Приложение № 16 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Пояснительная записка**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса к проекту постановления** **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2018 № 579   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии**

**ООО «Боровково», на 2019-2023 годы»,**

**в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 29.07.2022 № 195 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2018 № 579 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Боровково», на 2019-2023 годы», в части 2023 года» установлены тарифы на передачу тепловой энергии на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные) и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса от 29.07.2022 № 195   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2018 № 579 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Боровково», на 2019-2023 годы», в части 2023 года» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.01.2019 № 12, от 20.12.2019 № 714, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 610, от 05.08.2021 № 270) и предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением РФ, утвердив:

1. Объем передаваемой тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 для потребителей в размере 137,91 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год и распространены на декабрь 2022 года).

Расчет и обоснование НВВ и объемов передаваемой тепловой энергии содержатся в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением РЭК Кузбасса от 29.07.2022 № 195 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2018 № 579 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Боровково», на 2019-2023 годы», в части 2023 года» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.01.2019 № 12, от 20.12.2019 № 714, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 610, от 05.08.2021 № 270)

Дополнительные материалы от ООО «Боровково» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

«Приложение № 2  
к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

от «18» декабря 2018 г. № 579

**Долгосрочные тарифы ООО «Боровково» на услуги по передаче тепловой энергии, на потребительском рынке п. Снежинский Беловского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «Боровково» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | 126,21 | х |
| с 01.07.2019 | 126,21 | х |
| с 01.01.2020 | 126,21 | х |
| с 01.07.2020 | 138,57 | х |
| с 01.01.2021 | 138,57 | х |
| с 01.07.2021 | 142,16 | х |
| с 01.01.2022 | 142,16 | х |
| с 01.07.2022 | 145,03 | х |
| с 01.12.2022 | 137,91 | х |
| с 01.01.2023 | 137,91 | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | х | х |
| с 01.07.2019 | х | х |
| с 01.01.2020 | х | х |
| с 01.07.2020 | х | х |
| с 01.01.2021 | х | х |
| с 01.07.2021 | х | х |
| с 01.01.2022 | х | х |
| с 01.07.2022 | х | х |
| с 01.01.2023 | х | х |
| с 01.07.2023 | х | х |

Приложение № 17 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным** **ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для корректировки НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке   
Юргинского городского округа, на 2023 год**

1. **Общая характеристика предприятия**

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России создано приказом МО РФ № 155   
от 02.03.2017. Функции и полномочия учредителя осуществляет Министерство обороны РФ. Основной целью деятельности учреждения является содержание (эксплуатация) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооружённых сил РФ.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ оказывает услуги объектам Минобороны, расположенным на территории Юргинского городского округа,   
по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и соответственно осуществляет эксплуатацию и техническое обслуживание оборудования   
за счёт выделения субсидий из федерального бюджета, т. е. потребление тепла и воды на собственные нужды Минобороны, при этом оказание услуг сторонним организациям и жилому фонду будет осуществляться   
по утверждённому тарифу.

На территории Юргинского городского округа теплоснабжение   
и горячее водоснабжение для сторонних потребителей и населения осуществляется от котельных:

- военный городок № 1 котельная № 1313 г. Юрга;

- военный городок № 5 котельная № 104 г. Юрга;

- военный городок № 5 котельная № 190 г. Юрга;

- военный городок № 7 котельная № 3 г. Юрга.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 25.04.2022   
№ 370/У/3/5/633 (вх. от 26.04.2022 № 2570), а также представило пакет обосновывающих документов для корректировки НВВ и установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Юргинского городского округа на 2023 год. Заявление и расчетно-обосновывающие материалы представлены в орган регулирования в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

На основании заявления открыто тарифное дело «О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
на 2023 год», № РЭК/17-ЦЖКУ-2023 от 27.04.2022.

1. **Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по расчету тарифов   
на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075   
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э. Заявление и расчетно-обосновывающие материалы представлены   
в орган регулирования в формате шаблона DOCS.FORM.6.42.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
   об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России информации   
для определения величины экономически обоснованных расходов   
по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106,0 %.

1. **Определение необходимой валовой выручки на тепловую энергию ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

* 1. **Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)  
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России отсутствуют   
в актуализированной схеме теплоснабжения Юргинского городского округа на 2023 год.

Экспертами рассчитан объем полезного отпуска тепловой энергии  
на потребительский рынок в соответствии с методическими указаниями   
и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние   
3 года. Расчет представлен в таблице 1.

**Расчет полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок на 2023 год с учетом динамики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Рост |
| тыс. Гкал | % |
| 2018 | 14,793 | - |
| 2019 | 14,787 | -0,04 |
| 2020 | 14,644 | -0,97 |
| 2021 | 14,238 | -2,77 |
| 2023 | 14,059 | -1,26 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объем потерь тепловой энергии при передаче принимается в размере 0,000 тыс. Гкал, так как ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ не заявлялось   
с предложением на установление нормативных потерь тепловой энергии   
в тепловых сетях.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
0 % или 0 тыс. Гкал.

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2023 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии за 2021 год согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021:

21,027 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 17,563 тыс. Гкал. (2 полугодие) =   
38,590 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,54 % (1 полугодие) = 21,027 тыс. Гкал. ÷ 38,590 тыс. Гкал.

0,46 % (2 полугодие) = 17,563 тыс. Гкал. ÷ 38,590 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

**Баланс тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2023 год**

| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Годовой объем тепловой энергии | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Выработка тепловой энергии | тыс. Гкал. | 39,079 | 21,103 | 17,976 |
| 2 | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал. | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3 | Отпуск тепловой энергии в сеть (полезный отпуск) | тыс. Гкал. | 39,079 | 21,103 | 17,976 |
| 4 | Потери тепловой энергии  в сетях | тыс. Гкал. | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | Полезный отпуск | тыс. Гкал. | 39,079 | 21,103 | 17,976 |
| 6 | Производственные нужды | тыс. Гкал. | 25,020 | 13,511 | 11,509 |
| 7 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал. | 14,059 | 7,592 | 6,467 |

* 1. **Операционные (подконтрольных) расходы**

Предприятием заявлен на 2023 год уровень операционных расходов   
в размере 58 355 тыс. руб.

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Базовый уровень операционных расходов на производство тепловой энергии ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России составляет на 2022 год   
15 071 тыс. руб.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ФГБУ «ЦЖКУ», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106,0 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно заявленным данным ФГБУ «ЦЖКУ» установленная тепловая мощность источников тепловой энергии в 2023 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год и составляет 43,60 Гкал/ч.

Количество условных единиц так же не изменяется. Соответственно индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2023 году, по мнению экспертов, составит 15 815 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 3.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | - | 1,060 | |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | - | 1% | |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 43,60 | 43,60 | |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 15 071 | 15 815 | |

**Распределение операционных расходов ФГБУ «ЦЖКУ»   
по статьям на 2023 год (приложение 5.1 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 728 | 2 319 | 591 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 29 215 | 13 496 | -15 719 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 201 | 0 | -201 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 15 | 0 | -15 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 9 | 0 | -9 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 27 185 | 0 | -27 185 |
| 11 | ИТОГО уровень операционных расходов | 58 355 | 15 815 | -42 540 |

* 1. **Неподконтрольные расходы**

**5.3.1.** **Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**3.3.1.1.** **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
11 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована представленная Декларация о плате за негативное воздействие   
на окружающую среду за 2021 год. Согласно Декларации сумма платы   
за выбросы, превышающие установленные ПДВ составила 12,185 тыс. руб.   
(https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=8fd3c70c-e73d-4946-84b0-d9113a5e070f).

Эксперты признают данные расходы экономически не обоснованными  
и предлагают исключить из НВВ предприятия на 2023 год.

**5.3.4.2.** **Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 823 тыс. руб.

Предприятие представило следующие документы:

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=2dddfcd1-e876-4394-a920-7e8ad565775a).

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия составил 13 496 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды **на 2023 год** при этом составят:   
13 496 тыс. руб. (ФОТ на 2023 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) / 100 = **4 076 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 4 747 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**5.3.6. Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20 % от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Предприятием заявлены расходы по данной статье на 2023 год в размере 149 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Учитывая отсутствие заявленных мероприятий, выполняемых за счет прибыли, эксперты признают налог на прибыль в размере 149 тыс. руб. экономически не обоснованным и предлагают к исключению из НВВ предприятия на 2023 год.

Расчет неподконтрольных расходов на тепловую энергию приведен  
 в таблице 5.

**Реестр неподконтрольных расходов на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 11 | 0 | -11 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 11 | 0 | -11 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 8 823 | 4 076 | -4 747 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 8 834 | 4 076 | -4 758 |
| 2 | Налог на прибыль | 149 | 0 | -149 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 8 983 | 4 076 | -4 907 |

**5.4. Прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 744 тыс. руб.

Предприятием не представлены обосновывающие материалы по данной статье.

Учитывая вышеизложенное, эксперты признают расходы в размере   
744 тыс. руб. экономически не обоснованными и предлагают к исключению   
из НВВ предприятия на 2023 год.

**5.5. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с п. 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ  
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль определяется   
в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.6. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается,   
в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя,   
в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**5.6.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 45 076 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Государственный контракт на поставку твердого котельного топлива   
для нужд ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России № 14-241221-88 от 24.12.2021, заключенный с АО «УК «Кузбассразрезуголь», действующий до 31.12.2022. Идентификационный код закупки 211772931474577010100101050000000244 (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=9836e6b5-83f5-404c-875b-f90a0753079b).

Спецификация к Государственному контракту № 14-241221-88   
от 24.12.2021 (<https://regportal-tariff.ru/disclo/get_file?p_guid=6c36ff79-008c-4f18-859b-16931c57c093>). Цена одной тонны топлива   
с учетом доставки составляет 2 960,00 руб. (без НДС).

Реестр счетов-фактур по углю за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=52d169b8-31bf-49d5-9afa-708110192d82).

Цена топлива с учетом доставки, согласно отчётной форме WARM.TOPL.Q2.2022 составила 2 962,00 руб./т.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.09.2022 № 298   
«Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год»  
в размере **177,4 кг у.т./Гкал**.

При определении плановой цены на каменный уголь сортомарки Др   
на 2023 год экспертами исследован представленный Государственный контракт на поставку твердого котельного топлива для нужд ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России № 14-241221-88 от 24.12.2021№. При определении цены угля эксперты использовали фактически сложившуюся цену в 2022 году (шаблон WARM.TOPL.Q2.2022), с учетом ИЦП по углю энергетическому 87,5, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 28.09.2022)   
на 2023 год, в соответствии с пп. в) п 28 Основ ценообразования. Фактически сложившаяся цена в 2022 году соответствует цене по контракту.

Цена угля на 2023 год составит:

2 962,00 руб./т ×0,875 (индекс) = **2 591,75 руб./т.**

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят  
экспертами на основании отчетных данных шаблона WARM.TOPL.Q2.2022   
в размере **0,729.**

Низшая теплота сгорания топлива, согласно договорных значений составляет 5 100 ккал/кг.

Расход натурального топлива **на 2023 год** при этом составит: 177,4 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,729 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **243,40 кг н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть на 2023 год составляет 39,079 тыс. Гкал.

Объем натурального топлива **на 2023 год** при этом составит:   
39,079 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 243,40 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **9 512 т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо **на 2023 год** составят: 9 512 тыс. т (объем топлива) × 2 591,75 руб./т (цена топлива с учетом доставки) = **24 652 тыс. руб.,** и предлагаются экспертами   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 20 424 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**5.7.2. Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 20 093 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Государственный контракт энергоснабжения с ПАО «Кузбасская энергетическая сбытовая компания» № 581162 от 24.12.2019. Уровень напряжения НН (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=9d04ad18-4df0-4109-9cda-dd9379ce9455).

Потребление электроэнергии по котельным за 2021 год ЖКС №5 (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=17c0f313-1611-4c15-a936-7c4188009f23).

Счета-фактуры за электроэнергию по контракту № 581162   
от 24.12.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=6ba3b3d8-3673-42e6-9f9a-063b50ef78e4).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии   
в соответствии с представленными счетами-фактурами за 2021 год, составляет 6,52948 руб./кВтч.

Плановый объем электроэнергии на 2023 год не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на долгосрочный период 2022 - 2026 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет **2 726,61 тыс. кВтч.**

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2023 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2022/2021 в размере 1,045, на 2023/2022 в размере 1,080, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

6,52948 руб./кВтч × 1,045 (индекс 2022/2021) × 1,080 (индекс 2023/2022) = **7,36917** **руб./кВтч.**

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2023 году** составляют:

2 726,61 тыс. кВтч. (годовой объем электрической энергии) × 7,36917 руб./кВтч (плановое значение тарифа на электрическую энергию на 2023 год) = **20 093** **тыс. руб.**

Корректировка относительно предложений передприятия не проводилась.

**5.7.3. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
6 625 тыс. руб. (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=7b3b5899-be34-4fbc-bf91-6954ed205221).

При производстве и реализации тепловой энергии   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России используется холодная вода, приобретаемая у ООО «ВодСнаб».

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения № 916 от 10.03.2020 г. с ООО «ВодСнаб» (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=0d696da8-1c10-43e8-8262-b240a6f9d7ae).

Счета-фактуры на ВСи ВО Водснаб за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=e524725e-0010-479e-9547-b60426307394).

Плановый объем воды на 2023 год не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на долгосрочный период 2022 - 2026 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет **92,310 тыс. куб. м.**

Тарифы на питьевую воду для ООО «ВодСнаб» установлены постановлением РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов  
на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» в части 2023 года» и составляют в 2023 году 57,66 руб. куб. м.

Экономически обоснованные расходы на покупку холодной воды  
**в 2023 году** составят: 92,310 тыс. куб. м. (годовой объем) × 57,66 руб./куб. м (тариф 2023 года) = **5 323 тыс. руб.** и предлагаются экспертами к включению   
в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 1 302 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов  
на тепловую энергию приведена в таблице 6.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии   
на 2023 год**(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| 1 | Расходы на топливо | 45 076 | 24 652 | -20 424 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 20 093 | 20 093 | 0 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 6 625 | 5 323 | -1 302 |
| 4 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 71 794 | 50 068 | -21 726 |

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов),   
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Согласно данным предприятия количество условных единиц и установленная мощность котельных ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2019 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2018 № 703 «Об установлении ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Юрга, на 2019-2021 годы» в размере 17 138 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 30.09.2021, индекс потребительских цен за 2020 год (отчет) составил 103,4%. Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 28.09.2022, индекс потребительских цен за 2021 год (отчет) составил 106,7 %.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год, по мнению экспертов, составит 18 532 тыс. руб. Расчет операционных расходов  
на тепловую энергию приведен в таблице 7.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 17 138 | 17 543 | 18 532 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы   
(в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Смета расходов за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=7b3b5899-be34-4fbc-bf91-6954ed205221).

Государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения № 916 от 10.03.2020 с ООО «ВодСнаб» (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=0d696da8-1c10-43e8-8262-b240a6f9d7ae).

Счета-фактуры на ВС и ВО ООО «ВодСнаб» за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=e524725e-0010-479e-9547-b60426307394).

По предложению предприятия, в смете факта 2021 года, заявлена сумма к учету в размере 0 тыс. руб.

В подтверждение расходов за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов предприятием представлены следующие документы:

Смета расходов за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=7b3b5899-be34-4fbc-bf91-6954ed205221).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2021 год. Сумма платы за выбросы, превышающие установленные ПДВсоставила 12,185 тыс. руб. (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=8fd3c70c-e73d-4946-84b0-d9113a5e070f).

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Соответственно эксперты признают данные расходы экономически   
не обоснованными.

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Смета расходов за 2021 год (https://regportal-tariff.ru/disclo/get\_file?p\_guid=7b3b5899-be34-4fbc-bf91-6954ed205221).

Уведомление о размере страховых взносов ФИЛИАЛ ФГБУ ЦЖКУ МО РФ ПО ЦВО (<https://regportal-tariff.ru/disclo/get_file?p_guid=2dddfcd1-e876-4394-a920-7e8ad565775a>).

Величина расходов по данной статье определена экспертами расчетным путем на основании приведенного факта ФОТ, учтенного в операционных расходах на 2021 год:

12 856 тыс. руб. (ФОТ утверждённый на 2020 год) ÷ 17 543 (операционные расходы 2020 год) × 18 532 (приведенный уровень операционных расходов 2021 года) × 0,302 (ставка ЕСН) = 4 101 тыс. руб.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 8.

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 101 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 4 101 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 4 101 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 9.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 31 375 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 252 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 311 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 47 938 |

4. Фактическая прибыль у ФГБУ «ЦЖКУ» отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2021 год представлен в таблице 10.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 18 532 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 101 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 47 938 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 70 571 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 26 038 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 13 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 24 397 |
| 14 | Размер недополученных средств  (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) | 1 641 |

Необходимая валовая выручка на потребительский рынок рассчитана экспертами с учетом доли отпуска тепловой энергии на потребительский рынок:

70 571 тыс. руб. (фактическая НВВ) × 14,238 тыс. Гкал. (отпуск тепловой энергии на потребительский рынок) / 38,590 тыс. Гкал. (полезный отпуск тепловой энергии) = 26 038 тыс. руб.

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 26 038 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 24 397 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 12 864 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 11 534 |
| Полезный отпуск (форма SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM. 2021.FACТ) | тыс. Гкал | 14,238 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 7,633 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 6,606 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 681) | руб./Гкал | 1 685,35 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 681) | руб./Гкал | 1 746,02 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 1 641 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов, составляет 1 641 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

1 641 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,060 (ИПЦ) = **1 981 тыс. руб.**

1. **Расчёт необходимой валовой выручки на расчётный период регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 58 355 | 15 816 | -42 539 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 8 983 | 4 076 | -4 907 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 71 794 | 50 068 | -21 726 |
| 4 | Прибыль | 744 | 0 | -744 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 18 787 | 0 | -18 787 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» | 2 233 | 2 233 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 160 895 | 72 192 | -88 703 |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2021 год на потребительский рынок | - | 1 981 | - |
| 14 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | - | 27 970 | - |



**Расчет тарифов на тепловую энергию  
ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **14,059** | **1 989,47** | **9,25%** | **27 970** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

1. **Расчет тарифов ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

Предприятие ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению   
на территории Юргинского городского округа в закрытой системе горячего водоснабжения.

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», горячее водоснабжение относится к регулируемым видам деятельности в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

**Компонент на холодную воду**

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя  
из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Подпитка сети ГВС производится водой питьевого качества. Предприятие приобретает воду у ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ), подогревает и поставляет на потребительский рынок в виде горячей воды.

Значение компонента на холодную воду принято равным тарифу   
на питьевую воду ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ).

Тариф на питьевую воду ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) утвержден постановлением РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» в части 2023 года» и составляет **57,66 руб. куб. м.** (стр. 16 экспертного заключения).

* 1. **Компонент на тепловую энергию**

Значение компонента на тепловую энергию при использовании одноставочного тарифа на тепловую энергию определяется по формулам:

,

где:  - компонент на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

Компонент на тепловую энергию для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 02.12.2021 № 604 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2022-2026 годы», в части 2023 года».

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2023 год   
для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в следующем виде:

**Двухкомпонентные тарифы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,   
реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа,   
на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию \*\*\* | |
| для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Одноставочный  для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный  для прочих потребителей, руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ФГБУ «ЦЖКУ» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,19 | 57,66 | 2 387,36 | 1989,47 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 210 | | 2 319 | 109 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 12 861 | | 13 496 | 635 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | | 0 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | 0 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 15 071 | | 15 815 | 744 |
|  |  |  |  | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 884 | | 4 076 | | 192 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 3 884 | | 4 076 | | 192 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 884 | | 4 076 | | 192 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 25 784 | | 24 652 | | -1 132 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 964 | | 20 093 | | 3 129 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 3 863 | | 5 323 | | 1 460 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 46 611 | | 50 068 | | 3 457 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 15 071 | | 15 816 | | 745 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 884 | | 4 076 | | 192 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 46 611 | | 50 068 | | 3 457 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 403 | | 0 | | -4 403 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ № 190  «О теплоснабжении» | -2 233 | | 2 233 | | 4 466 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 67 736 | | 72 192 | | 4 456 | |
| 13 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2021 год на потребительский рынок |  | | 1 981 | |  | |
| 14 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок |  | | 27970 | |  | |

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «2» декабря 2021 г. № 604

**Долгосрочные тарифы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ФГБУ «ЦЖКУ» Миноборо-ны России | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 1 746,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 821,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 1 989,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 1 989,47 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 1 859,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 1 893,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 1 893,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 1 963,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 1 963,06 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 036,11 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 2 095,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 185,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 387,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 387,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 231,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 272,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2 272,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2 355,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 2 355,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 2 443,33 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 18 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Приложение № 1  
к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «2» декабря 2021 г. № 605

**Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения с 01.01.2022 по 31.12.2026**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России |
| Юридический адрес, почтовый адрес | ул. Мичурина, 20, г. Новосибирск, 630005 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | ул. Н. Островского, д. 32, г. Кемерово, 650000 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке

Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, направленных на улучшение качества горячей воды на потребительском рынке   
Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению   
и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения   
(в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке

Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |
| - | 2025 | - | - | - | - |
| - | 2026 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке

Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 301 087 | 241 687 | 301 087 | 301 087 | 301 087 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 301 087 | 241687 | 301 087 | 301 087 | 301 087 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 100 674 | 61 227 | 100 674 | 100 674 | 100 674 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 199 104 | 178 881 | 199 104 | 199 104 | 199 104 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 1 309 | 1 579 | 1 309 | 1 309 | 1 309 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России для реализации производственной программы на потребительском рынке Юргинского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 2022 год | |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб.\* | 17 528 | 26 338 |
| 2023 год | |
| 45 515 | |
| 2024 год | |
| 18 910 | 27 883 |
| 2025 год | |
| 19 376 | 28 937 |
| 2026 год | |
| 20 109 | 30 038 |

\* Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения в части расходов на производство компонента «тепловая энергия», учтены в расходах на производство тепловой энергии.

7. График реализации мероприятий производственной

программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке Юргинского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2022 | 31.12.2026 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения   
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2021 год | Ожидаемые значения 2022 год | План 2023 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке   
Юргинского городского округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2021 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производст-венной программы 2026 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2021 год ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на потребительском рынке Юргинского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя за 2020 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя за 2021 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | 6 999 | 7 589 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России   
на потребительском рынке Юргинского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

сса

т «2»

**Тарифы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для для населения,  руб./м3  (с НДС) | Компонент на холодную воду для потребителей населения,  руб./м3 \*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный,  руб./Гкал (с НДС) | Одноставочный,  руб./Гкал (без НДС)\* |
| ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России | с 01.01.2022 | 48,86 | 40,72 | 2 095,22 | 1 746,02 |
| с 01.07.2022 | 51,17 | 42,64 | 2 185,32 | 1 821,10 |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 69,19 | 57,66 | 2 387,36 | 1 989,47 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,19 | 57,66 | 2 387,36 | 1 989,47 |
| с 01.01.2024 | 54,41 | 45,34 | 2 231,32 | 1 859,44 |
| с 01.07.2024 | 56,58 | 47,15 | 2 272,00 | 1 893,33 |
| с 01.01.2025 | 56,58 | 47,15 | 2 272,00 | 1 893,33 |
| с 01.07.2025 | 58,85 | 49,04 | 2 355,68 | 1 963,06 |
| с 01.01.2026 | 58,85 | 49,04 | 2 355,68 | 1 963,06 |
| с 01.07.2026 | 61,20 | 51,00 | 2 443,33 | 2 036,11 |

\*Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 19 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МКП ОГО «Теплоэнерго»

для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию

и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые

на потребительском рынке Осинниковского городского округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Муниципальное казенное предприятие Осинниковского городского округа «Теплоэнерго».

Сокращенное наименование организации – МКП ОГО «Теплоэнерго».

Юридический адрес: 652815, Кемеровская область, г. Осинники,   
ул. Чайковского, 1А.

Фактический адрес: 652815, Кемеровская область, г. Осинники,   
ул. Чайковского, 1А.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор Волховицкий Владимир Алексеевич.

МКП ОГО «Теплоэнерго» выполняет функции единой теплоснабжающей организации в Осинниковском городском округе  
на основании постановления Администрации Осинниковского городского округа от 26.08.2019 № 529-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования – Осинниковский городской округ».

Муниципальное имущество закреплено за Муниципальным казенным предприятием Осинниковского городского округа «Теплоэнерго» на праве оперативного управления, постановление Администрации Осинниковского городского округа от 25.02.2020 № 94-п «О переводе муниципального имущества их хозяйственного ведения МУП ОГО «Теплоэнерго»   
в оперативное управление МКП ОГО «Теплоэнерго» (стр. 978- 990 том 3).

МУП ОГО «Теплоэнерго» представлены:

- договор № О/У-0151 от 25.02.2020 «О порядке использования закрепленного на праве оперативного управления муниципального имущества, заключенный с МКУ «КУМИ» ОГО на неопределенный срок (стр. 1000-1122 том 3).

- договор № О/У -0152 от 25.02.2020 «О порядке использования закрепленного на праве оперативного управления муниципального имущества, заключенный с МКУ «КУМИ» ОГО на неопределенный срок (стр. 991-999 том 3).

Предприятие осуществляет производство, передачу тепловой энергии   
и горячей воды на потребительском рынке Осинниковского городского округа, приобретая часть тепловой энергии от электростанции ПАО «ЮК ГРЭС».

Для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
МКП ОГО «Теплоэнерго» обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области с заявлением (исх. б/н от 28.04.2022,   
вх. № 2712 от 28.04.2022) и представило 3 тома документов.

На основании заявления МКП ОГО «Теплоэнерго» открыто дело  
№ РЭК/27-ТЭ-2023 от 28.04.2022.

Письмом от 11.11.2022 № 744 (вх. № 6925 от 11.11.2022) представлен дополнительный пакет документов (том 4).

МКП ОГО «Теплоэнерго» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

МКП ОГО «Теплоэнерго» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения МКП ОГО «Теплоэнерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») МКП ОГО «Теплоэнерго» осуществляет регулируемую деятельность в полном объеме производимой и реализуемой тепловой энергии.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МКП ОГО «Теплоэнерго» по расчету тарифов на 2023 год,   
с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2021-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя  
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МКП ОГО «Теплоэнерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым   
РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ   
на 2023 год составит 106,0 %.

**Анализ расходов** **МКП ОГО «Теплоэнерго»**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются  
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или  
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения на 2023 год актуализирована постановлением Администрации Осинниковского городского округа от 29.06.2022 № 721-п «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования - Осинниковский городской округ на 2023 год» (<https://www.osinniki.org/18027-postanovlenie-ot-29062022g-721-p-ob-utverzhdenii-aktualizirovannoj-shemy-teplosnabzhenija.html>).

Согласно схеме теплоснабжения, суммарный полезный отпуск   
от котельных Осинниковского городского округа на 2023 год составил   
53,845 тыс. Гкал, полезный отпуск тепловой энергии, произведенной   
ПАО «ЮК ГРЭС», для потребителей Осинниковского городского округа составляет 178,645 тыс. Гкал. (https://www.osinniki.org/17794-postanovlenie-ot-24052022g-566-p-o-naznachenii-publichnyh-slushaniy-po-proektu-aktualizirovannoy-shemy-teplosnabzheniya-na-2023-god., «Утверждаемая часть схемы теплоснабжения на 2023 год»).

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

В отношении МКП ОГО «Теплоэнерго» потери тепловой энергии  
в сетях предприятия в размере 117,901 тыс. Гкал, утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.09.2020 № 233.

Согласно схеме теплоснабжения, объем выработки тепловой энергии  
от котельных на 2023 год составляет 67,757 тыс. Гкал.

Расходы тепловой энергии на собственные нужды котельных, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,78 % или:

2,561 тыс. Гкал. = 67,757 тыс. Гкал. (выработка тепловой энергии котельными) × 3,78 %.

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2023 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии за 2021 год согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021:

110,641 тыс Гкал. (1 полугодие) + 111,804 тыс. Гкал. (2 полугодие) = 222,445 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,50 % (1 полугодие) = 110,641 тыс. Гкал. ÷ 222,445 тыс. Гкал.

0,50% (2 полугодие) = 111,804 тыс. Гкал. ÷ 222,445 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии ООО МКП ОГО «Теплоэнерго» на 2023 год**

| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| **1** | **Выработка на котельных**  **г. Осинники** | тыс. Гкал. | **67,757** | **33,877** | **33,880** |
| **2** | **Собственные нужды котельных** | тыс. Гкал. | **2,561** | **1,280** | **1,281** |
| **3** | **Отпуск в сеть** | тыс. Гкал. | **350,391** | **175,194** | **175,197** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 65,196 | 32,597 | 32,599 |
|  | *покупка тепловой энергии*  *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 285,195 | 142,597 | 142,598 |
| **4** | **Потери тепловой энергии** | тыс. Гкал. | **117,901** | **58,950** | **58,951** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 11,351 | 5,675 | 5,676 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 106,550 | 53,275 | 53,275 |
| **5** | **Полезный отпуск тепловой энергии** | тыс. Гкал. | **232,490** | **116,244** | **116,246** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 53,845 | 26,922 | 26,923 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 178,645 | 89,322 | 89,323 |

**Расходы на** **оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
574 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на водоотведение (стр. 555 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 466 тыс. руб. (стр. 558 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 65 тыс. руб. (стр. 557 том 3).

Сводный расчет водопотребления и водоотведения для объектов теплоснабжения на 2023 год (стр. 559 том 3).

Расчет расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды объектов теплоснабжения и определение объема хозяйственно-бытовых стоков на 2023 год (стр. 560 том 3).

Единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения   
№ 022/02132/640ВОК/463 МО от 17.09.2019, заключенный   
с ООО «Водоканал», действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией   
(стр. 562-572 том 3).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на водоотведение для ООО «Водоканал», установленные постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 16.08.2022 № 218 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Калтанский городской округ, Осинниковский городской округ)» в части 2023 года» составляют:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 года 42,82 руб. куб. м.;

с 01.07.2023 по 31.12.2023 года - 47,67 руб. куб. м.

Плановый объем сточных вод принят экспертами на уровне предложений предприятия в размере 11,902 тыс. куб. м. (объем воды   
на хозяйственно питьевые нужды) (стр. 560 том 3).

Таким образом, экономически обоснованный уровень расходов   
на водоотведение в 2023 году составит:

(42,82 руб./куб. м + 47,67 руб./куб. м) ÷2 (тариф на водоотведение   
на 2023 год) × 11,902 тыс. куб. м (плановый объем стоков) = **539 тыс. руб**. и подлежит к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 35 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности,   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 918 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет арендной платы (стр. 573 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
2 969 тыс. руб. (стр. 574 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 76.05 за 2021 год на сумму   
607 тыс. руб. (стр. 575 том 3).

Договор аренды недвижимого имущества № КЭ 1-44/20/10/030/730 МО от 14.12.2020, заключенный с ООО «Коммунэнерго», действующий   
до 01.09.2021 с автопролонгацией (стр. 585-592 том 3). Стоимость аренды составляет 58,382 тыс. руб./мес., с учетом НДС.

Акт приема-передачи имущества по договору:

котельная установка 2,5 МВт - 3 штуки

узел учета тепловой энергии № 1

узел учета тепловой энергии № 2

К данному договору не представлен расчет арендной платы  
в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, поэтому расходы признаются экономически необоснованными.

Так же представлен договор аренды № КЭ 1-45/20/10/030/729 МО   
от 14.12.2020, заключенный с ООО «Коммунэнерго», на аренду земельного участка, площадью 1 874,0 кв. м, с кадастровым номером: 42:31:0109006:4, расположенный по адресу: г. Осинники, ул. Ленина, 128, и нежилое помещение, площадью 666,9 кв. м, с кадастровым номером 42:31:0109006:4, расположенное по адресу, г. Осинники, ул. Ленина, 128, помещение 2,  
со стоимостью договора 2 357 тыс. руб., действующий 01.09.2021  
с авто пролонгацией (стр. 576 - 584 том 3). Стоимость аренды составляет 144,724 тыс. руб./мес., с учетом НДС.

К представленному договору не приложена конкурсная документация.

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, такие расходы признаются экономически необоснованными.

Договор аренды транспортного средства без экипажа № 10/030/609МО от 01.04.2020, заключенный с Волховицким Владимиром Алексеевичем. Автомобиль марки MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0, гос. номер М 406 ОК. Срок аренды составляет один год с даты передачи транспортного средства арендатору с автопролонгацией. Стоимостью договора составляет   
28,736 тыс. руб./мес. (стр. 612-614 том 3). Паспорт транспортного средства представлен.

Эксперты отмечают, что договор подписан с обеих сторон   
Волховицким В.А., а также аренда данного транспортного средства предусмотрена другим договором, представленным в материалах тарифного дела МКП «Теплосеть» КГО на тот же период и на тех же условиях.

Договор аренды транспортного средства с экипажем № 10/030/887МО   
от 17.09.2021, заключенный с Волховицким Владимиром Алексеевичем. Автомобиль марки MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0, гос. номер М 406 ОК. Срок аренды составляет один год с даты передачи транспортного средства арендатору с автопролонгацией. Стоимостью договора составляет   
28,736 тыс. руб./мес. (стр. 615-618 том 3).

Договор аренды транспортного средства с экипажем № 10/054/896МК   
от 01.11.2021 заключенный с Ивановым Андреем Анатольевичем. Автомобиль марки TOYOTA CAMRY гос. номер М 558 ВН. Срок аренды составляет один год с даты передачи транспортного средства арендатору с автопролонгацией. Стоимостью договора составляет 28,736 тыс. руб./мес. (стр. 619-624 том 3).

Договор № 10/030/131С/454МО от 05.10.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средства без экипажа УАЗ-390945 гос. номер В113АЕ142,   
со стоимостью договора 210 тыс. руб., действующий до 04.10.2020   
с автопролонгацией (стр. 607-611 том 2).

Договор субаренды транспортного средства № 10/030/127С/448МО   
от 16.09.2019, заключенный с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средства УАЗ-390945 гос. номер Е720АТ142, со стоимостью договора 220 тыс. руб., действующий   
до 15.09.2020 с автопролонгацией (стр. 602-606 том 2).

Эксперты отмечают, что аренда транспорта не относится   
к неподконтрольным расходам. В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Расходы в размере 2 918 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
30 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет размера платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2023 год на сумму 30 тыс. руб. (стр. 656 том 3).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2021 год (стр. 658-710 том 2). Сумма платы в пределах ПДВ составила   
38 тыс. руб.

Карточка счета 68.10 за 2021 год на сумму   
51 тыс. руб. (стр. 700 том 2).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы   
по представленному расчету, плату за предельно допустимые выбросы  
в атмосферный воздух в размере **30 тыс. руб.** и подлежащими включению  
в НВВ предприятия **на 2023 год**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией  
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование, учитываемые  
при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются  
в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)  
по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
6 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте к полису SOGX1 2186212064000 № 50/054/822 МО   
от 25.05.2021 (стр. 725-730 том 3). Договор заключен с ООО «Страховая Компания «Согласие» на период с 17.06.2021 по 16.06.2022. Страховая сумма составляет 10 тыс. руб.

Оборотно-сальдовая ведомость счета 26 за 2021 год на сумму   
6 тыс. руб. (стр. 724 том 3).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы   
на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере **6 тыс. руб.** и подлежащими включению в НВВ предприятия   
**на 2023 год.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность   
или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
4 652 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Карточка счета 68.08 за 2021 год по статье «Налоги» (стр. 629 том 3).

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2021 год на сумму 5 665 тыс. руб. (стр. 630-646 том 3).

Расчет налога на имущество за 2023 год (стр. 653-655 том 3).

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

В соответствии с расчетом (только недвижимое имущество), экономически обоснованный размер налога на имущество **на 2023 год** составляет **4 652 тыс. руб.**, и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на землю**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
222 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Справка-расчет земельного налога за 2023 год (стр. 628 том 3).

Карточка счета 68.06 за 2021 год на сумму 55 тыс. руб. (стр. 626 том 3).

Экономически обоснованные расходы налога на землю принимаются экспертами на уровне фактических значений за 2021 год в размере   
**55 тыс. руб.**, и предлагаются для включения в НВВ предприятия **на 2023 год**.

Расходы в размере 167 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
45 303 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 731-732 том 3).

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на реализацию тепловой энергии составил:

127 632 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 205 107 тыс. руб. (операционные расходы на 2022 год) × 215 239 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 133 937 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год составят:

133 937 тыс. руб. (плановое значение расходов на оплату труда 2023 год) × 30,2 % (процент отчислений на социальные нужды) = **40 449 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 4 854 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
7 406 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

В качестве обосновывающих документов представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 62 за 2021 год на сумму   
72 742 тыс. руб. (стр. 733 том 3).

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 62 за 2021 год   
МКП ОГО «Теплоэнерго» дебиторская задолженность по категории потребителей «Население» составила 72 742 тыс. руб.

Эксперты рассчитали максимальный размер расходов по сомнительным долгам за 2022 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения:

Полезный отпуск на категорию «Население» в 2022 году составит 180,300 тыс. Гкал (93,756 тыс. Гкал в 1-ом полугодии 2022 года   
и 86,544 тыс. Гкал во 2-ом полугодии 2022 года). Тарифы на тепловую энергию для МКП ОГО «Теплоэнерго» утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 794   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 577 «Об установлении МКП ОГО «Теплоэнерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа, на 2021-2023 годы», в части 2022 года»   
в размере 2 053,81 руб./Гкал с 01.01.2022 и 2 642,30 руб./Гкал с 01.07.2022.

По расчету экспертов 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для МКП ОГО «Теплоэнерго»   
на предыдущий расчетный период регулирования (2022 год), составили:

(93,756 тыс. Гкал × 2 053,81 руб./Гкал + 86,544 тыс. Гкал ×   
2 642,30 руб./Гкал) × 2% = 8 425 тыс. руб.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше   
90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45   
до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается   
50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми   
в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении   
в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают,   
что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную   
к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

В связи с тем, предприятием не представлены реестр безвозвратных долгов населения, решения суда и акты о наличии обстоятельств,   
в соответствии с которыми исполнительный документ возвращается взыскателю, постановления об окончании производства и возвращению истцу, затраты по данной статье признаются экспертами экономически необоснованными и предлагаются к исключению из НВВ предприятия   
на 2023 год.

Расходы в размере 7 406 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация**

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье МКП ОГО «Теплоэнерго» на 2023 год заявлены расходы в размере 28 811 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Расчет амортизационных отчислений на 2022 год (стр. 1459-1464 том 5).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020 год (стр. 809 том 3).

Карточка счета 25 за 2020 год. (стр. 810-831 том 3).

Справка-расчет амортизации за 2020 год (стр. 832-858 том 3).

Дополнительное соглашение от 27.12.2019 к договору № 0018   
от 18.09.2019 «О порядке использования закрепленного за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения муниципального имущества».

Постановление Администрации Осинниковского городского округа   
№ 395-4 от 01.07.2019 «О создании Муниципального унитарного предприятия Осинниковского городского округа «Теплоэнерго» (стр. 1465-1467 том 5).

Карты по вводу основных средств в эксплуатацию (стр. 1468-1471   
том 5).

Эксперты проанализировали представленный расчет амортизационных отчислений и согласились с его правильностью.

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

В соответствии с расчетом, экономически обоснованный размер амортизационных отчислений на 2023 год составляет **28 811 тыс. руб.**,   
и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20 % от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
153 тыс. руб. (стр. 123 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Расходы в размере 153 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные, так как расходы на мероприятия   
из прибыли приняты экспертами в размере 0 тыс. руб. (строка 4 таблицы 11).

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
63 093 тыс. руб. (стр. 42 – 45 том 4)

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на котельное топливо (стр. 43 том 4).

Расчет расхода топлива по котельным (стр. 42 том 4).

Договор на поставку угля № 30/011/889 МО от 29.11.2021, заключенный с АО «Сибирская углепромышленная компания», действующий до 31.12.2022, без пролонгации (стр. 167-169 том 1). Уголь марки Тр. Объем топлива   
по договору составляет 27 000 т. Доставка товара согласно договору: самовывоз с угольного склада поставщика. Цена топлива, согласно договору купли-продажи угля, составляет 1 461,02 руб./т. (без НДС).

Извещение о проведении закупки № 32110767782 от 27.10.2021   
(стр. 170-171 том 1).

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № ОГО-71т от 15.11. 2021   
(стр. 172 том 1).

Протокол рассмотрения заявок и подведение итогов на участие   
в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № ОГО-71т   
от 15.11. 2021 (стр. 173-174 том 1). Закупочная процедура признана несостоявшейся (поступила одна заявка).

Протоколы испытаний качества топлива за 1 квартал 2022 года (стр. 185-189 том 1). Низшая теплота сгорания топлива (средневзвешанная) составляет   
6 131 ккал/кг. (стр. 150-178 том 1).

Договор возмездного оказания автотранспортных услуг   
№ 30/054/894 МО от 24.12.2021, заключенный с ИП Гуринов Дмитрий Владимирович, действующий до 31.12.2022 (перевозка угля со склада поставщика на котельные) (стр. 175-181 том 1). Стоимость услуг на перевозку угля по договору составляет 11 411 тыс. руб.

Протокол рассмотрения заявок и подведение итогов на участие   
в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № ОГО-73у   
от 10.12. 2021 (стр. 182 том 1).

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № ОГО-73у от 10.12. 2021   
(стр. 183-184 том 1). Конкурс состоялся, победитель ИП Гуринов Дмитрий Владимирович.

Стоимость перевозки одной тонны угля автотранспортом по данным шаблона WARM.TOPL.Q2.2022. составляет 332,81 руб., что соответствует условиям договора.

Счета-фактуры на транспортные услуги по договору № 30/054/894 МО от 24.01.2022 за 2022 года (стр. 149-151 том 1).

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_   
в размере 241,67 кг у.т./Гкал.

При определении плановой цены на уголь каменный сортомарки Тр   
на 2023 год экспертами исследован представленный обществом договор   
на поставку угля № 30/011/889 МО от 29.11.2021, заключенный   
с АО «Сибирская углепромышленная компания. Поскольку договор заключен   
с единственным поставщиком и конкурс признан не состоявшимся, договор   
не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2021 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля марки Тр (Qнр – 5 943 ккал. / кг) составила) –   
2 235,07 руб./т.

Эксперты рассчитали цену угля на 2023 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по «Углю энергетическому каменному» на 2021/2022 = 1,537 и 2023/2022 = 0,875:

2 235,07 руб./т × 1,537 × 0,875 = 3 005,89 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная МКП ОГО «Теплоэнерго» составляет **1 650,90 руб./т.** (стр. 44 том 4).

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям МКП ОГО «Теплоэнерго» ниже уровня рассчитанной и принимается экспертами в расчет стоимости затрат   
на топливо.

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до котельных эксперты отмечают, что договор заключенный на сумму более 100 тыс. руб. должен заключаться с помощью закупочных процедур   
в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223.

Цена доставки угля автотранспортом на 2022 год принята экспертами   
по договору № 30/054/894 МО от 24.01.2022 с ИП Гуринов Дмитрий Владимирович, заключенному по итогам конкурса. Стоимость доставки топлива автотранспортом до котельных составляет 332,81 руб./т.

Эксперты рассчитали цену автотранспортных услуг по перевозке угля   
на 2023 год, с применением индекса цен производителей на транспорт   
с исключением трубопроводного на 2023/2022 в размере 1,063, опубликованном на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

**353,78 руб./т. =** 332,81 руб./т (цена доставки топлива в 2022 году) × 1,063 (ИЦП на транспорт, за исключением трубопроводного).

Цена топлива с учетом доставки на 2023 год составила:

**2 004,68 руб./т**. = 1 650,90 руб./т (цена угля) + 353,78 руб./т (цена доставки топлива автотранспортом).

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят  
на основании отчетных данных шаблона WARM.TOPL.Q2.2022   
за 1 полугодие ̶ **0,849.**

При этом низшая теплота сгорания топлива (расчетная) составит: 0,849 (переводной коэффициент) × 7 000 ккал/кг × (калорийность условного топлива) = **5 943 ккал/кг.**

Расход натурального топлива составит: 241,67 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,849 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = 284,7 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть от котельных МКП ОГО «Теплоэнерго» на 2023 год составляет   
65,196 тыс. Гкал.

Объем натурального топлива при этом составит: 65,196 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 284,7 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) =   
**18 561 т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2023 год составляют: 18,561 тыс. т (объем топлива) × 2 004,68 руб./т (цена топлива   
с учетом доставки автотранспортом на 2023 год) = **37 209** **тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 25 884 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
69 577 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расходов на электрическую энергию на 2023 год (стр. 190 том 1).

Технические характеристики энергопотребляющего оборудования   
МКП ОГО «Теплоэнерго» (стр. 198-205 том 1).

Договор энергоснабжения № 720762 от 07.10.2019, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией (3 ценовая категория) (стр. 243-257 том 1).

Договор энергоснабжения № 720763 от 07.10.2019, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией (3 ценовая категория) (стр. 227-242 том 1).

Договор энергоснабжения № 720772 от 05.12.2019, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2021 с автопролонгацией (стр. 258-269 том 1).

Карточка счета 25 за 2021 год по статье «Расходы на электроэнергию» на сумму 58 600 тыс. руб. (стр. 191-195 том 1).

Карточка счета 26 за 2021 год по статье «Расходы на электроэнергию» на сумму 165 тыс. руб. (стр. 191-195 том 1).

Объем фактического потребления электрической энергии за 2021 год   
с разбивкой по месяцам. Объем фактического потребления электрической энергии за 2021 год составил 12 553,530 тыс. Квтч., что соответствует данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021 (стр. 197 том 1).

Счета-фактуры за электроэнергию за 1 квартал 2022 года   
(стр. 207-226 том 1).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2021 года, согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021, составляет:

4,68115 руб./кВтч. = 58 765 тыс. руб. (фактические расходы за 2021 год) ÷ 12 553,530 тыс. кВтч (фактический объем потребленной электроэнергии   
за 2021 год).

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2023 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2022/2021 в размере 1,045, на 2023/2022 в размере 1,080, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

4,68115 руб./кВтч ×1,045 (индекс) × 1,080 (индекс) =   
**5,28315** **руб./кВтч.**

Необходимо отметить, что объем электрической энергии  
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2021 - 2023 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет  
**13 263,250 тыс. кВтч.**

Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2023 год на уровне   
13 263,250 тыс. кВтч., эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

13 263,250 тыс. кВтч. (расход электрической энергии на 2023год) × 5,28315 руб./кВтч. (плановая цена покупки электрической энергии   
на 2023 год) = 70 072 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Расходы  
на электроэнергию» не превышает экономически обоснованный уровень,   
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере  
**69 577 тыс. руб**.

Корректировка относительно предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
302 048 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки тепловой энергии и теплоносителя  
№ 20 50/012/449 МО от 17.09.2019, заключенный с ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», действующий с 17.09.2019. Действие договора не может превышать срока действия договора аренды Покупателем соответствующего имущества. Договором предусмотрена пролонгация (стр. 277-284 том 1). Плановая величина годовой покупки тепловой энергии от ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС» по договору составляет 437,821 тыс. Гкал.

Карточка счета 25 за 2021 год на сумму 211 439 тыс. руб. (стр. 271-274 том 1)

Расчет плановых затрат на покупку тепловой энергии на 2023 год. Затраты по расчету составили 302 048 тыс. руб. (стр. 269 том 1).

Расчет объема покупаемой тепловой энергии. Объем покупаемой тепловой энергии составил 374,285 тыс. Гкал. (стр. 275 том 1).

Тарифы на тепловую энергию утверждены постановлением   
РЭК Кузбасса № \_\_\_ от \_\_\_.11.2022 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018   
№ 562 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», реализуемую на потребительском рынке г. Калтан, на 2019-2023 годы, в части 2023 года» в размере 865,64 руб. /Гкал.

Объем покупки тепловой энергии от станции ПАО «ЮК ГРЭС» в 2023 году составляет 285,195 тыс. Гкал (стр. 6 экспертного заключения).

Экономически обоснованные расходы на покупку тепловой энергии  
**в 2023 году** составляют: 285,195 тыс. куб. м. (годовой объем покупки тепловой энергии с коллекторов) × 865,64 руб./Гкал (тариф на тепловую энергию на 2023 год) = **246 876 тыс. руб.** и предлагаются экспертами   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 55 172 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
74 270 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на приобретение холодной воды на 2023 год (стр. 297   
том 1).

Единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения   
№ 022/02132/640ВОК/463 МО от 17.09.2019, заключенный   
с ООО «Водоканал», действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией   
(стр. 308-322 том 1).

Карточка счета 25 за 2021 год по статье затрат «Холодная вода»   
на сумму 69 024 тыс. руб. (299-303 том 1).

Карточка счета 26 за 2021 год по статье затрат «Холодная вода»   
на сумму 47 тыс. руб. (стр. 304 том 1).

Сводный расчет по объемам водопотребления и водоотведения для объектов теплоснабжения на 2023 год (стр. 305 том 1). Расчетный объем водопотребления составил 1 300 тыс. куб. м.

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Водоканал», установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 16.08.2022 № 218 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Калтанский городской округ, Осинниковский городской округ)» в части 2023 года» и составляют:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 года 52,72 руб. куб. м.

с 01.07.2023 по 31.12.2023 года 63,26 руб. куб. м.

Необходимо отметить, что объем покупки холодной воды на производство тепловой энергии в 2023 году   
не корректируется относительно объема, принятого на долгосрочный период 2021-2023 годы, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет **103,679 тыс. куб. м.**

Таким образом, экономически обоснованные расходы предприятия   
на приобретение холодной воды **в 2023 году** составят:

52,72 руб. куб. м (цена холодной воды 1 полугодия 2023 года) ×   
103,679 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,50 (доля отпуска тепловой энергии 1 полугодия) + 63,26 руб. куб. м (цена холодной воды 2 полугодия 2023 года) × 103,679 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,50 (доля отпуска тепловой энергии 2 полугодия) = **6 012 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 68 258 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 840 тыс. руб. (стр. 2 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки тепловой энергии и теплоносителя № 20 50/012/449 МО от 17.09.2019, заключенный с ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», действующий с 17.09.2019. Действие договора не может превышать срока действия договора аренды Покупателем соответствующего имущества. Договором предусмотрена пролонгация (стр. 277-284 том 1).

Расчет полезного отпуска теплоносителя (стр. 285-287 том 1). Согласно расчету объем теплоносителя на 2023 год составил 362,930 тыс. куб. м.

Расчет затрат на приобретение теплоносителя на 2023 год   
(стр. 288 том 1).

Карточка счета 25 за 2021 год на сумму 211 439 тыс. руб.   
(стр. 290-293 том 1).

Тарифы на теплоноситель для ПАО «ЮК ГРЭС» на 2023 год утверждены постановлением РЭК Кузбасса № \_\_\_ от \_\_.11.2022 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 563 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ПАО «ЮК ГРЭС» на потребительском рынке г. Калтан, на 2019 - 2023 годы», в части 2023 года» в размере 8,02 руб./куб. м.

Объем покупки теплоносителя от станции ПАО «ЮК ГРЭС» в 2023 году составляет 272,580 тыс. куб. м. (актуализированная схема теплоснабжения муниципального образования Осинниковский городской округ на 2023 год, Утверждаемая часть).

Экономически обоснованные расходы на покупку теплоносителя  
**в 2023 году** составляют: 272,580 тыс. куб. м. (годовой объем покупки теплоносителя) × 8,02 руб./куб. м. (тариф на теплоноситель на 2023 год) =   
**2 186 тыс. руб.** и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 654 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых   
на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога   
на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
764 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован представленный МКП ОГО «Теплоэнерго» расчет затрат на социальную программу на 2023 год (стр. 759-763 том 3).

Так как предприятием не представлен коллективный договор, зарегистрированный в Министерстве труда и занятости населения Кузбасса, эксперты признают данные затраты экономически не обоснованными   
и предлагают исключить из НВВ предприятия на 2023 год.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов),   
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой   
с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается   
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний). Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2021 год постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 577   
«Об установлении МКП ОГО «Теплоэнерго» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа,   
на 2021-2023 годы» в размере **199 130 тыс. руб.**

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год приведены в таблице 2.

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 г

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Ед.изм. | Утверждено на 2021 год | Факт за 2021 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 5 087 | 5 087 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 65 733 | 65 733 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 123 913 | 123 913 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс. руб. | 3 995 | 3 995 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | тыс. руб. | 402 | 402 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
|  | Базовый уровень операционных расходов | тыс. руб. | 199 130 | 199 130 | 0 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость ОСВ по счету 20 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 466 тыс. руб. (стр. 558 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость ОСВ по счету 26 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 65 тыс. руб. (стр. 557 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье составил **531 тыс. руб.**

В подтверждение расходов на арендную плату предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
2 969 тыс. руб., из них: аренда транспортных средств 430 тыс. руб., аренда оборудования 730 тыс. руб., аренда офисов и помещений 1 681 тыс. руб. аренда земли 128 тыс. руб. (стр. 574 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 76.05 за 2021 год на сумму   
607 тыс. руб. (стр. 575 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **0 тыс. руб.**

В подтверждение расходов за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов предприятием представлены следующие документы:

Карточка счета 68.10 за 2021 год на сумму 38 тыс. руб. (стр. 657   
том 3).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2021 год (стр. 658-710 том 3). Сумма платы в пределах установленных нормативов и (или) лимитов составила 38 тыс. руб.

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **38 тыс. руб.**

В подтверждение расходов на обязательное страхование представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Страхование» на сумму 6 тыс. руб. (стр. 724 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **6 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество предприятием представлены следующие документы:

Карточка счета 68.08 за 2021 год по статье «Налоги» (стр. 629 том 3).

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2021 год на сумму 5 665 тыс. руб. (стр. 630-646 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **5 665 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на землю предприятием представлены следующие документы:

Карточка счета 68.06 за 2021 год на сумму 55 тыс. руб. (стр. 626 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **55 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Уведомление о размере страховых взносов (стр. 211-212 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
30 038 тыс. руб. (стр. 754 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
4 468 тыс. руб. (стр. 757 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **34 506 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по начислению амортизации основных средств и нематериальных активов предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Амортизация ОС» на сумму 29 536 тыс. руб. (стр. 734 том 3).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **29 536 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на прибыльпредприятием представлены следующие документы:

Налоговая декларация по налогу на прибыль за 2021 год на сумму   
5 013 тыс. руб. (стр. 748-753 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **0 тыс. руб.**

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 3.

**Реестр неподконтрольных расходов**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 531 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 5 764 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 38 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 6 |
| 1.4.3 | иные расходы, в том числе: | 5 720 |
|  | налог на имущество | 5 665 |
|  | земельный налог | 55 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 34 506 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 29 536 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 70 337 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 70 337 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 4.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 23 716 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 55 821 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 149 057 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 4 921 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 2 610 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 236 125 |

4. Фактическая прибыль у МКП ОГО «Теплоэнерго» отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2021 год представлен в таблице 5.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 199 130 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 70 337 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 236 125 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 505 592 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 505 592 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 456 857 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 227 234 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 229 622 |
| Полезный отпуск (форма SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM. 2021.FACТ) | тыс. Гкал | 222,444 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 110,641 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 111,803 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 15.12.2020 № 577) | руб./Гкал | 2 053,80 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 15.12.2020 № 577) | руб./Гкал | 2 053,81 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 48 735 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов, составляет 48 735 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

48 735 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,060 (ИПЦ) = 58 840 тыс. руб.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,040 | 1,060 | 0,020 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | -0,0033 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 1 849,883 | 1849,883 | 1 849,883 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 162,703 | 162,703 | 162,703 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 205 107 | 254 022 | 215 239 | -38 783 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии  
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный  
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации  
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов, устанавливается в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,  
в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям  
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии  
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно заявленным данным МКП ОГО «Теплоэнерго» установленная тепловая мощность источников тепловой энергии в 2023 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год и составляет 162,703 Гкал/ч.

Количество условных единиц так же не изменяется. Соответственно индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Операционные расходы 2023 года натепловую энергию =   
205 107 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 × (1 + 0,75× 1) = **115 239 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 7.

Распределение операционных расходов МКП ОГО «Теплоэнерго»   
по статьям на 2023 год отражено в таблице 8.

**Распределение операционных расходов МКП ОГО «Теплоэнерго»   
по статьям на 2023 год (приложение 5.1 к Методическим указаниям)**

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 5 450 | 5 499 | 49 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 93 850 | 71 051 | -22 799 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 150 011 | 133 937 | -16 074 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 280 | 4 318 | 38 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 431 | 434 | 3 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО уровень операционных расходов | 254 022 | 215 239 | -38 783 |

**Реестр неподконтрольных расходов на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 574 | 539 | -35 |
| 1.2 | Арендная плата | 2 918 | 0 | -2 918 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 4 910 | 4 743 | -167 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 30 | 30 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 6 | 6 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 4 874 | 4 707 | -167 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 45 303 | 40 449 | -4 854 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 7 406 | 0 | -7 406 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 28 811 | 28 811 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 89 922 | 74 542 | -15 380 |
| 2 | Налог на прибыль | 153 | 0 | -153 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 90 075 | 74 542 | -15 533 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо (стр. 10) | 63 093 | 37 209 | -25 884 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 12) | 69 577 | 69 577 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 302 048 | 246 876 | -55 172 |
| 4 | Расходы на холодную воду (стр. 12) | 74 270 | 6 012 | -68 258 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 2 840 | 2 186 | -654 |
| 6 | ИТОГО | 511 828 | 361 860 | -149 968 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен   
в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 254 022 | 215 239 | -38 783 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 90 075 | 74 542 | -15 533 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 511 828 | 361 860 | -149 968 |
| 4 | Прибыль | 764 | 0 | -764 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 58 840 | 58 840 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 915 529 | 710 482 | -205 047 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы МКП ОГО «Теплоэнерго» на тепловую энергию на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **232,490** | **3 055,97** | **15,66%** | **710 482** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**Расчет тарифов МКП ОГО «Теплоэнерго» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

Предприятие МКП ОГО «Теплоэнерго» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Осинниковского городского округа, используя закрытую систему горячего водоснабжения.

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011№ 416-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента   
на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Согласно разделу VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России   
от 27.12.2013 № 1746-э, анализ экономически обоснованных расходов   
по статьям затрат и прибыли, также расчет необходимой валовой выручку   
не производится в виду отсутствия таковых расходов, а осуществляется определение двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытых системах теплоснабжения по следующим формулам:

* 1. **Компонент на холодную воду**

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя  
из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Подпитка сети ГВС производится водой питьевого качества. Предприятие приобретает воду у ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники), подогревает и поставляет на потребительский рынок в виде горячей воды.

Значение компонента на холодную воду на 2023 год принято равным тарифу на питьевую воду, утвержденному постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.08.2021 № 293 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники)» в части 2023 года» (стр. 23 экспертного заключения).

* 1. **Компонент на тепловую энергию**

Значение компонента на тепловую энергию при использовании одноставочного тарифа на тепловую энергию определяется по формулам:

,

где:  - компонент на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

Компонент на тепловую энергию для МКП ОГО «Теплоэнерго», реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 577 «Об установлении МКП ОГО «Теплоэнерго» долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Осинниковского городского округа, на 2021-2023 годы», в части 2023 года» в размере **3 055,97 руб./Гкал.**

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2023 год   
для МКП ОГО «Теплоэнерго» в следующем виде:

**Двухкомпонентные тарифы МКП ОГО «Теплоэнерго»**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,   
реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа, на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию \*\*\* | |
| для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Одноставочный  для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный  для прочих потребителей, руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКП ОГО «Теплоэнерго» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,59 | 57,99 | 3 667,16 | 3055,97 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
МКП ОГО «Теплоэнерго»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 5 240 | | 5 499 | 259 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 67 706 | | 71 051 | 3 345 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 127 632 | | 133 937 | 6 305 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 115 | | 4 318 | 203 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 414 | | 434 | 20 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | 0 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 205 107 | | 215 239 | 10 132 |
|  |  |  |  | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 510 | | 539 | | 29 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 5 250 | | 4 743 | | -507 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 30 | | 30 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 6 | | 6 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 5 214 | | 4 707 | | -507 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 38 545 | | 40 449 | | 1 904 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 29 241 | | 28 811 | | -430 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 73 546 | | 74 542 | | 996 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 73 546 | | 74 542 | | 996 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 27 511 | | 37 209 | | 9 698 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 61 947 | | 69 577 | | 7 630 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 210 860 | | 246 876 | | 36 016 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 5 466 | | 6 012 | | 546 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 2 004 | | 2 186 | | 182 | |
| 6 | ИТОГО | 307 788 | | 361 860 | | 54 072 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 205 107 | | 215 239 | | 10 132 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 73 546 | | 74 542 | | 996 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 307 788 | | 361 860 | | 54 072 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | -43 278 | | 0 | | 43 278 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 58 840 | | 58 840 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 543 163 | | 710 482 | | 167 318 | |

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «15» декабря 2020 г. № 577

**Долгосрочные тарифы МКП ОГО «Теплоэнерго» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Осинниковского городского округа,**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| МКП ОГО «Теплоэнерго» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | 2 053,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 053,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 053,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 642,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 3 055,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 3 055,97 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | 2 464,56 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 464,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 464,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 170,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 3 667,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 3 667,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 20 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение № 1  
к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «15» декабря 2020 г. № 578

**Производственная программа МКП ОГО «Теплоэнерго»**

**в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе** **горячего водоснабжения Осинниковского городского округа,   
на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МКП ОГО «Теплоэнерго» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652815, Кемеровская область,  г. Осинники, ул. Чайковского, 1А |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения МКП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных

на улучшение качества горячей воды МКП ОГО «Теплоэнерго»

на потребительском рынке Осинниковского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению

и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения

(в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)

МКП ОГО «Теплоэнерго» на потребительском рынке

Осинниковского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

МКП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2021 | | 2022 | | 2023 |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01.  по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 377 314 | 294 364 | 373 679 | 336 466 | 671 678 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 370 850 | 287 961 | 367 131 | 330 071 | 658 811 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 330 671 | 256 719 | 323 583 | 289 802 | 587 390 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 31 208 | 24 558 | 36 468 | 34 193 | 55 766 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 8 971 | 6 684 | 7 080 | 6 076 | 15 655 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | 6 464 | 6 403 | 6 548 | 6 395 | 12 867 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы   
МКП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2021 | | 2022 | | 2023 |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения,  тыс. руб. | 19 907 | 15 551 | 19 355 | 17 401 | 37 551 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной

программы МКП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2021 | 31.12.2023 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План 2021 год | План 2022 год | План 2023 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде  2021 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год | Эффективность производствен-ной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2021 год МКП ОГО «Теплоэнерго» на потребительском рынке Осинниковского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | 68 481 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества   
обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 2  
к постановлению Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

от «15» декабря 2020 г. № 578

**Двухкомпонентные тарифы МКП ОГО «Теплоэнерго»   
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую   
на потребительском рынке Осинниковского городского округа,   
на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию \*\*\* | |
| для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Одноставочный  для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный  для прочих потребителей, руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКП ОГО «Теплоэнерго» | с 01.01.2021 | 63,31 | 52,76 | 2 464,56 | 2 053,80 |
| с 01.07.2021 | 63,40 | 52,83 | 2 464,57 | 2 053,81 |
| с 01.01.2022 | 63,26 | 52,72 | 2 464,57 | 2 053,81 |
| с 01.07.2022 | 63,26 | 52,72 | 3 170,76 | 2 642,30 |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 69,59 | 57,99 | 3 667,16 | 3 055,97 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,59 | 57,99 | 3 667,16 | 3 055,97 |

\* Тарифы для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду установлен для ООО «Водоканал» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 30.08.2019 № 237 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.08.2021 № 293, от 16.08.2022 № 218).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МКП ОГО «Теплоэнерго» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 577.

Приложение № 21 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным МКП «Теплосеть» КГО

для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию

и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Калтанского городского округа на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» Калтанского городского округа.

Сокращенное наименование организации – МКП «Теплосеть» КГО.

Юридический адрес: 652740, Кемеровская область, г. Калтан, переулок Комсомольский, 7/3.

Фактический адрес: 652740, Кемеровская область, г. Калтан, переулок Комсомольский, 7/3.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор Иванов Андрей Анатольевич.

МКП «Теплосеть» КГО выполняет функции единой теплоснабжающей организации в Калтанском городском округе на основании постановления Администрации Калтанского городского округа от 02.10.2019 № 230-п   
«Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Калтанского городского округа».

Муниципальное имущество закреплено за Муниципальным казенным предприятием «Теплосеть» Калтанского городского округа на праве оперативного управления, представлены:

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 01.10.2019 № 1884-р «О приеме и передаче муниципального имущества» (стр. 13-17 том 3);

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 14.07.2020 № 1121-р «О приеме и передаче муниципального имущества и включении его в реестр учета объектов муниципальной собственности Калтанского городского округа» (стр. 18-20 том 3).

Земельные участки под объекты переданы в постоянное (бессрочное) пользование:

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 09.09.2020 № 1466-р «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» (стр. 24-27 том 3);

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 09.09.2020 № 1467-р «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» (стр. 28 том 3);

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 19.11.2020 № 1904-р «о внесении изменений в распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 09.09.2020 № 1467-р «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» (стр. 29 том 3);

- распоряжение администрации Калтанского городского округа   
от 09.09.2020 № 1463-р «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» (стр. 33 том 3);

- выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости (стр. 21-23, 25-27, 30-32, 34-78 том 3).

Предприятие осуществляет производство, передачу тепловой энергии   
и горячей воды на потребительском рынке Калтанского городского округа, приобретая часть тепловой энергии от электростанции   
ПАО «ЮК ГРЭС».

Долгосрочные параметры регулирования на 2021 – 2023 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2020 № 669   
«Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2021-2023 годы».

Для корректировки НВВ и установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Калтанского городского округа на 2023 год МКП «Теплосеть» КГО обратилось   
в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением   
исх. от 28.04.2022 № б/н, вх. от 28.04.2022 № 2711 и представило 3 тома документов.

На основании заявления МКП «Теплосеть» КГО открыто дело  
№ РЭК/28-ТС-2023 от 28.04.2022.

Письмом от 11.11.2022 № 539 (вх. № 6927 от 11.11.2022) представлен дополнительный пакет документов (том 4).

МКП «Теплосеть» КГО осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 7-12 том 3).

МКП «Теплосеть» КГО применяет общую систему налогообложения.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения МКП «Теплосеть» КГО подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») МКП «Теплосеть» КГО осуществляет регулируемую деятельность в полном объеме производимой и реализуемой тепловой энергии.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами   
28 и 31 Основ ценообразования.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МКП «Теплосеть» КГО по расчету тарифов на 2023 год,   
с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2021-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя  
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МКП «Теплосеть» КГО информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым   
РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ   
на 2023 год составит 106,0 %.

**Анализ расходов МКП «Теплосеть» КГО**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются  
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или  
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения на 2023 год актуализирована постановлением Администрации Калтанского городского округа от 15.08.2022 № 282-п   
«Об утверждении актуализации схемы теплоснабжения Калтанского городского округа на 2023 год и на период до 2028 года» (http://www.kaltan.net/node/4289).

Согласно схеме теплоснабжения (http://kaltan.net/files/files/docs/Gorodskoe%20hozaistvo/Схема%20теплоснабжения%20КГО%202023), суммарный полезный отпуск тепловой энергии   
от котельных Калтанского городского округа на 2023 год составляет   
31,349 тыс. Гкал, полезный отпуск тепловой энергии, произведенной   
ПАО «ЮК ГРЭС», для потребителей Калтанского городского округа составляет 132,607 тыс. Гкал. (стр. 121-124, раздел «Утверждаемая часть схемы теплоснабжения на 2023 год»).

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

В отношении МКП «Теплосеть» КГО потери тепловой энергии в сетях предприятия, утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.09.2020 № 233 и составляют 37,499 тыс. Гкал.   
(за минусом потерь на тепличное хозяйство ООО «Росток» 15,744 тыс. Гкал.).

Согласно схеме теплоснабжения, объем выработки тепловой энергии  
в сеть котельными на 2023 год составляет 39,619 тыс. Гкал.

Расходы тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,62 % или:

1,038 тыс. Гкал. = 39,619 тыс. Гкал. (выработка тепловой энергии котельными) × 2,62 %.

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2023 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии за 2021 год согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2020:

84,033 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 78,124 тыс. Гкал. (2 полугодие) = 162,157 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,52 % (1 полугодие) = 84,033 тыс. Гкал. ÷162,157 тыс. Гкал.

0,48% (2 полугодие) = 78,124 тыс. Гкал. ÷162,157 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии МКП «Теплосеть» КГО на 2023 год**

| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Объем потребления теплоэнергии на 2023 год | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| **1** | **Выработка на котельных**  **г. Калтан** | тыс. Гкал. | **39,619** | **20,602** | **19,017** |
| **2** | **Собственные нужды котельных** | тыс. Гкал. | **1,038** | **0,540** | **0,498** |
| **3** | **Отпуск в сеть** | тыс. Гкал. | **201,455** | **104,757** | **96,698** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 38,581 | 20,062 | 18,519 |
|  | *покупка тепловой энергии от ЮК ГРЭС, в том числе:* | тыс. Гкал. | 162,874 | 84,695 | 78,179 |
|  | *с коллекторов* | тыс. Гкал | 47,031 | 24,456 | 22,575 |
|  | *через сети ООО «Мечел-Энерго»* | тыс. Гкал | 115,843 | 60,238 | 55,605 |
| **4** | **Потери тепловой энергии** | тыс. Гкал. | **37,499** | **19,500** | **17,999** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 7,232 | 3,761 | 3,471 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 30,267 | 15,739 | 14,528 |
| **5** | **Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.** | тыс. Гкал. | **163,956** | **85,257** | **78,699** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 31,349 | 16,301 | 15,048 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 132,607 | 68,956 | 63,651 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
99 тыс. руб. (стр. 179 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения   
№ 022/02132/590 ВОК/331 МК от 17.09.2019, заключенный   
с ООО «Водоканал», действующий до 31.12.2019 с авто пролонгацией   
(стр. 123-133 том 2).

Расчет объемов и стоимости отводимых стоков (стр. 110-111 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 38,852 тыс. руб. (стр. 112 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 8,532 тыс. руб. (стр. 113 том 2).

Расчет объемов водоотведения на 2023 год (стр. 114-120 том 2).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на водоотведение для ООО «Водоканал», установленные постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 16.08.2022 № 218 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Калтанский городской округ, Осинниковский городской округ)» в части 2023 года» составляют:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 года - 35,15 руб. куб. м.

Плановый объем сточных вод принят экспертами на уровне фактических значений за 2021 год, в соответствии с данными шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT. в размере 1,492 тыс. куб. м.

Расходы на водоотведение в 2023 году составят:

35,15 руб./куб. м (тариф на водоотведение на 2023 год) ×   
1,492 тыс. куб. м (плановый объем сточных вод в 2023 году) = **52 тыс. руб**.

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 47 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
577 тыс. руб. (стр. 179 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет арендной платы на 2023 год (стр. 174 том 2).

Договор аренды транспортного средства с экипажем № 10/030/546 МК   
от 29.10.2020, заключенный с Ивановым Андреем Анатольевичем. Автомобиль марки TOYOTA CAMRY гос. номер М 558 ВН. Срок аренды составляет один год с даты передачи транспортного средства арендатору.   
Договором предусмотрена пролонгация. Стоимостью договора составляет 28,736 тыс. руб./мес. (стр. 177-178 том 2). Конкурсная документация и расчет арендной платы не представлены.

Соглашение о расторжении договора № 10/030/546МК от 29.10.2020 подписанное 31.10.2021 (стр. 179 том 2).

Договор аренды транспортного средства без экипажа № 10/054/699 МК от 01.11.2021, заключенный с Волховицким Владимиром Алексеевичем. Автомобиль марки MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0, гос. номер М 406 ОК. Срок аренды составляет один год с даты передачи транспортного средства арендатору. Договором предусмотрена пролонгация. Стоимостью договора составляет 28,736 тыс. руб./мес. (стр. 180-181 том 2). Паспорт транспортного средства (стр. 183-184 том 2). Конкурсная документация и расчет арендной платы не представлены.

Договор № 10/030/132С/321МК от 05.10.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средства без экипажа УАЗ-390945 гос. номер Р 264 ЕА 142.   
Стоимость договора составляет 210 тыс. руб. Договор действует до 04.10.2020 с автопролонгацией (стр. 185-187 том 2).

К представленному договору не представлена конкурсная документация.

Эксперты отмечают, что в неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования. Аренда транспорта не относится к неподконтрольным расходам.

На основании выше указанного расходы в размере 577 тыс. руб., подлежат исключению из НВВ предприятия на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия   
на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
19 тыс. руб. (стр. 179 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2021 год (стр. 144-173 том 2). Сумма платы в пределах ПДВ составила   
23 тыс. руб.

Оборотно-сальдовая ведомость счета 68.10 за 2021 год на сумму   
23 тыс. руб. (стр. 134 том 2).

Расчет размера платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2023 год (стр. 135-143 том 2).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы   
по представленному расчету платы за предельно допустимые выбросы  
в атмосферный воздух в размере **19 тыс. руб.** и подлежащими включению  
в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией  
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование, учитываемые  
при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются  
в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)  
по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
22 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор страхования имущества юридических лиц № 22321PW000028 от 18.03.2022 (стр. 193-194 том 2). Договор заключен с ОАО «ВКС»   
на период с 19.03.2022 по 18.03.2023. Страховая премия по договору составила 20 тыс. руб.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Страхование» на сумму 4,080 тыс. руб. (стр. 191 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Страхование» на сумму 1,367 тыс. руб. (стр. 192 том 2).

Эксперты признают экономически обоснованными расходы   
на обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере **20 тыс. руб.** и подлежащими включению в НВВ предприятия   
на 2023 год.

Расходы в размере 2 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность   
или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
3 192 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Налоговая декларацию по налогу на имущество организации   
за 2021 год (стр. 198-208 том 2). Сумма налога составила 3 966 тыс. руб.

Расчет налога на имущество на 2023 год (стр. 197 том 2). Сумма налога составляет 3 192 тыс. руб.

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

В соответствии с расчетом (только недвижимое имущество), экономически обоснованный размер налога на имущество на 2023 год составляет **3 192 тыс. руб.**, и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка относительно предложений предприятия   
не проводилась.

**Налог на землю**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
81 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Эксперты отмечают, что представленный пакет документов не содержит обосновывающих документов по данной статье затрат на 2023 год.

Экспертами данные расходы в размере 81 тыс. руб. признаются экономически не обоснованными и подлежащими исключению из НВВ предприятия на 2023 год.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
24 159 тыс. руб. (стр. 179 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 211-212 том 2).

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на реализацию тепловой энергии составил:

56 990 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 110 941 тыс. руб. (операционные расходы на 2022 год) × 116 422 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 59 806 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год составят:

59 806 тыс. руб. (плановое значение расходов на оплату труда 2023 год) × 30,2 % (процент отчислений на социальные нужды) = **18 061 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 6 098 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация**

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются   
при установлении тарифов на очередной период регулирования   
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье МКП «Теплосеть» КГО на 2023 год заявлены расходы в сумме 18 418 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год (стр. 215-218 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
19 277 тыс. руб. (стр. 214 том 2).

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01» основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

В тарифном деле отсутствуют доказательства приобретения имущества МКП «Теплосеть» КГО, соответственно расходы по данной статье  
не приняты в расчет тарифа. Аналогичные нормы содержатся в Налоговом Кодексе.

В соответствии со статьей 256 пункт 3 Налогового Кодекса Российской Федерации имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит начислению амортизации   
(в ред. Федеральных законов от 29.05.2002 № 57-ФЗ, от 23.07.2013 № 215-ФЗ).

Ввиду того, что имущество МКП «Теплосеть» КГО приобретено  
за счет средств собственника (органа местного самоуправления),   
то начисление амортизации на данное имущество не производится, так как затраты на его создание организация не несла и возмещать их не может.

В связи с этим, амортизационные отчисления в размере 18 418 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20 % от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
98 тыс. руб. (стр. 179 том 1).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Расходы в размере 98 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные, так как расходы на мероприятия   
из прибыли приняты экспертами в размере 0 тыс. руб. (строка 4 таблицы 11).

**Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
4 112 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 62 за 2021 год на сумму   
30 101 тыс. руб. (стр. 213 том 2).

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 62 за 2021 год   
МКП «Теплосеть» КГО дебиторская задолженность по категории потребителей «Население» составила 30 101 тыс. руб.

Эксперты рассчитали максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2022 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения:

Полезный отпуск на категорию «Население» в 2022 году составит 127,982 тыс. Гкал (76,670 тыс. Гкал в 1-ом полугодии 2022 года и   
56,312 тыс. Гкал во 2-ом полугодии 2022 года). Тарифы на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2021 № 769 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669 «Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа,   
на 2021-2023 годы», в части 2022 года» в размере 1 573,58 руб./Гкал   
с 01.01.2022 и 1 809,86 руб./Гкал с 01.07.2022.

По расчету экспертов 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для МКП «Теплосеть» КГО   
на предыдущий расчетный период регулирования (2022 год), составили:

(76,670 тыс. Гкал × 1 573,58 руб./Гкал + 56,312 тыс. Гкал ×   
1 809,86 руб./Гкал) × 2% = 4 294 тыс. руб.

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше   
90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45   
до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается   
50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают,   
что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

В связи с тем, что предприятием не представлены реестр безвозвратных долгов населения, решения суда и акты о наличии обстоятельств,   
в соответствии с которыми исполнительный документ возвращается взыскателю, постановления об окончании производства и возвращению истцу, затраты по данной статье признаются экспертами экономически необоснованными и предлагаются к исключению из НВВ предприятия   
на 2023 год.

Расходы в размере 4 112 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
25 419 тыс. руб. (стр. 69-71 том 4).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расхода топлива по котельным (стр. 188-190, 198 том 1).

Расчет затрат на котельное топливо (стр. 69-71 том 4).

Договор на поставку угля № 30/054/688 МК от 30.11.2021, заключенный   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь», действующий до 31.12.2022   
без автопролонгации (стр. 204 том 1). Уголь марки Тр. Доставка товара согласно договору: самовывоз с угольного склада поставщика. Цена топлива, согласно договору купли-продажи угля, составляет 1 461,00 руб./т.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № КГО-59т от 15.11. 2021   
(стр. 202 том 1).

Протокол рассмотрения заявок и подведение итогов на участие   
в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № КГО-59т   
от 15.11. 2021 (стр. 203 том 1). Закупочная процедура признана несостоявшейся (поступила одна заявка).

Счета-фактуры за 1 квартал 2022 года АО «УК «Кузбассразрезуголь»   
на поставку угля марки Тр (стр. 220-222 том 1).

Удостоверения качества топлива за 2022 год (стр. 223-226 том 1). Низшая теплота сгорания топлива (средневзвешанная) составляет   
5 136 ккал/кг.

Договор возмездного оказания автотранспортных услуг   
№ 30/054/696 МК от 24.12.2021, заключенный с ООО «Корн и К», действующий до 31.12.2022 без пролонгации (перевозка угля со склада поставщика на котельные, вывоз шлака) (стр. 211-216 том 1). Стоимость услуг на перевозку угля по договору составляет 1 703,130 тыс. руб.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № КГО-61у от 10.12.2021   
(стр. 208 том 1).

Протокол рассмотрения заявок и подведение итогов на участие   
в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № КГО-61у   
от 10.12.2021 (стр. 209-210 том 1). Согласно протоколу оценки   
и сопоставления заявок на участие в закупочной процедуре - заключить договор с ООО «Корн и К».

Счета-фактуры за 1 квартал 2022 года ООО «Корн и К» транспортные услуги по перевозки груза (стр. 217-219 том 1).

Стоимость перевозки одной тонны угля автотранспортом составляет 81,30 руб., что соответствует данным шаблона WARM.TOPL.Q2.2022.

Договор возмездного оказания автотранспортных услуг   
№ 50/054/717 МК от 14.02.2022, заключенный с ООО «АТП Южный Кузбасс», действующий до 31.01.2023 без пролонгации (стр. 206-207 том 1). Стоимость услуг по договору (буртовка угля) составляет 5 305,771 тыс. руб. с НДС.

Протокол рассмотрения заявок и подведение итогов на участие   
в закупочной процедуре - Открытый одноэтапный конкурс № КГО-64у   
от 02.02.2022 (стр. 205 том 1). Закупочная процедура признана несостоявшейся - не подана ни одна заявка.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_   
в размере 259,2 кг у.т./Гкал.

При определении плановой цены на уголь каменный сортомарки Тр   
на 2023 год экспертами исследован представленный обществом договор   
на поставку угля № 30/054/688 МК от 30.11.2021, заключенный   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь». Поскольку договор заключен   
с единственным поставщиком и конкурс признан не состоявшимся, договор   
не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2021 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля марки Тр (Qнр – 5 136 ккал. / кг) составила) –   
1 931,57 руб./т.

Эксперты рассчитали цену угля на 2023 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по «Углю энергетическому каменному» на 2021/2022 = 1,537 и 2023/2022 = 0,875:

1 931,57 руб./т × 1,537 × 0,875 = 2 597,72 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная МКП «Теплосеть» КГО составляет **1 650,90 руб./т.** (стр. 69-70 том 4).

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям МКП «Теплосеть» КГО ниже уровня рассчитанной и принимается экспертами в расчет стоимости затрат   
на топливо.

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до котельных эксперты отмечают, что договор заключенный на сумму более 100 тыс. руб. должен заключаться с помощью закупочных процедур   
в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223.

Цена доставки угля автотранспортом на 2022 год принята экспертами   
по договору № КГО-61у от 10.12.2021, заключенному   
с ООО «Корн и К» по итогам конкурса. Стоимость доставки топлива автотранспортом до котельных составляет 81,30 руб./т (стр. 208 том 1).

Эксперты рассчитали цену автотранспортных услуг по перевозке угля   
на 2023 год, с применением индекса цен производителей на транспорт   
с исключением трубопроводного на 2023/2022 в размере 1,063, опубликованном на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

**86,42 руб./т. =** 81,30 руб./т (цена доставки топлива в 2022 году) × 1,063 (ИЦП на транспорт, за исключением трубопроводного).

При определении расходов на буртовку угля эксперты отмечают,   
что договор заключенный на сумму более 100 тыс. руб. должен заключаться   
с помощью закупочных процедур в соответствии с Федеральным законом   
от 18.07.2011 № 223.

Экспертами исследован представленный обществом договор   
на буртовку угля № 50/054/717 МК от 14.02.2022, заключенный   
с ООО «АТП Южный Кузбасс». Поскольку договор заключен без конкурса, так как конкурс признан не состоявшимся (ввиду отсутствия заявок), договор   
не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования.

В связи с ограниченностью рынка (отсутствие заявок) эксперты   
при определении цены буртовки угля использовали фактически сложившуюся цену в 2022 году (шаблон WARM.TOPL.Q2.2022),   
с применением индекса цен производителей на транспорт   
с исключением трубопроводного на 2023/2022 в размере 1,063, опубликованном на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

**48,92 руб./т. =** 46,02 руб./т (цена буртовки угля в 2022 году) × 1,063 (ИЦП на транспорт, за исключением трубопроводного).

Цена топлива с учетом доставки и буртовки на 2023 год составила:

**1 786,24 руб./т**. = 1 650,90 руб./т (цена угля) + 86,42 руб./т (цена доставки топлива автотранспортом) + 48,92 руб./т (цена буртовки угля).

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят  
на основании отчетных данных шаблона WARM.TOPL.Q2.2022   
за 1 полугодие ̶ **0,886.**

При этом Расход натурального топлива составит: 259,2 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,886 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = 292,6 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть от котельных МКП «Теплосеть» КГО на 2023 год составляет   
38,581 тыс. Гкал.

Объем натурального топлива при этом составит: 38,581 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 292,6 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) =   
**11 289 т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2023 год составляют:

**20 165 тыс. руб.** = 11,289 тыс. т (объем топлива) × 1 786,24 руб./т (цена топлива с учетом доставки автотранспортом и гуртовки), и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 5 254 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
22 937 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор энергоснабжения № 730606 от 26.09.2019   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2019 (стр. 258-278 том 1).

Договор энергоснабжения № 730639 от 01.06.2020   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2020 с авто пролонгацией (стр. 239-257 том 1). Энергоснабжение производственной базы, расположенной по адресу: г. Калтан, ул. Комсомольская, 79.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Расходы на электроэнергию» на сумму 19 005 тыс. руб. (стр. 230 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Расходы на электроэнергию» на сумму 63 тыс. руб. (стр. 230 том 1).

Расчет затрат на электроэнергию на 2023 год (стр. 227 том 1).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2021 года, согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021, составляет:

4,88166 руб./кВтч. = 19 068 тыс. руб. (фактические расходы за 2021 год) ÷ 3 906,052 тыс. кВтч (фактический объем потребленной электроэнергии   
за 2021 год).

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2023 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2022/2021 в размере 1,045, на 2023/2022 в размере 1,080, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

4,88166 руб./кВтч ×1,045 (индекс) × 1,080 (индекс) =   
**5,50944 руб./кВтч.**

Необходимо отметить, что объем электрической энергии  
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2021 - 2023 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет  
**4 191,37 тыс. кВтч.**

Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2023 год на уровне   
4 191,37 тыс. кВтч., эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

4 191,37 тыс. кВтч. (расход электрической энергии на 2023год) ×   
5,50944 руб./кВтч. (плановая цена покупки электрической энергии на 2023 год) = 23 092 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Расходы  
на электроэнергию» не превышает экономически обоснованный уровень,   
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере  
**22 937 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
188 333 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки тепловой энергии и теплоносителя № 65   
от 27.03.2020, заключенный с ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», действующий с 01.04.2020. Действие договора не может превышать срок пользования Покупателем теплосетевого комплекса г. Калтан на праве оперативного управления (стр. 292-302 том 1).

Плановая величина годовой покупки тепловой энергии от ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС» по договору составляет 284,602 тыс. Гкал.

Карточка счета 25 за 2021 год по статье «Расходы на тепловую энергию» на сумму 147 478 тыс. руб. (стр. 283-286 том 1).

Расчет затрат на покупку тепловой энергии на 2023 год (стр. 279 том 1).

Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
№ 1/50/011/461 МК от 30.03.2020, заключенный с ООО «Мечел-Энерго», действующий до 31.12.2020 с автопролонгацией (стр. 303-305 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса № \_\_\_ от \_\_\_.11.2022 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 562 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию   
на коллекторах источника ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», реализуемую   
на потребительском рынке г. Калтан, на 2019-2023 годы, в части 2023 года».

Постановление РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_ «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 543 «Об установлении ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя от теплоисточника   
ПАО «ЮК ГРЭС», реализуемые на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2021-2023 годы», в части 2023 года».

Объем покупки тепловой энергии от станции ПАО «ЮК ГРЭС» в 2023 году составляет 162,874 тыс. Гкал., в том числе: с коллекторов   
47,031 тыс. Гкал., через сети ООО «Мечел-Энерго» 115,843 тыс. Гкал.   
(стр. 7 экспертного заключения).

Экономически обоснованные расходы на покупку тепловой энергии   
в 2023 году составляют: [47,031 тыс. куб. м. (годовой объем покупки тепловой энергии с коллекторов станции ПАО «ЮК ГРЭС» ) × 865,64 руб./Гкал (тариф на тепловую энергию на 2023 год) + 115,843 тыс. куб. м. (годовой объем тепловой энергии, передаваемый через сети ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО») ×   
[274,78 руб./Гкал (тариф на передачу тепловой энергии через сети   
ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО») + 865,64 руб./Гкал (тариф на тепловую энергию   
на 2023 год)] = **172 822 тыс. руб.** и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 15 511 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 864 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расхода воды на выработку и транспорт тепловой энергии   
и отводимых стоков на 2023 год (стр. 319-325 том 1). Расчетный объем воды на 2023 год составил 102,46 тыс. куб. м.

Расчет расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя   
на 2023 год (стр. 306-308 том 1).

Единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения   
№ 022/02132/590 ВОК/331 МК от 17.09.2019 заключенный   
с ООО «Водоканал», действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией   
(стр. 362-372 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Холодная вода» на сумму 7 505 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Холодная вода» на сумму 13 428 тыс. руб. (стр. 309 том 1).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Водоканал», установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 16.08.2022 № 218 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Калтанский городской округ, Осинниковский городской округ)» в части 2023 года». На период с 01.01.2023 по 31.12.2023 тарифы составляют:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 года 52,72 руб. куб. м.

с 01.07.2023 по 31.12.2023 года 63,26 руб. куб. м.

Необходимо отметить, что объем покупки холодной воды в 2023 году   
не корректируется относительно объема, принятого на долгосрочный период 2021-2023 годы, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет **47,094 тыс. куб. м.**

Таким образом, экономически обоснованные расходы предприятия   
на приобретение холодной воды в 2023 году составят:

52,72 руб. куб. м (цена холодной воды 1 полугодия 2023 года) ×   
47,094 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,52 (доля отпуска тепловой энергии 1 полугодия) + 63,26 руб. куб. м (цена холодной воды 2 полугодия 2023 года) × 47,094 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,48 (доля отпуска тепловой энергии 2 полугодия) = **2 721 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 3 143 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 723 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки тепловой энергии и теплоносителя № 65   
от 27.03.2020, заключенный с ПАО «Южно-Кузбасская ГРЭС», действующий с 01.04.2020. Действие договора не может превышать срок пользования Покупателем теплосетевого комплекса г. Калтан на праве оперативного управления (стр. 347-359 том 1).

Договор оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
№ 1/50/011/461 МК от 30.03.2020, заключенный с ООО «Мечел-Энерго», действующий до 31.12.2020 с автопролонгацией (стр. 303-305 том 1).

Расчет расходов на приобретение холодной воды и теплоносителя   
на 2023 год (стр. 308 том 1).

Постановление РЭК Кузбасса от \_\_.12.2022 № \_\_\_ «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 563 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ПАО «ЮК ГРЭС» на потребительском рынке г. Калтан, на 2019 - 2023 годы» в части 2023 года».

Объем покупки теплоносителя тепловой энергии от станции  
ПАО «ЮК ГРЭС» через сети ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО» в 2023 году составляет 28,493 тыс. куб. м. (нормативные потери теплоносителя) от станции   
ПАО «ЮК ГРЭС» в 2023 году (стр. 32-33 схемы т/с. Утверждаемая часть).

Экономически обоснованные расходы на приобретение теплоносителя  
**в 2023 году** составят: 28,493 тыс. куб. м. (годовой объем) × 8,02 руб./куб. м (тариф 2023 года) = **229 тыс. руб.** и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 494 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**Прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых   
на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога   
на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
488 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован представленный МКП «Теплосеть» КГО расчет затрат на социальную программу на 2023 год (стр. 225-229 том 2).

Так как предприятием не представлен коллективный договор, зарегистрированный в Министерстве труда и занятости населения Кузбасса, эксперты признают данные затраты экономически не обоснованными   
и предлагают исключить из НВВ предприятия на 2023 год.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов),   
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Согласно данным предприятия количество условных единиц и установленная мощность котельных МКП «Теплосеть» КГО  
в 2021 году относительно 2020 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний). Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2021 год постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669   
«Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа,   
на 2021-2023 годы» в размере **107 442 тыс. руб.**

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 год приведены в таблице 6.

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2021 г

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Ед.изм. | Утверждено на 2021 год | Факт за 2021 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 1 851 | 1 851 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 46 783 | 46 783 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 55 192 | 55 192 | 0 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс. руб. | 3 308 | 3 308 | 0 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | тыс. руб. | 281 | 281 | 0 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | тыс. руб. | 27 | 27 | 0 |
|  | Базовый уровень операционных расходов | тыс. руб. | 107 442 | 107 442 | 0 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы   
(в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 39 тыс. руб. (стр. 112 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Водоотведение» на сумму 9 тыс. руб. (стр. 113 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье составил **47 тыс. руб.**

В подтверждение расходов на арендную плату предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 76.05 за 2021 год на сумму   
345 тыс. руб. (стр. 175 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Аренда транспортных средств производственного назначения» на сумму   
210 тыс. руб. (стр176 том 2).

Договор № 10/030/132С/321МК от 05.10.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средства без экипажа УАЗ-390945 гос. номер Р 264 ЕА 142,   
со стоимостью договора 210 тыс. руб., действующий до 04.10.2020   
с автопролонгацией (стр. 185-187 том 2). Договор заключен без конкурса.

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **0 тыс. руб.**

В подтверждение расходов за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 68.10 за 2021 год на сумму   
23 тыс. руб. (стр. 134 том 2).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду   
за 2021 год. Сумма платы в пределах установленных нормативов и (или) лимитов составила 23 тыс. руб. (стр. 144-173 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **23 тыс. руб.**

В подтверждение расходов на обязательное страхование представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Страхование» на сумму 1,367 тыс. руб. (стр. 192 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Страхование» на сумму 4,080 тыс. руб. (стр. 191 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **5 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество предприятием представлены следующие документы:

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2021 год. Сумма налога составила 3 966 тыс. руб. (стр. 198-208 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 68.08 за 2021 год по статье «Налог на имущество» на сумму 3 966 тыс. руб. (стр. 195 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **3 966 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на землю предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 68.06 за 2021 год по статье налог на землю на сумму 81 тыс. руб. (стр. 196 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **81 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Уведомление о размере страховых взносов (стр. 211-212 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
10 707 тыс. руб. (стр. 209 том 2).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
2 380 тыс. руб. (стр. 210 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **13 087 тыс. руб.**

В подтверждение расходов по уплате налога на прибыльпредприятием представлены следующие документы:

Налоговая декларация по налогу на прибыль за 2021 год на сумму   
5 221 тыс. руб. (стр. 219-224 том 2).

Экономически обоснованный уровень затрат по данной статье принят экспертами на уровне **0 тыс. руб.**

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 3.

**Реестр неподконтрольных расходов**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 47 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 4 075 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 23 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5 |
| 1.4.3 | иные расходы, в том числе: | 4 047 |
|  | налог на имущество | 3 966 |
|  | земельный налог | 81 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 13 087 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 |
|  | ИТОГО | 17 209 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 17 209 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 4.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 14 669 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 17 283 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 112 308 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 101 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 711 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 147 072 |

4. Фактическая прибыль у МКП «Теплосеть» КГО отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2021 год представлен в таблице 5.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 107 442 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 17 209 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 147 072 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 271 723 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 271 723 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 254 351 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 131 417 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 122 934 |
| Полезный отпуск (форма SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM. 2021.FACТ) | тыс. Гкал | 162,157 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 84,033 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 78,124 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 669) | руб./Гкал | 1 563,87 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление  РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 669) | руб./Гкал | 1 573,58 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 17 372 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов, составляет 17 372 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

17 372 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,060 (ИПЦ) = **20 974 тыс. руб.**

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,043 | 1,040 | 1,060 | 0,020 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 640,41 | 640,41 | 640,41 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 31,09 | 31,09 | 31,09 | 0,00 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 110 941 | 143 922 | 116 422 | -27 500 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии  
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный  
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации  
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов, устанавливается в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2023 год составляет 106,0 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,  
в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям  
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии  
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно заявленным данным МКП «Теплосеть» КГО установленная тепловая мощность источников тепловой энергии в 2023 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год и составляет 31,09 Гкал/ч.

Количество условных единиц так же не изменяется. Соответственно индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Операционные расходы 2023 года натепловую энергию =   
110 941 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 × (1 + 0,75× 1) = **116 422 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 7.

Распределение операционных расходов МКП «Теплосеть» КГО   
по статьям на 2023 год отражено в таблице 8.

**Распределение операционных расходов МКП «Теплосеть» КГО   
по статьям на 2023 год (приложение 5.1 к Методическим указаниям)**

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 987 | 2 005 | 18 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 61 874 | 50 693 | -11 181 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 76 178 | 59 806 | -16 372 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 552 | 3 584 | 32 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 302 | 304 | 2 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 29 | 30 | 1 |
| 11 | ИТОГО уровень операционных расходов | 143 922 | 116 422 | -27 500 |

**Реестр неподконтрольных расходов на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 99 | 52 | -47 |
| 1.2 | Арендная плата | 577 | 0 | -577 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 314 | 3 231 | -83 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 19 | 19 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 22 | 20 | -2 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 273 | 3 192 | -81 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 24 159 | 18 061 | -6 098 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 112 | 0 | -4 112 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 18 418 | 0 | 18 418 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 50 679 | 21 344 | -29 335 |
| 2 | Налог на прибыль | 98 | 0 | -98 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 50 777 | 21 344 | -29 433 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо (стр. 10) | 25 419 | 20 165 | -5 254 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 12) | 22 937 | 22 937 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 188 333 | 172 822 | -15 511 |
| 4 | Расходы на холодную воду (стр. 12) | 5 864 | 2 721 | -3 143 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 723 | 229 | -494 |
| 6 | ИТОГО | 243 276 | 218 874 | -24 402 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен   
в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 143 922 | 116 422 | -27 500 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 50 777 | 21 344 | -29 433 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 243 276 | 218 874 | -24 402 |
| 4 | Прибыль | 488 | 0 | -488 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 46 666 | 20 974 | -25 692 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |  | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 485 129 | 377 614 | -107 515 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы МКП «Теплосеть» КГО на тепловую энергию на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **163,956** | **2 303,14** | **27,27%** | **377 614** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

**Расчет тарифов МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду   
в открытой системе горячего водоснабжения**

Предприятие МУП «Теплосеть» КГО предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Калтанского городского округа открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения МКП «Теплосеть» КГО приняты в соответствии принят в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению  
на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669 «Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2021-2023 годы», в части 2023 года»:

с 01.01.2022 по 31.12.2023 – **2 303,14 руб./Гкал.**

Значение компонента на теплоноситель принято равным средневзвешенным значениям тарифов на теплоноситель и питьевую воду, утвержденных постановлениями РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_   
«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 563 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на теплоноситель, реализуемый ПАО «ЮК ГРЭС» на потребительском рынке г. Калтан, на 2019 - 2023 годы» в части 2023 года» для ПАО «ЮК ГРЭС»   
и от 16.08.2022 № 218 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (Калтанский городской округ, Осинниковский городской округ)» в части 2023 года» соответственно.

В целях расчета тарифов на горячую воду принять средневзвешенные значения тарифов на теплоноситель и питьевую воду:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 года **17,77 руб. куб. м.**

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год   
для МУП «Теплосеть» КГО в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду МУП «Теплосеть» КГО, реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения**   
**на потребительском рынке Калтанского городского округа на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «Теплосеть» КГО | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 171,67 | 169,46 | 181,62 | 172,78 | 143,06 | 141,22 | 151,35 | 143,98 | 17,77 | 2 303,14 | х | х |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 1 декабря 2022.

**Расчет тарифов МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения**

Предприятие МКП «Теплосеть» КГО предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Калтанского городского округа, используя закрытую системе горячего водоснабжения.

В соответствии с п. 9 ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011№ 416-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «О водоснабжении и водоотведении», тарифы в сфере горячего водоснабжения могут быть установлены в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента   
на тепловую энергию в порядке, определенном разделом XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Согласно разделу VIII.III. «Расчет тарифов на горячую воду» Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России   
от 27.12.2013 № 1746-э, анализ экономически обоснованных расходов   
по статьям затрат и прибыли, также расчет необходимой валовой выручку   
не производится в виду отсутствия таковых расходов, а осуществляется определение двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытых системах теплоснабжения по следующим формулам:

* 1. **Компонент на холодную воду**

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя  
из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле:

,

где:

 - компонент на холодную воду i-той регулируемой организации, руб./куб. м;

 - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), рассчитанный в соответствии с [главами VIII](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFG4I), [VIII.I](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DB7DNFGFI) настоящих Методических указаний, руб./куб. м.

В случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, компонент на питьевую воду устанавливается исходя из расходов регулируемой организации на осуществление этой деятельности, определенных в соответствии с [разделом IV](consultantplus://offline/ref=DA06D0DF696CC0831663215F5C3709CFC844C9224C13C4125D9949374F2CB2D8CC8ABBE81D20DE7BNFG7I) настоящих Методических указаний, но не выше тарифа гарантирующей организации  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Подпитка сети ГВС производится водой питьевого качества. Предприятие приобретает воду у ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники), подогревает и поставляет на потребительский рынок в виде горячей воды.

Значение компонента на холодную воду на 2023 год принято равным тарифу на питьевую воду в размере - **57,78 руб. куб. м.**

* 1. **Компонент на тепловую энергию**

Значение компонента на тепловую энергию при использовании одноставочного тарифа на тепловую энергию определяется по формулам:

,

где:  - компонент на тепловую энергию, руб./Гкал;

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669 «Об установлении МКП «Теплосеть» КГО долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Калтанского городского округа, на 2021-2023 годы», в части 2023 года»:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – **2 303,14 руб./Гкал.**

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для МКП «Теплосеть» КГО в следующем виде:

**Двухкомпонентные тарифы МКП «Теплосеть» КГО**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,   
реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа,   
на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию \*\*\* | |
| для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Одноставочный  для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный  для прочих потребителей, руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,34 | 57,78 | 2 763,77 | 2 303,14 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
МКП «Теплосеть» КГО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 911 | | 2 005 | 94 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 48 307 | | 50 693 | 2 386 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 56 990 | | 59 806 | 2 816 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 415 | | 3 584 | 169 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 290 | | 304 | 14 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 28 | | 30 | 2 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 110 941 | | 116 422 | 5 481 |
|  |  |  |  | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 58 | | 52 | | -6 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 601 | | 3 231 | | -370 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 19 | | 19 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 6 | | 20 | | 14 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 576 | | 3 192 | | -384 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 17 211 | | 18 061 | | 850 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 18 668 | | 0 | | -18 668 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 39 538 | | 21 344 | | -18 194 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 39 538 | | 21 344 | | -18 194 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 15 141 | | 20 165 | | 5 024 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 20 489 | | 22 937 | | 2 448 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 144 758 | | 172 822 | | 28 064 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 483 | | 2 721 | | 238 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 215 | | 229 | | 14 | |
| 6 | ИТОГО | 183 086 | | 218 874 | | 35 788 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 110 941 | | 116 422 | | 5 481 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 39 538 | | 21 344 | | -18 194 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 183 086 | | 218 874 | | 35 788 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | -51 860 | | 0 | | 51 860 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 20 974 | | 20 974 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | |  | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная  с соблюдением ст. 3 ФЗ  от 27.07.2010 № 190  «О теплоснабжении» | -6 675 | | 0 | | 6 675 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 275 030 | | 377 614 | | 102 583 | |

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «18» декабря 2020 г. № 669

**Долгосрочные тарифы МКП «Теплосеть» КГО на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа,**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| МКП «Теплосеть» КГО | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | 1 563,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 573,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 573,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 809,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 2 303,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 2 303,14 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2021 | 1 876,64 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 888,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 888,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 171,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 763,77 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 763,77 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 22 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса

от «18» декабря 2020 г. № 670

**Долгосрочные тарифы МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Калтанского городского округа, на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 01.01.2021 | 119,76 | 118,26 | 126,52 | 120,52 | 99,80 | 98,55 | 105,43 | 100,43 | 14,73 | 1 563,87 | х | х |
| с 01.07.2021 | 122,22 | 120,71 | 129,02 | 122,98 | 101,85 | 100,59 | 107,52 | 102,48 | 16,25 | 1 573,58 | х | х |
| с 01.01.2022 | 122,28 | 120,77 | 129,08 | 123,04 | 101,90 | 100,64 | 107,57 | 102,53 | 16,30 | 1 573,58 | х | х |
| МУП «Яйская теплоснаб-жающая организация» Яйского городского поселения | с 01.07.2022 | 137,94 | 136,20 | 145,75 | 138,80 | 114,95 | 113,50 | 121,46 | 115,67 | 16,50 | 1 809,68 | х | х |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 171,67 | 169,46 | 181,62 | 172,78 | 143,06 | 141,22 | 151,35 | 143,98 | 17,77 | 2 303,14 | х | х |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 171,67 | 169,46 | 181,62 | 172,78 | 143,06 | 141,22 | 151,35 | 143,98 | 17,77 | 2 303,14 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669.

Приложение № 23 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение № 1  
к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «18» декабря 2020 г. № 671

**Производственная программа МКП «Теплосеть» КГО**

**в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения   
Калтанского городского округа, на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МКП «Теплосеть» КГО |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652740, Кемеровская область,  г. Калтан, ул. Комсомольский, 7/3 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных

на улучшение качества горячей воды МКП «Теплосеть» КГО

на потребительском рынке Калтанского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению

и повышению энергетической эффективности горячего водоснабжения

(в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)

МКП «Теплосеть» КГО на потребительском рынке

Калтанского городского округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

МКП «Теплосеть» КГО

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2021 | | 2022 | | 2023 |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07.  по 31.12. | с 01.01. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 46 697 | 37 802 | 46 455 | 41 260 | 84 499 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 45 355 | 36 465 | 45 283 | 40 116 | 81 820 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 43 878 | 35 205 | 43 921 | 38 742 | 79 083 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 885 | 698 | 568 | 639 | 1 583 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 592 | 562 | 794 | 735 | 1 154 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | 1 342 | 1 337 | 1 172 | 1 144 | 2 679 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых   
для реализации производственной программы   
МКП «Теплосеть» КГО»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2021 | | 2022 | | 2023 |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения,  тыс. руб. | 2 464 | 1 997 | 2 387 | 2 115 | 4 726 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной

программы МКП «Теплосеть» КГО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2021 | 31.12.2023 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2020 года | План 2021 год | План 2022 год | План 2023 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде  2021 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год | Эффективность производствен-ной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2021 год МКП «Теплосеть» на потребительском рынке   
Калтанского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2021 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | 4 361 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества   
обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 2  
к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

от «18» декабря 2020 г. № 671

**Двухкомпонентные тарифы МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую  
на потребительском рынке Калтанского городского округа,  
на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду \*\* | | Компонент на тепловую энергию \*\*\* | |
| для населения,  руб./м3 \*  (с НДС) | для прочих потребителей,  руб./м3  (без НДС) | Одноставочный  для населения, руб./Гкал \* (с НДС) | Одноставочный  для прочих потребителей, руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 01.01.2021 | 63,31 | 52,76 | 1 876,64 | 1 563,87 |
| с 01.07.2021 | 63,40 | 52,83 | 1 888,30 | 1 573,58 |
| с 01.01.2022 | 63,26 | 52,72 | 1 888,30 | 1 573,58 |
| с 01.07.2022 | 63,26 | 52,72 | 2 171,62 | 1 809,68 |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 69,34 | 57,78 | 2 763,77 | 2 303,14 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 69,34 | 57,78 | 2 763,77 | 2 303,14 |

\* Тарифы для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду установлен для ООО «Водоканал» постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 30.08.2019 № 237.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 669.

Приложение № 24 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Пояснительная записка**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса** **к проектам постановлений от 14.12.2021 № 668 «Об установлении  
ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021-2024 годы», в части периода**

**с 01.12.2022 по 31.12.2023 года**

**и** **от 14.12.2021 № 669** **«Об установлении** **ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021 – 2024 годы», в части периода**

**с 01.12.2022 по 31.12.2023 года»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 06.09.2022 № 248 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 668 «Об установлении ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021-2024 годы», в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

Постановлением РЭК Кузбасса от 06.09.2022 № 249 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 669 «Об установлении ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021 – 2024 годы», в части 2023 года» установлены тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановления РЭК Кузбасса от 14.12.2021 № 668   
«Об установлении ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021-2024 годы», в части 2023 года» и от 14.12.2021 № 669   
«Об установлении ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» тарифов   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую   
на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021 – 2024 годы», в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие   
с вышеуказанным постановлением РФ, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 2 282,22 руб./Гкал (без НДС) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 2 738,66 руб./Гкал   
(с НДС).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 14.12.2021 № 668 «Об установлении ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Мысковского городского округа, на 2021-2024 годы», в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ООО «УК «ЖилКомплекс» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «14» декабря 2021 г. № 668

**Долгосрочные тарифы ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс»   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа, на период с 15.12.2021 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | 9 | |
| ООО  «Управляющая  Компания «ЖилКомплекс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 15.12.2021 | 2 109,26 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2022 | 2 109,26 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2022 | 2 257,56 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 282,22 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 282,22 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 2 263,12 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 2 347,86 | | x | | x | x | | | x | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 15.12.2021 | 2 531,11 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2022 | 2 531,11 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2022 | 2 709,07 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 738,66 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 2 738,66 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 2 715,74 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 2 817,43 | | x | | x | x | | | x | | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | | 8 | | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | | 8 | | 9 |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 25 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса

от «14» декабря 2021 г. № 669

**Долгосрочные тарифы** **ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Мысковского городского округа,   
на период с 15.12.2021 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» | с 15.12.2021 | 191,64 | 178,98 | 202,78 | 190,37 | 159,7 | 149,15 | 168,98 | 158,64 | 32,51 | 2 109,26 | х | х |
| с 01.01.2022 | 190,87 | 178,21 | 202,01 | 189,60 | 159,06 | 148,51 | 168,34 | 158,00 | 31,87 | 2 109,26 | х | х |
| с 01.07.2022 | 201,60 | 188,05 | 213,52 | 200,24 | 168,00 | 156,71 | 177,93 | 166,87 | 31,87 | 2 257,56 | х | х |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 210,65 | 196,96 | 222,70 | 209,28 | 175,54 | 164,13 | 185,58 | 174,40 | 37,92 | 2 282,22 | х | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 210,65 | 196,96 | 222,70 | 209,28 | 175,54 | 164,13 | 185,58 | 174,40 | 37,92 | 2 282,22 | х | х |
| с 01.01.2024 | 203,53 | 189,95 | 215,47 | 202,16 | 169,61 | 158,29 | 179,56 | 168,47 | 33,14 | 2 263,12 | х | х |
| с 01.07.2024 | 211,26 | 197,17 | 223,66 | 209,84 | 176,05 | 164,31 | 186,38 | 174,87 | 34,47 | 2 347,86 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «Управляющая Компания «ЖилКомплекс» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 668 (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.12.2021 № 931, от 06.09.2022 № 248).

Приложение № 26 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Пояснительная записка**

**к постановлению Региональной энергетической комиссии   
Кузбасса «О внесении изменений в постановление   
Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 14.09.2021 № 335 «Об установлении ООО «Комплекс Услуги» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на 2022-2026 годы»,   
в части 2023 года»**

Постановлением РЭК Кузбасса от 06.09.2022 № 250 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.09.2021 № 335 «Об установлении ООО «Комплекс Услуги» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на 2022-2026 годы», в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса 06.09.2022 № 250   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.09.2021 № 335 «Об установлении ООО «Комплекс Услуги» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на 2022-2026 годы», в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие с вышеуказанным постановлением РФ, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 5 001,51 руб./Гкал (НДС не облагается) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года), для населения – 5 001,51 руб./Гкал (НДС не облагается).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 06.09.2022 № 250 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.09.2021 № 335   
«Об установлении ООО «Комплекс Услуги» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Мариинского муниципального округа, на 2022-2026 годы», в части 2023 года».

Дополнительные материалы от ООО «Комплекс Услуги» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

«Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «14» сентября 2021 г. № 335

**Долгосрочные тарифы ООО «Комплекс Услуги» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Мариинского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2022 по 31.12.2026**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | 7 | 8 | | 9 | |
| ООО  «Комплекс Услуги» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается) | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 4 700,00 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2022 | 4 883,18 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 5 001,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 5 001,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 5 071,35 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 5 267,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2025 | 5 267,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2025 | 5 473,01 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2026 | 5 473,01 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2026 | 5 685,18 | x | | x | x | | | x | | x |
| Двухставочный | x | x | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | | x | x | | | x | | x |
| Население\* | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 4 700,00 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2022 | 4 883,18 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 5 001,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 5 001,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 5 071,35 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 5 267,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2025 | 5 267,51 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2025 | 5 473,01 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2026 | 5 473,01 | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2026 | 5 685,18 | x | | x | x | | | x | | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | | | 8 | | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | | x | x | | | x | | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 27 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа, для расчета величины НВВ и установления тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на 2023-2027 годы**

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – муниципальное унитарное предприятие «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа.

Сокращенное наименование организации – МУП «ЯТО».

Юридический адрес: 652100, Кемеровская область - Кузбасс, Яйский район, пгт. Яя, пер. Юбилейный 12.

Фактический адрес: 652100, Кемеровская область, Яйский муниципальный округ, пгт. Яя, пер. Юбилейный 12.

Директор МУП «ЯТО» Суменков Евгений Александрович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон: Масловская Юлия Сергеевна, телефон: (384-41) 2-21-33.

МУП «ЯТО» образовано на основании постановления Администрации Яйского городского поселения от 14 августа 2018 г. № 235 «О создании муниципального унитарного предприятия «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (стр. 350-351 том 5).

МУП «ЯТО» является плательщиком НДС, находится на общей системе налогообложения (стр.356 - 360 том 5).

Основным (регулируемым) видом деятельности организации является теплоснабжение. Дополнительными (регулируемыми) видами деятельности являются: водоснабжение и водоотведение (стр. 343-347 том 5).

Использование муниципального имущества производится на праве хозяйственного ведения, согласно постановлению Администрации Яйского муниципального округа№ 334/1 от 31.10.2018 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения   
за муниципальным унитарным предприятием Яйского городского поселения, Яйского муниципального района, Кемеровской области»(стр. 349 том 5), постановлению Администрации Яйского муниципального округа № 939   
от 19.07.2021 «О передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение муниципального унитарного предприятия Яйского городского поселения, Яйского муниципального района, Кемеровской области»   
(стр. 201-246 том 1).

Предприятием представлены договоры о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием Яйского городского поселения, Яйского муниципального района, Кемеровской области № 1/2018 от 31.10.2018, действующий  
до 30.11.2023 (стр. 100-112 том 1), № 2/2018 от 31.10.2018,действующий  
до 30.11.2023 (стр. 280-287 том 4), № 09/2021 от 19.07.2021 (стр. 319-335   
том 4).

В соответствии с учетной политикой на предприятии ведется раздельный учет **(**стр. 384-403 том 4).

МУП «ЯТО» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 306-314 том 3).

В эксплуатации МУП «ЯТО» находятся 19 угольных котельных  
с водогрейными котлами. Установленная тепловая мощность котельных (суммарная) составляет 50,59 Гкал/час.

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70° С, для целей отопления и горячего водоснабжения, система теплоснабжения - открытая. Продолжительность отопительного периода 242 дня. Химводоподготовка  
на котельных отсутствует.

Водоснабжение котельных осуществляется от собственного водозабора МУП «ЯТО»,а также от собственных скважин на сельских территориях.

Протяженность тепловых сетей надземного и подземного исполнения - 37,470 км.

Кроме угольных котельных имеется котельная, оборудованная электрическим котлом (отапливает один многоквартирный дом). Котельная находится по адресу пгт. Яя, улица Западная, 65. Физически котельная находится в пристройке к дому, там же установлено насосное оборудование: циркуляционный насос и питательный насос, подающий воду из скважины.  
В котельной установлен электроводонагреватель Zota – 45 «LUX». Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,002 Гкал/час.

Технологическая схема предусматривает подачу тепловой энергии   
в виде горячей воды. Система теплоснабжения в контуре электрокотельной – закрытая.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения МУП «ЯТО» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ  
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые МУП «ЯТО», подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28  
и 31 Основ ценообразования.

МУП «ЯТО» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением исх. от 29.04.2022 № 415 (вх. от 29.04.2022 № 2905)   
и представило пакет обосновывающих документов (2 тома) для расчета НВВ  
и установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые   
на потребительском рынке Яйского муниципального округа на 2023 год. Письмом № 907 от 17.08.2022 (вх. № 5068 от 18.08.2022) представлен дополнительный пакет документов (том 3 том 4). Письмом № 1035   
от 29.09.2022 (вх. № 5938 от 30.09.2022) представлен дополнительный пакет документов (том 5).

На основании заявления МУП «ЯТО» открыто дело  
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023-2027 годы   
для МУП «ЯТО» № РЭК/103-ЯТО-2023 от 05.05.2022.

1. **Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МУП «ЯТО» по расчету тарифов на 2023-2027 годы, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования   
в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя  
и скреплены печатью предприятия.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
   об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной МУП «ЯТО» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023-2027 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023-2027 годы, производилась на основе расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022.

1. **Определение долгосрочных и прогнозных параметров регулирования на производство тепловой энергии для ООО МУП «ЯТО»** 
   1. **Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

МУП «ЯТО» подало заявление на второй долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годы.

* + 1. **Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами  
с учётом положений п. 37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 5.1.1.1-5.1.1.10 операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов,   
в соответствии с главой IV Методических указаний.

* + - 1. **Расходы на сырье и материалы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 937 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на ГСМ на 2023 год на сумму 578 тыс. руб. (стр. 3 том 3).

Материальный отчет ГСМ за сентябрь 2021 года – август 2022 года   
(стр. 1-24 том 5).

Договор с ООО «Капитал-К» № 415223 от 24.01.2022, действующий   
до 31.12.2022 без пролонгации. Сумма договора 5200 тыс. руб. (стр. 51-52   
том 3). Конкурсная документация не представлена.

Расчет затрат на эксплуатационные расходы на 2023 год на сумму   
(стр. 25 том 3).

Карточка счета 20 за сентябрь 2021 года – июль 2022 года по статье «Эксплуатационные расходы» «Теплоснабжение» (регулируемый рынок)   
на сумму 546 тыс. руб. (стр. 26-41 том 3).

Карточка счета 20 за сентябрь 2021 года – июль 2022 года по статье «Автозапчасти» на сумму 90 тыс. руб. (регулируемый рынок) (стр.42-43   
том 3).

Расчет затрат на автошины на 2023 год на сумму 723 тыс. руб. (стр. 25 том 3).

Анализ рынка шин (стр. 25 том 5).

Расчет затрат на вспомогательные материалы и ГСМ (стр. 68-69 том 2).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Расходы на сырье и материалы» по расчетам экспертов составляет:

578 тыс. руб. (ГСМ) + 723 тыс. руб. (автошины) + [546 тыс. руб. (эксплуатационные расходы) + 90 тыс. руб. (автозапчасти)] × 1,060 (индекс 2023/2022) = 1 975 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **1 937 тыс. руб.**

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

* + - 1. **Расходы на ремонт основных средств**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 954 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятие представило:

Расчет затрат на ремонт оборудования (стр. 172 том 3).

Программу ремонтов котельных и тепловых сетей Яйского муниципального округа на 2023-2027 годы, утвержденную директором   
МУП «ЯТО» Е.А. Суменковым и согласованную заместителем главы Яйского муниципального округа по ЖКХ, транспорту, связи и строительству   
О.В. Шкребтий (стр. 173-174 том 3).

Дефектные ведомости (стр. 295-297 том 3).

Локальные сметные расчеты (стр. 175-294 том 3).

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены   
и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ   
на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности   
или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Стоимость технического обслуживания и ремонтных работ подтверждена расчетно-сметными материалами.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования,   
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах)   
и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год   
к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены   
в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Перечень мероприятий программы ремонтного обслуживания   
на 2023 год соответствует требованиям, указанным в Правилах организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа материалов программы ремонтного обслуживания основных производственных фондов, учитывая объем и качество представленных обоснований, экспертная группа считает обоснованным  
**на 2023 год** объем финансирования программы ремонтного обслуживания основных производственных фондов предприятия в размере **8 954 тыс. руб.**

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

Ремонтная программа представлена в таблице 1.



* + - 1. **Расходы на оплату труда**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
61 982 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет нормативной численности АУП, выполненный в соответствии   
с приказом Госстроя РФ от № 74 от 12.10.1999 [27,7 человек «Теплоснабжение» регулируемый рынок] (стр.164 том 3).

Расчет нормативной численности участка технического обслуживания, выполненный в соответствии с приказом Госстроя РФ от № 74 от 12.10.1999 [30,3 человек «Теплоснабжение» регулируемый рынок] (стр.165 том 3).

Штатное расписание МУП «ЯТО» с 01.07.2022 утвержденное директором МУП «ЯТО» Е.А. Суменковым и согласованное Главой Яйского муниципального округа Е.В. Мяленко (стр. 166-169 том 3).

Эксперты проанализировали представленный расчет нормативной численности АУП и согласились с его правильностью. Экономически обоснованная нормативная численность персонала составляет 27,7 человека «Теплоснабжение» регулируемый рынок. Численность АУП согласно штатному расписанию составляет 21,5 человек и не превышает нормативную численность.

Эксперты проанализировали представленный расчет нормативной численности участка технического обслуживания и согласились   
с его правильностью. Экономически обоснованная нормативная численность персонала составляет 30,3 человека «Теплоснабжение» регулируемый рынок. Численность участка технического обслуживания согласно штатному расписанию составляет 25,6 человек и не превышает нормативную численность.

Эксперты рассчитали нормативную численность ППР по профессиям   
в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 65. Нормативная численность ППР составляет 189 человек «Теплоснабжение» регулируемый рынок. При этом эксперты отмечают, что численность ППР по штатному расписанию составляет 113,5 человек и не превышает нормативную численность.

Кроме того, штатным расписанием МУП «ЯТО» предусмотрены («Теплоснабжение» регулируемый рынок):

общепроизводственный отдел 4,7 человека [кладовщик угольного склада 1 ед. + теплотехник + контролер теплоснабжения + (кладовщик 1 ед. + уборщик административного здания 1 ед.) × 0,8426 доля «Теплоснабжение» регулируемый рынок];

автогараж 8,9 человек [водитель Камаза 4 ед. + машинист погрузчика   
1 ед. + тракторист 1 ед. + (механик 1 ед. + диспетчер автомобильного транспорта 0,5 ед. + водитель УАЗ 1 ед. + водитель) × 0,8426 доля «Теплоснабжение» регулируемый рынок];

начальники участков сельских территорий 5,5 человека (8 ед. × 0,6863 доля «Теплоснабжение» регулируемый рынок).

Общая численность персонала МУП «ЯТО» с учетом доли «Теплоснабжение» регулируемый рынок составляет 179,7 человек (21,5 чел. АУП + 25,6 чел. участок технического обслуживания + 113,5 ППР (машинисты котлов, машинисты топливоподачи) + 4,7 человек общепроизводственный отдел + 8,9 человек автогараж + 5,5 человек начальники участков сельских территорий).

Экспертами рассчитан ФОТ МУП «ЯТО» с учетом доли «Теплоснабжение» регулируемый рынок:

ФОТ АУП (44 011,95 руб./чел./мес. × 21,5 чел. ×12 мес. ÷ 1 000) =   
11 355 тыс. руб.

ФОТ ППР (32 368,54 руб./чел./мес. × 113,5 чел. ×9 мес. ÷ 1 000) =   
33 064 тыс. руб.

ФОТ общепроизводственного отдела (247 369 руб. ФОТ уборщика административного здания +231 759 руб. ФОТ кладовщика) \* 0,8426 доля «Теплоснабжения» +25 751 руб./чел./мес. ЗП кладовщика угольного склада \*  
9 мес. + 423 889 руб. ФОТ теплотехника + 329 115 руб. ФОТ контролера теплоснабжения) ÷ 1000;0) = 1 388 тыс. руб.

ФОТ автогараж (1 216 003 руб. ФОТ 4 водителя Камаза +281 599 руб. ФОТ машиниста погрузчика +281 599 руб. ФОТ машиниста экскаватора +(365 427 руб. ФОТ механика+157 363 руб. ФОТ 0,5 диспетчера +405 334 руб. ФОТ водителя УАЗ +389 748 ФОТ водителя) \* 0,8426 доля «Теплоснабжение») ÷ 1 000 = 2 890 тыс. руб.

ФОТ начальники участков 3 141 тыс. руб. × 0,6863 доля «Теплоснабжение» = 2 155 тыс. руб.

ФОТ УТО 34 452,37 руб./чел./мес. × 25,6 чел. × 12 ÷ 1 000=   
10 584 тыс. руб.

Итого ФОТ по МУП «ЯТО» «Теплоснабжение» регулируемый рынок (11 355 тыс. руб. ФОТ АУП + 33 064 тыс. руб. ФОТ ППР + 1 388 тыс. руб. ФОТ общепроизводственного отдела + 2 890 тыс. руб. ФОТ автогараж +   
2 155 тыс. руб. ФОТ начальники участков + 10 584 тыс. руб. ФОТ УТО = **61 436 тыс. руб.**

Среднемесячная заработная плата работников МУП «ЯТО» «Теплоснабжение» регулируемый рынок на 2023 год составляет   
**35 032,49 руб./чел./мес.**

Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности по состоянию за 2 полугодие 2022 года   
в соответствии с https://gks.ru/dbscripts/munst/munst32/DBInet.cgi   
для вида деятельности: производство, передача и распределение пара   
и горячей воды; кондиционирование воздуха составляет 39 633 руб./чел./мес.   
С учетом индексации на 2023 год среднемесячная заработная плата составит:

39 633 руб./чел./мес. × 1,060 (индекс 2023/2022) = 42 011 руб./чел./мес.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Среднемесячная заработная плата работников организаций (по okved2) (без субъектов малого предпринимательства) (с 2017 года), рубль, Яйский муниципальный округ, Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха** | | |
|  | **2021** | **2022** |
| **январь-март** | 33374,7 | 36717,4 |
| **январь-июнь** | 36469,6 | 39633,2 |
| **январь-сентябрь** | 36553,7 |  |
| **январь-декабрь** | 35728,3 |  |

Средняя заработная плата МУП «ЯТО» по виду деятельности «Теплоснабжение» регулируемый рынок составит 35 032,49 руб./чел./мес.,  
что не превышает среднюю по статистике.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2023 год** составляют **61 436 тыс. руб.,** и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 546 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

* + - 1. **Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 974 тыс. руб. (стр.1 том 3), в том числе:

анализ качества угля 162 тыс. руб.;

техническое обследование дымовых труб 532 тыс. руб.;

обследование котлов 301 тыс. руб.;

размещение (в части захоронения) производственных отходов (шлака) 2 482 тыс. руб.;

обследование зданий котельных и техническая диагностика трубопровода 497 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

**Анализ качества угля**

Договор на проведение лабораторных испытаний угольной продукции № 1/85 от 01.01.2022 с ООО «Центр экспертизы угля», действующий   
до 31.12.2022 без пролонгации (стр. 350 - 353 том 3). Стоимость одной пробы угля 6 465 руб.

График проведения забора угля (стр. 354 том 3). Согласно графику забор производится 3 раза в месяц в течение отопительного периода.

Расчет расходов на 2023 год (май, сентябрь по 2 отбора 7 месяцев   
по 3 отбора) (стр. 349 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Проведение испытаний угольной продукции» по пгт. Яя на сумму   
92 тыс. руб. (стр. 300-303 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Проведение испытаний угольной продукции» по сельским территориям   
(регулируемый рынок) на сумму 12 тыс. руб. (стр. 304-307 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год с учетом индексации составляет:

(92 тыс. руб. + 12 тыс. руб.) × 1,139 (индекс 2022/2021) × 1,060 (индекс 2023/2022) = **126 тыс. руб.**

**Техническое обследование дымовых труб**

Договор № 29-8-22 от 03.08.2022 на техническое обследование дымовых труб котельных на 21 объект на общую сумму 588 тыс. руб. Договор заключен с ООО «ПРОМЭКС» на период с 03.08.2022 до 31.12.2023 (стр. 355 - 362   
том 3).

Стоимость обследования 1 дымовой трубы 28 тыс. руб. (588 тыс. руб.÷ 21 трубу).

Протокол закупки у единственного поставщика № 32211585413-01   
от 01.08.2022 (стр. 363 том 3).

Положение о закупке товаров, работ, услуг   
пп. 1.1 ст. 20 гл. 9. (стр. 249-299 том 1).

Расчет расходов на проведение работ по техническому обследованию дымовых труб (стр. 349 том 3).

Заключения ООО «Промэкс» по обследованию дымовых труб   
(стр. 35-153 том 5):

Котельная с. Вознесенка № 67-3С-2015 от 27.11.2015;

Котельная с. Кайла (школа) № 68-3С-2015 от 30.11.2015;

Котельная ст. Судженка (школа) № 73-3С-2015 от 11.12.2015;

Котельная с. Судженка № 71-3С-2015 от 04.12.2015;

Котельная с. Яя-Борик № 69-3С-2015 от 30.11.2015;

Котельная с. Новониколаевка № 70-3С-2015 от 30.11.2015;

Котельная № 2 пгт ЯЯ по ул. Ленинградская № 65-3С-2015 от 27.11.2015;

Котельная № 31 пгт ЯЯ по ул. Пионерская № 66-3С-2015 от 27.11.2015.

Обследование дымовых труб перечисленных ниже котельных ранее   
не проводилось:

Котельная с. Ишм;

Котельная с. Улановка;

Котельная с. Кайла Красная горка;

Котельная Безлесный;

Котельная с. Марьевка;

Котельная № 3 пгт Яя по ул. Авиационная;

Котельная № 19 пгт Яя по ул. Западная 80/1;

Котельная № 4 пгт Яя по ул. Ленина;

Котельная № 27 пгт Яя по ул. Трактовая;

Котельная № 1 пгт Яя по пер. Юбилейный;

Котельная № 23 пгт Яя по ул. Юбилейная;

Котельная пгт. Яя по ул Омская;

Котельная пгт. Яя по пер. Осавиахимоский.

Письмо администрации №1.1-16/74 от 30.09.2022г. (стр. 31 том 5).

По условиям договора, согласно п. 2.3. - 50 % оплаты производится   
в течение 30 дней с момента подписания договора № 29-8-22 от 03.08.2022. Соответственно на 2023 год приходится 50 % стоимости выполняемых работ.

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год с учетом регулируемого рынка (18 котельных) по расчетам экспертов составляет:

588 тыс. руб. (сумма договора) ÷ 2 (50 % первоначальной стоимости договора) – 28 тыс. руб. × 3 (3 дымовые трубы котельных нерегулируемого рынка) = **210 тыс. руб.**

**Обследование котлов**

Расчет затрат по расходам на выполнение работ и услуг производственного характера на 2023 (стр. 349 том 3).

Договор на техническое диагностирование котлов № 424343   
от 23.08.2022, заключенный с ООО «ЭКСПЕРТ-ГАРАНТ ПБ» сроком   
до 31.01.2026. Стоимость договора 993 тыс. (с НДС) (стр.184 том 5). Общее количество котлов для обследования составляет 57 шт. Стоимость обследования одного котла составляет 14,518 тыс. руб. (993 тыс. руб. ÷   
1,2 (НДС) ÷ 57 шт.). Количество котлов для обследования в 2023 году согласно графику проведения работ 17 шт. (регулируемый рынок).

Протокол закупки № 32211588624-01 от 11.08.2022 (стр. 370-383 том 3).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год с учетом регулируемого рынка (17 котлов) по расчетам экспертов составляет:

14,518 тыс. руб. × 17 шт. (регулируемый рынок) = **247 тыс. руб.**

**Размещение (в части захоронения) производственных отходов (шлака)**

Приказ от 02.12.2021г. № 103 МП Анжеро-Судженского округа «Коммунальное Спецавтохозяйство» «Об утверждении тарифов   
на захоронение производственных отходов». Стоимость услуг по захоронению 750 руб./т. (стр. 369 том3).

Договор оказания услуг по обращению с отходами № 57 от 19.07.2022   
с МП «КомСАХ», действующий до 31.12.2022 без пролонгации (стр. 364 - 368 том 3).

В связи с отсутствием экономически обосновывающих документов, затраты по данной статье на 2023 год по мнению экспертов составляют   
**0 тыс. руб.**

**Обследование зданий котельных и техническая диагностика трубопровода**

Договор по выполнению работ по обследованию зданий котельных   
и технической диагностике трубопровода, заключенный с ООО «ПРОМЭКС» № 31-8-22 от 03.08.2022, действующий до 31.12.2023 (стр. 383 - 386 том 3). Сумма договора составляет 497 тыс. руб. (регулируемый рынок).

Положение о закупке товаров, работ, услуг (п. 1.1 ст. 20 гл. 9) (стр. 249-299 том 1).

Протокол закупочной процедуры № 32211581428-01 от 29.07.2022   
(стр. 387 том 3).

По условиям договора, согласно п. 2.3. - 50 % оплаты производится   
в течение 30 дней с момента подписания договора № 31-8-22 от 03.08.2022. Соответственно на 2023 год приходится 50 % стоимости выполняемых работ.

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по расчетам экспертов составляет:

497 тыс. руб. (сумма договора) ÷ 2 (50 % первоначальной стоимости договора) = **249 тыс. руб.**

Итого экономически обоснованные затраты по статье «Расходы   
на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых   
по договорам со сторонними организациями» на 2023 год, составят:

126 тыс. руб. + 210 тыс. руб. + 247 тыс. руб. + 0 тыс. руб. +249 тыс. руб. = **832 тыс. руб.**

Расходы в размере 3 142 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**5.1.1.5. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых  
по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг  
по стратегическому управлению организацией и других работ, услуг**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
864 тыс. руб. (стр. 1 том 3), в том числе:

услуги связи 114 тыс. руб.;

консультационные услуги 147 тыс. руб.;

оказание услуг по проведению закупочных процедур 179 тыс. руб.;

проведение ежедневного предрейсового медицинского осмотра   
46 тыс. руб.;

проведение исследований и оценка производственных факторов для целей производственного контроля 378 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

**Услуги связи**

Договор № 642000108405 от 01.03.2022, заключенный   
с ПАО «Ростелеком», (стр. 392-397 том 3).

Договор № КВ-АО-812/03/22-и, заключенный с АО «Системы Телеком», срок действия договора с 01.03.2022 по 31.12.2022 с пролонгацией (стр. 398 - 399 том 3).

Договор об оказании услуг связи «Билайн» № 705894587 от 01.01.2022, (стр. 400 - 406 том 3).

Приказ № 293/1 от 27.09.2021 «Об установлении лимита   
на корпоративную связь» (стр. 1 том 4). Согласно приказу установлен лимит на услуги сотовой связи в размере 250 рублей в месяц на человека   
для специалистов и 500 рублей в месяц для директора.

Карточка счета 20 на услуги связи (сентябрь 2021 - июль 2022)   
(стр. 389 - 391 том 3).

Расчет расходов на услуги связи на 2023 год (стр. 388 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
122 тыс. руб. (стр. 300 и 304 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
114 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2021 год на сумму   
3 тыс. руб. (стр. 308 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год с учетом регулируемого рынка по расчетам экспертов составляет:

(122 тыс. руб. + 114 тыс. руб. + 3 тыс. руб.) × 1,139 (индекс 2022/2021) ×  
1,060 (индекс 2023/2022) = 288 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **114 тыс. руб.**

**Консультационные услуги**

Карточка счета 26 «Оплата консультационных услуг» (сентябрь 2021 - июль 2022) (стр. 2 – 6 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по 26 счету на сумму 191 тыс. руб.   
(стр. 310 том 1).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 388 том 3).

Экономически обоснованная величина затрат по статье на 2023 год составляет:

191 тыс. руб. × 0,862 (доля на теплоснабжение) × 1,139 (индекс 2022/2021) ×1,060 (индекс 2023/2022) = 199 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **147 тыс. руб.**

**Оказание услуг по проведению закупочных процедур**

Договор на обслуживание специализированной организацией   
№ Ф-310-3/22 от 17.06.2022, заключенный с ООО «ОТС-42», действующий   
до 31.12.2022 без пролонгации (стр. 13 - 25 том 4).

Карточка счета 26 по статье затрат «Расходы на оплату услуг   
по проведению закупочных процедур (ОТС)» за период (сентябрь 2021 - июль 2022) (стр. 7-12 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 по статье «Расходы на оплату услуг по проведению закупочных процедур (ОТС)» на сумму 189 тыс. руб. (стр.310-311 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 по статье «Расходы на оплату услуг по проведению закупочных процедур (ОТС)» на сумму 3 тыс. руб. (стр. 304-307 том 1).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 388 том 3).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год составляет:   
(189 тыс. руб. + 3 тыс. руб.) × 1,139 (индекс 2022/2021) ×1,060 (индекс 2023/2022) = 232 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **179 тыс. руб.**

**Проведение ежедневного предрейсового медицинского осмотра**

Договор на оказание услуг по проведению ежедневного предрейсового медицинского осмотра № 48 от 10 января 2022 года, заключенный с ГАУЗ «Яйская районная больница», действующий до 31.12.2022 без пролонгации. Стоимость договора 100 тыс. руб., цена на медицинскую услугу составляет 60,20 руб. (стр. 28-30 том 4).

Карточка счета 20 за 2021 год (стр. 26-27 том 4).

Расчет затрат на проведение ежедневного предрейсового медицинского осмотра на 2023 год (стр. 388 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
48 тыс. руб. (стр. 300 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год составляет:   
48 тыс. руб. × 1,139 (индекс 2022/2021) ×1,060 (индекс 2023/2022) =   
58 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **46 тыс. руб.**

**Проведение исследований и оценка производственных факторов для целей производственного контроля**

Договор на выполнение работы по проведению исследования и оценки производственных факторов для целей производственного контроля   
с ООО «ТрудЭксперт» № 26/22/ПК от 13.07.2022, действующий с 13.07.2022 до 30.11.2023. Стоимость договора составляет 501 тыс. руб., в том числе   
на теплоснабжение (регулируемый рынок) 378 тыс. руб. (стр.46-61 том 4).

Протокол закупки № 32211529490-01 (стр. 45 том 4).

Программа производственного контроля МУП ЯТО (стр. 64-114 том 4).

Расчет затрат по статье (стр. 31-41 том 4).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год составляет:   
378 тыс. руб. ÷ 16 месяцев (период действия договора) × 11 месяцев (период действия договора в 2023 году = **260 тыс. руб.**

На основании анализа представленных документов всего по данной статье эксперты признают экономически обоснованными расходы в размере: 114 тыс. руб. + 147 тыс. руб. + 179 тыс. руб. + 46 тыс. руб. + 260 тыс. руб. =   
**746 тыс. руб.** и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023.

Расходы в размере 118 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

* + - 1. **Расходы на служебные командировки**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
82 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Карточка счет 26 служебные командировки за сентябрь 2021 - июль 2022 на сумму 82 тыс. руб. (стр. 116 том 4).

Расчет затрат на служебные командировки (стр. 115 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
4 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год составляет:   
4 тыс. руб. × 1,139 (индекс 2022/2021) ×1,060 (индекс 2023/2022) = **5 тыс. руб.**

Расходы в размере 77 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**5.1.1.6. Расходы на обучение персонала**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
111 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 862/2022/ДО от 08.06.2022 (требования пожарной безопасности для лиц, проводящих противопожарный инструктаж), заключенный с ООО «Учебный Центр ТрудЭксперт» на сумму 32 тыс. руб. Договор действует до полного исполнения обязательств (стр. 123-126 том 4).

Служебная записка (пожарная безопасность) (стр. 119-120 том 4).

Договор № 860/2022/ДО от 08.06.2022 (охрана труда для руководителей и специалистов организаций, в том числе отдельных категорий застрахованных), заключенный с ООО «Учебный Центр ТрудЭксперт»   
на сумму 40 тыс. руб. Договор действует до полного исполнения обязательств (стр. 130 - 132 том 4).

Служебная записка (охрана труда) (стр. 127 том 4).

Договор № 861/2022/ДО от 08.06.2022 (обеспечение работников средствами индивидуальной защиты), заключенный с ООО «Учебный Центр ТрудЭксперт» на сумму 80 тыс. руб. Договор действует до полного исполнения обязательств (стр. 136-139 том 4). Договор заключен   
в соответствии с Программой производственного контроля (стр. 64-114 том 4).

Служебная записка (СИЗЫ) (133-134 том 4).

Расчет затрат на обучение на 2023 год (стр. 117 том 4).

Эксперты признают расчет затрат на обучение на 2023 год правильным.

На основании анализа представленных документов по данной статье эксперты признают экономически обоснованными расходы в размере   
**111 тыс. руб.** и предлагают к включению в НВВ предприятия   
на 2023 год.

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

**5.1.1.6. Другие расходы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 702 тыс. руб. (стр. 1 том 3), в том числе:

расходы на услуги ЕРКЦ 2 552 тыс. руб.;

охрана труда 1 422 тыс. руб.;

почтовые расходы 35 тыс. руб.;

приобретение программного продукта 834 тыс. руб.;

компенсации за использование личного автомобиля сотрудника   
134 тыс. руб.;

общехозяйственные расходы (хоз. товары, инструменты) 262 тыс. руб.;

аренда муниципального имущества 75 тыс. руб.;

канцелярские товары 162 тыс. руб.;

затраты на тепловую энергию 1 867 тыс. руб.;

вывоз ЖБО 16 тыс. руб.;

вывоз ТКО 12 тыс. руб.;

электроэнергия (административное здание) 120 тыс. руб.;

оформление отчета по оценке профессиональных рисков 66 тыс. руб.;

периодические издания и СМИ 146 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

**Расходы на услуги ЕРКЦ**

Агентский Договор №10-1-22 от 31.01.2022, заключенный   
с МП «ЕРКЦ Яйского района», сроком до 31.12.2023. Вознаграждение составляет 6 % от суммы сбора (стр. 144-145 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
1 912 тыс. руб. (стр. 300 и 304 том 1).

Карточка счета 20 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Теплоснабжение» (регулируемый рынок) по статье «Агентское вознаграждение ЕРКЦ» на сумму 2 552 тыс. руб. (стр. 142-143 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 140 - 141 том 4).

Согласно п. 31 (1) Основ ценообразования не допускается включение   
в состав экономически обоснованных расходов регулируемых организаций расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии   
с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги.

Эксперты отмечают, что в штатном расписании МУП «ЯТО» на 2023 год отсутствует абонентская служба, поэтому считают возможным включить   
в НВВ на 2023 год расходы на «Агентское вознаграждение ЕРКЦ» по прямым договорам.

Эксперты проверили представленный МУП «ЯТО» расчет по данной статье затрат и считают его правильным. Сумма расходов согласно расчету составила **2 552 тыс. руб.**

**Охрана труда**

Расчет затрат на спецодежду на 2023 год на сумму 1 201 тыс. руб. (стр. 146-151 том 4).

Расчет затрат на смывающие и обезвреживающие средства на 2023 год на сумму 221 тыс. руб. (стр. 152 - 157 том 4).

Приказ № 98/2 от 02.03.2022 «Об утверждении Положения о системе управления охраной труда» (стр. 158 том 4).

Положение о системе управления охраной труда в МУП ЯТО (стр. 159 - 165 том 4).

Приказ № 98/3 от 02.03.2022 «О порядке бесплатной выдачи работника сертифицированных смывающих и (или) обезвреживающих средств» (стр. 166 - 169 том 4).

Приказ № 98/4 от 02.03.2022 «Об утверждении норм и порядка выдачи спецодежды» (стр.170 - 175 том 4).

Коммерческие предложения (стр. 176 - 204 том 4).

Анализ ценовой информации на приобретение спецодежды на 2023 год (стр. 158 том 5).

Счет – фактуры:

ООО Реал-Трейд (стр.159 том 5);

ООО Делай дом (стр.160 том 5)

ИП Татарникова Т.В. (стр.161 том 5)

ООО Восток-Сервис-Кузбасс (стр. 162 том 5).

Эксперты проанализировали представленные МУП «ЯТО» расчеты затрат на спецодежду и смывающие и обезвреживающие средства и считают их правильными. Сумма расходов согласно расчетам составила:

**1 422 тыс. руб.** = 1 201 тыс. руб. (спецодежда) + 221 тыс. руб. (смывающие и обезвреживающие средства).

**Почтовые расходы**

Карточка счета 26 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Теплоснабжение» (регулируемый рынок) по статье «Почтовые расходы»   
на сумму 35 тыс. руб. (стр. 205-206 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 140 - 141 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Почтовые расходы» на сумму 36 тыс. руб. (42 тыс. руб. × 0,862 доля теплоснабжения) (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Почтовые расходы» по расчетам экспертов составляет:

36 тыс. руб. × 1,139 (индекс 2022/2021) × 1,060 (индекс 2023/2022) =   
43 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **35 тыс. руб.**

**Приобретение программного продукта**

Расчет затрат на приобретение ПТК/ПРК, лицензий на право пользования программами (стр. 209 том 4).

Коммерческое предложение ИП Соколович (стр. 212-213 том 4).

Коммерческое предложение Центр внедрения и сопровождения Истлайн (стр. 210 том 4).

Коммерческое предложение Центр внедрения и сопровождения Скайсофт (стр. 211 том 4).

Коммерческое предложение ООО «Политерм» (стр. 214-215 том 4).

Коммерческое предложение Невская энергетика (стр. 216 том 4).

Коммерческое предложение ООО «ГеоИнфоГрад (стр. 217 том 4).

Эксперты проанализировали представленный МУП «ЯТО» расчет затрат на приобретение программного продукта и считает его правильным. Предприятием проведен анализ коммерческих предложений, выбраны предложения с наименьшей стоимостью. Сумма расходов согласно расчету составила **834 тыс. руб.**

**Компенсации за использование личного автомобиля сотрудника**

Приказ № 419 от 30.12.2021 «О назначении компенсации   
за использование личного автомобиля сотрудника» (стр. 218 том 4). Компенсация составляет 1 200 руб. /мес. на одного сотрудника.

Приказ № 418 от 30.12.2021 «О назначении компенсации   
за использование личного автомобиля сотрудника» (стр. 219 том 4). Компенсация юрисконсульту составляет 1 500 руб. /мес.

Приказ № 417 от 30.12.2021 «О назначении компенсации   
за использование личного автомобиля сотрудника» (стр. 220-221 том 4). Компенсация составляет 1 200 руб. /мес. на одного сотрудника.

Карточка счета 20 за сентябрь 2021 - июль 2022 «Теплоснабжение»   
по статье «Компенсация использования личного автотранспорта» на сумму   
19 тыс. руб. (стр. 207 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 140 - 141 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
35 тыс. руб. (стр. 300 и 304 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
17 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2021 год сумму   
26 тыс. руб. (стр. 308 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Компенсации за использование личного автомобиля сотрудника» (расходы на приобретение топлива) по расчетам экспертов составляет:

(35 тыс. руб. + 17 тыс. руб. + 26 тыс. руб.) × 1,064 (индекс 2022/2021 - производство нефтепродуктов) × 0,986 (индекс 2023/2022 - производство нефтепродуктов) = **82 тыс. руб.**

**Общехозяйственные расходы**

Карточка счета 20 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Хозяйственные товары» на сумму 42 тыс. руб. (стр. 224 - 232 том 4).

Карточка счета 20 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Инструменты   
и хозяйственный инвентарь» на сумму 196 тыс. руб. (стр. 222-223 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 140 - 141 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год «Хозяйственные товары» и «Инвентарь» на сумму 231 тыс. руб. (стр. 300 и 304 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год «Хозяйственные товары» и «Инвентарь» на сумму 398 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2021 год «Хозяйственные товары» и «Инвентарь» на сумму 70 тыс. руб. (стр. 308 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Общехозяйственные расходы» по расчетам экспертов составляет:

(231 тыс. руб. + 398 тыс. руб. + 70 тыс. руб.) × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,060 (ИПЦ 2023/2022) = 844 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **262 тыс. руб.**

**Аренда муниципального имущества**

Карточка счета 20 за сентябрь 2021 года - июль 2022 года по статье «Аренда муниципального имущества» (весовая) на сумму 55 тыс. руб.   
(стр. 235 том 4).

Договор аренды объекта нежилого фонда (офис), находящегося   
в муниципальной собственности № 12/21 от 01.09.2021, срок действия   
с 01.09.2021 по 31.07.2022, без пролонгации. Размер арендной платы составляет 1 475 руб./мес. (без НДС) (стр. 236-237 том 4). Договором предусмотрена аренда административного здания общей площадью 278,3 кв. м., по адресу Яйский район, пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12.

Карточка счета 26 за сентябрь 2021 года - июль 2022 года по статье «Аренда муниципального имущества» на сумму 16 тыс. руб. (стр. 233 234   
том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
60 тыс. руб. (стр. 300 и 304 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
15 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Эксперты изучили представленный договор и сообщают следующее.

Срок действия договора закончился 31.07.2022, договор   
без пролонгации.

В материалах тарифного дела отсутствует расчет арендной платы.

Согласно п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: Арендная плата включается в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным   
в аренду.

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Аренда муниципального имущества» принята экспертами в размере   
**0 тыс. руб.**

**Канцелярские товары**

Карточка счета 26 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Канцелярские товары» на сумму 162 тыс. руб. (стр. 238 - 241 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 140 - 141, т.4)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год «Канцелярские товары» на сумму 128 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Канцелярские товары» по расчетам экспертов составляет:

128 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,060 (ИПЦ 2023/2022) =   
155 тыс. руб.

**Затраты на тепловую энергию**

Внутреннее перемещение продукции за 2021 год (стр. 242 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (отопление административного здания, здания УТО и автогаража) (стр. 140-141 том 4).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Затраты на тепловую энергию» принята экспертами в размере **0 тыс. руб.,** так как отопление административного здания, здания УТО и автогаража – это производственные нужды МУП «ЯТО» учтенные в тепловом балансе предприятия (стр. 39 экспертного заключения).

**Вывоз ЖБО**

Карточка счета 26 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Расходы   
на оплату коммунальных услуг ЖБО» «Теплоснабжение» Яя на сумму   
18 тыс. руб. (стр. 243-244 том 4).

Договор возмездного оказания услуг № 17-3-22 от 23.03.2022 на вывоз сточных вод, вывоз технической воды, продувка водопроводных сетей   
и канализационных ЖБО, заключенный с ООО «СпецТранс» сроком до 31.12.2022 без пролонгации на сумму 550 тыс. руб. (стр. 245 том 4). Конкурсная документация не представлена.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
6 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Вывоз ЖБО» по расчетам экспертов составляет:

6 тыс. руб. × 1,036 (ИПЦ 2022/2021 - водоотведение) × 1,040   
(ИПЦ 2023/2022- водоотведение) = **7 тыс. руб.**

**Вывоз ТКО**

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный с ООО «Чистый город Кемерово» № 106701   
от 01.01.2020, действующий до 31.12.2020 с пролонгацией (стр. 248-251   
том 4).

Карточка счета 26 за период с 01.09.2021 по 31.07.2022 «Расходы   
на оплату коммунальных услуг» (ТКО) «Теплоснабжение» (регулируемый рынок) на сумму 12 тыс. руб. (стр. 246-247 том 4).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год «Расходы   
на оплату коммунальных услуг» (ТКО) на сумму 12 тыс. руб. (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Вывоз ТКО» по расчетам экспертов составляет:

12 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) × 1,060 (ИПЦ 2023/2022) =   
14 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **12 тыс. руб.**

**Электроэнергия (административное здание)**

Расчет затрат на электроэнергию по административному зданию   
за 2021 год (стр. 252 том 4). Объем потребления по факту 2021 года   
на «Теплоснабжение» составил 24,421 тыс. кВтч. (28,331 тыс. кВтч. × 0,862 доля теплоснабжения в 2021 году), тариф 4,63841 руб./кВтч.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
71 тыс. руб. «Теплоснабжение» (стр. 310 том 1).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по статье «Электроэнергия» (административное здание) по расчетам экспертов составляет:

28,331 тыс. кВтч. × 0,84 (доля теплоснабжения в 2023 году) ×   
4,63841 руб./кВтч. (тариф 2021 года) ×1,045 (индекс 2022/2021 - электроэнергия) × 1,080 (индекс 2023/2022 - электроэнергия) = 125 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **120 тыс. руб.**

**Оформление отчета по оценке профессиональных рисков**

Договор № 1149/2022/ОПР от 02.06.2022, заключенный   
с ООО «ТрудЭксперт-Восток», действующий до 30.11.2023, без пролонгации. Сумма договора составляет 99 тыс. руб. (стр. 258 - 262 том 4).

Расчет затрат на 2023 год (стр. 253 - 255 том 4).

Эксперты проверили представленный расчет и согласились с его правильностью.

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по данной статье составляет **66 тыс. руб.**

**Периодические издания и СМИ**

Договор подписки на электронные версии изданий № 1/элОбщ.-23   
от 02.08.2022 (стр. 266-268 том 4). Стоимость доступа к электронной версии   
на 2023 год составляет 107,520 тыс. руб. Конкурсная документация   
не представлена.

Договор подписки на электронные версии изданий № 1/элСЭК+ЭК+ПБ.-23 от 02.08.2022 (стр. 269-271 том 4). Стоимость доступа к электронной версии на 2023 год составляет 66,568 тыс. руб.

Расчет затрат на 2023 год (стр. 263 том 4).

Экономически обоснованная величина затрат на 2023 год по данной статье составляет **55 тыс. руб.**

На основании анализа представленных документов всего по статье «Другие расходы» эксперты признают экономически обоснованными расходы в размере: 2 552 тыс. руб. + 1 422 тыс. руб. + 35 тыс. руб. + 834 тыс. руб. +   
82 тыс. руб. + 262 тыс. руб. + 0 тыс. руб. + 155 тыс. руб. + 0 тыс. руб. +   
7 тыс. руб. + 12 тыс. руб. + 120 тыс. руб. + 66 тыс. руб. + 55 тыс. руб. =   
**5 602 тыс. руб.** и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023.

Расходы в размере 2 110 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Базовый уровень операционных расходов на **тепловую энергию** приведен в таблице 3.

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) (приложение 5.1 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 937 | 1 937 | 0 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 8 954 | 8 954 | 0 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 61 982 | 61 436 | -546 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 974 | 832 | -3 142 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 864 | 746 | -118 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 82 | 5 | -77 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 111 | 111 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 7 702 | 5 602 | -2 100 |
| 11 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 85 606 | 79 623 | -5 983 |

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, утвержденных приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

,

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Расчет операционных расходов на **тепловую энергию** на каждый год долгосрочного периода регулирования приведен в таблице 4.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,060 | 1,047 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 416,67 | 416,67 | 416,67 | 416,67 | 416,67 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 50,59 | 50,59 | 50,59 | 50,59 | 50,59 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 79 623 | 82 531 | 84 974 | 87 490 | 90 079 |

**5.1.2. Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации  
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для МУП «ЯТО» устанавливается   
в размере 1%.

**5.1.3.** **Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации   
не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости   
в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**5.1.4. Расчетная предпринимательская прибыль**

Согласно пункту 74(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Основ ценообразования, а именно при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

- владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно   
на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Таким образом, предпринимательская прибыль для МУП «ЯТО» являющегося муниципальным предприятием не устанавливается.

**5.1.5. Уровень надежности теплоснабжения**

В отношении МУП «ЯТО» не утверждалась инвестиционная программа на 2023 – 202 годы.

**5.1.6. Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

В отношении МУП «ЯТО» не утверждалась программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности  
на 2023 – 2027 годы.

Согласно п. 33 Методических указаний, параметры долгосрочного регулирования определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются.

**5.2.1. Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный  
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией  
при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен  
на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода,   
на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 28.09.2022,   
в соответствии с которым ИПЦ на планируемый долгосрочный период составят:

на 2023 год – 1,060;

на 2024 год – 1,047;

на 2025-2027 годы – 1,040.

**5.2.2. Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии   
с приложением 2 к Методическим указаниям,

- в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

Количество условных единиц – 416,67.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии –   
50,59 Гкал/час.

**5.2.3. Неподконтрольные расходы**

**5.2.3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**5.2.3.2.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или)**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2023 год в размере   
27 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
27 тыс. руб. (стр. 301 том 1).

Налоговая декларация за 2021 год. Сумма налога в пределах ПДВ составила 27 тыс. руб. (стр. 39-65 том2).

Эксперты признают экономически обоснованной сумму затрат в размере **27 тыс. руб**. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

Экономически обоснованные затраты **на 2024 год** составят **27 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2025 год** составят **27 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2026 год** составят **27 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2027 год** составят **27 тыс. руб.**

**5.2.3.2.2.** **Налог на имущество**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2023 год в размере   
1 111 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год (стр. 301 том 1).

Справка-расчет налога на имущество за 2023 год на сумму   
1 111 тыс. руб. (стр. 272 том 4).

Справка-расчет налога на имущество за 2024 год на сумму   
1 041 тыс. руб. (стр. 273 том 4).

Справка-расчет налога на имущество за 2025 год на сумму   
970 тыс. руб. (стр. 274 том 4).

Справка-расчет налога на имущество за 2026 год на сумму   
900 тыс. руб. (стр. 275 том 4).

Справка-расчет налога на имущество за 2027 год на сумму   
829 тыс. руб. (стр. 276 том 4).

Эксперты согласились с правильностью представленных расчетов, признают экономически обоснованной сумму затрат в размере **1 111 тыс. руб**. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

Экономически обоснованные затраты **на 2024 год** составят   
**1 041 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2025 год** составят **970 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2026 год** составят **900 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2027 год** составят **829 тыс. руб.**

**5.2.3.2.3.** **Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2023 год в размере   
52 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль на 2023 год в размере:

152 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **38 тыс. руб.**

Расходы в размере 14 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

Экономически обоснованные затраты **на 2024 год** составят **40 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2025 год** составят **41 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2026 год** составят **43 тыс. руб.**

Экономически обоснованные затраты **на 2027 год** составят **45 тыс. руб.**

**5.2.3.3. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 20 344 тыс. руб. (32,8 %).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 170-171 том 3).

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в МУП «ЯТО» от 20.02.2020 ООО «Атон-Кузбасс» по договору № 1667-19 от 05.07.2019   
(стр. 198 том 5).

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в МУП «ЯТО» от 20.06.2019 ООО «Атон-Кузбасс» по договору № 210-19 от 24.01.2019   
(стр. 201 том 5)

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в МУП «ЯТО» № 385933 от 24.02.2022 ООО Трудэксперт по договору №484/2022/СОУТ   
от 04.03.2022 (стр. 189 том 5).

Перечень рабочих мест, наименований профессий и должностей, занятость на которых, дает право застрахованным лицам на досрочное назначение трудовой пенсии в соответствии со статьями 30-33 Федерального закона от 28.12.2013 № 400 ФЗ «О страховых пенсиях» (стр. 207 том 5).

Расчет по страховым взносам за 9 месяцев 2022 года МУП «ЯТО»   
(стр. 234-342 том 5).

Согласно проведенной СОУТ дополнительный тариф страхового взноса в размере 4,0 % (класс условий труда 3.2) распространяется на рабочее место машиниста котла.

По расчету экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия составил 61 436 тыс. руб.

Согласно штатному расписанию на 2023 год на «Теплоснабжение» регулируемый рынок относятся 102 единицы персонала (машинисты котлов).

ФОТ машинистов котлов на 2023 год составляет 25 638 тыс. руб.

Соответственно отчисления на социальные нужды **на 2023 год** при этом в целом по предприятию составят:

61 436 тыс. руб. (ФОТ всего по предприятию) – 25 638 тыс. руб. (ФОТ машинистов котлов) × 30,2 % (размер социальных отчислений) +   
25 638 тыс. руб. (ФОТ машинистов котлов) × (30,2 % + 4,0 %) (размер социальных отчислений) = **19 579 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Расходы в размере 765 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

Размер социальных отчислений в целом по МУП «ЯТО» «Теплоснабжение» составляет:

19 579 тыс. руб. ÷ 61 436 тыс. руб. × 100 % = 31,87 %.

Отчисления на социальные нужды **на 2024 год** при этом составят:   
63 680 тыс. руб. (ФОТ на 2024 год) × 31,87 % (размер социальных отчислений) = **20 295 тыс. руб.**

Отчисления на социальные нужды **на 2025 год** при этом составят:   
65 565 тыс. руб. (ФОТ на 2025 год) × 31,87 % (размер социальных отчислений) = **20 896 тыс. руб.**

Отчисления на социальные нужды **на 2026 год** при этом составят:   
67 506 тыс. руб. (ФОТ на 2026 год) × 31,87 % (размер социальных отчислений) = **21 514 тыс. руб.**

Отчисления на социальные нужды **на 2027 год** при этом составят:   
69 504 тыс. руб. (ФОТ на 2027 год) × 31,87 % (размер социальных отчислений) = **22 151 тыс. руб.**

Расчет неподконтрольных расходов на тепловую энергию приведен  
 в таблице 5.

**Реестр неподконтрольных расходов**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 138 | 1 068 | 997 | 927 | 856 |
|  | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 |
|  | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | иные расходы | 1 111 | 1 041 | 970 | 900 | 829 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 19 579 | 20 295 | 20 896 | 21 514 | 22 151 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 20 717 | 21 363 | 21 893 | 22 441 | 23 007 |
| 2 | Налог на прибыль | 38 | 40 | 41 | 43 | 45 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 20 755 | 21 403 | 21 934 | 22 484 | 23 052 |

**5.2.4. Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)  
на расчетный период регулирования, определенного в соответствии   
со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения – на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или  
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Яйского муниципального округа на 2023 год с перспективой до 2031 года, утверждена постановлением администрации Яйского муниципального округа от 29.04.2022 № 605-а «Об утверждении актуализированных схем теплоснабжения Яйского муниципального округа на 2023 год с перспективой до 2031 года (<https://adm-yaya.ru/napravleniya-deyatelnosti/gkh/skhemy-teplosnabzheniya/2022/9821/>).

Схема теплоснабжения на 2023 год (https://adm-yaya.ru/napravleniya-deyatelnosti/gkh/skhemy-teplosnabzheniya/2022/9822/).

Согласно схемам теплоснабжения, объем полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год составляет 51,315 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объем потерь тепловой энергии при передаче принимается в размере 11,671 тыс. Гкал. (постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 11.08.2022 № 207).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,52 % или 1,652 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 6.

Баланс тепловой энергии МУП «ЯТО» на регулируемый рынок   
на 2023 – 2027 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем тепловой энергии в год |
|
| 1. | Выработка тепловой энергии | тыс. Гкал | 65,559 |
| 2. | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал | 1,652 |
| 3. | Отпуск тепловой энергии в сеть, | тыс. Гкал | 63,907 |
| 4 | Потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 11,671 |
| 5 | Полезный отпуск, в том числе: | тыс. Гкал | 52,236 |
| 6 | Производственные нужды | тыс. Гкал | 0,921 |
| 7. | Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | тыс. Гкал | 51,315 |

Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок по котельным пгт. Яя представлен в таблице 7.

Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок по котельным   
пгт. Яя на 2023 - 2027 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Отпуск тепловой энергии, Гкал | | | |
| население | бюджетная сфера | прочие | Всего |
| Котельная №4 ул. Ленина,10а | 13 180 | 1 825 | 873 | 15 878 |
| Котельная №2 ул.Ленинградская,1а | 4 319 | 3 106 | 1 456 | 8 881 |
| Котельная №23 ул. Юбилейная,96а | 1 267 | 440 | 36 | 1 743 |
| Котельная №1 пер. Юбилейный,14 | 215 | 242 | 381 | 838 |
| Котельная №3 ул. Авиационная,32а | 1 278 | 1 594 | 52 | 2 924 |
| Котельная №31 ул. Пионерская,11а | 4 508 | 1 626 | 145 | 6 279 |
| Котельная №27 ул. Трактовая,159 | 536 | 0 | 98 | 634 |
| Котельная ул. Осоавиахимовская | 2 146 | 38 | 161 | 2 345 |
| Котельная ул. Западная 80/1 | 397 | 0 | 27 | 424 |
| Итого: | 27 846 | 8 871 | 3 229 | 39 946 |

Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок по котельным сельских территорий представлен в таблице 8.

Отпуск тепловой энергии на потребительский рынок по котельным   
сельских территорий на 2023 - 2027 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Отпуск тепловой энергии, Гкал | | | |
| население | бюджетная сфера | прочие | Всего |
| Улановка | 1 083 | 1 114 | 58 | 2 255 |
| Марьевка | 1 132 | 991 | 110 | 2 233 |
| Вознесенка | 463 | 795 | 21 | 1 279 |
| Ишим | 193 | 654 | 8 | 855 |
| Ново-Николаевка | 219 | 976 | 20 | 1 215 |
| Яя-Борик | 77 | 790 | 64 | 931 |
| Кайла (школа) | 465 | 815 | 15 | 1 295 |
| Кайла (мобил) | 504 | 0 | 0 | 504 |
| ст. Судженка 2 | 16 | 46 | 28 | 90 |
| п. Безлесный 1 | 66 | 560 | 86 | 712 |
| Итого: | 4 218 | 6 741 | 410 | 11 369 |
| Нерегулируемый рынок | | | | |
| д. Ольговка | 0 | 143 | 0 | 143 |
| ст. Судженка, (школа) | 0 | 423 | 0 | 423 |
| с. Судженка | 0 | 622 | 0 | 622 |
| Итого | 0 | 1 188 | 0 | 1 188 |

Доля отпуска тепловой энергии на регулируемый рынок составляет:

51,315 тыс. Гкал (отпуск тепловой энергии на регулируемый потребительский рынок) ÷ (51,315 + 1,188) тыс. Гкал (суммарный отпуск тепловой энергии   
на потребительский рынок) = **0,98**

**5.2.5. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается,   
в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя,   
в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**5.2.5.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 59 353 тыс. руб. (стр. 1 том 3).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор поставки угля № 420119 от 24.05.2022, заключенный   
с ООО «Ресурс-Инвест» сроком до 31.05.2023. Уголь марки Д. Цена одной тонны угля 2 062,50 руб. (без НДС), в стоимость входит погрузка   
в транспортные средства Грузополучателя. Поставка угля - самовывоз   
со склада ООО «Разрез «Задубровский Новый». Договор подписан посредством электронной подписи (электронная торговая площадка http://otc.ru), без пролонгации. (стр. 54-56 том. 3).

Протокол закупки с единственным поставщиком № 32211345395-01   
от 11.05.2022 (стр. 57 том. 3).

Договор на оказание автотранспортных услуг по перевозке угля   
№ 358933 от 11.07.2022, заключенный с ООО «АМТЭК», сроком   
до 31.05.2023. Цена перевозки одной тонны угля составляет 967,50 руб.   
(без НДС). Доставка до угольного склада пгт. Яя, пер. Юбилейный, 12   
(стр. 58-62 том 3).

Протокол закупки № 32211452076-04 от 28.06.2022. В конкурсе участвовало 4 заявки. Победитель с наименьшей стоимостью -   
ООО «АМТЭК» (стр. 63 том 3).

Договор оказания услуг № 27-7-22 от 14.07.2022, заключенный   
с ИП Павлушиным Захаром Валерьевичем, сроком с 01.01.2023 по 31.12.2023 (прогрузка угля на угольном складе пгт. Яя) (стр. 64-65 том 3). На сумму   
600 тыс. руб. (без НДС). Стоимость погрузки одной тонны угля составляет 31,94 руб. (без НДС).

Протокол закупки с единственным поставщиком № 32211529534-01   
от 08.07.2022 (стр. 66 том 3).

Карточки счета 20 (автозапчасти на уголь, ГСМ на уголь)   
по номенклатурным группа Теплоснабжение, Теплоснабжение (регулируемые) за период с сентября 2021 года по июль 2022 года (стр.71 - 88 том 3).

Расчет затрат по доставке топлива со склада пгт Яя до котельных собственным транспортом (ГСМ и запчасти) (стр. 70 том 3). Стоимость доставки угля со склада пгт. Яя до всех котельных в ценах 2022 года составляет 123,37 руб./т

Договор оказания услуг № 33-7-21 от 08.07.2021 с ИП Федоровым Анатолием Петровичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 90-91 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 416,58 руб., по графику 18 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 34-7-21 от 02.08.2021 с ИП Павлушиным Захаром Валерьевичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021, с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 92-93 том 3). Стоимость одного маш.ч составляет 417,06 руб., по графику 12 часов в месяц на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 35-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Тыщенко Владимиром Ивановичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 94-95 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 479,00 руб., по графику 12 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 38-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Шелепневым Николаем Николаевичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 96-97 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 479,00 руб., по графику 12 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 30-7-21 от 28.07.2021 с физическим лицом Олейниковым Алексеем Николаевичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 98-99 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 479,00 руб., по графику 12 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 32-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Мелеховым Юрием Леонидовичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 100-101 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 479,00 руб., по графику 12 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Договор оказания услуг № 37-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Лебедевым Иваном Николаевичем, сроком с 15.09.2021 по 31.12.2021,   
с автопролонгацией (буртовка угля, шлака) (стр. 102-103 том 3). Стоимость одного маш.-часа составляет 359,00 руб., по графику 26 часов в месяц   
на отопительный период 9 месяцев.

Расчет затрат на буртовку угля (стр. 89 том 3).

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 11.08.2022 № 208   
в размере 214,2 кг у.т./Гкал.

При определении плановой цены на каменный уголь марки Др   
на 2023 год экспертами исследован представленный обществом договор поставки угля № 420119 от 24.05.2022, заключенный с ООО «Ресурс-Инвест».   
Поскольку договор заключен с единственным поставщиком и конкурс признан несостоявшимся, договор не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных   
в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2021 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила:

- по марке угля марки Др (Qнр – 5 200 ккал. /кг) – 1 238,67 руб./т.

Калорийность угля принята экспертами на основании п.п. 2.2 договора поставки угольной продукции № 420119 от 24.05.2022 с ООО «Ресурс-Инвест»).

Эксперты рассчитали цену угля на 2023 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по «Углю энергетическому каменному» на 2021/2022 = 1,537 и 2023/2022 = 0,875:

1 238,67 руб./т × 1,537 × 0,875 = 1 665,86 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная МУП «ЯТО» составляет   
2 062,50 руб./т.

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям МУП «ЯТО» выше уровня рассчитанной экспертами. Поэтому в расчет стоимости затрат на топливо на 2023 год экспертами принимается цена угля в размере **1 665,86 руб./т.**

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до угольного склада пгт. Яя экспертами исследован представленный договор на оказание автотранспортных услуг по перевозке угля № 358933   
от 11.07.2022, заключенный с ООО «АМТЭК». Договор соответствует требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные   
в договорах, заключенных в результате проведения торгов». Цена доставки угля по договору составляет 967,50 руб./т.

При определении расходов на погрузку угля на угольном складе пгт. Яя для доставки до сельских котельных экспертами исследован представленный договор оказания услуг №27-7-22 от 14.07.2022 с ИП Павлушиным Захаром Валерьевичем. Поскольку договор заключен с единственным поставщиком   
и конкурс признан несостоявшимся, договор не отвечает требованиям   
пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов». В связи с ограниченностью рынка эксперты считают необходимым принять результаты закупки. Цена погрузки одной тонны угля составляет 31,94 руб.

Доставка топлива с угольного склада до сельских котельных осуществляется собственным автотранспортом. Предприятием представлен расчет затрат по доставке топлива со склада до котельных собственным транспортом (ГСМ и запчасти) (стр. 70 том 3). Стоимость услуг, согласно расчету предприятия составляет **123,37 руб./т.** Эксперты проверили расчет и признали его правильным.

При определении расходов на буртовку угля на сельских котельных экспертами исследованы представленные договоры оказания услуг: № 33-7-21   
№ 34-7-21 от 02.08.2021 с ИП Павлушиным Захаром Валерьевичем,   
№ 35-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Тыщенко Владимиром Ивановичем, № 38-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Шелепневым Николаем Николаевичем, № 30-7-21 от 28.07.2021 с физическим лицом Олейниковым Алексеем Николаевичем, № 32-7-21 от 02.08.2021 с физическим лицом Мелеховым Юрием Леонидовичем, № 37-7-21 от 02.08.2021   
с физическим лицом Лебедевым Иваном Николаевичем и расчет затрат   
на буртовку угля (стр. 89 том 3).

Сумма каждого выше указанного договора до 100 тысяч рублей. Стоимость услуг, согласно расчету предприятия составляет **113,82 руб./т.** Эксперты проверили расчет и признали его правильным.

Низшая теплота сгорания топлива принимается на основании п.п. 2.2 договора поставки угольной продукции № 420119 от 24.05.2022   
с ООО «Ресурс-Инвест» и составляет **5 200 ккал/кг.**

Эксперты рассчитали переводной коэффициент из условного топлива   
в натуральное, он составил:

5 200 ккал/кг ÷ 7 000 **= 0,743**

Расход натурального топлива при этом составит:

214,2 кг у. т. /Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,743 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) =   
**288,3 кг н. т.** **/Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть на 2023 год составляет 63,907 тыс. Гкал.

Объем натурального топлива при этом составит:

63,907 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 288,3 кг н. т. /Гкал (расход натурального топлива) = **18,424 тыс. т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на покупку угля на **2023 год** составляют:

18,424 тыс. т (объем топлива) × 1 665,86 руб./т (цена угля) = **30 692** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия   
на 2023 год.

Экономически обоснованные расходы на доставку угля от поставщика   
до угольного склада пгт. Яя (центральная база) на **2023 год** составляют:

18,424 тыс. т (объем топлива) × 967,50 руб./т. (цена доставки) =   
**17 825** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Экономически обоснованные расходы на погрузку и доставку угля   
с угольного склада пгт. Яя (центральная база) до котельных собственным автотранспортом на **2023 год** составляют:

18,424 тыс. т (объем топлива) × (31,94 (цена погрузки) + 123,37 руб./т. (цена доставки)) = **2 861** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению   
в НВВ предприятия на 2023 год.

Экономически обоснованные расходы на буртовку угля на сельских котельных на **2023 год** составляют:

4 304 тыс. т (объем угля для сжигания на сельских котельных) ×   
113,82 руб./т. (цена буртовки) = **490 тыс. руб**., и предлагаются экспертами   
к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Итого расходы экономически обоснованные расходы по статье «Топливо» **на 2023 год** составили:

30 692 тыс. руб. + 17 825 тыс. руб. + 2 861 тыс. руб. + 490 тыс. руб. = **51 868 тыс. руб.**

Расходы в размере 7 485 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

При расчете цен на уголь на 2024-2027 годы к планируемым ценам   
на 2023 год последовательно применялись следующие индексы-дефляторы, опубликованные на сайте Минэкономразвития 28.09.2022:

уголь - 1,047, 1,039, 1,039, 1,039.

При расчете цен на автотранспортные услуги по доставке угля на 2024-2027 годы к планируемым ценам на 2023 год последовательно применялись следующие индексы-дефляторы, опубликованные на сайте Минэкономразвития 28.09.2022:

дефлятор на транспорт, за исключением трубопроводного – 1,054, 1,051, 1,051, 1,051.

Экономически обоснованные расходы на топливо на **2024 год** составляют: 18 424 тыс. т (объем топлива) × [1 665,86 руб./т (цена угля   
на 2023 год) × 1,047 (индекс) + 1 122,81 руб./т (транспортная составляющая  
на 2023 год) × 1,054 (индекс)] = **54 454 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Экономически обоснованные расходы на топливо на **2025 год** составляют: 18 424 тыс. т (объем топлива) × [1 665,86 руб./т (цена угля   
на 2023 год) × 1,047 (индекс) × 1,039 (индекс) + 1 122,81 руб./т (транспортная составляющая на 2023 год) × 1,054 (индекс) × 1,051 (индекс)] =   
**56 845 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Экономически обоснованные расходы на топливо на **2026 год** составляют: 18 424 тыс. т (объем топлива) × [1 665,86 руб./т (цена угля на 2023 год) × 1,047 (индекс) × 1,039 (индекс) × 1,039 (индекс) + 1 122,81 руб./т (транспортная составляющая на 2023 год) × 1,054 (индекс) × 1,051 (индекс) × 1,051 (индекс)] = **59 344 тыс. руб.,** и предлагаются экспертами к включению   
в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на топливо на **2027 год** составляют: 18 424 тыс. т (объем топлива) × [1 665,86 руб./т (цена угля на 2023 год) × 1,047 (индекс) × 1,039 (индекс) × 1,039 (индекс) × 1,039 (индекс) +   
1 122,81 руб./т (транспортная составляющая на 2023 год) × 1,054 (индекс) × 1,051 (индекс) × 1,051 (индекс) × 1,051 (индекс)] = **61 954 тыс. руб**.,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.5.2. Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год  
в размере 17 549 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор энергоснабжения № 330356 от 01.01.2021, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий на неопределенный срок (стр. 140-161 том 1).

Договор энергоснабжения № 330471 от 01.09.2021, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий на неопределенный срок (стр. 162 -174 том 1).

Расчет затрат на электрическую энергию на 2023 год (стр. 104 - 106   
том 3).

Счета-фактуры за сентябрь- декабрь 2021 года (стр. 92-140 том 1).

Счета-фактуры за январь-июль 2022 года (стр. 107-154 том. 3).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии   
в соответствии с представленными счетами-фактурами за январь – июль 2022 года, составляет 4,65497 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2023 год, с применением индекса цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2023/2022 в размере 1,080, опубликованным на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

4,65497 руб./кВтч × 1,080 (индекс 2023/2022) = **5,02737** **руб./кВтч.**

Объем электрической энергии по котельным пгт. Яя на 2023 год принят экспертами на уровне фактических показателей 2021 года и составляет   
2 717,999 тыс. кВтч. Представлены расшифровки к счетам-фактурам   
на электроэнергию по договору № 330356 от 01.01.2021 за 2021 год (стр. 90-139 том 1).

Объем электрической энергии по котельным сельских территорий   
на 2023 год принят экспертами на уровне фактических показателей 2021 года согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT.МУП Тепловик и составляет   
811,164 тыс. кВтч.

МУП Тепловик в 2021 году эксплуатировала данные объекты теплоснабжения.

Итого плановый расчетный объем электрической энергии на выработку тепла на 2023 год по расчету экспертов составил:

2 717,999 тыс. кВтч. + 811,164 тыс. кВтч. = 3529,163 тыс. кВтч.

При этом, согласно МУП «ЯТО» предлагает принять в расчет на 2023 год объем электрической энергии в размере **3 490,710 тыс. кВтч.** Эксперты принимают предложение предприятия.

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2023 году** составляют: 3 490,710 тыс. кВтч. ×5,02737 руб./кВтч =   
17 549 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

При расчете расходов предприятия на приобретение электрической энергии на 2024-2027 годы к планируемым затратам на 2023 год последовательно применялись следующие индексы-дефляторы, опубликованные на сайте Минэкономразвития 28.09.2022:

электрическая энергия - 1,056; 1,052; 1,052; 1,052.

Экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии на **2024 год** составляют:

17 549 тыс. руб. (затраты на 2023 год) × 1,056 (индекс) =  
**18 532 тыс. руб**., и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии на **2025 год** составляют:

18 532 тыс. руб. (затраты на 2024 год) × 1,052 (индекс) =  
**19 496 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии на **2026 год** составляют:

19 496 тыс. руб. (затраты на 2025 год) × 1,052 (индекс) =  
**20 510 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии на **2027 год** составляют:

20 510 тыс. руб. (затраты на 2026 год) × 1,052 (индекс) =  
**21 517 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

**5.2.5.3. Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием заявлены расход в размере   
2 880 тыс. руб.

Водоснабжение котельных осуществляется от собственных скважин водозабора МУП «ЯТО». В качестве исходной воды на котельных пгт. Яя используется питьевая вода, на котельных сельских территорий используется техническая вода.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на холодную воду (стр. 155 том 3).

Фактическое потребление воды на производство тепловой энергии   
за 2021 и 2022 год (стр. 156-157 том 3).

Предприятием не представлен расчет расхода воды на производство тепловой энергии на 2023 год, поэтому эксперты проанализировали данные шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT. Согласно отчетным данным, объем воды на 2023 год по факту 2021 года составил   
80,460 тыс. куб.м.

По предложению предприятия плановый объем воды на 2023 год составляет **61,436 тыс. куб.м.** (стр. 155 том 3). Эксперты принимают   
его в расчет.

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тариф на холодную воду для МУП «ЯТО» установлен постановлением РЭК Кузбасса от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения   
и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа (Яйский муниципальный округ) на 2023-2027 годы» и составляет 46,88 руб./куб. м.   
на 2023 год.

Экономически обоснованные расходы на водоснабжение в 2023 году составлят:

46,88 руб./куб. м. × 61,436 тыс. куб.м. (годовой объем воды) =   
**2 880 тыс. руб**.

Корректировка относительно предложений предприятия не проводилась.

При расчете расходов предприятия на водоснабжение на 2024-2027 годы   
к планируемым затратам на 2023 год последовательно применялись следующие индексы-дефляторы, опубликованные на сайте Минэкономразвития 28.09.2022:

Водоснабжение - 1,041; 1,040; 1,040; 1,040.

Экономически обоснованные расходы на водоснабжение на 2024 год составляют:

2 880 тыс. руб. (затраты на 2023 год) × 1,041 (индекс) = 2 998 тыс. руб.,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2024 год.

Экономически обоснованные расходы на водоснабжение на 2025 год составляют:

2 998 тыс. руб. (затраты на 2024 год) × 1,040 (индекс) = 3 118 тыс. руб.,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2025 год.

Экономически обоснованные расходы на водоснабжение на 2026 год составляют:

3 118 тыс. руб. (затраты на 2025 год) × 1,040 (индекс) = 3 243 тыс. руб.,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2026 год.

Экономически обоснованные расходы на водоснабжение на 2027 год составляют:

3 243 тыс. руб. (затраты на 2026 год) × 1,040 (индекс) = 3 373 тыс. руб.,   
и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2027 год.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов  
на тепловую энергию приведена в таблице 9.

1. **Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии (Приложение 5.4 к Методическим указаниям)**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Расходы на топливо | 51 868 | 54 454 | 56 845 | 59 344 | 61 954 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 17 549 | 18 532 | 19 496 | 20 510 | 21 577 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 880 | 2 998 | 3 118 | 3 243 | 3 373 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 72 297 | 75 984 | 79 459 | 83 097 | 86 904 |

1. **Прибыль**

По данной статье предприятием не планируются расходы.

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,  
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2020 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 08.10.2019 № 300 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, реализуемую на потребительском рынке пгт. Яя, на 2020-2022 годы» в размере   
46 343 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованному на сайте 28.09.2022, индекс потребительских цен за 2021 год (отчет) составил 106,7 %.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год, по мнению экспертов, составит 48 954 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен   
в таблице 10.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020\* | 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 318,04 | 318,04 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 35,05 | 35,05 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 46343 | 48 954 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму 27 тыс. руб. (стр. 301 том 1).

Налоговая декларация за 2021 год. Сумма налога в пределах ПДВ составила 27 тыс. руб. (стр. 39-65 том2).

В подтверждение расходов по уплате налогов на имущество   
за 2021 представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму 1 176 тыс. руб. (стр. 301 том 1).

Справка-расчет налог на имущество за 2021 год (стр. 383-385 том 1).

В подтверждение расходов по уплате транспортного налога за 2021 год представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
4 тыс. руб. (стр. 301 том 1).

Справка-расчет транспортного налога за 2021 год (стр. 386 том 1).

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 170-171 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год на сумму   
6 702 тыс. руб. (стр. 301 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2021 год на сумму   
1 798 тыс. руб. (стр. 308 том 1).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год на сумму   
2 148 тыс. руб. (стр. 310-311 том 1).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 11.

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 1 207 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 27 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 180 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 10 648 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |
|  | ИТОГО | 11 855 |
| 2 | Налог на прибыль | 52 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 11 907 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 12.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 28 571 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 12 241 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 888 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 43 700 |

4. Фактическая прибыль у МУП «ЯТО» отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2021 год представлен в таблице 13.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2021 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 48 954 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 907 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 43 700 |
| 4 | Прибыль | 207 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 104 768 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 104 768 |
| Фактическая необходимая валовая выручка  на потребительский рынок | тыс. руб. | 102 510 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 101 932 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 57 775 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 44 157 |
| Полезный отпуск (форма SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021. FACТ) | тыс. Гкал | 40,954 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 22,415 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 18,539 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК  от 29.09.2020 № 236) | руб./Гкал | 2 577,50 |
| Тариф с 1 июля 2021 года (постановление РЭК  от 29.09.2020 № 236) | руб./Гкал | 2 381,83 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 2 836 |
| Дельта НВВ на потребительский рынок | тыс. руб. | 578 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов, составляет 578 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

578 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,060 (ИПЦ) = 698 тыс. руб.

Эксперты предлагают также учесть корректировку неучтенную   
в предыдущем периоде регулирования (2022 год) в размере 3 870 тыс. руб.

Размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,060 (2023/2022):

3 870 × 1,060 (ИПЦ) = 4 102 тыс. руб.

Итого размер корректировки составит:

698 тыс. руб. + 4 102 тыс. руб. = **4 800 тыс. руб.**

1. **Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования МУП «ЯТО»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 79 623 | 82 531 | 84 974 | 87 489 | 90 079 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 20 755 | 21 403 | 21 934 | 22 484 | 23 052 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 72 297 | 75 984 | 79 459 | 83 097 | 86 904 |
| 4 | Прибыль | 152 | 159 | 166 | 172 | 179 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 800 | 2 000 | 2 139 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 177 627 | 182 077 | 188 672 | 193 242 | 200 214 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 174 583 | 178 905 | 185 387 | 189 840 | 196 688 |

**Расчет тарифов на тепловую энергию  
МУП «ЯТО»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **51,315** | **3 402,18** | **3,10%** | **174 583** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 1 декабря 2022.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 27,710 | 3 402,18 | 0,00% | 94 275 |
| июль - декабрь | 23,605 | 3 585,27 | 5,38% | 84 630 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **51,315** | **3 486,41** | **2,48%** | **178 905** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 27,710 | 3 585,27 | 0,00% | 99 348,26 |
| июль - декабрь | 23,605 | 3 644,95 | 1,66% | 86 038,74 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **51,315** | **3 612,73** | **0,77%** | **185 387** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2026 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 27,710 | 3 644,95 | 0,00% | 101 002 |
| июль - декабрь | 23,605 | 3 763,54 | 3,25% | 88 838 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **51,315** | **3 699,50** | **1,50%** | **189 840** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2027 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 27,710 | 3 763,54 | 0,00% | 104 288 |
| июль - декабрь | 23,605 | 3 914,44 | 4,01% | 92 400 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | **51,315** | **3 832,95** | **1,84%** | **196 688** |

**Расчет тарифов МУП «ЯТО» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие МУП «ЯТО» предоставляет коммунальную услугу  
по горячему водоснабжению на территории Яйского муниципального округа  
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

В качестве теплоносителя используется исходная вода, не требующая дополнительной обработки.

Значение компонента на теплоноситель принято равным значениям тарифов на питьевую воду (стр. 47 экспертного заключения).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения МУП «ЯТО» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МУП «ЯТО» установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от \_\_.11.2022 № \_\_\_ «Об установлении МУП «Яйская теплоснабжающая организация» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на 2023-2027 годы».

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г.   
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы   
на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023-2027 годы для МУП «ЯТО» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду МУП «ЯТО», реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Яйского муниципального округа на 2023-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «ЯТО» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 278,35 | 275,08 | 293,05 | 279,98 | 231,96 | 229,24 | 244,21 | 233,32 | 46,88 | 3 402,18 | х | х |
| с 01.01.2024 | 278,35 | 275,08 | 293,00 | 279,98 | 231,96 | 229,24 | 244,21 | 233,32 | 46,88 | 3 402,18 | х | х |
| с 01.07.2024 | 292,61 | 289,17 | 308,10 | 294,33 | 243,84 | 240,97 | 256,75 | 245,27 | 48,80 | 3 585,27 | х | х |
| с 01.01.2025 | 292,61 | 289,17 | 308,10 | 294,33 | 243,84 | 240,97 | 256,75 | 245,27 | 48,80 | 3 585,27 | х | х |
| с 01.07.2025 | 298,85 | 295,35 | 314,59 | 300,60 | 249,04 | 246,12 | 262,16 | 250,50 | 50,75 | 3 644,95 | х | х |
| с 01.01.2026 | 298,85 | 295,35 | 314,59 | 300,60 | 249,04 | 246,12 | 262,16 | 250,50 | 50,75 | 3 644,95 | х | х |
| с 01.07.2026 | 309,03 | 305,41 | 325,28 | 310,83 | 257,52 | 254,51 | 271,07 | 259,03 | 52,78 | 3 763,54 | х | х |
| с 01.01.2027 | 309,03 | 305,41 | 325,28 | 310,83 | 257,52 | 254,51 | 271,07 | 259,03 | 52,78 | 3 763,54 | х | х |
| с 01.07.2027 | 321,41 | 317,65 | 338,32 | 323,29 | 267,84 | 264,71 | 281,93 | 269,41 | 54,90 | 3 914,44 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования  
МУП «ЯТО»**

**Расходы на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 834 | | 1 937 | | -1 897 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 4 287 | | 8 954 | | 4 667 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 53 514 | | 61 436 | | 7 922 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 776 | | 832 | | -944 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 259 | | 746 | | -513 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 103 | | 5 | | -98 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 148 | | 111 | | -37 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 11 426 | | 5 602 | | -5 824 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 76 347 | | 79 623 | | 3 276 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 257 | | 1 138 | | -119 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 27 | | 27 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы, в том числе: | 1 230 | | 1 111 | | -119 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 16 161 | | 19 579 | | 3 418 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 17 418 | | 20 717 | | 3 299 | |
| 2 | Налог на прибыль | 10 | | 38 | | 28 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 17 428 | | 20 755 | | 3 327 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 42 659 | | 51 868 | | 9 209 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 15 968 | | 17 549 | | 1 581 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 2 759 | | 2 880 | | 121 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 61 386 | | 72 297 | | 10 911 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 76 347 | | 79 623 | | 3 276 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 17 428 | | 20 755 | | 3 327 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 61 386 | | 72 297 | | 10 911 | |
| 4 | Прибыль | 39 | | 152 | | 113 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -1 633 | | 4 800 | | 6 433 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с соблюдением ст. 3 ФЗ от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» | -8 009 | | - | | 8 009 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 145 558 | | 177 627 | | 32 069 | |
| 13 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | - | | 174583 | | - | |

Приложение № 1

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «\_\_\_» ноября 2022 г. № \_\_\_\_

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования   
долгосрочных тарифов** **МУП «Яйская теплоснабжающая организация» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффектив-ности операцион-ных расхо-дов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надеж-ности  тепло-снабжения | Показа-тели энерго-сбереже-ния  и энергети-ческой эффек-тивности | Реализация программ  в области энерго-сбере-жения  и повы-  шения энергети-ческой эффек-тивности | Динамика изменения расходов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| МУП «Яйская теплоснабжающая организация» | 2023 | 79 623 | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2024 | х | 1,00 | x | x | x | х | х |
| 2025 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

Приложение № 2

к постановлению Региональной

энергетической комиссии Кузбасса  
от «\_\_\_» ноября 2022 г. № \_\_\_\_

**Долгосрочные тарифы МУП «Яйская теплоснабжающая организация»   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского   
муниципального округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | 9 | |
| МУП «Яйская теплоснабжающая организация» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3 402,18 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 3 402,18 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 3 585,27 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2025 | 3 585,27 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2025 | 3 644,95 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2026 | 3 644,95 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2026 | 3 763,54 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2027 | 3 763,54 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2027 | 3 914,44 | | x | | x | x | | | x | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 4 082,62 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2024 | 4 082,62 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2024 | 4 302,32 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2025 | 4 302,32 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2025 | 4 373,94 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2026 | 4 373,94 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2026 | 4 516,25 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.01.2027 | 4 516,25 | | x | | x | x | | | x | | x |
| с 01.07.2027 | 4 697,33 | | x | | x | x | | | x | | x |
|  | Двухставочный | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
|  | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | | 8 | | 9 |
|  | Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | x | | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 28 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

**Долгосрочные тарифы МУП «Яйская теплоснабжающая организация» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа,   
на период с 01.01.2023 по 31.12.2027**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 278,35 | 275,08 | 293,05 | 279,98 | 231,96 | 229,24 | 244,21 | 233,32 | 46,88 | 3 402,18 | х | х |
| с 01.01.2024 | 278,35 | 275,08 | 293,00 | 279,98 | 231,96 | 229,24 | 244,21 | 233,32 | 46,88 | 3 402,18 | х | х |
| с 01.07.2024 | 292,61 | 289,17 | 308,10 | 294,33 | 243,84 | 240,97 | 256,75 | 245,27 | 48,80 | 3 585,27 | х | х |
| с 01.01.2025 | 292,61 | 289,17 | 308,10 | 294,33 | 243,84 | 240,97 | 256,75 | 245,27 | 48,80 | 3 585,27 | х | х |
| с 01.07.2025 | 298,85 | 295,35 | 314,59 | 300,60 | 249,04 | 246,12 | 262,16 | 250,50 | 50,75 | 3 644,95 | х | х |
| с 01.01.2026 | 298,85 | 295,35 | 314,59 | 300,60 | 249,04 | 246,12 | 262,16 | 250,50 | 50,75 | 3 644,95 | х | х |
| с 01.07.2026 | 309,03 | 305,41 | 325,28 | 310,83 | 257,52 | 254,51 | 271,07 | 259,03 | 52,78 | 3 763,54 | х | х |
| с 01.01.2027 | 309,03 | 305,41 | 325,28 | 310,83 | 257,52 | 254,51 | 271,07 | 259,03 | 52,78 | 3 763,54 | х | х |
| с 01.07.2027 | 321,41 | 317,65 | 338,32 | 323,29 | 267,84 | 264,71 | 281,93 | 269,41 | 54,90 | 3 914,44 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на тепловую энергию для МУП «Яйская теплоснабжающая организация»установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

Приложение № 29 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение № 2

к постановлению региональной   
энергетической комиссии   
Кемеровской области  
от «8» октября 2019 г. № 300

**Тарифы МУП «Яйская теплоснабжающая организация»** **Яйского муниципального округа на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| МУП «Яйская тепло-снабжающая организация» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2 476,91 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 577,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 577,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 381,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 381,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 300,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 402,18 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2 972,29 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 093,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 093,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 858,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 858,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 960,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 4 082,62 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 30 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению региональной   
энергетической комиссии   
Кемеровской области  
от «8» октября 2019 г. № 301

**Тарифы МУП «Яйская теплоснабжающая организация»**

**Яйского муниципального округа на теплоноситель, реализуемый  
на потребительском рынке Яйского муниципального округа,   
на период с 01.01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| МУП «Яйская тепло-снабжающая организация» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 32,86 | х |
| с 01.07.2020 | 34,21 | х |
| с 01.01.2021 | 32,38 | х |
| с 01.07.2021 | 34,39 | х |
| с 01.01.2022 | 31,53 | х |
| с 01.07.2022 | 31,74 | х |
| с 01.12.2022 | 46,88 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 32,86 | х |
| с 01.07.2020 | 34,21 | х |
| с 01.01.2021 | 32,38 | х |
| с 01.07.2021 | 34,39 | х |
| с 01.01.2022 | 31,53 | х |
| с 01.07.2022 | 31,74 | х |
| с 01.12.2022 | 46,88 | х |
| Население \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 39,43 | х |
| с 01.07.2020 | 41,05 | х |
| с 01.01.2021 | 38,86 | х |
| с 01.07.2021 | 41,27 | х |
| с 01.01.2022 | 37,84 | x |
| с 01.07.2022 | 38,09 | x |
| с 01.12.2022 | 56,26 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 31 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению региональной   
энергетической комиссии   
Кемеровской области  
от «8» октября 2019 г. № 302

**Тарифы МУП «Яйская теплоснабжающая организация»** **Яйского муниципального округа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\*(без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП «Яйская теплоснабжаю-щая организа-ция» | с 01.01.2020 | 201,12 | 198,75 | 211,82 | 202,31 | 167,60 | 165,62 | 176,52 | 168,59 | 32,86 | 2 476,91 | х | х |
| с 01.07.2020 | 205,71 | 203,24 | 216,85 | 206,95 | 171,43 | 169,36 | 180,71 | 172,46 | 34,21 | 2 577,50 | х | х |
| с 01.01.2021 | 207,12 | 204,64 | 218,25 | 208,35 | 172,60 | 170,53 | 181,88 | 173,63 | 32,38 | 2 577,50 | х | х |
| с 01.07.2021 | 196,75 | 194,47 | 207,04 | 197,90 | 163,96 | 162,06 | 172,54 | 164,91 | 34,39 | 2 381,83 | х | х |
| с 01.01.2022 | 193,32 | 191,04 | 203,62 | 194,46 | 161,10 | 159,20 | 169,68 | 162,05 | 31,53 | 2 381,83 | х | х |
| с 01.07.2022 | 253,51 | 250,34 | 267,77 | 255,10 | 211,26 | 208,62 | 223,14 | 212,58 | 31,74 | 3 300,01 | х | х |
| с 01.12.2022 | 278,35 | 275,08 | 293,05 | 279,98 | 231,96 | 229,24 | 244,21 | 233,32 | 46,88 | 3 402,18 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа, реализуемый на потребительском рынке Яйского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.10.2019 № 301.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа, реализуемую на потребительском рынке Яйского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.10.2019 № 300.

Приложение № 32 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТК «Актив» для корректировки НВВ  
и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду  
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2023 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Актив».

Сокращенное наименование организации – ООО «ТК «Актив».

Юридический адрес: 652700, Кемеровская область, г. Киселевск,  
ул. Советская, 3Б.

Фактический адрес: 653053, Кемеровская область, г. Прокопьевск,  
ул. Гайдара, 50а.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон – генеральный директор Войтов Сергей Викторович, телефон 8 923 030 17 97.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Актив», (далее ООО «ТК «Актив»), создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах   
с ограниченной ответственностью» и на основании протокола № 1 от 22 марта 2017 года учредителей общества с ограниченной ответственностью «Киселевское теплоснабжающее предприятие», общества с ограниченной ответственностью «АСКО - ПРОФ». ООО «ТК «Актив» осуществляет свою деятельность в сфере теплоснабжения с января 2018 года.

ООО «ТК «Актив» эксплуатирует 7 котельных (№ 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41) с тепловыми сетями на основании концессионного соглашения  
от 20.11.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа (стр. 38-104 том 1).

Котельная № 43 и тепловые сети находятся в собственности   
ООО «ТК «Актив». Представлены выписки из единого государственного реестра недвижимости (стр. 105-109 том 1).

До октября 2022 года в собственности ООО «ТК «Актив» также находилась котельная «Насосно-фильтровальная станция». Письмом   
от 10.11.2022 № б/н (вх. от 11.11.2022 № 6906) ООО «ТК «Актив» уведомило РЭК Кузбасса об изменении состава имущества и оборудования в связи   
со сменой собственника котельной «НФС». Предприятием представлены договор купли-продажи недвижимого имущества и оборудования   
от 12.10.2022 № 101, согласно которому МУП «Исток» купило   
у ООО «ТК «Актив» котельную «НФС» и выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках   
и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.10.2022, согласно которой МУП «Исток» ИНН 4211023572 является собственником объекта   
(стр. 1-7 приложения к письму от 10.11.2022 № б/н (вх. от 11.11.2022 № 6906).

ООО «ТК «Актив» осуществляет свою деятельность в соответствии  
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 1-17 том 1).

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

ООО «ТК «Актив» осуществляет теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей г. Киселевска. Установленная тепловая мощность котельных 42,59 Гкал/ч.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 18 922 м  
в двухтрубном исчислении.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «ТК «Актив» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «ТК «Актив», подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2018 – 2024 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета фактических расходов 2021 года и плановых операционных расходов 2023 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 30 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41 на потребительском рынке   
г. Киселевска, на 2018-2024 годы».

ООО «ТК «Актив» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением о корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемые   
на потребительском рынке Киселевского городского округа на 2023 год   
по узлу теплоснабжения – котельные №№ 17, 18, 25 ,29, 31, 35, 41, 43, НФС (исх. от 29.04.2022 № б/н, вх. от 29.04.2022 № 2838) и представило пакет обосновывающих документов (7 томов). Письмом исх. от 21.10.2022 № б/н, вх. от 21.04.2022 № 6407) представлен дополнительный пакет обосновывающих документов том № 8.

На основании заявления ООО «ТК «Актив» открыто тарифное дело   
№ РЭК/84-ТК Актив-2023 от 05.05.2022 «О корректировке НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2023 год   
ООО «ТК «Актив».

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «ТК «Актив» по расчету тарифов на 2023 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2018-2024 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075  
и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013  
№ 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя  
и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТК «Актив» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов и факта 2021 года.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ   
на 2023 год составит 106,0 %.

**Анализ расходов ООО «ТК «Актив»**

**Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются  
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Так как схема теплоснабжения Киселевского городского округа на дату 05.10.2022 не актуализирована на 2023 год эксперты рассчитали объем полезного отпуска тепловой энергии в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики за последние 3 года. Расчет представлен в таблице 1.

Объем потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объем потерь тепловой энергии при передаче по узлу - котельные № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41 принимается на уровне предыдущего периода регулирования в объеме 4,270 тыс. Гкал (постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018  
№ 164).

Объем потерь тепловой энергии при передаче от котельной № 43 принимается в объеме 0,844 тыс. Гкал (постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса области от 27.10.2022 № 321).

Расходы тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,2 % или 1,523 тыс. Гкал.

Объемы тепловой энергии по полугодиям 2023 года посчитаны пропорционально сложившемуся факту полезного отпуска тепловой энергии за 2021 год согласно данным шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.2021:

34,529 тыс. Гкал. (1 полугодие) + 30,830 тыс. Гкал. (2 полугодие) =   
65,359 тыс. Гкал.

Доля отпуска тепловой энергии по полугодиям составила:

0,53 % (1 полугодие) = 34,529 тыс. Гкал. ÷ 65,359 тыс. Гкал.

0,47 % (2 полугодие) = 30,830 тыс. Гкал. ÷ 65,359 тыс. Гкал.

Расчет полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок   
на 2023 год с учетом динамики посчитан экспертами за минусом отпуска тепловой энергии от котельной «НФС» за 2021 год в объеме 1,711 тыс. Гкал. представлен в таблице 1.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

**Расчет полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок   
на 2023 год с учетом динамики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок | Динамика |
|  | тыс. Гкал | % |
| 2019 | 67,004 | - |
| 2020 | 63,615 | -5,058 |
| 2021 | 63,648 | 0,052 |
| 2023 | 62,586 | -1,669 в среднем |

**Баланс тепловой энергии ООО «ТК «Актив» на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Выработка тепловой энергии | тыс. Гкал | 69,223 | 36,688 | 32,535 |
| 2. | Собственные нужды котельных | тыс. Гкал | 1,523 | 0,807 | 0,716 |
| 3. | Отпуск тепловой энергии в сеть (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 67,700 | 35,881 | 31,819 |
| 4. | Потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 5,114 | 2,71 | 2,404 |
| 5. | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 62,586 | 33,171 | 29,415 |

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии по указанным категориям потребителей за последние 3 года.

**Расчет полезного отпуска тепловой энергии для населения на 2023**

**с учетом динамики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Население, | Динамика населения, % |
|  | тыс. Гкал | % |
| 2019 | 57,088 | - |
| 2020 | 54,489 | -4,55 |
| 2021 | 54,753 | 0,49 |
| 2023 | 54,011 | -1,36 в среднем |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
804 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор водоотведения, заключенный с МП «Кристалл» Киселевского городского округа № 868 от 03.06.2019, действующий до 31.12.2019,   
с автопролонгацией (стр. 43-60 том 2).

Расчет затрат на водоотведение (стр. 41 том 2).

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на водоотведение для МП «Кристалл» Киселевского городского округа, установленные постановлением РЭК Кузбасса от 16.12.2021 № 743   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 558 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов   
на водоотведение МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» в части 2022 года» составляют:

с 01.01.2022 по 31.12.2022 - 21,61 руб. куб. м.

Объем сточных вод на 2023 год по предложению предприятия составляет 37,740 тыс. куб. м. Расчет не представлен.

Эксперты принимают плановый объем сточных вод на 2023 год   
в размере 42,560 тыс. куб. м., по факту 2021 года (данные шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT.).

Таким образом, экономически обоснованные расходы на водоотведение на 2023 год составят:

21,61 руб./куб. м (плановый тариф на водоотведение) × 1,040 (индекс 2023/2022) × 42,560 тыс. куб. м (объем стоков) = 956 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Расходы   
на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности» (водоотведение) не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере **804 тыс. руб**.

При расчете эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022.

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
129 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на аренду земельных участков (стр. 61 том 2).

Договор аренды земельного участка № 17433 от 12.07.2021, заключенный с КУМИ Киселевского городского округа. Срок действия договора с момента заключения до 31.12.2024. (стр. 63-75 том 2). Договором предусмотрена аренда земельных участков под концессионные котельные №№ 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41.

Согласно приложению к договору (расчет арендной платы) сумма аренды земельных участков в 2021 году составляет 119,389 тыс. руб.

Эксперты произвели расчет затрат на аренду земли на 2023 год:

119,389 тыс. руб. (аренда земли на 2021 год) × 1,139 (ИПЦ 2022/2021) ×1,060 (ИПЦ 2023/2022) = 144 тыс. руб.

Таким образом, экономически обоснованные расходы по статье «Арендная плата» на 2023 год составляют 144 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по данной статье   
не превышает экономически обоснованный уровень, в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы   
по предложению предприятия в размере **129 тыс. руб**.

При расчете эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 28.09.2022.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
160 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2021 год на сумму 187 тыс. руб. (стр.249-253 том 1).

Расчет налога на имущество на 2023 год (стр. 81 том 2).

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

В соответствии с расчетом (только недвижимое имущество), экономически обоснованный размер налога на имущество на 2023 год составляет **160 тыс. руб.**, и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Транспортный налог**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
61 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Справка-расчет транспортного налога на 2022 год на сумму 61 тыс. руб. (стр. 85-86 том 2).

Договор лизинга № АХ\_ЭЛ/Кмр-123460/ДЛ от 30.12.2021, заключенный с лизинговой компанией ООО Элемент Лизинг - ГАЗ - 330273 г/н С 850 НМ142 (стр. 87-98 том 2).

Договор лизинга погрузчик LONKING LG № 2550536-ФЛ/ЕПА-20   
от 30.12.2020, заключенный с лизинговой компанией Европлан (стр. 99-102 том 2).

Договор лизинга № 2667022-ФЛ/НКЗ-21 от 27.04.2021 заключенный   
с лизинговой компанией Европлан -LADA VESTA г/н С 760 МК (стр. 103-108 том 2).

Договор лизинга № АХ\_ЭЛ/Нвк-104862/КП от 25.12.2019, заключенный с лизинговой компанией ООО Элемент Лизинг - Газель NEXT г/н В 684 КО (стр. 109-120 том 2).

Договор купли-продажи транспортного средства №55 от 27.09.2021 МАЗ 5550СЗ (Автосамосвал) (стр. 121-128 том 2).

ПТС МАЗ - 555102-223 г/н Х 279 СА (стр. 129-130 том 2).

ПТС МАЗ - 555102-223 г/н Х 280 СА (стр. 131-132 том 2).

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились   
с его правильностью.

В соответствии с расчетом, экономически обоснованный размер транспортного налога на 2023 год составляет **61 тыс. руб.**, и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
29 609 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 33 том 1).

По оценке экспертов, на 2023 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на реализацию тепловой энергии составил:

94 272 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) ÷ 129 343 тыс. руб. (операционные расходы на 2022 год) × 139 255 тыс. руб. (операционные расходы на 2023 год) = 101 497 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2023 год составят:

101 497 тыс. руб. (плановое значение расходов на оплату труда 2023 год) × 30,2 % (процент отчислений на социальные нужды) = 30 652 тыс. руб.

В связи с тем, что предложение предприятия по статье «Отчисления   
на социальные нужды» не превышает экономически обоснованный уровень,   
в целях соблюдения баланса экономических интересов регулируемых организаций и интересов потребителей эксперты считают целесообразным принять расходы по данной статье по предложению предприятия в размере  
**29 609 тыс. руб**.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
4 003 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 63 за 2021 год на сумму 20 290 тыс. руб. (стр. 136 том 2).

Справка-расчет резервов по сомнительным долгам за 2021 год (стр. 137 том 2).

Приказ о списании дебиторской задолженности № 483 от 31.12.2021 (стр. 138- 139 том 2).

Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками   
и прочими дебиторами и кредиторами на 01.01.2022 (стр. 140-142 том 2).

Бухгалтерская справка № 521 от 31.12.2021 (стр. 143-148 том 2).

Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 63 за 2021 год   
ООО «ТК «Актив» сомнительная задолженность по категории потребителей «Население» составила 4 904,69 тыс. руб.

Полезный отпуск на категорию «Население» в 2022 году составит   
53,247 тыс. Гкал (28,221 тыс. Гкал в 1-ом полугодии 2022 года и 25,026 тыс. Гкал во 2-ом полугодии 2022 года). Тарифы на тепловую энергию для   
ООО «ТК «Актив» утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.09.2021 № 361 «О внесении изменений   
в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 30 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Тепловая Компания «Актив» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2018-2024 годы», в части 2022 года» в размере   
3 690,81 руб./Гкал с 01.01.2022 и 3 835,27 руб./Гкал с 01.07.2022.

По расчету экспертов 2% от необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», установленной для ООО «ТК «Актив»   
на предыдущий расчетный период регулирования (2022 год), составили:

(28,221 тыс. Гкал × 3 690,81 руб./Гкал + 25,026 тыс. Гкал ×   
3 835,27 руб./Гкал) × 2% = 4 003 тыс. руб.

Фактический резерв по сомнительным долгам ООО «ТК «Актив»   
за 2021 год по категории потребителей «Население» составляет   
**4 003 тыс. руб.** и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Амортизация**

По данной статье ООО «ТК «Актив» заявлены расходы в сумме   
8 751 тыс. руб. (стр. 64 том 8).

В качестве обосновывающих документов представлены:

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год по концессионным котельным № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41 на сумму 1 256 тыс. руб. (стр. 162-173 том 2).

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год по собственному имуществу на сумму 2 127 тыс. руб. (стр. 159-161 том 2).

Расчет амортизационных отчислений на 2023 год по вновь вводимому оборудованию (инвестиционная программа) на сумму 5 368 тыс. руб.   
(стр. 151-157 том 2).

Акт ввода в эксплуатацию котла КВм-1,16 № 5 от 30.11.2021 котельная № 41 (стр. 1-2 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию котла КВм-1,16 № 6 от 30.11.2021 котельная № 41 (стр. 2-3 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию котла КВм-1,16 № 7 от 30.11.2021 котельная № 41 (стр. 3-4 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию котла КВм-1,16 № 8 от 30.11.2021 котельная № 41 (стр. 4-5 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo   
F80/160А № 1 от 30.11.2021 котельная № 29 (стр. 6 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo   
F80/160А № 2 от 30.11.2021 котельная № 29 (стр. 7 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo   
F32/160А № 1 от 30.11.2021 котельная № 29 (стр. 8 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo   
F 32/160А №2 от 30.11.2021г котельная № 29 (стр.9 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G18,5/P22-4 на насос Pedrollo F80/160А №1 от 30.11.2021 котельная № 29 (стр. 10 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G18,5/P22-4 на насос Pedrollo F80/160А № 2 от 30.11.2021 котельная   
№ 29 (стр. 11 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G4-4В на насос Pedrollo F32/160А № 1 от 30.11.2021 котельная № 29   
(стр. 12 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G4-4В на насос Pedrollo F32/160А № 2 от 30.11.2021 котельная № 29   
(стр. 13 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 17 от 15.11.2021 (стр. 14 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 18 от 15.11.2021 (стр. 15 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 25 № 1, № 2 от 15.11.2021 (стр. 16 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 29 от 15.11.2021 (стр. 17 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 31 от 15.11.2021 (стр. 18 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 35 от 15.11.2021 (стр. 19 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная № 41 № 1, № 2 от 15.11.2021 (стр. 20 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию дымовой трубы от 15.07.2021 котельная № 29 (стр. 21 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo F100/160А № 1 от 30.11.2021 котельная № 17 (стр.22 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo F100/160А № 2 от 30.11.2021 котельная № 17 (стр. 23 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F50/200C № 1 от 30.11.2021 котельная №17 (стр. 24 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F50/200C № 2 от 30.11.2021 котельная № 17 (стр. 25 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 1 от 30.11.2021 котельная № 17 (стр. 26 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 2 от 30.11.2021 котельная № 17 (стр. 27 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G7,5/P11-4В на насос Pedrollo F50/200C № 1 от 30.11.2021 котельная   
№ 17 (стр. 28 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G7,5/P11-4В на насос Pedrollo F50/200C № 2 от 30.11.2021 котельная   
№ 17 (стр. 29 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 1 от 01.11.2021 котельная № 41 (стр. 30 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 2 от 01.11.2021 котельная № 41 (стр. 31 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G15/P18,5-4ВF на насос ГВС Pedrollo F50/200А № 1 от 01.11.2021 котельная № 41 (стр. 32 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G15/P18,5-4ВF на насос ГВС Pedrollo F50/200А № 2 от 01.11.2021 котельная № 41 (стр. 33 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G11/P15-4ВF на насос подпиточный Pedrollo № 2 от 01.11.2021 котельная № 41 (стр. 34 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию котла КВм-1,16 № 5 от 30.11.2021 котельная № 18 (стр. 35-36 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата ГВС Pedrollo F50/200C   
№ 1 от 30.11.2021 котельная № 35 (стр. 37 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата ГВС Pedrollo F50/200C   
№ 2 от 30.11.2021 котельная № 35 (стр. 38 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G18,5/P22-4 на насос Pedrollo F50/200С № 1 от 30.11.2021 котельная   
№ 35 (стр. 39 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G18,5/P22-4 на насос Pedrollo F50/200С № 2 от 30.11.2021 котельная   
№ 35 (стр. 40 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 1 от 30.11.2021 котельная № 35 (стр. 41 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на насос Pedrollo F100/200А № 2 от 30.11.2021 котельная № 35 (стр. 42 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G22/P30-4 на насос Pedrollo F80/200В № 1 от 15.10.2021 котельная № 18 (стр. 43 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G22/P30-4 на насос Pedrollo F80/200В № 2 от 15.10.2021 котельная № 18 (стр. 44 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию котла от 30.11.2021 котельная № 31   
(стр. 45-46 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo 80/160А № 1 от 15.12.2021 котельная НФС (стр. 47 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo F80/160А № 2 от 15.12.2021 котельная НФС (стр. 48 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G2,5 кВт 5.1А № 1 от 15.12.2021 котельная НФС (стр. 49 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G2,5 кВт 5.1А № 2 от 15.12.2021 котельная НФС (стр. 50 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная НФС от 30.12.2021 (стр. 51 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию электронного преобразователя солей жесткости котельная НФС от 15.12.2021 (стр. 52 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F32/160С № 1 от 15.12.2021 котельная № 43 (стр. 53 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F32/160С № 2 от 15.12.2021 котельная № 43 (стр. 54 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo F100/200А № 1 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 55 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата сетевого Pedrollo F100/200А № 2 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 56 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата ГВС Pedrollo F65/200AR № 1 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 57 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата ГВС Pedrollo F65/200AR № 2 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 58 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F50/200В № 1 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 59 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию насосного агрегата подпиточного Pedrollo F50/200В № 2 от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 60 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G37/P45-4 на сетевые насосы Pedrollo F100/200А от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 61 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G22/P30-4 на насосы ГВС Pedrollo F50/200C от 30.12.2021 котельная   
№ 43 (стр. 62 том 8).

Акт ввода в эксплуатацию преобразователь частотный «INSTAR» серия MCI-G7,5/P11-4В на подпиточные насосы Pedrollo F50/200C от 30.12.2021 котельная № 43 (стр. 63 том 8).

Инвентаризационные карточки учета объекта основных средств представлены на флеш-накопителе.

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

Эксперты проанализировали представленные расчеты амортизационных отчислений. Размер амортизационных отчислений на плановый период регулирования посчитан в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1   
«О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Расчеты амортизационных отчислений по котельным представлены   
в таблице 4, в таблице 5 и таблице 6.

**Расчет амортизационных отчислений на 2023 год**

**по концессионным котельным (№№ 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Первоначальная стоимость | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Код ОКОФ | Группа амортизации | Норма амортизации (месяцев) | Сумма амортизации за месяц | Сумма амортизации  за год |
|
|
| 1 | Насос Wilo BL80/220-30/2 котельная №29 | 62 734,75 | 35 848,51 | 330.28.13.14.190 Насосы гидравлические прочие | 4 ( от 5 до 7) | 84 | 746,84 | 8 962,08 |
| 2 | Насос Wilo BL80/220-30/2 котельная №29 | 62 734,75 | 35 848,51 | 330.28.13.14.190 Насосы гидравлические прочие | 4 ( от 5 до 7) | 84 | 746,84 | 8 962,08 |
| 3 | Котел №5 котельная №35 | 78 813,56 | 45 036,20 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 4 ( от 5 до 7) | 84 | 938,26 | 11 259,12 |
| 4 | Котел №6 котельная №35 | 29 882,20 | 17 075,56 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 84 | 355,74 | 4 268,88 |
| 5 | Трансформатор ТМ-250/6 кВт котельная №17 | 40 000,00 | 22 857,16 | 330.30.20.31.117 Трансформаторы электрические силовые малой мощности | 3 (от 3 до 5 ) | 36 | 476,19 | 5 714,28 |
| 6 | Расходомер StreamLux SLS 700-P | 49 235,59 | 28 134,55 | 330.26.51.66 Инструменты, приборы и машины для измерения или контроля, не включенные в другие группировки | 3 (от 3 до 5 ) | 36 | 586,14 | 7 033,68 |
| 7 | Насос Pedrollo F 50/160A 1 котельная №18 | 60 000,00 | 34 285,56 | 330.28.13.14.190 Насосы гидравлические прочие | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 714,29 | 8 571,48 |
| 8 | Насос Pedrollo F 50/160A 2 котельная №18 | 60 000,00 | 34 285,56 | 330.28.13.14.190 Насосы гидравлические прочие | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 714,29 | 8 571,48 |
| 9 | Насос Pedrollo F 80/200 В котельная №18 | 240 000,00 | 137 142,96 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 2 857,14 | 34 285,68 |
| 10 | Насос Pedrollo F 100/200А котельная №17 | 236 376,27 | 125 862,75 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 3 069,82 | 36 837,84 |
| 11 | Насос Pedrollo F 80/200 В котельная №18 | 240 000,00 | 137 142,96 | 330.28.13.14.190 Насосы гидравлические прочие | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 2 857,14 | 34 285,68 |
| 12 | Стальная дымовая труба котельная №25 | 1 228 813,56 | 702 179,28 | 220.25.11.23.139 Сооружения промышленные разные | 6 ( от 10 до 15 ) | 120 | 14 628,73 | 175 544,76 |
| 13 | Электродвигатель 75/1500 5АМ250S4 котельная №41 | 102 542,37 | 58 595,73 | 330.28.29 Машины и оборудование, общего назначения | 5 ( от 7 до 10 ) | 84 | 1 220,74 | 14 648,88 |
| 14 | Котел водогрейный НР-18 №5, котельная №25 | 186 014,41 | 106 293,85 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 2 214,46 | 26 573,52 |
| 15 | Котел водогрейный НР-18 №2, котельная №18 | 186 014,41 | 106 293,85 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 2 214,46 | 26 573,52 |
| 16 | Котел водогрейный НР-18 №1, котельная №29 | 141 938,98 | 81 107,98 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 1 689,75 | 20 277,00 |
| 17 | Котел водогрейный НР-18 №4, котельная №41 | 114 406,78 | 65 375,14 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 1 361,99 | 16 343,88 |
| 18 | Дымосос ДН-12,5 правого вращ. С эл.двигат (кот 17) | 162 500,00 | 92 857,14 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 4 ( от 5 до 7) | 84 | 1 934,52 | 23 214,29 |
| 18 | Автобус ГАЗ-32212 | 1 016 856,34 | 593 166,19 | 310.29.10.30.111 автобусы городские | 3 ( от 3 до 5 ) | 60 | 28 246,01 |  |
| 19 | Погрузчик FRONTAL225 | 1 975 891,62 | 790 356,54 | 330.28.92.26.110 экскаваторы самоходные одноковшовые | 4 ( от 5 до 7 ) | 84 | 32 931,53 |  |
| 20 | Автомобиль МАЗ-555 102-223 Х279СА42 | 480 000,00 | 192 000,00 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 ( от 5 до 7 ) | 84 | 8 000,00 | 96 000,00 |
| 21 | Автомобиль МАЗ-555 102-223 Х280СА42 | 480 000,00 | 192 000,00 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 ( от 5 до 7 ) | 84 | 8 000,00 | 96 000,00 |
| 22 | Автобус ГАЗ А65R35 | 1 472 885,00 | 0,08 | 310.29.10.30.111 автобусы городские | 3 (от 3 до 5) | 60 | 40 913,47 | 0,08 |
| 23 | Автомобиль легковой Lada Granta | 413 850,87 | 0,00 | 310.29.10.22 средства транспортные с двигателем с искровым зажиганием, с рабочим объемом цилиндров более 1500 см3, новые | 3 (от 3 до 5) | 60 | 6 897,51 | 0,00 |
| 24 | Котел твердотопливный водогрейный | 600 000,00 | 360 000,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 10 000,00 | 120 000,00 |
| 25 | Котел дизельный водогрейный | 600 000,00 | 360 000,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 10 000,00 | 120 000,00 |
| 26 | Емкость | 300 000,00 | 216 867,42 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 3 614,46 | 43 373,52 |
| 27 | Здание ул. Юргинская, 1 | 3 500 000,00 | 3 000 000,08 | 210.00.11.10.740 (здания гаражей наземных) | 10 группа (свыше30 лет) | 168 | 20 833,33 | 249 999,96 |
| 28 | Погрузчик Lonking LG833N | 3 560 303,33 | 2 145 285,17 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 (от 5 до 7) | 84 | 58 959,09 | 707 509,08 |
| 29 | Автомобиль легковой Lada Vesta | 1 111 978,00 | 759 851,63 | 310.29.10.22 средства транспортные с двигателем с искровым зажиганием, с рабочим объемом цилиндров более 1500 см3, новые | 3 (от 3 до 5) | 60 | 18 532,97 | 222 395,60 |
| 30 | Автомобиль ГАЗ 330273 (бортовой) | 1 624 014,09 | 1 392 012,08 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 (от 5 до 7) | 84 | 19 333,50 | 232 002,01 |
| 31 | Автомобиль МАЗ-555 102-223 Х279СА42 | 3 800 900,00 | 3 053 180,00 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 (от 5 до 7) | 84 | 62 310,00 | 747 720,00 |
| 32 | Расходомер портативный | 120 000,00 | 109 000,00 | 330.26.51.66 Инструменты, приборы и машины для измерения или контроля, не включенные в другие группировки | 6 (от 10 до 15) | 120 | 1 000,00 | 12 000,00 |
| 33 | Котел КВм1,16 (кот.№29) | 477 500,00 | 429 750,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 3 979,17 | 47 750,00 |
| 34 | Тепловые сети котельная №43 | 2 022 000,00 | 1 819 800,00 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 (от 7 до 10) | 120 | 16 850,00 | 202 200,00 |
| 35 | Автомобиль ГАЗ 330273 (Соболь) | 1 855 120,00 | 1 722 611,43 | 310.29.10.41.113 Автомобили грузовые с дизельным двигателем, имеющие технически допустимую максимальную массу свыше 12 т | 4 (от 5 до 7) | 84 | 22 084,76 | 265 017,14 |
|  | **Итого** | **28 693 306,88** | **19 002 103,87** |  |  |  | **286 255,71** | **2 127 206,37** |

**Расчет амортизационных отчислений   
на 2023 год - вводимые (инвестиционная программа) основные средства   
(узел концессионные котельные № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41**)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Группа амортизации | срок амортизации (лет) | Норма амортизации (месяцев) | Сумма амортизации 2023 |
| 1 | Насос Pedrolio F 50/200A (кот.41) | 2019 | 477 650,37 | 95 530,07 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 95 530,07 |
| 2 | Насос Pedrolio F 50/200A (кот.41) | 2018 | 477 235,57 | 95 447,11 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 95 447,11 |
| 3 | Насос Pedrolio F 50/200B (кот.41) | 2018 | 345 431,73 | 59 490,97 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 59 490,97 |
| 4 | Насос Pedrolio F 100/200А (кот.41) | 2018 | 636 684,53 | 91 965,57 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 91 965,57 |
| 5 | Насосный Pedrolio F 50/200A кот.41 | 2018 | 341 176,75 | 0,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 0,00 |
| 6 | Котел КВр-1,2-95 (кот.29) | 2018 | 1 340 820,00 | 759 798,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 134 082,00 |
| 7 | Насос Pedrolio F 100/200А (кот.41) | 2019 | 658 379,58 | 171 910,23 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 131 675,92 |
| 8 | Насос Pedrolio F 65/200АR (кот.31) | 2019 | 381 648,01 | 76 329,60 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 76 329,60 |
| 9 | Котел КВр 106-018 (кот.25) | 2019 | 1 289 350,00 | 891 800,42 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 128 935,00 |
| 10 | Котел КВр 106-018 (кот. 25) | 2019 | 1 289 350,00 | 891 800,46 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 128 935,00 |
| 11 | Насос Pedrolio F 50/200С (кот.35) | 2019 | 213 819,00 | 42 763,80 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 42 763,80 |
| 12 | Насос Pedrolio F 50/200С (кот.35) | 2019 | 213 819,00 | 42 763,80 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 42 763,80 |
| 13 | Насос Pedrolio F 100/200С (кот.35) | 2019 | 524 914,33 | 104 982,87 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 104 982,87 |
| 14 | Насос Pedrolio F 100/200С (кот.35) | 2019 | 524 914,33 | 104 982,87 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 104 982,87 |
| 15 | Котел КВм-1,16 кот №35 | 2020 | 1 329 525,08 | 986 064,43 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 132 952,51 |
| 16 | Котел КВм-1,16 кот №35 | 2020 | 1 372 783,92 | 1 018 148,07 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 137 278,39 |
| 17 | Котел КВм-1,16 кот №29 | 2020 | 1 287 021,00 | 954 540,58 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 128 702,10 |
| 18 | Насос Pedrolio F 100/200А (кот.25) | 2020 | 555 202,04 | 305 361,12 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 111 040,41 |
| 19 | Насос Pedrolio F 40/250А (кот.31) | 2020 | 322 881,13 | 177 584,62 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 64 576,23 |
| 20 | Насос Pedrolio F 50/160А (кот.25) | 2020 | 269 112,13 | 148 011,67 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 53 822,43 |
| 21 | Насос Pedrolio F 50/160А (кот.25) | 2020 | 279 256,19 | 153 590,90 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 55 851,24 |
| 22 | Насос Pedrolio F 50/200С (кот.25) | 2020 | 314 258,18 | 172 842,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 62 851,64 |
| 23 | Насос Pedrolio F 50/200С (кот.25) | 2020 | 309 124,46 | 170 018,45 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 61 824,89 |
| 24 | Насос Pedrolio F 65/200АR (кот.31) | 2020 | 354 756,68 | 195 116,17 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 70 951,34 |
| 25 | Насос Pedrolio F 100/200А (380V) (кот.31) | 2020 | 313 222,56 | 172 272,41 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 62 644,51 |
| 26 | Преобразователь частоты 45/55кВт 90А №1 (кот.25) | 2020 | 121 374,66 | 66 756,06 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 24 274,93 |
| 27 | Преобразователь частоты 45/55кВт 90А №1 (кот.25) | 2020 | 121 374,66 | 66 756,06 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 24 274,93 |
| 28 | Преобразователь частоты 7,5 кВт 18А №1 (кот.25 ) | 2020 | 86 882,16 | 47 785,19 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 17 376,43 |
| 29 | Преобразователь частоты 11/15кВт 25А №1 (кот.25) | 2020 | 62 541,33 | 34 397,73 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 12 508,27 |
| 30 | Преобразователь частоты 11/15кВт 25А №1 (кот.25) | 2020 | 62 541,33 | 34 397,73 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 12 508,27 |
| 31 | Преобразователь частоты 22кВт 25А (кот.25) | 2020 | 114 874,66 | 63 181,06 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 974,93 |
| 32 | Преобразователь частоты 11 кВт 24А №1 (кот.31) | 2020 | 110 536,57 | 60 795,11 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 107,31 |
| 33 | Преобразователь частоты 11 кВт 24А №1 (кот.31) | 2020 | 110 463,19 | 58 913,70 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 092,64 |
| 34 | Преобразователь частоты 22 кВт 45А (кот.31) | 2020 | 72 649,67 | 38 746,49 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 14 529,93 |
| 35 | Преобразователь частоты 11 кВт 24А №1 (кот.31) | 2020 | 124 385,33 | 66 338,84 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 24 877,07 |
| 36 | Преобразователь частоты 15кВт 32А №1 (кот.41) | 2020 | 151 625,00 | 75 812,50 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 30 325,00 |
| 37 | Насос Pedrolio F 100/200А (кот.25) | 2020 | 515 747,11 | 283 660,91 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 103 149,42 |
| 38 | Преобразователь частоты 7,5 кВт 18А №2 (кот.18) | 2020 | 82 941,33 | 37 323,60 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 16 588,27 |
| 39 | Преобразователь частоты 7,5 кВт 18А №1 (кот.18) | 2020 | 88 992,13 | 40 046,46 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 17 798,43 |
| 40 | Преобразователь частоты 7,5 кВт 18А №1 (кот.25 ) | 2020 | 88 114,59 | 46 994,45 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 17 622,92 |
| 41 | Дымовая труба котельная №29 | 2021 | 883 248,00 | 706 598,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 88 324,80 |
| 42 | Насос Pedrolio F 100/200А (380V) (кот.17) | 2021 | 529 427,17 | 317 656,30 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 105 885,43 |
| 43 | Насос Pedrolio F 100/200А (380V) (кот.17) | 2021 | 471 943,87 | 283 166,32 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 94 388,77 |
| 44 | Насос Pedrolio F 100/200А (380V) (кот.17) | 2021 | 251 692,07 | 151 015,24 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 50 338,41 |
| 45 | Насос Pedrolio F 100/200А (380V) (кот.17) | 2021 | 251 692,07 | 151 015,24 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 50 338,41 |
| 46 | Насос сетевой №1 F 80/160FА (кот.29) | 2021 | 394 166,59 | 236 499,95 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 78 833,32 |
| 47 | Насос сетевой №2 F 80/160FА (кот.29) | 2021 | 394 166,59 | 236 499,95 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 78 833,32 |
| 48 | Насос подпиточный №1 F 32/160FА (кот29) | 2021 | 283 598,46 | 170 159,08 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 56 719,69 |
| 49 | Насос подпиточный №1 F 32/160FА (кот29) | 2021 | 283 598,46 | 170 159,08 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 (от 3 до 5) | 60 | 56 719,69 |
| 50 | Котел КВм 1,16 (кот.31) | 2021 | 1 336 513,44 | 1 069 210,75 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 133 651,34 |
| 51 | Котел КВм 1,16 №5 (кот.41) | 2021 | 1 377 882,57 | 1 102 306,06 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 137 788,26 |
| 52 | Котел КВм 1,16 №6 (кот.41) | 2021 | 1 281 662,03 | 1 025 329,62 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 128 166,20 |
| 53 | Котел КВм 1,16 №7 (кот.41) | 2021 | 1 386 268,11 | 1 109 014,49 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 138 626,81 |
| 54 | Котел КВм 1,16 №8 (кот.41) | 2021 | 1 335 457,62 | 1 068 366,10 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 133 545,76 |
| 55 | Котел КВм- 1,16 (кот.18) | 2021 | 1 360 957,99 | 1 088 766,39 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 136 095,80 |
| 56 | Преобразователь частоты 37/45кВт(кот.17) | 2021 | 134 250,44 | 80 550,26 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 26 850,09 |
| 57 | Преобразователь частоты 37/45кВт(кот.17) | 2021 | 134 250,44 | 80 550,26 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 26 850,09 |
| 58 | Преобразователь частоты 7,5/11 кВт (кот.17) | 2021 | 94 444,67 | 56 666,80 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 18 888,93 |
| 59 | Преобразователь частоты 7,5/11 кВт (кот.17) | 2021 | 94 444,67 | 56 666,80 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 18 888,93 |
| 60 | Преобразователь частоты 18,5/22 кВт(кот.29) | 2021 | 98 491,23 | 59 094,74 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 19 698,25 |
| 61 | Преобразователь частоты 18,5/22 кВт(кот.29) | 2021 | 98 491,23 | 59 094,74 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 19 698,25 |
| 62 | Преобразователь частоты (кот.29) | 2021 | 87 327,33 | 52 396,40 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 17 465,47 |
| 63 | Преобразователь частоты (кот.29) | 2021 | 87 327,32 | 52 396,39 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 17 465,46 |
| 64 | Преобразователь частоты 37/45 кВт (кот.41) | 2021 | 119 130,38 | 71 478,23 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 23 826,08 |
| 65 | Преобразователь частоты 37/45 кВт (кот.41) | 2021 | 119 130,38 | 71 478,23 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 23 826,08 |
| 66 | Преобразователь частоты 37/45 кВт (кот.41) | 2021 | 110 137,78 | 66 082,67 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 027,56 |
| 67 | Преобразователь частоты 37/45 кВт (кот.41) | 2021 | 110 137,78 | 66 082,67 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 027,56 |
| 68 | Преобразователь частоты 18,5/22 кВт (кот.41) | 2021 | 34 883,25 | 20 929,95 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 6 976,65 |
| 69 | Преобразователь частоты 45/55 кВт(кот.35) | 2021 | 126 381,98 | 75 829,19 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 25 276,40 |
| 70 | Преобразователь частоты 45/55 кВт(кот.35) | 2021 | 126 381,98 | 75 829,19 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 25 276,40 |
| 71 | Преобразователь частоты 18/22 кВт(кот.35) | 2021 | 51 563,60 | 30 938,16 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 10 312,72 |
| 72 | Преобразователь частоты 18/22 кВт(кот.35) | 2021 | 51 563,60 | 30 938,16 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 10 312,72 |
| 73 | Насос Pedrollo F50/200 (кот.35) | 2021 | 374 476,66 | 224 686,00 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 74 895,33 |
| 74 | Насос Pedrollo F50/200 (кот.35) | 2021 | 374 476,66 | 224 686,00 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 74 895,33 |
| 75 | Преобразователь частоты 22/30 кВт(кот.18) | 2021 | 81 928,46 | 49 157,08 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 16 385,69 |
| 76 | Преобразователь частоты 22/30 кВт (кот.18) | 2021 | 81 928,45 | 49 157,07 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 16 385,69 |
| 77 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.17 | 2021 | 111 567,33 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 78 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.18 | 2021 | 111 567,33 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 79 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.25 | 2021 | 111 568,34 | 66 941,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,67 |
| 80 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.25 | 2021 | 111 568,34 | 66 941,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,67 |
| 81 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.29 | 2021 | 111 567,33 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 82 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.31 | 2021 | 111 568,33 | 66 941,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,67 |
| 83 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.35 | 2021 | 111 567,33 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 84 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.41 | 2021 | 111 567,34 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 85 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.41 | 2021 | 111 567,33 | 66 940,40 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 22 313,47 |
| 94 | Преобразователь частоты 22/30 кВт(кот.18) | 2021 | 98 099,99 | 58 859,99 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 19 620,00 |
| 95 | Преобразователь частоты 11/30 кВт(кот.18) | 2021 | 95 359,24 | 57 215,54 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 19 071,85 |
| 96 | Преобразователь частоты 37/45 кВт(кот.18) | 2021 | 104 545,00 | 62 727,00 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 20 909,00 |
| 97 | Электронный преобразователь солей жесткости кот.НФС | 2021 | 56 983,33 | 34 190,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 3 (от 3 до 5) | 60 | 11 396,67 |
| 98 | Насос Pedrollo F100/200 (кот.35) | 2021 | 592 819,83 | 355 691,90 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 118 563,97 |
| 99 | Насос Pedrollo F100/200 (кот.35) | 2021 | 492 726,89 | 295 636,13 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 98 545,38 |
| 100 | Насос Pedrollo F65/200 (кот.35) | 2021 | 309 890,00 | 185 934,00 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 61 978,00 |
| 101 | Насос Pedrollo F50/200 (кот.35) | 2021 | 296 367,64 | 177 820,58 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 59 273,53 |
| 102 | Насос Pedrollo F50/200 (кот.35) | 2021 | 295 601,04 | 177 360,62 | 330.26.51.43 Приборы для измерения электрических величин без записывающего устройства | 3 (от 3 до 5) | 60 | 59 120,21 |
| 103 | Дымосос ДН 6,3 \*1500 | 2021 | 51 329,10 | 30 797,46 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10 ) | 60 | 10 265,82 |
| 104 | Дымосос ДН 6,3 \*1500 | 2021 | 51 329,10 | 30 797,46 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10 ) | 60 | 10 265,82 |
| 105 | Котел КВр кот.№35 | 2022 | 1 402 000,00 | 1 261 800,00 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 (от 7 до 10) | 120 | 140 200,00 |
| **:** | **Итого** |  | **40 843 175,41** | **26 365 086,84** |  |  |  | **5 368 510,04** |

**Расчет амортизационных отчислений   
на 2023 год - основные средства, переданные в концессию   
(узел концессионные котельные № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | | | Первоначальная стоимость | Остаточная стоимость на 01.01.2023 | Код ОКОФ | Группа амортизации | Норма амортизации (месяцев) | Сумма амортизации за месяц | Сумма амортизации за 2023 |
| **"Котельная №17"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 1 | | Здание котельной №17 пер. Харьковский,12а, Кемеровская обл., г. Киселевск., площадью 514,4 кв.м. | | 291 229,41 | 262 106,47 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 808,97 | 9 707,65 |
| 2 | | Дымовая труба металлическая Ȼ 1,2 м с изменением по высоте 0,8 м, L=35 м | | 381 355,93 | 305 084,74 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные) | 6 группа (10-15) | 180 | 2 118,64 | 25 423,73 |
| 3 | | Бункер угольный | | 41 998,48 | 29 398,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,99 | 4 199,85 |
| 4 | | Бункер угольный | | 41 998,48 | 29 398,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,99 | 4 199,85 |
| 5 | | Бункер ШЗУ | | 42 998,48 | 30 098,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 358,32 | 4 299,85 |
| 6 | | Емкость для воды металлическая V=180 куб.м. | | 46 208,61 | 32 346,03 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 385,07 | 4 620,86 |
| 7 | | Насосный агрегат сетевой NK125-400-410 (75/1500) | | 41 000,00 | 16 400,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа  (от 3 до 5) | 60 | 683,33 | 8 200,00 |
| 8 | | Электродвигатель 75 кВт/1500 к насосу Д 320/50 | | 6 199,00 | 6 199,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | | Насос Pedrolio F100/200A 380V | | 236 376,27 | 94 550,51 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 3 939,60 | 47 275,25 |
| 10 | | Насос город. воды К 80-50-200 | | 9 408,00 | 9 408,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | | Эл.двигатель АИР160М2 15/3000 об.мин к насосу К 80-50-200 | | 4 499,00 | 4 499,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10 ) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | | Вентилятор ВДН-10 с эл. двигателем (30/1500) | | 18 002,00 | 18 002,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | | Вентилятор ВДН-10 с эл. двигателем (30/1500) | | 18 002,00 | 18 002,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | | Котел "Ланкашир" №1 | | 41 449,72 | 29 014,80 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 345,41 | 4 144,97 |
| 15 | | Котел "Ланкашир" №2 | | 41 449,72 | 29 014,80 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 345,41 | 4 144,97 |
|  | | Котел "Ланкашир" №3 | | 41 449,72 | 29 014,80 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 345,41 | 4 144,97 |
| 17 | | Котел "Ланкашир" №4 | | 41 449,72 | 29 014,80 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 345,41 | 4 144,97 |
| 18 | | Дымосос ДН-12 | | 162 500,00 | 113 750,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 1 354,17 | 16 250,00 |
| 19 | | Конвейер ШЗУ С-53 вертикальный(32/1000) | | 42 504,94 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 180,69 | 14 168,31 |
| 20 | | Конвейер ШЗУ КСА-6 горизонтальный(11/1000) | | 41 778,57 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 160,52 | 13 926,19 |
| 21 | | Эл. щитовая | | 15 100,00 | 15 100,00 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | | Cеть теплоснабжения протяженностью 2446,0 м | | 837 652,68 | 586 356,88 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 6 980,44 | 83 765,27 |
|  | | **Итого по котельной** | | **2 102 590,37** | **1 686 760,65** |  |  |  | **21 051,39** | **252 616,69** |
| **"Котельная №18"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 23 | Здание котельной №18 ул. Каспийская, 14 , Кемеровская обл., г. Киселевск. площадью 219,4 кв.м. | | | 81 201,52 | 73 081,37 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 225,56 | 2 706,72 |
| 24 | Дымовая труба металлическая Ȼ 0,8 м с изменением по высоте 0,8 м, L=28,5 м | | | 171 335,93 | 137 068,74 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные)) | 6 группа (10-15) | 180 | 951,87 | 11 422,40 |
| 25 | Бункер ШЗУ | | | 42 998,48 | 30 098,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 358,32 | 4 299,85 |
| 26 | Бункер угольный | | | 41 998,48 | 29 398,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,99 | 4 199,85 |
| 27 | Емкость для воды металлическая V=100 куб.м. | | | 45 071,76 | 31 550,23 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 375,60 | 4 507,18 |
| 28 | Насос сетевой NK80-400-399 | | | 41 104,72 | 16 441,89 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 685,08 | 8 220,94 |
| 29 | Насос подпиточный К80-50-200 | | | 6 408,00 | 6 408,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 30 | Насос подпиточный К80-50-200 | | | 6 408,00 | 6 408,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 31 | Котел НР-18 №1 | | | 101 998,43 | 71 398,90 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 849,99 | 10 199,84 |
| 32 | Котел НР-18 №3 | | | 61 998,43 | 43 398,90 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 516,65 | 6 199,84 |
| 33 | Котел НР-18 №4 | | | 42 577,56 | 29 804,29 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 354,81 | 4 257,76 |
| 34 | Конвейер ШЗУ СР-70 с приводом (32/1500) | | | 41 504,94 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 152,92 | 13 834,98 |
| 35 | Вентилятор ВД19ЦС на котел водогрейный НР-18 | | | 9 500,00 | 9 500,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 36 | Сварочный трансформатор | | | 6 641,03 | 6 641,03 | 330.30.20.31.117 Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 37 | Сеть теплоснабжения протяженностью 1480 м | | | 282 679,19 | 197 875,43 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 2 355,66 | 28 267,92 |
|  | Итого по котельной | | | **983 426,47** | **689 074,66** |  |  |  | **8 176,44** | **98 117,27** |
| **"Котельная №25"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 38 | Здание котельной №25 ул. Казанская,2а , Кемеровская обл., г. Киселевск, площадью 404,7 кв.м. | | | 94 912,78 | 85 421,50 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 263,65 | 3 163,76 |
| 39 | Угольный бункер | | | 42 998,48 | 30 098,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 358,32 | 4 299,85 |
| 40 | Бункер ШЗУ | | | 41 998,48 | 29 398,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,99 | 4 199,85 |
| 41 | Емкость для воды металлическая V=50 куб.м. | | | 49 936,92 | 34 955,84 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 416,14 | 4 993,69 |
| 42 | Емкость для воды металлическая V=30 куб.м. | | | 41 854,36 | 29 298,05 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 348,79 | 4 185,44 |
| 43 | Насос сетевой Д 320/50 без плиты, без эл. двигателя | | | 45 210,02 | 18 084,01 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 753,50 | 9 042,00 |
| 44 | Насосный агрегат ГВС К160/30 (30/1500) | | | 7 357,00 | 7 357,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 45 | Насосный агрегат ГВС К160/30 (30/1500) | | | 7 357,00 | 7 357,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 46 | Насос подпиточный К20/30 | | | 5 456,00 | 5 456,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа ( от 3 до 5 ) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 47 | Насос подпиточный К20/30 | | | 5 456,00 | 5 456,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 48 | Насос охл. реш. К8/18 | | | 4 147,00 | 4 147,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 49 | Котел НР-18 №1 | | | 49 758,23 | 28 433,27 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 84 | 592,36 | 7 108,32 |
| 50 | Котел НР-18 №2 | | | 58 258,12 | 33 290,35 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 84 | 693,55 | 8 322,59 |
| 51 | Котел НР-18 №3 | | | 97 998,43 | 55 999,10 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 84 | 1 166,65 | 13 999,78 |
| 52 | Котел НР-18 №4 | | | 55 258,12 | 31 576,07 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 84 | 657,83 | 7 894,02 |
| 53 | Котел НР-18 №6 | | | 41 111,58 | 23 492,33 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 84 | 489,42 | 5 873,08 |
| 54 | Дымосос ДН-12,5 | | | 112 500,00 | 45 000,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 60 | 1 875,00 | 22 500,00 |
| 55 | Вентилятор ВД19ЦС63 | | | 9 478,21 | 9 478,21 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 56 | Вентилятор ВД19ЦС63 | | | 9 478,21 | 9 478,21 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 57 | Вентилятор ВД30ЦС85 | | | 10 995,57 | 10 995,57 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 58 | Вентилятор ВД30ЦС85 | | | 10 995,57 | 10 995,57 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 59 | Электродвигатель АИР 55 кВт/1000 к дымососу ДН-12,5 | | | 5 487,26 | 5 487,26 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 60 | Конвейер ШЗУ С-53 вертикальный (32/1500) | | | 45 544,86 | -22 772,43 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 24 | 1 897,70 | 22 772,43 |
| 61 | Конвейер ШЗУ С-53 горизонтальный (32/1500) | | | 41 544,86 | -20 772,43 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 24 | 1 731,04 | 20 772,43 |
| 62 | Насос сетевой NB 80-200-200 | | | 15 111,42 | 15 111,42 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 2 группа (от 2 до 3) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 63 | Дымосос ДН-11,2 | | | 4 132,50 | 4 132,50 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (7-10 лет) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 64 | Сверлильный станок | | | 40 762,35 | 28 533,65 | 330.28.41.22.110 Станки сверлильные металлорежущие 330.28.41.3 Станки металлообрабатывающие прочие | 6 групп (от 10-15 лет) | 120 | 339,69 | 4 076,24 |
| 65 | Эл.щитовая | | | 15 100,00 | 15 100,00 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа ( от 3 до 5 ) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 66 | Сварочный аппарат | | | 6 745,58 | 6 745,58 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 67 | Сеть теплоснабжения протяженностью 3095,3 м L=6 | | | 291 022,58 | 166 298,62 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 84 | 3 464,55 | 41 574,65 |
|  | **Итого по котельной** | | | **1 197 197,67** | **713 633,13** |  |  |  | **15 398,18** | **184 778,12** |
| **"Котельная №29"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 68 | Здание котельной №29, ул. Матросова,2б , Кемеровская обл., г. Киселевск, площадью 110,4 кв.м. | | | 48 066,21 | 43 259,59 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 133,52 | 1 602,21 |
| 69 | Дымовая труба металлическая Ȼ 0,63 м с изменением по высоте 0,8 м, L=24 м | | | 591 665,88 | 473 332,70 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные) | 6 группа (10-15) | 180 | 3 287,03 | 39 444,39 |
| 70 | Бункер угольный | | | 41 599,99 | 29 119,99 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 346,67 | 4 160,00 |
| 71 | Бункер ШЗУ | | | 41 101,00 | 28 770,70 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 342,51 | 4 110,10 |
| 72 | Емкость для воды металлическая V=20 куб.м. | | | 41 911,08 | 29 337,76 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,26 | 4 191,11 |
| 73 | Емкость для воды металлическая V=20 куб.м. | | | 41 911,08 | 29 337,76 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 349,26 | 4 191,11 |
| 74 | Котел НР-18 №2 | | | 44 322,34 | 31 025,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 369,35 | 4 432,23 |
| 75 | Котел НР-18 №3 | | | 44 327,33 | 31 029,13 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10 ) | 120 | 369,39 | 4 432,73 |
| 76 | Дымосос ВДН-9 | | | 5 455,00 | 5 455,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | Вентилятор ВД19ЦС63 c эл. двигателем (11/3000) | | | 9 999,23 | 9 999,23 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | Вентилятор ВД30ЦС85 с эл. двигателем (15/3000) | | | 12 999,23 | 12 999,23 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 79 | Электродвигатель АИР 180 М4 30 кВт/1500 к дымососу ДН-10 | | | 3 587,00 | 3 587,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 80 | СКИП лебедка. (4/720) | | | 42 123,56 | 16 849,42 | 330.28.22.12.190 Лебедки прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 702,06 | 8 424,71 |
| 81 | Насосный агрегат сетевой Wilo BL 80/200-30/2 (30/3000) | | | 11 458,58 | 11 458,58 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 82 | Насосный агрегат сетевой Wilo BL 80/200-30/2 (30/3000) | | | 11 458,58 | 11 458,58 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 83 | Насосный агрегат подпиточный NB32-160-163 (4/3000) | | | 10 306,98 | 10 306,98 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 84 | Насосный агрегат подпиточный NB32-160-163 (4/3000) | | | 10 306,88 | 10 306,88 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 85 | Насосный агрегат К20/30 охлаждения решетки (5,5/3000) | | | 3 539,97 | 3 539,97 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 86 | Эл.щитовая | | | 1 123,00 | 1 123,00 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 87 | Сварочный аппарат | | | 1 474,00 | 1 474,00 | 330.30.20.31.117 Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 88 | Сеть теплоснабжения протяженностью 1562,2 м | | | 62 705,18 | 43 893,63 | 220.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 522,54 | 6 270,52 |
|  | **Итого по котельной** | | | **1 081 442,10** | **837 664,77** |  |  |  | **6 770,43** | **81 259,11** |
| **"Котельная №31"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 89 | Здание котельной №31, ул. Панфилова, 3а Кемеровская обл., г. Киселевск, площадью 228,5 кв.м. | | | 109 161,99 | 98 245,79 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 303,23 | 3 638,73 |
| 90 | Бункер ШЗУ | | | 45 598,00 | 31 918,60 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 379,98 | 4 559,80 |
| 91 | Бункер угольный | | | 45 098,00 | 31 568,60 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 375,82 | 4 509,80 |
| 92 | Бункер угольный | | | 45 098,00 | 31 568,60 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 375,82 | 4 509,80 |
| 93 | Дымовая труба металлическая Ȼ 0,8 м, L=24 м | | | 127 451,44 | 89 216,01 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные)) | 6 группа (10-15) | 120 | 1 062,10 | 12 745,14 |
| 94 | Емкость для воды металлическая V=10 куб.м. | | | 43 500,00 | 30 450,00 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 362,50 | 4 350,00 |
| 95 | Емкость для воды металлическая V=10 куб.м. | | | 43 500,00 | 30 450,00 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 362,50 | 4 350,00 |
| 96 | Емкость для воды металлическая V=10 куб.м. | | | 43 500,00 | 30 450,00 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 362,50 | 4 350,00 |
| 97 | Емкость для воды металлическая V=30 куб.м. | | | 54 873,69 | 38 411,58 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 457,28 | 5 487,37 |
| 98 | Котел НР-18 №1 | | | 50 296,95 | 35 207,87 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 419,14 | 5 029,70 |
| 99 | Котел НР-18 №2 | | | 48 031,60 | 33 622,12 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 400,26 | 4 803,16 |
| 100 | Котел НР-18 №3 | | | 48 031,60 | 33 622,12 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 400,26 | 4 803,16 |
| 101 | Котел НР-18 №4 без топочной плиты | | | 40 578,00 | 28 404,60 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 338,15 | 4 057,80 |
| 102 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 103 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 104 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 105 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 106 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 107 | Эл. щит | | | 8 912,74 | 8 912,74 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 108 | Вентилятор ВД30ЦС85 | | | 5 304,24 | 5 304,24 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 109 | Вентилятор ВД30ЦС85 | | | 7 001,00 | 7 001,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 110 | СКИП лебедка (4/720) | | | 43 446,00 | 17 378,40 | 330.28.22.12.190 Лебедки прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 724,10 | 8 689,20 |
| 111 | Насос сетевой NK 125-315-330 | | | 2 789,00 | 2 789,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 112 | Насос сетевой NB 65-200/198 №1 | | | 43 393,38 | 17 357,35 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 723,22 | 8 678,68 |
| 113 | Насос сетевой NB 65-200/198 №2 | | | 43 393,38 | 17 357,35 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 723,22 | 8 678,68 |
| 114 | Насосный агрегат подпиточный К80-50-200 (15/1500) | | | 49 157,05 | 19 662,82 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 819,28 | 9 831,41 |
| 115 | Насосный агрегат подпиточный К45/55а (11/1500) | | | 41 157,05 | 16 462,82 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 685,95 | 8 231,41 |
| 116 | Сварочный аппарат | | | 1 001,00 | 1 001,00 | 330.30.20.31.117 Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты | 3 (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 117 | Сети теплоснабжения пртяженностью 2,231 км | | | 152 430,50 | 106 701,35 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 1 270,25 | 15 243,05 |
|  | **Итого по котельной** | | | **1 187 268,31** | **807 627,66** |  |  |  | **16 189,03** | **126 546,88** |
| **"Котельная №35"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 118 | | | Здание котельной №35, ул. Студенческая,23 Кемеровская обл., г. Киселевск, площадью 402,9 кв.м. | 150 396,06 | 135 356,45 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 417,77 | 5 013,20 |
| 119 | | | Дымовая труба металлическая Ȼ 0,8 м, L=24 м | 137 451,25 | 96 215,88 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные)) | 6 группа (10-15) | 120 | 1 145,43 | 13 745,13 |
| 120 | | | Бункер ШЗУ | 51 456,00 | 36 019,20 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 428,80 | 5 145,60 |
| 121 | | | Емкость для воды металлическая V=200 куб.м. | 42 019,91 | 29 413,94 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости ( | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 350,17 | 4 201,99 |
| 122 | | | Конвейер СКШ-1, L=10м горизонтадьные (5,5/100) | 61 769,65 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3 ) | 36 | 1 715,82 | 20 589,88 |
| 123 | | | Конвейер СКШ-1, L=10м горизонтадьные (5,5/100) | 61 769,45 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 715,82 | 20 589,82 |
| 124 | | | Конвейер ШЗУ С-53 горизонтадьный (32/1500) | 60 514,00 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 680,94 | 20 171,33 |
| 125 | | | Конвейер ШЗУ С -53 вертикальный | 61 457,00 | 0,00 | 330.28.22.18 Оборудование грузоподъемное, транспортирующее и погрузочно-разрузочное прочее | 2 группа (от 2 до 5) | 36 | 1 707,14 | 20 485,67 |
| 126 | | | Эл.двигатель 32/1000 об/мин к конвейеру ШЗУ С-53 | 14 123,00 | 14 123,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 127 | | | Сварочный аппарат ТДМ-600 | 1 500,00 | 1 500,00 | 330.30.20.31.117 Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты | 3 (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 128 | | | Кран-балка(тельфер) и грейфер (углеподача) | 48 510,96 | 0,00 | 330.28.22.18.390 Оборудование подъемно-транспортное и погрузочно-разгрузочное прочее, не включенное в другие группировки | 2 группа (от 2 до 3) | 36 | 1 347,53 | 16 170,32 |
| 129 | | | Котел №2 Сибирь-7М | 84 369,48 | 59 058,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 703,08 | 8 436,95 |
| 130 | | | Котел №3 Сибирь-7М | 84 369,48 | 59 058,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 703,08 | 8 436,95 |
| 131 | | | Котел №4 Сибирь-7М | 94 369,48 | 66 058,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 786,41 | 9 436,95 |
| 132 | | | Котел НР-18 №1 | 139 360,97 | 97 552,68 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 1 161,34 | 13 936,10 |
| 133 | | | Котел НР-18 №7 | 139 360,97 | 97 552,68 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10 ) | 120 | 1 161,34 | 13 936,10 |
| 134 | | | Котел НР-18 №8 | 106 703,95 | 74 692,77 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 889,20 | 10 670,40 |
| 135 | | | Насос дозирующий | 42 721,56 | 17 088,62 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 712,03 | 8 544,31 |
| 136 | | | Электродвигатель к компрессору ВАО 4У2 55кВт | 4 757,00 | 4 757,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 137 | | | Циклон БЦ259 | 44 806,00 | 25 603,43 | 330.28.92.40.110 Машины для сортировки, грохочения, сепарации или промывки грунта, камня, руды и прочих минеральных веществ | 4 группа (5-7 лет) | 84 | 533,40 | 6 400,86 |
| 138 | | | Циклон БЦ259 | 44 806,00 | 25 603,43 | 330.28.92.40.110 Машины для сортировки, грохочения, сепарации или промывки грунта, камня, руды и прочих минеральных веществ | 4 группа (5-7 лет) | 84 | 533,40 | 6 400,86 |
| 139 | | | Генератор ударный | 5 000,00 | 5 000,00 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 140 | | | Насосный агрегат Д 320/50 (75/1500) | 21 000,00 | 21 000,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 141 | | | Насосный агрегат Д 320/50 (75/1500) | 21 000,00 | 21 000,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 142 | | | Насосный агрегат подпиточный К100-80-160 (15/3000) | 58 575,36 | 23 430,14 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 976,26 | 11 715,07 |
| 143 | | | Насосный агрегат подпиточный К100-80-160 (15/3000) | 27 898,00 | 27 898,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 144 | | | Эл. щитовая | 3 700,00 | 3 700,00 | 220.41.20.20.301 Пункт электрический распределительный | 3 (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 145 | | | Дымосос ДН-10 | 43 396,00 | 30 377,20 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 361,63 | 4 339,60 |
| 146 | | | Дымосос ДН-10 | 43 396,00 | 30 377,20 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10 ) | 120 | 361,63 | 4 339,60 |
| 147 | | | Эл.двигатель АИР180М4 30/1500, 22/1500 к дымососу | 11 457,00 | 11 457,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 148 | | | Эл.двигатель АИР180М4 30/1500, 22/1500 к дымососу | 11 457,00 | 11 457,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 149 | | | Сети теплоснабжения протяженностью 1480,8 м | 505 801,74 | 354 061,22 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 4 215,01 | 50 580,17 |
|  | | | **Итого по котельной** | **2 229 273,27** | **1 379 412,74** |  |  |  | **35 158,41** | **283 286,84** |
| **"Котельная №41"** | | | | | |  |  |  |  |  |
| 150 | | | Здание котельной №41, ул. Транзитная,4а Кемеровская обл., г. Киселевск, площадью 974 кв.м. | 172 936,00 | 155 642,40 | 210.00.11.10.740 (здания котельных) | 10 группа (свыше30 лет) | 360 | 480,38 | 5 764,53 |
| 151 | | | Бункер ШЗУ | 42 921,10 | 30 044,77 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 357,68 | 4 292,11 |
| 152 | | | Емкость для воды металлическая 160 куб.м. | 61 053,62 | 42 737,53 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 508,78 | 6 105,36 |
| 153 | | | Дымовая труба металлическая№1 Ȼ 0,8 м с изменением по высоте 0,7 м, L=26 м | 157 412,00 | 125 929,60 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные)) | 6 группа (10-15) | 180 | 874,51 | 10 494,13 |
| 154 | | | Дымовая труба металлическая №2 Ȼ 0,6 м, L=40 м | 74 524,00 | 59 619,20 | 220.25.11.23.139 (сооружения промышленные разные)) | 6 группа (10-15) | 180 | 414,02 | 4 968,27 |
| 155 | | | Емкость для воды металлическая V=50 куб.м. | 44 960,50 | 31 472,35 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов или алюминия | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 374,67 | 4 496,05 |
| 156 | | | Емкость для воды металлическая V=50 куб.м. | 44 960,50 | 31 472,35 | 220.25.29.11.140 Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого или сжиженного газа) из черных металлов | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 374,67 | 4 496,05 |
| 157 | | | Котел НР-18 №1 | 53 821,56 | 37 675,09 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 448,51 | 5 382,16 |
| 158 | | | Котел НР-18 №2 | 53 821,56 | 37 675,09 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 448,51 | 5 382,16 |
| 159 | | | Котел НР-18 №3 | 50 821,56 | 35 575,09 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 423,51 | 5 082,16 |
| 160 | | | Котел НР-18 №5 | 155 759,49 | 109 031,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 1 298,00 | 15 575,95 |
| 161 | | | Котел НР-18 №6 | 155 759,49 | 109 031,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 1 298,00 | 15 575,95 |
| 162 | | | Котел НР-18 №8 | 105 759,49 | 74 031,64 | 330.25.30.11.120 котлы пароводогрейные | 5 группа (от 7 до 10) | 120 | 881,33 | 10 575,95 |
| 163 | | | Золоуловитель Циклон БЦ 259 (6\*4) | 41 299,42 | 23 599,67 | 330.28.92.40.110 Машины для сортировки, грохочения, сепарации или промывки грунта, камня, руды и прочих минеральных веществ | 4 группа (5-7 лет) | 84 | 491,66 | 5 899,92 |
| 164 | | | Золоуловитель Циклон БЦ 259 (6\*4) | 41 299,42 | 23 599,67 | 330.28.92.40.110 Машины для сортировки, грохочения, сепарации или промывки грунта, камня, руды и прочих минеральных веществ | 4 группа (5-7 лет) | 84 | 491,66 | 5 899,92 |
| 165 | | | Эл.двигатель ВРП 45/1500 | 9 457,00 | 9 457,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 166 | | | Насосный агрегат К80-65-200 (15/3000) | 10 545,00 | 10 545,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 167 | | | Дымосос ДН-11,2 | 115 910,37 | 66 234,50 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10 ) | 84 | 1 379,89 | 16 558,62 |
| 168 | | | Эл. двигатель дымососу ДН-11,2 (45/1500) | 9 787,00 | 9 787,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 169 | | | Дымосос ДН-11,2 с эл. двигателем (45/1500) | 42 464,20 | 29 724,94 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10) | 120 | 353,87 | 4 246,42 |
| 170 | | | Дымосос ДН-11,2 | 115 719,44 | 81 003,61 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 (от 7 до 10) | 120 | 964,33 | 11 571,94 |
| 171 | | | Насос ГВС К100-65-200 | 7 741,00 | 7 741,00 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 172 | | | Насос ГВС К100-65-200 | 42 874,88 | 17 149,95 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 714,58 | 8 574,98 |
| 173 | | | Эл. двигатель к насосу ГВС К100-65-200 ( 30/3000) | 7 417,00 | 7 417,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 174 | | | Эл. двигатель к насосу ГВС К100-65-200 ( 30/3000) | 14 124,00 | 14 124,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 175 | | | Насосный агрегат подпиточный К100-80-160 (15/3000) | 41 111,00 | 16 444,40 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 685,18 | 8 222,20 |
| 176 | | | Насосный агрегат сетевой Д320/50 (75/1500) | 21 607,68 | 21 607,68 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 177 | | | Насос сетевой Д320/50 без плиты, без эл. двигателя | 11 082,10 | 11 082,10 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 178 | | | Электродвигатель АМ250S4 75/1500 к сетевому насосу Д 320/50 | 7 100,00 | 7 100,00 | 330.28.29 Машины и оборудование общего назначения прочие, не включенные в другие группировки | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 179 | | | Насосный агрегат подпиточный К100-65-200 (30/3000) | 41 437,44 | 16 574,98 | 330.28.13.14.110 Насосы центробежные подачи жидкостей прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 690,62 | 8 287,49 |
| 180 | | | Вентилятор ВД30ЦС85 с эл. двигателем (15/3000) | 12 712,55 | 12 712,55 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 181 | | | Вентилятор ВД30ЦС85 с эл. двигателем (15/3000) | 12 712,55 | 12 712,55 | 330.25.30.12.110 Оборудование вспомогательное для использования вместе с паровыми котлами | 5 группа (от 7 до 10) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 182 | | | СКИП лебедка (4/720) | 41 144,00 | 16 457,60 | 330.28.22.12.190Лебедки прочие | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 685,73 | 8 228,80 |
| 183 | | | Тельфер ТЭ-200П | 42 587,00 | 17 034,80 | 330.28.22.11.112 Тали электрические канатные | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 709,78 | 8 517,40 |
| 184 | | | Тельфер ТЭ-200П | 42 587,00 | 17 034,80 | 330.28.22.11.112 Тали электрические канатные | 3 группа (от 3 до 5) | 60 | 709,78 | 8 517,40 |
| 185 | | | Сварочный аппарат | 4 747,00 | 4 747,00 | 330.30.20.31.117 Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты | 3 (от 3 до 5) | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 186 | | | Сеть теплоснабжения протяженностью 4082,5 м | 363 955,57 | 254 768,90 | 22.41.20.20.303 Сеть тепловая магистральная | 5 группа (7-10 лет) | 120 | 3 032,96 | 36 395,56 |
| **Итого по котельной** | | | | **2 128 179,88** | **1 588 599,10** |  |  |  | **27 102,90** | **229 111,46** |
|  | | | **Итого** | **10 475 557,78** | **7 702 772,71** |  |  |  | **129 846,78** | **1 255 716,38** |

В соответствии с расчетами, экономически обоснованный размер амортизационных отчислений составляет:

1 256 тыс. руб. + 5 368 тыс. руб. + 2 127 тыс. руб. **= 8 751 тыс. руб.**,   
и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
35 999 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор на поставку угля в 2022 году № 4/1-22 от 24.12.2021   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь», действующий до 31.12.2022   
без автопролонгации (стр. 177-181 том 2). Уголь марки ССр - 9 000 т, уголь марки ДГр - 16 000 т. Доставка товара согласно договору: самовывоз   
с угольного склада поставщика. Сумма договора составляет 40 900 тыс. руб.   
(с НДС). Цена угля согласно договору составляет:

- уголь марки ССр - 1 545,30 руб./т;

- уголь марки ДГр - 1 261,00 руб./т.

Конкурсная документация (стр. 182-186 том 2).

Договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции № 56 от 01.10.2021, заключенный с ИП Фирсовым Сергеем Павловичем, действующий до 31.12.2021, с авто пролонгацией (стр. 187-190 том 2). Стоимость перевозки 1 тонны угольной продукции составляет 200 руб. Общая сумма договора не может превышать 1200 тыс. руб. Конкурсная документация отсутствует.

Договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции № 57 от 01.10.2021, заключенный с ИП Кошелевым Федором Вячеславовичем, действующий до 31.12.2021, с автопролонгацией (стр. 191-194 том 2). Общая сумма договора не может превышать 800 тыс. руб. Стоимость перевозки   
1 тонны угольной продукции составляет 200 руб. Конкурсная документация отсутствует.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;

2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.10.2022 № 322   
в размере 226,5 кг у.т./Гкал.

При определении плановой цены на уголь каменный на 2023 год экспертами исследован представленный обществом договор № 4/1-22   
от 24.12.2021 с АО «УК «Кузбассразрезуголь». Поскольку договор заключен   
с единственным поставщиком и конкурс признан не состоявшимся, договор   
не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом г) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использована средняя цена, сложившаяся на бирже за 2021 год. В пересчете на фактическую калорийность цена угля составила (без НДС):

- по марке угля марки ССр (Qнр – 6 000 ккал. / кг) – 3 188,00 руб./т;

- по марке угля марки ДГр (Qнр – 4 900 ккал. /кг) – 1 678,21 руб./т.

Эксперты рассчитали цену угля на 2023 год с учетом индексов изменения цен Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 по «Углю энергетическому каменному» на 2022/2021 = 1,537 и 2023/2022 = 0,875:

- по марке угля марки ССр (3 188,00 руб./т × 1,537 × 0,875 =   
4 287,46 руб./т.;

- по марке угля марки ДГр (1 167,21 руб./т × 1,537 × 0,875 =   
1 569,75 руб./т.

Цена угля на 2023 год, заявленная ООО «ТК «Актив» составляет:

- по марке угля марки ССр – 1 746,20 руб./т;

- по марке угля марки ДГр – 1 567,50 руб./т.

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена угля на 2023 год по предложениям ООО «ТК «Актив» ниже уровня рассчитанной и принимается экспертами в расчет стоимости затрат   
на топливо.

При определении расходов на доставку угля от поставщика   
до котельных экспертами исследованы представленные обществом: договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции № 56   
от 01.10.2021 и договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции № 57 от 01.10.2021.

Эксперты отмечают, что договор заключенный на сумму более   
100 тыс. руб. должен заключаться с помощью закупочных процедур   
в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223.   
Поскольку конкурсная документация по вышеуказанным договорам   
не представлена, а договоры заключены с единственным поставщиком, это не отвечает требованиям пп. б) п 28 Основ ценообразования.

Поэтому экспертами в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования произведен альтернативный расчет стоимости доставки угля до котельных. При расчете обоснованности расходов по доставке угля экспертами использовалась данные статистической отчетности для соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 30 Основ ценообразования) «Сборник информационно-аналитических материалов»   
№ 01 от января 2022 года (каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сложившихся в регионе, разработан   
в соответствии с распоряжением Администрации Кемеровской области   
от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 г. № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р,   
от 17.02.2003 № 143-р).

Плановая стоимость самосвала за 2021 год, грузоподъёмностью до 10 т. определена согласно данным каталога, код ресурса 40-0052, в размере   
1 564,31руб./м-ч. С учетом изменения индексов цен производителей Минэкономразвития от 28.09.2022 «Транспорт» (исключая трубопроводный) составила:

1 564,31руб./м-ч. × 1,143 (индекс 2022/2021) × 1,063 (индекс 2023/2022) = 1 900,65 руб./м.-ч. (без НДС).

Дальность возки угля принята экспертами из шаблона WARM.TOPL.Q4.2021.EIAS.eias, согласно которому плечо доставки составляет 62 км. Средняя скорость движения принимается равной 60 км/ч. Расчет стоимости доставки угля на 2023 год представлен в таблице 7.



Согласно расчету стоимость доставки одной тонны угля составляет:

4 075 тыс. руб. (расходы на доставку) ÷ 11 183 т (расход натурального топлива) = 364,39 руб./т.

Цена доставки угля на 2023 год, заявленная ООО «ТК «Актив» составляет 208,00 руб./т.

На основание проведенного расчета эксперты делают вывод, что цена доставки угля на 2023 год по предложениям ООО «ТК «Актив» ниже уровня рассчитанной и принимается экспертами в расчет стоимости затрат   
на топливо.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное   
для марки угля ССр принят на основании отчетных данных шаблона WARM.TOPL.Q2.2022 на уровне 0,857.

Калорийность угля марки ССр составляет: 0,857 (переводной коэффициент) × 7 000 = 6 000 ккал/кг.

Калорийность угля марки ДГр на основании представленных удостоверений качества топлива за январь-февраль 2022 года составляет   
4 900 ккал/кг. (стр. 195-268 том 2).

Средневзвешенная калорийность по двум маркам топлива составит:

(6 000 ккал/кг (калорийность угля марки ССр) × 9 000 т (расход угля марки ССр) + 4 900 ккал/кг (калорийность угля марки ДГр) × 16 000 т (расход угля марки ДГр)) ÷ (9 000 т +16 000 т) = **5 296 ккал/кг.**

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное составит:

5 296 ккал/кг (средневзвешенная калорийность) ÷ 7 000 = **0,757**

Расход натурального топлива составит:

226,5 (нормативный удельный расход условного топлива) ÷ 0,757 (переводной коэффициент из условного топлива в натуральное) =   
**299,4 кг н.т./Гкал.**

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть на 2023 год составляет 67,700 тыс. Гкал.

Объем натурального топлива составит:

67,700 тыс. Гкал (отпуск в сеть) × 299,4 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **20 268 т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2023 год составят: 20,268 тыс. т (объем угля) × 0,36 (доля угля марки ССр) × 1 746,20 руб./т (цена угля марки ССр) + 20,268 тыс. т (объем топлива) × 0,64 (доля угля марки ДГр) × 1 567,50 руб./т (цена угля марки ДГр)   
= 33 074 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы на доставку топлива автотранспортом на 2023 год составляют:

(20,268 тыс. т (объем угля) – 10,000 тыс. т. (объем угля, доставляемый собственным автотранспортом)) × 208,00 руб./ т (цена доставки) =   
2 136 тыс. руб.

Суммарная стоимость топлива с учетом доставки составляет:

33 074 тыс. руб. (стоимость угля) + 2 136 тыс. руб. (стоимость доставки) = 35 210 тыс. руб.

Расходы в размере 789 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
25 065 тыс. руб. (стр. 64 том 8).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор энергоснабжения № 661426 от 01.01.2018, заключенный  
с ПАО «Кузбассэнергосбыт», действующий до 31.12.2024 с авто пролонгацией (стр. 2031-2135 том 7).

Расшифровки к счетам-фактурам на электроэнергию   
ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 661426 от 01.01.2018 за 2021 год (стр. 1986-2030 том 7).

Расшифровка к счет-фактуре № 13351/618 от 31.01.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 40745/618 от 28.02.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 70233/618 от 31.03.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 105963/618 от 30.04.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 131212/618 от 31.05.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 165017/618 от 30.06.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 197633/618 от 31.07.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 217525/618 от 31.08.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 25301/618 от 30.09.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 369297/618 от 31.10.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 307900/618 от 30.11.2021.

Расшифровка к счет-фактуре № 34641/618 от 31.12.2021.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2021 года, в соответствии с представленными расшифровками   
к счетам-фактурам, составляет 4,76723 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2023 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2022/2021 в размере 1,045, на 2023/2022 в размере 1,080, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022:

4,76723 руб./кВтч ×1,045 (индекс) × 1,080 (индекс) =   
**5,38030** **руб./кВтч.**

Необходимо отметить, что объем электрической энергии  
по концессионным котельным № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41 в 2023 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2018 - 2024 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет  
3 964,610 тыс. кВтч.

Объем электрической энергии по котельной № 43 в 2023 году принят экспертами по факту 2021 года (стр. 1984-1985 том 7) и составляет  
694,070 тыс. кВтч.

Суммарный объем электрической энергии по котельным  
ООО «ТК «Актив» в 2023 году составит **4 658,680 тыс. кВтч. =**3 964,610 тыс. кВтч. (объем электрической энергии по котельным № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41) + 694,070 тыс. кВтч. (объем электрической энергии  
по котельной № 43).

Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2023 год на уровне   
4 658,680 тыс. кВтч., эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

4 658,680 тыс. кВтч. (плановый расход электрической энергии на 2023 год) × 5,38030 руб./кВтч. (плановая цена покупки электрической энергии   
на 2023 год) = **25 065 тыс. руб.** и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2023 год.

Корректировка относительно предложений предприятия   
не проводилась.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
978 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор холодного водоснабжения № 430 от 01.01.2018, заключенный  
с ООО «Киселевский водоснаб», действующий до 31.12.2018  
с авто пролонгацией (стр. 275-289 том 2).

Дополнительные соглашения к договору № 430 от 01.01.2018   
(стр. 303-316 том 2).

Схемы водоразделения по котельным (стр. 290-300 том 2).

Расчет расхода воды на котельные (стр. 273 том 2).

Объем покупки холодной воды в 2023 году по предложениям предприятия составляет 31,471 тыс. куб. м.

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Киселевский водоснаб», установлены постановлением РЭК Кузбасса 07.10.2021 № 405 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду   
ООО «Киселевский водоснаб» (Киселевский городской округ, п. Верх-Егос,   
п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2022 года».

На период с 01.01.2022 по 30.06.2022 тариф составляет   
29,79 руб. куб. м.

На период с 01.07.2022 по 31.12.2022 тариф составляет   
31,58 руб. куб. м.

Средневзвешанный тариф за 2022 год составляет: 29,79 руб. куб. м. × 0,53 (доля отпуска тепла 1 полугодия) + 31,58 руб. куб. м. × 0,47 (доля отпуска тепла 2 полугодия) = 30,63 руб. куб. м.

Необходимо отметить, что объем покупки холодной воды в 2023 году   
по концессионным котельным № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41 не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2018-2024 годы,   
в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и составляет 23,380 тыс. куб. м.

Объем покупки холодной воды в 2023 году по котельной № 43   
принят экспертами по факту 2019 года (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2019.FACT) и составляет 6,411 тыс. куб. м.

Суммарный объем покупки холодной воды в 2023 году по котельным ООО «ТК «Актив» составляет **29,791 тыс. куб. м =** 23,380 тыс. куб. м (объем холодной воды по котельным № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41) + 6, 411 тыс. куб. м. (объем холодной воды по котельной № 43).

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
в 2023 году по расчету экспертов составили:

30,63 руб. куб. м (средневзвешанный тариф 2022 года) × 1,040 (индекс на водоснабжение 2023/2022) × 29,791 тыс. куб. м (объем воды) =  
**949 тыс. руб.**

Расходы в размере 29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Прибыль**

По данной статье предприятием не планируются расходы.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

Размер предпринимательской прибыли в силу пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
10 241 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(139 255 тыс. руб. (операционные расходы) + 804 тыс. руб. (расходы   
на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 129 тыс. руб. (арендная плата) +   
221 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 29 609 тыс. руб. (расходы на социальные отчисления) +   
8 751 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 25 065 тыс. руб. (расходы на электрическую энергию) + 949 тыс. руб. (расходы на холодную воду)) × 5% =   
**10 239 тыс. руб.**

Расходы в размере 2 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,  
если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов),  
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой  
с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается  
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы.

Согласно данным предприятия количество условных единиц и установленная мощность в 2021 году относительно 2020 года изменились.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 28.09.2022, индекс потребительских цен за 2021 год составил 106,7%.

Сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2021 год, по мнению экспертов, составит 126 868 тыс. руб. Расчет операционных расходов  
на тепловую энергию приведен в таблице 8.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | 2020 год | 2021год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,034 | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 0,01 | 0,01 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,280 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 336 | 357 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 35,25 | 42,76 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 99 259 | 126 868 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Договор водоотведения № 868 от 03.06.2019, заключенный   
с МП «Кристалл» (стр. 1845-1862 том 7).

Реестр документов «Поступление (акт, накладная, УПД)» за 2021 год (стр. 1864 том 7).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье затрат «Водоотведение» на сумму 920 тыс. руб. (стр. 1843 том 7).

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество   
предприятием представлены следующие документы:

Налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2021 год на сумму 187 тыс. руб. (стр. 249-251 том 1).

Справка-расчет налога на имущество, переданного в рамках концессионного соглашения. Сумма налога составляет 77 тыс. руб.   
(стр. 254-256 том 1).

Справка-расчет налога на имущество котельная №43, НФС. Сумма налога составляет 29 тыс. руб. (стр.257 том 1).

Справка-расчет налога на собственное имущество. Сумма налога составляет 81 тыс. руб. (стр. 258 том 1).

В подтверждение расходов по уплате транспортного налога предприятием представлены следующие документы:

Справка-расчет по транспортному налогу за 2021 год. Сумма налога составляет 45 тыс. руб. (стр. 207 том 1).

В подтверждение расходов по уплате отчислений на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Страховые взносы» на сумму 18 954 тыс. руб. (стр. 1868 том 7).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Взносы в ФСС от НС и ПЗ» на сумму 127 тыс. руб. (стр. 1869 том 7).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Страховые взносы» на сумму 4 747 тыс. руб. (стр. 1870 том 7).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2021 год по статье «Взносы в ФСС от НС и ПЗ» на сумму 33 тыс. руб. (стр. 1871 том 7).

Уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний   
(стр. 33 том 1).

В подтверждение расходов на амортизацию основных средств  
и нематериальных активов предприятием представлены следующие документы:

Ведомость амортизации ОС за 2021 год «Концессионные котельные» (стр. 1887-1898 том 7).

Ведомость амортизации ОС за 2021 год «Инвестиционная программа» (стр. 1872-1878 том 7).

Ведомость амортизации ОС за 2021 год «Котельные № 43, НФС»   
(стр. 1879-1888 том 7).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2021 год по статье «Амортизация» на сумму 7 540 тыс. руб. (стр. 1226-1229 том 12).

В подтверждение расходов по налогу на прибыль предприятием представлены следующие документы:

Налоговая декларация по налогу на прибыль за 2021 год   
(стр. 260-271 том 1).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 920 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 232 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 232 |
|  | налог на имущество | 187 |
|  | транспортный налог | 45 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 23 862 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 7 540 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |
|  | ИТОГО | 32 554 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 067 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 34 621 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2021 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 28 811 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 24 177 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 893 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 53 881 |

4. Фактическая прибыль, рассчитываемая по формуле (12.1) Методических указаний:

,

где:  - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации  
на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой, за исключением расходов  
на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы  
за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы;



 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы,  
в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов  
по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 13](https://base.garant.ru/70246150/1fec2c6ea6025f157a940d05a7428e9c/#block_1013) Основ ценообразования, тыс. руб.;



 - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые  
при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых  
на прибыль после налогообложения) в соответствии с [Налоговым кодексом](https://base.garant.ru/10900200/d08b825e386c7297d2bb2329cf0ce611/#block_20025) Российской Федерации, тыс. руб.



Фактическое выполнение инвестиционной программы из прибыли  
за 2021 год по котельным № 43 и НФС согласно данным шаблона INV.WARM.Q4. составило 2 641 тыс. руб.

Фактическое выполнение инвестиционной программы из прибыли  
за 2021 год по концессионным котельным согласно данным шаблона INV.WARM.Q4. составило 5 626 тыс. руб.

В целом по предприятию выполнение инвестиционной программы из прибыли за 2021 год составляет:

8 267 тыс. руб. = 2 641 тыс. руб. (котельные № 43 и НФС) +   
5 626 тыс. руб. (концессионные котельные).

Эксперты рассчитали фактическую прибыль:  
8 267 + 0 + 0 = 8 267 тыс. руб.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2021 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 126 868 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 34 621 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 53 881 |
| 4 | Прибыль | 8 267 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 223 637 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 223 637 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 224 600 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 110 811 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 113 788 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT) | тыс. Гкал | 65,359 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 34,529 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 30,830 |
| Тариф с 1 января 2021 года (постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2020 № 412) | руб./Гкал | 3 209,26 |
| Тариф с 1 января 2020 года (постановление РЭК Кузбасса от 24.11.2020 № 412) | руб./Гкал | 3 690,81 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -963 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, составляет - 963 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,060 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022. Таким образом корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет:

- 963 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,060 (ИПЦ) = -1 163 тыс. руб.

**Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается   
по формуле:

, где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 65,233 тыс. Гкал ÷ 65,233 тыс. Гкал × 9 159,41 тыс. руб. = 9 159,41 тыс. руб.

= 9 159,41 тыс. руб. × (9 541,70 тыс. руб. ÷ 9 159,41 тыс. руб. – 1) **= 383 тыс. руб.**

Расчетная величина корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы имеет положительное значение, поэтому не включена в НВВ предприятия на 2023 год.

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2023 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2022 год | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,039 | 1,060 | 1,060 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,0318 | 0,0346 | 0,0346 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 357,07 | 381,82 | 381,82 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 44,12 | 42,59 | 42,59 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 129 343 | 139 255 | 139 255 | 0 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии  
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный  
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации  
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов, устанавливается в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,  
в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям  
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии  
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Экспертами произведен расчет индекс изменения количества активов,  
с учетом изменения количества условных единиц и установленной тепловой мощности:

(381,82 ̶ 357,07) / 357,07 + (42,59 ̶ 44,12) / 44,12 = 0,0346.

Операционные расходы 2023 года натепловую энергию =   
129 343 тыс. руб. (операционные расходы 2022 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,060 × (1 + 0,75×0,0346) = **139 255 тыс. руб.**

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2023 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 804 | 804 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 129 | 129 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 221 | 221 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 221 | 221 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 29 609 | 29 609 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 003 | 4 003 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 8 751 | 8 751 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 43 517 | 43 517 | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 43 517 | 43 517 | 0 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2023 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо (стр. 10) | 35 999 | 35 210 | -789 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 12) | 25 065 | 25 065 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду (стр. 12) | 978 | 949 | -29 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 62 042 | 61 224 | -818 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен   
в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2023 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 139 255 | 139 255 | 0 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 43 517 | 43 517 | 0 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 62 042 | 61 224 | -818 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 10 241 | 10 239 | -2 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -968 | -1 163 | -195 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 254 087 | 253 072 | -1 015 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы ООО «ТК «Актив» на тепловую энергию на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **62,586** | **4 043,59** | **5,43%** | **253 072** |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Расчет тарифов ООО «ТК «Актив» на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие ООО «ТК «Актив» предоставляет коммунальную услугу  
по горячему водоснабжению на территории Киселевского городского округа  
в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Вся вода, используемая в системе горячего водоснабжения, дополнительную обработку не проходит, соответственно стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды (стр. 48).

В целях расчета тарифов на горячую воду принять тариф   
на теплоноситель:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 года - 31,86 руб. куб. м.

Норматив расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТК «Актив» принят в соответствии  
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды  
для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению  
на территории Кемеровской области»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,058 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию ООО «Тепловая Компания «Актив», реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 30 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2018 № 349, от 28.10.2019 № 342, Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 24.11.2020 № 412, от 28.09.2021 № 361, от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_\_,).

Компонент на теплоноситель для ООО «Тепловая Компания «Актив», реализуемый на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 31 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2018   
№ 350, от 28.10.2019 № 343, Региональной энергетической комиссии Кузбасса   
от 24.11.2020 № 413, от 22.09.2021 № 362, от \_\_\_.11.2022 № \_\_\_\_,).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2023 год для ООО «ТК «Актив» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду ООО «ТК «Актив»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения** (**теплоснабжения)   
на потребительском рынке Киселевского городского округа на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «ТК «Актив» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 302,20 | 298,32 | 319,67 | 304,14 | 251,83 | 248,60 | 266,39 | 253,45 | 31,86 | 4 043,59 | х | х |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки   
и вводятся в действие с 1 декабря 2022.

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «ТК «Актив»**

**Расходы на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 8 619 | | 9 279 | 660 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 14 369 | | 15 470 | 1 101 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 94 272 | | 101 497 | 7 224 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 400 | | 3 660 | 261 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 171 | | 1 260 | 90 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 185 | | 200 | 14 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 1 566 | | 1 686 | 120 |
| 10 | Другие расходы | 5 761 | | 6 203 | 441 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 129 343 | | 139 255 | 9 912 |
|  |  |  |  | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 689 | | 804 | | 115 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 129 | | 129 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 204 | | 221 | | 17 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 204 | | 221 | | 17 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 28 470 | | 29 609 | | 1 139 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 4 003 | | 4 003 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 10 336 | | 8 751 | | -1 585 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 39 699 | | 43 517 | | 3 818 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 39 699 | | 43 517 | | 3 818 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 28 901 | | 35 210 | | 6 309 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 24 267 | | 25 065 | | 798 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 960 | | 949 | | -11 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 54 128 | | 61 224 | | 7 096 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2022 год | | Предложение экспертов  на 2023 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 129 343 | | 139 255 | | 9 912 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 39 699 | | 43 517 | | 3 818 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 54 128 | | 61 224 | | 7 096 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 10 239 | | 10 239 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 22 021 | | -1 163 | | -23 184 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 245 191 | | 253 072 | | 7 881 | |

«Приложение № 2

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области  
от «6» февраля 2018 г. № 30

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского   
городского округа на период с 07.02.2018 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО «Тепловая Компания «Актив» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 07.02.2018 | 2 370,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 2 370,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2 370,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2 963,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2 963,39 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 209,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 209,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 690,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 690,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 835,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 4 043,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 4 043,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 823,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2 849,19 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 07.02.2018 | 2 797,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 2 797,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2 844,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 556,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 556,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 851,11 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 3 851,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4 428,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4 428,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 602,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022  по 31.12.2022 | 4 852,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 4 852,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 331,64 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 362,04 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой  мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 33 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению региональной   
энергетической комиссии   
Кемеровской области  
от «6» февраля 2018 г. № 31

**Тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив»   
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке   
Киселевского городского округа, на период с 07.02.2018 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Тепловая Компания «Актив» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 07.02.2018 | 22,12 | х |
| с 01.07.2018 | 22,98 | х |
| с 01.01.2019 | 22,91 | х |
| с 01.07.2019 | 22,91 | х |
| с 01.01.2020 | 22,91 | х |
| с 01.07.2020 | 24,33 | х |
| с 01.01.2021 | 24,33 | х |
| с 01.07.2021 | 39,91 | х |
| с 01.01.2022 | 29,79 | х |
| с 01.07.2022 | 31,33 | х |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 31,86 | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 31,86 | х |
| с 01.01.2024 | 27,36 | х |
| с 01.07.2024 | 28,45 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 07.02.2018 | 22,12 | х |
| с 01.07.2018 | 22,98 | х |
| с 01.01.2019 | 22,91 | х |
| с 01.07.2019 | 22,91 | х |
| с 01.01.2020 | 22,91 | х |
| с 01.07.2020 | 24,33 | х |
| с 01.01.2021 | 24,33 | х |
| с 01.07.2021 | 39,91 | х |
| с 01.01.2022 | 29,79 | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | 2 | с 01.07.2022 | 31,33 | х 5 |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 31,86 | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 31,86 | х |
| с 01.01.2024 | 27,36 | х |
| с 01.07.2024 | 28,45 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 07.02.2018 | 26,10 | х |
| с 01.07.2018 | 27,12 | х |
| с 01.01.2019 | 27,49 | х |
| с 01.07.2019 | 27,49 | х |
| с 01.01.2020 | 27,49 | x |
| с 01.07.2020 | 29,20 | x |
| с 01.01.2021 | 29,20 | х |
| с 01.07.2021 | 47,89 | х |
| с 01.01.2022 | 35,75 | х |
| с 01.07.2022 | 37,60 | х |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 38,23 | х |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 38,23 | х |
| с 01.01.2024 | 32,28 | х |
| с 01.07.2024 | 33,57 | х |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 34 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению региональной энергетической комиссии   
Кемеровской области

от «6» февраля 2018 г. № 32

**Долгосрочные тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа,   
на период с 07.02.2018 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\*(без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с  поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Тепловая Компания «Актив» | с 07.02.2018 | 178,29 | 176,04 | 188,35 | 179,40 | 151,09 | 149,19 | 159,62 | 152,03 | 22,12 | 2 370,71 | х | х |
| с 01.07.2018 | 179,30 | 177,06 | 189,37 | 180,41 | 151,95 | 150,05 | 160,48 | 152,89 | 22,98 | 2 370,71 | х | х |
| с 01.01.2019 | 182,26 | 179,98 | 192,49 | 183,38 | 151,88 | 149,98 | 160,41 | 152,82 | 22,91 | 2 370,71 | х | х |
| с 01.07.2019 | 220,94 | 218,10 | 233,75 | 222,36 | 184,12 | 181,75 | 194,79 | 185,30 | 22,91 | 2 963,39 | х | х |
| с 01.01.2020 | 220,94 | 218,10 | 233,75 | 222,36 | 184,12 | 181,75 | 194,79 | 185,30 | 22,91 | 2 963,39 | х | х |
| с 01.07.2020 | 238,70 | 235,62 | 252,56 | 240,24 | 198,91 | 196,35 | 210,47 | 200,20 | 24,33 | 3 209,26 | х | х |
| с 01.01.2021 | 238,70 | 235,62 | 252,56 | 240,24 | 198,91 | 196,35 | 210,47 | 200,20 | 24,33 | 3 209,26 | х | х |
| с 01.07.2021 | 288,83 | 285,28 | 304,77 | 290,60 | 240,69 | 237,74 | 253,98 | 242,17 | 39,91 | 3 690,81 | х | х |
| с 01.01.2022 | 276,68 | 273,14 | 292,63 | 278,46 | 230,57 | 227,62 | 243,86 | 232,05 | 29,79 | 3 690,81 | х | х |
| с 01.07.2022 | 287,96 | 284,28 | 304,54 | 289,80 | 239,97 | 236,90 | 253,78 | 241,50 | 31,33 | 3 835,27 | х | х |
| с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 302,20 | 298,32 | 319,67 | 304,14 | 251,83 | 248,60 | 266,39 | 253,45 | 31,86 | 4 043,59 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 302,20 | 298,32 | 319,67 | 304,14 | 251,83 | 248,60 | 266,39 | 253,45 | 31,86 | 4 043,59 | х | х |
| с 01.01.2024 | 213,53 | 210,86 | 225,52 | 214,86 | 180,95 | 178,70 | 191,12 | 182,08 | 27,36 | 2 823,42 | х | х |
| с 01.07.2024 | 216,47 | 213,78 | 228,57 | 217,81 | 183,45 | 181,17 | 193,70 | 184,59 | 28,45 | 2 849,19 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации п. 6 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Тепловая Компания «Актив», реализуемый на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 31.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию ООО «Тепловая Компания «Актив», реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 06.02.2018 № 30.

Приложение № 35 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Кузбасса от 24.11.2022

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса к постановлению   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2018 № 645 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Угольная компания «Северный Кузбасс»,   
на потребительском рынке Березовского городского округа,   
на 2019-2023 годы», в части периода с 01.12.2022 по 31.12.2023.

Постановлением РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 274 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2018 № 645 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Угольная компания «Северный Кузбасс», на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы», в части 2023 года» установлены тарифы на тепловую энергию на 2023 год.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации   
в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней   
со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести   
в действие с 1 декабря 2022 г.:

6) регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов   
на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов на подключения (технологическое присоединение)   
к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 4. Установить с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.   
и на 2023 год (финансовый год) следующие особенности формирования индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установления (пересмотра, корректировки) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения,   
а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами   
в Российской Федерации:

11) регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные)   
и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары   
и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением;

16) при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов)   
в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии   
с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Таким образом, постановление РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 274   
«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2018 № 645 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Угольная компания «Северный Кузбасс»,   
на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы», в части 2023 года» предлагаем привести в соответствие   
в вышеуказанным постановлением РФ, утвердив:

1. Баланс тепловой энергии без календарной разбивки на 2023 год.

2. Тарифы на тепловую энергию на период с 01.12.2022 по 31.12.2023   
для прочих потребителей в размере 1 465,73 руб./Гкал (без НДС) (рассчитаны исходя из годовых НВВ и объемов реализации на 2023 год   
и распространены на декабрь 2022 года).

Расчет и обоснование НВВ и баланса тепловой энергии содержатся   
в экспертном заключении к тарифам, установленным постановлением   
РЭК Кузбасса от 22.09.2022 № 274 «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2018 № 645   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Угольная компания «Северный Кузбасс», на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2019-2023 годы», в части 2023 года».

Дополнительные материалы от АО «Угольная компания «Северный Кузбасс» в орган регулирования в установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» срок не поступали.

«Приложение № 2

к постановлению региональной энергетической комиссии

Кемеровской области  
от «20» декабря 2018 г. № 645

**Долгосрочные тарифы**

**АО «Угольная компания «Северный Кузбасс»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Березовского городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | |
| АО «Угольная компания «Северный Кузбасс» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1048,48 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2019 | 1174,55 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2020 | 1174,55 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2020 | 1361,87 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2021 | 1361,87 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2021 | 1391,51 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2022 | 1391,51 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.07.2022 | 1399,90 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.12.2022 | 1465,73 | x | | | x | | x | x | x | |
| с 01.01.2023 | 1465,73 | x | | | x | | x | x | x | |
| Двухставочный | x | x | x | | | x | | x | x | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | | x | | x | x | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | | | x | | x | x | x | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | 7 | 8 | 9 | |
|  | Население (тарифы указаны с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.12.2022 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | x | | x | | | x | x | x | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | | x | x | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 36 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Мастер», для корректировки НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемых на потребительском рынке пос. Никитинский Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2023 год

г. Кемерово

**1. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Мастер».

Сокращенное наименование организации – ООО «Мастер».

ОГРН 1124212000538, ИНН 4212034016, КПП 421201001.

Юридический адрес: 652552, Кемеровская Область - Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, пос. Никитинский, пр-т, Шахтеров, дом 26, помещение 1.

Фактический адрес: 652552, Кемеровская Область - Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, пос. Никитинский, пр-т, Шахтеров, дом 26, помещение 1.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон –генеральный директор Данилушкин Олег Юрьевич, 8 (38456) 6-32-35.

ООО «Мастер» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса с заявлением от 29.04.2022 № 19 (вх. от 29.04.2022 № 2817) и представило пакет обосновывающих документов на бумажном носителе для корректировки НВВ и уровня тарифа на 2023 год на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, поставляемых потребителям ООО «Мастер» методом индексации установленных тарифов.

На основании заявления ООО «Мастер» открыто тарифное дело   
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, поставляемую потребителям ООО «Мастер» на 2023 год» от 05.05.2022   
№ РЭК/85-Мастер-2023.

Долгосрочные параметры регулирования на 2021-2030 годы   
утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 379 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Мастер» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, на период 2021-2030 годы», (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2021 № 587).

24.08.2021 года между Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа и ООО «Мастер» заключено концессионное соглашение № б/н   
в отношении объектов централизованных систем теплоснабжения   
пос. Никитинский, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Ленинск-Кузнецкому городскому округу.

В соответствии с концессионным соглашением предприятие эксплуатирует одну котельную малой мощности (6,0 Гкал/час) с тепловыми сетями сроком на десять лет, которая обеспечивает тепловой энергией население, бюджетные организации и иных потребителей пос. Никитинский   
Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Предприятие осуществляет виды деятельности – теплоснабжение   
и горячее водоснабжение. Система теплоснабжения потребителей производится по открытой схеме, где непосредственный разбор горячей воды на нужды водоснабжения происходит из тепловых сетей. Схема теплопроводов двухтрубная, тупиковая, работающая по температурному графику 95-70 градусов теплоносителя.

Тепловые сети, в основном, проложены в земле в непроходных каналах. Общая протяженность тепловых сетей составляет 3,7 км в 2-х трубном исполнении.

Котельная работает на ручной подаче топлива и удаления золы, оснащена тремя котлами КВр-1,45 и тремя котлами НР-18.

Технологический процесс котельной начинается с набора воды в котлы исходной температуры 5 градусов и удаления воздуха из котлов.

Водоснабжение котельной осуществляется единственным поставщиком холодного водоснабжения ОАО «СКЭК».

В качестве топлива используется уголь каменный марки Др (0-200) в рамках договора поставки угля, заключенного с АО «СУЭК». Вывоз топлива производится привлеченным автотранспортом.

Поставка электрической энергии осуществляется в соответствии с договором электроснабжения, заключенным с ПАО «Кузбассэнергосбыт».

С помощью сетевых насосов поддерживается циркуляция в системе отопления. Технологический процесс работы котельной сопровождается периодическим удалением золы, подрезкой и ручной заброской топки топливом. Зола удаляется вручную на конвейер С-53, С-50.

По окончании отопительного сезона, после гашения котлов проводится сброс воды из котлов и системы теплоснабжения, промывка труб. После полного остывания проводится чистка котлов, подготовка котельной   
и тепловых сетей к капитальному ремонту до начала нового отопительного сезона.

Потребителями тепловой энергии являются население, бюджетная сфера, иные потребители, а также вырабатываемая тепловая энергия используется для нагрева теплоносителя, используемого для обеспечения горячего водоснабжения потребителей на потребительском рынке, в отопительный период.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия, в соответствии с Приказом от 31.12.2020 № 1 (стр. 26 том 1).   
На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям   
п. 4 и п. 5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона   
от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Мастер» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению   
и приравненным к нему категориям потребителей.

ООО «Мастер» с 01.01.2023 переходит с основной системы налогообложения на упрощенную систему налогообложения, с представлением соответствующих документов (дополнительный пакет документов   
от 13.10.2022 № 49) (вх. от 13.10.2022 № 6207). Объект налогообложения – доход, уменьшенный на величину расхода, но не менее 1% с оборота в год.

Соответственно, ООО «Мастер» не является плательщиком НДС   
с 1 января 2023 года. В связи с этим все затраты на 2023 год для ООО «Мастер» рассчитаны с учетом НДС, кроме операционных расходов, которые являются долгосрочным параметром регулирования согласно концессионному соглашению № б/н от 24.08.2021.

**2. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)  
от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013   
№ 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее Регламент);

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред.   
от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения,   
а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам   
в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области» (в редакции постановлений РЭК Кемеровской области от 27.12.2011 № 412, от 29.02.2012   
№ 36, от 27.04.2012 № 89, от 13.07.2012 № 200, от 15.02.2013 № 30,   
от 10.09.2013 № 286, от 18.12.2014 №1028);

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Министерства экономического развития РФ, одобренным   
на заседании Правительства РФ 22.09.2022 года, опубликованным 28.09.2022   
на официальном сайте Минэкономразвития РФ «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с которыми, индекс потребительских цен (далее ИПЦ) на 2023 год составил 106,0%.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «Мастер» по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

**4. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной предприятием информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли.

**5. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой   
с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения-  
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год   
и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого городского округа утверждена постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 30.06.2022 № 1125 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2023 год   
с перспективой до 2028 года» (https://www.leninsk-kuz.ru/upload/iblock/a4b/p\_30062022\_1125.doc).

Согласно схеме теплоснабжения, объем полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок на 2023 год составляет 6 700,00 Гкал. Данный полезный отпуск тепловой энергии экспертами принят для составления баланса тепловой энергии.

Объем потерь тепловой энергии в сетях принят на уровне нормативного,   
зафиксированного концессионным соглашением № б/н от 24.08.2021,   
и составляет 1 151,54 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,32 % или 189,9 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2017-2020 года (информация принята   
по предыдущему оператору котельной) получена через систему ЕИАС   
и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Данные по отпуску тепловой энергии по группе потребителей «Население» представлены в таблице 1.

Таблица 1

Динамика полезного отпуска для населения и приравненных

к нему категорий потребителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории  потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2017 | 4673,76 |  |
| 2018 | 4755,2 | 1,74 |
| 2019 | 4761,2851 | 0,13 |
| 2020 | 4720 | -0,87 |
| план 2021 | 4735,79 | 0,33 в среднем |

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Мастер» на 2023 год

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии, Гкал | 8 185,44 | 4 542,69 | 3 642,75 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | 7 995,54 | 4 437,30 | 3 558,24 |
| 3 | Полезный отпуск, Гкал | 6 844,00 | 3 798,23 | 3 045,77 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 6 700,00 | 3 718,31 | 2 981,69 |
| 4.1 | - жилищные организации, Гкал | 4 735,79 | 2 628,23 | 2 107,56 |
| 4.2 | - бюджетные организации, Гкал | 1 792,32 | 994,69 | 797,63 |
| 4.3 | - прочие потребители, Гкал | 171,89 | 95,39 | 76,50 |
| 5 | Производственные нужды, Гкал | 144,00 | 79,92 | 64,08 |
| 6 | Потери, всего, Гкал | 1 341,44 | 744,46 | 596,98 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной, Гкал | 189,90 | 105,39 | 84,51 |
| 6.2 | - в тепловых сетях, Гкал | 1 151,54 | 639,07 | 512,47 |

**6. Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Предприятием были заявлены операционные расходы на производство тепловой энергии на 2023 год на уровне 11 597,45 тыс. руб.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах.

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации   
при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «Мастер», установлен в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023 год составляет 106,0 %.

Согласно данным предприятия, установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО «Мастер» в 2023 году не изменяется   
по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2022 год. Условные единицы ООО «Мастер» в 2023 году относительно 2022 года не изменятся. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

=11 051,51 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,060) × (1+0,75×0) = 11 597,45 тыс. руб.

Где 11 051,51 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов   
на 2022 год. Таким образом, рост уровня операционных расходов на 2023 год составил 104,94 % (11 597,45 тыс. руб. /11 051,51 тыс. руб.). Данный индекс применим ко всем статьям операционных расходов.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на передачу тепловой энергии в 2023 году,   
по мнению экспертов, составит 11 597,45 тыс. руб. Расчет операционных расходов приведен в таблице 3.

Таблица 3

Расчёт корректировки операционных расходов в части производства тепловой энергии на 2023 год долгосрочного периода регулирования

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,060 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | × | × |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 051,51 | 11 597,45 |

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 4.

Таблица 4

Распределение операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 516,05 | 516,05 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 650,15 | 650,15 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 8 922,00 | 8 922,00 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс. руб. | 575,94 | 575,94 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | тыс. руб. | 259,33 | 259,33 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 13,00 | 13,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 27,80 | 27,80 |
| 8 | Арендная плата | тыс.руб. | 153,39 | 153,39 |
| 9 | Другие расходы | тыс.руб. | 83,44 | 83,44 |
| 10 | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 396,34 | 396,34 |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | тыс.руб. | 1. 597,45 | 1. 597,45 |

**7. Неподконтрольные расходы**

**7.1 Расходы на оплату услуг регулируемых организаций**

**Водоотведение**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 44,53 тыс. руб., на общий объем потребления холодной воды   
1,24 тыс. м³.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с [пунктами 28](consultantplus://offline/ref=0DC7F746B8699DCD18F8093BA8B9901025B425E3EE97649999ACE1AC6F87CF2C2D9D211FE2FA3DE8F8A601BB9740468F1D7730E76994B48941E5C), [31](consultantplus://offline/ref=0DC7F746B8699DCD18F8093BA8B9901025B425E3EE97649999ACE1AC6F87CF2C2D9D211FE2FA3DEEFEA601BB9740468F1D7730E76994B48941E5C) Основ ценообразования и не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

По данной статье предприятие представило: расчет стоимости отводимых вод (стр. 292 том 1); договор холодного водоснабжения   
и водоотведения от 01.11.2021 № 195/907 - ЛК с ОАО «СКЭК» (стр. 160 том 1).

На основании анализа представленных материалов, эксперты рассчитали затраты на водоотведение на 2023 год в сумме 44,53 тыс. руб., исходя из  объема сточных вод в размере 1,24 тыс. м3 и тарифа на водоотведение, согласно постановлению РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 603  
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (в редакции постановления от 18.12.2020 № 748),   
на уровне: с 01.01.2023 – 35,11 руб./м3; с 01.07.2023 – 37,12 руб./м3.

Корректировка по данной статье отсутствует.

**7.2 Арендная плата за землю**

Предприятием заявлены расходы на аренду земельных участков под котельной в сумме 5,78 тыс. руб. Представлен договор аренды земельного участка между ООО «Мастер» и КУМИ Ленинск-Кузнецкого городского округа от 25.08.2021 № 26/21-Ю (стр. 92 том 1), расчет размера платежа арендной платы за фактическое использование земельного участка (стр. 96 том 1).

Эксперты, рассмотрев обосновывающие документы, считают предложения предприятия экономически обоснованными на уровне 5,78 тыс. руб. Корректировка по данной статье отсутствует.

**7.3 Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

Предприятием по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду заявлены затраты в сумме 20,63 тыс. руб.

Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду экспертами принимаются в пределах ПДВ в размере 1,18 тыс. руб., на уровне, отраженном в представленной декларации о плате   
за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год (стр. 55 том 1).

Корректировка по данной статье относительно предложений предприятия на 2023 год, составила 19,45 тыс. руб. в сторону снижения.

**7.4 Расходы на обязательное страхование**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 38,50 тыс. руб.

Согласно пункту 5.10 концессионного соглашения от 24.08.2021 № б/н   
«С момента передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения   
от Концедента Концессионеру риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения (объектов имущества в составе Объекта Соглашения) по настоящему Соглашению несет Концессионер».

Для обоснования указанных затрат предприятие не представило обосновывающие документы.

В связи с отсутствием в материалах обосновывающих документов, эксперты предлагают исключить данные затраты из НВВ предприятия в полном объеме.

Расходы в размере 38,50 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2023 год, как экономически необоснованные.

**7.6 Отчисления на социальные нужды**

Предприятие предлагает учесть расходы в сумме 2 694,45 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят.

С 01.01.2023 ст. 421 НК РФ дополняется п. 5.1 (ФЗ от 14.07.2022 № 239-ФЗ), который звучит следующим образом:

«5.1. Для плательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 419 настоящего Кодекса, начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С 01.01.2023 страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред.   
от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний»).

ООО «Мастер» предоставило по данной статье уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний за 2021 год   
в размере 0,2% (стр. 158 том 1).

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, величина социальных отчислений на 2023 год будет равняться 30,2% от ФОТ.

Эксперты принимают по данной статье расходы в сумме 2 694,45 тыс. руб. (8 922,00 тыс. руб. × 30,2 % = 2 694,45 тыс. руб.).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, отсутствует.

**7.7 Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется  
на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятие предлагает учесть расходы на 2023 год   
в сумме 300,35 тыс. руб., представив в качестве обоснования расчет амортизации по годам действия концессионного соглашения, в том числе,   
по имуществу переданному в концессию, а также расчет по вновь вводимым объектам основных средств, согласно инвестиционным обязательствам, предусмотренным концессионным соглашением.

Эксперты проанализировали представленные обосновывающие документы и установили, что срок полезного использования соответствует Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утверждённой Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

Сумма амортизационных отчислений на имущество, переданное   
по договору концессии, а также созданное организацией с учетом инвестиционных обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, принята экспертами с учетом сроков ввода в эксплуатацию данного имущества   
и составит на 2023 год 300,35 тыс. руб. Корректировка отсутствует.

Амортизация основных средств по переданному имуществу, а также амортизация основных средств с вновь вводимого имущества в рамках заключенного Концессионного Соглашением от 24.08.2021 №б/н, является источником инвестиционной программы, утвержденной постановлением Региональной энергетической комиссией Кузбасса от 01.10.2021 № 378.

**7.8 Налог при УСН**

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 221,10 тыс. руб.

Упрощенная система налогообложения регулируется главой 26.2 НК РФ.

Экспертами произведен расчет налога по ставке 1 %, с полученного дохода. Расчетный налог при упрощённой системе налогообложения на 2023 год, составил 218,32 тыс. руб. Корректировка составила 2,78 тыс. руб. в сторону снижения.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на производство и передачу тепловой энергии в 2023 году, по оценке экспертов, составит 3 264,43 тыс. руб.

Корректировка неподконтрольных расходов относительно предложений предприятия на 2023 год, составила 60,73 тыс. руб. в сторону снижения.

Информация о величине неподконтрольных расходов на 2023 год   
в разрезе статей затрат представлена в таблице 5.

Таблица 5

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии   
на 2023 год (приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 44,56 | 44,56 | 0,00 |
| 2 | Арендная плата | 5,78 | 5,78 | 0,00 |
| 3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 59,13 | 1,18 | -57,95 |
| 4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 20,63 | 1,18 | -19,45 |
| 4.2 | расходы на обязательное страхование | 38,50 | 0,00 | -38,50 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | 2 694,45 | 2 694,45 | 0,00 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 300,35 | 300,35 | 0,00 |
| 8 | Налог при УСН | 221,10 | 218,32 | -2,78 |
|  | Итого неподконтрольные расходы | 3 325,34 | 3 264,64 | -60,70 |

**8. Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

**8.1 Расходы на топливо**

Предприятием по данной статье заявлены расходы в размере   
5 632,20 тыс. руб., в том числе стоимость топлива в размере 4 780,20 тыс. руб., стоимость доставки топлива автотранспортом в размере 852,00 тыс. руб.

В обоснование расходов обществом представлены расчет расхода топлива по котельной (стр. 16 том 1 дополнительный пакет документов от 13.10.2022   
№ 49); договор с АО «СУЭК-Кузбасс» от 28.12.2020 № СУЭК-КУЗ-20/4411С (стр. 227 том 1).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (пункт 38 Основ ценообразования).

Объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, утвержденного постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса № \_\_\_\_\_ от \_\_\_.11.2022 (на отпуск тепла   
в сеть), в размере 227,90 кг.у.т./Гкал.

Низшая теплота сгорания принимается, исходя из калорийности, отраженной в сертификатах и объемов поставки угля, в размере 5 350 ккал/кг.

Удельный расход натурального топлива составил: 227,90 кг.у.т./Гкал (норматив удельного расхода условного топлива) ÷ 0,76 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = 299,87 кг/Гкал.

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый отпуск   
в сеть на 2023 год составляет 7 995,54 Гкал.

Расчетный объем натурального топлива составит: 7 995,54 Гкал (отпуск   
в сеть) × 299,87 кг/Гкал (удельный расход натурального топлива)/1000 =   
2 397,61 тонн.

Перечень источников информации о ценах (тарифах) и расходах, последовательно используемых в приоритетном порядке для определения плановых (расчетных) значений расходов (цен), содержится в пункте 28 Основ ценообразования и включает в том числе:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей, если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) регулятор использует источники информации о ценах (тарифах) в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)  
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку   
и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

Названные источники применяются последовательно, при этом отказ   
от определения планируемых цен в соответствии с одним источником информации подразумевает невозможность его использования и необходимость перехода к следующему источнику.

В обоснование стоимости угля на 2023 год обществом представлен договор поставки угольной продукции от 30.12.2021 № СУЭК-КУЗ-20/4871С   
с АО «СУЭК-Кузбасс» (стр. 16 том 1 дополнительный пакет документов   
от 13.10.2022 № 49) на поставку угля марка «Др». Экспертами отмечается, что предприятия обязаны публиковать информацию о проводимой закупке   
на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации   
о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (www.zakupki.gov.ru) с целью проведения торгов и определения контрагента. Договор размещен на официальном сайте zakupki.gov.ru. Договор заключен   
с помощью иного способа закупки (закупка у единственного поставщика),   
не являющегося торгами (https://zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/card/contract-info.html?id=12971948).

Ввиду отсутствия проведенных торгов, представленный обществом договор, не отвечает подпункту б) пункта 28 Основ ценообразования «Цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов».

При определении фактической стоимости угля, в соответствии   
с подпунктом в) пункта 29 Основ ценообразования, экспертами использованы рыночные цены, сложившиеся в Кузбассе по углю, марка «Др» в 2021 году   
на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (ссылка https://spimex.com/markets/energo/indexes/territorial/).

Средняя цена угля марки «Д» рядовой за 2021 год составила 2 000,09 руб./т. (с НДС), исходя из базовой калорийности (7000 ккал/кг). Расчетная цена угля на 2023 год марки «Д» рядовой при базовой калорийности, с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный» в размере 2022 год - 153,7% и 2023 год – 87,5% (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составит 2 692,56 руб./т (с НДС) = 2 002,09 руб./т × 1,537 × 0,875.

При расчете территориальных внебиржевых индексов цен угля для энергетики (как экспортных, так и внутреннего рынка) осуществляется приведение цены и количества угля к базовой калорийности.

Рассчитанное значение индекса цен угля для энергетики АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» соответствует цене   
в рублях за тонну условного топлива к базовой калорийности 7000 ккал/кг.

Для определения фактической цены угля, приведенной к целевой калорийности, необходимо произвести расчет по следующей формуле: фактическая цена биржи × индекс целевой калорийности / базовая величина калорийности - 7000 ккал/кг (Инструкция по приведению значения территориального внебиржевого индекса цен угля для энергетики к выбранной целевой калорийности).

Таким образом, исходя из биржевых цен, фактическая цена угля марки «Д» рядовой, с учетом принимаемой калорийности 5 350 ккал/кг от поставщика   
АО «СУЭК-Кузбасс», составит 1 530,17 руб./т. (с НДС) = 2 002,09 руб./т (с НДС) × 5 350 / 7000. Расчетная цена угля на 2023 год марки «Д» рядовой, с учетом принимаемой калорийности 5 350 ккал/кг, с учетом изменения индекса цен производителей Минэкономразвития «Уголь энергетический каменный»   
в размере 2022 год - 153,7% и 2023 год – 87,5% (прогноз Минэкономразвития РФ от 28.09.2022) составит 2 057,88 руб./т (с НДС) = 1 530,17 руб./т × 1,537 × 0,875.

В связи с проведенным анализом, эксперты предлагают принять в расчет цену угля марки «Д» рядовой на 2023 год по представленному предприятием договору поставки с АО «СУЭК-Кузбасс» от 28.12.2020 № СУЭК-КУЗ-20/4411С, с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2022   
и 2023 по углю энергетическому 153,7% и 87,5 % соответственно, что составит   
2 000,00 руб./т. (1 487,13 руб./т. × 1,537 × 0,875).

Данная цена угля за 1 тонну не превышает расчетную цену, сложившуюся в Кузбассе по углю, марки «Д» в 2021 году на бирже АО «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа».

Расходы на покупку угля в 2023 году составят 4 795,22 тыс. руб. (2 000,00 руб./т. × 2 397,61 т.)

Стоимость транспортировки котельного топлива рассчитана исходя   
из сложившегося объема натурального топлива (2 397,61 т), грузоподъемности а/м КАМАЗ 65115 (10 т), времени на один рейс с погрузкой и разгрузкой (2,2 часа), стоимости маш./часа на 2023 год (1 620,32 руб./маш.час.), согласно калькуляции, утвержденной руководителем предприятия, что не превышает сметной цены на эксплуатацию автотранспортных средств на 2023 год 1 741,19 руб./маш.час. (1 638,00 руб./маш. час. × 1,063 (ИЦП транспорт), согласно сборнику информационно-аналитических материалов «Цены в строительстве» № 04, апрель 2022 года.

Стоимость транспортировки котельного топлива на 2023 год составила 854,68 руб./т.

Всего расходы на топливо с транспортировкой составили 5 649,90 тыс. руб. Корректировка по статье, относительно предложения предприятия, отсутствует.

**8.2 Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 1 916,23 тыс. руб., на общий объем потребления электрической энергии 220,00 тыс. кВт\*ч.

Поставка электрической энергии осуществляется единственным поставщиком ПАО «Кузбассэнергосбыт».

По данной статье предприятием представлены следующие обосновывающие материалы: счета-фактуры за октябрь, ноябрь, декабрь 2021 года, договор энергоснабжения от 01.10.2021 № 401267   
ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 183 – 225 том 1).

При расчете количества электроэнергии на 2023 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами расход электрической энергии скорректирован в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2021) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии   
в 2023 году, в количестве 220,00 тыс. кВт×ч (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

Стоимость электроэнергии экспертами рассчитана от фактически сложившейся стоимости в 2021 году 7,41 руб./кВт×ч, с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2022 и 2023 год по обеспечению электрической энергией 104,5% и 108,0 % и составила 10,04 руб./кВт×ч.

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС   
и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии  
с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Тариф по предложению предприятия составляет 8,71 руб./кВт×ч., что   
не превышает расчет от фактически сложившейся стоимости в 2021 году   
с учетом ИЦП по обеспечению электрической энергией.

Всего расходы приняты в размере 1 916,23 тыс./ руб., исходя из тарифа (8,71 руб. кВт×ч × 220,00 тыс. кВт×ч).

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия отсутствует.

**8.3 Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2023 год   
в размере 135,95 тыс. руб., на общий объем потребления холодной воды   
2,90 тыс. м³.

Водоснабжение котельной осуществляется в рамках договора холодного водоснабжения с ОАО «СКЭК» от 01.10.2021 № 195/907 – ЛК. По данной статье предприятие представило следующие обосновывающие материалы и копии документов: договор от 01.10.2021 № 195/907-ЛК; расчет общего количества воды для выработки и транспорта тепловой энергии; счета-фактуры на водопотребление за октябрь, ноябрь, декабрь 2021 года (стр. 160-182 том 1).

Расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве   
и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены (п. 38 Основ ценообразования).

Пунктом 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения предусмотрено, что при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена воды определена экспертами согласно постановлению РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 603 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 18.12.2020 № 748, от 17.12.2021 № 772),   
на уровне: с 01.01.2023 – 45,53 руб./ м3 (с НДС); с 01.07.2023 – 48,90 руб./ м3(с НДС).

При расчете количества воды на 2023 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами расход воды скорректирован в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2021) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году, в количестве 2,90 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

Таким образом, расходы на холодную воду, с учетом долей отпуска тепловой энергии по полугодиям, составили 135,95 тыс. руб. (2,9 тыс. м3×60%×45,53 руб./ м3+2,9 тыс. м3×40%×48,90 руб./ м3).

Корректировка по статье, относительно предложений предприятия, отсутствует.

Всего расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год составили 7 702,08 тыс. руб. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год приведена в таблице 6.

Таблица 6

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2023 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия  на 2023 год | Предложение экспертов  на 2023 год | Корректировка к предложению предприятия, +/- |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 5 649,90 | 5 649,90 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 916,23 | 1 916,23 | 0,00 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 135,95 | 135,95 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 7 702,08 | 7 702,08 | 0,00 |

тыс. руб.

**9. Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных   
в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:

 где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости   
в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии   
ООО «Мастер» предусмотрен концессионным соглашением от 24.08.2021   
№ б/н, в соответствии с которым на 2023 год составляет 0,07 %.

В соответствии с данным долгосрочным параметром экспертами рассчитана величина нормативной прибыли в абсолютном выражении, которая составила 15,79 тыс. руб.

**10. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 848,74 тыс. руб.

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется   
на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний,   
за исключением расходов на топливо.

Эксперты произвели расчет предпринимательской прибыли   
на 2023 год в размере 845,71 тыс. руб. = (11 597,45 тыс. руб. (ОР) + 3 264,64 тыс. руб. (НР) + 2 052,18 тыс. руб. (РЭР) – 0,00 тыс. руб. (налог на прибыль)) ×5%,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы,   
РЭР – расходы на энергетические ресурсы, за исключением расходов   
на топливо.

Эксперты предлагают принять в расчет НВВ предпринимательскую прибыль в размере 845,71 тыс. руб.

Корректировка по статье на 2023 год, относительно предложений предприятия, в сторону снижения составляет 3,03 тыс. руб.

**11. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2021 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 7.

Таблица 7

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2021 года |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | Расходы на топливо | 1 223,71 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 509,27 |
| 3 | Расходы на воду | 33,90 |
|  | ИТОГО | 1 766,88 |

11.2. Операционные расходы предприятия экспертами скорректированы на фактический объем полезного отпуска и приняты в размере 3 691,08 тыс. руб.

11.3. Неподконтрольные расходы (арендная плата, отчисления   
на социальные нужды, амортизация, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, налог на имущество организации, налог   
на прибыль), проанализированы экспертами на основании представленного предприятием отчёта по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, а также бухгалтерских документов, представленных предприятием в тарифном деле. В целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые   
в 2021 году экономически обоснованные неподконтрольные расходы   
(в соответствии с п. 39 Методических указаний). Подробный отчет   
по показателям представлен в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

11.4. Фактическая необходимая валовая выручка за 2021 год составила 6 725,28 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 6 577,70 тыс. руб.

11.5. Фактическая товарная выручка предприятия за 2021 год составила 5 701,10 тыс. руб. Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2021 год. Тарифы для ООО «Мастер» на 2021 год утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 379 (в редакции постановления от 30.11.2021 № 587).

В результате выполненных аналитических расчетов выявлено, что   
у предприятия по итогу 2021 года имеется недостаток средств в размере   
876,60 тыс. руб. Это разница между НВВ фактической и товарной выручкой   
за 2021 год (6 577,70 тыс. руб. – 5 701,10 тыс. руб. = 876,60 тыс. руб.).

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 876,60 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2023 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021) и 1,06 (2023/2022), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022.

Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку на 2023 год необходимо включить 1 058,36 тыс. руб. (876,60 тыс. руб. × 1,139 × 1,06).

**12. Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию ООО «Мастер» на 2023 год**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 8

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию

методом индексации установленных тарифов на 2023 год

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректировка к предложениям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 597,45 | 11 597,45 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 325,33 | 3 264,64 | - 60,70 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 7 702,08 | 7 702,08 | 0,00 |
| 4 | Нормативная прибыль | 15,84 | 15,79 | - 0,04 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 848,75 | 845,71 | - 3,03 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 058,36 | 1 058,36 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 24 547,81 | 24 484,03 | - 63,78 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 24 076,42 | 24 013,86 | - 62,56 |

Эксперты предлагают принять необходимую валовую выручку на 2023 год в размере 24 484,03 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок   
в размере 24 013,86 тыс. руб.

**13. Тарифы на тепловую энергию, предлагаемые для утверждения   
на основании расчета необходимой валовой выручки на 2023 для   
ООО «Мастер»**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 9

Расчет тарифа на производство тепловой энергии

ООО Мастер» на 2023 год

| № п. п. | Наименование расхода | Предложения экспертов  на 2023 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Полезный отпуск, Гкал | 6 700,00 |
| 2 | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | 24 013,86 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал | 3 584,16 |
| 4 | Рост, % | 9,98 |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие   
с 01.12.2022.

**14. Тарифы на теплоноситель**

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным   
то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель, включающему в себя стоимость 1 м³ исходной воды, с учётом дополнительной химподготовки, электроэнергии, заработной платы персонала, ЕСН и других расходов, связанных с выработкой теплоносителя.

В нашем случае стоимость теплоносителя соответствует стоимости покупной воды.

Баланс теплоносителя для нужд ГВС составляет 1670,40 м³, в том числе:

- население 1112,2 м³;

- бюджет 341,95 м³;

- иные 208,00 м³;

- производственные нужды 8,25 м³.

Согласно п.28 Основ ценообразования № 1075 при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует первым источником информации о ценах (тарифах) и расходах, установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Стоимость 1 м³ воды рассчитана из тарифов на холодную воду   
ОАО «СКЭК», установленных постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2021   
№ 772 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 603 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»   
(г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)» в части 2022 года».

Стоимость воды на 2023 год по ОАО «СКЭК» принята   
по вышеуказанному постановлению исходя из тарифа на второе полугодие   
с 01.07.2022 в размере 48,90 руб./м³ (с НДС), с учетом ИЦП по водоснабжению 104,0%, что составит 50,86 руб./м³ (с НДС).

Тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке   
на 2023 год, составляют:

Таблица 10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2023** | Тариф | Рост |
| руб./ м³ | % |
| 50,86 | 4,00 |

**15. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ   
«О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель   
и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2023 год и составляет:

Таблица 11

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2023 | 3 584,16 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Мастер» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2023 год для ООО «Мастер» в следующем виде (таблица 12).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации   
от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений   
в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся   
в действие с 01.12.2022.

**Тарифы на горячую воду ООО «Мастер», реализуемую в открытой системе горячего**

**водоснабжения (теплоснабжения) на потребительском рынке п. Никитинский Ленинск-Кузнецкого**

**городского округа, на период с 01.12.2022 по 31.12.2022**

Таблица 13

| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Мастер» | с 01.12.2022 | 245,83 | 242,96 | 258,73 | 247,27 | 204,86 | 202,47 | 215,61 | 206,06 | 42,38 | 2 986,80 | х | х |

Таблица 14

**Тарифы на горячую воду ООО «Мастер», реализуемую в открытой системе горячего**

**водоснабжения (теплоснабжения) на потребительском рынке п. Никитинский Ленинск-Кузнецкого**

**городского округа, на период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3  (НДС не облагается) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (НДС не облагается) | Компонент на тепловую энергию | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (НДС не облагается) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Мастер» | с 01.01.2023 | 245,83 | 242,97 | 258,74 | 247,27 | 245,83 | 242,97 | 258,74 | 247,27 | 50,86 | 3 584,16 | х | х |

**16. Приложения к заключению**

1. Физические показатели на 2023 год

2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО Мастер на 2023 год









«Приложение № 2

к постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «1» октября 2021 г. № 379

**Долгосрочные тарифы ООО «Мастер» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, на период с 02.10.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Мастер» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 02.10.2021 | 2 468,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 468,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 715,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 2 986,80 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2 960,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 196,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 196,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 420,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 420,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 643,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 643,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 861,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 861,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 074,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 074,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4 298,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 4 298,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 4 442,53 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (НДС не облагается) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 3 584,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 02.10.2021 | 2 962,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 962,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 258,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.12.2022 | 3 584,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 552,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 836,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 836,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 104,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 104,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 371,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 371,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 633,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 633,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 888,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 888,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 5 157,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 5 157,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 5 331,04 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2023 | 3 584,16 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций   
и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса   
и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. ».

Приложение № 37 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

«Приложение

к постановлению региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «1» октября 2021 г. № 380

**Долгосрочные тарифы ООО «Мастер» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа,**

**на период с 02.10.2021 по 31.12.2030**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Мастер» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 02.10.2021 | 35,20 | x |
| с 01.01.2022 | 35,15 | x |
| с 01.07.2022 | 37,94 | x |
| с 01.12.2022 | 42,38 | x |
| с 01.01.2024 | 38,07 | x |
| с 01.07.2024 | 39,59 | x |
| с 01.01.2025 | 39,59 | x |
| с 01.07.2025 | 41,17 | x |
| с 01.01.2026 | 41,17 | x |
| с 01.07.2026 | 42,82 | x |
| с 01.01.2027 | 42,82 | x |
| с 01.07.2027 | 44,53 | x |
| с 01.01.2028 | 44,53 | x |
| с 01.07.2028 | 46,31 | x |
| с 01.01.2029 | 46,31 | x |
| с 01.07.2029 | 48,16 | x |
| с 01.01.2030 | 48,16 | x |
| с 01.07.2030 | 50,09 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 01.01.2023 | 50,86 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 02.10.2021 | 35,20 | x |
| с 01.01.2022 | 35,15 | x |
| с 01.07.2022 | 37,94 | x |
| с 01.12.2022 | 42,38 | x |
| с 01.01.2024 | 38,07 | x |
| с 01.07.2024 | 39,59 | x |
| с 01.01.2025 | 39,59 | x |
| с 01.07.2025 | 41,17 | x |
| с 01.01.2026 | 41,17 | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2026 | 35,20 | x |
| с 01.01.2027 | 42,82 | x |
| с 01.07.2027 | 44,53 | x |
| с 01.01.2028 | 44,53 | x |
| с 01.07.2028 | 46,31 | x |
| с 01.01.2029 | 46,31 | x |
| с 01.07.2029 | 48,16 | x |
| с 01.01.2030 | 48,16 | x |
| с 01.07.2030 | 50,09 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (НДС не облагается) | | | |
| Одноставочный, руб./м3 | с 01.01.2023 | 50,86 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный, руб./ м3 | с 02.10.2021 | 42,24 | x |
| с 01.01.2022 | 42,18 | x |
| с 01.07.2022 | 45,53 | x |
| с 01.12.2022 | 50,86 | x |
| с 01.01.2024 | 45,68 | x |
| с 01.07.2024 | 47,51 | x |
| с 01.01.2025 | 47,51 | x |
| с 01.07.2025 | 49,40 | x |
| с 01.01.2026 | 49,40 | x |
| с 01.07.2026 | 51,38 | x |
| с 01.01.2027 | 51,38 | x |
| с 01.07.2027 | 53,44 | x |
| с 01.01.2028 | 53,44 | x |
| с 01.07.2028 | 55,57 | x |
| с 01.01.2029 | 55,57 | x |
| с 01.07.2029 | 57,79 | x |
| с 01.01.2030 | 57,79 | x |
| с 01.07.2030 | 60,11 | x |
| Население (НДС не облагается) \*\* | | | |
| Одноставочный, руб./ м3 | с 01.01.2023 | 50,86 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации на концессионера (за исключением организаций   
и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса   
и заключивших концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога   
на добавленную стоимость. ».

Приложение № 38 к протоколу № 82

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.11.2022

Приложение

к постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от «1» октября 2021 г. № 381

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Долгосрочные тарифы ООО «Мастер» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа,**  **на период с 02.10.2021 по 31.12.2022, с 01.01.2024 по 31.12.2030**  Таблица 1   | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Одноставочный, руб./Гкал \*\*\*  (без НДС) | Изолированные стояки | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «Мастер» | с 02.10.2021 | 203,40 | 201,04 | 214,07 | | 204,59 | 169,50 | 167,53 | 178,39 | 170,49 | 35,20 | 2 468,83 | х | х | | с 01.01.2022 | 203,34 | 200,98 | 214,01 | | 204,53 | 169,45 | 167,48 | 178,34 | 170,44 | 35,15 | 2 468,83 | х | х | | с 01.07.2022 | 222,80 | 220,20 | 234,54 | | 224,11 | 185,67 | 183,50 | 195,45 | 186,76 | 37,94 | 2 715,71 | х | х | | с 01.12.2022 | 245,83 | 242,96 | 258,73 | | 247,27 | 204,86 | 202,47 | 215,61 | 206,06 | 42,38 | 2 986,80 | х | х | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |  | с 01.01.2024 | 238,92 | 236,08 | 251,71 | | 240,34 | 199,10 | 196,73 | 209,76 | 200,28 | 38,07 | 2 960,13 | х | х | | с 01.07.2024 | 256,20 | 253,14 | 270,01 | | 257,74 | 213,50 | 210,95 | 225,01 | 214,78 | 39,59 | 3 196,94 | х | х | | с 01.01.2025 | 256,20 | 253,14 | 270,01 | | 257,74 | 213,50 | 210,95 | 225,01 | 214,78 | 39,59 | 3 196,94 | х | х | | с 01.07.2025 | 272,71 | 269,42 | 287,48 | | 274,36 | 227,26 | 224,52 | 239,57 | 228,63 | 41,17 | 3 420,72 | х | х | | с 01.01.2026 | 272,71 | 269,42 | | 287,48 | 274,36 | 227,26 | 224,52 | 239,57 | 228,63 | 41,17 | 3 420,72 | х | х | | с 01.07.2026 | 289,20 | 285,71 | | 304,94 | 290,95 | 241,00 | 238,09 | 254,12 | 242,46 | 42,82 | 3 643,07 | х | х | | с 01.01.2027 | 289,20 | 285,71 | | 304,94 | 290,95 | 241,00 | 238,09 | 254,12 | 242,46 | 42,82 | 3 643,07 | х | х | | с 01.07.2027 | 305,52 | 301,81 | | 322,21 | 307,38 | 254,60 | 251,51 | 268,51 | 256,15 | 44,53 | 3 861,65 | х | х | | с 01.01.2028 | 305,52 | 301,81 | | 322,21 | 307,38 | 254,60 | 251,51 | 268,51 | 256,15 | 44,53 | 3 861,65 | х | х | | с 01.07.2028 | 321,53 | 317,62 | | 339,12 | 323,48 | 267,94 | 264,68 | 282,60 | 269,57 | 46,31 | 4 074,04 | х | х | | с 01.01.2029 | 321,53 | 317,62 | | 339,12 | 323,48 | 267,94 | 264,68 | 282,60 | 269,57 | 46,31 | 4 074,04 | х | х | | с 01.07.2029 | 338,38 | 334,25 | | 356,94 | 340,44 | 281,98 | 278,54 | 297,45 | 283,70 | 48,16 | 4 298,12 | х | х | | с 01.01.2030 | 338,38 | 334,25 | | 356,94 | 340,44 | 281,98 | 278,54 | 297,45 | 283,70 | 48,16 | 4 298,12 | х | х | | с 01.07.2030 | 350,11 | 345,85 | | 369,31 | 352,25 | 291,76 | 288,21 | 307,76 | 293,54 | 50,09 | 4 442,53 | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Мастер», реализуемый на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 380   
(в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2021 № 588).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Мастер», реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 379   
(в редакции постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2021 № 587).

**Долгосрочные тарифы ООО «Мастер» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа,**

**на период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения,  руб./м3 \* (НДС не облагается) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3(НДС не облагается) | | | | Компонент  на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\* (НДС не облагается) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Одноставочный,  руб./Гкал\*\*\*  (НДС не облагается) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Мастер» | с 01.01.2023 | 245,83 | 242,97 | 258,74 | 247,27 | 245,83 | 242,97 | 258,74 | 247,27 | 50,86 | 3 584,16 | х | х |

\* В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации   
на концессионера (за исключением организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 настоящего Кодекса и заключивших концессионные соглашения   
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения   
и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территориях населенных пунктов с населением менее 100 тысяч человек на дату заключения концессионного соглашения) возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость.

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Мастер», реализуемый на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 380.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Мастер», реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого городского округа, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.10.2021 № 379. ».