РФ от 24.03.2022 № 456). |
| 4 | Расходы на сырьё и материалы, тыс. руб. | 271,45 | В том числе 220,86 тыс. руб. расходы на ГСМ (приняты по предложению предприятия как экономически обоснованные) и 50,59 тыс. руб. затраты на охрану труда (скорректированы относительно нормативной численности персона по расчётам экспертов). |
| 5 | Расходы на оплату труда, тыс. руб. | 1 984,77 | Расходы рассчитаны экспертами исходя из нормативной численности персонала по обслуживанию и ремонту трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей в количестве 5 человек (рассчитано экспертами) и средней заработной платой 33 079,56 руб./мес., предложенной предприятием. |
| 6 | Отчисления на социальные нужды, тыс. руб. | 599,40 | Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2 % от ФОТ определённого в расходах на оплату труда. |
| 7 | Итого, тыс. руб. | 32 206,34 |  |

Таким образом, корректировка относительно предложений предприятия составила 10 314,85 тыс. руб. в сторону снижения.

Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 отражены в таблице 11.

Таблица 11

Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Показатели | Предложение экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на производство тепловой энергии на коллекторах источника тепловой энергии, тыс. руб. | 49 760,36 |
| 2 | Расходы на передачу тепловой энергии через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл»», тыс. руб. | 32 206,34 |
|  | НВВ на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», (∑1-2), тыс. руб. | 81 966,70 |
| 3 | Объем отпуска тепловой энергии из сетей, тыс. Гкал | 33,178 |
| 4 | Тариф на тепловую энергию, реализуемую потребителям, руб./Гкал | 2 470,51 |

1. **Расчет тарифов на теплоноситель и горячую воду**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

**5.1 Расчёт необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

При расчёте НВВ на теплоноситель экспертами был учтён его полезный отпуск в размере 4 209,3 тыс. м3 (по предложению предприятия).

Стоимость исходной воды рассчитана экспертами исходя из ставок платы согласно Постановления правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509 (в редакции постановления Правительства РФ от 24.03.2022 № 456). В соответствии с данным постановлением ставка платы водного налога за забор 1000 м3 составит в 2023 году – 270×3,22×1,1 = 956,34 руб./1000 м3. Таким образом расходы на воду составят 956,34 руб./1000 м3 × 4 209,3 тыс. м3 = 4 025,52 тыс. руб.

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя. Исходя из этого, эксперты считают необходимым отметить, что при расчёте тарифов на теплоноситель для ООО «Интеграл» на 2022 год, была произведена корректировка НВВ, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в результате которой затраты в размере 493,30 тыс. руб. были перенесены с 2022 года на следующие периоды регулирования (выписка из протокола № 86 заседания правления РЭК Кузбасса от 17.12.2021).

Эксперты предлагают учесть данные затраты в НВВ 2023 года в размере 394,05 тыс. руб., оставшуюся часть экономически обоснованных затрат предлагается учесть в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования.

Затраты по другим статьям были полностью учтены экспертами в НВВ на производство тепловой энергии.

Таким образом, НВВ на теплоноситель на 2023 год составит (см. таблицу 12):

Таблица 12

Расчёт необходимой валовой выручки ООО «Интеграл» на производство теплоносителя, реализуемого на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Наименование | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Полезный отпуск, тыс. м3 | 4 209,3 |
| 2 | Расходы на воду, тыс. руб. | 4 025,52 |
| 3 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», тыс. руб. | 394,05 |
| 4 | НВВ, тыс. руб. | 4 419,57 |

Исходя из вышеизложенного, эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель для ООО «Интеграл» на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 (представлены в таблице 13).

Таблица 13

Тарифы на теплоноситель, реализуемый

ООО «Интеграл» на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

| № п/п | Наименование | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 4 419,57 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. м3 | 4 209,30 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 01.12.2022 | 1,05 |
| 3.2 | с 01.01.2023 | 1,05 |
| 3.3 | Изменение тарифа | 17,98 % |

**5.2 Расчёт тарифов на горячую воду, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Интеграл».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Интеграл» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области», отражены в таблице 14.

Таблица 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 годы для ООО «Интеграл» в следующем виде (см. таблицы 15- 17):

Таблица 15

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2022 | 72,46 | 71,40 | | 77,20 | 72,98 | 60,38 | 59,50 | 64,33 | 60,82 | 0,72 | 1 096,70 | х | х |
| с 01.07.2022 | 86,83 | 85,57 | | 92,51 | 87,47 | 72,36 | 71,31 | 77,09 | 72,89 | 0,89 | 1 313,85 | х | х |
| с 01.12.2022 | 99,17 | 97,73 | | 105,65 | 99,89 | 82,64 | 81,44 | 88,04 | 83,24 | 1,05 | 1 499,80 | х | х |
| с 01.01.2023 | 99,17 | 97,73 | | 105,65 | 99,89 | 82,64 | 81,44 | 88,04 | 83,24 | 1,05 | 1 499,80 | х | х |
| с 01.01.2024 | 89,21 | 87,91 | | 95,03 | 89,86 | 74,34 | 73,26 | 79,19 | 74,88 | 1,10 | 1 346,35 | х | х |
| с 01.07.2024 | 89,83 | 88,54 | | 95,66 | 90,48 | 74,86 | 73,78 | 79,72 | 75,40 | 1,34 | 1 351,40 | х | х |

Таблица 16

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети»,

на период с 01.12.2022 по 31.12.2023\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2022 | 103,20 | 101,69 | | 109,97 | 103,96 | 86,00 | 84,74 | 91,64 | 86,63 | 0,72 | 1 567,62 | х | х |
| с 01.07.2022 | 142,34 | 140,27 | | 151,69 | 143,38 | 118,62 | 116,89 | 126,41 | 119,48 | 0,89 | 2 164,14 | х | х |
| с 01.12.2022 | 150,07 | 147,88 | | 159,92 | 151,16 | 125,06 | 123,23 | 133,27 | 125,97 | 1,05 | 2 279,57 | х | х |
| с 01.01.2023 | 150,07 | 147,88 | | 159,92 | 151,16 | 125,06 | 123,23 | 133,27 | 125,97 | 1,05 | 2 279,57 | х | х |
| с 01.01.2024 | 114,53 | 112,86 | | 122,02 | 115,36 | 95,44 | 94,05 | 101,68 | 96,13 | 1,10 | 1 734,11 | х | х |
| с 01.07.2024 | 160,21 | 157,88 | | 170,71 | 161,38 | 133,51 | 131,57 | 142,26 | 134,48 | 1,34 | 2 429,63 | х | х |

Таблица 17

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.12.2022 | 162,54 | 160,16 | | 173,21 | 163,72 | 135,45 | 133,47 | 144,34 | 136,43 | 1,05 | 2 470,51 | х | х |
| с 01.01.2023 | 162,54 | 160,16 | | 173,21 | 163,72 | 135,45 | 133,47 | 144,34 | 136,43 | 1,05 | 2 470,51 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложение № 2 | | |
|  | **Плановые физические показатели ООО "Интеграл" на 2022 год** | | | | |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Предложения предприятия на 2022 год** | **Предложения экспертов на 2023 год** | **Отклонение** |
|  |
|  |
|  | **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | |
|  | Количество котельных | шт. |  |  |  |
|  | Нормативная выработка | тыс. Гкал | **810,795** | **657,443** | -153,35 |
|  | Отпуск с коллекторов станции | тыс. Гкал | **810,795** | 657,443 | -153,35 |
|  | Отпуск в сеть от станции (с коллекторов) | тыс. Гкал | **787,195** | 633,843 | -153,35 |
|  | в сети ООО «Ю-Транс» | тыс. Гкал | 580,395 | 583,245 | 2,85 |
|  | тепловая энергия на нужды ООО «Юргинский машзавод» | тыс. Гкал | 182,600 | 25,000 | -157,60 |
|  | прямые потребители с коллекторов | тыс. Гкал | 24,200 | 25,598 | 1,40 |
|  | Покупная тепловая энергия от ООО «Юргинские котельные» | тыс. Гкал | 12,988 | 17,096 | 4,11 |
|  | **Всего получено в сеть ООО «Ю-Транс»** | тыс. Гкал | 593,383 | 600,342 | 6,96 |
|  | Потери тепловой энергии (компенсация потерь) | тыс. Гкал | 89,695 | 95,331 | 5,64 |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО "Ю-Транс" | тыс. Гкал | **503,688** | **505,011** | 1,32 |
|  | Отпуск жилищным | тыс. Гкал | 402,629 | 403,686 | 1,06 |
|  | Отпуск бюджетным | тыс. Гкал | 57,350 | 57,501 | 0,15 |
|  | Отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 43,709 | 43,824 | 0,11 |
|  | Отпуск на производственные нужды | тыс. Гкал | 0,000 |  | 0,00 |
|  | Расход на хозяйственные нужды | тыс. Гкал | 23,600 | 23,600 | 0,00 |
|  | **Топливо** | | | | |
|  | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 193,06 | 205,20 | 12,14 |
|  | Тепловой эквивалент |  |  |  |  |
|  | - уголь каменный |  | 0,714 | 0,714 | 0,00 |
|  | - природный газ |  | 1,191 | 1,191 | 0,00 |
|  | Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т |  |  |  |
|  | -уголь каменный | тыс. т | 180,719 | 174,15 | -6,57 |
|  | - природный газ | млн. м3 | 22,615 | 8,87 | -13,75 |
|  | Цена натурального топлива | руб./т |  |  |  |
|  | -уголь каменный | руб./т | 1 257,62 | 1 058,67 | -198,95 |
|  | - природный газ | руб./т.м3 | 4 878,87 | 5 011,00 | 132,13 |
|  | Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **337 611,70** | **228 814,95** | -108 796,75 |
|  | -уголь каменный | тыс. руб. | 227 276,05 | 184 367,38 | -42 908,67 |
|  | - природный газ | тыс. руб. | 110 335,65 | 44 447,57 | -65 888,08 |
|  | Стоимость расходов по транспортировке, в т.ч.: | тыс. руб. | **112 269,75** | **115 701,35** | **3 431,60** |
|  | Тариф на ж/д перевозку (СТЛ) | руб./т. | 575,08 | 100,78 | **-474,30** |
|  | железнодорожные перевозки (СТЛ) | тыс. руб. | 103 927,99 | 17 550,84 | -86 377,15 |
|  | Тариф на ж/д перевозку (РЖД Логистика) | руб./т. |  | **530,00** |  |
|  | железнодорожные перевозки (РЖД Логистика) | тыс. руб. |  | **92 299,50** |  |
|  | Цена транспортировки газа | руб./м3 | 368,86 | 548,64 | 179,78 |
|  | Стоимость транспортировки газа | тыс. руб. | **8 341,77** | **4 866,45** | -3 475,32 |
|  | Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги по поставке газа | руб./тыс. м3 |  | 50,46 | 50,46 |
|  | Плата за снабженческо-сбытовые услуги по поставке газа | тыс. руб. |  | **447,58** | 447,58 |
|  | Размер специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа | руб./тыс. м3 |  | 60,54 | 60,54 |
|  | Расходы на спец надбавку | тыс. руб. |  | **536,99** | 536,99 |
|  | Услуги по хранению топлива | тыс. руб. |  |  |  |
|  | ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **435 976,80** | **344 516,30** | **-91 460,50** |
|  | **Электроэнергия** | | | | |
|  | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | **6 151,00** | **5 200,64** | **-950,36** |
|  |  | тыс. кВт\*ч | 6 151,00 | 5 200,64 | -950,36 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 2,67 | 2,65285 | -0,01 |
|  |  | руб./кВт\*ч | 2,6660 | 2,65285 | -0,01 |
|  | Заявленная мощность, всего, в т.ч.: | кВт |  |  | 0,00 |
|  | -по высокому напряжению | кВт | 8 481,00 | 7 170,76 | -1310,24 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт заявленой мощности, в т.ч.: | руб. |  |  | 0,00 |
|  | -по высокому напряжению | руб. | 780,78 | 776,94 | -3,84 |
|  | Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 7,59 | 7,91 | 0,32 |
|  | ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **1 401,90** | **19 367,77** | **17 965,87** |
|  | **Вода и канализация** | | | | |
|  | Общее количество воды, всего, в т. ч.: | тыс. м3 | 63,76 | 63,76 | 0,00 |
|  | - ООО "Водснаб" | тыс. м3 | 63,76 | 63,76 | 0,00 |
|  | Общее количество стоков, всего, в т. ч.: | тыс. м3 | 35,50 | 35,50 | 0,00 |
|  | - ООО "Водснаб" | тыс. м3 | 35,50 | 35,50 | 0,00 |
|  | Тариф на воду | руб./м3 | 43,97 | 57,66 | 13,69 |
|  | - ООО "Водснаб" | руб./м3 | 43,97 | 57,66 | 13,69 |
|  | Тариф на стоки | руб./м3 | 18,57 | 24,31 | 5,74 |
|  | - ООО "Водснаб" | руб./м3 | 18,57 | 24,31 | 5,74 |
|  | ***Стоимость воды*** | тыс. руб. | **2 806,79** | **3 676,40** | **869,61** |
|  | ***Стоимость канализации*** | тыс. руб. | **659,31** | **863,10** | 203,79 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО "Интеграл" на 2023 год, корректировка** | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Отклонение от предложений предприятия | Отклонение от утверждённого в прошлом периоде регулирования |
|  |
|  |
|  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | |  |
|  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **435 976,80** | **344 516,30** | **-91 460,50** | **-46 917,31** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 435 976,80 | 344 516,30 | -91 460,50 | -46 917,31 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **337 611,70** | **228 814,95** | **-108 796,75** | **-70 485,70** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 337 611,70 | 228 814,95 | -108 796,75 | -70 485,70 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **112 269,75** | **115 701,35** | **3 431,60** | **23 568,39** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 112 269,75 | 115 701,35 | 3 431,60 | 23 568,39 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в т.ч.:** | | | | т.р. | **1 401,90** | **1 401,90** | **0,00** | **-106 171,10** |  |
|  | Расходы на электрическую энергию | | | |  | 1 401,90 | 1 401,90 | 0,00 | -30 928,10 |  |
|  | Покупная тепловая энергия | | |  |  |  |  | 0,00 | -75 243,00 |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **2 806,79** | **2 806,79** | **0,00** | **1368,79** |  |
|  | **ИТОГО** | | | | т.р. | **440 185,49** | **348 724,99** | **-91 460,50** | **-151 719,62** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы, в том числе:** | | | | т.р. | **128 140,20** | **117 437,87** | **-10 702,33** | **47 017,87** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **226 548,80** | **207 627,22** | **-18 921,58** | **-43 287,78** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **202 238,60** | **185 347,46** | **-16 891,14** | **20 489,46** |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 493,00 | 437,41 | -55,59 | 437,41 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 35 277,95 | 37 056,21 | 1 778,26 | 37 056,21 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **18 482,20** | **16 938,51** | **-1 543,69** | **12 238,51** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **5 212,40** | **4 777,05** | **-435,35** | **467,05** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- |  |  |  |  |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | | -"- | **207,60** | **190,29** | **-17,31** | **190,29** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- |  |  | **0,00** | **0,00** |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **580 829,80** | **532 318,40** | **-48 511,40** | **37 115,40** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | |  |
|  | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:** | | | | т.р. | **659,31** | **659,31** | 0,00 | -244 116,69 |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. | **7 619,60** | **7 619,60** | **0,00** | **-10 809,19** |  |
| 12.1 | - аренда имущества | | |  | т.р. |  | 5 001,07 | 5 001,07 | -13 427,72 |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. |  | 2 618,53 | 2 618,53 | 2 618,53 |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 13 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **2 733,30** | **2 537,56** | **-195,74** | **1250,28** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. | 255,40 | 255,13 | -0,27 | 255,13 |  |
|  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. | 211,00 | 211,00 | 0,00 | 211,00 |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -водный налог | |  |  | т.р. | 2 266,90 | 2 071,43 | -195,47 | 2 071,43 |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **74 019,30** | **56 716,32** | **-17 302,98** | **3 961,32** |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
| 18 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  | 0,00 |  |
| 20 | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | т.р. |  |  |  | 0,00 |  |
| 22 | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **85 031,51** | **67 532,80** | **-17 498,71** | **-249 714,27** |  |
|  | **Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»** | | | | т.р. | **99 533,20** | **2 061,54** | **-97 471,66** |  |  |
| 25 | **Выпадающие доходы** | | | |  |  | **0,00** | **0,00** |  |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **-18 845,00** |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **1 205 580,00** | **950 637,73** | **-254 942,27** | **-387 874,74** |  |
|  | в том числе с коллекторов | | |  | т.р. | **1 205 580,00** | **950 637,73** | **-254 942,27** | **-65 794,20** |  |

**Долгосрочные** **тарифы ООО «Интеграл» на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, на период с 01.01.2022** **по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Интеграл» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1 096,70 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 313,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 1 499,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 1 499,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 346,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 351,40 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

**Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа** **через сети ООО «Теплосети», на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Интеграл» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1 567,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 164,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 279,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 279,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 734,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 429,63 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1 881,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 596,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 735,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 735,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 080,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 915,56 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл»,**

**поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули-руемой организа-ции | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Ост-рый и реду-циро-ван-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО  «Интеграл» | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1 175,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 427,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 1 635,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 1 635,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 414,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 492,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |
| x | x | x | x | x | x | x |

».

Приложение № 110 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы на тепловую энергию ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа** **через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл»,**

**на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | | | 8 | 9 |
| ООО «Интеграл» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 | 2 470,51 | | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 470,51 | | x | x | | x | | x | x |
| Двухставочный | x | x | | x | x | | x | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | x | | x | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | | x | x | | x | | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 | 2 964,61 | | x | x | | x | | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 964,61 | | x | x | | x | | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | | x | | | x | x | x |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | | | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | | x | | | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 111 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы на теплоноситель, реализуемый**

**ООО «Интеграл» на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2022 – 2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | |
| ООО «Интеграл» | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 0,72 | x |
| с 01.07.2022 | 0,89 | x |
| с 01.12.2022 | 1,05 | x |
| с 01.01.2023 | 1,05 | x |
| с 01.01.2024 | 1,10 | x |
| с 01.07.2024 | 1,34 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 0,72 | x |
| с 01.07.2022 | 0,89 | x |
| с 01.12.2022 | 1,05 | x |
| с 01.01.2023 | 1,05 | x |
| с 01.01.2024 | 1,10 | x |
| с 01.07.2024 | 1,34 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 0,86 | x |
| с 01.07.2022 | 1,07 | x |
| с 01.12.2022 | 1,26 | x |
| с 01.01.2023 | 1,26 | x |
| с 01.01.2024 | 1,32 | x |
| с 01.07.2024 | 1,61 | x |

(без НДС)

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 112 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2022 | 72,46 | 71,40 | | 77,20 | 72,98 | 60,38 | 59,50 | 64,33 | 60,82 | 0,72 | 1 096,70 | х | х |
| с 01.07.2022 | 86,83 | 85,57 | | 92,51 | 87,47 | 72,36 | 71,31 | 77,09 | 72,89 | 0,89 | 1 313,85 | х | х |
| с 01.12.2022 | 99,17 | 97,73 | | 105,65 | 99,89 | 82,64 | 81,44 | 88,04 | 83,24 | 1,05 | 1 499,80 | х | х |
| с 01.01.2023 | 99,17 | 97,73 | | 105,65 | 99,89 | 82,64 | 81,44 | 88,04 | 83,24 | 1,05 | 1 499,80 | х | х |
| с 01.01.2024 | 89,21 | 87,91 | | 95,03 | 89,86 | 74,34 | 73,26 | 79,19 | 74,88 | 1,10 | 1 346,35 | х | х |
| с 01.07.2024 | 89,83 | 88,54 | | 95,66 | 90,48 | 74,86 | 73,78 | 79,72 | 75,40 | 1,34 | 1 351,40 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Интеграл», реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 801 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 888).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Интеграл», реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 799 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 886).

\*\*\*\* Тарифы установлены для потребителей Юргинского городского округа, получающих тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии ООО «Интеграл».

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети ООО «Теплосети»,

на период с 01.01.2022 по 31.12.2024\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.01.2022 | 103,20 | 101,69 | | 109,97 | 103,96 | 86,00 | 84,74 | 91,64 | 86,63 | 0,72 | 1 567,62 | х | х |
| с 01.07.2022 | 142,34 | 140,27 | | 151,69 | 143,38 | 118,62 | 116,89 | 126,41 | 119,48 | 0,89 | 2 164,14 | х | х |
| с 01.12.2022 | 150,07 | 147,88 | | 159,92 | 151,16 | 125,06 | 123,23 | 133,27 | 125,97 | 1,05 | 2 279,57 | х | х |
| с 01.01.2023 | 150,07 | 147,88 | | 159,92 | 151,16 | 125,06 | 123,23 | 133,27 | 125,97 | 1,05 | 2 279,57 | х | х |
| с 01.01.2024 | 114,53 | 112,86 | | 122,02 | 115,36 | 95,44 | 94,05 | 101,68 | 96,13 | 1,10 | 1 734,11 | х | х |
| с 01.07.2024 | 160,21 | 157,88 | | 170,71 | 161,38 | 133,51 | 131,57 | 142,26 | 134,48 | 1,34 | 2 429,63 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Интеграл», реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 801 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 888).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 800 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 887).

\*\*\*\* Тарифы установлены для потребителей Юргинского городского округа за исключением потребителей, получающих тепловую энергию на коллекторах ООО «Интеграл».

».

Тарифы ООО «Интеграл» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа через сети, принадлежащие на праве аренды ООО «Интеграл», на период с 01.12.2022 по 31.12.2023\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Интеграл» | с 01.12.2022 | 162,54 | 160,16 | | 173,21 | 163,72 | 135,45 | 133,47 | 144,34 | 136,43 | 1,05 | 2 470,51 | х | х |
| с 01.01.2023 | 162,54 | 160,16 | | 173,21 | 163,72 | 135,45 | 133,47 | 144,34 | 136,43 | 1,05 | 2 470,51 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Интеграл», реализуемый на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 801 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 888).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Интеграл», реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 800 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 28.11.2022 № 887).

\*\*\*\* Тарифы установлены для потребителей Юргинского городского округа за исключением потребителей, получающих тепловую энергию на коллекторах ООО «Интеграл».

».

Приложение № 113 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Пояснительная записка**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса** **к проектам постановлений от** **05.12.2019 № 560 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023 и от 20.12.2019 № 763   
«Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части периода   
с 01.12.2022 по 31.12.2023**

Постановлением РЭК Кузбасса от 08.09.2022 № 260 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

Постановлением РЭК Кузбасса от 08.09.2022 № 261 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановления РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2023 года» и от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением РФ, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 3 287,79 руб./Гкал (без НДС) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 3 945,35 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы», в части 2023 года».

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значения компонента на холодную воду приняты в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.10.2021 № 405,   
от \_\_.11.2022 № \_\_\_).

Дополнительные материалы от ООО «СибСтройСервис» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»  
 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «СибСтрой-Сервис» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 154,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 287,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 287,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 568,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 898,03 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 785,03 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.12.2022 | 3 945,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 945,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 281,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 677,64 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энегрию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 114 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Производственная программа ООО «СибСтройСервис»   
 в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СибСтройСервис» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652715, Кемеровская область,  г. Киселёвск, ул. Краснобродская, д. 5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | С 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 94 494 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых

для реализации производственной программы   
ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 572,52 | 705,66 | 782,15 | 733,89 | 1 479,85 | 1 415,35 | 3 040,74 | 879,81 | 825,52 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,   
энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Факт  2021 год | Ожидаемые значения 2022 год | План 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2018-2021 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2018 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2019 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»   
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую   
на потребительской рынке Киселевского городского округа,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, с 01.01.2023 по 31.12.2024**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холод-ную воду, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2020 | 239,88 | 236,76 | 253,92 | 241,44 | 199,90 | 197,30 | 211,60 | 201,20 | 23,05 | 3 250,93 | х | х |
| с 01.07.2020 | 250,01 | 246,89 | 264,05 | 251,57 | 208,34 | 205,74 | 220,04 | 209,64 | 31,49 | 3 250,93 | х | х |
| с 01.01.2024 | 275,44 | 272,02 | 290,86 | 277,15 | 229,53 | 226,68 | 242,38 | 230,96 | 35,42 | 3 568,20 | х | х |
| с 01.07.2024 | 298,67 | 294,92 | 315,50 | 300,54 | 248,89 | 245,77 | 262,92 | 250,45 | 36,84 | 3 898,03 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа,**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС)\*\* | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС)\*\* | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\*\* | Одноставочный, руб./Гкал\*  (с НДС)\*\*\* |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2021 | 37,79 | 31,49 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2021 | 39,30 | 32,75 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.01.2022 | 35,75 | 29,79 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2022 | 37,90 | 31,58 | 3 154,19 | 3 785,03 |
| с 01.12.2022 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,34 |
| с 01.01.2023 | 46,81 | 39,01 | 3 287,79 | 3 945,34 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду ООО «Киселевский водоснаб» установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=C18106DD17A2578ECECDD9BE29D3F3CC4201837E18D2B78BCDAACB3BC594BFC95AB2184A2CD23C832A325C529E05E0E411pDk5G) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.10.2021 № 405, от 28.11.2022 № 768).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвска, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области 05.12.2019 № 560 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 580, от 21.10.2021   
№ 437, от 08.09.2022 № 260, от 28.11.2022 № 890).

».

Приложение № 115 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «УТС», для расчета величины НВВ и определения уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС реализуемые на потребительском рынке Междуреченского городского округа,   
на 2023-2027 гг.

**Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «УТС» (г. Междуреченск) по расчету тарифов на тепловую энергию 2023-2027 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «УТС»   
(г. Междуреченск) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым региональной энергетической комиссией Кемеровской области видам деятельности на 2023-2027 годы.

Экспертная оценка расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2023-2027 год долгосрочного периода регулирования, производилась на основе индексации установленных тарифов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на планируемый долгосрочный период составят:

на 2023 год – 1,060,

на 2024 год – 1,047,

на 2025 год – 1,040,

на 2026 год – 1,040,

на 2027 год – 1,040.

**Общая характеристика предприятия**

Тарифы ООО «УТС» на 2023-2027 годы подлежат регулированию согласно положениям п.1 п.2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «УТС» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем».

Сокращенное наименование: ООО «УТС».

ОГРН 1184205011550

ИНН 4205369653

КПП 420501001

ООО «УТС» осуществляет производственную деятельность на территории Междуреченского городского округа.

ООО «УТС» ведет хозяйственную деятельность на основании временного владения и пользования имущества по договору аренды с ООО «Коммунэнерго» № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022. В состав имущества входят 6 котельных и   
2 ПНС. 4 котельных работают на каменном угле, 2 котельные работают на электроэнергии.

На котельных ООО «УТС» установлено 20 котлов.

| Наименование котельной | Тип котла | | Номинальная производительность котла, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная 4а-5а | Паровой | ДКВР 20/13 №1 | 11,4 |
| Паровой | ДКВР 20/13 №2 | 11,4 |
| Паровой | ДКВР 20/13 №3 | 11,4 |
| Котельная № 12 | Паровой | ДКВР 6,5/13 №1 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №2 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №3 | 3,7 |
| Паровой | ДКВР 6,5/13 №4 | 3,7 |
| Котельная п. Камешок | Водогрейный | Е 1/9 № 1 | 0,6 |
| Водогрейный | КВр-0,7к № 2 | 0,6 |
| Водогрейный | Е 1/9 № 3 | 0,6 |
| Водогрейный | КО – 525 № 4 | 0,451 |
| Водогрейный | КО – 525 № 5 | 0,451 |
| Котельная п. Майзас | Водогрейный | ЭВАН - 36 | 0,0306 |
| Водогрейный | ЭВАН - 36 | 0,0306 |
| Котельная №1 п. Теба | Водогрейный | ЭВАН – 120 № 1 | 0,103 |
| Водогрейный | ЭВАН – 120 № 2 | 0,103 |
| Водогрейный | COMPACT CA – 200 № 3 | 0,2 |
| Водогрейный | TANSAN SKBP – 250 № 4 | 0,25 |
| Котельная №1 п. Ортон | Водогрейный | HP-18 | 0,35 |
| Водогрейный | HP-18 | 0,35 |

Общая установленная мощность котельных ООО «УТС» составляет   
52,55 Гкал/ч.

Котельная № 12 функционирует 7 266 часа, котельная № 4а-5а функционирует 7 272 часов, остальные котельные функционируют 5 808 часов.

Котельная п. Камешок оказывает услуги по отоплению и горячему водоснабжению. Остальные поселковые котельные (котельные посёлков Теба, Ортон-1, Майзас) несут только отопительную нагрузку.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 14,45 км. Система теплоснабжения открытая с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

ООО «УТС» применяет общую систему налогообложения.

**Определение необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2023 год**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)   
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Междуреченского городского округа актуализирована на 2023 год постановлением администрации Междуреченского городского округа от 27.05.2022 г. №1160-п (https://www.mrech.ru/upload/file/post/2022\_05\_27\_309268.pdf).

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ   
от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Междуреченского городского округа, актуализированной   
на 2023 год, в размере 119 358 Гкал.

В соответствии с пунктом 40 Методических указаний, объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования. Следовательно, потери тепловой энергии принимаются на уровне, принятом на первый год долгосрочного периода регулирования, и составят 13 164 Гкал (потери тепловой энергии утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от № \_\_\_ от 28.11.2022).

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2019-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена   
в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии   
по населению ООО «УТС» г. Междуреченск

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 97222,10 |  |
| 2020 | 97581,44 | 0,3696 |
| 2021 | 96966,31 | -0,6304 |
| 2023 | 96839,88 | -0,1304 в среднем |

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2023 год (норматив удельного расхода условного топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 24.11.2022 № 472).

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «УТС»   
г. Междуреченск на 2023 год

Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п |  | | Электрокотельные | | | Угольные котельные | | | Год всего | 1 полугодие всего | 2 полугодие всего |
| Год | 1 полугодие | 2 полугодие | Год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Выработка | | 710,81 | 385,44 | 325,37 | 138 602,72 | 75 159,09 | 63 443,64 | 139 313,53 | 75 544,53 | 63 769,01 |
| 2. | Отпуск в сеть | | 710,81 | 385,44 | 325,37 | 131 811,19 | 71 476,29 | 60 334,90 | 132 522,00 | 71 861,73 | 60 660,27 |
| 3. | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | | 677,00 | 367,11 | 309,89 | 118 681,00 | 64 356,28 | 54 324,72 | 119 358,00 | 64 723,39 | 54 634,61 |
|  | жилищные организации |  |  |  | 96 839,88 | 52 512,66 | 44 327,22 | 96 839,88 | 52 512,66 | 44 327,22 |
| бюджетные организации | 677,00 | 367,11 | 309,89 | 15 473,67 | 8 390,79 | 7 082,88 | 16 150,67 | 8 757,91 | 7 392,76 |
| прочие организации |  |  |  | 6 367,45 | 3 452,83 | 2 914,62 | 6 367,45 | 3 452,83 | 2 914,62 |
| 4. | Потери в сетях предприятия | | 33,81 | 18,33 | 15,48 | 13 130,19 | 7 120,01 | 6 010,18 | 13 164,00 | 7 138,34 | 6 025,66 |
| 5. | Расход на собственные нужды | |  | 0,00 | 0,00 | 6 791,53 | 3 682,80 | 3 108,74 | 6 791,53 | 3 682,80 | 3 108,74 |

**Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п.37 Методических указаний

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

*Расходы на сырье и материалы*

Согласно п.1 статьи 254 части 2 Налогового Кодекса Российской Федерации расходы на приобретение сырья и материалов относятся к «материальным» расходам и должны относиться на производство продукции (тепловой энергии, теплоносителя).

Данная статья включает расходы на приобретение сырья и материалов, необходимых для обслуживания (расходы на приобретение сырья и материалов, необходимых для выполнения ремонтной программы учтены в статье «Расходы на ремонт основных средств»).

По статье «Расходы на сырье и материалы» предприятием заявлены расходы в размере 7 480,15 тыс. руб.

Экспертами были проанализированы все представленные в качестве обоснования документы, результаты с пояснениями сведены в таблицу 3.

Таблица 3

Расходы на сырье и материалы ООО «УТС»

| **Наименование расходов** | **Предложение предприятия на 2023 год** | **Предложение экспертов на 2023 год** | **Корректировка** | **Обоснования, пояснения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Реагенты | **3 675,70** | **1 490,59** | **-2 185,11** | 1) расчет затрат на приобретение реагентов на 2023 год (стр. 253 том 2);  2) счет на предоплату (Катионит КУ-2-8) ООО "МЕРИДИАН" (стр.254 том 2);  3) режимная карта по Эксплуатации Na-катионитовых фильтров в котельной № 12 от 01.10.2021 (стр. 278 том 1);  4) режимная карта по Эксплуатации Na-катионитовых фильтров в котельной № 4а-5а от 01.10.2021 (стр. 284 том 1);  Корректировка обусловлена корректировкой плановой объёма катионита на 2023 год. |
| Инвентарь | **1 274,30** | **325,39** | **-948,91** | х |
| - списание материалов | 101,73 | 0,00 | -101,73 | Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| - насосы, дымососы,  эл. оборудование | 203,33 | 0,00 | -203,33 | Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| - офисная мебель | 740,00 | 150,84 | -589,16 | 1) расчет затрат на приобретение необходимой офисной мебели (стр. 283 том 2 );  2) счет на оплату № ЦБ-439 от 25.04.2022 с ИП Атюшин А.Г. (Атлас мебель) (стр. 284 том Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье. |
| - хозяйственный инвентарь | 229,24 | 174,55 | -54,69 | 1) расчет затрат на приобретение хоз. инвентаря (стр. 275 том 2);  2) счет – фактура № 1432 от 12.04.2021 (стр. 277 том 2).  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье. |
| **ГСМ** | **452,70** | **340,67** | **-112,03** | 1) расчет затрат на приобретение ГСМ на 2023 год (стр. 255 том 2);  2) счет-фактура № 23574 от 31.12.2021 ООО «КДС» (стр. 256 том 2);  Корректировка обусловлена перерасчетом часов работы дизельно, бензиновых генераторов. |
| **Канцелярские товары** | **1 004,67** | **906,14** | **-98,53** | 1) расчет затрат на приобретение канцелярских и офисных принадлежностей на 2023 год (стр. 259 том 2);  2) расчет затрат на приобретение бумаги для множительной техники (стр. 64 том 1 дополнительных материалов);  3) счет на оплату ООО «Офис Плюс» (бумага) (стр. 67 том 1 дополнительных материалов);  4) договор поставки между ООО «УТС» и ООО «ТД Радуга» от 27.01.2022 № 27/01 (стр. 261 том 2);  5) счета-фактуры ООО «ТД Радуга» (стр. 269 том 2);  6) расчет затрат на почтовые расходы (стр. 69 том 1 дополнительных материалов);  7) счет-фактура ООО «ТД «ОФИС ПЛЮС» (стр. 68 том 1 дополнительных материалов);  8) договор № УТС-001-01-22-ЗЦ от 07.02.2022 с ООО «Национальная почтовая служба – мейл» (стр. 71 том 1 дополнительных материалов);  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием затрат по данной статье. |
| **Моющие средства** | **140,23** | **103,16** | **-37,07** | 1) Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2021 год (стр. 59 том 6).  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием затрат по данной статье. |
| **Компьютеры и оргтехника** | **932,55** | **364,12** | **-568,43** | 1) расчет затрат на приобретение компьютерной и оргтехники на 2023 год (стр. 285 том 2);  2) счет-фактура № Н73-000002/3202 от 13.01.2022 ООО «ДНС Ритейл» (стр. 287 том 2)  3) счет-фактура № Б-00074821/3202 от 14.03.2022 ООО «ДНС Ритейл» (стр. 289 том 2)  4) счет-фактура № Б-00226303/3202 от 18.08.2021 ООО «ДНС Ритейл» (стр. 291 том 2  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье. |
| ИТОГО | **7 480,15** | **3 530,07** | **-****3 950,08** |  |

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в НВВ 2023 года расходы на приобретение материалов в размере 3 530,07 тыс. руб. Корректировка относительно предложения предприятия по данной статье на 2023 год в сторону снижения составила 3 950,08тыс. руб. Причины отклонения указаны в таблице 3.

*Расходы на ремонт основных средств*

Предприятие представило ремонтную программу на 2023 год на сумму 52446,94 тыс. руб., в том числе 7 107,34 тыс. руб. – текущий ремонт,   
45 339,60 тыс. руб. – капитальный ремонт.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило графики проведения капитального и текущего ремонта котельного оборудования и тепловых сетей на 2023-2027 гг., дефектные ведомости, акты осмотров, локальные сметные расчеты, локальные ресурсные расчеты, копии актов технических отчетов, коммерческие предложения, конкурентные листы.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования стоимости представлен локальный сметный расчет. По результатам анализа в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты предлагают принять затраты согласно сметным расчетам.

Эксперты, проанализировав обосновывающие материалы, предлагают принять в НВВ 2023 года ремонтную программу в размере 51 899,58 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составляет 547,35 тыс. руб. в сторону снижения.

В таблице 4 представлен план ремонтов с указанием стоимости в разрезе каждого мероприятия и с указанием причин корректировки представлена ремонтной программы.

Таблица 4

**Сводный план ремонтов котельного оборудования и тепловых сетей ООО «УТС» на 2023год**

| **№ п/п** | **Наименование работ** | **№ сметы** | **№ в графике ремонтов** | **Вид ремонта КР/ТР** | **Общая сметная стоимость по предложению предприятия, тыс. руб.** | **Общая сметная стоимость по предложению экспертов, тыс. руб.** | **Размер корректи-ровки, тыс. руб.** | | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  | **Всего по предприятию:** |  |  |  | **52446,94** | **51899,58** | **-547,35** | |  |
|  | **в т.ч.:** | | | | |  | |  |  |
|  | **Котельная № 4а-5а** |  |  |  | **17739,40** | **17192,04** | **-547,35** | |  |
| 1 | Ремонт оборудования углеподачи | 1 | 30-33 | ТР (хоз.) | 652,64 | 652,64 | 0,00 | |  |
| 2 | Ремонт тягодутьевого оборудования (ВДН-10) | 2 | 20-22 | ТР (хоз.) | 12,98 | 12,98 | 0,00 | |  |
| 3 | Ремонт дымососов Д-13,5 №2,3 | 3 | 18-19 | КР (хоз.) | 1966,74 | 1966,74 | 0,00 | |  |
| 4 | Ремонт канала ШЗУ, лебёдки ПСК-0,35-75 | 4 | 38 | ТР (хоз.) | 339,00 | 339,00 | 0,00 | |  |
| 5 | Ремонт воздухоподогревателя ВПО-228 | 5 | 14-16 | ТР (хоз.) | 26,03 | 26,03 | 0,00 | |  |
| 6 | Ремонт деаэратора котлового ДСА 75/25 | 6 | 39 | ТР (хоз.) | 21,70 | 21,70 | 0,00 | |  |
| 7 | Замена деаэратора сетевого ДСА 100/50 | 7 | 40 | КР (подр) | 6755,31 | 6755,31 | 0,00 | |  |
| 8 | Ремонт фильтров ФИПа-1-2,6-0,6 № 1,2 | 8 | 34-35 | ТР (хоз.) | 49,56 | 49,56 | 0,00 | |  |
| 9 | Ремонт экономайзеров ЭБ-1-646 | 9 | 11­13 | ТР (хоз.) | 85,50 | 85,50 | 0,00 | |  |
| 10 | Ремонт паровых котлов ДКВР 20-13№1,2,3 | 10 | 2­10 | ТР (хоз.) | 700,86 | 700,86 | 0,00 | |  |
| 11 | Ремонт подогревателя ПСВ-125-7-15 № 1,2 | 11 | 36­37 | ТР (хоз.) | 34,88 | 34,88 | 0,00 | |  |
| 12 | Ремонт питательных насосов ЦНСГ 60/231 № 1,2,3,5 | 12 | 42­44,46 | ТР (хоз.) | 7,91 | 7,91 | 0,00 | |  |
| 13 | Ремонт сетевых насосов 200Д/60б № 6,7 | 13 | 47­49 | ТР (хоз.) | 13,21 | 13,21 | 0,00 | |  |
| 14 | Ремонт подпиточного насоса Д320/50 №10 | 14 | 51 | ТР (хоз.) | 60,70 | 60,70 | 0,00 | |  |
| 15 | Ремонт солевого насоса Х-80-50-160 № 13 | 15 | 54 | ТР (хоз.) | 4,53 | 4,53 | 0,00 | |  |
| 16 | Ремонт дренннажных насосов ВШН 150/30 № 14,15,16,17,18 | 16 | 55­59 | ТР (хоз.) | 130,43 | 130,43 | 0,00 | |  |
| 17 | Ремонт конд насосов Д200/35, Д320/50 № 21,22 | 17 | 62­63 | ТР (хоз.) | 6,62 | 6,62 | 0,00 | |  |
| 18 | Ремонт насосов об цикла Х-80-50-160 № 23,24 | 18 | 64­65 | ТР (хоз.) | 8,39 | 8,39 | 0,00 | |  |
| 19 | Ремонт насоса ЦНСГ 60/231№4 (эл.дв) | 19 | 45 | КР (хоз.) | 320,88 | 320,88 | 0,00 | |  |
| 20 | Замена насоса Д 320-50 №9 | 20 | 50 | КР (хоз.) | 310,98 | 310,98 | 0,00 | |  |
| 21 | Замена насоса 200Д/90б №7,8 | 21 | 50 | КР (хоз.) | 1094,71 | 547,35379 | -547,35 | | в дефектном акте описаны неисправности только одного насоса |
| 22 | Ремонт парового котла ДКВР 20-13 №1(ремонт обмуровки) | 22 | 2 | КР (подр.) | 3470,36 | 3470,36 | 0,00 | |  |
| 23 | Ремонт ФИПа-1-2,6-0,6 № 1,2(замена катионита) | 23 | 34-35 | ТР (хоз.) | 57,26 | 57,26 | 0,00 | |  |
| 24 | Замена ввода сырой воды №1,2 | 24 | 215 | КР (хоз.) | 279,21 | 279,21 | 0,00 | |  |
| 25 | Замена питательной линии от ввода №2 до паровых котлов | 25 | 216 | КР (хоз.) | 211,03 | 211,03 | 0,00 | |  |
| 26 | Замена солевой линии на трубы ПВХ | 26 | 217 | КР (хоз.) | 113,62 | 113,62 | 0,00 | |  |
| 26.1 | Ремонт системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией. | 26.1 | 222 | КР (подр.) | 1004,35 | 1004,35 | 0,00 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная № 12** |  |  |  | **3706,14** | **3706,14** | **0,00** | |  |
| 27 | Ремонт ПП1 108-7-II № 1 | 27 | 130 | ТР (хоз.) | 1064,80 | 1064,80 | 0,00 | |  |
| 28 | Ремонт аккумулирующих баков № 1,2 | 28 | 137-138 | ТР (хоз.) | 3,51 | 3,51 | 0,00 | |  |
| 29 | Ремонт деаэратора ДСА 25-25 № 1,2,3 | 29 | 134-136 | ТР (хоз.) | 18,71 | 18,71 | 0,00 | |  |
| 30 | Ремонт фильтров ФИПа 1-1,5-0,6 № 1,2 | 30 | 125-126 | ТР (хоз.) | 18,60 | 18,60 | 0,00 | |  |
| 31 | Ремонт парового котла ДКВР 6,5-13 № 1,2,3,4 | 31 | 74-85 | ТР (хоз.) | 992,18 | 992,18 | 0,00 | |  |
| 32 | Ремонт дымососов Дн-11,2 № 1,2,3,4 | 32 | 90-93 | ТР (хоз.) | 113,25 | 113,25 | 0,00 | |  |
| 33 | Ремонт насосов ШЗУ №14 ШН 250/34;№15 К200-150 | 33 | 115-116 | ТР (хоз.) | 6,42 | 6,42 | 0,00 | |  |
| 34 | Ремонт конденсатных насосов Д320-50 №12,13 | 34 | 113-114 | ТР (хоз.) | 5,35 | 5,35 | 0,00 | |  |
| 35 | Ремонт питательных насосов ЦНСГ 60-198 № 9,10,11 | 35 | 110-112 | ТР (хоз.) | 10,03 | 10,03 | 0,00 | |  |
| 36 | Ремонт системы шлакозолоудаления | 36 | 140 | ТР (хоз.) | 94,11 | 94,11 | 0,00 | |  |
| 37 | Ремонт системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией. | 37 | 223 | КР (подр.) | 1245,90 | 1245,90 | 0,00 | |  |
| 38 | Ремонт подпиточных насосов Д 315-70 № 3,4 | 38 | 105-106 | ТР (хоз.) | 4,62 | 4,62 | 0,00 | |  |
| 39 | Ремонт насосов холодной воды 5НДВ-60 № 5,6 | 39 | 107-108 | ТР (хоз.) | 6,88 | 6,88 | 0,00 | |  |
| 40 | Ремонт солевого насоса Х-80-50-160ДС №7 | 40 | 109 | ТР (хоз.) | 6,07 | 6,07 | 0,00 | |  |
| 41 | Ремонт сетевых насосов 1Д800/56 № 1,2 | 41 | 103-104 | ТР (хоз.) | 13,82 | 13,82 | 0,00 | |  |
| 42 | Ремонт углеподачи | 42 | 121-122 | ТР (хоз.) | 52,48 | 52,48 | 0,00 | |  |
| 43 | Ремонт ПП1 108-7-II № 2,3 | 43 | 131-132 | ТР (хоз.) | 19,38 | 19,38 | 0,00 | |  |
| 44 | Ремонт экономайзера ВЭ-III-14п № 1,2,3,4 | 44 | 86-89 | ТР (хоз.) | 28,51 | 28,51 | 0,00 | |  |
| 45 | Ремонт вентиляторов ВД-8 № 1,2,3,4 | 45 | 94-97 | ТР (хоз.) | 1,53 | 1,53 | 0,00 | |  |
|  | **Электрическая часть** |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная 4а-5а** |  |  |  | **7345,65** | **7345,65** |  | |  |
| 46 | Ремонт кабеленесущих систем | 46 | 208 | КР (хоз.) | 3841,46 | 3841,46 | 0,00 | |  |
| 47 | Ремонт РУ-0,4кВ, РЩ | 47 | 209 | ТР (хоз.) | 1273,68 | 1273,68 | 0,00 | |  |
|  | **Котельная 12** |  |  |  |  |  | 0,00 | |  |
| 48 | Замена эл.двигателя на дренажном насосе 6-Ш8-2 | 48 | 208 | КР (хоз.) | 447,82 | 447,82 | 0,00 | |  |
| 50 | Замена силовой кабельной линии | 50 | 208 | КР (хоз.) | 621,48 | 621,48 | 0,00 | |  |
| 51 | Замена силовой кабельной линии | 51 | 209 | ТР (хоз.) | 1161,22 | 1161,22 | 0,00 | |  |
|  | **Строительная часть** |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Здание АБК** |  |  |  | **4059,65** | **4059,65** |  | |  |
| 52 | Ремонт 1 этажа | 52 | 211 | КР (подр) | 1489,09 | 1489,09 | 0,00 | |  |
| 53 | Ремонт 2 этажа | 53 | 211 | КР (подр) | 1167,83 | 1167,83 | 0,00 | |  |
| 54 | Ремонт 3 этажа | 54 | 211 | КР (подр) | 1402,73 | 1402,73 | 0,00 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная 4а-5а** |  |  |  | **991,68** | **991,68** |  | |  |
| 55 | Ремонт газоходов | 55 | 212 | КР (подр) | 80,02 | 80,02 | 0,00 | |  |
| 56 | Ремонт стен здания дробильного корпуса с заменой окон на окна ПВХ | 56 | 213 | КР (подр) | 911,67 | 911,67 | 0,00 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная 12** |  |  |  | **2499,96** | **2499,96** |  | |  |
| 57 | Ремонт кровли помещения электриков | 57 | 146 | КР (подр.) | 291,08 | 291,08 | 0,00 | |  |
| 58 | Ремонт фасада здания | 58 | 146 | КР (подр.) | 1838,09 | 1838,09 | 0,00 | |  |
| 59 | Ремонт стен здания дробильного корпуса | 59 | 213 | КР (подр.) | 370,79 | 370,79 | 0,00 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная п. Камешек** |  |  |  |  |  |  | |  |
| 60 | Ремонт пристройки здания | 60 | 158 | КР (подр.) | **329,58** | **329,58** |  | |  |
|  | **Тепловые сети** |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | **Котельная 4а-5а** |  |  |  | **11938,62** | **11938,62** | 0,00 | |  |
| 61 | уч. №82 от ТК38 до ТК39 50лет Комсомола65 ø219мм-124м | 61 | 220 | КР (хоз.) | 7666,58 | 7666,58 | 0,00 | |  |
| 62 | уч. №55 от ТК14 до ТК15 ул. Лазо 38 ø219мм-130м | 62 | КР (хоз.) |  |
| 63 | уч. №79 от ТК37 до ТК38 50лет Комсомола65 ø219мм-140м | 63 | КР (хоз.) |  |
| 64 | уч. №73 от ТК29 до МКД 50лет Комсомола65 ø108мм-28м | 64 | КР (хоз.) |  |
| 65 | уч. №78 от ТК31 до ТК37 50лет Комсомола65 ø219мм-58м | 65 | КР (хоз.) |  |
| 66 | уч. №57 от ТК15 до ТК16 ул. Лазо 40 ø219мм-90м | 66 | КР (хоз.) |  |
| 67 | уч. №56 от ТК15 до МКД ул. Лазо 38 ø108мм-30м | 67 | КР (хоз.) |  |
| 68 | уч. №41 от УТ14 доТК-25 50лет Комсомола 58 ø219мм-45м | 68 | КР (хоз.) |  |
| 69 | уч. №20 от ТК8 до МКД 50 лет Комсомола 42 ø108мм-41м | 69 | КР (хоз.) |  |
|  | **Котельная 12** |  |  |  |  |  |  | |  |
| 70 | уч. №70 от ТК40 до ТК41 50 лет Комсомола 30 ø159мм-80м | 70 | 221 | КР (хоз.) | 4272,04 | 4272,04 | 0,00 | |  |
| 71 | уч. №71 от ТК41 до МКД ул. Весенняя 3 ø108мм-120м | 71 | КР (хоз.) |  |
| 72 | уч. №69 от ТК40 до МКД ул. Весенняя 5 ø108мм-28м | 72 | КР (хоз.) |  |
| 73 | уч. №21 от дороги до ТК15 50л Комсомола 36/а ø325мм-80м | 73 | КР (хоз.) |  |
| 74 | уч. 11 от ТК6 до ТК7 пр.Строителей 59 ø426мм-17 м | 74 | КР (хоз.) |  |
| 75 | уч. №72 от ТК41 до МКД 50 лет Комсомола 29 ø108мм-100м | 75 | КР (хоз.) |  |
|  | **Благоустройство** |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | **3836,25** | **3836,25** | 0,00 | |  |
| 76 | Восстановление асфальтового покрытия (799,5м2) | 76 | 222 | КР (подр.) | 2089,81 | 2089,81 | 0,00 | |  |
| 77 | Восстановление зеленой зоны (2200 м2) | 77 | КР (подр.) | 1746,44 | 1746,44 | 0,00 | |  |

*Расходы на оплату труда*

В соответствии со статьей 129 ТК РФ заработная плата (оплата труда работника) – вознаграждение за труд в зависимости от квалификации работника, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы, а также компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, работу в особых климатических условиях и на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению, и иные выплаты компенсационного характера) и стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты).

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 221 716,10 тыс. руб. при численности 346 человек и средней заработной плате – 53 399,83 руб./мес.

По данной статье в качестве обоснования предприятие представило следующие материалы:

1. расчет нормативной численности работников ООО «УТС» на 2023 год (стр. 294 том 2);
2. предложение по оплате труда на 2023 год (стр. 297 том 2);
3. выписка из штатного расписания на 01.04.2022 (стр. 298 том 2);
4. расчет нормативной численности оперативно-ремонтного персонала (стр. 20-21 том 3 материалов тарифного дела);

Рассмотрев предложение предприятия в части нормативной численности рабочего персонала на производство тепловой энергии и теплоносителя, экспертами был сделан расчет согласно Приказа Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» и была скорректирована численность производственного персонала относительно предложения предприятий   
до 227,55 ед. на производства тепловой энергии.

Норматив численности мастеров, принят по предложению предприятия и составил 15 ед. на производство тепловой энергии.

Нормативная численность административно-управленческого состава скорректирована экспертами в соответствии с приказом Госстроя России   
от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий»,   
в соответствии с которым нормативная численность административно-управленческого персонала рассчитана пропорционально нормативной численности основного производственного персонала 227,55 ед. с применением метода интерполяции, предусмотренным пунктом 1.9 названного приказа Госстроя России, и составила 23,58 ед. на производство тепловой энергии.

Средняя заработная плата по предложению предприятия составляет 53 399,83 руб./мес., что превышает средний показатель заработной платы по данным Кемеровостат. Средняя заработная плата за январь – август 2022 года по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха», согласно данным Кемеровостат, составляет 39 280,00 руб./мес. Средняя заработная плата на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 39 280,00 руб./мес. ×1,014 × 1,06 (ИПЦ 2022/2021 за 4 квартал, ИПЦ 2023/2022 ) = 42 235,33 руб./мес.

Расходы на оплату труда на производство тепловой энергии на 2023 год составят: 266,13 чел. ((227,55 ед. ППП) + (15 ед. ИТР) + (23,58 ед. АУП)) × 42 235,33 руб./мес. × 12 / 1000 = 134 882,87 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Корректировка в сторону снижения составила 86 833,23 тыс. руб. и обусловлена корректировкой планового размера средней заработной платы и численности персонала ООО «УТС».

*Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемые по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями*

По данной статье предприятие отражает следующие виды работ и услуг, относящихся непосредственно к регулируемой деятельности: лабораторные исследования, услуги по проектной и экспертизной работе, прочие услуги производственного характера, услуги по ликвидации аварий, услуги по обслуживанию приборов учета и оборудования КИП и А, складирование шлака и шлама, вывоз ТБО, автоуслуги. По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 49 529,70 тыс. руб.

Экспертами были проанализированы представленные материалы, результаты с пояснениями сведены в таблицу 5.

Таблица 5

**Работы и услуги производственного характера ООО «УТС» на 2023 год**

тыс. руб.

| **Наименование расходов** | **Предложения предприятия на 2023 год** | **Предложения экспертов на 2023 год** | **Корректировка** | **Обоснования, пояснения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Технический анализ проб угля и шлака | 241,43 | 175,45 | -65,98 | 1) расчет затрат на технический анализ проб угля и шлака в 2023 году (стр. 301 том 2)  2) договор возмездного оказания услуг № 2211133 от 26.10.2021 (стр. 303 том 2)  3) акт № 166 от 01.02.22 (стр. 309 том 2), Акт № 167 от 01.02.22 (стр. 311 том 2).  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| Вывоз шлака | 31 894,42 | 22 018,45 | -9 875,97 | 1) расчет затрат на вывоз и буртовку ЗШО в 2023 году (стр. 40 том 1 доп. материалов)  2) договор № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ООО "Сибтрак" (стр. 94 том 15);  3) договор № УТС-056-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ИП Веснов Е.В. (стр. 80 том 15)  Корректировка обусловлена объёмом шлака и скорректирована цена маш./час. согласно цены в строительстве часть 3 № 7 июль 2022. |
| Автоуслуги | 13 421,80 | 10 715,32 | -2 706,48 | 1) расчет затрат по транспорту на 2023 год (стр. 38 том 1 доп. материалов);  2) договор № УТС-055-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ИП Веснов Е.В. (стр. 67 том 15);  3) договор № УТС-056-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ИП Веснов Е.В. (стр. 80 том 15);  4) договор № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ООО "Сибтрак" (стр. 94 том 15);  Корректировка обусловлена изменением цены маш/час. |
| Промбезопасность | 701,09 | 701,09 | 0,00 | х |
| Расходы на экологию | 789,29 | 587,00 | -202,29 | 1) договор № 1126 от 26.03.2021 с Судебноэкспертное частное учреждение СФО НАЛ.. (стр. 467 том 2)  2) договор № 0092/21-НЭК от 25.10.2021 с ФГБУ "ЦЛАТИ по СФО" на отбор проб и анализ промышленных выбросов, запыленность газопылевых потоков, сажа, влажность (стр. 477 том 2) (Котельная № 12)  3) договор № 0093/21-НЭК от 25.10.2021 с ФГБУ "ЦЛАТИ по СФО" на отбор проб и анализ промышленных выбросов, запыленность газопылевых потоков, сажа, влажность. (стр. 491 том 2) (Котельная № 4а-5а)  4) договор № 1 от 12.01.2021 с ООО "ЛАЦ"АЛЬФА - ТЕСТ" на отбор проб, определение параметров газовоздушной смеси. (стр.505 том 2)  5) договор № 2516 от 08.11.2021 с Судебноэкспертное частное учреждение СФО НАЛ на определение количества загрязняющих веществ атмосферного воздуха и шума от котельных № 4а-5а, 12. (стр.515 том 2)  6) дополнительное соглашение к договору № 2516 от 29.12.2021. (стр.518 том 2)  7) договор № 2518 от 08.11.2021 с Судебноэкспертное частное учреждение СФО НАЛ на определение количества загрязняющих веществ атмосферного воздуха и шума от котельных п. Камешек. (стр.519 том 2)  8) дополнительное соглашение к договору № 2518 от 29.12.2021. (стр.522 том 2)  9) ОСВ по счету 20.01 за 2021 год (стр. 59 том 6). Замеры по определению запыленности, состава пылегазового потока и эффективности газоочистных установок  10) акт № 1918 от 20.12.2021 (стр.475 том 2)  11) договор № 175-ППиВР от 17.02.2021 с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области" на санитарно-вирусологические исследования горячей воды на выходе в сеть от котельных № 12, 4а-5а. (стр.523 том 2)  12) договор № 03-27/04/21 от 27.04.2021 с МУП "Междуреченский Водоканал" (стр. 535 том 2)  13) оговор №224/03д от 24.05.2022 с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области-Кузбассе" (стр.83 том 1 доп. Материалов)  14) договор № 103862-2019/ТКО ото 08.12.2018 (стр. 23 том 3)  15) дополнительное соглашение № 1 к договору (№ 103862-2019/ТКО) от 11.01.2022 (стр. 32 том 3)  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье. |
| Услуги по проверке приборов учета и оборудования КИПиА | 1 144,39 | 1 097,46 | -46,93 | 1) расчет затрат по статье «Услуги по обслуживанию и поверке приборов учета и оборудования КИПиА» (стр. 3 том 3)  2) анализ цен на выполнение работ по эксплуатационному испытанию электрических сетей (стр. 6 том 3)  3) коммерческое предложение МУП «МТСК» (стр.7 том 3)  4) коммерческое предложение ООО «Сибэнергоаудит» (стр. 8 том 3).  5) договор оказания услуг № 01/05 от 13.09.2021 с ООО «Центральная лаборатория измерительной техники-В» на ремонт контрольно-измерительных приборов (стр. 9 том 3). Срок действия договора до полного исполнения обязательств.  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| Услуги по проектированию и разработке рабочей документации | 494,45 | 494,95 | 0,00 | 1) договор № 58/21 от 17.06.2021 с ООО «Теплосервис-МК» на разработку проектов узлов учета тепловой энергии (стр. 403 том 2.  2) акт № 247 от 30.09.2021 (стр. 409 том 2).  3) договор № 27/21 от 04.03.2021 с ООО «Э-Визор» на экспертизу нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, нормативов создания запасов топлива (стр. 411 том 2  4) акт № 21 от 13.07.2021 ООО «Э-Визор» (стр. 415 том 2).  5) договор № 28/21 от 05.03.2021 с ООО «Э-Визор» на экспертизу нормативов удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию (стр. 417 том 2).  6) акт № 22 от 13.07.2021 ООО «Э-Визор» (стр. 421 том 2).  7) договор подряда № 13/20 от 25.05.2020 с ООО «Э-Визор» на проведение испытаний тепловых сетей от котельных № 4а-5а, 12 на максимальную температуру теплоносителя (стр. 423 том 2).  8) дополнительное соглашение № 1 к договору №13/20 от 29.10.2021 (стр. 433 том 2)  Акт № 23 от 13.07.2021 ООО «Э-Визор» (стр. 435 том 2).  9) договор подряда № 14/20 от 25.05.2020 с ООО «Э-Визор» по определению фактических эксплуатационных тепловых потерь и сопоставление их с нормативными значениями тепловых потерь для тех же участков тепловых сетей (стр. 437 том 2).  10) дополнительное соглашение № 1 к договору №14/20 от 29.10.2021 (стр. 447 том 2)  11) акт № 24 от 13.07.2021 ООО «Э-Визор» (стр. 449 том 2)  Договор подряда № 15/20 от 25.05.2020 с ООО «Э-Визор» на определение фактических эксплуатационных гидравлических потерь (стр. 423 том 2).  12) дополнительное соглашение № 1 к договору №15/20 от 29.10.2021 (стр. 461 том 2)  13) акт № 25 от 13.07.2021 ООО «Э-Визор» (стр. 463 том 2)  Корректировка отсутствует. |
| Маркшейдерские замеры остатков угля на складах | 366,64 | 245,09 | -121,55 | 1) Расчет затрат на маркшейдерские замеры (стр. 90 материалов дела).  2) договор № УТС-008-02-21-ЗЦ от 16.03.2021 на оказание услуг в области маркшейдерских работ по инструментальным замерам и подсчету остатков угля на угольных складах (стр. 94 материалов дела).  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье. |
| Услуги по техническому диагностированию состояния участков тепловых сетей (сварочных швов) | 97,61 | 97,61 | 0,00 | Корректировка отсутствует |
| Прочие услуги производственного характера | 378,58 | 95,08 | -283,50 | 1) договор № 01/26 от 01.07.2021 с ООО "КЭС" на услуги аэросъёмки объектов заказчика (стр. 37 том 3)  2) договор № 21-2021-П от 21.10.2021 с ООО ""ТЕНРОСИБ"" на услуги по подготовке к государственной поверке весов (стр. 44 том 3)  3) паспорт автомобильных весов (стр. 47 том 3)  4) свидетельство об утверждении типа средств измерения (стр.48 том 3)  5) свидетельство о поверки № С-БЧ/10-11-2021/109624415 от 09.11.2022 (стр. 50 том 3)"  6) приказ О создании резерва финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций (стр. 51 том 3)  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| **ИТОГО** | **49 529,70** | **36 226,99** | **-13 302,71** |  |

Таким образом, экспертами предлагается учесть расходы по данной статье в размере 36 226,99тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 13 302,71 тыс. руб. и обусловлена причинами, указанными в таблице 5.

*Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями*

По данной статье предприятием заявлены расходы на услуги связи, коммунальные платежи, услуги по обслуживанию компьютерной техники, на охрану труда, услуги ИРКЦ и проезд работников до поселковых котельных.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 2 057,61 тыс. руб.

Экспертами были проанализированы представленные материалы, результаты с пояснениями сведены в таблицу 6.

Таблица 6

**Расчет расходов ООО «УТС» на оплату иных работ и услуг на 2023 год**

Тыс. руб.

| **Наименование расходов** | **Предложения предприятия на 2023 год** | **Предложения экспертов на 2023 год** | **Корректировка** | **Обоснования, пояснения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Услуги связи | 327,43 | 327,43 | 0,00 | 1) контракт о предоставлении услуг связи № 1000000998777 от 26.01.2021 с ПАО "МТС" (стр. 55 том 3)  2) доп. Соглашение к контракту (№ 1000000998777) от 21.02.2022 (стр. 62 том 3) счет-фактура № MZR/0010809/001152 от 31.01.2022 (стр. 65 том 3)  4) счет-фактура № MZR/0010809/000260 от 31.01.2022 (стр. 67 том 3)  5) счет-фактура № FOSS/0010809/000006305 от 31.01.2022 (стр. 68 том 3)  Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует |
| Информационно-консультационные, юридические, аудиторские услуги | 1 537,75 | 1 243,36 | -294,39 | 1) договор № 21/043 от 22.09.2021 с ООО "Технологии учета" (стр. 121 том3)  2) договор № 21/044 от 20.09.2021 с ООО "Технологии учета" (стр.125 том 3)  3) договор № 21/035 от 01.06.2021 с ООО "Технологии учета" (стр.128 том 3)  4) договор № 21/054 от 13.12.2021 (стр.134 том 3)  5) договор № 00930211/21 от 19.05.2021 с АО "ПФ "СКБ Контур" (стр. 74 том 3)  6) договор № 00930510/18 от 16.06.2018 с АО "ПФ "СКБ Контур" (стр. 73 том 3)  7) договор № 00931001/18/50/18НТТ от 14.12.2018 с ООО "Контур НТТ" (стр. 92 том 3)  8) договор № 220092/СРА от 10.01.2022 с ООО "Стек-ИТ" (стр.147 том 3)  9) договор № АЭЭ 0801-02-2022-03 от 16.11.2022  10) договор № 07/21 на размещение рекламы от 20.07.2021 ООО «Частник-М" (стр. 160 том 3)  Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| Расходы на оплату других работ и услуг | 176,20 | 160,56 | -15,64 | Корректировка обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье |
| **ИТОГО** | **2 057,61** | **1 731,35** | **-326,26** |  |

Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье в размере 1 731,35 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 326,26 тыс. руб. и обусловлена причинами, указанными в таблице 6.

*Расходы на служебные командировки*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
70,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

1. расчет расходов на служебные командировки на 2023 год (стр. 164 том 3)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье на уровне 53,84 тыс. руб. (70,00 / 346 \* 266,13 = 53,84)

Расходы скорректированы в связи с корректировкой численности.

Корректировка относительно предложения предприятия на 2023 год в сторону снижения составила 16,16 тыс. руб.

*Расходы на обучение персонала*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
512,40 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

1. расчет плановых затрат на обучение и аттестацию персонала   
   ООО «УТС» (стр. 165 том 3);

Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье на уровне 475,84 тыс. руб. (512,40 / 346 \* 266,13 = 475,84)

Расходы скорректированы в связи с корректировкой численности.

Корректировка относительно предложения предприятия на 2023 год в сторону снижения составила 36,56 тыс. руб.

*Арендная плата*

В расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 1 974,75 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

1. договор аренды здания АБК между ООО «УТС» и ООО «Комунэнерго» от 18.07.2019 № КЭ 1-30/19 (стр. 199 том 1);
2. информационная справка о величине арендной ставки за м² № 7/304-3   
   от 16.09.2021 Кузбасская торгово-промышленная палата (стр. 381 том 3)

Эксперты проанализировали данный расчет и провели анализ стоимости аналогичных помещений в г. Междуреченск Кемеровской области Кузбасса для определения рыночной величины арендной ставки руб. за 1 м² опираясь на данные Союза «Кузбасской торгово-промышленной палаты»

Стоимость 1 м² по предложению предприятия 333,00 руб./м² что не превышает интервал рыночных арендных ставок (350 – 950 руб./м²/мес.) за офисные помещения, стоимость 1 м² складских помещений по предложению предприятия равна 250 руб./м² что тоже не превышает интервал рыночных арендных ставок (120 – 450 руб./м²/мес.) Таким образом эксперты принимают расчет предприятия по договору аренды № КЭ 1-30/19 3-х этажное здание г. Междуреченск пр. Строителей д. 73А с кадастровым номером 42:28:0902003:293, нежилое 2-х этажное помещение строение 1, помещ. 1 г. Междуреченск пр. Строителей д. 73А с кадастровым номером 42:28:0902003:296, нежилое помещение строение 1 помещ. 2 г. Междуреченск пр. Строителей д. 73А с кадастровым номером 42:28:0902003:0122:2072/4:1105/В2 и предлагают включить в НВВ на 2023 стоимость арендной платы в размере 1 815,73 тыс. руб. в год. (352,60 м² × 333,00 руб./м²) + (89,10 м² × 333,00 руб./м²) + (16,90 м² × 250,00 руб./м²)

Стоимость аренды земельного участка, расположенного по адресу г. Междуреченск пр. Строителей 73 А с кадастровым номером 42:28:0902003:305 по договору аренды имущества № КЭ 1-30/19 от 18.07.2019 принимается экспертами равной стоимости земельного налога и равна 1 287,38 руб. в год (429 125,76 руб. × 0,3%).

Таким образом расходы по данной статье составят 1 926,04 тыс. руб. (1 815,73 + 1,287) × 1,06 ИПЦ 2023/2022.

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 48,71 тыс. руб. и обусловлена недостаточным обоснованием расходов по данной статье.

*Другие расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 10 259,35тыс. руб.

Представленные материалы и расчет расходов по статье «Другие обоснованные расходы» на производство тепловой энергии представлен   
в таблице 7.

Таблица 7

Расчет другие обоснованные расходы

| № | Наименование показателя | Предложения предприятия, на 2023 год тыс. руб. | Предложения экспертов, на 2023 год тыс. руб. | Корректировка | Обосновывающие материалы | Причина корректировки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Расходы на охрану труда** | **7 380,83** | **5 552,52** | **1 798,06** | х | х |
| 1.1.1 | - мед. осмотр | 638,90 | 573,44 | -65,46 | 1) Договор № 37 от 16.03.2022 с ГБУЗ МГБ на проведение обязательного периодического медицинского осмотра работников (стр. 168 том 3).  2) Договор № МУ 81/22 от 17.03.2022 (стр. 176 том 3) | Недостаточное экономическое обоснование. Расходы приняты экспертами в расчет исходя из фактических затрат на мед. осмотр за 2021 год с применением ИПЦ 2022/2021 и 2023/2022 |
| 1.1.2 | - профессиональные риски | 98,66 | 98,66 | 0,00 | Договор № 02П/21пр от 26.04.2021 с ООО ЦЭУТ "Эксперт" на услуги по оценке профессиональных рисков (стр. 181 том 3) | х |
| 1.1.3 | - медецинскиен аптечки | 53,66 | 0,00 | -53,66 | Расчет затрат на приобретение медицинских аптечек (стр. 186 том 3) | Недостаточное экономическое обоснование. |
| 1.1.4 | - замеры вредных веществ | 105,13 | 105,13 | 0,00 | Договор № 30ПУ-21пк от 06.07.2021 с ООО ЦЭУТ "Эксперт" на проведение инструментальных измерений физических и химических факторов производственной среды. (стр. 187 том 3) | х |
| 1.1.5 | - СОУТ | 185,01 | 41,46 | -143,55 | Отчет о проведении специальной оценки условий труда от 07.04.2020 (стр. 190 том 3)  Акт № 257 от 12.03.2020 (стр.191 том 3)  Акт № 633 от 29.05.2020 (стр.195 том 3) | Недостаточное экономическое обоснование. Расходы приняты экспертами в расчет исходя из фактических затрат по данной статье 2021 год с применением ИПЦ 2022/2021 и 2023/2022 |
| 1.2 | Спец одежда | 5 543,25 | 4 263,71 | 1 279,54 | Расчет необходимых затрат на спецодежду на основании норм выдачи на 2023 год (стр. 201 том 3).  Счет на оплату от 1402 от 21.03.2022 (стр. 206 том 3).  Договор № 21-01/03 от 21.03.2022 с ООО «Аванагард Сибирь» (стр. 207 том 3).  Договор № УТС-015-04-21-ЗЦ от 11.05.2021 с ООО «Барьер» (стр. 211 том 3).  Договор № УТС-047-12-20-ЗЦ от 03.02.2021 с ООО «Индустрия красоты» (стр. 226 том 3).  Договор № УТС-004-01-21-ЗЦ от 24.02.2021 с ООО «ТД «Кузнецкий Альянс» (стр. 233 том 3). | Расходы скорректированы в связи с корректировкой численности |
| 1.3 | Спец молоко | 446,63 | 360,18 | -86,45 | Расчет затрат на выплату компенсации молока (стр.244 том 3) | Расходы скорректированы в связи с корректировкой численности |
| 1.4 | Спец мыло, защитные крема, паста | 279,34 | 109,94 | -169,40 | Расчет затрат на смывающие средства на основании норм выдачи на 2023 год (стр. 245 том 3).  Договор поставки № УТС-015-04-21-ЗЦ от 11.05.2021 с ООО «Барьер» на поставку дерматологических средств индивидуальной защиты (стр. 345 том 13). Срок действия договора по 31.12.2022. Стоимость договора составляет 169,98 тыс. руб.  Счет-фактура № 9705 от 19.07.2021 (стр. 249 том 3). | Расходы скорректированы в связи с корректировкой численности |
| 1.5 | Прочие расходы по оплате труда | 30,25 | 0,00 | -30,25 | х | Недостаточное экономическое обоснование. |
| **2** | **Противопожарные мероприятия и расходы на ГО и ЧС** | **2 697,32** | **184,78** | **- 2 512,54** | х | х |
| 2.1 | Мероприятия по локализации и ликвидации ЧС | 80,93 | 80,93 | 0,00 | Счет № 113 от 01.03.2022 (стр. 288 том 3)  Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2021 год (стр. 59 том 6) | х |
| 2.2 | Противопожарные мероприятия | 2 616,39 | 103,85 | -2 512,54 | Коммерческое предложение с ООО "СВД" (стр.272 том 3) | Недостаточное экономическое обоснование |
| **3** | **Прочие расходы** | **181,20** | **97,34** | **-83,86** | Агенский договор № 06/05 от 06.05.2020 (стр. 292 том 3)  Договор оказания услуг № 01/03 от 01.03.2021 (стр. 299 том 3)  Договор транспорной экспедиции № 7/2021 от 08.09.2021 (стр. 306 том 3)  Договор № КУ-РФ-ГЛ-1522 от 29.10.2019 (стр. 320 том 3) | Недостаточное экономическое обоснование |
|  | **ИТОГО** | **10 259,35** | **5 834,64** | **-4 424,71** |  |  |

Расходы по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят 5 834,64 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 4 424,71 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные.

Базовый уровень операционных расходов ООО «УТС» приведен   
в таблице 8.

Таблица 8

Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

Тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2023 год** | **Предложение экспертов на 2023 год** | **Отклонение**  **(4-3)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 7 480,15 | 3 530,07 | -3 950,08 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 52 446,94 | 51 899,58 | -547,36 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 221 716,10 | 134 882,87 | -86 833,23 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 49 529,70 | 36 226,99 | -13 302,71 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 057,61 | 1 731,35 | -326,26 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 70,00 | 53,84 | -16,16 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 512,40 | 475,84 | -36,56 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 1 974,75 | 1 926,04 | -48,71 |
| 10 | Другие расходы | 10 259,35 | 5 834,64 | 4 424,71 |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | **346 046,99** | **236 561,22** | **-109 485,77** |

Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования (2023-2027 годы) представлен в таблице 9.

Таблица 9

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| **№ п/п** | **Параметры расчета расходов** | **Ед. изм.** | **Предложение экспертов** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,047 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 316,13 | 316,13 | 316,13 | 316,13 | 316,13 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 53,09 | 53,09 | 53,09 | 53,09 | 53,09 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 236 561,22 | 245 202,81 | 252 460,81 | 259 933,65 | 267 627,69 |

*Индекс эффективности операционных расходов*

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «УТС», устанавливается в размере 1%.

**Неподконтрольные расходы**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности*

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 568,97 тыс. руб. на расходы по водоотведению.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет затрат на водоотведение в 2023 году (стр. 335 том 3).

Расчет объемов отводимых стоков от котельных на 2023 год (стр. 336 том 3).

Расчет объема потребления холодной воды на технологические нужды (стр. 402 том 2).

Приложение № 2 к постановлению РЭК КО от 06.11.2019 № 399 (стр. 405 том 2).

"Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1832 от 25.01.2021 с МУП «Междуреченский водоканал» (стр. 212 том 2).

Срок действия договора по 31.12.2021 с автопролонгацией.

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Эксперты, проанализировав расчет объемов отводимых стоков, представленный предприятием, принимают объем отводимых стоков в размере 13,377 тыс. м3.

При определении плановой цены на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на водоотведение приняты экспертами в расчет согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ в размере 38,74 руб./м3 на 2023 год.

Таким образом расходы на водоотведение, по мнению экспертов, на 2023 год составят 518,22 тыс. руб. (13,377 \* 38,74).

Корректировка относительно предложения предприятия на 2023 год в сторону снижения составила 50,75 тыс. руб. и обусловлена корректировкой цены сточных вод.

*Арендная плата*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 094,35 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с п. 45 и п. 65 Основ ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Справка об арендной плате на 2023 год (стр. 338 том 3).

Реестр счетов-фактур арендной платы за 1 квартал 2022 года (стр. 339 том 3).

Счета-фактуры по арендной плате за 1 квартал 2022 года (стр. 340 том 3).

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-35/22 от 03.06.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 47 том 1 доп. материалов). Срок действия договора по 27.05.2022 без автопролонгации. Арендная плата за период с 28.06.2021 по 27.05.2022 составляет 37,46 тыс. руб. (без НДС). Кадастровый номер участка 42:28:0902003:131 (котельная № 4а-5а).

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-36/22 от 03.06.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 51 том 1 доп. материалов). Срок действия договора по 27.05.2022 без автопролонгации. Арендная плата за период с 28.06.2021 по 27.05.2022 составляет 13,19 тыс. руб. (без НДС). Кадастровый номер 42:28:0902001:22 (котельная № 12).

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-6/22 от 10.01.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 182 том 1). Срок действия договора по 26.11.2022 без автопролонгации. Арендная плата за период с 27.12.2021 по 26.11.2022 составляет 11,49 тыс. руб. (без НДС) Кадастровый номер 42:28:2102011:43.

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-3/22 от 10.01.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 185 том 1). Срок действия договора по 10.12.2022 без автопролонгации. Арендная плата за период с 01.01.2022 по 10.12.2022 составляет 1,07 тыс. руб. (без НДС) Кадастровый номер 42:08:0101013:320 (п. Ортон)

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-5/22 от 10.01.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 191 том 1). Срок действия договора по 26.11.2022 без автопролонгации. Арендная плата за период с 27.12.2021 по 26.11.2022 составляет 0,78 тыс. руб. Кадастровый номер 42:08:0101009:647.

Договор аренды земельного участка № КЭ 1-4/22 от 10.01.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 188 том 1). Срок действия договора по 26.11.2022 без автопролонгации Арендная плата за период с 27.12.2021 по 26.11.2022 составляет 1,85 тыс. руб. Кадастровый номер 42:08:0101099:648.

Договор аренды земли № 12239 от 28.12.2020 с КУМИ Междуреченского городского округа (стр. 195 том 1). Срок действия договора 15.06.2026. Арендная плата составляет 102,68 тыс. руб. Кадастровый номер 42:28:0902002:55

Договор аренды оборудования (аренда сервера) № 1449/19 от 01.06.2019 с ООО «Кузбасская энергосетевая компания» (стр. 204 том 1). Арендная плата 5,00 тыс. руб. (без НДС).

Договор аренды объекта недвижимого имущества № 240 от 07.05.2020 с КУМИ Междуреченского городского округа (стр. 209 том 1). Срок действия договора с 07.05.2020 по 07.05.2025.

Договор аренды объекта недвижимого имущества № 224 от 09.10.2019 с КУМИ Междуреченского городского округа (стр. 214 том 1).

Ведомость амортизации ОС ООО «Коммунэнерго» на 2022 год (стр. 371 том 3).

Справка о рыночной стоимости арендной платы за складские помещения (стр. 377 том 3).

Налоговая ставка земельного налога на территории Междуреченского городского округа утверждена постановлением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 190. Налоговая ставка в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, составляет 0,3%.

Земельный налог, по арендуемым участкам представлен в таблице 10.

Таблица 10

Земельный налог по арендуемым земельным участкам

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, руб. | Договор аренды | Земельный налог, тыс. руб. | Арендная плата по договору, тыс. руб. |
| 1 | 42:28:0902001:22 | 2 053 000 | № КЭ 1-36/22 от 03.06.2022 | 6,16 | 13,19 |
| 2 | 42:28:0902003:131 | 5 830 000 | № КЭ 1-35/22 от 03.06.2022 | 17,49 | 37,46 |
| 3 | 42:08:0101009:648 | 287 696 | № КЭ 1-4/22 от 10.01.2022 | 0,86 | 1,85 |
| 4 | 42:08:0101013:320 | 162 173 | № КЭ 1-3/22 от 10.01.2022 | 0,49 | 1,07 |
| 5 | 42:28:2102011:43 | 1 788 020 | № КЭ 1-6/22 от 10.01.2022 | 5,36 | 11,49 |
| 6 | 42:08:0101009:647 | 122 099 | № КЭ 1-5/22 от 10.01.2022 | 0,37 | 0,78 |
| 7 | 42:28:0902002:55 | 11 677 208 | № 12239 от 28.12.2020 | 35,03 | 102,68 |

Таким образом, арендная плата земельных участков в 2023 году, по мнению экспертов, составит: 6,16 тыс. руб. + 17,49 тыс. руб. + 0,86 тыс. руб. + 0,49 тыс. руб. + 5,36 тыс. руб. + 0,37 тыс. руб. + 35,03 тыс. руб. = 65,76 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

ООО «УТС» представлен договор аренды объекта муниципального недвижимого имущества № б/н от 15.09.2020 с МБДОУ № 8. Согласно п. 1.4 данного договора имущество передается арендатору для размещения отопительных электроприборов. Арендная плата по договору составляет 8,23 тыс. руб. Расчет арендной платы представлен в приложении № 1 к данному договору. Расчет арендной платы произведен в соответствии с методикой, утверждённой органами самоуправления. Эксперты предлагают включить в НВВ предприятия на 2023 год расходы по данному договору в размере 8,23 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Согласно представленной ведомости начисления амортизации имущества, переданного по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 231 том 1), амортизация котельных на 2023 год составит 3 848,58 тыс. руб., в том числе амортизация зданий в размере 336,29 тыс. руб., амортизация сетей в размере 1 832,95 тыс. руб., амортизация машин и оборудования в размере 1 677,53 тыс. руб. и амортизация дороги в размере 1,81 тыс. руб.

Среднегодовая стоимость недвижимого имущества, согласно представленной ведомости начисления амортизации, в 2023 году составит 14 966,47 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество составит: 14 966,47 тыс. руб. × 2,2% (налоговая ставка) = 329,26 тыс. руб.

Согласно договору № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022, аренда складских помещений составляет 521 тыс. руб. Согласно договору аренды площадь арендуемых складских помещений составляет 284,70 м2, цена аренды за м2 составляет 152,50 руб./м2. Предприятием представлена справка о рыночной стоимости арендной платы за складские помещения. Согласно данной справке средняя арендная плата составляет 120,00 - 450,00 руб./м2. Так как арендная плата складских помещений по договору не превышает рыночную стоимость арендной платы, то экспертами предлагается включить в НВВ предприятия на 2023 год арендную плату, согласно условиям договора, в размере 521,00 тыс. руб. (284,70 м2 × 152,50 руб./м2 ÷ 1000 × 12 = 521,00 тыс. руб.).

Арендная плата по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022 с ООО «Коммунэнерго» составит: 3 848,58 тыс. руб. (амортизация ОС) + 329,26 тыс. руб. (налог на недвижимое имущество) + 521,00 тыс. руб. (аренда складов) = 4 698,84 тыс. руб.

Арендная плата, по мнению экспертов, на 2023 год составит: 65,76 тыс. руб. (аренда земельных участков) + 8,23 тыс. руб. (аренда муниципального имущества) + 4 698,84 тыс. руб. (арендная плата по договору аренды № КЭ 1-31/22 от 01.03.2022) = 4 773,75 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 320,60 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 №344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
63,30 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет платы за негативное воздействия на окружающую среду на 2023 год (стр. 82 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год (стр. 64 том 6).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 103 том 6)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год плата за выбросы веществ в атмосферный воздух в пределах ПДВ составила 42,77 тыс. руб. Плата за размещение отходов в пределах лимита в 2021 году составила 15,59 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют: 42,77 тыс. руб. (плата за выбросы в пределах ПДВ) + 15,59 тыс. руб. (плата за размещение отходов в пределах лимита) = 58,36 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 4,94 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
10,63 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет расходов на обязательное страхование в 2023 году (стр. 64 том 4).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № RGOX12149178914000 (стр. 65 том 4). Страховая премия 6,8 тыс. руб. Объект страхования - котельное № 4а-5а, № 12. Срок действия до 26.05.2022.

Полис к договору № 186-64208130-21-0112 от 12.05.2021 страхования расходов по локализации и ликвидации последствий ЧС (стр. 81.1 том 4). Страховая премия 3 тыс. руб. Срок действия до 26.05.2022.

Договор о страховании расходов по локализации и ликвидации последствий ЧС № 186-64208130-21-0112 от 12.05.2021 с ПАО СК «Росгосстрах» (стр. 74 том 4). Срок действия договора по 26.05.2021.

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № 64208130-4205369653-120521 от 12.05.2021 (стр. 71 том 4). Страховая премия 6,8 тыс. руб. Срок действия договора по 11.05.2022.

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2023 год в размере 9,80 тыс. руб. (3 тыс. руб. договор № 186-64208130-21-0112 от 12.05.2021 + 6,8 тыс. руб. договор № 64208130-4205369653-120521 от 12.05.2021).

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 0,83 тыс. руб. и обусловлена недостаточным экономическим обоснованием расходов по данной статье.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год на услуги банка в размере 940,55 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет расходов на услуги банка (стр. 83 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 1 квартал 2022 года (стр. 84 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 2021 год (стр. 69 том 6).

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 91 за 2021 год, расходы на услуги банка за 2021 год составили 867,09 тыс. руб. Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составят: 867,09 тыс. руб. (фактические расходы ООО «УТС» на услуги банка за 2021 год) × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) = 1 046,87 тыс. руб.

Эксперты предлагаются принять предложения предприятия в размере 940,55 тыс. руб. к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предприятия отсутствует.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 69 530,17 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлены следующие документы:

Расчет отчислений на социальные нужды на 2023 год (стр. 85 том 4).

Уведомление о размере страховых взносов от 08.04.2022 (стр. 86 том 4). Процент отчислений 0,2%.

Согласно представленным документам, общий фактический процент отчислений на социальные нужды составляет: 33 976,08 тыс. руб. (фактические социальные отчисления за 2021 год) ÷ 109 190,97 тыс. руб. (фактический ФОТ за 2021 год) = 0,3112.

Фонд оплаты труда согласно таблице 8 на 2023 год составил 134 882,87 тыс. руб. На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, которая составила 41 970,42 тыс. руб. (134 882,87 тыс. руб. × 0,3112 = 41 970,42 тыс. руб.).

Расходы в размере 27 559,75 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы по сомнительным долгам*

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 318,25 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Справка-расчет резервов по сомнительным долгам за 2021 год (стр. 89 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 63 за 2021 год (стр. 88 том 4).

Приказ № 280 от 30.12.2020 «О формировании резерва по сомнительным долгам» (стр. 90 том 4).

Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами (стр. 91 том 4).

Акт сверки за 2021 год (стр. 97 том 4).

Полезный отпуск на категорию «Население» в 2022 году составит 94,93 тыс. Гкал (48,66 тыс. Гкал в 1-ом полугодии 2022 года и 46,27 тыс. Гкал во 2-ом полугодии 2022 года). Тарифы на тепловую энергию для ООО «УТС» утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 384 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «УТС» на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на 2020-2022 годы» в размере 3 731,24 руб./Гкал с 01.01.2022 и 3 876,76 руб./Гкал с 01.07.2022.

По расчету экспертов 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для ООО «УТС» на предыдущий расчетный период регулирования, составили 7 219,00 тыс. руб. ((48,66 тыс. Гкал × 3 731,24 руб./Гкал + 46,27 тыс. Гкал × 3 876,76 руб./Гкал) × 2% = 7 219,00 тыс. руб.).

Так как фактическая дебиторская задолженность превышает 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», экспертами предлагается учесть расходы по сомнительным долгам в размере 7 219,00 тыс. руб. на 2023 год.

Расходы в размере 99,25 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Амортизация основных средств и нематериальных активов*

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2 423,67 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год (стр. 160 том 4).

Ведомость амортизации ОС за 1 квартал 2022 года (стр. 165 том 4).

Ведомость амортизации ОС за 2021 год (стр. 181 том 4).

Инвентарные карточки объектов основных средств ООО «УТС» (стр. 166 том 4).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств с учетом планируемого ввода комплекса управления и коммутации пятью питательными насосами кот № 4а-5а в 2022 году.

Расчет амортизационных отчислений представлен в таблице 11.

Таблица 11

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2022 | 16855593,92 | 2150454,87 | 14705139,05 | 2150,45 |
| 2023 | 14705139,05 | **2423669,16** | 12281469,89 | **2423,67** |

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2023 год на уровне предложения предприятия в размере 2 423,67 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует

*Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

В соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», неподконтрольные расходы включают в себя расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 4 837,33 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Соглашение о реализации проекта № 131С/ФБН от 22.09.2022 (стр. 13 том 1 доп. материалов);

Договор займа № 131Д/ФНБ от 29.09.2022 (стр. 21 том 1 доп. материалов);

Проект: Реконструкция котельной № 12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы и реконструкция сетей (стр. 27 том 1 доп. материалов).

Эксперты проанализировали все представленные материалы, согласно листу расчета затрат на финансирование проекта (стр. 27 том 1 доп. материалов) годовая ставка по процентам составляет 6,4 %, в соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э величина расходов по процентам не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта, на дату рассмотрения материалов и составления данного экспертного заключения 28.11.2022 ключевая ставка Банка России составляет 7,50%, в таком случае что процентная ставка не превышает ставку Центрального банка Российской Федерации, эксперты предлагают включить данные расходы в ННВ на 2023 год на уровне предложения предприятия в размере 4 837,33 тыс. руб.

*Налог на прибыль*

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 404,24 тыс. руб.

Согласно пункту 4.5 данного экспертного заключения нормативная прибыль ООО «УТС» на 2023 год составит 20 486,33 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

20 486,33 тыс. руб. (нормативная прибыль на 2023 год) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = 5122,00 тыс. руб.

Расходы в размере 282,24 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр неподконтрольных расходов

(приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2023 год** | **Предложение экспертов на 2023 год** | **Отклонение**  **(4-3)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 568,97 | 518,22 | -50,75 |
| 1.2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 5 094,35 | 4 773,75 | -320,60 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 014,48 | 1 008,71 | -5,77 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 63,30 | 58,36 | -4,94 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 10,63 | 9,80 | -0,83 |
| 1.4.3 | иные расходы | 940,55 | 940,55 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 69 530,17 | 41 970,42 | -27 559,75 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 7 318,25 | 7 219,00 | -99,25 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 423,67 | 2 423,67 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 4 837,33 | 4 837,33 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 90 787,22 | 62 751,10 | -28 036,12 |
| 2 | Налог на прибыль | 5 404,24 | 5 122,00 | -282,24 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Итого неподконтрольных расходов** | **96 191,46** | **67 873,10** | **-28 318,36** |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 100 281,37 тыс. руб., в том числе расходы на доставку, буртовку, разгрузку и хранение каменного угля 33 167,31 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет топлива на 2023 год, приложение 4.4 (стр. 33 том 1 доп. материалов);

Справка о количестве и качестве угля ООО «УТС» за 2021 год с приложением протоколов испытания угля (стр. 105 том 2).

Договор поставки угля № УТС-038-07-21-ЗКП от 30.08.2021 с АО ХК «СДС-Уголь» Марки Др (стр. 281 том 14). Срок действия договора по 31.12.2022.

Конкурсная документация к договору поставки угля № УТС-038-07-21-ЗКП (стр. 275 том 14).

Счета-фактуры на покупку угля за 1-й квартал 2022 года (стр. 117 том 2).

Пояснительная записка к расчету на перевозку топлива на 2023 год (стр. 135 том 2);

Расчет затрат на автомобильные перевозки угля на 2023 год (стр. 36 том 1 доп. материалов);

Расчет стоимости затрат по разгрузке и ранению топлива в 2023 гуду (стр. 37 том 1 доп. материалов);

Расчет расходов по транспорту (стр. 38 том 1 доп. материалов);

Договор № УТС-048-10-21-ЗЦ от 15.11.2021 с ИП Веснов Е.В. (стр.144 том 2). Цена за вагон 4,5 тыс. руб.

Договор оказания услуг № 33/2022 от 01.04.2022 с МУП «МТСК» (стр. 41 том 1 дополнительных материалов). Цена хранения 1 тонны угля 92,15 руб.

Договор № УТС-050-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ИП Москвин И.В. (стр.12 том 15). Услуги грузового автомобиля грузоподъёмностью не более 15 тонн. Цена 14,30 руб. тонно-километр

Договор № УТС-051-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ИП Веснов Е.В. (стр.27 том 15). Услуги грузового автомобиля грузоподъёмностью не более 20 тонн. Цена 15,10 руб. тонно-километр.

Договор № УТС-052-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ООО «Жилищно-Строительная Компания» (стр. 42 том 15). Услуги грузового автомобиля грузоподъёмностью 25 тонн. Цена 15,19 руб. тонно-километр

Договор № УТС-055-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 с ИП Веснов Е.В. На оказание транспортных услуг (стр. 67 том 15). Срок действия договора по 31.12.2022. Стоимость договора 1 820,00 тыс. руб., 2600 руб. маш/час. Объём ковша 4м3.

Договор № УТС-056-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 с ИП Веснов Е.В. На оказание транспортных услуг (стр. 80 том 15). Срок действия договора по 31.12.2022. Стоимость договора 7 503,20 тыс. руб.

Договор № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 с ООО «СибТрак» на оказание транспортных услуг (стр. 94 том 15). Срок действия договора по 31.12.2022. Стоимость договора 35 173,80 тыс. руб.

Договор № УТС-034-07-21-ЗЦ от 16.08.2021 с ИП Граков Н.И. На оказание услуг по перевозке угля до угольного склада кот. Ортон. (стр.216 том14)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитывался экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании постановления Региональной энергетической комиссии – Кузбасса от 24.11.2022 № 472 и составит 192,20 кг у.т./Гкал для каменного угля.

Согласно протоколам испытания за 2021 год, низшая теплота сгорания составила 4 975,53 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное составляет 0,711.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки Др, составляет – 35 631,66 т.

При определении плановой цены на топливо на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) в) и г) п. 28 Основ ценообразования. В обоснование стоимости угля обществом представлен договор поставки угольной продукции между ООО «УТС» и АО ХК «СДС-Уголь» от 30.08.2021 № УТС-038-07-21-ЗКП Марки Др, согласно извещению о закупке № УТС-038-07-21-ЗКП, а также итоговому протоколу к закупке № 32110517149 от 16.08.2021, договор заключен с помощью проведения запроса коммерческих предложений, не являющегося торгами (пункт 1.8.3.2. Положения о закупки ООО «УТС» № 17 от 01.10.2021 стр. 21 том 13). Ввиду отсутствия проведенных торгов представленный обществом договор, не отвечает подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов»

Согласно WARM.TOPL.Q4.2021.EIAS, фактическая цена угля сортомарки Др за 2021 год составила 1 428,37 руб./т. Цена угля на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 428,37 руб./т × 1,537 × 0,875 (ИЦП по углю каменному 2022/2021, 2023/2022) = 1 920,98 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная ООО «УТС» составляет 1 883,34 руб./т

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям ООО «УТС» ниже фактической цены топлива за 2021 год приведённых к 2023 году и принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

Предприятием представлен договор на пользование железнодорожным тупиком, весами, доставку вагонов 33/2022 от 01.04.2022 с МУП «МТСК». Цена услуг по предоставлению железнодорожных путей, согласно договору, составляет 92,15 руб./т. Цена предоставления железнодорожных путей на 2023 год составит: 92,15 руб./т. (цена предоставления ж/д путей согласно договору) × 1,06 (ИЦП на транспортировку 2023/2022) = 97,68 руб./т. Согласно таблице 15 объем угля в 2023 году составит 35 631,66 т. Стоимость услуг по предоставлению железнодорожных путей в 2023 году составит: 97,68 руб./т × 35 631,66 т ÷ 1000 = 3 480,46 тыс. руб.

Разгрузка вагонов осуществляется ручным способом. Согласно представленного договора № УТС-048-10-21-ЗЦ от 15.11.2021 с ИП Веснов Е.В. цена разгрузки одного вагона составляет за вагон 4 500,00 руб./вагон.

Также стоит отметить, что цена относительно предыдущего года увеличилась в 2,4 раза.

Таким образом, эксперты предлагают принять в расчет цену на разгрузку вагонов на уровне фактической за 2021 год по договору № УТС-041-12-20-3Ц от 01.01.2021 с ИП Граков Н.И. с применением ИПЦ 2022/2021, 2023/2022

Фактическая цена разгрузки за 2021 год составляет 1 850,00 руб./вагон. Цена разгрузки вагонов в 2023 году составит: 1 850,00 руб./вагон × 1,139 (ИЦП 2022/2021) × 1,06 (ИЦП 2023/2022) = 2 233,58 руб./вагон. Согласно таблице 15 объем угля в 2023 году составит 35 631,66 т. Исходя из объемов угля, количество вагонов в 2023 году составит: 35 631,66 т ÷ 69,06 (количество тонн в одном вагоне) = 516,00 вагонов. Стоимость разгрузки вагонов в 2023 году составит: 2 233,58 руб./вагон × 516,00 вагонов ÷ 1000 = 1152,53 тыс. руб.

При определении плановой цены автомобильной перевозки каменного угля на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) п. 29 Основ ценообразования. Согласно шаблону WARM.TOPL.Q4.2021, фактическая цена автомобильной перевозки по ООО «УТС» за 2021 год составила 116,77 руб./т. Цена автомобильной перевозки в 2023 году составит: 116,77 руб./т × 1,143 (ИЦП 2022/2021) × 1,063 (ИЦП 2023/2022) = 141,88 руб./т.

Эксперты провели расчет доставки топлива до котельных (таблица 13), согласно расчету, цена доставки 1 тонны составит 136,44 руб./т. таким образом стоимость автомобильной перевозки в 2023 году составит: 136,44 руб./т × 35 631,66 т (объем каменного угля на 2022 год) ÷ 1000 = 4 861,73 тыс. руб.

Таблица 13

Расчет доставки топлива до котельных

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № котельной | Объём топлива к перевозке тн. | кол-во тонн за один рейс | Расстояние | Кол-во тонн | кол-во тн/км | Стоимость 1 тн/км | Сумма руб. | Договор |
|  | | | | | | | | |
| Котельная № 4а-5а | 21 050,74 | 25,00 | 7,00 | 8 420,27 | 58 941,92 | 15,19 | 895 327,76 | Договор № УТС-052-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ООО «Жилищно-Строительная Компания» (стр. 42 том 15). |
| 20,00 | 7,00 | 12 630,46 | 88 413,23 | 15,10 | 1 335 039,74 | Договор № УТС-051-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ИП Веснов Е.В. (стр.27 том 15). |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  | **2 230 367,49** |  |
|  | | | | | | | | |
| Котельная № 12 | 14 044,15 | 25,00 | 7,00 | 5 617,70 | 39 323,90 | 15,19 | 597 330,09 | Договор № УТС-052-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ООО «Жилищно-Строительная Компания» (стр. 42 том 15). |
| 20,00 | 7,00 | 8 426,45 | 58 985,16 | 15,10 | 890 675,87 | Договор № УТС-051-12-21-ЗЦ от 01.01.2022 с ИП Веснов Е.В. (стр.27 том 15). |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  | **1 488 005,96** |  |
|  | | | | | | | | |
| Котельная п.Камешек | 297,58 | 8,00 | 22,00 | 297,58 | 125,00 | 1 158,33 | 144 791,25 | Договор № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 с ООО «СибТрак» на оказание транспортных услуг (стр. 94 том 15) |
| Котельная п. Ортон | 239,20 | 8,00 | 135,00 | 239,20 | 32 292,21 | 22,00 | 710 428,69 | Договор № УТС-034-07-21-ЗЦ от 16.08.2021 с ИП Граков Н.И. На оказание услуг по перевозке угля до угольного склада кот. Ортон.(стр.216 том 14) |
| ИТОГО | 35 631,66 |  |  |  |  |  | **4 573 593,39** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **4 861 729,78** | **ИТОГО с учетом ИЦП 2023/2022** |

При определении плановой цены буртовки, погрузки на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Согласно шаблону WARM.TOPL.Q4.2021, фактическая цена буртовки, погрузки по ООО «УТС» за 2021 год составила 561,26 руб./т. Цена буртовки на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 561,26 руб./т × 1,036 (ИЦП 2022/2021) × 1,04 (ИЦП 2023/2022) = 681,94 руб./т.

Эксперты провели расчет стоимости буртовки, погрузки (таблица 14), согласно расчету, цена буртовки, погрузки 1 тонны составит 533,50 руб./т. таким образом стоимость буртовки, погрузки в 2023 году составит: 533,50 руб./т × 35 631,66 т (объем каменного угля на 2022 год) ÷ 1000 = 19 009,54 тыс. руб.

Таблица 14

Расчет буртовки, погрузки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Количество часов (по предложению предприятия) | Стоимость 1маш/ч руб. (Факт 2021 года) | Стоимость 1маш/ч руб. (план 2023 года с применением (ИЦП 2022/2021,2023/2022) | Стоимость тыс.руб. | Примечания |
| Бульдозер/Погрузчик | 3 322 | 1 500,00 | 1 822,51 | 6 054,39 | Договор № УТС-055-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ИП Веснов Е.В. (стр. 67 том 15) |
| Погрузчик | 5 752 | 1 853,72 | 2 252,29 | 12 955,15 | Договор № УТС-058-12-21-ЗЦ от 10.01.2022 ООО "Сибтрак" (стр. 94 том 15) |
| **Итого** |  |  |  | **19 009,54** |  |

Расчет затрат на топливо представлен в таблице 15.

Таблица 15

Расчет затрат на топливо ООО «УТС» на 2023 год

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 |  | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 0,00 |
| 2 |  | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1 |  | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1.1 |  | то же в % к выработке электроэнергии | % | 0,00 |
| 2.2 |  | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.2.1 |  | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,00 |
| 3 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 4 |  | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 0,00 |
| 4.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 5 |  | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 |  | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 0,00 |
| 7 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 131,81 |
| 7.1 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии (угольная котельная) | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8 |  | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8.1 |  | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,00 |
| 9 |  | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 131,81 |
| 10 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 11 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч |  |
| 12 |  | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 0,00 |
| 13 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 131,81 |
| 14 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 192,20 |
| 14.1 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | кг/Гкал | 192,20 |
| 15 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 25,33 |
| 15.1 |  | Расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | тыс. тут | 25,33 |
| 16 |  | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 25,33 |
| 16.1 |  | Расход т у.т. (каменный уголь) | тыс. тут | 25,33 |
| 17 |  | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 100,00 |
| 18 |  | Расход условного топлива | тыс. тут | 25,33 |
| 18.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 25,33 |
| 18.1.1 |  | Марка Др | тыс. тут | 25,33 |
| 18.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 25,33 |
| 19 |  | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 20 |  | Переводной коэффициент |  | 0,711 |
| 20.1 |  | уголь всего, в том числе: |  | 0,711 |
| 20.1.1 |  | Марка Др |  | 0,711 |
| 21 |  | Расход натурального топлива |  | 35,63 |
| 21.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 35,63 |
| 21.1.1 |  | Марка Др | тыс. тнт | 35,63 |
| 21.3.3 |  | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 22 |  | Индекс роста цен натурального топлива | % |  |
| 22.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 23 |  | Цена натурального топлива | руб./тнт | 1 883,34 |
| 23.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1 883,34 |
| 23.1.1 |  | Марка Др | руб./тнт | 1 883,34 |
| 24 |  | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 24.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 24.1.1 |  | Марка Др | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 24.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 25 |  | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 25.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 26 |  | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 27 |  | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 0,00 |
| 28 |  | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 29 |  | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 |  | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 30.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 30.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 67 106,53 |
| 31 |  | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 2 648,86 |
| 31.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 2 648,86 |
| 31.5 |  | на производство тепловой энергии | руб./тут | 2 648,86 |
| 32 |  | Цена натурального топлива с учетом перевозки | руб./тнт | 1 883,34 |
| 32.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1 883,34 |
| 33 |  | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 486,68 |

Стоимость натурального топлива с учетом перевозки, по мнению экспертов, в 2023 году составит: 67 106,53 тыс. руб. (стоимость топлива) + 4 861,73 тыс. руб. (стоимость автомобильной перевозки каменного угля) + 19 009,54 тыс. руб. (стоимость буртовки, погрузки) + 3 480,46 тыс. руб. (стоимость предоставления ж/д путей) + 1 152,53 тыс. руб. (стоимость разгрузки вагонов) = 95 610,79 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 4 670,58 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы*

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 40 907,95 тыс. руб. Объем электроэнергии на 2023 год по предложению предприятия составил 9 063,96 тыс. кВтч, мощность 12,42 тыс. кВт. Уровень напряжения СН-2.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Приложение 4.7. «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» (стр. 149 том 2);

Расчет стоимости электрической энергии на 2023 год (стр. 151 том 2).

Расчет потребления электроэнергии по объектам ООО «УТС» (стр. 152 том 2);

Реестр счетов-фактур на покупку электроэнергии за 2022 год и январь-март 2022 года (стр. 165 том 2);

Схема электроснабжения котельной № 4а-5а (стр. 158 том 2).

Схема электроснабжения котельной № 12 (стр. 159 том 2).

Схема электроснабжения котельной пос. Камешек (стр. 157 том 2).

Однолинейная схема котельной пос. Майзас (стр. 160 том 2).

Приципиальная однолинейная схема электроснабжения котельной пос. Ортон (стр. 161 том 2).

Приципиальная однолинейная схема электроснабжения котельной пос. Теба (школа) (стр. 162 том 2).

Приципиальная однолинейная схема ЦТП-101 (стр. 164 том 2).

Приципиальная однолинейная схема электроснабжения ЦТП № 13-15 (стр. 163 том 2).

Счета-фактуры на покупку электрической энергии ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 166 том 2).

Договор электроснабжения № 700867 от 02.12.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 172 том 2).

Договор электроснабжения № 700965 от 02.12.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 185 том 2).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

В соответствии с п.31 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использовать в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность. Таким образом, экспертами предлагается учесть в качестве планируемого объема приобретаемой электроэнергии на 2023 год фактический объём потребления электроэнергии за 2021 год, согласно отчетным данным, представленным ООО «УТС» в формате шаблона ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, Объем электрической энергии составил 6 566,37 тыс. кВтч объем мощности составил 7,98 тыс. кВт. Шаблон ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT является официальной отчетностью согласно постановления РЭК КО № 620 от 20.12.2013.

При определении плановой цены поставки электроэнергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Согласно представленному реестру счетов-фактур на покупку электроэнергии, цена электроэнергии за 2021 год составляет 1,737 руб./кВтч, цена мощности за 2021 год составляет 1 837,56 руб./МВт. Цена электроэнергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1,737 руб./кВтч × 1,045 (ИЦП 2022/2021) × 1,08 (ИЦП 2023/2022) = 1,960 руб./кВтч. Цена мощности на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 837,56 руб./МВт × 1,045 (ИЦП 2022/2021) × 1,08 (ИЦП 2023/2022) = 2 073,87 руб./МВт.

Расчет расходов по данной статье на 2023 год с указанием объемов и тарифов представлен в таблице 16.

Таблица 16

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы ООО «УТС» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс. кВтч | Расчетная мощность, МВт | Тариф | | | Затраты на покупку, тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |
| руб./тыс.  кВтч | руб./MBт | руб./кВтч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Период регулирования 2022 год | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 6 566,37 | 7,98 | 0,00 | 2 073,87 | 1,960 | 12 872,62 | 16 549,52 | 29 422,13 |
| 1,1 | ПАО «Кузбассэнергосбыт» | 6 566,37 | 7,98 | 0,00 | 2 073,87 | 1,960 | 12 872,62 | 16 549,52 | 29 422,13 |
|  | Итого | 6 566,37 | 7,98 | 0,00 | 2 073,87 | 1,960 | 12 872,62 | 16 549,52 | 29 422,13 |

Стоимость электроэнергии, по мнению экспертов, в 2023 году составит 29 422,13 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 11 485,82 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные

*Расходы на холодную воду*

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 15 353,78 тыс. руб.

Предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя» (стр. 199 том 2).

Нормативы технологических затрат и потерь при передаче тепловой энергии (стр. 200 том 2).

Расчет затрат на холодную воду на 2023 год (стр. 201 том 2).

Постановления РЭК Кузбасса от 09.12.2021 № 654 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.11.2019 № 399 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (г. Междуреченск) в части 2022 года» (стр. 202 том 2).

Реестр счетов-фактур на потребление холодной воды за 1 квартал 2022 года (стр. 204 том 2).

Счета-фактуры на покупку холодной воды за 1 квартал 2022 года (стр. 205 том 2).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 1832 от 25.01.2021 с МУП «Междуреченский водоканал» (стр. 212 том 2). Срок действия договора по 31.12.2021 с автопролонгацией.

Расчет объёма потребления на хозяйственно -бытовые нужды ООО «УТС» на 2023 год. (стр. 244 том 2)

Объем холодной воды по предложению предприятия составил 624,10 тыс. м³.

Экспертами были проанализированы фактический расход воды за 3 предшествующих года, таблица 17

Таблица 17

**Анализ потребления холодной воды за три предшествующих года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | факт 2019 | факт 2020 | факт 2021 | Удельный расход воды на 1 Гкал |
| Объем холодной воды, м³ | 434,79 | 286,93 | 321,39 | 0,002306904 |
| Выработка тепловой энергии, Гкал. | 157 274,01 | 140 882,09 | 154 014,37 |

Таким образом, при планируемой экспертами выработке тепловой энергии в размере 139 314 Гкал, объем холодной воды для производства тепловой энергии на 2023-2023 гг. принят экспертами в размере:

0,002306904\*139 314 =321,38 тыс. м³.

Поставщиком холодной воды для ООО «УТС» является   
МУП «Междуреченский Водоканал». При определении плановой цены на холодную воду на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тариф на холодную воду принят экспертами согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № \_\_\_\_ в размере 28,71 руб./м³

Таким образом, стоимость холодной воды, по мнению экспертов, на   
2023 год составит 9 226,91 тыс. руб. (321,38 тыс. м³ × 28,71 руб./м³).

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 6 126,87 тыс. руб. и обусловлена сокращением объема холодной воды.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2023 год на уровне 134 259,84 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 18.

Таблица 18

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя ООО «УТС» на 2023 год

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 100 281,37 | 95 610,79 | -4 670,58 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 40 907,95 | 29 422,13 | -11 485,82 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 15 353,78 | 9 226,91 | -6 126,87 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 156 543,10 | 134 259,84 | -22 283,26 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 21 616,95 тыс. руб. в том числе расходы на капитальные вложения в размере 20 228,33тыс. руб., денежные выплаты социального характера в размере 1 388,62 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Расчет расходов по статье «Исполнение социальной сметы» на 2023 год (стр. 192 том 4).

Пояснительная записка к программе социального развития на 2023 год (стр. 193 том 4).

Коллективный договор ООО «УТС» на 2022-2025 годы (стр. 194 том 4).

Договор № 04/05 от 04.05.2021 с МБУ «ДОЗ «Чайка» на организацию летнего отдыха детей работников ООО «УТС» (стр.224 том 4). Срок действия договора по 14.08.2021 без автопролонгации."

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Согласно представленным документам, эксперты предлагают включить расходы по коллективному договору на 2023 год в размере 258,00 тыс. руб., включающие в себя расходы новогодние подарки в размере 258,00 тыс. руб. (п. 5.4. коллективного договора ООО «УТС»).

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.10.2022 № 348 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Управление тепловых систем» на 2023 - 2027 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 22 652 тыс. руб. (в части 2023 года). Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 22 652тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2023 год) – 2 423,67 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2023 год) = 20 228,33 тыс. руб**.**

Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год

Таким образом, затраты по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят: 258,00 тыс. руб. (расходы по коллективному договору) + 20 228,33 тыс. руб. (расходы на реализацию инвестиционной программы) = 20 486,33 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 1 130,62 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2023 год в размере 24 047,02 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(236 561,22 тыс. руб. (ОР) + 50 694,77 тыс. руб. (НР) + 38 649,04 тыс. руб. (РЭР)) ×5% = 16 295,25 тыс. руб.

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо

Расходы в размере 7 751,77 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ предприятия на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Для обоснования затрат ООО «УТС» представлены следующие документы:

Приказ № 279 от 30.12.2020 «Об утверждении учетной политики» (стр. 35 том 1).

Учётная политика ООО «УТС» для бухгалтерского учета (стр. 36 том 1).

Учётная политика ООО «УТС» для целей налогооблажения (стр. 55 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2021 год (стр. 55 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 07 за 2021 год (стр.56 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 08 за 2021 год (стр. 57 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год (стр. 58 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2021 год (стр. 61 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 25 за 2021 год (стр. 62 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год (стр. 64 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 2021 год (стр. 66 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 2021 год "Расходы на услуги банков" (стр. 69 том 6).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за 2021 год (стр. 70 том 6).

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» (стр. 71 том 6).

Приложение 4.8 «Расходы на приобретение холодной воды» (стр. 72 том 6).

Приложение 5.3 «Реестр неподконтрольных расходов» (стр. 73 том 6).

Приложение 5.4 «Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов» (стр. 74 том 6).

Приложение 5.9 «Расчет необходимой валовой выручки» (стр. 75 том 6).

Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами (стр. 76 том 6).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 103 том 6).

Расчет платы за негативное воздействие за 2021 год (стр. 160 том 6)

Справка об арендной плате за 2021 год ООО "УТС" (стр. 161 том 6)

Реестр счет-фактур арендной платы за 2021 год (стр. 162 том 6)

Карточка счета 91.02 за 2021 г. (стр. 166 том 6)

Ведомость амортизации ОС за 2021 год (стр. 181 том 6)

Расчет количества условных единиц, относимых к активам ООО "УТС", осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя (стр. 183 том 6)

Приказ о формировании резерва по сомнительным долгам № 280 от 30.12.2020 (стр. 184 том 6)

Справка расчет по сомнительным долгам за 2021 г (стр. 185 том 6)

ОСВ по счету 91 за 2021 год (стр. 186 том 6)

ОСВ по счету 63 за 2021 год (стр. 187 том 6)

ОСВ по счету 63 за 2021 год (Население, УК) (стр. 188 том 6)

Акт сверки взаимных расчетов за 2021 год "Население" (стр. 189 том 6)

Форма № П-4 (стр. 247 том 6)

Фактическая структура заработной платы за 2021 год (стр. 355 том 6).

Анализ счета 70 за 2021 год (стр.356 том 6)

Обороты счета 20 за 2021 г. (стр. 357 том 6)

Обороты счета 26 за 2021 г. (стр. 359 том 6)

Обороты счета 10 за 2021 г. (стр. 361 том 6)

Обороты счета 10.03.1 за 2021 г. (стр. 362 том 6)

Анализ расходов по статье "Выполнение работ и услуг производственного характера" за 2021 год (стр. 363 том 6)

Реестр счет-фактур за выполненные работы и услуги производственного характера за 2021 год (стр. 364 том 6)

Анализ расходов по статье "Иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями" за 2021 год (стр. 366 том 6)

Анализ расходов по статье "Прочие расходы" за 2021 год ООО "УТС" (стр. 367 том 6)

Реестр счет - фактур за выпаленные прочие (иные) работы за 2021 год ООО "УТС" (стр. 368 том 6)

Реестр счет-фактур за услуги "Обучение" в 2021 году ООО "УТС" (стр. 372)

Реестр счет - фактур по статье "Автоуслуги" за 2021 год ООО "УТС" (стр. 7 том 7)

Реестр счет-фактур "Уголь" за 2021 год ООО "УТС" (стр.13 том 7)

Сводная таблица расходов на топливо ООО "УТС" за 2021 год (стр. 65 том 7)

Реестр счет - фактур по статье "Автоперевозки (уголь)" за 2021 год (стр.66 том 7)

Реестр счет-фактур по статье "Буртовка, погрузка" за 2021 год (стр. 110 том 7)

Реестр счет-фактур за хранение и разгрузку угля в 2021 году (стр. 141 том 7)

Приложение 4.4 Расчет расхода топлива по электростанциям (котельным) (стр. 175 том 7)

Приложение 4.5 Расчет баланса топлива (стр.177 том 7)

Справка о количестве и качестве угля по ООО "УТС" за 2021 год (стр. 178 том 7)

Справка о расходах электрической энергии за 2021 год (стр. 187 том 7)

Реестр счет-фактур за электроэнергию в 2021 году (стр.188 том 7)

Приложение 4.1 Фактический баланс тепловой энергии за 2021 год (стр. 215 том 7)

Полезный отпуск тепловой энергии за 2021 год (стр. 216 том 7)

Форма № 46-ТЭ (полезный отпуск) за 2021 год (стр. 217 том 7)

Расчет полезного отпуска теплоносителя за 2021 год (стр. 219 том 7)

Расходы на приобретение холодной воды в 2021 году (стр. 220 том 7)

Объем фактической реализации ГВС за 2021 год (стр. 221 том 7)

Реестр счет-фактур на холодную воду за 2021 год (стр. 222 том 7)

Справка о вводе-выводе основных средств за 2021 год (стр. 402 том 7)

Акт ввода эксплуатацию сервера от 14.09.2021 (стр.403 том 7)

Акт ввода эксплуатацию эл. Котлов от 30.04.2021 (стр. 404 том 7)

Отчет об исполнении инвестиционной программы (стр.405 том 7)

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

ОРiф= 211 302,23 тыс. руб. × [(1-1/100) × (1+0,067) × (1+0,75×0,024)] = 227 223,00 тыс. руб.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2021 год составили 227 223,00 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2021 год, принятых экспертами, представлен в Таблице 19.

Таблица 19

Реестр неподконтрольных расходов ООО «УТС» за 2021 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 467,58 |
| 1.2 | Арендная плата | 4 689,24 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 925,45 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 58,36 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 867,09 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 40 568,66 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 035,62 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 6 622,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 |
|  | ИТОГО | 59 997,79 |
| 2 | Налог на прибыль | 3 542,85 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 63 540,64 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя ООО «УТС» за 2021 год постатейно представлен в таблице 20.

Таблица 20

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии   
ООО «УТС» за 2021 год

Тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
| 1 | Расходы на топливо | 82 291,98 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 30 238,02 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 11 030,64 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 438,48 |
| 6 | ИТОГО: | 123 999,12 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний). Фактические расходы из прибыли в 2021 году составили 14 171,38 тыс. руб. расходы на реализацию инвестиционной программы.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2021 год представлен в таблице 21.

Таблица 21

Расчет фактической необходимой валовой выручки по производству тепловой энергии ООО «УТС» за 2021 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 227 223,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 63 540,64 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 123 999,12 |
| 4 | Прибыль | 14 171,38 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 15 581,32 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 444 515,46 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 436 963,45 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | 7 552,01 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Таблица 22

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 444 515,46 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 436 963,45 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 233 106,11 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 203 857,34 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2021 год) | тыс. Гкал | 119,36 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 64,72 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 54,64 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК КО от 08.12.2020 № 513) | руб./Гкал | 3 601,53 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК КО от 08.12.2020 № 513) | руб./Гкал | 3 731,24 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 7 552,01 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 7 552,01 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить 9 117,84 тыс. руб.

**Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 119,36 тыс. Гкал ÷ 122,45 тыс. Гкал × 16 207 тыс. руб. = 15 798,02 тыс. руб.

= 16 207 тыс. руб. × (16 207 тыс. руб. ÷ 15 798,02 тыс. руб. – 1) = 419,57 тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ предприятия на 2023 год данный результат не учитывается.

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения является принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Вместе с тем, согласно частям 1, 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Предельные индексы устанавливаются на основании индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации.

При установлении тарифов на 2021 год экспертами была скорректирована величина экономически обоснованных расходов в сторону уменьшения на 997,10 тыс. руб. (протокол заседания Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.12.2020 № 81).

При установлении тарифов на 2022 год экспертами была часть учтена скорректированных экономически обоснованных расходов, в размере 600,00 тыс. руб. (Приложение № 3 к выписке из протокола № 61 заседания правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021)

Эксперты предлагают учесть в НВВ на 2023 год, оставшеюся сумму полностью в размере 397,10 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки на каждый расчетный период регулирования ООО «УТС»**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 23

Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на период 2023 – 2027 гг.

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 236 561,22 | 245 202,81 | 252 460,81 | 259 933,65 | 267 627,69 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 67 873,10 | 70 175,80 | 72 109,82 | 74 101,08 | 76 151,29 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 134 259,84 | 139 164,35 | 143 283,61 | 147 524,81 | 151 891,55 |
| 4 | Прибыль | 20 486,33 | 18 014,00 | 0,00 | 0,00 | 2 945,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 16 295,25 | 16 890,52 | 17 390,48 | 17 905,24 | 18 435,23 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 117,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Ограничения, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 397,10 | -3 500,00 | 3 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| **11** | **ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок** | **484 990,68** | **485 947,48** | **488 744,72** | **499 464,78** | **517 050,76** |

**Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС»**

Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС» на 2023-2027 годы, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки на каждый расчетный период регулирования, представлены в Таблице 24.

Таблица 24

Тарифы на тепловую энергию ООО «УТС» на 2023-2027 годы

Без НДС

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Год долгосрочного периода** | **Календарная разбивка** | **Тарифы по предложению экспертов,**  **руб./Гкал** | **Темп роста к предыдущему периоду, %** |
| 2023 год | с 01.01. по 31.12. | 4 063,33 | 4,81% |
| 2024 год | с 01.01. по 30.06. | 4 063,33 | 0,00% |
| с 01.07. по 31.12. | 4 080,84 | 0,43% |
| 2025 год | с 01.01. по 30.06. | 4 080,84 | 0,00% |
| с 01.07. по 31.12. | 4 111,30 | 0,75% |
| 2026 год | с 01.01. по 30.06. | 4 111,30 | 0,00% |
| с 01.07. по 31.12. | 4 271,43 | 3,89% |
| 2027 год | с 01.01. по 30.06. | 4 271,43 | 0,00% |
| с 01.07. по 31.12. | 4 403,61 | 3,09% |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов)   
с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022

**Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

*Расходы на холодную воду (для теплоносителя)*

Таким образом, значение компонента теплоноситель равно значению тарифа на холодную воду.

Поставщиком холодной воды является МУП «Междуреченский водоканал» (г. Междуреченск)

Тариф на холодную воду принят экспертами согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022   
№ 748 Таким образом, тарифы составили:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 28,71 руб./м3;

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 28,71 руб./м3;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 29,61 руб./м3;

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 29,61 руб./м3;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 30,95 руб./м3

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 30,95 руб./м3;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 31,61 руб./м3.

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 31,61 руб./м3;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 33,03 руб./м3

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «УТС», которые составляют:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 4 063,33 руб./Гкал;

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 4 063,33 руб./Гкал;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 4 080,84 руб./Гкал;

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 4 080,84 руб./Гкал;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 4 111,30 руб./Гкал

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 4 111,30 руб./Гкал;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 4 271,43 руб./Гкал.

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 4 271,43 руб./Гкал;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 4 403,61 руб./Гкал.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «УТС» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023-2027 годы для ООО «УТС» в следующем виде (таблица 25):

Таблица 25

**Тарифы на горячую воду для ООО «УТС», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «УТС» | с 01.01.2023 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.01.2024 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 301,93 | 298,01 | 319,56 | 303,89 | 251,61 | 248,34 | 266,30 | 253,24 | 29,61 | 4 080,84 | х | х |
| с 01.01.2025 | 301,93 | 298,01 | 319,56 | 303,89 | 251,61 | 248,34 | 266,30 | 253,24 | 29,61 | 4 080,84 | х | х |
| с 01.07.2025 | 305,52 | 301,58 | 323,29 | 307,50 | 254,60 | 251,32 | 269,41 | 256,25 | 30,95 | 4 111,30 | х | х |
| с 01.01.2026 | 305,52 | 301,58 | 323,29 | 307,50 | 254,60 | 251,32 | 269,41 | 256,25 | 30,95 | 4 111,30 | х | х |
| с 01.07.2026 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.01.2027 | 316,78 | 312,67 | 335,22 | 318,82 | 263,98 | 260,56 | 279,35 | 265,68 | 31,61 | 4 271,43 | х | х |
| с 01.07.2027 | 327,11 | 322,87 | 346,13 | 329,22 | 272,59 | 269,06 | 288,44 | 274,35 | 33,03 | 4 403,61 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «УТС»**

Сравнительный анализ динамики расходов на производство тепловой энергии, и теплоносителя в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 26 – 29.

Расходы на производство тепловой энергии

**Реестр операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 26

| Тыс. руб.№ п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год. | Предложение экспертов на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 7 564,92 | 3 530,07 | - 4 034,85 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 45 823,89 | 51 899,58 | 6 075,69 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 129 975,01 | 134 882,87 | 4 907,86 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 38 085,97 | 36 226,99 | - 1 858,98 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 970,88 | 1 731,35 | - 1 239,53 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 61,15 | 53,84 | - 7,31 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 167,11 | 475,84 | 308,73 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 1 899,53 | 1 926,04 | 26,51 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 5 834,64 | 5 834,64 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 226 548,46 | 236 561,22 | 10 012,76 |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 27

| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 473,65 | 518,22 | 44,57 |
| 2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 4 879,17 | 4 773,75 | - 105,42 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 606,22 | 1 008,71 | 402,49 |
| 4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 130,82 | 58,36 | - 72,46 |
| 4.2 | расходы на обязательное страхование | 12,00 | 9,80 | - 2,20 |
| 4.3 | услуги банков | 463,40 | 940,55 | 477,15 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 40 279,26 | 41 970,42 | 1 691,16 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 904,69 | 7 219,00 | 2 314,31 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 914,64 | 2 423,67 | - 490,97 |
| 8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 4 837,33 | 4 837,33 |
|  | ИТОГО | 54 057,63 | 62 751,10 | 8 693,47 |
| 2 | Налог на прибыль | 4 984,00 | 5 122,00 | 138,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 59 041,63 | 67 873,10 | 8 831,47 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии**

Таблица 28

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| 1 | Расходы на топливо | 90 733,24 | 95 610,79 | 4 877,55 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 36 823,55 | 29 422,13 | - 7 401,42 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 11 970,74 | 9 226,91 | - 2 743,83 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 475,86 | 0,00 | - 475,86 |
| 6 | ИТОГО | 140 003,39 | 134 259,84 | - 5 743,55 |

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

Таблица 29

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 226 548,46 | 236 561,22 | 10 012,76 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 59 041,63 | 67 873,10 | 8 831,47 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 140 003,39 | 134 259,84 | - 5 743,55 |
| 4 | Прибыль | 19 935,99 | 20 486,33 | 550,34 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 16 224,78 | 16 295,25 | 70,47 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 3 221,18 | 9 117,84 | 5 896,66 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Ограничения, связанные с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 600,00 | 397,10 | - 202,90 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 465 575,43 | 484 990,68 | 19 415,25 |

**Долгосрочные параметры регулирования   
ООО «УТС» для формирования долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
Междуреченского городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регулируе-мой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расхо-дов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Норма-тивный уро-вень при-были | Уро-вень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энерго-сбережения  и повыше-ния энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО  «УТС» | 2023 | 236 561 | 1,00 | 4,46 | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 3,86 | x | х | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | x | х | x | x |
| 2026 | х | 1,00 | 0,00 | х | х | х | х |
| 2027 | х | 1,00 | 0,58 | х | х | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «УТС» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 063,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 063,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 225,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 225,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 394,89 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 394,89 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 570,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 570,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 753,52 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | X | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 4 876,00 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 876,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 5 071,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 5 071,03 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 273,87 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2026 | 5 273,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 484,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 484,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 704,22 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | X | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 116 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «УТС» для формирования долгосрочных тарифов** **на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Междуреченского городского округа,   
на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регулируе-мой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расхо-дов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Норма-тивный уро-вень при-были | Уро-вень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энерго-сбережения  и повыше-ния энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО  «УТС» | 2023 | х | x | x | x | x | x | x |
| 2024 | x | x | x | x | х | x | x |
| 2025 | x | x | x | x | х | x | x |
| 2026 | х | x | x | x | х | x | x |
| 2027 | х | x | x | x | х | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке Междуреченского   
городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «УТС» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 28,71 | х |
| с 01.01.2024 | 28,71 | х |
| с 01.07.2024 | 29,86 | х |
| с 01.01.2025 | 29,86 | х |
| с 01.07.2025 | 31,05 | х |
| с 01.01.2026 | 31,05 | х |
| с 01.07.2026 | 32,29 | х |
| с 01.01.2027 | 32,29 | х |
| с 01.07.2027 | 33,58 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 28,71 | х |
| с 01.01.2024 | 28,71 | х |
| с 01.07.2024 | 29,86 | х |
| с 01.01.2025 | 29,86 | х |
| с 01.07.2025 | 31,05 | х |
| с 01.01.2026 | 31,05 | х |
| с 01.07.2026 | 32,29 | х |
| с 01.01.2027 | 32,29 | х |
| с 01.07.2027 | 33,58 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2023 | 34,45 | х |
| с 01.01.2024 | 34,45 | х |
| с 01.07.2024 | 35,83 | х |
| с 01.01.2025 | 35,83 | х |
| с 01.07.2025 | 37,26 | х |
| с 01.01.2026 | 37,26 | х |
| с 01.07.2026 | 38,75 | х |
| с 01.01.2027 | 38,75 | х |
| с 01.07.2027 | 40,30 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 117 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы ООО «УТС» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «УТС» | с 01.01.2023 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.01.2024 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |
| с 01.07.2024 | 311,70 | 307,64 | 329,95 | 313,73 | 259,75 | 256,37 | 274,96 | 261,44 | 29,86 | 4 225,86 | х | х |
| с 01.01.2025 | 311,70 | 307,64 | 329,95 | 313,73 | 259,75 | 256,37 | 274,96 | 261,44 | 29,86 | 4 225,86 | х | х |
| с 01.07.2025 | 324,16 | 319,94 | 343,14 | 326,27 | 270,13 | 266,62 | 285,95 | 271,89 | 31,05 | 4 394,89 | х | х |
| с 01.01.2026 | 324,16 | 319,94 | 343,14 | 326,27 | 270,13 | 266,62 | 285,95 | 271,89 | 31,05 | 4 394,89 | х | х |
| с 01.07.2026 | 337,13 | 332,74 | 356,87 | 339,31 | 280,94 | 277,28 | 297,39 | 282,76 | 32,29 | 4 570,69 | х | х |
| с 01.01.2027 | 337,13 | 332,74 | 356,87 | 339,31 | 280,94 | 277,28 | 297,39 | 282,76 | 32,29 | 4 570,69 | х | х |
| с 01.07.2027 | 350,60 | 346,04 | 371,14 | 352,88 | 292,17 | 288,37 | 309,28 | 294,07 | 33,58 | 4 753,52 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «УТС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 893.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «УТС» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 892.

Приложение № 118 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «УТС» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 601,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 601,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 601,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 731,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 731,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 876,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 063,33 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 4 321,84 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 4 321,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4 321,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4 477,49 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4 477,49 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 652,11 | x | x | х | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 876,00 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 119 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «УТС» на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке Междуреченского   
городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «УТС» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 16,67 | х |
| с 01.07.2020 | 17,28 | х |
| с 01.01.2021 | 17,28 | х |
| с 01.07.2021 | 18,56 | х |
| с 01.01.2022 | 18,56 | х |
| с 01.07.2022 | 19,30 | х |
| с 01.12.2022 | 28,71 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 16,67 | х |
| с 01.07.2020 | 17,28 | х |
| с 01.01.2021 | 17,28 | х |
| с 01.07.2021 | 18,56 | х |
| с 01.01.2022 | 18,56 | х |
| с 01.07.2022 | 19,30 | х |
| с 01.12.2022 | 28,71 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 20,00 | х |
| с 01.07.2020 | 20,74 | х |
| с 01.01.2021 | 20,74 | х |
| с 01.07.2021 | 22,27 | х |
| с 01.01.2022 | 22,27 | х |
| с 01.07.2022 | 23,16 | х |
| с 01.12.2022 | 34,45 | х |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 120 к протоколу № 88

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 28.11.2022

**Тарифы ООО «УТС» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «УТС» | с 01.01.2020 | 255,11 | 251,65 | 270,67 | 256,84 | 212,59 | 209,71 | 225,56 | 214,03 | 16,67 | 3 601,53 | х | х |
| с 01.07.2020 | 255,85 | 252,38 | 271,40 | 257,58 | 213,21 | 210,32 | 226,17 | 214,65 | 17,28 | 3 601,58 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2021 | 255,85 | 252,38 | 271,40 | 257,58 | 213,21 | 210,32 | 226,17 | 214,65 | 17,28 | 3 601,58 | х | х |
| с 01.07.2021 | 265,85 | 262,26 | 281,96 | 267,64 | 221,54 | 218,55 | 234,97 | 223,03 | 18,56 | 3 731,24 | х | х |
| с 01.01.2022 | 265,85 | 262,26 | 281,96 | 267,64 | 221,54 | 218,55 | 234,97 | 223,03 | 18,56 | 3 731,24 | х | х |
| с 01.07.2022 | 276,24 | 272,51 | 292,98 | 278,10 | 230,20 | 227,09 | 244,15 | 231,75 | 19,30 | 3 876,76 | х | х |
| с 01.12.2022 | 299,71 | 295,80 | 317,26 | 301,66 | 249,76 | 246,50 | 264,38 | 251,38 | 28,71 | 4 063,33 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «УТС» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 768 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 08.12.2020 № 514, от 01.10.2021 № 385, от 28.11.2022 № 896).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «УТС» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 767 (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 08.12.2020 № 513, от 01.10.2021 № 384, от 28.11.2022 № 895).

».