**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 96**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

27.12.2022 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Сафина Т.А.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Овчинников А.Г., Зинченко М.В., Гусельщиков Э.Б., Давыдова А.М. (участие с помощью видеоконференцсвязи), (с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно – правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ»;

**Ермак Н.В.** – заместитель начальника отдела ценообразования в сфере газоснабжения и теплоэнергетики Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Величко О.В.** – ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ланщикова М.С.** – ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ким Е.Х. –** директор по экономике и финансам КФ «СГК»;

**Чайковский В.Л.** – директор ООО «СТК».

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
| 1. | Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), на 2023 год |
| 2. | Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), на 2023 год |
| 3. | Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год |
| 4. | Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  ООО «СибЭнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год |
| 5. | Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  ООО «ЭнергоТранзит» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год |
| 6. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 235 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2033 годы» |
| 7. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.10.2021 № 493 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы» |
| 8. | Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год |
| 9. | Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  ООО «УТС» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2022 год |
| 10. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 808 «Об установлении МКП «КТВС НМР» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2020-2022 годы» |
| 11. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 468 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы» |
| 12. | О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 837 «Об установлении МУП «Городское тепловое хозяйство» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2022 год» |
| 13. | Об установлении тарифов ООО «Теплосервис» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год |
| 14. | Об установлении тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «Теплосервис» на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год |
| 15. | Об установлении тарифов ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год |
| 16. | Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Сибирская тепловая компания» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2022-2025 годы |
| 17. | Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ) на территории Яшкинского муниципального округа |
| 18. | Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе водоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» объекта капитального строительства: угольная котельная, расположенного по адресу: Яшкинский муниципальный округ, пгт. Яшкино, ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК» |
| 19. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)» в части 2023 года |
| 20. | Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Транспортно - экспедиционная компания «Мереть» |

Малюта Д.В. ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1 **«Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), на 2023 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу), предлагает утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), ИНН 4213009742, на 2023 год согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 2 «**Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), на 2023 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу), предлагает утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), ИНН 4213009742, на 2023 год согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 3 **«Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии  
25 МВт и более, на 2023 год»**

Докладчик Овчинников А.Г. согласно экспертному заключению (приложение № 5 к настоящему протоколу), предлагает утвердить нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 4 **«Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «СибЭнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 7 к настоящему протоколу), предлагает установить плату за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «СибЭнерго», ИНН 4217085977, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, на 2023 год, согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 21.12.2022 № 4-10971-12 за подписью исполнительного директора ООО «УК «НовокузнецкЭнерго» И.Ю. Карташева с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. Постановление согласовано.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 5 **«Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 9 к настоящему протоколу), предлагает установить плату за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит», ИНН 5406603432, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, на 2023 год, согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 21.12.2022 № 4-10971-12 за подписью исполнительного директора ООО «ЭнергоТранзит» И.Ю. Карташева с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. Постановление согласовано.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 6 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 235 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) в сфере холодного водоснабжения   
и водоотведения на 2019-2033 годы»»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу), предлагает нести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 235 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019-2033 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.07.2021 № 240, от 29.11.2022 № 953), следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 12 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 7 «**О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.10.2021 № 493 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 13 к настоящему протоколу), предлагает внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.10.2021 № 493 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы», следующие изменения, приложениеизложить в новой редакции, согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 8 **«Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения   
АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 15 к настоящему протоколу), предлагает установить плату за подключение к системе теплоснабжения   
АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания»), ИНН 4200000333, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год, согласно приложению № 16 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 9 **«Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «УТС» на территории Междуреченского городского округа в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2022 год**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 17 к настоящему протоколу), предлагает установить плату за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «УТС» ИНН 4205369653 на территории Междуреченского городского округа, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, на 2022 год, согласно приложению № 18 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 10 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 808 «Об установлении МКП «КТВС НМР» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2020-2022 годы»»**

Докладчик **Ермак Н.В.** пояснила, что проектом вносятся изменения технического характера, а именно предлагается:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 808 «Об установлении МКП «КТВС НМР» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального округа, на 2020-2022 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.11.2020 № 351, от 07.12.2021 № 631, от 28.11.2022 № 837) следующие изменения, в столбце 4 в строке «Население (тарифы указываются с учетом НДС)» «с 01.07.2022» приложения цифры «32,56» заменить цифрами «39,07».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 11 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 468 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на** **потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы»»**

Докладчик **Ермак Н.В.** пояснила, что проектом вносятся изменения технического характера, а именно предлагается:

Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 468 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на потребительском рынке Яшкинского муниципального округа, на период 2021-2030 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2021 № 625, от 25.11.2022 № 674) следующие изменения:

В столбце 4:

В строке «Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС)» «с 01.01.2022» таблицы приложения цифры «91,23» заменить цифрами «94,23».

В строке «Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС)» «с 01.01.2022» таблицы приложения цифры «91,23» заменить цифрами «94,23».

В строке «Население (тарифы указываются с учетом НДС)» «с 01.01.2022» таблицы приложения цифры «109,48» заменить цифрами «113,08».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 12 **«О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 837 «Об установлении МУП «Городское тепловое хозяйство» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2022 год»**

Докладчик **Ермак Н.В.** пояснила, что проектом вносятся изменения технического характера, а именно предлагается:

Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2021 № 837 «Об установлении МУП «Городское тепловое хозяйство» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского городского округа, на 2022 год» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 816) следующее изменение, в столбце 1 приложения слова «ООО «Теплоэнергетик»» заменить словами «МУП «Городское тепловое хозяйство»».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 13 **Об установлении тарифов ООО «Теплосервис» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 19 к настоящему протоколу) предлагает установить ООО «Теплосервис», ИНН 4213009742, тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска на период с 01.01.2023 по 31.12.2023, согласно приложению № 20 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 26.12.2022 № 605 за подписью директора ООО «Теплосервис» В.А. Подгола с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С тарифами ознакомлены, с их уровнями согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 14 **«Об установлении тарифов на теплоноситель, реализуемый   
ООО «Теплосервис» на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год»**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 19 к настоящему протоколу) предлагает установить ООО «Теплосервис», ИНН 4213009742, тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, на период с 01.01.2023 по 31.12.2023, согласно приложению № 21 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 15 **«Об установлении тарифов ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2023 год**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 19 к настоящему протоколу) предлагает становить ООО «Теплосервис», ИНН 4213009742, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского муниципального округа на период с 01.01.2023 по 31.12.2023, согласно приложению № 22 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 16 **«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Сибирская тепловая компания» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке Березовского городского округа, на 2022-2025 годы»**

Докладчик **Ермак Н.В.**

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**РЕШИЛО:**

Перенести вопрос с рассмотрения на 29.12.2022 в связи с необходимостью дополнительного анализа представленного экспертного заключения.

Вопрос 17 «**Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ) на территории Яшкинского муниципального округа**

Докладчик **Величко О.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 23 к настоящему протоколу) предлагает установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Яшкинский муниципальный округ), ИНН 4205153492, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 м3 в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории Яшкинского муниципального округа на период с 28.12.2022 по 31.12.2025 согласно приложению № 24 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 26.12.2022 № 2022/000599/3 за подписью заместителя генерального директора по экономике и развитию ОАО «СКЭК» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 18 **«Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе водоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» объекта капитального строительства: угольная котельная, расположенного по адресу: Яшкинский муниципальный округ, пгт. Яшкино,**

**ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК»**

Докладчик **Величко О.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 25 к настоящему протоколу) предлагает установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе водоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, объекта капитального строительства: угольная котельная, расположенного по адресу: Яшкинский муниципальный округ, пгт. Яшкино, ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 972,0 м3/сутки в размере 207760,60 тыс. руб. (без НДС).

В материалах дела имеется письменное обращение от 26.12.2022 № 2022/000599/3 за подписью заместителя генерального директора по экономике и развитию ОАО «СКЭК» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 19 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)» в части 2023 года**»

Докладчик **Ланщикова М.С.** согласно экспертному заключению (приложение № 26 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Скорректировать производственную программу ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ) в области обращения с твердыми коммунальными отходами, согласно приложению № 27 к настоящему протоколу;
2. Скорректировать предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ) на период с 01.07.2020 по 31.12.2025, согласно приложению № 29 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 27.12.2022 № 43 за подписью директора ООО «Эдельвейс М» И.В. Мещеряковой с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества.

Расчеты представлены в приложении № 28 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 20 **«Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Транспортно - экспедиционная компания «Мереть»**

Докладчик **Чурсина О.А.** согласно экспертному заключению (приложение № 30 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2023 предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Транспортно - экспедиционная компания «Мереть», ИНН 4205076590:

1.1. Перевозка грузов, подача и уборка вагонов по подъездным железнодорожным путям по станции примыкания Мереть - станция Уба в размере 4,22 рубля за тоннокилометр.

1.2. Перевозка грузов, подача и уборка вагонов по подъездным железнодорожным путям по станции примыкания Уба - участки погрузки/ выгрузки в размере 1,92 рублей за тоннокилометр.

1.3. Маневровая работа, выполняемая локомотивом ООО «Транспортно-экспедиционная компания «Мереть», в размере 3615,92 рублей за локомотиво-час.

1.4. Отстой подвижного состава на подъездных железнодорожных путях в размере 2,65 рублей за вагоно-час.

1.5. Пропуск подвижного состава по подъездным железнодорожным путям в размере 0,62 рубля за тоннокилометр.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Овчинников

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельных   
на 2023 год**

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельных на 2023 год.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие ООО «Теплосервис» осуществляет свою деятельность   
с 01.09.2016 года в форме юридического лица на праве частной собственности. Организация работает по общепринятой системе налогообложения с 01.01.2017 года. Организация занимается производством тепловой энергии в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения. Сети так же обслуживаются ООО «Теплосервис».

Оборудование, находящееся на балансе предприятия, передано концессионными соглашениями и договорами аренды. В настоящий момент предприятие   
обслуживает 10 котельных, 8 муниципальных и 2 частных. Продолжительность отопительного сезона составляет 242 дня.

Котельная № 2 ул. Сибиряков-Гвардейцев, 2;

Котельная №20 ул. Котовского, 58;

Котельная №29 ул. Красноармейская, 44;

Котельная №30 пер. Ноградский, б/н;

Котельная №33 ул. Антибесская, 18;

Котельная № 3 ул. Центральная, 1А;

Котельная № 12 ул. Фабричная б/н;

Котельная №25 ул. Котовского, 83;

Котельная № 8 ул. Трудовая, 8;

Котельная №34 ул. 5-й Микрорайон, б/н.

Общая сумма котлов по предприятию составляет 40 шт. Общая установленная мощность котельных на 2023 год составит 54,40 Гкал/час.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Тип котла | | Год ввода в эксплуатацию | номинальная производительность котла, Гкал/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 2 | Водогр. | КВ-1,86 | 2012 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Котельная №20 | Водогр. | КВр-1 | 2019 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2020 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2015 | 1,00 |
| Котельная №29 | Водогр. | Гефест 2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Котельная №30 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Котельная №33 | Водогр. | КВр-1,16К | 2019 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Котельная № 3 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2021 | 1,0 |
| Котельная №25 | Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2012 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 8 | Водогр. | КВ-1,16 | 2005 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2015 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Котельная №34 | Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2017 | 1,0 |

Система теплоснабжения потребителей производится по открытой схеме. Схема теплопроводов двухтрубная, тупиковая, работающая по температурному графику 95/70 градусов теплоносителя. Общая протяженность сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 40 978,90 м, из них 29 320,7 м подземной прокладки и 11 658,2 м надземной прокладки.

В качестве топлива используется каменный и бурый уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания каменного угля составляет 4690 ккал/кг, низшая теплота сгорания бурого угля составляет 3406 ккал/кг.

Поставка топлива осуществляется железнодорожным транспортом на основании договора с ОАО «СУЭК-Кузбасс». ОАО «Кусбасстопливосбыт» осуществляет услуги по погрузке, разгрузке и хранению угля. Вывозка угля с угольного склада по котельным производит арендованным транспортом КАМАЗ.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурный график работы;

- сведения о климатических факторах влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- расчет полезного отпуска на отопление жилых, общественных зданий;

- структура отпуска тепловой энергии на 2023 год;

- договор на аренду имущественного комплекса;

- схема тепловых сетей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В связи с тем, что насосное оборудование установлено в котельных и не относится к теплосетевому оборудованию, норматив технологических затрат электрической энергии на передачу тепла для данной схемы теплоснабжения не рассчитывается.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.



**Динамика основных показателей**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп. | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| отчет | отчет | план | расчет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Теплоноситель | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 13083,37 | 13083,37 | 13083,37 | 11713,588 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: | - | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 803,490 | 803,490 | 803,490 | 741,094 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 1628,32 | 1628,32 | 1628,32 | 1580,58 |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·     *вода* | 28,04 | 28,04 | 28,04 | 27,21 |
| 2 | Тепловая энергия | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: | - | - | - | - |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 18,84 | 18,84 | 18,84 | 17,458 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 7617,04 | 7617,04 | 7617,04 | 7207,02 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·     *вода* | 77,63 | 77,63 | 77,63 | 69,77 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: | | | | |
|
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | **28,99** | **28,99** | **28,99** | 24,03 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 2,47 | 2,47 | 2,47 | 2,42 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ·       пар | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       вода | 24,27 | 24,27 | 24,27 | 25,02 |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | - | - | - | - |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | - | - | - | - |
| ЦТП | - | - | - | - |

Уменьшение потерь теплоносителя и тепловой энергии обусловлено изменением объема тепловых сетей

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Нормативы | | |
| потери и затраты теплоносителей, м3 | потери тепловой энергии, тыс.Гкал | расход электроэнергии, тыс.кВт\*ч |
| ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000\* |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000\* |
| теплоноситель - вода | | |
| 11 713,588 | 17,458 | 0,000 |

\*- затраты электроэнергии отсутствуют, т.к. на балансе предприятия находится насосное оборудование, установленное на источнике тепловой энергии, которое не относится к теплосетевому оборудованию.

Приложение № 2 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ) на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | |
| Потери и затраты теплоносителей, м3 | Потери тепловой энергии, тыс. Гкал | Расход электроэнергии, тыс.кВт\*ч |
| ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 11 713,588 | 17,458 | 0,000 |

Приложение № 3 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных предприятия   
на 2023 год**

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ)(далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных предприятия на 2023 год.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие ООО «Теплосервис» осуществляет свою деятельность   
с 01.09.2016 года в форме юридического лица на праве частной собственности. Организация работает по общепринятой системе налогообложения с 01.01.2017 года. Организация занимается производством тепловой энергии в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения. Сети так же обслуживаются ООО «Теплосервис».

Оборудование, находящееся на балансе предприятия, передано концессионными соглашениями и договорами аренды. В настоящий момент предприятие   
обслуживает 10 котельных, 8 муниципальных и 2 частных. Продолжительность отопительного сезона составляет 242 дня.

Котельная № 2 ул. Сибиряков-Гвардейцев, 2;

Котельная №20 ул. Котовского, 58;

Котельная №29 ул. Красноармейская, 44;

Котельная №30 пер. Ноградский, б/н;

Котельная №33 ул. Антибесская, 18;

Котельная № 3 ул. Центральная, 1А;

Котельная № 12 ул. Фабричная б/н;

Котельная №25 ул. Котовского, 83;

Котельная № 8 ул. Трудовая, 8;

Котельная №34 ул. 5-й Микрорайон, б/н.

Общая сумма котлов по предприятию составляет 40 шт. Общая установленная мощность котельных на 2023 год составит 54,40 Гкал/час.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Тип котла | | Год ввода в эксплуатацию | номинальная производительность котла, Гкал/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 2 | Водогр. | КВ-1,86 | 2012 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Котельная №20 | Водогр. | КВр-1 | 2019 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2020 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2015 | 1,00 |
| Котельная №29 | Водогр. | Гефест 2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Котельная №30 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Котельная №33 | Водогр. | КВр-1,16К | 2019 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Котельная № 3 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2021 | 1,0 |
| Котельная №25 | Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2012 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 8 | Водогр. | КВ-1,16 | 2005 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2015 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Котельная №34 | Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2017 | 1,0 |

Система теплоснабжения потребителей производится по открытой схеме. Схема теплопроводов двухтрубная, тупиковая, работающая по температурному графику 95/70 градусов теплоносителя. Общая протяженность сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 40 978,90 м, из них 29 320,7 м подземной прокладки и 11 658,2 м надземной прокладки.

В качестве топлива используется каменный и бурый уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания каменного угля составляет 4690 ккал/кг, низшая теплота сгорания бурого угля составляет 3406 ккал/кг.

Поставка топлива осуществляется железнодорожным транспортом на основании договора с ОАО «СУЭК-Кузбасс». ОАО «Кусбасстопливосбыт» осуществляет услуги по погрузке, разгрузке и хранению угля. Вывозка угля с угольного склада по котельным производит арендованным транспортом КАМАЗ.

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельного предприятия представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет нормативов удельных расходов топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- копии режимных карт;

- расчет удельного расхода топлива.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированным в Минюсте РФ   
за № 13512 от 16.03.2009, утвержденным Приказом Минэнерго России   
от 30.12.2008 № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом   
от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2023 год составит:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | | | |
| **2020** | | **2021** | | **2022** | **2023** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| по видам топлива | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 73804,33 | 74608,34 | 73824,83 | 75401,66 |  | 71251,23 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал | 221,06 | 257,06 | 221,21 | 268,20 |  | 237,24 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 1466,00 | 1831,78 | 1486,53 | 1516,62 |  | 1478,9 |
| % | 2,03 | 2,46 | 2,05 | 2,01 |  | 2,08 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 72338,30 | 72776,56 | 72338,30 | 73885,04 |  | 69772,3 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 225,68 | 263,53 | 225,84 | 273,71 |  | 242,23 |
| Каменный уголь | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 73804,33 | 74608,34 | 73824,83 | 74608,34 | 46909,55 | 26953,41 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал | 221,06 | 257,06 | 221,21 | 257,06 | 214,8 | 214,80 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 1466,00 | 1831,78 | 1486,53 | 1831,78 | 738,8 | 564,5 |
| % | 2,03 | 2,46 | 2,05 | 2,46 | 1,57 | 2,09 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 72338,30 | 72776,56 | 72338,30 | 72776,56 | 46170,8 | 26388,9 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 225,68 | 263,53 | 225,84 | 263,53 | 218,24 | 219,39 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Бурый уголь по всем котельным | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал |  |  |  |  | 26946,47 | 44297,82 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал |  |  |  |  | 257,72 | 250,89 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал |  |  |  |  | 778,9 | 914,4 |
| % |  |  |  |  | 2,89 | 2,06 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал |  |  |  |  | 26167,6 | 43383,5 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал |  |  |  |  | 265,21 | 256,12 |
| Бурый уголь (котельные: МК, № 20, 30, 33, 3, 12, 25) | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал |  |  |  |  |  | 39799,66 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |  | 252,14 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал |  |  |  |  |  | 804,8 |
| % |  |  |  |  |  | 237,24 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал |  |  |  |  |  | 38994,8 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |  | 257,28 |
| Бурый уголь (котельные № 8, 34) | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал |  |  |  |  |  | 4498,16 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |  | 239,79 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал |  |  |  |  |  | 109,5 |
| % |  |  |  |  |  | 2,4 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал |  |  |  |  |  | 4388,7 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |  | 245,77 |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2023 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Вид топлива | Норматив на отпущенную тепловую энергию, кг.у.т./Гкал |
| ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Каменный уголь | 219,4 |
| Бурый уголь | 256,1 |

Приложение № 4 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Нормативы удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ) на 2023 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии,  кг у.т./Гкал |
| ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Каменный уголь | 219,4 |
| Бурый уголь | 256,1 |

Приложение № 5 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ), для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельных   
на 2023 год**

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельных на 2023 год.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие ООО «Теплосервис» осуществляет свою деятельность   
с 01.09.2016 года в форме юридического лица на праве частной собственности. Организация работает по общепринятой системе налогообложения с 01.01.2017 года. Организация занимается производством тепловой энергии в виде горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения. Сети так же обслуживаются ООО «Теплосервис».

Оборудование, находящееся на балансе предприятия, передано концессионными соглашениями и договорами аренды. В настоящий момент предприятие   
обслуживает 10 котельных, 8 муниципальных и 2 частных. Продолжительность отопительного сезона составляет 242 дня.

Котельная № 2 ул. Сибиряков-Гвардейцев, 2;

Котельная №20 ул. Котовского, 58;

Котельная №29 ул. Красноармейская, 44;

Котельная №30 пер. Ноградский, б/н;

Котельная №33 ул. Антибесская, 18;

Котельная № 3 ул. Центральная, 1А;

Котельная № 12 ул. Фабричная б/н;

Котельная №25 ул. Котовского, 83;

Котельная № 8 ул. Трудовая, 8;

Котельная №34 ул. 5-й Микрорайон, б/н.

Общая сумма котлов по предприятию составляет 40 шт. Общая установленная мощность котельных на 2023 год составит 54,40 Гкал/час.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Тип котла | | Год ввода в эксплуатацию | номинальная производительность котла, Гкал/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 2 | Водогр. | КВ-1,86 | 2012 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Водогр. | КВ-1,86 | 2013 | 1,60 |
| Котельная №20 | Водогр. | КВр-1 | 2019 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2020 | 1,00 |
| Водогр. | КВр-1 | 2015 | 1,00 |
| Котельная №29 | Водогр. | Гефест 2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Гефест2,5-95ШП водогрейный | 2019 | 2,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Водогр. | Сибирь -1,2 водогрейный | 1998 | 1,2 |
| Котельная №30 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Котельная №33 | Водогр. | КВр-1,16К | 2019 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2018 | 1 |
| Котельная № 3 | Водогр. | КВр-1,16К | 2020 | 1,0 |
| Водогр. | КВр-1,16К | 2021 | 1,0 |
| Котельная №25 | Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2021 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2018 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2012 | 1,6 |
| Водогр. | КВМ-1,8 | 2006 | 1,6 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная № 8 | Водогр. | КВ-1,16 | 2005 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2015 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Котельная №34 | Водогр. | КВ-1,16 | 2021 | 1,0 |
| Водогр. | КВ-1,16 | 2017 | 1,0 |

Система теплоснабжения потребителей производится по открытой схеме. Схема теплопроводов двухтрубная, тупиковая, работающая по температурному графику 95/70 градусов теплоносителя. Общая протяженность сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 40 978,90 м, из них 29 320,7 м подземной прокладки и 11 658,2 м надземной прокладки.

В качестве топлива используется каменный и бурый уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания каменного угля составляет 4690 ккал/кг, низшая теплота сгорания бурого угля составляет 3406 ккал/кг.

Поставка топлива осуществляется железнодорожным транспортом на основании договора с ОАО «СУЭК-Кузбасс». ОАО «Кусбасстопливосбыт» осуществляет услуги по погрузке, разгрузке и хранению угля. Вывозка угля с угольного склада по котельным производит арендованным транспортом КАМАЗ.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурный график работы;

- сведения о климатических факторах влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- расчет полезного отпуска на отопление жилых, общественных зданий;

- структура отпуска тепловой энергии на 2023 год;

- договор на аренду имущественного комплекса;

- схема тепловых сетей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В связи с тем, что насосное оборудование установлено в котельных и не относится к теплосетевому оборудованию, норматив технологических затрат электрической энергии на передачу тепла для данной схемы теплоснабжения не рассчитывается.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

**Динамика основных показателей**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп. | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| отчет | отчет | план | расчет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Теплоноситель | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 13083,37 | 13083,37 | 13083,37 | 11713,588 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: | - | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 803,490 | 803,490 | 803,490 | 741,094 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 1628,32 | 1628,32 | 1628,32 | 1580,58 |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·     *вода* | 28,04 | 28,04 | 28,04 | 27,21 |
| 2 | Тепловая энергия | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: | - | - | - | - |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 18,84 | 18,84 | 18,84 | 17,458 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 7617,04 | 7617,04 | 7617,04 | 7207,02 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·     *вода* | 77,63 | 77,63 | 77,63 | 69,77 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: | | | | |
|
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | **28,99** | **28,99** | **28,99** | 24,03 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | 2,47 | 2,47 | 2,47 | 2,42 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ·       пар | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       вода | 24,27 | 24,27 | 24,27 | 25,02 |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | - | - | - | - |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | - | - | - | - |
| ЦТП | - | - | - | - |

Уменьшение потерь теплоносителя и тепловой энергии обусловлено изменением объема тепловых сетей

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Нормативы | | |
| потери и затраты теплоносителей, м3 | потери тепловой энергии, тыс.Гкал | расход электроэнергии, тыс.кВт\*ч |
| ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000\* |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000\* |
| теплоноситель - вода | | |
| 11 713,588 | 17,458 | 0,000 |

\*- затраты электроэнергии отсутствуют, т.к. на балансе предприятия находится насосное оборудование, установленное на источнике тепловой энергии, которое не относится к теплосетевому оборудованию.

Приложение № 6 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2023 год**

тыс. т.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива, | | |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ООО «Теплосервис» (Мариинский муниципальный округ),  ИНН 4213009742 | Каменный уголь | 0,218 | 0,188 | 0,030 |
| Бурый уголь | 9,668 | 8,355 | 1,313 |
| 2 | ООО «ЭнергоТранзит»  (теплоисточник Центральная ТЭЦ)  (г. Новокузнецк)  ИНН 5406603432 | Каменный уголь | 4,031 | 1,451 | 2,580 |
| Мазут | 1,841 | 0,681 | 1,160 |

Приложение № 7 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса об установлении платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям ООО «СибЭнерго»**

ООО «СибЭнерго» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее - РЭК) с заявлением об установлении платы за подключение на 2023 год в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «СибЭнерго».

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «СибЭнерго» являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83   
    «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787   
    «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
    в энергетике»;
  + Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении   
    в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства   
    для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;
  + Приказ Минстроя России от 17.03.2021 № 150/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
    и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлены обосновывающие материалы   
для установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям   
ООО «СибЭнерго», которые содержат:

Заявку на подключение к системе теплоснабжения нежилого помещения (пом. 1, пом. 2) г. Новокузнецк, ул. 375 км, зд. 32, корпус 7 (42:30:0204088:46), вместе с условиями на подключение.

Заявку на подключение к системе теплоснабжения нежилых зданий г. Новокузнецк, ул. Учительская, 17, ул. Учительская, 17, корпус 6, пом. 1, ул. Учительская, 17, корпус 1 (42:30:0228005:174, 42:30:0228005:173), вместе с условиями на подключение.

Обоснование мероприятий по подключению.

Сметы на проектирование.

Сметы на строительно-монтажные работы.

Расчет затрат на оплату труда.

Расчет стоимости автоуслуг для выполнения работ по подключению объектов заявителей к тепловым сетям ООО «СибЭнерго» на 2023 год.

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

В соответствии с представленными документами планируется присоединить объекты заявителей:

Объект капитального строительства нежилого помещения (пом. 1, пом. 2) г. Новокузнецк, ул. 375 км, зд. 32, корпус 7 (42:30:0204088:46) с подключаемой мощностью 0,1565 Гкал/ч.

Объект капитального строительства нежилых зданий г. Новокузнецк, ул. Учительская, 17, ул. Учительская, 17, корпус 6, пом. 1, ул. Учительская, 17, корпус 1 (42:30:0228005:174, 42:30:0228005:173) с подключаемой мощностью 0,3435 Гкал/ч.

Общая подключаема нагрузка составляет 0,5 Гкал/ч.

На основе представленных в РЭК Кузбасса материалов, подтверждающих объём заявленной мощности, предлагается согласиться с предлагаемой предприятием тепловой нагрузкой объектов подключения.

**Физический объём работ по подключению**

В соответствии с представленными ООО «СибЭнерго» материалами, в целях обеспечения подключения зданий и дальнейшего гарантированного теплоснабжения без ущерба для существующих потребителей теплоэнергии, запитанных от предприятия, необходимо выполнить следующие мероприятия:

Для подключения объект капитального строительства нежилого помещения (пом. 1, пом. 2) г. Новокузнецк, ул. 375 км, зд. 32, корпус 7 (42:30:0204088:46) построить тепловую сеть от ТК-2 до границы земельного участка (2Дн 89 мм, протяженностью 21 м в однотрубном исчислении).

Для подключения объект капитального строительства нежилых зданий г. Новокузнецк, ул. Учительская, 17, ул. Учительская, 17, корпус 6, пом. 1, ул. Учительская, 17, корпус 1 (42:30:0228005:174, 42:30:0228005:173) построить тепловую сеть от ТК-25 до границы земельного участка (2Дн 89 мм, протяженностью 376 м в однотрубном исчислении).

В качестве обосновывающего материала, представлена пояснительная записка, заявки потребителей на подключение, технические условия на подключения.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, считает необходимость строительства тепловых сетей обоснованной.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Суммарный объем капвложений по предложению предприятия составляет 9331,28 тыс. руб. (без НДС). В качестве обосновывающего материала, представлены сметные расчета на проектные работы и на строительство.

Согласно постановлению правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Проверка стоимости строительства тепловых сетей показала, что сметная стоимость заявленных мероприятий не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, считает их обоснованными и предлагает принять к расчету платы затраты на финансирование капитальных вложений в размере 9331,28 тыс. руб. (без НДС).

Таблица 1.

Предложение по величине капитальных вложений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка в сторону снижения, тыс. руб. |
| 9331,28 | 9331,28 | 0,00 |

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий по подключению объекта заявителя**

Согласно п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB)   
к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 0,5 Гкал/час в размере 111,09 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 0,5 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 44,21 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 13,35 тыс. руб.;

- «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» - 53,02026 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 222,18 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены затраты по статье «Расходы на сырье и материалы» в сумме 0,5 тыс. руб., включающие в себя затраты на канцелярию (офисную бумагу). Цена бумаги по предложению предприятия составляет 420 руб.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на канцелярию для обеспечения документооборота при подключении объектов заявителей ООО «СибЭнерго» (стр. 65).

Так как, организацией не представлены обосновывающие материалы, согласно п. 29 Основ ценообразования, эксперты проанализировали цену бумаги формата А4 на сайте Комус и Парнас. Цена бумаги на сайте Парнас составила 475 руб., на сайте Комус цена составляет 460 руб. Так как, цена по предложению предприятия не превышает средние цены на покупку офисной бумаги, эксперты предлагают принять в расчет цену на уровне предложения предприятия в размере 420 руб.

Таким образом, затраты на покупку офисной бумаги составят: 420 руб. (цена бумаги) ÷ 500 листов (количество листов в упаковке) × 300 листов (количество листов на 1 заявку по предложению предприятия) × 2 (количество заявок) ÷ 1000 = 0,5  тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 44,21 тыс. руб.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на оплату труда и отчисления на социальные нужды при подключении (стр. 63).

Эксперты предлагают к включению затраты на оплату труда в размере: 340,1 руб. × 130 часов (количество времени на 2 заявок по предложению предприятия) ÷ 1000 = 44,21 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Предприятием предлагаются к включению затраты на социальные отчисления. Страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, согласно уведомлению от 15.04.2022, составляет 0,2%. Таким образом, затраты на социальные отчисления составят: 44,21 тыс. руб. (планируемый ФОТ) × 30,2% = 13,35 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Предприятием предлагаются к включению затраты по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» в размере 53,02 тыс. руб., включающие в себя затраты на услуги автотранспорта.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет стоимости транспортных услуг для выполнения работ по подключению объектов (стр. 44).

Договор на оказание транспортных услуг № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021 с ООО «Развитие», действующий по 31.12.2024 без автопролонгации (стр. 64). Тарифы на оказание транспортных услуг в 2022-2024 гг. (стр. 47).

Стоимость 1 машиночаса автотранспорта, согласно договору № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021, составляет 1 395,27 руб./машиночас. Средняя стоимость услуг автотранспортного средства составляет 1 395,27 руб./машиночас. Так как, цена услуг автотранспортного средства не превышает среднюю цену, то предлагается принять в расчет цену автотранспортного средства согласно договору № № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021.

Затраты на услуги автотранспорта составят: 1 395,27 руб./машиночас × 19 часов (количество времени на 1 заявку по предложению предприятия) ×2 (количество заявок) ÷ 1000 = 53,02 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят: 111,09 / 0,5 = 222,18 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 1 (Приложение 7.1   
к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «СибЭнерго»**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего: | тыс. руб. | 111,09 | 111,09 | 0,00 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,5 | 0,5 | 0,00 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 44,21 | 44,21 | 0,00 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 13,35 | 13,35 | 0,00 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 53,02 | 53,02 | 0,00 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 53,02 | 53,02 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | - прочие расходы (налог на прибыль 20%) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 0,5 | 0,5 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 222,18 | 222,18 | 0,00 |

Таблица 3

**Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям   
ООО «СибЭнерго»**

| № п/п | Наименование | Размерность | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Плата за подключение объектов заявителей, в том числе: | | | | | |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 222,18 | 222,18 | 0,00 |
| 2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: | Тыс.руб/  Гкал/ч | 9331,28 | 9331,28 | 0 |
| 2.1. | 50 - 250 мм | Тыс.руб/  Гкал/ч | 9331,28 | 9331,28 | 0 |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Налог на прибыль | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0 | 0 | 0 |
|  | *Справочно: подключаемая тепловая нагрузка* | *Гкал/ч* | *0,5* | *0,5* | *0* |

**Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям ООО «СибЭнерго»**

По итогам анализа, представленного предприятием предложения по расчету платы за подключение на 2023 год к тепловым сетям, эксперты предлагают принять уровень платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «СибЭнерго», в расчете на единицу мощности тепловой нагрузки, в размере 9553,46 тыс. руб./Гкал/ч

Приложение № 8 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Плата за подключение к системе теплоснабжения**

**ООО «СибЭнерго» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год**

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Стоимость | |
| Плата за подключение объектов заявителей, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в том числе: | | | |
| 1. | Плата за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | | 222,18 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | 9331,28 |
| 3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | - |
| 4. | Налог на прибыль (Н) | | 0,00 |

Приложение № 9 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса об установлении платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям ООО «ЭнергоТранзит»**

ООО «ЭнергоТранзит» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее - РЭК) с заявлением об установлении платы за подключение на 2023 год в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «ЭнергоТранзит».

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ЭнергоТранзит» являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83   
    «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787   
    «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
    в энергетике»;
  + Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении   
    в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства   
    для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;
  + Приказ Минстроя России от 17.03.2021 № 150/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
    и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлены обосновывающие материалы   
для установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям   
ООО «ЭнергоТранзит», которые содержат:

Заявку на подключение к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Пахоменко, 88 (42:30:0505025:242), вместе с условиями на подключение.

Заявку на подключение к системе теплоснабжения многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Дузенко, 14Б (А,Б) (42:30:0505008:236), вместе с условиями на подключение.

Заявку на подключение к системе теплоснабжения нежилого помещения № 1 г. Новокузнецк, ул. Клименко, -А (42:30:0412020:95), вместе с условиями на подключение.

Заявку на подключение к системе теплоснабжения храмового комплекса святого благочинного князя Александра Невского г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, 11 (42:30:0202008:421), вместе с условиями на подключение.

Заявку на подключение к системе теплоснабжения многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Ярославская, 7 (А.Б) (42:30:0414025:170), вместе с условиями на подключение.

Обоснование мероприятий по подключению.

Сметы на проектирование.

Сметы на строительно-монтажные работы.

Расчет затрат на оплату труда.

Расчет стоимости автоуслуг для выполнения работ по подключению объектов заявителей к тепловым сетям ООО «ЭнергоТранзит» на 2023 год.

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

В соответствии с представленными документами планируется присоединить объекты заявителей:

Объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Пахоменко, 88 (42:30:0505025:242) с подключаемой мощностью 0,2228 Гкал/ч.

Объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Дузенко, 14Б (А,Б) (42:30:0505008:236) с подключаемой мощностью 0,426 Гкал/ч.

Объект капитального строительства, нежилого помещения № 1 г. Новокузнецк, ул. Клименко, -А (42:30:0412020:95) с подключаемой мощностью 0,17129 Гкал/ч.

Объект капитального строительства, храмового комплекса святого благочинного князя Александра Невского г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, 11 (42:30:0202008:421) с подключаемой мощностью 0,4267 Гкал/ч.

Объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Ярославская, 7 (А.Б) (42:30:0414025:170) с подключаемой мощностью 0,3968 Гкал/ч.

Общая подключаема нагрузка составляет 1,64359 Гкал/ч.

На основе представленных в РЭК Кузбасса материалов, подтверждающих объём заявленной мощности, предлагается согласиться с предлагаемой предприятием тепловой нагрузкой объектов подключения.

**Физический объём работ по подключению**

В соответствии с представленными ООО «ЭнергоТранзит» материалами, в целях обеспечения подключения зданий и дальнейшего гарантированного теплоснабжения без ущерба для существующих потребителей теплоэнергии, запитанных от предприятия, необходимо выполнить следующие мероприятия:

Для подключения объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Пахоменко, 88 (42:30:0505025:242) построить тепловую сеть от ТК-75 стены МКД (2Дн 76 мм, протяженностью 140 м в однотрубном исчислении).

Для подключения объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Дузенко, 14Б (А,Б) (42:30:0505008:236) построить тепловую сеть от ТК-331 до границы стены МКД (2Дн 133 108 мм, протяженностью 126 и 244 м в однотрубном исчислении соответственно).

Для подключения объект капитального строительства, нежилого помещения № 1 г. Новокузнецк, ул. Клименко, -А (42:30:0412020:95) построить тепловую сеть от ТК-11/11 до границы земельного участка нежилого здания (2Дн 57 мм, протяженностью 135 м в однотрубном исчислении).

Для подключения объект капитального строительства, храмового комплекса святого благочинного князя Александра Невского г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, 11 (42:30:0202008:421) построить тепловую сеть от ТК-39 до границы земельного участка нежилого здания (2Дн 89 и Дн 57 мм, протяженностью 83 и 42 м в однотрубном исчислении соответственно).

Для подключения объект капитального строительства, многоквартирного жилого дома г. Новокузнецк, ул. Ярославская, 7 (А.Б) (42:30:0414025:170) построить тепловую сеть от ТК-3а/10 до стены МКД (2Дн 89 мм, протяженностью 61 м в однотрубном исчислении, Дн 57 мм, протяженностью 29 м в однотрубном исчислении, Дн 38 мм, протяженностью 30 м в однотрубном исчислении, 2Дн 76 мм, протяженностью 55 м в однотрубном исчислении, Дн 57 мм, протяженностью 28 м в однотрубном исчислении, Дн 38 мм, протяженностью 28 м в однотрубном исчислении, 2Дн 76 мм, протяженностью 61 м в однотрубном исчислении, Дн 57 мм, протяженностью 15 м в однотрубном исчислении, Дн 38 мм, протяженностью 15 м в однотрубном исчислении).

В качестве обосновывающего материала, представлена пояснительная записка, заявки потребителей на подключение, технические условия на подключения.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, считает необходимость строительства тепловых сетей обоснованной.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Суммарный объем капвложений по предложению предприятия составляет 9066,320 тыс. руб. (без НДС). В качестве обосновывающего материала, представлены сметные расчета на проектные работы и на строительство.

Согласно постановлению правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Проверка стоимости строительства тепловых сетей показала, что сметная стоимость заявленных мероприятий не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, считает их обоснованными и предлагает принять к расчету платы затраты на финансирование капитальных вложений в размере 8567,17 тыс. руб. (без НДС).

Таблица 1.

Предложение по величине капитальных вложений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка в сторону снижения, тыс. руб. |
| 9066,320 | 9066,320 | 0,00 |

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий по подключению объекта заявителя**

Согласно п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB)   
к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 1,6436 Гкал/час в размере 262,64 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 1,26 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 98,95 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 29,88 тыс. руб.;

- «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» - 132,55 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 259,80 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены затраты по статье «Расходы на сырье и материалы» в сумме 1,26 тыс. руб., включающие в себя затраты на канцелярию (офисную бумагу). Цена бумаги по предложению предприятия составляет 420 руб.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на канцелярию для обеспечения документооборота при подключении объектов заявителей ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 51).

Так как, организацией не представлены обосновывающие материалы, согласно п. 29 Основ ценообразования, эксперты проанализировали цену бумаги формата А4 на сайте Комус и Парнас. Цена бумаги на сайте Парнас составила 475 руб., на сайте Комус цена составляет 460 руб. Так как, цена по предложению предприятия не превышает средние цены на покупку офисной бумаги, эксперты предлагают принять в расчет цену на уровне предложения предприятия в размере 420 руб.

Таким образом, затраты на покупку офисной бумаги составят: 420 руб. (цена бумаги) ÷ 500 листов (количество листов в упаковке) × 300 листов (количество листов на 1 заявку по предложению предприятия) × 5 (количество заявок) ÷ 1000 = 1,26 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 98,95 тыс. руб.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на оплату труда и отчисления на социальные нужды при подключении (стр. 34).

Форма П-4 за октябрь 2021 года (стр. 35).

Форма П-4 за ноябрь 2021 года (стр. 38).

Форма П-4 за декабрь 2021 года (стр. 41).

Согласно представленным материалам фактическая заработная плата за 4 квартал 2021 года составила 46 144,47 руб. Заработная плата на 2023 год составит: 46 144,47 руб. × 1,043 (ИПЦ 2022/2021) × 1,04 (ИПЦ 2023/2022) = 50 053,83 руб. Таким образом, стоимость одного часа составит: 50 053,83 руб. × 12 месяцев ÷ 1973 часа = 304,43 руб.

Эксперты предлагают к включению затраты на оплату труда в размере: 304,43 руб. × 325 часов (количество времени на 5 заявок по предложению предприятия) ÷ 1000 = 98,94 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составила 0,01 тыс. руб.

Предприятием предлагаются к включению затраты на социальные отчисления. Страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, согласно уведомлению от 15.04.2022, составляет 0,2%. Таким образом, затраты на социальные отчисления составят: 98,94 тыс. руб. (планируемый ФОТ) × 30,2% = 29,88 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Предприятием предлагаются к включению затраты по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» в размере 132,55 тыс. руб., включающие в себя затраты на услуги автотранспорта.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет стоимости транспортных услуг для выполнения работ по подключению объектов (стр. 44).

Договор на оказание транспортных услуг № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021 с ООО «Развитие», действующий по 31.12.2024 без автопролонгации (стр. 45). Тарифы на оказание транспортных услуг в 2022-2024 гг. (стр. 47).

Стоимость 1 машиночаса автотранспорта, согласно договору № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021, составляет 1 395,27 руб./машиночас. Средняя стоимость услуг автотранспортного средства составляет 1 395,27 руб./машиночас. Так как, цена услуг автотранспортного средства не превышает среднюю цену, то предлагается принять в расчет цену автотранспортного средства согласно договору № № КОР-155-21/Р-281-21 от 09.11.2021.

Затраты на услуги автотранспорта составят: 1 395,27 руб./машиночас × 19 часов (количество времени на 1 заявку по предложению предприятия) ÷ 1000 = 132,55 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят: 262,63 / 1,6436 = 159,79 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 1 (Приложение 7.1   
к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего: | тыс. руб. | 262,64 | 262,63 | -0,01 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 1,26 | 1,26 | 0,00 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 98,95 | 98,94 | -0,01 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 29,88 | 29,88 | 0,00 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 132,55 | 132,55 | 0,00 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 132,55 | 132,55 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | - прочие расходы (налог на прибыль 20%) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 1,64359 | 1,6436 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 159,80 | 159,79 | -0,01 |

Таблица 3

**Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям   
ООО «ЭнергоТранзит»**

| № п/п | Наименование | Размерность | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Плата за подключение объектов заявителей, в том числе: | | | | | |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 159,80 | 159,79 | -0,01 |
| 2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: | Тыс.руб/  Гкал/ч | 9066,320 | 9066,320 | 0 |
| 2.1. | 50 - 250 мм | Тыс.руб/  Гкал/ч | 9066,320 | 9066,320 | 0 |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Налог на прибыль | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0 | 0 | 0 |
|  | *Справочно: подключаемая тепловая нагрузка* | *Гкал/ч* | *1,64359* | *1,64359* | *0* |

**Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям ООО «ЭнергоТранзит»**

По итогам анализа, представленного предприятием предложения по расчету платы за подключение на 2023 год к тепловым сетям, эксперты предлагают принять уровень платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит», в расчете на единицу мощности тепловой нагрузки, в размере 9226,11 тыс. руб./Гкал/ч

Приложение № 10 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Плата за подключение к системе теплоснабжения**

**ООО «ЭнергоТранзит» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2023 год**

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Стоимость | |
| Плата за подключение объектов заявителей, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в том числе: | | | |
| 1. | Плата за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | | 159,79 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | 9066,32 |
| 3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | - |
| 4. | Налог на прибыль (Н) | | 0,00 |

Приложение № 11 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Водоканал», для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Калтанского и Осинниковского городских округов  
 на 2019-2033 годы

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 235 «Об утверждении инвестиционной программы   
ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 - 2033 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 08.06.2021 № 240, от 29.11.2022 № 953) утверждена инвестиционная программа на 2019-2033 годы для ООО «Водоканала» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Калтанского и Осинниковского городских округов в размере **291 805,3 тыс. руб.** (Таблица 1)в том числе:

* В сфере холодного водоснабжения в размере **203 153,9 тыс. руб.**, из них **7 768,9 тыс. руб.** за счет платы за подключение, **24 259,8 тыс. руб.** из собственных средств и **171 125,3** за счет амортизации.
* В сфере водоотведения Осинниковского городского округа   
  в размере **58 218,9 тыс. руб.**, из них **12 183,7 тыс. руб.** за счет собственных средств и **46 035,3 тыс. руб.** за счет амортизации.
* В сфере водоотведения Калтанского городского округа   
  в размере **30 432,5 тыс. руб.**, из них **10 030,0 тыс. руб.** за счет собственных средств и **20 402,5 тыс. руб.** за счет амортизации.

Таблица 1

**Финансовый план инвестиционной программы ООО «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Калтанского и Осинниковского городских округов на 2019-2033 годы   
(Согласно утвержденной инвестиционной программе)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник Финансирования | Период реализации | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| Водоснабжение | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Средства, полученные за счет платы за подключение | 7768,9 | 0,0 | 0,0 | 7768,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Собственные средства | 24259,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1849,7 | 1922,5 | 1977,5 | 2229,7 | 8088,8 | 8191,5 |
| Амортизация | 171125,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12192,4 | 11500,1 | 11478,2 | 12104,8 | 12662,3 | 12053,3 | 10302,3 | 10217,3 | 10225,5 | 10101,7 | 27363,2 | 30924,2 |
| Всего | 203153,9 | 0,0 | 0,0 | 7768,9 | 12192,4 | 11500,1 | 11478,2 | 12104,8 | 12662,3 | 12053,3 | 12152,0 | 12139,8 | 12203,0 | 12331,4 | 35452,0 | 39115,7 |
| Водоотведение Осинниковский городской округ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственные средства | 12183,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 |
| Амортизация | 46035,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 58218,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 |
| Водоотведение Калтанский городской округ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственные средства | 10030,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1067,0 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 |
| Амортизация | 20402,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 3067,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 30432,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 |

Предприятие обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) с заявлением о внесении изменении в утвержденную на 2019-2033 годы инвестиционную программу без изменения объемов финансирования

Инвестиционная программа соответствует Правилам разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее Правила). В соответствии с требованиями п. 10 Правил в инвестиционную программу включены мероприятия по строительству, а также мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в схемах водоснабжения и водоотведения Калтанского и Осинниковского городских округов. В качестве подтверждения предприятием представлено техническое задание на корректировку инвестиционной программы.

В качестве обосновывающих материалов представлены: локальные сметные расчеты, техническое задание на корректировку инвестиционной программы, дополнительные соглашения к концессионным соглашениям в сфере водоснабжения и водоотведения Калтанского и Осинниковского городских округов, коммерческие предложения.

Согласно представленным обосновывающим документам, изменение инвестиционной программы обусловлено заменой мероприятия «Реконструкция водопровода от моста до ул. Спортивная (с заменой стальных труб Д = 110 мм на ПНД Д = 110 мм, L = 700 м)» на мероприятие «Реконструкция участка водопровода от Водозабора № 1 Д = 500 мм, L= 136 м, ПНД» стоимость и срок выполнения остается неизменным. Стоимость выполнения мероприятия составляет 3 561,9 тыс. руб. Мероприятие запланировано на 2022 год.

Заявленные изменения соответствуют концессионному соглашениям, заключенным между Калтанскийм и Осинниковский городскими округами,   
ООО «Водоканал» и Кемеровской областью-Кузбассом.

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, предлагается внести в инвестиционную программу   
ООО «Водоканал» скорректированные изменения и принять к утверждению измененную инвестиционную программу на 2019-2033 годы в размере **291 805,3 тыс. руб.** (Таблица 2)в том числе:

* В сфере холодного водоснабжения в размере **203 153,9 тыс. руб.**, из них **7 768,9 тыс. руб.** за счет платы за подключение, **24 259,8 тыс. руб.** из собственных средств и **171 125,3** за счет амортизации.
* В сфере водоотведения Осинниковского городского округа   
  в размере **58 218,9 тыс. руб.**, из них **12 183,7 тыс. руб.** за счет собственных средств и **46 035,3 тыс. руб.** за счет амортизации.
* В сфере водоотведения Калтанского городского округа   
  в размере **30 432,5 тыс. руб.**, из них **10 030,0 тыс. руб.** за счет собственных средств и **20 402,5 тыс. руб.** за счет амортизации.

Таблица 3

**Финансовый план инвестиционной программы ООО «Водоканал»   
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Калтанского и Осинниковского городских округов на 2019-2033 годы   
(По предложению специалистов)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник Финансирования | Период реализации | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| Водоснабжение | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Средства, полученные за счет платы за подключение | 7768,9 | 0,0 | 0,0 | 7768,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Собственные средства | 24259,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1849,7 | 1922,5 | 1977,5 | 2229,7 | 8088,8 | 8191,5 |
| Амортизация | 171125,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12192,4 | 11500,1 | 11478,2 | 12104,8 | 12662,3 | 12053,3 | 10302,3 | 10217,3 | 10225,5 | 10101,7 | 27363,2 | 30924,2 |
| Всего | 203153,9 | 0,0 | 0,0 | 7768,9 | 12192,4 | 11500,1 | 11478,2 | 12104,8 | 12662,3 | 12053,3 | 12152,0 | 12139,8 | 12203,0 | 12331,4 | 35452,0 | 39115,7 |
| Водоотведение Осинниковский городской округ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственные средства | 12183,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 |
| Амортизация | 46035,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 58218,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 |
| Водоотведение Калтанский городской округ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Собственные средства | 10030,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1067,0 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 |
| Амортизация | 20402,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 3067,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 30432,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 |

Приложение № 12 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Паспорт инвестиционной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение | ООО «Водоканал»,  Юридический адрес: 652515,  Кемеровская область - Кузбасс,  г. Осинники, ул. Чайковского, 1А Фактический адрес: 652515,  Кемеровская область - Кузбасс,  г. Осинники, ул. Чайковского, 1А |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области  650000, г. Кемерово, ул. Николая Островского, 32 |
| Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение | Администрация Осинниковского городского округа  652811, Кемеровская область, г. Осинники, ул. Советская,17.  Администрация Калтанского городского округа  652740, Кемеровская область, г. Калтан, пр. Мира, 53 |
| Наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий | Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области  650025, г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 56 |

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем**

**холодного водоснабжения питьевой водой**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Данные, используемые для установления целевого показателя | Еди- ница изме- рения | Значение по годам | | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1. | Целевой показатель качества воды | Доля проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих СанПиН | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих СанПиН | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Доля воды, поданной по договорам холодного водоснабжения, единого договора водоснабжения и водоотведения, не соответствующая СанПиН | % | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 2. | Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | Аварийность централизованных систем водоснабжения | ед. на 1 км | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| Аварийность централизованных систем водоотведения | ед. на 1 км | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Целевые показатели качества обслуживания абонентов | Среднее время ожидания ответа оператора по телефону «горячей линии» | мин. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. | Целевой показатель очистки сточных вод | Доля сточных вод, подвергающихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод, в том числе, с выделением доли очищенного и дренажного стока | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля сточных вод, сбрасываемых в водный объект, в пределах нормативов допустимых сбросов и лимитов на сбросы | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения питьевой водой, график реализации мероприятий, источники финансирования инвестиционной программы, реализуемой   
на территории Калтанского городского округа**

без НДС, тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Место нахож-дение объекта | Объем финан-сиро-вания | Потребность в финансировании по годам | | | | | | | | | | | | | | | Срок реали-зации, год | Источники финансирования | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | Аморти-зация | Собствен-ные средства инвестора | Средства, полученные за счет платы за подклю-чение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | г. Калтан | 48687,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4469,8 | 4276,9 | 4484,3 | 4413,5 | 4424,1 | 4244,1 | 4464,0 | 4459,8 | 4283,0 | 4678,0 | 2194,5 | 2295,6 | 2022-2033 | 38427,7 | 10259,7 | 0,0 |
| 1.1 | Строительство объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2 | Модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4 | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | г. Калтан | 45656,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4469,8 | 3891,7 | 1838,3 | 4413,5 | 4424,1 | 4244,1 | 4464,0 | 4459,8 | 4283,0 | 4678,0 | 2194,5 | 2295,6 | 2022-2033 | 35396,5 | 10259,7 | 0,0 |
| 1.4.1 | Реконструкция водопровода ул. Комсомольская, 63-пр. Мира, 45 (с заменой чугунных труб на ПНД Д = 110мм, L = 150 м) | г. Калтан | 907,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 907,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 907,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.2 | Реконструкция участка водопровода от Водозабора № 1 Д = 500 мм, L= 136 м, ПНД | г. Калтан | 3561,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3561,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 3561,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.3 | Реконструкция водопровода  ул. Калинина, 54 - пр. Мира, 57 (с заменой стальных труб на ПНД Д = 110 мм, L= 200 м) | г. Калтан | 1158,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1158,6 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 1158,6 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.4 | Реконструкция водопровода ул. Дзержинского, 20 - 24 (с заменой чугунных труб на ПНД Д = 160 мм, L= 160 м) | г. Калтан | 424,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 424,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 424,8 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1.4.5 | Закольцовка водопровода ул. Горького, 20 г. Калтан (Д = 160 мм, L = 20 м); проведение работ для нормализации гидравлического режима водопровода | г. Калтан | 151,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 151,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027 | 151,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.6 | Реконструкция водопровода пр. Мира, 65а (с заменой стальных труб Д = 87 мм на ПНД Д = 63 мм, L = 200м) | г. Калтан | 259,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 259,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 259,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.7 | Реконструкция водопровода пр. Мира, 39-39б (с заменой стальных труб Д = 87 мм на ПНД Д = 110 мм, L= 150 м) | г. Калтан | 1255,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1255,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2030 | 1255,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.8 | Реконструкция водопровода пр. Мира, 33а-35а (с заменой стальных труб Д = 87 мм на ПНД Д = 110 мм, L = 150 м) | г. Калтан | 1051,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1051,8 | 0,0 | 0,0 | 2031 | 1051,8 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.9 | Реконструкция водопровода ул. Дзержинского, 48-42 (с заменой чугунных труб Д = 150 мм на ПНД Д = 160 мм,  L= 400 м) | г. Калтан | 1031,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1031,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2030 | 1031,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.10 | Вынос водопровода их ливневой канализации 3 врезки (Д= 90 мм, L = 50 м) | г. Калтан | 634,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 634,2 | 0,0 | 0,0 | 2031 | 634,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.11 | Реконструкция водопровода  ул. Горького, 20 - ул. Базарная, 6 (с заменой стальных труб Д = 250 мм на ПНД  Д = 160 мм, L = 650 м) | г. Калтан | 3891,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3891,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 3891,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.12 | Реконструкция водопровода от колодца в районе Гидроузла д коттеджей п. Маллиновка | г. Калтан | 1996,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1996,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2030 | 19,1 | 1 977,5 | 0,0 |
| 1.4.13 | Реконструкция водопровода ул. Лазурная (с заменой стальных труб Д = 50 мм на ПНД Д = 50 мм, L = 300 м) | г. Калтан | 1579,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1579,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 1 579,1 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.14 | Реконструкция водопровода ул. Совхозная (с заменой стальных труб Д = 25 мм на ПНД Д = 25 мм, L = 80 м) | г. Калтан | 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 499,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.15 | Реконструкция водовода  ул. Школьная, 16-2 (с заменой чугунных труб  Д = 150 мм на ПНД Д = 110 мм, L = 250 м) | г. Калтан | 1531,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1531,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2026 | 1531,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.16 | Реконструкция водовода  ул. Дзержинского, 28-37 (с заменой ПНД Д = 90 мм на ПНД Д = 110 мм, L = 470 м) | г. Калтан | 2892,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2892,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2026 | 2892,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.17 | Реконструкция водопровода пр. Мира, 2а (тубдиспансер) - 51 (с заменой стальных труб на ПНД Д = 110 мм, L = 1200 м) | г. Калтан | 8424,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4464,0 | 3960,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2028-2029 | 4652,3 | 3772,2 | 0,0 |
| 1.4.18 | Реконструкция водопровода ул. Горького, 28-38 (с заменой стальных труб Д = 150 мм и чугунных труб Д = 200 на ПНД Д = 160 мм,  L = 420 м) | г. Калтан | 2830,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2830,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 2830,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.19 | Реконструкция водопровода  ул. Калинина, 64 - 54 (с заменой стальных труб Д = 375 мм на ПНД Д = 200 мм,  L = 245 м) | г. Калтан | 4092,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4092,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027 | 4 092,4 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1.4.20 | Реконструкция водопровода от берега реки Кондома до водопроводной камеры ул. Угольной п. Малиновка | г. Калтан | 7482,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2992,0 | 2194,5 | 2295,6 | 2031-2033 | 2 972,1 | 4 510,0 | 0,0 |
| 1.5 | Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | г. Калтан | 3031,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 385,2 | 2646,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023-2024 | 3031,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.1 | Автоматизация гидроузла п. Малиновка | г. Калтан | 2646,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2646,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 2646,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.2 | Установка приборов учета на насосной станции гидроузла п. Малиновка | г. Калтан | 385,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 385,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 385,2 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Итого, в том числе | г. Калтан | 48687,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4469,8 | 4276,9 | 4484,3 | 4413,5 | 4424,1 | 4244,1 | 4464,0 | 4459,8 | 4283,0 | 4678,0 | 2194,5 | 2295,6 | 2022-2033 | 38427,7 | 10259,7 | 0,0 |
| 3 | Амортизация | г. Калтан | 38427,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4469,8 | 4276,9 | 4484,3 | 4413,5 | 4424,1 | 4244,1 | 2614,3 | 2537,3 | 2305,5 | 2448,3 | 1105,7 | 1104,1 | 2022-2033 | 38427,7 | - | - |
| 4 | Собственные средства | г. Калтан | 10259,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1849,7 | 1922,5 | 1977,5 | 2229,7 | 1088,8 | 1191,5 | 2028-2033 | - | 10259,7 | - |
| 5 | Средства, полученные за счет платы за подключение | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | - | - | 0,0 |
| 6 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере водоотведения | г. Калтан | 30432,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 | 2022-2033 | 20402,5 | 10030,0 | 0,0 |
| 6.1 | Строительство объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.2 | Модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.4 | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | г. Калтан | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения | г. Калтан | 30432,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 | 2022-2033 | 20402,5 | 10030,0 | 0,0 |
| 6.5.1 | Модернизация насосных агрегатов на очистных п. Малиновка | г. Калтан | 4699,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 | 2029-2033 | 0,0 | 4699,4 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 6.5.2 | Установка роторного компрессора КОС п. Постоянный | г. Калтан | 2285,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 2285,8 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.3 | Модернизация насосных агрегатов на очистных п. Постоянный | г. Калтан | 12243,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1440,0 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027-2033 | 6913,0 | 5330,6 | 0,0 |
| 6.5.4 | Модернизация насосных агрегатов КНС | г. Калтан | 11203,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 1524,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023-2027 | 11203,7 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | Итого, в том числе | г. Калтан | 30432,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 4134,4 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 | 2022-2033 | 20402,5 | 10030,0 | 0,0 |
| 8 | Амортизация | г. Калтан | 20402,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2285,8 | 2392,0 | 2386,8 | 2464,0 | 2436,0 | 2964,9 | 2405,6 | 3067,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022-2029 | 20402,5 | - | - |
| 9 | Собственные средства | г. Калтан | 10030,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1067,0 | 4263,6 | 1520,0 | 1668,0 | 1511,5 | 2029-2033 | - | 10030,0 | - |

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения питьевой водой, график реализации мероприятий, источники финансирования инвестиционной программы, реализуемой   
на территории Осинниковского городского округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Место нахождение объекта | Объем финан-сиро-вания | Потребность в финансировании по годам | | | | | | | | | | | | | | | Срок реали-зации, год | Источники финансирования | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | Аморти-зация | Собствен-ные средства инвестора | Средства, полученные за счет платы за подклю-чение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | г. Осинники | 154466,3 | 0,0 | 7768,8 | 0,0 | 7722,6 | 7223,2 | 6993,9 | 7691,4 | 8238,2 | 7809,2 | 7688,0 | 7680,0 | 7920,0 | 7653,4 | 33257,4 | 36820,1 | 2020-2033 | 132697,5 | 14000,0 | 7768,8 |
| 1.1 | Строительство объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Осинники | 7768,8 | 0,0 | 7768,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2020 | 0,0 | 0,0 | 7768,8 |
| 1.1.1 | Монтаж группы насосных агрегатов на насосной станции 2-го подъема Водозабора №1(два насоса 1Д-200-90Б, мощностью 55 кВт каждый) | г. Осинники | 3023,3 | 0,0 | 3023,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2020 | 0,0 | 0,0 | 3 023,3 |
| 1.1.2 | Строительство двух водоводов от насосной станции 2-го подъема Водозабора №1 до точки Т1(труба ПЭ SDR17 | г. Осинники | 4745,5 | 0,0 | 4745,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2020 | 0,0 | 0,0 | 4 745,5 |
| 1.2 | Модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Осинники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | г. Осинники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4 | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | г. Осинники | 64842,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5616,0 | 3514,3 | 8238,2 | 5462,0 | 7688,0 | 7680,0 | 7920,0 | 7653,4 | 11070,9 | 0,0 | 2024-2032 | 64842,8 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.1 | Приобретение и монтаж запорной арматуры канализации скрытых фильтров № 1, 3, 4, 5, 11, 12, 14, 15, 16 и канализации отстойников № 1, 2, 5, 6 Водозабор № 1 | г. Осинники | 17146,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3136,0 | 0,0 | 1920,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1020,0 | 11070,9 | 0,0 | 2025-2032 | 17146,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.2 | Восстановление водоподъемного ковша до проектного уровня, Водозабор № 1 | г. Осинники | 5616,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5616,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 5616,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.3 | Реконструкция кровли здания «Новой диспетчерской», Водозабор № 1 | г. Осинники | 2773,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2773,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2026 | 2773,7 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1.4.4 | Реконструкция трубопровода подачи воды на всас насосов от камеры переключения РЧВ 350 м3 до фундамента насосной станции 2-го подъема, участок Водозабор № 2 | г. Осинники | 3542,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3542,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027 | 3542,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.5 | Приобретение и монтаж запорной арматуры канализации и дренажа скорых фильтров № 1, 2, 3, 4, 5 и канализации осветителей № 4, 5, участок Водозабор № 2 | г. Осинники | 5842,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 378,3 | 5464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025-2026 | 5842,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.6 | Реконструкция участка трубопровода диаметром 500 мм (новейшая линия) от Водозабора № 2 | г. Осинники | 29921,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7688,0 | 7680,0 | 7920,0 | 6633,4 | 0,0 | 0,0 | 2028-2031 | 29921,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5 | Реконструкция и модернизация линейных объектов централизованных систем водоснабжения, в т.ч. | г. Осинники | 6508,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6508,2 | 2033 | 6508,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.1 | ул. Комсомольская - 139 м | г. Осинники | 1612,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1612,8 | 2033 | 1 612,8 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.2 | ул. Победы - 82 м | г. Осинники | 950,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 950,4 | 2033 | 950,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5.3 | ул. Комсомольская, 9а - ПНС-4 - 286 м | г. Осинники | 3945,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3945,0 | 2033 | 3 945,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6 | Реконструкция и модернизация объектов второго подъема ВЗУ 2 | г. Осинники | 5263,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5263,7 | 0,0 | 2032 | 5263,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.7 | Строительство РВЧ -2 шт. по 1000 куб.м | г. Осинники | 30311,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30311,9 | 2033 | 23 311,9 | 7 000,0 | 0,0 |
| 1.8 | Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | г. Осинники | 39770,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7722,6 | 7223,2 | 1377,9 | 4177,1 | 0,0 | 2347,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 16922,8 | 0,0 | 2022-2032 | 32770,9 | 7000,0 | 0,0 |
| 1.8.1 | Установка частотных регуляторов на приводах насосного оборудования (ПНС-3 (2 шт.); ПНС-4 (3 шт.); ПНС-6 (1 шт.);  ПНС-2 Б. Грива (2 шт.) | г. Осинники | 3762,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3762,6 | 0,0 | 2032 | 3762,6 | 0,00 | 0,0 |
| 1.8.2 | Установка системы комплексной диспетчеризации | г. Осинники | 13160,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 13160,1 | 0,0 | 2032 | 6 160,1 | 7 000,0 | 0,0 |
| 1.8.3 | Установка приборов учета насосная станция 1-подъем Водозабор № 1 (строительно-монтажные и пусконаладочные работы) | г. Осинники | 371,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 371,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 371,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.4 | Установка приборов учета на сброс Водозабор № 1 (строительно-монтажные и пусконаладочные работы) | г. Осинники | 368,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 368,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 368,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.5 | Установка тепловой изоляции трубопровода отопления на территории Водозабора № 1 | г. Осинники | 2347,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2347,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027 | 2 347,2 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.6 | Приобретение и монтаж конвекторов в бытовые помещения здания НФС участок Водозабор № 1 | г. Осинники | 540,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 540,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 540,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.7 | приобретение и монтаж калориферов в фильтровальных залах здания НФС, станции Водозабор № 1, тепловой мощностью 15-75 кВт, при температуре теплоносителя 50 0С | г. Осинники | 3917,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3917,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 3 917,2 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1.8.8 | Установка оконных блоков ПВХ в помещении старого и нового залов фильтров в здании НФС участок Водозабор № 1 | г. Осинники | 3805,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3805,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 3 805,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.9 | Модернизация насоса Flyght NP 3306/665 Водозабор № 1 | г. Осинники | 1505,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1505,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 1 505,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.10 | Установка приборов учета на Водозабор № 2 (строительно-монтажные работы и пусконаладочные работы) | г. Осинники | 994,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 994,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 994,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.11 | Установка приборов учета на сброс Водозабор № 2 (строительно-монтажные работы и пусконаладочные работы) | г. Осинники | 383,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 383,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 383,1 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.12 | Внедрение автоматизации на ПНС - 3 ул. Байдукова, Водозабор № 2 | г. Осинники | 1318,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1318,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 1 318,1 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.13 | Внедрение системы регулирования уровня РЧВ на ПНС - 3 ул. Байдукова,  Водозабор № 2 | г. Осинники | 837,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 837,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 837,5 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.14 | Внедрение системы связи на насосной станции - РЧВ на ПНС - 3 ул. Байдукова, Водозабор № 2 | г. Осинники | 43,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 43,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 43,1 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.15 | Внедрение АВР на ПНС - 3 ул. Байдукова, Водозабор № 2 | г. Осинники | 380,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 380,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 380,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.16 | Внедрение автоматизации на ПНС - 4 ул. Байдукова, Водозабор № 2 | г. Осинники | 1688,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1688,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 1 688,3 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.17 | Внедрение автоматизации на ПНС - 7 ул. Байдукова, Водозабор № 2 | г. Осинники | 1027,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1027,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 1 027,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.18 | Приобретение и монтаж питающих силовых кабелей 6кВ, Водозабор № 2 | г. Осинники | 504,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 504,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023 | 504,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.8.19 | Внедрение автоматизации ПНС-3 УВКС  п. Тайжина | г. Осинники | 2815,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2815,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 2 815,9 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Итого, в том числе | г. Осинники | 154466,3 | 0 | 7768,8 | 0 | 7722,62 | 7223,23 | 6993,94 | 7691,37 | 8238,15 | 7809,24 | 7688 | 7680 | 7920 | 7653,44 | 33257,44 | 36820,1 | 2020-2033 | 132697,5 | 14000,0 | 7768,8 |
| 3 | Амортизация | г. Осинники | 132697,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7722,6 | 7223,2 | 6993,9 | 7691,4 | 8238,2 | 7809,2 | 7688,0 | 7680,0 | 7920,0 | 7653,4 | 26257,4 | 29820,1 | 2020-2033 | 132697,5 |  |  |
| 4 | Собственные средства | г. Осинники | 14000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7000,0 | 7000,0 | 2020-2033 | - | 14000,0 | - |
| 5 | Средства, полученные за счет платы за подключение | г. Осинники | 7768,8 | 0,0 | 7768,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2020 | - | - | 7768,8 |
| 6 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере водоотведения | г. Осинники | 58218,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 | 2022-2033 | 46035,3 | 12183,7 | 0,0 |
| 6.1 | Строительство объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Осинники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.2 | Модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | г. Осинники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 6.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | г. Осинники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.4 | Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | г. Осинники | 26383,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 | 2028-2033 | 14 200,0 | 12 183,7 | 0,0 |
| 6.4.1 | Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений отстойников на КОС - 4 шт. - 24000 куб.м/сут | г. Осинники | 26383,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 | 2028-2033 | 14 200,0 | 12 183,7 | 0,0 |
| 6.5 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения | г. Осинники | 31835,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022-2027 | 31835,3 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.1 | Приобретение насосного оборудования на КНС ул. Дорожная п. Тайжина | г. Осинники | 9808,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2924,8 | 4110,3 | 2773,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2023-2025 | 9808,8 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.2 | Внедрение АВР на КНС ул. Дорожная,  п. Тайжина | г. Осинники | 313,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 313,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 313,9 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.3 | Приобретение и монтаж электрооборудования на турбокомпрессор ТВ-50-1,6. Очистные сооружения п. Тайжина | г. Осинники | 320,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 320,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 320,1 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.4 | Приобретение и монтаж питающих силовых кабелей 6 кВ. Очистные сооружения  п. Тайжина | г. Осинники | 269,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 269,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2024 | 269,9 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.5 | Внедрение автоматизации на КНС-2. Очистные сооружения г. Осинники | г. Осинники | 6463,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4694,0 | 1769,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022-2023 | 6463,2 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.6 | Внедрение автоматизации на КНС-3. Очистные сооружения г. Осинники | г. Осинники | 5798,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 352,8 | 4694,1 | 751,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025-2027 | 5798,1 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.7 | Приобретение и монтаж роторного компрессора. Очистные сооружения г. осинники | г. Осинники | 7373,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7373,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2027 | 7373,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.8 | Приобретение и монтаж электрооборудования на турбокомпрессор ТВ-80-1,6. Очистные сооружения г. Осинники | г. Осинники | 1202,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1202,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2025 | 1202,5 | 0,0 | 0,0 |
| 6.5.9 | Приобретение и монтаж питающих силовых кабелей 6 кВ. Очистные сооружения г. Осинники | г. Осинники | 285,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 285,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022 | 285,8 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | Итого, в том числе | г. Осинники | 58218,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 | 2022-2033 | 46035,3 | 12183,7 | 0,0 |
| 8 | Амортизация | г. Осинники | 46035,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4979,8 | 4694,0 | 4694,0 | 4649,2 | 4694,1 | 8124,2 | 4712,0 | 4736,0 | 4752,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2022-2030 | 46035,3 | - | - |
| 9 | Собственные средства | г. Осинники | 12183,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4488,0 | 3808,4 | 3887,3 | 2033 | - | 12183,7 | - |

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Фактический/ плановый % износа | Первоначальная стоимость, тыс. руб. | Остаточная стоимость, тыс. руб. | Амортизация, тыс. руб. | Новое строительство |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Водоснабжение на 01.01.2019г, тыс. руб. | 14,3 | 85 018,339 | 72 900,690 | 12 117,6 | 0,000 |
| 2 | Водоснабжение на 01.01.2020г, тыс. руб. | 0,0 | 72 900,690 | 76 207,540 | 12 117,6 | 15 424,5 |
| 3 | Водоснабжение на 01.01.2021г, тыс. руб. | 0,0 | 76 207,540 | 77 865,571 | 13 133,5 | 14 791,5 |
| 4 | Водоснабжение на 01.01.2022г, тыс. руб. | 4,9 | 77 865,571 | 74 087,408 | 13 478,3 | 9 700,1 |
| 5 | Водоснабжение на 01.09.2023г, тыс. руб. | 2,3 | 74 087,408 | 72 367,724 | 14 627,8 | 12 908,1 |
| 6 | Водоснабжение на 01.09.2024г, тыс. руб. | 0,0 | 72 367,724 | 78 919,241 | 14 702,4 | 21 253,9 |
| 7 | Водоснабжение на 01.09.2025г, тыс. руб. | 7,3 | 78 919,241 | 73 143,058 | 16 208,2 | 10 432,0 |
| 8 | Водоснабжение на 01.09.2026г, тыс. руб. | 1,9 | 73 143,058 | 71 744,275 | 16 825,6 | 15 426,8 |
| 9 | Водоснабжение на 01.09.2027г, тыс. руб. | 6,8 | 71 744,275 | 66 849,859 | 17 339,8 | 12 445,4 |
| 10 | Водоснабжение на 01.09.2028г, тыс. руб. | 5,8 | 66 849,859 | 62 947,576 | 17 699,6 | 13 797,3 |
| 11 | Водоснабжение на 01.09.2029г, тыс. руб. | 6,2 | 62 947,576 | 59 045,293 | 17 699,6 | 13 797,3 |
| 12 | Водоснабжение на 01.09.2030г, тыс. руб. | 2,2 | 59 045,293 | 57 721,276 | 17 921,3 | 16 597,3 |
| 13 | Водоснабжение на 01.09.2031г, тыс. руб. | 27,3 | 57 721,276 | 41 970,230 | 19 051,0 | 3 300,0 |
| 14 | Водоснабжение на 01.09.2032г, тыс. руб. | 0,0 | 41 970,230 | 43 117,684 | 19 051,0 | 20 198,5 |
| 15 | Водоснабжение на 01.09.2033г, тыс. руб. | 9,8 | 43 117,684 | 38 875,354 | 19 502,3 | 15 260,0 |
| 16 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2019, тыс. руб. | 4,4 | 53 575,666 | 51 227,408 | 2 348,3 | 0,0 |
| 17 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2020, тыс. руб. | 0 | 51 227,408 | 55 419,150 | 2 348,3 | 6 540,0 |
| 18 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2021, тыс. руб. | 0 | 55 419,150 | 56 625,071 | 3 656,3 | 4 862,2 |
| 19 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2022, тыс. руб. | 8,2 | 56 625,071 | 51 996,353 | 4 628,7 | 0,0 |
| 20 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2023, тыс. руб. | 8,9 | 51 996,353 | 47 367,635 | 4 628,7 | 0,0 |
| 21 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2024, тыс. руб. | 9,8 | 47 367,635 | 42 738,916 | 4 628,7 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 22 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2025, тыс. руб. | 10,8 | 42 738,916 | 38 110,198 | 4 628,7 | 0,0 |
| 23 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2026, тыс. руб. | 10,0 | 38 110,198 | 34 316,680 | 4 628,7 | 835,2 |
| 24 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2027, тыс. руб. | 0 | 34 316,680 | 38 852,962 | 4 628,7 | 9 165,0 |
| 25 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2028, тыс. руб. | 0 | 38 852,962 | 43 254,243 | 4 628,7 | 9 030,0 |
| 26 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2029, тыс. руб. | 12,2 | 43 254,243 | 37 991,185 | 5 263,1 | 0,0 |
| 27 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2030, тыс. руб. | 13,9 | 37 991,185 | 32 728,127 | 5 263,1 | 0,0 |
| 28 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2031, тыс. руб. | 16,1 | 32 728,127 | 27 465,068 | 5 263,1 | 0,0 |
| 29 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2032, тыс. руб. | 19,2 | 27 465,068 | 22 202,010 | 5 263,1 | 0,0 |
| 30 | Водоотведение Калтанский городской округ на 01.01.2033, тыс. руб. | 23,7 | 22 202,010 | 16 938,952 | 5 263,1 | 0,0 |
| 31 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2019, тыс. руб. | 6,4 | 36 437,585 | 34 089,327 | 2 348,3 | 0,0 |
| 32 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2020, тыс. руб. | 0 | 34 089,327 | 38 671,069 | 2 348,3 | 6 930,0 |
| 33 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2021, тыс. руб. | 0 | 38 671,069 | 41 941,790 | 3 656,3 | 6 927,0 |
| 34 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2022, тыс. руб. | 0 | 41 941,790 | 44 240,072 | 4 628,7 | 6 927,0 |
| 35 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2023, тыс. руб. | 0 | 44 240,072 | 46 536,254 | 4 628,7 | 6 924,9 |
| 36 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2024, тыс. руб. | 0 | 46 536,254 | 52 077,535 | 4 628,7 | 10 170,0 |
| 37 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2025, тыс. руб. | 0 | 52 077,535 | 57 618,817 | 4 628,7 | 10 170,0 |
| 38 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2026, тыс. руб. | 0 | 57 618,817 | 63 160,099 | 4 628,7 | 10 170,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 24 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2027, тыс. руб. | 7,3 | 63 160,099 | 58 531,381 | 4 628,7 | 0,0 |
| 25 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2028, тыс. руб. | 7,9 | 58 531,381 | 53 902,662 | 4 628,7 | 0,0 |
| 26 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2029, тыс. руб. | 9,8 | 53 902,662 | 48 639,604 | 5 263,1 | 0,0 |
| 27 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2030, тыс. руб. | 10,8 | 48 639,604 | 43 376,546 | 5 263,1 | 0,0 |
| 28 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2031, тыс. руб. | 12,1 | 43 376,546 | 38 113,487 | 5 263,1 | 0,0 |
| 29 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2032, тыс. руб. | 13,8 | 38 113,487 | 32 850,429 | 5 263,1 | 0,0 |
| 30 | Водоотведение Осинниковский городской округ на 01.01.2033, тыс. руб. | 16,0 | 32 850,429 | 27 587,371 | 5 263,1 | 0,0 |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоснабжения Калтанского, Осинниковского городских округов при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2019-2033 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год | 2032 год | 2033 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 | 3785633 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 189409 | 194571 | 201798 | 208709 | 216568 | 223705 | 232771 | 241197 | 249817 | 258532 | 267305 | 277180 | 288434 | 298938 | 310901 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 50,03 | 51,40 | 53,31 | 55,13 | 57,21 | 59,09 | 61,49 | 63,71 | 65,99 | 68,29 | 70,61 | 73,22 | 76,19 | 78,97 | 82,13 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 189409 | 194571 | 201798 | 208709 | 216568 | 223705 | 232771 | 241197 | 249817 | 258532 | 267305 | 277180 | 288434 | 298938 | 310901 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 50,03 | 51,40 | 53,31 | 55,13 | 57,21 | 59,09 | 61,49 | 63,71 | 65,99 | 68,29 | 70,61 | 73,22 | 76,19 | 78,97 | 82,13 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоотведения Калтанского городского округа при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2019-2033 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год | 2032 год | 2033 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 | 1232728 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 36013 | 36890 | 38887 | 40884 | 42672 | 43696 | 44356 | 45453 | 46588 | 47973 | 49426 | 51271 | 53159 | 53893 | 55273 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 29,21 | 29,93 | 31,55 | 33,17 | 34,62 | 35,45 | 35,98 | 36,87 | 37,79 | 38,92 | 40,09 | 41,59 | 43,12 | 43,72 | 44,84 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 36013 | 36890 | 38887 | 40884 | 42672 | 43696 | 44356 | 45453 | 46588 | 47973 | 49426 | 51271 | 53159 | 53893 | 55273 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 29,21 | 29,93 | 31,55 | 33,17 | 34,62 | 35,45 | 35,98 | 36,87 | 37,79 | 38,92 | 40,09 | 41,59 | 43,12 | 43,72 | 44,84 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоотведения Осинниковского городского округа при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2019-2033 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | 2031 год | 2032 год | 2033 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 | 1756926 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 73340 | 75068 | 78924 | 81959 | 84780 | 87305 | 89938 | 94190 | 98732 | 101800 | 103959 | 106411 | 109762 | 113012 | 115567 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 41,74 | 42,73 | 44,92 | 46,65 | 48,25 | 49,69 | 51,19 | 53,61 | 56,19 | 57,94 | 59,17 | 60,56 | 62,47 | 64,32 | 65,78 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 73340 | 75068 | 78924 | 81959 | 84780 | 87305 | 89938 | 94190 | 98732 | 101800 | 103959 | 106411 | 109762 | 113012 | 115567 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 41,74 | 42,73 | 44,92 | 46,65 | 48,25 | 49,69 | 51,19 | 53,61 | 56,19 | 57,94 | 59,17 | 60,56 | 62,47 | 64,32 | 65,78 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Стоимость, млн. руб. | Ответственный исполнитель |
| - | - | - | - | - |

**»**.

Приложение № 13 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Заключение**

по материалам, представленным

АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания»), для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения, утвержденную на 2022-2028 годы

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 29.10.2021 № 493 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы» (далее – постановление) утверждена инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2022 - 2028 годы   
в размере **292 180,75 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **146 183,00 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **144 767,00 тыс. руб.** и за счет средств, полученных за счет платы за подключение **1 230,75 тыс. руб.**

Предприятие обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу   
в части 2023 года и представило изменённую инвестиционную программу   
на 2022-2028 годы на сумму в размере **299 763,04 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **146 183,00 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **144 767,00 тыс. руб.** и за счет средств, полученных за счет платы за подключение **8 813,04 тыс. руб.** (Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022-2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | | | |
| теплоснабжение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1. | Собственные средства | 299 763,04 | 299 763,04 | 56 970,75 | 58 092,29 | 61 360,00 | 25 710,00 | 32 860,00 | 39 810,00 | 24 960,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 146 183,00 | 146 183,00 | 12 192,00 | 10 150,00 | 15 762,00 | 23 432,00 | 27 105,00 | 32 582,00 | 24 960,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 144 767,00 | 144 767,00 | 43 548,00 | 40 360,00 | 45 598,00 | 2 278,00 | 5 755,00 | 7 228,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 8 813,04 | 8 813,04 | 1 230,75 | 7 582,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Итого по программе | 299 763,04 | 299 763,04 | 56 970,75 | 58 092,29 | 61 360,00 | 25 710,00 | 32 860,00 | 39 810,00 | 24 960,00 |

Инвестиционная программа соответствует [8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования   
и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований   
к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации   
об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 05.05.2014 №410 (далее Правила).

Согласно представленным обосновывающим документам, изменение инвестиционной программы обусловлено внесением в нее мероприятия по строительству сетей теплоснабжения 2Ду100 мм, протяженностью 167 м, для подключения объектов заявителей суммарной подключаемой   
нагрузкой 1,023 Гкал/час. Суммарная стоимость строительства сетей теплоснабжения по предложению предприятия составляет **7 582,29 тыс. руб.**

В качестве обоснования стоимости мероприятий представлены локальные сметные расчеты и сводный сметный расчет.

Специалистами был проведён анализ необходимости выполнения заявленных мероприятий. Также был проведен анализ сметной стоимости всех мероприятий инвестиционной программы с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Проанализировав представленные обосновывающие документы предлагают внести в инвестиционную программу заявленные изменения и утвердить измененную инвестиционную программу АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022-2028 годы   
в размере **299 763,04 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных   
отчислений **146 183,00 тыс. руб.**, из прибыли, направленной   
на инвестиции **144 767,00 тыс. руб.** и за счет средств, полученных за счет платы   
за подключение **8 813,04 тыс. руб.**

Приложение № 14 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения   
АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Филиал АО «Кузбассэнерго»- «Межрегиональная теплосетевая компания» |
| Местонахождение регулируемой организации | 650000, г. Кемерово, пр-т. Кузнецкий, 30 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2022 - 2028 г.г. |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Директор Дьячков Константин Анатольевич |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | +7 (3843) 45-55-40 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского,32 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 29.10.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | +7 (3842) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация г. Новокузнецк |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 654080, г. Новокузнецк, ул. Кирова, 71 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Первый заместитель главы города Новокузнецка  Бедарев Евгений Александрович |
| Дата согласования инвестиционной программы | 13.05.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | +7 (3843) 32-16-63 |

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго»**

**(филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализа-ции меропри-ятия | Год оконча-ния реализа-ции меропри-ятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2021 | в т.ч. по годам | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Строительство тепловых сетей 2Ду50 мм | Подключение нового потребителя Кузнецкого района  г. Новокузнецка | г. Новокузнецк, Кузнецкий район, ул. Алюминиевая, 3а | мощность | Гкал/  час | - | 0,18 | 2022 | 2022 | 1476,9 | 0,0 | 1476,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1476,9 |
| протяженность | м | 75 |
| диаметр | мм | 50 |
| 1.1.2. | Строительство участка теплотрассы 2Ду 100 мм | Подключение нового потребителя Кузнецкого района  г. Новокузнецка | г. Новокузнецк, Кузнецкий район, квартал 45-46 | мощность | Гкал/  час | - | 1,023 | 2023 | 2023 | 9 098,8 | 0,0 | 0,0 | 9 098,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 098,8 |
| протяженность | м | 167 |
| диаметр | мм | 100 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 10 575,7 | 0,0 | 1476,9 | 9 098,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 575,7 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Перекладка участка от ТК-13 Дружбы до ТК-3 Кирова | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, 103 | протяженность | м | 231 | 231 | 2022 | 2022 | 66888,0 | 0,0 | 66888,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 800 | 1000 |
| 3.1.2. | Перекладка участка от ТК-11 Кирова до ТК-1 Тольятти | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Тольятти, 46а | протяженность | м | 117 | 117 | 2023 | 2023 | 31356,0 | 0,0 | 0,0 | 31356,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 700 | 800 |
| 3.1.3. | Перекладка участка от ТК-1 Тольятти до ТК-2 Тольятти | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Тольятти, 62 | протяженность | м | 147 | 147 | 2023 | 2023 | 29256,0 | 0,0 | 0,0 | 29256,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 700 | 800 |
| 3.1.4. | Перекладка участка от ТК-2 Тольятти до ТК-3 Тольятти | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Тольятти, 62 | протяженность | м | 161,5 | 161,5 | 2024 | 2024 | 31764,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 31764,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 700 | 800 |
| 3.1.5. | Перекладка участка от ТК-1 Кузнецова до ТК-2 Кутузова | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, кв.60-62, ул. Кутузова, 90 | протяженность | м | 716 | 716 | 2024 | 2024 | 41868,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 41868,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 200 | 250 |
| 3.1.6. | Перекладка участка от ТК-3а Кирова до ТК-4 Кирова | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, 97 | протяженность | м | 132 | 132 | 2025 | 2025 | 30852,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30852,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 800 | 1000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.1.7. | Перекладка участка от К-7 Павловского до УТ-1 Кузнецкстроевский | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, кв.43,  ул. Павловского, 3 | протяженность | м | 316 | 316 | 2026 | 2026 | 39432,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39432,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 250 | 300 |
| 3.1.8. | Перекладка участка от ТК-1 Кузнецова до К-3 Кутузова | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, кв.50, 57,  ул. Кузнецова, 6, 8 | протяженность | м | 456 | 456 | 2027 | 2027 | 47772,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 47772,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 300 | 350 |
| 3.1.9. | Перекладка участка от ж/д по пр. Дружбы, 45 до К-4 | Увеличения пропускной способности трубопроводов | г. Новокузнецк, Центральный район, кв.71-72, пр. Дружбы, 45 | протяженность | м | 403 | 403 | 2028 | 2028 | 29952,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 29952,0 | 0,0 | 0,0 |
| диаметр | мм | 200 | 250 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 349140,0 | 0,0 | 66888,0 | 60612,0 | 73632,0 | 30852,0 | 39432,0 | 47772,0 | 29952,0 | 0,0 | 0,0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 359 715,7 | 0,0 | 68364,9 | 69 710,7 | 73632,0 | 30852,0 | 39432,0 | 47772,0 | 29952,0 | 0,0 | 10 575,7 |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго»**

**(филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Плановые значения | | | | | | | |
| Утвержден-ный период | в т.ч. по годам реализации | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м3 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | кг.у.т./Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | 2,06808 | 0,18 | 0,18 | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 68,9 | 84,21 | 69,1 | 69,8 | 78,0 | 81,0 | 82,1 | 82,8 | 84,2 |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал/год | 418326 | 298065,70 | 297 770 | 297 999 | 298 134 | 298 269 | 298 099 | 298 041 | 298 066 |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 2066208 | 791878 | 783487 | 786455 | 787926 | 789430 | 790685 | 791377 | 791878 |
| м3 для пара | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | Эффективность очистки, % | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Тепловые сети Филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Тепловые сети Филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» | - | - | - | - | - | - | - | - |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | | | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2 | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Тепловые сети Филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» | 4,27 | 3,01 | 3,01 | 3,01 | 3,01 | 3,01 | 3,00 | 3,00 | 21,08 | 7,93 | 7,95 | 7,96 | 7,97 | 7,97 | 7,98 | 7,98 |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, Гкал | | | | | | | | Величины технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям, м3 | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Тепловые сети Филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» | 418 326,30 | 297 769,70 | 297 998,70 | 298 133,70 | 298 268,70 | 298 098,70 | 298 040,70 | 298 065,70 | 2 066 207,60 | 783 486,80 | 786 454,80 | 787 925,80 | 789 429,80 | 790 684,80 | 791 376,80 | 791 877,80 |

**Финансовый план в сфере теплоснабжения АО «Кузбассэнерго»**

**(филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») на 2022 - 2028 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | | | |
| теплоснабжение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1. | Собственные средства | 299 763,04 | 299 763,04 | 56 970,75 | 58 092,29 | 61 360,00 | 25 710,00 | 32 860,00 | 39 810,00 | 24 960,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 146 183,00 | 146 183,00 | 12 192,00 | 10 150,00 | 15 762,00 | 23 432,00 | 27 105,00 | 32 582,00 | 24 960,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 144 767,00 | 144 767,00 | 43 548,00 | 40 360,00 | 45 598,00 | 2 278,00 | 5 755,00 | 7 228,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 8 813,04 | 8 813,04 | 1 230,75 | 7 582,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Итого по программе | 299 763,04 | 299 763,04 | 56 970,75 | 58 092,29 | 61 360,00 | 25 710,00 | 32 860,00 | 39 810,00 | 24 960,00 |

»

Приложение № 15 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по утверждению платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания»)**

АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) с заявлением от 28.07.2022 № Исх-3-9/001-65871/22-0-0 (вх. в РЭК Кузбасса № 4638 от 28.07.2022) об установлении платы за подключение к тепловым сетям АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130   
    «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
  + Постановление Правительства Российской Федерации   
    22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлено заявление от 28.07.2022 № Исх-3-9/001-65871/22-0-0 (вх. в РЭК Кузбасса № 4638 от 28.07.2022) об установлении платы за подключение к тепловым сетям АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год, которое содержит:

* Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов;
* Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей;
* Расчет налога на прибыль;
* Расчет платы за подключение;
* Расчет расходов на обслуживание заемных средств;
* Проект утвержденной инвестиционной программы;
* Отчет об исполнении инвестиционной программы за 2021 год;
* Проект договора о подключении объекта заявителя;
* Обоснование необходимости реализации мероприятия по подключению;
* Заявка на подключение;
* Локальные сметные расчеты;
* Справка по налогу на прибыль за 2021 год;
* Калькуляция МТСК на подключение к системам теплоснабжения.

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

В соответствии с представленными документами плату за подключение в расчете на единицу мощности предлагается утвердить на основании заявления управления капитального строительства Администрации г. Новокузнецка о подключении объекта «Универсальный спортивный блок в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецка» (второй этап строительства общеобразовательной школы в кв. 45-46). Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объекта подключения   
составляет **1,023** **Гкал/ч.**

Необходимость подключения подтверждается заявкой   
на подключение и техническими условиями для подключения.

На основе представленных в РЭК Кузбасса материалов, подтверждающих объём заявленной мощности, предлагается согласиться с предлагаемой предприятием тепловой нагрузкой объекта подключения.

**Обоснование необходимости и стоимости мероприятий. Необходимых для подключения**

В соответствии с представленными АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») материалами, в целях обеспечения подключения объекта заявителя и дальнейшего гарантированного теплоснабжения без ущерба для существующих потребителей теплоэнергии, запитанных от предприятия, необходимо выполнить строительство подводящих тепловых сетей 2Ду100 мм, протяженностью 167 м, от ТК-7 Тольятти по пр. Н.С. Ермакова (точка подключения) до объекта заявителя в квартале 45-46 Центрального объема

Суммарный объем капвложений по предложению предприятия составляет **7 582,29 тыс. руб.**

Специалистами был проведен анализ необходимости выполнения заявленных работ.

В качестве обоснования необходимости представлены: планы строящейся тепловой сети с привязкой к карте местности, технические условия на подключение, пояснительная записка.

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, специалисты считают необходимость строительства тепловых сетей, обоснованной.

Также специалистами проведен анализ обоснованности заявленной стоимости выполнения заявленных работ по подключению.

В качестве обоснования стоимости мероприятий представлены локальные сметные расчеты и сводный сметный расчет.

Специалисты проанализировали представленные обосновывающие документы. По результатам анализа. В том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, специалисты выявили, заявленная стоимость мероприятий не превышает расходы, рассчитанные на основании   
«НЦС 81-02-13-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 13. Наружные тепловые сети».

Таким образом, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, специалисты РЭК Кузбасса считают заявленную стоимость капитальных вложений обоснованной в полном объеме и предлагают принять его в размере **7 582,29 тыс. руб.** (без НДС).

Таблица 1.

Предложение по величине капитальных вложений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка  тыс. руб. |
| 7 582,29 | 7 582,29 | 0,00 |

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, по подключению объектов заявителей**

Согласно п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB) к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 1,023 Гкал/час в размере 63,39 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 8,29 тыс. руб.;

- «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» - 0,10 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 18,57 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 5,85 тыс. руб.;

- «Прочие расходы» - 0,72 тыс. руб.;

- «Внереализационные расходы» - 29,86 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 61,96 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены «Расходы на сырье и материалы» в сумме 8,29 тыс. руб. Данные затраты включают в себя расходы на материалы, необходимые для выполнения фактического подключения объектов к системе теплоснабжения, ГСМ и расходы на канцелярские товары. Экспертами предлагается принять расходы в полном объеме в сумме 8,29 тыс. руб.

Предприятием заявлены «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы», включающие затраты на покупку теплоносителя для заполнения системы теплоснабжения в сумме 0,10 тыс. руб. Данные расходы предлагается исключить в полном объеме, так как они учтены при тарифном регулировании по основному виду деятельности.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 18,57 тыс. руб. Предлагается включить расходы в сумме 13,10 тыс. руб. Расчет произведен на основе средней заработной платы работников организаций, занятых производством, передачей и распределением пара и горячей воды за январь-сентябрь 2022 года (39 191 руб. в месяц; kemerovostat.gks.ru).

Сумма отчислений на социальные нужды предприятием заявлена 5,85 тыс. руб. Предлагается данные затраты включить в сумме 3,96 тыс. руб. (30,2% от ФОТ). Корректировка в сторону снижения обусловлена сокращением расходов на оплату труда.

Предприятием заявлены расходы по статье «Прочие расходы», включающие амортизацию автотранспорта, необходимого для выполнения фактического подключения объекта к системе теплоснабжения, в сумме 0,72 тыс. руб. Предлагается расходы по статье исключить в полном объеме, так как данные расходы учтены при тарифном регулировании по основному виду деятельности.

Предприятием заявлены «Внереализационные расходы», включающие расходы на обслуживание заемных средств, на сумму 29,86 тыс. руб. Данные расходы необходимы для завершения строительства ввиду того, что согласно договорам о подключении предусмотрен порядок оплаты заявителем следующим образом:

- 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней с даты заключения договора о подключении;

- 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

- оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней  
 с даты подписания сторонами акта о подключении к системе теплоснабжения.

В связи с этим предприятию необходимы средства для завершения строительства, поскольку оставшаяся доля заявителем будет перечислена после подписания акта о подключении.

Предлагается учесть расходы по данной статье в сумме 25,43 тыс. руб. Расчет произведен исходя из величины капитальных расходов и ставки ключевой ставки Банка России (7,50%), увеличенной на 4%.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят 50,78 / 1,023 = 49,64 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 2 (Приложение 7.1 к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (Межрегиональная теплосетевая компания)**

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего | тыс. руб. | 63,39 | 50,78 | -12,61 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 8,29 | 8,29 | 0,00 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,10 | 0,00 | -0,10 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 18,57 | 13,10 | -5,47 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 5,85 | 3,96 | -1,89 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 0,72 | 0,00 | -0,72 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,72 | 0,00 | -0,72 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 29,86 | 25,43 | -4,43 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 29,86 | 25,43 | -4,43 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | -денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | -прочие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 1,023 | 1,023 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./  Гкал/ч | 61,96\* | 49,64\*\* | -12,33 |

\* 63,39 / 1,023 = 61,96

\*\* 50,78 / 1,023 = 49,64

**Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год к тепловым сетям АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания»)**

Согласно п.170 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, налог на прибыль - *Н*, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб./Гкал/ч)

где:

 - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

 - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Для подтверждения фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения, предприятием представлены:

- анализ доходности филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» по видам деятельности за 2021 год (по данным бухгалтерской отчетности);

- расчет налога на прибыль филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания».

Расходы по налогу на прибыль филиала АО «Кузбассэнерго» - «Межрегиональная теплосетевая компания» в 2021 году, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности, составили 2 197 тыс. руб.

В связи со значительным отклонением плановой суммарной подключаемой нагрузки (1,023 Гкал/ч) от фактически подключенной (6,60 Гкал/ч), в целях соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, экспертами предлагается при расчете налога на прибыль, отнесенного к плате за подключение, учесть фактически подключенную тепловую нагрузку.

Таким образом, налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, составит: 2 197 / 6,60 = 332,88 тыс. руб./Гкал/ч.

Таким образом, по результатам анализа, представленного предприятием предложения по расчету платы за подключение на 2023 год к тепловым сетям, специалисты предлагают для расчета уровня платы за подключение в расчете на единицу мощности тепловой нагрузки, к системе теплоснабжения АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») применять расходы, согласно Таблице 3.

Таблица 3

**Расчет платы за подключение к тепловым сетям   
АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год**

| № п/п | Наименование | Размерность | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности, в том числе: | | | | |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | Тыс.руб./  Гкал/ч | 61,96 | 49,64 | -12,33 |
| 1.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: | Тыс.руб./  Гкал/ч | 7 413,99 | 7 413,99 | 0,00 |
| 1.3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | Тыс.руб./  Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Налог на прибыль | Тыс.руб/  Гкал/ч | 2 148,43 | 332,88 | -1 815,55 |
| 1.4 | Плата за подключение | Тыс.руб./  Гкал/ч | 9 624,38 | 7 796,51 | -1 827,72 |

Приложение № 16 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Плата за подключение к системе теплоснабжения   
АО «Кузбассэнерго» (филиал «Межрегиональная теплосетевая компания») в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год**

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Значение |
| 1 | 2 | 3 |
| Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе: | | |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | 49,64 |
| 2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации: | 7413,99 |
| 2.1 | Надземная (наземная) прокладка | 0,00 |
| 2.2 | Подземная прокладка, в том числе: | 7413,99 |
| 2.2.1 | канальная прокладка | 0,00 |
| 2.2.2 | бесканальная прокладка | 7413,99 |
| 2.2.2.1 | до 250 мм | 7413,99 |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | 0,00 |
| 4 | Налог на прибыль (определяется в соответствии с формулой (120.1) настоящих Методических указаний | 332,88 |

Приложение № 17 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по утверждению платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год к тепловым сетям ООО «УТС»**

ООО «УТС» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) с заявлением   
от 24.10.2022 № Исх-01/1047 (вх. в РЭК Кузбасса № 6445 от 24.10.2022) об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения на территории Междуреченского городского округа по адресу квартал 2, ул. Березовая, дом 8, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «УТС» являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83   
    «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787   
    «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
  + Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлено заявление от 24.10.2022 № Исх-01/1047 (вх. в РЭК Кузбасса № 6445 от 24.10.2022) об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения на территории Междуреченского городского округа по адресу квартал 2, ул. Березовая, дом 8, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год, к заявлению представлены:

* пояснительная записка (стр. 1 - 14 материалов по определению платы);
* расчет платы за подключение (приложение 7.1 стр. 15 материалов);
* расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (приложение 7.2, стр. 16 материалов);
* расчет платы за подключение объектов заявителей (приложение 7.4, стр. 17 материалов);
* расчет оплаты труда (стр. 18 материалов);
* транспортные расходы (стр. 19 материалов);
* затраты на охрану труда (стр. 20 материалов);
* затраты на канцтовары (стр. 21 материалов);
* сводный расчет платы за подключение (стр. 22 материалов);
* паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «УТС» (форма № 1-ИП ТС стр. 23 материалов);
* договор аренды земельного участка № КЭ-35/22 от 03.06.2022 с ООО «Коммунэнерго» (стр. 28 материалов);
* заявка на заключение договора о подключении от 01.10.2022 (стр. 42 материалов);
* договор о подключении к системе теплоснабжения № 20-10/22 от 20.10.2022 с ООО «СЗ «Тест-Н» (стр. 44 материалов).

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

В соответствии с представленными документами планируется присоединить следующие объекты заявителей с суммарной тепловой нагрузкой **0,55 Гкал/ч**:

объект заявителя многоквартирный жилой дом № 8, расположенный по адресу: г. Междуреченск, квартал 2, ул. Березовая, на земельном участке с кадастровым номером 42:28:1004004:229. Максимальная тепловая нагрузка данного потребителя составляет **0,55 Гкал/ч**.

Необходимость подключения подтверждается заявками   
на подключение и техническими условиями для подключения объектов заявителей к тепловым сетям ООО «УТС» в точке присоединения расположенный в тепловой камере ТК-42-2

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Предприятием не заявлены расходы по статье

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, по подключению объектов заявителей**

Согласно п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB)   
к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 0,55 Гкал/час в размере 34,21 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 0,10 тыс. руб.;

- «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» - 0,00 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 16,97 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 5,13 тыс. руб.;

- «Прочие расходы» - 5,18 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 49,32 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены «Расходы на сырье и материалы» в сумме 0,10 тыс. руб. В данные расходы предприятием были включены:

* канцелярские товары.

Экспертами предлагается принять расходы в полном объеме в сумме 0,10 тыс. руб.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 16,97 тыс. руб. Предлагается включить расходы в сумме 10,31 тыс. руб. Расчет произведен на основе средней заработной платы работников организаций, занятых производством, передачей и распределением пара и горячей воды за 2022 год, согласно данным Кемеровостат, составляет 39 191 руб./мес.

Сумма отчислений на социальные нужды предприятием заявлена 5,13 тыс. руб. Предлагается данные затраты включить в сумме 3,11 тыс. руб. (30,2% от ФОТ). Корректировка в сторону снижения обусловлена сокращением расходов на оплату труда.

Предприятием заявлены расходы по статье «Прочие расходы»   
В данные расходы предприятием были включены:

* работа автотранспорта необходимого для выполнения фактического подключения объекта к системе теплоснабжения, в сумме 4,52 тыс. руб.
* затраты на охрану труда в сумме 0,66 тыс. руб.

Экспертами предлагается принять расходы по статье на уровне 5,18 тыс. руб. по предложению предприятия.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят 18,70 / 0,55= 33,70 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 1 (Приложение 7.1   
к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «УТС»**

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего | тыс. руб. | 27,38 | 18,70 | -8,68 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,10 | 0,10 | 0,00 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -0,00 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 16,97 | 10,31 | -6,66 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 5,13 | 3,11 | -2,02 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 5,18 | 5,18 | 0,00 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 4,52 | 4,52 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,66 | 0,66 | 0,00 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | -денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | -прочие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 0,55 | 0,55 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./  Гкал/ч | 49,32\* | 33,70\*\* | -15,62 |

\* 27,38 / 0,55 = 49,32

\*\* 18,70 / 0,55 = 33,70

**Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год к тепловым сетям   
ООО «УТС»**

Согласно п.170 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, налог на прибыль - *Н*, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб./Гкал/ч)

где:

 - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности   
в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

 - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятием не были представлены фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенного на деятельность по подключению к системе теплоснабжения.

Таким образом, налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, составит: 0,00 тыс. руб./Гкал/ч.

Таким образом, по результатам анализа, представленного предприятие предложения по расчету платы за подключение на 2022 год к тепловым сетям, эксперты предлагают для расчета уровня платы за подключение   
в расчете на единицу мощности тепловой нагрузки, к системе теплоснабжения ООО «УТС» применять расходы, согласно Таблице 2.

Таблица 2

**Расчет платы за подключение к тепловым сетям   
ООО «УТС» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год**

| № п/п | Наименование | Размерность | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности, в том числе: | | | | |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 49,32 | 33,70 | -15,62 |
| 1.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Налог на прибыль | Тыс.руб/  Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Справочно: подключаемая тепловая нагрузка | Гкал/ч | 0,55 | 0,55 | 0,00 |

Приложение № 18 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Плата за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «УТС» на территории Междуреченского городского округа   
в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки,   
в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения   
на 2022 год**

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Стоимость | |
| Плата за подключение объектов заявителей, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в том числе: | | | |
| 1. | Плата за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | | 33,70 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | - |
| 3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | - |
| 4. | Налог на прибыль (Н) | | 0,00 |

Приложение № 19 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным ООО «Теплосервис» для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке г. Мариинска

на 2023 года

В связи с окончанием срока действия 8 концессионных соглашений 31.12.2022, по 8 котельным, находящимися в муниципальной собственности, на правлении РЭК Кузбасса от 22.11.2022 закрыто тарифное дело ООО «Теплосервис» № РЭК/5-ТС-2023 от 25.04.2022 на 2023-2027 годы.

1. **Общие положения**

ООО «Теплосервис» (далее предприятие) ИНН 4213009742, обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию на 2023 год (исх. от 22.12.2022 № 603 (вх. РЭК от 23.12.2022 № 8160)) в связи с окончанием срока действия действующих концессионных соглашений (концессионные соглашения заканчивают свое действие 31.12.2022), представленных в таблице 1, по 8 котельным, находящимся в муниципальной собственности из 10 котельных, находящихся на обслуживании предприятия.

Таблица 1

Перечень ранее заключенных КС г. Мариинска (ООО "Теплосервис")

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| № п/п | № котельной | Реквизиты КС |
|  |  | действует по 31.12.2022 |
| 1 | № 33 | № 5 от 03.07.2017 |
| 2 | № 30 | № 3 от 03.07.2017 |
| 3 | № 25 | № 4 от 03.07.2017 |
| 4 | № 2 | № 6 от 03.07.2017 |
| 5 | № 3 | № 7 от 03.07.2017 |
| 6 | № 12 | № 8 от 03.07.2017 |
| 7 | № 20 | № 9 от 03.07.2017 |
| 8 | № 29 | № 2 от 03.07.2017 |

В настоящее время Муниципальное образование Мариинский муниципальный округ осуществляет мероприятия по определению концессионера и эксплуатирующей организации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (проводятся конкурсные процедуры, долгосрочные параметры регулирования, которые являются критериями проведения конкурса, на право заключения концессионного соглашения, согласованы РЭК Кузбасса 03.11.2022 № М-2-3/3742-01 и направлены в адрес КУМИ администрации Мариинского муниципального округа).

Между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа и ООО «Теплосервис» заключен договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 на временное владение и пользование муниципальным имуществом – объектами инженерной инфраструктуры (теплоснабжение) и имуществом, необходимым для обеспечения населения и прочих потребителей Мариинского муниципального округа тепловой энергией и горячим водоснабжением (вышеназванными 8 котельными и тепловыми сетями к ним). Договор поступил официально 23.12.2022 с пакетом дополнительных документов.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/139-ТС-2023 от 23.12.2022 на 2023 год методом экономически обоснованных расходов (ЭОР). Предприятием представлены дополнительные документы к расчету тарифов на 2023 год (исх. от 22.12.2022 № 603 (вх. РЭК от 23.12.2022 № 8160)) к ранее представленному пакету документов по установлению тарифов на 2023-2027 год (вх. РЭК Кузбасса № 2446 от 22.04.2022).

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии с пп.1) ч. 2.2 статьи 8 и п. 4) ч. 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, а также другим теплоснабжающим организациям.

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплосервис».

ИНН 4213009742, КПП 421301001, ОГРН 1124213000141.

Юридический адрес: 652150, Кемеровская область - Кузбасса, г. Мариинск, ул. Трудовая, д. 2.

Фактический адрес: 652150, Кемеровская область - Кузбасса, г. Мариинск, ул. Трудовая, д. 2.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Подгол Валерий Анатольевич.

На обслуживании ООО «Теплосервис» в 2022 году находится 10 котельных, в том числе: 8 котельных по договору аренды № 01/23 от 01.01.2023 (№ 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9) и 2 котельных по договорам с ООО ЖКУ «Макаренко» (см. таблицу 2, том 1 стр. 256-318).

Таблица 2

Основание владения имуществом

| Наименование котельной | Арендодатель, реквизиты договора | Краткая характеристика котельных | Установленная тепловая мощность источника, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная № 8 | ООО ЖКУ «Макаренко» договор б/н от 28.09.2016 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Трудовая 2, отдельно стоящее здание кот. № 8 общей площадью 158,2 кв. м. и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1987 | 3,0 |
| Котельная № 34 | ООО ЖКУ «Макаренко» договор б/н от 28.09.2016 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул.5-ый микрорайон отдельно стоящее здание кот. № 34 общей площадью 163,8 кв. м. и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 2003 | 2,00 |
| Котельная № 12, тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Фабричная, отдельно стоящее здание кот. № 12 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1965 тепловые сети от котельной у филиала школы №7 год ввода в эксплуатацию 1989г | 0,60 |
| Котельная № 3, тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Центральная 1 «А», отдельно стоящее здание кот. № 3 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1975 | 2,00 |
| Котельная № 20, тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Котовского, отдельно стоящее здание кот. № 20 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1975 | 3,00 |
| Котельная № 25 и тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Котовского, отдельно стоящее здание кот. № 25 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1989г | 12,80 |
| Котельная № 2 (МК) и тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Сибиряков-Гвардейцев 2, отдельно стоящее здание кот. № 2, площадью 729,7 кв. м. протяженностью тепловых сетей 1624,0м. Год ввода в эксплуатацию 1979 | 4,8 |
| Котельная № 29 и тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Красноармейская 44, отдельно стоящее здание кот. № 29/1 площадью 321,4 кв. м и кот. № 29/2 площадью 765 кв. м. протяженностью тепловых сетей 6581,5м. Год ввода в эксплуатацию 1971г. | 17,7 |
| Котельная № 30 и тепловые сети | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск пер. Ноградский, отдельно стоящее здание кот. № 30 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1971 | 4,00 |
| Котельная № 33, тепловые сети от котельной № 8, теплотрасса ул. Трудовая,14 | Договор аренды № 01/23 от 01.01.2023 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Антибесская, 18, отдельно стоящее здание кот. № 33 и тепловые сети котельной №8 протяженностью 322,6м Тепловая трасса по ул. Трудовая 14 протяженностью 624,5м. Год ввода в эксплуатацию 1977г. | 3,0 |
| Итого: | | | 52,9 |

Вышеуказанные котельные предприятия предназначены для обеспечения теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения подключенных потребителей в г. Мариинске: 440 жилых домов (в том числе: частных - 340, МКД - 100), 131 прочих потребителя (в том числе: коммерческие организации - 29, индивидуальные предприниматели - 102), 49 объекта бюджетной сферы (в том числе: детские сады - 4, общеобразовательные школы – 4, школы-интернат – 3, школы дополнительного образования – 8, реабилитационный центр для детей с ограниченными возможностями – 1).

При каждой котельной имеется склад угля.

Для производства тепловой энергии используется уголь сортомарок Др и Бр. Поставщиками котельного топлива в 2022 году являются: ООО «Кайчакуглесбыт», ООО «РесурсИнвестТрейд».

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Кузбассэнергосбыт». Согласно договору № 350636 от 01.02.2017.

Холодную воду предприятие приобретает у ООО «Горводоканал» (договор № 55 «Г» от 01.01.2019).

Горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Схема теплоснабжения открытая.

Предприятие осуществляет свою деятельность согласно Уставу.

ООО «Теплосервис» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

Организация ведет раздельный учет в соответствии с п. 13 Учетной политики, утвержденной приказом от 10.01.2022 №1 (стр. 171-175, том 1).

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались одобренным Правительством РФ 28.09.2022 Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 28.09.2022, в соответствии с которым, ИПЦ на 2022-2023 год составит (далее – прогноз Минэкономразвития) 113,9%, 106,0% (последний индекс прогноза).

1. **Нормативно-методическая основа проведения анализа и материалов**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "О концессионных соглашениях" (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.07.2022);

Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 05.12.2022) "О защите конкуренции";

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Приказ Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2022 № 69785).

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области» (в редакции постановлений РЭК Кемеровской области от 27.12.2011 № 412, от 29.02.2012 № 36, от 27.04.2012 № 89, от 13.07.2012 № 200, от 15.02.2013 № 30, от 10.09.2013 № 286, от 18.12.2014 №1028).

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «Теплосервис» (г. Мариинск), для установления тарифов на 2023 год, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом. Прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и подписью руководителя.

1. **Анализ расходов при расчете НВВ на 2023 год**

**4.1. Тепловой баланс на 2023 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

На 2023 год схема теплоснабжения Мариинского городского поселения актуализирована постановлением администрации Мариинского муниципального округа от 22.06.2022 № 570-П (постановление https://www.mariinsk.ru/index.php?do=download&id=11372).

Для ООО «Теплосервис» объем полезного отпуска тепловой энергии определен в схеме теплоснабжения на уровне 52 314,24 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии для населения принята согласно информации, полученной из шаблона ЕИАС в формате BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.20ХХ.FACT и представлена в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2019 | 35855,84 |  |
| 2020 | 34628,55 | -3,42 |
| 2021 | 34626,41 | -0,01 |
| план на 2023 | 34230,63 | -1,14 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и принимается в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, в размере 18 936,99 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,08 % или 1478,90 Гкал от котельных предприятия.

Нормативная выработка составила 71 251,23 Гкал. Объемные показатели сведены в таблицу 4.

Таблица 4

**Баланс отпуска тепловой энергии от ООО «Теплосервис» на 2023 год**

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 71 251,23 | 38 872,97 | 32 378,26 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 69 772,33 | 38 066,12 | 31 706,21 |
| 2.1 | По котельным МК, № 20, 30, 33, 3, 12, 25, 29 | 65 383,68 | 35 671,78 | 29 711,90 |
| 2.1.1 | в т.ч. от котельных на каменном угле | 26 388,87 | 14 397,14 | 11 991,73 |
| 2.1.2 | в т.ч. от котельных на буром угле | 38 994,81 | 21 274,64 | 17 720,17 |
| 2.2 | в т.ч. по котельным № 8, 34 (бурый) | 4 388,65 | 2 394,35 | 1 994,31 |
| 3 | Полезный отпуск | 52 314,24 | 28 541,41 | 23 772,84 |
| 4 | Суммарный полезный отпуск на потребительский рынок | 51 613,89 | 28 159,31 | 23 454,58 |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | - жилищные организации | 34 230,63 | 18 675,41 | 15 555,21 |
| - бюджетные организации | 13 695,95 | 7 472,18 | 6 223,76 |
| - прочие потребители | 3 687,32 | 2 011,71 | 1 675,61 |
| - производственные нужды | 700,35 | 382,09 | 318,26 |
| 4.1 | Полезный отпуск от котельных МК, № 20, 30, 33, 3, 12, 25, 29 | 49 078,51 | 26 776,07 | 22 302,44 |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | - жилищные организации | 32 987,25 | 17 997,06 | 14 990,19 |
| - бюджетные организации | 12 629,03 | 6 890,10 | 5 738,93 |
| - прочие потребители | 3 462,24 | 1 888,91 | 1 573,32 |
| - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | Полезный отпуск от котельных № 8, 34 | 3 235,73 | 1 765,34 | 1 470,39 |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | - жилищные организации | 1 243,38 | 678,36 | 565,02 |
| - бюджетные организации | 1 066,92 | 582,09 | 484,83 |
| - прочие потребители | 225,08 | 122,80 | 102,28 |
| - производственные нужды | 700,35 | 382,09 | 318,26 |
| 5 | Потери, всего | 18 936,99 | 10 331,57 | 8 605,42 |
| 5.1 | - на собственные нужды котельной | 1 478,90 | 806,85 | 672,05 |
| 5.1.1 | По котельным МК, № 20, 30, 33, 3, 12, 25, 29 | 1 369,39 | 747,11 | 622,28 |
| 5.1.1.1 | в т.ч. от котельных на каменном угле | 564,54 | 308,00 | 256,54 |
| 5.1.1.1.2 | в т.ч. от котельных на буром угле | 804,85 | 439,10 | 365,74 |
| 5.1.2 | По котельным № 8, 34 | 109,51 | 59,75 | 49,76 |
| 5.2 | - в тепловых сетях | 17 458,09 | 9 524,72 | 7 933,37 |
| 5.2.1 | По котельным МК, № 20, 30, 33, 3, 12, 25, 29 | 16 305,17 | 8 895,71 | 7 409,46 |
| 5.2.1.1 | в т.ч. от котельных на каменном угле | 6 216,75 | 3 391,71 | 2 825,04 |
| 5.2.1.2 | в т.ч. от котельных на буром угле | 10 088,42 | 5 504,00 | 4 584,42 |
| 5.2.2 | По котельным № 8, 34 | 1 152,92 | 629,01 | 523,91 |

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2023 год**

Эксперты отмечают, что для сопоставимости статей расходов при расчете в будущем долгосрочных тарифов на 2023-2027 год (после заключения концессионного заключения) расположение статей расходов при методе экономически обоснованных расходов (ЭОР) на 2023 год, в данном экспертном заключении, выполнено как в методе индексации установленных тарифов (операционные расходы, неподконтрольные, ресурсы, прибыль).

Уровень операционных расходов на 2023 год рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний, методом экономически обоснованных расходов.

* + 1. **Расходы на сырьё и вспомогательные материалы**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 429,78 тыс. руб. включающие стоимость вспомогательных материалов (лопаты, лампы, вентили, эл. вилки и пр.).

Экспертами приняты расходы по статье на уровне факта 2021 года по ООО «Теплосервис» согласно ОСВ по сч. 10.09 на уровне 398,12 тыс. руб., что с ИПЦ Минэкономразвития России от 28.09.2022 года на 2022 и 2023 год 113,9% и 106,0% составит 480,67 тыс. руб. (том 1 тарифного дела стр. с 75-78).

В связи с тем, что предложения предприятия меньше чем по расчету экспертов, принимаются для включения в НВВ расходы по предложению предприятия 429,78 тыс. руб.

Результаты расчетов сведены в приложении 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Расходы на ремонт основных средств**

Предприятием представлен пакет обосновывающих документов к ремонтной программе на 2023 год, которая предусматривает выполнение капитальных и текущих ремонтов в сфере теплоснабжения на сумму 2 474,78 тыс. руб., в том числе:

* капитальных ремонтов на сумму 1 428,38 тыс. руб.

- текущих ремонтов на сумму 1 046,40 тыс. руб.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты предприятием были представлены: сметный расчет на текущий ремонт по котельным, дефектные ведомости для выполнения текущих ремонтов, отчет о результатах технического обследования системы теплоснабжения котельных, мероприятия по капитальному ремонту объектов теплоснабжения ООО «Теплосервис» на 2023 год, ведомости объемов работ по капитальному ремонту, локальные сметные расчеты, прайсы, конкурентные листы.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

Был проведен анализ технической необходимости выполнения заявленных мероприятий. В качестве обоснования представлен график ремонтов и акт технического обследования объектов теплоснабжения на 2023-2032 годы. По результатам анализа эксперты считают необходимость выполнения заявленных мероприятий обоснованными в полном объеме.

Также был проведен анализ стоимости выполнения мероприятий. В качестве обоснования представлены локальные сметные расчеты капитальных ремонтов и сметный расчет текущего ремонта. По результатам анализа в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты считают заявленную стоимость капитальных ремонтов обоснованной в полном объеме.

Таким образом,экспертная группа, проведя анализ соответствия представленной документации требованиям нормативно-правовых актов, учитывая ее объем и качество, с учетом замечаний, предлагает принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных и текущих ремонтов в сфере теплоснабжения на сумму 2 474,78 тыс. руб. согласно таблице 5, в том числе:

* капитальных ремонтов на сумму 1 428,38 тыс. руб.

- текущих ремонтов на сумму 1 046,40 тыс. руб.

**Таблица 5**

**Справка к программе ремонтного обслуживания объектов теплоснабжения ООО «Теплосервис» на 2023 год**

Без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Способ | Вид ремонта | Стоимость ремонтов по предложению предприятия, тыс. руб. | Подтверждающие документы | Стоимость ремонтов по мнению экспертов, тыс. руб. | Замечания |
|
| **1** | **Теплоснабжение** | |  | **2 474,78** | **Х** | **2 474,78** | **Х** |
| 1.1 | Замена дымососа ДН 9-1500 об/мин) 2 шт. Котельная № 3 | Подрядный | КР | 228,10 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 228,10 | Х |
| 1.2 | Замена центробежного насоса с двигателем К 100-80-160 - 2 шт. Котельная № 3 | Подрядный | КР | 114,20 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 114,20 | Х |
| 1.3 | Замена циклона ЦН-15-500х2СП. Котельная № 3 | Подрядный | КР | 217,20 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 217,20 | Х |
| 1.4 | Замена дымососа ДН 9-1500 об/мин - 2 шт. Котельная № 20 | Подрядный | КР | 217,40 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 217,40 | Х |
| 1.5 | Замена дымососа ДН 11,2-1500 об/мин - 2 шт. Котельная № 25 | Подрядный | КР | 322,30 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 322,30 | Х |
| 1.6 | Замена золоуловителя ЗУ-1-2 - 2 шт. Котельная № 25 | Подрядный | КР | 101,08 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 101,08 | Х |
| 1.7 | Замена дымососа ДН 9-1500 об/мин - 2 шт. Котельная № 30 | Подрядный | КР | 228,10 | Ведомость объемов работ, локальный сметный расчет, акт технического обследования | 228,10 | Х |
| 1.8 | Текущий ремонт оборудования | Хоз. способ | ТР | 1046,40 | Смета на выполнение текущих ремонтов, дефектные ведомости | 1 046,40 | Х |
| **Итого** | | | | **2 474,78** | **Х** | **2 474,78** | **Х** |
| **в т.ч. капитальные ремонты** | | | | **1428,38** | **Х** | **1428,38** | **Х** |
| **в т.ч. текущие ремонты** | | | | **1046,40** | **Х** | **1046,40** | **Х** |

* + 1. **Расходы на оплату труда**

Предприятием представлены предложения, обосновывающие фонд оплаты труда на уровне 68 752,01 тыс. рублей. ФОТ рассчитан, исходя из уровня средней заработной платы АУП и промышленно-производственного персонала (ППП) в размере 42 439,51 руб./чел./мес. и общей численности – 135,00 единицы, в том числе ППП - 117,00 единиц.

Представлены: часовые тарифные ставки рабочих, штатные расписания на 2022 год, расчет нормативной численности (том 1 тарифного дела, стр.121-130), форма П-4 (в дополнительных документах). Нормативная численность по расчету составила 147 единиц, в том числе ППП 128 единиц, по АУП 19 единиц. Согласно форме П-4 (за январь, февраль, ноябрь 2022) фактическая численность персонала варьируется в диапазоне 141-144 человека.

Эксперты, проанализировав представленные документы считают экономически обоснованным принять численность и ФОТ ППП и АУП на уровне предложений предприятия 135 единиц, в том числе ППП 117 единиц.

Уровень заработной платы принят экспертами по данным Кемеровостата за 2021 год (сфера «Занятость и заработная плата», раздел D «Обеспечение электрической энергией, газом и паром», январь – декабрь 2021 года – 35058,20 руб./чел./мес. и приведен к 2023 году с учетом ИПЦ Минэкономразвития России от 28.09.2022 года на 2022 и 2023 год 113,9% и 106,0%, что составит 42327,17 руб./чел./мес.).

ФОТ АУП и ППП составил 68 570,02 тыс. руб. Уровень средней заработной платы АУП и промышленно-производственного персонала (ППП) в размере 42 327,17 руб./чел./мес., в том числе ППП 40 136,14 руб./чел./мес.

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Расходы на оплату работ и услуг производственного характера,   
       выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 12 468,54 тыс. руб. включающие в себя: расходы на вывоз шлака собственным транспортом; расходы на содержание транспорта на производстве тепловой энергии и транспорта АУП.

В расчетах ООО «Теплосервис» данные расходы составили 12468,54 тыс. руб. В качестве обоснования представлены расчеты, расшифровка затрат автопарка, калькуляции стоимости автотранспорта, ОСВ по счету 26, карточки по сч. 26, копии раздела по стоимости цен в строительстве по транспорту «Часть 3 Книга 1 «Цены в строительстве» № 10 октябрь 2020 и другие обосновывающие документы (том 1 тарифного дела, стр. 131-149).

Эксперты, проанализировав представленные ООО «Теплосервис» документы считают обоснованным для включения в НВВ 2023 года расходы в сумме 12166,87 тыс. руб. = (428+486,5 перевозка шлака автосамосвалами Камаз и ЗИЛ) + 8363,43 (использование автомобилей марки УАЗ, Газ, Газель, колесного экскаватор и др. автотехника производственного назначения) + 2888,94 (использование автотранспорта АУП). Корректировке подверглась статья вывоз шлака в связи с корректировкой объема используемого угля и соответственно количества шлака в сторону снижения (расчет в томе 1 стр. 137). Зольность угля принята по факту 2021 года (том 3 стр. 29).

Стоимость машино-часа используемой автомобильной техники на 2023 год не превышает данных показателей в части 3 книги 1 «Цены в строительстве» № 10 октябрь 2020 с учетом индексов до 2023 года, поэтому расходы по автотранспорту не вызывают сомнения у экспертов (например: а/м КАмаз и колесный экскаватор в расчете на 2023 год 1485,81 руб./маш./час и 506,21 руб./маш./час не превышает данных показателей по журналу «Цены в строительстве» за 2020 год 1504,82 руб./маш./час и 520,35 руб./маш./час, соответственно).

Эксперты принимают для включения в НВВ расходы 12166,87 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия составила 301,67 тыс. руб., в связи с корректировкой объема используемого угля и соответственно количества шлака в сторону снижения.

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 6 526,92 тыс. руб. включающие в себя: услуги электросвязи (185,80 тыс. руб.); услуги охраны (140,98 тыс. руб.); услуги информационные, юридические и иные услуги (427,79 тыс. руб.); расходы на оплату иных работ и услуг (5 772,35 тыс. руб.), включающие в себя - статьи в газеты, обслуживание ОПО, размещение шлака, лабораторные исследования горячей воды, оценка спец. условий труда, технические нормативы и пр.

В качестве подтверждения ООО «Теплосервис» представлены расчеты, договоры, счет-фактуры и другие обосновывающие документы за 2021 год (том 1 тарифного дела, стр. 150-203).

Эксперты, проанализировав представленные документы считают обоснованным для включения в НВВ 2023 года расходы в сумме 185,8 (услуги связи) + 140,98 (охрана объектов) + 427,79 (информационные услуги – Консультант Плюс, 1 С и пр.) + 5772,35 (расчет технических нормативов, экологические замеры, разработка санитарных зон, метеоинформация и пр.) = 6526,92 тыс. руб.

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Расходы на служебные командировки**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 13,67 тыс. руб., на оплату командировочных (ООО «Теплосервис» представлен расчет на стр. 204 тома 1 тарифного дела).

Экспертами в расчет НВВ приняты расходы по статье на уровне предложений предприятия, что соответствует факту 2021 года (13,7 тыс. руб.).

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Информация отражена в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Расходы на обучение персонала**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 34,40 тыс. руб., включающие расходы на обучение и аттестацию персонала предприятия на основании плану обучения.

Экспертами расходы на обучение приняты в размере 34,40 тыс. руб. согласно плану обучения ООО «Теплосервис» по охране труда и пожарной безопасности на 2023 год, стоимости обучения согласно договора с ООО «Вертикаль» № 10/22 от 24.01.2022 (том 1 тарифного дела, стр. 206-208).

Информация отражена в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 290,00 тыс. руб., включающие арендную плату помещения под офис по договору аренды нежилых помещений № б/н от 28.09.2016 с ЖКУ «Макаренко» (доп. согл. № 9 от 24.03.2022) на сумму 290 тыс. руб.

ООО «Теплосервис» представлен реестр выставленных счетов-фактур ООО «ЖКУ Макаренко» за 2021 год, в том числе по аренде офисного здания в размере 420,00 тыс. руб. Так же представлен расчет амортизационных отчислений по имуществу ООО «ЖКУ Макаренко». Расходы по данному расчету в размере амортизационных отчислений по офисному зданию составили 290,00 тыс. руб. Данные расходы учтены экспертами в НВВ 2023 года.

Информация отражена в приложение 2, раздел операционные расходы.

* + 1. **Другие расходы, связанные с производством и**

**(или) реализацией продукции**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 3 965,88 тыс. руб., включающие: расходы на охрану труда 1183,43 тыс. руб.; канцелярию и подписку – 381,81 тыс. руб.; коммунальные расходы – 2 400,64 тыс. руб.

ООО «Теплосервис» представлены расчеты по охране труда и канцелярским принадлежностям, прайс-листы, товарные чеки, ОСВ по счетам 20 и 26 за 2021 год (том 1 стр. 209-252, том 3 стр.17).

Расходы по канцелярским принадлежностям и расходы по охране труда приняты экспертами исходя из факта 2021 года (том 3 стр. 17 ОСВ по сч. 20 и 26), с учетом ИПЦ Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2022 и 2023 год 113,9 % и 106,0 %, соответственно, составят 380,64 тыс. руб. и 295,47 тыс. руб., соответственно. Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT (с расшифровкой предприятия), который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Расходы на коммунальные услуги (том 1 стр. 253) экспертами исключены в связи с тем, что производственные нужды предприятия в размере 701,1 Гкал, а это отопление здания конторы и склада от котельной № 8, которую обслуживает предприятие (котельная арендуется у ООО «ЖКУ Макаренко»), учтены в НВВ на 2023 год в виде топлива, электроэнергии, воды на технологические нужды, ФОТ, ЕСН ППП и АУП в части котельной № 8, а следовательно, иных расходов коммунального характера предприятие не несет.

Общая величина расходов по статье составила 676,11 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2023 год относительно предложений предприятия, в сторону снижения составила 3 289,77 тыс. руб., в связи с исключением расходов на производственные нужды и учетом расходов на канцелярию и охрану труда, на уровне фактических расходов по итогу 2021 года ООО «Теплосервис».

Результаты расчетов сведены в приложение 2, раздел операционные расходы.

Таким образом, величина операционных расходов на 2023 год составила 91182,55 тыс. руб. Предприятием заявлены расходы по данному разделу на уровне 96 446,99 тыс. руб.

Корректировка операционных расходов относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5264,44 тыс. руб., по вышеназванным причинам.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат отражена в приложении 2.

* 1. **Неподконтрольные расходы**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включает в себя:

а) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

в) концессионную плату;

г) арендную плату;

д) расходы по сомнительным долгам (подпункт «а» пункта 47);

е) отчисления на социальные нужды и включает величину амортизации основных средств.

ж) налог на прибыль.

* + 1. **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение, покупная тепловая энергия (за исключением покупки потерь при передаче тепловой энергии)**
       1. **Водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по водоотведению в размере 25,61 тыс. руб.

Расходы по объему водоотведения (0,05 тыс. м³) приняты экспертами исходя из факта 2021 года по ООО «Теплосервис». Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ стоков рассчитана из тарифов ООО «Горводоканал», установленных постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.11.2022 № 761, что составит 75,00 руб./м³.

Расходы по статье составили 3,75 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 21,86 тыс. руб. в связи со снижением объема стоков.

Величина расходов по статье отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

* + 1. **Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 2 751,16 тыс. руб. включающие аренду склада угля, гаража и автотранспортной техники с ООО «ЖКУ «Макаренко» и аренды земли под котельной № 34 с ООО «ЖКУ «Макаренко».

ООО «Теплосервис» представлен реестр выставленных счетов-фактур за 2021 год, расчеты амортизационных отчислений по имуществу ООО «ЖКУ Макаренко» и транспортного налога (том 1 стр. 256-318). Согласно расчету амортизационные отчисления и транспортный налог составили 2700,82 тыс. руб.

Аренда земли под котельной № 34 (договор с ООО «ЖКУ «Макаренко» б/н от 24.03.2022 стр. 317 тома 1) заявлена предприятием в размере 50,34 тыс. руб. Экспертами проведен альтернативный расчет земельного налога (0,3%) от кадастровой стоимости земельного участка c кадастровым № 42:27:0101004:657 и стоимостью 478,33 тыс. руб. (478,33 тыс. руб. х 0,3% = 1,43 тыс. руб.). Величина аренда земли под котельной № 34 в размере 1,43 тыс. руб. является экономически обоснованной.

Всего расходы по аренде составили 2 702,25 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 48,91 тыс. руб. по вышеназванным причинам.

Величина расходов по статье отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

* + 1. **Расходы по налогу на загрязнение окружающей среды**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 90,55 тыс. руб., включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду.

В качестве подтверждающих документов представлены декларация по плате за негативное воздействие на окружающую среду на 2023 год, расчеты (Том 1 тарифного дела, стр. 319-342).

Эксперты, проанализировав представленные обосновывающие документы считают обоснованными расходы в размере 34,8 тыс. руб. Исключены 25 кратные штрафные санкции за сверхлимитное загрязнение окружающей среды.

**4.3.4 Отчисления на социальные нужды**

Предприятием предлагает учесть расходы в сумме 20 763,11 тыс. руб.

С 2023 года отдельные тарифы страховых взносов в ПФР, ФСС и ФОМС отменят. С 01.01.2023 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ дополняется п. 5.1 ([ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421785/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100038) от 14.07.2022 № 239-ФЗ)

В соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации Для плательщиков, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 419](consultantplus://offline/ref=065D6D2C3C9434C2C3BE13FCEF8DEE9124B8A13D816CB42532E3A9CD56E9D9AC812B1172143D83258B34E82F51639ECDF203164935A81Fg9WFD) НК РФ (это лица, производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам: организации; индивидуальные предприниматели; физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями), начиная с 2023 года устанавливается единая предельная величина базы для исчисления страховых взносов.

С 1 января 2023 года страхователи начисляют страховые взносы по новому единому тарифу в размере 30%.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» на 2023 год включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с п. 5.1 ст. 421 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 14.07.2022) (30%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в зависимости от опасности или вредности труда). Расчета дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ не представлено.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Представлено уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 343 тома 1 тарифного дела ООО «Теплосервис»).

Экспертами в расчет НВВ на 2023 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,20 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (68 570,02 тыс. руб.), всего в сумме 20 708,14 тыс. руб.

Величина расходов по статья отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

* + 1. **Амортизация основных средств**

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемые в необходимую валовую выручку, состоят, в том числе из расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Согласно пункту 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации (пункт 71 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктом 4 Общих положений ФСБУ 6/2020 «Основные средства», для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

а) имеет материально-вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием на 2023 год планируются амортизационные отчисления в размере 1 575,47 тыс. руб. В расчетах ООО «Теплосервис» представлен расчет амортизационных отчислений (том 1 стр. 345). Дополнительно ООО «Теплосервис» представлен в электронном виде расчет амортизационных отчислений с учетом приобретения ОС в 2022 году.

Эксперты признают экономически обоснованные расходы на 2023 год в размере 1575,47 тыс. руб., согласно расчету амортизационных отчислений (см. приложение 2) и предлагают принять указанную сумму в НВВ на 2023 год.

Величина расходов по статье на 2023 год отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

* + 1. **Услуги банка**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 130,31 тыс. руб. Представлена ОСВ по счету 26 за 2021 год, согласно которой услуги банка

по факту 2021 года составили 120,71 тыс. руб. (том 3 стр. 20).

Экспертами приняты расходы по статье на уровне факта 2021 года по ООО «Теплосервис» на уровне 120,71 тыс. руб., что с ИПЦ Минэкономразвития России от 28.09.2022 года на 2022 и 2023 год 113,9% и 106,0% составит 145,74 тыс. руб.

Экспертами в расчет НВВ приняты расходы по предложению предприятия 130,31 тыс. руб., что ниже чем по расчету экспертов.

* + 1. **Налог на прибыль**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство и передачу тепловой энергии в 2023 году, по оценке экспертов, составит 25154,73 тыс. руб., предприятием заявлено 25 336,21 тыс. руб.

Величина расходов по разделу отражена в приложении 2 в разделе «Неподконтрольные расходы».

1. **Расходы на покупку энергетических ресурсов**

**Расходы на топливо**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**5.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятие планирует расходы в размере   
73 885,43 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 32 673,74 тыс. руб., стоимость перевозки 28 610,51 тыс. руб.

ООО «Теплосервис» представлены: расчет затрат на котельное топливо, используемое для выработки тепловой энергии, пояснительная о стоимости котельного топлива и его доставки, схемы доставки топлива, договор с ООО «Кузбасстопливосбыт» № 2021.199186 от 20.12.2021 (уголь Др с автодоставкой до центрального склада) с протоколом закупки № 32110882947 (вид торгов – запрос котировок), договор поставки с ООО «Кайчакуглесбыт» от 21.07.2021 № 21/15 – КУС (приобретение бурого угля марки БМСШ) с протоколом закупки № 32110403613 (вид торгов – запрос котировок), расчеты по перевозке бурого и каменного угля с центрального склада по котельным, договор по доставке бурого угля до центрального склада (б/н от 20.07.2021) с протоколом закупки № 32110403623 (вид торгов – запрос котировок), материальные отчеты по топливу (Дизельное) и др. (стр. 26-58, стр. 1-2 тома 1). Дополнительно представлены: договор с ООО «РесурсИнвестТрейд» (ООО «РИТ») б/н от 24.10.2022 с протоколом закупки № 32211708108 (вид торгов – запрос котировок), коммерческое предложение основного поставщика бурого угля (марки БМСШ), уточненные схемы поставок котельного топлива, протоколы закупок.

Предприятие использует две марки топлива Др, БМСШ.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы вышеперечисленные обосновывающие материалы.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива в размере: 219,39 кг.у.т./Гкал – каменный уголь, 256,12 кг.у.т./Гкал – бурый уголь, (рассчитаны в соответствии с приказами Минэнерго России).

Для производства тепловой энергии предприятием используется уголь сортомарок Др и БМСШ. Отпуск тепловой энергии в сеть, произведенной на каждой сортомарке топлива, определен исходя из вида топлива используемого на котельных.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю марки Др, согласно расчету экспертов, составил 9 102,92 тонн. Расчетный объем натурального топлива по углю марки БМСШ, согласно расчету экспертов, составил 20 507,91 тонн.

Тепловой эквивалент по углю марки Др принят в расчет в размере 0,636, по углю марки БР принят в расчет в размере 0,487 (на уровне фактического теплового эквивалента за 2021 год).

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT (с расшифровкой предприятия), который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Результаты торгов (запрос котировок) по каменному углю, признаны состоявшимися (поданы 2 заявки), что соответствует положениям п.п. «б» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре (заключенного по результатам торгов) цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации.

В соответствии с договором с ООО «РесурсИнвестТрейд» (ООО «РИТ») б/н от 24.10.2022 (заключенного по результатам проведенных конкурсных процедур - протокол закупки № 32211708108) цена котельного топлива сортомарки Др составила 1833,33 руб. /т (без НДС). Доставка по данному договору осуществляется с Беловского района с разреза «Задубровский» на центральный склад предприятия, плечо доставки составляет 295 км. Цена доставки угля до центрального склада составляет 1065,00 руб./т (без НДС).

Стоимость котельного топлива сортормарки Др составила 16 688,65 тыс. руб. Стоимость автомобильной доставки угля Др до центрального склада составила 9 694,60 тыс. руб.

Цена угля сортомарки БМСШ на 2023 год принята согласно уведомлению от единственного поставщика ООО «Кайчакуглесбыт», с которым заключаются договоры поставки угольной продукции по результатам торгов (запрос котировок), о цене угля данной сортомарки в 2023 году. Цена угля сортомарки БМСШ принимаемая экспертами в расчет НВВ 2023 года составила 1000,0 руб./т (без НДС).

Стоимость котельного топлива сортомарки БМСШ составила 20 507,91 тыс. руб. Всего расходы на котельное топливо составили 37 196,55 тыс. руб.

Доставка бурого угля с разреза «Кайчакский» (115 км в одном направлении) до центрального склада осуществляется по договору с ИП от 20.07.2021 б/н, заключенного по результатам проведенных торгов (запрос котировок, № закупки 32110403623). Представлены материальные отчеты на дизельное топливо за 2021 год для доставки бурого угля, счет - фактура за февраль 2022 года на приобретение дизельного топлива (стр. 45-56 тома 1). Цена доставки 1 тонны угля предприятием заявлена на уровне 442,76 руб./т.

В связи с тем, что конкурс признан несостоявшимся, по причине подачи одной заявки, экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива (уголь БМСШ) до склада котельной, с учетом сложившегося объема котельного топлива на 2023 год.

В соответствии с пп. г п. 29 Основ ценообразования для определения стоимости машино-часа экспертами использован каталог «Цены в строительстве» Часть 3, Книга 1 (Территориальный каталог текущих средних сметных цен на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан, распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе).

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 30 тонн составляет 2140,44 руб./маш.-ч. (в ценах 2021 года, №п/п 2122 код стр. 638). Таким образом, с учетом ИЦП транспорт на 2022 и 2023 годы 114,3% и 106,3%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 экономически обоснованная стоимость машино-часа на 2023 год составит 2600,65 руб./маш.-ч.

Расстояния перевозки угля по котельным приведено в таблице 6. Средняя скорость движения автомобиля 60 км./ч. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем топлива отражен в таблице 6.

Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов (492,39 руб./т) сложилась выше чем по расчету предприятия (442,76 руб./т), соответственно к дальнейшему расчету доставки каменного угля принимаем цену доставки по предложению предприятия.

Таблица 6

Перевозка угля 2Бр привлеченным транспортом автотранспортом на 2023 год до центрального склада.



Расходы на доставку угля сортомарки 2Бр до центрального склада составили 9 080,08 тыс. руб.

Транспортировка угля сортомарки 2БР с центрального угольного склада на котельные предприятия осуществляется собственным автомобильным транспортом. Собственным транспортом также переводится уголь сортомарки Др с центрального склада на котельную № 29.

Представлены: расчет доставки 1 тонны угля с центрального склада на склады котельных, калькуляция стоимости машино – часа собственного автотранспорта, подписанная и заверенная руководителем предприятия. (стр. 39-40, 43 тома 1).

Цена доставки каменного угля с центрального склада на котельную № 29, по предложению предприятия составила 203,43 руб./т. Цена доставки бурого угля 2Бр с центрального склада на котельные предложена на уровне 246,07 руб./т.

В связи с отсутствием конкурсных процедур на автодоставку угля с центрального склада по котельным, т.к. используется собственный автотранспорт, экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива до котельных, с учетом сложившегося объема котельного топлива на 2023 год по сортомаркам угля и по использованию определенной марки на котельных, аналогично как по доставке угля 2Бр до центрального склада.

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 10 тонн составляет 1564 руб./маш.-ч. (в ценах 2021 года, №п/п 2122 код стр. 638). Таким образом, с учетом ИЦП транспорт на 2022 и 2023 годы 114,3% и 106,3%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 28.09.2022 экономически обоснованная стоимость машино-часа на 2023 год составит 1900,65 руб./маш.-ч.

Расстояния перевозки угля по котельным приведено в таблице 7. Средняя скорость движения автомобиля 40 км./ч в городской черте г. Мариинска. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем топлива отражен в таблице 7.

Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов сложилась на уровне 234,07 руб./т, что выше чем по расчету предприятия для каменного угля 203,43 руб./т и ниже чем для бурого угля 246,07 руб./т. Экспертами в расчет НВВ на 2023 год приняты наименьшие цены транспортировки.

- для Др 203,43 руб./т (по предложению);

- для бурого БМСШ 234,07 руб./т (по расчету экспертов).

Таблица 7

Перевозка угля Др и БМСШ собственным транспортом на 2023 год с центрального склада до котельных.



Расходы на доставку угля сортомарки Др до котельной № 29 составили 1851,81 тыс. руб. Расходы на доставку угля сортомарки БМСШ с центрального склада до котельных составили 4 800,29 тыс. руб.

Стоимость буртовки котельного топлива заявлена предприятием на уровне 121,47 руб./т.

Экспертами при расчете расходов по буртовке угля на котельных предприятия использован факт 2021 года по ООО «Теплосервис», с учетом ИЦП транспорт на 2022 год 114,3% и на 2023 год 106,30%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, что составило 52,42 руб./т (Др) и 39,33 руб./т. (БМСШ). Данные цены по буртовке не превышают показателей по факту 2021 года по Кузбассу даже без приведения к 2023 году 185,71 руб./т (Др) и 125,85 руб./т. (Бр) (в соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования).

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Расходы на буртовку угля сортомарки Др и 2Бр составили 477,11 тыс. руб. (Др) и 808,43 тыс. руб. (2Бр).

Всего расходы на автотранспортировку и буртовку угля составили 26 710,54 тыс. руб.

Итого расходы на топливо с учетом транспортировки составили 63 907,08 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении 1 и 2 к данному заключению.

**5.2. Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
19 443,18 тыс. руб. при объеме электроэнергии 4523,379 тыс. кВт\*ч.

ООО «Теплосервис» представлены: расчеты, договор с ПАО «Кузбассэнергосбыт» № 350636 от 01.02.2017 (стр. 59-65 тома 1 тарифного дела).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

При расчете количества электроэнергии на 2023 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят расход электрической энергии 4 179,73 тыс. кВт\*ч. по факту 2021 года.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии на 2023 год, заявлен на уровне 4,29 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии по уровням напряжения на 2023 год, с последовательным применением к цене 2021 года индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2022 и 2023 год в размере 104,5% и 108,0%, согласно по прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022, которая составила 4,66 руб./кВт\*ч.

При расчете НВВ на 2023 год экспертами учтена наименьшая цена электрической энергии 4,29 руб./кВт\*ч. по предложению предприятия.

Расходы по статье составили 18 602,08 тыс. руб.

Сводный расчет по статье представлен в приложении 1 и 2.

**5.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 429,57 тыс. руб. на объем воды в 18,27 тыс. м3.

Экспертами объем воды используемой в технологическом процессе на уровне факта 2021 года по ООО «Теплосервис» на уровне 17,55 тыс. м3.

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT (с расшифровкой предприятия), который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ воды принята исходя из тарифов за воду ООО «Горводоканал», установленного постановлением постановление РЭК Кузбасса от 09.02.2022 № 18 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.12.2018 № 746 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район)» 23,51 руб./м3.

Всего расходы по статье «Вода» на 2023 год составили 412,60 тыс. руб.

Величина расходов по разделу на 2023 год отражена в приложении № 2 в разделе «Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов».

**5.4. Расходы на создание нормативного запаса**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 10595,73 тыс. руб., включающие расходы на создание нормативного запаса топлива.

Экспертами исключены данные расходы в связи с тем, что данные расходы предприятию уже были включены в предыдущих периодах регулирования (согласно п. 9 Основ ценообразования повторный учет одних и тех же расходов по видам деятельности не допускается).

1. **Прибыль**

**6.1 Денежные выплаты социального характера**

Предприятием на 2023 год заявлены расходы по статье в сумме 290,05 тыс. руб. включающие материальную помощь, выплаты к праздничным датам, оздоровление детей, премирование к юбилеям, согласно коллективному договору.

Представлены приказы о данных выплатах (стр. 360 - 371 тома 1 документов ООО «Теплосервис» за 2021 год).

Величина расходов по выплатам социального характера на 2023 год принята экспертами на нулевом уровне, в связи с тем, что расходы по статье относятся к фонду оплаты труда.

1. **Предпринимательская прибыль**

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на топливо. Экспертами расходы по статье приняты на нулевом уровне в связи с тем, что срок действия договора аренды менее 3 лет (п. 48(2) Основ ценообразования).

Реестр операционных расходов, реестр неподконтрольных расходов, реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды представлен в приложении № 2, в соответствующих разделах на 2023 год.

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений, согласно пункту 55 Методических указаний;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов, согласно пункту 39 Методических указаний;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска, согласно пункту 56 Методических указаний;

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.Тепловой баланс предприятия по итогу 2021 года

Согласно представленным предприятием документам полезный отпуск тепловой энергии по итогу 2021 года составил 52227,02 Гкал, что подтверждается статистической формой отчетности 46-ТЭ за 2021 год, размещаемой в системе ЕИАС. , в том числе на потребительский рынок 51525,92 Гкал

Данные теплового баланса представлены в приложениях № 3 и 4.

2. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2021 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

Фактические операционные расходы за 2021 год ООО «Теплосервис», принимаются экспертами в соответствии с формулой (27) Методических указаний. К фактическому уровню операционных расходов на 2020 год (третий год второго долгосрочного периода) применен прогноз Минэкономразвития России от 28.09.2022, в соответствии с которым ИПЦ на 2021 год составил 106,7 %.

Таким образом индекс изменения операционных расходов (далее ОР) составил 105,63 %. Таким образом фактические операционные расходы в 2021 году будут равны фактическому уровню ОР на 2020 год (третий год второго долгосрочного периода) с применением индекса изменения операционных расходов на 2021 год.

Таблица 8

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2021 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| факт 2020 | факт 2021 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,067 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 423,35 | 423,35 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 43,73 | 43,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 73986,45 | 78154,11 |
| 6 | Индекс изменения операционных расходов |  |  | 1,0563 |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2021 году неподконтрольные расходы, в соответствии с пунктом 39 Методических указаний.

В подтверждение неподконтрольных расходов предприятием представлены следующие обосновывающие документы: форма № 1 «Бухгалтерский баланс за 2021»; форма № 2 «Отчет о финансовых результатах за 2021» (стр. 7-12 тома 3 тарифного дела); учетная политика и ОСВ по счетам бухгалтерского учета (стр. 13-66 тома 3), фактическое исполнение сметы расходов (стр. 30-41, том 3); сводная информация по начислениям на социальные нужды с ФОТ за 2021 (стр. 126-128, том 1); налоговая декларация по налогу на прибыль за 2021 (стр. 269-281, том 3); декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 (стр. 216-246, том 3); расчет арендной платы ООО «Теплосервис» за 2021 (стр. 144-215 тома 3); ведомость амортизации ОС за 2021 год (стр. 247-268); расчет затрат на топливо и сертификаты качества угля (стр. 63-95), (стр. 164-168, том 3); форма 46-ТЭ за 2020 (стр. 39-41 том 3); отчет 1-ТЕП (стр. 34-38 том 3), о выполненных работах по инвестиционной программе за 2021 год ООО «Теплосервис» (стр. 282 том 3), ОСВ по счету 04 (стр. 283 тома 3), а также иные обосновывающие документы по факту 2021 года

Экспертами, кроме представленных на бумажном носителе вышеназванных документов), использовался факт 2021 года, на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2021.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297, является официальной отчётностью.

1. Водоотведение.

Расходы по объему водоотведения (0,05 тыс. м³) приняты экспертами исходя из факта 2021 года по ООО «Теплосервис». Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ стоков рассчитана из тарифов ООО «Горводоканал», установленных постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 09.02.2022 № 16, что составит 46,09 руб./м³.

Расходы по статье составили 2,26 тыс. руб.

2. Арендная плата.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 3465,41 тыс. руб. включающие аренду склада угля, гаража и автотранспортной техники с ООО «ЖКУ «Макаренко».

Экспертами расходы по статье приняты на уровне, утвержденном на 2021 год, так как расходы принимались в размере амортизационных отчислений и транспортному налогу и составили 2610,26 тыс. руб., в том числе аренда склада угля и гаража 555,60 тыс. руб.

3. Экологические платежи.

Расходы приняты на уровне факта 2021 года, согласно декларации по плате за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ за 2021 год в размере 34,7 тыс. руб. (том 3 стр. 216-217).

1. Отчисления на социальные нужды.

Расходы приняты на уровне факта 2021 года 12757,75 тыс. руб., согласно ОСВ по счетам 20, 26 (том 3 стр. 17-20) и ОСВ по счету 69 (том 3 стр. 128).

1. Амортизация.

Расходы приняты на уровне факта 2021 года 1228,01 тыс. руб., согласно ОСВ по счету 20 (том 3 стр. 17-20).

1. Налог на прибыль.

Расходы приняты на уровне факта 2021 года 616,21 тыс. руб., согласно налоговой декларации по налогу на прибыль (том 3 стр. 272).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр фактических неподконтрольных расходов на производство

и транспортировку тепловой энергии

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2021 | Факт 2021 года по оценке экспертов | Отклонение от утврежденно  го уровня, гр.8-4 (абс.) | Отклонение от утврежденного уровня, гр.8/4 (%) |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Неподконтрольные расходы (данные согласно реестру Приложения 5.3 Методических указаний) | | | | | | |
| 1 | Очистка стоков, канализация | т.р. | 46,70 | 2,26 | -44,4 | -95,2% |
| 2 | Арендная плата, в т.ч. | т.р. | 2610,26 | 2610,26 | 0,0 | 0,0% |
| 2.1 | - аренда имущества ООО ЖКУ Макаренко (склад, гараж,кот.8,кот.34) | т.р. | 555,60 | 555,60 | 0,0 | 0,0% |
| 2.2 | - аренда земли | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,0 |  |
| 2.3 | - аренда прочего имущества (транспорт) | т.р. | 2054,66 | 2054,66 | 0,0 | 0,0% |
| 3 | Концессионная плата | т.р. |  |  |  |  |
| 4 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч. | т.р. | 45,33 | 34,7 | -10,7 | -23,5% |
| 4.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | т.р. | 45,33 | 34,7 | -10,7 | -23,5% |
| 4.2 | - расходы на обязательное страхование | т.р. |  |  |  |  |
| 4.3 | - налог на имущество организации | т.р. |  |  |  |  |
| 5 | Отчисления на социальные нужды, в т.ч.: | т.р. | 16829,53 | 12757,75 | -4071,8 | -24,2% |
| 5.1 | - отчисления ППП | -"- | 13393,79 | 10115,50 | -3278,3 | -24,5% |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | т.р. |  |  |  |  |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | т.р. | 501,68 | 1228,01 | 726,3 | 144,8% |
| 8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам | т.р. |  |  |  |  |
| 9 | Расходы концессионера | т.р. |  |  |  |  |
|  | Услуги банков | т.р. | 169,72 | 120,71 | -49,0 | -28,9% |
| 10 | Выпадающие доходы/экономия средств | т.р. |  |  |  |  |
| 11 | Налог на прибыль | т.р. | 1264,41 | 616,21 | -648,2 | -51,3% |
| 12 | ИТОГО (неподконтрольные расходы) | т.р. | 21467,63 | 17369,86 | -4097,8 | -19,1% |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска, согласно пункту 56 Методических указаний.

Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии в сеть и фактической цены топлива.

При расчете фактического объема используемого топлива применялся удельный расход условного топлива (согласно концессионному соглашению) 225,70 кг.у.т./Гкал и средневзвешенном тепловом эквиваленте 0,64 и 0,49 (при низшей теплоте сгорания 4480 ккал/кг и 3430 ккал/кг) по факту 2021 года, при использовании углей сортомарок Др и Бр, соответственно.

Расход натурального топлива по оценке экспертов по факту составил: Др -5 901,42 т., Бр - 27 328,30 т.

В 2021 году поставка угля Др осуществлялась ООО «Кузбасстопливосбыт» (договор №2020.162440 от 12.2020). Топливо со склада ООО «Кузбасстопливосбыт» доставлялось собственным транспортом на котельную № 29.

В связи с тем, что конкурсы признаны несостоявшимися или не проводились, применение положений пп. «б» п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным.

В соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования определена фактическая цена угля за 2021 год по вышеназванным сортомаркам, цена доставки по видам топлива (альтернативный расчет).

Цена каменного угля в 2020 году у ООО «Кузбасстопливосбыт» в размере 1 691,67 руб./т состоит из цены угля марки Др 1184,0 руб./т, провозной платы (ж/д) 588,46 руб./т и услуг ООО «Кузбасстопливосбыт» по погрузке, хранению 214,98 руб./т и не превышает данных цен по Кузбассу. (Заключение к постановлению № 263 от 15.10.2020 (корректировка постановления № 179 от 26.06.2019 (протокол № 42 от 26.06.2019)

Экспертами приведена цена 2020 года ООО «Кузбасстопливосбыт» к 2021 году, с применением к составляющим цены (уголь, ж/д перевозка, услуги по погрузке, хранению) соответствующих ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2021 год, уголь – 141,2%, ж/д – 115,9%., ИПЦ 106,7%. В результате проведенного расчета цена угля сложилась на уровне 1184,0 \*141,2% + 588,46 \*115,9% + 214,98 \*106,7% = 2583,21 руб./т.

Цена угля марки Др приобретаемого у ООО «Кузбасстопливосбыт» по факту предприятия в 2021 году сложилась на уровне 1 738,63 руб./т, что ниже чем приведенный факт данного поставщика с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 28.09.2022 на 2021 год (2583,21 руб./т.), поэтому эксперты приняли цену предприятия (1738,63 руб./т) в расчет фактической НВВ за 2021 год.

Стоимость каменного угля Др по оценке экспертов составила 10 260,39 тыс. руб.

Цена транспортировки по альтернативному расчету выполнена аналогично п. 5.1.

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 10 тонн составляет 1564 руб./маш.-ч. (в ценах 2021 года, №п/п 2122 код стр. 638).

Расстояния перевозки угля до котельной № 29 приведено в таблице 7. Средняя скорость движения автомобиля 40 км./ч в городской черте г. Мариинска. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем топлива отражен в таблице 10.

Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов сложилась на уровне 181,68 руб./т, что выше чем по расчету предприятия для каменного угля 94,10 руб./т, поэтому для расчета используем цену предприятия.

Таблица 10

Перевозка угля Др собственным автотранспортом ООО "Теплосервис" в 2021 году со склада ООО «Кузбасстопливосбыт» на котельную № 29.



Стоимость доставки каменного угля марки Др до котельной № 29 составила 555,09 тыс. руб.

Остальные котельные предприятия в 2021 году работали на буром угле 2Бр (договор с ООО «Кайчакуглесбыт» № 21/5 от 25.01.2021)

В связи с тем, что конкурс признан несостоявшимся по причине подачи 1 заявки, применение положений пп. «б» п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным. Но, в связи с ограниченностью рынка бурого угля, экспертами в расчет фактической НВВ 2021 года принята фактическая цена бурого угля ООО «Кайчакуглесбыт». Количество угля 2Бр принято экспертами на уровне 27 328,30 т.

Стоимость угля 2Бр составила 18 989,07 тыс. руб.

Транспортировка бурого угля с разреза Кайчакский до центрального склада осуществлялась самосвалами грузоподьемностью до 30 т (договор с ИП 01.02.2021 б/н). С центрального склада уголь развозился по котельным собственным транспортом 10 т. Суммарная цена доставки бурого угля составила 448,9 руб./т.

В связи с тем, что конкурс на доставку угля с разреза до центрального склада не проводился, а на вывозе угля 2Бр с центрального склада до котельных используется собственный транспорт, экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива (уголь 2Бр) с разреза до котельных, с учетом сложившегося объема котельного топлива на 2023 год., аналогично п. 5.1.

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 30 тонн составляет 2140,44 руб./маш.-ч. (в ценах 2021 года, №п/п 2122 код стр. 638).

Расстояние перевозки угля на центральный склад приведено в таблице 11. Средняя скорость движения автомобиля 60 км./ч. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем топлива отражен в таблице 11.

Таблица 11

Перевозка угля 2Бр в 2021 году со склада ООО «Кайчакуглесбыт»» на центральный склад



Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 10 тонн составляет 1564 руб./маш.-ч. (в ценах 2021 года, №п/п 2122 код стр. 638).

Расстояния перевозки угля по котельным приведено в таблице 12. Средняя скорость движения автомобиля 40 км./ч в городской черте г. Мариинска. Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут. Объем топлива отражен в таблице 12.

Таблица 12

Перевозка угля 2Бр в 2021 году с центрального склада до котельных



Суммарная цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов (405,26 (табл. 11)+ 202,02 (табл. 12) = 607,28 руб./т) сложилась выше чем по расчету предприятия (448,9 руб./т), соответственно к дальнейшему расчету доставки бурого угля принимаем цену доставки по предложению предприятия.

Стоимость доставки бурого угля до котельных составила 12 266,31 тыс. руб.

Фактическая цена по буртовке угля на котельных составила 43,14 руб./т (Др) и 32,37 руб./т (2Бр). Данные цены по буртовке не превышают показателей по факту 2021 года по Кузбассу 185,71 руб./т (Др) и 125,85 руб./т. (Бр) (в соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования).

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона WARM.Q4.2021.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью. Эксперты согласились с предложением предприятия.

Расходы на буртовку угля сортомарки Др и 2Бр составили 254,59 тыс. руб. (Др) и 884,62 тыс. руб. (2Бр).

Всего расходы на автотранспортировку и буртовку угля составили 13 960,60 тыс. руб.

Итого расходы на топливо с учетом транспортировки составили 43 210,06 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию

При расчете количества электроэнергии за 2021 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят расход электрической энергии в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2018 год – 4430,1 тыс. кВт\*ч) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2021 году, в количестве 3 889,18тыс. кВт\*ч (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

3 889,18 тыс. кВт\*ч = 4430,1 тыс. кВт\*ч /59,491 тыс. Гкал х 52,227 тыс. Гкал.

Средневзвешенный тариф на электроэнергию по факту 2021 года составил 4,126 руб./кВт\*ч.

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE. CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Затраты на электроэнергию по итогу 2021 года приняты экспертами в сумме 16 046,74 тыс. руб.

Расходы на холодную воду

При расчете количества воды на 2021 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят расход воды в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода относительно изменения полезного отпуска тепла в 2021 году, всего в количестве 15,73 тыс. м³. (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

Фактическая цена на холодную воду в 2021 году составила 20,21 руб./м3.

Информация по факту 2021 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE. CALC.TARIFF.WARM.2021.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Затраты на воду по итогу 2021 года приняты экспертами в сумме 317,74 тыс. руб.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 13.

Таблица 13

Расходы на приобретение энергетических ресурсов

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2021 год | Факт 2021 по оценке экспертов | Отклонение (5-4) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на топливо | 58555,27 | 43210,06 | -15345,2 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 15 521,88 | 16 046,74 | 524,9 |
| 3 | Расходы на покупную тепловую энергию | - | - | - |
| 4 | Расходы на холодную воду | 354,09 | 317,74 | -36,4 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | - | - | - |
| 6 | Нормативный запас топлива | - | - | - |
| 7 | ИТОГО | 74431,24 | 59574,53 | -14856,70 |

Фактическая нормативная прибыль по расчету экспертов составила 5561,36 тыс. руб., согласно проценту, соответствующего нормативного уровня прибыли (согласно концессионных соглашений) на уровне 3,6% (долгосрочный параметр регулирования).

Расчетная предпринимательская прибыль, утверждена в 2021 году в размере 5525,90 тыс. руб. В целях анализа фактической НВВ за 2021 год экспертами принята фактическая предпринимательская прибыль на утвержденном уровне, согласно пункту 55 Методических указаний.

Корректировка НВВ по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, с учетом пункта 12 Методических указаний, принята экспертами на утвержденном на 2021 год уровне в размере 7975,01 тыс. руб., согласно пункту 55 Методических указаний.

∆КИП в размере 1244,51 тыс. руб. принят экспертами на утвержденном на 2021 год уровне.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
по факту 2021 год представлен в таблице 14.

Таблица 14

Смета расходов (расчет НВВ) по факту 2021 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2021 год | Приведенный факт 2021 | Отклонение (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 75883,46 | 78154,11 | 2270,65 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 21467,63 | 17369,86 | -4097,8 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 74431,24 | 59574,53 | -14856,70 |
| 4 | Нормативная прибыль | 5057,62 | 5561,36 | 503,7 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5525,90 | 5525,90 | 0,0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 7975,01 | 7975,01 | 0,0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -1244,51 | -1244,51 | 0,0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы |  |  |  |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 189096,34 | 172916,27 | -16180,1 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 186896,09 | 170835,83 | -16060,3 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. |  | 179551,56 |  |
| 14 | ∆ НВВ (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) |  | -8715,73 |  |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных региональной энергетической комиссией Кузбасса на 2021 год.

Размер корректировки по расчету экспертов с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов (∆ НВВ), составил -8715,73 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,139 (2022/2021)   
и 1,06 (2023/2022), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 28.09.2022.

-8715,73 тыс. руб. × 1,139 (ИПЦ) × 1,06 (ИПЦ) = -1 188,41 тыс. руб.

Таким образом, в целях корректировки НВВ на производство и передачу тепловой энергии на 2022 год по расчету экспертов необходимо учесть ∆НВВ в размере -10 522,85 тыс. руб. (см. таблицу 15).

**9.** **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, экспертами не рассматривался в связи с тем, что мероприятия выполнены, выполнение составило 120,7% (4550,08 тыс. руб).

**10.Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом ЭОР на 2023 год**

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов на 2023 год (методом ЭОР) приведен в таблице 15.

Таблица 15

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов на 2023 год (методом ЭОР)**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям) тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2023 год | Предложение экспертов на 2023 год | Корректиров-ка, +/- |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 96 446,99 | 91 182,55 | -5 264,44 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 25 336,21 | 25 154,73 | -181,48 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 104 353,91 | 82 921,76 | -21 432,15 |
| 4 | Прибыль |  |  |  |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 000,89 | 0,00 | -7000,89 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов |  | -10 522,85 | -10 522,85 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями (выпадающие доходы) |  |  |  |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 230 410,70 | 186 068,64 | -44 342,06 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**11. Тарифы ООО «Теплосервис» на тепловую энергию на 2023 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2023 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022-2023 | Полезный отпуск | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| с 01.12.2022 | 53 633,59 | 3 424,11 | 0,00 | 183 647,46 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 51 613,90 | 3 605,01 | 5,28 | 186 068,64 |

Согласно п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы устанавливаются на 2023 год без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022 г.

Постановлением РЭК Кузбасса от 26.11.2022 № 721 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2018-2022 годы» тариф на тепловую энергию установлен с 01.12.2022, в размере 3424,11 руб./Гкал.

Пункт 15 Основ ценообразования гласит, что тарифы устанавливаются из принципа непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря. В связи с вышесказанным эксперты предлагают принять тариф на тепловую энергию на едином уровне в размере 3424,11 руб./Гкал в течении 2023 года.

**12.Расчет тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения**

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на холодную воду и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды. В нашем случае стоимость теплоносителя соответствует стоимости покупной воды от ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) без дополнительных расходов на ее доочистку. В связи с этим НВВ на теплоноситель экспертами не рассчитывалась.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ теплоносителя рассчитана из тарифов за воду ООО «Горводоканал», установленных постановлением РЭК Кузбасса от 01.12.2020 № 479 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.11.2022 № 761 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) в части 2023 года».

Стоимость теплоносителя на 2023 год принята по данному постановлению, 28,65 руб./м3.

Таблица 17

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2022-2023** | Полезный отпуск | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост |
| м3 | руб./ м³ | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Действующий с 01.12.2022 |  | 21,36 | 0,00 |
| с 01.01.2023 по 31.12.2023 |  | 28,65 | 34,13 |
| **Год** (**стр.2+стр.3)** |  |  |  |

Согласно п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы устанавливаются на 2023 год без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022 г.

Постановлением РЭК Кузбасса от 26.11.2022 № 722 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 782 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2018-2022 годы» тариф на теплоноситель установлен с 01.12.2022, в размере 21,36 руб./м³.

Пункт 15 Основ ценообразования гласит, что тарифы устанавливаются из принципа непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря. В связи с вышесказанным эксперты предлагают принять тариф на теплоноситель на едином уровне в размере 21,36 руб./м³ в течении 2023 года.

**13. Тарифы на горячую воду**

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2022 год.

Таблица 18

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| С 01.12.2022 | 3 424,11 |
| 2023 | 3 605,01 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплосервис», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 19

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Согласно п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы устанавливаются на 2023 год без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022 г.

Постановлением РЭК Кузбасса от 26.11.2022 № 723 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 783 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2018-2022 годы» тарифы на горячую воду установлены с 01.12.2022.

Пункт 15 Основ ценообразования гласит, что тарифы устанавливаются из принципа непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря. В связи с вышесказанным эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения в течении 2023 года, согласно таблице 20.

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального района), на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 **\***  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для  прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС)) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.12.2022 | 249,16 | 245,87 | 263,95 | 250,80 | 207,63 | 204,89 | 219,96 | 209,00 | 21,36 | 3 424,11 | х | х |
| ООО  «Тепло-сервис» | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 249,16 | 245,87 | 263,95 | 250,80 | 207,63 | 204,89 | 219,96 | 209,00 | 21,36 | 3 424,11 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложения:

1. Физические показатели ООО «Теплосервис» на 2023 год;
2. Сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «Теплосервис» на 2023 год;
3. Физические показатели ООО «Теплосервис» за 2021 год;
4. Фактическая смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «Теплосервис» за 2021 год.

Приложение № 20 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Тарифы ООО «Теплосервис» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на период**

**с 01.01.2023 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы-  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепло-сервис» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | |
|  | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 3 424,11 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
|  | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 4 108,93 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 21 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Тарифы ООО «Теплосервис», на теплоноситель, реализуемый на потребительском г. Мариинска, на период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплосервис» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | |
|  | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 21,36 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
|  | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 21,36 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
|  | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | 25,63 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 22 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тарифы ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска на период с 01.01.2023 по 31.12.2023   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³ \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «Теплосервис» | с 01.01.2023 по 31.12.2023 | 249,16 | 245,87 | | 263,95 | 250,80 | 207,63 | 204,89 | 219,96 | 209,00 | 21,36 | 3 424,11 | х | х | |
|  |
|  |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Теплосервис», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.12.2022 № 1012.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Теплосервис», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 27.12.2022 № 1011.

Приложение № 23 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленнымОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории Яшкинского муниципального округа на 2022-2025 годы

ОАО «СКЭК» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлениями об установлении тарифов на подключение к централизованной системе водоотведения на 2022-2025 годы (исх. № 2022/000525/3исх от 25.11.2022; вх. № 7439 от 25.11.2022).

ОАО «СКЭК» предложило установить на территории Яшкинского муниципального округа тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения на 2022-2025 годы в размере:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (без учета НДС) руб./куб. м в сутки | 19932,11 | 21128,04 | 22121,05 | 23005,90 |
| Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети: |  |  |  |  |
| **1.Открытым способом прокладки** |  |  |  |  |
| диаметр до Ду 100 мм | 22 481,27 | 23 830,15 | 24 950,17 | 25 948,17 |
| диаметр до Ду 150 мм | 24 907,96 | 26 402,44 | 27 643,36 | 28 749,09 |
| диаметр до Ду 200 мм | 29 284,98 | 31 042,08 | 32 501,06 | 33 801,10 |
| диаметр до Ду 250 мм | 33 976,65 | 36 015,25 | 37 707,97 | 39 216,29 |
| **2.Открытым способом в футляре** |  |  |  |  |
| диаметр до Ду 100 мм | 36 236,93 | 38 411,15 | 40 216,47 | 41 825,13 |
| диаметр до Ду 150 мм | 42 397,59 | 44 941,44 | 47 053,69 | 48 935,84 |
| диаметр до Ду 200 мм | 50 984,42 | 54 043,48 | 56 583,53 | 58 846,87 |
| диаметр до Ду 250 мм | 61 444,65 | 65 131,32 | 68 192,50 | 70 920,20 |
| **3.Способом ГНБ** |  |  |  |  |
| диаметр до Ду 100 мм | 13 191,61 | 13 983,11 | 14 640,32 | 15 225,93 |
| диаметр до Ду 150 мм | 16 435,98 | 17 422,14 | 18 240,98 | 18 970,62 |
| диаметр до Ду 200 мм | 23 403,72 | 24 807,95 | 25 973,92 | 27 012,88 |
| диаметр до Ду 250 мм | 28 053,89 | 29 737,13 | 31 134,77 | 32 380,16 |

Ведущим консультантом отдела ценообразования с сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов Величко О.В. (далее – «специалист РЭК Кузбасса») проанализированы представленные ОАО «СКЭК» материалы и произведен расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2022-2025 годы. ОАО «СКЭК» открыто тарифное дело «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2022-2025 гг. для ОАО «СКЭК» (Яшкинский муниципальный округ) за № 4-ВО (исх. № М-10-60/4540-02 от 09.12.2022).

Для подготовки заключения специалисты РЭК Кузбасса руководствовались следующими нормативными документами:

1. Федеральным законом от 23.11. 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05. 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
3. Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 утверждены «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) установлено:

Пункт 83. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

Пункт 85. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 86. При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

**Перечень представленных материалов**

В составе заявки ОАО «СКЭК» представлены:

- Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоотведения ОАО «СКЭК»;

- Расчет тарифов на подключение к централизованным системам водоотведения ОАО «СКЭК»;

- Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

- Расчет протяженности и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах;

- Прогноз индексов цен производителей и индексов – дефляторов по видам экономической деятельности Минэконом развития от 28.09.2022 в базовом варианте;

- Пояснительная записка;

- Аналитический отчет по счету 90.02 за 2021 год;

- Расчет расходов на подключаемую нагрузку в расчете на 1 м3/сутки (на средний расход 2019-2021 годов);

- Расчет подключаемой нагрузки;

- Заявка на подключение объекта капитального строительства ООО «РСУ СКЭК»;

- Проект договора о подключении;

- Технические условия на подключение;

- Копия концессионного соглашения №7/ЯМО в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Яшкинского муниципального округа от 28.09.2021;

- Уставные и регистрационные документы ОАО «СКЭК»;

- Копии бухгалтерской и статистической отчетности;

- Локальные и сводные сметные расчеты;

- Рабочая и проектная документация.

Так же дополнительным письмом предприятие предоставило:

- Скорректированный расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоотведения ОАО «СКЭК»;

- Скорректированный расчет тарифов на подключение к централизованным системам водоотведения ОАО «СКЭК»;

- Скорректированный расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра;

- Проектную и рабочую документацию по строительству сетей водоотведения для подключения объекта капитального строительства ООО «РСУ СКЭК»;

- Локальные сметные расчеты к представленному проекту.

**Подключаемая нагрузка**

Расчет ставки на подключаемую нагрузку и ставки на протяженность предлагается произвести на основании заявки ООО «РСУ СКЭК» на подключение угольной котельной. Расположенной по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, п.г.т. Яшкино, ул. Гагарина.

Согласно представленным обосновывающим документам для расчета ставки на подключаемую нагрузку, предприятие предлагает принять объем подключаемой нагрузки к сетям водоотведения в размере 52 м3/сутки.

В качестве обоснования подключаемой мощности объекта заявителя представлены: заявка на подключение и технические условия на подключение.

Проанализировав представленные обосновывающие документы, специалисты РЭК Кузбасса считают заявленную мощность водоотведения объекта заявителя обоснованной в полном объеме.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

В соответствии с представленным заявлением на утверждение платы за подключение к системам водоотведения ОАО «СКЭК» предлагает установить тариф на подключения только для диапазона трубопроводов диаметром от Ду200 до Ду250 (включительно) с благоустройством (восстановление газона, тротуаров, асфальта).

Предприятие предлагает следующие расходы на строительство сетей:

**Стоимость строительства сетей водоотведения   
по предложению предприятия**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | Протяженность, м | Стоимость прокладки трубопровода в ценах 2022 года, тыс. руб. | Стоимость прокладки трубопровода в ценах 2022 года в расчете на 1 км, тыс. руб/1 км | Стоимость прокладки трубопровода в ценах 2023 года в расчете на 1 км, тыс. руб/1 км | Стоимость прокладки трубопровода в ценах 2024 года в расчете на 1 км, тыс. руб/1 км | Стоимость прокладки трубопровода в ценах 2025 года в расчете на 1 км, тыс. руб/1 км |
|
| **Водоотведение (с благоустройством: восстановление газона, тротуаров, асфальта)** | | | | | | |
| диаметр Ду200 мм до Ду250 мм (включительно) | 742 | 29853 | 40233,15 | 42647,13 | 44651,55 | 46437,61 |
| диаметр Ду 500 мм | 742 | 44217,24 | 59591,97 | 63167,47 | 66136,35 | 68781,79 |

При расчете стоимости строительства сетей водоснабжения и водоотведения предприятие использовало индекс-дефлятор для перехода от цен 2022 года   
в цены 2023 года, принятый согласно прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023-2025 годы и на плановый период 2024 и 2025 годов по строке «Потребительские цены» в размере:

1,06 (для перехода от цен 2022 год в цены 2023 года);

1,05 (для перехода от цен 2023 год в цены 2024 года);

1,04 (для перехода от цен 2024 год в цены 2025 года);

Затраты на строительство сетей водоотведения, заявленные предприятием, подтверждены локальными и сводными сметными расчетами, проектной и рабочей документацией.

Согласно п. 86(1) основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением правительства РФ от 13.05.2013 № 406, при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

Таким образом, специалисты РЭК Кузбасса, проанализировав представленные обосновывающие документы предлагают учесть в ставке за протяженность при расчете платы за подключение к централизованной системе водоотведения на территории Яшкинского муниципального округа на 2022-2025 годы следующую стоимость строительства сетей водоотведения:

**Стоимость строительства сетей водоснабжения по предложению РЭК Кузбасса**





В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

, (50)

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

Согласно пункту 117 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

, (51)

где:

 - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

 - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

В соответствии с разделом 1 Приложения 8 Методических рекомендаций в состав расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) включаются:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей

1.1.1. расходы на проектирование

1.1.2. расходы на сырье и материалы

1.1.3. расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)

1.1.4. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций

1.1.5. оплата труда и отчисления на социальные нужды

1.1.6. прочие расходы

1.2. Внереализационные расходы, всего

1.2.1. расходы на услуги банков

1.2.2. расходы на обслуживание заемных средств

1.3. Налог на прибыль

ОАО «СКЭК» ведет раздельный учет доходов и расходов по регулируемым видам деятельности (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение).

Учет затрат по подключению к системам водоснабжения и водоотведения ведется ОАО «СКЭК» на отдельном субсчете.

В качестве обосновывающих документов организацией представлены:

- пояснительная записка;

- расчет подключаемой нагрузки согласно заключенных договоров на тех.присоединение за 2019 – 2021 гг.;

- аналитический отчет по счету 90.2. за 2021 год;

- расчет расходов на подключаемую нагрузку в расчете на 1 м3 в сутки;

- заявка № 1 от заявителя.

Организацией заявлена ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения на следующем уровне:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, руб./м3 в сутки | 19932,11 | 21128,04 | 22121,05 | 23005,90 |

Регулирующим органом при расчете ставки тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоотведения принят в расчет ранее утвержденный уровень ставки тарифа на подключаемую нагрузку для ОАО «СКЭК» в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 № 241 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «СКЭК» на территории г. Кемерово», постановлением РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 № 242 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «СКЭК» на территории г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево», постановлением РЭК Кемеровской области от 13.12.2016 № 449 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Кемерово) на территории г. Березовский» с применением актуальных индексов потребительских цен.

Порядок расчета включенных расходов представлен в следующей таблице.



На основании данных таблицы ставка тарифа за подключаемую нагрузку по расчету регулирующего органа сложилась на следующем уровне.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, руб.м3 в сутки | 663 | 703 | 736 | 766 |

Согласно пункту 118 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

, (52)

, (52.1)

где:

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

 - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

 - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d, определенный в соответствии с формулой (3.1);

 - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

 - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения принята при расчете тарифов на подключение исходя из заявки (0,742 км).

Расчет коэффициентов дифференциации, стоимости мероприятий по строительству в разрезе диаметров представлены в таблице ниже.



Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм) представлен в приложении № 1 к настоящему заключению.

С учетом проведенного анализа предлагается утвердить тарифы на подключение согласно приложения № 2 к Экспертному заключению.

Приложение №1



Приложение № 2

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется**

**с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим**

**250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории**

**Яшкинского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 28.12.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети **()** | тыс. руб./  1 м3 в сутки | 0,663 | 0,703 | 0,736 | 0,766 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети **()** диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | свыше 200 мм  до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 50291,44 | 53308,92 | 55814,44 | 58047,02 |

Приложение № 24 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется**

**с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим**

**250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории**

**Яшкинского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 28.12.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети **()** | тыс. руб./  1 м3 в сутки | 0,663 | 0,703 | 0,736 | 0,766 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети **()** диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | свыше 200 мм  до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 50291,44 | 53308,92 | 55814,44 | 58047,02 |

Примечание:

Размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

,

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети, тыс. руб./м3 в сутки;

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, м3/сутки;

**** - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения, создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Приложение № 25 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по установлению платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к системе водоснабжения ОАО «СКЭК» объекта** **капитального строительства: «Угольная котельная», расположенного по адресу****: Кемеровская область - Кузбасс,** **п. г. т. Яшкино, ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК»**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ОАО «СКЭК» являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
  + Приказ ФСТ России от 27.12. 2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
  + Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

**Перечень предоставленных материалов**

Предприятием предоставлено заявление от 24.10.2022 № 2022/000441/3исх  
(вх. в РЭК Кузбасса № 6472 от 25.10.2022) об установлении установлению платы на подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ОАО «СКЭК» объекта капитального строительства: «Угольная котельная», расположенного по адресу: : Кемеровская область - Кузбасс, п. г. т. Яшкино, ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК» (далее объекта заявителя) которое содержит:

* Расчет платы за подключение к системе водоснабжения и водоотведения ОАО «СКЭК».
* Расчет индекса, согласно письму, МИНСТРОЙ от 16.03.2020 №9333 ИФ/09.
* Письмо Минстроя от 16.03.2020 №9333-ИФ/09 (с оборотом)
* Пояснительная записка к расчету индивидуальной платы за подключение к сетям водоснабжения угольной котельной.
* Прогноз показателей инфляции и индексов-дефляторов Министерства экономического развития РФ в базовом варианте от 28.09.2022 (с оборотом)
* Заявка № 1 от 04.07.2022 на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения.
* Проект договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ОАО «СКЭК» с приложениями.
* Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения № 31 от 09.08.2022.
* Сметная документация. Сводный сметный расчет. Локальные сметы.
* Рабочая документация.
* Концессионное соглашение № 7 от 28.09.2021 года с приложениями.
* Решение о назначении генерального директора.
* Решение единственного акционера ОАО «СКЭК» от 05.05.2022 «Об утверждении положения о закупках».
* Приказы ОАО «СКЭК» от 29.12.2017 №324 «Об учетной политики на 2018 год» и приказы об изменении учетной политики.

ОАО «СКЭК» предложено утвердить индивидуальную плату за подключение к объекту в размере **220 310,36 тыс. руб. без НДС.**

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения индивидуальной платы за подключение**

В соответствии с предоставленными документами планируется присоединить объект заявителя с разрешаемым отбором объема холодной воды на нужды котельной 972 м3/сут. (максимальный часовой – 85м3/ч), режим потребления круглосуточный, а также расход на наружное пожаротушение 25 л/сек.

Необходимость подключения подтверждается заявкой   
ООО «РСУ СКЭК» на подключение и техническими условиями на подключение.

Специалисты РЭК Кузбасса проанализировав предоставленные материалы предлагают принять заявленную необходимую подключаемую нагрузку   
в размере 972 м3/сут. (максимальный 85м3/ч) и 25 л/сек на наружное пожаротушение.

В соответствии с п. 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее Основы) в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

**Физический объём работ по подключению**

В целях обеспечения подключения объекта заявителя и дальнейшего гарантированного водоснабжения без ущерба для существующих потребителей, запитанных от ОАО «СКЭК», по предложению предприятия необходимо выполнить следующие мероприятия:

* Проектирование и строительство дополнительной скважины на расстоянии 500-1000м от существующего водозабора и оборудовать её насосами производительностью 20-25 м3/час;
* Проектирование и строительство водовода от проектируемой скважины до насосно-фильтровальной станции (далее НФС) ПЭ Д125мм протяжённостью L=4170м, работы планируется выполнять открытым способом прокладки трубопровода с разработкой грунта в отвал без восстановления благоустройства;
* Увеличение производительности насосного оборудования НФС до 100 м3/час;
* Проектом предусмотреть установку дополнительных фильтров-осветителей на НФС производительностью 70 м3/час;
* Оборудовать действующие водозаборные скважины насосами производительностью 80-100 м3/час, диаметр фильтровальных колонн – 295мм и 325мм;
* Проектирование и строительство водовода от НФС до строящегося объекта ПЭ Д225мм протяжённостью Lтрассы=3946м, Lтруб=7892м. Прокладку трубопроводов планируется выполнять закрытым способом прокладки, методом ГНБ, с восстановлением благоустройства в местах разработки рабочих и приёмных котлованов.

Экспертная группа, рассмотрев предоставленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, считает необходимость строительства вышеуказанных водопроводных сетей для подключения объекта заявителя обоснованной в полном объеме.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Стоимость мероприятий по подключению объекта заявителя, согласно предложению предприятия, составляет 220 310,36 тыс. руб. без НДС.

Согласно предоставленным ОАО «СКЭК» документам, основанием для методики расчета индекса фактической инфляции является письмо Минстроя России от 16.03.2020г.№9333-ИФ/09, где индекс дефлятор на начало строительства ноябрь 2022 рассчитывается как 1,010905 в 10 степени, т.е. от января 2022 к ноябрю 2022, а индекс дефлятор на декабрь 2022 рассчитывается как 1,010905 в 11 степени, т.е. от января 2022 к декабрю 2022.

Однако в соответствии с приказом Минстроя России от 23.12.2019 N 841/пр (ред. от 14.06.2022) "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 03.02.2020 N 57401), при наличии индексов фактической инфляции по месяцам, установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, за дату утверждения проектной документации принимается текущий уровень цен сводного сметного расчета, принятый при формировании сметной документации, с учетом установленных федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации особенностей ценообразования и сметного нормирования. За дату определения начальной максимальной цены контракта (далее НМЦК) принимается дата окончания расчета НМЦК. Индексы прогнозной инфляции применяются для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта.

Индекс прогнозной инфляции на один месяц определяется по формуле (1):

 (1)

где:

Кинфл.мес. - индекс прогнозной инфляции на один месяц, полученное значение округляется до 4 знаков после запятой;

Кинфл.год. - индекс-дефлятор Министерства экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)", установленный в целом на год.

Для определения размера индекса прогнозной инфляции для периода в несколько месяцев величина индекса прогнозной инфляции на один месяц возводится в степень, размер которой соответствует количеству месяцев от даты определения НМЦК до даты окончания работ. Индекс прогнозной инфляции для периода выполнения работ (Кинфл.пер.), не превышающего один календарный год, рассчитывается по формуле (1.1):

 (1.1),

где:

Кинфл.пер - индекс прогнозной инфляции для периода выполнения работ, полученное значение округляется до 4 знаков после запятой;

n - период от даты определения НМЦК до даты окончания работ, мес.

В случае, если срок выполнения подрядных работ превышает календарный год, то Кинфл.пер. для второго календарного и последующих годов рассчитывается аналогично порядку, установленному пунктом 23 Порядка.

Проведя анализ расчета индекса дефлятора, предложенного предприятием, специалисты РЭК Кузбасса пришли к выводу что расчет произведён с нарушениями требований законодательства РФ. Исходя из этого специалисты РЭК Кузбасса предлагают произвести корректировку расчета индекса дефлятора, в соответствии с приказом Минстроя России от 23.12.2019 N 841/пр (ред. от 14.06.2022), следующим образом:

стоимость строительства трубопроводов согласно сметных расчетов на август месяц составляет 150 521,23 тыс. руб., индекс дефлятор на начало строительства январь 2023 рассчитывается как 1,0109 в 5 степени (1,0557), т.е. от августа 2022 к январю 2023, соответственно стоимость строительства на январь 2023 года (НМЦК) составляет 158 909,30 тыс. руб., индекс дефлятор на 2023 год рассчитывается как 1,0048 в 12 степени (1,0590), т.е. от января 2023 к декабрю 2023, а индекс дефлятор на 2024 год рассчитывается как 1,0043 в 6 степени (1,0261), т.е. от января 2024 к июню 2024, итого индекс прогнозной инфляции составляет 1,0428. Общая стоимость строительства в совокупности с индексом прогнозной инфляции будет равна 165 715,48 тыс. руб.

Заявленная предприятием стоимость строительства сетей водоснабжения рассчитана на основании сборников территориальных единичных расценок на строительно-монтажные работы по Кемеровской области. Стоимость материалов и оборудования, отсутствующая в нормативной базе, определена по прайс-листам поставщиков.

Пересчет сметной стоимости в текущий уровень цен выполнен базисно-индексным методом по элементам затрат с использованием индексов изменения цен: Изп=34,70 Иэм=8,35; Имат=8,69, И перевозка грузов=14.,03, Ипгр=16,07 (Письмо № 957-Ц от 15.08.2022 г. ГАУ «НЦЦЭ Кузбасса» для внебюджетного финансирования); Иоб=5,26 (письмо Минстроя России №42220-АЛ/09 от 23.08.2022г. на III квартал 2022г.).

Таким образом, специалисты РЭК Кузбасса, проанализировав предоставленные обосновывающие материалы и произведя корректировку расчета индекса дефлятора, предлагают заявленный объем капитальных вложений, принять в размере 207 760,60 тыс. руб. без НДС.

Предложение по величине капитальных вложений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид регулируемой деятельности | Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка в сторону снижения, тыс. руб. |
| водоснабжение | 220 310,36 | 207 760,60 | 12 549,76 |

**Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей**

В соответствии с разделом 1 Приложения 8 Методических рекомендаций в состав расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) включаются:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей

1.1.1. расходы на проектирование

1.1.2. расходы на сырье и материалы

1.1.3. расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)

1.1.4. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций

1.1.5. оплата труда и отчисления на социальные нужды

1.1.6. прочие расходы

1.2. Внереализационные расходы, всего

1.2.1. расходы на услуги банков

1.2.2. расходы на обслуживание заемных средств

1.3. Налог на прибыль

ОАО «СКЭК» заявлены следующие расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к системе холодного водоснабжения:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) в размере 44 555,07 тыс. руб., включая:

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей соответствуют значению 616,25 тыс. руб., в том числе:

1.1.1. расходы на сырье и материалы соответствуют значению 9,69 тыс. руб.

1.1.2. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций соответствуют значению 119,99 тыс. руб.

1.1.3. оплата труда и отчисления на социальные нужды соответствуют значению 401,44 тыс. руб.

1.1.4. прочие расходы соответствуют значению 85,12 тыс. руб.

1.2. Налог на прибыль в размере 43 938,82 тыс. руб.

ОАО «СКЭК» ведет раздельный учет доходов и расходов по регулируемым видам деятельности. Согласно представленной учетной политике предусмотрен следующий учет расходов и распределение:

- расходы по предоставлению услуг по технологическому присоединению учитываются обособлено на счете 20.42 «Технологическое присоединение»;

- «Общехозяйственные расходы» учитываются на счете 26 и ежемесячно распределяются по установленному фиксированному проценту в следующем порядке: реализация услуг по подключению к системам водоснабжения и водоотведения 0,81%;

- расходы по содержанию СКС и КР учитываются на счете 20.24 «Услуги УКС и КР» с последующим распределением между видами деятельности ежемесячно пропорционально объемам выполненных работ или проконтролированных работ;

Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) по предложенным ОАО «СКЭК» статьям, рассчитаны специалистом исходя из принятых фактических расходов 2018 года 4903,37 тыс. руб. с учетом исключения расходов на ДМС 26,87 тыс. руб. и представительских расходов 0,44 тыс. руб. (4930,68 тыс. руб. – 26,87 тыс. руб. – 0,44 тыс. руб. = 4903,37 тыс. руб.), в том числе:

- по счету 20.42 «Технологическое присоединение» 3043,41 тыс. руб.;

- по счету 26 «Общехозяйственные расходы» 1873,10 тыс. руб., за исключением расходов на ДМС 26,87 тыс. руб. и Представительских расходов 0,44 тыс. руб.;

- по счету 20.24 «Услуги УКС и КР» 14,18 тыс. руб.;

с учетом индексов потребительских цен Минэкономразвития России согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года от 26.09.2020 на 2019 год - 104,5%, на 2020 год – 103,2%, на 2021 год – 103,6%, на 2022 год - 103,9%, на 2023 год 104,0%, на 2024 год 104,0%.

Объем подключаемой нагрузки определен исходя из средних фактических объемов подключения согласно представленным реестрам и заключенным договорам за 2016-2018 годы (4700,15 м3 в сутки 2016 год +12009,34 м3 в сутки 2017 год +12461,93 м3 в сутки 2018 год) / 3 = 9723,81 м3 в сутки.

Расчет расходов на 2024 год содержится в Приложении № 1 и соответствует значению на 1 куб. м/сутки 0,634 тыс. руб. / м3 в сутки (4903,37 тыс. руб.\*104,5%\*103,2%\*103,6%\*103,9\*104,0%\*104,0%/ 9723,81 м3 в сутки), в пересчете на подключаемую нагрузку к системе водоснабжения 972 куб. м/сутки составит 616,25 тыс. руб.

Таким образом, предложенное предприятием значение не превышает экономически обоснованный расчет, соответственно, предлагаем расходы на проведение мероприятий принять на уровне предложения предприятия в размере 616,25 тыс. руб.

Величина налога на прибыль регулятором принята в соответствии с действующим законодательством 20% от налогооблагаемой базы, принятой в расчет в размере 165 715,48 тыс. руб., налог на прибыль составит 41 428,87 тыс. руб. (без НДС).

**Расчет индивидуальной платы на подключение**

**к системе холодного водоснабжения**

На основании проведенного специалистами РЭК Кузбасса анализа, предлагается установить плату **за подключение к системе водоснабжения ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492, в индивидуальном порядке объекта капитального строительства:** угольная котельная, расположенного по адресу: Яшкинский муниципальный округ, п. г. т. Яшкино, ул. Гагарина, заявителя ООО «РСУ СКЭК», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 972,0 м3/сутки в размере 207 760,60 тыс. руб. (без НДС).

Расчет представлен в приложении № 2 к экспертному заключению.

Приложение №1



Приложение №2



Приложение № 26 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ), для корректировки необходимой валовой выручки и утвержденных предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов, на 2023 год

Ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса Ланщикова М.С. (далее – специалист), рассмотрев представленные организацией предложения по корректировке необходимой валовой выручки и утвержденных предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее - РЭК Кузбасса) с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и утвержденных предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2023 год (исх. от 26.08.2022 № б/н, вх. от 26.08.2022 № 5248).

Дополнительные материалы были направлены с сопроводительными письмами от 22.11.2022 № б/н, от 29.11.2022 № 31 (вх. от 22.11.2022 № 7294, от 29.11.2022 № 7568). Согласно представленному заявлению организацией было предложено:

- скорректировать плановую необходимую валовую выручку 2023 года на захоронение твердых коммунальных отходов на сумму 6748,69 тыс. руб. в сторону увеличения и утвердить тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2023 год с учетом корректировки в размере 308,13 руб./тонна.

На основании представленного заявления с учетом дополнительных документов, регулятором было открыто дело «О корректировке необходимой валовой выручки и утвержденных тарифов на 2023 год на услуги захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)» за № 94-ТКО.

Следует отметить, что в представленном расчете тарифа, в соответствии с которым предложенная корректировка необходимой валовой выручки составила 7298,57 тыс. руб. в сторону увеличения, тариф по предложению организации 308,13 руб./тонна.

Также, в представленном организацией расчете тарифа допущены арифметические ошибки.

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Налоговый кодекс Российской Федерации;

3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; 5. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

7. Постановление Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами»; 8. Постановление Правительства РФ от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ»;

9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденные Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16;

10. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

11. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Расчет корректировки НВВ и тарифов произведен специалистом в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Методические указания). Корректировка НВВ и установление тарифов производится на 2022 год.

При этом корректировка 2023 года осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», согласно которому:

Пункт 3. Исполнительным органам субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов не позднее 15 дней со дня вступления в силу настоящего постановления установить (скорректировать) на 2023 год без календарной разбивки и ввести в действие с 1 декабря 2022 г.:

3.6. Регулируемые цены (тарифы) в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, тарифов подключения (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

4.11. Регулируемые цены (тарифы) и (или) предельные (минимальные и (или) максимальные) уровни цен (тарифов) на товары и услуги в электроэнергетике, в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами, установленные (скорректированные) на 2023 год до вступления в силу настоящего постановления, подлежат пересмотру с учетом особенностей, предусмотренных настоящим постановлением.

4.16. При установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов) в сферах электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего постановления используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

**Общая характеристика организации**

Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс М» (далее - организация) учреждено решением № 4 единственного Участника (учредителя) Общества от 01.10.2012 г.

В сферу деятельности организации входит утилизация твердых коммунальных отходов. Промплощадка полигона расположена в 3 км южнее города Мариинска. Для осуществления хозяйственной деятельности организация арендует земельный участок с кадастровым номером 42:07:0104004:320 площадью 10,5 Га, с расположенными в границах полигона ямой Беккера и подсобным помещением общей площадью 19,1 м2. Границами участка служат: с северо-западной стороны и северо-восточной стороны – земли ПТУ № 83. С юго-западной стороны – земли колхоза «Дружба» Чебулинского муниципального округа. Рельеф площадки относительно ровный, осложнен небольшими понижениями, заросшими тальником. В геологическом отношении рассматриваемый Аруб. относится к Чулымо-Енинской впадине. Геолого-литологический разрез до 10 м представлен почвой черной, рыхлой с корнями растений.

Хозпитьевое водоснабжение полигона осуществляется привозной водой (вода бутилированная).

Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны для полигона в соответствии с пунктом 7.1.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» составляет 500 м. Ближайший населенный пункт – д. Усть-Чебула, расположен южнее полигона на расстоянии 3 км.

Складирование ТКО предусмотрено на земельном участке площадью 105036 (+/- 2836) кв. м.

На полигоне организуется бесперебойная разгрузка мусоровозов. Прибывающие на полигон мусоровозы разгружаются у рабочей карты. Площадка разгрузки мусоровозов перед рабочей картой разбивается на два участка. На одном участке разгружаются мусоровозы, на другом работает бульдозер. Продолжительность приема мусоровозов под разгрузку 1-2 часа. Выгруженные из машин твердые бытовые отходы складируются на рабочей карте. Не допускается беспорядочное складирование ТКО по всей площади полигона и за пределами площадки. Первоначально складирование ведут методом «сталкивания» в связи с необходимостью заполнения котлована, укладку второго и последующих слоев ведут методом «надвига». Уплотненный слой ТКО высотой 2м изолируется слоем грунта 0,25м (при обеспечении уплотнения в 3,5 раза и более допускается изолирующий слой толщиной 0,15м).

При въезде на территорию полигона расположен КПП, для отопления в помещении установлена топочная печь, в качестве топлива используется уголь. Освещение территории полигона осуществляется прожектором с галогеновыми лампами, аварийным источником питания является дизель-генераторная установка.

Договор аренды земли от 29.11.2022г. № 02/22 с КУМИ Киселевского городского округа закрепляет за организацией право временного владения и пользования земельным участком до 28.11.2027.

Федеральной службой по надзору в сфере природопользования организации выдана лицензия на размещение отходов от 29.11.2018 № 042 00130/П.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы организации по корректировке тарифов на 2023 год подготовлены в соответствии с требованиями Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Правила). Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Следует отметить, что статья 24.8 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» обязывает организации вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат, утверждаемые уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Предоставленные организацией оборотно-сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета не соответствуют требованиям порядка ведения раздельного бухгалтерского учета по видам деятельности организаций в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Раздельный учет расходов и доходов по видам деятельности на предприятии не организован.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2023 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на захоронение твердых коммунальных отходов, принимаемых для корректировки НВВ и расчета тарифов на 2023 год, производилась на основе анализа общих смет расходов в экономических элементах.

Специалистом принимались во внимание предоставленные организацией данные бухгалтерских регистров за 2021 год, первичная документация и сводные показатели бухгалтерской и статистической отчетности, в содержании которых усматривалась принадлежность к регулируемому виду деятельности.

Деятельность предприятия в части организации и проведения закупочных процедур регламентируется Положением о закупках от 31.12.2019 № б/н (том 1, стр.138).

В соответствии с Положением о закупках, закупка у единственного поставщика осуществляется, когда стоимость разовой закупки не превышает 3000 тыс. руб. с НДС (если применяется).

Основополагающим документом в области организации и проведения закупочных процедур является Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках).

**Оценка финансового состояния организации**

При проведении оценки финансового состояния целесообразно отметить, что ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ) применяется упрощенная система налогообложения.

Раздельный бухгалтерский учет доходов и расходов по регулируемому виду деятельности не ведется, регулируемый вид деятельности на отдельных субсчетах аналитического учета не выделяется.

Анализ бухгалтерской отчетности организации за 2021 год проводился по данным первичного учета, оборотно-сальдовых ведомостей, счетов-фактур поставщиков услуг в разрезе элементов статей расходов и прочих подтверждающих материалов. Также за основу приняты расчетно-обосновывающие материалы, представленные организацией для определения величины необходимой валовой выручки.

При анализе Отчета о финансовых результатах предприятия (форма № 2) было выявлено увеличение выручки в 2021 году по сравнению с 2020 годом на ***2791*** тыс. руб. Чистая прибыль предприятия составила ***61*** тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования представлен в приложении в формате шаблона CALC.TARIFF.TBO.6.42.

Следует отметить, что статья 24.8 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «Об отходах производства и потребления» обязывает организации вести бухгалтерский учет и раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат, утверждаемые уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Предоставленные организацией оборотно-сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета не соответствуют требованиям порядка ведения раздельного бухгалтерского учета доходов и расходов по видам деятельности организации.

В связи с тем, что на предприятии раздельный учет расходов и доходов не организован, а пунктом 41 учетной политики (том 1, стр. 47) предусмотрено: «в целях разделения затрат на регулируемый и не регулируемый вид деятельности принимать отношение принятых твердых коммунальных отходов и прочих отходов», регулятор при распределении фактических неподконтрольных затрат **для расчета показателя  за период с 01.01.2021 по 31.12.2021** учитывал расходы в доле на ТКО. Доля ТКО в 2021 году была рассчитана регулятором следующим образом: на основании представленных документов (статистический отчет по форме 2-ТП (отходы)) был определен общий объем ТКО за 2021 год в размере ***30022,20*** тонн (с учетом промышленных отходов) (том 1, стр. 89), фактический объем ТКО относящийся к регулируемому виду деятельности за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 был определен в размере ***18542,22*** тонн на основании актов с ООО «Чистый город Кемерово» за 2021 год (том 1, стр. 267).

Следует отметить, что объем в **акте сверки** составляет **18698,88 тонн**, **разница** составила **156,66 тонн**, при анализе актов обнаружен акт от 02.06.2021 № 269, в котором указаны объемы захоронения ТКО за период с февраля по август 2020 года в размере **156,66 тонн**, данный акт не учтен в анализе и расчете.

Размер неподконтрольных затрат за 2021 год в целом по организации (в том числе по регулируемой и не регулируемой деятельности) определен регулятором на основании представленных оборотно-сальдовых ведомостей и первичных документов.

Таким образом, неподконтрольные расходы для расчета показателя  были рассчитаны от факта 2021 года в доле на ТКО ***58%***

(18542,22/32240\*100=58%)

**Плановые неподконтрольные расходы** – неподконтрольные расходы были рассчитаны на основании подтверждающих документов, а также от факта 2021 года на основании представленных оборотно-сальдовых ведомостей и первичных документов. Фактический общий объем отходов за 2021 год составил 30022,20 тонн, прогнозный общий объем отходов составил ***42779,99*** тонн, и включил в себя: объем промышленных отходов – учтен от факта 2021 года (30022,20-18542,22=***11479,99*** тонн), объём ТКО принят по плану 2023 года в соответствии с Территориальной схемой в размере ***31300,00*** тонн., таким образом, для расчета неподконтрольных расходов на 2023 год была рассчитана доля ТКО ***73,17%***:

(31300/42779,99\*100=73,17%)

Операционные расходы были рассчитаны в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16.

Согласно представленной форме статистической отчетности «2-ТП (отходы)», фактическое распределение отходов по классам опасности сложилось следующим образом:

IV класс – ***36%*** (***10880,50*** тонн), V класс – ***64%*** (***19141,70*** тонн).

Следует отметить, что объемы в статистическом отчете по форме 2-ТП (отходы) и в представленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 г. (том 1, стр. 59) различаются, а именно:

* 2-ТП (отходы) – 30022,20 тонн (IV класс – *36%* (*10880,50* тонн), V класс – *64%* (19141,70тонн);
* декларация НВОС – 18542,16 тонн (IV класс – 44% (8126,28 тонн), V класс – 56% (10415,87 тонн).

**Корректировка необходимой валовой выручки**

**и установленных тарифов на 2023 год**

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 30.06.2020 № 120 ООО «Эдельвейс М» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами на период 2020-2025 годы.

Постановлением Региональной энергетической комиссии от 30.06.2020 № 121 ООО «Эдельвейс М» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 09.12.2021 № 659):

утверждена производственная программа в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

утверждены предельные одноставочные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов с применением метода индексации.

Согласно пункту 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Согласно пункту 56 к долгосрочным параметрам регулирования тарифов при установлении тарифов с использованием метода индексации относятся: базовый уровень операционных расходов; индекс эффективности операционных расходов; показатели энергосбережения и энергоэффективности (удельный расход энергетических ресурсов).

Таблица 1

**Долгосрочные параметры**

**регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)**

**на 2020-2025 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Годы | Базовый уровень операционных  расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии, кВт\*ч/т) |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | 2020 | 4431,24 | х | 0 |
| 2021 | х | 1 | 0 |
| 2022 | х | 1 | 0 |
| 2023 | х | 1 | 0 |
| 2024 | х | 1 | 0 |
| 2025 | х | 1 | 0 |

**Захоронение твердых коммунальных отходов**

**Корректировка необходимой валовой выручки**

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с главой IV Методических указаний.

В соответствии с пунктом 47 необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной i-й год долгосрочного периода регулирования, НВВi, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по формуле:



где:

 - плановая необходимая валовая выручка на i-й год, скорректированная в соответствии с пунктом 45 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - размер корректировки необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, рассчитываемый в соответствии с пунктом 48 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

ИПЦi-1, ИПЦi - индексы потребительских цен, определенные на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации соответственно на (i-1)-й и i-й годы при расчете долгосрочных тарифов;

 - величина отклонения показателя ввода и вывода объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменения утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации, определяемая в соответствии с пунктом 49 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения по эксплуатации объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, по договору аренды соответствующих объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы регулируемой организации при недостижении регулируемой организацией показателей эффективности, определяемая в соответствии с пунктом 50 настоящих Методических указаний, тыс. руб.

В целях установления НВВ на 1-й и 2-й год долгосрочного периода регулирования при расчете показателя  учитываются результаты деятельности регулируемой организации соответственно в предпоследнем и последнем годах предшествующего долгосрочного периода регулирования в соответствии с настоящим пунктом.

При корректировке долгосрочных тарифов в первый долгосрочный период регулирования, рассчитанный в соответствии с положениями настоящих Методических указаний показатель  учитывается при установлении НВВ начиная с 3-го года первого долгосрочного периода регулирования.

Согласно пункту 45 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 58](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FD8980B364944D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD56F37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Основ ценообразования орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на очередной i-й год с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, , по формуле:



где:

 - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в i-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа по [формуле (3)](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEADF6937A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, тыс. руб.;

 - скорректированные неподконтрольные расходы в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 32](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD96E37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 58](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FD8980B364944D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD56F37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 33](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEADA6E37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 58](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FD8980B364944D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD56F37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 58](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FD8980B364944D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD56F37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Основ ценообразования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в году i, определяемые в соответствии с [пунктом 34](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEADB6B37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная нормативная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [35](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEADB6A37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний на i-й год, тыс. руб.

В случае если при установлении тарифов на первый долгосрочный период регулирования величина нормативной прибыли была определена с учетом положений абзаца шестого [пункта 54](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FD8980B364944D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEADB6537A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Основ ценообразования и инвестиционная программа регулируемой организации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования не утверждена в установленном порядке, такая величина подлежит уменьшению на величину расходов на капитальные вложения (инвестиции) (КВi);

РПi - расчетная предпринимательская прибыль, определенная в соответствии с [пунктом 36](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD46A37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний, тыс. руб.;

 - величина изменения необходимой валовой выручки в году i, проводимого в целях сглаживания, рассчитанная в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DEAD56E37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний, тыс. руб.

 - величина, определяемая на i-й год первого долгосрочного периода регулирования в соответствии с [пунктом 38](consultantplus://offline/ref=53E4661F36A09E05D8807D2943E1458C6FDB990F354B44D25DD6874C92BB6CC254AC8495FC7DE9DC6F37A5CD03432FB3F254C89BDE481F7Ct6u7H) Методических указаний и учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования корректировка тарифов осуществляется по результатам истекшего года в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение фактического объема (массы) принятых твердых коммунальных отходов от объема (массы), учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод и вывод объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменение утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения по эксплуатации объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, по договору аренды соответствующих объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы регулируемой организации при недостижении регулируемой организацией показателей эффективности;

е) учет расходов, предусмотренных пунктом 11 настоящего документа.

При расчете статей расходов специалистом использовался:

*- индекс потребительских цен* на 2022 год – 113,9%, на 2023 год – 106% (далее – ИПЦ Минэкономразвития России).

Вышеуказанные индексы приняты согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 - 2025 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, опубликованном 28.09.2022г. на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

**Анализ экономической обоснованности расходов**

**на 2023 год**

**Операционные расходы**

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с пунктом 31 Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭРi - индекс эффективности операционных расходов на год i, выраженный в процентах и определяемый в соответствии с пунктом 28 Методических указаний;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Wi, Wi-1 - количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в году i, (i-1), тонн.

Операционные расходы **утверждены** РЭК Кузбасса на 2023 год в размере ***2539,82*** тыс. руб.

При расчете Операционных расходов на 2023 год регулятором использовались следующие показатели:

* операционные расходы в области захоронения твердых коммунальных отходов 2022 года в размере –  ***2 444,78*** тыс. руб.;
* индекс потребительских цен на 2023 год – 104%, согласно прогнозу Минэкономразвития России;
* индекс эффективности операционных расходов 1%;
* доля, приходящаяся на регулируемый вид деятельности в размере 81,82%;
* количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в 2022 году 16880,00 тонн, в 2023 году 16880,00 тонн (в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области).

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования рассчитывался с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 31 Методических указаний.

Организацией при корректировке 2023 года Операционные расходы предложены в размере 4 969,55 тыс. руб.

При **корректировке** Операционных расходов на 2023 год регулятором использовались следующие показатели:

* уровень операционных расходов 2022 года – 2 449,47 тыс. руб.;
* индекс эффективности операционных расходов 1%;
* индекс потребительских цен на 2023 год – 106,0%;
* количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в 2022 году 16880,00 тонн, в 2023 году 31300,00 тонн (в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области).

Таким образом, в процессе экспертизы операционные расходы на 2023 год определены в сумме 4 766,34 тыс. руб.

ОР2023= 2449,47х[(1-1%/100%)х(1+6%/100%)]х(31300/16880)=4766,34тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

Согласно пункту 32 Методических указаний неподконтрольные расходы включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, не включающие расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя и рассчитываемые согласно пунктам 14 - 15 Основ ценообразования;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе расходы на обязательное страхование, предусмотренные законодательными актами Российской Федерации;

3) расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 35 Основ ценообразования, а также с учетом особенностей пункта 51 Основ ценообразования;

4) сбытовые расходы, определяемые в соответствии с пунктом 20 Методических указаний;

5) суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, учитываемая в составе неподконтрольных расходов в соответствии с пунктом 60 Основ ценообразования;

6) расходы на компенсацию в соответствии с пунктом 11 Основ ценообразования экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые долгосрочные периоды регулирования, и (или) недополученных доходов;

7) расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, а также затраты на их привлечение и погашение, за исключением средств на возврат займов и кредитов, процентов по ним, предусмотренных подпунктом "б" пункта 38 Основ ценообразования, с учетом положений, предусмотренных пунктом 12 Основ ценообразования;

8) расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов, размер которой определяется в соответствии с пунктом 55.1 Основ ценообразования.

Указанные расходы определяются в соответствии с главой III Методических указаний.

В связи с тем, что на предприятии раздельный учет расходов и доходов не организован, не представляется определить фактические расходы по регулируемой деятельности на основании представленных бухгалтерских документов, то регулятором, для расчета плановых неподконтрольных расходов по регулируемому виду деятельности – неподконтрольные расходы были рассчитаны на основании подтверждающих документов или от общего факта 2021 года в пересчете на общие объемы в доле на ТКО 73,17%.

Неподконтрольные расходы **утверждены** РЭК Кузбасса на 2023 год в размере **1 167,62** тыс. руб., организацией неподконтрольные расходы в целях корректировки предложены в размере - **3 801,15** тыс. руб., в процессе экспертизы определены расходы в сумме **1 598,91** тыс. руб.

По статье **«Аренда основных средств»:**

В соответствии с п. 35 Постановления Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 (ред. от 29.10.2019) «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа за имущество, являющееся основными производственными фондами, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду или лизинг имущества, связанных с владением указанным имуществом. Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

Экономически обоснованный уровень арендной платы за имущество, не являющееся основными производственными фондами, определяется исходя из экономически обоснованного объема арендуемого имущества и цены, определенной в соответствии с [пунктом 15](#P122) настоящего документа.

В случае передачи в аренду регулируемой организации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, амортизация по которым не начисляется, экономически обоснованный размер арендной платы рассчитывается без учета амортизационных отчислений.

Концессионная плата, учитываемая при установлении тарифов, не может превышать величину, рассчитанную исходя из принципа возмещения концеденту расходов на уплату им в период срока действия концессионного соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения объектом концессионного соглашения.

РЭК Кузбасса расходы по статье утверждены на 2023 год в размере ***557,53*** тыс. руб., предприятием корректировка затрат предложена в размере ***823,16*** тыс. руб. (обоснованный расчет отсутствует).

В качестве обоснования представлены следующие документы (представлен в дополнительных документах вх. от 29.11.2022 № 7568):

- договор аренды от 29.11.2022 года № 02/22 с КУМИ Мариинского муниципального округа;

- акт приема-передачи от 29.11.2022 к договору аренды от 29.11.2022 № 02/22.

В связи с тем, что раздельный учет на предприятии не организован, регулятором был произведен расчет арендной платы в соответствии с пунктом 41 Учетной политики организации, в доле на ТКО. Расчетная доля ТКО на 2023 год составила 73,17%.

В соответствии с представленным договором аренды, годовая арендная плата за объект составляет 317,22 тыс. руб.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме ***232,11*** тыс. руб.: экономически обоснованный размер арендной платы согласно договору составил 317,22 тыс. руб., доля рассчитанная регулятором на ТКО на 2023 составила 73,17%, итого расходы на аренду полигона на 2023 год составили **232,11** тыс. руб. (317,22\*0,7317=232,11).

По статье **«Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»:**

При определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов учитываются:

налог на прибыль;

налог на имущество организаций;

земельный налог;

транспортный налог;

прочие налоги и сборы, за исключением обязательных платежей с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов.

РЭК Кузбасса расходы по статье утверждены на 2023 год в размере ***22,77*** тыс. руб., предприятием корректировка затрат предложена в размере – ***0,00*** тыс. руб., в процессе экспертизы определены расходы в сумме ***80,76*** тыс. руб., в том числе по статье **«Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения»** РЭК Кузбасса затраты на 2023 год утверждены в размере 22,77 тыс. руб., предприятием в целях корректировки затраты по статье заявлены в размере 0,00 тыс. руб. (однако, в материалах тарифного представлена декларация УСН об уплате налога за 2021 год в размере 77,46 тыс. руб.).

В связи с тем, что раздельный учет на предприятии не организован, регулятором был произведен расчет налога в соответствии с пунктом 41 Учетной политики организации, в доле на ТКО. Расчетная доля ТКО на 2023 год составила 73,17%.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме ***80,76*** тыс. руб., учтены от факта 2021 года в пересчете на общие объемы и в доле на ТКО на 2023 год 73,17%: в 2021 году расходы составили 77,46 тыс. руб. в соответствии с представленной налоговой декларацией, общий объем отходов по факту - 30022,2 тонн, общий объем прогнозный на 2023 год – 42779,99 тонн (расчет представлен выше), доля рассчитанная регулятором на ТКО на 2023 составила 73,17%, расходы на плановый 2023 год составили 80,76 тыс. руб. (77,46/30022,20\*42779,99\*0,7317=80,76 тыс. руб.).

По статье **«Плата за негативное воздействие на окружающую среду»:**

Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов определяются в соответствии с [пунктом 55.1](consultantplus://offline/ref=15014B151618C0192924A14BEA71E68D8C318D6304E77F9FAACA8CD8CD762FC70B1991EAB79E67780CC6065924708E2CA78B9FD5h6HAK) Основ ценообразования. При этом расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов определяются исходя из установленных Правительством Российской Федерации [ставок](consultantplus://offline/ref=4497FDB422FD36C88154899D939D9022F42FB1900FB3465DC974432B88C802E5462111A3DF250B8E28AF67009D49AC1618F0C18A1834C08CuFx2C) платы за негативное воздействие на окружающую среду с учетом применяемых к ним коэффициентов и расчетного объема и (или) массы размещения твердых коммунальных отходов по классам опасности.

Распределение расчетного объема и (или) массы размещения твердых коммунальных отходов по классам опасности осуществляется в соответствии с территориальной схемой. В случае отсутствия в территориальной схеме распределения расчетного объема и (или) массы размещения твердых коммунальных отходов по классам опасности распределение объема и (или) массы размещения твердых коммунальных отходов по классам опасности осуществляется органом регулирования с учетом фактических данных за последний отчетный год и динамики размещения объема и (или) массы твердых коммунальных отходов по классам опасности за последние 3 года. В течение периода действия тарифов 100 процентов средств, образовавшихся в результате снижения расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов вследствие реализации мероприятий по утилизации твердых коммунальных отходов, в том числе по их утилизации после обезвреживания, остаются в распоряжении регулируемой организации.

РЭК Кузбасса расходы по статье утверждены на 2023 год в размере ***541,11*** тыс. руб., предприятием корректировка затрат предложена в размере ***2973,50*** тыс. руб. (расчет не представлен), в процессе экспертизы определены расходы в сумме ***1272,53*** тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов по данной статье предприятием представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год, расходы, согласно представленным платежным поручениям составили 1220,50 тыс. руб.

В связи с тем, что раздельный учет на предприятии не организован, регулятором был произведен расчет арендной платы в соответствии с пунктом 41 Учетной политики организации, в доле на ТКО. Расчетная доля ТКО на 2022 год составила 73,17%.

Расходы по данной статье приняты в сумме ***1272,53*** тыс. руб., (плата за негативное воздействие на окружающую среду (за размещение ТКО) исходя из фактических затрат в пересчете на изменение объемов в доле на ТКО 73,17% (1220,50/30022,2\*42779,99\*0,7317=1272,53 тыс. руб.)

По статье **«Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух»:**

РЭК Кузбасса расходы по статье утверждены на 2023 год в размере ***46,20*** тыс. руб., предприятием корректировка затрат предложена в размере ***4,49*** тыс. руб. (расчет не представлен), в процессе экспертизы определены расходы в сумме ***13,50*** тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов по данной статье предприятием представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2021 год, расходы, согласно декларации, составили 12,95 тыс. руб.

В связи с тем, что раздельный учет на предприятии не организован, регулятором был произведен расчет арендной платы в соответствии с пунктом 41 Учетной политики организации, в доле на ТКО. Расчетная доля ТКО на 2023 год составила 73,17%.

Расходы по данной статье приняты в сумме ***13,50*** тыс. руб. исходя из фактических затрат в пересчете на изменение объемов в доле на ТКО 73,17% (12,95/30022,2\*42779,99\*0,7317=13,50 тыс. руб.)

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

В соответствии с пунктом 33 Методических указаний расходы на приобретение энергетических ресурсов включаются в необходимую валовую выручку в объеме, определенном исходя из объема потребления соответствующего энергетического ресурса, а также исходя из плановых (расчетных) цен (тарифов) на энергетические ресурсы, и рассчитываются по формуле:



где:

Vi,z - объем потребления z-го энергетического ресурса в i-м расчетном периоде регулирования, определяемый с учетом технических характеристик фактически действующего энергопотребляющего оборудования, нормативного времени его работы, а также фактических значений объема потребления такого энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования;

ЦРi,z - плановая (расчетная) стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса в i-м расчетном периоде регулирования.

В расходы на приобретение энергетических ресурсов включаются расходы:

на электроэнергию (мощность);

на тепловую энергию и теплоноситель;

на горячее и холодное водоснабжение и водоотведение;

на природный газ;

на иные виды топлива.

При снижении удельного расхода на энергетические ресурсы средства, полученные в результате уменьшения указанных расходов при условии выполнения производственной программы в полном объеме, не исключаются при расчете тарифов регулируемой организации в течение 5 лет, начиная с года, следующего за годом, в течение которого была получена экономия указанных средств.

Плановые (расчетные) цены на энергетические ресурсы определяются на основе данных, предусмотренных [пунктом 14](consultantplus://offline/ref=88A0F54092089A8D1ED37733947011D1664D88E2EAAB91082BB74438829CF5A6EB571E31A2A11A1B6B3E01EC09A8ED03380D78BD9D50D80Dy8y8G) Основ ценообразования.

РЭК Кузбасса расходы по данной статье на 2023 год не утверждались в связи с отсутствием энергопотребляющего оборудования на полигоне ТКО.

Предприятием расходы по данной статье на плановый период не заявлены.

**Амортизация**

В соответствии с п. 21 Методических указаний расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам, используемым для обработки, обезвреживания, энергетической утилизации, захоронения твердых коммунальных отходов, учитываются при установлении тарифов на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Результаты переоценки основных средств и нематериальных активов, осуществляемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, учитываются только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. В случае, если по итогам исполнения инвестиционной программы указанные расходы не были осуществлены, они исключаются из расчета тарифов в очередном периоде регулирования.

При этом в соответствии с п. 34 Основ ценообразования (с учетом изменений, внесенных Постановлением Правительства РФ от 29.10.2019 № 1386 «О внесении изменений в Основы ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами») расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования тарифов в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.

Расходы на амортизацию основных средств не утверждены РЭК Кузбасса на 2023 год. Предприятием в целях корректировки не предложены затраты.

**Нормативная прибыль**

Согласно пункту 35 Методических указаний нормативная прибыль на i-й год определяется в соответствии с [пунктами 24](consultantplus://offline/ref=3DA45FBF0FF0BA60385E60A52732BA64E7771FC60AEC83E404EBB76F9690690BF9ED885B5AE13E3FA6B2499E51FD4FF34BF1963927FDAD27C8M1I) и [24(1)](consultantplus://offline/ref=3DA45FBF0FF0BA60385E60A52732BA64E7771FC60AEC83E404EBB76F9690690BF9ED885951B56F72F5B41CCD0BA943EC4BEF96C3M1I) Методических указаний с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 54](consultantplus://offline/ref=3DA45FBF0FF0BA60385E60A52732BA64E7741EC209EE83E404EBB76F9690690BF9ED885B5AE13F31A8B2499E51FD4FF34BF1963927FDAD27C8M1I) Основ ценообразования.

Пунктом 24 предусмотрено, что учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

1) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами регулируемых организаций, за исключением средств, учтенных в соответствии с [подпунктом 2](#Par2) настоящего пункта;

2) средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы регулируемой организации, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, в том числе расходы на привлечение и погашение таких займов и кредитов, а также проценты по таким займам и кредитам, размер которых определяется с учетом положений [пункта 12](consultantplus://offline/ref=9DD5C78C4CDF539149862968BCDE6C5A94D323DD94FF8F2151E74CB9A97BEF805705723AB21E7E6357E093B1EF4FC8BF3B67B983ED1AD080u9O4I) Методических указаний;

3) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения), в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=9DD5C78C4CDF539149862968BCDE6C5A94D125DE93FA8F2151E74CB9A97BEF8045052A36B31C60615FF5C5E0AAu1O3I) Российской Федерации.

Пунктом 24(1) определено, что для юридического лица или индивидуального предпринимателя, впервые представивших предложение об установлении тарифов, в случае, если такими юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем реализованы мероприятия утвержденной инвестиционной программы в части соответствующего регулируемого вида деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами, расчет нормативной прибыли осуществляется исходя из необходимости компенсации расходов на капитальные вложения (инвестиции), определенных в соответствии с такой инвестиционной программой, и расходов на возврат займов и кредитов, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы, а также процентов по таким займам и кредитам, размер которых определен с учетом положений, предусмотренных [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=9DD5C78C4CDF539149862968BCDE6C5A94D323DD94FF8F2151E74CB9A97BEF805705723AB21E7E6357E093B1EF4FC8BF3B67B983ED1AD080u9O4I) Методических указаний.

При этом расходы на капитальные вложения (инвестиции) учитываются в размере фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы. В случае превышения размера фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы над размером плановых расходов, расходы на капитальные вложения (инвестиции) учитываются в размере плановых расходов, определенных в утвержденной инвестиционной программе.

Расходы по данной статье на 2023 год не утверждены РЭК Кузбасса.

Предприятием в целях корректировки затраты не предложены.

Таким образом, в процессе экспертизы нормативная прибыль на 2023 год определена в сумме 0,00 тыс. руб.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 46](consultantplus://offline/ref=83E3A419E102281DFB3953BDBD27755AC0B57D888EFDD57792C1F24CE847B0EA269589A62BAB73A6660D03BFF42D56FFAA7B6E15C0EBDED8qBlAI) Основ ценообразования - операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

При этом расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации **не устанавливается** для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) в области обращения с твердыми коммунальными отходами исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Расчетная предпринимательская прибыль РЭК Кузбасса на 2023 год не утверждалась. Предприятием в целях корректировки затраты по данной статье заявлены в размере 437,40 тыс. руб.

В процессе экспертизы расчетная предпринимательская прибыль на 2023 год определена в сумме 318,26 тыс. руб. в соответствии с методическими указаниями ((4766,34+1598,91+0+0)\*0,05=318,26 тыс. руб.)

**Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов**

Величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования РЭК Кузбасса на 2023 год утверждена в размере 1407,28 тыс. руб.

Предприятием в целях корректировки затраты по данной статье не заявлены.

При установлении тарифов на долгосрочный период регулирования 2020-2025 гг, в процессе экспертизы РЭК Кузбасса были выявлены доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, в том числе:

- разница между фактической суммой исчисленной платы в соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2017 год, в том числе: плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами полигон 21,76333 тыс. руб.; плата за размещение отходов производства и потребления полигон захоронения ТКО 262,36591 тыс. руб. и плановым значением, утвержденным на 2017 год в размере 7447,55 тыс. руб.

(21,76333 тыс. руб.+262,36591 тыс. руб.) –7447,55 тыс. руб. = -7163,43 тыс. руб.;

- разница между фактической суммой прибыли на развитие производства (капитальные вложения) и плановым значением, утвержденным на 2017 год в размере 576,60 тыс. руб.

(0 тыс. руб. - 576,60 тыс. руб.) = -576,60 тыс. руб.

Величина, учитывающая результаты деятельности за 2017 год, была определена в сумме -7740,03 тыс. руб. (-7163,43)+(-576,60)=-7740,06 тыс. руб.

Таким образом, в процессе экспертизы **величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования определена в сумме (-7740,03) тыс. руб. и учтена на весь период долгосрочного регулирования, в том числе на 2023 год определена в размере 1407,28 тыс. руб.**

**Величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания**

В соответствии с пунктом 37 Методических указаний величина изменения необходимой валовой выручки в году i, проводимого в целях сглаживания, рассчитывается в размере не более 12% необходимой валовой выручки, рассчитанной без учета сглаживания, по формулам:

****

****

где:

 **-** величина изменения необходимой валовой выручки на год i, производимого в целях сглаживания тарифов;

 - величина изменения необходимой валовой выручки в году i, проводимого в целях сглаживания, где i1 - последний год долгосрочного периода регулирования, i0 - первый год долгосрочного периода регулирования;

НД - норма доходности на капитал, инвестированный после начала долгосрочного периода регулирования;

 - величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования;

 - необходимая валовая выручка, устанавливаемая на год i долгосрочного периода регулирования без учета сглаживания, тыс. руб.

Расходы по данной статье РЭК Кузбасса на 2023 год утверждены в размере 68,31 тыс. руб. Предприятием в целях корректировки затраты по данной статье не заявлены.

В процессе экспертизы величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания, на 2023 год определена в размере 100,00 тыс. руб., возврат будет осуществлен в 2024 году в сторону увеличения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2023 | 2024 |
| Величина сглаживания (уменьшение) | ***100,00*** |  |
| Величина сглаживания (увеличение) |  | ***100,00*** |

**Размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов**

В соответствии с пунктом 48 размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов рассчитывается по формуле:



где:

 - величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в соответствии с пунктом 51 настоящих Методических указаний;

 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема услуг в (i-2)-м году и тарифов, установленных на (i-2)-й год в соответствии с настоящими Методическими указаниями, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 51 необходимая валовая выручка, определяемая на (i-2)-й год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, , рассчитывается по формуле:



где:

 - операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с формулой 22 пункта 52 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - фактические неподконтрольные расходы в (i-2)-ом году, которые определены на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов, тыс. руб.;

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов в (i-2)-м году, определенные в соответствии с формулой 23 пункта 52 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, определенные по итогам (i-2)-го года по данным бухгалтерского учета, тыс. руб.;

 - фактическая нормативная прибыль на (i-2)-й год, тыс. руб.;

РПi-2 - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - величина отклонения показателя ввода и вывода объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменения утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

 - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения по эксплуатации объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, по договору аренды соответствующих объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы регулируемой организации при недостижении регулируемой организацией показателей эффективности, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.

При определении фактических значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует данные бухгалтерской и статистической отчетности регулируемой организации за соответствующий период.

Согласно пункту 52 Методических указаний операционные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формулам:





где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=34F64425B3CA7350885AB705C34B5D89B3A5CB46C6558E7D4ACAAB233DD698A6BFC843FD01387DCB124BFF4911D2EAF3E1643DC4F8A7D99921lAE) Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Wj, Wj-1 - количество твердых коммунальных отходов, поступающих на объект в году i, (i-1), тонн;

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов в году (i-2), тыс. руб.;

Vi-2,z - объем потребления z-го энергетического ресурса, учтенный при установлении тарифов в (i-2)-м году.

В случае, если удельный расход энергетического ресурса установлен в соответствии с [пунктом 56](consultantplus://offline/ref=34F64425B3CA7350885AB705C34B5D89B3A6CA42C5578E7D4ACAAB233DD698A6BFC843FD01387DC7154BFF4911D2EAF3E1643DC4F8A7D99921lAE) Основ ценообразования в качестве долгосрочного параметра регулирования при определении показателя Vi-2,z используется значение долгосрочного параметра регулирования;

 - фактический объем и (или) масса твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году, тыс. тонн (тыс. куб. м);

 - объем и (или) масса твердых коммунальных отходов, учтенный при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. тонн (тыс. куб. м);

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса в i-м году.

На основании вышеизложенного, расчет корректировки НВВ 2021 года (размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов) представлен в Таблице 3.

Таблица 3



**Величина отклонения показателя ввода и вывода объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменения утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы**

Согласно пункту 49 Методических указаний величина отклонения показателя ввода и вывода объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, и изменения утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы рассчитывается по формуле:



где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-2)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

- объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам, используемым для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в (i-2)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-2)-й год, тыс. руб.

При расчете показателей , ,  не учитываются объекты, финансирование которых в соответствии с утвержденными в установленном порядке инвестиционными программами предусмотрено за счет бюджетной системы бюджетов Российской Федерации.

Для организации инвестиционная программа не утверждалась.

Расходы по данной статье РЭК Кузбасса на 2022 год не утверждалась.

Предприятием в целях корректировки затраты по данной статье не заявлены.

В процессе экспертизы показатель равен 0.

Согласно пункту 50 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения по эксплуатации объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, по договору аренды соответствующих объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы регулируемой организации при недостижении регулируемой организацией показателей эффективности.



где:

Аi-2 - обобщенный показатель эффективности объектов, используемых в области обращения с твердыми коммунальными отходами, рассчитанный в соответствии с формулой:



где:

 - фактическое значение j-го показателя эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов в (i-2)-м периоде регулирования, рассчитанное в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=34F64425B3CA7350885AB705C34B5D89B3A4CB49C6518E7D4ACAAB233DD698A6BFC843FD01387DC9114BFF4911D2EAF3E1643DC4F8A7D99921lAE) определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 г. № 424 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 21, ст. 3020) (далее - Правила определения показателей эффективности);

 - плановое значение j-го показателя эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов в (i-2)-м периоде регулирования, рассчитанное в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=34F64425B3CA7350885AB705C34B5D89B3A4CB49C6518E7D4ACAAB233DD698A6BFC843FD01387DC9114BFF4911D2EAF3E1643DC4F8A7D99921lAE) определения показателей эффективности;

bj - весовой коэффициент, определяемый с учетом следующего:



Пкор,i-2 - максимальная корректировка i-го года, определяемая следующим образом:

для 2017 года: Пкор 2017 = 1;

для 2018 года: Пкор 2018 = 1;

для 2019 года: Пкор 2019 = 2;

начиная с 2020 года: Пкор 2020 = 3.

Организацией данный показатель не рассчитан и не заявлен.

Проанализировав представленные материалы тарифного дела и информацию, раскрытую в рамках стандартов раскрытия информации за 2021 год, следует отметить, что фактические значения показателей эффективности объектов захоронения твердых коммунальных отходов за 2021 год выше утвержденных плановых значений.

Таблица 4

**Показатели эффективности объектов,**

**используемых для захоронения твердых коммунальных отходов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План 2021 год | Факт 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб | 0 | 0 |
| 2. | Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | 0 | 1 |

***П кор. (2021) = 1***

Значение обобщенного показателя эффективности ***Аi-2 (2021***) составило ***0;***

1. ***А) = 1;***

процент корректировки необходимой валовой выручки:

***min { (1-A (2021); (П кор. (2021)/100) } = 0,01 (=1%)***

Величина корректировки необходимой валовой выручки 2021 года по степени исполнения производственной программы:

***4355,20 тыс. руб. \* 0,01 \* 1,139*** *(ИПЦ Минэкономразвития России на 2022 г.) \*****1,06*** *(ИПЦ Минэкономразвития России на 2023 г.)* ***= 50,67 тыс. руб.***

Исходя из анализа экономической обоснованности расходов **скорректированная величина необходимой валовой выручки по захоронению твердых коммунальных отходов ООО «Эдельвейс М» на 2023 год составляет:**

**НВВ2023 = 4766,34+1598,91-1407,28+518,62-50,67-677,30=4966,88 тыс. руб.**,

Распределение НВВ по периодам календарной разбивки не производится в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 № 2053.

**Расчетный объем и (или)**

**масса твердых коммунальных отходов**

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний расчетный объем и (или) масса твердых коммунальных отходов на очередной период регулирования (каждый год в течение долгосрочного периода регулирования) определяется в соответствии с Приложениями 2, 3 к Методическим указаниям на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов - исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

РЭК Кузбасса утверждена масса захоронения твердых коммунальных отходов на 2023 год в размере 16880,00 тонн.

Предприятием в целях корректировки предложена масса захоронения твердых коммунальных отходов в размере 31300,00 тонн.

В процессе экспертизы масса захоронения твердых коммунальных отходов принята на уровне 31300,00 тонн исходя из актуализированных данных в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области (Приложение Б2. «Сводная информация об объектах инфраструктуры» по показателю «Завезено отходов» в отношении ООО «Эдельвейс М»).

**Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов**

В соответствии с пунктом 7 Методических указаний тарифы рассчитываются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

Учитывая результаты анализа, рекомендую Региональной энергетической комиссии Кузбасса установить для организации предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов без учета календарной разбивки:

Таблица 5

Предельные тарифы

на захоронение твердых коммунальных отходов

ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)

с 01.01.2023 по 31.12.2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предприятие | Тарифы, руб./тонна | Рост к предыдущему периоду\*, % |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | | |
| ООО «Эдельвейс М» | 158,69 | 34 |

\* справочно: тарифы, установленные органом регулирования в предыдущем периоде регулирования:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 118,44 руб./ м3;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 118,44 руб./ м3.

Приложение № 27 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Производственная программа**

**ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)**

**в области обращения с твердыми коммунальными отходами**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Эдельвейс М» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652150, Кемеровская область,  г. Мариинск, ул. Новосибирская,13  652150, Кемеровская область,  г. Мариинск, пер. Чеховский, 3 |
| Лицо, ответственное за разработку производственной программы | Директор ООО «Эдельвейс М»  Мещерякова Ирина Викторовна |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку производственной программы | 8(961) 735-49-87  электронная почта donelenko.nadya@mail.ru |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650000, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |
| Должностное лицо, утвердившее производственную программу | Председатель РЭК Кузбасса  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение производственной программы | 8(3842) 36-28-28,  электронная почта [delo@recko.ru](mailto:delo@recko.ru) |
| Период реализации | 2020-2025 годы |

Раздел 2. Перечень мероприятий производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб.  (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | | | | | | |
| 1. | Весовой контроль | 2025 | 153,50  (2020) | Выполнение требований действующего законодательства | - | - |
| 313,90  (2021) |
| 169,38  (2022) |
| 174,39  (2023) |
| 179,55  (2024) |
| 184,87  (2025) |
|  | Итого: |  | 1175,90 |  |  |  |

Раздел 3. Планируемые объемы, размещаемых твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2020 год | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | |
| с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Объем захоронения твердых коммунальных отходов | т | 16170 | 16120 | 16120 | 8440 | 8440 | 31300 | 8440 | 8440 | 8440 | 8440 |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | |
| с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 7 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в области захоронения твердых коммунальных отходов, тыс. руб. | 2355,75 | 2177,60 | 2177,60 | 999,62 | 999,62 | 4966,88 | 1172,90 | 1179,85 | 1179,85 | 1182,07 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное захоронение твердых коммунальных отходов | 01.07.2020 | 31.12.2025 |

Раздел 6. Показатели эффективности объектов,

используемых для захоронения твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2019 год | Ожидаемые значения 2020 год | План 2021 год | План 2022 год | План 2023 год | План 2024 год | План 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | | | | | | | |  |
| 1. | Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы

за 2019 – 2021 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 2019 год | |
| - | - |
| 2020 год | |
| - | - |
| 2021 год | |
| - | - |

Приложение № 28 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 3.3 | 1,854265403 |  |
|  | **ООО "Эдельвейс М"** | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Мариинский муниципальный район** | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **захоронение ТКО** | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,0494 |  |
|  | **№** | **Наименование показателя** | **Единицы измерения** | **2021 год** | | **2022 год** | **2023 год** | | |  |
|  | **утверждено регулирующим органом (с учетом корректировки)** | **факт за 2021 год** | **утверждено регулирующим органом (с учетом корректировки)** | **утверждено регулирующим органом** | **предложение организации (с учетом корректиковки)** | **предложение регулирующего органа (с учетом корректировки)** |
|  |  | **Является ли организация плательщиком НДС** |  | нет | нет | нет | нет | нет | нет |  |
|  | **1** | **Объем, в том числе:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1.2 | Объём захороненных твердых бытовых отходов | тонн | 32 240,00 | 18 698,91 | 16 880,00 | 16 880,00 | 31 300,00 | 31 300,00 | учтено в соответствии с актуализированной территориальной схемой в соответствии с Приложением Б2. |
|  | **2** | **Себестоимость** | **тыс. руб.** | **6 242,65** | **5 622,08** | **3 534,48** | **3 684,76** | **8 770,69** | **6 365,25** |  |
| **ОР** | **2.2** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс. руб.** | **618,10** | **141,00** | **334,16** | **343,39** | **668,64** | **650,24** | по уровню ОР на 2022 год с учетом коэф-та индексации, рассчитанного исходя из индекса эффективности ОР (1%) и ИПЦ на 2023 (106%) и коэффициента, учитывающего увеличение объема захоронения (31300/16880)=1,85 |
|  | 2.2.2 | численность производственного персонала | чел. | 2,45 | 2,00 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 |
| **ОР** | **2.3** | **Cтраховые взносы от расходов на оплату труда производственных рабочих** | **тыс. руб.** | **187,29** | **42,72** | **101,25** | **104,05** | **202,60** | **197,03** |
| **НР** | **2.5** | **Аренда основных средств** | **тыс. руб.** | **557,53** | **489,54** | **411,38** | **557,53** | **823,16** | **232,11** | учтено в доле на ТКО на 2023 год (определен прогнозный общий объем в размере 42779,99 тонн, доля ТКО составила 73,17%, экономически обоснованный размер арендной платы согласно договору 317,22 тыс. руб.: 317,22\*0,7317=232,11 тыс. руб.) |
| **ОР** | **2.6** | **Ремонт и техническое обслуживание основных средств, в том числе:** | **тыс. руб.** | **457,99** | **626,15** | **247,60** | **254,44** | **495,44** | **481,80** | по уровню ОР на 2022 год с учетом коэф-та индексации, рассчитанного исходя из индекса эффективности ОР (1%) и ИПЦ на 2023 (106%) и коэффициента, учитывающего увеличение объема захоронения (31300/16880)=1,85 |
|  | 2.6.4 | Оборудование площадки весового контроля (мероприятие производственной программы) | тыс. руб. | 313,90 | 626,15 | 169,70 | 174,39 | 339,56 | 330,22 |
|  | 2.6.6 | Частичная обваловка периметра полигона | тыс. руб. | 75,29 |  | 40,71 | 41,83 | 81,45 | 79,21 |
| **ОР** | 2.6.7 | Ремонт забора | тыс. руб. | 68,80 |  | 37,20 | 38,22 | 74,43 | 72,38 |
| **ОР** | **2.7** | **Прочие прямые расходы** | **тыс. руб.** | **374,61** | **626,15** | **202,52** | **208,12** | **405,23** | **394,09** |
| **ОР** | 2.7.1 | Увлажнение ТКО | тыс. руб. | 250,98 |  | 135,68 | 139,43 | 271,49 | 264,02 |
|  | 2.7.2 | Входной контроль (лабораторные анализы) | тыс. руб. | 40,82 |  | 22,07 | 22,68 | 44,15 | 42,94 |
|  | 2.7.3 | Материалы для дезинфицирующей ванны | тыс. руб. | 68,35 | 626,15 | 36,95 | 37,97 | 73,94 | 71,91 |
|  |  | Изоляция ТБО | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| **ОР** | 2.7.4 | Проведение предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров | тыс. руб. | 14,47 |  | 7,82 | 8,04 | 15,65 | 15,22 |
| **ОР** | **2.9** | **Общеэксплуатационные расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **1 741,81** | **1 578,15** | **941,67** | **967,69** | **1 952,53** | **1 832,36** |
| **ОР** | 2.9.1 | заработная плата АУП | тыс. руб. | 718,00 | 815,01 | 388,17 | 398,89 | 776,70 | 755,32 |
|  | 2.9.1.2 | численность АУП | чел. | 1,64 | 2,00 | 1,64 | 1,64 | 3,27 | 1,64 |
| **ОР** | 2.9.2 | страховые взносы от заработной платы АУП | тыс. руб. | 217,55 | 246,95 | 117,61 | 120,86 | 235,34 | 228,86 |
| **ОР** | 2.9.3 | заработная плата прочего общехозяйственного персонала | тыс. руб. | 618,77 |  | 334,52 | 343,77 | 669,36 | 650,94 |
|  | 2.9.3.2 | численность прочего общехозяйственного персонала | чел. | 2,45 |  | 2,45 | 2,45 | 4,91 | 2,45 |
| **ОР** | 2.9.4 | страховые взносы от заработной платы прочего общехозяйственного персонала | тыс. руб. | 187,49 |  | 101,36 | 104,16 | 202,82 | 197,24 |
| **ОР** | 2.9.5 | Амортизация основных средств | тыс. руб. |  |  |  |  | 68,31 |  |
| **НР** | **2.11** | **Налоги и сборы, включаемые в себестоимость продукции (работ, услуг) (без единого социального налога), из них:** | **тыс. руб.** | **48,35** | **85,52** | **35,43** | **22,77** | **0,00** | **80,76** |  |
| **НР** | 2.11.5 | единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения | тыс. руб. | 48,35 | 85,52 | 35,43 | 22,77 | 0,00 | 80,76 | учтено от факта 2021 года - 77,46 тыс. руб. в пересчете на объемы и в доле на ТКО 73,17% (77,46/30022,2\*42779,99\*0,7317=80,76 тыс. руб) |
| **ОР** | **2.12** | **Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)** | **тыс. руб.** | **1 150,99** | **1 104,16** | **622,26** | **639,45** | **1 245,10** | **1 210,83** | по уровню ОР на 2022 год с учетом коэф-та индексации, рассчитанного исходя из индекса эффективности ОР (1%) и ИПЦ на 2023 (106%) и коэффициента, учитывающего увеличение объема захоронения (31300/16880)=1,85 |
| ОР | 2.12.1 | Аренда бульдозера для размещения и изоляции ТКО | тыс. руб. | 234,57 | 978,83 | 126,82 | 130,32 | 253,75 | 246,77 |
| ОР | 2.12.2 | Аренда легкового автомобиля | тыс. руб. | 12,04 |  | 6,51 | 6,69 | 13,03 | 12,67 |
| ОР | 2.12.3 | ГСМ для бульдозера | тыс. руб. | 904,37 | 125,33 | 488,93 | 502,44 | 978,31 | 951,39 |
|  | **2.13** | **Прочие косвенные расходы** | **тыс. руб.** | **1 105,97** | **928,69** | **638,19** | **587,31** | **2 977,99** | **1 286,04** |  |
| **НР** | 2.13.1 | плата за негативное воздействие на окружающую среду | тыс. руб. | 1 059,76 | 928,69 | 635,94 | 541,11 | 2 973,50 | 1 272,53 | учтено от факта 2021 года - 1220500,19 руб. в пересчете на объемы и в доле на ТКО 73,17% (1220500,19/30022,2\*42779,99\*0,7317/1000=1272,53 тыс. руб.) |
| **НР** | 2.13.2 | плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарным | тыс. руб. | 46,21 |  | 2,25 | 46,20 | 4,49 | 13,50 | учтено от факта 2021 года - 12950,98 руб.в пересчете на объемы и в доле на ТКО 73,17% (12950,98/30022,2\*42779,99\*0,7317/1000=13,50 тыс. руб.) |
| **ОР** | 2.13.3 | Прочие | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **3** | **Валовая прибыль** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  | **437,40** | **318,26** |  |
| **П** | 3.5 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. |  |  |  |  | 437,40 | 318,26 | в соответствии с п. 36 Приказ ФАС России от 21.11.2016 N 1638/16 |
| **РД** | **6** | **Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования** | **тыс руб** | **1 407,28** |  | **1 407,28** | **1 407,28** |  | **1 407,28** | разница между фактической суммой исчисленной платы в соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2017 году определена в сумме (-7740,03) тыс. руб. и учтена на весь период долгосрочного регулирования (2020 - 703,64; 2021 - 1407,28; 2022 - 1407,28; 2023 - 1407,28; 2024 - 1407,28; 2025 - 1407,28) |
|  | **9** | **НВВ без НДС** | **тыс. руб.** | **4 835,37** | **4 995,92** | **2 127,20** | **2 277,49** | **9 208,09** | **5 276,23** |  |
|  | **10** | **Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (уменьшение)** | **тыс. руб.** | **170,00** |  |  |  |  | **677,30** | **учтено отрицательное сглаживание, не превышает 12% от НВВ** |
|  | **11** | **Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (увеличение)** | **тыс. руб.** |  |  | **170,00** | **68,31** |  |  |  |
|  | **12** | **Корректировка НВВ (размер отклонения значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов)** | **тыс. руб.** | **-310,18** |  | **-292,75** |  | **436,28** | **418,62** | учтено по расчету регулятора - отклонение значений, учтенных при установлении тарифов, от фактических значений параметров расчета тарифов |
|  | **13** | **Корректировка НВВ с учетом степени исполнения обязательств по реализации производственной программы регулируемой организации при недостижении показателей эффективности** | **тыс. руб.** |  |  | **5,21** |  |  | **50,67** | по расчету регулятора (4355,20 тыс. руб.\*0,01 \*1,139\*1,06=50,67 тыс. руб.) |
|  | **14** | **НВВ без НДС с учетом корректировки** | **тыс. руб.** | **4 355,20** | **4 995,92** | **1 999,24** | **2 345,80** | **9 644,37** | **4 966,88** |  |
|  | **15** | **Тариф** | **руб./т** | **135,09** | **135,09** | **118,44** | **138,97** | **308,13** | **158,69** | **134,0%** |
|  | **16** | **ФОТ, всего** | **тыс. руб.** | **1 954,87** | **956,01** | **1 056,85** | **1 086,05** | **2 114,70** | **2 056,50** |  |
|  | **17** | **Численность персонала, всего** | **чел.** | **6,55** | **4,00** | **6,55** | **6,55** | **6,55** | **6,55** |  |
|  |  |  |  |  |  | 135,09 |  |  | 118,44 |  |
|  |  | Индекс эффективности операционных расходов | % | **1** |  | **1** | **1** |  | **1** |  |
|  |  | Индекс потребительских цен | % | **6,0** |  | **4,3** | **4,0** |  | **6,0** |  |
|  |  | Итого коэффициент индексации |  | **1,049** |  | **1,033** | **1,030** |  | **1,049** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Текущие расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **6 242,65** | **5 622,08** | **3 534,48** | **3 707,44** | **8 770,70** | **6 365,25** |  |
|  |  | **Операционные расходы** | **тыс руб** | **4 530,80** | **4 118,33** | **2 449,47** | **2 539,82** | **4 969,55** | **4 766,34** |  |
|  |  | **Неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **1 711,85** | **1 503,75** | **1 085,01** | **1 167,62** | **3 801,15** | **1 598,91** |  |
|  |  | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |
|  |  | **Амортизация** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |
|  |  | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |
|  |  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **437,40** | **318,26** |  |
|  |  | **Результаты деятельности** | **тыс руб** | **- 1 887,45** | **-** | **- 1 530,03** | **- 1 338,97** | **436,28** | **- 1 665,96** |  |
|  |  | **ВСЕГО:** | **тыс руб** | **4 355,20** | **5 622,08** | **1 999,24** | **2 368,48** | **9 644,38** | **4 966,88** |  |

Приложение № 29 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов**

**ООО «Эдельвейс М» (Мариинский муниципальный округ)**

**на период с 01.07.2020 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Тариф, руб./т (НДС не облагается) | | | | | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | |
| с 01.07.  по31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Захоронение твердых коммунальных отходов | 146,41 | 135,09 | 135,09 | 118,44 | 118,44 | 158,69 | 134,03 | 137,70 | 137,70 | 141,92 |

».

Приложение № 30 к протоколу № 96

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 27.12.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

**по материалам, представленным ООО «ТЭК «Мереть» для установления предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях**

В целях исполнения постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональной энергетической комиссией Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) проведен анализ экономической обоснованности расходов для установления тарифов на транспортные услуги, оказываемых на подъездных железнодорожных путях **ООО «Транспортно-экспедиционная компания «Мереть»** (далее – ООО «ТЭК «Мереть»), в соответствии с действующими Порядком регулирования тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Кемеровской области и Методическими рекомендациями по финансовому обоснованию таких тарифов, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.08.2017г. №139 (далее - Методические рекомендации).

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности.

В соответствии с пунктом 2.6. Методических рекомендаций при определении расчетных значений экономически обоснованных расходов, учитываемых при установлении тарифов на транспортные услуги, регулирующий орган использует

- экономически обоснованные объемы потребления, сырья, материалов, выполненных работ, (услуг) на основании действующих на железнодорожном транспорте рекомендаций, правил, среднесетевых норм, нормативов численности, периодичности и объемов необходимых работ по содержанию и ремонту основных фондов и (или) на основании экспертных оценок, исходя из анализа татистических их показателей за предыдущие три года, проводимых контрольных замеров (исследований) субъектом регулирования;

- цены (тарифы), сведения о которых получены из следующих источников информации (в приоритетном порядке):

- цены (тарифы) на потребляемые субъектом регулирования товары (работы, услуги), установленные регулирующим органом, в случае, если цены на товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

- цены, установленные в договорах, в том числе заключенных по результатам проведения торгов и иных закупочных процедур, обеспечивающих целевое и эффективное расходование денежных средств. Проведение торгов и иных закупочных процедур осуществляется в соответствии с действующим законодательством;

- прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период:

индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

темпа роста цен на электрическую энергию, топливо;

темпа роста цен на капитальное строительство;

темпа роста цен производителей промышленной продукции (без продукции ТЭКа) и пр;

- сведения о расходах на приобретаемые товары, работы, услуги, производимых другими субъектами регулирования, оказывающими аналогичные транспортные услуги;

- рыночные цены на потребляемые товары и услуги, сложившиеся в Кемеровской области, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, а также рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, функционирующих на территории Российской Федерации;

- данные бухгалтерского учета и отчетности субъекта регулирования за предыдущий период регулирования, а также данные, полученные по результатам мероприятий по контролю.

Согласно уставу организации ООО «ТЭК «Мереть» вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- организация перевозок грузов;

- аренда железнодорожного транспорта;

- деятельность магистрального пассажирского железнодорожного транспорта;

- строительство и эксплуатация железнодорожного хозяйства и прочие виды деятельности.

Организация предлагает установить тарифы на услуги по перевозке грузов, маневровой работе локомотива, пропуску подвижного состава, отстою подвижного состава.

Организация предлагает установить тарифы по перевозке груза с разделением на следующие участки железнодорожного пути:

Участок железнодорожного пути станция Мереть – станция Уба;

Участок железнодорожного пути станция Уба - место погрузки (выгрузки).

По данным организации необходимость установления тарифов на перевозку грузов с разделением на вышеуказанные участки связана с тем, что на участке станция Уба - место погрузки (выгрузки) перевозка грузов контрагентов осуществляется локомотивами ООО «ТПТУ» с использованием инфраструктуры железнодорожного транспорта ООО «ТЭК «Мереть», а от станция Уба до станции Мереть только локомотивами ООО «ТЭК «Мереть».

Объемы транспортных услуг на период регулирования организация предлагает принять в следующих размерах:

По перевозке грузов всего – 597389,915 тыс. тн.км. в том числе.:

Участок железнодорожного пути станция Мереть – станция Уба – в размере 79900 тн. км. ;

Участок железнодорожного пути станция Уба - место погрузки (выгрузки) – в размере – 517489,915 тн. км.;

по работе локомотива в размере -1721,4 локомотиво-часов;

по пропуску подвижного состава в размере – в размере 5241,8 тн. км.;

по отстою подвижного состава в размере - 604440 вагоно-часов.

Специалистом проведен анализ выполнения объемов перевозок контрагентами за 3 последних года 2019-2022, по результатам которого сделан вывод, что заявляемые контрагентами объемы ежегодно не выполнялись. В связи с этим, специалист предлагает принять объемы по предложению организации средние за три последних года.

Анализ объемов перевозок 2019-2021 г.





Объемы предлагаются в следующих размерах:

По перевозке грузов всего – 597389,915 тыс. тн.км. , в том числе:

Участок железнодорожного пути станция Мереть – станция Уба – в размере 79900 тн. км. по предложению организации. Участок железнодорожного пути станция Уба - место погрузки (выгрузки) – в размере – 517489,915 тн. км. по предложению организации. Объемы по данному участку специалист идентифицировать не может.

По работе локомотива в размере – 1721,4 локомотиво-часов. Согласно пункту 7.1. Методических рекомендаций, исходя из среднего объема перевозок за 3 последних года. Предоставлен анализ часов работы локомотивов, реестр документов, счета-фактуры и и акты выполненных работ за период с 2019 по 2021 годы (Т38 стр. 1 и т.д.) ;

по пропуску подвижного состава в размере – в размере 5241,8 тн. км. Согласно представленному протоколу согласования объемов с ООО "Талдинское ПТУ";

по отстою подвижного состава в размере - 604440 вагоно-часов. Согласно представленному расчету и пояснениям организации, так как услуга ранее не оказывалась.

По пояснениям организации объем услуги по отстою вагонов определен исходя из возможности размещения порожних вагонов в отстой в количестве 69 вагонов (Дополнительного соглашения № 8 Договора №58-Н от 05.08.2019 года).

Учитывая занятость одним вагоном 14 метров, протяженность железнодорожного пути под отстой вагонов в объеме 69 вагонов составит 966 метров (69вагонов\*14метров).

Для возмещения затрат на содержание железнодорожного пути под отстой вагонов протяженностью 966 метров при расчете тарифа на использование железнодорожного пути (отстой) принят объемный показатель – вагоно\*часы, рассчитанный следующим образом:

69 вагонов\*24 часа\*365 дней = 604 440 вагоно\*часов.

Специалист предлагает принять объемы по отстою по предложению организации ав размере 604440 вагоно\*часов.

Величина экономически обоснованных расходов на регулируемый период по предложению организации составляет 1576234,77 тыс. руб.

При проведении анализа экономической обоснованности представленных для расчёта тарифов материалов, специалист считает экономически обоснованными расходы по статьям затрат на следующем уровне:

Прямые расходы организация предлагает в размере 1136336,260 тыс. руб.,

специалист предлагает принять в размере – 1002660,23 тыс. руб, в том числе по статьям расходов:

1. Расходы на оплату труда организация предлагает принять в размере 238134 тыс. руб. Численность предлагается принять в составе 360 человек, средняя заработная плата составит 55123,7 руб.

В обоснование расходов организация предоставила расшифровки по расходам на оплату труда и численности основного производственного персонала, штатные расписания (Т29 стр. 32), оборотно-сальдовую ведомость по счету 20.

Расходы на оплату труда, налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала в соответствии с пунктом 4.3 Методических рекомендаций рассчитываются в соответствии с приложением № 1 к Методическим рекомендациям, и включают затраты на оплату труда и налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала, занятого в работах по транспортировке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, помощников машинистов, составителей поездов, приемосдатчиков, рабочих, занятых ремонтом

и техобслуживанием локомотивов, монтеров пути, стрелочников, прочего производственного персонала.

Согласно п. 4.3. Методики численность основного производственного персонала на регулируемый период определяется на основании фактической расстановки основного производственного персонала за отчетный период, корректируется с учетом анализа планируемых на регулируемый период объемов работ, изменения технологии и т.п.

На период регулирования специалист предлагает принять численность – 335,9 единиц. Численность по факту 2021 года, за исключением: 4,7 ед. диспетчеров вагонного парка; 4,4 ед. операторов по обработке перевозочных документов; 15 осмоторщиков вагонов. Специалист считает, что данные должности не относятся на регулируемую деятельность. Обоснований увеличения численности на период регулирования не представлено.

Среднемесячную заработную плату специалист предлагает принять по предложению организации в размере 55123,7 рублей.

Таким образом, расходы на оплату труда специалист предлагает принять на период регулирования в размере 222192,6 тыс.руб. с учетом принятой численности и среднемесячной заработной платы.

2. Расходы на налоги и сборы ООО «ТЭК «Мереть» предлагает принять в размере 84042,100 тыс. руб.

Для подтверждения затрат организацией представлено: уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний за отчетный период 2021 года и на 2022, форма 4-ФСС (Т27).

Согласно п. 4.3. Методических рекомендаций расчет налогов и сборов с фонда оплаты труда производится в процентах от расходов на оплату труда основного производственного персонала в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Налоги и сборы с фонда оплаты труда специалист РЭК Кузбасса предлагает принять в размере отчислений 31,3% от фонда оплаты труда по предложению организации на период регулирования, в размере 78416,1 тыс. руб.

3. Расходы на топливо и ГСМ организация предлагает принять в размере – 329940 тыс. руб

Для подтверждения расходов за отчетный период и на период регулирования организацией представлена расшифровка расходов (Т41 стр. 280), договоры, акты о списании дизельного топлива, смазочных и ГСМ (Т31 стр. 136), приказ об утверждении норм расхода ГСМ (Т33 стр. 1), реестры расхода топлива (Т32).

Согласно п. 4.4. Методических рекомендаций расход смазочных материалов рассчитывается по видам смазочных материалов и их потребности на смазочные материалы не должен превышать 4% от расхода дизельного топлива.

Специалист предлагает принять расходы в следующем размере – 329940 тыс. руб., в том числе:

Расход дизельного топлива специалист предлагает принять по факту отчетного периода 2021 года (5502 тн.), цену за тонну дизельного топлива по предложению организации на период регулирования (57,118 руб.) с корректировкой на объемы перевозок. Расход смазочных материалов специалистом предлагается по факту отчетного периода в размере 2,2% от расхода дизельного топлива (118,591тн.), цену смазочных материалов по факту отчетного периода 2021 года с учетом ИПЦ Минэкономразвития России 113,9 % на 2022 год в размере (93\*1,139=105,92 руб). Расходы на ГСМ принимаются по факту отчетного периода 2021 года с ИЦП производство нефтепродуктов Минэкономразвития России 106,4% на 2022 год.

4. Расходы на аренду основных средств организация предлагает в размере 135379,250.

В подтверждение затрат предоставлена представлен расчет, договоры аренды.



5. Материальные расходы организация предлагает принять в размере 6030,350 тыс. руб.

В подтверждение затрат предоставлена расшифровка представлен расчет (том 41 стр.), выборочно счета-фактуры, акты на списание материалов. (Т6), нормированный расчет спецодежды (Т 22), карточки счета 20.01 (Т23).

Специалист предлагает принять материальные расходы по факту 2021 года с ИПЦ Минэкономразвития России 113,9% на 2022 год и 106% на 2023 год в размере 5779,5 тыс. руб.

6. Расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств организация предлагает принять в размере 190269 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 4.8 Методических рекомендаций, расходы на ремонт и техническое обслуживание включают расходы на:

текущее содержание путей, капитальный, средний, подъёмочный ремонты пути и другие ремонтные работы;

содержание, ремонт и смену стрелочных переводов;

ремонт и эксплуатацию подвижного состава;

ремонт и эксплуатацию автотранспорта;

ремонт и эксплуатацию устройств сигнализации и связи;

ремонт и содержание зданий и сооружений;

ремонт подвижного состава;

прочие затраты.

Исходной базой для определения расходов на ремонты и техническое обслуживание являются:

планы проведения ремонтных работ производственно-технических объектов на основании графиков планово-предупредительных ремонтов, разработанных и утвержденных на предприятии, дефектных ведомостей, фактической потребности в проведении тех или иных ремонтов и т.д., но не выше нормативных показателей;

стоимость материалов, запчастей на единицу ремонта и т.д.

При определении затрат учитываются:

срок службы основных фондов;

продолжительность межремонтных сроков;

регламент проведения ремонтных работ по каждому виду основных фондов, а также их элементов и конструкций;

сметы затрат на проведение ремонтных работ.

Расходы на ремонт и техническое обслуживание основных средств отражены в таблице.

***Расходы на ремонт и техническое обслуживание основных средств***











7. **Прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг** организация предлагает в размере – 162844 тыс. руб.

В подтверждение затрат предоставлены договоры, счета-фактуры, акты выполненных работ (Т19-20), расшифровка представлена в Т41 стр. 27).

По услуге подача-уборка вагонов предоставлен договор (Т35 стр. 281), расчет организации:



Специалист предлагает принять прочие расходы по предложению, за исключением расходов, которые необязательны и не относятся на регулируемую деятельность:

- Расходы на членские взносы в СРО "Ассоциация ГлавКузбассстрой" и "Ассоциация Промжелдортранс" (144+121,60 тыс. руб.);

- Услуги экспедитора в размере 602,57 тыс. руб.;

- Плата за пользование вагонами -109,76 тыс. руб.

Также в расходы по перевозке грузов ст. Мереть-место погрузки/выгрузки и в расходы по услуге пропуск подвижного состава организацией включены расходы по пользованию инфраструктурой ООО "Талдинского ПТУ" в размере 58533,270 тыс. руб. Расходы по указанным видам услуг распределены пропорционально прямым расходам по этим услугам (расчет прилагается). Предоставлен договор (Т20 стр. 225), счета-фактуры, акты. Расходы, включенные в данную статью на сегодняшний день учтены на счете 25. Организация направила обращение (исх 30.11.2022 № 9-1020; вх. от 30.11.2022 № 7621) с просьбой сохранить подход ООО "ТЭК Мереть" примененный при расчете, так как с 01.01.2023 года вводится в действие новая учетная политика и изменения в бухгалтерском учете организации. Данные расходы будут учитываться на 20 счете.

**2. Накладные расходы**

Распределение накладных расходов по видам услуг специалист предлагает принять по предложению организации пропорционально прямым расходам.

**2.1 Общепроизводственные расходы** организация предлагает принять в размере 75524,22 тыс. рублей. Предоставлены расшифровка (Т41), договоры, счета-фактуры и акты выполненных работ.

Специалист предлагает принять расходы по предложению организации, которые составят 75524,2 тыс. руб.

**2.2. Общехозяйственные расходы** организация предлагает принять в размере 59786,7 тыс. руб.

Специалист предлагает принять в размере 57322,4 тыс. руб. согласно таблице:





3. Амортизация основных средств предлагается организацией в размере 79522,420 тыс. руб.

Предоставлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за 2021г, расчет амортизационных отчислений на период регулирования.

Специалист предлагает принять затраты по предложению организации, за исключением амортизации на снегоуборочную машину № 634, сервер № 001260, так как имущество уже самортизировано. Исключены амортизационные отчисления на: хоппер-дозаторы (4 ед), пллатформы (2 ед.), вагон, вагон-цистерна, вагон крытый, так как имущество не относится на регулируемый вид деятельности. Исключены расходы на амортизацию, учитываемую на счете 26 (расшифровка прилагается) в размере 2319,84 тыс. руб.

Расходы составят – 79394,66 тыс. руб.

4. **Нормативная прибыль** предлагается ООО «ТЭК «Мереть» в размере 224012,97 тыс. рублей., в том числе расходы на развитие производства в размере 219786 тыс. руб; расходы на выплаты социального характера в размере - 3909 тыс. рублей; прочие расходы за счет прибыли в размере 317,970 тыс. руб.

В подтверждение расходов на развитие производства предоставлены расчеты (Т41 стр. 334-337), договоры, акты.

Специалист предлагает не включать расходы, так как организацией капитальные ремонты тепловозов, модульного здания (пункт обогрева), автомобиль Лада Нива - включены в расходы на амортизацию.

Т.о. предлагаем, как источник финансирования использовать накопленную амортизацию. Расходы на капитальные вложения по проектным работам, по приобретению оборудования не включены, так как организацией не представлена инвестиционная программа.

Расходы на выплаты социального характера специалист предлагает не включать, так как расходы не являются обязательными и исключены на основании пункта 2.9. Методики.

5. **Налоги и сборы всего, в том числе:**

Организация предлагает налог на прибыль в размере 28170 тыс. руб, налог на имущество в размере 8841 тыс. руб. и транспортный налог в размере 35,2 тыс. руб.

Предоставлены налоговые декларации, расчеты налогов.

Специалист предлагает не включать налог на прибыль, так как нормативная прибыль не включена в расчет. Поэтому налог не уплачивается.

Налог на имущество специалист предлагает принять по предложению организации в размере 8841 тыс. руб. Расчет прилагается.



6. Предпринимательскую прибыль организация предлагает принять в размере 75057,972 ты. руб.

Специалист предлагает в размере 61188,855 тыс. руб. (5% от суммы прямых и накладных расходов).

Величина экономически обоснованных расходов на регулируемый период по предложению РЭК Кузбасса составляет 1284967 тыс. руб. На основании вышеизложенного, предлагаемый уровень предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях по предложению специалиста составит:

- перевозка грузов, подача и уборка вагонов подъездным железнодорожным путям по станции примыкания Мереть - станция Уба в размере 4,22 рублей за тоннокилометр;

-- перевозка грузов, подача и уборка вагонов подъездным железнодорожным путям по станции примыкания Уба – участки погрузки/выгрузки в размере 1,92 рублей за тоннокилометр;

- маневровая работа локомотива, выполняемая локомотивом ООО «Транспортно-экспедиционная компания «Мереть» в размере 3615,92 рублей за локомотиво-час;

- пропуск подвижного состава по подъездным железнодорожным путям в размере 0,72 рубля за тоннокилометр;

- отстой подвижного состава на подъездных железнодорожных путях в размере 2,65 рублей за вагоно-час.

Расчет тарифа прилагается.





