Приложение № 25 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», для установления корректировки НВВ и уровня тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год, в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая теплосетевая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» (ООО «НТК»).

Юридический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Фактический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Карташев Игорь Юрьевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Лайвина Юлия Сергеевна, телефон: (3843) 46-85-23.

ООО «НТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО «НТК» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт», АО «Кузнецкая ТЭЦ», ООО «ЭнергоТранзит». В соответствии с учетной политикой (стр. 6 том 2) на предприятии ведется раздельный учет: прямые расходы в полном объеме относятся на соответствующий контур теплоснабжения, а затраты предприятия, не относящиеся на конкретный контур теплоснабжения напрямую, делятся в процентном соотношении по условным единицам. В соответствии со справкой о количестве условных единиц, применяемом в 2023 году, затраты предприятия делятся между контурами в следующей пропорции:

29,026 % – контур теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»;

27,11 % – контур теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»;

43,87 % – контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «НТК» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом (стр. 6 том 1) предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «НТК» осуществляет на основе договора аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 с ООО «Новокузнецкие электрические сети» (стр. 93 том 1), действующим до 29.04.2063 без автопролонгации.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «НТК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «НТК» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры для оценки фактических затрат 2021 года и плановых затрат на 2023 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.12.2018 № 513 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на 2019 - 2023 годы».

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «НТК» (Новокузнецкий городской округ) по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Анализ соответствия ООО «НТК» критериям отнесения владельцев собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям.

Согласно абз. 3 п. 6 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя установленные организациям, не соответствующим критериям отнесения к теплосетевым организациям, не применяются такими организациями и подлежат отмене органами регулирования с 1 сентября 2022 года.

Согласно пункту 56(1) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2- трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

В целях проведения анализа отнесения к критериям теплосетевых организаций, экспертами проанализированы материалы, представленные ООО «НТК»:

Анализ соответствия ООО «НТК» критериям отнесения к теплосетевым организациям согласно п. 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в РФ (стр. 201 том 3).

Скриншот сайта ООО «НТК» (стр. 202 том 3).

Договор № НТК-12-22/КОР-66-22 от 01.01.2022 на оказание услуг по круглосуточному диспетчерскому обслуживанию (стр. 195 том 3).

Договор купли-продажи № НТК-76-16/К-7-16 от 17.03.2016 (стр. 362 том 1).

Договор купли-продажи № К-9-16/НТК-78-16 от 17.03.2016 (стр. 381 том 1).

Договор аренды № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 (стр. 304 том 1).

Договор аренды № КОР-52-22/НТК-22 от 01.04.2022 (стр. 346 том 1).

Договор купли-продажи № 77-16/К-8-16 от 17.03.2016 (стр. 378 том 1).

Договор аренды № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 (стр. 93 том 1).

Договор аренды № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022 (стр. 5 дополнительных материалов).

Расчет арендной платы по договору № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022 (стр. 8 дополнительных материалов).

Договор аренды № КОР-265-22/НТК-28-22 от 14.09.2022 сприложением инвентарной карточки (стр. 10 дополнительных материалов).

Выписка из ЕГРН от 25.05.2022 (стр. 17 дополнительных материалов).

Договор № ГТС-1-20/НТК-1-20 от 01.01.2020 (стр. 322 том 1).

Договор аренды б/н от 26.09.2014 (стр. 13 том 1).

Договор аренды № НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014 (стр. 269 том 1).

Договор аренды № П-21-22/НТК-33-22 от 05.10.2022 с приложением выписки из ЕГРН, инвентарной карточки и расчета арендной платы (стр. 22 дополнительных материалов).

Договор аренды № СГ-112-22/НТК-36-22 от 01.09.2022 с приложением инвентарной карточки и расчета арендной платы (стр. 33 дополнительных материалов).

Договор аренды № ГТС-10-22/НТК-11-11 от 08.11.2022 с приложением инвентарной карточки (стр. 100 дополнительных материалов).

Договор аренды № КОР-286-22/НТК-32-22 от 13.10.2022 с приложением инвентарных карточек (стр. 38 дополнительных материалов).

Экспертами проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) По данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации численность населения по Новокузнецкому городскому округу по состоянию на 1 января 2022 года год составила 539 863 человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 3 километров в 2-трубном исчислении. Экспертами также проанализированы представленные подтверждающие документы письмом № 6-2815-12 от 01.04.2022. Протяженность участков трубопроводов, являющимися неразрывными, подтверждается схемами тепловых сетей с приложением свидетельств о государственной регистрации права. Далее указаны участки тепловых сетей, имеющие протяженность свыше 3 км:

Участки протяженностью 8 860 м и 4 054 м. Основание владения имуществом: договор купли продажи имущества № НТК-76-16/К-7-16 от 17.03.2016 (стр. 362 том 1).

Участок сети протяженностью 8 174,5 м. Основание владения имуществом: договор аренды № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 (стр. 304 том 1). Срок действия договора с 26.04.2017 по 31.12.2023.

После проведенного анализа, экспертами отмечается, что эксплуатируемые ООО «НТК» тепловые сети превышают 3 километра в 2-трубном исчислении. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «НТК» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «НТК» не превышает 20 %. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) ООО «НТК» представлен в материалах дела договор № НТК-12-22/КОР-66-22 от 01.01.2022 на оказание услуг по круглосуточному диспетчерскому обслуживанию. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. в) п. 56(1).

г) ООО «НТК» в материалах дела представлен скриншот официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

На основании проведенного анализа, эксперты делают заключение о том, что ООО «НТК» полностью соответствует совокупности критериев п. 56(1), и соответствует статусу теплосетевой организации.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «НТК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**Анализ расходов ООО «НТК»   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

* 1. **Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» отсутствуют в актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения Новокузнецкого городского округа.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Экспертами проанализирован объем тепловой энергии на основе динамики полезного отпуска тепловой энергии за 2018-2021 годов, в соответствии отчетными шаблонами системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2018, 2019, 2020 и 2021 годы.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2023 год |
| Объем передаваемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 143,647 | 139,238 | 142,0158 | 146,372 | 147,345 |
| Динамика изменения, % |  | -3,07 | 1,99 | 3,07 | 0,66 в среднем |

Также экспертами проанализирован согласованный объем передачи тепловой энергии на 2023 год. Согласованный объем составляет 217,602 тыс. руб. Так как согласованный объем превышает фактический объем за три года с учетом динамики, эксперты считают целесообразным принять согласованный объем полезного отпуска.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году на уровне плана 2019-2023 годов, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 17.12.2018 № 1175 в размере 0,346 тыс. Гкал.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «НТК» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2023 год | 2 полугодие 2023 года |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 217,948 | 121,129 | 96,819 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 217,602 | 120,937 | 96,665 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 0,346 | 0,192 | 0,154 |

* 1. **Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «НТК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Базовый уровень операционных расходов ООО «НТК» в контуре ООО «КТС» в размере 17 279 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 13.12.2018 № 513 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на 2019 - 2023 годы».

Согласно данным предприятия количество условных единиц в 2023 году составит 129,63 у.е. Количество условных единиц в 2022 году составляет 20 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (126,71 – 20) ÷ 20 = 5,3355.

Итого, сумма подконтрольных расходов, по мнению экспертов, составит 97 936 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,03 | 1,036 | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 5,3355 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 129,63 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 126,71 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 17 279 | 17 619 | 18 071 | 18 659 | 97 936 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов ООО «НТК» на услуги по передаче тепловой энергии по статьям на 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 17 383 | 17 383 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 10 157 | 10 157 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 53 851 | 53 851 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 308 | 4 308 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 9 545 | 9 545 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 40 | 40 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 2 653 | 2 653 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 97 936 | 97 936 | 0 |

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 10 139 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет арендной платы ООО «НТК» на 2023 год по контуру ООО «КузнецкТеплоСбыт» (стр. 155 том 4).

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 с ООО «Новокузнецкие электрические сети» (стр. 93 том 1). Действует до 31.12.2020 без автопролонгации Дополнительное соглашение б/н от 25.09.2014 об изменении стоимости арендной платы (стр. 141 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 02.03.2015 о пролонгации договора до 29.04.2063 года (стр. 164 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 06.09.2016 об изменении стоимости арендной платы (увеличена арендная плата за землю) ЦТП, ПНС + сети - величина арендной платы посчитана на основе амортизации, налога на имущество и арендной платы за землю (стр. 167 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 24.07.2017 о передаче нежилого здания (насосная станция) по адресу ул. Кирова, 64Б (стр. 195 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 05.10.2017 о реконструкции ЦТП (стр. 197 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 21.11.2017 об увеличении суммы арендной платы в отношении здания насосной станции (91 кв. м), расположенного на ул. Кирова, 64 Б (стр. 205 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 01.01.2020 об изменении стоимости арендной платы (стр. 206 том 1). Конкурсная документация (стр. 227 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 788325 от 03.07.2008 на ЦТП-61 общей площадью 273,7 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, дом № 3А. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-277 (стр. 231 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793826 от 15.07.2008 на ЦТП-67 общей площадью 261,2 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Зорге, дом № 30А. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-262 (стр. 232 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 792899 от 11.07.2008 на ЦТП-11 кв 8-13 общей площадью 37,2 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, № 11Б. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-135 (стр. 233 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 337267 от 02.07.2014 на ЦТП кв. 57 общей площадью 44,1 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кутузова, № 68Б. Кадастровый (или условный) номер: 42:30:0302056:4443 (стр. 234 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 792189 от 04.07.2008 на ПНС-1 общей площадью 153,6 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ленинградская, № 42, корпус 1. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-133 (стр. 235 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793829 от 15.07.2008 на ЦТП № 148 общей площадью 281,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, проспект Мира, № 40А. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-125 (стр. 236 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793298 от 09.07.2008 на ЦТП № 35 общей площадью 285,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Петракова, № 61А. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-127 (стр. 237 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793297 от 09.07.2008 на ЦТП № 154 общей площадью 283,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, 10. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-256 (стр. 238 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793190 от 04.07.2008 на ЦТП № 53 общей площадью 285,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, 79А. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-260 (стр. 239 том 1).

Договор № КОР-52-22/НТК-4-22 от 19.04.2022 с ООО «ЭнергоТранзит» на аренду тепловых сетей, действующий до 01.04.2032 (стр. 346 том 1). Арендная плата составляет 3 841,24 тыс. руб.

Дополнительное соглашение б/н от 26.09.2022 к договору № КОР-52-22/НТК-4-22 от 19.04.2022 (стр. 98 дополнительных материалов).

Расчет арендной платы по договору №КОР-52-22/НТК-4-22 от 19.04.2022 с приложением инвентарных карточек (стр. 99 дополнительных материалов).

Выписки из ЕГРН от 15.04.2022 (стр. 351 том 1).

Конкурная документация (стр. 359 том 1).

Договор аренды недвижимого имущества № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022 с ООО «СибЭнерго» (стр. 5 дополнительных материалов). Арендная плата в год 2 551 065,72 руб. Срок действия договора по 01.09.2025. Предмет аренды: тепловая сеть для подключения комплекса Городской клинической инфекционной больницы № 8 по ул. Моховой от ТК-10/9 до ТК-13а/17 Климасенко; от ТК-13а/17 Климасенко до НО (ТК-13а/28а) длиной 2 597 м. Инвентарная карточка (стр. 9 дополнительных материалов).

Договор аренды недвижимого имущества № КОР-265-22/НТК-28-22 от 14.09.2022 с ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 10 дополнительных материалов). Арендная плата в год 1 327 779,12 руб. Срок действия договора по 14.09.2032. Предмет аренды: теплотрасса 2 Дн 2019 мм участка тепловой сети НО-граница земельного участка комплекса Городской клинической больницы № 8 по ул. Моховой протяженностью 655 м.

Инвентарная карточка (стр. 19 дополнительных материалов).

Проанализировав представленные документы, эксперты рассчитали размер расходов по данной статье: 421 тыс. руб. (арендная плата по договору № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014) + 5 001 тыс. руб. (арендная плата по договору № КОР-52-22/НТК-4-22 от 19.04.2022) + 2 551 тыс. руб. (арендная плата по договору № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022) + 1 328 тыс. руб. (арендная плата по договору № КОР-265-22/НТК-28-22 от 14.09.2022) = **9 301 тыс. руб.**, признают полученные затраты экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год. Расчеты арендной платы представлены в таблицах 3-6.

Расходы в размере 838 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 5

**Расчет арендной платы по договору № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов имущества | Инвентарный  номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок полезного использования, мес. | Остаточная стоимость | Оставшийся срок амортизации | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество (2,2%) | Арендная плата за землю в год, руб. | Сумма арендной платы в год, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| 1 | ЦТП-61 Рокосовского,3а | 00000536 | 03.07.2008 | 1 462 149,00 | 361 | 1 053 071,30 | 260 | 48 603,29 | 1 257 610,15 | 27 667,42 | 73 894,01 | 150 164,72 | |
| 2 | ЦТП-11 ул. Климасенко, 11б | 00000528 | 11.07.2008 | 178 572,00 | 361 | 128 611,41 | 260 | 5 935,91 | 153 591,71 | 3 379,02 | 22 101,09 | 31 416,02 | |
| 3 | ЦТП-148  пр-т Мира, 40а | 00000541 | 15.07.2008 | 1 454 145,00 | 361 | 1 047 306,65 | 260 | 48 337,23 | 1 250 725,82 | 27 515,97 | 24 272,64 | 100 125,84 | |
| 4 | ЦТП-154 ул. Рокоссовского, 10 | 00000535 | 09.07.2008 | 1 670 357,00 | 361 | 1 203 027,20 | 260 | 55 524,33 | 1 436 692,10 | 31 607,23 | 52 269,36 | 139 400,92 | |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | | | | | 1. **107,50** |

Таблица 6

**Расчет арендной платы по договору № КОР-52-22/НТК-4-22 от 19.04.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта права | Первоначальная стоимость, руб. | Дата ввода в эксплуатацию | Максимальный срок использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества, руб. | Налог на имущество, 2,2% | Сумма арендной платы в год, руб. |
| 1 | Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные тепловые сети протяженность 1439 м., кадастровый номер 42:30:0602050:778 | 32 221 495 | 01.04.2022 | 240 | 1 611 074,75 | 31 415 957,63 | 691 151,07 | 2 302 225,82 |
| 2 | Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные тепловые сети протяженность 890 м., кадастровый номер 42:30:0000000:3797 | 37 777 904 | 01.04.2022 | 240 | 1 888 895,20 | 36 833 456,40 | 810 336,04 | 2 699 231,24 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | 1. **001 457,06** |

Таблица 7

**Расчет арендной платы по договору № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Амортизационная группа | Максимальный срок полезного использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Сумма арендной платы в месяц, руб. |
| 1 | Трудопровод квартальной ТС квартал 13а, участок от ТК-10/9 Климасенко до НО (ТК-12а/28а) | 0Б-004795 | 21.04.2022 | 51 021 314,07 | 7 | 240 | 2 551 065,70 | 2 551 065,70 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | 1. **551 065,70** |

Таблица 8

**Расчет арендной платы по договору № КОР-265-22/НТК-28-22 от 14.09.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Амортизационная группа | Максимальный срок полезного использования, лет | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества за год, руб. | Налог на имущество, 2,2% | Сумма арендной платы в год, руб. |
| 1 | Теплотрасса 2Дн 219мм участка тепловой сети НО-граница земельного участка комплекса Городской клинической больницы №8 по ул. Моховой. | 0Б-005259 | 28.07.2022 | 18 583 333,33 | 7 | 240 | 929 166,67 | 18 118 750,00 | 398 612,50 | 1 327 779,17 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | | **1 327 779,17** |

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со статьей 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 11 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расходов на вывоз ТКО на 2023 год (стр. 184 том 4).

Договор № 7880-2018/ТКО/НТК-13-18 от 08.06.2018 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ООО «ЭкоТек» (стр. 140 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год в разрезе размещения отходов (стр. 383 том 6). Затраты составили 1 тыс. руб.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год в разрезе размещения отходов (стр. 395 том 6). Затраты составили 5 тыс. руб.

Согласно представленным материалам, фактические расходы по данной статье за 2021 год составили: 1 тыс. руб. (по 20 счету) + 5 тыс. руб. (по 26 счету, в соответствии с расшифровкой) = 6 тыс. руб.

Расходы в размере 5 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем, что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № НТК-3-21 от 03.03.2021, заключенный с ПАО СК «Росгосстрах» на сумму 16 тыс. руб. на три узла, действующий до 01.04.2022 (стр. 98 том 3).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12149383035000 от 16.03.2021 на участок трубопроводов теплосети № 1 на 5,4 тыс. руб. (стр. 118 том 3). Срок действия полиса с 09.04.2021 по 01.04.2022. Страховая сумма 10 000 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12249936631000 от 30.03.2022 на участок трубопроводов теплосети № 1 на **5,4 тыс. руб.** (стр. 127 том 3). Срок действия полиса с 02.04.2022 по 01.04.2023. Страховая сумма 10 000 тыс. руб.

Расшифровка статьи «Расходы на обязательное страхование» (стр. 157 том 4).

Расчет расходов на обязательное страхование опасных производственных объектов на 2023 год (стр. 158 том 4).

В соответствии с вышеизложенным, расходы по данной статье составили **5 тыс. руб.** и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ, для защиты интересов ООО «НТК» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 14 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2021 год в разрезе иных обязательных платежей (госпошлина) (стр. 248 том 7), в соответствии с которыми расходы по данной статье, составят в 2023 году: 47 639 руб. × 29,56 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «КТС») ÷ 1 000 (приведение к тысячам рублей) = **14 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 80 дополнительных материалов). Страховой тариф составляет 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 16 263 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на передачу тепловой энергии составил: 9 501 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) ÷ 17 279 тыс. руб. (операционные расходы на 2019 год) × 97 936 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 53 851 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год при этом составят: 53 851 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) = 16 263 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 410 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год (стр. 160 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2021 (стр. 161 том 4).

Обороты счета 02 за 2021 (стр. 162 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 04 за 2021 (стр. 163 том 4).

Обороты счета 05 за 2021 (стр. 164 том 4).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств (стр. 165 том 4).

Проанализировав представленные материалы, эксперты признают представленный расчет предприятия правильным и предлагают, в качестве экономически обоснованных расходов, к включению в НВВ на 2023 год размер амортизационных отчислений в сумме **410 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таблица 9

Расчет амортизационных отчислений ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на 2023 год.

| Основное средство | Дата ввода в эксплуатацию | Амортизационная группа | Срок полезного использования по инвентарным карточкам, мес. | Максимальный срок полезного использования согласно амортизационной группе, мес. | Оставшийся срок полезного использования | Первоначальная стоимость, руб. | Остаточная стоимость на 01.01.2022, руб. | 2022 год | | 2023 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Начисление амортизации (износа) | Остаточная стоимость, руб. | Начисление амортизации (износа), руб. | Остаточная стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Вводно-распределительное устройство ВРУ 1-23-56 УХЛ4 | 02.10.2017 | 1 | 13 | 24 | 0 | 50 837,49 | 1,49 |  |  |  |  |
| Пресс переносной ПУМ 60М с подставкой и 2х рыч. Ручной (00043462) | 01.10.2017 | 1 | 13 | 24 | 0 | 55 660,00 | 1,60 |  |  |  |  |
| Генератор сварочный Н 6401 (НАКС сертификат) б/у | 01.08.2015 | 4 | 61 | 84 | 8 | 57 203,39 | 14 360,19 | 14 360,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Клапан ручной балансировоч.фирмы Danfoss MNF DN100 RN16(00125380) | 31.12.2019 | 5 | 37 | 120 | 96 | 45 009,07 | 20 548,39 | 2 568,55 | 17 979,84 | 2 568,55 | 15 411,29 |
| Установка частотного преобразователя ИРБИ на опрессовочный насос. ЦТП-13 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 368 608,36 | 1 232 878,64 | 88 062,76 | 1 144 815,88 | 88 062,76 | 1 056 753,12 |
| Автоматический выключатель А 3794 СУЗ 400А (00120613) | 30.11.2019 | 5 | 37 | 120 | 95 | 70 293,60 | 31 224,37 | 3 944,13 | 27 280,24 | 3 944,13 | 23 336,11 |
| Преобразователь частоты векторный ПЧВ3-15К-В-54 | 31.12.2019 | 5 | 37 | 120 | 96 | 86 795,28 | 39 625,32 | 4 953,17 | 34 672,16 | 4 953,17 | 29 718,99 |
| Электродвигатель АИР 180М4У3 (30кВт, 1470об/мин) (00118851) насосом 24В 18мм | 30.11.2018 | 5 | 85 | 120 | 83 | 45 450,42 | 28 451,83 | 4 113,52 | 24 338,31 | 4 113,52 | 20 224,79 |
| Замена осветительных приборов на энергосберегающие. ЦТП-11(Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 101 837,95 | 91 738,27 | 6 552,73 | 85 185,54 | 6 552,73 | 78 632,80 |
| Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. ЦТП-148 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 439 029,40 | 1 296 315,80 | 92 593,99 | 1 203 721,81 | 92 593,99 | 1 111 127,83 |
| Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. ЦТП-154 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 004 625,97 | 904 993,69 | 64 642,41 | 840 351,28 | 64 642,41 | 775 708,88 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-154 | 30.04.2019 | 8 | 300 | 300 | 268 | 6 010 170,00 | 5 212 139,18 | 233 379,37 | 4 978 759,81 | 233 379,37 | 4 745 380,45 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-35, ул. Петракова, 61а, 000000459, 30.12.2016, 479 718.01 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 479 718,01 | 224 133,01 | 44 826,60 | 179 306,41 | 44 826,60 | 134 479,81 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-53, ул. Транспортная, 79а, 000000460, 30.12.2016, 264 693.46 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 264 693,46 | 123 669,58 | 24 733,92 | 98 935,66 | 24 733,92 | 74 201,75 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-64, ул. Киров, 64б, 000000461, 30.12.2016, 252 498.10 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 252 498,10 | 117 971,74 | 23 594,35 | 94 377,39 | 23 594,35 | 70 783,04 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-67, ул. Зорге, 30а, 000000462, 30.12.2016, 412 688.72 | 30.06.2020 | 5 | 85 | 120 | 60 | 412 688,72 | 192 815,60 | 38 563,12 | 154 252,48 | 38 563,12 | 115 689,36 |
| Разработка системы диспетчеризации ПНС-57 | 30.11.2018 | 8 | 300 | 300 | 263 | 8 278 870,00 | 7 007 840,08 | 319 749,36 | 6 688 090,72 | 319 749,36 | 6 368 341,37 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-1 | 31.01.2019 | 8 | 300 | 300 | 265 | 6 985 370,00 | 5 970 897,10 | 270 380,25 | 5 700 516,85 | 270 380,25 | 5 430 136,61 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-53 | 30.11.2018 | 8 | 300 | 300 | 263 | 9 058 870,00 | 7 668 089,21 | 349 874,79 | 7 318 214,42 | 349 874,79 | 6 968 339,62 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-64 | 31.07.2019 | 8 | 300 | 300 | 271 | 9 088 870,00 | 7 995 188,65 | 354 030,49 | 7 641 158,16 | 354 030,49 | 7 287 127,66 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-67 | 31.07.2019 | 8 | 300 | 300 | 271 | 8 063 700,00 | 7 093 379,14 | 314 097,97 | 6 779 281,17 | 314 097,97 | 6 465 183,20 |
| Итого |  |  |  |  |  | 53 220 799,22 | 45 266 262,88 | 2 255 021,65 | 43 011 238,14 | 2 240 661,46 | 40 770 576,68 |
| в т.ч. по контуру ООО «КТС» |  |  |  |  |  | 8 758 202,62 | 7 604 488,46 | 410 179,31 | 7 194 309,15 | 410 179,31 | 6 784 129,85 |
| в т.ч. по контуру АО «Кузнецкая ТЭЦ» |  |  |  |  |  | 42 885 278,29 | 36 393 984,11 | 1 739 850,85 | 34 654 133,26 | 1 739 850,85 | 32 914 282,42 |
| в т.ч. по контуру ООО «ЭнергоТранзит» |  |  |  |  |  | 1 413 617,43 | 1 253 427,03 | 90 631,31 | 1 162 795,72 | 90 631,31 | 1 072 164,41 |

**Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 888 тыс. руб. для ликвидации кассовых разрывов.

В связи с тем, что затраты для ликвидации кассовых разрывов могут быть приняты в расчет только по факту возникновения кассового разрыва, экспертами предлагается исключить данные затраты из НВВ предприятия на 2023 год в полном объеме в размере 3 888 тыс. руб.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 386 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

5 504 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **1 376 тыс. руб.**

Расходы в размере 10 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 10

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 10 139 | 9 301 | -838 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 30 | 25 | -5 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 11 | 6 | -5 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 | 5 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 14 | 14 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 16 263 | 16 263 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 410 | 410 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 3 888 | 0 | -3 888 |
|  | ИТОГО | 30 730 | 25 999 | -4 731 |
| 2 | Налог на прибыль | 1 386 | 1 376 | -10 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 32 116 | 27 375 | -4 741 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 6 510 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения от 01.09.2013 № 113234 (первая ценовая категория) с ООО «Энергосбыт» (стр. 21 том 2), действующий до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 129 том 4).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за 201 год на электроэнергию (стр. 36 том 5).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019 - 2023 годы, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, и составляет 839,20 тыс. кВтч.

При определении плановой цены на электроэнергию на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2021 год составила 6,34471 руб./кВтч. Цена электроэнергии на 2023 год составит: 6,34471 руб./кВтч × 1,045 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) × 1,08 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2023/2022) = 7,16064 руб./кВтч.

Таким образом, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

839,20 тыс. кВтч. (расход электрической энергии в соответствии с приказом Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175) × 7,16064 руб./тыс. кВтч. (плановая цена приобретения электрической энергии на 2023 год) = 6 009 тыс. руб., и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 501 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 282 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 165КТС14/НТК-35-14 от 01.01.2015 с ООО «КТС» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) действуетвующий до 31.12.2015 без автопролонгации (стр. 60 том 4) Дополнительное соглашение № 1 от 01.01.2016 о пролонгации до 31.12.2016 (стр. 81 том 4). Дополнительное соглашение № б/н от 01.01.2017 о пролонгации до 31.12.2017 (стр. 87 том 4). Дополнительное соглашение № 4 от 27.11.2017 об автопролонгации (стр. 88 том 4).

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численостью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 129 том 4).

Расшифровка статьи «Компенсация потерь тепловой энергии» ООО «НТК» на 2023 год по системе теплоснабжения ООО «КТС» (стр. 137 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, и составляет 346 Гкал.

При определении плановой цены на электроэнергию на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Плановая цена приобретения тепловой энергии указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019 - 2023 годы», с учетом индексации в размере 768,32 руб./Гкал.

Таким образом, эксперты, принимая объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году на уровне плана 2019-2023 годов, рассчитали величину расходов на компенсацию нормативных потерь:

346 Гкал (объем потерь тепловой энергии на 2023 год) × 770,90 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии на 2023 год) ÷ 1000 = 267 тыс. руб. (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 15 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 165КТС14/НТК-35-14 от 01.01.2015 с ООО «КТС» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) действуетвующий до 31.12.2015 без автопролонгации (стр. 60 том 4) Дополнительное соглашение № 1 от 01.01.2016 о пролонгации до 31.12.2016 (стр. 81 том 4). Дополнительное соглашение № б/н от 01.01.2017 о пролонгации до 31.12.2017 (стр. 87 том 4). Дополнительное соглашение № 4 от 27.11.2017 об автопролонгации (стр. 88 том 4).

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численостью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 129 том 4).

Расшифровка статьи «Компенсация потерь теплоносителя» ООО «НТК» на 2023 год по системе теплоснабжения ООО «КТС» (стр. 138 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, и составляет 509,1 м3.

Плановая цена приобретения теплоносителя указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 398 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2019-2023 годы», с учетом индексации в размере 14,02 руб./м3.

Таким образом, эксперты, принимая объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2023 году на уровне плана 2019-2023 годов, рассчитали величину расходов на компенсацию нормативных потерь:

509,1 м3 (объем потерь теплоносителя на 2023 год) × 14,02 руб./м3 (плановая цена приобретения теплоносителя на 2023 год) ÷ 1000 = 7 тыс. руб. (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 11

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 6 510 | 6 009 | -501 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 282 | 267 | -15 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 8 | 7 | -1 |
| 6 | ИТОГО | 6 800 | 6 283 | -517 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 546 тыс. руб., в том числе на финансирование инвестиционной программы в размере 5 504 тыс. руб. и 42 тыс. руб. на расходы социального характера.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Приказ № 260 от 30.11.2021 «Об установлении социально-трудовых гарантий и выплат работникам ООО «НТК» на 2022 год» (стр. 150 том 4).

Расчет затрат социального характера (стр. 152 том 4).

В связи с отсутствием на предприятии заключенного Коллективного договора с работниками, данные затраты, в части социальной поддержки, признаются экспертами экономически необоснованными и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2023 год в полном объеме в размере 42 тыс. руб.

Также для предприятия РЭК Кузбасса постановлением от \_\_.11.2022 № \_\_\_\_\_ утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 5 914 тыс. руб. в части 2023 года. Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 5 914 тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2023 год) – 410 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2023 год) = 5 504 тыс. руб.

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют 5 504 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 42 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 6 564 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(97 936 тыс. руб. (операционные расходы) + 9 301 тыс. руб. (арендная плата) + 25 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 16 263 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 410 (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 6 009 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = 6 497 тыс. руб.

Расходы в размере 67 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Фактические операционные расходы за 2021 год составили 18 684 тыс. руб. Данные расчета приведены в таблице 12.

Таблица 12

**Расчет операционных расходов на реализацию тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | 2019 год\* | 2020 год | 2021 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 17 279 | 17 688 | 18 684 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 13.

Таблица 13

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 259 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 11 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 |
| 1.4.3 | иные расходы | 4 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 920 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 590 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 62 |
|  | ИТОГО | 3 842 |
| 2 | Налог на прибыль | 1 322 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 164 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 14.

Таблица 14

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 259 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 195 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 |
| 6 | ИТОГО: | 5 459 |

Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии за 2021 год представлен в таблице 15.

Таблица 15

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 18 684 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 164 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 459 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 415 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 11 190 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 41 912 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

Таблица 16

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
(дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 41 912 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 40 810 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 19 687 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 21 123 |
| 5 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 146,373 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 76,638 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 69,735 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (пост. от 13.12.2018 № 513) | руб./Гкал | 256,88 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (пост. от 13.12.2018 № 513) | руб./Гкал | 302,91 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | **1 102** |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 1 102 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2021/2020) и 1,06 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, и составляет: 1 102 тыс. руб. (дельта НВВ) × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) = 1 330 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

Таблица 17

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных тарифов   
на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 97 936 | 97 936 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 32 116 | 27 375 | -4 741 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 800 | 6 283 | -517 |
| 4 | Прибыль | 5 546 | 5 504 | -42 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 6 564 | 6 497 | -67 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 2 518 | 1 330 | -1 188 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 151 480 | 144 925 | -6 555 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 18

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Декабрь 2022 года | х | 666,01 | 126,09% | х |
| Январь – июнь 2023 года | 217,602 | 666,01 | 0,00% | 144 925 |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 312 | | 17 383 | | 14 072 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 935 | | 10 157 | | 8 222 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 10 260 | | 53 851 | | 43 591 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 821 | | 4 308 | | 3 487 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 818 | | 9 545 | | 7 726 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 8 | | 40 | | 32 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 505 | | 2 653 | | 2 147 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционных расходов | 18 659 | | 97 936 | | 79 276 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 1 246 | | 9 301 | | 8 055 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 7 | | 25 | | 18 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2 | | 6 | | 4 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 | | 5 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 14 | | 14 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 098 | | 16 263 | | 13 165 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 554 | | 410 | | -144 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 4 905 | | 25 999 | | 21 094 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 1 376 | | 1 376 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 905 | | 27 375 | | 22 470 | |

Таблица 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 523 | | 6 009 | | 486 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 213 | | 267 | | 54 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 | | 7 | | 2 | |
| 6 | ИТОГО | 5 741 | | 6 283 | | 542 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 18 659 | | 97 936 | | 79 277 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 905 | | 27 375 | | 22 470 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 741 | | 6 283 | | 542 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 5 504 | | 5 504 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 454 | | 6 497 | | 5 043 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 11 896 | | 1 330 | | -10 566 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 42 655 | | 144 925 | | 102 270 | |

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»   
на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой  
ООО «КузнецкТеплоСбыт», на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 149,93 | x |
| с 01.07.2019 | 155,93 | x |
| с 01.01.2020 | 155,93 | x |
| с 01.07.2020 | 256,88 | x |
| с 01.01.2021 | 256,88 | x |
| с 01.07.2021 | 302,91 | x |
| с 01.01.2022 | 282,43 | x |
| с 01.07.2022 | 294,58 | x |
| с 01.12.2022 | 666,01 | x |
| с 01.01.2023 | 666,01 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»   
на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой   
АО «Кузнецкая ТЭЦ», на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 182,44 | x |
| с 01.07.2019 | 189,74 | x |
| с 01.01.2020 | 189,74 | x |
| с 01.07.2020 | 223,44 | x |
| с 01.01.2021 | 223,44 | x |
| с 01.07.2021 | 231,48 | x |
| с 01.01.2022 | 231,48 | x |
| с 01.07.2022 | 241,43 | x |
| с 01.12.2022 | 610,61 | x |
| с 01.01.2023 | 610,61 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

».

Приложение № 26 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», для установления корректировки НВВ и уровня тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год, в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая теплосетевая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» (ООО «НТК»).

Юридический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Фактический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Карташев Игорь Юрьевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Лайвина Юлия Сергеевна, телефон: (3843) 46-85-23.

ООО «НТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО «НТК» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт», АО «Кузнецкая ТЭЦ», ООО «ЭнергоТранзит». В соответствии с учетной политикой (стр. 6 том 2) на предприятии ведется раздельный учет: прямые расходы в полном объеме относятся на соответствующий контур теплоснабжения, а затраты предприятия, не относящиеся на конкретный контур теплоснабжения напрямую, делятся в процентном соотношении по условным единицам. В соответствии со справкой о количестве условных единиц, применяемом в 2023 году, затраты предприятия делятся между контурами в следующей пропорции:

29,02 % – контур теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»;

27,11 % – контур теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»;

43,87 % – контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «НТК» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом (стр. 6 том 1) предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «НТК» осуществляет на основе договора аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 с ООО «Новокузнецкие электрические сети» (стр. 93 том 1), действующим до 29.04.2063 без автопролонгации.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «НТК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «НТК» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры для оценки фактических затрат 2021 года   
и плановых затрат на 2023 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 679 «Об установлении ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа от теплоисточника ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 - 2024 годы».

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «НТК» (Новокузнецкий городской округ) по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2020-2024 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Анализ соответствия ООО «НТК» критериям отнесения владельцев собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям.

Согласно абз. 3 п. 6 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя установленные организациям, не соответствующим критериям отнесения к теплосетевым организациям, не применяются такими организациями и подлежат отмене органами регулирования с 1 сентября 2022 года.

Согласно пункту 56(1) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2- трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

В целях проведения анализа отнесения к критериям теплосетевых организаций, экспертами проанализированы материалы, представленные ООО «НТК»:

Анализ соответствия ООО «НТК» критериям отнесения к теплосетевым организациям согласно п. 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в РФ (стр. 201 том 3).

Скриншот сайта ООО «НТК» (стр. 202 том 3).

Договор № НТК-12-22/КОР-66-22 от 01.01.2022 на оказание услуг по круглосуточному диспетчерскому обслуживанию (стр. 195 том 3).

Договор купли-продажи № НТК-76-16/К-7-16 от 17.03.2016 (стр. 362 том 1).

Договор купли-продажи № К-9-16/НТК-78-16 от 17.03.2016 (стр. 381 том 1).

Договор аренды № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 (стр. 304 том 1).

Договор аренды № КОР-52-22/НТК-22 от 01.04.2022 (стр. 346 том 1).

Договор купли-продажи № 77-16/К-8-16 от 17.03.2016 (стр. 378 том 1).

Договор аренды № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 (стр. 93 том 1).

Договор аренды № СГ-111-22/НТК-35-22 от 01.09.2022 (стр. 5 дополнительных материалов).

Договор аренды № КОР-265-22/НТК-28-22 от 14.09.2022 (стр. 10 дополнительных материалов).

Договор № ГТС-1-20/НТК-1-20 от 01.01.2020 (стр. 322 том 1).

Договор аренды б/н от 26.09.2014 (стр. 13 том 1).

Договор аренды № НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014 (стр. 269 том 1).

Договор аренды № П-21-22/НТК-33-22 от 05.10.2022 (стр. 22 дополнительных материалов).

Договор аренды № СГ-112-22/НТК-36-22 от 01.09.2022 (стр. 33 дополнительных материалов).

Договор аренды № ГТС-10-22/НТК-11-11 от 08.11.2022 (стр. 100 дополнительных материалов).

Договор аренды № КОР-286-22/НТК-32-22 от 13.10.2022 (стр. 38 дополнительных материалов).

Экспертами проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) По данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации численность населения по Новокузнецкому городскому округу по состоянию на 1 января 2022 года год составила 539 863 человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 3 километров в 2-трубном исчислении. Экспертами также проанализированы представленные подтверждающие документы письмом № 6-2815-12 от 01.04.2022. Протяженность участков трубопроводов, являющимися неразрывными, подтверждается схемами тепловых сетей с приложением свидетельств о государственной регистрации права. Далее указаны участки тепловых сетей, имеющие протяженность свыше 3 км:

Участки протяженностью 8 860 м и 4 054 м. Основание владения имуществом: договор купли продажи имущества № НТК-76-16/К-7-16 от 17.03.2016 (стр. 362 том 1).

Участок сети протяженностью 8 174,5 м. Основание владения имуществом: договор аренды № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 (стр. 304 том 1). Срок действия договора с 26.04.2017 по 31.12.2023.

После проведенного анализа, экспертами отмечается, что эксплуатируемые ООО «НТК» тепловые сети превышают 3 километра в 2-трубном исчислении. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «НТК» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «НТК» не превышает 20 %. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) ООО «НТК» представлен в материалах дела договор № НТК-12-22/КОР-66-22 от 01.01.2022 на оказание услуг по круглосуточному диспетчерскому обслуживанию. Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. в) п. 56(1).

г) ООО «НТК» в материалах дела представлен скриншот официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, эксперты считают, что ООО «НТК» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

На основании проведенного анализа, эксперты делают заключение о том, что ООО «НТК» полностью соответствует совокупности критериев п. 56(1), и соответствует статусу теплосетевой организации.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «НТК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**Анализ расходов ООО «НТК»   
в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

**5.1. Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «НТК» в контуре теплоснабжения   
Центральной ТЭЦ отсутствуют в актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения г. Новокузнецка.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или   
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Экспертами проанализирован объем тепловой энергии на основе динамики полезного отпуска тепловой энергии за 2018-2021 годов, в соответствии отчетными шаблонами системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2018, 2019, 2020 и 2021 годы.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2023 год |
| Объем передаваемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 59,286 | 39,205 | 43,176 | 45,095 | 42,194 |
| Динамика изменения, % |  | -33,87 | 10,13 | 4,44 | 6,43 в среднем |

Также экспертами проанализирован согласованный объем передачи тепловой энергии на 2023 год. Согласованный объем составляет 1134,908 тыс. руб. Так как согласованный объем превышает фактический объем за три года с учетом динамики, эксперты считают целесообразным принять согласованный объем полезного отпуска.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020-2024 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году   
на уровне плана 2020-2024 годов в размере 4,457 тыс. Гкал.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «НТК» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения Центральная ТЭЦ на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие 2023 года |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 1 139,365 | 629,696 | 509,669 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 1 134,908 | 627,284 | 507,624 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 4,457 | 2,412 | 2,045 |

* 1. **Расчет операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «НТК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Базовый уровень операционных расходов ООО «НТК» в контуре ООО «ЭнергоТранзит» в размере 39 293 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК Кузбасса от 19.12.2019 № 679 «Об установлении ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа от теплоисточника ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 - 2024 годы».

Согласно данным предприятия количество условных единиц в 2023 году составит 191,55 у.е. Количество условных единиц в 2022 году составляет 175,85 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (191,55 – 175,85) ÷ 175,85 = 0,089.

Итого, сумма подконтрольных расходов, по мнению экспертов, составит 69 168 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,036 | 1,04 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,655 | 0 | 0,089 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 106,23 | 175,85 | 175,85 | 191,55 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 39 221 | 59 999 | 61 953 | 69 367 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов ООО «НТК» на услуги по передаче тепловой энергии по статьям на 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 20 039 | 20 039 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 8 470 | 8 470 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 12 936 | 12 936 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 5 138 | 5 138 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 19 691 | 19 691 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 39 | 39 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 2 991 | 2 991 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 62 | 62 | 0 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 69 367 | 69 367 | 0 |

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 6 230 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа б/н от 26.09.2014 с ОАО «Новокузнецкие электрические сети» на аренду ЦТП на ДОЗ по адресу: г. Новокузнецк, ул. Доз 17Б, кадастровый номер: 42:30:0303004:309 и трубопроводов к нему (ПНС + трубопровод). Действует до 31.12.2020 без автопролонгации (стр. 240 том 1). Расчет арендной платы на основе амортизации, налога на имущество, арендной платы за землю (стр. 246 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 19.02.2015 о продлении срока действия до 15.10.2063 (стр. 253 том 1). Дополнительное соглашение б/н от 06.09.2016 о изменении расчета арендной платы (ПНС + трубопровод) (стр. 255 том 1). Конкурсная документация (стр. 263 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ОАО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АД № 740685 от 02.07.2014 на ЦТП на Доз общей площадью 105,5 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. ДОЗ, № 17Б. Кадастровый (или условный) номер: 42:30:0303004:309 (стр. 268 том 1).

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014 с ООО «СтройТехПроект». Отдельно стоящее нежилое здание (ПНС-13) площадь 205,10 кв.м. по адресу: г. Новокузнецк, просп. Курако, 38. (ПНС + трубопровод). Действует до 31.12.2020 без автопролонгации (стр. 269 том 1). Расчет арендной платы на основании амортизации, налога на имущество и арендной платы за землю (стр. 275 том 1). Доп. соглашение б/н от 19.02.2015 о продлении срока действия до 14.10.2063 (стр. 279 том 1). Конкурсная документация (стр. 258 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «СтройТехПроект» серия 42АД № 525528 от 08.07.2013 на ЦТП-13 общей площадью 205,1 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, проспект Курако, 38. Кадастровый (или условный) номер: 42-42-06/037/2005-007 (стр. 282 том 1).

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 с ООО «СтройТехПроект» (стр. 304 том 1). Тепловые сети Завокзальной части протяженностью 17 335 м, расположенные в Куйбышевском районе города Новокузнецка. Кадастровый номер: 42:30:0000000:2780. Действует до 31.12.2023 г. без автопролонгации. Технические и иные характеристики Объекта недвижимости - тепловые сети. Калькуляция стоимости арендной платы за арендуемый объект включает в себя амортизацию и налог на имущество (стр. 313 том 1). Конкурсная документация (стр. 316 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права ООО «СтройТехПроект» от 26.11.2015 на Тепловые сети Завокзальной части протяженностью 17 335 м, инв. № 475-Т, лит. Г, расположенные в Куйбышевском районе города Новокузнецка. Кадастровый (условный) номер: 42:30:0000000:2780 (стр. 321 том 1).

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа № ГТС-1-20/НТК-1-20 от 01.01.2020 с ООО «СтройТехПроект» на аренду ПНС, площадью 131,26 кв. м, расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Промышленная, 34, с кадастровым номером 42:30:0207052:586, и ПНС, площадью 91,0 кв. м, расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, 64Б, с кадастровым номером 42:30:0302064:399, на сумму. Действует до 31.12.2024 без автопролонгации (стр. 322 том 1). Расчет арендной платы в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (стр. 329 том 1). Конкурсная документация (стр. 336 том 1).

Выписка из ЕГРН на ПНС, расположенную по адресу: г. Новокузнецк, ул. Промышленная, 34, правообладатель ООО «СтройТехПроект» (стр. 331 том 1).

Выписка из ЕГРН на ПНС, расположенную по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, 64Б, правообладатель ООО «СтройТехПроект» (стр. 333 том 1).

Договор аренды недвижимого имущества № П-21-22/НТК-33-22 от 05.10.2022 с ООО «Партнер», действующий по 05.10.2032 (стр. 22 дополнительных материалов). Предмет аренды: Тепловая сеть ТК-14а-ИТП нежилого здания по адресу: город Новокузнецк, ул. Рудокопровая, 21. Арендная плата 235 627,92 руб.

Договор аренды недвижимого имущества № СГ-112-22/НТК-36-22 от 01.09.2022 с ООО «СибЭнерго», действующий по 01.09.2025 (стр. 33 дополнительных материалов). Предмет аренды: Тепловая сеть по замещению модульной котельной НКХП от источника Центральной ТЭЦ в Куйбышевском районе города Новокузнецка (ТК-1 - ТК-6), длиной 1208 м. Арендная плата 1 129 225,56 руб.

Договор № ГТС-10-22/НТК-11-22 от 08.11.2022 с ООО «СтройТехПроект», действующий по 08.11.2032 (стр. 100 дополнительных материалов). Предмет аренды: тепловая сеть от ТК-14 Курако через К-1 до стены здания по проспекту Курако, 34. Кадастровый номер 42:30:0301030:200. Протяженность в двухтрубном исчислении 186 м. Арендная плата по условиям договора составляет 126 тыс. руб.

Инвентарная карточка учета объекта основных средств (стр. 106 дополнительных материалов).

Договор № КОР-286-22/НТК-32-22 от 13.10.2022 с ООО «ЭнергоТранзит», действующий по 13.10.2032 (стр. 38 дополнительных материалов). Предмет аренды: 1) тепловая сеть от ТК-8 - граница земельного участка средней общеобразовательной школы восточнее нежилого здания № 22 пр. Металлургов. Кадастровый номер 42:30:0302001:241. 2) Тепловая сеть от тепловой камеры ТК-6 до границы земельного участка нежилых зданий по ул. Вокзальная, 58, 58/3, 60. Кадастровый номер 42:30:0210055:1656. Арендная плата по условиям договора составляет 110,63 тыс. руб.

Проанализировав представленные документы, эксперты рассчитали размер расходов по данной статье: 374 тыс. руб. (арендная плата по договору б/н от 26.09.2014) + 1 866 тыс. руб. (арендная плата по договору № НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014) + 1 161 тыс. руб. (арендная плата по договору № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017) + 413 тыс. руб. (арендная плата по договору № ГТС-1-20/НТК-1-20 от 01.01.2020) + 236 тыс. руб. (арендная плата по договору № П-21-22/НТК-33-22 от 05.10.2022) + 1 129 тыс. руб. (арендная плата по договору № СГ-112-22/НТК-36-22 от 01.09.2022) + 126 тыс. руб. (арендная плата по договору № ГТС-10-22/НТК-11-22 от 08.11.2022) + 111 тыс. руб. (арендная плата по договору № КОР-286-22/НТК-32-22 от 13.10.2022) = **5 416 тыс. руб.**, признают полученные затраты экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год. Расчеты арендной платы представлены в таблицах 3-10.

Расходы в размере 814 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 5

**Расчет арендной платы по договору б/н от 26.09.2014**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов имущества | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок полезного использования по группе из инвентарной карточки | Остаточная стоимость | Оставшийся срок амортизации | Амортизация за 2023 год | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество (2,2 %) | Арендная плата за землю в год, руб. | Сумма арендной платы в год, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| 1 | Здание ЦТП ул. ДОЗ, 17б | 00000523 | 08.07.2008 | 635 008,98 | 361 | 330 697,20 | 188 | 21 108,33 | 482 853,09 | 10 622,77 | 341 936,84 | 373 667,94 | |
|  | Итого: | | | | | | | | | | | | 1. 7,94 | |

Таблица 6

**Расчет арендной платы по договору № НТК-36-14/ГТС-15-14 от** **29.09.2014**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов имущества | Инвентарный номер | Дата ввода в  эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок полезного использования, мес. | Остаточная стоимость | Оставшийся срок амортизации | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество (2,2 %) | Арендная плата за землю в год, руб. | Сумма арендной платы в год, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Здание ПНС-13 пр-т Курако,38 | 00000139 | 19.06.2013 | 2 423 728,82 | 300 | 1 599 661 | 198 | 96 949 | 2 011 695 | 44 257 | 1 725 000 | 1 866 206 |
| Итого: | | | | | | | | | | | | 1 866 206 |

Таблица 7

**Расчет арендной платы по договору № НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта права | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок использования, мес. | Остаточная стоимость | Оставшийся срок амортизации | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества за год, руб. | Налог на имущество, 2,2% | Сумма арендной платы в месяц, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Тепловые сети Завокзальной части | 000000285 | 12.11.2015 | 17 859 305,27 | 361 | 13 654 206 | 276 | 776 491,53 | 17 471 059,51 | 384 363,31 | 1 160 854,84 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | | | **1 160 854,84** |

Таблица 8

**Расчет арендной платы по договору № ГТС-1-20/НТК-1-20 от 01.01.2020**

| № п/п | Наименование | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок полезного использования, мес. | Остаточная стоимость | Оставшийся срок амортизации | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества, руб. | Налог на имущество 2,2% | Аренда земельного участка, руб. | Сумма арендной платы в год, руб. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 1 | Здание Сооружение ПНС, общая площадь 131,26 кв.м., ул. Промышленная, 34 | 09.12.2019 | 3 436 967,68 | 361 | 3 094 223 | 325 | 114 248,23 | 3 379 843,56 | 74 356,56 | 6 842,57 | 195 447,36 | |
| 2 | Оборудование Сооружения ПНС, ул. Промышленная, 34 | 09.12.2019 | 991 521,62 | 60 | 396 609 | 24 | 198 304,32 | 892 369,46 | 19 632,13 |  | 217 936,45 | |
| ИТОГО: | | | | | | | | | | | | 1. 383,81 | |

Таблица 9

**Расчет арендной платы по договору № П-21-22/НТК-33-22 от 05.10.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Максимальный срок полезного использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества за год, руб. | Налог на имущество, 2,2% | Сумма арендной платы в год, руб. |
| 1 | Тепловая сеть ТК-14а-ИТП нежилого здания, по адресу: город Новокузнецк, ул. Рудокопровая, 21 | ПА-000010 | 15.02.2022 | 3 297 801,00 | 240 | 164 890,05 | 3 215 355,98 | 70 737,83 | 235 627,92 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | **235 627,92** | |

Таблица 10

**Расчет арендной платы по договору № СГ-112-22/НТК-36-22 от 01.09.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Амортизационная группа | Максимальный срок полезного использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Сумма арендной платы в год, руб. | |
| 1 | Трудопровод квартальной ТС квартал 56 Куйбышевский район, участок от ТК-1 до ТК-6, общая L=1208м | 0Б-004794 | 21.04.2022 | 22 584 510,24 | 7 | 240 | 1 129 225,51 | 1 129 225,56 | |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | 1. **129 225,56** |

Таблица 11

**Расчет арендной платы по договору № ГТС-10-22/НТК-11-22 от 08.11.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Срок полезного использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества | Налог на имущество 2,2% | Сумма арендной платы в год., руб. | |
| 1 | Тепловая сеть ТК-14 Курако через К-1 до стены здания по адресу проспект Курако, 34 | БП-003283 | 12.09.2022 | 2 291 153,98 | 361 | 76 160,24 | 2 253 074 | 49 567,62 | 125 727,86 | |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | | **125 727,86** | |

Таблица 12

**Расчет арендной платы по договору № КОР-286-22/НТК-32-22 от 13.10.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, руб. | Амортизационная группа | Максимальный срок полезного использования, мес. | Годовая сумма амортизации, руб. | Среднегодовая стоимость имущества за год, руб. | Налог на имущество, 2,2% | Сумма арендной платы в год, руб. |
| 1 | Тепловая сеть ТК-8-граница земельного участка средней общеобразовательной школы восточнее нежилого здания № 22 пр. Металлургов. | 20.09.2022 | 290 833,33 | 7 | 240 | 14 541,67 | 283 562,50 | 6 238,38 | 20 780,05 |
| 2 | Тепловая сеть от тепловой камеры ТК-6 до границ земельного участка нежилых зданий по ул. Вокзальная, 58,58/3,60. | 20.09.2022 | 1 257 500,00 | 7 | 240 | 62 875,00 | 1 226 062,50 | 26 973,38 | 89 848,38 |
| **ИТОГО:** | | | | | | | | | **110 628,43** |

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со статьей 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 22 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расходов на вывоз ТКО на 2023 год (стр. 184 том 4).

Договор № 7880-2018/ТКО/НТК-13-18 от 08.06.2018 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ООО «ЭкоТек» (стр. 140 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год в разрезе размещения отходов (стр. 383 том 6). Затраты составили 15 тыс. руб.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год в разрезе размещения отходов (стр. 395 том 6). Затраты составили 7 тыс. руб.

Согласно представленным материалам, фактические расходы по данной статье за 2021 год составили: 15 тыс. руб. (по 20 счету) + 7 тыс. руб. (по 26 счету, в соответствии с расшифровкой) = 22 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем, что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № НТК-3-21 от 03.03.2021, заключенный с ПАО СК «Росгосстрах» на сумму 16 тыс. руб. на три узла, действующий до 01.04.2022 (стр. 98 том 3).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12147012086000 от 16.03.2021 на участок трубопроводов теплосети № 3 на 5,4 тыс. руб. (стр. 109 том 3). Срок действия полиса с 02.04.2021 по 01.04.2022. Страховая сумма 10 000 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12271294484000 от 30.03.2022 на участок трубопроводов теплосети № 3 на 5,4 тыс. руб. (стр. 128 том 3). Срок действия полиса с 02.04.2022 по 01.04.2023. Страховая сумма 10 000 тыс. руб.

Расшифровка статьи «Расходы на обязательное страхование» (стр. 157 том 4).

Расчет расходов на обязательное страхование опасных производственных объектов на 2023 год (стр. 158 том 4).

В соответствии с вышеизложенным, расходы по данной статье составили **5 тыс. руб.** и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ, для защиты интересов ООО «НТК» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 21 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2021 год в разрезе иных обязательных платежей (госпошлина) (стр. 248 том 7), в соответствии с которыми расходы по данной статье, составят в 2023 году: 47 639 руб. × 43,20 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») ÷ 1 000 (приведение к тысячам рублей) = **21 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 80 дополнительных материалов). Страховой тариф составляет 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 998 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на передачу тепловой энергии составил: 7 314 тыс. руб. (ФОТ на 2020 год) ÷ 39 221 тыс. руб. (операционные расходы на 2019 год) × 69 367 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 12 936 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год при этом составят: 12 936 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) = **3 906 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 91 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год (стр. 160 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2021 (стр. 161 том 4).

Обороты счета 02 за 2021 (стр. 162 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 04 за 2021 (стр. 163 том 4).

Обороты счета 05 за 2021 (стр. 164 том 4).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств (стр. 165 том 4).

Проанализировав представленные материалы, эксперты признают представленный расчет предприятия правильным и предлагают, в качестве экономически обоснованных расходов, к включению в НВВ на 2023 год размер амортизационных отчислений в сумме **91 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таблица 13

Расчет амортизационных отчислений ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на 2023 год.

| Основное средство | Дата ввода в эксплуатацию | Амортизационная группа | Срок полезного использования по инвентарным карточкам, мес. | Максимальный срок полезного использования согласно амортизационной группе, мес. | Оставшийся срок полезного использования | Первоначальная стоимость, руб. | Остаточная стоимость на 01.01.2022, руб. | 2022 год | | 2023 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Начисление амортизации (износа) | Остаточная стоимость, руб. | Начисление амортизации (износа), руб. | Остаточная стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Вводно-распределительное устройство ВРУ 1-23-56 УХЛ4 | 02.10.2017 | 1 | 13 | 24 | 0 | 50 837,49 | 1,49 |  |  |  |  |
| Пресс переносной ПУМ 60М с подставкой и 2х рыч. Ручной (00043462) | 01.10.2017 | 1 | 13 | 24 | 0 | 55 660,00 | 1,60 |  |  |  |  |
| Генератор сварочный Н 6401 (НАКС сертификат) б/у | 01.08.2015 | 4 | 61 | 84 | 8 | 57 203,39 | 14 360,19 | 14 360,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Клапан ручной балансировоч.фирмы Danfoss MNF DN100 RN16(00125380) | 31.12.2019 | 5 | 37 | 120 | 96 | 45 009,07 | 20 548,39 | 2 568,55 | 17 979,84 | 2 568,55 | 15 411,29 |
| Установка частотного преобразователя ИРБИ на опрессовочный насос. ЦТП-13 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 368 608,36 | 1 232 878,64 | 88 062,76 | 1 144 815,88 | 88 062,76 | 1 056 753,12 |
| Автоматический выключатель А 3794 СУЗ 400А (00120613) | 30.11.2019 | 5 | 37 | 120 | 95 | 70 293,60 | 31 224,37 | 3 944,13 | 27 280,24 | 3 944,13 | 23 336,11 |
| Преобразователь частоты векторный ПЧВ3-15К-В-54 | 31.12.2019 | 5 | 37 | 120 | 96 | 86 795,28 | 39 625,32 | 4 953,17 | 34 672,16 | 4 953,17 | 29 718,99 |
| Электродвигатель АИР 180М4У3 (30кВт, 1470об/мин) (00118851) насосом 24В 18мм | 30.11.2018 | 5 | 85 | 120 | 83 | 45 450,42 | 28 451,83 | 4 113,52 | 24 338,31 | 4 113,52 | 20 224,79 |
| Замена осветительных приборов на энергосберегающие. ЦТП-11(Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 101 837,95 | 91 738,27 | 6 552,73 | 85 185,54 | 6 552,73 | 78 632,80 |
| Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. ЦТП-148 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 439 029,40 | 1 296 315,80 | 92 593,99 | 1 203 721,81 | 92 593,99 | 1 111 127,83 |
| Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. ЦТП-154 (Инв. прогр.) | 31.12.2020 | 6 | 121 | 180 | 168 | 1 004 625,97 | 904 993,69 | 64 642,41 | 840 351,28 | 64 642,41 | 775 708,88 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-154 | 30.04.2019 | 8 | 300 | 300 | 268 | 6 010 170,00 | 5 212 139,18 | 233 379,37 | 4 978 759,81 | 233 379,37 | 4 745 380,45 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-35, ул. Петракова, 61а, 000000459, 30.12.2016, 479 718.01 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 479 718,01 | 224 133,01 | 44 826,60 | 179 306,41 | 44 826,60 | 134 479,81 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-53, ул. Транспортная, 79а, 000000460, 30.12.2016, 264 693.46 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 264 693,46 | 123 669,58 | 24 733,92 | 98 935,66 | 24 733,92 | 74 201,75 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-64, ул. Киров, 64б, 000000461, 30.12.2016, 252 498.10 | 30.12.2016 | 5 | 85 | 120 | 60 | 252 498,10 | 117 971,74 | 23 594,35 | 94 377,39 | 23 594,35 | 70 783,04 |
| Узел коммерческого учета т/энергии ЦТП-67, ул. Зорге, 30а, 000000462, 30.12.2016, 412 688.72 | 30.06.2020 | 5 | 85 | 120 | 60 | 412 688,72 | 192 815,60 | 38 563,12 | 154 252,48 | 38 563,12 | 115 689,36 |
| Разработка системы диспетчеризации ПНС-57 | 30.11.2018 | 8 | 300 | 300 | 263 | 8 278 870,00 | 7 007 840,08 | 319 749,36 | 6 688 090,72 | 319 749,36 | 6 368 341,37 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-1 | 31.01.2019 | 8 | 300 | 300 | 265 | 6 985 370,00 | 5 970 897,10 | 270 380,25 | 5 700 516,85 | 270 380,25 | 5 430 136,61 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-53 | 30.11.2018 | 8 | 300 | 300 | 263 | 9 058 870,00 | 7 668 089,21 | 349 874,79 | 7 318 214,42 | 349 874,79 | 6 968 339,62 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-64 | 31.07.2019 | 8 | 300 | 300 | 271 | 9 088 870,00 | 7 995 188,65 | 354 030,49 | 7 641 158,16 | 354 030,49 | 7 287 127,66 |
| Разработка системы диспетчеризации ЦТП-67 | 31.07.2019 | 8 | 300 | 300 | 271 | 8 063 700,00 | 7 093 379,14 | 314 097,97 | 6 779 281,17 | 314 097,97 | 6 465 183,20 |
| Итого |  |  |  |  |  | 53 220 799,22 | 45 266 262,88 | 2 255 021,65 | 43 011 238,14 | 2 240 661,46 | 40 770 576,68 |
| в т.ч. по контуру ООО «КТС» |  |  |  |  |  | 8 758 202,62 | 7 604 488,46 | 410 179,31 | 7 194 309,15 | 410 179,31 | 6 784 129,85 |
| в т.ч. по контуру АО «Кузнецкая ТЭЦ» |  |  |  |  |  | 42 885 278,29 | 36 393 984,11 | 1 739 850,85 | 34 654 133,26 | 1 739 850,85 | 32 914 282,42 |
| в т.ч. по контуру ООО «ЭнергоТранзит» |  |  |  |  |  | 1 413 617,43 | 1 253 427,03 | 90 631,31 | 1 162 795,72 | 90 631,31 | 1 072 164,41 |

**Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 118 тыс. руб. для ликвидации кассовых разрывов.

В связи с тем, что затраты для ликвидации кассовых разрывов могут быть приняты в расчет только по факту возникновения кассового разрыва, экспертами предлагается исключить данные затраты из НВВ предприятия на 2023 год в полном объеме в размере 3 118 тыс. руб.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 300 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

9 168 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **2 292 тыс. руб.**

Расходы в размере 8 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 14

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 6 230 | 5 416 | -814 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 48 | 48 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 22 | 22 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 | 5 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 21 | 21 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 907 | 3 907 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 91 | 91 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 3 118 | 0 | -3 118 |
|  | ИТОГО | 13 394 | 9 462 | -3 932 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 300 | 2 292 | -8 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 15 694 | 11 754 | -3 940 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 300 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения от 01.09.2013 № 113234 (первая ценовая категория) с ООО «Энергосбыт» (стр. 21 том 2), действующий до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 129 том 4).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за 201 год на электроэнергию (стр. 36 том 5).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019 - 2023 годы, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, и составляет 683 тыс. кВтч.

При определении плановой цены на электроэнергию на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2021 год составила 6,34471 руб./кВтч. Цена электроэнергии на 2023 год составит: 6,34471 руб./кВтч × 1,045 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) × 1,08 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2023/2022) = 7,16064 руб./кВтч.

Таким образом, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

683 тыс. кВтч. (расход электрической энергии в соответствии с приказом Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175) × 7,16064 руб./тыс. кВтч. (плановая цена приобретения электрической энергии на 2023 год) = **4 889 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 411 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 118 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № КОР-11-18/НТК-12-18 с ООО «ЭнергоТранзит» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 304 том 4). Дополнительное соглашение № б/н от 15.03.2021 об автопролонгации (стр. 314 том 4).

Приказ Минэнерго России от 23.10.2019 № 1119 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенном в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2020 год» в отношении ООО «НТК» (стр. 370 том 4).

Расшифровка статьи «Компенсация потерь тепловой энергии» ООО «НТК» на 2023 год по системе теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 375 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020-2024 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э, и принимается в расчет в размере 4 456,7 Гкал.

При определении плановой цены на электроэнергию на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Плановая цена приобретения тепловой энергии указана на основе данных постановления Региональной энергетической Кузбасса от 10.12.2020 № 532 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника, на 2021 - 2023 годы», с учетом индексации в размере 1 506,82 руб./Гкал.

Таким образом, эксперты, принимая объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году   
на уровне плана 2020-2024 годов, рассчитали величину расходов   
на компенсацию нормативных потерь:

4 456,7 Гкал (объем потерь тепловой энергии на 2023 год) × 1 506,82 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии на 2023 год) ÷ 1000 = **6 715 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 403 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
159 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № КОР-11-18/НТК-12-18 с ООО «ЭнергоТранзит» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 304 том 4). Дополнительное соглашение № б/н от 15.03.2021 об автопролонгации (стр. 314 том 4).

Приказ Минэнерго России от 23.10.2019 № 1119 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенном в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2020 год» в отношении ООО «НТК» (стр. 370 том 4).

Расшифровка статьи «Компенсация потерь теплоносителя» ООО «НТК» на 2023 год по системе теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 376 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020-2024 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э и принимается в расчет в размере 6 263,1 Гкал.

При определении плановой цены на электроэнергию на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Плановая цена приобретения теплоносителя указана на основе данных постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 533 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021 - 2023 годы». Плановая цена теплоносителя на 2023 год составит 20,70 руб./м3.

Таким образом, эксперты, принимая объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2023 году   
на уровне плана 2020-2024 годов, рассчитали величину расходов на компенсацию нормативных потерь:

6 263,1 тыс. куб. м (объем потерь теплоносителя на 2023 год) × 20,70 руб./м3 (плановая цена приобретения теплоносителя на 2023 год) ÷ 1000 = **130 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

Таблица 15

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 300 | 4 889 | -411 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 7 118 | 6 715 | -403 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 159 | 130 | -29 |
| 6 | ИТОГО | 12 577 | 11 734 | -843 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 202 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Приказ № 260 от 30.11.2021 «Об установлении социально-трудовых гарантий и выплат работникам ООО «НТК» на 2022 год» (стр. 150 том 4)

Расчет затрат социального характера в контуре ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 405 том 4).

В связи с отсутствием на предприятии заключенного Коллективного договора с работниками, данные затраты, в части социальной поддержки, признаются экспертами экономически необоснованными и предлагаются   
к исключению из НВВ предприятия на 2023 год.

Также для предприятия региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением 29.10.2019 № 359 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 9 259 тыс. руб. в части 2023 года. Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 9 259 тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2021 год) – 91 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2022 год) = **9 168 тыс. руб.**

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют **9 168 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 34 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 202 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных   
в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 231 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(69 367 тыс. руб. (операционные расходы) + 5 416 тыс. руб. (арендная плата) + 48 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 3 907 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 91 (амортизация основных средств и нематериальных активов) +   
4 889 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **4 186 тыс. руб.**

Расходы в размере 61 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц за 2021 год составили 175,85 у.е. Количество условных единиц за 2020 год составляет 106,23 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (175,85 – 106,23) ÷ 106,23 = 0,6554. Операционные расходы за 2021 год составят 61 794 тыс. руб. Расчет представлен в таблице 16.

Таблица 16

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,6554 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 106,23 | 175,85 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 39 221 | 61 794 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с пунктом 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 17.

Таблица 17

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 4 628 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 70 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 28 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 |
| 1.4.3 | иные расходы | 37 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 205 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 149 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 547 |
|  | ИТОГО | 10 599 |
| 2 | Налог на прибыль | 11 624 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 22 223 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 18.

Таблица 18

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 237 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 5 059 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 94 |
| 6 | ИТОГО: | 9 390 |

Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2021 год представлен в таблице 19.

Таблица 19

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 61 793 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 22 223 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 9 390 |
| 4 | Прибыль | 16 806 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 726 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 13 460 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 127 398 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

Таблица 20

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
(дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 127 398 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 106 300 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 57 822 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 48 478 |
| 5 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 45,096 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 24,925 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 20,171 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (пост. от 19.12.2019 № 679) | руб./Гкал | 2 319,85 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (пост. от 19.12.2019 № 679) | руб./Гкал | 2 403,36 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | **21 098** |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет 21 098 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, и составляет: 21 098 тыс. руб. (дельта НВВ) × 1,139   
(ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) = 25 473 тыс. руб.

* 1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 45,096 тыс. Гкал ÷ 46,107 тыс. Гкал × 16 819,13 тыс. руб. = 16 450,33 тыс. руб.

= 16 819,13 тыс. руб. × (0 тыс. руб. ÷ 16 450,33 тыс. руб. – 1) =   
**-16 819 тыс. руб.**

1. **Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

Таблица 21

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных тарифов   
на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 69 367 | 69 367 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 15 694 | 11 754 | -3 940 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 577 | 11 734 | -843 |
| 4 | Прибыль | 9 202 | 9 168 | -34 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 4 247 | 4 186 | -61 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 35 624 | 25 473 | -10 151 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -15 419 | -16 819 | -1 400 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 9 200 | 9 200 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 140 492 | 124 063 | -16 429 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

При установлении тарифов на 2022 год экспертами была скорректирована величина экономически обоснованных расходов на 9 200 тыс. руб. (протокол заседания Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2020 № 77). На очередной период регулирования эксперты предлагают учесть в необходимой валовой выручке предприятия на 2023 год скорректированные экономически обоснованные расходы в полном объеме в размере 9 200 тыс. руб. (стр.11 Таблицы 21).

1. **Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
   ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 22

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Декабрь 2022 года | х | 109,32 | -94,83% | х |
| 2023 год | 1 134,908 | 109,32 | 0,00% | 124 063 |

1. **Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

Таблица 23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 17 898 | | 20 039 | | 2 141 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 7 565 | | 8 470 | | 905 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 11 553 | | 12 936 | | 1 383 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 589 | | 5 138 | | 549 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 17 587 | | 19 691 | | 2 105 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 35 | | 39 | | 4 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 2 671 | | 2 991 | | 320 | |
| 10 | Другие расходы | 56 | | 62 | | 7 | |
|  | ИТОГО операционных расходов | 61 953 | | 69 367 | | 7 414 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 4 608 | | 5 416 | | 808 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 33 | | 48 | | 15 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 27 | | 22 | | -5 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 | | 5 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 | | 21 | | 20 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 479 | | 3 907 | | 428 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 131 | | 91 | | -40 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 8 251 | | 9 462 | | 1 211 | |
| 2 | Налог на прибыль | 2 638 | | 2 292 | | -346 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 10 889 | | 11 754 | | 865 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 492 | | 4 889 | | 397 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 5 457 | | 6 715 | | 1 258 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 103 | | 130 | | 27 | |
| 6 | ИТОГО | 10 052 | | 11 734 | | 1 682 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 26

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 61 953 | | 69 367 | | 7 414 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 10 889 | | 11 754 | | 865 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 10 052 | | 11 734 | | 1 682 | |
| 4 | Прибыль | 10 552 | | 9 168 | | -1 384 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 735 | | 4 186 | | 451 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 35 296 | | 25 473 | | -9 823 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -37 144 | | -16 819 | | 20 325 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 | | 9 200 | | 9 200 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 95 344 | | 124 063 | | 28 719 | |

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»   
на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа от теплоисточника  
 ООО «ЭнергоТранзит», на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 1 103,77 | x |
| с 01.07.2020 | 2 319,85 | x |
| с 01.01.2021 | 2 319,85 | x |
| с 01.07.2021 | 2 403,36 | x |
| с 01.01.2022 | 2 027,18 | x |
| с 01.07.2022 | 2 114,35 | x |
| с 01.12.2022 | 109,32 | x |
| с 01.01.2023 | 109,32 | x |
| с 01.01.2024 | 1 291,45 | x |
| с 01.07.2024 | 1 410,03 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.12.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

».

Приложение № 27 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным АО «ЕВРАЗ ЗСМК», для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и услуг по передаче тепловой энергии на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – АО «ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат»

Сокращенное наименование организации – АО «ЕВРАЗ ЗСМК».

Юридический адрес: 654042 Кемеровская область, г. Новокузнецк, Космическое шоссе, 16.

Фактический адрес: 654042 Кемеровская область, г. Новокузнецк, Космическое шоссе, 16.

ИНН/КПП: 4218000951/421801001

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор по экономике и финансам Дивизиона Сибирь Цыплакова Юлия Алексеевна.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Менеджер по экономике энергетических подразделений Дивизиона Сибирь Камбалина Светлана Эдуардовна, т. (3843) 59-77-80.

Западно-Сибирская ТЭЦ расположена в промышленной зоне Западно-Сибирского металлургического комбината (далее ЗСМК) города Новокузнецка. Ввод мощностей производился по очередям:

I очередь строительства – 1958 - 1969 годы,

II очередь строительства – 1972 - 1987 годы.

На 01.01.2019 установленная мощность ЗС ТЭЦ составляет:

электрическая -600,0 мВт,

тепловая - 1307,5 Гкал,

в т.ч. по турбоагрегатам 1021,5 Гкал/час, от РОУ- 286 Гкал/час.

Западно-Сибирская ТЭЦ выдает электрическую энергию в энергосистему Кемеровской области, связь с которой осуществляется на напряжении 110 кВ через трансформаторы связи, также осуществляет энергоснабжение ЗСМК на генераторном напряжении 10,5 кВ.

ЗС ТЭЦ обеспечивает тепловой энергией ЗСМК с его субабонентами в промышленном паре и горячей воде, жилой массив Заводского и Новоильинского районов г. Новокузнецка в горячей воде на отопление и горячее водоснабжение. Горячее водоснабжение всех потребителей осуществляется по схеме открытого водоразбора с температурным графиком теплосети 150-70 °С со срезкой на 125 °С.

ЗС ТЭЦ сжигает Кузнецкие угли, совместно с буферными сбросами доменного и коксового газов. Имеется возможность сжигания природного газа на котлах II очереди.

В котельном цехе установлено 6 котлов БКЗ-210-140 на I очереди и 5 котлов ТП-87 на II очереди. Все котлы вертикально-водотрубные, радиационные с естественной циркуляцией, П-образной компоновки, имеют следующие характеристики:

БКЗ-210-140 ТП-87

1. Паропроизводительность, т/ч 210 420

2. Давление перегретого пара, кгс/см² 140 140

3. Температура перегретого пара, °С 550 545

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

В состав АО «ЕВРАЗ ЗСМК» входит два регулируемые узла теплоснабжения:

- Западно-Сибирская ТЭЦ – филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК»;

- Цех теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК».

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» осуществляет теплоснабжение потребителей Новокузнецкого городского округа в отношении прямых потребителей и прочих потребителей через сбытовую компанию ЕВРАЗ Холдинга ООО «КузнецкТеплоСбыт».

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «КузнецкТеплоСбыт» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019 – 2023 годы».

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» металлургический комбинат в городе Новокузнецке Кемеровской области. Один из крупных металлургических комбинатов СНГ, пятый по величине металлургический комбинат в России. Основные виды продукции: коксохимическая продукция, металлургическая продукция, прокатная продукция. В составе общей прибыли в форме 2 «Отчет о финансовых результатах» предприятия не выделен размер прибыли по регулируемому виду деятельности.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (Новокузнецкий городской округ) по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной АО «ЕВРАЗ ЗСМК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**ЗАПАДНО-СИБИРСКАЯ ТЭЦ – ФИЛИАЛ АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы 2023 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов Западно-Сибирской ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (далее ЗС ТЭЦ) представила обосновывающие документы к расчету тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области-Кузбасса на 2023 год.

**5.1. Баланс тепловой энергии**

В соответствии с п. 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс).

Полезный отпуск тепловой энергии принят согласно сводному прогнозному балансу производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2023 год, утвержденного приказом ФАС России от 27.09.2022 № 680/22-ДСП. Согласно сводному прогнозному балансу, отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, составляет 3 015,23 тыс. Гкал, отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) составляет 3 009,796 тыс. Гкал. Баланс тепловой энергии ЗС ТЭЦ - филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год представлен в таблице 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Баланс ЗС ТЭЦ- филиала ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год** | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |
| № п/п | | Показатель | Ед. изм. | Объем тепловой энергии на 2022, в т.ч. | Объем тепловой энергии на 2023, в т.ч. | вода | пар 7,0 - 13,0 кгс/см2, острый и редуциро-ванный пар | в том числе | | | | | | | | |
| 1 полугодие 2023 года | | | 2 полугодие 2023 года | | | | | |
| всего, в т.ч. | вода | пар 7,0 - 13,0 кгс/см2, острый и редуциро-ванный пар | всего, в т.ч. | вода | пар 7,0 - 13,0 кгс/см2, острый и редуциро-ванный пар | | |
| **1** | | **Отпуск с коллекторов** | тыс. Гкал. | 3 012,890 | 3 015,227 | 2 591,916 | 423,311 | 1 694,195 | 1 456,393 | 237,802 | 1 321,032 | 1 135,523 | 185,509 | | |
| **2** | | **Хозяйственные нужды** | тыс. Гкал. | 3,094 | 5,431 | 5,431 | 0,000 | 3,392 | 3,392 | 0,000 | 2,039 | 2,039 | 0,000 | | |
| **3** | | **Отпуск в сеть всего (полезный отпуск)** | тыс. Гкал. | 3 009,796 | 3 009,796 | 2 586,485 | 423,311 | 1 690,803 | 1 453,001 | 237,802 | 1 318,993 | 1 133,484 | 185,509 | | |
| **3.1** | | **Отпуск на ЗСМК** | тыс. Гкал. | 1 311,359 | 1 312,519 | 978,293 | 334,226 | 737,330 | 549,572 | 187,757 | 575,189 | 428,721 | 146,469 | | |
| **3.2** | | **Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок, в т.ч.** | тыс. Гкал. | 1 698,437 | 1 697,277 | 1 608,192 | 89,085 | 953,474 | 903,429 | 50,045 | 743,803 | 704,763 | 39,040 | | |
| 3.2.1 | | ООО «КузнецкТеплоСбыт» | тыс. Гкал. | 1 469,094 | 1 419,274 | 1 419,274 | 0,000 | 797,301 | 797,301 | 0,000 | 621,973 | 621,973 | 0,000 | | |
| 3.2.2 | | Сторонние потребители по прямым договорам | тыс. Гкал. | 229,343 | 278,003 | 188,918 | 89,085 | 156,173 | 106,128 | 50,045 | 121,830 | 82,790 | 39,040 | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | |

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «ЕВРАЗ ЗСМК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в 2023 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год и составляет 1 307,5 Гкал/ч. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство тепловой энергии в 2023 году, по мнению экспертов, составит 200 617 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 2.

Сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство теплоносителя в 2023 году, по мнению экспертов, составит 35 518 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство теплоносителя приведен в таблице 3.

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,03 | 1,036 | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1307,5 | 1307,5 | 1307,5 | 1307,5 | 1307,5 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 177 027 | 180 514 | 185 143 | 191 173 | 200 617 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере 177 027 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 27.11.2018 № 397 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство теплоносителя (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,03 | 1,06 | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 31 342 | 31 958 | 32 779 | 33 846 | 35 518 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере 31 342 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 27.11.2018 № 398 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 527 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Расчет арендной платы на 2021-2023 гг. за земельные участки, представленные АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на праве аренды ЗС ТЭЦ (стр. 1 том 2). На 2023 год указана сумма арендной платы на уровне 2022 года

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3345 от 13.02.2009 (стр. 70 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:39. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - подземный водоем. Площадь земельного участка 379 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3342 от 13.02.2009 (стр. 67 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410066:40. Трасса гидрозолоудаления. Площадь земельного участка 5 220 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 19 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 19 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **4 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3353 от 13.02.2009 (стр. 78 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411072:0001. Гидротехническое сооружение ЗС ТЭЦ - насосная станция подпитки тепловых сетей. Площадь земельного участка 12 424 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 22 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 22 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **4 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3351 от 13.02.2009 (стр. 76 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:0002. Гидротехническое сооружение ЗС ТЭЦ - пруд-охладитель. Площадь земельного участка 771 876 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 368 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 1 368 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **260 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3344 от 13.02.2009 (стр. 69 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:40. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - пожарный водоем. Площадь земельного участка 753 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3341 от 13.02.2009 (стр. 66 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410066:0039. Багерная насосная станция II-го подъема. Площадь земельного участка 5 094 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 14 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 14 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **3 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3350 от 13.02.2009 (стр. 75 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:41. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - надземное надшахтное строение. Площадь земельного участка 35 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 0,06 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3343 от 13.02.2009 (стр. 68 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0000000:0048. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - тракт топливоподачи. Площадь земельного участка 1 388 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 2 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3348 от 13.02.2009 (стр. 73 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:42. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - надземное надшахтное строение. Площадь земельного участка 42 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 0,07 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3347 от 13.02.2009 (стр. 72 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:44. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - надземное надшахтное строение. Площадь земельного участка 512 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3349 от 13.02.2009 (стр. 74 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:43. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - надземное надшахтное строение. Площадь земельного участка 37 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 0,06 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3346 от 13.02.2009 (стр. 71 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0410070:213. Техническое сооружение производственной базы ЗС ТЭЦ - надземное надшахтное строение. Площадь земельного участка 564 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 тыс. руб. Округленное значение экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору, с учетом распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии и отнесения затрат на потребительский рынок, составляет 0 тыс. руб. и не принимается экспертами в расчет затрат по данной статье.

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 276-04 от 07.08.2012 (стр. 81 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:51. Размещение площадки складирования иловых отложений при проведении очистки существующего пруда-охладителя ЗС ТЭЦ. Площадь земельного участка 44 000 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 134 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 134 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **25 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3352 от 13.02.2009 (стр. 77 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:0003. Гидротехническое сооружение ЗС ТЭЦ - подводящий канал холодной воды. Площадь земельного участка 607 755 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 1 077 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 1 077 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **204 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3356 от 13.02.2009 (стр. 80 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:6. Гидротехническое сооружение ЗС ТЭЦ - насосная станция № 2 первого подъема. Площадь земельного участка 2 514 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 4 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 4 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **1 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 318-04 от 25.03.2013 (стр. 82 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:1. Насосная станция первого подъема № 1 филиала ЗС ТЭЦ. Площадь земельного участка 6 561 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 12 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 12 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **2 тыс. руб.**

Расчет (протокол определения) размера арендной платы за земельный участок, представленный по договору аренды № 04-3355 от 13.02.2009 (стр. 79 том 2). Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0411071:0005. Гидротехническое сооружение ЗС ТЭЦ - береговая насосная станция. Площадь земельного участка 4 195 кв. м. Размер арендной платы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составляет 7 тыс. руб. Эксперты принимают в качестве экономически обоснованной величины размера арендной платы по представленному договору в размере: 7 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **1 тыс. руб.**

Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.01.2019 № 46 «О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, сроков и условий её уплаты» (стр. 83 том 2), с указанием применяемых в расчетах коэффициентов.

Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и представленные в аренду без торгов, сроков и условий ее уплаты» (стр. 86 том 2), с указанием применяемых в расчетах коэффициентов.

Договоры аренды земельных участков с Управлением по земельным ресурсам и землеустройству Администрации города Новокузнецка (стр. 2 том 2).

Экономически обоснованные расходы по данной статье по мнению экспертов составляют: 4 тыс. руб. + 4 тыс. руб. + 260 тыс. руб. + 3 тыс. руб. + 25 тыс. руб. + 204 тыс. руб. + 1 тыс. руб. + 2 тыс. руб. + 1 тыс. руб. = **504 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 23 тыс. руб. не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 757 тыс. руб. на производство тепловой энергии.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Сводный расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду ЗС ТЭЦ за период 2021, 2023 годы (стр. 266 том 1).

Расчет суммы платы по объекту негативного воздействия за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух котлоагрегатами ЗС ТЭЦ (стр. 267 том 1).

Расчет суммы платы за сбросы загрязняющих веществ в водные объекты (стр. 268 том 1).

Расчет суммы платы при размещении отходов производства и потребления ЗС ТЭЦ (стр. 269 том 1).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали экономически обоснованную величину платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2023 год: (743 тыс. руб. (плата за выбросы в атмосферу в пределах предельно допустимых выбросов) + 22 тыс. руб. (плата за выбросы в водоемы в пределах нормативно допустимых сбросов) + 5 071 тыс. руб. (плата за размещение отходов)) × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **1 108 тыс. руб.** и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 649 тыс. руб. не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 881 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 38 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Расчет затрат на страхование имущества теплоисточников АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2021-2022 годы (стр. 306 том 1):

2 608 тыс. руб. (страховая премия по ЗС ТЭЦ без учета химического цеха) × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = 495 тыс. руб. (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии);

58 тыс. руб. (страховая премия по химическому цеху ЗС ТЭЦ) × 63,1588% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) × 50% (процент отнесения затрат на производство ХОВ) = 18 тыс. руб. (затраты ЗС ТЭЦ на выработку теплоносителя).

Договор № 452-086229/20 от 01.11.2020 с СПАО «Ингосстрах» на страхование имущества предприятий, страхования убытков от перерыва в производстве (предпринимательских рисков) (стр. 310 том 2). Срок действия договора с 01.11.2020 по 30.04.2022. Заявление на страхование (стр. 340 том 2).

Договор № 000025/921/8691F/20 от 03.04.2020 с АО «АльфаСтрахование» об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (стр. 200 дополнительных материалов). Срок действия договора по 31.12.2022.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12170646668000 (стр. 249 дополнительных материалов), выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 98 тыс. руб. В составе ОПО предприятие, осуществляющее производство тепловой и электрической энергии - на Цех топливоподачи ЗС ТЭЦ приходится 5%: 98 тыс. руб. (страховая премия) × 5% = **5 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12170646668000 (стр. 249 дополнительных материалов), выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 98 тыс. руб. В составе ОПО предприятие, осуществляющее производство тепловой и электрической энергии - на Котельный цех ЗС ТЭЦ приходится 25%: 98 тыс. руб. (страховая премия) × 25% = **25 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12170646668000 (стр. 249 дополнительных материалов)., выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 98 тыс. руб. В составе ОПО предприятие, осуществляющее производство тепловой и электрической энергии - на Турбинный цех ЗС ТЭЦ приходится 45%: 98 тыс. руб. (страховая премия) × 45% = **44 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12170646668000 (стр. 249 дополнительных материалов)., выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 98 тыс. руб. В составе ОПО предприятие, осуществляющее производство тепловой и электрической энергии - на Электрический цех ЗС ТЭЦ приходится 10%: 98 тыс. руб. (страховая премия) × 10% = **10 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12190884176000 (стр. 251 дополнительных материалов)., выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 3 тыс. руб. В составе ОПО Лифты - на котельный цех ЗС ТЭЦ - 7 %: 3 тыс. руб. (страховая премия) × 7% = 0 тыс. руб. (затраты ЗС ТЭЦ на выработку тепловой энергии).

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте ALFX12170646668000 (стр. 249 дополнительных материалов)., выданный АО «АльфаСтрахование». Страховая премия: 98 тыс. руб. В составе ОПО предприятие, осуществляющее производство тепловой и электрической энергии - на **Химический цех** ЗС ТЭЦ приходится 15%: 98 тыс. руб. (страховая премия) × 15% × 50% (процент отнесения затрат на производство ХОВ) = **7 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на выработку **теплоносителя**).

Указание Банка России от 09.01.2019 № 5052-У «О страховых тарифах или их предельных (максимальных и минимальных) значениях, структуре страховых тарифов, включая предельный размер отчислений для финансирования компенсационных выплат, порядке применения страховых тарифов страховщиками при определении страховой премии по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» (стр. 206 том 2).

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство **тепловой энергии** по мнению экспертов составляют: 495 тыс. руб. + 5 тыс. руб. + 25 тыс. руб. + 44 тыс. руб. + 10 тыс. руб. = **579 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на производство **теплоносителя** по мнению экспертов составляют: 18 тыс. руб. + 7 тыс. руб. = **25 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 302 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Расходы в размере 13 тыс. руб., в части производства **теплоносителя,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2 071 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 496 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет налога на имущество ЗС ТЭЦ на 2023 год, в части недвижимого имущества, (стр. 379 том 1), в соответствии с которым налог на имущество ЗС ТЭЦ составит в 2023 году: 10 911 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **2 071 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на производство тепловой энергии); и 782 тыс. руб. × 63,1588% (процент отнесения затрат химического цеха на потребительский рынок) = **496 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на производство теплоносителя).

Корректировка предложения предприятия в части производства **тепловой энергии** отсутствует.

Корректировка предложения предприятия в части производства **теплоносителя** отсутствует.

**Налог на землю**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 933 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Перечень земельных участков ЗС ТЭЦ - филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК», находящихся в собственности, расположенных на землях г. Новокузнецка, подлежащих земельному налогообложению (стр. 385 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0410070:0013 (стр. 386 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0410070:756 (стр. 391 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0411071:0007 (стр. 387 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0000000:198 (стр. 389 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0000000:200 (стр. 390 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации на земельный участок с кадастровым номером 42:30:0000000:196 (стр. 388 том 1).

Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 28.11.2015 № 4-2/3904 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области» с указанием кадастровой стоимости объектов недвижимости (стр. 392 том 1).

Решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.12.2017 № 12/115 «О внесении изменений в постановление Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2006 № 3/5 «Об утверждении положения о земельном налоге на территории города Новокузнецка» и в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 28.11.2017 № 10/98 «О внесении изменений в постановление Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2006 № 3/5 «Об утверждении положения о земельном налоге на территории города Новокузнецка» (стр. 400 том 1).

Постановление Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2006 № 3/5 «Об утверждении положения о земельном налоге на территории города Новокузнецка» (стр. 403 том 1).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину земельного налога, приходящуюся на производство тепловой энергии на потребительский рынок: 10 183 тыс. руб. × 35,52% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **1 932 тыс. руб.**, и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 1 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Водный налог**

В соответствии с главой 25.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, осуществляющие пользование водными объектами, признаются налогоплательщиками водного налога.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 17 946 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 1 953 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Расчет платы за воду, планируемой к забору береговой насосной станцией Западно-Сибирской ТЭЦ - филиалом АО «ЕВРАЗ ЗСМК» из реки Томь в 2022 году, с учетом производственной программы ХВО (стр. 273 том 1).

Расчет платы за сырую воду, используемую для приготовления ХочВ по ЗС ТЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2022 год (стр. 273 том 1).

Расчет платы за воду, приходящуюся на производство электрической и тепловой энергии ЗС ТЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2022 год (стр. 274 том 1). 132 750 тыс. куб. м/год всего.

Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» (стр. 275 том 1).

Договор водопользования № 42-13.01.03.002-Р-ДХИО-С-2018-01182/00 от 19.01.2018 заключенный с департаментом природных ресурсов и экологии Кемеровской области (стр. 285 том 1).

В соответствии с подпунктом а) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления применяется в 2023 году с коэффициентом 3,22: 270 руб./тыс. куб. м (первоначальная ставка водного налога) × 3,22 (повышающий коэффициент) = 869 руб./ тыс. куб. м (не льготная ставка водного налога на 2023 год).

В соответствии с подпунктом б) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за забор (изъятие) водных ресурсов из поверхностных водных объектов или их частей для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения за 1 тыс. куб. метров водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта, с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года составляет 226 руб./тыс. куб. м. (льготная ставка).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину расходов предприятия на уплату водного налога:

108 801 тыс. куб. м (суммарный объем воды на производство ЭЭ и ТЭ за минусом объема для приготовления теплоносителя) × 869 руб./ тыс. куб. м (не льготная ставка водного налога на 2023 год) × 35,5% (процент распределения затрат по условному топливу на выработку тепловой энергии) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **17 943 тыс. руб.** (на производство тепловой энергии),

5 693 тыс. куб. м (объем водопотребления по льготной ставке для приготовления теплоносителя) × 226 руб./тыс. куб. м. (льготная ставка водного налога на 2023 год) + 4 556 тыс. куб. м (объем водопотребления по не льготной ставке для приготовления теплоносителя без учета собственных нужд предприятия) × 869 руб./ тыс. куб. м (не льготная ставка водного налога на 2023 год) = **1 953 тыс. руб.** (на производство теплоносителя), и предлагают полученные значения к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 3 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Корректировка НВВ в части производства **теплоносителя** отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают в себя отчисления на социальные нужды.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 362 том 1). Согласно данному уведомлению процент взносов составляет 1,94%.

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для ЗС ТЭЦ (стр. 252 дополнительных материалов). Согласно данному уведомлению процент взносов составляет 0,2%.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 18 954 тыс. руб. и 3 930 тыс. руб. на производство химически очищенной воды.

По оценке экспертов, на 2023 год доля заработной платы в операционных расходах ЗС ТЭЦ на производство тепловой энергии составляет 31,28 % (55 381 тыс. руб. (фонд оплаты труда на 1-й год долгосрочного периода регулирования) ÷ 177 027 тыс. руб. (операционные расходы 1-го года долгосрочного периода регулирования)) или 62 761 тыс. руб. (31,28 % (доля заработной платы в операционных расходах) × 200 617 тыс. руб. (плановые операционные расходы 2023 года)) и 34,64% (10 857 тыс. руб. (фонд оплаты труда на 1-й год долгосрочного периода регулирования) ÷ 31 342 тыс. руб. (операционные расходы 1-го года долгосрочного периода регулирования)) или 12 303 тыс. руб. (34,64 % (доля заработной платы в операционных расходах) × 35 518 тыс. руб. (плановые операционные расходы 2023 года)) на производство теплоносителя.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на производство **тепловой энергии** в размере **18 954 тыс. руб.** (62 761 тыс. руб. × 30,2% = 18 954 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,2%.

Корректировка предложения предприятия в части производства **тепловой энергии** отсутствует.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на производство **теплоносителя** в размере **3 930 тыс. руб.** (12 303 тыс. руб. × 31,96% = 3 930 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 1,94%.

Корректировка предложения предприятия в части производства **теплоносителя** отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 41 087 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 4 101 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Моделирование амортизации ЗС ТЭЦ на 2022-2023 годы пообъектно (стр. 264 том 1).

Амортизационные отчисления за 2021 год по видам деятельности ЗС ТЭЦ (стр. 385 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость движения объектов движения основных средств ЗС ТЭЦ за 2021 год (стр. 386 том 2).

Моделирование амортизации ЗС ТЭЦ на 2022-2023 годы пообъектно (стр. 157 дополнительных материалов).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановой амортизации на 2023 год:

76 896 тыс. руб. (амортизация на 2023 год) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **41 087 тыс. руб.** (на производство тепловой энергии),

6 492 тыс. руб. (амортизация на 2023 год) × 63,1588% (процент отнесения затрат химического цеха на потребительский рынок) = **4 101 тыс. руб.** (затраты ЗС ТЭЦ на производство теплоносителя).

Корректировка предложения предприятия в части производства **тепловой энергии** отсутствует.

Корректировка предложения предприятия в части производства **теплоносителя** отсутствует.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 60 779 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 88 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

242 984 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на производство тепловой энергии) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = **60 746 тыс. руб.** (на производство **тепловой энергии**),

321 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на производство теплоносителя) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = **80 тыс. руб.** (на производство **теплоносителя**).

Расходы в размере 33 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Расходы в размере 8 тыс. руб., в части производства **теплоносителя,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таким образом, неподконтрольные расходы на производство тепловой энергии на 2023 год, по мнению экспертов, составят 144 924 тыс. руб. (таблица 4). Неподконтрольные расходы на производство теплоносителя на 2023 год составят 10 583 тыс. руб. (таблица 5).

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии   
на 2023 год (приложение 5.3 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 527 | 504 | -23 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 24 588 | 23 633 | -955 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1 757 | 1 108 | -649 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 881 | 579 | -302 |
| 1.4.3 | иные расходы | 21 950 | 21 946 | -4 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 18 954 | 18 954 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 41 087 | 41 087 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 85 156 | 84 178 | -978 |
| 2 | Налог на прибыль | 60 779 | 60 746 | -33 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 145 935 | 144 924 | -1 011 |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство теплоносителя   
на 2023 год (приложение 5.3 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 485 | 2 472 | -13 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 38 | 25 | -13 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 447 | 2 447 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 930 | 3 930 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 101 | 4 101 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 10 516 | 10 503 | -13 |
| 2 | Налог на прибыль | 88 | 80 | -8 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Итого неподконтрольных расходов | 10 604 | 10 583 | -21 |

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 729 323 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.4. Расчет расхода топлива ЗСТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год (стр. 50 том 1).

Расчет баланса топлива ЗС ТЭЦ на 2023 год (стр. 55 том 1).

Расчет цен на топливо для технологических нужд ЗС ТЭЦ (стр. 256 том 2).

Фактическая калькуляция себестоимости участка по содержанию трубопровода природного газа за январь-февраль 2022 года (стр. 257 том 2).

Калькуляция себестоимости коксового газа за 2021 год (стр. 94 дополнительных материалов). Цена 2 393,04 руб./тыс. куб. м.

Калькуляция себестоимости транспортировки коксового газа за 2021 год (стр. 109 дополнительных материалов). Цена 30,78 руб./тыс. куб. м.

Калькуляция себестоимости доменного газа за 2021 год (стр. 85 дополнительных материалов). Цена 199,25 руб./тыс. куб. м.

Калькуляция себестоимости транспортировки природного газа за 2020 год (стр. 116 дополнительных материалов). Цена 7,83 руб./тыс. куб. м.

Договор поставки мазута № ДГЗС33001769/1223070 от 01.11.2011 с ООО «СибПром», действующий до 31.12.2013 без автопролонгации (стр. 261 том 2).

Дополнительное соглашение № 1 от 10.10.2013 к договору № ДГЗС33001769 от 01.11.2011 (стр. 265 том 2). Срок действия договора продлён до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Приложение (спецификация) № ППЗС7-012763 от 12.04.2021 к договору № ДГЗС33001769 от 01.11.2011 (стр. 266 том 2).

Счет-фактура на покупку мазута от 09.04.2021 ООО «СибПром» (стр. 269 том 2).

Договор поставки газа ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» № 21-5-0007/13/3258016 от 30.10.2012, действующий с 01.01.2013 по 31.12.2017 без автопролонгации (стр. 270 том 2).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-79/20 от 30.10.2020 к договору поставки газа № 21-5-0007/13/3258016 от 30.10.2012, действующее по 31.12.2021 (стр. 279 том 2).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-99/21 от 30.12.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13/3258016 от 30.10.2012, действующее по 31.12.2022 (стр. 282 том 2).

Реестр счетов-фактур на природный газ с транспортировкой за 2021 год (стр. 284 том 2).

Счета-фактуры на поставку природного газа с приложением товарных накладных за 2021 год (стр. 285 том 2).

Уведомление об изменении стоимости поставленного газа (стр. 324 том 2).

Реестр счетов-фактур на покупку природного газа с учетом транспортировки за январь-февраль 2022 года (стр. 337 том 2).

Счета-фактуры на поставку природного газа с приложением товарных накладных за январь-февраль 2022 года (стр. 338 том 2).

Договор поставки на поставку каменного угля № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 с ЗАО «Стройсервис» (стр. 352 том 2). Срок действия договора с 01.02.2011 по 31.12.2011 без автопролонгации.

Дополнительное соглашение № 03 от 01.04.2011 к договору № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 (стр. 354 том 2).

Дополнительное соглашение № 04 от 30.06.2011 к договору № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 (стр. 354 том 2).

Дополнительное соглашение от 20.12.2011 к договору № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 (стр. 355 том 2).

Дополнительное соглашение от 27.11.2018 к договору № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 (стр. 356 том 2). Срок действия договора с 31.01.2011 по 31.12.2019 с автопролонгацией.

Дополнительное соглашение № 88 от 28.09.2021 к договору № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 (стр. 357 том 2). Цена угля 1350 руб./т.

Удостоверение о качестве угля № 106 от 25.02.2022 (стр. 360 том 2). Низшая теплота сгорания 4704.

Квитанция о приеме груза (стр. 363 том 2).

Копии электронных транспортных железнодорожных накладных с приложением копий счетов-фактур на железнодорожную перевозку угля представлены в шаблоне DOCS.FORM.6.42.

Реестр счетов-фактур на поставку угля ЗАО «Стройсервис» за январь-февраль 2022 года (стр. 368 том 2).

Расчет ж/д тарифа на перевозку угля за январь-февраль 2022 года (стр. 369 том 2).

Договор на транспортно-экспедиционное обслуживание № ДГТК7-001348/3254002 от 15.12.2012 с ООО «ТК «ЕвразХолдинг» (стр. 370 том 2). Срок действия договора по 31.12.2021 с автопролонгацией.

Счета-фактуры ООО «ТК «ЕвразХолдинг» с приложением железнодорожной транспортной накладной (стр. 379 том 2).

Расчет ж/д тарифа на перевозку угля за 2021 год (стр. 160 том 3).

Договор на транспортно-экспедиционное обслуживание № ДГТК7-001348/3254002 от 15.12.2012 с ООО «ТК «ЕвразХолдинг» (стр. 161 том 3). Срок действия договора по 31.12.2021 с автопролонгацией.

Договор поставки мазута № ДГЗС33001469/1223070 от 01.11.2011 с ООО «СибПром» (стр. 170 том 3).

Счет-фактура на покупку мазута ООО «СибПром» (стр. 178 том 3).

Договор поставки газа ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» № 21-5-0007/13/3258016 от 30.10.2012, действующий с 01.01.2013 по 31.12.2017 без автопролонгации (стр. 180 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-88/21 от 29.01.2021 кдоговору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 189 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-90/21 от 31.03.2021 кдоговору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 190 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-91/21 от 30.04.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 191 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-92/21 от 31.05.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 192 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-94/21 от 30.06.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 193 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-95/21 от 30.07.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 194 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-96/21 от 30.09.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 195 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-98/21 от 30.11.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 196 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-79/20 от 30.10.2021 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 197 том 3).

Дополнительное соглашение № 21-5-0007/13-87/21 от 31.12.2020 к договору поставки газа № 21-5-0007/13 от 30.10.2012 (стр. 201 том 3).

Реестр счетов-фактур на поставку природного газа за 2021 год сприложением счетов-фактур и товарных накладных (стр. 202 том 3).

Договор поставки угля № ДГЗС3-000706 от 09.11.2020 с ООО «Ресурс» (стр. 255 том 3). Срок действия договора с момента подписания по 31.12.2020 с автопролонгацией.

Приложение № 4 от 12.03.2021 к договору поставки № ДГЗС3-000706 от 09.06.2020 (стр. 261 том 3). Цена угля составляет 1 200,00 руб./т без учета НДС и затрат на транспортировку угля.

Приложение № 5 от 23.03.2021 к договору поставки № ДГЗС3-000706 от 09.06.2020 (стр. 263 том 3). Цена угля составляет 1 200,00 руб./т без учета НДС и затрат на транспортировку угля.

Приложение № 6 от 01.10.2021 к договору поставки № ДГЗС3-000706 от 09.06.2020 (стр. 265 том 3). Цена угля составляет 475,00 руб./т без учета НДС и затрат на транспортировку угля.

Приложение № 7 от 07.12.2021 к договору поставки № ДГЗС3-000706 от 09.06.2020 (стр. 267 том 3). Цена угля составляет 1 300 руб./т без учета НДС и затрат на транспортировку угля.

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ООО «Ресурс» за 2021 год (стр. 269 том 3).

Удостоверение о качестве отгруженного угля № 2023 от 19.10.2021 (стр. 270 том 3).

Договор поставки угля № 02-К/Д-2011/ДГЗС33001677 от 31.01.2011 с ЗАО «Стройсервис» с приложением дополнительных соглашений (стр. 272 том 3).

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ЗАО «Стройсервис» за 2021 год (стр. 283 том 3).

Договор поставки угля № ДГЗС33001995 от 01.02.2013 с ООО «БЕЛКОММЕРЦ» (стр. 285 том 3). Срок действия договора с даты подписания по 31.01.2014 с автопролонгацией.

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ООО «БЕЛКОММЕРЦ» за 2021 год (стр. 293 том 3).

Договор поставки угля № ДГЗС33002249 от 17.06.2019 с ООО «Шахта Грамотеинская» (стр. 295 том 3). Срок действия договора с момента подписания по 31.12.2019 с автопролонгацией.

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ООО «Шахта «Грамотеинская» за 2021 год (стр. 305 том 3).

Договор поставки угля № ДГЗС33002242 от 28.04.2018 с ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» (стр. 306 том 3). Срок действия договора с момента подписания по 31.12.2018 с автопролонгацией.

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ООО «УК «Кузбассразрезуголь» за 2021 год (стр. 314 том 3).

Договор поставки угля № ДГРУ7-000014/ДГЗС33002190 от 31.12.2014 с АО «Распадская угольная компания» (стр. 315 том 3).

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ООО «Распадская угольная компания» за 2021 год (стр. 329 том 3). Марка угля Гжок.

Договор поставки угля № ДГЗС33002248 от 22.05.2014 с ПАО «КТК» (стр. 330 том 3).

Реестр счетов-фактур на поставку угля от ПАО «КТК» за 2021 год (стр. 349 том 3).

Приказ Минэнерго России от 31.07.2019 № 785 «Об утверждении нормативного расхода топлива при производстве электрической энергии, а также нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более на 2020 - 2024 годы» (стр. 83 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Участок очистки доменного газа за I полугодие 2022 года (стр. 116 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Участок очистки доменного газа за 9 месяцев 2022 года (стр. 119 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Газ коксовый за I полугодие 2022 года (стр. 127 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Транспортировка кокосового газа за I полугодие 2022 года (стр. 131 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Участок по содержанию трубопроводов природного газа за I полугодие 2022 года (стр. 135 дополнительных материалов).

Фактическая калькуляция себестоимости: Котельный участок (Пар ПВС) (стр. 137 дополнительных материалов).

Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 4 709 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,67.

При определении плановой цены на уголь на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Эксперты предлагают принять в расчет затрат на топливо на 2023 год цену угля на уровне фактической цены угля за январь-февраль 2022 года в размере 1 308,74 руб./т с учетом ИЦП на каменный уголь 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Цена угля на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 308,74 руб./т × 0,875 (ИЦП на каменный уголь 2023/2022) = 1 145,15 руб./т.

При определении плановой цены на железнодорожные перевозки на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Эксперты предлагают принять в расчет затрат на топливо на 2022 год цену железнодорожной доставки угля на уровне фактической цены за 1-е полугодие 2022 года в размере 312,27 руб./т с учетом ИЦП на транспортировку 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Цена транспортировки угля на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 312,27 руб./т × 1,063 (ИЦП 2023/2022) = 331,94 руб./т.

При определении плановой цены на коксовый и доменный газ, а также транспортировку коксового газа на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования.

Согласно калькуляции себестоимости коксового газа за 2021 год, цена коксового газа составляет 2 393,04 руб./тыс. м3. С учетом ИЦП на 2022/2021 и 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, в размере 104,5% и 108% соответственно цена коксового газа в 2023 году составит 2 700,78 руб./тыс. м3.

Согласно калькуляции себестоимости транспортировки коксового газа за 2021 год, цена транспортировки коксового газа составляет 30,78 руб./тыс. м3. С учетом ИЦП на 2022/2021 и 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, в размере 115,4% и 105,6% цена транспортировки коксового газа в 2023 году составит 37,51 руб./тыс. м3.

Таким образом, цена коксового газа в 2023 году составит 2 738,29 руб./тыс. м3.

Согласно калькуляции себестоимости доменного газа за 9 месяцев 2022 год, цена доменного газа составляет 272,82 руб./тыс. м3. С учетом ИЦП на 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, в размере 108% соответственно цена доменного газа в 2023 году составит 294,65 руб./тыс. м3.

При определении плановой цены на природный газ на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

Цена природного газа принята в расчет на основании приказа ФАС России от 01.07.2022 № 493/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021» с учетом ИЦП на 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, в размере 108,5% и ИЦП на транспортировку на 2022/2021 и 2023/2022, опубликованном на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021, в размере 115,4% и 105,6% соответственно, и составила 5 767,46 руб./тыс. м3.

При определении плановой цены мазута на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования.

На основании фактической цены мазута за 2021 год эксперты рассчитали цену мазута на 2023 год:

23 500,00 руб./тн × 106,4% (индекс цен производителей нефтепродуктов на 2022/2021) × 0,986% (индекс цен производителей нефтепродуктов на 2023/2022) = 24 653,94 руб./тн.

Подробный расчет расходов на топливо представлен в таблице 2, подготовленный в соответствии с приложением 4.4. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э:

Расчет расхода топлива

(физические показатели)

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | Период регулирования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 |  | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 3100,00 |
| 2 |  | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 479,70 |
| 2.1 |  | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 291,09 |
| 2.1.1 |  | то же в % к выработке электроэнергии | % | 9,39 |
| 2.2 |  | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 188,61 |
| 2.2.1 |  | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,06 |
| 3 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 2620,30 |
| 4 |  | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 14,73 |
| 4.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,56 |
| 5 |  | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 23,87 |
| 5.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,91 |
| 6 |  | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 2581,71 |
| 7 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 3015,23 |
| 8 |  | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 5,43 |
| 8.1 |  | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,18 |
| 9 |  | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 3009,80 |
| 10 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 2620,30 |
| 11 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч | 351,00 |
| 12 |  | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 919,73 |
| 13 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 3015,23 |
| 14 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 168,0 |
| 15 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 506,59 |
| 16 |  | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 1426,31 |
| 17 |  | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 35,517280 |
| 18 |  | Расход условного топлива | тыс. тут | 1426,31 |
| 18.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 1045,57 |
| 18.2 |  | мазут | тыс. тут | 6,41 |
| 18.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 |  | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 |  | др. виды топлива | тыс. тут | 374,33 |
| 18.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тут | 228,41 |
| 18.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тут | 60,07 |
| 18.4.3 |  | Газ природный | тыс. тут | 85,86 |
| 18.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 506,59 |
| 19 |  | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 73,31 |
| 19.2 |  | мазут | % | 0,45 |
| 19.3 |  | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 19.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 19.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 19.4 |  | др. виды топлива | % | 26,24 |
| 19.4.1 |  | Газ доменный | % | 16,01 |
| 19.4.2 |  | Газ коксовый | % | 4,21 |
| 19.4.3 |  | Газ природный | % | 6,02 |
| 20 |  | Переводной коэффициент |  |  |
| 20.1 |  | уголь всего, в том числе: |  | 0,67 |
| 20.2 |  | мазут |  | 1,42 |
| 20.3 |  | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 |  | газ лимитный |  |  |
| 20.3.2 |  | газ сверхлимитный |  |  |
| 20.3.3 |  | газ коммерческий |  |  |
| 20.4 |  | др. виды топлива |  | 0,21 |
| 20.4.1 |  | Газ доменный |  | 0,14 |
| 20.4.2 |  | Газ коксовый |  | 0,57 |
| 20.4.3 |  | Газ природный |  | 1,19 |
| 21 |  | Расход натурального топлива |  |  |
| 21.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 1554,40 |
| 21.2 |  | мазут | тыс. тнт | 4,52 |
| 21.3 |  | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 |  | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 |  | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 |  | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 |  | др. виды топлива | тыс. тнт | 1775,93 |
| 21.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тнт | 1598,84 |
| 21.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тнт | 105,11 |
| 21.4.3 |  | Газ природный | тыс. тнт | 71,98 |
| 22 |  | Индекс роста цен натурального топлива |  |  |
| 22.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 22.2 |  | мазут | % |  |
| 22.3 |  | газ всего, в том числе: | % |  |
| 22.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 22.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 22.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 22.4 |  | др. виды топлива | % |  |
| 22.4.1 |  | Газ доменный | % |  |
| 22.4.1 |  | Газ коксовый | % |  |
| 23 |  | Цена натурального топлива |  |  |
| 23.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1145,15 |
| 23.2 |  | мазут | руб./тнт | 24653,94 |
| 23.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 661,09 |
| 23.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 294,65 |
| 23.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 2738,29 |
| 23.4.3 |  | Газ природный | руб./тнт | 5767,46 |
| 24 |  | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 3065506,15 |
| 24.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 1780020,19 |
| 24.2 |  | мазут | тыс. руб. | 111429,09 |
| 24.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 1174056,86 |
| 24.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 471090,46 |
| 24.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 287832,13 |
| 24.4.3 |  | Газ природный | тыс. руб. | 415134,27 |
| 24.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 1088784,40 |
| 25 |  | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 1088784,40 |
| 25.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 632214,75 |
|  |  | мазут | тыс. руб. | 39576,58 |
| 25.2 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 269548,66 |
| 25.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 167318,52 |
| 25.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 102230,14 |
| 25.4.3 |  | Газ природный | тыс. руб. | 147444,40 |
| 26 |  | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 26.2 |  | мазут | % |  |
| 26.3 |  | газ всего, в том числе: | % |  |
| 26.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 26.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 26.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 26.4 |  | др. виды топлива | % |  |
| 27 |  | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 331,94 |
|  |  |  |  |  |
| 27.2 |  | мазут | руб./тнт |  |
| 27.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 27.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 27.4.3 |  | Газ природный | руб./тнт |  |
| 28 |  | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 515971,64 |
| 28.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 515971,64 |
| 28.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.3 |  | Газ природный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 183259,09 |
| 29 |  | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 183259,09 |
| 29.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 183259,09 |
| 29.2 |  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.3 |  | Газ природный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 |  | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 3581478 |
| 30.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 2295992 |
| 30.2 |  | мазут | тыс. руб. | 111429 |
| 30.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0 |
| 30.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0 |
| 30.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0 |
| 30.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0 |
| 30.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 1174057 |
| 30.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 471090 |
| 30.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 287832 |
| 30.4.3 |  | Газ природный | тыс. руб. | 415134 |
| 30.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 1272043 |
| 31 |  | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 2511,00 |
| 31.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 2195,92 |
|  |  |  |  |  |
| 31.2 |  | мазут | руб./тут | 17376,55 |
| 31.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 |  | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 |  | др. виды топлива | руб./тут | 3136,40 |
| 31.4.1 |  | Газ доменный | руб./тут | 2062,52 |
| 31.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тут | 4791,90 |
| 31.4.3 |  | Газ природный | руб./тут | 4834,97 |
| 31.5 |  | на производство тепловой энергии | руб./тут | 2511,00 |
| 32 |  | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  |  |
| 32.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1477,09 |
| 32.2 |  | мазут | руб./тнт | 24653,94 |
| 32.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 661,09 |
| 32.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 294,65 |
| 32.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 2738,29 |
| 32.4.3 |  | Газ природный | руб./тнт | 5767,46 |
| 33 |  | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 422,63 |

Стоимость натурального топлива с учетом перевозки на производство тепловой энергии на 2023 год составила 1 237 043 тыс. руб. (строка 30.5) Эксперты рассчитали расходы предприятия на топливо на 2022 год, относимые на потребительский рынок:

1 237 043 тыс. руб. × 53,4319 % (процент отнесения расходов предприятия на потребительский рынок, в соответствии с полезным отпуском) = **679 677 тыс. руб.**

Расходы в размере 49 646 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 16 411 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 27 447 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы Западно-Сибирская ТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на производство тепловой энергии» (стр. 60 том 1).

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы Западно-Сибирская ТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на производство теплоносителя (ХОВ)» (стр. 68 том 1).

Договор энергоснабжения (3, 4, 5, 6-ая ценовые категории) № 2340/3255023 от 01.01.2013 с ООО «Металлэнергофинанс» (стр. 99 том 2), действующий до 01.01.2014 с автопролонгацией.

Расчет средневзвешенного тарифа на покупку электроэнергии и мощности по ООО «Металлэнергофинанс» с приложением счетов-фактур за 2021 год и январь-февраль 2022 года (стр. 156 том 2).

Расчет средневзвешенного тарифа на транзит электроэнергии и мощности по ООО «Металлэнергофинанс» с приложением счетов-фактур за январь-февраль 2022 года и 2021 год (стр. 184 том 2).

Договор электроснабжения № 1804 от 01.01.2012 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 228 том 2), действующий до 31.12.2012 с автопролонгацией.

Расчет средневзвешенного тарифа на покупку электроэнергии и мощности по ПАО «Кузбассэнергосбыт» с приложением счетов-фактур за январь-февраль 2022 года и 2021 год (стр. 240 том 2).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2022 года.

При определении плановой цены покупки электроэнергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования.

Для расчета затрат по данной статье эксперты приняли в расчет средневзвешенные фактические цены за январь-февраль 2022 года с учетом индекса цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2023/2022 в размере 1,08, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022.

Подробный расчет представлен в таблицах 7 и 8.

Расчет затрат на приобретение электрической энергии для производства тепловой энергии ЗС ТЭЦ.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рассматриваемые величины | ООО «Металлэнерго-финанс» ВН | ООО «КЭНК» транзит собственной генерации ВН | ПАО «МРСК-Сибири» транзит собственной генерации СН-2 | ПАО «Кузбасс-энергосбыт» СН-2 |
| 1 | Объем покупной энергии, млн. кВтч | 1,479 | 1,731 | 9,414 | 2,033 |
| 2 | Расчетная мощность, млн. кВтч | 2,020 | 2,366 | 12,847 | 2,774 |
| 3 | Ставка за мощность, тыс. руб./МВт в мес. | 1 130,93 | 857,58 | 909,85 | 886,01 |
| 4 | Ставка за энергию, руб./тыс. кВтч | 1 560,48 | 88,74 | 247,34 | 3 671,70 |
| 5=1×4 | Затраты на покупку энергии, тыс. руб. | 2 308 | 154 | 2 328 | 7 465 |
| 6=2×3 | Затраты на покупку мощности тыс. руб. | 2 284 | 2 029 | 11 689 | 2 458 |
| 7=5+6 | Всего, тыс. руб. | 4 592 | 2 183 | 14 017 | 9 923 |
| 8=6×53,4319% | Затраты на покупку энергии на потребительский рынок, тыс. руб. | 1 233 | 82 | 1 244 | 3 989 |
| 9=7×53,4319% | Затраты на покупку мощности на потребительский рынок, тыс. руб. | 1 220 | 1 084 | 6 246 | 1 313 |
| 10=8+9 | Всего на потребительский рынок, тыс. руб. | 2 453 | 1 166 | 7 490 | 5 302 |
| 11 | Итого, тыс. руб. | 16 411 | | | |

Расчет затрат на приобретение электрической энергии для производства теплоносителя ЗС ТЭЦ.

| № п/п | Рассматриваемые величины | ПАО «Кузбасс-энергосбыт» СН-2 |
| --- | --- | --- |
| 1 | Объем покупной энергии, млн. кВтч | 8,901 |
| 2 | Расчетная мощность, млн. кВтч | 12,160 |
| 3 | Ставка за мощность, тыс. руб./МВт в мес. | 886,01 |
| 4 | Ставка за энергию, руб./тыс. кВтч | 3 671,70 |
| 5=1×4 | Затраты на покупку энергии, тыс. руб. | 32 682 |
| 6=2×3 | Затраты на покупку мощности тыс. руб. | 10 774 |
| 7=5+6 | Всего, тыс. руб. | 43 456 |
| 8=6×63,1588% | Затраты на покупку энергии на потребительский рынок, тыс. руб. | 20 642 |
| 9=7×63,1588% | Затраты на покупку мощности на потребительский рынок, тыс. руб. | 6 805 |
| 10=8+9 | Всего на потребительский рынок, тыс. руб. | 27 447 |

На основании представленных расчетов, эксперты считают экономически обоснованными и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год расходы на приобретение электрической энергии в размере **16 411 тыс. руб.** на производство тепловой энергии и **27 447 тыс. руб.** на производство теплоносителя.

Корректировка предложения предприятия в части производства **тепловой энергии** отсутствует.

Корректировка предложения предприятия в части производства **теплоносителя** отсутствует.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на производство тепловой энергии на 2023 год на уровне 696 088 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 9.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2023 год** (Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 729 323 | 679 677 | -49 646 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 411 | 16 411 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 745 734 | 696 088 | -49 646 |

Эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2023 год на производство теплоносителя на уровне 27 447 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 10.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство теплоносителя на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 27 447 | 27 447 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 27 447 | 27 447 | 0 |

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 243 117 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 351 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет социальных расходов из прибыли АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год, произведенный в соответствии с коллективным договором (стр. 112 том 1), коллективный договор АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2020-2022 годы (стр. 116 том 1).

Социальные расходы из прибыли на 2023 год, по мнению экспертов, составят 12 105 тыс. руб. Скорректированные экспертами социальные расходы из прибыли представлены в таблице 11.

Социальные расходы из прибыли ЗС ТЭЦ на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Пункт в коллективном договоре | Сумма |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Социально-бытовые услуги |  | 851 |
| 1.1 | частичная компенсация % работникам за использование кредитных средств на приобретение жилья | п. 7.1.11.2. | 840 |
| 1.2 | компенсация стоимости 3-х тонн угля | п. 7.1.11.3. | 11 |
| 2 | Культура и спорт |  | 1 217 |
| 2.1 | торжественные мероприятия | п. 7.1.14., 7.2.7. | 247 |
| 2.2 | профессиональные праздники | п. 5.6.1. | 470 |
| 2.3 | подарки детям работников | п. 7.1.16. | 429 |
| 2.4 | праздничные даты предприятия (юбилеи) | п. 7.1.1. | 71 |
| 3 | Охрана здоровья |  | 7 030 |
| 3.1 | путевки | п. 7.1.20. | 7 030 |
| 4 | Материальная помощь |  | 2 114 |
| 4.1 | материальная помощь на погребение близких родственников | п. 7.1.9. | 398 |
| 4.2 | единовременная помощь в случае смерти работника | п. 7.1.9. | 55 |
| 4.3 | материальная помощь в экстренных случаях | п. 7.1.15. | 92 |
| 4.4 | выплаты матерям по уходу за ребенком от 1,5 дo 3- х лет | п. 7.2.3. | 345 |
| 4.5 | выплаты многодетным семьям | п. 7.1.16. | 307 |
| 4.6 | материальная помощь при рождении ребёнка | п. 7.1.21. | 40 |
| 4.7 | материальная помощь вернувшимся из рядов Российской Армии | п. 7.3.7. | 47 |
| 4.8 | выплаты на детей прочим льготным категориям | п. 7.1.17. | 87 |
| 4.9 | выплаты матерям по уходу за ребенком до 1,5 лет | п. 7.2.3. | 125 |
| 4.10 | материальная помощь вступающим в брак | п. 7.1.22. | 29 |
| 4.11 | материальная помощь матерям, имеющим детей инвалидов | п. 7.2.5. | 28 |
| 4.12 | выплаты на лечение профбольным | п. 7.1.8. | 4 |
| 4.13 | вознаграждение работников за звание Ветеран труда | п. 7.1.2. | 267 |
| 4.14 | страховые взносы на социальные выплаты |  | 290 |
| 5 | Профсоюз | П. 9.1.2. | 893 |
|  | Итого |  | 12 105 |

На основании представленного расчета эксперты рассчитали экономически обоснованную величину социальных расходов из прибыли по коллективному договору на производство **тепловой энергии**:

12 105 тыс. руб. (социальные расходы из прибыли по ЗС ТЭЦ всего) × 53,4319% (процент отнесения затрат на потребительский рынок ТЭ) ÷ 604 человек (работники ЗС ТЭЦ всего) × 155 человек (относящихся к производству тепловой энергии) = **1 660 тыс. руб.** (на производство тепловой энергии).

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 313 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (филиал Западно-Сибирская ТЭЦ) в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» предусмотрены расходы на реализацию инвестиционной программы на 2023 год в размере 282 411 тыс. руб. Амортизационные отчисления в 2023 году составят 41 087 тыс. руб. Прибыль, направленная на инвестиции, на 2023 год составит 241 324 тыс. руб. (282 411 тыс. руб. – 41 087 тыс. руб. = 241 324 тыс. руб.).

Таким образом, экономически обоснованные расходы из прибыли, предлагаемые экспертами для включения в НВВ на 2023 год, составляют: 1 660 тыс. руб. (прибыль на социальные нужды) + 241 324 тыс. руб. (прибыль на реализацию инвестиционной программы) = **242 984 тыс. руб.** (прибыль на производство тепловой энергии).

Расходы в размере 133 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии,** не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

На основании представленного расчета эксперты рассчитали экономически обоснованную величину социальных расходов из прибыли по коллективному договору на производство **теплоносителя**:

12 105 тыс. руб. (социальные расходы из прибыли по ЗС ТЭЦ всего) ÷ 604 человек (работники ЗС ТЭЦ всего) × 16 человек (относящихся к производству теплоносителя) = **321 тыс. руб.** (на производство теплоносителя).

Расходы в размере 30 тыс. руб., в части производства **теплоносителя**, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 15 109 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 3 674 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(200 617 тыс. руб. (операционные расходы) + 504 тыс. руб. (арендная плата) + 23 633 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 18 954 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 41 087 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 16 411 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **15 060 тыс. руб.** (на производство тепловой энергии),

(35 518 тыс. руб. (операционные расходы) + 2 474 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 3 930 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 4 101 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 27 447 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **3 673 тыс. руб.** (на производство теплоносителя).

Расходы в размере 49 тыс. руб., в части производства **тепловой энергии**, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Расходы в размере 1 тыс. руб., в части производства **теплоносителя**, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия фактическая установленная тепловая мощность источника тепловой энергии в 2021 году относительно 2020 года не изменилась. Расчет операционных расходов за 2021 год представлен в таблице 12.

Расчет операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,045 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1307,5 | 1307,5 | 1307,5 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 177 027 | 181 216 | 191 424 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере 177 027 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 13.

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 435 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 12 007 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 993 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 516 |
| 1.4.3 | иные расходы | 10 498 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 18 085 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 33 713 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 64 240 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 873 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 67 113 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 14.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 437 449 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 18 685 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО | 456 134 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний):

1 448 тыс. руб. (социальные расходы из прибыли с учетом доли на тепло и доли на потребительский рынок) + 19 527 тыс. руб. (фактические расходы на выполнение инвестиционной программы в 2021 году по данным технического отдела) × 51,42 % (доля на потребительский рынок)) = 11 490 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии за 2021 год представлен в таблице 15.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 191 424 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 67 113 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 456 134 |
| 4 | Прибыль | 11 490 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 13 730 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 28 025 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 41 430 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -24 121 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 785 225 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 13 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 873 892 |
| 14 | Дельта НВВ (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) | -88 667 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 785 225 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 873 892 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 506 035 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 367 857 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2021 год) | тыс. Гкал | 1 604,204 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 947,187 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 657,017 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018 № 397) | руб./Гкал | 534,25 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018 № 397) | руб./Гкал | 559,89 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -88 667 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 88 667 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2023 год необходимо исключить 107 051 тыс. руб.

* 1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 1 604,204 тыс. Гкал ÷ 1 658,012 тыс. Гкал × 43 268,28 тыс. руб. = 41 864,08 тыс. руб.

= 43 268,28 тыс. руб. × (35 358 тыс. руб. ÷ 41 864,08 тыс. руб. – 1) = **-6 724 тыс. руб.**

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия фактическая установленная тепловая мощность источника тепловой энергии в 2021 году относительно 2020 года не изменилась. Расчет операционных расходов за 2020 год представлен в таблице 17.

Расчет операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,045 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1307,5 | 1307,5 | 1307,5 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 31 342 | 32 084 | 33 891 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере 31 342 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 398 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 18.

**Реестр неподконтрольных расходов на производство теплоносителя**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе | 3 981 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 21 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 960 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 545 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 900 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 11 426 |
| 2 | Налог на прибыль | 100 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 11 526 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 19.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 23 330 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО | 23 330 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний) в размере 399 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство теплоносителя за 2021 год представлен в таблице 20.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство теплоносителя)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 33 891 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 526 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 23 330 |
| 4 | Прибыль | 399 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 351 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 398 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -15 021 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 58 874 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 13 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 56 089 |
| 14 | Дельта НВВ (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) | 2 785 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство теплоносителя (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 58 874 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 56 089 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 26 470 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 29 619 |
| 5 | Полезный отпуск (по данным предприятия) | тыс. куб. м | 5 691,503 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. куб. м | 2 846,277 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. куб. м | 2 845,226 |
| 8 | Средневзвешенный тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018  № 398) | руб./куб. м | 9,30 |
| 9 | Средневзвешенный тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018  № 398) | руб./куб. м | 10,41 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 2 785 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 2 785 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2022 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить 3 362 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии на 2023 год**

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 200 617 | 200 617 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 145 935 | 144 924 | -1 011 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 745 734 | 696 088 | -49 646 |
| 4 | Прибыль | 243 117 | 242 984 | -133 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 15 109 | 15 060 | -49 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных при установлении тарифов | -100 665 | -107 051 | -6 386 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | -6 724 | -6 724 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 24 409 | 0 | -24 409 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 274 256 | 1 185 898 | -88 358 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство теплоносителя на 2023 год**

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 35 519 | 35 518 | -1 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 10 604 | 10 583 | -21 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 27 447 | 27 447 | 0 |
| 4 | Прибыль | 351 | 321 | -30 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 674 | 3 673 | -1 |
| 6 | Результаты деятельности  до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных  при установлении тарифов | 3 362 | 3 362 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 97 250 | 0 | -97 250 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 178 207 | 80 904 | -97 303 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на производство тепловой энергии и теплоносителя   
ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Тарифы на производство тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Декабрь 2022 года | х | 737,41 | 19,3% | х |
| 2023 год | 1 608,192 | 737,41 | 0,00% | 1 185 898 |

Тарифы на производство теплоносителя, реализуемой   
на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. куб. м | руб./куб. м | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Декабрь 2022 года | х | 14,02 | 20,26% | х |
| 2023 год | 5 769,38 | 14,02 | 0,00% | 80 904 |

**Расчет тарифов на производство горячей воды   
Западно-Сибирская ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0598 | 0,0548 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения на 2023 год для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду АО «ЕВРЗ ЗСМК»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | с 01.12.2022 | 76,43 | 71,48 | 80,77 | 75,94 | 63,69 | 59,57 | 67,31 | 63,28 | 14,02 | 823,69 | х | х |
| с 01.01.2023 | 76,43 | 71,48 | 80,77 | 75,94 | 63,69 | 59,57 | 67,31 | 63,28 | 14,02 | 823,69 | х | х |

**Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**Смета расходов на производство тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 7 502 | | 7 873 | | 371 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 85 885 | | 90 128 | | 4 243 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 59 806 | | 62 761 | | 2 955 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 24 030 | | 25 217 | | 1 187 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 13 949 | | 14 638 | | 689 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 191 173 | | 200 617 | | 9 444 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 485 | | 504 | | 19 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 23 069 | | 23 633 | | 564 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1 122 | | 1 108 | | -14 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 713 | | 579 | | -134 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 21 234 | | 21 946 | | 712 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 18 062 | | 18 954 | | 892 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 35 038 | | 41 087 | | 6 049 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты  по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 76 654 | | 84 178 | | 7 524 | |
| 2 | Налог на прибыль | 2 631 | | 60 746 | | 58 115 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 79 285 | | 144 924 | | 65 639 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 595 766 | | 679 677 | | 83 911 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 196 | | 16 411 | | 215 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 611 962 | | 696 088 | | 84 126 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 191 173 | | 200 617 | | 9 444 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 79 285 | | 144 924 | | 65 639 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 611 962 | | 696 088 | | 84 126 | |
| 4 | Прибыль | 10 522 | | 242 984 | | 232 462 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 14 201 | | 15 060 | | 859 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных  при установлении тарифов | -20 950 | | -107 051 | | -86 101 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | -6 724 | | -6 724 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 84 420 | | 0 | | -84 420 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 970 613 | | 1 185 898 | | 215 285 | |

**Смета расходов на производство теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 17 679 | | 18 552 | | 873 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 2 275 | | 2 387 | | 112 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 11 724 | | 12 303 | | 579 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых  по договорам со сторонними организациями | 2 153 | | 2 259 | | 106 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам  с организациями | 16 | | 17 | | 1 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 33 846 | | 35 518 | | 1 672 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 2 418 | | 2 472 | | 54 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 32 | | 25 | | -7 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 386 | | 2 447 | | 61 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 747 | | 3 930 | | 183 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств  и нематериальных активов | 3 525 | | 4 101 | | 576 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 9 690 | | 10 503 | | 813 | |
| 2 | Налог на прибыль | 91 | | 80 | | -11 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 9 781 | | 10 583 | | 802 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 24 300 | | 27 447 | | 3 147 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 24 300 | | 27 447 | | 3 147 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 33 846 | | 35 518 | | 1 672 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 9 781 | | 10 583 | | 802 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | 24 300 | | 27 447 | | 3 147 | |
| 4 | Прибыль | 365 | | 321 | | -44 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 392 | | 3 673 | | 281 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 497 | | 3 362 | | -1 135 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -12 042 | | 0 | | 12 042 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 64 139 | | 80 904 | | 16 765 | |

**Цех теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы 2023 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов Цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (далее ЦТГС) представил обосновывающие документы к расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области-Кузбасса на 2023 год.

**11.1. Баланс тепловой энергии**

Отпуск тепловой энергии от цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» не утверждается ФАС России, также в схеме теплоснабжения   
Новокузнецкого городского округа данный источник тепловой энергии не отражен.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предложений предприятия. В соответствии с п. 40 Методических указаний, ля организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных   
на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования. Таким образом, потери тепловой энергии приняты   
на уровне потерь тепловой энергии, учтенных при регулировании на 2019 год (первый год долгосрочного периода регулирования). Баланс тепловой энергии Цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год представлен   
в таблице 36.

**Баланс тепловой энергии цеха теплогазоснабжения -   
филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм*.* | Объем потребления теплоэнергии на 2022 год | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие 2023 года |
| 1 | Получено тепловой энергии | тыс. Гкал. | 1 117,391 | 1 167,211 | 655,700 | 511,511 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | тыс. Гкал. | 1 045,032 | 1 094,852 | 615,052 | 479,801 |
| 2.1 | ЗСМК | тыс. Гкал. | 856,114 | 905,934 | 508,924 | 397,011 |
| 2.2 | Сторонние потребители | тыс. Гкал. | 188,918 | 188,918 | 106,128 | 82,790 |
| 3 | Потери тепловой энергии | тыс. Гкал. | 72,359 | 72,359 | 40,649 | 31,710 |

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «ЕВРАЗ ЗСМК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия количество условных единиц АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в 2023 году не изменяется по сравнению с количеством условных единиц на 2022 год. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на услуги по передаче тепловой энергии в 2023 году, по мнению экспертов, составит 2 692 тыс. руб. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии приведен в таблице 36.

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,03 | 1,036 | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 375 | 2 422 | 2 484 | 2 565 | 2 692 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 4 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Расчет затрат на страхование имущества теплоисточников АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в 2022-2023 годы (стр. 306 том 1).

Договор № 452-086229/20 от 01.11.2020 с СПАО «Ингосстрах»   
на страхование имущества предприятия, страхование убытков от перерыва   
в производстве (предпринимательских рисков). Действует до 30.04.2022   
без автопролонгации (стр. 310 том 1). Заявление на страхование с указанием страховых сумм по договору (стр. 340 том 2).

Федеральный закон от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» (стр. 348 том 1).

В связи с отсутствием в материалах страховых полисов по ЦТГС, эксперты предлагают исключить данные затраты из НВВ предприятия в полном объеме.

Расходы в размере 4 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 87 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет налога на имущество ЦТГС на 2023 год, в части недвижимого имущества, (стр. 383 том 1), в соответствии с которым налог на имущество ЦТГС, в части имущества участка по содержанию тепловых сетей, составит в 2023 году: 1 310 тыс. руб. × 36,80% (процент отнесения затрат ЦТГС на передачу тепловой энергии) × 18,0777% (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **87 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

По данной статье предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 362 том 1). Согласно данному уведомлению процент взносов составляет 1,94%.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 1,94 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 31,94 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 726 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год доля заработной платы в операционных расходах ЦТГС составляет 84,35 % (2 003 тыс. руб. (фонд оплаты труда на 1-й год долгосрочного периода регулирования) ÷ 2 375 тыс. руб. (операционные расходы 1-го года долгосрочного периода регулирования)) или 2 270 тыс. руб. (84,35 % (доля заработной платы в операционных расходах) × 2 692 тыс. руб. (плановые операционные расходы 2023 года)).

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на передачу тепловой энергии в размере **725 тыс. руб.** (2 270 тыс. руб. × 31,94% = 725 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 1,94%.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 763 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Моделирование амортизации ЦТГС на 2022-2023 годы пообъектно (стр. 265 том 1).

Амортизационные отчисления за 2021 год по ЦТГС (стр. 430 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость движения объектов движения основных средств ЦТГС за 2021 год (стр. 431 том 2).

Моделирование амортизации ЦТГС на 2022-2023 годы пообъектно (стр. 205 дополнительных материалов).

Согласно представленным материалам, амортизация на 2023 год составит **289 тыс. руб.** (на передачу тепловой энергии).

Расходы в размере 415 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 15 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

61 тыс. руб. (размер прибыли на социальные отчисления по коллективному договору) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = **15 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 91 | 87 | -4 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 4 | 0 | -4 |
| 1.4.3 | иные расходы | 87 | 87 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 726 | 725 | -1 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 763 | 274 | -489 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 1 580 | 1 086 | -494 |
| 2 | Налог на прибыль | 15 | 15 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 595 | 1 101 | -494 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 100 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы на услугу по передаче тепловой энергии по сетям ЦТГС АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 76 том 1).

Договор энергоснабжения (3, 4, 5, 6-ая ценовые категории) № 2340/3255023 от 01.01.2013 с ООО «Металлэнергофинанс» (стр. 99 том 2), действующий до 01.01.2014 с автопролонгацией.

Расчет средневзвешенного тарифа на покупку электроэнергии и мощности по ООО «Металлэнергофинанс» с приложением счетов-фактур за 2021 год и январь-февраль 2022 года (стр. 156 том 2).

При определении плановой цены покупки электроэнергии на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали плановый объем электрической энергии и мощности, представленный предприятием, а также средневзвешенные фактический цены за январь-февраль 2022 года с учетом индекса цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2023/2022 в размере 1,08, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022.

Расчет представлен в таблице 39.

Расчет затрат на приобретение электрической энергии для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя ЦТГС.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рассматриваемые величины | ООО «Металлэнерго-финанс» ВН | ООО «КЭНК» транзит собственной генерации ВН |
| 1 | Объем покупной энергии, млн. кВтч | 0,130 | 0,120 |
| 2 | Расчетная мощность, млн. кВтч | 0,180 | 0,160 |
| 3 | Ставка за мощность, тыс. руб./МВт в мес. | 1 130,93 | 857,58 |
| 4 | Ставка за энергию, руб./тыс. кВтч | 1 560,48 | 88,74 |
| 5=1×4 | Затраты на покупку энергии, тыс. руб. | 203 | 11 |
| 6=2×3 | Затраты на покупку мощности тыс. руб. | 204 | 137 |
| 7=5+6 | Всего, тыс. руб. | 407 | 148 |
| 8=7(МЭФ)+7(КЭНК) | Итого, тыс. руб. | 555 | |
| 9=8×18,0777% | Всего на потребительский рынок, тыс. руб. | 100 | |

На основании представленных расчетов, эксперты считают экономически обоснованными и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год расходы на приобретение электрической энергии в размере **100 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 15 471 тыс. руб.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 гг., в соответствии с п. 34 Методических указаний. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году на уровне плана на 2019 год в размере 16,942 тыс. Гкал. Объем пара на технологию составит 0,245 тыс. Гкал.

При определении плановой цены тепловой энергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования.

Расходы на компенсацию нормативных технологических потерь на 2023 год составит: 16,942 тыс. Гкал (объем потерь на 2023 год) × 737,41 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии на 2023 год) = **12 493 тыс. руб.**

Стоимость пара на технологию на 2023 год составит: 0,245 тыс. Гкал × 683,50 руб./Гкал (цена за 2021 год) × 1,045 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением паром на 2022/2021) × 1,08 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением паром на 2023/2022) × 18,0777 % (процент отнесения затрат на потребительский рынок) = **34 тыс. руб.** (пар на технологию).

На основании представленных расчетов, эксперты считают экономически обоснованными и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год расходы на приобретение тепловой энергии в размере **12 527 тыс. руб.** (12 493 тыс. руб. + 34 тыс. руб.).

Расходы в размере 2 944 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 100 | 100 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 15 471 | 12 527 | -2 944 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 15 571 | 12 627 | -2 944 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 62 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет социальных расходов из прибыли АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год, произведенный в соответствии с коллективным договором (стр. 112 том 1), коллективный договор АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2020-2022 годы (стр. 116 том 1).

Социальные расходы из прибыли на 2023 год, по мнению экспертов, составят 2 570 тыс. руб. Скорректированные экспертами социальные расходы из прибыли представлены в таблице 41.

Социальные расходы из прибыли ЗС ТЭЦ на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Пункт в коллективном договоре | Сумма |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Социально-бытовые услуги |  | 166 |
| 1.1 | частичная компенсация % работникам за использование кредитных средств на приобретение жилья | п. 7.1.11.2. | 157 |
| 1.2 | компенсация стоимости 3-х тонн угля | п. 7.1.11.3. | 9 |
| 2 | Культура и спорт |  | 270 |
| 2.1 | торжественные мероприятия | п. 7.1.14., 7.2.7. | 66 |
| 2.2 | профессиональные праздники | п. 5.6.1. | 87 |
| 2.3 | подарки детям работников | п. 7.1.16. | 99 |
| 2.4 | праздничные даты предприятия (юбилеи) | п. 7.1.1. | 18 |
| 3 | Охрана здоровья |  | 1 513 |
| 3.1 | путевки | п. 7.1.20. | 1 513 |
| 4 | Материальная помощь |  | 458 |
| 4.1 | материальная помощь на погребение близких родственников | п. 7.1.9. | 78 |
| 4.2 | единовременная помощь в случае смерти работника | п. 7.1.9. | 12 |
| 4.3 | материальная помощь в экстренных случаях | п. 7.1.15. | 20 |
| 4.4 | выплаты матерям по уходу за ребенком от 1,5 дo 3- х лет | п. 7.2.3. | 72 |
| 4.5 | выплаты многодетным семьям | п. 7.1.16. | 81 |
| 4.6 | материальная помощь при рождении ребёнка | п. 7.1.21. | 9 |
| 4.7 | материальная помощь вернувшимся из рядов Российской Армии | п. 7.3.7. | 12 |
| 4.8 | выплаты на детей прочим льготным категориям | п. 7.1.17. | 18 |
| 4.9 | выплаты матерям по уходу за ребенком до 1,5 лет | п. 7.2.3. | 28 |
| 4.10 | материальная помощь вступающим в брак | п. 7.1.22. | 6 |
| 4.11 | материальная помощь матерям, имеющим детей инвалидов | п. 7.2.5. | 6 |
| 4.12 | выплаты на лечение профбольным | п. 7.1.8. | 1 |
| 4.13 | вознаграждение работников за звание Ветеран труда | п. 7.1.2. | 53 |
| 4.14 | страховые взносы на социальные выплаты |  | 62 |
| 5 | Профсоюз | П. 9.1.2. | 163 |
|  | Итого |  | 2 570 |

На основании представленного расчета эксперты рассчитали экономически обоснованную величину социальных расходов из прибыли по коллективному договору:

2 570 тыс. руб. (социальные расходы из прибыли по ЦТГС) ÷ 127 человек (работники ЦТГС всего) × 3 человек (относящихся к передаче тепловой энергии) = **61 тыс. руб.**

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 219 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(2 692 тыс. руб. (операционные расходы) + 87 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 725 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 274 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 100 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **194 тыс. руб.**

Расходы в размере 25 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия количество условных единиц в 2021 году относительно количества условных единиц в 2020 году не изменилось. Расчет операционных расходов за 2021 год представлен в таблице 42.

Расчет операционных расходов АО «ЕВРАЗ ЗСМК»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,045 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 375 | 2 431 | 2 568 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 43.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе | 100 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 100 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 692 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 270 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 1 062 |
| 2 | Налог на прибыль | 10 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 072 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 44.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 91 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 8 752 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО | 8 843 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний) в размере 39 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии за 2021 год представлен в таблице 45.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 2 568 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 072 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 8 843 |
| 4 | Прибыль | 39 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 658 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 429 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -4 431 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 9 178 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 9 489 |
| 14 | Дельта НВВ (Стр. 14 = стр. 11 – стр. 12.) | -311 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
(дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 9 178 |
| 2 | Выручка от реализации | тыс. руб. | 9 489 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 5 699 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 3 790 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2021 год) | тыс. Гкал | 182,658 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 113,839 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 68,819 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018 № 397) | руб./Гкал | 50,06 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 27.11.2018 № 397) | руб./Гкал | 55,07 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -311 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 311 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2023 год необходимо исключить 376 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных тарифов   
на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 2 692 | 2 692 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 595 | 1 101 | -494 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 15 571 | 12 627 | -2 944 |
| 4 | Прибыль | 62 | 61 | -1 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 219 | 194 | -25 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 450 | -376 | -826 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0 |  | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 20 589 | 16 299 | -4 290 |

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя Цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Декабрь 2022 года | х | 86,28 | -57,50% | х |
| 2023 года | 188,918 | 86,28 | 0,00% | 16 299 |

**Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования Цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 2 163 | | 2 270 | | 107 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 401 | | 421 | | 20 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 | | 1 | | 0 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО операционных расходов | 2 565 | | 2 692 | | 127 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 92 | | 87 | | -5 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия  на окружающую среду в пределах установленных нормативов  и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 1 | | 0 | | -1 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 91 | | 87 | | -4 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 691 | | 725 | | 34 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств  и нематериальных активов | 689 | | 274 | | -415 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 1 472 | | 1 086 | | -386 | |
| 2 | Налог на прибыль | 3 | | 15 | | 12 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 475 | | 1 101 | | -374 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 95 | | 100 | | 5 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 9 948 | | 12 527 | | 2 579 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 10 043 | | 12 627 | | 2 584 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 2 565 | | 2 692 | | 127 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 475 | | 1 101 | | -374 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | 10 043 | | 12 627 | | 2 584 | |
| 4 | Прибыль | 12 | | 61 | | 49 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 207 | | 194 | | -13 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных при установлении тарифов | -319 | | -376 | | -57 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 8 668 | | 0 | | -8 668 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 22 651 | | 16 299 | | -6 352 | |

**Тарифы на тепловую энергию АО «ЕВРАЗ ЗСМК» для потребителей, подключенных к сетям ООО «Шахта Юбилейная» на 2023 год**

Западно-Сибирская ТЭЦ – филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК» реализует тепловую энергию потребителям, присоединенным к сетям ООО «Шахта Юбилейная».

В соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы», тарифы на тепловую энергию, поставляемую через сети цеха теплогазоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК», составляют:

с 01.12.2022 – 737,41 руб./Гкал;

с 01.01.2023 – 737,41 руб./Гкал.

Так как ООО «Шахта Юбилейная» не прошло по критериям ТСО, тарифы для ООО «Шахта Юбилейная отменены с 1 сентября 2022 года и не подлежат регулированию. В связи с чем, тарифы для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Шахта Юбилейная» равны тарифам на тепловую энергию АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере:

с 01.12.2022 – 823,69 руб./Гкал;

с 01.01.2023 – 823,69 руб./Гкал.

**Долгосрочные тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**на тепловую энергию на коллекторах источника**

**Западно-Сибирская ТЭЦ –филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК», реализуемую**

**на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 | 8 | | 9 |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | | 493,94 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | | 513,70 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | | 513,70 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | | 534,25 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | | 534,25 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | | 559,89 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | | 559,89 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | | 618,12 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.12.2022 | | 737,41 | x | | x | | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | | 737,41 | x | | x | | x | x | | x |
| Двухставочный | x | | x | x | | x | | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | | x | | x | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | x | | x | | x | x | | x |
|  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  |

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2019 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2020 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2020 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2021 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2021 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2022 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2022 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.12.2022 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2023 | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | | x | | x | | x | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Долгосрочные тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на тепловую энергию для конечных потребителей Западно-Сибирская ТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК», реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | | 534,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | | 559,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | 559,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | 584,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | | 584,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | | 614,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | | 614,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | | 821,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | | 823,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | | 823,69 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | | x | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |

(без НДС)

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 28 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**на теплоноситель, реализуемый от теплоисточника**

**Западно-Сибирская ТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 7,41 | x |
| с 01.07.2019 | 8,30 | x |
| с 01.01.2020 | 8,30 | x |
| с 01.07.2020 | 9,30 | x |
| с 01.01.2021 | 9,30 | x |
| с 01.07.2021 | 10,41 | x |
| с 01.01.2022 | 10,41 | x |
| с 01.07.2022 | 11,66 | x |
| с 01.12.2022 | 14,02 | x |
| с 01.01.2023 | 14,02 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 7,41 | x |
| с 01.07.2019 | 8,30 | x |
| с 01.01.2020 | 8,30 | x |
| с 01.07.2020 | 9,30 | x |
| с 01.01.2021 | 9,30 | x |
| с 01.07.2021 | 10,41 | x |
| с 01.01.2022 | 10,41 | x |
| с 01.07.2022 | 11,66 | x |
| с 01.12.2022 | 14,02 | x |
| с 01.01.2023 | 14,02 | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | | с 01.01.2019 | | 8,89 | | x |
| с 01.07.2019 | | 9,96 | | x |
| с 01.01.2020 | | 9,96 | | x |
| с 01.07.2020 | | 11,16 | | x |
| с 01.01.2021 | | 11,16 | | x |
| с 01.07.2021 | | 12,49 | | x |
| с 01.01.2022 | | 12,49 | | x |
| с 01.07.2022 | | 13,99 | | x |
| с 01.12.2022 | | 16,82 | | x |
| с 01.01.2023 | | 16,82 | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 29 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую от теплоисточника Западно-Сибирская ТЭЦ - филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК»   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | с 01.01.2019 | 47,27 | 44,05 | 50,41 | 47,27 | 39,39 | 36,71 | 42,01 | 39,39 | 7,41 | 534,75 | х | х |
| с 01.07.2019 | 50,10 | 46,74 | 53,39 | 50,10 | 41,75 | 38,95 | 44,49 | 41,75 | 8,30 | 559,41 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2020 | 50,44 | 47,09 | 53,39 | 50,10 | 42,03 | 39,24 | 44,49 | 41,75 | 8,30 | 559,41 | х | х |
| с 01.07.2020 | 53,44 | 49,93 | 56,52 | 53,09 | 44,53 | 41,61 | 47,10 | 44,24 | 9,30 | 584,31 | х | х |
| с 01.01.2021 | 53,44 | 49,93 | 56,52 | 53,09 | 44,53 | 41,61 | 47,10 | 44,24 | 9,30 | 584,31 | х | х |
| с 01.07.2021 | 56,99 | 53,30 | 60,24 | 56,63 | 47,49 | 44,42 | 50,20 | 47,19 | 10,41 | 614,96 | х | х |
| с 01.01.2022 | 56,99 | 53,30 | 60,24 | 56,63 | 47,49 | 44,42 | 50,20 | 47,19 | 10,41 | 614,96 | х | х |
| с 01.07.2022 | 73,40 | 68,48 | 77,75 | 72,91 | 61,17 | 57,07 | 64,79 | 60,76 | 11,66 | 821,12 | х | х |
| с 01.12.2022 | 76,43 | 71,48 | 80,77 | 75,94 | 63,69 | 59,57 | 67,31 | 63,28 | 14,02 | 823,69 | х | х |
| с 01.01.2023 | 76,43 | 71,48 | 80,77 | 75,94 | 63,69 | 59,57 | 67,31 | 63,28 | 14,02 | 823,69 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 398 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 375, постановлений РЭК Кузбасса от 27.10.2020 № 281, от 17.12.2021 № 777, от 25.11.2022 № 659).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 374, постановлений РЭК Кузбасса от 27.10.2020 № 280, от 17.12.2021 № 776, от 25.11.2022 № 658).».

Приложение № 30 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы на тепловую энергию от теплоисточника   
Западно-Сибирская ТЭЦ (филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК»), для потребителей, подключенных к сетям ООО «Шахта Юбилейная», реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 773,73 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 826,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 824,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 849,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 849,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 889,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 889,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 106,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 823,69 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 823,69 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | | 928,48 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2019 | | 991,36 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2020 | | 989,33 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2020 | | 1 019,21 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2021 | | 1 019,21 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2021 | | 1 067,44 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2022 | | 1 067,43 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2022 | | 1 327,67 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.12.2022 | | 988,43 | x | | x | | x | | x | | x |
| с 01.01.2023 | | 988,43 | x | | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | x | | x | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | | x | | x | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | | x | x | | x | | x | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 31 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным Энергетическим цехом АО «ЕВРАЗ ЗСМК», для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2023-2025 годы

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – АО «ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат».

Сокращенное наименование организации – АО «ЕВРАЗ ЗСМК».

Юридический адрес: 654042 Кемеровская область, г. Новокузнецк, Космическое шоссе, 16.

Фактический адрес: 654042 Кемеровская область, г. Новокузнецк, Космическое шоссе, 16.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор по экономике и финансам Дивизиона Сибирь Цыплакова Юлия Алексеевна.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Менеджер по экономике энергетических подразделений Дивизиона Сибирь Камбалина Светлана Эдуардовна, т. (3843) 59-77-80.

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения АО «ЕВРАЗ ЗСМК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые АО «ЕВРАЗ ЗСМК» посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Учёт затрат и порядок формирования себестоимости продукции ЭЦ производится в соответствии с Проектным решением «Структура проектов планирования и учета затрат, порядок формирования себестоимости продукции энергетического цеха» (стр. 22 том 1). Регулируемый вид деятельности осуществляется на участке № 10. В соответствии с проектным решением на участок по обслуживанию тепловых сетей приходится 82,86% от затрат участка № 10.

Доля затрат на тепловые и паровые сети согласно справке о протяженности сетей составляет 82,86%. Доля участка сетей горячей воды пропорционально протяженности сетей составляет 69,88%.

АО «ЕВРАЗ ЗСМК» металлургический комбинат в городе Новокузнецке Кемеровской области. Один из крупных металлургических комбинатов СНГ, пятый по величине металлургический комбинат в России. Основные виды продукции: коксохимическая продукция, металлургическая продукция, прокатная продукция.

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (Новокузнецкий городской округ) по расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям энергетического цеха на 2023 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Анализ соответствия ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» критериям отнесения владельцев собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям.

Согласно абз. 3 п. 6 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя установленные организациям, не соответствующим критериям отнесения к теплосетевым организациям, не применяются такими организациями и подлежат отмене органами регулирования с 1 сентября 2022 года.

Согласно пункту 56(1) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2- трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

В целях проведения анализа отнесения к критериям теплосетевых организаций, экспертами проанализированы материалы, представленные АО «ЕВРАЗ ЗСМК»:

Справка по протяженности сетей энергетического цеха на 01.01.2022 (стр. 11 том 1).

Анализ соответствия критериям ТСО (стр. 31 дополнительных материалов).

Экспертами проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) По данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации численность населения по Новокузнецкому городскому округу по состоянию на 1 января 2022 года год составила 539 863 человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 3 километров в 2-трубном исчислении.

Протяженность участков трубопроводов, являющимися неразрывными, подтверждается схемами тепловых сетей с приложением свидетельств о государственной регистрации права, а также паспортами тепловых сетей. Общая протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении составляет 15 706 м. Согласно свидетельству № 42 АГ 691636, протяженность участка тепловой сети составляет 4 140 м. Таким образом, эксперты считают, что ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) Доля присоединенной тепловой нагрузки ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» составляет 16 % (179 ÷ 1 112 = 16%). Так как доля присоединенной тепловой нагрузки не превышает 20 %, эксперты считают, что ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) в штате ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» имеется собственная аварийно-диспетчерская служба, в связи с чем эксперты считают, что Э АО «ЕВРАЗ ЗСМК» соответствует критерию пп. в) п. 56(1).

г) ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» имеется официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.evraz.com. Таким образом, эксперты считают, что ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

На основании проведенного анализа, эксперты делают заключение о том, что АО «ЕВРАЗ ЗСМК» полностью соответствует совокупности критериев п. 56(1), и соответствует статусу теплосетевой организации.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023-2025 годы.

**Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат   
и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии   
на 2023-2025 годы**

**6.1. Баланс тепловой энергии**

Энергоцех АО «ЕВРАЗ ЗСМК» передает тепловую энергию от ТЭЦ ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ), с целью ее дальнейшего использования для собственных нужд, а также для ее дальнейшей передаче потребителям Новокузнецкого городского округа.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). Таким образом, общий полезный отпуск тепловой энергии ТЭЦ ООО «ЭнергоТранзит» принят в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2023 год, утвержденного приказом ФАС России от 27.09.2022 № 680/22-ДСП. Объем отпускаемой тепловой энергии в виде горячей воды составит 1 139,365 тыс. Гкал.

Объем нормативных потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии сторонним потребителям принят в размере 12,224 тыс. Гкал, в соответствии с приказом Минэнерго России от 07.04.2022 № 296.

Баланс тепловой энергии Энергоцеха АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс Энергоцеха АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие 2023 года |
| 1 | Получено тепловой энергии | тыс. Гкал. | 1 139,365 | 616,502 | 522,863 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | тыс. Гкал. | 1 112,155 | 601,779 | 510,376 |
| 2.1 | ЕВРАЗ ЗСМК | тыс. Гкал. | 179,420 | 97,083 | 82,337 |
| 2.2 | Сторонние потребители | тыс. Гкал. | 932,735 | 504,696 | 428,039 |
| 3 | Потери тепловой энергии, в т.ч. | тыс. Гкал. | 27,210 | 14,723 | 12,487 |
| 3.1. | ЕВРАЗ ЗСМК | тыс. Гкал. | 14,986 | 8,109 | 6,877 |
| 3.2 | Сторонние потребители | тыс. Гкал. | 12,224 | 6,614 | 5,610 |

**6.2. Расчет базового уровня операционных (подконтрольных) расходов**

**Расходы на приобретение сырья и материалов**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 755,36 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет распределения общецеховых расходов (25) по участкам энергоцеха (319) за 2021 год (стр. 41 том 1).

Фактическая калькуляция себестоимости в части обслуживания тепловых сетей цеха 319 за 2021 год в разрезе затрат на материалы на содержание в размере 55,43 тыс. руб. (стр. 23 том 1). Эксперты предлагают к включению в НВВ на 2023 год, в качестве экономически обоснованных расходов, расходы по данной статье в размере: 55,43 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **32,50 тыс. руб.**

Фактическая калькуляция себестоимости в части обслуживания тепловых сетей цеха 319 за 2021 год в разрезе затрат на спецодежду в размере 480,98 тыс. руб. (стр. 23 том 1). Эксперты предлагают к включению в НВВ на 2023 год, в качестве экономически обоснованных расходов, расходы по данной статье в размере: 480,98 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **282,00 тыс. руб.**

Фактическая калькуляция себестоимости в части обслуживания тепловых сетей цеха 319 за 2021 год в разрезе затрат на общецеховые материалы на содержание в размере 751,92 тыс. руб. (стр. 23 том 1). Эксперты предлагают к включению в НВВ на 2023 год, в качестве экономически обоснованных расходов, расходы по данной статье в размере: 751,92 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **440,86 тыс. руб.**

Проанализировав представленные материалы, эксперты считают экономически обоснованной величиной расходов по данной статье сумму 755,36 тыс. руб. (32,50 тыс. руб. + 282 тыс. руб. + 440,86 тыс. руб.) и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на оплату труда**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 6 910,29 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Приложение 4.9 (стр. 49 том 1).

Расчет расходов на оплату труда по участку сетей тепло- и воздухоснабжения энергетического цеха АО «ЕВРАЗ ЗСМК» за 2021 год (стр. 56 том 1).

Штатное расписание руководителей, специалистов и служащих на 01.03.2022 ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 57 том 1).

Штатное расписание рабочих на 01.03.2022 ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 60 том 1).

Расчет нормативной численности (стр. 36 дополнительных материалов).

Форма П-4 за 2021 год (стр. 39 дополнительных материалов).

Согласно штатному расписанию, численность персонала энергетического цеха составляет 245 человек. Фактическая численность персонала энергетического цеха не превышает численность согласно штатному расписанию и составляет 243,3 человека. Среднесписочная численность участка обслуживания сетей составляет 17 человек (в том числе на тепловые и паровые сети). Эксперты предлагают учесть в расчете численность персонала в размере: 17 чел. × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = 8,26 чел.

Согласно данным Кемеровостат, средняя заработная плата по Новокузнецкому городскому округу за 2022 год по виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» составила 57 635 руб./чел. Средняя заработная плата на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 57 635 руб./чел × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) = 61 093,10 руб./чел.

Фактическая заработная плата за 2021 год, согласно форме отчетности П-4, составляет 65 192,82 руб. Заработная плата на 2023 год составит: 65 192,82 руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) = 78 709,90 руб.

Так как, фактическая заработная плата АО «ЕВРАЗ ЗСМК» превышает среднюю заработную плату по Новокузнецкому городскому округу, эксперты предлагают принять в расчет заработную плату на уровне средней по Новокузнецкому городскому округу в размере 61 093,10 руб.

Затраты на оплату труда на 2023 год составят: 8,26 чел. × 61 093,10 руб./чел. × 12 ÷ 1000 = 6 055,55 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 854,74 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

По данной статье предприятие отражает расходы на обслуживание средств измерений, услуги по экспертизе промышленной безопасности, услуги автотранспорта и прочие услуги промышленного характера.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 2 995,71 тыс. руб.

Для обоснования затрат на услуги в области информационных технологий предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Услуги в области информационных технологий:

Договор № НК1394/9883006 от 01.01.2019 на оказание услуг в области информационных технологий между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «ЕвразТехника» (стр. 301 том 1). Срок действия договора по 31.12.2021.

Дополнительное соглашение № 312 от 03.12.2021 к договору № НК1394/9883006 от 01.01.2019 о продлении срока действия договора по 31.12.2024 (стр. 314 том 1).

Заказ № 01 от 01.01.2022 к Договору № НК1394/9883006 от 01.01.2019 на оказание услуг в области информационных технологий от 01.01.2019 (стр. 315 том 1).

Заказ № 02 от 01.02.2022 к Договору № НК1394/9883006 от 01.01.2019 на оказание услуг в области информационных технологий от 01.01.2019 (стр. 324 том 1).

Заказ № 03 от 01.03.2022 к Договору № НК1394/9883006 от 01.01.2019 на оказание услуг в области информационных технологий от 01.01.2019 (стр. 333 том 1).

Фактические расходы в месяц по данному договору составляют 1 787,74 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ на 2023 год, в качестве экономически обоснованных расходов, затраты на обслуживание средств измерений в размере: 1 787,74 тыс. руб. × 12 × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 7,92% (процент общецеховых затрат) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **874,76 тыс. руб.**

Услуги по экспертизе промышленной безопасности:

Договор № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 на проведение экспертизы промышленной безопасности объектов АО «ЕВРАЗ ЗСМК» между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «КузнецкЭксперт» (стр. 1 том 2). Срок действия договора по 31.12.2023.

Дополнительное соглашение № 4/ДКЗС7-061341 от 10.12.2021 к договору № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 (стр. 13 том 2).

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 4/ДКЗС7-061341 от 10.12.2021 к договору № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 (стр. 14 том 1).

Акт сдачи-приемки выполненных работ № 014 от 22.02.2022 (стр. 15 том 2). Экспертиза промышленной безопасности: Теплосеть внешняя от ХВО-3 до ТЭЦ (от бойлерной до ПВК).

Дополнительное соглашение № 5 от 14.01.2022 к договору № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 (стр. 16 том 2).

Дополнительное соглашение № 6 от 14.02.2022 к договору № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 (стр. 17 том 2). Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 6 от 14.02.2022 к договору № 068/2020/ДГЗС7-027674 от 08.12.2020 (стр. 18 том 2).

Экспертиза промышленной безопасности сооружения эстакады трубопроводов от насосной станции «Подкачка» до колонны № 215 и от колонны № 226 до колонны № 80 - 570 тыс. руб.

Акт сдачи-приемки выполненных работ № 013 от 22.02.2022 (стр. 19 том 2). Экспертиза промышленной безопасности: сооружения эстакады трубопроводов от насосной станции «Подкачка» до колонны № 215 и от колонны № 226 до колонны № 80.

Договор № 3161/ДГЗС7-027756 от 16.12.2020 на проведение экспертизы промышленной безопасности и обследования объектов АО «ЕВРАЗ ЗСМК», заключенный между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «СибПСК» (стр. 20 том 2). Срок действия договора по 31.12.2023.

Дополнительное соглашение № 8/ДКЗС7-061383 от 13.12.2021 к договору № 3161/ДГЗС7-027756 от 16.12.2020 (стр. 31 том 2). Приложение № 1 к дополнительному соглашению (стр. 32 том 2).

Согласно представленным материалам затраты на услуги по экспертизе промышленной безопасности на 2023 год составят: ((1 059,00 тыс. руб. + 570,00 тыс. руб.) + 530,90 тыс. руб. × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей)) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **1 624,00 тыс. руб.**

Услуги автотранспорта:

Расчет расходов на автоуслуги на 2022-2023 годы (стр. 342 том 1).

Договор на оказание автотранспортных услуг № ДГЗС7-026995 от 08.09.2020 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «ГРАДЭКО» (стр. 343 том 1). Срок действия договора с 01.10.2020 по 30.09.2025.

Письмо от 19.01.2020 № 20 об изменении стоимости транспортных услуг, согласно п. 5.1.1 договора № ДГЗС7-026995 от 08.09.2020 (стр. 362 том 1).

Счета-фактуры ООО «ГРАДЭКО» с приложением актов о приемке оказанных услуг за январь-март 2022 года (стр. 367 том 1).

Договор № ДГЗС7-023395 на оказание автотранспортных услуг от 05.12.2018 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «СМУ НК» (стр. 374 том 1). Срок действия договора по 31.12.2021.

Дополнительное соглашение № ДКЗС7-052539 от 12.12.2019 к договору ДГЗС7-023395 от 05.12.2018 (стр. 384 том 1). Изменение срока действия договора по 31.12.2022. Стоимость услуг погрузчика с учетом ГСМ составляет 1050,00 руб./маш.час.

Дополнительное соглашение № ДКЗС7-061512 от 20.12.2021 к договору ДГЗС7-023395 от 05.12.2018 (стр. 388 том 1). Изменение срока действия договора по 31.12.2024.

Дополнительное соглашение № ДКЗС7-062354 от 22.02.2022 к договору ДГЗС7-023395 от 05.12.2018 (стр. 389 том 1). Стоимость услуг погрузчика с учетом ГСМ составляет 1193,00 руб./маш.час.

Счета-фактуры ООО «СМУ НК» за январь-март 2022 года с приложением актов (стр. 344 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по автотранспортным услугам за 2021 год (стр. 396 том 1).

Количество часов использования автомобильного транспорта принято в расчет на уровне предложения предприятия в размере 16 038 часов. Фактическая цена машино-часа за 2022 год составляет 716,32 руб./маш. час. Цена автотранспорта на 2023 год составит: 716,32 руб./маш. час. × 1,063 (ИЦП 2023/2022) = 826,64 руб./маш. час. Стоимость услуг автотранспорта на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 16 038 час × 826,64 руб./маш. час. ÷ 1 000 × 7,36% (доля прочих расходов) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **473,87 тыс. руб.**

Услуги по вырубке деревьев:

Письмо о предоставлении информации от 11.03.2022 № 36-01.09/8 (стр. 33 том2).

Договор оказания услуг промышленного характера № ДГЗС7-030322 от 01.04.2022 с ООО «АКСстройгарант» на услуги по вырубке деревьев и выкосу травы (стр. 128 дополнительных материалов). Срок действия договора по 31.12.2024. Индексация стоимости договора не предусмотрена условиями договора. Стоимость договора 554,35 тыс. руб.

Затраты на услуги по вырубке деревьев составят: 554,35 тыс. руб. × 7,36% (доля общецеховых затрат) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **20 тыс. руб.**

Услуги по уборке снега и очистке от наледи:

Договор № ДГЗС7-029495 от 18.11.2021 на оказание услуг промышленного характера (уборка и обслуживание труднодоступных кровель, очистка от наледи и снега) с ООО «Рем Свар 42» (стр. 162 дополнительных материалов). Срок действия договора по 31.12.2022. Стоимость договора по ЭЦ 75,14 тыс. руб.

Затраты на услуги по уборке снега составят: 75 тыс. руб. × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 7,36% (доля общецеховых затрат) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **3 тыс. руб.**

Эксперты предлагают к включению в НВВ на 2023 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму по статье расходов «Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» в размере 2 995,63 тыс. руб. (874,76 тыс. руб. + 1 624,00 тыс. руб. + 473,87 тыс. руб. + 20,00 тыс. руб. + 3 тыс. руб. = 2 995,63 тыс. руб.)

Расходы в размере 0,08 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг**

По данной статье предприятие отражает расходы на услуги по проведению периодических медицинских осмотров, услуги по обеспечению молочной продукцией, экспертизу нормативов, бытовые услуги и услуги по обеспечению бутилированной водой.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 354,95 тыс. руб.

Проведение периодических медицинских осмотров регламентировано приказом Минздравсоцразвития России от 12.04.2011 № 302н «Об утверждении перечней вредных и (или) опасных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательное предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда».

Для обоснования затрат на медицинские услуги предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Медицинские услуги:

Договор № 1114/220/21/ДГЗС7-028439 возмездного оказания медицинских услуг от 07.04.2021 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ГБУЗ «НГКБ №1» (стр. 92 том 2). Срок действия договора по 31.12.2023. Периодический МО за 1 сотрудника 3050 (2500+550) руб./чел.

Счета-фактуры и акт об оказании услуг за июнь, сентябрь и октябрь 2022 года (стр. 100 том 2).

Согласно представленным материалам цена периодического осмотра за 1 человека составляет 3050 руб./чел. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты на периодический медицинский осмотр в размере: 3 050,00 руб./чел × 8,26 чел. (численность персонала на 2023 год) ÷ 1000 = **25,19 тыс. руб.**

Для обоснования затрат на услуги по обеспечению молочной продукцией предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Договор № 3272022 от 01.05.2013 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «Корпоративное питание» (стр. 106 том 2). Срок действия договора по 31.12.2013 с автопролонгацией.

Дополнительное соглашение № 23 от 25.12.2021 к договору № 3272022 от 01.05.2019 (стр. 109 том 2) - цена молока с 01.01.2022 по 31.03.2022 составляет 62,4 руб.

Счета-фактуры и акты за январь и февраль (стр. 110 том 2). Цена 62,4 р.

Согласно представленным материалам, фактическая цена молока за 0,5 литра составляет 31,20 руб./л. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты на обеспечение молочной продукцией в размере: 31,20 руб./л. × 1,046 (ИПЦ 2023/2022) × 8,26 чел. (численность персонала на 2023 год) × 247 дней ÷ 1000 = **67,47 тыс. руб.**

Для обоснования затрат на бытовые услуги предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Договор № ДГЗС7-027604 от 01.01.2021 возмездного оказания услуг между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «Кузбасс Сервис» (стр. 114 том 2). Срок действия договора по 31.12.2022

Приложение № 3 к договору № ДГЗС7-027604 от 01.01.2021 (стр. 121 том 2). Стоимость в год 1 980 739,92 р.

Дополнительное соглашение № 1 от 09.02.2021 к договору № ДГЗС7-027604 от 01.01.2021 (стр. 132 том 2).

Дополнительное соглашение № 2 от 01.06.2021 к договору № ДГЗС7-027604 от 01.01.2021 (стр. 134 том 2).

Счет-фактура с приложением акта от 21.03.2022 (стр. 144 том 2).

Согласно представленным материалам фактические затраты на бытовые услуги, а именно дезинфекцию здания АБК подразделений ЭЦ, за 2021 год составили 164 тыс. руб. Эксперты предлагают к влечению в НВВ предприятия на 2023 год расходы в размере: 164 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,08 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **96,15 тыс. руб.**

Для обоснования затрат на спецодежду предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Договор № ДГЗС7-021795 от 01.09.2018 на оказание услуг спецодеждой и средствами индивидуальной защиты между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «Кузбасслегпром» (стр. 148 том 2).

Дополнительное соглашение № 18 от 28.07.2021 к договору № ДГЗС7-021795 от 01.09.2018 (стр. 215 том 2).

Счета-фактуры с приложением актов за январь-март 2022 года (стр. 144 том 2).

Расчет стоимости услуг по обеспечению спецодеждой и СИЗ на 2022-2023 годы (стр. 287 том 2). Фактические затраты на СИЗ за 1 квартал 2022 год 312 678,64 р.

Согласно представленным материалам фактические затраты на обеспечение СИЗ за 1 квартал 2022 года составили 78,17 тыс. руб. Эксперты предлагают в включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты на спецодежду в размере: 78,17 тыс. руб. × 4 × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **160,96 тыс. руб.**

Для обоснования затрат на обеспечение бутилированной водой предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

обеспечению питьевой водой между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «Ирбис плюс» (стр. 288 том 2). Срок действия договора по 31.12.2021 с автопролонгацией.

Дополнительное соглашение № 21 от 25.06.2021 к договору № 14/22720222 от 30.06.2012 (стр. 293 том 2). Срок действия договора продлен до 31.12.2022. Цена питьевой воды 105,40 р.

Счет-фактура с приложением акта ООО «Ирбис Плюс» (стр. 303 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость в разрезе затрат по обеспечению питьевой водой за 2021 год (стр. 304 том 2).

Согласно представленным материалам фактические затраты на обеспечение бутилированной водой за 2021 года составили 8,69 тыс. руб. Эксперты предлагают в включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты на спецодежду в размере: 8,69 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,06 (ИПЦ 2023/2022) × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) × 69,88% (процент участка сетей горячей воды пропорционально протяжённости сетей) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = **5,09 тыс. руб.**

Проанализировав представленные материалы, эксперты считают экономически обоснованной величиной расходов по данной статье сумму 354,86 тыс. руб. (25,19 тыс. руб. + 67,47 тыс. руб. + 96,15 тыс. руб. + 160,96 тыс. руб. + 5,09 тыс. руб.) и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 0,09 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на услуги по передаче тепловой энергии в 2023 году, по мнению экспертов, составит 10 161,40 тыс. руб. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии приведен в таблице 2.

Таблица 2

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,06 | 1,047 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 10 161,40 | 10 532,60 | 10 844,36 |

Таблица 3

**Распределение операционных расходов ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 755,36 | 755,36 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 6 910,29 | 6 055,55 | -854,74 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 995,71 | 2 995,63 | -0,08 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 354,95 | 354,86 | -0,09 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 11 016,31 | 10 161,40 | -854,91 |

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с пп. а п. 28 и 31 Основ ценообразования. По данной статье предприятие отражает расходы на отопление зданий.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 1 140,63 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Расчет затрат на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность по ЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 290 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по теплоэнергии за 2021 год (стр. 291 том 1).

Согласно представленным материалам, слесари участка тепловых сетей в течение рабочей смены обслуживают тепловые пункты, находясь в производственных зданиях ЭЦ. Для обогрева производственных зданий ЭЦ используются отопительные приборы (радиаторы, регистры), приточная вентиляция и тепловые завесы, с помощью которых тёплый воздух подается по воздуховодам в рабочие зоны. Согласно п. 5.2. постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 № 40 «Об утверждении санитарных правил СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», площадь помещений для одного работника вне зависимости от вида выполняемых работ должна составлять не менее 4,5 м2. Эксперты предлагают принять в расчет площадь на одного работника в размере 5 м2. Плановая численность персонала на 2023 год составит 8,26 чел. Таким образом, производственная площадь на плановое количество персонала составит: 5 м2 × 8,26 чел = 41,30 м2.

Согласно представленным материалам при регулировании на 2022 год, объём тепловой энергии на отопление ЭЦ за 2021 год составил 14 866,98 Гкал. Эксперты предлагают принять в расчет объем тепловой энергии на уровне фактического объема тепловой энергии за 2021 год пропорционально производственной площади, относимой на регулируемый вид деятельности, в размере: 14 866,98 Гкал (фактический объем тепловой энергии) ÷ 8715 м2 (площадь зданий АБК) × 41,30 м2 (производственная площадь на плановое количество персонала) = 70,45 Гкал (38,12 Гкал на 1-е полугодие 2023 года и 32,33 тыс. Гкал на 2-е полугодие 2023 года).

При определении плановой цены тепловой энергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Плановый тариф ООО «ЭнергоТранзит» на 2023 год составит 2 201,64 руб./Гкал.

Расходы по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят: 70,45 тыс. Гкал × 2 201,64 руб./Гкал = 155,11 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 985,52 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 48,13 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило:

Расчет налога на имущество энергетического цеха на 2022 и 2023 годы (стр. 306 том 2).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств представлены в шаблоне DOCS.FORM.6.42.

Согласно представленным материалам, налог на недвижимое имущество составит 57,39 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год расходы на налог на недвижимое имущество в размере: 57,39 тыс. руб. × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = 48,13 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

По данной статье предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 360 том 1). Согласно данному уведомлению, процент взносов составляет 1,96%.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 1,96 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 31,96 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2 209,91 тыс. руб.

Согласно таблице 4 данного заключения, плановый ФОТ на 2023 год составит 6 055,55 тыс. руб.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на передачу тепловой энергии в размере **1 935,35 тыс. руб.** (6 055,55 тыс. руб. × 31,96% = 1 935,35 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 1,96%.

Расходы в размере 274,56 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 335,84 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Расчет амортизационных отчислений на участке тепловых сетей на 2023 год (стр. 126 том 1).

Оборотно-сальдовую ведомость движений объектов ОС энергетического цеха за 2021 год (стр. 67 том 1).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств, а также расчет амортизационных отчислений на участке тепловых сетей на 2023-2025 годы в соответствии с максимальным сроком полезного использования представлены в шаблоне DOCS.FORM.6.42.

Амортизационные отчисления на 2023 год по участку тепловых и паровых сетей составит 1 240,13 тыс. руб. Амортизационные отчисления на транспортировку пара в соответствии с инвентарными номерами 517726 и 517738 составят 627,14 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год расходы по данной статье в размере: (1 240,13 тыс. руб. × 82,86% (процент затрат на тепловые и паровые сети) – 624,14 тыс. руб.) × 0,8387 (доля отнесения затрат на потребительский рынок) = 335,84 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 45,14 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

161,84 тыс. руб. (размер прибыли на социальные отчисления по коллективному договору) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = **40,46 тыс. руб.**

Расходы в размере 4,68 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 4

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 140,63 | 155,11 | -985,52 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 48,13 | 48,13 | 0,00 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 48,13 | 48,13 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 209,91 | 1 935,35 | -274,56 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 335,84 | 335,84 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 3 734,51 | 2 474,43 | -1 260,08 |
| 2 | Налог на прибыль | 45,14 | 40,46 | -4,68 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 779,65 | 2 514,89 | -1 264,76 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 54,78 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Договор купли-продажи электроэнергии № Пр 38/18/2018/ДГЗС7-022136 от 08.06.2018 с ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 127 том 1).

Реестр счетов-фактур на покупку электроэнергии за 2021 год с приложением счетов-фактур (стр. 142 том 1).

Объем электроэнергии предлагает принять в расчет на уровне предложения предприятия в размере 22,16 тыс. кВтч.

При определении плановой цены покупки электроэнергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2021 год, согласно реестру счетов-фактур за 2021 год, составила 1 432,54 руб. кВтч. Цена электроэнергии на 2023 год составит: 1 432,54 руб. кВтч. × 1,045 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) × 1,08 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2023/2022) = 1 616,77 руб. кВтч.

Таким образом, стоимость электроэнергии на 2023 год составит: 22,16 тыс. кВтч ×1 616,77 руб. кВтч ÷ 1000 = 35,83 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 18,95 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 18 418,73 тыс. руб.

По данной статье предприятие представило следующие обосновывающие материалы:

Письмо Минэнерго РФ от 11.04.2022 № 07-1664 (стр. 187 том 1).

Приказ Минэнерго РФ от 07.04.2022 № 296 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения на 2023 год» (стр. 188 том 1). Потери 12 223,6 Гкал.

Договор теплоснабжения № 2002/ДГЗС7-022475 от 15.06.2018 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 190 том 1).

Реестр счетов-фактур на покупку тепловой энергии и горячей воды за 2021 год и январь-февраль 2022 года с приложением счетов-фактур и актов (стр. 253 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 783 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «ЭнергоТранзит» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2022-2026 годы» (стр. 282 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 781 «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 533 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021-2023 годы» в части 2022 года» (стр. 282 том 1).

Согласно приказу Минэнерго РФ от 07.04.2022 № 296 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения на 2023 год», объем потерь тепловой энергии составил 12 223,6 Гкал.

При определении плановой цены тепловой энергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Согласно постановлению РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 783 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «ЭнергоТранзит» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2022-2026 годы» тариф на тепловую энергию, приобретаемую с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2023 год составит 1 506,82 руб./Гкал.

Расходы на компенсацию нормативных технологических потерь на 2023 год составят: 12 223,6 Гкал × 1 506,82 руб./Гкал ÷ 1 000 = 18 418,71 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,02 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 1 072,68 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятием представлены следующие обосновывающие материалы:

Письмо Минэнерго РФ от 11.04.2022 № 07-1664 (стр. 187 том 1).

Приказ Минэнерго РФ от 07.04.2022 № 296 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения на 2023 год» (стр. 188 том 1). Потери 12 223,6 Гкал.

Договор теплоснабжения № 2002/ДГЗС7-022475 от 15.06.2018 между АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 190 том 1).

Реестр счетов-фактур на покупку тепловой энергии и горячей воды за 2021 год и январь-февраль 2022 года с приложением счетов-фактур и актов (стр. 253 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 783 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «ЭнергоТранзит» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2022-2026 годы» (стр. 282 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 781 «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 533 «Об установлении ООО «ЭнергоТранзит» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2021-2023 годы» в части 2022 года» (стр. 282 том 1).

Согласно приказу Минэнерго РФ от 07.04.2022 № 296 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения на 2023 год», объем потерь теплоносителя составил 44 811,70 м3.

При определении плановой цены теплоносителя на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Плановый тариф ООО «ЭнергоТранзит» на теплоноситель на 2023 год составит 20,70 руб./м3.

Расходы на теплоноситель на 2023 год составят: 44 811,70 м3 × 20,70 руб./ м3 ÷ 1 000 = 927,61 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 145,07 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 54,78 | 35,83 | -18,95 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 18 418,73 | 18 418,71 | -0,02 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 1 072,68 | 927,61 | -145,07 |
| 6 | ИТОГО | 19 546,19 | 19 382,15 | -164,04 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 6

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии на 2023-2025 годы**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 35,83 | 37,84 | 39,81 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 18 418,71 | 19 284,39 | 20 055,77 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 927,61 | 971,21 | 1 010,06 |
| 6 | ИТОГО | 19 382,15 | 20 293,44 | 21 105,64 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 179,40 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило расчет социальных расходов из прибыли АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год, произведенный в соответствии с коллективным договором (стр. 309 том 2), коллективный договор АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2020-2022 годы (стр. 312 том 2).

Социальные расходы из прибыли на 2023 год, по мнению экспертов, составят 4 046,00 тыс. руб. Скорректированные экспертами социальные расходы из прибыли представлены в таблице 7.

Таблица 7

Социальные расходы из прибыли ЗС ТЭЦ на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование статьи затрат | Пункт в коллективном договоре | Сумма |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Социально-бытовые услуги |  | 261 |
| 1.1 | частичная компенсация % работникам за использование кредитных средств на приобретение жилья | п. 7.1.11.2. | 247 |
| 1.2 | компенсация стоимости 3-х тонн угля | п. 7.1.11.3. | 14 |
| 2 | Культура и спорт |  | 425 |
| 2.1 | торжественные мероприятия | п. 7.1.14., 7.2.7. | 104 |
| 2.2 | профессиональные праздники | п. 5.6.1. | 137 |
| 2.3 | подарки детям работников | п. 7.1.16. | 156 |
| 2.4 | праздничные даты предприятия (юбилеи) | п. 7.1.1. | 28 |
| 3 | Охрана здоровья |  | 2 384 |
| 3.1 | путевки | п. 7.1.20. | 2 384 |
| 4 | Материальная помощь |  | 719 |
| 4.1 | материальная помощь на погребение близких родственников | п. 7.1.9. | 123 |
| 4.2 | единовременная помощь в случае смерти работника | п. 7.1.9. | 19 |
| 4.3 | материальная помощь в экстренных случаях | п. 7.1.15. | 31 |
| 4.4 | выплаты матерям по уходу за ребенком от 1,5 дo 3- х лет | п. 7.2.3. | 113 |
| 4.5 | выплаты многодетным семьям | п. 7.1.16. | 127 |
| 4.6 | материальная помощь при рождении ребёнка | п. 7.1.21. | 14 |
| 4.7 | материальная помощь вернувшимся из рядов Российской Армии | п. 7.3.7. | 18 |
| 4.8 | выплаты на детей прочим льготным категориям | п. 7.1.17. | 29 |
| 4.9 | выплаты матерям по уходу за ребенком до 1,5 лет | п. 7.2.3. | 43 |
| 4.10 | материальная помощь вступающим в брак | п. 7.1.22. | 9 |
| 4.11 | материальная помощь матерям, имеющим детей инвалидов | п. 7.2.5. | 9 |
| 4.12 | выплаты на лечение профбольным | п. 7.1.8. | 2 |
| 4.13 | вознаграждение работников за звание Ветеран труда | п. 7.1.2. | 84 |
| 4.14 | страховые взносы на социальные выплаты |  | 98 |
| 5 | Профсоюз | П. 9.1.2. | 257 |
|  | Итого |  | 4 046 |

На основании представленного расчета эксперты рассчитали экономически обоснованную величину социальных расходов из прибыли по коллективному договору:

4 046 тыс. руб. (социальные расходы из прибыли по ЗС ТЭЦ всего) ÷ 200 чел. (среднесписочная численность ЭЦ) × 8 чел. (среднесписочная численность участка обслуживания сетей) = 161,84 тыс. руб.

Расходы в размере 18,70 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 740,28 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на 2023 год:

(10 161,40 тыс. руб. (операционные расходы) + 155,11 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 48,13 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 1 935,35 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 335,84 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 35,83 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **633,58 тыс. руб.**

Расходы в размере 106,70 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год:

(10 532,59 тыс. руб. (операционные расходы) + 162,40 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 48,13 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 2 006,05 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 335,84 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 37,84 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **656,14 тыс. руб.**

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли на 2024 год:

(10 844,35 тыс. руб. (операционные расходы) + 168,90 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 48,13 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 2 065,43 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 335,84 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 39,81 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **675,12 тыс. руб.**

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2023 год**

Таблица 8

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 016,31 | 10 161,40 | -854,91 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 779,65 | 2 514,89 | -1 264,76 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 19 546,19 | 19 382,15 | -164,04 |
| 4 | Прибыль | 180,54 | 161,84 | -18,70 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 740,28 | 633,58 | -106,70 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 35 262,97 | 32 853,86 | -2 409,11 |

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2023-2025 годы**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов на 2023 год | Предложение экспертов на 2024 год | Предложение экспертов на 2025 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 161,40 | 10 532,59 | 10 844,35 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 514,89 | 2 594,78 | 2 662,36 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 19 382,15 | 20 293,44 | 21 105,64 |
| 4 | Прибыль | 161,84 | 169,45 | 176,23 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 633,58 | 656,14 | 675,12 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | -491,00 | 491,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 32 853,86 | 33 755,40 | 35 954,70 |

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
Энергетического цеха АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023-2025 годы рассчитаны следующим образом:

Таблица 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Декабрь 2022 года | х | 35,22 | 0,38% | х |
| 2023 год | 932,735 | 35,22 | 0,00% | 32 854 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Январь – июнь | 504,696 | 35,22 | 0,00% | 17 777 |
| Июль – декабрь | 428,039 | 37,33 | 5,98% | 15 978 |
|  |  |  |  |  |
| Год | 932,735 | 36,19 | 2,74% | 33 755 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Январь – июнь | 504,696 | 37,33 | 0,00% | 18 840 |
| Июль – декабрь | 428,039 | 39,98 | 7,11% | 17 115 |
|  |  |  |  |  |
| Год | 932,735 | 38,55 | 6,52% | 35 955 |

**Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования Энергетического цеха АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 358,96 | | 755,36 | | 396,40 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 3 783,99 | | 6 055,55 | | 2 271,56 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 529,45 | | 2 995,63 | | 1 466,18 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 601,44 | | 354,86 | | -246,58 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО операционных расходов | 6 273,84 | | 10 161,40 | | 3 887,56 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 133,25 | | 155,11 | | 21,86 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 18,87 | | 48,13 | | 29,26 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия  на окружающую среду в пределах установленных нормативов  и (или) лимитов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 18,87 | | 48,13 | | 29,26 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 209,36 | | 1 935,35 | | 725,99 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств  и нематериальных активов | 582,33 | | 335,84 | | -246,49 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 1 943,81 | | 2 474,43 | | 530,62 | |
| 2 | Налог на прибыль | 43,71 | | 40,46 | | -3,25 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 987,52 | | 2 514,89 | | 527,37 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | | 35,83 | | 35,83 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 23 119,10 | | 18 418,71 | | -4 700,39 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 759,81 | | 927,61 | | 167,80 | |
| 6 | ИТОГО | 23 878,91 | | 19 382,15 | | -4 496,76 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 6 273,84 | | 10 161,40 | | 3 887,56 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 987,52 | | 2 514,89 | | 527,37 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | 23 878,91 | | 19 382,15 | | -4 496,76 | |
| 4 | Прибыль | 174,84 | | 161,84 | | -13,00 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 410,88 | | 633,58 | | 222,70 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 32 725,99 | | 32 853,86 | | 127,87 | |

**Долгосрочные параметры регулирования АО «ЕВРАЗ ЗСМК»**

**для формирования долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит», реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень операци-  онных расходов | Индекс эффек-тивности операци-онных расходов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надеж-ности теплоснаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | 2023 | 10 161,40 | x | x | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1 | x | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1 | x | x | x | x | x |

**Тариф АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на услуги по передаче тепловой энергии  
 в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»,   
реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,   
на период с 01.01.2023 по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 35,22 | x |
| с 01.01.2024 | 35,22 | x |
| с 01.07.2024 | 37,33 | x |
| с 01.01.2025 | 37,33 | x |
| с 01.07.2025 | 39,98 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

Приложение № 32 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным АО «ЕВРАЗ ЗСМК», для определения уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 и тарифов на услуги по передаче тепловой энергии в контуре ООО «ЭнергоТранзит» на период с 01.01.2023 по 31.12.2025.

Проекты постановлений РЭК Кузбасса разработан в соответствии   
со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», поскольку цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения данной организации подлежат государственному регулированию.

РЭК Кузбасса проведена экспертиза предложений об установлении тарифов в части обоснованности расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Расходы предприятия рассчитаны в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Тарифы рассчитаны в соответствии с разделом IX Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Тариф АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на услуги по передаче тепловой энергии  
 в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»,   
реализуемой на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,   
на период с 01.04.2022 по 31.12.2022**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| АО «ЕВРАЗ ЗСМК» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.04.2022 | 35,09 | x |
| с 01.12.2022 | 35,22 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

».

Приложение № 33 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Теплоснаб»,   
для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год

**1. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**2. Оценка достоверности данных, приведенных   
в предложениях об установлении тарифов**

Материалы ООО «Теплоснаб» для корректировки тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоснаб» (Новокузнецкий городской округ) информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов, принимаемых для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе анализа реестра неподконтрольных расходов, реестра расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, формы расчета необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося на балансе предприятия оборудования с начала осуществления регулируемой деятельности.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов с учетом НДС (20%), так как предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

**3. Общая характеристика предприятия**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Теплоснаб» подлежат государственному регулированию согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснаб».

Сокращенное наименование предприятия: ООО «Теплоснаб».

ОГРН 1154253004509

ИНН 4253030437

КПП 425301001

Юридический адрес: 654054, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Новоселов, 35А-60.

Тепловую энергию ООО «Теплоснаб» получает от Западно-Сибирской ТЭЦ АО «ЕВРАЗ ЗСМК».

С ООО «КузнецкТеплоСбыт» заключен договор оказания услуг по передаче тепловой энергии и поставке тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающие в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) № 215КТС15 от 21.12.2015.

Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении составляет 4 129,5 метров. В ПНС, осуществляющей увеличение располагаемого напора, изменения давления в трубопроводах теплосети, установлены насосные агрегаты 1Д200/90 (3 шт.) и К100-65-250 (1 шт.).

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Теплоснаб» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 780 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Теплоснаб» (Новокузнецкий городской округ) на 2020-2024 годы» .

**4. Анализ соответствия ООО «Теплоснаб» критериям отнесения владельцев собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 № 2033 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Пунктами 56(1) и 56(2) введены критерии отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям.

Согласно абз. 3 п. 6 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя установленные организациям, не соответствующим критериям отнесения к теплосетевым организациям, не применяются такими организациями и подлежат отмене органами регулирования с 1 сентября 2022 года.

Согласно пункту 56(1) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) настоящих Правил, либо в совокупности следующим критериям на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов):

а) владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения и (или) водопроводными сетями, используемыми для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, при этом неразрывная протяженность участков указанных сетей в пределах одной системы теплоснабжения составляет:

для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, в границах которых она расположена, не менее 10 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения 1 млн. человек и более не менее 7 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения от 500 тыс. человек до 1 млн. человек не менее 3 километров в 2-трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2- трубном исчислении;

для поселений, городских округов, в границах которых она расположена, с суммарной численностью населения менее 250 тыс. человек не менее 500 метров в 2-трубном исчислении;

б) доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности и (или) на ином законном основании тепловым сетям;

в) наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования;

г) наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно пункту 56(2) постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, теплосетевыми организациями признаются организации, соответствующие одному из следующих критериев:

а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены настоящими Правилами;

б) организация, заключившая концессионное соглашение, объектом которых являются тепловые сети, в части тепловых сетей, переданных во владение и пользование по концессионному соглашению. Если такая организация является собственником или иным законным владельцем иных тепловых сетей, то в части иных тепловых сетей такая организация признается теплосетевой организацией при ее соответствии критериям, указанным в подпунктах «а» и «б» пункта 56(1) настоящих Правил;

в) юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся собственником или иным законным владельцем тепловых сетей, посредством которых в системе теплоснабжения обеспечивается передача более 50 процентов присоединенных тепловых нагрузок для указанной системы теплоснабжения.

Экспертами проведен анализ на соответствие совокупности критериев п. 56(1) и отмечается следующее:

а) По данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации численность населения по Новокузнецкому городскому округу по состоянию на 1 января 2022 года год составила 539 863 человек. Соответственно неразрывная протяженность участков тепловых сетей в пределах одной системы теплоснабжения должна составлять не менее 3 километров в 2-трубном исчислении. Экспертами также проанализированы представленные подтверждающие документы письмом № 6-2815-12 от 01.04.2022. Протяженность участков трубопроводов, являющимися неразрывными, подтверждается схемами тепловых сетей с приложением свидетельств о праве собственности. Согласно паспорту тепловой сети, протяженность тепловых сетей составляет 3 987 м (на данный момент в передаче тепловой энергии задействован трубопровод протяженностью 3 322,5 м).

После проведенного анализа, экспертами отмечается, что эксплуатируемые ООО «Теплоснаб» тепловые сети превышают 3 километра в 2-трубном исчислении. Таким образом, эксперты считают, что ООО «Теплоснаб» соответствует пп. а) п. 56(1).

б) ООО «Теплоснаб» не имеет собственных теплопотребляющих установок, присоединенных к обслуживаемым тепловым сетям, в связи с чем доля присоединенной тепловой нагрузки ООО «Теплоснаб» не превышает 20 %. Таким образом, эксперты считают, что ООО «Теплоснаб» соответствует критерию пп. б) п. 56(1).

в) ООО «Теплоснаб» имеется собственная аварийно-диспетчерская служба. Таким образом, эксперты считают, что ООО «Теплоснаб» соответствует критерию пп. в) п. 56(1).

г) ООО «Теплоснаб» имеется официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://теплоснаб-нк.рф>. Таким образом, эксперты считают, что ООО «Теплоснаб» соответствует критерию пп. г) п. 56(1).

На основании проведенного анализа, эксперты делают заключение о том, что ООО «Теплоснаб» полностью соответствует совокупности критериев п. 56(1), и соответствует статусу теплосетевой организации.

**5. Определение необходимой валовой выручки и расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии**

**5.1. Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается отсутствие данных по объему передаваемой тепловой энергии ООО «Теплоснаб» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» в актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения Новокузнецкого городского округа.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Фактическое потребление тепловой энергии, а также среднее значение за три года представлено в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2023 год |
| Объем передаваемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 70,637 | 65,748 | 65,181 | 62,644 |
| Динамика изменения, % |  | -6,92 | -0,86 | -3,89 |

Предложение предприятия по полезному отпуску на 2023 год (объем передаваемой энергии согласован с ООО «КузнецкТеплоСбыт») составляет 44,507 тыс. Гкал, что ниже полезного отпуска, определенного с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года, на 29%. Необходимо отметить, что 11.11.2020 был произведен перевод теплоснабжения квартала 24 Новоильинского района Новокузнецкого городского округа от Западно-Сибирской ТЭЦ на новую газовую котельную. Также в поселке Металлург Новокузнецкого муниципального района построена газовая котельная. Вышеуказанные события повлекли за собой снижение объема полезного отпуска ООО «Теплоснаб», так как предприятие осуществляет передачу тепловой энергии от Западно-Сибирской ТЭЦ. Эксперты считают экономически обоснованным принять в расчет объем полезного отпуска на уровне предложения предприятия, согласованного с ООО «КузнецкТеплоСбыт», составленного с учетом предполагаемого снижения полезного отпуска в 2023 году.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020-2024 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2023 году на уровне плана 2020-2024 годов, утвержденный Приказом Минэнерго РФ от 22.07.2019 № 744 в размере 4,439 тыс. Гкал.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Теплоснаб» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие 2023 года |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 48,946 | 29,778 | 19,168 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 4,439 | 2,473 | 1,966 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 44,507 | 27,305 | 17,202 |

**5.2. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «Теплоснаб», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия условные единицы ООО «Теплоснаб» на 2023 год составят 243,17 у.е. Количество условных единиц в 2022 году составляет 299,86 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен: (243,17 – 299,86) ÷ 299,86 = -0,19.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на услуги по передаче тепловой энергии в 2023 году, по мнению экспертов, составит 8 966,49 тыс. руб. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на 2023 год приведен в таблице 3.

Таблица 3

Расчет операционных (подконтрольных) расходов   
ООО «Теплоснаб» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2020 год | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,036 | 1,139 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -0,19 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 299,86 | 299,86 | 299,86 | 243,17 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 401,00 | 9 642,04 | 9 956,08 | 8 966,49 |

Таблица 4

Распределение операционных (подконтрольных) расходов ООО «Теплоснаб» на 2023 год, постатейно

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 421,42 | 3 421,42 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 719,24 | 4 719,24 | 0,00 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 500,93 | 500,93 | 0,00 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 302,01 | 302,01 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 22,89 | 22,89 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 8 966,49 | 8 966,49 | 0,00 |

**5.3. Расчет неподконтрольных расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

**Расходы на обязательное страхование**

По данной статье предприятием планируются на 2023 год расходы в размере 9,41 тыс. руб.

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

В качестве обосновывающих документов ООО «Теплоснаб» представило:

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12256154812000 (стр. 55 том 2). Срок действия договора с 20.02.2022 по 19.02.2023. Страхования премия 9 тыс. руб.

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № б/н от 28.01.2022 между ООО «Теплоснаб» и ПАО СК «Росгосстрах» (стр. 56 том 2). Срок действия договора по 19.02.2023. Страховая премия 9 тыс. руб. Страховая сумма 10 000 тыс. руб.

Акт приемки выполненных работ № 64217100-4253030437-280122 от 11.02.2022 (стр. 62 том 2).

Согласно представленным документам, фактические затраты по данной статье составляют 9 тыс. руб. Эксперты предлагают включить в НВВ на 2023 год расходы на обязательное страхование в размере 9 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,41 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Иные расходы**

По данной статье предприятием планируются на 2023 год расходы в размере 34,11 тыс. руб. и включают в себя расходы на услуги банка.

Так как предприятием не представлены обосновывающие материалы по данной статье, эксперты предлагают исключить расходы на услуги банка из НВВ предприятия на 2023 год в полном объеме в размере 34,11 тыс. руб.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования, в размере 30%;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 1 425,21 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлено уведомление о размере страховых взносов от 22.03.2021 (стр. 63 том 2). Согласно представленному уведомлению, размер страхового тарифа на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве составляет 0,2%.

Общий процент отчислений на социальные нужды составит: 30% + 0,2% = 30,2%.

Согласно таблице 4, плановый фонд оплаты труда на 2023 год составит 4 719,24 тыс. руб. На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье в размере: 4 719,24 тыс. руб. × 0,302 = 1 425,21 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог при УСНО**

Согласно НК РФ, налогоплательщик, который применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, в случае если расходы превысили или сравнялись с доходами, уплачивает минимальный налог.

Сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1 процента налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со статьей 346.15 НК. При упрощенной системе налогообложения минимальный налог исчисляется в размере 1% от доходов, полученных за налоговый период (год), расходы при этом не учитываются.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 214,00 тыс. руб.

Налогооблагаемая база, по мнению экспертов, в 2023 году составит: 8 966,49 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) + 9,00 тыс. руб. (расходы на обязательное страхование на 2023 год) + 1 425,21 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления на 2023 год) + 10 286,11 тыс. руб. (расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год) + 653,21 тыс. руб. (корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов) = 21 340,02 тыс. руб.

Экспертами предлагается включить расходы по уплате налога при УСН в НВВ предприятия на 2023 год в размере: 21 340,02 тыс. руб. (налогооблагаемая база на 2023 год) × 1% (ставка минимального налога) = 213,40 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,60 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению в НВВ предприятия на передачу тепловой энергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит 1 647,61 тыс. руб. Распределение неподконтрольных расходов по статьям приведено в таблице 5.

Таблица 5

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

| № п. п. | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2023 год | Предложения экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 43,52 | 9,00 | -34,52 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9,41 | 9,00 | -0,41 |
| 1.4.3 | иные расходы | 34,11 | 0,00 | -34,11 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 425,21 | 1 425,21 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 1 468,73 | 1 434,21 | -34,52 |
| 2 | Налог при УСН | 214,00 | 213,40 | -0,60 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | **1 682,73** | **1 647,61** | **-35,12** |

**5.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и водоотведения**

Расчет расходов на прочие покупаемые энергетические ресурсы произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 9 001,87 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет стоимости электроэнергии на 2023 год (стр. 51 том 2).

Договор энергоснабжения № 101914 от 01.01.2016 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 84 том 2).

Реестр счетов-фактур на покупку электроэнергии за 2021 год с приложением счетов-фактур (стр. 64 том 1).

Поставка электрической энергии осуществляется на уровне СН 2.

Согласно п. 34 Методических указаний, объем потребления энергетических ресурсов не пересматривается в течение долгосрочного периода регулирования в сопоставимых условиях. Объем электроэнергии принят в расчет на уровне 2022 года в размере 916,668 тыс. кВтч.

При определении плановой цены на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Согласно представленным документам, средневзвешенная цена электроэнергии за 2021 год составила 5,674 руб./кВтч. Цена электроэнергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 5,674 руб./кВтч. × 1,045 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) × 1,08 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2023/2022) = 6,404 руб./кВтч.

Стоимость электроэнергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 916,668 тыс. кВтч. × 6,404 руб./кВтч. = 5 870,34 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 3 131,53 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на покупку потерь тепловой энергии**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 4 106,06 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет покупки потерь тепловой энергии на 2023 год (стр. 52 том 2).

Приказ Минэнерго № 744 от 22.07.2019 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2020 год» (стр. 64 том 2).

Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя № 215КТС15 от 21.12.2015 с ООО «КузнецкТеплоСбыт» (стр. 66 том 2).

Плановый объем потерь тепловой энергии на 2023 год принят экспертами в расчет на уровне планового объема потерь тепловой энергии на 2020 год в размере 4,44 тыс. Гкал, согласно п. 50 Методических указаний.

При определении плановой цены на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на тепловую энергию для ООО «КузнецкТеплоСбыт» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы». Плановый тариф на тепловую энергию на 2023 год составит 925,08 руб./Гкал (с учетом НДС).

Расходы на покупку потерь тепловой энергии в 2023 году составят: 4,44 тыс. Гкал × 925,08 руб./Гкал = 4 106,06 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 20,80 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет расходов на холодную воду и водоотведение на 2023 год (стр. 53 том 2).

Договор холодного водоснабжения № 6027 от 23.05.2018 с ООО «Водоканал» (стр. 118 том 2). Срок действия договора по 30.04.2019 с автопролонгацией.

Эксперты проанализировали все представленные документы. Так как предприятием не представлен расчет объема холодной воды, эксперты предлагают расходы по данной статье исключить в полном объеме.

Расходы в размере 20,80 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на покупку потерь теплоносителя**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 310,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет покупки потерь тепловой энергии на 2023 год (стр. 52 том 2).

Приказ Минэнерго № 744 от 22.07.2019 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2020 год» (стр. 64 том 2).

Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя № 215КТС15 от 21.12.2015 с ООО «КузнецкТеплоСбыт» (стр. 66 том 2).

Плановый объем потерь теплоносителя на 2023 год принят экспертами в расчет на уровне планового объема потерь теплоносителя на 2020 год в размере 18,41 тыс. м3, согласно п. 50 Методических указаний.

При определении плановой цены на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на теплоноситель для утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 610 «Об установлении долгосрочных параметров тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы». Плановый тариф на теплоноситель на 2023 год составит 16,83 руб./м3 (с учетом НДС).

Расходы на покупку потерь теплоносителя в 2023 году составят: 18,41 тыс. м3 × 16,82 руб./м3 = 309,71 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2023 год в размере 10 286,11 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 6.

Таблица 6

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 9 001,87 | 5 870,34 | -3 131,53 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 4 106,06 | 4 106,06 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 20,80 | 0,00 | -20,80 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 310,00 | 309,71 | -0,29 |
| 6 | ИТОГО | **13 438,73** | **10 286,11** | **-3 152,62** |

**5.5. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц в 2021 году, относительно 2020 года не менялось и составляет 299,86 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) составляет 0.

Фактические операционные расходы за 2021 год составят 9 930,56 тыс. руб. Расчет представлен в таблице 7.

Таблица 7

Расчет операционных (подконтрольных) расходов   
ООО «Теплоснаб» за 2021 год

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2020 год | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,036 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 299,86 | 299,86 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 401,00 | 9 642,04 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр фактических неподконтрольных расходов по передаче   
тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 9,00 |
| 1.4.1 | расходы на обязательное страхование | 9,00 |
| 1.4.2 | иные расходы | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
|  | ИТОГО | 9,00 |
| 2 | Налог на УСН | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 9,00 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 9 936,50 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 3 035,46 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 216,07 |
| 6 | ИТОГО: | 13 188,03 |

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2021 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 930,56 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 9,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 13 188,03 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -244,43 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -2 218,64 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 20 664,52 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 20 123,50 |
| 14 | Дельта НВВ (Стр. 13 = стр. 12 – стр. 13) | 541,03 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Таблица 11

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (дельта НВВ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 20 664,52 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 20 123,50 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 12 053 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 8 070 |
| 5 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 65,181 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 39,593 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 25,588 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 780) | руб./Гкал | 304,43 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 780) | руб./Гкал | 315,39 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 541,03 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 541,03 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить 653,21 тыс. руб.

**6. Расчет необходимой валовой выручки**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 12

Расчет необходимой валовой выручки ООО «Теплоснаб» на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 8 966,49 | 8 966,49 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 682,73 | 1 647,61 | -35,12 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 13 438,73 | 10 286,11 | -3 152,62 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 700,00 | 653,21 | -46,79 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету  в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | **24 787,95** | **21 553,42** | **-3 234,53** |

**7. Тарифы на 2023 год на основании рассчитанной необходимой ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки на 2023 год, представлены в таблице 13.

Таблица 13

Тарифы на тепловую энергию ООО «Теплоснаб» на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Год долгосрочного периода | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы  по предложению экспертов,  руб./Гкал | Темп роста  к предыдущему периоду, % |
| Декабрь 2022 года | х | х | 484,27 | 34,26 % |
| 2023 год | 21 553,42 | 44,51 | 484,27 | 0,00 % |

**8. Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования ООО «Теплоснаб»**

**Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии**

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 799,03 | | 3 421,42 | | -377,61 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 5 240,08 | | 4 719,24 | | -520,84 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 556,21 | | 500,93 | | -55,28 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 335,34 | | 302,01 | | -33,33 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 25,42 | | 22,89 | | -2,53 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | **9 956,08** | | **8 966,49** | | **-989,59** | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | | | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 41,64 | | 9,00 | | -32,64 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 9,00 | | 9,00 | | 0,00 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 32,64 | | 0,00 | | -32,64 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 582,50 | | 1 425,21 | | -157,29 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты  по ним | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 1 624,14 | | 1 434,21 | | -189,93 | |
| 2 | Налог на прибыль | 142,22 | | 213,26 | | 71,04 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 766,36 | | 1 647,47 | | -118,89 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 293,48 | | 5 870,34 | | 576,86 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 3 265,69 | | 4 106,06 | | 840,37 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 241,53 | | 309,71 | | 68,18 | |
| 6 | ИТОГО | 8 800,70 | | 10 286,11 | | 1 485,41 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 9 956,08 | | 8 966,49 | | -989,59 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 766,36 | | 1 647,61 | | -118,75 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 8 800,70 | | 10 286,11 | | 1 485,41 | |
| 4 | Прибыль | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных  при установлении тарифов | -6 158,98 | | 653,21 | | 6 812,19 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 14 364,16 | | 21 553,42 | | 7 189,26 | |

**Долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии  
ООО «Теплоснаб» (Новокузнецкий городской округ)   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «Теплоснаб» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 | 282,46 | х |
| с 01.07.2020 | 304,43 | х |
| с 01.01.2021 | 304,43 | х |
| с 01.07.2021 | 315,39 | х |
| с 01.01.2022 | 315,39 | х |
| с 01.07.2022 | 360,69 | х |
| с 01.12.2022 | 484,27 | х |
| с 01.01.2023 | 484,27 | х |
| с 01.01.2024 | 365,17 | х |
| с 01.07.2024 | 377,78 | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |

».

Приложение № 34 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «КузнецкТеплоСбыт»   
для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию   
и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке   
Новокузнецкого городского округа, на 2023 год

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт».

Сокращенное наименование организации – ООО «КузнецкТеплоСбыт».

Юридический адрес: 654006 г. Новокузнецк, ул. Рудокопровая, 4.

Фактический адрес: 654006 г. Новокузнецк, ул. Хлебозаводская, 2Б.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Исполнительный директор Тураев Данил Владимирович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Ямпольская Анна Георгиевна, телефон: (3843) 79-20-96.

ООО «КузнецкТеплоСбыт» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии с договором теплоснабжения № 3255001 от 01.01.2013 с ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 439 том 2), и договором поставки тепловой энергии (в горячей воде) № 269КТС18 от 01.12.2018, заключенным с МП НГО «ГУЖКХ» (стр. 484 том 2), ООО «КузнецкТеплоСбыт» приобретает у АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и МП НГО «ГУЖКХ» тепловую энергию, и реализует её потребителям.

В соответствии с учетной политикой, на предприятии ведется раздельный учет затрат.

ООО «КузнецкТеплоСбыт» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «КузнецкТеплоСбыт», подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования, необходимые для расчета фактических расходов 2021 года и плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2022/2021) составляет 1,139;

индекс потребительских цен (ИПЦ) (2023/2022) составляет 1,06.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «КузнецкТеплоСбыт» по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «КузнецкТеплоСбыт» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2021 года.

**Анализ расходов ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

* 1. **Баланс тепловой энергии**

ООО «КузнецкТеплоСбыт» приобретает тепловую энергию у ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и МП «ГУЖКХ» с целью ее дальнейшей реализации потребителям Новокузнецкого городского округа.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). Таким образом, общий полезный отпуск тепловой энергии ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» принят в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2023 год, утвержденного приказом ФАС России от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП.

Объемы отпускаемой тепловой энергии для ООО «КузнецкТеплоСбыт» приняты на уровне согласованных с ЗС ТЭЦ – филиалом АО «ЕВРАЗ ЗСМК» в размере 1 419,274 тыс. Гкал и с МП «ГУЖКХ» в размере 56,782 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2023 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс тепловой энергии ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2023 год

|  | Показатель | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие  2023 года |
| **1** | **Получено тепловой энергии** | **1 476,056** | **829,308** | **646,748** |
|  | **ЗС ТЭЦ** | 1 419,274 | 795,299 | 623,975 |
|  | **МП «ГУЖКХ»** | 56,782 | 34,009 | 22,773 |
| **1.1** | Вход в сети АО «Кузбассэнерго» | 1 476,056 | 829,308 | 646,748 |
| **1.2** | потери тепловой энергии по сетям АО «Кузбассэнерго» | 126,974 | 66,920 | 60,054 |
| **1.3** | потери в сетях ООО «ЭнергоТранзит» (западный тепловывод) | 32,349 | 18,454 | 13,895 |
| **1.4** | отпуск на объекты II контура 24 квартала | 8,599 | 4,946 | 3,653 |
| **2** | *Выход из сетей АО «Кузбассэнерго» (1 - 1.2 - 1.4), в т.ч.:* | *1 308,135* | *738,988* | *569,146* |
|  | отпуск для ООО «Теплоснаб» | 48,946 | 28,478 | 20,467 |
|  | *в т.ч. потери ООО «Теплоснаб»* | 4,439 | 2,473 | 1,966 |
| **3** | *Выход из сетей ООО «Теплоснаб»* | *44,507* | *26,005* | *18,502* |
| **4** | отпуск на потребителей, подключенных напрямую к сетям АО «Кузбассэнерго» | 33,725 | 20,039 | 13,686 |
| **5** | нормативные потери в сетях ООО «НТК» | 0,346 | 0,201 | 0,145 |
| **6** | нормативные потери в сетях ООО «ЭнергоТранзит» | 122,727 | 70,750 | 51,977 |
| **7** | *Выход из сетей ООО «ЭнергоТранзит» конечным потребителям (1 - 1.2 - 5 - 7)* | *1 192,631* | *671,599* | *521,032* |
| **8** | *в т.ч. отпуск тепловой энергии через ЦТП и ПНС ООО «НТК»* | *217,602* | *120,936* | *96,666* |
| **9** | **Полезный отпуск тепловой энергии** | **1 221,570** | **688,964** | **532,606** |
|  | бюджетные учреждения | 113,494 | 64,399 | 49,095 |
|  | население | 1 007,394 | 567,377 | 440,017 |
|  | прочие потребители | 100,683 | 57,188 | 43,495 |
| **10** | **Потери тепловой энергии** | **254,486** | **140,344** | **114,142** |
|  | *сети ООО «ЭнергоТранзит»* | 122,727 | 70,750 | 51,977 |
|  | *сети АО «Кузбассэнерго»* | 126,974 | 66,920 | 60,054 |
|  | *сети ООО «Теплоснаб»* | 4,439 | 2,473 | 1,966 |
|  | *сети ООО «НТК»* | 0,346 | 0,201 | 0,145 |

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «КТС», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия количество условных единиц ООО «КТС» в 2023 году не изменяется по сравнению с количеством условных единиц за 2022 год. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в НВВ на 2023 год, по мнению экспертов, составит 52 668 тыс. руб. Расчет операционных расходов приведен в таблице 2.

Таблица 2

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | | |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,046 | 1,03 | 1,036 | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 46 475 | 47 391 | 48 606 | 50 189 | 52 668 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «КТС» в размере 46 475 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

* 1. **Расчет неподконтрольных расходов**

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятие предлагает учесть затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии владельцам тепловых сетей АО «МТСК», ООО «ЭнергоТранзит», ООО «Теплоснаб», ООО «НТК», в размере 1 253 816 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № МТСК-16/156 от 14.11.2016 с АО «МТСК» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 469 том 2).

Договор № 270КТС17/СГ-183-17 от 24.11.2017 с ООО «СибЭнерго» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 571 том 2).

Дополнительное соглашение б/н от 20.01.2022 с ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 603 том 2).

Договор № Т-02-10-12 от 13.11.2012 с ООО «ЭнергоСеть» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя (стр. 429 том 2).

Договор № 215КТС15 от 21.12.2015 с ООО «Теплоснаб» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 449 том 2).

Договор № 165КТС14 от 01.01.2015 с ООО «НТК» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 547 том 2).

Рассмотрев балансы тепловой энергии указанных организаций, эксперты, приняв во внимание полезный отпуск тепловой энергии по каждой из них, и, применив расчетные тарифы на передачу тепловой энергии на 2023 год, рассчитали величину расходов по данной статье в размере **1 253 649 тыс. руб.** (таблица 2).

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Расчет затрат на услуги по передаче тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Расчет затрат на оплату услуг по передаче тепловой энергии на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Ед. изм. | По году | Показатели |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | тыс. Гкал | 1 308,134 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей АО «МТСК» |
| 2 | руб./Гкал | 416,36 | Тариф на передачу АО «МТСК» |
| 3=1×2 | тыс. руб. | 544 655 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям АО «МТСК» |
|  |  |  |  |
| 4 | тыс. Гкал | 1 192,631 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «ЭнергоТранзит» |
| 5 | руб./Гкал | 454,89 | Тариф на передачу ООО «ЭнергоТранзит» |
| 6=4×5 | тыс. руб. | 542 516 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «ЭнергоТранзит» |
|  |  |  |  |
| 7 | тыс. Гкал | 44,507 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «Теплоснаб» |
| 8 | руб./Гкал | 484,27 | Тариф на передачу ООО «Теплоснаб» |
| 9=7×8 | тыс. руб. | 21 553 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Теплоснаб» |
|  |  |  |  |
| 9 | тыс. Гкал | 217,602 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «НТК» |
| 10 | руб./Гкал | 666,01 | Тариф на передачу ООО «НТК» |
| 11=9×10 | тыс. руб. | 144 925 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «НТК» |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 12=3+6+9+11 | тыс. руб. | 1 253 649 | Итого: |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2 193 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 2293164 от 25.10.2012 с ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК» на аренду теплофикационного вывода протяженностью 106 м (стр. 635 том 2). Действует до 25.11.2013 с автопролонгацией.

Акт приема-передачи от 01.01.2013 к договору № 2293164 от 25.10.2012 (стр. 641 том 2).

Протокол согласования разногласий от 25.10.2012 к договору № 2293164 от 25.10.2012 (стр. 642 том 2).

Протокол разногласий от 25.12.2012 к договору № 2293164 от 25.10.2012 (стр. 644 том 2).

Дополнительное соглашение № 1 от 01.03.2013 (стр. 646 том 2).

Дополнительное соглашение № 2 от 01.08.2014 об изменении стоимости договора (стр. 645 том 2).

Доп. соглашение № 3 от 01.09.2014 о внесении уточнения протяженности теплофикационного вывода на основании паспортизации участков трубопроводов [182,64 м, диаметр 820\*9мм] (стр. 649 том 2).

Дополнительное соглашение № 4 от 01.12.2018 об изменении стоимости, в связи с изменением ставки НДС (стр. 653 том 2).

Дополнительное соглашение № 5 от 01.04.2020 об изменении размера арендной платы до 2 193 тыс. руб. в связи с увеличением протяженности арендуемых труб до 371,7 м диаметрами 820 мм и 1200 мм. (стр. 656 том 2). Дополнительное соглашение № 6 от 01.01.2022.

Расчет арендной платы на 01.02.2020 (стр. 664 том 2). Арендная плата в месяц составляет 182,71 тыс. руб.

Счета-фактуры за 1 квартал 2021 года (стр. 665 том 2).

Для определения экономически обоснованных расходов по данной статье эксперты проанализировали материалы тарифного дела АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год, в соответствии с данными которого в НВВ ЗС ТЭЦ на 2023 год не включены амортизационные отчисления по тепловыводам переданным по договору аренда ООО «КТС» в размере **2 250 тыс. руб**.

В соответствии с перечнем земельных участков ЗС ТЭЦ - филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК», находящихся в собственности, расположенных на землях Новокузнецкого городского округа, подлежащих земельному налогообложению, затраты в НВВ АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год приняты в том числе по следующим объектам:

под объекты энергетики - под объекты промбазы ТЭЦ;

под промышленные предприятия - под стройдвор ТЭЦ и др.

Затраты на уплату земельного налога за участки, находящиеся под данными объектами учтены в полном объеме, в соответствии с их кадастровой стоимостью.

Арендная плата по условиям договора составляет **2 193 тыс. руб.** Так как арендная плата по условиям договора не превышает экономически обоснованный уровень, определённый исходя из принципа возмещения арендодателю обязательных платежей, эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год арендную плату в размере **2 193 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем, что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 95 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на страхование ООО «КТС» на 2023 год (стр. 668 том 2).

Договор коллективного добровольного медицинского страхования № 8623S/045/00727/22/ДГТС7-000191 от 01.04.2022 с АО «АльфаСтрахование» (стр. 681 том 2). Срок действия договора по 31.03.2023.

Полис от 03.09.2021 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль Hyundai Elantra 128 л.с. государственный номер X772KB142, на сумму **7 тыс. руб.**, действующий до 02.09.2022 (стр. 678 том 2).

Полис от 11.11.2021 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль Renault Duster 114 л.с. государственный номер H914KO142, на сумму **6 тыс. руб.**, действующий до 10.11.2022 (стр. 677 том 2).

Полис от 24.12.2021 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль Renault Duster 114,2 л.с. государственный номер Х545KХ142, на сумму **6 тыс. руб.**, действующий до 23.12.2021 (стр. 679 том 2).

Полис от 11.01.2022 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль KIA OPTIMA государственный номер Н411КУ142, на сумму **7 тыс. руб.**, действующий до 10.01.2023 (стр. 680 том 2).

Страховой полис № SOGX12162868475000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-4 (прямая и обратка Заводского тепловывода) (стр. 671 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0001. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12143201344000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-4 (прямая и обратка Ильинского тепловывода) (стр. 670 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0002. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022

Страховой полис № SOGX12178350451000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-5 (прямая и обратка Заводского тепловывода) (стр. 676 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0003. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12135073041000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-5 (прямая и обратка Ильинского тепловывода) (стр. 669 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0004. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12168026378000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-6 (прямая и обратка Заводского тепловывода) (стр. 675 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0005. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12192855803000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-6 (прямая и обратка Ильинского тепловывода) (стр. 674 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0006. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12179381918000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-7 (прямая и обратка Заводского тепловывода) (стр. 673 том 2). Страховая премия **6 тыс. руб.** Регистрационный номер: А68-02863-0007. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Страховой полис № SOGX12145740491000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, выданный ООО «СК «Согласие» - ТГ-7 (прямая и обратка Ильинского тепловывода) (стр. 672 том 2). Страховая премия 6 тыс. руб. Регистрационный номер: А68-02863-0008. Срок действия договора с 02.11.2021 по 01.11.2022.

Согласно представленным материалам затраты на ОСАГО составляют 27 тыс. руб. (7 тыс. руб. + 6 тыс. руб. + 6 тыс. руб. + 7 тыс. руб. = 27 тыс. руб.). Затраты на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта, согласно представленным полисам, составляют 48 тыс. руб. (6 тыс. руб. × 8 полисов = 48 тыс. руб.)

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют: 27 тыс. руб. (затраты на ОСАГО) + 48 тыс. руб. (затраты на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта) = **75 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 20 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 7 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «КТС» представило:

Расчет затрат на транспортный налог ООО «КТС» на 2023 год на сумму 7 тыс. руб. (стр. 718 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год в разрезе затрат на транспортный налог на сумму 8 тыс. руб. (стр. 114 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты по данной статье на уровне предложения предприятия в размере 7 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ, для защиты интересов ООО «КузнецкТеплоСбыт» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 715 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализированы оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 2021 год в разрезе в разрезе расходов на уплату государственной пошлины за обращение в суд с целью взыскания задолженности с потребителей ЕТО в судебном порядке на сумму **3 626 тыс. руб.** (стр. 117 том 1), а также расчет затрат на госпошлину на 2023 год на сумму 3 715 тыс. руб. (стр. 719 том 2).

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют **3 626 тыс. руб.**,и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 89 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 695 том 2). Страховой тариф составляет 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 8 172 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на реализацию тепловой энергии составил: 23 878 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) ÷ 46 475 тыс. руб. (операционные расходы на 2019 год) × 52 668 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 27 060 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год составляют: 27 060 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,2% (размер социальных отчислений) = **8 172 тыс. руб.**,и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 31 420 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 62 за 1 квартал 2022 года по счету 62 (стр. 697 том 2).

Судебные приказы (стр. 791 дополнительных материалов).

Реестр дебиторской задолженности потребителей - физических лиц (населения) за реализованную тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт» по состоянию на 01.10.2021 (стр. 737 дополнительных материалов). Дебиторская задолженность составила 31 420 тыс. руб.

В соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Приказом Минэнерго России от 22.02.2017 № 121 «О присвоении обществу с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке» предприятию присвоен статус ЕТО.

Таблица 4

Расчет плановой НВВ, приходящейся на население в 2022 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие | 2022 год |  |
| 580,407 | 455,817 | 1 036,224 | Плановый объем полезного отпуска, приходящийся на население, на 2022 год составил, тыс. Гкал |
| 1 295,50 | 1 797,56 |  | Тариф на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 |
| 751 917 | 819 358 | 1 571 275 | НВВ на население по плану 2022 года, тыс. руб. |

Максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2023 год не должен превышать 2 % от 1 571 275 тыс. руб.

Эксперты рассчитали максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2022 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 1 571 275 тыс. руб. (НВВ на население в 2022 году) × 2 % (максимальный размер экономически обоснованных расходов) = 31 426 тыс. руб.

В связи с тем, что размер резерва по сомнительной дебиторской задолженности ООО «КузнецкТеплоСбыт» по состоянию на 01.10.2022, в соответствии с актуализированным реестром, не превышает максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2023 год. Таким образом, предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год расходы по данной статье на уровне фактических затрат в размере 31 420 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 626 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год на сумму (стр. 698 том 2).

Ведомость по амортизации ОС за 1 квартал 2022 года (стр. 699 том 2).

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 700 том 2, стр. 736 дополнительных материалов).

Эксперты проанализировали представленный расчет амортизации на 2023 год. Расчет амортизационных отчислений на 2023 год скорректирован экспертами в соответствии с п. 43 Основ ценообразования. Расчет представлен в таблице 5. Таким образом, сумма экономически обоснованных расходов по данной статье составляет **565 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 61 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Таблица 5

Расчет амортизации на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Первоначальная стоимость тыс. руб. | Максимальный срок полезного использования по амортизационной группе | Дата ввода | Остаточная стоимость на 31.12.2022, тыс. руб. | Сумма амортизационных отчислений в 2023 году |
| 1 | Автомобиль Renault Duster | 000053098 | 842,10 | 60,00 | 06.11.2019 | 265,16 | 138,35 |
| 2 | Автомобиль Renault Duster new | 000053521 | 988,33 | 60,00 | 23.12.2020 | 555,94 | 185,31 |
| 3 | Автомобиль Hyundai Elantra |  | 953,39 | 60,00 | 17.08.2018 | 63,56 | 63,56 |
| 4 | МФУ ч/б | 000053420 | 108,36 | 36,00 | 21.09.2020 | 23,22 | 23,22 |
| 5 | МФУ ч/б | 000053421 | 108,36 | 36,00 | 21.09.2020 | 23,22 | 23,22 |
| 6 | Тепловизор | 000047169 | 253,39 | 84,00 | 01.07.2016 | 21,12 | 21,12 |
| 7 | Ноутбук | 000053436 | 69,83 | 36,00 | 01.09.2020 | 13,97 | 13,97 |
| 8 | Kia Optima (ИП 2021 год) | 000053580 | 512,00 | 60,00 | 01.02.2021 | 298,01 | 96,65 |
|  | **ИТОГО** |  | **5 192,53** |  |  | **1 264,19** | **565,39** |

**Налог на прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 213 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрена и проанализирована расшифровка прибыли на социальное развитие на 2023 год (стр. 707 том 2).

Так как нормативная прибыль на 2023 год отсутствует, экспертами предлагается исключить расходы на налог на прибыль в полном объеме в размере 213 тыс. руб.

Таблица 6

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 253 803 | 1 253 649 | -154 |
| 1.2 | Арендная плата | 2 193 | 2 193 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 817 | 3 708 | -109 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 95 | 75 | -20 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 722 | 3 633 | -89 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 8 172 | 8 172 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 31 420 | 31 420 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 626 | 565 | -61 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 1 300 031 | 1 299 707 | -324 |
| 2 | Налог на прибыль | 213 | 0 | -213 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 300 244 | 1 299 707 | -537 |

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 941 715 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор теплоснабжения № 3255001 от 01.01.2013 с ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 439 том 2). Договор действует по 31.12.2013 с автопролонгацией.

Договор поставки тепловой энергии (в горячей воде) № 269КТС18 от 01.12.2018 с МП НГО «ГУЖКХ» (стр. 484 том 2). Действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией.

В соответствии с установленными тарифами на тепловую энергию АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2023 год, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397, и тарифами на тепловую энергию МП НГО «ГУЖКХ» на 2023 год, утвержденными постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.10.2021 № 390, экспертами был рассчитан объем затрат ООО «КузнецкТеплоСбыт» на приобретение тепловой энергии для реализации её потребителям.

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии представлен в таблицах 7 и 8.

Таблица 7

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии у АО «ЕВРАЗ ЗСМК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Объем приобретаемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 1 174,577 |
| 2 | Тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК», руб./Гкал | 737,41 |
| 3=1×2 | Расходы на приобретение тепловой энергии, тыс. руб. | 866 146 |

Таблица 8

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии у МП НГО «ГУЖКХ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Объем приобретаемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 46,993 |
| 2 | Тарифы МП НГО «ГУЖКХ», руб./Гкал | 1 608,10 |
| 3=1×2 | Расходы на приобретение тепловой энергии, тыс. руб. | 75 569 |

В соответствии с приведенными выше расчетами, эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье:

866 146 тыс. руб. (покупка ТЭ у АО «ЕВРАЗ ЗСМК») + 75 569 тыс. руб. (покупка ТЭ у МП НГО «ГУЖКХ») = 941 715 тыс. руб., и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таблица 9

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для производства тепловой энергии на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 941 715 | 941 715 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 941 715 | 941 715 | 0 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

* 1. **Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 851 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлена расшифровка прибыли на социальное развитие на 2023 год (стр. 707 том 2).

В связи с отсутствием на предприятии заключенного Коллективного договора с работниками, данные затраты, в части социальной поддержки, признаются экспертами экономически необоснованными и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2023 год в полном объеме в размере 851 тыс. руб.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 374 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(52 668 тыс. руб. (операционные расходы) + 2 193 тыс. руб. (арендная плата) + 3 708 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 8 172 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 565 тыс. руб. (амортизация)) × 5% = **3 365 тыс. руб.**, и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 3 365 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия количество условных единиц в 2021 году относительно 2020 года не изменилось. Расчет операционных расходов за 2021 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расчет операционных расходов ООО «КТС»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,029 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 46 475 | 47 575 | 50 255 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «КТС» в размере 46 475 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа, на 2019-2023 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 11.

Таблица 11

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 810 924 |
| 1.2 | Арендная плата | 2 193 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 721 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 87 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 634 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 560 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 24 291 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 152 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 849 841 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 849 843 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 12.

Таблица 12

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 682 449 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО: | 682 449 |

Размер нормативной прибыли подтверждается справкой об исполнении инвестиционных программ теплоснабжающих организаций коммунального комплекса Кемеровской области - Кузбасса на 2021 год, фактическое выполнение инвестиционной программы из прибыли составило 8 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию за 2021 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 50 255 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 849 843 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 682 449 |
| 4 | Прибыль | 8 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 974 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -10 853 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -584 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 1 574 092 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Таблица 14

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на реализацию тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 1 574 092 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 1 502 794 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 887 568 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 615 226 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2021 год) | тыс. Гкал | 1 197,005 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 722,111 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 474,895 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2018 № 609) | руб./Гкал | 1 229,13 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК Кузбасса от 19.12.2018 № 609) | руб./Гкал | 1 295,50 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 71 298 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 71 298 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить 86 081 тыс. руб.

При установлении тарифов на 2022 год экспертами была скорректирована величина экономически обоснованных расходов на 45 382 тыс. руб. (Протокол РЭК Кузбасса от 17.12.2021 № 86). На очередной период регулирования эксперты предлагают учесть в необходимой валовой выручке предприятия на 2023 год скорректированные экономически обоснованные расходы в полном объеме в размере 45 382 тыс. руб.

* 1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 1 198,00 тыс. Гкал ÷ 1 272,953 тыс. Гкал × 637 тыс. руб. = 589,99 тыс. руб.

= 637,00 тыс. руб. × (512,00 тыс. руб. ÷ 589,99 тыс. руб. – 1) =   
**-93 тыс. руб.** (стр. 9 Таблицы 15).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов тепловую энергию на 2023 год**

Таблица 15

**Расчёт необходимой валовой выручки на реализацию тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 52 668 | 52 668 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 300 244 | 1 299 707 | -537 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 941 715 | 941 715 | 0 |
| 4 | Прибыль | 851 | 0 | -851 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 374 | 3 365 | -9 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 87 220 | 86 081 | -1 139 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -93 | -93 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 45 382 | 45 382 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 2 431 361 | 2 428 825 | -2 536 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую на потребительском рынке города Новокузнецка в 2023 году**

Тарифы на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую на потребительском рынке города Новокузнецка, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Декабрь 2022 года | х | 1 988,28 | 10,61% | х |
| 2023 год | 1 221,570 | 1 988,28 | 0,00% | 2 428 825 |

Тарифы на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, рассчитаны следующим образом:

Таблица 17

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Декабрь 2022 года | х | 770,90 | 20,22% | х |
| 2023 год | 254,486 | 770,90 | 0,00% | 196 184 |

**Тарифы на горячую воду ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа в 2023 году**

Предприятие ООО «КузнецкТеплоСбыт» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории города Новокузнецка в **открытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «КузнецкТеплоСбыт» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 609.

Компонент на теплоноситель для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2019 № 398.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «КузнецкТеплоСбыт» в следующем виде:

Таблица 18

**Тарифы на горячую воду ООО «КузнецкТеплоСбыт»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «КузнецкТепло-Сбыт» | с 01.12.2022 | 160,69 | 148,76 | 171,19 | 159,50 | 133,91 | 123,97 | 142,66 | 132,92 | 14,02 | 1 988,28 | х | х |
| с 01.01.2023 | 160,69 | 148,76 | 171,19 | 159,50 | 133,91 | 123,97 | 142,66 | 132,92 | 14,02 | 1 988,28 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**Расходы на реализацию тепловой энергии**

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 296 | | 1 360 | | 64 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 25 786 | | 27 060 | | 1 274 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 575 | | 603 | | 28 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 19 058 | | 19 999 | | 941 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 157 | | 165 | | 8 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 10 | | 10 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 3 160 | | 3 316 | | 156 | |
| 10 | Другие расходы | 148 | | 155 | | 7 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 50 190 | | 52 668 | | 2 478 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 000 348 | | 1 253 649 | | 253 301 | |
| 1.2 | Арендная плата | 2 193 | | 2 193 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 013 | | 3 708 | | 695 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 84 | | 75 | | -9 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 929 | | 3 633 | | 704 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 787 | | 8 172 | | 385 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 24 133 | | 31 420 | | 7 287 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 998 | | 565 | | -433 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 1 038 472 | | 1 299 707 | | 261 235 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 038 472 | | 1 299 707 | | 261 235 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 786 736 | | 941 715 | | 154 979 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 786 736 | | 941 715 | | 154 979 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | | |  | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2022 год | | Предложение экспертов на 2023 год | | Динамика расходов | | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 50 189 | | 52 668 | | 2 478 | | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 038 472 | | 1 299 707 | | 261 235 | | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 786 736 | | 941 715 | | 154 979 | | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 209 | | 3 365 | | 156 | | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 90 763 | | 86 081 | | -4 682 | | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | -93 | | -93 | | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -45 382 | | 45 382 | | 90 764 | | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 923 987 | | 2 428 825 | | 504 837 | | |

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
Новокузнецкого городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| ООО «Кузнецк-Тепло-Сбыт» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 1 144,71 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | 1 192,17 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | 1 192,17 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | 1 229,13 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | 1 229,13 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | 1 295,50 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | 1 295,50 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | 1 797,56 | x | x | x | x | | x |
| с 01.12.2022 | 1 988,28 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | 1 988,28 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | | 1 373,65 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | | 1 430,61 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | | 1 430,61 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | | 1 474,96 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | | 1 474,96 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | | 1 554,60 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | | 1 554,60 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | | 2 157,07 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.12.2022 | | 2 385,94 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | | 2 385,94 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар | |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | | свыше  13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | | 8 | | 9 | |
| ООО «Кузнецк-Тепло-Сбыт» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 526,51 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | 544,10 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | 543,82 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | 543,82 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | 543,82 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | 603,42 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | 603,42 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | 641,22 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.12.2022 | 770,90 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | 770,90 | x | x | | x | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.12.2022 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | x | x | x | x | | x | | | x | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | | x | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | x | | x | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | | x | | x | | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 35 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого городского округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Кузнецк-ТеплоСбыт» | с 01.01.2019 | 91,03 | 84,17 | 97,76 | 91,03 | 75,86 | 70,14 | 81,47 | 75,86 | 7,41 | 1 144,71 | х | х |
| с 01.07.2019 | 95,51 | 88,36 | 102,52 | 95,51 | 79,59 | 73,63 | 85,43 | 79,59 | 8,30 | 1 192,17 | х | х |
| с 01.01.2020 | 96,23 | 89,08 | 102,52 | 95,51 | 80,19 | 74,23 | 85,43 | 79,59 | 8,30 | 1 192,17 | х | х |
| с 01.07.2020 | 100,09 | 92,72 | 106,58 | 99,36 | 83,41 | 77,27 | 88,82 | 82,80 | 9,30 | 1 229,13 | х | х |
| с 01.01.2021 | 100,10 | 92,72 | 106,58 | 99,36 | 83,42 | 77,27 | 88,82 | 82,80 | 9,30 | 1 229,13 | х | х |
| с 01.07.2021 | 106,24 | 98,46 | 113,08 | 105,46 | 88,53 | 82,05 | 94,23 | 87,88 | 10,41 | 1 295,50 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2022 | 106,24 | 98,46 | 113,08 | 105,46 | 88,53 | 82,05 | 94,23 | 87,88 | 10,41 | 1 295,50 | х | х |
| с 01.07.2022 | 144,06 | 133,28 | 153,55 | 142,98 | 120,05 | 111,07 | 127,96 | 119,15 | 11,66 | 1 797,56 | х | х |
| с 01.12.2022 | 160,69 | 148,76 | 171,19 | 159,50 | 133,91 | 123,97 | 142,66 | 132,92 | 14,02 | 1 988,28 | х | х |
| с 01.01.2023 | 160,69 | 148,76 | 171,19 | 159,50 | 133,91 | 123,97 | 142,66 | 132,92 | 14,02 | 1 988,28 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 398 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 375, постановлений РЭК Кузбасса от 27.10.2020 № 281, от 17.12.2021 № 777, от 25.11.2022 № 659).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «КузнецкТеплоСбыт» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 669, постановлений РЭК Кузбасса от 15.12.2020 № 575, от 17.12.2021 № 809, от 25.11.2022 №665).

».

Приложение № 36 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МУП «МТСК», для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС на потребительском рынке   
Междуреченского городского округа на 2023 год

**1. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Налоговый кодекс Российской Федерации;

Трудовой Кодекс Российской Федерации;

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее Регламент);

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**2. Оценка достоверности данных, Приведенных   
в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МУП «МТСК» для корректировки НВВ на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе имеющегося у предприятия оборудования.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составит 106 %.

**3. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Междуреченская теплосетевая компания».

Сокращенное наименование: МУП «МТСК».

ОГРН 1174205029822

ИНН 4214039620

КПП 421401001

Осуществляет производственную деятельность на территории Междуреченского городского округа.

Имущественный комплекс, ранее обслуживаемый ПАО «Тепло», передан МУП «МТСК» во временное владение в соответствии с договором аренды № 17 от 29.09.2022, заключенным между ПАО «Тепло» и МУП «МТСК». В состав имущества входят 13 котельных (в т.ч. 6 модульных ОАИТ «Терморобот»), 18 центральных тепловых пунктов, 80,73 км тепловых сетей. Срок аренды – до 31.12.2023.

МУП «МТСК» применяет общую систему налогообложения.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.1 п.2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку МУП «МТСК» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

На предприятии не ведется раздельный учет. МУП «МТСК» осуществляет следующие виды деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными; передача пара и горячей воды (тепловой энергии); распределение пара и горячей воды (тепловой энергии); обеспечение работоспособности котельных; обеспечение работоспособности тепловых сетей.

Долгосрочные параметры регулирования утверждены постановлением РЭК Кузбасса от 16.12.2021 № 714 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «МТСК» на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на 2022 - 2026 годы».

**4. Определение необходимой валовой выручки   
на тепловую энергию на 2023 год**

**4.1 Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Междуреченского городского округа актуализирована постановлением администрации Междуреченского городского округа от 27.05.2022 № 1160-п (https://www.mrech.ru/upload/file/post/2022\_05\_27\_309268.pdf).

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Междуреченского городского округа, актуализированной на 2023 год, в размере 415 683 Гкал.

Потери тепловой энергии принимаются на уровне нормативных, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 28.10.2021 № 452 и составят 44 540 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2019-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению МУП «МТСК»

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 340 760,63 |  |
| 2020 | 331 528,14 | -2,709 |
| 2021 | 327 203,40 | -1,304 |
| 2023 | 320 636,65 | -2,007 в среднем |

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов на 2023 год (норматив удельного расхода условного топлива утвержден постановлением РЭК Кузбасса от \_\_.10.2022 № \_\_\_\_).

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии МУП «МТСК» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | | | Предложение экспертов | | |
| 2023 год | 1 полугодие 2023 года | 2 полугодие 2023 года |
| Выработка | | Гкал | 478 900,10 | 247 564,38 | 231 335,72 |
| Отпуск в сеть | | Гкал | 460 223,00 | 237 909,37 | 222 313,63 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | | Гкал | 415 683,00 | 214 884,70 | 200 798,30 |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | Жилищные организации | Гкал | 320 636,65 | 165 751,09 | 154 885,56 |
| Бюджетные организации | Гкал | 63 487,89 | 32 819,66 | 30 668,23 |
| Иные потребители | Гкал | 31 558,46 | 16 313,95 | 15 244,51 |
| Потери в сетях предприятия | | Гкал | 44 540,00 | 23 024,67 | 21 515,33 |
| Расход тепла на собственные нужды | | Гкал | 18 677,10 | 9 655,01 | 9 022,09 |

**4.2 Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для МУП «МТСК», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Базовый уровень операционных расходов МУП «МТСК» в размере 473 302,08 тыс. руб. утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.12.2021 № 714 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «МТСК» на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на 2022-2026 годы».

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии МУП «МТСК» в 2023 году не изменится по сравнению с установленной тепловой мощностью в 2022 году. Количество условных единиц МУП «МТСК» в 2023 году относительно 2022 года не изменится и составит 230,91 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) составит 0.

Сумма подконтрольных расходов, по мнению экспертов, в 2023 году составит 496 683,20 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 2. Распределение операционных расходов представлено в таблице 3.

Таблица 3

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии (приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| 2022 год | 2023 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,139 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 230,91 | 230,91 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 473 302,08 | 496 683,20 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов МУП «МТСК» на 2023 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 24 765,97 | 24 765,97 | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 113 998,05 | 113 998,05 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 271 080,85 | 271 080,85 | 0,00 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 68 539,45 | 68 539,45 | 0,00 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 17 633,53 | 17 633,53 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 142,17 | 142,17 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 523,18 | 523,18 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 496 683,20 | 496 683,20 | 0,00 |

**4.3 Неподконтрольные расходы**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности*

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с пп. а п. 28 и 31 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 1 298,89 тыс. руб., включающие расходы на услуги по водоотведению.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расчет объема отводимых сточных вод на 2023 год (стр. 375 том 1).

Договор № 1761 от 01.02.2022 холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Междуреченский Водоканал» (стр. 312 том 1).

Постановление РЭК № 654 от 09.12.2021 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский Водоканал» (г. Междуреченск)» (стр. 373 том 1).

Согласно п. 50 Методических указаний, объем стоков принят экспертами на уровне плана 2022 года в размере 29,93 тыс. м3 (15,47 тыс. м3 в 1-ом полугодии 2023 года и 14,46 тыс. м3 в 2-ом полугодии 2023 года).

При определении плановой цены на водоотведение на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) 28 Основ ценообразования. Тарифы для МУП «Междуреченский водоканал» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.11.2019 № 399 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (Междуреченский городской округ)». Эксперты предлагают принять в расчет тариф на водоотведение на 2023 год на уровне 2-го полугодия 2022 года с учетом ИЦП на водоснабжение 2023/2022 в размере 43,39 руб./м3.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, на 2023 год составят: 29,93 тыс. м3 × 43,39 руб./м3 = 1 298,66 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,23 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Арендная плата*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 48 753,01 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с п. 45 и п.65 Основ ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды имущества № 17 от 29.09.2022 с ПАО «Тепло», действующий по 31.12.2023 (стр. 34 дополнительных материалов). Арендная плата на 2023 год составляет 39 931,86 тыс. руб.

Инвентарные карточки ПАО «Тепло» (стр. 239 дополнительных материалов).

Согласно договору аренды № 17 от 29.09.2022 с ПАО «Тепло», МУП «МТСК» арендует производственный комплекс.

В соответствии с п. 45 Основ ценообразования, арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом.

Согласно представленным материалам, амортизация арендуемого имущества на 2023 год составит 12 894,77 тыс. руб. Расчет амортизационных отчислений представлен в приложении 1.

Согласно представленным предприятием данным среднегодовая стоимость имущества за 2023 год составляет 116 380,88 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество на 2023 год составит: 116 380,88 тыс. руб. (среднегодовая стоимость недвижимого имущества) × 2,2% (ставка налога на недвижимое имущество) = 2 560,38 тыс. руб.

Таким образом, арендная плата по договору № 17 от 29.09.2022 на 2023 год составит: 12 894,77 тыс. руб. (амортизация на 2023 год) + 2 560,38 тыс. руб. (налог на недвижимое имущество) = 15 455,15 тыс. руб.

Расходы в размере 33 297,86 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 35,58 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расчет платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение расходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду на 2023 год (стр. 377 том 1).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 80 том 1).

Согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год плата за выбросы веществ в атмосферный воздух в пределах ПДВ составила 35,32 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят 35,32 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,26 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 39,32 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12264358739000 ПАО СК «Росгосстрах» (стр. 201 дополнительных материалов). Наименование опасного объекта: Гидротехнические сооружения золошлаконакопителя районной котельной МУП «МТСК». Регистрационный номер опасного объекта: 213320000423000. Страховая сумма: 10 000,00 тыс. руб. Страховая премия 22,18 тыс. руб. Срок действия полиса: с 05.04.2022 по 04.04.2023.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № RGOX12194097712000 ПАО СК «Росгосстрах» (стр. 202 дополнительных материалов). Наименование опасного объекта: Площадка районной котельной. Регистрационный номер опасного объекта: А68-03087-0001. Страховая сумма: 10 000,00 тыс. руб. Страховая премия 9 тыс. руб. Срок действия полиса: с 23.10.2021 по 22.10.2022.

Согласно отчетности предприятия, фактические расходы на обязательное страхование составили 31,18 тыс. руб. Эксперты предлагают учесть в НВВ предприятия на 2023 год расходы по данной статье на уровне фактических расходов на обязательное страхование в размере 31,18 тыс. руб.

Расходы в размере 8,14 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Налог на имущество*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 104,92 тыс. руб.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расчет налога на недвижимое имущество на 2023 год (стр. 378 том 1).

Налоговая декларация по налогу на имущество МУП «МТСК» за 2021 год (стр. 379 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость счета 68.08 за 2021 год (стр. 79 том 1).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств (стр. 69 дополнительных материалов).

Согласно представленным расчетам, среднегодовая стоимость недвижимого имущества составляет 4 769,09 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год затраты на налог на недвижимое имущество в размере 104,92 тыс. руб. (4 769,09 тыс. руб. (среднегодовая стоимость недвижимого имущества) × 2,2% (налоговая ставка) = 104,92 тыс. руб.)

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 86 989,84 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Уведомление ФСС РФ от 09.04.2021 «О страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (стр. 205 дополнительных материалов). Страховой тариф 0,2%.

Отчет о проведении специальной оценки условий труда от 04.04.2019 (стр. 208 дополнительных материалов).

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда (стр. 209 дополнительных материалов).

Отчет о проведении специальной оценки условий труда от 01.05.2019 (стр. 224 дополнительных материалов).

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда (стр. 225 дополнительных материалов).

Отчет о проведении специальной оценки условий труда от 01.09.2019 (стр. 234 дополнительных материалов).

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда (стр. 235 дополнительных материалов).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) + 1,89 % (сумма страховых взносов на обязательное страхование по дополнительным тарифам на работников, занятых на работах с вредными условиями труда) = 32,09 %.

Фонд оплаты труда согласно таблице 4 на 2023 год составил 271 080,85 тыс. руб. На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье на 2023 год, которая составила: 271 080,85 × 32,09% = 86 989,84 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Расходы по сомнительным долгам*

В соответствии с п.47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 16 001,18 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расчет расходов по сомнительным долгам на 2023 год (стр. 102 том 2).

Справка-расчет резервов по сомнительным долгам за декабрь 2021 года (стр. 103 том 2).

Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами за 2021 год (стр. 104 том 2). Дебиторская задолженность за 2021 год составила 254 979 тыс. руб.

Реестр судебных приказов и исковых заявлений за 2019-2022 годы (стр. 207 дополнительных материалов).

Плановый полезный отпуск на 2022 год по категории потребителей «Население» составляет 312,47 тыс. Гкал, в том числе в 1-ом полугодии 2022 года составляет 165,14 тыс. Гкал, во 2-ом полугодии 2022 года составляет 147,33 тыс. Гкал. Тарифы на тепловую энергию для МУП «МТСК» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 16.12.2021 № 714 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «МТСК» на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на 2022 - 2026 годы» в размере 2 498,94 руб./Гкал на 1-е полугодие 2022 года и 2 601,40 руб./Гкал на 2-ое полугодие 2022 года. По расчету экспертов 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для МУП «МТСК» на предыдущий расчетный период регулирования, составляют: 165,14 тыс. Гкал × 2 498,94 руб./Гкал + 147,33 тыс. Гкал × 2 601,40 руб./Гкал) × 2% = 15 918,78 тыс. руб.

Согласно реестру судебных приказов безнадежная задолженность составляет 16 449,33 тыс. руб.

Так как безнадежная задолженность превышает 2% НВВ по категории потребителей «Население», эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия затраты по данной статье в размере 15 918,78 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Расходы в размере 82,40 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Налог на прибыль*

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 240,55 тыс. руб.

Согласно пункту 4.5 данного экспертного заключения нормативная прибыль МУП «МТСК» на 2023 год составит 12 960,64 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

12 960,64 тыс. руб. (размер прибыли на социальные отчисления по коллективному договору) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = 3 240,16 тыс. руб.

Расходы в размере 0,39 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 5.

Таблица 5

Реестр неподконтрольных расходов МУП «МТСК» на 2023 год

(приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 298,89 | 1 298,66 | -0,23 |
| 1.2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 48 753,01 | 15 455,15 | -33 297,86 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 179,82 | 171,42 | -8,40 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 35,58 | 35,32 | -0,26 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 39,32 | 31,18 | -8,14 |
| 1.4.3 | налог на имущество | 104,92 | 104,92 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 86 989,84 | 86 989,84 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 16 001,18 | 15 918,78 | -82,40 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 153 222,74 | 119 833,85 | -33 388,89 |
| 2 | Налог на прибыль | 3 240,55 | 3 240,16 | -0,39 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 156 463,29 | 123 074,01 | -33 389,28 |

**4.4 Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 280 390,93 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расчет расхода топлива по котельным МУП «МТСК» на 2023 год (стр. 124 том 1).

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений № 2243792-1 от 14.12.2021 на покупку угля марки Д (стр. 125 том 1). Закупка признана несостоявшейся по причине подачи одной заявки.

Договор поставки угля № 206300 от 27.12.2021 с АО «Стройсервис» (стр. 127 том 1). Срок действия договора по 31.12.2022 без автопролонгации.

Договор поставки угля № 554301 от 28.12.2020 с АО «Стройсервис» с приложением конкурсной документации (стр. 8 дополнительных материалов). Закупка признана состоявшейся, поданы несколько заявок.

Счета-фактуры на покупку угля (стр. 137 том 1).

Удостоверения о качестве угля (стр. 140 том 1).

Расчет средневзвешенной низшей теплоты сгорания угля марки Др по МУП «МТСК» в 1 квартале 2022 года с приложением справок о качестве угля (стр. 143 том 1).

Обороты счета 10.03.1 за 1 квартал 2022 года (стр. 147 том 1).

Реестр счетов-фактур на покупку угля за 1 квартал 2022 года (стр. 148 том 1).

Протокол № 27/04 от 22.04.2022 (стр. 149 том 1). Закупка признана несостоявшейся по причине подачи одной заявки.

Договор на поставку угля марки ТПКО № КРК006506 от 22.04.2022 с ООО «Разрез Кийзасский», действующий по 13.05.2023 без автопролонгации (стр. 150 том 1).

Расчет расходов на услуги по доставке угля железнодорожным транспортом в 2023 году (стр. 160 том 1).

Протокол № 109/11 от 25.11.2021 (стр. 161 том 1).

Договор № 1 от 20.09.2021 на транспортное обслуживание МУП «МТСК» при станции примыкания Междуреченск ОАО «РЖД» (стр. 162 том 1).

Счет-фактура № 120 от 11.03.2022 (стр. 174 том 1).

Счет-фактура № 144 от 31.03.2022 (стр. 175 том 1).

Счет-фактура № 145 от 31.03.2022 (стр. 176 том 1).

Счет-фактура № 146 от 31.03.2022 (стр. 177 том 1).

Реестр счетов-фактур, полученных за 1 квартал 2022 год АО «Междуречье» (стр. 178 том 1).

Расчет потребления мазута по РК на 2023 год (стр. 179 том 1).

Справка количество часов работы котлов РК в 2021 году (стр. 180 том 1).

Протокол № 2294278-1 от 14.02.2022 (стр. 181 том 1). Закупка признана несостоявшейся по причине подачи одной заявки.

Договор поставки мазута № 20700 от 25.02.2022 с ООО «Старт», действующий по 31.12.2022 (стр. 183 том 1).

Счет-фактура № 23/02 от 24.02.2022 (стр. 190 том 1).

Счет-фактура № 24/02 от 25.02.2022 (стр. 191 том 1).

Договор поставки мазута № 56808 от 25.04.2022 с ООО «Старт» с приложением конкурсной документации (стр. 21 дополнительных материалов). Конкурс признан состоявшимся, поданы несколько заявок.

МУП «МТСК» используется в качестве топлива каменный уголь (Др и Тр) и мазут.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитывался экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании постановления РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ в размере 185,90 кг у.т./Гкал.

Поставщиком угля марки Др является ЗАО «Стройсервис».

Согласно шаблону BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, низшая теплота сгорания угля сортомарки Др за 2021 год составляет 5 110 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 5 110 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,73.

При определении плановой цены на уголь сортомарки Др на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Договор поставки каменного угля между МУП «МТСК» и ЗАО «Стройсервис» № 554301 от 28.12.2020 заключен согласно Федеральному закону 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (договор и конкурсная документация представлены на стр. 245 том 1). Цена угля за 2021 год составляет 1 548,34 руб./т. Цена угля на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 548,34 руб./т × 1,537 (ИЦП по углю каменному 2022/2021) × 0,875 (ИЦП по углю каменному 2023/2022) = 2 082,32 руб./т.

Поставщиком угля марки Тр является ООО «Разрез Кийзасский».

Согласно приложению к договору поставки угля, низшая теплота сгорания составляет 6 000 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 6 000 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,857.

При определении плановой цены на уголь сортомарки Тр на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 29 Основ ценообразования. Согласно договору поставки угля № КРК006506 от 22.04.2022 с ООО «Разрез Кийзасский» цена угля с учетом доставки составляет 3 380,00 руб./т. Согласно протоколу № 27/04 от 22.04.2022 (стр. 149 том 1), закупка признана несостоявшейся по причине подачи одно заявки. Средняя цена угля марки Тр по Кемеровской области-Кузбассу на момент расчета составляет 4 615,63 руб./т. Так как цена по условиям договора не превышает среднюю цену по Кемеровской области-Кузбассу, эксперты предлагают принять в расчет цену на уголь Тр на уровне цены из договора в размере: 3 380,00 руб./Гкал × 0,875 (ИЦП по углю 2023/2022) = 2 957,50 руб./Гкал.

Доставка угля осуществляется железнодорожным транспортом. МУП «МТСК» заключен договор № 1 от 20.10.2020 с АО «Междуречье» на транспортное обслуживание МУП «МТСК» (услуги локомотива по доставке топлива до угольных складов предприятия). Полувагоны с углем подаются локомотивами АО «Междуречье» на железнодорожные пути, примыкающие к угольным складам МУП «МТСК».

При определении плановой цены на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы АО «Междуречье» приняты в расчет экспертами согласно постановлению РЭК Кузбасса от 11.06.2020 № 97 в размере 1 579,6 рублей за локомотиво-час. В материалах МУП «МТСК» представлен расчет необходимого количества локомотиво-часов. Эксперты проанализировали представленны расчет и предлагают принять в расчет затрат на доставку угля количество локомотиво-часов на уровне предложения предприятия в размере 4 380 локомотиво-часа. Стоимость доставки на 2023 год составит 7 354,52 тыс. руб. (1 579,6 рублей за локомотиво-час × 1,063 (ИЦП на транспорт с исключением трубопроводного × 4 380 локомотиво-часа ÷ 1000 = 7 354,52 тыс. руб.).

Поставщиком мазута, который используется для растопки котлов, является ООО «Старт». Расчетный объем мазута принят экспертами исходя из фактического удельного расхода мазута за 2021 год. Фактический удельный расход мазута за 2021 год составил: 631,299 т (фактический расход мазута за 2021 год) ÷ 419,64 тыс. Гкал (фактический полезный отпуск за 2021 год) = 1,50 т/тыс. Гкал. Объем мазута на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1,50 т/тыс. Гкал × 415,68 тыс. Гкал (плановый полезный отпуск на 2023 год) = 625,35 т.

При определении плановой цены на мазут на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Договор поставки мазута между МУП «МТСК» и ООО «Старт» № 56808 от 25.04.2022 заключен согласно Федеральному закону 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (договор и конкурсная документация представлены на стр. 21 дополнительных материалов). Цена мазута согласно договору и представленным счетам-фактурам составляет 26 293,34 руб./т. Цена мазута на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 26 293,34 руб./т × 0,986 (ИЦП на производство нефтепродуктов 2023/2022) = 26 293,34 руб./т.

Таким образом, стоимость мазута на 2023 год составит: 625,35 × 26 293,34 руб./т ÷ 1000 = 16 442,54 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расчет расходов на топливо представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчет топлива МУП «МТСК» на 2023 год

| № п/п | Показатели | | Единица измерения | Угольные котельные |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 |  | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 0,00 |
| 2 |  | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1 |  | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1.1 |  | то же в % к выработке электроэнергии | % | 0,00 |
| 2.2 |  | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.2.1 |  | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,00 |
| 3 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 4 |  | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 0,00 |
| 4.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 5 |  | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 |  | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 |  | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 0,00 |
| 7 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 457,11 |
| 7.1 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии (Марка Др) | тыс. Гкал | 405,44 |
| 7.2 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии (Марка Тр) | тыс. Гкал | 51,66 |
| 8 |  | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 0,00 |
| 8.1 |  | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,00 |
| 9 |  | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 457,11 |
| 10 |  | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 11 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч |  |
| 12 |  | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 0,00 |
| 13 |  | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 457,11 |
| 14 |  | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 185,90 |
| 15 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 84,98 |
| 15.1 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии (Марка Др) | тыс. тут | 75,37 |
| 15.2 |  | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии (Марка Тр) | тыс. тут | 9,60 |
| 16 |  | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 84,98 |
| 16.1 |  | Расход т у.т. Др | тыс. тут | 75,37 |
| 16.2 |  | Расход т у.т. Тр | тыс. тут | 9,60 |
| 17 |  | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 100,00 |
| 18 |  | Расход условного топлива | тыс. тут | 84,98 |
| 18.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 84,98 |
| 18.1.1 |  | Марка Др | тыс. тут | 75,37 |
| 18.1.2 |  | Марка Тр | тыс. тут | 9,60 |
| 18.2 |  | дизельное топливо | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 |  | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 |  | др. виды топлива | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тут | 0,00 |
| 18.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 84,98 |
| 19 |  | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 |  | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 19.2 |  | дизельное топливо | % |  |
| 19.3 |  | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 19.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 19.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 19.4 |  | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 19.4.1 |  | Газ доменный | % |  |
| 19.4.2 |  | Газ коксовый | % |  |
| 20 |  | Переводной коэффициент |  |  |
| 20.1 |  | уголь всего, в том числе: |  |  |
| 20.1.1 |  | Марка Др |  | 0,730 |
| 20.1.2 |  | Марка Тр |  | 0,857 |
| 20.2 |  | дизельное топливо |  |  |
| 20.3 |  | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 |  | газ лимитный |  |  |
| 20.3.2 |  | газ сверхлимитный |  |  |
| 20.3.3 |  | газ коммерческий |  |  |
| 20.4 |  | др. виды топлива |  | 0,00 |
| 20.4.1 |  | Газ доменный |  |  |
| 20.4.2 |  | Газ коксовый |  |  |
| 21 |  | Расход натурального топлива |  |  |
| 21.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 114,45 |
| 21.1.1 |  | Марка Др | тыс. тнт | 103,25 |
| 21.1.2 |  | Марка Тр | тыс. тнт | 11,20515 |
| 21.2 |  | дизельное топливо | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.3 |  | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 |  | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 |  | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 |  | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 |  | др. виды топлива | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.1 |  | Газ доменный | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. тнт | 0,00 |
| 22 |  | Индекс роста цен натурального топлива |  |  |
| 22.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 22.2 |  | мазут | % |  |
| 22.3 |  | газ всего, в том числе: | % |  |
| 22.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 22.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 22.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 22.4 |  | др. виды топлива | % |  |
| 22.4.1 |  | Газ доменный | % |  |
| 22.4.1 |  | Газ коксовый | % |  |
| 23 |  | Цена натурального топлива |  |  |
| 23.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2168,00 |
| 23.1.1 |  | Марка Др |  | 2082,32 |
| 23.1.2 |  | Марка Тр |  | 2957,50 |
| 23.2 |  | дизельное топливо | руб./тнт |  |
| 23.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 23.4.1 |  | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 24 |  | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 248137,77 |
| 24.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 248137,77 |
| 24.1.1 |  | Марка Др | тыс. руб. | 214998,54 |
| 24.1.2 |  | Марка Тр | тыс. руб. | 33139,22 |
| 24.2 |  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 248137,77 |
| 25 |  | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 248137,77 |
| 25.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 248137,77 |
|  |  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.2 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 26 |  | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 |  | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 26.2 |  | дизельное топливо | % |  |
| 26.3 |  | газ всего, в том числе: | % |  |
| 26.3.1 |  | газ лимитный | % |  |
| 26.3.2 |  | газ сверхлимитный | % |  |
| 26.3.3 |  | газ коммерческий | % |  |
| 26.4 |  | др. виды топлива | % |  |
| 27 |  | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт |  |
| 27.2 |  | дизельное топливо | руб./тнт |  |
| 27.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 27.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 28 |  | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.2 |  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 0,00 |
| 29 |  | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.2 |  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 |  | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 248137,77 |
| 30.1 |  | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 248137,77 |
| 30.2 |  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3 |  | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.1 |  | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.2 |  | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.3 |  | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4 |  | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.1 |  | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.2 |  | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.5 |  | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 248137,77 |
| 31 |  | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 2920,07 |
| 31.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 2920,07 |
| 31.2 |  | дизельное топливо | руб./тут | 0,00 |
| 31.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 |  | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 |  | др. виды топлива | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.1 |  | Газ доменный | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тут | 0,00 |
| 31.5 |  | на производство тепловой энергии | руб./тут | 2920,07 |
| 32 |  | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  |  |
| 32.1 |  | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2168,00 |
| 32.2 |  | дизельное топливо | руб./тнт | 0,00 |
| 32.3 |  | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 |  | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 |  | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 |  | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 |  | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.1 |  | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.2 |  | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 33 |  | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 542,84 |

Стоимость натурального топлива с учетом перевозки, по мнению экспертов, в 2023 году составит: 248 137,77 тыс. руб. (стоимость угля согласно строке 30 таблицы 6) + 7 354,52 тыс. руб. (стоимость ж/д доставки) + 16 442,54 тыс. руб. (стоимость мазута топочного) = 271 934,83 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 8 456,10 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 144 830,69 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы в 2023 году МУП «МТСК» (стр. 192 том 1).

Реестр счет-фактур по электроэнергии за 1 квартал 2022 года с приложением счетов-фактур (стр. 193 том 1).

Реестр счет-фактур по электроэнергии за 2021 год (стр. 200 том 1).

Договор № 700720 от 17.12.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» на поставку электроэнергии (стр. 202 том 1).

Договор № 700792 от 17.12.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» на поставку электроэнергии (стр. 244 том 1).

Поставка электрической энергии осуществляется на уровне СН 2.

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2022 года в размере 32 834,28 тыс. кВтч и объем мощности в размере 44,95 тыс. МВт.

При определении плановой цены поставки электроэнергии на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 1 квартал 2021 года составила 1,743 руб./кВтч. Фактическая цена мощности за 1 квартал 2021 год составила 1 710,47 руб./МВт. Цена электроэнергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1,743 руб./кВтч × 1,08 (ИЦП на обеспечение электроэнергией 2023/2022) = 1,882 руб./кВтч. Цена мощности на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 710,47 руб./МВт × 1,08 (ИЦП на обеспечение электроэнергией 2023/2022) = 1 847,31 руб./МВт.

Расчет расходов по данной статье на 2023 год с указанием объемов и тарифов представлен в таблице 7.

Таблица 7

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы МУП «МТСК» на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс.кВт·ч | Расчетная мощность, тыс. МВт | Тариф | | | Затраты на покупку, тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |
| руб./тыс.  кВт·ч | руб./MBт | руб./кВт·ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Период регулирования 2023 год | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 32 834,28 | 44,95 | 0,00 | 1 847,31 | 1,882 | 61 794,11 | 83 036,58 | 144 830,69 |
| 1,1 | ПАО «Кузбассэнергосбыт» | 32 834,28 | 44,95 | 0,00 | 1 847,31 | 1,882 | 61 794,11 | 83 036,58 | 144 830,69 |
|  | Итого | 32 834,28 | 44,95 | 0,00 | 1 847,31 | 1,882 | 61 794,11 | 83 036,58 | 144 830,69 |

Стоимость электроэнергии, по мнению экспертов, в 2023 году составит 144 830,69 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Расходы на холодную воду*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 69 465,93 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя в 2023 году МУП «МТСК» (стр. 304 том 1).

Расчетный объем водопотребления котельных МУП «МТСК» на 2023 год (стр. 305 том 1).

Реестр счет-фактур по холодному водоснабжению и водоотведению за 1 квартал 2022 года с приложением счетов-фактур (стр. 306 том 1).

Реестр счет-фактур за услуги водопотребления и водоотведения за 2021 год по МУП «МТСК» (стр. 310 том 1).

Протокол №03/01 от 01.02.2022 (стр. 311 том 1).

Договор № 1761 от 01.02.2022 холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Междуреченский Водоканал» (стр. 312 том 1).

Постановление РЭК № 654 от 09.12.2021 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский Водоканал» (г. Междуреченск)» (стр. 373 том 1).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый объем холодной воды принят экспертами на уровне плана 2022 года в размере 2 878,82 тыс. м3 (1 488,06 тыс. м3 в 1-ом полугодии 2023 год и 1 390,76 тыс. м3 во 2-ом полугодии 2023 года).

При определении плановой цены покупки холодной воды на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) и в) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы для МУП «Междуреченский водоканал» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.11.2019 № 399 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (Междуреченский городской округ)». Экспертами предлагается принять в расчет тариф на холодную воду на 2023 год на уровне 2-го полугодия 2022 года с учетом ИЦП по обеспечению холодной водой 2023/2022 в размере 24,13 руб./м3.

Таким образом, стоимость холодной воды, по мнению экспертов, на 2023 год составит: 2 878,82 тыс. м3 × 24,13 руб./м3 = 69 465,93 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2023 год в размере 494 687,55 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя МУП «МТСК» на 2023 год

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 280 390,93 | 271 934,83 | -8 456,10 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 144 830,69 | 144 830,69 | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 69 465,93 | 69 465,93 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 494 687,55 | 486 231,45 | -8 456,10 |

**4.5 Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

Для предприятия не утверждена инвестиционная программа.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 12 962,19 тыс. руб. Данные расходы включают в себя денежные выплаты социального характера (по коллективному договору).

В качестве обосновывающих документов МУП «МТСК» представило:

Коллективный договор МУП «МТСК» на 2021-2024 годы (стр. 1 том 2).

Программа социального развития МУП «МТСК» на 2023 год (стр. 39 том 2).

Пояснительная записка к прграмме социального развития по МУП «МТСК» на 2023 год (стр. 40 том 2).

Список сотрудниц, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет и 3-х лет (Приложение 1) (стр. 42 том 2).

Список лиц, достигших пенсионного возраста в 2023 году (Приложение 2) (стр. 43 том 2).

Данные по юбилейным датам работников МУП «МТСК» в 2023 году (стр. 44 том 2).

Список неработающих пенсионеров МУП «МТСК» (стр. 46 том 2).

Приказ № 62 от 04.03.2022 «О поощрении» к Дню работников бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства (стр. 57 том 2).

Приказ № 270 от 19.08.2021 «Об оказании единовременной материальной помощи» (к 1 сентября) (стр. 78 том 2).

Товарные накладные и счета-фактуры на покупку путевок в детский лагерь (стр. 87 том 2).

Счет на оплату с приложением товарной накладной на организацию новогоднего детского утренника (стр. 94 том 2).

Обороты счета 91.02 за 2021 год (стр. 99 том 2).

Экспертами на основании представленных документов скорректированы планируемые МУП «МТСК» затраты на социальные расходы из прибыли. Социальные расходы из прибыли на 2023 год, по мнению экспертов, составят 12 960,64 тыс. руб. и представлены в таблице 9.

Таблица 9

Социальные расходы из прибыли МУП «МТСК» на 2023 год

| № п/п | Наименование статьи затрат | Пункт коллективного договора МУП «МТСК» | Сумма, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Материальная помощь | п. 4.9. | 3 065,77 |
| 2 | Пособие неработающим матерям до достижения детьми 3-х летнего возраста | п. 4.3. | 145,37 |
| 3 | Единовременное пособие при достижении пенсионного возраста | п. 4.6. | 606,23 |
| 4 | Отпуск по семейным обстоятельствам | п. 4.3. | 267,80 |
| 5 | Премии к юбилейным датам и профессиональным праздникам | п. 4.8. | 4 018,53 |
| 6 | Материальная помощь неработающим пенсионерам | п. 4.7. | 1 072,80 |
| 7 | Ритуальные услуги и пособия | п. 4.5. | 167,91 |
| 8 | Детские новогодние подарки, проведение детских новогодних утренников | п. 4.14. | 536,50 |
| 9 | Организация лечения и отдыха детей работников | п. 4.12. | 3 071,28 |
| 10 | Организация культурно-массовых мероприятий | п. 4.15. | 8,45 |
| 11 | Итого |  | **12 960,64** |

Расходы в размере 1,56 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**5. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия фактические условные единицы и установленная тепловая мощность в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов составит равен 0. Расчет операционных расходов за 2021 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Расчет операционных расходов МУП «МТСК»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,029 | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 230,91 | 230,91 | 230,91 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 438 083,21 | 448 448,26 | 473 709,35 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов МУП «МТСК» в размере 438 083 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 19.12.2018 № 605 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МУП «МТСК» на потребительском рынке г. Междуреченска, на 2019-2021 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 11.

Таблица 11

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 987,58 |
| 1.2 | Арендная плата | 59 221,26 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 138,98 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 35,32 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 103,66 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 78 031,66 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 9 693,68 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 192,92 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
|  | ИТОГО | 154 266,07 |
| 2 | Налог на прибыль | 3 133,47 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 157 399,54 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя за 2021 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Расходы на топливо | 219 379,36 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 138 424,18 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 52 956,99 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО: | 410 760,53 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний).

Фактические социальные расходы из прибыли в 2021 году составили 12 533,89 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии за 2021 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 473 709,35 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 157 399,54 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 410 760,53 |
| 4 | Прибыль | 12 533,89 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -36 640,09 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 1 017 763,22 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 13 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 1 025 276,47 |
| 14 | Дельта НВВ (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) | -7 513,25 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

Таблица 14

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 1 017 763,22 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 1 025 276,47 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 518 720 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 506 556 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2021 год) | тыс. Гкал | 419,637 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 216,929 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 202,708 |
| 8 | Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК от 19.12.2018 № 605) | руб./Гкал | 2 391,20 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК от 19.12.2018 № 605) | руб./Гкал | 2 498,94 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -7 513,25 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 7 513,25 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2023 год необходимо исключить 9 071,05 тыс. руб.

**6. Расчет необходимой валовой выручки на каждый расчетный период регулирования МУП «МТСК»**

Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 15.

Таблица 15

Расчет необходимой валовой выручки МУП «МТСК» на 2023 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 496 683,20 | 496 683,20 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 156 463,29 | 123 074,01 | -33 389,28 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 494 687,55 | 486 231,45 | -8 456,10 |
| 4 | Прибыль | 12 962,19 | 12 960,64 | -1,56 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | -9 071,05 | -9 071,05 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 0,00 | 21 722,79 | 21 722,79 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 160 796,23 | 1 131 601,03 | -50 917,99 |

При установлении тарифов на 2022 год экспертами была скорректирована величина экономически обоснованных расходов на 21 722,79 тыс. руб. (протокол заседания Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 16.12.2021 № 85). На очередной период регулирования эксперты предлагают учесть в необходимой валовой выручке предприятия на 2023 год скорректированные экономически обоснованные расходы в полном объеме в размере 21 722,79 тыс. руб. (стр.11 Таблицы 15).

**7. Тарифы на тепловую энергию МУП «МТСК»**

Тариф на тепловую энергию МУП «МТСК» на 2023 год, рассчитанный на основании необходимой валовой выручки на расчетный период регулирования, представлены в таблице 16.

Таблица 16

Тарифы на тепловую энергию МУП «МТСК» на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск, тыс. Гкал | Тарифы по предложению экспертов,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| Декабрь 2022 года | х | х | 2 722,27 | 4,65% |
| 2023 год | 1 131 601,03 | 415,68 | 2 722,27 | 0,00% |

**8. Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования МУП «МТСК»**

**Смета расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 23 600,12 | | 24 765,97 | | 1 165,85 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 108 631,65 | | 113 998,05 | | 5 366,40 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 258 319,85 | | 271 080,85 | | 12 761,00 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 65 312,99 | | 68 539,45 | | 3 226,46 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 16 803,44 | | 17 633,53 | | 830,09 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 135,48 | | 142,17 | | 6,69 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 498,55 | | 523,18 | | 24,63 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 473 302,08 | | 496 683,20 | | 23 381,12 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 130,47 | | 1 298,66 | | 168,19 | |
| 1.2 | Арендная плата | 48 753,01 | | 15 455,15 | | -33 297,86 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 414,99 | | 171,42 | | -243,57 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 274,21 | | 35,32 | | -238,89 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 38,19 | | 31,18 | | -7,01 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 102,59 | | 104,92 | | 2,33 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 82 894,84 | | 86 989,84 | | 4 095,00 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 14 923,51 | | 15 918,78 | | 995,27 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 148 116,81 | | 119 833,85 | | -28 282,96 | |
| 2 | Налог на прибыль | 2 953,91 | | 3 240,16 | | 286,25 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 151 070,72 | | 123 074,01 | | -27 996,71 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 243 205,60 | | 271 934,83 | | 28 729,23 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 129 520,90 | | 144 830,69 | | 15 309,79 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 59 647,57 | | 69 465,93 | | 9 818,36 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 6 | ИТОГО | 432 374,07 | | 486 231,45 | | 53 857,38 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | | |  | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 473 302,08 | | 496 683,20 | | 23 381,12 | | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 151 070,72 | | 123 074,01 | | -27 996,71 | | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 432 374,07 | | 486 231,45 | | 53 857,38 | | |
| 4 | Прибыль | 11 815,65 | | 12 960,64 | | 1 144,99 | | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных  при установлении тарифов | 4 076,30 | | -9 071,05 | | -13 147,35 | | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -21 722,79 | | 21 722,79 | | 43 445,58 | | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 072 638,83 | | 1 131 601,03 | | 80 685,00 | | |

**9. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

По предложению предприятия на 2023 год значение компонента на теплоноситель равно значению тарифа на холодную воду.

*Расходы на холодную воду (для теплоносителя)*

Поставщиком холодной воды является МУП «Междуреченский водоканал».

Тарифы для МУП «Междуреченский водоканал» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.11.2019 № 399 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Междуреченский водоканал» (Междуреченский городской округ)». Экспертами предлагается принять в расчет тариф на холодную воду на 2023 год на уровне 2-го полугодия 2022 года с учетом ИЦП по обеспечению холодной водой 2023/2022 в размере 24,13 руб./м3.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию МУП «МТСК», которые составляют:

- 2 690,05 руб./Гкал. с 01.12.2022;

- 2 690,05 руб./Гкал. с 01.01.2023.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения МУП «МТСК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для МУП «МТСК» в следующем виде (таблица 21):

Таблица 21

Тарифы на горячую воду для МУП «МТСК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке на 2023 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «МТСК» | с 01.12.2022 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2722,27 | х | х |
| с 01.01.2023 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2722,27 | х | х |

Приложение № 1

Расчет амортизации на 2023 год

| Основное средство | Инвентарный номер | Дата принятия к учету | На начало периода | | | | | | | | 2022 год | | | | | | 2023 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость | | Амортизация (износ) | | Остаточная стоимость на 31.12.2021 | | Норма амортизации | | | СПИ | | Начисленная амортизация | Остаточная стоимость на 31.12.2022 | | Начисленная амортизация | | Остаточная стоимость на 31.12.2023 |
| Сеть водопровода | 010691 | 30.09.2011 | 1 165 000,00 | | 388 801,08 | | 776 198,92 | | 3% | | | 30 | | 39 301,20 | 736 897,72 | | 39 301,20 | | 697 596,52 |
| Эл.двигатель 5АMX180М4У2 30/1500 (380/660В, |МВ3 (2081), |P54, ЭМШ) | 011604 | 30.05.2013 | 33 559,32 | | 33 559,32 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеоэндоскоп PCE VE 340, диаметр 5.5, длина 10 м. | 011605 | 17.06.2013 | 49 524,57 | | 35 374,69 | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 010890 | 30.09.2011 | 37 000,00 | | 37 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А180М4У2 30/1500 (380660В, |МВ3(1081),|P54, ЭМШ) | 011606 | 20.06.2013 | 33 728,81 | | 33 728,81 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.привод В-В-06 УХЛ1 | 011456 | 30.10.2012 | 151 308,87 | | 138 699,92 | | 12 608,95 | | 8% | | | 12 | | 12 608,95 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Лебедка ЛПЭ-5/1000 | 011095 | 30.09.2011 | 224 000,00 | | 224 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АИ132S4У2 7,5 кВт 1500 об/мин | 011607 | 20.06.2013 | 8 593,09 | | 8 593,09 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-21 у ул.Пушкина,47 до ул.Вокзальная,64. Протяженность 458,42 м. | 011396 | 01.11.2012 | 991 726,00 | | 872 351,59 | | 119 374,41 | | 11% | | | 9 | | 110 191,77 | 9 182,64 | | 9 182,64 | | 0,00 |
| Насос ЦНСГ 38-198 | 011145 | 30.09.2011 | 57 000,00 | | 57 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной ЮПЗ | 010474 | 30.09.2011 | 4 105 000,00 | | 2 056 650,00 | | 2 048 350,00 | | 5% | | | 20 | | 210 087,18 | 1 838 262,82 | | 210 087,18 | | 1 628 175,64 |
| Сервер | 011303 | 01.03.2012 | 188 653,56 | | 188 653,56 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 укотельной № 39 до д/сада № 21. Протяженность 510,8 м. | 011445 | 01.11.2012 | 669 387,00 | | 588 812,66 | | 80 574,34 | | 11% | | | 9 | | 74 376,32 | 6 198,02 | | 6 198,02 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДА304 450 УК8У1 400 кВт 750 об/мин | 011236 | 30.09.2011 | 426 000,00 | | 426 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР315М4УЗ 200 кВт 1470 об/мин | 011305 | 02.03.2012 | 206 321,19 | | 201 163,10 | | 5 158,09 | | 3% | | | 40 | | 5 158,09 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Складское помещение на территории котельной 23.Адрес:Кемеровская область,г.Междуреченск,квартал,№23. | 009927 | 30.09.2011 | 54 000,00 | | 26 439,22 | | 27 560,78 | | 5% | | | 19 | | 2 826,72 | 24 734,06 | | 2 826,72 | | 21 907,34 |
| г.Междуреченск, Южный промрайон (под здание хозфекальной насосной РК) | 011272 | 30.09.2011 | 130 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| ЦТП-32 участок по ремонту оборудования | 010431 | 30.09.2011 | 3 285 000,00 | | 1 645 696,18 | | 1 639 303,82 | | 5% | | | 20 | | 168 133,68 | 1 471 170,14 | | 168 133,68 | | 1 303 036,46 |
| Шкаф электрический ША 8510 | 010994 | 30.09.2011 | 3 700,00 | | 3 700,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котельная школы № 7 | 010433 | 30.09.2011 | 1 765 500,00 | | 884 179,37 | | 881 320,63 | | 5% | | | 20 | | 90 391,86 | 790 928,77 | | 90 391,86 | | 700 536,91 |
| ЦТП № 41 | 010434 | 30.09.2011 | 335 000,00 | | 111 365,43 | | 223 634,57 | | 3% | | | 30 | | 11 323,32 | 212 311,25 | | 11 323,32 | | 200 987,93 |
| Главный корпус. | 010440 | 30.09.2011 | 28 510 593,79 | | 14 240 203,01 | | 14 270 390,78 | | 5% | | | 19 | | 1 463 629,80 | 12 806 760,98 | | 1 463 629,80 | | 11 343 131,18 |
| Насосная осветленных вод | 010435 | 30.09.2011 | 955 000,00 | | 477 987,22 | | 477 012,78 | | 5% | | | 20 | | 48 924,36 | 428 088,42 | | 48 924,36 | | 379 164,06 |
| Насос К 100-65-250 | 011697 | 18.09.2014 | 19 830,51 | | 19 830,51 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной Широкий Лог | 010438 | 30.09.2011 | 6 079 500,00 | | 3 046 195,66 | | 3 033 304,34 | | 5% | | | 20 | | 311 108,16 | 2 722 196,18 | | 311 108,16 | | 2 411 088,02 |
| Здание ЦТП № 46 | 010439 | 30.09.2011 | 2 059 800,00 | | 1 031 614,92 | | 1 028 185,08 | | 5% | | | 20 | | 105 454,92 | 922 730,16 | | 105 454,92 | | 817 275,24 |
| Насос Willo PH-400 E 2809KP0573A | 011693 | 10.09.2014 | 10 296,61 | | 10 296,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Багерная и гаражи | 010441 | 30.09.2011 | 4 215 000,00 | | 2 111 777,62 | | 2 103 222,38 | | 5% | | | 20 | | 215 715,12 | 1 887 507,26 | | 215 715,12 | | 1 671 792,14 |
| Дробильный корпус | 010442 | 30.09.2011 | 1 935 000,00 | | 969 126,46 | | 965 873,54 | | 5% | | | 20 | | 99 063,96 | 866 809,58 | | 99 063,96 | | 767 745,62 |
| ЦТП № 42 | 010443 | 30.09.2011 | 912 500,00 | | 456 687,22 | | 455 812,78 | | 5% | | | 20 | | 46 750,08 | 409 062,70 | | 46 750,08 | | 362 312,62 |
| Здание котельной № 39 | 010444 | 30.09.2011 | 4 005 000,00 | | 2 006 533,42 | | 1 998 466,58 | | 5% | | | 20 | | 204 970,92 | 1 793 495,66 | | 204 970,92 | | 1 588 524,74 |
| Т/сети ТК-2 у котельной № 39 до ТК-8 у пр.Коммунистический, 1. Протяженность 451,4 м. | 011447 | 01.11.2012 | 591 545,00 | | 520 340,53 | | 71 204,47 | | 11% | | | 9 | | 65 727,21 | 5 477,26 | | 5 477,26 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 10/10 | 011859 | 30.12.2015 | 5 742,37 | | 5 742,37 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной № 2 | 010445 | 30.09.2011 | 2 845 000,00 | | 1 425 184,90 | | 1 419 815,10 | | 5% | | | 20 | | 145 622,04 | 1 274 193,06 | | 145 622,04 | | 1 128 571,02 |
| Электрический таль 3,5 т | 011193 | 30.09.2011 | 45 000,00 | | 45 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 36 до ул.Комарова, 12. Протяженность 520 м. | 011475 | 01.11.2012 | 2 858 748,03 | | 2 514 639,48 | | 344 108,55 | | 11% | | | 9 | | 317 638,67 | 26 469,88 | | 26 469,88 | | 0,00 |
| ЦТП № 40 | 010446 | 30.09.2011 | 835 000,00 | | 417 791,04 | | 417 208,96 | | 5% | | | 20 | | 42 790,68 | 374 418,28 | | 42 790,68 | | 331 627,60 |
| Здание котельной № 23 | 010447 | 30.09.2011 | 1 248 000,00 | | 624 827,62 | | 623 172,38 | | 5% | | | 20 | | 63 915,12 | 559 257,26 | | 63 915,12 | | 495 342,14 |
| Электроталь г/п 6,3 | 011243 | 30.09.2011 | 13 000,00 | | 13 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-0,63-95р № 3 | 011640 | 31.10.2013 | 951 761,81 | | 751 327,78 | | 200 434,03 | | 11% | | | 9 | | 109 327,68 | 91 106,35 | | 91 106,35 | | 0,00 |
| ЦТП № 6 | 010448 | 30.09.2011 | 945 000,00 | | 472 975,30 | | 472 024,70 | | 5% | | | 20 | | 48 412,80 | 423 611,90 | | 48 412,80 | | 375 199,10 |
| Здание административно-бытового комбината. | 010449 | 30.09.2011 | 6 800 000,00 | | 3 407 283,10 | | 3 392 716,90 | | 5% | | | 20 | | 347 970,96 | 3 044 745,94 | | 347 970,96 | | 2 696 774,98 |
| Эл.двигатель АИРМ180М6УЗ 18,5 кВт 1000 об/мин | 011844 | 30.12.2015 | 39 436,44 | | 39 436,44 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной. Адрес: Кемеровская область, г.Междуреченск, ул.Лесная 9а Площадь 202,8 кв.м. | 010450 | 30.09.2011 | 2 277 300,00 | | 1 140 674,50 | | 1 136 625,50 | | 5% | | | 20 | | 116 577,00 | 1 020 048,50 | | 116 577,00 | | 903 471,50 |
| Мотопомпа PTG 307 ST | 011037 | 30.09.2011 | 21 600,00 | | 19 000,00 | | 2 600,00 | | 11% | | | 9 | | 2 400,00 | 200,00 | | 200,00 | | 0,00 |
| Здание ЦТП№ 31 | 010451 | 30.09.2011 | 3 175 000,00 | | 1 590 568,66 | | 1 584 431,34 | | 5% | | | 20 | | 162 505,80 | 1 421 925,54 | | 162 505,80 | | 1 259 419,74 |
| Эл.двигатель 4АМ-250 S4У2 75 кВт 1480 об/мин | 011194 | 30.09.2011 | 60 000,00 | | 60 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной № 35 | 010452 | 30.09.2011 | 1 940 000,00 | | 971 631,94 | | 968 368,06 | | 5% | | | 20 | | 99 319,80 | 869 048,26 | | 99 319,80 | | 769 728,46 |
| Здание котельной. Адрес: Кемеровская область, г.Междуреченск, р-н Притомский. Площадь 268,3 кв.м | 010453 | 30.09.2011 | 4 813 372,49 | | 2 090 157,42 | | 2 723 215,07 | | 6% | | | 17 | | 279 304,08 | 2 443 910,99 | | 279 304,08 | | 2 164 606,91 |
| Котел отопительный № 2 S КВР 150 | 011042 | 30.09.2011 | 82 417,00 | | 72 496,43 | | 9 920,57 | | 11% | | | 9 | | 9 157,45 | 763,12 | | 763,12 | | 0,00 |
| ЦТП № 22 | 010454 | 30.09.2011 | 2 642 000,00 | | 881 291,55 | | 1 760 708,45 | | 3% | | | 30 | | 89 149,80 | 1 671 558,65 | | 89 149,80 | | 1 582 408,85 |
| Эл.двигатель АИР 315 S6 110 кВт 975 об/мин | 011204 | 30.09.2011 | 91 000,00 | | 91 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| ЦТП № 29 | 010455 | 30.09.2011 | 2 455 000,00 | | 1 229 731,42 | | 1 225 268,58 | | 5% | | | 20 | | 125 668,56 | 1 099 600,02 | | 125 668,56 | | 973 931,46 |
| Т/сети от кТК-1 до клуба. Протяженность 78,7 м. | 011364 | 01.11.2012 | 224 902,00 | | 197 830,48 | | 27 071,52 | | 11% | | | 9 | | 24 989,10 | 2 082,42 | | 2 082,42 | | 0,00 |
| Котел КВ-0,63-95р № 1 | 011638 | 31.10.2013 | 951 761,81 | | 751 327,78 | | 200 434,03 | | 11% | | | 9 | | 109 327,68 | 91 106,35 | | 91 106,35 | | 0,00 |
| ЦТП № 7 | 010456 | 30.09.2011 | 2 015 000,00 | | 1 009 219,18 | | 1 005 780,82 | | 5% | | | 20 | | 103 157,04 | 902 623,78 | | 103 157,04 | | 799 466,74 |
| ЦТП № 28 | 010457 | 30.09.2011 | 7 677 400,00 | | 3 846 947,28 | | 3 830 452,72 | | 5% | | | 20 | | 392 866,92 | 3 437 585,80 | | 392 866,92 | | 3 044 718,88 |
| Дымосос ВДН 11,5 1000 об/мин | 011071 | 30.09.2011 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011919 | 31.08.2016 | 169 418,89 | | 150 594,56 | | 18 824,33 | | 11% | | | 9 | | 18 824,33 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание котельной № 21. Адрес: Кемеровская область, г.Междуреченск, Площадь 609,3 кв.м | 010458 | 30.09.2011 | 7 862 700,00 | | 3 939 869,14 | | 3 922 830,86 | | 5% | | | 20 | | 402 341,64 | 3 520 489,22 | | 402 341,64 | | 3 118 147,58 |
| Здание котельной № 11 | 010459 | 30.09.2011 | 8 244 225,32 | | 4 051 567,35 | | 4 192 657,97 | | 5% | | | 19 | | 430 016,16 | 3 762 641,81 | | 430 016,16 | | 3 332 625,65 |
| Т/сети от ТК-19 у ул. Кузнецкой, 43 до ЦТП 28. Протяженность 393,81 м. | 011342 | 01.11.2012 | 1 189 471,00 | | 1 046 293,93 | | 143 177,07 | | 11% | | | 9 | | 132 163,45 | 11 013,62 | | 11 013,62 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 9 | 010839 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Здание районной котельной № 26 | 010460 | 30.09.2011 | 1 928 000,00 | | 965 618,02 | | 962 381,98 | | 5% | | | 20 | | 98 705,88 | 863 676,10 | | 98 705,88 | | 764 970,22 |
| Подогреватель ВВП № 22-530-4000 (нержавейка количество трубок 430) | 011312 | 21.06.2012 | 203 855,94 | | 193 663,17 | | 10 192,77 | | 5% | | | 20 | | 10 192,77 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Паровая | 010461 | 30.09.2011 | 7 505 000,00 | | 2 504 244,31 | | 5 000 755,69 | | 3% | | | 30 | | 253 202,82 | 4 747 552,87 | | 253 202,82 | | 4 494 350,05 |
| Насос GRUNDFOS 15-90 | 011850 | 30.12.2015 | 4 500,00 | | 4 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 3 | 010817 | 30.09.2011 | 188 000,00 | | 165 370,36 | | 22 629,64 | | 11% | | | 9 | | 20 888,90 | 1 740,74 | | 1 740,74 | | 0,00 |
| Здание котельной ,Верхняя Тер. | 010462 | 30.09.2011 | 3 280 300,00 | | 1 643 284,44 | | 1 637 015,56 | | 5% | | | 20 | | 167 899,08 | 1 469 116,48 | | 167 899,08 | | 1 301 217,40 |
| Здание ЦТП № 36 | 010463 | 30.09.2011 | 1 024 000,00 | | 512 567,50 | | 511 432,50 | | 5% | | | 20 | | 52 454,64 | 458 977,86 | | 52 454,64 | | 406 523,22 |
| Насос Pomona PO 32 BL с 4 тактным дизелем | 010918 | 30.09.2011 | 164 000,00 | | 164 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| ЦТП № 5 | 010464 | 30.09.2011 | 1 757 600,00 | | 586 096,44 | | 1 171 503,56 | | 3% | | | 30 | | 59 316,60 | 1 112 186,96 | | 59 316,60 | | 1 052 870,36 |
| Эл.двигатель АИРМ132М4У3 11 кВт 1450 об/мин | 011804 | 01.11.2015 | 26 663,13 | | 26 663,13 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 2500-62а | 011120 | 30.09.2011 | 271 000,00 | | 271 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011783 | 02.03.2018 | 62 480,94 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Галерея от дробильного отделения до паровой | 010470 | 30.09.2011 | 595 000,00 | | 297 568,66 | | 297 431,34 | | 5% | | | 20 | | 30 505,80 | 266 925,54 | | 30 505,80 | | 236 419,74 |
| Помещение Ул Весенняя,24а. | 010465 | 30.09.2011 | 365 000,00 | | 182 300,50 | | 182 699,50 | | 5% | | | 19 | | 18 738,36 | 163 961,14 | | 18 738,36 | | 145 222,78 |
| Шкаф электрический ША 8510 | 010993 | 30.09.2011 | 3 700,00 | | 3 700,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Здание Насосной | 010466 | 30.09.2011 | 928 101,28 | | 445 598,93 | | 482 502,35 | | 5% | | | 19 | | 49 487,40 | 433 014,95 | | 49 487,40 | | 383 527,55 |
| Мойка для уг.склада 3,5\*7м | 011261 | 30.09.2011 | 707 000,00 | | 707 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мазутонасосная | 010467 | 30.09.2011 | 585 000,00 | | 292 556,74 | | 292 443,26 | | 5% | | | 20 | | 29 994,19 | 262 449,07 | | 29 994,19 | | 232 454,88 |
| Южный промрайон 3 (под здание РК) | 011933 | 20.03.2017 | 468 125,00 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Галерея от котельной до дробильного отделения | 010468 | 30.09.2011 | 2 425 000,00 | | 1 214 696,50 | | 1 210 303,50 | | 5% | | | 20 | | 124 133,64 | 1 086 169,86 | | 124 133,64 | | 962 036,22 |
| Насос Willo PH-400 E 2809KP0573A | 011691 | 10.09.2014 | 10 296,61 | | 10 296,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Галерея от угольной ямы до дробильного отделения | 010469 | 30.09.2011 | 1 735 000,00 | | 868 894,18 | | 866 105,82 | | 5% | | | 20 | | 88 831,32 | 777 274,50 | | 88 831,32 | | 688 443,18 |
| Диаэрационная установка | 010767 | 30.09.2011 | 30 333,34 | | 30 333,34 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Склад | 010471 | 30.09.2011 | 1 235 000,00 | | 618 312,22 | | 616 687,78 | | 5% | | | 20 | | 63 250,08 | 553 437,70 | | 63 250,08 | | 490 187,62 |
| Здание угольного склада РК | 010472 | 30.09.2011 | 30 118 000,00 | | 10 050 992,55 | | 20 067 007,45 | | 3% | | | 30 | | 1 016 051,04 | 19 050 956,41 | | 1 016 051,04 | | 18 034 905,37 |
| Хозфекальная насосная | 010473 | 30.09.2011 | 3 464 000,00 | | 1 735 403,98 | | 1 728 596,02 | | 5% | | | 20 | | 177 291,90 | 1 551 304,12 | | 177 291,90 | | 1 374 012,22 |
| Т/сети от ТК-6 котельной № 2 до ответвления на ул.Мичурина, 27а. Протяженность 182 м. | 011378 | 01.11.2012 | 232 662,00 | | 204 656,41 | | 28 005,59 | | 11% | | | 9 | | 25 851,32 | 2 154,27 | | 2 154,27 | | 0,00 |
| Здание трансформаторной подстанции насосной дождевальных вод РК | 010475 | 30.09.2011 | 3 025 000,00 | | 1 515 394,18 | | 1 509 605,82 | | 5% | | | 20 | | 154 831,32 | 1 354 774,50 | | 154 831,32 | | 1 199 943,18 |
| Сеть канализационная от кот № 4 до КК 1,2.Протяж.40м. | 010547 | 30.09.2011 | 37 000,00 | | 32 546,27 | | 4 453,73 | | 11% | | | 9 | | 4 111,14 | 342,59 | | 342,59 | | 0,00 |
| Сеть водопроводная от ВК до кот.ЮПЗ.Протяж.455м. | 010548 | 30.09.2011 | 2 999 485,00 | | 1 003 521,66 | | 1 995 963,34 | | 3% | | | 30 | | 101 061,48 | 1 894 901,86 | | 101 061,48 | | 1 793 840,38 |
| Насос Г 11-25 | 011979 | 27.09.2017 | 8 346,33 | | 8 346,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 8 | 011053 | 30.09.2011 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть от ТК котельной В.Терраса до школы № 3.Протяж.490,44 м. | 010615 | 30.09.2011 | 4 311 602,00 | | 3 792 612,86 | | 518 989,14 | | 11% | | | 9 | | 479 066,90 | 39 922,24 | | 39 922,24 | | 0,00 |
| Насос 1Д500/63 | 011128 | 30.09.2011 | 45 000,00 | | 45 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Помещение.Жэк № 8.Пр.Шахтеров,д 45а,пом.2.Площадь32,1кв.м. | 010687 | 30.09.2011 | 367 000,00 | | 122 044,10 | | 244 955,90 | | 3% | | | 30 | | 12 402,84 | 232 553,06 | | 12 402,84 | | 220 150,22 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 010888 | 30.09.2011 | 37 000,00 | | 37 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от врезки у ж/д ул.Складская, 5а до ж/д ул.Складская, 1б. Протяженность 91,9 м. | 011468 | 01.11.2012 | 317 930,00 | | 307 346,37 | | 10 583,63 | | 3% | | | 30 | | 10 583,63 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Нефтеловушка.Площадь 74,3 кв.м. | 010688 | 30.09.2011 | 645 000,00 | | 567 361,09 | | 77 638,91 | | 11% | | | 9 | | 71 666,69 | 5 972,22 | | 5 972,22 | | 0,00 |
| Кабельная линия РК 175м | 010696 | 30.09.2011 | 82 000,00 | | 41 095,68 | | 40 904,32 | | 5% | | | 20 | | 4 195,32 | 36 709,00 | | 4 195,32 | | 32 513,68 |
| Сеть водопровода | 010692 | 30.09.2011 | 688 000,00 | | 229 609,56 | | 458 390,44 | | 3% | | | 30 | | 23 209,68 | 435 180,76 | | 23 209,68 | | 411 971,08 |
| Кабельная линия 75м. | 010694 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 8 018,88 | | 7 981,12 | | 5% | | | 20 | | 818,55 | 7 162,57 | | 818,55 | | 6 344,02 |
| Т/сети от ТК котельной № 11 до бани по ул. Лазо, 4. Протяженность 1222,3 м. | 011382 | 01.11.2012 | 3 007 260,00 | | 2 645 275,00 | | 361 985,00 | | 11% | | | 9 | | 334 140,00 | 27 845,00 | | 27 845,00 | | 0,00 |
| Телефонизация ремонтного участка | 010695 | 30.09.2011 | 27 000,00 | | 27 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011683 | 11.08.2014 | 60 593,22 | | 44 039,56 | | 16 553,66 | | 10% | | | 10 | | 6 019,54 | 10 534,12 | | 6 019,54 | | 4 514,58 |
| Телефонизация РК | 010697 | 30.09.2011 | 44 000,00 | | 44 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос IL 40/170-5.5/2 | 011644 | 31.10.2013 | 202 860,47 | | 158 730,22 | | 44 130,25 | | 11% | | | 9 | | 23 024,50 | 21 105,75 | | 21 105,75 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП-42 | 011616 | 16.07.2013 | 89 032,66 | | 66 774,49 | | 22 258,17 | |  | | |  | |  | 22 258,17 | | 0,00 | | 22 258,17 |
| Кабельная линия эл.передач.Протяж.100м. | 010699 | 30.09.2011 | 63 686,00 | | 31 917,24 | | 31 768,76 | | 5% | | | 20 | | 3 258,36 | 28 510,40 | | 3 258,36 | | 25 252,04 |
| Генератор ESE 804 SDBS-DC сварочный | 011322 | 24.08.2012 | 80 389,83 | | 80 389,83 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 3 | 010849 | 30.09.2011 | 285 500,00 | | 251 134,28 | | 34 365,72 | | 11% | | | 9 | | 31 722,21 | 2 643,51 | | 2 643,51 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.140м | 010700 | 30.09.2011 | 126 000,00 | | 63 146,52 | | 62 853,48 | | 5% | | | 20 | | 6 446,52 | 56 406,96 | | 6 446,52 | | 49 960,44 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.110м. | 010701 | 30.09.2011 | 27 000,00 | | 13 531,44 | | 13 468,56 | | 5% | | | 20 | | 1 381,44 | 12 087,12 | | 1 381,44 | | 10 705,68 |
| Насос СМ 100-65-200 с элдвигателем 37 кВт /300 об/мин | 010944 | 30.09.2011 | 26 000,00 | | 26 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.180м. | 010702 | 30.09.2011 | 215 512,00 | | 109 542,79 | | 105 969,21 | | 5% | | | 20 | | 10 868,64 | 95 100,57 | | 10 868,64 | | 84 231,93 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.360м. | 010704 | 30.09.2011 | 159 578,00 | | 79 974,72 | | 79 603,28 | | 5% | | | 20 | | 8 164,44 | 71 438,84 | | 8 164,44 | | 63 274,40 |
| Насос К 80-50-200-С а с элдвигателем 5АМХ-160S4У315 кВт 1480 об/мин | 010939 | 30.09.2011 | 14 000,00 | | 14 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.240м. | 010705 | 30.09.2011 | 135 777,00 | | 68 046,60 | | 67 730,40 | | 5% | | | 20 | | 6 946,68 | 60 783,72 | | 6 946,68 | | 53 837,04 |
| Эл.двигатель ДАЗО4 1449 8 У2 400 кВт 1000 об/мин | 011237 | 30.09.2011 | 236 000,00 | | 236 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор сварочный ESE 804 SDBS-D | 010757 | 30.09.2011 | 70 169,00 | | 70 169,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл. передач.Протяж.740м. | 010706 | 30.09.2011 | 358 000,00 | | 179 416,56 | | 178 583,44 | | 5% | | | 20 | | 18 316,20 | 160 267,24 | | 18 316,20 | | 141 951,04 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.160м. | 010707 | 30.09.2011 | 39 000,00 | | 19 545,36 | | 19 454,64 | | 5% | | | 20 | | 1 995,36 | 17 459,28 | | 1 995,36 | | 15 463,92 |
| Кабельные линии эл.передач. Протяж.480м. | 010708 | 30.09.2011 | 103 031,00 | | 51 635,76 | | 51 395,24 | | 5% | | | 20 | | 5 271,36 | 46 123,88 | | 5 271,36 | | 40 852,52 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.240м. | 010709 | 30.09.2011 | 62 330,00 | | 31 237,68 | | 31 092,32 | | 5% | | | 20 | | 3 189,00 | 27 903,32 | | 3 189,00 | | 24 714,32 |
| Металлоконструкция пешеходная площадка | 010737 | 30.09.2011 | 465 000,00 | | 409 027,79 | | 55 972,21 | | 11% | | | 9 | | 51 666,66 | 4 305,55 | | 4 305,55 | | 0,00 |
| Трубопровод к аккумулирующим бакам | 010713 | 30.09.2011 | 4 603 000,00 | | 4 048 935,18 | | 554 064,82 | | 11% | | | 9 | | 511 444,45 | 42 620,37 | | 42 620,37 | | 0,00 |
| Телефонизация котельной № 26 | 010714 | 30.09.2011 | 6 114,00 | | 6 114,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Телефонизация котельной № 23 | 010715 | 30.09.2011 | 6 114,00 | | 6 114,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Телефонизация ЦТП-42 | 010716 | 30.09.2011 | 22 377,00 | | 22 377,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Телефонизация ЦТП-31 | 010717 | 30.09.2011 | 6 000,00 | | 6 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Локальная компьютерная сеть | 010718 | 30.09.2011 | 192 615,00 | | 192 615,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Резервуар РК (Литер1),(Литер 2).Южный промрайон.Площадь 0. | 010721 | 30.09.2011 | 6 670 000,00 | | 5 867 129,64 | | 802 870,36 | | 11% | | | 9 | | 741 111,11 | 61 759,25 | | 61 759,25 | | 0,00 |
| Подьездной путь к РК №47 | 010722 | 30.09.2011 | 113 000,00 | | 56 631,12 | | 56 368,88 | | 5% | | | 20 | | 5 781,46 | 50 587,42 | | 5 781,46 | | 44 805,96 |
| Емкость 10 | 010723 | 30.09.2011 | 95 000,00 | | 83 564,82 | | 11 435,18 | | 11% | | | 9 | | 10 555,56 | 879,62 | | 879,62 | | 0,00 |
| Лодка понтон | 010884 | 30.09.2011 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Емкость металлическая | 010725 | 30.09.2011 | 207 000,00 | | 182 083,36 | | 24 916,64 | | 11% | | | 9 | | 22 999,98 | 1 916,66 | | 1 916,66 | | 0,00 |
| Электрогенераторная установка Eisemann S 6400 | 011942 | 03.07.2017 | 109 322,03 | | 68 165,42 | | 41 156,61 | | 14% | | | 7 | | 15 433,71 | 25 722,90 | | 15 433,71 | | 10 289,19 |
| Емкость 1400\185\65 | 010727 | 30.09.2011 | 41 000,00 | | 36 064,82 | | 4 935,18 | | 11% | | | 9 | | 4 555,56 | 379,62 | | 379,62 | | 0,00 |
| Насос Wilo TOP-S50/7 DM PN6/10 2080051 | 011699 | 31.10.2014 | 27 381,36 | | 27 381,36 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| золоуловитель скруббера | 011600 | 01.05.2013 | 4 000,00 | | 3 921,14 | | 78,86 | | 1% | | | 72 | | 55,68 | 23,18 | | 23,18 | | 0,00 |
| Емкость V 50м3 | 010728 | 30.09.2011 | 50 000,00 | | 43 981,46 | | 6 018,54 | | 11% | | | 9 | | 5 555,58 | 462,96 | | 462,96 | | 0,00 |
| Ж\д тупик на закрытый склад угля № 49 | 010729 | 30.09.2011 | 2 229 000,00 | | 1 117 091,88 | | 1 111 908,12 | | 5% | | | 20 | | 114 041,88 | 997 866,24 | | 114 041,88 | | 883 824,36 |
| Т/сети от ЦТП 46 до ул.Интернациональная, 43. Протяженность 662,7 м. | 011426 | 01.11.2012 | 2 429 613,00 | | 2 137 159,61 | | 292 453,39 | | 11% | | | 9 | | 269 956,98 | 22 496,41 | | 22 496,41 | | 0,00 |
| Железная дорога и тупик № 23 | 010730 | 30.09.2011 | 1 533 000,00 | | 1 026 443,76 | | 506 556,24 | | 7% | | | 14 | | 106 643,40 | 399 912,84 | | 106 643,40 | | 293 269,44 |
| Т/сети от ТК-7 у ул.Лукиянова, 27 до школы № 1. Протяженность 555,04 м. | 011436 | 01.11.2012 | 957 158,00 | | 841 944,53 | | 115 213,47 | | 11% | | | 9 | | 106 350,90 | 8 862,57 | | 8 862,57 | | 0,00 |
| Золошлаконакопитель.г.Междуреченск,правый берег р.Томь,в 500 метрах от технологического ж/б моста. | 010731 | 30.09.2011 | 6 294 000,00 | | 6 294 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район пр.Коммунистический 12а | 011278 | 30.09.2011 | 105 000,00 | |  | | 105 000,00 | |  | | |  | |  | 105 000,00 | | 0,00 | | 105 000,00 |
| Котел ЭРН-70 № 9 | 010811 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Нефтеловушка | 010734 | 30.09.2011 | 580 000,00 | | 290 674,80 | | 289 325,20 | | 5% | | | 20 | | 29 674,38 | 259 650,82 | | 29 674,38 | | 229 976,44 |
| Т/сети от ТК-1 котельной Широкий Лог до врезки на ж/д ул.Широкий Лог, 13. Протяженность 806,36 м. | 011386 | 01.11.2012 | 4 224 044,00 | | 3 715 594,28 | | 508 449,72 | | 11% | | | 9 | | 469 338,21 | 39 111,51 | | 39 111,51 | | 0,00 |
| Котел ЭЧМ-6О-2 № 2 | 010880 | 30.09.2011 | 1 049 000,00 | | 922 731,46 | | 126 268,54 | | 11% | | | 9 | | 116 555,58 | 9 712,96 | | 9 712,96 | | 0,00 |
| Рельсовый путь ж\д № 41 | 010736 | 30.09.2011 | 52 000,00 | | 34 817,52 | | 17 182,48 | | 7% | | | 14 | | 3 617,40 | 13 565,08 | | 3 617,40 | | 9 947,68 |
| Котел КВ-0,63-95р | 011680 | 11.08.2014 | 266 525,43 | | 195 423,99 | | 71 101,44 | | 10% | | | 10 | | 26 663,04 | 44 438,40 | | 26 663,04 | | 17 775,36 |
| Весы конвейерные ВК-1-650-1 | 011920 | 30.09.2016 | 218 000,00 | | 114 450,10 | | 103 549,90 | | 10% | | | 10 | | 21 799,98 | 81 749,92 | | 21 799,98 | | 59 949,94 |
| Весы конвейерные ВК-1-650-1 | 011921 | 30.09.2016 | 218 000,00 | | 114 450,10 | | 103 549,90 | | 10% | | | 10 | | 21 799,98 | 81 749,92 | | 21 799,98 | | 59 949,94 |
| Т/сети от ТК-42 у пр.Шахтеров, 45 до ТК-52 у ул.Брянская, 5. Протяженность 836,14 м. | 011397 | 01.11.2012 | 1 808 869,00 | | 1 591 134,80 | | 217 734,20 | | 11% | | | 9 | | 200 985,42 | 16 748,78 | | 16 748,78 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВАО2 315L6У2,5 200 кВт 988 об/мин | 011028 | 30.09.2011 | 196 000,00 | | 172 407,41 | | 23 592,59 | | 11% | | | 9 | | 21 777,78 | 1 814,81 | | 1 814,81 | | 0,00 |
| Металлоконструкция мокрого пруткового золоуловителя типа МП-ВТИ | 011922 | 30.09.2016 | 1 016 949,15 | | 529 486,02 | | 487 463,13 | | 10% | | | 10 | | 100 854,48 | 386 608,65 | | 100 854,48 | | 285 754,17 |
| Эл.двигатель 4АМ112М2У3 7,5 кВт 2895 об/мин | 010999 | 30.09.2011 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР250S4У2 75кВт 1470 об/мин | 011576 | 31.12.2012 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 250М4У2 90 кВт 1480 об/мин | 011735 | 16.02.2015 | 99 915,25 | | 67 069,38 | | 32 845,87 | | 10% | | | 10 | | 10 106,40 | 22 739,47 | | 10 106,40 | | 12 633,07 |
| Видеонаблюдение ЦТП № 24 | 011667 | 24.04.2014 | 67 642,01 | | 67 642,01 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200 а с эл.двигателем А132М2У2 11 кВт 2900 об/мин | 010938 | 30.09.2011 | 8 748,00 | | 8 748,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011767 | 30.06.2015 | 9 067,79 | | 9 067,79 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП № 41 | 011668 | 24.04.2014 | 67 642,01 | | 67 642,01 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район Ольжерас (под здание котельной Верхняя терраса) | 011281 | 30.09.2011 | 715 500,00 | |  | | 715 500,00 | |  | | |  | |  | 715 500,00 | | 0,00 | | 715 500,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП № 31 | 011669 | 24.04.2014 | 89 032,66 | | 89 032,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Диван "Каролина" | 011245 | 30.09.2011 | 2 300,00 | | 2 300,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП № 29 | 011670 | 24.04.2014 | 89 642,01 | | 89 642,01 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение котельная № 23 | 011612 | 16.07.2013 | 331 299,35 | | 329 981,02 | | 1 318,33 | |  | | |  | |  | 1 318,33 | | 0,00 | | 1 318,33 |
| Эл.двигатель 5АМХ132М4У3 11 кВт 1500 об/мин | 011810 | 01.11.2015 | 17 923,73 | | 17 923,73 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение котельная №39 | 011613 | 16.07.2013 | 115 722,07 | | 86 791,55 | | 28 930,52 | |  | | |  | |  | 28 930,52 | | 0,00 | | 28 930,52 |
| Видеонаблюдение ЦТП-6 | 011614 | 16.07.2013 | 89 032,66 | | 66 774,49 | | 22 258,17 | |  | | |  | |  | 22 258,17 | | 0,00 | | 22 258,17 |
| Т/сети от ТК-6 у ул.Дзержинского, 12 до ТК-10 у ул.Дзержинского, 4. (Прим. аренда СДС) | 012159 | 30.10.2017 | 621 675,31 | | 621 675,31 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-26 №3,5 | 011787 | 02.03.2018 | 20 393,09 | |  | | 20 393,09 | |  | | |  | |  | 20 393,09 | | 0,00 | | 20 393,09 |
| Видеонаблюдение ЦТП-32 | 011615 | 16.07.2013 | 67 642,01 | | 50 731,50 | | 16 910,51 | |  | | |  | |  | 16 910,51 | | 0,00 | | 16 910,51 |
| Т/сети от ТК-3 до пр.Коммунистический, 29, 31, 33. Протяженность 305,42 м. | 011329 | 01.11.2012 | 619 242,00 | | 544 703,59 | | 74 538,41 | | 11% | | | 9 | | 68 804,69 | 5 733,72 | | 5 733,72 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП-40 | 011617 | 16.07.2013 | 67 642,01 | | 50 731,50 | | 16 910,51 | |  | | |  | |  | 16 910,51 | | 0,00 | | 16 910,51 |
| Видеонаблюдение ЦТП-46 | 011618 | 16.07.2013 | 115 722,07 | | 86 791,55 | | 28 930,52 | |  | | |  | |  | 28 930,52 | | 0,00 | | 28 930,52 |
| Эл.двигатель МО200М-4 37 кВт 1470 кВт | 011210 | 30.09.2011 | 19 194,00 | | 19 194,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 80 В2У2 2,2 кВт 3000 об/мин | 011619 | 18.07.2013 | 6 559,00 | | 6 559,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной № 21 до ул. Весенняя,6 д/сад № 13. Протяженность 306,06 м. | 011381 | 01.11.2012 | 1 094 070,00 | | 962 376,41 | | 131 693,59 | | 11% | | | 9 | | 121 563,32 | 10 130,27 | | 10 130,27 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР80 В2У2 2,2 кВт 3000 об/мин | 011620 | 18.07.2013 | 6 559,00 | | 6 559,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 80 А6 0,75 кВт 1000 об/мин комби | 011621 | 19.07.2013 | 5 900,00 | | 5 900,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат АНС-130 с элдвигателем 7,5/3000 об/мин | 010953 | 30.09.2011 | 22 000,00 | | 22 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер портативный ультразвуковой доплеровский PDFM 5.0 | 011623 | 26.07.2013 | 165 457,83 | | 165 457,83 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Толщиномер ультразвуковой ТУЗ-2 | 011624 | 26.07.2013 | 31 133,56 | | 31 133,56 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер электромагнитный ЭРИС.ВЛТ-800 | 011625 | 26.07.2013 | 124 375,00 | | 124 375,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 до ТК-4, д/сад № 7. Протяженность 279,8 м. | 011328 | 01.11.2012 | 500 795,00 | | 440 514,11 | | 60 280,89 | | 11% | | | 9 | | 55 643,90 | 4 636,99 | | 4 636,99 | | 0,00 |
| Кран электрический подвесной Lпр-4.2 м г/п Н6 м (таль в комплекте) | 011626 | 02.03.2018 | 127 118,64 | | 31 603,95 | | 95 514,69 | | 7% | | | 15 | | 8 427,72 | 87 086,97 | | 8 427,72 | | 78 659,25 |
| Эл.двигатель 5А225М2УПУЗ 55 кВт 3000 об/м | 011598 | 30.04.2013 | 77 923,73 | | 69 485,26 | | 8 438,47 | | 12% | | | 8 | | 8 438,47 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной № 2 до д/сада № 23 (ул.Мичурина, 51а). Протяженность 995,2 м. | 011380 | 01.11.2012 | 1 272 224,00 | | 1 119 085,91 | | 153 138,09 | | 11% | | | 9 | | 141 358,24 | 11 779,85 | | 11 779,85 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 4 | 010823 | 30.09.2011 | 12 055,00 | | 10 603,93 | | 1 451,07 | | 11% | | | 9 | | 1 339,45 | 111,62 | | 111,62 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 3059420 | 011797 | 31.08.2015 | 11 694,92 | | 11 694,92 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Таль электрическая ТЭ200-511(6,3), Р1, ПБИ,+-40, пониженное напряжение в цепи управления | 011599 | 30.04.2013 | 113 155,30 | | 114 451,63 | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| золоуловитель скруббера | 011601 | 16.05.2013 | 4 000,00 | | 3 921,14 | | 78,86 | | 1% | | | 72 | | 55,68 | 23,18 | | 23,18 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 010921 | 30.09.2011 | 38 000,00 | | 38 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос Д18\*2БК | 011602 | 16.05.2013 | 1 200 000,00 | | 1 055 555,54 | | 144 444,46 | | 11% | | | 9 | | 133 333,35 | 11 111,11 | | 11 111,11 | | 0,00 |
| Насос 1Д500/63 | 011603 | 16.05.2013 | 87 000,00 | | 87 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат Д320/50А с эл.двигателем 5АМ250S4У3 75 кВт/1485 об/мин | 011519 | 01.11.2012 | 48 247,00 | | 48 247,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011913 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011914 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-66 у пр.Шахтеров, 57до морга. Протяженность 1001,8 м. | 011405 | 01.11.2012 | 1 626 412,00 | | 1 430 640,18 | | 195 771,82 | | 11% | | | 9 | | 180 712,45 | 15 059,37 | | 15 059,37 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011915 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011916 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011917 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электростанция бензиновая ИСТОК АБП 13.5-Т400/230 ПС | 011918 | 31.08.2016 | 169 418,90 | | 150 594,56 | | 18 824,34 | | 11% | | | 9 | | 18 824,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Станок фрезерный JWS-2700 JE 1280102T | 011591 | 13.02.2013 | 158 728,81 | | 140 210,44 | | 18 518,37 | | 10% | | | 10 | | 15 872,88 | 2 645,49 | | 2 645,49 | | 0,00 |
| Экономайзер чугунный ЭБ-2-236П (паровая форсунка) | 012163 | 15.05.2018 | 774 576,27 | | 173 472,75 | | 601 103,52 | | 6% | | | 16 | | 48 411,00 | 552 692,52 | | 48 411,00 | | 504 281,52 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем А180М4У3 30 кВт 1470 об/мин | 010925 | 30.09.2011 | 43 643,00 | | 43 643,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Диаэрационная установка | 011608 | 28.06.2013 | 698 389,83 | | 592 263,04 | | 106 126,79 | | 10% | | | 10 | | 67 027,44 | 39 099,35 | | 39 099,35 | | 0,00 |
| Электрогенераторная установка Eisemann S 6400 | 011941 | 03.07.2017 | 109 322,04 | | 68 165,42 | | 41 156,62 | | 14% | | | 7 | | 15 433,72 | 25 722,90 | | 15 433,72 | | 10 289,18 |
| Насос Wilo IL 32/140-1,5/2R 2786077 | 011821 | 30.11.2015 | 48 915,25 | | 48 915,25 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер РУС-1-200-С-G-D-1360-P | 010981 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 34 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение на базе | 011900 | 30.06.2016 | 12 717,00 | | 12 717,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 12НА-9х4, глубинного погружения с двигателем ВРП180М4У2,5 30 кВт 1460 об/мин | 011901 | 30.06.2016 | 13 689,00 | | 13 689,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ЦНГС 38-198 с электродвигателем 37 кВт/3000 оборотов в минуту | 011903 | 30.06.2016 | 17 091,00 | | 17 091,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть магистральная от угла поворота т/трассы в районе мазутных баков до ЦТП 41, протяж. 1633,50 м | 011910 | 01.08.2016 | 19 065 517,32 | | 15 192 834,13 | | 3 872 683,19 | | 19% | | | 5 | | 3 574 784,49 | 297 898,70 | | 297 898,70 | | 0,00 |
| Станок фуговально-рейсмусовый JPT-310 | 011904 | 30.06.2016 | 6 507,00 | | 6 507,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ул.Кузнецкая, 34 до ул.Весенняя, 28. Протяженность 341,6 м. | 011350 | 01.11.2012 | 1 014 944,00 | | 892 774,82 | | 122 169,18 | | 11% | | | 9 | | 112 771,56 | 9 397,62 | | 9 397,62 | | 0,00 |
| Котел отопительный № 1 S КВР 150 | 011905 | 30.06.2016 | 21 141,00 | | 21 141,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть магистральная от РК до угла поворота т/трассы в районе мазутных баков, протяж. 123 м | 011909 | 01.08.2016 | 1 435 038,94 | | 1 143 546,64 | | 291 492,30 | | 19% | | | 5 | | 269 069,82 | 22 422,48 | | 22 422,48 | | 0,00 |
| Бетоносмеситель БСГ-550 | 011051 | 30.09.2011 | 43 000,00 | | 43 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ВВН-2-50 М | 011912 | 31.07.2016 | 415 254,24 | | 415 254,24 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Подогреватель мазута ПМ-25-6 | 010968 | 30.09.2011 | 120 000,00 | | 120 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Пожарная сигнализация (ул.Юности, 3б) | 011627 | 31.08.2013 | 93 262,99 | | 93 262,99 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Шкаф коммутации и управления с УПП мощностью 75, 110 кВт | 011595 | 25.04.2013 | 319 370,34 | | 275 592,07 | | 43 778,27 | | 10% | | | 10 | | 32 765,42 | 11 012,85 | | 11 012,85 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5А315S4У3 160 кВт 1500 об/мин | 011677 | 31.07.2014 | 197 741,53 | | 97 771,96 | | 99 969,57 | | 7% | | | 15 | | 13 182,84 | 86 786,73 | | 86 786,73 | | 0,00 |
| Т/сети от ответвления до ТКм-238 у пр.Строителей, 4. Протяженность 253,93 м. | 011465 | 01.11.2012 | 455 348,00 | | 400 537,60 | | 54 810,40 | | 11% | | | 9 | | 50 594,22 | 4 216,18 | | 4 216,18 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 41 до пр.Строителей, 4. Протяженность 326,32 м. | 011466 | 01.11.2012 | 585 157,00 | | 514 721,43 | | 70 435,57 | | 11% | | | 9 | | 65 017,45 | 5 418,12 | | 5 418,12 | | 0,00 |
| Насос КМ 80-50-200а | 011136 | 30.09.2011 | 3 500,00 | | 3 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 41 до ул.Юдина, 20. Протяженность 194,9 м. | 011467 | 01.11.2012 | 349 495,00 | | 307 426,16 | | 42 068,84 | | 11% | | | 9 | | 38 832,78 | 3 236,06 | | 3 236,06 | | 0,00 |
| Т/сети от врезки у ж/д ул.Складская, 5а до врезки у д/ж ул.Складская, 1. Протяженность 78,6 м. | 011470 | 01.11.2012 | 271 918,37 | | 239 187,43 | | 32 730,94 | | 11% | | | 9 | | 30 213,18 | 2 517,76 | | 2 517,76 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-236 у пр.Строителей, 4 до ЦТП 36. Протяженность 538,8 м. | 011471 | 01.11.2012 | 2 452 316,00 | | 2 157 129,82 | | 295 186,18 | | 11% | | | 9 | | 272 479,56 | 22 706,62 | | 22 706,62 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ160S6У3 11кВт 970 об/мин | 011807 | 01.11.2015 | 25 847,46 | | 25 847,46 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 36 до ТК-6 у пр.Коммунистический, 8. Протяженность 724,8 м. | 011472 | 01.11.2012 | 3 171 444,00 | | 2 789 696,09 | | 381 747,91 | | 11% | | | 9 | | 352 382,69 | 29 365,22 | | 29 365,22 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 36 до ТК-12 у пр.Коммунистический, 16. Протяженность 124,5 м. | 011473 | 01.11.2012 | 566 654,00 | | 498 445,67 | | 68 208,33 | | 11% | | | 9 | | 62 961,54 | 5 246,79 | | 5 246,79 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-3 у ЦТП 36 до ул.Юдина, 11. Протяженность 558,4 м. | 011474 | 01.11.2012 | 2 226 565,00 | | 1 958 552,52 | | 268 012,48 | | 11% | | | 9 | | 247 396,14 | 20 616,34 | | 20 616,34 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-10 у ЦТП 36 до ТКм-11 у пр.Коммунистический, 16. Протяженность 127,4 м. | 011476 | 01.11.2012 | 579 854,00 | | 510 056,78 | | 69 797,22 | | 11% | | | 9 | | 64 428,21 | 5 369,01 | | 5 369,01 | | 0,00 |
| Т/сеть магистральная от ответвления на ЦТП 41 до ТК м353 у пр.Шахтеров 19, протяж. 1488,30 | 011478 | 01.11.2012 | 16 181 053,74 | | 14 233 334,29 | | 1 947 719,45 | | 11% | | | 9 | | 1 797 894,88 | 149 824,57 | | 149 824,57 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-26 №3,5 | 011788 | 02.03.2018 | 20 393,09 | |  | | 20 393,09 | |  | | |  | |  |  | |  | | 0,00 |
| Т/сеть магистральная отТК м353 у пр.Шахтеров 19 до ТК м66 у пр.Шахтеров 57, протяж.1538,2 | 011479 | 01.11.2012 | 17 389 000,00 | | 15 295 879,64 | | 2 093 120,36 | | 11% | | | 9 | | 1 932 111,11 | 161 009,25 | | 161 009,25 | | 0,00 |
| Т/сеть от ОАИТ "Терморобот" до корпуса № 1, протяж.116 | 011480 | 01.11.2012 | 401 304,45 | | 352 999,26 | | 48 305,19 | | 11% | | | 9 | | 44 589,41 | 3 715,78 | | 3 715,78 | | 0,00 |
| Т/сеть от корпуса № 1 до корпуса № 2, протяж.72 | 011481 | 01.11.2012 | 249 085,52 | | 219 103,03 | | 29 982,49 | | 11% | | | 9 | | 27 676,15 | 2 306,34 | | 2 306,34 | | 0,00 |
| Насос Wilo TOP-S40/10 DM PN6/10 2080045 | 011655 | 31.12.2013 | 17 742,37 | | 17 742,37 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть от ОАИТ "Терморобот" до склада угля, протяж.36,0 м | 011482 | 30.11.2012 | 941 377,00 | | 828 063,09 | | 113 313,91 | | 11% | | | 9 | | 104 597,46 | 8 716,45 | | 8 716,45 | | 0,00 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем А180М4У3 30 кВт 1460 об/мин | 011483 | 30.11.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011760 | 30.06.2015 | 9 067,80 | | 9 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011763 | 30.06.2015 | 9 067,80 | | 9 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Сетевой насосный агрегат Д320-50, заводской номер 100502055, 5т17, 2016г. | 012182 | 07.07.2019 | 50 452,88 | | 39 544,12 | | 10 908,76 | | 22% | | | 5 | | 10 908,76 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011764 | 30.06.2015 | 9 067,80 | | 9 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 31 доТК-15 у ул.Комарова, 13 . Протяженность 367,8 м. | 011439 | 01.11.2012 | 626 380,00 | | 550 982,41 | | 75 397,59 | | 11% | | | 9 | | 69 597,78 | 5 799,81 | | 5 799,81 | | 0,00 |
| Промышленный трансформатор ТМ-400/6-У1 | 010977 | 30.09.2011 | 51 000,00 | | 51 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011765 | 30.06.2015 | 9 067,79 | | 9 067,79 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Элметро-ВиЭР-104К-4АВ-4АВ-4АВ-4АП-8Р-ГП | 011316 | 30.06.2012 | 77 311,86 | | 77 311,86 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-9-1500 прав. | 011650 | 01.11.2013 | 1 153,71 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем АИР180М4У3 30 кВт 1470 об/мин | 011533 | 01.11.2012 | 30 000,00 | | 30 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011766 | 30.06.2015 | 9 067,79 | | 9 067,79 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011768 | 30.06.2015 | 9 067,80 | | 9 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Подогреватель мазута ПМ-25-6 | 010969 | 30.09.2011 | 120 000,00 | | 120 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-0,63-95р | 011769 | 16.07.2015 | 337 881,36 | | 216 807,34 | | 121 074,02 | | 10% | | | 10 | | 33 788,10 | 87 285,92 | | 33 788,10 | | 53 497,82 |
| Эл.двигатель А200 М2У3 37 кВт 3000 об/мин | 011215 | 30.09.2011 | 30 000,00 | | 30 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-0,63-95р | 011770 | 16.07.2015 | 337 881,35 | | 216 807,33 | | 121 074,02 | | 10% | | | 10 | | 33 788,10 | 87 285,92 | | 33 788,10 | | 53 497,82 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011771 | 16.07.2015 | 63 389,83 | | 40 675,25 | | 22 714,58 | | 10% | | | 10 | | 6 338,99 | 16 375,59 | | 6 338,99 | | 10 036,60 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011772 | 16.07.2015 | 63 389,84 | | 40 675,25 | | 22 714,59 | | 10% | | | 10 | | 6 339,00 | 16 375,59 | | 6 339,00 | | 10 036,59 |
| Район жилого дома № 4 по пр.Шахтеров (под здание ЦТП-22) | 011271 | 30.09.2011 | 319 000,00 | |  | | 319 000,00 | |  | | |  | |  | 319 000,00 | | 0,00 | | 319 000,00 |
| Котел КВ-1,16-95р | 011774 | 02.03.2018 | 423 481,89 | |  | | 423 481,89 | |  | | |  | |  | 423 481,89 | | 0,00 | | 423 481,89 |
| Насос ГрАТ 450/67 | 010919 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-1,16-95р | 011775 | 02.03.2018 | 423 481,91 | |  | | 423 481,91 | |  | | |  | |  | 423 481,91 | | 0,00 | | 423 481,91 |
| Насос MHIL 304-Е/3-400-50-2 | 011648 | 31.10.2013 | 25 423,73 | | 25 423,73 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-1,16-95р | 011776 | 02.03.2018 | 423 481,91 | |  | | 423 481,91 | |  | | |  | |  | 423 481,91 | | 0,00 | | 423 481,91 |
| Насос Г 11-25 | 012152 | 19.12.2017 | 9 677,57 | | 9 677,57 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-1,16-95р | 011777 | 02.03.2018 | 423 481,91 | |  | | 423 481,91 | |  | | |  | |  | 423 481,91 | | 0,00 | | 423 481,91 |
| Насос 1В 20/10 | 011102 | 30.09.2011 | 1 950,00 | | 1 950,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 200/90Б с эл.двигателем 5А225М2УПУЗ 55 кВт 2950 об/мин | 011500 | 01.11.2012 | 46 000,00 | | 46 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВ-1,16-95р | 011778 | 02.03.2018 | 423 481,91 | |  | | 423 481,91 | |  | | |  | |  | 423 481,91 | | 0,00 | | 423 481,91 |
| МЕТЕОСКОП-М измеритель параметров микроклимата | 011893 | 11.04.2016 | 42 055,08 | | 42 055,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011779 | 02.03.2018 | 62 480,94 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 45/30 с эд.двигателем7,56 кВт/3000 об/мин | 011864 | 30.12.2015 | 14 530,51 | | 14 530,51 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение | 011320 | 31.07.2012 | 199 679,39 | | 199 679,39 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011780 | 02.03.2018 | 62 480,94 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 225М2У2 55 кВт 2960 об/мин (для насоса Д 200/90 инв. номер 011502) | 011649 | 31.10.2013 | 6 784,55 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А250 М4У2 90 кВт 1500 об/мин | 011323 | 27.09.2012 | 77 238,99 | | 71 446,14 | | 5 792,85 | | 7% | | | 13 | | 5 792,85 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011781 | 02.03.2018 | 62 480,94 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 2 | 010844 | 30.09.2011 | 165 000,00 | | 145 138,91 | | 19 861,09 | | 11% | | | 9 | | 18 333,32 | 1 527,77 | | 1 527,77 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011782 | 02.03.2018 | 62 480,94 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5А160S2У3 15 кВт 3000 об/мин | 011806 | 01.11.2015 | 20 762,71 | | 20 762,71 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос дренажный VORT 851 PW | 011930 | 20.03.2017 | 4 760,00 | | 4 760,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 18 II У | 010752 | 30.09.2011 | 416 000,00 | | 416 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-26 №3,5 | 011784 | 02.03.2018 | 20 393,08 | | 20 393,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-26 №3,5 | 011785 | 02.03.2018 | 20 393,08 | | 20 393,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-26 №3,5 | 011786 | 02.03.2018 | 20 393,09 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 1250-125 с эл.двигателем А4 400 У4У3 630 кВт 1500 об/мин | 011130 | 30.09.2011 | 158 000,00 | | 158 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 32/140-1,5/2R 2786077 | 011789 | 31.08.2015 | 36 067,80 | | 36 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 40/150-3/2 2786084 | 011790 | 31.08.2015 | 44 190,68 | | 44 190,68 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 32/140-1,5/2R 2786077 | 011791 | 31.08.2015 | 36 067,80 | | 36 067,80 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-6 у ул.Октябрьская, 14 до школы № 25. Протяженность 374,5 м. | 011410 | 01.11.2012 | 1 105 983,00 | | 972 855,40 | | 133 127,60 | | 11% | | | 9 | | 122 887,02 | 10 240,58 | | 10 240,58 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 40/150-3/2 2786084 | 011792 | 31.08.2015 | 44 190,68 | | 44 190,68 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР112М2 7,5 кВт 2800 об/мин | 011485 | 01.11.2012 | 5 201,00 | | 5 201,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ТР 65-550/2 | 011142 | 30.09.2011 | 201 000,00 | | 201 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 40/170-5,5/2 2786086 | 011793 | 31.08.2015 | 58 733,05 | | 58 733,05 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВАО2 315L6У2,5 200 кВт988 об/мин | 011890 | 31.03.2016 | 412 288,13 | | 235 106,46 | | 177 181,67 | | 10% | | | 10 | | 40 888,08 | 136 293,59 | | 40 888,08 | | 95 405,51 |
| Насос Willo PH-400 E 3059420 | 011794 | 31.08.2015 | 11 694,92 | | 11 694,92 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 3059420 | 011796 | 31.08.2015 | 11 694,92 | | 11 694,92 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 5 | 010850 | 30.09.2011 | 54 248,00 | | 47 718,17 | | 6 529,83 | | 11% | | | 9 | | 6 027,54 | 502,29 | | 502,29 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 3059420 | 011798 | 31.08.2015 | 11 694,90 | | 11 694,90 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 40/170-5,5/2 2786086 | 011799 | 31.08.2015 | 58 733,05 | | 58 733,05 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Горелка диз.2-х ступ.подогрев BTL 26P (190-310 кВт) | 011800 | 07.09.2015 | 49 146,77 | | 49 146,77 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельная линия 04 кВ от ТП 7 до ЦТП 39 75м. | 011801 | 30.09.2015 | 170 499,96 | | 52 375,69 | | 118 124,27 | | 5% | | | 20 | | 8 539,08 | 109 585,19 | | 8 539,08 | | 101 046,11 |
| Район жилого дома № 3 по пр.Коммунистическому (под здание котельной № 39) | 011288 | 30.09.2011 | 685 000,00 | |  | | 685 000,00 | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | |  |
| Эл.двигатель АИР ХМ 132М 11 кВт | 011802 | 05.10.2015 | 2 896,39 | | 2 896,39 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 9-1500 | 010753 | 30.09.2011 | 33 000,00 | | 33 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Редуктор 1ЦЗУ-250-160 | 012149 | 01.11.2017 | 59 445,76 | | 59 445,76 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Редуктор 1ЦЗУ-250-160 | 012150 | 01.11.2017 | 59 445,76 | | 59 445,76 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 012151 | 19.12.2017 | 9 677,57 | | 9 677,57 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 012153 | 19.12.2017 | 9 677,57 | | 9 677,57 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 012154 | 19.12.2017 | 9 677,57 | | 9 677,57 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 012155 | 19.12.2017 | 9 677,58 | | 9 677,58 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 32 до школы № 6 , пр.Коммунистический, 22. Протяженность 644,48 м. | 011362 | 01.11.2012 | 940 914,00 | | 827 655,86 | | 113 258,14 | | 11% | | | 9 | | 104 545,98 | 8 712,16 | | 8 712,16 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 012156 | 19.12.2017 | 9 677,57 | | 9 677,57 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной № 26 до ТК-1. Протяженность 27,2 | 011326 | 01.11.2012 | 55 148,00 | | 48 509,82 | | 6 638,18 | | 11% | | | 9 | | 6 127,56 | 510,62 | | 510,62 | | 0,00 |
| Насос WILO Star rs 25\*8 | 012157 | 29.12.2017 | 9 055,00 | | 9 055,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос WILO Star rs 25\*8 | 012158 | 29.12.2017 | 9 055,00 | | 9 055,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-315 до ЦТП 6. Протяженность 122,3 м. | 011414 | 01.11.2012 | 1 207 794,94 | | 1 207 794,94 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМ250S4У3 75 кВт | 011892 | 01.03.2016 | 9 379,89 | | 9 379,89 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вагончик 3\*2,5 м | 011633 | 18.10.2013 | 160 169,49 | | 129 723,82 | | 30 445,67 | | 10% | | | 10 | | 15 884,70 | 14 560,97 | | 14 560,97 | | 0,00 |
| Котел КВ-0,63-95р № 2 | 011639 | 31.10.2013 | 951 761,82 | | 751 327,78 | | 200 434,04 | | 11% | | | 9 | | 109 327,68 | 91 106,36 | | 91 106,36 | | 0,00 |
| Район жилого дома № 7 по ул.Кузнецкой | 011286 | 30.09.2011 | 95 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011641 | 31.10.2013 | 205 987,51 | | 161 177,22 | | 44 810,29 | | 11% | | | 9 | | 23 379,27 | 21 431,02 | | 21 431,02 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011642 | 31.10.2013 | 205 987,52 | | 161 177,22 | | 44 810,30 | | 11% | | | 9 | | 23 379,28 | 21 431,02 | | 21 431,02 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 60М с элдвигателемАИР112 М4У3 7,5 кВт 1500 об/мин | 011047 | 30.09.2011 | 30 000,00 | | 30 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011643 | 31.10.2013 | 205 987,51 | | 161 177,22 | | 44 810,29 | | 11% | | | 9 | | 23 379,27 | 21 431,02 | | 21 431,02 | | 0,00 |
| Насос К 200-150-315 с эл.двигателем АИР200L4У2 45 кВт 1460 об/мин | 011531 | 01.11.2012 | 39 000,00 | | 39 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос IL 40/170-5.5/2 | 011645 | 31.10.2013 | 202 860,48 | | 158 730,22 | | 44 130,26 | | 11% | | | 9 | | 23 024,51 | 21 105,75 | | 21 105,75 | | 0,00 |
| Инвертор ARC 250 | 011938 | 28.04.2017 | 21 347,45 | | 21 347,45 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ДКВР | 011090 | 30.09.2011 | 43 000,00 | | 43 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос IL 40/170-5.5/2 | 011646 | 31.10.2013 | 202 860,47 | | 158 730,22 | | 44 130,25 | | 11% | | | 9 | | 23 024,50 | 21 105,75 | | 21 105,75 | | 0,00 |
| Насос MHIL 304-Е/3-400-50-2 | 011647 | 31.10.2013 | 25 423,73 | | 25 423,73 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 100/210-37 2 циркуляционный 2036376R | 011713 | 30.11.2014 | 165 932,20 | | 165 932,20 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 100/210-37 2 циркуляционный 2036376R | 011714 | 30.11.2014 | 165 932,21 | | 165 932,21 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 100/210-37 2 циркуляционный 2036376R | 011715 | 30.11.2014 | 165 932,20 | | 165 932,20 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельная линия 04 кВ от ТП 38 до ЦТП 28 160 м. | 011717 | 30.11.2014 | 161 442,00 | | 56 939,92 | | 104 502,08 | | 5% | | | 20 | | 8 038,64 | 96 463,44 | | 8 038,64 | | 88 424,80 |
| Эл.двигатель 5AMX 132S4У3 7,5 Квт 1500 об/мин исп 1081 | 011689 | 10.09.2014 | 13 305,09 | | 13 305,09 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Сварочный аппарат ВДМ-50 | 011160 | 30.09.2011 | 27 000,00 | | 27 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-65-160 | 011718 | 03.11.2014 | 6 434,00 | | 6 434,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ГрАТ 450/67 | 010920 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-65-160 | 011719 | 03.11.2014 | 4 333,00 | | 4 333,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АИ112М2У2 7,5кВт 3000 об/мин | 011720 | 30.11.2014 | 15 900,00 | | 15 900,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электротельфер 3,5 тн | 011244 | 30.09.2011 | 32 000,00 | | 32 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН-10У | 011052 | 30.09.2011 | 35 350,00 | | 35 350,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АИ112М2У2 7,5кВт 3000 об/мин | 011721 | 30.11.2014 | 15 900,00 | | 15 900,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-12 у ул.Пушкина, 37 до ул.Пушкина, 31. Протяженность 238,4 м. | 011412 | 01.11.2012 | 659 750,00 | | 580 335,67 | | 79 414,33 | | 11% | | | 9 | | 73 305,54 | 6 108,79 | | 6 108,79 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011722 | 01.12.2014 | 36 729,39 | | 36 729,39 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5 АИ250S4УЗ 75/1500 | 011723 | 01.12.2014 | 36 729,40 | | 36 729,40 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Х 50-32-125 | 011734 | 23.01.2015 | 37 033,90 | | 37 033,90 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос вибрационный Малыш-М 16 м | 011894 | 25.04.2016 | 2 449,00 | | 2 449,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1В20/10 с эл.двигателем АИУ132М4У3,5 11 кВт 1440 об/мин | 011324 | 24.09.2012 | 95 186,44 | | 95 186,44 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-10 у ул.Интернациональная, 23 до ул.Пушкина, 12. Протяженность 567,1 м. | 011424 | 01.11.2012 | 2 079 121,00 | | 1 828 856,43 | | 250 264,57 | | 11% | | | 9 | | 231 013,45 | 19 251,12 | | 19 251,12 | | 0,00 |
| Насос WILO IL65/200-15/2 | 011665 | 01.10.2015 | 80 000,00 | | 80 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач. Протяж.480 м. | 010743 | 30.09.2011 | 141 374,00 | | 70 851,60 | | 70 522,40 | | 5% | | | 20 | | 7 233,12 | 63 289,28 | | 7 233,12 | | 56 056,16 |
| Эл.двигатель АО2-91-4М 75 кВт 1470 об/мин | 011499 | 01.11.2012 | 47 000,00 | | 47 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-13 у к/т "Кузбасс" до ТК-18 у с/к "Томусинец". Протяженность 763 м. | 011442 | 01.11.2012 | 1 299 423,00 | | 1 143 010,97 | | 156 412,03 | | 11% | | | 9 | | 144 380,34 | 12 031,69 | | 12 031,69 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 2В 100 L4У2.5 4 кВт 1500 об/мин | 011234 | 30.09.2011 | 14 000,00 | | 14 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АО2-91-4М 75 кВт 1470 об/мин | 011501 | 01.11.2012 | 39 000,00 | | 39 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети ул.Комарова, 3 до пр.Коммунистический, 19. Протяженность 896,27 м. | 011443 | 01.11.2012 | 1 632 094,00 | | 1 435 638,22 | | 196 455,78 | | 11% | | | 9 | | 181 343,80 | 15 111,98 | | 15 111,98 | | 0,00 |
| Элметро-ВиЭР-104К-4АВ-4АВ-4АВ-4АП-8Р-ГП Регистратор видеографический | 011658 | 23.01.2014 | 99 118,95 | | 98 086,47 | | 1 032,48 | | 1% | | | 96 | | 1 032,48 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 200/900А | 011502 | 01.11.2012 | 55 000,00 | | 55 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 200-150-315 с эл.двигателем 5А200L3 45 кВт 1463 об/мин | 011132 | 30.09.2011 | 11 636,00 | | 11 636,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Фуговально-рейсмусовый станок JPT-310 | 011503 | 30.11.2012 | 88 305,08 | | 88 305,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Клапан регулирующий 6с-13-3ЭЧ Ду150 Ру10,0 с эл.приводом МЭОФ250/25-0,25-У-99К-У2 | 011506 | 31.10.2012 | 162 704,23 | | 162 704,23 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО4 450 УК8МУ1 400 кВт 750 об/мин | 011509 | 17.12.2012 | 1 011 440,68 | | 910 296,48 | | 101 144,20 | | 10% | | | 10 | | 101 144,20 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район жилого дома № 2 по ул.Ермака (под здание кот. №11) | 011282 | 30.09.2011 | 619 600,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200а с эл.двигателем АИР 160S2УЗ 15 кВт 2910 об/мин | 011577 | 31.12.2012 | 20 000,00 | | 20 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор СВМ-6 с эл.двигателем ВНМЭ-5У5 15 кВт | 011510 | 01.11.2012 | 3 200,00 | | 3 200,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 с эл.двигателем 4АМ280S2У2 110 кВт 2975 об/мин | 011116 | 30.09.2011 | 43 000,00 | | 43 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| золоуловитель БЦ-259 | 011020 | 30.09.2011 | 429 865,00 | | 429 865,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН-10Х с эл.дв. АИР 160 S 5У3 | 011514 | 01.11.2012 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4А225М4У3 55 кВт 1470 об/мин | 011515 | 01.11.2012 | 17 906,00 | | 17 906,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат Д320/50 с эл.двигателем 5АМ250S4 75 кВт 1485 об/мин | 011516 | 01.11.2012 | 107 987,00 | | 94 988,57 | | 12 998,43 | | 11% | | | 9 | | 11 998,56 | 999,87 | | 999,87 | | 0,00 |
| Лебедка электрическая ЛМ3,2 (г/п 3,2 тн,трос-100м) | 011096 | 30.09.2011 | 50 000,00 | | 43 981,46 | | 6 018,54 | | 11% | | | 9 | | 5 555,58 | 462,96 | | 462,96 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 11 | 010838 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Насос К 290/30 с эл.двигателем М0200М4У3 37 кВт 1470 об/мин | 011520 | 01.11.2012 | 61 631,00 | | 61 631,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от Т1 до школы № 7 протяж. 15 м | 011525 | 01.11.2012 | 369 747,00 | | 325 240,40 | | 44 506,60 | | 11% | | | 9 | | 41 083,02 | 3 423,58 | | 3 423,58 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 100-65-200 с элдвигателем | 011539 | 01.11.2012 | 25 000,00 | | 25 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель AS1280S75-4 75кВт 1470 об/мин | 011530 | 01.11.2012 | 29 500,00 | | 29 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВРП200М4УЗ 37 кВт 1460 об/мин | 011532 | 01.11.2012 | 47 086,00 | | 47 086,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем АИР180М4У3 30 кВт 1470 об/мин | 011534 | 01.11.2012 | 30 000,00 | | 30 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 010909 | 30.09.2011 | 85 844,00 | | 85 844,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем А180М4У3 30 кВт 1470 об/мин | 011535 | 01.11.2012 | 38 252,00 | | 38 252,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010891 | 30.09.2011 | 24 150,00 | | 24 150,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 150-125-315 с эл.двигателем А180М4У3 30 кВт 1470 об/мин | 011536 | 01.11.2012 | 38 252,00 | | 38 252,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 100-80-160 с эл.двигателем | 011537 | 30.11.2012 | 32 000,00 | | 32 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А280 S2У2 110 кВт 3000 об/мин | 011309 | 31.05.2012 | 117 353,39 | | 112 463,52 | | 4 889,87 | | 4% | | | 24 | | 4 889,87 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос CR 1-27 (HQQ DN32 3\*380В 1.5кВт) | 011758 | 19.06.2015 | 64 415,25 | | 39 071,54 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 100-80-160 с эл.двигателем | 011538 | 30.11.2012 | 22 000,00 | | 22 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 | 011682 | 11.08.2014 | 60 593,22 | | 44 039,56 | | 16 553,66 | | 10% | | | 10 | | 6 019,54 | 10 534,12 | | 6 019,54 | | 4 514,58 |
| Насос Г 11-25 | 011977 | 27.09.2017 | 8 346,33 | | 8 346,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 80-50-200 с эл.двигателем | 011540 | 01.11.2012 | 8 100,00 | | 8 100,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВД-8 | 011541 | 01.11.2012 | 128 000,00 | | 128 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 6Ш8 на раме с отв. полумуфтой | 011548 | 29.01.2013 | 93 220,34 | | 93 220,34 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ВШН-150 L685 без эл двигателя | 011551 | 29.01.2013 | 76 016,95 | | 76 016,95 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 500/63 с эл.двигателем 5АМ250М4УП3 90 кВт 1480 об/мин | 011558 | 30.11.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Лодка понтон | 010885 | 30.09.2011 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 500/63 | 011559 | 30.11.2012 | 5 000,00 | | 5 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Манометр 60 кг | 011560 | 31.12.2012 | 3 000,00 | | 3 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 10 с эл.дв. АИР 180М4УЗ 30 кВт | 011561 | 30.11.2012 | 6 000,00 | | 6 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 100-65-250 | 011562 | 30.11.2012 | 5 000,00 | | 5 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 без двигателя без рамы (ЛГМ) | 011565 | 17.09.2013 | 78 050,85 | | 55 750,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос КМ 80-50-200 с эл.двигателем 15 кВт | 011567 | 30.11.2012 | 3 000,00 | | 3 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 010907 | 30.09.2011 | 16 500,00 | | 16 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ASI280 S75-4 75 кВт 1470 об/мин | 011568 | 30.11.2012 | 2 000,00 | | 2 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5 АН315М4УЗ 200 кВт 1500 об/мин | 011569 | 30.11.2012 | 2 731,00 | | 2 731,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 630/90А | 011571 | 30.11.2012 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат K 80-50-200А с эл.двивгателем 5АМХ132М2УЗ 11 кВт 3000 об/мин | 011687 | 10.09.2014 | 29 237,29 | | 29 237,29 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.таль ТЭ 1М 511 101-42 | 011572 | 31.12.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН10 с эл.двигателем А2724УЗ 30 кВт 1480 об/мин | 010772 | 30.09.2011 | 82 218,00 | | 72 321,41 | | 9 896,59 | | 11% | | | 9 | | 9 135,32 | 761,27 | | 761,27 | | 0,00 |
| Сварочный трансформатор | 011573 | 31.12.2012 | 13 930,00 | | 13 930,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 без двигателя без рамы (ЛГМ) | 011574 | 17.09.2013 | 78 050,84 | | 55 750,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320-50 без двигателя (ЛГМ) | 011575 | 02.09.2013 | 98 347,46 | | 70 248,19 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А 4 400 У4У3 630 кВт 1500 об/мин | 011227 | 30.09.2011 | 371 000,00 | | 371 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 8/18 с эл.двигателем 4А90L2УЗ 3 кВт 3000 об/мин | 011578 | 31.12.2012 | 6 000,00 | | 6 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП 3/4 | 011659 | 24.03.2014 | 137 112,72 | | 137 112,72 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Проходка СВМ П-5м | 011579 | 31.12.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 10 | 010827 | 30.09.2011 | 301 250,00 | | 264 988,41 | | 36 261,59 | | 11% | | | 9 | | 33 472,24 | 2 789,35 | | 2 789,35 | | 0,00 |
| Проходка СВМ П-5М | 011580 | 31.12.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010846 | 30.09.2011 | 188 000,00 | | 165 370,36 | | 22 629,64 | | 11% | | | 9 | | 20 888,90 | 1 740,74 | | 1 740,74 | | 0,00 |
| Насос К 80-65-160 с элдвигателем АИР112М2У2 7,6 кВт 2890 об/мин | 011581 | 31.12.2012 | 20 000,00 | | 20 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дизельный генератор ЭДД-30-1 (30 кВт/37.5 кВа Комплектация 1 (26А96724) | 011944 | 25.07.2017 | 390 254,24 | | 172 362,36 | | 217 891,88 | | 10% | | | 10 | | 39 025,44 | 178 866,44 | | 39 025,44 | | 139 841,00 |
| Многофункциональный калибратор модели MC2-R | 011310 | 31.05.2012 | 130 296,64 | | 124 867,77 | | 5 428,87 | | 4% | | | 24 | | 5 428,87 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Диаэрационная установка | 010768 | 30.09.2011 | 30 333,33 | | 30 333,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200 | 011582 | 31.12.2012 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 6Ш8 | 011737 | 03.03.2015 | 12 950,07 | | 12 950,07 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район жилого дома № 37 по ул.Интернациональной (под здание ЦТП 46) | 011274 | 30.09.2011 | 16 900,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 с эл.двигателем 4А250S4УЗ 75 кВт 1480 об/мин | 011318 | 17.07.2012 | 137 735,03 | | 137 735,03 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Система газоочистки котельной № 26 | 011656 | 31.12.2013 | 699 309,00 | | 554 823,48 | | 144 485,52 | | 10% | | | 10 | | 69 353,04 | 75 132,48 | | 69 353,04 | | 5 779,44 |
| Т/сети от котельной № 23 до ТК-7 у пр.Строителей, 27. Протяженность 434,44 м. | 011372 | 01.11.2012 | 1 076 072,00 | | 946 544,82 | | 129 527,18 | | 11% | | | 9 | | 119 563,56 | 9 963,62 | | 9 963,62 | | 0,00 |
| Насос К 200-150-315 | 011924 | 09.01.2017 | 60 000,00 | | 60 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 200-150-315 | 011925 | 09.01.2017 | 60 000,00 | | 60 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 32 до пр.Строителей, 21. Протяженность 544,84 м. | 011361 | 01.11.2012 | 795 443,00 | | 699 695,21 | | 95 747,79 | | 11% | | | 9 | | 88 382,58 | 7 365,21 | | 7 365,21 | | 0,00 |
| Эл.двигатель Y2 225М-4 45 кВт 1475 об/мин | 011926 | 09.01.2017 | 55 000,00 | | 55 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АМ225М-4 45 кВт 1475 об/мин | 011927 | 09.01.2017 | 55 000,00 | | 55 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.95 м. | 010741 | 30.09.2011 | 126 000,00 | | 63 146,52 | | 62 853,48 | | 5% | | | 20 | | 6 446,52 | 56 406,96 | | 6 446,52 | | 49 960,44 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.60м. | 010742 | 30.09.2011 | 6 839,00 | | 3 427,87 | | 3 411,13 | | 5% | | | 20 | | 349,86 | 3 061,27 | | 349,86 | | 2 711,41 |
| Вентилятор ВДН 8-1000 прав. | 010746 | 30.09.2011 | 38 400,00 | | 38 400,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Автомат Э 06-1000 А(эл.магн.привод) | 010747 | 30.09.2011 | 47 000,00 | | 47 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Автомат Э 06-1000 А(эл.магн.привод) | 010748 | 30.09.2011 | 47 000,00 | | 47 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вал вентилятора ВДН-18 IIУ, ч 611672 | 010749 | 30.09.2011 | 468 000,00 | | 468 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вал вентилятора ВДН-18 IIУ, ч 611672 | 010750 | 30.09.2011 | 468 000,00 | | 468 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП 22 | 011661 | 24.03.2014 | 89 032,66 | | 89 032,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 18 II У | 010751 | 30.09.2011 | 416 000,00 | | 416 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 9 | 010754 | 30.09.2011 | 51 300,00 | | 51 300,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО 450- УК8У1 400 кВт 750 об/мин | 011238 | 30.09.2011 | 371 000,00 | | 371 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор сварочный ESE 804 SDBS-D | 010758 | 30.09.2011 | 70 169,00 | | 70 169,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО4 400У8У1 250 кВт 750 об/мин | 011239 | 30.09.2011 | 341 000,00 | | 341 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор сварочный ESE 804 SDBS-D | 010759 | 30.09.2011 | 70 169,00 | | 70 169,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Грязевик РУ-16 | 010765 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос Д18\*2БК правый 45-135 | 010769 | 30.09.2011 | 1 503 000,00 | | 1 322 083,36 | | 180 916,64 | | 11% | | | 9 | | 166 999,98 | 13 916,66 | | 13 916,66 | | 0,00 |
| Дымосос Д18\*2БК правый 45-135 | 010770 | 30.09.2011 | 1 503 000,00 | | 1 322 083,36 | | 180 916,64 | | 11% | | | 9 | | 166 999,98 | 13 916,66 | | 13 916,66 | | 0,00 |
| Район жилого дома пр.Шахтеров 29 (под здание ЦТП-6) | 011294 | 30.09.2011 | 105 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 5 | 010830 | 30.09.2011 | 114 523,00 | | 100 737,84 | | 13 785,16 | | 11% | | | 9 | | 12 724,77 | 1 060,39 | | 1 060,39 | | 0,00 |
| золоуловитель скруббера | 010780 | 30.09.2011 | 4 000,00 | | 4 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Проезд Горького, строение 15а (под здание насосной станции 1-2 подъема) | 011295 | 30.09.2011 | 175 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 6 | 010831 | 30.09.2011 | 114 523,00 | | 100 737,84 | | 13 785,16 | | 11% | | | 9 | | 12 724,77 | 1 060,39 | | 1 060,39 | | 0,00 |
| золоуловитель скруббера | 010781 | 30.09.2011 | 4 000,00 | | 4 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 500-63 | 011111 | 30.09.2011 | 11 094,00 | | 11 094,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| золоуловитель скруббера | 010783 | 30.09.2011 | 4 000,00 | | 4 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от врезки ОАИТ "Терморобот" до врезки жилого дома ул.Складская, 5а. Протяженность 68 м. | 011974 | 21.08.2017 | 235 210,96 | | 235 210,96 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 1250-125 с двигателем А4 400 У4У3 630 кВт 1500 об/мин и рамой | 011112 | 30.09.2011 | 137 000,00 | | 137 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 6 | 010834 | 30.09.2011 | 54 248,00 | | 47 718,17 | | 6 529,83 | | 11% | | | 9 | | 6 027,54 | 502,29 | | 502,29 | | 0,00 |
| Кабельные линии эл.передач.Протяж.40м | 010784 | 30.09.2011 | 68 000,00 | | 34 078,78 | | 33 921,22 | | 5% | | | 20 | | 3 479,10 | 30 442,12 | | 3 479,10 | | 26 963,02 |
| Эл.двигатель А250S4У2 75/1500 (380В, IMB3 (1081), IP54, ЭМШ | 011497 | 30.11.2012 | 79 661,02 | | 72 358,68 | | 7 302,34 | | 9% | | | 11 | | 7 302,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Пр.Коммунистический 17, квартал № 31 (под здание ЦТП-31) | 010787 | 30.09.2011 | 705 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-15 котельной № 23 до пр.Коммунистический, 40. Протяженность 304,9 м. | 011375 | 01.11.2012 | 755 211,00 | | 664 305,97 | | 90 905,03 | | 11% | | | 9 | | 83 912,34 | 6 992,69 | | 6 992,69 | | 0,00 |
| г.Междуреченск (под здание ЦТП 5) | 010788 | 30.09.2011 | 21 500,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 1250-125 б/плиты без эл.двигателя | 011117 | 30.09.2011 | 207 000,00 | | 207 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Клапан регулирующий VF | 010789 | 30.09.2011 | 94 000,00 | | 94 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Клапан регулирующий VF | 010790 | 30.09.2011 | 95 000,00 | | 95 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Пожарная сигнализация РК | 011674 | 31.05.2014 | 216 394,07 | | 216 394,07 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел Е 1/9 № 1 | 010804 | 30.09.2011 | 300 000,00 | | 300 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел Е 1/9 № 2 | 010805 | 30.09.2011 | 50 000,00 | | 50 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Задвижка Д 500 | 011743 | 20.04.2015 | 32 685,60 | | 32 685,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Горелка диз.2-х ступ.подогрев BTL 26P (190-310 кВт) | 011939 | 03.04.2017 | 27 959,54 | | 27 959,54 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010806 | 30.09.2011 | 188 000,00 | | 165 370,36 | | 22 629,64 | | 11% | | | 9 | | 20 888,90 | 1 740,74 | | 1 740,74 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-15 у ул.Лукиянова, 23 до жил.дома ул.Лукиянова, 15. Протяженность 366.02 м. | 011437 | 01.11.2012 | 616 021,00 | | 541 870,34 | | 74 150,66 | | 11% | | | 9 | | 68 446,77 | 5 703,89 | | 5 703,89 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010807 | 30.09.2011 | 84 385,00 | | 74 227,52 | | 10 157,48 | | 11% | | | 9 | | 9 376,14 | 781,34 | | 781,34 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 7 | 010808 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 8 | 010809 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011585 | 30.11.2012 | 8 000,00 | | 8 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район жилого дома № 42 по пр.Коммунистическому (под здание котельной № 23) | 011277 | 30.09.2011 | 1 228 500,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 8 | 010810 | 30.09.2011 | 300 118,35 | | 300 118,35 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район жилого дома № 22 по пр.50 лет Комсомола (под здание котельной № 26) | 011279 | 30.09.2011 | 1 196 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 10 | 010812 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 2 | 010813 | 30.09.2011 | 48 220,00 | | 42 415,72 | | 5 804,28 | | 11% | | | 9 | | 5 357,80 | 446,48 | | 446,48 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 1 | 010814 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010815 | 30.09.2011 | 141 000,00 | | 124 027,79 | | 16 972,21 | | 11% | | | 9 | | 15 666,66 | 1 305,55 | | 1 305,55 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 8 | 010816 | 30.09.2011 | 301 250,00 | | 264 988,41 | | 36 261,59 | | 11% | | | 9 | | 33 472,24 | 2 789,35 | | 2 789,35 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010818 | 30.09.2011 | 175 000,00 | | 153 935,18 | | 21 064,82 | | 11% | | | 9 | | 19 444,45 | 1 620,37 | | 1 620,37 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 7 | 010819 | 30.09.2011 | 205 500,00 | | 180 763,91 | | 24 736,09 | | 11% | | | 9 | | 22 833,32 | 1 902,77 | | 1 902,77 | | 0,00 |
| Пр.Коммунистический д.4а (под здание ЦТП-40) | 011287 | 30.09.2011 | 165 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 6 | 010820 | 30.09.2011 | 205 500,00 | | 180 763,91 | | 24 736,09 | | 11% | | | 9 | | 22 833,32 | 1 902,77 | | 1 902,77 | | 0,00 |
| Пр.Коммунистический д.22а (под здание ЦТП 32, рем. участок) | 011289 | 30.09.2011 | 335 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 4 | 010822 | 30.09.2011 | 205 500,00 | | 180 763,91 | | 24 736,09 | | 11% | | | 9 | | 22 833,32 | 1 902,77 | | 1 902,77 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 010824 | 30.09.2011 | 188 000,00 | | 165 370,36 | | 22 629,64 | | 11% | | | 9 | | 20 888,90 | 1 740,74 | | 1 740,74 | | 0,00 |
| Кондиционер McQuay 5,35 кВт | 011086 | 30.09.2011 | 6 000,00 | | 6 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 5 | 010825 | 30.09.2011 | 205 500,00 | | 180 763,91 | | 24 736,09 | | 11% | | | 9 | | 22 833,32 | 1 902,77 | | 1 902,77 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 9 | 010826 | 30.09.2011 | 301 250,00 | | 264 988,41 | | 36 261,59 | | 11% | | | 9 | | 33 472,24 | 2 789,35 | | 2 789,35 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 4 | 010828 | 30.09.2011 | 114 523,00 | | 100 737,84 | | 13 785,16 | | 11% | | | 9 | | 12 724,77 | 1 060,39 | | 1 060,39 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-6 до ТК-7, врезки на ж/дома ул.Дзержинского, 8, Пушкина 27, Протяженность 107.89 м. | 012160 | 30.10.2017 | 254 170,44 | | 254 170,44 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 1 | 010829 | 30.09.2011 | 114 523,00 | | 100 737,84 | | 13 785,16 | | 11% | | | 9 | | 12 724,77 | 1 060,39 | | 1 060,39 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 2 | 010836 | 30.09.2011 | 188 000,00 | | 165 370,36 | | 22 629,64 | | 11% | | | 9 | | 20 888,90 | 1 740,74 | | 1 740,74 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 28 до ул.Юности, 5. Протяженность 302,2 м. | 011343 | 01.11.2012 | 912 770,00 | | 802 899,53 | | 109 870,47 | | 11% | | | 9 | | 101 418,90 | 8 451,57 | | 8 451,57 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 1 | 010837 | 30.09.2011 | 285 500,00 | | 251 134,28 | | 34 365,72 | | 11% | | | 9 | | 31 722,21 | 2 643,51 | | 2 643,51 | | 0,00 |
| Компрессор LT 22 E 30атм 150л/мин | 011075 | 30.09.2011 | 19 141,00 | | 19 141,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 3 | 010840 | 30.09.2011 | 96 440,00 | | 84 831,46 | | 11 608,54 | | 11% | | | 9 | | 10 715,58 | 892,96 | | 892,96 | | 0,00 |
| Насосный агрегат НМШ 5/25-4,0/4 с элдвигателем 4вр80в4 1,5/1500 об/мин | 011863 | 30.12.2015 | 23 483,05 | | 23 483,05 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Компрессорная станция ЗИФ-СВЭ 6/0,7 | 011076 | 30.09.2011 | 292 000,00 | | 292 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 3 | 010841 | 30.09.2011 | 175 000,00 | | 153 935,18 | | 21 064,82 | | 11% | | | 9 | | 19 444,45 | 1 620,37 | | 1 620,37 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-270 у пр.Шахтеров, 23 до ЦТП 5. Протяженность 143,5 м. | 011406 | 01.11.2012 | 423 788,00 | | 372 776,46 | | 51 011,54 | | 11% | | | 9 | | 47 087,58 | 3 923,96 | | 3 923,96 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 1 | 010843 | 30.09.2011 | 165 000,00 | | 145 138,91 | | 19 861,09 | | 11% | | | 9 | | 18 333,32 | 1 527,77 | | 1 527,77 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 2 | 010848 | 30.09.2011 | 285 500,00 | | 251 134,28 | | 34 365,72 | | 11% | | | 9 | | 31 722,21 | 2 643,51 | | 2 643,51 | | 0,00 |
| Насос 6Ш8 | 011106 | 30.09.2011 | 63 000,00 | | 63 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 6Ш8 с элдвигателем 4А 112 М2 УЗ 11 кВт 1450 об/мин | 011010 | 30.09.2011 | 95 000,00 | | 83 564,82 | | 11 435,18 | | 11% | | | 9 | | 10 555,56 | 879,62 | | 879,62 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 № 9 | 010854 | 30.09.2011 | 24 000,00 | | 21 111,09 | | 2 888,91 | | 11% | | | 9 | | 2 666,69 | 222,22 | | 222,22 | | 0,00 |
| Насос D 500/63 без эл.двигателя | 011108 | 30.09.2011 | 35 750,00 | | 35 750,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел (стальной) КВМ | 010856 | 30.09.2011 | 78 358,00 | | 68 926,05 | | 9 431,95 | | 11% | | | 9 | | 8 706,42 | 725,53 | | 725,53 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011109 | 30.09.2011 | 25 000,00 | | 25 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 60М с элдвигателем АИР112 М4У3 7,5 кВт 1500 об/мин | 011013 | 30.09.2011 | 40 000,00 | | 40 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 6 | 010857 | 30.09.2011 | 60 275,00 | | 53 019,66 | | 7 255,34 | | 11% | | | 9 | | 6 697,24 | 558,10 | | 558,10 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 5 | 010858 | 30.09.2011 | 224 910,00 | | 197 837,50 | | 27 072,50 | | 11% | | | 9 | | 24 990,00 | 2 082,50 | | 2 082,50 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 290/30 б/плиты под 37 кВт (эл.двигатель МО200 М-4) | 011015 | 30.09.2011 | 53 600,00 | | 53 600,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 4 | 010859 | 30.09.2011 | 54 248,00 | | 47 718,17 | | 6 529,83 | | 11% | | | 9 | | 6 027,54 | 502,29 | | 502,29 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 1 | 010860 | 30.09.2011 | 60 275,00 | | 53 019,66 | | 7 255,34 | | 11% | | | 9 | | 6 697,24 | 558,10 | | 558,10 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 4 | 010861 | 30.09.2011 | 251 000,00 | | 220 787,03 | | 30 212,97 | | 11% | | | 9 | | 27 888,90 | 2 324,07 | | 2 324,07 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 25/20 380В | 011846 | 30.12.2015 | 8 889,83 | | 8 889,83 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 2 | 010862 | 30.09.2011 | 120 366,00 | | 105 877,50 | | 14 488,50 | | 11% | | | 9 | | 13 374,00 | 1 114,50 | | 1 114,50 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 1 | 010863 | 30.09.2011 | 54 248,00 | | 47 718,17 | | 6 529,83 | | 11% | | | 9 | | 6 027,54 | 502,29 | | 502,29 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1а у ЦТП 28 до пр.Строителей, 30. Протяженность 457,68 м. | 011344 | 01.11.2012 | 1 382 385,00 | | 1 215 986,79 | | 166 398,21 | | 11% | | | 9 | | 153 598,35 | 12 799,86 | | 12 799,86 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 2809KP0573A | 011694 | 10.09.2014 | 10 296,61 | | 10 296,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 5 | 010864 | 30.09.2011 | 130 438,00 | | 114 737,14 | | 15 700,86 | | 11% | | | 9 | | 14 493,11 | 1 207,75 | | 1 207,75 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 10 | 010865 | 30.09.2011 | 48 220,00 | | 42 415,72 | | 5 804,28 | | 11% | | | 9 | | 5 357,80 | 446,48 | | 446,48 | | 0,00 |
| Котел Энергия № 7 | 010870 | 30.09.2011 | 8 100,00 | | 7 125,00 | | 975,00 | | 11% | | | 9 | | 900,00 | 75,00 | | 75,00 | | 0,00 |
| Котел Энергия № 8 | 010871 | 30.09.2011 | 8 100,00 | | 7 125,00 | | 975,00 | | 11% | | | 9 | | 900,00 | 75,00 | | 75,00 | | 0,00 |
| Котел Энергия № 10 | 010872 | 30.09.2011 | 183 600,00 | | 161 500,00 | | 22 100,00 | | 11% | | | 9 | | 20 400,00 | 1 700,00 | | 1 700,00 | | 0,00 |
| Клапан регулирующий 6с-13-3ЭЧ Ду150 Ру10,0 с эл.приводом МЭОФ250/25-0,25-У-99К-У2 | 011463 | 31.10.2012 | 162 704,24 | | 162 704,24 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел Энергия № 6 | 010875 | 30.09.2011 | 186 374,00 | | 163 940,10 | | 22 433,90 | | 11% | | | 9 | | 20 708,22 | 1 725,68 | | 1 725,68 | | 0,00 |
| Котел Энергия 3 № 3 | 010876 | 30.09.2011 | 117 810,00 | | 103 629,15 | | 14 180,85 | | 11% | | | 9 | | 13 090,02 | 1 090,83 | | 1 090,83 | | 0,00 |
| Котел Энергия 3 № 2 | 010877 | 30.09.2011 | 117 810,00 | | 103 629,15 | | 14 180,85 | | 11% | | | 9 | | 13 090,02 | 1 090,83 | | 1 090,83 | | 0,00 |
| Котел Энергия 3 № 1 | 010878 | 30.09.2011 | 117 810,00 | | 103 629,15 | | 14 180,85 | | 11% | | | 9 | | 13 090,02 | 1 090,83 | | 1 090,83 | | 0,00 |
| Котел ЭЧМ-6О-2 № 3 | 010879 | 30.09.2011 | 2 395 949,15 | | 2 107 547,86 | | 288 401,29 | | 11% | | | 9 | | 266 216,58 | 22 184,71 | | 22 184,71 | | 0,00 |
| Котел ЭЧМ-6О-2 № 1 | 010881 | 30.09.2011 | 1 049 000,00 | | 922 731,46 | | 126 268,54 | | 11% | | | 9 | | 116 555,58 | 9 712,96 | | 9 712,96 | | 0,00 |
| Шкаф электрический ША 8510 | 010995 | 30.09.2011 | 1 408,00 | | 1 408,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котлоагрегат ЭРН-70 № 12 | 010882 | 30.09.2011 | 12 055,00 | | 10 603,93 | | 1 451,07 | | 11% | | | 9 | | 1 339,45 | 111,62 | | 111,62 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 2809KP0573A | 011690 | 10.09.2014 | 10 296,61 | | 10 296,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Шкаф электрический ША 8510 | 010996 | 30.09.2011 | 19 000,00 | | 19 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котлоагрегат ЭРН-70 № 7 | 010883 | 30.09.2011 | 12 055,00 | | 10 603,93 | | 1 451,07 | | 11% | | | 9 | | 1 339,45 | 111,62 | | 111,62 | | 0,00 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 010886 | 30.09.2011 | 25 000,00 | | 25 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 010887 | 30.09.2011 | 25 000,00 | | 25 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 46 до ул.Дзержинского, 18, врезки на ж/дома ул. Пушкина 15.2. Протяженность 1015,92 м. | 012162 | 30.10.2017 | 3 724 528,66 | | 3 724 528,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 010889 | 30.09.2011 | 37 000,00 | | 37 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010892 | 30.09.2011 | 35 000,00 | | 35 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-164 у пр.Шахтеров, 37 до ЦТП 7. Протяженность 135,58 м. | 011390 | 01.11.2012 | 293 308,00 | | 258 002,41 | | 35 305,59 | | 11% | | | 9 | | 32 589,78 | 2 715,81 | | 2 715,81 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010893 | 30.09.2011 | 35 000,00 | | 35 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010894 | 30.09.2011 | 20 699,00 | | 20 699,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010895 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 34 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Южный промрайон, правый берег р.Томь, в 500 метрах от техн. ж/б | 011269 | 30.09.2011 | 2 375 000,00 | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат Х80-50-160ДС с эл.двигателем АИР132L2У3 11 кВт 2850 об/мин | 011021 | 30.09.2011 | 55 000,00 | | 48 379,64 | | 6 620,36 | | 11% | | | 9 | | 6 111,11 | 509,25 | | 509,25 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 010897 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 34 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-30 | 010898 | 30.09.2011 | 28 183,00 | | 28 183,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 200/90 с эл.двигателем | 010904 | 30.09.2011 | 4 000,00 | | 4 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 200/90 с эл.двигателем | 010905 | 30.09.2011 | 3 500,00 | | 3 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос D 320/50А с эл.двигателем 5AM250S4У3 75 кВт 1485 об/мин | 010910 | 30.09.2011 | 67 000,00 | | 67 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-3 у пр.Строителей 39 до ул.Космонавтов, 17. Протяженность 258 м. | 011373 | 01.11.2012 | 639 045,00 | | 562 122,90 | | 76 922,10 | | 11% | | | 9 | | 71 005,02 | 5 917,08 | | 5 917,08 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 32/140-1,5/2R 2786077 | 011822 | 30.11.2015 | 48 915,25 | | 48 915,25 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос D 320/50 А с эл.двигателем АО2-91/4У3 75 кВт 1450 об/мин | 010911 | 30.09.2011 | 67 000,00 | | 67 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1 Д 500-63 с эл.двигателем 4АМН280М-4У3 160 кВт 1460 об/мин | 010913 | 30.09.2011 | 98 040,00 | | 98 040,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200А с эл.двигателем А132М2У2 11 кВт 2900 об/мин | 011491 | 01.11.2012 | 19 991,00 | | 16 897,18 | | 3 093,82 | | 14% | | | 7 | | 2 855,84 | 237,98 | | 237,98 | | 0,00 |
| Насос 1Д500-63 с эл.двигателем 4АМН 280М4У3 160 кВт 1465 об/мин | 010914 | 30.09.2011 | 87 000,00 | | 87 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-400 E 2809KP0573A | 011692 | 10.09.2014 | 10 296,61 | | 10 296,61 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос УОДН-130-100175 с эл.двигателем | 010916 | 30.09.2011 | 74 000,00 | | 74 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Pomona PO 32 BL с 4 тактным дизелем | 010917 | 30.09.2011 | 164 000,00 | | 164 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 010923 | 30.09.2011 | 35 611,00 | | 35 611,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной № 2 до ж/д ул.Горького 29б. Протяженность 538 м. | 011376 | 01.11.2012 | 687 758,00 | | 604 972,32 | | 82 785,68 | | 11% | | | 9 | | 76 417,56 | 6 368,12 | | 6 368,12 | | 0,00 |
| Насос К 65-50-160 | 011852 | 30.12.2015 | 7 612,75 | | 7 612,75 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 45/30 | 010933 | 30.09.2011 | 3 600,00 | | 3 600,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-4 до ул.Чехова, 7. Протяженность 978 м. | 011347 | 01.11.2012 | 3 755 934,40 | | 3 303 831,18 | | 452 103,22 | | 11% | | | 9 | | 417 326,05 | 34 777,17 | | 34 777,17 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200 с эл.двигателем АИР160S 15 кВт 2920 об/мин | 010934 | 30.09.2011 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200 а с элдвигателем АО2-52-2УЗ 13 кВт 3000 об/мин | 010936 | 30.09.2011 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 1250-125 с двиг. А4 400 У4У3 630 кВт1500 об/мин | 011321 | 24.08.2012 | 841 648,31 | | 841 648,31 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос СМ 80-50-200 с элдвигателем 112М4У3 4 кВт 1460 об/мин | 010945 | 30.09.2011 | 26 000,00 | | 26 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ180М4У3 30 кВт 1500 об/мин | 011811 | 01.11.2015 | 43 389,83 | | 43 389,83 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос СМ 100-65-200 с элдвигателем 4АМН200М2У2 37 кВт 2940 об/мин | 010946 | 30.09.2011 | 26 000,00 | | 26 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос СМ 80-50-200 с элдвигателем 5АМХ132М2У3 11 кВт 2910 об/мин | 010948 | 30.09.2011 | 22 000,00 | | 22 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 12 НА-9х4 с эл.двигателем АИМУ160S4У1 15 кВт 1460 об/мин | 010949 | 30.09.2011 | 69 000,00 | | 69 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 12 НА-9х43200-В с эл.двигателем А180М4У2 1470 об/мин | 010950 | 30.09.2011 | 87 000,00 | | 87 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 1Д315/71А с элдвигателем 4АМН225М2У3 90 кВт 2930 об/мин | 010951 | 30.09.2011 | 78 000,00 | | 78 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат АНС-130 с элдвигателем 7,5/3000 об/мин | 010952 | 30.09.2011 | 41 600,00 | | 41 600,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-12 у ул.Пушкина, 37 до ул.Пушкина, 35,39. Протяженность 467,1 м. | 011413 | 01.11.2012 | 1 379 452,00 | | 1 213 406,84 | | 166 045,16 | | 11% | | | 9 | | 153 272,46 | 12 772,70 | | 12 772,70 | | 0,00 |
| Насос 1Д500/63 б/плиты без эл.двигателя | 011118 | 30.09.2011 | 118 000,00 | | 118 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 100-65-200 с элдвигателем 30/3000 об/мин | 010957 | 30.09.2011 | 39 251,00 | | 39 251,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К 100-65-200 с элдвигателем 30/3000 об/мин | 010959 | 30.09.2011 | 28 597,00 | | 28 597,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной № 21 до ул. Космонавтов, 11. Протяженность 757,2 м. | 011368 | 01.11.2012 | 2 884 449,08 | | 2 537 246,86 | | 347 202,22 | | 11% | | | 9 | | 320 494,36 | 26 707,86 | | 26 707,86 | | 0,00 |
| Насосный агрегат К-150-125-315 с элдвигателем 5АМХ180М4УЗ 30 кВт 1500 об/мин | 010962 | 30.09.2011 | 35 000,00 | | 35 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат СМ80-50-200/2А с элдвигателем 11/3000 об/мин | 010966 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной до ул.Фестивальная, 16. Протяженность 108,3 м. | 011365 | 01.11.2012 | 1 112 614,24 | | 978 688,44 | | 133 925,80 | | 11% | | | 9 | | 123 623,82 | 10 301,98 | | 10 301,98 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5А180М4У3 30 кВт 1500об. | 011848 | 30.12.2015 | 15 464,40 | | 15 464,40 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Подогреватель мазута ПМ-25-6 | 010967 | 30.09.2011 | 120 000,00 | | 120 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Преобразователь частоты АСS550-02-368А-4 (АВВ) 160 кВт | 010970 | 30.09.2011 | 620 000,00 | | 545 370,36 | | 74 629,64 | | 11% | | | 9 | | 68 888,90 | 5 740,74 | | 5 740,74 | | 0,00 |
| Преобразователь частоты АСS550-02-368А-4 (АВВ) 160 кВт | 010971 | 30.09.2011 | 620 000,00 | | 545 370,36 | | 74 629,64 | | 11% | | | 9 | | 68 888,90 | 5 740,74 | | 5 740,74 | | 0,00 |
| Промышленный трансформатор ТМ-250 6/0,4 | 010974 | 30.09.2011 | 13 000,00 | | 13 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Промышленный трансформатор ТМ-250 6/0,4 | 010975 | 30.09.2011 | 13 000,00 | | 13 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Промышленный трансформатор ТМ-400/6-У1 | 010976 | 30.09.2011 | 51 000,00 | | 51 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер РУС-1-200-С-G-D-1360-P | 010982 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 34 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер РУС-1-50/100-С-G-D-85/340-Р | 010983 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 34 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011652 | 30.11.2013 | 74 576,27 | | 53 268,76 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер РУС-1-80-С-П-В-218-3 мет | 010984 | 30.09.2011 | 13 112,00 | | 13 112,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер РУС-1-80-С-G-D-218-P мет | 010985 | 30.09.2011 | 14 471,00 | | 14 471,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 40 до ул.Кузнецкая, 4. Протяженность 341,2 м. | 011450 | 01.11.2012 | 770 040,00 | | 677 350,00 | | 92 690,00 | | 11% | | | 9 | | 85 560,00 | 7 130,00 | | 7 130,00 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 25/20 380В | 011847 | 30.12.2015 | 14 364,41 | | 14 364,41 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Трансформатор сварочный | 010987 | 30.09.2011 | 57 500,00 | | 38 499,60 | | 19 000,40 | | 7% | | | 14 | | 4 000,08 | 15 000,32 | | 4 000,08 | | 11 000,24 |
| Трансформатор | 010988 | 30.09.2011 | 4 000,00 | | 2 678,04 | | 1 321,96 | | 7% | | | 14 | | 278,28 | 1 043,68 | | 278,28 | | 765,40 |
| СПММГ конвейерная лента В-650 | 010989 | 30.09.2011 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| СПММГ конвейерная лента В-650 | 010990 | 30.09.2011 | 9 000,00 | | 9 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Фильтр отстойник | 010991 | 30.09.2011 | 283 000,00 | | 248 935,18 | | 34 064,82 | | 11% | | | 9 | | 31 444,45 | 2 620,37 | | 2 620,37 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-32 у ул.Юности, 10 до пр.Строителей, 22. Протяженность 1564,4 | 011339 | 01.11.2012 | 2 176 191,00 | | 1 914 242,11 | | 261 948,89 | | 11% | | | 9 | | 241 798,98 | 20 149,91 | | 20 149,91 | | 0,00 |
| Фильтр отстойник | 010992 | 30.09.2011 | 283 000,00 | | 248 935,18 | | 34 064,82 | | 11% | | | 9 | | 31 444,45 | 2 620,37 | | 2 620,37 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 35 до ул.Юдина, 5. Протяженность 716,60 м. | 011358 | 01.11.2012 | 1 188 758,00 | | 1 045 666,78 | | 143 091,22 | | 11% | | | 9 | | 132 084,21 | 11 007,01 | | 11 007,01 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4 АМ112М2У3 7,5 кВт 3000 об/мин | 011000 | 30.09.2011 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 75 кВт | 011001 | 30.09.2011 | 8 602,00 | | 8 602,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМН280М-4УЗ 160 кВт 1465 об/мин | 011185 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель MO250S4 75 кВт 1470 об/мин | 011002 | 30.09.2011 | 60 000,00 | | 60 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А132М2У2 11 кВт/3000 об/мин. | 011857 | 30.12.2015 | 13 983,05 | | 13 983,05 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат СМ-125-100-250 с элдвигателем 11/3000 об/мин | 011007 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 14 074,09 | | 1 925,91 | | 11% | | | 9 | | 1 777,77 | 148,14 | | 148,14 | | 0,00 |
| Насосный агрегат Ш 80-2,5-37,5-2,5 с элдвигателем 5А160S6У3 11 кВт 970 об/мин | 011009 | 30.09.2011 | 114 000,00 | | 100 277,79 | | 13 722,21 | | 11% | | | 9 | | 12 666,66 | 1 055,55 | | 1 055,55 | | 0,00 |
| Пожарная сигнализация | 011016 | 30.09.2011 | 40 000,00 | | 35 185,18 | | 4 814,82 | | 11% | | | 9 | | 4 444,45 | 370,37 | | 370,37 | | 0,00 |
| Сторожевой дом 2-х этажный (бытовой) | 011260 | 30.09.2011 | 590 000,00 | | 590 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5А160S6УЗ 11 кВт 1000 об/мин | 011018 | 30.09.2011 | 16 655,00 | | 14 650,21 | | 2 004,79 | | 11% | | | 9 | | 1 850,58 | 154,21 | | 154,21 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А 180 М4У2 30 кВт 1500 об/мин | 011019 | 30.09.2011 | 28 000,00 | | 24 629,64 | | 3 370,36 | | 11% | | | 9 | | 3 111,11 | 259,25 | | 259,25 | | 0,00 |
| Насосный агрегат ГРАТ 350 40 с элдвигателем 5АМ315МА6 ЕУ3 132 Квт 990 об/мин | 011022 | 30.09.2011 | 326 000,00 | | 326 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-15 у ул.Юности, 16 до ТК-10 у ул.Кузнецкой, 45. Протяженность 829,64 м. | 011335 | 01.11.2012 | 1 154 088,00 | | 1 015 170,00 | | 138 918,00 | | 11% | | | 9 | | 128 232,00 | 10 686,00 | | 10 686,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат ЦНСГ 38-220 с элдвигателем 5А200 L2 У3 45 кВт 2940 об/мин | 011031 | 30.09.2011 | 78 000,00 | | 68 611,09 | | 9 388,91 | | 11% | | | 9 | | 8 666,69 | 722,22 | | 722,22 | | 0,00 |
| Копировальный аппарат Ricoh MP 1600 | 011033 | 30.09.2011 | 32 080,00 | | 32 080,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Перфоратор | 011035 | 30.09.2011 | 21 000,00 | | 21 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Секция котла | 011036 | 30.09.2011 | 20 406,00 | | 17 949,72 | | 2 456,28 | | 11% | | | 9 | | 2 267,34 | 188,94 | | 188,94 | | 0,00 |
| Т/сети отТК-9 у ул.Весенняя, 38 до д/сада № 3. Протяженность 80,81 м. | 011351 | 01.11.2012 | 245 488,00 | | 215 938,55 | | 29 549,45 | | 11% | | | 9 | | 27 276,42 | 2 273,03 | | 2 273,03 | | 0,00 |
| Сварочный аппарат инверт типа Престиж 220-S+230V-200A d 4мм ап.кейс | 011039 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 14 074,09 | | 1 925,91 | | 11% | | | 9 | | 1 777,77 | 148,14 | | 148,14 | | 0,00 |
| Эл.привод В-В-06 УХЛ1 | 011455 | 30.10.2012 | 151 308,87 | | 138 699,92 | | 12 608,95 | | 8% | | | 12 | | 12 608,95 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВАО2-280-М8У2,5 90 кВт 737 об/мин | 011040 | 30.09.2011 | 101 000,00 | | 88 842,60 | | 12 157,40 | | 11% | | | 9 | | 11 222,22 | 935,18 | | 935,18 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение уг.склад МУП К и ТС | 011041 | 30.09.2011 | 406 461,18 | | 406 461,18 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 1 Д 1250/125 с эл.двигателем А4400У4У3 630 кВт/1500 | 011046 | 30.09.2011 | 213 000,00 | | 213 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насосный агрегат насосный ВШН-150 | 011048 | 30.09.2011 | 55 000,00 | | 55 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Батарейный циклон | 011050 | 30.09.2011 | 1 000,00 | | 1 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВДН 10-1000 об/мин с эл.двигателем 4А160В6У 11 кВт | 011056 | 30.09.2011 | 54 000,00 | | 54 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор шахтовый ВМЭ-6 | 011058 | 30.09.2011 | 113 265,00 | | 113 265,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Весы аналитические ВАР-200 | 011059 | 30.09.2011 | 19 000,00 | | 19 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Весы электромеханические автомобильные ВЭМА-С | 011060 | 30.09.2011 | 884 000,00 | | 777 592,60 | | 106 407,40 | | 11% | | | 9 | | 98 222,22 | 8 185,18 | | 8 185,18 | | 0,00 |
| Выпрямитель ВДМШ-501 | 011062 | 30.09.2011 | 65 000,00 | | 65 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электроталь 5 тн | 011242 | 30.09.2011 | 42 000,00 | | 42 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор ударных волн ГУВ-ПМД | 011063 | 30.09.2011 | 27 000,00 | | 27 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос СМ 80-50-200 м3 с эл.двигателем 425 об/мин | 011139 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 16 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4 АМН200 М2У3 37 кВт 3000 об/мин | 011067 | 30.09.2011 | 42 000,00 | | 42 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 25/20 | 011695 | 30.09.2014 | 14 340,68 | | 14 340,68 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Емкость для мокр.хранения соли | 011074 | 30.09.2011 | 26 000,00 | | 22 870,36 | | 3 129,64 | | 11% | | | 9 | | 2 888,90 | 240,74 | | 240,74 | | 0,00 |
| Котел КВМ № 2 | 011089 | 30.09.2011 | 80 000,00 | | 70 370,36 | | 9 629,64 | | 11% | | | 9 | | 8 888,90 | 740,74 | | 740,74 | | 0,00 |
| Купюросчетная машина Magner-35 | 011094 | 30.09.2011 | 1 230,00 | | 1 230,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мельница молотковая ММТ 1500/2500/750 | 011098 | 30.09.2011 | 49 000,00 | | 49 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011103 | 30.09.2011 | 96 000,00 | | 96 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос АНС 130 | 011121 | 30.09.2011 | 39 000,00 | | 39 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос вакуумный ВВН-2-50 | 011124 | 30.09.2011 | 433 000,00 | | 433 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 315/71 с эл.двигателем 4АМ250S2У2 110 кВт 2940 об/мин | 011126 | 30.09.2011 | 95 000,00 | | 95 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос 1Д 630/90 | 011129 | 30.09.2011 | 22 868,00 | | 22 868,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-50-200 | 011134 | 30.09.2011 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос КГВ 250 с эл.двигателем 110кВт 1500 об/мин | 011135 | 30.09.2011 | 242 000,00 | | 242 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос погружной ГНОМ 40/25-380 | 011137 | 30.09.2011 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д1250 сетевой | 011138 | 30.09.2011 | 255 000,00 | | 255 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение котельная № 21 | 011663 | 24.03.2014 | 331 299,35 | | 307 003,32 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос GRUNDFOS ТР32-460/2 | 011140 | 30.09.2011 | 40 000,00 | | 40 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-42 у ул.Комарова, 22 до ДК им. Ленина. Протяженность 2257,4 м. | 011341 | 01.11.2012 | 5 782 391,67 | | 5 086 363,03 | | 696 028,64 | | 11% | | | 9 | | 642 487,98 | 53 540,66 | | 53 540,66 | | 0,00 |
| Насос GRUNDFOS ТРД32-460/2 | 011141 | 30.09.2011 | 40 000,00 | | 40 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ТР 65-550/2 | 011143 | 30.09.2011 | 201 000,00 | | 201 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР132S4У3 7,5 кВт 1500 об/мин | 011842 | 30.12.2015 | 11 228,81 | | 11 228,81 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Натрикатионовый фильтр | 011149 | 30.09.2011 | 123 000,00 | | 123 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Нивелир НИ-3 | 011150 | 30.09.2011 | 9 176,00 | | 9 176,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Подстанция КТП-400 6/0,4 кВт | 011154 | 30.09.2011 | 34 000,00 | | 22 765,32 | | 11 234,68 | | 7% | | | 14 | | 2 365,20 | 8 869,48 | | 2 365,20 | | 6 504,28 |
| Разделитель гидравлический РГБ-250 ТЗР | 011157 | 30.09.2011 | 5 300,00 | | 5 300,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер UFM-001-100 | 011158 | 30.09.2011 | 12 000,00 | | 12 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Редуктор РМ-500 | 011159 | 30.09.2011 | 22 000,00 | | 19 351,84 | | 2 648,16 | | 11% | | | 9 | | 2 444,46 | 203,70 | | 203,70 | | 0,00 |
| Сварочный аппарат BFTA420 | 011161 | 30.09.2011 | 72 000,00 | | 72 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Сварочный трансформатор ТОШ-505 | 011162 | 30.09.2011 | 19 000,00 | | 19 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Скреперная ПСК | 011163 | 30.09.2011 | 15 000,00 | | 13 194,46 | | 1 805,54 | | 11% | | | 9 | | 1 666,66 | 138,88 | | 138,88 | | 0,00 |
| Станок СФ 16-02 | 011167 | 30.09.2011 | 12 870,00 | | 11 320,86 | | 1 549,14 | | 11% | | | 9 | | 1 429,98 | 119,16 | | 119,16 | | 0,00 |
| Таль электрический ТЭ2М-511 | 011168 | 30.09.2011 | 41 500,00 | | 36 504,64 | | 4 995,36 | | 11% | | | 9 | | 4 611,11 | 384,25 | | 384,25 | | 0,00 |
| Тельфер | 011171 | 30.09.2011 | 19 000,00 | | 16 712,98 | | 2 287,02 | | 11% | | | 9 | | 2 111,10 | 175,92 | | 175,92 | | 0,00 |
| Т/сети от пр. 50 лет Комсомола, 22 до ул.Космонавтов, 10. Протяженность 606,84 м. | 011330 | 01.11.2012 | 1 230 374,00 | | 1 082 273,41 | | 148 100,59 | | 11% | | | 9 | | 136 708,24 | 11 392,35 | | 11 392,35 | | 0,00 |
| Стол для заседаний | 011172 | 30.09.2011 | 20 000,00 | | 20 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Лодка понтон-2630 | 011174 | 30.09.2011 | 2 000,00 | | 2 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Теодолит 3 Т5КП | 011175 | 30.09.2011 | 21 581,00 | | 21 581,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Теплосчетчик Взлет РСВ | 011176 | 30.09.2011 | 238 000,00 | | 238 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Течетрассопоисковый комплект "Успех"-АТГ-210 | 011177 | 30.09.2011 | 41 889,00 | | 41 889,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Шкаф для хранения кислородных баллонов | 011179 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 16 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной № 39 до пр.Коммунистический, 1. Протяженность 623,7 м. | 011444 | 01.11.2012 | 817 338,00 | | 718 954,72 | | 98 383,28 | | 11% | | | 9 | | 90 815,34 | 7 567,94 | | 7 567,94 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО4 450 УК8У1 400 кВт 750об/мин | 011181 | 30.09.2011 | 426 000,00 | | 426 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ООО "Стройсервис" до ТК-84 у ул,Пушкина, 38. Протяженность 1478,38 м. | 011400 | 01.11.2012 | 3 198 263,00 | | 2 813 286,92 | | 384 976,08 | | 11% | | | 9 | | 355 362,54 | 29 613,54 | | 29 613,54 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМН315S-4У3 200 кВт 1470 об/мин | 011183 | 30.09.2011 | 93 000,00 | | 93 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК котельной № 11 до админ.корпуса интерната № 5. Протяженность 563,9 м. | 011384 | 01.11.2012 | 1 944 426,00 | | 1 710 374,72 | | 234 051,28 | | 11% | | | 9 | | 216 047,34 | 18 003,94 | | 18 003,94 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение Котельная № 26 | 011664 | 24.03.2014 | 206 799,35 | | 206 799,35 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электропривод АМV/423 В автоматиз.узел погодного регулирования с учетом тепловой энергии | 011240 | 30.09.2011 | 37 000,00 | | 37 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 160S8У3 7,5 кВт 750 об/мин | 011184 | 30.09.2011 | 15 000,00 | | 15 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМ160S8У3 7,5 кВт 730 об/мин | 011186 | 30.09.2011 | 15 000,00 | | 15 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А4 400У4УЗ 630 кВт 1500 об/мин | 011590 | 29.01.2013 | 804 661,02 | | 714 927,35 | | 89 733,67 | | 10% | | | 10 | | 82 614,65 | 7 119,02 | | 7 119,02 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А 200L 2 45 /3000 лапы | 011189 | 30.09.2011 | 29 488,00 | | 29 488,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А4 400 У4У3 630 кВт 1500 об/мин | 011191 | 30.09.2011 | 166 000,00 | | 166 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 315 S6У3 110 кВт 975 об/мин | 011231 | 30.09.2011 | 91 000,00 | | 91 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.таль г/п 10тн | 011192 | 30.09.2011 | 38 000,00 | | 38 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМН280М4У3 160 кВт 1465 об/мин | 011195 | 30.09.2011 | 54 000,00 | | 54 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5А 200М2У3 30 кВт 3000 об/мин | 011198 | 30.09.2011 | 16 000,00 | | 16 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор ESE 804 SDBS-DC сварочный | 011315 | 22.06.2012 | 78 177,97 | | 68 767,66 | | 9 410,31 | | 11% | | | 9 | | 8 686,44 | 723,87 | | 723,87 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВРП 180М4У2,5 30 кВт 1460 об/мин | 011199 | 30.09.2011 | 18 000,00 | | 18 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 315 S4 У3 160кВт 1465 об/мин | 011203 | 30.09.2011 | 62 562,00 | | 62 562,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-10 у ул.Октябрьская, 10 до ТК-12 у ул.Пушкина, 37. Протяженность 180,3 м. | 011411 | 01.11.2012 | 532 466,00 | | 468 372,86 | | 64 093,14 | | 11% | | | 9 | | 59 162,90 | 4 930,24 | | 4 930,24 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ВАО2315 L6У2.5 200 кВт 988 об/мин | 011206 | 30.09.2011 | 121 000,00 | | 121 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО 4 450 УК8 У1 400 кВт 750 об/мин | 011208 | 30.09.2011 | 373 000,00 | | 373 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Электропривод НГ-03 | 011816 | 01.11.2015 | 103 364,41 | | 62 360,25 | | 41 004,16 | | 10% | | | 10 | | 10 251,00 | 30 753,16 | | 10 251,00 | | 20 502,16 |
| Манометр грузопоршневой МП-60 кл. точности 0,05 с комплектом грузов в кгс/см2 | 011676 | 27.06.2014 | 131 000,00 | | 131 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель КО-51-4 75 кВт | 011209 | 30.09.2011 | 15 762,00 | | 15 762,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель ДАЗО4 19 52 400 кВт 750 об/мин | 011214 | 30.09.2011 | 55 000,00 | | 55 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 5 до ТК-6 у ул.Октябрьская, 14. Протяженность 434,33 м. | 011408 | 01.11.2012 | 1 282 674,00 | | 1 128 278,04 | | 154 395,96 | | 11% | | | 9 | | 142 519,35 | 11 876,61 | | 11 876,61 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4А250М4У3 75 кВт 1465 об/мин | 011216 | 30.09.2011 | 49 000,00 | | 49 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4 АМ 112М2У3 7,5 кВт 3000 об/мин | 011217 | 30.09.2011 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМН 280 S4У3 132 кВт1455 об/мин | 011218 | 30.09.2011 | 75 000,00 | | 75 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А4 450 Х8У3 400 кВт 750 об/мин | 011219 | 30.09.2011 | 373 000,00 | | 373 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4 АМ 250064/7,5 кВт | 011220 | 30.09.2011 | 20 041,00 | | 20 041,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР225М4У3 55 кВт | 011222 | 30.09.2011 | 14 300,00 | | 14 300,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 75кВт | 011223 | 30.09.2011 | 42 000,00 | | 42 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4АМ250S4У3 75 кВт 1470 об/мин | 011224 | 30.09.2011 | 42 000,00 | | 42 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А 4 400 У6У3 500 кВт 1000 об/мин | 011228 | 30.09.2011 | 341 000,00 | | 341 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети котельной № 39 до ул.Юдина, 5. Протяженность 218,8 м. | 011446 | 01.11.2012 | 286 730,00 | | 252 216,23 | | 34 513,77 | | 11% | | | 9 | | 31 858,87 | 2 654,90 | | 2 654,90 | | 0,00 |
| Эл.двигатель А4 400 У4У3 630 кВт 1500 об/мин | 011230 | 30.09.2011 | 236 000,00 | | 236 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВОЭ | 011235 | 30.09.2011 | 12 500,00 | | 12 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Помещение для сторожей 2х3 м с подставкой | 011256 | 30.09.2011 | 316 000,00 | | 316 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вагончик 2200/4000 | 011257 | 30.09.2011 | 116 000,00 | | 116 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вагончик для угольного склада с подставкой | 011258 | 30.09.2011 | 336 000,00 | | 336 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мобильное помещение (бытовка) | 011259 | 30.09.2011 | 133 000,00 | | 133 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котельная установка "Чайка" | 011262 | 30.09.2011 | 303 126,00 | | 303 126,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос вертикальный многоступенчатый LOWARA, №1016LC531 1, 5кВт 2900 об/мин | 011593 | 14.02.2013 | 35 593,22 | | 35 593,22 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Осветительная мачта | 011264 | 30.09.2011 | 398 000,00 | | 398 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Трубопровод ст.водозаборный | 011266 | 30.09.2011 | 2 115 000,00 | | 705 849,36 | | 1 409 150,64 | | 3% | | | 30 | | 71 349,36 | 1 337 801,28 | | 71 349,36 | | 1 266 451,92 |
| Район жилого дома пр.Шахтеров 37 (под здание ЦТП-7) | 011270 | 30.09.2011 | 165 000,00 | |  | | 165 000,00 | |  | | |  | |  | 165 000,00 | | 0,00 | | 165 000,00 |
| г.Междуреченск, ул.Юности д.3а | 011273 | 30.09.2011 | 3 193 600,00 | |  | | 3 193 600,00 | |  | | |  | |  | 3 193 600,00 | | 0,00 | | 3 193 600,00 |
| Насос К 100-65-250 | 011688 | 10.09.2014 | 19 830,51 | | 19 830,51 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район ул.Кузнецкой 27 (под здание ЦТП-29) | 011275 | 30.09.2011 | 21 500,00 | |  | | 21 500,00 | |  | | |  | |  | 21 500,00 | | 0,00 | | 21 500,00 |
| Район Широкий Лог (под здание котельной) | 011276 | 30.09.2011 | 680 800,00 | |  | | 680 800,00 | |  | | |  | |  | 680 800,00 | | 0,00 | | 680 800,00 |
| Ул.Интернациональная, район автостоянки Фиат | 011280 | 30.09.2011 | 17 100,00 | |  | | 17 100,00 | |  | | |  | |  | 17 100,00 | | 0,00 | | 17 100,00 |
| Насос НРГ-7020 | 011862 | 30.12.2015 | 16 059,33 | | 16 059,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Район Новый Улус (под здание котельной, насосной) | 011283 | 30.09.2011 | 851 400,00 | |  | | 851 400,00 | |  | | |  | |  | 851 400,00 | | 0,00 | | 851 400,00 |
| г.Междуреченск (под здание кот.№ 21) | 011284 | 30.09.2011 | 810 300,00 | |  | | 810 300,00 | |  | | |  | |  | 810 300,00 | | 0,00 | | 810 300,00 |
| ул.Проходчиков (под здание котельной школы № 7) | 011285 | 30.09.2011 | 226 100,00 | |  | | 226 100,00 | |  | | |  | |  | 226 100,00 | | 0,00 | | 226 100,00 |
| Район Притомский (под здание котельной) | 011290 | 30.09.2011 | 455 000,00 | |  | | 455 000,00 | |  | | |  | |  | 455 000,00 | | 0,00 | | 455 000,00 |
| Район Притомский ул.Матросова (под здание котельной № 2) | 011291 | 30.09.2011 | 475 000,00 | |  | | 475 000,00 | |  | | |  | |  | 475 000,00 | | 0,00 | | 475 000,00 |
| Район пр.Коммунистический 9 (под здание кот.№ 35) | 011292 | 30.09.2011 | 1 120 000,00 | |  | | 1 120 000,00 | |  | | |  | |  | 1 120 000,00 | | 0,00 | | 1 120 000,00 |
| Южный промрайон (под существующую промплощадку) | 011296 | 30.09.2011 | 375 000,00 | |  | | 375 000,00 | |  | | |  | |  | 375 000,00 | | 0,00 | | 375 000,00 |
| Насос Г 11-25 | 011975 | 27.09.2017 | 8 346,33 | | 8 346,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-28 у ул.Брянская, 12а до ул.Вокзальная, 70. Протяженность 519,71 м. | 011394 | 01.11.2012 | 1 124 318,00 | | 988 983,41 | | 135 334,59 | | 11% | | | 9 | | 124 924,24 | 10 410,35 | | 10 410,35 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011976 | 27.09.2017 | 8 346,33 | | 8 346,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011978 | 27.09.2017 | 8 346,32 | | 8 346,32 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Г 11-25 | 011980 | 27.09.2017 | 8 346,32 | | 8 346,32 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос WILO IL65/200-15/2 | 011666 | 01.10.2015 | 80 000,00 | | 80 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Южный промрайон 1 (под здание РК) | 011931 | 20.03.2017 | 3 574 375,00 | |  | | 3 574 375,00 | |  | | |  | |  | 3 574 375,00 | | 0,00 | | 3 574 375,00 |
| Южный промрайон 2 (под здание РК) | 011932 | 20.03.2017 | 297 500,00 | |  | | 297 500,00 | |  | | |  | |  | 297 500,00 | | 0,00 | | 297 500,00 |
| Южный промрайон 4 (под здание РК) | 011934 | 20.03.2017 | 35 000,00 | |  | | 35 000,00 | |  | | |  | |  | 35 000,00 | | 0,00 | | 35 000,00 |
| Система вентиляции УПП | 011838 | 22.12.2015 | 90 795,50 | | 77 824,76 | | 12 970,74 | | 14% | | | 7 | | 12 970,74 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Система вентиляции ЦТП 22 | 011839 | 22.12.2015 | 56 872,33 | | 48 747,67 | | 8 124,66 | | 14% | | | 7 | | 8 124,66 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР132S4У3 7,5 кВт 1500 об/мин | 011843 | 30.12.2015 | 13 127,03 | | 13 127,03 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 100-65-200 без плиты | 011845 | 30.12.2015 | 14 732,20 | | 14 732,20 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АО2-91-4У3 75 кВт 1450 об/мин | 011486 | 01.11.2012 | 43 816,00 | | 43 816,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР132М2 11 кВт 3000 об/мин | 011849 | 30.12.2015 | 11 228,81 | | 11 228,81 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Willo PH-251 E 2809KP0558A | 011851 | 30.12.2015 | 5 254,23 | | 5 254,23 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-65-160 с эл.двигателем АДМ112М2У3 7,5 кВт 2910 об/мин | 011856 | 30.12.2015 | 20 091,10 | | 20 091,10 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 10/10 | 011858 | 30.12.2015 | 5 742,38 | | 5 742,38 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос HP-60 | 011860 | 30.12.2015 | 26 296,60 | | 26 296,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 53-10-тр | 011861 | 30.12.2015 | 15 805,08 | | 15 805,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АДМ112М4 5,5/1500 | 011865 | 30.12.2015 | 7 525,42 | | 7 525,42 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 112А4У3 3 кВт/1500 об/мин. | 011866 | 30.12.2015 | 7 688,14 | | 7 688,14 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Молоток отбойный GSH-16-28 | 011867 | 30.12.2015 | 37 029,87 | | 37 029,87 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Перфоратор MAKITA HR5210C 1500Вт | 011889 | 18.01.2016 | 48 253,00 | | 48 253,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011891 | 01.03.2016 | 4 019,96 | | 4 019,96 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от врезки на ОАИТ "Терморобот" до Т1 протяж. 20,87 м | 011973 | 21.08.2017 | 514 511,67 | | 514 511,67 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМ112М2У3 7,5 кВт 3000 об/мин. | 011812 | 01.11.2015 | 9 352,54 | | 9 352,54 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение котельная № 11 | 011672 | 31.05.2014 | 115 722,07 | | 115 722,07 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП № 36 | 011673 | 31.05.2014 | 67 642,01 | | 67 642,01 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-9-1500 лев. | 011651 | 01.11.2013 | 1 153,71 | |  | | 1 153,71 | |  | | |  | |  | 1 153,71 | | 0,00 | | 1 153,71 |
| Автомобиль ПАЗ 32053 У 830 ЕТ 42 | 012165 | 31.01.2019 | 749 000,00 | |  | | 749 000,00 | |  | | |  | |  | 749 000,00 | | 0,00 | | 749 000,00 |
| Т/сети от ТК-25 у ул.Кузнецкая, 20 до пр.Строителей, 14. Протяженность 1378,4 м. | 011340 | 01.11.2012 | 1 917 452,00 | | 1 686 647,60 | | 230 804,40 | | 11% | | | 9 | | 213 050,22 | 17 754,18 | | 17 754,18 | | 0,00 |
| Земельный участок (ЦТП 3/4) | 012179 | 07.07.2019 | 228 197,12 | |  | | 228 197,12 | |  | | |  | |  | 228 197,12 | | 0,00 | | 228 197,12 |
| Т/сети от ТК-5 у ВГСЧ до ж/д ул.Широкий Лог, 52. Протяженность 390,1 м. | 011389 | 30.11.2012 | 1 769 468,00 | | 1 556 476,46 | | 212 991,54 | | 11% | | | 9 | | 196 607,58 | 16 383,96 | | 16 383,96 | | 0,00 |
| Сетевой насосный агрегат Д320-50, заводской номер 80706144, 5т21, 2016г. | 012180 | 07.07.2019 | 50 452,88 | | 39 544,12 | | 10 908,76 | | 22% | | | 5 | | 10 908,76 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Сетевой насосный агрегат Д320-50, заводской номер 0161, 5т1, 2016г. | 012181 | 07.07.2019 | 50 452,88 | | 39 544,12 | | 10 908,76 | | 22% | | | 5 | | 10 908,76 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011586 | 30.11.2012 | 6 000,00 | | 6 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Сетевой насосный агрегат Д320-50, заводской номер 71008600, 7т15, 2016г. | 012183 | 07.07.2019 | 50 452,88 | | 39 544,12 | | 10 908,76 | | 22% | | | 5 | | 10 908,76 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Расходомер электромагнитный ЭРИС.ВЛТ-800 | 011675 | 20.06.2014 | 137 085,00 | | 137 085,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 100/190-30/2 2036377R | 011678 | 31.07.2014 | 99 067,80 | | 70 762,71 | | 28 305,09 | |  | | |  | |  | 28 305,09 | | 0,00 | | 28 305,09 |
| Т/сети от ЦТП 6 до ТК-9 у пр.Шахтеров,31. Протяженность 421,67 м. | 011415 | 01.11.2012 | 1 354 911,00 | | 1 191 819,84 | | 163 091,16 | | 11% | | | 9 | | 150 545,69 | 12 545,47 | | 12 545,47 | | 0,00 |
| Насос Wilo IL 100/190-30/2 2036377R | 011679 | 31.07.2014 | 99 067,79 | | 70 762,70 | | 28 305,09 | |  | | |  | |  | 28 305,09 | | 0,00 | | 28 305,09 |
| Котел КВ-0,63-95р | 011681 | 11.08.2014 | 266 525,43 | | 195 423,99 | | 71 101,44 | | 10% | | | 10 | | 26 663,04 | 44 438,40 | | 26 663,04 | | 17 775,36 |
| Вентилятор ВР 280-46 №2 исп.1 | 011684 | 11.08.2014 | 18 220,33 | | 18 220,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Вентилятор ВР 280-46 №2 исп.1 | 011685 | 11.08.2014 | 18 220,33 | | 18 220,33 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Котел ЭРН-70 | 011686 | 08.09.2014 | 298 069,00 | | 298 069,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 4 АМН280М4У3 132 кВт 1455 об/мин | 011738 | 01.04.2015 | 19 950,08 | | 19 950,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос ГНОМ 25/20 380В | 011696 | 30.09.2014 | 14 340,68 | | 14 340,68 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5AMX 132S4У3 7,5 кВт 1500 об/мин исп 1081 | 011698 | 18.09.2014 | 13 305,08 | | 13 305,08 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Wilo TOP-S50/10 DM PN6/10 2080053 | 011700 | 31.10.2014 | 32 224,58 | | 32 224,58 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от Т.3 у ЦТП 40 до д/сада № 33. Протяженность 413,6 м. | 011452 | 01.11.2012 | 933 436,00 | | 821 077,98 | | 112 358,02 | | 11% | | | 9 | | 103 715,10 | 8 642,92 | | 8 642,92 | | 0,00 |
| Насос вакуумный водокольцевой ВВН2-50 | 011701 | 31.10.2014 | 676 525,42 | | 483 232,44 | | 193 292,98 | |  | | |  | |  | 193 292,98 | | 0,00 | | 193 292,98 |
| Т/сети от ТК-10 у ул.Кузнецкая, 45 до ЦТП 24. Протяженность 251,2 м. | 011348 | 01.11.2012 | 763 107,00 | | 671 251,54 | | 91 855,46 | | 11% | | | 9 | | 84 789,66 | 7 065,80 | | 7 065,80 | | 0,00 |
| Кабельная линия 04 кВ от ТП 129 до ЦТП 5 190 м. | 011712 | 31.10.2014 | 200 509,22 | | 71 551,14 | | 128 958,08 | | 5% | | | 20 | | 9 983,88 | 118 974,20 | | 9 983,88 | | 108 990,32 |
| Здание центральный тепловой пункт | 012178 | 07.07.2019 | 6 920 713,28 | | 555 957,55 | | 6 364 755,73 | | 3% | | | 30 | | 230 051,40 | 6 134 704,33 | | 230 051,40 | | 5 904 652,93 |
| Эл.двигатель 5АМХ160S2УЗ IM3081 380/660В 50ГЦ IP54 КЗ-2 | 011654 | 18.12.2013 | 24 025,42 | | 24 025,42 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМ250S4 УПУЗ 75 кВт 1485 об/мин | 011628 | 02.09.2013 | 87 330,51 | | 71 452,26 | | 15 878,25 | | 10% | | | 10 | | 8 660,88 | 7 217,37 | | 7 217,37 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-15 до ЦТП 4. Протяженность 148,7 м. | 011433 | 01.11.2012 | 256 431,00 | | 225 564,29 | | 30 866,71 | | 11% | | | 9 | | 28 492,35 | 2 374,36 | | 2 374,36 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-6 у пр. 50 лет Комсомола, 28 до пр. 50 лет Комсомола, 25. Протяженность 317,94 м. | 011370 | 01.11.2012 | 1 136 537,00 | | 999 731,61 | | 136 805,39 | | 11% | | | 9 | | 126 281,90 | 10 523,49 | | 10 523,49 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ160S2УЗ IM 1081 380/660В 50ГЦ IP54 КЗ-2 15кВт 3000 об/мин | 011629 | 02.09.2013 | 26 779,66 | | 26 779,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР100L2У3 5,5 кВт 3000 об/мин | 011632 | 09.09.2013 | 10 338,98 | | 10 338,98 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Инвертор ARC 250 | 011937 | 28.04.2017 | 21 347,46 | | 21 347,46 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 22 до ТК-20 у ул.Карташева, 4. Протяженность 409,14 м. | 011461 | 01.11.2012 | 918 157,00 | | 807 638,09 | | 110 518,91 | | 11% | | | 9 | | 102 017,46 | 8 501,45 | | 8 501,45 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ160М6У3 15 кВт 1000 об/мин | 011805 | 01.11.2015 | 32 245,76 | | 32 245,76 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ160S6У3 11 кВт 970 об/мин | 011808 | 01.11.2015 | 25 847,46 | | 25 847,46 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-9 у ул.Пушкина, 5 до ТК у ул. Вокзальная, 2. Протяженность 308,79 м. | 011421 | 01.11.2012 | 1 101 576,60 | | 968 979,40 | | 132 597,20 | | 11% | | | 9 | | 122 397,42 | 10 199,78 | | 10 199,78 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ132М4У3 11кВт 1500 об/мин | 011809 | 01.11.2015 | 17 923,73 | | 17 923,73 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМ112М2У3 7,5 кВт 3000 об/мин. | 011813 | 01.11.2015 | 9 352,54 | | 9 352,54 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ132 S4У3 7,5 кВт 1500 об.мин. | 011814 | 01.11.2015 | 11 638,17 | | 11 638,17 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Эл.двигатель 5АМХ132 S4У3 7,5 кВт 1500 об.мин. | 011815 | 01.11.2015 | 11 638,17 | | 11 638,17 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011906 | 11.07.2016 | 8 625,00 | | 8 625,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011907 | 11.07.2016 | 8 625,00 | | 8 625,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос Д 315/71 | 011739 | 10.04.2015 | 13 300,05 | | 13 300,05 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Задвижка Д 500 | 011740 | 20.04.2015 | 32 685,60 | | 32 685,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Задвижка Д 500 | 011741 | 20.04.2015 | 32 685,60 | | 32 685,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Задвижка Д 500 | 011742 | 20.04.2015 | 32 685,60 | | 32 685,60 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-247 у ЦТП 42 до ТК-7 у рынка Протяженность 625,89 м. | 011419 | 01.11.2012 | 934 130,00 | | 821 688,41 | | 112 441,59 | | 11% | | | 9 | | 103 792,24 | 8 649,35 | | 8 649,35 | | 0,00 |
| Насосный агрегат 1Д500/63А с эл.дв. AI280 S4У3 110 кВт 1500 об.мин | 011311 | 19.06.2012 | 204 618,65 | | 204 618,65 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Подогреватель ВВП № 22-530-4000 (нержавейка количество трубок 430) | 011313 | 21.06.2012 | 203 855,94 | | 193 663,17 | | 10 192,77 | | 5% | | | 20 | | 10 192,77 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор ESE 804 SDBS-DC сварочный | 011314 | 22.06.2012 | 78 177,97 | | 68 767,66 | | 9 410,31 | | 11% | | | 9 | | 8 686,44 | 723,87 | | 723,87 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-43 у пр.Шахтеров до ул.Брянская, 11. Протяженность 404,04 м. | 011399 | 01.11.2012 | 874 083,00 | | 768 869,29 | | 105 213,71 | | 11% | | | 9 | | 97 120,35 | 8 093,36 | | 8 093,36 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011584 | 30.11.2012 | 4 000,00 | | 4 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной № 23 до пр.Строителей,45. Протяженность 792,12 м. | 011374 | 01.11.2012 | 1 709 519,00 | | 1 503 743,57 | | 205 775,43 | | 11% | | | 9 | | 189 946,56 | 15 828,87 | | 15 828,87 | | 0,00 |
| Насос Д 320/50 | 011587 | 30.11.2012 | 10 000,00 | | 10 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть от школы № 19 ТК-22 до ул.Пушкина,23.Протяж.320,33м (Прим. аренда СДС) | 012161 | 30.10.2017 | 146 720,34 | | 146 720,34 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Генератор ESE 804 SDBS-DC сварочный | 011588 | 22.01.2013 | 78 805,68 | | 78 805,68 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Калибратор давления | 011589 | 21.01.2013 | 163 203,04 | | 165 123,08 | |  | |  | | |  | |  |  | | 0,00 | | 0,00 |
| Насос К 80-65-160А | 011492 | 01.11.2012 | 7 000,00 | | 7 000,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Водонагреватель Термекс ЕR 300 V | 011943 | 17.07.2017 | 53 500,00 | | 53 500,00 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Кабельная линия эл.передач КЛ 04 кВ от ТП 136 до ЦТП 6, 190 м. | 011653 | 05.11.2013 | 308 971,03 | | 124 357,88 | | 184 613,15 | | 5% | | | 20 | | 15 384,48 | 169 228,67 | | 15 384,48 | | 153 844,19 |
| Видеонаблюдение ЦТП 7 | 011660 | 24.03.2014 | 89 032,66 | | 89 032,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение ЦТП 5 | 011662 | 24.03.2014 | 89 032,66 | | 89 032,66 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сеть от ТК-1 до ТК-2, пр. Коммунистический 27а. Протяженность 251,4 м. | 011325 | 01.11.2012 | 509 716,00 | | 448 361,27 | | 61 354,73 | | 11% | | | 9 | | 56 635,14 | 4 719,59 | | 4 719,59 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-2 до, пр.Коммунистический 27, до ТК-5, ул. Чехова,3. Протяженность 236 м. | 011327 | 01.11.2012 | 478 492,00 | | 420 895,72 | | 57 596,28 | | 11% | | | 9 | | 53 165,80 | 4 430,48 | | 4 430,48 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 до ул.Чехова,1. Протяженность 305,2 м. | 011331 | 01.11.2012 | 618 797,00 | | 544 312,16 | | 74 484,84 | | 11% | | | 9 | | 68 755,24 | 5 729,60 | | 5 729,60 | | 0,00 |
| Т/сети от ответвления до ЦТП 29. Протяженность 544,39 м. | 011332 | 01.11.2012 | 2 520 405,16 | | 2 377 228,09 | | 143 177,07 | | 5% | | | 19 | | 132 163,45 | 11 013,62 | | 11 013,62 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-5 у ЦТП 29 до ул.Кузнецкой, 29. Протяженность 313,6 м. | 011333 | 01.11.2012 | 436 240,00 | | 383 729,64 | | 52 510,36 | | 11% | | | 9 | | 48 471,11 | 4 039,25 | | 4 039,25 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-8 у МУ УРЖКК до Тк-15 у ул.Юности, 16. Протяженность 679,04 м. | 011334 | 01.11.2012 | 944 592,00 | | 830 891,09 | | 113 700,91 | | 11% | | | 9 | | 104 954,69 | 8 746,22 | | 8 746,22 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 29 до пр.Строителей, 20. Протяженность 1393,2 м. | 011336 | 01.11.2012 | 4 542 615,19 | | 3 995 818,90 | | 546 796,29 | | 11% | | | 9 | | 504 735,04 | 42 061,25 | | 42 061,25 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-26 у ул.Кузнецкая, 24 до ТК-32 у ул.Юности, 10. Протяженность 1371,22 м. | 011337 | 01.11.2012 | 1 322 630,00 | | 1 163 424,53 | | 159 205,47 | | 11% | | | 9 | | 146 958,90 | 12 246,57 | | 12 246,57 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-25 у ул.Кузнецкая, 20 до ТК-27 у д/сада № 27. Протяженность 950,8 м. | 011338 | 01.11.2012 | 1 907 464,00 | | 1 677 861,84 | | 229 602,16 | | 11% | | | 9 | | 211 940,46 | 17 661,70 | | 17 661,70 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-2 у пр.Строителей, 32 до ул.Кузнецкая, 30. Протяженность 1304,1 м. | 011345 | 01.11.2012 | 4 405 928,25 | | 3 875 585,01 | | 530 343,24 | | 11% | | | 9 | | 489 547,61 | 40 795,63 | | 40 795,63 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 28 до пр.Коммунистический, 34. Протяженность 745,9 м. | 011346 | 01.11.2012 | 2 252 930,00 | | 1 981 743,96 | | 271 186,04 | | 11% | | | 9 | | 250 325,58 | 20 860,46 | | 20 860,46 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 24 до ул.Весенняя, 30. Протяженность 724,4 м. | 011349 | 01.11.2012 | 2 200 615,00 | | 1 935 726,16 | | 264 888,84 | | 11% | | | 9 | | 244 512,78 | 20 376,06 | | 20 376,06 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 24 до ул.Весенняя, 26. Протяженность 111,5 м. | 011352 | 01.11.2012 | 338 720,00 | | 297 948,17 | | 40 771,83 | | 11% | | | 9 | | 37 635,54 | 3 136,29 | | 3 136,29 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 24 до ул.Весенняя, 20. Протяженность 694 м. | 011353 | 01.11.2012 | 2 108 265,00 | | 1 854 492,34 | | 253 772,66 | | 11% | | | 9 | | 234 251,69 | 19 520,97 | | 19 520,97 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-15 у ул.Комарова, 3 до ЦТП 35. Протяженность 882,32 м. | 011355 | 01.11.2012 | 1 062 716,00 | | 934 796,46 | | 127 919,54 | | 11% | | | 9 | | 118 079,58 | 9 839,96 | | 9 839,96 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 35 до ул.Комарова, 4. Протяженность 260 м. | 011356 | 01.11.2012 | 431 310,00 | | 379 393,04 | | 51 916,96 | | 11% | | | 9 | | 47 923,35 | 3 993,61 | | 3 993,61 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 35 до пр.Коммунистический, 7. Протяженность 743,4 м. | 011357 | 01.11.2012 | 1 233 216,00 | | 1 084 773,36 | | 148 442,64 | | 11% | | | 9 | | 137 023,98 | 11 418,66 | | 11 418,66 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-11 у пр.Коммунистический, 16 до ЦТП 32. Протяженность 176 м. | 011359 | 01.11.2012 | 256 953,00 | | 226 023,47 | | 30 929,53 | | 11% | | | 9 | | 28 550,34 | 2 379,19 | | 2 379,19 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-12 у ЦТП 32 до ТК-2 у ул.Коммунистический, 18. Протяженность 111,8 м. | 011360 | 01.11.2012 | 163 223,00 | | 143 575,78 | | 19 647,22 | | 11% | | | 9 | | 18 135,90 | 1 511,32 | | 1 511,32 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 32 до пр.Строителей, 25. Протяженность 492,8 м. | 011363 | 01.11.2012 | 719 467,00 | | 632 864,47 | | 86 602,53 | | 11% | | | 9 | | 79 940,80 | 6 661,73 | | 6 661,73 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у котельной шк.№ 4 до школы № 4. Протяженность 310,6 м. | 011366 | 01.11.2012 | 887 607,00 | | 780 765,40 | | 106 841,60 | | 11% | | | 9 | | 98 623,02 | 8 218,58 | | 8 218,58 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной № 21 до ул. Весенняя, 8.. Протяженность 234,28 м. | 011367 | 01.11.2012 | 837 478,00 | | 736 670,48 | | 100 807,52 | | 11% | | | 9 | | 93 053,10 | 7 754,42 | | 7 754,42 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-8 у д/сада № 13 до ул.Весенняя,4. Протяженность 470,18 м. | 011369 | 01.11.2012 | 1 680 748,00 | | 1 478 435,72 | | 202 312,28 | | 11% | | | 9 | | 186 749,80 | 15 562,48 | | 15 562,48 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 4 до ул.Дзержинского 1. Протяженность 778,21 м. | 011434 | 01.11.2012 | 1 342 011,00 | | 1 180 472,66 | | 161 538,34 | | 11% | | | 9 | | 149 112,32 | 12 426,02 | | 12 426,02 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-3 у гаражей до пр. 50 лет Комсомола, 7. Протяженность 398,08 м. | 011371 | 01.11.2012 | 1 423 012,00 | | 1 251 723,55 | | 171 288,45 | | 11% | | | 9 | | 158 112,42 | 13 176,03 | | 13 176,03 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-3 котельной №2 до прачечной. Протяженность 295,8 м. | 011377 | 01.11.2012 | 378 139,00 | | 332 622,30 | | 45 516,70 | | 11% | | | 9 | | 42 015,42 | 3 501,28 | | 3 501,28 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной № 2 до ТК у ж/д ул.Фестивальная, 10. Протяженность 733,14 м. | 011379 | 01.11.2012 | 937 217,00 | | 824 403,85 | | 112 813,15 | | 11% | | | 9 | | 104 135,22 | 8 677,93 | | 8 677,93 | | 0,00 |
| Т/сети от котельной № 11 до ТК у ж/д ул.Лазо, 16. Протяженность 834,02 м. | 011383 | 01.11.2012 | 1 609 107,00 | | 1 415 418,21 | | 193 688,79 | | 11% | | | 9 | | 178 789,66 | 14 899,13 | | 14 899,13 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК у перевод.колодца до гаражей ТМО. Протяженность 1051,06 м. | 011385 | 01.11.2012 | 2 027 850,00 | | 1 783 756,96 | | 244 093,04 | | 11% | | | 9 | | 225 316,66 | 18 776,38 | | 18 776,38 | | 0,00 |
| Т/сети от врезки на ул.Широкий Лог, 13 до врезки на ж/д ул.Широкий Лог, 19. Протяженность 363,24 м. | 011387 | 30.11.2012 | 2 024 115,00 | | 1 780 471,54 | | 243 643,46 | | 11% | | | 9 | | 224 901,66 | 18 741,80 | | 18 741,80 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 котельной Широкий Лог до ТК-5 у ВГСЧ. Протяженность 852,2 м. | 011388 | 30.11.2012 | 3 865 524,00 | | 3 400 229,46 | | 465 294,54 | | 11% | | | 9 | | 429 502,66 | 35 791,88 | | 35 791,88 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-2 у пр.Шахтеров, 41 до ТК-19 у ул.Брянская, 12а. Протяженность 893,4 м. | 011391 | 01.11.2012 | 1 932 743,00 | | 1 700 098,03 | | 232 644,97 | | 11% | | | 9 | | 214 749,21 | 17 895,76 | | 17 895,76 | | 0,00 |
| Эл.привод В-В-06 УХЛ1 | 011457 | 30.10.2012 | 151 308,87 | | 138 699,92 | | 12 608,95 | | 8% | | | 12 | | 12 608,95 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-3 у пр.Шахтеров, 41 до ул.Брянская, 20. Протяженность 431,7 м. | 011392 | 01.11.2012 | 933 921,00 | | 821 504,61 | | 112 416,39 | | 11% | | | 9 | | 103 768,98 | 8 647,41 | | 8 647,41 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-19 у ул.Брянская, 12а до ТК-35 у ул.Пушкина,150. Протяженность 253,43 м. | 011393 | 01.11.2012 | 548 260,00 | | 482 265,72 | | 65 994,28 | | 11% | | | 9 | | 60 917,80 | 5 076,48 | | 5 076,48 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-19 у ул.Брянская, 12а до ул.Брянская, 4. Протяженность 541,08 м. | 011395 | 01.11.2012 | 3 048 569,50 | | 2 681 612,07 | | 366 957,43 | | 11% | | | 9 | | 338 729,94 | 28 227,49 | | 28 227,49 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-52 у ул.Брянская, 5 до ул.Пушкина,34. Протяженность 793,76 м. | 011398 | 01.11.2012 | 1 717 186,00 | | 1 510 487,68 | | 206 698,32 | | 11% | | | 9 | | 190 798,45 | 15 899,87 | | 15 899,87 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 22 до ТК-10 у ул.Гончаренко, 2. Протяженность 595,73 м. | 011460 | 01.11.2012 | 1 306 993,00 | | 1 149 669,80 | | 157 323,20 | | 11% | | | 9 | | 145 221,42 | 12 101,78 | | 12 101,78 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-84 у ул.Пушкина, 38 до д/сада № 58. Протяженность 979,9 м. | 011401 | 01.11.2012 | 2 119 873,00 | | 1 864 703,09 | | 255 169,91 | | 11% | | | 9 | | 235 541,46 | 19 628,45 | | 19 628,45 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-36 у ул.Пушкина, 160 до ул.Пушкина, 57. Протяженность 869,79 м. | 011402 | 01.11.2012 | 1 881 666,00 | | 1 655 169,15 | | 226 496,85 | | 11% | | | 9 | | 209 074,02 | 17 422,83 | | 17 422,83 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-66 у пр.Шахтеров, 57 до д/сада № 44 пр.Шахтеров, 53. Протяженность 514,28 м. | 011403 | 01.11.2012 | 1 112 571,00 | | 978 650,40 | | 133 920,60 | | 11% | | | 9 | | 123 619,02 | 10 301,58 | | 10 301,58 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-69 у д/сада № 44 до б.Медиков, 12. Протяженность 550,75 м. | 011404 | 01.11.2012 | 1 191 469,00 | | 1 048 051,43 | | 143 417,57 | | 11% | | | 9 | | 132 385,45 | 11 032,12 | | 11 032,12 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 5 до ул.Октябрьская, 22. Протяженность 223,94 м. | 011407 | 01.11.2012 | 661 345,00 | | 581 738,66 | | 79 606,34 | | 11% | | | 9 | | 73 482,78 | 6 123,56 | | 6 123,56 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-6 у ул.Октябрьская, 14 до д/сада № 18. Протяженность 139,4 м. | 011409 | 01.11.2012 | 411 680,00 | | 362 125,91 | | 49 554,09 | | 11% | | | 9 | | 45 742,24 | 3 811,85 | | 3 811,85 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-9 у пр.Шахтеров,31 до школы № 26. Протяженность 630,72 м. | 011416 | 01.11.2012 | 2 026 631,00 | | 1 782 684,66 | | 243 946,34 | | 11% | | | 9 | | 225 181,24 | 18 765,10 | | 18 765,10 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 6 до ТК-20 у ул.Октябрьская, 3а. Протяженность 711,71 м. | 011417 | 01.11.2012 | 2 286 869,00 | | 2 011 597,71 | | 275 271,29 | | 11% | | | 9 | | 254 096,58 | 21 174,71 | | 21 174,71 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-20 у ул.Октябрьская, 3а до ул.Октябрьская,1. Протяженность 481,92 м. | 011418 | 01.11.2012 | 1 548 507,00 | | 1 362 112,66 | | 186 394,34 | | 11% | | | 9 | | 172 056,32 | 14 338,02 | | 14 338,02 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-7 у рынка до ул.Вокзальная, 6 Протяженность 329,2 м. | 011420 | 01.11.2012 | 491 326,00 | | 432 184,91 | | 59 141,09 | | 11% | | | 9 | | 54 591,78 | 4 549,31 | | 4 549,31 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-19 у пр.Шахтеров, 9а до ЦТП 46. Протяженность 515,6 м. | 011422 | 01.11.2012 | 1 890 310,00 | | 1 662 772,68 | | 227 537,32 | | 11% | | | 9 | | 210 034,45 | 17 502,87 | | 17 502,87 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-11 у ул.Интернациональная, 23 до ул.Интернациональная, 11. Протяженность 807,66 м. | 011425 | 01.11.2012 | 2 926 239,00 | | 2 574 006,54 | | 352 232,46 | | 11% | | | 9 | | 325 137,66 | 27 094,80 | | 27 094,80 | | 0,00 |
| Т/сети от Тк-7 у пр.Шахтеров, 1 до пр.Шахтеров, 11. Протяженность 361,5 м. | 011427 | 01.11.2012 | 1 325 343,00 | | 1 165 810,97 | | 159 532,03 | | 11% | | | 9 | | 147 260,34 | 12 271,69 | | 12 271,69 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-16 у пр.Шахтеров, 13 до ЦТП 3. Протяженность 163,53 м. | 011429 | 01.11.2012 | 282 005,00 | | 248 059,98 | | 33 945,02 | | 11% | | | 9 | | 31 333,87 | 2 611,15 | | 2 611,15 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 3 до д/сада № 37. Протяженность 290,78 м. | 011430 | 01.11.2012 | 501 446,00 | | 441 086,78 | | 60 359,22 | | 11% | | | 9 | | 55 716,21 | 4 643,01 | | 4 643,01 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-2 у ул.Дзержинского, 26 до ТК-6 у ул.Дзержинского, 12. Протяженность 634,26 м. | 011431 | 01.11.2012 | 1 093 772,00 | | 962 114,28 | | 131 657,72 | | 11% | | | 9 | | 121 530,21 | 10 127,51 | | 10 127,51 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 4 до ТК-15 у ул.Лукиянова, 23. Протяженность 745,85 м. | 011435 | 01.11.2012 | 1 286 207,00 | | 1 131 385,78 | | 154 821,22 | | 11% | | | 9 | | 142 911,90 | 11 909,32 | | 11 909,32 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-15 у ул.Комарова, 3 . Протяженность 170,9 м. | 011438 | 01.11.2012 | 291 050,00 | | 256 016,23 | | 35 033,77 | | 11% | | | 9 | | 32 338,87 | 2 694,90 | | 2 694,90 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 31 до ТК-15 у ул.Чехова, 2. Протяженность 721,4 м. | 011440 | 01.11.2012 | 1 228 576,00 | | 1 080 691,84 | | 147 884,16 | | 11% | | | 9 | | 136 508,46 | 11 375,70 | | 11 375,70 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-1 у ЦТП 31 до ТК-13 у к/т "Кузбасс". Протяженность 654,99 м. | 011441 | 01.11.2012 | 1 115 477,00 | | 981 206,61 | | 134 270,39 | | 11% | | | 9 | | 123 941,90 | 10 328,49 | | 10 328,49 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-238 у пр.Строителей, 4 до ЦТП 40. Протяженность 473,68 м. | 011448 | 01.11.2012 | 1 069 028,00 | | 940 348,73 | | 128 679,27 | | 11% | | | 9 | | 118 780,87 | 9 898,40 | | 9 898,40 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 40 до ул.Юдина, 12. Протяженность 519,4 м. | 011449 | 01.11.2012 | 1 172 211,00 | | 1 031 111,54 | | 141 099,46 | | 11% | | | 9 | | 130 245,66 | 10 853,80 | | 10 853,80 | | 0,00 |
| Т/сети от ТК-2 у ЦТП 40 до ул.Кузнецкая, 5. Протяженность 646 м. | 011451 | 01.11.2012 | 1 457 929,00 | | 1 282 437,52 | | 175 491,48 | | 11% | | | 9 | | 161 992,14 | 13 499,34 | | 13 499,34 | | 0,00 |
| Видеонаблюдение территория РК | 011453 | 30.10.2012 | 543 900,13 | | 543 900,13 | |  | |  | | |  | |  | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Дымосос ДН-6,3 с дв .АДМ112МВ6У2 4 кВт 1000 об/мин | 011454 | 30.10.2012 | 98 728,81 | | 90 501,40 | | 8 227,41 | | 8% | | | 12 | | 8 227,41 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Т/сети от ТКм-19 у пр.Шахтеров, 9 до ЦТП 22. Протяженность 170 м. | 011458 | 01.11.2012 | 381 499,00 | | 335 577,84 | | 45 921,16 | | 11% | | | 9 | | 42 388,77 | 3 532,39 | | 3 532,39 | | 0,00 |
| Т/сети от ЦТП 22 до ТК-21 у ул.Карташева, 7. Протяженность 119,5 м. | 011459 | 01.11.2012 | 268 171,00 | | 235 891,16 | | 32 279,84 | | 11% | | | 9 | | 29 796,78 | 2 483,06 | | 2 483,06 | | 0,00 |
| Эл.двигатель АИР 315 S4У3 160 кВт 1500 об/мин | 011464 | 31.10.2012 | 155 127,83 | | 142 200,42 | | 12 927,41 | | 8% | | | 12 | | 12 927,41 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Мини АТС КХ-ТЕ 824 RU Panasonic на 12 системных телефонов, плата | 011671 | 26.05.2014 | 42 567,80 | | 32 013,80 | | 10 554,00 | | 10% | | | 10 | | 4 221,60 | 6 332,40 | | 4 221,60 | | 2 110,80 |
| **Итого** | | | | 559 202 282,12 | | 385 477 065,58 | | 173 725 216,54 | |  | | |  | 42 766 009,42 | | 122 828 265,56 | | 12 894 766,51 | 109 933 499,05 |

**Долгосрочные тарифы МУП «МТСК» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| МУП «МТСК» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2498,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2601,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2722,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2722,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2726,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2860,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2860,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2917,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2917,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2984,22 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2998,73 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 3121,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3266,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3266,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3271,52 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2024 | 3432,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2025 | 3432,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3501,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3501,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3581,07 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 37 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы МУП «МТСК» на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке Междуреченского   
городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| МУП «МТСК» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 18,56 | х |
| с 01.07.2022 | 23,20 | х |
| с 01.12.2022 | 24,13 | х |
| с 01.01.2023 | 24,13 | х |
| с 01.01.2024 | 24,13 | х |
| с 01.07.2024 | 25,10 | х |
| с 01.01.2025 | 25,10 | х |
| с 01.07.2025 | 26,10 | х |
| с 01.01.2026 | 26,10 | х |
| с 01.07.2026 | 27,14 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 18,56 | х |
| с 01.07.2022 | 23,20 | х |
| с 01.12.2022 | 24,13 | х |
| с 01.01.2023 | 24,13 | х |
| с 01.01.2024 | 24,13 | х |
| с 01.07.2024 | 25,10 | х |
| с 01.01.2025 | 25,10 | х |
| с 01.07.2025 | 26,10 | х |
| с 01.01.2026 | 26,10 | х |
| с 01.07.2026 | 27,14 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2022 | 22,27 | х |
| с 01.07.2022 | 27,84 | х |
| с 01.12.2022 | 28,96 | х |
| с 01.01.2023 | 28,96 | х |
| с 01.01.2024 | 28,96 | х |
| с 01.07.2024 | 30,12 | х |

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2025 | 30,12 | х |
| с 01.07.2025 | 31,32 | х |
| с 01.01.2026 | 31,32 | х |
| с 01.07.2026 | 32,57 | х |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 38 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Тарифы МУП «МТСК» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Междуреченского городского округа,**

**на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 |
| МУП «МТСК» | с 01.01.2022 | 185,40 | 183,00 | 196,20 | 186,60 | 154,50 | 152,50 | 163,50 | 155,50 | 18,56 | 2 498,94 | | х | х |
| с 01.07.2022 | 197,66 | 195,17 | 208,90 | 198,91 | 164,72 | 162,64 | 174,08 | 165,76 | 23,20 | 2 601,40 | | х | х |
| с 01.12.2022 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2722,27 | | х | х |
| с 01.01.2023 | 206,66 | 204,05 | 218,42 | 207,97 | 172,22 | 170,04 | 182,02 | 173,31 | 24,13 | 2722,27 | | х | х |
| с 01.01.2024 | 206,93 | 204,31 | 218,70 | 208,24 | 172,44 | 170,26 | 182,25 | 173,53 | 24,13 | 2 726,27 | | х | х |
| с 01.07.2024 | 216,85 | 214,10 | 229,21 | 218,23 | 180,71 | 178,42 | 191,01 | 181,86 | 25,10 | 2 860,51 | | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2025 | 216,85 | 214,10 | 229,21 | 218,23 | 180,71 | 178,42 | 191,01 | 181,86 | 25,10 | | 2 860,51 | х | х |
| с 01.07.2025 | 221,78 | 218,99 | 234,40 | 223,19 | 184,82 | 182,49 | 195,33 | 185,99 | 26,10 | | 2 917,72 | х | х |
| с 01.01.2026 | 221,78 | 218,99 | 234,40 | 223,19 | 184,82 | 182,49 | 195,33 | 185,99 | 26,10 | | 2 917,72 | х | х |
| с 01.07.2026 | 227,38 | 224,51 | 240,26 | 228,82 | 189,48 | 187,09 | 200,22 | 190,68 | 27,14 | | 2 984,22 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для МУП «МТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.12.2021 № 715 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 668).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МУП «МТСК» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.12.2021 № 714 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 25.11.2022 № 667). ».

Приложение № 39 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
по материалам, представленным ООО «Тепловая компания», для определения уровня долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемую   
на потребительском рынке   
Мысковского городского округа, на 2023 год.

Нормативно-правовая база

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней

Материалы ООО «ТК» на расчет тарифов на тепловую энергию   
на 2022-2024 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2022-2024 годы.

Экспертная оценка расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2022-2024 год долгосрочного периода регулирования, производилась на основе индексации установленных тарифов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022,   
в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106,0%

Общая характеристика предприятия

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания».

Сокращенное наименование: ООО «ТК».

ОГРН 1204200008033

ИНН/КПП 4205389843/421401001

ООО «ТК» осуществляет производственную деятельность на территории Мысковского городского округа.

Перечень котлов представлен в таблице 1.

Таблица 1.

Котлы, установленные на котельных ООО «ТК»

| № | Марка котла | Тип котла | Мощность, Гкал | Год ввода в эксплуатацию |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КВТС 20-150П | Водогрейный | 20 | 1991 |
| 2 | КВТС 20-150П | Водогрейный | 20 | 2007 |
| 3 | КЕ 25-14 | Паровой | 16,5 | 1993 |
| 4 | КЕ 25-14 | Паровой | 16,5 | 2008 |
| 5 | ДКВР 20-13 | Паровой | 13,2 | 1974 |
| 6 | ДКВР 20-13 | Паровой | 13,2 | 1997 |

Общая установленная мощность котельных ООО «ТК» составляет   
99,4 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении составляет 12,77 км, в том числе надземная прокладка 4,68 км, подземная 8,09 км.

Согласно уставу ООО «ТК», организация осуществляет следующие виды деятельности: производство, передача и распределение пара и горячей воды; обеспечение работоспособности котельных; обеспечение работоспособности тепловых сетей; торговля паром и горячей водой; производство электроэнергии; ремонт и монтаж шин и оборудования; строительство зданий и сооружений; монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений; подготовка строительного участка; производство отделочных работ; строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения; строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями.

Тарифы ООО «ТК» подлежат регулированию согласно положениям п.1 п.2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «ТК» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

ООО «ТК» применяет общую систему налогообложения.

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы   
на тепловую энергию, реализуемую ООО «ТК», утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 678   
«Об установлении тарифов ООО «Тепловая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2022-2024 годы».

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы   
на теплоноситель, реализуемый ООО «ТК», утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2021   
№ 679 «Об установлении ООО «Тепловая компания» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2022-2024 годы».

Долгосрочные тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО «ТК», утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области   
от 14.12.2021 № 680 «Об установлении ООО «Тепловая компания» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2022-2024 годы».

Определение необходимой валовой выручки

**Баланс тепловой энергии**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается наличие актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения на сайте Администрации Мысковского городского округа, утвержденной постановлением Администрации Мысковского городского округа от 30.06.2022 № 1027-п (https://myskiadmin.ru/media/docs/docs/2022/7/1/1027-%D0%BF.rar). В соответствии с актуализированной схемой, полезный отпуск предприятия в 2023 году составит 89 727 тыс. Гкал. Эксперты считают экономически обоснованным принять полезный отпуск в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2019-2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Необходимо отметить, что данные за 2019-2020 годы представлены ООО «Теплоснаб», ранее эксплуатирующим рассматриваемые источники теплоснабжения г. Мыски. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 2.

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2019 | 73179,31 |  |
| 2020 | 70639,82 | -3,47 |
| 2021 | 69422,17 | -1,72 |
| 2023 | 67619,29 | -2,60 в среднем |

Потери тепловой энергии в тепловых сетях приняты в размере нормативных, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса  
от 10.08.2021 №281, в размере 16 222 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,97 % или 4 394,37 Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «Тепловая компания» на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 110 689,37 | 57 328,49 | 53 360,88 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 106 295,00 | 55 052,55 | 51 242,45 |
| 3 | Полезный отпуск | 90 073,00 | 46 650,81 | 43 422,19 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 89 727,00 | 46 471,61 | 43 255,39 |
| 4.1 | - жилищные организации | 67 619,29 | 35 021,53 | 32 597,76 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 14 163,51 | 7 335,60 | 6 827,91 |
| 4.3 | - прочие потребители | 7 944,20 | 4 114,48 | 3 829,72 |
| 5 | - производственные нужды | 346,00 | 179,20 | 166,80 |
| 6 | Потери, всего | 20 616,37 | 10 677,68 | 9 938,69 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 4 394,37 | 2 275,94 | 2 118,43 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 16 222,00 | 8 401,73 | 7 820,27 |

**Баланс теплоносителя**

Структура планового объема отпуска теплоносителя на 2023 год экспертами принята на уровне, представленном в таблице 4:

Таблица 4

Баланс теплоносителя на 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2023 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель | м3 | 404 136,28 | 209 311,16 | 194 825,12 |
| Полезный отпуск | м3 | 346 449,68 | 179 433,99 | 167 015,69 |
| в т.ч на потребительский рынок. | м3 | 221 478,11 | 114 708,43 | 106 769,67 |
| - жилищные организации | м3 | 193 274,47 | 100 101,14 | 93 173,33 |
| - бюджетные организации | м3 | 20 908,97 | 10 829,22 | 10 079,75 |
| - прочие потребители | м3 | 7 294,67 | 3 778,07 | 3 516,60 |

**4.2 Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году.   
Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «ТК», устанавливается в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022,   
в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106,0 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов   
по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «ТК» в 2023 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год и составляет 99,4 Гкал/ч. Условные единицы   
ООО «ТК» в 2023 году относительно 2022 года не изменятся и составят 432,68 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2023 году,   
по мнению экспертов, составит 156 295,88 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 5.

Таблица 5

Расчет операционных расходов ООО «ТК»   
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2022 год\* | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 432,68 | 432,68 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 99,4 | 99,4 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | **148 938,33** | **156 295,88** |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «ТК» на производство тепловой энергии в размере 148 938,33 тыс. руб. утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 678.

Распределение операционных расходов по статьям приведено   
в таблице 6.

Таблица 6

Распределение операционных расходов ООО «ТК» по статьям на 2023 год

тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2023 год** | **Предложение экспертов  на 2023 год** | **Корректировка предложения предприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 712,14 | 3 614,34 | -97,80 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 29 995,85 | 30 005,12 | 9,27 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 82 508,35 | 82 533,84 | 25,49 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 35 240,74 | 35 251,61 | 10,87 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 812,56 | 1 912,09 | 99,53 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 58,71 | 58,72 | 0,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 201,51 | 201,57 | 0,06 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 1 850,69 | 1 851,25 | 0,56 |
| 10 | Другие расходы | 867,07 | 867,34 | 0,27 |
|  | **ИТОГО операционных расходов** | **156 247,62** | **156 295,88** | **48,26** |

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на теплоноситель в 2023 году,   
по мнению экспертов, составит 4 551,70 тыс. руб. Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии приведен в таблице 7.

Таблица 7

Расчет операционных расходов ООО «УТС»   
(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО на 2022 год\* | Предложения экспертов на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,06 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 432,68 | 432,68 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 99,4 | 99,4 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | **4 337,43** | **4 551,70** |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «ТК» на производство теплоносителя в размере 4 337,43 тыс. руб. утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 679.

Распределение операционных расходов по статьям приведено   
в таблице 8.

Таблица 8

Распределение операционных расходов ООО «ТК» по статьям на 2023 год

тыс. руб.

| **№ п/п** | **Наименование расхода** | **Предложение предприятия на 2023 год** | **Предложение экспертов  на 2023 год** | **Корректировка предложения предприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 137,85 | 1 137,84 | -0,01 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 3 412,80 | 3 413,86 | 1,06 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО операционных расходов** | **4 550,65** | **4 551,70** | **1,05** |

**Неподконтрольные расходы**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 10,12 тыс. руб. включающие расходы на водоотведение.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило:

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 386-№217/2021 от 27.12.2021г. с МКП МГО «Водоканал» (стр. 479 том 1);

Расчет объема холодной воды и стоков МКП МГО «Водоканал» (стр. 494 том 1).

Счет-фактуры за январь -март 2022 года (стр. 499 том 1);

Экспертами принят объем стоков в размере 247,20 м3, на уровне расчета объема воды МКП МГО «Водоканал».

При определении плановой цены на водоотведение на 2023 год эксперты руководствовались п.п. а) п. 28 Основ ценообразования. Тариф на водоотведение, согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.12.2020 № 528 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МКП МГО «Водоканал» (Мысковский городской округ)» в части 2022 года, (в ред. постановления от 23.11.2021 № 564) составляет 1 полугодие 2022 года 25,67 руб./м3. 2 полугодие 2022 года 25,67 руб./м3., плановая цена на 2023 год на водоотведение по мнению экспертов составит 39,92 руб./м3.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

Расходы на водоотведение, по мнению экспертов, составят: (247,20 м3 × 39,92 руб./м3) / 1000 = 9,87 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,25 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные

*Арендная плата*

В расходы по данной статье включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии на 2023 год в размере 13 357,71 тыс. руб. в т.ч.:

4 717,4 тыс. руб. аренда производственных объектов с ООО «Коммунэрго».

6 827,15 тыс. руб. аренда производственных объектов с ООО «Кузбасская электросетевая компания».

1 165,94 тыс. руб. аренда производственных объектов с ООО «Буревестник».

332,23 тыс. руб. аренда непроизводственных объектов с КУМИ г. Мыски.

314,99 тыс. руб. арендная плата за земельный участок с КУМИ г. Мыски.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Справка о плате по арендуемому имуществу ООО «ТК» на 2023 год (стр. 3 том 2);

Договор аренды имущества б/н от 19.10.2020 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 25 том 2);

Дополнительное соглашение к договору б/н № 1 от 30.12.2020 (стр.31 том 2);

Дополнительное соглашение к договору б/н № 2 от 01.02.2021 (стр. 35 том 2);

Соглашение к договору б/н от 04.06.2021 (стр. 39 том 2);

Соглашение к договору б/н от 25.11.2021 (стр. 42 том 2);

Ведомость амортизации за 2022 год ООО "Коммунэрго" (стр. 53 том 2);

Договор аренды имущества № 20/20-4538 от 19.10.2020 с ООО «КЭК» (стр. 61 том 2);

Дополнительное соглашение к договору (№20/20-4538 от 19.10.2020) от 30.12.2020 (стр. 69 том 2);

Дополнительное соглашение к договору (№20/20-4538 от 19.10.2020) от 30.12.2021 (стр. 71 том 2);

Информационная справка № 7/304-3 от 16.09.2021 Союз «Кузбасская Торгово-Промышленная Палата» (стр. 5 том 2);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01.01 за октябрь 2021 года ООО «КЭК» (стр. 77 том 2);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.01 за октябрь 2021 года ООО «КЭК» (стр. 78 том 2);

Договор аренды имущества № 16/20-Б -№2/2020 от 19.10.2020 с ООО «Буревестник» (стр. 85 том 2);

Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №16/20 от 19.10.2021 с ООО «Буревестник» от 30.12.2020 (стр. 93 том 2);

Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №16/20 от 19.10.2021 с ООО «Буревестник» от 31.01.2021 (стр. 95 том 2);

Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №16/20 от 19.10.2021 с ООО «Буревестник» от 31.01.2021 (стр. 100 том 2);

Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №16/20 от 19.10.2021 с ООО «Буревестник» от 15.02.2021 (стр. 107 том 2);

Соглашение к договору аренды имущества №16/20 от 19.10.2021 с ООО «Буревестник» от 30.12.2021 (стр. 109 том 2);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.01 за октябрь 2021 года ООО «Буревестник». (стр. 114 том 2);

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01.01 за октябрь 2021 года ООО «Буревестник». (стр. 111 том 2);

Договор № 167-02-А/2022-30/2022 от 01.02.2022 с КУМИ г.Мыски (стр.123 том 2);

Договор аренды № 4-21-№38/2021 от 01.02.2021 с КУМИ г.Мыски (стр. 11 том 2);

Дополнительное соглашение № 1 от 28.04.2021 к договору аренды № 4-21 от 01.02.2021 (стр. 15 том 2).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы а также ведомости начисления амортизационных отчислений за 2020, 2021, 2022 год экспертами произведен расчет среднегодовой остаточной стоимости имущества, для определения налога на имущество, возмещение затрат за аренду земельных участков а также величины арендной платы по договору аренды имущества № б/н от 19.10.2020 с ООО «Коммунэнерго» и договору аренды имущества № 16/20-Б от 19.10.2020 с ООО «Буревестник». Расчет арендной платы по объектам представлен в таблицах 9-11

Таблица 9

Расчет арендной платы по ООО «Коммунэнерго».

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая остаточная стоимость ОС, руб. | Налог на имущество, 2,2%, руб. | Амортизация + налог на имущество, тыс. руб. |
| 2020 | 23 010 208,33 | 3 782 500,00 | 19 227 708,33 |  |  |  |
| 2021 | 19 227 708,33 | 3 782 500,00 | 15 445 208,33 | 17 336 458,33 | 381 402,08 | 4 163,90 |
| 2022 | 15 445 208,33 | 3 782 500,00 | 11 662 708,33 | 13 553 958,33 | 298 187,08 | 4 080,69 |
| 2023 | 11 662 708,33 | 3 782 500,00 | 7 880 208,33 | 9 771 458,33 | 214 972,08 | 3 997,47 |

Таблица 10

Оборудование ООО «Коммунэнерго».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. |
| 2021 | 2 259 082,53 | 293 017,92 | 1 966 064,61 |
| 2022 | 1 966 064,61 | 405 947,09 | 1 560 117,53 |
| 2023 | 1 560 117,53 | 391 622,39 | 1 168 495,14 |

Таблица 11

Расчет арендной платы по ООО «Буревестник».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. |
| 2020 | 4 151 557,97 | 1 459 076,83 | 2 692 481,14 |
| 2021 | 2 692 481,14 | 1 013 137,69 | 1 679 343,45 |
| 2022 | 1 679 343,45 | 1 013 137,69 | 666 205,76 |
| 2023 | 666 205,76 | 666 205,76 | 0,00 |

Предприятием предоставлен расчёт по договору аренды имущества № 20/20-4538 от 19.10.2020 с ООО «КЭК» (стр. 72 том 2)

Эксперты проанализировали данный расчет и провели анализ стоимости аналогичных помещений в г. Мыски Кемеровской области Кузбасса для определения рыночной величины арендной ставки руб. за 1 м² опираясь на данные Союза «Кузбасской торгово-промышленной палаты».

Стоимость 1 м² по предложению предприятия 286,82 руб./ м² с учетом ИПЦ 2023/2022 (1,06) = 304,03 руб./ м что не превышает интервал рыночных арендных ставок (300 – 800 руб./кв.м/мес.) Эксперты принимают расчет предприятия и предлагают включить в НВВ на 2023 стоимость арендной платы по договору аренды имущества № 20/20-4538 от 19.10.2020 с ООО «КЭК» в полном объёме. Стоимость аренды в год представлена в таблице 12

Таблица 12

Расчет арендной платы по ООО «КЭК».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объектов | м² | Цена руб./м² в месяц | Стоимость руб. в год. |
| Аренда нежилого помещения: -Аренда нежилого здания г. Мыски ул. Рембазовская д. 2б. | 1 747 | 304,03 | 6 373 663,96 |
| Аренда нежилого помещения: - Аренда нежилого здания г. Мыски ул. Рембазовская д. 2в | 124,3 | 304,03 | 453 489,66 |
| **Итого:** |  |  | 6 827 153,61 |

Таким образом, расходы по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят 12 584,76 тыс. руб. (3 997,47тыс. руб. + 391,62 тыс. руб. + 55,09 тыс. руб. + 666,21 тыс. руб. + 6 827,15 тыс. руб. 332,23 тыс. руб. + 314,99 тыс. руб.) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные. Расходы по аренде земельного участка по договору аренды № 4-21-№38/2021 от 01.02.2020 с КУМИ г. Мыски и по договору аренды муниципального имущества № 136-02-А/2021-14/2021 от 02.02.2020 с КУМИ г. Мыски экспертами приняты в полном объёме.

Расходы в размере 772,95 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,   
в том числе:**

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
188,35 тыс. руб.

По данной статье предприятием в качестве обосновывающих материалов представлены:

Расчет затрат на плату за негативное воздействие на окружающую среду (стр. 137 том 3);

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год. (стр. 139 том 3).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы

Эксперты предлагают принять в расчет затраты на плату за негативное воздействие на окружающую среду на уровне платы за выбросы в атмосферный воздух в пределах ПДВ за 2021 год в размере 63,19 тыс. руб., и платы за размещение отходов производства и потребления в размере 45,21 тыс. руб.

Расходы в размере 79,84 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
8,16 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило:

1) Договор об страховании № 8622R/921/000003/22 от 13.01.2022 с Альфа Страхование (стр. 157 том 2);

2) Страховой полис № ALFX12293351636000 по 1 марта 2023 года (стр. 171 том 2), Участок трубопровода теплосети;

3) Страховой полис № ALFX12211630668000 по 1 марта 2023 года (стр. 189 том 2), Котельная.

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2023 год в размере 8,16 тыс. руб. в размере страховой премии согласно договору и страховым полисам.

Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует.

*Водный налог*

По данной статье предприятием планируются расходы на производство теплоносителя на 2023 год в размере 301,32 тыс. руб., включающие расходы на водный налог.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет водного налога (стр. 153 том 2).

Декларация по водному налогу за 2021 год (стр. 161 том 3)

Объем водопотребления принят в расчет в размере 404,14 тыс. м3, в том числе в размере 193,27 тыс. м3 для населения и 210,87 тыс. м3 для прочих потребителей, в том числе на собственные нужды.

Согласно п. 1 ст. 333.12 НК РФ, налоговая ставка в рублях за 1 тыс. м3 воды, забранной из подземных водных объектов бассейна реки Обь, составляет 330 руб./м3.

В соответствии с подпунктом а) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления применяется в 2023 году с коэффициентом 3,52.

Налоговая ставка для прочих потребителей составит: 330 руб./м3 × 3,52 = 1 161,60 руб./м3.

Водный налог для прочих потребителей, по мнению экспертов, составит: 1 009,80 руб./м3 × 210,87 м3 / 1000 = 244,94 тыс. руб.

В соответствии с подпунктом б) пункта 1 постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», ставка платы за забор (изъятие) водных ресурсов составляет 246 рубля за тыс. м3.

Водный налог для населения, по мнению экспертов, составит: 193,27 тыс. м3 × 246 руб./м3 = 47,55 тыс. руб.

Расходы на водный налог на 2023 год, по мнению экспертов, составят: 244,94 тыс. руб. + 47,55 тыс. руб. = 292,49 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год на производство теплоносителя, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 8,83 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости   
от опасности или вредности труда);

сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 24 917,52 тыс. руб. на производство тепловой энергии, в размере 1 030,67 тыс. руб. на производство теплоносителя.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило уведомление о размере страховых взносов, согласно которому размер страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляет 0,2% (стр. 209 том 2).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Фонд оплаты труда на 2023 год на производство тепловой энергии, по мнению экспертов, составит 82 533,84 тыс. руб. Отчисления на социальные нужды на производство тепловой энергии составят: 82 533,84 тыс. руб. × 30,2% = 24 925,22 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Фонд оплаты труда на 2023 год на производство теплоносителя, по мнению экспертов, составит 3 413,86 тыс. руб. Отчисления на социальные нужды на производство теплоносителя составят: 3 413,86 тыс. руб. × 30,2% = 1 030,98 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство теплоносителя на 2023 год, как экономически обоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере   
2 816,26 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило:

расчет амортизационных отчислений на 2023 год (стр. 213 том 2).

Инвентарные карточки учета объектов ОС (стр. 215 том 2)

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств с учетом планируемого технического перевооружения системы автоматизации и электросилового оборудования паровых котлов № 3, 4

Расчет амортизационных отчислений представлен в таблице 13.

Таблица 13

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2023 | 9 290 492,43 | **2 472 151,67** | 12 139 340,77 | **2 472,15** |

На основании представленных материалов экспертами предлагается включить расходы по данной статье на 2023 год на уровне предложения предприятия в размере 2 472,15 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Расходы в размере 314,11 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы на 2023 год по данной статье в размере 671,81 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2023 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Анализ расходов, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль произведен в разделе Расходы из прибыли настоящего экспертного заключения. Экономически обоснованный уровень расходов из прибыли по расчётам экспертов составляет 2 898,25 тыс. руб.

Налог на прибыль на 2023 год составит 725,00 тыс. руб.:

(2 898,25 тыс. руб. / 80%) × 20%

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ налог на прибыль в размере 725,00 тыс. руб.

Расчет неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 14.

Расчет неподконтрольных расходов на производство теплоносителя приведен в таблице 15.

Таблица 14

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии (приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 10,12 | 9,87 | -0,25 |
| .2. | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 13 357,71 | 12 584,77 | -772,95 |
| .3. | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 196,41 | 116,56 | -79,85 |
| .4.1. | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 188,25 | 108,40 | -79,85 |
| .4.2. | расходы на обязательное страхование | 8,16 | 8,16 | 0,00 |
| 15. | Отчисления на социальные нужды | 24 917,52 | 24 925,22 | 7,70 |
| .6. | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 816,26 | 2 472,15 | -344,11 |
| 18. | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | -0,00 |
| 99. | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 1 196,64 | 0,00 | -1 196,64 |
|  | ИТОГО | 46 731,74 | 44 345,63 | -2 386,10 |
| 2 | Налог на прибыль | 671,81 | 725,00 | 53,19 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 47 403,55 | 45 070,63 | -2 332,91 |

Таблица 15

Реестр неподконтрольных расходов на производство теплоносителя (приложение 5.3 к Методическимуказаниям)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .2. | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 78,84 | 0,00 | -78,84 |
| .3. | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 301,32 | 292,49 | -8,83 |
| .4.1. | Водный налог | 301,32 | 292,49 | -8,83 |
| .5. | Отчисления на социальные нужды | 1 030,67 | 1 030,98 | 0,31 |
| .6. | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .8. | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | -0,00 |
|  | ИТОГО | 1 410,83 | 1 323,47 | -87,36 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 1 410,83 | 1 323,47 | -87,36 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на топливо   
на 2023 год в размере 73 729,10 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило:

Схема поставки топлива на котельную (стр. 285 том 1)

Протокол испытаний № 072 от 27.01.2022 от ООО «Центр экспертизы угля» (стр. 282 том 1);

Протокол испытаний № 168 от 02.03.2022 от ООО «Центр экспертизы угля» (стр. 283 том 1);

Протокол испытаний № 124 от 30.03.2022 от ООО «Центр экспертизы угля» (стр. 284 том 1);

Договор поставки № ТК-001-01-22-ЗКП от 14.02.2021 с ООО «Югтранссибирь» (стр. 287 том 1);

Счет фактура январь - март 2022 года (стр.301 - 382 том 1);

Прогноз цен на уголь на 2023 год (стр. 19 доп. материалов)

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию принимается экспертами в расчет в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ и составит 191,80 кг/Гкал по углю каменному.

Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,674 (низшая теплота сгорания) 4 714,9 ккал/кг принята на уровне, согласно протоколам испытания.

При определении плановой цены на топливо на 2023 год эксперты руководствовались пп. б) в) и г) п. 28 Основ ценообразования. В обоснование стоимости угля обществом представлен договор поставки угольной продукции между ООО «ТК» и ООО «Югтранссибирь» от 14.02.2022 № ТК-001-01-22-ЗКП, согласно извещению о закупке № ТК-001-01-22-ЗКП, а также итоговому протоколу к закупке № 001 от 25.01.2022, договор заключен с помощью проведения запроса коммерческих предложений, не являющегося торгами (пункт 1.8.3.2. Положения о закупки ООО «ТК» № 7 от 01.10.2021). Ввиду отсутствия проведенных торгов представленный обществом договор, не отвечает подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов»

Согласно WARM.TOPL.Q4.2021.EIAS, фактическая цена угля сортомарки Др за 2021 год составила 1 276,78 руб./т. Цена угля на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 1 276,78 руб./т × 1,537 × 0,875 (ИЦП по углю каменному 2022/2021, 2023/2022) = 1 717,11 руб./т.

При определении фактической стоимости угля, в соответствии с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «Др» в 2021 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/). Средняя цена угля марки «Др» за 2021 год составила 1 667,44 руб./т. (без НДС), исходя базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2023 год, при базовой калорийности, с учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 28.09.2022 «Уголь энергетический каменный» на 2022 и 2023 гг., 2022/2021=1,537 и 2023/2022=0,875, составит 2 690,99 руб./т (без НДС) = 1 667,44 руб./т × 1,537 × 0,875.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности (7000 ккал/кг).

Заявленная ООО «ТК» калорийность согласно протоколам испытания 4 714,9 ккал/кг. Рыночная цена угля, сложившаяся на бирже приведенная к цене 2023 года с учетом ИЦП и приведенная к величине калорийности, составит 1 510,45 руб./т = 2 690,99 руб./т / 7000 ккал/кг \* 4 714,9 ккал/кг.

Цена угля на 2023 год, заявленная ООО «ТК» составляет 1 454,10 руб./т

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям ООО «ТК» ниже уровня рыночной цены, сложившиеся в Кузбассе на бирже по углю, марка «Др» за 2021 год и ниже фактической цены топлива за 2021 год приведеных к 2023 году и принимается экспертами в расчет стоимости затрат на топливо.

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до котельных экспертами исследован представленный обществом договор № тк-055-10-21-зкп от 05.10.2021. поскольку договор заключен с единственным поставщиком и конкурс признан не состоявшимся, договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

Поэтому экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования произведен альтернативный расчет стоимости доставки угля до котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов» № 01 от января 2022 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан   
в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области   
от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р,   
от 17.02.2003 № 143-р).

Плановая стоимость самосвала за 2021 год, грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога, код ресурса 40-0052, в размере   
1 564,31руб./м-ч. С учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 28.09.2022 «Транспорт» (исключая трубопроводный) составила:

1 564,31руб./м-ч. × 1,143 (индекс 2022/2021) × 1,063 (индекс 2023/2022) = 1 900,65 руб./м.-ч. (без НДС).

Дальность возки угля принята экспертами согласно письма представленного ООО «ТК» № 79-11-11-22 от 10.10.2022 (стр. 20 доп. материалов) согласно которому плечо доставки составляет 149 км. Средняя скорость движения принимается равной 50 км/ч. Расчет стоимости доставки угля на 2023 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| растояние км. | Расход натурального топлива на 2023 год | кол-во рейсо, КАМАЗ 8 т. | Средняя скорость движения, (км/ч) | Время в пути на 1 рейс | Время на погруз/разгр, (15 мин) | Время на один рейс | Общее время доставки | Стоимость м/ч автомобиля грузоподьемность 8 т | Расходы на доставку, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=1/4 | 6 | 7=5+6 | 8=3\*7 | 9 | 10=8\*9 |
| 149 | 30 268 | 3784 | 50 | 2,98 | 0,50 | 3,48 | 13168 | 1 900,65 | 25 028 |

Согласно расчету, стоимость доставки одной тонны угля составляет:

25 028 тыс. руб. (расходы на доставку) ÷ 30 268 т (расход натурального топлива) = 826,87 руб./т.

Расчет расходов на топливо представлен в таблице 17.

Таблица 17.

Расчет расходов на топливо ООО «ТК» на 2023 год

| № п/п | Показатели | Единица измерения | 2023 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 0,00 |
| 2 | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1 | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.1.1 | то же в % к выработке электроэнергии | % | 0,00 |
| 2.2 | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 0,00 |
| 2.2.1 | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,00 |
| 3 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 4 | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 0,00 |
| 4.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 5 | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 0,00 |
| 7 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 106,30 |
| 8 | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал |  |
| 8.1 | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 0,00 |
| 9 | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 106,30 |
| 10 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 0,00 |
| 11 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч |  |
| 12 | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 0,00 |
| 13 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 106,30 |
| 14 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 0,00 |
| 14.1 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | кг/Гкал | 191,80 |
| 15 | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 20,39 |
| 15.1 | Расход условного топлива на производство тепловой энергии (каменный уголь) | тыс. тут | 20,39 |
| 16 | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 20,39 |
| 16.1 | Расход т у.т. (каменный уголь) | тыс. тут | 20,39 |
| 17 | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 100,00 |
| 18 | Расход условного топлива | тыс. тут | 20,39 |
| 18.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 20,39 |
| 18.1.1 | Марка Др | тыс. тут | 20,39 |
| 18.2 | дизельное топливо | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3 | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 | др. виды топлива | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.1 | Газ доменный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.2 | Газ коксовый | тыс. тут | 0,00 |
| 18.5 | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 20,39 |
| 19 | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 19.2 | дизельное топливо | % |  |
| 19.3 | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 19.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 19.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 19.4 | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 19.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 19.4.2 | Газ коксовый | % |  |
| 20 | Переводной коэффициент |  |  |
| 20.1 | уголь всего, в том числе: |  |  |
| 20.1.1 | Марка Др |  | 0,674 |
| 20.2 | дизельное топливо |  |  |
| 20.3 | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 | газ лимитный |  |  |
| 20.3.2 | газ сверхлимитный |  |  |
| 20.3.3 | газ коммерческий |  |  |
| 20.4 | др. виды топлива |  | 0,00 |
| 20.4.1 | Газ доменный |  |  |
| 20.4.2 | Газ коксовый |  |  |
| 21 | Расход натурального топлива |  |  |
| 21.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 30,27 |
| 21.1.1 | Марка Др | тыс. тнт | 30,27 |
| 21.2 | дизельное топливо | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.3 | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 | др. виды топлива | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.1 | Газ доменный | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.2 | Газ коксовый | тыс. тнт | 0,00 |
| 22 | Индекс роста цен натурального топлива |  |  |
| 22.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 22.2 | мазут | % |  |
| 22.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 22.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 22.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 22.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 22.4 | др. виды топлива | % |  |
| 22.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 22.4.1 | Газ коксовый | % |  |
| 23 | Цена натурального топлива |  |  |
| 23.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1454,10 |
| 23.1.1 | Марка Др |  | 1454,10 |
| 23.2 | дизельное топливо | руб./тнт |  |
| 23.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 23.4.1 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 24 | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 44 013,03 |
| 24.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 44 013,03 |
| 24.1.1 | Марка Др | тыс. руб. | 44 013,03 |
| 24.2 | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 62 545,96 |
| 25 | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 62 545,96 |
| 25.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 62 545,96 |
|  | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.2 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 26 | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 26.2 | дизельное топливо | % |  |
| 26.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 26.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 26.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 26.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 26.4 | др. виды топлива | % |  |
| 27 | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 826,87 |
| 27.2 | дизельное топливо | руб./тнт |  |
| 27.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 27.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 28 | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 25 027,89 |
| 28.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 25 027,89 |
| 28.2 | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 25 027,89 |
| 29 | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 25 027,89 |
| 29.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 25 027,89 |
| 29.2 | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 69 040,92 |
| 30.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 69 040,92 |
| 30.2 | дизельное топливо | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 69 040,92 |
| 31 | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 3 386,45 |
| 31.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 3 386,45 |
| 31.2 | дизельное топливо | руб./тут | 0,00 |
| 31.3 | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 | др. виды топлива | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.1 | Газ доменный | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.2 | Газ коксовый | руб./тут | 0,00 |
| 31.5 | на производство тепловой энергии | руб./тут | 3 386,45 |
| 32 | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  |  |
| 32.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 2 280,97 |
| 32.2 | дизельное топливо | руб./тнт | 0,00 |
| 32.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 33 | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 649,52 |

Расходы на топливо в 2023 году, по мнению экспертов, составят 69 040,92 тыс. руб. с учетом перевозки. (строка 30 таблицы 17) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Корректировка относительно предложения предприятия составила 4 688,18 тыс. руб. в связи с изменением планового полезного отпуска.

*Расходы на электрическую энергию*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год в размере 19 244,49 тыс. руб., на производство тепловой энергии.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет затрат на электрическую энергию ООО «ТК» (стр. 391 том 1);

Расчет объема электроэнергии (стр. 392 том 1);

Договор электроснабжения № 710531 - № 59/2021 от 01.02.2021 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр.397 том 1);

Дополнительное соглашение к договору № 710531 - № 59/2021 от 05.03.2021 (стр. 460 том 1);

Счет-фактуры за январь – март 2022 года (стр. 463 том 1).

Реестр счет-фактур за февраль – декабрь 2021 год (стр. 449 том 3)

Поставка электрической энергии осуществляется на уровне СН2 и НН.

В связи с отсутствием данных за январь 2021 года для приведения годового объёма электроэнергии экспертами принят объём э/э за январь 2021 года на уровне объёма за февраль 2021 года, итого общий обьем э/э за 2021 год составил 3 970,82 кВтч.

Цена электроэнергии за 2021 года согласно счетам фактур составила 3,85 руб./тыс. Цена электроэнергии на 2023 год, по мнению экспертов, составит: 3,85 руб./кВтч × 1,045 × 1,08 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021 и 2023/2022) = 4,35 руб./кВтч.

Экспертами был скорректирован объем э/э относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2023 год и составил 3 673,58 кВтч.

Стоимость электроэнергии в 2023 году составит: 3 673,58 кВтч × 4,35 руб./кВтч = 15 978,88 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 3 265,61 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду*

Для производства и передачи тепловой энергии, а также оказания услуг по горячему водоснабжению, предприятием используется вода собственного подъёма. Насосная станция по подъёму воды находится на берегу реки «Мрас-су», в 6 км. от котельной. Технологический процесс производства тепловой энергии ООО «Тепловая компания» предусматривает забор воды скважинными насосами и подачу её в накопительные баки, затем насосной станцией 2 подъёма вода подаётся на гребёнку в бойлерную, где происходит механическая очистка (в фильтрах очищается с помощью щебня и кварцевого песка), далее происходит умягчение воды через Na-катионитовые фильтры, после чего вода поступает в аккумулирующие баки, пропиточным насосом подаётся в обратку с добавлением комплексоната, после вода нагревается и подается потребителю.

Предприятие планирует затраты по данной статье в размере 4 434 тыс. руб., при плановом объеме 190,40 тыс. м³ (Представлены расчеты предприятия (стр. 471 том 1).

Согласно предоставленным предприятием расчетам, общее количество воды, необходимое для выработки тепловой энергии, складывается из расходов воды на охлаждение оборудования – подшипников (предусмотренное технологией производства тепловой энергии); продувку котлов; хозяйственно – питьевые нужды котельной; потери теплоносителя из тепловой сети; гидрозолоудаление.

Расчёт расходов на воду на технологические нужды произведён экспертами с учетом положений Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э на основании расчетов предприятия.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы: пояснительные записки по статьям, баланс тепловой энергии ООО «ТК» на 2023 год с разбивкой по потребителям, расчеты, расшифровки по позициям и другие обосновывающие документы.

Объём исходной воды скорректирован относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год.

Расчет потребности воды на технологические нужды представлен в таблице 18.

Таблица 18.

Расчет потребности воды на технологические нужды

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложения предприятия на 2023 год, м3 | Предложения экспертов на 2023 год, м3 | Примечание |
| 1 | Нужды предприятия (для производства тепловой энергии), в т.ч.: | 190 192,66 | 124 971,57 | х |
| 1.1 | - охлаждение подшипников | 26 655,00 | 23 643,88 | Скорректировано относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2023 год |
| 1.2 | - на продувку котлов | 16 972,96 | 16 779,01 | Скорректировано относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2023 год |
| 1.3 | - на хозпитьевые котельной | 6 390,42 | 5 912,05 | Скорректировано относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2023 год |
| 1.4 | - потери теплоносителя из тепловой сети | 27 294,48 | 27 294,48 | Согласно постановление РЭК № 281 от 10.08.2021 |
| 1.5 | - гидрозолоудаление | 55 193,20 | 51 342,15 | Скорректировано относительно планового полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода к плановому полезному отпуску на 2023 год. |
| 2 | Производственные нужды (обмывка фильтров) | 57 686,60 | 57 686,60 | По предложению предприятия |
|  | Общий расход воды, в т.ч.: | 190 396,66 | 125 175,57 | х |
|  | на собственные нужды | 190 192,66 | 124 971,57 | х |
|  | МКП МГО Водоканал | 204,00 | 204,00 | Договор №386-№217/2021 Холодного водоснабжения и водоотведения (стр.479 том 1),  в рамках установленного лимита (стр. 494 том 1) |

Себестоимость 1 м³ воды принята в размере 18,38 руб./м³ на 2023 год (без НДС). Расходы на холодную воду, по мнению экспертов, составят: 18,38 руб./м3 × 124,97 тыс. м3 = 2 297,27 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год.

Поставщиком холодной воды для ООО «ТК» является МКП МГО «Водоканал». При определении плановой цены на холодную воду на 2023 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тариф на холодную воду, принят экспертами на уровне прогнозного значения на 2023 год, в размере 37,92 руб./м3

Эксперты предлагают принять в расчет затрат на холодную воду на 2023 год объем воды, согласно сведениям, предоставленных МКП МГО «Водоканал» «О лимитах водопотребления и водоотведения, установленных Абоненту» (стр. 471 том 1) в размере 204,00 м3.

Стоимость покупки холодной воды МКП МГО «Водоканал», по мнению экспертов, составят: 37,92 руб./м3 × 0,204 тыс. м3 = 7,74 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» на 2023 год, по мнению экспертов, составят: 7,74 тыс. руб. + 2 297,27 тыс. руб. = 2 305,00 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 2 129,34 тыс. руб. на производство тепловой энергии, не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2023 год в таблице 19.

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство теплоносителя на 2023 год в таблице 20.

Таблица 19

**Реестр расходов** **на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии   
на 2023 год**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) |
| 1 | Расходы на топливо | 73 729,10 | 69 040,92 | -4 688,18 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 19 244,49 | 15 978,88 | -3 265,61 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 4 434,34 | 2 305,00 | -2 129,34 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 97 407,93 | 87 324,80 | -10 083,13 |

Таблица 20

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство теплоносителя на 2023 год

Тыс.руб**.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Отклонение  (4-3) |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2 687,24 тыс. руб., в том числе расходы на капитальные вложения в размере 2 504,74 тыс. руб., денежные выплаты социального характера в размере 182,50 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ТК» представило:

Расчет затрат на выплаты по коллективному договору (стр. 245 том 2);

Коллективный договор ООО «ТК» на 2021-2023 годы (стр. 257 том 2).

Эксперты проанализировали все представленные материалы.

Согласно представленным документам, эксперты предлагают включить расходы по коллективному договору на 2023 год в размере 49,40 тыс. руб., включающие в себя расходы материальную помощь в размере 7,40 тыс. руб. (приложение № 9 коллективного договора ООО «ТК»), + новогодние подарки в размере 42,00 тыс. руб. (п. 7.4. коллективного договора ООО «ТК»).

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 446 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Тепловая компания» на 2022 - 2024 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 5 321 тыс. руб.   
(в части 2023 года). Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 5 321 тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2023 год) – 2 472,15 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2023 год) = 2 848,85 тыс. руб**.**

Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2023 год

Таким образом, затраты по данной статье на 2023 год, по мнению экспертов, составят: 49,40 тыс. руб. (расходы по коллективному договору) + 2 848,85 тыс. руб. (расходы на реализацию инвестиционной программы) = 2 898,25 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год, как экономически обоснованная.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
13 496,74 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 914,38 тыс. руб. на производство теплоносителя.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(156 295,88 тыс. руб. (ОР) + 44 345,63 тыс. руб. (НР) + 18 283,88 тыс. руб. (РЭР)) ×5% = 10 946,27 тыс. руб. (на производство тепловой энергии).

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо

(4 551,70 тыс. руб. (ОР) + 1 323,47 тыс. руб. (НР) + 0,00 тыс. руб. (РЭР)) ×5% = 293,76 тыс. руб. (на производство теплоносителя).

Расходы в размере 114,68 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2023 год, как экономически необоснованные. Расходы в размере 4,31 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ предприятия на производство теплоносителя на 2023 год, как экономически необоснованные.

Результаты деятельности до перехода   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования

Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, рассчитывается по формуле и может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, где:

- экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые при i = 1, 2;

- доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу   
к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые   
при i = 1, 2;

- экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с пунктом 31 Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией   
до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

В качестве обосновывающих документов ООО «УТС» представило:

Пояснительная записка по расходам ООО "ТК" на 2021г. (стр.5 том 3)

Отчёт о финансовых результатах (стр.11 том 3)

Бухгалтерский баланс (стр. 12 том 3)

Приказ № 26/1 от 01.02.2021г. "Об утверждении учетной политики" (стр.19 том 3)

Учётная политика 2021 год (стр. 21 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2021 г. (стр. 45 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за 2021 г. (стр. 47 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 08 за 2021 г. (стр. 49 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 г. (стр. 51 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 г. Участок добычи воды (стр. 53 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 25 за 2021 г. (стр. 54 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 г. (стр. 55 том 3)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 2021 г. (стр. 56 том 3)

Реестр неподконтрольных расходов Приложение 5.3. (стр. 57 том 3)

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов Приложение 5.4. (стр. 58 том 3)

Расчет необходимой валовой выручки. Приложение 5.9. (стр. 59 том 3)

Приложение 5.1 (стр. 60 том 3)

Сводная информация по начислениям на соц.нужды с ФОТ за 2021г. (стр. 79 том 3)

Анализ сч.20 по ст. Страховые взносы и ст. Оплата труда (стр. 81 том 3)

Анализ сч.25 по ст. Страховые взносы и ст. Оплата труда (стр. 82 том 3)

Анализ сч.26 по ст. Страховые взносы и ст. Оплата труда (стр. 83 том 3)

Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (стр. 84 том 3)

Расчет по страховым нуждам за 2021 год (форма по КНД 1151111) (стр. 85 том 3)

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (стр. 115 том 3)

Фактическая структура заработной платы за 2021г. (стр. 117 том 3)

Обороты сч. 20,сч.25, сч.26 по статьяе Оплата труда за 2021г. (стр. 118 том 3)

Выписка из штатного расписания за 2021г. (стр. 119 том 3)

Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций за 2021 г. (стр. 123 том 3)

Обороты сч. 68.10 за 2021г. (стр. 135 том 3)

Расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 г. (стр. 137 том 3)

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 г (стр. 139 том 3)

Декларация по водному налогу за 2021 г. (стр. 161 том 3)

Расчет водного налога за 2021г. (стр. 166 том 3)

Справка о фактической арендной плате по арендуемому имуществу за 2021 год (стр. 173 том 3)

Реестр счет-фактур на арендную плату за 2021 год (стр. 175 том 3)

Обороты счета 20 за 2021 год Аренда (стр. 180 том 3)

Договор аренды имущества б/н -1/2020 от 19.10.2020г. ООО "Коммунэнерго (стр. 181 том 3)

Договор аренды имущества №16/20-Б-№2/2020 от 19.10.2020г. ООО "Буревестник" (стр. 227 том 3)

Договор аренды имущества №20/20-453 8-№3/2020 от 19.10.2020г. ООО "КЭК" (стр. 263 том 3)

Договор аренды земельного участка №4-21-№38/2021 от 01.02.2021г. КУМИ МГО (стр. 293 том 3)

Договор аренды муниципального имущества №136-02-А/2021-№ 14/2021 от 01.02.2021г. КУМИ МГО (стр. 309 том 3)

Договор аренды имущества №12/2021 от 21.01.2021г. ООО "Мысковская горэлектросеть" (стр. 323 том 3)

Договор аренды имущества №2/20-ЭЮ от 22.10.2020г. ООО "ЭлектроЮТ" (стр. 337 том 3)

Договор на аренду нежилых помещений № КЭ 1 -17/21 от 01.02.2021 г. ООО "Коммунэнерго" (стр. 369 том 3)

Расчет суммы амортизационных отчислений (стр. 389 том 3)

Ведомость амортизации за 2021 год (стр. 391 том 3)

Фактический расчет количества условных единиц (стр. 393 том 3)

Реестр счет-фактур на поставку угля за 2021 г. (стр. 425 том 3)

Реестр счет-фактур на транспортировку угля за 2021 г. (стр. 447 том 3)

Реестр счет-фактур на буртовку угля за 2021 г. (стр. 448 том 3)

Реестр счет-фактур по поставке электроэнергии за 2021 г. (стр. 449 том 3)

Реестр счет-фактур по услугам воды и канализации за 2021 г. (стр. 451 том 3)

Реестр счет-фактур по услугам геодезический обмер угля за 2021 г. (стр. 453 том 3)

Реестр счет-фактур по услугам анализ качества угля за 2021 г. (стр. 455 том 3)

Реестр счет-фактур по автоуслугам за 2021 г. (стр. 457 том 3)

Реестр счет-фактур по услугам по промбезопасности за 2021 г. (стр. 463 том 3)

Реестр счет-фактур за услуги по экологии за 2021 г. (стр. 465 том 3)

Реестр счет-фактур за услуги связи за 2021 г. (стр. 471 том 3)

Реестр счет-фактур за оплату других работ и услуг за 2021 г (стр. 473 том 3)

Реестр счет-фактур за оплату услуг по обучению за 2021 г. (стр. 477 том 3)

Расчет расхода топлива по электростанциям (котельным) (Приложение 4.4.) (стр. 479 том 3)

Отчет об исполнении инвестиционной программы и фактических показателях надежности и энергетической эффективности ООО "ТК" за 2021 год (стр. 525 том 3)

Реестр договоров займа ООО "ТК" за 2021г. (стр. 533 том 3)

Карточка счета 91 .02 Расходы на выплаты по договорам займа за 2021г. (стр. 535 том 3)

Таблица 21

Результаты деятельности ООО «ТК» до перехода к регулированию цен (тарифов) на тепловую энергию на основе долгосрочных параметров регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Утверждено на 2021** | **Факт 2021** |
| 1 | Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб. | 256 295,18 | 224 874,20 |
| 2 | Полезный отпуск, всего, тыс. Гкал 1 полугодие | 51,99 | 37,59 |
|  | Полезный отпуск, всего, тыс. Гкал 2 полугодие | 45,56 | 43,48 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал 1 полугодие | 2 542,80 | 2 542,80 |
|  | Тариф, руб./Гкал 2 полугодие | 2 723,59 | 2 723,59 |
| 4 | Товарная выручка, тыс. руб. | 256 295,18 | 213 986,61 |

Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации составят 10 887,59 тыс. руб. (224 874,20 – 213 986,61), с учетом ИПЦ 2022/2021 (1,139) и 2023/2022 (1,06) составит 13 145,02 тыс. руб.

Доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, отсутствуют.

Экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с пунктом 31 Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией, отсутствует.

Эксперты проанализировали представленные материалы. Постатейный анализ фактических расходов за 2021 год на производство тепловой энергии представлен в таблице 22.

Таблица 22

|  | Показатели | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
| I. | Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего | **204 484,75** |
|  | - расходы на сырье и материалы | 2 966,65 |
|  | - расходы на топливо | 55 579,15 |
|  | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | 13 683,37 |
|  | - расходы на холодную воду | 1 527,28 |
|  | - амортизация основных средств и нематериальных активов | 528,51 |
|  | - оплата труда | 62 234,60 |
|  | - отчисления на социальные нужды | 14 113,85 |
|  | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | 17 237,65 |
|  | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | 4,54 |
|  | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | 20 965,25 |
|  | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | 2 135,31 |
|  | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 108,40 |
|  | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | 13 164,54 |
|  | - расходы на служебные командировки | 0,00 |
|  | - расходы на обучение персонала | 230,49 |
|  | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | 8,16 |
| II. | Внереализационные расходы, всего | **4 749,60** |
|  | - расходы по сомнительным долгам | 218,49 |
|  | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 2 352,05 |
|  | - другие обоснованные расходы, в том числе |  |
|  | - расходы на услуги банков | 987,53 |
|  | - расходы на обслуживание заемных средств | 1 191,59 |
| III. | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | **6 242,58** |
|  | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | 6 242,58 |
|  | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | 0,00 |
| IV. | Налог на прибыль | 1 561,00 |
| V. | Расчетная предпринимательская прибыль | 8 868,00 |
| VI. | Выпадающие доходы/экономия средств |  |
| VII | Необходимая валовая выручка, всего | **225 905,99** |
| VII.1 | - на потребительский рынок | **224 874,20** |

Таблица 23

Результаты деятельности ООО «ТК» до перехода к регулированию цен (тарифов) на теплоноситель на основе долгосрочных параметров регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Утверждено на 2021** | **Факт 2021** |
| 1 | Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб. | 4 975,00 | 4 306,40 |
| 2 | Полезный отпуск, всего, тыс. м3 1 полугодие | 204,61 | 170,28 |
|  | Полезный отпуск, всего, тыс. м3 2 полугодие | 173,30 | 149,22 |
| 3 | Тариф, руб./м3 1 полугодие | 10,92 | 10,92 |
|  | Тариф, руб./м3 2 полугодие | 15,29 | 15,29 |
| 4 | Товарная выручка, тыс. руб. | 4 975,00 | 4 141,08 |

Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования составят 105,34 тыс. руб. (4 306,40 – 4 141,08), с учетом ИПЦ 2022/2021 (1,139)   
и 2023/2022 (1,06) составит  199,62 тыс. руб.

Доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, отсутствуют.

Экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с пунктом 31 Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией, отсутствует.

Подробный анализ фактических расходов, понесенных в 2021 году, представлен в таблице 24.

Таблица 24

|  | Показатели | Факт  2021 года |
| --- | --- | --- |
| I. | Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего | **4 069,40** |
|  | - расходы на сырье и материалы | 652,48 |
|  | - оплата труда | 2 572,01 |
|  | - отчисления на социальные нужды | 583,29 |
|  | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | 27,43 |
|  | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | 47,26 |
|  | - водный налог | 186,92 |
| II. | Внереализационные расходы, всего | **0,00** |
| III. | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | **0,00** |
| IV. | Налог на прибыль | **0,00** |
| V. | Расчетная предпринимательская прибыль | **237,00** |
| VI. | Выпадающие доходы/экономия средств | 0,00 |
| VII | Необходимая валовая выручка, всего | **4 306,40** |

По мнению экспертов, данная сумма в размере 13 145,02 тыс. руб. на производство тепловой энергии и 199,62 тыс. руб. на теплоноситель подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «ТК» на 2023 год в полном объеме.

Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа для ООО «ТК» утверждена постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 446. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестиционной программы в 2021 году составила 6 728,00 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 6 771,09 тыс. руб.

= 81 062,79 Гкал/97 361,17 Гкал × 6 728,00 тыс. руб. = 5 601,72 тыс. руб.

= 6 728,00 тыс. руб. × (6 771,09 / 5 601,72 – 1) – 0 = 1 404,48тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ предприятия на 2023 год данный результат не учитывается.

Расчет необходимой валовой выручки ООО «ТК»

Необходимая валовая выручка ООО «ТК» на 2023 год на производство тепловой энергии на потребительский рынок составила 314 468,21 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год на производство тепловой энергии постатейно отражен в таблице 25.

Необходимая валовая выручка ООО «ТК» на 2023 год на производство теплоносителя составила 6 368,55 тыс. руб. Расчет необходимой валовой выручки на 2023 год на производство теплоносителя постатейно отражен в таблице 26.

Таблица 25.

НВВ на 2023 год ООО «ТК» на производство тепловой энергии

Тыс. руб

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 156 247,62 | 156 295,88 | 48,26 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 47 403,43 | 45 070,63 | -2 332,80 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 97 407,93 | 87 324,80 | -10 083,13 |
| 4 | Прибыль | 2 687,24 | 2 898,25 | 211,01 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 11 060,95 | 10 946,27 | -114,68 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 13 145,02 | 13 145,02 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 26 535,50 | 0,00 | -26 535,50 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 341 342,67 | 315 680,85 | -25 661,83 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 340 032,30 | 314 468,21 | -25 564,09 |

Таблица 26.

НВВ на 2023 год ООО «ТК» на производство теплоносителя

Тыс. руб

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 4 550,65 | 4 551,70 | 1,05 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 410,83 | 1 323,47 | -87,36 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 298,07 | 293,76 | -114,68 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 199,62 | 199,62 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 980,40 | 0,00 | -1 980,40 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 8 239,95 | 6 368,55 | -1 871,40 |

Тарифы на тепловую энергию на 2022-2024 годы на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 на основании необходимой валовой выручки

Тарифы на тепловую энергию ООО «ТК» на период с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки, представлены в таблице 27.

Тарифы на теплоноситель ООО «ТК» на период с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки, представлены в таблице 28.

Таблица 27.

Тарифы на тепловую энергию ООО «ТК» на период с 01.12.2022   
по 31.12.2023

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **89,727** | **3 504,72** | **14,48%** | **314 468,21** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

Таблица 28.

Тарифы на теплоноситель ООО «ТК» на период с 01.12.2022   
по 31.12.2023

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **346,45** | **18,38** | **21,18%** | **6 368,55** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Таким образом, значение компонента теплоноситель равно значению тарифа на холодную воду.

с 01.12.2022 – 31.12.2023 – 18,38 руб./м3

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «ТК», которые составляют:

с 01.12.2022 – 31.12.2023 – 3 504,72 руб./Гкал

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019   
№ 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2022-2024 годы для ООО «ТК» на период с 01.12.2022 – 31.12.2023 в следующем виде (таблица 29):

Таблица 29

**Тарифы на горячую воду для ООО «ТК», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения на потребительском рынке**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ТК» | с 01.01.2022 | 215,28 | 198,94 | 229,67 | 213,65 | 179,40 | 165,78 | 191,39 | 178,04 | 15,17 | 2723,59 | х | х |
| с 01.07.2022 | 239,72 | 221,35 | 255,89 | 237,89 | 199,77 | 184,46 | 213,24 | 198,24 | 15,17 | 3061,34 | х | х |
| с 01.12.2022 | 275,66 | 254,63 | 294,17 | 273,55 | 229,72 | 212,19 | 245,14 | 227,96 | 18,38 | 3504,72 | х | х |
| с 01.01.2023 | 275,66 | 254,63 | 294,17 | 273,55 | 229,72 | 212,19 | 245,14 | 227,96 | 18,38 | 3504,72 | х | х |
| с 01.01.2024 | 237,72 | 219,61 | 253,64 | 235,91 | 198,10 | 183,01 | 211,37 | 196,59 | 16,17 | 3017,04 | х | х |
| с 01.07.2024 | 237,72 | 219,61 | 253,64 | 235,91 | 198,10 | 183,01 | 211,37 | 196,59 | 16,17 | 3017,04 | х | х |

Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «ТК»

Сравнительный анализ динамики расходов на производство тепловой энергии, и теплоносителя в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 30 – 37.

Расходы на производство тепловой энергии

**Реестр операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 30

| Тыс. руб.№ п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год. | Предложение экспертов на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 444,19 | 3 614,34 | 170,14 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 28 592,64 | 30 005,12 | 1 412,48 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 78 648,60 | 82 533,84 | 3 885,24 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 33 592,16 | 35 251,61 | 1 659,45 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 822,08 | 1 912,09 | 90,01 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 55,96 | 58,72 | 2,76 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 192,08 | 201,57 | 9,49 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 1 764,11 | 1 851,25 | 87,15 |
| 10 | Другие расходы | 826,51 | 867,34 | 40,83 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 148 938,33 | 156 295,88 | 7 357,55 |

**Реестр операционных (подконтрольных) расходов на производство теплоносителя**

Таблица 31

| Тыс. руб.№ п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 084,28 | 1 137,84 | 53,56 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 3 253,15 | 3 413,86 | 160,71 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 4 337,43 | 4 551,70 | 214,27 |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 32

| №  п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 6,35 | 9,87 | 3,52 |
| 2 | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 12 558,52 | 12 584,77 | 26,24 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 18,11 | 116,56 | 98,45 |
| 4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 5,87 | 108,40 | 102,53 |
| 4.2 | расходы на обязательное страхование | 12,24 | 8,16 | -4,08 |
| 4.3 | услуги банков | 0,00 | 0,00 | -257,00 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 23 751,88 | 24 925,22 | 1 173,34 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 4 237,07 | 4 237,07 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 750,74 | 2 472,15 | 721,42 |
| 8 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | -2 253,00 |
|  | ИТОГО | 38 085,60 | 44 345,63 | 6 260,03 |
| 2 | Налог на прибыль | 913,00 | 725,00 | -188,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 38 998,60 | 45 070,63 | 6 072,03 |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство теплоносителя**

Таблица 33

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .2. | Арендная плата в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .3. | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 276,31 | 292,49 | 16,18 |
| .4.1. | Водный налог | 276,31 | 292,49 | 16,18 |
| .5. | Отчисления на социальные нужды | 982,45 | 1 030,98 | 48,53 |
| .6. | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| .8. | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 | 0,00 | -0,00 |
|  | ИТОГО | 1 258,76 | 1 323,47 | 64,71 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | Итого неподконтрольных расходов | 1 258,76 | 1 323,47 | 64,71 |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии**

Таблица 34

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 62 545,96 | 69 040,92 | 6 494,96 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 15 632,33 | 15 978,88 | 346,55 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 022,87 | 2 305,00 | 282,14 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 80 201,16 | 87 324,80 | 7 123,64 |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство теплоносителя на 2022 год

Таблица 35

Тыс.руб**.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов

Таблица 36

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 148 938,33 | 156 295,88 | 7 357,55 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 38 998,60 | 45 070,63 | 6 072,03 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 80 201,16 | 87 324,80 | 7 123,64 |
| 4 | Прибыль | 3 653,85 | 2 898,25 | -755,61 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 10 233,90 | 10 946,27 | 712,31 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 13 145,02 | 13 145,02 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство ТЭ | 282 025,90 | 315 680,85 | 33 654,95 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 281 024,28 | 314 468,21 | 33 443,94 |

Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов

Таблица 37

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 4 337,43 | 4 551,70 | 214,27 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 258,76 | 1 323,47 | 64,71 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |  | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 279,81 | 293,76 | 13,95 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 199,62 | 199,62 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка всего. | 5 876,00 | 6 368,55 | 492,55 |

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловая компания»  
 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке** **Мысковского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепловая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 723,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 061,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 504,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 504,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 158,43 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 279,92 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3 268,31 | х | х | х | х | х |
| с 01.07.2022 | 3 673,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 205,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 205,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 790,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 935,90 | х | х | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содер- жание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 40 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Мысковского городского округа,   
на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| ООО «Тепловая компания» | Одноставочный, руб./м3 | с 01.01.2022 | 15,17 | x |
| с 01.07.2022 | 15,17 | x |
| с 01.12.2022 | 18,38 | x |
| с 01.01.2023 | 18,38 | x |
| с 01.01.2024 | 16,20 | x |
| с 01.07.2024 | 16,36 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 01.01.2022 | 15,17 | x |
| с 01.07.2022 | 15,17 | x |
| с 01.12.2022 | 18,38 | x |
| с 01.01.2023 | 18,38 | x |
| с 01.01.2024 | 16,20 | x |
| с 01.07.2024 | 16,36 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 01.01.2022 | 18,20 | х |
| с 01.07.2022 | 18,20 | x |
| с 01.12.2022 | 22,06 | x |
| с 01.01.2023 | 22,06 | x |
| с 01.01.2024 | 19,44 | x |
| с 01.07.2024 | 19,63 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 41 к протоколу № 85

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 25.11.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Тепловая компания» | с 01.01.2022 | 215,28 | 198,94 | 229,67 | 213,65 | 179,40 | 165,78 | 191,39 | 178,04 | 15,17 | 2723,59 | х | х |
| с 01.07.2022 | 239,72 | 221,35 | 255,89 | 237,89 | 199,77 | 184,46 | 213,24 | 198,24 | 15,17 | 3061,34 | х | х |
| с 01.12.2022 | 275,65 | 254,63 | 294,16 | 273,55 | 229,71 | 212,19 | 245,13 | 227,96 | 18,38 | 3504,72 | х | х |
| с 01.01.2023 | 275,65 | 254,63 | 294,16 | 273,55 | 229,71 | 212,19 | 245,13 | 227,96 | 18,38 | 3504,72 | х | х |
| с 01.01.2024 | 247,98 | 229,03 | 264,66 | 246,08 | 206,65 | 190,86 | 220,55 | 205,07 | 16,20 | 3158,43 | х | х |
| с 01.07.2024 | 256,97 | 237,29 | 274,28 | 255,00 | 214,14 | 197,74 | 228,57 | 212,50 | 16,36 | 3279,92 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для ООО «Тепловая компания» установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 14.12.2021 № 679.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «Тепловая компания» установлен постановлением РЭК Кузбасса   
от 14.12.2021 № 678.

».