Приложение № 57 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Мариинского муниципального округа

на 2023 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700   
«О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2023 год составит 106,0.

**2.Общая характеристика предприятия**

ООО «ТеплоСнаб» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением № 6 от 29.04.2022  
(вх. № 2800 от 29.04.2022) и представило пакет обосновывающих документов на бумажном носителе для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска на 2023 год. Письмом № 8 от 26.09.2021 (вх. № 5824 от 26.09.2022) представлены дополнительные документы на бумажном носителе (том 1), письмом № 9 от 27.10.2022 (вх. № 6551 от 27.10.2022) представлены дополнительные документы на бумажном носителе (том 1).

На основании заявления ООО «ТеплоСнаб» открыто дело  
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, поставляемых потребителям ООО «ТеплоСнаб» на 2023 год»  
№ РЭК/88-ТеплоСнаб-2023 от 05.05.2022.

Имущество закреплено на основании концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Мариинского муниципального округа от 28 апреля 2020 года № 1 между УИЖ Мариинского городского поселения и ООО «ТеплоСнаб», сроком на десять лет, до 13 апреля 2029 г.

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСнаб».

Сокращенное наименование организации – ООО «ТеплоСнаб».

ИНН 4213011290

КПП 421301001

Юридический адрес: 652155, Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, 86.

Фактический адрес: 652155, Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, 86.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя –директор Воротилищев Сергей Евгеньевич

ООО «ТеплоСнаб» с 01.01.2022 находится на упрощенной системе налогообложения.

ООО «ТеплоСнаб» осуществляет централизованное теплоснабжение потребителей г. Мариинска.

ООО «ТеплоСнаб» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

ООО «ТеплоСнаб» создано в 2016 году. Сферой деятельности предприятия является производство, передача и распределение тепловой энергии потребителям.

До 2019 г. предприятие эксплуатировало на правах аренды 1 котельную малой мощности (до 3 Гкал/час), обеспечивающую тепловой энергией жилищные организации и иных потребителей, в которой установлены водогрейные котлы (КВр-1,16 – 1ед., КВр02 - 1 ед.). Тепловые сети протяженностью 250 м в двухтрубном исполнении.

В 2019 году в пользование предприятия по договорам аренды с УИЖ Мариинского городского поселения (5 котельных), а также по договорам аренды с ООО «Новокузнецктехмонтаж» и ООО «Кайчакуглесбыт» (2 котельных) поступило 7 котельных суммарной мощностью 24,35 Гкал/ч, с тепловыми сетями суммарной протяженностью 21,76 км., 5 котельных ранее находилось в пользовании ООО «Мариинск Тревел». 6 из которых в последующем были переданы в концессионное соглашение №1 от 28 апреля 2020 года (стр.25-72 том 1). Срок действия данного соглашения до 13 апреля 2029 года. Комплекс из 6 котельных, находится по адресам: г. Мариинск ул.Южная,7, ул. Тургенева, 31, ул. Котовского, 4, ул. Южная, 5 а, ул. Ленина, 99, ул. 50 лет Октября, 86. (далее 6 котельных).

Оставшиеся 2 котельные ООО «ТеплоСнаб» арендовало по договору аренды №2 от 01.01.2020 г. по адресу г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 «б» у ООО «Новокузнецктехмонтаж» (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.31-34), и котельную по договору б/н от 01.01.2020 г. по адресу г. Мариинск, ул. 40 лет Победы, стр. 1 «в» у ООО «Кайчакуглесбыт» (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.35-38), договоры заключены на период с 01.01.2020 по 31.12.2022 г.

В 2022 г. в пользование предприятия по договору аренды б/н от 01.09.2022 с ООО «Коммунсервис-НК» (доп. док. вх. №5824 от 26.09.2022 стр.267-268) поступила 1 котельная по адресу г. Мариинск, ул. Пролетарская, 7. Договор заключен до 30.08.2023, с дальнейшей пролонгацией.

В 2022 г. ООО «ТеплоСнаб» заключил договор аренды котельной б/н от 10.08.2022 по адресу г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 «б» с ООО «Новокузнецктехмонтаж» на период с 09.2022 по 09.2025 (доп. док. вх.№5824 от 26.09.2022 стр.267-279).

В связи с окончанием срока действия договора аренды котельной находящейся по адресу г. Мариинск, ул. 40 лет Победы, стр. 1 «в», (31.12.2022 г.), пролонгация не предусмотрена, при расчете долгосрочных параметров регулирования на 2023-2027 г. на арендованные котельные (2 котельные), имущество котельной, находящейся по адресу г. Мариинск, ул. 40 лет Победы, стр. 1 «в» не учитывается.

Таким образом на 2023 г. расчет тарифов производится на 8 котельных.

Имущество (6 котельных) закреплено на основании концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Мариинского муниципального округа от 28 апреля 2020 года № 1 между УИЖ Мариинского городского поселения и ООО «ТеплоСнаб», сроком на десять лет, до 13 апреля 2029 г.

Оставшиеся 2 котельные ООО «ТеплоСнаб» арендует по договору аренды б/н от 10.08.2022 г. по адресу г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 «б» у ООО «Новокузнецктехмонтаж» (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2021 стр.267-279), и котельную по договору б/н от 01.09.2022 г. по адресу г. Мариинск, ул. Пролетарская,7 у ООО «Коммунсервис-НК» (далее 2 котельных).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2023 год рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2020 – 2029 годы   
утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 151 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2020 – 2029 годы» и постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2020 – 2029 годы». Расчетный период для предприятия в рамках данного экспертного равен сроку действия концессионного соглашения (2020-2029 гг.).

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «ТеплоСнаб» (г. Мариинск) по корректировке тарифов на 2023 год, а также с целью установления долгосрочных параметров регулирования на 2023-2027 по котельным, находящимся по адресам: г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 «б», ул. Пролетарская,7 подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТеплоСнаб» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов (по 6 котельным), а также на основе расчета операционных расходов на 2023 год (по 2 котельным), анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**5.Тепловой баланс предприятия на 2023 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Мариинского городского поселения, актуализированной на 2023 год.

Таким образом объем полезного отпуска на 2023 год от котельных предприятия определен на основании схемы теплоснабжения Мариинского городского поселения, актуализированной на 2023 год постановлением Администрации Мариинского городского поселения от 22.06.2022 № 570-П (постановление https://www.mariinsk.ru/index.php?do=download&id=11613).

Объем потерь тепловой энергии, принят в размере 9 488,40 Гкал, в том числе потери тепловой энергии от 6-ти котельных переданных в пользование предприятия, согласно концессионному соглашению № 1 от 28.04.2020 в размере 6 822,87 Гкал и потери в размере 1 137,60 Гкал от 2-х котельных, переданных в пользование по договору аренды: котельная №16 ул. Мелиоративная, 10 б; Котельная ул. Пролетарская, 7, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 27.10.2022 № 321.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,83 % или 750,67 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В 2022 году в пользование предприятия передана котельная по   
ул. Пролетарская, 7. В связи с тем, что фактический объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему потребителей за последние три года отсутствует, специалисты считают обоснованным принять объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему потребителей согласно предложению предприятия.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс тепловой энергии ООО «ТеплоСнаб» (г. Мариинск) на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 41 079,85 | 21 281,46 | 19 798,39 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 40 329,18 | 20 892,57 | 19 436,61 |
| 3 | Полезный отпуск | 32 368,71 | 16 768,64 | 15 600,07 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 31 480,37 | 16 308,43 | 15 171,94 |
| 4.1 | - жилищные организации | 19 835,74 | 10 275,92 | 9 559,82 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 6 266,97 | 3 246,61 | 3 020,36 |
| 4.3 | - прочие | 5 377,66 | 2 785,90 | 2 591,76 |
| 5 | - производственные нужды | 888,34 | 460,21 | 428,13 |
| 6 | Потери, всего | 8 711,14 | 4 512,82 | 4 198,32 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 750,67 | 388,89 | 361,78 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 7 960,47 | 4 123,93 | 3 836,54 |

**6.Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023-2027 гг.**

**по 6 котельным**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2023 год по 6 котельным 48 790,28 тыс. руб.,

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на четвертый расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ТеплоСнаб», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц ООО «ТеплоСнаб» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2022 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

Операционные расходы по 6 котельным на 2023 г. составят

 = 46 094,52 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 48 371,59 тыс. руб.

Где 46 094,52 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2022 год по 6 котельным.

В связи с тем, что ДПР на 2 котельные устанавливаем на период 2023 -2027 гг., эксперты производят расчет операционных расходов и по 6, и по 2 котельным на период 2023-2027 гг.

Расчёт корректировки операционных расходов по 6 котельным представлен в таблице 2

Таблица 2

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2023-2027 гг. долгосрочного периода регулирования по 6 котельным

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.  изм. | Предложение экспертов | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,067 | 1,039 | 1,06 | 1,047 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 195,15 | 195,15 | 195,15 | 195,15 | 195,15 | 195,15 | 195,15 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные  (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 46 153,35 | 46 094,52 | 48 371,59 | 50 138,6 | 51 622,70 | 53 150,73 | 54 723,99 |

Рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 4,94%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия по 6 котельным составила 418,69 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат по 6 котельным представлена в таблице 3.

Таблица 3

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2023 год

по 6 котельным

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2023 предложение предприятия | 2023  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 245,06 | 242,61 | -2,45 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 7 812,31 | 7 734,18 | -78,12 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 34 274,85 | 33 932,10 | -342,75 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 635,46 | 629,10 | -6,36 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 1 164,22 | 1 152,58 | -11,64 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 32,21 | 31,89 | -0,32 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 85,10 | 84,25 | -0,85 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 335,47 | 332,11 | -3,36 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 4 205,61 | 4 232,77 | 27,16 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 48 790,28 | 48 371,59 | -418,69 |

1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования по 2 арендованным котельным**
   1. **Расходы на сырье и материалы.**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на 2023 г. на уровне 3 054,21 тыс. руб., расходы представлены в таблице 4

В качестве обоснования предприятием были представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

Расходы на приобретение сырья и материалов ООО ТеплоСнаб на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.7);

Расчет расходов на вспомогательные материалы на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.8-9);

Годовой расчет ГСМ для автомобилей ООО ТеплоСнаб на 2023г. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.10);

Расчет затрат на спецодежду на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.11);

Коммерческое предложение ООО "Рустекс" на 2022г., коммерческое предложение ЗАО "Кузнецкий Альянс" от 17.03.2022г. (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2022 стр.235-238,247);

Расчет затрат на огнетушители и пожарные щиты на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.12);

Расчет затрат на смывающие и обезвреживающие средства на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.13).

1. Расходы на вспомогательные материалы рассчитаны экспертами на уровне факта 2021 г. (по 8 котельным), пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг., в размере 47,09 тыс. руб.= (412,79 тыс. руб./32 368,71 Гкал \* 3 046,79 Гкал \* 1,139 \*1,06).

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 2018,91 тыс. руб.

1. Предприятием предоставлен расчет ГСМ для автомобилей (Шкода СУПЕРБ, КИА РИО) на 2023 г. на 2 котельных в размере 638,51 тыс. руб., исходя из фактического пробега в 2021 г. (в целом по 8 котельным) и цены ГСМ на 2023 г. (АИ-95) в размере 51,89 руб., исходя из цены ГСМ 2022 г. 48,95 руб., с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г.

Экспертами учтены расходы на ГСМ на 2 котельные, согласно годовой стоимости ГСМ на 2023 г., пропорционально полезному отпуску, относящемуся к 2 котельным в размере 60,10 тыс. руб. = = (638,51 тыс. руб./32 368,71 Гкал\*3 046,79 Гкал).

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 578,41 тыс. руб.

1. Предприятием предоставлен расчет на спецодежду на 2023 г. на 2 котельные в размере 270,98 тыс. руб. Цены на 2023 г. приняты, исходя из коммерческого предложения ООО «Рустекс» на 2022г. с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г. Экспертами учтены расходы на спецодежду на 2 котельные на 2023 г. по предложению предприятия в размере 270,98 тыс. руб.

Корректировка отсутствует.

1. Предприятием предоставлен расчет на огнетушители и пожарные щиты на 2023 г. на 2 котельные в размере 14,04 тыс. руб. Цены на 2023 г. приняты, исходя из коммерческого предложения ЗАО «Кузнецкий Альянс» на 2022г. с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г. Экспертами учтены расходы на огнетушители и пожарные щиты на 2 котельные на 2023 г. по предложению предприятия в размере 14,04 тыс. руб.

Корректировка отсутствует.

1. Предприятием предоставлен расчет затрат на смывающие и обеззараживающие средства на 2023 г. на 2 котельные в размере 64,68 тыс. руб. Цены на 2023 г. приняты, исходя из прайс листа интернет-ресурса (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2022 стр.235-238,247), с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г. Экспертами учтены расходы на смывающие и обеззараживающие средства на 2 котельные на 2023 г. по предложению предприятия в размере 64,68 тыс. руб.

Корректировка отсутствует.

Расходы на приобретение сырья и материалов приняты экспертами в размере 456,89 тыс. руб., расшифровка расходов приведена в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Еденица измерения | Основание расчета | План 2023г. на 2 котель-ные по предложе-нию предприя-тия | План 2023 г. на 2 котельные в оценке экспертов |
| **Расходы на сырье и материалы** | | | | | |
| 1 | Вспомогательные материалы | тыс.руб | 1).Счет на оплату № УТ-6273 от 29 апреля 2022г 2) Интернет ресурс | 2 066,00 | 47,09 |
| 2 | ГСМ | тыс.руб | Цена АИ-95 из интернет ресурса | 638,51 | 60,10 |
| 3 | Спецодежда | тыс.руб | Коммерческое предложение ООО "Рустекс" на 2022г | 270,98 | 270,98 |
| 4 | Огнетушители | тыс.руб | Коммерческое предложение ЗАО "Кузнецкий Альянс" от 17.03.2022г. | 14,04 | 14,04 |
| 5 | Смывающие и обезвреживающие вещества | тыс.руб | Цени взяты из прайс-листа интернет ресурс | 64,68 | 64,68 |
|  | Итого |  |  | 3 054,21 | 456,89 |

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия составила 2 597,32 тыс. руб. в сторону снижения.

* 1. **Расходы на ремонт основных средств**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на 2023 г. на уровне 3 408,67 тыс. руб. Предприятием представлена программа капитальных ремонтов на 5 лет по котельной №16 по ул. Мелиоративная, 10 б и котельной по ул. Пролетарская,7 на сумму 12 402,84 тыс. руб. на 5 лет (в ценах 2022 г.) (доп. док. вх. № от .10.2022 стр.105-107).

В качестве обоснования ремонтов представлены:

План ремонтов на 2 котельные на 5 лет (2023-2027 гг.), локальные сметные расчеты, дефектные ведомости (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 108-174). Эксперты считают заявленную величину расходов на выполнение капитальных ремонтов на котельной №16 по ул. Мелиоративная, 10 и котельной по ул. Пролетарская,7 обоснованной в полном объеме на 5 лет в размере 12 402,84 тыс. руб. (в ценах 2022 г.) и предлагают принять среднюю величину ремонтов в год (2023 г.) в размере 2 629,40 тыс. руб. = (12 402,84 тыс. руб./ 5 лет\*1,06), с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2023 год относительно предложения предприятия составила 432,62 тыс. руб. в сторону снижения.

**7.3.**  **Затраты на оплату труда**

ООО «ТеплоСнаб» предлагает по 2 котельным на 2023 год учесть фонд оплаты труда на уровне 13 443,50 тыс. рублей. ФОТ рассчитан, исходя из уровня средней заработной платы 35 564,81 руб./чел./мес. и численности в количестве 31,5 чел., в том числе ППП – 27 чел., со средней заработной платой на одного работающего в размере 34 810,52 руб./чел. в месяц.

В качестве обоснования представлено:

Штатное расписание ООО «ТеплоСнаб» на 2023 г. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 15);

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 70 за 2021 год (том 1 стр. 391).

Предприятие заявляет численность всего 31,5 чел., в том числе численность ППП на 2 котельные -27 чел., в том числе по котельной №16 по ул. Мелиоративная, 10 б – 14,5 чел., котельной по ул. Пролетарская,7 - 12,5 чел., а также численность АУП на 2 котельные в количестве 4,5 чел., в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Директор | 1 |
| Юрисконсульт | 0,5 |
| Инженер по охране труда и промышленной безопасности | 0,5 |
| Инженер ППО | 0,5 |
| Специалист отдела кадров | 0,5 |
| Бухгалтер | 1 |
| Кассир | 0,5 |
| Всего численность АУП по предложению предприятия | 4,5 чел. |

При осуществлении анализа, эксперты исходили из того, что общая нормативная численность специалистов и служащих не соответствует Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства (часть 2), утверждёнными приказом Госстроя России от 12.10.99 №74). Необходимо добавить численность АУП - 1 чел. на сбыт энергии, в связи с тем, что увеличились потребители теплоэнергии на 2 котельные (п.2.2.6 Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства (часть 2)), а также эксперты предлагают оставить по предложению предприятия инженера по охране труда – 0,5 чел. и инженера ППО, остальной персонал АУП исключить по 2 котельным, так как он предусмотрен по 6 котельным. Соответственно эксперты предлагают численность АУП в количестве 2 человек:

|  |  |
| --- | --- |
| Инженер по охране труда и промышленной безопасности | 0,5 чел. |
| Инженер ППО | 0,5чел. |
| Сбыт | 1 чел. |
| Всего численность АУП по предложению экспертов | 2 чел. |

При осуществлении анализа, эксперты исходили из того, что общая нормативная численность рабочих (ППП) соответствует Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства (часть 2), утверждёнными приказом Госстроя России от 12.10.99 №74). Общая численность ППП на 2 котельные составляет 27 чел., численность АУП на 2 котельные составляет 2 чел., всего 29 чел.

Экспертами также был проанализирован расчёт расходов на оплату труда, представленный предприятием. Экспертами была учтена средняя заработная плата в размере 35 564,81 руб./чел., в том числе на одного работающего ППП в размере 34 810,52 руб./чел. в смете расходов по производству и реализации тепловой энергии по 2 котельным, согласно предложению предприятия.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу средняя заработная плата за 2021 год в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром для предприятий Мариинского муниципального района составила 34 927,4 тыс. руб./ чел/ мес., с учетом ИПЦ (113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг. составила 42 169,24 тыс. руб., что значительно превышает предложенную среднюю заработную плату ООО «ТеплоСнаб» на 2 котельные.

Справочно. Мариинский муниципальный район переименован в Мариинский муниципальный округ (Закон Кемеровской области от 17.12.2004 № 104-ОЗ

(ред. от 07.07.2022).

Таким образом, эксперты предлагают учесть расходы по статье на 2023 год на 2 котельные в размере 12 376,55 тыс. руб., при средней заработной плате 35 564,81 руб./мес. и нормативной численности 29 чел. ФОТ ППП составит 11 278,61 тыс. руб. на нормативную численность 27 чел, при этом средняя заработная плата составит 34 810,52 руб./чел в месяц. Сумма расходов на 2023 год рассчитана экспертами в соответствии со штатным расписанием по ООО «ТеплоСнаб» на 2023 год и средней заработной платой в размере 35 564,81 руб./чел. (на уровне предложений предприятия).

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия по 2 котельным составила 1 066,95 тыс. руб., в связи со снижением численности АУП на 2,5 чел.

**7.4.** **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на 2023 г. на уровне 1 456,59 тыс. руб., расходы представлены в таблице 5.

В качестве обоснования предприятием были представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

Реестр расходов на выполнение работ и услуг производственного характера на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.17);

Расчет анализа проб твердого топлива на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.18);

Коммерческое предложение ООО «А-Энерго» за 2022 г.

Расчет технологического транспорта (УАЗ 39099) на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.19);

Карточка счета 20 за 2021г.\_Транспортные услуги (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.20-24);

Расчет утилизации ЗШО на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.25);

Карточка счета 20 за 2021г.\_Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.26-27);

Расчет Лабораторный контроль газоочистных установок на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.28);

Смета к договору на лабораторные исследования №08/09-01/5498/4 от 15.11.2019 г. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.29);

Счет на оплате №962 от 10.05.2022 г. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.30);

Затраты по экологии на 2023-2027 гг. на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.31);

Расчет разработки проекта НДВ на 1 котельную на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.32);

Расчет устройства санитарно - защитных зон (ССЗ) на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.33).

Расчет лабораторный контроль границ СЗЗ (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.34);

Коммерческое предложение ООО «Атон-Кузбасс» (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.35).

1. Предприятием представлен расчет анализа проб твердого топлива на 2 котельные на 2023 год в размере 18,53 тыс. руб. (таблица 6), экспертами учтены расходы по анализу проб твердого топлива на 2 котельные, согласно цены услуг из коммерческого предложения ООО «А-Энерго» за 2022 г., пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г. в размере 9,91 тыс. руб. (11\* 9027,2 руб. /32368,71 Гкал \* 3046,79 Гкал \* 1,06 /1000).

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во услуг в год | Цена услуг на 2022г. (руб.) | ИЦП на 2023г. | Стоимость услуг (руб.) | Стоимость услуг на 2 котельные по предложению предприятия, тыс. руб. | Стоимость услуг на 2 котельные по расчету экспертов, тыс. руб. |
| 11 | 9 027,2 | 1,06 | 105 257,152 | 18,53 | 9,91 |

1. Расходы на оплату услуг транспорта (УАЗ 39099) рассчитаны экспертами исходя из уровня фактических затрат 2021 г. (по 8 котельным), пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг., в размере 236,96 тыс. руб.= (2 085 125,35 руб./32 368,71 Гкал \* 3 046,79 Гкал \* 1,139 \*1,06 /1000), но не выше предложения предприятия в размере 231,19 тыс. руб.
2. Расходы на утилизацию ЗШО (золошлаковых отходов) рассчитаны экспертами на уровне факта 2021 г. (по 8 котельным), пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг., в размере 44,81 тыс. руб.= (394 253,24 руб./32 368,71 Гкал \* 3 046,79 Гкал \* 1,139 \*1,06 /1000), но не выше предложения предприятия в размере 43,71 тыс. руб.
3. Согласно смете к договору на лабораторные исследования № 08/09-01/5498/4 от 15.11.2019 затраты на «лабораторный контроль газоочистных установок и отходов» на 1 котельную составляют 39500 руб. (в ценах 2019 г.)

Затраты на лабораторный контроль газоочистных установок и отходов рассчитаны экспертами на 2 котельные, с учетом ИПЦ (104,0, 104,0, 113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2020, 2021, 2022 и 2023 гг. в размере:

103,16 тыс. руб.= ((39500 руб.\*2 котельные\*1,04\*1,04\*1,139\*1,06)/1000), на уровне предложения предприятия.

1. Согласно коммерческому предложению ООО «Антон-Кузбасс» на 2022 г., стоимость «разработки проекта НДВ» на 1 котельную (г. Мариинск, ул. Пролетарская,7) составляет 200 тыс. руб. Предприятие произвело расчет стоимости затрат разработки проекта НДВ на 1 котельную с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г., в размере 212 тыс. руб.(200 тыс. руб.\*1,06).

Разработка проекта НДВ действует в течение 5 лет, эксперты предлагают учесть сумму 212 тыс. руб. равными долями в течение долгосрочного периода 5 лет (2023-2027 гг.) в размере 42,4 тыс. руб. = (212 тыс. руб./5 лет);

1. Согласно коммерческому предложению ООО «Антон-Кузбасс» на 2022 г., стоимость «разработки проекта СЗЗ» для 1 котельной составляет 150 тыс. руб. Предприятие произвело расчет стоимости затрат разработки проекта СЗЗ на 2 котельных с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г., в размере 318 тыс. руб. = (150 тыс. руб.\*2 котельные \*1,06);

Разработка проекта СЗЗ действует в течение 5 лет, эксперты предлагают учесть сумму 318 тыс. руб. равными долями в течение долгосрочного периода 5 лет (2023-2027 гг.) в размере 63,6 тыс. руб. (318 тыс. руб./5 лет);

1. Согласно коммерческому предложению ООО «Антон-Кузбасс» на 2022 г., стоимость замеров на границе СЗЗ для 1 котельной составляет 250 тыс. руб. Предприятие произвело расчет стоимости замеров на границе СЗЗ на 2 котельных с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г., в размере 530 тыс. руб.(250 тыс. руб.\*2 котельные \*1,06).

Замеры на границе СЗЗ проводятся ежегодно.

Эксперты предлагают учесть на 2023 г. по 2 котельным стоимость замеров на границе СЗЗ по предложению предприятия в размере 530 тыс. руб.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями приняты экспертами в размере 1 023,97 тыс. руб., расшифровка расходов приведена в таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Еденица измере-ния | Факт 2021г ООО "ТеплоСнаб" | Основание расчета | План 2023г. на 2 котель-ные по предложе-нию предприя-тия | План 2023 г. на 2 котель-ные в оценке экспер-тов |
| **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями** | | | | | | |
| 1 | Анализ проб твердого топлива | тыс.руб |  | Коммерческое предложение  ООО "А-Энерго" за 2022г. | 18,53 | 9,91 |
| 2 | Транспортные услуги (УАЗ 39099) | тыс.руб | 2085,13 | Карточка счета 20 за 2021г\_транспортные услуги | 231,19 | 231,19 |
| 3 | Утилизация ЗШО | тыс.руб | 394,25324 | Карточка счета 20 за 2021г\_Расходы на выполнение работ и услуг производственного хар-ра | 43,71 | 43,71 |
| 4 | Лабораторный контроль газоочистных установок и отходов | тыс.руб | 39500 руб-2019г | Смета к договору №08/09-01/5498/4 от 15.11.2019г | 103,16 | 103,16 |
| 5 | Разработка проекта нормативов допустимых выбросов (НДВ) | тыс.руб |  | Коммерческое предложение ООО "Атон-Кузбасс" на 2022г | 212,00 | 42,40 |
| 6 | Разработка проекта санитарно- защитных зон (СЗЗ) | тыс.руб |  | Коммерческое предложение ООО "Атон-Кузбасс" на 2022г | 318,00 | 63,60 |
| 7 | Лабораторный контроль границ СЗЗ | тыс.руб |  | Коммерческое предложение ООО "Атон-Кузбасс" на 2022г | 530,00 | 530,00 |
|  | Итого |  |  |  | 1 456,59 | 1 023,97 |

Корректировка плановых расходов по статье, на 2023 год относительно предложений предприятия составила 432,62 тыс. руб. в сторону снижения.

* 1. **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями.**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на уровне 65,29 тыс. руб. включающие в себя услуги связи в сумме 21,62 тыс. руб., услуги охраны в сумме 0,83 тыс. руб., консультационные услуги в сумме 13,35 тыс. руб., расходы на оплату других работ и услуг 29,49 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были представлены:

Реестр расходов на оплату иных работ и услуг на 2023 г. (на 2 котельные) (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.37);

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

ПАО «Ростелеком» - оказание услуг связи, договор № 642000095543 от 01.08.2019 г.;

Расчет расходов на оплату услуг связи на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.38);

ООО Частная охранная организация «Медведь-1», договор № 166 об охране объекта от 01.08.2019 года;

Расчет расходов на оплату услуг вневедомственной охраны на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.39);

ООО «Интернет-М», договор №02/01-2020 от 01.01.2020г. установки системы видеонаблюдения (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.204-206);

Договор ООО «Компания квадро плюс-ИТ» №98/У/Л от 24.06.2021 – оказание услуг по текущему сервисному обслуживанию системы КонсультантПлюс (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.207-212);

Расчет консультационных услуг на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 40);

Договор № АЭЭ0802-71/2-2021-65 от 15.03.2021, договор № АЭЭ0802-71/1-2021-47 от 15.03.2021 – консультационные услуги по вопросам требования законодательства о государственном регулировании тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду;

Договор № АЭЭ0903-17-ЭСО-2021-116 от 16.08.2021- консультационные услуги по вопросам анализа, подготовки, экспертизе материалов по нормативам удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию;

Расчет иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями для 2 котельных на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 41);

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями приняты экспертами в сумме 65,29 тыс. руб.

Расходы на оплату услуг связи, услуг вневедомственной охраны, консультационных услуг, иных работ и услуг приняты экспертами на уровне факта 2021 г. (по 8 котельным), пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (113,9 и 106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг.

Экспертами расходы на 2 котельные по строке «иные работы и услуги» в размере 29,49 тыс. руб. перенесены в строку «консультационные услуги».

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями приняты экспертами в размере 65,29 тыс. руб., расшифровка расходов приведена в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Еденица измере-ния | Факт 2021г ООО «ТеплоСнаб» по 8 котельным | Основание расчета | План 2023г. на 2 котель-ные по предложению предприятия | План 2023 г. на 2 котель-ные в оценке экспертов |
|  | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями** | | | | |  |
| 1 | Услуги связи | тыс.руб | 195,7 | 1. Договор ПАО "Ростелеком" №642000095543 от 31.08.2019 | 21,62 | 21,62 |
| 2 | Услуги вневедомственной охраны | тыс.руб | 7,50 | Договор ООО ЧОО "Медведь-1""166 от 01.08.2019 | 0,83 | 0,83 |
| 3 | Консультационные услуги | тыс.руб | 120,4 | 1.Договор ООО "Интернет М" №02/01-2020 от 01.01.2020г. 2.Договор ООО "Компания квадро плюс-ИТ" №98/У/Л от 24.06.2021 | 13,35 | 42,84 |
| 4 | Иные работы и услуги | тыс.руб | 266 | 1.Договор № АЭЭ0802-71/2-2021-65 от 15.03.2021 2.Договор № АЭЭ0802-71/1-2021-47 от 15.03.2021 3.АЭЭ0903-17-ЭСО-2021-116 от 16.08.2021 | 29,49 |  |
|  | **Итого** |  |  |  | **65,29** | **65,29** |

Корректировки плановых расходов на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями нет.

* 1. **Расходы на служебные командировки**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на уровне 5,19 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

Расчет расходов на служебные командировки на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 49).

Расходы на служебные командировки приняты экспертами на нулевом уровне, в связи с тем, что нет фактических расходов за 2021 г. по предприятию.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2023 год относительно предложений предприятия составила 5,19 тыс. руб. в сторону снижения.

* 1. **Расходы на обучение персонала**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на уровне 9,54 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были представлены:

Реестр расходов на обучение персонала на 2 котельные на 2023 год;

Расчет на обучение должностных лиц на 2 котельные на 2023 год (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.43-44);

Выписка из ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ;

Коммерческое предложение ООО «Атон-Кузбасс» (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 46).

Основанием для повышения квалификации по экологии являются:

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (с последующими изм. и дополн.) «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ (с последующими изм. и дополн.) «Об отходах производства и потребления».

Лица, ответственные за обращение с отходами проходят обучение в объеме 112 часов (1 раз в три года).

Эксперты предлагают учесть расходы на обучение должностных лиц ответственных за обращение с отходами по 2 котельным в полном объеме (по предложению предприятия) в размере 9,54 тыс. руб. (2 чел.\* 4500 руб.\*1,06) руб.), с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 г., расшифровка расходов приведена в таблице 7

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Еденица измере-ния | Основание | План 2023г. на 2 котельные по предложе-нию предприя-тия | План 2023 г. на 2 котельные в оценке экспертов |
| **Расходы на обучение персонала** | | | | | |
| 1 | Обучение персонала (2 чел\*4500 руб\*1,06(ИПЦ на 2023г) | тыс.руб. | Коммерчес-кое предложение ООО "Атон-Кузбасс" на 2022г. | 9,54 | 9,54 |
|  | **Итого** |  |  | **9,54** | **9,54** |

Корректировка отсутствует.

* 1. **Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на уровне 38,16 тыс. руб., включающие в себя расходы на аренду автотранспорта в сумме 38,16 тыс. руб.

Согласно пункту 65 Основ ценообразования указанные расходы включаются в операционные расходы.

В качестве обоснования были представлены:

Расчет арендной платы автомобиля KIA RIO ООО «ТеплоСнаб» на 2 котельные (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.180);

Договор аренды транспортного средства без экипажа от 01.06.2022 г. с

ООО «ТГК-НК» (доп. док. вх. №5824 от 26.09.2022 стр. 228-232).

Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2021 год (том 2 стр. 266-267);

Расходы на аренду автотранспорта рассчитаны экспертами, исходя из стоимости договора (30 тыс. руб. в месяц) пропорционально полезному отпуску относящемуся к 2 котельным, с учетом ИПЦ (106,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2023 гг., в размере 35,92 тыс. руб.= (30 тыс. руб. \*12 мес/32 368,71 Гкал \* 3 046,79 Гкал \* 1,06)

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 2,24 тыс. руб.

* 1. **Другие расходы**

Предприятием заявлены расходы по статье по 2 котельным на уровне 71,62 тыс. руб.

В качестве обоснования были представлены:

Расчет услуг по сбору платежей за ресурс на 2 котельные (г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 б, ул.Пролетарская,7) (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. );

Карточка счета по 20 счету за 2021 год по статье «Услуги по сбору платежей за ресурс» (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.193).

Согласно п. 31(1) Основ ценообразования, «не допускается включение в состав экономически обоснованных расходов регулируемых организаций расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги»/

Справочно. (п. 31(1) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=C2EF64FE3671D13CB9C14441D96776297A3E4750380AFC5CB441AF8C4AEC61383D225960996716CD8F03813CED8CD3B0984949D81E18E1B9E4NBH) Правительства РФ от 05.09.2019 № 1164), вступает в силу по истечении одного года со дня его официального опубликования.

Таким образом, эксперты предлагают учесть другие расходы (расходы по сбору платежей за ресурс) на 2023 год на 2 котельные в нулевой оценке. Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 71,62 тыс. руб.

Величина базового уровня операционных расходов на 2023 год на 2 котельные (рассчитанного методом экономически обоснованных расходов) составила 16 634,18 тыс. руб. (таблица 8).

Таблица 8

**Расчёт базового уровня операционных расходов на 2023 год на 2 котельные**

| № п/п | Наименование расходов | Предложение предприятия на 2023 г | Предложение экспертов на 2023 г | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3054,21 | 456,89 | -2 597,32 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 408,67 | 2 629,40 | -779,27 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 13 443,50 | 12 376,55 | -1 066,95 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 456,59 | 1 023,97 | -432,62 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 65,29 | 65,29 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 5,19 | 0,00 | -5,19 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 9,54 | 9,54 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 389,06 | 36,62 | -352,44 |
| 9 | Арендная плата | 38,16 | 35,92 | -2,24 |
| 10 | Другие расходы | 71,62 | 0,00 | -71,62 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 21 941,83 | 16 634,18 | -5 307,65 |

Корректировка плановых операционных расходов на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 5 307,65 тыс. руб.

Определим величину операционных расходов на 2023-2027 гг.

Расчетная величина операционных расходов на 2023 год составила   
16 634,18 тыс. руб.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023-2027 годы составит 106,0 %, 104,7%, 104,0%, 104,0%, 104,0%, соответственно.

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы (от 1 до 5%).

Для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов определяется по следующей формуле, но не более 5 процентов:



 - индекс эффективности операционных расходов, определяемый для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс, характеризующий снижение операционных расходов за счет инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс эффективности операционных расходов, определенный по результатам сравнительного анализа расходов для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для предприятия устанавливается в размере 1%.

На 2023-2027 гг. долгосрочного периода регулирования корректируются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) в соответствии с приложением 5.2 к Методическим указаниям (таблица 9).

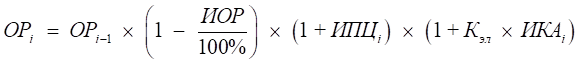


Таблица 9.

**Расчёт корректировки операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.  изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,047 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 30,79 | 30,79 | 30,79 | 30,79 | 30,79 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 5,94 | 5,94 | 5,94 | 5,94 | 5,94 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 16 634,18 | 17 241,83 | 17 752,19 | 18 277,65 | 18 818,67 |

**8.Расчет неподконтрольных расходов на 2023 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**8.1. Водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 746,99 тыс. руб. при объеме водоотведения 25,71 тыс. м³ по 6 котельным, по 2 котельным – 0,57 тыс. руб. при объеме водоотведения 0,008 тыс. м³, всего по 8 котельным – 1 746,99 тыс. руб. при объеме водоотведения 25,718 тыс. м³.

В качестве обосновывающих документов представлены: договор №143/19 «Г» от 01.08.2019 на оказание услуг по водоотведению с ООО «Горводоканал» (стр.68-83 том 1), реестр счет-фактур по водоотведению (ООО «Горводоканал») за 2021 г. (стр.67 том 1), оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2021 г. (стр. 266-267 том 2) по статье «услуги по водоотведению».

Экспертами принят объем водоотведения на производство тепловой энергии в размере 4,047 тыс. м³ по 6 котельным (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема водоотведения с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии), по 2 котельным – 0,008 тыс. м³ на уровне факта 2021 г., всего по 8 котельным – объем водоотведения 4,06 тыс. м³.

Тариф водоотведения по договору с ООО «Горводоканал» принят экспертами, согласно постановлению РЭК КО от 27.12.2018 № 746 (ред. от 09.02.2022 №18) на 2022 г., с 01.01.2022 в размере 65,32 руб./м³ (НДС не облагается), c 01.07.2022 в размере 65,32 руб./м³ (НДС не облагается), с учетом индекса изменения стоимости водоотведения на 2023 год - 104,0 % (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022), тариф средневзвешенный на 2023 г. составил 67,93 руб./м³ (НДС не облагается).

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на водоотведение на 2023 год составят по 6 котельным:

67,93 руб./м³ × 4,047 тыс. м³ = 274,95 тыс. руб.,

по 2 котельным:

67,93 руб./м³ × 0,008 тыс. м³ = 0,57 тыс. руб.,

всего по 8 котельным плановые расходы на 2023 г. по статье составят 275,52 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по водоотведению относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 471,47 тыс. руб. за счёт корректировки объема по водоотведению.

Результаты расчетов сведены в приложении 1, 2 к экспертному заключению.

**8.2. Арендная плата**

По данной статье предприятие заявило расходы по аренде имущества по 2 котельным в размере 1 320,00 тыс. руб., по 6 котельным расходы по аренде земли в размере 106,31 тыс. руб., всего по 8 котельным в размере 1 426,31 тыс. руб., в том числе:

1.  Аренда имущества (аренда котельных и оборудования ООО «Новокузнецктехмонтаж», ООО «Коммунсервис-НК») – предприятием заявлены расходы по 2 котельным в размере 1 320,0 тыс. руб. Расчет арендной платы представлен предприятием (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2022 стр. 266). Копии договоров аренды котельных (б/н от 01.09.2022 г. с ООО «Коммунсервис-НК», б/н от 10.08.2022 с ООО «Новокузнецктехмонтаж») представлены предприятием (доп. док. вх.№5824  от 26.09.2021 стр.267-279), информация о первоначальной стоимости имущества, амортизации и дате ввода в эксплуатацию котельной и оборудования, полученной в аренду от ООО «Коммунсервис-НК» представлены предприятием в составе обосновывающих материалов (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.55).

Расчет арендной платы к договору аренды имущества с ООО «Коммунсервис-НК», согласно пункту 45 Методических указаний выполнен экспертами, отражён в приложении №3 в размере амортизации (92 тыс. руб.). Расчет арендной платы к договору аренды имущества с ООО «Новокузнецктехмонтаж», согласно пункту 45 Методических указаний выполнен экспертами, отражён в приложении №3 в размере амортизации (35,21 тыс. руб.). Так как экспертам невозможно разделить стоимость котельной (недвижимого имущества) и оборудования по договорам аренды имущества с ООО «Коммунсервис-НК» и ООО «Новокузнецктехмонтаж», соответственно экспертами не рассчитан налог на недвижимое имущество в размере 2,2%.

На 2023 год экспертами учтены расходы по аренде имущества в размере 127,21 тыс. руб. (Приложение №3)

Корректировка в сторону снижения в 2023 г. на 1 192,79 тыс. руб. связана с исключением необоснованных расходов.

2. Аренда земли – предприятием заявлены расходы по аренде земли по 6 котельным в размере 106,31 тыс. руб., включающие аренду земли под котельными, и тепловыми сетями.

Экспертами приняты расходы на аренду земельных участков, на которых расположены объекты концессионного соглашения, исходя из кадастровой стоимости земельных участков (информация расположена по адресу http://roscadastr.com/map/kemerovskaya-oblast) и ставки арендной платы на землю (0,7%) в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.04.2013 №217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности РФ и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепловодоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод». Размер арендной платы за землю 100,29 тыс. руб. отражен в Приложении к договору аренды находящихся в муниципальной собственности Мариинского городского поселения земельных участков №2/20 от 20.05.2020 (стр.185-187 том 2). Расходы по аренде земли по 6 котельным приняты в сумме 100,29 тыс. руб., в размере арендной платы на землю за год (арендная плата в месяц составляет 8 357,66 руб.). Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 6,02 тыс. руб.

Предприятием на 2 котельные не заявлены расходы по аренде земли.

Проанализировав представленные документы, эксперты признают экономически обоснованными расходы на аренду в сумме 227,50 тыс. руб., в том числе аренда имущества по 2 котельным в сумме 127,21 тыс. руб., аренда земли по 6 котельным в сумме 100,29 тыс. руб., и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 198,81 тыс. руб., связана с исключением необоснованных расходов.

**8.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 1 560,19 тыс. руб., по 2 котельным в размере 6,38 тыс. руб., всего по 8 котельным в размере 1 566,57 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

1.Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, и другие виды негативное воздействие на окружающую среду.

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 25,28 тыс. руб., по 2 котельным в размере 6,38 тыс. руб., по 8 котельным 31,66 тыс. руб., включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду. Представлена Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 г. (Раздел 1. Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами (стр. 190-232 том 2). Расчёты выполнены в пределах установленных лимитов, согласно ставок, установленных Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913 (ред. от 24.01.2020) «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята экспертами по 6 котельным в размере 22,93 тыс. руб., в размере фактических расходов за 2021 год по 6 котельным.

Расчет по 2 котельным был выполнен согласно факту 2021 г. (3,19 тыс. руб.) по 1 котельной по адресу: г. Мариинск, ул. Мелиоративная,10 б. Экспертами был принят план по 2 котельной по адресу: г. Мариинск, ул. Пролетарская, 7 в размере 3,19 тыс. руб. на уровне факта 2021 г. по 1 котельной. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята экспертами по 2 котельным в размере 6,38 тыс. руб. (3,19 тыс. руб. \* 2), всего по 8 котельным в размере 29,31 тыс. руб.

Расходы в размере 2,35 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

2.Налог на имущество

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 92,34 тыс. руб., по 2 котельным в размере 0,00 тыс. руб., всего по 8 котельным в размере 92,34 тыс. руб.

Представлены Декларация по налогу на имущество за 2021 на сумму 72,16 тыс. руб. (стр.234-238 том 2), карточка счета 26 за 2021 г. с начислением транспортного налога на 8,56 тыс. руб. (стр. 189 том 2), оборотно - сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 г. по статье налог на имущество за 2020 г. на сумму 4,28 тыс. руб. (стр. 266 том 2), представлен расчет налога на имущество на 2023 г. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.214) в размере 83,78 тыс. руб. Налог на имущество на 2023 г. принят экспертами на основании расчета, представленного предприятием в размере 83,78 тыс. руб., транспортный налог принят на 2023 г. в размере 8,56 тыс. руб. на уровне факта 2021 г. Эксперты считают сумму 92,34 тыс. руб. экономически обоснованной. Корректировка отсутствует.

3. Налог при УСН

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 1 442,57 тыс. руб., по 2 котельным в размере 0 тыс. руб. по ставке 1% от доходов.

Упрощенная система налогообложения регулируется главой 26.2 НК РФ.

Экспертами произведен расчет налога по ставке 1% от доходов. Расчетный налог при упрощённой системе налогообложения на 2023 год, составил по 6 котельным 1 426,68 тыс. руб., по 2 котельным – 0 тыс. руб., всего –1 426,68 тыс. руб.

Расходы в размере 15,89 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таким образом, эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье в размере 1 541,95 тыс. руб. по 6 котельным, в размере 6,38 тыс. руб. по 2 котельным, всего в размере 1 548,33 тыс. руб. по 8 котельным и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Информация о неподконтрольных расходах отражена в приложении № 2 к экспертному заключению.

**8.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 10 351,01 тыс. руб., по 2 котельным в размере 4 059,94 тыс. руб., всего в размере 14 410,95 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

Для плательщиков страховых взносов: организаций, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 419](consultantplus://offline/ref=065D6D2C3C9434C2C3BE13FCEF8DEE9124B8A13D816CB42532E3A9CD56E9D9AC812B1172143D83258B34E82F51639ECDF203164935A81Fg9WFD) Налогового Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.215-216), размер страхового тарифа с января 2022 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 10 247,49 тыс. руб. по 6 котельным, 3 737,72 тыс. руб. по 2 котельным, всего 13 985,21 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2023 год относительно предложений предприятия составила 425,74 тыс. руб. в сторону снижения.

**8.5. Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием не заявлены расходы по статье по 6 котельным и по 2 котельным.

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Предприятию присвоен статус ЕТО постановлением администрации Мариинского городского поселения от 15.05.2020 № 313-П «О внесении изменений в постановление администрации Мариинского городского поселения от 26.12.2014 №471-1-П «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории Мариинского городского поселения».

В расчет НВВ на 2022 год экспертами приняты расходы по сомнительным долгам по предложению предприятия в нулевой оценке.

Корректировки нет.

**8.6. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 1 532,30 тыс. руб., в том числе:

- амортизация с имущества, переданного в концессию – 753,20 тыс. руб.

- амортизация с вновь введенных объектов, согласно концессионному соглашению – 362,26 тыс. руб.

- амортизация собственных основных средств – 416,84 тыс. руб.

Расчет амортизации на 2023 г. предприятием представлен в обосновывающих документах (том 2 стр. 240).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета.

Согласно учетной политике ООО «ТеплоСнаб» (Приказ №31/1 от 28.04.2020 г.), объекты концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, по сч. 01.1 «Основные средства, полученные по концессионному соглашению». Амортизация по основным средствам ведется по сч. 02.1 «Амортизация основных средств, полученных по концессионному соглашению»

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого был рассмотрен и проанализирован плановый расчет начисления амортизации в разрезе мест эксплуатации (том 2 стр. 240). Расчёты выполнены по объектам, с указанием балансовой стоимости, величины амортизационных отчислений за 2023 год.

Эксперты произвели расчет в соответствии с инвестиционной программой, зафиксированной концессионным соглашением, и принимают в расчет НВВ на 2023 год экономически обоснованные расходы по данной статье в сумме 1 186,94 тыс. руб., в том числе амортизацию с вновь введенных объектов, согласно концессионному соглашению – 433,74 тыс. руб., амортизацию с имущества, переданного в концессию – 753,20 тыс. руб. (Приложение №4).

Эксперты исключили амортизацию собственных основных средств (автомобиль SKODA Superb) в размере 416,84 тыс. руб., так как автомобиль SKODA Superb не был заявлен в рамках инвестиционной программы.

Корректировка в сторону снижения в 2023 г. на 345,36 тыс. руб. связана с исключением необоснованных расходов.

**8.7. Выпадающие доходы**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 2 628,12 тыс. руб.

Экспертами учтена корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию за 2021 год в размере -2 824,83 тыс. руб. (в ценах 2021 г.). Статья «выпадающие доходы» при методе индексации установленных тарифов не существует.

Корректировка в сторону снижения в 2023 г. на 2 628,12 тыс. руб. связана с исключением необоснованных расходов.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2022 год (скор. в связи с переходом на УСН) | Предложе-ние предприятия на 2023 год | Предложе-ние экспертов на 2023 год | Динамика изменения показателей 2023 года относительно 2022 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2023 года относитель- но 2022 года, % |
| 1 | Очистка стоков, канализация | 2 032,05 | 1 746,99 | 275,52 | -1 756,53 | -86,44 |
| 2 | Арендная плата | 800,10 | 1 426,31 | 227,50 | -572,60 | -71,57 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 1 069,19 | 1 566,57 | 1 548,33 | 493,42 | 44,82 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 12 802,68 | 14 410,95 | 13 985,21 | 1 182,53 | 9,24 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Амортизация основ. средств и нематериальных активов | 998,67 | 1 532,30 | 1 186,94 | 188,27 | 18,85 |
| 7 | Выпадающие доходы | 0,00 | 2628,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | ИТОГО | 17 702,69 | 23 311,24 | 17 223,50 | -479,19 | -2,70 |

**9.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя**

**9.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы по 6 котельным (концессионное соглашение №1 от 28.04.2020 г.) в размере   
48 257,12 тыс. руб., по 2 котельным в размере 5 738,97 тыс. руб., всего расходы по 8 котельным в размере 53 996,09 тыс. руб.

Объем потребления натурального топлива сортомарки Др, необходимый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива, согласно экспертному заключению, к постановлению РЭК Кузбасса от 27.10.2022 №322 по 6 котельным в размере 248,65 кг. у. т./Гкал, по 2 котельным в размере 255,65 кг. у. т./Гкал, всего по 8 котельным в размере 249,36 кг. у. т./Гкал.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки 3Б составляет по 6 котельным – 13 385,44 т., по 2 котельным – 1 593,20 т., всего по 8 котельным – 14 978,64 т. Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,67 (низшая теплотворная способность 4700 ккал/кг принята в соответствии с договором поставки №3К-005/22 от 16.09.2022 г. с ООО «Профит») (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2022 стр. 47-53).

Скорректированные расходы по статье на 2023 год, по мнению экспертов, всего составили 52 615,91 тыс. руб. (по 6 котельным – 47 019,44 тыс. руб., по 2 котельным – 5 596,47 тыс. руб.), в том числе, стоимость натурального топлива – 15 371,83 тыс. руб. (по 6 котельным – 13 736,81 тыс. руб., по 2 котельным –1 635,02 тыс. руб.), стоимость расходов по транспортировке – 37 244,08 тыс. руб. (по 6 котельным – 33 282,63 тыс. руб., по 2 котельным – 3 961,45 тыс. руб.).

Экспертами в расчётах учтена цена топлива (угля марки 3Б) на 2023 год в размере 1 026,26 руб./т. (НДС не облагается), в соответствии с договором поставки №3К-005/22 от 16.09.2022 г. с ООО ««Профит», договор заключен до 30.07.2023 г. с помощью закупочных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223 (информация о конкурсных процедурах расположена по адресу (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=14369555> ). Извещение о закупке №32211637613. Конкурс состоялся.

Доставка топлива осуществляется автомобильным транспортом по следующему направлению: от «Разреза Большесырский» Красноярского края до склада котельной по адресу Мариинск, ул. Тургенева 31а, на расстояние 450,0 км в одну сторону.

Цены на транспортировку автомобильным транспортом на 2023 год приняты в размере 1 850 руб./т (НДС не облагается) в соответствии с договором поставки №3К-005/22 от 16.09.2022 г. с ООО «Профит», договор заключен до 30.07.2023 г. с помощью закупочных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223 (информация о конкурсных процедурах расположена по адресу (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=14369555> ). Извещение о закупке №32211637613. Конкурс состоялся.

Стоимость доставки топлива составила:

Автомобильные перевозки 1 850 руб./т \*14 978,64 т / 1000 = 27 710,48 тыс. руб.

Расходы на погрузку, разгрузку, буртовку топлива автомобильным транспортом заявлены предприятием в сумме 9 992,96 тыс. руб., в том числе по 6 котельным в сумме 8 836,44 тыс. руб., по 2 котельным в сумме 1 156,52 тыс. руб. В обоснование представлены документы: договор №ТС-01/2020-5/П от 01.02.2020 с ООО «ПромСибУглеМет», доп. соглашение №1 к договору №ТС-01/2020-5/П от 01.02.2020 с ООО «ПромСибУглеМет» (доп. док вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.182-187).

Экспертами проанализированы заявленные предприятием затраты на перевозку угля автомобильным транспортом и представленный предприятием отчёт WARM.TOPL.Q4.2021. На основании п. 28 и п. 31 Основ ценообразования эксперты приняли расходы на погрузку, разгрузку, буртовку угля автомобильным транспортом в размере 636,48 руб./т., исходя из фактически сложившихся расходов за 2021 год 436,54 руб./т.(без НДС), с учетом ИЦП по грузоперевозкам (114,3 и 106,3), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг., с учетом НДС (20%).

Справочно. ООО «ТеплоСнаб» с 01.01.2022 г. перешел на упрощенную систему налогообложения.

Всего стоимость погрузки, разгрузки, буртовки угля по 8 котельным = 636,48 руб./т. \*14 978,64 т / 1000 = 9 533,60 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении №1 к данному экспертному заключению.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2023 году, относительно предложений предприятия, составила 1380,18 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с применением экспертами удельного расхода условного топлива, стоимости расходов по транспортировке отличных от предложений предприятия.

**9.2. Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 14 842,61 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 2 649,99 тыс. кВт\*ч., в том числе по 6 котельным – 2 317,78 тыс. кВт\*ч, по 2 котельным – 332,21 тыс. кВт\*ч.

В качестве обосновывающих документов обществом представлены:

1. Оборотно – сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 г. (в разрезе статей электроэнергия, мощность) (стр. 266-267, том 2);
2. Реестр счет- фактур по электроэнергии и мощности (контрагент ПАО «Кузбассэнергосбыт»), счет - фактуры по электроэнергии и мощности (доп. док. вх. № 5824 от 26.09.2022 стр. 56-68).

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Объем электрической энергии по 6 котельным принят по удельному потреблению энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии согласованному в концессионном соглашении (доп. док. вх. № от .10.2022 стр. 56-103), в количестве 2 111,38 тыс. кВт\*ч., объем электрической энергии по 2 котельным принят в размере 332,21 тыс. кВт\*ч. на уровне факта 2021 г. по 2 котельным (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.3), всего по 8 котельным в количестве 2 494,96 тыс. кВт\*ч.

Цена электрической энергии на 2023 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2021 года с учетом НДС (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр. 4) увеличенного на ИЦП по электроэнергии (104,5 и 108,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022) на 2022 и 2023 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2023 год в размере 5,601 руб./кВт\*ч:

4,963 руб./кВт\*ч × 1,045 ×1,08 = 5,601 руб./кВт\*ч (с НДС)

Согласно расчету экспертов, на основании реестра счет фактур, средневзвешенный тариф по электрической энергии за 2021 г. (с НДС) составил 4,963 руб./кВт\*ч (14 441,58 тыс. руб./ 2 909,848 тыс. кВт\*ч). Принимают в расчет цену электрической энергии за 2021 г. в размере 4,963 руб./кВт\*ч. (с НДС), на уровне, заявленном предприятием.

Таким образом, экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии необходимой для производства тепловой энергии, составили 13 687,52 тыс. руб.

Расходы в размере 1 155,09 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**9.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье по 8 котельным на уровне 312,43 тыс. руб., всего в объеме 14,321 тыс. м³, в том числе по 6 котельным в размере 272,86 тыс. руб., в объеме 12,777 тыс. м³, по 2 котельным в размере 39,57 тыс. руб., в объеме 1,544 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды по 6 котельным на производство тепловой энергии в размере 11,905 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Объем воды на заполнение сетей и утечки через запорную арматуру были приняты экспертами по 2 котельным по постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.10.2022 №321 в объеме 0,654 тыс. м3

Объемы воды на хозяйственно питьевые нужды 2 котельных приняты в объеме 0,89 тыс.м.3 (0,47 тыс. м³+0,42 тыс. м³), согласно расчету тепловой энергии и воды, потребляемой на хозяйственно-бытовые нужды работниками по 2 котельным (доп. док. вх. № 6551 от 27.10.2022 стр.203).

Общий объем воды, используемый в процессе выработки тепловой энергии по 2 котельным, составил 1,544 тыс. м3 (0,654 тыс. м3 + 0,89 тыс. м3).

Проанализировав обосновывающие материалы, эксперты предлагают принять объем холодной воды по 2 котельным в размере 1,544 тыс. м3 (по предложению предприятия), в том числе потери теплоносителя по тепловым сетям в размере 0,654 тыс. м³ приняты экспертами по постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.10.2022 № 321.

Экспертами принят объем воды по 8 котельным на производство тепловой энергии в размере 13,449 тыс. м³ (11,905 тыс. м³ +1,544 тыс. м³).

Поставку воды осуществляет:

ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (том 1 стр.150-162). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 15.11.2018 г. №361 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 11.08.2022 №217), по периодам:

- с 01.01.2023 г. –14,94 руб./м³ (с НДС);

- с 01.07.2023 г. – 15,28 руб./м³ (с НДС).

Средневзвешенный тариф покупки воды от ОАО «РЖД» на 2023 г. составил 15,11 руб./м³ (с НДС).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 “Г” от 01.08.2019) (том 1 стр.68-99). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 27.12.2018 г. №746 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 09.02.2022 № 18), по периодам:

- с 01.01.2022 г. – 23,51 руб./м³ (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 г. – 23,51 руб./м³ (НДС не облагается), с учетом ИЦП Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 на 2023 по водоснабжению 104,0 % составит 24,45 руб./м³ (НДС не облагается).

Всего расходы на приобретение холодной воды на 2023 год эксперты предлагают учесть по 6 котельным в размере 222,94 тыс. руб., со средним тарифом покупки 18,73 руб./м³(с НДС), по 2 котельным в размере 37,75 тыс. руб., со средним тарифом покупки 24,45 руб./м³(НДС не облагается), всего расходы на приобретение холодной воды на 2023 год эксперты предлагают учесть в размере 260,69 тыс. руб., со средним тарифом покупки 19,38 руб./м³(с НДС). Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 51,74 тыс. руб., за счёт снижения объемов воды в результате корректировки.

При расчете планируемых тарифов на 2024-2025 годы, к планируемой стоимости воды на 2023 год последовательно применяются следующие ИЦП прогноза Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по водоснабжению: 104,1%, 104,0%.

К стоимости воды на 2026-2027 применен ИЦП прогноза Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по водоснабжению на 2026-2027 годы (по последнему году в прогнозе) – 104,0%.

Информация отражена в приложениях № 1 и № 2 к экспертному заключению.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год приведена в таблице 11.

Таблица 11

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2023 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Динамика изменения показателей 2023 года относительно 2022 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2023 года относитель-но 2022 года, % |
| 1 | Расходы на топливо, в том числе | 44 611,60 | 53 996,09 | 52 615,91 | 8 004,31 | 17,94 |
|  | по 8 котельным | 37 340,95 | 48 257,12 | 47 019,44 | 9 678,49 | 25,92 |
|  | по 2 котельным | 7 270,65 | 5 738,97 | 5 596,47 | -1 674,18 | -23,03 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 12 623,20 | 14 842,61 | 13 687,52 | 1 064,32 | 8,43 |
|  | по 8 котельным | 10 752,41 | 12 981,77 | 11 826,69 | 1 074,28 | 9,99 |
|  | по 2 котельным | 1 870,80 | 1 860,84 | 1 860,84 | -9,96 | -0,53 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | х | х | х | х | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 257,75 | 312,43 | 260,69 | 2,94 | 1,14 |
|  | по 8 котельным | 210,71 | 272,86 | 222,94 | 12,23 | 5,80 |
|  | по 2 котельным | 47,04 | 39,57 | 37,75 | -9,29 | -19,75 |
| 5 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива | х | х | х | х | х |
| 6 | ИТОГО | 57 492,55 | 69 151,13 | 66 564,12 | 9 071,57 | 15,78 |

**10. Нормативный уровень прибыли**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным на уровне 3 206,70 тыс. руб., по 2 котельным на уровне 0 тыс. руб., всего на уровне 3 206,70 тыс. руб.

Для ООО «ТеплоСнаб» нормативный уровень прибыли на 2023 год установлен по 6 котельным приложением № 8 к концессионному соглашению от 28.04.2020 в размере 3,78%.

Эксперты принимают расчётный уровень расходов из прибыли по 6 котельным в сумме 3 082,06 тыс. руб., рассчитанный в соответствии с пунктом 41 Методических указаний, исходя из скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год.

Корректировка плановых расходов по статье, относительно предложений предприятия в сторону снижения, составила 124,64 тыс. руб.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «ТеплоСнаб» предусмотрен приложением № 8 к концессионному соглашению от 28.04.2020. Нормативный уровень прибыли в 2023-2027 гг. составляет:

2023 год – 3,78%,

1. год – 3,50%,
2. год – 3,57%,

2026 год – 3,40%,

2027 год – 3,53%.

Инвестиционная программа утверждена постановлением Региональной энергетической комиссией Кузбасса от 23.07.2020 №150.

**11.Предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 467,05 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Экспертами принята предпринимательская прибыль в сумме 4 334,03 тыс. руб.

86 680,59 тыс. руб. \* 5% = 4 334,03 тыс. руб.

86 680,59 тыс. руб. = 143 785,24 (НВВ) – 3 082,06 (нормативная прибыль) – 52 615,91 (топливо) – 1 426,68 (налог на прибыль).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, составит 133,02 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с исключением из НВВ экономически необоснованных расходов.

**12.** **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

По 6 котельным:

= 43 692,17 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,067) × (1+0,75×0) = 46 153,35 тыс. руб.

Где 43 692,17 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2020 год.

По 2 котельным:

= 10 536,29 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,067) × (1+0,75×0) = 11 129,80 тыс. руб.

Где 10 536,29 тыс. руб. это фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2020 год.

ИПЦ фактический за 2021 г. учтен в размере 106,7%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренного на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2021 год составили по 6 котельным 46 153,35 тыс. руб., что на 2,99 % (1 340,91 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год, по 2 котельным 11 129,80 тыс. руб., что на 2,99 % (323,36 тыс. руб.) выше уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год .

Фактические операционные расходы по 6 котельным представлены в таблицах 12 и 13.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2020 | утверждено на 2021 | факт 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,036 | 0,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 195,15 | 195,15 | 195,15 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 43 692,17 | 44 812,44 | 46 153,35 |

Таблица 13

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2020-2021 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Факт  2020 года | Утвержде-но  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклоне-ние  (6-5) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 219,14 | 224,76 | 231,48 | 6,72 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 6 985,99 | 7 165,11 | 7 379,51 | 214,40 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 30 649,54 | 31 435,39 | 32 376,03 | 940,64 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производст. характера | тыс. руб. | 568,25 | 582,82 | 600,26 | 14,44 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 1 041,08 | 1 067,78 | 1 099,73 | 31,95 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 28,80 | 29,54 | 30,42 | 0,88 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 76,10 | 78,05 | 80,39 | 2,34 |
| 7 | Арендная плата | тыс. руб. | 299,98 | 307,67 | 316,88 | 9,21 |
| 8 | Другие расходы | тыс. руб. | 3 823,29 | 3 921,32 | 4 038,66 | 117,34 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 43 692,17 | 44 812,44 | 46 153,35 | 1 340,91 |

Фактические операционные расходы по 2 котельным представлены в таблицах 14 и 15.

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2020 | утверждено на 2021 | факт 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 0,036 | 0,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 63,63 | 63,63 | 63,63 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 5,58 | 5,58 | 5,58 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтр.) расходы | тыс. руб. | 10 536,29 | 10 806,44 | 11 129,80 |

Таблица 15

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2020-2021 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Факт  2020 года | Утвержде-но  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклоне-ние  (6-5) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 157,68 | 161,72 | 166,56 | 4,84 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 109,99 | 112,81 | 116,19 | 3,38 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 10 533,99 | 9 778,44 | 10 071,04 | 292,60 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производст. характера | тыс. руб. | 124,80 | 128,00 | 131,83 | 3,83 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 406,83 | 417,26 | 429,75 | 12,49 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 2,24 | 2,30 | 2,37 | 0,07 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 20,13 | 20,65 | 21,26 | 0,61 |
| 7 | Арендная плата | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Другие расходы | тыс. руб. | 180,64 | 185,27 | 190,81 | 5,54 |
|  | Итого операционных (подконтр.) расходов | тыс. руб. | 10 536,29 | 10 806,44 | 11 129,80 | 323,36 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на очистку стоков в 2021 году составили 344,51 тыс. руб., что на 479,90 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на арендную плату в 2021 году составили 39,01 тыс. руб., что на 762,56 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2021 году составили 151,78 тыс. руб., что на 151,78 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2021 году составили 7 493,62 тыс. руб., что на 4 952,96 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составили 1 630,42 тыс. руб., что на 49,33 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические расходы по налогу на прибыль составили 426,00 тыс. руб., что на 385,33 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Фактические неподконтрольные расходы в 2020 году составили 10 044,68 тыс. руб., что на 7 902,06 тыс. руб. (44,03 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2021 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 16.

Таблица 16

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2021 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очистка стоков | 824,41 | 344,51 | -479,90 |
| 2 | Арендная плата | 801,57 | 39,01 | -762,56 |
| 3 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 262,90 | 111,12 | -151,78 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 12 446,58 | 7 493,62 | -4 952,96 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 1 218,86 | 0,00 | -1 218,86 |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 581,09 | 1 630,42 | 49,33 |
| 7 | Налог на прибыль | 811,33 | 426,00 | -385,33 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 17 946,74 | 10 044,68 | -7 902,06 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2021 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2021 году представлены в Приложении №2.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2021 году составили 45 629,00 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 17.

Таблица 17

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 45 892,36 | 34 833,35 | -11 059,01 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 14 517,33 | 10 589,43 | -3927,9 |
| 3 | Расходы на воду | 242,89 | 206,22 | -36,67 |
|  | ИТОГО | 60 652,58 | 45 629,00 | -15 023,58 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «ТеплоСнаб» на 2021 год установлен концессионным соглашением №1 от 28.04.2020 г. в размере 3,65%.

Фактический уровень прибыли за 2021 год составил 3 001,10 тыс. руб.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования.

6.Фактическая предпринимательская прибыль за 2021 год составила 3 887,99 тыс. руб., принята на уровне утвержденной на 2021 год.

6. Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования при установлении тарифов на 2021 год были приняты в размере – 4 380,16 тыс. руб. При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты приняли корректировку на уровне утвержденной на 2021 год.

7. Ограничение необходимой валовой выручки с учетом положений «Закона о теплоснабжении» Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7) при установлении тарифов на 2021 год было принято в размере –6 225,00 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты приняли корректировку в нулевой оценке.

8. Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 1 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 103 304,15 тыс. руб.

9. Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 115 420,63 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоСнаб» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 23.07.2020 № 152.

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2021 год представлен в таблице 18.

Таблица 18

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 17 853,77 | 3 357,54 | 59 944,75 |  |  |
| 2 полугодие | 16 199,13 | 3 424,62 | 55 475,88 |  |  |
| Итого за год | 34 052,90 |  | 115 420,63 | 112 595,80 | -2 824,83 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2023 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2021 г. По итогу анализа деятельности предприятия в 2021 году с необходимой валовой выручки предприятия, для установления тарифов на 2023 год, необходимо исключить сумму в размере 2 849,41 тыс. руб. (в ценах 2021 года), в том числе с необходимой валовой выручки для установления тарифов на тепловую энергию 2 824,83 тыс. руб., с необходимой валовой выручки на теплоноситель 24,58 тыс. руб.

В связи со значительным снижением необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель, предлагаем не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на теплоноситель в сумме 29,68 тыс. руб. (24,58 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,06 (ИПЦ)), а учесть дельту НВВ по теплоносителю в корректировке необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2023 год.

Дельта НВВ (в ценах 2021 г) по тепловой энергии составила: - 2 824,83 тыс. руб. (112 595,80 тыс. руб. – 115 420,63 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2023 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022 и исключению из НВВ 2023 года.

- 2 849,41 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,06 (ИПЦ) = - 3 440,21 тыс. руб.

**13. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 34 052,91 Гкал / 37 707,32 Гкал × 2 135,82 тыс. руб. =   
1 928,86 тыс. руб.

= 2 135,82 тыс. руб. × (2 102,52 тыс. руб. ÷   
1 928,86 тыс. руб. – 1) = 192,44 тыс. руб.

ООО «ТеплоСнаб» освоило инвестиционную программу в 2021 г. в полном объеме, соответственно корректировки НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы (дельты КИП) не производится.

**14.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «ТеплоСнаб» на 2023 год и составила 144 074,88 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 19.

Таблица 19

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе: | 57 210,13 | 65 005,77 | 7 795,64 | 13,63 |
| 1.1 | по 6 котельным (концессионное соглашение №1 от 28.04.2020) | 46 094,52 | 48 371,59 | 2 277,07 | 4,94 |
| 1.2 | по 2 котельным | 11 115,61 | 16 634,18 | 5 518,57 | 49,65 |
| 2 | Неподконтрольные расходы, в том числе: | 17 702,69 | 17 223,50 | -479,19 | -2,70 |
| 2.1 | по 6 котельным | 13 574,46 | 13 351,62 | -222,84 | -1,64 |
| 2.2 | по 2 котельным | 4 128,22 | 3 871,88 | -256,34 | -6,21 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, в том числе: | 57 492,55 | 66 564,12 | 9 071,57 | 15,78 |
| 3.1 | по 6 котельным | 48 304,06 | 59 069,06 | 10 765,00 | 22,29 |
| 3.2 | по 2 котельным | 9 188,49 | 7 495,06 | -1 693,43 | -18,43 |
| 4 | Нормативная прибыль, в том числе: | 3 183,48 | 3 082,06 | -101,42 | -3,18 |
| 4.1 | по 6 котельным | 3 183,48 | 3 082,06 | -101,42 | -3,18 |
| 4.2 | по 2 котельным | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль, в том числе: | 3 796,40 | 4 334,03 | 537,63 | 14,17 |
| 5.1 | по 6 котельным | 2 938,32 | 3 213,80 | 275,48 | 9,38 |
| 5.2 | по 2 котельным | 858,08 | 1 120,23 | 262,15 | 30,55 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2021 года | 0,00 | -3 440,21 | -3 440,21 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | -4 975,54 | 0,00 | 4 975,54 | -100,00 |
| 9 | Итого необходимая валовая выручка | 134 409,71 | 152 769,27 | 18 359,56 | 13,66 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 130 957,65 | 148 724,88 | 17 767,23 | 13,57 |
| 10 | Корректировка, связанная  с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -5 900,00 | -4 650,00 | 1 250,00 | -21,19 |
| 11 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 128 509,71 | 148 119,27 | 19 609,56 | 15,26 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 125 057,65 | 144 074,88 | 19 017,23 | 15,21 |

Общая величина НВВ на 2023 год должна составить 148 119,27 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 144 074,88 тыс. руб. с учетом корректировки (-4 650 тыс. руб.), соблюдены интересы теплоснабжающей организации и интересы потребителей, согласно «Закона о теплоснабжении» (Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст.7)).

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 22 728,95 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 23 036,36 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
 тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректиров-ка к предложе-ниям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 70 151,94 | 65 005,77 | -5 146,17 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 23 311,24 | 17 237,78 | -6 073,46 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 69 151,13 | 66 564,12 | -2587,01 |
| 4 | Нормативная прибыль | 3 206,70 | 3 072,06 | -134,64 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 4 467,05 | 4 333,96 | -133,09 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2021 года | 0,00 | -3 440,21 | -3 440,21 |
| 7 | Итого необходимая валовая выручка | 170 868,22 | 152 769,27 | -18 098,95 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 167 131,24 | 148 724,88 | -18 406,36 |
| 8 | Корректировка, связанная  с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -4 650,00 | -4 650,00 |
|  | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 170 868,22 | 148 119,27 | -22 728,95 |
| 9 | В том числе на потребительский рынок | 167 131,24 | 144 074,88 | -23 036,36 |

**15.Тарифы ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2023 год в размере 144 074,88 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию ООО «ТеплоСнаб», данные сведены в таблице 21.

Таблица 21

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение экспертов  на 2023 год |
| 1 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | 144 074,88 |
| 1.1 | 1 полугодие | 74 638,11 |
| 1.2 | 2 полугодие | 69 436,77 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 31 480,37 |
| 2.1 | 1 полугодие | 16 308,43 |
| 2.2 | 2 полугодие | 15 171,94 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч. |  |
| 3.1 | с 01 декабря 2022 | 4 576,66 |
| 3.2 | с 01 января 2023 | 4 576,66 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января 2023 к тарифу с 01 июля 2022 | 9,00% |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**16.Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя принята экспертами на уровне предложений предприятия, исключены производственные нужды предприятия в объеме 16 205,76 м³, в связи с тем, что предприятие не представило расчет на производственные нужды.

Всего объем теплоносителя – 29 652,16 м³, в том числе для целей горячего водоснабжения на потребительский рынок – 16 202,83 м³.

Объем теплоносителя на собственные нужды котельных принят экспертами на уровне, учтённом в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии (5 346,57 м³), объем нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях принят в размере 8 102,76 м³ , согласно постановлению РЭК КО от 12.12.2019 № 592 в размере 8 425,58 м³, в том числе по 6 котельным в размере 7 448,54 м³ и по 2 котельным в размере 654,22 м³, согласно постановлению РЭК Кузбасса от 27.10.2022 № 321, всего по 8 котельным объем нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях принят в размере 8 102,76 м³ = (7 448,54 м³ + 654,22 м³).

Баланс теплоносителя сведен в таблице 22.

Таблица 22

Баланс теплоносителя

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год |
| 1. | Теплоносителя всего, в том числе | м³ | 46 730,66 | 29 652,16 |
| 2. | Полезный отпуск теплоносителя: | м³ | 16 202,83 | 16 202,83 |
| 2.1 | население | м³ | 15 628,32 | 15 628,32 |
| 2.2 | бюджет | м³ | 482,50 | 482,50 |
| 2.3 | иные | м³ | 92,01 | 92,01 |
| 2.4 | производственные нужды предприятия | м³ | 16 205,76 | 0,00 |
| 3. | Потери, всего | м³ | 14 322,07 | 13 449,33 |
| 3.1. | собственные нужды предприятия | м³ | 6 219,31 | 5 346,57 |
| 3.2 | в тепловых сетях | м³ | 8 102,76 | 8 102,76 |

**17.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 842,57 тыс. руб. при объеме покупной воды на производство теплоносителя 46,73 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 29,652 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 22).

Услугу по водоснабжению оказывают:

ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (том 1 стр.150-162).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 «Г» от 01.08.2019), (договор №139/19 «Г» от 01.11.2019) (том 1 стр.68-99).

Цена 1 м³ воды принята экспертами, согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, как среднегодовая, исходя из стоимости воды установленной постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

Данные по среднегодовому тарифу сведены в таблице 23.

Таблица 23

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Плановый объём покупки воды в 2023г., м³ | Средневзвешенный тариф руб./м³ | Сумма, тыс. руб. |
| ОАО «РЖД» | 23 056,89 | 15,11 | 348,39 |
| ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный округ) | 6 595,27 | 25,63 | 169,01 |
| Итого | 29 652,16 | 17,45 | 517,40 |

Средневзвешенный тариф (таблица 23) рассчитан экспертами на основании тарифов на воду, установленных постановлениями РЭК КО и РЭК Кузбасса:

ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (том 1 стр.150-162). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 15.11.2018 г. №361 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 11.08.2022 №217), по периодам:

- с 01.01.2023 г. –12,94 руб./м³ (c НДС);

- с 01.07.2023 г. – 15,28 руб./м³ (c НДС).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 “Г” от 01.08.2019) (договор №139/19 «Г» от 01.11.2019) (том 1 стр.68-99). (Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 27.12.2018 г. №746 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 09.02.2022 №18), по периодам:

- с 01.01.2022 г. – 23,51 руб./м³ (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 г. – 23,51 руб./м³ (НДС не облагается), с учетом предельного максимального уровня цен (тарифов) по водоснабжению 109,0 % составит 25,63 руб./м³ (НДС не облагается).

Стоимость теплоносителя равная средневзвешенному тарифу на холодную воду на 2023 год принята в размере 17,45 руб./м³ (таблица 23). Применены доли полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям 0,518 и 0,482 соответственно.

Всего плановые расходы на 2023 год должны составить 517,40 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 325,17 тыс. руб., в связи с уменьшением производственных нужд предприятия в объеме 16 205,76 тыс. м³, собственных нужд предприятия на 0,873 тыс. м³.

**18.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2021 год**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в размере 0,00тыс. руб. Операционные расходы отсутствуют, поскольку дополнительная водоподготовка покупной воды не осуществляется.

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), должны быть документально подтверждены и фактически отражены в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Предприятием не заявлены неподконтрольные расходы.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2021 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2021 году представлены в Приложении №5.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2021 году составили 501,13 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства теплоносителя представлен в таблице 24.

Таблица 24

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Факт  2021 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на воду | 749,70 | 501,13 | -248,57 |
| 3.1 | Объем исходной воды, м³ | 47 394,66 | 34 080,83 | -13 313,83 |
| 3.2 | Цена исходной воды (средневзвешенный тариф), руб./ м³ | 15,82 | 14,70 | -1,12 |
|  | ИТОГО | 749,70 | 501,13 | -248,57 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «ТеплоСнаб» на 2021 год отсутствует, так как мероприятия касаемые теплоносителя в инвестиционной программе отсутствуют.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования. Предпринимательская прибыль на 2021 год предприятием не заявлялась.

6. Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 501,13 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 294,91 тыс. руб.

7. Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 319,49 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоСнаб» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 23.07.2020 № 153.

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2021 год представлен в таблице 25.

Таблица 25

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительс-кий рынок, м³ | Размер тарифа, руб./м³ | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 10 582,73 | 14,90 | 157,68 |  |  |
| 2 полугодие | 9 473,53 | 17,08 | 161,81 |  |  |
| Итого за год | 20 056,26 |  | 319,49 | 294,91 | -24,58 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2023 год, был проведен анализ деятельности предприятия в 2021 году. По итогу анализа деятельности предприятия в 2021 году с необходимой валовой выручки предприятия, для установления тарифов на теплоноситель на 2023 год, необходимо исключить сумму в размере 24,58 тыс. руб. (в ценах 2021 года).

Дельта НВВ (в ценах 2021 г) по теплоносителю составила: - 24,58 тыс. руб. (294,91 тыс. руб. – 319,49 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2023 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,036 (2022/2021) и 1,039 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022 и исключению из НВВ 2023 года.

- 24,58 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,06 (ИПЦ) = - 29,68 тыс. руб.

В связи со значительным снижением необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель, эксперты предлагают учесть корректировку необходимой валовой выручки в НВВ на тепловую энергию на 2023 год в сумме 24,58 тыс. руб. (в ценах 2021 года) или 29,68 тыс. руб. (в ценах 2023 г.).

**19.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на 2023 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год постатейно отражен в таблице 26.

Таблица 26

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
 методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 870,83 | 517,40 | -353,43 | -40,59 |
| 4 | Нормативная прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения факт. значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2021 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Итого необходимая валовая выручка | 870,83 | 517,40 | -353,43 | -40,59 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 643,91 | 282,72 | -361,19 | -56,09 |

**20.Тарифы ООО «ТеплоСнаб» на теплоноситель на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2023 год в размере 282,72 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель ООО «ТеплоСнаб», данные сведены в таблице 27.

Таблица 27

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение  экспертов  на 2023 год |
| 1 | НВВ на производство теплоносителя, на потребительский рынок, тыс. руб. | 282,72 |
| 1.1 | 1 полугодие | 146,45 |
| 1.2 | 2 полугодие | 136,27 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.м³ | 16 202,83 |
| 2.1 | 1 полугодие | 8 393,07 |
| 2.2 | 2 полугодие | 7 809,76 |
| 3 | Тариф, руб./м³ |  |
|  | с 01 декабря 2022 | 17,45 |
| 3.1 | с 01 января 2023 | 17,45 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января по сравнению с 1 июля 2022 | -2,46% |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**21. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2023 год, согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 28

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2023 | 4 576,66 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТеплоСнаб», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 29

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «ТеплоСнаб» в следующем виде

Тарифы на горячую воду ООО «ТеплоСнаб»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа)

Таблица 30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³ \* ( НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м³ (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м³ \*\* (НДС не облага-ется) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (НДС не облагается) |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ООО «ТеплоСнаб» | с 01.07.2022 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 17,89 | 4 198,77 |
| с 01.12.2022 | 266,42 | 262,76 | 282,9 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 |
| с 01.01.2023 | 266,42 | 262,76 | 282,9 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 |
| Рост тарифов с 01.01.2023 | % | 8,17 | 8,16 | 8,22 | 8,17 | 8,17 | 8,16 | 8,22 | 8,17 | -2,46 | 9,00 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «ТеплоСнаб»   
для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

**(по котельным, находящимся по адресам   
г. Мариинск ул. Мелиоративная, 10 б, ул. Пролетарская, 7)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень операцион-ных расходов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надежнос-ти теплоснаб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения  и повышения энергетичес-кой эффектив-ности | Динамика изменения расходов на  топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «ТеплоСнаб» | 2023 | 16 634,18 | x | x | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального округа),**

**на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «ТеплоСнаб» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 24.07.2020 | 3357,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3357,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3424,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3864,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3944,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3903,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3903,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3903,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4230,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4199,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4543,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4400,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4400,31 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (НДС не облагается) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3424,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4198,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4576,66 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 24.07.2020 | 4029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4109,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4637,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4733,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5076,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5452,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 5280,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 5280,37 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3424,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 4198,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4576,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4576,66 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов   
с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость.».

Приложение № 58 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб», на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального округа),**

**на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «ТеплоСнаб» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| с 01.01.2024 | 18,94 | x |
| с 01.07.2024 | 18,94 | x |
| с 01.01.2025 | 18,94 | x |
| с 01.07.2025 | 20,74 | x |
| с 01.01.2026 | 20,74 | x |
| с 01.07.2026 | 20,74 | x |
| с 01.01.2027 | 20,74 | x |
| с 01.07.2027 | 22,09 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2024 | 20,74 | x |
| с 01.07.2024 | 20,74 | x |
| с 01.01.2025 | 20,74 | x |
| с 01.07.2025 | 22,09 | x |
| с 01.01.2026 | 22,09 | x |
| с 01.07.2026 | 22,25 | x |
| с 01.01.2027 | 22,25 | x |
| с 01.07.2027 | 24,13 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям  (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |
| Население (без НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 17,88 | x |
| с 01.01.2021 | 17,88 | x |
| с 01.07.2021 | 20,50 | x |
| с 01.01.2024 | 22,73 | x |
| с 01.07.2024 | 22,73 | x |
| с 01.01.2025 | 22,73 | x |
| с 01.07.2025 | 24,89 | x |
| с 01.01.2026 | 24,89 | x |
| с 01.07.2026 | 24,89 | x |
| с 01.01.2027 | 24,89 | x |
| с 01.07.2027 | 26,51 | x |
| с 01.01.2028 | 26,51 | x |
| с 01.07.2028 | 26,70 | x |
| с 01.01.2029 | 26,70 | x |
| с 01.07.2029 | 28,96 | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2022 | 17,08 | x |
| с 01.07.2022 | 17,89 | x |
| с 01.12.2022 | 17,45 | x |
| с 01.01.2023 | 17,45 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость.».

Приложение № 59 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**  **(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке** **г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),**  **на период с 24.07.2020 по 31.12.2021, с 01.01.2024 по 31.12.2029**  Таблица 1   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*(с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «ТеплоСнаб» | с 24.07.2020 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.01.2021 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.07.2021 | 244,06 | 240,77 | 258,85 | 245,70 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 17,08 | 3 424,62 | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |  | с 01.01.2024 | 275,03 | 271,31 | 291,72 | 276,88 | 229,19 | 226,09 | 243,10 | 230,73 | 18,94 | 3 864,82 | х | х | | с 01.07.2024 | 280,21 | 276,43 | 297,25 | 282,11 | 233,51 | 230,36 | 247,71 | 235,09 | 18,94 | 3 944,33 | х | х | | с 01.01.2025 | 277,54 | 273,78 | 294,40 | 279,41 | 231,28 | 228,15 | 245,33 | 232,84 | 18,94 | 3 903,22 | х | х | | с 01.07.2025 | 279,70 | 275,94 | 296,56 | 281,57 | 233,08 | 229,95 | 247,13 | 234,64 | 20,74 | 3 903,22 | х | х | | с 01.01.2026 | 279,70 | 275,94 | 296,56 | 281,57 | 233,08 | 229,95 | 247,13 | 234,64 | 20,74 | 3 903,22 | х | х | | с 01.07.2026 | 301,04 | 296,99 | 319,32 | 303,08 | 250,87 | 247,49 | 266,10 | 252,57 | 20,74 | 4 230,40 | х | х | | с 01.01.2027 | 299,03 | 295,00 | 317,17 | 301,04 | 249,19 | 245,83 | 264,31 | 250,87 | 20,74 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2027 | 300,65 | 296,62 | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.01.2028 | 300,65 | 296,62 | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2028 | 323,30 | 318,95 | 342,94 | 325,49 | 269,42 | 265,79 | 285,78 | 271,24 | 22,25 | 4 543,62 | х | х | | с 01.01.2029 | 313,96 | 309,73 | 332,96 | 316,07 | 261,63 | 258,11 | 277,47 | 263,39 | 22,25 | 4 400,31 | х | х | | с 01.07.2029 | 316,21 | 311,99 | 335,22 | 318,32 | 263,51 | 259,99 | 279,35 | 265,27 | 24,13 | 4 400,31 | х | х |   \* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).  \*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 497, от 23.09.2021 № 356).  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 495, от 23.09.2021 № 355).    Приложение № 60 к протоколу № 85  заседания правления Региональной  энергетической комиссии  Кузбасса от 25.11.2022  **Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**  **(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),**  **на период с 01.01.2022 по 31.12.2023**  Таблица 2   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \*(НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\* (НДС не облагается) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*\*  (НДС не облагается) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО «ТеплоСнаб» | с 01.01.2022 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 17,08 | 3 424,62 | х | х | | с 01.07.2022 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 246,30 | 242,94 | 261,42 | 247,98 | 17,89 | 4 198,77 | х | х | | с 01.12.2022 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 | х | х | | с 01.01.2023 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 266,42 | 262,76 | 282,90 | 268,25 | 17,45 | 4 576,66 | х | х |   \* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации  на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога  на добавленную стоимость.  \*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.12.2021 № 965, от 25.11.2022 № 690).  \*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.12.2021 № 964, от 25.11.2022 № 691).». |

Приложение № 61 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Ижморская ТСК»**, для установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС реализуемые на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, на 2023 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Ижморская ТСК» по расчету тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК КО от 30.11.2018 № 405 ООО «Ижморская ТСК» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ижморского муниципального района, на период с 01.12.2018 по 31.12.2027.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2023 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2023.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Ижморская ТСК»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2021).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Ижморская ТСК» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Предметом деятельности предприятия является:

- оказание коммунальных услуг населению, бюджетным и прочим предприятиям Ижморского района.

Вид деятельности:

- производство и реализация тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

Собственником основных средств является МО Ижморский муниципальный район. Для осуществления производственной деятельности МО Ижморский муниципальный район передал основные средства ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» (ИНН 4246021343) на основании концессионного соглашения от 16.10.2018 на период с 16.10.2018 по 31.12.2027.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 1 от 08.06.2017). На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности.

Деятельность осуществляется в Ижморском муниципальном районе на территории: пгт. Ижморский, Святославское сельское поселение, Троицкое сельское поселение, Колыонское сельское поселение.

На обслуживании ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» находится 16 котельных, работающих на каменном угле.

Система теплоснабжения – открытая, по температурному графику 95/70.

В качестве топлива используется каменный уголь марки ДР.

Система налогообложения, применяемая на предприятии – общая.

В соответствии со статьёй 174.1 НК РФ главы 21 НК РФ при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. В связи с этим, все расходы на товары и услуги включены в расчёт НВВ без учёта НДС.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.4 и п.5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Ижморская ТСК» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

На официальном сайте Ижморского муниципального округа размещено постановление Администрации Ижморского муниципального округа   
от 30.06.2022 № 771-п «Об актуализации схем теплоснабжения Ижморского муниципального округа Кемеровской области на 2023год и с перспективой до 2036 года» (https://ijmorka.ru/documents\_npa/postanovlenie-ot-30-iyunya-2022-goda-771-p-pgt-izhmorskiy-ob-aktualizatsii-skhem-teplosnabzheniya-izh/). Экспертами отмечается отсутствие в актуализированных на 2023 год схемах теплоснабжения территорий Ижморского муниципального округа данных о полезном отпуске источников теплоснабжения.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Таким образом, в соответствии с п. 22 и п. 22(1) Основ ценообразования по всем группам потребителей объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Информация по факту 2019 -2021 гг. получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей «Население», «Бюджет», «Прочие», «Производственные нужды» представлены в таблицах 1-4.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «Ижморская тепло-сетевая компания»  
Ижморский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 10037,18 |  |
| 2020 | 10448,51 | 4,10 |
| 2021 | 10437,40 | -0,11 |
| 2023 | 10645,72 | 2,00 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по бюджетным потребителям ООО «Ижморская тепло-сетевая компания»

Ижморский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 11916,04 |  |
| 2020 | 10469,74 | -12,14 |
| 2021 | 11596,43 | 10,76 |
| 2023 | 11516,64 | -0,69 в среднем |

Таблица 3

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по прочим потребителям ООО «Ижморская тепло-сетевая компания»  
Ижморский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Прочие», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 2093,81 |  |
| 2020 | 1735,86 | -17,10 |
| 2021 | 2006,66 | 15,60 |
| 2023 | 1991,66 | -0,75 в среднем |

Таблица 4

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии на производственные нужды ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» Ижморский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Производственные нужды», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 147,70 |  |
| 2020 | 147,70 | 0,00 |
| 2021 | 147,70 | 0,00 |
| 2023 | 147,70 | 0 в среднем |

Таким образом, полезный отпуск на 2023 год, определенный с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года, составит 24 301,72 Гкал, в том числе на потребительский рынок 24 154,02 Гкал.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2018-2027 годы, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году   
на уровне плана 2018-2027 годов, в размере 2 923 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
4,38% или 1 247,06 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 5.

Таблица 5

Баланс тепловой энергии ООО «Ижморская тепло-сетевая компания»  
Ижморский муниципальный округ на 2023 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 28 471,78 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 27 224,72 |
| 3 | Полезный отпуск | 24 301,72 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 24 154,02 |
| 4.1 | - жилищные организации | 10 645,72 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 11 516,64 |
| 4.3 | - прочие потребители | 1 991,66 |
| 5 | - производственные нужды | 147,70 |
| 6 | Потери, всего | 4 170,06 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 1 247,06 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 2 923,00 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-52/2711-01 от 13.07.2018), которые являлись критериями конкурса на заключение концессионного соглашения.

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 №115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных статьей 46 указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

16.10.2018 между МО Ижморский муниципальный район и ООО «Ижморская ТСК» заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения Ижморского муниципального района.

Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли) согласованные региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-52/2711-01 от 13.07.2018).

Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на очередной год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Ижморская ТСК», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Ижморская ТСК» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 49 192,39 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,06)×(1+0,75×0) = 51 622,49 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год составил 104,94 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 6 и 7.

Таблица 6

Расчёт корректировки операционных расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,043 | 0,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  | 1,03257 | 1,0494 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 49 192,39 | 51 622,49 |

Таблица 7

Распределение операционных расходов на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 718,11 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 5 527,76 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 38 462,56 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 716,17 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 099,54 |
| 6 | Расходы на обучение персонала | 185,25 |
| 7 | Расходы на услуги банков | 102,38 |
| 8 | Другие расходы | 1 810,73 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | **51 622,49** |

**4.2 Неподконтрольные расходы**

**4.2.1 расходы на аренду**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 21,69 тыс. руб., в том числе аренда земли – 21,69 тыс. руб.

Экспертами предлагают учесть затраты по статье на уровне 21,45 тыс. руб. в соответствии с договором аренды земельных участков под котельными и тепловыми сетями от 16.10.2018 № 125, заключённого с КУМИ Ижморского муниципального района.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,24 тыс. руб.

**4.2.2 расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.2.1 налог на имущество организации**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 543,47 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст. 2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налогом на имущество организации облагается только недвижимое имущество и состоит из налога на имущество, полученного в концессию и налога на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе.

Рассмотрев представленные материалы (налоговую декларацию за 2021 год, том 1 (отчёт за 2021 гол, стр. 216 – 251 представленных обосновывающих материалов), эксперты предлагают включить в расчёт расходы по налогу на имущество в размере 418,13 тыс. руб. на уровне расходов, сложившихся по факту 2021 года.

Таким образом, корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 125,34 тыс. руб.

**4.2.2.2 транспортный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 11,68 тыс. руб.

Эксперты предлагают исключить расходы по статье в полном объёме ввиду отсутствия в представленных материалах каких-либо документов, обосновывающих данные затраты.

Таким образом, корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 11,68 тыс. руб.

**4.2.3 отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 12 680,79 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах, а также отчислений, связанных с вредными условиями труда.

Экспертами в расчет НВВ на 2021 год приняты страховые взносы в размере 30,20 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 11 615,69 тыс. руб. (38 462,55 тыс. руб. × 30,20 %).

Таким образом, корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 065,10 тыс. руб. в связи с корректировкой фонда оплаты труда, определённого в операционных расходах.

**4.2.4 амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 16 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений на 2023 год на переданное в концессию имущество и вновь вводимое, согласно инвестиционной программе ООО «Ижморская ТСК» в общем размере 4 271,66 тыс. руб.

Экспертами предлагается согласиться с предложениями предприятия и принять величину амортизационных отчислений на 2023 год на уровне 4 271,66 тыс. руб.

**4.2.5 расходы по сомнительным долгам**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 710,53 тыс. руб.

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые   
в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных   
к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, отмечают отсутствие документов, подтверждающих наличие безнадёжной к взысканию задолженности. Таким образом, эксперты предлагают исключить затраты по данной статье в полном объёме.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 4 710,53 тыс. руб.

**4.2.6** **структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год отражена в таблице 8.

Таблица 8

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата | 21,69 | 21,45 | -0,24 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 555,15 | 418,13 | -137,02 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 12 680,79 | 11 615,69 | -1 065,10 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 710,53 | 0,00 | -4 710,53 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 271,66 | 4 271,66 | 0,00 |
| 8 | ИТОГО | 22 239,82 | 16 326,93 | -5 912,89 |
| 9 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 12 363,00 | 10 652,60 | -1 710,40 |
| 11 | Итого неподконтрольных расходов | 34 602,82 | 26 979,53 | -7 623,29 |

**4.3 Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1 расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь марки Др.

Низшая теплота сгорания угля определена на основании представленных удостоверений качества топлива за 2021 год и составила 5 201,0ккал/кг.

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 219,03 кг.у.т./Гкал (включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения). Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 8 025,61 тонн.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 23 626,91 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 10 905,34 тыс. руб., стоимость транспортировки – 12 721,57 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены угля согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цены договора (АО «УК» Кузбассразрезуголь) от 15.12.2021 № 21/22-1 (том 1, стр. 162 – 170 представленных материалов) 1 256,06 руб./т (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости топлива на 2022 и 2023 годы – 153,7 % и 87,5 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 1 689,24 руб./т (без НДС).

Таким образом, стоимость топлива на 2023 год составит 1 689,24 руб./т × 8 025,61 т = 13 557,21 тыс. руб.

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным уровнем расходов на уголь – 10 905,34 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

Экспертами выполнен расчёт цены транспортировки угля автомобильным транспортом согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 548,86 руб./т (НДС не облагается) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 666,87 руб./т (НДС не облагается).

Таким образом, стоимость топлива на 2023 год составит 666,87 руб./т × 8 025,61 т = 5 352,04 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены транспортировки угля железнодорожным транспортом согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 304,67 руб./т (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 510,33 руб./т (без НДС). Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенной предприятием ценой на транспортировку железнодорожным транспортом – 370,18 руб./т (без НДС).

Таким образом, стоимость транспортировки угля железнодорожным транспортом на 2023 год составит 370,18 руб./т × 8 025,61 т = 2 970,89 тыс. руб.

Экспертами выполнен расчёт цены услуг по приёмке, погрузке, разгрузке, хранению, отпуску угля на 2023 согласно пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» исходя из цен, сложившихся в 2021 году на уровне 428,58 руб./т (без НДС) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы – 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022). Таким образом по расчётам экспертов цена на 2023 год составит 548,04 руб./т (без НДС).

Таким образом, стоимость топлива на 2023 год составит 548,04 руб./т × 8 025,61 т = 4 398,36 тыс. руб.

Величина корректировки общей стоимости транспортировки топлива в сторону снижения составила 0,26 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива.

Таким образом, расходы на топливо с учётом транспортировки на 2023 год составили 23 626,65 тыс. руб.

По указанным выше причинам, общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 0,26 тыс. руб.

**4.3.2 расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 9 046,44 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 815,95 тыс. кВт×ч. Поставщиком электрической энергии является ОАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 340176 от 01.07.2017.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цена электроэнергии принята по факту 2021 года на уровне 4,575 руб./кВт×ч без НДС, с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2022 и 2023 годы 104,5 % и 108,0 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022) и составила – 5,163 руб./кВт×ч без НДС.

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2023 год составят 9 375,77 тыс. руб. Подробные данные представлены в приложении № 1 к настоящему экспертному заключению.

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенным предприятием уровнем расходов на электрическую энергию в 2023 годы в размере 9 046,44 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня расходов.

**4.3.3 расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 858,55 тыс. руб. на объём потребляемой воды 18,50 тыс. м3.

Предприятием не представлен расчёт, обосновывающий рост объёмов потребляемой воды на 2023 год. Эксперты предлагают включить в расчёт объём потребления воды на уровне прошлого периода регулирования – 9,27 тыс. м3.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 773,21 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 9,27 тыс. м3 и цены холодной воды в 2023 году в размере 83,41 руб./м3 НДС не облагается (тарифы утверждены постановлением РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_\_).

Корректировка расходов на холодную воду в сторону снижения составила 85,34 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов её потребления.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 9.

Таблица 9

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Предложения предприятия на 2023 | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- |
| Расходы на топливо | 23 626,91 | 23 626,65 | -0,26 |
| Расходы на электрическую энергию | 9 046,44 | 9 046,44 | 0,00 |
| Расходы на холодную воду | 858,55 | 773,21 | -85,34 |
| ИТОГО | 33 531,90 | 33 446,31 | -85,60 |

**4.4 Расходы из прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Ижморская ТСК» предусмотрен концессионным соглашением от 16.10.2018. За основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования (письмо РЭК КО № М-2-52/2711-01 от 13.07.2018), в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли в 2023 году составляет 0,58 %. Таким образом, расходы из прибыли составят 538,54 тыс. руб.

0,58 × (110 884,21 тыс. руб. / (100 – (0,58/ (1-20))) = 538,54 тыс. руб.

**4.4.1 Инвестиционная программа**

Инвестиционная программа для ООО «Ижморская ТСК» утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2018 № 404.

На 2023 год корректировка инвестиционной программы не проводилась, расходы на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 2 233,54 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений – 2 233,54 тыс. руб.

**4.5 Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 533,74 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2023 год затраты по данной статье в размере 3 888,45 тыс. руб. = 77 769,07 тыс. руб. × 0,05.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 645,29 тыс. руб.

**4.6 Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат на 581,40 тыс. руб. или 2,83 % за счет снижения цены угля.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии ниже плановых на 4 208,60 тыс. руб. или 35,93 % за счёт более низкой цены электрической энергии по факту 2021, чем было заложено в тарифе.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды выше плановых на 85,89 тыс. руб. или 18,87 % за счёт более высокой цены воды по факту 2021, чем было заложено в тарифе, и росту полезного отпуска.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 49 209,72 тыс. руб. (значения показателей отражены в приложении № 3 к данному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 10 997,09 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2021 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2019.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Ижморская ТСК» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 30.11.2018 № 405 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 715.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Ижморская ТСК» за 2021 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 7 875,64 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. руб. | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 12 303,92 | 3 680,59 | 45 285,68 |  |  |
| 2 полугодие | 11 736,57 | 3 813,09 | 44 752,60 |  |  |
| Итого за год | 24 040,49 |  | 90 038,28 | 97 913,92 | 7 875,64 |

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовоу выручку ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 годы (113,9 %) и (106,0 %) и составит 9 508,58 тыс. руб.

**4.7 Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа для ООО «Ижморская ТСК» утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2018 № 404. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестиционной программы в 2021 году составила 1 841,47 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 1 841,47 тыс. руб.

= 24 040,49 Гкал/ 23 778,05 Гкал × 1 841,47 тыс. руб. = 1861,79 тыс. руб.

= 1 841,47 тыс. руб. × ((1 841,47 / 1 861,79) – 1) – 0 = -20,10 тыс. руб.

Корректировка НВВ на 2023 год в связи с неисполнением инвестиционной программы по мнению экспертов составит 20,10 тыс. руб. в сторону снижения.

**4.8 Расчёт необходимой валовой выручки на 2023 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 11.

Таблица 11

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование показателя | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 54 914,75 | 51 622,49 | -3 292,26 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 22 239,82 | 16 326,93 | -5 912,89 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 33 531,90 | 33 446,31 | -85,60 |
| 4 | Прибыль | 6 459,57 | 538,54 | -5 921,03 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 533,74 | 3 888,45 | -1 645,29 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 11 363,00 | 9 508,58 | -1 854,42 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | -20,10 | -20,10 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 134 042,78 | 115 311,20 | -18 731,58 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 133 418,59 | 114 695,06 | -18 723,52 |

тыс. руб.

Общая величина НВВ на 2023 год должна составить 115 311,20 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 114 695,06 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2023 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 18 731,58 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 18 723,52 тыс. руб.

1. **Тарифы на тепловую энергию на 2023 год на основании необходимой валовой выручки**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2023 год 9 987,87 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ на 2023 год составит 114 695,06 – 9 987,87 = 104 707,19 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 104 707,19 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 24 154,02 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год (представлены в таблице 12).

Таблица 12

Тарифы на тепловую энергию ООО «Ижморская ТСК»   
на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 104 707,19 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 24 154,02 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал | 4 334,98 |
| 4 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 9,0 % |

**6.** **Расчет НВВ на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

**6.1. Стоимость исходной воды**

Поставщиком воды для нужд горячего водоснабжения является МУП «Ижморское жилищно – коммунальное хозяйство». Тарифы на 2023 год для МУП «Ижморское жилищно – коммунальное хозяйство» утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 05.12.2019 № 542 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_ на уровне 83,41 руб./м3). Таким образом, расходы по статье составят 1 652,60 тыс. руб. = 19 813,00 м3 × 83,41 руб./м3.

**6.2. Объем полезного отпуска теплоносителя, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2023 год экспертами принята на уровне, представленном в таблице 13:

Таблица 13

Баланс теплоносителя на 2023 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2023 год |
| Теплоноситель | м3 | 19 813,00 |
| Полезный отпуск | м3 | 19 813,00 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок | м3 | 19 813,00 |
| - жилищные организации | м3 | 10 476,00 |
| - бюджетные организации | м3 | 9 174,00 |
| - прочие потребители | м3 | 163,00 |

**6.3. Величина необходимой валовой выручки**

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство теплоносителя на 2023 год отражен в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 103,257 | 104,94 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 259,01 | 271,81 |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2023 год отражён в таблице 15.

Таблица 15

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на 2023 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| 1 | Расходы на воду | 1 652,60 | 1 652,60 | 0,00 | Расчёт выполнен в разделе 5.1. |
| 2 | ИТОГО | 1 652,60 | 1 652,60 | 0,00 | Х |

Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов на 2023 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов на 2023 год

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 292,16 | 271,81 | -20,35 | Приложение 5.2. |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 652,60 | 1 652,60 | 0,00 | Приложение 5.4. |
| 4 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 944,76 | 1 924,41 | -20,35 | Х |

**6.4 Тарифы на теплоноситель ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 1 924,41 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 19 813,00 м3, эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель для ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год (представлены в таблице 17).

Таблица 17

Тарифы на теплоноситель ООО «Ижморская ТСК»   
на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 1 924,41 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | 19 813,00 |
| 3 | Тариф, руб./м3 | 97,13 |
| 4 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 56,79 % |

**7. Тарифы на горячую воду ООО «Ижморская ТСК» на 2023 год**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Ижморская ТСК».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Ижморская ТСК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «Ижморская ТСК» в следующем виде (см. таблицу 19):

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Ижморская ТСК» | с 01.12.2022 | 399,54 | 395,38 | 418,27 | 401,63 | 332,95 | 329,48 | 348,56 | 334,69 | 97,13 | 4 334,98 | х | х |
| с 01.01.2023 | 399,54 | 395,38 | 418,27 | 401,63 | 332,95 | 329,48 | 348,56 | 334,69 | 97,13 | 4 334,98 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «Ижморская ТСК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Ижморского муниципального округа на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  | | --- | |  | |  |  |
|  |  |  | Приложение № 1 | | | |
|  | **Плановые физические показатели ООО "Ижморская ТСК" (Ижморский округ) на 2023 год** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено РЭК на 2022 год** | **Предложения предприятия на 2023 год** | **Предложения экспертов на 2023 год** | **Отклонение** |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | |
|  | Количество котельных | шт. | 16 |  |  | 0 |
|  | В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |  |
|  | -до 3,00 | шт. | 14 |  |  | 0 |
|  | -от 3,00 до 20,00 | шт. | 2 |  |  |  |
|  | -от 20,00 до 100,00 | шт. |  |  |  |  |
|  | Нормативная выработка | Гкал | 26 187,31 | 30 827,21 | 28 471,78 | -2 355,43 |
|  | Полезный отпуск | Гкал | 22 117,31 | 26 191,22 | 24 301,72 | -1 889,50 |
|  | Отпуск жилищным организациям | Гкал | 10 662,60 | 10 037,32 | 10 645,72 | 608,40 |
|  | Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 9 775,28 | 13 223,20 | 11 516,64 | -1 706,56 |
|  | Отпуск иным потребителям | Гкал | 1 531,73 | 2 783,00 | 1 991,66 | -791,34 |
|  | Отпуск на производственные нужды | Гкал | 147,70 | 147,70 | 147,70 | 0,00 |
|  | Потери всего | Гкал | 4 070,00 | 4 635,99 | 4 170,06 | -465,93 |
|  | Расход на собственные нужды | Гкал | 1 147,00 | 1 255,60 | 1 247,06 | -8,54 |
|  | Потери в сетях предприятия | Гкал | 2 923,00 | 2 922,79 | 2 923,00 | 0,21 |
|  | Потери на срезку |  |  | 457,60 |  | -457,60 |
|  | **Топливо** | | | | | |
|  | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 219,03 | 219,03 | 219,03 | 0,00 |
|  | уголь каменный | кг у.т./Гкал | 219,03 | 219,03 | 219,03 | 0,00 |
|  | Тепловой эквивалент |  | 0,744 | 0,730 | 0,743 | 0,01 |
|  | уголь каменный |  | 0,744 | 0,730 | 0,743 | 0,01 |
|  | Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 294,40 | 299,98 | 294,79 | -5,19 |
|  | уголь каменный | кг/Гкал | 294,40 | 299,98 | 294,79 | -5,19 |
|  | Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 7 371,75 | 8 870,96 | 8 025,61 | -845,35 |
|  | уголь каменный | т | 7 371,75 | 8 870,96 | 8 025,61 | -845,35 |
|  | Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % |  | 0,95 |  | -0,95 |
|  | -при автомобильных перевозках перевозках | % |  | 0,20 |  | -0,20 |
|  | -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % |  | 0,75 |  | -0,75 |
|  | Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 7 371,75 | 8 955,23 | 8 025,61 | -929,62 |
|  | уголь каменный | т | 7 371,75 | 8 955,23 | 8 025,61 | -929,62 |
|  | Цена натурального топлива | руб./т | 1 217,76 | 1 217,76 | 1 689,24 | 471,48 |
|  | уголь каменный | руб./т | 1 217,76 | 1 217,76 | 1 689,24 | 471,48 |
|  | Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **8 977,04** | **10 905,34** | **13 557,21** | **2 651,87** |
|  | уголь каменный | тыс. руб. | 8 977,04 | 10 905,34 | 13 557,21 | 2 651,87 |
|  | Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **8 937,98** | **12 721,57** | **12 721,31** | **-0,26** |
|  | автомобильные перевозки | тыс. руб. | 2 928,39 | 5 352,06 | 5 352,04 | -0,02 |
|  | ж/д перевозки | тыс. руб. | 3 390,04 | 2 970,91 | 2 970,92 | 0,01 |
|  | услуги ООО "Кузбасстопливосбыт" | тыс. руб. | 2 619,55 | 4 398,60 | 4 398,36 | -0,24 |
|  | ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **17 915,02** | **23 626,91** | **26 278,52** | **2 651,61** |
|  | **Электроэнергия** | | | | | |
|  | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 1 815,95 | 1 815,95 | 1 815,95 | 0,00 |
|  | -по НН и СН-2 напряжению | тыс. кВт\*ч | 1 815,95 | 1 815,95 | 1 815,95 | 0,00 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 5,31000 | 4,98165 | 5,16300 | 0,18 |
|  | -по НН и СН II | руб./кВт\*ч | 5,31000 | 4,98165 | 5,16300 | 0,18 |
|  | Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 69,34 | 58,91 | 67,82 | 8,91 |
|  | ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **9 642,71** | **9 046,44** | **9 375,77** | **329,32** |
|  | **Вода и канализация** | | | | | |
|  | Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 9,27054 | 18,50 | 9,27000 | -9,23000 |
|  | -МУП "Ижморское ЖКХ" | тыс. м3 | 9,27054 | 18,50 | 9,27000 | -9,23000 |
|  | Общее количество стоков, всего | тыс. м3 |  |  |  |  |
|  | Тариф на воду | руб./м3 | 48,88 | 46,41 | 83,41 | 37,00 |
|  | Тариф на стоки | руб./м3 |  |  |  |  |
|  | ***Стоимость воды*** | тыс. руб. | **453,14** | **858,55** | **773,21** | **-85,34** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 | |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО "Ижморская ТСК" на 2023 год** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2022 год | Предложения предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Отклонение от предложений предприятия | Отклонение от утверждённого РЭК на 2020 год | Динамика показателей от утверждённых РЭК КО в прошлом периоде регулирования, % |
|  |
|  |
|  |
|  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 16 | 16 | 16 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **26 187,31** | **30 369,61** | **28 471,78** | **-1 897,83** | **2 284,47** | **8,72** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **22 117,31** | **26 191,22** | **24 301,72** | **-1 889,50** | **2 184,41** | **9,88** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **21 969,61** | **26 043,52** | **24 154,02** | **-1 889,50** | **2 184,41** | **9,94** |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 10 662,60 | 10 037,32 | 10 645,72 | 608,40 | -16,88 | -0,16 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 9 775,28 | 13 223,20 | 11 516,64 | -1 706,56 | 1 741,36 | 17,81 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 1 531,73 | 2 783,00 | 1 991,66 | -791,34 | 459,93 | 30,03 |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 147,70 | 147,70 | 147,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **4 070,00** | **4 178,39** | **4 170,06** | **-8,33** | **100,06** | **2,46** |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 1 147,00 | 1 255,60 | 1 247,06 | -8,54 | 100,06 | 8,72 |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 2 923,00 | 2 922,79 | 2 923,00 | 0,21 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | - на срезку температурного графика | | | |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **17 915,02** | **23 626,91** | **23 626,65** | **-0,26** | **5 711,63** | **31,88** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 17 915,02 | 23 626,91 | 23 626,65 | -0,26 | 5 711,63 | 31,88 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **8 977,04** | **10 905,34** | **10 905,34** | **0,00** | **1 928,30** | **21,48** |  |
|  | - уголь бурый | | |  | -"- | 8 977,04 | 10 905,34 | 10 905,34 | 0,00 | 1 928,30 | 21,48 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **8 937,98** | **12 721,57** | **12 721,31** | **-0,26** | **3 783,33** | **42,33** |  |
|  | - уголь бурый | | |  | -"- | 8 937,98 | 12 721,57 | 12 721,31 | -0,26 | 3 783,33 | 42,33 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **9 642,71** | **9 046,44** | **9 046,44** | **0,00** | **-596,27** | **-6,18** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **453,14** | **858,55** | **773,21** | **-85,34** | **320,07** | **70,63** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 9,27 | 18,50 | 9,27 | -9,23 | 0,00 | -0,01 |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 48,88 | 46,41 | 83,41 | 37,00 | 34,53 | 70,64 |  |
|  | **ИТОГО** | | | | т.р. | **28 010,88** | **33 531,90** | **33 446,31** | **-85,60** | **5 435,43** | **19,40** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | **1 637,23** | **3 787,51** | **1 718,11** | **-2 069,40** | **80,88** | **4,94** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **5 267,54** | **3 542,16** | **5 527,76** | **1 985,60** | **260,22** | **4,94** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **36 651,95** | **41 989,39** | **38 462,55** | **-3 526,84** | **1 810,61** | **4,94** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 26 972,00 | 28 247,86 | 28 304,41 | 56,55 | 1 332,42 | 4,94 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | т.р. | 9 679,95 | 13 741,53 | 10 158,14 | -3 583,39 | 478,19 | 4,94 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 144,65 | 144,60 | 144,65 | 0,05 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 122,50 | 122,50 | 122,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | чел. | 22,15 | 22,10 | 22,15 | 0,05 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 21 115,31 | 24 198,58 | 22 158,40 | -2 040,18 | 1 043,10 | 4,94 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 18 348,30 | 19 216,23 | 19 254,70 | 38,47 | 906,41 | 4,94 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | руб./чел. | 36 418,18 | 51 815,71 | 38 217,23 | -13 598,48 | 1 799,06 | 4,94 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **2 588,31** | **123,83** | **2 716,18** | **2 592,35** | **127,86** | **4,94** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **1 047,78** | **1 228,35** | **1 099,54** | **-128,81** | **51,76** | **4,94** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 238,21 | 113,84 | 249,98 | 136,14 | 11,77 | 4,94 |  |
| 5.2 | расходы на проведение экспертиз НВД | | | | -"- | 0,00 | 231,94 | 0,00 |  |  |  |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 591,90 | 429,82 | 621,14 | 191,32 | 29,24 | 4,94 |  |
| 5.4 | - расходы на охрану труда | | |  | -"- | 0,00 | 500,88 | 0,00 | -500,88 | 0,00 |  |  |
| 5.5 | - коммунальные услуги | | |  | -"- | 217,67 | 2,69 | 228,42 | 225,73 | 10,75 | 4,94 |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- |  | **13,83** |  |  |  |  |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | |  | **97,56** | **0,00** | **102,38** | **102,38** | **4,82** | **4,94** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **176,53** | **37,37** | **185,25** | **147,88** | **8,72** | **4,94** |  |
| 9 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | **Арендная плата** | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | **1 725,49** | **4 192,31** | **1 810,73** | **-2 381,58** | **85,24** | **4,94** |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** |  |  |  | т.р. | **49 192,39** | **54 914,75** | **51 622,49** | **-3 292,26** | **2 430,10** | **4,94** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Очистка стоков, канализация** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. | **21,45** | **21,69** | **21,45** | **-0,24** | **0,00** |  |  |
| 12.1 | - аренда имущества КУМИ | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. | 21,45 | 21,69 | 21,45 | -0,24 | 0,00 |  |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 13 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **446,41** | **555,15** | **418,13** | **-137,02** | **-28,28** | **-6,33** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. | 446,41 | 543,47 | 418,13 | -125,34 | -28,28 | -6,33 |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -транспортный налог | | |  | т.р. |  | 11,68 | 0,00 | -11,68 | 0,00 |  |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **11 068,89** | **12 680,79** | **11 615,69** | **-1 065,10** | **546,80** | **4,94** |  |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 8 145,54 | 8 530,85 | 8 547,93 | 17,08 | 402,39 | 4,94 |  |
| 15.2 | - отчисления АУП | |  |  | -"- | 2 923,35 | 4 149,94 | 3 067,76 | -1 082,18 | 144,41 | 4,94 |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | **1 190,69** | **4 271,66** | **4 271,66** | **0,00** | **3 080,97** | **258,76** |  |
| 18 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  | **4 710,53** | **0,00** | **-4 710,53** | **0,00** |  |  |
| 24 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **#ДЕЛ/0!** |  |
|  | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** |  |  |  | т.р. | **12 727,44** | **22 239,82** | **16 326,93** | **-5 912,89** | **40,01** | **0,32** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **183,28** | **6 459,57** | **538,54** | **-5 921,03** | **355,26** | **193,83** |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | **3 600,78** | **5 533,74** | **3 888,45** | **-1 645,29** | **287,67** | **7,99** |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. | **953,84** | **925,83** | **2 233,54** | 1307,71 | 1279,70 | 134,16 |  |
|  | **Прочие расходы из прибыли** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Неисполнение инвестиционной программы за 2021 год** | | | |  | **-49,25** | **0,00** | **-20,10** | -20,10 | 29,15 | -59,19 |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | |  | **2 990,56** | **11 363,00** | **9 508,58** | **-1 854,42** | **6 518,02** | **217,95** |  |
| 26 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **96 656,08** | **134 042,78** | **115 311,20** | **-18 731,58** | **18 655,13** | **19,30** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **96 055,84** | **133 418,59** | **114 695,06** | **-18 723,52** | **18 639,22** | **19,40** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение № 1 к экспертному заключению ОАО "АЭЭ" |  |  |  | Приложение № 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Плановые и фактические показатели по производству и реализации тепловой энергии ООО "Ижморская ТСК" за 2021 год** | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2021 год | Факт 2021 года | Приведённый факт 2021 по мнению экспертов | Отклонение приведённого факта от утверждённого РЭК КО, (6-4) |
|  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  |  |  |  | 0 |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **28 078,59** | **28 824,18** | **28 353,05** | **274,46** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **23 925,75** | **24 188,19** | **24 188,19** | **262,44** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **23 778,05** | **24 040,49** | **24 040,49** | **262,44** |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 10 037,18 | 10 437,40 | 10 437,40 | 400,22 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 11 781,56 | 11 596,43 | 11 596,43 | -185,13 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 1 959,31 | 2 006,66 | 2 006,66 | 47,35 |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 147,70 | 147,70 | 147,70 | 0,00 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **4 152,84** | **4 635,99** | **4 164,86** | **12,02** |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 1 229,84 | 1 255,60 | 1 241,86 | 12,02 |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 2 923,00 | 2 922,79 | 2 923,00 | 0,00 |  |
|  | - на срезку | |  |  |  | 0,00 | 457,60 |  | 0,00 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **20 544,98** | **31 843,70** | **19 963,58** | **-581,40** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 20 544,98 | 31 843,70 | 19 963,58 | -581,40 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **11 070,59** | **15 054,39** | **9 438,04** | **-1 632,55** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 11 070,59 | 15 054,39 | 9 438,04 | -1 632,55 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **9 474,39** | **16 789,31** | **10 525,54** | **1 051,15** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 9 474,39 | 16 789,31 | 10 525,54 | 1 051,15 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **11 713,63** | **7 944,98** | **7 505,03** | **-4 208,60** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **455,09** | **690,19** | **540,98** | **85,89** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 9,27 | 16,19 | 11,00 | 1,73 |  |
|  | - объём теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | м3 |  |  |  |  |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 49,09 | 42,62 | 49,18 | 0,09 |  |
|  | - цена теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** | | | |  | **32 713,70** | **40 478,87** | **28 009,59** | **-4 704,11** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | **1 585,59** | **3 491,69** | **1 637,81** | **52,22** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **5 101,39** | **2 449,74** | **5 269,40** | **168,01** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **35 495,85** | **28 927,53** | **36 664,87** | **1 169,02** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 26 121,23 | 16 259,26 | 26 981,50 | 860,28 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | т.р. | 9 374,62 | 12 668,27 | 9 683,36 | 308,74 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 144,65 | 117,00 | 144,65 | 0,00 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 122,50 | 95,00 | 122,50 | 0,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | чел. | 22,15 | 22,00 | 22,15 | 0,00 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 20 449,27 | 20 603,65 | 21 122,75 | 673,48 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 17 769,54 | 14 262,51 | 18 354,77 | 585,22 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | руб./чел. | 35 269,45 | 47 985,87 | 36 431,01 | 1 161,56 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **2 506,67** | **114,16** | **2 589,22** | **82,55** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:** | | | | т.р. | **1 014,73** | **1 027,46** | **1 048,15** | **33,42** |  |
|  |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 230,69 | 166,97 | 238,29 | **7,60** |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- |  |  |  | **0,00** |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 573,23 | 396,25 | 592,11 | 18,88 |  |
| 5.4 | - расходы на оплату коммунальных услуг | | | | -"- | 210,80 | 2,48 | 217,74 | 6,94 |  |
| 5.5 | - расходы на охрану труда | | | | -"- |  | 461,76 |  | 0,00 |  |
|  | - расходы на оплату других работ и услуг | | | |  |  | 213,83 |  |  |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- |  | **12,75** |  |  |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | | -"- | **94,48** |  | **97,59** | **3,11** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **170,96** | **34,45** | **176,60** | **5,63** |  |
| 9 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 10 | **Арендная плата** | |  |  | -"- |  |  |  | 0,00 |  |
| 11 | **Другие расходы** | |  |  | т.р. | **1 671,06** | **3 864,88** | **1 726,09** | **55,03** |  |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **47 640,73** | **39 922,66** | **49 209,72** | **1 569,00** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Очистка стоков, канализация** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. |  | **19,67** | **16,87** | **16,87** |  |
| 12.1 | - аренда имущества КУМИ | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. |  | 19,67 | 16,87 | 16,87 |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 13 | **Концессионная плата** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **364,66** | **428,72** | **418,13** | **53,47** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |  |  | 0,00 |  |
|  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. | 364,66 | 418,13 | 418,13 | 53,47 |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -транспортный налог | | |  | т.р. |  | 10,59 | 0,00 | 0,00 |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **10 719,75** | **6 760,53** | **6 760,53** | **-3 959,22** |  |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 7 888,61 | 2 934,71 | 2 934,71 | -4 953,90 |  |
| 15.2 | - отчисления АУП | |  |  | -"- | 2 831,14 | 3 825,82 | 3 825,82 | 994,68 |  |
| 15.3 | - отчисления ВП | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 15.4 | - дополнительные взносы | | |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | **1 049,92** | **3 801,56** | **3 801,56** | **2 751,64** |  |
| 18 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** |  |
| 20 | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
| 22 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. | 0 |  |  | **0,00** |  |
| 24 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. | **293,56** |  | **0,00** | **-293,56** |  |
| 25 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **12 427,89** | **11 010,48** | **10 997,09** | **-1 430,80** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **1 174,25** |  | **1 174,25** | **0,00** |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. | **6 419,69** |  | **6 419,69** |  |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
|  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | **3 611,87** |  | **3 611,87** | 0,00 |  |
|  | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. | **0,00** |  |  |  |  |
|  | **Прочие расходы из прибыли** | | | | т.р. | **382,70** |  | **382,70** | 0,00 |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. | **791,55** |  | **791,55** |  |  |
|  | **Неисполнение инвестиционной программы за 2019 год** | | | |  | **-953,38** |  | **-953,38** |  |  |
| 26 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **103 034,74** | **91 412,01** | **98 468,83** | **-4 565,92** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **102 469,67** | **90 853,82** | **97 913,92** | **-4 555,75** |  |
|  | **Тариф на тепловую энергию** | | | | т.р. | **4 309,42** | **3 779,20** | **4 072,88** | **-236,55** |  |

**Долгосрочные тарифы ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, на период с** **01.12.2018** **по 31.12.2027**

(Без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.12.2018 | 3 419,70 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 419,70 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 646,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 646,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 680,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 680,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 813,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 813,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 977,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 334,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 334,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 521,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 633,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 633,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 5 250,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 5 250,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 666,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 666,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5 916,04 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Одноставочный  руб./Гкал | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | |
| с 01.12.2018 | 4 035,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 4 103,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 4 375,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 4 375,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 4 416,71 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 4 416,71 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 4 575,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4 575,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 772,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 5 201,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 5 201,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 5 425,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 360,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 360,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 6 300,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 6 300,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 399,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 399,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 7 099,25 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 62 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Тарифы ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, на период с 01.12.2018 по 31.12.2027**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.12.2018 | 55,31 | x |
| с 01.01.2019 | 55,31 | x |
| с 01.07.2019 | 60,96 | x |
| с 01.01.2020 | 60,96 | x |
| с 01.07.2020 | 57,24 | x |
| с 01.01.2021 | 57,24 | x |
| с 01.07.2021 | 67,57 | x |
| с 01.01.2022 | 61,95 | x |
| с 01.07.2022 | 61,95 | x |
| с 01.12.2022 | 97,13 | x |
| с 01.01.2023 | 97,13 | x |
| с 01.01.2024 | 73,19 | x |
| с 01.07.2024 | 67,58 | x |
| с 01.01.2025 | 67,58 | x |
| с 01.07.2025 | 79,95 | x |
| с 01.01.2026 | 79,95 | x |
| с 01.07.2026 | 69,72 | x |
| с 01.01.2027 | 69,72 | x |
| с 01.07.2027 | 88,67 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.12.2018 | 55,31 | x |
| с 01.01.2019 | 55,31 | x |
| с 01.07.2019 | 60,96 | x |
| с 01.01.2020 | 60,96 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2020 | 57,24 | х |
| с 01.01.2021 | 57,24 | x |
| с 01.07.2021 | 67,57 | x |
| с 01.01.2022 | 61,95 | x |
| с 01.07.2022 | 61,95 | x |
| с 01.12.2022 | 97,13 | x |
| с 01.01.2023 | 97,13 | x |
| с 01.01.2024 | 73,19 | x |
| с 01.07.2024 | 67,58 | x |
| с 01.01.2025 | 67,58 | x |
| с 01.07.2025 | 79,95 | x |
| с 01.01.2026 | 79,95 | x |
| с 01.07.2026 | 69,72 | x |
| с 01.01.2027 | 69,72 | x |
| с 01.07.2027 | 88,67 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.12.2018 | 65,27 | x |
| с 01.01.2019 | 66,37 | x |
| с 01.07.2019 | 73,16 | x |
| с 01.01.2020 | 73,16 | x |
| с 01.07.2020 | 68,69 | x |
| с 01.01.2021 | 68,69 | x |
| с 01.07.2021 | 81,09 | x |
| с 01.01.2022 | 74,34 | x |
| с 01.07.2022 | 74,34 | x |
| с 01.12.2022 | 116,56 | x |
| с 01.01.2023 | 116,56 | x |
| с 01.01.2024 | 87,83 | x |
| с 01.07.2024 | 81,10 | x |
| с 01.01.2025 | 81,10 | x |
| с 01.07.2025 | 95,94 | x |
| с 01.01.2026 | 95,94 | x |
| с 01.07.2026 | 83,67 | x |
| с 01.01.2027 | 83,67 | x |
| с 01.07.2027 | 106,40 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 63 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, на период с 01.12.2018 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Ижморская тепло-сетевая компания» | с 01.12.2018 | 284,78 | 281,55 | 299,31 | 286,40 | 241,34 | 238,61 | 253,65 | 242,71 | 55,31 | 3 419,70 | х | х |
| с 01.01.2019 | 289,61 | 286,33 | 304,38 | 291,25 | 241,34 | 238,61 | 253,65 | 242,71 | 55,31 | 3 419,70 | х | х |
| с 01.07.2019 | 311,18 | 307,68 | 326,93 | 312,93 | 259,32 | 256,40 | 272,44 | 260,77 | 60,96 | 3 646,25 | х | х |
| с 01.01.2020 | 311,18 | 307,68 | 326,93 | 312,93 | 259,32 | 256,40 | 272,44 | 260,77 | 60,96 | 3 646,25 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.07.2020 | 308,95 | 305,42 | 324,85 | 310,73 | 257,46 | 254,52 | 270,71 | 258,94 | 57,24 | 3 680,59 | х | х |
| с 01.01.2021 | 308,95 | 305,42 | 324,85 | 310,73 | 257,46 | 254,52 | 270,71 | 258,94 | 57,24 | 3 680,59 | х | х |
| с 01.07.2021 | 330,00 | 326,34 | 346,48 | 331,83 | 275,00 | 271,95 | 288,73 | 276,53 | 67,57 | 3 813,09 | х | х |
| с 01.01.2022 | 323,26 | 319,60 | 339,73 | 325,09 | 269,38 | 266,33 | 283,11 | 270,91 | 61,95 | 3 813,09 | х | х |
| с 01.07.2022 | 333,96 | 330,14 | 351,14 | 335,87 | 278,30 | 275,12 | 292,62 | 279,89 | 61,95 | 3 977,05 | х | х |
| с 01.12.2022 | 399,54 | 395,38 | 418,27 | 401,63 | 332,95 | 329,48 | 348,56 | 334,69 | 97,13 | 4 334,98 | х | х |
| с 01.01.2023 | 399,54 | 395,38 | 418,27 | 401,63 | 332,95 | 329,48 | 348,56 | 334,69 | 97,13 | 4 334,98 | х | х |
| с 01.01.2024 | 382,99 | 378,65 | 402,52 | 385,16 | 319,16 | 315,54 | 335,44 | 320,97 | 73,19 | 4 521,47 | х | х |
| с 01.07.2024 | 318,32 | 314,83 | 334,02 | 320,06 | 265,27 | 262,36 | 278,35 | 266,72 | 67,58 | 3 633,94 | х | х |
| с 01.01.2025 | 318,32 | 314,83 | 334,02 | 320,06 | 265,27 | 262,36 | 278,35 | 266,72 | 67,58 | 3 633,94 | х | х |
| с 01.07.2025 | 438,68 | 433,64 | 461,37 | 441,20 | 365,57 | 361,37 | 384,47 | 367,67 | 79,95 | 5 250,36 | х | х |
| с 01.01.2026 | 438,68 | 433,64 | 461,37 | 441,20 | 365,57 | 361,37 | 384,47 | 367,67 | 79,95 | 5 250,36 | х | х |
| с 01.07.2026 | 323,00 | 319,48 | 338,84 | 324,76 | 269,16 | 266,23 | 282,36 | 270,63 | 69,72 | 3 666,26 | х | х |
| с 01.01.2027 | 323,00 | 319,48 | 338,84 | 324,76 | 269,16 | 266,23 | 282,36 | 270,63 | 69,72 | 3 666,26 | х | х |
| с 01.07.2027 | 492,60 | 486,92 | 518,16 | 495,44 | 410,50 | 405,77 | 431,80 | 412,87 | 88,67 | 5 916,04 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Ижморская тепло-сетевая компания», реализуемый на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2018 № 406 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 556, от 05.12.2019 № 558, в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 716, от 02.12.2021 № 602, от 25.11.2022 № 693).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Ижморская тепло-сетевая компания», реализуемую на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2018 № 405 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 556, от 05.12.2019 № 557, в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 715, от 02.12.2021 № 601, от 25.11.2022 № 692).

».

Приложение № 64 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Теплоресурс»**, для установления тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС реализуемые на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на 2023 год

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Теплоресурс» по расчету тарифов на 2023 год. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК КО от 10.03.2020 № 28 ООО «Теплоресурс» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на период с 11.03.2020 по 31.12.2030.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2023 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Теплоресурс»;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) опубликован Минэкономразвития РФ 28.09.2022.

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Теплоресурс» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. Общая характеристика предприятия

Организация обслуживает, согласно концессионному соглашению от 05.02.2020, имущественный комплекс коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, необходимого для организации теплоснабжения на территории сельских поселений Гурьевского муниципального округа Кемеровской области (13 котельных, которые реализуют тепловую энергию на отопление жилого фонда, бюджетных и прочих организаций). Котельные находятся в следующих населенных пунктах:

Котельная № 8 - с. Малая Салаирка;

Котельная № 10 - с. Кулебакино;

Котельная № 11 - с. Ур-Бедари;

Котельная № 2 - пос. Сосновка;

Котельная № 3 - пос. Сосновка;

Котельная № 4 - д. Чуваш-Пай;

Котельная № 12 - пос. Раздольный;

Котельная № 14 - с. Новопестерево;

Котельная № 15 - с. Горскино;

Котельная № 16 - пос. Урск;

Котельная № 2 – г. Салаир;

Котельная № 5 – г. Салаир;

Котельная № 4 – г. Салаир.

Котельная № 8 (4 водогрейных котла: КВМ - 100 «Томь» - 2 шт., КВр-0,8 – 2 шт.):

Общая установленная мощность котельной составляет 3,2 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная, проложена подземным и надземным способом. Общая протяженность тепловых сетей составляет 5208,3 метров, в том числе 2 634,5 м подземным способом, 2 573,8 м - надземным.

Котельная № 10 (2 водогрейных котла: КВГ - 0,5; КВр - 0,4):

Суммарная установленная мощность двух водогрейных котлов КВГ-0,5 и КВр-0,4 составляет 0,9 Г кал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная, проложена подземным способом. Общая протяженность тепловых сетей составляет 522 метров.

Котельная № 11 (2 водогрейных котла КВГ - 0,5):

Установленная мощность двух водогрейных котлов КВГ-0,5 составляет 1,0 Гкал/час. Система теплоснабжения 2-х трубная, проложена подземным способом. Общая протяженность тепловых сетей составляет 1 078 метров.

Котельная № 2 (2 водогрейных котла КВр - 0,8; 1 водогрейный котел КВм - 1,0; 1 водогрейный котел КВГ – 0,75): Установленная мощность котельной 3,35 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным и надземным способом. Общая протяженность теплотрассы 3 725 метров, в том числе; 1 939 м надземным способом, 1 786 метров подземным способом.

Котельная № 3 (1 водогрейный котёл HP- 18; 1 водогрейный котёл КВр-0,6):

Установленная мощность составляет 1,05 Гкал/час. Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная, проложена подземным способом. Общая протяженность теплотрассы 187 метров.

Котельная №4 (1 водогрейный котел КВр - 0,2):

Установленная мощность водогрейного котла КВр-0,2 составляет 0,2 Гкал/час. Тепловые сети отсутствуют.

Котельная № 12 (5 водогрейных котлов КВр - 1,0):

Суммарная установленная мощность составляет 5,0 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным и надземным способом. Общая протяженность теплотрассы 2239 метров, в том числе; 1927 м надземным способом, 312 метров подземным способом.

Котельная № 14 (4 водогрейных котла КВР - 0,8):

Установленная мощность четырех водогрейных котлов КВр-0,8 составляет 3,2 Гкал/час. Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная, проложена подземным и надземным способами. Общая протяженность тепловых сетей составляет 1 428,9 метров, в том числе 536 м надземным способом и 892,9 м подземным.

Котельная № 15 (3 водогрейных котла КВР - 0,8):

Установленная мощность трех водогрейных котлов КВр-0,8 составляет 2,4 Гкал/час. Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным способом. Общая протяженность теплотрассы 1 619 метров.

Котельная № 16 (3 водогрейных котла КВР - 0,8; 1 водогрейный котел КВГ - 0,75). Установленная мощность трех водогрейных котлов составляет 3,15 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным и надземным способами. Общая протяженность теплотрассы 2 952 метров, в том числе 350 м надземным способом и 2 602 м подземным.

Котельная № 2 ЦРМ (3 паровых котла ДКВР 10/13). Установленная мощность трех водогрейных котлов составляет 19,5 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным и надземным способами. Общая протяженность теплотрассы 12 751 метров, в том числе 2 693 м надземным способом и 10 058 м подземным.

Котельная № 4 (2 водогрейных котла КВР - 0,47КБ). Установленная мощность котлов составляет 0,8 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным способом. Общая протяженность теплотрассы 16,36 метров.

Котельная № 5 (2 водогрейных котла КВР - 0,63КБ). Установленная мощность котлов составляет 1,08 Гкал/час.

Система теплоснабжения открытая, 2-х трубная проложена подземным способом. Общая протяженность теплотрассы 893,46 метров.

В качестве основного и резервного топлива используется уголь марки ДР. Топливо поставляется самовывозом с «шахты Беловская» ООО «Белкомерц» автотранспортом на общий склад, расположенный напротив котельной №8 с. Малая Салаирка, вместимостью до 4 500 тонн угля. С общего склада уголь развозится автотранспортом по котельным.

В соответствии со статьёй 174.1 НК РФ главы 21 НК РФ при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. В связи с этим, все расходы на товары и услуги включены в расчёт НВВ без учёта НДС.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Эксперты отмечают наличие актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения Гурьевского муниципального округа, утвержденной постановлением Гурьевского муниципального округа от 16.09.2022 № 1354 на официальном сайте муниципального образования. В соответствии со схемой теплоснабжения, плановый объем полезного отпуска на потребительский рынок составит 50 062,05 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Экспертами был проанализирован полезный отпуск населению и на производственный нужды за 2019-2021 годы с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. Информация по факту 2019-2021 гг. получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей «Население», «Производственные нужды» представлены в таблицах 1, 2.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «Теплоресурс» Гурьевский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 36521,24 |  |
| 2020 | 36374,07 | -0,40 |
| 2021 | 36409,23 | 0,10 |
| 2023 | 36353,47 | -0,15 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии на производственные нужды ООО «Теплоресурс» Гурьевский муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Производственные нужды», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 1243,09 |  |
| 2020 | 1243,09 | 0,00 |
| 2021 | 1243,09 | 0,00 |
| 2023 | 1243,09 | 0,00 в среднем |

Таким образом, полезный отпуск на 2023 год, определенный с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года, составит 52 381,47. Эксперты считают экономически обоснованным в баланс тепловой энергии принять полезный отпуск, определенный с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Потери тепловой энергии при передаче принимаются на уровне нормативных, принятых при тарифном регулировании на 2020-2030 годы, в размере 12 317 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
4,01 % или 2 657,83 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «Теплоресурс»

(Гурьевский муниципальный округ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | Гкал | 66 279,97 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 63 622,14 |
| 3 | Полезный отпуск | Гкал | 51 305,14 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 50 062,05 |
| 4.1 | - жилищные организации | Гкал | 36 353,47 |
| 4.2 | - бюджетные организации | Гкал | 11 090,66 |
| 4.3 | - прочие потребители | Гкал | 2 617,92 |
| 5 | - производственные нужды | Гкал | 1 243,09 |
| 6 | Потери, всего | Гкал | 14 974,83 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | Гкал | 2 657,83 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | Гкал | 12 317,00 |

1. Расчет тарифов на тепловую энергию

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-52/4105-01 от 11.11.2019).

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 №115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных статьей 46 указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

05.02.2020 года между МО Гурьевский муниципальный район и ООО «Теплоресурс» заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения Гурьевского муниципального округа.

Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли) согласованные региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-52/4105-01 от 11.11.2019).

Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Теплоресурс» на 2023 год.

**4.1.1 Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоресурс», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Теплоресурс» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 79 821,93 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,06)×(1+0,75×0) = 83 765,13 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Теплоресурс» на 2023 год составил 104,94 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 4 и 5.

Таблица 4

Расчёт корректировки операционных расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Показатель | Единицы измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 0,043 | 0,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов |  | 1,03257 | 1,0494 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 79 821,93 | 83 765,13 |

Таблица 5

Распределение операционных расходов на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 964,01 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 14 070,54 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 46 593,83 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 12 252,54 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 4 509,57 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 215,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 49,45 |
| 8 | Арендная плата | 43,59 |
| 9 | Другие расходы | 3 066,59 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 83 765,13 |

**4.2 Неподконтрольные расходы**

**4.2.1 расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 510,09 тыс. руб. на объём отводимых стоков в 11,53 тыс. м3.

Поставщиком услуг водоотведения является МУП Гурьевского муниципального района «УК ЖКХ». Тарифы утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 600 (в редакции постановления от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_): с 01.12.2022 – 45,38 руб./м3, с 01.01.2023 – 45,38 руб./м3.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, расходы по статье составят 523,23 тыс. руб. = 11,53 м3 × 45,38 руб./м3.

Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 510,09 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.2 расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.2.1 арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 22,36 тыс. руб. на аренду земли под котельными, переданными по концессионному соглашению.

Экспертами выполнен расчёт расходов на аренду земли исходя из кадастровой стоимости 28 500,87 тыс. руб. и земельного налога в размере 0,3 % (Решение Совета народных депутатов Гурьевского муниципального округа от 18.11.2020 № 133). Таким образом по расчётам экспертов размер арендной платы составит 28 500,87 тыс. руб. × 0,03 % = 85,50 тыс. руб.

Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 22,36 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.2.2 плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 136,03 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о платы за негативное воздействие на окружающую среду (том 3, стр. 289 – 291 представленных обосновывающих материалов) сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составит 41,11 тыс. руб.

Таким образом, проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы затраты в размере 41,11 тыс. руб.

Корректировка затрат по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 94,92 тыс. руб. ввиду исключения из расчёта платы за выбросы сверх лимита.

**4.2.2.3 расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 9,73 тыс. руб.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, расходы по статье составят 10,87 тыс. руб., исходя из представленного полиса страхования и акту выполненных работ-услуг с ПАО СК «Росгосстрах» (том 3, стр. 292 - 294 представленных материалов) за 2021 год в размере 9,00 тыс. руб. с учётом ИПЦ на 2022 и 2023 годы в 113,9 % и 106,0 % соответственно.

Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 9,73 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.2.4 налог на имущество**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 818,79 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 №60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налогом на имущество организации облагается только недвижимое имущество и состоит из налога на имущество, полученного в концессию и налога на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе.

Эксперты, проанализировав представленные обосновывающие документы считают экономически обоснованным включить затраты на уплату налога на 2023 год на недвижимое имущество исходя из фактических расходов, понесённых предприятием в 2021 году, согласно представленной налоговой декларации ( том 3, стр. 295-300 представленных обосновывающих материалов). Таким образом, расходы по статье на 2023 год составят 767,22 тыс. руб.

Корректировка затрат по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 051,57 тыс. руб.

**4.2.3 отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 14 853,66 тыс. руб., в том числе ППП – 12 624,25 тыс. руб., АУП – 2 229,41 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах, а также дополнительных страховых взносов для работодателей, имеющих рабочие места с вредными и опасными производствами.

В соответствии с проведённой специальной оценкой труда (договор с ООО ЦЭУТ «Эксперт» от 21.10.2013 № 21-10П/13-э) дополнительные страховые взносы составят: для ППП – 4 %, для АУП – 2 %.

Экспертами был выполнен расчёт расходов по статье на 2023 год, которые составили 15 787,93 тыс. руб. (ППП – 39 235,85 тыс. руб. × 34,2% = 13 418,66 тыс. руб., АУП – 7 357,99 тыс. руб. × 32,2% = 2 358,97 тыс. руб.), исходя из ФОТ, определённого в операционных расходах.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 15 716,85 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.2.4 амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 16 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений в размере 10 607,99 тыс. руб. согласно фактической амортизации за январь – март 2022 года, экстраполировав значения на весь период (том 1, стр. 426 – 458 представленных обосновывающих материалов)

Эксперты предлагают включить в расчёт затраты по статье на уровне предложений предприятия в размере 10 607,99 тыс. руб.

**4.2.5 расходы по сомнительным долгам**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 466,69 тыс. руб.

Расходы по сомнительным долгам рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые   
в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных   
к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, предлагают исключить расходы по данной статье в полном размере, в связи с отсутствием в представленных материалах документов, подтверждающих наличие безнадёжной к взысканию задолженности.

Таким образом, размер корректировки по данной статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составил 2 466,69 тыс. руб.

**4.2.6 структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2023 год отражена в таблице 6.

Таблица 6

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректи-ровка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 510,09 | 510,09 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 22,36 | 22,36 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 964,55 | 818,06 | -1 146,49 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 136,03 | 41,11 | -94,92 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9,73 | 9,73 | 0,00 |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 1 818,79 | 767,22 | -1 051,57 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 15 716,85 | 15 716,85 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 2 367,99 | 0,00 | -2 367,99 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 10 607,99 | 10 607,99 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 31 288,53 | 27 675,35 | -3 613,18 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 31 288,53 | 27 675,35 | -3 613,18 |

**4.3 Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1 расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь марки Др.

Низшая теплота сгорания определена как средневзвешенная согласно представленному реестру удостоверений качества угля и составила 4 312,00 ккал/кг (том 1, стр. 246 представленных обосновывающих материалов).

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 194,7 кг.у.т./Гкал. Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 20 076,55 тонн.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 44 250,96 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 26 043,63 тыс. руб., стоимость транспортировки – 18 207,33 тыс. руб.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цену угля по договору от 10.12.2021 № 1-3/20-21 – 1 239 руб./т (без НДС), с учетом индекса изменения стоимости топлива на 2023 год 87,5 % (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022), которая составила 1 084,13 руб./т. без НДС. Таким образом, стоимость топлива составила 1 084,13 руб./т × 20 076,55 т = 21 765,59 тыс. руб.

Величина корректировки стоимости топлива в сторону снижения составила -4 278,04 тыс. руб. за счёт корректировки цены топлива.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цену транспортировки топлива до центрального склада автомобильным транспортом сложившуюся в 2022 году по договору 01.01.2022 № 20-22-3 – 550,00 руб./т НДС не облагается, с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2023 год 106,3 % (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022) и составила 584,65 руб./т НДС не облагается. Таким образом, стоимость транспортировки топлива до центрального склада автомобильным транспортом составила 584,65 руб./т × 20 076,55 т = 11 737,75 тыс. руб.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цену транспортировки топлива автомобильным транспортом от центрального склада до котельных по факту 2021 года – 147,26 руб./т (том 2, стр. 8 – 9), с учетом индексов изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022) и составила 178,92 руб./т. Таким образом, стоимость транспортировки топлива от центрального склада до котельных автомобильным транспортом составила 178,92 руб./т × 20 076,55 т = 3 592,10 тыс. руб.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цену буртовки по факту 2021 года – 108,65 руб./т (том 2, стр. 10 – 11), с учетом индексов изменения стоимости транспортировки на 2022 и 2023 годы 114,3 % и 106,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 28.09.2022) и составила 132,01 руб./т НДС не облагается. Таким образом, стоимость буртовки составила 132,01 руб./т × 20 076,55 т = 2 650,31 тыс. руб.

Таким образом, по расчётам экспертов расходы на топливо с учётом транспортировки составили 39 745,75 тыс. руб.

Общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 4 505,21 тыс. руб.

**4.3.2 расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 21 048,44 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 3 575,04 тыс. кВт×ч. Поставщиками э/э является ОАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 2937э от 01.02.2012.

Экспертами в расчёт на 2023 год принят объём электрической энергии в размере 3 451,30 тыс. кВт×ч исходя из удельного расхода электрической энергии на отпуск тепловой энергии в размере 67,27 кВт/Гкал, утверждённого в базовом периоде регулирования (2020 год).

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2023 год цены на электрическую энергию, сложившиеся по факту 2021 года по СН – I на уровне 4,86909 руб./кВт×ч без НДС, по СН – II на уровне 4,78461 руб./кВт×ч без НДС, по НН – 6,46612 руб./кВт×ч без НДС, с учётом индексов изменения стоимости электрической энергии на 2022 и 2023 годы 104,5 % и 108,0 % соответственно и составили по СН – I 5,49413 руб./кВт×ч без НДС, по СН – II 5,39991 руб./кВт×ч без НДС, по НН – 7,29766 руб./кВт×ч без НДС.

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2023 год составят 21 203,13 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 21 048,44 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**4.3.3 расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 2 110,19 тыс. руб. на объём потребляемой воды 27,85 тыс. м3, что соответствует уровню, утверждённому в базовом периоде регулирования. Поставщиком воды для нужд горячего водоснабжения является МУП Гурьевского муниципального района «УК ЖКХ» по договору от 01.01.2018 № 20-18-4-74/18.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 1 798,27 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 27,85 тыс. м3 и тарифам, утвержденным постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 600 ( в редакции постановления от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_ на уровне с 01.12.2022 – 79,81 руб./м3, с 01.01.2023 – 79,81 руб./м3). Таким образом, расходы по статье составят 2 222,71 тыс. руб. = 27,85 тыс. м3 × 79,81 руб./м3.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 2 110,19 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Ед. изм. | Предложения предприятия на 2023 | Предложения экспертов на 2023 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Энергетические ресурсы** | тыс. руб. | 67 409,60 | 62 904,38 | -4 505,21 |
| **Расходы на топливо, всего:** | тыс. руб. | 44 250,96 | 39 745,75 | -4 505,21 |
| в т.ч. натуральное топливо | тыс. руб. | 26 043,63 | 21 765,59 | -4 278,04 |
| в т.ч. транспорт топлива | тыс. руб. | 18 207,33 | 17 980,16 | -227,17 |
| **Расходы на электрическую энергию** | тыс. руб. | 21 048,44 | 21 048,44 | 0,00 |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | 2 110,19 | 2 110,19 | 0,00 |

**4.4 расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 6 879,49 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2023 год затраты по данной статье в размере 6 729,96 тыс. руб. (134 599,11) × 0,05 = 6 729,96 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 149,53 тыс. руб.

**4.5 Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат на 1 393,02 тыс. руб. или 3,42 % за счет снижения стоимости транспортировки угля.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии ниже плановых на 944,72 тыс. руб. или 4,67 % за счёт более низкой цены электрической энергии по факту 2021, чем было заложено в тарифе.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний. Таким образом, расходы на покупку воды ниже плановых на 204,30 тыс. руб. или 11,36 % за счёт снижения полезного отпуска.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных составила 79 617,28 тыс. руб.

1.5. Неподконтрольные расходы, проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях) и составили 21 343,92 тыс. руб.

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2021 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2019.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Теплоресурс» на 2021 год утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 10.03.2020 № 28 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 709).

По результатам анализа фактических расходов ООО «Теплоресурс» за 2021 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 7 875,64 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. руб. | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 27 347,53 | 3 039,80 | 83 131,02 |  |  |
| 2 полугодие | 24 084,63 | 3 161,39 | 76 140,91 |  |  |
| Итого за год | 51 432,16 |  | 159 271,93 | 163 498,41 | 4 226,48 |

Подробный отчет по показателям представлен в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовою выручку ООО «Теплоресурс» на 2023 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2022 и 2023 годы (113,9 %) и (106,0 %) и составит 5 102,80 тыс. руб.

**4.6 корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа для ООО «Теплоресурс» утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2018 № 404. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестиционной программы в 2021 году составила 5 636,31 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 5 630,19 тыс. руб.

= 52 675,25 Гкал/53 358,12 Гкал × 5 636,31 тыс. руб. = 5 564,18 тыс. руб.

= 5 636,31 тыс. руб. × (5 630,19/ 5 564,18 – 1) – 0 = 66,87 тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ предприятия на 2023 год данный результат не учитывается.

**4.6 Расчёт необходимой валовой выручки на 2023 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Расходы, не включаемые в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 83 142,61 | 83 765,13 | 622,52 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 31 288,53 | 27 675,35 | -3 613,18 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 67 409,60 | 62 904,38 | -4 505,21 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 6 879,49 | 6 729,96 | -149,53 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 20 680,60 | 5 102,80 | -15 577,80 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 209 394,70 | 186 177,62 | -23 217,08 |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 204 321,19 | 181 953,36 | -22 367,83 |

**4.7 Тарифы на тепловую энергию на 2023 год на основании необходимой валовой выручки**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2023 год 2 025,85 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ на 2023 год составит 181 953,36 – 2 025,85 = 179 927,51 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 179 927,51 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 50 062,05 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Теплоресурс» на 2023 год (представлены в таблице 12).

Таблица 12

Тарифы на тепловую энергию ООО «Теплоресурс»   
на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 179 927,51 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 50 062,05 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал | 3 594,09 |
| 4 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 9,0 % |

1. Расчет НВВ на теплоноситель и горячую воду

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

стоимость исходной воды;

стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

**5.1. Объем полезного отпуска теплоносителя, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2023 год экспертами принята на уровне, представленном в таблице 10:

Таблица 10

Баланс теплоносителя на 2023 год

| Показатель | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 68 987,40 |
| Полезный отпуск теплоносителя | м3 | 68 987,40 |
| - жилищные организации | м3 | 62 537,20 |
| - бюджетные организации | м3 | 4 807,50 |
| - прочие потребители | м3 | 1 485,80 |
| Производственные нужды | м3 | 156,9 |

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**5.2. стоимость холодной воды**

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 5 505,88 тыс. руб., исходя из объёма воды в 68 987,40 м3 и тарифам, утвержденным постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 600 ( в редакции постановления от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_ на уровне с 01.12.2022 – 79,81 руб./м3, с 01.01.2023 – 79,81 руб./м3). Таким образом, расходы по статье составят 5 505,88 тыс. руб. = 68 987,40 м3 × 79,81 руб./м3.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

Таблица 11

| Показатели | Ед. изм. | Предложения экспертов 2023 год |
| --- | --- | --- |
| Расходы на воду | тыс. руб. | 5 505,88 |
| объём воды | м3 | 68 987,40 |
| цена воды | руб./м3 | 79,81 |

**5.3. корректировка уровня операционных расходов в части производства теплоносителя на 2023 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ТЭС», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (1)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (1.1)](#Par6).

, (1)

, (1.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Теплоресурс» в 2023 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составит 106,0 %.

 = 0,00 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,06) × (1+0,75×0) = 0,00 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Теплоресурс» на 2023 год составил 104,94 %.

Расчёт корректировки операционных расходов представлен в таблице 12.

Таблица 12

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п. п. | Показатели | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 103,257 | 104,94 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |

Таблица 13

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов на 2021 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 4 953,72 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 4 953,72 |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 4 953,72 |

тыс. руб.

**5.4. неподконтрольные расходы**

Предприятие не заявило затрат по данному виду расходов.

**5.5 Тарифы на теплоноситель ООО «Теплоресурс» на 2023 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 4 953,72 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 19 813,00 м3, эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель для ООО «Теплоресурс» на 2023 год (представлены в таблице 14).

Таблица 14

Тарифы на теплоноситель ООО «Теплоресурс»   
на 2023 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 1 924,41 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | 68 987,40 |
| 3 | Тариф, руб./м3 | 79,81 |
| 4 | Изменение тарифа с 01.12.2022 | 5,33 % |

**5.6. тарифы на горячую воду ООО «Теплоресурс» на 2023 год**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию предлагается принять равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Теплоресурс».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоресурс» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области», отражены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «Теплоресурс» в следующем виде (см. таблицу 16):

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Теплоресурс» | с 01.12.2022 | 330,40 | 326,94 | 345,92 | 332,12 | 275,33 | 272,45 | 288,27 | 276,77 | 79,81 | 3 594,09 | х | х |
| с 01.01.2023 | 330,40 | 326,94 | 345,92 | 332,12 | 275,33 | 272,45 | 288,27 | 276,77 | 79,81 | 3 594,09 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоресурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа на 2023 год**

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Теплоресурс» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке** **Гурьевского муниципального округа, на период с 11.03.2020** **по 31.12.2030**

(Без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Теплоресурс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 11.03.2020 | 2 697,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 039,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 039,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 161,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 161,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 297,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 594,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 594,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 875,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 796,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 796,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 889,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 889,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 330,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 330,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 709,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 2 709,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5 045,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 5 045,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 2 376,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 2 376,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 6 078,20 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 11.03.2020 | 3 236,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 647,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 647,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 793,67 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 793,67 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 956,80 | x | x | х | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 312,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 312,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 450,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 555,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 555,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 467,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 467,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5 197,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5 197,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 251,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 251,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 6 054,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 6 054,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 2 852,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 2 852,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 7 293,84 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 65 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоресурс» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, на период с 11.03.2020 по 31.12.2030**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоресурс» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 11.03.2020 | 61,40 | x |
| с 01.07.2020 | 61,40 | x |
| с 01.01.2021 | 61,40 | x |
| с 01.07.2021 | 68,26 | x |
| с 01.01.2022 | 68,26 | x |
| с 01.07.2022 | 75,77 | x |
| с 01.12.2022 | 79,81 | x |
| с 01.01.2023 | 79,81 | x |
| с 01.01.2024 | 69,07 | x |
| с 01.07.2024 | 71,83 | x |
| с 01.01.2025 | 71,83 | x |
| с 01.07.2025 | 74,70 | x |
| с 01.01.2026 | 74,70 | x |
| с 01.07.2026 | 77,69 | x |
| с 01.01.2027 | 77,69 | x |
| с 01.07.2027 | 80,80 | x |
| с 01.01.2028 | 80,80 | x |
| с 01.07.2028 | 84,03 | x |
| с 01.01.2029 | 84,03 | x |
| с 01.07.2029 | 87,39 | x |
| с 01.01.2030 | 87,39 | x |
| с 01.07.2030 | 90,89 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 11.03.2020 | 61,40 | x |
| с 01.07.2020 | 61,40 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2021 | 61,40 | х |
| с 01.07.2021 | 68,26 | x |
| с 01.01.2022 | 68,26 | x |
| с 01.07.2022 | 75,77 | x |
| с 01.12.2022 | 79,81 | x |
| с 01.01.2023 | 79,81 | x |
| с 01.01.2024 | 69,07 | x |
| с 01.07.2024 | 71,83 | x |
| с 01.01.2025 | 71,83 | x |
| с 01.07.2025 | 74,70 | x |
| с 01.01.2026 | 74,70 | x |
| с 01.07.2026 | 77,69 | x |
| с 01.01.2027 | 77,69 | x |
| с 01.07.2027 | 80,80 | x |
| с 01.01.2028 | 80,80 | x |
| с 01.07.2028 | 84,03 | x |
| с 01.01.2029 | 84,03 | x |
| с 01.07.2029 | 87,39 | x |
| с 01.01.2030 | 87,39 | x |
| с 01.07.2030 | 90,89 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 11.03.2020 | 73,68 | x |
| с 01.07.2020 | 73,68 | x |
| с 01.01.2021 | 73,68 | x |
| с 01.07.2021 | 81,91 | x |
| с 01.01.2022 | 81,91 | x |
| с 01.07.2022 | 90,92 | x |
| с 01.12.2022 | 95,77 | x |
| с 01.01.2023 | 95,77 | x |
| с 01.01.2024 | 82,88 | x |
| с 01.07.2024 | 86,20 | x |
| с 01.01.2025 | 86,20 | x |
| с 01.07.2025 | 89,64 | x |
| с 01.01.2026 | 89,64 | x |
| с 01.07.2026 | 93,23 | x |
| с 01.01.2027 | 93,23 | x |
| с 01.07.2027 | 96,96 | x |
| с 01.01.2028 | 96,96 | x |
| с 01.07.2028 | 100,84 | x |
| с 01.01.2029 | 100,84 | x |
| с 01.07.2029 | 104,87 | x |
| с 01.01.2030 | 104,87 | x |
| с 01.07.2030 | 109,06 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 66 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоресурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа,**

**на период с 11.03.2020 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Теплоресурс» | с 11.03.2020 | 249,76 | 247,17 | 261,42 | 251,06 | 208,14 | 205,98 | 217,85 | 209,21 | 61,40 | 2 697,35 | х | х |
| с 01.07.2020 | 272,12 | 269,20 | 285,25 | 273,58 | 226,77 | 224,33 | 237,71 | 227,98 | 61,40 | 3 039,80 | х | х |
| с 01.01.2021 | 272,12 | 269,20 | 285,25 | 273,58 | 226,77 | 224,33 | 237,71 | 227,98 | 61,40 | 3 039,80 | х | х |
| с 01.07.2021 | 288,29 | 285,25 | 301,94 | 289,81 | 240,24 | 237,71 | 251,62 | 241,50 | 68,26 | 3 161,39 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2022 | 288,29 | 285,25 | 301,94 | 289,80 | 240,24 | 237,71 | 251,62 | 241,50 | 68,26 | 3 161,39 | х | х |
| с 01.07.2022 | 306,17 | 303,01 | 320,42 | 307,75 | 255,14 | 252,51 | 267,02 | 256,46 | 75,77 | 3 297,33 | х | х |
| с 01.12.2022 | 330,40 | 326,94 | 345,92 | 332,12 | 275,33 | 272,45 | 288,27 | 276,77 | 79,81 | 3 594,09 | х | х |
| с 01.01.2023 | 330,40 | 326,94 | 345,92 | 332,12 | 275,33 | 272,45 | 288,27 | 276,77 | 79,81 | 3 594,09 | х | х |
| с 01.01.2024 | 270,57 | 267,81 | 282,99 | 271,95 | 225,47 | 223,17 | 235,82 | 226,62 | 69,07 | 2 875,04 | х | х |
| с 01.07.2024 | 334,04 | 330,39 | 350,44 | 335,86 | 278,36 | 275,33 | 292,03 | 279,88 | 71,83 | 3 796,59 | х | х |
| с 01.01.2025 | 334,04 | 330,39 | 350,44 | 335,86 | 278,36 | 275,33 | 292,03 | 279,88 | 71,83 | 3 796,59 | х | х |
| с 01.07.2025 | 278,26 | 275,48 | 290,74 | 279,65 | 231,88 | 229,57 | 242,28 | 233,04 | 74,70 | 2 889,38 | х | х |
| с 01.01.2026 | 278,26 | 275,48 | 290,74 | 279,65 | 231,88 | 229,57 | 242,28 | 233,04 | 74,70 | 2 889,38 | х | х |
| с 01.07.2026 | 375,95 | 371,79 | 394,65 | 378,02 | 313,29 | 309,82 | 328,88 | 315,02 | 77,69 | 4 330,84 | х | х |
| с 01.01.2027 | 375,95 | 371,79 | 394,65 | 378,02 | 313,29 | 309,82 | 328,88 | 315,02 | 77,69 | 4 330,84 | х | х |
| с 01.07.2027 | 273,83 | 271,23 | 285,53 | 275,13 | 228,19 | 226,02 | 237,94 | 229,27 | 80,80 | 2 709,39 | х | х |
| с 01.01.2028 | 273,83 | 271,23 | 285,53 | 275,13 | 228,19 | 226,02 | 237,94 | 229,27 | 80,80 | 2 709,39 | х | х |
| с 01.07.2028 | 430,21 | 425,36 | 452,00 | 432,63 | 358,51 | 354,47 | 376,67 | 360,52 | 84,03 | 5 045,51 | х | х |
| с 01.01.2029 | 430,21 | 425,36 | 452,00 | 432,63 | 358,51 | 354,47 | 376,67 | 360,52 | 84,03 | 5 045,51 | х | х |
| с 01.07.2029 | 260,02 | 257,74 | 270,29 | 261,16 | 216,68 | 214,78 | 225,24 | 217,63 | 87,39 | 2 376,73 | х | х |
| с 01.01.2030 | 260,02 | 257,74 | 270,29 | 261,16 | 216,68 | 214,78 | 225,24 | 217,63 | 87,39 | 2 376,73 | х | х |
| с 01.07.2030 | 505,85 | 500,02 | 532,11 | 508,77 | 421,54 | 416,68 | 443,43 | 423,98 | 90,89 | 6 078,20 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Теплоресурс», реализуемый на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.03.2020 № 29 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 710, от 17.12.2021 № 766, от 25.11.2022 № 696).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Теплоресурс», реализуемую на потребительском рынке Гурьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.03.2020 № 28 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 709, от 17.12.2021 № 765, от 25.11.2022 № 695).

 ».

Приложение № 67 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Пояснительная записка к постановлению**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 691 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы», в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 276   
«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 691 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Краснобродского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 276   
«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 691 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Краснобродского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением Российской Федерации, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 2 590,16 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 3 108,19 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 276 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018   
№ 691 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Краснобродского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ОАО «РЖД» в орган регулирования   
в установленный постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции  по тепло-водоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции  по тепло-водоснабжению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1882,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2079,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2079,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2204,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2204,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2283,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2283,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2373,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2590,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2590,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2258,94 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 2495,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2495,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2645,48 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 2645,48 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2740,72 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2740,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2847,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 3108,19 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3108,19 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 68 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Пояснительная записка к постановлению**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 692 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения – котельная МППВ на ст. Бирюлинская долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы», в части периода   
с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 277   
«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 692 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 277   
«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 692 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением Российской Федерации, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 2 617,65 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 3 141,18 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 277 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018   
№ 692 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа,   
на 2019-2023 годы» в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ОАО «РЖД» в орган регулирования   
в установленный постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская на тепловую энергию, реализуемую  
на потребительском рынке Березовского городского округа,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции по тепловодо-снабжению – структур-ное подразде-ление Централь-ной дирекции по тепловодо-снаб-жению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2478,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2770,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2770,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2936,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2936,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3042,23 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3040,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3040,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2617,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2617,65 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2974,64 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 3324,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3324,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3523,82 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 3523,82 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 3650,68 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 3649,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3649,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 3141,18 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3141,18 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 69 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Пояснительная записка к постановлению**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 696 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на 2019-2023 годы»,   
в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 278   
«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 696 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа,   
на 2019-2023 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 278   
«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 696 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа,   
на 2019-2023 годы» в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие   
с вышеуказанным постановлением Российской Федерации, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 2 166,09 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 2 599,31 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 278 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018   
№ 696 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ОАО «РЖД» в орган регулирования   
в установленный постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции по тепловодо-снабжению – структур-ное подразде-ление Централь-ной дирекции по тепловодо-снаб-жению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1543,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1727,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1727,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 1830,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1830,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1896,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1896,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1970,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2166,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2166,09 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1852,74 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 2072,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2072,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2197,02 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 2197,02 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2276,11 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2276,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2364,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2599,31 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2599,31 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 70 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Пояснительная записка к постановлению**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 698 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2019-2023 годы», в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 279 «О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 698 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ   
на ст. Юрга-1 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 279   
«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 698 «Об установлении   
ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением Российской Федерации, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 4 690,48 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 5 628,58 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 279 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018   
№ 698 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Юргинского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ОАО «РЖД» в орган регулирования   
в установленный постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел теплоснабжения – котельная КТУ на ст. Юрга-1 на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Юргинского муниципального округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодо-снабжению – структурное подразделе-ние Централь-ной дирекции по тепловодо-снабжению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 3553,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3976,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3976,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 4215,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4215,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4366,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4366,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4537,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 4690,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 4690,48 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 4263,98 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 4771,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 4771,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 5058,13 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 5058,13 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 5240,22 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 5240,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 5444,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 5628,58 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 5628,58 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 71 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная   
на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 для корректировки НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
Новокузнецкого городского округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная   
на ст. Абагур-Лесной ПМС-2.

Фактический адрес: 650992, г. Кемерово, ул. Карболитовская, д.2.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица, рабочий телефон – Рейникова Юлия Борисовна, телефон (3842) 32-35-15

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения   
на территории Кемеровской области, в том числе эксплуатации 7 котельных.

Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса.

Для производства тепловой энергии используется уголь бурый (3 БОМ). Поставщиком угля для предприятия является ООО «СИБУГОЛЬ».

Предприятие находится на общей системе налогообложения, в связи   
с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые   
в состав НВВ, указаны без учета НДС.

ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок   
Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 57-64 том 1).

Также в составе обосновывающих материалов были представлены следующие документы:

Учетная политика ОАО «РЖД» от 26.12.2016 № 106 (стр. 65-185 том 1).

Учет затрат в структурных подразделениях Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (стр. 231-265 том 1).

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД»   
(стр. 267-428 том 1).

Свидетельство о постановке на учет Российской организации   
в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 23.09.2003 серия 77 № 008389961 (стр. 7 том 1).

Уведомление от 26.01.2011 № 742419 о постановке на учет Российской организации в налоговом органе на территории Российской организации   
(стр. 38-39 том 1).

Страховое свидетельство Фонда социального страхования Российской Федерации от 24.09.2003 № 7738014001 (стр. 8 том 1).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ОАО «РЖД» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ОАО «РЖД» посредством комплекса теплоснабжения находящегося  
в собственности, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2021 – 2025 годы,   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 625 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021-2025 годы».

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2022/2021) составляет 1,139;

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2023/2022) составляет 1,060;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2022/2021) составляет 1,595;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2023/2022) составляет 0,887;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2022/2021) составляет 1,143;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2023/2022) составляет 1,063;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2022/2021) составляет 1,045;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2023/2022) составляет 1,080;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2022/2021) составляет 1,036;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2023/2022) составляет 1,040.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 по расчету тарифов   
на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2021-2025 годов подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности   
на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

**Анализ расходов ОАО «РЖД» по узлу теплоснабжения - котельная   
на Абагур-Лесной ПМС-2**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)   
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.   
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации   
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования   
в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и средней динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Так как ОАО «РЖД» узел теплоснабжения - котельная   
на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 отсутствует в схеме теплоснабжения   
в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года (актуализация на 2023 год), то объем полезного отпуска тепловой энергии определяется следующим образом.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями   
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и средней динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Расчет полезного отпуска тепловой энергии произведен экспертами   
на основании данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2019, 2020, 2021 годы с учетом средней динамики и представлен в таблице 1.

Объем полезного отпуска на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объем полезного отпуска, тыс. Гкал | | | | Динамика | | |
|  | Бюджет | Население | Прочие | Всего | Население | Прочие | Всего |
| Факт 2019 | 0 | 1,076 | 0,595 | 1,671 |  |  |  |
| Факт 2020 | 0 | 1,074 | 0,080 | 1,154 | 1,00 |  | 0,69 |
| Факт 2021 | 0 | 1,109 | 0,080 | 1,189 | 1,03 |  | 1,03 |
| Среднее значение за три года, тыс. Гкал |  |  |  |  | 1,02 |  | 0,86 |
| За последний отчетный год  с учетом средней динамики, тыс. Гкал |  | 1,131 |  | **1,023** |  |  |  |

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на первый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Потери тепловой энергии на 2021 год (первый год долгосрочного периода регулирования) не утверждались.

**Отпуск в сеть** при этом составляет: **1,023 тыс. Гкал** (значение фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год   
с учетом средней динамики).

На основании данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT эксперты определили долю каждого полугодия в общем объеме полезного отпуска.

Доля первого полугодия в общем объеме полезного отпуска составила: 0,58705 тыс. Гкал (объем полезного отпуска в 1 полугодии 2021 года) ÷   
1,18872 тыс. Гкал. (объем полезного отпуска всего в 2021 году) = **0,49**

Доля второго полугодия в общем объеме полезного отпуска составила: 0,60167 тыс. Гкал (объем полезного отпуска во 2 полугодии 2021 года) ÷ 1,18872 тыс. Гкал. (объем полезного отпуска всего в 2021 году) = **0,51**

В соответствии с вышеуказанными долями распределены объемы   
в балансе тепловой энергии на 2023 год.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

**Баланс тепловой энергии на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 1,023 | 0,501 | 0,522 |
| 2. | Потери тепловой энергии | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3. | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 1,023 | 0,501 | 0,522 |

На основании шаблона BALANCE CALC TARIFF WARM 2021 FACT эксперты рассчитали долю объема полезного отпуска на потребительский рынок в общем объеме полезного отпуска в 2021 году**:** 1,10915 тыс. Гкал (объем полезного отпуска на потребительский рынок в 2021 году) ÷ 1,18872 тыс. Гкал (объем полезного отпуска всего в 2021 году) = **0,93306**

Объем полезного отпуска на потребительский рынок на 2023 год представлен в таблице 3.

**Объем полезного отпуска на потребительский рынок на 2023 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Объем |
| январь – июнь | 0,467 |
| июль - декабрь | 0,487 |
| Всего: | 0,954 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Арендная плата**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 24 Основ ценообразования, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)   
по регулируемым видам деятельности, включают в себя плату за выбросы   
и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов   
и другие виды негативного воздействия на окружающую среду **в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Для этого была рассмотрена и проанализирована декларация о плате   
за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 1-396 том 4), сводный расчет платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, основанный на декларации (стр. 1-2 том 4).

Размер экономически обоснованных расходов предприятия по данной статье составляет: 1 тыс. руб. (плата за выбросы и сбросы, согласно декларации) × 0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) =   
**1 тыс. руб.** и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на имущество**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Основной вид деятельности ОАО «РЖД» - деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки. Код ОКВЭД – 49.20. Данный код ОКВЭД соответствует 3 классу профессионального риска   
и ставке 0,4 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет:   
30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,40 % (страхование   
от несчастных случаев на производстве) = 30,40 %.

По данной статье предприятие представило Приказ ФСС РФ   
от 13.10.2020 № 142 «Об отказе в установлении скидки к страховому тарифу   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний» (доп. материалы стр. 5).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
183 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
573 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 1 562 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2022 год) × 1 639 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 601 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год при этом составят:   
601 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,40 % (размер социальных отчислений) × 0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) = **171 тыс. руб.** Данная величина признается экономически обоснованной ипредлагается   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 12 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности   
или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта,   
на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне **1 413 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих документов представлены:

Ведомость плановой амортизации на 2023 год по котельной   
ст. Абагур-Лесной (стр. 10 том 7), в соответствии с которой размер амортизационных отчислений на 2023 год составил 1 413 тыс. руб.

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 1-33 том 13).

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

На основании представленных инвентарных карточек, эксперты произвели расчёт амортизационных отчислений на 2023 год, представленный   
в таблице 4.

**Расчет амортизационных отчислений на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Группа амортизации | Максимальный срок полезного использования, мес | Первоначальная стоимость, руб | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Сумма амортизации в 2023 году, руб |
| Блочно-модульная котельная, Кем. Обл. ст. Абагур-Лесной | 5 | 120 | 10 725 000,00 | 5 273 125,00 | 1 072 500,00 |

В соответствии с расчетами, экономически обоснованный размер амортизационных отчислений на 2023 год составляет:1 073 тыс. руб.× 0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) = **1 001 тыс. руб.**и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Расходы в размере 412 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием расходы не заявлены.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

12 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **3 тыс. руб.**

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье отсутствует, с целью соблюдения баланса интересов производителей   
и потребителей тепловой энергии, указанная величина не предлагается   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 388 тыс. руб.

Для выработки тепловой энергии на котельной применяют уголь бурый сортомарки 3 БОМ (бурый орех мелкий), рассортированный в мягкие разовые контейнеры. Поставщиком является ООО «Сибуголь», которое ведет добычу угля на Большесырском угольном месторождении в Балахтинском районе Красноярского края.

В соответствии с балансом тепловой энергии отпуск тепловой энергии   
в сеть составляет 1,023 тыс. Гкал.

Удельный расход условного топлива, в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.09.2022 № 257   
«Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год» составляет   
211,5 кг у.т./Гкал.

Коэффициент перевода условного топлива в натуральное принимается   
на уровне 0,609, в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS.

Количество натурального топлива при этом составляет: 1,023 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 211,5 кг у.т./Гкал (удельный расход условного топлива) ÷   
0,609 (коэффициент перевода условного топлива в натуральное) = **355 т** (натурального топлива).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД»   
(стр. 267-428 том 1).

Расчёт физических показателей по котельной ст. Абагур-Лесной (приложение к смете).

Договор поставки № 5349/ОАЭ-ЦДЗС/21/1/1, б/д, заключенный   
с ООО «Сибуголь» на поставку бурого угля, действующий по 30.05.2023,   
с приложениями, без автопролонгации. Договор заверен электронно-цифровой подписью. (стр. 77-156 том 8).

Извещение об осуществлении открытого аукциона в электронной форме № 5349/ОАЭ-ЦДЗС/21 на право заключения договора поставки угля бурого (дополнительные материалы стр. 12-14).

Протокол № 5349/ОАЭ-ЦДЗС/21/1 рассмотрения аукционных заявок, поступивших для участия в открытом аукционе в электронной форме   
№ 5349/ОАЭ-ЦДЗС/21 на право заключения договора поставки угля бурого   
от 15.11.2021 (дополнительные материалы стр. 15-17).

В соответствии с пп. б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов», договор на поставку угля должен быть заключен с помощью торгов. Эксперты отмечают, что представленный договор был заключен с единственным участником аукциона в электронной форме № 5349/ОАЭ-ЦДЗС/21 на право заключения договора поставки угля бурого.

В связи с ограниченностью рынка угля марки 3БОМ, экспертами принимается договор, заключенный с единственным участником торгов.

При определении плановой цены на уголь бурый сортомарки 3БОМ   
на 2023 год экспертами использовалась цена по вышеуказанному договору. Цена топлива без учета доставки в ценах 2021 года составила 2 260,00 руб./т.

Эксперты рассчитали цену натурального топлива на 2023 год:   
2 260,00 руб./т. (цена угля в 2021 году) × 1,537 (ИЦП на уголь 2022/2021) × 0,875 (ИЦП на уголь 2023/2022) = 3 039,42 руб./т (цена натурального топлива на 2023 год, с учетом инфляции).

Согласно представленному расчету затрат на топливо, цена топлива   
на 2023 год по предложению предприятия составила **2 348,14 руб./т.**

Так как цена топлива, предложенная предприятием, ниже, чем цена, рассчитанная экспертами, то, с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, в расчёт принимается цена, предложенная предприятием.

**Железнодорожная доставка.**

До станции Новокузнецк-Сортировочный топливо транспортируется   
железнодорожным транспортом. Поставка осуществляется организацией материально-технического снабжения филиалов и дочерних и зависимых обществ (ОМТО) ОАО «РЖД».

В подтверждение расходов на транспортировку ОАО «РЖД» представило Регламент организации материально-технического снабжения филиалов   
и дочерних и зависимых обществ ОАО «РЖД» (утвержден распоряжением ОАО «РЖД» от 01.03.2018 № 531/р) (стр. 1 - 39 том 11).

Оборотно-сальдовая ведомость расходов по углю за 2021 год котельная Абагур-Лесной (уголь, жд. доставка) (стр. 34 том 13).

В соответствии с вышеуказанной оборотно-сальдовой ведомостью, стоимость доставки в 2021 году составляла 98 602,57 руб. В соответствии   
с шаблоном WARM TOPL.Q4.2021. количество натурального топлива в 2021 году составило **530 т.**

Эксперты рассчитали цену железнодорожной доставки ОМТО на 2023 год с учетом инфляции: (98 602,57 руб. (стоимость доставки топлива   
в 2021 году) ÷ 530 т. (количество натурального топлива в 2021 году)) ×   
1,143 (ИЦП на транспорт 2022/2021) × 1,063 (ИЦП на транспорт 2023/2022) =   
**226,04 руб./т.**

**Автодоставка и разгрузка краном.**

От железнодорожной станции Новокузнецк - Восточный топливо доставляется автотранспортом до котельной. В разрезе автодоставки   
и разгрузки топлива ОАО «РЖД» представило следующий пакет документов:

Договор оказания автотранспортных услуг № 1535443 от 17.06.2015, заключенный с ООО «РесурсТранс», действующий по 31.03.2022,   
с приложениями (стр. 1-294 том 9).

19 дополнительных соглашений к договору оказания автотранспортных услуг № 1535443 от 17.06.2015, заключенного с ООО «РесурсТранс»   
(стр. 1-294 том 9, стр. 2-18 том 14).

Протокол заседания комиссии по ценам от 25.04.2022   
№ 83 НЗЭФ1-159/пр. «О согласовании единичных расценок к договору возмездного оказания автотранспортных услуг для структурных подразделений Западно-Сибирской железной дороги» (стр. 302-305 том 9).

Выписка из протокола № 320 заседания Конкурсной комиссии   
ОАО «РЖД» от 17.03.2015 (стр. 296-298 том 9).

Протокол вскрытия заявок, представленных для участия в открытом конкурсе № 62/ОКЭ-ЦЭУ/15 на право заключения договоров оказания автотранспортных услуг от 20.02.2015 № 62/ОКЭ-ЦЭУ/15/1 (стр. 299-301   
том 9).

Протокол заочного заседания Конкурсной комиссии ОАО «РЖД»   
от 27.10.2016 № 375 (стр. 295 том 9).

Так как в пакете обосновывающих документов отсутствовал подробный расчет цены транспортировки автотранспортом, эксперты взяли данную цену   
из шаблона WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS.

В соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS, цена транспортировки автотранспортом в 2022 году составляет 925,92 руб./т.

Цена транспортировки автотранспортом в 2023 году составит:   
925,92 руб./т × 1,063 (ИЦП на транспорт 2023/2022) = **984,25 руб./т.**

После доставки топлива в мягких разовых контейнерах на котельную, оно разгружаются краном. Так как в пакете обосновывающих документов отсутствовал подробный расчет цены разгрузки краном после доставки   
на котельную, эксперты взяли данную цену из шаблона WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS.

В соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS, цена транспортировки топлива иными видами перевозок (разгрузка краном) в 2022 году составила 287,36 руб./т.

Цена разгрузки краном в 2023 году составит: 287,36 руб./т × 1,063 (ИЦП   
на транспорт 2023/2022) = **305,46 руб./т.**

**Цена угля с учетом доставки на 2023 год составит:** 2 348,14 руб./т (цена топлива на 2023 год) + 226,04 руб./т (цена железнодорожной доставки ОМТО ОАО «РЖД») + 984,25 руб./т (цена транспортировки автотранспортом) + 305,46 руб./т (цена разгрузки краном) = **3 863,90 руб./т.**

Эксперты рассчитали затраты на приобретение топлива:   
355 т (количество натурального топлива) × 3 863,90 руб./т (цена натурального топлива на 2023 год) × 0,93306 (отнесение расходов на потребительский   
рынок) = **1 280 тыс. руб.** и предлагают их к включению в НВВ предприятия   
на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 108 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
555 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы счета-фактуры за январь – декабрь 2021 года, акты выполненных работ   
ООО «Русэнергосбыт» (стр. 12-52 том 5).

Также в составе обосновывающих документов ОАО «РЖД» представило договор купли-продажи электрической энергии (мощности)   
в границах ОАО «Кузбассэнерго» №155/011-р/133Д-05 от 30.08.2005, заключенный с ООО «Русэнергосбыт», действующий до 31.12.2010,   
с автопролонгацией (стр. 2 - 11 том 5), расшифровки объемов расхода электроэнергии структурным подразделением филиала ОАО «РЖД»   
(стр. 53-326 том 5).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2021 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет 130,79 тыс. кВтч.

Эксперты рассчитали средневзвешенную цену электрической энергии   
за 2021 год на основе данных представленных счетов-фактур, которая составила 3,64330 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену электрической энергии на 2023 год: 3,64330 руб./кВтч (средневзвешенная цена электрической энергии за 2021 год) ×   
1,045 (ИЦП на электрическую энергию (2022/2021)) ×   
1,080 (ИЦП на электрическую энергию (2023/2022)) = **4,11183 руб./кВтч**

Расходы на приобретение электрической энергии на 2023 год составляют: 4,11183 руб./кВтч (цена электрической энергии на 2023 год) × 130,79 тыс. кВтч (плановый расход электрической энергии) ×   
0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) = **502 тыс. руб.**   
и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 53 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
146 тыс. руб.

Предприятие осуществляет водоподъем собственными силами.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Калькуляция стоимости 1 куб. м воды скважина на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 план на 2023 год (доп. материалы стр. 10), в соответствии с которой цена 1 куб. м воды составляет 67,9 руб./куб. м.

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем потребления холодной воды принят экспертами на уровне плана 2021 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет 2,17 тыс. куб. м.

Расходы на приобретение холодной воды на 2023 год составляют:   
2,17 тыс. куб. м. (плановый объем потребления холодной воды 2021 года) × 67,9 руб./куб. м. (стоимость 1 куб. м воды на 2023 год) × 0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) = **137 тыс. руб.** и предлагаются   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 9 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы   
на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
**13 тыс. руб.**

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет выплат социального характера по видам деятельности за 2021 год   
(стр. 35 том 7), аналитическую ведомость в разрезе выплат социального характера за 2021 год (стр. 36-51 том 7), расчет процента распределения выплат социального характера по котельным за 2021 год (стр. 35 том 7),   
коллективный договор ОАО «РЖД» на 2020-2022 годы (протокол заседания правления ОАО «РЖД» от 28.10.2019 № 55) (стр. 1-50 том 12). Коллективный договор зарегистрирован департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы 31.10.2019 № 688 (http://rosprofzhel.rzd.ru/article\_files/art\_2607\_1.pdf).

Согласно аналитической ведомости в разрезе выплат социального характера за 2021 год, общая сумма выплат социального характера составляет 2 681 тыс. руб., процент распределения на тепловую энергию – 76,58 %, процент распределения на котельную Абагур-Лесной – 0,61 %.

Эксперты произвели расчет прибыли на 2023 год: 2 681 тыс. руб. (общая сумма выплат социального характера) × 76,58% (процент отчислений   
на тепловую энергию) × 0,61 % (процент отчислений на котельную Абагур - Лесной) × 0,93306 (отнесение расходов на потребительский рынок) =   
**12 тыс. руб.** Данная сумма признается экономически обоснованной   
и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
197 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 23 Основ ценообразования, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации – величина, определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя),   
с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Основ ценообразования.

Величина расчетной предпринимательской прибыли на 2023 год составляет: (1 639 тыс. руб. (операционные расходы) + 1 тыс. руб. (расходы   
на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 171 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 1 001 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 502 тыс. руб. (расходы   
на электрическую энергию) + 137 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) ×   
5 % = **173 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 24 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо   
от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов   
от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц   
и установленная мощность котельной на ст. Новокузнецк ОАО «РЖД»   
в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2021 год постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 17.12.2020 № 625 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021-2025 годы» в размере 1 519 тыс. руб.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год (первый год долгосрочного периода регулирования), по мнению экспертов, составит   
1 519 тыс. руб. (Таблица 5).

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2021 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,036 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 519 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления   
на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные   
в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ представлена декларация о плате за негативное воздействие   
на окружающую среду за 2021 год (стр. 1-396 том 4), сводный расчет платы   
за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, основанный на декларации   
(стр. 1-2 том 4).

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлена следующая документация:

Начисление социальных выплат за 2021 год (стр. 65-80 том 13).

Выплаты социального характера по видам деятельности за 2021 год   
(стр. 64 том 13).

Приказ ФСС РФ от 13.10.2020 № 142 «Об отказе в установлении скидки   
к страховому тарифу на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (доп. материалы стр. 5).

Уведомление об отказе в приеме заявления об установлении скидки   
к страховому тарифу (доп. материалы стр. 1-2).

Начисление заработной платы за 2021 год по административно-управленческому персоналу (по всем котельным) (стр. 81-156 том 13).

Начисление заработной платы за 2021 год по прочему персоналу   
(по всем котельным) (стр. 157-180 том 13).

Ведомость распределения фактических расходов по заработной плате АУР, прочий персонал, АВР за 12 мес. 2021 г. (прямо пропорционально фонду оплаты труда ППР) (стр. 57 том 13).

Начисление заработной платы за 2021 год по котельной Абагур-Лесной (только ремонтный персонал) (стр. 299-303 том 13).

Сводная информация по начислению ФОТ в разрезе регулируемых видов деятельности котельная Абагур-Лесной (стр. 63 том 13).

В подтверждение величины амортизации основных средств   
и нематериальных активов предприятием представлена ведомость амортизации по котельной ст. Абагур-Лесной за 2021 год (стр. 1 том 7), ведомость поступивших ОС на 31.12.2021 (стр. 8-9 том 7). Эксперты пересчитали амортизационные отчисления на максимальный срок и приняли рассчитанное значение в реестр фактических произведенных в 2021 году неподконтрольных расходов.

В подтверждение расходов по выплатам социального характера (прибыль) предприятием представлена следующая документация:

Расчет выплат социального характера по видам деятельности   
за 2021 год (стр. 35 том 7).

Аналитическая ведомость в разрезе выплат социального характера   
за 2021 год (стр. 36-51 том 7).

Расчёт доли на теплоснабжение (стр. 35 том 7).

Расчет процента распределения выплат социального характера   
по котельным за 2021 год (стр. 35 том 7).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 143 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 001 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 1 145 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 145 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 1 332 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 203 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 82 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 1 617 |

4. Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 519 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 145 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 617 |
| 4 | Прибыль | 12 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 4 293 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Эксперты произвели расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ). Данная корректировка была рассчитана для потребительского рынка.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 4 293 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 2 306 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 1 101 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 1 205 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT) | тыс. Гкал | 1,109 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 0,539 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 0,570 |
| Тариф с 1 января 2021 года | руб./Гкал | 2 041,75 |
| Тариф с 1 июля 2021 года | руб./Гкал | 2 115,25 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 1 987 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 1 987 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет **2 399 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год. (стр. 7 Таблицы 13).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,060 | 1,060 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 639 | 1 639 | 0 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

(10)

Операционные расходы 2022 года натепловую энергию =   
1 562 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 ×   
(1 + 0,75×0) = **1 639 тыс. руб.**

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 | 1 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1 | 1 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 183 | 171 | -12 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 413 | 1 001 | -412 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 1 596 | 1 173 | -423 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 596 | 1 173 | -423 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 1 388 | 1 280 | -108 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 555 | 502 | -53 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 146 | 137 | -9 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 2 089 | 1 919 | -170 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложе-ние экспертов на 2023 год | Корректи-ровка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 640 | 1 639 | -2 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 596 | 1 173 | -423 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 2 089 | 1 919 | -170 |
| 4 | Прибыль | 13 | 12 | -1 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 197 | 173 | -24 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 6 444 | 2 399 | -4 045 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» | 0 | -5 029 | -5 029 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 11 980 | 2 285 | -9 695 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения – котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2   
на тепловую энергию, приобретаемую теплосетевыми организациями с целью компенсации потерь, на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки   
на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **0,954** | **2 395,53** | **9,0 %** | **2 285** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения – котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2023 год**

ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок   
Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 реализует тепловую энергию потребителям Новокузнецкого городского округа, присоединенным к тепловым сетям ООО «СибЭнерго».

Тарифы ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии   
на 2021-2023 годы утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 27.11.2020 № 438 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «СибЭнерго» на 2021-2023 годы» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 09.11.2021 № 516, от \_\_.11.2022 № \_\_\_) в размере:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 860,95 руб./Гкал.

Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2023 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Тарифы ОАО «РЖД» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, руб./Гкал | Тарифы  ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии  в контуре теплоснабжения  ОАО «РЖД», руб./Гкал | Тарифы для потребителей  ОАО «РЖД», присоединенных  к тепловым сетям  ООО «СибЭнерго», руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4=2+3 |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2 395,53 | 860,95 | 3 256,48 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования ОАО «РЖД»**

**Расходы на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 289 | | 303 | | 14 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 573 | | 601 | | 28 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 649 | | 681 | | 32 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 42 | | 44 | | 2 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 5 | | 5 | | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 4 | | 4 | | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 1 562 | | 1 639 | | 76 |
|  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 1 | | 1 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 1 | | 1 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 174 | | 171 | | -3 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 410 | | 1 001 | | -409 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 |
|  | ИТОГО | 1 584 | | 1 173 | | -411 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 584 | | 1 173 | | -411 |
|  |  |  |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на топливо | 1 035 | | 1 280 | | 245 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 462 | | 502 | | 40 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 134 | | 137 | | 3 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 |
| 6 | ИТОГО | 1 631 | | 1 919 | | 288 |
|  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 562 | | 1 639 | | 76 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 584 | | 1 173 | | -411 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 631 | | 1 919 | | 288 |
| 4 | Прибыль | 12 | | 12 | | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 187 | | 173 | | -14 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 2 399 | | 2 399 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | -2 269 | | -5 029 | | -2 760 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 2 707 | | 2 285 | | -422 |

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная   
на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период   
с 01.01.2021 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции  по тепловодо-снабжению –структурное подразделение Центральной дирекции  по тепловодо-снабжению)  по узлу теплоснабжения – котельная  на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2021 | 2 741,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 840,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 840,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 953,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 3 256,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 3 256,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 068,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 191,55 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 191,55 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 319,21 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2021 | 3 289,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 408,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 408,00 | x | x | x | x | x |
|  | с 01.07.2022 | 3 544,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 3 907,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 3 907,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 682,55 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 829,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 829,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 983,05 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельная   
на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 на тепловую энергию, приобретаемую теплосетевыми организациями с целью компенсации потерь, на период   
с 01.01.2021 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  реду-цирован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции  по тепло-  водоснабжению –структурное подразделение Центральной дирекции  по тепло-водоснабжению)  по узлу теплоснабжения – котельная  на ст. Абагур-Лесной ПМС-2 | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | 2 041,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 115,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 115,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 197,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 2 395,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2 395,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 285,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 377,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 377,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 472,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | | | x | x | x | х | | | x | | x |
| Двухставочный | x | | | x | x | x | х | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | | x | x | x | х | | | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | x | | | x | x | x | х | | | x | | x |

».

Приложение № 72 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная   
на ст. Новокузнецк для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке  
Новокузнецкого городского округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк.

Фактический адрес: 650992, г. Кемерово, ул. Карболитовская, д.2.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица, рабочий телефон – Рейникова Юлия Борисовна, телефон (3842) 32-35-15

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения   
и водоотведения на территории Новокузнецкого городского округа,   
в том числе эксплуатации 7 котельных.

Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции   
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса.

Согласно предложению предприятия, ни количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности, ни установленная тепловая мощность источника тепловой энергии не поменялись относительно предыдущего периода.

По узлу теплоснабжения котельная ТЧ на ст. Новокузнецк-Сортировочный предприятие эксплуатирует 1 котельную   
ТЧ-5 установленной тепловой мощностью 12,68 Гкал/час.

Система теплоснабжения потребителей открытая, с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С.

Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный длиннопламенный уголь (класс 0-300 (200)).

Поставщиком угля для предприятия является   
АО «УК Кузбассразрезуголь».

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

Для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
ОАО «РЖД» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением (исх. № 440/ЗСИБ ДТВу-3 от 28.04.2022, вх. № 2732   
от 28.04.2022) и представило пакет документов (8 томов).

Письмом от 01.09.2022 № 943/ЗСИБ ДТВу-3 (вх. № 5369 от 01.09.2022) представлен дополнительный пакет документов № 2.

Письмом от 13.09.2022 № 1023/ЗСИБ ДТВу-3 (вх. № 5564   
от 13.09.2022) представлен дополнительный пакет документов № 3.

Письмом от 10.11.2022 № 1353/ЗСИБ ДТВу-3 (вх. № 6888   
от 11.11.2022) представлен дополнительный пакет документов № 4.

Открыто дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию, тепловую энергию для потребителей, приобретающих её с целью компенсации потерь, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год ОАО «РЖД»   
№ РЭК/51-РЖД-2023 от 29.04.2022.

ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные на ст. Новокузнецк осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 57-64 том 1).

Также в составе обосновывающих материалов были представлены следующие документы:

Учетная политика ОАО «РЖД» от 26.12.2016 № 106 (стр. 65-185 том 1).

Учет затрат в структурных подразделениях Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению-филиала ОАО «РЖД» (стр. 231-265 том 1).

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД»   
(стр. 267-428 том 1).

Свидетельство о постановке на учет Российской организации   
в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 23.09.2003 серия 77 № 008389961 (стр. 7 том 1).

Уведомление от 26.01.2011 № 742419 о постановке на учет Российской организации в налоговом органе на территории Российской организации   
(стр. 38-39 том 1).

Страховое свидетельство Фонда социального страхования Российской Федерации от 24.09.2003 № 7738014001 (стр. 8 том 1).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ОАО «РЖД» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ОАО «РЖД» посредством комплекса теплоснабжения находящегося  
в собственности, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы,   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 693 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019 - 2023 годы».

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2022/2021) составляет 1,139;

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2023/2022) составляет 1,060;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2022/2021) составляет 1,537;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2023/2022) составляет 0,875;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2022/2021) составляет 1,143;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2023/2022) составляет 1,063;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2022/2021) составляет 1,045;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2023/2022) составляет 1,080;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2022/2021) составляет 1,036;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2023/2022) составляет 1,040.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075   
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк информации   
для определения величины экономически обоснованных расходов   
по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

**Анализ расходов ОАО «РЖД» по узлу теплоснабжения - котельные   
на ст. Новокузнецк**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)   
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.   
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации   
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования   
в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и средней динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Так как ОАО «РЖД» узел теплоснабжения - котельные   
на ст. Новокузнецк отсутствует в схеме теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года (актуализация на 2023 год), то объем полезного отпуска тепловой энергии определяется следующим образом.

В соответствии с пунктом 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями   
с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и средней динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Расчет полезного отпуска тепловой энергии произведен экспертами   
на основании данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2019, 2020, 2021 годы с учетом средней динамики и представлен в таблице 1.

Объем полезного отпуска на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объем полезного отпуска, тыс. Гкал | | | | Динамика | | |
|  | Бюджет | Население | Прочие | Всего | Население | Прочие | Всего |
| Факт 2019 | 0 | 3,342 | 25,073 | 28,415 |  |  |  |
| Факт 2020 | 0 | 2,819 | 24,231 | 27,050 | 0,84 |  | 0,95 |
| Факт 2021 | 0 | 2,975 | 22,861 | 25,836 | 1,06 |  | 0,96 |
| Среднее значение за три года, тыс. Гкал |  |  |  |  | 0,95 |  | 0,96 |
| 2023 (За последний отчетный год  с учетом средней динамики), тыс. Гкал |  | 2,826 |  | **24,803** |  |  |  |

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на первый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

По данному узлу теплоснабжения на 2019 год потери не утверждались, соответственно эксперты приняли их равными 0 тыс. Гкал.

**Отпуск в сеть** при этом составляет: **24,803 тыс. Гкал** (значение фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год с учетом средней динамики).

На основании данных шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT эксперты определили долю каждого полугодия в общем объеме полезного отпуска.

Доля первого полугодия в общем объеме полезного отпуска составила: 15,10759 тыс. Гкал (объем полезного отпуска в 1 полугодии 2021 года) ÷ 25,83577 тыс. Гкал. (объем полезного отпуска всего в 2021 году) = **0,58**

Доля второго полугодия в общем объеме полезного отпуска составила: 10,72818 тыс. Гкал (объем полезного отпуска во 2 полугодии 2021 года) ÷ 25,83577 тыс. Гкал. (объем полезного отпуска всего в 2021 году) = **0,42**

В соответствии с вышеуказанными долями распределены объемы   
в балансе тепловой энергии на 2023 год.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

**Баланс тепловой энергии на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 24,803 | 14,386 | 10,417 |
| 2. | Потери тепловой энергии | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3. | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 24,803 | 14,386 | 10,417 |

На основании шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT эксперты высчитали долю объема полезного отпуска на потребительский рынок в общем объеме полезного отпуска в 2021 году: 5,85576 тыс. Гкал (объем полезного отпуска на потребительский рынок) ÷ 25,83577 тыс. Гкал. (объем полезного отпуска всего) = **0,22665**

Объем полезного отпуска на потребительский рынок на 2023 год представлен в таблице 3.

**Объем полезного отпуска на потребительский рынок на 2023 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Объем |
| январь – июнь | 3,261 |
| июль - декабрь | 2,361 |
| Всего: | 5,622 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
609 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

В составе обосновывающих документов ОАО «РЖД» представили:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения   
№ 145 от 01.12.2017, заключенный с ООО «Водоканал», действующий   
по 31.12.2018, с приложениями, с ежегодной автопролонгацией (стр. 114-207 том 6).

Дополнительное соглашение б/н от 20.08.2018 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр. 208-210 том 6).

Дополнительное соглашение № 3452554 от 28.11.2018 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр. 211-213 том 6).

Дополнительное соглашение № 3817046 от 29.10.2019 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр. 214-216 том 6).

Тарифы на водоотведение для ООО «Водоканал», установленные постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения   
и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
ООО «Водоканал» (Новокузнецкий городской округ, Новокузнецкий муниципальный район)» (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 605, постановлений РЭК Кузбасса от 17.12.2020   
№ 596, от 02.12.2021 № 607, от 09.12.2021 № 656) в части 2022 года составляют:

с 01.07.2022 по 31.12.2022 - 14,60 руб./куб. м

Плановый тариф на водоотведение с 01.01.2023 по 31.12.2023 составит: 14,60 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2022 года) × 1,040   
(ИЦП на водоснабжение (2023/2022) = **15,18 руб./куб. м.**

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем стоков принят экспертами на уровне плана 2019 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет   
**46,444 тыс. куб. м.**

Таким образом, экономически обоснованные расходы   
на водоотведение на 2023 год составят:

15,18 руб./куб. м (плановый тариф на водоотведение) × 1,040 (индекс 2023/2022) × 46,444 тыс. куб. м (объем стоков) = 705 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье составляет **609 тыс. руб**., с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, указанная величина предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Арендная плата**

По данной статье организацией расходов не заявлено.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 24 Основ ценообразования, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)   
по регулируемым видам деятельности, включают в себя плату за выбросы   
и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду **в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
22 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 1-396 том 4), сводный расчет платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, основанный на декларации (стр. 1-2 том 4). Эксперты согласились с правильностью расчета и признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной.

Размер экономически обоснованных расходов предприятия по данной статье составляет **22** **тыс. руб.** и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
155 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Ведомость расчета налога на имущество за 2021 год по котельной   
ст. Новокузнецк-Сортировочный (стр. 21 том 7).

Свидетельство о государственной регистрации права (стр. 52-68 том 7).

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2021 год (стр. 22-34 том 7).

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 1-33 том 13).

Так как не во всех инвентарных карточках отражена дата ввода объекта в эксплуатацию, то рассчитать налог на имущество не представляется возможным.

Исходя из вышесказанного, налог на имущество принимается по факту 2021 года. Эксперты проанализировали ведомость расчета налога   
на имущество за 2021 год по котельной ст. Новокузнецк-Сортировочный (стр. 21 том 7) и согласились с её достоверностью.

В соответствии с ведомостью, экономически обоснованный размер налога на имущество составляет **155 тыс. руб.**, и предлагается экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Основной вид деятельности ОАО «РЖД» - деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки. Код ОКВЭД – 49.20. Данный код ОКВЭД соответствует 3 классу профессионального риска   
и ставке 0,4 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет:   
30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,40 % (страхование   
от несчастных случаев на производстве) = 30,40 %.

По данной статье предприятие представило Приказ ФСС РФ   
от 13.10.2020 № 142 «Об отказе в установлении скидки к страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний» (доп. материалы стр. 5).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 659 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
14 603 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 22 000 тыс. руб. (операционные расходы на 2022 год) × 23 087 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 15 325 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год при этом составят:   
15 325 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,40 % (размер социальных отчислений) = **4 659 тыс. руб.** Данная величина признается экономически обоснованной ипредлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности   
или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта,   
на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне **1 717 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих документов представлены:

Ведомость плановой амортизации на 2023 год по котельной   
ст. Новокузнецк-Сортировочный (стр. 11-12 том 7), в соответствии с которой размер амортизационных отчислений на 2023 год составил 1 717 тыс. руб.

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 1-33 том 13).

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

На основании представленных инвентарных карточек, эксперты произвели расчёт амортизационных отчислений на 2023 год, представленный в таблице 4.

**Расчет амортизационных отчислений на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Группа амортизации | Максимальный срок полезного использования, мес | Первоначальная стоимость, руб | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Сумма амортизации в 2023 году, руб |
| Здание котельной ТЧ-15 г. Новокузнецк 375 км | 10 | 508 | 4 506 312,41 | 2457182,16 | 106448,32 |
| Гараж котельная ТЧ-15 ст. Новокузнецк | 7 | 240 | 2 150 399,00 | - | 107519,95 |
| Эжекторный пароводяной теплообменник котельная ТЧ-15 Новокузнецк | 6 | 180 | 7 313 249,00 | - | 487549,93 |
| Автоматическое пожаротушение котельная ТЧ-15 ст. Новокузнецк | 6 | 180 | 1 366 000,00 | 1259755,56 | 91066,67 |
| Циклон БЦ 259 (4х5) котельная ТЧ-15, г. Новокузнецк | 5 | 120 | 995 000,00 | 588708,33 | 99500,00 |
| Циклон БЦ 259 (4х5) котельная 5ТЧ-15, г. Новокузнецк | 5 | 120 | 995 000,00 | 588708,33 | 99500,00 |
| Циклон БЦ 259 (4х5) котельная ТЧ-15, г. Новокузнецк | 5 | 120 | 995 000,00 | 588708,33 | 99500,00 |
| Насос ВШН-150/30 | 5 | 120 | 159 171,00 | 110093,28 | 15917,10 |
| Итого, тыс. руб | | | | | **1 107** |

В соответствии с расчетами, экономически обоснованный размер амортизационных отчислений на 2023 год составляет **1 107 тыс. руб.**,   
и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Расходы в размере 610 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием расходы не заявлены.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
15 890 тыс. руб.

Для выработки тепловой энергии на котельной применяют уголь длиннопламенный каменный сортомарки Др.

В соответствии с балансом тепловой энергии отпуск тепловой энергии   
в сеть составляет 24,803 тыс. Гкал.

Удельный расход условного топлива, в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.09.2022 № 257   
«Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии   
с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт   
и более, на 2023 год» составляет 174,3 кг у.т./Гкал.

Коэффициент перевода условного топлива в натуральное принимается на уровне 0,810, в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2. 2022.EIAS.

Количество натурального топлива при этом составляет: 24,803   
тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 174,3 кг у.т./Гкал (удельный расход условного топлива) ÷ 0,810 (коэффициент перевода условного топлива в натуральное) = **5 337 т** (натурального топлива).

Для подтверждения затрат на поставку угля ОАО «РЖД» представило следующую документацию:

Договор № 3607294 от 08.10.2019, заключенный с АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» на поставку угля, действующий   
по 27.02.2023, без автопролонгации (стр. 11-70 том 8);

Протокол проведения электронного аукциона № 5183/ОАЭ-РЖДС/19/2 лот № 5 (доп. материалы стр. 18-19);

Протокол № 5183/ОАЭ-РЖДС/19/1 рассмотрения аукционных заявок, поступивших для участия в открытом аукционе в электронной форме   
№ 5183/ОАЭ-РЖДС/19 на право заключения договоров поставки угля   
(стр. 73-76 том 8);

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД»   
(стр. 267-428 том 1);

Счета-фактуры АО «УК «Кузбассразрезуголь» за январь 2022 года   
по каменному углю (стр. 157-174 том 8).

По данным приложения № 4 к договору поставки № 3607294   
от 08.10.2019 (стр. 69 том 8) цена натурального топлива без учета доставки на 2019 год составила 1 433,25 руб./т.

В соответствии с пунктом 2.1. договора № 3607294   
от 08.10.2019, цена товара не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренным настоящим договором. В соответствии с пунктом 2.1.2. Ценой товара   
в 4 квартале 2019 года по 4 квартал 2020 года является базовая цена, определенная в результате проведенной процедуры размещения заказа. Начиная с 1 квартала 2021 года, и в дальнейшем цена товара подлежит ежегодной индексации.

Эксперты рассчитали цену натурального топлива на 2023 год:   
1 433,25 руб./т. (цена угля в 2019 году) × 1,412 (ИЦП на уголь 2021/2020) × 1,537 (ИЦП на уголь 2022/2021) × 0,875 (ИЦП на уголь 2023/2022) =   
**2 721,69 руб./т** (цена натурального топлива на 2023 год, с учетом инфляции).

**Железнодорожная доставка.**

До станции Новокузнецк-Сортировочный топливо транспортируется   
железнодорожным транспортом. Поставка осуществляется организацией материально-технического снабжения филиалов и дочерних и зависимых обществ (ОМТО) ОАО «РЖД».

В подтверждение расходов на транспортировку ОАО «РЖД» представило Регламент организации материально-технического снабжения филиалов и дочерних и зависимых обществ ОАО «РЖД» (утвержден распоряжением ОАО «РЖД» от 01.03.2018 № 531/р) (стр. 1 - 39 том 11);

Оборотно-сальдовая ведомость расходов по углю за 2021 год котельная Новокузнецк-Сортировочный (уголь, жд доставка) (стр. 41-42 том 13);

В соответствии с вышеуказанной оборотно-сальдовой ведомостью, стоимость доставки в 2021 году составляла 1 157 341,66 руб. В соответствии   
с шаблоном WARM TOPL.Q4.2021. количество натурального топлива в 2021 году составило 6 404 т.

Эксперты рассчитали цену железнодорожной доставки ОМТО на 2023 год с учетом инфляции: (1 157 341,66 руб. (стоимость доставки топлива   
в 2021 году) ÷ 6 404 т. (количество натурального топлива в 2021 году)) × 1,143 (ИЦП на транспорт 2022/2021) × 1,063 (ИЦП на транспорт 2023/2022) =   
**219,58 руб./т.**

**Буртовка.**

В разрезе буртовки ОАО «РЖД» представило следующий пакет документов:

Договор оказания автотранспортных услуг № 1535443 от 17.06.2015, заключенный с ООО «РесурсТранс», действующий по 31.03.2022,   
с приложениями (стр. 1-294 том 9).

19 дополнительных соглашений к договору оказания автотранспортных услуг № 1535443 от 17.06.2015, заключенного с ООО «РесурсТранс»   
(стр. 1-294 том 9, стр. 2-18 том 14).

Протокол заседания комиссии по ценам от 25.04.2022   
№ 83 НЗЭФ1-159/пр. «О согласовании единичных расценок к договору возмездного оказания автотранспортных услуг для структурных подразделений Западно-Сибирской железной дороги» (стр. 302-305 том 9).

Выписка из протокола № 320 заседания Конкурсной комиссии   
ОАО «РЖД» от 17.03.2015 (стр. 296-298 том 9).

Протокол вскрытия заявок, представленных для участия в открытом конкурсе № 62/ОКЭ-ЦЭУ/15 на право заключения договоров оказания автотранспортных услуг от 20.02.2015 № 62/ОКЭ-ЦЭУ/15/1 (стр. 299-301   
том 9).

Протокол заочного заседания Конкурсной комиссии ОАО «РЖД»   
от 27.10.2016 № 375 (стр. 295 том 9).

Так как в пакете обосновывающих документов отсутствовал подробный расчет цены буртовки и данные, необходимые для его расчета, эксперты взяли данную цену из шаблона WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS.

В соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2.2022.EIAS, цена транспортировки топлива иными видами перевозок (буртовка) в 2022 году составила 243,95 руб./т.

Цена буртовки в 2023 году составит: 243,95 руб./т × 1,063   
(ИЦП на транспорт 2023/2022) = **259,32 руб./т.**

**Цена угля с учетом доставки и буртовки на 2023 год составит:** 2 721,69 руб./т (цена топлива на 2023 год) + 219,58 руб./т (цена железнодорожной доставки ОМТО ОАО «РЖД») + 259,32 руб./т (цена буртовки) = **3 200,59 руб./т.**

Эксперты рассчитали затраты на приобретение топлива:   
5 337 т (количество натурального топлива) × 3 200,59 руб./т (цена натурального топлива на 2023 год) = 17 082 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье составляет **15 890 тыс. руб**., с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, указанная величина предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 741 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы счета-фактуры за январь – декабрь 2021 года, акты выполненных работ   
ООО «Русэнергосбыт» (стр. 12-52 том 5).

Также в составе обосновывающих документов ОАО «РЖД» представило договор купли-продажи электрической энергии (мощности)   
в границах ОАО «Кузбассэнерго» №155/011-р/133Д-05 от 30.08.2005, заключенный с ООО «Русэнергосбыт», действующий до 31.12.2010,   
с автопролонгацией (стр. 2 - 11 том 5), расшифровки объемов расхода электроэнергии структурным подразделением филиала ОАО «РЖД»   
(стр. 53-326 том 5).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2019 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет 800,03 тыс. кВтч.

Эксперты рассчитали средневзвешенную цену электрической энергии за 2021 год на основе данных представленных счетов-фактур, которая составила 3,64330 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену электрической энергии на 2023 год: 3,64330 руб./кВтч (средневзвешенная цена электрической энергии за 2021 год) × 1,045 (ИЦП на электрическую энергию (2022/2021)) × 1,080   
(ИЦП на электрическую энергию (2023/2022)) = **4,11183 руб./кВтч**

Расходы на приобретение электрической энергии на 2023 год составляют: 4,11183 руб./кВтч (цена электрической энергии на 2023 год) × 800,03 тыс. кВтч (плановый расход электрической энергии) = **3 290 тыс. руб.**   
и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 1 451 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 752 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 145   
от 01.12.2017, заключенный с ООО «Водоканал», действующий   
по 31.12.2018, с приложениями, с ежегодной автопролонгацией (стр. 114-207 том 6).

Дополнительное соглашение б/н от 20.08.2018 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр.208-210 том 6).

Дополнительное соглашение №3452554 от 28.11.2018 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр. 211-213 том 6).

Дополнительное соглашение №3817046 от 29.10.2019 к договору   
№ 145 холодного водоснабжения и водоотведения от 01.12.2017, заключенному с ООО «Водоканал» (стр. 214-216 том 6).

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения   
и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
ООО «Водоканал» (Новокузнецкий городской округ, Новокузнецкий муниципальный район)» (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 605, постановлений РЭК Кузбасса   
от 17.12.2020 № 596, от 02.12.2021 № 607, от 09.12.2021   
№ 656) предприятию установлен тариф на холодную воду в размере   
25,84 руб./куб. м с 01.07.2022 по 31.12.2022.

Плановый тариф на холодную воду с 01.01.2023 по 31.12.2023 составит: 25,84 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2022 года) × 1,040   
(ИЦП на водоснабжение (2023/2022) = **26,87 руб./куб. м.**

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем потребления холодной воды принят экспертами на уровне плана 2019 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет   
**67,303 тыс. куб. м.**

Таким образом, экономически обоснованные расходы   
на холодную воду в 2023 году составят:

26,87 руб./куб. м (плановый тариф на холодную воду на 2023 год) × 67,303 тыс. куб. м (объем холодной воды на 2023 год) = 1 808 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье составляет **1 752 тыс. руб**., с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, указанная величина предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
**463 тыс. руб.**

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет выплат социального характера по видам деятельности за 2021 год   
(стр. 35 том 7), аналитическую ведомость в разрезе выплат социального характера за 2021 год (стр. 36-51 том 7), расчет процента распределения выплат социального характера по котельным за 2021 год (стр. 35 том 7),   
коллективный договор ОАО «РЖД» на 2020-2022 годы (протокол заседания правления ОАО «РЖД» от 28.10.2019 № 55) (стр. 1-50 том 12). Зарегистрирован департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы 31.10.2019 № 688 (http://rosprofzhel.rzd.ru/article\_files/art\_2607\_1.pdf).

Согласно аналитической ведомости в разрезе выплат социального характера за 2021 год, общая сумма выплат социального характера составляет 2 681 тыс. руб., процент распределения на тепловую энергию – 76,58 %, процент распределения на котельную Новокузнецк – 20,47 %.

Эксперты произвели расчет прибыли на 2023 год: 2 681 тыс. руб. (общая сумма выплат социального характера) × 76,58% (процент отчислений на тепловую энергию) × 20,47 % (процент отчислений на котельную Новокузнецк) = **420 тыс. руб.** Данная сумма признается экономически обоснованной и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 43 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
**1 807 тыс. руб.**

В соответствии с пунктом 23 Основ ценообразования, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации – величина, определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Основ ценообразования.

Величина расчетной предпринимательской прибыли на 2023 год составляет: (23 087 тыс. руб. (операционные расходы) + 609 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 177 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) +   
4 659 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 1 107 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 3 290 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 1 752 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5 % = **1 734 тыс. руб.**

Указанная величина признается экспертами экономически обоснованной и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 73 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц   
и установленная мощность котельной на ст. Новокузнецк ОАО «РЖД»   
в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2019 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2018 № 693 «Об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
г. Новокузнецк, на 2019-2023 годы» в размере 5 160 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованному на сайте 30.09.2021, индекс потребительских цен за 2020 год составил 103,4%.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованному на сайте 28.09.2022, индекс потребительских цен за 2021 год составил 106,7%.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год, по мнению экспертов, составит 5 580 тыс. руб. Расчет операционных расходов  
на тепловую энергию приведен в таблице 5.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 5 160 | 5 282 | 5 580 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности представлен реестр счёт-фактур по водоотведению (стр. 217 том 6), счета-фактуры на водоотведение за 2021 год по Новокузнецку (стр. 218-239 том 6), оборотно-сальдовая ведомость за 2021 год по статье «водоотведение»   
по Новокузнецку (стр. 1 том 14).

В подтверждение расходов на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 1-396 том 4), сводный расчет платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, основанный   
на декларации (стр. 1-2 том 4).

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество предприятием представлена ведомость расчета налога на имущество за 2021 год по котельной ст. Новокузнецк-Сортировочный (стр. 21 том 7), свидетельство о государственной регистрации права (стр. 52-68 том 7), налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2021 год   
(стр. 22-34 том 7).

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлена следующая документация:

Начисление социальных выплат за 2021 год (стр. 65-80 том 13).

Выплаты социального характера по видам деятельности за 2021 год (стр. 64 том 13).

Приказ ФСС РФ от 13.10.2020 № 142 «Об отказе в установлении скидки к страховому тарифу на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (доп. материалы стр. 5).

Уведомление об отказе в приеме заявления об установлении скидки   
к страховому тарифу (доп. материалы стр. 1-2).

Начисление заработной платы за 2021 год по административно-управленческому персоналу (по всем котельным) (стр. 81-156 том 13).

Начисление заработной платы за 2021 год по прочему персоналу   
(по всем котельным) (стр. 157-180 том 13).

Ведомость распределения фактических расходов по заработной плате АУР, прочий персонал, АВР за 12 мес. 2021 г. (прямо пропорционально фонду оплаты труда ППР) (стр. 57 том 13).

Начисление заработной платы за 2021 год по котельной   
ст. Новокузнецк-Сортировочный (только ремонтный персонал) (стр. 205-290 том 13).

Сводная информация по начислению ФОТ в разрезе регулируемых видов деятельности котельная Новокузнецк-Сортировочный (стр. 61 том 13).

В подтверждение величины амортизации основных средств   
и нематериальных активов предприятием представлена ведомость амортизации по котельной ст. Новокузнецк-Сортировочный за 2021 год   
(стр. 2-3 том 7), ведомость поступивших ОС на 31.12.2021 (стр. 8-9 том 7).

В подтверждение расходов по выплатам социального характера (прибыль) предприятием представлена следующая документация:

Расчет выплат социального характера по видам деятельности   
за 2021 год (стр. 35 том 7).

Аналитическая ведомость в разрезе выплат социального характера   
за 2021 год (стр. 36-51 том 7).

Расчёт доли на теплоснабжение (стр. 35 том 7).

Расчет процента распределения выплат социального характера   
по котельным за 2021 год (стр. 35 том 7).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 781 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 177 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 22 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы (налог на имущество) | 155 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 123 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 647 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 7 728 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 7 728 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 12 735 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 884 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 200 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 17 819 |

4. Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 5 580 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 7 728 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 17 819 |
| 4 | Прибыль | 420 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 31 547 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Эксперты произвели расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ). Данная корректировка была рассчитана для потребительского рынка.

Была вычислена НВВ на потребительский рынок: 31 547 тыс. руб. (итого необходимая валовая выручка на 2021 год) × 0,22665 (доля объема полезного отпуска на потребительский рынок) = 7 150 тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии также была рассчитана   
с учетом полезного отпуска только на потребительский рынок.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 7 150 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 10 269 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 5 380 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 4 889 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT) | тыс. Гкал | 5,856 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 3,120 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 2,736 |
| Тариф с 1 января 2021 года | руб./Гкал | 1 724,60 |
| Тариф с 1 июля 2021 года | руб./Гкал | 1 786,69 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | - 3 119 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет – 3 119 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет   
**– 3 766 тыс. руб.**

При расчете НВВ предприятия на 2021 и 2022 годы была произведена корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении». В доле на потребительский рынок она составила   
**2 618 тыс. руб.** (в 2021 году) и **779 тыс. руб.** (в 2022 году)

Эксперты предлагают учесть данные суммы при расчете НВВ на 2023 год в разделе «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (на потребительский рынок)». Таким образом, корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год (на потребительский рынок составила: -3 766 тыс. руб. + 2 618 тыс. руб. +   
779 тыс. руб. = **- 369 тыс. руб.** Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к исключению из НВВ предприятия на 2023 год. (стр. 13 Таблицы 13).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,039 | 1,060 | 1,060 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 22 000 | 23 087 | 23 087 | 0 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2023 года натепловую энергию =   
22 000 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 × (1 + 0,75×0) = **23 087 тыс. руб.**

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 609 | 609 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 177 | 177 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 22 | 22 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы (налог на имущество) | 155 | 155 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 659 | 4 659 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 717 | 1 107 | -610 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 7 162 | 6 552 | -610 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 7 162 | 6 552 | -610 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 15 890 | 15 890 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 741 | 3 290 | -1 451 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1 752 | 1 752 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 22 383 | 20 932 | -1 451 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 23 087 | 23 087 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 7 162 | 6 552 | -610 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 22 383 | 20 932 | -1 451 |
| 4 | Прибыль | 463 | 420 | -43 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 807 | 1 734 | -73 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 10 743 | 0 | -10 743 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 65 645 | 52 725 | -12 920 |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (на потребительский рынок) | 2 494 | -369 | -2 863 |
| 14 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» (на потребительский рынок) | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 15 240 | 11 581 | -3 659 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Новокузнецк на тепловую энергию**

**на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки   
на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **5,622** | **2 059,94** | **11,0 %** | **11 581** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные   
на ст. Новокузнецк, с учетом передачи тепловой энергии по тепловым сетям ООО «СибЭнерго» на 2023 год**

ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк реализует тепловую энергию потребителям Новокузнецкого городского округа, присоединенным к тепловым сетям   
ООО «СибЭнерго».

Тарифы ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии   
на 2021-2023 годы установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.11.2020 № 438 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «СибЭнерго» на 2021-2023 годы»   
(в редакции постановления РЭК Кузбасса от 09.11.2021 № 516,  
от \_\_.\_\_.2022 №\_\_) в размере:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 860,95 руб./Гкал.

Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные   
на ст. Новокузнецк, с учетом передачи тепловой энергии по тепловым сетям ООО «СибЭнерго» на 2023 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Тарифы ОАО «РЖД» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, руб./Гкал | Тарифы  ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии  в контуре теплоснабжения  ОАО «РЖД», руб./Гкал | Тарифы для потребителей  ОАО «РЖД», присоединенных  к тепловым сетям  ООО «СибЭнерго», руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4=2+3 |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2 059,94 | 860,95 | 2 920,89 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению)   
по узлу теплоснабжения - котельная на ст. Новокузнецк на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на 2023 год**

Предприятие ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецкпредоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Новокузнецкого городского округав открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Так как затраты на химводоочистку учтены при расчёте тарифа   
на тепловую энергию, тарифы на теплоноситель принимаются экспертами   
на уровне тарифов на холодную воду, установленных постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Новокузнецкий городской округ, Новокузнецкий муниципальный район)» (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 605, постановлений РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 596, от 02.12.2021 № 607,   
от 09.12.2021 № 656).

В целях расчета тарифов на горячую воду принять тариф   
на теплоноситель (стр. 17-18 ЭЗ):

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – **26,87 руб./** **куб. м.**

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой   
для осуществления горячего водоснабжения ОАО «РЖД» приняты   
в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды   
для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению   
на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Компонент на тепловую энергию для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа через сети ООО «СибЭнерго», установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 03.12.2020 № 493 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 759, от 31.12.2021 № 974, от 25.11.2022 №704 ).

Компонент на теплоноситель для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2018 № 694 (в редакции постановления РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 824, постановлений РЭК Кузбасса от 03.12.2020 № 491, от 17.12.2021 № 760,   
от 25.11.2022 № 705)

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк на следующем уровне:

**Тарифы на горячую воду ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк, реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ОАО «РЖД» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 243,60 | 226,08 | 259,02 | 241,85 | 203,00 | 188,40 | 215,85 | 201,54 | 26,87 | 2 920,89 | х | х |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования ОАО «РЖД»**

**Расходы на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 166 | | 1 224 | | 58 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 846 | | 1 937 | | 91 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 14 603 | | 15 325 | | 722 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 742 | | 779 | | 37 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 568 | | 596 | | 28 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 106 | | 111 | | 5 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 102 | | 107 | | 5 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 |
| 10 | Другие расходы | 2 867 | | 3 009 | | 142 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 22 000 | | 23 087 | | 1 087 |
|  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 609 | | 609 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 166 | | 177 | | 11 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 4 | | 22 | | 18 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы (налог на имущество) | 162 | | 155 | | -7 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 439 | | 4 659 | | 220 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 622 | | 1 107 | | -515 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 6 227 | | 6 552 | | 325 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 6 227 | | 6 552 | | 325 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 11 412 | | 15 890 | | 4 478 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 3 035 | | 3 290 | | 255 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 931 | | 1 752 | | -1 179 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 17 378 | | 20 932 | | 3 554 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 22 000 | | 23 087 | | 1 087 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 227 | | 6 552 | | 325 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 17 378 | | 20 932 | | 3 554 | |
| 4 | Прибыль | 493 | | 420 | | -73 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 710 | | 1 734 | | 24 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | -3 438 | | 0 | | 3 438 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 44 370 | | 52 725 | | 8 355 | |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (на потребительский рынок) | 0 | | -369 | | -369 | |
| 14 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» (на потребительский рынок) | -779 | | 0 | | 779 | |
| 15 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 9 778 | | 11 581 | | 1 803 | |

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодо-снабжению - структурное подразделе-ние Центральной дирекции по тепловодо-снабжению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1458,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1626,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1626,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 1724,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1724,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1786,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1786,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1856,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 2059,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2059,94 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1750,04 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 1952,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1952,38 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2069,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2069,52 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2144,02 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2144,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2227,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 2471,93 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2471,93 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 73 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельные на ст. Новокузнецк на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа через тепловые сети ООО «СибЭнерго», на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | | | Период | | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | | | Острый  и реду-циро-ванный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориаль- ный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснаб-жению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснаб-жению) по узлу теплоснабжения - котельные на  ст. Новокузнецк | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | | | с 01.01.2021 | | 2 424,17 | | | x | | | x | x | | x | x |
| с 01.07.2021 | | 2 511,44 | | | x | | | x | x | | x | x |
| с 01.01.2022 | | 2 511,44 | | | x | | | x | x | | x | x |
| с 01.07.2022 | | 2 612,28 | | | x | | | x | x | | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | | 2 920,89 | | | x | | | x | x | | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | | 2 920,89 | | | x | | | x | x | | x | x |
| Двухставочный | | | x | | x | | | x | | | x | х | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | | x | | x | | | x | | | x | х | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | | | x | | x | | | x | | | x | х | | x | x |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | | 6 | | | | 7 | 8 | 9 |
|  | | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | | 2 909,00 | | x | | | | x | | | x | x | x |
| с 01.07.2021 | | 3 013,73 | | x | | | | x | | | x | x | x |
| с 01.01.2022 | | 3 013,73 | | x | | | | x | | | x | x | x |
| с 01.07.2022 | | 3 134,74 | | x | | | | x | | | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | | 3 505,07 | | x | | | | x | | | х | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | | 3 505,07 | | x | | | | x | | | х | x | x |
| Двухставочный | x | | x | | x | | | | x | | | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | | x | | | | x | | | х | x | x |
|  | | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | | x | | | | x | | | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 74 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции   
по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные   
на ст. Новокузнецк на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепло-водоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 23,38 | х |
| с 01.07.2019 | 28,44 | х |
| с 01.01.2020 | 28,44 | х |
| с 01.07.2020 | 28,44 | х |
| с 01.01.2021 | 28,44 | х |
| с 01.07.2021 | 29,58 | х |
| с 01.01.2022 | 29,46 | х |
| с 01.07.2022 | 25,84 | х |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 26,87 | х |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 26,87 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 23,38 | х |
| с 01.07.2019 | 28,44 | х |
| с 01.01.2020 | 28,44 | х |
| с 01.07.2020 | 28,44 | х |
| с 01.01.2021 | 28,44 | х |
| с 01.07.2021 | 29,58 | х |
| с 01.01.2022 | 29,46 | х |
| с 01.07.2022 | 25,84 | х |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 26,87 | х |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 26,87 | х |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 28,06 | х |
| с 01.07.2019 | 34,13 | х |
| с 01.01.2020 | 34,13 | х |
| с 01.07.2020 | 34,13 | х |
| с 01.01.2021 | 34,13 | х |
| с 01.07.2021 | 35,50 | х |
| с 01.01.2022 | 35,35 | х |
| с 01.07.2022 | 31,01 | х |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 32,24 | х |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 32,24 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 75 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы** **ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел теплоснабжения – котельные на ст. Новокузнецк на горячую воду   
в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2019 | 123,26 | 121,86 | 129,56 | 123,96 | 102,72 | 101,55 | 107,97 | 103,30 | 23,38 | 1458,37 | | х | х |
| с 01.07.2019 | 140,34 | 138,78 | 147,37 | 141,12 | 116,95 | 115,65 | 122,80 | 117,60 | 28,44 | 1626,98 | | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориаль-ный участок Западно-Сибирской дирекции  по тепловодо-снабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснаб-жению) | с 01.01.2020 | 202,48 | 188,52 | 214,76 | 201,08 | 168,73 | 157,10 | 178,97 | 167,57 | 28,44 | | 2326,55 | х | х |
| с 01.07.2020 | 209,54 | 195,0 | 222,34 | 208,09 | 174,62 | 162,50 | 185,28 | 173,41 | 28,44 | | 2424,17 | х | х |
| с 01.01.2021 | 209,54 | 195,00 | 222,34 | 208,09 | 174,62 | 162,50 | 185,28 | 173,41 | 28,44 | | 2424,17 | х | х |
| с 01.07.2021 | 217,22 | 202,15 | 230,48 | 215,71 | 181,02 | 168,46 | 192,07 | 179,76 | 29,58 | | 2511,44 | х | х |
| с 01.01.2022 | 217,08 | 202,01 | 230,34 | 215,57 | 180,90 | 168,34 | 191,95 | 179,64 | 29,46 | | 2 511,44 | х | х |
| с 01.07.2022 | 220,03 | 204,36 | 233,82 | 218,46 | 183,36 | 170,30 | 194,85 | 182,05 | 25,84 | | 2 612,28 | х | х |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 243,60 | 226,08 | 259,02 | 241,85 | 203,00 | 188,40 | 215,85 | 201,54 | 26,87 | | 2 920,89 | х | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 243,60 | 226,08 | 259,02 | 241,85 | 203,00 | 188,40 | 215,85 | 201,54 | 26,87 | | 2 920,89 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению) узел теплоснабжения – котельные на ст. Новокузнецк установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 694 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 824, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 491, от 17.12.2021 № 760, от 25.11.2022 № 705).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции   
по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения – котельные на ст. Новокузнецк, реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа через сети ООО «СибЭнерго», установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 493 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 759, от 31.12.2021 № 974, от 25.11.2022 № 704).

».

Приложение № 76 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Бастет» для корректировки   
НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду   
в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения),   
реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского   
муниципального округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Бастет».

Сокращенное наименование организации – ООО «Бастет».

Юридический адрес: 652690, Кемеровская область, п. Артышта,   
ул. Юбилейная, дом 16.

Фактический адрес: 652690, Кемеровская область, п. Артышта,   
ул. Юбилейная, дом 16.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Заварзина Евгения Юрьевна.

ООО «Бастет» п. Артышта создано в 2012 году и расположено   
на территории Прокопьевского муниципального округа (до 2022 года –   
на территории Краснобродского городского округа).

Законом Кемеровской области - Кузбасса от 04.04.2022 № 32-ОЗ   
«О преобразовании Краснобродского городского округа и Прокопьевского муниципального округа» было законодательно закреплено преобразование Краснобродского городского округа и Прокопьевского муниципального округа путем объединения, не влекущего изменения границ иных муниципальных образований, с согласия населения муниципальных образований, выраженного представительными органами каждого   
из муниципальных образований, во вновь образованное муниципальное образование Прокопьевский муниципальный округ.

Котельная п. Артышта предназначена для отопления и обеспечения горячей водой населения и предприятий п. Артышта. Ближайшая жилая застройка находится на расстоянии двадцати пяти метров от котельной.

ООО «Бастет» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 2-13 том 3).

Основные производственные мощности не являются собственностью обслуживающей организации.

Концессионное соглашение от 30.11.2017 № 03/17 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснобродского городского округа закрепляет   
за организацией право владения и пользования системой теплоснабжения   
и горячего водоснабжения, расположенных на территории поселка Артышта, предназначенных для осуществления регулируемой деятельности.

В котельной установлено 2 котла марки КВр и один котёл КВм (два рабочих, один резервный) теплопроизводительностью 1,5 Гкал/час каждый. Котлы оборудованы топкой с ручным забросом и неподвижной решёткой.

Подземная вода из скважины подаётся на водоподготовительную установку. Водоподготовительная установка состоит из двух натрий-катионитовых фильтров марки LM12 FM(DX), предназначенных   
для умягчения воды, подаваемой на питание котлов, а также узла подготовки регенерационного раствора и подачи его в фильтры. В качестве регенерационного раствора используется 6-8% раствор поваренной соли.   
В схеме подпитки контура умягчённой водой предусмотрены натрий-катионные фильтры.

В качестве топлива используется уголь марки ССр, поставщик «Краснобродский угольный разрез» филиал ОАО «УК «Кузбассразрезуголь». Каменный уголь доставляется 2 раза в неделю со склада указанного выше разреза, находящегося на расстоянии 20 км от котельной, автомобилем   
КамАЗ-55102. Уголь хранится в складе в закрытом складе площадью   
78 м2, пристроенном к зданию котельной.

Источником приобретаемой электроэнергии является   
ЦМО ОАО «Кузбассэнергосбыт»: 652600, г. Белово, ул. Суворова, 2.

Эксплуатация котельной рассчитана по схеме одноконтурной системы горячего водоснабжения. Отапливаемый период составляет 243 дня в году, горячее водоснабжение подаётся круглый год.

ООО «Бастет» находится на упрощённой системе налогообложения.

В составе обосновывающих материалов были представлены следующие документы:

Информационное письмо от 27.08.2012 № 1026 о переходе   
на упрощенную систему налогообложения (стр. 9 том 2).

Свидетельство о постановке на учет российской организации   
в налоговом органе по месту ее нахождения серия 42 № 003638847   
(стр. 6 том 2).

Концессионное соглашение 03/17 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Краснобродский городской округ от 30.11.2017 (стр. 10-54 том 2).

Смета расходов по производству и реализации тепловой энергии   
ООО «Бастет» на 2023 год (стр. 58-59 том 2).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «Бастет» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2022 – 2027 годы,   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 762

«Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
ООО «Бастет» на потребительском рынке Краснобродского городского округа, на 2022 - 2027 годы».

ООО «Бастет» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 26.04.2022 № 31 (вх. № 2778   
от 29.04.2022) и представило пакет обосновывающих документов (том 2)   
для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2023 год.

Письмом от 26.04.2022 № 30 (вх. № 2777 от 29.04.2022) представлен отчет по финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год (том 1).

Письмом от 21.10.2022 № 64 (вх. № 6474 от 25.10.2022) представлен дополнительный пакет документов (том 3).

На основании заявления открыто тарифное дело «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год ООО «Бастет» № РЭК/62-Бастет-2023 от 04.05.2022.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной ООО «Бастет» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2022/2021) составляет 1,139;

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2023/2022) составляет 1,060;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2022/2021) составляет 1,537;

индекс цен производителей по добыче угля (ИЦП на уголь) (2023/2022) составляет 0,875;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2022/2021) составляет 1,143;

индекс цен производителей на транспорт, за исключением трубопроводного (ИЦП на транспорт) (2023/2022) составляет 1,063;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2022/2021) составляет 1,045;

индекс цен производителей на электрическую энергию   
(ИЦП на электрическую энергию) (2023/2022) составляет 1,080;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2022/2021) составляет 1,036;

индекс цен производителей (ИЦП) на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е) (2023/2022) составляет 1,040.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «Бастет» по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

**Анализ расходов ООО «Бастет»**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)  
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.   
При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации   
об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования   
в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения муниципального образования Краснобродский городской округ на период 2021-2030 годы. Утверждена постановлением Администрации Краснобродского городского округа от 22.06.2022 № 134-П (http://www.krasnobrodsky.ru/index.php/2015-07-21-04-27-43/6701--2022-.html).

Согласно схеме теплоснабжения, объем полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок на 2023 год составляет **7,219 тыс. Гкал.**

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объем потерь тепловой энергии для ООО «Бастет», в соответствии   
с утверждёнными долгосрочными параметрами регулирования   
для заключения концессионного соглашения составляет **1,870 тыс. Гкал.**

Собственные нужды котельных, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 2,72 % или:

**0,254 тыс. Гкал.** = 9,343 тыс. Гкал. (выработка тепловой энергии) ×   
2,72 % (собственные нужды котельных).

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2023 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок за 2021 год, согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021:

4,840 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 3,462 тыс. Гкал. (2 полугодие) =   
8,302 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,58 % (1 полугодие) = 4,840 тыс. Гкал. ÷ 8,302 тыс. Гкал.

0,42 % (2 полугодие) = 3,462 тыс. Гкал. ÷ 8,302 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии ООО «Бастет» на 2023 год**

| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Годовой объем потребления тепловой энергии | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Выработка тепловой энергии | тыс. Гкал. | 9,343 | 5,419 | 3,924 |
| 2 | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал. | 0,254 | 0,147 | 0,107 |
| 3 | Отпуск тепловой энергии в сеть (полезный отпуск) | тыс. Гкал. | 9,089 | 5,272 | 3,817 |
| 4 | Потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал. | 1,870 | 1,085 | 0,785 |
| 5 | Полезный отпуск | тыс. Гкал. | 7,219 | 4,187 | 3,032 |
| 6 | Производственные нужды | тыс. Гкал. | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | тыс. Гкал. | 7,219 | 4,187 | 3,032 |

**Неподконтрольные расходы**

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
57 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор водоотведения № 2016/75-К/ДТВу-3 б/д, заключенный   
с ОАО «РЖД», действующий с 01.01.2016 по 31.12.2016,   
с автопролонгацией, с приложениями (стр. 171-185 том 2).

Расчет стоимости стоков, отводимых от котельной (стр. 167 том 2).

Счет-фактура на водоотведение № 1882082/03000910 от 31.03.2022, ОАО «РЖД» (стр. 170 том 2).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на водоотведение для ОАО «РЖД» (Центральная дирекция   
по тепловодоснабжению Западно-Сибирская дирекция   
по тепловодоснабжению Кузбасский территориальный участок), установленные постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 279 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «РЖД» (Центральная дирекция   
по тепловодоснабжению Западно-Сибирская дирекция   
по тепловодоснабжению Кузбасский территориальный участок)   
(г. Кемерово)» (в редакции постановлений РЭК Кемеровской области   
от 22.10.2019 № 320, постановлений РЭК Кузбасса от 06.08.2020 № 171,   
от 02.09.2021 № 317, от 15.09.2022 № 266) составляют:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 года – 36,98 руб. куб. м.;

с 01.07.2023 по 31.12.2023 года – 39,44 руб. куб. м.

Эксперты принимают плановый объем сточных вод на 2023 год   
в размере **1,000 тыс. куб. м.**, по факту 2021 года (данные шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT.).

Эксперты рассчитали объем стоков по полугодиям.

Объем стоков в 1 полугодии составляет:   
1,000 тыс. куб. м (общий объем стоков) × 0,58 (доля первого полугодия   
в общем объеме полезного отпуска в 2023 году) = 0,580 тыс. куб. м.

Объем стоков во 2 полугодии составляет:   
1,000 тыс. куб. м (общий объем стоков) × 0,42 (доля второго полугодия   
в общем объеме полезного отпуска в 2023 году) = 0,420 тыс. куб. м.

Эксперты рассчитали средневзвешенный тариф на водоотведение   
на 2023 год:

(36,98 руб. куб. м. (тариф на водоотведение на 1 полугодие 2023 года) × 0,580 тыс. куб. м. (объем стоков в 1 полугодии 2023 года) + 39,44 руб. куб. м. (тариф на водоотведение на 2 полугодие 2023 года) × 0,420 тыс. куб. м. (объем стоков во 2 полугодии 2023 года)) ÷ 1,000 тыс. куб. м (общий объем стоков) = **38,01 руб. куб. м.**

Таким образом, расходы на водоотведение в 2023 году составят:

38,01 руб./куб. м (средневзвешенный тариф на водоотведение на 2023 год) × 1,000 тыс. куб. м (объем стоков в 2023 году) = **38 тыс. руб**.

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 19 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только   
в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
70 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлен расчёт арендной платы на 2023 год (стр. 186 том 2).

Согласно пункту 6.1. концессионного соглашения: Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры о предоставлении земельных участков на праве аренды, на которых располагаются или будут расположены объекты, входящие в состав объекта соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности   
по настоящему Соглашению в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Соглашения (стр. 18 том 2).

Так как вышеуказанный договор отсутствует, эксперты признают расходы по данной статье экономически не обоснованными.

Расходы в размере 70 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат к исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ   
от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи   
за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ   
в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся   
к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 285 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлен договор возмездного оказания услуг № 4 от 9.03.2022, заключенный с ООО «Альфа-тест», на разработку проекта нормативов предельно-допустимых выбросов, проведение экспертизы проекта НДВ, получение санитарно-эпидемиологического заключения по проекту НДВ (стр. 191-194 том 2).

Эксперты делают вывод, что вышеуказанный договор не относится   
к данной статье затрат, не подтверждает величину платы за выбросы   
и сбросы, следовательно, общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила **0 тыс. руб.**

Расходы в размере 285 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат к исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на страхование**

По данной статье предприятием расходы не планируются.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность   
или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе   
в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации   
и не могут превышать 2,2 процента.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Земельный налог**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Транспортный налог**

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
2 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Карточка счета 68.12 за 2021 год (стр. 165 том 1) на сумму 2 тыс. руб.

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе расходов на оплату налогов, сборов (стр. 166 том 2).

Эксперты проанализировали представленные материалы и согласились с ними.

Общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила **2 тыс. руб.,** и предлагается к включению   
в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Прочие налоги**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
219 тыс. руб., в том числе налог по упрощённой системе налогообложения – 219 тыс. руб.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе налога по УСНО (стр. 166 том 2).

Информационное письмо от 27.08.2012 № 1026 о переходе   
на упрощенную систему налогообложения (стр. 9 том 2).

Сумма налога по УСНО рассчитана экспертами в размере 1% (минимальный налог по УСНО в соответствии с п. 6 ст. 346.18 НК РФ)   
от НВВ на 2023 год = 19 031 тыс. руб. × 1% = 190 тыс. руб.

Таким образом сумма налога по УСНО, включаемого при расчёте НВВ   
на 2023 год, составит **190 тыс. руб.**

Расходы в размере 29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет:   
30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие не представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний на 2023 год.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 471 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
7 014 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 9 152 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2022 год) × 9 604 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) =   
7 360 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год при этом составят:   
7 360 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) = **2 223 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 248 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности   
или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта,   
на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации   
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога   
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

По данной статье предприятием планируются амортизационные начисления в размере 234 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе амортизационных отчислений (стр. 58-59 том 2).

Расчет амортизационных отчислений на выработку тепловой энергии (стр. 189 том 2)

Инвентарная книга учета объектов основных средств за период   
с 01.01.2018 по 31.12.2021 (стр. 59-61 том 3).

На основании представленной инвентарной книги учета объектов основных средств, эксперты произвели расчёт амортизационных отчислений на 2023 год, представленный в таблице 2.

**Расчет амортизационных отчислений на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Группа амортизации** | **Максимальный срок полезного использования, мес** | **Первоначальная стоимость, руб** | **Остаточная стоимость на 01.01.2023** | **Сумма амортизации в 2023 году, руб** |
| Здание котельной | 10 | 361 | 203 401,00 | 169 594,74 | 6 761,25 |
| Котел водогрейный КВр-2,0 Гкал (2.5 МВт) №2 | 5 | 120 | 675 000,00 | 337 500,00 | 67 500,00 |
| Котел водогрейный КВр-1,6 (ручная топка) №3 | 5 | 120 | 399 866,40 | 199 933,20 | 39 986,64 |
| Тепловая сеть ул. Чайковского | 10 | 360 | 601 129,00 | 300 564,50 | 60 112,90 |
| Насос NL 100/250-37-2-12 | 5 | 120 | 269 490,15 | 204 363,36 | 26 949,02 |
| Котел водогрейный КВр-1,6 Гкал (1.86 МВт) №1 | 5 | 120 | 413 058,20 | 206 529,10 | 41 305,82 |
| Итого, тыс. руб. | | | | | **243** |

Экономически обоснованный размер амортизационных отчислений   
на 2023 год составляет:243 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений согласно расчету в Таблице 2)

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье составляет **234 тыс. руб.,** с целью соблюдения баланса интересов производителей и потребителей тепловой энергии, указанная величина предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 588 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии   
ООО «Бастет» используется уголь марки ССр, приобретаемый   
у АО «УК «Кузбассразрезуголь» в рамках договора.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 18/1-22 от 13.12.2021, заключенный   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь» на поставку каменного угля марки «ССр», действующий по 31.12.2022, без автопролонгации (стр. 203-206 том 2). Общая сумма договора составляет 4 543 182 руб. с НДС. Цена 1 тонны угля составляет 1545,30 руб. (без НДС), 1854,36 руб. (с учетом НДС).

Счет-фактура на поставку угля, АО «УК «Кузбассразрезуголь»   
от 15.03.2022 № 16013 (стр. 202 том 2).

Заключение договора с единственным поставщиком на поставку угля для нужд ООО «Бастет» от 05.12.2020 (стр. 71-72 том 3).

Обоснование закупки у единственного поставщика (стр. 70 том 3).

Расчет полезного отпуска (стр. 55-57 том 2).

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе затрат на топливо с доставкой (стр. 58-59 том 2).

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат   
на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива, в соответствии с утверждёнными долгосрочными параметрами регулирования для заключения концессионного соглашения, составляет **175,4 кг у.т./Гкал.**

При определении плановой цены на уголь каменный на 2023 год экспертами исследован представленный обществом договор № 18/1-22   
от 13.12.2021 г., заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь». Поскольку договор заключен с единственным поставщиком и конкурс признан   
не состоявшимся, договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных   
в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2021 год. В пересчете   
на фактическую калорийность, цена угля составила:

- по углю марки ССр (Qнр – 5 740 Ккал./кг) – 3 049,85 руб./т. (без НДС); 3 659,82 руб./т. (с НДС).

Эксперты рассчитали цену угля на 2023 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по «Углю энергетическому каменному» на 2022/2021 = 1,537 и 2023/2022 = 0,875:

- по углю марки ССр (3 659,82 руб./т × 1,537 × 0,875 =   
4 922,00 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная ООО «Бастет» составляет:

- по углю марки ССр – **2 039,8 руб./т;**

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложению ООО «Бастет» ниже уровня рассчитанной и принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

**Автодоставка**

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до котельных экспертами исследованы представленные обществом:

Расчет автоуслуг по доставке топлива (стр. 207 том 2).

Договор № 010/2023 от 10.01.2023, заключенный с физическим лицом Головко Игорем Викторовичем на услуги по грузоперевозке   
на автотранспорте КАМАЗ 65115, действующий по 31.12.2023,   
с автопролонгацией (стр. 208-209 том 2). Согласно договору, стоимость одной ходки - 4 000 руб.

Эксперты проанализировали представленный договор.   
Так как он заключен датой от 10.01.2023, в нем отсутствуют подписи и печати сторон, то он признаётся экспертами недействительным.

Эксперты отмечают, что договор заключенный на сумму более   
100 тыс. руб. должен заключаться с помощью закупочных процедур   
в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223.   
Поскольку конкурсная документация по вышеуказанному договору   
не представлена, это не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования.

Поэтому экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования произведен альтернативный расчет стоимости доставки угля до котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности   
для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов»   
№ 01 от января 2022 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан   
в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области   
от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р,   
от 17.02.2003 № 143-р).

Плановая стоимость самосвала за 2021 год, грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога, код ресурса 40-0052, в размере   
1 877,17 руб./м-ч. (с НДС). С учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 28.09.2022 «Транспорт» (исключая трубопроводный) составила:

1 877,17 руб./м-ч. × 1,143 (индекс 2022/2021) × 1,063 (индекс 2023/2022) = 2 280,78 руб./м.-ч. (с НДС).

Дальность возки угля принята экспертами из данных, представленных предприятием, согласно которым плечо доставки составляет 50 км. Средняя скорость движения принимается равной 60 км/ч. Расчет стоимости доставки угля на 2023 год представлен в таблице 3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **км. (туда-обратно) 25км\*2** | **Расход натурального топлива по факту 2021 года** | **кол-во рейсов, КАМАЗ 8,5 т.** | **Средняя скорость движения, (км/ч)** | **Время в пути на 1 рейс** | **Время на погруз/ разгруз,** | **Время на один рейс** | **Общее время доставки** | **Стоимость м/ч автомобиля грузоподьемность 8,5 т** | **Расходы на доставку, тыс. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=1/4 | 6 | 7=5+6 | 8 | 9 | 10=8\*9 |
| 50 | 2 200 | 275 | 60 | 0,83 | 0,50 | 1,33 | 367 | 2 280,78 | 837 |

Согласно расчету, стоимость доставки одной тонны угля составляет:

837 тыс. руб. (расходы на доставку) ÷ 2 200 т (расход натурального топлива) = 380,45 руб./т.

Цена доставки угля на 2023 год, заявленная ООО «Бастет» составляет 500,00 руб./т.

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена доставки угля на 2023 год по предложениям ООО «Бастет» выше уровня рассчитанной. Следовательно, в расчет стоимости затрат   
на топливо принимается цена, рассчитанная экспертами – **380,45 руб./т.**

В соответствии с балансом тепловой энергии отпуск тепловой энергии в сеть составляет **9,089 тыс. Гкал**.

Коэффициент перевода условного топлива в натуральное принимается на уровне 0,820, в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q2.2022.

Количество натурального топлива при этом составляет: 9,089 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 175,4 кг у.т./Гкал (удельный расход условного   
топлива) ÷ 0,820 (коэффициент перевода условного топлива   
в натуральное) = **1 944 т** (натурального топлива).

Цена угля с учетом доставки на 2023 год составила: 2 039,8 руб./т (цена топлива на 2023 год) + 380,45 руб./т (стоимость доставки топлива) =   
**2 420,25 руб./т.**

Эксперты рассчитали затраты на приобретение топлива:   
1 944 т (количество натурального топлива) × 2 420,25 руб./т (цена топлива   
на 2023 год с доставкой) ÷ 1000 (для приведения к тыс. руб.) =   
**4 705 тыс. руб.** Данная сумма признается экономически обоснованной   
и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 883 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 504 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 58-59 том 2).

Договор энергоснабжения № 620174 от 01.02.2021, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий по 31.12.2027,   
с автопролонгацией, с приложениями (стр. 14-58 том 3).

Расчёт затрат на электроэнергию, используемую для выработки   
и транспорта тепловой энергии на 2023 год (стр. 210 том 2).

Реестр счет-фактур ПАО «Кузбассэнергосбыт» на электроэнергию   
за 2021 год (стр. 211 том 2).

Реестр документов за 2021 год по контрагенту   
ОАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 212 том 2).

Счет-фактура № 9013/602 от 31.01.2021 (стр. 213 том 2).

Акты приема-передачи электрической энергии (стр. 214-219 том 2).

Так как реестр счет-фактур за 2021 год отсутствует, представлена только 1 счет-фактура за январь, то вычислить средневзвешенный тариф   
на покупку электрической энергии не представляется возможным. Цена покупки электрической энергии в 2021 году взята экспертами из шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT.

Цена покупки электрической энергии в 2021 году составила   
5,53 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену электрической энергии на 2023 год:   
5,53 руб./кВтч (цена электрической энергии за 2021 год) ×   
1,045 (ИЦП на электрическую энергию (2022/2021)) ×   
1,080 (ИЦП на электрическую энергию (2023/2022)) = **6,24116 руб./кВтч**

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2022 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет   
348,31 тыс. кВтч.

Расходы на приобретение электрической энергии на 2023 год составляют: 6,24116 руб./кВтч (цена электрической энергии на 2023 год) × 348,31 тыс. кВтч (плановый расход электрической энергии) = **2 174 тыс. руб.** Указанную сумму эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия   
на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 330 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
52 тыс. руб.

При производстве и реализации тепловой энергии ООО «Бастет» используется вода собственного подъёма.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год   
в разрезе затрат на холодную воду (стр. 58-59 том 2).

Калькуляция стоимости 1 куб. м воды на 2023 год (стр. 236 том 2).

Расчет стоимости холодной воды для выработки и транспортировки тепловой энергии (стр. 235 том 2).

Расчет объема водоснабжения (стр. 237-238 том 2).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем потребления холодной воды принят экспертами на уровне плана 2022 года   
(в течение долгосрочного периода не меняется) и составляет   
**1,787 тыс. куб. м.**

Согласно калькуляции стоимости 1 куб. м воды на 2023 год, цена   
1 куб. м воды составляет **28,54 руб./куб. м.**

Расходы на приобретение холодной воды на 2023 год составляют:   
1,787 тыс. куб. м (плановый объем потребления холодной воды) ×   
28,54 руб./куб. м (стоимость 1 куб. м воды на 2023 год) = **51 тыс. руб.**   
и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Прибыль**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с п. 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ  
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль определяется   
в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов   
на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя)   
и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств   
и нематериальных активов.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц   
и установленная мощность котельной ООО «Бастет»   
в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2018 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 28.02.2018 № 40 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Бастет» на потребительском рынке пгт. Краснобродский, на 2018-2021 годы» в размере 7 494 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 26.09.2020, индекс потребительских цен за 2019 год составил 104,5%.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 30.09.2021, индекс потребительских цен за 2020 год составил 103,4%.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 28.09.2022, индекс потребительских цен за 2021 год составил 106,7%.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год, по мнению экспертов, составит 8 383 тыс. руб. Расчет операционных расходов  
на тепловую энергию приведен в таблице 4.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018\* | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,045 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |  |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 7 494 | 7 753 | 7 936 | 8 383 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлено:

В подтверждение величины транспортного налога представлено:

Свод по налогам и взносам ООО «Бастет» за 2021 год (стр. 161 том 1).

Карточка счета 68.12 за 2021 год (стр. 165 том 1).

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2021 год   
в разрезе расходов на оплату налогов, сборов (стр. 154 том 1).

В подтверждение величины налога по УСНО представлено:

Свод по налогам и взносам ООО «Бастет» за 2021 год (стр. 161 том 1).

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи   
с применением упрощенной системы налогообложения (стр. 162-164 том 1).

Смета по производству и реализации тепловой энергии на 2021 год   
в разрезе расходов на оплату налогов, сборов (стр. 154 том 1).

В подтверждение величины отчислений на социальные нужды представлено:

Начисление по заработной плате за 2021 год (стр. 67 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 69 (стр. 66 том 3).

Анализ счета 70 по субконто за 2021 год (стр. 65 том 3).

Ведомость ФОТ за 2021 год (стр. 59 том 1).

В подтверждение величины амортизации основных средств   
и нематериальных активов предприятием представлено:

Отчет по основным средствам за период 2021 год (стр. 62 том 3).

Отчет по основным средствам за период 01.01.2018-31.12.2021 (стр. 63 том 3).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

**Реестр фактических неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 29 |
| 1.2 | Арендная плата | 33 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 127 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 127 |
|  | транспортный налог | 2 |
|  | Прочие налоги (налог на УСНО) | 125 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 491 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 243 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 1 861 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 861 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 4 552 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 212 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 500 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 7 264 |

4. Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 8 383 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 861 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 7 264 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 17 508 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 17 508 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 17 344 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 10 112 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 7 232 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT) | тыс. Гкал | 8,302 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 4,840 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 3,462 |
| Тариф с 1 января 2021 года | руб./Гкал | 2 089,03 |
| Тариф с 1 июля 2021 года | руб./Гкал | 2 089,03 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 164 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 164 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом   
51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет 197 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия на 2023 год по данной статье отсутствует, с целью соблюдения баланса интересов производителей   
и потребителей тепловой энергии, указанная величина не предлагается   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год в качестве экономически обоснованных расходов.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,060 | 1,060 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 152 | 10 594 | 9 604 | -990 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2023 года натепловую энергию =   
9 152 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 ×   
(1 + 0,75×0) = **9 604 тыс. руб.**

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 57 | 38 | -19 |
| 1.2 | Арендная плата | 70 | 0 | -70 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 506 | 192 | -314 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 285 | 0 | -285 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 221 | 192 | -29 |
|  | транспортный налог | 2 | 2 | 0 |
|  | Прочие (налог по УСНО) | 219 | 190 | -29 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 471 | 2 223 | -248 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 234 | 234 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 3 338 | 2 688 | -650 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 338 | 2 687 | -651 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)   
на тепловую энергию на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 5 588 | 4 705 | -883 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 504 | 2 174 | -330 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 52 | 51 | -1 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 8 144 | 6 930 | -1 214 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 594 | 9 604 | -990 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 338 | 2 687 | -651 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 8 144 | 6 930 | -1 214 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 22 076 | 19 221 | -2 855 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы ООО «Бастет» на тепловую энергию на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **7,219** | **2 662,56** | **8,7 %** | **19 221** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Расчет тарифов ООО «Бастет» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие ООО «Бастет» предоставляет коммунальную услугу   
по горячему водоснабжению на территории Прокопьевского муниципального округа в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит   
из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Вся вода, используемая в системе горячего водоснабжения, дополнительную обработку не проходит, соответственно, стоимость теплоносителя принята экспертами равной стоимости холодной воды собственного подъёма (расчёт стоимости холодной воды приведён в данном экспертном заключении на стр. 18).

В целях расчета тарифов на горячую воду принять тариф   
на теплоноситель:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – **28,54 руб./** **куб. м.**

Норматив расхода тепловой энергии, необходимый   
для осуществления горячего водоснабжения ООО «Бастет» приняты   
в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды   
для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению   
на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «Бастет», реализуемую  
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 762 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_\_).

Компонент на теплоноситель для ООО «Бастет», реализуемый  
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 763 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_\_).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год для ООО «Бастет» на следующем уровне:

**Тарифы на горячую воду ООО «Бастет»,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа** **на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Бастет» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 28,54 | 2 662,56 | х | х |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования ООО «Бастет»**

**Расходы на производство тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 714 | | 750 | | 36 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 7 014 | | 7 360 | | 346 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 841 | | 883 | | 42 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 48 | | 50 | | 2 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 24 | | 25 | | 1 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 511 | | 536 | | 25 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 9 152 | | 9 604 | | 452 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 50 | | 38 | | -12 | |
| 1.2 | Арендная плата | 34 | | 0 | | -34 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 167 | | 192 | | 25 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 167 | | 192 | | 25 | |
|  | транспортный налог | 0 | | 2 | | 2 | |
|  | прочие | 167 | | 190 | | 23 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 118 | | 2 223 | | 105 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 276 | | 234 | | -42 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 2 645 | | 2 688 | | 42 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 645 | | 2 687 | | 42 | |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,  холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 4 431 | | 4 705 | | | 274 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 017 | | 2 174 | | | 157 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 47 | | 51 | | | 4 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 6 495 | | 6 930 | | | 435 | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | |  | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | |  |
|  |  |  |  | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов на 2023 год | Динамика расходов |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 152 | 9 604 | 452 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 645 | 2 687 | 42 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 495 | 6 930 | 435 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -66 | 0 | 66 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | -1 392 | 0 | 1 392 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 16 834 | 19 221 | 2 387 |

**Долгосрочные тарифы ООО «Бастет» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2027**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Бастет» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 089,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 449,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 662,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 662,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 666,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 666,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 666,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 845,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 840,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 840,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 840,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 933,19 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 089,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 449,81 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 662,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 662,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 666,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 666,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 666,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 845,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 840,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 840,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 2 840,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 2 933,19 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощённую систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 77 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Тарифы ООО «Бастет» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,   
на период с 01.01.2022 по 31.12.2027**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | |
| ООО «Бастет» | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 26,25 | x |
| с 01.07.2022 | 26,25 | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 28,54 | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 28,54 | x |
| с 01.01.2024 | 27,30 | x |
| с 01.07.2024 | 28,39 | x |
| с 01.01.2025 | 28,39 | x |
| с 01.07.2025 | 29,53 | x |
| с 01.01.2026 | 29,53 | x |
| с 01.07.2026 | 30,71 | x |
| с 01.01.2027 | 30,71 | x |
| с 01.07.2027 | 31,94 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 26,25 | x |
| с 01.07.2022 | 26,25 | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 28,54 | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 28,54 | x |
| с 01.01.2024 | 27,30 | x |
| с 01.07.2024 | 28,39 | x |
| с 01.01.2025 | 28,39 | x |
| с 01.07.2025 | 29,53 | x |
| с 01.01.2026 | 29,53 | x |
| с 01.07.2026 | 30,71 | x |
| с 01.01.2027 | 30,71 | x |
| с 01.07.2027 | 31,94 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Население\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 26,25 | x |
| с 01.07.2022 | 26,25 | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 28,54 | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 28,54 | x |
| с 01.01.2024 | 27,30 | x |
| с 01.07.2024 | 28,39 | x |
| с 01.01.2025 | 28,39 | x |
| с 01.07.2025 | 29,53 | x |
| с 01.01.2026 | 29,53 | x |
| с 01.07.2026 | 30,71 | x |
| с 01.01.2027 | 30,71 | x |
| с 01.07.2027 | 31,94 | x |

\*В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощённую систему налогообложения,   
не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 78 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Тарифы ООО «Бастет» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения),   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2027**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Период | | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* | | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал\*\*\* | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Бастет» | с 01.01.2022 | | 139,89 | 138,22 | 147,41 | 140,73 | 139,89 | 138,22 | 147,41 | 140,73 | 26,25 | | 2 089,03 | х | х |
| с 01.07.2022 | | 159,52 | 157,56 | 168,34 | 160,50 | 159,52 | 157,56 | 168,34 | 160,50 | 26,25 | | 2 449,81 | х | х |
| с 01.12.2022 по31.12.2022 | | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 28,54 | | 2 662,56 | х | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 173,38 | 171,25 | 182,97 | 174,45 | 28,54 | | 2 662,56 | х | х |
| с 01.01.2024 | | 172,34 | 170,20 | 181,94 | 173,40 | 172,34 | 170,20 | 181,94 | 173,40 | 27,30 | | 2 666,13 | х | х |
| с 01.07.2024 | | 173,43 | 171,30 | 183,03 | 174,50 | 173,43 | 171,30 | 183,03 | 174,50 | 28,39 | | 2 666,20 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 | |
|  | с 01.01.2025 | 173,43 | | 171,30 | 183,03 | 174,50 | 173,43 | 171,30 | 183,03 | 174,50 | 28,39 | 2 666,20 | | х | х | |
| с 01.07.2025 | 184,31 | | 182,03 | 194,55 | 185,45 | 184,31 | 182,03 | 194,55 | 185,45 | 29,53 | 2 845,22 | | х | х | |
| с 01.01.2026 | 184,03 | | 181,75 | 194,25 | 185,16 | 184,03 | 181,75 | 194,25 | 185,16 | 29,53 | 2 840,05 | | х | х | |
| с 01.07.2026 | 185,21 | | 182,94 | 195,44 | 186,35 | 185,21 | 182,94 | 195,44 | 186,35 | 30,71 | 2 840,15 | | х | х | |
| с 01.01.2027 | 185,21 | | 182,94 | 195,44 | 186,35 | 185,21 | 182,94 | 195,44 | 186,35 | 30,71 | 2 840,15 | | х | х | |
| с 01.07.2027 | 191,50 | | 189,16 | 202,06 | 192,68 | 191,50 | 189,16 | 202,06 | 192,68 | 31,94 | 2 933,19 | | х | х | |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощённую систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Бастет» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 763 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 25.11.2022 № 708)

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «Бастет» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 762 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.11.2022 № 707).

».

Приложение № 79 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
по вопросу утверждения розничной цены на газ,

реализуемый населению Кемеровской области-Кузбасса

ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» с 01.12.2022 года

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 2. Федеральной антимонопольной службе не позднее 5 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить с 1 декабря 2022 г.:

а) оптовые цены на природный газ, добываемый и реализуемый потребителям Российской Федерации;

б) тарифы на услуги по транспортировке газа   
по газораспределительным сетям и в транзитном потоке;

в) размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа его поставщиками.

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

7) розничные цены:

на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд;

на газ, реализуемый населению.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также   
в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

РЭК Кузбасса произведен расчет розничных цен на газ, реализуемый населению Кемеровской области - Кузбасса для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности в соответствие   
с вышеуказанным постановлением Правительства РФ.

Расчет выполнен экспертами РЭК Кузбасса на основании имеющихся   
в распоряжении документов, представленных ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» заявлением от 13.05.2022 № 1-5/1809 (вх. № 3087 от 13.05.2022)   
и письмом от 02.06.2022 № 1-5/2070 (вх. № 3521 от 03.06.2022).

В соответствии с положениями Федерального закона от 31.03.1999   
№ 69–ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы   
за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования   
к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования   
к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») государственному регулированию на территории Российской Федерации подлежат:

а) оптовые цены на газ, за исключением оптовых цен на природный газ, реализуемый на товарных биржах;

б) тарифы на услуги по транспортировке газа по магистральным газопроводам для независимых организаций;

в) тарифы на услуги по транспортировке газа по газопроводам, принадлежащим независимым газотранспортным организациям;

г) тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям;

д) размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа его поставщиками (при регулировании оптовых цен на газ);

е) розничные цены на газ, реализуемый населению;

ж) специальные надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, предназначенные для финансирования программ газификации;

з) плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

По пунктам а) – д) полномочия по государственному регулированию отнесены к компетенции федеральных органов исполнительной власти (Федеральная служба по тарифам Российской Федерации (далее - ФСТ России) и Федеральная антимонопольная служба Российской Федерации (далее - ФАС России)).

В соответствии с пунктом 5 Методических указаний, розничные цены устанавливаются дифференцированно по следующим направлениям (наборам направлений) использования газа:

- на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа);

- на нагрев воды с использованием газового водонагревателя   
при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа);

- на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя   
при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа);

- на отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии   
с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений   
в многоквартирных домах);

- на отопление и (или) выработку электрической энергии   
с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений   
в многоквартирных домах.

В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и на основании Положения о Региональной энергетической комиссии Кузбасса, утверждённого постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142, регулирование розничных цен на газ для населения региона осуществляется региональным регулятором (Региональной энергетической комиссией Кузбасса). Данное регулирование производится в соответствии   
с параметрами, утвержденными Федеральной антимонопольной службой (ФАС России).

По данным ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» (стр. 84 том 1) поставка газа населению по направлениям использования следующая:

- на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа);

- на отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии   
с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений   
в многоквартирных домах);

- на отопление и (или) выработку электрической энергии   
с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений   
в многоквартирных домах.

При этом ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» сообщает, что не имеет возможности подтвердить разделение плановых и фактических объемов газа по направлениям использования, в связи с тем, что в договорах транспортировки газа отсутствует разбивка плановых объемов по направлениям использования, факт транспортировки газа по направлениям использования также не делится.

На основании вышеизложенного расчет розничной цены на газ для населения Кемеровской области – Кузбасса произведен исходя из общего объема поставки газа. Соответственно устанавливается единая   
цена газа, независимо от точек присоединения.

В соответствии с п. 15 Методических указаний, средняя розничная цена на газ для выбранной с учетом положений [главы II](consultantplus://offline/ref=0AB669D40FC51E8FE78AB2CF2D62A284848939A725A621496C5B3B0ADE306EF343CF4FB385EBF80B5905BE59FA0A2059E288AC9431E4D95DPDz2G) Методических указаний территории субъекта Российской Федерации рассчитывается по следующей формуле:

 (1)

где:

 - оптовая цена на газ, определяемая на выходе из системы магистрального газопроводного транспорта;

 - средняя региональная составляющая розничной цены на газ;

 - ставка начисления налога на добавленную стоимость.

В соответствии с п. 17 Методических указаний, средняя региональная составляющая розничной цены на газ для выбранной для целей установления розничных цен территории субъекта Российской Федерации рассчитывается по следующей формуле:



где:

 - установленный ФСТ России тариф на услуги   
по транспортировке газа по группе население для i-той ГРО,   
через газораспределительные сети которой непосредственно осуществляется поставка газа населению (на выбранной для установления розничной цены   
на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - установленный уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации размер специальной надбавки   
к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям по группе население i-той ГРО, через газораспределительные сети которой непосредственно осуществляется поставка газа населению   
(на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - установленный ФСТ России тариф на транспортировку газа в транзитном потоке для i-той ГРО, по газораспределительным сетям которой осуществляется транспортировка газа в транзитном потоке   
для последующей реализации населению через газораспределительные сети другой ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - установленный ФСТ России размер платы   
за снабженческо-сбытовые услуги (далее - ПССУ) для j-го поставщика газа по группе население, осуществляющего его поставку населению   
(на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - объем транспортировки газа населению через газораспределительные сети i-той ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - объем транспортировки газа в транзитном потоке   
по газораспределительным сетям i-той ГРО, предназначенного для последующей реализации населению через газораспределительные сети другой ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - объем реализации газа населению j-тым поставщиком газа   
(на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

 - общий объем реализации газа населению (на выбранной   
для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

I - количество ГРО, по газораспределительным сетям которых осуществляется транспортировка газа для поставки населению   
(на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации) (включая ГРО, находящиеся на территории других субъектов Российской Федерации, по сетям которых осуществляется транспортировка газа, впоследствии реализуемого населению на территории данного субъекта Российской Федерации, в транзитном потоке);

J - количество поставщиков газа, осуществляющих его поставку населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

i - порядковый индекс ГРО;

j - порядковый индекс поставщиков газа.

Экспертами в расчете приняты:

1. Оптовая цена на газ, добываемый ПАО «Газпром»   
и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению (без НДС).

\*Приказом ФАС России от 16.11.2022 № 819/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению»   
с 01.12.2022 года для потребителей 22 ценового пояса (Кемеровская область - Кузбасс) установлена оптовая цена на газ, реализуемый населению, в размере   
**4 514,00руб./1000 куб. м**(без учета НДС).

2.Тарифы на услуги по транспортировке газа по группе «население».

\*\*Приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям» с 01.12.2022 года установлены тарифы по транспортировке газа   
на территории Кемеровской области - Кузбасса по группе «население»:

- ООО «Газпром газораспределение Томск» в размере   
**757,67 руб./1000 куб. м** (без НДС);

- ООО «Сибгаз-эксплуатация» в размере **1 731,58 руб./1000 куб. м.**(без НДС).

3.Тарифы на услуги по транспортировке газа в транзитном потоке.

\*\*\*Приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям» с 01.12.2022 года установлены тарифы на транспортировку газа   
в транзитном потоке по газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз»   
в размере **474,88 руб./1000 куб. м.**

4. Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово», по группе «население» (без НДС).

\*\*\*\*Приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа» установлен размер платы   
за снабженческо–сбытовые услуги по группе «население» для ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» в размере **265,68 руб./1000 куб. м.**

Дополнительные материалы от ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053   
«Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

Таблица 1

Расчет розничной цены на газ природный, реализуемый населению Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 года

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Утверждено с 01.07.2022 | Предложение РЭК Кузбасса с 01.12.2022 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Объем реализации природного газа населению Кемеровской области всего, в том числе | тыс. куб. м | 30 039,491 | 30 039,491 |
| 1.1. | через газораспределительные сети ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск); | тыс. куб. м | 29 132,481 | 29 132,481 |
| 1.2. | через газораспределительные сети ООО «Сибгаз-эксплуатация» | тыс. куб. м | 504,774 | 504,774 |
| 1.3. | через газораспределительные сети ООО «Кузбассоблгаз»  (г. Кемерово) | тыс. куб. м | 402,236 | 402,236 |
| 2 | Оптовая цена природного газа, реализуемого населению \* | руб./1000 куб. м | 4 160,00 | 4 514,00 |
| 3 | Покупка газа (стр.2\*стр.1) | руб. | **124 964 282,56** | **135 598 262,37** |
| 4 | Тариф на услуги по транспортировке природного газа через газораспределительные сети ООО «Газпром газораспределение Томск» \*\* | руб./1000 куб. м | 698,31 | 757,67 |
| 5 | Тариф на услуги по транспортировке природного газа через газораспределительные сети ООО «Сибгаз-эксплуатация» \*\*\* | руб./1000 куб. м | 1 595,93 | 1 731,58 |
| 6 | Сумма транспортировки (стр.4\*стр.1.1+стр.5\*стр.1.2) | руб. | **21 149 086,78** | **22 946 863,44** |
| 7 | Объем транзита, в том числе: | тыс. куб. м | 2 588,342 | 2 588,342 |
| 7.1. | через газораспределительные сети ООО «Кузбассоблгаз»  (г. Кемерово); | тыс. куб. м | 1 851,912 | 1 851,912 |
| 7.2. | через газораспределительные сети ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск) (Газопровод -1, 2) | тыс. куб. м | 504,774 | 504,774 |
| 7.3. | через газораспределительные сети ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск) (Газопровод - 3) | тыс. куб. м | 117,656 | 117,656 |
| 7.4. | через газораспределительные сети ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск) (Газопровод - 4) | тыс. куб. м | 114,000 | 114,000 |
| 8 | Тариф на транзит  ООО «Кузбассоблгаз»  (г. Кемерово) \*\*\*\* | руб./1000 куб. м | 437,68 | 474,88 |
| 9 | Сумма транзита (стр. 8\*стр.7.1) | руб. | **810 544,84** | **879 436,00** |
| 10 | Тариф на транзит ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск) (Газопровод -1, 2) | руб./1000 куб. м | **-** | - |
| 11 | Сумма транзита (стр. 10\*стр.7.2) | руб. | **0,00** | **0,00** |
| 12 | Тариф на транзит ООО «Газпром газораспределение Томск»  (г. Томск) (Газопровод - 3) | руб./1000 куб. м | **-** | - |
| 13 | Сумма транзита (стр. 12\*стр.7.3) | руб. | **0,00** | 0,00 |
| 14 | Тариф на транзит ООО «Газпром газораспределение Томск» (г. Томск) (Газопровод - 4) | руб./1000 куб. м | **-** | - |
| 15 | Сумма транзита (стр. 14\*стр.7.4) | руб. | **0,00** | **0,00** |
| 16 | Размер ПССУ ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» \*\*\*\*\* | руб./1000 куб. м | 250,64 | 265,68 |
| 17 | Сумма платы за ССУ (стр.16\*стр.1) | руб. | **6 735 111,36** | **7 980 891,97** |
| 18 | Выпадающие доходы 2021 года | руб. | **0,00** | **0,00** |
| 19 | Выручка (стр.3+стр.6+стр. 9+стр.11+стр. 13+стр. 15+стр. 17+стр. 18) (без учета НДС) | руб. | **154 453 012,20** | **167 405 453,78** |
| 20 | **Розничная цена** (стр.19\*1,2/стр.1) (**с учетом НДС**) | руб./1000м3 | **6 170,00** | **6 687,42** |
| 21 | Темп роста тарифа по сравнению с действующим  (6 170,00 руб./1000 куб. м) | % | **-** | **108,39** |

**Розничные цены на газ, реализуемый населению Кемеровской области - Кузбасса ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Направления использования газа населением | Единицы измерения | Розничные цены на газ  (с учетом НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа | руб./куб. м | 6,69 |
| 2 | На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./куб. м | - |
| 3 | На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./куб. м | - |
| 4 | На отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах) | руб./куб. м | 6,69 |
| 5 | На отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах | руб./куб. м | 6,69 |